



وزیر راه اعلام کرد:

سوخت مضاعف برای رانندگان کالاهای اساسی

وزیر راه و شهرسازی از تخصیص سهمیه سوخت مضاعف در اسرع وقت به رانندگان خبر داد. به گزارش ایسنا، کار گروه تسهیل ترخیص کالای ستاد مدیریت بحران وزارت راه و شهرسازی به ریاست فرزانه صادقی و با حضور محمدرضا ضایعی کوچی رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی و معاونین حوزه حمل و نقل وزارتخانه تشکیل جلسه داد.

«حمایت از رانندگان خدمات دهنده در ترخیص کالاهای اساسی از بنادر سه گانه شهید بهشتی چابهار، شهید رجایی و اسام خمینی»؛ مهمترین محور مورد بحث و تبادل نظر در این جلسه بود که وزیر راه و شهرسازی به معاون حمل و نقل و سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای دستور داد اقدامات لازم برای تخصیص سهمیه سوخت مضاعف به رانندگان را انجام دهند.

فرزانه صادقی تأکید کرد که به گونه‌ای عمل شود که تخصیص سهمیه سوخت مضاعف در اسرع وقت در اختیار رانندگان قرار گرفته و از اطاله زمان مطابق فرآیندهای معمول پرهیز شود.

در این جلسه همچنین برای انتقال ظرفیت باقی مانده ریلی و جاده‌ای به کالاهای غیراساسی متعلق به بخش خصوصی (پس از جابه‌جایی کالاهای اساسی) در مراکز لجستیک، برنامه ریزی شد.

وضعیت جایگاه‌های سی‌ان‌جی در شرایط جنگ

رئیس هیات مدیره انجمن صنفی سی‌ان‌جی با اعلام اینکه از زمان شروع جنگ ۳۰ درصد افزایش مراجعه به جایگاه‌ها و فروش سی‌ان‌جی را داشتیم، گفت: برای جلوگیری از ایجاد صف در پمپ بنزین‌ها و همچنین لزوم حفظ ذخایر بنزین؛ بهتر است خودروهای دوگانه سوز و دولتی برای دریافت سوخت مورد نیاز به جایگاه‌های عرضه سی‌ان‌جی مراجعه کنند.

احسان جان محمدی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره وضعیت تأمین و توزیع سوخت سی‌ان‌جی در شرایط کنونی و جنگ اظهار داشت: در حال حاضر تمامی ۲۳۵۶ جایگاه عرضه سی‌ان‌جی فعال هستند.

وی با اعلام اینکه از زمان شروع جنگ ۳۰ درصد افزایش مراجعه به جایگاه‌ها و فروش سی‌ان‌جی را داشتیم، گفت: اکنون وضعیت عادی و حتی فروش نسبت به قبل از جنگ کمتر نیز شده است. رئیس هیات مدیره انجمن صنفی سی‌ان‌جی دلیل کاهش تقاضای سی‌ان‌جی را کم شدن تردد خودروهای دوگانه سوز و حمل و نقل عمومی بعنوان بیشترین مصرف‌کنندگان این سوخت عنوان کرد.

وی یادآور شد: در روز اول و دوم شروع جنگ صف‌های دریافت سوخت تا حدی افزایش یافت، اما اکنون جایگاه‌ها طبق روال عادی به فعالیت خود ادامه می‌دهند و هیچ مشکلی نیست

جان محمدی بیان کرد: اکنون مصرف سی‌ان‌جی تقریباً ۲۰ تا ۲۵ درصد از روزهای عادی و قبل از جنگ کمتر شده است. وی در ادامه تأکید کرد: هیچ جایگاهی مورد تهاجم قرار نگرفته و آسیب ندیده و همگی فعلاً هستند.

رئیس هیات مدیره انجمن صنفی جایگاه‌های سی‌ان‌جی خاطر نشان کرد: جایگاه‌های سی‌ان‌جی بدون صف و شبانه‌روزی و بی‌هیچ محدودیتی آماده خدمت‌رسانی هستند. وی درباره احتمال حملات سایبری نیز تصریح کرد: جایگاه‌های عرضه سی‌ان‌جی سامانه هوشمند مجزا ندارند بنابراین امکان حمله سایبری وجود ندارد و در هر شرایطی این جایگاه‌ها فعال هستند.

جان محمدی گفت: برای جلوگیری از ایجاد صف در پمپ بنزین‌ها و همچنین لزوم حفظ ذخایر بنزین؛ بهتر است خودروهای دوگانه سوز و دولتی برای دریافت سوخت مورد نیاز به جایگاه‌های عرضه سی‌ان‌جی مراجعه کنند.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف با تأکید بر اینکه ذخایر گندم و آرد کشور در وضعیت مطلوبی قرار دارد، گفت: در حال حاضر هیچ کمبودی در تأمین آرد و نان وجود ندارد و نانوائی‌ها نیز موظفند به‌عنوان واحدهای خدماتی به فعالیت خود ادامه دهند.

به گزارش ایسنا، اول هفته جاری بود که رژیم غاصب صهیونیست و کشور بیگانه آمریکا به خاک ایران حمله و تجاوز کردند. آن روز بابت نگرانی مردم از چگونگی مدیریت شرایط و کمبود احتمالی کالا صف‌های خرید طولانی بود اما از همان روز هم تأمین و توزیع نان به طور کامل صورت گرفت و هیچ کمبود، محدودیت و حتی تأخیری در تولید نان وجود نداشت.

با توجه به التهایی که در بازار وجود داشت مسئولین به طور مکرر اطلاع‌رسانی از وضعیت تأمین آرد مورد نیاز نانوائی‌ها انجام می‌دادند که ذخایر آرد و گندم تنها مربوط به این دوران جنگی و بازه زمانی کوتاه مدت نیست و برای مدت زمان طولانی ذخایر تأمین و تکمیل است و مشکلی برای تأمین این محصول وجود نخواهد داشت و حتی استان‌های مسافرپذیر نیز به طور کامل تأمین هستند و در حال حاضر سهمیه فرودین ماه نانوائی‌ها نیز به آنها تخصیص یافته است.

همین اطلاع‌رسانی‌ها و اقدامات انجام‌شده از التهاب موجود در نانوائی‌ها کاست و امروز شاهد

نانوائی‌ها حق تعطیلی خودسرانه ندارند

ذخایر گندم و آرد کشور در وضعیت مطلوب



صف‌های معمولی در نانوائی‌ها هستیم، محمدجواد کرمی - رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت ذخایر آرد و گندم در کشور اظهار کرد: از نظر ذخایر گندم هیچ مشکلی وجود ندارد و ذخایر کشور در شرایط بسیار مطلوبی قرار دارد.

وی افزود: در حال حاضر حدود سه میلیون تن ذخایر استراتژیک گندم در کشور وجود دارد و در مجموع نزدیک به ۱۰ میلیون تن گندم برای مصرف خبازی‌ها در کشور تأمین شده است. رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف ادامه داد: با آغاز فصل برداشت، التهاب موجود در نانوائی‌ها کاست و امروز شاهد

صف‌های معمولی در نانوائی‌ها هستیم، محمدجواد کرمی - رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره وضعیت ذخایر آرد و گندم در کشور اظهار کرد: از نظر ذخایر گندم هیچ مشکلی وجود ندارد و ذخایر کشور در شرایط بسیار مطلوبی قرار دارد.

وی افزود: در حال حاضر حدود سه میلیون تن ذخایر استراتژیک گندم در کشور وجود دارد و در مجموع نزدیک به ۱۰ میلیون تن گندم برای مصرف خبازی‌ها در کشور تأمین شده است. رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف ادامه داد: با آغاز فصل برداشت، التهاب موجود در نانوائی‌ها کاست و امروز شاهد

اقتصاد جهانی تحت فشار افزایش بهای نفت و گاز

دولت فقط از بخش نفت مالیات می‌گیرد؛ لذا وقتی قیمت بنزین گران می‌شود، ضربه به اقتصاد مردم مستقیم است.

وی افزود: هر گالن بنزین که حدود ۱.۹۵ دلار بود، در پیوسته تا ۴ دلار افزایش یافت و الان به بالای ۵ دلار رسیده است.

اگرچه اطلاعات دقیق آماری کمیاب است، اما گزارش‌ها حاکی از افزایش قیمت به بالای ۳ دلار است.

سنخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی تصریح کرد: از آنجا که آمریکا بزرگترین مصرف‌کننده بنزین در دنیاست و حمل‌ونقل داخلی آن عمدتاً با خودرو و انجام می‌شود، سیستم راه‌آهن آمریکا مانند اروپای غرب مجهز نیست و مساحت کشور بسیار بزرگ است، افزایش قیمت سوخت به‌شدت می‌تواند ناراضی‌های مصرف‌کنندگان و تأثیر منفی بر انتخابات دوره آینده آمریکا را انتخابات کنگره بگذارد.

حسینی افزود: این موضوع به‌ویژه در آستانه جام جهانی، برای آمریکا بسیار منفی خواهد بود. حسینی در پاسخ به پرسش‌های متفاوت موسسات بین‌المللی گفت: موسساتی مانند رویترز و بلومبرگ پیش‌بینی کرده‌اند که اگر تنش در خلیج فارس به درگیری بکشد، می‌تواند قیمت را تا ۱۲۰ دلار افزایش دهد.

این فعال حوزه انرژی تأکید کرد: برخی دیگر نیز گفته‌اند اگر این تنش به بستن خلیج فارس بینجامد، قطعاً قیمت می‌تواند تا ۲۰۰ دلار افزایش یابد. سابقه تاریخی هم این‌را نشان می‌دهد. اکنون باید دید چه تاکنیک‌ها و امکاناتی به خرج داده می‌شود و ایران چقدر صبر و مدارا دارد.

حسینی افزود: به عنوان مثال، روز چهارشنبه اعلام شد که فقط ۷ تاکر از تنگه هرمز رد شد؛ حال

نفتی ددر خصوص مشکلات ترابری دریایی بیان کرد: حدود ۱۵۰ تاکر نفتی (بعضاً خالی) به دلیل وضعیت جنگی در حال حاضر در تنگه هرمز معطل مانده‌اند و اجازه عبور و مرور به آن‌ها داده نشده است.

حسینی افزود: برای مدیریت این وضعیت، اعلام شد که شرکت‌های بیمه به‌شدت هزینه‌ها را افزایش داده‌اند و اعلام کردند که برای هر کشتی‌ای که بخواهد به مقصد خلیج فارس حرکت کند، ۱۵۰۰ دلار هزینه بیمه اضافی دریافت خواهد شد.

سنخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی با بیان اینکه دو راهکار باید در این زمینه تعبیه شود مطرح کرد: اول، استفاده از بیمه دولتی برای کشتی‌ها و دیگری اسکورت ناوگان ملی. حال باید دید که آیا امکان اسکورت کشتی‌ها توسط ناوگان آمریکا (که سه راهکار دارد) وجود دارد و

این سازوکار تا کی عملیاتی خواهد بود؟ اسکورت کشتی‌ها راهکاری موقت است این فعال حوزه انرژی درباره اینکه ادعای اسکورت نفتکش‌ها چه تأثیری در مقابله با حجم عظیم کشتی‌های متوقف‌شده خواهد داشت، افزود: این مسایل موقتاً باعث کاهش قیمت نفت شدند، اما دوباره روند صعودی پیدا کرده است.

حسینی افزود: به‌نظر می‌رسد اگر این بحث ادامه یابد و بازار جهانی با کمبود مواجه شود، قطعاً روند افزایشی قیمت نفت، برآورد‌های نفت، گاز مایع و هزینه حمل‌ونقل و کشتیرانی خواهیم داشت که فشار قابل‌توجهی به اقتصاد جهانی، به‌ویژه اروپا، وارد می‌آورد.

وی با اشاره به ساختار اقتصادی آمریکا افزود: آمریکا نفت خود را به‌صورت خصوصی دارد و

اعلام شکایت از گرانفروشی و کمبود کالا به سامانه ۱۲۴

طبق اعلام سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان هیچ کمبودی در کالا در بازار وجود ندارد و مردم در صورت مشاهده گران‌فروشی و کمبود کالا به سامانه ۱۲۴ گزارش دهند. بررسی‌های میدانی حاکی از آن است که کمبود اقلام در برخی از فروشگاه‌ها رفع شده و در حال حاضر تمامی اقلام مورد نیاز مردم از جمله مرغ، تخم‌مرغ، برنج و روغن از تمامی فروشگاه‌ها به میزان کافی وجود دارد. در همین راستا هم سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان اعلام کرده است که مردم هرگونه شکایات از گرانفروشی و کمبود کالا در فروشگاه‌های کشور را به سامانه ۱۲۴ گزارش دهند. این اقدام به منظور بهبود وضعیت بازار و تأمین کالاهای مورد نیاز شهروندان صورت می‌گیرد. امروز، با افزایش عرضه و متعادل شدن تقاضا، قیمت‌ها در بازار کاهش یافته است. به عنوان مثال قیمت مرغ که در هفته‌های گذشته افزایش یافته بود، اکنون به میزان ۲۵۰ هزار تومان برای هر کیلوگرم کاهش یافته است. این در حالی است که قیمت مرغ در دو هفته پیش به ۳۹۶ هزار تومان رسیده بود. مسئولان اعلام کرده‌اند که خرید روزانه کالاها به طور منظم انجام می‌شود و عرضه کالاها به بازار بهبود یافته است. همچنین، گزارش‌ها حاکی از این است که در روزهای گذشته کمبودهایی که در زمینه آب معدنی وجود داشت، اکنون برطرف شده و تأمین این کالا به میزان کافی انجام شده است. در همین راستا ضاکنگری



کشاورزی جهانی به خطر افتاد

با تشدید جنگ در خاورمیانه، کشاورزان جهان با افزایش شدید قیمت کود و سوخت مواجه هستند و با نزدیک شدن به فصل کاشت بهار، برخی برای تهیه آن با مشکل مواجه می‌شوند.

به گزارش ایسنا، جنگ در خلیج فارس و مسدود شدن تنگه هرمز، کارخانه‌های کودساز در منطقه را تعطیل کرده و مسیرهای کشتیرانی را به شدت مختل کرده است و احتمالاً در دست‌زمانی که کشاورزان نیمکره شمالی برای کاشت بذ آماده می‌شوند، عرضه به‌واردکنندگان کلیدی در سراسر جهان را محدود می‌کند.

کشاورزان از سرینگر در کشمیر تا ساسکاچوان در کانادا به کود و دیزلی که از طریق تنگه هرمز حمل می‌شود، متکی هستند. این تنگه مسیر عبور کود یک سوم تجارت جهانی کود و ۲۰ درصد از سوخت‌های صادراتی جهان است.

به دلیل اشباع جهانی غلات، بسیاری از کشاورزان از قبل انتظار داشتند که در محصول امسال ضرر کنند. اکنون چشم‌انداز به ویژه برای کشاورزانی که هنوز نیاز به خرید کود بهار دارند، نگران‌کننده است. قیمت‌ها در آمریکا با وجود اینکه صنعت داخلی بزرگ، بخش عمده‌ای از نیازهای کود خود را وارد می‌کند، با شروع جنگ افزایش یافت. قیمت کود از ۵۱۶ دلار در هر تن در جمعه گذشته، به ۶۸۳ دلار در واردات نیوارلین در روز پنجشنبه رسید. تحلیلگران به رویترز گفتند اگر بسته شدن خلیج فارس ادامه یابد و محموله‌ها نتوانند به موقع برای کشت بهار برسند، قیمت‌ها می‌توانند افزایش یابند.

