روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnewspaper
kasbokarnews
سال دهم | شماره ۳۵۵۶ | دوشنبه ۲۹ تیرماه ۱۴۰۵ | ۵ صفر ۱۴۴۸ | ۲۰ جولای ۲۰۲۶ | ۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir

رشد سرمایه گذاری در سال ۱۴۰۴ منفی ماند

صنایع در تنگنای ارزی

صفحه۳

حذف یارانه برای کدام دهک‌ها جدی‌تر شد؟

اصلاح دهک‌بندی یارانه‌بگیران

صفحه۲

سرمقاله

اقتصاد نیازمند سرمایه گذاری

علی قنبری، اقتصاددان

از زمان جنگ دوازده روزه به بعد اقتصاد کشور نه‌تنها فرصت ترمیم نیافت بلکه با انباشت ریسک‌های سیاسی و امنیتی، بیش از پیش آسیب پذیر شده است. افزایش نرخ ارز همواره می‌تواند موجب جهش‌های تورمی شود. اگر دولت نتواند قیمت دلار را در کانال ۱۵۰ تا ۱۶۰ هزار تومان حفظ کند، قیمت کالاها و خدمات نیز متناسب با آن افزایش می‌یابد. در صورت تشدید محدودیت‌های ارزی، احتمال دارد تورم نقطه‌ای سه‌رقمی شود. در صورت تشدید محاصره دریایی و کاهش درآمدهای نفتی، دولت با مضیقه ارزی مواجه...

متن کامل در صفحه ۳

قیمت برنج ایرانی و حبوبات کاهش یافت

تاب آوری بازار در مقابل محاصره دریایی

صفحه ۳

واردات بدون انتقال ارز روی کاغذ ماند

صفحه ۲

برق شهرک‌های صنعتی یک روز قطع می‌شود

صفحه ۲

صنعت فضایی در شرایط جنگی متوقف نشد

معاون وزیر ارتباطات و رئیس سازمان فضایی ایران، با تأکید بر اینکه ماهواره‌های سنجشی و مخابراتی امروز به یکی از ضروری‌ترین ابزارهای حکمرانی، مدیریت و توسعه خدمات تبدیل شده‌اند، گفت: صنعت فضایی کشور با اتکا به دانش بومی، نه‌تنها در شرایط جنگی متوقف نشده، بلکه با قوت، سرزندگی و مشارکت مجموعه‌های متعدد دولتی و خصوصی به مسیر خود ادامه می‌دهد. حسن سالاریه با اشاره به اهمیت روزافزون فناوری‌های فضایی در مدیریت کشور اظهار کرد: ماهواره، چه در حوزه سنجشی و چه در حوزه مخابراتی، امروز از ضروریات کشورها و از نیازهای روز دنیا به شمار می‌رود. به گفته وی، ماهواره‌ها به‌تدریج به جزئی لاینفک از فرآیند تصمیم‌گیری و مدیریت در کشورها تبدیل می‌شوند و هرچه دسترسی به تصاویر دقیق‌تر در بازه‌های زمانی کوتاه‌تر و نیز برقراری ارتباطات فضایی گسترده‌تر فراهم شود، ابزارهای مدیریتی کارآمدتری برای افزایش بهره‌وری و ارائه خدمات به بخش‌های مختلف اقتصادی و کسب‌وکارها در اختیار کشور قرار می‌گیرد. وی با تأکید بر اینکه توسعه ماهواره‌ها برای ایران یک ضرورت جدی و اجتناب‌ناپذیر است، افزود: گسترش توانمندی‌های فضایی، چه در بخش سنجش از دور و چه در حوزه ارتباطات، نقشی تعیین‌کننده در ارتقای کیفیت مدیریت، سیاست‌گذاری و خدمت‌رسانی دارد و از همین رو، این حوزه با جدیت در دستور کار قرار گرفته است. رئیس سازمان فضایی ایران در ادامه با اشاره به تأثیر شرایط جنگی بر برخی فعالیت‌ها تصریح کرد: با وجود شرایط خاصی که کشور با آن مواجه بوده، صنعت فضایی ایران متوقف نشده است. سالاریه گفت که هرچند ممکن است این شرایط در برخی پروژه‌ها دشواری‌ها و محدودیت‌هایی ایجاد کرده باشد، اما این مسائل به هیچ عنوان به معنای توقف پروژه‌ها یا ناتوانی در ادامه مسیر نیست. وی خاطرنشان کرد: بخش عمده و...

۴

همسان‌سازی حقوق بازنشستگان به ایستگاه پایانی رسید

همسان‌سازی حقوق بازنشستگان، یکی از مهم‌ترین مطالبات جامعه بازنشستگی در سال‌های اخیر بوده که با هدف کاهش فاصله دریافتی بازنشستگان با شاغلان هم‌تراز، جبران آثار تورم و تقویت قدرت خرید مستمری‌بگیران در قانون برنامه هفتم پیشرفت پیش‌بینی شد و اکنون به یکی از مهم‌ترین برنامه‌های حمایتی دولت در حوزه رفاه اجتماعی تبدیل شده است. اگرچه اجرای همسان‌سازی در سال‌های دور به‌صورت مقطعی و در برخی صندوق‌های بازنشستگی آغاز شده بود، اما نبود منابع پایدار، تفاوت در شیوه اجرای آن میان صندوق‌ها و فقدان یک الزام قانونی جامع، مانع از تحقق کامل اهداف این سیاست شد. به همین دلیل، هنگام بررسی برنامه هفتم پیشرفت، دولت و مجلس با هدف پایان دادن به این وضعیت، اجرای متناسب‌سازی را به عنوان یکی از احکام اصلی حوزه رفاه و تأمین اجتماعی در متن قانون گنجاندند.

قانون برنامه هفتم پیشرفت که حکم متناسب‌سازی را در خود دارد، در اول خرداد ۱۴۰۳ به تصویب رسید و در ۱۸ تیر ۱۴۰۳ منتشر و ابلاغ شد. حکم متناسب‌سازی در بند (ر) ماده ۲۸ این قانون آمده است. بر اساس این حکم، دولت مکلف شد متناسب‌سازی را در سه سال نخست برنامه هفتم اجرا کند؛ سال اول ۴۰ درصد، سال دوم ۳۰ درصد و سال سوم ۳۰ درصد مابه‌التفاوت تا سقف تعیین‌شده جبران شود. پس از تصویب قانون، آیین‌نامه اجرایی متناسب‌سازی نیز در ۶ تیر ۱۴۰۳ در هیأت وزیران تصویب و اول مرداد همان سال ابلاغ شد تا نحوه اجرای قانون مشخص شود.

برای تحقق این هدف، قانونگذار اجرای برنامه را به‌صورت مرحله‌ای پیش‌بینی کرد؛ به گونه‌ای که در سال نخست ۴۰ درصد، در سال دوم ۳۰ درصد و در سال سوم نیز ۳۰ درصد باقی‌مانده فاصله حقوقی جبران شود. بر این اساس، سال ۱۴۰۳ آغاز اجرای این حکم، سال ۱۴۰۴ دومین مرحله و سال ۱۴۰۵ آخرین مرحله اجرای متناسب‌سازی در چارچوب برنامه هفتم به شمار می‌رود.

هدف از اجرای این سیاست تنها افزایش حقوق بازنشستگان نبود، بلکه قانونگذار تلاش کرد بخشی از فاصله ایجاد شده میان درآمد بازنشستگان و شاغلان را که در نتیجه سال‌ها تورم انباشته و کاهش قدرت خرید شکل گرفته بود، جبران کند. افزایش عدالت در نظام پرداخت، حفظ قدرت خرید مستمری‌بگیران، کاهش شکاف درآمدی میان نسل شاغل و بازنشسته و ارتقای امنیت معیشتی سالمندان از مهم‌ترین اهداف اجرای این قانون عنوان شده است. با این حال، اجرای این سیاست از همان ابتدا با یک چالش اساسی روبه‌رو بود؛ تأمین منابع مالی. صندوق‌های بازنشستگی کشور طی سال‌های اخیر به دلیل افزایش امید به زندگی، رشد تعداد مستمری‌بگیران، کاهش ضریب پشتیبانی، بازنشستگی‌های پیش از موعد و افزایش هزینه‌های درمان با فشار مالی قابل توجهی مواجه بوده‌اند و همین موضوع، اجرای همسان‌سازی را به یکی از پرهزینه‌ترین تعهدات نظام رفاهی کشور تبدیل کرده است.

در چنین شرایطی، دولت چهاردهم اجرای مرحله پایانی متناسب‌سازی را در حالی در دستور کار قرار داد که اقتصاد کشور همزمان با تداوم تحریم‌ها، محدودیت منابع بودجه‌ای، هزینه‌های ناشی از جنگ و افزایش تعهدات مالی دولت روبه‌رو بود. با وجود این شرایط، اجرای سومین و آخرین مرحله متناسب‌سازی مطابق تکلیف برنامه هفتم در دستور کار قرار گرفت و احکام مربوط به بازنشستگان صادر شد تا یکی از مهم‌ترین احکام اجتماعی این برنامه به مرحله اجرا برسد.

در قانون بودجه ۱۴۰۳، برای اجرای مرحله اول متناسب‌سازی ۵۰ هزار میلیارد تومان (۵۰ همت) اعتبار پیش‌بینی شد که منبع آن از افزایش یک واحد درصدی مالیات بر ارزش افزوده تأمین می‌شد. بعد از آغاز اجرا، سازمان برنامه و بودجه اعلام کرد که ۵۰ همت برای اجرای کامل مرحله اول کافی نیست و برای اجرای کامل حکم قانون، حدود ۷۵ همت منابع مورد نیاز است.

مرحله دوم در زمان تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۴، دولت برای اجرای متناسب‌سازی بازنشستگان کشوری، لشکری و صندوق فولاد حدود ۱۰۴ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی کرده بود. در جریان بررسی بودجه در مجلس و پس از رایزنی‌ها، این رقم به ۱۶۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافت. علاوه بر آن، ۲۵ هزار میلیارد تومان نیز برای پرداخت معوقات مرحله نخست متناسب‌سازی (مربوط به سال ۱۴۰۳) در نظر گرفته شد.

اما اجرای کامل این طرح بدون تأمین منابع مالی امکان‌پذیر نبود. در همین زمینه، مصطفی سالاری مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی اعلام کرد که دولت چهاردهم طی دو سال گذشته بیش از ۳۲۰ هزار میلیارد تومان از مطالبات این سازمان را از طریق واگذاری سهام، انتشار اوراق و پرداخت نقدی تسویه کرده است؛ رقمی که به گفته وی، فراتر از تعهدات پیش‌بینی شده دولت بود و از این منظر در میان دولت‌های گذشته کم‌سابقه محسوب می‌شد.

سالاری همچنین از پیش‌بینی ۲۷۷ هزار میلیارد تومان برای پرداخت بخشی از بدهی دولت به سازمان تأمین اجتماعی در بودجه سال جاری خبر داد و این اقدام را یکی از عوامل تقویت توان مالی سازمان برای ایفای تعهدات قانونی از جمله اجرای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان دانست. این خبر را رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس نیز تایید کرد.

علی بابایی کارنامی رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس نیز خرداد امسال با اشاره به پیش‌بینی ۲۷۷ همت اعتبار برای ایفای تعهدات دولت به سازمان تأمین اجتماعی، گفت: این منابع نقش مهمی در تسویه بدهی‌ها و پرداخت مستمری‌ها دارد و بخشی از ناترازی‌های این صندوق نیز ریشه در تصمیمات و مصوبات گذشته دارد.

در کنار اقدامات دولت، مسئولان سازمان تأمین اجتماعی نیز بر سنگینی بار مالی این طرح تأکید دارند. علی نصیری‌اقدم دبیر هیأت امنای سازمان تأمین اجتماعی و صندوق‌های تابعه، اجرای متناسب‌سازی را یکی از مهم‌ترین مطالبات جامعه بازنشستگی کشور توصیف کرده و گفته است که تنها اجرای این طرح در سال جاری حدود ۱۲۰ هزار میلیارد تومان منابع مالی جدید نیاز دارد و با احتساب تعهدات ناشی از متناسب‌سازی‌ها و همسان‌سازی‌های انجام شده در سال‌های گذشته، مجموع بار مالی آن به حدود ۳۹۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد. به گفته وی، فلسفه اجرای متناسب‌سازی جبران عقب‌ماندگی حقوق بازنشستگان در برابر تورم و افزایش هزینه‌های زندگی است اما همزمان باید منابع پایدار اجرای این تعهد نیز پیش‌بینی شود تا ضمن حمایت از بازنشستگان، پایداری مالی صندوق‌ها و حقوق نسل‌های آینده بیمه‌شدگان نیز حفظ شود.

در کنار اجرای متناسب‌سازی، دولت چهاردهم اصلاحات دیگری را نیز برای تقویت وضعیت مالی سازمان تأمین اجتماعی دنبال کرده است. تدوین برنامه افزایش درآمدها، کنترل هزینه‌ها، اصلاح فرآیندهای اجرایی، چابک‌سازی ساختار سازمان، بودجه‌ریزی عملکردی و تهیه بسته ۱۳ بندی اصلاح قوانین از جمله اقداماتی است که با هدف کاهش ناترازی منابع و مصارف و افزایش پایداری بزرگ‌ترین صندوق بیمه‌ای کشور در دستور کار قرار گرفته است.

کارشناسان معتقدند هرچند متناسب‌سازی توانسته بخشی از کاهش قدرت خرید بازنشستگان را جبران کند، اما موفقیت بلندمدت این سیاست در گرو اصلاحات ساختاری در نظام بازنشستگی، افزایش اشتغال رسمی، تقویت منابع بیمه‌ای و استمرار پرداخت بدهی‌های دولت به صندوق‌ها خواهد بود. از این منظر، همسان‌سازی را باید بخشی از یک بسته اصلاحی بزرگ‌تر دانست که بدون تقویت منابع مالی صندوق‌ها نمی‌تواند در بلندمدت تداوم یابد.

اکنون با اجرای مرحله سوم و پایانی متناسب‌سازی در سال ۱۴۰۵، یکی از مهم‌ترین احکام اجتماعی برنامه هفتم پیشرفت به سرانجام رسیده است. اجرای این قانون در شرایطی که دولت با محدودیت‌های مالی، فشارهای اقتصادی و تعهدات گسترده بودجه‌ای روبه‌رو بود، نشان می‌دهد حمایت از معیشت بازنشستگان همچنان در اولویت سیاست‌های رفاهی قرار دارد. تحقق این برنامه، علاوه بر پاسخ به یکی از قدیمی‌ترین مطالبات میلیون‌ها بازنشسته، می‌تواند به عنوان یکی از مهم‌ترین دستاوردهای دولت چهاردهم در اجرای احکام اجتماعی برنامه هفتم و تقویت عدالت در نظام پرداخت ارزیابی شود.

اتوبوس تهران کربلا ۴ میلیون و ۲۳۵ هزار تومان

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافری کشور گفت: نرخ‌های اعلام شده برای بلیت اتوبوس اربعین برای مسیر تهران - کربلا ۴ میلیون و ۲۳۵ هزار تومان تعیین شده است. احمدرضا عامری رئیس اتحادیه تعاونی‌های مسافری کشور در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران اظهار داشت: هنوز نرخی از سوی اتحادیه تعاونی‌های مسافری کشور برای اربعین اعلام نشده است و ما درخواست افزایش قیمت را به دلیل یک سر خالی بودن را داده بوده ایم.

رئیس اتحادیه تعاونی‌های مسافربری کشور همچنین در پاسخ به پرسشی درباره سرویس‌های مستقیم اتوبوس به مقصد کربلا، افزود: در ایام اربعین از ظرفیت اتوبوس‌های عراقی و همچنین اتوبوس‌های ایرانی برای جابه‌جایی زائران استفاده می‌شود و خدمات در این بخش مطابق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده ارائه خواهد شد.

وی افزود: نرخ کنونی اتوبوس‌های مستقیم به نجف و کربلا حدود ۴میلیون و۲۳۵ هزار تومان است.

براساس این گزارش امروز علی جعفری با اشاره به تأکید رهبر انقلاب بر برگزاری «اربعین ایمن، سهل و ارزان» گفت که امسال با پیش بینی مشوق هایی برای ناوگان حمل ونقل، افزایش قیمت بلیت کنترل شده و «سقف رشد کرایه ها به حدود ۴۰ تا ۶۰ درصد محدود شده» تا هزینه یک سر خالی بودن اتوبوس ها از جیب زائران پرداخت نشود.این در حالی است که در سال های گذشته، به دلیل بازگشت خالی اتوبوس ها از مرز، کرایه بلیت اربعین در بسیاری از مسیرها تا دو برابر نرخ عادی افزایش می یافت.

اما امسال با اجرای بسته های حمایتی، افزایش قیمت در مسیرهای مختلف کاهش یافته است. بر همین اساس، قیمت بلیت اتوبوس تهران ـ مهران با اتوبوس ۴۴ نفره یک میلیون و ۲۵۰ هزار تومان، ۳۲ نفره یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و ۲۵ تا ۲۷ نفره ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تعیین شد.

بلیت تهران ـ شلمچه نیز به ترتیب یک میلیون و ۳۵۰ هزار، یک میلیون و ۸۵۰ هزار و ۲ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان و مسیر تهران ـ خسروی نیز یک میلیون و ۱۰۰ هزار، یک میلیون و ۵۵۰ هزار و یک میلیون و ۹۵۰ هزار تومان قیمت گذاری شده است.

کدام کشورها رکورددار افزایش دستمزد واقعی در اروپا هستند؟

در حالی که یک‌سوم کشورهای اروپایی با کاهش دستمزد واقعی نسبت به سال ۲۰۲۱ مواجه هستند، ترکیه، مجارستان و لهستان، بیشترین افزایش دستمزد واقعی را در پنج سال گذشته تجربه کرده‌اند. به گزارش ایسنا، طبق گزارش چشم‌انداز اشتغال ۲۰۲۶ سازمان همکاری و توسعه اقتصادی (OECD)، بحران‌های پیاپی از جمله همه‌گیری ویروس کرونا، جنگ روسیه و اوکراین، افزایش شدید قیمت انرژی و جهش تورم، فشار قابل توجهی بر درآمد خانوارهای اروپایی وارد کرده است.

نتایج این گزارش نشان داد دستمزد واقعی که تاثیر تورم را نیز در نظر می‌گیرد، در فاصله سه‌ماهه نخست سال ۲۰۲۱ تا سه‌ماهه نخست ۲۰۲۶، در یک‌سوم کشورهای اروپایی مورد بررسی، کاهش یافته و هنوز به سطح پیش از بحران بازنگشته است.

داده‌های ۲۷ کشور اروپایی نشان می‌دهد دستمزد واقعی در ۹ کشور طی این دوره افت کرده است. آندریا باسانینی، ویراستار گزارش چشم‌انداز اشتغال سازمان همکاری و توسعه اقتصادی اظهار کرد: پیامدهای بحران هزینه‌های زندگی در سال‌های ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ همچنان در سال ۲۰۲۶ بر بازار کار سایه انداخته است.

وی توضیح داد که تجدید توافق‌های دستمزدی در بسیاری از بخش‌ها با تاخیر انجام می‌شود و به همین دلیل افزایش دستمزدها نتوانسته کاهش قدرت خرید ناشی از تورم را به طور کامل جبران کند. با این حال، حداقل دستمزدهای قانونی در بسیاری از کشورها تقریبا همگام با افزایش قیمت‌ها رشد کرده‌اند.

ایتالیا، بیشترین افت دستمزد واقعی را با کاهش ۶.۱ درصدی تجربه کرده است. رونالد جانسن، اقتصاددان ارشد سابق کنفدراسیون اتحادیه‌های کارگری اروپا (ETUC) و کمیته مشورتی اتحادیه‌های کارگری (TUAC) دلیل این وضعیت را تاخیر بلندمدت در تمدید قراردادهای کاری، ضعف قدرت چانه‌زنی اتحادیه‌های کارگری، رشد اقتصادی پایین، بهره‌وری ضعیف و کندی افزایش دستمزدهای اسمی عنوان می‌کنند.

پس از ایتالیا، جمهوری چک با کاهش ۵.۸ درصدی و سوئد با افت ۴.۸ درصدی قرار دارند. دستمزد واقعی در دانمارک ۲.۱ درصد، اسپانیا دو درصد، اسلواکی، فنلاند، ایرلند و سوییس نیز بین ۰.۷ تا ۱.۴ درصد کاهش یافته و در مجموع منطقه یورو افتی معادل ۱.۸ درصد را ثبت کرده است. در مقابل، دستمزد واقعی در بلژیک بدون تغییر ماند و فرانسه و استونی افزایش ناچیز ۰.۱ درصدی را تجربه کردند.

ترکیه با رشد ۷۸.۶ درصدی دستمزد واقعی، بزرگ‌ترین استثنا در میان کشورهای بررسی‌شده محسوب می‌شود، هرچند اقتصاددانان تاکید کردند که این رقم تا حدی ناشی از پایین بودن سطح دستمزدها پس از بحران ارزی ۲۰۱۸ و افزایش‌های چشمگیر حداقل دستمزد پیش از انتخابات ۲۰۲۳ است و فقط به معنای بهبود پایدار سطح رفاه نیست.

مجارستان نیز با رشد ۲۹.۸ درصدی و لهستان با افزایش ۱۶.۵ درصدی، در رتبه‌های بعدی قرار دارند. در منطقه یورو، لیتوانی با رشد ۱۴.۸ درصدی بهترین عملکرد را داشته است. در میان پنج اقتصاد بزرگ اروپا، انگلیس با رشد ۳.۶ درصدی دستمزد واقعی، بهترین عملکرد را ثبت کرد. دستمزد واقعی در آلمان ۰.۹ درصد و در فرانسه ۰.۱ درصد افزایش یافت، در حالی که اسپانیا با کاهش دو درصدی و ایتالیا با شدیدترین کاهش مواجه شد.

یکی از مهم‌ترین عوامل عملکرد بهتر برخی کشورها در دستمزدهای واقعی، افزایش حداقل دستمزدهای قانونی است که در آلمان و انگلیس، به‌دنبال تصمیم دولت، بیش از نرخ تورم رشد کرده و در فرانسه و اسپانیا نیز تقریبا هم‌سطح تورم بوده است.

یورونیوز گزارش کرد، به عقیده برخی کارشناسان، انعطاف‌پذیری نسبی نظام تعیین دستمزد در انگلیس و تداوم کمبود نیروی کار، موجب شد دستمزدهای اسمی در این کشور سریع‌تر از بسیاری از اقتصادهای منطقه یورو به افزایش تورم واکنش نشان دهند.

این گزارش همچنین یادآور می‌شود که آمارهای آن مربوط به سه‌ماهه نخست ۲۰۲۶ است و افزایش اخیر قیمت انرژی پس از جنگ تحمیلی علیه ایران را در بر نمی‌گیرد.

خبر

واردات بدون انتقال ارز روی کاغذ ماند

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران با بیان اینکه با وجود وعده‌های دولت، واردات بدون انتقال ارز هنوز به‌صورت عملیاتی اجرا نشده است، گفت: محدودیت‌های ثبت سفارش، سیاست «بهینه‌سازی» و صف‌های طولانی تخصیص ارز، تامین مواد اولیه مورد نیاز تولید را با مشکل مواجه کرده و به افزایش قیمت کالاهای وارداتی دامن زده است.

مهراد عباد - عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران - در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به سابقه اجرای واردات بدون انتقال ارز اظهار کرد: این موضوع سال‌هاست مطرح است و حدود ۱۵ سال پیش نیز اجرایی می‌شد؛ در آن زمان واردکنندگان می‌توانستند کالاهای خود را از این طریق وارد کنند، اما با تشدید محدودیت‌های ارزی، واردات به سمت سهمیه‌بندی و سابقه‌بندی رفت و دیگر امکان واردات به میزان مورد نیاز برای فعالان اقتصادی وجود نداشت.

وی افزود: حتی پیش از جنگ نیز واردکنندگان با مشکلات جدی در تامین ارز و ثبت سفارش روبه‌رو بودند. اکنون نیز تنها کالاهای مورد نیاز بخش تولید مجوز واردات دریافت می‌کنند و عملاً ثبت سفارش برای کالاهای مصرفی و لوکس امکان‌پذیر نیست، اما همین کالاهای مورد نیاز صنایع نیز به دلیل محدودیت‌های ارزی، ماه‌ها در صف تخصیص ارز باقی می‌مانند.

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران ادامه داد: دولت در یکی از جلسات هیات نمایندگان اتاق بازرگانی اعلام کرد که ثبت سفارش بدون انتقال ارز آزاد خواهد شد، اما از زمان اعلام این وعده تاکنون، اتفاق مؤثری در عمل رخ نداده است. اگرچه برای برخی کالاها مجوزهایی صادر شد، اما همچنان امکان ثبت سفارش به‌صورت واقعی فراهم نیست.

عباد با انتقاد از اجرای سیاست «بهینه‌سازی» اظهار کرد: دولت میزان نیاز کشور به مواد اولیه را به‌صورت فصلی برآورد کرده و ثبت سفارش را تنها در همان سقف مجاز می‌کند، در حالی که زمان باز شدن سامانه نیز مشخص نیست. در نتیجه، بسیاری از شرکت‌ها مجبور شده‌اند به‌طور مداوم سامانه را رصد کنند تا در صورت باز شدن ظرفیت، بتوانند ثبت سفارش انجام دهند.

وی گفت: در چنین شرایطی، هر کسی که زودتر اقدام کند موفق به ثبت سفارش می‌شود و این روند باعث شده برخی افراد چندین ثبت سفارش انجام دهند، بدون آنکه نیاز فوری به کالا داشته باشند؛ در مقابل، بسیاری از واحدهای تولیدی که واقعاً به مواد اولیه نیاز دارند، از ثبت سفارش باز می‌مانند.

عضو هیات نمایندگان اتاق تهران تاکید کرد: لازم است واردات بدون انتقال ارز به‌طور کامل اجرایی شود، زیرا بسیاری از واردکنندگان و حتی صادرکنندگان امکان استفاده از این ظرفیت را دارند و بسیاری از فروشندگان خارجی نیز به آنها اعتبار می‌دهند تا کالا را وارد کشور کنند.

عباد افزود: اجرای این سیاست می‌تواند حجم واردات مواد اولیه را افزایش دهد و در نتیجه به کاهش قیمت این کالاها کمک کند.

اکنون به دلیل جنگ، محدودیت‌های ارزی و تحریم‌های چند سال اخیر، قیمت بسیاری از کالاهای وارداتی افزایش قابل توجهی داشته است.

وی در پایان با اشاره به افزایش قیمت برخی اقلام وارداتی گفت: به عنوان نمونه، قیمت گاز هلیوم که در آزمایشگاه‌های نفت، گاز و پتروشیمی کاربرد گسترده‌ای دارد، از ابتدای سال تاکنون حدود سه برابر شده و این وضعیت درباره بسیاری از کالاهای وارداتی دیگر نیز وجود دارد.

در صورت اجرای واردات بدون انتقال ارز، هزینه تامین مواد اولیه کاهش یافته و به تبع آن، هزینه تولید نیز متعادل‌تر خواهد شد.

حذف یارانه برای کدام دهک‌ها جدی‌تر شد؟

اصلاح دهک‌بندی یارانه‌بگیران

گروه اقتصاد ایران و جهان
News kasbokar@gmail.com

همزمان با ادامه بازنگری دولت در وضعیت اقتصادی خانوارها، روند اصلاح دهک‌بندی یارانه‌بگیران در تیرماه ۱۴۰۵ نیز ادامه یافته است؛ به‌طوری که تازه‌ترین آمارهای رسمی از افزایش تعداد مشمولان دهک‌های اول تا سوم خبر می‌دهد.

همزمان با افزایش هزینه‌های معیشتی و تأکید دولت بر هدفمندتر شدن نظام پرداخت یارانه‌ها، فرآیند بازنگری در دهک‌بندی اقتصادی خانوارها همچنان ادامه دارد. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با استفاده از اطلاعات ثبت‌شده در پایگاه رفاه ایرانیان، به‌صورت مستمر وضعیت درآمد، دارایی و شاخص‌های اقتصادی خانوارها را بررسی می‌کند تا یارانه نقدی و سایر حمایت‌های معیشتی به شکل دقیق‌تری به افراد واجد شرایط اختصاص یابد. همین موضوع باعث شده است که در ماه‌های اخیر، تغییر دهک خانوارها به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های یارانه‌بگیران تبدیل شود؛ چراکه هرگونه تغییر در وضعیت اقتصادی خانوار می‌تواند بر ادامه دریافت یارانه یا حذف آن تأثیر بگذارد.

دهک‌بندی خانوارها یک فرآیند ثابت و دائمی نیست و با هر مرحله از به‌روزرسانی اطلاعات اقتصادی، امکان جابه‌جایی خانوارها میان دهک‌های مختلف وجود دارد. دولت برای تعیین دهک اقتصادی خانوارها، مجموعه‌ای از اطلاعات از جمله میزان درآمد، حقوق و دستمزد، دارایی‌های منقول و غیرمنقول، مالکیت خودرو، گردش حساب‌های بانکی، سرمایه‌گذاری‌ها و سایر شاخص‌های مالی را مورد ارزیابی قرار می‌دهد.

