

خبر



ورودبخش خصوصی برای سرمایه گذاری؛

وزارت راه بر نامه‌ای برای مسکن ۲۵ متری ندارد

مقام مسئول وزارت راه گفت:وزارت راه برنامه‌ای برای مسکن ۲۵ متری ندارد، اما ساخت آن توسط بخش خصوصی ممنوع نیست، غزال راهب رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در گفت‌وگو با تسنیم درباره موضوع مسکن ۲۵ متری اظهار کرد: وزارت راه و شهرسازی قطعاً به دنبال الگوی مسکن ۲۵ متری نیست، وی افزود: بااین حال اگر بخش خصوصی برای سرمایه گذاری در این حوزه ورود کند و مخاطب مشخصی نیز برای آن وجود داشته باشد، منعی برای اجرای این نوع مسکن وجود نخواهد داشت. راهب اشاره به گروه‌های هدف این نوع واحدهای مسکونی گفت: معمولاً مخاطبان مسکن‌های کوچک‌متراژ، گروه‌هایی هستند که به‌دلیل مأموریت‌های کاری در شهرها حضور موقت دارند، یا مسکن‌نگاه‌های دانشجویی و همچنین الگوهای زندگی افراد مجرد. این گروه‌ها از چنین واحدهایی استقبال می کنند. وی تأکید کرد: توصیه ما این است که این واحدها به‌صورت مستقل و جداگانه طراحی نشوند، بلکه در قالب مجتمع‌های مسکونی و به‌صورت تلفیقی باسایر الگوهای سکونتی احداث شوند.رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی ادامه داد: بااین رویکرد می توان گروه‌های مختلف اجتماعی را در کنار یکدیگر اسکان داد و زمینه تعامل اجتماعی را فراهم کرد؛ اساساً توصیه نمی کنیم این نوع مسکن به‌تنهایی و به‌صورت منترع در یک مجتمع مستقل قرار گیرند. راهب یادآور شد: این واحدها می توانند بخشی از یک مجموعه مسکونی راشامل شوند و چنین الگویی در بسیاری از استانداردها و نمونه‌های جهانی نیز وجود دارد.

حمایت مستقیم و هدفمند از خانوارها

مدیر کل امور اقتصاد و دارایی استان قزوین گفت: حذف ارز ترجیحی و پرداخت کالابرگ، اگر چه در کوتاه مدت اثر تورمی دارد، اما پس از حدود ۶ ماه این اثر کاهش یافته و حمایت معیشتی مستقیم و هدفمندتر خواهد شد. به گزارش ایرنا، حذف ارز ترجیحی، یکی از پرچالش ترین سیاست‌های اقتصادی سال‌های اخیر بوده است، سیاستی که موافقان آن بر کاهش رانت، فساد و هدر رفت منابع تأکید دارند و منتقدانش نگران اثرات تورمی و فشار معیشتی بر خانوارها هستند و اکنون دولت تلاش کرده باانتقال مستقیم یارانه ابتدای زنجیره واردات به انتهای زنجیره مصرف، این نگرانی‌ها را کاهش دهد و حمایت را به‌صورت هدفمندتر به مردم برساند. در همین رابطه، پرش‌های درباره طرح کالابرگ دولت وجود دارد، به پرسش‌هایی که از محل تامین منابع، اثر آن بر قیمت‌ها تا سیاست‌های تکمیلی و میزان شمول طرح را در بر می گیرد و خبر گزاری جمهوری اسلامی ایرنا مرکز قزوین در گفت وگو با امیر خلیلی، مدیر کل امور اقتصاد و دارایی استان قزوین تلاش دارد تا ابداً مختلف این سیاست جدید را شفاف کند و به ابهاماتی پاسخ دهد که

هم‌زمان با انتشار خبر حذف ارز ترجیحی، ذهن بسیاری را درگیر کرده است. ایرنا برای آغاز گفت‌وگو بفرمایید چرا دولت به سمت حذف ارز ترجیحی و اعطای مستقیم کالابرگ رفت. دولت به‌طور جدی از ابتدای سال جاری در حال بررسی تغییر شیوه اجرای سیاست‌ارز ترجیحی بود، این سیاست طی سال‌های گذشته همواره محل مناقشه میان سیاستگذاران، کارشناسان و فعالان اقتصادی بوده و در این مسیر ۲ سناریوی اصلی روی میز قرار داشت، حذف تدریجی ارز ترجیحی به‌صورت کالابه کالا یا حذف یک‌باره آن برای تمامی کالاهای مشمول. هدف مشترک هر ۲ سناریو بود نیز کاهش رانت، بهبود کارایی تخصیص منابع و کنترل بار مالی این سیاست بر بودجه دولت عنوان می‌شد و با این حال، تحولات سیاسی و امنیتی اخیر، به ویژه جنگ ۱۲ روزه و حمله رژیم غاصب صهیونیستی و پیامدهای اقتصادی ناشی از آن، باعث شد دولت در مقطعی از اجرای اصلاحات ارزی عقب‌نشینی کند و سیاست موجود را به طور موقت ادامه دهد. در آن مقطع، اولویت سیاستگذار حفظ ثبات نسبی بازار و جلوگیری از شوک قیمتی در شرایط نامساعد اقتصادی و روانی جامعه بود اما در ادامه و با تشدید محدودیت‌های ارزی و کاهش دسترسی به منابع ارزی، تلاوم سیاست‌ارز ترجیحی با شکل و شمایل گذشته برای دولت پر هزینه‌تر از قبل شد. همین عامل در نهایت دولت را به سمت یارانه خلی جدی در این سیاست سوق داد که به حذف ارز، حمایت معیشتی را به شکلی مستقیم و شفاف‌تر، به مصرف کنندگان منتقل کند.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasboka@gmail.com



در شرایطی که نرخ تورم نقطه به نقطه به سطوح ۶۰ افت شدید تقاضای موثر، کاهش سرمایه در گردش

و نااطمینانی‌های ژئوپلیتیکی بر فضای کسب و کار حاکم شده است، بنگاه‌های اقتصادی عملاً از فاز توسعه عبور کرده و وارد مرحله باقی شده‌اند. به گزارش ایسنا، در چنین وضعیتی، پرش کلیدی این است که آیا تاب‌آوری بنگاه‌ها ممکن است و اگر پاسخ مثبت است، این تاب‌آوری چگونه محقق می‌شود؟

تاب‌آوری صرفاً به معنای تحمل شرایط سخت نیست؛ بلکه توانایی انطباق پذیری با حفظ گردش کار، صیانت از نیروی انسانی، برند و دارایی‌های کلیدی و حتی فرصت طلبی در دل بحران را در بر می‌گیرد. بنگاه تاب‌آور، بنگاهی است که در شرایط بی‌ثبات، با مدیریت چابک و تصمیم‌گیری مبتنی بر داده، بتواند خود را بازاریابی کرده و از فروپاشی جلوگیری کند. در واقع انطباق‌پذیری با حفظ گردش کار در یک بنگاه اقتصادی با صیانت از کارکنان، برند و داشته‌های آن بنگاه، معنا و مفهوم تاب‌آوری است؛ در واقع پیشرفت بنگاه و فرصت‌طلبی در وضعیتی که متغیرهای ویژه‌ای بر یک بنگاه حاکم است به‌معنای تاب‌آوری است؛ هر چند که اصولی بر آن حاکم بوده و باید رعایت شود؛ اولین اصل، سازگاری و دومین مورد، برنامه داشتن برای مقابله با ریسک‌هایی است که به مدیریت چابک نیاز دارد. به اعتقاد تحلیلگران تحریم‌های مزمن، تهدیدهای

امنیتی و ابهام در روابط خارجی، فضای تصمیم‌گیری را با عدم قطعیت دائمی مواجه کرده است. اسمی بنگاه‌ها منجر شود، سرمایه در گردش آن‌ها و حتی مصرف کنندگان قادر به برنامه‌ریزی بلند مدت نیستند و همین مسئله موتور سرمایه‌گذاری و رشد را متوقف می‌کند. تورم ۶۰ درصدی بیش از آنکه به افزایش سود داشته‌های آن بنگاه، معنا و مفهوم تاب‌آوری است؛ در واقع پیشرفت بنگاه و فرصت‌طلبی در وضعیتی که متغیرهای ویژه‌ای بر یک بنگاه حاکم است به‌معنای تاب‌آوری است؛ هر چند که اصولی بر آن حاکم بوده و باید رعایت شود؛ اولین اصل، سازگاری و دومین مورد، برنامه داشتن برای مقابله با ریسک‌هایی است که به مدیریت چابک نیاز دارد. از دستور کار خارج شده و اولویت اصلی بنگاه‌ها،

وقتی توسعه بی‌معنای شود

فرسایش سرمایه در گردش



حفظ حداقل سطح عملیات است. به گفته ناظران در وضعیت کنونی، تاب‌آوری بنگاه‌ها نیازمند تغییر پارادایم از رشد حداکثری به بقای هوشمند است. بنگاه‌های بزرگ و متوسط ناگزیرند بر نامه‌های تداوم کسب و کار و بازیابی از بحران را طراحی و اجرا کنند. تشکیل کمیته بحران، پیش‌بینی نیروی انسانی جانشین برای مشاغل کلیدی، ایجاد سایت‌های پشتیبان داده و چند لایه سازی سیستم‌های تولید و توزیع از جمله اقدامات ضروری است.

در کنار آن، تمرکز بر مدیریت ریسک پویا اهمیت مضاعف دارد. بنگاه تاب‌آور باید بتواند سیگنال‌های محیطی را به موقع در یافت کرده، ریسک‌ها را پیش‌بینی و در صورت وقوع بحران، با سرعت خود

تحقق ثبات اقتصادی در بازه زمانی ۶ تا ۹ ماهه

مشایخ با اشاره به هزینه‌های اجتماعی این تصمیم گفت: طبیعی است که در مسیر حذف ارز ترجیحی سسنگ‌اندازی‌هایی صورت بگیرد و حتی دولت ناچار به دادن برخی امتیازات شود. متأسفانه دولت وفای با اعتراضات ناآگاهانه و بعضاً بی‌رحمانه‌ای نسبت به این تصمیم دانش‌محور اقتصادی مواجه شد. در این میان، برخی مافیاهای رانت‌خواران بزرگ که منافع‌شان قطع شده بود، با تحریک اصناف و بازاریان شریف و زحمتکش، تلاش کردند با بستن واحدهای صنفی و ایجاد بحران‌های امنیتی، دولت را وادار به عقب‌نشینی کنند. مشاور امنیت اقتصادی مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری ریاست جمهوری ادامه داد: با این حال، دولت با راهبردی که از سوی رئیس‌جمهور پزشکیان، عارف معاون اول رئیس‌جمهور اتخاذ شد و با حمایت قاطع از تصمیمات کارگروه اقتصادی دولت، توانست از این بحران پر هزینه عبور کند؛ هر چند همچنان هزینه‌های آن در حال پرداخت است. امید داریم با همگرایی و هم‌افزایی میان ارکان دولت و سایر نهادهای توانمند از این پیچ صعب‌العبور نیز با موفقیت عبور کنیم.

مشایخ درباره هم‌زمانی اجرای کالابرگ الکترونیکی، یارانه‌های نقدی هوشمند و حذف ارز ترجیحی گفت: این دو ابر پروژه اقتصادی که هدفمندی است به عنوان توزیع نیز اقداماتی صورت گرفت که در نهایت نتیجه قابل توجه استقبال عمومی از این طرح است. هر چند در روزهای ابتدای اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی به مانند زمان توزیع اقلام اساسی با نرخ دولتی و دوران توزیع کوپنی و سهمیه‌بندی کالاهای صف‌های طولی مقابل فروشگاه‌ها برای دریافت اقلام کالابرگی تشکیل شد اما به مرور زمان و افزایش شمار فروشگاه‌های مرتبط با سامانه کالابرگی این صف‌ها هر روز کوچکتر شد تا اکنون که به گفته مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر بیش از ۹۵ درصد اعتبار طرح کالابرگ تخصصی دیماه به این استان مصرف شده، وضعیت به روند عادی بازگشته است. یکی از بانوان مراجعه کننده به فروشگاه‌ی که با سامانه توزیع اقلام کالابرگی مشترک است به خبرنگار ایرنا گفت: برخی کالاهای مشمول طرح کالابرگ از جمله برنج و روغن در همه فروشگاه‌های مرتبط با سامانه کالابرگ به میزان کافی وجود ندارد و باید برای تأمین آنها حداقل به چند فروشگاه سر بزنی این باعث می‌شود تا وقت و هزینه زیادی از مردم صرف تهیه این اقلام شود. وی خواست‌نامش در خیر فاش نشود، ادامه داد: با حذف ارز ترجیحی قیمت کالاهای پویژه اقلام اساسی و مشمول کالابرگ به صورت بی‌رویه افزایش یافته است طوریکه قیمت هر کیسه ۱۰ کیلوگرمی برنج‌های وارداتی هندی و پاکستانی که پیش از اجرای طرح کالابرگ و حذف ارز ترجیحی بین ۶ تا ۸ میلیون ریال بود اکنون به بین ۲۰ تا ۲۵ میلیون ریال افزایش یافته است.

توسط کارگروه متخصص اقتصادی دولت طراحی شده‌اند، یک بازه زمانی ۶ تا ۹ ماهه نیاز دارند تا کشور به یک مسیر پایتات اقتصادی برسد. بخش دوم این پروژه‌ها، یعنی کالابرگ الکترونیکی، نقش مهمی در کاهش فشار معیشتی دارد. او بیان کرد: امیدواریم با مدیریت هوشمندانه تحولات سیاسی و با درایت دولتمردان و فعالان سیاسی، کشور از فضای بحرانی عبور کند تا این پروژه‌های کلان اقتصادی به‌درستی اجرا شده و بتوانند ابرچالش‌های اقتصادی کشور را پشت سر بگذارند.

