



مصوبات بی‌اثر و مزاحمت‌هایی پیاپی:

پیامک‌های تبلیغاتی

اوج گرفتند

افزایش پیامک‌های تبلیغاتی در ماه‌های اخیر به یکی از مزاحمت‌های روزمره کاربران تلفن همراه تبدیل شده پیام‌هایی که در ساعات مختلف و از سرشماره‌های گوناگون ارسال می‌شوند. به گزارش مهر، همزمان، تماس‌های تبلیغاتی نیز نسبت به گذشته افزایش یافته و تماس‌های صوتی ضبط شده یا تماس‌هایی با هدف معرفی کالا و خدمات، بخش دیگری از این مزاحمت‌ها را تشکیل می‌دهند. این وضعیت در حالی ادامه دارد که طی سال‌های گذشته مقررات متعددی برای کنترل پیامک‌ها و تماس‌های تبلیغاتی تصویب و ابلاغ شده است. بر اساس مصوبه ۳-۲۷۰ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات درباره «مقررات حاکم بر ارائه خدمات محتوایی پیامکی»، از سال پیامک انبوه تبلیغاتی و اطلاع‌رسانی بدون دریافت اجازه قبلی از مشترک ممنوع است. رگولاتوری همچنین از سال ۱۴۰۱ ارسال عبارت «لغو» در انتهای پیامک‌های خدماتی را الزامی کرده تا کاربران بتوانند دریافت پیامک را متوقف کنند که به نظر چندین مشکل گشایده است...

۴

محدودیت‌های داخلی، سازندگان را به بازارهای منطقه‌ای سوق می‌دهد

کوچ سرمایه‌گذاران از بازار مسکن

صفحه ۲



سودجویان از نیاز مردم به تسهیلات سر وام استفاده می‌کنند

بازار سیاه خرید و فروش وام

صفحه ۲

سرمقاله

ساماندهی فعالیت در فضای مجازی

کیوان نقره کار، کارشناس فناوری

مجرمان سایبری از روش‌های گوناگونی برای کلاهبرداری و خالی کردن حساب شهروندان مانند ارسال لینک جعلی استفاده می‌کنند بنابراین وقتی شگرد مجرمانه پیچیده‌تر می‌شود، یعنی آگاهی مردم نیز افزایش یافته اما مجرمان سایبری هم دارای هوشی بالا هستند. دستگاه‌های مختلفی که

متن کامل در صفحه ۳

در یک سال اخیر ۲۰ بار دارو گران شد

رشد ۱۲۰ درصدی
قیمت دارو

صفحه ۲

شرط جدید افزایش
اعتبار کالابرگ اعلام شد

صفحه ۲

سوخت همه صنایع
تامین شده است

صفحه ۲

درآمدهای نفتی چگونه مسیر

بازار ارز را تغییر می‌دهد؟

بررسی آمار صادرات نفت ایران از منابع غیر رسمی و ثانویه و رشد نقطه به نقطه نرخ دلار در بازار آزاد طی یک دهه اخیر از ارتباط میان محدودیت‌های فروش نفت و شکل‌گیری موج‌های نوسان ارزی حکایت دارد به طوری که هر بار با تشدید محدودیت در صادرات نفت، بازار ارز داخلی با افزایش قیمت همراه بوده است. به گزارش ایرنا، اقتصاد ایران در یک دهه اخیر سه موج اصلی نوسان نرخ ارز را پشت سر گذاشته که شامل سال‌های ۱۳۹۷، ۱۳۹۹ و ۱۴۰۵ بوده است؛ در هر سه این دوره‌ها ابتدا تشدید محدودیت‌ها یا کاهش چشم‌انداز صادرات نفت رخ داده و سپس با سرعت اثر خود را بر بازار ارز آن هم با جهش نرخ‌ها نشان داده است؛ موضوعی که در سال جاری نیز پس از اعمال محاصره دریایی آمریکا علیه ایران خود را به روشنی نشان داده است. با اینکه بین صادرات نفتی و بازار ارز یک رابطه مستقیم و خطی وجود ندارد اما واقعیت این است که در بسیاری از مواقع، نرخ دلار پیش از آنکه کاهش صادرات در آمارهای رسمی و برآوردهای اقتصادی منعکس شود، به تحولات واکنش نشان می‌دهد به این معنا که حتی در صورت احتمال محدود شدن فروش نفت و یا کاهش دسترسی به درآمدهای ارزی، فعالان اقتصادی آن را به منزله کاهش ارز در دسترس تلقی کرده و با تشدید انتظارات تورمی به پیشواز افزایش قیمت می‌روند و رفتار بازار را تغییر می‌دهند.



آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (نوبت اول)

شهرداری اهواز در نظر دارد پروژه مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به مدت شش ماه به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	عنوان مناقصه	مبلغ یکسال / ریال:	مبلغ تضمین ۵٪ شرکت در مناقصه / ریال:
۱	لکه‌گیری سطوح آسفالتی بصورت ماشینی و دستی در مناطق هشتگانه شهر اهواز	۱/۹۸۷/۶۰۶/۸۵۱ ریال	۹۹/۳۵۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال

از پیمانکاران واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید، جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ ساعت ۱۹ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

در شرایط یکسان اولویت با پیمانکاران بومی خواهد بود.

آخرین مهلت قبول پیشنهادها مناقصه‌گران از آخرین روز دریافت اسناد به مدت ۱۴ روز کاری در سامانه ستاد است. آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سامانه ستاد تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ ساعت ۱۹ (۱۹) می‌باشد. ضمناً آخرین مهلت تحویل پاکات فیزیکی تا قبل از پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ به اداره قراردادها مستقر در ساختمان شماره ۳ شهرداری می‌باشد.

لازم به ذکر است مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت می‌بایست از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir صورت پذیرد و مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام را در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی (توکن) را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

پرداخت هزینه انتشار آگهی و وجوه قانونی سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

پیشنهاد قیمت‌ها در صورتی قابل بررسی می‌باشند که اسناد فیزیکی قبلاً در سامانه ستاد بارگذاری و مورد تأیید باشند.

شهرداری در رد یا قبول تمام پیشنهادها مختار می‌باشد.

مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه پنج درصد مبلغ اولیه می‌باشد که می‌بایست به یکی از دو طریق ذیل ارائه شود:

(الف) فیش واریزی مبلغ فوق به حساب ۰۲۰۳۹۹۴۲۹۸۰۰۱ شهرداری اهواز نزد بانک ملی به نام شهرداری اهواز

(ب) به صورت ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری اهواز و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.

برندگان اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

تاریخ برگزاری کمیسیون مناقصه روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ ساعت ۱۰ صبح در محل ساختمان شماره ۳ شهرداری (اداره قراردادها) می‌باشد.

نتیجه کمیسیون مطابق آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران (کلانشهرها) اعلام خواهد شد.

به استناد بند ۵ ماده ۱۱ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران (کلانشهرها)، میزان تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد می‌باشد. شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف قرارداد موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران (کلانشهرها) اعلام خواهد شد.

به برنده مناقصه پیش پرداخت داده نخواهد شد.

کلیه شرکت‌های محروم از اجرای کار، حق شرکت در این مناقصه را ندارند.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج شده است. شناسه آگهی: ۲۲۹۹۰۹۴

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اهواز

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت

مهندسی و توسعه فناوری انرژی هیبراب سهامی

خاص به شماره ثبت ۵۱۵۲۹۶ و شناسه ملی

۱۴۰۷۰۶۷۱۲۱ دعوت مینماید در جلسه

مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در

ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ در محل

قانونی شرکت و با دستور جلسه زیر حضور

به هم رسانند.

دستور جلسه:

انتخاب بازرس اصلی و بازرس علی البدل

هیات مدیره



مهلت ثبت‌نام تا سه‌شنبه؛ شرط جدید افزایش اعتبار کالابرگ اعلام شد

افزایش کالابرگ برای حدود ۴۰ میلیون نفر از هموطنان پس از تکمیل فرم خوداظهاری و ثبت درخواست انجام می‌شود. به گزارش تسنیم، سازمان برنامه و بودجه کشور با صدور اطلاعیه‌ای، اعلام کرد: در پی دستور رئیس‌جمهور مبنی بر کمک به معیشت خانوارها و در راستای سیاست‌های هدفمندسازی یارانه‌ها و حمایت از اقشار کم‌درآمد، افزایش اعتبار کالابرگ در این مرحله در دستور کار دولت قرار گرفت.

در این مرحله، حدود ۴۰ میلیون نفر از هموطنان (حدود ۱۸ میلیون و ۳۰۰ هزار خانوار) پس از تکمیل فرم خوداظهاری و ثبت درخواست، مشمول افزایش کالابرگ خواهند شد. سرپرستان خانوارهای مشمول، لازم است با مراجعه به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند به‌نشانی my.gov.ir فرم خوداظهاری و ثبت درخواست خود را تکمیل کنند.

در بند چهارم این اطلاعیه آمده است: مهلت ثبت‌نام متقاضیان در پنجره خدمات دولت، تا ساعت ۲۴ روز سه‌شنبه ۲۱ مهرماه خواهد بود. نحوه رسیدگی به درخواست سرپرستان خانوارانی که متقاضی بازنگری و به‌روزرسانی اطلاعات خود هستند، پس از اجرای مرحله اول، از طریق همین سامانه اطلاع‌رسانی خواهد شد.

گره حساب‌های بانکی سهام عدالت باز شد

سود سنوات گذشته سهام‌داران عدالت که اطلاعات آن‌ها در سجام ناقص بود به صورت یکجا واریز شد. به گزارش تسنیم، اطلاعات حساب بانکی سهام‌دارانی که در سجام ناقص بود، با دستور وزیر اقتصاد و پیگیری‌های شورای عالی بورس از مبادی ذریط از جمله بانک مرکزی دریافت شد.

مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار از واریز سود سهام عدالت سنوات گذشته و عواید حاصل از آن به حساب سهام‌داران عدالت در قید حیات که اطلاعات آن‌ها در سامانه سجام ناقص بود، خبر داد و گفت: «این پرداخت در پایان هفته گذشته و پس از دریافت حساب بانکی این افراد از مراجع ذی‌ربط انجام شد.» ولی اله جعفری، اعلام کرد: «حدود یک میلیون و ۵۷۲ هزار نفر از سهام‌داران سهام عدالت در قید حیات، اطلاعات ناقصی در سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام) داشتند که عمده این نواقص به معرفی نکردن شماره حساب بانکی مربوط می‌شد.» او افزود: «در ماه‌های اخیر، با دستور وزیر امور اقتصادی و دارایی و پیگیری‌های شورای عالی بورس، سازمان بورس و اوراق بهادار و سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، اطلاعات حساب بانکی بخش عمده‌ای از این سهام‌داران از مراجع مختلف، از جمله بانک مرکزی، دریافت شد.» جعفری ادامه داد: «چهارشنبه هفته گذشته، سود سهام عدالت مربوط به سنوات گذشته که برای این افراد جمع شده بود، به همراه عواید حاصل از آن، به حساب این سهام‌داران واریز شد.»

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



رامین گوران، رئیس هیات‌مدیره انجمن انبوه‌سازان مسکن و ساختمان استان تهران، با اشاره به فعالیت شرکت‌های ساختمانی ایرانی در کشورهای حاشیه خلیج فارس، عراق، سوریه و کشورهای مستقل مشترک‌المنافع (CIS)، معتقد است محدودیت ظرفیت‌های اقتصادی داخل کشور، بخشی از سرمایه‌گذاران و توسعه‌گران را به سمت بازارهای خارجی سوق داده است.

به گزارش اقتصادنیوز، سازندگان ایرانی دیگر برای فعالیت ساختمانی تنها به بازار داخلی چشم‌ندوخته‌اند. از کشورهای حاشیه خلیج فارس تا عراق، سوریه و کشورهای مستقل مشترک‌المنافع، بازارهای خارجی به یکی از گزینه‌های فعالیت بخشی از شرکت‌های ایرانی تبدیل شده‌اند؛ در حالی که صنعت ساختمان ایران با تورم بالای نهاده‌ها، محدودیت منابع بانکی، افت قدرت خرید متقاضیان و دشواری‌های اداری دست‌وپنجه نرم می‌کند. با این حال، حضور در خارج از کشور همیشه به معنای سرمایه‌گذاری نیست و باید میان صادرات خدمات فنی و مهندسی، پیمانکاری و انتقال سرمایه تمایز قائل شد. رامین گوران، توسعه‌گر و سازنده پیش‌کسوت صنعت ساختمان و رئیس هیات‌مدیره انجمن انبوه‌سازان مسکن و ساختمان استان تهران، انبوه‌سازان را با اقتصادنیوز، معتقد است نبود ثبات اقتصادی و دشواری پیش‌بینی آینده، در کنار موانع تأمین مالی و صدور مجوز، بخشی از سرمایه‌گذاران را به سمت بازارهای دیگر سوق داده است.

او هشدار می‌دهد که تداوم این وضعیت می‌تواند بر اشتغال و ظرفیت تولید مسکن اثر بگذارد و بازگشت سرمایه‌ها به داخل کشور را به اصلاح هم‌زمان شرایط اقتصادی و سازوکارهای فعالیت در صنعت ساختمان وابسته می‌داند. آقای گوران! اگر وضعیت

فعالیت سازندگان و توسعه‌گران ساختمانی ایرانی در خارج از کشور را با پنج تاده سال گذشته مقایسه کنیم، در حال حاضر مهم‌ترین کشورهای مقصد کدام‌اند؟ آمار یاب آوردی از تعداد شرکت‌های فعال ایرانی، تعداد پروژه‌ها و ارزش قراردادهای ساختمانی آنها در این کشورها وجود دارد؟ واقعیت این است که فعالیت و حضور شرکت‌های ایرانی در خارج از کشور به دو گونه انجام می‌شود. گونه نخست این است که شرکت‌ها برای صدور خدمات فنی و مهندسی فعالیت می‌کنند که موضوع کار آن‌ها بیشتر جنبه پیمانکاری دارد و اگر سرمایه‌گذاری هم باشد، مجرای متفاوتی دارد.

در واقع، شرکت‌های ما هم در کشورهای حاشیه خلیج فارس رفته و کار می‌کنند و هم در کشورهایی مانند عراق، سوریه و حوزه کشورهای مستقل مشترک‌المنافع (CIS) حضور دارند. اما این موضوع متفاوت است؛ به‌طوری‌که صدور خدمات فنی و مهندسی برای برخی از این شرکت‌ها در حوزه CIS و در عراق بهتر جواب داده، اما در برخی دیگر از این کشورها جواب‌ن داده است.

واقعیت این است که متأسفانه وقتی سرمایه‌گذار و توسعه‌گر می‌بیند که کار اقتصادی در ایران جواب نمی‌دهد، هم سرمایه و هم نیروی انسانی را از کشور خارج می‌کند و به کشورهایی می‌رود که فعالیت اقتصادی در آن‌ها از نظر اقتصادی مناسب



است. حتی مردم هم هوشمند هستند؛ به‌گونه‌ای که در یک‌سری از کشورها حضور می‌یابند، اقدام به خرید می‌کنند و منابع مالی خود را می‌برند. این‌ها موضوعاتی است که به دلیل عدم وجود ظرفیت‌ها در داخل کشور رخ می‌دهد.