بر همین اساس، ممکن است خانواری که در ماه‌های گذشته در دهک‌های پایین‌تر قرار داشته و یارانه دریافت کرده است، پس از بررسی اطلاعات جدید به دهک بالاتر منتقل شود. در مقابل، خانوارهایی که شرایط اقتصادی آنها تضعیف شده یا اطلاعات جدید نشان‌دهنده کاهش توان مالی آنها باشد، امکان انتقال به دهک‌های پایین‌تر و برخورداری از حمایت‌های بیشتر را خواهند داشت. در واقع، هدف از این بازنگری‌ها آن است که منابع یارانه‌ای با دقت بیشتری میان خانوارهای نیازمند توزیع شود و پرداخت یارانه به افراد پردرآمد به حداقل برسد.

با واریز یارانه نقدی دهک‌های اول تا سوم در تیرماه ۱۴۰۵، آمارهای منتشرشده از سوی سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها از افزایش تعداد مشمولان این دهک‌ها حکایت دارد. بر اساس این گزارش، در مرحله پرداخت خردادماه مبلغ ۱۱۲ هزار و ۶۷۵ میلیارد ریال به حساب ۱۰ میلیون و ۳۵۶ هزار و ۷۲۷ نفر واریز شده بود، در حالی که در مرحله پرداخت تیرماه مبلغ ۱۱۲ هزار و ۶۶۱ میلیارد ریال به حساب ۱۰ میلیون و ۳۶۷ هزار و ۸۹۸ نفر واریز شد. همچنین جمعیت افراد قرارگرفته در دهک‌های اول تا سوم از ۲۸ میلیون و ۱۶۵ هزار و ۷۸۷ نفر به ۲۸ میلیون و ۱۶۸ هزار و ۹۱۹ نفر افزایش یافته است. مقایسه این دو آمار نشان می‌دهد ۱۱ هزار و ۱۷۱ نفر به جمع سرپرستان خانوارهای دریافت‌کننده یارانه این سه دهک اضافه شده‌اند؛ موضوعی که می‌تواند ناشی از بازنگری در دهک‌بندی خانوارها و انتقال برخی افراد از دهک‌های بالاتر به دهک‌های پایین‌تر باشد.

این آمار نشان می‌دهد فرآیند اصلاح دهک‌بندی همچنان ادامه دارد و اطلاعات اقتصادی خانوارها به‌صورت مستمر مورد بازبینی قرار می‌گیرد. به همین دلیل، امکان تغییر دهک برای برخی خانوارها در ماه‌های آینده نیز وجود خواهد داشت. بررسی‌ها نشان می‌دهد دولت در تیرماه امسال تمرکز بیشتری بر پالایش فهرست یارانه‌بگیران داشته و هدف اصلی، شناسایی خانوارهایی است که بر اساس شاخص‌های اقتصادی در گروه‌های پردرآمد قرار می‌گیرند. به همین دلیل، دهک‌های هشتم، نهم و دهم بیش از سایر گروه‌ها در معرض حذف یارانه یا جابه‌جایی قرار دارند.

مبنای این بازبینی اطلاعات ثبت‌شده در پایگاه رفاه ایرانیان است؛ سامانه‌ای که اطلاعات اقتصادی خانوارها را از دستگاه‌های مختلف تجمیع و تحلیل می‌کند. بنابراین اگر اطلاعات جدید نشان دهد که درآمد یا دارایی یک خانوار افزایش یافته است، احتمال انتقال آن به دهک‌های بالاتر و در نتیجه حذف یارانه وجود دارد.

البته قرار گرفتن در دهک‌های هشتم تا دهم به معنای حذف قطعی یارانه نیست و تصمیم نهایی براساس مجموع شاخص‌های اقتصادی هر خانوار اتخاذ می‌شود. با این حال، خانوارهایی که در ماه‌های اخیر تغییرات مالی قابل‌توجهی داشته‌اند، بهتر است وضعیت دهک خود را بررسی کنند.

یکی از مهم‌ترین دلایل تغییر دهک خانوار، به‌روزرسانی مستمر اطلاعات اقتصادی در پایگاه رفاه ایرانیان است. این اطلاعات از طریق دستگاه‌های مختلف جمع‌آوری می‌شود و هرگونه تغییر در وضعیت مالی خانوار می‌تواند در نتیجه نهایی دهک‌بندی اثرگذار باشد. ثبت تراکنش‌های بانکی با مبالغ بالا، خرید یا فروش ملک، خرید خودرو، افزایش درآمد، دریافت سودهای قابل‌توجه، تغییر در دارایی‌های خانوار یا اصلاح اطلاعات ثبت‌شده، از جمله عواملی است که ممکن است باعث جابه‌جایی دهک شود.

به همین دلیل ممکن است خانواری که تا ماه گذشته در یکی از دهک‌های میانی قرار داشته، در بازبینی جدید به دهک بالاتر منتقل شود یا برعکس، در صورت کاهش شاخص‌های اقتصادی، در دهک پایین‌تری قرار گیرد و مشمول حمایت‌های بیشتری شود.

جذب ۳ همت برای تداوم پروژه‌های مسکن حمایتی

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با تشریح اقدامات آن شرکت در دوران جنگ تحمیلی سوم، از جذب و به‌کارگیری ۳ هزار میلیارد تومان منابع مالی از محل آورده متقاضیان و تسهیلات بانکی برای تداوم اجرای پروژه‌های مسکن حمایتی در شهرهای جدید خبر داد.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، شهرام ملکی افزود: اگرچه تعدادی از شرکت‌های تابعه شهرهای جدید در اثر تهاجم با خسارات مالی و جانی قابل‌توجهی، مواجه شدند اما با اتخاذ تدابیر لازم، تلاش شد از توقف فعالیت شرکت‌های تابعه و کارگاه‌های ساختمانی جلوگیری شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی از وارد شدن خسارات به برخی از ابنیه در محل شهرهای جدید در طول جنگ تحمیلی سوم خبر داد. ملکی تصریح کرد: شرکت عمران شهرهای جدید با راهبری وزیر راه و شهرسازی جبران خسارت‌های وارده را با اولویت خسارت‌های وارده به ساختمان‌های مسکونی، خدمات زیربنایی و روبنایی در برنامه قرار داده است.

به گفته وی، تلاش شد با به‌کارگیری همه امکانات و همکاری بین دستگاهی از جمله شرکت مادر با شرکت‌های تابعه، شهرداری‌ها و گروه‌های جهادی نسبت به تامین اعتبار و بازسازی اماکن و تاسیسات تخریب شده غیرنظامی و بازگرداندن شهر به شرایط عادی اقدام شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: با وجود شرایط حاکم بر کشور در طول جنگ تحمیلی سوم، قرارداد ساخت تعداد یک‌هزار و ۳۳۶ واحد با سازندگان نهضت ملی مسکن تنظیم شد. همچنین در این دوره زمانی، اعتبار یک‌هزار و ۶۱۷ واحد نهضت ملی مسکن توسط بانک‌های عامل تامین و قرارداد مشارکت مدنی این تعداد با سازندگان منعقد شد. به گفته ملکی، در طول جنگ تحمیلی سوم سفت‌کاری ۸۱۷ واحد و عملیات پایانی ساختمان یک‌هزار و ۶۱۲ واحد به پایان رسید. وی افزود: با وجود شرایط جنگی، میانگین پیشرفت فیزیکی واحدهای مسکن حمایتی در شهرهای جدید یک درصد پیشرفت داشت و این روند هم اکنون نیز تداوم دارد.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، میزان پیشرفت مسکن مهر شهرهای جدید را در ایام جنگ تحمیلی سوم تشریح کرد و گفت: با انجام پیگیری‌های مستمر، پرونده تسهیلات بانکی ۶ هزار و ۷۸۴ واحد مسکن مهر در قالب فروش اقساطی یا تسویه نقدی تعیین تکلیف شد.

معاون وزیر راه و شهرسازی در تشریح مهمترین اقدامات انجام شده شرکت عمران در زمان جنگ توضیح داد: تشکیل کمیته پدافند غیرعامل در شرکت مادر و شرکت‌های تابعه، پیش‌بینی و تعیین نقاط امن برای تداوم فعالیت همکاران، بالا بردن ضریب امنیتی سرورهای شرکت مادر و شرکت‌های تابعه، ذخیره‌سازی اطلاعات و انتقال آنها به مراکز امن، استفاده از پنل‌های خورشیدی برای تامین برق مورد نیاز در شرایط اضطراری بخشی از اقدامات پیشگیرانه برای محافظت از آمار و اطلاعات و همچنین تداوم خدمت رسانی بود.

ملکی افزود: تامین مالی حدود ۳ هزار میلیارد تومانی از محل آورده متقاضیان و تسهیلات بانکی برای فعال نگهداشتن پروژه‌های حمایتی مسکن، پرداخت یک‌هزار و ۴۱۴ میلیارد تومان به شرکت‌های سازنده در قالب سهم الشرکه در طول ایام جنگ، جذب یک‌هزار و ۵۷۸ میلیارد تومان از متقاضیان در ایام جنگ، نیز با تلاش مضاعف برای تداوم خدمت توسط شرکت عمران شهرهای جدید انجام شد.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، نظارت مستقیم بر فعالیت ایستگاه های پمپاژ آب در شهرهای فاقد شهرداری، آبگیری مخازن شهرها و نظارت بر میزان آب مخازن در شهرهای فاقد شهرداری، ارسال هشدارهای لازم به شهروندان ساکن شهرهای جدید، پیش بینی فضاهای اسکان موقت ایمن و پناهگاه در زمان وقوع حملات را بخشی از اقدامات در حین جنگ عنوان کرد.

به گفته وی، پیش‌بینی زیرساخت‌های جایگزین در صورت آسیب دیدن زیرساخت‌های اصلی بر اساس تصمیم‌های ستاد مدیریت بحران در استان‌ها، برنامه‌ریزی برای پیش بینی محورهای جایگزین برای تردد ساکنان و خودروها در زمان وقوع خطر بر اساس تصمیم‌های ستاد مدیریت بحران در استان‌ها اقداماتی است که به طور جدی در زمان جنگ توسط شرکت عمران شهرهای جدید و شرکت‌های تابعه انجام شد.

ملکی گفت: شرکت عمران شهرهای جدید به عنوان یکی از بازوان اجرایی وزارت راه و شهرسازی در طول جنگ همه اهتمام خود را برای عمل به وظایف در راستای طرح‌های حمایتی مسکن و همچنین اخذ تصمیمات در شرایط بحران برای فعالیت کارگاه‌ها و امید رسانی به مردم به کار بست. تلاش شد، با همدلی شرایطی فراهم شود تا مردم در این جنگ نیز در کنار مسئولان باشند.

وزیر راه: جنگ امروز جنگ کریدورهاست

وزیر راه و شهرسازی ضمن تأکید بر اهمیت استراتژیک کریدورهای حمل‌ونقلی کشور، اولویت اصلی این وزارتخانه را تکمیل شبکه آزادراهی در جنگ کریدورها با مشارکت بخش خصوصی عنوان کرد.

به گزارش ایلنا، فرزانه صادق، در مراسم آغاز عملیات اجرایی آزادراه اردکان ـ مهریز، بخشی از آزادراه نطنز ـ نایین ـ اردکان ـ مهریز ـ انار ـ سیرجان «جنگ امروز» را «جنگ کریدورها» توصیف کرد و گفت: دشمن درصدد است نه تنها در داخل کشور بن‌بست ایجاد کند، بلکه ارتباطات ایران با سایر کشورها را نیز قطع نماید. از این رو، وظیفه مجموعه وزارت راه و شهرسازی، مرمت سریع این مسیرها و مقابله با این اقدامات است.

وی با بیان اینکه طرح های آزادراهی با مشارکت بخش خصوصی احداث می شود، افزود: باید به وعده‌های داده شده به مردم پایبند باشیم.

صادق همچنین با اشاره به تفویض اختیارات به استانداران، از واگذاری اختیار تام در حوزه مولدسازی برای تأمین زیرساخت‌های مسکن خبر داد و ابراز امیدواری کرد حضور میدانی استانداران به تسریع در رفع مشکلات منجر شود.

در ادامه این مراسم، محمدرضا بابایی، استاندار یزد، با اشاره به فعالیت گسترده وزارت راه و شهرسازی در این استان، خواستار تفویض ظرفیت‌های بیشتر برای تأمین زیرساخت‌ها شد و تصریح کرد: استان یزد در تمام شاخص‌های حوزه راه جزو ۱۰ استان برتر کشور است، اما از حیث اعتبارات در جایگاه‌های انتهایی قرار دارد.

محمدصالح جوکار، نماینده مردم یزد و اشکذر در مجلس شورای اسلامی نیز در این مراسم با بیان اینکه پروژه آزادراه نطنز — یزد — سیرجان از دهه ۸۰ به تصویب رسیده و تاکنون به دلایل مختلف اجرایی نشده بود، بر لزوم تکمیل این مسیر آزادراهی در استان‌های هم‌جوار تأکید کرد. وی همچنین خواستار تعیین تکلیف وضعیت محور یزد — طبس و بازنگری در سیاست‌گذاری‌های مسکن ملی در راستای خواست متقاضیان شد.

محمد رستگاری، مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان یزد نیز در این مراسم، با اشاره به قرارگیری این استان در مرکزیت کریدورهای شمال — جنوب و شرق — غرب، حجم تردد روزانه در بخش یزد از کریدور شمال — جنوب را ۲۴ هزار وسیله نقلیه اعلام کرد.

وی افزود: در سفر وزیر راه و شهرسازی، عملیات اجرایی و بهره‌برداری از پروژه‌های حوزه راهداری به ارزش ۷.۵ هزار میلیارد تومان آغاز شد که شامل روکش آسفالت ۲۵۰ کیلومتر از راه‌های شریانی و ۹۷ کیلومتر راه‌های فرعی است. رستگاری همچنین از ایمن‌سازی ۳۵۰۰ کیلومتر از جاده‌های استان و آغاز عملیات احداث تقاطع غیرهمسطح «شهرک پردیس زندگی» با اعتبار ۴۰۰ میلیارد تومان خبر داد.

آینده‌نگری رهبر شهید انقلاب، پایه‌گذار اقتدار دفاعی کشور شد

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس با تشریح ویژگی‌های شخصیتی و مدیریتی رهبر شهید انقلاب گفت: آینده‌نگری ایشان در توسعه توان دفاعی و تأکید بر تولید داخلی، پایه‌گذار اقتدار بازدارنده امروز کشور شد.

بازخوانی ابعاد شخصیتی، مدیریتی و سبک رهبری شهید آیت‌الله سید علی خامنه‌ای، از نگاه چهره‌هایی که تجربه حضور در عرصه‌های دفاعی و مدیریتی کشور را داشته‌اند، ابعاد مختلفی از شیوه اداره امور و تصمیم‌گیری‌های راهبردی ایشان را نمایان می‌کند.

اسماعیل کوثری، نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی و عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، از جمله چهره‌هایی است که سابقه فرماندهی لشکر ۲۷ محمد رسول‌الله (ص) سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و فرماندهی قرارگاه ثارالله تهران را در کارنامه دارد. وی در گفتگو با خبرنگار مهر، با اشاره به ویژگی‌های شخصیتی و مدیریتی شهید آیت‌الله سید علی خامنه‌ای، از آینده‌نگری ایشان در حوزه دفاعی، تأکید بر توان داخلی، توجه به مسائل علمی و فرهنگی و استفاده از نظرات کارشناسی در تصمیم‌گیری‌ها سخن گفت.

مشروح این گفتگو به شرح زیر است: کوثری درباره برجسته‌ترین ویژگی‌های شخصیتی، مدیریتی و سبک رهبری شهید آیت‌الله سید علی خامنه‌ای، رهبر شهید انقلاب اسلامی، اظهار کرد: ابعاد شخصیتی، مدیریتی و علمی ایشان بسیار گسترده و متنوع بود. واقعاً این گونه نیست که بخواهیم در بیان ویژگی‌های ایشان اغراق کنیم، بلکه حقیقتاً در حوزه‌های مختلف دارای ویژگی‌های برجسته‌ای بودند. وی توضیح داد: برای نمونه، در حوزه مسائل دفاعی و نظامی، ایشان از آینده‌نگری و اشراف بسیار بالایی برخوردار بودند و تاکیدشان بر تولید داخلی بود و به همین دلیل ما به سمت توسعه صنعت موشکی داخلی حرکت کردیم. ایشان معتقد بودند تولید داخلی، هم از نظر اقتصادی مقرون‌به‌صرفه‌تر است و هم موجب می‌شود نیروهای متخصص کشور با انگیزه بیشتری وارد عرصه تحقیق و توسعه شوند و در نهایت، توان دفاعی کشور به سطحی برسد که بازدارندگی مؤثر و پایدار ایجاد کند. امروز نیز نتیجه همان آینده‌نگری را در اقتدار دفاعی جمهوری اسلامی ایران مشاهده می‌کنیم. عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: یکی دیگر از ویژگی‌های برجسته رهبر شهید انقلاب، توجه ویژه و مستمر به خانواده‌های معظم شهدا بود. ایشان به‌صورت منظم به دیدار خانواده‌های شهدا می‌رفتند و نسبت به مسائل و مشکلات آنان اهتمام جدی داشتند. کوثری افزود: توجه ایشان تنها به حوزه نظامی محدود نمی‌شد. مسائل علمی کشور، از جمله فناوری نانو و دیگر حوزه‌های پیشرفته علمی را نیز با دقت دنبال می‌کردند. در کنار آن، جلسات متعددی با مداحان، شاعران، نویسندگان و فعالان فرهنگی برگزار می‌کردند و برای هر یک از این اقشار وقت مشخصی اختصاص می‌دادند.

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی بیان کرد: رهبر شهید انقلاب اسلامی در دیدار نمایندگان مجلس شورای اسلامی با ایشان تأکید داشتند که نمایندگان باید وظیفه اصلی خود، یعنی قانون‌گذاری و نظارت را به‌درستی انجام دهند و از ورود به حوزه اختیارات سایر قوا پرهیز کنند. همچنین توصیه می‌کردند در اظهارنظرها و سخنرانی‌های خود دقت داشته باشند تا مطالبی مطرح نشود که به امنیت کشور آسیب وارد کند. این توصیه‌ها حاصل بررسی‌های دقیق و کارشناسی شده بود. ایشان هیچ‌گاه بدون مطالعه و جمع‌بندی سخن نمی‌گفتند.

خبر

تامین برق فولادی‌ها

برق شهرک‌های صنعتی یک روز قطع می‌شود

وزرای صمت و نیرو برای کاهش محدودیت برق شهرک‌های صنعتی و تأمین برق صنایع فولادی توافق کردند. به گزارش مهر، در نشست مشترک «سید محمد اتابک» وزیر صنعت، معدن و تجارت با «عباس علی آبادی» وزیر نیرو که در محل وزارت صمت برگزار شد، دو طرف با هدف حمایت از تولید، پایداری فعالیت واحدهای صنعتی و مدیریت بهینه تأمین انرژی، درباره راهکارهای کاهش محدودیت‌های برق صنایع به توافق رسیدند.

بر اساس اعلام وزارت صمت، در این دیدار مقرر شد برنامه محدودیت برق شهرک‌های صنعتی از دو روز در هفته به یک روز کاهش یابد تا ضمن حفظ پایداری شبکه برق، روند تولید در واحدهای صنعتی با اختلال کمتری ادامه یابد.

همچنین بر اجرای توافقات پیشین درباره تأمین برق شش کارخانه فولادی که تاکنون عملیاتی نشده است، تأکید شد و وزارت نیرو متعهد شد در چارچوب برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، نسبت به تأمین برق این واحدهای تولیدی اقدام کند.

در این نشست، «سید محمد اتابک» وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به ضرورت حفظ استمرار تولید در بخش صنعت، خواستار ایفای تعهدات وزارت نیرو در تأمین برق صنایع شد و تأکید کرد که تأمین انرژی پایدار برای واحدهای تولیدی، پیش‌شرط حفظ اشتغال، افزایش تولید و تأمین نیازهای داخلی کشور است.

بر اساس توافق انجام‌شده، مقرر شد وزارت نیرو با اولویت‌بخشی به تأمین برق صنایع و پاسخگویی به نیاز داخلی، از صادرات برق در شرایطی که موجب کاهش تأمین برق بخش تولید شود، خودداری کند تا فعالیت صنایع کشور بدون وقفه و با حداکثر ظرفیت ادامه یابد.

وزرای صمت و نیرو در پایان این نشست بر استمرار هماهنگی‌های مشترک، اجرای دقیق مصوبات و اتخاذ تصمیمات مؤثر برای رفع موانع تولید و تقویت بخش صنعت کشور تأکید کردند.

تسهیلات ۴۰۰ میلیونی برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی

مدیرکل دفتر بررسی‌های اقتصادی ساتبا از آغاز پرداخت تسهیلات کم‌بهره برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی خبر داد. به گزارش تسنیم، زهره اولیا، مدیرکل دفتر بررسی‌های اقتصادی و تأمین منابع مالی ساتبا، با اشاره به آغاز اجرای طرح اعطای تسهیلات به متقاضیان احداث نیروگاه‌های خورشیدی خانگی اظهار کرد: توسعه نیروگاه‌های خورشیدی، به‌ویژه نیروگاه‌های انشعابی خانگی، یکی از برنامه‌های جدی ساتبا است که با اهدافی همچون کاهش تلفات شبکه، رعایت الزامات پدافند غیرعامل، افزایش مشارکت مردم در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و ایجاد درآمد پایدار برای خانوارها دنبال می‌شود.

وی افزود: پس از فراهم شدن زیرساخت‌های لازم، از ابتدای تیرماه پرداخت تسهیلات کم‌بهره برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی خانگی به‌صورت رسمی آغاز شده است. اولیا با بیان اینکه این تسهیلات از طریق همکاری ساتبا با بانک ملت پرداخت می‌شود، گفت: متقاضیان می‌توانند تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات با نرخ سود ۱۴ درصد، بازپرداخت ۶۰ ماهه و دو ماه دوره تنفس دریافت کنند.

وی تصریح کرد: تمامی متقاضیانی که دارای قرارداد خرید تضمینی برق هستند، اعم از افرادی که قرارداد خود را از طریق پلتفرم‌های اینترنتی یا سامانه مهرسان منعقد کرده‌اند، امکان ثبت درخواست و استفاده از این تسهیلات را خواهند داشت.

مدیرکل دفتر بررسی‌های اقتصادی و تأمین منابع مالی ساتبا خاطرنشان کرد: از ابتدای تیرماه تاکنون بیش از ۳۵ میلیارد تومان تسهیلات به ۸۸ متقاضی پرداخت شده و انتظار می‌رود با ورود این نیروگاه‌ها به مدار، بخشی از نیاز شبکه برق کشور از طریق تولید پراکنده تأمین شود.

رشد سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۴ منفی ماند

صنایع در تنگنای ارزی

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

آمارهای رسمی از تداوم رشد منفی سرمایه‌گذاری در سال ۱۴۰۴ همزمان با جهش نرخ ارز حکایت دارد. به گزارش تسنیم، تازه‌ترین آمارهای رسمی از وضعیت سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران نشان می‌دهد که رشد تشکیل سرمایه ثابت در تمام فصول سال ۱۴۰۴ منفی بوده؛ موضوعی که کارشناسان آن را نتیجه تشدید بی‌ثباتی ارزی، افزایش هزینه‌های تولید و کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری در بخش‌های مولد اقتصاد می‌دانند.

بر اساس داده‌های منتشرشده از سوی مرکز آمار ایران، رشد سرمایه‌گذاری در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ به منفی ۲,۱ درصد رسیده است. این شاخص در نیمه نخست سال به منفی ۳,۳ درصد کاهش یافته، در پایان ۹ ماهه سال منفی ۳,۱ درصد ثبت شده و در نهایت عملکرد کل سال نیز با رشد منفی ۲,۸ درصد به پایان رسیده است؛ آماری که نشان می‌دهد سرمایه‌گذاری در هیچ‌یک از مقاطع سال ۱۴۰۴ وارد مسیر مثبت نشده است.

کارشناسان اقتصادی معتقدند یکی از مهم‌ترین عوامل این روند، افزایش نرخ ارز و تداوم بی‌ثباتی در بازار ارز بوده است. از آنجا که بخش عمده‌ای از تولید کشور وابسته به واردات ماشین‌آلات، تجهیزات و مواد اولیه است، هرگونه افزایش نرخ ارز به‌طور مستقیم هزینه سرمایه‌گذاری و تولید را افزایش می‌دهد.

بررسی آمارهای تجاری نیز نشان می‌دهد بیش از ۸۰ درصد واردات کشور را کالاهای سرمایه‌ای، کالاهای واسطه‌ای و نهاده‌های تولید تشکیل می‌دهد؛ کالاهایی که نقش اساسی در راه‌اندازی خطوط تولید، نوسازی تجهیزات و توسعه ظرفیت‌های صنعتی دارند. در چنین شرایطی، افزایش نرخ ارز به معنای گران‌تر شدن تجهیزات و مواد اولیه مورد نیاز تولیدکنندگان است؛ مسئله‌ای که بازده اقتصادی سرمایه‌گذاری را کاهش داده و بسیاری از فعالان اقتصادی را از اجرای طرح‌های جدید یا توسعه فعالیت‌های موجود بازمی‌دارد.

به اعتقاد تحلیلگران، رشد منفی سرمایه‌گذاری تنها یک شاخص آماری نیست، بلکه آثار آن در ماه‌ها و سال‌های آینده بر تولید، اشتغال و رشد اقتصادی نمایان خواهد شد. کاهش سرمایه‌گذاری به معنای کند شدن نوسازی صنایع، محدود شدن ایجاد ظرفیت‌های جدید تولید، کاهش فرصت‌های شغلی و در نهایت افت توان اقتصاد برای دستیابی به رشد پایدار خواهد بود.

در این میان، فعالان اقتصادی بر این باورند که تولیدکنندگان واقعی بیش از سایر بخش‌ها از نوسانات ارزی آسیب می‌بینند؛ زیرا برخلاف فعالیت‌های سوداگرانه، تولید نیازمند برنامه‌ریزی بلندمدت، پیش‌بینی‌پذیری و ثبات در متغیرهای کلان اقتصادی است. بنابراین هرچه نرخ ارز با نوسان بیشتری همراه باشد، ریسک سرمایه‌گذاری افزایش یافته و تصمیم‌گیری برای اجرای پروژه‌های جدید دشوارتر می‌شود.

از سوی دیگر، نااطمینانی‌های ناشی از تحولات منطقه‌ای و جنگ تحمیلی اخیر نیز از دیگر عوامل مؤثر بر کاهش سرمایه‌گذاری عنوان می‌شود. افزایش ریسک‌های اقتصادی و سیاسی معمولاً موجب می‌شود سرمایه‌گذاران تصمیم‌های توسعه‌ای خود را به تعویق بیندازند یا منابع مالی خود را به سمت بازارهای کم‌ریسک‌تر هدایت کنند.

کارشناسان اقتصادی تأکید دارند که بازگشت سرمایه‌گذاری به مدار رشد، مستلزم ایجاد ثبات در محیط اقتصاد کلان است. در این چارچوب، تقویت ارزش پول ملی، کاهش نوسانات ارزی، ایجاد امکان پیش‌بینی‌پذیری برای فعالان اقتصادی، تسهیل فضای کسب‌وکار و اجرای سیاست‌های حمایتی از تولید، از مهم‌ترین اقداماتی است که می‌تواند انگیزه سرمایه‌گذاری را احیا کند.

به باور تحلیلگران، استمرار روند کنونی می‌تواند در آینده نزدیک آثار خود را بر شاخص‌هایی همچون رشد اقتصادی، اشتغال و تولید صنعتی نشان دهد؛ از این رو مدیریت بازار ارز و کاهش نااطمینانی‌های اقتصادی، بیش از هر زمان دیگری به یکی از الزامات حفظ سرمایه‌گذاری و تقویت بخش مولد اقتصاد تبدیل شده است.

اقتصاد نیازمند سرمایه گذاری

علی قنبری، اقتصاددان

از زمان جنگ دوازده روزه به بعد اقتصاد کشور نه‌تنها فرصت ترمیم نیافت بلکه با انباشت ریسک‌های سیاسی و امنیتی، بیش از پیش آسیب پذیر شده است. افزایش نرخ ارز همواره می‌تواند موجب جهش‌های تورمی شود. اگر دولت نتواند قیمت دلار را در کانال ۱۵۰ تا ۱۶۰ هزار تومان حفظ کند، قیمت کالاها و خدمات نیز متناسب با آن افزایش می‌یابد. در صورت تشدید محدودیت‌های ارزی، احتمال دارد تورم نقطه‌ای سه‌رقمی شود.

در صورت تشدید محاصره دریایی و کاهش درآمدهای نفتی، دولت با مضیقه ارزی مواجه می‌شود و این موضوع به افزایش نرخ دلار و در نتیجه رشد تورم منجر خواهد شد. کالاها و خدمات وابسته به واردات بیشترین افزایش قیمت را تجربه خواهند کرد. هرگونه تشدید تنش، چه در قالب جنگ و چه فشار اقتصادی، می‌تواند شاخص‌های اقتصادی را وخیم‌تر کند.

بدون تردید اقتصاد ایران با چالش‌های ساختاری متعددی مواجه است، اما نمی‌توان نقش تحریم‌ها را در تشدید این مشکلات نادیده گرفت. محدودیت‌های بانکی، دشواری نقل و انتقال پول، افزایش هزینه تجارت خارجی و کاهش سرمایه‌گذاری خارجی از جمله مهم‌ترین پیامدهای تحریم‌ها بوده است.

