روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnewspaper
kasbokarnews
سال یازدهم | شماره ۳۶۳۳ | دوشنبه ۱۸ آبان ماه ۱۴۰۵ | ۲۹ جمادی الاولی ۱۴۴۸ | ۹ نوامبر ۲۰۲۶ | ۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان
روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir

گفتگو



تصمیمات جزیره‌ای آفت اقتصاد ایران

یحیی آل اسحاق رئیس اتاق بازرگانی ایران و عراق در گفت و گو با "کسب و کار" در پاسخ به این پرسش که علی رغم ادعاهای مطرح شده در خصوص تلاش های صورت گرفته در راستای حمایت از تولید چرا اقدامات عنوان شده به نتایج مورد نظر نمی رسد، گفت: علاوه بر این موضوع که نکته درستی است باید بگویم این سوال نیز مطرح است که چرا صادرات کشور همواره با نوسان همراه است و نمی تواند یک روند باثبات و پایدار را تجربه کند؟ در پاسخ به این دو پرسش، باید بخشی از مشکل را به شیوه حکمرانی تجاری در داخل کشور مرتبط بدانیم. وی در این باره خاطر نشان کرد: سیاست گذاران تلاش می کنند، زحمت می کشند و تصمیماتی برای بهبود شرایط صادرات اتخاذ می کنند، اما...

متن کامل در صفحه ۲



گزارش "کسب و کار"
از افزایش سهم مردم از هزینه‌های درمان:
سلامت زیر تیغ تورم

صفحه۳

استرداد ۶۶ درصدی اموال مسروقه به مالباختگان

سخنگوی فراجا از افزایش سه‌برابری کشفیات پرونده‌های احتکار و کاهش ۳۲ درصدی سرقت محموله و کالا در هفت ماه اخیر خبر داد. به گزارش ایلنا، سعید منتظرالمهدی سخنگوی پلیس ضمن تبیین استراتژی‌های جدید پلیس در مقابله با جرایم، از موفقیت‌های چشمگیر در افزایش نرخ کشفیات در بازه زمانی ۷ ماهه اخیر خبر داد.

سخنگوی پلیس با اشاره به تکیه بر هوش عملیاتی در حوزه جرایم عمومی، اعلام کرد: دراین بازه زمانی نرخ کشف به وقوع سرقتها به رقم ۶۱ درصد رسیده است. به طوری که ۳۰ درصد از این کشفیات مربوط به عملکرد سال گذشته و ۳۱ درصد مربوط به تلاش‌های فشرده در سال جاری است. وی همچنین از استرداد ۶۶ درصدی اموال مسروقه به مالباختگان خبر داد که این امر حکایت از دقت در فرآیند کشف وتوجه به دستیابی افراد به اموال مسروقه اشان است. سخنگوی فراجا با اشاره به تمرکز پلیس بر امنیتِ معیشت و کاهش فشار بر کسب‌وکارها، گفت: در حوزه سرقت‌های معیشتی، از جمله سرقت محموله، بار و کالا، با بهره‌گیری از اشرافیت اطلاعاتی، نرخ وقوع این جرایم ۳۲ درصد کاهش و ۲۱۶ سارق محموله و بار را به بند قانون سپرده شد.

وی در ادامه افزود: در حوزه سرقت‌های خیابانی نیز، با تلاش‌های کارکنان پلیس، وقوع جرایم قاپ‌زنی ۱۲ درصد کاهش یافته و همزمان، نرخ کشفیات در این حوزه ۳ درصد افزایش پیدا کرده است.

سردار منتظرالمهدی در بخش دیگری از سخنان خود، به مقابله با جرایم اقتصادی و مقابله با تخلفات در بازار اشاره کرد و گفت: در حوزه مبارزه با احتکار، عملکرد پلیس جهش ۳ برابری داشته است. در سال جاری، بیش از ۹۰ درصد پرونده‌های احتکار منجر به کشف شده و ۶۲۷ متخلف بازداشت شده‌اند. همچنین در حوزه قاچاق کالا، شاهد افزایش ۲۰ درصدی در نرخ دستگیری‌ها نسبت به سال گذشته بوده‌ایم.

سخنگوی پلیس با اشاره به اقدامات فراجا در راستای حفظ دارایی‌های ملی، افزود: در این ایام از خروج غیرقانونی بیش از ۷۱ میلیون و ۸۰۷ هزار لیتر سوخت از کشور جلوگیری به عمل آمده و رصد مسیرهای غیرقانونی کماکان مورد توجه پلیس است.

سردار منتظرالمهدی در پایان، با تأکید بر اینکه امنیتِ معیشتی، مسئولیتی مشترک میان تمام مردم است، از شهروندان خواست تا با گزارش هرگونه فعالیت مشکوک در حوزه تجارت و احتکار و سرقت، در بازگشت ثباتِ اقتصادی جامعه مشارکت کنند.

پایگاه‌های آمریکا زیر آتش؛ ترامپ ناگزیر به ترک خاورمیانه می‌شود؟

خسارات سنگین حملات ایران به ده‌ها پایگاه و مرکز نظامی آمریکا، واشنگتن را با چالش تازه‌ای روبه‌رو کرده و آینده حضور نظامی این کشور در خاورمیانه را زیر سؤال برده است.

پایگاه‌های نظامی آمریکا در خاورمیانه که سال‌ها یکی از مهم‌ترین ابزارهای واشنگتن برای اعمال قدرت و مدیریت تحولات امنیتی منطقه به شمار می‌رفتند، اکنون با چالش تازه‌ای روبه‌رو شده‌اند. حملات موشکی و پهپادی ایران نشان داده است که این تأسیسات، برخلاف تصور پیشین آمریکا، از آسیب‌پذیری بالایی برخوردارند و حفظ امنیت آنها نیز هزینه‌های سنگینی بر واشنگتن تحمیل می‌کند.

گزارش تحقیقی تازه آسوشیتدپرس (۳۱ اکتبر/۹ آبان) از وارد آمدن خسارات میلیاردی به ۲۶ پایگاه و مرکز نظامی آمریکا در منطقه بر اثر بیش از ۱۱۵ حمله موشکی و پهپادی ایران حکایت دارد. این گزارش که بر اساس بررسی تصاویر ماهواره‌ای و گفت‌وگو با مقام‌های منطقه‌ای تهیه شده، نشان می‌دهد حملات ایران از سامانه‌های راداری و پدافندی فراتر رفته و هواپیماها، آشیانه‌ها، انبارها، تأسیسات ارتباطی و محل‌های استقرار نیروهای آمریکایی را نیز هدف قرار داده است. دو مقام منطقه‌ای نیز به آسوشیتدپرس گفته‌اند که آمریکا بخش قابل توجهی از تجهیزات و دارایی‌های نظامی خود را از خلیج فارس خارج کرده است.

همزمان، خروج نظامیان آمریکایی از عراق و تخلیه پایگاه‌هایی مانند عین‌الاسد و مراکز استقرار نیروهای این کشور در اربیل، بار دیگر آینده حضور نظامی واشنگتن در منطقه را به موضوعی بحث‌برانگیز تبدیل کرده است. اگرچه خروج از عراق در چارچوب توافق قبلی بغداد و واشنگتن انجام شد، همزمانی آن با جنگ و افزایش آسیب‌پذیری پایگاه‌های آمریکا، اهمیت راهبردی این تحول را دوچندان کرده است.

اکنون این پرسش مطرح است که آیا خسارات سنگین نظامی، افزایش هزینه‌های استقرار و دشواری حفاظت از پایگاه‌ها، دونالد ترامپ را به بازنگری در راهبرد چند دهه‌ای واشنگتن وادار خواهد کرد؟ آیا آمریکا ناگزیر می‌شود حضور نظامی خود را در خاورمیانه کاهش دهد و بخشی از جایگاه سنتی خود را در این منطقه واگذار کند؟

گزارش تحقیقی آسوشیتدپرس ابعاد تازه‌ای از خسارات حملات ایران به زیرساخت‌های نظامی آمریکا در خاورمیانه را آشکار کرد. بر اساس این گزارش که با بررسی تصاویر ماهواره‌ای و گفت‌وگو با چهار مقام منطقه‌ای تهیه شده است، بیش از ۱۱۵ حمله موشکی و پهپادی ایران و گروه‌های مورد حمایت ایران تا پایان اوت ۲۰۲۶ (شهریور ۱۴۰۵)، به ۲۶ پایگاه و مرکز نظامی آمریکا در منطقه خسارت وارد کرده یا بخش‌هایی از آنها را تخریب کرده است. گستردگی این خسارات، ادعای واشنگتن درباره برتری امنیتی و توان حفاظت از تأسیسات نظامی خود را با تردیدهای جدی روبه‌رو کرده است.

الگوی حملات نیز نشان می‌دهد که ایران صرفاً به هدف قرار دادن ساختمان‌ها و تأسیسات جانبی اکتفا نکرده، بلکه ابتدا سراغ زیرساخت‌هایی رفته است که برای شناسایی و مقابله با حملات موشکی و پهپادی اهمیت حیاتی دارند. سامانه‌های راداری هشدار زودهنگام و تجهیزات پدافند هوایی آمریکا در کویت، بحرین، عربستان و اردن از نخستین اهداف بودند.

پس از وارد آمدن خسارت به این سامانه‌ها، دامنه حملات به آشیانه‌های هواپیما، انبارها، مراکز ارتباطی، تأسیسات سوخت‌رسانی و محل‌های استقرار نیروهای آمریکایی گسترش یافت. این روند نشان می‌دهد که پایگاه‌های آمریکا، برخلاف تصویری که واشنگتن از استحکام و امنیت آنها ارائه می‌کرد، در برابر حملات مستمر و هدفمند آسیب‌پذیر هستند.

کویت بیشترین آسیب را متحمل شده است. پایگاه هوایی علی‌السالم دست‌کم ۳۰ بار هدف قرار گرفت و حداقل ۱۵ آشیانه هواپیما، چندین انبار و ۱۰ ساختمان دیگر در این پایگاه آسیب دیدند یا تخریب شدند. در کمپ بثورینگ نیز بیش از ۳۰ سازه آسیب دیدند یا از بین رفتند.

در عربستان، یک هواپیمای هشدار زودهنگام E-۳ سنتری در پایگاه شاهزاده سلطان آسیب دید و چند هواپیمای دیگر، از جمله دو هواپیمای سوخت‌رسان، نیز خسارت برداشتند. گزارش به‌روزشده سرویس پژوهشی کنگره آمریکا در اکتبر ۲۰۲۶ (مهر ۱۴۰۵) نیز از آسیب دیدن ۱۵ هواپیمای آمریکایی در پایگاه‌های منطقه خبر داد. در امارات و بحرین هم آشیانه‌ها، رادارها و تجهیزات ارتباطی هدف قرار گرفتند. افزون بر این خسارات، حمله پهپادی اول مارس ۲۰۲۶ (۱۰ اسفند ۱۴۰۴) به بندر شویخ کویت به کشته شدن ۶ نظامی آمریکایی انجامید.

اهمیت این تحولات فقط به خسارت مالی محدود نمی‌شود؛ ایران با هدف قرار دادن لایه‌های مختلف زیرساخت نظامی آمریکا، نشان داده است که حضور گسترده نظامی واشنگتن در منطقه لزوماً به معنای برخورداری از امنیت و مصونیت نیست.

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی یک مرحله‌ای – نوبت اول

شرکت گاز استان البرز

موضوع مناقصه : گازرسانی به حفرات خالی طالقان ،نظرآباد ، ساوجبلاغ و چهارباغ

شرکت گاز استان البرز در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی مناقصه به شماره نیاز (۲۰۰۵۰۰۱۴۰۲۰۰۰۰۳۸) در سامانه تدارکات الکترونیکی (دولت) برگزار نماید.

مبلغ برآورد اولیه ۲۴۸,۷۲۱,۴۷۶,۸۰۰ ریال

مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : ۱۲,۴۳۶,۰۷۳,۸۴۰ ریال

آخرین زمان مهلت دریافت اسناد توسط مناقصه گر : ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

آخرین زمان بارگذاری اسناد توسط مناقصه گر : ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷

زمان بازگشایی پاکات "الف ، ب ، ج": ساعت : ۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

شرایط مناقصه گر:

دارای حداقل رتبه ۵ نفت و گاز از سازمان برنامه و بودجه

آدرس: استان البرز، کرج، میدان طالقانی، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، روبروی تربیت ۶، شرکت گاز استان البرز، امور پیمانها

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

شناسه آگهی: ۲۳۲۰۴۷۴

شرکت گاز استان البرز

خبر



مطالبات ۱۳۰ همتی صنعت برق از مشترکان

مدیرعامل شرکت توانیر با اعلام ثبت ۱۳۰هزار میلیارد تومان مطالبات از مشترکان، از تشدید محدودیت تأمین سوخت نیروگاه‌ها در پی شرایط جنگی خبر داد.

به گزارش مهر، محمد الهداد، مدیرعامل شرکت توانیر، با اشاره به چالش‌های اقتصادی و تأمین انرژی در کشور، اعلام کرد مطالبات صنعت برق از مشترکان به ۱۳۰ هزار میلیارد تومان رسیده است که ۷۵ هزار میلیارد تومان آن مربوط به مشترکان صنعتی است. وی با بیان اینکه اقتصاد برق یکی از ریشه‌های اصلی مشکلات و ناترازی‌های این صنعت به شمار می‌رود، اظهار کرد: قیمت تمام‌شده هر کیلووات‌ساعت برق در سال جاری، بدون احتساب هزینه سوخت، حدود هزار و ۹۰۰ تومان است؛ در حالی که به‌طور متوسط حدود ۹۰۰ تومان از مشترکان دریافت می‌شود.

