

خبر



همکاری‌های مستمر ایران و ارمنستان در تهارت گاز و برق

نشست کمیته مشترک که بهره‌برداری شبکه‌های برق ایران و ارمنستان با حضور مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه‌ی برق ایران و مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه‌ی برق ارمنستان برگزار شد. پنجمین نشست کمیته مشترک بهره‌برداری شبکه‌های برق جمهوری اسلامی ایران و جمهوری ارمنستان با حضور مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران و مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ارمنستان در ایروان برگزار شد.

در این جلسه که با حضور اردشیر مژدکوری مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران به‌همراه معاون راهبری شبکه برق کشور و مدیر دفتر مبادلات برون‌مرزی و همچنین ناکر آپیوتیان -مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ارمنستان- و معاونین و مدیران آن شرکت در روزهای ۱۹ و ۲۰ آذر ماه در ایروان برگزار شد، طرفین ضمن مرور سابقه همکاری‌های مستمر ایران و ارمنستان در حوزه تبادل برق و تهارت گاز و برق بین دو کشور، بهره‌برداری مشترک خطوط انتقال و توسعه و به‌روزرسانی زیرساخت‌های مخابراتی و اندازه‌گیری، بر لزوم تدلوم و تعمیق این همکاری‌ها تأکید کردند.

همچنین موضوعات مرتبط با افزایش واردات برق به‌صورت پایدار در تابستان سال آینده، به‌روزرسانی پروتکل‌های بهره‌برداری و تقویت هماهنگی‌های فنی به‌ویژه در شرایط اضطراری در دستور کار قرار گرفت.

پس از این نشست، هیأت ایرانی از مرکز کنترل ملی شبکه برق ارمنستان بازدید کرد. در ادامه سفر، جلسه مشترکی با مدیرعامل نیروگاه حرارتی ایروان و شرکت انتقال برق ارمنستان برگزار شد. در این جلسه، برنامه‌های مربوط به تأمین گاز مورد نیاز نیروگاه و در مقابل تولید و ارسال برق به جمهوری اسلامی ایران در سال ۱۴۰۵، به‌ویژه در دوره اوج مصرف تابستان بررسی شد.

در این نشست مقرر شد دکانتر ظرفیت عملیاتی موجود برای تأمین برق صادراتی به ایران از محل گاز صادراتی به آن کشور مورد استفاده قرار گیرد تا پایداری تبادلات انرژی میان دو کشور در سال آینده تقویت شود.

همچنین، موانع موجود در مسیر تکمیل خط سوم انتقال برق میان ایران و ارمنستان تشریح شد و طرفین بر تسریع پیگیری‌ها و اقدامات لازم برای تکمیل این خط تأکید کردند.

پس از این جلسه، هیأت ایرانی از نیروگاه حرارتی ایروان بازدید به‌عمل آورد و در جریان آخرین جلسه مشترک، طرفین به همکاری در زمینه نشست با توجه به جایگاه راهبردی تبادل انرژی میان دو کشور و ضرورت ارتقای هماهنگی‌های عملیاتی در بهره‌برداری شبکه‌های برق دو کشور از اهمیت ویژه‌ای برخوردار بوده و زمینه‌ساز ارتقای هماهنگی‌های فنی و بهره‌برداری مشترک برای افزایش و بهره‌برداری بهینه از ظرفیت‌های دو کشور است.

گفتنی است؛ جمهوری اسلامی ایران و جمهوری ارمنستان همکاری گسترده‌ای در زمینه تبادل انرژی الکتریکی و تهارت گاز و برق دارند. ارتباط الکتریکی بین دو کشور از طریق دو خط ۲۳۰ کیلوولت از سال ۱۳۷۶ برقرار بوده و در حال حاضر نیز سومین خط انتقال برق با ولتاژ ۴۰۰ کیلوولت بین دو کشور در حال ساخت است.

دستور بلدایی به تولید کنندگان، اصناف و نهادهای نظارتی

معاون اول رئیس جمهور در آستانه شب پلدا ضمن دستور به تولید کنندگان و اصناف برای عرضه کالاهای مورد نیاز مردم با قیمت مناسب، از نهادهای نظارتی خواست ضمن افزایش نظارت خود بر بازار، با معهود متخلفان بر خورد قاطعی کنند. محمدرضا عارف در دستوری خطاب به تأمین کنندگان کالاهای مورد نیاز مردم و اصناف، تأکید کرد که از همه تأمین‌بریزی مشترک محترم کالاهای مورد نیاز مردم در این ایام انتظار می‌رود به‌روال گذشته کالاهارا با قیمت مناسب در اختیار اصناف قرار دهند و اصناف محترم هم مانند مناسبت‌های گذشته، کالاهای مورد در خواست مردم را با سودی عادلانه عرضه کنند.

معاون اول رئیس جمهور همچنین به نهادهای نظارتی از جمله اتاق اصناف، سازمان حمایت از تولید کنندگان و مصرف کنندگان و سازمان تعزیرات هم دستور داد که ضمن افزایش نظارت، با معهود فروشندگان که رعایت شرایط و ضوابط را نمی‌کنند، بر خورد قاطعی کنند تا آن‌شاءالله هموطنان عزیز، بلدای گرم و باشاشاد در کنار خانواده‌ها، اقوام و دوستان خود داشته باشند.

گروه اقتصاد ایران و جهان
Newskasbokar@gmail.com

یک پژوهشگر حوزه مسکن الزامات اجرایی سیاست استیجارج عمومی و شرط موفقیت آن را استفاده از اراضی با کیفیت شهری



دانست و گفت: جای آن در میان طرح‌های حمایتی مسکن در دهه‌ها و سال‌های گذشته خالی بود. به گزارش مهر، علی محمد ابراهیمی، پژوهشگر حوزه مسکن، با اشاره به ابعاد سیاست استیجارج عمومی و رویکردهای حمایتی حوزه مسکن، گفت: اتخاذ سیاست مسکن استیجارجی در دولت چهاردهم تصمیمی در ست بوده و جای آن در میان طرح‌های حمایتی مسکن در دهه‌ها و سال‌های گذشته خالی بود.

وی با تأکید بر اهمیت بهره‌گیری از تجربیات بین‌المللی در این حوزه، افزود: لازم است از تجربیات موفق جهانی استفاده شود و برنامه‌ریزی عملیاتی دقیق متناسب با مقتضیات ملی، محلی و منطقه‌ای در سطوح مختلف انجام و اجرا شود. این پژوهشگر حوزه مسکن الزامات اجرایی سیاست استیجارج عمومی و شرط موفقیت آن را استفاده از اراضی باکیفیت شهری دانست و تأکید کرد: اجرای این طرح درون شهرها و در مناطقی با زیرساخت‌ها و خدمات شهری، از مزایای آن محسوب می‌شود.

ابراهیمی با اشاره به نقش بازگیران مختلف در تحقق این سیاست، بر ضرورت به‌کارگیری توان پخش خصوصی و شهرداری‌ها در طرح استیجارج عمومی تأکید کرد و گفت: سیاست‌گذار حوزه مسکن بدون اعمال ملاحظات کارشناسی باید از واگذاری زمین پرهیز کند و از اراضی و املاک خود به‌عنوان سرمایه و اهرم پیشبرد طرح‌ها استفاده کند.

وی در پایان، سیاست استیجارج عمومی را یکی

یافته و در حال حاضر نسبت به سایر بخش‌ها قابل قبول‌تر است، هر چند همچنان به وضعیت مطلوب نرسیده‌ایم.

وی با بیان اینکه در حوزه کامیون، سن فرسودگی بر اساس ضوابط ابلاغی ۲۵ سال تعیین شده است، گفت: متوسط سن ناوگان کامیونی کشور حدود ۱۸٫۵ سال است که پایین‌تر از سن فرسودگی قرار دارد و از این منظر وضعیت بهتری دارد، اما در بخش حمل‌ونقل مسافری، در هر سه حوزه اتوبوس، مینی‌بوس و سواری کرایه با مشکلات جدی مواجه هستیم.

مدیر نوسازی ناوگان سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای در ادامه با اشاره به فشارهای وارده شده به ناوگان حمل‌ونقل مسافری در سال‌های گذشته اظهار کرد: در ایام پرتردد از جمله مراسم اربعین و تعطیلات نوروز، فشار بسیار زیادی به ناوگان وارد شد و علی‌رغم تلاش‌های انجام‌شده برای جبران کمبود، ناوگان موجود پاسخگوی نیاز کشور نبود. وی ادامه داد: بر همین اساس، مصوبه‌ای در سال ۱۴۰۲ که به «مصوبه اربعین» معروف شد که اجازه می‌داد ۲۰۰ دستگاه اتوبوس با عمر صفر تا پنج سال با برخورداری از تخفیف‌هایی در عوارض ورودی وارد کشور شده تا بخشی از کمبود ناوگان جبران نشود. اما این مصوبه به دلایل مختلف از جمله تعدد دستگاه‌های مسئول، بخش‌نشده و عدم هماهنگی به‌طور کامل محقق نشد.

وی یادآور شد: این مصوبه سال گذشته تمدید و تعداد محدودی اتوبوس یعنی حدود ۱۰۰ دستگاه وارد کشور شد. امسال نیز مجدداً این مصوبه تمدید و هم‌زمان بخشی از موانع اجرایی آن برطرف شد؛ از جمله حذف سقف کارت بازرگانی برای تسهیل ثبت سفارش و هماهنگی با سازمان محیط‌زیست و سازمان ملی استاندارد برای پذیرش استانداردهای تولید کنندگان.

قلی‌زاد با بیان اینکه در نتیجه این اقدامات تاکنون حدود ۱۶۰۰ دستگاه اتوبوس از این محل ثبت سفارش شده است، گفت: با این حال چالش تأمین ارز همچنان وجود دارد و با توجه به اولویت‌های ارزی کشور، تأمین ارز اتوبوس

از تجربیات موفق جهانی استفاده شود

بحران تأمین مالی طرح‌های حمایتی مسکن



از ابزارهای مؤثر برای پاسخ به نیاز اقشار مختلف جامعه دانست و خاطر نشان کرد: لزوم اجرای هدفمند، درون‌زا و مبتنی بر ظرفیت‌های موجود شهری، از ارکان موفقیت این طرح است.

در ادامه، حسین عبده تبریزی، کارشناس اقتصادی، تأمین مالی و شرایط دشوار دولت و وزارت راه و شهرسازی برای اجرای طرح‌های مسکن را مهم‌ترین چالش بخش مسکن در شرایط

وام ۱۵ میلیاردی کم بهره برای نوسازی اتوبوس‌های فرسوده

در اولویت‌های درجه یک و دو قرار ندارد و در این زمینه رایزنی‌هایی با دولت و مجلس در حال انجام است.

