روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnewspaper
kasbokarnews
سال یازدهم | شماره ۳۶۲۸ | دوشنبه ۱۱ آبان ماه ۱۴۰۵ | ۲۲ جمادی الاولی ۱۴۴۸ | ۲ نوامبر ۲۰۲۶ | ۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان
روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir



گزارش "کسب و کار" از نقش آموزش در ورود نیروی انسانی سنتی به اقتصاد دیجیتال

مهارت آموزی؛ کلید بقا در اقتصاد جدید

صفحه ۶

پیشنهاد بورس انرژی برای بازار بنزین

مدیرعامل بورس انرژی ایران در میزگرد راه‌های نرفته بنزینی گفت:مسئله بنزین را باید از منظر امنیت انرژی بررسی کرد. محمد نظیفی در میزگرد راه‌های نرفته بنزینی که با حضور مسئولان و اقتصاددانان برگزار شد، با تأکید بر ضرورت بازنگری در سیاست‌های انرژی گفت: مسئله بنزین را باید از منظر امنیت انرژی، شامل دسترسی مستمر به انرژی و توان پرداخت هزینه آن بررسی...

صفحه ۳

زمین‌گیری یک کشتی تفریحی مسکونی؛

جنگ ایران به سفرهای دریایی جهان رسید

صفحه ۲

تدوین ضوابط فعالیت پلتفرم‌های فروش متری مسکن

صفحه ۲

سرمایه در گردش بنگاه‌ها محدود شد

صفحه ۲

مرز، قاچاق سوخت و آینده‌ای که می‌سوزد

توقیف یک دستگاه خودروی حامل سوخت قاچاق با رانندگی نوجوانی ۱۵ ساله و فاقد گواهینامه در جاده‌های شهرستان مرزی سربیشه، هشداری صریح از تغییر الگوی یک آسیب کهنه در شرق کشور است؛ رخدادی که نشان می‌دهد پدیده قاچاق فرآورده‌های نفتی از یک معضل صرفاً اقتصادی یا تخلف ترافیکی فراتر رفته و مستقیم ساختار اجتماعی و آینده انسانی منطقه را نشانه گرفته است.

به گزارش ایرنا نشستن یک نوجوان پشت فرمان خودرویی آکنده از مواد اشتعال‌زا، پیامد ورود شبکه‌های سوداگر به لایه‌های شکننده جمعیتی است؛ جایی که باندهای کلان با سوءاستفاده از خلأهای قانونی و سن متهمان، نوجوانان ناآگاه را به سپر انسانی منافع نامشروع خود تبدیل می‌کنند. این دگرگونی رفتاری در مناطق مرزی، زنجیره‌ای از پیامدهای مخرب اجتماعی را به همراه دارد.

نخستین و عمیق‌ترین ضربه این پدیده، بریدن رشته آموزش و تحصیل در میان نوجوانان است. درآمد کاذب و سریع ناشی از جابه‌جایی سوخت، انگیزه تلاش در مسیر تحصیل، دانشگاه و مهارت‌آموزی را از بین می‌برد زیرا نوجوانی که پیش از ورود به بازار کار رسمی، مزه سودهای نامتعارف مقطعی را می‌چشد، نه‌تنها از چرخه آموزش خارج می‌شود، بلکه در آینده به نیروی کار فاقد تخصص و مهارت بدل خواهد شد؛ رویدادی که به معنای بازتولید فقر ساختاری در مناطق مرزی برای دهه‌های آینده است.

رانندگی پرسرعت، گریز از ایست‌های بازرسی و درگیری پنهان با قانون در سنین رشد، روان و شخصیت نوجوان را دستخوش دگرگونی می‌کند. زمانی که فرار از ضوابط به عنوان یک ارزش کاذب یا نشانه شجاعت در خرده‌فرهنگ همسالان پذیرفته شود، آستانه ترس از ارتکاب جرم در فرد می‌شکند. تجارب مددکاری نیز نشان می‌دهد نوجوانی که تجربه عبور آسان از خطوط قرمز قانون را کسب کند، در سال‌های بعد مستعد ورود به جرایم سازمان‌یافته‌تر، باندهای خشن و گرداب اعتیاد خواهد بود. از سوی دیگر استقلال مالی زودهنگام و کاذب نوجوانان، اقتدار والدین و مرجعیت تربیتی خانواده‌ها را به‌شدت تضعیف می‌کند لذا در مناطقی که سرپرست خانواده با محدودیت‌های اقتصادی مواجه است، درآمد سریع فرزند نوجوان، توازن قدرت درون خانواده را به هم می‌زند در نتیجه حاصل این گسست، کاهش نظارت والدین، گوشه‌گیری نوجوان از محیط امن خانه و پناه بردن به جمع‌های پرخطر حاشیه‌ای است.

تبدیل محورهای مواصلاتی به جولانگاه ارابه‌های سوخت‌کش کم‌سن‌وسال، محیط اجتماعی را دچار تنش، ناامنی جاده‌ای و ترس دائمی می‌کند زیرا خانواده‌ها هر روز شاهد اخبار تلخ تصادفات، آتش‌سوزی‌ها و بازداشت فرزندان همسایگان خود هستند؛ فضایی که به مرور سرمایه اجتماعی، احساس امنیت روانی و امید به آینده را در جامعه محلی می‌فرساید.

اما مهار این فاجعه خاموش، رویکردی چندبعدی و متمرکز بر جامعه را می‌طلبد اینکه تمرکز اصلی دستگاه قضا باید بر مجازات سرشبکه‌ها و مالکان خودروها باشد زیرا این دست‌های پنهان با بهره‌کشی از اطفال و نوجوانان در اعمال مجرمانه شریک هستند و باید هزینه قربانی کردن کودکان برای سوداگران به‌شدت سنگین شود.

همچنین به نظر می‌رسد آموزش و پرورش در شهرستان‌های مرزی با همکاری بهزیستی باید غیبت‌ها و رفتارهای پرخطر دانش‌آموزان را به‌صورت برخط پایش کند و مانع خروج آنان از مدرسه شود.

نوجوانان مرزنشین نیازمند فرصت‌های واقعی تخلیه هیجان، توسعه فضاهای ورزشی و مهارت‌آموزی زودبازده فنی و حرفه‌ای هستند تا تعریف هویت فردی خود را نه در پدال گاز و گالن‌های بنزین، بلکه در مهارت و شأن حرفه‌ای پیدا کنند.

به گفته رئیس پلیس امنیت اقتصادی خراسان جنوبی قاچاقچیان از روش‌های مختلفی برای انتقال سوخت استفاده می‌کنند و در برخی موارد، محموله‌های قاچاق در زیر بار کالاهایی مانند گچ، شن، شکر و کنسرو جاسازی می‌شود.

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی
آگهی مناقصه (نوبت دوم)

شرکت ملی نفت ایران

مشخصات مناقصه:

نام مناقصه گزار	شماره تقاضا/مناقصه	شرح تقاضا	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (یورو)	مبلغ تضمین(ریال)
شرکت ملی حفاری ایران	۰۴۴۷۰۸۵-۲۲-۰۱ FP/۱۴۰/۰۵-۱۰	P/F:CATERPILLAR EQUIPMENT	۲۰۰۵۰۹۳۹۸۵۰۰۰۸۲۵	۱,۲۲۰,۹۸۹	۷۳,۳۵۰,۰۹۳,۷۳۳

روش ارزیابی: بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)

تاریخ شروع دریافت: توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۱۰ روز پس از آن ادامه خواهد داشت. تاریخ شروع: (از ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۳)
آخرین مهلت: ۱۴ بعدازظهر روز پس از آخرین روز دریافت اسناد : (۱۴۰۵/۰۹/۰۷)

انواع تضامین قابل قبول: ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد. (به اطلاع می رساند ارائه ضمانتنامه صادره از بانک پاسارگاد مورد پذیرش نخواهد بود.)

مدت اعتبار پیشنهاد/تضمین: ۹۰ روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر * تحویل اسناد به شرکت: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه – شرکت ملی حفاری ایران – ساختمان پایگاه عملیاتی – طبقه اول پارت B – اتاق ۱۰۷ - دبیرخانه کمیسیون مناقصات - شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ – ۳۴۱۴۸۵۸۰-۰۶۱

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۰۸۳۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

اداره تدارکات خارجی کالا

http://sapp.ir/nidc_pr www.nidc.ir کانال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران

شرکت ملی حفاری ایران

ایران تصمیمی برای مذاکره در موضوع هسته‌ای ندارد

نایب‌رئیس مجلس می‌گوید دشمنان ما باید بفهمند که ملت ایران در هیچ شرایطی و تحت هیچ فشاری، تصمیمی برای مذاکره در موضوع هسته‌ای ندارد. علی نیکزاد نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی که به‌صورت مجازی برگزار می‌شود در نطق پیش از دستور گفت: بینِ دو مناسبتِ تاریخی مهم قرار داریم. سالگرد سخنرانی تاریخی حضرت امام خمینی (ره) در چهارم آبان ۱۳۴۳ علیه پذیرش لایحه ننگین کاپیتولاسیون و تسخیر لانه جاسوسی امریکای جنایتکار در ۱۳ آبان ۱۳۵۸. نماینده مردم اردبیل، سرعین، نمین و نیر در مجلس اظهار کرد: اسناد تاریخی متقن درباره هر دو واقعه، به خوبی نشان می‌دهند که دشمنیِ امریکا با مردم بزرگ ایران برآمده از یک تقابل تمدنی است. این کشورِ برآمده از استثمار سرخپوستان و بومیانِ امریکا، از سال‌ها قبل‌تر از پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی، به دنبال تسلیم و تحقیر ملت بزرگ ایران است و لایحه ننگین کاپیتولاسیون، یکی از نمادهای این تحقیر است که در نتیجه سرسپردگی حکومت طاغوتی وقت، چنین لایحه ننگینی در مجلس شورای ملی وقت مطرح شد. این نماینده مجلس بیان کرد: ملت بزرگ ایران در واکنش به این توهین بزرگ و ده‌ها توطئه استعماریِ دیگر که در سایه حکومت دست‌نشانده و مفلوک پهلوی پیگیری می‌شد، تصمیم گرفت استقلال و عظمتِ تاریخی خودش را در سایه اسلام ناب بازخوانی کند و به رهبری قائدِ راحل خود تصمیم گرفت تا استقلال و عظمت تمدنیِ خود را بازپس گیرد. آنها امام راحل ما را بخاطر سخنرانی افشاگرانه‌شان درباره این لایحه ننگین، در ۱۳ آبان ۱۳۴۳ به ترکیه تبعید کردند و مردم بزرگ ما تصمیم گرفتند تا با انقلابِ خود، به این سلطه‌ی ظالمانه پایان دهند و همین ملت، پس از پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی، با تسخیر لانه جاسوسی و پس از افشای اسناد توطئه‌ها و جنایت‌های متعدد آنها بر ضد ملت ایران، امریکای جنایتکار را برای همیشه از ایران عزیز اسلامی تبعید و اخراج کنند.



زمین‌گیری یک کشتی تفریحی مسکونی؛

جنگ ایران به سفرهای دریایی جهان رسید

افزایش شدید هزینه‌های سوخت در پی تحولات بازار جهانی انرژی، فعالیت یک کشتی تفریحی مسکونی را در کامبوج متوقف کرد و صدها مسافر و خدمه این کشتی را در وضعیت بلاتکلیفی قرار داد. به گزارش مهر، افزایش شدید هزینه‌های سوخت در پی تحولات بازار جهانی انرژی، فعالیت یک کشتی تفریحی مسکونی را در کامبوج متوقف کرد و صدها مسافر و خدمه این کشتی را در وضعیت بلاتکلیفی قرار داد.

کشتی تفریحی مسکونی «اودیسه» فعالیت خود را در کامبوج متوقف کرد و شرکت آمریکایی اداره‌کننده آن از مسافران خواست کشتی را ترک کنند. این تصمیم در شرایطی اتخاذ شد که افزایش قابل توجه هزینه‌های سوخت، ادامه فعالیت این کشتی را با مشکل مواجه کرده است. کشتی تفریحی مسکونی «اودیسه» (The Odyssey) روز سه‌شنبه فعالیت خود را در کامبوج متوقف کرد و شرکت آمریکایی اداره‌کننده آن از مسافران خواست کشتی را ترک کنند. این تصمیم در شرایطی اتخاذ شد که افزایش قابل توجه هزینه‌های سوخت، ادامه فعالیت این کشتی را با مشکل مواجه کرده است. بر اساس گزارش شبکه خبری ان‌بی‌سی نیوز، شرکت «ویلا وی رزیدنسز» (Villa Vie Residences) مستقر در ایالت فلوریدای آمریکا، در بیانیه‌ای اعلام کرد که در حال شناسایی و فراهم کردن «ترتیبات اقامت موقت» برای ساکنان کشتی اودیسه است.

