



سرمقاله

اقتصاد اسلامی برای کنترل نرخ ارز

عبدالمجید شیخی، اقتصاددان



افزایش نرخ تورم و کاهش ارزش پول ملی را باید در کنار سیاست‌های ارزی و نحوه مدیریت بازار ارز بررسی کرد و کاهش نرخ ارز می‌تواند به کاهش تورم منجر شود. در چند هفته گذشته دوباره روند قیمت در بازار ارز و دلار به شدت پرشتاب شده و رکوردهای جدیدی در حال ثبت است و برای این روند...

متن کامل در صفحه ۳

تولید سالانه گاز ۵۵ میلیارد مترمکعب کاهش یافت

هشدار درباره افزایش سهم ناترازی انرژی

صفحه ۳

شناسایی ۴۴ میلیون نفر برای

افزایش رقم کالا برنگ

صفحه ۲

اعطای تسهیلات برای خرید طلا،

ارز و رمزارزها ممنوع است

صفحه ۲

جنگ، ریسک ارزی را بالا برده است

نسخه آرام‌سازی بازار ارز

صفحه ۲



پروکسل در تلاش برای فشار آوردن به است

هزینه ۱۳ میلیارد دلار جنگ ایران برای اروپا

صفحه ۲

اختصاص ۳۰ میلیارد تومان به حوزه بازی‌های رایانه‌ای

رئیس مرکز راهبری ستادهای توسعه اقتصاد دانش‌بنیان معاونت علمی از اختصاص ۳۰ میلیارد تومان تسهیلات این معاونت به حوزه بازی‌های رایانه‌ای خبر داد. به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، عبدالحسن بهرامی، رئیس مرکز راهبری ستادهای توسعه اقتصاد دانش‌بنیان معاونت علمی و رئیس رویداد ملی مانوین، در نهمین نشست کارگروه راهبری برنامه هفتم پیشرفت در حوزه بازی‌های رایانه‌ای، با اشاره به ظرفیت‌های قابل توجه کشور در حوزه بازی‌های رایانه‌ای اظهار کرد: ظرفیت‌های بالقوه‌ای در حوزه بازی در کشور وجود دارد و طی سال‌های گذشته نیز سرمایه انسانی و استعدادها خوبی در این حوزه شکل گرفته است، اما در مقابل با محدودیت منابع مواجه هستیم؛ از این‌رو رویکرد معاونت علمی در دولت چهاردهم، اهمی کردن و هم‌افزایی منابع و تعریف برنامه‌های مشترک برای حمایت هدفمند از این زیست‌بوم است. وی با اشاره به همکاری معاونت علمی با بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای و سایر دستگاه‌های تخصصی افزود: معاونت علمی تلاش کرده است با همفکری و همکاری بخش‌های مختلف، موضوعات مرتبط با صنایع خلاق...

۴

رهبر انقلاب: نماز پشوانه جهاد و فتح و

ظفر در مبارزه امروز ملت است

در پیام رهبر انقلاب اسلامی به اجلاس سراسری نماز آمده است: نماز، پشوانه جهاد و فتح و ظفر در میدان مبارزه امروز ملت ایران است. به گزارش مهر، پیام حضرت آیت الله مجتبی حسینی خامنه‌ای رهبر انقلاب اسلامی به سی‌وسومین اجلاس سراسری نماز در محل برگزاری این اجلاس در حرم مطهر رضوی به این شرح قرائت شد. بسم الله الرحمن الرحیم؛ توجه به امر والای «اقامه نماز» و به‌صورت خاص برگزاری اجلاس نماز، از جمله اقدامات ضروری و بایسته‌ای است که از ابتدای دهه هفتاد در کشور به همت عالم مجاهد و مردمی، استاد قرآن و مبلّغ زیر دست حجّه الاسلام والمسلمین قرائتی دامت برکاته شکل گرفته است. اهتمام ویژه رهبر عظیم‌القدر شهید اعلی الله مقامه الشریف به این امر و توصیه‌های مهم، مستمر و مؤکد ایشان در پیام‌های مربوط به سی و دو اجلاس گذشته نیز بر اهمیت این خط‌مشی می‌افزاید. بی‌شک سخن گفتن یا نوشتن پیرامون نماز، در شأن و تراز وحی الهی و کلمات پیامبر اکرم صلی الله علیه و آله وسلم و ائمه معصومین علیهم‌الصلوة والسلام است و قلم امثال این جانب، کوچک‌تر از آن است که در باب عمق معارف نماز مطلبی بنگارد. اما هویت و اقتضات جامعه اسلامی و وظایف خدامان آن خصوصاً رهبری انقلاب اسلامی چنان ایجاب می‌کند که چند جمله‌ای از این جهت برای خودم و احاد مردم و مسئولان متذکر شوم. نماز از جمله زیباترین نعمت‌های بزرگ حضرت حق جل و علا، برترین نهاد و نماد و ستون دین، رشته اتصال هر یک از ما برای ارتباط نزدیک و مستقیم با منبع لایتناهی و لایزال الهی است. این اکسیر فلاح و رستگاری و رکن حیات طیبه، هم پشوانه مستحکم و مستمر و ذخیره تمام‌شدنی انسان در مبارزه با شیطان نفس و شیطان‌های دنیوی است، و هم چشمه جوشان عشق و امید و مهربانی و آرامش است، و نزول بر کات و فراوانی اوراق الهی از ناحیه اقامه نماز و استغفار صورت گرفته و افزایش می‌یابد. اما فریضه نماز، تنها یک تکلیف فردی نیست و بنا بر آموزه قرآن، برپاداشتن نماز، اولین ثمره و نشانه حکومت صالحان است که «الَّذِينَ أَنْ مَنَّاهُمْ فِي الْأَرْضِ أَقَامُوا الصَّلَاةَ». [۱۱] بیان این آیه دقیقاً پس از آیه وعده نصرت الهی در مورد یاران خداوند متعال و جهاد آنها در سوره مبارکه حج نشان می‌دهد اقامه نماز به عنوان تکیه‌گاه مستحکم ذکر خدا و امید و اعتماد به او، نقش ویژه‌ای در جهاد و فتح و ظفر در میدان‌های مبارزه خصوصاً میدان مبارزه‌ای که امروز پیش روی ملت ایران است، دارد. امروز که شرط مکنت و قدرت مردم عزیز ایران بیش از پیش فراهم شده است، یکایک ملت مبعوث، مخاطب این دستور مکرر الهی برای اقامه نماز هستند که «قیّموا الصَّلَاةَ». علاوه بر این، همه اشخاص مؤثر در جامعه از پدران و مادران و خانواده‌ها تا معلمان و دوستان، از اساتید و نخبگان تا چهره‌های شناخته‌شده و افراد مشهور، و نیز تمامی نهادهای دستگاه‌های فرهنگ‌ساز از جمله مساجد، نمازهای جمعه، مدارس، دانشگاه‌ها، حوزه‌های علمیه، صنادیسیما، فعالان فرهنگی و اجتماعی، و بسیج مردمی خصوصاً آنهایی که با قشر نوجوان و جوان در ارتباط هستند، مسئولیت مضاعف در این امر دارند.

آگهی فراخوان شرکت فولاد مبارکه اصفهان



ردیف	نوع آگهی	شماره آگهی	موضوع	مهلت ارسال مدارک
۱	مناقضه عمومی	۴۸۶۴۰۵۸۶	نگهداری، تعمیرات و تامین قطعات و تجهیزات مکانیزم‌های ملکی کارفرما (تحویلی، غیر تحویلی و واگذاری) و بهره‌برداری از مکانیزم‌های واگذاری و استیجاری	۱۴۰۵/۰۷/۱۳
۲	مناقضه عمومی	۴۸۶۳۴۱۸۶	مناقضه عمومی دو مرحله‌ای خرید ۱۲۴۵۰ جفت کفش ایمنی	۱۴۰۵/۰۷/۱۷
۳	مناقضه عمومی	۴۸۶۳۵۹۹۳	مناقضه عمومی دو مرحله‌ای خرید ۱۸۵۰۰ دست لباس سایت	۱۴۰۵/۰۷/۱۷
۴	مناقضه عمومی	۴۸۶۴۳۰۱۲	طراحی، تامین تجهیزات و متریال، نصب و راه‌اندازی پروژه سیستم مه خشک برای مگامدول‌های A و B شهید خرازی	۱۴۰۵/۰۷/۱۷
۵	مناقضه عمومی	۴۸۶۳۳۶۲	انجام عملیات سرویس، تعمیر و تعویض قطعات، تست انواع مبدل‌های حرارتی صفحه‌ای شرکت فولاد مبارکه (در کارگاه پیمانکار)	۱۴۰۵/۰۷/۱۵

جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر در خصوص فراخوان‌های عمومی، ارزیابی کیفی، مناقضات و مزایده‌ها به وبسایت شرکت به نشانی www.msc.ir قسمت مناقضات مراجعه و طبق راهنمای موجود نسبت به انتخاب فراخوان مورد نظر اقدام نمایید. اطلاعات سایر فراخوان‌ها از طریق سایت شرکت و صفحه رسمی فراخوان‌های شرکت در شبکه‌های اجتماعی به نشانی Ads_msc@ قابل دسترسی می‌باشد.

مدیریت ارتباطات و برند سازی گروه فولاد مبارکه

۱۴۰۵-۳۷

شرکت فولاد مبارکه اصفهان

نوبت اول

فراخوان مناقضه عمومی یک مرحله‌ای خرید مربوط به تجهیزات رایانه‌ای به شماره ۱۴۰۴۴۴۰۶

پژوهشگاه صنعت نفت در نظر دارد فراخوان یک مرحله‌ای خرید مربوط به تجهیزات رایانه‌ای به شماره ۱۴۰۴۴۴۰۶ به کد فراخوان ۲۰۰۵۰۹۹۵۱۲۰۰۰۰۱۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiliran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام نمایند.

سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ و ۱۴۰۵/۰۷/۱۲
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
- مهلت ارسال پاسخ استعلام: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
تهران- بلوار غربی مجموعه ورزشی آزادی پژوهشگاه صنعت نفت ساختمان مرکزی طبقه نهم دبیرخانه کمیسیون معاملات کد پستی ۱۴۸۵۶-۱۳۱۱ صندوق پستی ۱۳۴۶۵-۱۴۶۶۵
تلفن: ۴۸۲۵۵۴۹۰-۴۸۲۵۴۸۴

روابط عمومی پژوهشگاه صنعت نفت

شناسه آگهی: ۲۲۸۸۲۹۰



بازرسی‌ها متمرکز می‌شود
برخی افزایش قیمت کالاها
قابل توجیه نیست

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به نوسان قیمت برخی کالاها در بازار گفت: بخشی از افزایش قیمت‌ها قابل توجیه نیست و پرونده‌های متعددی در این زمینه تشکیل شده است؛ همچنین برنامه‌ریزی برای متمرکز کردن فرآیند بازرسی‌ها در یک واحد مشخص در حال انجام است.

سید محمد اتابک، وزیر صنعت، معدن و تجارت، درباره افزایش و نوسان قیمت برخی کالاها در بازار اظهار کرد: گاهی اوقات شاهد هستیم که قیمت یک کالای اساسی در یک واحد صنفی با رقم مشخصی عرضه می‌شود، اما روز بعد یا حتی در فاصله کوتاهی، همان کالا با قیمت دیگری به فروش می‌رسد؛ این در حالی است که تولید آن کالا تغییری نکرده است.

وی افزود: در حال حاضر واحدهای مختلفی بر قیمت‌ها و بازار نظارت دارند؛ سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، واحدهای مربوط به وزارت جهاد کشاورزی و همچنین بخش‌های مختلف اصناف در این حوزه فعال هستند و پرونده‌های متعددی نیز در زمینه تخلفات قیمتی تشکیل می‌شود. وزیر صمت با بیان اینکه بخشی از قیمت‌های افزایش یافته قابل توجیه نیست، تصریح کرد: پرونده‌های مربوط به این موارد در حال تشکیل است و موضوع از سوی دستگاه‌های نظارتی پیگیری می‌شود.

اتابک ادامه داد: برای یکسان‌سازی و متمرکز کردن فرآیند بازرسی‌ها نیز در حال برنامه‌ریزی هستیم تا به جای اینکه چند مجموعه به صورت جداگانه بازرسی‌ها را انجام دهند، یک واحد مشخص مسئولیت این کار را بر عهده بگیرد.

وی خاطر نشان کرد: با متمرکز شدن بازرسی‌ها، امکان افزایش تعداد و پوشش بازرسی‌ها نیز فراهم خواهد شد و امیدواریم بتوانیم نظارت دقیق‌تر و مؤثرتری بر بازار داشته باشیم. وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره تأثیر نوسانات نرخ ارز بر افزایش قیمت کالاها نیز گفت: در شرایط فعلی، نوسان نرخ ارز بهانه‌ای برای افزایش قیمت برخی کالاهاست. البته همان‌طور که اشاره شد، ممکن است بخشی از افزایش قیمت‌ها ارتباط مستقیمی با نرخ ارز نداشته باشد، اما این نوسانات به هر حال بر بازار تأثیر می‌گذارد.

اتابک ابراز امیدواری کرد با برطرف شدن نوسانات نرخ ارز و بهبود شرایط عرضه کالا، وضعیت بازار نیز به سمت ثبات بیشتر حرکت کند.