بنابراین، این شرایط در دو گونه خلاصه می‌شود: یکی موضوع «خروج سرمایه» است و بخش دیگری این است که برای «صدور خدمات فنی و مهندسی» می‌روند. متأسفانه ما باید مسائل و موضوعات صدور خدمات فنی و مهندسی را به دلیل موانع گوناگونی که وجود دارد بسیار جدی بگیریم؛ چرا که ما در حوزه بین‌المللی کم‌رنگ هستیم.

چه عواملی باعث شده است سازندگان ایرانی به بازارهای خارجی روی بیاورند؟ افزایش هزینه‌های ساخت، دشواری تأمین مالی، کاهش قدرت خرید خانوارها، رکود معاملات و ناطمینی اقتصادی تا چانه‌اندازه در تصمیم سازندگان برای فعالیت در خارج از کشور مؤثر بوده‌اند؟ آیا انگیزه اصلی، دستیابی به بازده بالاتر است یا امکان پیش‌بینی هزینه‌ها، دسترسی به منابع مالی و ثبات مقررات در بازارهای مقصد اهمیت بیشتری دارد؟ در پاسخ به این پرسش باید گفت که عوامل بسیار زیادی در این موضوع دخیل هستند.

شرایط اقتصادی به‌گونه‌ای رقم خورده است که با تورم‌های بسیار سنگین مواجه هستیم و با وجود اینکه نیاز به مسکن همچنان در

سوخت همه صنایع تأمین شده است

گلستان و مازنداران تنش گازی بیشتری دارند. وی افزود: از ابتدای حمله دشمن، جلساتی برای مدیریت مصرف در محل استانداری‌ها تعریف شد و شرکت ملی گاز کل سناریوها را تدوین کرد و همه تقویم اجرایی‌ها چه در ارتباط با وظیفه شرکت ملی گاز و چه شرکت‌های دیگر تا سوخت جایگزین تأمین شود و برای همه سناریوها چه بدبینانه و چه خوش‌بینانه برنامه پیش‌بینی شده است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز گفت: شدت مصرف انرژی در کشور ما بالاست. استاندارد دما بین ۱۸ تا ۲۰ درجه است. در ۱۰۰ درصد گازی که در مجموعه خانگی مصرف می‌شود ۷۰ تا ۸۰ درصد آن صرف گرمایش محیط می‌شود. اگر این گرمایش محیط با تجهیزات راندمان بالاتر اتفاق بیفتد مصرف گاز را کاهش می‌دهد.

توکل گفت: باید بدون اینکه رفاه تحت تأثیر قرار بگیرد میزان مصرف گاز کاهش پیدا کند. در اوج مصرف اگر هر خانوار یک درجه سانساتی گرد آرد مصرف خود را کاهش دهد به اندازه فازهای عسلیویه به میزان ۲۵ میلیون مترمکعب به شبکه گاز کشور کمک می‌کند. مدیرعامل شرکت ملی گاز افزود:

عده‌ای سودجو در نقاط آب و هوای خوب مثل دماوند، فیروزکوه و ملارد که در بافت شهری و روستایی نیستند اشعاب‌های غیر

کشور وجود دارد و متقاضی نیز هست، اما مشکل اصلی در عدم وجود پتانسیل و توان مالی کافی نزد متقاضیان نهفته است. همچنین تسهیلات و منابع بانکی کافی وجود ندارد و بانک‌ها حمایت لازم را از بخش ساخت و توزیع مسکن به عمل نمی‌آورند و وجود چنین دغدغه‌هایی شرایط را بسیار دشوار ساخته است.

در نتیجه، افراد برای حفظ سرمایه، تداوم تولید و حفظ مشتریان خود، معمولاً پس از مطالعه و بررسی دقیق به سمت مناطقی حرکت می‌کنند که شرایط مناسب‌تری دارد. متأسفانه به‌ویژه در حوزه سرمایه‌گذاری، شاهد خروج سرمایه و خروج نیروی انسانی با کیفیت هستیم؛ نیروها و منابع کیفی ما از کشور خارج شده و در سایر کشورها فعالیت می‌کنند، چرا که در آن کشورها متقاضی مؤثر و واقعی وجود دارد.

حتی سازندگان هوشمندانه عمل می‌کنند؛ اگر پس از بررسی و اقدام در یک منطقه به بن‌بست برسند، موقعیت خود را تغییر داده و کشورهای دیگری را انتخاب می‌کنند، به این معنا که مسائل را به صورت منطقه‌ای و محلی مطالعه می‌نمایند. آنان به دلیل شرایط اقتصادی داخل کشور و مشکلات موجود در اخذ جوازها و مجوزها، کشورهایی را انتخاب می‌کنند که چالش‌های موجود در ایران اصلاً در آنجا معضل محسوب نمی‌شود، دست‌توسعه‌گر و سازنده باز است و در کوتاه‌ترین زمان به مجوزهای لازم دست می‌یابند. فعالیت سازندگان ایرانی در کشورهای مقصد چه تفاوتی با گذشته پیدا کرده است؟ آیا سازندگان ایرانی همچنان بیشتر در قالب سرمایه‌گذاری شخصی و خریدوفروش ملک فعالیت می‌کنند یا حضور آنها به سمت اجرای پروژه‌های بزرگ، پیمانکاری، توسعه‌گری با شرکت‌های خارجی حرکت کرده است؟ همان‌طور که می‌کنند، اما متأسفانه در بخش توسعه‌گری، حوزه پیمانکاری و صدور خدمات، به دلیل موانعی که قبلاً ذکر شد، با ظرفیت حداقلی فعالیت می‌شود.



سناریوهای مدیریت ناترازی گاز در زمستان تدوین شد

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت که سناریوهای مختلف، از بدترین شرایط تا وضع واقع‌بینانه، برای مدیریت ناترازی گاز و تأمین پایدار گاز در ماه‌های سرد سال پیش‌بینی شده است. به گزارش ایسنا، سعید توکلی با تشریح اقدام‌های انجام‌شده برای آمادگی شبکه گاز کشور در آستانه ماه‌های سرد سال، بیان کرد: همه تعمیرات اساسی و اقدام‌های موردنیاز برای افزایش پایداری شبکه، در بخش‌های مختلف از جمله پالایشگاه‌ها، شبکه انتقال، ایستگاه‌های تقویت فشار و شبکه توزیع انجام شده است و امیدواریم با آمادگی ایجادشده، شبکه گاز طبق برنامه وارد ماه‌های سرد سال شود.

وی با اشاره به اقدام‌های انجام‌شده برای بازسازی و آواربرداری و بازگرداندن ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز به چرخه تأمین، افزود: در این بخش همه تلاش خود را به کار گرفته‌ایم و اقدام‌هایی انجام شده که به ثبت رکوردهایی در این زمینه منجر شده است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران که در یک برنامه تلویزیونی صحبت می‌کرد، با بیان اینکه ناترازی انرژی می‌تواند بر پایداری تأمین گاز در برخی استان‌ها تأثیر بگذارد، گفت: با توجه به شرایط شبکه، تعدادی از استان‌ها به‌صورت پراکنده تحت تأثیر تنش گازی قرار می‌گیرند که سه استان با شرایط شدیدتری روبه‌رو هستند. برای حفظ پایداری در دیگر استان‌ها نیز با تغییر آرایش شبکه و اجرای اقدام‌های فنی و فرایندی برنامه‌ریزی شده است.

توکل توضیح داد: شبکه گاز کشور مانند شبکه خون‌رسانی بدن عمل می‌کند، به همین دلیل با اجرای خطوط جایگزین، ایجاد مسیرهای بای‌پس و تغییر آرایش عملیاتی تلاش می‌کنیم محدوده‌های تحت تأثیر را تا حد امکان پایدار نگه داریم.

وی با اشاره به میزان ناترازی انرژی در سال‌های گذشته بیان کرد: در برخی روزهای اوج مصرف سال‌های گذشته، میزان ناترازی گاز به حدود ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون مترمکعب رسیده بود. در شرایط کنونی، مدیریت هم‌زمان شبکه گاز و برق و پیش‌بینی ذخایر سوخت نیروگاهی اهمیت زیادی دارد تا پایداری تأمین انرژی در کشور حفظ شود. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با تأکید بر اهمیت تأمین گاز استان‌های شمالی کشور افزود: با توجه به موقعیت این استان‌ها در انتهای زنجیره تأمین گاز و آسیب‌پذیری بیشتر آن‌ها در شرایط ناترازی، هماهنگی میان شرکت ملی گاز، استانداری‌ها و دیگر دستگاه‌های مسئول در دستور کار قرار گرفته است. توکل ادامه داد: سناریوهای عملیاتی مختلف و برنامه‌های اجرایی لازم، برای اقدام‌هایی که عهده شری می‌آوریم از است و وظایف دیگر دستگاه‌ها تدوین شده است. تأمین سوخت جایگزین برای نیروگاه‌ها و سایر بخش‌های موردنیاز از موضوع‌های مهم این برنامه‌ریزی‌هاست.

به نظر می‌رسد، اما باید پیش از هر اقدامی راستی آزمایی شود. در برخی شگردهای کلاهبرداری، متقاضی پیش از دریافت تسهیلات با درخواست پرداخت پول روبه‌رو می‌شود. مبلغی که گاهی به عنوان هزینه تشکیل پرونده، کارمزد، بیمه یا ثبت‌نام مطالبه می‌شود و گاهی نیز فروشنده آن را بهای خرید امتیاز وام معرفی می‌کند.

بانکی، به خودی خود نشانه اعتبار یک معامله نیست. در کنار فضای مجازی، پیامک‌های تبلیغاتی و آگهی‌های نصب‌شده در سطح شهر نیز همین بازار را تغذیه می‌کنند. وجه مشترک بسیاری از این پیشنهادها، وعده دریافت سریع پول با شرایطی آسان‌تر از مسیر معمول بانکی است؛ وعده‌ای که برای متقاضیان نیازمند تسهیلات جذاب

ارائه نمی‌شود. همین ابهام، زمینه را برای سوءاستفاده از متقاضیانی فراهم می‌کند که به امید حل سریع مشکلات مالی خود، حاضرند به پیشنهادهای ناشناس اعتماد کنند.

یکی از بخش‌های قابل توجه این بازار، آگهی‌هایی است که در آنها از فروش یا واگذاری امتیاز تسهیلات بانکی صحبت می‌شود. فروشنده ادعا می‌کند به دلیل برخورداری از شرایط یک طرح بانکی، امکان دریافت وام را دارد و حاضر است در ازای دریافت مبلغی، امتیاز خود را به متقاضی دیگری واگذار کند.

برای خریدار نیز این معامله در ظاهر ساده است؛ پرداخت مبلغی به فروشنده و دریافت وامی که ممکن است چندین برابر هزینه اولیه باشد. اما مسئله اینجاست که هر امتیاز بانکی الزاماً قابلیت انتقال به دیگری را ندارد و شرایط استفاده از تسهیلات به مقررات همان بانک بستگی دارد. بنابراین، توافق میان دو فرد به‌تنهایی نمی‌تواند پرداخت وام یا قانونی بودن انتقال آن را تضمین کند.

در پلتفرم‌هایی مانند دیوار، آگهی‌های مرتبط با تسهیلات در کنار سایر نیازمندی‌ها منتشر می‌شوند و در تلگرام نیز کانال‌های مختلف با همین مضمون، متقاضیان را به تماس و مذاکره دعوت می‌کنند. برخی از این تبلیغات با اعلام مبلغ وام، نرخ سود و تعداد اقساط، تلاش می‌کنند پیشنهاد خود را واقعی و قابل اعتماد نشان دهند. با این حال، درج جزئیات مالی با انتشار تصاویر رسید

سودجویان از نیاز مردم به تسهیلات سوءاستفاده می‌کنند

بازار سیاه خرید و فروش وام

تسهیلات موردنیاز مردم را فراهم کنند. در این میان، آنچه بیش از همه جلب توجه می‌کند، گستردگی شیوه‌های تبلیغاتی است. در یک آگهی، صحبت از فروش امتیاز وام است؛ در آگهی دیگر، فردی مدعی می‌شود می‌تواند وامی با سود پایین و اقساط بلندمدت جور کند. برخی پیامک‌ها نیز از پرداخت فوری تسهیلات بدون ضامن خبر می‌دهند و مخاطب را به تماس با شماره‌ای ناشناس یا ورود به یک لینک دعوت می‌کنند.

ظاهر این پیشنهادها ممکن است متقاعدکننده باشد، اما معمولاً اطلاعات روشنی درباره هویت آگهی‌دهنده، مجوز فعالیت او و امکان واقعی دریافت تسهیلات

بازاری که در نگاه اول راهی برای دسترسی آسان به پول به نظر می‌رسد، اما در مواردی می‌تواند به‌از دست‌رفتن سرمایه مردم و سوءاستفاده از اطلاعات بانکی آنها منجر شود. به گزارش تسنیم، برای بسیاری از خانوارها، دریافت وام راهی برای تأمین هزینه‌های ضروری، پرداخت بدهی یا عبور از تنگنای مالی است. با این حال، شرایط دریافت تسهیلات، الزام به معرفی ضامن و طولانی بودن مراحل اداری باعث شده است برخی متقاضیان به دنبال راه‌های سریع‌تر باشند. همین نیاز، فرصتی برای افرادی فراهم کرده که در فضای مجازی و تبلیغات شهری، وعده می‌دهند بدون در دسرهای معمول بانکی،

شایلی قرایی
News.kasbokar@gmail.com

از آگهی‌های فروش امتیاز وام تا پیامک‌های فریبنده؛

سودجویان از نیاز مردم به تسهیلات سوءاستفاده می‌کنند. به گزارش تسنیم، آگهی‌های فروش امتیاز وام در دیوار، کانال‌های تلگرامی با وعده پرداخت تسهیلات چندصد میلیونی، پیامک‌های تبلیغاتی و حتی آگهی‌های سطح شهر، همگی از شکل‌گیری بازاری غیررسمی حکایت دارند که در آن، وام فوری با سود پایین و اقساط سبک به یکی از ابزارهای جذب مشتری تبدیل شده است.



وام مسکن روستایی یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان شد

منوچهر خواجه‌دلجوئی، رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، از پرداخت ۵۰۰ میلیون تومان تسهیلات قرض الحسنه با بازپرداخت ۲۰ ساله برای ساخت مسکن خبر داد و گفت: علاوه بر این تسهیلات، در صورت نداشتن زمین، زمین مورد نیاز به‌صورت رایگان در اختیار متقاضیان قرار می‌گیرد.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی: به‌ازای هر واحد مسکونی ۵۰۰ میلیون تومان وام قرض الحسنه ۲۰ ساله و ۲۰۰ میلیون تومان بلاعوض پرداخت می‌شود. علاوه بر این اگر متقاضی تحت پوشش کمیته امداد یا بهزیستی باشد نیز ۴۰۰ میلیون تومان وام بلاعوض دریافت می‌کند.

