



کابران شتاب زده تصمیم نگیرند

تحریم صرافی‌های رمزارزی متوجه کاربران نیست رئیس انجمن تجارت الکترونیک با اشاره به تحریم‌های اخیر آمریکا علیه برخی صرافی‌های مورد استفاده مردم دانست و تأکید کرد کاربران نباید با تصمیم‌های هیجانی دارایی‌های خود را جله‌جا کنند.نماینقاصی،رئیس هیئتمدیره انجمن تجارت الکترونیک در گفت‌وگو باشاگه‌خبرنگاران جوان با اشاره به تحریم‌های اخیر آمریکا علیه برخی صرافی‌های بزرگ رمزارزی، این اقدام را حترمی علیه زیرساخت‌هایی دانست که مردم برای حفظ و انتقال دارایی‌های خود از آنها استفاده می‌کنند و گفت: این زیرساخت‌ها مانند زیرساخت‌های فیزیکی، اهمیت بالایی در زندگی مردم دارند و اصل این اقدام از نگاه مافادمی نادرست است.

قاضی درباره ابعاد حقوقی این تحریم‌ها اظهار کرد: هنوز به‌طور کامل مشخص نیست این اقدامات چه آثار حقوقی به همراه خواهد داشت، چراکه تجربه مشابه گسترده‌ای در این زمینه وجود نداشته است. بسیاری از رمزارزها مانند بیت‌کوین ماهیت غیرمتمرکز دارند و تحت تأثیر مستقیم تحریم‌ها قرار نمی‌گیرند، اما برخی رمزارزها که پشتوانه یا

مجموعه مدیریتی مشخصی دارند، ممکن است از نظر حقوقی تحت تأثیر قرار بگیرند که بررسی این موضوع نیازمند شفاف‌تر شدن ابعاد مسئله است. وی افزود: در حال حاضر پیگیری حقوقی این موضوع در دستور کار قرار نگرفته، چراکه هنوز ابعاد دقیق آن مشخص نیست، اما با روشن‌تر شدن شرایط اقدامات لازم انجام خواهد شد.

رئیس هیئتمدیره انجمن تجارت الکترونیک درباره نگرانی کاربران صرافی‌های رمزارزی نیز گفت: تحریم‌های اعلام‌شده متوجه خود صرافی‌هاست، نه افرادی که در این صرافی‌ها حساب دارند یا دارایی‌های خود را نگهداری می‌کنند.بنابراین تهدید مستقیمی متوجه کاربران این صرافی‌ها نیست و موضوع اصلی، فشار بر خود مجموعه‌های صرافی است. قاضی ادامه داد: تهدید علیه صرافی‌های رمزارزی موضوع جدیدی نیست و صرافی‌های ایرانی نیز در سال‌های گذشته همواره با تهدیدهایی مانند تحریم، حملات سایبری و ریسک‌های مختلف مواجه بوده‌اند، اما تاکنون عملکرد مناسبی داشته‌اند.

وی با اشاره به سازو کارهای حمایتی این صرافی‌ها گفت: بسیاری از صرافی‌های دیجیتال داخلی بخشی از منابع خود را به‌عنوان پشتوانه و ذخیره جبرانی نگهداری می‌کنند تا در شرایط بحرانی بتوانند پاسخگوی کاربران باشند. تاکنون موردی نداشته‌ام که یک صرافی داخلی به دلیل تحریم یا حمله سایبری نتوانسته باشد دارایی کاربران را بازگرداند یا گزارش‌ی از از بین رفتن دارایی‌های مردم منتشر شده باشد.

قاضی درباره قانونی بودن فعالیت صرافی‌های رمزارزی در ایران نیز اظهار کرد: این کسبو کارها در چارچوب قوانین کشور فعالیت می‌کنند و مجوزهای لازم را از نهادهای مرتبط دریافت کرده‌اند. بانک مرکزی نیز بر اساس سیاست‌های خود، جریان‌های مالی و ششپوه‌های پرداخت در این حوزه را کنترل می‌کند تا مدیریت بهتری بر مبادلات مالی وجود داشته باشد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به برخی توصیه‌ها برای خروج کاربران از صرافی‌های داخلی پس از اعلام تحریم‌ها، هشدار داد: مردم نباید تصمیم‌های هیجانی بگیرند و دارایی‌های خود را به‌صورت شتاب‌زده منتقل کنند. رئیس انجمن تجارت الکترونیک گفت: انتقال دارایی‌ها به صرافی‌های خارجی می‌تواند ریسک‌های بیشتری ایجاد کند، چراکه در گذشته موارد متعددی وجود داشته که برخی صرافی‌های خارجی دارایی کاربران ایرانی را مسدود کرده‌اند؛ بنابراین توصیه نمی‌کنیم کاربران درای دیجیتال خود را به صرافی‌های خارجی منتقل کنند.

قاضی افزود: حتی انتقال ناگهانی دارایی‌ها ممکن است مشکلات فنی برای کیف پول‌ها ایجاد کند. بهتر است کاربران با آزمایش شرایط را بررسی کنند و از تصمیم‌های عجولانه پرهیز کنند.

وی با اشاره به سابقه عملکرد صرافی‌های داخلی اظهار کرد: در گذشته حتی در مواردی که حملات سایبری بزرگی رخ داده، صرافی‌های داخلی نتوانسته‌اند خسارت کاربران را جبران کنند. این موضوع نشان‌دهنده اعتماد ایجادشده میان کاربران و فعالان این صنعت است. قاضی در پایان تأکید کرد: انتظار می‌رود صرافی‌های رمزارزی نیز مانند گذشته در شرایط بحرانی، اطلاعات دقیق و شفاف در اختیار مردم قرار دهند و اگر تهدید واقعی ایجاد شد، راهکارهای لازم را به کاربران اعلام کنند تا این شرایط به بهترین شکل مدیریت شود.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



مدیرعامل شرکت توزیع برق تهران بزرگ گفت: اگر کنترل مصرف ادامه داشته باشد، پیش بینی می‌کنیم بدون مصرف محدودیت تابستان را پشت سر بگذاریم. به گزارش ایلنا، کامبیز ناظریان در پیش‌بینی اعمال محدودیت در اوج بار تابستان اظهار داشت: تمام تلاش صنعت برق فعالیت در دو بخش اساسی است در بخش تولید و وضعیت خوب است تولید مناسبی در حوضه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و حرارتی اتفاق افتاده است، البته در حوادث جنگ نیز تعدادی از نیروگاه‌ها از دست دادیم بنابراین بخشی از تولید از دست رفته است. وی افزود: لازم است هماهنگی‌هایی در مصرف صرفه جویی داشته باشیم، اگر کنترل مصرف ادامه داشته باشد، پیش بینی می‌کنیم بدون اعمال محدودیت تابستان را پشت سر بگذاریم. مدیرعامل شرکت توزیع برق تهران بزرگ گفت: ۷۰ درصد مشترکین وجود دارد که معادل ۲۰۰ هزار مشترک است. ناظریان خاطر نشان کرد: ۱۰ درصد مشترکان بالای ۱.۵ برابر و ۳ درصد دوبرابر الگو مصرف برق دارند.

وی در ادامه اظهار داشت: در حال حاضر چهار میلیون و ۸۰۰ هزار مشترک برق در شهر تهران وجود دارد که حدود ۱۲ درصد از کل مشترکان کشور را شامل می‌شود. مدیرعامل شرکت توزیع برق تهران افزود: تا امروز بیش از پنج هزار میلیون کیلووات‌ساعت برق برای مشترکان تهرانی تأمین شده و مصرف برق در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته حدود ۱۰ درصد کاهش داشته است. همچنین در خردادماه که از ماه‌های گرم سال محسوب می‌شود، پنج درصد کاهش مصرف ثبت شده که نشان‌دهنده صرفه‌جویی و همکاری شهروندان است.

وی افزود: پیش‌بینی می‌شود مصرف برق شهر تهران در سال جاری به بیش از ۲۵ هزار



میلیون کیلووات ساعت برسد. در صورتی که تنها پنج درصد صرفه‌جویی در مصرف برق در تهران انجام شود، حدود ۱۲۵۰ میلیون کیلووات ساعت صرفه‌جویی خواهد شد که رقم بسیار قابل توجهی است و می‌تواند بیش از ۴۰۰ میلیون مترمکعب صرفه‌جویی در مصرف سوخت به همراه داشته باشد. به ازای هر ۱۰ درصد صرفه‌جویی که مشترکان در روزهای گرم داشته باشند، ۳۰ درصد تخفیف در قبض برق آنها لحاظ می‌شود.

ناظریان با تأکید بر نقش مدیریت مصرف در پایداری شبکه برق خاطر نشان کرد: تأمین این میزان انرژی نیازمند مراقبت و مدیریت مستمر است و در این زمینه بیش از یک‌هزار نفر از نیروهای شرکت توزیع برق تهران بزرگ در حوضه خدمات مشترکان، قرائت کنتور، صدور صورتحساب و کنترل مصرف فعالیت دارند.

وی ادامه داد: سالانه حدود ۵۰ میلیون قبض برق برای مشترکان تهرانی صادر می‌شود و بیش از ۷۵ میلیون پیامک اطلاع‌رسانی صورتحساب نیز برای مشترکان ارسال می‌شود تا از میزان مصرف خود آگاه باشند.

ناظریان با اشاره به خدمات غیرحضور شرکت توزیع برق تهران بزرگ اظهار داشت: در حال حاضر بیش از ۷۰ نوع خدمت برق به‌صورت غیرحضور

تلفات ۵.۶ درصدی انرژی در پایتخت؛

تهران امسال خاموشی نخواهد داشت



میلیون کیلووات ساعت برسد. در صورتی که تنها پنج درصد صرفه‌جویی در مصرف برق در تهران انجام شود، حدود ۱۲۵۰ میلیون کیلووات ساعت صرفه‌جویی خواهد شد که رقم بسیار قابل توجهی است و می‌تواند بیش از ۴۰۰ میلیون مترمکعب صرفه‌جویی در مصرف سوخت به همراه داشته باشد. به ازای هر ۱۰ درصد صرفه‌جویی که مشترکان در روزهای گرم داشته باشند، ۳۰ درصد تخفیف در قبض برق آنها لحاظ می‌شود.

ناظریان با تأکید بر نقش مدیریت مصرف در پایداری شبکه برق خاطر نشان کرد: تأمین این میزان انرژی نیازمند مراقبت و مدیریت مستمر است و در این زمینه بیش از یک‌هزار نفر از نیروهای شرکت توزیع برق تهران بزرگ در حوضه خدمات مشترکان، قرائت کنتور، صدور صورتحساب و کنترل مصرف فعالیت دارند.

وی ادامه داد: سالانه حدود ۵۰ میلیون قبض برق برای مشترکان تهرانی صادر می‌شود و بیش از ۷۵ میلیون پیامک اطلاع‌رسانی صورتحساب نیز برای مشترکان ارسال می‌شود تا از میزان مصرف خود آگاه باشند.

ناظریان با اشاره به خدمات غیرحضور شرکت توزیع برق تهران بزرگ اظهار داشت: در حال حاضر بیش از ۷۰ نوع خدمت برق به‌صورت غیرحضور

کاهش نیم درصدی آن نیز رقم قابل توجهی از انرژی را ذخیره می‌کند. وی درباره مدیریت مصرف ادارات نیز اظهار کرد: با استفاده از سامانه‌های هوشمند و رصد برخط مصرف، تاکنون برق یا مصرف ۳۶۱ اداره و سازمان در شهر تهران به دلیل رعایت نکردن الگوی مصرف قطع یا محدود شده است.

مدیرعامل شرکت توزیع برق تهران بزرگ افزود: از ابتدای تیرماه، اسامی اداراتی که با وجود اخطارهای قبلی در مدیریت مصرف همکاری نکنند، به‌صورت عمومی اعلام خواهد شد. ناظریان به استفاده از مولدهای خودتأمین اشاره کرد و یادآور شد: مشترکان بزرگ در بخش‌های اداری، تجاری و حوضه خانگی در صورت استفاده از مولدهای خود در زمان اوج مصرف، علاوه بر کاهش هزینه برق، می‌توانند برق تولیدی خود را نیز به شبکه بفرشند.

وی اذعان داشت: پیش‌بینی می‌شود این اقدام در تهران تا ۲۰۰ مگاوات به کاهش پیک مصرف کمک کند که معادل تأمین برق ۲۰۰ هزار خانوار است. ناظریان با اشاره به مصرف برق صنایع افزود: حدود یک چهارم مصرف برق شهر تهران مربوط به بخش تجاری و اصناف است و در این بخش بیش از یک‌هزار و ۲۵۰ مگاوات مصرف ثبت می‌شود.

وی افزود: اگر تنها ۱۰ درصد صرفه‌جویی در مصرف برق صنایع محقق شود، بیش از ۱۵۰ مگاوات صرفه‌جویی حاصل خواهد شد که معادل برق مورد نیاز ۱۵۰ هزار خانوار است. مدیرعامل شرکت

توزیع برق تهران بزرگ با اشاره به نقش مهم مردم در عبور از اوج مصرف تابستان گفت: با ادامه روند صرفه‌جویی و همکاری شهروندان، امیدواریم با بنیامین بستانی پیش‌رو را با کمترین محدودیت و بیشترین پایداری شبکه برق پشت سر بگذاریم. وی درباره نیاز به بازرسی کنتورهای هوشمند گفت: مابزودی از اولین راهبری هوشمند مدیریت مصرف مشترکین شهر تهران رونمایی می‌کنیم، این مرکز مجهز به آخرین فناوری‌های روز است. وی افزود: بالغ بر ۷۵۰ هزار کنتور هوشمند از طریق این مرکز کنترل می‌شود و پیش‌بینی می‌شود که به حدود ۱.۵ میلیون کنتور برسد.

به گفته وی، کنتورهای هوشمند امکان قرائت برخط و مشاهده الگوی مصرف را برای مشترکان فراهم می‌کنند و نقش مهمی در مدیریت مصرف و کاهش هزینه برق دارند.

واردات خودرو بدون استفاده از منابع داخلی

افقی گفت: اساسا فعالان اقتصادی و ذی نفعان منطقه آزاد مازندران در کنار انجام ماموریت، رسالت و سرمایه‌گذاری و فعالیتی که در این مناطق دارند، باید بتوانند با تردد بدون محدودیت در استان با خودروهای پلاک منطقه آزاد، حلاوت فعالیت را در این مناطق را بچشدند و به طبع در این باره ما قوانین تکالیف شده را انجام دادیم.

وی افزود: باید توجه داشته باشیم که تردد خودروها با پلاک منطقه آزاد در استان مازندران با مصوبه‌ای شورای تأمین استان و با دستور استاندار انجام شده است. همچنین توافق نامه‌ای با پلیس راهور داشتیم و تمام الزامات قانونی آن طی شده‌است، البته باید این نکته را هم در نظر داشت که در استان مازندران سه لکه منفصل در غرب، شرق و مرکز جزو منطقه آزاد محسوب می‌شود، قاعدتا در کل استان باید تردد با پلاک منطقه آزاد صورت بگیرد و معتقدیم در شرایط حاضر استفاده از ظرفیت پلاک‌های منطقه آزاد در راستای کاهش مصرف سوخت، جلوگیری از آلودگی و دسترسی به خودروهای ایمن است. مدیرعامل منطقه آزاد مازندران خاطر نشان کرد: سال گذشته تفاهم‌نامه اجرایی بین استانداران گیلان و مازندران منعقد شد مبنی بر اینکه دارندگان پلاک دو منطقه آزاد ازلی و مازندران بین دو منطقه تردد داشته باشند که این اقدام با رویکرد توسعه و رونق‌گردشگری دو منطقه انجام شد و مردم بومی باید بتوانند به این امکانات دسترسی داشته باشند. همچنین بحث مهم دیگر، اتحاد استراتژیک اقتصادی دو منطقه آزاد بوده است. بنادر شمالی دو استان در این شرایط به شدت فعال هستند و این همکاری‌ها در راستای تقویت همکاری‌ها است. وی تأکید کرد: موضوع مهم این است که مناطق آزاد بدون استفاده از ارز داخلی و با مجوزهای نظامی مستقیم را متوقف کرده‌اند، اما هدف غایی ایشان، که به‌صراحت به عنوان «تغییر نظام» (Regime Change) از آن یاد کرده‌اند، همچنان به قوت خود باقی است و از آن عدول نکرده‌اند؛ در همین راستا، طرح اصلی تحریم‌های آمریکا در دوره اوباما، اخیراً در مقاله‌ای تأکید کرده‌است که ایالات متحده نیازی به تدوام درگیری نظامی با ایران ندارد و با استمرار محاصره دریایی و تحریم‌ها، می‌تواند به اهداف مدنظر خود دست یابد. اوبیان کرد: همان‌گونه که با بستن تنگه هرمز و اجرای یک عملیات غیرمنظره‌ها آنان را وادار به عقب‌نشینی از گزینۀ نظامی کردیم؛ چرا که افزایش هزینه‌های آمریکا در پی رشد قیمت نفت، کودشمیایی و سایر مداخله‌ایه، تدوام آن اقدامات را برای آنان فاقد توجیه کرد.



پلادکلیفی گاز و مازوت پایان می‌یابد

تصمیم جدید برای صنعت سیمان

ستاد تسهیل و رفع موانع تولید کشور شرکت ملی گاز را مکلف به اصلاح قبوض گاز بر مبنای میانگین نرخ پیش از جنگ کرد.