احتمال کاهش محموله‌ها از خاورمیانه نه تنها به دلیل توقف کامل ترانزیت از طریق تنگه هرمز، بلکه به دلیل کاهش تولید نیز وجود دارد.

شرکت «قطر انرژی» مجبور شده است تولید در بزرگترین کارخانه تک سایت اوره جهان را متوقف کند، زیرا پس از تعطیلی تولید گاز این شرکت به دلیل حملات به تأسیسات گاز طبیعی مایع (لان‌جی)، منبع سوخت گاز طبیعی خود را از دست داده است. در همین حال، تولید گوگرد در سایت نقاط خاورمیانه نیز کاهش یافته است. هند بیش از ۴۰ درصد از کودهای اوره و فسفات خود را از خاورمیانه خریداری می‌کند. در حالی که واردات ممکن است تحت تأثیر قرار گیرد، تولید در داخل هند از قبل دچار آسیب شده است.

بر اساس گزارش رویترز، یک مقام ارشد صنعتی مستقر در دهلی نو گفت که سه کارخانه هندی مجبور به کاهش تولید اوره شده‌اند زیرا عرضه آن‌ان‌جی از قطر به شدت کاهش یافته است. این منبع آگاه گفت که در نتیجه، انتظار می‌رود عرضه اوره و دی‌آمونیم فسفات در کوتاه مدت محدود باشد. به گفته معامله‌گران، در حالی که چین بیش از ۵۰ درصد از واردات گوگرد خود را از خاورمیانه تأمین می‌کند، اندونزی تقریباً ۷۰ درصد از منابع خود را از این منطقه تأمین می‌کند. گوگرد یک ماده کلیدی برای کودهای فسفاته مانند دی‌آمونیم فسفات و مونوآمونیم فسفات است.

رهبر انقلاب پسای منافع ملی مردم‌ایستاد

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی گفت: رهبر انقلاب هیچ منفعت شخصی را به منافع ملی مردم خود ترجیح نداد و همیشه پای منافع ملی مردم خود ایستاد.

به گزارش ایرنا، سقاب اصفهانی در برنامه تلویزیونی اظهار داشت: ایرانی‌ترین ایرانی تاریخ معاصر خود را از دست دادیم.

وی افزود: در سوگ بزرگمردی هستیم که نه رهبر عالی نظام بلکه قلب تپنده تمدن بود. رهبر انقلاب در اوج مبارزه با استکبار و در اوج دفاع از کین کشور به آرزوی دیرینه خود یعنی شهادت رسید. سقاب اصفهانی با بیان اینکه در دولت بحث همه ما این بود که امید به مذاکرات نداریم و امید اصلی ما به نیروهای مسلح بود گفت: دولت هم‌زمان با مذاکره، وضعیت دفاعی کشور را هم دنبال می‌کرد در عین‌حضور هم مذاکره را دنبال می‌کرد و هم مسائل دفاعی کشور و هم مسائل دیپلماتی و مذاکره را پیگیری می‌کرد. وی عنوان کرد: پیش‌بینی‌های لازم در خصوص بنزین، گاز، و ایل، برق و گاز شده و کمبودی نخواهیم داشت، در استان‌های مسافرپذیر نیز مشکلی نداریم.

تلاش تمام‌قد بخش خصوصی برای جلوگیری از آسیب به اقتصاد

دبیر کل اتاق ایران اضافه کرد: امیدوارم که زودی آرامش به کشور بازگردد و مردم در آرامش زندگی کنند. ایران در شرایط سخت‌ترین کرده است و ما تلاش می‌کنیم، حتی اگر این شرایط بلندمدت شود، خدش‌های برای مردم به‌وجود نیایم. بخش خصوصی و نیمه‌دولتی نیز با تمام توان فعالیت می‌کنند تا روزهای بهتری برای مردم فراهم شود و امیدواریم این پدیده شوم هرچه سریع‌تر پایان یابد. روغنی گلبیگانی در پاسخ به این سوال که بهترین مدل اجرایی برای اقتصاد در شرایط کنونی چیست، تصریح کرد: زمان برای نقد و آسیب‌شناسی نیست؛ باید در شرایط جنگ و بحران سخت، با یکپارچگی و همبستگی کنار هم قرار بگیریم. ما باید از کشور دفاع کنیم و تا جایی که امکان دارد، همه مردم، مسئولین و مقامات در کنار یکدیگر صرفه‌جویی کنند. دبیر کل اتاق ایران در پایان خاطرنشان کرد: در شرایط جنگ، باید تصمیمات جنگی گرفت. باید مصرف را مدیریت کنیم و رفتارمان را اصلاح کنیم. همان‌طور که در روزهای اول جنگ پمپ بنزین‌ها، جاده‌ها و نانوائی‌ها شلوع بود، باید این رفتارها را در مدیریت کنیم. همچنین بزرگان جامعه و مردم باید رفتار خود را مدیریت کنند و با یکپارچگی، این پدیده شوم را پشت‌سر بگذارند. امیدوارم به زودی این شرایط پایان یابد و ان‌شاءالله مدیریت بحران با موفقیت به پایان برسد.

رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران گفت:

کارگران ستون اصلی تولیدو عامل پایداری اقتصاد

قرار بگیرند. اگر به این سه عامل توجه شود، بسیاری از فشارهای اقتصادی قابل مدیریت خواهد بود.

سؤال: مدیریت واحدهای تولیدی در چنین شرایطی چه رویکردی باید داشته باشد؟
گلیپور: مدیریت تولید در شرایط دشوار نیازمند نگاه راهبردی و مشارکت‌محور است. تجربه نشان داده وقتی کارگران به عنوان شرکای واقعی تولید دیده می‌شوند و از ظرفیت فکری و تجربی آن‌ها استفاده می‌شود، بسیاری از گر‌های تولید باز می‌شود. توجه به بهره‌وری، مدیریت منابع، استفاده از توان داخلی و ایجاد فضای اعتماد میان کارگران و مدیران از عوامل مهم در پایداری تولید است.

سؤال: یکی از دغدغه‌های اصلی در شرایط اقتصادی دشوار، معیشت و امنیت شغلی کارگران است. در این زمینه چه اقداماتی ضروری است؟
گلیپور: حمایت از کارگران باید چندبعدی باشد. موضوع دستمزد و معیشت بسیار مهم است، اما در کنار آن باید به امنیت شغلی،

می‌کنید؟
گلیپور: اگر بخواهیم واقع‌بینانه به موضوع نگاه کنیم، کارگران ستون اصلی تولید و یکی از مهم‌ترین عوامل پایداری اقتصاد کشور هستند. در بسیاری از مواقع، آنچه باعث شده واحدهای تولیدی حتی در سخت‌ترین شرایط نیز فعالیت خود را ادامه دهند، تلاش و مسئولیت‌پذیری نیروی کار بوده است. کارگران نه‌تنها نیروی اجرایی تولید هستند، بلکه تجربه، مهارت‌ها و دانش عملی آن‌ها سرمایه‌ای بزرگ برای صنعت کشور محسوب می‌شود.

سؤال: برخی کارشناسان معتقدند یکی از مهم‌ترین شاخص‌های تاب‌آوری اقتصادی، پایداری تولید در شرایط دشوار است. از نگاه شما این تاب‌آوری چگونه شکل می‌گیرد؟
گلیپور: تاب‌آوری اقتصادی زمانی معنا پیدا می‌کند که تولید متوقف نشود و نیروی کار نیز از امنیت و انگیزه کافی برخوردار باشد. اقتصاد زمانی می‌تواند از بحران‌ها عبور کند که سه عنصر مهم یعنی نیروی انسانی، مدیریت کارآمد و حمایت از تولید در کنار هم

سمیه گلیپور گفت: کارگران خط مقدم تولید هستند. بدون نیروی کار توانمند، تاب‌آوری اقتصادی شکل نمی‌گیرد.

به گزارش تسنیم، سمیه گلیپور رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ایران با تأکید بر نقش کلیدی نیروی کار در عبور اقتصاد از شرایط دشوار گفت: پایداری تولید و حفظ اشتغال در گرو توجه واقعی به جامعه کارگری است و هر جا کارگران در مرکز برنامه‌ریزی‌های تولید قرار گرفته‌اند، صنایع توانسته‌اند با قدرت بیشتری مسیر خود را ادامه دهند.

سؤال: در شرایط فعلی جنگ که اقتصاد با چالش‌ها و فشارهای مختلف روبه‌روست، نقش جامعه کارگری در حفظ چرخه تولید را چگونه ارزیابی



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۱۵۶۷/۲۰۲۱-۳۱۸۰/۲۰۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات ممالک‌به‌لامعارض متقاضی آقای جواد علی پور مقدم کیل کلاچه فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۰۸۸۲۰۰۸۸۲۰۰ صادره از رودسر به شماره ملی ۰۸۸۲۰۰۸۸۲۰۰ درشندانگ یک قطعه زمین محصور بنای احداثی به مساحت ۴۰۰ متر مربع (مساحت ۵۷/۶۷ متر مربع دارای کاربری زراعی) -باغات و ۳۵۹/۹۵ متر مربع کاربری کشاورزی و زراعی -اراضی (زراعی) به پلاک ۴۴۰ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در قریه ریه ضاحله بخش ۲۹ کیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای کریم علی بابازاد ضای (نسق زراعی شماره ۱۹۷۱۲ مورخ ۳۵/۳/۵ دفتر خانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند و میبوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف/۳۵۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

نادر عیوضی صالح‌رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتي و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۸۷۳/۰۸۰۳۱۸۰-۱۴۰۶-۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات ممالک‌به‌لامعارض خاتم فرشته زارع فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۴۱۴ صادره از اصفهان در شندانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۳۳/۴۷ متر مربع به شماره پلاک ۲۲۳ فرعی مفروز از پلاک ۶۳۲ فرعی واقع در قریه پیرمه‌جله از ۵۱ اصلی بخش ۲۹ کیلان خریداری از مالک رسمی علی و اسمعیل قربان زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند میبوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/۳۵۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

رمضان قربانیمدیر واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتي و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شمار ۰۷۹-۴۸۰۳۱۰-۵۷۰۴۲۰۳۰۱-۴۰۴۶-۱۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک شهر یار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای خاتم رقیه نقریه فرزند علی حسینیعلی بشماره شناسنامه۱۷ با کدملی ۰۱۲۴۴۰۱۰۴۹۱۱ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۰۳/۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای محمدمهدی قاسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۱۳۸۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر یار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتي و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۸۷۵/۰۸۰۳۱۸۰-۱۴۰۶-۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض حسین یادگاری و منوچهر هاشمی به ترتیب فرزندان جلیل و امیرعلی بشماره شناسنامه ۴۸۰۸۷۵ صادره از هشتگرد و کرج در شندانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۵/۲۸۲ متر مربع به شماره پلاک ۲۲۴ فرعی مفروز از پلاک ۶۳ فرعی واقع در قریه پیرمه‌جله از ۵۱ اصلی بخش ۲۹ کیلان خریداری از مالک رسمی علی و اسمعیل قربان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند میبوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/۳۵۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

رمضان قربانیمدیر واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتي قلمشهر

برابر رأی شماره ۱۳۹۰۹۲-املاک متقاضی که در حیات موضوع ماده یک قانون مذکور ثبت شده و تصرفات مالکانه بلامعارض آن محرز و رأی لازم املاک متقاضیان واقع در قریه نیشابلاک ۳۳ اصلی بخش ۵

۱۹۸ فرعی بنام آقای محمد خدیجه خدیجی نیکوکلایست به مساحت ۴۱۷۵۰ متر مربع خریداری مع الوصله از آقای علی احمد جلی مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در قریه کنگار پلاک ۲۴ اصلی بخش ۵

۳۲۸ فرعی بنام آقای سید دود چناری پور نسبت به سه دنگ مشاع از شندانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۵۶۲ متر مربع خریداری مع الوصله از آقای محمد جبارزاده مالک رسمی

۳۲۸ فرعی بنام آقای حسین سعیده ساتاتی نوری نسبت به سه دنگ مشاع از شندانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۶۵۶۲ متر مربع خریداری مع الوصله از آقای محمدرجب زاده مالک رسمی

۳۲۴ فرعی بنام آقای حیدر ضار ارمینی نسبت به سه دنگ مشاع از شندانگ یک باغ خله به مساحت ۵۷۱۷۵ متر مربع خریداری مع الوصله از آقای ولی هادی پور مالک رسمی

۳۲۹ فرعی بنام آقای محمد حسین شلمی نسبت به سه دنگ مشاع از شندانگ یک باغ خله به مساحت ۵۷۱۷۵ متر مربع خریداری مع الوصله از آقای ولی هادی پور مالک رسمی

۳۲۰ فرعی بنام آقای محمد پورق به نسبت به شندانگ یک باغ خله به مساحت ۱۹۵۱۵۴ متر مربع خریداری مع الوصله از آقای کیومرث احمد جلی مالک رسمی

۸۰ فرعی بنام آقای مصطفی عزیززاده قلیجی نسبت به شندانگ یک باغ خله که مقدار ۱۳۴ مترمربع از ۲۴۰ سیر شندانگ عربی هه موقوفه میباشد به مساحت ۳۲۰ متر مربع خریداری مع الوصله از آقای محمد گلزن مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه میکلا پلاک ۳۷ اصلی بخش ۵

۳۲۷ فرعی بنام آقای عباس فضل نسبت به شندانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰ متر مربع خریداری مع الوصله از آقای علی احمد جلی مالک رسمی

۳۲۸ فرعی بنام آقای محسن فضل نسبت به شندانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۹ متر مربع خریداری مع الوصله از خلم‌سمیه ضای خظیر مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه منتشر و در روزهای چهارم و پنجم روزنامه اعلامیه انتشار آگهی های هیات املاک تا در صورتیکه اشخاص مدعیغی به ای ار اعلام شده اعتراض نداشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه‌ها از تاریخ انتشار این آگهی در محل تا دو ماه اعتراض محرز و در این مدت جهت تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات عمومی محل لاکنکندار ثبت‌مبارت به صدور سند مالکیت می‌باید و صدور سند مالکیت تابع امر مراجعه متضرر به دادگستری باشد. شنبه آگهی ۲۱۲۴۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتي و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۸۱۴۳/۰۸۰۳۱۰-۵۷۰۴۲۰۳۰۱-۴۰۴۶-۱۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خاتم سمیه شمس فرزند علی صفر بشماره شناسنامه۱۳ با کدملی ۰۱۵۹۱۶۲-۴۹۱۱ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۰۳/۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ از ۴۸ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای رضاقاسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۱۳۸۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر یار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خورموچ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۰۲۲۰۳-۰۴۰-۳۲۴-۱۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک خورموچ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس جاگرائی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲ صادره از خورموچ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۸.۷۱ متر مربع پلاک ۳۷۸ فرعی از ۲۱۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۹۵ اصلی واقع در لاورشقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۰۴/۲۱۲۳۲۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

عیسی رضایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۹۲۷۱/۰۵۷۰۴۲۰۳۰۱-۴۰۴۶-۱۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین عباسی فرزند مهرعلی بشماره شناسنامه۴۸۰۰۰۴۳ با کدملی ۰۴۸۰۵۰۳۳۱۰۰۰ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۴/۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳۸ فرعی از ۱۷ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای علی اسفغزر گربالای جمع محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۱۳۸۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر یار

سه‌میه آرد نانوايي های بدون پخت قطع می‌شود

تأمین مداوم نان و جلوگیری از کمبود در سطح کشور اتخاذ شده است. کرمی گفت: بخش عمده نانوايي های تهران در حال فعالیت هستند و تنها بخشی از نانوايي های سنگک که نیاز به نیروی انسانی بیشتری دارند تعطیل کرده‌اند. وی گفت: برای رفع این مشکل نانوايان در حال تبادل نیرو با یکدیگر هستند تا دوباره بتوانند به چرخه پخت برگردند. وی همچنین خاطر نشان کرد، بیش از ۹۵ هزار واحد نانوايي در سراسر کشور فعال هستند و کارخانه‌های نان صنعتی با ظرفیت بالا، تأمین نان مورد نیاز شهرهای مسافرپذیر و کل کشور را تضمین می‌کنند.