کشتی اودیسه با طول ۶۴۲ فوت، حدود سه سال پیش از شهر بلفاست در ایرلند شمالی به آب انداخته شد. این کشتی با وعده ارائه سبک زندگی متفاوت مبتنی بر تجمل و اکتشاف، امکان اقامت و سفر دریایی به دور دنیا را برای متقاضیان فراهم می‌کرد. کابین‌های این کشتی نیز برای فروش یا اجاره در اختیار مشتریان قرار گرفته بودند. این کشتی ظرفیت پذیرش ۶۵۰ نفر را دارد، اما یک مقام کامبوجی روز چهارشنبه اعلام کرد که هنگام توقف فعالیت آن، ۲۰۳ مسافر و ۱۵۶ خدمه در کشتی حضور داشتند.

«لانگ دیمانش»، معاون فرماندار استان پره‌سیهانوک کامبوج، در گفتگو با رسانه‌ها اعلام کرد که تعدادی از مسافران پیش‌تر از طریق پرواز کامبوج را ترک کرده‌اند و برخی دیگر نیز در شهر بندری سیهانوکویل در انتظار تعیین تکلیف وضعیت خود هستند.

وی همچنین اظهار کرد که کشتی اودیسه قرار است پیش از ترک کامبوج در روز شنبه، سوخت‌گیری کند. در همین حال، «میکائیل پترسون»، یکی از مدیران شرکت ویلا وی رزیدنسز، در پاسخ به پرسش‌هایی از ارائه جزئیات بیشتر درباره وضعیت کشتی خودداری کرد. وی پیش‌تر در بیانیه‌ای که امسال به مناسبت معرفی دومین کشتی کروز مسکونی این شرکت منتشر شده بود، اعلام کرده بود که ۸۵ درصد از واحدهای مسکونی کشتی اودیسه به فروش رسیده است.

خسارت جنگ به صنایع به‌سادگی جبران نمی‌شود

سرمایه در گردش بنگاه‌ها محدود شد



گروه اقتصاد ایران و جهان
Newskasbokar@gmail.com

نجفی‌عرب با اشاره به آسیب‌های وارد شده به صنایع بزرگ و کوچک در دو جنگ اخیر گفت: محدودیت دسترسی به بازارهای صادراتی و وارداتی و دشواری تأمین سرمایه در گردش، فعالیت بنگاه‌های اقتصادی را با چالش جدی مواجه کرده است.

محمود نجفی‌عرب، رئیس اتاق بازرگانی تهران، در همایش امین الضرب با اشاره به شرایط دشوار بنگاه‌های اقتصادی در پی تحولات و درگیری‌های اخیر اظهار کرد: در جریان دو جنگ اخیر، خسارت‌های بسیاری به صنایع بزرگ، کوچک و متوسط و حتی کارخانه‌های مستقر در شهرک‌های صنعتی وارد شد و تعدادی از این واحدها به‌طور مستقیم هدف حملات دشمن قرار گرفتند و تخریب شدند؛ آسیب‌هایی که جبران آنها به‌سادگی امکان‌پذیر نیست.

وی افزود: از سوی دیگر، به دلیل شرایط خاص جنگی، دسترسی به بازارهای صادراتی و وارداتی دشوار شده و دسترسی بنگاه‌ها به سرمایه در گردش نیز با محدودیت‌های جدی مواجه است. در چنین شرایطی، جذب سرمایه‌گذاری خارجی بیشتر به یک رؤیا شباهت دارد. مشکلات داخلی کسب‌وکارها نیز دوچندان شده و موجودی انبارها به دلیل تورم فزاینده چندین برابر افزایش یافته است.

نجفی‌عرب با تأکید بر نقش رسانه‌ها در انعکاس مشکلات اقتصادی تصریح کرد: رسانه‌ها باید با دقت این مسائل را اطلاع‌رسانی کنند تا زمینه ارزیابی و رفع مشکلات فراهم شود؛ چراکه بخش خصوصی به‌تنهایی و بدون همراهی مردم و دولت نمی‌تواند از شرایط کنونی عبور کند.

رئیس اتاق بازرگانی تهران با اشاره به عملکرد بخش خصوصی در جریان جنگ‌های اخیر گفت: به تأیید رئیس جمهور، بخش خصوصی بیشترین کمک را به دولت ارائه کرد و حتی اجازه نداد جریان تأمین و توزیع کالا در کشور برای یک روز دچار اختلال شود. فعالان اقتصادی با همدلی و فداکاری پای کار ایران ایستادند، اما همچنان گاهی تصویری نادرست از آنان به جامعه ارائه می‌شود.

وی ادامه داد: این تصور که فعالان اقتصادی افرادی زالوصفت هستند یا صرفاً به منافع شخصی خود می‌اندیشند، تصویری برساخته از جریان‌های فکری گذشته است. رسانه‌ها می‌توانند با مرور زندگی کارآفرینان و بررسی منصفانه تلاش‌های آنان، این تصویر را در جامعه اصلاح کنند.

نجفی‌عرب با اشاره به ریشه‌های تاریخی نگاه منفی به بخش خصوصی اظهار کرد: متأسفانه این موضوع از گذشته‌های دور در فرهنگ عمومی جامعه ما رسوخ کرده است و رسانه‌ها در اصلاح آن نقش مهمی دارند. پس از انقلاب، بخش قابل توجهی از بخش خصوصی کشور از بین رفت و قانون حفاظت و توسعه صنایع ایران در شورای انقلاب به تصویب رسید که بر اساس آن سهام ۵۲ نفر به نفع دولت مصادره شد. از همان مقطع، به‌نوعی سنگ بنای نادرستی در اقتصاد گذاشته شد و بخش خصوصی که سهم قابل توجهی از اقتصاد کشور را در اختیار داشت، تضعیف شد.

وی با بیان اینکه امروز نیز احیای جایگاه بخش خصوصی به تلاش و حمایت بیشتری نیاز دارد، افزود: تجربه نشان داده است تا زمانی که یک موضوع به مطالبه عمومی تبدیل نشود، امکان اصلاح آن به‌طور جدی فراهم نخواهد شد. رسانه‌ها باید مشکلات بنگاه‌های اقتصادی را از سطح گلایه‌های پراکنده فراتر ببرند و به مطالبه‌ای عمومی برای اصلاح سیاست‌ها تبدیل کنند.

رئیس اتاق بازرگانی تهران با اشاره به نقش فرامرزی رسانه‌ها در شرایط جنگی گفت: رسانه‌های قدرتمند حتی می‌توانند این پیام را به طرف‌های متخاصم منتقل کنند که ادامه درگیری‌ها در منطقه به زیان تمام کشورهای جهان است. مردم دنیا باید آگاه باشند که در شرایط کنونی، هزینه زورگویی آمریکا را زندگی روزمره آنها می‌پردازد و به‌جز رسانه‌ها و نیروهای اجتماعی، نهاد دیگری نمی‌تواند افکار عمومی جهان را نسبت به این مسائل آگاه کند.

وی با تأکید بر ضرورت حفظ شفافیت اقتصادی در شرایط جنگی اظهار کرد: ممکن است شرایط جنگی ایجاب کند برخی تصمیمات و رفتارها در چارچوب محرمانگی قرار گیرند، اما این موضوع نباید بهانه‌ای برای حرکت اقتصاد ایران به سمت عدم شفافیت باشد. رسانه‌ها باید شرایط حاکم بر کشور را به‌دقت رصد کنند و مانع از کمرنگ شدن شفافیت شوند. نجفی‌عرب افزود: در شرایط جنگی نباید با انتشار هر خبر و اظهار نظری موجب نگرانی مردم شد. هر نقل‌قولی معتبر و مبتنی بر آگاهی نیست و برخی افراد نیز ممکن است با استفاده از موج شهرت‌سازی به دنبال کسب اعتبار برای خود باشند. رسانه‌ها باید میان افراد دلسوز و معتبر با افراد غیرمعتبر تفاوت قائل شوند و به هر فردی تریبون ندهند.

وی با اشاره به نقش رسانه‌ها در تقویت فرهنگ تولید و کارآفرینی گفت: رسانه‌ها می‌توانند با تغییر جهت بخشی از روایت‌های اقتصادی، فرهنگ تولید و کارآفرینی را در جامعه تقویت کنند. معرفی نوآوری‌های صنعتی، کسب‌وکارهای دانش‌بنیان، شرکت‌های صادراتی و تجربه‌های موفق بنگاه‌های بزرگ و متوسط به جامعه نشان می‌دهد که خلق ارزش اقتصادی به‌سادگی امکان‌پذیر نیست و شکل‌گیری یک صنعت حاصل تلاش و زحمات چندین نسل است.

رئیس اتاق بازرگانی تهران با تأکید بر اینکه مسئولیت رسانه‌ها نباید به انتشار خبر مشکلات اقتصادی محدود شود، بیان کرد: یکی از مؤثرترین نقش‌های رسانه‌ها، پیگیری مستمر مطالبات و بررسی این موضوع است که آیا وعده‌های مسئولان به نتیجه رسیده و اصلاحات اعلام‌شده واقعاً به بهبود فضای کسب‌وکار منجر شده است یا خیر.

وی افزود: انتشار گزارش‌های دوره‌ای درباره وضعیت مشکلات اقتصادی، میزان پیشرفت اصلاحات و موانع باقی‌مانده می‌تواند رسانه‌ها را از یک ناقل خبر به نهادی مؤثر در پاسخگویی و اصلاح سیاست‌ها تبدیل کند.

نجفی‌عرب همچنین با اشاره به آسیب‌های وارد شده به رسانه‌ها در دوره جنگ گفت: رسانه‌ها در این دوره با آسیب‌های جدی مواجه شدند؛ افزایش هزینه‌ها و ریزش مخاطبان به دلیل محدودیت‌های اینترنت، اقتصاد رسانه‌ها را تحت تأثیر قرار داد و نتیجه این شرایط در برخی موارد به تعدیل نیرو منجر شد.

مرغداران ۶۰ همت متحمل زیان شدند

مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی کشور گفت: مرغداران طی ماه‌های اخیر ۶۰ همت متحمل زیان شده‌اند. حبیب اسداله‌نژاد، مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی کشور، از تحمیل زیان ۶۰ همتی به تولیدکنندگان طی ماه‌های اخیر خبر داد و گفت: این روند زیان‌دهی همچنان ادامه دارد؛ به‌طوری که برخی واحدهای مرغداری به دلیل ضررهای پی‌درپی، توان ادامه فعالیت و تولید را از دست داده‌اند و صنعت مرغداری نیازمند تدوین و اجرای یک بسته حمایتی فوری است.

به گفته وی، تمدید اعتبار طرح پالیز حداقل برای دو دوره، تعیین تکلیف و بخشودگی جرائم دیرکرد تسهیلات، پرداخت وام‌های ارزان‌قیمت و توسعه تولید قراردادی از مهم‌ترین مطالبات فعالان این حوزه است که باید در دستور کار نهادهای ذی‌ربط قرار گیرد.

اسداله‌نژاد با اشاره به جهش چشمگیر قیمت مؤلفه‌های تولید بیان کرد: قیمت نهاده‌های دامی افزایش یافته است؛ به‌طوری که قیمت ذرت از ۴۳ هزار تومان به ۷۰ هزار تومان و قیمت کنجاله سویا از ۷۰ هزار تومان به ۱۰۰ تا ۱۰۵ هزار تومان رسیده است. این رشد هزینه‌ها، قیمت تمام‌شده تولید را به‌طور مستقیم تحت تأثیر قرار داده است.

مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی، تنظیم حجم جوجه‌ریزی متناسب با نیاز واقعی بازار را یکی از راهکارهای مؤثر برای ایجاد تعادل در بازار برشمرد و گفت: با توجه به پایین بودن قیمت مرغ، روند صادرات نسبت به ماه‌های گذشته روان‌تر شده است؛ با این حال، پیشنهاد می‌شود در شرایط خاص کنونی، تسهیلات و انعطاف بیشتری در زمینه بازگشت ارز حاصل از صادرات اعمال شود.

