



## سر مقاله

## فرصتی برای تحول در صنعت ساختمان

فرشید ایلخی، کارشناس مسکن



در حال حاضر بازار مسکن همچنان با رکود تقاضا مواجه است و این رکود که در ماههای گذشته نیز وجود داشت، در شرایط فعلی ادامه پیدا کرده است. اما خسارت‌های جنگی در بخش مسکن می‌تواند به فرصتی برای تحول در صنعت ساختمان تبدیل شود، تا با استفاده از خانه‌های پیش‌ساخته، روند بازسازی با سرعت بیشتری انجام گیرد. با توجه به شرایط موجود، ممکن است در برخی شهرها که از نظر شرایط جنگی وضعیت آرام‌تری دارند، در کوتاه‌مدت افزایش تقاضا برای خرید یا جابه‌جایی مسکن شکل بگیرد...

متن کامل در صفحه ۲

## افزایش عرضه رقابت ایجاد کرد کالا به وفور موجود است

صفحه ۲

## خسارت دوونیم همتی واحدهای تولیدی در جنگ

صفحه ۲

## بر خورد لحظه‌ای با احتکار و گران‌فروشان

صفحه ۲

## تنگه هر مز آبراه سرزمینی ایران است

## بازار نفت زیر سایه شرایط جدید

صفحه ۲



بازار مسکن همچنان با رکود تقاضا مواجه است

## سناریوهای رونق مسکن در پسا جنگ

صفحه ۲

## درس‌های جنگ

## برای جامعه دانشگاهی

رئیس دانشگاه امیرکبیر با اشاره به شرایط ویژه کشور و تبعات جنگ، بر ضرورت تقویت ارتباط میان اساتید، دانشجویان و کارکنان تأکید کرد. به گزارش شورای دانشگاه صنعتی امیرکبیر، عباس سروش در نشست شورای دانشگاه با تریک اعیاد و مناسبت‌های اخیر از جمله ماه مبارک رمضان، عید نوروز و عید فطر، ضمن تسلیت شهادت رهبر عزیزمان، جمعی از فرماندهان، نخبگان، اساتید، دانشجویان و مردم بی‌گناه در حملات اخیر، اظهار کرد: هر یک از این شهادت‌ها برگ زرینی در افتخار کشور، مردم و نظام ماست و این حوادث، در کنار تلخی‌ها، درس‌های مهمی برای جامعه به‌ویژه نسل جوان به همراه داشته است. وی با اشاره به گذشت حدود ۴۰ روز از آغاز درگیری‌ها افزود: این دوره، فراتر از آموزش‌های کلاسیک، در سبب‌هایی همچون دشمن‌شناسی، تشخیص دوست از دشمن و شناخت داشته‌ها را برای جامعه به همراه داشته است؛ به‌ویژه برای جوانانی که تجربه‌ای از دوران دفاع مقدس نداشته‌اند. سروش با تأکید بر تفاوت تجربه نسل‌ها گفت: بسیاری از افراد مسن‌تر تجربه جنگ هشت‌ساله را داشته‌اند، اما دانشجویان امروز که عمدتاً در بازه سنی ۱۸ تا ۳۰ سال هستند، چنین تجربه‌ای ندارند و طبیعی است که تاب‌آوری کمتری داشته باشند؛ بنابراین لازم است با انتقال تجربیات و حمایت‌های روحی، به تقویت آنان کمک کنیم. رئیس دانشگاه صنعتی امیرکبیر با تأکید بر اهمیت ارتباطات در شرایط فعلی تصریح کرد: باید ارتباط میان اساتید، دانشکده‌ها و به‌ویژه با دانشجویان به هر شکل ممکن، حتی از طریق تماس‌های فردی و فضای مجازی، حفظ و تقویت شود. وی ادامه داد: لازم است اساتید پیش‌قدم شوند، با دانشجویان تماس بگیرند، از وضعیت آن‌ها مطلع شوند و به آن‌ها قوت قلب بدهند، چرا که این ارتباطات نقش مهمی در افزایش تاب‌آوری و کاهش فشارهای...

۴

## پزشکیان: تأمین پایدار انرژی و معیشت مردم، اولویت نخست دولت در شرایط بحران است

حضور در وزارت جهاد کشاورزی، از تلاش‌های این وزارتخانه در مدیریت زنجیره تأمین، تولید و توزیع کالاهای اساسی قدردانی کرد. بر اساس گزارش‌های ارائه‌شده، در طول دوره بحران، هیچ‌گونه کمبود یا نایابی در اقلام اساسی مورد نیاز مردم مشاهده نشده و نظام توزیع با ثبات و کارآمدی عمل کرده است. رئیس جمهور ضمن دریافت گزارش‌های تکمیلی، دستورات لازم را برای استمرار این روند و تقویت امنیت غذایی کشور صادر کرد. وزیر جهاد کشاورزی نیز با اشاره به عملکرد موفق این وزارتخانه، آن را حاصل حمایت‌ها، تدابیر و حضور میدانی رئیس جمهور در میان مردم دانست و تأکید کرد: حضور فعال و مستمر رئیس جمهور در صحنه، یکی از عوامل مهم تقویت روحیه مقاومت و ایستادگی مردم در دوره چهل‌روزه اخیر بوده است.

گزارش‌های تخصصی، از اقدامات مؤثر این وزارتخانه در مدیریت بحران آب و برق در دوره جنگی تقدیر کرد. رئیس جمهور با اشاره به تخریب بخشی از زیرساخت‌های این بخش بر اثر حملات دشمن، تأکید کرد: بازسازی سریع و جلوگیری از بسوزن اختلال گسترده در خدمات عمومی، نشان‌دهنده توان فنی و روحیه جهادی مجموعه وزارت نیرو است. وی با تأکید بر اهمیت مدیریت مصرف، از عموم مردم خواست در شرایط خاص کشور، همکاری بیشتری در صرفه‌جویی آب و برق داشته باشند و افزود: اگر چه تمهیدات لازم اندیشیده شده است، اما شرایط جنگی اقتضات ویژه‌ای دارد و مشارکت عمومی در این زمینه ضرورتی انکارناپذیر است. رئیس جمهور همچنین بر نقش نهادهای فرهنگی، رسانه ملی و همه مجامعات در ترویج فرهنگ پرهمیز از اسراف و تبذیر، با استناد به آموزه‌های دینی، تأکید کرد. در ادامه، پزشکیان با

از میزان خسارات وارده به منابع و تأسیسات نفت و گاز کشور در پی حملات اخیر دریافت کرد. پزشکیان با اشاره به اینکه این وزارتخانه یکی از کانون‌های اصلی این تهاجمات بوده است، تصریح کرد: با وجود شرایط خطیر و تهدیدات گسترده، تداوم تأمین انرژی و عدم بروز کمترین اختلال در زندگی مردم، موهون مجاهدت، تخصص و برنامهریزی دقیق مدیران، مهندسان و کارکنان این حوزه است. او تلاش‌ها را حماسه‌ای بزرگ و ماندگار توصیف کرد و افزود: کارکنان این وزارتخانه در سخت‌ترین و خطرناک‌ترین شرایط، از خدمت‌رسانی دست‌نکشیدند. وزیر نفت نیز ضمن قدردانی از حمایت‌ها و هدایت‌های رئیس جمهور، دستاوردهای حاصل‌شده را نتیجه مدیریت کلان و پشتیبانی مستمر دولت دانست. پزشکیان سپس در وزارت نیرو حضور یافت و پس از دریافت

دستگاه‌های اجرایی ضمن استماع گزارش‌های تخصصی و تفصیلی مدیران و کارشناسان، دستورات لازم را برای استمرار خدمات‌رسانی مطلوب به مردم و نیز جبران خسارات و رفع موانع موجود صادر کرد. پزشکیان در سازمان برنامه و بودجه، با تمرکز بر ایجاد اجرایی قانون بودجه، نحوه تأمین و تخصیص منابع در شرایط خاص کشور را مورد بررسی دقیق قرار داد. رئیس جمهور در نشست با رئیس و مدیران ارشد این سازمان، موضوعاتی همچون تأمین مالی طرح‌های حمایتی در شرایط جنگی، جبران خسارات وارده و مدیریت بهینه منابع عمومی را مورد واکاوی قرار گرفت. وی ضمن قدردانی از تلاش‌های شبانه‌روزی کارشناسان و مدیران این سازمان، بر ضرورت ارتقای کارآمدی نظام تخصیص منابع و حفظ پایداری مالی دولت تأکید کرد. رئیس جمهور در ادامه با حضور در وزارت نفت، گزارش جامعی

رئیس جمهور در جریان بازدید و نظارت مستادی، عملکرد دستگاه‌های کلیدی کشور در حوزه‌های انرژی، تأمین منابع، خدمات زیربنایی و امنیت غذایی را مورد ارزیابی قرار داد و ضمن صدور دستورات لازم، بر تقویت تاب‌آوری ملی و پایداری خدمات عمومی تأکید کرد. به گزارش ریاست جمهوری، در ادامه بازدیدهای نظارتی و میدانی، «مسعود پزشکیان» با حضور در سازمان برنامه و بودجه کشور و سسه وزارتخانه راهبردی نفت، نیرو و جهاد کشاورزی، از نزدیک در جریان روند فعالیت‌ها، چالش‌ها و اقدامات صورت‌گرفته در شرایط ویژه کشور قرار گرفت. این بازدیدها با هدف ارزیابی دقیق عملکرد دستگاه‌های اجرایی در مقطع حساس کنونی، به‌ویژه در پی تهاجمات اخیر ایالات متحده آمریکا و رژیم صهیونیستی و آثار آن بر زیرساخت‌ها و منابع ملی، انجام شد. رئیس جمهور در جریان نظارت مستادی و بازدید از این

## تیم دیپلماسی ایران پشت گرم به حضور حماسی مردم است

شود، چرا که ما همواره درگیر جنگ نظامی یا جنگ اقتصادی هستیم. عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس با تأکید بر لزوم پیش‌بینی و برطرف کردن کمبودها برای تداوم آرامش بازار، گفت: مغراران و عاملان پخش باید چالش‌های خود را به موقع اعلام کنند. فلاحی افزود: همچنین باید کوشید تا دو کشتارگاه دیگر در استان فعال شوند و در زمینه ذخیره‌سازی نیز گام‌های مناسبی برداشته شود. وی رسانه‌ها را دیده‌بان کشور خواند و تأکید کرد: باید حقایق و تلاش همه‌جانبه مدیران، مسئولان و مردم به خوبی نشان داده شود. این نماینده مجلس بیان کرد: جامعه امروز نیازمند خبرهای مثبت است؛ مدیران دولت شبانه‌روز برای تأمین کالاها و تنظیم بازار تلاش می‌کنند و خوشبختانه کمبود و مشکلی در این زمینه نداریم. در این نشست که با حضور «عباس میرزاد» معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری و «حسین عزیزان» رئیس سازمان جهاد کشاورزی ایلام برگزار شد، بر تأمین کالاها، آسانی، پایش مستمر بازار و رفع مشکلات معیشتی مردم تأکید شد.

همه‌همت ما بر این باشد که مردم دچار زیان نشوند. فلاحی بیان کرد: مردم در این شش هفته که از تجاوز دشمن می‌گذرد، جانانه در میدان پای کشور و نظام ایستاده‌اند و نباید با پایان یافتن جنگ با چالش‌های معیشتی روبه‌رو شوند. وی با اشاره به نقش پررنگ مردم در حضور برای دفاع از کشور و مقابله با دشمن، افزود: بر پایه سنت الهی نیز، جبهه حق همواره بر دشمنان پیروز خواهد شد. به فشارهای مالی بر تولیدکنندگان اشاره کرد و گفت: برای تأمین اعتبار، فشار زیادی روی دوش تولیدکننده است و این رویکرد در این شرایط جنگی و تنگنای کشور، ناهماهنگ است. شرکت‌های بزرگ اقتصادی، تولیدکنندگان و بانک‌ها باید به میدان بیایند و به اقتصاد و معیشت مردم کمک کنند. فلاحی با قدردانی از عملکرد مدیران ارشد استان در شرایط جنگی، گفت: ایلام در زمره استان‌هایی بود که استانداری، معاونان و مدیران آن به‌خوبی پای کار بودند و عملکرد شایسته‌ای داشتند. وی بیان کرد: همسین مدیریت جنگی و جهادی که اکنون در بخش‌های گوناگون وجود دارد باید حفظ

نماینده مردم ایلام در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر این که تیم دیپلماسی حاضر در پاکستان پشت‌گرم به حضور حماسی مردم در صحنه است، گفت: هم‌افزایی میدان‌های اقتصادی، اجتماعی و نظامی سبب ایستادگی ایران در برابر قدرت‌های جهانی شده و در این شرایط جنگی، حفظ آرامش بازار و حمایت از تولیدکنندگان ضروری است. به گزارش ایرنا، سارا فلاحی در نشست کمیته تأمین مرغ استان ایلام، اظهار کرد: نتیجه هماهنگی و هم‌افزایی سه میدان اقتصادی دولت، میدان اجتماعی با شاکل حضور پیوسته مردم و میدان نظامی با تلاش نیروهای مقتدر مسلح، سبب شده تا بتوانیم در برابر ابرقدرت‌های جهان بایستیم. وی با بیان این که در هر سه میدان یادشده شهید داده‌ایم و همگی شهید خدمت بوده‌اند و باید پاسدار خون آنان باشیم، افزود: همچنان در شرایط جنگی به سر می‌بریم و دشمن اکنون فرصتی برای نفس کشیدن پیدا کرده و ممکن است این درگیری ادامه یابد. نماینده مردم ایلام در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: در این شرایط باید تمام توان خود را به کار بگیریم

با چندین دلار کمتر مجبور به فروش نفت بود، اما امروز جمهوری اسلامی ایران تنها کشوری است که بدون هیچ محدودیتی نفت را تولید و حتی به فروش می‌رساند. وی با تأکید بر اینکه از این به بعد هیچ کشوری شهامت تهدید و تحریم جمهوری اسلامی ایران را ندارد، خاطر نشان کرد: جمهوری اسلامی ایران امروز پرافتخار به یک قدرت بین‌المللی تبدیل شده و آمریکا دیگر ابرقدرت جهان نیست، بلکه به یک قدرت پوشالی در بیان کشورهای دنیا تنزل یافته است. نائب رئیس مجلس شورای اسلامی همچنین به شهادت امام حسین گونه آیت‌الله سیدعلی خامنه‌ای اشاره کرد و گفت: مردم هوشیار و با بصیرت ایران اسلامی با شعار «هیبت‌مانا‌الله» تا پای جان ایستادگی کردند و خون خواه رهبر شهید انقلاب هستند. حاجی‌بابایی اعلام آمادگی بیش از ۲۰ میلیون نفری مردم ایران در پوش مردمی «جانفدا برای ایران» را از رشتنند و فرور آفرین دانست و یادآور شد: ملت ایران بر سر مواضع خاک و سرزمینی با هم متحد هستند و حالا اگر آمریکا جسارت دارد نیروهای خودش را به تنگه هر مز بیاورد.

سینه رئیس جمهور آمریکا زدند و با گذشت بیش از ۴۰ شب تجمع آگاهانه و با صلابت در خیابان‌ها در حمایت از جمهوری اسلامی ایران حضور دارند. حاجی‌بابایی با تأکید بر عدم اعتماد به آمریکا و رژیم صهیونیستی تصریح کرد: مردم ایران روزی که به میدان آمدند، با این اصل آمدند که هیچ‌گونه اعتمادی به آمریکا و رژیم صهیونیستی ندارند. اگر مذاکره با آمریکا در پاکستان در حال انجام است، به دستور رهبر معظم انقلاب است و حضور دامنه‌دار مردم در خیابان‌ها برای خون‌خواهی از امام شهید و فرماندهان نظامی و دانش‌آموزان شهید میناب است. وی با هشدار به آمریکا خاطر نشان کرد: دست نیروهای مسلح ایران روی ماشه است و «هیبت‌مانا‌الله» شعار اساسی مردم این کشور است. دشمن هرگز فکر نکند ملت ما خسته شده و از این منظر به تنگه هر مز طمع نکند؛ چرا که برای همیشه تحت حاکمیت ملت ایران خواهد بود. حاجی‌بابایی در بخش دیگری از سخنان خود درباره وضعیت فروش نفت ایران در شرایط جنگی گفت: تا ۶۰ روز قبل، ایران اسلامی به واسطه تحریم نفت

نائب رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: ترامپ با اشتباه محاسباتی خود برای تغییر رژیم جمهوری اسلامی، ایران را به عنوان یک قدرت برتر منطقه‌ای و جهانی تبدیل کرده است. به گزارش ایرنا، حمیدرضا حاجی‌بابایی در اجتماع پرشور مردم شهرستان آمل، با بیان اینکه جنگ فعلی آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه جمهوری اسلامی ایران یک جنگ مبتلایی است، اظهار کرد: تا زمانی که آمریکا با به زانو در نیاریم، این جنگ ادامه دارد. وی افزود: رئیس جمهور آمریکا با اشتباه محاسباتی خود برای تغییر رژیم جمهوری اسلامی، اکنون ایران را به یک قدرت برتر منطقه‌ای و جهانی تبدیل کرده است. وی با اشاره به اهداف دشمن از راه‌اندازی این جنگ تصریح کرد: آمریکا آمده بود هر آنچه که داریم را نابود کند تا اسرائیل بزرگ را در منطقه درست کند و همه مسلمانان را از نیل تا فرات زیر نظر داشته باشند. نائب رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ترامپ قماربازی می‌خواست ایران را تسخیر کند، ادامه داد: اما ملت ایران با حضور حماسی در خیابان‌ها و میدان شهرهای کشور، نه محکم و دست‌رد به

## رهبر شهید، قدرت ولایت فقیه را برای عبور کشور از بحران‌ها نشان داد

سوم اطمینان بخش، امیدآفرین، بصیرت‌زا و وحدت‌بخش و حماسه‌ساز بود. وی با اشاره به توفیق برگزاری نماز جمعه در ایام ربیعین شهادت امام‌خامنه‌ای در جوار مرقد مطهر بنیانگذار انقلاب اسلامی و گلزار شهدای بهشت زهرا (س)، این فرصت را نعمتی الهی دانست و بر ضرورت رعایت تقوای الهی تأکید کرد. امام جمعه موقت تهران، امام خمینی (ره) و شهید امام‌خامنه‌ای را نماد عینی تقوا و بندگی در زمان معاصر توصیف کرد و گفت: اگر بخواهیم تقوا برای ما تجسم عینی پیدا کند، پس از اولیای الهی می‌توانیم این صفت را در وجود این دو امام مشاهده کنیم.