وی با اشاره به اینکه حدود ۹۵ درصد جایجایی کالا در کشور از طریق جاده انجام می‌شود، تصریح کرد: در حوزه کشنده و کامیون نیز برنامه‌ریزی برای تسریع نوسازی در دستور کار قرار دارد، چرا که تعداد قابل توجهی کامیون با عمر بالای ۵۰ سال در کشور فعال هستند که مصرف سوخت بالاتری نسبت به ناوگان جدید دارند، آلاینده‌گی بیشتری ایجاد می‌کنند و از نظر ایمنی تردد نیز مخاطرات جدی دارند.

معاون دفتر حمل‌ونقل سازمان راهداری تأکید کرد: بر همین اساس اولویت‌گذاری شده تا با اخذ مصوبه از هیئت دولت ناوگان بالای ۵۰ سال به‌صورت اسقاط نقدی از چرخه حمل‌ونقل خارج شود. در فرایند اسقاط، مالکان بر اساس نوع و ظرفیت خودرو گواهی اسقاط با ارزش ریالی مشخص دریافت می‌کنند که شامل ارزش لاشه خودرو پس از امحای کامل و فروش قطعات قابل بازیافت است.

وی افزود: مجموع این مبالغ در حوزه کشنده‌های بالای ۲۰ تن حدود ۱٫۵ میلیارد تومان برآورد می‌شود، در حالی که قیمت بازار این کشنده‌ها بسته به مدل و وضعیت، حدود ۲٫۵ تا ۳ میلیارد تومان است. بنابراین پیش‌بینی شده که مبلغی در حدود ۱٫۵ میلیارد تومان نیز به مالکان پرداخت شود تا هم امکان ادامه معیشت آنان فراهم شود و هم فرایند نوسازی ناوگان انجام گیرد.

معاون دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری تأکید کرد: در شرایط فعلی، با همکاری سازمان محیط‌زیست، کارگروه مقابله با آلودگی هوا و وزارت نفت، مقرر شده است از محل صرفه‌جویی سوخت ناشی از اسقاط این ناوگان و از طریق شرکت ملی پالایش و پخش، ی‌باشد نقدی به مالکان پرداخت شود. پیش‌نویس این طرح به تأیید تمامی دستگاه‌های ذی‌ربط رسیده و در نوبت تصویب هیئت محترم وزیران قرار دارد.

فعلی عنوان کرد و گفت: تأمین مالی تعهد قطعی دولت در طرح‌های حمایتی مسکن شامل ۸۵۸ هزار واحد، نیازمند حداقل ۲۵۰۰ همت منابع مالی است.

وی افزود: با توجه به وضعیت نامساعد سیستم بانکی، این حجم از تعهد مالی، شرایط را برای بانک‌ها نیز دشوارتر می‌کند. از منظر کارشناسی، حجم این تعهدات به قدری زیاد است که اگر دولت بتواند با شرایط دشوار کنونی، تعهدات قانونی خود در حوزه تأمین مسکن کم‌درآمدها را عملیاتی کند و به آن‌ها پاسخ دهد، اقدام بزرگی انجام داده است. این کارشناس اقتصادی با اشاره به روش‌هایی مانند تأمین مابه‌التفاوت سود بانکی برای پرداخت تسهیلات کم‌بهره به گروه‌های کم‌درآمد به‌عنوان راهکاری برای حمایت از دهک‌های پایین اقتصادی، بیان کرد: سایر نیازها مربوط به دهک‌های بالاتر جامعه باید با تکیه بر سازوکار بازار پاسخ داده شده و به مکانیزم بازار سپرده شود.

عبده تبریزی در خصوص شرایط دشوار دولت در مقطع زمانی فعلی به دلیل محدودیت منابع در اختیار برای اجرای سیاست‌ها و طرح‌های تأمین مسکن تأکید کرد و گفت: به نظر می‌رسد بهترین اقدام سیاست‌گذار، پیروی از سیاست عدم مداخله در بازار مسکن و سیاست‌گذاری درست برای بازار زمین باشد، به جای اتکای صرف به واگذاری اراضی بدون در نظر گرفتن ملاحظات کارشناسی.

قلی‌زاد با اشاره به آمار ناوگان کشور گفت: در حال حاضر حدود ۱۳ هزار و ۵۰۰ دستگاه کشنده بالای ۵۰ سال و بالای ۲۰ تن در کشور فعال هستند و حدود ۳ تا ۴ هزار دستگاه نیز در بخش‌هایی مانند معادن و حمل‌ونقل درون‌شهری فعالیت می‌کنند، در مجموع حدود ۱۷ تا ۱۸ هزار دستگاه ناوگان بالای ۵۰ سال در کشور وجود دارد که با اجرای این مصوبه امکان اسقاط آن‌ها فراهم می‌شود.

وی افزود: حدود ۴۸۰ هزار دستگاه کشنده و کامیون دارای کارت هوشمند فعال در حمل‌ونقل کالای کشور فعالیت می‌کنند. همچنین حدود ۳۵ هزار دستگاه مینی‌بوس، ۱۵ هزار دستگاه اتوبوس و حدود ۳۶ هزار دستگاه سواری کرایه در ارائه حال خدمات هستند که وضعیت سنی آن‌ها مطابق توضیحات ارائه‌شده است.

معاون دفتر حمل‌ونقل مسافر سازمان راهداری با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه اتوبوس گفت: علاوه بر مصوبه واردات، تولید داخل نیز از طریق واردات CKD برندهای چینی توسط چند کارخانه داخلی فعال شده و در همین راستا تفاهم‌نامه‌ای با سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران برای نوسازی ۱۲۲۴ دستگاه اتوبوس امضا شده است. در این طرح در قبال اسقاط هر ناوگان فرسوده، یک دستگاه اتوبوس جدید تحویل می‌شود و تسهیلاتی تا سقف ۱۵ میلیارد تومان با نرخ سود ۱۱ درصد و بازپرداخت پنج‌ساله با سه ماه تنفس به مالکان پرداخت می‌شود.

قلی‌زاد همچنین از برنامه نوسازی ۲۰۰۰ دستگاه سواری کرایه در سال جاری خبر داد و گفت: این طرح از محل تولیدات داخلی و با تسهیلات ۵۰۰ میلیون تومانی نرخ سود چهار درصد و بازپرداخت پنج‌ساله اجرا خواهد شد.

وی در خصوص قیمت اتوبوس نیز افزود: قیمت در دستگاه اتوبوس بسته به برند بین ۲۱ تا ۲۵ میلیارد تومان است که ۱۵ میلیارد تومان آن از محل تسهیلات تأمین می‌شود، هدف نهایی این است که نوسازی ناوگان بدون متضرر شدن مالکان انجام شود.

علت نوسانات قیمت حبوبات در بازار چیست؟

مصرف حبوبات ۹ تا ۱۰ کیلوست که از مصرف جهانی کمتر است که با افزایش قیمت ها سرانه مصرف بازهم کاهش می یابد. از این رو وظیفه ما و وزارت جهاد کشاورزی است که حبوبات با قیمت مناسب بدست مردم برسد، اما در برخی موارد اراده وزارت جهاد و انجمن خارج است.

به گفته وی، وظیفه ذاتی دولت و انجمن حبوبات این است که کالای با کیفیتی و با قیمت متعادل بدست مردم برسد، هر چند برخی عوامل مانند خشکسالی یا تورم خارج از کنترل است، اما با برنامه ریزی می توان بازار را تثبیت کند.

لپه چی درباره آینده بازار حبوبات بیان کرد: اگر تخصیص ارز و واردات حبوبات به موقع صورت بگیرد، بازار به ثبات می رسد که بر این اساس نگرانی از بابت کمبود یا افزایش آنی قیمت ها نخواهیم داشت.

رئیس انجمن حبوبات گفت: از جهاد کشاورزی خواست تا با رصد دقیق سطح زیر کشت و آمار تولید، از نوسانات بازار جلوگیری کند چراکه حبوبات قوت غالب دهک های پایین جامعه است و بی توجهی به آن بیابانگر فشار مستقیم بر سرفره مردم است.

خبر



اوپک:

بازار نفت در ۲۰۲۶ به تعادل می‌رسد

اوپک در گزارش ماهانه خود اعلام کرد عرضه جهانی نفت در سال ۲۰۲۶ با تقاضا مطابقت نزدیکی خواهد داشت؛ چشم‌اندازی که با برآوردهای آژانس بین‌المللی انرژی مبنی بر مازاد عرضه گسترده در تضاد است. به گزارش اینلاز خبرگزاری رویترز، داده‌های سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) نشان داد عرضه جهانی نفت در سال ۲۰۲۶ با تقاضا مطابقت نزدیکی خواهد داشت؛ این در حالی است که آژانس بین‌المللی انرژی و دیگر نهادهای پیش‌بینی کرده‌اند بازار با مازاد عرضه بسیار زیاد روبه‌رو خواهد شد.

اتلاف اوپک پلاس (اوپک و متحانش)، روسیه و دیگر متحان، قصد دارد افزایش تولید را در سه ماه نخست سال ۲۰۲۶ متوقف کند؛ اقدامی که در تضاد با برآوردهای گسترده مبنی بر مازاد عرضه است. اوپک در گزارش ماهانه خود اعلام کرد که اوپک پلاس در ماه نوامبر روزانه ۴۳ میلیون ۶۰ هزار بشکه نفت خام تولید کرده است؛ رقمی که نسبت به ماه قبل ۴۳ هزار بشکه افزایش یافته، زیرا آخرین توافق افزایش تولید به اجرا آمده است.

این گزارش پیش‌بینی می‌کند تقاضا برای نفت خام اعضای اوپک پلاس در سال ۲۰۲۶ به‌طور میانگین روزانه ۴۳ میلیون بشکه خواهد بود؛ رقمی که نسبت به ماه گذشته تغییری نکرده و نزدیک به سطح تولید نوامبر است. اوپک همچنین پیش‌بینی کرد تقاضا برای نفت خام اعضای این سازمان در سه ماه نخست سال آینده ۴۲ میلیون ۶۰۰ هزار بشکه در روز خواهد بود.

طبق محاسبه رویترز بر اساس گزارش اوپک، اگر اوپک پلاس در سال ۲۰۲۶ به اندازه نوامبر ۲۰۲۵ نفت تولید کند و دیگر عوامل ثابت بمانند، تولید روزانه ۶۰ هزار بشکه بیشتر از تقاضا خواهد بود. این چشم‌انداز در تضاد با دیدگاه آژانس بین‌المللی انرژی است که روز پنجشنبه اعلام کرد عرضه جهانی نفت در سال آینده حدود روزانه ۴۴۰ هزار بشکه (معادل حدود ۴ درصد تقاضای جهانی) از تقاضا پیشی خواهد گرفت.