وی گفت: سه‌میه آرد نانوايي‌ها به‌طور مرتب از طریق سامانه‌های رسمی شارژ می‌شود تا روند پخت و توزیع نان بدون وقفه ادامه یابد.

خروج ندریجی اقتصاد از رکود باغلبه بر محدودیت‌های انرژی

پاییز این‌بار که است ۰.۲* خروج صنعت از رکود: بخش صنعت که در بهار و تابستان رشد منفی را تجربه کرده بود، در پاییز ۱۴۰۴ بار رشد ۰.۶* درصدی مواجه شد. کارشناسان کاهش محدودیت‌های ناشی از قطع برق و گاز را از عوامل مؤثر در این بهبود می‌دانند. ۰.۴* رونق ساختمان: بخش ساختمان نیز پس از مدتی بار رشد ۲.۸* درصدی در پاییز آسامال مواجه شده است. این در حالی است که تورم نهاده‌های ساختمانی در این فصل افزایش قابل توجهی داشته است. تورم فصلی نهاده‌های ساختمانی به ۱۸.۴ درصد رسیده که نسبت به تابستان ۱۲.۱ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد.

۰.۵* ادامه رکود در کشاورزی: بخش کشاورزی برای سومین فصل پیاپی رشد منفی را تجربه کرده است.

بر اساس گزارش مرکز آمار، این بخش در ۹ ماهه نخست سال ۱۴۰۴، رشد منفی ۳ درصدی داشته است. ۰.۶* رشد قابل قبول خدمات: بخش خدمات که در مقایسه با رشد ۰.۴ درصدی بهار و ۱.۱ درصدی تابستان، بهبود چشمگیری نشان می‌دهد. این بخش بیشترین مشارکت مثبت را در رشد اقتصادی فصل پاییز داشته است.

رئیس کار گروه آرد و نان کشور اعلام کرد: نانوايي‌هایی که پخت نداشته باشند، سه‌میه آردشان قطع خواهد شد. محمدجواد کرمی رئیس کارگروه آرد و نان کشور در گفتگو خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم اظهار داشت: نانوايي‌ها موظف به ادامه پخت هستند و واحدهایی که بدون فعالیت پخت کارگري می‌توانند نقش بسیار مؤثری در ایجاد تعامل میان کارگران و کارفرمایان ایفا کنند. این تشکل‌ها از یک سو مطالبات و مسائل جامعه کارگري را منتقل می‌کنند و از سوی دیگر برای حفظ تولید و اشتغال نیز تلاش می‌کنند. تقویت گفت‌وگوی اجتماعی و مشارکت دادن تشکل‌ها در تصمیم‌گیری‌ها می‌تواند بسیاری از چالش‌های حوزه کار و تولید را کاهش دهد.

سؤال: برای جلوگیری از کاهش اشتغال در واحدهای تولیدی چه سیاست‌هایی را ضروری می‌دانید؟
گلیپور: مهم‌ترین راهکار، حمایت جدی از تولید و جلوگیری از تعطیلی یا کاهش ظرفیت واحدهای صنعتی است. اگر تولید فعال بماند، اشتغال نیز پایدار خواهد ماند. در کنار آن باید موانع غیر ضروری از مسیر تولید برداشته شود و شرایطی فراهم شود که واحدهای تولیدی بتوانند با ثبات بیشتری فعالیت کنند.

سؤال: بشراي جلوگیری از کاهش اشتغال در واحدهای تولیدی چه سیاست‌هایی را ضروری می‌دانید؟
گلیپور: مهم‌ترین راهکار، حمایت جدی از تولید و جلوگیری از تعطیلی یا کاهش ظرفیت واحدهای صنعتی است. اگر تولید فعال بماند، اشتغال نیز پایدار خواهد ماند. در کنار آن باید موانع غیر ضروری از مسیر تولید برداشته شود و شرایطی فراهم شود که واحدهای تولیدی بتوانند با ثبات بیشتری فعالیت کنند.

سؤال: به عنوان سخن یاپايی، پیام شما به جامعه کارگري کشور چیست؟
گلیپور: جامعه کارگري همواره نشان داده که با تلاش، همدلی و امید می‌تواند نقش بزرگی در پیشرفت اقتصادی کشور ایفا کند. کارگران سرمایه انسانی ارزشمند این سرزمین هستند و هر چه به توان و جایگاه آن‌ها توجه شود، مسیر توسعه و پایداری اقتصادی نیز هموارتر خواهد شد. حفظ روحیه همبستگی و توجه به ظرفیت نیروی کار می‌تواند آینده‌ای روشن‌تر برای تولید و اشتغال رقم بزند.

بررسی تحلیلی رشد اقتصادی ۹ ماهه سال جاری نشان میدهد، خروج ندریجی اقتصاد از رکود باغلبه بر محدودیت انرژی محقق شد. به گزارش تسنیم، مرکز آمار ایران اخیرا گزارش رشد اقتصادی نهم‌ماه سال ۱۴۰۴ را منتشر کرد که نشان‌دهنده بهبود قابل توجه شاخص‌ها در فصل پاییز نسبت به دو فصل ابتدایی سال جاری است.

بر اساس این گزارش، نرخ رشد اقتصادی با احتساب نفت در فصل پاییز ۱۴۰۴ به ۰.۲* درصد رسیده است. این رقم در حالی ثبت شده که نرخ رشد اقتصادی در فصل بهار منفی ۰.۲ درصد در فصل تابستان ۰.۵ درصد بود. به این ترتیب، اقتصاد ایران پس از تجربه دو فصل رشد ضعیف یا منفی، در پاییز به مدار مثبت بازگشته است.

بررسی آمارهای سمت عرضه حاکی از تحولات مهمی در بخش‌های مختلف اقتصادی است. ۱. مثبت شدن همزمان رشد با نفت و بدون نفت*: برای نخستین بار در سال جاری، نرخ رشد اقتصادی با نفت و بدون نفت هر دو مثبت شده است که نشان‌دهنده تعمیق بهبود در اقتصاد کشور است.

۲. تأثیر محرک بخش نفت و گاز: بخش استخراج نفت و گاز طبیعی نقش قابل توجهی در بهبود رشد اقتصادی

روزنامه کسب‌وکار

بازار

اخبار

حضور مردم در میدان، پیام استقلال و عدم سازش را به جهان مخبره می کند

رئیس جهاد دانشگاهی گفت:«دشمنان باید بدانند که مردم با حضور آگاهانه خود بر استمرار راه انقلاب و دفاع از آرمان‌ها تأکید دارند و عقب‌نشینی نخواهند کرد.

به گزارش مهر به نقل از جهاددانشگاهی، دکتر علی منتظری با تبریک و تسلیت شهادت سرفرازانه امام شهیدان و رهبر فرزانه انقلاب، حضرت آیت‌الله‌المظلمی امام سید علی حسینی خامنه‌ای (رضوان‌الله تعالی علیه)، تعدادی از نیروهای مسلح و مردم مظلوم کشورمان، اقدامات تروریستی آمریکایی صهیونی را تلاشی بز دلانه برای ایجاد شکاف در اراده ملی دانستست و افزود: خون شهیدان، لکه‌ننگی بر پیشانی تاریخ استعمار است و دشمنان امید باطلی دارند که این اقدامات بتواند جامعه را از آرمان‌های انقلاب اسلامی و مسیر ولایت دور سازد.

وی در ادامه با تقدیر از دلاورمردی‌های نیروهای مسلح و آرزوی پیروزی سریع رزمندگان اسلام در جبهه‌حق علیه باطل، گفت:در روزهای اخیر که استکبار جهانی به کشور عزیزمان تجاوز و حمله‌شانه کرده و ملت ایران در رهبر شهیدیدان دادگار است، نیروهای مسلح حماسه آفرینند و خون این ایثارگران ضامن تداوم مسیر پرافتخار این مرز و بوم است. منتظری در ادامه با اشاره به اهمیت حضور مردم در میدان، گفت: مردم بصیر و قدر شناس ایران در این روزها و شب‌ها حضور پررنگی در عذارای‌های شهادت رهبر انقلاب و دفاع از ایران داشته‌اند که جای قدردانی دارد. امروز جهاد اصلی تداوم حضور در میدان‌ها، مساجد و خیابان‌هاست؛ این حضور گسترده، پاسخی روشن و قاطع به دشمنان انقلاب اسلامی است. وی با بیان اینکه دشمنان در چهل و هفت سال گذشته تلاش‌های زیادی برای تضعیف و سقوط این نظام داشته‌اند، افزود: اما با رهبری دایه‌یانه‌امین انقلاب و حمایت مردم، هرگز نتوانسته‌اند پیروز شوند.

رئیس جهاد دانشگاهی با اشاره به اینکه مردم در جنگ‌های تحمیلی جزو نقش آفرینان اصلی دفاع از کشور بودند و انقلاب اسلامی با حضور آنان از فتنه‌ها عبور کرده است، ادامه داد: حضور مردم در سراسر کشور، به‌ویژه در تهران و شهرهای بزرگ، نه‌تنه‌نماد همبستگی ملی، بلکه نوعی «فرزادوم زنده» است که پیام ایستادگی، استقلال را به جهان مخبره می کند. دشمنان باید بدانند که مردم با حضور آگاهانه خود بر استمرار راه انقلاب و دفاع از آرمان‌ها تأکید دارند و عقب‌نشینی نخواهند کرد.

منتظری با بیان اینکه امروز دشمنان با تکیه بر تفرقه، تحریم‌های اقتصادی و حمله نظامی در صدد تضعیف این نظام هستند، افزود: آن‌ها با پانه‌های واهی، تحریم‌های گسترده‌ای در حوزه‌های اقتصادی، فناوری و علمی بر ملت عزیزمان تحمیل کرده‌اند که هدف نهایی آن‌ها متلاشی کردن ایران عزیز است.

وی با اشاره به ضرورت انسجام اجتماعی و پرهیز از تفرقه در این برهه حساس اظهار کرد: رهبر شهید انقلاب همواره رمز پیشرفت را در قوی شدن و رمز قوی شدن را در اتحاد و همراهی مردم می دانستند. که به برکت خون پاک شهدا و همبستگی و پایداری ایجاد شده توسط ملت بزرگ ایران در برابر تجاوز دشمنان، دیگر هیچ قدرتی نمی تواند بانگهای تحمیل‌شده بر این خاک مقدس بنگرد.

رئیس جهاد دانشگاهی با بیان اینکه حضور در مراسم تشییع و بزرگداشت رهبر شهید، نمایش قدرت اجتماعی و انسجام سیاسی ملت است، گفت: آن‌شامله دشمنان ماخودشان حضور عظیم مردم را در میدان‌ها و خیابان‌ها خواهند دید.

بومی سازی پیشرفته ترین تجهیز آزمایشگاهی؛

رفع نیاز صنایع مهم کشور



می کند. این در حالی است که قیمت ارائه‌شده محصول ما در نمایشگاه امسال ایران ساخت حدود ۶۰۰ میلیون تومان است.

کلرگر با اشاره به صرفه‌جویی ارزی ناشی از تولید داخلی این تجهیزات خاطر نشان کرد: با در نظر گرفتن تعداد دستگاه‌هایی که سالانه وارد کشور می شود، می توان به‌سادی متوجه شد که تولید داخلی این محصولات، صرفه‌جویی چند ده میلیون دلاری برای کشور به‌همراه دارد؛ هم در حوزه تجهیزات و هم در بخش مواد شیمیایی مصرفی. حتی در مواردی، مشتریانی که دستگاه خارجی در اختیار داشته‌اند، برای تأمین ریجنت‌های مصرفی به‌سرآغ محصولات ما آمده‌اند

از محصولات این شرکت در کشور گفت: تاکنون حداقل ۳۵۰ مرجع فروش برای محصولات ما ثبت شده است و تقریباً تمامی دانشگاه‌های کشور حداقل یک دستگاه از تولیدات بلور آزما را در اختیار دارند. علاوه بر دانشگاه‌ها، صنایع مختلف از جمله شرکت‌های فاضلاب، مجموعه‌های محیط زیستی، شرکت‌های خصوصی، فولادی و پتروشیمی نیز از این تجهیزات استفاده می کنند.

وی با مقایسه محصولات داخلی و نمونه خارجی تصریح کرد: دستگاه تولیدی ما از نظر کارایی معادل محصول کمپانی آمریکایی است، در حالی که آن شرکت مجموعه کامل دستگاه را با قیمتی حدود ۱۷ تا ۲۰ هزار دلار عرضه

کشور تولید شده‌اند. مدیرعامل دانش بنیان با اشاره به توسعه دامنه فعالیت‌های این مجموعه خاطر نشان کرد: این شرکت علاوه بر تولید تجهیزات اپتیکی، وارد حوزه تولید ریجنت‌های شیمیایی و کیت‌های آزمایشگاهی شده است. این محصولات در طیف وسیعی از صنایع کاربرد دارند و تکمیل‌کننده زنجیره تأمین تجهیزات و مواد مصرفی آزمایشگاهی به‌شمار می‌روند.

وی با اشاره به تولید دستگاه اسپکتروفتومتر در این شرکت افزود: بلور آزما تنها تولیدکننده‌ای است که دستگاه اسپکتروفتومتر را به‌همراه ریجنت‌های مصرفی آن (ماده شیمیایی خالص است که در آزمایشگاه‌ها برای شناسایی، اندازه‌گیری یا ایجاد تغییر در مواد دیگر استفاده می شود) به‌صورت کامل ارائه می کند. اگرچه شرکت‌های دیگری نیز دستگاه مشابه تولید می کنند، اما در صنعت، ارائه هم‌زمان دستگاه و مواد مصرفی اهمیت بالایی دارد؛ مدلی که دقیقاً مشابه یک کمپانی آمریکایی با سابقه ۱۵۰ ساله در این حوزه است.

کار گر درساره کاربرد این محصول توضیح داد: دستگاه اسپکتروفتومتر برای شناسایی عناصر مختلف در محلول‌ها و تعیین میزان غلظت آن‌ها به‌کار می‌رود. به‌عنوان مثال، اندازه‌گیری عناصر موجود در آب معدنی که میزان آن‌ها روی بسته‌بندی درج می شود، با استفاده از این دستگاه انجام می‌شود. این محصول در حوزه‌های نفت، گاز و پتروشیمی، آب و فاضلاب، محیط زیست، دانشگاه‌ها، صنایع غذایی و مراکز تحقیقاتی کاربرد گسترده‌ای دارد.