درآمد سالانه هر خانوار ایرانی چند؟

نرخ تورم سالانه در شهریور ماه ۷۳.۶ درصد شد



گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

مدیر کل روابط عمومی و امور بین‌الملل مرکز آمار ایران جزئیات

نرخ تورم شهریور ماه، متوسط درآمد و هزینه خانوارهای ایرانی و ضریب جینی سال ۱۴۰۴ را تشریح کرد. علی رحیمی در گفت‌وگو با ایرنا با بیان اینکه مرکز آمار ایران بر اساس روال قبل و تقویم انتشار آمار، دو گزارش «شاخص قیمت شهر یور ماه» و «طرح هزینه - درآمد خانوار» را در گاه ملی آمار منتشر کرده است، گفت: همچنین گزارشی هم در مورد اقتصاد دیجیتال در سایت پژوهشکده آمار منتشر خواهد شد.

وی درباره شاخص کل قیمت کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور در شهریور ۱۴۰۵ افزود: شاخص کل قیمت کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور در شهریور ۱۴۰۵ به عدد ۷۲۹۸ رسیده است. تورم نقطه‌به‌نقطه خانوارهای کشور در این ماه ۸۹۸ درصد بوده است.

وی افزود: این نرخ در مقایسه با ماه قبل افزایش کمی حدود ۰.۸ واحد درصد داشته که نشان از کند شدن روند افزایش قبل است. همچنین تورم ماهانه در شهریور برابر ۴.۲ درصد بوده است و تورم سالانه نیز در این ماه به ۷۳.۶ درصد رسیده که نسبت به ماه قبل ۳.۷ واحد درصد افزایش داشته است. مدیر کل دفتر ریاست روابط عمومی و همکاری‌های بین‌الملل مرکز آمار ایران در پاسخ به این پرسش که چرا در مقایسه با بانک مرکزی تورم نقطه به نقطه محاسبه شده توسط مرکز آمار ایران، افزایشی است؟ تصریح کرد: چند نکته در این خصوص قابل ذکر است. نخست اینکه بانک مرکزی در محاسبات خود فقط نقاط شهری را پوشش می‌دهد ولی مرکز آمار ایران علاوه بر نقاط شهری، نقاط روستایی را نیز پوشش می‌دهد. رحیمی با یادآوری اینکه اقدام سبد کالایی بانک مرکزی و مرکز آمار ایران متفاوت است، افزود: یکی از عوامل مهم در محاسبه نرخ تورم، ضرایب اهمیت اقدام است که منابع این ضرایب اهمیت در بانک مرکزی و مرکز آمار ایران متفاوت است. بنابراین به طور طبیعی نمی‌توان انتظار داشت که نتایج محاسبات، یکسان باشد. در ضمن در محاسبه تورم نقطه به نقطه توسط مرکز آمار ایران، این نرخ در مقایسه با ماه قبل، افزایش

کمی در حدود ۰.۸ واحد درصد داشته که نشان از کند شدن روند افزایش قبل است. لذا در واقع بمایی هر دو عدد درست و قابل استناد بوده و هر دو بیانگر بهبودی ولو جزئی در کند شدن روند تورم هستند. این مقام مسئول در مرکز آمار درباره اینکه تورم شهر یور ماه گروه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها و غیر خوراکی و خدمات‌گروه بوده است؟ گفت: تورم ماهانه برای گروه «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» ۲.۳ درصد و برای گروه «کالاهای غیر خوراکی و خدمات» ۵.۷ درصد محاسبه شده است. وی در خصوص اینکه بیشترین و کمترین تورم نقطه به نقطه مربوط به کدام گروه‌های کالایی با خدمات است؟ گفت: در میان گروه‌های اصلی، بیشترین تورم نقطه‌به‌نقطه به ترتیب مربوط به «دخانیت» ۱۶۲.۷ درصد، «بملمان و لوازم خانگی و نگهداری معمول آن‌ها» با ۱۲۴.۶ درصد و «ارتباطات» ۱۲۲.۷ درصد بوده است. در سوی دیگر، کمترین تورم نقطه‌به‌نقطه مربوط به «مسکن، آب، برق، گاز و سایر سوخت‌ها» با ۳۷.۹ درصد و «آموزش» با ۴۹.۷ درصد است. رحیمی در خصوص اقتصاد دیجیتال بیان کرد: در راستای مقاد بند «ث» ماده ۶۶ برنامه هفتم پیشرفت، مرکز آمار ایران با همکاری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و سایر دستگاه‌های مرتبط نسبت به تهیه نظام‌سنجش سهم زیست‌بوم اقتصاد ر قومی کل اقتصاد کشور اقدام کردند سنجش اقتصاد دیجیتال ایران مطابق با نظام حساب‌های ملی و بر اساس تعاریف و استانداردهای سازمان همکاری اقتصادی و توسعه (OECD) و نظام‌نامه سنجش سهم زیست‌بوم اقتصاد ر قومی (دیجیتال) است. در این چارچوب، اقتصاد دیجیتال ایران در

سه لایه تعریف می‌شود: لایه اول شامل تولید کالا و خدمات فناوری اطلاعات و ارتباطات (ICT)، لایه دوم شامل اقتصاد پلتفرمی و لایه سوم شامل اثرات سرریز حاصل از دیجیتالی شدن و افزایش بهره‌وری حاصل از بکارگیری نهادهای دیجیتال در سایر بخش‌های اقتصادی است. در این راستا برای برآورد آمارهای اقتصاد دیجیتال از ترکیبی از داده‌های ثبتی صورت‌های مالی کسب و کارها، نتایج آمارگیری‌های نمونه‌ای استفاده شده است. سنجگی مرکز آمار درباره سهم اقتصاد دیجیتال از تولید ناخالص داخلی تأکید کرد: مطالعه مرکز آمار ایران نشان می‌دهد سهم اقتصاد دیجیتال از تولید ناخالص داخلی ایران در سال ۱۴۰۳ به ۷.۱ درصد افزایش یافته است؛ در حالی که این نسبت در سال ۱۴۰۲ حدود ۵.۴ درصد بود. به این ترتیب، سهم این حوزه طی یک سال ۱.۷ واحد درصد افزایش یافته که بیانگر رشد نسبی بیش از ۳۱ درصدی این نسبت است. وی درباره وضعیت استان‌ها در زمینه اقتصاد دیجیتال اظهار داشت: بررسی داده‌های استانی نیز تصویری متمرکز از جغرافیای اقتصاد دیجیتال ایران ارائه می‌دهد. تهران با تولید حدود ۱۰۶۳ همت ارزش افزوده، ۵۹.۳۹ درصد از کل اقتصاد دیجیتال کشور را در اختیار دارد و با فاصله‌ای چشمگیر در جایگاه نخست ایستاده است. پس از تهران، خراسان رضوی با حدود ۷۶.۳ همت ارزش افزوده و سهم ۴.۲۶ درصدی در رتبه دوم قرار دارد. اصفهان نیز با نزدیک به ۷۱.۹ همت ارزش افزوده و سهم ۴.۰۲ درصدی، سومین استان کشور در این حوزه است. در مجموع، این سه استان ۶۷.۶۷ درصد از ارزش افزوده اقتصاد دیجیتال ایران را تولید می‌کنند. رحیمی با بیان اینکه بر اساس مدل

لایه‌بندی اقتصاد دیجیتال، این لایه‌ها سه گانه هستند، در خصوص تغییرات سهم لایه‌های مختلف اضافه کرد: بررسی اقتصاد دیجیتال بر اساس مدل لایه‌بندی سه گانه نشان می‌دهد که سهم لایه‌های دوم و سوم این حوزه از ۳.۶۹ درصد در سال ۱۴۰۰ به ۶.۴ درصد در سال ۱۴۰۳ افزایش یافته است. در مقابل، سهم لایه نخست اقتصاد دیجیتال در همین بازه زمانی از ۰.۸۵ درصد در سال ۱۴۰۰ به ۰.۷۴ درصد در سال ۱۴۰۳ کاهش پیدا کرده است. وی در پاسخ به این سؤال که چرا اقتصاد دیجیتال ایران تا نزدیک به ۶۰ درصد در تهران متمرکز شده است؟ گفت: تمرکز نزدیک به ۶۰ درصد از فعالیت‌های اقتصاد دیجیتال در تهران را می‌توان حاصل تجمع مراکز داده، اپراتورها، شرکت‌های نرم‌افزاری، پلتفرم‌های بزرگ، سرمایه‌انسانی متخصص، منابع مالی و دفاتر مرکزی بنگاه‌ها در پایتخت دانست. این تمرکز از یک سو مزیت‌های ناشی از شبکه، مقیاس و دسترسی به بازار را تقویت می‌کند و البته دلیلی است برای تسریع در روند توسعه سایر استانها که در برنامه‌های توسعه مد نظر است. رحیمی با اشاره به اهمیت نتایج طرح هزینه و درآمد در سیاستگذاری و برنامه‌ریزی کشور ادامه داد: طرح هزینه و درآمد خانوار یکی از مهمترین و با سابقه‌ترین طرح‌های آمارگیری مرکز آمار ایران است که نتایج آن به صورت سالانه منتشر می‌شود. در این طرح به حدود ۴۰ هزار خانوار شهری و روستایی مراجعه می‌شود و نتایج به دست آمده به روش‌های علمی به کل کشور تعمیم داده می‌شود. روش‌شناسی و نحوه اجرای این طرح کاملاً منطبق بر دستورالعمل‌ها و توصیه‌های بین‌المللی است. این طرح آمارگیری دارای خروجی‌های متنوعی است که از آن جمله می‌توان به متوسط هزینه کل خانوار، متوسط درآمد کل خانوار و ضریب جینی اشاره کرد.

وی در خصوص آخرین نتایج به دست آمده اذعان کرد: آخرین نتایج این طرح مربوط به سال ۱۴۰۴ است که نشان می‌دهد متوسط هزینه کل خالص سالانه یک خانوار شهری ۳،۹۱۹،۴۲۷ هزار ریال بوده است که نسبت به رقم مشابه در سال قبل ۴۵.۴ درصد افزایش داشته است. همچنین متوسط هزینه کل خالص سالانه یک خانوار روستایی ۲،۰۳۰،۳۳۸ هزار ریال بوده است که نسبت به سال قبل ۵۲.۲ درصد افزایش نشان می‌دهد.

اعطای تسهیلات برای خرید طلا، ارز و رمزارزها ممنوع است

اقلامی، تأکید و تصریح کرد. در این بخش‌نامه تأکید شده است: با توجه به لزوم تأمین مالی بخش واقعی اقتصاد، لازم است تخصیص منابع بانکی با رعایت دقیق موازین تخصیص به خصوص اهلیت‌سنجی و اعتبارسنجی متقاضیان تسهیلات، مراقبت حداکثری به پرداخت تسهیلات به بنگاه‌های اقتصادی مولد و نظارت بر مصرف آن انجام پذیرد. همچنین مسئولیت هر گونه انحراف در مسیر مصرف تسهیلات و تضاد آن با چارچوب‌های ابلاغی، متوجه مدیرت‌های ذیربط بوده و در صورت مشاهده تخلف، تمامی مدیران و کارکنان مربوط به مراجع انتظامی و نظارتی و قضایی معرفی خواهند شد.



برو کسل در تقلا برای فرار از وابستگی است
هزینه ۳۱۱ میلیارد دلاری
جنگ ایران برای اروپا

کشورهای اتحادیه اروپا از زمان آغاز جنگ ایران در اواخر فوریه، بیش از ۱۰۰ میلیارد یورو (معادل ۱۳۳.۵ میلیارد دلار) هزینه اضافی برای واردات انرژی صرف کرده‌اند؛ موضوعی که به نوشته آسوشیتدپرس، هم‌زمان با جهش شدید قیمت‌ها، سیاستمداران اروپایی را به سمت یافتن جایگزین‌هایی برای سوخت‌های فسیلی سوق داده است. به گزارش ایرنا از آسوشیتدپرس، به دنبال بسته‌شدن آبراه حیاتی تنگه هرمز که در زمان صلح یک-پنجم نفت جهان از آن عبور می‌کرد، مصرف‌کنندگان در برخی کشورهای اروپایی اکنون در جایگاه‌های سوخت حدود ۵۰ درصد بیشتر، معادل بیش از ۱۱ دلار به ازای هر گالن، هزینه پرداخت می‌کنند.

دن یورگنسن، کمیسر انرژی اتحادیه اروپا، در نشست وزیران انرژی ۲۷ کشور عضو این بلوک در دUBLIN گفت که «شرایط وخیم است. به رغم هزینه‌های اضافی، کشورهای عضو حتی یک قطره نفت یا گاز بیشتر دریافت نکرده‌اند.»

یورگنسن اضافه کرد که وزیران قرار است بر سر برنامه‌هایی برای تسریع روند گذار از سوخت‌های فسیلی به برق و گسترش زیرساخت‌های برق در سراسر اتحادیه اروپا گفت‌وگو کنند؛ منطقه‌ای که پس از حمله روسیه به اوکراین در سال ۲۰۲۲ به وابستگی تاریخی خود به انرژی روسیه پایان داد و حالا به شدت به آمریکا برای واردات مستقیم انرژی متکی شده است.

به گفته فاتح بیروئل، مدیر اجرایی آژانس بین‌المللی انرژی، «وقتی پای گاز و روئیل در میان باشد، اروپا یکی از آسیب‌پذیرترین مناطق (اگر نگوئیم آسیب‌پذیرترین منطقه) است، چرا که حجم بسیار زیادی گاز و روئیل وارد می‌کند و اکنون در آستانه فصل سخت، یعنی زمستان، هستیم. حدود ۵۰ درصد از عرضه گاز و روئیل اروپا به طور مستقیم از آمریکا وارد می‌شود.»