گاز ترکمنستان راهکاری برای عبور از زمستان

عضو پیشین کمیسیون انرژی مجلس تاکید کرد: موضوع قیمت گاز دریافتی از ترکمنستان باید حل و فصل شود که می‌توانیم با صادرات و تأمین گاز مورد نیاز ترکیه، این مسئله را رفع کنیم؛ به این صورت که ۵۰ درصد گاز وارداتی را برای مصرف داخلی در استان های شمالی به کار بگیریم و مابقی را به ترکیه انتقال دهیم تا مجبور نباشیم طبق روال سال های گذشته، گاز ارسالی به این کشور را علی‌رغم تعهدات، محدود یا متوقف کنیم. به گزارش ایلنا، کشور ما امروز با ناترازی گاز دست و پنجه نرم می کند. شکاف میان تولید و مصرف در سال‌های اخیر از یک نوسان فصلی به بحران تبدیل شده و نه تنها صنایع و نیروگاه ها را در وضعیت قرمز قرار داده، بلکه به جایی رسیدیم که پیش بینی ها حاکی از این است که بخش خانگی نیز در فصل زمستان پیش رو از قطعی و یا محدودیت مصون نخواهد ماند و صنایع را نیز در مسیر استفاده از سوخت جایگزین خواهد کشاند. ناترازی گاز در کشور در شرایطی است که بر اساس آخرین ارزیابی ها، از مجموع حدود ۲۳۰ میلیون مترمکعب ظرفیت تولید گاز که به دلیل آسیب دیدگی ناشی از جنگ از مدار خارج شده بود، تنها ۱۰۰ میلیون مترمکعب توانسته است مجددا به چرخه تولید بازگردد. با این حال، همچنان ۱۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت حیاتی کشور در وضعیت خارج از دسترس قرار دارد و این مدیریت شبکه را در زمستان امسال با چالش های جدی مواجه خواهد کرد. به طوری که طبق پیش بینی ها؛ ۱۱ استان کشور احتمال مواجهه با تنش گازی را دارند و در این بین مازندران، گلستان و خراسان شمالی در صدر فهرست استان هایی قرار دارند که با دشوارترین شرایط مواجه خواهند بود. ضمن اینکه بر اساس آنچه اعلام شده استان های تهران، البرز، سمنان، کرمان، اصفهان، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، اردبیل، کردستان و خراسان رضوی نیز احتمالا بدون محدودیت یا نوسان نباشند. در این اوضاع حل ماجرای واردات گاز از ترکمنستان که سال‌ها به دلیل اختلافات مالی و اصرار عشق آباد بر تسویه بدهی های معوق با چالش و حتی قطعی مواجه بود، می تواند تاحدی به رفع چالش کمک کند. گاز روسیه نیز با توجه به تلاش مسکو برای یافتن بازار جدید پس از تحریم‌های غرب؛ یک گزینه شایان توجه است که دیپلماسی انرژی برای کاستن از فشار می تواند به صورت جدی تری به آن بپردازد. در همین ارتباط علی بختیار در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به پیش‌بینی های هواشناسی مبنی بر زمستانی سخت و چالش های پیش رو و در ارزیابی تامین انرژی با توجه به وضعیت ناترازی گاز اظهار داشت: امسال با پیش بینی زمستانی سخت، شرایط دشوارتری برای تأمین انرژی خواهیم داشت. اگرچه امیدواریم بارندگی های خوبی داشته باشیم تا تابستان مشکل آب و برق نداشته باشیم؛ اما تمهیدات تأمین گاز باید به صورت ویژه و متفاوت از سال های گذشته اندیشیده شود.

خبر



تدوین ضوابط فعالیت پلتفرم‌های فروش متری مسکن

رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی با بیان اینکه فعالیت برخی کسب‌وکارهای مجازی در حوزه املاک سازوکار مشخصی ندارد گفت: ضوابط فعالیت پلتفرم‌های فروش متری مسکن در حال تدوین است و تلاش می کنیم با تعریف این رسته شغلی، زمینه صدور مجوز رسمی برای پلتفرم‌های فعال را فراهم کنیم.

به گزارش ایسنا، رضا الفت‌نسب - رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی - در حاشیه همایش تنظیم‌گری در عصر پلتفرم‌ها، با اشاره به ظهور کسب‌وکارهای جدید در حوزه فروش متری مسکن اظهار کرد: طی دو تا سه سال اخیر با فعالیت کسب‌وکارهای نوظهوری در حوزه فروش متری مسکن و همچنین پلتفرم‌هایی مبتنی بر فناوری‌های جدید مانند توکن‌سازی مواجه بوده‌ایم که برخی از آنها فعالیت خود را آغاز کرده‌اند.

موضوع فروش متری مسکن بیش از یک سال است که در سندباکس وزارت اقتصاد و مرکز توسعه تجارت الکترونیکی مطرح شده، اما تاکنون به نتیجه مشخصی نرسیده است. در همین راستا، اتحادیه کشوری کسب‌وکارهای مجازی با استناد به ظرفیت‌های قانونی نظام صنفی، امکان شناسایی این رسته شغلی و تدوین ضوابط فعالیت آن را دارد. وی با بیان اینکه تدوین این ضوابط از هفته گذشته و با همکاری کسب‌وکارهای فعال این حوزه آغاز شده است، گفت: پس از تدوین اولیه، ضوابط در هیئت‌مدیره اتحادیه بررسی می‌شود و در صورت تصویب، برای طی مراحل قانونی به اتاق اصناف ایران و سپس هیئت عالی نظارت ارائه خواهد شد. در صورت نهایی شدن این فرآیند، پلتفرم‌های فعال در حوزه فروش متری مسکن می‌توانند مجوز فعالیت خود را از اتحادیه دریافت کنند و فعالیت این کسب‌وکارها در چارچوب مشخص‌تری قرار گیرد.

الفت‌نسب با اشاره به نبود سازوکار مشخص برای نظارت بر این بازار تصریح کرد: در حال حاضر ساماندهی مشخصی در این حوزه وجود ندارد و حتی در بخش غیرآنلاین نیز برخی مجموعه‌ها به‌صورت غیررسمی اقدام به تبلیغ و فروش متری مسکن می‌کنند. بنابراین افرادی که قصد ورود به این بازار را دارند باید مراقب باشند تا در معرض سوءاستفاده و کلاهبرداری قرار نگیرند.

رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی درباره وضعیت قانونی فعالیت پلتفرم‌های فروش متری مسکن نیز گفت: اینکه یک کسب‌وکار هنوز مجوز تخصصی از اتحادیه دریافت نکرده، لزوما به معنای غیرقانونی بودن فعالیت آن نیست. به‌ویژه اینکه برخی از این کسب‌وکارها دارای نماد اعتماد الکترونیکی و درگاه پرداخت هستند و موضوع فعالیت کسب‌وکارهای نوظهور نیز معمولا نیازمند طی فرآیندهای مشخص برای تعیین چارچوب‌های قانونی و نظارتی است.

”آیا اقتصاد ایران آمادگی پذیرش عصر جدید در حوزه اشتغال را دارد“

آموزش حلقه گمشده کسب و کارهای جدید

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

گسترش اقتصاد دیجیتال و ورود هوش مصنوعی به بازار کار، در کنار فرصت‌هایی که برای افزایش بهره وری، کاهش هزینه‌ها و ایجاد مشاغل جدید فراهم می‌کند، یک نگرانی جدی نیز به همراه دارد: حذف تدریجی بخشی از مشاغل سنتی، خرد و خانگی و به حاشیه رفتن نیروی کار کم‌مهارت و یا ناآشنا به فضای جدید.

این نگرانی برای اقتصاد ایران اهمیت بیشتری دارد؛ زیرا بخش قابل توجهی از اشتغال کشور در بنگاه‌های کوچک، واحدهای صنفی، مشاغل خدماتی و فعالیت‌های خوداشتغالی شکل گرفته است. بسیاری از این کسب و کارها سرمایه محدودی دارند و توان مالی و فنی لازم برای تطبیق سریع با فناوری‌های جدید را ندارند.

نگرانی اصلی آن است که در غیاب سیاست‌های حمایتی، توسعه اقتصاد دیجیتال به جای آنکه فرصت‌های اقتصادی را به شکل عادلانه توزیع کند، به تمرکز بیشتر بازار و تضعیف بنگاه‌های خرد منجر شود. در چنین شرایطی، مشاغلی مانند خیاطی، صنایع دستی، تولیدات خانگی، خرده فروشی، خدمات دفتری، تایپ، ترجمه و تولید محتوای ساده بیش از گذشته با فشار رقابتی مواجه خواهند شد.

طبق پژوهشی درباره کسب و کارهای خانگی در ایران، این بخش حدود ۴ تا ۶ درصد از اشتغال کشور را در بر می‌گیرد و سهم آن از تولید ناخالص داخلی حدود ۲ تا ۲.۵ درصد برآورد شده است. طبق گزارش Digital 2026، حدود ۷۳.۸ میلیون نفر در ایران در پایان سال ۲۰۲۵ کاربر اینترنت بوده‌اند؛ معادل ۷۹.۶ درصد کل جمعیت کشور.

عددی که در نگاه اول اگر چه نشان دهنده ضریب پوشش مناسب اینترنت در کشور است و ظرفیت گسترش رقابت دیجیتال را افزایش می‌دهد. اما واقعیت این است که بسیاری از این کاربران افرادی عادی و بدون مهارت بوده و سرگرمی یا استفاده روزمره از فضای وب نقش مهمی در استفاده آن ها از این فضا دارد لذا به نظر می رسد بخش قابل توجهی از جمعیت ایران به رغم دسترسی به اینترنت از آمادگی لازم برای ورود به عصر جدیدی در حوزه بازار کار برخوردار نیستند.

تغییر در بازار کار اجتناب ناپذیر است

بر اساس گزارش سازمان بین‌المللی کار در سال ۲۰۲۵، از هر چهار شاغل در جهان، یک نفر در حرفه‌ای فعالیت می کند که به درجاتی در معرض تأثیر هوش مصنوعی مولد قرار دارد. موضوعی که نشان دهنده این مطلب است که قطعا بازار کار طی سال های آینده چیزی به شدت متفاوت با بازار کار در دهه ها و حتی سال های گذشته خواهد بود. البته این سازمان تأکیدی برحذف مشاغل نداشته و بیشتر معتقد است که ماهیت مشاغل نقش پررنگتری نسبت به حذف آن خواهد داشت با این حال تردیدی نیست که برخی از مشاغل عملا دیگر نمی تواند به حیات خود ادامه دهند چرا که ابزارهای جدید به صورت کامل وظایف آن ها را با هزینه و نیاز کمتر به نیروی انسانی انجام می دهند.

در ایران در حالی که برخی از شاغلین توانسته‌اند خود را با دنیای دیجیتال تطبیق دهند، بخش زیادی از نیروی انسانی همچنان در مشاغل سنتی به سر می‌برند و نمی توانند به راحتی به مشاغل دیجیتال نقل مکان کنند. این افراد معمولاً با چالش‌های بزرگی مواجه هستند، چالش هایی چون کمبود مهارت‌های دیجیتال و عدم دسترسی به آموزش‌های جدید. در نهایت، باید گفت که فراگیر شدن اقتصاد دیجیتال و ورود به عصر هوش مصنوعی اگر بدون آموزش های جدید برای شاغلین همراه باشد بدون شک در کنار خدماتی که ارائه می دهد می تواند به چالشی جدی برای برخی از مشاغل تبدیل شود.

به طور کلی رشد تجارت الکترونیک لزوماً به معنای افزایش درآمد همه فعالان اقتصادی نیست. اگرچه ممکن است حجم معاملات افزایش پیدا کند، اما از طرفی سهم فروشگاه‌های کوچک از بازار کاهش می یابد. ارزش معاملات تجارت الکترونیک کشور در سال ۱۴۰۳ به حدود ۵۵۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده و تعداد معاملات به ۴.۷ میلیارد مورد افزایش یافته است. همچنین ارزش معاملات نسبت به سال ۱۴۰۲ حدود ۷۲ درصد رشد کرد. اعدادی که نشان می دهد تجارت الکترونیک در کشور با شتابی بالا در حال حرکت است. موضوعی که نشان دهنده ایجاد تغییرات مهم در بازار فروش و توزیع است.

گسترش بازار کار دیگر از طریق راه حل های سنتی مقدور نیست

حمید حاج اسماعیلی، کارشناس بازار کار در گفتگو با "کسب و کار" گفت: فضای بازار کار در دنیا، اقتصاد دیجیتال است. ابزارهای بازار تغییر کرده و بر اساس فناوری های جدید پیش می رود. فضای جدید مبتنی بر بهره وری بالا و کاهش هزینه هاست. در کشورهای توسعه یافته بازار کار بیش از ۴۰ درصد به سمت اقتصاد دیجیتال رفته است. به عبارتی به دلیل کاهش هزینه‌ها، افزایش سرعت انجام کار و بالا رفتن بهره وری، استفاده از ابزارهای اینترنتی و پلتفرم‌های فضای مجازی در جهان افزایش یافته است. اگر ما نتوانیم وارد این فضا شویم، از اقتصاد دنیا عقب می‌مانیم، زیرا اقتصاد کشورهای مختلف دنیا، امروز به یکدیگر وابسته هستند و بدون ارتباط، طبیعتا امکان توسعه نیز وجود ندارد.

برای ارتباط با بازارهای جهانی و تعامل با دیگر اقتصادهای دنیا باید به ابزار دیجیتال مجهز شد. درغیر این صورت کشور دچار محدودیت های جدی می شود. حتی تبادلات اقتصادی و تجارت با اختلال مواجه می شود. خطر حذف از بازارهای جهانی نیز دور از انتظار نخواهد بود. البته در ایران برای اینکه به سمت دیجیتالی شدن برویم باید زیرساخت ها فراهم باشد. برای مثال از حدود ۲۰ سال پیش قرار بود ارایه خدمات به سمت الکترونیکی شدن پیش برود. دولت الکترونیک کلید خورد اما اجرای آن به طور کامل موفقیت آمیز نبود.

به نظر می رسد توسعه اقتصاد دیجیتال در ایران با چالش‌هایی مانند نبود زیرساخت‌های مناسب، نگرانی‌های مربوط به امنیت داده‌ها، نبود قوانین متناسب و محدودیت‌های اقتصادی روبروست اما درصورت حل این چالش‌ها، پتانسیل بسیار بالایی برای رشد و توسعه وجود دارد. از سوی دیگر چالش‌های ساختاری عمیقی مانند ناترازی‌های بودجه ای، انرژی و بانکی در کشور وجود دارد و در چنین شرایطی، اقتصاد دیجیتال می تواند موتور محرکه تحول، ایجاد اشتغال دانش‌بنیان، کاهش هزینه‌ها و افزایش شفافیت باشد.