مدیرعامل این شرکت دانش بنیان با اشاره به میزان استفاده

Newskasboka@gmail.com



یک شرکت دانش بنیان با

تولید اسپکتروفتومتر (دستگاه شناسایی عناصر مختلف در محلول‌ها و تعیین میزان غلظت آن) نیاز دانشگاه‌ها و صنایع کشور

را به تجهیزات آزمایشگاهی پیشرفته تأمین کرده است.

محمد جواد کلرگر، مدیرعامل شرکت دانش بنیان بلور آزما، در گفت‌وگو با مهر گفت: شرکت بلور آزما سال ۱۳۹۱ به‌عنوان یک شرکت دانش بنیان فعالیت خود را آغاز کرده و طی ۱۱ سال گذشته در دهه شرکت‌های دانش بنیان نوع یک (فناور) قرار داشته است.

محمد جواد کلرگر، مدیرعامل شرکت دانش بنیان، با اشاره به جایگاه این شرکت در حوزه اسپکتروفتومتری کشور گفت: بلور آزما به‌عنوان یکی از شرکت‌های پیشرو در این حوزه، توانسته است با ایجاد ارزش افزوده برای مشتریان و تمرکز بر محصولات تولیدی بار اول، نقش مؤثری در توسعه فناوری‌های نوین آزمایشگاهی در کشور ایفا کند.

وی افزود: فعالیت‌های اصلی شرکت بلور آزما در چند بخش متمایز تعریف شده است که از جمله آن‌ها می توان به طراحی و تولید سیستم‌ها و تجهیزات اپتیکی و اپتوالکترونیکی اشاره کرد. در این بخش، متناسب با نیاز روز صنایع مختلف و با رویکرد سفارشی‌سازی، طراحی‌های منحصر به فردی ارائه می شود که بخش قابل توجهی از آن‌ها برای نخستین بار در

ترکیب سامانه «Maven» و مدل هوش مصنوعی «Claude» به ارتش آمریکا امکان داده هزاران داده

اطلاعاتی را تحلیل و اهداف عملیاتی را در زمان واقعی اولویت‌بندی کند. به گزارش مهر؛ ارتش آمریکا در تجاوز نظامی اخیر خود به جمهوری اسلامی ایران، از یکی از پیشرفته‌ترین ابزارهای هوش مصنوعی مورد استفاده در تاریخ جنگ‌های مدرن بهره گرفته است.

این فناوری می‌مدل هوش مصنوعی «Claude» متعلق به شرکت آنتروپیک در آن نقش محوری دارد، در ترکیب سامانه «Maven» و مدل هوش مصنوعی «Claude» به ارتش آمریکا امکان داده هزاران داده اطلاعاتی را تحلیل و اهداف عملیاتی را در زمان واقعی اولویت‌بندی کند. به گزارش مهر؛ ارتش آمریکا در تجاوز نظامی اخیر خود به جمهوری اسلامی ایران، از یکی از پیشرفته‌ترین ابزارهای هوش مصنوعی مورد استفاده در تاریخ جنگ‌های مدرن بهره گرفته است.

متعلق به شرکت آنتروپیک در آن نقش محوری دارد، در

چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

رضا قزلباشی رئیس واحد ثبت ملک رودسر

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۰۲۰۲۰۷۵-۱۴۰۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۱۴۲۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۹ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رضایی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۶۹۰۶۰۶۲۶۷ صادره از رودسر به شماره ۲۶۹۰۶۰۶۲۶۷ باغ مشتمل بر بنا به مساحت ۳۴۴۲/۷۷ متر مربع (مساحت ۳۳۷۵/۵۵ متر مربع دارای کاربری مسکونی ومساحت ۲۲۶۶/۳۸ مترمربع وزراعی -باغات ومشتمل برنباری ومساحت ۲۳۸۸/۴۹ مترمربع معبر می باشد) به پلاک ۷۲۴۳ فرعی از پلاک ۷۲۴۳ اصلی واقع در قریه رضامحله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از موردمرتب ملک رسمی آقای هاشم اکبری سراسر (نسق زراعی شماره ۲۱۹۹۷ مورخ ۱۳۵۳/۵/۲۵ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف/ ۳۴۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ نادر عبیوضی صالح رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۰۲۰۲۰۷۵-۱۴۰۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۱۴۲۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۹ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رضایی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۶۶ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۶۰۶۲۶۷ مورخ ۱۳۵۳/۵/۲۵ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف/ ۳۵۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ نادر عبیوضی صالح رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۰۲۱۸۰۰۸۰۰۱۴۲۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم مریم عباسی روشن فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳ صادره از رودسر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۰/۵۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۱۲ فرعی از سنگ ۱۲۵ اصلی واقع در افرمجان پاتین بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف/ ۳۴۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

رضان قربانی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیات به بشماره ۱۴۰۴/۲۶۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدرحیم حسینی فرزندسید جمال شناس نسبت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۵ متر مربع کلاسه ۱۴۰۴/۳۱۸۱۷ قسمت ۱ از پلاک ۳۱۹۲ فرعی ۴۹ - اصلی واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی سید تقی حسینی رباطی منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۲۱۰۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابرای رأی شماره۱۴۰۳۰۲۲۴۰۰۱۰۰۸۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صغریاوی فرزند محمدقلی به شماره شناسنامه ۱۲۰ کد ملی ۳۵۳۹۳۷۸۱ صادره از گناوه ارا نسبت به شش‌دانگ حصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۹۷۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۹ اصلی واقع در قریه چه شهاب گناوه خریداری مع اواسطه از آقای محمدقلی باوی و شرکه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تعسیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.صنور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه یتصلاح قضایی نمی باشد. شناسه آگهی ۲۱۲۵۷۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ محمد چهپادار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد. املاک متقاضی واقع در قریه امیربورد پلاک ۱۲۶ اصلی بخش ۲ ششلاقی کلاسه ۱۴۰۳۳۴۷۶

رای شماره ۱۴۰۳۰۲۱۰۰۷۰۵۷۰۶ مورخ ۱۴۰۴۰۴۰۲۱۰۰۷۰۵۷۰۶ پلاک ۹۷۷ فرعی خانم طویلی اسحق نیمری فرزند نظیر نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۷۲۰۳۸ متر مربع خریداری بدون و بدون واسطه / با واسطه از خانم خاتون اسلامی چلندر لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ابداً در دو نوبت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت ابداً در دو نوبت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۲۱۳۱۸۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۳۰۲۱۰۰۶۰۳۲۲۳۵-۱۴۰۴۰۴۰۳۱۰۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم علی توکلی فرزند مهدی - موسی تقفی فرزند قربانعلی در قسمتی از هر کدام سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین باغی (کاربری باغی) به مساحت ۳۰۰ متر مربع بیه پلاک ۸۹۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در قریه شهر کلا بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقای // خانم علی کریمی مهر مورد تأیید و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ابداً در دو نوبت به دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۶

علی سعادت‌ی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد حمیدی گرمجانی فرزند عبدالرسول بشماره شناسنامه ۲۶۶۲ صادره از رودسر در شش‌دانگ سنگ ۶۶ اصلی واقع در رضامحله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۵۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۴

رضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

بیش از مصر آثار تاریخی و باستانی در مخازن مان داریم

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: ما بیش از مصر آثار تاریخی و باستانی در مخازن مان داریم نگهداری می‌کنیم، آرزوی من و موزه‌های بسیار بزرگ در تراز جهانی داشته باشیم که هم ایرانیان و هم جهانیان به آن افتخار کنند.

سید رضا صالحی امیری در گفت‌وگو با ایلنا، درباره بازگشایی بزرگترین موزه تک تمدنی دنیا در مصر و این‌که آیا ایران با داشتن تمدنی مانند تخت جمشید نمی‌تواند چنین موزه‌های داشته باشد، گفت:در سفر قبلی که به مصر رفتم، با وزیر گردشگری این کشور از موزه مصر بازدید کردم، بسیار موزه زیبایی است.دنيا کمک کرده؛ ژاپنی‌ها و غیرها کمک کردند که در مصر این اتفاق بیفتد.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خاطر نشان کرد، به نظر من این موزه یکی از افتخارات دنیای اسلام است و ما به آن افتخار می‌کنیم و جزء ارزش‌های فرهنگی و تمدنی دنیای اسلام است که در مصر وجود دارد.

وی تأکید کرد: اینکه ما در ایران نمی‌توانیم؟ چرا، به شرایط اقتصادی بستگی دارد و من فکر می‌کنم الان با وضعیتي که کشور ما دارد، به دلیل نیازهای خاص و ولویتهای خاص مردم یعنی سفره مردم، معیشت مردم،خوراک، پوشاک و مسکن، بهداشت، حمل و نقل و آموزش، ممکن است امروز این حجم از هزینه در این حوزه ممکن نباشد اما قطعا در آینده کشور به چنین ظرفیتی نیاز دارد.

صالحی امیری تأکید کرد: ما بیش از مصر آثار تاریخی و باستانی در مخازن مان الان داریم نگهداری می‌کنیم، آرزوی من و همکاران من این است که روزی ما یک موزه‌ای بسیار بزرگ در تراز جهانی داشته باشیم که هم ایرانیان و جهانیان به آن افتخار کنند.

وی درباره اینکه مطرح می‌شود موزه بزرگ مصر به اقتصاد این کشور کمک شایانی خواهد کرد، گفت: دقیقاً همین طور است، موزه ۳ و یژگی دارد؛ اول احساس غرور و افتخار است. دوم برای پژوهشگران و نویسندگان و صاحبان فکر و قلم و باستان شناسان یک ظرفیت بزرگی برای پژوهش است و سوم در آمد اقتصادی است که از قبل آن می‌شود ایجاد کرد.

ار تقاء امنیت سایبری در گرو مشار کت بخش خصوصی رئیس مرکز مدیریت راهبردی افتای زیاست جمهوری گفت:حاکمیت و همه فعالان عرصه فناوری و اطلاعات و امنیت سایبری به این نتیجه رسیده‌اند که بدون بخش خصوصی توان ارتقای سطح امنیت سایبری وجود نخواهد داشت. به گزارش مهر به نقل از مرکز مدیریت راهبردی افتا،علی نوروززاده در نشست هم‌اندیشی بررسی راهکارهای توسعه و پشتیبانی از شرکت‌های فعال در حوزه صنعت افتای استان یزد گفت: حاکمیت به تنهایی نمی‌تواند امنیت سایبری را تأمین کندو این بخش خصوصی است که باید به این حوزه ورود پیدا کرده و به حاکمیت کمک کند،از طرفی ورود بخش خصوصی به این حوزه نیز باید ساماندهی شده باشد، زیرا موضوع امنیت و اطلاعات مردم و حاکمیت بوده و دارای اهمیت ویژه‌ای است.

وی با اشاره به اینکه برخی از حوادث سایبری مبتنی بر فناوری‌های پیچیده‌ای نبوده است، اعلام کرد: با بررسی حوادث سایبری رخ داده در ۵ سال اخیر متوجه می‌شویم در برخی از موارد، عدم وجود نیروی انسانی متخصص عامل موجب بروز یک رخداد سایبری بوده است.

نوروززاده گفت: حوزه امنیت سایبری حوزه‌ای جوان و بعد از گذر زمان نیاز به بازسازی فرآیندها دارد و نکته مهم این استک که امنیت سایبری با امنیت کشور از دست‌نگاتنگی دارد، در گذشته صرفاً برخی از دستگاه‌های حاکمیتی به دنبال ایجاد امنیت بودند.اما امروزه هر شغل و تجاری که ایجاد می‌شود مهمترین دغدغه آن ایجاد امنیت سایبری است.

رئیس مرکز مدیریت راهبردی افتا، با اشاره به تصمیم کمیسیون عالی امنیت مرکز ملی فضای مجازی برای تفویض تمامی اختیارات صدور مجوزهای افتا به مرکز افتا گفت: مرکز افتا متعهد شده است پس از تکمیل مدارک متقاضیان، در مدت یک ماه کاری مجوز و واجدین شرایط را صادر کند.

به اعتقاد رئیس مرکز مدیریت راهبردی افتا، صرف داشتن مجوز باعث ایجاد و ارتقا سطح امنیت سایبری کشور نخواهد شد،بلکه نیازمند تلاش همه جانبه و بهره‌مندی از دانش روز است.سایبری است. آقای نوروززاده ضمن تشکر از همکاری خوب مسئولان استان یزد با بخش خصوصی، با اشاره به برخی مشکلات بخش خصوصی فعال در صنعت افتای یزد و وعده حل آنها، از استقبال نکردن بخش خصوصی برای راه اندازی آزمایشگاه‌های افتایی یاد کرد و گفت: در حال حاضر، تعداد محدودی آزمایشگاه فقط در تهران فعال است.

پلدختر و معمولان؛ از آبرساز ه‌های باستانی تا گذرگاه تاریخ

به صورت زنده و عینی در شهرستان پلدختر مشاهده کرد.» به اعتقاد او، این تلاوم تاریخی نشان دهنده جایگاه راهبردی پلدختر در شبکه ارتباطی ایران باستان است.

پرونده ثبت جهانی پل‌های تاریخی ایران هم‌اکنون در حال تدوین است و به گفته عطا حسن پور، مدیر کل میراث فرهنگی لرستان، پیش‌بینی می‌شود طی دو سال آ آینده این پرونده برای ثبت در فهرست میراث جهانی یونسکو تکمیل شود. این مجموعه در حال حاضر در فهرست موقت یونسکو قرار دارد.

در کنار موضوع ثبت جهانی، مسئله مرمت و نگهداری این پل‌ها نیز یکی از دغدغه‌های اصلی میراث فرهنگی استان است. حسن پور با اشاره به محدودیت اعتبارات استانی می‌گوید: «مرمت پل‌های تاریخی هر سال از محل اعتبارات استان انجام می‌شود، اما این اعتبارات پایدار نیست و یک سال هست و یک سال نیست.» او تأکید کرد: اختصاص یک ردیف بودجه ملی دائمی، امکان برنام‌ه‌ریزی بلندمدت برای مرمت و احیای پل‌های تاریخی به عنوان آبرساز‌ها را فراهم خواهد کرد، س‌ساز‌هایی که در سطح جهانی به‌عنوان بزرگ‌ترین آب‌بناهای تاریخی شناخته می‌شوند.

پرونده ثبت جهانی پل‌های تاریخی ایران به پهنه‌های تاریخی، باستان‌شناسی و طبیعی کشور در استان لرستان است. از رخ نمایی غار کلماکره و شناخت بخشی از تاریخ تاریک ایران از کتیبه‌های نوشتاری ظروف به دست آمده در غار کلماکره تا طولانی‌ترین پل باستانی تاریخ جهان در پلدختر و پل‌هایی که در پرونده ثبت جهانی پل‌های تاریخی ایران به یونسکو می‌روند، تا کشف غاری دستکند در معمولان که زمانی معبد میترايي بود و زمانی در دوره اشکانی سرپناه و پناهگاه اشکانیان بود، همگی از غنای بالای تاریخ و تمدن لرستان در دو شهر کمتر شناخته شده از تاریخ باستان حکایت دارند.