در همین بین، جمهوری خواهان در ایالت‌های مهم آمریکا خواستار ممنوعیت صادرات گاز و روئیل شده‌اند تا پیش از انتخابات حساس میان دوره‌ای کنگره، عرضه داخلی را تقویت کنند؛ درخواستی که درباره توافق سال ۲۰۲۵ دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، برای فروش ۷۵۰ میلیارد دلار انرژی به اتحادیه اروپا ابهاماتی ایجاد کرده است.

دراگ او بر این، وزیر اقلیم، انرژی و محیط زیست ایرلند، می‌گوید که اعمال این ممنوعیت «بعید» به نظر می‌رسد، زیرا به اقتصادهای دوسوی اقیانوس اطلس آسیب می‌زند؛ با این حال، به گفته وی «اتحادیه اروپا باید خود را برای بدترین سناریو آماده کند.» همچنین، کمیسر انرژی اتحادیه اروپا گفته که «سیگنالی کاملاً روشن» برای مقامات آمریکایی مخابره کرده است تا از این ممنوعیت صرف نظر کنند و در عین حال، از وزیران اتحادیه اروپا خواسته است تا وابستگی این بلوک به انرژی خارجی که عرضه آن می‌تواند تحت الشعاع جنگ و تحولات سیاسی قرار گیرد را رفته رفته کاهش دهند.

اقتصاد اسلامی برای کنترل نرخ ارز عبدالمجید شیخی، اقتصاددان

افزایش نرخ تورم و کاهش ارزش پول ملی را باید در کنار سیاست‌های ارزی و نحوه مدیریت بازار ارز بررسی کرد و کاهش نرخ ارزی می‌تواند به کاهش تورم منجر شود. در چند هفته گذشته دوباره روند قیمت در بازار ارز و دلار به شدت پرشتاب شده و رکورد های جدیدی در حال ثبت است و برای این روند دلایل مختلفی مطرح می‌شود.

پیش از جنگ رمضان، نرخ تورم ماهانه حدود ۹ درصد بود که این موضوع به افزایش ناشی از حذف ارز ترجیحی مربوط می‌شد. با این حال، در تیرماه و مردادماه امسال، در شرایطی که همچنان سایه جنگ و دشمنی آمریکا بر کشور وجود داشت، نرخ تورم ماهانه به گونه‌ای نبود که بتوان افزایش آن را به جنگ نسبت داد؛ بنابراین این موضوع نشان می‌دهد افزایش نرخ تورم الزامات ناشی از شرایط جنگی نیست.

افزایش نرخ تورم ناشی از حذف ارز و دستکاری نرخ ارز است. زمانی که نرخ ارز توسط دولت و بانک مرکزی در سطوح بالا قیمت گذاری می‌شود، در واقع ارزش پول ملی کاهش پیدا می‌کند و این مسئله به کاهش قدرت خرید مردم منجر می‌شود. بنابراین بازی بانرخ ارز و نحوه قیمت گذاری آن از سوی مقامات پولی، تأثیر مستقیمی بر قدرت خرید مردم و ارزش پول ملی دارد.

در سال ۱۳۷۴، بالاترین نرخ تورم در سه دهه پس از پیروزی انقلاب اتفاق افتاد. پس از آن، دولت اعلام کرد که نرخ ارز ۳۰۰ تومان است. در سال ۱۳۷۵ قیمت کالاها و خدمات ریزش شدیدی پیدا کرد، به طوری که نرخ تورم در این سال به ۲۲ درصد رسید؛ یعنی کمتر از نصف شد. این موضوع یک مثال عینی و تجربی از این مسئله است که نرخ ارز تا حد زیادی تحت تأثیر سیاست‌های دولت و نحوه مدیریت بازار ارز قرار دارد و کاهش نرخ ارز نیز می‌تواند به کاهش نرخ تورم منجر شود.

برای مدیریت بازار ارز باید به یک چارچوب پولی مشخص توجه کرد. راه‌حل اقتصاد اسلامی، تعریف پول بر پایه طلاست؛ یعنی باید پول را بر اساس ارزش یک شیء دارای ارزش ذاتی مانند طلا پایه‌گذاری و تثبیت کنیم. پس از آن می‌توان نرخ ارز را به نرخ‌های دویاسه دهه گذشته نزدیک کرد و نرخ ارز را به شدت کاهش داد.

شیخی ادامه داد: طبق گزاری که از صندوق بین‌المللی پول مطرح شده، در اوایل سال ۱۴۰۴ نرخ ارز معادل ۱۴ هزار و ۷۰۰ تومان بوده است. بنابراین اگر در آن مقطع نرخ ارز در محدوده ۱۴ هزار و ۷۰۰ تومان بوده و بعد به حدود ۹۵ هزار تومان رسیده باشد، باید عوامل مربوط به سیاست‌های ارزی و نحوه مدیریت نرخ ارز را مورد بررسی قرار داد. سیاست ارزی و نحوه تعیین نرخ ارز، نقش مهمی در ارزش پول ملی و قدرت خرید مردم دارد و کاهش نرخ ارز می‌تواند در کاهش تورم نیز مؤثر باشد.

خانوار یا بنگاه انتظار افزایش قیمت‌ها را داشته باشد، نگهداری نقدینگی ریالی برایش هزینه فرصت بیشتری پیدا می‌کند، در نتیجه ممکن است بخشی از منابع خود را به ارز، طلا یا سایر دارایی‌ها منتقل کند، این رفتار الزاماً به معنای فعالیت سفته‌بازانه نیست؛ در بسیاری از موارد واکنشی طبیعی به افزایش نااطمینانی درباره آینده قدرت خرید پول است. به همین دلیل است که در مقاطع حساس، بازار ارز می‌تواند با سرعتی بیشتر از تغییرات واقعی متغیرهای اقتصادی حرکت کند. انتظارات جلوتر از واقعیت حرکت می‌کنند و قیمت امروز، بخشی از نگرانی درباره فردا را در خود جای می‌دهد. در شرایط جنگی بازار ارز طبیعتاً نسبت به گذشته حساس‌تر می‌شود، هر خبری درباره مسیر درگیری، تجارت خارجی، درآمدهای ارزی، صادرات نفت، نقل و انتقال منابع و روابط خارجی کشور می‌تواند بر انتظارات فعالان اقتصادی اثر بگذارد. این اثر الزاماً به معنای تغییر فوری در عرضه و تقاضای واقعی دلار نیست. گاهی صرفاً احتمال وقوع یک اتفاق آینده باعث می‌شود رفتار اقتصادی امروز تغییر کند. وارد کننده ممکن است خرید ارز خود را جلو بیندازد، صادر کننده ممکن است در عرضه ارز محتاط‌تر شود و خانوار نیز ممکن است بخشی از پس‌انداز خود را به دارایی‌های دیگر منتقل کند.

در چنین بازاری، حتی اگر مقدار واقعی ارز موجود در اقتصاد تغییر چندانی نکرده باشد، ترس از کمبود آینده می‌تواند تقاضای امروز را افزایش دهد. همین مسئله یکی از دلایلی است که سیاستگذار باید در دوره جنگ، مدیریت انتظارات را کنار مدیریت واقعی منابع ارزی جدی بگیرد.

جنگ، ریسک ارزی را بالا برده است

نسخه آرام‌سازی بازار ارز

سقف فروش ارز با کارت ملی ۱۰ هزار دلار شد

مجموعه‌ای از متغیرهای اقتصادی و انتظارات بازار بررسی کرد، اما اقتصاد ایران اکنون در شرایط عادی قرار ندارد. کشور با فشارهای ناشی از جنگ، نااطمینانی‌های سیاسی و محدودیت‌های خارجی مواجه است و طبیعی است که در چنین وضعیتی بازار ارز بیش از گذشته به اخبار و چشم‌انداز آینده واکنش نشان دهد، بنابراین تحلیل افزایش اخیر دلار بدون در نظر گرفتن شرایط ویژه اقتصاد کشور، تصویر کاملی به دست نمی‌دهد.

با این حال، شرایط خاص کشور به این معنا نیست که بازار ارز را نمی‌توان مدیریت کرد. اتفاقاً در دوره‌های پریسک، اهمیت سیاستگذاری پولی و ارزی بیشتر می‌شود؛ زیرا بخشی از نوسانات بازار نه از تغییر واقعی درآمدهای ارزی، بلکه از تغییر انتظارات مردم و فعالان اقتصادی ناشی می‌شود. برای فهم وضعیت امروز بازار ارز، شاید بهتر باشد به جای تمرکز روی خود عدد ۲۵۰ هزار تومان، رفتار بازار را بررسی کنیم. آنچه در هفته‌های اخیر دیده می‌شود، افزایش تقاضا برای دارایی‌هایی است که مردم آنها را در برابر کاهش قدرت خرید ریال مقاوم‌تر می‌دانند، دلار و طلا در چنین شرایطی فقط ابزار معامله نیستند؛ برای بخشی از جامعه به ابزار حفظ ارزش دارایی تبدیل می‌شوند. این موضوع در دوره‌های تورمی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. وقتی

این عرضه تمامی هموطنان بالای ۱۸ سال می‌توانند با ارائه کارت ملی، نسبت به تأمین نیاز ارزی خود تا سقف ۱۰ هزار دلار اقدام کنند. بازار ارز در روزهای جنگی زیر فشار انتظارات و محدودیت عرضه است؛ سیاست‌گذاری هماهنگ، راه‌ثبات است. به گزارش تسنیم، بازار ارز در روزهای اخیر یکی از پرنش‌ترین مقاطع خود را پشت سر گذاشته است. دلار آزاد امروز، سه‌شنبه، در محدوده ۲۵۰ هزار تومان معامله شد؛ سطحی که عبور از آن برای افکار عمومی بیش از آنکه صرفاً یک رکورد قیمتی باشد، یادآور فشار سنگینی است که افزایش نرخ ارز می‌تواند بر هزینه زندگی، قیمت کالاها و تصمیم‌های اقتصادی خانوارها و بنگاه‌ها وارد کند.

در شرایط عادی، چنین جهشی را می‌توان با



شابلی قرایی

News.kasbokar@gmail.com



بانک مرکزی از عرضه ۲ میلیارد دلار اسکناس به بازار ارز و دوبرابر شدن سقف

فروش ارز با کارت ملی خبر داد. بانک مرکزی اعلام کرد: در راستای تحقق وعده رئیس کل بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز، این بانک برای عرضه تا ۲ میلیارد دلار اسکناس ارز

برنامه‌ریزی کرده است. بر همین اساس، فرایند فروش ارز از امروز آغاز شده است و در مرحله اول مبلغ یک میلیارد دلار از طریق شعب منتخب بانک‌ها و صرافی‌های بانکی در سراسر کشور عرضه خواهد شد. در

صندوق جبران خسارت صنایع آسیب‌دیده در مسیر اجرا

بیشترین آسیب در میان بخش‌های صنعتی به حوزه فولاد وارد شده و بخشی از ظرفیت‌های آسیب‌دیده این صنعت اکنون به مدار تولید بازگشته‌اند. در کنار تشکیل صندوق جبران خسارت، دولت پیش از این مجوز اختصاص ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات برای بازسازی واحدهای صنعتی آسیب‌دیده را صادر کرده است. این منابع قرار است پس از طی مراحل مربوط در شبکه بانکی برای بازسازی و احیای ظرفیت‌های آسیب‌دیده مورد استفاده قرار گیرد.

در همین راستا زارعی نیز از تصویب خط اعتباری جدید ۱۰۰ همتی خبر داده و گفته است وزارت صمت در حال پیگیری برای قرار گرفتن این منابع در اختیار بخش تولید از سوی بانک مرکزی است. بر اساس این سازوکار، منابع با اولویت‌بندی وزارت صمت به واحدهای تولیدی اختصاص خواهد یافت.

این در حالی است که موضوع تأمین منابع برای واحدهای آسیب‌دیده از ماه‌های گذشته در دستور کار قرار داشته است. پیش‌تر نیز وزارت صمت اعلام کرده بود قرار است یکی از صندوق‌های زیرمجموعه این وزارتخانه به عنوان صندوق جبران خسارت جنگ تعیین شود تا روند حمایت و پرداخت خسارت به واحدهای آسیب‌دیده سرعت بگیرد.

به گفته وی، واحدهایی که در شرایط جنگی آسیب‌دیده‌اند، به‌ویژه نیازمند حمایت هستند و منابع این صندوق‌ها می‌تواند برای کمک به این واحدها مورد استفاده قرار گیرد. تشکیل صندوق ویژه برای جبران خسارت واحدهای آسیب‌دیده پیش از این نیز در وزارت صمت مطرح شده بود، اما محمد اتابک، وزیر صنعت، معدن و تجارت، روز گذشته در مجلس جزئیات بیشتری از روند این موضوع ارائه کرد. اتابک با اشاره به آسیب‌دیدگی واحدهای صنعتی و صنفی در جنگ‌های اخیر گفته است که وزارت صمت میزان خسارت واحدهای آسیب‌دیده را در استان‌های مختلف با استفاده از کارشناسان رسمی دادگستری و با همکاری ستاد تسهیل، ادارات کل و استانداری‌ها بررسی و برآورد کرده است.