مشایخ در پاسخ به این پرسش که آیا حذف ارز ترجیحی به‌طور کامل فساد را از بین می‌برد، تصریح کرد: فساد یک مقوله ریشه‌ای، پیچیده و تاحدی افسار گسیخته است. مبارزه با آن نیازمند همکاری نهادهای بالادستی، نظارتی و اجرایی است. ما با این نهادهای در ارتباط و توافق‌های مشترک هستیم و تلاش‌ها به‌صورت خالصانه در حال انجام است. اما واقعیت این است که فساد

کاملاً قابل حذف نیست و هدف اصلی، مدیریت و محدودسازی آن است. این کارشناس تأکید کرد: تمام تلاش ما بر این است که دست کسانی که سال‌ها از سودهای کلان اقتصادی منتفع شده‌اند و منافع مردم شریف ایران را تضییع کرده‌اند، کوتاه شود و این

طرح کالابرگ الکترونیکی در مسیر اقبال عمومی

زوج جوانی در فروشگاه‌ی در حالی که دو بطری روغن با استفاده از کالابرگ خریداری کرده بودند به خبرنگار ایرنا اظهار کردند: در روزهای نخست اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی روغن در بیستر فروشگاه موجود نبود که دلایل آن تقاضای زیاد مردم و توزیع نامتعالل آن آن میان فروشگاه‌ها عنوان می‌شد، اما در زمان حاضر در تمامی فروشگاه‌های این استان روغن با نرخ دو میلیون و ۱۷۰ هزار ریال (قیمت کالابرگی) وجود دارد که این امر ما را به آینده مطلوب این طرح امیدوار می‌کند. این زوج جوان یکی از مشکلات طرح کالابرگ الکترونیکر افزایش نامتناسب قیمت کالاهای مشمول این طرح با میزان اعتبار در نظر گرفته شده برای هر ماه اعلام کردند و گفتند "پس از حذف ارز ترجیحی نرخ اجناس پویژه کالاهای اساسی بسیار بی‌رویه بالا رفته است و از توان خرید مردم پویژه حقوق بگیران ثابت) کارگران و کارمندان)، بازنستگان و مستمری بگیران و اقشار آسیب پذیر محروم است.

پیرمردی که در حال خرید در فروشگاه‌ی در بوشهر بود به سمت خبرنگار ایرنا آمد و اظهار کرد: این طرح همان کوبن قدیم است و فقط این بار در کارتمان ریخته شده اما تفاوتش این است که خودمان باید دنبال کالا بگردیم و تمامی اقلام در یک فروشگاه یافت نمی‌شود و بهتر این است که ۱۱ کالای اساسی در تمامی فروشگاه‌های معین متمرکز شود.

خانم جوانی که به اظهار خودش سه فرزند یتیم دارد بر این باور است که پرداخت یارانه نقدی بهتر از طرح کالابرگ است. وی که از ذکر نامش پرهیز داشت گفت:

ترمیمی نشان دهد. استفاده از ابزارهای علمی مدیریت ریسک، متنوع سازی زنجیره تأمین، کاهش وابستگی به منابع پریسک و افزایش انعطاف‌پذیری قراردادهای از راهکارهای کلیدی در این مسیر است.

به اعتقاد کارشناسان تاب‌آوری بنگاه‌ها در خلا شکل نمی‌گیرد. هم‌افزایی میان مدیران بنگاه‌ها، مشاوران مدیریت و سیاست‌گذاران دولتی، شرط عبور از شرایط سخت پیش‌روست. سیاست‌های تثبیت‌گر، کاهش شوک‌های مقرراتی، دسترسی پایدار به انرژی و زیرساخت‌های ارتباطی و پرهیز از تصمیمات ناگهانی، می‌تواند هزینه بقا را برای بنگاه‌ها کاهش دهد.

در دوره‌های تعلیق و نااطمینانی، تصمیم‌گیری‌های سرمایه‌گذاری با چالش‌های جدی مواجه می‌شود. سرمایه‌گذاران در شرایطی که چشم‌انداز آینده روشن نیست و امکان پیش‌بینی وضعیت جنگ یا صلح، کاهش یا افزایش تحریم‌ها وجود ندارد، به‌طور طبیعی درنگ بیشتری در ورود به پروژه‌های بلندمدت دارند. این نااطمینانی شدید، برنامه‌ریزی بنگاه‌های بزرگ و متوسط را غیر ممکن می‌کند و باعث می‌شود کسب و کارها به سمت نقدشوندگی بیشتر و دارایی‌های امن‌تر حرکت کنند. در شرایط تورم بالا، افت تقاضا و تعلیق اقتصادی، توسعه خواهی جای خود را به بقاء‌گرایی داده است. با این حال، بقا به معنای ایستایی نیست. بنگاه‌هایی که بتوانند با سازگاری، برنامه‌ریزی برای ریسک، مدیریت چابک و حفظ دارایی‌های کلیدی خود حرکت کنند، نه تنها از بحران عبور می‌کنند، بلکه در صورت بهبود شرایط، آماده جهش خواهند بود. تاب‌آوری، امروز نه یک انتخاب، بلکه شرط ماندگاری بنگاه‌های اقتصادی است.

افراد به جایگاه واقعی خود بازگردند. مشاور امنیت اقتصادی مرکز پژوهش‌های توسعه و آینده‌نگری ریاست جمهوری در ادامه با اشاره به نوسانات اخیر نرخ ارز گفت: نوسان‌های روزانه نرخ دلار که از حدود ۱۵۱ هزار تومان به سطوح بالاتر رسیده، قابل پیش‌بینی بود. یکی از راهکارهای اصلی برای بازگرداندن آرامش به بازار، حرکت به سمت

تک‌نرخ کردن ارز است. او افزود: در ابتدای اجرای این سیاست، به‌طور طبیعی شاهد افزایش نرخ ارز و فشار تورمی خواهیم بود؛ چراکه آریبترآز ارزی و آثار آن در بازار داخلی تشدید می‌شود. این موضوع برای اقتصاددانان روشن است. اما با تنظیم دقیق بودجه سال ۱۴۰۵، این امید وجود دارد که دولت بتواند کنترل نرخ ارز را در سال آینده در اختیار بگیرد. مشایخ با اشاره به نقش عوامل مخرب در بازار ارز گفت: در آستانه پایان سال، شیطنت‌های مافیاهای ارزی تشدید می‌شود و این مسئله به التهاب بازار دامن می‌زند. با این حال، انتظار چنین شرایطی را داشتیم و امیدواریم به‌زودی توانیم بازار را مدیریت کنیم. بانک مرکزی تاکنون نقش مهمی در مهار بحران‌ها داشته‌اند، هر چند افزایش نرخ ارز با اعتراضاتی همراه بوده است، اما امیدواریم در ماه‌های آینده کنترل لازم بر بازار اعمال شود.

افزایش نرخ گوشت، مرغ و برنج پس از حذف ارز ترجیحی بیشتر از میلی است که مسئولان اعلام کردند و در برخی موارد اعتبار کالابرگ واریزی به حساب افراد حتی نصف اقلام اساسی مشمول طرح را برای خانوارها تأمین نمی‌کند. این شهروند بوشهری ادامه داد: به عنوان مثال در ابتدای اجرای این طرح نرخ یک کیلو گوشت قرمز با یک میلیون و ۱۶۰ هزار ریال (قیمت کالابرگی) وجود دارد که این امر ما را به آینده مطلوب این طرح امیدوار می‌کند. این زوج جوان یکی از مشکلات طرح کالابرگ الکترونیکر افزایش نامتناسب قیمت کالاهای مشمول این طرح با میزان اعتبار در نظر گرفته شده برای هر ماه اعلام کردند و گفتند "پس از حذف ارز ترجیحی نرخ اجناس پویژه کالاهای اساسی بسیار بی‌رویه بالا رفته است و از توان خرید مردم پویژه حقوق بگیران ثابت) کارگران و کارمندان)، بازنستگان و مستمری بگیران و اقشار آسیب پذیر محروم است.

وی افزود: از ۱۱ قلم کالای اساسی اعلام شده نرخ بیشتر کالاهای ثابت است بجز برنج و گوشت و مرغ و در برخی موارد تخم مرغ، این کالاهای در حقیقت اساسی ترین کالاهای مد نظر مردم است و نیازمند تمرکز بیشتر مسئولان بر تعیین نرخ مصوب برای آنهاست.

خبر



۳۷ درصد عقب ماندگی در بارش‌ها

از ابتدای سال آب‌ی ۴۲ میلیون مترمربع بارش کشور ۹۵۵ میلی‌متر بوده که نسبت به درازمدت ۸ درصد عقب ماندگی ثبت شده است. بر اساس گزارش هتنگی شاخص‌های مهم آب‌برق (بارش‌ها وسدها) بارش‌های جوی کشور از اول مهر تا ۴ بهمن ماه سال آب‌ی ۴۰۴-۱۴۰۴ معادل ۹۵۵ میلی‌متر ثبت شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۲۸ میلی‌متر بوده با کاهش همراه بود. در این بازه زمانی، استان تهران با کاهش ۳۷ درصدی بارش نسبت به سال گذشته، در میان استان‌ها بیشترین کاهش را تجربه کرده است. همچنین استان‌های مرکزی، قزوین و البرز نیز کاهش قابل توجهی در بارش‌ها داشته‌اند. از سوی دیگر، برخی استان‌ها مانند خوزستان، کرمانشاه و گلستان شاهد افزایش بارش بوده‌اند. در نهایت، مجموع بارش کشور ۹۵۵ میلی‌متر بوده که نسبت به درازمدت ۸ درصد اختلاف داشته است.

افزایش بی‌رویه واردات با ارز چندنرخی

نماینده مجلس گفت: ارز چندنرخی منجر به افزایش واردات بی‌رویه و تقاضای کاذب برای واردات و تضعیف صادرات شده است و کاهش تولید ملی را منجر شده بوده بنابراین حذف ارز ترجیحی و چندنرخی از مطالبات بخش خصوصی بوده است که دولت آن را انجام داده است.

دولت‌ها سازوکارهای مختلفی برای ارائه یارانه به مردم استفاده می‌کنند. بر خورداری از یک نظام توزیع یارانه عادلانه و دقیق از اهمیت بالایی برخوردار است. به ویژه این موضوع برای کشور ما که دولت یارانه زیادی به مردم می‌دهد، از اهمیت بیشتری برخوردار است. طی یک دهه گذشته از روش ارز ترجیحی برای حمایت این که کالاهای اساسی با قیمت مناسب به دست مردم برسد، استفاده شده است.

شواهد نشان می‌دهد که این سازوکار نتوانست در عمل به اهدافش دست پیدا کند. به نحوی که بستر فساد و رانت به وجود آمد و به جای این که مردم به اقلام اساسی و مورد نیازشان دسترسی داشته باشند، شاهد بروز تورم در آنها بودند. به منظور برخورداری مردم از یارانه کالاهای اساسی و جلوگیری از انحراف در این مسیر، نحوه توزیع یارانه در کشور تغییر کرده است.

دولت به جای این که یارانه کالاهای اساسی را به وارد کنندگان بدهد، آن را به صورت مستقیم در اختیار مصرف کنندگان نهایی قرار می‌دهد. در این روند، ممکن است شاهد بروز تورم و بی‌ثباتی مقطعی در بازار باشیم. این شرایط باید با مدیریت دولت و همراهی مردم پیش برود. حذف ارز ترجیحی و اعطای یارانه کالاهای اساسی به صورت مستقیم به مصرف‌کننده نهایی در نهایت به نفع اقتصاد ملی و مردم است. زیرا زمینه فساد و رانت از بین می‌رود و از هدر رفت منابع جلوگیری به عمل می‌آید. حامد یزدیان نماینده مجلس و عضو کمیسیون کشاورزی مجلس با انتقاد از

وضعیت پرداخت ارز چندنرخی در اقتصاد و منجر شدن این امر به تخلیه منابع ارزی کشور و افزایش واردات بی‌رویه خاطر نشان کرد: بخش‌هایی که ارز ترجیحی و چندنرخی داده می‌شود، ولع زیادی برای واردات وجود داشت و این امر به واردات بی‌رویه منجر می‌شد که ثمرات خوبی به لحاظ اقتصادی نداشت. تمامی این مشکلات باعث شده بود که دولت به فکر حذف ارز ترجیحی و چندنرخی بیفتد. یزدیان گفت: مردم باید بدانند که حذف ارز ترجیحی و چندنرخی به معنای این نیست که دیگر به کالاهای اساسی یارانه تعلق نمی‌گیرد. تنها شیوه اعطای یارانه تغییر کرده است. در گذشته یارانه در ابتدای زنجیره و به وارد کننده داده می‌شد، حالا یارانه به صورت مستقیم به مصرف کننده نهایی داده می‌شود.

وی ادامه داد: دولت‌ها همواره در زمینه تأمین معیشت مردم و تضمین این موضوع که مردم به کالاهای اساسی با قیمت مناسب دسترسی داشته باشند، مسئولیت دارد. هیچ دولتی نمی‌تواند از این امر شانه خالی کند. بر همین اساس، هرگز حذف یارانه کالاهای اساسی در دستور کار نیست بلکه شیوه توزیع یارانه در کشور تغییر کرده است. این نماینده مجلس خاطر نشان کرد: ارز چندنرخی منجر به افزایش واردات بی‌رویه و تقاضای کاذب برای واردات و تضعیف صادرات شده است و کاهش تولید ملی را منجر شده بوده بنابراین حذف ارز ترجیحی و چندنرخی از مطالبات بخش خصوصی بوده است که دولت آن را انجام داده است. تنها باید یک نرخ ارز در کشور وجود داشته باشد و نرخ‌های دوم و سوم مشکل ساز هستند.