خامنه‌ای به عنوان رهبر جدید، خاطر نشان کرد: خدا را شاکریم که کسی برای ادامه این راه مورد پسندامت و خیرگان قرار گرفت که در دامن آن شهید بزرگوار و در محیط روح زلال و شجاعت و شیوه تربیتی ایشان پرورش یافته‌اند؛ کسی که ائمه‌الناس به شهید خامنه‌ای در خلق و منطبق است. ان‌شاءالله به توفیق الهی، بازم در همراهی امت و امام، شاهد درخشش گسترده‌تر نور ولایت فقیه در روزگار ما خواهیم بود.

حجت‌الاسلام والمسلمین حاج علی‌اکبری بابیان اینکه پیام‌رهنبر معظم انقلاب، سرشار از صفا، حکمت و حماسه بود، پیام ایشان در این موقعیت خاص در دفاع مقدس

امام جمعه موقت تهران با بیان اینکه وقتی امامت به شهادت می‌رسد، امت احساس یتیمی می‌کند گویی پدر را از دست داده است، افزود: شهید امام‌خامنه‌ای نشان داد که ولایت فقیه معرفتی شده از سوی امام‌راحل، می‌تواند امت‌سازی کند و این اندیشه پرنور در اقصی نقاط عالم امتداد پیدا کند؛ ایشان با معنویت، اخلاق، روح زلال، چشم‌های اشکبار در نیمه‌شب‌ها، تضرع به درگاه الهی، توسل مستمر به ساحت قدس ولی‌الله الاعظم (عج) و زهد مثال‌زدنی خود، نمونه دیگری از الگوی حکمرانی سعادت‌آفرین را به بشریت عرضه کرد. امام جمعه موقت تهران با اشاره به انتخاب آیت‌الله سیدمجتبی

امام جمعه موقت تهران با تأکید بر اینکه رهبر شهید ما قدرت ولایت فقیه را برای عبور کشور از بحران‌ها نشان داد، گفت: ایشان ثابت کرد که ولایت فقیه می‌تواند قانون‌مداری در کشور را حفاظت کند و در برابر انواع فتنه‌ها، کشتی کشور را به سلامت عبور دهد. به گزارش ایرنا، حجت‌الاسلام والمسلمین محمدجواد حاج‌علی‌اکبری در نماز جمعه این هفته پایتخت، که در حرم مطهر امام خمینی (ره) برگزار شد، ضمن تقدیم سلام و درود به محضر حضرت بقیه‌الله الاعظم (عج) و آرزوی تعجیل در فرج ایشان، یاد و خاطره امام خمینی (ره)، شهدای انقلاب اسلامی و همه شهیدان و الا مقام را گرامی داشت.



افزایش عرضه رقبابت ایجاد کرد

### کالا به وفور موجود است

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: افزایش عرضه در برابر تقاضا منجر به رقابت توزیع کنندگان کالا و ثبات بازار شده است. رضا کنگری رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: در حال حاضر کمبودی در توزیع کالا یا نوسان قیمتی در بازار نداریم.

به گفته وی، بررسی ها حاکی از آن است از ابتدای روز جنگ و حتی تعطیلات نوروز هم واحدهای صنفی به فعالیت خود ادامه دارند.

کنگری ادامه داد: علی رغم تقارن ایام ماه مبارک رمضان و نوروز، تامین کالا ۳ برابر سال قبل بود و از طرفی پرداخت کالا برگ منجر به دپوی کالا در واحدهای صنفی شد.

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی با اشاره به آینده بازار اقلام اساسی بیان کرد: همه ساله بعد از ایام نوروز به سبب افزایش حقوق و دستمزد، قیمت کالاها نوساناتی ایجاد می‌شد، اما امسال به سبب دپوی کالا از سال گذشته واحدهای صنفی بصورت رقابتی کالا را عرضه می‌کنند به طوری‌که هیچ گونه افزایش قیمتی ندارند.

به گفته وی، افزایش عرضه در برابر تقاضا منجر به رقابت توزیع کنندگان کالا شده است و بررسی ها حاکی از آن است که قیمت تمامی اقلام همانند قبل است و هیچ گونه افزایش قیمتی در بازار نداریم. کنگری با بیان اینکه بازار اقلام اساسی روند عادی خود را طی می‌کند، گفت: وزارت جهاد کشاورزی به عنوان متولی امر جدای از بخش خصوصی ذخایر راهبردی دارند که بدلیل شرایط مساعد عرضه توسط واحدهای صنفی از ذخایر استفاده نشده است که براین اساس امنیت غذایی بسیار بالاست.

### کدام زیرساخت‌های حمل و نقلی در جنگ آسیب دیدند؟

با آغاز جنگ تحمیلی از اسفند ماه بسیاری از زیرساخت‌های عمرانی و حمل و نقلی در کشور که صرفا در راستای خدمات رسانی به مردم بودند، مورد اصابت موشک‌های دشمن قرار گرفتند. زیرساخت‌هایی که وزارت راه برخی از آنها را مجدداً به جریان خدمات‌رسانی باز گرفت. در برخی دیگر نیز در اولویت ترمیم و بازسازی قرار دارند.

به گزارش ایسنا، با آغاز جنگ تحمیلی سوم زیرساخت‌های حمل و نقل کشور مورد حمله قرار گرفت. زیرساخت‌هایی همچون جاده، آژادراه، ریل، فرودگاه، بندار، پل‌ها و ابنیه‌های فنی که هیچ‌کدام ارتباطی با بخش نظامی نداشتند در راستای خدمات‌رسانی به مردم بودند، مورد اصابت موشک دشمن قرار گرفتند و آسیب دیدند.

در حوزه ریلی با بمباران شبکه ریلی و پل‌های ریلی سعی در قطع کردن خدمات حمل و نقل بود. در حوزه هوانوردی و بندری نیز حمله به زیرساخت‌ها در روزهای جنگ تحمیلی انجام شد که دستگاه‌های مربوطه پس از آسیب دیدن این زیرساخت‌های حمل و نقلی توانستند در کوتاه‌ترین زمان ممکن جریان جابه‌جایی کالا و مسافران را برقرار کنند.

همچنین برقراری قطارهای فوق‌العاده و جابه‌جایی مسافران در بخش ریلی و سازماندهی و نظارت بر پایانه‌های مسافری و تامین اتوبوس مورد نیاز نیز از دیگر اقدامات انجام شده وزارت راه و شهرسازی در این بخش بود.

براساس گزارش‌های موجود یکی از زیرساخت‌های عمرانی کشور که بمباران شد پل ۱۸۱ آژادراه کنار گذر غربی کرج بود؛ پروژه‌ای که اساساً هنوز بهره‌برداری نشده بود و ترددی نداشت دشمن مورد حمله قرار داد و تعدادی از افرادی بی‌گناه را به شهادت رساند.

براساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، این وزارتخانه زمان جنگ اولویت ارائه خدمات حمل و نقل را در دستور کار قرار داد و تاکنون توانسته است با بیش از ۴۶ میلیون تن جابه‌جایی کالا در سراسر کشور اجازه ندهد مردم در تمامی استان‌ها کمبودی در کالاها و مایحتاج خود داشته باشند.

همچنین گفته می‌شود تهیه گزارش فنی موارد آسیب‌دیده و برنامه‌ریزی برای شروع بازسازی بعد از اتمام جنگ از اولویت‌های این وزارتخانه است.

شایلی قرانی  
News.kasbokar@gmail.com



نائب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: جنگ تحمیلی ائتلاف آمریکایی صهیونی علیه کشورمان سبب

کاهش بیش از ۳۵ درصدی قیمت املاک در امارات و دیگر کشورهای حاشیه خلیج فارس شده است. داود بیگی نژاد در گفت و گو با اپرا افزود: پیامدهای ناشی از جنگ تحمیلی ائتلاف آمریکایی صهیونیستی علیه ایران سبب شد تا بسیاری از اتباع خارجی که در کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس ساکن بودند، تصمیم به خروج از این منطقه بگیرند اما به دلیل شرایط جنگی هنوز بسیاری از آنها امکان خروج از منطقه را نداشتند که در صورت تحقق این امر، شاهد ریزش های سنگینی را در بازار ملک این کشورها خواهیم بود.

وی توضیح داد: آمارهای در یافتی از بسیاری همکاران مشاوران املاک در دوبی و دیگر کشورهای حاشیه جنوبی خلیج فارس، همچنین بررسی آمارهای مجلات معتبر مسکن و املاک در این کشورها موید این مساله است و کاهش بیشتر قیمت ها در املاک این کشورها نیز دور از انتظار نیست. این مقام صنفی یادآور شد: به دلیل قوانین خاص کشورمان که خارجی ها اجازه سرمایه گذاری و خرید ملک در آن ندارند، استسقامت و تاب آوری قیمت و ارزش ملک در کشورمان متفاوت از این کشورها بوده و سطح بالایی دارد.

### بازار مسکن همچنان بار کود تقاضا مواجه است

## سناریوهای رونق مسکن در پسا جنگ



بار دیگر رکود را در بازار مسکن حاکم کرد. وی افزود: انتظار می رود از اردیبهشت ماه که فصل نقل و انتقالات ملکی آغاز می‌شود، بازار املاک واقعیت های خود را نشان دهد و در این صورت میزان تمایل مردم به خرید ملک مشخص تر خواهد شد.

این فعال بازار مسکن با یادآوری اینکه با پایان یافتن قطعی جنگ به نظر می‌رسد که شاهد رونق بازار مسکن باشیم، بازار مسکن را مستقل از سایر بازارهای مالی دانست و گفت: در سایر بازارها شاید شاهد نوساناتی در تقاضا و خرید مردم باشیم، اما در بازار مسکن شرایط متفاوت است به طوری که حتی

#### فرصتی برای تحول در صنعت ساختمان فرسید ایلاتی، کارشناس مسکن

در حال حاضر بازار مسکن همچنان بار کود تقاضا مواجه است و این رکود که در ماه‌های گذشته نیز وجود داشت، در شرایط فعلی ادامه پیدا کرده است. اما خسارت‌های جنگی در بخش مسکن می‌تواند به فرصتی برای تحول در صنعت ساختمان تبدیل شود، تا با استفاده از خانه‌های پیش‌ساخته، روند بازسازی با سرعت بیشتری انجام گیرد.

با توجه به شرایط موجود، ممکن است در برخی شهرها که از نظر شرایط جنگی وضعیت آرام‌تری دارند، در کوتاه‌مدت افزایش تقاضا برای خرید یا جابه‌جایی مسکن شکل بگیرد. این موضوع بیشتر ناشی از هیجانات مقطعی در بازار است و احتمال دارد در برخی تقاضاها به سمت شهرهای میانی یا شهرهای کوچک‌تر هدایت شود. چنین تغییراتی معمولاً اثر کوتاه‌مدت دارند و پس از مدتی، بازار دوباره به یک تعادل جدید می‌رسد.

بنابراین نمی‌توان این تحولات را به عنوان یک روند پایدار در بازار مسکن تلقی کرد. یکی از سناریوهای مهمی که می‌تواند بر آینده بازار مسکن اثرگذار باشد، نحوه پایان جنگ است. اگر این شرایط به گونه‌ای پایان یابد که ایران به عنوان کشور پیروز این جنگ شناخته شود، این موضوع می‌تواند نوعی بازدارندگی و ثبات برای کشور ایجاد کند. چنین شرایطی سیگنال مثبتی به بازارها، به‌ویژه بازار مسکن، ارسال می‌کند. در این صورت این پیام به فعالان اقتصادی منتقل می‌شود که کشور وارد دوره‌ای از ثبات شده و تهدید خارجی یا سایه جنگ دیگر اقتصاد ایران را تهدید نمی‌کند.

این وضعیت می‌تواند امید را به بازار مسکن بازگرداند و زمینه رونق سرمایه‌گذاری در بخش مسکن را فراهم کند؛ چرا که بازار مسکن همواره یکی از بازارهای حساس به ریسک‌های سیاسی و امنیتی است. در شرایط فعلی گزارش‌هایی مبنی بر ادامه اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن منتشر شده است، اما در مجموع عملکرد وزارت راه و شهرسازی در این حوزه با انتقادهایی همراه بوده است.

با این حال در شرایط کنونی اولویت دولت باید بر بازسازی مناطق آسیب‌دیده از جنگ متمرکز شود. بر اساس آمارهای اعلام‌شده، حدود ۶۶۰۰ واحد مسکونی در این حوادث تخریب شده‌اند و در حال حاضر بازسازی این خانه‌ها باید در صدر برنامه‌های دولت قرار گیرد.

### پرداخت خسارت به خودروهایی آسیب دیده جنگی

مدیر کل نظارت فنی بر بیمه‌های اموال، اتومبیل و رسیدگی به شکایات بیمه مرکزی گفت: بیمه‌ایران در روزهای آتی خسارت خودروهای آسیب‌دیده ناشی از جنگ رمضان را که خسارت آنها کمتر از ۳۰ میلیون تومان است را آغاز خواهد کرد.

خسرو جردی، مدیر کل نظارت فنی بر بیمه‌های اموال، اتومبیل و رسیدگی به شکایات بیمه مرکزی گفت: بیمه‌ایران در روزهای آتی خسارت خودروهای آسیب‌دیده ناشی از جنگ رمضان را که خسارت آنها کمتر از ۳۰ میلیون تومان است را آغاز خواهد کرد. خسرو جردی، مدیر کل نظارت فنی بر بیمه‌های اموال، اتومبیل و رسیدگی به شکایات بیمه مرکزی گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: بلافاصله بعد از شروع جنگ، نامه‌های مختلفی به شرکت‌های بیمه ارسال شد و در نخستین بخشنامه، لزوم تدابور ارائه خدمات به‌ویژه در حوزه ارزیابی و پرداخت خسارت مورد تأکید قرار گرفت. در همین راستا، همکاران (نظارت بیمه مرکزی که بنا بر شرایط کاری در این ایام در تعدادی از استان‌های کشور حضور داشته‌اند) به‌صورت میدانی بر اجرای این موضوع نظارت داشتند و خوشبختانه در طول جنگ رمضان، پیش از نوروز و پس از آن، حتی در ایام تعطیل نیز هیچ‌یک از شرکت‌های بیمه ارائه خدمات صدوره و پرداخت خسارت را متوقف نکردند. صنعت بیمه به‌طور کامل خدمات خود را ادامه داد و اکنون نیز ارائه این خدمات به‌طور طبیعی در جریان است.

اوافزود: بلافاصله پس از شروع جنگ، بیمه مرکزی علاوه بر بخشنامه نظارتی، ابلاغیه‌ای نیز برای ارائه پوشش جنگ صادر کرد؛ پوشش جنگ معمولاً در اغلب بیمه‌نامه‌ها در رشته‌های مختلف جزء استثنائات است؛ اما بیمه مرکزی در ابتدای جنگ بخشنامه‌ای به شرکت‌های بیمه صادر کرد که بر اساس آن، ارائه پوشش خسارت‌های ناشی از جنگ در بیمه‌نامه‌های آتش‌سوزی منازل مسکونی، آتش‌سوزی صنعتی و غیرصنعتی، بیمه‌بدنه، بیمه درمان، بیمه‌های حمل‌ونقل و بیمه‌های زندگی بلامانع اعلام شد و شرکت‌ها اجازه یافتند این پوشش را ارائه کنند.

خسرو جردی اظهار کرد: بیمه مرکزی به عنوان بیمه‌گر تکایی، در پوشش تکایی اجباری، سهمی از خسارت‌های بیمه‌نامه‌هایی که پوشش جنگ دارند را به‌صورت مستقیماً به بیمه‌ایران انتقالی اختیار می‌نماید. همچنین شرکت‌های خود را از طریق معاونت تکایی به شرکت‌های بیمه‌گر اعلام کرده است. به همین دلیل یکی از خدمات اصلی صنعت بیمه، یعنی ارائه پوشش جنگ در بیمه‌نامه‌های خودرویژه در مورد منازل و بیمه بدنه خودرو، عملیاتی شده و

### عبور ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور از ۵ هزار مگاوات

تجدیدپذیرها در کاهش ناترازی برق کشور توضیح داد: در اوج مصرف تابستان، حدود ۳۵ هزار مگاوات بار ناشی از استفاده سیستم‌های سرمایه‌ی به‌شکله برق تحمیل می‌شود که این موضوع کار صنعت برق برای تأمین برق بسیار دشوار می‌کند و در سال‌های گذشته ناترازی تا حدود ۲۰ هزار مگاوات را رقم زده است. بر نامه‌های سلسلتا به‌طور مشخص در جهت کمک به کاهش این ناترازی طراحی شده است.

او با بیان اینکه الگوی مصرف بخش خانگی تا حد زیادی با استانداردهای جهانی همخوانی دارد، افزود: عمده هموطنان در بخش خانگی، مصرف مناسبی دارند، هرچند در برخی کلان‌شهرها موارد بر مصرف نیز دیده می‌شود؛ اما در بخش‌های اداری، تجاری، صنعتی و کشاورزی فاصله قابل توجهی با الگوی استاندارد مصرف وجود دارد و باید اصلاح شود.

محمدنژاد سیگارودی ادامه داد: حتی اگر روزی به ظرفتهای برسیم که ظرفیت تولید برق از مصرف فراتر رود، باز هم ناگزیر به صرفه‌جویی و بهینه‌سازی مصرف هستیم؛ به‌ویژه مصرف کردن همراه با صنعتی برای مردم، بلکه با هدف استفاده درست از منابع انرژی. سال گذشته رئیس‌جمهور همه دستگاه‌های

اداری را مکلف کرد بخشی از برق مورد نیاز خود را با جمعیت و وسعت مشابه گفت: کشورهایی وجود دارند که با تولید برق کمتر از ایران، تأمین برق پایدار را محقق کرده‌اند. این موضوع نشان می‌دهد علاوه بر توسعه تولید، اصلاح مصرف و استفاده از ظرفیت تجدیدپذیرها ضروری است.