اقتصاد ایران بیش از هر چیز به ثبات، پیش‌بینی‌پذیری و کاهش نااطمینانی نیاز دارد. هر اقدامی که بتواند این شرایط را فراهم کند، به نفع تولید، سرمایه‌گذاری و معیشت مردم خواهد بود. کاهش تحریم‌ها نیز در همین چارچوب یکی از مهم‌ترین فرصت‌های پیش روی اقتصاد کشور محسوب می‌شود.

قیمت برنج ایرانی و حبوبات کاهش یافت

تاب‌آوری بازار در مقابل محاصره دریایی

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی از کاهش ۲۰ تا ۲۵ درصدی قیمت برنج ایرانی و حبوبات در بازار به دلیل افزایش عرضه و شروع فصل برداشت محصولات خبر داد. رضا کنگری در گفت و گو با ایرنا با بیان اینکه شاهد وفور کالاهای اساسی در بازار هستیم، گفت: آغاز فصل برداشت و عرضه گسترده محصولات داخلی، کاهش قیمت کالاهایی چون برنج ایرانی و انواع حبوبات را به دنبال داشته است.

کنگری افزود: اکنون برنج ایرانی با دامنه قیمتی ۲۹۰ تا ۴۵۰ هزار تومان، برنج پاکستانی از ۱۸۰ تا ۲۶۰ هزار تومان و برنج هندی از ۲۳۰ تا ۲۶۵ هزار تومان در بازار عرضه می شود.

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی با اشاره به کاهش چشمگیر قیمت حبوبات خاطرنشان کرد: به دلیل واردات مناسب طی ماه های اخیر و آغاز فصل برداشت، قیمت لوبیا چیتی در عمده فروشی ها از ۴۷۰ هزار تومان به ۳۲۰ هزار تومان کاهش یافته است زیرا به به دلیل گرما امکان نگهداری آن وجود ندارد و باید به طور مستمر به بازار عرضه شود.

کنگری افزود: قیمت تمام شده هر کیلو لوبیاقرمز وارداتی ۲۴۰ هزار تومان بود اما به دلیل وفور کالا و عرضه رقابتی در بازار اکنون نرخ این محصول با قیمت حدود ۱۹۰ هزار تومان عرضه می شود.

وی درباره علت کاهش محسوس قیمت برنج پاکستانی نسبت به برنج هندی گفت: ورود گسترده و بیش از نیاز برنج پاکستانی در بازار دلیل اصلی این کاهش قیمت است ضمن اینکه باید گفت با توجه به نزدیک بودن فصل برداشت برنج‌های داخلی، بازار از تنوع و فراوانی بیشتری برخوردار می شود.

این فعال صنفی خاطر نشان کرد: بازار عمده فروشی به صورت روزانه توسط بازرسان اتحادیه رصد می شود تا از بروز هرگونه کمبود یا نوسان قیمتی در بازار پیشگیری شود.

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی همچنین با بیان اینکه کمبودی در عرضه روغن خانوار، صنف و صنعت وجود ندارد و قیمت گذاری ها نیز رعایت می شود، افزود: اکنون بازار روغن، حبوبات و برنج و دیگر کالاهای اساسی در شرایط ثبات کامل و مطلوب قرار دارد.

کنگری با اشاره به اعلام آمریکا برای اعمال مجدد محاصره دریایی و نیز تجاوز اخیر این کشور به خاک جمهوری اسلامی ایران در ۱۰ روز گذشته درباره اثر این تحولات بر بازار کالاهای اساسی اظهار داشت: هیچ مشکلی در تامین حبوبات و برنج نخواهیم داشت زیرا حجم ذخایر کالا بیش از نیاز بازار است و با توجه به فصل برداشت و انبوه واردات صورت گرفته حتی در صورت بروز اخلال در واردات تا ۴۰ روز آینده با هیچ کمبودی روبرو نخواهیم شد.

وی خاطر نشان کرد: اکنون بازار برنج در شرایط رکود و در عین حال وفور کالا قرار دارد و قیمت برنج های با کیفیت ایرانی که پیش از این در سطوح قیمتی نزدیک به ۵۰۰ هزار تومان بود، اکنون به حدود ۴۵۰ هزار تومان کاهش یافته و بازار این محصول به ثبات رسیده است.

رئیس اتحادیه بنکداران یادآور شد: اگرچه بازار در مجموع با رکود تقاضا روبرو است اما اجرای طرح های مربوط به کالابرگ های الکترونیکی اثرات مثبتی بر رونق نسبی بازار گذاشته و به مدیریت عرضه و تقاضا کمک کرده است.

هر ماینر معادل ۱۲ خانوار برق مصرف می کند

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان تهران گفت: فعالیت شبانه‌روزی هر دستگاه ماینر معادل مصرف برق بیش از ۱۲ خانوار است که این امر علاوه بر آسیب به تجهیزات و سستی اتصالات شبکه، در فصول گرم سال به عاملی برای بروز حوادثی نظیر آتش‌سوزی و خسارت به لوازم برقی شهروندان تبدیل شده است.

به گزارش ایسنا، محمود محمودی اظهار کرد: هر دستگاه تولید رمز ارز یا ماینر، بیش از برق مصرفی ۱۲ خانوار را به خود اختصاص می‌دهد و با توجه به اینکه این دستگاه‌ها به صورت ۲۴ ساعته و در تمام ساعات شبانه‌روز فعالیت می‌کنند، فشار زیادی به شبکه‌های برق وارد کرده و اغلب به این شبکه‌ها آسیب می‌زنند.

وی افزود: فعالیت مداوم این دستگاه‌ها باعث سست شدن اتصالات و ذوب شدن عایق و تجهیزات شبکه می‌شود و در بسیاری از موارد نیز در نقاط مختلف شاهد خسارت به لوازم خانگی، تجهیزات و وسایل برقی مردم در همان مناطق بوده‌ایم.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان تهران ادامه داد: با توجه به فصل گرما، تولید حرارت بالای این دستگاه‌ها و برق زیادی که مصرف می‌کنند، در برخی موارد شاهد آتش‌سوزی در همان محل بوده‌ایم که بعضاً به اماکن اطراف نیز سرایت کرده است.

بررسی نهایی ۶۸ طرح نوآورانه برای کاهش پیامدهای اجتماعی جنگ

بر اساس آخرین آمار فراخوان نوآوری اجتماعی در جنگ، ۶۰۰ طرح از سوی محققان ارسال شد که پس از طی سه مرحله ارزیابی تخصصی توسط داوران و هوش مصنوعی، ۶۸ طرح به مرحله نهایی راه یافت.

به گزارش مهر به نقل از موسسه دانش بنیان برکت،فراخوان ملی «نوآوری اجتماعی در جنگ» با هدف شناسایی و حمایت از راهکارهای نوآورانه برای کاهش پیامدهای اجتماعی جنگ با حمایت موسسه دانش‌بنیان برکت از اوایل امسال اعلام و تا پایان خردادماه ادامه داشت.

این فراخوان ۱۰ محور تخصصی از جمله توانمندسازی اقتصادی، آموزش در شرایط بحران، سلامت جسم و روان، امنیت غذایی، امداد و نجات، بازسازی زیرساخت‌ها، تأمین پایدار آب و انرژی، توسعه مشارکت‌های مردمی، ارتقای تاب‌آوری اجتماعی و راهکارهای ارتباطی و رسانه‌ای در شرایط جنگ و پساجنگ داشت.

بر اساس اخرین آمار، بیش از ۶۰۰ طرح به دبیرخانه رسید که از این تعداد، ۵۹۸ طرح وارد فرآیند ارزیابی شد. داوری این آثار در سه مرحله و با مشارکت داوران تخصصی، هوش مصنوعی و داور نهایی انجام شد تا طرح‌های دارای قابلیت اجرا و جذب سرمایه شناسایی شوند.

اعضای هیئت علمی دانشگاه‌ها، پژوهشگران، شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور، استارتاپ‌ها، سازمان‌های مردم‌نهاد، گروه‌های دانشجویی، کسب‌وکارهای اجتماعی و فعالان اجتماعی از مهم‌ترین مشارکت‌کنندگان این فراخوان بودند.

در نخستین مرحله، چهار داور تخصصی تمامی طرح‌ها را از نظر ارتباط با موضوع فراخوان، کامل بودن اطلاعات، میزان نوآوری، شفافیت راهکار پیشنهادی و امکان اجرای کوتاه‌مدت یا میان‌مدت بررسی کردند.

نتایج این مرحله نشان داد از میان ۵۹۸ طرح دارای نتیجه، ۳۶۱ طرح رد شد، ۱۳۱ طرح در گروه «خوب اما ناکافی» قرار گرفت، ۹۵ طرح برای بررسی بیشتر حفظ شد و ۱۱ طرح نیز در سطح «بسیار خوب» قرار گرفت. در مجموع ۱۰۶ طرح به مرحله بازبینی تکمیلی راه یافت. بر اساس جمع‌بندی دبیرخانه، سخت‌گیری در مرحله نخست سبب شد حدود ۶۰ درصد طرح‌ها همان ابتدا از فرآیند رقابت حذف شوند و تنها نزدیک به ۱۸ درصد آثار واجد شرایط ورود به مرحله بعد شناخته شوند.

در مرحله دوم، ۹۹ طرح منتخب توسط سامانه هوش مصنوعی مورد بازبینی قرار گرفت. این ارزیابی به‌عنوان کنترل کیفی بخش دوم، طرح‌ها را از نظر کیفیت اجرا، استنادپذیری، ارتباط با موضوع جنگ و میزان آمادگی برای اجرا بررسی کرد. نتایج این مرحله نشان داد ۲۱ طرح به‌عنوان گزینه‌های جدی و بسیار خوب، ۲۸ طرح در وضعیت «خوب»، ۲۹ طرح در وضعیت «خوب اما ناکافی» و ۲۱ طرح نیز خارج از اولویت یا مردود ارزیابی شد.

بررسی‌ها نشان داد بخشی از طرح‌هایی که در مرحله نخست امتیاز مناسبی کسب کرده بودند، به دلیل کلی بودن ایده، ضعف در مستندات اجرایی یا ارتباط محدود با موضوع فراخوان، در این مرحله امتیاز کمتری دریافت کردند.

در مرحله پایانی، ارزیابی نهایی توسط داور اصلی انجام شد و در نهایت ۶۸ طرح برای ارائه نهایی انتخاب شد که معادل حدود ۱۱.۴ درصد از کل طرح‌های بررسی‌شده است. از این تعداد، ۲۴ طرح تأیید نهایی و ۴۴ طرح نیز تأیید مشروط دریافت کرد تا پس از تکمیل مستندات، امکان بهره‌مندی از حمایت‌ها و معرفی به سرمایه‌گذاران را داشته باشند. بررسی سطح بلوغ ۶۸ طرح منتخب نشان می‌دهد ۱۵ طرح هنوز در مرحله ایده اولیه با طراحی مشخصات قرار دارند، ۳۲ طرح به مرحله پیاده‌سازی و بهره‌برداری اولیه رسیده‌اند، ۱۸ طرح دارای بهره‌برداری پایدار در مقیاس محدود هستند و دو طرح نیز به مرحله بهره‌برداری گسترده رسیده‌اند. بر اساس اعلام دبیرخانه فراخوان، طی هفته جاری با صاحبان ۶۸ طرح منتخب تماس گرفته خواهد شد تا فرآیند تکمیل مستندات و ورود به مراحل بعدی حمایت و ارزیابی انجام شود.

موسسه دانش‌بنیان برکت حامی اصلی این طرح بوده و بنیاد تعالی زندگی آنرا اجرا می کند. دانشگاه صنعتی شریف، پارک علم و فناوری دانشگاه شریف، دبیرخانه نوآوری اجتماعی وزارت علوم و معاونت امور جوانان وزارت ورزش و جوانان نیز در برگزاری آن مشارکت داشته‌اند.

مصرف برق کولرهای گازی تا ۷ برابر آبی‌ها

در حالی که استفاده از کولرهای گازی، اسپلیت و داکت‌اسپلیت در سال‌های اخیر حتی در مناطق معتدل کشور افزایش یافته است، کارشناسان با تاکید بر مصرف برق به‌مراتب بیشتر این تجهیزات نسبت به کولرهای آبی، اعلام می کنند که در بیش از ۸۰ درصد مساحت کشور، کولرهای آبی همچنان از نظر صرفه اقتصادی، مصرف انرژی و ایجاد خنکای مطبوع، گزینه مناسب‌تری هستند.

به گزارش ایسنا، گرایش به استفاده از کولرهای گازی، اسپلیت و داکت‌اسپلیت‌ها در سال‌های اخیر حتی در مناطق معتدل کشور روندی افزایشی داشته است؛ این در حالی است که کولرهای آبی به دلیل تولید رطوبت، ایجاد خنکای مطبوع، صرفه اقتصادی و مصرف متعارف‌تر انرژی، همچنان بهترین گزینه برای مناطق عادی کشور محسوب می‌شوند؛ مناطقی که بیش از ۸۰ درصد مساحت ایران را در بر می گیرند.

در مقابل، در مناطق گرمسیر و شرجی که دما و رطوبت هوا بالا است، استفاده از کولرهای گازی توجیه‌پذیر است. الگوی مصرف برق در این مناطق طی ماه‌های گرم سال به ۳۰۰۰ کیلووات ساعت نیز می‌رسد. همچنین کارشناسان توصیه می کنند دمای کولر گازی روی ۲۴ درجه سانتی‌گراد تنظیم شود تا ضمن تأمین سرمای مورد نیاز، کمترین افزایش در هزینه برق مصرفی ایجاد شود.

یکی از مهم‌ترین نکات درباره سیستم‌های سرمایشی اسپلیت، داکت‌اسپلیت و به طور کلی کولرهای گازی، مصرف برق به‌مراتب بیشتر آنها نسبت به کولرهای آبی است. به تأکید کارشناسان، استفاده از این تجهیزات می‌تواند مصرف برق را به بیش از هزار کیلووات ساعت در ماه برساند.

این در حالی است که در اقلیم‌های خشک و نسبتاً معتدل مانند تهران، کولرهای آبی از گذشته مورد استفاده قرار گرفته‌اند و مصرف برق آنها در مقایسه با کولرهای گازی به‌مراتب کمتر است. از همین رو، استفاده از کولرهای گازی می‌تواند با مصرف برق تا ۷ برابر بیشتر در طول یک ماه، موجب افزایش قابل توجه مبلغ قبض برق مشترکان شود.

کارشناسان برای کاهش مصرف برق کولرهای گازی، انتخاب دستگاه‌هایی با برچسب انرژی A یا B را توصیه می کنند؛ زیرا این تجهیزات در مقایسه با سایر مدل‌ها مصرف برق کمتر و بازدهی بیشتری دارند. همچنین تاکید می‌شود کولر گازی باید متناسب با شرایط آب‌وهوایی محل زندگی انتخاب شود. استفاده از کولرهای گازی مخصوص مناطق معتدل در مناطق گرمسیری، علاوه بر افزایش مصرف انرژی، موجب کاهش سرمادهی و کاهش عمر دستگاه خواهد شد.

سرویس کولرهای گازی پیش از آغاز فصل گرما نیز از دیگر توصیه‌های کارشناسان برای افزایش راندمان دستگاه است. همچنین نصب سایه‌بان برای کندانسور، موجب خنک‌تر شدن محیط و کاهش مصرف انرژی می‌شود. به گفته کارشناسان، کاشت یک یا چند اصله درخت در نزدیکی کولر گازی نیز می‌تواند حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد مصرف انرژی را کاهش دهد.

از سوی دیگر، استفاده همزمان یا غیرضروری از وسایل گرمازا مانند اجاق، سماور، لامپ‌های متعدد و سایر تجهیزات مشابه، دمای محیط را افزایش داده و نیاز به استفاده بیشتر از کولر را ایجاد می کند.

کارشناسان همچنین توصیه می کنند دمای کولرهای گازی روی ۲۴ تا ۲۶ درجه سانتی‌گراد تنظیم شود؛ زیرا با رسیدن دمای محیط به میزان تعیین‌شده، کمپرسور دستگاه به طور خودکار خاموش شده و تنها فن کولر به فعالیت ادامه می‌دهد که این موضوع مصرف انرژی را کاهش می‌دهد. استفاده از کلید بادزن (فن) در ساعات شب، تنها برای تهویه هوا، یکی دیگر از راهکارهای کاهش هزینه برق است. همچنین عایق‌بندی اطراف درها و پنجره‌ها با استفاده از نوارهای درزگیر از خروج هوای خنک جلوگیری کرده و مصرف انرژی را کاهش می‌دهد.

در صورت امکان نیز توصیه می‌شود کولر گازی در مسیر باد نصب شود؛ زیرا این اقدام با کاهش فشار وارد بر دستگاه، موجب افزایش بازدهی و کاهش مصرف انرژی خواهد شد. خاموش کردن سیستم سرمایشی هنگام ترک ساختمان در طول روز نیز از دیگر توصیه‌های مطرح‌شده برای مدیریت مصرف برق است.

کولرهای گازی هزینه برق مصرفی را هفت برابر افزایش می‌دهند. مصرف برق ماهانه یک داکت‌اسپلیت ۴ ton حداقل ۷۵۰ کیلووات ساعت است، در حالی که مصرف برق ماهانه یک کولر آبی ۷۵۰۰ حدود ۱۲۰ کیلووات ساعت برآورد می‌شود.

به طور متوسط، یک واحد مسکونی ۱۲۰ متری به یک سیستم داکت‌اسپلیت ۴ ton نیاز دارد که ظرفیت سرمایشی آن باید ۴۸ هزار باشد. توان مصرفی این دستگاه نیز در صورت برخورداری از رده انرژی A یا A پلاس و مجهز بودن به اینورتور، حدود ۵ کیلووات است. بر این اساس، اگر این داکت‌اسپلیت در ماه‌های گرم سال روزانه ۱۰ ساعت و با ۵۰ درصد توان فعالیت کند، مصرف ماهانه آن به ۷۵۰ کیلووات ساعت خواهد رسید؛ این در حالی است که الگوی مصرف برق در مناطق عادی طی ماه‌های گرم سال ۳۰۰ کیلووات ساعت در ماه تعیین شده است.

به این ترتیب، تنها مصرف برق داکت‌اسپلیت حدود ۲.۵ برابر الگوی مصرف خواهد بود. این در شرایطی است که سایر وسایل برقی از جمله یخچال، تلویزیون، ماشین لباسشویی، روشنایی و دیگر تجهیزات نیز در هر واحد مسکونی مورد استفاده قرار می گیرند و مجموع مصرف برق خانوار را بیش از الگوهای اعلامی افزایش می‌دهند. در مقابل، برای همین واحد مسکونی، نصب یک کولر آبی با ظرفیت ۷۵۰۰ و با در نظر گرفتن میانگین توان مصرفی در دور کند و تند ــ به ترتیب ۰.۴ و ۰.۹ کیلووات ــ موجب می‌شود مصرف برق ماهانه این دستگاه تنها ۱۲۰ کیلووات ساعت باشد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد تغییر وضعیت کولر آبی از دور کند به دور تند، مصرف برق را بیش از دو برابر افزایش می‌دهد، اما به طور کلی استفاده از کولر آبی نسبت به اسپلیت و داکت‌اسپلیت، مصرف برق خانوار را تا یک‌ششم کاهش می‌دهد. بر همین اساس، کارشناسان تأکید می کنند مشترکانی که در مناطق عادی از سیستم‌های سرمایشی اسپلیت و داکت‌اسپلیت استفاده می کنند، درصورت امکان با جایگزینی این تجهیزات با کولرهای آبی، می‌توانند مصرف برق تابستانی خود را کاهش داده و از پاداش مدیریت مصرف برق نیز بهره‌مند شوند.

هوش مصنوعی اپل را به ارزشمندترین شرکت جهان تبدیل کرد

اپل دیروز جایگاه انویدیا به عنوان ارزشمندترین شرکت جهان را اشغال کرد و رده بندی شرکت های برتر را دوباره تغییر داد زیرا سرمایه گذاران چشم انداز هوش مصنوعی را دوباره ارزیابی کردند.

به گزارش مهر به نقل از رویترز، ارزش اپل به ۴.۸۸ هزار میلیارد دلار رسید و از سوی دیگر ارزش انویدیا با ۳.۵ درصد کاهش به ۴.۸۶ هزار میلیارد دلار شد.

«تونی میدوز» رئیس بخش سرمایه گذاری شرکت «بی آر آی ولث منیجمنت» در این باره می گوید: اپل در رقابت هوش مصنوعی یک شرکت عقب مانده از بازار به نظر می رسد زیرا هزینه ای برای توسعه مدل های این فناوری نکرده است. اما اکنون این دیدگاه تغییر کرده است. اپل در مقایسه با سایر شرکت‌ها کمتر در معرض هزینه‌های سنگین سرمایه‌گذاری (CapEx) قرار دارد و از موقعیت بهتری برای کسب درآمد از هوش مصنوعی از طریق خدمات، حفظ کاربران در اکوسیستم خود و ارتقای سخت‌افزارها برخوردار است. افزایش ارزش گذاری سهام این شرکت نیز بیش از آنکه ناشی از خوش‌بینی‌های سفته‌بازانه درباره هوش مصنوعی باشد، بازتاب‌دهنده اعتماد بازار به پایداری و تداوم سودآوری آن است.

برای شرکتی که بیشتر أوقات از رقابت هوش مصنوعی جامانده، چنین نقطه عطفی نشان دهنده تلاش های اپل برای تثبیت بیشتر جایگاه خود میان بازیگران مهم این صنعت است و احتمالا دیدگاه ها درباره آخرین ماه های مدیریت تیم کوک مدیرارشد اجرایی شرکت را شکل دهد.

اپل ماه گذشته نسخه باز طراحی شده «سیری» را که مدتها به تاخیر افتاده بود، ارائه کرد و امیدوار بود این دستیار هوشمند ارتقا یافته به بستن شکاف میان آن و شرکت های بزرگ فناوری و همچنین استارت آپ های عصر جدید در رقابت حیاتی هوش مصنوعی کمک کند.

برخی تحلیلگران معتقدند اپل دارایی ارزشمندی در زمینه هوش مصنوعی را به شکل داده های خصوصی کاربران که روی آیفون هایش است، در اختیار دارد. این داده ها کمک می کنند پاسخ های سیری مفید تر و دستیار هوش مصنوعی توانمندتر باشد.

انویدیا نخستین شرکت جهان بود که در اکتبر ۲۰۲۵ میلادی ارزش آن از پنج هزار میلیارد دلار فراتر رفت. پیشی گرفتن اپل از انویدیا لزوماً به معنای تغییری پایدار در جایگاه نسبی این دو شرکت نیست. انویدیا همچنان یکی از اصلی‌ترین بهره‌مندان موج سرمایه‌گذاری در حوزه هوش مصنوعی به شمار می‌رود و پردازنده‌های گرافیکی این شرکت بخش عمده‌ای از رونق و تب‌وتاب هوش مصنوعی مولد را پشتیبانی می کنند. همچنین اگر نگاه و انتظارات بازار تغییر کند، انویدیا می‌تواند بار دیگر جایگاه نخست را از آن خود کند.

اخبار

توسعه زیرساخت‌های دیجیتال برای صیانت از میراث مکتوب

رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران با تأکید بر اینکه صیانت از داده‌های ارزشمند کشور نیازمند بهره‌گیری از فناوری‌های نوین است، گفت: سازمان فناوری اطلاعات ایران آمادگی دارد با توسعه زیرساخت‌های پردازشی، رایانش ابری و اجرای پروژه‌های مشترک، در حفظ و هوشمندسازی میراث مکتوب کشور در کنار سازمان اسناد و کتابخانه ملی باشد.

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، توافق‌نامه همکاری‌های مشترک میان سازمان فناوری اطلاعات ایران و سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران با حضور محمدمحسن صدر، معاون وزیر ارتباطات و رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران، و غلامرضا امیرخانی، رئیس سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران، با هدف توسعه زیرساخت‌های فناورانه، صیانت از داده‌های ارزشمند کشور و اجرای پروژه‌های مشترک به امضا رسید. صدر در این مراسم با اشاره به اهمیت حفظ میراث مکتوب کشور، تلفیق فناوری اطلاعات با مأموریت‌های سازمان اسناد و کتابخانه ملی را اقدامی ماندگار، راهبردی و ضروری دانست و اظهار کرد: سازمان فناوری اطلاعات ایران خود را موظف می‌داند در تمامی حوزه‌های تخصصی مورد نیاز، در کنار این سازمان قرار گیرد.

وی با بیان اینکه فناوری اطلاعات امروز به بخش جدایی‌ناپذیر زندگی مردم، کسب‌وکارها و فعالیت‌های بخش‌های دولتی و خصوصی تبدیل شده است، افزود: هر دستگاهی که از این حوزه فاصله بگیرد، عملاً از نظام‌های پیشرفته جهان نیز فاصله خواهد گرفت.

رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران با تأکید بر مسئولیت خطیر سازمان اسناد و کتابخانه ملی در حفظ تاریخ، فرهنگ و میراث مکتوب کشور گفت: بازدید از این سازمان نشان داد اقدامات ارزشمندی در زمینه تلفیق فناوری با اصول علمی حفظ اسناد آغاز شده است و سازمان فناوری اطلاعات ایران آمادگی دارد در حوزه‌هایی همچون توسعه زیرساخت‌ها، ارائه فناوری‌های نوین، مشاوره‌های تخصصی و اجرای پروژه‌های مشترک، همکاری‌های لازم را ارائه کند. صدر هدف از این توافق‌نامه را اجرای پروژه‌های عملیاتی و اثربخش عنوان کرد و افزود: همکاران سازمان فناوری اطلاعات ایران آمادگی دارند بلافاصله پس از امضای این توافق‌نامه، اقدامات اجرایی را آغاز کنند.

وی با اشاره به ظرفیت‌های برنامه هفتم پیشرفت، به‌ویژه ماده ۲۰ و سازوکار مشارکت عمومی ـ خصوصی، اظهار کرد: امروز امکان اجرای پروژه‌های بزرگ با مشارکت بخش خصوصی فراهم شده است. در یک سال گذشته نیز چند پروژه مهم با ارزشی حدود ۲۰ تا ۳۰ همت از این مسیر تعریف و وارد مرحله اجرا شده و این ظرفیت می‌تواند برای اجرای پروژه‌های فاخر در سازمان اسناد و کتابخانه ملی و ایجاد درآمدهای پایدار برای این سازمان نیز مورد استفاده قرار گیرد.

معاون وزیر ارتباطات از آمادگی سازمان فناوری اطلاعات ایران برای تأمین زیرساخت‌های پردازشی، خدمات رایانش ابری و سایر امکانات فنی مورد نیاز سازمان اسناد و کتابخانه ملی خبر داد و گفت: نگهداری و صیانت از داده‌های ارزشمند کشور، به‌ویژه داده‌هایی که در اختیار سازمان اسناد و کتابخانه ملی قرار دارد، در شرایط کنونی از اهمیت مضاعفی برخوردار است و سازمان فناوری اطلاعات ایران وظیفه خود می‌داند در حفظ و حراست از این سرمایه ملی نقش‌آفرینی کند.

صدر در ادامه با اشاره به پروژه «زیست‌بوم‌های دولت دیجیتال» اظهار کرد: تاکنون اسناد مربوط به هفت زیست‌بوم دولت دیجیتال با همکاری دانشگاه‌ها تدوین شده و بیش از ۹۰ هزار نفرساعت برای تهیه این اسناد صرف شده است. این اسناد اکنون به مرحله نهایی رسیده‌اند و در مجامع بین‌المللی نیز مورد توجه قرار گرفته‌اند.

وی افزود: در زیست‌بوم آموزش، جایگاه و نقش سازمان اسناد و کتابخانه ملی باید به‌صورت ویژه دیده شود تا در معماری کلان کشور و پنجره واحد این حوزه، مأموریت‌ها، ظرفیت‌ها و خدمات این سازمان به‌طور کامل لحاظ شود.

رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران با اشاره به ارائه مدل زیست‌بوم‌های دولت دیجیتال ایران در اجلاس‌های بین‌المللی اخیر ژنو گفت: این مدل در نشست‌های مرتبط با هوش مصنوعی، جامعه اطلاعاتی جهان و توسعه دیجیتال با استقبال و تحسین شرکت‌کنندگان روبه‌رو شد.

وی همچنین یکی از مطالبات اصلی فعالان اقتصادی را کاهش تعدد سامانه‌های دولتی دانست و تصریح کرد: توسعه زیست‌بوم‌های دولت دیجیتال با هدف جلوگیری از پراکندگی سامانه‌ها و ارائه خدمات یکپارچه، هوشمند و کارآمد به شهروندان و فعالان اقتصادی دنبال می‌شود.

در ادامه این مراسم، غلامرضا امیرخانی، رئیس سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران، با تأکید بر اینکه میراث مکتوب پشتوانه هویت و تمدن ایران است، گفت: سازمان اسناد و کتابخانه ملی سال‌هاست مسئولیت حفظ، نگهداری و اشاعه این سرمایه ارزشمند را بر عهده دارد.