اخبار

بومی سازی هوش مصنوعی در بیمارستان های دانشگاه آزاد

مدیر سلامت دانشگاه آزاد از راه اندازی استارت آپ ویکند سلامت با محوریت هوش مصنوعی و بیمارستان متاورس خبر داد و گفت: هدف اصلی ما، بومی سازی هوش مصنوعی در بیمارستان ها است. به گزارش مهر، به تازگی با توجه به ضرورت های ملی و تحولات جهانی، سازمان هوش مصنوعی کشور در ایران تأسیس شده است. در پی این اقدام، دانشگاه های نیز مأموریت یافته اند تا در معاونت های پژوهش و فناوری خود، زمینه توسعه و کاربرد فناوری های نوین هوش مصنوعی را فراهم کنند. مرتضی قاسمی مدیر سلامت دانشگاه آزاد اسلامی در گفتگو با مهر اظهار کرد: در حوزه علوم پزشکی توسعه هوش مصنوعی در حال شکل گیری است و مراکز رشد، هسته ها و واحدهای فناوری دانشگاه در این زمینه فعال شده اند. برخی از این گروه ها ایده های خود را به مرحله محصول رسانده اند. به عنوان نمونه، هفته گذشته در واحد تهران جنوب دانشگاه آزاد اسلامی، یک استارت آپ ویکند در حوزه هوش مصنوعی برگزار شد که دستاوردهای ارزشمندی داشت. وی افزود: در حال حاضر در مرحله مقدماتی توسعه هستیم و هدف اصلی ما، بومی سازی هوش مصنوعی در بیمارستان ها است تا بتوانیم از محصولات مراکز رشد و واحدهای فلآور برای ارتقای خدمات سلامت بهره ببریم. به گفته مدیر سلامت دانشگاه آزاد اسلامی، تاکنون تفاهم نامه رسمی بین المللی در این حوزه امضا نشده است و تنها یک همکاری اولیه با یک شرکت روسی در قالب چند جلسه کارشناسی برگزار شده است. وی توضیح داد: این شرکت صرفاً در نقش مشاور (متور) در طراحی بیمارستان متاورس با همکاری خواهد داشت و هیچ نقشی در اجرای پروژه نخواهد داشت. تمام مراحل اجرایی از صفر تا صد توسط پژوهشگران و محققان ایرانی انجام می شود. او با اشاره به برنامه های آتی دانشگاه افزود: به زودی فراخوانی برای حضور پژوهشگران، محققان و شرکت های دانش بنیان فعال در حوزه هوش مصنوعی منتشر می شود تا از ظرفیت های داخلی بیشترین بهره گرفته شود. همچنین در نظر داریم یک استارت آپ ویکند سلامت با محوریت هوش مصنوعی و بیمارستان متاورس برگزار کنیم که علاوه بر آموزش و درمان، بخش پژوهش را نیز درگیر در این رویداد، گروه های تخصصی با حضور منترهای برجسته شکل می گیرند تا ایده ها به مرحله محصول و تجاری سازی برسند.

مجوز آموزش کاملاً آنلاین به دانشجویان خارجی صادر شد

معان بورس و امور دانشجویان خارج سازمان امور دانشجویان از صدور مجوز آموزش کاملاً آنلاین به دانشجویان خارجی برای اولین بار خبر داد. عباس قنبری باغستان در گفتگو با مهر با اشاره به سیاست های جدید سازمان امور دانشجویان در قبال دلشجویان بین المللی، اظهار کرد: برای برندسازی آموزش عالی، رویکرد ما جذب دانشجو خارجی با کیفیت است. وی با تأکید بر رعایت استانداردهای آموزشی افزود: کیفیت برای مادر جهت رسیدن به مرجعیت علمی بسیار مهم است؛ از این رو، رودانشجویان خارجی که در طول دوره تحصیل، دو ناسه ترم پس از تحصیل نتوانند روند آموزشی مناسبی داشته باشند، حذف خواهند شد. وی تصریح کرد: در راستای این رویکرد، ما در حال جایگزینی پارادایم های سنتی آموزش با پارادایم های جدید آموزشی هستیم که مبتنی بر موح های جدید بین المللی سازی هستند. معان بورس و امور دانشجویان خارج سازمان امور دانشجویان در پاسخ به این سوال که چرا آموزش دانشجویان خارجی لزوماً باید حضوری باشد، به ظرفیت آموزش های مجازی اشاره کرد و گفت: آمار دانشجویان آنلاین کشورهایی مانند انگلستان، تنها از قاره آفریقا، دو برابر تعداد دانشجویان حضوری آن ها در این کشور است. این نشان می دهد که بازار آموزش آنلاین بسیار پر رونق و مورد توجه واقع شده است. قنبری باغستان ادامه داد: این روش که مبتنی بر یکی از همین روش های بین المللی سازی است، زمینه ساز را برای دانشجویان کاهش داده و اختصار است و نیازی به مهاجرت و اقامت طولانی مدت نیست. بنابراین، ما از دانشگاه های بزرگ و برتر می خواهیم تا از این موح های جدید بهره بردن تا بتوانند دانشجویان بهتری با ملیت های متنوع تربیت کنند. وی در پاسخ به اینکه آیا دانشگاه های ایرانی نیز می توانند دانشجویان آنلاین خارجی جذب کنند، خبر داد: برای اولین بار مجوز آموزش آنلاین برای دانشجویان خارجی صادر شده است. پیش از این، آموزش صرفاً به صورت حضوری بود. قنبری باغستانی اسامی دانشگاه های دریافت کننده مجوز آموزش آنلاین را دانشگاه مهر البرز، دانشگاه خوارزمی و دانشگاه فردوسی مشهد اعلام کرد و افزود: ما از سال گذشته به دانشگاه های بزرگ و علامت مند اعلام کردیم تا زیرساخت های لازم برای ارائه آموزش الکترونیکی را فراهم کنند تا مجوز لازم را دریافت نمایند.

News.kasbokar@gmail.com

مقاله محققان دانشگاه تهران با عنوان بررسی پتانسیل تحول آفرین توکن های غیر قابل معاوضه (NFT) ها) در بازار آربایی فضا های شهری در ژورنال npj Urban Sustainability از انتشارات نیچر (Nature) منتشر شده و از https://www.nature.com/articles/s4۲۹۴۹-۰۰۲۲۵-۰۰۲۲۵ قابل دریافت است.

به گزارش ایرنا، NFT مخفف عبارت Non-Fungible Token است که در زبان فارسی، به «توکن غیر قابل معاوضه» ترجمه شده است. هر NFT نوعی دارایی دیجیتال منحصر به فرد محسوب می شود که نمی توان آن را با توکن دیگری از همان نوع جایگزین کرد.

این پژوهش که با همکاری کرامت اله زباری، استاد دانشکده جغرافیا و احسان در ستکار از گروه جغرافیای انسانی و برنامه ریزی دانشکده جغرافیا انجام شده به بررسی پتانسیل تحول آفرین توکن های غیر قابل معاوضه (NFT) ها در محیط های شهری، با تمرکز بر ساختارهای مالکیت، فرآیندهای مدیریت و مشارکت شهروندی می پردازد.

در زباری در خصوص روش انجام این مطالعه گفت: با بهره گیری از یک روش تحقیق ترکیبی (کیفی - کمی)، مطالعه حاضر نشان می دهد که (NFT) ها می توانند از طریق امکان تقسیم مالکیت (Fractional Ownership)، افزایش شفافیت در شهرهای هوشمند و تسهیل نوسازی شهری، نقش مؤثری ایفا کنند.

استاد دانشکده جغرافیا دانشگاه تهران افزود: یافته های حاصل از تحلیل موردی (شهرهای دبی و تالین)، مصاحبه با خبرگان و پیمایش عمومی در تهران حاکی از آن است که این فناوری قادر است با ایجاد سوابق مالکیت غیر متمرکز و شفاف، مدل های جدیدی برای حکمرانی شهری و جذب سرمایه گذاری خرد فراهم آورد. همچنین NFT ها می توانند با مکانیسم هایی مانند رای گیری توکن محور و بودجه ریزی مشارکتی، تعامل شهروندان با فرآیندهای برنامه ریزی شهری و حفظ میراث فرهنگی را ارتقا ببخشند.

وی تصریح کرد: به کارگیری گسترده (NFT) ها در عرصه شهری با چالش های مهمی مواجه است. محدودیت های حقوقی و قانونی (به ویژه در شناسایی مالکیت دیجیتال، مشکلات فنی (مانند مقیاس پذیری پلاک چین و امنیت داده)، و نگرانی های اجتماعی (شامل خطر تشدید نابرابری های شهری، سلب مالکیت دیجیتال و گسترش شکاف دیجیتال) از موانع اصلی محسوب می شوند.

نتیجه گیری کلی مقاله بر لزوم همکاری میان سیاست گذاران، برنامه ریزان شهری و فناوریان برای طراحی چارچوب های تنظیمی مناسب، توسعه فناوری های امن و قابل تعامل، و اجرای برنامه های آموزشی فراگیر تأکید می کند تا پتانسیل (NFT) ها در جهت ایجاد شهرهای پایدار، عادلانه و شفاف مهار شود. این مقاله هم اکنون به صورت دسترسی آزاد (Open Access) در ژورنال npj Urban Sustainability از انتشارات نیچر (Nature) منتشر شده و از https://www.nature.com/articles/s4۲۹۴۹-۰۰۲۲۵-۰۰۲۲۵ قابل دریافت است.

به گزارش ایرنا، NFT مخفف عبارت Non-Fungible Token است که در زبان فارسی، به «توکن غیر قابل معاوضه» ترجمه شده است. هر NFT نوعی دارایی دیجیتال منحصر به فرد محسوب می شود که نمی توان آن را با توکن دیگری از همان نوع جایگزین کرد.

این پژوهش که با همکاری کرامت اله زباری، استاد دانشکده جغرافیا و احسان در ستکار از گروه جغرافیای انسانی و برنامه ریزی دانشکده جغرافیا انجام شده به بررسی پتانسیل تحول آفرین توکن های غیر قابل معاوضه (NFT) ها در محیط های شهری، با تمرکز بر ساختارهای مالکیت، فرآیندهای مدیریت و مشارکت شهروندی می پردازد.

در زباری در خصوص روش انجام این مطالعه گفت: با بهره گیری از یک روش تحقیق ترکیبی (کیفی - کمی)، مطالعه حاضر نشان می دهد که (NFT) ها می توانند از طریق امکان تقسیم مالکیت (Fractional Ownership)، افزایش شفافیت در شهرهای هوشمند و تسهیل نوسازی شهری، نقش مؤثری ایفا کنند.

استاد دانشکده جغرافیا دانشگاه تهران افزود: یافته های حاصل از تحلیل موردی (شهرهای دبی و تالین)، مصاحبه با خبرگان و پیمایش عمومی در تهران حاکی از آن است که این فناوری قادر است با ایجاد سوابق مالکیت غیر متمرکز و شفاف، مدل های جدیدی برای حکمرانی شهری و جذب سرمایه گذاری خرد فراهم آورد. همچنین NFT ها می توانند با مکانیسم هایی مانند رای گیری توکن محور و بودجه ریزی مشارکتی، تعامل شهروندان با فرآیندهای برنامه ریزی شهری و حفظ میراث فرهنگی را ارتقا ببخشند.

وی تصریح کرد: به کارگیری گسترده (NFT) ها در عرصه شهری با چالش های مهمی مواجه است. محدودیت های حقوقی و قانونی (به ویژه در شناسایی مالکیت دیجیتال، مشکلات فنی (مانند مقیاس پذیری پلاک چین و امنیت داده)، و نگرانی های اجتماعی (شامل خطر تشدید نابرابری های شهری، سلب مالکیت دیجیتال و گسترش شکاف دیجیتال) از موانع اصلی محسوب می شوند.

نتیجه گیری کلی مقاله بر لزوم همکاری میان سیاست گذاران، برنامه ریزان شهری و فناوریان برای طراحی چارچوب های تنظیمی مناسب، توسعه فناوری های امن و قابل تعامل، و اجرای برنامه های آموزشی فراگیر تأکید می کند تا پتانسیل (NFT) ها در جهت ایجاد شهرهای پایدار، عادلانه و شفاف مهار شود. این مقاله هم اکنون به صورت دسترسی آزاد (Open Access) در ژورنال npj Urban Sustainability از انتشارات نیچر (Nature) منتشر شده و از https://www.nature.com/articles/s4۲۹۴۹-۰۰۲۲۵-۰۰۲۲۵ قابل دریافت است.

به گزارش ایرنا، NFT مخفف عبارت Non-Fungible Token است که در زبان فارسی، به «توکن غیر قابل معاوضه» ترجمه شده است. هر NFT نوعی دارایی دیجیتال منحصر به فرد محسوب می شود که نمی توان آن را با توکن دیگری از همان نوع جایگزین کرد.

این پژوهش که با همکاری کرامت اله زباری، استاد دانشکده جغرافیا و احسان در ستکار از گروه جغرافیای انسانی و برنامه ریزی دانشکده جغرافیا انجام شده به بررسی پتانسیل تحول آفرین توکن های غیر قابل معاوضه (NFT) ها در محیط های شهری، با تمرکز بر ساختارهای مالکیت، فرآیندهای مدیریت و مشارکت شهروندی می پردازد.

در زباری در خصوص روش انجام این مطالعه گفت: با بهره گیری از یک روش تحقیق ترکیبی (کیفی - کمی)، مطالعه حاضر نشان می دهد که (NFT) ها می توانند از طریق امکان تقسیم مالکیت (Fractional Ownership)، افزایش شفافیت در شهرهای هوشمند و تسهیل نوسازی شهری، نقش مؤثری ایفا کنند.

استاد دانشکده جغرافیا دانشگاه تهران افزود: یافته های حاصل از تحلیل موردی (شهرهای دبی و تالین)، مصاحبه با خبرگان و پیمایش عمومی در تهران حاکی از آن است که این فناوری قادر است با ایجاد سوابق مالکیت غیر متمرکز و شفاف، مدل های جدیدی برای حکمرانی شهری و جذب سرمایه گذاری خرد فراهم آورد. همچنین NFT ها می توانند با مکانیسم هایی مانند رای گیری توکن محور و بودجه ریزی مشارکتی، تعامل شهروندان با فرآیندهای برنامه ریزی شهری و حفظ میراث فرهنگی را ارتقا ببخشند.

دستاورد پژوهشی محققان دانشگاه تهران:

افزایش شفافیت در شهر های هوشمند



خانگی برای دومین بار در این شهرستان به عنوان شهر هوشمند شمال سیستان و بلوچستان در حال اجراست. این مقام مسئول معتقد است راه اندازی این سامانه موجب بهره مندی اینترنت پرسرعت و تلفن بر بستر فیبر نوری برای شهروندان و کاهش هزینه ها در خدمات شهری، رصد و مدیریت ترافیک، هدایت ناوگان حمل و نقل عمومی، کنترل هوشمند چراغ های راهنمایی و رانندگی، کاهش تخلفات و جرائم، مدیریت بحران، امداد رسانی و خدمات رسانی به موقع می شود.

همچنین بر اساس آخرین اظهارات مسئولان کرمانشاه نیز در حال تبدیل شدن به شهر هوشمند است. تاکنون حدود ۷۰۰ کیلومتر شبکه فیبر نوری در کرمانشاه انجام شده و کار هنوز ادامه دارد و کسانی که از شبکه فیبر نوری شهر کرمانشاه اشعاب گرفته اند، از سرعت بالای اینترنت خود ابراز رضایت می کنند.