تأیش مستمر آفتاب، امکان تولید پایدار برق را فراهم می‌کنند. او با اشاره به جنگ تحمیلی اخیر علیه کشور و تأثیر آن بر استان‌های مختلف تصریح کرد: با وجود این شرایط سخت، همکاران مادر بخش دولتی و فعالان بخش خصوصی حتی در روزهای تعطیل روند احداث نیروگاه‌ها را متوقف نکردند و باید به همه این عزیزان «دست‌م‌ریزاد» گفت. همین تلاش‌ها موجب شده است که با امیدواری بالایی از تحقق هدف ۷ هزار مگاوات در ابتدای تابستان سخن بگوییم.

معاون سرمایه‌گذاری و توسعه ساتیا درباره نقش



### خسارت دو و نیم همتی واحدهای تولیدی در جنگ

وزیر صمت ضمن هشدار نسبت به بی‌تفاوتی مدعیان حقوق بشر در قبال تخریب واحدهای تولیدی ایران، تأکید کرد که مستندات این جنایات برای ثبت در تاریخ و افشای چهره واقعی این نهادها رسال خواهد شد.

سید محمد اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت با ارسال نامه‌ای به سازمان توسعه صنعتی ملل متحد (یونیدو)، ضمن هشدار نسبت به بی‌تفاوتی مدعیان حقوق بشر در قبال تخریب واحدهای تولیدی ایران، تأکید کرد که مستندات این جنایات برای ثبت در تاریخ و افشای چهره واقعی این نهادها رسال خواهد شد.

اتابک با اشاره به اینکه سازمان ملل در مضحک‌ترین موقعیت تاریخی خود قرار گرفته، خاطر نشان کرد: متأسفانه در حملات اخیر، هیچ‌یک از ده‌ها کارخانه هدف‌گیری شده، نه تولیدکننده مواد غذایی و نه سایر واحدهای غیرنظامی بوده‌اند، اما این حملات بدون توجه به اصول بین‌المللی انجام شده‌است.

وزیر صنعت افزود: «پیش از دو و نیم همت سرمایه‌گذاری در این واحدها انجام شده بود که یک‌بار ه از بین رفت. بازسازی این کارخانه‌ها نه تنها زمان‌بر، که در برخی موارد تقریباً غیرممکن به نظر می‌رسد».

وی در ادامه با اشاره به وضعیت نیروی انسانی این واحدها اظهار داشت: «به‌طور رسمی و تحت پوشش بیمه، ۱۷۰ کارگر در این مجموعه مشغول به کار بودند. افزون بر این، حدود ۳۰ نفر دیگر نیز به‌نحوی از همین محل امرار فنی می‌کردند که اکنون همه آن‌هایی کار شده‌اند.

اتابک با انتقاد از سنسکرت نهاد‌های بین‌المللی مدعی حقوق بشر گفت: «ها کمربند همت را با امید و حضور دوستان بستیم. حالا امیدواریم بتوانیم دوباره سر پا شویم و حتی توسعه هم داشته باشیم، اما آنچه مسلم است، بی‌تفاوتی نهاد‌های بین‌المللی در برابر این جنایات باید در تاریخ مستند بماند تا این‌س داغ ننگ بر پیشانی مدعیان قلابی حقوق بشر مکتوب و ماندگار شود.» او بیان کرد: مقرر شده است فهرست کاملی از تمام کارخانه‌های غیرنظامی و واحدهای تولیدی هدف‌گرفته شده، همراه با اسامی کارگران شهید و خسارت وارده، تهیه و برای نهادهای مدعی حقوق بشر ارسال شود.

### بر خورد لحظه‌ای با احتکار و گران‌فروشان

نایب رئیس اتاق اصناف تهران گفت: تمهیداتی لازم برای جایگزینی سریع مواد اولیه بسته‌بندی (مانند قوطی‌های کنسرو و ظروف روغن) هم اندیشیده شده تا تولیدکنندگان با کمبود مواجه نشوند.

محمدزافر جرحی‌تهرانی، نایب‌رئیس اتاق اصناف تهران، با اشاره به شرایط مطلوب بازار در طول تعطیلات اخیر گفت: در طول تعطیلات با کمبود کالا مواجه نبودیم. انبارها از کالاهای ضروری پر است و ان‌شاءالله با کمبودی روبرو نخواهیم شد.

وی با قدردانی از برگزاری جلسات مستمر تنظیم بازار در استانداری تهران افزود: هم تولیدکنندگان و هم واردکنندگان پای کار بودند. خوشبختانه با اعلام آتش‌بس، حمل‌ونقل دریایی سرعت بهتری پیدا می‌کند و به حمل زمینی کمک خواهد کرد.

نایب رئیس اتاق اصناف تهران در خصوص نگرانی از خسارت به کارخانه‌های فولاد و پتروشیمی اظهار داشت: در جلسه دیروز وزارت صمت با حضور وزیر و معاونان، تمهیداتی برای جایگزینی سریع مواد اولیه بسته‌بندی (مانند قوطی‌های کنسرو و ظروف روغن) اندیشیده شده تا تولیدکنندگان با کمبود مواجه نشوند.

فرجی‌تهرانی در باره وضعیت اصناف نیز تصریح کرد: خوشبختانه همه اصناف به‌ویژه خواربارفروشان و انواعا ساز کار بودند. بازار از دیروز صدرزد باز شده و همکاری شهرداری، اتاق اصناف و سازمان سمست برای پرداخت تسهیلات ویژه به کسبه‌های خسارت‌دیده در حال انجام است.

وی با اشاره به نظارت‌های صورت گرفته در ایام تعطیلات گفت: بازاررسی اتاق اصناف، اتحادیه‌ها و سازمان سمست به‌صورت فعال انجام شد. هرگونه احتکار یا گران‌فروشی در همان لحظه رسیدگی می‌شد و پرونده‌ای به سبک اداری ارسال نشد. مردم دغدغه‌ای نداشته باشند و نگران کمبود کالا نباشند.

## تنگه هرمز آبراه سرزمینی ایران است

# بازار نفت زیر سایه شرایط جدید

رژیم صهیونیستی با ایران اظهار داشت: بررسی بازار نفت به نتیجه مذاکرات بستگی دارد، باید ببینیم آیا منتج به توقف جنگ خواهد شد یا خیر.

وی افزود: می‌توان پیش‌بینی کرد که اگر مذاکرات اسلام آباد منتج به توافق شود بازار نفت نسبت به آنچه که در شرایط جنگ پیش آمده آرام‌تر باشد، البته قاعدتا به صورت سابق نخواهد بود زیرا ایران اعلام کرده در هر صورت مدیریت تنگه هرمز را برعهده خواهد گرفت و این نیز طبیعی است.

مدیر پیشین امور بین الملل شرکت ملی نفت ایران تأکید کرد: اکنون برای همگان مشخص شده تنگه

News.kasbokar@gmail.com

مدیر پیشین امور بین الملل شرکت ملی نفت گفت: اکنون برای همگان مشخص شده تنگه هرمز یک آبراه بین‌المللی نیست بلکه بخشی از آبراه‌های سرزمینی ایران است، بنابراین مدیریت ایران بر این آبراه می‌تواند هم حقوقی و هم منطقی باشد.

محسن قمری در گفت‌وگو با ایلنا، در ارزیابی اوضاع بازار نفت در پی وقوع جنگ بین امریکا و

هرمز یک آبراه بین‌المللی نیست بلکه بخشی از آبراه‌های سرزمینی ایران است، بنابراین مدیریت ایران بر این آبراه می‌تواند هم حقوقی و هم منطقی باشد.

وی گفت: در صورتی که توافق هم صورت گیرد به نظر نمی‌رسد که وضعیت به حالت قبل برگردد، چراکه نظم نوینی را شاهد خواهیم بود. قمری خاطر نشان کرد: اگر مذاکرات منجر به توافق نشود و مجدداً جنگ رخ دهد، شرایط مشکل خواهد بود. وی در ادامه بیان داشت: کشورهای مصرف‌کننده تاکنون بخشی از انرژی خود را به مصرف رسانده‌اند و ذخایر شان حداکثر بیش از ۵ ماه کفاف نمی‌دهد

بنابراین قاعدتا باید شاهد تلاطم‌هایی در بازار انرژی باشیم.

مدیر پیشین امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران درباره سرانجام قیمت نفت توضیح داد: اگر مبنای قیمت نفت بر اساس عرضه و تقاضا باشد قاعدتا وقوع جنگ قیمت‌ها را بشدت افزایش می‌دهد اما با توجه به اینکه این روزها قیمت‌ها در بورس‌ها توسط معاملات کاغذی تعیین می‌شود؛ به سلاقی و شرایط کشورهایی برمی‌گردد که در دوران جنگ ایران و امریکا حضور داشتند، به عبارت دیگر علیرغم همه پیش‌بینی‌ها مبنای بر اینکه نفت بالای ۱۱۰ دلار تا ۱۵۰ دلار برسد؛ مانورهای امریکا و اقدامات بازارگردانان مانع از این شد که بهای نفت بالا برود چون با معاملات کاغذی می‌توانند بر راحتی بازار بازی کنند، بنابراین می‌توان گفت غیر از عرضه و تقاضا تا حد زیادی نقش بازارگردانان و خواسنگاه‌های دولت‌های متخاصم می‌تواند در تعیین قیمت موثر باشد.



## اصناف نگران تحویل اظهارنامه مالیاتی نباشند

پایان اردیبهشت ماه تعیین شده است.

وی ادامه داد: تمام اظهارنامه‌های میان‌فصلی به پایان اردیبهشت‌ماه

تمدید شود و برای تسلیم اظهارنامه‌های بهار تا ۳۱ اردیبهشت‌ماه

مهلت وجود دارد.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی گفت: شرکت‌هایی که حساب‌های خود را پایان آذر ماه بستند باید تا پایان اردیبهشت‌ماه اظهارنامه را

پایان اردیبهشت ماه تعیین شده است.

وی ادامه داد: تمام اظهارنامه‌های میان‌فصلی به پایان اردیبهشت‌ماه

تمدید شود و برای تسلیم اظهارنامه‌های بهار تا ۳۱ اردیبهشت‌ماه

مهلت وجود دارد.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی گفت: شرکت‌هایی که حساب‌های خود را پایان آذر ماه بستند باید تا پایان اردیبهشت‌ماه اظهارنامه را

## شایعات تعدیل نیرو بی‌اساس است

گردید. این پیگیری‌های مجدانه، هم‌اکنون نیز با حمایت‌های ویژه استاندار محترم خوزستان و وزیر محترم صمت با جدیت تمام در جریان است. لذا مجدداً و با قاطعیت تأکید می‌گردد: در سایه حمایت‌های دولت محترم و نهادهای مرتبط، کلیه تمهیدات لازم جهت حفظ اشتغال اندیشیده شده و هر گونه برنامه برای تعدیل یا کاهش نیرو قویاً منتفی است. با توکل به خداوند متعال، تحقق حمایت‌های حاکمیتی و با همت جهادی شما کارکنان عزیز که همواره ستون‌های استوار فولاد خوزستان در دستیابی به قله‌های افتخار بوده‌اید، از این شرایط دشوار نیز با سربلندی عبور خواهیم کرد و به روزهایی روشن‌تر از گذشته سلامی دوباره خواهیم داد.

در پایان، با توجه به شرایط حساس کنونی، از کلیه همکاران گرانقدر (اعم از نیروهای شرکتی و پیمانکاری) تقاضا می‌شود ضمن حفظ آرامش کامل، از توجه به شایعات بی‌اساس در فضای مجازی اکیداً اجتناب نمایند. انتظار می‌رود با تکیه بر اعتماد همیشگی و اثبات‌شده‌ی خود به گروه مدیریتی شرکت، اخبار و اطلاعات صحیح را تنها از مجاری رسمی و قانونی فولاد خوزستان پیگیری فرمایید.

روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان در اطلاعیه شماره ۴ با رد شایعات مربوط به تعدیل نیرو، اعلام کرد که: از لحظات نخست حادثه‌اخیر، تمامی ظرفیت‌های سازمان با پشتیبانی دولت و نهادهای مسئول برای حفظ معیشت و اشتغال کارکنان و پیمانکاران بسیج شده و هیچ برنامه‌ای برای کاهش نیرو وجود ندارد. به گزارش روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان، متن اطلاعیه شماره ۴ به شرح زیر است:

بسم الله الرحمن الرحيم؛ پیرو دغدغه‌های مطرح‌شده در خصوص وضعیت نیروی انسانی و انتشار برخی شایعات مبنی بر تعدیل پرسنل زحمتکش فولاد خوزستان پس از حمله ناخواسته‌اخیر؛ عملیاتی که مستقیماً سفره و معیشت کارکنان و کارگران شریف این مجموعه را هدف قرار داده است، موارد زیر به استحضار می‌رسد:

به اطلاع کلیه همکاران می‌رساند که از همان لحظات ابتدایی حادثه، مطابق با رویکرد همیشگی سازمان در ارج نهادن به عنصر بی‌بدیل «سرمایه انسانی»، برنامه‌ریزی‌های لازم جهت استفاده از تمام ظرفیت‌های موجود برای حمایت و حفظ معیشت کارکنان و پیمانکاران آغاز

## فرسایش سرمایه در گردش واحدهای صنفی

حاصل از فروش، کفاف تأمین مجدد همان کالا را ندهد.

نوده‌فراهایی اضافه‌کرد: در حال حاضر یکی از مهم‌ترین ساختارهای داد و ستد در بازار بر مبنای چک‌های مدت‌دار است در حالی که طبیعتاً در شرایط کاهش نقدینگی و کاهش فروش، فشار مضاعفی بر تعهدات مالی میان خرده‌فروشان، عمده‌فروشان و تولیدکنندگان وارد کرده است. در کنار این موارد، افزایش هزینه‌های جاری مانند هزینه نیروی کار نیز مزید بر علت شده است.

رئیس اتاق اصناف ایران تأکید کرد: با توجه به شرایط موجود، بهبود وضعیت بازار و تقویت فعالیت اصناف نیازمند اتخاذ مجموعه‌ای از اقدامات حمایتی و اصلاحی است که در همین راستا پیگیری‌های مداوم و مکاتبات متعدد با مسئولان دولتی انجام شده است.

به گفته‌ی وی، از مهم‌ترین اقدامات می‌توان به بازنگری در برخی هزینه‌ها و عوارض مرتبط با فرآیند واردات و تأمین کالا، کاهش هزینه‌های اداری و نظارتی در زنجیره تأمین، و تلاش برای ایجاد ثبات و پیش‌بینی‌پذیری بیشتر در کلان اقتصادی اشاره کرد.

رئیس اتاق اصناف ایران گفت: فرسایش سرمایه در گردش واحدهای صنفی در شرایط تورمی به یکی از مشکلات جدی فعالان بازار تبدیل شده است.

به گزارش مهر، بر اساس اعلام اتاق اصناف ایران، قاسم نوده‌فراهایی اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین چالش‌های موجود، افزایش قیمت تمام‌شده کالاها در فرآیند تأمین است. در واقع علاوه بر حذب‌ارز ترجیحی برخی کالاها، هزینه‌های متعدد در مراحل واردات و تأمین کالا از جمله حقوق و عوارض گمرکی، هزینه‌های ثبت سفارش و ترخیص، هزینه‌های استاندارد، حمل‌ونقل، انبارداری و سایر الزامات اداری و نظارتی، موجب افزایش قیمت پایه کالاها پیش از ورود به شبکه توزیع شده است. این موضوع فشار قابل توجهی بر فعالان صنفی وارد کرده و حاشیه سود آنان را بیش از پیش محدود ساخته است.

به گفته رئیس اتاق اصناف ایران، در کنار این موضوع، فرسایش سرمایه در گردش واحدهای صنفی در شرایط تورمی نیز به یکی از مشکلات جدی فعالان بازار تبدیل شده است. به عبارت دیگر افزایش قیمت کالاها باعث شده که در آمد

## تاب آوری بازار سرمایه در برابر شوک جنگ

داده‌های مدیریت پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی سازمان بورس نشان می‌دهد از شروع جنگ تاکنون، معاملات صندوق‌های درآمد ثابت، صندوق‌های با پشتوانه حامل‌های انرژی و کالای کشاورزی پررونق‌تر از دهه اول اسفند ۱۴۰۴ بوده است. در مقابل به دلیل تحولات جهانی، شرایط داخلی کشور و تغییر در ترجیحات سرمایه‌گذاران، معاملات صندوق‌های طلا و نقره کم‌رونق‌تر از دهه اول اسفند ۱۴۰۴ بوده است. در این دوره، صندوق‌های با پشتوانه حامل‌های انرژی و کالای کشاورزی رکورد‌های جدیدی از ورود پول و ارزش معامله را به ثبت رساندند و به عنوان مقاصد جدید سرمایه‌گذاری به بازار معرفی شدند.

اینکه کمیته‌ای ویژه در نهاد ناظر پیوسته تمامی تحولات مرتبط و موثر را رصد کرده و در این زمینه با فعالان بازار در تعامل و هم‌اندیشی مستمر است. بر اساس این گزارش همانطور که انتظار می‌رفت در روز اول بازگشایی هر دسته از صندوق‌ها، فشار عرضه را شاهد بودیم. اما به تدریج این فشار تخلیه و معاملات متعادل شد. مطابق آمارها از ۱۷ اسفند تا ۲۲ فروردین ۱۴۰۵ خالص خرید سهام‌داران حقیقی در صندوق‌های سرمایه‌گذاری فعال به ۵۱.۷۳۴ میلیارد ریال رسید. در این دوره، خالص خرید سهام‌داران حقیقی در صندوق‌های درآمد ثابت قابل معامله مثبت ۱۷۷.۶۲۷ و در صندوق‌های کالایی منفی ۱۲۵.۸۹۳ میلیارد ریال بود.

اعتماد بازار در شرایط نااطمینانی شدید و تثبیت اوضاع تصمیم به تعطیلی بازار گرفت. بر اساس این گزارش، برای حفظ نقدشوندگی بازار، تعطیلی کامل علی‌رغم اوج‌گیری تنش‌ها تنها ۶ روز ادامه پیدا کرد و از روز یکشنبه ۱۷ اسفند ۱۴۰۴ معاملات صندوق‌های درآمد ثابت و اوراق بدهی از سر گرفته شد. سپس در ۲۴ اسفند صندوق‌های سرمایه‌گذاری با پشتوانه طلا، نقره، انرژی و کالای کشاورزی نیز بازگشایی شدند.