به گزارش ایلنا، شهرستان پلدختر در جنوب استان لرستان و در مرز دو استان گرمسیری ایلام و خوزستان قرار دارد. این شهرستان پهناور و کوهستانی، به‌واسطه عبور سه رودخانه بزرگ اشکان، سیمره و زال، جایگاهی ویژه در جغرافیای طبیعی و تاریخی منطقه دارد. این رودخانه‌ها سرشاخه‌های اصلی رودخانه کرخ محسوب می‌شوند و تمامی آبی که در نهایت پشت سد کرخه جمع می‌شود، از محدوده پلدختر عبور می‌کند.

عطا حسن پور، باستان شناس و مدیر کل میراث فرهنگی استان لرستان به ایلنا می‌گوید: همین ویژگی سبب شده است که پلدختر از نظر منابع آبی در مضیقه نباشد و در طول تاریخ نیز بستر شکل‌گیری سکونت‌گاه‌ها، مسیرهای ارتباطی و سازه‌های عظیم مهندسی آب در منطقه باشد.

او تأکید می‌کند که اقلیم گرمسیری پلدختر در کنار این شرایط طبیعی، نقش مهمی در تلاوم زیست و تمدن بشری در این ناحیه ایفا کرده است.

پلدختر از منظر باستان‌شناسی با عنوان «سرزمین پل‌های تاریخی ایران» شناخته می‌شود. بزرگ‌ترین و شاخص‌ترین پل‌های تاریخی کشور در این شهرستان قرار دارند؛ از پل «گاویشان» گرفته تا پل تاریخی «پلدختر» که نام باستانی شهرستان نیز از همین پل گرفته شده است. پل «کلهرت» معمولان، هشت پل تاریخی بر روی رودخانه «زال» و پسل «خور رخش» که یکی از قدیمی‌ترین پل‌های ایران و متعلق به دوره هخامنشیان است، دیگر نمونه‌های شاخص این مجموعه کم‌نظیر هستند.

مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان لرستان در این‌باره می‌گوید: «دوره هخامنشیان تا اشکانیان، ساسانیان و سپس دوره اسلامی، سیر تحول پل‌سازی را می‌توان

به صورت زنده و عینی در شهرستان پلدختر مشاهده کرد.» به اعتقاد او، این تلاوم تاریخی نشان دهنده جایگاه راهبردی پلدختر در شبکه ارتباطی ایران باستان است. پرونده ثبت جهانی پل‌های تاریخی ایران هم‌اکنون در حال تدوین است و به گفته عطا حسن پور، مدیر کل میراث فرهنگی لرستان، پیش‌بینی می‌شود طی دو سال آ آینده این پرونده برای ثبت در فهرست میراث جهانی یونسکو تکمیل شود. این مجموعه در حال حاضر در فهرست موقت یونسکو قرار دارد.

در کنار موضوع ثبت جهانی، مسئله مرمت و نگهداری این پل‌ها نیز یکی از دغدغه‌های اصلی میراث فرهنگی استان است. حسن پور با اشاره به محدودیت اعتبارات استانی می‌گوید: «مرمت پل‌های تاریخی هر سال از محل اعتبارات استان انجام می‌شود، اما این اعتبارات پایدار نیست و یک سال هست و یک سال نیست.» او تأکید کرد: اختصاص یک ردیف بودجه ملی دائمی، امکان برنام‌ه‌ریزی بلندمدت برای مرمت و احیای پل‌های تاریخی به عنوان آبرساز‌ها را فراهم خواهد کرد، س‌ساز‌هایی که در سطح جهانی به‌عنوان بزرگ‌ترین آب‌بناهای تاریخی شناخته می‌شوند.

پرونده ثبت جهانی پل‌های تاریخی ایران به پهنه‌های تاریخی، باستان‌شناسی و طبیعی کشور در استان لرستان است. از تاریخ ایران را روشن پهنانور و کوهستانی، به‌واسطه عبور سه رودخانه بزرگ اشکان، سیمره و زال، جایگاهی ویژه در جغرافیای طبیعی و تاریخی منطقه دارد. این رودخانه‌ها سرشاخه‌های اصلی رودخانه کرخ محسوب می‌شوند و تمامی آبی که در نهایت پشت سد کرخه جمع می‌شود، از محدوده پلدختر عبور می‌کند.

عطا حسن پور، باستان شناس و مدیر کل میراث فرهنگی استان لرستان به ایلنا می‌گوید: همین ویژگی سبب شده است که پلدختر از نظر منابع آبی در مضیقه نباشد و در طول تاریخ نیز بستر شکل‌گیری سکونت‌گاه‌ها، مسیرهای ارتباطی و سازه‌های عظیم مهندسی آب در منطقه باشد.

او تأکید می‌کند که اقلیم گرمسیری پلدختر در کنار این شرایط طبیعی، نقش مهمی در تلاوم زیست و تمدن بشری در این ناحیه ایفا کرده است.

پلدختر از منظر باستان‌شناسی با عنوان «سرزمین پل‌های تاریخی ایران» شناخته می‌شود. بزرگ‌ترین و شاخص‌ترین پل‌های تاریخی کشور در این شهرستان قرار دارند؛ از پل «گاویشان» گرفته تا پل تاریخی «پلدختر» که نام باستانی شهرستان نیز از همین پل گرفته شده است. پل «کلهرت» معمولان، هشت پل تاریخی بر روی رودخانه «زال» و پسل «خور رخش» که یکی از قدیمی‌ترین پل‌های ایران و متعلق به دوره هخامنشیان است، دیگر نمونه‌های شاخص این مجموعه کم‌نظیر هستند. مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان لرستان در این‌باره می‌گوید: «دوره هخامنشیان تا اشکانیان، ساسانیان و سپس دوره اسلامی، سیر تحول پل‌سازی را می‌توان

به صورت زنده و عینی در شهرستان پلدختر مشاهده کرد.» به اعتقاد او، این تلاوم تاریخی نشان دهنده جایگاه راهبردی پلدختر در شبکه ارتباطی ایران باستان است. پرونده ثبت جهانی پل‌های تاریخی ایران هم‌اکنون در حال تدوین است و به گفته عطا حسن پور، مدیر کل میراث فرهنگی لرستان، پیش‌بینی می‌شود طی دو سال آ آینده این پرونده برای ثبت در فهرست میراث جهانی یونسکو تکمیل شود. این مجموعه در حال حاضر در فهرست موقت یونسکو قرار دارد.

در کنار موضوع ثبت جهانی، مسئله مرمت و نگهداری این پل‌ها نیز یکی از دغدغه‌های اصلی میراث فرهنگی استان است. حسن پور با اشاره به محدودیت اعتبارات استانی می‌گوید: «مرمت پل‌های تاریخی هر سال از محل اعتبارات استان انجام می‌شود، اما این اعتبارات پایدار نیست و یک سال هست و یک سال نیست.» او تأکید کرد: اختصاص یک ردیف بودجه ملی دائمی، امکان برنام‌ه‌ریزی بلندمدت برای مرمت و احیای پل‌های تاریخی به عنوان آبرساز‌ها را فراهم خواهد کرد، س‌ساز‌هایی که در سطح جهانی به‌عنوان بزرگ‌ترین آب‌بناهای تاریخی شناخته می‌شوند.

پلدختر در استان لرستان اما به دلیل عبور رودخانه‌ها، تنگه‌ها و دره‌های شگفت‌انگیز طبیعی، به‌عنوان «پایتخت ژئوتوریسم ایران» شناخته می‌شود و در آبانماه گذشته بود که نشست تخصصی «ژئوتوریسم ایران» با محوریت ثبت جهانی بزرگ‌ترین زمین‌لغزش بلوکی جهان در این شهرستان برگزار شد.

این زمین‌لغزش عظیم که در مرز ایلام و لرستان در مقیاس جهانی محسوب می‌شود. عطا حسن پور با اشاره به ابعاد این رخداد طبیعی می‌گوید: «در هیچ نقطه‌ای از جهان، زمین‌لغزشی با این وسعت و عظمت گزارش نشده است. یادگار این پدیده، جابه‌جایی بخشی از پال شرقی کبیر کوه و شکل‌گیری ۱۱ تالاب است.»

شهرستان معمولان در استان لرستان، به تازگی به‌عنوان دوازدهمین شهرستان این استان معرفی شد. این شهرستان نیز از نظر تاریخی و باستان‌شناسی ظرفیت‌های شاخصی در خود جای داده است. در معمولان، پل «کلهرت» به‌عنوان بلندترین پل دنیای باستان قرار دارد. جالب آن که بدانیم در ایران تنها چهار پل دارای کتیبه‌شناسایی شده‌اند که یکی از آن‌ها به‌طور کامل از بین رفته است. پل «کشکان» در پلدختر، پل «کلهرت» معمولان و پل «یزدخواست» فارس از جمله این نمونه‌ها هستند.

عطا حسن پور، مدیر کل میراث فرهنگی استان لرستان با اشاره به اهمیت این پل‌های تاریخی به ایلنا می‌گوید: جایگاه این پل‌ها در تاورین مهندسی و معماری ایران بی‌بدیل است. کاروانسرای

گوشت‌های وارداتی آلوده منشأ بیماری تب بر فکی است؟

برای تعیین اینکه منشأ اصلی این سویه تب بر فکی که وارد کشور ما شده از کجاست، نمونه این ویروس جدا شده و در آزمایشگاه، روی آن کارهای علمی و تحقیقاتی در حال انجام است. آن را با سویه‌های در گردش کشور، کشورهای همسایه و حتی قاره‌های مختلف مقایسه می‌کنیم. اپیدمیولوژیست‌های متخصص در حال کار روی این موضوع هستند تا مشخص شود که منشأ این ویروس کجاست.

در حال حاضر، به هیچ‌وجه نمی‌توانیم الان بگوییم که از منشأ دام آلوده وارداتی، گوشت آلوده وارداتی، خودرو آلوده، انسان آلوده یا حتی هواپیمای آلوده یا هر منشأ دیگر بوده است زیرا ما مرزهای زمینی، ریلی، هوایی و دریایی زیادی داریم و این در حالی است که این ویروس احتمال انتقال مکانیکال دارد. آن‌شاءالله منشأ آن مشخص و اطلاع‌رسانی خواهد شد.

زمانی که می‌خواهید امنیت غذایی یک کشور را تأمین کنید و در کنار آن، غذای مردم و معیشت مردم را تأمین کنید، عوامل زیادی دست به دست هم می‌دهند تا این غذا تأمین شود. دام‌ها، طیور، آبزیان و زنبور عسل برای ما فرآورده تولید می‌کنند. این فرآورده باید سالم و باکیفیت و بهداشتی باشد و در آن فرآورده نباید آنتی‌بیوتیک باقی مانده باشد و نباید دارویی که مصرف شده است وجود داشته باشد.

اگر دام تب بر فکی گرفت یا بیمار شد دوره پرهیزی وجود دارد که در آن زمان، ما دام را درمان می‌کنیم یا به عبارتی، آن دام یک دوره پرهیز دارد که پس از اتمام بیماری، دارویی که مصرف شده از بدنش دفع شود. بعد از دفع شدن، و شیر و گوشت دام قابل مصرف است و هیچ مشکل خاصی وجود ندارد.

از طرفی، خوراکی‌ک‌ه ما به دام می‌دهیم هم مهم است؛ این خوراکی که می‌تواند سویا، ذرت یا گندم باشد باید منشأ سالم و باکیفیت داشته باشد. برای خوراک دام یا خوراک طیور از مکمل

در گردش و در حال بروز و شیوع است و به کشورهای همسایه ما منتقل شده است. در حال حاضر ۱۱ کشور در اطراف کشورمان درگیر این سویه هستند. ما در سازمان دامپزشکی کشور به عنوان اقدام‌کننده بهداشتی مراقبت از جمعیت دام و دامدار، متولی این موضوع هستیم. هر لحظه ممکن است ویروس جدیدی وارد کشور شود؛ بنابراین باید اقداماتی را قبل از ورود آن به کشور انجام بدهیم تا بتوانیم در صورت ورود ویروس به کشور، آن را کنترل کنیم. در همین راستا زمانی که نخستین گزارش سویه جدید، ثبت و بعد از نمونه‌برداری در آزمایشگاه مرجع در تهران تأیید شد که این سویه، سویه بومی کشور ما نیست، واکسن آن را از قبل وارد کرده بودیم و آمادگی مقابله با این ویروس را داشتیم؛ زیرا تنها وسیله مقابله با به سویه جدید یا به تعبیر دیگر بیماری جدید، واکسناسیون است. پیش از ورود سویه جدید تب بر فکی، به کشور برای واردات واکسن فراخوان دادیم و واکسن تهیه کردیم. بنابراین، واکسن در کشور موجود بود و وقتی بیماری گزارش شد، واکسنیاسیون را از اردبیل شروع کردیم و سپس، دام‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، ایلام، خوزستان، کردستان، کرمانشاه و… را واکسن زدیم. بنابراین ایمنی سراسری و واکسنیاسیون را از همان مناطق کشور که نزدیک به عراق و ترکیه بود و درگیر بیماری بودند، شروع کردیم.

از آنجا که این بیماری با تردد منتقل می‌شود به سرعت به قم، تهران و شهرهای دیگر منتقل شد؛ ولی چون واکسن در اختیار داشتیم، واکسنیاسیون انجام دادیم و به‌دلیل پیش‌بینی دقیق سازمان دامپزشکی و تهیه واکسن که تنها سلاح یا تنها حربه ما در مقابل ویروس است، توانستیم بیماری را تحت کنترل داشته باشیم.از حدود ۵۰۷ کانون تب بر فکی که گزارش شده بود، ۱۸۴ کانون سویه جدیداست که تحت کنترل درآمده است.

رئیس سازمان دامپزشکی در مورد منشأ ورود بیماری تب بر فکی به کشور گفت: در حال حاضر به هیچ‌وجه نمی‌توانیم بگوییم که منشأ این بیماری، دام آلوده وارداتی، گوشت آلوده وارداتی، خودرو آلوده، انسان آلوده یا حتی هواپیمای آلوده یا هر منشأ دیگر بوده است زیرا مرزهای زمینی، ریلی، هوایی و دریایی زیادی داریم. این موضوع در دست بررسی است و نتیجه آن اطلاع‌رسانی خواهد شد.

به گزارش ایلنا، خسارت ۲ همتسی بیماری تب بر فکی به دامداران‌های کشور و تلف شدن ۲ هزار راس دام در مدت اخیر به دلیل این بیماری، نگرانی زیادی را در میان مردم در پی داشته؛ ازجمله اینکه آیا این بیماری کنترل شده یا اگر واکسن سویه جدید تب بر فکی به دام تزریق شود، برای سلامت مردم مضر است یا خیر؟

سازمان دامپزشکی کشور اعلام کرده که برای کنترل و درمان این بیماری طرح‌های ویژه‌ای از افزایش واکسنیاسیون تا کنترل تردد دام‌ها برای مهر شیوع بیشتر را انجام داده است که در همین راستا، علیرضا رفیعی پور، معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان دامپزشکی کشور، مهمان خیرگزاری ایلنا بود تا به این سوالات پاسخ دهد. در ادامه آن را می‌خوانید.