این مساله که جنگ، فضای دیجیتال را با محدودیت روبرو ساخته درست است اما صرفا بخشی از این محدودیت به جنگ برمی گردد در حالی که بخش بسیاری از آن ناشی از عدم توسعه زیرساخت ها و برنامه ریزی برای توسعه دیجیتال است. شرایطی که برای اینترنت ایجاد شده است بخشی از آن به جنگ مربوط است اما بخش زیادی از آن عدم توجه به زیرساخت ها و برنامه های مرتبط با اقتصاد دیجیتال است.

این کارشناس اقتصادی و فعال بازار کار در ادامه تاکید کرد: بسیاری از مشاغل موجود در آینده از بین خواهند رفت یا جایگزین مشاغل دیگر خواهند شد. با گسترش تحولات جهانی و ظهور تکنولوژی‌های جدید، بسیاری از کسب و کارها از حالت سنتی به سمت مدرن شدن پیش می‌روند و مشاغل سنتی به‌روزرسانی دیجیتالی می‌شوند.

وی می‌افزاید: ما می‌دانیم در حالت جاری و آینده، گسترش بازار کار از طریق راه حل های سنتی مقدور نیست. حتما تشکیل ظرفیت‌های تازه نیازمند تحول راهبرد و استراتژیک در بازار کار و اقتصاد سرزمین است، به این علت باید ظرفیت‌های متفاوت و جدیدی برای بازار کار جست‌وجو و تعریف کنیم. منفعت گیری از فناوری‌های تازه در حوزه آی‌تی، منفعت گیری از اینترنت و فضای مجازی و پلتفرم‌های اینترنتی، با اهمیت ترین و اساسی‌ترین رویکردهای اشتغال در دنیای امروز دنیا محسوب می‌شود و قطعا سرزمین ما هم باید به سمت آن‌ها حرکت کند.

معیشت میلیون ها ایرانی نیازمند حفظ و گسترش اقتصاد دیجیتال

اقتصاد دیجیتال طی سال‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین بخش‌های مولد اقتصاد کشور تبدیل شده و معیشت میلیون‌ها نفر به آن وابسته است. حفظ پایداری زیرساخت‌های ارتباطی، نه تنها برای رشد این بخش بلکه برای ثبات اقتصادی کشور نیز اهمیت تعیین‌کننده‌ای دارد.

این کارشناس بازار کار در ادامه اظهار داشت: اقتصاد دیجیتال به معنای استفاده از فناوری‌های نوین برای تغییر نحوه انجام کسب و کار، مبادلات مالی و تعاملات اجتماعی است. با رشد اینترنت و هوش مصنوعی، بخش‌های مختلفی از مشاغل سنتی با خطر از بین رفتن یا کاهش شدید تقاضا روبه‌رو می شوند. به عنوان مثال، بسیاری از مشاغل در صنعت حمل و نقل، تولید و خدمات مشتری به دلیل اتوماسیون و روبات‌ها دستخوش تغییرات عمده شده‌اند. در آخرین گزارش های معتبر منتشر شده بیش از ۶۰ درصد از مشاغلی که در آینده به وجود خواهند آمد، به مهارت‌های دیجیتال نیاز خواهند داشت.

به گفته این کارشناس اقتصادی، اقتصاد دیجیتال بیش از هر عامل دیگری به توانمندسازی نیروهای انسانی وابسته است و هرگونه تاخیر در این زمینه، کمبود متخصصان مورد نیاز بازار را تشدید می‌کند. اقتصاد دیجیتال در حال حاضر سهمی نزدیک به ۷ درصد از تولید کشور دارد. آنچه در حال رخ دادن است، ترکیب اقتصاد سنتی و دیجیتال است. بسیاری از شرکت‌های سنتی نیز برای بقا مجبور شده‌اند وارد فضای آنلاین شوند و مدل کسب‌وکار خود را تغییر دهند. در نتیجه، آینده اقتصاد ایران بیشتر به هم‌زیستی این دو مدل وابسته خواهد بود.



پیشنهاد بورس انرژی برای بازار بنزین

مدیرعامل بورس انرژی ایران در میزگرد راه‌های نرفته بنزینی گفت: مسئله بنزین را باید از منظر امنیت انرژی بررسی کرد

به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از مدیریت ارتباطات بورس انرژی ایران، محمد نظیفی در میزگرد راه‌های نرفته بنزینی که با حضور مسئولان و اقتصاددانان برگزار شد، با تأکید بر ضرورت بازنگری در سیاست‌های انرژی گفت: مسئله بنزین را باید از منظر امنیت انرژی، شامل دسترسی مستمر به انرژی و توان پرداخت هزینه آن بررسی کرد و در این راستا استفاده از سازوکارهای بازار برای کشف قیمت، اصلاح سیاست‌های یارانه‌ای و تنوع‌بخشی به عرضه می‌تواند بخشی از چالش‌های موجود را برطرف کند.

وی با بیان اینکه مسئله بنزین ابعاد مختلف اجتماعی و اقتصادی دارد، اظهار کرد: پیش از تصمیم‌گیری درباره گام‌های بعدی، باید مشخص کنیم با چه مسئله‌ای مواجه هستیم. اگر بنزین را ابزاری برای دسترسی به حمل‌ونقل ارزان و این دسترسی را نوعی حق در نظر بگیریم، دامنه بحث به سایر یارانه‌ها و سیاست‌های حمایتی و توزیعی در حوزه حمل‌ونقل نیز گسترش پیدا می‌کند.

نظیفی با اشاره به سابقه چندین دهه‌ای سیاست‌های حمایتی قیمت در حوزه بنزین و سایر حامل‌های انرژی افزود: با وجود تداوم این سیاست‌ها، امروز با چالش‌های جدی مواجه هستیم که پاسخ آن را باید در مسئله امنیت انرژی جست‌وجو کرد. امنیت انرژی دو رکن اصلی دارد؛ نخست، دسترسی مستمر به انرژی و دوم، امکان و توان پرداخت هزینه آن. مدیرعامل بورس انرژی ایران ادامه داد: این مسئله به بنزین محدود نیست و برق، آب و گاز را نیز در بر می‌گیرد. از یک سو، ممکن است دسترسی مستمر به حامل‌های انرژی با اختلال مواجه شود؛ از سوی دیگر، توان پرداخت هزینه انرژی متناسب با درآمد و توان مالی خانوارهای متوسط جامعه اهمیت دارد. نمی‌توان برای مدت طولانی قیمت‌ها را سرکوب کرد و مانع انعکاس واقعیت‌های اقتصادی شد؛ زیرا ممکن است در نهایت، علاوه بر توان پرداخت، اصل دسترسی به انرژی نیز با مشکل مواجه شود.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

شهرداری برخوردار در نظر دارد اجرای پروژه زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ می باشد.

(تحویل پاکت الف و محتویات آن قبل از روز بازگشایی به دبیرخانه شهرداری الزامیست)

۱- پیمانکاران واجد شرایط می توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی (www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.

۲- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۹ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ می باشد.

۳- آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادها تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ می باشد.

۴- تاریخ بازگشایی پاکت ها رأس ساعت ۱۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ می باشد.

۵- میزان سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ تعیین شده در جدول ذیل می باشد که بایستی به یکی از دو صورت ذیل به همراه سایر اسناد مناقصه تحویل دبیرخانه شهرداری گردد.

الف) واریز نقدی به حساب سپرده شهرداری نزد بانک ملی به شماره حساب جاری دولتی ۳۱۰۰۰۰۷۷۹۳۰۰۱

ب) ضمانتنامه بانکی دارای حداقل سه ماه اعتبار

۶- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می باشد.

۷- در پاکت ج (برگ پیشنهاد قیمت) پیشنهاد قیمت باید با حروف و عدد و مهر و امضاء شده باشد.

۸- سایر جزئیات و مشخصات در اسناد مناقصه قید گردیده است.

۹- اعتبار پروژه ذیل از محل اعتبارات داخلی و قیر رایگان سهمیه شهرداری می باشد.

۱۰- تأمین قیر پروژه بر عهده شهرداری می باشد.

۱۱- لیست پروژه، مبلغ سپرده، فهرست بهاء مبنا و پایه، رشته و رتبه پیمانکار به شرح جدول ذیل می باشد.

۱۲- حضور متقاضیان در جلسه بازگشایی بلامانع است.

۱۳- پیمانکار برنده به منظور استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور، موظف و مکلف به استفاده از کالا و تجهیزات داخلی می باشد.

۱۴- جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد امور قراردادها مراجعه یا با شماره تلفن ۰۹۱۶۳۷۷۴۳۵۴ تماس حاصل نمایید.

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	فهرست بهاء مبنا محاسبه پیمان	پایه و رشته
۱	آسفالت شبکه معابر سطح شهر برخوردار	۳۷/۴۹۱/۸۹۲/۹۹۸	۱/۸۷۵/۰۰۰/۰۰۰	راه و باند سال ۱۴۰۴	راه و باند

روابط عمومی شهرداری برخوردار

اخبار

صفحه‌های غیرمجاز گردشگری در اینستاگرام مسدود می‌شود

معاون گردشگری استان تهران از شناسایی نزدیک به ۸۰۰ صفحه غیرمجاز اینستاگرامی در حوزه گردشگری و متعاقب آن، صدور دستور دادستان تهران برای شناسایی و مسدودسازی صفحات فاقد مجوز این حوزه خبر داد.

به گزارش ایسنا، رضا همتی با اشاره به پیگیری‌های معاونت گردشگری استان تهران و برگزاری جلسات مختلف با مسئولان دستگاه قضایی اظهار کرد: در نتیجه تعامل و هماهنگی‌های انجام‌شده با دستگاه قضایی، دستور دادستان تهران برای برخورد قانونی با صفحات فاقد مجوزی که در فضای مجازی اقدام به تبلیغ، سازمان‌دهی و برگزاری گشت‌ها و برنامه‌های گردشگری می‌کنند، صادر شده است. او افزود: در جریان پایش‌ها و اقدامات نظارتی انجام‌شده، تاکنون نزدیک به ۸۰۰ صفحه غیرمجاز اینستاگرامی در حوزه گردشگری شناسایی شده و اطلاعات و مستندات مربوط به این صفحات برای بررسی و اتخاذ تصمیمات قانونی به دستگاه قضایی ارسال شده است.

معاون گردشگری استان تهران با تأکید بر ضرورت ساماندهی فعالیت‌های گردشگری در فضای مجازی بیان کرد: فعالیت مجموعه‌ها و صفحات فاقد مجوز، علاوه بر ایجاد رقابت ناسالم در بازار گردشگری، می‌تواند حقوق گردشگران را نیز با مخاطره مواجه کند، از این رو نظارت بر این فعالیت‌ها و برخورد با تخلفات احتمالی، از اولویت‌های معاونت گردشگری استان تهران است.

او با اشاره به ضرورت حمایت از دفاتر خدمات مسافرتی و گردشگری دارای مجوز اظهار کرد: این دفاتر در شرایط دشوار اقتصادی و با وجود محدودیت‌ها و چالش‌های متعدد، همچنان با رعایت ضوابط قانونی به ارائه خدمات مشغول هستند و صیانت از حقوق این فعالان قانون‌مدار و ایجاد فضای رقابتی سالم در صنعت گردشگری، ضرورتی انکارناپذیر است. همتی تأکید کرد: پیگیری فعالیت‌های غیرمجاز گردشگری در فضای مجازی با همکاری و هماهنگی دستگاه قضایی ادامه خواهد داشت و معاونت گردشگری استان تهران در راستای حمایت از حقوق گردشگران، ساماندهی بازار خدمات گردشگری و پشتیبانی از فعالان دارای مجوز، این موضوع را با جدیت دنبال می‌کند.

پروژه تقویت «امنیت سایبری» دستگاه‌ها کلید خورد

رئیس سازمان فناوری اطلاعات از برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی مرکز عملیات امنیت سایبری (SOC) ملی خبر داد.

محمدمحسن صدر، رئیس سازمان فناوری اطلاعات در گفتگو با مهر، در تشریح برنامه‌ها و ماموریت‌های جدید مرکز ماهر اظهار داشت: مرکز ماهر به عنوان دستگاه هماهنگ‌کننده عمل می‌کند؛ یعنی در مرکز، پردازش‌های لازم صورت گرفته و به تمام دستگاه‌ها سرویس ارائه می‌شود. وظایف اصلی ما شامل رصد مداوم، ارسال هشدار، پیشگیری و حضور به‌موقع در محل حادثه در صورت بروز هرگونه رویداد سایبری است.