گزارش این مدیریت حاکی است با توجه به نااطمینانی‌های شدیدی که به دلیل تفاوت در نوع، مقیاس و جهت‌گیری جنگ وجود داشت اوراق سهام، انواع صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهامی و مختلط بازگشایی نشده‌اند؛ علی‌رغم

بر اساس داده‌های مدیریت پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی سازمان بورس از ۱۷ اسفند تا ۲۲ فروردین ۱۴۰۵ خالص خرید سهام‌داران حقیقی در صندوق‌های سرمایه‌گذاری فعال به مثبت ۵۱.۷۳۴ میلیارد ریال رسید.

انتظار که در گزارش مدیریت پژوهش، توسعه و مطالعات سازمان بورس و اوراق بهادار آمده است؛ در نهم اسفند ۱۴۰۴ بار دیگر ایران در میانه مذاکرات مورد تهاجم خصمانه دشمن امریکایی -صهیونیستی قرار گرفت و این تهاجم ۱۹ فروردین با اعلام آتش‌بس دو طرفه ادامه یافت. در واکنش به این تحولات، نهاد ناظر بازار در چارچوب برنامه‌ریزی‌های قبلی برای صیانت از حقوق سرمایه‌گذاران، حفظ ثبات مالی و اقتصادی، حفظ

## بحران قریب الوقوع برای سوخت هوایی در اروپا

و چارچوب مدیریت جدید بر تردد کشتی‌ها در این آبراه حیاتی روشن گردد. در این چارچوب دو موضوع کلیدی باید مشخص شود: نخست شرایط آتش‌بس در خلیج فارس و اینکه آیا امکان برقراری آتش‌بس فراهم‌شدن زمینه عبور کشتی‌ها از تنگه هرمز وجود دارد یا خیر و دوم، در صورت صدور مجوز عبور، اینکه این عبور با چه شرایط و ضوابطی انجام خواهد شد.

لازم به ذکر است، اگر کشورهای جنوب خلیج فارس بخواهند از طریق خطوط لوله نفت خود را به مقاصد دیگر منتقل کنند یا فرآورده‌های نفتی را از مسیرهای دیگری صادر کنند، این کار در کوتاه‌مدت و حتی در میان‌مدت امکان‌پذیر نیست و عملاً ظرفیت لازم برای جایگزینی کامل تنگه هرمز در این بازه زمانی وجود ندارد. در کوتاه‌مدت تنها مسیری که می‌تواند به تأمین سوخت موردنیاز شرکت‌های هواپیمایی اروپا کمک کند، استمرار عبور کشتی‌ها از تنگه هرمز است.

در این شرایط، کارکنان مناطق جهان تا حدی امکان مدیریت اوضاع را دارند. کارشناسان تأکید می‌کنند که هرگونه محدودیت بلندمدت در این مسیر استراتژیک، فشار مضاعفی بر صنعت هوانوردی اروپا وارد خواهد کرد و حتی می‌تواند زنجیره تأمین سوخت فرودگاه‌های بزرگ این قاره را با اختلال مواجه‌سازد و به نظر می‌رسد، در حال حاضر کشورهای اروپایی و دیگر ذی‌نفعان در نوعی وضعیت انتظار قرار دارند تا قانون مربوط به طرح تأمین امنیت تنگه هرمز در مجلس شورای اسلامی نهایی، تصویب و ابلاغ شود

اروپا آسیب‌پذیرترین قاره در بحران سوخت هوانوردی است. بر این مبنای احتمال وقوع چالش این صنعت قریب‌الوقوع است. به گزارش تسنیم، تحلیل‌گران اقتصادی و انرژی بر این باورند که توقف بلندمدت در عبور کشتی‌ها از تنگه هرمز، پیامدهای عمیقی بر بازار جهانی انرژی، به‌ویژه در بخش سوخت هوانوردی، خواهد داشت. در این میان، اروپا به عنوان آسیب‌پذیرترین منطقه شناسایی شده است؛ همچنین به نظر می‌رسد بخشی از کشورهای آسیای جنوب شرقی یا به منابع داخلی متکی هستند یا از قبل برای وابستگی به خلیج فارس برنامه‌ریزی کرده‌اند، اما اروپا چنین جایگزین آماده‌ای در اختیار ندارد.

در شرایط فعلی، تنها اروپاست که سوخت هوانوردی خود را از طریق کشورهای جنوب خلیج فارس تأمین می‌کند و اکنون با توجه به توقف تردد کشتی‌ها در تنگه هرمز، بیشترین سطح آسیب‌پذیری را دارد.

در این شرایط، کارکنان مناطق جهان تا حدی امکان مدیریت اوضاع را دارند. کارشناسان تأکید می‌کنند که هرگونه محدودیت بلندمدت در این مسیر استراتژیک، فشار مضاعفی بر صنعت هوانوردی اروپا وارد خواهد کرد و حتی می‌تواند زنجیره تأمین سوخت فرودگاه‌های بزرگ این قاره را با اختلال مواجه‌سازد و به نظر می‌رسد، در حال حاضر کشورهای اروپایی و دیگر ذی‌نفعان در نوعی وضعیت انتظار قرار دارند تا قانون مربوط به طرح تأمین امنیت تنگه هرمز در مجلس شورای اسلامی نهایی، تصویب و ابلاغ شود

## قیمت میوه و صیفی نوسانی ندارد

ها موجود است که این امر بیانگر فراوانی تولید و ارزانی است. نایب رئیس اتحادیه باغداران تهران با تأکید بر صادرات کیوی و سیب درختی افزود: با توجه به شرایط مساعد تولید و فراوانی محصولات انباری، صادرات باید صورت بگیرد، گفتنی است بیش از ۹۰ درصد محصولات کشاورزی نیازمند صادرات است.

زمینی به وفور است به طوری که کشاورزان نگران بازار هستند. شادلو ادامه داد: تولید هندوانه به قدری فراوان است که تقاضا برای خرید این میزان نیست، از این رو شرایط هندوانه نگران‌کننده است. نایب رئیس اتحادیه باغداران تهران با بیان اینکه قیمت میوه، صیفی و سبزی در ایام جنگ نوسانی نداشته است، افزود: تولیدکنندگان در کنار

تولید میوه و صیفی و سبزی و باغی و سبزی و صیفی به رغم گرانی سم و کود بعد از حذف ارز ترجیحی، مطلوب است. مجتبی شادلو نایب رئیس اتحادیه باغداران تهران گفت: وضعیت تولید محصولات باغی و سبزی و صیفی به رغم گرانی سم و کود بعد از حذف ارز ترجیحی، مطلوب است. به گفته وی، با توجه به فصل برداشت، عرضه پیاز و سیب

مختلف بودیم و امروز هم به صورت تخصصی و هم به خوبی پیش رفت. به طوری که مثلاً نیروهای نظامی و نظامی ضمن اینکه امور تخصصی خود را در میدان جنگ، طبق تعاریف و اختیارات قانونی، ذیل ستاد مشترک نیروهای مسلح و هماهنگی فرماندهی کل قوا پیش بردند و قادر بودند فقط در یک روز ۱۲ هواگرد ۳۰ تا ۱۰۰ میلیون دلاری دشمن را هدف قرار دهند؛ در یک هماهنگی کامل با دولت هم قرار داشتند. به این صورت که با دولت را در جریان اموری که لازم است قرار می‌داند یا دولت برای برخی تدابیر از کمک نیروهای مسلح بهره‌مند می‌شد.

مدنی افزود: در این میان دولت هم مانند نیروهای مسلح که با آمادگی قبلی، بارشادت و فداکاری، پاسخ قاطعی به دشمن دادند؛ با یک آمادگی قبلی در بخش اقتصاد، بسیاری از چالش‌هایی که ممکن بود در برابر هرهای اقتصادی دشمن با آن مواجه شویم را بی اثر کرد. وی خاطر نشان کرد: یکی از موضوعاتی که می‌توانست برای مسدود کردن طول جنگ

تهران - ایرنا - رئیس‌اندیشکده حکمرانی هوشمند با بیان اینکه دولت از اوایل زمستان ۱۴۰۴ با علم به قطعی بودن جنگ پیش از پایان سال، اقدام به حذف ارز ترجیحی به عنوان یکی از پازل‌های آمادگی در برابر دشمن کرد، گفت: این اقدام ضمن حفظ منابع ارزشمند ارزی، هم‌اگر هم‌های فشار دشمن بر بازار داخلی را بی اثر و هم بازار را از نظرات‌های سنگین انتظامی و امنیتی بی‌نیاز کرد.

سیدطه حسین مدنی در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به بهره‌گیری دشمن از ابزارهای اقتصادی و الگوهای اقتصادی رفتاری برای تحت تأثیر قرار دادن اقتصاد جهانی به نفع خود و ضربه زدن به اقتصاد داخلی در طول جنگ تحمیلی سوم گفت: خوشبختانه در بعد اقتصادی، دولت با یک عملکرد درخشان، بخش زیادی از کارکرد این ابزار را پیش از جنگ خنثی کرد.

مدنی با اشاره به برقراری آتش‌بس ۱۴ روزه خاطر نشان کرد: در این جنگ ما شاهد یک هم‌فرازی و هماهنگی ویژه در ساختار حاکمیت جمهوری ایران و قوا و نهادها

بود هم حمله کردند. دولت با علم به این موضوع، با حذف ارز ترجیحی، توانست ریسک به خطر انداختن امنیت غذایی کشور را کاهش دهد؛ فشارهایی که قبلاً توسط رژیم صهیونیستی در غزه و لبنان با حمله به زیرساخت‌های تأمین آب و مایحتاج روزانه حتی پوشک نوزادان و... انجام شده بود. رئیس‌اندیشکده حکمرانی هوشمند توضیح داد: اگر دولت پیش از وقوع جنگ، ارز ترجیحی را حذف نکرده بود؛ در این جنگ با دو سناریوی سخت مواجه می‌شدیم. یکی اینکه افراد خانگی و سوءاستفاده‌گر همچنان گریه قاقاق مگوس اقدام اساسی مورد نیاز مردم را داشتند و این اقدام را سریع‌تر از بازار خارج می‌کردند. سناریوی دوم هم این بود که دولت ناچار بود از توان نیروهای انتظامی و امنیتی که باید در میدان مبارزه با امریکا و رژیم صهیونیستی باشند برای نظارت سنگین بر بازار و جلوگیری از انحراف منابع ارز ترجیحی کمک بگیرد و بخشی از نظارت بر بازار را با کمک آنها اعمال کند.





## رفع نیازهای معیشتی و زیستی مطالبه دانشجویان است

مدیر کل امور خوابگاه‌های دانشگاه تهران با تأکید بر اینکه رفع نیازهای معیشتی و زیستی از مهمترین مطالبات دانشجویان است، گفت: بیشتر ساختمان‌های خوابگاهی قدیمی هستند و ابنیه و تاسیسات به تعمیرات اساسی نیاز دارد.

حمید زارع با تشریح مهمترین اقدامات انجام شده در کوی دانشگاه تهران طی یک سال گذشته اظهار داشت: مجموعه خوابگاه‌های دانشگاه تهران شامل حدود ۵۳ ساختمان می‌شود که تعدادی معدودی از آنها در کوی پسران قرار دارد و مابقی در مجتمع‌های فاطمیه، چمران و سطح شهر پراکنده هستند. مشاور رئیس دانشگاه در توسعه و بهبود وضعیت خوابگاه‌ها اضافه کرد: با کمک و مساعدت رئیس دانشگاه و معاون برنامه ریزی و توسعه، ۳۰ باب ساختمان به ظرفیت حدود ۲۵۰ نفر در اختیار اداره امور خوابگاه‌ها قرار گرفت که با تغییر کاربری و بازسازی در اواخر مهرماه ۱۴۰۴ به بهره برداری رسید.

زارع ادامه داد: همچنین در راستای ساماندهی وضعیت خوابگاه‌های دانشجویی، یک ساختمان جدید در محل کوی پسران دانشگاه توسط یکی از خیران در شهریور ۱۴۰۴ کلنگ زنی شد که با این اقدام حدود ۲۳۲ تخت به ظرفیت خوابگاهی دانشگاه اضافه خواهد شد.

وی بیان داشت: علاوه بر این ساختمان در محل خوابگاه دخترانه چمران توسط یکی دیگر از خیران در دست برنامه ریزی است که حدود ۴۵۰ نفر به ظرفیت خوابگاه‌ها اضافه خواهد کرد. مدیر کل امور خوابگاه‌های دانشگاه تهران گفت: به منظور تأمین رضایت بیشتر دانشجویان و تأمین وعده‌های غذایی با کیفیت تر، در سال جدید تحصیلی با پیمانکارانی که تجربه و منابع مالی بیشتری دارند قرارداد منعقد شده است.

زارع افزود: همچنین سلف‌های مکمل نیز در راستای افزایش تنوع در گزینه‌های غذایی در حال نهایی شدن است و از دی ماه امسال در مجتمع‌های خوابگاهی مورد استفاده قرار می‌گیرد.

وی به برخی مشکلات در روند بازسازی فضاهای خوابگاهی اشاره کرد و اظهار داشت: در ایام جنگ ۱۲ روزه کمک شد تا دانشجویان به سلامت به شهر محل سکونتشان بازگردند و این جایجایی کم‌ترین زمان رخ داد اما برخی از دانشجویان به دلیل شرایط حساس آن زمان نتوانستند وسایل خود را تخلیه کنند و عملاً با وجود وسایل شخصی در اتاق‌ها امکان کار عمرانی، تاسیساتی و حتی نظافت اتاق‌ها فراهم نشد.

مشاور رئیس دانشگاه در روند بازسازی فضاهای خوابگاه‌ها یادآور شد: باین وجود مسائلی فضاهای عمومی خوابگاه‌ها، تجمعات و تعمیرات جزئی فضاهای عمومی ساختمان‌ها و رنگ آمیزی برخی فضاها نیز صورت گرفته و موتورخانه‌ها برای فصل سرما بارگذاری آماده شدند.

زارع در پاسخ به این سؤال که در حال حاضر اصلی‌ترین خواسته‌ها و مطالبات دانشجویان از مسئولان دانشگاه چیست؟ گفت: رفع نیازهای معیشتی و زیستی از مهمترین مطالبات دانشجویی است. بیشتر ساختمان‌های خوابگاهی قدیمی هستند و ابنیه و تاسیسات دائماً دچار خرابی می‌شود که این امر باعث آزار دانشجویان شده است.

وی با اشاره به اینکه بودجه و اعتبار لازم برای رفع این مشکلات بسیار محدود است، اضافه کرد: مطالبه دیگر دانشجویان عدم عبور از ظرفیت استاندارد اسکان دانشجو در خوابگاه‌ها است که به دلیل کمبود فضا متأسفانه نتوانسته‌ایم اجابت کنیم.

به گفته مدیر کل امور خوابگاه‌های دانشگاه تهران، این دانشگاه در سال‌های قبل، بدون توجه به ظرفیت استاندارد خوابگاهی اقدام به پذیرش دانشجو کرده است و سازمان سنجش هم در برخی مواقع بدون در نظر گرفتن ظرفیت اعلامی به دانشجویان پذیرش داده که موجب بروز این چالش برای امور خوابگاه‌ها شده است.

زارع یادآور شد: تأمین امنیت محیط بیرونی دانشگاه نیز از دیگر خواسته‌های دانشجویی است و راهی از تهدید زور گویران و سارقان خرده‌پاز دروغ‌فروها می‌تواند مهم دانشجویان است که بخشی از آن می‌تواند با تأمین روشنایی محیط‌های اطراف دانشگاه و خوابگاه‌ها با تحقق یابد. وی در پاسخ به سؤال دیگر مبنی بر اینکه با توجه به ورود دانشگاه‌های کشور به سنبل چهارم (دانشگاه مسئولیت‌پذیر) دانشجویان در قبال جامعه چه مسئولیت‌هایی دارند؟ توضیح داد: دانشگاه همیشه در تحولات نقش پیش‌فراولی داشته است و اکثر دانشجویان دانشگاه تهران با درک شرایط کشور در موقعیت‌های نگران‌کننده، یاری‌رسان مردم بوده‌اند.

## از آتش نشانی‌های فرسوده تا بازرسان بی‌انگیزه؛

# مرگ در کمین کارگران شهرک‌های صنعتی است



علمی-اجرائی بودن عملکرد ایشان، اتفاقات خوبی در حوزه ایمنی رخ داد. آموزش ایمنی پیمانکاران و مجوز پیمانکاران و کارگران، ایجاد برخی الزامات پیش از شروع کار، نظارت‌های پیگیرانه و مواردی از این دست، از اقدامات خوب ایشان بود که اثرش در حوزه تلفات حوادث کار مشخص بود. بسیاری از مواردی که ایشان به عنوان دستاورد برای بحث ایمنی به همراه آورد، در دولت‌های بعد برپاد رفت. در دوره ایشان باور این بود که مسئول ایمنی باید اختیار تام داشته باشد، اما متأسفانه از زشمندی و جایگاه بازرسان به مرور تضعیف شد.

یکی از مسائلی که همه طرح‌های خوب حوزه ایمنی و بهبود امنیت محیط کار و امکان بهسازی صنایع را تهدید می‌کند، مسئله تأمین مالی است. ما سازمان نوسازی صنایع را داشتیم که امروزه به شدت تضعیف شده است. آیا در شرایط بحران مالی تولیدکنندگان و کسری دولت، می‌توان رفع شرایط زیان آوری کار و ایمن‌سازی کارگاه‌ها به عنوان یک افق در نظر گرفت و به تحقق آن امیدوار بود؟ مسائل مالی همواره وجود دارد، اما راه حل دارد. بحث این است که ما ابتدا این اصل را بپذیریم که جان کارگر مهم است و بی‌توجهی به ایمنی به آن معناست که جان کارگر برای ما مهم نیست. دولت باید به این درک برسد که همواره هزینه‌های پس از وقوع حادثه و بحث دیه و از کارافتادگی و تعطیلی کارگاه و هزینه اجتماعی خانواده‌های قربانیان حوادث کار و... از هزینه‌های پیشگیری از وقوع حادثه بسیار بیشتر است. این دو اصل اگر پذیرفته شود، برای حل مسائل مالی حوزه ایمنی چندین راهکار قابل طراحی است.