مدیرعامل توانیر با اشاره به پیامدهای این اختلاف قیمتی گفت: فاصله میان هزینه تمام‌شده تولید و تعرفه‌های دریافتی، مشکلات مالی قابل توجهی برای صنعت برق ایجاد کرده و موجب انباشت بدهی به نیروگاه‌ها، صنایع، سازندگان تجهیزات و پیمانکاران شده است. الهداد افزود: بخشی از بدهی‌های صنعت برق مربوط به تولیدکنندگان و سازندگان خصوصی تجهیزات است که باید هزینه محصولات و خدمات آنها پرداخت شود. از سوی دیگر، مطالبات قابل توجهی نیز از مشترکان وجود دارد که پیگیری وصول آنها در دستور کار قرار گرفته است. وی با اشاره به بدهی برخی مجموعه‌های بزرگ تصریح کرد: ورزشگاه‌ها، مجموعه‌های فرهنگی و شهرداری‌ها از جمله ابر بدهکاران صنعت برق هستند و بخشی از مطالبات توانیر مربوط به این مجموعه‌هاست.

مدیرعامل توانیر با تأکید بر ضرورت اصلاح تدریجی اقتصاد برق گفت: تلاش می‌کنیم با در نظر گرفتن شرایط مشترکان و حفظ چتر حمایتی، اصلاحات لازم را در بخش‌های صنعتی، کشاورزی، خانگی و تجاری دنبال کنیم. الهداد در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به وضعیت تأمین سوخت نیروگاه‌ها اظهار کرد: پیش از جنگ نیز صنعت برق در تأمین سوخت نیروگاه‌ها با محدودیت‌هایی مواجه بود و این مشکلات در سال ۱۴۰۳ نیز وجود داشت، اما امسال به دلیل شرایط جنگی، محدودیت تأمین سوخت تشدید شده است. وی افزود: میزان وابستگی نیروگاه‌ها به ذخایر سوخت مایع و شرایط تأمین انرژی به میزان مصرف بستگی دارد و هرچه مصرف گاز و برق مدیریت شود، امکان تأمین پایدار انرژی افزایش خواهد یافت.

مدیرعامل توانیر با بیان اینکه هر مترمکعب گاز قابلیت تولید حدود چهار کیلووات‌ساعت برق را دارد، تصریح کرد: در صورت کاهش نیافتن مصرف، طبیعتاً با محدودیت‌هایی در تأمین برق مواجه خواهیم شد.

از پرداختی‌ها تا صف انتظار؛

کارنامه بانک‌ها در پرداخت وام ازدواج

گروه اقتصاد ایران و جهان
Newskasbokar@gmail.com



بانک‌ها در نیمه نخست امسال ۱۴۰ همت وام ازدواج پرداخت کردند؛ جزئیات عملکرد و تعداد متقاضیان در انتظار چه می‌گوید؟ به گزارش تسنیم، تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج یکی از مهم‌ترین ابزارهای حمایتی برای زوج‌های جوان به شمار می‌رود؛ تسهیلاتی که میزان پرداخت آن در کنار تعداد متقاضیان در صف، می‌تواند تصویر دقیق‌تری از عملکرد شبکه بانکی در حمایت از تشکیل خانواده ارائه کند.

آمار تفکیکی عملکرد بانک‌های کشور در شش ماه نخست سال نشان می‌دهد مجموع پرداختی وام ازدواج به ۱۴۰ هزار و ۶۲۲ میلیارد تومان رسیده است. در این مدت ۴۱۷ هزار و ۲۸۵ فقره تسهیلات به متقاضیان پرداخت شده و در مقابل، ۴۱۲ هزار و ۶۵۲ نفر همچنان در صف دریافت وام قرار دارند.

این ارقام نشان می‌دهد حجم پرداخت تسهیلات در نیمه نخست سال قابل توجه بوده، اما تقاضای موجود همچنان فشار زیادی بر شبکه بانکی وارد می‌کند. مقایسه تعداد دریافت‌کنندگان و افراد در انتظار نیز نشان می‌دهد دو گروه از نظر تعداد فاصله چندانی با یکدیگر ندارند؛ موضوعی که اهمیت تداوم پرداخت‌ها و مدیریت صف متقاضیان را بیشتر می‌کند.

بر اساس آمار تفکیکی بانک‌های کشور، در پایان دوره شش‌ماهه نخست سال، ۴۱۲ هزار و ۶۵۲ نفر همچنان در انتظار دریافت وام ازدواج بوده‌اند. این در حالی است که شبکه بانکی در همین مدت ۴۱۷ هزار و ۲۸۵ فقره تسهیلات ازدواج پرداخت کرده است.

به عبارت دیگر، تعداد متقاضیان باقی‌مانده در صف تقریباً با تعداد افرادی که طی شش ماه وام خود را دریافت کرده‌اند برابری می‌کند. این موضوع نشان می‌دهد با وجود پرداخت بیش از ۱۴۰ همت تسهیلات، تقاضا برای دریافت وام ازدواج همچنان در سطح بالایی قرار دارد.

بنابراین، در کنار پرداخت ۱۴۰٫۶ همت تسهیلات ازدواج، تعیین تکلیف بیش از ۴۱۲ هزار متقاضی باقی‌مانده در صف، یکی از مهم‌ترین چالش‌های شبکه بانکی در نیمه دوم سال خواهد بود.

بررسی آمار بانک‌های عامل نشان می‌دهد بانک ملی ایران در شش ماه نخست سال بیشترین تعداد وام ازدواج را پرداخت کرده است. این بانک با ثبت ۸۵ هزار و ۳۱۱ فقره تسهیلات، حدود ۲۸ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان منابع در قالب وام ازدواج به متقاضیان اختصاص داده است. بانک ملت با پرداخت ۷۸ هزار و ۴۰۸ فقره وام به ارزش حدود ۲۶ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان در جایگاه بعدی قرار دارد. بانک صادرات نیز با ۴۸ هزار و ۱۵۲ فقره پرداخت و مجموع ارزش تقریبی ۱۶ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان، سومین بانک از نظر تعداد تسهیلات پرداختی بوده است.

پس از این سه بانک، بانک تجارت با ۳۳ هزار و ۳۷۷ فقره و بانک سپه با ۲۴ هزار و ۱۴ فقره وام در میان بانک‌های دارای بیشترین تعداد پرداخت قرار می‌گیرند. بانک رفاه کارگران، بانک کشاورزی و بانک شهر نیز از دیگر بانک‌های فعال در پرداخت این تسهیلات بوده‌اند.

تمرکز بخش قابل توجهی از پرداخت‌ها در چند بانک بزرگ نشان می‌دهد نقش این بانک‌ها در اجرای برنامه تسهیلات ازدواج پررنگ‌تر است. با این حال، برای ارزیابی دقیق عملکرد هر بانک باید علاوه بر تعداد و ارزش وام‌های پرداختی، میزان تقاضای ثبت‌شده و تعداد پرونده‌های در انتظار نیز بررسی شود.

در میان بانک‌های عامل، بانک ملت با پرداخت ۸۵ هزار و ۳۱۱ فقره وام به ارزش حدود ۲۸٫۷ همت، بیشترین مبلغ و تعداد تسهیلات پرداختی را در میان بانک‌های اصلی به خود اختصاص داده است. بانک ملی ایران نیز با ۷۸ هزار و ۴۰۸ فقره وام به ارزش حدود ۲۶٫۴ همت در جایگاه بعدی قرار دارد.

بانک صادرات ایران با پرداخت ۴۸ هزار و ۱۵۲ فقره تسهیلات به ارزش حدود ۱۶٫۱ همت، سومین بانک از نظر حجم پرداخت بوده است. پس از آن بانک تجارت با ۳۳ هزار و ۳۷۷ فقره وام و پرداخت حدود ۱۱٫۳ همت و بانک سپه با ۲۴ هزار و ۱۴ فقره تسهیلات و پرداخت حدود ۸٫۱ همت قرار دارند.

در ادامه این فهرست، بانک رفاه کارگران با حدود ۶٫۸ همت، بانک کشاورزی با ۶ همت، بانک شهر با ۴٫۹ همت و پست‌بانک ایران با ۴٫۶ همت از دیگر بانک‌های دارای سهم قابل توجه در پرداخت وام ازدواج هستند. این آمار نشان می‌دهد سهم بانک‌های بزرگ در تأمین تسهیلات ازدواج همچنان قابل توجه است و بخش مهمی از منابع پرداختی در این حوزه از طریق چند بانک اصلی به متقاضیان اختصاص یافته است.

در کنار میزان پرداختی‌ها، تعداد متقاضیان در انتظار دریافت وام نیز یکی از شاخص‌های مهم برای بررسی عملکرد شبکه بانکی است. بر اساس آمار تفکیکی منتشرشده، بانک ملی ایران با ۷۰ هزار و ۷۸۷ نفر بیشترین تعداد متقاضی در صف دریافت وام ازدواج را دارد.

بانک صادرات با ۵۹ هزار و ۸۵۷ نفر و بانک ملت با ۵۷ هزار و ۷۴۳ نفر در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. بانک رفاه کارگران نیز ۴۵ هزار و ۵۲۵ متقاضی در صف دارد و تعداد افراد منتظر در بانک تجارت به ۳۵ هزار و ۲۱ نفر می‌رسد.

در بانک سپه نیز ۲۵ هزار و ۸۳۴ نفر در انتظار دریافت تسهیلات هستند. این ارقام بیانگر آن است که میزان تقاضا در بانک‌های مختلف متفاوت است و حتی بانک‌هایی که سهم بالایی از پرداخت‌ها را بر عهده دارند، همچنان با تعداد قابل توجهی پرونده در انتظار مواجه‌اند.

البته مقایسه مستقیم تعداد پرداختی‌ها و متقاضیان در صف، به تنهایی نمی‌تواند معیار قطعی برای سنجش عملکرد بانک‌ها باشد. تعداد پرونده‌های ثبت‌شده، زمان تکمیل مدارک، سهمیه تخصیصی و منابع در دسترس هر بانک نیز در شکل‌گیری این ارقام نقش دارند.

بانک مرکزی برای سال ۱۴۰۵ مجموعاً ۴۳۵ همت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری در نظر گرفته است که ۳۵۰ همت آن به وام ازدواج و ۸۵ همت به تسهیلات فرزندآوری اختصاص دارد.

با توجه به پرداخت ۱۴۰٫۶ همت وام ازدواج در نیمه نخست سال، حدود ۴۰ درصد از هدف سالانه این بخش محقق شده است. به این ترتیب، برای رسیدن به سقف تعیین‌شده، شبکه بانکی باید در نیمه دوم سال حدود ۲۰۹٫۴ همت دیگر تسهیلات ازدواج پرداخت کند. این رقم به معنای ضرورت افزایش سرعت پرداخت‌ها در ماه‌های باقی‌مانده سال است. میانگین پرداخت ماهانه بانک‌ها در نیمه نخست سال حدود ۲۳٫۴ همت بوده، در حالی که برای تحقق هدف سالانه، این میانگین باید به حدود ۳۴٫۹ همت افزایش پیدا کند.

بنابراین، عملکرد نیمه دوم سال نقش تعیین‌کننده‌ای در میزان تحقق برنامه بانک مرکزی خواهد داشت. علاوه بر افزایش حجم پرداخت‌ها، مدیریت صف متقاضیان و تسریع در تکمیل پرونده‌ها نیز باید در دستور کار بانک‌های عامل قرار گیرد. آمار شش‌ماهه پرداخت وام ازدواج نشان می‌دهد شبکه بانکی توانسته بیش از ۱۴۰ همت تسهیلات در اختیار زوج‌های جوان قرار دهد، اما هم‌زمان تعداد قابل توجهی از متقاضیان همچنان در انتظار دریافت این وام هستند.

از یک سو، سهم بالای بانک‌های بزرگ در پرداخت تسهیلات نشان‌دهنده نقش محوری آنها در اجرای این برنامه است و از سوی دیگر، تفاوت تعداد متقاضیان در صف میان بانک‌ها ضرورت توجه به ظرفیت و عملکرد هر بانک را برجسته می‌کند. در چنین شرایطی، ارزیابی دقیق‌تر کارنامه بانک‌ها تنها با بررسی مبلغ تسهیلات پرداختی امکان‌پذیر نیست. سرعت رسیدگی به درخواست‌ها، میزان تحقق سهمیه‌های ابلاغی و روند تعیین تکلیف متقاضیان نیز باید در کنار آمار پرداخت‌ها مورد توجه قرار گیرد.

در نهایت، هدف اصلی سیاست پرداخت وام ازدواج، تسهیل آغاز زندگی مشترک برای زوج‌های جوان است. از همین رو، موفقیت برنامه امسال را باید نه فقط با رقم تسهیلات پرداخت‌شده، بلکه با میزان دسترسی متقاضیان به این منابع و کاهش زمان انتظار آنها سنجید.

گفتگو

تصمیمات جزیره‌ای آفت اقتصاد ایران

یحیی آل اسحاق رئیس اتاق بازرگانی ایران و عراق در گفت و گو با "کسب و کار" در پاسخ به این پرسش که علی رغم ادعاهای مطرح شده در خصوص تلاش های صورت گرفته در راستای حمایت از تولید چرا اقدامات عنوان شده به نتایج مورد نظر نمی رسد، گفت: علاوه بر این موضوع که نکته درستی است باید بگویم این سوال نیز مطرح است که چرا صادرات کشور همواره با نوسان همراه است و نمی تواند یک روند باثبات و پایدار را تجربه کند؟ در پاسخ به این دو پرسش، باید بخشی از مشکل را به شیوه حکمرانی تجاری در داخل کشور مرتبط بدانیم. وی در این باره خاطر نشان کرد: سیاست گذاران تلاش می کنند، زحمت می کشند و تصمیماتی برای بهبود شرایط صادرات اتخاذ می کنند، اما مسئله اینجاست که این سیاست گذاری‌ها به صورت جزیره‌ای انجام می شود و زیر چتر یک مدیریت واحد و هماهنگ قرار ندارد. هر مجموعه‌ای خود را متولی تجارت خارجی می داند و بر اساس برداشت و تشخیص خود تصمیماتی اتخاذ می کند که گاهی بدون هماهنگی با سایر دستگاه‌ها به مرحله اجرامی رسند. نتیجه چنین وضعیتی، شکل گیری تصمیمات پراکنده و بعضاً متناقضی است که نه تنها به توسعه صادرات کمک نمی کنند، بلکه در مواردی موانع تازه ای نیز پیش روی فعالان اقتصادی قرار می دهند.