در یک‌سال اخیر ۲۰ بار دارو گران شد؛ رشد ۱۲۰ درصدی قیمت دارو

بسیاری از کشورهای دیگر، بیشتر بر ایجاد محیط کارایمن، بهبود تغذیه و پرداخت دستمزد متناسب با شرایط کار تأکید می‌شود و بازنشتگی در سنین پایین با پرداخت مستمری طولانی‌مدت، رویه متداولی نیست.

وی ادامه داد: در برخی کشورهای اروپایی، متوسط دوره دریافت مستمری حدود ۱۲ سال است، اما در کشور ما ممکن است پرداخت مستمری تا ۳۰ سال ادامه داشته باشد. با توجه به شرایط منابع و تحولات جمعیتی، لازم است برای پایداری صندوق‌های بازنشتگی و جلوگیری از بروز مشکلات در آینده، اصلاحات متناسب انجام شود. معاون درمان مستقیم سازمان تأمین اجتماعی با تأکید بر پیامدهای اقتصادی سالمندی جمعیت گفت: در سال‌های آینده با کمبود نیروی کار در صنایع مواجه خواهیم شد و این موضوع ضرورت اصلاحات در حوزه‌های مختلف را دوچندان می‌کند.

وی با اشاره به افزایش شمار افراد مجرد و کاهش فرزندآوری افزود: از دهه ۶۰ تاکنون، بیش از سه میلیون نفر از دواج نکرده‌اند و این روند در کنار کاهش موالید، بر ساختار جمعیتی کشور تأثیر گذاشته است. پناهی‌زاده خاطر نشان کرد: سالمندانی که تنها یک فرزند دارند، در آینده ممکن است برای نگهداری و مراقبت با مشکلات جدی مواجه شوند؛ بنابراین باید از هم‌اکنون برای تأمین

معاون درمان مستقیم سازمان تأمین اجتماعی با هشدار نسبت به افزایش سرعت سالمندی جمعیت کشور گفت: کاهش نرخ موالید، افزایش امید به زندگی و تغییر ساختار جمعیتی، هزینه‌های بهداشت، درمان و مراقبت از سالمندان را در آینده افزایش می‌دهد و برای جلوگیری از بروز چالش‌های جدی، اصلاحات در حوزه‌های مختلف ضروری است.

به گزارش ایلنا از قزوین، پناهی‌زاده عصر امروز با اشاره به تغییر ساختار جمعیتی کشور اظهار کرد: کاهش شدید ازدواج و فرزندآوری موجب شده است کشور با چالش‌های جمعیتی مواجه شود؛ به‌گونه‌ای که تعداد موالید به کمتر از یک میلیون نفر رسیده و ایران بدون آنکه به ثروت کافی دست یابد، با پدیده سالمندی جمعیت روبه‌رو شده است.

وی افزود: اگرچه روند سالمندی جمعیت قابل پیش‌بینی بود، اما سرعت این تغییرات فراتر از انتظارات بوده است. از سوی دیگر، امید به زندگی در ایران پس از انقلاب از ۵۷ سال به ۷۶ سال افزایش یافته؛ به‌دست‌آورد مهمی محسوب می‌شود، اما حفظ این روند به برنامه‌ریزی دقیق در حوزه سلامت و تأمین اجتماعی نیاز دارد. پناهی‌زاده با اشاره به ضرورت اصلاح قوانین بازنشتگی و مشاغل سخت و زیان‌آور تصریح کرد: در کشور برای برخی مشاغل سخت و زیان‌آور شرایط ویژه‌ای در نظر گرفته شده است، در حالی که در

و برخی قوانین نیز بر روند تأمین تجهیزات و ارائه خدمات درمانی تأثیر گذاشته‌اند. پناهی‌زاده با انتقاد از برخی محدودیت‌های واردات تجهیزات پزشکی گفت: در اجرای قانون حمایت از تولید داخل، محدودیت‌هایی برای واردات برخی تجهیزات ایجاد شده که در مواردی مشکلاتی را برای نظام سلامت به وجود آورده است، وی افزود: برای نمونه، محدودیت واردات لنز و پروتزهای خارجی در شرایطی اعمال شده که تولید داخلی این محصولات از نظر میزان عرضه یا کیفیت، پاسخگوی تمام نیازها نیست و این موضوع می‌تواند به سلامت مردم آسیب وارد کند.

معاون درمان مستقیم سازمان تأمین اجتماعی با اشاره به مشکلات تأمین دارو اظهار کرد: افزایش هزینه‌ها و تغییرات نرخ ارز، تأمین دارو را دشوار کرده است. در یک سال اخیر، حدود ۲۰ نوبت تغییر قیمت دارو رخ داده و افزایش قیمت‌ها در مجموع به حدود ۱۲۰ درصد رسیده است.

وی ادامه داد: بودجه پیش‌بینی شده برای دارو در بخش درمان مستقیم حدود ۱۲ همت است و در بخش درمان غیرمستقیم نیز منابع قابل توجهی برای این حوزه در نظر گرفته شده است. همچنین بودجه خرید دارو حدود ۶۰ درصد افزایش یافته، اما رشد قیمت‌ها و افزایش مراجعه بیماران همچنان فشار زیادی بر منابع درمانی وارد می‌کند.

خدمات بهداشتی، درمانی و مراقبتی سالمندان برنامه‌ریزی کنیم. وی با بیان اینکه هزینه‌های نظام سلامت در آینده بیش از گذشته به سمت درمان و مراقبت از سالمندان سوق پیدا می‌کند، گفت: هزینه درمان سالمندان حدود پنج برابر سایر افراد برآورد می‌شود و این مسئله ضرورت پیش‌بینی منابع و توسعه زیرساخت‌های موردنیاز را نشان می‌دهد.

درمان مستقیم سازمان تأمین اجتماعی در ادامه با تشریح ظرفیت‌های درمانی این سازمان اظهار کرد: تأمین اجتماعی دارای ۷۸ بیمارستان و ۳۳۰ مرکز درمانی است و در کنار ارائه خدمات درمان مستقیم، با یک‌هزار و ۲۰۰ بیمارستان نیز قرارداد همکاری دارد. وی افزود: حدود ۶۵ درصد بودجه سازمان در بخش درمان مستقیم هزینه می‌شود، اما ناترازی منابع مالی و تأخیر در پرداخت مطالبات مراکز طرف قرارداد، فشار زیادی بر خدمات درمانی وارد کرده است.

پناهی‌زاده با اشاره به مشکلات مالی سازمان تصریح کرد: ناترازی منابع موجب شده است پرداخت مستمری‌ها و تأمین هزینه‌های درمان با دشواری‌هایی همراه شود. در شرایط فعلی، سازمان ناچار است ماهانه مبالغ قابل توجهی از بانک‌ها تأمین کند و این وضعیت فشار بیشتری بر بخش درمان وارد کرده است. وی اضافه کرد: مشکلات مالی در جریان جنگ اخیر تشدید شده

بازار کالاهای اساسی زیر ذره‌بین دستگاه‌های نظارتی

قیمت ۱۲ قلم کالای اساسی برای مدت شش ماه با هدف کاهش فشار هزینه‌های معیشتی خانوارها در تهران آغاز شده است. با این حال، تأمین منابع مالی و ارزی، جبران افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل و واردات و چگونگی نظارت بر زنجیره تأمین، از جمله موضوعاتی است که در اجرای این طرح اهمیت دارد. رضا کنگری، رئیس اتحادیه‌بندکاران مواد غذایی، با اشاره به وضعیت تأمین و توزیع کالاهای اساسی گفت: زنجیره تأمین و توزیع به‌صورت عادی فعالیت می‌کند و نوسانات قیمت برخی کالاها عمدتاً ناشی از افزایش نرخ ارز است.

کافی کالا محقق نمی‌شود، بلکه نظارت مؤثر بر زنجیره تأمین و توزیع، جلوگیری از واسطه‌گری غیرضروری و ایجاد تناسب میان قیمت فروش و هزینه‌های تولید نیز در این زمینه اهمیت دارد. غلامرضا نوری قزلبچه، وزیر جهاد کشاورزی، با اشاره به وضعیت قیمت کالاهای اساسی اعلام کرده است که قیمت این کالاها در مقایسه با ماه گذشته به‌طور متوسط ۲ تا ۳ درصد کاهش داشته است. به گفته وی، تورم کالاهای اساسی در مقایسه با سایر کالاها کمتر بوده و قیمت این اقلام افزایش نداشته است. همچنین طرح تثبیت

مدیریت هم‌زمان بازار مصرف و حمایت از تولیدکنندگان را بیش از گذشته نمایان می‌کند. بازار کالاهای اساسی در هفته‌های اخیر تحت تأثیر نوسانات نرخ ارز و تغییر هزینه‌های تأمین و تولید قرار گرفته است. در حالی که برخی اقلام با افزایش قیمت مواجه شده‌اند، فعالان صنفی از تداوم عرضه و نبود مشکل جدی در شبکه توزیع خبر می‌دهند. از سوی دیگر، در بخش‌هایی مانند تولید مرغ و تخم‌مرغ، فاصله میان قیمت فروش و هزینه تمام‌شده به یکی از مهم‌ترین چالش‌های تولیدکنندگان تبدیل شده است. در این شرایط، کارشناسان معتقدند حفظ آرامش بازار تنها با تأمین

بنابر گفته کارشناسان، با توجه به نوسان نرخ ارز، قیمت برخی کالاهای اساسی دستخوش تغییراتی شده است. اما در میزان عرضه کمبودی در بازار وجود ندارد. بررسی‌ها از بازار کالاهای اساسی نشان می‌دهد که با وجود نوسانات نرخ ارز و افزایش قیمت برخی اقلام از جمله برنج، حبوبات و گوشت قرمز، در حال حاضر کمبود قابل توجهی در عرضه کالاهای مصرفی خانوار گزارش نمی‌شود. در مقابل، فعالان بخش تولید از افزایش هزینه‌های تولید و زیان ناشی از فروش محصولات با قیمت‌هایی پایین‌تر از نرخ تمام‌شده خبر می‌دهند؛ شرایطی که ضرورت

اخبار

سه اپراتور هوش مصنوعی در آستانه ورود به بازار هستند

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از برنامه‌های شرکت ملی پست برای هوشمندسازی خدمات، ارتقای کیفیت پاسخگویی و توسعه همکاری با بخش خصوصی خبر داد. به گزارش مهر به نقل از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، سیدستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، امروز به مناسبت روز جهانی پست با حضور در اداره پست مفتوح تهران، از بخش‌های مختلف این مجموعه بازدید کرد و ضمن گفت‌وگو با کارکنان و پستچیان، با اهدای شاخه گل این روز را به آنان تبریک گفت.

هاشمی در حاشیه این بازدید با اشاره به تلاش شبانه‌روزی کارکنان شرکت ملی پست برای ارائه خدمات به مردم، اظهار کرد: در دولت چهاردهم، مجموعه‌ای از اقدامات با هدف ارتقای عملکرد شرکت ملی پست در دستور کار قرار گرفته که هوشمندسازی یکی از محورهای اصلی آن است.

وی با بیان اینکه هوشمندسازی مراکز تجزیه و مبادلات پستی با استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان دنبال می‌شود، افزود: این طرح در مراکزی که حجم ترافیک پستی بیشتری دارند، در حال اجراست و تاکنون در برخی مراکز به بهره‌برداری رسیده است. اجرای این طرح‌ها به ارتقای بهره‌وری منجر شده و توسعه آن‌ها با جدیت ادامه خواهد یافت تا خدمات پستی با کیفیت مطلوب و در تراز استانداردهای جهانی به مردم ارائه شود.

وزیر ارتباطات با اشاره به اهمیت ارزیابی کیفیت خدمات از نگاه مردم، نظرسنجی از دریافت‌کنندگان خدمات پستی را از دیگر برنامه‌های شرکت ملی پست دانست و تأکید کرد: بازخورد مردم یکی از مهم‌ترین معیارها برای سنجش عملکرد و شناسایی زمینه‌های بهبود خدمات است. به گفته وی، در یکی دو سال اخیر، رضایت مردم از خدمات پستی روندی افزایشی داشته است.

وزیر ارتباطات توسعه تعامل با بخش خصوصی را از رویکردهای دولت چهاردهم در حوزه‌های مختلف ارتباطی و فناوری اطلاعات عنوان کرد و گفت: بهره‌گیری از ظرفیت بخش خصوصی می‌تواند دستاوردهای قابل توجهی برای کشور به همراه داشته باشد.

وی با اشاره به نقش این همکاری‌ها در هوشمندسازی خدمات شرکت ملی پست افزود: بخشی از خدمات این شرکت در یکی دو سال اخیر با استفاده از ظرفیت بخش خصوصی و از طریق خرید خدمت ارائه شده است، رویکردی که علاوه بر ایجاد تحول در شیوه ارائه خدمات، به انتقال دانش و ارتقای کیفیت خدمات پستی کمک کرده است.

هاشمی همچنین درباره آخرین وضعیت راه‌اندازی اپراتورهای هوشمند پستی گفت: فرایند مطالعاتی و آماده‌سازی این طرح بیش از یک سال به طول انجامیده و اکنون مراحل نهایی آن طی شده است. پس از برگزاری فراخوان، سه مجموعه واجد شرایط شناسایی شده‌اند و امیدواریم طی یک ماه آینده، موافقت اصولی آن‌ها صادر شود تا زمینه ورود این اپراتورها به مرحله فعالیت فراهم شود.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در ادامه این بازدید، با حضور در مرکز تماس ۱۹۳ شرکت ملی پست، از نزدیک در جریان فرایند پاسخگویی به تماس‌های مردمی و نحوه رسیدگی به درخواست‌ها، پرسش‌ها و مشکلات مشتریان خدمات پستی قرار گرفت.

سامانه ۱۹۳ به‌عنوان مرکز ارتباط تلفنی مشتریان شرکت ملی پست، امکان پیگیری وضعیت مرسولات، دریافت راهنمایی درباره خدمات پستی و ثبت و پیگیری شکایات‌ها، انتقادات و پیشنهادها را فراهم می‌کند.

هاشمی در این بازدید، ضمن گفت‌وگو با کارشناسان و بررسی روند پاسخگویی به تماس‌ها، در جریان چگونگی تعامل این مرکز با مشتریان و نقش آن در پیگیری مسائل و رفع ابهام‌های مردم قرار گرفت.

مرکز تماس ۱۹۳ با هدف تسهیل ارتباط مردم با شرکت ملی پست و تقویت پاسخگویی به مشتریان راه‌اندازی شده است و بازخوردهای دریافتی از این مسیر می‌تواند در ارزیابی کیفیت خدمات و شناسایی زمینه‌های بهبود عملکرد شبکه پستی مورد استفاده قرار گیرد.

