روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnewspaper
kasbokarnews
سال دهم | شماره ۳۵۵۲ | سه شنبه ۲۳ تیرماه ۱۴۰۵ | ۲۹ محرم ۱۴۴۸ | ۱۴ جولای ۲۰۲۶ | ۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir

۹۰ درصد صاحبان کسب و کار از مالیات معاف شدند

افزایش معافیت مالیاتی کسب و کارها

صفحه۲

زمین‌های خرد؛ مانعی برای کاهش هزینه تولید؛

کشاورزی گران شد

صفحه۳

تداوم جریان تأمین مالی مسکن در شبکه بانکی

با وجود محدودیت‌های ناشی از جنگ تحمیلی رمضان، بیش از ۱۲ هزار فقره تسهیلات کمک‌ودیعه مسکن پرداخت از سوی شبکه بانکی پرداخت شده و همزمان تأمین مالی پروژه‌های قانون جهش تولید مسکن نیز با پرداخت ۴۱ هزار میلیارد ریال تسهیلات ادامه یافته است. به گزارش ایرنا، بررسی آمارها نشان می‌دهد که نظام بانکی کشور با وجود تداوم شرایط سخت، فشارهای اقتصادی و پیامدهای همه‌جانبه‌ناشی از جنگ تحمیلی رمضان، نه تنها در ارائه خدمات پایه پولی و اعتباری وقفه‌ای ایجاد نکرده، بلکه با اهتمام ویژه به تأمین نیازهای اساسی خانوارها در حوزه مسکن پرداخته است. پایش مستمر و تداوم این مسیر اعتباری، باعث حفظ ثبات اجتماعی، جلوگیری از رکود در بخش‌های زیربنایی و حمایت همه‌جانبه...

صفحه ۲

هزینه تأمین کالاهای اساسی افزایش یافت

تورم خوراکی‌ها در صدر تورم یک دهه

صفحه ۲

پرداخت ارز واردات کالاهای اساسی ۱۵ روزه شد

صفحه ۳

ایران در میان ۳۰ تولید کننده برق هسته‌ای جهان

صفحه ۳

تبدیل پارک‌ها به سکوی قدرت فناورانه

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور در نشست با رؤسای پارک‌های علم و فناوری، با انتقاد از رویکرد صرفاً زیرساختی این مجموعه‌ها، اعلام کرد: مأموریت اصلی پارک‌ها باید از «مدیریت ساختمان» به رهبری شبکه نوآوری و تولید قدرت فناورانه تغییر یابد. حسین افشین در نشست هم اندیشی با روسای پارک‌های علم و فناوری سراسر کشور در محل معاونت علمی ریاست جمهوری، با تبیین پارادایم جدید توسعه فناوری در سخنانی اظهار کرد: در نگاه نوین، دانش زمانی ارزش واقعی دارد که به ثروت و اقتدار ملی تبدیل شود از همین رو، پارک‌های علم و فناوری دیگر نباید تنها محل استقرار شرکت‌ها باشند بلکه باید به موتورهای تولید ثروت و توسعه فناوری‌های راهبردی تبدیل شوند. افشین در ادامه با آسیب‌شناسی زیست‌بوم نوآوری کشور، چهار شکاف اساسی شامل فاصله تولید علم تا خلق ثروت، گسست میان صنعت و فناوری، پائین بودن بهره‌وری و چالش تجاری‌سازی را مانع اصلی توسعه پایدار دانست. وی تأکید کرد: مأموریت نسل جدید پارک‌ها، پر کردن این شکاف‌ها و تبدیل دانش دانشگاهی به محصول بازارپسند است. معاون علمی رئیس‌جمهور همچنین با تأکید بر اینکه دولت نباید وارد فرآیند مستقیم توسعه فناوری شود، افزود: وظیفه دولت حمایت از زیست‌بوم، کاهش ریسک و مهمتر از همه ایجاد بازار برای فناوری‌های نوظهور است. افشین به تجربه موفق معاونت علمی در توسعه هوش مصنوعی اشاره کرد و گفت: دولت با نقش آفرینی به عنوان «اتصال دهنده» میان شرکت‌های دانش‌بنیان و دستگاه‌های اجرایی، توانست بازاری ایجاد کند که اکنون وزارتخانه‌ها خود داوطلب سرمایه‌گذاری در آن هستند. افشین در ادامه با انتقاد از شاخص‌های سنتی ارزیابی، تصریح کرد: موفقیت یک پارک دیگر با متراژ ساختمان‌ها یا تعداد...

۴

فروپاشی و انفجار بزرگ در اسرائیل قریب‌الوقوع است

ژنرال اسرائیلی تأکید کرد فروپاشی و انفجار بزرگ در اسرائیل قریب‌الوقوع است. به گزارش ایسنا، اسحاق بریک، سرلشکر ذخیره ارتش رژیم صهیونیستی گفت: تنها افراد نابینا هستند که فاجعه‌ای را که به اسرائیل نزدیک می‌شود، نمی‌بینند. وضعیت کنونی شباهتی هولناک به شرایط مسافران کشتی تایتانیک دارد؛ در حالی که بخش بزرگی از مردم بر عرشه کشتی مشغول خوردن، نوشیدن و حتی رقصیدن هستند، گویی هیچ‌کس متوجه کوه یخ عظیمی که درست در مسیر ما قرار گرفته، نیست. مسافران آن کشتی لحظاتی پیش از وقوع فاجعه، در توهم امنیت به سر می‌بردند؛ درست مانند بسیاری از مردم اسرائیل که امروز ترجیح می‌دهند چشمان خود را بر واقعیت ببندند. آن‌ها واقعیت راهبردی را نادیده می‌گیرند، به توهمات دل می‌بندند و در انتظار کسی می‌مانند تا در آخرین لحظه نجاتشان دهد و همزمان به هر کسی که جرأت کند حقیقت تلخ را پیش روی آن‌ها بگذارد، حمله کرده و او را تخریب می‌کنند. بریک در مقاله‌ای برای روزنامه «معاریو» نوشت: حقایق آشکار است و مهم‌تر از همه، اظهارات مکرر رئیس ستاد کل ارتش درباره فروپاشی نیروی انسانی ارتش اسرائیل چه در بخش خدمت نظامی اجباری، چه کادر رسمی و چه نیروهای ذخیره گویای وضعیت موجود است. واقعیت برای هر کسی که شنوای حقیقت باشد، روشن است: ارتش از درون در حال فروپاشی است و توانایی آن برای اجرای مأموریت‌های حیاتی دفاعی و تهاجمی، به‌سرعت رو به زوال است. بریک گفت: تلاش برای خریدن زمان از طریق فراخوان فوری نیروهای ذخیره‌ای که مدت‌ها پیش خدمت خود را به پایان رسانده‌اند، چیزی جز عصاره‌گیریِ آخرین قطره‌های یک لیمونیست. این کار راه‌حلی ارائه نمی‌دهد بلکه تنها پایان گریزناپذیر را به تعویق می‌اندازد. انفجار بزرگ بیش از هر زمان دیگری نزدیک است و هنگامی که رخ دهد، دیگر راه بازگشتی وجود نخواهد داشت. او ادامه داد: این فروپاشی در تمام جبهه‌های نبرد مشهود است. در نوار غزه، ارتش اسرائیل کوچک شده و در امتداد خط زرد مستقر شده است. در مقابل، حماس قرار دارد که به سرعت در حال بازسازی، تجدید تسلیحات و تقویت نیروی انسانی خود است. امروز، ارتش اسرائیل قادر به شکست قاطع این گروه نیست، چه رسد به تضمین امنیت شهرک‌های اطراف غزه. پس از مرخص کردن نیروهای ذخیره که تیم‌های واکنش سریع را تشکیل می‌دادند، این شهرک‌ها بی‌پناه مانده‌اند.

تهران دیگر مقصد پرستاران نیست

نایب‌رئیس اول شورای عالی سازمان نظام پرستاری با تاکید بر لزوم احیاء جذابیت شغلی پرستاران و لزوم جذب و نگهداشت آنها، درباره فاصله میان تعداد دانش‌آموختگان پرستاری و روند به‌کارگیری آنها در نظام سلامت گفت: در حالی که سالانه ۱۵ هزار نفر پرستار فارغ‌التحصیل می‌شوند، فقدان شرایط مناسب شغلی و معیشتی سبب شده بخشی از ظرفیت‌های استخدامی خالی بماند. دکتر یوسف رحیمی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره روند جذب پرستار در سال‌های گذشته اظهار کرد: وزارت بهداشت، دو آزمون استخدامی طی بازه زمانی ۵ سال گذشته برگزار کرد. آخرین آزمون استخدامی وزارت بهداشت طی سال گذشته برگزار شد و سهمیه ۱۲ هزار نفر برای گروه پرستاری در نظر گرفتند و سهمیه تخصیص یافته برای آزمون پیش از آن نیز حدود ۴ هزار نفر بود. او درباره آزمون‌های استخدامی وزارت بهداشت گفت: بررسی سهمیه تخصیص یافته جذب گروه‌های پرستاری در دو آزمون اخیر وزارت بهداشت ۱۶ هزار نفر است. این در حالی است که حداقل ۱۵ هزار دانش‌آموخته رشته پرستاری در هر سال داریم. حداقل ۶۰ هزار نفر طی ۴ سال گذشته دانش‌آموخته رشته پرستاری شده‌اند، اما در بهترین حالت ممکن ۱۶ تا ۱۷ هزار نفر جذب شده‌اند. بنابراین، دانش‌آموختگانی حضور دارند که امکان جذب و استخدام آنها وجود دارد. نایب‌رئیس اول شورای عالی نظام پرستاری با بیان اینکه برخی ظرفیت‌های آزمون استخدامی خالی می‌ماند، گفت: حدود ۸۰۰ نفر از ظرفیت پرستاری تهران در آخرین آزمون استخدامی خالی ماند؛ در حالی که حداقل ۶۰ هزار دانش‌آموخته پرستاری طی بازه زمانی ۴ ساله داریم. اگر شرایط مطلوب را ایجاد کنیم، افراد می‌توانند جذب نظام سلامت شوند. رحیمی ادامه داد: هنگامی که دانش‌آموختگان به این نتیجه برسند که شرایط شغلی پاسخگوی شرایط زندگی در تهران نیست، ترجیح می‌دهند در مسیر جذب و ارائه خدمت قرار نگیرند. بنابراین به گزینه‌های مختلف مانند شغل پدری، فعالیت در حوزه زیبایی، مشاغل کاذب یا مهاجرت روی می‌آورند. همچنین با توجه به اینکه زنان اغلب دانش‌آموختگان پرستاری را تشکیل می‌دهند، در خانه می‌مانند تا فرزند خود را تربیت کنند و برای استخدام پرستار کودک ۲۰ میلیون تومان در ماه پرداخت نکنند.

آگهی تجدید مرحله سوم مزایده عمومی

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

فروش درام (قرقره) کابل‌های فلزی به میزان تقریبی ۱۳۰۰۰ کیلوگرم

شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر در نظر دارد، فروش درام (قرقره) کابل‌های فلزی به میزان تقریبی ۱۳۰۰۰ کیلوگرم را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید، جهت اخذ اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ به سایت این شرکت به آدرس www.ggz.ir مراجعه نمایند.

۱- آخرین زمان ارائه پاکت‌ها و پیشنهادات:
ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

۲- شرکت، در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.

۳- سپرده شرکت در مزایده:
۳۵۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال (سیصد و پنجاه و هفت میلیون و پانصد هزار ریال)

۴- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

۵- کلیه مشخصات لازم در اسناد مزایده ذکر گردیده است.

۶- تاریخ بازدید: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ رأس (ساعت ۱۰ صبح هماهنگی آقای مهندس غیاثی ۰۹۱۵۵۰۹۸۳۲۱)

۷- محل تحویل اسناد، پیشنهادات:
سیرجان _ کیلومتر ۵۰ جاده محور سیرجان _ شیراز، شرکت معدنی و صنعتی گل گهر ساختمان‌های هلدینگ مستقر بر تپه، بلوک ۵ (دبیرخانه شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر)

۸- تلفن جهت هر نوع هماهنگی:
۰۹۱۳۲۴۵۷۴۰۲ آقای شامحمدی (به غیر از ایام تعطیل)

مدیریت حقوقی و قراردادها شرکت توسعه، عمران و مدیریت منطقه گل گهر

روزنامه کسب و کار ۳۵۵۲ - ۱۴۰۵/۰۴/۲۳

IMIDRO
IRANIAN MINES AND MINING INDUSTRIES DEVELOPMENT AND RENOVATION ORGANIZATION
سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه انجام امور خدمات عمومی، فنی و اداری در طرح ایجاد مناطق ویژه صنایع انرژی بر در سواحل جنوبی کشور (لامرد) (۲۰۰۵۰۰۳۰۰۷۰۰۰۰۳۵)

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران - طرح ایجاد مناطق ویژه استقرار صنایع انرژی بر در سواحل جنوبی کشور، درنظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه " انجام امور خدمات عمومی، فنی و اداری در طرح ایجاد مناطق ویژه استقرار صنایع انرژی بر در سواحل جنوبی کشور (لامرد) "، را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

شرایط شرکت در مناقصه: گواهی نامه تعیین صلاحیت و رتبه بندی معتبر صادر شده از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمینه فعالیت موضوع مناقصه (خدمات عمومی) با حداقل رتبه۵.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه : روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه : اسناد مناقصه از ساعت ۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ لغایت ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به www.setadiran.ir در دسترس خواهد بود.

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: پایان وقت اداری ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ از طریق بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir ، و فقط پاکت (الف) مناقصه به آدرس مناقصه گذار ارسال گردد.

زمان بازگشایی پیشنهادها: ارزیابی کیفی پیشنهادها روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ انجام خواهد شد و بازگشایی پاکت‌های الف، ب،ج متعاقبا اعلام می‌گردد.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر و ارائه پاکت (الف) : تهران، بالاتر از میدان ولیعصر، ساختمان شرکت ملی فولاد ایران شماره ۱۷۱۳، برج شمالی، طبقه اول، دفتر منطقه ویژه اقتصادی لامرد

تلفن مربوط به پاسخگویی شرکت کنندگان در مناقصه : ۰۹۱۲۸۰۲۷۳۳۹

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۷ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر " موجود است.

شناسه آگهی : ۲۲۲۵۱۲۶ — م الف /۱۱۳۶

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران طرح ایجاد مناطق ویژه استقرار صنایع انرژی بر در سواحل جنوبی کشور

آگهی دعوت به تجدید ارزیابی کیفی فراخوان عمومی مناقصه شماره ۱۲-۴۵-۱۴۰۴-نوبت اول

وزارت راه وشهرسازی
شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران

اداره کل راه آهن هرمزگان در نظر دارد بنابر آئین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به تجدید ارزیابی کیفی مناقصه گران واجد شرایط جهت دعوت به مناقصه به شرح زیر اقدام نماید.

۱- شرح مختصر موضوع تجدید مناقصه: سرویس دهی و ایاب و ذهاب کارکنان سیرو حرکت سیرجان

۲- مبلغ برآورد: ۳۱۲,۷۷۴,۷۲۰,۰۰۰ ریال

۳- مدت و محل اجرا: مدت اجرا ۱۲ ماه بوده ومحل اجراء طبق اسناد تجدید مناقصه میباشد.

۴- شرکت کنندگان در فراخوان میبایست دارای اساسنامه مرتبط با موضوع مناقصه و دارای گواهی صلاحیت معتبر پیمانکاری در رشته حمل و نقل از وزارت تعاون ،کار و رفاه اجتماعی باشند.

۵- مهلت و نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی : متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir و با پرداخت مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ (سیصد هزار) ریال از طریق لینک مربوط در سامانه فوق، اسناد تجدید ارزیابی کیفی را دریافت نمایند.

کلیه فرآیند برگزاری مناقصه بجز تحویل پاکات الف مربوط به تضامین شرکت در فرآیند ارجاع کار در سامانه مذکور انجام می پذیرد لذا لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه فوق و دریافت گواهی امضای الکترونیکی ،نسبت به اخذ آنها اقدام نمایند.

۶- مهلت و نحوه ارسال اسناد تکمیل شده: حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ از طریق سامانه فوق

۷- قیمت ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

۸- مدت اعتبار ضمانت های شرکت در فرآیند ارجاع کار سه ماه می باشد و به درخواست کارفرما به مدت سه ماه دیگر قابل تمدید می باشد .

پس از تجدید ارزیابی کیفی ،از مناقصه گران واجد شرایط که حداقل امتیاز لازم را کسب نموده باشندجهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهدآمد .

شناسه آگهی ۲۲۲۴۲۲۰

اداره کل راه آهن هرمزگان

خبر

قیمت قطعی حذف شد؟

فروش خودروهای داخلی به سبک مونتاژی

با وجود آنکه شورای رقابت تاکنون هیچ مصوبه‌ای برای تغییر ضوابط پیش‌فروش خودروهای داخلی صادر نکرده، طرح‌های جدید فروش خودروسازان داخلی نشان می‌دهد همان الگویی که پیش‌تر برای خودروهای مونتاژی به رسمیت شناخته شد، امروز در بازار خودروهای داخلی نیز در حال اجراست؛ موضوعی که این پرسش را ایجاد کرده است که آیا دستورالعمل تنظیم بازار خودرو عملا بدون اعلام رسمی تغییر کرده است؟ به گزارش ایسنا، در نیمه دوم اردیبهشت ماه، شورای رقابت در مصوبه ۸۳۶ اعلام کرد که با توجه به تغییرات اقتصادی، نوسانات نرخ ارز و وابستگی خودروهای مونتاژی به ارز، مقررات پیش‌فروش موضوع مصوبه ۴۷۳ دیگر در مورد خودروهای مونتاژی ملاک عمل نخواهد بود.

همین تصمیم باعث شد یکی از مهم‌ترین حمایت‌های پیش‌بینی‌شده برای خریداران خودروهای مونتاژی کنار گذاشته شود؛ حمایتی که بر اساس آن، بخشی از مبلغی که خریدار هنگام ثبت‌نام پرداخت می‌کرد، از افزایش قیمت‌های بعدی مصون می‌ماند و همچنین پیش‌فروش تنها برای خودروهایی امکان‌پذیر بود که قیمت مصوب داشتند. اما امروز، نزدیک به دو ماه از تصمیم شورای رقابت برای خروج خودروهای مونتاژی از شمول بخشی از حمایت‌های مصوبه ۴۷۳ می‌گذرد؛ تصمیمی که در آن زمان تنها به خودروهای مونتاژی محدود شد، با این حال به نظر می‌رسد، بدون آنکه شورای رقابت رسما اعلام کرده باشد دستورالعمل مربوط به خودروهای داخلی نیز مانند مصوبه مربوط به خودروسازن مونتاژی تغییر کرده است، همان الگوی فروش در طرح‌های خودروسازان داخلی نیز مشاهده می‌شود و این طرح‌های فروش شباهت قابل توجهی به همان مدلی دارد که ابتدا برای خودروهای مونتاژی به رسمیت شناخته شد.

در طرح‌های جدید موسوم به «مشارکت در تولید»، مشتری حدود نیمی از مبلغ خودرو را امروز پرداخت می‌کند، اما قیمت نهایی خودرو براساس قیمت زمان تحویل محاسبه خواهد شد؛ موضوعی که عملا به معنای حذف قیمت قطعی در زمان ثبت‌نام استو معنای دیگری غیر از این تعریف ندارد.

نکته قابل توجه اینجاست که دستورالعمل تنظیم بازار خودروهای سواری شورای رقابت که درباره خودروهای داخلی معتبر است، همچنان شرایط مشخصی برای پیش‌فروش خودرو تعیین کرده است. مطابق ماده ۵ دستورالعمل تنظیم بازار خودروهای سواری، عرضه‌کنندگان موظفند برنامه تولید خود را به شورای رقابت اعلام کنند و در بند سوم این ماده نیز تصریح شده است که عرضه‌کنندگان خودرو حق پیش‌فروش خودروهایی که قیمت آن تعیین نشده را ندارند. همچنین این دستورالعمل پیش‌بینی کرده است که در صورت بیشتر بودن تقاضا نسبت به عرضه، فروش باید از طریق سامانه یکپارچه و با نظارت مراجع ذی‌صلاح انجام شود. بنابراین این پرسش مطرح می‌شود که اگر این دستورالعمل همچنان درباره خودروهای داخلی لازم‌الاجراست، چگونه طرح‌هایی اجرا می‌شود که در آنها قیمت نهایی خودرو در زمان ثبت‌نام مشخص نیست؟

اما این ابهام زمانی بیشتر می‌شود که شورای رقابت تا این لحظه هیچ مصوبه‌ای مشابه مصوبه ۸۳۶ برای خودروهای داخلی نکرده است. به بیان دیگر، برخلاف خودروهای مونتاژی که شورای رقابت رسما اعلام کرد بخشی از مقررات مصوبه ۴۷۳ دیگر درباره آنها اجرا نمی‌شود، درباره خودروهای داخلی چنین تصمیمی گرفته نشده است. با این حال، خودروسازان داخلی عملا همان شیوه فروش را در پیش گرفته‌اند؛ روشی که قیمت نهایی را به زمان تحویل موکول و ریسک افزایش قیمت را به خریدار منتقل می‌کند. همین مسئله این سوال را ایجاد کرده است که آیا اجرای این شیوه فروش با هماهنگی شورای رقابت و سازمان حمایت انجام شده یا خودروسازان با استناد به تغییر رویه ایجادشده در بازار خودروهای مونتاژی، دامنه اجرای آن را به محصولات داخلی نیز تسری داده‌اند؟

سوال دیگر این است که اگر شورای رقابت معتقد است شرایط اقتصادی کشور ایجاب می‌کند حمایت‌های قبلی از پیش‌فروش خودروهای داخلی نیز تغییر کند، انتظار می‌رود همانند خودروهای مونتاژی این موضوع به صورت شفاف و در قالب مصوبه رسمی اعلام شود. در مقابل، اگر همچنان ماده ۵ دستورالعمل تنظیم بازار خودروهای سواری و سایر مصوبات قبلی درباره خودروهای داخلی معتبر است، این پرسش مطرح می‌شود که مبنای حقوقی اجرای طرح‌های «مشارکت در تولید» چیست و چرا نهادهای ناظر تاکنون توضیح روشنی درباره آن ارائه نکرده‌اند؟

ظرفیت بزرگ‌ترین نیروگاه بادی کشور افزایش پیدا می‌کند

چراغ سبز بورس به انرژی‌های پاک

گروه اقتصاد ایران و جهان
News kasbokar@gmail.com

عضو هیات مدیره نیروگاه منجیل درباره ظرفیت تولید برق بادی در کشور گفت: در حال حاضر تولید برق بادی کشور حدود ۳۲۰ مگاوات است که نزدیک به یک‌سوم آن در اختیار ما قرار دارد.

بابایی عضو هیات مدیره نیروگاه منجیل با اشاره به اهمیت توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور اظهار کرد: تنوع‌سازی سبد انرژی بدون تردید اثرگذار است، چرا که انرژی‌های تجدیدپذیر به دلیل نداشتن سوخت فسیلی، از مزیت‌های قابل توجهی برخوردار هستند و اثرگذاری آنها به مراتب بیشتر است. متاسفانه کشور ما در حوزه خورشیدی، زمین‌گرمایی، پیل سوختی و سایر بخش‌های انرژی‌های پاک نسبت به بسیاری از کشورها عقب است، در حالی که ایران از ظرفیت‌های بسیار مناسب و ایده‌آلی در این حوزه برخوردار است و باید از این ظرفیت‌ها حداکثر استفاده انجام شود.

عضو هیات مدیره نیروگاه منجیل تاکید کرد: حکمرانی و سیاست‌گذاری در این بخش باید به گونه‌ای باشد که برای سرمایه‌گذاران انگیزه ایجاد کند که خوشبختانه تا حد زیادی این انگیزه‌ها شکل گرفته است. به عنوان نمونه، پروژه‌های ۵۰۰ مگاواتی خورشیدی و ۵۰۰ مگاواتی بادی که اکنون در دست اجرا هستند، بر اساس مناقصه و با درآمد ارزی تعریف شده‌اند.

او تصریح کرد: یکی از مشکلات حوزه نیروگاهی این است که درآمدها ریالی و هزینه‌ها ارزی است، اما در این پروژه‌ها این موضوع به درستی پیش‌بینی و مدیریت شده است؛ از این رو توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر بسیار اثرگذار خواهد بود و این مسیر باید با قدرت ادامه پیدا کند.

عضو هیات مدیره نیروگاه منجیل درباره ظرفیت تولید برق بادی در کشور در پاسخ به سوال باشگاه خبرنگاران جوان گفت: در حال حاضر تولید برق بادی کشور حدود ۳۲۰ مگاوات است که نزدیک به یک‌سوم آن در اختیار ما قرار دارد و هدفگذاری شده است تا سال ۱۴۰۷ شاهد افزایش ۵۰ مگاواتی ظرفیت نیروگاه باشیم.

عضو هیات مدیره نیروگاه منجیل با اشاره به جایگاه این مجموعه در بازار سرمایه اظهار کرد: تاکنون هیچ نیروگاه تجدیدپذیری در بازار سرمایه حضور نداشته و ما در این زمینه نخستین و بزرگ‌ترین مجموعه فعال به شمار می‌رویم.

او درباره تاثیر عرضه ارزی برق در تالار انرژی بر سرمایه‌گذاری بخش خصوصی گفت: این اقدام قطعا می‌تواند موثر باشد. اکنون نیز سیاست‌گذاری‌ها در راستای اجرای ماده ۱۶ به نحوی انجام شده که از سال ۱۴۰۲ تا ۱۴۰۷، صنایع هر سال یک درصد از برق مورد نیاز خود را از طریق تجدیدپذیرها یا تابلوی سبز انرژی تامین کنند.

عضو هیات مدیره نیروگاه منجیل ادامه داد: این سیاست می‌تواند به تقویت و استمرار فعالیت تابلوی سبز بورس انرژی کمک کند. بدون تردید، ایجاد تابلوی مجزای انرژی سبز برای تجدیدپذیرها یکی از بهترین و ماندگارترین اقدامات در ان حوزه بوده است. در همین رابطه رئیس‌جمهور پزشکیان با تأکید بر ضرورت تدوین برنامه‌های بازسازی بر پایه داده‌های دقیق، اولویت‌های استانی و ارزیابی واقعی خسارات، خواستار هماهنگی حداکثری دستگاه‌های اجرایی برای تسریع در بازسازی مناطق آسیب‌دیده، تداوم فعالیت واحدهای تولیدی، مدیریت بهینه مصرف انرژی، تأمین پایدار منابع و بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌های داخلی و منطقه‌ای در مسیر ارتقای تاب‌آوری کشور شد. نشست ستاد بازسازی خسارات ناشی از جنگ تحمیلی سوم به ریاست مسعود پزشکیان و با حضور رئیس و معاونان سازمان برنامه و بودجه، وزیر صنعت، معدن و تجارت، وزیر نیرو و جمعی از مسئولان ذی‌ربط برگزار شد.