تحقیقات و تجربه سایر کشورها در این زمینه نشان می دهد که برای داشتن شهر هوشمند به زیرساخت نیاز است که با کمک آن بتوان از بخش های مختلف شهر، دیتا دریافت کرده و بین آنها ارتباط برقرار کرد.

در واقع دریافت داده ها و ارتباط آنها گام نخست در شهر هوشمند است و زیرساخت مورد نیاز شامل شبکه و سنسورهای جمع آوری داده ها است. این داده ها در لایه های مختلف مدیریت مورد استفاده قرار می گیرد. البته صرفا داشتن این زیرساخت به تنهایی به معنی این نیست که به شهر هوشمند می رسیم، بلکه برای داشتن شهری هوشمند شش عنصر اصلی هوشمند ضروری است، ضمن اینکه تضمین حریم خصوصی افراد جامعه نیز لازم است.

کارهای اداری و بانکی حضوری و ماندن در صف های طولانی انتظار ندارند، حجم زیادی از زمان خود را بهتر بهینه تر استفاده می کنند.

اما باید به این نکته توجه کرد هوشمندسازی شهرها الزاماتی مانند توسعه پایدار دولت کشورها دارد که نیازمند توسعه و پیشرفت شهرها و زیرساخت های شهری آن کشور است. با وجود اینکه توسعه شهر هوشمند فواید بسیاری می تواند داشته باشد، اما کارشناسان معتقد هستند که با چالش هایی مانند امنیت سایبری ضعیف، وضع قوانین و مقررات دقیق و جزئی، آکراه و عدم تمایل شهروندان به هوشمندسازی خدمات شهری، تأمین بودجه و مدل های تجاری از سبوی دولت و توسعه زیرساخت های هوشمند مربوط به حوزه های مختلف مانند انرژی، آب و سیستم های حمل و نقل رو به روست.

به دنبال توسعه و افزایش شهر های هوشمند در جهان، ایران نیز چند سالی است با فراهم کردن و توسعه برخی فناوری ها مانند فیبر نوری در این مسیر قدم برداشته و برخی از کلان شهرها مانند مشهد و تهران برای آغاز این پروژه انتخاب شدند.

چندی پیش غلامحسین مظفری -استاندار خراسان رضوی- در دیدار با محمد جعفر پور - عضو هیأت مدیره و مدیر عامل شرکت مخابرات - بر اجرای طرح شهر هوشمند در مشهد اشاره کرد و در این جلسه همچنین پیشنهاد سرمایه گذاری یک شرکت خارجی برای اجرای پروژه شهر هوشمند در مشهد مطرح شد که مورد بررسی قرار گرفت.

علاوه بر مشهد، زابل را می توان به عنوان شهر هوشمند سیستان و بلوچستان معرفی کرد. سرپرست فرمانداری ویژه زابل گفته است طرح ملی فیبر نوری مشترک کان

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان نور آباد-سری (۳۶۳) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نورآباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت منجر به دادگاه نیست.

۱- تقاضای «اعظم و فتح اله شهرتین یوسفی» فرزند «یعقوب» نسبت به «هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۱۳۳٫۶۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۵۹» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «بهرام بهرامی میرزایی» ۲- تقاضای «مسلم و اعظم و فتح اله و سیف اله و اسلامی شهرتین یوسفی و رحیم عزیزی سرخانجوب» فرزند «یعقوب» نسبت به «هر کدام نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۱۸۰٫۱۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۶۴» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسینقلی و اماقلی فرزندان یوسف و حسین یوسفیان»

۳- تقاضای «فتح اله و سیف اله و اعظم و اسلامی و مسلم شهرتین یوسفی رحیم عزیزی سرخانجوب» فرزند «یعقوب» نسبت به «هر کدام نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۸۸۹٫۳۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۶۰» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علیچان نجفی»

۴- تقاضای «فتح اله و اعظم و اسلامی و مسلم شهرتین یوسفی و رحیم عزیزی سرخانجوب» فرزند «یعقوب» نسبت به «هر کدام نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۳۱۵٫۴۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۶۰» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد تقی رفیعی»

۵- تقاضای «رحیم عزیزی سرخانجوب و اعظم و فتح اله و سیف اله و اسلامی شهرتین یوسفی» فرزند «یعقوب» نسبت به «هر کدام نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۰۳۳٫۳۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۶۴» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین یوسفیان»

۶- تقاضای «رحیم عزیزی سرخانجوب و مسلم و اعظم و فتح اله و سیف اله و اسلامی شهرتین یوسفی» فرزند «یعقوب» نسبت به «هر کدام نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۵۹۱٫۵۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۶۴» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین یوسفیان»

۷- تقاضای «رحیم عزیزی سرخانجوب و مسلم و اسلامی و اعظم و فتح اله و سیف اله شهرتین یوسفی» فرزند «یعقوب» نسبت به «هر کدام نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۹۴٫۷۸ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۶۰» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسینقلی و امامی عبدی و حسین یوسفیان»

۸- تقاضای «محمد کریم هاشمی» فرزند «خدانور» نسبت به «نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۱۳٫۷۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۶۰» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سلیمان حبیبی گندم بانی»

۹- تقاضای «محمد کریم هاشمی» فرزند «خدانور» نسبت به «نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۹۴٫۳۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۶۰» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سلیمان حبیبی گندم بانی»

۱۰- تقاضای «محمد کریم هاشمی» فرزند «خدانور» نسبت به «نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۵۲۱٫۶۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از «۲۶۴» اصلی واقع در بخش «۱۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آقای حیدر و مرتضی شهرتین خسروی فرزندان خسرو»

۳۲۲۲/۶۱۴۰۴/۱۱۴ تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۴/۱۱/۰۴) تاریخ انتشار نوبت دوم: (۱۴۰۴/۱۱/۱۹)

حسین خزایی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور آباد

۲۱۰۱۰۹۱

سیدرضا بطحائی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ازنا

۲۰۹۳۶۸۸



به جای بازداشت به زندگی‌شان رسیدگی کنید

«توزیع نابرابر فرصت‌ها» زمینه‌ساز اعتراضات



همچنان شاهد تولید کودکان بازمانده از تحصیل و کودکان کار هستیم و اگر آنچه مقام مذکور در آموزش و پرورش بیان کرده صحیح باشد، باید گفت که این موضوع آسیب‌ی جدی به حوزه تعلیم و تربیت و ساختارهای حمایتی و اجتماعی جامعه وارد می‌کند.

او تأکید کرد: این‌س موضوع که میان نوجوانانسی که در جریانات اخیر حضور داشته‌اند، دانش آموز وجود نداشته و آن‌ها بچه‌های بازمانده از تحصیل بوده‌اند، مایه افتخار آموزش و پرورش نیست: این موضوع در وهله اول نشان‌دهنده ضعف در عملکرد ساختار آموزش و پرورش کشور است و در مرحله بعد ضعف کار کردی و ساختاری نهادهای اجتماعی و حمایتی جامعه. این موضوع که بخشی از جامعه بنا به دلایل مختلف اقتصادی، اجتماعی و حتی ضعف در حوزه تعلیم و تربیت از تحصیل باز می‌مانند نشان‌دهنده توسعه‌نیافتن عدالت آموزشی در جامعه ما است.

این آسیب‌شناس اجتماعی حضور افراد زیر ۱۸ سال بازمانده از تحصیل در جریان اعتراضات را پیامد نادیده‌انگاشستن بخش‌ها و اقصاری از جامعه در کنار فقدان احساس تعلق اجتماعی این بخش‌ها دانست: وقتی آمیدی به آینده در این بخش از جامعه وجود ندارد و فرصت‌ها به صورت عادلانه و برابر در دسترس

ضرورت بیمه اجباری رانندگان تاکسی‌های اینترنتی

می‌خواهند بیمه خویش فرما داشته باشند. مانیز تبعات برخورداری از بیمه خویش فرما را به آن‌ها متذکر شدیم و تأکید کردیم که این نوع بیمه تنها به‌دردافراد دارای مشاغل آزادو غیرمزدبگیری می‌خورد. مانکتات مثبت بیمه جمعی و اجباری را به آن‌ها متذکر شدیم. آنان بر اثر این مشاوره‌ها به سمت تشکیل یایی و مطالبه بیمه‌اجباری رفتند.

این فعال کارگری ادامه داد: جامعه باید براساس نیازهای آینده و آتی این گروه بزرگ میلیونی به موضوع بیمه رانندگان و باربران و ختمه سکوهای اینترنتی ورود کند. یعنی باید نظام اجرابی کشور با آینده نگری، آینده آن‌ها را در طرح بیمه اجباری و جمعی تضمین کند. اهمیت راهبردی و امنیتی این موضوع به حدی است که ما نیازمندگان تصمیم گیر مجلس می‌خواهیم که اسیر هیچ نوع تبلیغات سوء گروه‌های حامی پلتفرم‌ها و نرم‌افزارها نشوند و بنابر مصلحت علمه مردم و کشور در این زمینه تصمیم بگیرند. به اعتقاد صادقی، اگر موضوع بیمه را به خود افراد واگذاریم، بسیاری از روی تبلی، عدم درک اهمیت، جوانی، عدم شناخت از ضرورت بیمه یابدینی به سازو کار‌ها و در دلیل دیگر اقدام به بیمه کردن خود نمی‌کنند و در نتیجه در ستین کهنسالی، انبوه هزینه‌های ناشی از عدم توجه آنان در جوانی را باید دولت، جامعه و کل کشور بپردازد.

او تأکید کرد: تنها در جمعی و اجباری بودن این بیمه‌هاست که کار آمدی بیمه در مان و باز نشستگی افراد بدون فشار به قیمت‌ها و نرخ‌های خدمات سکوها و کرایه‌ها صورت می‌پذیرد. وقتی افراد بدون بیمه پیر می‌شوند و دچار ناتوانی در کار می‌گردند، جامعه و خانواده‌افراد مسئولیت آن‌ها را بر عهده می‌گیرند و از این باعث فقر مضاعف خانوار‌ها خواهد شد. خانواده‌ای که کهنسالان آن بیمه و باز نشستگی نداشته باشند و مستمری نگیرند، مانند خانوار‌های سنتی گذشته و مهاجرانی که دور و اطراف می‌بینیم، مجبور خواهند شد کودکان خود را به سر کار بفرستند تا چرخ خانواده بچرخد پس باید متوجه باشیم که دربار که پدیدهای صحبت می‌کنیم و دقت داشته باشیم. معاون دبیر کل خانه کارگر تأکید کرد: حالا که طرح بیمه رانندگان تاکسی‌های اینترنتی در مجلس مطرح شده، باید کلیه نمایندگان تشکل‌های کارگری، نمایندگان مجلس و صاحب‌نظران نسبت به ابعاد و نتایج نظرات و اظهارات خود آگاه شوند. ابتدا باید اجازه داده شود که این طرح به مرحله بروز و ظهور برسد و اگر کسی نظر کارشناسی دارد، در فضای قانونی و تخصصی آن ا طرح کند یا اجازه اصلاحات به طرح بدهد. اینکه افراد بدون در نظر گرفتن مولفه‌های طرح، نظرات کلی و ژورنالیستی به نفع پلتفرم‌ها بدهند و ادعا کنند که ساز مان تأمین اجتماعی دنبال پول است، بسیار زننده است و با معیار های عدالت نمی‌خواند.

است. این اظهارنظر پرشسی را مطرح می‌کند مبنی بر اینکه آیا ارتباطی میان سلامت روان و کودکان و نوجوانان حاضر در جریان اعتراضات وجود داشته است؟

به باور رئیس انجمن آسیب‌شناسسی اجتماعی ایران، مدیر کل مراقبت در برابر آسیب‌های اجتماعی صورت مساله را تغییر داده است: سلامت روان در جامعه تحت تأثیر مولفه‌ها ی بسیاری است. نوجوانانی که در این ناآرامی‌ها حضور داشته‌اند، الزاماً دچار مشکلاتی در حوزه سلامت روان نبوده‌اند، کما اینکه در حال حاضر با دانش آموزانی مواجه هستیم که در مدرسه هم حاضر می‌شوند، اما دچار مشکلاتی در حوزه سلامت روان هستند، امروز شاهد معدل بالایی در حوزه سلامت روان دانش آموزان نیستیم. به گفته او آموزش و پرورش باید با توجه به آمارها و مطالعاتی که احتمالاً توسط این نهاد انجام شده اعلام کند که آیا معدل سلامت روان در میان دانش‌آموران بالاست؟! یا همه تکتک مهارتی و اصول مرتبط با سلامت روان در میان دانش‌آموزان شاغل به تحصیل رعایت می‌شود؟ ما هیچ اشرافی بر وضعیت دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل نداریم و نمی‌توانیم در این باره مستقیم یا غیرمستقیم اظهارنظر کنیم.

این آسیب‌شناس اجتماعی درباره تبعات حضور افراد زیر ۱۸ سال در بازداشتگاه و تجربه این موضوع توسط گروه سنی کودک و نوجوان هم عنوان کرد: بسیاری از افراد این گروه سنی به رشتن و بلوغ کافی برای تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی نرسیده‌اند. وقتی در جامعه‌ای فضای نادیده گرفته شدن بسیار است، احساس تعلق اجتماعی کاهش می‌یابد. به بیسان دیگر وقتی باورمندی و خودباوری یک نسل مورد توجه متولیان امر قرار نگرفته، طبیعی است که چنین اتفاقاتی رقم خورده و نوجوان به سمت شرایطی کشیده شود چه به دلیل اجبار، چه به دلیل فشار ناشی از هیجان و چه به دلیل انتخاب ناشی از اطلاعات و داده‌هایی که در اختیار دارد.

او اضافه کرد: به هر حال حضور این گروه سنی در بازداشتگاه آسیب‌های جدی را متوجه آن‌ها می‌کند. این گروه باید تحت مراقبت و آموزش‌های ویژه روانی و اجتماعی قرار گیرند. به باور من نباید افراد متعلق به این گروه سنی در بازداشتگاه نگهداری شوند. در حال حاضر باید به جای بازداشت این گروه از کودکان و نوجوانان باید شرایط زندگی و رشدی آن‌ها مورد آسیب‌شناسی و رسیدگی قرار گیرد. تحلیل نیازهای آن‌ها و کمک به رف‌بحران‌هایی که در زندگی با آن‌ها مواجه هستند شرایط بهتری را رقم می‌زند.