تب بر فکی یک بیماری ویروسی و مسری است که تنها دام‌ها را درگیر می‌کند و مشترک انسان و دام نیست. این بیماری چون ویروس است، همیشه امکان تغییر ژنتیکی دارد و معمولاً هر چند سال یک بار با یک سویه جدید از این ویروس مواجه می‌شویم. در حال حاضر ۶ یا ۷ سسویه ویروس تب بر فکی در کشور به صورت بومی یا اندمیک (endemic) وجود دارد و واکسن این سویه‌ها هم در داخل کشور و هم به صورت وارداتی وجود دارد. سازمان‌های جهانی یعنی سازمان جهانی بهداشت دام و فائو در سال ۲۰۲۵ اعلام کردند که سویه جدیدی از تب بر فکی در دنیا

به گزارش ایلنا، صندوق احیا و بهره‌برداری از اماکن تاریخی و فرهنگی بیشترتیز کاروانسراهای تاریک‌کلشن،میلندشت،میلمی، زعفرانیه‌سیزوار، گز صفهان، تی تی گیلان، خواجه‌نظر ارس، ینگه امام کرج، دیر گچین ورامین وبستک هر مرگان را نیز به مزایده برای واگذاری به سرمایه‌گذاران بخش خصوصی با هدف احیا و بهره برداری گذاشته‌بود که برخی از آن‌ها در فهرست میراث جهانی ثبت شده‌اند و حالا موضوع نفیس بودنشان مطرح شده است.

بازار و کالا

روزنامه کسب‌وکار

۵

بازار و کالا



«چمشک» نیز دیگر بنای شاخص شهرستان معمولان است در فهرست کاروانسراهای ثبت جهانی ایران قرار دارد. ویژگی منحصر به‌فرد این بنا، داشتن سه حیاط در آن است؛ خصوصیتی که آن را به تنها کاروانسرای سه حیاط ایران و حتی جهان تبدیل کرده است.

به گفته مدیر کل میراث فرهنگی استان لرستان، این کاروانسرا در مسیر «پل راه» باستانی شوش به همدان قرار دارد؛ مسیری که در دوره هخامنشی دو پایتخت بزرگ ایران را از گرمسیر به سردسیر متصل می‌کرد. در امتداد این مسیر، یازده کاروانسرا در استان لرستان شناسایی شده که بخشی عمده آن‌ها در محدوده پلدختر قرار دارند. به همین دلیل، پلدختر از منظر تاریخی نه تنها یک شهرستان، بلکه «گذرگاه تاریخ» ایران محسوب می‌شود.

غار دستکند «کوغان» در شهرستان معمولان نیز آثاری از به دوره اشکانی با قدمت حدود ۲۲۰۰ سال را در خود جای داده است. این غار به عنوان «معبد «میترائی» یا معبد پرستش «آیین مهر» در دوره باستان هم شناخته شده است.

عطا حسن پور به ایلنا می‌گوید: در این غار، حدود هزار مترمکعب از دل کوه دستکند شده و فضاهایی شامل اتاق‌ها، آب‌انبار، محراب و نیایشگاه ایجاد شده است. او تأکید کرد، واگذاری غار دستکند کوگان به بخش خصوصی با حمایت و تسهیلات دولتی، می‌تواند زمینه ساماندهی، حفاظت و بهره‌برداری گردشگری از این اثر ارزمند را فراهم کند.

بازار و کالا

استفاده می‌شود که همه این تولیدات در کارخانه تولید می‌شود. از طرفی ممکن است برای آن دام‌ها از افزودنی‌های زیستی یا ریزمغذی‌ها، انواع و اقسام اسیدهای آمینه، ویتامین‌ها و مواد معدنی و مکمل‌ها استفاده شود؛ همه این‌ها باید قطعاً قبل از مصرف دام، توسط سازمان دامپزشکی تأیید شود که سالم و از نظر بهداشتی دارای کیفیت باشد.

همچنین همکاران ما دام‌ها را قبل از کشتار، حین کشتار و پس از کشتار نیز معاینه می‌کنند. علاوه بر معاینه، کارشناسان، سولاتی را از صاحب دام می‌پرسند که مشخص شود این دام بیمار بوده یا دارو مصرف کرده‌است یا خیر.

قبل از کشتار نیز مسئول فنی و بهداشتی سازمان دامپزشکی در خود دامداری‌ها مراقبت می‌کند تا دوره پرهیز حتماً طی شود. مردم انواع گوشت اعم از گوشت قرمز، ماهی و مرغ، مرغ یا عسل راگزر از محل و فروشگاه‌های مجاز خریداری کرده‌اند یا از محصول خریداری‌شده، لیبل یا همان شناسنامه محصول و مهر تأیید دامپزشکی را داشته‌باشد، باطمینان مصرف کنند. مواردی داشته‌ایم که دام وارد کشتارگاه شده و همکاران ما از محل تزریق دارو متوجه شده‌اند که آن دام، دارو مصرف کرده و اجازه کشتار نداشته‌اند و در چنین مواردی، اگر دام کشتار شود، اجازه مصرف آن گوشت را نمی‌دهیم.

اقدامات ما در طول زنجیره است؛ یعنی در حین تولید و ورود به کشتارگاه، مراقبت کرده و گوشت را هم آزمایش می‌کنیم. این فرآیند برای تمام گوشت‌ها اعم از وارداتی و داخلی انجام می‌شود. همه این‌ها درباره وارداتی و داخلی انجام می‌شود.

هیچ‌یک از این خدمات بهداشتی‌که ما می‌دهیم باعث کاهش کیفیت گوشت یا ششیر نمی‌شود؛ اتفاقاً کمک می‌کند که آن پروتئین و ویتامینی که شما از این فرآورده می‌گیرید، با کیفیت و به‌طور دقیق به اندازه‌نیاز انسان باشد.

بازار و کالا

سریع بررسی و نتیجه‌استعلامات به آن‌ها رایبه می‌شود. مدیر کل دفتر ثبت آثار تاریخی با تأکید بر این که یکی از بهترین شیوه‌ها برای حفاظت از بناهای تاریخی کشور واگذاری آن‌ها به بخش خصوصی است گفت: دغدغه اصلی وزارت میراث فرهنگی نظارت بر بناهای واگذار شده از سوی صندوق احیا و بهره‌برداری اماکن تاریخی و واگذاری سوشیو و خرید و فروش و واگذاری مالکیت آن‌ها به غیر مبنی‌است.

ایزدی در خصوص شیوه واگذاری بناهای تاریخی کشور از سوی صندوق احیا و بهره‌برداری آثار تاریخی و ایسن موضوع که آیا این صندوق امکان واگذاری بناهای تاریخی نفیس از جمله کاروانسراهای ثبت جهانی شده را دارد و آیا بناهای نفیس را هم واگذار کرده است؟ افزود: صندوق احیا و بهره‌برداری از آثار تاریخی کشور پیش از واگذاری بناها یا صدور فراخوان واگذاری آثار در حوله نخستست موضوع نفیس بودن این آثار رااز کمیته نفایس استعمال می‌کند و از آنجا که تسریع و تعجیل در واگذاری بناهای تاریخی مورد واگذاری توسط صندوق احیا و بهره‌برداری از اماکن تاریخی و فرهنگی کشور اهمیت دارد، همیشه درخواست آن‌ها خارج از نوبت

Newskasbokar@gmail.com



ایران و ویتنام ظرفیت‌های غنی گردشگری زیادی برای مردم دو کشور دارند اما محدودیت پروازهای مستقیم و کمبود شناخت فرهنگی از یکدیگر، همچنان مانعی برای توسعه تبادلات

گردشگری میان دو کشور است. نوبن لوتونگ ناک، سفیر جدید جمهوری سوسیالیستی ویتنام در ایران از آخرین آمارها و برنامه‌های گردشگری ویتنام و تلاش کشورش برای توسعه روابط گردشگری با ایران سخن گفته و راهکارهای توسعه این همکاری‌ها را برشمرد.

به گزارش ایلنا، ایران و ویتنام از یک دهه قبل تلاش‌ها برای گشودن مسیر گردشگری به روی دو ملت را آغاز کردند.از همان زمان تاکنون به‌رغم علاقه میسان دو دولت برای راه‌اندازی پرواز مستقیم میان دو کشور، هنوز این اتفاق رخ نداده و این امر هزینه‌های سفر میان دو کشور را نیز برای مسافران افزایش داده است.

البته گردشگری بین ایران و ویتنام با چالش‌های مختلفی روبروست که بزرگ‌ترین آن‌ها، محدودیت پروازهای مستقیم است که دسترسی گردشگران را دشوار می‌کند. کمبود شناخته‌مقابل فرهنگی نیز باعث شده ویتنامی‌ها، ایران را تنها به‌عنوان کشوری بافت یا مسائل سیاسی بشناسند و ایرانی‌ها نیز شناخت عمیقی از مقاصد گردشگری ویتنام نداشته باشند.

نوبن لوتونگ‌ناک (سفیر جدید ویتنام در ایران) در گفتگویی با ایلنا، بر نبود شناخت فرهنگی دو ملت از یکدیگر تاکید کرد و گفت: متأسفانه مردم ویتنام ایران را کم می‌شناسند. در وهله اول باید مشکل ناشستن شناخت میان دو کشور حل شود که فکر می‌کنم این وظیفه بیشتر مربوط به سفارت ایران در ویتنام می‌شود تا گردشگری ایران را در آن کشور تبلیغ و ترویج کند. سفیر ویتنام در ایران، از رشد گردشگری ورودی بین‌المللی به ویتنام در سال‌های گذشته خبر داده و گفت: گردشگری یکی از اولویت‌های اصلی ویتنام است و طی ۱۰ سال گذشته، همواره شاهد رشد ورود گردشگران خارجی به کشور بودیم، تنها در سال گذشته بیش از ۲۰ میلیون گردشگر خارجی وارد ویتنام شدند که این تعداد گردشگر ورودی از تعداد گردشگران ورودی به کشورهای چین، استرالیا و آمریکا نیز بیشتر است. از این ۲۰ میلیون گردشگر ورودی، تنها ۵ هزار نفر ایرانی بودند که امیدواریم با توسعه پروازهای مستقیم و همکاری آژانس‌های مسافرتی این رقم افزایش یابد.

از ۲۰ میلیون گردشگر خارجی ویتنام تنها ۵ هزار نفر ایرانی هستند

کودکان ویتنامی هزار و یک‌شب‌می‌خوانند



ایران، مقصدی جذاب اما ناشناخته برای ویتنامی‌ها

نوبن لوتونگ‌ناک درباره سفر گردشگران ویتنامی به ایران گفت: آمار دقیقی از تعداد ویتنامی‌هایی که به ایران سفر می‌کنند، نداریم اما بسیار امیدواریم که این‌آمار افزایش پیدا کند. چون ایران با کوه‌ها، بیابان‌ها، کویرها، آثار تاریخی و فرهنگی ثبت شده در یونسکو جذابیت بالایی برای گردشگران ویتنامی دارد.

وی با اشاره به برنامه‌های فرهنگی اجرای شده برای آشنایی مردم ویتنام با ایران افزود: دولت ایران اخیراً جشنواره فرهنگی —هنری در هانوی برگزار کرد و اجرای گروه موسیقی سنتی ایران نیز با استقبال مردم روبرو شد و از تلویزیون ویتنام نیز پخش شد. امروز کودکان ویتنامی داستان هزار و یک شب را می‌خوانند و به آن علاقه‌مند هستند. آنها دوست دارند ایران و تمدن باستانی آن را از نزدیک ببینند. ایران در ذهن مردم ویتنام، سرزمین عجایب و پر از تاریخ و فرهنگ است.سفیر ویتنام در ایران افزود: سفارت ویتنام در تهران برنامه‌های زیادی دارد و خواهد داشت. در یکی دو ماه آینده مراسم سال نو ویتنام و نوروز برگزار خواهد شد و طی این برنامه‌ها، با تبادل خیرنگاران و همکاری آژانس‌ها و دفاتر مسافرتی، می‌توان به توسعه شناخت بین دو کشور کمک کرد. همچنین سفر هنر مندان ویتنامی به ایران، شامل هنرمندان موسیقی و نمایش عروسکی در آینده ادامه خواهد یافت.

روزنامه کسب و کار | سال نهم،شماره ۳۴۷۴ یک‌شنبه ۱۷ اسفندماه ۱۴۰۴

INFO@KASBOKARNEWS.IR کسب‌وکار

خبر



برای رفع نارضایتی مردم در دهک‌بندی‌ها تجدیدنظر شود

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: مردم از این حذف دهک‌ها نارضی هستند چراکه به‌طور مثال خانواده‌ای شاید فرزند مجردی دارد که با آنها زندگی می‌کند و به‌نظرم دوباره باید دهک‌بندی صورت بگیرد.

احمد انارکی محمدی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در گفت‌وگو با ایلنا، درباره تصویب حذف ۴ صفر از سوی مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: بسیاری از کشورهای دنیا اقداماتی مشابه انجام داده‌اند و ما هم اکنون در این مسیر هستیم. اعدادی که صحبت از آنها می‌شود به این صورت است که ما هر روز باید برای آنها اسامی مانند همت و… در یازویم، زال، هم پول ملی ما بوده هست. وی ادامه داد: این کار شدنی است و با حذف چهار صفر از پول ملی، با توجه به اینکه فیزیک پول دهگمی اندازد این اقدام می‌تواند به بحث چاپ پول کمک کند تا این رویه کمتر اتفاق بیفتد. این عضو کمیسیون اقتصادی گفت: در اعداد بزرگ اشتباهات زیاد است اگر چه سیستم‌ها امروز کار می‌کنند. به‌نظرم این کار شدنی است چراکه سه سال دوره گذار این اتفاق است و دولت مکلف شده‌است در این مدت این کار را انجام دهد. در این دوره، اسکناس‌های جدید به تدریج جایگزین اسکناس‌های قدیمی خواهند شد و مردم می‌توانند پول‌های خود را اجابجا کنند. محمدی انارکی در بخش دیگری از صحبت‌های خود درباره حذف دهک‌ها و نارضایتی برخی از مردم گفت: قطعاً باید در بررسی دهک‌ها دوباره بازنگری شود و باید تجدیدنظر شود چراکه مردم بسیاری متأسفانه به دلیل اینکه حالا یک پولی به حساب‌شان رفته‌است دهک‌شان حذف شده‌است و باید در دهک‌بندی یک تجدیدنظری صورت بگیرد. وی گفت: مردم از این حذف دهک‌ها نارضی هستند چراکه به‌طور مثال خانواده‌ای شاید فرزند مجردی دارد که با آنها زندگی می‌کند و به‌نظرم دوباره باید دهک‌بندی صورت بگیرد.