وی در این باره خاطر نشان کرد: موضوع دیگر، کمبود تجربه و تخصص کافی در برخی سطوح تصمیم گیری تجاری است. متأسفانه گاهی افرادی وارد حوزه سیاست گذاری تجارت خارجی می شوند که تجربه و دانش تخصصی لازم را در این زمینه ندارند و دانش و تجربه خود را در طول فعالیت اجرایی به دست می آورند. این در حالی است که حوزه تجارت خارجی به دلیل پیچیدگی های فراوان، نیازمند دانش تخصصی، تجربه عملی و شناخت دقیق از شرایط بازارهای بین‌المللی است. آل اسحاق معتقد است: حتی در مواردی که مدیران از تجربه کافی برخوردار نیستند، به درستی از ظرفیت مشاوران متخصص، نیروهای جوان و کارشناسان با تجربه ای که سال ها در حوزه تجارت فعالیت کرده اند، استفاده نمی شود. ترکیب این دو مسئله، یعنی تصمیم گیری جزیره ای و بهره نگرفتن از دیدگاه‌های کارشناسی، باعث می‌شود تصمیماتی در حوزه تجارت خارجی اتخاذ و اجرا شوند که پس از مدتی، آثار منفی و اشتباه بودن آنها آشکار می‌شود. وی در ادامه تاکید کرد: متأسفانه برخی از این تصمیمات می توانند آسیب‌های جدی و حتی جبران ناپذیری به ساختار تجارت خارجی و صادرات کشور وارد کنند؛ آن هم در شرایطی که امروز بیش از هر زمان دیگری به تقویت این بخش نیاز داریم.

خبر



۳۵۰۰ واحد نهضت ملی مسکن افتتاح می‌شود

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام با اشاره به تفاهم‌نامه ساخت واحدهای مسکونی نهضت ملی با وزارت راه، گفت: ۳۵۰۰ واحد مسکونی از تعهدات باقی‌مانده تفاهم‌نامه تا پایان سال افتتاح می‌شود.

به گزارش مهر، سید پرویز فتاح، رئیس ستاد اجرایی فرمان امام، در دیدار و گفتگو با فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی، آخرین وضعیت تفاهم‌نامه ساخت واحدهای مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن میان این ستاد و وزارت راه و شهرسازی و همچنین راهکارهای تقویت همکاری‌های مشترک را بررسی کرد.

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام در این دیدار با تأکید بر توجه ویژه این ستاد به تأمین مسکن محرومان اظهار کرد: یکی از مأموریت‌های اصلی ستاد اجرایی فرمان امام، رسیدگی به اقشار محروم است و مسکن محرومان در رأس برنامه‌ها و اقدامات این ستاد قرار دارد.

وی افزود: ستاد اجرایی فرمان امام برای کمک به تأمین مسکن محرومان، آمادگی دارد با اختصاص زمین و پرداخت تسهیلات در این حوزه ورود کند و معتقدیم با توافق و هماهنگی بیشتر می‌توان اقدامات مربوط به ساخت مسکن این اقشار را با سرعت بیشتری پیش برد.

براساس اعلام ستاد اجرایی فرمان امام، فتاح با اشاره به تعهدات ستاد اجرایی فرمان امام در طرح نهضت ملی مسکن تصریح کرد: باید تعهدات ساخت واحدهای مسکونی در تفاهم‌نامه با وزارت راه و شهرسازی هرچه سریع‌تر به پایان برسد تا بتوانیم تعهدات جدیدی را در حوزه مسکن آغاز کنیم.

رئیس ستاد اجرایی فرمان امام با تأکید بر ضرورت جلوگیری از معطل ماندن مردم برای تحویل واحدهای مسکونی گفت: در همین راستا، ۳ هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی از تعهدات باقی‌مانده این تفاهم‌نامه تا پایان سال جاری افتتاح خواهد شد و باقی واحدها نیز با همکاری وزارت راه و شهرسازی و پس از رفع موانع، در سال آینده تکمیل می‌شود.

فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی نیز در این دیدار با اشاره به تأثیر حضور نماینده ستاد اجرایی فرمان امام در جلسات پایش مسکن اظهار کرد: حضور نماینده ستاد در این جلسات مؤثر بوده و در مقایسه با دو سال گذشته، تغییرات و بهبود قابل توجهی در عملکرد ایجاد شده است. وی با تأکید بر ظرفیت ستاد اجرایی فرمان امام برای مشارکت در طرح‌های مسکن محرومان افزود: این ستاد می‌تواند کمک مؤثری در اجرای پروژه‌های تأمین مسکن اقشار کم‌برخوردار داشته باشد.

وزیر راه و شهرسازی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های ستاد اجرایی فرمان امام در سایر حوزه‌ها، خواستار گسترش همکاری‌های مشترک در بخش‌های لجستیکی، راه و ابنیه، حمل‌ونقل ریلی و هوایی شد و تأکید کرد: ورود ستاد به طرح‌های عمومی و خصوصی وزارت راه و شهرسازی می‌تواند مؤثر و راهگشا باشد.

"گزارش "کسب و کار" از افزایش سهم مردم از هزینه های درمان:

سلامت زیر تیغ تورم

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

افزایش هزینه‌های سلامت در سال‌های اخیر، به یکی از فشارهای کمتر دیده‌شده اما جدی در سبد معیشت خانوارهای ایرانی تبدیل شده است. در شرایطی که تورم مواد غذایی، مسکن و حمل‌ونقل بخش بزرگی از درآمد خانوار را جذب می‌کند، هزینه درمان نیز به‌تدریج سهم بیشتری از بودجه خانواده‌ها را به خود اختصاص داده است. افزایش قیمت دارو، تجهیزات پزشکی، آزمایش‌های تشخیصی و خدمات درمانی باعث شده است که حتی حفظ سطح معمول مراقبت‌های سلامت نیز برای بخشی از مردم دشوارتر شود.

پیگیری های خبرنگار «کسب‌وکار» از چند بیمارستان دولتی و خصوصی درباره هزینه‌های درمان و بستری نشان می‌دهد که مخارج مراقبت‌های ویژه در مراکز خصوصی به ارقام غیر قابل تصوری رسیده است. بر اساس اطلاعات به‌دست‌آمده، هزینه بستری یک شب در بخش مراقبت‌های ویژه (ICU) در یک بیمارستان خصوصی درجه‌یک در تهران، بسته به شرایط بیمار و نوع خدمات ارائه‌شده، بین ۶۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان متغیر است. این در حالی است که هزینه‌های جانبی از جمله دارو، آزمایش‌های تشخیصی و برخی خدمات پزشکی به‌صورت جداگانه محاسبه و از بیمار دریافت می‌شود.

چنین ارقامی نشان می‌دهد که دسترسی به خدمات درمانی با کیفیت، بیش از گذشته تحت تأثیر توان اقتصادی خانوارها قرار گرفته است. از سوی دیگر، تفاوت سطح امکانات، کیفیت خدمات و هزینه‌های درمان میان تهران و شهرستان‌ها نیز بر شکاف موجود دامن می‌زند. به این ترتیب، نابرابری در نظام سلامت تنها به تفاوت درآمد خانوارها محدود نمی‌شود، بلکه محل زندگی و میزان دسترسی به مراکز درمانی مجهز نیز به عاملی تعیین‌کننده در امکان دریافت خدمات مناسب تبدیل شده است.

یکی از پیامدهای این وضعیت، انتقال بخش بیشتری از بار تأمین هزینه‌های درمان به خود خانوارهاست. وقتی پوشش بیمه‌ای با سرعت افزایش قیمت‌ها هماهنگ نمی‌شود یا برخی داروها و خدمات خارج از تعهدات بیمه قرار می‌گیرند، حتی بیمارانی که بیمه های تکمیلی و درمانی مناسب نیز دسترسی دارند ناچار می شوند فاصله میان هزینه واقعی و سهم پرداختی بیمه را از درآمد شخصی خود تأمین کنند چه برسد به افرادی که عملا از این حداقل ها نیز برخوردار نیستند. به این ترتیب، بیماری علاوه بر پیامدهای جسمی، می‌تواند به یک شوک اقتصادی برای خانواده تبدیل شود.

آمارهای منتشرشده نیز ابعاد این فشار را نشان می‌دهد. بر اساس آمارهای بین المللی از وضعیت درمانی ایران، سهم پرداخت مستقیم مردم از مجموع هزینه‌های سلامت ایران در سال ۲۰۲۳ به ۴۳.۱۵ درصد رسیده است. به بیان دیگر، بیش از چهار دهم هزینه‌های نظام سلامت کشور مستقیماً از جیب خانوارها تأمین شده؛ سهمی که نشان می‌دهد پوشش بیمه‌ای هنوز نتوانسته بخش قابل توجهی از هزینه‌های درمان را از دوش مردم بردارد.

از سوی دیگر، بررسی روند هزینه‌های دارویی خانوارها در فاصله سال‌های ۲۰۱۹ تا ۲۰۲۴ نشان می‌دهد سهم دارو از کل پرداخت‌های مستقیم مردم برای سلامت، در سال ۲۰۲۴ به حدود ۳۱.۲ درصد رسیده است. این رقم در سال ۲۰۲۳ حدود ۲۸.۸ درصد بود. بنابراین دارو نه تنها یکی از اقلام اصلی هزینه درمان است، بلکه سهم آن از پرداخت‌های شخصی مردم نیز دوباره افزایش یافته است. نگران کننده‌تر آنکه افزایش هزینه درمان فقط به خانوارهای کم‌درآمد محدود نمی‌شود. پژوهشی که در سال ۲۰۲۶ درباره وضعیت مالی خانوارهای ایرانی در فاصله ۲۰۱۶ تا ۲۰۲۴ منتشر شده، نشان می‌دهد در سال ۲۰۲۴ حدود ۱۴.۵۳ درصد خانوارها با نوعی فشار مالی ناشی از هزینه‌های سلامت مواجه بوده‌اند. در همین سال، ۹.۶ درصد خانوارها هزینه‌هایی را تجربه کرده‌اند که آنها را در معرض فقر ناشی از مخارج درمان قرار داده است. این یافته نشان می‌دهد بیماری می‌تواند حتی در خانواده‌هایی که پیش از آن تعادل نسبی در دخل‌وخرج داشته‌اند، زمینه های بروز بحران اقتصادی را ایجاد کند.

داروی گران، درمان ناتمام

در بازار دارو، مسئله صرفاً افزایش قیمت یک یا چند قلم داروی خاص نیست؛ بلکه زنجیره‌ای از افزایش هزینه مواد اولیه، وابستگی به واردات برخی مواد مؤثره، نوسانات ارزی، هزینه بسته‌بندی و تولید و مشکلات تأمین مالی، قیمت تمام‌شده دارو را تحت تأثیر قرار می‌دهد. حتی داروهای تولید داخل نیز از این شرایط مصون نیستند؛ زیرا تولید داخلی به معنای بی‌نیازی کامل از واردات مواد اولیه و تجهیزات نیست.

گزارش‌های منتشرشده در سال ۲۰۲۶ از افزایش قابل توجه قیمت دارو در ایران حکایت دارد. بر اساس گزارش های موجود قیمت حدود دو هزار قلم دارو بعد از اجرای سیاست های ارزی دولت در دی ماه سال گذشته تغییرات قابل توجهی داشته و بهای برخی از اقلام دارویی تا شش برابر افزایش یافته است. نکته مهم اینجاست که افزایش قیمت دارو برای بیماری که باید به‌صورت مستمر دارو مصرف کند، با یک افزایش مقطعی در هزینه‌های زندگی تفاوت دارد. خانوار می‌تواند خرید برخی کالاهای غیرضرور را برای مدتی کوتاه به تعویق بیندازد، اما بیمار مبتلا به بیماری‌های مزمن، قلبی، دیابت، سرطان یا اختلالات عصبی امکان حذف یا به تعویق انداختن مصرف دارو را بدون پذیرش خطرات درمانی آن ندارد. در چنین شرایطی، افزایش قیمت دارو مستقیماً سایر بخش‌های سبد خانوار را قربانی می کند؛ از خوراک و پوشاک گرفته تا آموزش، تفریح و پس‌انداز. در این میان، فاصله میان ادعای پوشش بیمه‌ای و تجربه واقعی بیماران نیز اهمیت دارد. رئیس سازمان غذا و دارو در آذر ۱۴۰۴ اعلام کرده بود که افزایش قیمت دارو کمتر از تورم عمومی بوده و برای جبران مابه‌التفاوت قیمت دارو و تجهیزات پزشکی، ۸۵ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده است که تا زمان اعلام این خبر حدود ۵۰ همت آن پرداخت شده بود. با این حال، شاخص مهم برای سنجش موفقیت حمایت‌های بیمه‌ای، نه صرفاً میزان اعتبار اختصاص یافته، بلکه میزان پرداخت واقعی بیمار در داروخانه و مراکز درمانی است.

در واقع، افزایش پرداخت از جیب مردم می‌تواند پیامدهایی فراتر از کوچک‌شدن قدرت خرید داشته باشد. حذف مراجعات پزشکی، نصف کردن دوز داروهای مصرفی، جایگزین کردن داروهای تجویزشده با گزینه‌های ارزان‌تر یا به تعویق انداختن درمان، از جمله رفتارهایی است که فشار اقتصادی می‌تواند منجر به آنها شود. این تصمیم‌ها شاید در کوتاه‌مدت هزینه خانوار را کاهش دهند، اما در بلندمدت احتمال تشدید بیماری و افزایش هزینه‌های درمانی را بالا می‌برند. از این منظر، هزینه سلامت را دیگر نمی‌توان یک هزینه معمول در بودجه خانوار دانست. وقتی سهم قابل توجهی از مخارج درمان مستقیماً از جیب مردم پرداخت می‌شود و تورم دارو نیز توان مالی بیماران را تحت فشار قرار می‌دهد، دسترسی به درمان به‌تدریج به تابعی از سطح درآمد تبدیل می‌شود. نتیجه چنین روندی، شکل‌گیری شکافی میان کسانی است که توانایی تأمین هزینه درمان به موقع را دارند و کسانی که برای خرید دارو و ادامه درمان باید از سایر نیازهای ضروری زندگی خود صرف‌نظر کنند.