هاشمی در پایان این بازدید با پوشیدن لباس پستچیان شرکت ملی پست، در کنار کارکنان این مجموعه عکس یادگاری گرفت. وی در این باره گفت: این لباس، فراتر از یک پوشش، نماد فرهنگ خدمت بی‌منت به مردم است. همکاران ما در مجموعه پست با پوشیدن این لباس تلاش می‌کنند تمام توان خود را برای خدمت‌رسانی به مردم به کار بگیرند و آنچه در توان دارند، در مسیر انجام این مسئولیت قرار دهند.

مصوبات بی‌اثر و مزاحمت‌هایی پایان؛

پیامک‌های تبلیغاتی اوج گرفتند



گیرد. با این حال، مسئله اصلی برای کاربران، فاصله میان مقررات و اجرای مؤثر آنهاست. علی‌رغم اقداماتی که در بالا شرح داده شد آنچه مشخص است افزایش روزافزون و سرسام‌آور پیامک‌های تبلیغاتی به کاربر است به طوری که حجم آن در تمامی ساعات شبانه‌روز و حتی روزهای تعطیل آرامش را از کاربر سلب کرده و تعداد آن گاهی به ۲۰ پیامک و بعضاً چند تماس می‌رسد.

انتظار می‌رود وزارت ارتباطات، رگولاتوری و اپراتورها ضمن فراهم کردن بسترهای اصولی تبلیغات و حمایت از کسب‌وکارها، با اجرای مؤثر مصوبات موجود به سامان‌دهی تبلیغات پیامکی و تلفنی و صیانت از حقوق کاربران بپردازند. شناسایی و مسدودسازی سرشماره‌های متخلف، برخورد بازدارنده با ارسال‌کنندگان پیامک‌ها و تماس‌های ناخواسته و ایجاد سازوکاری ساده و مطمئن برای خروج از فهرست تبلیغات، از جمله اقداماتی است که باید در این مسیر دنبال شود. حق انتخاب کاربران درباره زمان و شیوه دریافت تبلیغات و امکان توقف آن باید در عمل تضمین شود تا ضوابط مصوب به نتایج ملموس منجر شوند.

ارزیابی شده است. همچنین در ادامه مهم‌ترین چالش‌های موجود در حوزه پیامک‌های انبوه و تبلیغاتی تشریح شد که دسترسی و مبادله داده‌های کاربران، ضعف در نظام مجوزدهی و نظارت بر ارائه‌دهندگان خدمات پیامکی و ساختار فنی و اقتصادی و تعامل میان بازیگران این صنعت از جمله چالش‌های اصلی مطرح‌شده در این جلسه بود. در ادامه این نشست نظارتی، با توجه به شکایات‌های واصل شده در خصوص پیامک‌های انبوه تصمیماتی گرفته شد و مقرر گردید در یک اقدام مشترک میان مرکز ملی فضای مجازی، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و سایر دستگاه‌های مرتبط، احراز هویت سرشماره‌های پیامک انبوه انجام پذیرد و کلیه سرشماره‌های تبلیغاتی، خدماتی و تراکنشی به صورت کامل از یکدیگر مجزا و ساماندهی شوند.

به منظور شفافیت در زنجیره این صنعت نیز مقرر شد سامانه‌ای جهت ثبت و رصد خدمات پیامک تبلیغاتی راه‌اندازی و کلیه ارائه‌دهندگان این خدمت ملزم به ثبت تمامی عملیات خود شوند و امکان مسدودسازی در یافت پیامک تبلیغاتی توسط کاربر به طور جدی مورد پیگیری قرار

که سامانه ۱۹۵ نیز برای ثبت شکایات کاربران در نظر گرفته شده است.

در حوزه تماس‌های تلفنی نیز کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات در ۲۸ مرداد ۱۴۰۳ مقررات «ارائه خدمات محتوای صوتی ارزش‌افزوده تبلیغاتی» را تصویب کرد که بر اساس آن ارائه خدمات صوتی تبلیغاتی ممنوع و اپراتورها مکلف شدند سامانه تشخیص تماس‌های تبلیغاتی مزاحم و ناخواسته را راه‌اندازی و از ورود این تماس‌ها به شبکه جلوگیری کنند. با وجود این مقررات، افزایش دوباره شکایات‌ها از پیامک‌های تبلیغاتی در سال ۱۴۰۵ و واکنش مستقیم رگولاتوری نیز منجر شد به طوریکه رئیس سازمان تنظیم مقررات در خردادماه اعلام کرد که برای پیامک‌های تبلیغاتی، چارچوب و جرایم مشخصی به اپراتورها ابلاغ شده و در صورت افزایش مجدد این پیامک‌ها، موضوع بررسی خواهد شد.

در تازه‌ترین اقدام نیز ۲۸ شهریور ۱۴۰۵ جلسه‌ای با حضور مرکز ملی فضای مجازی، وزارت ارتباطات، وزارت فرهنگ و دستگاه‌های نظارتی برای ساماندهی پیامک‌های انبوه برگزار شد. در این جلسه مقرر شد سرشماره‌های تبلیغاتی، خدماتی و تراکنشی از یکدیگر تفکیک و احراز هویت شوند، سامانه‌ای برای ثبت و رصد خدمات پیامکی راه‌اندازی شود و امکان مسدودسازی پیامک‌های تبلیغاتی از سوی کاربران به شکل جدی‌تری دنبال شود. همچنین برای اجرای این تصمیمات دو ماه فرصت تعیین شده و پس از آن، در صورت وجود خلأ مقرراتی، مصوبات تکمیلی بررسی خواهد شد.

بر اساس این گزارش سالانه حدود ۱۵۰ میلیارد پارت پیامک انبوه در کشور ارسال می‌گردد که ۶۰ درصد آن متعلق به حوزه بانکی است. گردش مالی این بازار حدود ۱۲ همت در سال

Newskasbokar@gmail.com



افزایش پیامک‌های تبلیغاتی در ماه‌های اخیر به یکی از مزاحمت‌های روزمره کاربران تلفن همراه تبدیل شده پیام‌هایی که در ساعات مختلف و از سرشماره‌های گوناگون ارسال می‌شوند. به گزارش مهر، همزمان، تماس‌های تبلیغاتی نیز نسبت به گذشته افزایش یافته و تماس‌های صوتی ضبط‌شده یا تماس‌هایی باهدف معرفی کالا و خدمات، بخش دیگری از این مزاحمت‌ها را تشکیل می‌دهند. این وضعیت در حالی ادامه دارد که طی سال‌های گذشته مقررات متعددی برای کنترل پیامک‌ها و تماس‌های تبلیغاتی تصویب و ابلاغ شده است. بر اساس مصوبه ۳-۲۷۰ کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات درباره «مقررات حاکم بر ارائه خدمات محتوایی پیامکی»، ارسال پیامک انبوه تبلیغاتی و اطلاع‌رسانی بدون دریافت اجازه قبلی از مشترک ممنوع است. رگولاتوری همچنین از سال ۱۴۰۱ ارسال عبارت «لغو ۱۱» در انتهای پیامک‌های خدماتی را الزامی کرده تا کاربران بتوانند دریافت پیامک را متوقف کنند که به نظر چندین مشکل‌گشایان بوده است چراکه پس از لغو کاربر همچنان با خیل عظیمی از سرشماره و تبلیغاتی دیگری مواجه خواهد شد و ارسال مدام عدد لغو برای هر تبلیغ ممکن است از وقت و حوصله مشترک خارج باشد. در مهر ۱۴۰۲ نیز رگولاتوری اعلام کرد اپراتورها موظفاند پیش از ارسال پیامک‌های انبوه، رضایت مشترکان را دریافت کنند و در صورت ارسال پیامک بدون رضایت، با متخلف برخورد و سرشماره مربوط را برای توقف فعالیت به رگولاتوری اعلام کنند. همه اینها در حالی است

خدمات سکوها پایدار شد

افزایش چشمگیر کاربران وفادار به سکوهای ایرانی

انجام شود. دکتر الله‌داد با اشاره به تجربه استفاده مردم از سکوهای ایرانی در جریان جنگ‌های ۱۲ روزه و ۴۰ روزه علیه ملت ایران، گفت: در این مقاطع شاهد علاقه‌مندی بیشتر مردم به استفاده از سکوهای ایرانی بودیم که این علاقه‌مندی پس از جنگ نیز ادامه پیدا کرد.

رئیس مرکز پایش و فراداده مرکز ملی فضای مجازی همچنین با اشاره به وضعیت پایداری خدمات سکوهای ایرانی نسبت به سال گذشته، این وضعیت را چشمگیر دانست و افزود: تجربه مردم از استفاده از این سکوها در جریان جنگ و پس از آن نیز قابل مشاهده است.

وی با تأکید بر اهمیت حفظ اعتماد مردم به خدمات سکوهای داخلی افزود: ایجاد فضای امنیت روانی برای استفاده مردم از این خدمات اهمیت زیادی دارد و سرمایه‌گذاری در این حوزه نیز باید به‌عنوان یک فرصت مورد توجه قرار گیرد.

رادار فضای مجازی برای شکل‌گیری نگاه درست نسبت به واقعیت وضعیت پیام‌رسان‌ها و همچنین انعکاس این وضعیت به مسئولان به صورت ماهانه تهیه و از طریق پایگاه اطلاع‌رسانی مرکز ملی فضای مجازی منتشر می‌شود. وی در ادامه افزود: مقایسه وضعیت استفاده از پیام‌رسان‌های ایرانی در مرداد و شهریور ماه نشان‌دهنده ثبات در وضعیت استفاده از سکوهای داخلی است و تغییرات تعداد کاربران در این دو ماه به گونه‌ای نبوده که بتوان از یک روند کاهشی یا افزایشی جدی سخن گفت.

رئیس مرکز پایش و فراداده مرکز ملی فضای مجازی با اشاره به توانمندی جوانان ایرانی که در حوزه سکوهای داخلی فعالیت می‌کنند، گفت: موضوع موجود در این بخش، مشکل دانش و توان مهندسی جوانان ایرانی نیست و بخش مهمی از مسائل به سخت‌افزار و سرمایه‌گذاری‌هایی مربوط می‌شود که باید در حوزه زیرساخت‌های شبکه ملی اطلاعات

چشمگیر تعداد کاربران وفادار حکایت دارد. رئیس مرکز پایش و فراداده مرکز ملی فضای مجازی ادامه داد: تعداد بازدید پست‌ها نیز یکی دیگر از شاخص‌های قابل توجه است که نشان می‌دهد کاربران به صورت مستمر به کانال‌های مختلف مراجعه می‌کنند و فعالیت خود را در این سکوها ادامه می‌دهند.

الله‌داد، میزان فعالیت‌های اقتصادی شکل گرفته در سکوها را از دیگر شاخص‌های این حوزه دانست و گفت: فعالیت کانال‌هایی با ایده‌های اقتصادی و همچنین فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی نشان می‌دهد این سکوها در میان مردم مورد استفاده قرار گرفته و مراجعه مستمر به آنها شکل گرفته است.

رئیس مرکز پایش و فراداده مرکز ملی فضای مجازی در ادامه، گزارش‌های ماهانه «رادار فضای مجازی» را یکی از اقدامات مرکز ملی فضای مجازی برای ارائه تصویری از وضعیت سکوهای داخلی عنوان کرد و گفت: گزارش‌های

رئیس مرکز پایش و فراداده مرکز ملی فضای مجازی گفت: تعداد کاربران وفادار از شاخص‌های مهم ارزیابی وضعیت سکوهای داخلی است و گزارش‌ها از افزایش چشمگیر تعداد کاربران وفادار حکایت دارد.

به گزارش مهر، مرکز ملی فضای مجازی، محمدامین الله‌داد رئیس مرکز پایش و فراداده مرکز ملی فضای مجازی، با اشاره به پیشرفت خوب سکوهای داخلی از لحاظ کیفیت عملکرد نسبت به گذشته، اظهار کرد: سکوهای داخلی در این زمینه پیشرفت خوبی داشته‌اند و با توجه به انتظارات مردم، همچنان ظرفیت‌های زیادی برای ادامه این مسیر وجود دارد.

وی یکی از شاخص‌های مورد توجه در ارزیابی وضعیت سکوهای داخلی را میزان اعتماد عمومی عنوان کرد و افزود: تعداد کاربران و به‌ویژه کاربران وفادار که فعالیت خود را در سکوها ادامه می‌دهند، از شاخص‌های مهم در این زمینه است و گزارش‌های موجود از افزایش

هستیم تا با کمک معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، این مرکز بتواند نقش اصلی خود را در تربیت و توسعه نیروی انسانی دستگاه‌های اجرایی ایفا کند.

وی ضمن یادآوری سابقه تاریخی این مرکز در تربیت مدیران ارشد کشور، افزود: هدف سازمان اداری و استخدامی، بازگرداندن این مرکز به جایگاه ویژه خود در تربیت مدیران تراز نظام اجرایی است.

در حل چالش‌های نظام حکمرانی و اجرایی کشور نقش آفرینی کنند. وی با اشاره به ابلاغ مجوز جذب نخبگان افزود: با طی شدن فرایندهای مربوط، این افراد وارد نظام اداری و اجرایی کشور خواهند شد.

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور با تأکید بر نقش مؤثر شرکت‌های دانش‌بنیان در پیشبرد برنامه‌های این سازمان تصریح کرد: در دولت چهاردهم به دنبال احیای جایگاه مرکز آموزش مدیران است دولتی

بهره‌گیری از ظرفیت نخبگان، توانمندی شرکت‌های دانش‌بنیان و ارتقای نظام آموزش و انتصاب مدیران دولتی برقرار شد.

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور، با تأکید بر ضرورت میدان دادن به جوانان و نخبگان برای حل مسائل کشور، اظهار کرد: با وجود سیاست دولت مبنی بر اقبال‌سازی کردن جذب نیرو در ستاد و وزارتخانه‌ها، تلاش داریم برای جذب نخبگان محدودیت ایجاد نکنیم تا آنان بتوانند

درآمد سالانه مان فقط ۳۰۰ میلیون تومان است!

شکاف عمیق درآمد و هزینه



نمونه در مورد برخی مهندسان پایه یک، را از ۱۶ هزار مترمربع به ۸ هزار مترمربع کاهش داده است. اما مسئله این است که حتی ظرفیت ۱۶ هزار مترمربع نیز در عمل برای بسیاری از مهندسان تکمیل نمی‌شد. نظام ارجاع نظارت اجازه نمی‌دهد مالکان مستقیماً مهندس ناظر خود را انتخاب کنند و ارجاع کار از طریق سازمان نظام مهندسی و براساس امتیاز مهندسان انجام می‌شود. مهندسان نیز بر اساس پایه‌های سه، دو، یک و ارشد ظرفیت‌های متفاوتی دارند و ساختمان‌ها نیز در گروه‌های مختلف الف، ب، ج و د قرار می‌گیرند.