در این نشست، بسته جامع ستاد بازسازی با محوریت دو بخش «منابع تأمین مالی بازسازی» و «مصارف بازسازی» شامل جبران خسارات وارده به واحدهای مسکونی، خودروها، صنایع و واحدهای تولیدی آسیب‌دیده در جریان جنگ اخیر، مورد بررسی و تصمیم‌گیری قرار گرفت.

همچنین گزارش‌هایی درباره وضعیت تولید و مصرف گاز، میزان خسارات وارد شده به زیرساخت‌های تولید برق کشور و نیز سازوکار اصلاح قیمت‌گذاری و الگوی جدید سهمیه‌بندی بنزین ارائه و بررسی شد.

رئیس‌جمهور پس از استماع گزارش‌های ارائه‌شده، با تأکید بر ضرورت شفافیت و انسجام در فرآیند تأمین منابع مالی بازسازی، اظهار داشت: در صورت مشارکت فعال شرکت‌های خودروساز و شبکه نمایندگی‌های مجاز در بازسازی خودروهای آسیب‌دیده و مدیریت یکپارچه این فرآیند، امکان کنترل مؤثرتر هزینه‌ها فراهم خواهد شد؛ هرچند سازوکارهای اجرایی این بخش همچنان نیازمند تکمیل و بهینه‌سازی است.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت استقرار نظام ارزیابی مبتنی بر داده و تفکیک استانی خسارات ناشی از جنگ، تصریح کرد: نخستین گام در برنامه‌ریزی بازسازی، احصای دقیق و طبقه‌بندی استانی خسارات و رصد مستمر وضعیت هر استان است. لازم است پیشنهادهای استانداران برای بازسازی هدفمند، موضوع‌محور و مبتنی بر اولویت‌های محلی جمع‌بندی شود تا بر اساس شناخت دقیق مسائل هر استان، امکان برنامه‌ریزی واقع‌بینانه، برآورد هزینه‌ها، تعیین میزان خسارات و طراحی سازوکارهای تأمین مالی فراهم شود. همچنین تدوین برنامه‌های عملیاتی زمان‌بندی‌شده برای استان‌های دارای بیشترین میزان آسیب، همراه با تبیین شفاف ورودی‌ها، خروجی‌ها، اختیارات و الزامات اجرایی، از الزامات سیاست‌گذاری مؤثر در این حوزه است.

رئیس‌جمهور در ادامه با تأکید بر ضرورت اتکای تصمیم‌گیری‌ها به داده‌های دقیق و معتبر در حوزه بازسازی صنایع و واحدهای تولیدی، خاطرنشان کرد: هدف دولت، بازگرداندن ظرفیت تولید و توانمندسازی بنگاه‌های اقتصادی برای استمرار فعالیت است؛ از این‌رو تمامی برآوردها و اطلاعات باید مبتنی بر واقعیت‌های میدانی باشد. کیفیت داده‌ها مبنای تعیین اختیارات، حمایت‌ها و تخصیص منابع خواهد بود و هرگونه ارائه اطلاعات نادرست، ضمن اخلال در فرآیند سیاست‌گذاری، موجب برخورد قانونی با مدیران متخلف خواهد شد.

پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود، مدیریت تقاضای انرژی و ارتقای بهره‌وری را از اولویت‌های راهبردی کشور دانست و اظهار داشت: اصلاح الگوی مصرف، توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر به‌ویژه سامانه‌های خورشیدی، ارتقای استانداردهای معماری و بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌ها، از مهم‌ترین راهکارهای کاهش شدت مصرف انرژی است. استانداران و دستگاه‌های اجرایی باید در حوزه فرهنگ‌سازی و اصلاح رفتار مصرفی پیشگام باشند. همچنین با هماهنگی دستگاه‌های مسئول، به‌ویژه وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، اقدامات لازم برای کنترل مصرف برق مراکز استخراج غیرمجاز رمزارز انجام شود و با واحدهای صنعتی متخلف که به‌صورت غیرقانونی از تجهیزات استخراج رمزارز استفاده می‌کنند، برخورد قاطع و بازدارنده صورت گیرد.

رئیس‌جمهور همچنین با تأکید بر صیانت از استمرار فعالیت بخش تولید، تصریح کرد: تأمین برق صنایع و واحدهای تولیدی باید به‌عنوان یک اولویت قطعی مورد توجه قرار گیرد و از قطع برق این واحدها اجتناب شود. تمرکز سیاست‌های اجرایی باید بر توسعه ظرفیت انرژی‌های تجدیدپذیر، ارتقای بهره‌وری انرژی در ساختمان‌ها و اصلاح الگوی مصرف استوار باشد.

پزشکیان با اشاره به اهمیت مدیریت افکار عمومی و اطلاع‌رسانی مسئولانه در حوزه انرژی، اظهار داشت: اطلاع‌رسانی درباره خسارات وارد‌شده به زیرساخت‌های صنعت گاز باید دقیق، مستند و شفاف انجام شود؛ در صورت ضرورت، این اطلاع‌رسانی حداقل برای نخبگان، مسئولان و تصمیم‌گیران سیاسی صورت گیرد. همچنین در اجرای برنامه‌های محله‌محور، مسجدمحور و بهره‌گیری از ظرفیت نهادهای مردمی، لازم است هم‌افزایی میان تمامی دستگاه‌ها تقویت شود تا کشور با آمادگی بیشتری از دوره اوج مصرف زمستان عبور کند. مدیریت مصرف در دستگاه‌های اجرایی نیز باید به‌عنوان یک اصل مورد اهتمام قرار گیرد و برای هر حوزه، بسته‌های آموزشی، مهندسی، تشویقی، تنبیهی و نظام ارزیابی عملکرد تدوین و اجرا شود؛ چرا که اصلاح باید از درون ساختارهای اجرایی آغاز شود.

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت مسئله‌شناسی دقیق در فرآیند حکمرانی، تصریح کرد: حل هر مسئله مستلزم شناخت دقیق ابعاد آن است. در حوزه مصرف انرژی نیز لازم است تمامی مؤلفه‌ها و چالش‌ها به‌صورت کارشناسی احصا شود. بر همین اساس، شاخص‌های ارزیابی عملکرد مدیران در نشست استانداران ابلاغ خواهد شد و مدیرانی که در چارچوب این شاخص‌ها موفق به مدیریت بهینه منابع نشوند، جایگزین خواهند شد. در مقابل، مدیران موفق مورد حمایت و تشویق قرار می‌گیرند. بهبود شرایط کشور نیازمند اراده، مسئولیت‌پذیری و مدیریت کارآمد است.

پزشکیان همچنین بر ضرورت بازنگری در قوانین و مقررات با هدف رفع موانع تولید و فعال‌سازی ظرفیت‌های داخلی تأکید کرد و گفت: دولت با رویکرد تعامل، هم‌افزایی و مانع‌زدایی، به دنبال بسیج تمامی ظرفیت‌های ملی برای پشتیبانی از مردم و واحدهای تولیدی و ارتقای بهره‌وری است. قوانین غیرقابل اجرا باید مورد بازنگری و اصلاح قرار گیرد و جلسات هماهنگی میان وزارتخانه‌های نفت، صنعت، معدن و تجارت و نیرو با محوریت آموزش، مدیریت مصرف و ارتقای بهره‌وری به‌صورت مستمر برگزار شود.

رئیس‌جمهور همچنین بهره‌گیری از ظرفیت همکاری‌های منطقه‌ای در حوزه انرژی را ضروری دانست و اظهار داشت: استفاده از ظرفیت کشورهای همسایه از جمله جمهوری آذربایجان، ترکمنستان و ترکیه در تأمین انرژی باید در چارچوب سیاست‌های همکاری منطقه‌ای و تأمین امنیت انرژی کشور با جدیت دنبال شود.

پزشکیان در بخش دیگری از این نشست، بر تسریع در اجرای اصلاحات مربوط به سهمیه‌بندی بنزین تأکید کرد و گفت: اقدامات فرهنگی و سیاست‌های تشویقی با هدف کاهش مصرف سوخت، از جمله اجرای برنامه «یک روز بدون خودرو» برای کارکنان دستگاه‌های اجرایی، توسعه حمل‌ونقل عمومی و افزایش تولید خودروهای هیبریدی و دوگانه‌سوز، باید در دستور کار دستگاه‌های مسئول قرار گیرد.

جمعیت بیمه‌شدگان زنان سرپرست خانوار افزایش می‌یابد

مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر، از پوشش بیمه‌ای حدود ۷۱ هزار زن سرپرست خانوار در روستاها و شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر بر اساس اصول ۲۱ و ۲۹ قانون اساسی خبر داد.

به گزارش مهر، صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر در راستای تعامل خود با سایر نهادهای متولی، قرارداد همکاری با سازمان بهزیستی کشور امضا کرد.

حامد قادرمرزی، مدیرعامل صندوق اجتماعی بیمه کشاورزان، روستاییان و عشایر گفت: این تفاهم‌نامه در راستای عملیاتی کردن برنامه‌های برگرفته از اصل ۲۱ قانون اساسی است. درواقع از سال ۱۳۸۶ یعنی دو سال بعد از اینکه صندوق تاسیس شد تفاهمی بین سازمان بهزیستی و این صندوق منعقد شده که همان اول پروژه ۳۴ هزار نفر بیمه شدند که امروز به حدود ۷۱ هزار نفر زنان سرپرست خانوار در روستاها و شهرهای زیر ۲۰ هزار نفری کشور تحت پوشش این بیمه و قرارداد قرار گرفتند.

وی افزود: فلسفه تاسیس صندوق و همین قرارداد بر اساس اصل ۲۱ و اصل ۲۹ قانون اساسی شکل گرفته که کار بسیار مبارکی است در راستای حفظ عزت و کرامت انسان و عملیاتی کردن آرمان مشترک ملت که در قانون اساسی آمده است.

وی ادامه داد: در دو سال اخیر حدود ۲۰ هزار نفر اعضایی که از سال ۸۶ در این صندوق توسط سازمان بهزیستی بیمه شدند اضافه شده و حدود ۳۷ درصد بیمه شده‌ها در ۲۰ ماه اخیر بیمه شدند. وی تصریح کرد: ما این قرارداد را به مدت ۱۲ ماه ۱۱۵ حق بیمه توسط سازمان بهزیستی از محل منابع این سازمان تا پایان سال ۱۴۰۵ پرداخت خواهد شد.

قادرمرزی با بیان اینکه این قرارداد امروز امضا شد، اظهار کرد: فقر دو چهره دارد؛ چهره اول چهره روستایی چهره دوم افراد سالخورده است. امروز چهره سوم چهره زنانه است. زنانی که سن آنها بالا می‌رود و اصطلاحا نان‌آور خانواده هستند و توان کار را از دست می‌دهند یا به هر شکلی منابع درآمدشان محدود می‌شود یا شخص نان‌آور فوت می‌کند.

مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر ادامه داد: اولین افرادی که از این حوادث در واقع تحت تاثیر قرار می‌گیرند زنان هستند. بخشی از زنانی که طی ۱۸ تا ۱۹ سال اخیر به شکل مستمر حق بیمه خود را پرداخت کرده‌اند، اکنون در آستانه بازنشستگی قرار دارند. تا امروز یک هزار و ۱۷۸ نفر از این افراد مستمری دریافت می‌کنند و حدود ۷۰۰ نفر دیگر نیز پرونده‌های آنها تشکیل و فعال شده است و به‌زودی مستمری خود را دریافت خواهند کرد. بر این اساس، تا پایان ماه جاری شمار مستمری‌بگیران این گروه به حدود ۲ هزار نفر خواهد رسید.

قادرمرزی درباره انواع مستمری‌های پرداختی توضیح داد: در حال حاضر یک هزار و ۱۳۸ نفر مستمری بازنشستگی دریافت می‌کنند، ۴۲۵ نفر مستمری ناشی از فوت بیمه‌شده اصلی دارند و ۸۹ نفر نیز بر اساس نظر کمیسیون‌های تخصصی، مشمول مستمری از کارافتادگی شناخته شده‌اند. وی یادآور شد: صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر سه خدمت اصلی شامل مستمری سالمندی، از کارافتادگی و فوت را ارائه می‌دهد و بخش عمده مستمری‌های پرداختی نیز مربوط به سالمندی است.

مدیرعامل صندوق همچنین با اشاره به پوشش درمانی این گروه گفت: خدمات درمانی بیمه‌شدگان از طریق سازمان بیمه سلامت ارائه می‌شود و بیش از ۹۵.۶ درصد هزینه‌های درمان در بیمارستان‌های دولتی برای افرادی که ثبت‌نام اولیه و کارت بیمه سلامت دارند، از سوی دولت پرداخت می‌شود.

وی تأکید کرد: در حال حاضر هیچ زن سرپرست خانوار تحت پوشش سازمان بهزیستی در روستاها و شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر وجود ندارد که فاقد بیمه باشد. سال گذشته نیز با امضای تفاهم‌نامه میان سازمان بهزیستی و صندوق، همه زنان سرپرست خانوار تحت پوشش این سازمان در ۶۲ هزار و ۲۵۸ آبادی کشور و حدود ۹۵۰ شهر زیر ۲۰ هزار نفر، تحت پوشش بیمه قرار گرفتند. قادرمرزی خواستار تسریع در رسیدگی به پرونده‌های مرتبط با جامعه هدف بهزیستی شد و تاکید کرد: پرونده‌های مربوط به سالمندی، فوت و از کارافتادگی این افراد باید در اولویت قرار گیرد تا خدمات به‌روزتر و سریع‌تر به جامعه هدف ارائه شود.

تداوم جریان تأمین مالی مسکن در شبکه بانکی

با وجود محدودیت‌های ناشی از جنگ تحمیلی رمضان، بیش از ۱۲ هزار فقره تسهیلات کمک‌ودیعه مسکن پرداخت از سوی شبکه بانکی پرداخت شده و همزمان تأمین مالی پروژه‌های قانون جهش تولید مسکن نیز با پرداخت ۴۱ هزار میلیارد ریال تسهیلات ادامه یافته است. به گزارش ایرنا، بررسی آمارها نشان می‌دهد که نظام بانکی کشور با وجود تداوم شرایط سخت، فشارهای اقتصادی و پیامدهای همه‌جانبه ناشی از جنگ تحمیلی رمضان، نه تنها در ارائه خدمات پایه پولی و اعتباری وقفه‌ای ایجاد نکرده، بلکه با اهتمام ویژه به تأمین نیازهای اساسی خانوارها در حوزه مسکن پرداخته است. پایش مستمر و تداوم این مسیر اعتباری، باعث حفظ ثبات اجتماعی، جلوگیری از رکود در بخش‌های زیربنایی و حمایت همه‌جانبه از اقشار آسیب‌پذیر جامعه در دوران جنگ بوده است.

در بخش تسهیلات حمایتی از جمله کمک ودیعه مسکن، داده‌های آماری از پرداخت تسهیلات از سوی بانک‌های عامل برای کاهش فشارهای اقتصادی بر مستأجران حکایت دارد. بر اساس گزارش عملکرد ایام جنگ، در فاصله زمانی ۹ اسفند ۱۴۰۴ تا ۱۹ فروردین سال جاری، شبکه بانکی کشور به تعداد ۱۲ هزار و ۱۵۴ متقاضی واجد شرایط، در مجموع بالغ بر مبلغ ۲۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات کمک‌ودیعه مسکن پرداخت نماید. تحقق این حجم از پرداختی‌ها در شرایط ویژه جنگی و با وجود محدودیت‌های منابع مالی، گامی استراتژیک در جهت تثبیت شرایط سکونتی خانوارهای فاقد مسکن ارزیابی می‌شود.

در راستای اجرای تکالیف قانونی و کلان مقرر در ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن، فرآیند تأمین مالی پروژه‌های ساخت‌وساز با جدیت پیگیری شده است. طبق آمارهای ثبت‌شده در سامانه جامع (TEM) متعلق به وزارت راه و شهرسازی، با وجود محدودیت‌های لجستیکی ناشی از جنگ تحمیلی رمضان، تعداد ۱۰ هزار و ۵۹۹ واحد در این مدت زمان کوتاه موفق به طی کردن فرآیند اولیه و «تشکیل پرونده» در شبکه بانکی شده‌اند.

روند بررسی‌های حقوقی و اعتبارسنجی‌ها نیز نشان می‌دهد که تعداد نزدیک به ۹ هزار واحد از مرحله تشکیل پرونده عبور کرده و در وضعیت نهایی «انعقاد قرارداد» قرار گرفته‌اند تا بدین ترتیب، مبلغ ۳۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن در مرحله تخصیص قطعی به این پروژه‌ها قرار گیرد.

در نهایت، شاخص تسهیلات قطعی پرداخت‌شده در این بازه بحرانی، اثبات‌کننده پویایی جریان نقدینگی به سمت بخش مولد مسکن است. طی همین بازه زمانی، مبلغ ۴۱ هزار میلیارد ریال تسهیلات مربوط به قانون جهش تولید مسکن توسط بانک‌های عامل به متقاضیان پرداخت شده است. مجموعه این آمارها به روشنی گواه آن است که شبکه بانکی، حتی در مواجهه با پیامدهای سنگین دوران جنگ تحمیلی رمضان، تعهدات قانونی خود را عملیاتی نموده و در خط مقدم حمایت از زیرساخت‌های کشور ایستاده است.

خبر

هزینه تأمین کالاهای اساسی افزایش یافت

تورم خوراکی‌ها در صدر تورم یک‌دهه

بررسی روند تورم یک دهه اخیر نشان می‌دهد خوراکی‌ها بیشترین آسیب را از سیاست‌های ارزی دیده‌اند. به گزارش تسنیم، بررسی روند تورم نقطه‌به‌نقطه در یک دهه گذشته نشان می‌دهد بخش خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها همواره یکی از اصلی‌ترین محرک‌های تورم در اقتصاد ایران بوده و در مقاطع اجرای سیاست‌های حذف ارز ترجیحی و آزادسازی نرخ ارز، بیشترین جهش قیمتی را تجربه کرده است.

نمودار روند تورم نقطه‌به‌نقطه از فروردین ۱۳۹۶ تا خرداد ۱۴۰۵ نشان می‌دهد در حالی که تورم بخش مسکن (رنگ سبز) با وجود سطح بالای قیمت‌ها، روندی نسبتاً پایدار و کم‌نوسان داشته، سهم خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها (رنگ قرمز) در افزایش تورم کل، به‌طور محسوسی همزمان با شوک‌های ارزی افزایش یافته است.

بر اساس نمودار، هر بار که سیاست‌های ارزی با هدف یکسان‌سازی یا آزادسازی نرخ ارز و حذف ارز ترجیحی اجرا شده، فشار تورمی ابتدا و بیش از همه در بازار مواد غذایی نمایان شده و هزینه تأمین کالاهای اساسی خانوارها را به شدت افزایش داده است. اوج این روند در سال‌های ۱۳۹۷، ۱۳۹۹، ۱۴۰۱ و سپس در ماه‌های اخیر قابل مشاهده است؛ به‌گونه‌ای که نرخ تورم نقطه‌به‌نقطه در خرداد ۱۴۰۵ به ۸۸.۶ درصد رسیده است.

کارشناسان اقتصادی معتقدند ساختار وابسته تولید و واردات کالاهای اساسی به نرخ ارز، موجب شده است هرگونه جهش ارزی یا حذف حمایت‌های ارزی، مستقیماً خود را در قیمت مواد غذایی نشان دهد. از این منظر، برخلاف برخی اهداف اعلام‌شده، اجرای سیاست‌های آزادسازی نرخ ارز بدون فراهم شدن پیش‌نیازهای اقتصاد کلان، فشار اصلی را بر سبد مصرفی خانوارها وارد کرده است.

بررسی این روند همچنین نشان می‌دهد نتیجه سال‌ها بی‌انضباطی در سیاست‌گذاری اقتصادی، تصمیمات متناقض و شوک‌های ارزی مکرر، بیش از هر بخش دیگری در بازار خوراکی‌ها منعکس شده است؛ به‌گونه‌ای که تورم مواد غذایی در اغلب دوره‌های جهش تورمی، در صدر عوامل افزایش شاخص قیمت مصرف‌کننده قرار گرفته و سهم قابل توجهی در کاهش قدرت خرید خانوارهای ایرانی داشته است.

افزایش تولید بنزین در جنگ تحمیلی ۴۰ روزه

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز پتروشیمی گفت: در جنگ تحمیلی ۴۰ روزه با توجه به مشکلات ایجاد شاه در سایر بخش‌ها نفت ستاره خلیج فارس ظرفیت تولید بنزین خود را افزایش داد.

روح‌الله شهیدی، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت، گاز و پتروشیمی، با تأکید بر اینکه تولید بنزین این مجموعه بر اساس نیاز کشور انجام می‌شود، گفت: تولید بنزین در پالایشگاه‌ها تکلیفی است و مطابق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، فرآورده‌ها در اختیار بخش پالایش و شبکه مصرف کشور قرار می‌گیرد.

شهیدی اظهار کرد: ما بر اساس نیاز کشور و برنامه‌ریزی شرکت، بنزین مورد نیاز را تولید و در اختیار بخش پالایش برای مصرف قرار می‌دهیم و به صورت مستقیم در بازار حضور نداریم. وی درباره میزان تولید فرآورده‌های نفتی نیز گفت: تولید تنها محدود به بنزین نیست و شامل گازوئیل و سایر فرآورده‌های نفتی نیز می‌شود.

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت، گاز و پتروشیمی افزود: از نظر ظرفیت، تولید با حداکثر توان در حال انجام است و در طول دوره جنگ نیز تأمین خوراک پالایشگاه‌ها بدون مشکل ادامه داشت. شهیدی تصریح کرد: مجموع تولید فرآورده‌ها در ماه‌های گذشته به‌صورت منظم ادامه یافته و پالایشگاه ستاره نیز مطابق برنامه، تولید و تحویل فرآورده‌های نفتی را انجام داده است.

زمین‌های خرد؛ مانعی برای کاهش هزینه تولید؛

کشاورزی گران شد

Newskasbokar@gmail.com

وزارت جهاد کشاورزی در ماه‌های اخیر کاهش هزینه تولید را یکی از مهم‌ترین برنامه‌های خود برای حمایت از تولید و کنترل قیمت مواد غذایی اعلام کرده است. اما چرا تولید محصولات کشاورزی در ایران گران تمام می‌شود؟ پاسخ این پرسش تنها به قیمت بذر و کود محدود نیست و از خرد بودن زمین‌های کشاورزی تا فرسودگی ماشین‌آلات، ضایعات بالا و نوسانات ارزی در آن نقش دارند.

به گزارش ایسنا، یکی از مهم‌ترین دلایل بالا بودن هزینه تولید در بخش کشاورزی، ساختار تولید در ایران است. بخش قابل توجهی از بهره‌برداری‌های کشاورزی در قالب واحدهای کوچک و پراکنده انجام می‌شود؛ موضوعی که استفاده از ماشین‌آلات، فناوری‌های نوین و خرید عمده نهاده‌ها را دشوار و هزینه تولید را افزایش داده است. در واقع مجموعه‌ای از عوامل ساختاری، اقتصادی و مدیریتی طی سال‌های گذشته موجب شده قیمت تمام‌شده بسیاری از محصولات افزایش پیدا کند؛ عواملی که برخی از آنها در اختیار وزارت جهاد کشاورزی است و برخی دیگر به شرایط کلان اقتصاد کشور بازمی‌گردد.

در واقع بالا بودن هزینه تولید در بخش کشاورزی را نمی‌توان صرفا به گرانی نهاده‌ها نسبت داد. ایران در برخی حوزه‌ها از جمله انرژی، نیروی کار و تولید بخشی از نهاده‌های کشاورزی مانند برخی کودهای شیمیایی، همچنان از مزیت نسبی برخوردار است. با این وجود، بهره‌وری پایین، خرد بودن اراضی، فرسودگی ماشین‌آلات و ضایعات بالا باعث شده هزینه تمام‌شده بسیاری از محصولات افزایش یابد و بخشی از این مزیت‌ها عملا خنثی شود.

آنچه بیش از هزینه نهاده‌ها بر رقابت‌پذیری بخش کشاورزی اثر می‌گذارد، بهره‌وری تولید است. به بیان دیگر، پایین بودن عملکرد در واحد سطح، مصرف بالای آب، ضعف زنجیره تامین و هزینه‌های پس از برداشت، باعث می‌شود هزینه تولید هر کیلوگرم محصول افزایش یابد؛ موضوعی که حتی در صورت ارزان بودن برخی نهاده‌ها نیز می‌تواند قیمت تمام‌شده را بالا نگه دارد.

یکی از مهم ترین چالش‌های ساختاری در بخش کشاورزی، خرد بودن اراضی است. بر اساس گزارش سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد FAO، ناکارآمدی در زنجیره تامین و مراحل پس از برداشت در بسیاری از کشورها سهم قابل توجهی در افزایش قیمت مواد غذایی دارد و در برخی اقتصادها این سهم به بخش مهمی از قیمت نهایی می‌رسد. در ایران، طبق داده ها، بخش قابل توجهی از بهره‌برداری‌های کشاورزی در قالب واحدهای کوچک و پراکنده انجام می‌شود؛ موضوعی که مانع استفاده بهینه از ماشین‌آلات، فناوری‌های نوین و خرید عمده نهاده‌ها شده و هزینه تولید را افزایش می‌دهد. در همین چارچوب، ادغام زمین‌های خرد و حرکت به سمت تولید مقیاس‌پذیر می‌تواند از طریق «صرفه مقیاس» هزینه متوسط تولید را کاهش داده و بهره‌وری منابع را افزایش دهد.

کارشناسان اقتصاد کشاورزی تاکید می‌کنند که ادغام زمین‌های خرد و حرکت به سمت تولید مقیاس‌پذیر می‌تواند از طریق «صرفه مقیاس» هزینه متوسط تولید را کاهش داده و بهره‌وری منابع را افزایش دهد. در کنار خرد بودن اراضی، بهره‌وری پایین آب و زمین نیز از عوامل افزایش هزینه تولید در بخش کشاورزی به شمار می‌رود. در برخی مناطق کشور همچنان از روش‌های سنتی آبیاری استفاده می‌شود که مصرف آب را افزایش داده و هزینه تولید را بالا می‌برد.

حرکت به سمت آبیاری نوین و «کشاورزی دقیق» روشی که با استفاده از فناوری و داده، مصرف آب، کود و سم را متناسب با نیاز هر بخش از مزرعه تنظیم می‌کند، از مهم ترین راهکاریهای افزایش بهره‌وری منابع طبیعی به شمار می‌رود. در مقابل فرسودگی ناوگان ماشین‌آلات کشاورزی از جمله تراکتورها و کمباین‌ها، باعث افزایش مصرف سوخت، هزینه تعمیرات، کاهش سرعت عملیات و افزایش ضایعات برداشت شده است؛ موضوعی که به‌طور مستقیم هزینه تمام‌شده تولید را بالا می‌برد.