افزایش هزینه های درمان؛ زنگ خطر فقر سلامت

رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با هشدار نسبت به وخیم‌تر شدن وضعیت سلامت جامعه، از افزایش فشار اقتصادی بر بیماران در گفت‌وگو با «کسب‌وکار» خبر داد و گفت: هزینه‌های دارو و درمان به سطحی کمرشکن رسیده و دسترسی به برخی داروها نیز با دشواری همراه است. به گفته وی، بخش قابل توجهی از مردم دیگر توان تأمین هزینه‌های درمانی خود را ندارند و ادامه این روند می‌تواند سلامت جامعه را با چالش‌های جدی‌تری مواجه کند. از این رو، اتخاذ تدابیر فوری برای کنترل هزینه‌های درمان و بهبود دسترسی مردم به دارو ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است.

حسینعلی شهریاری، با اشاره به افزایش فشار هزینه‌های درمان بر خانوارها اظهار کرد: برآوردها نشان می‌دهد در سال جاری سهم پرداخت مستقیم بیماران در بخش‌های مختلف نظام سلامت به ۵۵ تا ۷۵ درصد رسیده است. همزمان، قیمت برخی اقلام دارویی نیز افزایش ۴۰۰ تا ۵۰۰ درصدی را تجربه کرده؛ موضوعی که دسترسی بیماران به دارو و خدمات درمانی را دشوارتر کرده است.

وی با انتقاد از تأخیر طولانی در پرداخت مطالبات مراکز درمانی دولتی افزود: مطالبات برخی بیمارستان‌ها با وقفه‌ای ۱۰ تا ۱۲ ماهه پرداخت می‌شود و این مسئله توان مالی مراکز درمانی برای تأمین نیازهای روزمره و تجهیزات مورد نیاز بیماران را تحت تأثیر قرار داده است. حتی گزارش‌هایی درباره درخواست از بیماران برای تهیه لباس و برخی ملزومات بستری از خارج بیمارستان مطرح شده که در صورت صحت، نشانه‌ای نگران کننده از محدودیت منابع مالی مراکز درمانی است. شهریاری همچنین با اشاره به شکاف منابع و مصارف بیمه سلامت گفت: سال گذشته این سازمان برای انجام تعهدات خود به ۱۸۵ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز داشت، اما در نهایت تنها ۹۲ هزار میلیارد تومان، یعنی حدود نیمی از منابع مورد نیاز، در بودجه پیش‌بینی و تصویب شد. به این ترتیب، کمبود منابع بیمه‌ای و تأخیر در پرداخت مطالبات مراکز درمانی، در کنار جهش قیمت دارو، فشار مضاعفی بر بیماران وارد کرده و سهم بیشتری از هزینه‌های سلامت را به خانوارها منتقل می کند.

وی با ابراز نگرانی از پیامدهای تداوم شرایط کنونی اظهار کرد: ادامه روند افزایش هزینه‌های دارو و درمان می‌تواند بسیاری از بیماران را به دلیل ناتوانی مالی از ادامه روند درمان منصرف کند؛ اتفاقی که در برخی موارد ممکن است عوارض جبران‌ناپذیری برای سلامت آنان به همراه داشته باشد. به همین دلیل، طی نامه‌ای خطاب به رییس جمهور، خواستار برگزاری فوری جلسه‌ای شده‌ایم تا مسائل و مشکلات واقعی مردم در حوزه سلامت، از زبان نمایندگان مجلس و مسئولان پیگیر این حوزه مطرح شود و برای برون‌رفت از وضعیت موجود تصمیمات عملی اتخاذ شود. شهریاری در پاسخ به پرسشی درباره وضعیت تأمین و دسترسی به دارو در کشور، با تأیید نامطلوب بودن شرایط موجود اظهار کرد: وضعیت تأمین دارو قطعاً با مشکلات جدی روبه‌روست، هرچند دولت برای بهبود شرایط تلاش می کند. با این حال، این اقدامات هنوز نتوانسته مانع بروز کمبودهای قابل توجه در بازار دارویی شود و در برخی موارد، بیماران برای تهیه بعضی اقلام دارویی با نبود کامل دارو مواجه هستند.

وی در پایان خاطرنشان کرد: هزینه‌های فقرزای سلامت تنها بخشی از واقعیت اقتصادی جامعه است که در روزهای دشوار معیشتی، ابعاد پنهان و آشکار آن بیش از گذشته نمایان می‌شود. افزایش مخارج دارو و درمان، در شرایطی که قدرت خرید خانوارها به‌شدت تحت فشار قرار دارد، می‌تواند یک بیماری را به بحرانی اقتصادی تبدیل کند؛ بحرانی که نه‌تنها پس‌انداز و دارایی خانواده‌ها را می‌بلعد، بلکه ممکن است آنها را تا مرز فروپاشی مالی و معیشتی پیش ببرد.



معاون بانک مرکزی:

تأمین مالی بانکی ۷۵ درصد افزایش یافت

معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی از رشد ۷۵ درصدی مجموع تسهیلات پرداختی، اعتبارات و ابزارهای تأمین مالی زنجیره‌ای در کشور طی ۱۲ ماه گذشته خبر داد و گفت: سیاست بانک مرکزی بر اولویت‌بخشی به ابزارهای نوین تأمین مالی برای هدایت منابع بانکی به بخش واقعی اقتصاد و حمایت از تولید متمرکز است.

به گزارش ایرنا، وحید ماجد در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان بوشهر با اشاره به وضعیت منابع و مصارف بانکی این استان اظهار کرد: نسبت تسهیلات به سپرده‌ها پس از کسر سپرده قانونی در استان بوشهر به حدود ۸۵ درصد رسیده که بالاتر از متوسط کشوری است.

وی مجموع تسهیلات پرداختی، اعتبارات و ابزارهای تأمین مالی زنجیره‌ای در کشور را ۹۱ هزار و ۶۸۰ همت اعلام کرد و افزود: این رقم در مقایسه با ۱۲ ماه گذشته ۷۵ درصد افزایش یافته است.

معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی با اشاره به افزایش استفاده از ابزارهای نوین تأمین مالی بیان کرد: اوراق و سایر روش‌های تأمین مالی زنجیره‌ای از جمله ابزارهایی هستند که استفاده از آن‌ها در حال گسترش است و بانک مرکزی نیز تلاش می کند با اولویت‌بخشی به این روش‌ها، منابع مالی را به سمت بخش واقعی اقتصاد و فعالیت‌های تولیدی هدایت کند. ماجد با اشاره به شرایط جنگ و آسیب‌های واردشده به زیرساخت‌های اقتصادی و شبکه بانکی کشور گفت: با وجود حملات و تهدیدهای سایبری، بانک مرکزی با همکاری شبکه بانکی اقدامات لازم را برای حفظ پایداری خدمات بانکی و نظام پرداخت انجام داد.

وی ادامه داد: در این شرایط تلاش شد روند انتشار و توزیع اسکناس و همچنین ارائه خدمات پرداخت بدون اختلال ادامه یابد و دسترسی مردم و فعالان اقتصادی به خدمات بانکی حفظ شود. معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی همچنین درباره نحوه تأمین مالی واحدهای اقتصادی آسیب‌دیده از جنگ اظهار کرد: بر اساس مصوبات ستاد بازسازی، تأمین مالی و حمایت‌های بانکی از این واحدها باید از مسیر این ستاد انجام شود.

وی افزود: این سازوکار با هدف ساماندهی روند تخصیص منابع، رعایت ضوابط و توزیع عادلانه حمایت‌های مالی میان واحدهای آسیب‌دیده پیش‌بینی شده است. معاون ارزی بانک مرکزی نیز با تأکید بر ضرورت تعیین تکلیف تعهدات ارزی صادرکنندگان گفت: با ایجاد روش‌های متنوع عرضه ارز از جمله معاملات مستقیم و فروش اسکناس با نرخ نزدیک به بازار، فرصت‌های جدیدی برای بازگشت ارز حاصل از صادرات و ایفای تعهدات ارزی فراهم شده است.

مهدی گودرزی اظهار کرد: بانک مرکزی در ماه‌های اخیر روش‌های مختلفی را برای تسهیل بازگشت ارز حاصل از صادرات ایجاد کرده است و صادرکنندگان می‌توانند از این ظرفیت‌ها برای ایفای تعهدات ارزی خود استفاده کنند.

وی با اشاره به شرایط خاص اقتصادی و ارزی کشور و ضرورت افزایش عرضه ارز از سوی صادرکنندگان افزود: فعالان اقتصادی باید از فرصت‌های ایجادشده برای تعیین تکلیف تعهدات ارزی خود استفاده کنند. معاون ارزی بانک مرکزی با بیان اینکه تمدید مهلت رفع تعهدات ارزی نمی‌تواند جایگزین ایفای این تعهدات شود، بر ضرورت برنامه‌ریزی صادرکنندگان برای بازگشت ارز حاصل از صادرات تأکید کرد.

گودرزی در بخش دیگری از سخنان خود به فاصله میان حجم ثبت سفارش‌ها و منابع ارزی قابل تأمین اشاره کرد و گفت: ثبت سفارش به‌تنهایی به معنای امکان تأمین ارز نیست و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول در تعیین میزان ثبت سفارش و سهمیه‌های ارزی اهمیت دارد.

وی ادامه داد: بخشی از طولانی شدن صف تخصیص ارز نیز ناشی از محدودیت منابع ارزی و افزایش تقاضا نسبت به ظرفیت تأمین است. معاون ارزی بانک مرکزی همچنین با اشاره به مشکلات مطرح‌شده از سوی فعالان اقتصادی استان بوشهر اظهار کرد: این بانک آمادگی دارد مسائل و مشکلات بخش خصوصی را در جلسات تخصصی با نمایندگان فعالان اقتصادی بررسی کند. گودرزی تأکید کرد: هدف بانک مرکزی کمک به رفع موانع و مشکلات فعالان اقتصادی در چارچوب ضوابط و ظرفیت‌های موجود است.

نسخه تازه برای مدیریت مصرف گاز در زمستان

با تشدید نگرانی‌ها درباره ناترازی گاز در فصل سرد سال، استفاده از ابزارهای اقتصادی برای مدیریت تقاضای انرژی بیش از گذشته اهمیت پیدا کرده و در این میان، صدور گواهی‌های صرفه‌جویی و ورود شرکت‌های کارور به حوزه بهینه‌سازی مصرف، علاوه بر کمک به تأمین پایدار گاز، می‌تواند زمینه کاهش هزینه خانوارها و مشارکت بخش خصوصی در مدیریت ناترازی انرژی را فراهم کند. به گزارش ایسنا، با نزدیک شدن به فصل سرد سال و افزایش نگرانی‌ها درباره تأمین پایدار گاز، مدیریت مصرف و اصلاح الگوی استفاده از انرژی بار دیگر به یکی از اولویت‌های صنعت گاز تبدیل شده است. ناترازی گاز در سال‌های گذشته همواره یکی از چالش‌های اصلی بخش انرژی کشور بوده و آسیب‌های واردشده به برخی تأسیسات تولیدی نیز بر ضرورت توجه هم‌زمان به افزایش ظرفیت تولید و مدیریت تقاضا افزوده است.

در چنین شرایطی، بهینه‌سازی مصرف در بخش‌های خانگی، تجاری و صنعتی می‌تواند نقش مهمی در کاهش فشار بر شبکه گازرسانی داشته باشد؛ به‌ویژه آنکه افزایش مصرف در بخش خانگی و تجاری در روزهای سرد سال، گاهی تأمین سوخت مورد نیاز نیروگاه‌ها را با محدودیت مواجه می‌کند و زمینه استفاده بیشتر از سوخت مایع را فراهم می‌آورد؛ موضوعی که در برخی مناطق پیامدهای زیست‌محیطی نیز به دنبال دارد. از این رو، مدیریت مصرف گاز تنها به معنای توصیه به مشترکان برای کاهش مصرف نیست، بلکه به مجموعه‌ای از سیاست‌های اقتصادی، اصلاحات فنی و مشارکت بخش خصوصی نیاز دارد؛ سیاست‌هایی که بتوانند ضمن کاهش تقاضا، انگیزه لازم را برای سرمایه‌گذاری در حوزه بهینه‌سازی انرژی ایجاد کنند. بازسازی و احیای ظرفیت‌های آسیب‌دیده تولید انرژی در کنار مدیریت مصرف، نیز از جمله اقداماتی است که می‌تواند به بهبود شرایط تأمین گاز در فصل زمستان کمک کند.

اخبار

آیا استارلینک پایان حکمرانی ارتباطات در ایران است؟

رئیس مرکز پایش و فراداده مرکز ملی فضای مجازی معتقد است: استارلینک را نمی‌توان پایان حکمرانی فضای مجازی دانست؛ همان‌طور که نمی‌توان آن را صرفاً یک ابزار تبلیغاتی دانست.

به گزارش مهر به نقل از مرکز ملی فضای مجازی، محمد امین الله‌داد رئیس مرکز پایش و فراداده مرکز ملی فضای مجازی در یادداشتی به ابعاد فنی استارلینک و امکان‌سنجی گستره‌ی خدمات اینترنت ماهواره‌ای پرداخته است.

متن کامل این یادداشت به شرح ذیل است: در ۲ مهر ۱۴۰۵ (۲۴ سپتامبر ۲۰۲۶)، بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر جنایتکار جنگی رژیم صهیونیستی در سخنرانی خود در مجمع عمومی سازمان ملل متحد، یک ترمینال استارلینک را در دست گرفت و آن را «نمادی از امکان دسترسی ایرانیان به اطلاعات و شبکه‌های اجتماعی» معرفی کرد. یک روز بعد نیز سفیر اسرائیل در سازمان ملل تلاش کرد همان دستگاه را به یکی از اعضای هیئت ایرانی تحویل دهد که البته با واکنشی متناسب از سوی عضو هیئت ایرانی مواجه شد.