وی افزود: به دلیل واگذاری پروژه‌های بزرگ (گروه د) به شرکت‌های حقوقی، بخش اعظم مهندسان حقیقی تنها به پروژه‌های کوچک (گروه‌های ب و ج) دسترسی دارند و این گونه مصوبات فقط فشار معیشتی بر بدنه مهندسی را بیش‌تر می‌کند. این عضو هیئت‌مدیره سازمان نظام مهندسی اصفهان در پایان تأکید کرد: نادیده گرفتن حقوق صنفی و معیشت مهندسان، صرفاً یک مسئله مالی شخصی نیست؛ وقتی درآمد تخصصی یک مهندس کفاف هزینه‌های اولیه زندگی را ندهند، انگیزه و تمرکز حرفه‌ای او آسیب می‌بیند که این موضوع مستقیماً بر کیفیت ساخت‌وساز و ایمنی جان شهروندان اثر منفی خواهد گذاشت. بنابراین این موضوع تأکید داریم؛ زیرا انحصار و تضمین حقوق کار در این حوزه باید در اولویت سیاست‌گذاری‌ها قرار گیرد.

مهندسان ناظر، شهرداری‌ها و ورود جدی و بازدارنده‌ای ندارند. این فعال صنفی خاطر نشان کرد: شورای مرکزی و ریاست سازمان نظام مهندسی کشور باید با شهرداری‌ها به ساز و کار اجرایی مدونی دست یابند. سپردن کار به مجریان ذی‌صلاح علاوه بر ارتقای ایمنی و کیفیت ساخت‌وساز، مانع مداخله افراد فاقد صلاحیت شده و فرصت‌های شغلی و درآمدی عادلانه‌ای برای مهندسان فراهم می‌سازد. این موضوع هم کیفیت اجرای ساختمان‌ها را افزایش می‌دهد و هم می‌تواند وضعیت درآمدی و معیشتی مهندسان را بهبود بخشد.

این فعال صنفی با انتقاد از نادیده گرفته شدن مهندسان در طرح‌های ملی بیان کرد: پروژه‌های بزرگی مانند «نهضت ملی مسکن» و «مسکن مهر» عملاً بدون دخالت و حتی نظارت مشورتی سازمان نظام مهندسی اجرامی شوند.

وی خاطر نشان کرد: اعمال تخفیف ۵۰ درصدی تعرفه در نهضت ملی مسکن و الزام واگذاری پروژه‌های بالای ۱۰ هزار مترمربع به شرکت‌های حقوقی، موجب ایجاد انحصار برای تعداد محدودی از شرکت‌ها و محرومیت عموم مهندسان حقیقی از سهم بازار کار شده است.

این عضو هیئت‌مدیره سازمان نظام مهندسی اصفهان درباره تصمیمات اخیر وزارت راه و شهرسازی اظهار کرد: اخیراً وزارت راه و شهرسازی ظرفیت نظارت مهندسان، برای

بیمه خویش فرما و مشاغل آزاد ۲۷ درصد حق بیمه بپردازند؛ بیمه‌ای که حتی شامل ۳ درصد بیمه بیکاری نیز نمی‌شود. وی افزود: این دغدغه جدی وجود دارد که چرا سازمان نظام مهندسی، میان اعضای که حق عضویت می‌پردازند و کارمندان خود سازمان (حدود ۲۰۰ نفر) تفکیک قائل می‌شوند. کارمندان سازمان تنها ۷ درصد سهم بیمه‌شده می‌دهند و ۲۳ درصد آن بر عهده کارفرماست.

وی ادامه داد: مطالبه جامعه مهندسان این است که این سازمان با پذیرش سهم کارفرمایی یا جبران مابه‌التفاوت آن، امکان برخورداری اعضای بیمه نیروی کار را فراهم کند. متأسفانه سازمان نظام مهندسی به دلیل بار مالی، زیر بار این مسئولیت نرفته و سازمان تأمین اجتماعی نیز اعضا را صرفاً در قالب بیمه اختیاری و مشاغل آزاد می‌پذیرد که این مسئله، امنیت شغلی مهندسان را کاملاً به خطر انداخته است.

این عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان با اشاره به ضرورت اجرای درست طرح «مجرى ذى صلاح» تصریح کرد: تقویت این طرح می‌تواند بخشی از مشکلات درآمدی و حق‌الزحمه مغفول مانده مهندسان را جبران کند. البته این امر نیازمند همراهی شهرداری‌هاست؛ چرا که هم‌اکنون با وجود گزارش تخلف مهندسان ناظر، شهرداری‌ها

ورود جدی و بازدارنده‌ای ندارند. وی تشریح کرد: هنوز ساز و کار مشخص و مدونی که بتواند از طریق مجری ذی‌صلاح برای مهندسان درآمدا ایجاد کند، شکل نگرفته، اما هیئت‌مدیره‌های سازمان‌های نظام مهندسی به شدت پیگیری این موضوع هستند.

وی با اشاره به ضرورت اجرای درست طرح «مجرى ذى صلاح» تصریح کرد: تقویت این طرح می‌تواند به مهندسانی که در حوزه طراحی، محاسبات و نظارت درآمدا پایینی دارند، فرصت فعالیت بیشتری بدهد. البته این امر نیازمند همراهی شهرداری‌هاست؛ چرا که هم‌اکنون با وجود گزارش تخلف

نهایی مسکن ندارد. بخش اصلی گرانی ساختمان ناشی از تورم مصالح، هزینه‌های اجرائی و عوارض دریافتی شهرداری و سایر ارگان‌هاست.

وی افزود: اگر چه تعرفه‌ها رشدی جزئی داشته، اما در مقایسه با تورم، این افزایش کاملاً ناچیز است. نتیجه این وضعیت، معضلات معیشتی عمیق برای جامعه ۲۵ هزار نفری مهندسان استان است؛ تا جایی که بسیاری به مشاغل دوم و سوم روی آورده یا حرفه تخصصی خود را رها کرده‌اند، چرا که درآمد مهندسی پاسخگوی هزینه‌های اولیه زندگی نیست.

این فعال صنفی با ارائه مثالی عینی ادامه داد: یک مهندس پایه دو ممکن است در طول یک سال تنها دو پروژه (مثلاً در مجموع ۷ هزار مترمربع) دریافت کند. با نرخ تعرفه مترى ۱۵۰ هزار تومان، درآمد سالانه او تنها حدود ۳۰۰ میلیون تومان خواهد بود؛ مبلغی که تازه آن هم به صورت مرحله‌ای و براساس پیشرفت کار پرداخت می‌شود.

وی تأکید کرد: وقتی حداقل هزینه ماهانه یک خانواده چهار نفره حدود صد میلیون تومان است، درآمد سالانه ۳۰۰ میلیون تومانی حتی هزینه دو ماهه زندگی را هم پوشش نمی‌دهد. در چنین شرایطی مهندس ناچار است برای بقا به مشاغل غیر تخصصی روی بیاورد که این امر مستقیماً تمرکز، انگیزه و کیفیت کار حرفه‌ای او را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد.

وی خاطر نشان کرد: درآمدا بالای تعداد معدودی از مهندسان به دلیل سابقه طولانی و دسترسی به پروژه‌های خاص، یک استثناست و نباید ملاک قضاوت قرار گیرد؛ بدین‌اصلى جامعه مهندسی با دشواری سنگین معیشتی روبه‌رواست.

این عضو هیئت‌مدیره، با تأکید بر تبعیض موجود در پوشش بیمه‌ای اظهار کرد: یکی از اصلی‌ترین مطالبات معیشتی اعضا، برخورداری از بیمه عادلانه تأمین اجتماعی است. در حال حاضر اعضا مجبورند در قالب

News.kasbokar@gmail.com

عضو هیئت‌مدیره

سازمان نظام

مهندسی ساختمان

اصفهان، با هشتاد

نسبت به بحران شدید معیشتی و نامنی

شغلی ۲۵ هزار مهندس گفت: بسیاری

به مشاغل دوم و سوم روی آورده یا حرفه

تخصصی خود را رها کرده‌اند.

یکی از اعضای هیئت‌مدیره سازمان نظام

مهندسی ساختمان استان اصفهان، در

گفتگو با ایلنا، از ورود جامعه مهندسی به یک

بحران عمیق معیشتی خبر داد. وی تأکید

کرد رکود پروژه‌ها، تورم افسارگسیخته

و تعرفه‌های نا عادلانه، تسوان اقتصادی

مهندسان را به شدت تضعیف کرده است.

به گفته این فعال صنفی، اجبار نیروهای

متخصص به داشتن چند شغل برای

تأمین حداقل‌های زندگی، نتیجه مستقیم

سوءمدیریت و نادیده گرفتن حقوق بنیادین

نیروی کار است.

وی خاطر نشان کرد: سازمان نظام مهندسی

اصفهان حدود ۲۵ هزار عضو در هفت رشته

عمران، معماری، مکانیک، برق، شهرسازی،

ترافیک و نقشه‌برداری دارد که بخش عمده

آن‌ها امروز با دغدغه‌های جدی معیشتی و

عدم امنیت شغلی دست‌وپنجه نرم می‌کنند.

وی تصریح کرد: از یک سو خروجی

دانشگاه‌ها افزایش یافته و از سوی دیگر

حجم پروژه‌های عمرانی به شدت کاهش

یافته است. در این شرایط، اگر چه هزینه

تمام شده مسکن جهش یافته، اما تعرفه

خدمات مهندسی متناسب با نرخ تورم و

قیمت واقعی ساختمان رشد نکرده است.

وی در تشریح این نابرابری گفت: مجموع

تعرفه خدمات مهندسی یک ساختمان

شامل طراحی، نظارت و محاسبات، تنها

حدود ۱۰ درصد از قیمت تمام شده را

تشکیل می‌دهد و تأثیر چندانی بر قیمت

عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس، با انتقاد از

وضعیت معیشتی فرهنگیان و چالش‌های نظام آموزشی

کشور، تأکید کرد: حقوق معلمان باید بین ۱۵۰ تا ۲۰۰

درصد افزایش یابد. آموزش و پرورش از نظر آموزشی،

پرورشی و مالی در وضعیت بحرانی قرار دارد. ما معتقدیم

حذف کتک‌ور یکی از راهکارهای کاهش نابرابری و تحقق

عدالت آموزشی خواهد بود.

احسان عظیمی‌راد در گفت‌وگو با ایلنا، درباره مطرح

شدن موضوع استعفاى برخی معلمان به دلیل مشکلات

معیشتی، گفت: موضوع مهمی طی این سال‌های

اخیر مورد پیگیری ماست این که سطح پرداختی به

معلمان، نیروهای خدمتگزار، سرایداران و کارکنان اداری

آموزش و پرورش واقعاً پایین‌تر از سطح پرداختی در کشور

است. هنگامی که به پرداختی در دستگاه‌های اجرایی

کشور مانند وزارت خانه‌ها نگاه می‌کنیم آموزش و پرورش

از نظر میزان پرداخت حقوق در میان دستگاه‌های

اجرایی، جزو پایین‌ترین‌ها قرار دارد.

این عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای

اسلامی گفت: امروز حقوق یک معلم حق‌التدریس آزاد

حدود ۱۸ میلیون تومان است و حقوق یک معلم با سابقه

و تجربه نیز در نهایت به حدود ۴۰ تا ۵۰ میلیون تومان

می‌رسد. بنابراین باید موضوع حقوق فرهنگیان به‌طور

جدی مورد توجه قرار گیرد.

نماینده مجلس با اشاره به تأثیر وضعیت معیشتی

معلمان بر کیفیت نظام آموزشی گفت: از سوی دیگر

شاهد کاهش کیفیت آموزش و خروجی‌های نظام تعلیم

حقوق معلمان باید ۱۵۰ تا ۲۰۰ درصد افزایش یابد

آموزش و پرورش در وضعیت بحرانی

این نماینده مجلس با بیان اینکه آموزش و پرورش امروز با وضعیت بحرانی مواجه است، گفت: ما امروز در آموزش و پرورش هم از حیث آموزشی، هم از حیث پرورشی و هم از نظر مسائل مادی و مالی با وضعیت بحرانی مواجه هستیم.

عظیمی‌راد با اشاره به اقدامات دولت‌های مختلف در حوزه آموزش و پرورش اظهار کرد: اگر منصفانه صحبت کنیم، دولت‌های مختلف، به‌ویژه دولت شهید رئیسی و دولت فعلی، برای ایجاد مدارس مناسب، تجهیز کلاس‌ها و جذب نیروی انسانی تلاش‌هایی انجام داده‌اند و در این دو دولت تا حد زیادی جذب نیروی انسانی نیز صورت گرفته است. وی ادامه داد: اما نکته مهم این است که اگر ساختمانی را حتی به شکل بسیار مجهز و هوشمند احداث کنیم، ولی معلم که ستون خیمه مدرسه است انگیزه لازم را نداشته باشد، طبیعتاً نمی‌توانیم در تحقق اهداف نظام تعلیم و تربیت موفق عمل کنیم.

عظیمی‌راد تأکید کرد: باید رویکرد جدیدی در دولت تعریف شود و مجلس هم در این مسیر کمک کند؛ آن هم افزایش چشمگیر حقوق فرهنگیان و معلمان است. تأکید ما بر این موضوع به دلیل نقش زیرساختی معلمان در آینده کشور است. چرا ما بر این موضوع تأکید داریم؛ زیرا معلمان پرورش دهنده آینده کشور هستند. به‌طور مثال چرا تأکید بر جایی دیگر نداریم زیرا اگر معلمان نتوانند فرزندان ما را به درستی تربیت کنند، در آینده مدیران و نیروهای توانمند نخواهیم داشت و در نتیجه نمی‌توانیم کشور را به سمت پیشرفت هدایت کنیم.

کند. این درصد واقعاً دقیق است. این موضوع با توجه به مشکلات متعددی که امروز فرهنگیان با آن مواجه هستند، ضروری است. عظیمی‌راد درباره اخبار منتشر شده درباره استعفاى جمعی از معلمان هم اظهار کرد: به نظر من این فشار یا باز یگویی رسانه‌های مجازی بوده است اما اینکه معلمان نسبت به وضعیت حقوق‌شان ناراضی هستند بر کسی پوشیده نیست.

وی با تفکیک میان «حقوق» و «معیشت» ادامه داد: ما یک حقوق داریم و یک معیشت. وزیر آموزش و پرورش اعلام کرده است که در حوزه رفاهیات تلاش‌هایی در حال انجام است که این موضوع حق مسلم معلمان و فرهنگیان است؛ چرا که در بسیاری از دستگاه‌های اجرایی، امکانات رفاهی بیشتری در اختیار کارکنان قرار می‌گیرد و این جدای از حقوق است. ما بارها درخواست داشتیم به آقای وزیر تذکر دهیم که آقای دکتر کاظمی بین حقوق و رفاهیات برای فرهنگیان تفکیک قائل شود.

عظیمی‌راد با تأکید بر این باید میان حقوق و رفاهیات تفکیک قائل شویم، خاطر نشان کرد: درست است که رفاهیات می‌تواند مبلغی را به معلمان پرداخت کند و به معیشت آنها کمک کند، اما معلمان حقوق می‌خواهند؛ حقوقی که در حکم رسمی آنها ثبت شود و در آینده زندگی و وضعیت بازنشستگی آنان نیز تأثیر گذار باشد. وی افزود: تمام تلاش ما این است که افزایش حقوق معلمان صورت بگیرد و در کنار آن، اقدامات رفاهی نیز مانند دستگاه‌های دیگر باید به‌طور جدی دنبال شود.