در کنار چالش‌های فنی، هزینه بالای تامین مالی و محدودیت دسترسی به سرمایه در گردش نیز از عوامل مهم افزایش هزینه تولید عنوان می‌شود؛ مسئله‌ای که مانع نوسازی تجهیزات و توسعه فناوری شده است.

نوسانات نرخ ارز نیز یکی از عوامل اثرگذار بر هزینه تولید است که قیمت نهاده‌هایی مانند کود، سم، بذر و ماشین‌آلات را به‌طور مستقیم تحت تاثیر قرار داده و برنامه‌ریزی تولید را با بی‌ثباتی مواجه کرده است. در حوزه زنجیره تامین نیز ضایعات بالا در مراحل برداشت، حمل‌ونقل و نگهداری، از دیگر عوامل افزایش هزینه محسوب می‌شود؛ موضوعی که به ضعف زیرساخت‌های سردخانه‌ای و لجستیکی مرتبط است.

با وجود چالش‌ها، ایران در برخی حوزه‌ها دارای مزیت نسبی است؛ از جمله انرژی نسبتا ارزان‌تر، نیروی کار فعال در بخش کشاورزی و تولید داخلی بخشی از نهاده‌ها مانند برخی کودها. با این حال این مزیت‌ها برای جبران شکاف بهره‌وری کافی نیستند.

در حوزه عملکرد تولید، داده‌های مقایسه‌ای نشان می‌دهد فاصله قابل توجهی میان ایران و کشورهای پیشرو وجود دارد. به‌عنوان نمونه، عملکرد گندم در ایران حدود ۱.۷ تن در هکتار گزارش شده، در حالی که در کشورهایی مانند آلمان، فرانسه، هلند و چین این رقم بین ۵ تا ۸ تن در هکتار است. بر اساس داده‌های FAO، مصرف کود شیمیایی در ایران حدود ۶۸ کیلوگرم در هکتار است؛ با این حال به گفته تحلیلگران بخش کشاورزی، مسئله اصلی نه میزان مصرف بلکه مصرف غیرهدفمند و نامتوازن آن است؛ موضوعی که موجب شده سیاست‌های رسمی به سمت «کوددهی هدفمند» و «کشاورزی دقیق» حرکت کند.

در سطح سیاست‌گذاری، وزارت جهاد کشاورزی بر افزایش بهره‌وری آب و خاک، توسعه کشاورزی دانش‌بنیان و کاهش هزینه تولید تأکید دارد. بررسی تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد کاهش هزینه تولید در کشاورزی معمولا بر سه محور اصلی استوار بوده است: در کشورهایی مانند هلند، تمرکز بر کشاورزی دقیق، آبیاری هوشمند، مدیریت داده‌محور و استفاده گسترده از فناوری‌های نوین باعث افزایش بهره‌وری در واحد سطح و کاهش هزینه تولید شده است.

در کشورهایی مانند آمریکا و برزیل، ادغام زمین‌ها، توسعه مزارع بزرگ و مکانیزاسیون گسترده موجب تحقق صرفه‌های مقیاس و کاهش هزینه متوسط تولید شده است.

در اروپا نیز توسعه زنجیره سرد، کاهش واسطه‌ها و دیجیتالی‌سازی بازار محصولات کشاورزی نقش مهمی در کاهش ضایعات و کنترل قیمت نهایی غذا داشته است. در کنار عوامل داخلی، تحریم‌های اقتصادی نیز طی سال‌های گذشته بر هزینه تولید در بخش کشاورزی اثر گذاشته است. اگرچه بخش زیادی از محصولات و نهاده‌های کشاورزی مشمول معافیت‌های بشردوستانه اعلام شده‌اند، اما محدودیت‌های بانکی، افزایش هزینه نقل‌وانتقال پول، دشواری واردات ماشین‌آلات، قطعات و برخی نهاده‌های تخصصی، هزینه تامین تجهیزات و فناوری‌های مورد نیاز این بخش را افزایش داده و روند نوسازی و ارتقای بهره‌وری را با چالش مواجه کرده است.

در تحلیل‌های تخصصی درباره کاهش هزینه تولید، مجموعه‌ای از اقدامات مکمل شامل بهینه‌سازی فرآیند تولید، کاهش ضایعات، اصلاح مدیریت مزرعه و ارتقای بهره‌وری نیروی انسانی مورد تاکید قرار گرفته است؛ مجموعه‌ای که در کنار اصلاح ساختار مالکیت، به‌عنوان بسته سیاستی کاهش هزینه شناخته می‌شود.

از این منظر، وعده وزارت جهاد کشاورزی برای کاهش هزینه تولید، در صورتی می‌تواند به نتیجه برسد که هم‌زمان مجموعه‌ای از اصلاحات ساختاری در اقتصاد و بخش کشاورزی اجرا شود. در غیر این صورت، حتی اگر بخشی از هزینه‌ها کاهش یابد، عواملی مانند تورم، نوسان ارز و افزایش قیمت نهاده‌ها می‌توانند آثار آن را خنثی کنند. بنابراین، کاهش هزینه تولید را باید نه یک اقدام مقطعی، بلکه پروژه‌ای بلندمدت دانست؛ پروژه‌ای که موفقیت آن به هماهنگی سیاست‌های اقتصادی، سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های کشاورزی و افزایش بهره‌وری در تمام حلقه‌های زنجیره تولید وابسته است.

۹۰ درصد صاحبان کسب‌وکار از مالیات معاف شدند

افزایش معافیت مالیاتی کسب‌وکارها

۹۰ درصد اشخاص حقیقی صاحبان کسب‌وکار (اصناف و مشاغل) مشمول مالیات عملکرد صفر در سال ۱۴۰۴ شده‌اند. به گزارش تسنیم، سیاست‌های مالیاتی سال ۱۴۰۴ با هدف حمایت از فضای کسب‌وکار، کاهش فشار مالیاتی بر اصناف و اجرای عدالت مالیاتی تدوین شد؛ به‌گونه‌ای که بخش عمده صاحبان مشاغل از پرداخت مالیات عملکرد معاف شده‌اند.

بر این اساس، با بهره‌گیری از ظرفیت تبصره (۱۰۰) قانون مالیات‌های مستقیم و با در نظر گرفتن شرایط اقتصادی کشور، ۹۰ درصد اشخاص حقیقی صاحبان کسب‌وکار (اصناف و مشاغل) مشمول مالیات عملکرد صفر در سال ۱۴۰۴ شده‌اند.

آمارهای منتشرشده همچنین نشان می‌دهد که ۵,۶ درصد از مؤدیان مالیاتی، کمتر از ۱۵ میلیون تومان مالیات پرداخت خواهند کرد، همچنین ۲ درصد از مؤدیان مشمول پرداخت مالیاتی بین ۱۵ تا ۳۰ میلیون تومان هستند. بر اساس این آمار، تنها ۰,۹ درصد از مؤدیان مالیاتی، مالیاتی بین ۳۰ تا ۵۰ میلیون تومان پرداخت کردند و فقط ۱,۵ درصد از صاحبان مشاغل مشمول پرداخت مالیات بیش از ۵۰ میلیون تومان خواهند شد.

این آمار بیانگر آن است که بار اصلی مالیات به‌عهده گروه محدودی از مؤدیان با درآمدهای بالاتر قرار گرفته و در مقابل، کسب‌وکارهای کوچک و متوسط از حمایت‌های مالیاتی گسترده برخوردار شده‌اند. در همین راستا، سازمان امور مالیاتی تأکید کرده است که مالیات صرفاً ابزاری برای تأمین درآمدهای دولت نیست، بلکه به‌عنوان یکی از ابزارهای مهم سیاست‌گذاری اقتصادی، نقش مؤثری در صیانت از فضای کسب‌وکار، حمایت از تولید و ارتقای عدالت مالیاتی ایفا می‌کند.

بررسی توزیع مالیات عملکرد صاحبان مشاغل در سال ۱۴۰۴ نیز نشان می‌دهد رویکرد نظام مالیاتی، تمرکز بر حمایت از فعالان اقتصادی خرد و کاهش فشار بر اصناف است؛ سیاستی که در عین حفظ درآمدهای پایدار دولت، زمینه تقویت فعالیت‌های اقتصادی و بهبود فضای کسب‌وکار را فراهم می‌کند.

ایران در میان ۳۰ تولید کننده برق هسته‌ای جهان

ایران در سال میلادی گذشته ۵,۴ تراوات ساعت برق هسته‌ای تولید کرد و در میان ۳۰ تولیدکننده بزرگ جهان قرار گرفت.

به گزارش تسنیم، موسسه انرژی در گزارش مرور آماری انرژی جهان که جدیدا منتشر کرده از افت ۲۳ درصدی تولید برق هسته‌ای در ایران طی سال ۲۰۲۵ خبر داده است. ایران در سال ۲۰۲۴ بالغ بر ۷ تراوات ساعت برق تولید کرده بود اما این رقم در سال ۲۰۲۵ به ۵,۴ تراوات ساعت کاهش یافته است.

افت ۲۳ درصدی تولید برق هسته‌ای ایران طی این سال در حالی است که طی تابستان گذشته شاهد تجاوز آمریکایی-صهیونی علیه کشورمان در جنگ ۱۲ روزه بودیم. بر اساس این گزارش، ایران در میان معدود کشورهایی در جهان است که از تولید برق هسته‌ای برخوردار هستند. در سال ۲۰۲۵ فقط ۳۲ کشور جهان از جمله ایران برق هسته‌ای تولید کرده‌اند.

کل برق هسته‌ای تولید شده در جهان طی این سال برابر با ۲۸۴۵ تراوات ساعت بوده که این رقم نسبت به سال قبل از آن رشد ۱,۳ درصدی داشته است. ایران با تولید ۵,۴ تراوات ساعتی برق هسته‌ای در سال میلادی گذشته در رتبه ۳۰ جهان از این نظر قرار داشته و بیشتر از هلند و تایوان برق هسته‌ای تولید کرده است. سهم ایران از کل تولید برق هسته‌ای جهان طی این سال فقط ۰,۲ درصد بوده است.

به گزارش اقتصاد معاصر، آمریکا با وجود مخالفت با فعالیت‌های هسته‌ای ایران، بزرگ‌ترین تولیدکننده برق هسته‌ای در جهان است و ۲۹ درصد از کل برق هسته‌ای دنیا در سال ۲۰۲۵ در این کشور تولید شده است. فرانسه نیز با سهم ۱۳,۷ درصدی پس از چین در رتبه سوم دنیا از این نظر قرار دارد. چین ۱۷,۱ درصد از کل برق هسته‌ای دنیا در سال میلادی گذشته را به خود اختصاص داده و در رتبه دوم دنیا از این نظر قرار گرفته است. امارات در سال ۲۰۲۵ بیش از ۳۹ تراوات ساعت برق از انرژی هسته‌ای تولید کرده که این رقم نسبت به سال قبل رشد ۰,۴ درصدی داشته است.

نفت ستاره خلیج فارس ظرفیت تولید تولید ۴۵ درصد بنزین را دارد

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز پتروشیمی گفت: نفت ستاره خلیج فارس ۲۰ درصد از تولید فرآورده‌های نفتی کشور و ۳۸ تا ۴۵ درصد از تولید بنزین را در دست خود دارد.

روح‌الله شهیدی‌پور مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی در نشست یک ناشر در بورس تهران اظهار داشت: تاپیکو یکی از بزرگترین شرکت‌های حوزه پتروشیمی کشور است و در عموم صنایع فعال است.با مدیریت هوشمندانه از چالش‌های موجود در کسب و کار عبور خواهیم کرد تا بهترین خلق ارزش را به نفع شرکت شاهد باشیم.

وی افزود: این شرکت دارای ذی‌نفعان گسترده ای از سهامداران و فعالین حوزه پتروشیمی دارد. تمرکز بر بازدهی و ارزش بازار از مهمترین اصول‌های شرکت جهت حمایت از سرمایه سهامداران است. او بیان کرد: شرکت به دنبال برنامه‌ریزی و هدف‌گذاری در راستای افزایش بهره‌وری خواهد بود.هدف اصلی حداکثر کردن خلق ارزش است که امیدواریم با مدیریت هوشمندانه در این مسیر قدم برداریم. شهیدی‌پور،اظهار داشت: این مجموعه در سال ۱۳۸۱ تاسیس شد و در ۴ مرحله افزایش سرمایه داشته که در حال حاضر سرمایه شرکت به ۱۰ همت رسید. او گفت: از سال ۱۳۹۲ وارد بازار سرمایه شد و بزرگترین سهامدار این شرکت با ۷۰ درصد مجموعه شستا است.ارزش روز در حال حاضر معادل ۳۱۰ همت بوده و ارزش پورتفوی بورسی شرکت معادل ۳۰۵ همت بوده است. وی افزود:سود خالص تلفیقی شرکت در سال ۱۴۰۴ معادل ۳۰ همت بوده است. مجموعه تاپیکو ۹۰ شرکت است که ۳۳ شرکت آن بورسی است، ۵۰ شرکت کنترلی و ۴۰ شرکت از این مجموعه نیز غیر کنترلی است.

وی افزود: نفت ستاره خلیج فارس بزرگترین دارایی شستا تاپیکو و سازمان تأمین اجتماعی است و بزرگترین دارایی میعانات جهان است.ستاره همیشه در وضعیت نرمال تولید بوده است و در جنگ تولید قابل توجهی داشت. او گفت: نفت ستاره خلیج فارس ۲۰ درصد از تولید فرآورده‌های نفتی کشور و ۳۸ تا ۴۵ درصد از تولید بنزین را در دست خود دارد.تأمین خوراک نفت ستاره تحت تأثیر جنگ قرار نگرفت. وی افزود: ستاره چند وام ارزی داشت که در حال حاضر تسویه شده و تنها وام باقی مانده وام نیکو است. این وام قرار بود از محل تحویل فرآورده‌ها به پالایش و پخش تسویه شده است و با توجه به تصمیم دولت این وام ارزی تا ۲ سال گذشته بلاتکلیف بود است.

او گفت: این موضوع به شکل مناسبی تبیین شد و تفاهم بین سهامداران شکل گرفته و اطلاعات این امر در مجمع ستاره منتشر خواهد شد. پالایش نفت ستاره در سال گذشته ۷۸۰ همت قیمت‌گذاری شد و برای ذینفعان اصلی مسئله وام ستاره حل شده است. او گفت:درخصوص سودآوری ستاره نمی‌توان اظهار نظر کرد، اما این مجموعه بسیار مجموعه ارزنده و ارزشمندی است.

نفت ستاره خلیج فارس ظرفیت تولید تولید ۴۵ درصد بنزین را دارد

مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز پتروشیمی گفت: نفت ستاره خلیج فارس ۲۰ درصد از تولید فرآورده‌های نفتی کشور و ۳۸ تا ۴۵ درصد از تولید بنزین را در دست خود دارد. روح‌الله شهیدی‌پور مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی در نشست یک ناشر در بورس تهران اظهار داشت: تاپیکو یکی از بزرگترین شرکت‌های حوزه پتروشیمی کشور است و در عموم صنایع فعال است.با مدیریت هوشمندانه از چالش‌های موجود در کسب و کار عبور خواهیم کرد تا بهترین خلق ارزش را به نفع شرکت شاهد باشیم. وی افزود: این شرکت دارای ذی‌نفعان گسترده ای از سهامداران و فعالین حوزه پتروشیمی دارد. تمرکز بر بازدهی و ارزش بازار از مهمترین اصول‌های شرکت جهت حمایت از سرمایه سهامداران است. او بیان کرد: شرکت به دنبال برنامه‌ریزی و هدف‌گذاری در راستای افزایش بهره‌وری خواهد بود.هدف اصلی حداکثر کردن خلق ارزش را به نفع شرکت شاهد باشیم. وی افزود: این شرکت دارای ذی‌نفعان گسترده ای از سهامداران و فعالین حوزه پتروشیمی دارد. تمرکز بر بازدهی و ارزش بازار از مهمترین اصول‌های شرکت جهت حمایت از سرمایه سهامداران است. او بیان کرد: شرکت به دنبال برنامه‌ریزی و هدف‌گذاری در راستای افزایش بهره‌وری خواهد بود.هدف اصلی حداکثر کردن خلق ارزش است که امیدواریم با مدیریت هوشمندانه در این مسیر قدم برداریم. شهیدی‌پور،اظهار داشت: این مجموعه در سال ۱۳۸۱ تاسیس شد و در ۴ مرحله افزایش سرمایه داشته که در حال حاضر سرمایه شرکت به ۱۰ همت رسید. او گفت: از سال ۱۳۹۲ وارد بازار سرمایه شد و بزرگترین سهامدار این شرکت با ۷۰ درصد مجموعه شستا است.ارزش روز در حال حاضر معادل ۳۱۰ همت بوده و ارزش پورتفوی بورسی شرکت معادل ۳۰۵ همت بوده است.

تقویت نقدینگی اقتصاد از طریق استرداد مالیاتی

به گفته نمایندگان مجلس رشد ۴ برابری استرداد مالیاتی منجر به تزریق مستقیم نقدینگی به اقتصاد واقعی کشور و افزایش تأمین سرمایه در گردش تولید می‌شود.اهمیت موضوع رشد استرداد مالیاتی به نفع تامین سرمایه در گردش تولید و با وجود تنگنای دولت در درآمدزایی در شرایط جنگی دوچندان می‌شود. در همین راستا نیز رشد ۴ برابری استرداد مالیاتی منجر به تزریق مستقیم نقدینگی به اقتصاد واقعی کشور است.

تحقق نظام مالیاتی هوشمند موجب اثرات مثبت مهمی در بهبود فضای کسب‌وکار کشور و همچنین فرآیندهای اداری سازمان امور مالیاتی داشته است؛ در این میان با توجه به آمارهای منتشر شده در حوزه مالیاتی، یکی از اثرات بسیار کلیدی و مهم در زمینه هوشمندسازی حسابرسی مالیاتی، تحقق رشد چشم‌گیر استرداد مالیاتی بوده است که منجر به تحول در فرآیند بازگشت اعتبارهای مالیات بر ارزش افزوده تولیدکنندگان و صادرکنندگان شده است.

در سال‌های اخیر، اصلاح فرآیندهای مالیاتی، توسعه زیرساخت‌های هوشمند و اجرای سامانه مودیان موجب شده است روند رسیدگی به درخواست‌های استرداد مالیات با سرعت و دقت بیشتری انجام شود. جدیدترین آمارها نشان می‌دهد که میزان مالیات بر ارزش افزوده مسترد شده به مودیان در صد روز نخست سال ۱۴۰۵ نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد چشمگیری داشته است. این رقم از حدود ۶ هزار میلیارد تومان در صد روز نخست سال ۱۴۰۴ به بیش از ۲۵ هزار میلیارد تومان در صد روز نخست سال ۱۴۰۵ رسیده که بیانگر رشد چهار برابری در پرداخت استرداد مالیات است.

این اتفاق در شرایطی رخ داده که درآمدهای مالیاتی کشور نیز در همین بازه زمانی حدود ۳۵ درصد افزایش یافته است؛ موضوعی که نشان می‌دهد افزایش استرداد مالیات نه تنها موجب کاهش درآمدهای دولت نشده، بلکه همزمان با رشد درآمدهای پایدار مالیاتی محقق شده است. این آمارها بیانگر آن است که نظام مالیاتی کشور در مسیر ایجاد تعادل میان تأمین منابع مالی دولت و حمایت از بخش مولد اقتصاد حرکت می‌کند.

احمد انارکی محمدی نماینده مجلس با تاکید بر ضرورت حمایت فوری و عملی از واحدهای تولیدی آسیب‌دیده از جنگ، گفت: سرمایه در گردش را می‌توان مهم‌ترین عامل برای تداوم حیات یک بنگاه دانست و اگر این جریان متوقف شود، حتی بزرگ‌ترین و سودآورترین واحدهای تولیدی نیز دچار بحران خواهند شد. وی افزود: در اقتصادهای در شرایط جنگ، دولت‌ها معمولاً از ابزارهای مختلفی برای حمایت از سرمایه در گردش بنگاه‌ها استفاده می‌کنند.

او با اشاره به اینکه یکی از گام‌های مهم و اساسی در این زمینه، مسئله مربوط به رشد چشم‌گیر استرداد مالیاتی است که در بخش مالیات بر ارزش افزوده انجام شده است گفت:در همین راستا یکی از اقدامات مهم صورت گرفته در چهار ماه گذشته، استرداد مالیات بر ارزش افزوده بوده است که کمک بزرگی به حفظ تولید و اشتغال در کشور کرده است.

او بیان کرد: هر ریالی که در قالب استرداد مالیات سریع‌تر به چرخه فعالیت اقتصادی بازگردد، می‌تواند نقش مهمی در حفظ تولید، جلوگیری از توقف خطوط تولید و تثبیت اشتغال ایفا کند.

وی در ادامه با اشاره به اهمیت حمایت‌های مالیاتی از کسب‌وکارهای کشور توسط سازمان امور مالیاتی و بسته ویژه حمایتی در این زمینه که اجرایی شده است؛ تصریح کرد: اهمیت موضوع رشد استرداد مالیاتی به نفع تامین سرمایه در گردش تولید و با وجود تنگنای دولت در درآمدزایی در شرایط جنگی دوچندان می‌شود. در چنین شرایطی، هزینه تأمین مالی افزایش می‌یابد، دسترسی به منابع بانکی محدودتر می‌شود، ریسک‌های تجاری بالا می‌رود و بنگاه‌ها برای ادامه فعالیت نیازمند نقدینگی بیشتری هستند. وی افزود: در همین راستا نیز رشد ۴ برابری استرداد مالیاتی منجر به تزریق مستقیم نقدینگی به اقتصاد واقعی کشور است. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس خاطرنشان کرد: یکی از مهم‌ترین آثار استرداد ۲۵ هزار میلیارد تومانی مالیات بر ارزش افزوده، کاهش نیاز بنگاه‌ها به استقراض بانکی است. در شرایطی که هزینه تأمین مالی افزایش یافته و شبکه بانکی نیز با محدودیت منابع روبه‌رو است، بازگرداندن منابع مالی بلوکه‌شده در نظام مالیاتی می‌تواند فشار بر بازار پول را کاهش دهد. تولیدکننده‌ای که بخشی از سرمایه خود را از محل استرداد مالیات دریافت می‌کند، نیاز کمتری به اخذ تسهیلات جدید خواهد داشت و این امر به کاهش هزینه‌های مالی و افزایش توان رقابتی او کمک می‌کند.

اخبار

حملات سایبری آسان‌تر شد

کارشناسان امنیت سایبری هشدار می‌دهند که مجرمان از هوش مصنوعی برای انجام حملات سایبری متقاعدکننده‌تر استفاده می‌کنند و این فناوری، هدف قرار دادن کسب‌وکارها و سازمان‌ها را برای آنها آسان‌تر کرده است. به گزارش ایسنا، شبکه ملی Yle فنلاند گزارش کرد مقامات امنیت سایبری فنلاند می‌گویند تهدیدها همچنان در سطح بالایی قرار دارند و فیشینگ، باج‌افزار، سرقت حساب و حملات زنجیره تامین از جمله رایج‌ترین خطرات هستند.

میکو هیپونن، مدیر ارشد تحقیقات در شرکت امنیت سایبری سنسوفوژن (Sensofusion)، به این رسانه گفت که هوش مصنوعی، جرایم سایبری را کارآمدتر کرده است. مجرمان اکنون می‌توانند از هوش مصنوعی برای نوشتن بدافزار، ایجاد ایمیل‌های فیشینگ، شناسایی اهداف و خودکارسازی بخش‌هایی از حملات خود استفاده کنند.

هیپونن گفت: هوش مصنوعی بهتر از اکثر فنلاندی‌ها فنلاندی می‌نویسد. و هشدار داد که حتی زبان پیچیده فنلاند دیگر مانعی در برابر کلاهبرداری‌های آنلاین نیست.

آنسی کارکائینن، مدیر کل مرکز ملی امنیت سایبری فنلاند (NCSC-FI)، گفت که هوش مصنوعی حملات را «آسان‌تر، ارزان‌تر و متقاعدکننده‌تر» می‌کند؛ به خصوص زمانی که مجرمان وانمود می‌کنند افراد یا سازمان‌های مورد اعتماد هستند. با این حال، او گفت که هوش مصنوعی عامل اصلی تهدید رو به رشد نیست. عوامل دیگر شامل انگیزه‌های مالی، شیوه‌های ضعیف امنیت سایبری و افزایش تعداد سیستم‌های متصل به اینترنت است.

گزارشی از شرکت امنیت سایبری «چک‌پوینت سافت‌وار تکنولوژیز» نشان داد که حملات سایبری علیه اهداف فنلاندی در مقایسه با ژوئن سال گذشته افزایش یافته است. این شرکت اعلام کرد که آموزش، تحقیقات، مدیریت عمومی و ارتباطات از جمله بخش‌هایی هستند که بیشترین هدف قرار گرفته‌اند.

بر اساس گزارش خبرگزاری آناتولی، کارشناسان می‌گویند سازمان‌ها باید اقدامات امنیتی قوی‌تری از جمله به‌روزرسانی نرم‌افزار، نظارت بر دستگاه‌ها و سیستم‌ها و حفظ پشتیبان‌های قابل اعتماد را اتخاذ کنند.

واکنش شرکت مخابرات به اصلاح تعرفه‌گذاری اینترنت

شرکت مخابرات ایران در واکنش به اخبار منتشرشده پیرامون افزایش نرخ اینترنت ثابت، با ارسال نامه‌ای رسمی به سازمان بورس، درباره جزئیات آثار مالی حاصل از اصلاح اصول تعرفه‌گذاری اینترنت باند پهن اعلام کرد تغییرات مذکور به صورت تدریجی اعمال خواهد شد و پیش‌بینی می‌شود اثر مالی آن تا پایان سال ۱۴۰۵، کمتر از ۱۰ درصد در درآمدهای عملیاتی این حوزه باشد.

به گزارش ایسنا، محمد جعفرپور -مدیرعامل شرکت مخابرات ایران- هفته گذشته در نامه‌ای خطاب به رییس اداره نظارت بر ناشران گروه مالی و خدماتی سازمان بورس و اوراق بهادار، درباره آثار مالی تغییرات تعرفه اینترنت باند پهن توضیح داد.

در این نامه آمده است: با توجه به اخبار منتشره در فضای مجازی درباره افزایش نرخ اینترنت ثابت، براساس مصوبه شماره ۳ جلسه شماره ۳۲۹ و مصوبه شماره ۲ جلسه شماره ۳۴۹ کمیسیون تنظیم مقررات و ارتباطات، تغییرات ایجاد شده صرفاً در خصوص اصلاح اصول حاکم بر تعرفه‌گذاری اینترنت باند پهن است.