به گزارش تسنیم، براساس این مصوبه که در راستای حمایت از واحدهای تولیدی و اجرای قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور به تصویب رسیده است، آخرین وضعیت صنعت سیمان در جلسه ستاد مورد بررسی قرار گرفت و پس از ارائه گزارش این ستاد، صنفی کارفرمایان صنعت سیمان و اعضای اتحاد، تصمیماتی برای رفع بخشی از مشکلات این صنعت اتخاذ شد. در بند نخست این مصوبه، با توجه به مغایرت اصلاح قبوض احتمالی صادر شده برای گاز مصرفی کارخانه‌های سیمان با مصوبات پیشین، مقرر شد شرکت ملی گاز ایران مطابق مصوبه شورای عالی امنیت ملی نسبت به اصلاح نرخ قبوض گاز اقدام کند. بر این اساس، نرخ گاز مصرفی واحدهای سیمانی باید بر مبنای میانگین سه ماه پیش از آغاز جنگ تحمیلی سوم در تاریخ ۹ اسفند ۱۴۰۴ محاسبه شود. همچنین در بند دیگری از این مصوبه، موضوع تعیین تکلیف نرخ سوخت مازوت مصرفی صنعت سیمان مورد توجه قرار گرفته است. ستاد تسهیل با اشاره به اینکه اعلام قیمت مازوت به‌صورت علی‌الحساب موجب سردرگمی تولیدکنندگان در محاسبه قیمت تمام‌شده محصولات شده است، شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران را موظف کرد حداکثر ظرف یک هفته پس از ابلاغ مصوبه، نرخ قطعی سوخت مازوت مورد نیاز واحدهای تولید سیمان را اعلام کند. فعالان صنعت سیمان معتقدند تعیین تکلیف نرخ حامل‌های انرژی، به‌ویژه گاز و مازوت، می‌تواند به کاهش ایهام در هزینه‌های تولید و برنامهریزی بهتر واحدهای تولیدی کمک کرده و از بروز نوسانات در بازار این محصول جلوگیری کند. این تصمیمات همچنین در شرایط فعلی می‌تواند بخشی از دغدغه‌های تولیدکنندگان سیمان درباره افزایش هزینه‌های انرژی را کاهش دهد.

باید هر چه زودتر محاصره دریایی را بشکنیم

رئیس سابق سازمان برنامه‌و بودجه گفت: محاصره دریایی بخشی از یک جنگ وجودی علیه ایران است که اثرات مخرب آن از جنگ تحمیلی سوم بیشتر خواهد بود. منظور، رئیس سازمان برنامه و بودجه دولت سیزدهم، در گفت‌وگو با شاگه‌خبرنگاران جوان، برامون موضوع محاصره دریایی کشور و شرایط تحریمی اظهار کرد: به‌طور طبیعی، آمریکایی‌ها پس از آنکه با اقدام جمهوری اسلامی ایران مبنی بر مسدودسازی تنگه هرمز مواجه شدند، تصمیم به اتخاذ تدابیر متقابل گرفتند. نکته حائز اهمیت این است که مقامات رژیم صهیونیستی و ایالات متحده رساحتاً اذعان داشته‌اند که پیش‌بینی نمی‌کردند جمهوری اسلامی ایران قادر به مسدودسازی تنگه هرمز با عمل چنین سطحی از کنترل بر آن باشد؛ لذا این اقدام، موجبات غافلگیری طرف آمریکایی را فراهم آورد. او افزود: در خصوص توجه مواجیه با این شرایط، باید گفت که با موضوع از دایره راهکارهای صرفاً اقتصادی خارج است. در حال حاضر، مراجع امنیتی و نظامی باید تصمیم‌گیری کنند که آیا می‌توان این محاصره را در زمره عملیات نظامی امریکاقلمداد کرد و پاسخ متناسب به آن را تبیین نمود یا خیر.

او گفت: راهبرد ما باید به‌گونه‌ای باشد که هزینه‌های تدلوم محاصره دریایی برای ایالات متحده به سطحی افزایش یابد که آنان ناگزیر به رفع محاصره شوند. در غیر این صورت، همان‌گونه که در مواضع دوتلگه ترامپ مشاهده شد، آنان همچنان بر تدوام این محاصره و استقرار نیروهای خود در منطقه اصرار دارند؛ امریکایی‌ها به این جمع‌بندی رسیده‌اند که اگرچه عملیات نظامی مستقیم را متوقف کرده‌اند، اما هدف غایی ایشان، که به‌صراحت به عنوان «تغییر نظام» (Regime Change) از آن یاد کرده‌اند، همچنان به قوت خود باقی است و از آن عدول نکرده‌اند؛ در همین راستا، طرح اصلی تحریم‌های آمریکا در دوره اوباما، اخیراً در مقاله‌ای تأکید کرده‌است که ایالات متحده نیازی به تدوام

درگیری نظامی با ایران ندارد و با استمرار محاصره دریایی و تحریم‌ها، می‌تواند به اهداف مدنظر خود دست یابد. اوبیان کرد: همان‌گونه که با بستن تنگه هرمز و اجرای یک عملیات غیرمنظره‌ها آنان را وادار به عقب‌نشینی از گزینۀ نظامی کردیم؛ چرا که افزایش هزینه‌های آمریکا در پی رشد قیمت نفت، کودشمیایی و سایر مداخله‌ایه، تدوام آن اقدامات را برای آنان فاقد توجیه کرد.

تصویب تسهیلات ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی خودروسازان

خودروساز بزرگ کشور به منظور پرداخت مطالبات خودروسازان خبر داد و گفت: با اجرای این مصوبه بخش قابل توجهی از مشکلات نقدینگی واحدهای قطعه‌سازی برطرف خواهد شد. وی در جلسه بررسی و رفع مشکلات واحدهای قطعه‌سازان استان‌های قزوین و آذربایجان شرقی اظهار کرد: مطالبات و موضوعات حاکمیتی را پیگیری خواهیم کرد و انتظار داریم مسائل و چالش‌های واحدهای تولیدی به صورت مصداقی مطرح شود تا

بتوان برای رفع آنها تصمیم‌گیری کرد. وی افزود: افزایش سقف تسهیلات برای خودروسازان پیگیری شده و ۵۰ همت برای گروه خودروسازی سایپا و ۵۰ همت برای ایران خودرو نهایی شده است که طی روزهای آینده مصوبه آن ابلاغ خواهد شد تا در مسیر پرداخت مطالبات قطعه‌سازان مورد استفاده قرار گیرد.

معاون وزیر صمت تصریح کرد: در ماه‌های گذشته چالش‌هایی در مجموعه سایپا ایجاد شد که در کمیته

معاون وزیر صمت گفت: افزایش سقف تسهیلات برای خودروسازان پیگیری شده و ۵۰ همت برای گروه خودروسازی سایپا و ۵۰ همت برای ایران خودرو نهایی شده است که طی روزهای آینده مصوبه آن ابلاغ خواهد شد تا در مسیر پرداخت مطالبات قطعه‌سازان مورد استفاده قرار گیرد.

شایلی قرایی

News.kasbokar@gmail.com



بررسی قیمت‌ها نشان می‌دهد که فاصله قیمت خودروهای داخلی از کارخانه تا بازار آزاد تا حدود ۴۵ درصد رسیده است؛

به طوری که بررسی ۱۸ محصول پرتقاضای دو خودروساز بزرگ کشور نشان می‌دهد اختلاف قیمت برخی خودروها از یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان نیز فراتر رفته و میانگین قیمت محصولات کارخانه تا بازار را به ۶۸۰ میلیون تومان می‌رساند.

بزرگ کشور نشان می‌دهد که اختلاف معناداری میان قیمت کارخانه و بازار آزاد وجود داشته و این شکاف قیمتی از حدود ۳۸۰ میلیون تومان تا بیش از یک میلیارد و ۳۳۹ میلیون تومان متغیر و

اختلاف قیمت‌ها به یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان رسید

دو نرخ برای یک خودرو؛ داستان کارخانه تا خیابان

قرار دارند و این ارقام نشان می‌دهد که خودروهای جدیدتر و کم‌تیراژتر بیشترین جذابیت را برای سرمایه‌گذاران و واسطه‌ها دارند. در مقابل، خودروهایی مانند «پژو ۲۰۷ دنده‌ای تی یو تری»، «رانا پلاس» و «وانت آریسان» با وجود آنکه فاصله آنها بین ۳۸۰ تا ۵۵۰ میلیون تومان است، اما برای این محصولات رقم قابل توجهی بوده با این حال کمترین فاصله قیمتی را تجربه می‌کنند.

در همین رابطه یک کارشناس بازار خودرو با اشاره به شرایط فعلی بازار در این باره می‌گوید: «نوسانات شدید ماه‌های اخیر باعث افزایش احتیاط میان خریداران و فروشندگان شده است. بسیاری از فعالان بازار به دلیل شرایط خاص جنگ تحمیلی، تصمیم‌گیری درباره خرید یا فروش خودرو را به تعویق انداخته‌اند و همین موضوع موجب کاهش محسوس حجم معاملات شده است.»

در بسیاری از خودروها به بیش از ۳۴ تا ۴۵ درصد قیمت کارخانه می‌رسد.

به گفته بسیاری از کارشناسان، مهم‌ترین عامل ایجاد این وضعیت، کمتر بودن عرضه نسبت به تقاضای واقعی بازار است به طوری که محدودیت‌های تولید، قیمت‌گذاری دستوری، انتظارات تورمی و فعالیت واسطه‌گران باعث شده‌اند خودرو برای بسیاری از خریداران به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل و در نتیجه آن تا زمانی که عرضه متناسب با تقاضا افزایش نیابد و ساز و کار قیمت‌گذاری اصلاح نشود، شکاف قیمت کارخانه و بازار همچنان پابرجا خواهد ماند.

به گزارش ایسنا، در میان خودروهای مورد بررسی، «ری‌ا» با اختلاف حدود یک میلیارد و ۳۳۹ میلیون تومان بیشترین شکاف قیمت را ثبت کرده و پس از آن «پژو ۲۰۷ اتوماتیک پانوراما» با اختلاف یک میلیارد و ۲۴۵ میلیون تومان و «تارا اتوماتیک» با فاصله قیمتی یک میلیارد و ۲۸ میلیون تومان

شد و بازار به سمت آرامش حرکت کرد.» رحیمی‌نژاد در خصوص آگهی‌های نجومی خودرو در پلتفرم‌های آنلاین نیز می‌گوید: «در دوره‌های التهاب بازار، برخی فروشندگان با هدف بهره‌برداری از فضای روانی موجود، خودروهای خود را با قیمت‌هایی بسیار بالاتر از ارزش واقعی آگهی می‌کنند. بخش قابل توجهی از این آگهی‌ها بیشتر با هدف آزمون شانس ثبت می‌شوند و در عمل خریدار چندانی ندارند.»

پیدا کرده و همین موضوع می‌تواند نشانه‌ای از حباب قیمتی باشد.» او همچنین درباره جهش مقطعی قیمت برخی خودروها از جمله پژو ۲۰۷ می‌گوید: «این افزایش‌ها عمدتاً ناشی از فضای روانی و نگرانی نسبت به آینده بوده و معمولاً پایداری چندانی ندارند. در بلندمدت عواملی همچون میزان تولید، شرایط تجارت خارجی و دسترسی به قطعات وارداتی نقش تعیین‌کننده‌تری در قیمت خودرو ایفا می‌کنند.»

این کارشناس بازار خودرو تقویت مسیرهای جایگزین تجاری برای واردات قطعات را راهکاری مثبت ارزیابی می‌کند و می‌گوید: «صنعت خودرو از انعطاف لازم برای تأمین بخشی از نیازهای خود از مسیرهای مختلف برخوردار است و حتی در برخی موارد امکان حمل‌ونقل هوایی قطعات نیز وجود دارد.»

رحیمی‌نژاد البته خودرو را گزینه مناسبی برای سرمایه‌گذاری بلندمدت نمی‌داند و تأکید می‌کند: «در مقایسه با بازارهایی مانند طلا و زمین، بازدهی خودرو معمولاً کمتر است. می‌شود، خودرو علاوه بر استهلاک، هزینه‌های نگهداری و مشکلات مربوط به خرید و فروش را نیز به همراه دارد و به همین دلیل ورود به این بازار با هدف سرمایه‌گذاری چندان منطقی نیست.»

بهره‌وری با پایین‌ترین شرت‌های خودروسازی

بابک صدرایی، کارشناس خودرو

بازار خودرو با ترکیبی از عوامل بنیادین و روانی روبه‌رو است؛ اما در شرایط کنونی نقش تصمیمات سیاست‌گذار بسیار پررنگ‌تر از آن چیزی است که معمولاً گفته می‌شود. تغییرات پی‌درپی در قواعد واردات، نرخ‌گذاری دستوری و سیاست‌های ارزی باعث شده فعالان بازار نتوانند انتظار منطقی و ثابتی برای تصمیم‌گیری داشته باشند؛ در نتیجه هر خبر یا تصمیمی فوراً به‌عنوان سیگنالی مهم خوانده شده و به رفتار عرضه و تقاضا شوک وارد می‌کند.

این رفتار سیاسی-قانونی، انتظارات را تشدید و نوسان‌های روانی را تقویت می‌کند. در واقع وقتی بازار دقیقاً نمی‌داند که فردا چه سیاستی اجرا خواهد شد، بازیگران تمایل دارند قیمت‌ها را جلو بکشند یا نگه دارند که خود موجب دامنه‌دار شدن نوسان‌ها می‌شود. بنابراین باید تصدیق کرد که علت اصلی، ترکیبی از تصمیمات ناپایدار سیاست‌گذار و فضای روانی حاصل از آن است اما سرمنشأ را باید در تغییرات و ناپایداری سیاست‌ها جست‌وجو کرد.

چند موضوع در مورد قیمت خودروهای داخلی مطرح است. نخست اینکه بهره‌وری در شرت‌های خودروسازی ایران بسیار پایین است و خودرو نسبت به تیراژ تولید و سیستم مدیریتی کنونی، گران تمام می‌شود.

این در حالی است که قیمت خودرو در ایران با سطح درآمد عموم جامعه سنخیتی ندارد. به طور مثال، اگر شرایط اقتصادی در کشور نرمال بود، باید با یک میلیارد تومان، یک خودروی اقتصادی به‌روز به دست مصرف‌کننده می‌رسید، اما شاهدیم که با وجود جهش قیمت دلار و عقب‌ماندگی حقوق کارگران، این خودروی یک میلیاردی نیز با درآمد قشر متوسط در کشور همخوانی ندارد.



درس‌های جنگ برای اقتصاد

تولید در آزمون جنگ موفق بود

وضعیت بهتری بر خوردار باشد، به گفته دوست زاده، مشکل تنها به تأخیر در تصمیم‌گیری محدود نمی‌شود، بلکه در مرحله اجرایی ضعف‌های جدی وجود داشت و حتی همان تصمیماتی که با تأخیر اتخاذ می‌شد نیز بسیاری از موارد به‌درستی اجرا نشد و حتی اگر تنها ۵۰ درصد از این مصوبات اجرایی می‌شد، برای بخش تولید این کافی بود تا امروز در شرایط بسیار بهتری قرار داشته باشیم. وی تصریح کرد: در واقع، مجموعه‌ای جامع از راهکارهای رفع موانع تولید در سطح ملی تدوین و به استان‌ها ابلاغ شد، اما هرچه این مصوبات به سطوح اجرایی نزدیک‌تر شدند، اثرگذاری آن‌ها کاسته شد و دستاورد ملموسی برای تولیدکنندگان به همراه نداشتند.

نایب‌رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحر که گفته‌اید از تجربه دو جنگ تحمیلی طی یک‌سال گذشته به درستی درس‌گیری کرده‌اید. به نظر شما، چرا صنعت خودروسازی در این شرایط موفق بوده است که مصوبات و سیاست‌هایی که در سطح ملی توسط دولت با بسیاری از الزامات اجرایی آن، نمی‌تواند مشکلات تولید را برطرف کند.

دوست زاده در پایان تأکید کرد: امروز مهم‌ترین الزام در حوزه حمایت از تولید، نه در تدوین اسناد، آیین‌نامه‌ها و مقررات، بلکه در به‌مراجه‌است و بیش از آنکه با مشکل قانون‌گذاری و سیاست‌گذاری مواجه باشیم، با چالش اجرای مؤثر و کامل تصمیمات روبرو هستیم. اگر این مسئله برطرف نشود، ظرفیت‌های بخش تولید کشور می‌تواند بسیار بهتر از شرایط فعلی نمایان شود.

نایب‌رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحر که گفته‌اید از تجربه دو جنگ تحمیلی طی یک‌سال گذشته به درستی درس‌گیری کرده‌اید. به نظر شما، چرا صنعت خودروسازی در این شرایط موفق بوده است که مصوبات و سیاست‌هایی که در سطح ملی توسط دولت با بسیاری از الزامات اجرایی آن، نمی‌تواند مشکلات تولید را برطرف کند.

نایب‌رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحر که گفته‌اید از تجربه دو جنگ تحمیلی طی یک‌سال گذشته به درستی درس‌گیری کرده‌اید. به نظر شما، چرا صنعت خودروسازی در این شرایط موفق بوده است که مصوبات و سیاست‌هایی که در سطح ملی توسط دولت با بسیاری از الزامات اجرایی آن، نمی‌تواند مشکلات تولید را برطرف کند.

نایب‌رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحر که گفته‌اید از تجربه دو جنگ تحمیلی طی یک‌سال گذشته به درستی درس‌گیری کرده‌اید. به نظر شما، چرا صنعت خودروسازی در این شرایط موفق بوده است که مصوبات و سیاست‌هایی که در سطح ملی توسط دولت با بسیاری از الزامات اجرایی آن، نمی‌تواند مشکلات تولید را برطرف کند.