و تربیت هستیم و سند تحول بنیادین نیز تقریباً اجرا نمی‌شود. یکی از دلایل مهم این مسئله می‌تواند کاهش انگیزه معلمان باشد؛ چرا که معلم رکن اصلی و ستون خیمه مدرسه است و در حوزه‌های آموزش، تربیت، پرورش و مشاوره نقش اساسی دارد. وی یادآور شد: هنگامی که وزیر آموزش و پرورش معلم را چوبان خطاب می‌کند که البته بعد هم عذرخواهی کردند؛ اما این گزاره نشان می‌دهد که شغل معلمی در ذهن مسئولان جانیفته‌ده که شغل انبیه است. عظیمی‌راد افزود: وقتی معلم انگیزه لازم را برای انجام وظایف خود به شکلی که انتظار داریم نداشته باشد، طبیعتاً نمی‌توانیم در اهداف مهم نظام تعلیم و تربیت موفق عمل کنیم. تأکید می‌کنم هنوز در ذهن برخی مسئولان به درستی جانیفته‌ده که معلمی جایگاه بسیار مهمی در جامعه دارد و باید رویکرد تربیتی و پرورش‌دهندگی معلم به‌طور جدی مورد توجه قرار گیرد.

وی با تأکید بر ضرورت توجه دولت و مجلس به وضعیت معلمان تصریح کرد: مجموعه‌ای با این میزان اهمیت و اثرگذاری، نیازمند توجه جدی دولت، مجلس و حاکمیت است. من بارها به آقای وزیر آموزش و پرورش تأکید کرده‌ام که وقتی رئیس‌جمهور تا این اندازه بر اهمیت نظام آموزش و پرورش تأکید دارد، باید از این ظرفیت برای افزایش حقوق و بهبود معیشت فرهنگیان استفاده شود. این نماینده مجلس گفت: اعتقاد من این است که حقوق معلمان باید بین ۱۵۰ تا ۲۰۰ درصد افزایش پیدا

خبر



۳۵۰۰ سالمند مجهول‌الهی و فاقد سرپرست مؤثر داریم

رئیس اداره سلامت سالمندان وزارت بهداشت از وجود ۳۵۰۰ سالمند مجهول‌الهی و فاقد سرپرست مؤثر در کشور خبر داد.

سید صالحه مرتضوی، رئیس اداره سلامت سالمندان وزارت بهداشت با اشاره به روند شتابان سالمندی جمعیت در ایران اظهار کرد: ایران در حال ورود به مرحله‌ای از تحولات جمعیتی است که پیامدهای آن فقط به افزایش نیازهای درمانی محدود نمی‌شود، بلکه روابط خانوادگی، الگوی مراقبت، حمایت اجتماعی و نحوه مواجهه جامعه با سالمندان را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد.

وی افزود: در جامعه‌ای که مردم طولانی‌تر زندگی می‌کنند، یک پرسش اساسی این است که چه شبکه‌ای از حمایت باید در کنار سالمندان وجود داشته باشد تا آنها بتوانند این سال‌های زندگی را با استقلال، سلامت و کرامت سپری کنند.

مرتضوی گفت: یکی از تغییرات مهم هم‌زمان با سالمندی جمعیت، تحول ساختار خانواده است. کاهش تعداد فرزندان، مهاجرت، اشتغال فرزندان و تغییر الگوهای زندگی باعث شده است توانیم تمام نظام مراقبت از سالمندان را بر این فرض بنا کنیم که همیشه چند عضو خانواده در دسترس سالمند هستند. این تغییر لزوماً به معنای کاهش حمایت عاطفی از سالمندان نیست، اما به این معناست که در کنار خانواده باید شبکه‌ای از خدمات اجتماعی، مراقبتی، سلامت و حمایتی وجود داشته باشد تا در زمان نیاز بتواند از سالمند و خانواده حمایت کند.

رئیس اداره سلامت سالمندان وزارت بهداشت افزود: سالمندی که تنها زندگی می‌کند الزاماً منزوی یا بدون حمایت نیست، اما سالمندانی که هم‌زمان از حمایت خانوادگی و اجتماعی محدودی برخوردارند، نیازمند توجه بیشتری هستند. تنهایی و انزوا یک اجتماعی نیز می‌تواند با پیامدهای نامطلوب سلامت روان همراه باشد و سازمان جهانی بهداشت آنها را از عوامل مهم خطر برای سلامت روان در سالمندی می‌داند. مرتضوی با بیان اینکه با افزایش سن ممکن است نیاز به مراقبت افزایش یابد، اظهار کرد: محدودیت عملکردی، چندبیماری، اختلالات شناختی و نیاز به کمک در فعالیت‌های روزمره می‌تواند مراقبت را به یک نیاز مستمر تبدیل کند. مراقبت نیز فقط انجام کارهای روزمره نیست و ممکن است حمایت جسمی، روانی، اجتماعی و در برخی موارد مراقبت تخصصی را شامل شود.

وی افزود: اگر تمام این مسئولیت بر دوش خانواده قرار گیرد، به‌ویژه در خانواده‌های کم‌فرزند فشار قابل توجهی به مراقب‌بازار می‌شود. بنابراین کشور به تریبی از مراقبت خانوادگی، مراقبت رسمی، خدمات در منزل، حمایت از مراقب و خدمات مراقبت طولانی مدت نیاز دارد.

اشتغال و تولید؛

ستون اصلی ماندگاری روستایان



این زیرساخت‌ها نه تنها کیفیت زندگی روستاییان را افزایش می‌دهد، بلکه زمینه اجرای پروژه‌های بزرگ‌تر را نیز فراهم می‌کند. با توجه به شرایط اقلیمی گلستان و آسیب‌پذیری برخی مناطق در برابر سیلاب و فرسایش خاک، نوسازی و مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی روستایی اهمیت ویژه‌ای دارد. همکاری دهیاری‌ها با بنیاد مسکن در سال‌های اخیر موجب اجرای بخشی از طرح‌های مسکن روستایی شده، اما نیاز به افزایش اعتبارات و تسریع روند ساخت‌وساز همچنان احساس می‌شود. بسیاری از خانوارهای روستایی برای تکمیل واحدهای نیمه‌تمام خود نیازمند تسهیلات بیشتری هستند. در بازدیدهای انجام‌شده از روستاهای استان، یکی از مهم‌ترین درخواست‌های اهالی، مرمت و بهسازی معابر

اظهار کرد: طی دوره دولت چهاردهم بیش از سه هزار پروژه عمرانی با مجموع اعتباری نزدیک به ۳۰۰ میلیارد تومان در روستاهای استان اجرا شده و تنها در هفته دولت امسال نیز بیش از ۷۰۰ طرح جدید به بهره‌برداری رسیده است. حسین ایزدپناه بیان کرد: دهیاری‌ها در نیمه نخست سال جاری حجم قابل توجهی از عملیات زیرساختی را پیش برده‌اند؛ از جمله صدها هزار مترمربع زیرسازی و آسفالت معابر، اجرای جدول‌گذاری، پیاده‌روسازی و ایجاد کانال‌های دفع آب‌های سطحی. همچنین نزدیک به ۳۰ پارک روستایی نیز احداث یا تجهیز شده است. مدیرکل امور روستایی با اشاره به همکاری مشترک دهیاری‌ها و بنیاد مسکن در طرح‌های آسفالت روستایی گفت: بخش زیرسازی بر عهده دهیاری‌هاست و روکش آسفالت با اعتبارات بنیاد مسکن انجام می‌شود؛ روشی که در نیمه نخست امسال برای ۱۲۰ هزار مترمربع از معابر روستایی اجرا شده است. وی گفت: مهم‌ترین مطالبه مردم روستاها همچنان بهسازی و مرمت راه‌هاست و افزود: هر مقدار قیر رایگان که از محل بودجه‌های ملی به استان اختصاص یابد، دهیاری‌ها آمادگی دارند عملیات زیرسازی را انجام دهند تا مسیر برای آسفالت‌ریزی فراهم شود. وی افزود: پرداختی دولت به دهیاری‌های گلستان از حدود ۴۷۹ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۲ به بیش از ۲ هزار و ۴۸۰ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۴ رسیده که رشدی قابل توجه را نشان می‌دهد. همچنین در نیمه نخست امسال بیش از ۱۶۶۶ میلیارد تومان از محل منابع مالیاتی و سرانه‌های قانونی به حساب دهیاری‌ها واریز شده که نسبت به سال گذشته افزایش قابل توجهی داشته است.

شناسایی گردش مالی ۴۹ همتی در پرونده‌های کلان پولشویی

مدیانی، ۲۱۸ شخص حقیقی و حقوقی به عنوان متهم و مظنون اصلی شناسایی و جهت سیر مراحل قانونی به مرجع قضایی معرفی شدند. وی افزود: علاوه بر این، در یک اقدام گسترده، هویت و شبکه‌ای ارتباطی ۴ هزار و ۲۷۹ نفر از مرتبطان و زنجیره‌های پیرامونی این افراد استخراج شد که همگی تحت پیگرد قرار گرفته‌اند. معاون وزیر اقتصاد با تأکید بر ضرورت نظارت سیستمی بر تراکنش‌های مالی مشکوک در جهت پیشگیری از مفاسد اقتصادی، افزود: در همین بازه زمانی، بیش از یک هزار و ۴۰۰ فقره حساب بانکی متعلق به متهمان شناسایی و مسدود یا تحت رصد قرار گرفت و بالغ بر ۶۳۷ هزار تراکنش بانکی مشکوک نیز توسط کارشناسان و تحلیل‌گران

عملیاتی میان نهادهای ناظر مالی و ضابطین قضایی، دستاوردهای حاصل از پایش جریان‌های مالی ناسالم را در بازه زمانی شش‌ماهه اول سال ۱۴۰۵ تشریح کرد. رئیس مرکز اطلاعات مالی از تشکیل ۳۲ فقره پرونده کلان پولشویی با گردش مالی بالغ بر ۴۹ هزار میلیارد تومان طی این مدت خبر داد و اظهار داشت: این پرونده‌ها حاصل رصد هوشمند، هم‌پوشانی داده‌های مالی و تحلیل دقیق معاملات و تراکنش‌های مشکوک بوده که با اقدامات مؤثر پلیس امنیت اقتصادی با همکاری مرکز به ثمر نهشته است. خانی با اشاره به گستردگی ابعاد این پرونده‌ها افزود: در جریان فرآیندهای اطلاعاتی و تحقیقات

معاون وزیر اقتصاد از تشکیل ۳۲ پرونده کلان پولشویی با گردش مالی ۴۹ همت طی شش ماه اول سال ۱۴۰۵ در نتیجه هم‌افزایی اطلاعاتی و عملیاتی پلیس امنیت اقتصادی فراجا و مرکز اطلاعات مالی خبر داد. به گزارش ایلنا، هادی خانی، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس مرکز اطلاعات مالی، هم‌زمان با هفته نیروی انتظامی، ضمن ادای احترام به مقام شامخ شهدای و ایام‌مقام فراجا، به‌ویژه شهدای امنیت و مجاهدت‌های رئیس و کارکنان پلیس امنیت اقتصادی، به‌ویژه کارکنان واحد مستقر در مرکز اطلاعات مالی قدردانی کرد. وی با تأکید بر اهمیت هم‌افزایی اطلاعاتی و

اشتغال و تولید؛ ستون اصلی ماندگاری روستایان

عمرانی، امکان اجرای گسترده‌تر عملیات زیرسازی و آسفالت‌ریزی در روستاها فراهم خواهد شد. روستاهای گلستان با وجود ظرفیت‌های فراوان، برای رسیدن به توسعه پایدار نیازمند توجه ویژه‌تر در حوزه‌های اشتغال، تولید، زیرساخت، مسکن و بهسازی معابر هستند. افزایش اعتبارات، حمایت از دهیاری‌ها و اجرای طرح‌های مشترک با دستگاه‌های تخصصی می‌تواند مسیر توسعه روستاهای استان را هموارتر کند و آینده‌ای روشن‌تر برای جامعه روستایی رقم بزند. مدیرکل امور روستایی و شوراهای استانداری گلستان اظهار کرد: طی دوره دولت چهاردهم بیش از سه هزار پروژه عمرانی با مجموع اعتباری نزدیک به ۳۰۰ میلیارد تومان در روستاهای استان اجرا شده و تنها در هفته دولت امسال نیز بیش از ۷۰۰ طرح جدید به بهره‌برداری رسیده است. حسین ایزدپناه بیان کرد: دهیاری‌ها در نیمه نخست سال جاری حجم قابل توجهی از عملیات زیرساختی را پیش برده‌اند؛ از جمله صدها هزار مترمربع زیرسازی و آسفالت معابر، اجرای جدول‌گذاری، پیاده‌روسازی و ایجاد کانال‌های دفع آب‌های سطحی. همچنین نزدیک به ۳۰ پارک روستایی نیز احداث یا تجهیز شده است. مدیرکل امور روستایی با اشاره به همکاری مشترک دهیاری‌ها و بنیاد مسکن در طرح‌های آسفالت روستایی

و فرسودگی تجهیزات عمرانی مواجه‌اند. نوسازی ماشین‌آلات حمل‌ر زباله، تجهیز پایگاه‌های آتش‌نشانی و توسعه شبکه‌های آب‌رسانی و برق‌رسانی از جمله نیازهایی است که دهیاری‌ها بارها بر آن تأکید کرده‌اند. تقویت این زیرساخت‌ها نه تنها کیفیت زندگی روستاییان را افزایش می‌دهد، بلکه زمینه اجرای پروژه‌های بزرگ‌تر را نیز فراهم می‌کند. با توجه به شرایط اقلیمی گلستان و آسیب‌پذیری برخی مناطق در برابر سیلاب و فرسایش خاک، نوسازی و مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی روستایی اهمیت ویژه‌ای دارد. همکاری دهیاری‌ها با بنیاد مسکن در سال‌های اخیر موجب اجرای بخشی از طرح‌های مسکن روستایی شده، اما نیاز به افزایش اعتبارات و تسریع روند ساخت‌وساز همچنان احساس می‌شود. بسیاری از خانوارهای روستایی برای تکمیل واحدهای نیمه‌تمام خود نیازمند تسهیلات بیشتری هستند. در بازدیدهای انجام‌شده از روستاهای استان، یکی از مهم‌ترین درخواست‌های اهالی، مرمت و بهسازی معابر است. فرسودگی مسیرهای روستایی، نبود آسفالت مناسب و مشکلات ناشی از بارندگی‌های فصلی، تردد مردم و حمل‌ونقل محصولات کشاورزی را با دشواری مواجه کرده است. دهیاری‌ها اعلام کرده‌اند که در صورت تأمین قیر رایگان و افزایش سهم اعتبارات