سراهنه مصرف انرژی بخش خانگی سه‌برابر متوسط جهانی است

مدیر کل امور انرژی و مشتریان صنعت برق گفت: در ایران یک درصد جمعیت جهان، ۲.۲ درصد مصرف انرژی جهان را داریم. عبدالامیر یاقوتی مدیر کل امور انرژی و مشتریان صنعت برق اظهار کرد: عوامل مؤثر بر انرژی‌های قابل استفاده، توسعه زیرساخت‌ها، اقتصاد برق، کمبود سوخت، نخلات شبکه، صنایع کم‌بازده، رمزارزها، خشکسالی، کیفیت تجهیزات و… می‌شود، اما بهره‌وری انرژی خصوصاً در بخش مصرف‌کننده نهایی کمتر دیده‌شده‌است. وی افزود: در ایران با یک درصد جمعیت جهان، ۲.۲ درصد مصرف انرژی جهان را داریم، ۲۹ درصد مصرف انرژی در ایران در بخش خانگی است، اما سرانه مصرف خانگی ایران نسبت به سایر و به‌موقع‌های تولید جهانی برق تا سال ۲۰۵۰ گفت: درحالی‌که اغلب مولفه‌ها از جمله انرژی فسیلی در تولید برق رشد چندانی ندارند، نیروگاه‌های تجدیدپذیر به‌شدت سهم‌شان در تولید برق جهان تا ۲۰۵۰ افزایش خواهد یافت. وی خاطر نشان کرد: در ایران، ۲۲.۳۴ درصد از مصرف برق در بخش خانگی، ۹.۲۸ درصد در بخش عمومی، ۱۴.۶۷ درصد در بخش کشاورزی، ۳۶.۸۲ درصد در بخش صنعتی و ۷.۱۹ درصد در بخش تجاری است. یاقوتی همچنین با بیان اینکه فاصله معناداری بین مصرف فعلی انرژی در بخش خانگی با مصرف استاندارد وجود دارد گفت ۳ برابر متوسط جهانی است؛ طی ۲۰ سال گذشته سرانه انرژی بخش خانگی بیش از ۵۰ درصد در ایران رشد داشته این درحالی‌است که در کشورهای جهان این شاخص تغییرات بسیار جزئی داشته‌است وی که در میزگردی در بیست‌ونهمین کنفرانس بین‌المللی دولت با واقعیت معیشتی مردم دارد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از تحویل بیش از ۳ میلیارد و ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز بیشتر به نیروگاه‌ها از ابتدای ۱۴۰۴ تاکنون نسبت به پارسال خبر داد.

سعید توکلی در دومین نشست هماهنگی سوخت زمستانی با اشاره به آمادگی مطلوب شبکه گاز کشور برای ورود به زمستان و تعمیرات اساسی بدون تاخیر پالایشگاه‌ها اظهار کرد: امسال با شرایطی بهتر نسبت به پارسال وارد فصل سرد می‌شویم و این نتیجه تلاش، هماهنگی و همدلی در سراسر وزارت نفت و مجموعه صنعت گاز است.

وی با اشاره به افزایش ضرب‌الظمینان و پایداری شبکه گاز بیان کرد: حجم ذخایر در مخازن سراجوه و شورچیجه در وضع مطلوبی قرار دارد و نسبت به پارسال افزایش یافته‌است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از رکورد تازه در تأمین سوخت نیروگاه‌ها خبر داد و گفت: از ابتدای ۱۴۰۴ تاکنون، بیش از ۳ میلیارد و ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز بیشتر از پارسال به

بین‌المللی، توانمندی‌ها و فرصت‌های صنعتی و تجاری کشور را به نمایش بگذاریم تا با نگاهی جامع به‌زنجیره تولید، بتوانیم گام‌هایی مؤثر در جهت بهبود وضعیت تولید و صنعت برداریم.

باقرپور تصریح کرد: متأسفانه در حال حاضر، تحریم‌های داخلی تأثیری مخرب‌تر از تحریم‌های خارجی داشته‌اند. در حالی که توانسته‌ایم بخش عمده‌ای از محدودیت‌های خارجی را پشت سر بگذاریم و هیچ‌گاه با کمبود هیچ ابزاری در صنایع نداشتیم اما از سال گذشته برخی از سیاست‌ها و مقررات داخلی، عملاً مانع بهره‌برداری از دستاوردهای حاصل از دور زدن تحریم‌های خارجی شده‌اند.

وی ادامه داد: به‌عنوان نمونه، قانون «بهبینه‌سازی مصرف ارز» که از سال گذشته اجرایی شده، صنعت ابزار آلات را به‌طور جدی تحت فشار قرار داده‌است، در حالی که میزان مصرف ارز در این حوزه تنها حدود ۵۰۰ میلیون دلار است.

رئیس اتحادیه و انجمن تولیدکنندگان و واردکنندگان ابزار آلات

بیان کرد: برای مثال، مصرف ارزی بخش ابزار آلات صنعت چوب حدود ۵۰ میلیون دلار برآورد می‌شود، در حالی که صادرات و ارزیوری کشور در همین بخش بیش از ۲۰۰ میلیون دلار است و ضمن اینکه نیاز کشور را نیز تأمین می‌کنند. اجرای این قانون نه‌تنها موجب محدودیت در تأمین مواد اولیه شده، بلکه به صادرات این حوزه نیز آسیب رسانده‌است.

وی اضافه کرد: تصمیماتی که در حوزه صنعت اخذ می‌شود باید با دقت بیشتر، هدفمند و مشورت بخش خصوصی باشد. اگر تصمیمات به‌صورت هدفمند اخذ شوند قطعاً معضلات به‌شدت کاهش می‌یابند.

همچنین صدیق بیبک زاده مدیر عامل شرکت سه‌امی نمایشگاه‌های بین‌المللی جمهوری اسلامی ایران در این نشست گفت: رشد ۸ درصدی اقتصاد نیازمند رشد ۲۳ درصدی صادرات است و رویدادهای نمایشگاهی می‌توانند به‌عنوان پلتفرم ترویج صادرات نقش مؤثری ایفا کنند. طبق آمار حضور مستمر شرکت‌ها در نمایشگاه‌ها می‌تواند تا ۲۰ درصد به رشد صادراتی

مصرف ارز در صنعت ابزار آلات به ۵۰۰ میلیون دلار رسید

صنایع کمک‌کند، وی درباره تأثیر تحریم‌ها در نقل‌وانتقال دانش توضیح داد: در عصر ارتباطات و هوش مصنوعی، انتقال دانش دشوار نیست، اما حمل‌ونقل و زنجیره تأمین کالا با چالش‌هایی مواجه‌است.

بیک زاده با اشاره به برگزاری نمایشگاه صنعت اظهار کرد: هدف اصلی این نمایشگاه خلق تقاضای داخلی و خارجی و نیز ارتقای سهم فناوری و نوآوری در صنعت است. در این نمایشگاه آخرین تکنولوژی‌های صنعتی کشور ارائه می‌شود که بیش از ۴۰ شرکت در آن حضور دارند که بیش از ۱۷۰ شرکت خارجی از کشورهای مثل چین، تایوان، ژاپن، آلمان، بلژیک، ترکیه و دیگر کشورها در این نمایشگاه حضور دارند به طوری که حضور شرکت‌های خارجی سه‌برابر شده که در آن ماشین آلات خطوط تولید و اتوماسیون‌های مربوط به تولید، خدمات پس از فروش و حوزه صنعت از خدمات معرفی شده‌است و در کنار آن نیز نمایشگاه معدن نیز برگزار می‌شود که تلاش شده تا مؤلفه‌های صنعتی، معدنی و تجاری کشور معرفی شود.

تحویل ۳.۱ میلیارد مترمکعب گاز بیشتر به نیروگاه‌ها

صنعت گاز با مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان برگزار می‌شود. توکلی با اشاره به اقدام‌های مقاوم‌سازی در استان تهران گفت: این پروژه ادامه مسیر ارزشمندی است که از سال ۱۳۸۳ آغاز شده و با تلاش مستمر همکاران، از جمله مجموعه مدیریت گاز استان تهران با قوت ادامه یافته و با ایمن‌سازی شبکه از طریق برج‌های تخلیه اضطراری با همکاری شهرداری تهران در حال اجراست و تاکنون پیشرفت قابل توجهی داشته‌است. وی با اشاره به تأثیر جنگ ۱۲ روزه بر صنعت گاز یادآور شد: در طول جنگ، بیشترین آسیب‌ها متوجه شرکت ملی گاز ایران شد، اما با تلاش کارکنان پالایشگاه‌ها، عملیات بازسازی به سرعت پیش رفت و در سخت‌ترین شرایط نیز حتی لحظه‌ای وقفه در گازرسانی ایجاد نشد. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران بر اهمیت اجرای مصوبه هیات وزیران و اصلاح الگوی مصرف گاز تأکید کرد: هدف اصلی از این اقدام، بهبود رفتار مصرف‌کننده و مدیریت هدفمند انرژی

فاصله سیاست دولت با واقعیت معیشت مردم

کرده‌اند، تا جایی که بر اساس برآوردهای مستقل و گزارش‌های منتشرشده از کمیته مزد شورای عالی کار، هزینه «سبد معیشت خانوار متوسط شهری» در سال ۱۴۰۴ به حدود ۳۵ تا ۴۰ میلیون تومان در ماه رسیده‌است.

در این وضعیت، خانواده‌ای که مجموع درآمدش ۳۰ میلیون تومان است، نه‌تنها در رفاه نیست بلکه در خطر افتادن به زیر خط فقر قرار دارد. بسیاری از کارگران، پرستاران، معلمان و کارمندان بخش خصوصی با دو شغل و روزانه بیش از ۱۰ ساعت کار می‌کنند تا بتوانند اجاره خانه، خوراک، حمل‌ونقل، آموزش فرزندان و درمان را تأمین کنند، با این حال، دخل‌وخرج آن‌ها

هنوز به تعادل نمی‌رسد. اگر هزینه واقعی زندگی از درآمد اعلامی پیشی گرفته‌است، چگونه این عدد می‌تواند مبنای حذف یارانه باشد؟

وزیر کار در توضیح حذف یارانه برخی خانوارها، مالکیت خانه یا خودرو را نیز از ملاک‌های تشخیص دهک بالا دانسته‌است، این در حالی‌است که بخش بزرگی از خانوارهای شهری با درآمد محدود، با وام‌های سنگین یا کمک‌خانوادگی صاحب واحد مسکونی کوچک یا خودرو فرسوده هستند، داشتن این دارایی‌ها نشانه بر خورداری نیست، در بسیاری از موارد، هزینه نگهداری آن‌ها خود به عاملی برای فشار مالی تبدیل‌شده‌است.

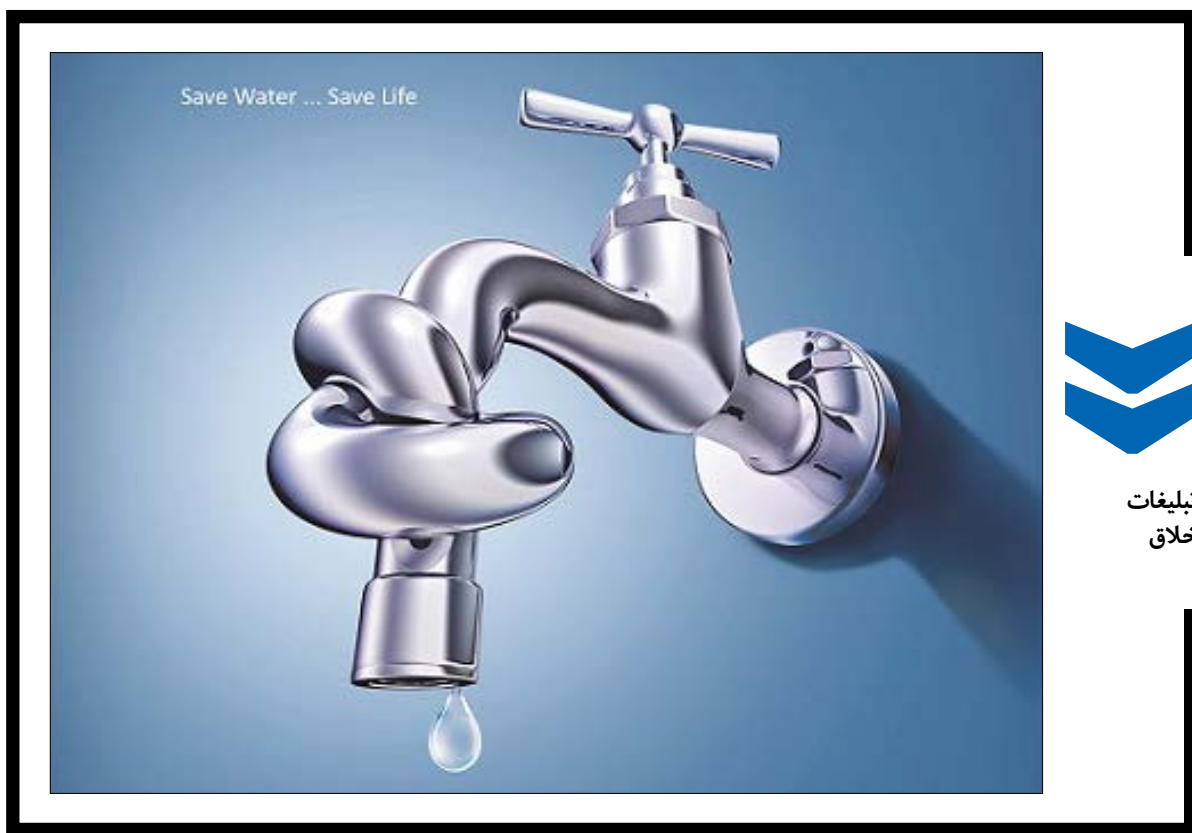


آموزش

مراحل نامگذاری برند (Naming)

- ۱) تشکیل کارگروه انتخاب نام
- انتخاب یک کارگروه از افراد خبره و باسابقه در حوزه‌های تبلیغات، مطبوعات، ادبیات فارسی، گرافیک، زبان‌شناسی و جامعه‌شناسی.
- ارائه خلاصه موضوع به کارگروه
- موضوع برند، تعریف چشم‌انداز، مأموریت، ارزش برند، جایگاه برند، وعده‌برنده، ارزش پیشنهادی برند، عصاره برند.
- روش انجام کار
- روش‌های انتخاب نام شامل: نام‌های توضیحی (فعالیت شرکت را نشان می‌دهند)، نام‌های انتزاعی (معانی تداعی‌کننده دارند)، نام‌های تعبیری
- (استفاده از حروف اول)
- انتخاب حوزه‌های موضوعی برای پیدا کردن کلیه واژه (کلمه‌هایی که سود و منفعت را منتقل کنند، معانی ساده داشته باشند، به زندگی غنا بخشند و...)
- انتخاب کلیه واژه‌ها بر اساس حوزه‌های انتخابی در گام قبل
- پیدا کردن واژه‌های جدید از واژه‌های کلیدی (به روش توفان ذهنی)
- تهیه بانک نام
- انتخاب شاخص‌های ارزشی (مثال: خوش‌آهنگ، منحصر به فرد، ریشه فارسی و...)
- تعریف دقیق ارزش‌های انتخاب شده
- ۱۰ وزن‌دهی به ارزش‌ها
- ۱۱ شاخص‌های قانونی (موارد قانونی حذف واژه‌های پیشنهادی)
- مشکلات سیاسی، اجتماعی، اخلاقی، شباهت به دیگر برندها، معنی نادرست در زبان‌های دیگر، محدودیت‌های شرکت.
- ۱۲ امتیازدهی به واژه‌ها
- ۱۳ تهیه فهرست کوتاه (۱۰ واژه)
- ۱۴ رای‌گیری فهرست کوتاه توسط کارگروه کوچک‌تر و متخصص‌تر
- ۱۵ نامگذاری نهایی

@honaremodiriart



تبلیغات

خلق

نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه‌اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

یادداشت

نگاهی به بهترین زمان شروع بازار یابی شبکه‌های اجتماعی

۸۲ درصد بازار یابانی که از شبکه‌های اجتماعی برای پیشبرد اهداف شرکت خود استفاده می‌کنند، از آگاهی لازم درباره زمان و موقعیت مناسب برای شروع به کار این قبیل فعالیت‌ها برخوردار نیستند. عوامل بسیاری در این تصمیم بزرگ، دخیل هستند؛ از چگونگی پشتیبانی تیم اجرایی از فعالیت‌های شبکه‌های اجتماعی گرفته تا روش‌های کار در این محیط، همگی بر موفقیت بازاریابی شبکه‌های اجتماعی در آینده تاثیرگذار است. در این نوشتار با بیان دلایلی ظرفی، به تصمیم‌گیری شما درباره اجرا یا عدم اجرای فعالیت‌های بازاریابی در شبکه‌های اجتماعی کمک خواهیم کرد.