اوپک در گزارش خود همچنین برآوردهای مربوط به رشد تقاضای جهانی نفت در سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ را بدون تغییر حفظ و تأکید کرد اقتصاد جهانی همچنان اوضاع مطلوبی دارد.

زنان صاحب نیروگاه‌های خورشیدی می‌شوند

مدیرکل دفتر بررسی‌های اقتصادی و تأمین منابع مالی ساتبا، معتقد است: با ایجاد پلنفرم‌های جدید تأمین مالی و تسهیلات ویژه در حوزه نیروگاه‌های خورشیدی انشعاعی، بانوان می‌توانند با پس‌اندازهای کوچک وارد حوزه تجدیدپذیرها شوند و ضمن کسب درآمد پایدار، در توسعه انرژی‌های پاک کشور نقش آفرینی کنند.

به گزارش اینلاز وزارت نیرو، در راستای اجرای برنامه وزارت نیرو به منظور اجرای سیاست‌های دولت و پیژه معاونت امور زنان ریاست جمهوری برای ترویج الگوهای موفق زنان تخبه در دستگاه‌های اجرایی، اقدام به انجام مجموعه‌ای از گفت‌وگوها با بانوان فعال در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق کرده است.

این مصاحبه‌ها با هدف نمایش نقش مؤثر بانوان در توسعه انرژی‌های پاک، تقویت حضور آنان در مسیر گذار انرژی و معرفی تجربه‌های حرفه‌ای زنان توانمند صنعت برق انجام می‌شود؛ در همین چارچوب، در ادامه گفت‌وگو با زهره اولیاء از بانوان فعال و متخصص این حوزه، رامی خوانید:

زهره اولیاء، مدیرکل دفتر بررسی‌های اقتصادی و تأمین منابع مالی ساتبا، اعلام کرد: با ایجاد پلنفرم‌های جدید تأمین مالی و تسهیلات ویژه در حوزه نیروگاه‌های خورشیدی انشعاعی، بانوان می‌توانند با پس‌اندازهای کوچک وارد حوزه تجدیدپذیرها شوند و ضمن کسب درآمد پایدار، در توسعه انرژی‌های پاک کشور نقش آفرینی کنند. وی با یادآوری اینکه امروزه مشارکت زنان در امروری مانند توسعه انرژی و بهره‌وری انرژی از اصول انکارناپذیر است، با اعلام آمار جهانی سطح فعالیت زنان در عرصه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در جهان، خاطر نشان کرد: طبق آمار جهانی، در سال ۲۰۲۳ حدود ۱۶۵ میلیون نفر در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر فعالیت داشته‌اند که از این میان ۳۲ درصد را بانوان تشکیل داده‌اند. اولیاء با اشاره به اقدامات حمایتی ساتبا در جهت توانمندسازی بانوان افزود: خوشبختانه روبه‌ها و بسترهای تأمین منابع مالی که در ساتبا ایجاد شده، فرصت بزرگی برای بانوان فراهم کرده است تا بتوانند با سهولت بیشتری وارد حوزه تجدیدپذیرها شوند و مشارکتی مؤثر در توسعه انرژی پاک کشور داشته باشند.

فرمان تازه بانک مرکزی برای مهار ترانامه‌ها

املاک بانک‌ها سقف‌دار شد

این اصلاحیه که پیرو بخشنامه مورخ ۴ اردیبهشت ۱۴۰۲ تدوین شده، پس از بازنگری‌های نظارتی و با لحاظ الزامات بالادستی، در چهل‌هشتمین نشست هیأت عالی بانک مرکزی در تاریخ ۲۷ آبان ۱۴۰۴ به تصویب رسیده است؛ موضوعی که نشان می‌دهد مدیریت دارایی‌های ثابت بانک‌ها به یکی از دغدغه‌های اصلی سیاست‌گذار پولی تبدیل شده است.

در متن اصلاحیه، بانک مرکزی به‌طور صریح بر تعیین حد مجاز دارایی‌های ثابت مشهود از جمله املاک، مستغلات و ساختمان‌ها و همچنین دارایی‌های نامشهود بانک‌ها تأکید کرده و نحوه محاسبه «نسبت خالص دارایی‌های ثابت» را تشریح کرده است.

هدف از این اقدام، محدود کردن انباشت دارایی‌هایی است که نه تنها کمکی به تأمین مالی تولید نمی‌کنند، بلکه بخشی از منابع بانک‌ها را از چرخه اصلی تجهیز و تخصیص اعتبار خارج می‌سازند. نکته قابل توجه در اصلاحیه جدید، هم‌راستاسازی کامل دستورالعمل محاسبه

دارایی‌های ثابت با سایر مقررات مهم بانکی است؛ از جمله دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری و دستورالعمل اجرایی سامانه املاک، مستغلات و سهامداری شبکه بانکی. این هماهنگی مقرراتی، امکان پایش سیستمی دارایی‌ها، رصد املاک تحت تملک بانک‌ها و افزایش شفافیت ترانامه‌ها را برای نهاد ناظر فراهم می‌کند؛ موضوعی که در سال‌های اخیر یکی از خلأهای جدی نظارت بانکی بوده است. بانک مرکزی در متن بخشنامه صراحتاً اعلام کرده که این به‌روزرسانی با لحاظ اقتضائات مالی، نظارتی و احتیاطی حاکم بر شبکه بانکی انجام شده است؛ از مسیر بانکداری حرفه‌ای فاصله گرفته و به سمت تملک دارایی‌های غیرمولد حرکت کرده‌اند. در واقع، اصلاح این دستورالعمل را می‌توان سیگنال نظارتی بانک مرکزی برای جمع‌وجور کردن ترانامه بانک‌ها و حرکت به سمت افزایش کارایی منابع، کاهش ریسک‌های پنهان و ارتقای سلامت مالی شبکه بانکی دانست.



اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴/۳۰۰۱۰۶۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مجید موسوی فرزند سید غریب به شماره شناسنامه ۱۰۴۵۴۰۴۰۴ ملی ۳۵۳۹۲۶۸۵۴ صادره از گناوه رانسیبت به شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۱۰ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۲اصلی واقع درقریه پوزگاه گناوه خریداری مع واسطه از کریم حبیب زاده پوزگاهی وشرکا، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد. ۲۰۶۷۲۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹ محمد چهپایدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴/۳۰۰۱۰۶۶۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین درزاده فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۲۸۳۰۴۰۴ ملی ۳۵۳۹۲۶۸۵۴ صادره از گناوه رانسیبت به شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۸۰۱/۵۰ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷اصلی واقع درقریه امامزاده گناوه خریداری مع واسطه از غلامرضا ولی زاده و شرکا، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد. ۲۰۶۷۲۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹ محمد چهپایدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

۲۲۸ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد سری جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام اعتراض خود را کتبا متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضات خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تسلیم نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی وارد نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

- تقاضای «بهرام شاهرودی» فرزند «غلامعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۲۰۶/۸۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۶» فرعی از «۱۵۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعلی و فریدون شاهرودی
- تقاضای «بهرام شاهرودی» فرزند «غلامعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۴۸۱/۱۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۵» فرعی از «۱۵۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعلی و فریدون شاهرودی
- تقاضای «بهرام شاهرودی» فرزند «غلامعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۲۱۰/۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۹» فرعی از «۱۵۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعلی و فریدون شاهرودی
- تقاضای «بهرام شاهرودی» فرزند «غلامعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۵۳۸/۷۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۶» فرعی از «۱۵۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعلی و فریدون شاهرودی
- تقاضای «بهرام شاهرودی» فرزند «غلامعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۶۸۶/۲۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۰» فرعی از «۱۵۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعلی و فریدون شاهرودی
- تقاضای «بهرام شاهرودی» فرزند «غلامعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۶۳۰/۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۸۴» فرعی از «۱۵۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامعلی و فریدون شاهرودی
- تقاضای «فاطمه گودرزی» فرزند «قریابعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۶۶۱/۳۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲۸» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گودرزی فرزندقاسم
- تقاضای «فاطمه گودرزی» فرزند «قریابعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۹۲۵/۶۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲۶» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گودرزی فرزند قاسم
- تقاضای «فاطمه گودرزی» فرزند «قریابعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۹۸۶/۷۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲۷» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «بوطالب نبوی طباطبایی
- تقاضای «فاطمه گودرزی» فرزند «قریابعلی» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۱۵/۲۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲۶» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین گودرزی فرزند قاسم

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۴/۰۹/۲۴) تاریخ انتشار نوبت دوم: (۱۴۰۴/۰۹/۲۴)

محمد آجر لو سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

شناسه آگهی ۲۰۵۷۷۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۷۰۳۳۰۰۱۰۵۷۰۳۳۰۰۱۴۰۴۶۰۳۰۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرزیه جعفر خانی فرزند محرمعلی بشماره شناسنامه ۲۰۲۹۱۱۴۷ بصورت شش‌دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۰۰۳۳۷۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۲/۴ و ۷۲/۴ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای /خانم سعید مغروری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۳۱۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۴ رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۷۰۳۳۰۰۰۱۰۵۷۰۳۳۰۰۰۱۴۰۴۰۸/۰۸ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم هما یوسفی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۴۲۷۰ بصورت شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۴/۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۹/۳۲۸ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای /خانم (بتول خرمی نژاد-علی اصغر رسید مقدمه-عباس خرمی نژاد-حسین خرمی نژاد) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۳۲۴۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۴ رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۶۶۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محسن موسوی نژاد فرزند سید محمدرضا به شماره شناسنامه ۱۳۵۴۱۰۰۱۳۵۴۰۰۴۰۳۵۴۰۰۱ ملی ۲۵۲۰۱۳۵۴۰۰۱ صادره از گناوه رانسیبت به شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۸ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۱۳۸۲ اصلی واقع درقریه کارون گناوه خریداری مع واسطه از ابراهیم نادر و شرکا، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد. ۲۰۶۷۲۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹ محمد چهپایدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۷۰۲۴۴۸۰۰۰۵۷۰۲۴۴۸۰۰۰۱۴۰۴۰۶۰۳۰۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم امیر علی زاده مرادی فرزند تقی بشماره شناسنامه ۸۶۲/۸ بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۲۹/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۵ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای /خانم حبیب اله نجعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۳۱۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۴ رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۷۰۳۲۷۹۷۰۰۰۵۷۰۳۲۷۹۷۰۰۰۱۴۰۴۰۶۰۳۰۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۸ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم ازبک فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۷۰ بصورت شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۰۲۷۱/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای /خانم نورعلی چهارلنگ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۱۳۱۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۴ رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴۰۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۶۶۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا افلاکی روش فرزند نادر به شماره شناسنامه ۱۳۵۳۰۰۱۳۵۳۰۰۰۴۰۳۵۳۰۰۰۱ مدره از گناوه رانسیبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۱/۷۳ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۱۳۶۱ اصلی واقع درقریه قلاب بندر گناوه خریداری مع واسطه از بانو سکیته خسروانی و شرکا، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد. ۲۰۶۷۲۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹ محمد چهپایدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

هشدار درباره خرید بدون فاکتور رسمی

بازار طلا و سکه داغ شد

صورت بروز مشکل، پیگیری را برای خریدار بسیار دشوار می‌کند. همچنین در سال‌های اخیر با افزایش خریدهای اینترنتی طلا و سکه، مشکلات مربوط به فاکتورهای غیرقابل استناد بیشتر شده است. گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد که برخی واحدها برای معاملات غیر حضوری، فاکتورهایی صادر می‌کنند که فاقد آدرس، مهر یا مشخصات استاندارد کالاست.