همچنین در این نامه با اشاره به مجوزهای شماره ۲۳۲۴۹۷/۰۵/۱۰۰ تاریخ ۳۰/۰۲/۱۴۰۵ و ۳۵۰۰۳۸/۰۵/۱۰۰ تاریخ ۲۴/۰۳/۱۴۰۵ سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی و با توجه به لزوم بررسی آثار مالی تغییر سبد سرویس‌های باند پهن، اعلام شده است که بر اساس مصوبات و با لحاظ ترکیب فعلی مشترکین، ساختار سرویس‌های جدید، الگوی مهاجرت مشترکین به سبد سرویس‌های جدید و تغییر رفتار خرید ترافیک اضافه توسط بخش کوچکی از مشتریان، پیش‌بینی می‌شود اجرای این تغییرات تا پایان سال ۱۴۰۵ منجر به افزایش کمتر از ۱۰ درصد در درآمد سرویس‌های مذکور شود.

در ادامه این نامه تاکید شده است که تحقق آثار مالی مزبور به صورت تدریجی و متناسب با فرآیند جایگزینی و انتقال مشترکین به سبد جدید خدمات خواهد بود و بخش عمده اثرات درآمدی طی ماه‌های آتی و با تکمیل تدریجی مهاجرت مشترکین نمایان می‌شود؛ بنابراین انتظار نمی‌رود افزایش مذکور به صورت آنی و در کوتاه‌مدت محقق شود. همچنین برآوردهای انجام شده نشان می‌دهد آثار کامل این تغییر طی حدود ۹ ماه آینده در درآمدهای عملیاتی سرویس‌های باند پهن منعکس خواهد شد.

کمبود تراشه قیمت لپ‌تاپ و کنسول‌های بازی را گران‌تر کرد

تقاضا برای تراشه‌های حافظه با توسعه مراکز داده هوش مصنوعی افزایش قابل توجهی یافته و باعث شده قیمت لپ‌تاپ‌ها، گوشی‌های هوشمند و کنسول‌های بازی صعود کند و به محدودیت عرضه تراشه برای محصولات الکترونیکی مصرفی منتهی شده است.

به گزارش ایسنا، شبکه تلویزیونی عمومی هلند (NOS) گزارش کرد که تراشه‌های حافظه در حجم گسترده‌ای برای مراکز داده هوش مصنوعی خریداری می‌شوند و همین مسئله موجب شده است که موجودی کمتری برای دستگاه‌های مورد استفاده مصرف‌کنندگان بماند.

توماس هوخستن‌باخ از وب‌سایت فناوری هلندی «توییکرز» (Tweakers) گفت: اکنون مصرف‌کنندگان بر اساس میزان حافظه دستگاه، مبلغ ۵۰، ۱۰۰ یا ۲۰۰ یورو بیشتر پرداخت می‌کنند.

برای مثال، مدل‌های «گلکسی سری ای» سامسونگ با وجود مشخصات فنی و میزان حافظه مشابه، حدود ۵۰ یورو گران‌تر از نسخه‌های سال گذشته عرضه می‌شوند. همچنین قیمت کنسول «پلی‌استیشن ۵» نسبت به ابتدای سال جاری میلادی ۱۰۰ یورو افزایش یافته است.

شرکت مایکروسافت نیز اعلام کرد که از ماه آگوست، قیمت کنسول‌های ایکس‌باکس در هلند را ۵۰ یورو افزایش خواهد داد. طبق این گزارش، تولیدکنندگان لپ‌تاپ‌های مبتنی بر سیستم‌عامل ویندوز، در حالی که قیمت‌ها را ثابت نگه داشته‌اند، اکنون به جای حافظه ۱۶ گیگابایتی از حافظه هشت گیگابایتی استفاده می‌کنند که عملا به معنای عرضه دستگاه‌هایی با توانایی کمتر با همان قیمت قبلی است.

شرکت اپل نیز که معمولا مدل‌های لپ‌تاپ خود را برای مدت طولانی‌تری نسبت به بسیاری از تولیدکنندگان ویندوزی در بازار نگه می‌دارد، ماه گذشته قیمت لپ‌تاپ‌های خود را دست‌کم ۱۰۰ یورو افزایش داد.

شرکت‌های بزرگ تولیدکننده تراشه پیش‌بینی کردند که کمبود عرضه همچنان ادامه پیدا کند، زیرا تقاضا برای هوش مصنوعی در حال افزایش است. خبرگزاری آناتولی گزارش کرد، شرکت میکرون (Micron) نیز پیش‌بینی کرد که محدودیت‌های عرضه تراشه دست‌کم تا سال ۲۰۲۸ ادامه خواهد داشت.

پایان عصر «ساختمان‌داری» در پارک‌های علم و فناوری

تبدیل پارک‌ها به سکوی قدرت فناورانه

Newskasbokar@gmail.com

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور در نشست با رؤسای پارک‌های علم و فناوری، با انتقاد از رویکرد صرفاً زیرساختی این مجموعه‌ها، اعلام کرد: مأموریت اصلی پارک‌ها باید از «مدیریت ساختمان» به رهبری شبکه نوآوری و تولید قدرت فناورانه تغییر یابد.

به گزارش ایرنا، حسین افشین در نشست هم اندیشی با روسای پارک‌های علم و فناوری سراسر کشور در محل معاونت علمی ریاست جمهوری، با تبیین پارادایم جدید توسعه فناوری در سخنانی اظهار کرد: در نگاه نوین، دانش زمانی ارزش واقعی دارد که به ثروت و اقتدار ملی تبدیل شود از همین رو، پارک‌های علم و فناوری دیگر نباید تنها محل استقرار شرکت‌ها باشند بلکه باید به موتورهای تولید ثروت و توسعه فناوری‌های راهبردی تبدیل شوند.

افشین در ادامه با آسیب‌شناسی زیست‌بوم نوآوری کشور، چهار شکاف اساسی شامل فاصله تولید علم تا خلق ثروت، گسست میان صنعت و فناوری، پائین بودن بهره‌وری و چالش تجاری‌سازی را مانع اصلی توسعه پایدار دانست. وی تأکید کرد: مأموریت نسل جدید پارک‌ها، پر کردن این شکاف‌ها و تبدیل دانش دانشگاهی به محصول بازارپسند است. معاون علمی رئیس‌جمهور همچنین با تأکید بر اینکه دولت نباید وارد فرآیند مستقیم توسعه فناوری شود، افزود: وظیفه دولت حمایت از زیست‌بوم، کاهش ریسک و مهمتر از همه ایجاد بازار برای فناوری‌های نوظهور است.

افشین به تجربه موفق معاونت علمی در توسعه هوش مصنوعی اشاره کرد و گفت: دولت با نقش‌آفرینی به عنوان «اتصال‌دهنده» میان شرکت‌های دانش‌بنیان و دستگاه‌های اجرایی، توانست بازاری ایجاد کند که اکنون وزارتخانه‌ها خود داوطلب سرمایه‌گذاری در آن هستند.

افشین در ادامه با انتقاد از شاخص‌های سنتی ارزیابی، تصریح کرد: موفقیت یک پارک دیگر با متراژ ساختمان‌ها یا تعداد شرکت‌های مستقر سنجیده نمی‌شود. وی تصریح کرد: معیار ارزیابی پارک‌ها در مدل جدید، میزان سرمایه جذب‌شده، سهم در صادرات فناوری، توانایی در شبکه‌سازی میان بازیگران زیست‌بوم و میزان اثرگذاری در حل مسائل واقعی کشور خواهد بود.

معاون علمی رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به مسیر تکاملی پارک‌ها، خاطرنشان کرد: پارک‌ها باید از مدل‌های نسل اول (فقط فضای استقرار) به سمت مناطق نوآوری و در نهایت نسل پنجم (زیرساخت قدرت ملی) حرکت کنند. افشین افزود: در این چشم‌انداز، پارک‌ها دیگر جزایر جدا از شهر نیستند بلکه به موتور پیشران توسعه منطقه‌ای تبدیل می‌شوند که فناوری را در تار و پود زندگی شهری و اقتصاد ملی جریان می‌دهند.

وی تأکید کرد: تغییر ذهنیت رؤسای پارک‌ها شرط اصلی تحول است. اگر نگاه مدیران از مدیر اجرایی ساختمان به رهبر زیست‌بوم تغییر کند، تحول واقعی در اقتصاد دانش‌بنیان کشور محقق خواهد شد.

آمادگی ایران برای همکاری منطقه‌ای در توسعه هوش مصنوعی

معاون وزیر ارتباطات، با تشریح اقدامات و برنامه‌های جمهوری اسلامی ایران در حوزه توسعه دیجیتال، دولت هوشمند و هوش مصنوعی، بر ضرورت تحقق توسعه فراگیر فناوری، کاهش شکاف دیجیتال و مقابله با موانع ناشی از اقدامات قهری یکجانبه تأکید کرد و از آمادگی ایران برای همکاری‌های منطقه‌ای در توسعه مدل‌های زبانی هوش مصنوعی زبان فارسی خبر داد.

به گزارش ایسنا، محمدمحسن صدر- رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران- در سخنرانی خود در اجلاس جهانی جامعه اطلاعاتی (WSIS)، با گرامیداشت یاد جان‌باختگان جنگ تحمیلی، به‌ویژه کودکان بی‌گناه میناب، اظهار کرد: در جریان جنگ، زیرساخت‌های عمومی کشور از جمله بخش‌های فناوری، نوآوری، مدارس، دانشگاه‌ها و همچنین زیرساخت‌های ارتباطی نظیر امکانات پخش زنده و ایستگاه‌های پخش زمینی به‌صورت سیستماتیک و عمدی هدف حمله قرار گرفتند.

وی با تأکید بر اینکه توسعه دیجیتال باید بر اصل «فناوری در خدمت همه» استوار باشد، گفت: اطمینان از فراگیر و کاربرمحور بودن خدمات عمومی دیجیتال صرفاً یک موضوع فنی نیست، بلکه بیانگر تعهد دولت‌ها برای بهره‌مندی برابر همه شهروندان از فناوری اطلاعات و ارتباطات است و ارائه خدمات الکترونیکی فراگیر و کارآمد، بخشی از مسئولیت اجتماعی دولت‌ها به شمار می‌رود.

معاون وزیر ارتباطات با اشاره به سیاست‌های توسعه‌ای کشور در دو دهه گذشته افزود: برنامه‌های توسعه ملی همواره بر گسترش فناوری اطلاعات و ارتباطات تأکید داشته‌اند و در آخرین برنامه توسعه نیز محورهایی همچون توسعه اقتصاد دیجیتال، به‌کارگیری فناوری‌های نوظهور و ارائه خدمات الکترونیکی پیشرفته به‌طور ویژه دنبال می‌شود.

رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران با تشریح آخرین وضعیت توسعه زیرساخت‌های ارتباطی کشور گفت: پوشش پهن‌باند سیار امروز تقریباً سراسر ایران را دربر گرفته و از طریق طرح خدمات عمومی اجباری (USO)، دسترسی ساکنان مناطق روستایی و کمتر برخوردار به اینترنت پهن‌باند و خدمات ارتباطی عمومی با قیمت مناسب فراهم شده است. همچنین توسعه فناوری نسل پنجم ارتباطات (5G) در شهرهای بزرگ و مراکز استان‌ها در حال تکمیل است.

صدر این دستاوردها را حاصل فعالیت اپراتورهای دارای مجوز در بخش‌های دولتی و خصوصی دانست و افزود: ایران توانسته است پلتفرم‌های بومی موفقی در حوزه پیام‌رسان، شبکه‌های اجتماعی، تجارت الکترونیکی، خدمات ویدئوی درخواستی و پخش برخط ایجاد و توسعه دهد.

وی همچنین با اشاره به برنامه‌های دولت برای یکپارچه‌سازی خدمات عمومی اظهار کرد: سازمان فناوری اطلاعات ایران با هدف رفع آثار منفی چندپارگی میان دستگاه‌های اجرایی، پروژه‌هایی مبتنی بر معماری «سامانه سامانه‌ها» (SoS) را اجرا کرده است؛ رویکردی که ضمن حفظ استقلال سازمان‌ها، امکان همکاری میان آن‌ها از طریق استانداردهای باز و پروتکل‌های مشترک را فراهم کرده و تبادل امن اطلاعات میان دستگاه‌ها را بدون خدشه به حاکمیت داده‌ها ممکن می‌سازد. صدر در میزگرد تخصصی وزرای حاضر در اجلاس جهانی جامعه اطلاعاتی نیز با اشاره به گسترش نقش فناوری‌های نوظهور، به‌ویژه هوش مصنوعی، در حکمرانی جهانی اظهار کرد: هرچند فناوری‌های نوظهور در زمان تدوین اسناد WSIS در ابتدای مسیر توسعه قرار داشتند، اما اصول، فرصت‌ها و چالش‌های مطرح‌شده در این اسناد همچنان اعتبار خود را حفظ کرده‌اند و این اسناد همچنان یکی از مهم‌ترین چارچوب‌های جهانی در حوزه جامعه اطلاعاتی محسوب می‌شوند.

وی با تشریح برنامه‌های جمهوری اسلامی ایران در حوزه هوش مصنوعی گفت: در چارچوب برنامه‌های توسعه پنج‌ساله کشور، توسعه دستیارهای مبتنی بر هوش مصنوعی برای ارتقای کیفیت خدمات الکترونیکی در اولویت قرار گرفته و بخشی از این سامانه‌ها نیز راه‌اندازی شده‌اند. همچنین صدور مجوز برای اپراتورهای تخصصی هوش مصنوعی در دستور کار قرار دارد.

رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران با تأکید بر نقش آموزش در توسعه این فناوری افزود: همکاری گسترده‌ای میان دولت و دانشگاه‌ها برای ارتقای مهارت‌های هوش مصنوعی دانشجویان و فارغ‌التحصیلان آغاز شده و آموزش‌های تخصصی این حوزه برای صنایع نیز در برنامه جامع توسعه کشور پیش‌بینی شده است.

صدر با اشاره به برنامه‌های کشور برای توسعه زیرساخت‌های ملی هوش مصنوعی تصریح کرد: توسعه توان پردازشی، ایجاد زیرساخت‌های نرم‌افزاری ملی و پردازش مدل‌های زبان بزرگ (LLM) از برنامه‌های راهبردی کشور است و جمهوری اسلامی ایران آمادگی کامل دارد تا در قالب همکاری‌های منطقه‌ای، به‌ویژه در توسعه مدل زبان بزرگ فارسی و تبادل تجربیات در زمینه آموزش و مهارت‌های هوش مصنوعی با کشورهای منطقه همکاری کند.

معاون وزیر ارتباطات در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به چالش‌های جهانی تحول دیجیتال گفت: سرعت تحولات فناوری، به جای کاهش شکاف دیجیتال، در بسیاری از موارد به تعمیق آن منجر شده است و این روند با تنش‌های سیاسی بین‌المللی و اعمال اقدامات قهری یکجانبه از سوی برخی کشورها تشدید می‌شود.

وی تأکید کرد: محدودیت‌های ایجادشده در مسیر انتقال فناوری و رقابت شرکت‌های فعال در حوزه فناوری اطلاعات و هوش مصنوعی در کشورهای در حال توسعه، مانعی جدی برای تحقق اهداف جامعه اطلاعاتی و کاهش شکاف دیجیتال به شمار می‌رود.

صدر در پایان با تأکید بر استمرار حضور فعال جمهوری اسلامی ایران در مجامع بین‌المللی خاطرنشان کرد: ایران ضمن پیگیری اهداف توسعه ملی، از همکاری‌های بین‌المللی برای شکل‌دهی آینده‌ای عادلانه، فراگیر و پایدار در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات حمایت می‌کند و معتقد است فناوری، به‌ویژه هوش مصنوعی، باید در خدمت شمول، برابری و توسعه پایدار همه کشورها، بدون هیچ‌گونه استثنا، قرار گیرد.

غول‌های فناوری بدهکارتر شدند

میزان بدهی شرکت‌های بزرگ سازنده مراکز داده هوش مصنوعی در پنج سال گذشته، دو برابر شده است و آنها برای تامین هزینه‌های بی‌سابقه سرمایه‌گذاری خود به استقراض روی آورده‌اند.

به گزارش ایسنا، داده‌های گردآوری شده توسط بلومبرگ نشان داد شرکت‌های آلفابت (مالک گوگل)، آمازون، متا، مایکروسافت و اوراکل که پنج شرکت بزرگ سرمایه‌گذار در مراکز داده جدید آمریکا به شمار می‌روند، طی پنج سال گذشته در مجموع حدود ۳۵۰ میلیارد دلار به تعهدات بدهی خود افزوده‌اند.

این شرکت‌ها تصور می‌کنند که خدمات پیشرفته هوش مصنوعی آینده، موجی از درآمدهای جدید ایجاد خواهد کرد. سرمایه‌گذاران نیز تاکنون با استقبال از این برنامه‌ها، اوراق قرضه جدید این شرکت‌ها را در ارزهای مختلف خریداری کرده‌اند اما در روزهای گذشته استقبال غیرمعمول و سردی از انتشار ۲۵ میلیارد دلار اوراق قرضه آمازون نشان دادند.

هزینه تامین این بدهی‌ها همچنان برای بیشتر این شرکت‌ها چندان سنگین نیست، زیرا آنها سودآوری بسیار بالایی دارند. مجموع هزینه بهره پنج شرکت بزرگ فناوری سال گذشته از ۱۰ میلیارد دلار عبور کرد که بیش از دو برابر سال ۲۰۱۹ است. با این حال، این میزان بدهی در مقایسه با جریان نقدی آزاد حتی یکی از این شرکت‌ها چندان قابل توجه نیست. برای نمونه، جریان نقدی آزاد گوگل پس از کسر هزینه‌های سرمایه‌ای، در پایان سه‌ماهه منتهی به مارس، به ۶۴ میلیارد دلار رسید. با این حال، افزایش بدهی‌ها برای برخی شرکت‌ها فشار بیشتری ایجاد کرده است. جریان نقدی آزاد آمازون در سه‌ماهه منتهی به ۳۱ مارس منفی شد. همچنین پیش‌بینی می‌شود مصرف نقدینگی اوراکل که بدهی‌هایش در سال ۲۰۲۵ به حدود دو و نیم برابر درآمد سالانه این شرکت رسیده بود، در آینده افزایش یابد.

شرکت‌های نرم‌افزاری معمولا کسب‌وکارهایی با حاشیه سود بالا هستند که به سرمایه‌گذاری فیزیکی مداوم زیادی نیاز ندارند، اما این وضعیت با ظهور رایانش ابری تغییر کرده، زیرا این حوزه نیازمند سرمایه‌گذاری عظیم در مزارع سرور است. اکنون مراکز داده هوش مصنوعی که معمولا بزرگ‌تر از مراکز قبلی هستند و از تراشه‌های گران‌قیمت‌تر استفاده می‌کنند، هزینه‌های سرمایه‌ای را چند برابر کرده‌اند.

گیل لوریا، تحلیلگر شرکت «دی‌ای دیویدسون» (DA Davidson) گفت: ماهیت این کسب‌وکارها به شکل بسیار چشمگیری و ناگهانی در حال تغییر است. به همین دلیل جریان نقدی آنها در حال حاضر تا این حد کاهش یافته است. شرکت‌ها معتقدند بازده سرمایه‌گذاری حاصل از خدمات جدید هوش مصنوعی، به‌ویژه در مقایسه با نرخ‌های بهره نسبتا پایین بدهی‌های جدید، این هزینه‌های توسعه را توجیه می‌کند.

اندی جسی، مدیرعامل آمازون در آوریل گفت: مطمئن است که این سرمایه‌گذاری‌ها در نهایت درآمدزایی خواهند کرد. وی به تعهد مشتریان برای استفاده از بخش بزرگی از ظرفیت جدید مراکز داده شرکت خدمات وب آمازون (AWS) اشاره کرد.

همچنین مارک زاکربرگ، مدیرعامل متا، در مصاحبه‌ای اخیر با بلومبرگ گفت: تقاضا برای توان پردازشی هوش مصنوعی همچنان بیشتر از عرضه است. همین موضوع ما را مطمئن کرده که توسعه بیشتر این زیرساخت‌ها یک سرمایه‌گذاری مناسب خواهد بود.

با این حال، سرمایه‌گذاران بازار سهام نسبت به اینکه بزرگ‌ترین شرکت‌های رایانش ابری که اغلب «ابرشرکت‌ها» نامیده می‌شوند، چه زمانی و چگونه بازده این هزینه‌های عظیم را دریافت خواهند کرد، محتاط‌تر شده‌اند. در سال جاری تنها سهام آلفابت عملکردی بهتر از شاخص «اس‌اندپی ۵۰۰» (S&P ۵۰۰) داشته است، در حالی که ارزش سهام مایکروسافت و اوراکل بیش از ۲۰ درصد کاهش یافته است. با نزدیک شدن به زمان انتشار گزارش‌های مالی فصلی شرکت‌ها، سرمایه‌گذاران بازار بدهی توجه ویژه‌ای به برنامه‌های هزینه‌ای آنها خواهند داشت؛ برنامه‌هایی که به معیاری مهم برای سنجش سلامت رونق هوش مصنوعی تبدیل شده‌اند.

پرسش‌ها دیگر فقط درباره این نیست که آیا شرکت‌ها می‌توانند همگام با برنامه‌های توسعه رقبای خود حرکت کنند یا خیر، بلکه این است که چگونه هزینه‌های این توسعه را تامین می‌کنند و چه زمانی بازده آن آشکار خواهد شد.

غول‌های خدمات ابری در حال ورود به بزرگ‌ترین موج سرمایه‌گذاری تاریخ خود هستند و متعهد شده‌اند در سال جاری تا ۷۲۵ میلیارد دلار هزینه کنند. بخش قابل توجهی از این مبلغ صرف ساخت مراکز داده جدید و خرید تراشه‌های پیشرفته انویدیا خواهد شد. آنها برای تامین این هزینه‌های سنگین، از ترکیبی از نقدینگی داخلی، استقراض جدید و در مورد متا، روش‌هایی برای انتقال بخشی از بدهی‌ها به خارج از ترازنامه استفاده کرده‌اند.

افزایش بار بدهی می‌تواند توان شرکت‌ها برای مقابله با بحران‌های آینده یا تغییرات فناوری را کاهش دهد. حتی دهه‌ها سلطه در صنعت فناوری نیز تضمین نمی‌کند که یک شرکت در برابر فشار بدهی مصون بماند. نمونه تاریخی این موضوع، شرکت اینتل است. زمانی که لیپ‌بو تان در سال ۲۰۲۵ مدیرعامل این شرکت شد، نخستین اولویت خود را اصلاح ترازنامه مالی اعلام کرد که پس از نگرانی‌هایی درباره توان ادامه فعالیت این شرکت انجام شد.

بلومبرگ گزارش کرد، اینتل که تا سال ۲۰۲۲ بزرگ‌ترین سازنده تراشه جهان بود، در دوره مدیریت پیشین خود برای پرداخت سود به سهامداران، انجام خریدهای جدید و افزایش ظرفیت تولید، بدهی‌های قابل توجهی ایجاد کرد اما همزمان با افزایش بدهی‌ها، این شرکت نتوانست تراشه‌های رقابتی در حوزه هوش مصنوعی تولید کند و فرصت بزرگی را که باعث تبدیل شدن انویدیا به ارزشمندترین شرکت جهان شد، از دست داد.

گام تازه در مسیر دولت هوشمند؛ مدل ملی بلوغ دولت هوشمند به تصویب رسید

در نهمین جلسه کارگروه هوشمندسازی نظام اداری «مدل بلوغ دولت هوشمند» که توسط پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات تدوین شده بود، به تصویب رسید.

به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی پژوهشگاه ارتباطات و فناوری اطلاعات، دکتر حسین صمیمی، معاون پژوهش و توسعه ارتباطات علمی پژوهشگاه ارتباطات با بیان اینکه مدل بلوغ دولت هوشمند به عنوان یکی از ۶ سند ملی ذیل سند نقشه راه دولت هوشمند به تصویب رسید، اظهار کرد: این سند در کنار اسنادی همچون استقرار حکمرانی داده‌مبنا، الزامات چرخه هوشمندسازی خدمات دستگاه‌های اجرایی، استقرار نظام معماری سازمانی چابک با رویکرد تحول دیجیتال، پیوست فرهنگی دولت هوشمند، پیشگاه ارتباط دولت هوشمند با مردم و نهایتاً سند معماری بلوغ امنیت سامانه‌ها و خدمات دولت هوشمند، زیرساخت اجرایی تحقق دولت هوشمند را شکل می‌دهد.

دکتر صمیمی با اشاره به اینکه تدوین این مدل در ماه‌های پایانی سال گذشته از سوی پژوهشکده فناوری اطلاعات آغاز شد، افزود: در تدوین این سند، سه مبنای اصلی شامل سند نقشه راه دولت هوشمند، تحلیل مفهوم هوشمندی در سازمان‌ها و بررسی الگوهای جهانی مورد توجه قرار گرفته است.

معاون پژوهش و توسعه ارتباطات علمی پژوهشگاه ارتباطات یادآور شد: در مراحل ابتدایی، سناریوهای مختلفی برای طراحی مدل مطرح شد که در نهایت با نظر خبرگان کمیته فنی و با توجه به تجربه کشور در ارزیابی دولت الکترونیکی بر مبنای الگوی سازمان ملل، مدل نهایی انتخاب و تدوین شد.

خبر

چرا نرخ حوادث کار مرگبار همچنان بالاست؟

رئیس انجمن صنفی مسئولان حفاظت ایمنی کشور گفت: تحریم، گرانی و مشکلات اقتصادی تنها بهانه‌ای برای عده‌ای‌ست که قبل از این نیز برای ایمنی ارزشی قائل نمی‌شدند. باتوجه به تورم ایجاد شده، بی‌توجهی به تجهیزات حفاظت فردی و عدم استفاده از این تجهیزات بیشتر شده است.

به گزارش ایلنا، به نظر می‌رسد روند افزایش تلفات انسانی ناشی از کار، کماکان ادامه دارد. مسائلی مثل تحریم‌ها، فشارهای اقتصادی و مشکلات در برخی شرکت‌ها، به کاهش مصرف تجهیزات ایمنی انفرادی و جمعی انجامیده که این امر می‌تواند نگرانی‌ها را مضاعف سازد.

ابوالفضل اشرف منصوری (رئیس انجمن صنفی مسئولان حفاظت ایمنی کشور و عضو پیشین شورای عالی حفاظت فنی) در این ارتباط، ضمن تاکید بر اینکه هنوز هیچ آمار قطعی و شفافی در زمینه آمار تلفات حوادث کار امسال منتشر نشده است، به ایلنا گفت: معمولا به دلیل عادت غلط محرمانه کردن برخی آمارها، برخی آمارها مانند تلفات و فوتی‌های ناشی از حوادث کار به راحتی بیرون نمی‌آید. گاه این آمار به صورت سالانه و گاه به صورت شش ماهه اما به صورت مخدوش منتشر می‌شود. همین موضوع، قضاوت و تحلیل‌های ما را دشوار می‌سازد.