نایب‌رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحر که گفته‌اید از تجربه دو جنگ تحمیلی طی یک‌سال گذشته به درستی درس‌گیری کرده‌اید. به نظر شما، چرا صنعت خودروسازی در این شرایط موفق بوده است که مصوبات و سیاست‌هایی که در سطح ملی توسط دولت با بسیاری از الزامات اجرایی آن، نمی‌تواند مشکلات تولید را برطرف کند.

جذب دلارهای خانگی یا تکرار یک بی‌اعتمادی قدیمی؟

مدیرعامل اسبق بانک صادرات با استقبال از راهاندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی، تأکید کرد که موفقیت این ابزار به اعتماد عمومی گره خورده است. طبق گفته این کارشناس مطرح پولی و بانکی، پس از تجربه سپرده‌های ارزی گذشته اعتماد عمومی آسیب دیده و تنها با تضمین بانک مرکزی قابل احیاست.

به‌الدین حسینی‌هاشمی - کارشناس ارشد پولی و بانکی - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره راهاندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی اظهار کرد: با توجه به اینکه در این طرح، افراد سودمندی از خود را دریافت می‌کنند و ریسک قابل توجهی نیز متوجه آن‌ها نیست، این اقدام قابلیت اجرا دارد و ایده خوبی است. البته تجربه گذشته در حوزه سپرده‌های ارزی و بدقولی‌هایی که دولت و بانک مرکزی در ایفای تعهدات خود داشتند، باعث شده بخشی از مردم خاطره خوشی از سپرده‌ها و صندوق‌های ارزی با درآمد ثابت نداشته باشند. در آن مقطع قرار بود اصل سپرده‌ها به صورت ارزی باز پرداخت شود، اما در برخی موارد معادل ریالی آن‌ها نیز برای مصوب دولت پرداخت شد و همین مسئله بر اعتماد عمومی اثر گذاشت.

مدیرعامل اسبق بانک صادرات با استقبال از راهاندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی، تأکید کرد که موفقیت این ابزار به اعتماد عمومی گره خورده است. طبق گفته این کارشناس مطرح پولی و بانکی، پس از تجربه سپرده‌های ارزی گذشته اعتماد عمومی آسیب دیده و تنها با تضمین بانک مرکزی قابل احیاست.

به‌الدین حسینی‌هاشمی - کارشناس ارشد پولی و بانکی - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره راهاندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی اظهار کرد: با توجه به اینکه در این طرح، افراد سودمندی از خود را دریافت می‌کنند و ریسک قابل توجهی نیز متوجه آن‌ها نیست، این اقدام قابلیت اجرا دارد و ایده خوبی است. البته تجربه گذشته در حوزه سپرده‌های ارزی و بدقولی‌هایی که دولت و بانک مرکزی در ایفای تعهدات خود داشتند، باعث شده بخشی از مردم خاطره خوشی از سپرده‌ها و صندوق‌های ارزی با درآمد ثابت نداشته باشند. در آن مقطع قرار بود اصل سپرده‌ها به صورت ارزی باز پرداخت شود، اما در برخی موارد معادل ریالی آن‌ها نیز برای مصوب دولت پرداخت شد و همین مسئله بر اعتماد عمومی اثر گذاشت.

مدیرعامل اسبق بانک صادرات با استقبال از راهاندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی، تأکید کرد که موفقیت این ابزار به اعتماد عمومی گره خورده است. طبق گفته این کارشناس مطرح پولی و بانکی، پس از تجربه سپرده‌های ارزی گذشته اعتماد عمومی آسیب دیده و تنها با تضمین بانک مرکزی قابل احیاست.

به‌الدین حسینی‌هاشمی - کارشناس ارشد پولی و بانکی - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره راهاندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی اظهار کرد: با توجه به اینکه در این طرح، افراد سودمندی از خود را دریافت می‌کنند و ریسک قابل توجهی نیز متوجه آن‌ها نیست، این اقدام قابلیت اجرا دارد و ایده خوبی است. البته تجربه گذشته در حوزه سپرده‌های ارزی و بدقولی‌هایی که دولت و بانک مرکزی در ایفای تعهدات خود داشتند، باعث شده بخشی از مردم خاطره خوشی از سپرده‌ها و صندوق‌های ارزی با درآمد ثابت نداشته باشند. در آن مقطع قرار بود اصل سپرده‌ها به صورت ارزی باز پرداخت شود، اما در برخی موارد معادل ریالی آن‌ها نیز برای مصوب دولت پرداخت شد و همین مسئله بر اعتماد عمومی اثر گذاشت.

ورود ۶۵ همت منابع جدید به نهضت ملی مسکن؛

موتور ساخت‌وساز روشن شد

به این ترتیب، بیش از ۸۶ درصد پروژه‌های مسکن حمایتی از قرار داد مشارکت مدنی بر خوردار شدند. همچنین طی یک سال و نیم گذشته، حدود ۳۷.۵ همت منابع مالی جدید برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید تأمین شده که نتیجه آن افزایش میانگین پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها از ۱۸.۷ درصد در شهریورماه ۱۴۰۳ به ۳۹.۴ درصد در شرایط کنونی بوده است. در صورت احتساب پروژه‌های کارگامی، این میزان پیشرفت به ۴۲ درصد می‌رسد.

در همین زمینه، شهرام ملکی، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید، با اشاره به آخرین وضعیت پروژه‌های مسکن حمایتی اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۸۰۰ هزار واحد مسکن حمایتی در سطح کشور در دست ساخت است که از این تعداد، ۱۴۲ هزار واحد در ۱۷ شهر جدید قرار دارد.

به این ترتیب، بیش از ۸۶ درصد پروژه‌های مسکن حمایتی از قرار داد مشارکت مدنی بر خوردار شدند. همچنین طی یک سال و نیم گذشته، حدود ۳۷.۵ همت منابع مالی جدید برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید تأمین شده که نتیجه آن افزایش میانگین پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها از ۱۸.۷ درصد در شهریورماه ۱۴۰۳ به ۳۹.۴ درصد در شرایط کنونی بوده است. در صورت احتساب پروژه‌های کارگامی، این میزان پیشرفت به ۴۲ درصد می‌رسد.

به این ترتیب، بیش از ۸۶ درصد پروژه‌های مسکن حمایتی از قرار داد مشارکت مدنی بر خوردار شدند. همچنین طی یک سال و نیم گذشته، حدود ۳۷.۵ همت منابع مالی جدید برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید تأمین شده که نتیجه آن افزایش میانگین پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها از ۱۸.۷ درصد در شهریورماه ۱۴۰۳ به ۳۹.۴ درصد در شرایط کنونی بوده است. در صورت احتساب پروژه‌های کارگامی، این میزان پیشرفت به ۴۲ درصد می‌رسد.

به این ترتیب، بیش از ۸۶ درصد پروژه‌های مسکن حمایتی از قرار داد مشارکت مدنی بر خوردار شدند. همچنین طی یک سال و نیم گذشته، حدود ۳۷.۵ همت منابع مالی جدید برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید تأمین شده که نتیجه آن افزایش میانگین پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها از ۱۸.۷ درصد در شهریورماه ۱۴۰۳ به ۳۹.۴ درصد در شرایط کنونی بوده است. در صورت احتساب پروژه‌های کارگامی، این میزان پیشرفت به ۴۲ درصد می‌رسد.

تأمین ۳۷.۵ همت منابع مالی جدید، رشد چشمگیری قرار دادهای بانکی و تکمیل فونداسیون بیش از ۱۰۸ هزار واحد مسکونی، تازه‌ترین دستاوردهای نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید است؛ طری‌حی که اکنون با ۸۰۰ هزار واحد در حال ساخت است.

روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در سراسر کشور با وجود چالش‌های اقتصادی و اجرایی همچنان با قدرت ادامه دارد و مسئولان حوزه مسکن، تکمیل و تحویل واحدهای این طرح را از مهم‌ترین اولویت‌های سسال جاری عنوان می‌کنند. نکته قابل توجه آنکه حتی در دوران جنگ تحمیلی سوم نیز اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در بخش‌های مختلف کشور متوقف نشد و عملیات ساخت‌وساز با سرعت مطلوبی ادامه یافت؛ به طوری که هیچ‌یک از پروژه‌ها حتی برای یک روز نیز تعطیل نشدند.

بسیار از آخرین پیگیری‌ها، بخشی از پروژه‌های نهضت ملی مسکن در مراحل اجرای اسکلت، سف‌کاری، نازک‌کاری و آماده‌سازی زیرساخت‌ها قرار دارند و بخش دیگری نیز در انتظار تکمیل عملیات اجرایی یا تأمین برخی خدمات زیربنایی هستند. مسئولان اجرایی تأکید دارند که با وجود محدودیت‌های مالی، نوسانات قیمت مصالح ساختمانی و برخی تأخیرها در تأمین زیرساخت‌های خدماتی، روند پیشرفت طرح‌ها در ماه‌های اخیر شتاب بیشتری گرفته و تلاش می‌شود واحدها در زمان بندی تعیین‌شده به متقاضیان تحویل شوند.

نهضت ملی مسکن به‌عنوان یکی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت در حوزه تأمین مسکن، با هدف کاهش فشار ناشی از اجاره‌نشینی، افزایش عرضه واحدهای مسکونی و پاسخگویی به نیاز متقاضیان آغاز شده است. در همین راستا، استان‌ها و شهرهای جدید مأموریت یافته‌اند با همکاری دستگاه‌های اجرایی، موضوعاتی همچون تأمین زمین، انشعابات، زیرساخت‌ها و عملیات ساخت را در قالب برنامه‌های مختلف دنبال کنند. در این میان، تسریع در تخصیص زمین، تسهیل فرآیندهای اداری و تقویت همکاری میان پیمانکاران و دستگاه‌های خدمات‌رسان از مهم‌ترین عوامل اثرگذار در پیشبرد پروژه‌ها به‌شمار می‌رود.

طبق آخرین آمارهای اعلام‌شده، در ابتدای فعالیت دولت چهاردهم حدود ۷۶ هزار واحد نهضت ملی مسکن دارای قرار داد مشارکت مدنی با شبکه بانکی بودند، اما این رقم اکنون به ۱۲۲ هزار و ۱۶۴ واحد افزایش یافته است.

اخبار

جولان تاکسی‌های خودران چین در سوئیس

شرکت پایدو اعلام کرد سرویس خودروی خودران آن به نام «Amigo» که با همکاری «پست‌باس»، اپراتور اتوبوس‌های عمومی سوئیس توسعه یافته‌تایدبه‌فعالیت در منطقه شرقی این کشور اروپایی راه‌به‌دست آورد.

به گزارش مهر به نقل از رویترز، شرکت پایدو قصد دارد، مشروط بر اینکه تمامی الزامات ایمنی و مقررات قانونی رعایت و تأیید شوند، تا اوایل سال ۲۰۲۷ خدمات مشترک خودرا به‌صورت منظم و کاملاً بدون راننده اراندازی کند.

شرکت چینی اعلام کرده‌سرویس مذکور قرار است بزرگ‌ترین عملیات حمل‌ونقل عمومی خود‌کار اروپا در نوع خود باشد. سرویس مذکور با استفاده از خودروهای کاملاً برقی RT۶ «پولو گو» ارائه می‌شود که هر وسیله نقلیه قادر به حمل سه مسافر است و بیش از ۳۰ حسگر دارد. به گفته پایدو سرویس‌های Amigo از طریق یک اپ مخصوص قابل رزرو هستند.

سطح خودرانی چهار به وسایل نقلیه امکان می‌دهد در شرایطی خاص بدون حضور راننده حرکت کنند. پایدو سال گذشته از شرکت خود «پست‌باس» خبر داد که نشان دهنده افزایش تلاش‌های شرکت چینی در حوزه خودروهای خودران است.

پایدو به‌عنوان اپراتور موتورجستجوی برتر چین، تمرکز خود روی فناوری‌های هوش مصنوعی و خودروهای خودران را افزایش داده و هم‌زمان کسب‌ و‌کار موتور جستجوی مبتنی بر تبلیغات خود را به دلیل معیفت بر شدن اقتصاد کشور، کندتر کرده‌است.

مبالغ اضافی اینترنت پر وبازمی‌گردد

رئیس سازمان تنظیم مقررات رادیویی تأکید کرد: در راستای حمایت از حقوق مصرف‌کننده، اپراتورها موظف شده‌اند مبالغ اضافه دریافت شده از کاربران را محاسبه کرده و به حساب کاربری آن‌ها عودت دهند. به گزارش ایسنا، حمید فتاحی اظهار کرد: طبق تعهدات درج‌شده در پروانه‌های فرکانسی، اپراتورها مکلف‌اند تا پایان سال ۱۴۰۷، ۷۵ درصد شبکه کشور را به نسل پنجم ارتباطات تجهیز کنند.موضوعی که تحت نظارت مستقیم رگولاتوری قرار دارد.

او ادامه داد: منابع فرکانسی کشور تقریباً اشباع شده و بخش عمده فرکانس‌های رسمی پیش‌تر واگذار شده‌اند؛ عاملی که توسعه ارتباطات سیار را با محدودیت مواجه کرده‌است.

معاون وزیر ارتباطات افزود: بر خلاف روند جهانی که شبکه ثابت باصلی ترافیک را حمل می‌کند، در ایران به دلیل فرسودگی شبکه ثابت و توسعه گسترده شبکه سیار، بخش عمده ترافیک کشور بر دوش ارتباطات سیار قرار گرفته‌است.

فتاحی گفت: دو پروژه بزرگ زیرساختی در وزارت ارتباطات در دولت چهاردهم در دستور کار قرار گرفته‌است. هیچ راهی برای کشور در حوزه ارتباطات وجود ندارد مگر اینکه دو پروژه فیبرنوری و نسل پنجم به ثمر برسد. پروژه بزرگ فیبرنوریی که در دولت چهاردهم در کنار آن پروژه مهاجرات از نسیم سیمی به فیبرنوری با همکاری شرکت مخابرات آغاز شد. وی ادامه داد: در حوزه ارتباطات سیار نسل پنجم اینترنت باید به صورت ویژه پیگیری و برنامه‌ریزی‌های لازم انجام شود. منابع ارتباطات فرکانس است به عبارتی اگر فرکانس در اختیار اپراتورها قرار نگیرد امکان توسعه ارتباطات سیار وجود ندارد و فرکانس هم منبع سیار است.

معاون وزیر ارتباطات گفت: با توجه به شرایطی هم که در حال حاضر بر کشور حاکم است، بیشتر بار ترافیکی کشور بر روی تلفن سیار بوده در حالی که در کشورهای دیگر این موضوع برعکس است. طبیعتاً سنتر اینترنت ثابت باید بار ترافیکی را حمل کند. اما به دلیل فرسودگی و کیفیت پایین شبکه ثابت، توسعه‌ای که در زمینه ارتباطات سیار به دلیل سهل الوصول بودن آن رخ داده، تعادل بهم ریخته‌است. در گذشته منابع فرکانسی ما اشباع بود و فرکانس رسمی به نسل پنجم اینترنت اختصاص پیدا نکرده بود.

فتاحی تصریح کرد: بنابراین در دولت چهاردهم فرکانس‌های مورد نیاز را اختصاص دادیم و در اختیار اپراتورها قرار گرفت که اکنون چالش‌هایی در زمینه تأمین تجهیزات دارند. اما در هر صورت ما پیگیر هستیم و تعهد تکلیفی و قانونی داریم که تا پایان سال ۱۴۰۷، ۷۵ درصد شبکه کشور به نسل پنجم اینترنت تجهیز شود.

وی گفت: البته جزئیات دیگری مانند پشتیبانی گوشی‌ها مطرح است؛ با مذاکراتی که انجام شد، وضعیت‌ها قابل قبول بود. ما از گوشی‌های دیگر به بعد با به‌روز رسانی، امکان استفاده از نسل پنجم اینترنت فراهم شد. نکته دیگر این است که ترکیب نسل

پنجم ارتباطات سیار و شبکه فیبر را نیز در دستور کار خود قرار داده ایم.

رئیس سازمان تنظیم مقررات تأکید کرد مصوبه اینترنت پر مبروبط به شرایط بحران و امنیتی بود و اکنون که نیازی به آن نیست، باید متوقف شود؛ اما در صورت نیاز به ادامه فعالیت، حتماً باید اصلاحات لازم در چارچوب قانون و تعرفه‌های رسمی سازمان انجام گیرد. در راستای حمایت از حقوق مصرف‌کننده، اپراتورها موظف شده‌اند مبالغ اضافه دریافت شده از کاربران را محاسبه کرده و به حساب کاربری آن‌ها عودت دهند.

تصویب استانداردهای بین‌المللی برای کارکنان پلتفرم‌های دیجیتال

سازمان بین‌المللی کار (ILO) وابسته به سازمان ملل متحد، اولین توافق‌نامه الزام‌آور جهان را که استانداردهای اشتغال برای کارکنان پلتفرم‌های دیجیتال در اقتصاد گیگ را تعیین می‌کند، تصویب کرد.

به گزارش ایسنا، «کنوانسیون کار شایسته در اقتصاد پلتفرم»، در صد و چهاردهمین کنفرانس سازمان بین‌المللی کار در ژنو تصویب شد. هدف این کنوانسیون، گسترش حمایت‌های کارگری و صد‌ها میلیون نفر در سراسر جهان است که از طریق پلتفرم‌های دیجیتال، در بخش‌هایی مانند تحویل غذا و خدمات تاکسیرانی کاری می‌کنند.