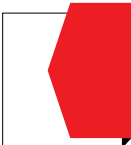
شاغل پاره وقت هراس به دل‌دار داد. درباره مستمری بازنشستگان نیز بارها تأکید شده که قرار نیست بیمه درمان و مستمری آن‌ها به دلیل کارکرد پلتفرم‌ها قطع شود. اگر قرار بود سازمان تأمین اجتماعی رایل امرار معاش بازنشستگان در حوزه تاکسی‌رانی را س‌د کند، بارها و بارها در سال‌های گذشته برخورد کرده بود، اما وقتی تاکتون چنین چیزی انجام نشده، بعداً نمی‌خواهد شد‌ای ادامه داد: کسانی که به عنوان شغل دوم به سکوها ی اینترنتی مراجعه می‌کنند، طبق قانون تأمین اجتماعی می‌توانند از مزایای بیمه هر دو کارگاه طبق قانون تأمین اجتماعی استفاده کنند. این کمک به یکی از ضعیف‌ترین اقشار شاغل کشور است. مافراد و اعضای تشکل‌های صنفی رانندگان اینترنتی را می‌شناسیم و می‌دانیم که چقدر مظلوم هستند. ما می‌دانیم که یک راننده موتورسوار پلتفرم‌های اینترنتی چقدر مظلوم است و چقدر زیر انواع فشارهای کاری قرار دارد. ما می‌دانیم یک راننده خودروی سواری این شرکت‌های اینترنتی در صورت تصادف پاچه در س‌ری مواجه می‌شود. لذا با ضرورت بیمه شدن این عزیزان کاملاً آشنا هستیم و باتوجه به حجم بالای حق کمسیون در ریافتی این شرکت‌ها، معتقدیم توان این بیمه اجباری همگانی در این مجموعه‌ها وجود دارد و در برای مدیران سکوها نیز بهتر است که مقاومت بیشتری نکنند.

صادقی تأکید کرد: دوستان منتقد سازمان تأمین اجتماعی باید بداند که کلیه مبالغ حق بیمه در ریافتی از طرف‌ر کارگری و کارفرمای این طرح صرف خود همین مجموعه‌ها می‌شود و با وجود کس‌ری روزمره سازمان، احتمالاً اگر سازمان از جیب چیزی رانگذازد، قطعاً مبلغی اضافه ناشی از بیمه شدن این عزیزان راننده به سازمان نخواهد رسید. آنان اگر ریالی از این پول را برای خودش‌ان یاد محل‌ی غیر از آنچه که باید، خرج کنند، باید فردا در برابر دهان‌ها نظر و بازرس پاسخگو باشند. حق بیمه مانند بیمه بیکاری، صندوق مخصوص خود را دارد و در بخش خودش خرج می‌شود. این فعال کارگری تصریح کرد: طرح بیمه رانندگان تاکسی‌های اینترنتی، کارشناسی و جرح و تعدیل شده و با حداقل تغییر در مبلغ کرایه و صورت وضعیت مسافران، شرایطی را برای بیمه اکثریت رانندگان فراهم کرده است. اگر این ۱۳۵ درصد در ریافت شود بهتر است یا اینکه به فرد بگوییم که خودش را بیمه کند؟ در آن صورت حجم عظیمی از رعه د‌ری دوش دولت بابت سهم حق بیمه می‌افتد که بازهم به تأمین اجتماعی پرداخت نمی‌شود. برخی شرکتهای بیمه‌ای تجاری نیز برای منافع خودش‌ان با این طرح مخالف هستند و علیه آن تبلیغ می‌کنند. این در حالی است که بیمه‌اجباری و جمعی، هم اکچونری درمان خوبی برای بیمه شده فراهم می‌کند و هم مستمری آینده این شاغلان را تضمین می‌کند.

متجاوزان رانست به اقدامات خود پاسخگو می‌کنیم

تهدیدی ایستاده و متجاوزان رانست به اقدامات تجاوز کارانه‌ی خود پاسخگو خواهد کرد. رئیس مجلس ادامه داد: همچنین لازم می‌دانم که برای استحضار ملت عزیز و نمایندگان محترم، گزارشی را از سفر اخیر خود به کشور برادر و همسایه، پاکستان ارائه دهم. این سفر در راستای مولفه‌های مرئی محدود ۱۰ میلیون پارلمانی با دعوت رئیس مجلس ملی پاکستان آقای اباز صادق انجام شد. یکی از اهداف این سفر رساندن پیام تشکر مردم و رهبر انقلاب از حمایت‌های مجلس و مسئولان خصوصاً مردم پاکستان بود و دیگر اهداف آن تقویت ارتباطات اقتصادی، فرهنگی و امنیتی بین دو کشور تعیین شده بود.

News.kasboka@gmail.com



رئیس انجمن آسیب‌شناسسی اجتماعی ایران حضور افراد زیر ۱۸ سال بازمانده از تحصیل در جریان اعتراضات را پیامد نادیده‌انگاشستن بخش‌ها و اقصاری از جامعه در کنار فقدان احساس تعلق

اجتماعی این بخش‌ها دانست: وقتی آمیدی به آینده در این بخش از جامعه وجود ندارد و فرصت‌ها به صورت عادلانه و برابر در دسترس آن‌ها قرار نمی‌گیرد و این بخش نادیده گرفته می‌شود، نباید به نوجوانان متعلق به این قشر مورد غفلت واقع شده، خرده گرفت که چرا معترض است. بلکه س‌اختار‌هایی که در حوزه اجتماعی و تعلیم و تربیت مسئولیت خود را به خوبی ایفا نمی‌کند، باید پاسخگو باشند.

به گزارش ایلنا، «سمیه سادات ابراهیمی» مدیر کل امور تربیتی، مشاوره و مراقبت در برابر آسیب‌های اجتماعی وزارت آموزش و پرورش تأکید کرده است که «بسیاری از نوجوانانی که در حوادث اخیر شرکت کرده و دستگیر شده‌اند، دانش‌آموز نبوده‌اند، بلکه بازماندگان از تحصیل بوده‌اند اما در سن دانش‌آموزی قرار داشتند که نکته مهمی است، این یعنی خود مدرسه کار کرد محافظتی و سلامت روان دارد».

این اظهار نظر قابل تأمل ابراهیمی در حالی مطرح می‌شود که اساساً موضوع دانش‌آموز بودن یا دانش‌آموز نبودن افراد زیر ۱۸ سالی که در جریانات اعتراضی اخیر آسیب‌دیده یا بازداشت شده‌اند، نمی‌تواند تأثیری بر اصل موضوع حقوق کودکان و تعهد دولت‌ها به حفظ امنیت آن‌ها در هر شرایطی داشته باشد. از دیگر سو اگر نظر ابراهیمی را بپذیریم همین موضوع معترض بودن کودکان و نوجوان بازمانده از تحصیل هم حائز اهمیت بسیار است. «کوروش محمدی» رئیس انجمن آسیب‌شناسی اجتماعی ایران در باره این اظهارات به خبرنگار ایلنا گفت: مدیر کل مذکور هم با بیان این سخنان، آموزش و پرورش را زیر سوال برده است. البته از نهادهی که به شدت ناکارآمد است، انتظار تحلیل اصولی شرایط را نمی‌توان داشت. وجود دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل به ضعف‌های ساختاری جامعه و غفلت سیستم آموزشی کشور از این موضوع بامی‌گردد. هرگز به این سوال مهم پاسخ داده نشده که چرا در قرن ۲۱ در کشوری که منابع و ثروت سرشاری دارد و باید آموزش و پرورش رایگان را در اختیار کودکان خود قرار دهد،

صادقی بیان کرد: کسانی که به عنوان شغل دوم به سکوها ی اینترنتی مراجعه می‌کنند، طبق قانون تأمین اجتماعی می‌توانند از مزایای بیمه هر دو کارگاه طبق قانون تأمین اجتماعی استفاده کنند. این کمک به یکی از ضعیف‌ترین اقشار شاغل کشور است.

به گزارش ایلنا طی هفته‌های گذشته طرح بیمه رانندگان تاکسی‌های اینترنتی به مجلس رفت، اما در به دلیل وجود برخی بندها در طرح سازمان تأمین اجتماعی که محل سوء استفاده تبلیغاتی سکوها ی اینترنتی علیه این طرح قرار گرفت، این پرونده در کشوهای نمایندگان بررسی‌کننده باقی ماند. هرچند در پاسخ به ادعاهای مطرح شده درباره قطع بیمه شاغلان پاره وقت سکوها و قطع مستمری بازنشستگان راننده، هم تشکل صنفی رانندگان و هم سازمان تأمین اجتماعی بی‌بلیه‌ها و مصاحبه‌های روشنگری منتشر کردند، اما هنوز پاسخ‌ها به ادعاهای مطرح شده ادامه دارد: در هر حال، با تصمیمی که معاون حقوقی سازمان درباره قطع نشدن خدمات بیمه‌ای و مستمری و درمانی در هفته گذشته داد، بعداً است بحث جدی دیگری باقی مانده باشد اما آیا بیمه اجباری رانندگان کار ضرورت است؟

حسن صادقی (معاون دبیر کل خانه کارگر و رئیس اتحادیه پیشک‌سوتان جامعه کارگری) در گفتگو با ایلنا توضیح داد: ما مشکل مشابهی در حوزه کارگران ساختمانی و کارگران صنوف خاص و رانندگان برون شهری و درون شهری نیز داشتیم. علت اینکه این مشاغل مذکور کمتر مورد پوشش بیمه‌ای قرار گرفتند این بود که بیمه آن‌ها اجباری نبوده و در قانون ن‌توانستیم این بیمه را اجباری کنیم. برای اینکه طرح بیمه رانندگان تاکسی‌های اینترنتی موفق شود، باید این اشتباه را تکرار نکنیم؛ باید بیمه آن‌ها را اجباری کنیم.

وی افزود: بسیاری از افرادی که دارای مشاغل فاقد ارتباط مستقیم با کارفرما یا بهره‌بردار هستند، در زمان جوانی به ضرورت بیمه شدن توجه ندارند و تازه در سنین میانسالی یادشان می‌افتد که موضوع بیمه درمانی و بازنشستگی چقدر اهمیت دارد. آنان سرخوش از درآمد اولیه دوران جوانی، به آینده خود فکر نمی‌کنند. به محض پیدا شدن اولین نشانه‌های بیماری ناشی از فرسودگی جسمی مرتبط با غیر مرتبط به کار، تازه به یاد حقوقی که بیمه در مان‌ی، بازنشستگی و از کار افتادگی می‌تواند آن‌هم در زمانی که بسیار برای آن‌ها دیر است!

صادقی اضافه کرد: امروزه رانندگان تاکسی‌های اینترنتی و باربران و موتورسیکلت‌سواران و... افرادی هستند که عمده آن‌ها فاقد هر گونه پوشش بیمه‌ای هستند. آنان سهال‌های متوالی به ما در خانه کارگر و تشکل‌های کارگری مراجعه کرده‌اند که ما بیمه می‌خواهیم. آنان ابتدا در سازمان تأمین اجتماعی و کانون‌های مختلف اظهار کردند که

رئیس مجلس قالیباف با اشاره به اعتراف صریح رئیس‌جمهور ایالات متحده‌ی آمریکا به داشتن مسئولیت مستقیم در تجاوز رژیم صهیونی به ایران که نقض آشکار حقوق بین‌الملل، منشور ملل متحد و حاکمیت ملی کشور‌ها به شمار می‌رود، گفت: در پی این اظهارات اینجانب به نمایندگی از ملت عزیز شریف ایران، این عمل شنیع را به شدیدترین وجه محکوم می‌کنم و اعلام می‌دارم که دولت ایالات متحده طبق قوانین بین‌المللی باید پیامدهای حقوقی سیاسی و نظامی این تجاوز آشکار که منجر به شهید شدن تعداد زیادی از شهروندان ما شده است را بپذیرد. به گزارش ایلنا، محمدباقر قالیباف در جلسه علنی در نطق پیش



همزمان با دهه فجر، افتتاح ۱۴۱ پروژه توزیع برق استان مرکزی با اعتباری بالغ بر ۷۹۰ میلیارد تومان در استان مرکزی

همزمان با دهه فجر، ۱۴۱ پروژه توزیع برق استان مرکزی با اعتباری بالغ بر ۷۹۰ میلیارد تومان در استان مرکزی با حضور استاندار استان مرکزی افتتاح شد.

استاندار مرکزی در این مراسم با اشاره به نقش زیرساخت برق در توسعه اقتصادی و صنعتی استان، این اقدامات را گامی مهم در جهت تقویت زیرساخت‌های تولید و اشتغال پایدار دانست.

مهدی زندیه و کیلی همچنین از تلاش‌های مدیران و کارکنان صنعت برق استان تقدیر کرد و افزود: اجرای این پروژه‌ها، علاوه بر افزایش قابلیت اطمینان شبکه برق، خدمات رسانی به شهروندان و واحدهای تولیدی را ارتقا می‌دهد و زمینه را برای جذب سرمایه‌گذاری بیشتر فراهم می‌کند.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی گفت: تأمین و بهینه‌سازی ۲۷ هزار چراغ بر مصرف معیار به کم مصرف با اعتبار ۱۳۴ میلیارد تومان و هوشمندسازی و کنترل پذیری ۴۰ هزار لوازم اندازه‌گیری مشترکین با اعتبار ۸۱ میلیارد تومان از جمله طرح‌های افتتاحی است.

محمود محمودی افزود: افتتاح برق رسانی به ۹ پروژه بزرگ مسکن ملی در قالب ۱۶۰۰ واحد مسکونی با اعتبار ۸۲ میلیارد تومان و پروژه بهینه‌سازی و اصلاح شبکه توزیع برق روستایی در قالب طرح بهارستان در ۱۱۰ روستای استان با اعتبار ۱۶۳ میلیارد تومان از دیگر پروژه‌هاست، وی اصلاح و بهینه‌سازی شبکه نقاط مختلف استان ۱۴ پروژه با اعتبار ۵۷ میلیارد تومان، احداث، توسعه و تأمین برق مشترکین جدید ۳۰ پروژه با اعتبار ۲۷۳ میلیارد تومان از سایر پروژه‌های افتتاحی است.