وزارت کار و سازمان تأمین اجتماعی، هم در خارج کردن کارگاه‌ها از سختی و زیان آوری از طریق بهسازی واحدهای تولیدی و هم در کاهش حوادث کار منافع مستقیم دارند. انبوه بازنشستگی‌های زودتر از موعد، از کارافتادگی‌ها، تعطیلی موقت واحدهای حادثه دیده و مسائلی کارگران متوفی و بازماندگان، همگی هزینه‌های مهمی است که با اختصاص منابع و تسهیلات و وام کم‌بهره به شرط بهسازی و نوسازی بخش‌های فرسوده و هزینه‌کرد ایمنی واحدها به شدت کاهش می‌یابد. دو بانک توسعه تعاون و بانک رفاه کارگران می‌توانند بخشی از منافع خود را برای چنین تسهیلاتی اختصاص دهند و مطمئن باشند این امر باعث کاهش هزینه‌های آتی است.

علاوه بر این‌ها بانک صنعت و معدن نیز بانک تخصصی این حوزه است و دولت وظیفه دارد با اختصاص منابع یا افزایش سرمایه و دیگر عملیات‌های مرتبط، از این بانک‌ها بخواهد تا در این حوزه تسهیلات تکلیفی و وام کم‌بهره در اختیار واحدهای نیازمند به بهبود ایمنی اختصاص دهند. شاید در ابتدای امر این موضوع تکیه بر بهسازی واحدها باشد، اما نتایج کار از نظر مالی، انسانی و اجتماعی مثبت است و از حوادث و مشکلات بسیاری جلوگیری خواهد شد.

دولت آباد و... ده‌ها هزار کارگاه وجود دارد. این در حالی است که تعداد بازرسان کار استان اصفهان بسیار محدود است و از نیروهای زحمتکش آنجانی نمی‌توان انتظار بیشتری داشت. تصور کنید تمامی نقشه‌های ایمنی صنعتی این واحدها توسط همان مجموعه بازرسان اندک طراحی شده است. در چنین شرایطی راهکاری که دولت بتواند از پس آن بر بیاید چیست؟ برخی به چند متولی داشتن ایمنی در کشور انتقاد دارند و برخی نیز معتقدند که وزارت کار به تنهایی از پس مشکلات بسر نمی‌آید در این شرایط چاره چیست؟

ما سال‌هاست که در این موضوع مطالبه‌گری می‌کنیم اما صدای ما و پیشنهادات ما هرگز شنیده نشده است. ما چند دهه است که بحث ضرورت تشکیل «سازمان مهندسی ایمنی» را مطرح می‌کنیم. علت این پیشنهاد و تلاش برای استقلال مهندسان ایمنی و افسران HSE این است که معمولاً مهندسان ایمنی وقتی به کارفرما در یک موضوع ایمنی که حل آن هزینه در بر دارد، توصیه می‌کنند، با پاسخ منفی مواجه می‌شوند و وقتی انتقاد از نمی‌توانند به دلیل آنکه خود حقوق بگیر مدیران و کارفرمایان هستند، با خطر اخراج مواجه می‌شوند.

بسیاری از تجهیزات تولیدی کشور ما قدیمی شده یا استانداردهای آنها از بین رفته است. بسیاری از صنایع نیازمند بازرنگری هستند و یا نیازمند خرید قطعات جدید هستند. مسئولان ایمنی این نکات را نمی‌توانند به کارفرما منتقل کنند. بخش خصوصی و گاه حتی بخش خصولتی ما این منطق را دارد که با کمترین هزینه تولید کند و بیشترین پول را در بیاورد.

به یاد دارم که رئیس صنف کارکنان بهداشت مواد غذایی ده سال قبل می‌گفت که یک کارخانه تولید لبنیات، شیر الوده وارد کرده و پس از بررسی مشخص شد که شیر دارای لکه‌های خون و الوده است اما به مسئول مربوطه بهداشت مواد غذایی در آن واحد تذکر داده شد که اگر می‌خواهد بیکار نشود و در این واحد و سایر کارخانجات مشابه کار کند، باید چشم خود را بر این موضوعات ببندد چنین موضوعی در حوزه ایمنی و مهندسان ایمنی نیز وجود دارد.

ما معتقدیم بازرسان و ناظران واحدها به ویژه در بخش خصوصی (از مهندسان ایمنی و بهداشت حرفه‌ای تا کارشناسان بهداشت مواد غذایی) باید همگی حقوق خود را از دولت بگیرند. آن‌ها نباید وابسته و حقوق بگیر کارفرما باشند. ما باید سازمانی مانند نظام مهندسی مستقل از کارفرما داشته باشیم تا کارفرما به صورت مالیات (به جای پرداخت مستقیم حقوق به مهندسان ایمنی و کارشناسان بهداشت)، پول را در دولت بدهند و ما محل آن مالیات، دولت یا میاتجی به این ناظران حقوق پرداخت کند تا نظارت‌ها و بازرسی‌ها موثر واقع شود.

در این زمینه اتفاقات خوبی در زمان مدیریت آقای هفده‌تن در مسند معاونت روابط کار و وزارت تعاون رخ داد. در آن زمان به دلیل

در حوزه درمان است؛ درمانی که اگر ایسن وزارتخانه در حوزه پیشگیری و بهداشت خوب عمل می‌کرد، چندان نیاز نبود. در حوزه ایمنی نیز وضعیت ما به همین نحو است و بیشتر تمرکز بازرسان ما نظرات به وضعیت واحدها پس از وقوع حادثه است. این در حالی است که هم در حوزه زیست محیطی و پزشکی و هم در حوزه ایمنی شغلی، اولویت اول باید بهداشت و پیشگیری باشد و نه ورود به صحنه پس از وقوع حادثه و بیماری! ما به واسطه رویکرد غلط در این حوزه‌ها هزینه‌های بسیاری را متحمل می‌شویم.

همچنان که ما در حوزه پزشکی دچار تضاد منافع میان پیشگیری و درمان شدیم، در حوزه حوادث کار و ایمنی نیز دچار چنین معضلی هستیم. یعنی همانطور که بخشی از کادرهای درمان و نیروهای وزارت بهداشت در دریافت مبالغ ناشی از درمان ذی‌نفع هستند، در حوزه بازرسی کار نیز تعارض منافع مشابه روی می‌شود. به دلیل بی‌توجهی دولت به معیشت بازرسان کار، بخشی از کارشناسان بازرسی کار در مجموعه‌های قضایی کشور به‌عنوان کارشناس رسمی دادگستری حضور می‌یابند و در واقع به این اعتبار دریافتی بیشتری دارند. از سوی دیگر، به دلیل کمبود بازرسان در استان‌های مختلف، شاهد این موضوع هستیم که بیشترین وقت کارکنان بازرسی‌ها به بررسی حوادث موجود می‌گذرد و وقتی برای نظارت و پیشگیری باقی نمی‌ماند. ما بیشتر با کارشناس پس از حادثه مواجه هستیم تا بازرس پیشگیری‌کننده قبل از حادثه!

البته این موضوع برای ما روشن است. نباید انتظار داشت با کمترین نیرو و با بازرس کاری که با ۲۰ سال سابقه و مدرک کارشناسی ارشد کمتر از ۲۰ میلیون تومان دریافت می‌کند، بازرسی با کیفیت ارائه شود. کارفرمایان به راحتی با چنین نیرویی که تحت فشار است، کنار می‌آیند! در نتیجه بازرس ایمنی باید مانند قاضی از نظر حقوق و معیشت تأمین باشد تا بتوانیم حوادث کار را کاهش دهیم.

آیا تمام بار وقوع حادثه در چنین شرایطی روی دوش بازرسان کار وزارت کار قرار دارد؟ به هیچ وجه چنین نیست! خود اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان‌ها و استانداری‌ها در شروع فرآیند مجوزدهی به ایجاد واحد صنعتی باید نظارت کنند. بسیاری از حوادث کار به این دلیل رخ داده یا ناشدید می‌شوند که در بدو شکل‌گیری و راه‌اندازی کارگاه یا حتی طراحی سوله‌های مربوط به کارخانه صنعتی، نکات ایمنی رعایت نشده است. در اغلب حوادث آتش‌سوزی واحدهای صنعتی، بحث ارتفاع سوله، ایمنی انبار، تهویه هوا در مواقع خاص و نقاط استاندارد قرارگیری وسایل اطفای حریق از سسوی‌نهاد مجوز دهنده و از جمله آدره صمت مربوطه باید بررسی شود. اما ما تمامی بار مسئولیت ایمنی را روی دوش یک نهاد محدود به نام بازرسی کار ادارات کار استان‌ها قرار داده ایم.

اولین مسئله در طراحی یک شهرک صنعتی زیر نظر وزارت صمت، جایگاه آتش‌نشانی در منطقه است. جایگاه آتش‌نشانی باید آماده و تجهیز شده باشد. معمولاً اشتعال مواد آتش‌زا در واحد تولیدی یا در انبارهای دپوی مواد اولیه یا کالای نهایی رخ می‌دهد و یا در کنار تجهیزات سنگین شاهد انفجار و اشتغال هستند. لذا دیواره‌ها، مصالح، ارتفاع سقف و فاصله واحدها؛ یکدیگر نکات مهمی است که باید رعایت شود. بسیاری از این حوزه‌ها بسیار فنی و مهندسی است و بررسی آن را باید بخش‌های مهندسی و ایمنی وزارت صمت برعهده بگیرد.

در زمان راه‌اندازی هر واحد صنعتی، باید نقشه‌های ایمنی آن واحد طراحی شود. این نقشه‌های ایمنی را بازرسان کار تهیه می‌کنند. این در حالی است که ما نباید تمام حوزه‌های حرفه‌ای را از یک بخش محدود در یک وزارتخانه غیر مرتبط به حوزه مهندسی بخواهیم. جدا از محدودیت تعداد نفرات بازرسان وزارت کار، این بازرسان قرار نیست که علامه همه حوزه‌های علمی و فنی باشند. سیردن نقشه‌های ایمنی به این بازرسان اشتباه است. در همان استان اصفهان که حادثه کار اخیر در آن رخ داده، از شهرک صنعتی مورچه‌خورت تا محمود آباد و



News.kasbokar@gmail.com

اکبر شوکت تصریح کرد: فشار کاری وارده به بازرسان کار به قدری است که نمی‌توانند به خوبی از پس وظایف نظارتی خود برآیند؛ انداختن همه تقصیر‌ها در حوزه حوادث کار روی دوش آنها صحیح نیست، بلکه تغییر ریل لازم است.

به گزارش ایلنا، وقوع حادثه مرگ بار آتش‌سوزی یک واحد تولیدی در شهرک صنعتی دولت‌آباد اصفهان در هفته گذشته که منجر به مرگ ۹ کارگر این مجموعه بر اثر خفگی ناشی از گازهای متصاعد از آتش‌سوزی شد، ذهن‌ها را دوباره به سمت ایمنی واحدهای صنعتی خرد کشور که عمدتاً در شهرک‌های صنعتی تجمع شده‌اند بر د. مواردی چون تهویه سوله‌ها، فاصله سوله‌ها، استانداردها ساخت، فاصله واحدها از ایستگاه‌های اضطراری آتش‌نشانی و برخورداری هر واحد از ابزارآلات اطفای حریق، همگی از جمله مواردی است که کارشناسان حوزه ایمنی و فعالان کارگری از ضروریات ایمنی این واحدهای نزدیک به یکدیگر ارزیابی می‌کنند.

در این ارتباط علی‌اکبر شوکت (عضو اسبق هیات امنای سازمان تأمین اجتماعی و رئیس هیات مدیره کانسون عالی کارگران ساختمانی کشور) به سئوال‌ها خبرنگار ایلنا پاسخ گفت که مشروح این گفتگو را در ادامه می‌خوانید: ارزیابی شما به عنوان یک فعال کارگری از ساختار ایمنی واحدهای صنعتی در شهرک‌های صنعتی که در آن واحدها به صورت فشرده و تجمع شده در کنار یکدیگر قرار دارند و مخاطرات ایمنی بالاتری دارند، چیست؟

تعداد قابل ملاحظه‌ای از شهرک‌های صنعتی کشور بنابر مشاهدات شخصی بنده دارای ایستگاه‌های آتش‌نشانی هستند و در حادثه تلخ اخیر شهرک صنعتی دولت‌آباد نیز ایستگاه وجود نداشته است. اما موضوع مورد بحث ما، مسائلی ایمنی درون کارگاهی است. باید پرسید که آیا این کارگاه و بسیاری از کارگاه‌ها و کارخانجات درون شهرک‌های صنعتی، سیستم اطفای حریق درون کارگاهی و ابزارآلات استاندارد مقابله با آتش‌سوزی و تهویه دود ناشی از آتش‌سوزی یا نشت گاز احتمالی دارند یا خیر؟ پاسخ من به این سؤال منفی است و از این جهت، بیشتر کارگاه‌ها استاندارد لازم را ندارند. این واحدها باید از نظر امکانات ایمنی و ساخت ایمن واحد صنعتی تکمیل باشند اما همانطور که در سال‌های گذشته طی آتش‌سوزی شهرک‌های صنعتی در قم تجربه کردیم، معمولاً این امکانات و تدابیر در درون واحدها در نظر گرفته نمی‌شود.

گاهی در محیط‌های صنعتی ما با حادثه‌ای مواجهیم که به صورت دفعتی صورت می‌گیرد و حادثه‌ای جنس یک انفجار یا سقوط است. در این دسته از حوادث نمی‌توان مانند نشت گاز یا گرم‌زدگی یا مداخله فوری و واکنش سریع اقدام کرد. واقعیت این است که در این حوزه‌ها حادثه کار را نمی‌توان به صفر رساند، اما موضوع اصلی پیشگیری و بهینه‌سازی واحدهای صنعتی برای کاهش حوادثی است که چه به صورت دفعتی و غیرقابل کنترل و چه به صورت تدریجی و قابل کنترل، رخ می‌دهند.

نقش بازرسی و نظارت دولت و نهادهای ذی‌ربط برای مدیریت این حوادث را چگونه ارزیابی می‌کنید؟ یکی از معضلات ما در این حوزه این است که از نظر نظارتی دولت نمی‌تواند رسیدگی خوبی انجام دهد. در حالت عادی گفته می‌شود که دولت بازرسان کار را برای نظارت بر ایمنی واحدهای صنعتی بکار بگیرد. اما تعداد بازرسان کار ما مشخص است و محدودیت آن‌ها اصلی‌ترین مشکل است. حتی اگر مدیریت بسیار خوبی بکار گرفته شود، باز اغلب واحدها از روند نظارت و بازرسی محروم می‌مانند.

این وضعیت مدیریت ایمنی ما مشابه وضعیت وزارت بهداشت و در زمان ماست. در حوزه وزارت بهداشت و درمان ایمنی است که فلسفه تاسیس این وزارتخانه ابتدا بهداشت و پیشگیری است، اما در عمل ۹۵ درصد تمرکز ماموریتی ایسن وزارتخانه

## رشد ۳۰ درصدی تولیدات شیلاتی

رییس سازمان شیلات ایران نیز در این آیین از رشد بین ۲۰ تا ۳۰ درصدی تولید نسبت به پیش‌بینی‌های سال جاری و صادرات ۴۰۰ میلیون دلار انواع محصولات شیلاتی و آبریزان در نیمه نخست امسال خبر داد.

حمزه پور سوم به اهمیت توسعه و حمایت از حوزه شیلات در کشور اشاره کرد و افزود: اشتغال مستقیم حدود ۲۰۰ هزار نفر در حوزه شیلات و یک میلیون نفر اشتغال غیرمستقیم در این عرصه نشان‌دهنده اهمیت اقتصادی و اجتماعی این بخش است. وی به فعالیت‌های انجام‌شده در استان‌هایی مانند خوزستان، با افتتاح اسکله‌های جدید و رفع مشکلات صیادان اشاره کرد و بخش شیلات را یکی از ارکان توسعه در یامحور برشمرد و گفت: در سال‌های اخیر، تمرکز بیشتر بر توسعه خشکی بوده اما اکنون باید در دریا نیز سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌ها تقویت شوند. رستم پور شیوه پرورش ماهی در دریا را از برنامه‌های مهم شیلات دانست و توضیح داد: در سال جاری با اضافه کردن چهار مرکز تکثیر بچه‌ماهی به دنبال تولید این نوع ماهی به حدود ۱۰ هزار تن هستیم.

وی با اشاره به صادرات بیش از ۴۰۰ میلیون دلار محصولات شیلاتی از ابتدای امسال، حدود ۸۰ درصد آن را شامل میگو و

مقدون آن را کشورهای اروپایی و همسایه دانست. معاون وزیر جهادکشاورزی بر اهمیت تأمین بازار داخلی و کاهش قیمت محصولات آبزی برای مصرف‌کنندگان تأکید کرد و افزود: ماهیان گرمابی پروتئین بالایی دارند و مصرف آن‌ها در سلامت مردم نقش مهمی ایفا می‌کند.

رستم پور افزود: با کاهش هزینه‌های تولید و افزایش بهره‌وری می‌توان قیمت محصولات شیلاتی را در بازار داخلی کاهش داد تا مردم بتوانند از غذای سالم و باکیفیت بهره‌مند شوند.

اسلامی درباره گرانی محصولات کشاورزی گفت: ما هم این گلایه را داریم، ما با ارز ناچیزی نهاده‌های دام و طیور از جمله ذرت، جو و دانه‌های روغنی تأمین و وارد می‌کنیم و با نرخ ۱۱ هزار و ۳۰۰ تومان تحویل می‌دهیم در حالی که قیمت جو و ذرت تولید داخلی ما حدود ۲۰ هزار تومان تمام می‌شود بنابراین هرگز تولیدکننده داخلی ما با واردات ارزان تر نمی‌تواند رقابت کند.

وی این موضوع را در تضاد با تقویت تولید داخلی دانست و افزود: این وضعیت نیازمند اصلاحات اساسی در سیاست‌های حمایتی و تجاری است تا تولید داخلی تقویت نشود و حمایت واقعی از تولیدکنندگان صورت گیرد. با شعار نمی‌توانیم این کار را بکنیم و بگوییم از تولیدکننده داخلی حمایت می‌کنیم اما بعد کالای ارزان قیمت خارجی را وارد بازار کنیم.