با توجه به نقش محوری روستاها در اقتصاد و هويت اجتماعی استان گلستان، کارشناسان حوزه توسعه روستایی بر این باورند که توجه جدی‌تر به زیرساخت‌ها، اشتغال و خدمات عمومی در این مناطق، شرط اصلی پایداری جمعیت و جلوگیری از مهاجرت‌های بی‌رویه است. بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد بسیاری از روستاهای استان در سال‌های اخیر با وجود اجرای طرح‌های متعدد، همچنان نیازمند برنامه‌ریزی گسترده‌تر در حوزه تولید، مسکن و بهسازی معابر هستند. به گزارش ایلنا از گرگان، روستاهای گلستان ظرفیت‌های قابل توجهی در بخش کشاورزی، دامداری، صنایع کوچک و گردشگری دارند. با این حال، نبود حمایت‌های کافی برای ایجاد کسب‌وکارهای خرد و نبود بازار پایدار برای محصولات روستایی، موجب شده بخشی از توان تولیدی این مناطق بلااستفاده بماند. توسعه واحدهای فراوری محصولات کشاورزی، ایجاد صندوق‌های حمایتی و ارائه تسهیلات کم‌بهره می‌تواند زمینه اشتغال پایدار هزاران جوان روستایی را فراهم کند. بسیاری از روستاهای استان همچنان با چالش‌هایی مانند کمبود ماشین‌آلات خدماتی، ضعف شبکه دفع آب‌های سطحی، کمبود امکانات آتش‌نشانی

خبر



هر جنایتی علیه ملت یمن پاسخ دردناک دارد

یک عضو ارشد شورای عالی سیاسی یمن به متجاوزان هشدار داد که هر جنایتی علیه ملت یمن، پاسخ دردناکی در پی دارد. به گزارش تسنیم، در حالی که معادلات چندگانه یمنی‌ها علیه عربستان با شدت ادامه دارد و در حمله موشکی اخیر جنبش انصارالله به فرودگاه ملک خالد در ریاض، تلفات سنگین و بی‌سابقه‌ای به سعودی‌ها وارد شد، محمدعلی الحوثی، عضو ارشد شورای عالی سیاسی یمن با تمجید از پیروزی‌های نیروهای مسلح این کشور، به دشمن سعودی درباره عواقب تداوم جنایات آن علیه ملت یمن هشدار داد. محمدعلی الحوثی تأکید کرد که جنایات رژیم سعودی با انتقام دردناک و قاطع از سوی یمن مواجه خواهد شد. ما به قهرمانان نیروهای مسلح و امنیتی به خاطر این پیروزی‌های بزرگ که به دست خودشان به دست آمده تبریک می‌گوییم، پیروزی‌هایی که نشان دهنده ایمان قوی، ارتباط آنها با خدا و توکل آنها به اوست. وی افزود: ما به همه کشورهایی که در تجاوز علیه یمن شرکت می‌کنند، هشدار می‌دهیم که جنایاتشان هرگز راهی برای پیروزی آنها نخواهد بود، بلکه به خواست خدا راه شکست سنگین‌شان را هموار می‌کند. این مقام ارشد یمنی تصریح کرد: اگر این جنایاتی که متجاوزان علیه یمن مرتکب می‌شوند، می‌توانست برای آنها پیروزی به ارمان بیاورد، این متجاوزان در جریان جنایاتی که طی ۱۲ سال گذشته مرتکب شدند، به این پیروزی دست می‌یافتند. الحوثی در ادامه خطاب به همه متجاوزان گفت: جنگ و تجاوزات مداوم شما علیه یمن، محاصره کشور ما و بی‌توجهی به خون فرزندان و ملت یمن، گواه جنایتکاری شما و تجاوزات ناعادلانه شماست. وی در پایان خطاب به نیروهای متجاوز تأکید کرد: ما با توکل به خدا، ارتباط با او و پابندی به رهبری خود، معتقدیم که پیروزی از آن ماست، مهم نیست تجاوز شما چقدر طول بکشد، با صبر و توکل به خدا، پیروزی از آن ما خواهد بود، ان‌شاءالله. این درحالی است که شب گذشته هم‌زمان با اعلام حمله موشکی یمن به فرودگاه شهر الدمام عربستان، روزنامه نیویورک تایمز نیز در گزارشی از ضربه کاری یمن به فرودگاه ملک خالد شهر ریاض خبر داد. به گزارش این روزنامه، منابع آگاه اعلام کردند حمله نیروهای ارتش و انصارالله یمن به فرودگاه بین‌المللی پایتخت عربستان در روز شنبه، دست کم ۱۲ کشته و ۵۰ زخمی بر جای گذاشت. به گزارش نیویورک تایمز، این حمله مرگبارترین حمله در یکی از کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس از زمان آغاز جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران در ماه فوریه به شمار می‌رود.

مهندس حسینی کارنامی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران خبر داد:

تدوین و ابلاغ برنامه جامع ارتقای بهره‌وری در شرکت توزیع نیروی برق مازندران



نماینده، بلکه پاسخی مستقیم به انتظارات مردم و همچنین حفظ سرمایه‌های ملی است.»

و بهره‌ور در صنعت توزیع برق، اظهار داشت: «با توجه به شرایط ویژه اقلیمی استان، رشد روزافزون تقاضای مصرف و لزوم گذر موفق از دوره‌های اوج بار، تدوین یک برنامه مدون و عملیاتی برای ارتقای شاخص‌های بهره‌وری در دستور کار قرار گرفت. این برنامه با اتکا به توان کارشناسی درون‌سازمانی و تحلیل دقیق چالش‌های موجود، تدوین و جهت اجرا به تمامی معاونت‌ها و امورهای توزیع برق ابلاغ شده است.»

وی با تأکید بر اهمیت ارتقای بهره‌وری به عنوان پیش شرط توسعه پایدار شرکت، افزود: «بهره‌وری تنها یک شاخص مدیریتی

استان ها
Newskasbokar@gmail.com

مهندس حسینی کارنامی مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران از تدوین و ابلاغ

برنامه جامع ارتقای بهره‌وری این شرکت خبر داد و آن را نقشه راهی راهبردی برای پایداری شبکه، بهینه‌سازی منابع و ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی به مشترکان استان دانست. به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق مازندران، مدیرعامل این شرکت با اشاره به ضرورت حرکت به‌سوی مدیریت هوشمند

خبر

به مناسبت روز ملی ایمنی و آتش‌نشانی صورت گرفت؛
تجلیل از فعالان سنگر سوخت رسانی منطقه
آذربایجان شرقی



روح‌الله عبدالعلی‌زاده - تبریز؛ مراسم گرامیداشت روز ملی ایمنی و آتش‌نشانی و تجلیل از فعالان سنگر سوخت رسانی و حوزه‌های ایمنی با حضور مدیری، مسئولین

و کارکنان منطقه آذربایجان شرقی، شرکت‌های حمل و نقل فرآورده‌های نفتی و رانندگان نفتکش در انبار نفت شهدای پخش تبریز برگزار شد. مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه آذربایجان شرقی، در مراسم روز ملی ایمنی و آتش‌نشانی که در انبار نفتش شهدای پخش تبریز برگزار شد با اشاره به جنگ رمضان و حملات ددمنشانه دشمن امریکایی و صهیونیستی از سوخت‌رسانی پایدار و حضور بی‌وقفه و ایثارگران کارکنان منطقه اعم از عملیاتی، پشتیبانی و رانندگان ساعی نفتکش به ویژه نیروهای فعال در حوزه‌های ایمنی و ایام بحرانی جنگ و شرایط نارتازای انرژی تقدیر کرد. مهندس ناصر راشدی بابیان ضرورت استمرار سوخت‌رسانی، صیانت از منابع انسانی و تأسیسات نفتی افزود، رعایت الزامات و دستورالعمل‌های ایمنی و آتش‌نشانی بعنوان مسئولیت سازمانی، نقش به‌سزایی در پیشگیری از حوادث و ارتقای آمادگی برای ایجاد محیطی ایمن دارد. در ادامه این مراسم، رئیس ایمنی و آتش‌نشانی گزاری از اقدامات، فعالیت‌ها و برنامه‌های انجام‌شده در حوزه ایمنی و آتش‌نشانی ارائه و به تشریح مهم‌ترین اقدامات صورت گرفته در تأسیسات شرکتی و جایگاه‌های عرضه سوخت پرداخت. در خاتمه از فعالان عرصه ایمنی و آتش‌نشانی و کارکنان واحدهای عملیاتی و پشتیبانی انبار نفت شهدای پخش تبریز، مرکز سوختگیری هواپیمایی شهید مدنی تبریز و رانندگان ساعی نفتکش منطقه با اهدای لوح تجلیل شد.

جلسه هم‌اندیشی مدیریت و مسئولین منطقه آذربایجان شرقی با شرکت‌های حمل و نقل فرآورده‌های نفتی با هدف سوخت رسانی پایدار و بررسی و رفع چالش‌های حوزه حمل و نقل در ستاد این منطقه برگزار شد.

ناصر راشدی مدیر منطقه در نشست مشترک با مسئولین شرکت‌های حمل و نقل فرآورده‌های نفتی استان با بیان شرایط ویژه کشور گفت: به همت جهادگران عرصه سوخت‌رسانی، علی‌رغم نارتازای موجود در حوزه انرژی، تأمین و توزیع پایدار سوخت بی‌وقفه در گستره عملیاتی شرکت با تلاش نزدیک به ۵۰۰ دستگاه نفتکش فعال انجام گرفته است.

ناصر راشدی افزود: با توجه به حساسیت و اهمیت سوخت‌رسانی و مشکلات موجود، تلاش‌های شرکت‌های حمل و نقل فرآورده‌های نفتی شایسته تقدیر است.

تعیین قیمت نهایی پروژه‌های نهضت ملی مسکن بوشهر با اولویت دهک‌های کم‌درآمد

استان است و در این راستا، پیگیری تأمین منابع مالی و تسهیلات تکمیلی با همکاری نهادهای حمایتی، از جمله کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی، در دستور کار قرار دارد. کشوربان ادامه داد: بررسی وضعیت زیرساخت‌ها، شناسایی موانع اجرایی و مالی و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول، بانک‌های عامل و دستگاه‌های خدمات‌رسان، نقش مؤثری در تسریع اجرای پروژه‌ها و فراهم‌سازی شرایط بهره‌برداری از واحدهای مسکونی دارد.

کاهش دغدغه متقاضیان است. وی افزود: در این نشست بر تعیین و قطعی‌سازی قیمت تمام‌شده پروژه‌های انبوه‌سازی با پیشرفت فیزیکی بیش از ۵۰ درصد در کوتاه‌ترین زمان ممکن تأکید شد تا زمینه برنامه‌ریزی دقیق‌تر برای تکمیل واحدها و تسهیل روند خانه‌دار شدن متقاضیان فراهم شود. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به ضرورت حمایت از اقشار کم‌درآمد تصریح کرد: حمایت از متقاضیان دهک‌های درآمدی یک تا چهار، از محورهای مهم برنامه‌های حوزه مسکن

از متقاضیان کم‌درآمد خبر داد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، اصغر کشوربان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر در هفتمین جلسه شورای تأمین مسکن استان که به ریاست شاپور رجایی معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری بوشهر برگزار شد، با تأکید بر ضرورت تسریع در تکمیل پروژه‌های نهضت ملی مسکن اظهار کرد: تعیین تکلیف قیمت تمام‌شده واحدهای مسکونی و رفع موانع تأمین مالی، از اولویت‌های مهم در مسیر تکمیل پروژه‌ها و



مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از تأکید بر تعیین و قطعی‌سازی قیمت تمام‌شده پروژه‌های نهضت ملی مسکن با پیشرفت فیزیکی بیش از ۵۰ درصد و پیگیری تأمین منابع مالی برای حمایت از

تعیین قیمت نهایی پروژه‌های نهضت ملی مسکن بوشهر با اولویت دهک‌های کم‌درآمد



اجرای برای تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام مسکن خاطر نشان کرد: پیگیری مستمر مصوبات شورای تأمین مسکن و تقویت هماهنگی میان مجموعه‌های مرتبط، می‌تواند به رفع مشکلات موجود و تسریع در تکمیل واحدها کمک کند.

چهار، از محورهای مهم برنامه‌های حوزه مسکن استان است و در این راستا، پیگیری تأمین منابع مالی و تسهیلات تکمیلی با همکاری نهادهای حمایتی، از جمله کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی، در دستور کار قرار دارد. کشوربان ادامه داد: بررسی وضعیت زیرساخت‌ها، شناسایی موانع اجرایی و مالی و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول، بانک‌های عامل و دستگاه‌های خدمات‌رسان، نقش مؤثری در تسریع اجرای پروژه‌ها و فراهم‌سازی شرایط بهره‌برداری از واحدهای مسکونی دارد. وی با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌های

تکلیف قیمت تمام‌شده واحدهای مسکونی و رفع موانع تأمین مالی، از اولویت‌های مهم در مسیر تکمیل پروژه‌ها و کاهش دغدغه متقاضیان است. وی افزود: در این نشست بر تعیین و قطعی‌سازی قیمت تمام‌شده پروژه‌های انبوه‌سازی با پیشرفت فیزیکی بیش از ۵۰ درصد در کوتاه‌ترین زمان ممکن تأکید شد تا زمینه برنامه‌ریزی دقیق‌تر برای تکمیل واحدها و تسهیل روند خانه‌دار شدن متقاضیان فراهم شود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به ضرورت حمایت از اقشار کم‌درآمد تصریح کرد: حمایت از متقاضیان دهک‌های درآمدی یک تا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۰۶۷۴ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ایمان بهرامی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۱۱۶۲۵ با کد ملی ۴۹۱۱۶۰۲۹۷۱ بصورت شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۹ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای اسمعیل سلطانی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف: ۱۵۱۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد. املاک متقاضیان واقع در قریه مرزه پلاک ۱۳ اصلی بخش ۲ ۱۰۴۷ فرعی الهه فرهانی به کد ملی ۰۰۲۲۴۱۹۹۷۷ و عرفان فرهانی به کد ملی ۲۲۱۰۴۹۶۲۱۷ نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع با پلاک انتقالی از مالک رسمی باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای تاریخ تصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

۲۲۸۶۱۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۰

صفر رضوانی گیل کلانی معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

شماره: ۱۴۰۵/۱۲/۱۶۲۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۶۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رحیم خدادوست فرزند کرم به شماره شناسنامه ۱۱۱۱۲ و شماره ملی ۲۵۴۹۱۹۱۲۴۳ صادره از در قسمتی از شش دانگ به مساحت ۱۸۰ متر مربع پلاک ۱۴۲ فرعی از ۱۳۴۰۳ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۴۰۳/۲۴ واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۸۳۹۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

شکرتاله سعادت - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر از طرف، سید محمد باقر سیادت



اخبار

«چه زمانی تجربه، به جای مزیت، تبدیل به نقطه کور کسب و کار می‌شود؟»



نشست گفتگو در رابطه با «چه زمانی تجربه، به جای مزیت، تبدیل به نقطه کور کسب و کار می‌شود؟» در

گروه اتحاد مردمی کسب و کارهای ایران «به آدرس کانال "بله" به آدرس ble.ir/join/H۲CGMYi۶DD برگزار شد.