وی اعلام کرد برای بازسازی این واحدها، وزارت صمت ۴۰ حکم پیشنهادی تهیه و به سازمان برنامه و بودجه و وزارت امور اقتصادی و دارایی ارسال کرده است تا صندوقی برای جبران خسارت واحدهای آسیب‌دیده تشکیل شود.

بر اساس توضیحات وزیر صمت، در مجموع ۲۶۹ واحد صنفی و صنعتی در مرحله نخست و ۳ هزار و ۳۹۶ واحد در جنگ رمضان مورد اصابت قرار گرفته‌اند؛ به این ترتیب شمار واحدهای آسیب‌دیده مورد اشاره وزارت صمت به بیش از ۳ هزار و ۶۰۰ واحد می‌رسد. اتابک همچنین گفته است

وزارت صمت از تشکیل صندوق جبران خسارت واحدهای صنعتی آسیب‌دیده خبر داده و همزمان با فعال‌سازی ۴ صندوق حمایتی، پیگیری تخصیص خط اعتباری برای حمایت از تولید است.

به گزارش مهر، حمایت از واحدهای تولیدی آسیب‌دیده از جنگ وارد مرحله جدیدی شده است؛ پس از ارزیابی خسارت بنگاه‌های آسیب‌دیده و پیگیری وزارت صمت، معدن و تجارت برای تأمین منابع بازسازی، حالا تشکیل صندوق جبران خسارت این واحدها در دستور کار قرار گرفته و همزمان دولت اختصاص خط اعتباری ۱۰۰ همتی به بخش تولید را تصویب کرده است.

ماجرای جایی اهمیت پیدا می‌کند که واحدهای صنعتی آسیب‌دیده برای بازگشت به چرخه تولید، تنها به تسهیلات بانکی نیاز ندارند و بخشی از منابع مورد نیاز باید از مسیر سازوکارهای حمایتی تأمین شود. در همین راستا، وزارت صمت از ظرفیت صندوق‌های حمایتی برای هدایت منابع به سمت واحدهای تولیدی استفاده کرده است.

عزت‌الله زارعی، از مسئولان وزارت صمت، اعلام کرد که در بخش صنعت چهار صندوق حمایتی وجود دارد و منابع این صندوق‌ها بر مبنای تخصیص‌گیری‌های انجام‌شده، به سمت تولید و حمایت از واحدهای تولیدی هدایت شده است.

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه‌گذار و مبادله تفاهم‌نامه

در راستای اجرای جذب سرمایه‌گذار شرکت آب منطقه‌ای اردبیل در نظر دارد احداث شبکه آبیاری و زهکشی با کلیه ملحقیات و تاسیسات در پایاب سد گیوی پس از شناسایی واگذار نماید.

متقاضیان باید مدارک و مستندات خود را از تاریخ انتشار آگهی تا ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ به دفتر سرمایه‌گذاری و تأمین مالی شرکت واقع در طبقه سوم ساختمان شماره ۱ ارائه نمایند. انتخاب برنده با حضور یک متقاضی / سرمایه‌گذار نیز انجام خواهد شد موضوع: احداث شبکه آبیاری و زهکشی با کلیه ملحقیات و تاسیسات در پایاب سد گیوی مساحت بخش نخست: ۱۲۰۰ هکتار

تعداد فازهای بخش نخست: سه فاز هر کدام ۴۰۰ هکتار

تضمین تأمین آب: از سد گیوی توسط شرکت آب منطقه‌ای تا مجاورت شبکه

نظارت عالیه در مرحله اجرا و بهره‌برداری بر عهده شرکت آب منطقه‌ای است و سرمایه‌بایست ضمن رعایت محدودیت‌های فنی نقشه‌های مصوب را رعایت کند و در صورت نیاز به تغییر با هماهنگی باشد.

سألهای بهره‌برداری: ۴ تا ۶ سال که هزینه اجاره زمین و آب بها توسط سرمایه‌گذار پرداخت خواهد شد و سرمایه‌گذار علاوه بر آن هزینه کلیه عملیات اجرایی و تاسیسات و لوله‌های داخل شبکه را (اصلی و فرعی) و نگهداری را پرداخت نموده و ضمانتنامه‌های لازم برای انجام کار ارائه خواهد داد.

سرمایه‌گذار ظرف مدت ۶ ماه مجوزها را اخذ و عملیات کاشت را انجام داده و ظرف سه سال آینده بتدریج شبکه‌ها را تکمیل خواهد نمود و موظف به هماهنگی تام با فرمانداری و جهاد کشاورزی شهرستان می‌باشد.

بقیه موارد پس از اعلام آمادگی قابل مذاکره و توافق بین طرفین می‌باشد. م. الف: ۸ شناسه آگهی: ۲۲۹۱۳۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۲



شرکت آب منطقه‌ای اردبیل

نوبت آب منطقه‌ای اردبیل

نوبت آب منطقه‌ای اردبیل

نوبت آب منطقه‌ای اردبیل

نوبت آب منطقه‌ای اردبیل

نوبت آب منطقه‌ای اردبیل

نوبت آب منطقه‌ای اردبیل

نوبت آب منطقه‌ای اردبیل

نوبت آب منطقه‌ای اردبیل

تولید سالانه گاز ۵۵ میلیارد مترمکعب کاهش یافت

هشدار درباره افزایش سهم ناترازی انرژی

در شرایطی که ناترازی گاز کشور از حدود ۴۵ میلیارد مترمکعب پیش از جنگ به حدود ۱۰۰ میلیارد مترمکعب رسیده و تولید سالانه نیز از حدود ۲۹۷ میلیارد مترمکعب به ۲۴۲ میلیارد مترمکعب کاهش یافته است؛ یعنی حدود ۵۵ میلیارد مترمکعب از تولید سالانه گاز کشور با تأثیر آسیب‌های وارده شده به زیرساخت‌های کشور قرار گرفته است.

این ارقام در شرایطی مطرح می‌شود که پیش از وقوع آسیب‌های اخیر نیز کشور با ناترازی مزمن گاز مواجه بود و در روزهای اوج مصرف، فاصله میان عرضه و تقاضا به صدها میلیون مترمکعب در روز می‌رسید.

در همین راستا هم سعید توکلی، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، در برنامه تلویزیونی با اشاره به سابقه ناترازی گاز در کشور گفته است که در سال‌های گذشته به دلایل بر خورد‌های اقتصادی با موضوع انرژی، در روزهای اوج مصرف حدود ۲۵۰ تا ۲۰۰ میلیون مترمکعب ناترازی وجود داشت و این رقم در برخی روزها به ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون مترمکعب نیز می‌رسید.

به گفته توکلی، حمله به چهار پالایشگاه کشور در ۲۷ اسفند سال گذشته نیز موجب از دست رفتن حدود ۲۳۰ میلیون مترمکعب ظرفیت تولید گاز شد که با تلاش‌های انجام‌شده حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب از این ظرفیت به عنوان تولید زود هنگام به مدار بازگشته است. با این حال، وی اعلام کرده است که برای زمستان امسال علاوه بر ناترازی معمول، کشور با حدود ۱۳۰ میلیون مترمکعب کمبود گاز نیز مواجه است.

به گفته سقاب اصفهانی، تولید حدود ۴۵ میلیارد مترمکعب پیش از جنگ به حدود ۱۰۰ میلیارد مترمکعب رسیده و تولید سالانه نیز از حدود ۲۹۷ میلیارد مترمکعب به ۲۴۲ میلیارد مترمکعب کاهش یافته است؛ مستولان و نمایندگان مجلس بر ضرورت اجرای برنامه‌های فوری برای مدیریت مصرف و تأمین پایدار گاز در زمستان تأکید دارند.

ناترازی گاز که طی سال‌های گذشته به یکی از چالش‌های مزمن بخش انرژی کشور تبدیل شده، امسال با کاهش بخشی از ظرفیت تولید و آسیب به زیرساخت‌های انرژی، ابعاد تازه‌ای پیدا کرده است؛ به گونه‌ای که بر اساس اعلام مسئولان، شکاف میان تولید و مصرف گاز افزایش یافته و همزمان نگرانی درباره تأمین سوخت نیروگاه‌ها، صنایع و بخش خانگی در فصل سرد سال بیشتر شده است. در این میان، هشدارهای مطرح‌شده از سوی مسئولان نشان می‌دهد که تداوم ناترازی گاز می‌تواند از مرز صنعت گاز عبور کرده و به پایداری شبکه برق، استمرار تولید و حتی اشتغال و شاخص‌های اقتصادی کشور سرایت کند.

اسماعیل سقاب اصفهانی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی، پیش از این با خصوص وضعیت جدید ناترازی گاز اعلام کرده بود که ناترازی گاز کشور پیش از جنگ حدود ۴۵ میلیارد مترمکعب بوده است، اما آسیب‌های وارده شده به زیرساخت‌ها این شکاف را به حدود ۱۰۰ میلیارد مترمکعب رسانده است.

اخبار

آینده هوش مصنوعی به در آمد ۶ تریلیون دلاری گره خورد

بر اساس نتایج گزارش جدید، صنعت جهانی هوش مصنوعی باید تا ۲۰۳۱، سالانه ۶ تریلیون دلار در آمد ایجاد کند تا سرمایه گذاری انجام شده برای ساخت مراکز داده در سراسر جهان توجیه پذیر شود. به گزارش ایسنا، شرکت مشاوره‌ای «بین اند کمپانی» (Bain & Company) در گزارش سالانه فناوری جهانی اعلام کرد: خدمات فعلی هوش مصنوعی برای مصرف کنندگان و شرکت‌ها ممکن است حداکثر ۱۸ تریلیون دلار از این مبلغ را تأمین کنند، در نتیجه باید ۴.۲ تریلیون دلار در آمد جدید نیز ایجاد شود.

بر اساس گزارش این شرکت مشاوره‌ای، این کسری احتمالاً از بخش‌های نوظهوری مانند ماشین‌های خودران، رباتیک و همچنین حوزه‌های در حال ظهور مانند کشف دارو، سلامت روان و تولید انرژی تأمین خواهد شد.

دیوید کرافورد، محقق این گزارش و رئیس بخش فناوری، رسانه و محابرات جهانی «بین اند کمپانی» گفت: آنچه صنعت به آن نیاز دارد، موجی از نوآوری است که دستاوردهای فناوری تلفن همراه و رایانش ابری را تحت الشعاع قرار دهد. زیر ساخت هوش مصنوعی بسیار جلوتر از میزان تقاضا در حال ساخت است و تأمین مالی پایدار آن مستلزم افزودن حدود یک درصد به نرخ رشد سالانه تولید ناخالص داخلی جهان خواهد بود.

گزارش «بین اند کمپانی» بر چالش‌های پیش رو برای پایدار کردن روند کنونی توسعه هوش مصنوعی تأکید دارد. شرکت‌هایی مانند مایکروسافت، گوگل، آمازون، متا پلتفرمز و اوپن‌اکل در حال سرمایه گذاری تریلیون‌ها دلار در مراکز داده هستند تا نیاز هوش مصنوعی به منابع رایانشی را تأمین کنند. اندازه و هزینه مراکز داده تقریباً هر ۱۲ تا ۱۶ ماه دو برابر می شود که بخشی از آن به دلیل افزایش شدید قیمت تراشه‌های شرکت‌هایی مانند انویدیا و اس کی هاینیکس، تجهیزات شبکه و سایر قطعات است. این گزارش در شرایطی منتشر شده که بحث‌ها درباره بازدهی هنوز محقق نشده ارائه دهندگان خدمات هوش مصنوعی، شدت گرفته است. منتقدان درباره شبکه‌ای پیوسته‌تر از وابستگی همایان تولید کنندگان فناوری و توسعه دهندگان هوش مصنوعی ابراز نگرانی می کنند. وابستگی هایی که به تقویت انتظارات بالا کمک می کنند و این انتظارات نیز به نوبه خود به سرمایه‌های بیشتری نیاز دارند. شرکت «بین اند کمپانی» اعلام کرد در حالی که بحث‌های کنونی بر افزایش بهره‌وری کارکنان متمرکز است، اقتصاد زیر ساخت هوش مصنوعی به تریلیون‌ها دلار درآمد جدید فراتر از دستاوردهای بهره‌وری نیاز خواهد داشت.

فناوری پیشرفته بدون پایه علمی دوام نمی آورد

مدیر کل دفتر سیاست گذاری و برنامه ریزی امور پژوهشی وزارت علوم با انتقاد از غلبه نگاه محصول محور بر سیاست‌های علمی، بر ضرورت توجه همزمان به تحقیقات بنیادی و کاربردی تأکید کرد و گفت: کنار گذاشتن تحقیقات بنیادی، پایه‌های لازم برای توسعه فناوری‌های پیشرفته و تربیت نیروی انسانی متخصص را تضعیف می کند، در حالی که علوم پایه از دیرباز یکی از نقاط قوت علمی ایران بوده است.

به گزارش ایرنا، پژوهش‌ها و گزارشات نشان می دهد علوم پایه همچنان به عنوان زیربنای توسعه علمی و فناوری‌های پیشرفته مطرح است؛ از سوی دیگر، کاهش استقبال از این رشته‌ها به یکی از دغدغه‌های سیاست‌گذاران علمی کشور تبدیل شده است. حسین سیمایی وزیر علوم، خرداد امسال از کاهش ۵۰ درصدی سهم تحصیل در علوم پایه طی یک دهه اخیر خبر داد و بر نقش این علوم در توسعه فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی تأکید کرد.