توسعه ماهواره‌ها یک ضرورت جدی و اجتناب‌ناپذیر است

صنعت فضایی در شرایط جنگی متوقف نشد

News kasbokar@gmail.com

معاون وزیر ارتباطات و رئیس سازمان فضایی ایران، با تأکید بر اینکه ماهواره‌های سنجشی و مخابراتی امروز به یکی از ضروری‌ترین ابزارهای حکمرانی، مدیریت و توسعه خدمات تبدیل شده‌اند، گفت: صنعت فضایی کشور با اتکا به دانش بومی، نه‌تنها در شرایط جنگی متوقف نشده، بلکه با قوت، سرزندگی و مشارکت مجموعه‌های متعدد دولتی و خصوصی به مسیر خود ادامه می‌دهد.

حسن سالاریه با اشاره به اهمیت روزافزون فناوری‌های فضایی در مدیریت کشور اظهار کرد: ماهواره، چه در حوزه سنجشی و چه در حوزه مخابراتی، امروز از ضروریات کشورها و از نیازهای روز دنیا به شمار می‌رود. به گفته وی، ماهواره‌ها به‌تدریج به جزئی لاینفک از فرآیند تصمیم‌گیری و مدیریت در کشورها تبدیل می‌شوند و هرچه دسترسی به تصاویر دقیق‌تر در بازه‌های زمانی کوتاه‌تر و نیز برقراری ارتباطات فضایی گسترده‌تر فراهم شود، ابزارهای مدیریتی کارآمدتری برای افزایش بهره‌وری و ارائه خدمات به بخش‌های مختلف اقتصادی و کسب‌وکارها در اختیار کشور قرار می‌گیرد.

وی با تأکید بر اینکه توسعه ماهواره‌ها برای ایران یک ضرورت جدی و اجتناب‌ناپذیر است، افزود: گسترش توانمندی‌های فضایی، چه در بخش سنجش از دور و چه در حوزه ارتباطات، نقشی تعیین‌کننده در ارتقای کیفیت مدیریت، سیاست‌گذاری و خدمت‌رسانی دارد و از همین رو، این حوزه با جدیت در دستور کار قرار گرفته است.

رئیس سازمان فضایی ایران در ادامه با اشاره به تأثیر شرایط جنگی بر برخی فعالیت‌ها تصریح کرد: با وجود شرایط خاصی که کشور با آن مواجه بوده، صنعت فضایی ایران متوقف نشده است. سالاریه گفت که هرچند ممکن است این شرایط در برخی پروژه‌ها دشواری‌ها و محدودیت‌هایی ایجاد کرده باشد، اما این مسائل به هیچ عنوان به معنای توقف پروژه‌ها یا ناتوانی در ادامه مسیر نیست.

وی خاطرنشان کرد: بخش عمده و غالب دانش فضایی در کشور، دانشی کاملاً بومی است و همین اتکا به توان داخلی، امکان تداوم حرکت در این صنعت را فراهم کرده است. به گفته سالاریه، ممکن است برخی پروژه‌ها در مقاطعی با سختی بیشتری دنبال شوند، اما روند کلی صنعت فضایی کشور همچنان فعال، پویا و رو به جلو است.

معاون وزیر ارتباطات با بیان اینکه صنعت فضایی ایران در شرایط کنونی «به‌روز و سرحال» است، ادامه‌داد: یکی از ویژگی‌های مهم این صنعت در کشور، توزیع ظرفیت‌ها و توانمندی‌ها در بخش‌های مختلف است. وی توضیح داد که شرکت‌های خصوصی متعددی در حوزه فضایی فعال هستند و بسیاری از زیرسامانه‌ها و اجزای فنی در نقاط مختلف کشور در حال ساخت و توسعه‌اند.

سالاریه اضافه کرد: به همین دلیل، اگر در برخی نقاط یا ساختمان‌ها آسیبی وارد شود، این اتفاق به معنای توقف کل صنعت فضایی نخواهد بود، چرا که این صنعت متکی به شبکه‌ای از مجموعه‌ها، شرکت‌ها و ظرفیت‌های توزیع‌شده در سراسر کشور است.

رئیس سازمان فضایی ایران همچنین با اشاره به حمایت‌های مدیریتی و دولتی از ادامه فعالیت‌های این بخش گفت: تأکید وزیر ارتباطات بر این است که فعالیت‌ها بدون توقف، بدون نگرانی و با تمرکز کامل ادامه پیدا کند. وی افزود: در روزهای پس از آتش‌بس نیز دیداری با معاون اول رئیس‌جمهور انجام شد و رویکرد دولت نسبت به ادامه مسیر صنعت فضایی، رویکردی مثبت، حمایتی و امیدوارکننده بوده است.

سالاریه تأکید کرد: صنعت فضایی کشور با قوت و قدرت مسیر خود را ادامه خواهد داد و آسیب‌هایی که در برخی بخش‌ها وارد شده نیز متناسب با شرایط، به‌تدریج جبران و جایگزین می‌شود.

رئیس سازمان فضایی ایران در ادامه، با تأکید بر اینکه صنعت فضایی در ایران برخلاف تصور عمومی، صنعتی «بهینه و پربازده» است، گفت: نسبت اثرگذاری به میزان سرمایه‌گذاری در این حوزه بسیار بالاست و داده‌ها و تصاویر ماهواره‌ای امروز به ابزاری حیاتی برای مدیریت منابع آب، کشاورزی، مقابله با آفات، برنامه‌ریزی صادرات و حتی شناسایی معادن تبدیل شده‌اند.

وی با اشاره به ابعاد اقتصادی و کاربردی صنعت فضایی اظهار کرد: صنعت فضایی ایران برخلاف بسیاری از کشورها، حوزه‌ای است که با وجود محدودیت منابع، به‌صورت بهینه در حال پیشرفت است. به گفته وی، نسبت خروجی و اثرگذاری این صنعت به میزان سرمایه‌گذاری انجام‌شده، در کشور بسیار بالاست و حتی می‌توان گفت در برخی شاخص‌ها از بسیاری از کشورهای دیگر نیز بالاتر است.

وی افزود: مطالعات بین‌المللی نشان می‌دهد هر واحد سرمایه‌گذاری در صنعت فضایی می‌تواند چندین برابر بازخورد و اثر اقتصادی و مدیریتی ایجاد کند. سالاریه با بیان اینکه این بازگشت فقط در قالب اعداد اقتصادی مستقیم قابل تعریف نیست، تصریح کرد: اثرگذاری فضایی در بسیاری از موارد در بهبود حکمرانی، افزایش بهره‌وری و پیشگیری از خسارت‌های کلان خود را نشان می‌دهد.

رئیس سازمان فضایی ایران در تشریح نمونه‌های عینی این اثرگذاری گفت: یکی از مهم‌ترین حوزه‌هایی که فقط با کمک تصاویر ماهواره‌ای قابل مدیریت مؤثر است، موضوع منابع آب و حقابه است. ایران در بسیاری از مناطق، وابسته به حوزه‌های آبریز فرامرزی است و بخش مهمی از منابع آبی کشور در نقاطی قرار دارد که خارج از مرزهای ماست. در چنین شرایطی، وقتی موضوع حقابه در مذاکرات و تعاملات بین‌المللی مطرح می‌شود، آنچه به کشور قدرت استدلال و مطالبه‌گری می‌دهد، در اختیار داشتن داده دقیق است.

وی ادامه داد: داده‌های ماهواره‌ای می‌توانند میزان آب ذخیره‌شده در قالب برف، سدها و منابع بالادستی را در مناطقی که دسترسی مستقیم به آن‌ها نداریم مشخص کنند. این داده‌ها در عمل به ابزاری برای دفاع از حقوق مردم و کشور در حوزه آب تبدیل می‌شوند و ارزش اقتصادی آن‌ها نیز بسیار قابل توجه است، زیرا مستقیماً با امنیت آبی، کشاورزی و معیشت مردم ارتباط دارد.

سالاریه با اشاره به ارزش افزوده تصاویر ماهواره‌ای اظهار داشت: خود تصاویر خام ماهواره‌ای به‌تنهایی ارزشمند هستند، اما زمانی که این تصاویر تحلیل و تبدیل به خدمات و تصمیم‌سازی می‌شوند، چندین برابر ارزش افزوده بیشتری ایجاد می‌کنند. وی افزود: بر اساس گزارش‌های بین‌المللی، مجموع تصاویری که یک ماهواره در طول عمر خود تولید می‌کند، می‌تواند چند برابر هزینه ساخت همان ماهواره ارزش داشته باشد و پس از آن نیز تحلیل داده‌ها ارزش‌های مضاعفی در بخش‌های مختلف اقتصادی ایجاد می‌کند.

معاون وزیر ارتباطات با طرح این پرسش که چرا منظومه‌های ماهواره‌ای در دنیا تا این اندازه جدی شده‌اند، گفت: اگر فضا صرفاً پرهزینه و کم‌بازده بود، شرکت‌های خصوصی و کشورهای مختلف به سمت ساخت و بهره‌برداری از صدها ماهواره نمی‌رفتند. امروز در جهان شرکت‌هایی وجود دارند که چند صد ماهواره در مدار دارند و از این مسیر کسب‌وکارهای بزرگ و پایدار ایجاد کرده‌اند. به گفته وی، ایران نیز باید هرچه بیشتر به سمت توسعه بازار خدمات فضایی و تبدیل توان فناورانه به درآمد و خدمت حرکت کند.

سالاریه در ادامه به کاربردهای این فناوری در بخش کشاورزی پرداخت و گفت: ایران کشوری پهناور با نزدیک به یک میلیون و ۶۰۰ هزار کیلومتر مربع مساحت و دارای مناطق صعب‌العبور متعدد است. در چنین سرزمینی، مدیریت کشاورزی مدرن بدون تصویر ماهواره‌ای عملاً ناقص خواهد بود. یکی از مصادیق مهم در این حوزه، رصد و پیش‌بینی آفات کشاورزی است.

وی توضیح داد: آفات کشاورزی محدود به یک نقطه نمی‌مانند و ممکن است از خارج مرزها، بر اثر شرایط جوی و اقلیمی، وارد کشور شوند. اگر بتوانیم با استفاده از تصاویر ماهواره‌ای، از هفته‌ها یا حتی روزها قبل شرایط شکل‌گیری و حرکت این آفات را شناسایی کنیم، می‌توان از خسارت‌های بسیار سنگین به باغات و مزارع جلوگیری کرد. سالاریه تأکید کرد که حتی چند روز پیش‌بینی زودتر نیز می‌تواند جلوی خسارت‌های چند میلیون یورویی را بگیرد.

رئیس سازمان فضایی ایران یکی دیگر از کارکردهای مهم تصاویر ماهواره‌ای را در برنامه‌ریزی تولید، صادرات و واردات محصولات کشاورزی دانست و گفت: در کشوری که بخشی از تولیدات آن به شرایط اقلیمی و بارندگی وابسته است، دانستن وضعیت سطح زیر کشت، برآورد میزان تولید و شناسایی مازاد یا کمبود محصول، نقش مهمی در تنظیم بازار، قیمت‌گذاری، برنامه‌ریزی صادرات و مدیریت واردات دارد.

وی افزود: بسیاری از مردم ممکن است به‌صورت مستقیم با صنعت فضایی مواجه نباشند، اما آثار آن را به‌طور غیرمستقیم در قیمت محصولات، تأمین کالاها و کیفیت مدیریت بازار احساس می‌کنند. به گفته سالاریه، سازمان فضایی ایران با همکاری دستگاه‌هایی مانند وزارت جهاد کشاورزی در تلاش است استفاده از ظرفیت‌های فضایی را به یک ابزار مدیریتی رایج و فراگیر در کشور تبدیل کند.

این مقام مسئول همچنین از ورود جدی‌تر سازمان فضایی به حوزه معدن خبر داد و گفت: یکی از عرصه‌های جدید و مهم، شناسایی معادن با استفاده از تصاویر ماهواره‌ای است. ایران سرزمینی وسیع و مستعد در حوزه ذخایر معدنی است و بخشی از شناسایی این ظرفیت‌ها از طریق تصاویر ماهواره‌ای، به‌ویژه تصاویر هایپراسپکترال، قابل انجام است.

وی خاطرنشان کرد: این نوع تصاویر با برخورداری از طیف‌های متنوع اطلاعاتی، امکان تحلیل‌های تخصصی برای شناسایی برخی نشانه‌های معدنی را فراهم می‌کنند و می‌توانند در کنار سایر روش‌های اکتشافی، به شناسایی دقیق‌تر ظرفیت‌های معدنی کشور کمک کنند. رئیس سازمان فضایی ایران تأکید کرد: کشور از مرحله صرفِ دستیابی به فناوری فضایی عبور کرده و اکنون زمانِ آن رسیده است که ثمره این فناوری در زندگی مردم، در حکمرانی و در اقتصاد ملی بیش از پیش نمایان شود.

پیگیری توسعه زیرساخت‌های فضایی در سال جاری

ماهواره «راد ۱» به زودی رونمایی می شود

معاون وزیر ارتباطات و رئیس سازمان فضایی ایران، با تشریح مهم‌ترین برنامه‌ها و پروژه‌های فضایی کشور، از تداوم توسعه مراکز کنترل ماهواره، پایگاه‌های پرتاب، آزمایشگاه‌های تخصصی، پیشرفت در ساخت ماهواره‌های مخابراتی ناهید ۲ و ۳ و همچنین پیگیری منظومه شهید سلیمانی در سال ۱۴۰۵ خبر داد.

به گزارش ایرنا، حسن سالاریه با تشریح آخرین وضعیت پروژه‌های فضایی کشور گفت: در صنعت فضایی، پروژه‌هایی که در حال دنبال کردن آن‌ها هستیم، به چند گروه اصلی تقسیم می‌شوند که شامل پروژه‌های زیرساختی، پروژه‌های طراحی و ساخت ماهواره و همچنین پروژه‌های خدمات مبتنی بر داده و تصاویر است؛ به عبارت دیگر، بخشی از این برنامه‌ها در حوزه پایین‌دست صنعت فضایی و ناظر بر خدمات ارزش‌افزوده تعریف شده‌اند.

وی افزود: در حوزه زیرساختی، از سال‌های گذشته و در چارچوب برنامه ۱۰ ساله فضایی، پروژه‌های متعددی در کشور تعریف شده بود که این پروژه‌ها هم در زمینه مراکز کنترل ماهواره، هم در حوزه پایگاه پرتاب و هم در بخش طراحی و ساخت آزمایشگاه‌ها و مراکز تکمیلی و تست ماهواره دنبال شده‌اند.

رئیس سازمان فضایی ایران ادامه داد: در سال ۱۴۰۴ پیشرفت بسیار خوبی در این بخش‌ها حاصل شد و برخی از این مراکز نیز افتتاح و به بهره‌برداری رسیدند که از جمله آن‌ها می‌توان به مرکز سلماس اشاره کرد.

وی گفت: در سال جاری نیز همین روند با جدیت ادامه دارد و پروژه‌های مربوط به آزمایشگاه‌ها، پایگاه پرتاب در منطقه چابهار و دیگر مراکز زیرساختی در حال پیگیری است.

سالاریه با اشاره به اهمیت شبکه مراکز کنترل ماهواره اظهار کرد: مراکز کنترل ماهواره در نقاط مختلف کشور توزیع شده‌اند و بنا داریم این مراکز در قالب یک شبکه منسجم فعالیت کنند تا هم ارتباط با ماهواره‌ها برقرار شود و هم دریافت داده‌ها و تصاویر ماهواره‌ای با کیفیت و سرعت بیشتری انجام گیرد.

وی افزود: هرچه تعداد این مراکز در سطح کشور پراکنده‌تر و توزیع آن‌ها مناسب‌تر باشد، از جنبه‌های مختلف برای ما مفیدتر خواهد بود؛ چراکه بازه زمانی دسترسی به ماهواره‌ها کوتاه‌تر می‌شود، فرایند تست در مدار تسهیل می‌شود و در نهایت زمان بهره‌برداری از ماهواره‌ها نیز افزایش پیدا می‌کند.

معاون وزیر ارتباطات همچنین گفت: ایجاد شبکه‌ای از ایستگاه‌های متحرک و سیار نیز در برنامه قرار دارد تا با توجه به شرایط کشور، بتوانیم خدمات داده، تصویر و سایر خدمات ماهواره‌ای را به‌صورت مستمر ارائه کنیم؛ در سال ۱۴۰۵ نیز این مسیر ادامه خواهد داشت و در ماه‌های آینده افتتاح‌ها و رونمایی‌هایی از مراکز مختلف خواهیم داشت.

سالاریه در ادامه با اشاره به برنامه‌های ساخت ماهواره گفت: در حوزه طراحی و ساخت ماهواره نیز پروژه‌های مختلفی از سال‌های گذشته تعریف شده بود و در سال گذشته چند پرتاب مهم ماهواره‌ای انجام شد.

وی افزود: یکی از مهم‌ترین این رویدادها، پرتاب نخستین ماهواره مخابراتی کشور یعنی ماهواره ناهید ۲ بود که طراحی و ساخت آن با مشارکت مجموعه وزارت ارتباطات و پژوهشگاه فضایی انجام شد و در مردادماه سال گذشته به‌عنوان یکی از مهم‌ترین رویدادهای فضایی کشور به ثبت رسید.

وی ادامه داد: نسخه ارتقایافته همین کلاس ماهواره نیز در پژوهشگاه فضایی ایران در حال طراحی و ساخت است و این پروژه در سال ۱۴۰۵ با جدیت دنبال می‌شود، هرچند آغاز آن از سال گذشته بوده است.

رئیس سازمان فضایی ایران با بیان اینکه نخستین نمونه ماهواره مخابراتی کشور در مدار ارتفاع پایین قرار گرفت، تصریح کرد: سال گذشته نخستین تست‌های این ماهواره انجام شد که تا حد بسیار زیادی موفقیت‌آمیز بود و تجربه‌های بسیار ارزشمندی از این مأموریت به دست آمد.

وی گفت: بر همین اساس، طراحی و ساخت ماهواره جدیدی با قابلیت ارائه خدمات به‌صورت جمعی و منظومه‌ای در پژوهشگاه فضایی ایران آغاز شده و این پروژه از برنامه‌های مهم فضایی کشور و مجموعه وزارت ارتباطات به شمار می‌رود. سالاریه همچنین درباره ماهواره ناهید ۳ گفت: این ماهواره نمونه دیگری از ماهواره‌های مخابراتی کشور است که امکان ارائه خدمات در مدار زمین‌آهنگ را برای ما فراهم می‌کند.

وی افزود: این پروژه اکنون در فاز طراحی قرار دارد و ساخت برخی از زیرسیستم‌های اصلی آن، از جمله بخش‌های مرتبط با تراسترها و سامانه‌های پیشرانش، در حال انجام است. وی با تشریح کارکرد ماهواره‌های مخابراتی اظهار کرد: بخش عمده خدمات این ماهواره‌ها مربوط به نقل و انتقال داده است و بسته به حجم داده‌ای که باید منتقل شود، از باندها و فرکانس‌های مختلف استفاده می‌شود و این ماهواره‌ها می‌توانند به‌صورت منفرد یا در قالب منظومه مورد استفاده قرار گیرند.

معاون وزیر ارتباطات افزود: اگر ماهواره در ارتفاع پایین قرار داشته باشد، معمولاً باید در قالب منظومه مورد استفاده قرار گیرد، اما اگر در ارتفاع بالا مستقر شود، با توجه به محدوده پوشش، تعداد ماهواره‌های مورد نیاز کاهش می‌یابد.

وی گفت: در مدار ۳۶ هزار کیلومتری که مدار زمین‌آهنگ محسوب می‌شود، حتی یک ماهواره نیز می‌تواند قابلیت ارائه خدمات داشته باشد و ناهید ۳ از همین خانواده ماهواره‌هاست. سالاریه تأکید کرد: این پروژه‌ها فقط به سال ۱۴۰۵ محدود نمی‌شوند و در سال‌های آینده نیز ادامه خواهند داشت، اما بخش‌های مهمی از کار از جمله طراحی و ساخت نمونه‌های اولیه، زیرسامانه‌ها و نمونه‌های مهندسی، به‌تدریج تکمیل خواهد شد.

وی ابراز امیدواری کرد که در سال ۱۴۰۵ بخش‌های قابل توجهی از این برنامه‌ها به نتیجه برسد و در نشست‌ها و رویدادهای بعدی، جزئیات بیشتری به اطلاع مردم برسد. منظومه ماهواره ای شهید سلیمانی با ۲۴ ماهواره امسال به فضا پرتاب می شود.

وی در ادامه به یکی دیگر از طرح‌های مهم فضایی کشور اشاره کرد و گفت: از دیگر پروژه‌های مهم در حوزه ارتباطات فضایی، منظومه شهید سلیمانی است که در چند فاز اجرا می‌شود؛ فاز نخست این منظومه شامل ۲۴ ماهواره است که ۱۸ ماهواره اصلی و ۶ ماهواره رزرو را در بر می‌گیرد و قرار است در مدار قرار گیرند.

رئیس سازمان فضایی ایران خاطرنشان کرد: یکی از رویدادهای مهم سال ۱۴۰۴، رونمایی از نخستین نمونه این ماهواره در دهه فجر و در روز فناوری فضایی، ۱۴ بهمن‌ماه، با حضور وزیر ارتباطات و وزیر دفاع بود؛ همان‌طور که پیش‌تر نیز اعلام شده بود، ساخت زیرسامانه‌های این منظومه انجام شده و اکنون در مرحله تجمیع سایر ماهواره‌ها قرار داریم.

سالاریه در پایان اظهار کرد: در برنامه‌های مهم سال ۱۴۰۵، رونمایی از نمونه‌های بعدی این منظومه و همچنین، به‌محض آماده شدن پرتابگر مربوطه، پرتاب این ماهواره‌ها نیز پیش‌بینی شده و این موضوع از جمله برنامه‌های جدی سازمان فضایی ایران در سال آینده خواهد بود.

معاون وزیر ارتباطات و رئیس سازمان فضایی ایران، در ادامه این نشست با اشاره به برنامه‌های پیش‌روی کشور در حوزه منظومه‌های ماهواره‌ای گفت: در سال‌های ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و حتی ۱۴۰۳ تجربه تزریق چندگانه ماهواره را داشتیم، اما آنچه در مجموعه شهید سلیمانی برای ما اهمیت ویژه‌ای دارد، تزریق سه ماهواره در مدار توسط یک پرتابگر است که این موضوع نیز در تقویم برنامه‌های سال ۱۴۰۵ قرار دارد.

وی افزود: البته برنامه‌های فضایی با توجه به پیچیدگی‌های فناورانه ممکن است با اندکی جابه‌جایی زمانی همراه شوند و طبیعی است که در برخی موارد تأخیر یا تعجیل اندکی رخ دهد. به گفته وی، به محض نهایی شدن تاریخ قطعی پرتاب و تجمیع ماهواره‌ها، اطلاع‌رسانی کامل از طریق نشست‌های خبری و همچنین سایت وزارت ارتباطات و سازمان فضایی ایران انجام خواهد شد.

رئیس سازمان فضایی ایران با اشاره به ویژگی‌های منظومه شهید سلیمانی اظهار کرد: این منظومه در کلاس ماهواره‌های ارتباطی قرار می‌گیرد و در کنار آن، ماهواره‌های دارای پهنای باند بالاتر نیز در دستور کار هستند، اما منظومه شهید سلیمانی در واقع یک منظومه باریک‌باند است که قابلیت اصلی آن، ارائه خدمات در شرایط بحران و انتقال داده‌های کم‌حجم از طریق گروهی از ماهواره‌های سبک و کوچک در مدار است. وی افزود: این منظومه کاربردهای متنوعی دارد؛ از انتقال داده در مناطقی که زیرساخت‌های زمینی در آن‌ها وجود ندارد گرفته تا مناطق جنگلی، پایش آتش‌سوزی‌ها، رصد نشت‌ها و مجموعه‌ای از مأموریت‌هایی که در آن‌ها نیاز به تبادل سریع و ضروری داده‌های کم‌حجم از هر نقطه به نقطه دیگر وجود دارد. سالاریه گفت: این دسته از ماهواره‌ها در تصمیم‌سازی و مدیریت بحران نقش مهمی دارند، چرا که داده، مهم‌ترین ابزار مدیریت دقیق و به‌هنگام است.

وی در ادامه به برنامه‌های کشور در بخش ماهواره‌های سنجشی پرداخت و گفت: سال گذشته یکی از اتفاقات بسیار مهم، پرتاب همزمان سه ماهواره ظفر ۲، پایا و کوثر بود که در دی‌ماه انجام شد. این رویداد از این جهت ارزشمند بود که سه مجموعه متفاوت شامل یک مجموعه دانشگاهی، یک شرکت خصوصی و یک مجموعه دولتی در آن نقش‌آفرینی کردند.

سالاریه افزود: از میان این سه ماهواره، یکی از رویدادهای مهم، رونمایی از نخستین تصاویر ماهواره پایا بود که در دهه فجر و در ۱۴ بهمن‌ماه انجام شد و خبرنگاران و حاضران در آن جلسه در جریان جزئیات آن قرار گرفتند. وی تصریح کرد: روند توسعه ماهواره‌های سنجشی در سال ۱۴۰۵ نیز ادامه خواهد داشت و در این بخش چند پروژه مهم در دستور کار قرار دارد. یکی از این پروژه‌ها، ماهواره پارس ۲ است که دقت تصویربرداری آن بهتر از سه متر است. این ماهواره در سال ۱۴۰۳ رونمایی شد و پس از باقی ماندن بخشی از آزمون‌ها، تست‌های تکمیلی آن انجام شده و اکنون در مراحل نهایی آمادگی برای پرتاب قرار دارد.

رئیس سازمان فضایی ایران ادامه داد: پارس ۲ یکی از ماهواره‌های مهم کشور در حوزه سنجش از دور است و می‌تواند به مجموعه ماهواره‌های تصویربرداری کشور اضافه شود. وی گفت: تصاویر ماهواره‌ای کاربردهای بسیار متنوعی در کشور دارند که از مدیریت منابع آب و به‌روزرسانی نقشه‌ها گرفته تا پایش سرزمینی، حفاظت محیط زیست و مدیریت منابع کشاورزی را در بر می‌گیرد؛ بر همین اساس، ماهواره‌های سنجشی از مهم‌ترین ابزارهای مدیریتی محسوب می‌شوند. وی افزود: هرچه تعداد این ماهواره‌ها در مدار افزایش یابد، بازه زمانی دسترسی ما کوتاه‌تر می‌شود و می‌توانیم در فاصله‌های زمانی کمتر، اطلاعات و تصاویر به‌روزتری از سطح زمین دریافت کنیم. سالاریه تأکید کرد: امروزه این توانمندی بخشی جدایی‌ناپذیر از مدیریت کلان کشورهاست و به همین دلیل، هم تعداد و هم دقت و تنوع ماهواره‌های سنجشی باید افزایش پیدا کند. معاون وزیر ارتباطات در ادامه به پروژه ماهواره‌های راداری اشاره کرد و گفت: نخستین ماهواره راداری کشور با عنوان «راد ۱» از پروژه‌های مهم فضایی کشور است و ان‌شاءالله به زودی از نمونه آن رونمایی خواهد شد.

وی افزود: بنا بود این رونمایی در اواخر سال ۱۴۰۴ یا اوایل سال ۱۴۰۵ انجام شود، اما به دلیل برخی ملاحظات فنی که در این گونه پروژه‌ها طبیعی و عادی است، با اندکی تأخیر مواجه شد. وی خاطرنشان کرد: رونمایی از نخستین ماهواره راداری ساخت داخل و ساخت ایران، یکی از اتفاقات بسیار مهم و مبارک برای کشور خواهد بود و امیدواریم این رویداد به‌زودی محقق شود.

سالاریه همچنین از پیشرفت پروژه ماهواره پارس ۳ خبر داد و گفت: طراحی این ماهواره از سال گذشته آغاز شده است. پارس ۳ یک ماهواره تصویربرداری با دقت یک متر است که پژوهشگاه فضایی ایران مسئولیت ساخت آن را بر عهده دارد.

خبر

وجود ۲ میلیون بیمار مبتلا به مننوگسل در کشور

رئیس نوروا‌ورولوژی بیمارستان شهدای تجریش اعلام کرد: در حدود ۲ میلیون بیمار مبتلا به مننگوسل در کشور وجود دارد. این بیماری در استان‌های کردستان، خوزستان، گرگان، اراک بیشتر مشاهده شده است. «مهری مهراد» رئیس نوروا‌ورولوژی بیمارستان شهدای تجریش، در خصوص شیوع بیماری مننوگسل در ایران به خبرنگار ایلنا گفت: مننگوسل یک اختلال در تکامل نخاع و ستون فقرات است به طوری که وقتی نوزاد پسر یا دختر به دنیا می آید، این عدم تکامل مشاهده می شود.درصد بسیار زیادی از این نوزادان مشکل تکامل مثانه دارند و در ادرار کردن کامل مشکل دارند و در اثر کامل خارج نشدن ادرار کلیه‌ها آسیب دیده و دیالیزی می شوند.

وی افزود: در حدود ۲ میلیون بیمار مبتلا به مننگوسل در کشور وجود دارد. این بیماری در استان‌های کردستان، خوزستان، گرگان و اراک بیشتر مشاهده شده است. برخی مناطق گرم مانند خوزستان این مشکل و عدم تکامل نخاع بیشتر وجود دارد. مهراد در ادامه خاطرنشان کرد: بنیاد حمایت از بیماران مننگوسل را ایجاد کردیم، چراکه بسیاری پزشکان نمی توانند این بیماری را تشخیص دهند و مشکلات زیادی برای این بیماران ایجاد می شود.در تهران خدمات درمانی رایگان به این بیماران ارائه می شود و این نخستین مرکزی است که به بررسی این بیماری می پردازد.