در این نشست، به کالبدشکافی یکی از چالش‌های پنهان اما کشنده در مسیر بیزینس‌ها پرداختیم: «تبدیل شدن تجربه به مانعی برای رشد». محور اصلی گفت‌وگو این بود که تجربه باید نقش یک قطب‌نما را داشته باشد، نه یک ریل تغییر ناپذیر؛ چرا که تغییر رفتار، سبک زندگی و انتظارات مشتری امروز باعث شده فرمول‌های دیروز برای حل مسائل امروز ناکارآمد شوند.

محورهای اصلی مطرح شده

۱. افت بازدهی و افزایش هزینه جذب: زنگ خطر کهنه شدن روش‌ها همیشه با قطع ناگهانی فروش صدا نمی‌کند؛ بلکه وقتی برای رسیدن به همان فروش سابق، انرژی، زمان و هزینه بیشتری نیاز است، یعنی روش ما فرسوده شده است.

۲. تغییر سوالات مشتری و تله نفرین دانش: مشتری امروز دغدغه‌های جدیدی دارد، اما کسب و کارها به دلیل تسلط فنی روی محصول خود، نیازهای ساده‌تر مثل راحتی خرید، تجربه کاربری یا نحوه ارائه را نادیده می‌گیرند.

۳. تست تفکر از نقطه صفر: یکی از دقیق‌ترین سنجه‌ها برای ارزیابی کسب و کار این است که بپرسیم: «اگر امروز قرار بود از صفر شروع کنم، باز هم همین مسیر را انتخاب می‌کردم؟»

۴. تفاوت انتقاد سلیقه‌ای با گلوگاه واقعی: نباید با هر نظری مدل کسب و کار را تغییر داد، اما تکرار یک انتقاد روی یک بخش خاص (مثل دشواری پرداخت یا سفارش) نشان‌دهنده یک گلوگاه جدی است که باید فوراً بازنگری شود.

راهکارهای عملی استخراج شده از بحث

راهکار ۱: ابزارهای ساده، نتایج بزرگ؛ مثل استفاده از Quick Replies در واتس‌آپ بیزینس برای استانداردسازی، افزایش سرعت پاسخگویی و حفظ یکپارچگی لحن برنرد در ارتباط با مشتری.

راهکار ۲: گوش دادن فعال به صدای پنهان مشتری؛ به جای تعصب روی کیفیت فنی صرف، روی تجربه کاربری، بسته‌بندی و رفع اصطکاک در مسیر خرید تمرکز کنید.

راهکار ۳: غلبه بر تله هزینه‌های غرق شده؛ شجاعت را هر روز با خود داشته باشید؛ اما تکرار یک اشتباه، به خاطر زحمات یا هزینه‌های گذشته به آن‌ها جسدیده‌اید.

راهکار ۴: نگاه نقادانه به موفقیت‌های گذشته؛ بپذیرید آن چیزی که دیروز کسب و کار شما را نجات داده، در صورت عدم انطباق با بازار امروز، می‌تواند به بزرگ‌ترین پاشنه آشیل شما تبدیل شود.

جمع‌بندی نهایی؛ شجاعت در مدیریت یعنی پذیرش این واقعیت که تاریخ انقضای فرمول‌ها تمام می‌شود و بازار برای تعصب ما صبر نمی‌کند. ترکیب هوشمندانه «نگاه نو و چابک» با «عمق تجربیات گذشته»، تنها راه فرار از نقاط کور و تضمین ماندگاری کسب و کار در بازار پویای امروز است.

نکته کاربردی؛ همین امروز این سوال جسورانه را از خود بپرسید: «کدام فرآیند یا تصمیم را صرفاً از سر عادت و به خاطر موفقیت‌های گذشته ادامه می‌دهم؟» شناسایی همین یک مورد، اولین قدم برای شکستن نقاط کور است.

رسانه عبری:

ترامپ و حزب جمهوریخواه در آستانه شکست هستند



رو به روست؛ بخشی که باید قانع شود سیاست‌های او به نتایج مورد انتظار منجر شده‌اند. ارتباط میان جنگ و اقتصاد نیز به مانعی برای جمهوریخواهان تبدیل شده است. افزایش قیمت نفت و سوخت بر هزینه‌های حمل و نقل، تولید و کالاهای مصرفی تأثیر می‌گذارد و هزینه اقتصادی درگیری در خاورمیانه را برای آمریکایی‌ها ملموس‌تر می‌کند.

و در پایان نتیجه گیری می‌کند: کمتر از سه هفته تا روز انتخابات باقی مانده است و در حال حاضر هیچ نشانه‌ای از تغییر سریع در وضعیت اقتصادی یا دستیابی به راه‌حلی جامع برای جنگ با ایران دیده نمی‌شود؛ تحولاتی که می‌توانند وضعیت جمهوریخواهان را به طور چشمگیری بهبود بخشند.

با این حال، نظرسنجی‌ها نتایج قطعی انتخابات نیست. میزان مشارکت در رأی‌گیری، تعداد رأی‌دهندگان شرکت‌کننده و رقابت‌های محلی می‌توانند بر نتیجه نهایی تأثیر بگذارند.

برای ترامپ، انتخابات پیش رو بسیار فراتر از رقابت بر سر کرسی‌های کنگره است. نتیجه این انتخابات می‌تواند مشخص کند که آیا او در دو سال باقی‌مانده از دوره ریاست جمهوری خود قادر خواهد بود برنامه‌هایش را با اتکا به اکثریت جمهوریخواه در هر دو مجلس کنگره ادامه دهد یا ناچار خواهد شد با مخالفان دموکراتی روبرو شود که از نفوذ واقعی برای متوقف کردن ابتکارهای او و نظارت بر عملکرد دولت بر خور دارند.

عبدالسید، نامزد دموکرات، با یک راجرز، نامزد جمهوریخواه، برای کسب یک کرسی سنا رقابت می‌کند. نامزدی عبدالسید که به جناح ترقی‌خواه حزب دموکرات تعلق دارد، از حمایت چهره‌های برجسته این حزب برخوردار است و همین مسئله این رقابت را به یکی از مهم‌ترین آزمون‌های انتخاباتی تبدیل کرده است. رقابت‌هایی نیز در اوهایو، تگزاس و ایالت‌های دیگر جریان دارد که می‌توانند بر ترکیب کنگره آینده تأثیر بگذارند.

بخش دیگری از این گزارش آمده است: فراتر از همه این رقابت‌های داخلی، دو مسئله محوری یعنی وضعیت اقتصاد آمریکا و جنگ با ایران به چشم می‌خورد. افزایش قیمت انرژی، تداوم تورم و تأثیر این عوامل بر قدرت خرید خانوارها، نارضایتی عمومی را تشدید کرده است. بسیاری از رأی‌دهندگان بهبود محسوسی در سطح زندگی خود احساس نمی‌کنند و مسئولیت این وضعیت تا حد زیادی متوجه دولت کنونی دانسته می‌شود.

جنگ با ایران نیز بحران سیاسی را تشدید کرده است. تداوم درگیری، هزینه‌های اقتصادی سنگین و نبود چشم‌اندازی روشن برای حل و فصل آن، پرسش‌هایی را درباره اهداف جنگ و بهایی که آمریکا برای آن می‌پردازد، مطرح کرده است. ترامپ که پیش‌تر وعده داده بود از جنگ‌های طولانی مدت اجتناب کند و بر بهبود وضعیت اقتصادی آمریکا تمرکز داشته باشد، اکنون در متقاعد کردن بخشی از افکار عمومی با دشواری

می‌کند، در برنامه‌های جمع‌آوری کمک‌های مالی حضور می‌یابد و برای تقویت شانس نامزدهای حزبی در ایالت‌های کلیدی، از جمله تگزاس و نبراسکا، تلاش می‌کند. اما حضور پررنگ او در این رقابت‌ها شمیری دوله است. از یک سو، ترامپ همچنان می‌تواند پایگاه اشتیاق آنها را برانگیزد؛ از سوی دیگر، محبوبیت پایین او در میان عموم مردم سبب شده است که نزدیکی نامزدها به وی به باری انتخاباتی برای آنها تبدیل شود. نظرسنجی مرکز پژوهشی پيو که در ۸ اکتبر منتشر شد، نشان داد تنها ۳۰ درصد از آمریکایی‌ها از عملکرد ترامپ به عنوان رئیس‌جمهور رضایت دارند، در حالی که ۶۸ درصد ناراضی هستند. این ارقام از جمله نگران‌کننده‌ترین شاخص‌ها برای جمهوریخواهان در آستانه انتخابات به شمار می‌روند.

این مشکل به‌ویژه در میان رأی‌دهندگان مستقل و گروه‌هایی از جمعیت که به پیروزی ترامپ در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۴ کمک کردند، تشدید شده است؛ گروه‌هایی که اکنون از عملکرد او ابراز ناامیدی می‌کنند. جمهوریخواهان در حال حاضر اکثریتی شکننده در مجلس نمایندگان دارند؛ بنابراین، تغییر نسبتاً اندکی در نتایج چند حوزه انتخاباتی می‌تواند کنترل این مجلس را به دموکرات‌ها منتقل کند. در سنا، مأموریت دموکرات‌ها دشوارتر است، اما احتمال تغییر موازنه قدرت در این مجلس نیز طی ماه‌های اخیر افزایش یافته است.

نظرسنجی‌ها و پیش‌بینی‌های بازار نشان می‌دهند که دموکرات‌ها شانس زیادی برای کسب اکثریت مجلس نمایندگان دارند و در عین حال، احتمال واقعی تسلط آنها بر سنا نیز وجود دارد. میشلگان یکی از مهم‌ترین میدان‌های رقابت انتخاباتی است. در این ایالت،

News.kasbokar@gmail.com



جمهوریخواهان در آستانه دست دادن کنترل کنگره هستند و ترامپ با

احتمال شکست در انتخابات روبرو است. به گزارش تسنیم، پایگاه خبری تحلیلی روتر در گزارشی به قوت گرفتن احتمال شکست جمهوریخواهان در انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا به دلیل اقدامات ترامپ پرداخت و نوشت: کمتر از یک ماه مانده به انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا که قرار است در ۳ نوامبر برگزار شود، وضعیت حزب جمهوریخواه پیچیده‌تر شده است.

کاهش شدید محبوبیت دونالد ترامپ (رئیس‌جمهور آمریکا، رئیس‌جمهور آمریکا، افزایش هزینه‌های زندگی و تداوم جنگ با ایران، همگی عواملی هستند که بر اساس نظرسنجی‌ها، بر تری قابل توجهی برای حزب دموکرات ایجاد کرده‌اند.

جمهوریخواهان نگران از دست دادن اکثریت خود در مجلس نمایندگان هستند و حتی حفظ تسلط آنها بر سنا نیز دیگر تضمین شده نیست. انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا هر چهار سال یکبار، در میانه دوره ریاست جمهوری برگزار می‌شود. از نظر تاریخی، حزب رئیس‌جمهور مستقر معمولاً در این انتخابات تعدادی از کرسی‌های خود در کنگره را از دست می‌دهد؛ زیرا این انتخابات اغلب فرصتی برای مردم فراهم می‌کند تا نارضایتی خود را از عملکرد دولت ابراز کنند.

با این حال، به نظر می‌رسد جمهوریخواهان این بار با ترکیبی به‌ویژه دشوار از شرایط سیاسی، اقتصادی و امنیتی روبرو هستند. ترامپ که خود در انتخابات میان‌دوره‌ای نوامبر نامزد نیست، تلاش‌هایش را برای حمایت از نامزدهای جمهوریخواه افزایش داده است. او در گردهمایی‌های انتخاباتی شرکت

چه اشتباه‌هایی در کسب و کار ارزش هزینه کردن دارند؟



خریدار ارزش ریسک ندارد؛ چرا که نبود نقدینگی زنجیره فعالیت کل کسب و کار را مختل می‌کند.

جمع‌بندی نهایی؛ بر اساس مباحث مطرح شده، اشتباه کردن جزئی جدایی‌ناپذیر از رشد کسب و کار است، اما هنر یک فعال اقتصادی در «کوچک و ارزان اشتباه کردن» خلاصه می‌شود. موفقیت زمانی رقم می‌خورد که با کنار گذاشتن تعصب و غرور، سقف ضرر هر آزمایش را از قبل مشخص کنیم، نقدینگی را به عنوان شریان حیاتی حفظ کنیم و از هر شکست به عنوان داده‌ای دقیق برای تدوین گام بعدی بهره ببریم.

نکته کاربردی؛ هیچ‌وقت برای گرفتن چند درصد تخفیف عمده، نقدینگی خود را با انبار کردن کالای تست‌نشده گروگان نگیرید؛ سود کمتر در تیراژ پایین، صدها برابر بهتر از خواب سرمایه در انبار است.

محورهای اصلی مطرح شده

۱. تفکیک خطای هوشمند از اتلاف منابع؛ اشتباهی ارزش هزینه کردن دارد که ناشی از تلاش برای آزمودن فرضیه‌ای مشخص باشد و داده‌ای واقعی درباره رفتار و نیاز مشتری به ما بدهد (مانند اصلاح مسیر بعد از تبلیغ یا تست قیمت گذاری). در مقابل، اشتباهاتی که با پرس و جو، تحقیق ساده، مشاوره با افراد باتجربه یا بستن قراردادهای محکم قابل پیشگیری بوده‌اند، تجربه نیستند بلکه غفلت و هدر رفت منابع به حساب می‌آیند.

۲. خطاهای مرگبار در برابر خطاهای قابل جبران؛ برخی تصمیمات نادرست (مانند عدم بازخورد از تبلیغات یا فروش نرفتن تعداد اندکی کالا) قابل توقف و اصلاح هستند. اما خطاهایی که جریان نقدینگی را قطع می‌کنند — به‌ویژه فروش چکی و تسهیل بدون اعتبارسنجی دقیق در شرایط تورمی، هزینه‌های ثابت سنگین اولیه (رهن/اجاره بالا)، یا خرید تیراژ بالا به طمع — تخفیف عمده — مانند تیر خلاص — عمل کرده و فرصت جبران باقی نمی‌گذارند.

۳. ایجاد تعادل میان سرعت ورود به بازار و دقت؛ وسواس بیش از حد و کمال‌گرایی باعث از دست رفتن فرصت‌های طلایی بازار می‌شود، در حالی که شتاب‌زدگی



نشست گفتگو در رابطه با «چه اشتباه‌هایی در کسب و کار ارزش هزینه کردن دارند؟» در گروه اتحاد مردمی کسب و کارهای ایران «به آدرس کانال "بله" به آدرس ble.ir/join/H۲CGMYi۶DD برگزار شد.

در این گفت‌وگو با تمرکز بر تجربیات واقعی و زیسته اعضا، تلاش شد تا مرز میان «اشتباه سازنده و آموزشی» با «هدر دادن مهلک سرمایه» شفاف شود. هدف اصلی، شناخت خطاهایی بود که داده‌های ارزشمندی از رفتار بازار و مشتری به همراه می‌آورند و همچنین بررسی راه‌های جلوگیری از اشتباهات پرهزینه و غیرقابل جبران.