وی افزود: علاوه بر این، طرح کلان مهمی را در مرکز ماهر دنبال می‌کنیم که راه‌اندازی «SOC ملی» (مرکز عملیات امنیت ملی) است. اگر این پروژه ملی به سرانجام برسد، دسترسی واحدی به همه دستگاه‌ها خواهیم داد تا وضعیت سایبری آن‌ها را به صورت متمرکز رصد کنیم. این اقدام، مخاطرات سایبری دستگاه‌ها را به شکل چشمگیری کاهش می‌دهد. رییس سازمان فناوری اطلاعات تصریح کرد: این پروژه تازه آغاز شده است، اما استنباط ما این است که با شروع عملیاتی آن، ظرف کمتر از ۶ ماه سرویس‌های لازم به دستگاه‌ها ارائه خواهد شد.

رئیس سازمان فناوری اطلاعات در ادامه تاکید کرد: از تمام دستگاه‌های اجرایی تقاضا داریم هشدارهای امنیتی، الزامات پدافند غیرعامل و تذکرات پلیس فتا را کاملاً جدی بگیرند؛ چراکه با پیاده‌سازی این ملاحظات فنی، بخش عمده‌ای از تهدیدات به‌سادگی قابل پیشگیری و مهار است.

حباب هوش مصنوعی در آستانه ترکیدن است؟

Newskasbokar@gmail.com

رشد سرمایه‌گذاری در هوش مصنوعی و ارزش‌گذاری‌های چند تریلیون دلاری شرکت‌های فعال در این حوزه، نگرانی‌ها درباره شکل‌گیری حباب در بازار را افزایش داده است که ترکیدن آن می‌تواند به شرکت‌ها، بانک‌ها و اقتصاد جهانی آسیب بزند.

به گزارش ایسنا، شرکت آمریکایی «انتروپیک»، سازنده چت‌بات محبوب کلود (Claude)، درخواست عرضه اولیه عمومی سهام (IPO) خود در بورس را ثبت کرد. این اقدام، نخستین فرصت رسمی را برای عموم فراهم کرد تا با فعالیت‌های تجاری و ساختار مالکیت این شرکت آشنا شوند. درحالی‌که در بیانیه ثبت ۳۳۵ صفحه‌ای این شرکت، ارزش آن اعلام نشده است، برخی سرمایه‌گذاران ارزش احتمالی «انتروپیک» را تا دو تریلیون دلار برآورد کرده‌اند. اگر این رقم محقق شود، عرضه اولیه سهام این شرکت به بزرگ‌ترین عرضه اولیه تاریخ تبدیل خواهد شد.

با این حال، عرضه اولیه با چنین ابعادی ممکن است به بزرگ‌تر شدن چیزی دامن بزند که گاهی از آن با عنوان «حباب هوش مصنوعی» یاد می‌شود. دنیس کلهر، مدیرعامل موسسه غیرانتفاعی «بتر مارکتس» (Better Markets)، فعال در حوزه بازارهای مالی، گفت: «حباب هوش مصنوعی» به این دیدگاه اشاره دارد که ارزش شرکت‌های هوش مصنوعی در بازارهای مالی بیش از اندازه واقعی آنها برآورد شده است و اصلاح بازار می‌تواند پیامدهای مالی گسترده‌ای به دنبال داشته باشد.

کلهر در گفت‌وگو با وب‌سایت یواس‌ای تودی، با اشاره به بحران اقتصادی ۲۰۰۸ اظهار کرد: اگر این حباب بترکد، اقتصاد و مردم عادی آمریکا آسیب خواهند دید زیرا در چنین شرایطی شرکت‌ها زیان می‌کنند، بدهی‌ها و وام‌ها بازپرداخت نمی‌شوند، برخی شرکت‌ها و بانک‌ها ورشکست می‌شوند، بازارهای سهام سقوط می‌کنند و اقتصاد وارد رکود می‌شود.

وی افزود: اگر حبابی در کار نباشد، بر اساس اینکه کدام شرکت‌ها در رقابت هوش مصنوعی پیروز شوند و سهم بیشتری از بازار را به دست آورند، توسعه زیرساخت‌های هوش مصنوعی می‌تواند به نفع اقتصاد و مردم آمریکا تمام شود.

حباب‌های مالی ممکن است در هر بخشی از اقتصاد شکل بگیرند. به زبان ساده، حباب زمانی ایجاد می‌شود که سرمایه‌گذاری بیش از اندازه در حوزه‌ای صورت بگیرد در نتیجه بازده مورد انتظار را محقق نمی‌کند، چنین وضعیتی در نهایت می‌تواند بازار را بی‌ثبات کند.

راب می، نویسنده کتاب «سرمایه‌گذاری در هوش مصنوعی» منتشر شده در ۲۰۲۶ به حباب سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های راه‌آهن در قرن نوزدهم و حباب شرکت‌های اینترنتی در دهه ۱۹۹۰ اشاره کرد.

حباب هوش مصنوعی نیز بر همین اساس شکل می‌گیرد. در این وضعیت، افراد و شرکت‌ها بیش از اندازه در فناوری هوش مصنوعی سرمایه‌گذاری می‌کنند و ممکن است در آینده با پیامدهای آن روبه‌رو شوند. این سرمایه‌گذاری بیش از حد می‌تواند حوزه‌های مختلفی از مراکز داده و شرکت‌های توسعه‌دهنده مدل‌های هوش مصنوعی مانند «انتروپیک» و «اوپن‌ای‌آی» تا استارتاپ‌ها را دربر بگیرد.

می در گفت‌وگو با یواس‌ای تودی گفت: به نظرم یکی از اشتباهاتی که افراد هنگام صحبت از «حباب هوش مصنوعی» مرتکب می‌شوند، این است که تصور می‌کنند با پدیده‌ای یکدست و یکپارچه روبه‌رو هستیم، درحالی‌که چنین نیست. برخی بخش‌های این صنعت ممکن است بازده سرمایه‌گذاری بیشتری نسبت به بخش‌های دیگر داشته باشند.

وی افزود: تشخیص اینکه آیا با حباب روبه‌رو هستیم یا خیر، کمی دشوارتر از بررسی فناوری‌ها و حباب‌های گذشته است زیرا هنوز درک روشنی نداریم و الگوهای ذهنی قابل اتکایی نیز در اختیارمان نیست که نشان دهد، این فناوری در مرحله بلوغ به چه وضعیتی خواهد رسید و این پدیده اساسا متفاوت است.

وجود حباب در بازار هوش مصنوعی همچنان مورد اختلاف نظر کارشناسان است. برخی معتقدند هر میزان سرمایه‌گذاری در این فناوری در نهایت ارزش خود را نشان خواهد داد. برای نمونه، جنسن هوانگ، مدیرعامل شرکت تولیدکننده تراشه «انویدیا» در آگوست گفت: حاضر است سالانه صدها میلیون دلار برای استفاده از خدمات هوش مصنوعی هزینه کند.

در مقابل، برخی نگران هستند هزینه‌هایی که شرکت‌ها و سرمایه‌گذاران حقیقی برای هوش مصنوعی می‌پردازند، بازده مورد انتظارشان را به همراه نداشته باشد. شرکت سرمایه‌گذاری «سکویا کپیتال» (Sequoia Capital) در ۲۰۲۴ برآورد کرد که فاصله میان سرمایه‌گذاری‌های انجام شده و درآمد مورد انتظار از هوش مصنوعی به ۶۰۰ میلیارد دلار رسیده است.

می گفت: به نظرم در برخی بخش‌ها حباب‌هایی وجود دارد، اما در مجموع فکر نمی‌کنم ترکیدن آن ناگهانی و ویرانگر باشد. رشد این صنعت نمی‌تواند تا ابد با همین روند خطی ادامه پیدا کند و سرانجام به نقطه‌ای می‌رسد که سرعت رشد کاهش می‌یابد و تقریبا متوقف می‌شود. بر اساس پیش‌بینی وی، سرمایه‌گذاران طی ۱۸ ماه آینده تزریق سرمایه به استارتاپ‌ها و شرکت‌های توسعه‌دهنده مدل‌های هوش مصنوعی را متوقف خواهند کرد.

مدارکی که «انتروپیک» ثبت کرد، فقط بیانیه ثبت این شرکت برای ورود به بورس است و پیش‌بینی می‌شود سهام آن پیش از روز شکرگزاری در آمریکا وارد معاملات شود. این عرضه می‌تواند معیاری برای سنجش میزان تقاضای سرمایه‌گذاران باشد و مسیر ورود دیگر شرکت‌های خصوصی فعال در حوزه هوش مصنوعی، از جمله «اوپن‌ای‌آی»، به بورس را نیز تحت تاثیر قرار دهد.

کلهر گفت: اگر ارزش‌گذاری «انتروپیک» بیش از حد واقعی باشد، حباب هوش مصنوعی بزرگ‌تر خواهد شد و در صورت ترکیدن آن، پیامدهای شدیدتری به دنبال خواهد داشت.

تس وارسمیت، مشاور مالی دارای صلاحیت حرفه‌ای، در گفت‌وگو با یواس‌ای تودی اظهار کرد: «انتروپیک» کسب‌وکار قدرتمندی است و فقط در سه‌ماهه گذشته بیش از ۱۶ میلیارد دلار درآمد داشته است اما حتی یک شرکت عالی نیز اگر سهام آن را بیش از ارزش واقعی‌اش بخرید، می‌تواند سرمایه‌گذاری نامناسبی باشد.

«انتروپیک» اعلام کرد: درآمد این شرکت در نیمه نخست سال مالی منتهی به ۳۰ ژوئن به ۱۶.۳ میلیارد دلار رسید که نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۱۵.۱ میلیارد دلار افزایش نشان می‌دهد. وارسمیت افزود: «انتروپیک» متعهد شده است بیش از نیم تریلیون دلار برای هزینه‌های محاسباتی بپردازد. این هزینه‌ها واقعی هستند بنابراین رشد درآمد شرکت باید متناسب با آنها ادامه پیدا کند تا قیمت بالای سهامش توجیه‌پذیر باشد.

می تاکید کرد: اگر حبابی در بازار هوش مصنوعی وجود داشته باشد، «انتروپیک» نسبت به برخی شرکت‌های دیگر یک مزیت دارد، این شرکت به داده‌های مشتریان دسترسی دارد و می‌تواند از آنها برای درک بهتر حوزه‌هایی استفاده کند که هوش مصنوعی در عمل در آنها ارزشمند و کاربردی است.

بر اساس گزارش وب‌سایت یواس‌ای تودی، وی در پایان گفت: به نظرم با توجه به وضعیت کنونی کسب‌وکار «انتروپیک»، ارزش‌گذاری آن بیش از حد بالا است اما اگر ظرفیت‌های آینده و مسیری را که این کسب‌وکار می‌تواند طی کند در نظر بگیریم، ارزش‌گذاری آن منصفانه به نظر می‌رسد.



برنامه معاونت علمی برای بومی‌سازی تجهیزات راهبردی صنعت پتروشیمی

معاونت علمی در راستای حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور و تقویت توان داخلی در تأمین نیازهای راهبردی صنعت پتروشیمی برنامه‌هایی را با همکاری شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی دنبال می کند. به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، در همین راستا، نشستی با حضور نمایندگان معاونت علمی و شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی، از مجموعه‌های زیرمجموعه گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس، با هدف بررسی زمینه‌های همکاری و شناسایی ظرفیت‌های توسعه فناوری و ساخت داخل در صنعت پتروشیمی برگزار شد.

در این نشست، موضوعاتی همچون شناسایی تجهیزات و قطعات راهبردی و دارای وابستگی خارجی، توسعه پروژه‌های ساخت بار اول، بومی‌سازی تجهیزات دوار، توسعه سامانه‌های دیجیتال و بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور مورد بررسی قرار گرفت.

همچنین استفاده از ظرفیت‌های قانونی حمایت از تولید دانش‌بنیان، از جمله اعتبار مالیاتی تحقیق و توسعه و حمایت از پروژه‌های ساخت بار اول، برای تسهیل مشارکت شرکت‌های فناور در پاسخ‌گویی به نیازهای صنعت پتروشیمی مطرح شد.

معاونت علمی در نظر دارد با شناسایی و معرفی شرکت‌های دانش‌بنیان واجد صلاحیت، تسهیل فرآیندهای حمایتی و ایجاد ارتباط مؤثر میان شرکت‌های فناور و مجموعه‌های صنعتی، زمینه توسعه محصولات داخلی و ورود آنها به زنجیره تأمین صنعت پتروشیمی را فراهم کند.

این اقدامات با هدف تقویت ساخت داخل، کاهش وابستگی به فناوری‌های خارجی و افزایش سهم شرکت‌های دانش‌بنیان در تأمین تجهیزات و نیازهای فناورانه صنایع راهبردی کشور دنبال می‌شود.

نخستین شبکه پایلوت ارتباطات امن راه اندازی می‌شود

رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات از راه‌اندازی نخستین شبکه پایلوت ارتباطات امن با مشارکت شرکت‌های بخش خصوصی خبر داد. به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، محمدحسین شیخی رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات، در نشست با اعضای فدراسیون فناوری اطلاعات و ارتباطات اتاق بازرگانی ایران، ضمن تشریح اقدامات، دستاوردها و برنامه‌های کلان پژوهشگاه، بر ضرورت تقویت همکاری‌های حاکمیت و بخش خصوصی در حوزه توسعه فناوری‌های نوظهور، ارزیابی امنیتی محصولات و چابک‌سازی نظام تنظیم‌گری تأکید کرد.