به گفته وی، در دنیا آمار یک در صد هزار و اما در ایران یک در هزار تولد است. مراجعه به‌موقع ضروری است، زیرا در غیر این صورت، بسیاری از موارد از دست می رود. امروز بیمارانی داشته‌ایم که در سن ۲۷ سالگی تشخیص داده شده‌اند و تشخیص با تأخیر انجام شده است.

رییس دپارتمان نوروبیولوژی بیمارستان شهدای تجریش اظهار داشت: بسیاری از خانواده‌ها به‌دلیل باورهای غلط یا ترس از آموزش‌های تخصصی، از انجام این کار امتناع می کنند که نتیجه آن عفونت‌های مکرر و آسیب جدی به کلیه‌هاست. ما با برگزاری دوره‌های رایگان، تلاش می کنیم آموزش صحیح سوندگذاری را به‌عنوان یک ضرورتِ حیاتی برای پیشگیری از دیالیز، به فرهنگ عمومیِ تبدیل کنیم. وی در پایان گفت: رسالت جامعه پزشکی فراتر از جراحی و تجویز دارو است و ارتقای سواد سلامت جامعه و شکستن سدهای روانی در برابر بیماری‌های مزمن، بخشی جدایی‌ناپذیر از وظایف پزشک و رسانه است.

واردات داروی بیماران خاص در آذربایجان‌غربی آزاد شد

استاندار آذربایجان‌غربی گفت: واردات داروی بیماران خاص از مرزهای این استان توسط شرکت‌های معتبر برای بیمارستان‌های خصوصی آزاد است. به گزارش ایرنا، رضا رحمانی در جلسه شورای ساماندهی مبادلات مرزی آذربایجان‌غربی که شامگاه جمعه برگزار شد، اظهار کرد: همه تصمیمات باید در راستای ایجاد رفاه و حل مشکلات مردم اخذ شود؛ در همین راستا طبق مصوبه شورای تامین استان در جنگ، واردات داروهای بیماران خاص از طریق شرکت‌های معتبر برای بیمارستان‌های خصوصی آذربایجان‌غربی از طریق مرزهای این استان آزاد است.

وی ادامه داد: تلاش‌های به کار گرفته شده تا باری از مشکلات خانواده‌های درگیر با بیماری‌های خاص کاسته شود؛ بیمارستان‌های خصوصی می‌توانند از این طریق داروهای بیماری‌های خاص مورد نیاز را تامین و از تشکیل بازار سیاه توسط دلالان و فشار مضاعف به بیماران جلوگیری کنند.

رحمانی با تاکید بر جایگاه راهبردی مرز بازرگان در تجارت خارجی کشور، بیان کرد: توسعه زیرساخت‌های این مرز، تسهیل مبادلات قانونی و روان‌سازی ورود کالاهای مورد نیاز مردم، از اولویت‌های جدی مدیریت استان و از مطالبات مورد تاکید ریاست جمهوری است.

وی مرز بازرگان را مهم‌ترین گذرگاه زمینی ایران به اروپا دانست و اظهار کرد: اجرای طرح جامع پایانه، ارتقای امکانات و توسعه خدمات مرزی باید با سرعت بیشتری دنبال شود تا این مرز به نماد اقتدار، امنیت و رونق اقتصادی کشور تبدیل شود.

استاندار آذربایجان‌غربی با تاکید بر ضرورت هماهنگی دستگاه‌های مستقر در مرز، افزود: هیچ مانع غیرضروری نباید روند مبادلات قانونی را مختل کند و تمامی دستگاه‌های اجرایی موظف‌اند با همکاری و هم‌افزایی، شرایط را برای تسهیل تجارت، تامین کالاهای مورد نیاز مردم و حمایت از فعالان اقتصادی فراهم کنند.

سقوط معیشت بازنشستگان تامین اجتماعی به دلیل بدعهدی دولت

فرصت‌های بین‌النسلی به تاراج رفت

استان ها
Newskasbokar@gmail.com

علی حیدری گفت: اگر دولت دیون انباشته را در زمان خود به صورت نقدی به سازمان تأمین اجتماعی پرداخت می کرد، سازمان می‌توانست این مازاد منابع را در دهه‌های ۴۰.۵۰ و ۶۰ در بازارهای مولد و سرمایه‌ای کشور نظیر ارز، بازار سهام، مسکن، زمین و طلا سرمایه‌گذاری کند. اگر این سرمایه‌گذاری‌ها صورت می گرفت، امروز ارزش واقعی این دارایی‌ها و سرمایه‌ها حداقل ۵ تا ۷ برابر رقم ریالی و اسمی بدهی‌هایی بود که دولت در حال حاضر تنها حدود ۷۰۰ همت از آن را پذیرفته است.

به گزارش ایلنا، در شرایطی که تورم لجام‌گسیخته، قدرت خرید مستمری‌بگیران را به تاراج برده و فاصله میان درآمد و خط فقر به دره‌ای عمیق بدل شده است، نگاه‌ها بیش از پیش به سمت «سازمان تأمین اجتماعی» دوخته می‌شود؛ سازمانی که به عنوان تنها پناهگاه این قشر آسیب‌پذیر، خود زیر بار سنگین بدعهدی‌های تاریخی دولت، کمر خم کرده است.

قصه بدهی‌های دولت به سازمان تأمین اجتماعی، حکایت تازه‌ای نیست؛ مرثیه‌ای است که سال‌هاست در اقتصاد سیاسی ایران خوانده می‌شود و گویی قرار نیست نقطه پایانی بر تسلسل باطل این انباشت بدهی‌ها گذاشته شود. محاسبات مبتنی بر تورم و ارزش واقعی پول نشان می‌دهد که تراز بدهی‌های دولت به این صندوق بین‌نسلی، از مرز ۱۵۰۰ هزار میلیارد تومان (همت) نیز فراتر رفته است؛ رقمی حیرت‌انگیز که نپرداختن آن، محکم‌ترین ضربه را به سفره‌ی بازنشستگان بی‌دفاع وارد می‌کند.

با وجود این ارقام نجومی و وضعیت به شدت شکننده‌ی ذی‌نفعان، دولت در لایحه بودجه سال جاری متعهد شده بود که دست‌کم ۲۷۰ همت از این دیون را به سازمان تأمین اجتماعی تسویه کند؛ وعده‌ای که با گذشت سه ماه از آغاز سال جدید، همچنان در هزارتوی بوروکراسی معطل مانده و رنگ تحقق به خود نگرفته است. رویه کنونی دولت نه تنها مرهمی بر زخم کهنه این بدهی‌ها نیست، بلکه به شکل روزافزونی بر حجم آن می‌افزاید. در چنین بزنگاهی، این پرسش اساسی مطرح می‌شود که آیا خردمندانه‌تر نیست دولت به جای وعده‌های سالانه و تسویه‌های مقطعی (که اغلب نیز در حد جوهر روی کاغذ باقی می‌مانند)، سهم و تعهدات مالی خود را به صورت مستمر و ماهانه به این صندوق بپردازد تا از انباشت تصاعدی این حجم عظیم از بدهی جلوگیری شود؟

فرسایش ارزش پول و مناقشه بر سر ارقام

گره کور دیگر این ماجرا، انکار واقعیت‌های آماری از سوی سیاست‌گذاران است. چرا مسئولان و کارشناسان دولتی از پذیرش رقم واقعی و بیش از ۱۰۰۰ همتی بدهی دولت سر باز می‌زنند و پیوسته به ارقام تقلیل‌یافته‌ای نظیر ۷۰۰ همت استناد می‌کنند؟ این تجاهل در حالی صورت می‌گیرد که بر مبنای منطق اقتصادی و الزامات قانونی، در محاسبه دیون بین‌النسلی باید نرخ تورمِ نفس‌گیر و افت شدید ارزش پول ملی لحاظ شود.

برای واکاوی دقیق‌تر این بحران، بررسی حجم واقعی دیون و آسیب‌شناسی تبعات جبران‌ناپذیر این تأخیرها بر پیکره سازمان تأمین اجتماعی و معیشت بازنشستگان، به سراغ علی حیدری، کارشناس رفاه و تأمین اجتماعی رفته‌ایم که در ادامه مشروح این گفت‌وگو را می‌خوانید.

ابعاد حقوقی و اقتصادی مطالبات تأمین اجتماعی از دولت

علی حیدری، در خصوص ریشه‌های شکل‌گیری مطالبات تامین اجتماعی اظهار داشت: «بخشی از بدهی‌های دولت به سازمان تأمین اجتماعی به این دلیل ایجاد شده که دولت به موجب قوانین و مقررات مصوب، سهمی از حق بیمه کارفرمایان و کارگران را تقبل کرده و تعهد به پرداخت آن‌ها داده است. این ارقام مشمول همان حق بیمه‌هایی است که اساساً باید توسط کارگر و کارفرما پرداخت می‌شده و قاعدتاً بایستی به صورت روزآمد و نقدی تادیه می‌گردید.»

وی با مقایسه رفتار دولت و بخش خصوصی تصریح کرد: «در حال حاضر وقتی کارفرمایان بخش خصوصی حق بیمه را به موقع پرداخت نمی‌کنند، برای به‌روزرسانی این مبالغ جریمه‌های مشخصی اعمال می‌شود؛ اما متأسفانه دولت این مبالغ تعهدشده را به‌روز پرداخت نمی‌کند و حتی پرداخت آن را ماه‌ها و سال‌ها به تعویق می‌اندازد. از همین رو، ما هرساله شاهد یک روند رو به رشد، تزایدی و مستمر در انباشت و تولید بدهی‌های دولت هستیم.»

حیدری در این باره افزود: «بدیهی است وقتی دولت این مبالغ را به موقع پرداخت نمی‌کند، در نقطه مقابل، سازمان تأمین اجتماعی مکلف و متعهد است که تمامی تعهدات خود اعم از خدمات درمانی، مستمری‌ها و مزایای کوتاه‌مدت و بلندمدت را به نرخ روز، به ارزش واقعی روز و بر اساس آخرین مصوبات شورای عالی کار یا دیگر ارکان عالی تصمیم‌گیر سازمان بپردازد. این در حالی است که حق بیمه‌های مربوطه که بر عهده دولت گذاشته شده، عملاً به صورت نسیه درمی‌آید. با توجه به نرخ تورمِ فراتر از ۳۰ درصدی که طی یک دهه اخیر در کشور تجربه کرده‌ایم و روند مستمر کاهش ارزش پول ملی در برابر ارزهای خارجی، هر روز، هر ماه و هر سال تأخیر در پرداخت نقدی این حق بیمه‌های حاکمیتی، سبب می‌شود سازمان تأمین اجتماعی دچار کسری شدید نقدینگی شده و نتواند خدمات خود را به موقع و به نحو مناسبی به ذی‌نفعان ارائه دهد.»

مواجهه با بحران‌ها و تبعات کمرشکن استقراض

این کارشناس حوزه رفاه با اشاره به پیشینه تاریخی تاب‌آوری این صندوق یادآور شد: «سازمان به لحاظ قانونی اجازه ندارد خدمات خود را متوقف کند و تا کنون نیز در طی نیم قرن اخیر، علی‌رغم تمامی بحران‌های عظیم همچون جنگ تحمیلی ۸ ساله، تنش‌های منطقه‌ای دوازده‌روزه و چهل‌روزه، و همچنین وقایعی نظیر سیل، زلزله، کرونا و دیگر بحران‌های اجتماعی و اقتصادی، تمام تلاش خود را به کار بسته و توانسته این رکورد بی‌نظیر را ثبت کند که هیچ‌گونه تأخیر یا وقفه‌ای در پرداخت مستمری‌ها و تعهدات رخ نداده است.»

وی در ادامه تشریح کرد: «این تلاش مستمر سازمان تأمین اجتماعی، با توجه به اینکه بخشی از منابع مالیِ متعهدشده از سوی دولت به صورت نقدی و روزآمد در اختیارش قرار نمی‌گیرد، سازمان را ناگزیر می‌سازد تا برای جبران کسریِ شدید نقدینگی، به سمت استقراض از سیستم بانکی برود، یا به انتشار اوراق روی آورد و یا اینکه ناچار به فروش اموال و دارایی‌های سرمایه‌ای خود شود؛ اقداماتی که همگی هزینه‌های تأمین مالی سنگین و عدم‌النفع‌های چشمگیری را به سازمان تأمین اجتماعی تحمیل می‌کنند.»

حیدری با انتقاد از این چرخه زیان‌بار تأکید کرد: «ما عملاً با یک تیغ دو لبه مواجه هستیم؛ از یک طرف به خاطر کاهش ارزش پول ملی و همچنین تورم‌های بالای ۴۰ درصد در طی یک دهه اخیر، مطالبات سازمان تأمین اجتماعی از دولت به تدریج در حال ذوب شدن و از بین رفتن است و از طرف دیگر، سازمان برای دریافت منابع مالی جهت ایفای تعهدات جاری خود متحمل هزینه‌های گزاف تأمین مالی و استقراض می‌شود. این فرآیند آسیب‌زا، ضرر و زیان بسیار زیادی را به بار می‌آورد که در نهایت، دود آن مستقیماً به چشم ذی‌نفعان اصلی سازمان تأمین اجتماعی خواهد رفت.»

تعهدات بالادستی و تبخیر فرصت‌های طلایی سرمایه‌گذاری

وی با استناد به اسناد حاکمیتی خاطرنشان ساخت: «بند ۴ سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی که در ۲۱ فروردین سال ۱۴۰۱ ابلاغ شده و به موجب سند الزامات تحقق سیاست‌های کلی نظام برای هر سه قوه مجریه، مقننه و قضاییه لازم‌الاجراست، صراحتاً دولت را مکلف به جلوگیری از ایجاد و انباشت بدهی‌های بیمه‌ای خود به سازمان تأمین اجتماعی و سایر صندوق‌های بیمه‌گر کرده است. عدم ایفای تعهدات بیمه‌ای دولت در قبال ذی‌نفعان، چه در خصوص آن ۳ درصد سهم دولت (از مجموع ۳۰ درصد حق بیمه که ۲۰ درصد آن را کارفرما و ۷ درصد را کارگر تادیه می‌کنند) و چه سایر حق بیمه‌هایی که به موجب قوانین و مقررات مصوب بعد از قانون تأمین اجتماعی بر عهده دولت گذاشته شده، آشکارا مغایر با این بند قانونی است. دولت در ادوار گذشته متعهد شده بود که بخشی یا تمام سهم حق بیمه کارگر و کارفرما را در برخی صنوف تقبل کند و طبق بند ۴ سیاست‌های کلی، مکلف به جلوگیری از تولید و انباشت این بدهی‌ها بوده است.»

این تحلیل‌گر مسائل رفاهی در ادامه افزود: «اگر دولت این منابع را در زمان خود به صورت نقدی به سازمان تأمین اجتماعی پرداخت می‌کرد، سازمان می‌توانست این مازاد منابع را در دهه‌های ۴۰.۵۰ و ۶۰ در بازارهای مولد و سرمایه‌ای کشور نظیر ارز، بازار سهام، مسکن، زمین و طلا سرمایه‌گذاری کند. اگر این سرمایه‌گذاری‌ها صورت می‌گرفت، امروز ارزش واقعی این دارایی‌ها و سرمایه‌ها حداقل ۵ تا ۷ برابر رقم ریالی و اسمی بدهی‌هایی بود که دولت در حال حاضر تنها حدود ۷۰۰ همت از آن را پذیرفته است. این در حالی است که سازمان تأمین اجتماعی به روش معمول خود، مطالبه‌ای معادل ۱۷۰۰ همت را مطرح می‌کند؛ اما واقعیت این است که اگر همین بدهی‌ها را به ارزش روزِ واقعی و طبق قوانین حاکم محاسبه کنیم، رقم واقعی بدهی دولت به دلیل ماهیت متفاوت دیون بیمه‌ای با دیون بانکی، باید چیزی حدود ۷۰۰۰ همت در نظر گرفته شود.»

حیدری در تبیین تفاوت‌های ماهوی این دیون ابراز داشت: «شاید با نوعی تسامح و تساهل بتوانیم بگوییم که بدهی‌های بیمه‌ای از سنخ دیه و مهریه و یا خسارت تأخیر تأدیه هستند؛ همان خساراتی که قوه قضاییه در حال حاضر در قبال بدهکاران اعمال می‌کند تا طلب طلبکاران تضییع نشود. هم در بند (ه) ماده ۷ قانون ساختار نظام جامع رفاه و تأمین اجتماعی صراحتاً قید شده که این بدهی‌ها باید به ارزش روز واقعی پرداخت شوند و هم در بند ۳ سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی، دولت مکلف به حفظ و ارتقای ارزش ذخایر و اندوخته‌های بیمه‌ای شده است. در نتیجه، تادیه نکردن این بدهی‌ها به ارزش روز واقعی یا تأخیر در پرداخت نقدی آن‌ها، به معنای عدم پرداخت ارزش واقعی دارایی‌هاست که سازمان را در ایفای تعهداتش به شدت دچار چالش می‌کند.»

وی با رد قاطع تشبیه این مطالبات به وام‌های بانکی تشریح کرد: «این مطالبات به هیچ عنوان نباید به عنوان تسهیلات معمولی بانکی تلقی شوند؛ چرا که سازمان تأمین اجتماعی خدمات درمانی، مستمری‌ها و مزایای کوتاه‌مدت و بلندمدت خود را به ارزش روز و بر اساس نرخ‌های منطبق بر تورم رسمی اعلامی بانک مرکزی (که مبنای تصمیمات شورای عالی کار برای تعیین حداقل دستمزد است) ارائه می‌دهد. از سوی دیگر، در بخش درمان، نرخ تورم همواره بسیار بالاتر و متفاوت از تورم عمومی کالاها و خدمات است. سازمان تأمین اجتماعی ناگزیر است به حکم دولت و مجلس، خدماتی با تعرفه‌ها و قیمت‌های روز ارائه دهد، در حالی که دولت حق بیمه‌ها را به صورت نسیه پرداخت کرده و در زمان محاسبه نیز می‌خواهد با آن‌ها مانند مطالبات و وام‌های بانکی برخورد کند؛ تعارضی آشکار که اساساً پذیرفتنی نیست.»

این کارشناس مسائل بیمه‌ای در تحلیل علل اختلاف آماری میان ارقام محاسباتی دولت و سازمان تأمین اجتماعی اظهار داشت: «اختلاف موجود در مورد رقم بدهی‌ها، تا حدودی به مقطع زمانی محاسبه و برآورد مربوط می‌شود؛ چرا که ایجاد این بدهی‌ها روندی مستمر، روزانه و رو به تزاید دارد و هر ماه حق بیمه ۳ درصدی کارگران یا حق بیمه اصناف و اقشاری که به موجب قوانین حمایتی تحت پوشش کمک‌های دولتی هستند، به این ارقام اضافه می‌شود. از آنجا که سازمان باید صورت‌های مالی خود را تنظیم کرده و به تصویب مراجع ذی‌ربط برساند، اعلام عدد بدهی در مقاطع زمانی مختلف می‌تواند ارقام متفاوتی را نشان دهد.»

حیدری در پایان خاطرنشان ساخت: «بخش دیگری از این اختلاف به تکالیفی برمی‌گردد که دولت‌ها و مجالس گذشته بر عهده سازمان گذاشته‌اند؛ قوانینی که بر اساس آن‌ها سازمان موظف شد افرادی را بیمه کرده یا خدماتی همچون متناسب‌سازی را به مستمری‌بگیران ارائه دهد. سازمان به اعتبار احکام قانونیِ ابلاغ‌شده این اقدامات را انجام داده، اما دولت فعلی حاضر به پذیرش این مطالبات نیست. عامل سوم اختلاف نیز به نحوه به‌روزرسانی بدهی‌ها مربوط است. همان‌طور که اشاره شد، معوقات بیمه‌ای ماهیتی شبیه به دیه و مهریه دارند؛ قوه قضاییه نیز طبق ماده ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی، خسارت تأخیر تأدیه را محاسبه می‌کند که حاصل آن ارقامی به مراتب فراتر از روش‌های محاسباتی دولت است. متأسفانه دولت‌ها این دیون بیمه‌ای را مانند وام و تسهیلات بانکی فرض کرده و بر همان مبنا محاسبه می‌کنند، در حالی که این رویکرد آسیب بزرگی به حقوق بین‌نسلی کارگران و بازنشستگان وارد می‌سازد.»

دولت میان هیچ نقطه‌ای از ایران تفاوتی قائل نیست

سخنگوی دولت درباره انتقادها مبنی بر تفاوت در نحوه واکنش برخی مسئولان به حملات در تهران و سایر استان‌ها، تأکید کرد: دولت میان هیچ نقطه‌ای از ایران تفاوتی قائل نیست و امنیت همه شهروندان اولویت دارد.

فاطمه مهاجرانی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره این که امروز جامعه نسبت به رویکردها درباره از سرگیری مجدد جنگ انتقادات فراوانی دارد و مطرح می‌کند زمانی که جنگ در مرکز یا یک جغرافیای خاص باشد، برخی مسئولان واکنش نشان می‌دهند پاسخ دولت چیست، گفت: دولت میان هیچ نقطه‌ای از ایران تفاوتی قائل نیست. برای دولت، تهران، هرمزگان، بوشهر، سیستان و بلوچستان، خوزستان یا هر استان دیگر، به یک اندازه ایران هستند و امنیت و جان مردم در همه این مناطق اولویت دارد.

سخنگوی دولت تاکید کرد: از ساعات اولیه دور جدید حملات هم دستگاه‌های اجرایی، امدادی، درمانی و خدماتی در مناطق هدف در آماده‌باش کامل قرار گرفتند.

وی با اشاره به نحوه اطلاع رسانی درباره حملات دشمن بیان کرد: طبیعی است که بخشی از اقدامات امنیتی و عملیاتی به دلیل ملاحظات دفاعی قابل اطلاع‌رسانی عمومی نیست، اما این به معنای بی‌تفاوتی یا تأخیر در واکنش نیست. دولت خود را موظف می‌داند در کنار مردم همه استان‌های کشور باشد و هیچ ایرانی نباید احساس کند در شرایط سخت تنها مانده است.

مهاجرانی در پاسخ به این که گلایه دیگر مردم این است که چرا اطلاع‌رسانی دقیقی درباره جنگ در استان‌های درگیر انجام نمی‌شود تا مردم بدانند برای حفظ جان خود چه کنند، عنوان کرد: حق مردم است که بدانند در شرایط بحرانی چگونه از خود و خانواده‌شان محافظت کنند. دولت این مطالبه را به رسمیت می‌شناسد و معتقد است اطلاع‌رسانی‌های آموزشی و راهنمایی‌های لازم باید به‌صورت مستمر در اختیار مردم قرار گیرد.

وی خاطرنشان کرد: در عین حال، در شرایط جنگی، انتشار اطلاعات باید مسئولانه، دقیق و مبتنی بر گزارش‌های تأییدشده باشد تا از ایجاد نگرانی، انتشار اخبار نادرست یا اختلال در مدیریت بحران جلوگیری شود. تلاش ما این است که هم سرعت اطلاع‌رسانی افزایش یابد و هم کیفیت و دقت آن حفظ شود.

سخنگوی دولت درخصوص این که آیا آماری از حمله به زیرساخت‌ها و اماکنی که این روزها مورد حمله قرار گرفته‌اند دارید و چه آسیبی به شبکه‌های انرژی کشور رسیده است، گفت: براساس گزارش‌های رسمی، دشمن طی روزهای اخیر برخی زیرساخت‌های حمل‌ونقل، انرژی و تأسیسات خدماتی در استان‌های جنوبی را هدف قرار داده است. با این حال بخش عمده شبکه‌های حیاتی کشور همچنان فعال هستند و خدمات‌رسانی ادامه دارد.

وی ادامه داد: البته باید تأکید کرد ارزیابی دقیق خسارات پس از پایان عملیات امدادی و بررسی‌های فنی اعلام خواهد شد و از انتشار آمارهای غیرمستند باید پرهیز کرد. وزارتخانه‌های مرتبط هم به‌صورت شبانه‌روزی در حال بازسازی آسیب‌های واردشده و حفظ پایداری شبکه انرژی و جاده ای هستند.

مهاجرانی در پاسخ به سوالی دیگر مبنی بر این که برای مردم مناطق مورد حمله چه تمهیداتی اندیشیده شده است؟ آیا ساعات کار ادارات تغییر می‌کند؟ برای دانشجویان سهمیه ویژه در نظر گرفته می‌شود؟ با توجه به گرمای هوا و قطعی برق اقدامات ویژه‌ای انجام خواهد شد، گفت: دولت متناسب با شرایط هر استان، در هماهنگی با استانداری‌ها و دستگاه‌های مسئول، درباره ساعات کاری، فعالیت مراکز آموزشی و سایر تمهیدات لازم تصمیم‌گیری خواهد کرد.

وی تاکید کرد: در حوزه خدمات عمومی هم تأمین آب، برق، سوخت، خدمات درمانی و امدادی در مناطق آسیب‌دیده به صورت ویژه دنبال می‌شود و وزارت نیرو و سایر دستگاه‌های خدمات‌رسان با حداکثر ظرفیت در حال مدیریت شرایط هستند.

سخنگوی دولت درباره خاموشی‌های کشور مبنی بر این آیا این خاموشی‌ها ناشی از ناترازی انرژی است یا نتیجه حملات دشمن است، گفت: واقعیت این است که در شرایط فعلی هر دو عامل می‌توانند مؤثر باشند.

وی یادآور شد: کشور پیش از این نیز با چالش ناترازی تولید و مصرف برق، به‌ویژه در فصل گرما، مواجه بود. از سوی دیگر، از تاثیر حملات اخیر به برخی زیرساخت‌های انرژی و شبکه انتقال در برخی مناطق بر روند تأمین برق نباید غافل شد.

مهاجرانی تاکید کرد: دولت تلاش کرده و می‌کند با تسریع بازسازی آسیب‌ها، مدیریت مصرف و بهره‌گیری از همه ظرفیت‌های تولید، دامنه خاموشی‌ها را به حداقل برساند. از مردم نیز بابت دشواری‌های ایجادشده عذرخواهی می‌کنیم و اطمینان می‌دهیم حفظ پایداری خدمات حیاتی و تأمین نیازهای اساسی مردم، مهم‌ترین اولویت دولت در شرایط کنونی است.

سینماهای سراسر کشور در هفته‌ای که گذشت در حالی میزبان بیش از ۲۰۴ هزار مخاطب شدند که گیشه سالن‌ها در این بازه مبلغ ۳۱ میلیارد تومان را به ثبت رساند. به گزارش ایرنا از روابط عمومی سینماشهر، سینماهای سراسر کشور در هفدهمین هفته سپری‌شده از سال جاری و از روز شنبه ۲۰ تیر تا پایان روز جمعه ۲۶ تیر میزبان ۲۰۴ هزار و ۷۸۸ مخاطب شد. این در حالی است که گیشه سالن‌ها نیز در این بازه زمانی عدد ۳۰ میلیارد ۹۵۸ میلیون تومان را به ثبت رساند. پردیس سینمایی کوروش با ۱۵ هزار و ۵۶۷ مخاطب، پردیس سینمایی ایران مال با ۱۲ هزار و ۳۷ مخاطب، پردیس سینمایی هدیش مال با ۷ هزار و ۳۵ مخاطب، مجموعه سینمایی هنر شهر آفتاب با ۵ هزار و ۴۱۲ مخاطب و پردیس سینمایی آزادی با ۵ هزار و ۱۴۸ مخاطب نیز به‌عنوان پنج پردیس سینمایی پرمخاطب کشور در هفته گذشته معرفی شدند. همچنین فیلم «استخر» به کارگردانی سروش صحت با ۵۷ هزار و ۵۷۹ مخاطب عنوان پرمخاطب‌ترین فیلم هفته گذشته را به نام خود ثبت کرد و پس‌از آن فیلم «زنده شور» به کارگردانی کاظم دانشی با ۴۱ هزار و ۴۶۹ مخاطب در رتبه بعدی قرار گرفت. «ماجراجویی در جزیره جیمزباند» به کارگردانی بهمن گودرزی با ۳۳ هزار و ۶۸۸ مخاطب، «آنتیک» به کارگردانی هادی نائیجی با ۱۳ هزار و ۴۴۸ مخاطب و «تهران کنارت» به کارگردانی علی بهراد نیز با ۱۲ هزار و ۲۷۹ مخاطب در رتبه‌های سوم تا پنجم فهرست پرمخاطب‌ترین فیلم‌های هفته گذشته سینمای ایران جای گرفتند. بر اساس این گزارش و با توجه به آمار ثبت‌شده در سامانه مدیریت فروش و اکران سینما (سمفا)، سالن‌های سینما در سراسر کشور به ترتیب در هفته نخست سال (۱ تا ۷ فروردین) با ۳۷ هزار و ۸۷۹ مخاطب، هفته دوم (۸ الی ۱۴ فروردین) با ۳۱ هزار و ۸۰۳ مخاطب، هفته سوم (۱۵ الی ۲۱ فروردین) با ۴۲ هزار و ۱۴۱ مخاطب، هفته چهارم (۲۲ الی ۲۸ فروردین) با ۷۹ هزار و ۱۶۳ مخاطب، هفته پنجم (۲۹ فروردین الی ۴ اردیبهشت) با ۱۴۰ هزار و ۵۵ مخاطب، هفته ششم (۵ الی ۱۱ اردیبهشت) با ۲۰۳ هزار و ۶۱ مخاطب، هفته هفتم (۱۲ الی ۱۸ اردیبهشت) با ۲۱۴ هزار ۶۳ مخاطب، هفته هشتم (۱۹ الی ۲۵ اردیبهشت) با ۲۰۹ هزار ۷۵۰ مخاطب، هفته نهم (۲۶ اردیبهشت الی ۱ خرداد) با ۲۷۰ هزار و ۴۰۰ مخاطب، هفته دهم (۲ الی ۸ خرداد) با ۲۹۷ هزار و ۲۳۹ مخاطب، هفته یازدهم (۹ الی ۱۵ خرداد) با ۲۸۴ هزار و ۹۲۸ مخاطب و هفته دوازدهم (۱۶ الی ۲۲ خرداد) با ۲۴۹ هزار و ۲۲۵ مخاطب، هفته سیزدهم (۲۳ الی ۲۹ خرداد) با ۱۷۶ هزار و ۵۰۶ مخاطب، هفته چهاردهم (۳۰ خرداد الی ۵ تیر) با ۱۲ هزار و ۶۰۷ مخاطب، هفته پانزدهم (۶ الی ۱۲ تیر) با ۱۴۲ هزار و ۲۸۸ مخاطب و هفته شانزدهم (۱۳ الی ۱۹ تیر) با ۳۹ هزار و ۷۳ مخاطب مورد استقبال قرار گرفتند.