به گفته کارشناسان صنفی، این فاکتورها در زمان بروز اختلاف –مثلاً درباره عیار، قیمت یا پلمب سکه– هیچ ارزش حقوقی ندارند و خریدار را در موقعیت پرخطری قرار می‌دهند. بررسی‌های میدانی از بازار نشان می‌دهد که با افزایش قیمت‌ها، رعایت قوانین و دقت در روند خرید اهمیت مضاعفی پیدا کرده است. کارشناسان در هشدار خود به خریداران توصیه می‌کنند:– خرید خود را تنها از واحدهای دارای پروانه معتبر انجام دهند.– تا قبل از دریافت فاکتور کامل، مهرشده و سرب‌برگ‌دار و واحد صنفی خارج نشوند.– از خریدهای اینترنتی به‌ویژه برای طلا و سکه تا حد امکان پرهیز کنند.– حتماً سکه را با پلمب معتبر همان واحد دریافت کنند.

– در صورت مشاهده تخلف، موضوع را سریعاً از طریق مراجع صنفی پیگیری کنند. بازار سکه این روزها پرفت‌وآمدتر از همیشه است؛ افزایش قیمت‌ها، مردم را به سمت خرید و سرمایه‌گذاری در این حوزه سوق داده اما این رونق، همراه با خطراتی نیز هست. آنچه امروز بیش از هر زمان دیگر اهمیت دارد، خرید آگاهانه، دقت به جزئیات و پایبندی به قوانین است.

در بازار پرنوسان طلا، بی‌توجهی به اصول ساده‌ای مانند دریافت فاکتور معتبر می‌تواند خریداران را با زیان جدی روبه‌رو کند. بنابراین، هوشیاری و دقت، مهم‌ترین سرمایه همراه خریداران در این روزهای پرتلاطم بازار است.

با اوج‌گیری قیمت طلا و سکه، حضور خریداران در بازار افزایش یافته اما کارشناسان هشدار می‌دهند بی‌توجهی به فاکتور رسمی، پلمب معتبر و قوانین صنفی می‌تواند خریداران را با زیان جدی روبه‌رو کند. به گزارش مهر، افزایش چشمگیر قیمت طلا و سکه در هفته‌های اخیر موجب شده بازارهای سنتی خرید و فروش طلا با ازدحام بیشتری مواجه شوند.

بر بررسی میدانی خبرنگار مهر از بازار تهران نشان می‌دهد که سطح معاملات بالا رفته و بسیاری از مردم با هدف حفظ ارزش دارایی خود به معامله طلا و سکه روی آورده‌اند. با این حال، کارشناسان نسبت به خطرات احتمالی به‌واسطه انباشت املاک و دارایی‌های غیرمولد، از منظر تحلیلی، اهمیت این اصلاحیه تنها در تعیین سقف برای دارایی‌های ثابت خلاصه نمی‌شود، بلکه هم‌زمانی آن با الزامات واگذاری اموال مازاد و اتصال به سامانه املاک و مستغلات شبکه بانکی، نشان‌دهنده عبور بانک مرکزی از رویکردهای توصیه‌ای به سمت نظارت داده‌محور، سیستمی و پیش‌گیرانه است؛ مسیری که امکان دور زدن مقررات و پنهان‌سازی دارایی‌ها را به حداقل می‌رساند.

فعالان بازار می‌گویند نبود آگاهی کافی هنگام مراجعه حضوری و خرید سکه می‌تواند مشکلات جدی برای خریداران ایجاد کند؛ از اختلاف در وزن و مشخصات گرفته تا مشکلات در زمان فروش. در همین راستا، یکی از تأکیدات مهم فعالان صنفی، ضرورت دریافت فاکتور رسمی هنگام خرید است. بر اساس قوانین نظام صنفی، تمام معاملات –حتی کوچک– باید با فاکتور معتبر، دارای مهر، شماره واحد صنفی و اطلاعات کامل انجام شود.

با وجود این الزام قانونی، همچنان برخی واحدهای صنفی از صدور فاکتور کامل خودداری می‌کنند یا فاکتورهایی ارائه می‌دهند که فاقد اطلاعات ضروری است. برخی فروشندگان نیز با بیان ادعای نادرست «سکه بنایزد» سعی در فریب خریداران را گمراه می‌کنند، در حالی که چنین رفتاری خلاف مقررات صنفی است و در

تنش‌های خشکی بر مزارع تأثیر گذارد

دیمزارها زیر سایه تهدید



میرفتاح به لزوم استفاده از روش‌های جدید مدیریت زراعی و الگوهای کشت اشاره داشته و تصریح کرد: در شرایط فعلی زراعت گندم دیم در کشور ایران، استفاده از روش‌های جدید مدیریت زراعی و الگوهای مناسب کشت که از یک سو حداقل هزینه و حداکثر کارایی و سوددهی را داشته باشند و همچنین از سوی دیگر باعث افزایش کیفیت و مصاد آلی خاک‌های زراعی گردند، بسیار ضروری است. چرا که روش‌های جدید مدیریت زراعی و الگوهای کشت، نتایج بسیار خوبی از جمله افزایش تولید گندم، افزایش در آمد کشاورزان و همچنین رعایت اصول کشاورزی پایدار را در پی دارد.

وی بیان داشت: بررسی تغییرات تولید و عملکرد محصولات دیم به ویژه در مناطقی با بارندگی‌های زیر ۴۰۰ میلیمتر، حاکی از آن است که در این مناطق عملکرد در واحد سطح بسیار متغیر است و تأثیرپذیری شدیدی از میزان ریزش‌های جوی دارد. مقایسه این وضعیت با کشور‌های پیشرفته نمایان گر وضعیت نامطلوب تولید در دیمزارهای کشور به ویژه در مناطق دارای بارندگی‌های زیر ۴۰۰ میلیمتر است. علاوه بر این، دیمزارهایی که در این مناطق قرار گرفته‌اند از محدودیت‌های شدیدی نظیر تنش‌های خشکی، سرما و گرم شدن ناگهانی هوا در فصل بهار تهدید می‌کند.

انتخاب رقم زراعی مناسب یک تصمیم مهم در زراعت دیم محقق بخش تحقیقات زراعی و باغی مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان مرکزی تأکید کرد: در زراعت گندم دیم نکاتی فنی وجود دارد که کشاورزان دیم‌کار باید با رعایت این نکات، زراعت را به گونه‌ای مدیریت کنند که خسارات ناشی از تنش‌های محیطی و زیستی کاهش یابد. از جمله موارد

محقق بخش تحقیقات زراعی و باغی

مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان مرکزی گفت: ایران در اقلیم خشک و نیمه‌خشک قرار گرفته که علاوه بر اینکه از یک سو از بارش‌های کم رنج می‌برد، از سوی دیگر پراکندگی بارش‌ها نیز در این اقلیم نامناسب است. با توجه به شرایطی که کشور در آن قرار گرفته، تقریباً حدود نیمی از اراضی قابل کشت در ایران در شرایط دیم کشت می‌شوند. اما دیمزارهای ایران را محدودیت‌های شدیدی نظیر تنش‌های خشکی، سرد و گرم شدن ناگهانی هوا تهدید می‌کند.

سید محمد مهدی میرفتاح در گفت‌وگو با ایلنا، افزود: علاوه بر تنش خشکی که هر ساله با شدت‌های مختلف اتفاق می‌افتد، وقوع پدیده خشکسالی در برخی از سال‌ها موجب وارد شدن خسارت‌های شدید به مزارع دیم می‌شود که در پاراهای موارد حجم این خسارت‌ها حتی به میزان ۱۰۰ درصد است. در چنین شرایطی مدیریت زراعی باید به گونه‌ای باشد که در صورت بروز تنش‌های شدید خشکی و خشک‌سالی، کمترین حجم خسارت به مزارع وارد شود. همچنین مدیریت باید به شیوه‌ای اجرایی شود که در صورت وقوع ترسالی، بیشترین توان و میزان تولید محصول را داشته باشند.

وی به اهمیت محصول گندم و شرایط اقلیمی کشت این محصول اشاره کرده و در این خصوص ادامه داد: گندم یکی از مهمترین محصولات کشاورزی در شرایط دیم است که در مناطق مختلف دنیا و در اقلیم‌های گرم، معتدل و سرد، تا ارتفاع بیشتر از ۲۰۰۰ متر از سطح دریا و با میانگین بارندگی سالیانه ۲۵۰ میلیمتر تا ۱۷۵۰ میلیمتر قابل کشت است. با توجه به اهمیت روزافزون گندم و این واقعیت که زراعت گندم دیم یکی از کهن‌ترین شیوه‌های کشاورزی در کشور ایران است، تجربیات و دانش بومی رزنده‌ای در بین کشاورزان با تجربه در این خصوص وجود دارد.

ضرورت آشنایی با شیوه‌های اصولی کشت گندم دیم

محقق بخش تحقیقات زراعی و باغی مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان مرکزی بر ضرورت آشنایی با شیوه‌های اصولی کشت گندم دیم تأکید کرده و در این خصوص اظهار داشت: شناخت اصول صحیح زراعت و کشت گندم دیم، می‌تواند از یک سو حجم تولید این محصول را تا حد قابل ملاحظه‌ای افزایش دهد و از سوی دیگر میزان خسارت‌های وارده را در سال‌های پر تنش کاهش دهد. همچنین استفاده از شیوه‌های اصولی کشت گندم دیم و تولید محصول از چنین روش‌هایی، می‌تواند وابستگی کشور را به واردات این محصول استراتژیک کمتر کند.

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه جمهوری اسلامی ایران برای توسعه روابط با بلاروس هیچ محدودیتی ندارد، تصریح کرد: معتقدیم اقتصاد دو کشور مکمل یکدیگر هستند و می‌توانیم نیازهای متقابل را تأمین کنیم.