دوب آهن اصفهان؛ چرا «مادر صنعت» ایران است؟

دوب آهن اصفهان پس از حدود ۵۸ سال فعالیت پیوسته، نه تنها به عنوان نخستین کارخانه تولید فولاد در ایران شناخته می‌شود، بلکه به دلایل متعددی لقب «مادر صنعت» را به خود اختصاص داده است.

به گزارش روابط عمومی شرکت سرمایه‌گذاری صدر تأمین (تاصیکو)، دکتر مهدی ترکشوند، مدیر ساماندهی شرکت‌های ذوب و فولادی تاصیکو، در گفت‌وویی تفصیلی به تبیین دلایل این عنوان پرداخت.

وی ذوب آهن را یک «دانشگاه عملیاتی» دانست و گفت: در این مجموعه، علوم بین‌رشته‌ای از مهندسی متالورژی، مکانیک و برق تا کشاورزی و شیمی به صورت کاربردی پیوند خورده‌اند. نیروهای این مجموعه با چرخش در بخش‌های مختلف، به دانش و مهارتی چندبعدی مجهز می‌شوند که نه تنها نیازهای داخلی کارخانه را پاسخ می‌دهد، بلکه به دیگر صنایع فولادی کشور نیز منتقل می‌شود.

ترکشوند با اشاره به ردپای ذوب آهن در تمام ایران تأکید کرد: از معادن زغال سنگ کرمان و سنگ آهن خراسان تا اسکله‌های بندرعباس و صنایع پایین‌دستی، حضور ذوب آهن مشهود است. حتی محصولات آن به صورت مستقیم و غیرمستقیم، در زندگی روزمره مردم جاری است.

مدیر ساماندهی شرکت‌های ذوب و فولادی تاصیکو، تولید همزمان تیر آهن، میلگرد، ریل پرسرعت و ریل معمولی را نشانه‌ای از پیچیدگی فنی و هماهنگی بی‌نظیر این مجموعه دانست و گفت: چنین گستردگی در تولید، تنها با تلفیق ماشین‌آلات پیشرفته و نیروی انسانی بسیار ماهر ممکن است.

با اشتغال حدود ۲۰ هزار نفر، ذوب آهن نه تنها به عنوان یک قطب اقتصادی، بلکه به عنوان یک سفیر اجتماعی در منطقه و کشور عمل می‌کند. این شرکت در طول دهه‌ها، همواره پیشران توسعه صنعتی و خودکفایی کشور بوده است.

ترکیب قدمت تاریخی، به‌روزرسانی مستمر، تربیت نیروی متخصص، گستره ملی اثرگذاری و تنوع محصولات، ذوب آهن اصفهان را به نمادی بی‌بدیل در صنعت ایران تبدیل کرده است؛ نمادی که شایستگی عنوان «مادر صنعت» را به خوبی توجیه می‌کند.

استان‌ها

News.kasbokar@gmail.com

مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه ناحیه امامت تبریز گفت: با توجه به اتفاقات و جریانات اخیر، ایجاب میکند که راهپیمایی ۲۲ بهمن ماه امسال، با تمام توان و قدرت حضور پیدا کنیم، به گزارش خبرنگار ما، حجت‌الاسلام والمسلمین رحمانی در گفتگو با خبرنگار ما ضمن دعوت از تمام احاد و اقشار برای شرکت در راهپیمایی

باشکوه ۲۲ بهمن اظهار داشت: مردم ما با هر نوع تفکر و گرایش و عقیده‌ای که دارند، همواره پشتیبان انقلاب اسلامی و متعصب به وطن خود هستند. وی با بیان اینکه دشمن تمام قوای خود را در زمینه‌های مختلف برای از بین بردن انقلاب شکوهمند اسلامی ایران به کار گرفته است گفت: اکنون جنگی تمام عیار علیه ما به راه انداختند که این نشان می‌دهد آنها چقدر از آرمانها و اهداف ما ترس دارند.

حجت‌الاسلام والمسلمین رحمانی افزود: جنگ رسانه‌ای و مجازی یکی از پیچیده‌ترین نقشه‌های دشمنان است که با هدف تغییر عقیده و باور جوانان به راه انداخته‌اند پس ما هم باید در این حوزه با تمام توان

خود به میدان بیاییم. مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه ناحیه امامت، جهاد تبیین را از الزامات اصلی کشور دانست و گفت: چندین سال است که رهبری به اهمیت جهاد تبیین تأکید میکنند و این موضوع نشان می‌دهد که چقدر بحث روشن‌گری و تبیین آرمانهای انقلاب اسلامی، ضروری است. وی در خاتمه بار دیگر با تأکید بر اینکه چشم‌جهانیان در شرایط کنونی به حضور مردم در راهپیمایی باشکوه ۲۲ بهمن خواهد بود گفت: با حضور گسترده و باشکوه خود به دشمنان نشان خواهیم داد که با همه مشکلات اقتصادی و نقدهایی که مردم دارند اما در کل همچنان مردم پای این انقلاب و آرمانهای آن ایستاده‌اند.

رویداد «صدای تو منم ایران» در مشهد از ۶۰ فعال کتاب در ۲۰ روستای استان تقدیر کرد

حجت‌الاسلام علی عسگری معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی، محمود رضا اکرامی فر، نویسنده و پژوهشگر، معاونان اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی و تعدادی از شاعران آیینی و نویسندگان و فعالان حوزه کتاب با اجرای حامد عسگری، شاعر و نویسنده معروف ایرانی در مجتمع فرهنگی نور مشهد برگزار شد.

مسئول گروه فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد خراسان رضوی در حاشیه این رویداد گفت: رویداد «صدای تو منم ایران» مجموعه‌ای از دو برنامه است که نخستین آن مربوط به شعر فجر در ایام دهه فجر است و جمعی از شعرای آیینی مورد تقدیر قرار خواهند گرفت.

مجتبی حسینی افزود: برنامه دوم مربوط به آئین پایانی رویدادی با عنوان «جام باشگاه‌های دوستدار کتاب» است که توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در تمامی کشور برگزار شده است.

حسینی بیان کرد: اختتامیه استانی این رویداد امروز با حضور برگزیدگان آن با همراه با رونمایی از کتاب "پیرمرد و کت و شلوار سفید" به نویسندگی حمید عربی طریقه برگزار می‌شود.

دبیر اجرایی رویداد عنوان کرد: رویداد استانی "جام باشگاه‌های دوستدار کتاب" که در میان روستاهای استان اجرا شده است، ۵۰۰ روستا در آن شرکت کردند که از میان آنها ۲۰ روستای فعال و ۶۰ نفر از دهیاران، مروجان کتاب و کتابخوان‌های فعال مورد تقدیر قرار گرفتند.

معاون فرهنگی و اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی نیز ضمن تبریک عید نیمه شعبان گفت: واقعیت امر این است که این برنامه یک رویداد متنوع در حوزه کتاب و کتابخوانی و کتاب در روستاست. در حال حاضر کتابخانه‌های سیار رونق بیشتری داشته است و کتاب‌رسانی در مناطق دور دست صورت می‌گیرد.



مشهد اعظم دادولی جدی -رویداد ملی فرهنگی «صدای تو منم، ایران» با محوریت تجلیل از فعالان حوزه کتاب در روستاهای خراسان رضوی در مشهد برگزار شد.

رویداد ملی فرهنگی «صدای تو منم ایران» با محوریت تجلیل از فعالان حوزه کتاب در روستاهای خراسان رضوی با حضور

همزمان با دهه مبارک فجر؛ ۲۴۳ طرح صنعت برق با سرمایه‌گذاری ۵۵ هزار میلیارد تومان افتتاح می‌شود

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شرکت توانیر از آماده افتتاح بودن ۲۴۳ طرح صنعت برق در سراسر کشور با اعتباری بالغ بر ۵۵ هزار میلیارد تومان خبر داد و گفت: این طرح‌ها با هدف توسعه شبکه سراسری برق و رفع محدودیت‌های شبکه، همزمان با دهه فجر به بهره‌برداری می‌رسد. به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل به نقل از خبرگزاری توانیر، ابوالفضل اسدی، به تشریح اقدامات این شرکت در توسعه شبکه سراسری برق با اولویت رفع محدودیت‌های شبکه پرداخت و گفت: در جهت ارائه بخشی از کارنامه دولت چهاردهم، همزمان با دهه فجر امسال ۲۴۳ طرح

صنعت برق با اعتباری بالغ بر ۵۵ هزار میلیارد تومان آماده افتتاح شده است. وی با بیان اینکه سه محور جلوگیری از حبس تولید، بهبود ولتاژ شبکه و رفع پرباری تأسیسات شبکه راهبردهای اصلی بخش توسعه شبکه انتقال و فوق توزیع را تشکیل می‌دهد، افزود: در همین چارچوب، تاکنون عملیات اجرایی بیش از ۱۳۰ طرح حیاتی آغاز شده و بیش از ۳۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل این طرح‌ها پیش‌بینی شده است.

اسدی با اشاره به محدودیت‌های منابع مالی و مشکلات ناشی از تحریم‌ها تصریح کرد: با وجود این چالش‌ها، به واسطه

امضای قرارداد ۸ پروژه بهینه‌سازی مصرف گاز در مازندران؛ گام راهبردی شرکت گاز برای مدیریت پایدار انرژی

همزمان با تأکید بر تحقق سیاست‌های ملی بهینه‌سازی مصرف انرژی، قرارداد اجرای هشت پروژه بهینه‌سازی انرژی در قالب طرح کارور نوع ۲، برای مدت پنج سال به امضا رسید که اجرای آن نقش مؤثری در مدیریت مصرف گاز طبیعی، افزایش راندمان تجهیزات و کاهش هزینه‌های انرژی در بخش‌های مختلف خواهد داشت. مدیرعامل شرکت گاز مازندران در این جلسه با تأکید بر اهمیت توسعه طرح‌های بهینه‌سازی، اظهار کرد: مدیریت هوشمند مصرف انرژی و استفاده از ظرفیت شرکت‌های تخصصی، از اولویت‌های راهبردی صنعت گاز در

مازندران با تأکید بر تحقق سیاست‌های ملی بهینه‌سازی مصرف انرژی، قرارداد اجرای هشت پروژه کارور نوع ۲ گاز طبیعی با حضور مدیرعامل شرکت گاز مازندران و مدیران تخصصی این حوزه، در دفتر بهره‌برداری هاب مرکزی به امضا رسید. جلسه امضای قرارداد کارور نوع ۲ گاز طبیعی در راستای بهینه‌سازی مصرف انرژی، با هدف ارتقای بهره‌وری و کاهش هدررفت انرژی، با حضور مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران و نمایندگان شرکت بهینه‌سازان صنعت برگزار شد.



اجرای طرح ساماندهی ون فودها در اهواز؛ فرصتی نو برای کارآفرینی و ارتقای خدمات شهری

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اهواز با هدف حمایت از کسب‌وکارهای خود، ایجاد اشتغال پایدار و بهبود خدمات غذایی، فراخوان واگذاری محل فعالیت ون فودها را از طریق مزایده عمومی منتشر کرد. احمد یوسفی بیان کرد: در راستای ساماندهی فعالیت‌های غذایی سیار و ارتقای کیفیت خدمات رسانی به شهروندان، طرح ساماندهی ون فودها در سطح شهر اهواز به اجرا درآمده و بر

قانونی و پایدار فعالان این حوزه را فراهم کند. وی با اشاره به اهمیت اجرای این طرح گفت: ساماندهی ون فودها گامی مؤثر در جهت حمایت از کارآفرینان، ایجاد اشتغال پایدار و ارتقای سطح خدمات غذایی در شهر اهواز است. تلاش ما این است که با ایجاد بستر قانونی و منظم، هم شهروندان از خدمات باکیفیت بهره‌مند شوند و هم فعالان این حوزه با آرامش خاطر به فعالیت بپردازند. یوسفی افزود: متقاضیان می‌توانند برای ثبت‌نام و دریافت

مدیرعامل توزیع برق استان خبر داد تولید ۳۳۸ مگاوات برق خورشیدی در استان یزد

مگاوات آمپر تأمین می‌شود، افزود: البته بیشترین فروش انرژی در این شرکت مربوط به بخش صنعتی به میزان ۵۵ درصد است. جلیلی تصریح کرد: ۲۲ درصد فروش انرژی سال گذشته این شرکت نیز مربوط به بخش خانگی، بیش از ۱۰ درصد مربوط به کشاورزی، شش درصد بخش عمومی و شش درصد مربوط به بخش تجاری بوده است. وی با بیان این که پیک بار شرکت توزیع برق استان ۱۰۹۳ مگاوات بوده است، گفت: افزون بر ۹۹ درصد از ۱۰۴ روستای استان و نیز ۹۷ درصد از ۲۳۰۵ چاه‌های استان یزد از نعمت برق برخوردار هستند. مدیرعامل شرکت توزیع برق استان مجموع ظرفیت انرژی‌های تجدیدپذیر ایجاد شده در استان را ۲۳۸ مگاوات خواند که از این تعداد ۱۲۷ مگاوات مربوط به بخش توزیع استان بوده است.

مدیرعامل شرکت توزیع برق استان یزد ضمن اشاره به بهره‌برداری از ۱۴۶ طرح توزیع برق استان یزد با سرمایه‌گذاری ۷۰۰ میلیارد تومان به مناسبت دهه فجر، گفت: توزیع برق استان یزد با تولید ۱۲۷ مگاوات برق خورشیدی رتبه دوم کشور از این حیث را در حال حاضر دارد. محمد جواد جلیلی به مناسبت دهه مبارک فجر انقلاب اسلامی در نشست با خبرنگاران اظهار داشت: در حال حاضر شرکت توزیع برق استان دارای ۸۱۷ هزار مشترک است که ۸۰ درصد آنها معادل افزون بر ۶۵۷ هزار مشترک در بخش خانگی، ۱۴ درصد تجاری، دو درصد عمومی، یک درصد کشاورزی و یک درصد در بخش صنعتی هستند. وی با بیان این که برق این مشترکان از طریق ۲۳ هزار کیلومتر شبکه فشار ضعیف و متوسط و ۲۰ هزار و ۶۷۰ ترانس با ظرفیت دو هزار و ۶۰۰

مقطر برگشتی واحدهای عملیاتی است. با راه‌اندازی این واحد کلیه آب مقط‌های گرم (MPC – LPC) پالایشگاه جنوبی تصفیه و دوباره به چرخه تولید (BFW – Boiler Feed Water) باز می‌گردد.