چرا جلوی اختلاس‌های کلان را نمی‌گیرند؟!

تعقیب سایه به سایه مقرری‌بگیران بیکاری

Newskasbokar@gmail.com

وقتی فقط در یک پرونده‌ی چای دبش، ۳.۴ میلیارد دلار فساد ارزی اتفاق می‌افتد، باید پرسید سازمان بازرسی، دیوان محاسبات و چندین و چند نهاد نظارتی دیگر کجا هستند که دست «برخی» این‌چنین راحت در کیسه بیت‌المال فرو می‌رود و لقمه‌های سنگین برمی‌دارند؛ چرا بازرسی، نظارت و اجرای «قانون» فقط برای کارگران است؟!

به گزارش ایلنا، همه برنامه‌ریزی‌هایش به هم ریخته؛ برافروخته و عصبانی‌ست چون بعد از هشت سال بیمه‌پردازی پیاپی و با ۱۵ سال سابقه کار، اجازه نداده‌اند بیشتر از دو ماه بیمه بیکاری بگیرد، مبلغ ۱۵ میلیون تومان مقرری بیکاری را از او دریغ کرده‌اند:

«بازرس صندوق بیمه بیکاری، که نیروی یکی از کارگزاری‌های بخش خصوصی‌ست، مدت‌ها مثل یک کارآگاه خبره و دوره‌دیده، دنبالم افتاد؛ خانه، خیابان، کافه و ... همه جا آمد؛ انگار با یک تبهکار حرفه‌ای طرف هستند، با کسی که می‌خواهد یک اختلاس نجومی از بیت‌المال بکند؛ آخرسر هم بعد دو ماه، مقرری‌ام را قطع کردند...»

یک روایت مشترک: قطع بیمه بیکاری به بهانه‌های واهی

قصه‌ای که «حمید»، کارگری با ۱۵ سال سابقه کار که هشت سال آخر آن در یک کارگاه ثابت بوده، با رنج بسیار روایت می‌کند، فقط یک قصه با پایان تلخ نیست؛ این روایت مشترک و دردناکِ صدها و هزاران کارگری‌ست که از بدروزگار در بحران جنگ و رکود اخیر بیکار شده‌اند و برای گرفتن حق خودشان، سهم‌شان از پولی که سال‌ها به صندوق تامین اجتماعی ریخته‌اند، برای دریافت مقرری بیکاری اقدام کرده‌اند.

مشاهدات عینی و میدانی ایلنا نشان می‌دهد فقط در خردادماه، مقرری بیکاری بیش از ۲۰۰ کارگر تنها در یک شعبه تامین اجتماعی در شرق تهران قطع شده، آن هم به دلایل کاملاً واهی و با ایرادگیری‌ها و سختگیری‌هایی که هیچ شباهتی به اجرای «قانون» ندارد.

ما در هفته‌های اخیر به موارد بدیع و اعجاب‌انگیزی از قطع بیمه بیکاری کارگران برخورده‌ایم: کارگری که در هفته دو روز برای پرستاری از مادرش به خانه او رفته، به جرم در خانه نبودن، مقرری‌اش قطع شده یا روزنامه‌نگاری که بیکار شده اما هنوز قلمش را زمین نگذاشته و مطلبی از او در گوشه و کنار، در روزنامه یا یک سایت خبری منتشر شده یا کارگری که قبلا ۴۰ میلیون حقوق داشته و حالا با ۱۵ میلیون تومان مقرری ماهانه، حتی پول اجاره‌خانه‌اش هم جور نمی‌شود و لاجرم در اسنپ موتوری مشغول شده و از همه عجیب‌تر، کارگری‌ست که یک روز برای دیدار از همکاران قدیمی و روزی دیگر برای پیگیری بیماری همسرش از خانه خارج شده و ناگهان با پیامک قطع مقرری بیکاری مواجه شده است...

حمید، کارگری که در روزهای پایانی خرداد، مقرری بیکاری‌اش قطع شده و قبل از آن، بعد از دو ماه بلاتکلیفی و انتظار، فقط دو ماه مقرری به حسابش واریز شده می‌گوید: من پانزده سال سابقه بیمه دارم؛ یعنی پانزده سالِ تمام، هر ماه سه درصد از حق بیمه‌ام را به صندوق بیمه بیکاری واریز کرده‌ام برای چنین روزی که ناخواسته بیکار می‌شوم؛ چرا بازرس بیمه باید مرا روزهای متوالی تعقیب کند تا در نهایت این نتیجه غلط را بگیرد که من واجد شرایط دریافت مقرری بیکاری نیستم؟! مگر من از دولت، کمک و صدقه خواسته‌ام؟ بیمه بیکاری، حق خودم است، از اندوخته خودم است که سال‌ها در صندوق تامین اجتماعی به ودیعه گذاشته‌ام اما متاسفانه امروز حق برداشت ندارم!

او ادامه می‌دهد: با ۱۵ میلیون مقرری ماهانه، نصف هزینه‌های زندگی کارگر هم تامین نمی‌شود، همین مبلغ ناچیز راهم به ما روا نمی‌دانند. مقرری من را قطع کردند؛ آن‌چنان با دقت مرا تعقیب کردند که گویا رفت و آمد یک اختلاسگر بزرگ را زیر ذره‌بین گذاشته‌اند و می‌خواهند مشتش را باز کنند؛ انگار من از بیت‌المال برداشت کرده‌ام!

این کارگر می‌پرسد: چرا ناعادلانه رفتار می‌کنند؟ مقرری‌بگیران باید ماه‌ها در حصر خانگی باشند تا بیمه بیکاری‌شان قطع نشود؟! کارگزاران خصوصی صندوق بیمه بیکاری، همه جا در شکار مقرری‌بگیرانی هستند که ظاهراً سوژه‌های خوبی برای قطع بیمه بیکاری و حفظ منابع تامین اجتماعی هستند؛ از دور که به این ماجراهای تلخ نگاه می‌کنیم، ماموران وظیفه‌شناسی را می‌بینیم که اجازه نمی‌دهند، سودجویان با دوز و کلک از مال مردم و خزانه بیت‌المال برداشت کنند!

اما از نزدیک، واقعیت چیز دیگری‌ست: کارگر بعد از ده یا ۱۵ یا حتی بیست سال کار، حق ندارد در زمان بیکاریِ ناخواسته، از اندوخته‌ی قانونی خودش برداشت کند.

در مقابل دوربین‌ها، تبلیغات می‌کنند که مقرری بیکاری برای همه‌ی بیکارشدگان جنگ اخیر برقرار شده است اما در حقیقت مقرری کارگران با بازرسی‌های سختگیرانه قطع می‌شود؛ همه جا «ناظر کبیر» کارگران را زیر نظر دارد که مبادا، بیت‌المال حیف و میل شود! قدم به قدم در تعقیب کارگران بیکار هستند...

«یدالله فرجی» فعال کارگری و رئیس اسبق شورای اسلامی کار شرکت جنرال استیل، در مذمت این رویکردها به ایلنا می‌گوید: توقع دارند کارگری که بعد سال‌ها کار فنی و تخصصی، به خاطر شرایط مملکت بیکار شده، صبح تا شام در خانه بنشیند و با ۱۵ میلیون یک ماه زندگی کند، با پولی که خرج صبحانه خانواده کارگر هم نیست! اما ای کاش این بازرسی‌های دقیق را صرف صیانت از ثروت‌های ملی می‌کردند، این بازرسانی که تا این اندازه مو را از ماست بیرون می‌کشند، چرا در سازمان بازرسی کشور مشغول نمی‌شوند تا جلوی اختلاس‌ها و فسادهای بزرگ را بگیرند؟

این فعال صنفی با بیان اینکه «بازرسی هم امری طبقاتی‌ست و فقط گریبان کارگران را می‌گیرد» می‌افزاید: ببینید در بانک‌ها چقدر اختلاس می‌شود؛ در پرونده‌هایی مثل چای دبش چه خبر است؛ در خود دارایی‌های کارگران مثلاً در شستا چه خبر است؟ چرا با آن‌هایی که میلیون‌ها دلار از پول مردم را به جیب می‌زنند برخورد نمی‌شود؟

بازرسانی به شیوه کارآگاهان فیلم‌های پلیسی، هر روز در تعقیب کارگران مقرری‌بگیر بیکاری هستند که مبادا، این کارگران از فرط گرسنگی و بی‌پولی، کار موقت و ساعتی داشته باشند یا «نتوانند» با ۱۵ میلیون مقرری بیکاری، زندگی را بگردانند اما وقتی پای میلیون‌ها دلار برداشتِ درشت از خزانه ملی وسط باشد، دیگر بازرسی و تعقیب سایهِ به سایه که هیچ، حتی گاهاً یک نظارت و رسیدگی ساده هم در کار نیست.

بازرسی طبقاتی فقط برای کارگران!

کافیست به چند نمونه از آخرین اخبار اختلاس‌ها، فقط آن‌هایی که پایشان به رسانه‌ها باز شده، اشاره کنیم تا دریابیم جای «بازرسی واقعی» آنجا که باید، چقدر خالیست.

شهریور ماه سال قبل، انتشار گسترده‌ی ویدئوهایی از نمای باشکوه و سرگیجه آورِ یک ویلای هشت هزار متری به ارزش چهار هزار میلیارد تومان، متعلق به «اکبر رحیمی در آباد» متهم ردیف اول پرونده چای دبش، جامعه را در بهت و حیرت فروبرد؛ رقم اختلاس در این پرونده حدود ۳.۴ میلیارد دلار بود، یکی از بی‌سابقه‌ترین فسادهای مالی در دهه‌های اخیر..

در آخرین تحقیق و تفص از شستا (شرکت‌های زیرمجموعه تامین اجتماعی) که مربوط به قبل از سال ۱۴۰۰ است، چند نمونه اختلاس‌های میلیون دلاری به چشم می‌خورد؛ فقط چند نمونه از متن گزارش بدون روتوش یا دستکاری: «یک حلقه شبه‌امنیتی در اپراتور رایتل چنبره زده و این شرکت را از حیز انتفاع ساقط کرده و به وضعیت اسفناک امروز رسانده است»، «در سال‌های پایانی دهه ۹۰ شمسی، اختلاس ۱۶ میلیون دلاری در کشتیرانی اتفاق افتاده»، «پتروشیمی غدیر تخلفات ۵۹ میلیون دلاری داشته است» و «پول ۲ میلیون یورویی ویلموتس از جیب مردم یا همان کارگران کشور پرداخت شده است». اما بخشی از نظام بانکی کشور نیز سال‌هاست که آلوده به فساد و سوءبرداشت است و خواصِ نزدیک به لایه‌های بالایی قدرت، وام‌های نجومی بی‌بازگشت می‌گیرند، بدون اینکه بازرسی و نظارت چندانی در کار باشد؛ تازه‌ترین گزارش‌های مالی نشان می‌دهد که زیان انباشته بانک آینده به ۵۰۲ هزار میلیارد تومان رسیده بود؛ رقمی که ۳۱۴ برابر سرمایه ثبت‌شده بانک است و به‌روشنی از عمق ناترازی مالی آن حکایت دارد. به راستی بازرسان متعهد کجا بودند که زیان انباشته‌ی بانک آینده به ۵۰۲ هزار میلیارد تومان رسید!

در پرونده فساد میلیاردی بانک سرمایه نیز رد پای آقازاده‌ها به چشم می‌خورد؛ در آخرین مورد، محمدرضا جهانبانی، یکی از محکومان اصلی پرونده بانک سرمایه، به پرداخت حدود ۱۸ هزار میلیارد ریال خسارت و ضرر و زیان ناشی از جرم به صورت روزشمار محکوم شده است. پیشتر به دلیل یک اختلاس ۲.۵ میلیارد دلاری، یکی از آقازاده‌ها که زمانی مدیرعامل صندوق ذخیره فرهنگیان نیز بود، در پرونده فساد بانک سرمایه بازداشت شد؛ محسنی اژه‌ای در سال ۹۷ در یک نشست خبری درباره چگونگی تصاحب سهام بانک سرمایه توسط برادران ریخته گران گفته بود: «بدون پرداخت حتی یک ریال از جیب خود و با استفاده از ضمانت نامه‌های صوری یک بانک دولتی، ۳۸ درصد سهام یک بانک خصوصی را خریداری کرده و پس از تصاحب غیرقانونی سهام و کرسی مدیریتی، از همین بانک وام گرفته و ضمانت نامه‌های بانک دولتی را تسویه کرده اند». بازهم باید پرسید که بازرسان متعهد و سختگیر کجا بودند که سرمایه‌های ملی اینگونه به تاراج رفت؟! چرا در ارگان‌های نظارتی استخدام نمی‌شوند تا قبل از برداشت‌های نجومی، مشت اختلاسگران را باز کنند؟ چرا مستخدمِ صندوق بیمه بیکاریِ کارگران هستند؟!

از این پرونده‌ها زیاد است، همین امروز (اول تیر ۱۴۰۵)، رئیس کل دادگستری گلستان جزئیات پرونده فساد مالی موسسه نور را تشریح و از توقیف ۱۳۰ همت از اموال متهمان خبرداده است. در این پرونده که فقط مربوط به استان کوچکِ گلستان است، شبکه‌ای از شرکت‌های تجاری و واسطه‌ای شکل گرفته بود که از طریق آن حدود ۱۶۰۰ میلیارد تومان از منابع بانکی و بانک مرکزی در قالب تسهیلات و گردش‌های مالی جابه‌جا و در ادامه در مسیر خرید املاک، اراضی کشاورزی و تجهیزات مختلف هزینه شده بود. بازهم باید پرسید، بازرسان سختگیر، حافظانِ وظیفه‌شناس بیت‌المال، کجا بودند وقتی این پول‌ها به راحتی آب خوردن جابجا می‌شد؟!

در کل به نظر می‌رسد فقط وقتی بحث برداشت ۱۵ میلیون تومانِ ناچیز از صندوق بیمه بیکاری‌ست، کارگری که نان شب ندارد و از بد روزگار بیکار شده، باید دقیقاً حساب پس بدهد؛ موشکافی و دقت می‌کنند، مو را از ماست می‌کشند، کارگر را سایه به سایه تعقیب می‌کنند که خدای ناکرده، فساد و اختلاس اتفاق نیفتد؛ اما در برابر برداشت‌های نجومی و میلیاردی از بیت‌المال چشم‌ها را می‌بندند و اجازه می‌دهند ویلاهای اعجاب‌انگیز از پول مردم، سر برآورد و به آسمان‌ها فخر بفروشد.

وقتی فقط در یک پرونده‌ی چای دبش، ۳.۴ میلیارد دلار فساد ارزی اتفاق می‌افتد، باید پرسید سازمان بازرسی، دیوان محاسبات و چندین و چند نهاد نظارتی دیگر کجا هستند که دست «برخی» این‌چنین راحت در کیسه بیت‌المال فرو می‌رود و لقمه‌های سنگین برمی‌دارد؛ چرا بازرسی، نظارت و اجرای «قانون» فقط برای کارگران است؟!

قالیباف: تنگه هرمز توسط ایران اداره خواهد شد

رئیس هیأت مذاکره‌کننده جمهوری اسلامی ایران گفت: آزادسازی پول‌های بلوکه شده و رفع تحریم‌های نفتی در سفر سوئیس نهایی شد. محمدباقر قالیباف رئیس هیأت مذاکره‌کننده جمهوری اسلامی ایران در پرواز بازگشت از مذاکرات چهارجانبه سوئیس در گفت‌وگویی که از رسانه ملی پخش شد در سخنانی گفت: تصور تضاد میان میدان نظامی و میدان دیپلماسی اشتباه است، بدون دیپلماسی، زحمت عرصه میدان به ثمر نخواهد نشست.

وی با اشاره به اینکه سفر به سوئیس برای مذاکرات چهارجانبه، دقیقاً در امتداد میدان نظامی بود افزود: طبیعتاً همه ما، چه نیروهای مسلح و چه دستگاه دیپلماسی، مرتب با یکدیگر در ارتباط هستیم. بنده نیز دیپلمات نیستم؛ یک رزمنده‌ام. قالیباف ادامه داد: دیپلماسی را دنبال کردیم و دیدید که پایان جنگ و رفع محاصره را با گفت‌وگو، به روش مبارزه و با اتکا به قدرت میدان نهایی کردیم. عرصه دیپلماسی و میدان، مکمل یکدیگر هستند.

وی خاطرنشان کرد: در بحث لبنان، از وقتی وارد مذاکرات سوئیس شدیم، دیدیم که آتش دشمن علیه لبنان قطع شده و بخش عمده‌ای از مردم به خانه‌های خود بازگشته‌اند. قالیباف با اشاره به اینکه وادار کردن ترامپ به اصلاح توییت خود در خصوص بازگشایی تنگه هرمز نتیجه ترکیب قدرت نرم و قدرت سخت جمهوری اسلامی بود گفت: به آمریکایی‌ها بی‌اعتماد بودیم و هستیم و شرط عقل است که در آینده نیز بی‌اعتماد باشیم.

او اظهار کرد: در گفت‌وگوها با طرف آمریکایی، با نقشه راه و مدل مشخصی حرکت کردیم و بند ۱۳ تفاهم گنجانده شد که بر اساس آن، به‌دلیل بی‌اعتمادی به طرف آمریکایی، اقدامات آمریکا در بندهای ۱، ۴، ۵، ۱۰ و ۱۱ باید بلافاصله پس از امضای تفاهم انجام می‌شد یا دست‌کم عملیات اجرایی آنها آغاز می‌شد تا مطمئن شویم کار شروع شده است؛ سپس وارد سایر موضوعات شویم.

رئیس هیأت مذاکره‌کننده جمهوری اسلامی ایران با اشاره به اینکه اگر می‌خواستیم با روش نظامی این کار را انجام دهیم، طبیعتاً جنگ است و آسیب به‌دنبال داشت؛ اما دیدید که محاصره یک‌شبه حل شد گفت: ترامپ پس از امضای تفاهم اعلام کرد تنگه هرمز از امشب آزاد است؛ در حالی که بر اساس بند ۴ تفاهم، باید طی ۳۰ روز و با ضوابط ایران آزاد می‌شد. این قدرت جمهوری اسلامی است که توانستیم ترامپ را وادار کنیم توییتی را که منتشر کرده بود، اصلاح کند و این نتیجه ترکیب قدرت نرم و سخت ماست.

قالیباف با تأکید بر اینکه آزادسازی پول‌های بلوکه شده و رفع تحریم‌های نفتی در سفر سوئیس نهایی شد افزود: برای آزادسازی اموال بلوکه‌شده، در بند ۱۱ باید دو مبلغ ۶ میلیارد دلاری آزاد می‌شد که پیش‌تر اقدامات آن در سفر به قطر انجام شده بود، اما امضای نهایی آن باید در سفر سوئیس صورت می‌گرفت که انجام شد.

او ادامه داد: در خصوص بند ۱۰، موضوع فروش نفت خام، پتروشیمی و مشتقات آن، همچنین مسائل بانکی، بیمه و حمل‌ونقل مطرح است. از آنجا که هنوز توافق نهایی نشده، تحریم‌ها همچنان پابرجاست؛ لذا بر اساس توافق‌نامه امضاشده، تا رسیدن به توافق نهایی، تحریم‌های نفتی رفع شد.

رئیس هیأت مذاکره‌کننده جمهوری اسلامی ایران گفت: یکی دیگر از مباحث مهم، چارچوب چگونگی پیگیری تحقق بندهای تفاهم تا پایان ۶۰ روز بود که آن هم به نتیجه رسید. هماهنگی صورت گرفت تا هیأت‌های ایرانی و آمریکایی نشست داشته باشند و این مسائل و اجرای آنها را پیگیری کنند.

قالیباف افزود: بر اساس مذاکرات سوئیس، ایران و آمریکا باید هر دو تمامیت ارضی لبنان را تضمین کنند. رژیم صهیونیستی با روند مذاکرات به‌شدت مخالف است؛ زیرا نابودی خود را در این مسیر می‌بیند. در تفاهم‌نامه، بر پایان جنگ در ایران و متحدانش، یعنی جبهه مقاومت، تأکید شده بود. پایان جنگ در قلمرو سرزمینی ما برقرار شد، هرچند چالش‌هایی در تنگه هرمز داشتیم. البته محاصره دریایی نیز در دوران آتش‌بس رخ داد که خود نوعی جنگ است.

وی بیان کرد: این اتفاقات در لبنان به شکل دیگری رخ داد؛ حملات نظامی ادامه داشت و فجایع ضاحیه رخ داد که ما با موشک به اسرائیل پاسخ دادیم؛ چراکه خط قرمز این بود که هیچ حمله‌ای به بیروت صورت نگیرد و در جنوب لبنان نیز آتش‌بس برقرار شود.

قالیباف گفت: با ورود ما به مذاکرات سوئیس و پیگیری‌های صورت‌گرفته، هم حجم آتش کم شد و هم طی دو روز متوقف شد. در مذاکرات نیز به نتایجی رسیدیم که ایران و آمریکا باید هر دو تمامیت ارضی لبنان را تضمین کنند. اگر به سوئیس نمی‌رفتیم، هر لحظه خون بیشتری از مسلمانان و شیعیان لبنان ریخته می‌شد.

رئیس هیأت مذاکره‌کننده جمهوری اسلامی ایران با تأکید بر اینکه تنگه هرمز با ترتیبات ایرانی و توسط ایران اداره خواهد شد گفت: جزو نفرات اولی بودم که در آغاز جنگ به‌روشنی گفتم همه بدانند هرگز اداره تنگه هرمز به وضعیت قبل از جنگ باز نخواهد گشت. البته قوانین بین‌المللی رعایت می‌شود و تنگه هرمز با رعایت این قوانین و با ترتیبات ایرانی، توسط ایران اداره خواهد شد.

او افزود: ممکن است مشکلاتی در تنگه هرمز پیش بیاید؛ بنابراین توافق کردیم مرکزی ایجاد و یک خط تلفنی برقرار شود تا در دوره ۳۰ روزه، اگر اشکالاتی پیش آمد، بتوانیم با سرعت بیشتری مشکلات را حل کنیم. ان‌شاءالله اقتصاد منطقه رونق بگیرد. این خط تماس برای مجوز نیست؛ مجوز مسیر خود را دارد. این خط صرفاً برای حل مشکلات کشتی‌ها یا حوادث احتمالی است تا روشنگری صورت بگیرد. این نیز از آن جهت است که مدیریت تنگه با ایران است و اشکالات را ما رفع می‌کنیم.

قالیباف با اشاره به ماجرای حاضر نشدن تیم ایرانی در یک قاب با طرف آمریکایی و خروج از نشست مذاکرات پس از تهدیدات ترامپ افزود: ما اصولی داریم و هرگز، تا این لحظه، نخواسته‌ایم در یک قاب با آمریکایی‌ها باشیم. دوستان میانجی در این بحث اصرار داشتند که این آغاز گفت‌وگوهاست، اما ما صریح اعلام کردیم که در این قاب حاضر نمی‌شویم و صرفاً برای مذاکره می‌آییم، بدون اینکه در یک قاب باشیم.

وی ادامه داد: در اواسط گفت‌وگوها متوجه شدم ترامپ بصورت تهدیدآمیز درباره رئیس‌جمهور، تیم مذاکره‌کننده و حمله به سرزمین ما صحبت کرده است. به ونس گفتم ما اینجا در حال گفت‌وگو هستیم و بر اساس تفاهم امضاشده، در بند اول آمده است که تهدید و زور نباشد؛ اما امروز رئیس‌جمهور شما تهدید کرده است. بدانید ما هیچ‌وقت در زمان تهدید و زور مذاکره نمی‌کنیم. مذاکره را تمام کردیم، از جلسه بیرون آمدیم و دیگر به جلسه بازنگشتیم.

قالیباف گفت: طرف آمریکایی پیگیر برگزاری جلسه دیگری با حضور میانجی‌ها بود که نپذیرفتیم. میانجی‌های قطری و پاکستانی پیش ما آمدند و به آنها گفتیم با شما صحبت می‌کنیم، اما با طرف آمریکایی صحبت نمی‌کنیم.

رئیس هیأت مذاکره‌کننده جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه توقف جنگ در لبنان، مدیریت تنگه هرمز، آزادسازی پول‌های بلوکه‌شده و رفع تحریم‌های نفتی، از دستاوردهای سفر سوئیس بود گفت: بحث توقف جنگ در لبنان، مدیریت تنگه هرمز، آزادسازی پول‌های بلوکه‌شده و رفع تحریم‌های نفتی، از دستاوردهای سفر سوئیس بود. نیروهای مسلح ما نیازمند نوسازی هستند و بنده نیز به سهم خود در این حوزه تلاش می‌کنم تا در بحث تجهیزات و پرسنل، توجه لازم به نیروهای غیور نظامی صورت گیرد. میدان بعدی، میدان خیابان است که هم حوزه نظامی و هم دیپلماسی به آن نیازمند هستند و این میدان، انصافاً حرکت بزرگی است که رخ داده است.

قالیباف با اشاره به اینکه باید حول محور ولایت وحدت داشته باشیم گفت: باید بدانیم فصل‌الخطاب، کلام و دستور رهبری است. انتقاد و آگاهی، حق همه مردم است. البته، چون در جنگ هستیم، اگر بخواهیم همه‌چیز را بگوییم تا مردم آگاه شوند، به همان میزان دشمن نیز از اسرار ما آگاه می‌شود؛ بنابراین ناگزیریم، نه از سر بی‌اعتمادی به مردم، بلکه به‌خاطر اینکه دشمن سوءاستفاده نکند، بسیاری از موارد را توضیح ندهیم.

او ادامه داد: همه تحت فرامین رهبری هستیم و باید از هرگونه حاشیه‌سازی جلوگیری کنیم. ما دشمن واحد داریم و باید حول محور ولایت وحدت داشته باشیم؛ نه وحدت بر سر مواردی که خودمان می‌پسندیم. وحدت، فرمان رهبری است؛ چه در جنگ، چه در صلح، چه در مذاکره و چه در حوزه فرهنگی. باید بدانیم فصل‌الخطاب، کلام و دستور رهبری است.

خبر

باید از تاریخ درس بگیریم

یک کارشناس مسائل سیاسی گفت: فراموش نکرده‌ایم همین جریان فکری سیاسی که الان با فرض رویکرد دلسوزانه، انتقادهایی را مطرح می‌کند، زمانی که رهبر فقید انقلاب، امام خمینی، در سال ۲۷،۱۳۶۷ تیرماه آن سال، قطعنامه ۵۹۸ را پذیرفت، باور نمی‌کردند که امام راضی به مصالحه شده است و تصور می‌کردند که جنگ هشت‌ساله می‌بایست ادامه پیدا کند. اما رهبر فقید در بیانیه‌ای اعلام کردند که «من جام زهر را می‌نوشم». بعدها معلوم شد که تصمیم ما هم از روی عزت بود و هم از روی حکمت و هم از روی مصلحت. بنابراین به افراد و جریاناتی که مخالفت می‌کنند توصیه می‌شود نگاهی به گذشته داشته باشند چراکه افراطی‌گری مانع عزت، حکمت و مصلحت است.

غلامعلی دهقان فعال سیاسی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره لزوم پرهیز از گمانه‌زنی درباره مذاکرات و حمایت از تیم مذاکره‌کننده گفت: واقعیت آن است که دست پر ایران در میدان سبب شد تا دست برتر را در دیپلماسی هم داشته باشیم. دیپلماسی ادامه جنگ است و همان‌طور که رئیس مذاکره‌کننده ایرانی، آقای قالیباف، گفت؛ ما میدان را بر سر میز مذاکره می‌آوریم و در آنجا به طرف مقابل قدرت خود را ترسیم می‌کنیم. جدایی دیپلماسی از میدان و یا میدان از دیپلماسی یک دروغ آشکار و واضح است.