به گزارش ایسنا، محمدرضا عارف در دیدار با «آندری کوزنیتسوف» وزیر صنایع جمهوری بلاروس و رئیس طرف بلاروسی کمیسیون مشترک همکاری‌های دو کشور با اشاره به اینکه توسعه همکاری‌ها در زمینه‌های مختلف با توجه به روابط بسیار خوب سیاسی با بلاروس از راهبردهای جمهوری اسلامی ایران است، افزود: برگزاری موفقیت‌آمیز هجدهمین اجلاس کمیسیون مشترک همکاری‌های ایران و بلاروس فرصت بسیار خوبی برای توسعه روابط همه‌جانبه است.

معاون اول رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به اینکه دیدگاه‌های نزدیک ایران و بلاروس در مجامع بین‌المللی و مشارکت در

سازمان‌های مختلف منطقه‌ای ایجاد می‌کند که تعمیق و تقویت همکاری‌های فنی مابین را در همه زمینه‌ها ادامه و گسترش دهیم، گفت: باید سطح مبادلات تجاری و اقتصادی با تقویت کمیسیون مشترک همکاری‌های ایران و بلاروس افزایش یابد. وی با بیان اینکه سفر اخیر رئیس‌جمهوری اسلامی ایران به بلاروس افق جدیدی در توسعه روابط دو کشور ایجاد کرده است، به دیدار دوجانبه خود با نخست‌وزیر بلاروس در حاشیه اجلاس شانگهای اشاره و تصریح کرد: رفت و آمدهای مقامات و اقداماتی همچون برگزاری اجلاس کمیسیون مشترک همکاری، نقش موثری در ارتقای سطح همکاری‌های دو کشور به‌ویژه در بخش اقتصادی دارد.

معاون اول رئیس‌جمهور تأکید کرد: بخش خصوصی دو کشور می‌توانند نقش مهمی در افزایش حجم مبادلات تجاری ایفا نمایند و باید دو طرف فعالین اقتصادی بهش خصوصی را برای

ایران برای توسعه روابط با بلاروس هیچ محدودیتی ندارد

افزایش ارتباطات تجاری با توجه به موافقتنامه تجارت آزاد بین جمهوری اسلامی ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا تشویق کنند. عارف توسعه روابط گر دشگری را از دیگر زمینه‌های ارتقاء همکاری‌های دو کشور برشمرد و افزود: همکاری‌های دانشگاهی و علمی و فناوری به ویژه فناوری‌های نوظهور با توجه به دستاوردهای ارزشمند جمهوری اسلامی ایران و همچنین ظرفیت‌های بلاروس می‌تواند زمینه‌های همکاری‌های دوجانبه و چند جانبه را فراهم کند. معاون اول رئیس‌جمهور به برگزاری چهارمین نمایشگاه بین‌المللی تجارت با اوراسیا اشاره کرد و ادامه داد: برگزاری این نمایشگاه می‌تواند به معرفی توانمندی‌های ایران و گسترش مرادوات فعالیت اقتصادی کشور‌های اوراسیا کمک کند.

«آندری کوزنیتسوف» وزیر صنایع جمهوری بلاروس نیز در این دیدار با تأکید بر اینکه بلاروس برای توسعه روابط

باید به سمت استفاده از ارقام دیم جدید حرکت کنیم محقق بخش تحقیقات زراعی و باغی مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان مرکزی در این رابطه گفت: رقابت بین ارقام گندم قدیمی و جدید، برای ارقام خالص حاصل از برنام‌ه‌های رایج به‌نژادی بسیار دشوار است و همین دلیل باعث شده که پذیرش ارقام اصلاح شده گندم نان، توسط برخی کشاورزان کم باشد. همچنین در راستای افزایش تولید و عملکرد در سطح مزارع دیم، باید به سمت استفاده از ارقام دیم جدید و به‌روزتر حرکت کنیم. برای معرفی یک رقم جدید در گندم و جو، باید در یک بازه زمانی حدود ۱۰ تا ۱۲ سال، پژوهش و تحقیق و آزمایش صورت گیرد تا یک رقم در شرایط آب و هوایی منطقه مورد نظر معرفی گردد.

میرفتاح به معرفی ارقام جدید گندم که در شرایط آب و هوایی به مراتب سردتر می‌توانند به صورت دیم کشت شوند، اشاره داشته و در این خصوص افزود: در این راستا بر اساس تحقیقاتی که سال‌ها توسط مؤسسه تحقیقات دیم کشور و برخی مراکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی در سراسر کشور و از جمله مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی استان مرکزی، با همکاری و همراهی محققان بخش تحقیقات زراعی و باغی انجام پذیرفته است، ارقام جدید گندم در شرایط آب و هوایی سرد و معتدل سرد که می‌توانند پاسخگوی شرایط دیم‌کاران باشند و به خوبی کشت شوند، معرفی شده‌اند.

وی ادامه داد: ارقامی مانند گندم دیم رقم باران، صدرا، هشت‌رود، اوحدی، در بازه زمانی سال‌های گذشته در مزارع کشاورزان مورد کشت قرار گرفته‌اند و عملکرد نسبتاً بهتری نسبت به ارقام قدیمی‌تر داشته‌اند. اما با این وجود ارقام جدیدتر مانند همتا، نفیس، دهقان، کیان، شایان و... در گندم دیم در سال جاری توسط مؤسسه تحقیقات دیم کشور و با همکاری مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان مرکزی رونمایی شده‌اند و مورد استقبال کشاورزان قرار گرفته‌اند. این ارقام جدیدتر در حال حاضر در ۴ شهرستان استان به صورت مزارع نوآوری در طرح جهش تولید دیم کشت شده‌اند.

محقق بخش تحقیقات زراعی و باغی مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان مرکزی اظهار داشت: به امید آنکه بتوان این ارقام را با دلایل خصوصیات برتر، عملکرد بهتر، مقاومت بالا به خشکی و گرمای پایان فصل، مقاومت بالاتر نسبت به برخی بیماری‌ها از جمله زنگ زرد و قهوه‌ای، در مناطق دیم‌خیز استان گسترش داد و کشاورزان نیز از این ارقام جهت افزایش تولید بهره ببرند. در کنار ارقام گندم دیم می‌توان از ارقام جو دیم قافلان، انصار، آیدین، آر‌دا و بارش نیز در مزارع دیم بهره برد. همچنین با خصوصیات ذکر شده در گندم دیم در این محصول نیز تحول بسیار زیادی در حوزه تولید غلات دیم در استان مرکزی داشته باشیم.

با رایران در زمینه‌های مختلف آمادگی کامل دارد، تأکید کر: هجدهمین اجلاس کمیسیون مشترک همکاری‌های ایران و بلاروس و توافقات حاصله در این اجلاس می‌تواند به تقویت روابط اقتصادی دو کشور کمک کند.

وی با اشاره به تولیدات صنعتی مشترک دو کشور گفت: بلاروس افزایش و ارتقاء همکاری‌ها با جمهوری اسلامی ایران را هدف گذاری کرده است. وزیر صنایع جمهوری بلاروس از ایران به عنوان رقیب دوست و برادر یاد کرد و افزود: در این سفر به نتایج مورد نظر برای تقویت ارتباطات فی مابین رسیدیم که در این راستا باید بخش خصوصی و غیردولتی را بیش از پیش فعال کنیم و همچنین برگزاری بسیار خوب کمیسیون مشترک همکاری‌ها نشان داد که می‌توانیم حجم مبادلات کشور را گسترش دهیم.

هفت ماه بی حقوقی کارگر اخراجی آب معدنی داماش

نمی‌کند و رای بر ضد کارفرما صادر می‌شود. این کارشناس حقوق کار تأکید کرد: اگر اداره کار یک شهرستان یا استان، در صورت غیبت کارفرما، روندی به جز این طی کند، تخلف صورت گرفته و قابل پیگیری است. زمانی که برای صدور رای لازم است حداکثر سی روز از زمان تشکیل جلسه در قالب دادنامه است. در مواردی که کارگر شهادی برای کار کردن در کارگاه نداشته باشد در این مثال شهود از حضور ترس داشته یا کارگاه شامل تعداد دو سه نفر کارگر و کارفرما باشد) در این صورت بدون حضور کارفرما امکان صدور رای وجود ندارد و خواسته کارگر در مسیر حل اختلاف رد می‌شود.

او در ارتباط با اعزام بازرس به محیط کار در شرایطی که ارائه دلایل و مستندات صورت نگرفته گفت: ارائه دلایل و مستندات وقوع کار و عدم پرداخت حقوق وظیفه کارگر است. در این شرایط اگر کارگر نتواند اشتغال خود را ثابت کند یا شهادی وجود نداشته باشد، در زمینه شکایت و تسویه به وجود آورده، اختصاص دهند؛ در این حقیق صادر کنند و موظف هستند بازرس به کارگاه مربوطه اعزام نمایند. این کارشناس روابط کار در پایان خاطر نشان کرد: وظیفه اداره کار صیانت از نیروی کار است. لذا باید این ادارات منابعی را برای تحقیق از کارگاهی که چنین شرایطی را برای نیروی کار خود در زمینه شکایت و تسویه به وجود آورده، اختصاص دهند؛ در این حوزه نقصان‌های جدی داریم و علت ناتوانی ادارات کار در احقاق حق کارگر، معمولاً این است که نیروی بازرس به اندازه کافی در بسیاری از استان‌ها و شهرستان‌ها وجود ندارد. رسالت ادارات کار، حمایت از کارگران است و باید بازرسان کافی برای این منظور در اختیار داشته باشند؛ کارگران نباید ماه‌ها طولانی آواره باشند که چند ماه حقوق قبل اخراج خود را بگیرند.

پر رنگ‌تر است، گزارش بازرس در این موضوعات نافذتر از شهادت هر نوع شهادی است. معمولاً کارگران در شرایطی که شهادی برای اثبات حضور خود در کارگاه ندارند، درخواست رسمی حضور بازرس می‌دهند و پس از آن بازرس لزوماً باید برای صدور رای، در میدان حضور پیدا کند. آرمین خوشحوسقنی (کارشناس حقوق کار) نیز در این رابطه، از همین خواسته برای درخواست از کارافتادگی در گفتگو با ایلنا بیان کرد: موضوع اول این است حقوق کارگر نمی‌تواند مشمول مرور زمان شود، یعنی اگر پس از یکسال نیز در پرونده رای بگیرد، کارفرما به نرخ روز باید تسویه حساب را انجام دهد. حتی اگر کارگری فوت کرد و پس از ده سال وارث او اقدام به شکایت برای تسویه حقوق او کنند، کلیه تعهدات کارفرما باستانی در قالب تسویه حساب و به نرخ روز، بر اساس محاسبات کارشناس و با رای ادارات کار پرداخت شود.