نتانیاهو در سخنرانی خود، استارلینک را نه به‌عنوان یک محصول مخابراتی، بلکه به‌عنوان نمادی از امکان عبور از آن چه محدودیت‌های ارتباطی ایران می‌خواند به کار گرفت. پیام او آشکارا جنبه تبلیغاتی داشت و در ابتدا باید این اقدام را در چارچوب فشار سیاسی و جنگ روایت‌ها تحلیل کرد. بازتاب بین المللی و واکنش‌ها به این پیام حاکی از شکست کمپین نتانیاهو بود؛ چه آن که ردای نگرانی برای آزادی بیان در ایران یا هر جای دیگری از جهان به قامت چنین قصاب بدنامی با آن پرونده بین المللی از جنایات جنگی زار می‌زند. اما بازتاب اثرات داخلی آن در ادبیات برخی مسئولین کشور منجر به طرح این پرسش شد که آیا این به معنای آن است که پشت این نمایش سیاسی، هیچ ظرفیت واقعی فناورانه‌ای وجود ندارد؟ و اگر این امکان در اختیار یک دشمن متخاصمی چون رژیم صهیونیستی باشد چه راهکاری برای حفظ امنیت مردم وجود خواهد داشت؟

این یادداشت سعی بر آن دارد که نسبت مسئله اینترنت ماهواره‌ای و اتصال مستقیم گوشی به ماهواره را با مسئله امنیت ملی و ساختار حکمرانی فضای مجازی ایران، ابتدا از منظر فنی و سپس از منظر حکمرانی فضای مجازی توضیح دهد.

نقطه آغاز: چه میزان از تصویر ارائه‌شده درباره استارلینک برای ایران، امروز از نظر فنی عملی است و چه میزان به آینده فناوری مربوط می‌شود؟ پاسخ به این سؤال اهمیت زیادی دارد؛ زیرا در صورت توسعه ارتباط مستقیم ماهواره با تلفن همراه، موضوع دیگر صرفاً «اینترنت ماهواره‌ای» نخواهد بود، بلکه به مسئله‌ای درباره آینده معماری قدرت دیجیتال کشور تبدیل می‌شود و این که آیا هر دولت بیگانه‌ای هر زمان که بخواهد می‌تواند ارتباطات داخلی کشور را در اختیار خود بگیرد و از آن برای پشتیبانی حمله نظامی، کودتا، عملیات گروهک‌های تروریستی تجزیه طلب و... استفاده کند؟ موضوعی که در قرن گذشته و با توجه به محدودیت‌ها و کنترل پذیری رسانه‌ها و ابزارهای ارتباطی آن عصر، بارها ایرانیان را در معرض تاخت و تاز استعمارگران بیگانه قرار داد.

اما پاسخ سوال؛ استارلینک معمولی برای اتصال به اینترنت به پایانه زمینی نیاز دارد. بنابراین، اگر تصور کنیم که با ارسال یا توزیع چند ترمینال، امکان دسترسی گسترده میلیون‌ها نفر به اینترنت پرسرعت فراهم خواهد شد، با واقعیت فنی فاصله داریم. اما فناوری مهم‌تر D2C (Direct-to-Cell) یا ارتباط مستقیم ماهواره با تلفن همراه است. در این فناوری، ماهواره می‌تواند با استفاده از تجهیزات ارتباطی ویژه، نقش نوعی «دکل مخابراتی در فضا» را ایفا کند و با تلفن‌های همراه سازگار ارتباط برقرار کند. استارلینک از سال‌های گذشته توسعه این فناوری را آغاز کرده و خدمات پیام‌رسانی ماهواره‌ای آن در برخی کشورها به‌صورت تجاری فعال شده است. این شرکت همچنین از توسعه خدمات داده و تماس و نسل‌های جدید ماهواره‌های D2C خبر داده است. در حال حاضر، این فناوری هنوز معادل یک شبکه موبایل زمینی با ظرفیت نامحدود نیست. خود SpaceX نیز میان خدمات فعلی و نسل آینده این فناوری تفاوت قائل است و برای نسل بعدی، افزایش قابل توجه ظرفیت و امکان ارائه ارتباطات پهن‌باند مستقیم به تلفن‌های همراه را هدف‌گذاری کرده است.

بنابراین، اگر منظور از اقدام مورد اشاره نتانیاهو این باشد که همین امروز می‌توان با چند ترمینال یا حتی چند ماهواره، شبکه ارتباطی ایران را کنار زد، چنین برداشتی بیشتر جنبه تبلیغاتی و فریب مخاطب را دارد. آنچه نتانیاهو تعقیب می‌کند، ایجاد و توسعه یک کانال ارتباطی مستقل از شبکه زمینی ایران برای عملیات خرابکارانه است. موضوعی منطبق با رفتار شبکه جاسوسی رژیم صهیونیستی که با ظرفیت استارلینک به عنوان ابزار دارای کاربری دوگانه به جنگ با ایران مطرح می‌شود.

ضرورت گفت‌وگوی دولت با فعالان صنعت

تصمیمات ناگهانی در بازار موبایل

Newskasbokar@gmail.com



فعال صنعت تلفن همراه خواستار مشارکت بخش خصوصی پیش از ابلاغ تصمیمات و مقررات جدید وارداتی شد. به گزارش تسنیم، تغییرات و محدودیت‌های اخیر در ضوابط واردات تلفن همراه، از رویه تجاری و اولویت‌های ارزی گرفته تا واردات مسافری و رجیستری برخی مدل‌ها، بار دیگر ضرورت مشارکت فعالان بخش خصوصی در فرآیند تصمیم‌سازی دستگاه‌های اجرایی را مطرح کرده است.

در همین رابطه، فرشید شمشیری، فعال صنعت تلفن همراه، در گفت‌وگو با تسنیم، با تأکید بر ضرورت استفاده از ظرفیت کارشناسی بخش خصوصی در تصمیمات اقتصادی اظهار کرد: اصل توجه دستگاه‌های اجرایی به تنظیم مقررات و مدیریت بازار قابل درک است، اما نکته مهم، نحوه اتخاذ و اجرای تصمیمات و میزان استفاده از نظرات فعالان اقتصادی پیش از نهایی شدن آنهاست.

وی افزود: در حوزه تلفن همراه با موضوعات متعددی در زمینه واردات تجاری و مسافری مواجه هستیم که هر کدام آثار متفاوتی بر فعالیت شرکت‌ها، زنجیره تأمین و بازار مصرف دارند. بنابراین تصمیم‌گیری درباره این موضوعات نیازمند شناخت دقیق شرایط بازار و مشورت با فعالان این صنعت است.

شمشیری با اشاره به تغییرات اخیر در مقررات واردات مسافری تلفن همراه گفت: در این بخش با تصمیمات و محدودیت‌هایی مواجه شدیم که برای فعالان بازار تا حدودی غیرمنتظره بود. در حالی که دستگاه اجرایی متولی می‌توانست پیش از اعمال این تغییرات، در گام نخست با بخش خصوصی و تشکل‌های تخصصی مشورت کند و با اطلاع‌رسانی و زمینه‌سازی مناسب، شرایط اجرای مقررات جدید را فراهم آورد.

وی تصریح کرد: مسئله اصلی این نیست که دستگاه‌های اجرایی در اتخاذ تصمیمات و تنظیم مقررات با محدودیت مواجه باشند، بلکه موضوع این است که تصمیمات تا حد امکان با شناخت آثار اجرایی و اقتصادی آنها اتخاذ شوند. مشورت قبلی با فعالان اقتصادی می‌تواند از بروز شوک در بازار و ایجاد مشکلات پیش‌بینی‌نشده برای شرکت‌های فعال جلوگیری کند.

این فعال صنعت تلفن همراه ادامه داد: در موضوع واردات تجاری نیز تصمیماتی مانند محدودیت واردات گوشی‌های بالای ۴۰۰ یورو، تغییر اولویت‌های ارزی و ضوابط مربوط به ثبت سفارش و ترخیص کالا، مستقیماً بر برنامه‌ریزی شرکت‌های واردکننده اثر می‌گذارد. طبیعی است که فعالان این حوزه به دلیل ارتباط مستقیم با بازار و زنجیره تأمین، اطلاعات و تجربیاتی دارند که می‌تواند در ارزیابی آثار چنین تصمیماتی مورد استفاده قرار گیرد.

شمشیری با تأکید بر اینکه بخش خصوصی نباید صرفاً در مرحله اجرای مقررات با تصمیمات دستگاه‌های اجرایی مواجه شود، گفت: تشکل‌های تخصصی و فعالان اقتصادی باید پیش از نهایی شدن تصمیمات، فرصت ارائه نظرات کارشناسی و بیان پیامدهای احتمالی مقررات را داشته باشند. این موضوع به معنای واگذاری اختیارات حاکمیتی به بخش خصوصی نیست، بلکه استفاده از ظرفیت کارشناسی و تجربی این بخش برای افزایش دقت تصمیم‌گیری‌هاست.

وی با اشاره به رویکرد دولت در زمینه مشارکت دادن بخش خصوصی در تصمیم‌گیری‌های اقتصادی افزود: این رویکرد باید در عملکرد دستگاه‌های اجرایی و نهادهای متولی نیز نمود عملی پیدا کند. اگر دولت بر استفاده از ظرفیت فعالان اقتصادی و تشکل‌ها تأکید دارد، لازم است این مشارکت از مرحله اجرا فراتر رفته و به فرآیند تصمیم‌سازی و تدوین مقررات نیز تسری پیدا کند.

این فعال صنعت تلفن همراه خاطرنشان کرد: یکی از راهکارهای عملی در این زمینه، ایجاد سازوکار مستمر برای گفت‌وگوی دستگاه‌های اجرایی با فعالان اقتصادی، تشکل‌ها و مجموعه های تخصصی است تا پیش از ابلاغ مقررات جدید، آثار آنها بررسی و دیدگاه‌های مختلف شنیده شود. چنین رویکردی علاوه بر کاهش هزینه‌های ناشی از تغییرات ناگهانی مقررات، می‌تواند به اجرای مؤثرتر سیاست‌ها، پیش‌بینی‌پذیری فضای کسب‌وکار و ثبات بیشتر بازار کمک کند.

هوش مصنوعی در کمین زیرساخت‌های حیاتی

مجموعه‌ای از رخدادهای امنیت سایبری در سال ۲۰۲۶ نشان می‌دهد که گسترش توانمندی‌های هوش مصنوعی در حال تغییر معادلات سنتی امنیت دیجیتال است.

به گزارش مهر؛ کشف آسیب‌پذیری‌های گسترده در زیرساخت‌های نرم‌افزاری اینترنت، فعالیت خارج از کنترل عامل‌های هوش مصنوعی، افزایش حملات خودکار و اختلال در خدمات عمومی و مالی، دولت‌ها را با محیط تهدیدی مواجه کرده است که در آن سرعت شناسایی و بهره‌برداری از آسیب‌پذیری‌ها می‌تواند از ظرفیت واکنش سازمان‌های مسئول پیشی بگیرد. اهمیت این تحولات زمانی آشکارتر می‌شود که اختلال در یک مؤلفه نرم‌افزاری مشترک بتواند به‌صورت هم‌زمان خدمات بانکی، حمل‌ونقل، مالیات و سامانه‌های دولتی چندین کشور را تحت تأثیر قرار دهد.

بر همین اساس، در ژوئیه ۲۰۲۶ وزارت تحول دیجیتال آلمان در واکنش به خروج یک عامل هوش مصنوعی شرکت اوپن‌ای‌آی از محیط کنترل‌شده آزمایشگاهی و حمله به زیرساخت‌های شرکت «Hugging Face»، این رخداد را نشانه «تغییر پارادایم» در توانمندی عامل‌های هوش مصنوعی توصیف کرد. اداره فدرال امنیت اطلاعات آلمان (BSI) نیز هشدار داد که افزایش سرعت توسعه مدل‌های پیشرفته می‌تواند ماهیت تهدیدات سایبری را به شکل بنیادین تغییر دهد. این ارزیابی از آن جهت اهمیت دارد که تهدید جدید صرفاً به استفاده مجرمان از ابزارهای هوشمند محدود نمی‌شود و رفتار پیش‌بینی‌نشده سامانه‌های خودمختار را نیز دربرمی‌گیرد.

یکی از برجسته‌ترین نمونه‌های این تحول، بحران امنیتی اکتبر ۲۰۲۶ در زبان برنامه‌نویسی «PHP» بود. در تاریخ ۲۱ اکتبر توسعه‌دهندگان این زبان برای آسیب‌پذیری‌هایی که سال‌ها در نرم‌افزار وجود داشتند و با استفاده از هوش مصنوعی شناسایی شده بودند، اصلاحیه‌های اضطراری منتشر کردند. با افشای اطلاعات آسیب‌پذیری‌ها، تلاش مهاجمان برای بهره‌برداری از آن‌ها به سرعت افزایش یافت. مدیر عامل «Cloudflare» در واکنش به این رخداد اعلام کرد که تعداد تلاش‌های شناسایی‌شده از چند هزار مورد پیش از اعلام عمومی، به ده‌ها هزار مورد در ۴۵ دقیقه نخست و صدها هزار مورد طی دو ساعت رسید و سپس از مرز میلیون‌ها مورد تلاش عبور کرد.

پیامد این رخداد به زیرساخت‌های فنی محدود نماند. مؤسسات مالی ژاپن، شرکت‌های هواپیمایی و راه‌آهن، سازمان‌های مالیاتی و برخی ارائه‌دهندگان خدمات عمومی در اروپا و آسیا ناچار شدند دسترسی به بخشی از سامانه‌های خود را موقتاً متوقف کنند. در فنلاند شرکت دولتی «Valtori» که مسئول خدمات فناوری اطلاعات دولت است، ضمن نصب وصله‌های امنیتی اعلام کرد که بازگرداندن کامل خدمات ممکن است چند روز یا حتی چند هفته زمان ببرد. نکته مهم آن است که این شرکت اختلالات خود را ناشی از اقدامات پیشگیرانه دانست و وقوع نفوذ موفق را تأیید نکرد. بنابراین بحران «PHP» نشان داد که حتی بدون اثبات نفوذ گسترده، آشکارشدن یک آسیب‌پذیری مشترک می‌تواند موجب اختلال فراگیر در ارائه خدمات دیجیتال شود.