وی افزود: در ماه‌های اخیر در حوزه ورود تجهیزات ایمنی، بحث تحریم و همچنین بحث تاثیر جنگ مطرح شده است. من اما نقش عوامل دیگر را مهم‌تر ارزیابی می‌کنم. ما با این مشکل مواجهیم که کارفرمایان قبل از جنگ نیز تجهیزات ایمنی فردی و تجهیزات حفاظت از واحدها را به ندرت خریداری و استفاده می‌کردند. واحدهای دولتی و بزرگی نیز که ملزم به خرید این تجهیزات بودند، اغلب از آن در عمل اصلاً استفاده نمی‌کردند یا درست استفاده نمی‌کردند. پس علل اصلی رشد حوادث کار، ساختاری‌تر از این حرف‌هاست.

این فعال حوزه ایمنی و بهداشت حرفه‌ای اضافه کرد: ماجرای جنگ و فشارهای اقتصادی آن و بحران تعطیلی برخی واحدها که منجر به افت تولید و اخراج بخش قابل توجهی از کارگران شده، عملاً فضایی مانند دوره شیوع کرونا ایجاد کرده است. یعنی اگر ما در این دوران تعطیلی و رکود ناخواسته، کاهش نرخ حوادث کار را مشاهده کنیم، نباید از این رخداد تعجب کنیم؛ البته چنین کاهشی قطعاً به منزله تلاش مسئولان برای کاهش حوادث کار یا رعایت بیشتر ایمنی توسط کارگر و کارفرما یا ناظران ایمنی نیست؛ بلکه به منزله اثریست که افزایش تعطیلی واحدها و بیکاری کارگران داشته است. بحران اقتصادی و کمبود انرژی (برق و آب) نیز در این تعطیلی‌ها و کاهش سطح کار که منجر به کاهش حوادث کار می‌شود، موثر هستند.

اشرف‌منصوری تاکید کرد: در زمینه بیکاری و رکود تولید نیز آمارها دقیق نیست. امروزه توسط وزارت کار، آمار ۱۳۰ هزار مقرری‌بگیر بیمه بیکاری مطرح می‌شود اما آمارهای تفکیک‌شده و واقعی بیمه بیکاری در برخی استان‌ها متفاوت است؛ به ویژه اینکه عدداندکی از بیکارشدگان دوره جنگ به بیمه بیکاری معرفی شدند. در زمینه رکود اقتصادی نیز آمارهای صنعتی نمی‌توانند چندان دقیق باشند.

عضو پیشین شورای عالی حفاظت فنی وزارت کار یادآور شد: در کرونا نیز با تعدیل نیرو، کاهش تولید و مواردی از این دست مواجه بودیم و این باعث کاهش حوادث کار شد و برخی مسئولان به غلط به دلیل کاهش نسبی حوادث کار، مدعی موفقیت شدند. اما ماجرا این است که برای مثال در بخش کار ساختمانی، رکود عجیبی در کارگاه‌های ساختمانی به دلیل هزینه‌ها و مشکلات تولید ایجاد شده است. این رکود کار ساختمانی در حوادث کار نقش مهمی دارد؛ زیرا نیمی از حوادث کار کشور متعلق به کارهای ساختمانی است. ما در دولت آقای روحانی نیز به مقاماتی که بحث از کاهش حوادث کار می‌کردند، ریشه آن را که رشد بیکاری و رکود و کرونا بود، یادآوری می‌کردیم.

رئیس انجمن صنفی مسئولان حفاظت ایمنی با تاکید بر اینکه «موضوعی مثل ضرورت بستن کمربند حفاظتی یا درست بستن داربست که همه اقلام آن در داخل تولید می‌شود، ربطی به تحریم‌ها ندارد» گفت: تحریم، گرانی و مشکلات اقتصادی تنها بهانه‌ای برای عده‌ای‌ست که قبل از این نیز برای ایمنی ارزشی قائل نمی‌شدند. باتوجه به تورم ایجاد شده، بی‌توجهی به تجهیزات حفاظت فردی و عدم استفاده از این تجهیزات بیشتر شده است. عدم بکارگیری مسئولان ایمنی و افسران HSE نیز شاید به دلیل شرایط اقتصادی باشد، اما موضوع مهمتر از همه این‌ها، عدم نظارت‌های لازم و بازرسی‌های ایمنی کافی بر واحدهاست که سال‌هاست مشکلی درازمدت و حل نشده باقی مانده است.

۱۵ هزار کولبر در انتظار فعال شدن کارت مرزنشینی

مهاجرت جوانان به دلیل بیکاری ادامه دارد

News kasbokar@gmail.com

نماینده مردم سردشت و پیرانشهر در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مهم‌ترین مانع توسعه مرز رسمی کیله، به رسمیت شناخته نشدن آن از سوی عراق است، گفت: در کنار این موضوع، تعطیلی بازارچه‌های مرزی، ضعف زیرساخت‌های حمل‌ونقل، کمبود امکانات درمانی و نواقص اجرای قانون کولبری همچنان از مهم‌ترین مشکلات مرزنشینان این منطقه به شمار می‌رود.

کمال حسین‌پور در گفت‌وگو با ایلنا درباره آخرین وضعیت مرز رسمی کیله سردشت اظهار کرد: مرز کیله از طرف ایران به عنوان مرز رسمی اعلام شده، اما طرف عراقی هنوز آن را به عنوان مرز رسمی به رسمیت نشناخته است. تا زمانی که این اقدام انجام نشود، امکان ایجاد زیرساخت‌های لازم از جمله پایانه‌های مسافری، تجاری و ترانزیتی در شأن یک مرز رسمی فراهم نخواهد شد.

وی افزود: در حال حاضر صادرات و واردات از این مرز انجام می‌شود و مردم نیز با گذرنامه امکان تردد دارند، اما مشکل اصلی، رسمی نشدن مرز از سوی عراق و تکمیل زیرساخت‌های دو طرف است.

نماینده مردم سردشت و پیرانشهر در مجلس با اشاره به ضرورت توسعه امکانات گمرکی و پایانه‌ای گفت: دستگاه‌های متولی از جمله گمرک و پایانه‌ها باید زیرساخت‌های لازم برای عبور و مرور مردم را فراهم کنند. زیرساخت‌های فعلی در شأن مردم منطقه نیست و استاندار آذربایجان‌غربی نیز دستور تسریع در اجرای این پروژه‌ها را صادر کرده است.

حسین‌پور در ادامه با اشاره به وضعیت اشتغال در مناطق مرزی اظهار کرد: متأسفانه به دلیل نبود فرصت‌های شغلی، مهاجرت جوانان از سردشت همچنان ادامه دارد و بسیاری از آنان برای یافتن کار راهی کشورهای اروپایی می‌شوند.

وی افزود: بازارچه‌های مرزی از جمله اشکان و قاسم‌رش که در سال ۱۳۹۷ تعطیل شدند، نقش مهمی در ایجاد اشتغال داشتند، اما پس از تعطیلی آنها هیچ شغل جایگزینی برای مردم تعریف نشد و همین موضوع به افزایش مهاجرت دامن زده است.

نماینده مردم سردشت و پیرانشهر در مجلس با اشاره به پیگیری‌های انجام شده برای بازگشایی بازارچه‌های مرزی گفت: تاکنون بیش از ۲۰ بار به رئیس‌جمهور، معاون اول رئیس‌جمهور، وزیر کشور و سایر مسئولان ذی‌ربط مکاتبه کرده‌ایم، اما هنوز اقدام عملی مؤثری در این زمینه انجام نشده است.

وی درباره وضعیت راه‌های ارتباطی منطقه نیز گفت: پروژه جاده سردشت - پیرانشهر دارای ردیف اعتباری ملی است، اما به دلیل کمبود منابع مالی با کندی پیش می‌رود و تنها چند کیلومتر از دو طرف مسیر در حال اجراست.

حسین‌پور ادامه داد: برای جاده سردشت - بانه نیز درخواست اختصاص ردیف اعتباری ملی ارائه شده و این موضوع در حال پیگیری است، اما تاکنون نتیجه‌ای حاصل نشده و اقدامات وزارت راه عمدتاً به روکش آسفالت محدود بوده است.

وی با اشاره به مشکلات حوزه درمان در سردشت، به‌ویژه برای جانبازان شیمیایی، اظهار کرد: بیمارستان فعلی سردشت که در دهه ۷۰ ساخته شده، از ابتدا جانمایی مناسبی نداشته و خارج از شهر قرار گرفته است. در حال پیگیری احداث یک مجتمع درمانی در داخل شهر هستیم و در این زمینه با دانشگاه علوم پزشکی رایزنی‌هایی انجام شده است.

نماینده مردم سردشت و پیرانشهر افزود: امیدواریم با استفاده از ظرفیت مولدسازی و تأمین منابع مالی، بتوانیم یک مرکز درمانی مناسب برای ارائه خدمات سرپایی و درمانی به مردم، به‌ویژه مصدومان شیمیایی، احداث کنیم.

حسین‌پور درباره اجرای قانون کولبری نیز گفت: اجرای این قانون در شهرستان‌های مرزی آغاز شده و روند آن در حال انجام است، اما هنوز حدود ۱۵ هزار نفر از افراد واجد شرایط در شهرستان‌های پیرانشهر و سردشت با وجود ثبت‌نام، کارت‌هایشان فعال نشده است.

وی اضافه کرد: قرار است سازمان توسعه تجارت امکان ویرایش اطلاعات را به استان‌ها واگذار کند تا این مشکل برطرف شود و افراد واجد شرایط از بلاتکلیفی خارج شوند.

نماینده مردم سردشت و پیرانشهر همچنین از نحوه پرداخت مزایای کولبران انتقاد کرد و گفت: در حالی که مبلغ مشخصی برای پرداخت به کولبران در قانون پیش‌بینی شده، برخی کارگزاران سودجو مبالغ کمتری پرداخت می‌کنند. پیشنهاد داده‌ایم پرداخت‌ها از طریق کیف پول الکترونیکی و به صورت مستقیم انجام شود تا حق کولبران تضییع نشود، اما تاکنون این پیشنهاد اجرایی نشده است.

وی در پایان با قدردانی از مسئولان استانی گفت: استاندار آذربایجان‌غربی، فرمانداران سردشت، پیرانشهر و میرآباد و همچنین مدیرکل صمت استان همکاری و حمایت خوبی در اجرای قانون کولبری داشته‌اند، اما انتظار می‌رود سازمان توسعه تجارت نیز در زمینه فعال‌سازی کارت‌ها، اصلاح سازوکار پرداخت‌ها و بازنگری در فهرست کالاهای مجاز، اقدامات لازم را هرچه سریع‌تر انجام دهد.

اجرای قانون جوانی جمعیت موفقیت‌آمیز بوده است

رئیس کمیسیون طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مجلس شورای اسلامی اعلام کرد: قانون جوانی جمعیت در سه حوزه سقط جنین، الگوی فرزند سوم به بالا و جلوگیری از کاهش موالید، موفق بوده است. کاهش ۵۲ درصدی سقط جنین، رشد ۶۵ درصدی تولد فرزند سوم و بیشتر، و کاهش سرعت افت موالید، از نتایج اجرای قانون جوانی جمعیت است.

امیرحسین بانکی‌پور، رئیس کمیسیون طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با ایلنا در خصوص انتقادها از مرگ و میر بالای جوانان در تصادفات جاده‌ای و تاثیر آن بر کاهش جوانی جمعیت گفت: مسئله تصادفات جاده‌ای یک موضوع بسیار مهم است و حفظ زندگی عزیزانی که در این تصادفات جان خود را از دست می‌دهند، برای ما اهمیت دارد و باید نسبت به این موضوع توجه ویژه‌ای صورت گیرد. اما اینکه این مسئله از منظر جمعیت مورد بررسی قرار گیرد، به نظر ما نگاهی جامع نیست. زیرا عواملی مانند سقط جنین، غربالگری‌های بی‌رویه که همچنان بر روی آن تأکید می‌شود و مسائل دیگر به مراتب بیشتر از تصادفات جاده‌ای بر کاهش جمعیت تأثیرگذار هستند.

وی افزود: شما اگر آمار را بررسی کنید، متوجه می‌شوید که تعداد تصادفات جاده‌ای و تاثیر آن بر کاهش جوانی جمعیت قابل مقایسه با سایر عوامل نیست. از نظر انسانی، باید به این مسئله توجه ویژه‌ای شود و مراقبت‌های لازم انجام گردد. اما اگر کسی بخواهد به جای انجام وظایف خود در زمینه قانون جوانی جمعیت، به این موضوع بپردازد، تأثیرات به مراتب بیشتری از سایر عوامل وجود دارد.

این نماینده مجلس در ادامه خاطرنشان کرد: به عنوان مثال، چندین سال است به وزارت بهداشت اعلام کرده‌ایم که در پرداخت کارانه‌ها به مراقبین سلامت درست هدف‌گذاری شود و این کارانه‌ها باید به افرادی که در تغییر نرخ باروری مؤثر هستند، اختصاص یابد اما این اقدام را انجام نمی‌دهند. اجرای این کار تأثیرات بیشتری بر پیشبرد سیاست جوانی جمعیت خواهد داشت.

بانکی‌پور توضیح داد: مسیر غربالگری در قانون مشخص شده است، اما شاهد غربالگری‌های بی‌رویه هستیم که توجهی به آن نمی‌شود و باید مدیریت شود. یک چارچوب مشخص در قانون برای مدیریت غربالگری تعیین شده است و وزارت بهداشت پروتکل‌های خاصی را برای اجرای آن تعریف کرده است. در این چارچوب، سامانه‌ای راه‌اندازی شده که لازم است مسیر غربالگری از طریق آن انجام شود تا افرادی که دچار خطاهای بزرگ شدند و امکان تولد فرزندان سالم را از بین بردند شناسایی شوند و جلوی آن‌ها گرفته شود. قانون در این زمینه یک چارچوبی را تعیین کرده و اعلام کردیم که مسیر غربالگری طبق پروتکل‌های تعیین شده توسط وزارت بهداشت انجام شود.

به گفته وی، باروری‌های سالم باید در دل سامانه رخ دهد اما این کار صورت نمی‌گیرد. سامانه باروری سالم که چندین سال است در قانون مشخص شده و با هدف کمک به مادران باردار تشکیل شده است اما نظارت بر عملکرد آزمایشگاه‌ها تحت این سامانه به درستی صورت نمی‌گیرد. این‌عدم نظارت و کنترل به انتقادات زیادی درباره آمار تولد و کیفیت خدمات ارائه شده منجر شده است.

رئیس کمیسیون طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مجلس اضافه کرد: نظارت مؤثر بر فرآیند غربالگری و باروری سالم باید تحت یک سامانه مشخص انجام شود تا امکان پیگیری و کنترل وجود داشته باشد. سامانه باروری سالم که در وزارت بهداشت راه‌اندازی شده و در قانون نیز آمده، باید به گونه‌ای عمل کند که تمامی غربالگری‌ها طبق پروتکل‌های تعیین‌شده انجام شود.

وی با بیان اینکه در حال حاضر هیچ نظارتی انجام نمی‌شود و خطر بروز خطاهای بزرگ و از بین رفتن جنین‌های سالم وجود دارد، گفت: گزارش‌های مردمی نشان‌دهنده نارضایتی شدید مردم است وعدم ورود این موارد به سامانه، موجب می‌شود که پیگیری‌ها ممکن نباشد. این‌عدم نظارت و کنترل موجب تخلفاتی درباره سقط جنین، غربالگری و کیفیت خدمات شده است.

بانکی‌پور در ادامه تأکید کرد: کم شدن آمار موالید معیار قطعی برای‌عدم موفقیت سیاست‌های جوانی جمعیت نیست زیرا تعداد مادران در سنین باروری، به ویژه در گروه سنی ۲۰ تا ۴۰ سال که اصلی‌ترین گروه سنی موالید است به شدت رو به کاهش است. از ابتدای اجرای قانون جوانی جمعیت ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار و تنها در یکسال ۳۲۱ هزار تعداد مادران در این سنین کاهش یافته است. این کاهش نتیجه سیاست‌های غلط تنظیم خانواده بوده که با دقت در وزارت بهداشت انجام می‌شد و رسانه‌ها با این سیاست همراهی می‌کردند و تعداد بچه‌ها در دهه ۷۰ به شدت کاهش یافت و اکنون شاهد کاهش مادران در سنین ۲۰ تا ۴۰ سال هستیم.

به گفته وی، برای ارزیابی موفقیت اجرای سیاست جوانی جمعیت باید به شاخص‌های دیگری توجه کرد. یکی از این شاخص‌ها الگوی تولد فرزند سوم به بالا است. سیاست تنظیم خانواده بر فرزند اول و دوم تمرکز داشت در حالی که سیاست جوانی جمعیت بر این باور است که افزایش جمعیت باید بر روی تولد فرزند سوم به بالا توجه داشت.

این عضو کمیسیون فرهنگی مجلس افزود: در حالی که کاهش موالید ادامه دارد الگوی فرزند سوم به بالا نسبت به زمان قبل قانون جوانی جمعیت ۶۵ درصد رشد کرده است. پیش از قانون جوانی جمعیت ۱۷.۵ درصد تولدها فرزند سوم به بالا بوده است اما اکنون یک سوم تولدها مربوط به تولد فرزند سوم به بالا است.

بانکی‌پور در ادامه اظهار داشت: دومین موفقیت قانون این است که قبل از اجرای قانون جوانی جمعیت سقوط تولدها سقوط آبشاری بوده است و در یکسال ۱۷۰ هزار تولد کاهش یافته بود اما سال گذشته با وجود اینکه بخش زیادی از قانون جوانی جمعیت را اجرا نکردند و سال بسیار ناراحت کننده‌ای بود، تعداد موالید ۸۵ هزار مورد کاهش پیدا کرد و به نصف شیب قبلی رسید و جلوی سقوط آزاد کاهش موالید گرفته شد.

رئیس کمیسیون طرح حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مجلس تاکید کرد: در سال ۱۴۰۲ که اجرای قانون جوانی جمعیت به خوبی پیش می‌رفت ۱۷ هزار کاهش تولد داشتیم و شیب کاهش موالید به یک دهم رسیده و قانون جوانی جمعیت مانع سقوط آزاد کاهش تولدها شد، در حالی که هر سال تعداد مادران در سنین باروری در حال کاهش است.

بانکی‌پور سومین موفقیت قانون جوانی جمعیت را مربوط به موضوع سقط جنین دانست و افزود: بر اساس مطالعات انجام شده، اجرای قانون توانسته است سقط جنین را ۵۲ درصد کاهش دهد.

وی در پایان خاطرنشان کرد: به رغم اینکه ۵۰ درصد قانون جوانی جمعیت اجرا نشده و در این مسیر سنگ اندازی شدیدی صورت گرفت و بیش از ۶۵ درصد بودجه قانون جوانی جمعیت پرداخت نشد و فشارهای اقتصادی بر مردم حاکم بود و جامعه در چند سال اخیر در شرایط خاصی قرار داشت اما قانون جوانی جمعیت در ۳ حوزه سقط جنین، الگوی فرزند سوم به بالا و جلوگیری از سقوط تولدها موفق بوده است.

کاهش کیفیت مراقبت از سالمندان در ماه‌های اخیر

دبیر پیشین شورای ملی سالمندی می‌گوید: دست‌کم ۱۰ تا ۱۵ درصد سالمندان یا مستمری دریافت نمی‌کنند یا اینکه مستمری بسیار اندکی دریافت می‌کنند به این علت که سال‌های کمی از دوران اشتغال آن‌ها تحت پوشش بیمه قرار گرفته است مثلا شاید ۷ یا ۸ سال. به همین دلیل هم گاهی با سالمندانی مواجه می‌شویم که مستمری‌های‌شان کمتر از ۱۰ میلیون تومان است. این گروه از سالمندان تنها از طریق یارانه و با کمک دوستان، اقوام درجه یک و دو و گاهی حتی همسایه ارتزاق می‌کنند. به بیان دیگر بیش از ۱.۵ میلیون سالمند مستمری دریافت نمی‌کنند و با مشکلات بسیاری هم مواجه هستند.

به گزارش ایلنا، شرایط اقتصادی شهروندان از مرحله هشدار فراتر رفته و جیب‌ها خالی‌تر از هر زمان دیگری شده، وضعیتی که نشان خود را بر زیست اجتماعی مردم هم حک کرده است به نحوی که گروه‌های آسیب‌پذیر و نیازمند مراقبت و حمایت خانوادگی —اجتماعی در هر دو این حوزه‌ها بیش از گذشته در معرض آسیب قرار گرفته‌اند.

سالمندان هم بخشی از همین جامعه نیازمند به حمایت و مراقبت حانوادگی -اجتماعی هستند که این روزها نسبت به گذشته حمایت‌های کمرنگ‌تری دریافت می‌کنند. بسیاری از سالمندان یا اساسا مستمری بازنشستگی دریافت نمی‌کنند یا دریافتی‌شان انقدر ناچیز است که تامین‌کننده هزینه نیازهای خاص آنها نیست. از تعارف که بگذریم، دولت هم مثل همیشه برنامه خاصی برای مراقبت از این گروه سنی ندارد. موضوعی که باعث شده بسیاری از سالمندان به حمایت‌های فرزندان خود، به ویژه به لحاظ اقتصادی وابسته باشند و کم یا زیاد از این حمایت‌ها استفاده کنند.

این روزها اما وضعیت این گروه نگران‌کننده‌تر از قبل شده است زیرا بسیاری از فرزندان و نان‌آوران خانواده در سایه جنگ و تورم، شغل و درآمد خود را از دست داده‌اند و به همین دلیل توان مراقبت‌های درمانی، بهداشتی، غذایی و . . . مورد نیاز خانواده را ندارند. در این بین کودکان و سالمندان برای برخورداری از زیست سالم، نیازمندی‌های ویژه‌تری دارند و بیشتر در معرض آسیب‌های روحی و جسمی قرار می‌گیرند و البته که معمولا این سالمندان هستند که در تلاش برای کاهش فشار بر خانواده از نیازهای اساسی خود می‌گذرند.

«محسن سلمان‌نژاد»، پزشک و متخصص سالمندشناسی است که چند سالی دبیری شورای ملی سالمندان و همچنین دبیری فراکسیون سلامت سالمندان مجلس را بر عهده داشته است در گفتگو با خبرنگار ایلنا عنوان می‌کند: مهم‌ترین مساله‌ای که در حال حاضر در حوزه سالمندی وجود دارد همین بحث اقتصادی است. تا زمانی که مسائل اقتصادی در کشور به گونه‌ای حل نشوند که بازنشسته‌ها بتوانند از طریق خانواده‌ها یا دریافت مستمری از امکانات مالی مناسب‌تری بهره‌مند باشند، طبیعتاً روزبه‌روز مشکلات این عزیزان افزایش می‌یابد.

به گفته او مشکلات مستقیماً بر سلامت سالمندان در ابعاد روحی، جسمی، روانی و اجتماعی تاثیر می‌گذارد: شرایط جدید جامعه اما باعث شده که مراقبت از سالمندان در بسیاری از خانواده‌ها زیر سؤال برود و کیفیت آن نسبت به گذشته ضعیف‌تر شود. این در حالی است که مراقبت از سالمندان چه در محیط‌های بیمارستانی، چه در مراکز توانبخشی، و چه در منزل نیازمند برخورداری از توانایی مالی و توانایی برای تأمین هزینه نیازهای مختلف مانند هزینه‌های ویزیت پزشک، فیزیوتراپ و تهیه دارو است.

این متخصص طب سالمندی به این موضوع هم اشاره می‌کند که در حال حاضر تامین هزینه داروی سالمندان به دلیل چند برابر شده قیمت دارو، به یکی از معضلات بزرگ خانواده‌ها تبدیل شده است. درنظر بگیرید که تامین هزینه داروی سالمند برای یک ماه حدود ۵-۶ میلیون تومان می‌شود زیرا این گروه سنی معمولا چند داروی مختلف را به دلیل مشکلات مختلفی که دارند مصرف می‌کنند. این مبلغ اما بخش بزرگی از مستمری سالمند را شامل می‌شود بسیاری از سالمندان هم که مستمری ندارند. بنابراین مساله دارو یک معضل جدی است که باعث می‌شود این افراد پولی برای ادامه حیات‌شان نداشته باشند.

این سالمندشناس اضافه می‌کند: بسیاری از خانواده‌ها تلاش می‌کنند مراقبت از سالمندشان را در منزل انجام دهند اما در خیلی از موارد امکان مراقبت از سالمند در منزل وجود ندارد و آن‌هایی که سالمند خود را به مراکز نگهداری یا مراکز توانبخشی می‌سپارند به شرایطی رسیده‌اند که واقعاً امکان انجام اقدامات مورد نیاز در منزل را ندارند. بنابراین همه این موارد بار مالی بسیار سنگینی دارد که حتی مستمری یک سالمند مستمری‌بگیر هم برای آن کافی نیست و به خانواده فشار وارد می‌کند.

او تاکید می‌کند: حالا اگر خانواده‌ای به‌ویژه از بعد از جنگ شغل به لحاظ شغل و درآمد دچار مشکل شده باشد طبیعتا با مشکلات وحشتناکی دست و پنجه نرم می‌کند که زمینه‌ساز کاهش کیفیت مراقبت از سالمندان هم می‌شود.

سلمان‌نژاد این وضعیت را زمینه‌ساز وابستگی شدید سالمندان به خانواده و حتی از بین رفتن کرامت آن‌ها می‌داند: وقتی سالمند استقلال اقتصادی نداشته باشد، کرامتش در خانواده زیر سوال می‌رود حالا وقتی در وضعیت فعلی مشکلات مالی خانواده افزایش یافته است و خانواده‌ها دچار عجز اقتصادی شده‌اند، طبیعتا ممکن است رفتارهای ناهنجار نسبت به سالمندان در خانواده انجام شود و کیفیت زندگی آن‌ها بیشتر در خطر قرار گیرد.

او این را هم می‌گوید که هر چه کیفیت مراقبت از سالمندان کاهش یابد، نیازهای مراقبتی و بهداشتی آن‌ها سنگین‌تر می‌شود و با بدتر شدن اوضاع اقتصادی هزینه‌های بهداشتی درمانی جامعه هم افزایش پیدا می‌کند، موضوعی که دولت را با مشکلات بیشتری مواجه خواهد کرد.

دبیر اسبق شورای ملی سالمندان این را هم می‌گوید که دست‌کم ۱۰ تا ۱۵ درصد سالمندان یا مستمری دریافت نمی‌کنند یا اینکه مستمری بسیار اندکی دریافت می‌کنند به این علت که سال‌های کمی از دوران اشتغال آن‌ها تحت پوشش بیمه قرار گرفته است مثلا شاید ۷ یا ۸ سال. به همین دلیل هم گاهی با سالمندانی مواجه می‌شویم که مستمری‌های‌شان کمتر از ۱۰ میلیون تومان است. این گروه از سالمندان تنها از طریق یارانه و با کمک دوستان، اقوام درجه یک و دو و گاهی حتی همسایه ارتزاق می‌کنند. به بیان دیگر بیش از ۱.۵ میلیون سالمند مستمری دریافت نمی‌کنند و با مشکلات بسیاری هم مواجه هستند

او نسبت به وضعیت سالمندان آینده هم هشدار می‌دهد: بسیاری از افرادی که در آینده قرار است سالمند شوند یا خانواده‌های بسیار کوچکی دارند مثلا یک فرزند دارند یا اصلا ندارند. توجه کنید که نرخ رشد سالمندی در کشور ما ۳.۸ است در حالیکه نرخ موالید تا جایی که می‌دانم حدود ۱.۲ است. این اختلاف باعث می‌شود که ما واقعاً در آینده با «سونامی سالمندی» مواجه شویم و اگر از امروز برای این موضوع برنامه‌ریزی نکنیم، با جمعیت سالمند مواجه خواهیم شد که مراقب غیررسمی هم ندارند.