وی افزود: طبق آیین دادرسی کار، مراجع تشخیص و حل اختلاف موظف به دعوت رسمی از کارفرما هستند. پس از احضار در جلسه، اگر کارفرما یا نماینده او در جلسه حضور نیابد، این غیبت‌ها مانع از صدور رای نیست. اگر هیات تشخیص و حل اختلاف به این نقطه نظر برسند که حضور کارفرما در صدور رای برای تسویه حساب با کارگر ضروری است، می‌توانند یکبار دیگر تجدیدجلسه کنند. نکته این است که تجدید جلسه نباید از نظر زمانی طول بکشد. از تشکیل جلسه اول تا تشکیل جلسه مجدد نباید بیش از دو هفته زمان ببرد و در جلسه دوم، کار باید به مرحله تعیین تکلیف برسد. خوشحوسقنی تصریح کرد: اگر کارفرما حضور نیابد، یا کارگر باید مستندات و شهود کافی برای اثبات کار کردن خود در زمان تعیین شده داشته باشد و یا به لیست بیمه ارجاع می‌شود. در موارد بسیاری، عدم حضور کارفرما فرآیند رسیدگی را متوقف

خبر



نمی‌توان با مردم به زبان دستوری سخن گفت

دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت با تأکید بر اینکه نمی‌توان با مردم به زبان دستوری سخن گفت، اظهار کرد: مدل‌هایی که پشت درهای بسته تصمیم گرفته می‌شود و برای گروه‌های مختلف دستورالعمل می‌دهد، دیگر جوابگو نیست. به گزارش ایسنا، محمد گلزاری در بیست و یکمین سمپوزیوم بین‌المللی روابط عمومی با بیان اینکه معتقدم که هر اندازه بتوانیم در حوزه ارتباطات باانجمن‌ها و نهادهای علمی تعامل داشته باشیم، قطعاً تمر بخش خواهد بود و تأثیرگذاری بیشتری خواهد داشت، گفت: شرایط اطلاع‌رسانی و اقع در دوره فعلی، کار با مدل‌های از پیش طراحی شده و به‌موقعیت‌نرسیده را تجویز نمی‌کند.

وی با تأکید بر اینکه مدل افتناع‌سازی باید تغییر کند، افزود: گسترده‌گی حضور مردم در شبکه‌های اجتماعی و وجود نظام شبکه‌ای و پلتفرمی در ایران از یکسو و دفاع ملی ۱۲ روزه از سوی دیگر به ما نشان می‌دهد که نمی‌توان با مردم به زبان دستوری سخن گفت. مدل‌هایی که پشت درهای بسته تصمیم گرفته می‌شود و برای گروه‌های مختلف دستورالعمل می‌دهد، دیگر جوابگو نیست. دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت با اشاره، جنگ تحمیلی ۱۲ روزه خاطرنشان کرد: مردم بعد از سال‌ها مجدد جنگ را دیده‌اند و نسل جدید درک جدیدی از مقوله جنگ پیدا کرده است. این نسل به صورت گسترده در شبکه‌های اجتماعی حضور دارد و به صورت گسترده اطلاعات و اخبار خود را از پیام‌های غیرحاکمیتی و پیام‌های غیردولتی دریافت می‌کند. در جامعه امروز ما به شدت پیام رسمی از فرایند افتناع‌سازی دو شده؛ لذا ما می‌توانیم با مدل‌های قبلی و روش‌های تکرار شونده با مردم صحبت یا گفت‌وگو کنیم.

گلزاری ادامه داد: در مسئله تغییر قیمت کارت اضطراری جایگاه‌های سوخت، دولت مدل متفاوتی از اطلاع‌رسانی را اجرا کرد. بسیاری از منتقدان سیاسی یا رسانه‌ای از اینکه به عنوان پیشران افتاع جامعه از ماه‌ها قبل در جلسات متعدد دعوت نشده بودند، گلزاری افزود: البته لازم‌ه موفقیت این مدل، وجود پردازشگر در ست در دولت است که نقدها را اصلاح کند. یعنی وقتی تصمیم گرفته شد موضوعی بدون محرمانگی به جامعه منتقل شود، باید پس از شنیدن صدای منتقدین فرآیند اصلاح را به‌پیامداد اتفاق که هم در مصوبه بنزین و هم در برخی دیگر از تصمیم‌ها گرفته‌شده‌وی تأکید کرد: باید فرآیند گفت‌وگو با مردم و شنیدن از جامعه بازطراحی شود. دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت با بی نتیجه دانستن باور تشکیل جلسات مشترک و افتاع افکار عمومی گفت: مسیر فکر و عمل جامعه می‌تواند با آنان که راهبری افکار عمومی را دارند، متفاوت باشد. کماینکه در سال ۹۸ مشاهده کردیم که چگونه ماه‌ها جلسات در بسته به یک‌باره فروپاشی شد. در مدل جدید، دولت با مردم بدون واسطه حرف می‌زند و صدای آنان را می‌شنود. همچنین هم آن فردی که قربان سیاسی می‌زند بخشی از بارل افتاع است و هم منتقدی که با نظرات کارشناسی رفتار دولت را نقد می‌کند، در این بخش جای دارد.

گلزاری افزود: البته لازم‌ه موفقیت این مدل، وجود پردازشگر در ست در دولت است که نقدها را اصلاح کند. یعنی وقتی تصمیم گرفته شد موضوعی بدون محرمانگی به جامعه منتقل شود، باید پس از شنیدن صدای منتقدین فرآیند اصلاح را به‌پیامداد اتفاق که هم در مصوبه بنزین و هم در برخی دیگر از تصمیم‌ها گرفته‌شده‌وی تأکید کرد: باید فرآیند گفت‌وگو با مردم و شنیدن از جامعه بازطراحی شود. دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به موضوع جنگ به عنوان محور کلیدی سمپوزیوم روابط عمومی گفت: امروز همه بر این باورند که جنگ فقط مسئله سرزمین یا مرز نیست و آن چیزی که اتفاق می‌افتد روایتی است که از آن جنگ صورت می‌گیرد. در هر موضکی که شلیک می‌شود، هر بیانیه‌ای که دستگاهی در دولت می‌دهد، هر قاب عکس و تصویری که بسته می‌شود، بخش‌هایی از یک روایت بزرگ دربار جنگ است. وی با تأکید بر اهمیت نقش روابط عمومی‌های دولتی در جنگ داماش داد: رژیم صهیونیستی بعد از هفتم اکتبر تلاش کرد تمام جنایت‌های خود را با روکرد «هنیت و مشروعیت» قاب‌بندی کند؛ قایی که در آن تلاش کرد این همه جنایت‌ها را به گونه‌ای دیگر به تصویر بکشد که البته در برابر وجدان‌های بیدار جهانیان ناکام بود.

وی افزود: در مقابل قاب ایران «دفاع مشروع و بازدارندگی» بود. قایی که اعلام می‌کرد ایران آغازگر جنگ نیست، ایران موافق دیپلماسی بوده و موشتک‌های شلیک شده در سرحر ۲۳ خرداد هم ایران عزیز و هم میز دیپلماسی را نشانه گرفته است. مردم این را پذیرفتند و به آن باور داشتند که ایران نه تنها آغازگر این جنگ نبوده بلکه همه تلاش و توان خود را برای رفع تحریم‌ها به کار گرفته ولی در زمان حمله دشمن از هیچ تلاشی برای پاسخگویی دریغ نداشت.

خبر



اختتامیه شانز دهمین جشنواره علامه حلی در قم برگزار شد

احسان بخش آقم: در این دوره جشنواره علمی علامه حلی بیش از ۱۱ هزار اثر در سامانه جشنواره ثبت شد که از این تعداد، ۱۷۶۱ اثر مربوط به طلاب جوان بوده است، همچنین بخشی از آثار در حدود ۳۰۰ مدرسه‌ای که جشنواره مدرسه‌ای را برگزار کرده بودند، ارزیابی و پس از طی مراحل، به جشنواره‌های استانی ارسال شد. از میان آثار راه‌یافته به مرحله استانی، ۱۷۱۵ اثر به جشنواره سراسری راه پیدا کرد. آثار راه‌یافته به جشنواره سراسری در قالب ۱۲ گروه علمی شامل تفسیر و علوم قرآن، اخلاق و تربیت، ادبیات، اصول فقه، اقتصاد و مدیریت، تاریخ، علوم سیاسی و اجتماعی، علوم تربیتی و روان‌شناسی، علوم و معارف حدیثی، فقه و حقوق اسلامی، فلسفه و منطق و علم کلام مورد بررسی قرار گرفت. در مرحله ارزیابی اجمالی، ۴۲۳۳ اثر حذف شد و ۲۹۲ اثر حائز شرایط ورود به مرحله ارزیابی تفصیلی شناخته شدند.

این ۲۹۲ اثر توسط ارزیابان منتخب مدیران گروه‌ها مورد بررسی قرار گرفت و آثاری که حداقل ۸۰ امتیاز را کسب کردند، مجدداً وارد مرحله ارزیابی نهایی شدند تا آثار برتر با دقت و عدالت علمی انتخاب شوند. گروه‌های علمی در قالب ۱۲ گروه مسنفره از آغاز تا پایان فرایند داوری، در مجموع حدود ۴۰ جلسه تخصصی برگزار کردند. در مرحله اجمالی، تمامی ۹۰۰ اثر در کارتابل هر یک از ارزیابان قرار گرفت، آثار مورد بررسی اولیه قرار گرفت و نظرات ارزیابان ثبت و ارسال شد.

برگزاری دهمین جلسه کمیسیون مدیریت ایمنی حمل ونقل استان

دهمین جلسه کمیسیون مدیریت ایمنی حمل و نقل استان به ریاست استاندار بوشهر برگزار شد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، سید امین عارف زاده معاون مهندسی و ساخت راه و شهرسازی استان بوشهر در جلسه کمیسیون مدیریت ایمنی و حمل و نقل استان با تبریک ولادت با سعادت حضرت زهرا (س) و ارتقای مادر، به ارائه گزارش آخرین وضعیت پروژه‌های بزرگراهی در دست اجرا، در سطح استان پرداخت و ضمن تشریح وضعیت فنی و مهندسی طرح‌های بزرگراهی، گزارشی از روند پیشرفت فیزیکی آنها ارائه داد.

عارف زاده اظهار کرد: با توجه به اجرای ۸ پروژه بزرگراهی اولویت دار در سطح استان بوشهر به طول ۲۰۱ کیلومتر، امیدواریم تا پایان سال ۱۴۰۶، پاندرج، حداقل ۱۰۰ کیلومتر از آنها راه بهره برداری برسانیم که از مهمترین این پروژه ها، بزرگراه‌های مبادی ورودی و خروجی به استان، از جمله بزرگراه کنار تختسه - دالکی، بزرگراه جم - فیروزآباد و بزرگراه دایلم به هندچان است.