وی تصریح کرد: دولت چهاردهم در نظر دارد این اصلاحات اساسی را در این حوزه انجام دهد که می‌تواند به تقویت امنیت غذایی، کاهش قیمت‌ها و حمایت از تولید داخلی کمک کند. نوری قزلبچه درباره تأثیر افزایش قیمت بنزین بر محصولات کشاورزی گفت: هرچند این افزایش تأثیر قابل توجهی بر قیمت کالاها ندارد، اما اثرات جزئی و احتمالی آن باید مورد بررسی قرار گیرد اما تأثیر قابل توجهی نخواهد داشت.

وی درباره آثار مثبت این تصمیم‌افزود: تصمیمات اتخاذ شده در این زمینه به نفع جامعه و بازار است و باعث می‌شود کالاها سریع‌تر وارد بازار شوند و نیازهای مردم برآورده شود.

وزیر جهاد کشاورزی درباره نهاده‌های دامی که در گمرکات باقی مانده‌اند گفت: این نهاده‌ها در گمرکات در حال ترخیص هستند روزانه این محصولات وارد بازار می‌شود زیرا اندکی تأخیر در تأمین ارز داشتند که انجام شد و اکنون در حال ترخیص کالا هستند.

وزیر جهاد کشاورزی درباره گله‌مندی رئیس مجلس شورای

**عملآبار مالی بیمه تکمیلی در حال پیشی گرفتن از بیمه پایه است**

## هشدار درباره بیمه تکمیلی باز نشستانگان



با ارقام بیشتر و البته هزینه متفاوت را استفاده کنند، وای تأکید کرد:در جلسه‌ای که داشتیم نگرانی‌های خودمان را مطرح کردیم، چرا که امروز به دلیل برخی بی‌تدبیری‌ها در حوزه درمان پایه‌ای کل کشور و خارج از گروه هدف کارگران و بازنشستگان و شاغلین، عملاً هزینه‌ها و بار مالی بیمه تکمیلی در حال پیشی گرفتن از بیمه پایه است. در این موضوع به‌صورت جدی به دست‌اندر کاران امر تذکر داده شد.

بابایی کارنامی خاطر نشان کرد:امسال، آخرین سالی است که به وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سازمان تأمین اجتماعی برای فراهم‌سازی بستر اجرای دقیق قانون الزام و توسعه درمان مستقیم طبق قانون برای ذی‌نفعان فرصت داده می‌شود. در صورت عدم اجرای این تکلیف قانونی، هر گونه قصور در سال‌های آینده مصداق ترک فعل تلقی شده و پیگیری قانونی خواهد شد.سهم درمانی که

### افزایش موارد ابتلا به آنفلوآنز؛ کارشناس اورژانس هشدار داد

محمدنژادیان با اشاره به اینکه کودکان، سالمندان و مادران باردار بیش از دیگران در معرض خطر عوارض شدید آنفلوآنزا قرار دارند، گفت:سیستم ایمنی این گروه‌ها ضعیف‌تر است و ابتلا برای آن‌ها ممکن است فراتر از یک سرماخوردگی ساده باشد.

وی مهم‌ترین اقدامات پیشگیرانه را این‌گونه برشمرد و گفت: استفاده از ماسک در محیط‌های شلوغ و سر بسته، به‌ویژه برای افراد بیمار یا دارای بیماری زمینه‌ای، شست‌وشوی صحیح و

### کشف روستای ۷ هزار ساله در دل شهر تاریخی دهدشت

شگفت‌انگیز لایه‌های پیش از تاریخ مواجه شدیم که این مطالعات اولیه نشان می‌دهد لایه‌ها مربوط به هزاره پنجم قبل از میلاد و از نوع فرهنگ «سوزیان میانه» و «سوزیان جدید» هستند.

وی تصریح کرد: این یافته‌ها نشان می‌دهد در این بخش از شهر تاریخی دهدشت، یک روستای مربوط به اواخر دوره نوسنگی و اوایل دوره سنجی وجود داشته که تاکنون از آن بی‌خبر بودیم. مسعودی نیا ادامه داد: این کشف می‌تواند در نوع خود بسیار بزرگ باشد و درجه اهمیت شهر تاریخی دهدشت را به طور چشمگیری افزایش دهد.

وی با بیان اینکه در سطح، بناها و شواهد معماری برجای‌مانده از سده‌های پایانی اسلامی دیده می‌شود، گفت: باستان‌شناسان با ایجاد یک کارگاه کوچک، اقدام به «جراحی» این محوطه کردند

### راکبان موتورسیکلت‌های برقی باید گواهینامه داشته باشند

حداقل ۲۵ سال تمام داشته باشند و دست‌کم یک سال از دریافت گواهینامه پایه دو آنان گذشته باشد.
شرفی افزود: دارندگان گواهینامه پایه یک مجاز به رانندگی وسایل نقلیه مسافربری با ظرفیت بیش از ۲۶ نفر سرنشین هستند. همچنین در بخش وسایل نقلیه باربری، وزن وسیله نقلیه به همراه بار باید بیش از ۶ تن باشد.

وی تأکید کرد: اگر فردی بدون داشتن گواهینامه معتبر وسیله نقلیه‌ای را براند، جرم محسوب می‌شود و پلیس با فرد خاطی برخورد قانونی خواهد کرد.

رئیس مرکز اطلاع‌رسانی پلیس راهور تهران بزرگ افزود: در صورت وقوع تصادف، بر اساس قانون بیمه شخص ثالث، خسارت به فرد زیان‌دیده پرداخت می‌شود، اما اگر راننده فاقد گواهینامه باشد یا گواهینامه‌اش متناسب با نوع وسیله نقلیه نباشد، در روند دریافت خسارت از بیمه با مشکل مواجه خواهد شد.

سرهنگ شرفی همچنین درباره رانندگی بدون گواهینامه گفت: فردی که فاقد گواهینامه باشد و اقدام به رانندگی کند، مجرم شناخته می‌شود. حتی اگر راننده دارای گواهینامه باشد اما به دلایلی مانند داشتن نمره منفی بالا، قرار گرفتن تحت تأثیر

### افزایش نسبی دمای هوادر نوار غربی کشور

شمال غرب کشور در کرمانشاه، کردستان، آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، زنجان و اردبیل ابرناکی، بارش باران و واقع در جنوب زاگرس و شمال هرمزگان افزایش ابرش و رگبار پراکنده رخ می‌دهد و در شهرهای صنعتی و پرجمعیت واقع در نیمه‌غربی کشور افزایش غلظت آلاینده‌های جوی، کاهش کیفیت هوا و کاهش دید پیش‌بینی می‌شود.
او بیان کرد: روز یکشنبه بندرعباس و ورود سامانه بارشی به

بیمارستان‌ها و مراکز درمانی خود در سراسر کشور و نیز تعامل با مراکز درمانی دولتی فراهم کند. این فرآیند باید مبتنی بر سامانه‌های برخط و نظام اجراع متناسب با ساختار سازمان تأمین اجتماعی انجام شود که البته با نظام پزشک خانواده در وزارت بهداشت تفاوت‌هایی دارد.

این نماینده مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در همین چارچوب، از مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی درخواست شد و به‌عنوان رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس، هشدار لازم به دولت داده شد که از سال آینده، هیچ‌گونه بهانه‌ای در این زمینه قابل پذیرش نخواهد بود. رسانه‌ها هم باید در این مسیر نقش حمایتی و نظارتی خود را ایفا کنند. منابعی که از گذشته تحت عنوان سهم درمان از بیمه‌شدگان دریافت شده‌است، باید به‌طور کامل و شفاف در همان حوزه هزینه شود و نباید مردم ناچار باشند هزینه درمان خود را از چند مسیر پرداخت کنند.

وی ادامه داد: امروز تمامی جمعیت کشور، بالغ بر ۸۵ تا ۹۰ میلیون نفر، تحت پوشش بیمه پایه قرار دارند و سرانه مربوط به آن پرداخت می‌شود. با این وجود، در برخی استان‌ها، از جمله مازندران و فارس، شاهد دریافت هزینه‌های مضاعف از مردم در قالب اجرای ناقص طرح پزشک خانواده هستیم که نشان‌دهنده ضعف برنامه‌ریزی و مدیریت در وزارت بهداشت است. بر این اساس، انتظار می‌رود وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی، مطابق تفاهمات صورت‌گرفته با کمیسیون اجتماعی مجلس، این مسیر را به‌طور جدی دنبال کنند تا آن‌شاه‌الله در سال آینده، هیچ بازنشسته و هیچ کارگر شاغلی بر اساس قانون کار، دغدغه‌ای در حوزه درمان نداشته باشد.

بابایی خاطر نشان کرد: آنچه اهمیت دارد این است که خدمات بیمه تکمیلی در دو سطح ارائه می‌شود؛ سطح نخست مشابه قرارداد سال گذشته است و سطح دوم شامل پوشش‌های گسترده‌تر با هزینه بالاتر است. سهم سازمان تأمین اجتماعی در هر سطح مشخص و ثابت بوده و اجرای این سازو کار باید در نهایت به تحقق عدالت در ارائه خدمات درمانی منجر شود.

کنند و در سالمندان نسبت به تنگی نفس هوشیار باشند.
محمدنژادیان همچنین بر اهمیت تریق واکسن آنفلوآنز؛ تأکید کرد و گفت: واکسن مانند کورن‌بند ایمنی عمل می‌کند؛ شاید مانع ابتلا نشود، اما شدت بیماری را به میزان قابل توجهی کاهش می‌دهد.

وی در پایان هشدار داد: در صورت مشاهده علائمی مانند تب بالا، تنگی نفس شدید، بی‌حالی مفرط یا کاهش سطح هوشیاری، باید فوراً با اورژانس ۱۱۵ تماس گرفته شود.

#### خبر



### سازگاری با کم‌آبی؛ جیره‌بندی آب یا مدیریت افت فشار؟

بنابر گفته مسئولان، جیره‌بندی آب شرایطی است که در آن ناچار به قطع آب به‌طور ناخواسته می‌شویم و این نه‌به‌نفع شبکه آب، نه‌به‌نفع تأمین آب و نه‌به‌نفع شهروندان است.

در سال‌های اخیر، کشورمان ایران با چالش‌های جدی ناشی از خشکسالی مواجه شده‌است که این امر تأثیرات عمیقی بر منابع آبی و زندگی روزمره مردم گذاشته‌است.افزایش دما و کاهش بارش‌ها، به‌ویژه در مناطق خشک و نیمه‌خشک کشور، ضرورت مدیریت بهینه‌اب به‌طور فزاینده‌ای احساس می‌شود.

بر اساس آمار اعلامی، برای اولین بار در تاریخ ۶۰ سال گذشته، ۵سال متوالی خشکسالی را تجربه کردیم.از ابتدای سال آبی امسال، یعنی از ابتدای مهرماه ۱۴۰۴، بارش‌های ما بسیار ناچیز بوده است. به‌گونه‌ای که در سال گذشته در چنین مدتی ۴۸ میلی‌متر بارندگی داشتیم، اما امسال از ابتدای مهرماه تاکنون تنها ۱.۹ میلی‌متر بارندگی ثبت شده‌است.

افزود: در مقایسه با میانگین بلندمدت که ۷۵ میلی‌متر بارندگی بوده، امسال این رقم ۱.۹ میلی‌متر است که نشان‌دهنده کاهش ۹۶ درصدی نسبت به سال گذشته و ۹۷.۵ درصدی نسبت به میانگین بلندمدت است.

کاهش بارندگی شدید که شرایط سدهای کشور را تا مرز بحران برده‌است و در همین زمینه‌نیز عیسی بزرگ‌زاده سخنگوی صنعت آب کشور می‌گوید: ورودی به‌مخازن سدها از ابتدای سال آبی جاری ۲ میلیارد و ۳۸۰ میلیون متر مکعب بوده که نسبت به سال گذشته، ۴۰ درصد کاهش داشته‌است. حجم مخازن سدها در سال جاری ۱۶ میلیارد و ۶۰۰ میلیون متر مکعب است که ۲۷ درصد نسبت به سال گذشته عقب‌افتادگی دارد. او افزود: پرشدگی کل سدهای کشور ۳۲ درصد است، اما این عدد در مورد سدهای تهران تنها ۹ درصد است که بخش قابل توجهی از آن به دلیل رسوب است.

در ادامه هم حبیبی، معاون شرکت آب منطقه‌ای تهران اظهار کرد: از ابتدای شروع ۵سال خشکسالی، همواره خروجی منابع تأمین آب بیشتر از ورودی آن بوده که این امر سبب کاهش حجم ذخیره آب در استان تهران شده‌است. در حال حاضر، ذخیره آب تهران آن به ۱۷۰ میلیون متر مکعب رسیده‌است، در حالی که در مدت مشابه سال گذشته ۲۸۰ میلیون متر مکعب آب ذخیره داشتیم و نسبت به میانگین بلندمدت که ۵۰۹ میلیون متر مکعب بوده، حدود یک سوم کاهش داریم.

با توجه به شرایط بحرانی سدهای کشور و اوضاع بارندگی در این شرایط بحث اجرای جیره‌بندی آب مطرح می‌شود مسئله که پیش از این نیز برخی به آن اشاره داشتند، اما آیا این موضوع اجرایی خواهد شد و اگر اجرایی شود می‌تواند مؤثر باشد؟ در همین راستا عیسی بزرگ‌زاده سخنگوی صنعت آب کشور در پاسخ به سوال باشگاه خبرنگاران جوان اظهار کرد: همه پیش‌بینی‌های بدبینانه درباره کمبارشی در تهران محقق شده و حتی بارش‌هایی که حدود ۱۰ آذر پیش‌بینی می‌شد، بسیار کم رقم بوده و نتوانسته است به تشکیل رواناب و ذخیره آب در مخازن سدها منجر شود.

او ادامه داد: هر چند پیش‌بینی‌هایی وجود دارد که زمستان پیش‌رو نرمال باشد، اما وقوع یک زمستان نرمال نمی‌تواند جریان کندکم بارشی‌های انباشته سال‌های گذشته باشد. به همین دلیل، مجبور به اعمال سناریوهای بدبینانه برای مدیریت مصرف آب در ماه‌های باقی‌مانده سال آبی، به‌ویژه ماه‌های مربوط به سال ۱۴۰۵ هستیم.

بزرگ‌زاده همچنین تأکید کرد: جیره‌بندی آب شرایطی است که در آن ناچار به قطع آب به‌طور ناخواسته می‌شویم و این نه‌به‌نفع شبکه آب، نه‌به‌نفع تأمین آب و نه‌به‌نفع شهروندان است. گزینه اصلی مادر مدیریت آب، اعمال مدیریت مصرف از طریق فرهنگ‌سازی، نصب کاهنده‌ها و مشارکت مردمی است.

او افزود: شهروندان می‌توانند با کاهش مصرف آب در زمان‌های غیرضروری، مانند بستن شیر آب در حین شستشو، از هدر رفت آب جلوگیری کنند. این روش به مراتب بهتر از قطع ناگهانی آب در زمان نیاز است.

پیش از این هم مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران گفته بود: در حال حاضر، قطعی آب یا جیره‌بندی در دستور کار قرار ندارد. آنچه که انجام می‌دهیم، یک «مدیریت فشار حداکثری» است.



### نخستین همایش نماز تیب مردم پایه امام سجاد(ع) با شعار «نماز، عامل اقتدار و مقاومت» برگزار شد

نخستین همایش نماز تیب مردم پایه امام سجاد علیه السلام با شعار «نماز، عامل اقتدار و مقاومت» و با حضور حجت الاسلام والمسلمین سعید سربازی زاده، مسئول نمایندگی ولی فقیه در سپاه امام سجاد(ع)، سردار غلامرضا مارکی فرمانده تیب سرهنگ دوم پاسدار محمد سالاری معاون روابط عمومی و تبلیغات سپاه امام سجاد علیه السلام و با حضور باشکوه کارکنان و بسیجیان تیب در حسینیه شهدای خلیج فارس برگزار شد. در این آیین، سردار غلامرضا مارکی، فرمانده تیب مردم پایه امام سجاد(ع) با اشاره به اهمیت اقامه نماز در مجموعه سپاه، اظهار داشت: برگزاری این همایش با هدف گسترش فرهنگ نماز و ارتقای معنویت در بین پاسداران و نیروهای سپاه صورت گرفته است. وی تأکید کرد: ترویج فرهنگ اقامه نماز در میان نیروهای مؤمن و انقلابی نه تنها یکی از اولویتهای فرهنگی سپاه است، بلکه بسترساز شکل گیری جامعه‌ای متعهد و خداجو به شمار می‌رود.

در ادامه، حجت الاسلام والمسلمین سعید سربازی زاده، مسئول نمایندگی ولی فقیه در سپاه امام سجاد علیه السلام، با استناد به روایات نبوی و انوار اهل بیت(ع) نماز را حلقه اتصال انسان به خداوند دانست و گفت: «نماز، انسان را از گناه بازمی‌دارد و پلی برای تعالی روح و نزدیکی به حضرت حق است.»

وی با اشاره به پیام رهبر معظم انقلاب اسلامی به اجلاس سراسری نماز، خاطر نشان کرد: ترویج و آموزش نماز، تبیین ظرائف باطنی آن و التزام به این فریضه الهی، وظیفه‌ای قطعی بر دوش نهادهای دینی و تبلیغی است که باید با بهره‌گیری از ابزارهای نوین دنبال شود.

مسئول نمایندگی ولی فقیه در سپاه امام سجاد(ع) ادامه داد: نماز، فریضه‌ای است که حتی در سخت‌ترین میدان‌های نبرد نیز ترک نشد؛ چنان که امام حسین(ع) در فتنه عاشورا اقامه نماز را بر هر امری مقدم دانستند. ایشان با اشاره به جلوه‌های عبادی حضرت فاطمه زهرا(س) تصریح کرد: سیره عبادی اولیای الهی، از جمله حضرت زهرا(س)، نمود کامل بندگی و راز و نیاز با خداست و نماز، اوج این سلوک عبادی است. در پایان این مراسم، ۱۲ نفر از فعالان حوزه اقامه نماز در تیب مردم پایه امام سجاد(ع) با اهدای لوح سپاس تقدیر به عمل آمد.

سرپرست شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ایلام خبر داد:

### ثبت نام تبدیل رایگان خودروهای شخصی بنزین سوز به دوگانه‌سوز / مدل ۱۳۹۴ و بالاتر

ایلام- سرپرست شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ایلام از ثبت نام طرح تبدیل رایگان خودروهای بنزینی به دوگانه‌سوز (سی‌ان‌جی) برای مالکان خودروهای شخصی مدل ۱۳۹۴ و بالاتر به منظور افزایش سهم سوخت پاک سی‌ان‌جی در سبد سوخت خودروها خبر داد.