این توافق‌نامه نشان‌دهنده تعهد جهانی برای ایجاد ضمانت‌های کافی برای تعداد فزاینده‌ای از کارگرانی است که به دلیل طبقه‌بندی آنها به عنوان پیمانکاران مستقل به جای کارمندان، از حمایت‌های استاندارد کارگری محروم می‌شوند. تا کنیکت مذکور معمولاً توسط شرکت‌هایی که اپلیکیشن‌های تعیین‌کننده زمان و مکان کار را کنترل می‌کنند، استفاده می‌شود. این حمایت‌ها شامل پایان دادن به چنین طبقه‌بندی و همچنین اجرای الزامات و تعهدات حداقل دستمزد از جمله مراقبت‌های درمائی، مرخصی استعلاجی و کمک‌های تأمین اجتماعی است. طبق متن تصویب شده توسط اعضای سازمان بین‌المللی کار، این کنوانسیون برای «تمام پلتفرم‌های کار دیجیتال» و «تمام کارگران پلتفرم دیجیتال، چه در اقتصاد رسمی و چه غیررسمی» اعمال می‌شود. در مجموع ۴۰۶ عضو به کنوانسیون استانداردهای اشتغال رای مثبت، هشت عضو ای منفی و ۳۶ عضو رای‌ممتنع دادند.

اعضای سازمان بین‌المللی کار که حقوق بین‌المللی کار را ترویج می‌دهد، شامل دولت‌ها، کارفرمایان و کارگران می‌شود.

بانک جهانی در سال ۲۰۲۳ تخمین زد که ممکن است تا۴۳۵ میلیون نفر در سراسر جهان به‌عنوان کارگران موقت مبتنی بر اپلیکیشن در نظر گرفته شوند. آماندا براون، معاون رئیس گروه کارگران سازمان بین‌المللی کار، که نماینده منافع اتحادیه‌های کارگری و کارگران در سراسر جهان است، گفت که این توافق‌نامه لحظه‌ای بر جسته برای کارگران پلتفرم در سراسر جهان و پاسخی به سال‌ها سواستفاده و استهترام مستند است.

رئیس سازمان بین‌المللی کارفرمایان (IOE)، که نماینده حدود ۵۰ میلیون شرکت در سراسر جهان است، از این واقعیت که این چارچوب شامل اعتراف‌پذیری‌هایی است، استقبال کرد. روبرت سوزار سلانتوس، دبیر کل سازمان بین‌المللی کار، گفت: «این کنوانسیون به‌نظام‌های حقوقی ملی احترام می‌گذارد و به کشورها اجازه می‌دهد وضعیت اشتغال را طبق قوانین و معیارهای تعیین‌شده خود تعیین کنند.»

در حالی که سازمان بین‌المللی کار فاقد قدرت اجرایی مستقیم است، اعضای می‌توانند شکایات رسمی ارائه‌دهند که ممکن است به تحقیقات و افزایش فشار بر دولت‌ها منجر شود.

بر اساس گزارش شبکه الجزیره، به‌علاوه، هنگامی که کشوری کنوانسیون سازمان بین‌المللی کار را تصویب و آن را در قانون ملی خود بگنجانند، افراد ممکن است بتوانند علیه پلتفرم‌های اقتصاد گیگ برای جبران خسارت مستقیم، اقدام قانونی کنند.

News.kasbkar@gmail.com

معاون امور برنامه‌ریزی اقتصادی و وزارت جهاد کشاورزی با تأکید بر ضرورت اصلاح نظام بازرگانی محصولات کشاورزی گفت: دسترسی مستقیم تولیدکنندگان روستایی و عشایری به بازارهای فروش، ضمن افزایش درآمد تولیدکنندگان، می‌تواند فاصله قیمتی میان تولید تا مصرف را کاهش داده و رضایت مصرف‌کنندگان را نیز به همراه داشته باشد.

به گزارش ایرنا، اکبر فتاحی در مراسم امضای تفاهم‌نامه همکاری سه جانبه بین وزارت جهاد کشاورزی، همراه اول و دیجی کالا در حوزه توانمندسازی زنان روستایی و عشایری در قالب طرح «زرعا» اظهار داشت: یکی از چالش‌های مهم بخش کشاورزی، ضعف در نظام بازرگانی و بازاری رسانی محصولات است و اصلاح این بخش می‌تواند علاوه بر حمایت از تولیدکنندگان، به افزایش بهره‌وری و رونق تولید نیز منجر شود.

معاون وزیر جهاد کشاورزی اظهار داشت: هر محصولی زمانی می‌تواند به تداوم تولید منجر شود که به بازار مصرف دسترسی داشته باشد. وجود نظام بازرگانی کارآمد، انگیزه تولیدکنندگان را برای ارتقای کیفیت و افزایش تولید تقویت می‌کند.

فتاحی با اشاره به نقش زنان در بخش کشاورزی تصریح کرد: زنان روستایی و عشایری سهم قابل توجهی در تولید محصولات کشاورزی و صنایع دستی دارند و در بسیاری از موارد حتی بیش از مردان در فرآیند تولید فعالیت می‌کنند. با این حال، محدودیت دسترسی به بازار موجب شده بخشی از این ظرفیت‌ها به‌طور کامل شکوفا نشود.

معاون امور برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی تصریح کرد: توسعه ارتباطات و ابزارهای دیجیتال فرصت مناسبی برای عرضه مستقیم محصولات فراهم کرده و برعکس است. طبیعتاً سنتر ثابت باید بار ترافیکی را حمل کند. اما به دلیل فرسودگی و کیفیت پایین شبکه ثابت، توسعه‌ای که در زمینه ارتباطات سیار به دلیل سهل الوصول بودن آن رخ داده، تعادل بهم ریخته‌است. در گذشته منابع فرکانسی ما اشباع بود و فرکانس رسمی به نسل پنجم اینترنت اختصاص پیدا نکرده بود.

فتاحی با بیان اینکه بسیاری از گلایه‌های مصرف‌کنندگان را به فاصله قیمتی میان تولید و مصرف بازمی‌گردد، گفت: مصرف‌کنندگان زمانی از قیمت‌ها ناراضی می‌شوند که بخش عمده سود نصیب واسطه‌ها شود، نه تولیدکنندگان. در حالی که اگر اطمینان داشته باشند بهای پرداختی مستقیماً به دست تولیدکننده می‌رسد، نگرانی‌های اجتماعی در توسعه مشاغل روستایی و عشایری، کمتر خواهد شد.

وی ادامه داد: وزارت جهاد کشاورزی در کنار حمایت‌های قیمتی و سیاست‌های پشتیبانی تولید، برنامه‌هایی را برای

روزنامه کسب و کار | سال دهم، شماره ۳۵۳۴، سه‌شنبه ۲۶ خردادماه ۱۴۰۵

WWW.KASBOKARNEWS.IR

INFO@KASBOKARNEWS.IR

کسب‌وکار

معاون وزیر جهاد کشاورزی خبر داد:

توسعه دیجیتال در بازار محصولات کشاورزی

محصولات روستایی؛ از بازارهای محلی تا بازارهای الکترونیکی



اظهار کرد: زنان روستایی و عشایری تولیدات خود را در این نمایشگاه‌ها به صورت مستقیم عرضه کرده‌اند که این موضوع به بازاریابی و فروش محصولات کشاورزی کمک شایانی کرده‌است.

وی با اشاره به ظرفیت‌های بخش کشاورزی استان تهران گفت: برخلاف تصور برخی افراد، استان تهران از ظرفیت‌های قابل توجهی در حوزه کشاورزی برخوردار است. با وجود اینکه تنها حدود ۱.۲ درصد از مساحت کشور را در اختیار دارد، بیش از ۷ درصد محصولات کشاورزی کشور در این استان تولید می‌شود که نشان‌دهنده بهره‌وری بالای بخش کشاورزی تهران است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران ادامه داد: این موفقیت در سایه آموزش‌ها، برنامه‌های توانمندسازی و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در بخش کشاورزی حاصل شده‌است. همچنین وجود مراکز تحقیقاتی و آموزشی متعدد در استان تهران، نقش مهمی در ارتقای دانش و مهارت کشاورزان و خانواده‌های آنان داشته‌است. تولیدات به شکل بهینه، اقتصادی و بهره‌ور انجام شود. وی با اشاره به جامعه عشایری استان تهران اظهار کرد: از دغدغه‌های اپراتورها برای حفظ پایداری خدمات در این بخش، استفاده از فناوری‌های نوین در بخش کشاورزی و تقویت ارتباط میان تولیدکنندگان و واحدهای صنعتی و کارخانه‌های فعال ییلاق‌ی و عشایری هستند و از ۱۵ خردادماه در مناطق

ییلاق‌ی مستقر شده‌اند.

برادری افزود: برای حمایت از تولیدکنندگان عشایری، زنجیره‌های تأمین و بازار به این عزیزان و اتحادیه‌های آنان متصل شده‌است تا بتوانند محصولات تولیدی خود را به بازار عرضه کنند. همچنین ارتباط میان تولیدکنندگان و واحدهای صنعتی و کارخانه‌های فعال در سطح استان برقرار شده تا زمینه فروش و عرضه محصولات آنان بیش از پیش فراهم شود.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران افزود:

تأمین ظرفیت‌های لازم در استان تهران فراهم شده تا علاقه‌مندان بتوانند در این حوزه فعالیت کنند. با توجه به هزینه‌های بالای زندگی در استان تهران، ضروری است این افراد توانمند شوند تا بتوانند به بهبود اقتصاد خانواده‌های خود کمک کنند.

برادری با بیان اینکه طی دو تا سه سال گذشته بیش از ۳۰ نمایشگاه محلی در سطح استان برگزار شده است،

توسعه بازاری رسانی محصولات کشاورزی در دستور کار قرار داده است که استفاده از ظرفیت بازارهای دیجیتال، روستابازارها و عرضه مستقیم محصولات از جمله این اقدامات به شمار می‌رود.

فتاحی خاطرنشان کرد: فراهم شدن امکان عرضه مستقیم محصولات برای تولیدکنندگان خرد روستایی و عشایری می‌تواند تحولی در اقتصاد خانوارهای روستایی ایجاد کند و زمینه افزایش درآمد و پایداری فعالیت‌های تولیدی را فراهم سازد.

وی افزود: توسعه بازارهای نوین و آموزش بهره‌برداران برای استفاده از این ظرفیت‌ها باید به صورت مستمر دنبال شود تا فاصله میان تولیدکننده و مصرف‌کننده کاهش یابد و منافع حاصل از تولید بیش از گذشته به خود تولیدکنندگان برسد.

طاهره قیومی مشاور وزیر جهاد کشاورزی نیز در این نشست با تأکید بر ضرورت گذار از بازارهای محلی به بازارهای الکترونیکی برای زنان تولیدکننده روستایی و عشایری، گفت: از جمعیت حدود ۱۱ میلیون زن روستایی حدود ۶.۵ میلیون نفر فعال هستند که از این میان اطلاعات ۶ هزار نفر از زنان تولیدکننده شاخص، در قالب شناسنامه از استان‌ها جمع‌آوری و جمع‌بندی شده‌است.

مشاور وزیر جهاد کشاورزی بر لزوم آموزش بازاریابی و فروش محصولات زنان روستایی و عشایری تأکید کرد: فقدان آشنایی با بازار، نبود تجربه کار تجاری و اشباع بازارهای محلی و حضوری، دستیابی به اقتصاد پایدار در خانواده را با مانع روبه‌رو کرده‌است، از این رو اتصال به بازارهای الکترونیکی یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است.

قیومی هدف از امضای تفاهم‌نامه همکاری با همراه اول و دیجی‌کالا را توانمندسازی زنان روستایی و عشایری و رویکرد بازاریابی برای محصولات تولیدی این قشر دانست و گفت: با همکاری معاونت و رئیس مرکز فناوری اطلاعات وزارت جهاد کشاورزی قرار است دوره‌های آموزشی برای نحوه عرضه و فروش محصولات در بستر فضای مجازی و سکوهای اینترنتی عرضه کالا به این زنان آموزش داده شود.

مشاور وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه پیش‌بینی می‌شود این همکاری از مردادماه عملیاتی شود، افزود: پس از یک دوره آموزشی دو ساله انتظار داریم که بتوانیم نتایج مثبتی از آن را در تمام استان‌ها مشاهده کنیم و با این روند به اقتصاد خانوارهای روستایی کمک کنیم.

جبرائیل برادری رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران نیز در این آیین با اشاره به ظرفیت شبکه‌های اجتماعی در توسعه مشاغل روستایی و عشایری، گفت: بیش از ۴۹۰۰ زن روستایی و عشایری عضو صندوق‌های توانمندسازی استان

امضای تفاهم‌نامه بین رؤسای دانشگاه‌های عضو کنسر سیوم ۵ دانشگاه صنعتی

برگزار شد. در جریان این نشست، اعضای کنسر سیوم با امضای تفاهم‌نامه همکاری‌های آزمایشگاهی، بر توسعه خدمات آزمایشگاهی مشترک و فراهم‌سازی دسترسی متقابل استادان، پژوهشگران و اعضای جامعه علمی

دانشگاه‌های عضو به تجهیزات و امکانات آزمایشگاهی یکدیگر توافق کردند. بر اساس این تفاهم‌نامه، بهره‌مندی از خدمات آزمایشگاهی دانشگاه‌های عضو با تخفیف ۲۰ درصدی برای اجرای طرح‌های پژوهشی و پروژه‌های ملی امکان‌پذیر خواهد بود؛ اقدامی که ضمن افزایش بهره‌وری زیرساخت‌های علمی کشور، به کاهش هزینه‌های پژوهشی و تسریع اجرای پروژه‌های کلان منجر خواهد شد.

همچنین تفاهم‌نامه همکاری‌های متقابل کتابخانه‌ای میان دانشگاه‌های عضو به امضا رسید. بر اساس این توافق، زمینه توسعه دسترسی فیزیکی و دیجیتال اعضای هیئت علمی، پژوهشگران و دانشجویان به منابع

علمی، مقالات تخصصی، پایگاه‌های اطلاعاتی و سایر ظرفیت‌های کتابخانه‌ای پنج دانشگاه برتر صنعتی کشور فراهم خواهد شد. در ادامه این نشست، نسخه به‌روز رسانی‌شده اساسنامه کنسر سیوم UT۵ نیز به تصویب و امضای رؤسای دانشگاه‌های عضو رسید. در این سنده، بر گسترش همکاری‌های مشترک علمی، پژوهشی و فناورانه، بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های دانشگاه‌ها و مؤسسات پژوهشی کشور و توسعه نقش آفرینی دانشگاه‌های عضو در حل مسائل راهبردی کشور تأکید شده‌است.

از دیگر محورهای مهم این نشست، بررسی نیازهای صنعتی کشور در دوره پساجنگ و ظرفیت‌های موجود برای مشارکت دانشگاه‌ها در فرآیند بازسازی، نوسازی و بازآفرینی صنایع آسیب‌دیده بود. در این بخش، اعضای کنسر سیوم راهکارهای همکاری مشترک و نقش آفرینی

رفع مشکل پوشش تلفن همراه در بیش از ۳۵۰ نقطه کور

شبکه تلفن همراه قرار دارد.

خونساری ادامه داد: بررسی‌های فنی و ارزیابی‌های انجام شده نشان می‌دهد حدود پنج هزار کیلومتر از مسیرهای جاده‌ای کشور به صورت قطعات پراکنده و منقطع فاقد هر گونه پوشش تلفن همراه هستند. بخش عمده این نقاط به دلیل شرایط خاص جغرافیایی، دشواری‌های اجرایی و فنی و به ویژه نبود دسترسی به شبکه برق با این وضعیت مواجه شده‌اند.

معاون امور پستی، ارتباطی و فناوری اطلاعات سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با تشریح مهم‌ترین چالش‌های توسعه پوشش ارتباطی در جاده‌ها گفت: نبود زیرساخت برق، دشواری دسترسی به محل احداث سایت‌ها در مناطق کوهستانی و صعب‌العبور، نبود جاده دسترسی برای نصب دکل‌های مخابراتی و همچنین محدودیت‌های ناشی از دریافت مجوز از دستگاه‌هایی مانند سازمان منابع طبیعی و سازمان راهداری از مهم‌ترین موانع توسعه پوشش جاده‌ای به شمار می‌روند.

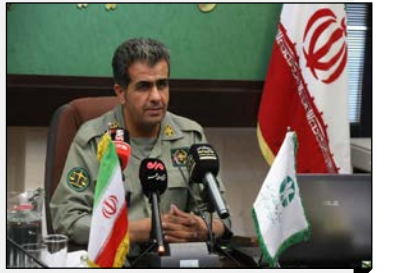
وی افزود: با وجود این چالش‌ها، شناسایی مستمر قطعات جاده‌ای فاقد پوشش مناسب یا دارای نقاط کور و بررسی راهکارهای ایجاد پوشش ارتباطی در این مناطق به صورت

اپراتورها قرار ندارند و همین موضوع توسعه پوشش ارتباطی در این مناطق را با محدودیت مواجه کرده‌است.

وی تأکید کرد: حتی در صورت رفع موانع زیرساختی از جمله تأمین برق و ایجاد مسیرهای دسترسی، تکمیل پوشش ارتباطی جاده‌های کشور به سرمایه‌گذاری قابل توجه و چندین سال زمان نیاز دارد.

خونساری همچنین تأمین امنیت سایت‌های مخابراتی را یکی دیگر از چالش‌های موجود دانست و اظهار کرد: سرعت تجهیزات و تاخریب عمدی سایت‌های ارتباطی، با وجود تمهیدات فنی و حفاظتی پیش‌بینی شده، همچنان یکی از دغدغه‌های اپراتورها برای ایجاد پایداری خدمات در این بخش است. وی با بیان اینکه در بخش عمده جاده‌های اصلی کشور حداقل پوشش نسل دوم تلفن همراه وجود دارد، گفت: امروزه مطالبه اصلی مردم و برخی دستگاه‌های خدمت‌رسان از جمله پلیس و اورژانس، دسترسی به اینترنت پرسرعت در مسیرهای جاده‌ای است.