شیخی با اشاره به اهمیت بهره‌گیری از توانمندی‌های بخش خصوصی در پیشبرد مأموریت‌های دولت، توسعه ظرفیت‌های آزمایشگاهی را از اولویت‌های پژوهشگاه برشمرد و از آمادگی این مجموعه برای ارائه آموزش‌های تخصصی به شرکت‌های فعال در زمینه آزمون و ارزیابی امنیتی خبر داد.

وی افزود: با اجرای این برنامه، شرکت‌های آموزش دیده می‌توانند بررسی‌های اولیه و شناسایی آسیب‌پذیری محصولات را پیش از ارجاع به آزمایشگاه انجام دهند و نتایج را در اختیار صاحبان محصولات قرار دهند. این اقدام ضمن توانمندسازی زیست‌بوم تخصصی، زمان انتظار و مدت‌زمان انجام فرایندهای آزمون و ارزیابی را کاهش می‌دهد.

رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات، مواجهه فعال با فناوری‌های نوظهور از جمله هوش مصنوعی و فناوری کوانتوم را از مأموریت‌های بنیادین این پژوهشگاه دانست و از راه‌اندازی نخستین شبکه پایلوت ارتباطات امن با مشارکت شرکت‌های بخش خصوصی خبر داد. شیخی همچنین با اشاره به اهمیت ارزیابی امنیتی سامانه‌ها و محصولات حفاظت تصویری، از فعالان بخش خصوصی دعوت کرد در تدوین استانداردها و ایجاد سازوکارهای فنی و اجرایی این حوزه، به‌ویژه راه‌اندازی آزمایشگاه ارزیابی امنیتی دوربین‌ها، با پژوهشگاه همکاری کنند.

وی با تأکید بر ضرورت پویایی و چابکی نظام تنظیم گری کشور اظهار کرد: همگامی به‌موقع با ورود فناوری‌های نوین، بدون استفاده از ظرفیت‌ها و انعطاف‌پذیری بخش خصوصی امکان‌پذیر نیست.

رئیس پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات در بخش دیگری از سخنان خود به برنامه‌های این مجموعه در حوزه هوش مصنوعی اشاره کرد و گفت: شناسایی ظرفیت‌های بومی و استفاده از آن‌ها برای حل مسائل و چالش‌های واقعی، از طریق برگزاری رویدادهای مسئله‌محور دنبال می‌شود و فدراسیون فناوری اطلاعات و ارتباطات نیز می‌تواند با اعلام نیازمندی‌های تخصصی، در طراحی و اجرای این رویدادها مشارکت کند. شیخی همچنین از راه‌اندازی آزمایشگاه ارزیابی امنیتی برنامک‌های موبایلی در پژوهشگاه خبر داد و اعلام کرد زیرساخت لازم برای انجام آزمون‌های استاندارد در این مجموعه فراهم شده است. در پایان این نشست، تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات و فدراسیون فناوری اطلاعات و ارتباطات ایران به امضای طرفین رسید. این تفاهم‌نامه، چارچوب همکاری‌های مشترک دو مجموعه در زمینه تنظیم گری فناوری‌های نوظهور، توسعه آزمایشگاه‌های ارزیابی امنیتی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های هوش مصنوعی و فناوری کوانتوم را مشخص می‌کند.

خبر



ضرورت تحول در نظـام ارزیابی و برنامه‌ریزی علوم انسانی دانشگاه‌ها

کرج -لیلا رضوانی- رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان البرز با تأکید بر ضرورت بازنگـری در نظام ارزیابـی عملکرد واحدهای دانشگاهی و اعضای هیئت علمی، اصلاح شـاخص‌های سنجش فعالیت‌های علمی و آموزشی را یکی از پیش‌نیازهای تحول در حوزه علوم انسانی دانسـت و اظهار کرد: ارزیابی عملکرد ایـن حوزه باید متناسـب با ماهیت، ظرفیت‌هـا و مأموریت‌های علوم انسانی طراحی شـود و صرفاً به شـاخص‌های متعارف و کمّی نظیر تعداد مقالات، طرح‌های پژوهشـی و فعالیت‌های علمی محدود نماند.

گزارش پایگاه خبری تحول فردا حسین کلانتری خلیل آباد. با اشـاره به تفاوت ماهوی علوم انسـانی با سایر حوزه‌های علمی، تصریـح کرد: دسـتاوردهای این رشـته‌ها را نمی‌توان تنها بر اساس معیارهای رایج پژوهشـی و آموزشی ارزیابـی کرد، چراکه بخـش مهمی از کارکرد علوم انسانی در شناخت مسائل جامعه، ارائه راهکار بـرای چالش‌های فرهنگی و اجتماعی، تقویت سـرمایه اجتماعی و تأثیرگـذاری بر فرایندهای تصمیم‌گیری و سیاسـت‌گذاری نمود پیدا می‌کند. از این رو، نظام ارزیابی باید شاخص‌هایی همچون میزان مشارکت استادان و واحدهای دانشگاهی در حل مسائل کشور، تولید نظریه‌های کاربردی، ارائه راهکارهای سیاستی، تأثیرگذاری فرهنگی و اجتماعی، کیفیت آموزش و میزان توانمندسازی دانش‌آموختگان را نیز مورد توجه قرار دهد.

در راسـتای افزایش ظرفیت عرضه سوخت در آذربایجان‌شرقی؛

عرضه بنزین سوپر در تبریز از ۹ آبان آغاز شد

روح‌اله عبدالعلـی‌زاده - تبریز؛ مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه آذربایجان‌شرقی گفت: عرضه بنزین سوپر در کلانشـهر تبریز از ۹ آبان‌ماه آغاز شد.

ناصر راشدی اظهار کرد: با شروع عرضه بنزین سوپر در کلانشهر تبریز، بدون کسر از سـهمیه هر خودرو، ظرفیت عرضه‌سوخت در استان افزایش می‌یابد.

وی افـزود: در کنار توسـعه ظرفیت عرضه سوخت در مرکز استان، امکان حمایت از راه‌اندازی جایگاه‌های عرضه بنزین سوپر در سایر شهرستان‌ها نیز وجود دارد.

مدیر منطقه آذربایجان‌شرقی یادآور شد: در راستای اجرای طرح مدیریت مصرف سوخت کشور، از اول آبان‌ماه ۱۴۰۵ سـوخت‌گیری بنزیـن در جایگاه‌های اسـتان با کارت سوخت شخصی انجام می‌شـود و در تمامی کارت‌های هوشمند سوخت شخصی خـودرو، ۵۰ لیتر بنزین با نرخ سـوم (هر لیتـر ۱۰ هزار تومـان) علاوه بر سـهمیه‌های نرخ اول و دوم (۱۵۰۰ و ۳۰۰۰ تومانی) شـارژ می‌شود و سایر سهمیه‌ها تغییری نمی‌کند.

دبیر کل نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور:

۳۴ کتابخانه سیار به ناوگان اضافه می‌شود

News kasbokar@gmail.com

دبیـر کل نهـاد کتا بخا نه هـا ی عمومـی کشـور از افزایش ۱۵ درصدی نقاط خدمت کتابخانه‌ای طی دو سال گذشته خبر داد و گفت: با افتتاح ۳۴ کتابخانه عمومی سیار جدید، شمار این کتابخانه‌ها افزایش می‌یابد.

آزاده نظربلند در حاشیه سفر به مازندران با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه ترویج فرهنـگ کتابخوانی و گسـترش خدمات کتابخانه‌ای اظهار کرد: در کنار اتفاقات مثبت در حوزه برنامه‌های ترویج فرهنگی، توسعه دسترسی مردم به خدمات کتابخانه‌ای نیز با جدیت دنبال شده و طی دو سال گذشته شـاهد افزایش حـدود ۱۵ درصدی نقاط خدمت در کشـور بوده‌ایم. وی با اشـاره به نقش کتابخانه‌های سیار در گسترش عدالت فرهنگی افزود: در حال حاضر ۸۲ کتابخانه عمومی سیار در کشـور فعالیت می‌کنند که خدمات خـود را در حـدود ۶۰۰ نقطه ارائه می‌دهند. این نقاط به دلیل نداشـتن ساختمان کتابخانه‌ای یا نیروی انسانی، امکان برخورداری از خدمـات ثابت کتابخانه‌ای را نداشته‌اند.

نظربلند ادامه داد: در هفتـه آینده نیز ۳۴ کتابخانه عمومی سـیار دیگر بـه ناوگان کتابخانه‌های عمومی کشور اضافه می‌شود و با بهره‌بـرداری از این مجموعـه، تعداد کتابخانه‌های سـیار به ۱۱۶ واحد خواهد رسـید. این اقدام می‌تواند زمینه گسترش قابل توجه نقاط خدمت و دسترسی ساکنان مناطق مختلف کشور به امکانات کتابخانه‌ای را فراهم کند.

دبیر کل نهاد کتابخانه‌های عمومی کشـور در بخش دیگری از سخنان خود به وضعیت کتابخانه‌های عمومی شهرستان بابل اشاره کرد و گفت: در این شهرستان در مجموع ۱۹ کتابخانه عمومی فعال است که ۱۵ کتابخانه به‌صورت عمومی و چهار کتابخانه به شکل مشـارکتی فعالیت می‌کنند. این آمار، بابل را در جایگاه نخست استان مازندران از نظر تعداد کتابخانه‌های عمومی قرار داده است.

وی با بیان اینکه بخشـی از کتابخانه‌های این شهرستان در مناطق روستایی مستقر هستند، افزود: از مجموع کتابخانه‌های بابل، شش کتابخانه در مناطق روستایی فعالیت دارنـد. همچنین کتابخانه‌های سـیار نیز به‌صورت فصلی و در بازه‌های زمانی مشخص در برخـی مناطق حضور پیـدا می‌کنند و خدمات فرهنگی و کتابخانه‌ای ارائه می‌دهند. نظربلند بـا تأکید بر ضـرورت تقویت این ظرفیت‌ها خاطرنشـان کرد: افزایش تعداد کتابخانه‌های سیار فصلی، راه‌اندازی اتوبوس کتابخانه و استفاده از خودروهای حامل کتاب برای رسـاندن منابع مطالعاتی به مناطق مختلف از جمله برنامه‌هایی است که توسعه آن‌ها در دستور کار قرار دارد.

وی همچنین از برنامه‌ریزی برای برگزاری رویدادهای کتاب‌محور خبـر داد و تأکید کرد: تلاش داریم با اسـتفاده از شیوه‌های متنوع ارائه خدمات، ظرفیت کتابخانه‌های عمومی را فراتر از فضاهای ثابت گسـترش دهیم و امکان بهره‌مندی اقشـار مختلف جامعـه از برنامه‌های فرهنگـی و ترویجی را افزایش دهیم.



اجرای مانور «خدمت متعالی» برای تبدیل ۲ هزار متر شبکه سیمی به کابل خودنگهدار در شاهرود



سمنان. مدیر توزیع برق شهرستان شاهرود از اجرای مانور خدمت متعالی با هدف ارتقای تاب‌آوری شبکه برق، افزایش ایمنی و بهبود پایـداری تأمین برق در شـهرک ذوالفقار شاهرود خبر داد.

جمال فرخ‌زاده، مدیر توزیع برق شهرسـتان شـاهرود، با اشاره به اجرای مانور خدمت متعالی همزمان با هفته پدافند غیرعامل اظهار کرد: این مانور با محوریت تبدیل شبکه سیمی فشار ضعیف هوایی به کابل خودنگهدار، در محدوده شهرک ذوالفقار شاهرود و با مشارکت اکیپ‌های اجرایی و عملیاتی شهرستان‌های شاهرود، سـمنان، بسطام، دامغان، میامی، مهدیشهر و شهر بیارجمند به اجرا درآمد. وی افزود: در قالب این عملیات، تبدیل ۲ هزار متر از شبکه سیمی فشار ضعیف هوایی به کابل خودنگهدار و جابه‌جایی و اصلاح ۲۹۸ انشعاب در دستور کار قرار گرفت. برای اجرای این مانور، هشت اکیپ عملیاتی با مشارکت ۳۰ نفر سیمبان در کنار سایر نیروهای اجرایی و پشتیبانی فعالیت کردند تا عملیات در چارچوب برنامه‌ریزی فنی و با رعایت الزامات ایمنی انجام شود. فرخ‌زاده با بیان اینکه تبدیل شبکه‌های سیمی به کابل خودنگهدار از اقدامات مؤثر در بهسازی زیرساخت‌های توزیع برق به شمار می‌رود، تصریح کرد: این طرح ضمن افزایش ایمنی شبکه و کاهش احتمال بروز اتصالات و حوادث ناشـی از تماس شاخه‌های درختان یا عوامل محیطی با هادی‌های برق، به کاهش سرقت سیم‌های مسی، بهبود کیفیت بهره‌برداری و افزایش قابلیت اطمینان شبکه کمک می‌کند.