شجاعت احدی با اعلام این خبر گفت: در راستای ترویج استفاده از سوخت پاک سی‌ان‌جی (CNG)، افزایش سهم این فرآورده در سبد سوخت خودروها و کاهش آلودگی‌های زیست محیطی، طرح تبدیل رایگان خودروهای شخصی مدل ۱۳۹۴ و بالاتر در دستور کار مدیریت طرح سی‌ان‌جی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران قرار گرفته است.

وی اظهار داشت: این طرح کاملاً رایگان بوده و متقاضیان بابت تجهیزات از جمله مخازن و نصب هیچ گونه هزینه‌ای پرداخت نمی‌کنند. سرپرست شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ایلام ضمن اشاره به این که مالکان خودروهای عمومی (تاکسی، وانت‌بار و تاکسی اینترنتی) می‌توانند همچون گذشته نسبت به ثبت درخواست تبدیل خود اقدام کنند، تصریح کرد: مالکان خودروهای شخصی (مدل ۱۳۹۴ و بالاتر) می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر و ثبت نام با مراجعه به پایگاه اینترنتی GCR.NIOPDC.IR درخواست خود را ثبت کنند.



## مدیرعامل شرکت گاز مازندران مطرح کرد:

# شرکت گاز مازندران، دانشگاهی در دل صنعت



افزود: استفاده از انرژی پاک وظیفه اخلاقی و حرفه‌ای ماست و ما متعهد به حفظ محیط زیست هستیم و به آن افتخار می‌کنیم.

چه هوش مصنوعی لازم باشد، تمام‌قد پشتیبان هستم. مدیرعامل شرکت گاز مازندران همچنین از اجرای نیروگاه خورشیدی یک مگاواتی در کیاسر خبر داد و

کتابخوانی و تبریک هفته بسیج، اظهار داشت: این گردهمایی بهانه‌ای است برای قدردانی از اهالی قلم در خانواده بزرگ شرکت گاز؛ خانواده‌ای که ۷۲ درصد آن را بسیجیان، ایثارگران و فرزندان شهدا تشکیل می‌دهند. جوادی با اشاره به غنای علمی بنده شرکت گاز مازندران، گفت: کمتر سازمانی در سطح کشور داریم که چنین ترکیب دانشگاهی و متخصصی در آن حضور داشته باشد. تنها در بخش نیروهای رسمی، ۱۰ نفر دکترا، ۲۰۳ نفر فوق لیسانس و ۲۸۷ نفر لیسانس فعالیت می‌کنند. این آمار نشان می‌دهد گاز مازندران فقط اداره نیست؛ یک دانشگاه صنعتی است که بسیاری از اساتید دانشگاه‌های استان نیز به آن اذعان می‌کنند. مدیرعامل شرکت گاز مازندران با تمجید از نقش تاریخی معلم‌ها در ساختن جامعه، تصریح کرد: همه ما مدیون معلمان مان هستیم. جوادی از تدوین کتاب جامع عملکرد شرکت گاز مازندران خبر داد و گفت: در کتابخانه مرکز آموزش ما بیش از ۴ هزار جلد کتاب عمدتاً فنی وجود دارد و امسال حداقل

استان‌ها  
News.kasbokar@gmail.com

مدیرعامل شرکت گاز مازندران با تأکید بر جایگاه دانش، پژوهش و نويسندگی در ارتقای سرمایه انسانی صنعت گاز،

در آیین تجلیل از نویسندگان و مولفان این شرکت گفت: شرکت گاز مازندران امروز فقط یک مجموعه خدمات رسان نیست؛ دانشگاهی زنده است که هر روز در آن یاد می‌گیریم، می‌نوئسیم، آموزش می‌دهیم و برای آینده کشور سرمایه‌گذاری می‌کنیم.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان مازندران،

هژبر جوادی مدیرعامل شرکت گاز مازندران در آیین

تجلیل از نویسندگان و مولفان این شرکت که با حضور

مرضیه فلاح کردآبادی، مدیرکل کتابخانه‌های عمومی

مازندران برگزار شد، ضمن گرامیداشت هفته کتاب و

## خیز بلند شهرداری اردبیل در تحول معابر؛ سرمایه‌گذاری ۱۰۰ میلیارد تومانی قیر و اجرای بی سابقه ۲۰۰ هزار تن آسفالت در مناطق شهری

توسعه همه‌جانبه عمرانی در کل محدوده شهری اردبیل است. شهردار اردبیل خاطر نشان کرد: بر اساس اعلام منابع رسمی، پروژه‌های گسترده آسفالت‌ریزی و روکش راه در سطح استان اردبیل نیز با اختصاص اعتبارات جدید همچنان ادامه دارد و در سال جاری بالغ بر ۴۸ کیلومتر روکش آسفالت و ۲۷۸ کیلومتر خط‌کشی در راه‌های مواصلاتی شهرستان اردبیل اجرا شده است. امری که به گسترش حمل‌ونقل ایمن‌تر و تسهیل دسترسی مناطق کبهرخوردار استان منجر خواهد شد.

شهردار اردبیل در پایان ضمن قدردانی از حمایت‌های شورای شهر، دستگاه‌های اجرایی و مشارکت فعال پیمانکاران بومی، ابراز امیدواری کرد: طرح نهضت آسفالت تا پایان سال جاری علاوه بر تحول بنیادین در سیمای شهری، زمینه‌ساز افزایش بهره‌وری زیرساخت‌های حمل‌ونقل و ارتقا‌جایگاه اردبیل در میان کلان‌شهرهای شمال غرب کشور خواهد شد.

خیابان‌های اصلی و فرعی شهر شاهد کف‌پوشی جدید و اصلاح عیوب سطحی خواهند بود. این طرح با فوریت پیگیری مطالبات اهالی مناطق مختلف، خاصه بافت‌های قدیمی و محلات حاشیه‌ای، اجرایی می‌شود؛ امری که نقش مهمی در رضایت عمومی و توسعه عادلانه خدمات شهری ایفا خواهد کرد.

صفری اظهار کرد: آسفالت‌ریزی هم‌زمان در نقاط مختلف با راهبری تیم‌های تخصصی و بهره‌گیری از ظرفیت کارخانه آسفالت شهرداری، سرعت اجرای عملیات را افزایش داده است.

او تصریح کرد: با اجرای این پروژه‌های عمرانی علاوه بر زیاسازی منظر شهری، گامی جدی برای کاهش مشکلات ترافیکی، تسهیل حمل‌ونقل و رفع دغدغه‌های شهروندان برداشته می‌شود. افزون بر اینها، در سال جاری بخشی از این اعتبار و قیر خریداری شده به بهسازی جاده‌های دسترسی به مراکز گردشگری، نواحی روستایی و پیرامون و نقاط اقتصادی شهر نیز اختصاص یافته است که نوبت بخش

هزار تن رسیده که زمینه‌ساز تحقق گسترده‌ترین عملیات عمرانی شهرداری در حوزه بهسازی معابر، آسفالت‌ریزی و رفع مشکلات بافت‌های فرسوده شده است.

شهردار اردبیل با بیان اینکه رکورد آسفالت‌ریزی به ۲۰۰ هزار تن خواهد رسید، افزود: این عملیات در مناطق پنج‌گانه شهری با مشارکت جدی نیروهای عملیاتی و ماشین‌آلات عمرانی مدرن و همچنین دستگاه‌های فنیش‌ر جدید در حال انجام است.

وی تمرکز امسال را بر پوشش محلات کم‌برخوردار، خیابان‌های پرتردد و نقاط دارای کتابخانه و مطالبات مردمی عنوان کرد که برای نخستین بار طی دو دهه اخیر با این حجم از تخصیص منابع همراه شده است.

به گفته صفری، هدف محوری شهرداری ارتقای زیرساخت‌های معابر شهری و افزایش سطح ایمنی ترده شهروندان و وسایل نقلیه است، به‌طوری که پس از پایان پروژه، بخش قابل توجهی از کوچه‌ها،



به گزارش پایگاه خبری تایماز نیوز محمود صفری، شهردار اردبیل، با اعلام تزریق کسابقه بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان قیر به پروژه‌های عمرانی، از آغاز عملیات اجرایی تخصصی در مسیر اصلاح و ارتقای کیفیت معابر شهر خبر داد. طبق برنامه‌ریزی‌ها و پیگیری‌های مستمر مدیریت شهری، امسال مجموع تخصیص قیر به شهر اردبیل به ۱۰

## ایلام، استانی برتر در شاخص عملکرد مقاوم سازی مسکن روستایی



است. حجت الاسلام احمدیان همچنین افزود: یکی از جلوه‌های روشن این روحیه، حضور کارکنان بنیاد مسکن در میدان خدمت رسانی به روستاها و مناطق محروم است.

روستایی، تشکیل و به سرعت به یک نهاد تأثیرگذار تبدیل شد. وی ادامه داد: این بنیاد در طول سالیان متمادی، با اجرای طرح‌های عمرانی فراهم آوردن مسکن برای اقشار کم‌درآمد، و مشارکت فعال در بازسازی مناطق آسیب‌دیده از حوادث طبیعی، نقش بی‌بدلی در کاهش فاصله‌ها و ایجاد عدالت اجتماعی ایفا کرده است و سبک زندگی فاطمی را سرلوحه امورات دانستند و تمسک جستن به اهل بیت به ویژه حضرت زهرا(س) رزق و برکت کار را بیش از پیش می‌کنند. در ادامه مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در بنیاد مسکن استان با اشاره به فرارسیدن هفته بسیج و گرامیداشت این ایام با بیان اینکه فرهنگ بسیج و ایثار، مسئولیت‌پذیری و عملی جهادی است، اظهار داشت: بسیج در هر عرصه‌ای که نیاز بوده وارد عمل شده و با روحیه مومنانه و انقلابی، گره‌های بسیاری را از زندگی مردم گشوده

عملکرد مقاوم سازی مسکن روستایی جز استان‌های برتر کشور است. نماینده مردم استان ایلام در مجلس خبرگان رهبری، ضمن گرامیداشت هفته بسیج و عرض تسلیت سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) با اشاره به نقش محوری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان در حل معضلات اجتماعی و اقتصادی، اظهار داشت: بنیاد مسکن نه تنها هیچ گامی را بر دوش نظام و دولت نینوده، بلکه با عملکرد جهادی و موثر خود، باری سنگین را از دوش دولت برداشته است و این رویکرد، روستاها را به کانون‌هایی پویا و سرشار از زندگی تبدیل کرده است.

حجت الاسلام و عد ممدی با اشاره به نقش بنیاد مسکن در حل مشکلات جامعه، افزود: از سال‌های ابتدایی انقلاب اسلامی، بنیاد مسکن با هدف محرومیت‌زدایی و ساماندهی وضعیت مسکن

مدیرکل بنیاد مسکن ایلام گفت: استان در شاخص عملکرد مقاوم سازی مسکن روستایی جز استان‌های برتر کشور است.

ایلام- حبیب‌اله محبی در آیین گرامیداشت هفته بسیج که با حضور نماینده مردم استان در مجلس خبرگان رهبری برگزار شد، به تشریح بخش‌های گوناگون اقدامات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان پرداخت.

وی افزود: بنیاد مسکن استان در حوزه‌های مختلف توسعه روستایی از جمله اجرای طرح‌های هادی، رونق گردشگری روستایی، واگذاری اراضی و صدور سند روستایی پیشرفت‌های چشمگیری طی سال گذشته و جاری داشته است.

وی در بخش مسکن روستایی با توجه به افتتاح ۱۸۴ واحد مسکونی در هفته دولت سال جاری، گفت: استان ایلام در شاخص

## اجرای طرح انتقال آب از چشمه آب سفید به چهار شهرستان چهارمحال و بختیاری با نیاز ۶۰ هزار میلیارد ریال

میرزایی همچنین با اشاره به پیگیری‌های انجام شده برای تکمیل جاده شهرکرد- بروجن- لردگان -خوزستان اظهار داشت: عملیات حفر تونل و احداث پل کره‌س در این مسیر در زمان حاضر در حال انجام است.

وی گفت: تونل کنونی کره‌س از مسیر شهرکرد- بروجن- لردگان -خوزستان از ایمنی کافی برخوردار نیست و در صورت وقوع ریزش، یکی از مهم‌ترین جاده‌های شریانی کشور قطع می‌شود.

میرزایی درباره اقدامات توسعه‌ای در روستاهای چهارمحال و بختیاری گفت: روستاها به ویژه در این استان کمتر مورد توجه قرار گرفته‌اند و باید با نگاه جدی‌تری دیده شوند. همچنین تأکید کرد: در همین ارتباط یک‌هزار میلیارد ریال از محل بودجه‌های در اختیار نماینده مردم شهرستان بروجن در مجلس شورای اسلامی برای توسعه روستاها در حوزه آب، راه و اجرای طرح‌های هادی اختصاص یافته است.

سخت‌گذر عملیات اجرایی طرح انتقال آب از چشمه آب سفید را با سرعت و کیفیت بیشتری پیش ببرد.

وی با اشاره به پیگیری‌های برای سرعت بخشی در راهاندازی سد آبیلاغ گندمان به منظور توسعه بخش کشاورزی این منطقه یادآور شد: با بهره‌برداری از این طرح، سالانه ۱۷ میلیون مترمکعب آب مدیریت توسعه می‌شود.

نماینده مردم شهرستان بروجن در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: پیگیری‌های لازم برای اجرای سد شهدای چشمه‌علی انجام شده و این طرح بدون مشکل قابل اجرا است.

وی همچنین با اشاره به تلاش‌هایی صورت گرفته در حوزه راه‌سازی استان افزود: بی‌گیری‌های گسترده‌ای در سطح ملی انجام شد و اعتبارات قابل توجهی از محل اوراق قرضه اختصاص یافت که نتیجه آن فعال شدن تمامی پروژه‌های راه‌سازی چهارمحال و بختیاری از جمله شهرستان بروجن است.

کرد: برای اجرای این طرح، یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات در اختیار نماینده مردم بروجن در مجلس شورای اسلامی و ۲ هزار میلیارد ریال نیز از محل اعتبارات نماینده مردم شهرستان‌های لردگان، خاتمیرزا و فلارد اختصاص داده شده است. وی افزود: همچنین در جریان سفر معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم کشور به چهارمحال و بختیاری برای اجرای این طرح یک‌هزار میلیارد ریال به شهرستان بروجن و یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال به شهرستان‌های لردگان، خاتمیرزا و فلارد اختصاص داده شد.

میرزایی تأکید کرد: به‌پرده‌برداری از طرح انتقال آب آشامیدنی از چشمه آب سفید، مشکل کمبود آب آشامیدنی شهرستان‌های بروجن، لردگان، خاتمیرزا و فلارد برطرف خواهد شد.

میرزایی تأکید کرد: از این پس ضروری است مسئولان قوی‌ترین و توانمندترین پیمانکاران را انتخاب کنند تا بتوانند در این منطقه



نماینده مردم شهرستان بروجن در مجلس شورای اسلامی گفت: اجرای طرح انتقال آب از چشمه آب سفید در چهارمحال و بختیاری برای شهرستان‌های بروجن، لردگان، خاتمیرزا و فلارد ۶۰ هزار میلیارد ریال نیاز دارد. غلامرضا میرزایی در نشست خبری با صاحب رسانه استان تأکید

## استاندار خراسان رضوی: اگر قرار است چند اتفاق بزرگ در خراسان رضوی رخ دهد، یکی از آن‌ها نمایشگاه کتاب خواهد بود

حوزه‌های دیگر، استان خراسان رضوی توانسته است پیش‌تاز شود. مثلاً شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان در کمشور با فاصله، هم به لحاظ کمی و هم کیفی، اول شده است. ادعای ما این است که امام رضا (ع) مبدع گفت‌وگو بین ادیان بود و باید در این مسیر باشیم. شاخص بهبود محیط کسب و کار استان نیز به دلیل همین همکاری، از رتبه ۲۲ کشور به رتبه یک رسیده است. مظفری گفت: باید برای برگزاری نمایشگاه کتاب در مشهد یک شرکت و مجموعه قدرتمند متولی شود و کار شکل بگیرد. ما باید خودمان تصمیم بگیریم و تاریخ را مشخص کنیم و اتفاقاً با این رفت‌وآمدها در حوزه تمدنی، می‌توان آن را بین المللی برگزار کرد. من مطمئن هستم از تهران کم نمی‌آوریم و ظرفیت در اینجا فراوان است. اگر قرار است چند اتفاق بزرگ در خراسان رضوی رخ دهد، یکی از آن‌ها کتاب خواهد بود. خواهش من این است که قدر این نشست‌ها را بدانیم، کار و تلاش کنیم و فضای لازم را فراهم نماییم.

بلکه همین جمع‌های فرهنگی و دوستانه بدون وابستگی‌های اداری، کار را پیش ببرند. مظفری بیان کرد: خراسان رضوی و مشهد باید به‌صورت منظم نمایشگاه بین‌المللی کتاب داشته باشد. سال‌هاست که نمایشگاه کتاب در استان تعطیل شده است. ما ظرفیت برگزاری نمایشگاه‌هایی شکوهمند را داریم که می‌توانند در خراسان و مشهد برگزار شوند. تاجیکستان دو میلیون شاهنامه سفارش داده است، اما خود ما چه کرده‌ایم؟ شخصیت‌ها، هنجارها و تجارب در چنین جمع‌هایی شکل می‌گیرد.