همچنین در گزارش ارزیابی عملکرد برنامه هفتم پیشرفت، علوم پایه از حوزه‌های دارای نقش مهم و حساس در رشد علمی کشور عنوان شده و کاهش مستندات علمی در برخی رشته‌های پایه از جمله ریاضیات، فیزیک و شیمی مورد اشاره قرار گرفته است. این گزارش همچنین تأکید می کند که تقویت علوم پایه نیازمند توجه به زیر ساخت، منابع مالی و نیروی انسانی است. در همین حال، رئیس فرهنگستان علوم نیز بر ضرورت سرمایه گذاری و حمایت ویژه از رشته‌های علوم پایه تأکید کرده و علوم پایه را اساس بسیاری از علوم کاربردی دانسته است. در سطح منطقه نیز برخی کشورها در سال‌های اخیر برنامه‌های مشخصی برای حمایت از پژوهش‌های علوم پایه، جذب پژوهشگران و توسعه زیرساخت‌های علمی دنبال کرده اند. در چنین شرایطی، صمدنژاد ابراهیمی، مدیر کل دفتر سیاست گذاری و برنامه ریزی امور پژوهشی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، در گفت و گو با خبرنگار علمی ایرنا، درباره ضرورت حمایت از علوم پایه، چالش‌های این حوزه و مسئولیت دستگاه‌های مختلف برای حفظ ظرفیت علمی کشور توضیح داد. مدیر کل دفتر سیاست گذاری و برنامه ریزی امور پژوهشی وزارت علوم درباره اقدامات وزارت علوم در حمایت از علوم پایه گفت: اولین موضوعی که در این زمینه باید مورد توجه قرار گیرد، این است که کشور ما در توجه به فناوری و محصول محوری عملکرد خوبی داشته است و این موضوع نیز نیاز کشور است، اما در برخی جاها لازم است با سیستم و بهر سیم یا همه دغدغه کشور فقط محصول است؟

Newskasbokar@gmail.com



رئیس مرکز راهبری ستادهای توسعه اقتصاد دانش بنیان معاونت علمی از اختصاص ۳۰ میلیارد تومان تسهیلات این معاونت به حوزه بازی های رایانه‌ای خبر داد.

به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، عبدالحسن بهرامی، رئیس مرکز راهبری ستادهای توسعه اقتصاد دانش بنیان معاونت علمی و رئیس رویداد ملی مانوین، در نهمین نشست کار گروه راهبری برنامه هفتم پیشرفت در حوزه بازی های رایانه‌ای، با اشاره به ظرفیت‌های قابل توجه کشور در حوزه بازی‌های رایانه‌ای اظهار کرد: ظرفیت‌های بالقوه‌ای در حوزه بازی در کشور وجود دارد و طی سال‌های گذشته نیز سرمایه‌انسانی و استعداد‌های خوبی در این حوزه شکل گرفته است، اما در مقابل با محدودیت منابع مواجه هستیم؛ از این رو و رویکرد معاونت علمی در دولت چهاردهم، اهرم می‌گردن و هم‌افزایی منابع و تعریف برنامه‌های مشترک برای حمایت هدفمند از این زیست‌بوم است.

وی با اشاره به همکاری معاونت علمی با بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای و سایر دستگاه‌های تخصصی افزود: معاونت علمی تلاش کرده است با همکاری و همکاری بخش‌های مختلف، موضوعات مرتبط با صنایع خلاق را پیش ببرد. در این مسیر، بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای نیز به‌عنوان مجموعه محوری و هماهنگ کننده دستگاه‌ها و ذی‌نفعان حوزه بازی، در برنامه‌ریزی‌ها و اجرای اقدامات مشترک مورد توجه قرار گرفته است.

بهرامی با تشریح تقسیم کار معاونت علمی در زنجیره توسعه صنعت بازی گفت: رویکرد اصلی معاونت علمی در این حوزه، توسعه بازار و کمک به تجاری‌سازی محصولات و خدماتی است که توسط شرکت‌های دانش بنیان، شرکت‌های فنوار مستقر در پارک‌های علم و فناوری و شرکت‌های خلاق توسعه پیدا می‌کنند. در کنار این رویکرد، سال گذشته نیز برای تقویت سرمایه‌انسانی و توسعه فعالیت‌های پیش از مرحله تولید و تجاری‌سازی، برنامه‌های مشترکی در حوزه بازی‌های جدی با بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای اجرا شد.

رئیس مرکز راهبری ستادهای توسعه اقتصاد

دانش بنیان معاونت علمی همچنین به حمایت‌های سال گذشته از حوزه بازی اشاره کرد و گفت: در سال گذشته از محل اعتبارات تبصره یک، منابعی برای معاونت علمی اختصاص یافت و با فراخوان‌های انجام شده و حمایت از شرکت‌های دانش بنیان و خلاق، در مجموع نزدیک به دو برابر اعتبار تخصیص یافته در این حوزه هزینه و حمایت انجام شد

وی ادامه داد: امسال نیز با توجه به محدودیت منابع، رویکرد معاونت علمی بر هم‌افزایی ظرفیت دستگاه‌های مختلف استوار شده است. در همین راستا، در ساختار ستاد صنایع خلاق حدود ۱۲ میز تخصصی تعریف شده که یکی از آن‌ها به حوزه بازی و گیم اختصاص دارد و راهبری این میز نیز به بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای سپرده شده است تا ارتباط منسجم‌تری میان مجموعه‌های فعال و دستگاه‌های متولی این حوزه شکل بگیرد.

بهرامی با اشاره به برگزاری رویداد ملی صنایع خلاق مانوین در روزهای ۲۱ تا ۲۳ مهرماه در اصفهان گفت: فرایند ثبت‌نام این رویداد از ۱۱ اردیبهشت آغاز شد و تا ۱۱ تیرماه ادامه داشت و پس از آن، مراحل غربالگری و ارزیابی تخصصی شرکت‌ها انجام شد. از ابتدای شهریورماه نیز فرایند کلینیک رشد برای شرکت‌های ثبت‌نام کننده آغاز شده است.

وی افزود: مانوین از سه بخش اصلی نمایشگاه، جشنواره فراخوان‌های حمایتی و تسهیلاتی تشکیل شده است. در بخش نمایشگاه، هدف اصلی نمایش دستاوردها و توانمندی‌های شرکت‌های دانش بنیان و خلاق، کمک به شبکه‌سازی و ایجاد بازار و ارتباط میان شرکت‌های فعال در حوزه صنایع خلاق است. رئیس رویداد ملی مانوین درباره بخش جشنواره نیز گفت: در این بخش تمرکز بر شناسایی و معرفی شرکت‌های برند و الگو و کمک به برندسازی آن‌هاست. در سند توسعه فناوری فرهنگی و صنایع خلاق نیز بر حمایت از برندینگ شرکت‌های خلاق تأکید شده است.

بهرامی با اشاره به جایز این بخش عنوان کرد: در جشنواره مانوین، در هفت حوزه تخصصی و پنج شاخص، حدود ۳۵ جایزه یک میلیارد تومانی با تندیس طلایی و هفت جایزه دو میلیارد تومانی با تندیس الماس در نظر گرفته شده است. حوزه بازی‌های رایانه‌ای و گیم نیز یکی از حوزه‌های تخصصی جشنواره است و شاخص‌هایی مانند میزان

معاونت علمی خبر داد:

اختصاص ۳۰ میلیارد تومان به حوزه بازی‌های رایانه‌ای



جشنواره نیز حدود ۴۱۰ شرکت ثبت‌نام کرده‌اند که در نهایت حدود ۳۵ شرکت به مرحله نهایی خواهند رسید. بهرامی همچنین از مشارکت صندوق نوآوری و شکوفایی و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در تأمین منابع حمایتی خبر داد و گفت: علاوه بر منابعی که معاونت علمی برای ایسن برنامه اختصاص داده است، حدود ۱۰۰ میلیارد تومان نیز از سوی صندوق نوآوری و شکوفایی در قالب تسهیلات برای حمایت از شرکت‌های خلاق و دانش بنیان در نظر گرفته شده و حدود ۱۵۰ میلیارد تومان نیز با همکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و استفاده از منابع شبکه بانکی اختصاص یافته است.

وی تأکید کرد: تلاش ما این است که این منابع به صورت حمایت‌های پیشینی و پیش از برگزاری رویداد اختصاص پیدا کند تا شرکت‌ها بتوانند در زمان برگزاری مانوین و نمایشگاه از ظرفیت این حمایت‌ها

استفاده کنند. هدف این است که حمایت‌ها از حالت پسینی به حمایت‌های پیشینی تغییر کند و شرکت‌ها پیش از ورود به رویداد، امکان بهره‌مندی از منابع لازم برای توسعه فعالیت خود را داشته باشند.

رئیس رویداد ملی مانوین در پایان با تأکید بر ضرورت مشارکت همه دستگاه‌ها و مجموعه‌های فعال در زیست‌بوم صنایع خلاق گفت: معاونت علمی با همکاری دستگاه‌های اجرایی، وزارتخانه‌ها و سازمان‌های متولی تلاش می‌کند برنامه‌های مشترکی را برای توسعه این بخش دنبال کند و پیشنهاد برگزاری یک پنل تخصصی و رویداد استیجی ویژه صنعت بازی‌های رایانه‌ای در مانوین نیز مطرح شده است تا از ظرفیت فعالان و متخصصان این حوزه در مسیر توسعه این صنعت استفاده شود.

صادرات، اشتغال‌زایی، سطح فناوری و پیچیدگی، میزان فروش و عملکرد شرکت‌ها در ارزیابی آن مورد توجه قرار می‌گیرد. در مجموع حدود هفت میلیارد تومان جایزه برای حوزه بازی‌های رایانه‌ای در این رویداد اختصاص یافته است.

وی با اشاره به شیوه انتخاب برگزیدگان گفت: برای انتخاب برگزیدگان، بیش از دو برابر ظرفیت نهایی، یعنی بیش از ۷۰ شرکت، برای حضور در فرایند ارزیابی میدانی دعوت شده‌اند تا در جریان رویداد و با حضور داوران و ارزیابان، مورد ارزیابی قرار گیرند. بهرامی با اشاره به بخش سوم مانوین اظهار کرد: معاونت علمی برای فراخوان‌های حمایتی و تسهیلاتی شرکت‌های خلاق، حدود ۱۰۰ میلیارد تومان منابع اختصاص داده است که با تدبیر معاونت، این منابع در قالب تسهیلات قابل تبدیل به بلاعوض و تسهیلات کپره‌ر در اختیار شرکت‌های منتخب قرار می‌گیرد.

وی افزود: حدود ۳۰ درصد از ایسن منابع، معادل ۳۰ میلیارد تومان، به حوزه بازی‌های رایانه‌ای اختصاص یافته است. در این فراخوان حدود ۴۵۰ شرکت و طرح از نقاط مختلف کشور ثبت‌نام کردند و فرایند ارزیابی آن‌ها در مراحل پایانی قرار دارد. در این فرایند از ظرفیت بنیاد ملی بازی‌های رایانه‌ای، شبکه دوری و ظرفیت‌های منتورینگ این بنیاد نیز استفاده شده است.

رئیس مرکز راهبری ستادهای توسعه اقتصاد دانش بنیان معاونت علمی ادامه داد: در بخش نمایشگاهی مانوین، در حالی که پیش‌بینی اولیه ثبت‌نام حدود ۱۵۰ شرکت بود، نزدیک به ۴۰۰ شرکت ثبت‌نام کردند و همین موضوع موجب شد فرآیند ارزیابی با دقت بیش‌تری انجام شود. در بخش

پنج میلیون ربات در کارخانه‌ها مشغول کار هستند

کل ربات‌های نصب شده در اتحادیه اروپا را به خود اختصاص داده است. با این حال، تعداد ربات‌های نصب شده در این کشور با کاهشی ۸ درصدی، به کمتر از ۲۵ هزار دستگاه رسید زیرا صنعت خودروسازی آلمان — که همچنان بزرگ‌ترین مشتری واحد این حوزه است — به روند نزولی خود ادامه داد. کشورهای ایتالیا، فرانسه و اسپانیا در رده‌های بعدی قرار دارند و هر یک بین ۳۲۰۰ تا ۷۸۰۰ ربات به کار گرفته‌اند؛ البته آمار نصب ربات در هر سه کشور بافتی دورقمی مواجه بوده است. در همین حال، چین در همین بازه زمانی فاصله خود را با سایرین افزایش داد و با نصب ۳۵۴ هزار ربات معادل رشد ۲۰ درصدی، اکنون ۵۹ درصد از کل موارد به کارگیری ربات در سطح جهان را در اختیار دارد.

آمریکان نیز با نصب نزدیک به ۳۸ هزار و ۵۰۰ دستگاه (رشد ۱۲ درصدی)، از ژاپن پیشی گرفت و به دومین بازار بزرگ جهان تبدیل شد. ربات‌های انسان‌نما در مقایسه با ربات‌های صنعتی جاقفاده و رایج، همچنان بازاری بسیار کوچک دارند. فدراسیون بین‌المللی رباتیک در گزارش‌ی جداگانه — که نخستین رصد آماری این فدراسیون در این حوزه محسوب می‌شود

رشد در آسیا و پس از آن در قاره آمریکا رخ می‌دهد؛ در حالی که اروپا با سرعتی کمتر در حال پیشروی است.»