این متخصص حوزه سالمندی با اشاره به اینکه سالمندان امروز معمولا ۳ تا ۵ فرزند دارند که می‌توانند مراقبت از سالمند را میان خودشان تقسیم کنند، تاکید می‌کند: این تقسیم وظایف باعث می‌شود که بار مراقبت از سالمند و هزینه‌های آن تنها بر دوش یک نفر نباشد ولی سالمندان آینده ما از چنین امکانی برخوردار نخواهند بود. یعنی ممکن است بار مراقبتی و اقتصادی از والدین بر دوش یک نفر باشد. یا اینکه همان یک فرزند مهاجرت کرده باشد و سالمند مراقبی نداشته باشد. از طرف دیگر بسیاری از متولدین دهه ۶۰ ازدواج نکرده‌اند و این سوال ایجاد شده است که در دوره سالمندی این نسل چه کسی قرار است مراقب آن‌ها باشد.

سلمان‌نژاد مشکل اصلی مراقبت از سالمندان را در فقدان «بیمه مراقبتی» می‌داند: اگر زودتر برای این موضوع تدبیری نشود، سالمندان آینده با مشکلات بزرگی مواجه می‌شوند یعنی نه افرادی هستند که از آن‌ها به لحاظ جسمی مراقبت کند و نه سیستمی در کشور وجود دارد که از نظر هزینه‌های مراقبتی آن‌ها را حمایت کند که به نظر من یک فاجعه است.

او تاکید می‌کند که هنوز هم مسئولان مربوطه به عمق این فاجعه پی نبرده‌اند که تغییرات جمعیتی و دموگرافیک در یک کشور و مسائل اقتصادی تا چه میزان با یکدیگر گره خورده‌اند و اگر به این موضوع توجه نشود در آینده با معضلاتی دست به گریبان خواهیم بود که با هیچ سرمایه‌ای قابل حل نخواهد بود. اگر امروز قلک‌های مربوط به بیمه مراقبتی و سایر نیازهای سالمندان آینده را ایجاد نکنیم قطعا در آینده امکان چنین تامین چنین هزینه‌های هنگفتی را برای جمعیت سالمندان آینده نخواهیم داشت.

عده‌ای بانفوذ به‌دنبال مصونیت قضایی برای سوداگری و دلالی هستند

واکنش به درخواست فعالیت سکوهای اینترنتی دارو

Newskasbokar@gmail.com

مشاور فناوری اطلاعات سازمان غذا و دارو گفت: عده‌ای که در لایه‌های مختلف حاکمیت و دولت نفوذ معناداری دارند، با انواع روش‌ها و گمراه کردن عامدانه برخی از مسئولین دلسوز در قوای سه‌گانه، بدنبال ایجاد مصونیت قضایی برای سوداگری و دلالی و نه اشتغال مؤثر و توسعه اقتصادی هستند.

به گزارش ایلنا، مرکز ملی پایش و بهبود محیط کسب‌وکار با ارسال نامه‌ای به رئیس سازمان غذا و دارو، بر قانونی بودن فعالیت سکوهای اینترنتی عرضه و توزیع دارو تأکید کرد و خواستار توقف مخالفت‌ها با فعالیت این پلتفرم‌ها شد.

رامین مقدم، مشاور فناوری اطلاعات سازمان غذا و دارو، در پاسخ به این سؤال که برنامه سازمان غذا و دارو درباره فعالیت پلتفرم‌های اینترنتی عرضه دارو چیست، به خبرنگار ایلنا گفت: انتشار رسانه‌ای مکاتبه یک مدیر میانی از وزارت اقتصاد که قوانین نظام سلامت، اسناد بالادستی، سیاست‌های ابلاغی سلامت و قانون برنامه هفتم را نادیده گرفته و آن هم خطاب به مقام غیرهم تراز در دستگاه دیگر (معاون وزیر بهداشت و رئیس سازمان غذا و دارو) با ادبیات آمرانه و خارج از شئون اداری، تکرار الگوی سال گذشته در همین ایام با طرح ۹ شکایت علیه سازمان غذا و دارو است.

وی افزود: این اقدام نتیجه‌ای جز دامن زدن به دو قطبی کاذب تنظیم‌گری نظام سلامت و توسعه اقتصاد دیجیتال، ایجاد هرج‌ومرج برای سوداگری و توسعه قاچاق سازمان‌یافته دارو و اقلام سلامت در فضای مجازی و تهدید امنیت ملی و سلامت مردم ندارد. بنابراین، این موضوع نیازمند مداخله شخص وزیر اقتصاد در درجه نخست و نهادهای امنیتی و نظارتی در مراحل بعدی است.

مقدم با اشاره به وجود الزامات متعدد فنی، اجرایی، نظارتی و حقوقی در حوزه عرضه اینترنتی دارو، مهم‌ترین ملاحظات قانونی این موضوع را تشریح کرد.

وی نخست با بیان اینکه توزیع و عرضه دارو از مصادیق بارز فعالیت در حوزه سلامت است، گفت: مطابق صدر تبصره ۲ ذیل بند «ج» ماده ۳ قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی مصوب سال ۱۳۸۷ و اصلاحات بعدی، فعالیت‌های حوزه سلامت از شمول این قانون خارج شده‌اند؛ بنابراین، فعالیت‌های مرتبط با توزیع دارو نیز اساساً مشمول قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی نیستند.

مشاور فناوری اطلاعات سازمان غذا و دارو ادامه داد: سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری در حوزه سلامت، مستقل از سیاست‌های ابلاغی مربوط به اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی است و این موضوع نشان می‌دهد احکام مرتبط با اصل ۴۴ صرفاً ناظر بر همان حوزه بوده و در حوزه سلامت، از جمله دارو، سیاست‌های ابلاغی سلامت ملاک عمل است.

او افزود: بر اساس این سیاست‌ها که مبنای احکام قانون برنامه هفتم توسعه نیز قرار گرفته‌اند، مسئولیت سیاست‌گذاری، تنظیم‌گری، سطح‌بندی خدمات، استانداردسازی، صدور مجوز و تدوین مقررات بر عهده وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی است.

وی همچنین با استناد به قانون برنامه هفتم توسعه و پیشرفت، که آخرین اراده قانون‌گذار محسوب می‌شود، اظهار کرد: با توجه به جایگاه تعریف‌شده برای وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو در مواد ۶۸ تا ۷۱ این قانون و تکالیف قانونی این دو نهاد در حوزه صدور مجوز و نظارت بر فعالیت‌های دارویی، محلی برای اعمال مقررات بر مبنای قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی قابل تصور نیست.

مقدم در ادامه تأکید کرد: مطابق احکام خاص قانونی، از جمله بندهای ۱۱ و ۱۲ ماده یک قانون تشکیلات و وظایف وزارت بهداشت، تبصره ۵ ماده ۱۳، تبصره ماده ۱۴ و بند یک اصلاحیه ماده ۲۰ قانون راجع به مقررات پزشکی، فعالیت در حوزه تولید، عرضه و توزیع دارو تنها بر اساس استانداردهای اعلامی وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو و با اخذ مجوز از مراجع ذی‌ربط این وزارتخانه امکان‌پذیر است. به گفته وی، قوانین خاص نیز مسئولیت صدور مجوز، تنظیم‌گری و نظارت بر فعالیت‌های حوزه دارو را به وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو واگذار کرده‌اند.

مشاور فناوری اطلاعات سازمان غذا و دارو ادامه داد: علیرغم همه جوسازی‌های رسانه‌ای عده‌ای که در لایه‌های مختلف حاکمیت و دولت نفوذ معناداری دارند و با انواع روش‌ها و گمراه کردن عامدانه برخی از مسئولان دلسوز در قوای سه‌گانه، به دنبال ایجاد مصونیت قضایی برای سوداگری و دلالی، نه اشتغال مؤثر و توسعه اقتصادی، هستند، سازمان غذا و دارو حسب وظایف و تکالیف منبعث از اساسنامه خود و وفق قوانین نظام سلامت، اسناد بالادستی و قانون برنامه هفتم، در تاریخ ۲۳ خرداد ۱۴۰۵ توافق‌نامه سطح خدماتی را ابلاغ کرده است که ۱۸ هزار داروخانه در اقصی نقاط کشور را به نودهای ارائه خدمات نوین بر بستر دیجیتال تبدیل می‌کند و قاطعانه نسبت به نهادینه‌سازی تنظیم‌گری پویا و فناورانه در زیست‌بوم عرضه اینترنتی دارو و اقلام سلامت اقدام خواهد کرد و تمامی نقش‌آفرینانی را که طبق توافق‌نامه‌های سطح خدمات تمایل به همکاری و نقش‌آفرینی در این زیست‌بوم دارند، دعوت خواهد کرد.

وی اظهار کرد: در همین راستا، پس از تصویب توافق‌نامه‌های سطح خدمات سایر ذی‌نفعان زیست‌بوم در کارگروه مشترک سازمان غذا و دارو و سازمان فناوری اطلاعات، که سازوکار پیش‌بینی‌شده در ضابطه ابلاغی وزرای بهداشت و ارتباطات در ۱۳ مهرماه ۱۴۰۴ است، مراتب اطلاع‌رسانی خواهد شد.

مقدم خاطرنشان کرد: یکی از مباحث انحرافی در این موضوع، بحث مصدر صدور مجوز برای فعالیت ذی‌نفعان است. سازمان غذا و دارو فرآیندهای صلاحیت‌سنجی لازم برای ذی‌نفعان داوطلب، همچنین راستی‌آزمایی و نظارت فناورانه بر رعایت الزامات برای نقش‌آفرینی در زیست‌بوم عرضه اینترنتی دارو و اقلام سلامت را، به هر بهانه و مصلحتی از جمله توسعه اقتصاد دیجیتال، غیرقابل حذف و خدشه‌دار می‌داند و بر همین اساس نسبت به تدوین توافق‌نامه‌های سطح خدمات اقدام کرده است. بنابراین، اعطای مجوز از مجرای درگاه ملی مجوزها منوط به پذیرش توافق‌نامه سطح خدمات بوده و اجازه فعالیت بدون نظارت‌های پیشینی و پسینی و رعایت الزامات مدنظر به ذی‌نفعان داده نخواهد شد.

وی با انتقاد از طرح مباحثی مانند تمایل سازمان غذا و دارو به تصدی‌گری و نه نظارت، گفت: مطرح کردن چنین ادعاهایی ممکن است به‌عنوان بازی آگاهانه با کلمات یا حتی سهل‌انگاری ناآگاهانه به بهانه ساده‌سازی تلقی شود. سازمان غذا و دارو به‌عنوان یک سازمان خدمتگزار، همواره بر مبنای قواعد و استانداردهای روزآمد بین‌المللی تنظیم‌گری کرده و اصل ساده‌سازی و تسهیل امور برای مخاطبان را مدنظر داشته است. این سازمان تمامی تلاش خود را برای کاهش بروکراسی‌های زائد به کار گرفته است.

مشاور فناوری اطلاعات سازمان غذا و دارو در پایان گفت: امید داریم که علیرغم همه پیش‌قضاوت‌ها و فشارهای روزافزون، در راستای عمل به تکالیف مصرح در اساسنامه سازمان، خدمات روزآمدی را به مخاطبان ارائه کنیم و دغدغه اصلی آحاد ملت برای دسترسی عادلانه و آسان به دارو و اقلام سلامت در اقصی نقاط کشور با استفاده از ظرفیت فناوری‌های مختلف را کاهش دهیم.

پنج اشتباه ترامپ در جنگ با حریفی که هنر جنگیدن داشت

هال برندز، تحلیلگر برجسته مسائل راهبردی و ستون‌نویس برجسته خبرگزاری بلومبرگ در یادداشتی تشریح کرد که چگونه دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا با مرتکب شدن پنج اشتباه بزرگ که ناشی از تحقیر هنر تعیین راهبرد بود، در جنگ علیه ایران شکست خورد. در حالی که تهران با شناخت بهتر از آمریکا و چند قضاوت کلیدی مهم توانست با موفقیت نبردی تمام عیار را پشت سر بگذارد.

به گزارش ایسنا، هیچ جایگزینی برای داشتن راهبردی مشخص در جنگ‌های تمام‌عیار وجود ندارد و غفلت از اصول اولیه این هنر حتی یک ابرقدرت را به سرخوردگی و شکست محکوم می‌کند. جنگ غیرقانونی آمریکا علیه ایران نشان داد که چگونه ایران به لطف راهبردی زیرکانه و کارآمد پس از تحمل «ضربات ویرانگر» دوام آورد و موفق شد. این در حالی است که آمریکا تا اینجا شکست خورده است، چراکه اشتباهات راهبردی پرهزینه قدرت رزمی آن را تضعیف کرده است.

«هال برندز» تحلیلگر برجسته مسائل راهبردی و پژوهشگر راست‌گرای بنیاد آمریکایی «انترپرایز» در یادداشتی در بلومبرگ نوشت: داشتن پول بیشتر و گردان‌های بزرگ‌تر مفید است اما زمانی بیشترین ارزش را دارد که مزیت‌های تازه‌ای ایجاد کند یا منجر به نتیجه‌ای متفاوت از آنچه محاسبات سرد نظامی نشان می‌دهد، بشود. راهبرد، هنر به کار انداختن قدرت است. متاسفانه جنگ ایران نشان داده که نبود توازن در کفایت راهبردی می‌تواند جبران‌کننده نبود توازن عمیق در قدرت شود.

برندز تشریح می‌کند که راهبرد، فرایندی است که دولت‌ها از طریق آن از توانایی‌های خود، از جمله نظامی و غیرنظامی را برای دستیابی به عالی‌ترین اهداف‌شان استفاده می‌کنند. این فرایند شامل به‌کارگیری امکاناتی است که در اختیار داریم تا در جهانی آکنده از دشمنان و دیگر منابع ناامیدی، به آن‌چه می‌خواهیم، برسیم. اگر این راهبرد به درستی اجرا شود، تاثیر قدرت یک کشور را به حداکثر می‌رساند و اگر به‌درستی انجام نشود، می‌تواند فاجعه بیافریند. او با ذکر مثالی نوشت: آمریکا در ویتنام کشتار بی‌شماری بر ویت‌کنگ (سازمان سیاسی و چریکی کمونیست ویتنام) و حامیان آن در شمال ویتنام تحمیل کرد. با این حال، باز هم شکست خورد، چراکه تمایل ویتنامی‌ها را برای طاقت‌آوردن و دوام آوردن بیشتر نسبت به آمریکا، دست کم گرفته بود. فارغ از مقایسه‌های اغراق‌آمیز، جنگ ایران شبیه جنگ ویتنام نیست. اما کاستی‌ها در کفایت راهبردی، قدرت آمریکا را کند کرد و نتایجی به بار آورد که آمریکا دلایل کافی برای پشیمانی از بابت آن‌ها دارد.

در ادامه این مطلب آمده است: دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا با اهداف بلندپروازانه‌ای که شامل نابودی توان نظامی و هسته‌ای ایران و حتی تغییر نظام در ایران بود، وارد جنگ علیه ایران شد. حملات اولیه با همکاری اسرائیل خسارت زیادی به ایران وارد کرد اما به‌رغم برتری نظامی و ترور رهبر ایران، نظام این کشور دچار فروپاشی نشد، بلکه قدرت خود و حدود ۷۰ درصد از موشک‌های خود را حفظ کرد. ایران با بستن تنگه هرمز و اهرم فشار اقتصادی، دولت ترامپ را مجبور به توافقی کرد که به جنگ پایان داد، وضعیت تنگه را مبهم باقی گذاشت و به طور کلی دستاوردی برای آمریکا نداشت. این جنگ به جای تقویت قدرت جهانی آمریکا با ایجاد شکاف در اتحاد فراآتلانتیکی با کشورهای ناتو و تردد کشورهای خلیج فارس نسبت به تعهد و شایستگی آمریکا در شراکت با این کشورها و القای این که آمریکا بدون برنامه وارد جنگی پرهزینه شده است، تضعیف شد. این جنگ ممکن است ادامه پیدا کند و بیشتر به ایران آسیب برساند اما تا کنون، بیشتر یک شکست برای واشنگتن به نظر می‌رسد تا یک موفقیت. نگارنده در ادامه این مطلب با اشاره به این که ترامپ در جنگ با ایران دچار پنج اشتباه مهلک، مطرح کرد: اول، توهم جنگ کوتاه بود؛ او تصور کرد حملات هوایی برق‌آسا منجر به فروپاشی نظام ایران خواهد شد اما ایران مقاومت و انعطاف بالایی نشان داد و جنگ طولانی شد.

دوم ناتوانی در همدلی با دشمن بود؛ ترامپ انتظار داشت که ایران پس از حملات اولیه فقط پاسخ نمادین بدهد اما اقدام علیه رهبری ایران و ترور او بازماندگان را مصمم به جنگیدن تا پایان کار کرد. سومین اشتباه، غفلت از بدترین سناریوها بود؛ به عبارتی کاخ سفید از موفقیت ایران در بستن تنگه هرمز غافلگیر شد، در حالی که این تهدید به مدت چند دهه احساس می‌شد.

چهارم شکاف میان اهداف و ابزارها بود؛ ترامپ خواهان اهدافی مانند تسلیم ژئوپلتیکی یا فروپاشی نظام ایران بود اما از به کار بستن نیروی زمینی، حمایت از کردها یا عملیات دریایی پرهیز کرد. اشتباه پنجم ترامپ و دولت او ایجاد نکردن اجماع نظر به واسطه مشورت با کنگره و متحدان آمریکا بود؛ تصمیمات در حلقه‌ای بسته گرفته شد و وقتی جنگ شدت یافت، ترامپ در داخل و خارج آسیب‌پذیر شد.

این تحلیلگر برجسته با اشاره به این که «ریشه همه این مشکلات در یک شکست بنیادین، یعنی تحقیر هنر تعیین راهبرد توسط ترامپ بود»، تشریح کرد: ترامپ ذاتا یک بازیگر ضد راهبردی است که از برنامه دقیق، سنجش بده‌بستان‌ها و طراحی مانورهای پیچیده گریزان است و فقط از غرایز خود پیروی می‌کند. از نظر او، قدرت نظامی برتر آمریکا برای عقب‌نشینی مخالفان کافی است. این در برابر رقبای ضعیفی مانند ونزوئلا جواب می‌دهد اما در برابر حریف مصممی مانند ایران که می‌تواند مقابله کند و حتی راهبردی هوشمندانه طراحی کند، مخاطره‌آمیزتر است.

این یادداشت با اشاره به این که درک تهران از مزیت‌ها و ضعف‌های حریف بهتر از درک حریف از آن بود، مطرح کرد: ایران با چند قضاوت کلیدی بسیار بهتر از آنچه انتظار می‌رفت، از این نبرد بیرون آمد. اول این که با غیرمتمرکز کردن فرماندهی و تعیین چندلایه جانشینان، خود را برای جنگ طولانی آمده کرد و با شلیک کنترل شده موشک‌ها طی شش هفته، در تحمیل ضربه اقتصادی‌تر از آمریکا عمل کرد. دوم این که از تاکتیک‌های نامتقارن بهره برد و با هدف قرار دادن پایگاه‌های آمریکا در کشورهای حاشیه خلیج فارس هزینه‌های نامتناسبی بر دشمن تحمیل کرد، اما بزرگ‌ترین مزیت نامتقارن ایران جغرافیای آن بود؛ استفاده از تنگه هرمز برای ایجاد بحران در دریانوردی که اقتصاد جهان قادر به تحمل آن نبود و ترامپ هم نمی‌توانست به بهای قابل قبولی آن را مهار کند. سوم، ایران با تحمل و مهار هزینه‌های سنگین‌تر اقتصادی در جنگ فرسایشی اقتصادی از آمریکا پیشی گرفت و به درستی تشخیص داد که ترامپ تحمل جنگ طولانی با تبعات اقتصادی فزاینده را ندارد. به عقیده هال برندز، «تهران به این دلیل موفق شد که اصول اساسی راهبرد را بهتر از حریفش اجرا کرد.»

هک اخیر نشان داد بانک‌ها حملات سایبری قبلی را جدی نگرفته‌اند

وضعیت انتظار در بازار طلا و ارز

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با انتقاد از تکرار حملات سایبری به شبکه بانکی کشور گفت: هک اخیر چند بانک نشان داد تجربه‌های گذشته به‌درستی مورد استفاده قرار نگرفته است.

عباس پاپی‌زاده در گفت‌وگو درباره این که هک سیستم بانکی هم در جنگ ۱۲ روزه، هم در ایام جنگ رمضان و هم در روزهای گذشته و دلیل این اتفاق و راهکارهای جلوگیری از تکرار آن گفت: در جنگ ۱۲ روزه یکی از بانک‌های کشورمان، یعنی بانک سپه، مورد هک قرار گرفت و با توجه به تدابیری که قبلا در دو یا سه لایه اندیشیده بودند، این موضوع تا حدودی حل شد. اکنون هم در جریان جنگ ۴۰ روزه این اتفاق افتاد و اخیرا، متأسفانه این موضوع به چهار بانک، از جمله بانک ملی، تجارت، صادرات و یکی دو بانک دیگر تسری پیدا کرده است.

این عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: انتظار این بود که بعد از جنگ ۱۲ روزه از آن تجربه استفاده شود و بانک‌های کشور در جهت پشتیبان‌گیری یا ایجاد سیستم‌های پشتیبان برای مواقعی که توسط گروه‌های هکری دشمن مورد حمله قرار می‌گیرند، اقدام کرده باشند؛ به گونه‌ای که مراکز ثانویه‌ای طراحی شده باشد تا در صورت بروز نقص در سرور مرکزی، بتوانند از طریق مراکز ثانویه خدمات بانکی را در سراسر کشور ارائه کنند.

وی ادامه داد: متأسفانه چند روز پیش بانک ملی و چند بانک دیگر مورد هک قرار گرفتند و بسیاری از مردم در روند عادی تأمین مایحتاج خود واقعا دچار مشکل شدند. افرادی که در مسیرهای ترددی و سفر بودند، برای تأمین نیازهای معمول، از جمله سوخت‌گیری، با مشکل مواجه شدند. عوارضی‌ها دچار اختلال شدند و نقل‌وانتقال پول با مسائل جدی روبه‌رو شد. پاپی‌زاده با اشاره به اینکه پیش‌تر هم در کمیسیون اقتصادی دو جلسه در خصوص هک سیستم بانکی برگزار شد، بیان کرد: این جلسات قبل از جنگ ۴۰ روزه بود و قرار بر این بود که شورای هماهنگی بانک‌های کشور، به‌صورت جدی روی این موضوع کار کند. گزارش‌هایی که ارائه شده بود هم نشان می‌داد که فعالیت‌هایی آغاز شده است، اما این هکی که اخیراً اتفاق افتاد نشان داد که بانک‌ها حملات سایبری قبلی را جدی نگرفته‌اند و متأسفانه تدابیر لازم را اتخاذ نکرده‌اند. وی در پاسخ به اینکه ما در زمان جنگ شاهد بودیم که گروه‌های معاند به مردم می‌گفتند پول نقد خود را از بانک‌ها خارج کنند، تکرار این اتفاقات تا چه اندازه می‌تواند بر اعتماد مردم به سیستم بانکی اثرگذار باشد، عنوان کرد: از جنبه مثبت به این قضیه نگاه می‌کنم، هنگامی که سپرده‌گذار به سیستم بانکی اعتماد داشته باشند و اطمینان پیدا کنند که در هر شرایطی بانک‌ها تأمین‌کننده وجوه نقد مورد نیاز سپرده‌گذاران خواهند بود، طبیعتاً سپرده‌گذار اقدامی نخواهد کرد که در مواجهه با وقایع مترقبه یا غیرمترقبه، وجوه خود را از بانک خارج کرده و به سمت بازارهای مالی مانند طلا، ارز یا سکه منتقل کند.

این عضو کمیسیون اقتصادی مجلس خاطرنشان کرد: هنگامی که سپرده‌گذار پول نقد خود را از سیستم بانکی خارج و برای خرید سکه و ارز استفاده می‌کند تا در مواقع ضروری از آن‌ها به عنوان وجوه نقدی استفاده کند، این رفتار نشان‌دهنده بی‌اعتمادی به سیستم بانکی است. سیستم بانکی باید ضربه‌گیر اقتصاد باشد و وجوه نقد مردم را جمع‌آوری و مدیریت کند تا بتواند آثار تورمی ناشی از گردش نقدینگی در بازار را مهار کند؛ آثاری که خود موجب افزایش قیمت کالاهای عمومی مورد نیاز مردم می‌شود. اگر بانک این کارکرد را از دست بدهد، در واقع خاصیت مدیریت نقدینگی را از دست خواهد داد. وی با تاکید کرد بر اینکه بانک‌ها باید اعتمادسازی کنند، اظهار داشت: یکی از حوزه‌هایی که بانک‌ها می‌توانند در آن اعتمادسازی کنند، این است که در ذهن مردم و سپرده‌گذاران این اطمینان را ایجاد کنند که در هیچ شرایطی اطلاعات بانکی در اختیار دیگران قرار نخواهد گرفت و گروه‌های هکری یا حملات سایبری نخواهند توانست به اطلاعات بانکی و اطلاعات سپرده‌گذاران دسترسی پیدا کنند. همچنین باید این اطمینان وجود داشته باشد که عملیات بانکی هم در هیچ شرایطی مسدود یا محدود نخواهد شد. این امر باعث می‌شود سپرده‌گذار اعتماد بیشتری داشته باشد و وجوه خود را به‌جای ورود به بازارهای مالی مانند سکه و ارز که می‌توانند طوفان‌های تورمی ایجاد کنند و قیمت‌ها را افزایش دهد، در بانک‌ها نگهداری کند. این منابع هم به‌عنوان تسهیلات در بخش‌های مؤثر و مولد اقتصادی، مانند بخش تولید، مورد استفاده قرار خواهند گرفت. پاپی‌زاده خاطرنشان کرد: بنابراین اگر اعتماد به بانک‌ها آسیب ببینند، شاهد رشد مؤلفه‌های منفی اقتصادی، از جمله جابه‌جایی سیال نقدینگی به اشکال دیگر مانند طلا و ارز خواهیم بود. این موضوع خود را در قالب طوفان‌های تورمی در برخی بازارهای مالی نشان خواهد داد که نتیجه آن کاهش قدرت خرید مردم و افت ارزش پول ملی خواهد بود. وی در پاسخ به اینکه به واسطه صحبت‌هایی که درباره توافق مطرح می‌شود شاهد کاهش قیمت ارز و طلا در بازارها بودیم، اما اخبار هم حاکی از آن است که فروش چندانی در این بازارها صورت نمی‌گیرد؛ تحلیل شما چیست، گفت: در شرایط بحرانی، طلا و ارز به‌عنوان نوعی از وجوه نقد تلقی می‌شوند؛ وجوهی که مردم در منازل خود و از باب احتیاط نگهداری می‌کنند تا اگر بانک‌ها مورد هجوم سایبری یا هک قرار گرفتند، مبلغی در اختیار داشته باشند که بتوانند از آن استفاده کنند. بنابراین در شرایط بحران و جنگ، تقاضا برای خرید طلا و ارز افزایش پیدا می‌کند و این افزایش تقاضا موجب رشد قیمت سکه و ارز می‌شود.