معاون امور پستی، ارتباطی و فناوری اطلاعات سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی افزود: در حال حاضر بیش از ۴۰ درصد مسیرهای جاده‌ای کشور تحت پوشش نسل چهارم تلفن همراه از سوی حداقلی یکی از اپراتورهای تلفن همراه قرار دارند و برنامه‌ریزی برای افزایش این میزان در حال انجام است.



مدیر کل محیط زیست چهارمحال و بختیاری:

حفاظت از طبیعت، حفظ امنیت ملی است

حدیث کریمی پور شهپر کرد: محسن کریمی، مدیر کل حفاظت محیط زیست چهارمحال و بختیاری، در نشست خبری با اصحاب رسانه به مناسبت هفته محیط زیست (۱۶ تا ۲۲ خرداد) با تأکید بر نقش بی بدیل رسانیها در فرهنگ سازی و ارتقای آگاهی عمومی، شعار جهانی محیط زیست در سال جاری را «فراخوان جهانی برای اقدام اقلیمی» اعلام کرد و گفت: تغییرات اقلیمی به یکی از مهم ترین چالش های جهان تبدیل شده است.

وی با اشاره به انتخاب شعار «حفظ محیط زیست، حفظ امنیت ملی» برای هفته محیط زیست در کشور، افزود: حفاظت از منابع طبیعی و تنوع زیستی با امنیت، توسعه و رفاه جامعه ارتباط مستقیم دارد.

کریمی از برگزاری وبینارهای تخصصی، پاکسازی تالابها و رودخانهها، مسابقه ملی عکاسی و مسابقه قصه نویسی «ماموریت ماکان» و ویژه دانش آموزان ابتدایی در این هفته خبر داد.

وی همچنین از افتتاح چندین پروژه زیست محیطی شامل ایستگاههای دیده بانی در مناطق حفاظت شده سبزکوه و تنگ صیاد، دو پایگاه اطافی حریق در تالاب گندمان و منطقه هلن، خط انتقال برق پاسگاه محیطبانی گندمان و طرح تأمین آب این تالاب خبر داد.

مدیر کل محیط زیست استان با تشریح ظرفیت های چهارمحال و بختیاری به عنوان یکی از مهم ترین کانون های تنوع زیستی کشور، از ثبت تالاب گندمان در کنوانسیون رامسر، انتخاب شهر گندمان به عنوان «شهر تالابی»، کسب رتبه برتر کشور در مدیریت تالابها و رتبه نخست در حوزه پژوهش و فناوری در سال ۱۴۰۴ خبر داد.

کریمی اختصاص ردیف اعتباری ملی برای ذخیره گاه زیست کره تنگ صیاد و سبزکوه به مبلغ هفت هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال، نوسازی ناوگان خودرویی، تجهیز مناطق به سامانه های پیش هشتمند و دوربین های حرارتی، ارتقای مناطق شکار ممنوع گندمان و چغاخور به پناهگاه حیات وحش و انجام نخستین سرشماری حیات وحش با پهپاد را از مهم ترین دستاوردهای ۱۶ ماه گذشته برشمرد.

یامانده یادگار ...

مراسم کلنگ زنی مدرسه ۱۲ کلاسه با مشارکت بانک تجارت در محله ایران آباد شهر اردبیل بر گزار شد

طی مراسم باشکوه و با حضور جمعی از مسئولان و مدیران کشوری و استانی، پروژه احداث مدرسه ۱۲ کلاسه با مشارکت بانک تجارت و بمنظور ارتقای سطح آموزشی و فراهم کردن فضای مناسب برای دانش آموزان مناطق کمتر برخوردار اردبیل، توسط حاج محمدی مدیر شعب بانک تجارت استان اردبیل کلنگ زنی شد.

گام دوم | به گزارش روابط عمومی بانک تجارت استان اردبیل، طی مراسم باشکوه و با حضور جمعی از مسئولان و مدیران کشوری و استانی، پروژه احداث مدرسه ۱۲ کلاسه با مشارکت بانک تجارت و بمنظور ارتقای سطح آموزشی و فراهم کردن فضای مناسب برای دانش آموزان مناطق کمتر برخوردار اردبیل، توسط حاج محمدی مدیر شعب بانک تجارت استان اردبیل کلنگ زنی شد.

مدیر شعب بانک تجارت استان اردبیل در ابتدای این مراسم به تعهد بانک تجارت نسبت به مسئولیت های اجتماعی و حمایت از آینده سازان ایران اشاره کرد و با تقدیر از عنایت ویژه مقام محترم مدیر عامل بانک تجارت به موضوع مدرسه سازی در استان و موافقت هیات مدیره محترم این بانک در تخصیص بودجه جهت مشارکت در احداث دو باب مدرسه در این استان که برای اولین بار رقم خورد، افزود: رسالت اجتماعی بانک تجارت و افتتاح ۱۲ مدرسه ۱۲ کلاسه ایران آباد اردبیل و ۶ کلاسه ویژه کودکان استثنایی شهر انگوت مغان، ایجاد محیط مناسب بمنظور توسعه فضای آموزشی و رشد کودکان استان اردبیل در زمینه علم و دانش بوده که امیدواریم به یاری خداوند متعال و همت همکاران هر چه زودتر به بهره برداری رسیده و به یادگار بماند.

در ادامه این مراسم استاندار اردبیل و نمایندگان مجلس شورای اسلامی و مدیران کل آموزش و پرورش و نوسازی و تجهیز مدارس استان اردبیل با تقدیر از اقدام شایسته بانک تجارت و حضور فعال این بانک در امر خدایندانه مدرسه سازی و حمایت از دانش آموزان و دانشگاهیان استان اردبیل، بانک تجارت را الگوی شایسته ای برای سایر بانکهای استان معرفی کردند.

آیت الله مروی در مراسم تکریم و معارفه مدیر مدرسه عالی فقاقت عالم آل محمد (ع):

هدف از تأسیس مدرسه عالی فقاقت، تحقق منویات رهبر شهید در باره حوزه های علمیه است



استان قدس رضوی حجت الاسلام والمسلمین محمد صالح حائری به عنوان مدیر جدید این مدرسه منصوب شد.

آیت الله مروی با اشاره به ضرورت پر هیز از تمرکزگرایی در فعالیت های علمی و پژوهشی، تصریح کرد: ضرورتی ندارد که همه فعالیت های آموزشی، پژوهشی و علمی از ابتدا تا انتها در این مدرسه متمرکز شود. ظرفیت های ارزشمند فراوانی در دیگر مؤسسات علمی، پژوهشگران و فضایی حوزه وجود دارد که می توان با حمایت هدفمند از آنان، زمینه رشد، شکوفایی و اثر گذاری بیشتر این ظرفیت ها را فراهم کرد.

تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود بر ضرورت تعامل و همکاری راهبردی میان مدرسه عالی فقاقت عالم آل محمد (ع) و دانشگاه علوم اسلامی رضوی تأکید کرد و گفت: همکاری میان این دو مجموعه باید همکارای عمیق، مستمر و راهبردی باشد؛ زیرا این دو نهاد در حقیقت اجزای یک منظومه علمی واحد هستند و باید خود را در قالب یک مجموعه منسجج تعریف کنند.

گفتنی است در پایان این مراسم، تلاش ها و خدمات

مسیر تحقق منویات رهبر شهید عظیم الشان انقلاب اسلامی در خصوص حوزه های علمیه است. این مدرسه با رویکردی هم افزا و تکمیل کننده شکل گرفته و هرگز خود را در موضع رقابت با حوزه های علمیه یا دیگر مؤسسات علمی و پژوهشی نمی بیند. وی با تأکید بر ضرورت هماهنگی کامل این مدرسه با حوزه علمیه، افزود: اساس فعالیت های مدرسه عالی فقاقت عالم آل محمد (ع) بر تعامل و هماهنگی با حوزه علمیه استوار است؛ چرا که این مجموعه نه جدای از حوزه علمیه است و نه رقیب آن، بلکه خود را بخشی از بدنه و پیکره حوزه می داند و باید در خدمت تقویت و ارتقای ظرفیت های علمی آن باشد. تولیت آستان قدس رضوی همچنین بر بهره گیری از ظرفیت های گسترده علمی و پژوهشی موجود در مجموعه های آموزشی تأکید کرد و گفت: مدرسه عالی فقاقت عالم آل محمد (ع) باید به مؤسسات علمی و پژوهشی ارزشمندی که به همت بزرگان در این عرصه تأسیس شده اند، کمک کند.

استان ها News.kasbokar@gmail.com

مشهد اعظم دادولی جدی: تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر اینکه مدرسه عالی فقاقت عالم آل محمد (ع) در راستای تحقق منویات رهبر شهید عظیم الشان انقلاب اسلامی در باره حوزه های علمیه تأسیس شده است، گفت: این مدرسه نه جدای از حوزه علمیه و نه رقیب آن است، بلکه خود را اجزای از پیکره حوزه می داند و باید با رویکردی هم افزا و تکمیل کننده ایفای نقش کند.

آیت الله احمد مروی در مراسم تکریم و معارفه مدیر مدرسه عالی فقاقت عالم آل محمد (ع) که در حرم مطهر رضوی انجام شد، با تبیین فلسفه شکل گیری این مرکز علمی، اظهار کرد: هدف از تأسیس مدرسه عالی فقاقت عالم آل محمد (ع)، برداشتن گامی در

رئیس شورای اسلامی شهر فردیس در آیین بهره برداری از سبزه راهرمز: توسعه پروژه های عمرانی باید با پیوست های فرهنگی و ورزشی همراه باشد

وی با اشاره به ویژگی های این پروژه افزود: یکی از مهم ترین دغدغه های مدیریت شهری در اجرای سبزه راهرمز، تأمین پایدار آب مورد نیاز فضای سبز بود که به همین منظور مخازن زیرزمینی ویژه ای برای ذخیره و مدیریت منابع آبی در این مجموعه احداث شد.

شهردار فردیس ادامه داد: در طراحی این پروژه تلاش شده است امکانات متنوعی برای استفاده شهروندان فراهم شود؛ از جمله پیست دوچرخه سواری، پیست اسکیت و همچنین چنابابی و اجرای المان فرهنگی «کبوتران» به عنوان یک نماد ایرانی که به هویت بخشی و زیبایی محیط کمک می کند.

احمدی نژاد با بیان اینکه حفظ منظر شهری از اولویت های این طرح بوده است، خاطر نشان کرد: در این مجموعه از سرویس های بهداشتی زیرسطحی استفاده شده تا ضمن ارائه خدمات مناسب به شهروندان، از ایجاد زوائد بصری در فضای سبز جلوگیری شود.

مجموعه گفت: در اجرای این سبزه راهرمز تلاش شده است با استفاده از انواع درختان و درختچه ها، فضایی زیبا و دلنشین برای شهروندان فراهم شود. حدود دو سال و نیم پیش این محدوده جز زمین های بایر و سنگ و کلوخ، چشم انداز دیگری نداشت اما امروز با طراحی مناسب و اجرای دقیق، به فضایی زیبا و چشم نواز تبدیل شده است. یعقوبی در پایان ضمن قدر دانی از اعضای شورای اسلامی شهر، شهردار فردیس و معاونان شهرداری خاطر نشان کرد: تمامی مجموعه مدیریت شهری با تمام توان در مسیر خدمت رسانی به شهروندان عزیز فردیسی گام برمی دارند و امیدواریم بهره برداری از سبزه راهرمز منشأ خیر، نشاط و رضایت شهروندان باشد.

محمدرضا احمدی نژاد، شهردار فردیس نیز، در حاشیه این مراسم به خیرنگاران گفت: عملیات عمرانی این پروژه از ابتدای سال ۱۴۰۴ به صورت جدی آغاز شد و امروز پس از اجرای کامل، با اعتباری بالغ بر ۱۴۰ میلیارد تومان به بهره برداری رسید.

خدمات رسانی مدیریت شهری به شهروندان، گفت: تمام تلاش مجموعه شورای اسلامی شهر و شهرداری فردیس ارائه خدمات مطلوب به شهروندان است و افتتاح پروژه هایی همچون سبزه راهرمز نمونه ای از این رویکرد محسوب می شود.

سید حمید یعقوبی با اشاره به انتخاب نام «هرمز» برای این پروژه اظهار کرد: انتخاب این نام، تجلی میراث طبیعی و فرهنگی کشور عزیزمان ایران است و نشان می دهد در اجرای پروژه های عمرانی، به ابعاد فرهنگی نیز توجه ویژه ای شده است.

وی افزود: سیاست مدیریت شهری فردیس بر این اساس است که هر پروژه عمرانی با پیوست های فرهنگی و ورزشی همراه باشد. بر همین اساس، این پایداره به پیست دوچرخه سواری نیز مجهز شده تا جوانان، میانسالان و سالمندان بتوانند از یک فضای سالم و مفرح برای ورزش و نشاط اجتماعی بهره مند شوند.

رئیس شورای اسلامی شهر فردیس با اشاره به زیباسازی این



لیلا رضوانی مراسم بهره برداری از پروژه سبزه راهرمز در شهرک راه آهن فردیس با حضور شهردار اعضای شورای اسلامی شهر امام جمعه اصحاب رسانه و جمعی از شهروندان در شهرک راه آهن برگزار شد.

رئیس شورای اسلامی شهر فردیس در این مراسم با تأکید بر تلاوم

استاندار مازندران: فرهنگ کتابخوانی، زیربنای توسعه پایدار و حفظ سرمایه اجتماعی است



تومان اعتبار است که تأمین آن در دستور کار قرار دارد. در بخش دیگری از این نشست اعلام شد که استان مازندران در شمار پنج استان برتر ف کشور در حوزه چاپ و نشر کتاب قرار دارد و تاکنون نزدیک به سه میلیون جلد کتاب در موضوعات مختلف منتشر شده است. این آثار در حوزه هایی همچون دفاع مقدس، آسیب های اجتماعی، فرهنگ بومی و جوانی جمعیت به چاپ رسیده اند.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران نیز در این جلسه از پیگیری تأمین اعتبار برای چاپ سه اثر فاخر شامل «فرهنگ واژگان طبری»، «تاریخ جامع مازندران» و «تاریخ طبرستان» خبر داد و این آثار را از سرمایه های ماندگار فرهنگی و هویتی استان دانست. وی افزود با حمایت استاندار، جذب اعتبارات لازم برای چاپ این آثار در راستای سیاست های دولت برای حفظ و تقویت فرهنگ بومی در دستور کار قرار گرفته است.

فرهنگی ایفا می کنند. استاندار مازندران با تأکید بر ضرورت ارتقای سرانه مطالعه و نهادینه سازی فرهنگ کتابخوانی، حفظ سرمایه اجتماعی را از مهم ترین اهداف توسعه فرهنگی دانست و بر استمرار حمایت از کتابخانه های عمومی تأکید کرد.

در این جلسه، روند تکمیل کتابخانه مرکزی ساری نیز مورد بررسی قرار گرفت. این پروژه که پس از ۱۸ سال با پیگیری های انجام شده و تخصیص ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار به سرانجام رسیده، اکنون به اتمام رسیده است و استاندار مازندران بر پیگیری ویژه برای تأمین انشعابات آب، برق و گاز آن تأکید کرد.

مقرر شد با برگزاری جلسهای با حضور مدیران دستگاه های مرتبط، اقدامات لازم برای بهره برداری هر چه سریع تر این مجموعه انجام شود.

بر اساس برآوردهای ارائه شده، تجهیز بخش های خدماتی و رفاهی کتابخانه مرکزی ساری نیازمند حدود ۶۰ میلیارد

نخستین جلسه انجمن کتابخانه های عمومی استان مازندران با حضور استاندار، اعضای انجمن، معاون سیاسی استانداری و مدیران دستگاه های اجرایی برگزار شد و در آن بر ضرورت تقویت نهضت مطالعه و گسترش فرهنگ کتابخوانی در جامعه تأکید شد.

دکتر یونس استاندار مازندران در این نشست با بیان اینکه توسعه فرهنگ زیربنای پیشرفت همه جانبه استان است، اظهار کرد: جامعه ای دانا و آگاه با سرعت بیشتری در مسیر توسعه و پیشرفت حرکت خواهد کرد و از این رو تقویت فرهنگ مطالعه باید به عنوان یک اولویت مورد توجه قرار گیرد.

وی همچنین از روند مطلوب وصول سهم نیم درصد درآمد شهرداری ها برای حمایت از کتابخانه های عمومی استان ابراز رضایت کرد و گفت: شهرداری ها با پرداخت این سهم قانونی، نقش مهمی در تأمین منابع کتابخانه ها و توسعه زیرساخت های

دادستان مرکز آذربایجان شرقی: هدف از اجرای قانون، ساماندهی معاملات املاک و جلوگیری از زمین خواری و کاهش فرار مالیاتی است

تداخل، شاهد رشد و اتمام صددرصدی رفع تداخلات در استان باشیم.

در پایان این نشست هر یک از حاضرین با ارایه آمار و عملکرد اداری و بررسی مشکلات، به بحث و تبادل نظر در خصوص امورات مشترک در جهت خدمت به مردم و استان پرداختند.

«* برگزاری ملاقات مردمی و دیدار چهره به چهره با مردم ملاقات مردمی و دیدار چهره به چهره نادر ناصری آذری در راستای تکریم ارباب رجوع، رسیدگی به مشکلات جامعه هدف و ارتقای کیفیت خدمت رسانی، طبق روال دوشنبه های هر هفته در دفتر مدیریت اداره کل ثبت اسناد و املاک استان برگزار شد.