سرعت پایین‌تر رشد در اروپا به وضوح در آمار و ارقام مشهود است. تعداد ربات‌های فعال در اتحادیه اروپا برای نخستین بار در سال ۲۰۲۵، از مرز ۷۲۰۰ هزار دستگاه گذشت و به ۷۱۲ هزار دستگاه رسید که ۸۴ درصد از کل ربات‌های فعال در سراسر اروپا را تشکیل می‌دهد. به گفته هفتر، بخشی تولید اتحادیه اروپا سرمایه‌گذاری قابل توجهی در زمینه اتوماسیون انجام داده است. شمار این ربات‌ها از سال ۲۰۱۵ — که تعداد آن‌ها ۳۹۰ هزار دستگاه بود — تاکنون بیش از ۸۰ درصد رشد داشته است. با این حال، روند رشد در حال حاضر متوقف شده است.

میزان نصب ربات‌های جدید در سراسر اتحادیه اروپا در سال ۲۰۲۵، با کاهشی ۱۱ درصدی، به ۶۰ هزار و ۵۰۰ دستگاه رسید که بر خلاف شتاب مشاهده شده در روند نصب ربات‌ها در سایر نقاط جهان بود. نرخ رشد مرکب سالانه این بلوک طی یک دوره پنج‌ساله، رقم نسبتاً ناچیز ۳ درصد بود.

آلمان همچنان با اختلاف زیاد بزرگ‌ترین بازار اروپا محسوب می‌شود و ۴۱ درصد از

خبر

همزمان با روز ملی ایمنی و با حضور بیش از ۸۵۰ سیمبان و تکنسین عملیاتی بر گزار شد؛

تجلیل از برگزیدگان برتر کشوری وامضای میثاق نامه صیانت از سرمایه انسانی



به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق مازندران، همزمان با شرکت توانیر و در سراسر کشور، دومین گردهمایی بزرگ بهداشت حرفه‌ای، ایمنی

و محیط زیست (بهام) به مناسبت ۷ مهرماه، روز ملی ایمنی و آتش‌نشانی برگزار شد. این مراسم که با هدف ارتقای فرهنگ ایمنی و صیانت از سرمایه انسانی تشکیل شده به صورت همزمان در سناد مرکزی و تمامی امورهای ۱۸ گانه توزیع برق در شهرستان های تابعه برگزار گردید. در ستاد مرکزی، مهندس سید کاظم حسینی کارنامی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران، به عنوان سخنران اصلی، ضمن تأکید بر سیاست‌های کلان ایمنی، رهنمودهای لازم را برای پرسنل عملیاتی تبیین کرد.

همچنین در این گردهمایی‌های همزمان، معاونین و مدیران ستادی شرکت با حضور فعال در جمع سیمبانان امورهای تابعه (در شهرستان‌های قائم‌شهر، بابل، ساری، بهشهر، آمل و بابلسر)، بر اهمیت رعایت الزامات ایمنی و نقش کلیدی سیمبانان در پایداری شبکه تأکید کردند. در این گردهمایی بزرگ که با حضور بیش از ۸۰۰ نفر از سیمبانان بر تلاش استان برگزار گردید، بخش‌هایی همچون ارائه گزارش پیشرفت مأموریت‌های ویژه، تبادل تجربیات اجرایی و بررسی برنامه‌های آتی مورد بحث قرار گرفت. در پایان این مراسم نیز، از کارشناسان و سیمبانان برگزیده‌ای که موفق به کسب رتبه‌های برتر کشوری در حوزه ایمنی و بهام شده بودند، با اهدای لوح سپاس تقدیر به عمل آمد. همچنین در حاشیه این گردهمایی‌های همزمان، «میثاق نامه ایمنی و صیانت از سرمایه انسانی صنعت برق کشور» با شعار محوری «جان انسان‌ها، خط قرمز ماست؛ ایمنی، مسئولیت همه ماست» به امضای مدیران ارشد و سیمبانان حاضر در تمامی نقاط استان رسید تا تعهد جمعی خانواده بزرگ صنعت برق مازندران به رعایت همه‌جانبه اصول ایمنی و صیانت از سرمایه انسانی، بار دیگر تثبیت گردد.

مدیر شعب بانک کشاورزی استان ایلام:

واریز بیش از ۱۱ هزار میلیارد ریال از مطالبات گندم کاران ایلام توسط بانک کشاورزی

مدیر شعب بانک کشاورزی استان ایلام از واریز مبلغ ۱۱۱ هزار و ۳۴۱ میلیارد ریال از کل مطالبات گندم کاران استان تاکنون خبر داد. فرزاد شیخ محمدی با اعلام این خبر اظهار داشت: از ابتدای فصل برداشت محصول گندم تاکنون، مبلغ ۱۱۱ هزار و ۳۴۱ میلیارد ریال توسط شعب این بانک به حساب گندم کاران استان واریز شده است. وی افزود: کل میزان گندم خریداری شده در استان ایلام ۲۴۹ هزار و ۴۸۵ تن بوده که ارزش کل بهای آن ۱۲۲ هزار و ۹۳۴ میلیارد ریال برآورد شده است. مدیر شعب بانک کشاورزی ایلام گفت: در حال حاضر ۱۱ هزار و ۵۹۳ میلیارد ریال از مطالبات باقی مانده است که طبق برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، در اسرع وقت به حساب تولیدکنندگان و گندم کاران واریز خواهد شد. شیخ محمدی ادامه داد: این پرداخت‌ها در راستای حمایت از کشاورزان و تسهیل فرآیند بازگشت سرمایه در بخش کشاورزی استان انجام می شود.

قزوین : شهردار محمدیه از آغاز مطالعات جامع ساماندهی ترافیکی و شناسایی و رفع نقاط حادثه‌خیز در شهرهای محمدیه و مهرگان خبر داد

بر اساس این گزارش محمد پیری شهردار محمدیه در این باره اظهار داشت: مطالعات جامع ساماندهی ترافیکی و شناسایی و رفع نقاط حادثه‌خیز در شهرهای محمدیه و مهرگان آغاز شد.

پیری افزود: این طرح بزرگ ترافیکی که پیش از این در سال ۱۴۰۱ با موفقیت در شهر نجف‌آباد اصفهان به مرحله اجرا درآمده بود، اکنون به عنوان الگویی موفق، در استان قزوین در شهرهای محمدیه و لوند اجرایی می شود. وی با اشاره به اقدامات اولیه صورت گرفته در این خصوص تصریح کرد: در حال حاضر مشاور پروژه انتخاب شده و مقدمات کار و مطالعات اولیه به پایان رسیده که پس از بررسی نهایی طرح و تصویب در شورای ترافیک استان قزوین، وارد فاز عملیاتی خواهد شد.

شهردار محمدیه با تأکید بر اهمیت نگاه علمی به حوزه حمل و نقل درون شهری یادآور شد: در این راستا، نشست‌های تخصصی و کارشناسی با حضور مدیرعامل سازمان حمل و نقل همگانی و معاون فنی و عمرانی شهرداری محمدیه برگزار شده که طی آن، ابعاد مختلف ضرورت انجام مطالعات دقیق شهری با محوریت ترافیک مورد واکاوی قرار گرفت.

استان ها

News.kasbokar@gmail.com



البرز - لیلا رضوانی :

همزمان با هفتم مهرماه روز آتش‌نشانی، نمایشگاه دستاوردهای شهرداری

فردیس از سال ۱۴۰۱ تا پایان سال ۱۴۰۴، در ۱۵۰۰ روز خدمت محمدرضا احمدی‌نژاد به عنوان شهردار این شهر به همراه تیمش، در گالری فرهنگسرای ولایت اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی برپا شد. در این نمایشگاه، دستاوردهای شاخص شهرداری فردیس طی چهار سال، در ۱۷ غرفه فصل مختلف و در قالب ۵۰ تابلو با سبک تایپوگرافی برجسته سه بعدی در معرض بازدید قرار گرفت. در این نماشگاه له مناسبت هفتم مهرماه روز آتش نشانی و خدمات ایمنی از آتش نشانان فردیس تقدیر به عمل آمد.

رئیس اسلامی شهر فردیس در این مراسم ضمن تبریک این مناسبت، با تأکید بر اهمیت ارتقای تجهیزات سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی گفت: تجهیز این سازمان به امکانات به‌روز و تخصصی طی چهار سال گذشته، زمینه افزایش



ایلام- مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای ایلام با اشاره به شرایط توپوگرافی کوهستانی استان و پیش‌بینی احتمال بارش‌های شدید ناشی از پدیده «ال نینو»، از تشدید اقدامات پیشگیرانه از جمله لایروبی مسیل‌ها و پایش مستمر وضعیت سدها برای مدیریت بحران

تجلیل از آتش نشانان فردیسی در نمایشگاه

دستاوردهای شهرداری در ۱۵۰۰ روز خدمت محمدرضا احمدی‌نژاد



وی در ادامه، ساماندهی شرکت‌های ایمنی ساختمان‌ها را از دیگر اقدامات مهم سازمان آتش‌نشانی در سال اخیر عنوان کرد و افزود: تدوین اسلایسنامه ساماندهی شرکت‌های ایمنی ساختمان‌ها از موضوعاتی بود که با توجه به اهمیت آن در شورای اسلامی شهر مورد توجه قرار گرفت و اقدامات لازم برای اجرای آن انجام شد. این اقدام می‌تواند به ارتقای نظارت بر الزامات ایمنی ساختمان‌ها و افزایش سطح ایمنی در شهر کمک کند.

افزایش دهد و پشتوانه‌ای برای حفظ جان و امنیت شهروندان باشد.

یعقوبی همچنین با قدردانی از تلاش‌ها و فداکاری‌های آتش‌نشانان گفت: نیروهای آتش‌نشانی در تمامی شرایط، از جمله دوران جنگ، در آماده‌باش کامل قرار داشتند و همواره برای حفظ جان، مال و امنیت شهروندان تلاش کرده‌اند. این ایثارگری‌ها شایسته قدردانی و تجلیل است.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای ایلام: بسیج امکانات برای مقابله با سیلاب‌های احتمالی در ایلام

اولویت‌های این شرکت برای کاهش خسارات ناشی از بارش‌های شدید است که با جدیت پیگیری می‌شود. علیمهرادی همچنین به پایش دقیق وضعیت منابع آبی استان اشاره کرد و گفت: بازدهی‌های میدانی و مستمر از سدهای استان در دستور کار قرار دارد و وضعیت مخازن، حجم ذخیره آب و تراز ورودی و خروجی سدها به صورت لحظه‌ای رصد می‌شود تا در صورت تغییر شرایط جوی، تصمیمات مدیریتی لازم در کوتاه‌ترین زمان ممکن اتخاذ شود.

وی با اشاره به برنامه‌های ابلاغی برای مدیریت ریسک سیلاب در ماه‌های پیش‌رو افزود: لایروبی و پاکسازی بستر رودخانه‌های مسیل‌های اولویت‌دار، به‌ویژه رودخانه‌های فصلی در محدوده شهرها، با هدف افزایش ظرفیت آبگیری و رفع انسدادهای مسیر جریان آب در دستور کار جدی این شرکت قرار گرفته است.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای ایلام تأکید کرد: فراهم کردن شرایط مناسب برای هدایت رواناب‌ها و حذف موانع موجود در مسیر جریان‌های آبی، از مهم‌ترین

سیلاب در فصل بارندگی خبر داد.

صادق علیمهرادی در جلسه کمیته مدیریت بحران شرکت آب منطقه‌ای ایلام با بیان اینکه شرایط خاص جغرافیایی و کوهستانی استان، ضریب حساسیت شکل‌گیری رواناب‌ها و احتمال وقوع سیلاب‌های ناگهانی را در زمان بارش‌های شدید افزایش می‌دهد، اظهار داشت: افزایش آمادگی و اجرای تدابیر پیشگیرانه پیش از آغاز فصل بارندگی، راهبردی‌ترین اقدام برای صیانت از زیرساخت‌ها و کاهش خسارات احتمالی است.

تقویت بنیان خانواده و توسعه فعالیت‌های قرآنی؛ اولویت عقیدتی سیاسی نظامی چهارمحال و بختیاری



یکدیگر را پی‌بزنند و از سرزنش، نق‌زدن و مقایسه کردن پرهیز کنند. اگر زوجین مهارت‌های صحیح زندگی مشترک، گذشت و تفاهم را بیاموزند، بسیاری از مشکلات خانوادگی قابل پیشگیری خواهد بود.

رئیس عقیدتی سیاسی فرماندهی نظامی چهارمحال و بختیاری در پایان از حضور رؤسای عقیدتی سیاسی شهرستان‌ها پیش از خطبه‌های نماز جمعه، دیدار با خانواده شهدا، ائمه جمعه و نماینده ولی‌فقیه در استان، حضور در مدارس و تجلیل از کارکنان فعال و بازنشستگان نظامی به عنوان دیگر برنامه‌های پیش‌بینی شده نام برد.

مسابقات قرآن اعزام شدند. وی از فعالیت موب‌های نظامی در ایام اربعین حسینی، برگزاری جشنواره «شوق اربعین» و پویش «مجاهدان ادعا» با موضوع رشادت‌های پلیس در فضای مجازی خبر داد و افزود: چندین ناهنگب با موضوع نماز، نهج‌البلاغه و شهدای نظامی تولید و از سیمای استان پخش شده است. گروه سرود این مجموعه نیز در برنامه‌های مختلف استانی و ملی حضور داشته است. حبیبی از برگزاری دومین همایش استانی «منزلت نماز» در فصل جاری یا زمستان و اعزام کارکنان و خانواده‌ها به دوره‌های زیارتی مشهد مقدس و عتبات عالیات خبر داد و گفت: در آینده نزدیک برنامه‌ای با حضور خانواده‌های کارکنان و با بهره‌گیری از استادان حوزه روان‌شناسی و تربیت‌فرزند برگزار می‌شود.