مدیر توزیع برق شهرستان شـاهرود ادامه داد: اجرای این عملیات در چارچوب برنامه‌های ارتقای تاب‌آوری شبکه و آمادگی در برابر شـرایط اضطراری، به‌ویژه در هفته پدافند غیرعامل، اهمیت ویژه‌ای دارد. تقویت زیرساخت‌های برق و کاهش آسیب‌پذیری شـبکه در برابر مخاطرات طبیعی و غیرطبیعی، زمینه را برای اسـتمرار خدمت‌رسـانی به مشترکان و کاهش اختلالات احتمالی فراهم می‌کند. وی همچنین با اشاره به حضور و بازدید پورنیا، معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری ویژه شهرستان شاهرود، و دوستی، کارشناس مدیریت بحران فرمانداری، از محل اجرای مانور در شـهرک ذوالفقار گفت: همراهی و تعامل دستگاه‌های اجرایـی و مدیریت بحـران، نقش مهمـی در هماهنگی اقدامات زیرسـاختی و ارتقـای آمادگی بـرای مواجهه با شرایط اضطراری دارد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان چگنی -سری (۱۲۷) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ ـ تقاضای «ولی میرزائی» فرزند «علی پناه» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۵۵۷,۶۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۳» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی پناه درویشی»

۲- تقاضای «ولی میرزائی» فرزند «علی پناه» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۰۶,۷۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۷» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی پناه درویشی»

۳- تقاضای «ولی میرزائی» فرزند «علی پناه» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۵۸۹,۸۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۲» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی پناه درویشی»

۴ - تقاضای «ولی میرزائی» فرزند «علی پناه» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۷۲۷,۹۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۴» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی پناه درویشی»

۵ - تقاضای «اکبر مبرزائی» فرزند «علی پناه» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۸۴۹,۶۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۱» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی پناه درویشی»

۶- تقاضای «رسول کوشکی» فرزند «محمدحسین» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۷۲۹,۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰۴» فرعی از «۱۶» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدحسین کوشکی»

۷ - تقاضای «فرخ سوری» فرزند «گرگعلی» نسبت به «ششدانگ ساختمان مسکونی» بمساحت «۷۲۲,۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۷۱» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «گرگعلی سوری»

۸ - تقاضای «فرخ سوری» فرزند «گرگعلی» نسبت به «ششدانگ ساختمان مسکونی» بمساحت «۶۱۸,۷۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۷۲» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «بابا بهرامی»

۹ - تقاضای «فرخ سوری» فرزند «گرگعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۰۰,۱۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۷۰» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم بهرامی»

۱۰- تقاضای «ولی میرزائی» فرزند «علی پناه» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۷۴۰۷,۴۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱۹» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی پناه درویشی» م.الف:۸ شناسه آگهی: ۲۳۱۵۰۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

محمد دریکوند رییس اداره ثبت اسناد و املاک چگنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۲۹۶۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مظفر قنبری فرزند شرویه بشماره شناسنامه ۱۶۳۰۰۵۶۰۵۷ با کد ملی ۱۶۳۰۰۵۶۰۵۷بصورت ششـــدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۱۹۳/۳۱متر مربع قســـمتی از پلاک ۱۳۱فرعی از ۷۱اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی عرصه از وراث محرمعلی بربر واعیان از ندا معیری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـــند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۵۵۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۴۴۷۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شـــهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم خلیل سلطانی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۶۸ با کد ملی ۴۹۱۰۸۴۴۹۷۱بصورت اعیانی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۸/۷۰متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲فرعی از ۴۷اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای خلیل سلطانی-مالک مشاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۵۵۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۱۲۷۲ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی محمد زرگروبستی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۶۲ با کد ملی ۴۹۱۰۴۲۱۶۷۱بصورت ششـــدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مســـاحت ۱۰۴/۸۸متر مربع قسمتی ازپلاک۱۲۸اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای عطاالله ترک افشار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۵۵۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۵۹۶۳ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد ســـند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صفیه اسلامی فرزند مهدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۹/۵۳ متر مربع شماره کلاسه ۱۴۰۵/۱۷۲۱ قسمتی از پلاک ۱۹ -اصلی واقع در اراضی قریه زیربند بخش ۲۰ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله برهانی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اســـت در صورت انقضاء مدت مذکـــور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۱۴۷۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۵

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۱۹۶۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حمیدرضا نظری فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۲۸۵۷ با کد ملی ۴۹۱۰۹۲۱۶۳۱بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۷/۶۲متر مربع قسمتی ازپلاک۲۶۸فرعی از ۵۰اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای محمود نظری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۵۵۳۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

شاخص های ایمنی و بهره برداری از مصالح نوین از اولویت های محورهای مواصلاتی استان مرکزی است

اراک خبرنگار کسب و کار پاکباز مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان مرکزی با تأکید بر نقش زیرســـاخت‌های حمل‌ونقل در توسعه فرهنگی و اجتماعی، از بهبود شاخص‌های ایمنی و بهره‌برداری از مصالح نوین در محورهای مواصلاتی این استان خبر داد.

به گزارش خبرنـــگار از اســـتان مرکزی، روح‌الله محســـن‌زاده، مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای اســـتان مرکزی، در نخستین همایش قیر، آسفالت و ماشین‌آلات منطقه مرکزی کشـــور، ضمن خیرمقدم به حاضـــران، گفـــت: صنعـــت حمل‌ونقل زمینه‌ساز سایر صنایع است و اگر بخواهیم صنعتی را به رشد و پویایی کامل برسانیم، صنعت حمل‌ونقل باید به رشـــد و پویایی کامل برسد.

وی بـــا اشـــاره بـــه جایـــگاه فرهنگی و اقتصـــادی اســـتان مرکزی افـــزود: این اســـتان با حضور فعـــال تمـــام صنایع از جمله کشـــاورزی، معدنی، پتروشـــیمی و هســـته‌ای، نیازمنـــد زیرســـاخت‌های پویا و پایدار در حوزه حمل‌ونقل اســـت تا بتواند به‌عنوان یک اســـتان تأثیرگذار در توســـعه فرهنگی و اجتماعی کشور ایفای نقش کند.

محســـن‌زاده با اشـــاره به اینکه استان مرکزی ســـومین اســـتان پرتردد کشور اســـت، تصریح کرد: حضـــور دو کریدور مهم شمال-جنوب و شـــرق-غرب در این اســـتان، اهمیت توجه به زیرساخت‌ها را دوچندان کرده اســـت؛ به‌گونه‌ای که ۲۴۰ کیلومتر از کریدور شمال-جنوب از آزادراه ساوه آغاز و تا مسیر اراک به سمت بروجرد ادامه دارد.

وی در ادامـــه با قدردانـــی از حمایت‌های انجام شده مســـئولان که همگرایی لازم را در اســـتان ایجاد کردند، از دستاوردهای سال گذشته گفت و خاطرنشـــان کرد: از ۳۷ نقطه حادثه‌خیز اســـتان، ۳۲ نقطه در همین کریدورها قرار داشت که با تلاش‌های صورت‌گرفته و همکاری مسئولان، ۵ تقاطع غیرهمسطح که مطالبه دیرینه مردم بود، رفع شد و پیشرفت فیزیکی روکش آسفالت محورهای شریانی به بالای ۹۰ درصد رسید.

مدیرکل راهـــداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان مرکزی با تأکید بر رویکرد فرهنگی خدمت‌رسانی به مردم، از حرکت به سمت اســـتفاده از مصالح نوین خبر داد و گفت: با همکاری مرکز تحقیقات مســـکن، در سه مرحله از مصالح دورریز آلومینیوم به‌عنوان جایگزین قیر استفاده کردیم و در گام‌های بعدی، طرح نهایی با تأیید مرکز تحقیقات به سمت FBR هدایت شد تا نمونه بارزی برای سایر استان‌ها باشیم.



وی در پایـــان از تشـــکیل دبیرخانه‌ای با همـــکاری اســـتان‌های مجـــاور خبر داد و ابراز امیدواری کرد: نخســـتین همایش قیر، آسفالت و ماشین‌آلات منطقه مرکزی کشـــور در اســـتان مرکزی، بابـــی برای خدمت‌رســـانی بهتر به مردم، صرفه‌جویی در اعتبـــارات و ارتقـــای بهـــره‌وری در حـــوزه زیرســـاخت‌های حمل‌ونقـــل باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۲۰۳۱ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شیده مصلحی الاله گورابی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۲۳ با کد ملی ۴۹۱۰۸۶۱۳۳۵ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۴/۸۲متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۸فرعی از ۵۰اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای محمود نظری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۵۵۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۱۹۰۳ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم کیوان واحدی فرزند یزدانعلی بشماره شناسنامه ۹۰۶۲ با کد ملی ۰۰۷۱۰۴۷۱۴۱ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۰/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۸فرعی از ۵۰اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای محمود نظری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۵۵۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۰۲۴۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فریده فرهمند نژاد فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۰۱ با کد ملی ۵۸۷۹۷۶۱۲۷۴ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰/۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۳فرعی از ۹۳اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی خانم فریده فرهمند نژاد - مالک مشاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف: ۱۵۵۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۰۰۵۳ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید نظری فرزند فدایعلی بشماره شناسنامه ۶ با کد ملی ۶۴۷۹۸۵۹۴۴۸ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۰۹/۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۶فرعی از ۸۰اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای محمود قنبری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۵۵۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۰۳۰۴ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید گل یخ فرزند داود بشماره شناسنامه ۸۳۶۲ با کد ملی ۴۹۱۱۵۷۰۳۵۰ بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۷۸/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۸اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه افتخاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۵۵۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد-سری ۴۹۵ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

۱ – تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۹۷۱,۵۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۰۳» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب منصوری»

۲- تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۴۶۶,۴۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۹۷» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب منصوری»

۳- تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۴۰۹,۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۹۲» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه « ابوطالب منصوری»

۴ - تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۵۵۸۳,۴۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۹۴» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب منصوری»

۵ - تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۷۴,۵۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۹۵» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب منصوری»

۶- تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۴۸۳۰,۹۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۹۶» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب منصوری»

۷ - تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۳۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۹۳» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب منصوری»

۸ - تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۹۲۸,۶۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۰۵» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب منصوری»

۹ - تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۵۹۰۰,۰۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۰۷» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب منصوری»

۱۰ - تقاضای «اکبر منصوری» فرزند «ابوطالب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۰۲۹,۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳۰۶» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابوطالب منصوری و محمد علی منصوری» م. الف:۷ شناسه آگهی: ۲۳۰۲۵۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۱۱

محمد آجرلو معاون مدیر کل وسرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

مفقودی لرستان

برگ سبز خودرو سواری پراید بنام علی مهر پور چشمه مدل ۱۳۹۰ شماره شهربانی ایران ۴۱ ۳۹۳ص۲۸ شماره شاسی ۴۲۴۱۳۹۳ شماره موتور S 1422290294908 مفقود گردیده وازدرجه اعتبارساقط می باشد.

مفقودی لرستان

مجوز سلاح تک لول ساچمه زنی ساخت روسیه ب شماره ۰۸۰۵۷۲۷۱ بنام عزیز حیدریـــان زردالوی باکدملی ۴۲۰۸۶۲۶۱۰۰ متولد ســـال ۱۳۳۸ نام پدر محمود مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۰۲۴۴ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شهربانو نعمتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۹۱ با کد ملی ۰۰۴۳۶۱۱۷۲۹ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۹/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۳فرعی از ۹۳اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی خانم شهربانو نعمتی-مالک مشاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف: ۱۵۵۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۰۳۷۳ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه سالاری ششتوک فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۴۲۱ با کد ملی ۰۴۵۲۸۶۹۲۷۷ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۷۱/۷۲ متر مربع قسمتی از قطعه دوم از صورتمجلس ۵۱۰ از پلاک ۶۷اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای اسداله کمش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۵۵۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

علی رحیمی پردنجانی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار



WWW.KASBOKARNEWS.IR

اخبار

هشدار درباره سرقت اعتبار خرید

معاون اجتماعی پلیس فتا با اشاره به افزایش گزارش‌های سوءاستفاده از خدمات خرید اعتباری مانند اسنپ‌پی، دیجی‌پی و تارا گفت: مجرمان در دو شگرد، اعتبار خرید شهروندان را هدف قرار می‌دهند؛ نخست، فریب افراد برای دریافت کد پیامکی و دوم، ارسال لینک یا فایل آلوده که کلیک روی لینک و نصب بدافزار می‌تواند زمینه دسترسی غیرمجاز به تلفن همراه و سرقت کدهای تأیید را فراهم کند. سرهنگ دوم جواد مختارضایی افزود: بررسی پرونده‌ها و تماس‌های مردمی با مرکز فوریت‌های سایبری پلیس فتا نشان می‌دهد مجرمان با بهانه‌هایی مانند برنده‌شدن در قرعه‌کشی، دریافت جایزه، تخفیف ویژه یا فعال‌سازی اعتبار، از شهروندان می‌خواهند کد پیامکی دریافتی را اعلام کنند. این کد ممکن است برای ثبت‌نام یا ورود به حساب در سرویس‌های خرید اعتباری استفاده شود. وی تصریح کرد: این تهدید صرفاً متوجه کاربران فعلی این خدمات نیست؛ مجرمان ممکن است برای افرادی که تاکنون از این سرویس‌ها استفاده نکرده‌اند نیز حساب ایجاد کنند و در صورت تکمیل الزامات احراز هویت و تخصیص اعتبار، به نام آنان خرید انجام دهند. بنابراین نصب‌نبودن برنامه یا نداشتن حساب قبلی، به معنای مصونیت از این کلاهبرداری نیست. وی ادامه داد: در این شگرد، مجرم کالا را خریداری می‌کند، امابدهی و اقساط ممکن است به نام قربانی ثبت شود؛ به همین دلیل، حتی خالی‌بودن حساب بانکی نیز مانع سوءاستفاده از اعتبار خرید فرد نخواهد بود. این مقام انتظامی درباره شگرد دوم گفت: کلاهبرداران با عناوینی مانند مشاهده ابلاغیه، دریافت اعتبار، دریافت جایزه یا پیگیری سفارش، لینک یا فایل آلوده ارسال می‌کنند. اگر کاربر در ادامه این فرایند، بدافزار را نصب کند و دسترسی به پیامک‌ها فراهم شود، مجرم ممکن است بدون دریافت تلفنی کد، آن را سرقت و برای ثبت‌نام یا ورود غیرمجاز به حساب‌ها استفاده کند. معاون اجتماعی پلیس فتا تأکید کرد: شهروندان کدهای ورود و ثبت‌نام را در اختیار هیچ‌کس قرار ندهند، متن پیامک‌ها را کامل بخوانند و از کلیک روی لینک‌های ناشناس و نصب فایل‌های ارسالی در پیام‌رسان‌ها خودداری کنند. سوءاستفاده از نام اسنپ‌پی، دیجی‌پی، تارا و دیگر مجموعه‌ها نیز لزوماً به معنای هک‌شدن زیرساخت این خدمات نیست.