حذنگاری، بر تبدیل اسناد دفترچه ای به تک برگ، تأکید کرد. این نشست با حضور دادستانی، مدیر کل و معاونت اداره کل ثبت اسناد و املاک، مدیر کل راهداری، منابع طبیعی، امور اراضی و جهاد کشاورزی در در دادگستری استان برگزار شد.

دادستان عمومی و انقلاب تبریز، هدف از اجرای این قانون را ساماندهی معاملات املاک، جلوگیری از زمین خواری، کاهش دعوی ملکی، جلوگیری از فروش یک ملک به چند نفر و کاهش فرار مالیاتی عنوان کرد. وی افزود که این قانون جدید برای ایجاد نظم و جلوگیری از این سوءاستفاده ها و اختلافات، با دقت تدوین شده است.

پایان دوران قولنامه های بی سند؛ ساماندهی معاملات املاک در کرمانشاه با سامانه «کاتب»

هدار درباره مهلت دو ساله، فرصتی کوتاه برای رفع مشکل املاک بی سند

در بخش پایانی، سجاد حسن پور با یادآوری حساسیت موضوع، از شهروندان خواست تا فرصت قانونی تعیین شده را از دست ندهند. وی تصریح کرد: طبق قانون، افراد از زمان راه اندازی سامانه، دو سال فرصت دارند تا ادعاهای ملکی خود را ثبت کنند. هدف نهایی، تعیین تکلیف املاک و صدور سند برای املاک بی سند است.

حسن پور در خصوص مدیریت اختلافات نیز افزود: در صورت بروز ادعای همزمان از سوی چند نفر، فرصت دو ساله ای به سایر مدعیان نیز داده می شود تا در مراجع قانونی حق خود را اثبات کنند. پس از آنکه حکم قطعی دادگاه صادر شد، سامانه سند را برای مالک واقعی ثبت خواهد کرد.

وی در پایان خاطر نشان کرد که سامانه کاتب به دلیل اتصال مستقیم به سامانه های ثبت احوال، ثبت اسناد و وزارت کشور و استانداری به کد ملی و شماره تلفن، از بالاترین سطح دقت در احراز هویت برخوردار است.

داشت؛ وجود قولنامه های عادی، خلأ بزرگی در نظام ثبتی ایجاد کرده بود که منجر به فروش یک ملک (اعم از آپارتمان، زمین های کشاورزی یا اراضی شهری) به چندین نفر مختلف می شد. آن هم در حالی که ملک فاقد هیچ گونه سابقه ثبتی بود.

وی افزود که این قانون جدید برای ایجاد نظم و جلوگیری از این سوءاستفاده ها و اختلافات، با دقت تدوین شده است.

سامانه «کاتب»، پنجره ای دیجیتال برای شفافیت حقوقی مدیر کل ثبت اسناد و املاک کرمانشاه با اشاره به دستور ریاست قوه قضائیه، از قابلیت های سامانه «کاتب» به عنوان یک سکوی خدمات الکترونیک گفت. وی توضیح داد که شهروندان می توانند با مراجعه به این سامانه، تمامی اطلاعات ثبتی، سندی و حقوقی خود را به صورت یکپارچه مشاهده و دریافت کنند. به گفته حسن پور، پوشش این سامانه بسیار گسترده است و شهروندان می توانند از طریق آن، اطلاعات مربوط به: - اسناد دفاتر رسمی و کالت نامه ها،

در راستای رفع معضلات اختلافات حقوقی و پایان دادن به دوران معاملات غیررسمی، سامانه «کاتب» به عنوان ابزاری برای شفاف سازی و ثبت رسمی معاملات املاک اجرایی شد. از تیرماه سال ۱۴۰۳، تمامی معاملات املاک باید از طریق این سامانه و به صورت رسمی انجام شود تا از بروز چالش های ناشی از قولنامه های عادی جلوگیری گردد.

سجاد حسن پور، مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه، با اشاره به ضرورت نظم بخشی به حوزه املاک و اموال غیرمنقول، از اجرایی شدن الزامات جدید قانونی خبر داد. وی تأکید کرد که هدف اصلی از این تحول، حذف «قولنامه های عادی» از چرخه معاملات است. اسنادی که سال هاست منشأ درگیری ها و تعارضات حقوقی ثبتی اسنادی در جامعه بوده است.

هدف از قانون الزام ثبت سند جدید چیست؟ حسن پور در تشریح ابعاد این قانون که از تیرماه سال ۱۴۰۳ لازم الاجرا شده، به ریشه مشکلات اشاره کرد. وی اظهار

صهیونیست‌ها در آتش خشم می سوزند

استقبال بازارها از توافق

مخالفت ایران با اعطای دستاورد نمادین به ترامپ

News.kasbokar@gmail.com



در حالی که کشورهای مختلف جهان از توافق حاصل شده میان ایران و آمریکا استقبال کرده‌اند، رسانه‌های عبری زبان خشم خود را نسبت به

این توافق نشان می‌دهند. ساعتی پس از نیمه شب دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی ایران با صدور بیانیه‌ای در باره توافق پایان جنگ میان ایران و آمریکا اعلام کرد، جمهوری اسلامی ایران در پرتو راهبری رهبر شهید خویش، تفوق خود در برابر دشمن امریکایی صهیونی را تکمیل کرده و ذیل تدابیر رهبری عالی قدر نظام (حفظه الله تعالی)، حمایت‌های آحاد مردم و تلاش مجاهدانه رزمندگان اسلام، به دنبال یک دوره مذاکرات دشوار و فشرده چندماهه و بر اساس مصوبه شورایعالی امنیت ملی، متن یادداشت تفاهم در خصوص مذاکرات پایان جنگ (مذاکرات اسلام آباد) رامیان ایران و امریکا در شامگاه ۲۴ خرداد ماه، نهایی کرد.

بر اساس توافقات انجام شده، جنگ و عملیات نظامی در تمامی جبهه‌ها از جمله لبنان به صورت فوری و دائمی پایان یافته و به علاوه، محاصره دریایی علیه ایران بلافاصله و به طور کامل خاتمه می‌یابد.امضای این یادداشت تفاهم در روز جمعه ۲۹ خرداد به طور رسمی انجام خواهد شد.

استقبال استرالیایاز توافق بین ایران و آمریکا
آنتونی البینز نخست‌وزیر و پنی وانگ‌وزیر خارجه استرالیایا با صدور بیانیه‌ای مشترک از آتش بس بین ایران و آمریکا استقبال و تأکید کرد که این کشور همواره خواستار کاهش تنش و پایان درگیری‌ها از جمله در لبنان بوده است. در این بیانیه آمده است: خوشحالیم که توافق بین واشنگتن و تهران شامل اقداماتی برای بازگشایی تنگه هرمز است. بازگرداندن تنگه هرمز برای کاهش فشار بر قیمت انرژی واقتصاد از جمله در منطقه، مام ضروری است. استرالیایا از تمامی طرف‌های ذریط خواسته است تا از

معاریو در مطلبی دیگر به نقل از نتان ایشل از افراد نزدیک به نتانیاهو نوشته‌است که تفاهمی که ایران و آمریکا امضا کرده‌اند، به هیچ‌وجه ارزشی ندارد و هیچ‌کس به استثنای دونالد ترامپ برای آن ارزش قائل نیست.

مخالفت ایران با اعطای دستاورد نمادین به ترامپ

در همین راستا، روزنامه نیویورک تایمز گزارش داد، ایران با اعطای فرصت نمادین به ترامپ برای به پایان رساندن توافق با تهران در روز تولدش مخالفت کرد.

در این گزارش به نقل از مسئولان ایرانی آمده است، تولد ترامپ روز گذشته بوده و تهران منتظر ماند تا ساعات از نیمه شب عبور کند و بعد توافق را به اتمام برساند چرا که تمایل نداشت این اتفاق با روز تولد ترامپ مصادف شود. اختلاف هفت و نیم ساعته میان ایران و آمریکا باعث شد تهران بتواند زمان اتمام توافق را مشخص کند. این توافق در ابتدای روز دوشنبه در ایران به اتمام رسید.

سازمان ملل

آنتونیو گوتش دبیر کل سازمان ملل توافق میان ایران و آمریکا و بازگشایی تنگه هرمز را یک گام تعیین کننده به سمت تحقق صلح در منطقه توصیف کرد. وی ابراز امیدواری کرد که طرف‌های این توافق از شرایط به وجود آمده برای افزایش تلاش‌ها در راستای دستیابی به حل دائمی درگیری‌های منطقه‌ای بهره‌برند. گوتش همچنین خواهان استفاده از فرصت کنونی برای حمایت از ثبات و کاهش سطح تنش‌ها شد.

قطر: از توافق حاصل شده بین ایران و آمریکا استقبال می‌کنیم

«محمدبن عبدالرحمن آل ثانی» نخست‌وزیر قطر گفت: ما از توافق حاصل شده میان آمریکا و جمهوری اسلامی ایران استقبال می‌کنیم. وی افزود، مراتب قدردانی خود را از برادرانمان در پاکستان، و نیز از تمامی طرف‌های منطقه‌ای و بین‌المللی که در فراهم‌سازی شرایط مساعد برای دستیابی به این تفاهم نقش داشتند، ابراز می‌داریم. نخست‌وزیر قطر ابراز امیدواری کرد که همه طرف‌ها در مذاکرات آتی با روحیه‌ای مثبت و سازنده که به تحکیم این پیشرفت کمک خواهد کرد، مشارکت داشته باشند. این مقام قطری تأکید کرد که کشورش همچنان حامی ثابت‌قدم این تلاش‌ها و همه ابتکارهایی خواهد بود که با هدف تقویت امنیت و ثبات در سطوح منطقه‌ای و بین‌المللی، از طریق گفت‌وگو و راهکارهای مسالمت‌آمیز، پیگیری می‌شوند.

استقبال لندن از توافق واشنگتن و تهران

«کی‌یر استارمر»، نخست‌وزیر انگلیس در واکنش به توافق میان آمریکا و جمهوری اسلامی ایران، ضمن استقبال از این تحول دیپلماتیک، آن را گامی مهم در مسیر کاهش تنش‌ها از زبانی کرد. نخست‌وزیر انگلیس با انتشار پیامی رسمی، از تلاش‌های دونالد ترامپ و همچنین میانجی‌گری کشورهای قطر، پاکستان و سایر بازیگران منطقه‌ای که در حصول این توافق نقش آفرینی کردند، قدردانی کرد. استارمر گفت: توافق میان واشنگتن و تهران گامی بسیار مهم در راستای پایان دادن به جنگ، تضمین ثبات منطقه‌ای و بازگشایی تنگه هرمز است. نخست‌وزیر انگلیس در ادامه گفت: برناتلیا و فرانسه آماده‌اند تا در چارچوب مورد توافق، در زمینه پاکسازی مین‌ها کمک کنند. وی افزود: اکنون باید بر اجرای کامل یادداشت تفاهم تمرکز شود تا بازگشایی تنگه تضمین شده و این مسیر به‌صورت دائمی باز بماند.

بیانیه مشترک انگلیس، فرانسه، آلمان و ایتالیا درباره لغو تحریم‌های ایران

سران انگلیس، فرانسه، آلمان و ایتالیا بر آمادگی خود برای لغو تحریم‌های ایسران در ازای گام‌های ایران در موضوع هسته‌ای تأکید کردند. آنها طی بیانیه‌ای مشترک اعلام کردند: ما آماده‌ایم تا در پاسخ به گام‌های روشن ایران در موضوع هسته‌ای، تحریم‌ها را لغو کنیم.

استقبال ماکرون از توافق ایران و آمریکا

امانوئل ماکرون رئیس‌جمهور فرانسه از توافق به‌دست‌آمده میان ایران و آمریکا که در پی تلاش‌های دیپلماتیک چندین کشور حاصل شده است، استقبال کرد. وی با تأکید بر ضرورت اجرای کامل این توافق، اعلام کرد که بازگشایی فوری تنگه هرمز و از سرگیری تردد دریایی بدون محدودیت، برای ثبات منطقه و اقتصاد جهانی اهمیت دارد. ماکرون همچنین اظهار داشت که این توافق می‌تواند زمینه‌ساز مذاکرات گسترده‌تر برای تقویت صلح و امنیت در خاورمیانه باشد و فرانسه در کنار شرکای خود آماده ایفای نقش در این مسیر است.

زاین، ترکیه و استرالیا

نخست‌وزیر زاین نیز گفت: ما از یادداشت تفاهم آمریکا و ایران باهدف پایان دادن به خصومت‌ها استقبال می‌کنیم. وزیر امور خارجه ترکیه تأکید کرد ما از توافق بین آمریکا و ایران استقبال می‌کنیم و آن را گامی در جهت صلح پایدار در منطقه می‌دانیم. نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه استرالیا

آزادسازی کاخ‌های تاریخی و رشد بومگردی‌ها در دستور کار است

مازندران در مسیر توسعه سبز

وی ادامه داد: همچنین کاخ ۳۰ هکتاری رامسر به همراه باغ ۸ هکتاری آن در قالب طرحی در شوروی فنی کشور تصویب شده و تمک‌ها و مرمت‌های متعددی در سطح استان انجام گرفته است. در مرکز استان نیز بافت تاریخی ساری در حال احیاست و اقدامات اجرایی آن آغاز شده است.

مدیر کل میراث فرهنگی مازندران درباره واگذاری بناهای تاریخی به بخش خصوصی گفت: خانه‌های تاریخی از طریق صندوق احیا به بخش خصوصی واگذار می‌شوند تا در حفاظت و تغییر کاربری این بناها مشارکت داشته باشند. در همین راستا حمام وزیری، خانه کلبادی، مسجد فرح‌آباد و آب‌انبار لو در مسیر واگذاری قرار دارند.

وی در بخش صنایع دستی نیز اظهار کرد: تسهیلات ۱۵ و تسهیلات قرض‌الحسنه پس از سال‌ها به صنعتگران پرداخت شده که نقش مهمی در حمایت از صنایع خانگی و زودبازده داشته است. همچنین ایجاد پنج بازارچه دائمی صنایع دستی در دستور کار قرار دارد تا مشکل

دستمزد روزانه کارگر کمتر از قیمت ۲۵۰ گرم گوشت قرمز!

«شهر» در تب نان می‌سوزد

ارزی بود اما شیب تند این سقوط، از سال‌های پایانی دهه ۹۰ تشدید شد؛ در یکی دو سال اخیر، قیمت از بی‌مجا‌بالا رفت و زندگی بی‌توقف، سقوط کرد؛ در این میانه، جنگ ماه‌های اخیر، تیر خلاصی بود که به سفره‌های بیجان و در حال نزع کارگران شلیک شد.
حالا برای تحلیل آماری این سقوط، فقط در نظر گرفتن یک مولفه از سبید خوراکی‌ها کفایت می‌کند؛ اگر «قیمت گوشت قرمز» را فقط در سه سال اخیر در نظر بگیریم، متوجه می‌شویم که چه ضربه‌ای به پیکره‌ی معیشت کارگران وارد آمده است.

در سال ۱۴۰۲، قیمت هر کیلو ران گوسفندنی ممتاز، ۷۰۰ هزار تومان بود؛ سال ۱۴۰۳، نرخ هر کیلو ران به ۹۰۰ هزار تومان رسید؛ در سال ۱۴۰۴، قیمت آن یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان شد و اکنون در بهار ۱۴۰۵، قیمت هر کیلو ران گوسفندنی ممتاز، ۲ میلیون و ۳۸۰ هزار تومان است.

در سال ۱۴۰۲، دستمزد روزانه کارگران ۱۷۶ هزار و ۹۴۲ تومان بود؛ در آن سال با دستمزد روزانه کارگر می‌شد ۲۵۰ گرم ران گوسفندنی ممتاز خرید. در سال ۱۴۰۳، دستمزد روزانه کارگران حداقل یکگیر، ۳۴۶ هزار تومان به‌تصویب رسید که بازم به این پول، امکان خرید ۲۶۰ گرم ران گوسفندی

روزنامه کسب و کار | سال دهم شماره ۳۵۳۴ سه‌شنبه ۲۶ خردادماه ۱۴۰۵ [INFO@KASBOKARNEWS.IR](mailto:info@kasbokarnews.ir) **کسب‌وکار**



اهداف اعلامی آمریکا و رژیم صهیونیستی در آغاز جنگ علیه‌ایران، تهران همچنان توان موشکی خود را حفظ کرده، به‌حمایت از متحدان منطقه‌ای خود از جمله حزب‌الله‌انامه می‌دهد و ذخایری از اورانیوم با غنای بالا را برای برنامه هسته‌ای خود در اختیار دارد.

رسانه صهیونیستی: ترامپ در قبال مبادین نبرد در ایران و لبنان تا کام‌ماند

رسانه صهیونیستی آی ۲۴ نیوز گزارش داد، وزرای کابینه رژیم صهیونیستی معتقدند دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا توانسته میدان نبرد لبنان را از میدان نبرد ایران جدا کند. در این گزارش آمده است، باید اعتراف کرد که می‌میدان نبرد در لبنان و ایران ارتباط مستقیمی با یکدیگر دارند.

خشم رسانه‌های صهیونیستی از توافق

شبکه «آی ۲۴» رژیم صهیونیستی در گزارشی با رویکردی انتقادی نسبت به این توافق گزارش داد که دونالد ترامپ در جریان مذاکرات، امتیازات فراوانی را به طرف ایرانی واگذار کرده؛ بی‌آنکه در مقابل دستاورد ملموسی کسب کند. این شبکه تأکید کرد که این رویکرد، توازن قوا را به نفع تهران تغییر داده است. در همین راستا، «کانال ۹۱۴ عبری نیز در واکنشی تند و منفعلانه، سیاست‌های اخیر رئیس‌جمهور آمریکا را «ضربه» به منافع تل آویو توصیف کرد.