وی خاطر نشان کرد: دولت باید فضا را فراهم کند یا لاقلاً مانعی ایجاد نکند؛ البته من امیدوار هستم نسل جدید خودشان فضا را به سمت فضایی مثبت پیش ببرند و البته شاید از چارچوب‌هایی که در ذهن بسیاری از ما است خارج شوند. استاندار خراسان رضوی تأکید کرد: به نظر خود من، در خراسان مخصوصاً در حوزه فرهنگی باید استان الگو باشد. در بسیاری از

و مشابهت‌هایش با شاهنامه را معرفی کردم، حس می‌کردم چقدر مورد تأییدشان واقع می‌شود. بعد از آن، دو دیدار با وزیرایشان داشتم و پیش از هر چیز به موضوع نزدیکی فرهنگی اشاره می‌شد و بسیار همراه بودند که در همه حوزه‌ها کاری مشترک را به سرانجام برسانیم. وی ادامه داد: امروز شرایط ما به نحوی است که با همه ایرادات و گرفتاری‌هایی که داریم با تکمیل شده، فرصت‌های استثنایی بسیاری نیز در اختیار داریم. در حوزه فرهنگی، شما اهالی فرهنگ باید قدم بردارید و برنامه ریزی کنید. باید به‌سریمی چقدر از ما اهل خواندن شاهنامه و گوش دادن به موسیقی ایرانی هستیم؟

استاندار خراسان رضوی اضافه کرد: می‌توانیم در فضاهای مختلف عمومی نقالی و پرده خوانی و شاهنامه خوانی داشته باشیم. این‌ها کارهایی است که خودمان باید انجام دهیم و بسیار نیز بهتر است که چنین رویدادهایی دولتی و حکومتی نباشد،



### مفاهیم اقتصادی

#### شاخص مدیران خرید یا PMI چیست؟

PMI مخفف عبارت Purchasing Managers Index است. کشورهای زیادی این شاخص را برای ارائه اطلاعات صحیح و دقیق به متخصصان خرید، تحلیل گران اقتصادی و تصمیم گیران و تصمیم سازان کسب و کار ارائه می کنند. شاخص PMI در دنیا توسط دو موسسه اصلی و عمده محاسبه و منتشر می شود. نخست موسسه مدیریت عرضه (ISP: Institute for supply management) که این شاخص را برای ایالات متحده آمریکا محاسبه و منتشر می کند و دیگری گروه مارکیت (Markit Group) است که این شاخص را برای ۳۰ کشور عمده و با استفاده از اطلاعات ۲۰۰۰۰ شرکت عمده محاسبه و منتشر می کند. تبعات تفاوت های اندکی ممکن است در روش های دو موسسه وجود داشته باشد، اما کلیات کار یکسان است. در روش Markit این شاخص مبتنی بر گزارش هایی است که به صورت ماهانه از شرکت های بخش خصوصی در چهار بخش کارخانه ای، ساختمان، خرده فروشی و خدمات جمع آوری می شود که شامل متغیرهای سطح تولید کارخانه ای، سفارشات جدید از مصرف کنندگان، موجودی انبارها، اشتغال و سطح قیمت ها می شود. در روش ISP متغیرهای سرعت تحویل عرضه کنندگان و مجموع سفارشات ثبت شده نیز مد نظر قرار دارد و به جای اینکه صرفاً بر شرکت های بخش خصوصی متمرکز باشد کل طبقات سیستم نایکس (NAICS: North American Industry Classification system) را پوشش می دهد. این شاخص یکی از شاخص های پیشتر است که قبل از بسیاری از شاخص هایی که توسط بخش دولتی محاسبه و منتشر می شوند در دسترس قرار می گیرد. این شاخص براساس پرسشنامه هایی که به ۳۰۰-۴۰۰ مدیر خرید ارسال می شود و با استفاده از روش شاخص انتشار (Diffusion Index or Dynamic Factor) محاسبه می شود. [www.computationaleconomics.persianblog.ir](http://www.computationaleconomics.persianblog.ir)



### مهارت های مدیریتی

#### تصویر خوب از خودتان داشته باشید

داشتن باور و اعتماد به خود یکی از مهم ترین گام های مدیریت موفق است. تا وقتی شما خودتان را بساور ندارید، چطور انتظار دارید کارمندان تان شما را باور داشته باشند. تا وقتی شما از خود تصویری منفی در ذهن دارید، چگونه می توانید انتظار داشته باشید کارمندان از شما تصویر مثبت داشته باشند. قطعاً این اتفاق نخواهد افتاد. این دیدگاه شماست که روابط شما با کارمندان و مدیران تان را تنظیم می کند. این باور شماست که راهنمای کمال شما در مدیریت است. داشتن تصویر منفی از خود یکی از بزرگ ترین موانع

موفقیت مدیران است. انتظارات سطح پایین شما از خودتان، همه چیز را تحت الشعاع قرار داده و اگر موفقیتی هم به دست آورید، ز یاد دوام نمی آورد. اول باید خودتان را باور داشته باشید تا کارمندان هم شما را باور داشته باشند. این یک اصل در موفقیت مدیران است. [@PracticalManagement](https://www.practicalmanagement.com)



تبلغات خلق

کسب و کار

روزنامه کسب و کار  
چهارشنبه ۲۶ فروردین ماه ۱۴۰۵ | سال نهم، شماره ۳۴۹۰  
مسابقات و مسابقات  
سردبیر: دکتر سید مهرنوش  
عشور انجمن منشی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه

پانگه خبری کسب و کار  
روزنامه کسب و کار  
۴۴۹۹۴۰۶  
مدیر: سیدان شهرتشان  
دفتر: سیدان شهرتشان  
۱۷ خرداد

نشانی: تهران، خیابان بزرگراه جلال آل احمد، پلاک ۱۰۰  
روبروی خیابان سرسبز جنوبی، ساختمان امام رضا (ع) طبقه چهارم  
کدپستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۳  
تلفن: ۰۲۱-۶۶۶۸۱۰۰۰  
WWW.KASBOKARNEWS.IR  
WWW.KASBOKARNEWS.IR  
newskasbokar@gmail.com

چاپ: شایخ سبیر  
پلاک: ۳۰۰۰۴۸۰  
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR  
آدرس: اکتوروشکی  
newskasbokar@gmail.com

۵. وام های خرد بانکی (Microloans) شرکت های خصوصی و موسسات غیرانتفاعی بسیاری وجود دارند که برای ترویج کار آفرینی به افرادی که به طور معمول برای وام های بانکی واجد صلاحیت نیستند وام های کوچک تا سقفی معین پرداخت می کنند.

۶. سرمایه فروشنده (Vendor financing) اگر برای موجودی خود به کالاها (Tangible product) نیاز دارید، می توانید تولیدکننده یا بخش کننده های زیادی را قانع کنید تا موعد پرداخت را تا زمانی که شما محصول تان را با فروش می رسانی، به تأخیر بیندازند. مدت زمان این تمدید موعد پرداخت، به اعتبار شما در نزد فروشنده بستگی دارد. در این موارد البته می توانید از مشوق های دیگری نیز استفاده کنید. مشوق هایی شبیه به آنچه درباره شماره ۴ به آن اشاره شد.

۷. سرمایه گذاری سفارش خرید (Purchase order financing) یکی از بزرگ ترین مشکلات توسعه کسب و کارهای نوپا، ناتوانی در پذیرش سفارشات بزرگ است؛ به این دلیل که معمولاً در ابتدای کار نقدینگی لازم برای آماده کردن و تحویل محصول وجود ندارد. اگر در فرایند تولید یا عرضه با کسب و کار دیگری کار می کنید، شرکت های سرمایه گذاری در سفارش، اغلب نقدینگی لازم را مستقیماً به دست آنها می رسانند و از این طریق کامل شدن قرارداد و ایجاد جریان سود کسب و کار شما را تسهیل می کنند. ترجمه و تلخیص: روز آفرین

## ۷ راه خلاقانه برای جذب سرمایه در یک کسب و کار نوپا



هر کسب و کار نوپایی که سرمایه نیاز دارد، چه برای توسعه محصولات، چه هنگام تلاش برای اجرای اولیه، موقع تهیه موجودی و چه حتی زمان پرداخت حقوق نخستین کارمندان، اغلب کار آفرینان ابتدایی ترین راه جذب سرمایه را وام های بانکی می دانند، اما در نهایت متوجه می شوند که بانک ها غیر محتمل ترین حامیان کسب و کارهای نوپا هستند. در نتیجه در بحث راه های تهیه سرمایه برای کسب و کارهای نوپا، روش «خلاقانه» در حقیقت به معنی به حد اکثر رساندن سرمایه گذاری غیر بانکی است. بدین منظور، روش های جایگزین بسیاری وجود دارد که البته خیلی هم آسان نیستند. موفق ترین کار آفرینان کسانی هستند که خلاقانه فکر می کنند؛ نه فقط نسبت به آنچه ارائه می دهند، بلکه حتی نسبت به روشی که برای پول سازی به کار می گیرند. آنها هرگز از کلمه «هرگز» استفاده نمی کنند. کار آفرینان باید خودشان را بیشتر از محصولاتشان عرضه کنند یا قید هر نوع روش سرمایه گذاری جایگزین را بزنند. ۷ روش زیر، حاصل تجربیات من در جذب سرمایه برای کسب و کارهای نوپاست:

۱. سرمایه گذاری شخصی
۲. خانواده و دوستان
۳. قرض همتا به همتا (Peer-to-peer lending)
۴. تأمین جمعی سرمایه (Crowdfunding)

۱. سرمایه گذاری شخصی ممکن است شما این روش را خلاقانه ندانید، اما من به شخصه در عجزیم از تعداد افرادی که به اصطلاح «خواهان» کار آفرینی هستند، ولی قبل از شروع هیچ فکری را چه به ذخیره و پس انداز کردن پول خود نکرده اند. هیچ کدام از سرمایه گذارانی که تا به حال دیده ام، برای کاری که سر شما در آن به خطر نباشد، برای شما خرج نمی کنند.

۲. خانواده و دوستان این عده شامل کسانی هستند که در واقع باید به شما ایمان داشته باشند؛ حتی بدون نیاز به صبر کردن و دیدن عملی بودن ایده شما یا پیدا شدن مشتری واقعی. این تعهدها باید همیشه به صورت سفته یا وام های به اصطلاح «واسطه» (bridge-loans)، که بعدها براساس نرخ تعیین شده توسط سرمایه گذاران قابلیت تبدیل به سهام دارند، مکتوب شوند.

۳. قرض همتا به همتا (Peer-to-peer lending) روشی است که در آن گروهی از افراد دور هم جمع می شوند تا به همدیگر پول قرض بدهند. این روش سسالات ها برقرار بوده و استفاده شده است. برای مثال گروه های کسب و کار کوچک یا گروه های قومی که از همدیگر به شکل های مشابه حمایت می کنند. در حوزه کسب و کارهای نوپا به دنبال کار آفرین همسطح موفق بگردید که حاضر است برای ایده های مشابه سرمایه گذاری کند.

۴. تأمین جمعی سرمایه (Crowdfunding) در این روش از قدرت اینترنت برای پیدا کردن گروه هایی با افکار مشابه استفاده می کنید. بدین ترتیب کسه هر یک از افراد این گروه ها با اهدای مقدار کمی پول از تلاش های شما حمایت می کنند. این روش در بسیاری از شرکت های غیرانتفاعی و همچنین در فاز پیش فروش بسیاری از محصولات و پروژه ها استفاده می شود و روز به روز نیز در حال گسترش است. در این روش بسته به خلاقیت خود می توانید از مشوق هایی برای جلب توجه و اعتماد جمعی سود ببرید. روش هایی از قبیل پیشنهاد استفاده از محصول نهایی یا قیمتی کمتر در زمانی معین (مثلاً ۵۰ درصد تخفیف برای یک سال)، پیشنهاد اعطای امتیازی ویژه (مثلاً اگر محصول شما یک مستند سینمایی است، تماشاگر مستند در زمانی زودتر و مکانی متفاوت: مستند «بچه های کسب و کارهای نوپا»، و روش های خلاقانه دیگری که با توجه به نوع محصول و کسب و کار خود، باید به دنبال آنها بگردید.

### نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی [newskasbokar@gmail.com](mailto:newskasbokar@gmail.com) صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

### نکته

#### چه کسی مانع پیشرفت شماست؟

یک روز وقتی کارمندان به اداره رسیدند، اطلاعیه بزرگی در تابلوی اعلانات دیدند که روی آن نوشته شده بود: دیروز فردی که مانع پیشرفت شما در این اداره بود، در گذشت. شما را به شرکت در مراسم تشییع جنازه که ساعت ۱۰ در سالن اجتماعات برگزار می شود، دعوت می کنیم. ابتدا، همه از دریافت خبر مرگ یکی از همکاران شان ناراحت می شدند، اما پس از مدتی، کنجکاو بودند که بدانند کسی که مانع پیشرفت آنها در اداره می شده که بوده است. این کنجکاوی تقریباً تمام کارکنان را ساعت ۱۰ به سالن کشاند. رفته رفته که جمعیت زیاد می شد، هیجان هم بالا می رفت. همه پیش خود فکر می کردند: «این فرد چه کسی بود که مانع پیشرفت ما در اداره بود؟ به هر حال خوب شد که مرد و دیگر مانع پیشرفت ما نیست.» اندور متیوس می گوید: «برای اصلاح زندگی باید از درون خود آغاز کنیم.» کارمندان در صف و به نوبت، یکی یکی به تابلو نزدیک می شدند و وقتی به درون آن نگاه می کردند، ناگهان خشکشان می زد و زبان شان بند می آمد. آنه های درون تابلو قرار داشت که هر کس به درون آن نگاه می کرد، تصویر خود را می دید. نوشته های نیز بدین مضمون در کنار آینه بود: «تنها یک نفر وجود دارد که می تواند مانع رشد شما شود و او هم کسی نیست جز خود شما. شما تنها کسی هستید که می توانید زندگی تان را متحول کنید. شما تنها کسی هستید که می توانید روی شادی ها، تصورات و موفقیت های تان اثر گذار باشید. شما تنها کسی هستید که می توانید به خودتان کمک کنید و باعث پیشرفت خودتان شوید.» زندگی شما وقتی رئیس تان، دوستان تان، والدین تان، شریک زندگی تان یا محل کار تان تغییر می کند، دستخوش تغییر نمی شود. زندگی شما فقط وقتی تغییر می یابد که شما تغییر کنید. باورهای محدود کننده خود را کنار بگذارید و باور کنید که شما تنها کسی هستید که مسئول زندگی خودتان هستید. مهم ترین رابطه ای که در زندگی می توانید داشته باشید، رابطه با خودتان است. خودتان را امتحان کنید. مواظب خودتان باشید. از مشکلات، غیر ممکن ها و چیزهای از دست داده و دیگران نهراسید. خودتان واقعیت های زندگی خودتان را بسازید. دنیا مثل آینه است. انعکاس افکاری را که فرد قویا به آن اعتقاد دارد به او باز می گرداند. تفاوت ها در روش نگاه کردن به زندگی است.

### سخن پایانی

برای دستیابی به موفقیت باید مدت زمان طولانی تلاش کنید و هر چه بیشتر تلاش کنید شانس بیشتری برای موفقیت دارید. افراد مختلف به نسبت میزان تلاش خود در جایگاه های متفاوتی از نظر موفقیت قرار خواهند گرفت. پس بهتر است موفقیت خود را به تلاش خود و عدم موفقیت را هم به نداشتن تلاش نسبت دهید و آن را ناشی از کم هوشی و بدشانسی ندانید. با نسبت دادن موفقیت به عامل تلاش منجر می شود تا در مراحل بعدی نیز به تلاش خود ادامه دهید و اگر به علت نداشتن تلاش شکست خوردید می توانید در فرصت های بعدی در صدد جبران آن برآید. به این نکته توجه داشته باشید که موفقیت زمانی میسر است که برای رسیدن به آن باید تلاش کنید. از همین امروز شروع کنید و قدر تک تک لحظات و کوچک ترین فرصت ها را بدانید. هر چه تلاش به تنهایی کافی نیست و باید برنامه ریزی دقیق را هم در نظر بگیرید. همواره به یاد داشته باشید که «هیچ کس نمی تواند موفق باشد مگر بخواهد و سپس برای به دست آوردنش بکوشد.» باور به این موضوع که این ما هستیم که بر تمامی موانع و ریشه ها در زندگی خود اثر گذاریم، هرگز یک شبه و آنی به وجود نمی آید. به جرات می توان گفت تمامی مکاتب فکری و تحول خواه (چه با ریشه مذهبی و غیر مذهبی) بیشترین انرژی خود را صرف رساندن شما به این نقطه سخت اما دست یافتنی می کنند، آن نقطه خودشناسی است. ساده ترین ابزار خودشناسی آینه است که در این داستان به خوبی و در مکان مناسب دیده می شود. در یک تابلو! چرا؟ مرگ آخرین نقطه در این جهان مادی است که ما با بخشی از حقایق مستتر روبرو خواهیم شد و یکی از آنها خویشتن خویش است. اما در آن لحظه فقط نگاهی کوتاه و گذراست! پس کمی زودتر حرکتی کنیم اگر می خواهیم برای عبور از این مرحله باری برگیریم، از امروز تلاش کنیم تا هر روز کمی قدیمی به سوی شناخت بهتر خویش برداریم که گفته اند: آنکه خود را شناخت، خدای خود را شناخت. از امروز هر روز قدیمی به سوی خویش، حتی یک قدم!

[www.degarsh.com](http://www.degarsh.com)

### باران گنجینه کتاب

کانال تلگرامی گنجینه کتاب دارای بخش «باران گنجینه کتاب» است که اعضای کانال دست نوشته های خود را برای انتشار در کانال می فرستند. در این ستون هر روز با این دست نوشته ها همراه خواهیم شد. در صورت علاقه می توانید متن های خود را برای این کانال بفرستید.

### دل لاله

فاطمه باریکانی  
شاید آن راز پر از جاده دل...  
شاید آن برف به یغما رفته  
شاید آن سرو رشید لب رود...  
شاید آن رود پر از جوش و خروش  
شاید آن پیچک پیچیده به دور ملکوت...  
شاید آن بالادست... رسد آن یاد نسیم خنک...  
شاید در کف این کوه نجیب  
سرزمینی است به ژرفای دل یک لاله

منبع: گنجینه کتاب  
[@ganjine\\_ketab](https://www.ganjine_ketab.com)

### گره کور

کانال تلگرامی گنجینه کتاب دارای بخش «باران گنجینه کتاب» است که اعضای کانال دست نوشته های خود را برای انتشار در کانال می فرستند. در این ستون هر روز با این دست نوشته ها همراه خواهیم شد. در صورت علاقه می توانید متن های خود را برای این کانال بفرستید.

### مرجان بانی

خیلی پیچش بدهی حقیقت و واقعیتش را گم می کنی. آنگاه تو می مانی و سرگردانی هزار گره کوری که دندان شکن است.  
منبع: گنجینه کتاب  
[@ganjine\\_ketab](https://www.ganjine_ketab.com)

زندگی هم همین است.