این نماینده مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: بخش قابل توجهی از این موضوع ناشی از عدم اطمینان به عملکرد روان بانک‌ها در شرایط بحرانی است. اگر بانک‌ها بتوانند این دغدغه مردم را برطرف کنند و با تدابیر مناسب مانع از خروج سرویس‌های بانکی از مدار خدمت‌رسانی شوند، قطعا این امر موجب افزایش اطمینان مردم خواهد شد. در این صورت، مردم با اطمینان بیشتری سپرده‌های خود را در بانک‌ها نگهداری خواهند کرد و حتی در شرایط بحرانی هم می‌توانند وجوه خود را از بانک‌ها برداشت کنند. در نتیجه، بخش مهمی از تقاضایی که در شرایط جنگ و بحران برای خرید طلا و سکه ایجاد می‌شود، دیگر شکل نخواهد گرفت.

خبر

حقوق‌ها نسبت به تورم عقب است

دبیر اجرایی خانه کارگر شهرری، با انتقاد از میزان افزایش حقوق در سال جاری، نسبت به ناکافی بودن دریافتی مستمری‌بگیران در مواجهه با تورم افسار گسیخته هشدار داد.

«علی ترکاشوند» با بیان اینکه رشد مستمری‌ها هیچ سنخیتی با نرخ واقعی تورم و جهش هزینه‌های زندگی ندارد، در گفتگو با ایلنا اظهار داشت: با وجود افزایش سرسام‌آور قیمت کالاهای اساسی، خدمات درمانی، اجاره‌بها و سایر هزینه‌های معیشتی، دریافتی بازنشستگان به هیچ عنوان پاسخگوی نیازهای روزمره نیست و این قشر با مشکلات معیشتی جدی دست‌به‌گریبان است.

این فعال صنفی بازنشستگان تأکید کرد: تداوم وضعیت فعلی، قدرت خرید مستمری‌بگیران را به شدت کاهش داده است. برای بهبود این وضعیت، حفظ قدرت خرید و افزایش واقعی رفاه، نیازمند بازنگری اساسی در شیوه تعیین حقوق و اجرای بی‌قید و شرط قوانین مرتبط با «متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان» هستیم.

به گفته ترکاشوند، شکاف میان درآمد بازنشستگان و هزینه‌های واقعی زندگی طی سال‌های اخیر به بالاترین سطح خود رسیده و بسیاری از خانواده‌های بازنشسته را در تنگنای اقتصادی قرار داده است. رئیس هیئت‌مدیره کانون بازنشستگان شهرری، در پایان با تاکید بر بحران معیشتی مزدبگیران کشور خاطرنشان کرد: انتظار می‌رود مسئولان با اتخاذ تدابیر فوری و عادلانه، زمینه بهبود وضعیت معیشتی و افزایش واقعی حقوق کارگران و بازنشستگان را فراهم کنند تا دریافتی آنان به تناسب شرایط اقتصادی و نرخ تورم واقعی ترمیم شود.

افزایش مبلغ فردی وام اشتغال به اندازه تورم سال گذشته

نماینده مجلس گفت: باید مبلغ فردی وام اشتغال به ویژه برای مددجویان متناسب با تورم سال ۱۴۹۴ کشور افزایش یابد. یکی از مهم‌ترین وظایف دولت‌ها این است که از اقشار ضعیف جامعه حمایت به عمل بیاورند. در همین راستا، همه ساله در قانون بودجه ردیف اعتباری برای پرداخت وام اشتغال در نظر گرفته می‌شود. بخشی از اوام اشتغال در اختیار نهادهای حمایتی قرار می‌گیرد تا در راستای توانمندسازی مددجویان به کار گرفته شود.

در قانون بودجه ۱۴۰۵ نیز پیش‌بینی شد که مبلغی برای وام اشتغال طی سال جاری در نظر گرفته شود. بخشی از این اعتبارات قرار است به نهادهای حمایتی شامل کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی داده شود تا در زمینه اشتغال‌زایی مددجویان به کار بیفتد.

در آستانه سه ماهه دوم سال هستیم، اما هنوز بانک مرکزی سهمیه بانک‌ها را برای پرداخت وام اشتغال مشخص نکرده است. همچنین تأمین اعتبار نیز صورت نگرفته است. نظر نمایندگان مردم این است که مجلس به وظیفه خودش در زمینه ریل‌گذاری برای حمایت از اقشار ضعیف و پیش‌بینی وام اشتغال در قانون بودجه عمل کرده است. حالا نوبت بانک مرکزی است که در اسرع وقت نسبت به تعیین سهمیه و تأمین اعتبار موردنیاز اقدام کند. علاوه بر این که وام اشتغال باید به موقع در اختیار مردم و به ویژه مددجویان قرار بگیرد، این نکته اهمیت دارد که مبلغ این تسهیلات متناسب با تورم افزایش پیدا کند.

اکبر پولادی نماینده مجلس با اشاره به این موضوع که افزایش مبلغ وام اشتغال متناسب با تورم یک ضرورت است، تصریح کرد: این یک امر بدیهی است که وام اشتغال باید متناسب با تورم افزایش پیدا کند. در غیر این صورت، هدف نهایی مبنی بر توانمندسازی اقشار ضعیف محقق نمی‌شود.

وی ادامه داد: وام اشتغال از جمله مهم‌ترین تسهیلات حمایتی است که در اختیار مردم قرار می‌گیرد. بخشی از این اعتبارات به نهادهای حمایتی داده می‌شود تا در زمینه اشتغال‌زایی برای مددجویان از آن استفاده شود. وی ادامه داد: اگر وام اشتغال متناسب با تورم افزایش پیدا نکند، کارآیی لازم را ندارد و مددجویان در طرح‌های اشتغال‌زایی مناسب نمی‌توانند مشارکت کنند و این امر یک مشکل اساسی است و اثربخشی این وام و حتی تضمین بازپرداخت آن به مشکل برخواهد خورد؛ بنابراین باید مبلغ فردی وام اشتغال به اندازه تورم سال ۱۴۰۴ کشور افزایش یابد.

این نماینده مجلس خاطرنشان کرد: جنگ اخیر ثابت کرد که در تمامی حوزه‌ها و به ویژه در بخش اقتصادی در جنگ هستیم. دشمن تمام توان خود را برای تضعیف کشور به لحاظ اقتصادی به کار گرفته است. بر همین اساس، هدایت اعتبارات به بخش‌های مولد اقتصادی اهمیت دارد.

خبر

علی قاسم‌پور:

مهندس دادگو خدمات ارزنده‌ای برای مردم شریف کرج به یادگار گذاشت

البرز - سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج و رئیس شورای اسلامی شهرستان کرج، در حاشیه مراسم تشییع و خاکسپاری مرحوم مهندس محمود دادگو ، وی را از چهره‌های مورد اعتماد مردم و از مدیران اثرگذار تاریخ شورای اسلامی شهر کرج توصیف کرد.

علی قاسم‌پور اظهار کرد: این ضایعه را به مردم شریف کرج، خانواده محترم آن مرحوم و جامعه مدیریت شهری تسلیت عرض می کنم. امروز کرج یکی از معتمدان، دلسوزان و خدمتگزاران صادق خود را از دست داده است.

وی تصریح کرد: مرحوم دادگو شخصیتی بود که در چهار دوره حضور در شورای اسلامی شهر کرج، با حلم، بردباری، درایت و صبوری در مسیر خدمت به مردم گام برداشت و سال‌ها مسئولیت هدایت و ریاست پارلمان شهری کرج را برعهده داشت. وی همواره مورد احترام اعضای شورا در ادوار مختلف بود و جایگاه ویژه‌ای در میان مدیران و فعالان مدیریت شهری داشت.

قاسم‌پور خاطرنشان کرد: مهندس دادگو مشاوری آگاه، دلسوز، مهربان و باتجربه بود و بنده در دوره مسئولیت خود به عنوان رئیس شورای اسلامی شهر کرج، از دیدگاه‌ها و مشورت‌های ارزشمند ایشان بهره فراوان بردم.

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج تصریح کرد: محبوبیت مرحوم دادگو در میان مردم، نتیجه سال‌ها خدمت صادقانه، اخلاق‌مداری و ارتباط صمیمانه با شهروندان بود و حضور گسترده مردم در مراسم تشییع، نشان‌دهنده جایگاه ویژه این مدیر فقید در قلب شهروندان کرجی است.

وی با اشاره به خدمات ماندگار مرحوم دادگو در عرصه مدیریت شهری گفت: مرحوم خدمات ارزنده‌ای برای مردم شریف کرج به یادگار گذاشت و فقدان وی بدون تردید خلأیی بزرگ برای خانواده بزرگ مدیریت شهری و جامعه شورایی استان البرز خواهد بود.

قاسم‌پور در پایان ضمن ابراز همدردی با خانواده آن مرحوم و مردم کرج، برای مهندس محمود دادگو رحمت واسعه الهی و همنشینی با اهل‌بیت(ع) را مسئلت کرد.

مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام:

تأمین ۱۹۶ میلیارد ریال کالا و توزیع ۲۴ هزار قلم تجهیزات در شرکت گاز ایلام

استان ها
News kasbokar@gmail.com

ایلام - مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام از خرید نزدیک به ۱۹۶ میلیارد ریال کالا و تجهیزات در قالب خریدهای بزرگ، متوسط و کوچک در طول سه ماهه نخست سال جاری خبر داد.

؛ علی سلیمانی با اشاره به عملکرد واحد امور کالای شرکت گاز استان اظهار داشت: جمع کل مبلغ خرید بزرگ شرکت ۱۴۳ میلیارد و ۷۸۰ میلیون ریال بوده که عمدتاً به اقلام مورد نیاز واحد فناوری اطلاعات وارتباطات اختصاص یافته است.

وی مجموع مبلغ خرید متوسط را ۳۶ میلیارد و ۷۵ میلیون ریال عنوان کرد و افزود: این خریدها شامل اقلام اختصاصی گازرسانی می‌شود و همچنین در بخش خرید کوچک نیز ۱۶ میلیارد و ۱۱۹ میلیون و ۲۸۴ هزار ریال برای تأمین نیازهای عمومی، اداری و پشتیبانی هزینه شده است.

مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام مجموع خریدهای بزرگ، متوسط و کوچک را ۱۹۵ میلیارد و ۹۷۴ میلیون و ۲۸۴ هزار ریال اعلام و تصریح کرد: در کنار این خریدها، ۵۲ میلیارد و ۴۵۳ میلیون و ۵۰۰ هزار ریال خرید نیابتی انجام شده که شامل خرید کنتور گاز در سایزها و ظرفیت‌های مختلف از شرکت بازرگانی گاز ایران و سایر شرکت‌های گاز استانی بوده است.

سلیمانی ادامه داد: همچنین ۳۱ میلیارد و ۳۶۹ میلیون و ۱۳۳ هزار و ۵۶ ریال نیز از محل خرید از گازهای استانی برای تهیه اقلام گازرسانی بویژه لوله، شیرآلات، اتصالات و سایر ملزومات در طول سه ماهه نخست سال جاری هزینه شده است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به روند خروج و برگشت کالا در انبار مرکزی اشاره کرد و گفت: در این مدت ۸۴ فقره سند حواله صدور کالا به ثبت رسیده که بر اساس آن ۱۷۲ قلم کالا در قالب ۲۳ هزار و ۹۰۹ مورد، از انبار خارج و تحویل پیمانکاران اجرایی، گاز نواحی و سایر واحدهای متقاضی شده است.

مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام از برگشت کالاهای مازاد نیز خبر داد و افزود: تعداد ۴ سند حواله برگشت کالا به انبار ثبت شده که شامل ۳۰ قلم کالا و در مجموع ۳۸۶ مورد است؛ این اقلام از سوی پیمانکاران اجرایی، گاز نواحی و سایر واحدها به دلیل مازاد بودن با تأیید بازرسی فنی به انبار مرکزی عودت داده شده تا پس از نگهداری اصولی، مجدداً مورد استفاده قرار گیرد.

مشارکت خانواده‌ها، ضامن پایداری برق در روزهای گرم تابستان

سمنان .رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان گفت: همراهی خانواده‌های استان در مدیریت مصرف برق، مهم‌ترین سرمایه برای حفظ پایداری شبکه و عبور موفق از روزهای گرم تابستان است.

مهدی پاک‌طینت با اشاره به افزایش دمای هوا و رشد مصرف برق اظهار کرد: هر خانواده با تنها ۱۰ درصد کاهش مصرف برق می‌تواند سهم مؤثری در تأمین برق پایدار برای همه مشترکان داشته باشد و این مشارکت، جلوه‌ای از مسئولیت‌پذیری اجتماعی و همدلی ملی است.

وی افزود: تنظیم دمای وسایل سرمایشی روی دمای استاندارد، خاموش کردن وسایل برقی غیرضروری، استفاده از لوازم پرمصرف در ساعات غیر اوج و بهره‌گیری از روشنایی طبیعی، اقداماتی ساده اما بسیار اثرگذار برای حفظ پایداری شبکه برق است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان با قدردانی از همراهی مردم استان گفت: خوشبختانه فرهنگ صرفه‌جویی در استان سمنان همواره زبانزد بوده و اطمینان داریم با استمرار این همکاری، تابستان امسال نیز بدون مشکل پشت سر گذاشته خواهد شد.

پاک‌طینت تأکید کرد: برق پایدار حاصل مشارکت همه مردم است و هر کیلووات ساعت صرفه‌جویی، گامی در مسیر خدمت‌رسانی بهتر به هم‌استانی‌ها خواهد بود.

تقدیر فرماندار مشهد از عملکرد شهرداری مشهد در مراسم تشییع؛ آمادگی کامل دستگاه‌های خدمات‌رسان ادامه دارد

مشهد اعظم داودلی جدی: فرماندار مشهد با تقدیر از تلاش مجموعه فرهنگی شهرداری و نیروهای خدمات شهری در برگزاری مراسم تشییع، از تداوم آمادگی کامل دستگاه‌های خدمات‌رسان برای میزبانی از زائران در روزهای آینده خبر داد و تأکید کرد: مشهد همچنان با ظرفیت مناسب اسکان و خدمات‌رسانی، آماده پذیرش زائران است.

سیدحسن حسینی با اشاره به روند خدمت‌رسانی پس از مراسم تشییع، اظهار کرد: در حوزه اسکان هیچ مشکلی وجود نداشت و همه ظرفیت‌های پیش‌بینی‌شده به‌خوبی پاسخگوی نیاز زائران بود.

علاوه بر مراکز اسکان دائمی، تمامی مراکز اسکان موقت و اضطراری نیز در آماده‌باش کامل قرار داشتند و در صورت نیاز همچنان آماده پذیرش زائران هستند.

وی با بیان اینکه برای این مراسم ظرفیت گسترده‌ای در حوزه اقامت پیش‌بینی شده بود، افزود: نزدیک به دو میلیون ظرفیت اسکان در مشهد برای این ایام در نظر گرفته شد که بخش قابل توجهی از آن مورد استفاده قرار گرفت. براساس آخرین آمارها، حدود ۶۰ درصد مراکز اسکان تکمیل شده و همچنان ظرفیت مناسبی برای پذیرش زائران وجود دارد؛ بنابراین زائرانی که در روزهای آینده و هم‌زمان با ایام محرم و صفر به مشهد سفر می کنند، از بابت محل اقامت نگرانی نخواهند داشت. فرماندار مشهد با اشاره به تداوم آمادگی دستگاه‌های خدمات‌رسان گفت: با آغاز ماه‌های محرم و صفر، تمامی مراکز خدماتی، اسکان و واحدهایی که وظیفه خدمت‌رسانی به زائران را برعهده دارند، همچنان فعال خواهند بود و هیچ‌گونه وقفه‌ای در ارائه خدمات ایجاد نخواهد شد.

فروش شماره رُند خاص مخابرات منطقه گلستان

شماره خاص و رند مخابرات منطقه گلستان به منظور واگذاری به متقاضیان، به مدت یک هفته در معرض فروش قرار گرفته و علاقه‌مندان می‌توانند پیشنهادهای خود را برای خرید این شماره ارائه کنند.

به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان، شرکت مخابرات منطقه گلستان در راستای ارائه خدمات و پاسخگویی به نیاز متقاضیان شماره های خاص و رُند، شماره های ۳۲۰۰۰۰۲۲ و ۳۲۰۰۰۰۳۳ را برای واگذاری در اختیار متقاضیان قرار داده است. این شماره به دلیل ترکیب منحصربه‌فرد و سهولت در به خاطر سپردن، از جمله شماره‌های ویژه و ارزشمند مخابرات منطقه گلستان محسوب می‌شود و واگذاری آن به بالاترین پیشنهاد دریافتی انجام خواهد شد.

علاقه‌مندان می‌توانند از امروز به مدت یک هفته، در ساعات اداری با شماره ۳۲۳۲۶۴۶۴ تماس گرفته و ضمن دریافت اطلاعات تکمیلی، پیشنهاد خود را برای خرید این شماره ثبت کنند. مخابرات منطقه گلستان همواره در تلاش است با ارائه خدمات متنوع و پاسخگویی به نیازهای مختلف مشترکان، زمینه بهره‌مندی هرچه بیشتر مشتریان از خدمات مخابراتی را فراهم آورد.

قیطاسی خبر داد؛ بخشودگی بیش از ۱۳ میلیارد ریالی گازبها به نهادهای حمایتی و مذهبی ایلام

مدیر مالی و عضو اصلی هیأت مدیره شرکت گاز ایلام از بخشودگی مبلغ ۱۳ میلیارد ریال گازبهای نهادهای حمایتی و اماکن آموزشی و مذهبی در ۳ماهه نخست سال جاری خبر داد. روح اله قیطاسی با اعلام این خبر اظهار داشت: ین اقدام در راستای اجرای قوانین بالادستی از جمله قانون برنامه هفتم توسعه و در جهت حمایت از خانواده‌های کم‌درآمد و تقویت نهادهای فرهنگی صورت گرفته است. وی به جزئیات این بخشودگی اشاره و افزود: از این مبلغ، ۱۲ میلیارد ریال و ۵۹۷ میلیون ریال مربوط به بخشودگی گازبهای خانواده‌های تحت پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی استان و مبلغ ۴۰۳ ملیون و ۹۵۲ هزار ریال نیز مربوط به بخشودگی گازبهای اماکن آموزشی و مذهبی در اقصی نقاط استان ایلام بوده است. مدیر مالی شرکت گاز ایلام با اشاره به سیاست‌های این شرکت برای توسعه متوازن و عادلانه نعمت گاز در جامعه، به طرح دیگری نیز اشاره کرد و تصریح کرد: بر اساس مقررات معافیت انشعاب، مددجویان تحت پوشش نهادهای حمایتی که تاکنون از امتیاز انشعاب گاز بهره‌مند نشده‌اند، می‌توانند با دریافت معرفی‌نامه از نهاد مربوطه و ارائه آن به شرکت گاز، تنها یک بار از نصب کنتور و اشتراک رایگان گاز بهره‌مند شوند.

تاسیس شرکت سهامی خاص نیک اندیشان تجارت پارسیان درتاریخ ۱۴۰۵،۰۴،۱۷ به شماره ثبت ۶۷۴۶۹۸ به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۴۲۰۱۶۷ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :تأمین، تهیه، توزیع، خرید، فروش، واردات و صادرات انواع قطعات، تجهیزات، دستگاه‌ها، ماشین‌آلات و ملزومات صنعتی، کارگاهی، تولیدی و کارخانجاتی، عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت در مناقصات و مزایدات، و انجام کلیه امور مجاز مرتبط با موضوع شرکت درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، خیابان سعدی جنوبی، کوچه شهید محمد رضا علیپور، خیابان سعدی، پلاک ۲۵۲، ساختمان تقی نیا، طبقه ۱، واحد ۲۰۴ کدپستی ۱۱۴۴۷۱۵۷۴۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۰۵۶۰۰۰۳۹۰۶۸۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۸ نزد بانک بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه شهیدبابایی قزوین با کد ۵۰۰۵ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره آقای امیررضا منصوری به شماره ملی ۰۰۲۲۳۳۴۱۲۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۱ سال آقای علیرضا منصوری به شماره ملی ۰۴۵۰۵۵۹۶۲۹ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۱ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۱ سال آقای فرید اسکندری به شماره ملی ۵۸۰۹۹۷۱۲۹۶ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۱ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء علیرضا منصوری همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای امیرعلی منصوری به شماره ملی ۰۲۰۰۸۸۲۲۸۷ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال خانم فرشته اسکندری به شماره ملی ۵۸۰۹۷۳۷۴۸۱ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار کسب و کار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۴
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۲۶۸۷۹)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص درست راهبر نوآور به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۹۳۴۲۸۸ و به شماره ثبت ۶۶۲۳۶۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، اراضی عباس آباد، خیابان آفریقا، بلوار دادمان، پلاک ۰، مجتمع بوستان نوروز شمالی، پارادایس هاب(خانه خلاق هزاره)، طبقه همکف، واحد اتاق ۳۱ به کد پستی: ۱۵۱۹۶۵۰۰۳۱ تغییر یافت و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید ۱
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۲۶۸۸۲)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود خدمات مالی و حسابداری آریای میهن درتاریخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۰ به شماره ثبت ۶۷۴۸۰۶ به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۴۲۵۷۷۰ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :ارائه خدمات مالی و حسابداری طبق موضوع اساسنامه درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، حکمت، کوچه شهیدحسن اشکستانپورشمالی، کوچه شهید محمد حسن دانیالی، پلاک ۱۰-، طبقه ۱، واحد ۱ کدپستی ۱۹۳۵۹۳۴۱۱۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم پانته آ خورسندی به شماره ملی ۰۰۶۵۸۶۳۹۵۱ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای بهنام نجیب به شماره ملی ۱۳۷۶۶۱۷۵۸۷ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم پانته آ خورسندی به شماره ملی ۰۰۶۵۸۶۳۹۵۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود آقای بهنام نجیب به شماره ملی ۱۳۷۶۶۱۷۵۸۷ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار کسب و کار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. به موجب گواهی بانک پارسیان شعبه پردیس شماره ۰۵۵۴۱۵۳۲۴۰۹۸ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۱۳ تاسیس گردید. ۳
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۲۶۸۹۰)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۲۶۳۶ – ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض حسین صادقیان پیرمحله فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۱۱۸۶ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۳۹/۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۲۲۷ فرعی واقع در قریه پیرمحله از ۵۱اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی ورثه ای محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد۱۱۶۷. شناسه آگهی ۲۲۱۱۸۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول روز دوشنبه : ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی چوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۲۶۳۷ – ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض معصومه فاضلی ماسایه فرزند ابوالحسن بشماره شناسنامه ۱۵۶۴ صادره از رحیم آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۵۴/۷۳ متر مربع به شماره پلاک ۲۲۸ فرعی واقع در قریه پیرمحله از ۵۱اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد۱۱۶۸ شناسه آگهی ۲۲۱۱۹۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی وازه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۲۶۳۵ – ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض علی صادقیان پیرمحله فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۲۰۴۴ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۰۵/۵۷ متر مربع به شماره پلاک ۲۲۶ فرعی واقع در قریه پیر محله از ۵۱اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی ورثه ای محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد۱۱۶۵ شناسه آگهی ۲۲۱۱۷۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۱۵۶۶ – ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض علی صادقیان پیرمحله فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۲۰۴۴ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۴۱/۲۵ متر مربع به شماره پلاک ۲۲۵ فرعی واقع در قریه پیرمحله از ۵۱اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی ورثه ای محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد۱۱۶۶ شناسه آگهی۲۲۱۱۸۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

WWW.KASBOKARNEWS.IR

اخبار

روایتی از یک پدر کشتگی

نفرت از ترامپ در ایران به یکی از ویژگی‌های اجتماعی جامعه ایران تبدیل شده است؛ مردم ایران او را فردی دروغگو، خیانتکار، سلطه طلب می‌دانند که به لحاظ روانی ثبات ندارد. هم‌زمان با تشدید درگیری نظامی میان جمهوری اسلامی ایران و رژیم کودک‌کش اسرائیل در خرداد و تیر ۱۴۰۴، دونالد ترامپ با انتشار ده‌ها پیام در شبکه اجتماعی Truth Social تلاش کرد روایت خود از تحولات را به افکار عمومی منتقل کند. این پیام‌ها که از لحظه آغاز بحران تا اعلام آتش‌بس ادامه داشت، حاوی تهدیدهای صریح علیه ایران، حمایت از حملات نظامی آمریکا و تأکید بر لزوم عقب‌نشینی تهران بود. این مواضع بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌های بین‌المللی پیدا کرد و به یکی از مهم‌ترین محورهای جنگ رسانه‌ای در کنار درگیری‌های نظامی تبدیل شد. ترامپ در روزهای نخست بحران بارها جمهوری اسلامی را تهدید کرد و مدعی شد که اگر ایران به منافع آمریکا یا نیروهای این کشور حمله کند، پاسخ واشنگتن «بسیار شدیدتر» خواهد بود. او در پیام‌های خود از عباراتی استفاده کرد که از نگاه بسیاری از تحلیل‌گران، لحن کم‌سابقه‌ای داشت و نشان می‌داد دولت آمریکا در کنار حمایت سیاسی از اسرائیل، آماده ورود مستقیم به درگیری نیز هست. اوج این مواضع زمانی بود که آمریکا به سه تأسیسات هسته‌ای ایران حمله کرد. ترامپ ساعاتی پس از این عملیات در پیام‌هایی در Truth Social این حملات را «موفقیتی بزرگ» توصیف کرد و مدعی شد زیرساخت‌های هسته‌ای ایران به طور کامل از بین رفته‌اند. او همچنین هشدار داد هرگونه پاسخ ایران با واکنشی بسیار شدیدتر روبه‌رو خواهد شد. ورود مستقیم آمریکا به حملات علیه ایران نقطه عطف جنگ ۱۲ روزه بود. اگرچه آغاز جنگ به حملات اولیه اسرائیل نسبت داده می‌شود، اما با ورود واشنگتن، دامنه درگیری گسترش یافت و احتمال تبدیل شدن آن به یک رویارویی منطقه‌ای افزایش پیدا کرد. در پاسخ به حملات آمریکا، ایران پایگاه العدید آمریکا در قطر را هدف حمله موشکی قرار داد؛ حمله‌ای که بدون تلفات گزارش شد، اما نشان داد تهران حمله آمریکا را بی‌پاسخ نخواهد گذاشت.