ضرورت تبدیل همبستگی مردمی به یک حرکت ملی سازمان‌یافته؛

میناب به نماد ماندگار همبستگی ملی تبدیل شود

Newskasbokar@gmail.com

استاندار هرمزگان با تشریح برنامه‌های ملی و استانی برای پاسداشت شهدای میناب، از احداث شش مدرسه در زمینی به مساحت ۲.۶ هکتار، پیشنهاد ساخت ۱۶۸ مدرسه در نقاط مختلف کشور، ایجاد یادمان و موزه در محل حادثه و تدوین طرح جامع توسعه میناب خبر داد و بر ضرورت گسترش روایت مستند این جنایت در عرصه بین‌المللی تأکید کرد.

به گزارش وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، محمد آشوری تازیانی، استاندار هرمزگان، در نشست ستاد استانی جنایت میناب با تأکید بر ضرورت تبدیل اقدامات پراکنده به یک برنامه ملی، منسجم و آینده‌نگر برای پاسداشت یاد و خاطره شهدای این حادثه، اظهار کرد: میناب نیازمند حرکتی فراگیر است که در آن، پاسداشت مقام شهدا، صیانت از حقیقت تاریخی این جنایت، تولید آثار فرهنگی و هنری و شتاب‌بخشی به روند توسعه منطقه، در قالب یک منظومه هماهنگ و هدفمند دنبال شود.

او با تشریح اقدامات انجام‌شده برای ساماندهی برنامه‌های مرتبط با این حادثه افزود: از نخستین روزهای وقوع این جنایت، با توجه به ابعاد گسترده و آثار عمیق انسانی و اجتماعی آن، ضرورت داشت مجموعه اقدامات در قالب برنامه‌ای منسجم، چندوجهی و مبتنی بر تقسیم کار مشخص میان دستگاه‌های مسئول دنبال شود.

استاندار هرمزگان با اشاره به برنامه احداث مجموعه آموزشی به نام شهدای این حادثه گفت: در همین راستا، زمینی به مساحت ۲.۶ هکتار برای احداث مجتمع آموزشی اختصاص یافته است که بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته، شش مدرسه برای مقاطع مختلف تحصیلی دخترانه و پسرانه در آن احداث خواهد شد.

آشوری تازیانی با اشاره به استقبال نهادها و مجموعه‌های مختلف برای مشارکت در ساخت مدارس به یاد شهدای میناب ادامه داد: تلاش شده است زمینه مشارکت گسترده علاقه‌مندان و ظرفیت‌های مردمی فراهم شود. همچنین پیشنهاد نام‌گذاری و احداث ۱۶۸ مدرسه در نقاط مختلف کشور به یاد شهدای این حادثه مطرح شده است تا یاد و نام این دانش‌آموزان، از میناب تا دورترین نقاط ایران، در حافظه جمعی نسل‌های آینده زنده بماند. او با تأکید بر اهمیت پیوند میان فضاهای یادمانی و کارکردهای فرهنگی و اجتماعی افزود: آستان قدس رضوی برای ایجاد مجموعه‌ای فاخر فرهنگی در گلزار شهدا اعلام آمادگی کرده است. افزون بر این، ایجاد یادمان و موزه در مدرسه‌ای که هدف حمله قرار گرفت و دانش‌آموزان در آن به شهادت رسیدند، در دستور کار قرار دارد.

استاندار هرمزگان تصریح کرد: برای تحقق این برنامه‌ها، تقسیم کار میان دستگاه‌های مسئول از جمله وزارت آموزش‌وپرورش، بنیاد شهید و فرماندهی نیروی دریایی سپاه در حوزه حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس پیش‌بینی شده است تا اقدامات با انسجام نهادی، هماهنگی اجرایی و مسئولیت‌پذیری مشخص پیش برود. آشوری تازیانی با تأکید بر ضرورت ساماندهی ظرفیت‌های مردمی و رسمی در مسیر پاسداشت شهدای میناب اظهار کرد: از ابتدای شکل‌گیری این حرکت، بر این باور بودیم که فعالیت‌های مردمی و اقدامات دستگاه‌های اجرایی باید در چارچوب یک نظام هماهنگ و منطقی ساماندهی شود تا ظرفیت‌های مختلف کشور به‌جای اقدامات جزیره‌ای، در مسیری مشترک و اثربخش به کار گرفته شوند.

او افزود: مشارکت دولت، مجلس، قوه قضائیه، نیروهای مسلح و سایر نهادهای حاکمیتی در کنار ظرفیت نهادهای مدنی و مردمی، می‌تواند زمینه‌ساز شکل‌گیری حرکتی فراگیر در حوزه‌های عمرانی، فرهنگی، هنری و اجتماعی باشد. استاندار هرمزگان با اشاره به حضور گسترده مردم از نقاط مختلف کشور در میناب و اعلام آمادگی آنان برای خدمت‌رسانی خاطرنشان کرد: این سرمایه اجتماعی و اشتیاق عمومی، ظرفیتی ارزشمند و کم‌نظیر است که باید با برنامه‌ریزی دقیق، مدیریت منسجم و تعریف مأموریت‌های روشن، به دستاوردهایی پایدار و ماندگار تبدیل شود.

آشوری تازیانی درباره شکل‌گیری ساختار ملی برای مدیریت این اقدامات گفت: در جریان گفت‌وگوها و هماهنگی‌های انجام‌شده، ایده تشکیل ستادی ملی با هدف ساماندهی و انسجام‌بخشی به اقدامات مرتبط با میناب مطرح شد که پس از ارائه به رئیس‌جمهور و تأکید ایشان، در قالب ساختاری رسمی مورد پیگیری قرار گرفت.

او ادامه داد: بر همین اساس، مقرر شد ستاد استانی و ستاد شهرستانی میناب نیز در امتداد ستاد ملی، ماموریت‌های خود را دنبال کنند تا برنامه‌ها در سطوح مختلف با هماهنگی، انسجام و تقسیم کار مشخص به مرحله اجرا برسند.



هشت مرکز در کمتر از ۳۰ ثانیه به برق اضطراری متصل شدند؛

سنجش آمادگی ۱۴ مرکز حساس استان سمنان در پانزدهمین رزمایش سراسری پدافند غیرعامل



با حضور معاون ارتباطات، الکترونیک و فناوری سازمان پدافند غیرعامل کشور و مسئولان استانی، پانزدهمین رزمایش سراسری قطع برق و ارزیابی عملکرد مولدهای برق اضطراری، هم‌زمان با سراسر کشور در شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان برگزار شد.

هم‌زمان با هفته پدافند غیرعامل و در راستای ارزیابی میزان آمادگی مراکز اداری، غیراداری و حساس برای تداوم فعالیت در شرایط اضطراری، پانزدهمین رزمایش سراسری قطع برق و کنترل آماده‌به‌کاری مولدهای برق اضطراری، با حضور رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور، مقام عالی وزارت نیرو، معاونان وزارت نیرو، مدیرعامل شرکت توانیر و سایر مسئولان کشوری و مدعوین به‌صورت برخط از محل وزارت نیرو برگزار شد.

این رزمایش به‌صورت هم‌زمان در سراسر کشور و در استان سمنان به میزبانی شرکت توزیع نیروی برق استان و با حضور ذبیح‌الله حسن‌شاهی، معاون ارتباطات، الکترونیک و فناوری سازمان پدافند غیرعامل کشور، محمدتقی ادهم مدیرکل پدافند غیرعامل استانداری سمنان و مصطفی خاتمی مدیرکل مدیریت بحران استانداری سمنان برگزار شد.

رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان در حاشیه این رزمایش، با تشریح نتایج ارزیابی مراکز شرکت‌کننده اظهار کرد: در این رزمایش، عملکرد ۱۴ مرکز اداری، غیراداری و حساس در شرایط قطع برق مورد ارزیابی قرار گرفت.

مهدی پاک‌طینت افزود: بر اساس نتایج به‌دست‌آمده، در هشت مرکز، مولدهای برق اضطراری با موفقیت و به‌طور میانگین در مدت ۳۰ ثانیه وارد مدار شدند. در یک مرکز، با وجود راه‌اندازی مولد، ظرفیت منصوبه پاسخگوی نیاز مجموعه نبود و پنج مرکز نیز فاقد مولد برق اضطراری بودند.

وی با تأکید بر ضرورت توجه جدی به تأمین برق پشتیبان مراکز حساس و حیاتی تصریح کرد: در شرایط کنونی و با توجه به اهمیت تداوم خدمات‌رسانی در زمان بروز حوادث، بحران‌ها و شرایط غیرمترقبه، برخورداری از مولدهای برق اضطراری آماده‌به‌کار، متناسب با میزان مصرف و نیاز واقعی هر مرکز، یک ضرورت اساسی در حوزه پدافند غیرعامل است.

پاک‌طینت خاطرنشان کرد: صرفاً نصب مولد برق اضطراری کافی نیست؛ بلکه ظرفیت مناسب، آمادگی عملیاتی، انجام آزمون‌های دوره‌ای، نگهداری صحیح و اطمینان از امکان ورود سریع مولد به مدار، از الزامات پایداری فعالیت مراکز حساس محسوب می‌شود. چنین رزمایش‌هایی فرصت مناسبی برای شناسایی نقاط ضعف، رفع نواقص و ارتقای آمادگی دستگاه‌ها در مواجهه با شرایط اضطراری فراهم می‌کند.

در ادامه این برنامه، ذبیح‌الله حسن‌شاهی، معاون ارتباطات، الکترونیک و فناوری سازمان پدافند غیرعامل کشور، با حضور در رزمایش استان سمنان به ایراد سخنرانی پرداخت و بر اهمیت آمادگی زیرساخت‌های حیاتی و نقش هماهنگی دستگاه‌های اجرایی در ارتقای تاب‌آوری و استمرار خدمات در شرایط بحران تأکید کرد.

این رزمایش با هدف سنجش میزان آمادگی مولدهای برق اضطراری، ارزیابی زمان ورود تجهیزات پشتیبان به مدار، شناسایی کمبودها و ارتقای هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول در چارچوب برنامه‌های پدافند غیرعامل برگزار شد.



کسب‌وکار
روزنامه فرهنگی، اقتصادی کسب و کار
دوشنبه ۱۱ آبان‌ماه ۱۴۰۵ | سال یازدهم | شماره ۳۶۲۸
صاحب‌امتیاز و مدیر مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: دکتر مینا مهرنوش
عضو انجمن صنفی روزنامه‌های غیردولتی و مدیران رسانه
www.kasbokarnews.ir
پایگاه خبری کسب و کار
روزنامه کسب و کار ۴۳۶ ۴۸۰۰۰ تلفن ثابت سازمان آگهی‌ها ۴۴۲۹۴۰۶
فاکس ۴۴۲۹۴۰۶
مدیر سازمان شهرستان‌ها و آگهی‌ها اکرم دلفان‌زاده
دفتر سازمان شهرستان‌ها میدان انقلاب، خیابان جمالزاده شمالی، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷
نشانی تهران: خیابان برزگراه، بلال آل‌احمد، بعد از پل آزمایش
دوروی خیابان سبز جنوبی ساختمان امام رضا (ع)، طبقه چهارم
کدپستی: ۱۴۶۱۶۸۵۸۷۳
توزیع کسب و کار
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR
چاپ: شاخه‌سبز
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com