ارسلان زارع، استاندار بوشهر نیز با اشاره به ارزیابی روند مطلوب توسعه راه‌ها و احداث کریدورهای بزرگراهی، علی‌الخصوص در محورهای شریانی استان عنوان کرد: احداث بزرگراه‌ها علاوه بر افزایش ایمنی و کاهش زمان سفر و همچنین کاهش تصادفات، نقش بسزایی در اقتصاد و توسعه منطقه‌ای خواهد داشت و باید تلاش کرد ضمن حفظ کیفیت، نسبت به تسریع در اجرای آنها با پیگیری جهت تزریق اعتبارات به موقع از منابع مختلف مالی اقدام شود.

درخشش شرکت توزیع نیروی برق گلستان در کنفرانس بین المللی شرکت های توزیع

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان درخشش قابل توجهی در کنفرانس بین المللی شرکت های توزیع نیروی برق، درخشیدند.

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق گلستان؛ سیداحمد موسوی گفت: مقاله با عنوان "تحلیل آماری و مکانی سرعت تجهیزات شبکه توزیع و اولویت بندی مناطق پرریسک برای کاهش خسارت مطالعه موردی استان گلستان" در ۲۹امین کنفرانس بین المللی شرکت های توزیع نیروی برق به میزبانی شرکت توزیع نیروی برق استان تهران بزرگ برگزار گردید به عنوان مقاله برتر که توسط آقایان محمد دربان و محمدرضا مقصودلوا انجام شده است انتخاب گردیدوی افزود: حضور فعال در رویدادهای علمی ملی و بین المللی علاوه بر افزایش اعتبار علمی شرکت، به تقویت ارتباطات پژوهشی و تبادل تجربیات فنی در سطح کشور کمک می کند. موسوی اضافه کرد: این موفقیت نتیجه رویکرد پژوهش محور و هم افزایی دانش فنی در شرکت توزیع برق گلستان است.



مدیرعامل شرکت گاز مازندران:

قطع گاز ۲۱۰ هزار ویلای خالی از سکنه در مازندران شروع شد



جوادى اضافه کرد: در صورت مشاهده مصرف غیر ضرورى گاز این واحدها قطع و وصل مجدد تنها با تعهد رسمی امکان پذیر خواهد بود. وی، هدف از اجرای این طرح را «توزیع عادلانه انرژی و پیشگیری از مصرف بی‌رویه در اقامتگاه‌های غیر دائم» عنوان کرد و افزود: صرفه‌جویی در مصرف انرژی به معنای همراهی با توسعه پایدار و تضمین پایداری انرژی برای نسل آینده است.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران تأکید کرد: شرکت گاز مازندران با برنامه‌ریزی دقیق و اجرای طرح‌های بهینه‌سازی، در تلاش است زمستانی گرم، ایمن و بدون افت فشار را برای مردم استان رقم بزند.

گاز در مازندران افزایش یافته و ویلاهای بزرگ و لوکس با امکاناتی نظیر سونا و جکوزی در رده‌های بالای مصرف قرار دارند که با نرخ‌های بالای گاز، به‌مواجه می‌شوند. وی با اشاره به فعالیت شبانه‌روزی ۸۰۰ نفر از کارکنان شرکت گاز در مسیر گلوگاه تارامسر، افزود: تاکنون حدود ۲۱۰ هزار ویلای خالی از سکنه شناسایی شده‌اند که در صورت ادامه مصرف غیر ضروری گاز آنها از ابتدای دی‌ماه قطع خواهد شد.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران تصریح کرد: مشتری‌کانی که دارای خانه‌های دوم و سوم هستند در پله سوم تعرفه گاز قرار می‌گیرند و ویلاهای دولیکس و تریپلکس نیز تحت پایش قرار دارند.



مدیرعامل شرکت گاز مازندران گفت: قطع گاز ۲۱۰ هزار ویلای خالی از سکنه در استان آغاز شده و این روند با هدف مدیریت مصرف انرژی تا پایان زمستان ادامه خواهد داشت.

هزبر جوادى در نشست شورای مدیریت بحران مازندران در ساری از آغاز طرح گسترده پایش مصرف سوخت در استان خبر داد و اظهار داشت: با سرد شدن هوا مصرف گاز در مازندران افزایش یافته و ویلاهای بزرگ و لوکس با امکاناتی نظیر سونا و جکوزی در رده‌های بالای مصرف قرار دارند که با نرخ‌های بالای گاز، به‌مواجه می‌شوند. وی با اشاره به فعالیت شبانه‌روزی ۸۰۰ نفر از کارکنان شرکت گاز در مسیر گلوگاه تارامسر، افزود: تاکنون حدود ۲۱۰ هزار ویلای خالی از سکنه شناسایی شده‌اند که در صورت ادامه مصرف غیر ضروری گاز آنها از ابتدای دی‌ماه قطع خواهد شد.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران تأکید کرد: شرکت گاز مازندران با برنامه‌ریزی دقیق و اجرای طرح‌های بهینه‌سازی، در تلاش است زمستانی گرم، ایمن و بدون افت فشار را برای مردم استان رقم بزند.

البزر - مراسم گرامیداشت روز دانشجو با حضور دکتر حسین کلاترئی، رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان البرز و واحد کرج، معاونان، مدیران، کارکنان و جمع کثیری از دانشجویان در سالن

روز دانشجو نماد انسان سازی، معرفت، خویشتن داری و مسئولیت پذیری است

اظهار کرد: دانشجو بودن یعنی شجاعت، فکر بلند، روح پرشگری و اراده تغییر. دانشگاه بدون حضور فعال دانشجویان، پویا نخواهد بود. شور، هیجان، دغدغه‌ها و تلاش‌های شماسمت که دانشگاه را زنده و معنابخش می‌کند. وی تأکید کرد که دانشگاه و مدیران آن در کنار دانشجویان هستند تا ایده‌ها، فعالیت‌ها و روایایشان تحقق یابد و گفت: ما معاونان و روسای دانشکده‌ها در خدمت شما هستیم تا هرچه در توان داریم برای پیشرفت و آرامش شما در طبق اخلاص بگذاریم. شرط موفقیت شما نیز، تلاش، فداکاری و همت است. دکتر کلاترئی در پایان با تأکید بر اهمیت حضور دانشجویان و نقش آنها در شکل‌گیری هویت دانشگاه، اظهار داشت: دانشجو بودن یعنی دانشگاه را زنده نگه داشتن، یعنی با شور و انگیزه و تلاش، دانشگاه را به قلب پر جنب‌وجوشی تبدیل کردن که در آن فکر، پرشگری و ایده‌های نو جریان دارد. دانشگاه با حضور شما معنا پیدا می‌کند و آینده کشور به همت شما شکل خواهد گرفت.

باید مسیر رشد و انسان سازی خود را با پرشگری، کنجکاوی و تلاش برای کسب علم و دانش طی کند و به هویت الهی و انسانی خود دست یابد. مسیر دانشجویی، مسیری طولانی و پرچالش است که نیازمند همت، فداکاری و تلاش مستمر است. دکتر کلاترئی با اشاره به نقش دانشجویان در آینده کشور گفت: نسل امروز توانمندتر، آگاه‌تر و امیدوارتر از هر زمان دیگری است. شما می‌توانید آینده‌ای روشن برای خود و کشور بسازید، به شرط اینکه همت و فداکاری لازم را به خرج دهید و فرصت‌های دانشگاه را مغتنم بشمارید. وی به اهمیت ارتباط مستقیم دانشجویان با مسئولان دانشگاه و مشارکت در فعالیت‌های فرهنگی و اجتماعی اشاره کرد و افزود: امیدوارم شما با انگیزه، شور و انرژی در محیط دانشگاه حضور پیدا کنید و از فرصت‌های علمی و فرهنگی برای پیشرفت فردی و جمعی بهره ببرید.

رئیس دانشگاه با تأکید بر لزوم پرشگری و کنجکاوی دانشجویان

اجتماعات شهید سلیمانی برگزار شد. دکتر کلاترئی در این مراسم با تبریک روز دانشجو و تأکید بر اهمیت نقش دانشجویان در پویایی دانشگاه، پرشگری و مسئولیت‌پذیری اجتماعی گفت: روز دانشجو نماد انسان سازی، معرفت، خویشتن داری و مسئولیت‌پذیری است. دانشجو بودن یعنی پرشگری، آگاهی و تلاش برای ساختن فردای بهتر با فکر امروز. مسئولیت‌هایی بزرگی بر دوش شما نسل امروز قرار دارد و این روز به ما یادآوری می‌کند که دانشگاه بدون حضور فعال شما معنا ندارد.

رئیس دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج ادامه داد: دانشگاه با دغدغه و دیوارهایش معنا پیدا نمی‌کند، بلکه با حضور فعال، شور، دغدغه و تلاش دانشجویان معنا می‌یابد. مرکز تصمیم‌گیری دانشگاه دانشجویست و بدون حضور شما، رؤسا و معاونان دانشگاه نیز مفهوم خود را از دست می‌دهند.

وی با بیان اهمیت مسیر علمی و اخلاقی دانشجویان افزود: دانشجو



آموزش عالی و دانش آموزی رضایی با انتقاد از مهاجرت نخبگان هرمزگانی، از تخصیص بیش از ۱۱ میلیارد تومان به آموزش و پرورش و بیش از ۱۹ میلیارد تومان به دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی خبر داد و افزود: پاداش یک میلیارد تومانی به رتبه‌های برتر کنکور، پرداخت کمک‌هزینه تحصیلی به دانش آموزان ممتاز و همکاری با دانشگاه‌های پیام نور، خلیج فارس، هرمزگان و آزاد اسلامی تنها بخشی از این اقدامات اتاقی برای نگه‌داشت سرمایه انسانی استان است. دبیر اتاق بازرگانی هرمزگان در پایان تأکید کرد: اتاق به عنوان پارلمان بخش خصوصی، فارغ از هرگونه نگاه سیاسی، تنها به وظیفه ذاتی و قانونی خود یعنی مسئولیت اجتماعی عمل کرده و این روند با قدرت در دوره دهم نیز ادامه خواهد یافت.

وی همچنین از پرداخت ۵۰۰ میلیون تومان کمک بلاعوض به خانواده‌های جانبازانگان حوادث مختلف بر اساس نامه رسمی دادگستری و ابلاغ استانداری خبر داد. فرهنگ مذهبی و موکب‌های اربعین رضایی عنوان کرد: اتاق در بازسازی و مرمت مساجد استان بیش از ۱۶ میلیارد تومان، حمایت از موکب‌های اربعین و مراسم محرم بیش از ۱۴ میلیارد تومان، کانون‌های فرهنگی و موسسات اندیشه اسلامی بیش از ۱۷ میلیارد تومان و برگزاری جشنواره‌های اجتماعی از جمله جشن انبه و شکرگزاری در میاب بالغ بر ۱۸ میلیارد تومان هزینه کرده است. ورزش و حمایت از قهرمانان دبیر اتاق هرمزگان با بیان اینکه حمایت از هیئت‌های ورزشی استان اعم از وزنه‌برداری، کونگ‌فوسو، والیبال بانوان، تیراندازی و ورزش معلولین به بیش از ۱۲ میلیارد تومان رسیده، تأکید کرد: هدف ما نهادینه کردن ورزش همگانی در محلات و جلوگیری از آسیب‌های اجتماعی بوده است. حمایت از کالاهای اساسی و معیشت مردم وی همچنین از تخصیص بیش از ۶۵ میلیارد و ۹۷۵ میلیون تومان برای تأمین کالاهای اساسی در شرایط سخت اقتصادی خبر داد و گفت: در یک جلسه فوری با حضور اعضای هیئت رئیسه، ۲.۵ میلیارد تومان همام روز صوب و کالاهای ضروری خریداری و توزیع شد.