ترامپ در طول این روزها تقریباً به صورت لحظه‌ای تحولات را در فضای مجازی دنبال می‌کرد. او در برخی پیام‌ها از مردم ایران سخن گفت و در برخی دیگر مستقیماً مقام‌های جمهوری اسلامی را تهدید کرد. ادبیات او علیه حکومت جمهوری اسلامی ایران و مردم بسیار تند و زننده بود و بارها از ضرورت پایان دادن به برنامه هسته‌ای ایران سخن گفت. با این حال، شواهد مستقلی وجود ندارد که بتوان بر اساس آن نتیجه گرفت انگیزه او «نفرت از ایرانی‌ها» بوده است؛ آنچه مستند است، مواضع بسیار سخت‌گیرانه او علیه حکومت ایران و استفاده از ادبیات تهدیدآمیز در قبال تهران است. هم‌زمان رسانه‌های بین‌المللی گزارش دادند که کاخ سفید از Truth Social نه فقط برای اطلاع‌رسانی، بلکه به عنوان ابزاری برای اعمال فشار سیاسی و روانی استفاده می‌کرد. بسیاری از پیام‌های ترامپ پیش از اعلام رسمی از سوی نهادهای آمریکایی منتشر می‌شد و همین موضوع باعث شد این شبکه اجتماعی به یکی از مهم‌ترین منابع دنبال کردن مواضع واشنگتن در طول جنگ تبدیل شود. ترامپ پس از حمله آمریکا اعلام کرد که اگر ایران دست به اقدام تلافی‌جویانه بزند، پاسخ ایالات متحده «بسیار بزرگ‌تر» خواهد بود. این پیام‌ها هم‌زمان با استقرار تجهیزات نظامی آمریکا در منطقه منتشر شد و بسیاری از ناظران آن را بخشی از راهبرد بازدارندگی واشنگتن دانستند.

در ادامه جنگ، ترامپ بارها مدعی شد که نقش اصلی را در پایان دادن به درگیری ایفا کرده است. او پس از اعلام آتش‌بس میان ایران و اسرائیل نوشت که هر دو طرف خواهان پایان جنگ بودند و آمریکا توانست زمینه توقف درگیری را فراهم کند. این ادعا البته با روایت‌های متفاوتی از سوی مقام‌های ایرانی و برخی تحلیلگران روبه‌رو شد که معتقد بودند عوامل مختلفی در شکل‌گیری آتش‌بس نقش داشته‌اند.

در فضای رسانه‌ای ایران نیز پیام‌های ترامپ با واکنش‌های گسترده‌ای روبه‌رو شد. بسیاری از تحلیلگران این پیام‌ها را بخشی از جنگ روانی آمریکا علیه ایران ارزیابی کردند و معتقد بودند هدف آنها افزایش فشار سیاسی و تأثیرگذاری بر افکار عمومی است. در مقابل، رسانه‌های آمریکایی عمدتاً این پیام‌ها را بازتاب‌دهنده سیاست فشار حداکثری دولت ترامپ علیه جمهوری اسلامی توصیف کردند.

جنگ ۱۲ روزه و رمضان نشان داد که درگیری‌های نظامی امروز تنها در میدان نبرد جریان ندارند، بلکه شبکه‌های اجتماعی نیز به بخشی از میدان رقابت سیاسی و روانی تبدیل شده‌اند. ترامپ با انتشار مداوم پیام در Truth Social تلاش کرد روایت مورد نظر خود را تثبیت کند و از این بستر برای اعلام مواضع، تهدیدها و حتی خبر آتش‌بس استفاده کرد. یادمان باشد او قاتل سیدالشهدای جهان اسلام حضرت آیت‌العظمی سید علی حسینی خامنه‌ای و شهید حاج قاسم سلیمانی و بسیاری از مردان، زنان و کودکان ایرانی از جمله شهدای میناب است. نفرت از ترامپ در ایران به یکی از ویژگی‌های اجتماعی جامعه ایران تبدیل شده است؛ مردم ایران او را فردی دروغگو، خیانتکار، سلطه طلب می‌دانند که به لحاظ روانی ثبات ندارد. ترامپ همیشه از مردم ایران نفرت داشته آن‌ها را با زننده‌ترین و رکیک‌ترین الفاظ خطاب کرده است؛ این دشمنی از طرف مردم ایران اما چندین برابر است؛ دشمنی که ریشه در اعمال و اعتقادات این به اصطلاح آدم دارد. اما داستان ایرانی جماعت با ترامپ داستان پدرکشتگی است؛ همانطور که گفتیم دست ترامپ به خون عزیزانی چون حاج قاسم سلیمانی، امیرعلی حاجی‌زاده، محمد باقری، غلامعلی رشید، محمود باقری، سید عبدالرحیم موسوی، علی شمخانی، عزیز نصیرزاده و امثال ماکان نصیری‌ها آغشته شده؛ دستی که رهبر امت را هم از ما گرفت و او را به شهادت رساند.

تخلیه خانه فقط با حکم قضایی و شرط خاص انجام می‌شود

تمدید قرارداد مستأجران خودکار است

Newskasbokar@gmail.com

عضو کمیسیون عمران مجلس با تأکید بر اینکه مصوبه سران قوا در سال ۱۴۰۵ سقف افزایش اجاره‌بها را حداکثر ۲۵ درصد تعیین کرده است، گفت: مالکان جز در موارد محدود و با تأیید دستگاه قضایی حق تخلیه مستأجر را ندارند.

علیرضا نثاری در گفت‌وگو با ایلنا، درباره گرانی اجاره بها در کشور و عدم نظارت بر بازار مسکن که کار را به جایی رسانده است که برخی از خانواده‌ها دیگر توانایی پرداخت اجاره ندارند، گفت: بحث بازار اجاره مسکن برای مستاجران موضوعی است که باید ساماندهی شود.

این عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به مصوبه سران قوا درخصوص اجاره مسکن در جاری، بیان کرد: ابتدا باید به یک موضوع اشاره کنم و آن مصوبه سران قوا درخصوص بازار اجاره‌بها است؛ یک مصوبه، خارج از ضوابط قانونی و مجلس، توسط سران قوا وجود دارد مبنی بر اینکه در سال ۱۴۰۵ افزایش اجاره‌بها حداکثر ۲۵ درصد باشد و کسی نتواند مستأجر را از ساختمان یا واحد بلند کند، مگر اینکه یکی دو تبصره داشته باشد که آن هم باید دستگاه قضا تشخیص بدهد. یعنی عملاً این مصوبه به نفع مستأجران محترم بوده و هست و اگر کسی بخواهد بیش از آن اقدام کند، این مصوبه پشتوانه حقوقی برای مستأجر است.

وی خاطرنشان کرد: قانون درخصوص مستاجران وجود دارد و سران قوا در جهت تکمیل و اجرای کامل قانون، مصوبه‌ای دادند که افزایش اجاره‌بها در سال ۱۴۰۵ و تمدید قرارداد به‌صورت خودکار انجام شود و افزایش اجاره‌بها حداکثر ۲۵ درصد باشد. یعنی می‌تواند صفر باشد، می‌تواند یک درصد باشد، می‌تواند ۱۰ درصد باشد، اما حداکثر ۲۵ درصد است. البته این موضوع را به دو یا سه شرط هم مشروط کرده‌اند که اگر آن شرایط وجود داشته باشد، مستأجر باید ملک را تخلیه کند و آن هم با دستور قضایی؛ در غیر این صورت، تمدید باید به‌صورت خودکار انجام شود.

نثاری با بیان اینکه این یک مصوبه لازم‌الاجراست که دستگاه قضایی هم پشتوانه آن است و عموماً کسی نمی‌تواند از آن تعدی کند، اظهار داشت: این مصوبه برای کل سال و برای کل کشور است. مصوبه سران قواست ابلاغ هم شده و وزارت راه و شهرسازی هم آن را به تمام استانداران و فرمانداران ابلاغ کرده است. همین الان در شهر خودم رئیس اتحادیه املاک و مشاوران املاک این موضوع را اطلاع‌رسانی کرده و همین مصوبه را با امضای خودش برای همکاران و اطلاع عموم منتشر کرده است. بنابراین مردم باید بدانند که این حق قانونی آنهاست.

وی در پاسخ به این پرسش که مالک در چه شرایطی می‌تواند از مستأجر بخواهد ملک را تخلیه کند، گفت: چند شرط برای این موضوع در نظر گرفته شده است. برای مثال، اگر مالک اعلام کند که خانه فروخته شده، سند فروش باید مربوط به تاریخی پیش از ابلاغ این مصوبه باشد تا دستگاه قضایی احراز کند که معامله صوری نیست. در این صورت، مستأجر باید ظرف دو ماه ملک را تخلیه کند.

این نماینده مجلس شورای اسلامی ادامه داد: همچنین اگر مالک اعلام کند که ملک را برای فرزند خود نیاز دارد، این ادعا هم نباید صوری باشد و سازوکاری پیش‌بینی شده است تا دستگاه قضایی بررسی کند که این ادعا واقعی است یا صرفاً بهانه‌ای برای تخلیه ملک.

وی تأکید کرد: در غیر این صورت، اگر مالک صرفا بگوید افزایش ۲۵ درصدی اجاره‌بها را قبول ندارد یا به هر دلیل دیگری با تمدید قرارداد مخالفت کند، این موارد وجاهت قانونی ندارد. بر اساس مصوبه، قرارداد اجاره به‌صورت خودکار تمدید می‌شود و این مصوبه کاملاً قانونی و لازم‌الاجراست.

این عضو کمیسیون عمران مجلس با تاکید بر این که ما باید بازار مسکن را ساماندهی کنیم و برای آنچه که امروز در این بازار اتفاق افتاده است سازوکاری ارائه دهیم، عنوان کرد: چرا بعضاً اجاره‌بها بالا می‌رود؟ به این دلیل که شاید برای یک واحد خاص متقاضی زیاد باشد. فرض کنید یک واحد خالی باشد و سه ماه یک نفر هم سراغش نرود؛ مالک یا مشاور املاک با چه شرایطی مواجه می‌شود؟ در مقابل، یک واحد دیگر باشد که روزانه ۳۰ نفر برای اجاره آن مراجعه کنند.

نثاری ادامه داد: این یعنی اگر واحدهای ساخته‌شده و خالی که در سطح کشور داریم، که بیش از دو و نیم میلیون واحد است، طبق قانون مالیات بر خانه‌های خالی واقعاً مشمول اجرای قانون شوند، دیگر مالک نمی‌تواند واحدش را خالی نگه دارد.

وی ادامه داد: طبق آن قانون، مالک موظف است ملک را اجاره دهد. وقتی شما، حتی نه دو و نیم میلیون، بلکه ۵۰ درصد آن یعنی حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد را در سراسر کشور عرضه کنید، تنوع انتخاب بسیار زیادی ایجاد می‌شود و همین موضوع باعث کاهش و تعدیل قیمت‌ها خواهد شد. این یک راهکار بسیار ساده است. ما آن قانون را اجرا نمی‌کنیم، از آن طرف می‌گوییم مستاجر در فشار قرار دارد، بعد به مالک می‌گوییم چرا اجاره نمی‌دهی؟ او می‌گوید منتظر مانده‌ام که بفروشم.

نثاری افزود: امروز آنچنان کسی هم قدرت خرید ندارد و واحد خالی می‌ماند. سازنده هم، خدا را شکر، نیاز مالی ندارد، اما این واحد با استفاده از امکانات، اعتبارات و شرایط اقتصادی کشور ساخته شده است. درست است که هزینه ساخت را مالک پرداخت کرده، اما بالاخره آب، برق، گاز و سایر منابع، منابع ملی ما هستند. بنابراین این واحد باید در اختیار استفاده مردم قرار بگیرد و مالک هم از آن سود ببرد. نمی‌شود بگوید چون احتیاج ندارم، اجاره نمی‌دهم.

وی تاکید کرد: این قانون، مالک را موظف به اجاره دادن ملک می‌کند یا اینکه آن را بفروشد. کسی هم که خریدار می‌شود، یا خودش در آن ساکن می‌شود یا آن را اجاره می‌دهد. یعنی ملک خالی دیگر نباید باقی بماند. در قانون هم حق مالک و موجر تضییع نشده است. در قانون به سازنده‌ها گفته شده است نهایتاً تا ۶۰۰ متر مربع واحد خالی می‌توانند داشته باشند؛ یعنی مثلاً چهار واحد ۱۵۰ متری یا شش واحد ۱۰۰ متری اما ما سازنده‌ای داریم که در همین شهر تهران ۲ هزار واحد خالی دارد.

این عضو کمیسیون عمران در پاسخ به این که سازنده‌ای که ۲ هزار واحد خالی دارد شخص است یا سازمان و ارگانی، گفت: شخصی است. فردی آمده با سرمایه شخصی خودش نه از جایی دیگری، با پول شخصی مجتمع‌هایی ساخته است که در مجموع ۲ هزار واحد خالی دارد و اجاره هم نداده است. دلیل‌اش چیست؟ می‌گوید می‌خواهم بفروشم، نمی‌خواهم مستأجر در آن بنشیند و به قول خودمان، از حالت کلیدنخورده بودن خارج شود.

وی ادامه داد: این قانون به آن سازنده محترم می‌گوید بسیار عالی، ۲ هزار واحد که چه عرض کنم، اصلا ۱۰ هزار واحد هم بسازید، اما بیش از ۶۰۰ متر مربع نباید واحد خالی داشته باشید. این موضوع خودش کمک بزرگی است، بازار را ساماندهی می‌کند و در فرآیند تنظیم بازار بسیار مؤثر خواهد بود.

نثاری یادآور شد: با خانم وزیر در کمیسیون عمران جلسه داشتیم و همین موضوع را به ایشان گفتم که ان‌شاءالله قانون مالیات بر خانه‌های خالی، که یک قانون بین‌بخشی است و سازمان امور مالیاتی، وزارت راه و شهرسازی و دستگاه‌های خدمات‌رسان باید برای اجرای آن همکاری کنند، به‌طور کامل اجرا شود.

وی تاکید کرد: هدف از مالیات بر خانه‌های خالی، اخذ مالیات نیست؛ به هیچ عنوان. هدف، تنظیم‌گری است؛ هدف این است که واحدهای خالی عرضه شوند و مردم از آنها استفاده کنند. این یک نوع ساماندهی بازار است و بسیار اهمیت دارد.

این نماینده مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: موضوع دیگر، شرایط عمومی است. باید بپذیریم که با توجه به تورمی که در سال داریم، افزایش اجاره‌بها تا حدی طبیعی است. وقتی سال ۱۴۰۴ به ۱۴۰۵ تبدیل می‌شود، بالاخره افزایش وجود دارد. مگر می‌شود وجود نداشته باشد؟ شما حقوق و دستمزد را در نظر بگیرید، تورم لبنیات و کالاهای اساسی را در نظر بگیرید.

وی گفت: اتفاقاً بعضی از کارشناسان معتقدند تورم حوزه مسکن نسبت به برخی حوزه‌های دیگر کمتر بوده است، اما چون این موضوع مستقیماً با اصلی‌ترین دغدغه خانوار ارتباط دارد و شاید بیشترین هزینه سبد خانوار باشد، بیشتر خودش را نشان می‌دهد و عموماً مستأجران عزیز که خود من هم حالا متأسفانه یا خوشبختانه، جزو آنها هستم، به‌شدت از این وضعیت آسیب می‌بینند.

وی ادامه داد: وقتی ۷۰ یا ۸۰ درصد درآمد، یا حتی در برخی موارد ۹۰ یا ۱۰۰ درصد درآمد، صرف پرداخت اجاره شود، واقعاً انسان مستأصل و اذیت می‌شود. این یک مشکل عمومی است.

این عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: من فکر می‌کنم ساخت‌وسازهایی که در سراسر کشور در حال انجام است، متناسب با نیاز کشور پیش می‌رود. اگر همه مستأجران عزیز برنامه‌شان خانه‌دار شدن باشد، می‌توانند در این فرآیند قرار بگیرند.

وی تاکید کرد: نه اینکه حتماً بگویم در فلان منطقه تهران باید خانه ساخته شود، اما در برنامه‌های ساخت مسکن که در شهر تهران و سایر شهرهای کشور وجود دارد، سامانه‌ای طراحی شده است که افراد واجد شرایط در آن ثبت‌نام می‌کنند، زمین به نوعی رایگان تحویل می‌گیرند، تسهیلات تا سقف ۸۰۰ میلیون تومان دریافت می‌کنند که البته با شرایط فعلی این مبلغ هم کم است و حتماً باید افزایش پیدا کند و یک‌سری خدمات دیگر هم دریافت می‌کنند.

وی افزود: سخت است، اما من فکر می‌کنم شدنی است. الان این اتفاق در سطح کشور در حال رخ دادن است و عده‌ای به هر شکل ممکن خانه‌دار می‌شوند. نثاری گفت: ما نزدیک به ۶ میلیون مستأجر در کشور داریم. اگر خدا بخواهد و با همین برنامه سالانه بین ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزار واحد ساخته و تحویل شود و همچنین با ساماندهی واحدهای خالی، می‌توان با یک برنامه‌ریزی درست هفت یا هشت‌ساله، همه مستأجران را ان‌شاءالله خانه‌دار کرد.

افزایش احتمال آتش سوزی در جنگل ها و مراتع

تهران- ایرنا- معاون امور جنگل‌های سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با هشدار نسبت به تداوم توده هوای گرم و فراتر از حد نرمال در کشور از افزایش احتمال آتش سوزی در جنگل‌ها و مراتع خبر داد و گفت: با توجه به خشکی پوشش جنگل های زاگرس، این منطقه مانند «انبار باروت» مستعد آتش‌سوزی است. کامران پورمقدم با اشاره به تاثیر مستقیم گرمای شدید بر اکوسیستم های جنگلی افزود: افزایش دما موجب تشدید تبخیر و تعرق در پوشش گیاهی و کاهش شدید رطوبت شده که این شرایط جنگل های شمال، زاگرس و سایر مناطق غربی و جنوبی کشور را در وضعیت حساس و آسیب پذیر قرار داده است.

معاون امور جنگل های سازمان منابع طبیعی درباره اینکه کدام مناطق در معرض تهدید بیشتری قرار دارند اظهار داشت: اگرچه در جنگل های شمال به دلیل حضور گردشگران، ریسک حریق بالاست، اما در حال حاضر ریسک آتش سوزی در جنگل های زاگرس به مراتب بیشتر است.

وی تصریح کرد: بارش های مطلوب بهاری منجر به رشد قابل توجه پوشش علفی در این منطقه شده که اکنون با گرم شدن هوا این پوشش ها خشک شده و مانند انبار باروت با کوچک ترین جرقه ای پتانسیل ایجاد حریق های گسترده را دارند. پورمقدم با تاکید بر اینکه بیش از ۹۵ درصد علل آتش سوزی ها در جنگل ها عامل انسانی است گفت: روشن کردن آتش و خاموش نکردن کامل آن و همچنین رهاسازی پسماندهای شیشه‌ای و پلاستیکی در طبیعت اصلی ترین عوامل وقوع حریق است؛ از این رو یگان حفاظت سازمان منابع طبیعی هشدارهای لازم را صادر کرده و گشت های خود را در مناطق جنگلی و مرتعی افزایش داده است. وی اظهار داشت: اکنون تجهیزات لازم برای اطفای حریق از جمله دمنده ها و آتش بُرها پیش بینی شده و هماهنگی های نزدیکی با همیاران طبیعت، مشارکت های مردمی و دهیاری ها صورت گرفته است تا در ابتدای شروع کانون های حریق با واکنش سریع نسبت به مدیریت و کنترل آنها اقدام شود.

معاون امور جنگل های سازمان منابع طبیعی سرانه پوشش جنگلی به ازای هر نفر را حدود ۱۸۰۰ مترمربع عنوان کرد و گفت: براساس آخرین داده های ماهواره‌ای و نقشه های استخراجی مجموع جنگل ها، اراضی جنگلی و بیشه زارهای کشور به بیش از ۱۷ میلیون هکتار می رسد.

اقتصاد جهان بهای نقض توافق اسلام آباد را می‌پردازد؟

نقض‌بندهای متعدد از یادداشت تفاهم اسلام آباد از سوی آمریکا و تصمیم ایران برای توقف تردد کشتی ها از تنگه هرمز فقط پایان یک توافق سیاسی نیست؛ بلکه رویدادی است که می‌تواند بار دیگر «ریسک ژئوپلیتیکی» را به یکی از مهم‌ترین متغیرهای اثرگذار بر اقتصاد جهان تبدیل کند.

کمتر از یک ماه پس از آنکه تفاهم میان ایران و آمریکا به کاهش نسبی تنش‌های نظامی در منطقه و ایجاد امید برای بازگشت دیپلماسی انجامید، اظهارات دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا مبنی بر پایان یافتن تفاهم و حمله ارتش تروریستی این کشور به مناطقی از خاک کشورمان آن هم در سه مرحله، بار دیگر معادلات سیاسی و اقتصادی منطقه را وارد شرایط جدید کرد. اگرچه هنوز ابعاد این ماجراجویی جدید برای ناظران سیاسی و نظامی روشن نیست اما از نگاه اقتصاددانان و فعالان بازار، بازگشت «ناامنیانی» به منطقه، خود می‌تواند به اندازه یک بحران امنیتی، آثار اقتصادی قابل توجهی به همراه داشته باشد.

بازارهای مالی جهان همواره نسبت به تحولات ژئوپلیتیکی واکنشی سریع‌تر از دولت‌ها نشان می‌دهند. سرمایه‌گذاران پیش از آنکه منتظر تصمیمات رسمی بمانند، ریسک‌های احتمالی آینده را در قیمت دارایی‌ها منعکس می‌کنند. به همین دلیل نیز تنها ساعاتی پس از انتشار اظهارات رئیس‌جمهور آمریکا درباره پایان تفاهم، نگاه معامله‌گران بار دیگر به خلیج فارس، تنگه هرمز و بازار جهانی انرژی معطوف شد؛ مناطقی که طی دهه‌های گذشته هر بار با افزایش تنش‌های سیاسی، به مهم‌ترین کانون نگرانی اقتصاد جهانی تبدیل شده‌اند.

البته در سه ماه گذشته، اگرچه اختلافات تهران و واشنگتن به‌طور کامل پایان نیافته بود، اما وجود یک تفاهم نسبی باعث شده بود بخشی از ریسک‌های ژئوپلیتیکی از بازارها حذف شود. همین موضوع به ثبات نسبی قیمت نفت، کاهش نگرانی فعالان اقتصادی و آرام‌تر شدن بازارهای مالی کمک کرده بود. اکنون اما با زیر سؤال رفتن این تفاهم، شرایط بار دیگر تغییر کرده است.

اقتصاد جهانی بیش از هر زمان دیگری به جریان آزاد انرژی وابسته است. اگرچه طی سال‌های اخیر بسیاری از کشورها تلاش کرده‌اند وابستگی خود را به نفت کاهش دهند، اما هنوز هم نفت و گاز، ستون اصلی اقتصاد جهان به شمار می‌روند. هرگونه تهدید علیه مسیرهای انتقال انرژی، بلافاصله خود را در قیمت نفت، هزینه حمل‌ونقل، نرخ بیمه، بازار سهام و حتی نرخ تورم کشورها نشان می‌دهد.

از این منظر، پایان تفاهم میان ایران و آمریکا صرفاً یک اختلاف سیاسی نیست؛ بلکه پیامی است که می‌تواند انتظارات فعالان اقتصادی را تغییر دهد زیرا تجربه اقتصاد نشان داده است که بازارها بیش از وقوع جنگ، از احتمال وقوع جنگ و طولانی شدن ناامنیانی آسیب می‌بینند. سرمایه‌گذار زمانی که آینده را مبهم ببیند، پروژه‌های جدید را متوقف می‌کند، بانک‌ها در اعطای تسهیلات محتاط‌تر می‌شوند و شرکت‌های بین‌المللی نیز تصمیمات سرمایه‌گذاری خود را به تعویق می‌اندازند. به همین دلیل است که بسیاری از تحلیلگران معتقدند اگرچه پایان تفاهم الزاماً به معنای آغاز درگیری نظامی نیست، اما می‌تواند موج جدیدی از ناامنیانی را به اقتصاد جهانی تزریق کند؛ موجی که آثار آن به‌مراتب گسترده‌تر از مرزهای ایران و آمریکا خواهد بود.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۱۴۰۵/۴۶۴/۱ – نوبت دوم

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب استان ایلام

شرکت آب و فاضلاب استان ایلام در نظر دارد انجام پروژه های با مشخصات ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهای خدماتی واجد شرایط و دارای گواهی صلاحیت و اگذار نماید. لذا از پیمانکاران واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصه در ارائه پیشنهاد قیمت به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس setadiran.ir مراجعه نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۷-۰۸۴۳۲۲۳۰۱۲۰ دفتر قراردادها تماس حاصل فرمایید.

عنوان مناقصه – شهرستان محل اجرا	مدت پیمان	رشته کاری	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار
واگذاری بخشی از فعابیتهای شرکت به بخش خصوصی در قالب قرارداد حجمی و خدماتی (سطح استان)	۱۲ ماه	شرکت خدماتی	۲۵۲/۲۵۳/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۶۱۲/۶۵۰/۰۰۰

تذکر: ارائه اصل ضمانت نامه فرآیند ارجاع کار (پاکت الف) علاوه بر بارگذاری در سامانه ستاد بصورت فیزیکی به دبیرخانه حراست واقع در میدان دفاع مقدس، شرکت آب و فاضلاب استان ایلام، دفتر حراست الزامی می باشد.

مهلت دریافت (دانلود) اسناد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ ساعت ۱۴ ب. ظ

مهلت ارئه پیشنهاد قیمت از تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۵ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ ساعت ۱۴ ب، ظ

زمان برگزاری جلسه بازگشایی پاکات مناقصه: مناقصه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ ساعت ۱۰ ق، ظ

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان ایلام

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳

کسب‌وکار
روزنامه فرهنگی و اقتصادی کسب و کار
سه‌شنبه | ۲۳ تیرماه ۱۴۰۵ | سال دهم | شماره ۳۵۵۲
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: دکتر مینا مهرنوش
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه
پایگاه خبری کسب و کار www.kasbokarnews.ir
روزنامه کسب و کار ۴۸۰۰۰۹۳۶ تلفن ثابت سازمان آگهی ها ۶۶۹۱۷۳۱۲، ۶۶۹۱۵۲۶۸، ۶۶۵۶۲۸۰۱
فاکس ۴۴۲۹۹۴۰۶
مدیر سازمان شهرستان ها و آگهی ها اکرم دادش زاده
دفتر سازمان شهرستان ها میدان انقلاب، خیابان جمالزاده شمالی، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷
نشانی: تهران، خیابان بزرگراه جلال آل احمد، بعد از پل آزمایش، روبروی خیابان سرسبز جنوبی ساختمان امام رضا (ع) طبقه چهارم
کدپستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۱۳
توزیع: کسب و کار
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR
چاپ: شاخه سبز
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com