تعریف اهداف کسب و کار و شاخص‌های کلیدی عملکرد

بهترین نقطه آغاز برای این تصمیم‌گیری، اندیشیدن درباره این موضوع است که شرکت شما در استفاده از شبکه‌های اجتماعی چه اهدافی را دنبال می‌کند. با وجود تفاوت بسیار در کسب و کارها، می‌توان اهداف مشترکی را در این باره مطرح کرد. در ابتدایی‌ترین سطح ممکن، بیشتر شرکت‌ها به این دو هدف کلی در استفاده از شبکه‌های اجتماعی می‌اندیشند؛ آگاهی و تغییر. ۸۵ درصد بازار یابان، به دلیل آگاهی بخشی و اطلاع‌رسانی قوی شبکه‌های اجتماعی، به استفاده از آنها تمایل دارند. تغییر و تحولات نیز از اهداف مهم شرکت‌ها به حساب می‌آیند اما به دلیل اینکه شرکت‌ها باید به طور مشخص به دست‌یابی به رفتار خاصی اشاره و تاکید داشته باشند و شاهد روند تغییراتی مشخص از یک رفتار نامطلوب به مطلوب باشند؛ استفاده از شبکه‌های اجتماعی جهت اهداف بازاریابی کمی پیچیده‌تر است. برای مثال اهدافی که یک شرکت فروش آنلاین در استفاده از شبکه‌های اجتماعی می‌تواند دنبال کند، به این شرح است: افزایش فروش، کاهش هزینه‌های بازاریابی، بالا بردن رتبه شرکت در جستجوهای اینترنتی، جذب طرفداران و مخاطبان بیشتر، فراهم کردن بازارهای جدید، افزایش تعداد بازدید از سایت شرکت و... هر یک از این اهداف، باید از وزن و ارزش مشخصی برخوردار باشند، رتبه‌بندی شده و با جزئیات بیشتری مطرح شوند. دیگر آنکه، درباره رسیدن به هر یک از این اهداف، با توجه به شرایط شرکت و واقعیت محیط اطراف، باید واقع‌بین بود.

تعریف مخاطبان هدف و شاخص‌های ارزش اجتماعی

قبل از پرداختن به برنامه‌ها در شبکه‌های اجتماعی، باید مخاطبان هدف خود و مطالب و موضوعاتی که برای آنها ارزشمند است را مشخص کنید. می‌دانیم که هر مخاطب سلیقه متفاوتی دارد و فراهم آوردن خواسته‌های هر یک از آنها برای کسب و کار شما مشکل خواهد بود. ممکن است مخاطب شما، دانش‌آموز نوجوانی باشد که تنها در پی سرگرمی است یا بازاریابی که به دنبال یافتن محصول یا بازاری جدید برای کسب و کار خود یا مادری که در جستجوی یافتن کالایی ارزان‌قیمت برای فرزند خود باشد. شما باید مخاطب خود را به صورت کاملاً مشخص، از قبل تعیین کنید. از کلی‌گویی در این زمینه پرهیزید و این را بدانید که بدون مشخص کردن مخاطبان هدف، برنامه شما در شبکه‌های اجتماعی، توفیقی به دست نخواهد آورد. شناخت مخاطب، بررسی رفتار فعلی آنها و فراهم آوردن ارزش‌های مرتبط با مخاطبان، از ضروریات و قدم‌های اولیه شما در شناخت بازار و ایجاد رابطه‌ای سالم و طولانی‌مدت با مشتریان و مخاطبان است.

جلب حمایت سازمانی

در صورتی که برنامه شما از حمایت و پشتیبانی تیم اصلی شرکت برخوردار باشد، موفقیت برنامه شما در طولانی‌مدت تضمین خواهد شد. در این محیط پرتلاطم کسب و کارها، ممکن است که مدیر شما، ارزش و برتری استفاده از شبکه‌های اجتماعی را نسبت به سایر کانال‌های ارتباطی درک نکنند. این شما هستید که به عنوان یک بازاریاب وظیفه دارید با ذکر دلایل منطقی و اهداف روشن، مدیر خود را به استفاده از شبکه‌های اجتماعی ترغیب کرده و حمایت آنها را برای خود و برنامه اجرایی‌تان جلب کنید. اجرای موفق یک برنامه بازاریابی در شبکه‌های اجتماعی به سرمایه اولیه، نظارت و حمایت تیم اصلی و رهبری شرکت نیازمند است. بدون وجود اینها، موفقیتی در کار نخواهد بود.

تدوین استراتژی محتوا

اگر کسب و کار خود را به ماشین و محیط و مخاطبان خود را به جاده تشبیه کنید، استراتژی محتوا، در حقیقت، نقطه اتصال چرخ‌های اتومبیل شما با جاده است. بدون وجود این چرخ‌ها، اتومبیل شما در جاده به حرکت در نخواهد آمد. بدون وجود محتوای مناسب نیز، مخاطب با شما ارتباط برقرار نخواهد کرد. یک برنامه دقیق و مدون درباره محتواهای تولیدی، ارزش‌هایی که شما می‌خواهید با مخاطبان خود در میان بگذارید، اجرا مشخص خواهد کرد. توجه به مخاطبان هدف، عادات رفتاری آنها در شبکه‌های اجتماعی و نیازهای اطلاعاتی آنها، شما را در تدوین یک استراتژی صحیح درباره محتوایی که قرار است با مخاطبان خود به اشتراک بگذارید، یاری خواهند رساند.

و در آخر؟

با برخورداری از حمایت تیم اصلی شرکت خود، مشخص کردن اهداف‌تان از پیگیری شبکه‌های اجتماعی و تدوین استراتژی برای محتوای تولیدی، شما برای ورود به دنیای شگفت‌انگیز شبکه‌های اجتماعی، آماده‌گی لازم را خواهید داشت. این زمان بهترین موقعیت برای شما خواهد بود تا شروعی موفق در بازاریابی شبکه‌های اجتماعی داشته باشید. به دلیل ماهیت متغیر شبکه‌های اجتماعی، همواره انگشت خود را روی نبض رفتار مخاطبان خود قرار دهید تا با کوچک‌ترین تغییراتی، محتوای تولیدی خود را متناسب با خواسته آنها به‌روز کنید.

موانع کارآفرینی در ایران

توسعه اقتصادی کشور دارند، کم‌رنگ یا کند می‌کند. تمامی کشورهای در حال توسعه به علت پایین بودن تولید و فعالیت ناکافی در غیر مسائل عمده‌ای چون بیکاری، تورم یا نرخ‌های دورقمی، بیسواد، بهره‌وری پایین، کیفیت نامطلوب تولیدات، پایین بودن رشد اقتصادی، فساد اداری، تک‌محصولی بودن اقتصاد، وابستگی اقتصادی، کسری تراز پرداخت‌ها و تراز بازرگانی، بالا بودن نرخ تورم، پایین بودن ارزش پول، فزونی واردات نسبت به صادرات، کم‌کاری، بازدهی کم و... هستند که یکی از دلایل عمده بروز مشکلات ذکر شده، توجه نداشتن به کارآفرینی و کارآفرینان شایسته‌است.

۵- نبود روحیه کارگروهی

در بسیاری از کشورهای کمتر توسعه یافته، مشاهده می‌شود که کارگروهی معنای خود را از دست داده و اعتقادی به آن در صحنه واقعیت وجود ندارد. این مشکل در کشور ما در سطح بسیار بالایی قرار دارد. در ایران متأسفانه نتها در بخش‌های اقتصادی که در سایر حوزه‌های سیاسی، اجتماعی، فرهنگی و... انجام کارگروهی فوق‌العاده مشکل است.

تسهیلات و مدل راهبری توسعه کارآفرینی در کشورهای پیشرفته

عمده‌ترین اقداماتی که در کشورهای پیشرو در حوزه کارآفرینی (به ویژه ژاپن، آمریکا و کره جنوبی) مشاهده شده، در حوزه‌های زیر بوده است:



اورژانس کسب و کار

ابزارهای ارتباطی

باید‌ها

۱. شما باید بتوانید با مشتریان و همچنین اشخاص و سازمان‌هایی که به نوعی به شما مربوط می‌شوند، ارتباط مستمر برقرار کنید.
۲. نامه‌های شما حتماً باید دارای سربرگ باشد و در آن اطلاعاتی از قبیل نام شرکت، نوع فعالیت، آدرس و شماره تماس، شماره نامه و... درج شده باشد.
۳. فهرستی از افراد و سازمان‌هایی که می‌خواهید ارتباط بیشتر و دوستانه‌تری با ایشان داشته باشید تهیه کنید. اطلاعات تماس آنها، استخراج کنید و به صورت دوره‌ای و بهانه‌های مختلف با آنها تماس بگیرید.
۴. همواره سعی در بزرگ‌تر کردن دامنه ارتباط خود کنید. از هیچ فرصتی برای آشنایی با افراد جدید دریغ نکنید، آشنایان امروزی می‌توانند مشتریان فردای شما باشند.
۵. جلسات غیررسمی دوره‌ای که در آن کارکنان بتوانند آزادانه با شما در مورد موضوعی که فکر می‌کنند لازم است، صحبت کنند؛ بهترین راه برای ایجاد ارتباطاتی دوستانه و صمیمانه در داخل سازمان تان است.
۶. سعی کنید اهداف، برنامه‌ها و ارزش‌های سازمان خود را به کمک همکاران تان تدوین کنید و آن را در اختیار کلیه کارکنان قرار دهید.
۷. انجام فعالیت‌های مشترک خارج از کسب و کار مانند مهمانی‌های سالانه، مسافرت‌های دسته جمعی، تفریحات مشترک و... می‌تواند جوی دوستانه و پرانرژی را بر سازمان تان حاکم کند.
۸. حتماً و به سرعت یک سایت اینترنتی راه‌اندازی کنید. حتی اگر از طریق این سایت محصول یا خدمت خود را به فروش نرسانید، می‌توانید از طریق آن خود را به دیگران معرفی کنید.
۹. صندوق پست الکترونیک خود را هر روز مشاهده کرده و پست‌های الکترونیک دریافت شده را بلافاصله جواب دهید.
۱۰. وب‌سایت و پست الکترونیک یکی از سریع‌ترین و کم‌هزینه‌ترین راه‌های ارتباط با شماست. پس حتماً در سربرگ نامه‌های تان و در کارت ویزیت تان آدرس آنها را قید کنید.

ادامه دارد...

خدمات مشاوره‌ای:

در کشورهای مورد مطالعه مراکز کارآفرینی خدمات مشاوره‌ای در زمینه‌هایی مانند مدیریت، امور مالی، فعالیت‌های تجاری، بازاریابی و طرح‌های توجیهی ارائه می‌کنند و هزینه ارائه خدمات از سوی دولت پرداخت می‌شود.

تکنولوژی:

در کشورهای مورد مطالعه مراکز مسئول کارآفرینی بر کاربرد تکنولوژی و کاربری آن تاکید دارند و به شیوه‌های گوناگون مانند دادن وام برای ماشین‌آلات نو می‌کوشند این هدف تحقق پذیرد.

حمایت‌های اطلاعاتی:

علاوه بر خدمات مشاوره‌ای حمایت‌های اطلاع‌رسانی برای فعالیت‌های خرد نیز متداول است. این اطلاع‌رسانی شامل مواردی همچون وضعیت تجاری، مدیریتی وقتی می‌شود.

پیوندهای درون‌بخشی:

ایجاد و تقویت پیوند در میان تولیدکنندگان جامعه را می‌توان از اساسی‌ترین پایه‌های توسعه به شمار آورد، از این رو در سیاست کارآفرینی این اصل مدنظر قرار می‌گیرد و در برخی موارد ایجاد پیوند بین بنگاه‌های خرد و بزرگ در شمار وظایف مراکز کارآفرینی قرار گرفته است.

ظرفیت‌سازی علمی:

در راستای تقویت تکنولوژیک و حمایت‌های اطلاع‌رسانی، تلاش شده است تا میان بنگاه‌های خرد از یک سو و مراکز علمی و فنی از سوی دیگر پیوند برقرار شود. این ارتباط از طریق مراکز توسعه کارآفرینی و درحوزه‌هایی مانند تحقیق، آموزش و توسعه صنعتی برقرار می‌شود.

وام و اعتبارات:

یکی از بارزترین اقدامات کمک به بنگاه‌های خرد برای دستیابی به سرمایه مالی است. این اقدام متکی بر این بینش است که بنگاه‌های خرد به طور نسبی از سوی کسانی هدایت و مدیریت می‌شود که توان مالی محدودی دارند و به همین لحاظ میل به کاربرد تکنولوژی‌های کاربر دارند. به همین دلیل سهولت در دادن وام از ویژگی‌های ظرفیت‌سازی سرمایه مالی تلقی می‌شود.

آموزش:

آموزش کارآفرینی سیاستی است که به طور مستقیم بر کمیت و کیفیت عرضه کارآفرین در یک جامعه اثر می‌گذارد، به همین دلیل است که در بسیاری از کشورها به ویژه در کشورهای پیشرفته تا حد امکان موانع و مشکلات برطرف شده‌اند و دولت‌ها به شکوف کردن توان بالقوه مردم پرداخته‌اند. در چارچوب این مجموعه اقدامات است که در بسیاری از کشورها هدف‌های گوناگون اقتصادی اجتماعی دولت‌مانند افزایش صادرات و توسعه مناطق محروم تحقق می‌پذیرد.

کسب و کار

روزنامه کسب و کار اقتصادی و کسب و کار
شماره ۲۴۷۴ | ۱۷ اسفندماه ۱۴۰۴ | شماره ۳۳۲
صاحب‌منشور: مهدی رسولی | مدیر عامل: مهرداد رسولی
مدیر عامل: مهرداد رسولی
مدیر عامل: مهرداد رسولی
مدیر عامل: مهرداد رسولی

پایگاه خبری کسب و کار
روزنامه کسب و کار
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۴۰۰۰
آدرس: تهران، خیابان شهید بهشتی، پلاک ۳۷۵، واحد ۱۷

WWW.KASBOKARNEWS.IR
WWW.KASBOKARNEWS.IR
WWW.KASBOKARNEWS.IR

نشانی: تهران، خیابان بزرگراه جلال آل‌احمد، پلاک ۳۷۵، واحد ۱۷
روزنامه کسب و کار
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۴۰۰۰
آدرس: تهران، خیابان شهید بهشتی، پلاک ۳۷۵، واحد ۱۷

WWW.KASBOKARNEWS.IR
WWW.KASBOKARNEWS.IR
WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR
WWW.KASBOKARNEWS.IR
WWW.KASBOKARNEWS.IR