پالایشگاه اصفهان با حضور غلامرضا باقری دی‌رج مدیرعامل و مدیران ارشد شرکت، به صورت آزمایشی به بهره‌برداری رسید.

هدف از طراحی این واحد تصفیه آب مقطر گرم و جداسازی روغن از آب

مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در سپاه ناحیه امامت بیان کرد؛

جهانیان منتظر حضور گسترده مردم ایران در راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال هستند



وی افزود: در حال حاضر بیش از ۵۰ تشکیل فرهنگی در استان وجود دارد که در حوزه کتاب فعالیت دارند. این تشکیل‌ها هم در حوزه تولید و هم توزیع فعال هستند.

حجت‌الاسلام والمسلمین علی عسگری بیان کرد: از نظر اجتماعی و فرهنگی به هر میزان به هنر، فرهنگ، شعر و کتاب اهمیت بدهیم به همان میزان می‌توان از مفاصل و مشکلات اجتماعی و مسائل تهدید کننده فرهنگی جلوگیری کرد. توجه به کتاب آسمانی قرآن، سایر آثار مکتوب در حوزه فرهنگ دینی و آثار فاخر ادبی همچون شاهنامه فردوسی می‌تواند منجر به رشد جمعی شود.

وی تصریح کرد: ما در موضوعات فرهنگی سعی می‌کنیم دستگاه‌های متولی فرهنگ در استان را به شکل راهبردی کنار یکدیگر قرار دهیم تا به برنامه‌های مشخص و هدفمندی دست یابند.



تایستان سال آینده، وضعیت شبکه برق کشور از نظر گلوگاه‌ها و محدودیت‌ها به‌مراتب بهتر از امسال باشد.

استان است و اجرای این پروژه‌ها می‌تواند زمینه‌ساز پایدار شبکه و صیانت از منابع ملی باشند. وی افزود: مشارکت بخش خصوصی و بهره‌گیری از دانش فنی روز، مسیر تحقق اهداف کلان در حوزه بهینه‌سازی را هموار می‌سازد. این قرارداد با هدف ارتقای شاخص‌های بهره‌وری انرژی و بهبود کیفیت خدمات رسانی به مشترکان، در دفتر بهره‌برداری هاب مرکزی منعقد شد و اجرای آن در سال‌های آینده نقش مهمی در توسعه پایدار استان خواهد داشت.

اطلاعات تکمیلی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) از تاریخ ۱۴ لغایت ۲۶ بهمن ماه سال جاری مراجعه کنند. همچنین دریافت اطلاعات حضوری تا تاریخ ۲۵ بهمن ماه ۱۴۰۴ از طریق مراجع به نشانی اهواز، بلوار آیت‌الله بهبهانی، سازمان ساماندهی مشاغل شهری، معاونت ساماندهی امکان‌پذیر است. متقاضیان همچنین می‌توانند با شماره تلفن ۰۹۱۳۱۹۰۶۱۹ تماس حاصل کنند.

۵۳۵ مگاوات است و مابقی برق تولیدی به شبکه سراسری وارد می‌شود. مدیرعامل توزیع برق استان با اشاره به این که از دهه فجر سال گذشته تاکنون در مجموع ۱۴۶ طرح با اعتبار هفت هزار میلیارد ریال مورد بهره‌برداری قرار گرفته است، تصریح کرد: طی این مدت ۳۰۹ کیلومتر شبکه فشار متوسط و ۴۰۰ کیلومتر شبکه فشار ضعیف در استان ایجاد شده است. وی از برق‌دار شدن روستای اتابک اردکان در این بازه زمانی خبر داد و افزود: بیش از پنج هزار دستگاه چراغ ال ای دی در معابر استان نصب شده است و طرح تعویض ۲۰۰ هزار چراغ روشنایی استان توسط بخش خصوصی نیز پس از وقفه ایجاد شده، از سر گرفته شده و تاکنون هشت هزار چراغ تعویض گردیده است.

وی از نصب تاکنون سه هزار و ۲۶۴ مورد نیروگاه پشت بامی در استان خبر داد و با اشاره به تسهیلات ویژه نیروگاه‌های خورشیدی پشت بامی، تصریح کرد: هزینه حدودی ایجاد این نیروگاه‌ها بین ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیون تومان است که در قالب تسهیلات بانخ ۱۴ درصد و بازپرداخت پنج ساله به متقاضیان پرداخت می‌شود. این مسئول از مزایای کلیدی این طرح را ایجاد درآمد پایدار برای خانوارها از طریق فروش برق تولیدی به شبکه، بازگشت سرمایه در بازه زمانی حداکثر پنج سال، امکان تأمین برق در زمان قطعی و مشارکت در حفظ محیط زیست ذکر کرد. وی با اشاره به تولید ۲ هزار و ۲۰۰ مگاوات برق حرارتی در استان علاوه بر برق خورشیدی ذکر شده، گفت: نیاز استان به طور میانگین یک هزار و

ظرفیت فعلی این واحد ۱۵۰ متر مکعب شامل سه فیلتر آنتراسیت و دو فیلتر کوالراسر و سه فیلتر کربن اکتیو است. راه‌اندازی این واحد موجب بهبود کیفیت پساب، کاهش بار عملیاتی بر واحدهای پایین‌دستی و

همزمان با ایام الله دهه فجر، واحد Deoiling در ایام دهه فجر واحد Deoiling پالایشگاه اصفهان به صورت آزمایشی به بهره‌برداری رسید

اخبار

اعمال جبره بندی آب تهران مشروط شد

سختگوی صنعت آب کشور گفت: اگر همکاری نداشته باشیم همان اتفاقی که رئیس جمهور مطرح کر دند؛ رخ خواهد داد، یعنی مجبوریم اعمال قیدهایی در میزان مصارف برای شهروندان تهرانی داشته باشیم.

عیسی بزرگ زاده در گفت و گو با ایلنا، درباره اظهارات اخیر رئیس جمهور مبنی بر جبره بندی آب و هشدار به تخلیه در صورت حل نشدن مشکل اظهار داشت: به هر حال همان گونه که پیش بینی شده و از قبل نیز توسط سازمان هواشناسی، وزارت نیرو و مراجع معتبر بین المللی اعلام شده بود؛ پاییز در ایران خشک است و ما بویژه در تهران نه تنها کم بارشی بلکه بی بارشی داشتیم و مطلقا روان آب هایی که باید به صورت متعارف دریافت می کردیم؛ را در اختیار نداریم.

وی با بیان اینکه وضعیت آب پشت سدهای تهران شرایط نامطلوبی را دار، تاکید کرد: مجبوریم ۱۰ درصد بیشتر از آنچه تاکنون مدیریت مصرف کردیم؛ یعنی ۳ متر مکعب در ثانیه؛ بیشتر مدیریت مصرف آب در سطح استان تهران داشته باشیم تا رفاة آب پایه به مردم آسیب نبینند و اگر چنین اتفاقی رخ ندهد همانگونه که رئیس جمهور عنوان کردند مجبور به اعمال محدودیت در مدیریت مصرف آب شهروندان استان تهران هستیم.

سختگوی صنعت آب کشور ابراز امیدواری کرد که با همراهی مردم مشکل را با اراده همگانی حل و از این دوره گذر کنیم. وی خاطر نشان کرد: اگر همکاری نداشته باشیم همان اتفاقی که رئیس جمهور مطرح کردند؛ رخ خواهد داد، یعنی مجبوریم اعمال قیدهایی در میزان مصارف برای شهروندان تهرانی داشته باشیم.

بزرگ زاده درباره برخی گزارش ها مبنی بر قطعی آب در برخی مناطق تهران و البرز یاد آور شد: مردم باید مشکلات قطعی و یافت فشار را در تماس با سامانه ۱۲۲ اعلام کنند، در کل هنوز قطعی برنامه ریزی شده نداریم و هر گونه برنامه وزارت نیرو در این حوزه به اطلاع رسانی خواهد بود.

دیوارهایی که نفس می کشند و آب تولید می کنند

پژوهشگران با توسعه یک پوشش پلیمری نانومهندسی شده شبیه به رنگ، به راه حلی دست یافته اند که می تواند بدون نیاز به انرژی، به طور هم زمان ساختمان ها را خنک و آب آشامیدنی از هوا استخراج کند.

به گزارش گروه علمی ایرنا، وبگاه تک اسپلور در گزارشی آورده است: پژوهشگران دانشگاه سیدنی و استار تاپ دوپوینت اینوویشنز (Dewpoint Innovations) موفق به توسعه یک پوشش پلیمری نانو مهندسی شده شبیه به رنگ شده اند که با بهره گیری از خنک کنندگی غیر فعال (یعنی بدون نیاز به انرژی الکتریکی یا قطعات متحرک) هم زمان دو عملکرد حیاتی را ارائه دهد: کاهش دمای ساختمان و استخراج آب از هوا.

این اختراع می تواند به مقابله با کمبود جهانی آب کمک کند و با خنک کردن ساختمان ها، نیاز به سامانه های پر مصرف انرژی را کاهش دهد.

گروه پژوهشی به سرپرستی پروفیسور کیارانتو (Chiara Neto) یک پوشش پلیمری متخلخل ایجاد کرده که تا ۹۷ درصد نور خورشید را منعکس و گرم را در هوا پخش می کند. این فرآیند سطوح راحتی در زیر آفتاب مستقیم تا ۶ درجه سانتی گراد خنک تر از هوای اطراف نگه می دارد. این شرایط مطلوب برای تراکم بخار آب جوی و تبدیل آن به قطرات آب روی سطح خنک تر ایجاد می کند.

پروفیسور نتو؛ مؤسسه نانو و دانشکده شیمی دانشگاه سیدنی می گوید: این فناوری نه تنها دانش موجود در علم پوشش های خنک کننده را متحول می کند، بلکه در های منابع پایدار، کم هزینه و غیر متمرکز آب شیرین را باز می کند.

در مطالعه ۴ ماهه انجام شده روی پشت بام مرکز نانوعلم سیدنی، امکان جمع آوری شبنم در طی ۳۲ درصد از روزهای سال مشاهده شد. در شرایط بهینه، این پوشش ها می توانند تا ۳۹۰ میلی لیتر آب در هر متر مربع در روز برداشت کنند؛ این مقدار برای تأمین نیازهای روزانه آب آشامیدنی یک نفر از سطحی ۱۲ مترمربعی کافی است.

برخلاف رنگ های سفید متداول، این پوشش های متخلخل ساخته شده از نوعی پلاستیک پیشرفته با پایه فلئوردار (پلی وینیلیدین فلئوراید-کو-هگزافلئوروپروپیلن)، به رنگدانه های بازتابنده نور فرابنفش مانند دی اکسید تیتانیوم متکی نیستند.

مینگ چیو (Ming Chiu)، نویسنده اصلی مطالعه، توضیح می دهد: این طراحی با ساختار متخلخل داخلی خود به بازتابندگی بالا دست می یابد و دوام را بدون معایب زیست محیطی پوشش های مبتنی بر رنگدانه ارائه می دهد.

این فناوری می تواند در صنایع مختلفی از جمله موارد زیر کاربرد داشته باشد: تأمین آب برای دام ها، باغداری گیاهان با ارزش، سامانه های خنک کننده ماه پاش، تولید هیبروز، گذار از آزمایشگاه به پشت بام ها.

استارت اپ دوپوینت برای تجاری سازی این اکتشاف و انتقال آن از آزمایشگاه به پشت بام ها، در حال توسعه یک فرمولاسیون رنگ مبتنی بر آب است که می توان آن را با استفاده از غلظت های اسپری های معمولی اعمال کرد.

پروفیسور نتو در پایان خاطر نشان کرد: سقف هایی را تصور کنید که نه تنها خنک تر می مانند، بلکه آب شیرین خود را تولید می کنند؛ این وعده این فناوری است.

این نوآوری گامی مهم به سوی راه حل های مقیاس پذیر و سازگار با محیط زیست برای برداشت آب و خنک کنندگی غیر فعال است که کاربردهای بالقوه های در محیط های ساخته شده، کشاورزی، جوامع دورافتاده و زیرساخت های شهری دارد.

کشت بافت دانش بنیان فارسی؛ نسخه حیات کشاورزی در سال های خشکسالی

شیراز- ایرنا- در شرایطی که چندین سال است خشکسالی به جان کشاورزی فارس و دیگر استان های دارای اقلیم مشابه، هجوم آورده و کم آبی و گرمای هوای ریشه باغات و مزارع را خشکانده، حرکت به سوی کشاورزی علمی و دانش پایه تنها راهکار است.

به گزارش ایرنا، فارس که یکبار در سال های ۱۳۳۸ تا ۱۳۵۰ خشکسالی را پشت سر گذاشته، اکنون نیز بیش از یک دهه است که با خشکسالی دست و پنجه نرم می کند و دهمین سال آبی گذشته هم شاهد کاهش ۴۴ درصدی بارش نسبت به سال پیش از آن بوده است.

در این شرایط، برخی به صورت غیر مجاز به جان زمینه افتاده آب تا مورد نیاز باغات و مزارع را از اعماق زمین بیرون بکشند، که بی تردید تبعاتی غیر قابل جبران به جای می گذارد که داستان فرونشست های نقاط مختلف فارس یکی از آنها است.

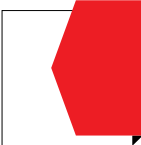
ممارست بر همان سبک کشاورزی و باغداری سنتی پر آب بر و اضافه برداشت از منابع آب زیرزمینی، دستاوردی جز از بین رفتن این منابع آبی و کاهش سطح سفره های زیرزمینی تا ۳۰ متر به ۴۰۰ متر نداشته است.

در این شرایط، تنها راهکار، حرکت به سوی شیوه های نوین کشاورزی با استفاده از دستاوردهای علمی است تا با کاشت بذرها و نهال هایی مقاوم در برابر خشکی و آفات و کم آب بر، ضمن حفظ منابع آبی محدود، امنیت غذایی کشور نیز آسپبی نبیند. استفاده از تازه ترین دستاوردهای علمی برای تولید بذر های اصلاح شده و نهال های مقاوم به افزایش برداشت از سطح کشت می انجامد؛ در این صورت با مصرف بسیار کمتر آب، حجم تولیدات کشاورزی بالای برداشت خواهد شد.