با این رویکرد، همان‌طور که از دلاوران نظامی خود در جنگ ۴۰ روزه دفاع کردیم، می‌بایست از سرداران دیپلماسی هم دفاع کنیم. همه قرائن و شواهد نشان می‌دهد مقام عالی کشور، یعنی ولی‌فقیه زمان، بر امور نظامی و دیپلماسی کشور مدیریت دارند و به‌خوبی هر دو جبهه را با تدبیر به پیش می‌برند. وی ادامه داد: بنابراین کسانی که یک‌سویه می‌روند، به هر دلیل که باشد، خبط بزرگی را انجام می‌دهند. در اینکه در یک کشور دیدگاه‌های مختلف باید وجود داشته باشد، سخنی نیست و وجود دیدگاه‌های مختلف نشان از سرزندگی یک ملت دارد؛ به‌خصوص ملت بزرگ ایران که از اقشار، طبقات و اصناف و اقوام مختلف و طیف‌های مختلف سیاسی تشکیل شده‌است.

این کارشناس مسائل سیاسی تصریح کرد: در شرایط فعلی عقل سلیم و سالم می‌طلبد که اگر دیپلماسی همچنان بر سه محور عزت، حکمت و مصلحت به پیش می‌رود، همگان می‌بایست از آن دفاع کنند که البته همین گونه است. ما عزت خود را بر هر چیزی مقدم می‌داریم و به واسطه دست پُر میدان، موازنه قدرت نظامی را با طرف غربی شکل داده‌ایم. در هم کوبیدن ده‌ها پایگاه نظامی آمریکا در منطقه نشان از قدرت نظامی ما داشت. افرادی هم که در مذاکرات شرکت می‌کنند، سابقه خود را نشان داده‌اند. رئیس هیئت مذاکره‌کننده خود فرمانده یک لشکر قدرتمند در جنگ تحمیلی اول بوده‌است و بقیه هم از مردان نیک روزگار هستند که سابقه فعالیت نظامی هم بعضا داشته‌اند. بنابراین نمی‌توان به جماعتی که به خود حق می‌دهند و بزرگانی را زیر سؤال می‌برند، نگاه مثبت داشت. دهقان تاکید کرد: از طرف دیگر، رکن رکین راهبردی سیاست خارجی ما عنصر حکمت بوده است، حکمت اقتضا می‌کند در یک نبرد باور کنیم که روزی این نزاع و نبرد به پایان خواهد رسید و بهتر آنکه در بهترین فرصت، به نفع منافع ملی، آن را تمام کنیم. علاوه بر این عنصر مصلحت هم می‌بایست مورد توجه قرار گیرد. شرایط ما می‌طلبد که با یک نگاه همه‌جانبه مسائل را نگاه کنیم. وضعیت را نباید صرفاً از یک بُعد و از یک جهت نگاه کرد. کشور آینده‌ای هم دارد و می‌بایست در تصمیمات عنصر مصلحت را هم در نظر گرفت.

وی ادامه داد: فراموش نکرده‌ایم همین جریان فکری سیاسی که الان با فرض رویکرد دلسوزانه، انتقادهایی را مطرح می‌کند، زمانی که رهبر فقید انقلاب، امام خمینی، در سال ۱۳۶۷ و ۲۷ تیرماه آن سال، قطعنامه ۵۹۸ را پذیرفت، باور نمی‌کردند که امام راضی به مصالحه شده است و تصور می‌کردند که جنگ هشت‌ساله می‌بایست ادامه پیدا کند. اما رهبر فقید در بیانیه اعلام کردند که «من جام زهر را می‌نوشم». بعدها معلوم شد که تصمیم ما هم از روی عزت بود و هم از روی حکمت و هم از روی مصلحت. بنابراین به افراد و جریاناتی که مخالفت می‌کنند، توصیه می‌شود نگاهی به گذشته داشته باشند چراکه افراطی‌گری مانع عزت، حکمت و مصلحت است.

این کارشناس مسائل سیاسی تصریح کرد: البته این جریان نه‌تنها در تاریخ معاصر ما بلکه در تاریخ صدر اسلام هم ریشه داشته است. فراموش نکرده‌ایم که همین عناصر تندرو و به‌خصوص یکی از آنها به نام جراح ابن سنان در قضیه صلح امام حسن (ع) مرتکب جنایت شد. بنابراین همه قرائن و شواهد نشان می‌دهد باید از تاریخ درس بگیریم و ضمن هوشیار بودن نسبت به تصمیمات دشمن، بهترین راهکار را برای خروج از بحران‌ها استفاده کنیم. این روزها معلوم می‌شود که چه کسانی پیرو واقعی ولی‌فقیه زمان هستند.

وزیر نفت:

تهران و مسکو به نهایی‌سازی قرارداد تجارت گاز نزدیک شدند

Newskasbokar@gmail.com

وزیر نفت از پیشرفت مذاکرات تجارت گاز بین ایران و روسیه و مطالبه تهران از مسکو برای شتاب‌بخش به روند اجرای آن خبر داد و گفت: بندهای اصلی قرارداد نهایی تجارت گاز ایران و روسیه به نتیجه رسیده و برنامه‌ریزی برای جمع‌بندی نهایی در کوتاه‌ترین زمان انجام شده است.

به گزارش ایلنا از وزارت نفت، محسن پاک‌نژاد در حاشیه دیدار با سرگئی تسیلیوف، وزیر انرژی روسیه، با اشاره به برگزاری این نشست در ادامه رایزنی‌های پیشین دو طرف بیان کرد: در این دیدار، روند اجرای تفاهم‌های حاصل‌شده در نوزدهمین نشست کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه که بهمن پارسال برگزار شد، بررسی و پیشرفت اجرای ۱۴۶ بند مورد توافق دو کشور ارزیابی شد.

وی افزود: در این نشست، موانع موجود بر سر راه اجرای تفاهم‌ها بررسی و راهکارهای لازم برای رفع آن‌ها جمع‌بندی و مقرر شد پیگیری‌های لازم برای اجرای تصمیم‌های اتخاذشده انجام شود.

پاک‌نژاد با بیان اینکه توسعه همکاری‌های انرژی از مهم‌ترین محورهای مذاکرات بود، تصریح کرد: موضوع سرمایه‌گذاری شرکت‌های روس در میدان‌های نفت و گاز ایران بررسی و درباره برخی مشکلات موجود، راه‌حل‌هایی تدوین شد که اجرای آن‌ها در دستور کار قرار گرفته است.

وزیر نفت تأکید کرد: یکی از مهم‌ترین مسائل این نشست، تجارت گاز بین جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه بود؛ موضوعی که مذاکرات آن طی ماه‌های گذشته پیشرفتی قابل توجه داشته است. وی با اشاره به مطالبه تهران از مسکو برای شتاب‌بخشی به امضای قرارداد نهایی تجارت گاز بین دو کشور تأکید کرد: درباره بندهای اصلی این قرارداد توافق شده و تنها دو بند باقی مانده است که به مذاکرات تکمیلی نیاز دارد و امیدواریم در آینده نزدیک نهایی شود.

گلایه بازنشستگان از حذف دفترچه بیمه

یک فعال بازنشسته صندوق لشکری گفت: از زمان قطع چاپ دفترچه بیمه کاغذی و آنلاین شدن بیمه خدمات درمانی نیروهای مسلح، در اکثر شهرهای کشور یا سیستم قطع است و یا با اختلال مواجه می‌شود.

امیر رهبر، فعال صنفی بازنشستگان صندوق لشکری، به خبرنگار ایلنا گفت: از زمان توقف چاپ دفترچه بیمه کاغذی و آنلاین شدن بیمه خدمات درمانی نیروهای مسلح، در اکثر شهرهای کشور یا سیستم قطع است و یا با اختلال مواجه می‌شود.

وی افزود: زمانی که این مشکلات گزارش می‌شود، اعلام می کنند که بیمه‌شدگان فاکتور ممهور دریافت کرده و به دفتر ساخد تحویل دهند، اما این سؤال مطرح است که چرا در حالی که هنوز زیرساخت‌ها با مشکل مواجه است، چاپ دفترچه بیمه کاغذی متوقف شده است.

رهبر ادامه داد: فردی که بیمار است و شرایط اورژانسی دارد و نمی‌تواند تا رفع مشکل سامانه بیمه صبر کند، چه باید بکند؟ ضمن اینکه مراکز درمانی نیز منتظر رفع اختلال سامانه نمی‌مانند.

اگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۷۶ اصلی واقع در قریه دریامان بخش ۳ اردبیل
تحدید حدود روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
۱- پلاک ۸۸۰ فرعی از ۴۷۶ اصلی در قسمتی از پلاک ۴۰۶ فرعی از ۴۷۶ اصلی آقای کرامت شهری خاکندی فرزند بهلول در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۹۳.۵۴ متر مربع .
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نمین ، تایید مالکیت شده تاکنون بعمل نیامده است لذا تحدید حدود ششدانگ پلاکهای مزبور در روز فوق الذکر راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار میگردد در موعد مقرر در این اداره حاضر شده تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود ملکی ایشان اقدام گردد اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تعیین حدود بمدت سی روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹

مدحی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نمین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۲۹۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه الهی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۲۳۳ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۷/۸۱ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت حسین پور شیرین تأئید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م /الف ۷۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص جرثقیل عرش محور به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۰۰۲۸۳۶ و به شماره ثبت ۱۹۱۱۸ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ۱-آقای محسن شعبانی به کد ملی ۴۳۱۰۴۰۷۴۲۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای آرین دادوری به کد ملی ۰۰۲۲۰۵۴۱۴۶ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره و آقای حمید طاهرخانی به کد ملی ۰۰۱۰۶۹۷۱۶۰ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره و آقای روح اله رستمی به کد ملی ۵۸۰۹۹۶۳۱۴۵ به سمت عضو هیئت مدیره انتخاب گردیدند. ۲- کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء رئیس هیئت مدیره منفردا»همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری قزوین (۲۲۳۱۰۲۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۲۹۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم افشین رستمی چابکی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۱۸۱ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۴۹۷۱۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برخانه به مساحت ۴۷۰/۹۳ متر مربع (کاربری مسکونی) (قسمتی از پلاک شماره ۲۰۷۳ فرعی) به پلاک ۳۶۸۲ فرعی از ۳۱۲ اصلی واقع در قریه چابکسر بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی سابق آقای افشین رستمی چابکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۲۱۶۶۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۲۹

نادر عیوضی صالح رئیس اداره ثبت اسناد واملاک کلاچای

اگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۱۹ اصلی واقع در قریه خانکندی بخش ۳ اردبیل
تحدید حدود روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
۱- پلاک ۶۷۳ فرعی از ۴۱۹ اصلی جهت الحاق به پلاک ۵۳۲ فرعی از ۴۱۹ اصلی آقای کرامت شهری خاکندی فرزند بهلول در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۴.۵۳ متر مربع.
برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نمین، تایید مالکیت،شده تاکنون بعمل نیامده است لذا تحدید حدود ششدانگ پلاکهای مزبور در روز فوق الذکر راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار میگردد در موعد مقرر در این اداره حاضر شده تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود ملکی ایشان اقدام گردد اعتراض بر حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تعیین حدود بمدت سی روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹

مدحی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نمین

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص جرثقیل عرش محور به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۰۰۲۸۳۶ و به شماره ثبت ۱۹۱۱۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ۱- آقای محسن شعبانی به کد ملی ۴۳۱۰۴۰۷۴۲۰ و آقای آرین دادوری به کد ملی ۰۰۲۲۰۵۴۱۴۶ و آقای حمید طاهرخانی به کد ملی ۰۰۱۰۶۹۷۱۶۰ و آقای روح اله رستمی به کد ملی ۵۸۰۹۹۶۳۱۴۵ به سمت اعضای هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. ۲- خانم مبینا اندجی گرمارودی به کد ملی ۴۳۱۱۹۵۹۲۰۶ به سمت بازرس اصلی و خانم زهرا باقرپور محمدی به کد ملی ۰۰۵۶۱۰۵۸۰۰ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند.

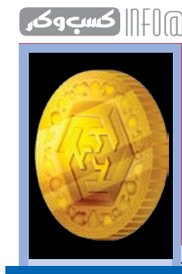
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری قزوین (۲۲۳۱۰۱۹)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود گروه طرح و عمران آوان گام درتاریخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۳ به شماره ثبت ۶۷۵۲۱۲ به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۴۴۱۳۴۲ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :موضوع فعالیت : ۱-فعالیت در زمینه های مشاور فاز ۱/۲/۳ و یا پیمانکاری ابنیه سبک و سنگین از قبیل چوبی،آجری ، سنگی، بتنی و فلزی . طراحی ، برآورد، ساخت و احداث کلیه ی ساختمان ها ، مجتمع ها و شهرک های مسکونی،صنعتی، اداری،تجاری ،آموزشی و بهداشتی و هم چنین بهسازی ،نوسازی و مقاوم سازی انواع ساختمان های بافت فرسوده شهری و غیر شهری اعم از بتنی ، فولادی و... طراحی ، برآورد ، ساخت و اجرای تصفیه خانه ، مخازن بتنی و اقلام پیش ساخته و اجرای سد ها ، بند ها و شبکه های آب و فاضلاب و سازه های ساحلی وامور مربوط به شبکه های برق و تاسیسات برقی و توزیع و انتقال نیرو اعم از نیروگاه ها. انجام خدمات مشاوره و پیمانکاری کلیه امور تاسیساتی ساختمان های مسکونی،اداری،تجاری،آموزشی،بهداشتی و صنعتی اعم از الکتریکال و مکانیکال و خطوط انتقال(گاز-آب-برق-فیبرنوری...) طراحی ، برآورد و اجرای دکوراسیون داخلی ، تزئینات، انواع نما و محوطه سازی و همچنین انعقاد قراردادهای همکاری و مشارکت با شرکت های داخلی و خارجی و اشخاص حقیقی و حقوقی در زمینه موضوع فعالت شرکت طراحی برآورد و اجرای کلیه عملیات های راهسازی اعم از راه های اصلی و فرعی ، راه های ریلی و زیرزمینی، باند فرودگاه ، تونل ها ، پل ها و اجرای زیرسازی ، شن ریزی و آسفالت کشی و اجرای راه های بتنی . راه اندازی خطوط تولید و کارخانجات تولید آسفالت ، شن ، ماسه و بتن . اجرای انواع عملیات های خاکریزی ،خاکبرداری و تسطیح اراضی ونقشه برداری انبوه سازی. خرید و فروش انواع مصالح ساختمانی و راه سازی و کلیه ی کاالاهای مجاز بازرگانی و شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات و نمایشگاه های بین المللی داخلی و خارجی اعم از دولتی یا خصوصی و اخذ هرگونه وام و تسهیلات ریالی و ارزی از بانکها و موسسات داخلی و خارجی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط ،واردات تجهیزات مربوط نصب و راه اندازی کرکره های برقی و سیستم های حفاظتی دوربین های مداربسته و انواع درب های اتوماتیک ، تعمیر و بازسازی نوار حفاری، ساخت و ترمیم قنات، مرمت بناهای تاریخی، نگهداری تعمیر روسازی و ابنیه خطوط راه آهن ، ,ترخیص کالا از گمرکات داخلی، احداث سردخانه های زیر صفر و بالای صفر و مراکز نگهداری، انجام پروژه های راه و ساختمان اعم از آسفالت معابر، خط کشی ، جدول بندی و احداث کارگاههای سیار و ثابت ، ایجاد و نگهداری فضای سبز، زهکشی و کلیه امور کشاورزی و باغبانی و تنظیفات عمرانی شهری و برون شهری آب و فاضلاب و ابنیه، رنگ آمیزی و سند پلاست مخزن سازی ، مکانیکی ، لوله کشی خطوط لوله آب گاز ,نفت و فاضلاب جوشکاری و برشکاری ، تولید ، پروژه های روشنایی معابر و کابل کشی خطوط انتقال برق ، کلیه عملیات فروش و نصب مربوط به دکوراسیون داخلی و خارجی موسسات ، ارگانها و شرکتها ،تعمیر و نگهداری ساختمان و ماشین آلات ،امور بهره برداری از تاسیسات ، شرکت در کلیه مناقصات,پیمان ها و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی در رابطه با موضوع فعالیت شرکت,افتتاح حساب در کلیه بانک ها و موسسات اعتباری دولتی و خصوصی بنام شرکت, صادرات، واردات، توزیع و فروش انواع مواد معدنی، سنگ، گچ، سیمان، شیشه و پنبه نسوز، سنگ ها و فلزات گرانبها و فلزات معمولی و مصنوعات وابسته - مواد شیمیایی، مواد پلاستیکی، دارویی- چوب و مصنوعات چوبی، کاغذ و لوازم التحریر- مواد نساجی، نخ، پارچه و مصنوعات وابسته- انواع وسایل نقلیه زمینی، هوایی، آبی، ماشین آلات راهسازی و استخراج معدن و قطعات مربوطه - خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کاالاهای مجاز بازرگانی ، راه اندازی واجرای پروژه های انرژی خوشیدی وانرژیهای نو,تولید,اجرا,نصب و راه اندازی پنل های,احداث نیروگاه برق خورشیدی(پنل خورشیدی)وتولید انتقال وفروش برق حاصل ازآن درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، فاطمی، خیابان سیندخت، خیابان گرد آفرید ، پلاک ۱۵، ساختمان سه مهندسی ارتش، طبقه ۸، واحد شرقی کدپستی ۱۴۱۱۸۶۳۵۵۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای محمدرضا قربانی به شماره ملی ۴۳۱۱۴۰۳۶۳۱ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای محمدرضا زنده دل به شماره ملی ۶۲۲۰۰۱۸۲۲۲ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای جواد کیانی بادجانی به شماره ملی ۱۱۵۰۲۱۱۳۵۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای محمدرضا قربانی به شماره ملی ۴۳۱۱۴۰۳۶۳۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال آقای محمدرضا زنده دل به شماره ملی ۶۲۲۰۰۱۸۲۲۲ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاءمدیرعامل یا رئیس هئیت مدیره منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار کسب و کار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. بموجب گواهی بانک ملت شعبه دانشکده اقتصاد شماره ۰۵۱۲۱۰۲۹۴۷۱۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۲ تاسیس گردید ۸
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۳۱۶۲۲)

تاسیس شرکت سهامی خاص نوین سامانه صنعت و بازرگانی قهوه درتاریخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۷ به شماره ثبت ۶۷۵۵۶۸ به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۴۵۱۶۷۲ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت : فعالیت بازار یابی غیر هرمی و غیر شبکه ای تولید و ارائه رایانه ، تولید و ارائه دستگاه‌های جانبی، تولید و پشتیبانی نرم‌افزارهای سفارش مشتری، ارائه و پشتیبانی بسته‌های نرم‌افزاری و CD اطلاعاتی تولید داخل، خدمات شبکه‌های اطلاع‌رسانی طراحی تولید ساخت مونتاژ کلیه قطعات صنعتی طراحی، تجهیز و راه اندازی خطوط تولید قطعات صنعتی و اتوماسیون تامین تامین نیروی انسانی مورد نیاز شرکت انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی اخذ و اعطای نمایندگی شرکت های معتبر داخلی و خارجی گشایش اعتبارات اسنادی و LC برای شرکت نزد بانک ها اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی خرید و فروش و واردات و صادرات کلیه اقلام بازرگانی شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاه های داخلی و خارجی خرید، فروش، واردات و صادرات تمامی کالاهای مجاز بازرگانی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، میدان ولی عصر، خیابان انقلاب اسلامی، کوچه شهید محمد حسین سعیدی، پلاک ۵، طبقه همکف کدپستی ۱۵۹۹۶۱۶۳۱۳ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰ سهم ۵۰۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۰۵۵۶۰۰۶۱۴۵۸۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۸ نزد بانک بانک سامان شعبه شعبه جمال الدین اسدآبادی با کد ۸۳۰ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره خانم شادی حق پناه به شماره ملی ۰۰۲۰۹۳۱۶۶۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای آرشام اصغری به شماره ملی ۰۰۲۱۰۶۱۴۵۹ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای سیدسامان بنی جمالی به شماره ملی ۰۵۲۱۰۶۹۲۸۹ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء سیدسامان بنی جمالی و یا آرشام اصغری همراه با مهر شرکت معتبر است. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای غلامحسین اصغری به شماره ملی ۰۰۴۰۷۵۱۶۳۵ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای آرش کیان مهر به شماره ملی ۰۵۲۱۰۵۶۰۴۷ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار کسب و کار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۵
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۳۱۶۳۳)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود رها گستر امین درتاریخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۳ به شماره ثبت ۶۷۵۱۳۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۴۳۹۶۸۵ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :ارائه خدمات مدیریت اطلاعات سلامت ، ارائه خدمات در زمینه آمار حوزه سلامت ، اسکن مدارک پزشکی مراکز درمانی، مشاوره، طراحی و راه اندازی داشبورد اطلاعات سلامت و خدمات فناوری اطلاعات در حوزه سلامت واردات و صادرات تجهیزات پزشکی تامین و تعمیر تجهیزات پزشکی سرمایه ای و غیرسرمایه ای واردات و صادرات تجهیزات اداری، پزشکی تامین و تعمیر تجهیزات پزشکی برگزاری همایش ، سمینار و کارگاه آموزش طراحی ، اجرا و نظارت بر پروژه های ساختمانی مراکز درمانی برنامه ریزی و نظارت واجرای طرح های اقتصاد درمان و تعرفه ها شرکت در مناقصه ها و مزایده ها عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی افتتاح حساب در کلیه بانکها و موسسات مالی به صورت ارزی و ریالی جهت شرکت اخذ نمایندگی مجاز از شرکتها و موسسات داخلی و خارجی و اعطای نمایندگی به آنها شرکت در نمایشگاه های تخصصی و غیر تخصصی داخل و خارج کشور در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، ورد آورد، بزرگراه شهید لشگری ، خیابان ولی عصر، پلاک ۰، مجتمع مسکونی آرامیس ، بلوک ۴ (دنا)، طبقه ۳، واحد ۳۱ کدپستی ۱۳۹۸۱۱۱۳۱۵۵ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای رجبعلی احمدی به شماره ملی ۰۸۳۹۸۴۸۷۴۹ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم نرگس پاک به شماره ملی ۳۲۵۷۳۳۷۶۰۴ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای رجبعلی احمدی به شماره ملی ۰۸۳۹۸۴۸۷۴۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم نرگس پاک به شماره ملی ۳۲۵۷۳۳۷۶۰۴ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضا مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار کسب و کار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. به استناد گواهی بانکی شماره ۰۵۵۴۱۵۴۸۷۰۲۰ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۰۷ بانک پارسیان شعبه سایپا ۴
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۳۱۶۱۴)

تاسیس شرکت سهامی خاص تندیس دارو پیمان درتاریخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۳ به شماره ثبت ۶۷۵۲۲۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۴۴۱۶۸۲ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز و امور بازرگانی داخلی و خارجی در حوزه دامپزشکی و پزشکی و زنجیره تأمین مرتبط از قبیل ثبت، تمدید، تجدید کلیه پروانه ها و مجوز های مرتبط با واردات، صادرات، خرید، فروش، بسته بندی، توزیع، پخش و عرضه کلیه داروها، واکسن ها، فرآورده های بیولوژیک، مکمل، کیت های تشخیصی و آزمایشگاهی، افزودنی های خوراک دام، مواد اولیه، خوراک دام، کنسانتره، سموم، ضدعفونی کننده، روغن های خوراکی، نهاده های دامی، فراورده های خام دامی و لوازم آرایشی و بهداشتی با اخذ مجوز های لازم. واردات تخم و تخم چشم زده انواع مختلف آبزیان، واردات ملزومات و تجهیزات آبزیان، واردات و صادرات و فروش افزودنی خوراک آبزیان و خوراک آبزیان. واردات، صادرات، خرید، فروش، فرآوری، بسته‌بندی، برندسازی، توزیع و عرضه انواع محصولات کشاورزی، باغی، زراعی، صنایع غذایی، فرآورده‌های غذایی، کنسانتره‌ها، پودرها، عصاره‌های گیاهی، محصولات شیلاتی، آبزیان، ماهیان، میگو، خاویار و سایر فرآورده‌های حاصل از آبزیان با اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذی‌صلاح. انعقاد قرارداد با شرکت های داخلی و خارجی، اخذ و اعطای نمایندگی، مشارکت و همکاری با تولیدکنندگان بین المللی، انجام تولید قراردادی و انتقال فناوری در حوزه های مرتبط. تولید، فرمولاسیون، فرآوری، بسته‌بندی، بازبسته‌بندی، برچسب‌گذاری، تولید قراردادی، تولید تحت لیسانس، تولید تحت برند اختصاصی، مونتاژ، کنترل کیفیت و عرضه انواع داروهای دامپزشکی، واکسن‌ها، فرآورده‌های بیولوژیک، مکمل‌ها، افزودنی‌های خوراک دام و آبزیان، کنسانتره‌ها، خوراک دام و طیور، مواد اولیه و سایر محصولات مرتبط با اخذ مجوزهای لازم. مالکیت، توسعه و بهره‌برداری از برندهای اختصاصی، ثبت و مدیریت محصولات تحت برند شرکت، سفارش تولید نزد تولیدکنندگان داخلی و خارجی و عرضه محصولات با نام و علامت تجاری شرکت در بازارهای داخلی و بین‌المللی. ثبت برند، لوگو و علائم تجاری. احداث، راه اندازی، توسعه خطوط تولید، تولید قراردادی و تحت لیسانس تحت برند و علام تجاری با شرکت ها و تولیدکنندگان داخلی و خارجی در داخل و خارج از ایران و انجام امور انتقال فناوری جهت واردات و صادرات. اخذ، تمدید و بهره برداری از کلیه مجوزها، پروانه ها و تاییدیه های لازم از وزارت جهاد کشاورزی، سازمان دامپزشکی کشور، سازمان شیلات کشور، وزارت بهداشت، سازمان غذا و دارو و مراجع ذی صالح. تاسیس، تملک و مشارکت در شرکت های تابعه و وابسته در راستای اهداف گروه. مشارکت، سرمایه گذاری، تاسیس و خرید سهام شرکت ها، ایجاد شعب و نمایندگی ها در داخل و خارج از ایران. واردات و صادرات کلیه محصولات نفتی، مشتقات نفتی، محصولات پتروشیمی و پالایشگاهی. ترخیص کالا از گمرکات کشور، انجام عملیات انبارداری، بسته بندی و برچسب گذاری. سرمایه‌گذاری و مشارکت در طرح‌ها و شرکت‌های تولیدی، بازرگانی و خدماتی در چارچوب قوانین و مقررات جاری کشور. انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت در مناقصات و مزایدات، اخذ وام و تسهیالت ارزی و ریالی از کلیه بانکهای دولتی و خصوصی و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی در داخل و خارج از ایران، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی، گشایش اعتبارات اسنادی (ال سی) و هر نوع فعالیت مجاز که با قانون تجارت مغایرتی نداشته باشد. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، فردوس، خیابان شهید همایون وفا آذر شمالی، بن بست پانیذ، پلاک ۸، ساختمان آرین، طبقه ۲، واحد ۶ کدپستی ۱۴۸۱۸۵۳۹۷۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۰۵۵۷۱۱۳۹۰۷۶۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۳ نزد بانک پاسارگاد شعبه خیابان طالقانی با کد ۲۲۹ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای محمد پارسا ویشته به شماره ملی ۰۴۴۱۴۱۹۲۴۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم رقیه حاتمی میلانلو به شماره ملی ۰۶۳۸۲۲۹۴۵۶ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال آقای علی بزاززادکان به شماره ملی ۱۳۷۸۰۴۲۵۳۰ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی با امضاء متفق مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد و کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیر عامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان خانم زهرا باوفا به شماره ملی ۰۰۷۵۸۰۶۴۶۰ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای شهاب احمدی به شماره ملی ۰۶۳۹۴۳۰۵۹۷ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار کسب و کار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۸
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۳۱۶۲۰)



WWW.KASBOKARNEWS.IR

کسب‌وکار

روزنامه فرهنگی، اقتصادی کسب و کار
دوشنبه | ۲۹ تیر ماه ۱۴۰۵ | سال دهم | شماره ۳۵۵۶
صاحب‌امتیاز و مدیر مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: دکتر مینا مهرنوش
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه

پایگاه خبری کسب و کار www.kasbokarnews.ir
روزنامه کسب و کار ۴۸۰۰۰۹۳۶ تلفن ثابت سازمان آگهی ها ۶۶۹۱۷۳۱۲، ۶۶۹۱۵۲۶۸، ۶۶۵۶۲۸۰۱
فاکس: ۴۴۲۹۹۴۰۶
مدیر سازمان شهرستان ها و آگهی ها اکرم دادش زاده
دفتر سازمان شهرستان ها: میدان انقلاب، خیابان جمالزاده شمالی، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷

نشانی: تهران، خیابان برزگراه جلال آل احمد، بعد از پل آزمایش، روبروی خیابان سرسبز جنوبی ساختمان امام رضا(ع)، طبقه چهارم
کدپستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۱۳
توزیع: کسب و کار
آیین نامه اخلاق حرفه ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR

چاپ: شاخه سبز
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وب‌سایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com

اخبار

هوشیاری نسبت به تغییرات بازار و تطبیق کسب‌وکار

نشست گفتگو در رابطه با «هوشیاری نسبت به تغییرات بازار و تطبیق کسب‌وکار» در گروه «اتحاد مردمی کسب و کارهای ایران» به آدرس کانال "بله" به آدرس ble.ir/join/H2CGMYi6DD برگزار شد.