این رسانه صهیونیستی با ابراز ناتوانی در تحلیل رفتارهای جدید کاخ سفید، اعتراف کرد: «آنچه ترامپ در قبال ما مرتکب شده، واقعه‌ای چنان سهمگین و ناگوار است که توصیف و تبیین ابعاد آن دشوار است.»

روستای شانه‌تراش نیز در مسیر توسعه‌گر دشگری قرار دارد.

ایزدی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به عملکرد استان در دوران جنگ اخیر افزود: در این دوره، کاخ صفی آباد نیز دچار خسارت شد و اکنون در مرحله اخذ مجوز مرمت قسرات دارد. با این‌حال مازندران در دوران جنگ رتبه نخست اقامت و تردد گردش‌گران را به خود اختصاص داد.

وی گفت: براساس اعلام استاندار، ۱۷ میلیون شب‌اقامت در استان ثبت شد که بالاترین رقم در کشور بود و این موضوع بدون مشکل در حوزه توزیع آرد، سوخت و خدمات اقامتی انجام شد. البته پیش‌بینی ما حدود ۲۰ میلیون ورود گردشگر بود.

ایزدی در پایان تأکید کرد: این دستاورد‌ها حاصل تعامل همه دستگاه‌های اجرایی و همراهی مدیریت استان است و مسیر توسعه گردشگری، میراث فرهنگی و صنایع دستی در مازندران با قدرت ادامه خواهد داشت.

بازنشسته بعد از سی سال کار، هیچ تناسبی با قیمت‌ها و کف بازار ندارد؛ کارگران و بازنشستگان در آرزوی این هستند که نیمی از ماه یا حتی بیشتر، در حسرت یک غذای ساده نباشند؛ در حسرت اینکه مدام شرم‌منده خانواده نشوند.

این فعال صنفی با تأکید بر اینکه وقتی زمام آزادسازی و تورم را رها می‌کردند، هیچ در فکر معیشت مزدبگیران با حقوق ثابت نبودند، فقط می‌خواستند در آمدزایی کنند؛ افزود: «گوشت قرمز یک کالای «کاملاً لوکس» است؛ حتی قیمت مرغ و تخم مرغ هم نجومی شده؛ بعد از جنگ اخیر با افزایش چندباره قیمت‌های خوراکی مواجه بودیم و اگر فکری برای رسیدگی به وضعیت اقتصادی مردم نکنند، اوضاع به سمت وخامت حد‌اکثری می‌رود؛ امروز مردم از وضع زندگی‌شان به شدت ناراضی‌اند…»

«شهر» در تب نان می‌سوزد؛ در چند ماه اخیر، برخی قیمت‌ها سه شدت نجومی شده؛ در همین مدت کوتاه، اقلامی مانند لبنیات، دو یا حتی سه بار گران شدند؛ داروها و ضروریات زندگی مردم نیز از دسترس خارج شده و در این میان، دولت و تصمیم‌سازان، در اظهار نظر‌ها و جهت‌گیری‌ها، میلیون‌ها انسان درگیر بحران جدی را فراموش کرده‌اند؛ یادشان نمی‌افتد که اگر اوضاع تغییر اساسی نکند، شهر در تب نان، خاکستر می‌شود.

در بیانیه‌ای مشترک اعلام کردند: از توافق بین ایالات متحده و ایران استقبال می‌کنیم؛ استرالیایا پیوسته خواستار کاهش تنش و پایان درگیری، از جمله در لبنان، بوده است. ما خوشحالیم که توافق بین واشنگتن و تهران شامل گام‌هایی برای بازگشایی تنگه هرمز است.

استقبال اردوغان از توافق میان ایران و آمریکا

رجب طیب اردوغان رئیس‌جمهوری ترکیه با انتشار پیامی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: از همه طرف‌هایی‌خواهم تا از تحریک‌ها، لفاظی‌ها و اقدام‌هایی که می‌تواند روند پیش از امضای رسمی این توافق صلح را مختل کند، خودداری کنند.

آسوشیتدپرس: ایران به اهرم جدیدی در تنگه هرمز دست یافته‌است

خبرگزاری امریکایی آسوشیتدپرس در گزارشی و در واکنش به توافق ایران و آمریکا اذعان کرد که تهران پس از این جنگ به یک اهرم فشار جدید در معادلات منطقه‌ای و بین‌المللی دست یافته است. آسوشیتدپرس نوشت که توافق برای پایان جنگ، منطقه را به شرایطی مشابه پیش از آغاز درگیری‌ها بازمی‌گرداند. ایران نیز با توانایی تأثیرگذاری بر تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز، با یک ابزار جدید برای اعمال فشار در مذاکرات برخوردار شده است. این گزارش با اشاره به اهمیت راهبردی تنگه هرمز تأکید کرد که این آبراه یکی از مهم‌ترین مسیرهای انتقال نفت، گاز طبیعی و محصولات مرتبط باز جمله کودهای شیمیایی در جهان به شمار می‌رود. واختلال در آن، اقتصاد جهانی را با تکانه‌های جدی مواجه کرده است. آسوشیتدپرس همچنین اذعان کرد که با وجود

اخبار

ترمیم مزدر اجدی بگیرد

یک فعال کارگری گفت: کارگر با آمار و ارقام روی کاغذ زندگی نمی‌کند؛ آنچه برای او اهمیت دارد، قدرت خرید واقعی است. اگر دستمزدها نتوانند با سرعت رشد هزینه‌های زندگی هماهنگ شود، هر میزان افزایش حقوق در ظاهر قابل توجه باشد، در عمل تأثیر چندانی در بهبود وضعیت زندگی کارگران نخواهد داشت.

عبدالعظیم همایونی، فعال کارگری، درباره وضعیت معیشتی کارگران و بازنشستگان و ضرورت اجرای مصوبه ترمیم دستمزد به ایلنا گفت: متأسفانه امروز بخش بزرگی از جامعه کارگری و بازنشستگی کشور با مشکلات جدی معیشتی مواجه هستند. افزایش روزانه قیمت کالاهای اساسی، هزینه‌های مسکن، درمان، حمل‌ونقل و سایر نیازهای زندگی باعث شده است که فاصله میان درآمد و هزینه خانوارها هر روز بیشتر شود. در چنین شرایطی، بسیاری از کارگران و بازنشستگان برای تأمین حداقل نیازهای زندگی خود دچار مشکل هستند و سفره آن‌ها روز به روز کوچک‌تر می‌شود.

وی ادامه داد: واقعیت این است که کارگر با آمار و ارقام روی کاغذ زندگی نمی‌کند؛ آنچه برای او اهمیت دارد، قدرت خرید واقعی است. اگر دستمزدها نتواند با سرعت رشد هزینه‌های زندگی هماهنگ شود، هر میزان افزایش حقوق در ظاهر قابل توجه باشد، در عمل تأثیر چندانی در بهبود وضعیت زندگی کارگران نخواهد داشت.

همایونی در رابطه با افزایش ۶۰ درصدی حداقل حقوق گفت: در ظاهر، رقم ۶۰ درصدی شاید عددی بزرگ و قابل توجه به نظر برسد و در نگاه اول این تصور ایجاد شود که بخش زیادی از مشکلات معیشتی کارگران حل خواهد شد؛ اما وقتی این افزایش را در کنار تورم واقعی و افزایش هزینه‌های زندگی قرار می‌دهیم، مشخص می‌شود که بخش عمده آن بیش از رسیدن به سفره کارگر از بین رفته است.

این فعال کارگری تصریح کرد: همان‌طور که در گزارش‌ها و گفت‌وگوهای منتشر شده در خبرگزاری ایلنا نیز به آن اشاره شده، ارزش واقعی این میزان افزایش دستمزد حتی از افزایش سال گذشته نیز کمتر است؛ چرا که رشد بی‌وقفه قیمت کالاهای ضروری و هزینه‌های زندگی، اثر افزایش اسمی حقوق را خنثی کرده است. بنابراین نباید تنها به درصد افزایش نگاه کرد، بلکه باید بررسی شود که این افزایش تا چه اندازه توانسته قدرت خرید از دست‌رفته کارگران و بازنشستگان را جبران کند.

همایونی گفت: انتظار ما این است که دولت و شورای عالی کار به جای اتخاذ تصمیم‌های حداقلی و اعلام افزایش‌های صرفاً عددی، واقعیت‌های زندگی کارگران و ادعای تصمیم‌گیری قرار دهند. دستمزد باید متناسب با نرخ واقعی تورم و هزینه‌های سبد معیشت خانوار تعیین شود؛ زیرا ادامه روند فعلی تنها موجب افزایش فاصله طبقاتی و فشار بیشتر بر قشر کارگر و بازنشسته خواهد شد.

این فعال کنشگری در ادامه تأکید کرد: از سوی دیگر، مصوبه ترمیم دستمزد که مورد مطالبه جامعه کارگری است، باید هر چه سریع‌تر اجرایی شود. تأخیر در اجرای این مصوبه، به معنای ادامه کاهش قدرت خرید میلیون‌ها کارگر و بازنشسته است. وقتی قیمت‌ها بدون توقف افزایش پیدا می‌کند، تعلل در جبران عقب‌ماندگی دستمزدها، فشار بیشتری بر خانواده‌های کارگری وارد خواهد کرد.

وی در پایان تأکید کرد: خطاب ما به دولت و اعضای شورای عالی کار این است که مسئله معیشت کارگران و بازنشستگان را به عنوان یک اولویت فوری ببینند. عدالت اجتماعی به شعار محقق نمی‌شود، بلکه با تصمیمات عملی و حمایت واقعی از قدرت خرید مردم شکل می‌گیرد. سفره کارگر جای آزمون و خطا نیست. اگر قرار است از تولید، اشتغال و کرامت نیروی کار حمایت شود، نخستین قدم آن تأمین یک دستمزد عادلانه و متناسب با هزینه‌های واقعی زندگی است.

کاهش رتبه علمی ایران پیش از دولت چهاردهم آغاز شده بود

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در واکنش به برخی انتقادها درباره کاهش رتبه علمی ایران در دوره دولت چهاردهم، گفت: کاهش رتبه علمی کشور قبل از دولت چهاردهم و از سال ۲۰۲۱ میلادی شروع شده است.

به گزارش ایلنا، کاهش جایگاه علمی ایران در نظام‌های رتبه‌بندی بین‌المللی در ماه‌های اخیر به یکی از محورهای انتقاد در حوزه آموزش عالی تبدیل شده است؛ موضوعی که برخی نمایندگان مجلس آن را نشانه‌ای از ضعف مدیریت در وزارت علوم می‌دانند.

احسان عظیمی‌راد، عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی، با اشاره به اینکه طبق برنامه هفتم پیشرفت کشور باید در مسیر ارتقای رتبه علمی حرکت کند، می‌گوید روند فعلی برخلاف این هدف بوده است. به گفته او، رتبه علمی ایران اکنون به ۱۷ رسیده که یکی از پایین‌ترین جایگاه‌های تجربه‌شده محسوب می‌شود؛ این در حالی است که در دولت سیزدهم رتبه کشور ۱۴ بود و در دوره مدیریت فعلی وزارت علوم، سه پله کاهش یافته است.

در همین راستا حسین سیمایی صراف، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا درباره کاهش رتبه علمی کشور گفت: کاهش رتبه علمی کشور قبل از دولت چهاردهم و از سال ۲۰۲۱ میلادی شروع شده است. از آنجا که این نظام‌های رتبه‌بندی خارجی هستند، مبنای زمانی آن‌ها نیز بر اساس سال میلادی است.

وزیر علوم ادامه داد: اما باید دید دلایل کاهش رتبه چیست. زمانی که ما سیستم مشخصی برای پژوهش از تولید ناخالص ملی در نظر نمی‌گیریم، بودجه و اعتبارات کافی اختصاص نمی‌دهیم، آزمایشگاه‌ها و کتابخانه‌ها را تجهیز نمی‌کنیم، فرصت‌های مطالعاتی محدود است، همکاری‌های بین‌المللی ضعیف است و پروژه‌های مشترک بین‌المللی نداریم، طبیعی است که رتبه علمی کشور کاهش پیدا کند.

سیمایی صراف با اشاره به تجربه برخی کشورها گفت: برای مثال روسیه که در سال‌های اخیر درگیر جنگ بوده، حدود ۳۰ رتبه سقوط کرده است؛ در حالی که در کشور ما خوشبختانه چنین سقوط شدیدی رخ نداده است.

وی تأکید کرد: با این حال ارتقای رتبه علمی کشور دغدغه همه ماست و باید برای آن تلاش کنیم. اگر اعتبارات پژوهشی افزایش یابد، سهم پژوهش از تولید ناخالص ملی بیشتر شود، دانشگاه‌ها تجهیز شوند، ارتباطات و همکاری‌های بین‌المللی تقویت شود، دانشجویان و استادان برای فرصت‌های مطالعاتی اعزام شوند و پروژه‌های بین‌المللی بیشتری تعریف کنیم، مجموعه این اقدامات می‌تواند به ارتقای رتبه علمی ایران منجر شود.

News.kasbokar@gmail.com



حدود ۵۱ هزار واحد مسکونی در جنگ رمضان در تهران دچار آسیب

در سطوح مختلف شدت و خانواده‌های زیادی در هتل‌های پایتخت اسکان یافتند. رئیس مرکز ارتباطات و امور بین الملل شهرداری تهران جزئیات روند اسکان و ترخیص آسیب‌دیدگان از جنگ را

تشریح و مدیر هتل بین‌المللی لاله‌ناگفته‌هایی از خدمت‌رسانی به شهروندان در این هتل را بیان کرد. به گزارش ایلنا، همزمان با آغاز جنگ رمضان بسیاری از خانه‌های تهران، آن پناهگاه‌های امن و خاطرناک‌نیک، هدف آتش اسرائیل و آمریکا قرار گرفتند. از کوچه‌های دنج شمال تا بافت‌های قدیمی جنوب و از شرق تا غرب گرفته تا مرکز پایتخت همه در میانه ویرانی‌ها گرفتار شدند. ترامپ گفته بود هدیه‌هایی برای ایرانیان دارد، ولی مدت کوتاهی نگذشت که اهداف شوم آن از جنگ با ایران روشن شد.

تعداد زیادی از هموطنان که جزو غیرنظامیان بودند از کودکان گرفته تا زنان و سالمندان با هدف قرار گرفتن توسط موشک‌های دشمن به شهادت رسیدند. بسیاری، خانواده‌ها و عزیزانشان را از دست دادند و برخی نیز، هم خانواده و هم خانه‌هایشان را. هر چند نیروهای نظامی و جان برکفان سپاه و ارتش اقدامات دشمن را بی‌پاسخ نگذاشتند، اما با این وجود دیوارهایی که شاهد خنده‌ها و اشک‌های نسل‌ها بودند، اینگان در برابر تندی آتش دشمن فرو ریختند؛ پنجره‌هایی که روزگاری چشم به جهان داشتند، اکنون شکسته و بی‌جان بودند و سقف‌هایی که سد میان انسان و آسمان بودند، نیز بار سنگین جنگ، به خاک نشستند. خانه‌هایی که تنها نبودند، بلکه تجسم خاطرات و میراث خوشبوئانان بودند و با جنگ در میان غبار و ویرانه‌ها، حالا فقط بقایای یک عمر زندگی بودند.

بر اساس گزارشات دقیق از سوی دستگاه‌ها و مجموعه‌هایی مانند شهرداری تهران حدود ۵۱ هزار واحد مسکونی در جنگ آسیب دیدند که برخی از آسیب‌ها جدی و برخی وسعک و نیاز به بازسازی کلی یا مقاوم سازی داشت. ساکنان بسیاری از این خانه‌ها مجبور به ترک اجباری واحدهای مسکونی خود شدند، چرا که با به دلیل میزان تخریب، خانه‌ها دیگر قابل سکونت نبود یا نیاز به فرصت برای تعمیرات وجود داشت. ام‌شهرداری تهران با همکاری بسیاری از هتل‌داران به کمک آسیب‌دیدگان جنگ شناخت و از همان آغاز جنگ تا کنون این شهروندان را اسکان دادند و حمایت‌های لازم از آنها صورت گرفت. البته به تدریج با بهبود وضعیت پس از آتش بس و انجام اقداماتی مانند پرداخت‌دینعه برای اجاره واحد مسکونی یا پایان انجام تعمیرات خانه‌ها، این شهروندان از هتل‌ها ترخیص شدند. برخی هم قرار است بزودی از هتل‌ها به خانه‌های جدیدشان بروند.

جزئیات روند اسکان و ترخیص آسیب‌دیدگان از جنگ در هتل‌های تهران

درباره جزئیات اسکان و ترخیص آسیب‌دیدگان از جنگ در هتل‌های تهران به سراغ «حمیدرضا غلامزاده» رئیس مرکز ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری تهران رفتیم. وی در این زمینه بیان داشت: در شهر تهران، حدود ۲۰۲ خانواد که تقریباً ۶۷۰۰ نفر بودند در هتل‌ها میزبانی کردیم. روند تخلیه‌ها از یک یا دو هفته گذشته سرعت بیشتری پیدا کرده است. تقریباً ۴۰ هزار واحد دارای آسیب‌های جزئی بودند؛ مثلاً آسیب مختصری در دیوارها یا پنجره‌ها وجود داشت که به‌سرعت با همت همکاران شهرداری، مشکلات مرتفع شد و آسیب‌دیدگان جنگ توانستند زودتر به خانه‌های خود برگردند. اما غیر از آن، در حدود تقریباً ۲ هزار خانۀ نیاز به مقاوم‌سازی یا تعمیرات جدی داشتند و تعدادی دیگر نیز کلاً باید تخریب و بازسازی می‌شدند.