در این مسیر، دستاوردهای تیم های دانش بنیان کشاورزی، پژوهشگران و اعضای هیات علمی دانشگاه ها و مراکز تحقیقات کشاورزی استان، می تواند نجات بخش کشاورزی فارس در شرایط کم آبی و خشکسالی باشد.

با این حال، باید در نظر داشت، که دست یافتن به شیوه های کشاورزی علمی یک سوی موفقیت در این مسیر است و ترویج و معرفی آن به کشاورزان و کاربرد آن در زمین های کشاورزی، باغات و گلخانه ها بخش دیگری است که در صورت بی توجهی به آن، در بر همان پاشنه کشاورزی سنتی و میکیدن شیره زمین خواهد چرخید.

Newskasbokar@gmail.com



در شرایطی که نرخ تورم نقطه به نقطه در دی ماه جاری رقم شصت درصد را در کرده است، به نظر می رسد که در سال آینده کارگران علاوه بر مشکلات معیشتی، با بحران تأمین مسکن هم روبه رو باشند؛ این در حالی است که دولت در این حوزه برنامه ای ندارد! نتیجه وعده های دولت یک «هیچ بزرگ» است.

به گزارش ایلنا، ماه های بهمن و اسفند، حساس ترین روزها برای کارگران و تعیین حداقل مزد آن هاست. از آنجا که سال گذشته در جریان تعیین حداقل دستمزد ۱۴۰۴، مجادلاتی بر سر افزایش حق مسکن صورت گرفت، دولت و وزارت کار با وعده اینکه از طریق تعاونی های مسکن کارگری و با همکاری کارفرمایان و سایر دستگاه های دولتی برای کارگران خانه می سازد، با افزایش حق مسکن -که همه ساله توسط هیات وزیران پس از تأیید در شورای عالی کار به تصویب می رسد- مخالفت کرد.

اما امسال با توجه به عدم توفیق دولت در تحویل پروژه های مسکن کارگری و بلا تکلیف بودن همه تعاونی های مسکن و عدم استفاده از ظرفیت اتحادیه تعاونی های مسکن کارگری، وعده های مسکن به هیچ وجه به سرانجام نرسید. به همین علت، فریز دوساله حق مسکن کارگران -که هنوز همان نهصد هزار تومان دو سال قبل است- انتقادات بسیاری برانگیخته است.

فعالان کارگری می گویند در شرایطی که اجازه خانه هر سال نجومی افزایش می یابد و دولت حتی به یک درصد وعده های حوزه مسکن پایبند نبوده است، لاقال حق مسکن کارگران را افزایش دهند که مبلغ آن این چنین ناچیز و مضحک نباشد. گروه مدافعه کنندگان کارگری در شورای عالی کار همواره بر نامکفی بودن و ناچیزی مبلغ حق مسکن تاکید کرده و بر ایجاد سازو کاری موثر برای افزایش سالانه آن با توجه به نیاز کارگران به مسکن و اجاره پردازی اکثریت قاطع این طبقه بزرگ اجتماعی کشور تاکید دارند.

رضا عرب احمدی (فعال کارگری و رئیس کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار استان سمنان) با اشاره به صحبت های اخیر نمایندگان کارگری با

معاونان و شخص وزیر کار در زمینه های مزدی و از جمله حق مسکن گفت: ما در حوزه تأمین مسکن کارگری انتظاراتی داشتیم که قرار بود بخشی از آن طی یکسال اخیر محقق شود که هنوز اقدامی در این جهت مشاهده نکرده ایم. بحث تأمین مسکن کارگری از طریق تعاونی ها در دو سال گذشته به عنوان بدیلی برای «دیف حق مسکن» مطرح شده بود که اکنون عملکرد دولت نشان می دهد که این بدیل وجود ندارد!

وی افزود: با توجه به اینکه ما در کشوری زندگی می کنیم که از جنبه زمین قابل اختصاص برای اسکان و ساخت و ساز کمبود نداریم، بحث تولید مسکن برای کارگران کاملاً ممکن است و ما روی حساب در دسترس بودن این امکان نظرات دولت را پذیرفته بودیم. در حاشیه همه شهرهای کشور امکان اختصاص زمین وجود دارد. دولت در این زمینه وظیفه داشت و مشکلی هم در تأمین اراضی نداشت؛ اما در عمل دولت قدمی برنداشت و در این زمینه کارفرمایان حقیقتاً کاری نمی توانستند برای کارگران انجام دهند!

عرب احمدی تصریح کرد: نا هماهنگی دستگاه های دولتی در حوزه اختصاص اراضی برای ساخت مسکن کارگری بی سابقه است. محلی از نسوی کارفرما برای ساخت مسکن کارگری معرفی می شود؛ اما به محض اقدام، بلافاصله وزارت جهاد کشاورزی و منابع طبیعی روی زمین دست می گذارند و مدعی می شوند که زمین مربوطه دارای خاک استاندارد حاصل خیزی است و باید روی آن کشت صورت بگیرد و به این نحو مجوز نمی دهند. این در حالی است که میلیون ها هکتار از اراضی آزاد دیگر در کشور وجود دارد که به همان اندازه یا بیشتر استاندارد کشت و حاصل خیزی خاک دارند و نیم قرن و گاه یک قرن (مانند همان زمین که کارفرما برای آن اقدام کرده) بلا استفاده مانده اند.

این فعال کارگری تشریح کرد: علاوه بر این ادعاهای وزارت کشاورزی و ادعاهای آبی منابع طبیعی، ما شاهد مسئله دیگری نیز هستیم. سایر نهادها مانند وزارت نیرو و نیز انشعابات مربوط به آب و برق را نیز به زحمت در اختیار قرار می دهد. ما کارفرمایانی داریم که برای مسکن کارگری از سال ۱۳۹۲ اقدام کرده اند اما هنوز درگیر نامه نگاری هستند تا زمین پیدا کنند.

رئیس کانون شوراهای اسلامی کار استان سمنان تاکید کرد: همچنین سیستم بانکی کشور هم

اجازه نمی دهند برای کارگران خانه ساخته شود

مبلغ حق مسکن تحقیر آمیز است



در حوزه ساخت مسکن هیچ امتیاز خاصی در اختیار کارگران کشور قرار نداده است. همان عدم تخصیص اعتبار وام برای ساخت مسکن که برای همه احاد جامعه وجود دارد، برای کارگران به شکل ویژه تری دیده می شود. این در حالی است که قرار بود دست کم اعطای تسهیلات به کارگران برای ساخت یا حتی ودیعه مسکن، در دستور کار قرار بگیرد.

وی اضافه کرد: نیمی از جامعه ایران به همراه خانوار های خود کارگر و تحت پوشش تأمین اجتماعی هستند و با خانه دار شدن آن ها دولت می تواند ادعا کند که نیمی از مردم را از نظر مسکن بی نیاز کرده و بحران در این حوزه را حل کرده است اما این اتفاق نمی افتد. این در حالی است که با کاهش ارزش پول و کوچک تر شدن سفره کارگران و گران تر شدن زمین و مسکن، در برخی مناطق سهم هزینه اجاره خانه از کل حقوق از ۵۰ درصد در سال های قبل به ۷۰ درصد افزایش یافته است؛ در این شرایط باید گفت بحران بسیار جدی ست اما اقدامات در حد صفر است!

عرب احمدی با اشاره به حق مسکن ناچیز کارگران و ضرورت بازنگری در آن گفت: ما باید بین حداقل دستمزد و حق مسکن و متوسط اجاره بهای یک مسکن کارگری نسبتی برقرار کنیم. از آنجا که برنامه های دولت برای تأمین مسکن کارگران فعلاً به نتیجه ای نرسیده است، دولت نباید از افزایش حق مسکن شانه خالی کند. این فعال کارگری خاطر نشان کرد: متوسط نرخ

آخرین وضعیت بررسی لایحه وظایف و اختیارات سازمان ملی مهاجرت

درباره اش بحث و اظهار نظر می کنیم. بیات خاطر نشان کرد: بحث پرچالش فعلی در لایحه ساختار، وظایف و اختیارات سازمان ملی مهاجرت، تابعیت است که برای این هفته ماند. تابعیت بحث پرچالش مهم و پراهمیتی است. وی درباره اینکه آیا همین ۵۳ ماده قانونی در لایحه باقی خواهد ماند، گفت: فعلاً ۵۳ ماده از کار گروه به کمیسیون آمده است و هیچ چیز مشخص نیست چراکه ممکن است در کمیسیون برخی از مواد قانونی حذف یا اضافه شوند.

سازمان ملی مهاجرت در ابتدا شامل ۵۷ ماده قانونی بود که در کار گروه تبدیل به ۵۳ ماده شد و ۴ ماده آن حذف شد. این عضو کمیسیون مشترک بررسی لایحه ساختار، وظایف و اختیارات سازمان ملی مهاجرت مجلس درباره اظهار نظر معاون وزیر کشور مبنی بر اینکه در این لایحه به دنبال آن هستند تا ازدواج زنان ایرانی را اتباع از شرعی به قانونی تبدیل شود، گفت: این موضوع را خودشان باید جواب دهند. وی ادامه داد: ما هنوز به مسئله ازدواج نرسیده ایم هر زمان به این مسئله رسیدیم،

ساختار، وظایف و اختیارات سازمان ملی مهاجرت خاطرنشان کرد: در جلسه اول ۳ ماده قانونی را پیش رفتیم و به بررسی ۱۹ تعریف پرداختیم که ۴ تعریف برای جلسه بعدی ماند. در جلسه بعدی هم ۴ ماده را بررسی کردیم و تا تشکیل سازمان ملی مهاجرت پیش رفتیم و بررسی ادامه دارد. وی ادامه داد: ۱۵۰ جلسه در کار گروه تخصصی بررسی موضوع ساماندهی اتباع برگزار شد که از این میان در حدود ۷۰ الی ۸۰ جلسه دوستان مرکز پژوهش های مجلس حضور داشتند. بیات یادآور شد: لایحه، ساختار، وظایف و اختیارات

یک عضو کمیسیون مشترک بررسی ساختار، وظایف و اختیارات سازمان ملی مهاجرت گفت: در جلسه بعدی این کمیسیون بحث پرچالش تابعیت بررسی خواهد شد. ما هنوز به مسئله ازدواج نرسیده ایم هر زمان به این مسئله رسیدیم، درباره اش بحث و اظهار نظر می کنیم. محمودبیات در گفت و گو با ایلنا، درباره بررسی تشکیل سازمان ملی مهاجرت در مجلس شورای اسلامی گفت: کلاً ۳ ماده و ۱۹ تعاریف را بررسی کردیم.

این عضو کمیسیون مشترک بررسی لایحه

اعلام تمام معافیت های مالیات بر سوداگری در معاملات طلا

عایدی های فروش ارز و رمز ارز و طلا تا سقف ۵ برابر موضوع ماده ۸۴ معافیت از هر گونه مالیات است. مودی تاکید کرد: از دیگر معافیت ها این است که اگر طلا معاوضه شود این معاملات مشمول محاسبات فوق نخواهد بود.

وی با اشاره به معافیت بعدی در این ساز و کار گفت: همچنین افراد تا سه سال از استقرار بستر اجرائی، هر چه طلا، رمز ارز و ارز بفروشند، مشمول این محاسبات عایدی نخواهد شد و معاف از محاسبات می شود. البته هر فردی ولو اینکه مشمول مالیات بر عادی سرمایه هم شده باشد تا سقف سالانه ۵ برابر معافیت موضوع ماده ۸۴ مشمول مالیات نخواهد بود.

سختگوی سازمان امور مالیاتی ادامه داد: ۸۴ قانون مالیاتی معاف از مالیات بر عایدی سرمایه خواهد بود. یعنی برای موضوع قانون مالیات تا یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون تومان معاف از مالیات است که این معافیت در سال بعدی به ۲ میلیارد تومان می رسد و تا ۵ سال مجموع

مستقر کند که حدود دو ماه از این مدت زمان گذشته است. وی با بیان اینکه طبق قانون معافیت هایی برای مالیات بر عایدی سرمایه در حوزه طلا، ارز و رمز ارز در نظر گرفته شده است، ادامه داد: اولین معافیت این است که کسانی که طلا، ارز و رمز ارز را به اشخاص تجاری مجاز مانند طلا فروشی ها و صرافی هایی که صدور حساب الکترونیکی دارند، بفروشند مشمول پرداخت مالیات بر عایدی سرمایه نخواهند شد.

سختگوی سازمان امور مالیاتی افزود: البته محاسبات این معاملات صورت می گیرد اما تا ۵ سال به اندازه ۵ برابر معافیت موضوع ماده ۸۴ قانون مالیاتی معاف از مالیات بر عایدی سرمایه خواهد بود. یعنی برای موضوع قانون مالیات تا یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون تومان معاف از مالیات است که این معافیت در سال بعدی به ۲ میلیارد تومان می رسد و تا ۵ سال مجموع

شکایت از «چت جی پی تی» به دلیل نقش آن در خودکشی ها

بیمارستان و مراقبت های روانپزشکی منجر شده اند. در یک مورد، «زین شامبلین» (Zane Shamblyn) ۲۳ ساله با چت جی پی تی گفت وگویی داشت که بیش از چهار ساعت طول کشید. در گزارش های ارائه شده از این گفت وگو مشخص است شامبلین چندین بار صریحاً اظهار داشته که یادداشت های

حفاظتی مؤثر منتشر شده است. به نقل از تک کراچ، چهار مورد از این شکایت ها به نقش چت بات «چت جی پی تی» (ChatGPT) در خودکشی اعضای خانواده پرداخته اند و سه مورد دیگر ادعا داشته اند چت جی پی تی توهمات مضر را تقویت کرده است که در برخی موارد به بستری شدن در

خودکشی نوشته، گلوله ای در اسلحه خود گذاشته و قصد دارد ماشه را بکشد. او بارها به چت جی پی تی گفته بود که چقدر انتظار زنده ماندن دارد. چت جی پی تی او را تشویق کرد تا نقشه هایش را عملی کند و به او گفت: آرام باش پادشاه. کار خوبی کردی.