وی با تأکید بر اهمیت مهارت‌های زندگی گفت: هنر زندگی کردن این است که زوجین تفاوت‌های

شهردار محمدیه: پیشرفت عملیاتی ۷۰ درصدی پروژه کمربندی شمالی محمدیه

درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. در حال حاضر دیوار حائل پروژه تکمیل شده و بخش قابل توجهی از عملیات زیرسازی نیز به انجام رسیده که نوبدبخش بهره‌برداری از این مسیر در آینده نزدیک جهت تسهیل تردد شهروندان و کاهش ترافیک‌های درون شهری است. شهردار محمدیه همچنین در خصوص عملیات زیرسازی، آماده‌سازی خیابان وصال مهرگان بیان کرد: این عملیات در راستای تسریع در ساخت و ساز مجتمع‌های همجوار و تسهیل در عبور و مرور شهروندان و تردد خودروها در حال انجام است.

دستگاه‌های ذی‌ربط برای مدیریت جریان ترافیک آغاز شده است. شهردار محمدیه، همچنین با اشاره به پروژه زیرگذر تمدن که در مسیر کمربندی شمالی شهر در حال احداث است، بیان کرد: یکی از پیچیده‌ترین و فنی‌ترین مراحل اجرایی این طرح، عملیات تعریض و افزایش ارتفاع زیرگذر تمدن است که نیازمند دقت مهندسی بالا و رعایت کمال پروتکل‌های ایمنی است. وی با اشاره به ماهیت فنی این عملیات عمرانی افزود: اجرای دقیق، اصولی و ایمن این بخش از پروژه، مستلزم انسداد موقت بخشی از آزادراه قزوین-

تهران است که در این راستا، هماهنگی‌های لازم با

ترافیکی طراحی و اجرایی شده است. شهردار محمدیه، همچنین با اشاره به پروژه زیرگذر تمدن که در مسیر کمربندی شمالی شهر در حال احداث است، بیان کرد: یکی از پیچیده‌ترین و فنی‌ترین مراحل اجرایی این طرح، عملیات تعریض و افزایش ارتفاع زیرگذر تمدن است که نیازمند دقت مهندسی بالا و رعایت کمال پروتکل‌های ایمنی است.

وی با اشاره به ماهیت فنی این عملیات عمرانی افزود: اجرای دقیق، اصولی و ایمن این بخش از پروژه، مستلزم انسداد موقت بخشی از آزادراه قزوین- تهران است که در این راستا، هماهنگی‌های لازم با

نگرانی کارگران از تاخیر در برگزاری نشست مزدی شورای عالی کار؛

دستمزد «واقعاً» ترمیم می‌شود؟!



بعد از افزایش قیمت‌ها در سال جدید، مزد باید برای نیمی دوم سال ترمیم شود. حالا افزایش هزینه‌های خوراک، مسکن، حمل‌ونقل و سایر اقلام ضروری اتفاق افتاده و فاصله میان درآمد خانوارهای کارگری و هزینه‌های زندگی موضوع ترمیم مزد را اجتناب‌ناپذیر کرده است. از همین رو، تا تأخیر در تصمیم‌گیری درباره ترمیم مزد، نگرانی‌هایی را در میان کارگران ایجاد کرده است؛ نگرانی از اینکه تصمیم‌گیری‌های بعدی به تأخیر بیفتد و در نهایت، سال ۱۴۰۵ بدون اصلاح مؤثر دستمزد به پایان برسد.

کارگران در تماس مکرر با ایلنا، با توصیف شرایط سخت زندگی خود تأکید دارند که شورای عالی کار در سریع‌ترین زمان ممکن جلسه بعدی خود را برگزار و درباره ادامه مسیر ترمیم مزد تصمیم‌گیری کند.

شد؛ جلسه‌ای که یکی از محورهای آن بررسی وضعیت دستمزد و معیشت کارگران در نیمه دوم سال بود. با این حال، این نشست بدون تصمیم‌نهایی درباره میزان یا نحوه ترمیم دستمزد به پایان رسید و ادامه بررسی‌ها به جلسه بعدی شورای عالی کار موکول شد و از قرار معلوم، موضوع تشکیل کمیته مزد نیز کنار گذاشته شد. در پایان این نشست دوم، اعضای کارگری از موافقت نسبی دولت و کارفرمایان برای افزایش دستمزد خبر دادند.

بخشنامه مزد سال ۱۴۰۵ که در فروردین ماه ابلاغ شد، حداقل مزد کارگران را ۶۰ درصد و برای سایر سطوح مزدی نیز افزایش ۴۵ درصدی به علاوه رقم ثابت پیش‌بینی کرد. این رقم شاید به ظاهر مناسب بود اما از همان ابتدا فعالان کارگری اعلام کردند که ارزش واقعی دستمزد سال قبل با این ارقام حفظ نشده و

آنها می‌گویند: اگر قرار است اتفاقی برای دستمزد ما بیفتد باید همه‌ی مراحل به سرعت پیش برود. همچنین در صورت تصویب افزایش یا اصلاح مزایا، مرحله بعدی نیز باید با سرعت طی شود تا تصمیم‌نهایی به شکل رسمی ابلاغ و امکان اجرای آن برای کارگران فراهم شود. کارگران می‌گویند: در شرایطی که هزینه‌های زندگی متوقف نشده است، تعیین تکلیف دستمزد نیز نباید ماه‌ها در انتظار تصمیم باقی بماند. از نگاه نمایندگان کارگری، پیگیری این موضوع باید تا رسیدن به نتیجه مشخص ادامه داشته باشد.

آنها همچنین نسبت به تأثیر فرایند استیضاح وزیر کار بر روی ترمیم مزد ابراز نگرانی می‌کنند و می‌گویند: موضوع ترمیم دستمزد کارگران یک مسئله مستقل در دستور کار شورای عالی کار است و روند بررسی استیضاح وزیر، به خودی خود نباید موجب بلا تکلیفی این موضوع شود. ضمن اینکه، شورای عالی کار با حضور نمایندگان دولت، کارگران و کارفرمایان تشکیل می‌شود و تصمیم‌گیری درباره مسائل مزدی در چارچوب وظایف این شورا دنبال می‌شود.

در شرایط فعلی، مطالبه اصلی کارگران روشن است: موضوع ترمیم مزد باید هر چه سریع‌تر تعیین تکلیف شود، نتیجه مذاکرات نباید به فراموشی سپرده شود و در صورت تصویب هر گونه تغییر، فرایند ابلاغ و اجرای آن نیز سریع‌تر تعیین تکلیف شود.

خبر



دولت مطالبات گندمکاران را به طور کامل پرداخت نکرد

افزایش چند برابری قیمت کود
نایب‌رئیس بنیاد ملی گندم کشور با اشاره به اعتراض گندمکاران به عدم پرداخت بخشی از پول گندم خریداری شده از سوی وزارت جهاد کشاورزی، گفت: متأسفانه امروز که ۸ مهر ماه است و سال زراعی جدید هم شروع شده هنوز دولت مطالبات گندمکاران را به طور کامل پرداخت نکرده است.

حاج‌قدم پورپور، رئیس بنیاد ملی گندم استان تهران و نایب‌رئیس بنیاد ملی گندم کشور در گفتگو با ایلنا و با اشاره به اعتراض گندمکاران به عدم پرداخت بخشی از پول گندم خریداری شده از سوی وزارت جهاد کشاورزی، گفت: متأسفانه امروز که ۸ مهر ماه است و سال زراعی جدید هم شروع شده هنوز دولت مطالبات گندمکاران را به طور کامل پرداخت نکرده است.

وی با بیان اینکه در استان تهران بین ۳۰ تا ۱۰ درصد مطالبات گندمکاران پرداخت نشده است، افزود: به همین دلیل کشاورزان با کمبود نقدینگی برای خرید بذر و کود و یکسری از مسائل زیرساختی برای سال زراعی جدید مواجه شده‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۴۷۶/۰۸۰۰۳۱۸۰۰۸۰۵۴۷۶-۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض هادی احمدزاده گسگری محله فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از رودسر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸۱/۲۷ متر مربع به شماره پلاک ۴۳۶ فرعی مفروز از ۱۹۸ فرعی از سنگ ۵۷ اصلی واقع در دوستکوه بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی حسین احمد زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۲۵۵۰ شناسه آگهی: ۲۲۹۰۶۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۴۷۶/۰۸۰۰۳۱۸۰۰۸۰۵۴۷۶-۱۴۰۵/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد نوری فرزند موسی بشماره شناسنامه ۵۳۶۲ صادره از کرج در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹۲/۲۸ متر مربع به شماره پلاک ۳۶ فرعی مفروز از ۶ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در چور کلا به بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی موسی عبدالهیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۲۵۳۷ شناسه آگهی: ۲۲۹۰۶۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۴۷۶/۰۸۰۰۳۱۸۰۰۸۰۵۴۷۶-۱۴۰۵/۰۴/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض وحید کاظم پناه فرزند الیس بشماره شناسنامه ۱ صادره از رودسر در شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احدائی مساحت ۲۹۰/۵۰ متر مربع به شماره پلاک ۳۹۵ فرعی مفروز از ۷۹ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در قریه جافجیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از محمد محمدنیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۲۵۳۶ شناسه آگهی: ۲۲۹۰۶۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۳۹۸ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه حسینقلی زاده فرزند رمضان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱/۳۳ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۴۱۶ قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی واقع در اراضی شهید آباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی سید خلیل حسینی تروجنی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۲۸۹۸۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۴۷۶/۰۸۰۰۳۱۸۰۰۸۰۵۴۷۶-۱۴۰۵/۰۴/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض سعید مشرف فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۳۳۱ صادره از رودسر در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر برابری به مساحت ۲۴۳/۲۵ متر مربع به شماره پلاک ۵۶۶ فرعی مفروز از ۲۹ فرعی از سنگ ۱۰۵ اصلی واقع در لشکاجان پاتین بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی علی اکبر همراهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۲۴۸۳ شناسه آگهی: ۲۲۸۵۷۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۵۴۷۶/۰۸۰۰۳۱۸۰۰۲۰۰۷۰۹۲ تاریخ ۱۴۰۵/۵/۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم علی پورعلی گزافرودی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۱۳۰۵ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۳۰۲۵۰۰ در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احدائی به مساحت ۴۲/۵۰ متر مربع به پلاک ۱۳۰۷ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه گزافرود بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای قاسم پورعلی گزافرودی (نسق زراعی شمار ۲۵۰۸۱ مورخ ۵۲/۵/۲۲ دفتر خانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۲۴۴۷ شناسه آگهی: ۲۲۸۴۶۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۶

نادر عیوضی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۲۹۱۶ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه میرزانی فرزند شعبان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۴۲۶ قسمتی از پلاک ۱۹ -اصلی واقع در اراضی گرایل محله بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی یونس صباغی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی: ۲۲۷۸۳۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره مورخ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کرامت اله زارعی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۳۵۱۰۴۵۱۵۸۹ و شماره ملی ۳۵۱۰۴۵۱۵۸۹ صادره از دشتستان در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۸۲ متر مربع پلاک ۱۰۵ فرعی از ۲۶۶۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۶۶۸ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۲۸۸۹۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

شکراله سعادت‌ی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان واقع در اراضی قریه زینوند قسمتی از پلاک ۵- اصلی بخش ۱۸ ثبت بهشهر به شرح ذیل می باشد
۱- آقای علی اکبر اسمعیلی زینی فرزند رستم نسبت شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷/۶۱ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۰۱۷
۲- آقای علی اکبر اسمعیلی زینی فرزند نسبت شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۸۰,۷ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۰۱۹
۳- آقای علی اکبر اسمعیلی زینی فرزند رستم نسبت شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷/۶۱ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۰۱۷
۴- آقای علی اکبر اسمعیلی زینی فرزند رستم نسبت شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷/۱۳ متر مربع به

شماره کلاسه ۱۴۰۴/۳۰۱۶ مستند مالکیت استشهادیه محلی شخصی که اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت الفضاء مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی: ۲۲۷۶۳۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۰۴۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و باقیمانده بخش ۸ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سند ۵۱۹۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ دفترخانه ۲۱۰ اهواز کاظم لویی)، به متقاضی علی لویی کدملی ۱۷۴۲۱۵۶۱۹۳ فرزند نعیم نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱۴/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در رزنانه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه ضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً «صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۲۲۹۱۵۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۷

بهزاد مردانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۶۰۶۶۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر و بلا معارض متقاضی آقای / خانم شعبان جمشیدی انگاسی فرزند مرتضی شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی با رعایت عرض گذر) به مساحت ۱۹۵ متر مربع به پلاک ۲۰۰۱۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در قریه نور بخش ۱۰ نسبت نور خریداری / واگذاری از آقای /خانم بهرام ابراهیمی مورد تاکید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالک ست صادر خواهد شد.