در این گفتگو تأکید شد که بازار پیش از تغییر در آمار فروش، نشانه‌های خود را در «رفتار مشتری» نشان می‌دهد. موفقیت متعلق به کسب‌وکارهایی است که به جای ماندن در روش‌های قدیمی، سریع تغییرات را درک کرده و مدل خود را با نیازهای روز هماهنگ می‌کنند.

محورهای اصلی مطرح‌شده

پیش‌بینی قبل از بحران: منتظر کاهش فروش نمانید؛ بهترین زمان تغییر، زمانی است که اوضاع هنوز خوب است و فرصت آزمون و خطا دارید.

تغییر اولویت‌های مشتری: در شرایط اقتصادی و جنگی، اولویت مردم از کالاهای تزیینی به کالاهای مصرفی و ضروری تغییر می‌کند.

بازتعریف محصول: اگر کالای شما در اولویت خرید نیست، باید روی «ارزش، کاربرد و حس‌وحال» آن کار کنید؛ تخفیفِ صرف دیگر معجزه نمی‌کند.

راهکارهای کلیدی استخراج‌شده

رصد رفتار به‌جای آمار: نیازهای واقعی مردم در زندگی روزمره را شناسایی کنید (جایی که مشکل یا «درد» مشتری باشد، پول هم آنجاست).

انعطاف‌پذیری در عرضه: اگر بازار فعلی (داخلی) اشباع یا دچار رکود است، به دنبال بازارهای جایگزین (صادراتی) یا محصولات مصرفی باشید.

یادگیری سریع: سرعت یادگیری و پیاده‌سازی تغییرات، اکنون بزرگ‌ترین مزیت رقابتی است.

جمع‌بندی نهایی؛ بازار منتظر هیچ کسب‌وکاری نمی‌ماند. پیروز میدان کسی است که به‌جای تکیه بر موفقیت‌های گذشته، هر روز مدل کسب‌وکارش را نقد و بازسازی می‌کند. «تغییر نکردن» پرریسک‌ترین تصمیم امروز است.

نکته کاربردی؛ به جای اینکه بپرسید «چرا فروش ندارم؟» از خود بپرسید: «اگر امروز از صفر شروع می‌کردم، باز هم همین محصول را با همین روش می‌فروختم؟»

از رؤیای براندازی تا شکست روایت جنگ

پس از ناکامی پروژه براندازی در دی‌ماه، جریان سلطنت‌طلب خارج از کشور راهبرد خود را تغییر داد و به جای تمرکز بر اعتراضات داخلی، حمایت آشکار از حمله نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران را در دستور کار قرار داد.

زمستان ۱۴۰۴ را می‌توان نقطه آغاز یکی از جدی‌ترین پروژه‌های رسانه‌ای و سیاسی علیه ایران دانست. پس از ناکامی پروژه براندازی در دی‌ماه همان سال، جریان سلطنت‌طلب خارج از کشور راهبرد خود را تغییر داد و به جای تمرکز بر اعتراضات داخلی، حمایت آشکار از حمله نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران را در دستور کار قرار داد. در این دوره، درخواست از دونالد ترامپ و بنیامین نتانیاهو برای اقدام نظامی، با این ادعا همراه بود که گویا این خواست ملت ایران است؛ ادعایی که از همان ابتدا محل مناقشه بود.

چند ماه بعد، روزنامه «اسرائیل هیوم» چاپ تل‌آویو گزارشی منتشر کرد که ابعاد تازه‌ای از این پروژه را آشکار ساخت. بر اساس این گزارش، موساد از سال ۲۰۲۱ شاخه‌ای محرمانه برای عملیات نفوذ، جنگ روانی و زمینه‌سازی جهت براندازی جمهوری اسلامی ایجاد کرده بود. در این گزارش آمده است که برنامه‌ریزی اولیه برای اقدام نظامی در اردیبهشت یا خرداد ۱۴۰۵ انجام شده بود، اما اعتراضات بازار تهران به عنوان یک عامل شتاب‌دهنده، محاسبات را تغییر داد. به نقل از یک منبع آگاه، همین تحولات موجب شد دونالد ترامپ زودتر از زمان پیش‌بینی‌شده وارد کارزار نظامی علیه ایران شود.

هم‌زمان، عملیات رسانه‌ای گسترده‌ای نیز در فضای فارسی‌زبان شکل گرفت. رسانه‌هایی مانند ایران اینترنشنال، من‌وتو، ایندیپندنت فارسی، رادیو فردا، یورونیوز فارسی و مجموعه‌ای از حساب‌های کاربری همسو، روایت واحدی را دنبال می‌کردند. در این فضا، هر کاربر یا اینفلوئنسری که در حمایت از تمامیت ارضی ایران یا مخالفت با حمله نظامی موضع‌گیری می‌کرد، با موجی از حملات سازمان‌یافته، توهین، تهدید و فشار رسانه‌ای مواجه می‌شد. برخی نیز از تهدیدهای شخصی و حتی فیزیکی سخن گفتند.

نتیجه چنین فضایی، شکل‌گیری نوعی «مارپیچ سکوت» در شبکه‌های اجتماعی بود؛ وضعیتی که در آن بسیاری از کاربران یا سکوت را ترجیح دادند یا برای پرهیز از هزینه‌های اجتماعی، از بیان دیدگاه خود صرف‌نظر کردند. در کنار این فضا، برخی تصمیم‌های پلتفرم‌های اجتماعی نیز محل بحث قرار گرفت؛ از جمله تغییر نمایش پرچم رسمی ایران به نماد شیر و خورشید در برخی بخش‌های شبکه اجتماعی ایکس، حذف نشان تأیید برخی مقام‌های ایرانی، محدود شدن یا از دسترس خارج شدن برخی حساب‌های کاربری و همچنین تغییراتی در نمایش اطلاعات حساب‌ها در اینستاگرام. مجموعه این تحولات باعث شد بسیاری احساس کنند فضای شبکه‌های اجتماعی بیش از گذشته در اختیار جریان مخالف جمهوری اسلامی قرار گرفته است.

با آغاز حملات نظامی اسرائیل و آمریکا و هم‌زمان با محدودیت‌های اینترنت در داخل کشور، این وضعیت تشدید شد. شبکه‌های اجتماعی به بستری برای روایت‌سازی، فضاسازی و جشن گرفتن حملات از سوی بخشی از مخالفان تبدیل شد. در مقابل، حملات به مناطق مسکونی، مدارس و زیرساخت‌های غیرنظامی، از جمله در شهرهایی مانند میناب، لامرد و تهران، واکنش‌های متفاوتی را برانگیخت و درباره نحوه پوشش رسانه‌ای این رخدادها نیز بحث‌های فراوانی شکل گرفت.

اکنون، با گذشت چندین ماه و هم‌زمان با ادامه درگیری‌ها در جنوب کشور، فضای اجتماعی تا حدی دستخوش تغییر شده است. بسیاری از مردم، فارغ از اختلاف‌نظرهای سیاسی، همدلی خود را با ساکنان مناطق آسیب‌دیده و نیروهای امدادی ابراز می‌کنند. در مقابل، بخشی از کسانی که پیش‌تر از حمله نظامی به ایران استقبال می‌کردند، مواضع متفاوتی اتخاذ کرده‌اند یا از حمایت‌های پیشین خود فاصله گرفته‌اند.

یکی از دلایل این تغییر را می‌توان در شکسته شدن این تصور دانست که حمله نظامی الزاماً به فروپاشی سریع یک حکومت منجر می‌شود. این برداشت، که در سال‌های گذشته با استناد به برخی نمونه‌های تاریخی یا روایت‌های رسانه‌ای تقویت شده بود، در عمل با واقعیت‌های میدانی و پیچیدگی‌های جنگ با چالش مواجه شد. تجربه مقاومت و تداوم ساختارهای حکمرانی در طول هفته‌های نخست جنگ، بسیاری از این پیش‌فرض‌ها را زیر سؤال برد و نشان داد که تحولات سیاسی و نظامی، بسیار پیچیده‌تر از روایت‌های ساده‌سازی‌شده در فضای رسانه‌ای هستند.

صرف‌نظر از اختلاف دیدگاه‌های سیاسی، تجربه این دوره نشان داد که جنگ تنها یک رویارویی نظامی نیست؛ بلکه هم‌زمان نبردی برای شکل دادن به افکار عمومی، ادراک اجتماعی و روایت مسلط نیز هست. در چنین شرایطی، رسانه‌ها، شبکه‌های اجتماعی و کنشگران سیاسی، هر یک نقشی تعیین‌کننده در شکل‌گیری برداشت عمومی از واقعیت ایفا می‌کنند؛ نقشی که اهمیت آن گاه کمتر از تحولات میدان نبرد نیست.

اجاره‌خانه جایی برای زندگی نمی‌گذارد

اجاره‌نشینی؛ دردی که درمان نمی‌شود

Newskasbokar@gmail.com

یک حقوقدان می‌گوید: مصوبات مربوط به تعیین سقف اجاره‌بها، نه با بخشنامه دولت و نه با بخشنامه سایر نهادها لازم‌الاجرا نمی‌شوند، زیرا قراردادها و اختلافاتی که میان موجر و مستاجر وجود دارد در صلاحیت دستگاه قضایی است و براساس قانون اساسی کشور در مرجع قضایی قانون اولویت دارد نه بخشنامه یا آئین‌نامه.

به گزارش ایلنا، روزگار برای بسیاری از مستاجران زهرآگین‌تر از همیشه شده، کرایه خانه‌های نجومی و درآمدهای اندک آن‌ها را به قعر چاه فقر رانده است. در یک خانواده همه کار می‌کنند تا تنها موفق به پرداخت اجاره‌بهای خانه شوند. اجاره خانه ماه جاری که پرداخت می‌شود ترس و استرس بابت اجاره‌بهای ماه بعد آغاز می‌شود. سرپناهی که یافتن و داشتن آن به قیمت از بین رفتن امکان تامین سایر نیازهای حیاتی است، از هزینه‌های خوراک و پوشاک باکیفیت گرفته تا رسیدگی به نیازهای درمانی. از جنگ به بعد اما وضعیت بدتر هم شده است. ودیعه مسکن سر به فلک کشیده و هر کسی از عهده تامین آن برنمی‌آید پایین یا بالای شهر هم فرقی نمی‌کند، قیمت‌ها هوش از سر مستاجران می‌برد، در حالی که بسیاری از آن‌ها به دلیل تبعات جنگ بیکار شده‌اند یا دستمزدشان کفاف تورم بعد از جنگ را نمی‌دهد. آن سوی ماجرا هم موجران قرار دارند. برای برخی از آن‌ها خانه‌ای که به اجاره می‌دهند تنها منبع درآمد یا مهم‌ترین منبع درآمدشان است، مرهمی برای زخم‌های بی‌شمار زندگی. کمتر موجری است که در هنگامه فقر و فشار اقتصادی روز افزون فرصتی برای اندیشیدن به وضعیت سایرین داشته باشد، مساله‌ای که چندان هم عجیب نیست.

اجاره خانه، کاردی که به استخوان رسیده

نیما یکی از شهروندان اجاره‌نشین است که یک ماه بعد از جنگ به جرگه بیکارشدگان پیوست، هنوز کامل وضعیت را درک نکرده بود که موجر بدون توجه به وضعیت او ۲۰۰ میلیون تومان به ودیعه مسکن و ۱۵ میلیون تومان هم به کرایه‌اش اضافه کرد: «شرایط شما به من مربوط نیست، مشکل خودتان است. مبلغ را تهیه کنید یا جابه جا شوید» این پاسخ صاحبخانه به نیما بود.

او به خبرنگار ایلنا می‌گوید: حقوق من تا پیش از تعدیل نیرو و بیکار شدن هم به ۳۰ میلیون تومان نمی‌رسید، حالا اما مجموع درآمدم از کارهای نیمه وقتی که انجام می‌دهد، زیر ۲۰ میلیون تومان است با این وضع نمی‌دانم چگونه باید از عهده اجاره خانه ۵۰ میلیون تومانی‌ام برآیم. از طرف دیگر ودیعه مسکن در هر کجای شهر که قدم می‌گذاری یا میلیاردی است یا اندکی کمتر از این رقم. به علاوه اینکه خانه‌ای که اجاره می‌کنم باید مناسب زندگی همسر و فرزندم باشد. مینا هم در شرایطی مشابه قرار دارد: ما یک خانواده ۴ نفره هستیم که به دلیل کمبود بودجه ناچار شدیم خانه‌ای ۶۰ متری را در یکی از مناطق نه چندان در دسترس غرب تهران اجاره کنیم. ودیعه مسکن ۷۰۰ میلیون تومان و اجاره خانه ماهانه ۳۰ میلیون تومان است.

او ادامه می‌دهد: مادر و پدر من سن و سالی را گذرانده‌اند. مادرم آرایشگر بود اما وضعیت دست‌هایش انقدر دردناک شد که از یکسال پیش کار را کنار گذاشت، شغلی بدون برخورداری از بیمه و مستمری بازنشستگی. برادرم هم در آستانه ازدواج است، ازدواجی که به دلیل شرایط بعد از جنگ عقب افتاد. به هر حال درآمد او هم صرف امور ازدواج می‌شود. حالا تنها درآمد خانواده حقوق من است و مستمری ناچیز بازنشستگی پدرم.

کارفرمای مینا پیش از جنگ به او قول می‌دهد که حقوق سال ۱۴۰۵ او را افزایش داده و به ۲۵ میلیون تومان برساند، وعده‌ای که با گذشت ۴ ماه از سال محقق نشد: «شرایط اقتصادی خوب نیست همین دستمزد را هم به سختی تامین می‌کنیم.»

او می‌گوید: اگر دستمزدم به ۲۵ میلیون تومان می‌رسید این امکان وجود داشت که بخش کمتری از مستمری بازنشستگی پدرم صرف اجاره خانه شود و بتوانیم نفس بکشیم. اما با این خلف وعده کارفرما همچنان همه حقوق من با بخش اعظم مستمری پدرم، خرج اجاره خانه می‌شود.

مینا از همین امروز نگران آینده است. زمانی که موعد تمدید قرارداد می‌رسد و صاحبخانه قطعا میزان ودیعه و کرایه خانه را افزایش خواهد داد: مدام استرس دارم، این ارقام و اعداد از کجا می‌آید چرا کسی فکر نمی‌کند که مستاجر چگونه باید در این تورم و گرانی چنین مبالغی را تامین کند. نسرین اما در گروه صاحبخانه‌ها قرار دارد، مادری که آخرین فرزندش یکسال پیش با دختر مورد علاقه‌اش ازدواج کرده است: خانه‌ای که اجاره می‌دهم را میراث پدری است و من هم آن را صرف امور زندگی پسرم می‌کنم. فرزندم ۳۳ ساله و فارغ‌التحصیل یکی از رشته‌های هنری است اما تا کنون موفق به یافتن شغل مناسب نشده در یکسال گذشته هر از گاهی در اسنپ کار می‌کند، اما درآمد چندانی ندارد. من هم نمی‌توانستم به او بگویم چون کار مناسبی نداری ازدواج نکن، کدام پدر و مادری دلشان می‌آید؟ وضعیت او خواست خودش که نیست ناشی از شرایط جامعه است که ما در ایجاد آن نقشی نداشته‌ایم.

به گفته این موجر، ودیعه مسکن و اجاره خانه‌ای که از مستاجر دریافت می‌کند مستقیما به حساب صاحبخانه فرزندش واریز می‌شود: باقی امورشان را خودشان می‌گذرانند، درآمد عروس و پسرم انقدری می‌شود که یک زندگی ساده را بتوانند بگذرانند. برای من خوشحال بودن آن‌ها کافی است اما واقعا نمی‌دانم اگر خانه پدری‌ام نبود چه کاری می‌توانستم برای فرزندم انجام دهم.

او اضافه می‌کند: شاید اگر وضعیت مالی فرزندم مناسب بود و خیالم از بابت او راحت، اجاره کمتری از مستاجر دریافت می‌کردم. اما برای من هم مانند همه مادرها فرزندم در اولویت قرار دارد.

جهانگیر هم در گروه موجرها قرار دارد. پیرمردی ۷۸ ساله که دو منزل دارد، یکی محل زندگی او است و دیگری را اجاره داده: من مستمری ناچیزی دارم که واقعا کفاف زندگی‌ام را نمی‌دهد، چند بیماری همزمان دارم. از بیماری قلب و عروق تا دیابت و رماتیسم. همسرم هم کمابیش در شرایط مشابه قرار دارد. او خانه دار بوده و مستمری ندارد. نیازهای درمانی‌مان زیاد است و هزینه‌های درمانی هم سرسام‌آور. از طرف دیگر ما سه فرزند و ۵ نوه داریم که وقتی به منزل‌مان می‌آیند باید از آن‌ها پذیرایی کنیم.

او ادامه می‌دهد: در اعیاد و روزهای تولدشان باید رسم پدربزرگ و مادربزرگ بودن را به جا بیاوریم. مگر می‌شود نوه، عروس و داماد به خانه‌ات بیایند و جلویشان نان خشک بگذاری. همه اینها را کنار هم که بگذاری ما چاره‌ای نداریم به جز اینکه روی درآمد حاصل از اجاره بها و ودیعه مسکن هم حساب کنیم. من منزلم را در یکی از نقاط مرکزی شهر یک میلیارد تومان با ماهی ۶۰ میلیون

تومان اجاره داده‌ام. نمی‌دانم اگر همین خانه نبود برای گذران زندگی باید چه می‌کردیم. خدا را شکر می‌کنیم که به فرزندانمان وابسته نیستیم و برعکس می‌توانیم در صورت نیاز به آن‌ها کمک کنیم.

شاید برای حمایت از مستاجرانی که معمولا دست‌خالی‌تر را در قراردادها دارند و همچنین برای تنش‌زدایی از رابطه موجر و مستاجر بود که مدتی پیش براساس مصوبه سران سه‌قوا اعلام شد، «حداکثر افزایش مجاز اجاره‌بها در زمان تمدید قراردادهای اجاره در سراسر کشور ۲۵ درصد تعیین شده و دریافت مبالغ بالاتر از این سقف، تخلف محسوب می‌شود.» این موضوع هم به اطلاع مستاجران رسید که مطابق یکی از تبصره‌های ماده ۷ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، در صورتی که موجر اجاره‌بهایی بیش از سقف قانونی از مستأجر دریافت کند، مستأجر تا پنج سال پس از پرداخت، حق طرح شکایت خواهد داشت. اگر مبلغ اضافی پرداخت شده باشد، حتی پس از پایان مدت قرارداد نیز امکان پیگیری موضوع از طریق مراجع قانونی و مطالبه حقوق وجود دارد. این مسکن‌های موقت آیا می‌تواند در عمل از مستاجران حمایت کند و آیا چنین مصوبه‌هایی در واقع قانون هستند و افراد در عمل امکان استفاده از آن را دارند؟ سوالی که محمدهادی جعفرپور وکیل دادگستری و حقوقدان در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا به آن پاسخ منفی می‌دهد: این رویکرد از زمان شیوع بیماری کرونا آغاز شد. در آن دوره، دولت به دلیل مشکلات پیش‌آمده برای شهروندان، مصوبه‌ای را جهت تمدید قراردادهای اجاره تحت شرایطی خاص صادر کرد تا از مستاجران حمایت کند. اما آنچه در این میان نادیده گرفته می‌شود این است که یک طرف این قرارداد موجر قرار دارد و محل درآمد بسیاری از موجرها همین اجاره‌بهایی است که دریافت می‌کنند.

او به این موضوع هم اشاره می‌کند که ساختار حقوقی کشور تابع قانون اساسی است و این قانون هم مبتنی بر موازین شرعی و بنا بر یک قاعده فقهی که اجماع فقها را به همراه دارد، حق مالکیت خصوصی را محترم می‌شمارد این قاعده حقوقی می‌گوید: «الناسُ مسلّطون علی اموالِهم» به این معنا که مردم بر اموال خود مسلط هستند. این حقوقدان تاکید می‌کند که دخالت دولت در تعیین میزان اجاره‌بهای املاک استیجاری هم با این قاعده فقهی مخالفت دارد هم خلاف اصل آزادی اراده‌ها است و هم مخالف با قوانین مصرح در قانون مدنی پیرامون مالکیت و عقد اجاره است. او اضافه می‌کند: چنین مصوباتی نه با بخشنامه دولت و نه با بخشنامه سایر نهادها لازم‌الاجرا نمی‌شوند زیرا قراردادها و اختلافاتی که میان موجر و مستاجر وجود دارد در صلاحیت دستگاه قضایی است و براساس قانون اساسی کشور در مرجع قضایی قانون اولویت دارد نه بخشنامه یا آئین‌نامه. منظور از قانون هم به معنای اخص آن، مصوبه‌ای است که تشریفات قانونی را در مجلس طی کرده باشد، به تأیید شورای نگهبان رسیده باشد و پس از امضای رئیس جمهور در روزنامه رسمی منتشر شده و لازم‌الاجرا است.

به باور این وکیل دادگستری چنین مصوباتی صرفاً برای مردم چالش ایجاد می‌کنند مستاجر را دل‌خوش و موجر را نگران می‌کند: در چنین بخشنامه‌ها یا مصوباتی یک نکته هم مغفول می‌ماند به این معنا که چه بسا موجری قصد داشته باشد اجاره‌بهای خود را بر اساس سوابق مستاجر تنها ۱۰ یا ۱۵ درصد افزایش دهد، اما تعیین سقف ۲۵ درصدی از سوی دولت، بهانه‌ای به دست موجر می‌دهد تا نرخ را تا سقف اعلامی بالا ببرد در اینجا دولت باعث گرانی اجاره‌بها هم می‌شود. او عنوان می‌کند: همانطور که گفتم قانون اساسی به طور کلی بر احترام به مالکیت خصوصی تأکید دارد و اعلام می‌کند که هیچ‌کس نمی‌تواند اعمال حق خود را وسیله ضرر به دیگری قرار دهد؛ موضوعی که برخی آن را چنین تفسیر می‌کنند که موجر اگرچه حق تعیین اجاره‌بها را دارد، اما نباید حق خود را به گونه‌ای اعمال کند که به مستاجر ضرر وارد شود.

به گفته این حقوقدان در بحبوحه فقدان قانون یا مصوبه‌ای کارآمد که از حقوق هر دو طرف ماجرا یعنی هم موجر و هم مستاجر حمایت کند، قانونی در خصوص مالیات بر املاک و مستغلات وجود دارد که با رویکردی پیشگیرانه بر مبنای میزان اجاره‌بها از موجران مالیات اخذ می‌کند. بر این اساس، اگر موجری خلاف عرف و ارزش منطقه‌ای که ملک در آنجا قرار دارد اقدام به تعیین اجاره‌بها کند، مشمول مالیات بیشتری می‌شود. تجربه نشان داده است که این مسیر و همچنین کد رهگیری که مستاجرها باید اصرار کنند موجرها برایشان بگیرند تا حدودی می‌تواند از افزایش بی‌رویه اجاره‌بها پیشگیری کند. او می‌افزاید: در بسیاری از موضوعات ما دچار تورم تقنینی هستیم و قوانین متروک و بی‌مصرف زیادی داریم اما درباره این موضوع خاص قانون مناسبی نداریم. در حالیکه این مساله به شدت چالش‌زا است و ۶۰.۷۰ درصد جامعه ما و به‌ویژه زوج‌های جوان، مستاجر هستند. جالب اینکه به همان میزان که پرونده مهریه در کشور داریم پرونده‌های مربوط به اجاره هم داریم. به هر حال این نقصان در رویکرد قانون‌گذاری کشور وجود دارد. اما با توجه به اینکه نمی‌توان قوانین کشور را بر خلاف اصول حقوقی و فقهی تدوین و تصویب کرد بنابراین نمی‌توان قانونی درباره اینکه موجر ملک خود را چگونه اجاره دهد وضع کرد. زیرا مالکیت خصوصی هم در اصول فقهی و هم در قانون اساسی محترم است.

آیا صداقت کامل در کسب‌وکار همیشه به سود شماست؟

نشست گفتگو در رابطه با «آیا صداقت کامل در کسب‌وکار همیشه به سود شماست؟» در گروه «اتحاد مردمی کسب و کارهای ایران» به آدرس کانال "بله" به آدرس ble.ir/join/H2CGMYi6DD برگزار شد.

در این گفت‌وگو، اعضای گروه درباره یکی از مهم‌ترین و چالشی‌ترین موضوعات کسب‌وکار صحبت کردند: اینکه آیا صداقت کامل همیشه به نفع کسب‌وکار است یا در بعضی شرایط می‌تواند به ضرر آن تمام شود. هدف اصلی بحث، پیدا کردن مرز بین صداقت، شفافیت و حفظ منافع کسب‌وکار بود؛ مرزی که خیلی از کسب‌وکارها دقیق نمی‌شناسند و همین‌جا زمین می‌خورند.

محورهای اصلی مطرح‌شده

۱. آیا صداقت کامل همیشه باعث اعتماد و وفاداری مشتری می‌شود؟

بیشتر دوستان معتقد بودند که صداقت سرمایه‌ای بسیار ارزشمند است، اما صداقتِ ۱۰۰ درصدی و بدون مدیریت، همیشه هم به سود کسب‌وکار نیست. جمع‌بندی این بخش این بود که مشتری بیشتر از حرف قشنگ، دنبال این است که قولِ داده‌شده، همان‌طور که گفته شده تحویل بگیرد.

۲. صداقت با ساده‌لوحی فرق دارد

در بحث‌ها بارها تأکید شد که صداقت به معنی لو دادن همه اطلاعات کسب‌وکار نیست. لازم نیست همه جزئیات داخلی، قیمت خرید، حاشیه سود یا استراتژی‌های محرمانه در اختیار مشتری قرار بگیرد؛ اما هر چیزی که روی تصمیم مشتری اثر می‌گذارد، باید واقعی، شفاف و درست بیان شود.

۳. مرز بین شفافیت و حفظ منافع کسب‌وکار کجاست؟

نظر غالب این بود که: درباره کیفیت، کارایی، محدودیت و نتیجه واقعی باید شفاف بود. اما درباره اسرار تجاری و اطلاعات داخلی باید سیاست داشت. یعنی: راستگویی برای مشتری، نه ساده‌لوحی برای بازار

۴. صداقت در رقابت، مزیت است یا نقطه ضعف؟

جمع‌بندی این بخش این بود که صداقت در رقابت، اگر هوشمندانه مدیریت شود، یک مزیت جدی است. ممکن است در کوتاه‌مدت باعث از دست رفتن بعضی فروش‌ها شود، اما در بلندمدت:

اعتماد می‌سازد

وفاداری ایجاد می‌کند

مشتری را برمی‌گرداند

و حتی باعث معرفی به دیگران می‌شود

۵. تجربه‌های واقعی از صداقت یا عدم صداقت

اعضا تجربه‌های واقعی زیادی مطرح کردند؛ از فروشنده‌هایی که با وعده غیرواقعی شاید یک فروش خوب گرفتند ولی مشتری دیگر برنگشت، تا کسب‌وکارهایی که با شفافیت و صداقت، سال‌ها اعتماد بازار را حفظ کردند.

نتیجه کلی این بود که: سود یک فروش مهم است، اما ارزش یک مشتریِ اعتمادکرده خیلی بیشتر است.

راهکارهای کلیدی استخراج‌شده

راهکار ۱: صداقت هوشمندانه داشته باش

یعنی هر چیزی را که روی تصمیم مشتری اثر می‌گذارد شفاف بگو، اما وارد حریم اسرار تجاری نشو.

راهکار ۲: قولی بده که بتوانی عمل کنی

اعتماد زمانی ساخته می‌شود که مشتری ببیند قول و عمل یکی است.

راهکار ۳: شفافیت را با عمل ثابت کن

نمونه واقعی، نتیجه واقعی، تجربه واقعی و همراهی بعد از خرید، اعتماد را چند برابر می‌کند.

راهکار ۴: از صداقت برای ساختن وفاداری استفاده کن

ممکن است صداقت بعضی فروش‌های لحظه‌ای را کم کند، اما مشتری وفادار و معرفی‌کننده می‌سازد.

جمع‌بندی نهایی؛ نتیجه گفت‌وگو این بود که صداقت، اگر خام و بی‌استراتژی باشد، ممکن است ضعف به نظر برسد؛ اما اگر هوشمندانه مدیریت شود، یکی از قوی‌ترین مزیت‌های رقابتی کسب‌وکار است.

کسب‌وکارهای حرفه‌ای یاد گرفته‌اند که بین:

صداقت با مشتری

شفافیت در پیشنهاد

و حفظ منافع و اسرار تجاری

تعادل برقرار کنند.

در بازار امروز، برنده فقط کسی نیست که بیشتر بفروشد؛

بلکه کسی است که اعتماد بسازد و اعتماد را نگه دارد.

نکته کاربردی؛ صداقت کامل، همیشه به معنی بازگو کردن همه چیز نیست؛ صداقت حرفه‌ای یعنی چیزی را که روی تصمیم مشتری اثر دارد، درست و شفاف بگویی و بقیه را هوشمندانه مدیریت کنی.