این رخداد وابستگی متقابل دستگاه‌های اجرایی به نرم‌افزارهای مشترک و زیرساخت‌های خارج از کنترل مستقیم دولت را آشکار ساخت. در چنین ساختاری امنیت هر خدمت عمومی تنها به سامانه همان دستگاه وابسته نیست و وضعیت امنیتی زنجیره‌ای از توسعه‌دهندگان، ارائه‌دهندگان خدمات ابری و پیمانکاران فناوری نیز در تداوم فعالیت آن نقش تعیین‌کننده دارد.

دسته دیگری از رخدادهای اخیر به فعالیت پیش‌بینی‌نشده عامل‌های هوش مصنوعی مربوط می‌شود. برخلاف ابزارهای متعارف که اجرای عملیات آن‌ها مستقیماً به دستورات مشخص کاربران وابسته است، عامل‌های خودمختار می‌توانند برای تحقق اهداف تعیین‌شده مجموعه‌ای از اقدامات متوالی را برنامه‌ریزی و اجرا کنند. این ویژگی ضمن افزایش بهره‌وری، مسئله کنترل حدود اختیارات و رفتار سامانه را به یکی از چالش‌های امنیتی تبدیل کرده است.

در اکتبر ۲۰۲۶ شبکه «ABC» استرالیا گزارش داد که یک عامل هوش مصنوعی اوپن‌ای‌آی در ماه ژوئن به یک برنامه تحت وب متعلق به سازمان پارک‌های ملی و حیات‌وحش ایالت نیوساوت‌ولز وارد شده است. این سامانه حاوی اطلاعات تاریخی و داده‌های مربوط به آتش‌سوزی در منطقه مذکور بود.

شرکت اوپن‌ای‌آی تأیید کرد که مدل از حدود کاربرد مورد انتظار فراتر رفته است. با این حال بررسی‌های صورت گرفته دسترسی غیرمجاز به اطلاعات شخصی را نشان نداد. موضوع مهم دیگر فاصله زمانی میان وقوع رخداد و اطلاع‌رسانی حادثه به دولت بود که پرسش‌هایی درباره سازوکار شناسایی، گزارش‌دهی و مسئولیت ارائه‌دهندگان مدل‌های هوش مصنوعی ایجاد کرد.

این مسئله برای دولت‌ها واجد دو پیامد اساسی است. نخست آن که سامانه‌های هوش مصنوعی ممکن است حتی بدون قصد مجرمانه توسعه‌دهندگان، رفتاری خارج از محدوده مجاز داشته باشند. دوم آن که وابستگی دستگاه‌های عمومی به خدمات هوش مصنوعی شرکت‌های خصوصی می‌تواند کنترل دولت بر زمان کشف رخداد، دسترسی به شواهد فنی و ارزیابی پیامدهای امنیتی را محدود کند.

افزایش قابلیت‌های هوش مصنوعی در شناسایی آسیب‌پذیری‌ها، تولید کد و اجرای زنجیره‌ای عملیات، هزینه و زمان موردنیاز برای حملات سایبری را کاهش داده است. بر همین اساس، سامانه پایش رخدادهای هوش مصنوعی سازمان بین‌المللی توسعه و همکاری اقتصادی (OECD AI) به مواردی از استفاده مجرمان سایبری از عامل‌های خودمختار برای نفوذ به وب‌سایت بیش از ۱۰۰ شرکت و حمله به بیش از ۴۰۰ بانک اشاره کرده است.

گزارش سپتامبر ۲۰۲۶ تیم واکنش اضطراری رایانه‌ای اتحادیه اروپا (CERT-EU) نیز که بر بررسی ۳۵۸ گزارش منبع‌باز استوار است، از گسترش سرقت دسترسی به مدل‌های زبانی، سوءاستفاده از اعتبار خدمات هوش مصنوعی و فعالیت عامل‌های خودمختار در عملیات نفوذ خبر می‌دهد. این گزارش به رخدادی در اسپانیا اشاره می‌کند که طی آن یک عامل هوش مصنوعی در جریان فعالیت مهاجم، آسیب‌پذیری‌ها را شناسایی کرده، به سامانه‌ها وارد شده و در نهایت به اسناد مالی دسترسی یافته و داده‌های شخصی را تغییر داده است.

چنین تحولاتی بیانگر آن است که مزیت زمانی مهاجمان می‌تواند افزایش یابد و الگوهای دفاعی مبتنی بر واکنش انسانی با محدودیت بیشتری مواجه شوند. در مقابل، استفاده از هوش مصنوعی برای کشف تهدیدات و ارزیابی مستمر آسیب‌پذیری‌ها نیز به یکی از محورهای تحول دفاع سایبری دولت‌ها تبدیل شده است.

اختلالات سایبری اخیر نشان داده‌اند که هزینه حملات دیگر به بازیابی داده‌ها یا اصلاح سامانه‌های آسیب‌دیده محدود نیست. توقف خدمات، پرداخت خسارت، کاهش اعتماد مشتریان و افزایش هزینه‌های امنیتی می‌تواند پیامدهای اقتصادی گسترده‌تری ایجاد کند.

خبرگزاری رویترز در ۲۶ اکتبر گزارش داد که شرکت ژاپنی «GMO Internet» پس از حمله به خدمات معاملات ارزی خود، پرداخت خسارت به مشتریان و پرداخت مبلغ ۵۰۰۰ ین به هر مشتری را اعلام کرد. ارزش سهام این شرکت نیز در یک روز نزدیک به ۱۶ درصد کاهش یافت. شرکت «Park۲۴» نیز پس از افشای اطلاعات شخصی مشتریان، پرداخت غرامت و ثبت زیان فوق‌العاده ۵/۵ میلیارد ینی را پیش‌بینی کرد. بر اساس داده‌های وبگاه «TrendAI»، تا ۲۰ اکتبر ۲۰۲۶ تعداد ۷۲۳ رخداد امنیت سایبری در ژاپن ثبت شده بوده که از مجموع دو سال گذشته فراتر رفته است.

خبر

کمال‌شهر میزبان پنج شب سوگواره نمایشی «سوگ سرو سوخته» با حمایت شهرداری و شورای اسلامی شهر



البرز _ همزمان با فرارسیدن ایام فاطمیه، نمایش آیینی و مذهبی «سوگ سرو سوخته» با مشارکت و حمایت شورای اسلامی و شهرداری کمال‌شهر، به مدت پنج شب در سالن ولایت این شهر اجرا می‌شود؛ رویدادی فرهنگی که با هدف ترویج فرهنگ فاطمی، پاسداشت ارزش‌های دینی و تقویت فعالیت‌های هنری و مذهبی در کمال‌شهر برگزار خواهد شد.

این نمایش از روز یکشنبه ۱۷ آبان‌ماه ۱۴۰۵ به مدت پنج شب روی صحنه می‌رود و فرصتی برای بهره‌مندی شهروندان از یک برنامه فرهنگی و مذهبی با محوریت سیره و مظلومیت حضرت فاطمه زهرا(س) فراهم می‌کند. برگزاری این رویداد با همراهی شورای اسلامی و شهرداری کمال‌شهر، نشان‌دهنده توجه مدیریت شهری به توسعه برنامه‌های فرهنگی، حمایت از هنرمندان بومی و فراهم‌سازی بستر مشارکت شهروندان در فعالیت‌های هنری و مذهبی است. شهرداری و شورای اسلامی شهر با پشتیبانی از چنین برنامه‌هایی، در مسیر تقویت هویت دینی و فرهنگی کمال‌شهر و گسترش دسترسی خانواده‌ها به برنامه‌های فرهنگی گام برمی‌دارند.

نمایش «سوگ سرو سوخته» با بهره‌گیری از ظرفیت هنرمندان بومی و تلفیق هنرهای نمایشی، موسیقی و طراحی صحنه، تلاش دارد بخشی از مفاهیم و آموزه‌های فرهنگ فاطمی و اهل‌بیت (ع) را در قالب اثری تأثیرگذار به مخاطبان منتقل کند.

برگزاری آیین تکریم و معارفه معاون مالی و پشتیبانی شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران



در آیینی با حضور مدیرکل دفتر مجامع عمومی، خصوصی و حاکمیت شرکتی وزارت نیرو، ضمن قدردانی از خدمات دکتر محمد اشرفی‌پور، آقای جواد شعبانی به‌عنوان سرپرست جدید معاونت مالی و پشتیبانی شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران معرفی شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران، این مراسم با حضور دکتر غفاری، مدیرکل دفتر مجامع عمومی، خصوصی و حاکمیت شرکتی وزارت نیرو، مهندس بابایی، رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت، و جمعی از معاونان، مدیران و کارکنان برگزار شد.

در این مراسم، مهندس بابایی با قدردانی از تلاش‌ها و اقدامات مؤثر دکتر محمد اشرفی‌پور در دوران تصدی این مسئولیت، نقش‌آفرینی وی در ارتقای عملکرد مجموعه را ارزشمند توصیف کرد و دستاوردهای حاصل را میراثی ماندگار برای شرکت دانست.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران با اشاره به انتصاب آقای شعبانی، وی را از بدنه معاونت مالی و پشتیبانی، نیرویی ساعی، دانش‌محور و باتجربه خواند که شناخت عمیقی از مجموعه مالی توانیر و امور مجامع دارد. وی ضمن حمایت قاطع از این انتصاب، برای سرپرست جدید در پیشبرد اهداف سازمانی آرزوی توفیق نمود.

در ادامه، دکتر غفاری با تجلیل از ویژگی‌های حرفه‌ای و مدیریتی دکتر اشرفی‌پور، از جمله پاکدستی، شجاعت و توانمندی، از خدمات ارزنده وی تقدیر کرد.

مدیرکل دفتر مجامع عمومی، خصوصی و حاکمیت شرکتی وزارت نیرو همچنین با اشاره به شرایط ویژه منطقه غرب مازندران و حضور گسترده مسافران و مشترکان غیربومی، بر اهمیت تعامل و هماهنگی بیش از پیش میان صنعت برق و نهادهای بالادستی تاکید کرد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، اعتماد به بدنه کارشناسی و جوان و فراهم‌سازی زمینه نقش‌آفرینی آنان در عرصه‌های مدیریتی را رویکردی ارزشمند دانست و از مهندس بابایی به‌دلیل حمایت از این رویکرد قدردانی کرد.

در پایان این مراسم، حکم انتصاب جواد شعبانی به‌عنوان سرپرست معاونت مالی و پشتیبانی اعطا شد و با اهدای لوح تقدیر از خدمات دکتر محمد اشرفی‌پور تجلیل به عمل آمد.

نماینده ولی‌فقیه در استان و امام جمعه ایلام:

رسانه‌ها روایتگر عزت زن ایرانی و دستاوردهای انقلاب باشند

استان ها
Newskasbokar@gmail.com

ایلام- نماینده ولی‌فقیه در استان و امام جمعه ایلام با تأکید بر ضرورت معرفی زنان موفق و الگوهای واقعی زن مسلمان به نسل جوان، گفت: رسانه‌ها باید با روایت صحیح از دستاوردهای انقلاب اسلامی، مقاومت ملت ایران و ظرفیت‌های بانوان ایرانی، در تقویت هویت دینی و ملی جامعه نقش‌آفرینی کنند. حجت‌الاسلام‌والمسلمین‌الهنور کریمی‌تبار، در دیدار با جمعی از بانوان فعال رسانه‌ای استان، ضمن تسلیت ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س)، از تلاش‌های بانوان خبرنگار قدردانی کرد و خبرنگاری را حرفه‌ای ارزشمند در مسیر انعکاس دغدغه‌های مردم و بیان مشکلات جامعه دانست. وی با اشاره به جایگاه والای حضرت فاطمه زهرا(س) به‌عنوان الگوی جامع زن مسلمان اظهار داشت: حضرت زهرا(س) در عرصه همسرداری، تربیت فرزند، صبر، دفاع از اسلام و ولایت، الگویی ماندگار برای زنان جهان اسلام هستند و بانوان امروز باید با پایبندی به ارزش‌ها و آرمان‌های دینی، ادامه‌دهنده راه ایشان و حضرت زینب(س) باشند.

امام جمعه ایلام حجاب را فراتر از یک پوشش ظاهری و نوعی مرزبندی اعتقادی و ارزشی دانست و افزود: حفظ حجاب، به‌ویژه در شرایط امروز جامعه، عبادتی مستمر است و بانوان محجبه با وجود دشواری‌ها، همچنان در مسیر دفاع از ارزش‌های دینی ایستادگی می‌کنند.

دکتر کریمی‌تبار با انتقاد از برخوردهای دوگانه جریان‌های مدعی حقوق زنان تصریح کرد: چرا در برابر شهادت زنان و دختران ایرانی در حملات دشمن، صدایی از مدعیان حقوق زنان بلند نمی‌شود؟ اگر دفاع از حقوق زنان یک اصل است، نباید این موضوع گزینشی و ابزاری باشد.

وی با تأکید بر ضرورت معرفی زنان موفق ایرانی، به بانوان دانشمند و نخبه‌ای اشاره کرد که در کنار پایبندی به حجاب و ارزش‌های دینی، در عرصه‌های علمی و دفاعی کشور نقش‌آفرینی کرده‌اند و خاطر نشان ساخت: رسانه‌ها باید چنین شخصیت‌هایی را به‌عنوان الگوهای واقعی به جامعه و نسل جوان معرفی کنند. نماینده ولی‌فقیه در استان همچنین بر ضرورت تبیین تاریخ انقلاب اسلامی برای نسل جوان تأکید کرد و ادامه داد: نسل جدید باید بداند انقلاب اسلامی در چه شرایطی شکل گرفت و چگونه عزت، استقلال و هویت ملی را به ملت ایران بازگرداند. وی با اشاره به جنگ تحمیلی اخیر و اهداف دشمن برای تغییر نظام جمهوری اسلامی یادآور شد: مقاومت ملت ایران، ایستادگی نیروهای مسلح، تدابیر فرماندهی معظم قوا و حضور مردم در صحنه، از عوامل اصلی ناکامی دشمن بود. امام جمعه ایلام با بیان اینکه حتی کشورهای دور از میدان جنگ نیز از پیامدهای اقتصادی آن تأثیر پذیرفته‌اند، گفت: با وجود فشارها و مشکلات اقتصادی، کشور در شرایط جنگی به فعالیت خود ادامه داد و این واقعیت‌ها و دستاوردها باید به‌درستی برای جامعه تبیین شود.