غلامزاده ادامه داد: طبیعتاً این موارد در زمان پر است و حداقل ۶ ماه تا ۲ سال زمان می‌برد تا بازسازی و ساختن این خانه‌ها انجام شود. این موارد به‌ویژه برای افرادی که نیاز به اسکان موقت بلندمدت دارند، اولویت‌دار است. در واقع، هدف این است که خانواده‌ها از هتل‌ها خارج شوند و به مکان‌هایی بروند که شرایط

بهتری برای زندگی دارند. به گفته رئیس مرکز ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری تهران، این خانواده‌ها به دو دسته تقسیم می‌شوند، بخش نخست خانواده‌هایی که تعمیرات خانه‌هایشان کمتر از شش ماه زمان می‌برد که این افراد در خانه‌های مبله به‌عنوان اقامت موقت مستقر می‌شوند و هزینه اجاره برایشان تأمین خواهد شد. بخش دوم، خانواده‌هایی که نیاز به زمان بیشتری برای تعمیر دارند که این افراد می‌توانند در مکان‌هایی که مناسب خود می‌دانند، خانه اجاره و رهن کنند و هزینه‌های آن توسط شهرداری تقبل خواهد شد. همچنین، شهرداری مبلغی به‌عنوان هدیه برای کمک به این خانواده‌ها متناسب با آسیب‌دیدگی آنان در نظر گرفته است.

غلامزاده گفت: این روند اکنون شروع شده و به تدریج خانواده‌ها در حال تخلیه و خروج از هتل‌ها هستند.

انتظار می‌رود که تا پایان خرداد، عمده خانواده‌هایی که در هتل‌ها میزبانی شده‌اند، به‌سه خانه‌های خود منتقل شوند و این بار سنگینی که بر دوش هتل‌ها بوده، کاهش یابد.این مبلغی که برای اجاره و رهن منزل در نظر گرفته شده، بسته به نظر کارشناس و شرایط منطقه، تا سقف دو میلیارد تومان به‌عنوان ودیعه و تا چهل میلیون تومان به‌عنوان اجاره تأمین می‌شود. این بودجه به خانواده‌ها کمک می‌کند تا در مکان‌های مناسب اقامت داشته باشند.

❖ **تراکم تشویقی برای نوسازی بناهای فرسوده**
وی با اشاره به اینکه در خصوص ساخت و یا بازسازی خانه‌هایی که آسیب جدی ندیده‌اند، اما فرسوده هستند، مانند خانه‌های تخریب‌شده، تراکم تشویقی برای نوسازی این بناها لحاظ شده است. افزود: نوسازی و بهسازی ی شهر از وظایف شهرداری به شمار می‌آید و به‌عنوان یک امتیاز برای کل شهر محسوب می‌شود.

بنابراین، چه خانه‌هایی که فرسوده هستند و آسیب جدی ندیده‌اند و چه خانه‌هایی که آسیب دیده‌اند، نیاز به بازسازی دارند و این تشویق‌ها می‌تواند بر عهده مالکین باشد تا به نوسازی و بهسازی این بناها بپردازند. غلامزاده یادآور شد: در این طرح، پیمانکاران می‌توانند خود مسئولیت ساخت و ساز را بر عهده بگیرند و هر چند نیروهای ساخت را تقبل کنند. از مشوق‌هایی که برای این کار وجود دارد، پیمانکاران می‌توانند استفاده کنند. همچنین، برخی پیمانکاران که تخصص در انجام پروژه‌های انبوه دارند، ممکن است بدهی‌هایی به شهرداری داشته باشند و بتوانند با استفاده از این پروژه‌ها، بدهی‌های خود را تهاتر کنند.تدابیر مختلفی در این راستا اتخاذ شده تا سود پیمانکاری لحاظ شود و شرایط به‌بترین شکل ممکن برای شهرداری فراهم گردد. هدف اصلی این است که مسیر برای شهروندانی که آسیب دیده‌اند، هموار و کوتاه شود تا به سرعت به وضعیت مطلوب برگردند.

وی گفت: یکی از پیشنهادات اولیه این بود که شهروندان بتوانند از بانک شهر وام بگیرند و این وام به عنوان ودیعه مسکن تأمین شود تا به نیازهای آنها پاسخ داده شود. این اقدامات به تسریع روند بازسازی و بهبود وضعیت زندگی آسیب‌دیدگان کمک خواهد کرد.به‌نظر می‌رسد که آقای متولیان به‌عنوان دبیر ستاد اسکان شهرداری، به دقت در پیگیری و بررسی وضعیت آسیب‌دیدگان و خانه‌های آن‌ها اقدام کرده‌اند. شفاف‌سازی این نکته که هیچ فردی به‌اجبار از هتل‌ها تخلیه نشده و تنها در صورتی که خانه‌ها قابل زیست بوده، اقدام به تخلیه شده، مهم است.

❖ اقدامات مدیریتی با هدف تسهیل بازگشت ساکنان به خانه‌هایشان

رئیس مرکز ارتباطات و امور بین الملل شهرداری تهران اظهار داشت: اگر خانه‌ای نیاز به تعمیرات داشته باشد، طبیعی است که شهرداری یا سازمان اطمینان حاصل کند که شرایط برای ساکنان مناسب و ایمن است. ممکن است در برخی موارد اشتباهات یا سوءتفاهماتی پیش آمده باشد که نیاز به بررسی و پیگیری مجدد دارد.

اقدامات مدیریتی که باهدف تسهیل بازگشت ساکنان به خانه‌هایشان انجام می‌شود، باید با دقت و حساسیت در شهر تهران، حدود ۲۰۲ خانواد که تقریباً ۶۷۰۰ نفر بودند در هتل‌ها میزبانی کردیم. روند تخلیه‌ها از یک یا دو هفته گذشته سرعت بیشتری پیدا کرده است. تقریباً ۴۰ هزار واحد دارای آسیب‌های جزئی بودند؛ مثلاً آسیب مختصری در دیوارها یا پنجره‌ها وجود داشت که به‌سرعت با همت همکاران شهرداری، مشکلات مرتفع شد و آسیب‌دیدگان جنگ توانستند زودتر به خانه‌های خود برگردند. اما غیر از آن، در حدود تقریباً ۲ هزار خانۀ نیاز به مقاوم‌سازی یا تعمیرات جدی داشتند و تعدادی دیگر نیز کلاً باید تخریب و بازسازی می‌شدند.

❖ **تشخیص میزان خسارت و ارزیابی قبایل زیست**
وی **خانه‌ها توسط کارشناس رسمی و متخصص** بودن خاطر نشان کرد: همچنین تشخیص میزان خسارت و ارزیابی قابل زیست بودن خانه‌ها باید توسط کارشناس رسمی و متخصص انجام شود. این فرآیند، به‌دلیل برخورداری از اعتبار قانونی و حقوقی، اعتبار بیشتری به تصمیمات و اقدامات شهرداری می‌بخشد. این کارشناسان با توجه به تجربه به دانش خود، سطح آسیب‌ها را دسته‌بندی کرده و می‌توانند مشخص کنند که آیا یک خانه برای سکونت مناسب است یا نیاز به تعمیرات دارد.توجه به این نکته که شهرداری مسئولیت تشخیص را به کارشناسان رسمی سپرده است، نشان‌دهنده تعهد به رعایت قوانین و استانداردهای فنی است. این اقدام نه تنها به عدالت در ارزیابی آسیب‌ها کمک می‌کند، بلکه اعتماد عمومی را نیز افزایش می‌دهد.

غلامزاده گفت: در نهایت، همکاری و ارتباط نزدیک میان کارشناسان، شهرداری و ساکنان آسیب‌دیده می‌تواند منجر به تسریع در روند بازگشت به وضعیت عادی و حل مشکلات موجود شود. هماهنگی پویا و دائمی ستاد اسکان و مدیریت بحران در ارتباط مستقیم با یکدیگر نشان‌دهنده‌ی یک سیستم منظم و کارآمد برای مدیریت بحران و اسکان موقت آسیب‌دیدگان است.

وی گفت: این فرآیند که شامل اطلاع‌رسانی به ساکنان برای تخلیه هتل‌ها پس از آماده شدن منازل است، کمک می‌کند تا در کمتربین زمان

روزنامه کسب و کار | سال دهم، شماره ۳۵۳۴ | سه‌شنبه ۲۶ خردادماه ۱۴۰۵

WWW.KASBOKARNEWS.IR



WWW.KASBOKARNEWS.IR

زندگی در هتل؛ از درد جنگ و آوار تا آرامش و تفریح و خدمات پزشکی

تهران چگونه تصویر شهر جنگ زده به خودنگرفت؟



ممکن، نیازهای ساکنان جدید نیز تأمین شود. همچنین، از تباط مدوام بین ستاد بحران و شهرداری برای اطمینان از هماهنگی و تسریع در ارائه خدمات به آسیب‌دیدگان بسیار حیاتی است. روند کار به این صورت است که پس از بررسی و تأیید منازل توسط ستاد بحران، لیست تخلیه به هتل‌ها ارسال می‌شود. رئیس مرکز ارتباطات و امور بین الملل شهرداری تهران بیان داشت: مهم است که در این مدت، ساکنان در جریان وضعیت و زمان‌بندی تخلیه قرار بگیرند تا از هرگونه سردرگمی جلوگیری شود. ارائه فرصت برای پیدا کردن منزل مناسب و تأکید بر این که خانواده‌ها باید از حقوق خود بهره‌مند شوند، به ایجاد حس اطمینان و همکاری بیشتر کمک خواهد کرد.

همچنین توجه به این نکته که برخی خانواده‌ها ممکن است به دلیل شرایط خاص به زمان بیشتری نیاز داشته باشند، می‌تواند به بهبود فرآیند کمک کند و تسهیل گر شرایط آن‌ها باشد.

همچنین درباره این موضوع «فرامرز چمن‌آرا» مدیر هتل بین‌المللی لاله تهران بیان داشت: زمانی که جنگ شروع و کشور دچار بحران شد، اولین هتل با مجموعه گر دانشجویی و همکار ی‌مان را با افرادی که از جنگ شتافت، هتل لاله تهران بود. بر مبنای دستور مدیرعامل شرکت توسعه گردشگری ایران، آقای دکتر قلی‌زاده، ما در روزهای اول جنگ در کنار مردممان قرار گرفتیم و همکاری‌مان را با افرادی که از جنگ آسیب دیده بودند، آغاز کردیم. با شروع جنگ تحمیلی علیه کشورمان، بر مبنای نگاه زیبایی که دکتر قلی‌زاده، داشتند، فرمودند که هتل لاله تهران با تمام ظرفیت در کنار مردم قرار گیرد و با افتخار میزبان مردم باشیم تا آنان احساس کنند که اینجا خانه خودشان است.

وی بیان داشت: به روایت خود مردم، افرادی که از ابتدای جنگ در اینجا حضور داشتند و دارند، همه از مجموعه هتل لاله تهران به عنوان اولین هتلی که در خدمت مردم و آغاز خدمات بوده، رضایت دارند. تمام مهمانان ما از هتل لاله تهران راضی هستند و ما انواع خدمات را در اختیار مهمانان عزیز قرار دادیم. نزدیک به ۹۰۰ نفر از مهمانان در این هتل سکونت پیدا کردند و ۹۰ درصد هتل را به این مهمانانی که آسیب‌دیده بودند، بر مبنای دستور مدیرعامل ارزشمند این مجموعه، اختصاص دادیم. در شب‌های سختی که دشمن صهیونیستی نقاط مختلف تهران را مورد حمله قرار می‌داد، مادر کنار مردم بودیم.

❖ روایت همدلی هتل لاله تهران در روزهای جنگ

همچنین فرامرز چمن‌آرا؛ مدیر هتل بین‌المللی لاله تهران گزارش از نحوه اسکان هموطنان آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی ارائه کرد و اظهار داشت: در روزهای که هجوم ویرانگر دشمن، خانه و کاشانه‌ی برخی از هموطنان را تخریب کرد، با دستور آقای دکتر قلی‌زاده مدیرعامل شرکت توسعه گردشگری ایران، هتل لاله تهران در اقامی مسخت‌ولانه نخستین مجموعه گردشگری بود که برای یاری‌رسانی به آسیب‌دیدگان وارد عمل شد. این مجموعه، با تخصیص امکانات کامل اقامتی، رفاهی، تفریحی و درمانی، میزبان خانواده‌هایی بوده است که طعم تلخ جنگ را تجربه کرده و در اندک و تلاش کرده‌اند تا در این روزهای دشوار، محیطی امن و آرامی را برای آنان فراهم آورند.

❖ ارائه خدمات فرهنگی، رفاهی و تفریحی برای خانواده‌ها

وی ادامه داد: این هتل پنج ستاره تنها به سرپناهی برای اسکان مهمانان بسنده نکرد و با نگاهی جامع به نیازهای روحی و روانی خانواده‌های آسیب‌دیده، فضاهای مختلف خود را بازآاری کرد. سالن همایش و کنفرانس هتل، اکنون به مرکز پویا برای کودکان و نوجوانان تبدیل شده است؛ از مهد کودک‌ی امن و شاد برای کودکان، تا اتاق‌های بازی و سرگرمی برای جوانان و نوجوانان اختصاص یافته است.

همچنین، امکانات ورزشی و تفریحی متنوعی برای اعضای خانواده در نظر گرفته شده تا لحظاتی از دغدغه‌ها و سختی‌های جنگ دور باشند. همچنین، امکانات ورزشی و تفریحی متنوعی برای تمامی اعضای خانواده در نظر گرفته شده تا لحظاتی از دغدغه‌ها و سختی‌های جنگ دور باشند. همچنین، هتل لاله تهران در راستای تقویت روحیه هموطنان آسیب‌دیده، با همکاری شهرداری تهران برنامه‌های فرهنگی متعددی را تدارک دیده است. این برنامه‌ها شامل تئاتر سیمایی برخطاب در

سالن همایش و برگزاری مراسم‌های جشن با حضور هنرمندان برجسته سینما، تئاتر و موسیقی است؛ اقداماتی که با ایجاد فضای سرشار از امید و نشاط، همراه شده است. وی افزود: یکی از اقدامات ارزشمند شهرداری تهران، راه‌اندازی مرکز روان‌درمانی با حضور پزشکان و متخصصان مجرب این حوزه در یکی از سالن‌های هتل است. این مرکز با هدف کاهش فشارهای عصبی، مدیریت استرس و بازیابی سلامت روانی خانواده‌ها، نقشی کلیدی در بهبود وضعیت روحی آنان ایفا می‌کند.

وی گفت: مدیریت شرکت توسعه گردشگری ایران با نگاهی انسانی و مسئولانه تأکید کردند که هتل لاله تهران می‌تواند به همه توان در خدمت مردم و پیرایشی و همچنین بهره‌گیری از فضای سبز دل‌انگیز خود، محیطی ایده‌آل برای استراحت و تفریح خانواده‌ها در فضای باز ایجاد کرده است. توجه به سلامت و کیفیت تئذیه مهمانان از اولویت‌های اصلی ماست؛ از این رو، آشپزخانه‌ای مجزا برای پخت انواع غذاهای تازه و متنوع فعال است تا خانواده‌های عزیز، از دریافت منظم سه وعده غذایی مغذی در کنار میان‌وعده‌های سالم بهره‌مند باشند.

❖ **رویکرد مسئولانه در مدیریت اقامت و بازگشت به زندگی عادی**

مدیر هتل لاله تهران گفت: در خصوص روند بازگشت مهمانان به منازل خود، لازم به تأکید است که برنامه‌ریزی‌های دقیقی از سوی شهرداری تهران صورت گرفته است. چنانچه منازل این عزیزان دچار آسیب‌های جزئی نظیر تخریب در و پنجره‌شده باشد، شهرداری با فوریت نسبت به بازسازی و آماده‌سازی آن‌ها اقدام کرده است و فرآیند خروج مهمانان به تدریج و در کمال آرامش و احترام انجام می‌شود. او تصریح کرد: در همین راستا، وظیفه ذاتی ما این است که تا آخرین لحظه حضور این عزیزان، با تمام توان و کرامت در خدمت آنان باشیم. فرآیند بازگشت با بازدید نظارتان از منازل آماده‌سازی‌شده و تعامل مستقیم و همدلانه با خانواده‌ها صورت می‌گیرد؛ به‌گونه‌ای که شهروندان با رضایت کامل هتل را ترک کرده و تاکنون هیچ‌گونه نگرانی یا گزارشی مبنی بر نارضایتی در این زمینه دریافت نشده است.

❖ خدمت به مردم؛ منبع آرامش برای کادر هتل

مدیر هتل لاله تهران افزود: مایه مباحث است که اعلام کنیم تمامی مهمانان از خدمات ارائه‌شده رضایت کامل دارند. برای ما، میزبانی از مردم فهیم و عزیز کشورمان در این شرایط، نه تنها یک وظیفه مدیریتی، بلکه تجربه‌ای معنوی است که به خود ما نیز آرامش می‌بخشد. هتل لاله تهران با پشتوانه سابقه درخشان خود در صنعت مهمان‌نوازی، مفتخر است که در این روزهای سخت، مرهمی بر آلام هموطنان باشد.

تهران در روزهای سخت جنگ، تنها یک محل اقامت نبود؛ بلکه خانه‌ای امن برای آسیب‌دیدگان شد. این تجربه برای ما، تجربه‌ای سرشار از مسئولیت، همدلی و افتخار بود؛ تجربه‌ای که نشان داد در روزهای بحران، می‌توان با اتحاد، مدیریت جهادی و نگاه انسانی، در کنار مردم ایستاد و امید را زنده نگه داشت.

روزنامه فرهنگی و اقتصادی کسب و کار

شماره ۱۶ | روزنامه ۱۴۰۵ | ۱۴۰۵ | شماره ۳۵۳۴

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی

مناقصات و مناقصات دولتی و غیردولتی