۲۲۹۰۹۶۲

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵

علی سعادت‌ی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضیان واقع در قریه بلده سفلی پلاک ۴۴ اصلی بخش ۳

۶۲۲ فرعی حاجت صفی خانی به کد ملی ۵۴۵۰۴۵۵۱۳۵۰۹۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم در خواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید ۲۲۷۸۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

صفر رضوانی گیل کلانی معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۲۶۵ تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد مهدی احمدی اشرفی فرزند اسداله نسبت به ششش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۹۷۰ قسمتی از پلاک ۱۹ - اصلی واقع در اراضی گرائیل محله بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی جواد امیری تروجنی اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۲۸۶۳۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
املاک متقاضیان واقع در قریه چوب بست پلاک ۶۷ اصلی بخش ۱۶ ۹۶۶ بنام آقای کیارش اردلانی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۱۲ متر خریداری مع الواسطه از آقای بهروز اردلانی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست ۲۲۹۰۷۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۴۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شکوفه حیدری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۶۳۵۹۱ ۳۴۹۰ و شماره ملی ۱۳۳۵۹۱ ۳۴۹۰ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۷/۶۶ متر مربع پلاک ۱۹۸۷ فرعی از ۳۷۷۶ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۶/۲۵ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۸۸۱۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

شکراله سعادت‌ی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی

روزنامه کسب و کار

۷



فلز زرد دماسنج مصور اقتصاد پریشان جهانی

افت وخیز طلا در سالی آشفته



آمریکادر کانون بخش زیادی از این عوامل قرار دارد و از اثرات جنگ این کشور با ایران بر بازار نفت و فراورده های نفتی ناشی می شود؛ هرچند رونق سرمایه گذاری مرتبط با هوش مصنوعی نیز در این میان نقش دارد. در کنار این عوامل کوتاه مدت، برخی متغیرهای بلندمدت نیز بر تغییر مسیر قیمت طلا اثر گذار هستند.

یورش برای خرید طلا که قیمت این فلز گرانبهارا در ژانویه به رکوردهای جدید رسانده با سه مرتبه کاهش نرخ بهره فدرال رزرو (بانک مرکزی آمریکا) در سال گذشته آغاز شد؛ زمانی که این نهاد تمرکز خود را از مهار تورم به حمایت از رشد اقتصادی تغییر داد. طلا از دیرباز به عنوان سپری در برابر تورم شناخته شده است، اما با نرخ های بهره نیز رابطه معکوس دارد. طلا سود دوره ای به همراه ندارد، اما هزینه نگهداری و هزینه فرصت دارد؛ در نتیجه، در محیطی با نرخ های بهره پایین تر، جذابیت بیشتری برای سرمایه گذاران پیدامی کند.

قیمت طلا به عنوان شاخصی از وضعیت پریشان، پیچیده و گیج کننده نظم جهانی در حال شکل گیری و اقتصاد جهانی گرفتار در بدهی، سیگنال هایی پرنوسان و البته متناسب با همین شرایط مخابره می کند.

آمریکا پار سال با خطر رکود تورمی، یعنی رشد پایین در کنار تورم نسبتا بالا، دست و پنجه نرم

حتی متحدهای سنتی آمریکا داده باشد تا میزان وابستگی و متعاقبا آسیب پذیری خود در قبال آمریکا را کاهش دهند. پکن با کمک اندک یوان قوی تر، تقریبا صرف نظر از قیمت، همچنان به خرید طلا ادامه داده است؛ بنابراین، افت شدید قیمت جهانی این فلز در هفته های اخیر می تواند فرصت خرید جذابی ایجاد کند. البته تنها بانک مرکزی چین برای خرید طلا یورش نبرده است. با گذشت پنج سال از آغاز روند نزولی بازار مسکن چین که ظاهرا پایانی برای آن در افق دید وجود ندارد، خلوارهای چینی نیز در فقدان بازار مسکن به عنوان گزینه ای مناسب برای سرمایه گذاری، خریدار پر اشتیقای طلا بوده اند. اما چه چیزی باعث شده که بازار صعودی طلا در ابتدای سال به روندی از سقوط تدریجی قیمت تبدیل شود؛ روندی که در پی آن قیمت در بازار نقدی هم به حدود ۴۱۳۵ دلار رسیده است؟

می کرد و بحث های نگران کننده ای نیز درباره نحوه واکنش دولت دونالد ترامپ به وضعیت مالی عمومی که به سرعت رو به وخامت می گذشت، شکل گرفت. در این فضا، جایگاه طلا به عنوان «پناهگاه امن» نیز یکی دیگر از مولفه های جهش قیمت آن بود. خرید بی سابقه چین در سال گذشته نیز به این روند کمک کرد؛ زمانی که این کشور بیش از ۱۰۰۰ تن طلا خرید که بیش از ۶۰ درصد بیشتر از خریدهایش در سال ۲۰۲۴ بود. به دنبال مسدود شدن ذخایر دلاری برون مرزی روسیه در سال ۲۰۲۳ در پی حمله این کشور به اوکراین، بانک مرکزی چین نیز همگام با سایر بانک های مرکزی، به تدریج بخشی از ذخایر خود را از بازار اوراق خزانه داری آمریکا به سمت طلا منتقل کرده است.

جنگ های تجاری ترامپ با سایر کشور های جهان نیز ممکن است انگیزه بیشتری به چین و

News.kasbokar@gmail.com



مسیر پر افت وخیزی که قیمت طلا در سال جاری (میلادی) طی کرده، انعکاس فضای

آشفته و پر مخاطره اقتصاد کلان است که آمریکا در کانون بسیاری از عوامل و مولفه های اصلی تاثیر گذار بر آن قرار دارد. به گزارش ایرانناز روزنامه «ایچ/ The Age» استرالیا، اگر می خواهید به چشم اندازی مصور از آنچه در طول امسال بر اقتصاد جهانی و بازارها گذشته، دست کنید، فلز زرد تا اینجا کار در سال ۲۰۲۶ مسیر بسیار پرنوسانی را پشت سر گذاشته است؛ قیمت آن در اواخر ژانویه به رکورد ۵۵۹۵ دلار به ازای هر اونس رسید، در جولای به کف سالانه زیر ۴۰۰۰ دلار سقوط کرد، اواخر آگوست تا به اندکی پایین تر از ۴۷۰۰ دلار بازگشت و سپس این هفته بار دیگر به حدود ۴۱۶۰ دلار کاهش یافت.

قیمت طلا تحت تاثیر جریان های متضادی قرار گرفته است که از جنگ در خاورمیانه، فشارهای مالی در اقتصادهای توسعه یافته به ویژه آمریکا، تداوم تورم بالا، آشفستگی بازار اوراق قرضه و نوسانات شدید بازارهای ارز نشأت می گیرند.

نشست «وقتی امکانات محدود است، کدام بخش کسب و کار باید خلاق تر شود؟»



با کسب و کارهای مکمل (مثل مزون و آرایشگاه)، راهکاری هوشمندانه برای دسترسی به بازارهای جدید بدون هزینه تبلیغات است.

راهکارهای عملی استخراج شده از بحث راهکار ۱: سرمایه انسانی موجود را در یابید. هر مشتری راضی یک «سفیر رایگان» است؛ با پیگیری صمیمی و پیشنهادهای هوشمندانه، او را به بازار یاب خود تبدیل کنید.

راهکار ۲: فرآیندها را «لاغر» کنید. ابزارهای ساده (مثل اکسل) یا روش های خودکار می توانند جای خالی چندین نیرو را پر کنند و بهره وری را بالا ببرند.

راهکار ۳: مدل های نوآورانه را کپی نکنید، خلق کنید. از دل محدودیت ها، مدل های جدید (مانند ایده اولیه Airbnb) متولد می شوند؛ به درای های نادیده خود دقت کنید.

راهکار ۴: «همه» نباشید؛ «بهترین» باشید. تمرکز بر یک نقطه قوت مشخص، به جای پراکنده کاری، شما را در ذهن مشتری تثبیت می کند.

جمع بندی نهایی: محدودیت مانند نمک غلظت؛ اگر به اندازه باشد، خلاقیت را شکوفا می کند و کسب و کارتان را از رقبای تنبل جدا می کند. هنر مدیریت در این است که بدانیم کجا با ابداع راه های جدید پیش برویم و کجا با صبر و تمرکز، روی سرمایه های فعلی (مشتری و کیفیت) کار کنیم.

نکته کاربردی: این سؤال را از خود بپرسید: «اگر قرار باشد همین امروز با همین امکانات محدود، فروشم را دو برابر کنم، اولین چیزی که در ارتباط با مشتری یا فرآیند داخلی تغییر می دهم چیست؟» پاسخ به این سؤال، مسیر رشد بعدی شماست.



نشست گفتگو در رابطه با «نشست «وقتی امکانات محدود است، کدام بخش کسب و کار باید خلاق تر شود؟» در گروه اتحاد مردمی کسب و کارهای ایران» به آدرس کانال «بله» به آدرس ble.ir/join/HrCGMYi6DD برگزار شد.

در این نشست، به واکاوی چالش های کسب و کارهای کوچک در زمان محدودیت منابع پرداختیم. تمرکز اصلی بر این بود که «محدودیت» پایان راه نیست، بلکه محرکی برای بروز خلاقیت است. کسب و کارهایی در این دوران موفق اند که به جای تکیه بر بودجه های کلان، بر استراتژی های هوشمندانه، بهبود فرآیندها و تقویت پیوندهای انسانی با مشتری تمرکز می کنند.

محورهای اصلی مطرح شده ۱. اولویت بندی خلاقیت: وقتی سرمایه محدود است، صرف هزینه های سنگین تبلیغاتی منطقی نیست. باید روی «حوه ارائه»، «رابط مستقیم» و «تجربه خرید» سرمایه گذاری کرد. ۲. بهره وری پیش از استفاده: قبل از افزایش نیروی انسانی، باید با ساده سازی و خودکارسازی فرآیندهای دستی، از اتلاف وقت و انرژی جلوگیری کرد.

۳. مشتری راضی: معتبرترین رسانه: تبلیغ دهن به دهن، قدرتمندترین و ارزان ترین ابزار بازاریابی است که اعتماد واقعی را به همراه دارد. ۴. قدرت همکاری (هم افزایی): همکاری

شهر دار محمدیه:

پیشرفت عملیاتی ۷۰ درصدی پروژه کمر بندی شمالی محمدیه



با رعایت کامل استانداردهای ایمنی به سرانجام برساند. پیری با اشاره به وضعیت مطلوب عملیات عمرانی افزود: خوشبختانه این پروژه تاکنون بیش از ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. در حال حاضر دیوار حائل پروژه تکمیل شده و بخش قابل توجهی از عملیات زیرسازی نیز به انجام رسیده که نوبت بخش بهر میرداری از این مسیر در آینده نزدیک جهت تسهیل تردد شهروندان و کاهش ترافیک های هرون شهری است.

آغاز عملیات روکش خیابان وصال

شهر دار محمدیه همچنین در خصوص عملیات زیرسازی، آماده سازی خیابان وصال مهرگان بیان کرد: این عملیات در راستای تسریع در ساخت و ساز مجتمع های همجوار و تسهیل در عبور و مرور شهروندان و تردد خودروها در حال انجام است. وی گفت: عملیات آسفالت و روکش این پروژه تاده روز دیگر آغاز خواهد شد.

پیشرفت ۹۵ درصدی بوستان ساحلی خلیج فارس

شهر دار محمدیه بوستان ساحلی خلیج فارس را از

قزوین خبرنگار روزنامه کسب و کار: مهندس پیری شهر دار محمدیه، با تشریح آخرین وضعیت پروژه های عمرانی این شهر از پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی کمر بندی شمالی به عنوان یکی از پروژه های راهبردی و حیاتی خبر داد. محمد پیری شهر دار محمدیه با اشاره به اهمیت راهبردی پروژه استراتژیک کمر بندی شمالی، در نظم بخشی به ترافیک شهری، اظهار کرد: پروژه کمر بندی شمالی به طول ۳ کیلومتر و با اعتباری بالغ بر ۱۲۰۰ میلیارد ریال، یکی از پروژه های زیربنایی و حیاتی شهر است که با هدف ساماندهی ورودی و خروجی های شهر محمدیه و کاهش چشمگیر بار ترافیکی طراحی و اجرایی شده است.

زیرگذر تمدن فنی ترین مرحله طرح

شهر دار محمدیه، همچنین با اشاره به پروژه زیر گذر تمدن که در مسیر کمر بندی شمالی شهر در حال احداث است، بیان کرد: یکی از پیچیده ترین و فنی ترین مراحل اجرایی این طرح، عملیات تعریض و افزایش ارتفاع زیر گذر تمدن است که نیازمند دقت مهندسی بالا و رعایت کامل پروتکل های ایمنی است. وی با اشاره به ماهیت فنی این عملیات عمرانی افزود: اجرای دقیق اصولی و ایمن این بخش از پروژه، مستلزم انسداد موقت بخشی از آزادراه قزوین - تهران است که در این راستا، هماهنگی های لازم با دستگاه های ذیربط برای مدیریت جریان ترافیک آغاز شده است.

پیری خاطر نشان کرد: مدیریت شهری محمدیه در تلاش است تا با اتخاذ تمهیدات لازم و تعامل سازنده با دستگاه های مسئول، ضمن تسریع در روند اجرایی پروژه، مزاحمت های احتمالی برای مسافران و شهروندان عبوری را به حداقل رساند و این عملیات را در کوتاه ترین زمان ممکن