مفقودی لرستان

برگ سبز و سند خودرو سواری پژوه ۲۰۶ آریان بنام دا طلا فتحیان چراغی مدل ۱۳۸۸ شماره شهربانی ایران ۴۱ ۹۸۵ص۱۳ شماره NAAP41FD8AJ268531 شماره موتور ۱۳۳۸۸۰۰۹۴۷۳ مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی لرستان

برگ سبز و سند خودرو سواری پژوه پارس بنام فلک ناز میرزا بیگی مدل ۱۴۰۲ شماره شهربانی ایران ۴۱ ۶۲۶ص ۸۱ شماره NAANA15E3PK248697 شماره موتور ۱۲۵K۰۱۴۳۲۴۸ مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز سری (۳۷۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

۱- تقاضای «علی اکبر اسدی» فرزند «علی اصغر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار بمساحت ۱۳۶۱.۸۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت مرتضی اسدی فرزند حسین

۲- تقاضای علی اکبر اسدی فرزند «علی اصغر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار بمساحت ۱۸۷۱.۷۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت متقاضی برابر سند رسمی

۳- تقاضای علی اکبر اسدی فرزند «علی اصغر» نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار بمساحت «۴۲۲۹.۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از ۵۶» اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه «مالکیت مرتضی اسدی فرزند حسین

۴- تقاضای ابراهیم اسدی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار بمساحت ۳۳۰۳.۳۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت علی اکبر اسدی فرزند علی اصغر

۵- تقاضای ابراهیم اسدی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۶۷۵۲.۴۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «» فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت مرتضی اسدی فرزند حسین

۶- تقاضای بهرام عظیمی فرزند عیسی نسبت به ششدانگ یک قطعا قطعه زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۳۸۳۳۰.۹۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت عبدالحمید عظیمی فرزند علی محمد

۷- تقاضای بهرام عظیمی فرزند عیسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۳۱۹۱۴.۹۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت بهرام عظیمی

۸- تقاضای صفر حبیبی فرزند شکراله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبیزار بمساحت ۲۹۱۹۵.۸۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت رسمی متقاضی برابر سند رسمی

۹- تقاضای سرور توکلی فرزند خدارحم نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار و شهرزاد توکلی فرزند خدارحم نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار و فرشته توکلی فرزند خدارحم نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۵۶۹۶.۹۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۵۹۸ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت خدارحم توکلی فرزند محمود

۱۰- تقاضای سرور توکلی فرزند خدارحم نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار و شهرزاد توکلی فرزند خدارحم نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار و فرشته توکلی فرزند خدارحم نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمزار بمساحت ۳۱۸۶۳.۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۵۹۸ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه مالکیت خدارحم توکلی فرزند محمود.م.الف:۵۸۸۳ شناسه آگهی: ۲۳۰۹۸۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

امیرحسین خلیلی رییس اداره ثبت اسناد و املاک الیگودرز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۶۶۱۷ – ۱۴۰۵/۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم لیلا مجیدی نقاب فرزند علی اکبر بشماره ملی ۶۳۵۹۱۸۹۲۸۳ صادره از فاروج در یک باب خانه به مساحت ۱۳۶/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶ -اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فرخان علیا خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی آقایی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۷۵۸ شناسه آگهی: ۲۳۰۹۲۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۸/۱۸

علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی رامسر .نظر به مواد ۱ و ۱۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۲۰/۹/۱۰۲۱۳۹۰ أملاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی رامسر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در قریه آخوند محله پلاک ۳۴ اصلی بخش ۵

۵۶۳فرعی از ۳۴اصلی مفروز از قطعه ۳۰ تفکیکی به نام زهرا برزگر لاتی به کد شناسه ملی ۲۲۷۹۵۸۶۷۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۱۳.۲۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۴ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.شناسه آگهی:۲۳۲۰۵۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۹/۰۳

ریاست محترم اداره ثبت و اسناد و املاک رامسر

امیر سیاه مشته ای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۹۹۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم رمضانعلی رفیع فرزند عزت اله به شماره شناسنامه ۲ صادره از رامسر به شماره ملی ۲۲۷۹۷۶۹۰۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۳۵/۳ متر مربع به پلاک ۶۷ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در قریه تازه آباد بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای مصطفی علیزاده (نسق زارعی شماره ۲۱۹۱۱ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۲۵ دفتر خانه ۶۶ کلاجای) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شدم.الف:۳۰۹۴ شناسه آگهی: ۲۳۱۹۸۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۴

نادر عیوضی صالح رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۱۷۰۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمدنبی زهری فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از گلپایگان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۹.۲۲ متر مربع پلاک ۴۸۷۴ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخرود خریداری از مالک رسمی آقای عباد اکبر زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۳۰۷۷۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۶۵۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای افشین رضائی حسین آبادی فرزند مسعود بشماره شناسنامه ۹۲ صادره از ملایر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۸۵ متر مربع پلاک ۸۴۲ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۱ واقع در عزت آباد خریداری از مالک رسمی آقای موسی چتر سفید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۳۰۷۷۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۶۱-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم اسماء علیزاده فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۸۱۰۰۸۸۵۹۳ و شماره ملی ۱۸۱۰۰۸۸۵۹۳ صادره از آبادان در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۶۰۲/۱۵ متر مربع پلاک ۲۳ فرعی از ۳۴۸۱ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۴۸۱/۱ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۳۲۱۵۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

علی فولادی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، سید محمد باقر سیادتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۸۹۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حسین قاسمی فرزند سید مسلم بشماره شناسنامه ۲۰۵۷ صادره از محمود آباد ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۵ متر مربع پلاک ۴۹۸۲ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخرود خریداری از مالک رسمی آقای سید حسین قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۳۰۷۶۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۳۴۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینت عالی فرزند شکراله بشماره شناسنامه ۲۲۲۰۰۲۲۲۵۰ صادره از نور ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۶.۷۲ متر مربع پلاک ۱۷۱۳ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در آزادمون خریداری از مالک رسمی آقای ولی اله رمضانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۳۰۷۷۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۱۷۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد جواد پناهی درچه فرزند حسن بشماره شناسنامه ۶۸۴ صادره از خمینی شهر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۹۷.۱۴ متر مربع پلاک ۸۴۳ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۱۱ واقع در عزت آباد خریداری از مالک رسمی آقای صفا چتر سفید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۳۰۷۷۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۸/۱۸

مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت-سری (۷۱۱) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی کوهدشت مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – تقاضای «سیدرضا وفایی» فرزند «سیدرحمت» نسبت به «۶ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۶۶۱۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۲۵» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سید رحمت وفائی»

۲- تقاضای «محمد منصوری راد» فرزند «قنبرخان» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۴۲۴۵,۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قنبر منصورپور»

۳- تقاضای «محمد منصوری راد» فرزند «قنبرخان» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۶۱۵۴,۰۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه « قنبر منصورپور»

۴ - تقاضای «محمد منصوری راد» فرزند «قنبرخان» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۶۷۵۳,۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قنبر منصورپور»

۵ - تقاضای «مرتضی منصوری راد» فرزند «قنبرخان» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۴۲۴۵,۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قنبر منصورپور»

۶- تقاضای «مرتضی منصوری راد» فرزند «قنبرخان» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۷۷۵,۴۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قنبر منصوری پور»

۷ - تقاضای «مرتضی منصوری راد» فرزند «قنبرخان» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۶۷۵۳,۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قنبر منصورپور»

۸ - تقاضای «ایرج منصور پور» فرزند «قنبرخان» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۶۱۵۴,۰۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قنبر منصورپور»

۹ - تقاضای «ایرج منصور پور» فرزند «قنبرخان» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۶۷۵۳,۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قنبر منصورپور»

۱۰- تقاضای «ایرج منصور پور» فرزند «قنبرخان» نسبت به «۲ دانگ از ششدانگ یک باب / قطعه زراعی» بمساحت «۱۷۷۵,۴۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «*» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۷» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قنبر منصوری پور» م.الف:۷۱۱ شناسه آگهی: ۲۳۰۹۳۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

هوشنگ اسکندرنیا رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۸۷۹۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی تنها فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۳۸۸۷ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۰/۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای داود صابوناتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف: ۱۵۳۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

علی رحیمی پردنجانی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۸۲۶۰ هیـــات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شـــهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قاسم درخشـــان فرزند محمدحسین بشـــماره شناســـنامه ۵۶ با کد ملی ۴۹۱۱۰۵۸۲۵۰بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۵/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲۹فرعی از۴۹اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای عباس وبتول خرمی نژاد وعلی اصغر سید مقدم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف: ۱۵۳۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

علی رحیمی پردنجانی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۸۲۳۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شـــهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علیرضا کریمی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۴۸۰۴ با کد ملی ۰۰۷۸۳۱۱۷۵۶بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۴/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲۹فرعی از۴۹اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای عباس وبتول خرمی نژاد وعلی اصغر ســـید مقدم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف: ۱۵۳۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

علی رحیمی پردنجانی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۹۳۶۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم کرامت اله صبوری فرزند سعداله بشماره شناسنامه ۲۲۸ با کد ملی ۲۵۳۹۶۵۱۳۶۴بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰/۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۶۳فرعی از ۱۲ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای کرامت اله صبوری-مالک مشـــاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف: ۱۵۳۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

علی رحیمی پردنجانی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۶۸۷۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم غلامحسین طاهری فرزند بختیار بشـــماره شناســـنامه ۷ با کد ملی ۴۹۱۰۸۰۰۶۴۶بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۹۲/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹فرعی از۴۶اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای بختیار فرقانی طاهری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف: ۱۵۳۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

علی رحیمی پردنجانی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۹۰۸۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شـــهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباس ریاضی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۳۷۶ با کد ملی ۰۶۰۰۸۳۶۷۵۴بصورت ششـــدانگ یک قطعه باغچه به مســـاحت ۱۰۲۳/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱فرعی از۶۶اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای حسین شریفی راد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف: ۱۵۳۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸

علی رحیمی پردنجانی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

اخبار

آیا موفقیت در بازار داخلی به معنی آمادگی برای ورود به بازارهای خارجی است؟





نشست گفتگو در رابطه با "آیا موفقیت در بازار داخلی به معنی آمادگی برای ورود به بازارهای خارجی است؟" در گروه اتحاد مردمی کسب و کارهای ایران "به آدرس کانال "بله" به آدرس ble.ir/join/H۲CGMYi۶DD برگزار شد.

در این گفت‌وگو تلاش شد با تکیه بر تجربه‌های واقعی اعضا، به این پرسش پرداخته شود که آیا موفقیت در بازار داخلی می‌تواند تضمینی برای موفقیت در بازارهای خارجی باشد یا نه؛ با تمرکز بر چالش‌های عملی صادرات و راه‌حل‌های قابل اجرا.

محورهای اصلی مطرح‌شده

۱. تفاوت بازار داخلی و خارجی

اکثر اعضا معتقد بودند موفقیت داخلی لزوماً به معنی آمادگی صادرات نیست؛ چون فرهنگ، سلیقه، قدرت خرید و قوانین هر بازار متفاوت است. حتی ممکن است محصولی که در ایران فروش متوسطی دارد، در بازار همسایه مشتری خوبی پیدا کند (مانند زعفران، خرما، خشکبار، صنایع‌دستی و لباس).

۲. زیرساخت و آمادگی قبل از ورود

کیفیت و قیمت تمام‌شده، ظرفیت تولید، بسته‌بندی استاندارد، استانداردها و گواهی‌های بین‌المللی، توان مالی، ترجمه برچسب و محتوا و داشتن سایت معتبر از شرط‌های اصلی آمادگی عنوان شد.

۳. چالش‌های واقعی صادرات

اعضا از تجربه‌های خود گفتند: ارسال چمدانی یا با واسطه و نبود تعهد در مقصد، گیر کردن محصولات فاسدشدنی در گمرک، برگشت خوردن بار، ارسال نمونه‌هایی که تایید نشده و برنگشته‌اند، محدودیت‌ها در حوزه‌هایی مثل ادویه و گیاهان دارویی، و نیاز به ایزو و استاندارد. همچنین بیمه محصول و هزینه‌های جانبی (حمل، گمرک، دریافت پول) مطرح شد.

۴. شناخت بازار هدف و روش‌های آن

از نمایشگاه‌های خارجی، جلسات اتاق و کانون بازرگانان، مشتری آزمایشی و بازخورد مستقیم مشتریان به‌عنوان منابع شناخت بازار نام برده شد؛ در کنار این، جستجوی اینترنتی صرفاً به‌عنوان نقطه شروع پذیرفته شد، نه منبع کامل.

راهکارهای کلیدی استخراج‌شده

راهکار ۱: قبل از انتخاب کشور، قابلیت رقابت محصول (کیفیت، قیمت تمام‌شده، ظرفیت تولید و تحویل منظم) سنجیده شود. محصولات بومی و کم‌رقیب شانس بیشتری دارند.

راهکار ۲: شناخت مشتری و رقبا مقدم بر تغییر محصول است؛ تغییرات (بسته‌بندی، برندینگ، قیمت) ابتدا در مقیاس محدود آزمایش شود.

راهکار ۳: از مسیر قانونی و رسمی (کارت بازرگانی، استانداردها، بیمه) وارد شوید و از مشاور حقوقی، مالی و مالیاتی باتجربه کمک بگیرید.

راهکار ۴: با ۱ تا ۲ بازار هدف شروع کنید، ارسال نمونه را با احتیاط و مسیر مطمئن انجام دهید و برای اعتمادسازی، سایت معتبر و چندزبانه داشته باشید.

جمع‌بندی نهایی؛ بر اساس دیدگاه‌های مطرح‌شده، موفقیت در بازار داخلی می‌تواند تجربه و نقطه قوتی ارزشمند باشد، اما برای صادرات کافی نیست. ورود موفق به بازار جهانی نیازمند شناخت دقیق بازار هدف، آماده‌سازی محصول، رعایت استانداردها، مدیریت ریسک و همراهی مشاور متخصص است. اگرچه ریسک صادرات بالاست، دریافت درآمد ارزی می‌تواند در صورت حساب‌شدن همه هزینه‌ها، آن را سودآور کند.

نکته کاربردی؛ پیش از هر اقدامی، هزینه واقعی صادرات (حمل، گمرک، بسته‌بندی، بیمه و دریافت پول) را به قیمت محصول اضافه کنید و حاشیه سود نهایی را محاسبه نمایید؛ تا زحمت زیاد، به سود کم نینجامد.

برنامه‌ریزی برای جذب ۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری جدید

افزایش تامین برق پتروشیمی‌ها

Newskasbokar@gmail.com



وزیر نیرو در پاسخ به ایلنا درباره تامین برق صنایع اظهار داشت: برای نخستین بار در تاریخ صنعت برق کشور، نه تنها شیب رشد مصرف کنترل شد، بلکه تقاضای مصرف در ابتدای دوره بین ۲ تا ۳ درصد کاهش یافت و پیک مصرف به کمتر از ۸۸ هزار مگاوات به ۷۵ هزار مگاوات رسید که گامی بزرگ در صیانت از محیط زیست به شمار می‌رود.

به گزارش ایلنا، عباس علی آبادی در حاشیه مراسم افتتاح بیست و ششمین نمایشگاه بین المللی صنعت برق در جمع خبرنگاران گفت: دستاوردهای به نمایش درآمده توسط ۳۰۰ شرکت داخلی در این نمایشگاه، گواهی روشن بر پیشرفت همه‌جانبه کشور در حوزه فناوری و نوآوری است. وزیر نیرو گفت: برق ایران با اتکا به نوآوری‌ها و توانمندی متخصصان داخلی مسیر بالندگی را طی می‌کند و دستیابی به جایگاه یکی از برترین‌های منطقه و جهان کاملاً در دسترس است.

وی از برنامه‌ریزی برای جذب حدود ۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری جدید در صنعت برق خبر داد و گفت: زمینه‌های لازم برای سرمایه‌گذاری در این بخش فراهم شده و حمایت‌های مورد نیاز برای سرمایه‌گذاران و رفع موانع موجود در دستور کار قرار دارد.

علی‌آبادی درباره توسعه نیروگاه‌های خورشیدی پشت‌بامی نیز اظهار کرد: تولید پراکنده و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر در بسیاری از کشورهای جهان دنبال می‌شود و ایران نیز قصد دارد این مسیر را با سرعت بیشتری ادامه دهد. با حمایت‌های انجام‌شده، مردم می‌توانند با پرداخت ۱۰ درصد هزینه اولیه و استفاده از تسهیلات صندوق توسعه ملی و مشارکت سرمایه‌گذاران، برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی اقدام کنند و بخشی از نیاز برق خود را تأمین کنند.

وی در خصوص راهبردهای اقتصادی وزارتخانه در مدیریت مصرف انرژی بیان کرد: تلاش بر این است تا با تدوین نقشه‌ای دقیق، کمترین فشار به مردم و مشترکان کم‌مصرف وارد شود و بار اصلی مدیریت مصرف بر دوش کسانی باشد که از الگوهای استاندارد عبور کرده و بدمصرف محسوب می‌شوند؛ چرا که دولت حامی اصلی مصرف‌کنندگان اصولی است.

وزیر نیرو با اشاره به رویکرد جهانی در زمینه تولید پراکنده و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر افزود: این الگو در ایران نیز از گذشته با حمایت وام صندوق توسعه ملی و حضور سرمایه‌گذاران داوطلب پیگیری شده و زیرساخت‌های لازم برای حضور فعالان اقتصادی و رفع گلوگاه‌های سرمایه‌گذاری فراهم شده است.

وی با اشاره به رشد چشمگیر زیرساخت‌های صنعت برق از دوران پیروزی انقلاب اسلامی تا به امروز خاطرنشان کرد: ظرفیت تولید برق کشور در این مدت حدود ۱۴ برابر افزایش یافته که این دستاورد، نماد بارزی از پیشرفت صنعتی کشور است.

علی آبادی از تداوم مذاکرات با کشورهای منطقه، روسیه، بلاروس و کشورهای اروپایی خبر داد و گفت: به دنبال جذب سرمایه‌گذاری گسترده در صنعت برق هستیم و پیش‌بینی می‌شود حدود یک میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در این بخش جذب شود.

وی درباره تامین برق صنایع اظهار داشت: برای نخستین بار در تاریخ صنعت برق کشور، نه تنها شیب رشد مصرف کنترل شد، بلکه تقاضای مصرف در ابتدای دوره بین ۲ تا ۳ درصد کاهش یافت و پیک مصرف به کمتر از ۸۸ هزار مگاوات به ۷۵ هزار مگاوات رسید که گامی بزرگ در صیانت از محیط زیست به شمار می‌رود.

وی درباره وضعیت تامین انرژی بخش صنعتی کشور تاکید کرد: در حال حاضر هیچ صنعتی بدون برق نیست؛ به‌طوری که میزان برق‌رسانی به پتروشیمی‌ها بیش از ۱۱ درصد و در مجموع کل صنایع بیش از ۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش یافته است.

وی یادآور شد: دو گام اساسی در صنعت برق داشتیم، برای اولین بار مصرف را ۲ تا ۳ درصد کم کردیم. وی ابراز امیدواری کرد با همراهی صنایع، زمستان پیش رو با کمترین چالش مدیریت شود. وزیر نیرو درباره تامین سوخت نیروگاه‌ها گفت: وضعیت ذخایر سوخت نسبت به ابتدای دوره بسیار بهتر شده و با همکاری وزارت نفت برای پر کردن مخازن تلاش می‌شود، هرچند چالش‌هایی ناشی از تحریم‌ها وجود دارد.

علی‌آبادی در خصوص مطالبات و بدهی‌های بخش صنعت برق تصریح کرد: چالش اصلی ما فنی نیست، بلکه اقتصادی است. در حال حاضر حدود ۱۱۰ همت بدهی به بخش‌های مختلف داریم و از سوی دیگر مطالبات قانونی ما از دولت نیز تقریباً با این رقم برابری می‌کند. وزارت نیرو مصمم است حتی با فروش دارایی‌های خود، این بدهی‌ها را تسویه کرده و از پایداری اشتغال و تولید کشور صیانت کند.

بیمه کسب‌وکار؛ هزینه اضافی یا پشتوانه روزهای غیرمنتظره؟





نشست گفتگو در رابطه با "بیمه کسب‌وکار؛ هزینه اضافی یا پشتوانه روزهای غیرمنتظره؟" در گروه اتحاد مردمی کسب و کارهای ایران» به آدرس کانال "بله" به آدرس ble.ir/join/H۲CGMYi۶DD برگزار شد.

در این گفت‌وگو تلاش شد با تکیه بر تجربه‌ها و دیدگاه‌های اعضا، اهمیت بیمه در حفظ سرمایه و تداوم فعالیت کسب‌وکارها بررسی شود. محور اصلی بحث این بود که بیمه صرفاً یک هزینه نیست، بلکه ابزاری برای مدیریت ریسک و کاهش آسیب‌های مالی ناشی از حوادث پیش‌بینی‌نشده است.

محورهای اصلی مطرح‌شده

۱. اعتماد به شرکت‌های بیمه و شفافیت قراردادها

یکی از دغدغه‌های مطرح‌شده، بدعهدی برخی شرکت‌های بیمه و دشواری دریافت خسارت بود. تأکید شد که توضیح شفاف پوشش‌ها، استثناها، سقف تعهدات و مراحل دریافت خسارت، از همان ابتدای قرارداد برای ایجاد اعتماد ضروری است.

۲. شناسایی دارایی‌های حیاتی کسب‌وکار

همه دارایی‌ها ارزش و نقش یکسانی در ادامه فعالیت ندارند. گاهی خرابی یک دستگاه با ارزش نه‌چندان بالا می‌تواند کل چرخه تولید را متوقف کند. بنابراین باید علاوه بر ارزش مالی دارایی‌ها، میزان وابستگی کسب‌وکار به آن‌ها و هزینه توقف فعالیت را هم در نظر گرفت.

۳. بیمه مسئولیت و حفاظت از اشخاص

در کنار بیمه تجهیزات، محل کار و موجودی کالا، مسئولیت کسب‌وکار در برابر کارکنان، مشتریان و مراجعه‌کنندگان نیز اهمیت دارد. بروز حادثه برای اشخاص یا آسیب به اموال دیگران می‌تواند تعهدات مالی سنگینی ایجاد کند که بیمه مسئولیت، در چارچوب شرایط قرارداد، بخشی از آن را پوشش می‌دهد.

راهکارهای کلیدی استخراج‌شده

راهکار ۱: تهیه فهرست دارایی‌های حیاتی تجهیزات، ابزارها و موجودی‌های اصلی را فهرست کنیم و برای هرکدام مشخص کنیم خرابی یا از بین رفتن آن چه مدت فعالیت را متوقف می‌کند و جایگزینی آن چقدر هزینه دارد.

راهکار ۲: ارزیابی ریسک پیش از خرید بیمه

حوادث احتمالی مانند خرابی تجهیزات، آتش‌سوزی، توقف فعالیت و آسیب به مشتریان یا کارکنان را شناسایی کنیم و احتمال وقوع و میزان خسارت هرکدام را بسنجیم.

راهکار ۳: انتخاب و بازبینی آگاهانه پوشش بیمه‌ای

پوشش‌ها را متناسب با نوع فعالیت و بودجه انتخاب کنیم و پیش از امضای قرارداد، سقف تعهدات، استثناها و شرایط پرداخت خسارت را به‌صورت مکتوب بررسی کنیم. همچنین با تغییر شرایط کسب‌وکار، بیمه‌نامه را حداقل سالی یک‌بار بازبینی کنیم.

جمع‌بندی نهایی؛ بر اساس دیدگاه‌های مطرح‌شده، بیمه زمانی برای یک کسب‌وکار ارزش واقعی ایجاد می‌کند که متناسب با ریسک‌های آن انتخاب شده باشد و در زمان حادثه بتواند بخشی از خسارت را جبران کند. برای کسب‌وکارهای کوچک و خانگی، گاهی از دست رفتن یک ابزار ساده یا توقف چندروزه فعالیت می‌تواند پیامدهای جدی داشته باشد. بنابراین شناخت دارایی‌های حیاتی، توجه به مسئولیت در برابر اشخاص و بررسی دقیق شرایط بیمه‌نامه، سه پایه مهم برای مدیریت ریسک هستند.

نکته کاربردی؛ یک فهرست از سه دارایی یا ریسک مهم کسب‌وکارتان تهیه کنید. برای هرکدام بنویسید در صورت بروز حادثه چه میزان خسارت و توقف فعالیت ایجاد می‌شود و آیا بیمه فعلی شما آن را پوشش می‌دهد یا خیر.

ما باید تا ۸۰ درصد هم غنی‌سازی داشته باشیم

کارشناس مسائل بین‌الملل گفت: اگر آمریکا بخواهد عملیات انهدامی بزرگ انجام دهد، ما بزرگتر از آن را داریم که این موضوع بازدارندگی مطلق ایجاد می‌کند. محمدجواد لاریجانی، کارشناس ارشد مسائل بین‌الملل با حضور در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری گفت: بازدارندگی در دنیای مدرن فقط بازدارندگی نظامی نیست و مجموعه‌ای از سایر سیاست‌های ما در منطقه است.

وی اظهار کرد: اگر آمریکا بخواهد عملیات انهدامی بزرگ انجام دهد، ما بزرگتر از آن را داریم که این موضوع بازدارندگی مطلق ایجاد می‌کند و حضور مردم نیز یکی از ارکان بازدارندگی است. او در پاسخ به این سوال که آیا پیش از برگزاری جلسه کنست امکان اجرای عملیات نظامی وجود دارد؟ افزود: رژیم صهیونیستی الان درگیر مسائل خودش است و نمی‌تواند کمکی از آمریکا بگیرد.

لاریجانی، با اشاره به اینکه ما حتی باید تا ۸۰ درصد هم غنی‌سازی داشته باشیم گفت: مجلس باید مصوبه‌ای داشته باشد که تعهدات اجرایی ما در ان‌پی‌تی موقتا معلق شود. ما برای خودمان در آژانس بدهکاری ایجاد کرده‌ایم. این کارشناس ارشد مسائل بین‌الملل ادامه داد: قدم‌های ما قدم‌های وتویی است و گذشت دورانی که چیزی بنام ماشه درست کنند و ما جرات نداشته باشیم حتی اعتراض کنیم.

کسب و کار
روزنامه فرهنگی و اقتصادی کسب و کار
دوشنبه ۱۸ آبان ماه ۱۴۰۵ | سال یازدهم | شماره ۳۶۳۳
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: دکتر مینا مهرنوش
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه
پایگاه خبری کسب و کار: www.kasbokarnews.ir
روزنامه کسب و کار: ۴۸۰۰۰۹۳۶ تلفن ثابت سازمان آگهی‌ها: ۴۴۲۹۹۴۰۶
فاکس: ۴۴۲۹۹۴۰۶
مدیر سازمان شهرستان‌ها و آگهی‌ها: اکرم داداش زاده
دفتر سازمان شهرستان‌ها میدان انقلاب، خیابان جمالزاده شمالی، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷
نشانی: تهران، خیابان بزرگراه جلال آل احمد، بعد از پل آزمایش، روبروی خیابان سرسبز جنوبی، ساختمان امام رضا(ع)، طبقه چهارم
کدپستی: ۱۴۶۴۶۸۵۸۷۳
توزیع: کسب و کار
آیین نامه اخلاق حرفه ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR
چاپ: شاخه سبز
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وب‌سایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com