بودند. این رویکرد باعث شد کمک‌های اتاق به صورت عادلانه در سراسر استان توزیع شود. بهداشت و درمان: از کرونا تا تجهیزات پیشرفته رضایی با یادآوری روزهایی که استان با کمبود شدید تجهیزات مقابله با کرونا مواجه بود، گفت: تخت‌های ویژه، دستگاه‌های اکسیژن ساز، ماسک N۹۵ و سایر اقلام حفاظتی که در بازار یافت نمی‌شد، با تلاش شبانه‌روزی تأمین و در اختیار تمام بیمارستان‌های استان اعم از بندرعباس، میناب، بندرلنگه، جاسک، بستک، حاجی‌آباد و بیمارستان کودکان قرار گرفت. وی همچنین از ورود یکی از پیشرفته‌ترین دستگاه‌های آنژیوگرافی کشور به استان با ارزش بیش از ۵۹ میلیارد تومان و دستگاه سونوگرافی با هزینه بیش از ۱۲ میلیارد تومان خبر داد و افزود: دستگاه ماموگرافی پیشرفته‌ای که امروز در استان فعال است نیز با همت اعضای هیئت نمایندگان و پیگیری‌های مستمر وارد شد و اکنون بیماران نیازی به اعزام برون‌استانی ندارند. حوادث طبیعی: کمک‌های میدانی و فوری دبیر اتاق هرمزگان به کمک‌های گسترده اتاق در زلزله فین، آند، غرب استان و سیل جاسک اشاره کرد و گفت: کمک ۴۰۰ میلیون تومانی به انجمن ایزبان در همان روزهای نخست زلزله (که با ارزش روز بسیار بالاتر است). تأمین لوازم بهداشتی برای مناطق سیل زده، ایجاد قرنطینه میگو و جلوگیری از بیماری‌های ثانویه، تنها بخشی از این اقدامات بود.

اتاق بازرگانی هرمزگان با تغییر رویکرد اساسی در دوره نهم هیئت نمایندگان و تشکیل قرارگاه همدلی به محوریت استانداری، در بحران‌های کرونا، زلزله، سیل و چالش‌های معیشتی پیش قدم شد و به گفته مسئولانش، «پارلمان بخش خصوصی نشان داد وقتی پای مردم در میان باشد، هیچ مرزی برای خدمت، رسالتی وجود ندارد.

پیام رضایی در گفتگویی خبری با اشاره به اینکه در دوره‌های پیشین اتاق، چنین حجم و تنوعی از فعالیت‌های مسئولیت اجتماعی وجود نداشته، تأکید کرد: ما از دروازه‌های بحران وارد شدیم؛ سیل، زلزله، کرونا و حوادث طبیعی دیگر، نقطه آغازین تغییر رویکرد بود. اتاق به محوریت یک هرم هماهنگی با حضور استاندار و با دستورات هماهنگی‌های قرارگاه جهادی استان، تمام کمک‌ها را با کارشناسی رسمی دادگستری و تأیید دستگاه قضایی پرداخت کرد؛ هیچ رقمی به‌صورت یک‌جانبه و بدون هماهنگی از سوی اتاق پرداخت نشد.

آموزش و مدرسه‌سازی؛ اولویت نخست دبیر اتاق بازرگانی هرمزگان ادامه داد: هم‌اکنون ۳۲ باب مدرسه در نقاط مختلف استان (از جزایر تا شرق، غرب، شمال و جنوب) در حال ساخت است.

وی افزود: ما هیچ دخالتی در انتخاب مکان نکردیم؛ خیرین مدرسه‌ساز و اداره کل نوسازی مدارس بر اساس نیاز واقعی منطقه تصمیم‌گیرنده

تأکید امام جمعه تبریز بر تربیت نظام‌مند نوجوانان در مساجد؛ آموزش‌های غیر ضروری آموزش و پرورش فرصت تربیت دانش آموزان را گرفته است

کنند، همچنین داشتن امام جماعت مستقر، هیئت امنای فعال، ساختمان ایمن و امکانات از ویژگی‌های آنهاست. وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به وضعیت کانون‌های فرهنگی هنری مساجد آذربایجان شرقی، گفت: ۱۴۶۹ کانون‌های فرهنگی و هنری در مساجد این استان فعال هستند که در کنار ۷۳ کانون تخصصی خواهران و ۶۸۳ کتابخانه مسجدی پذیرای نوجوانان و جوانان هستند.

همچنین حجت الاسلام محمد مهدی عنایتی، سرپرست ستاد کانون‌های فرهنگی هنری مساجد استان در سخنانی با بیان این که به دنبال ایفا نقش هماهنگی، حمایتی و نظارتی در ستاد استان و حرکت به سمت برون‌سپاری در نامه‌ها با نقش آفرینی کانون‌های مسجدی هستیم، اظهار داشت: بنا داریم فعالیت‌های فرهنگی به خود پیچه‌های مساجد سپرده شود تا امر تربیت نیروی جریان ساز انقلابی محقق شود.

نماینده ولی‌فقیه در استان با تأکید بر ضرورت حضور فعال روحانی جوان در کنار کانون‌ها افزود: اگر بالای سر مجموعه‌های نوجوان محور یک روحانی جوان نباشد، برخی افراد مانع فعالیت می‌شوند. روحانی آمین و همراه، پیشوانه و حامی این حرکت تربیتی است. مشاور وزیر و رئیس ستاد کانون‌های فرهنگی و هنری مساجد کشور با بیان این که وجود ۸۰ هزار مسجد در کشور سرمایه بزرگ ملی برای نظام اسلامی به شمار می‌آید، گفت: ۱۰ هزار مسجد منتخب طرح محراب هستند.

حجت الاسلام والمسلمین علی ملاتوری، در نشست شورای هماهنگی کانون‌های فرهنگی هنری مساجد آذربایجان شرقی، با بیان این که تلاش داریم در مساجد مشمول طرح محراب، حداقل یک نیروی رسانه‌ای تربیت کنیم، خاطر نشان کرد: این ۱۰ هزار مسجد می‌توانند در مواقع بحران به عنوان پایگاه‌های مدیریت و خدمات‌رسانی عمل

با حضور مشاور وزیر و رئیس ستاد کانون‌های مساجد کشور در تبریز همراه بود، با تشریح دغدغه‌های تربیتی خود نسبت به نسل نوجوان، جایگاه این نسل را مهم‌ترین اولویت برنامه‌های فرهنگی دانست. وی با اشاره به اینکه شخصیت‌سازی نوجوانان پس از دوره بلوغ بسیار دشوار می‌شود، افزود: «اگر تربیت از کودکی و نوجوانی آغاز نشود، در سنین بالاتر تأثیرگذاری بسیار محدود خواهد بود. امروز در آموزش و پرورش، حجم سنگین آموزش‌های غیر ضروری فرصت تربیت را از دانش آموزان گرفته است.

امام جمعه تبریز با بیان نمونه‌هایی از نظام آموزشی کشور های دیگر، خاطر نشان کرد: در بسیاری از کشورها، نیمه از زمان تحصیل ابتدایی صرف آموزش‌های میدانی، اجتماعی، مسئولیت‌پذیری و مهارت‌های زندگی می‌شود؛ در حالی که در کشور ما دانش آموز مشغول تحصیل است و فرصتی برای تربیت، تجربه و یادگیری واقعی پیدا نمی‌کند.



روح اله عبدالعلی زاده - تبریز - نماینده ولی فقیه در آذربایجان شرقی و امام جمعه تبریز اجرای منسجم برنامه‌ها ذیل اساسنامه کانون‌های فرهنگی و هنری مساجد را راهبرداصلی استان دانست.

حجت‌الاسلام والمسلمین احمد مطهری اصل در جلسه شورای هماهنگی کانون‌های فرهنگی هنری مساجد آذربایجان شرقی که

جلسه بررسی روند اجرای سامانه یکپارچه مدیریت شهری اردبیل با حضور مسئولان قضایی و شهری برگزار شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری اردبیل، جلسه بررسی و هم‌اندیشی در خصوص روند اجرای پروژه راه‌اندازی سامانه یکپارچه جدید مدیریت شهری اردبیل (سامانه سامان شهر) با حضور مسئولان قضایی و مدیریت شهری در محل شهرداری اردبیل برگزار شد.

در این جلسه، طاهری فرد معاون پیشگیری از وقوع جرم دادستان عمومی و انقلاب اردبیل با قدردانی از عملکرد شهرداری اردبیل در سال‌های اخیر و اشاره به پروژه‌های شاخص از جمله تقاطع غیر همسطح شهید رئیسی، سامانه جدید مدیریت شهری را مشایه «پنجره واحد خدمات دولتی» دانست و بیان کرد: امید است این سامانه با هدف تسهیل

خدمات به شهروندان هرچه سریع‌تر تکمیل و بهره‌برداری شود، در کنار تسریع فرآیندهایی مانند صدور پروانه، باید کاهش فساد اداری و شناسایی کانون‌های فسادخیز در اولویت قرار گیرد.

در ادامه، رحیم شاکر معاون برنامه‌ریزی شهرداری اردبیل با تأکید بر رویکرد مدیریت شهری در تحقق «شهر الکترونیک» گفت: با تصب و راه‌اندازی سامانه جامع مدیریت شهری، بخشی از فرآیندهای خدماتی شهرداری شامل درآمد، نوسازی، املاک و شهرسازی در حال الکترونیک شدن است و تا امروز نزدیک به ده درصد پیشرفت فیزیکی داشته‌ایم.

کیوان حسن‌زاده معاون شهرسازی و معماری با تشریح مراحل اجرایی پروژه گفت: سامانه جدید شهرسازی جایگزین سامانه قبلی شده و در حال حاضر برخی زیرسامانه‌ها وارد فاز عملیاتی



و آموزش کاربران سیستم از اولویت‌های جدی شهرداری محسوب می‌شود. در پایان، علی‌محبوبی‌پور مدیر حراست شهرداری اردبیل گفت: الکترونیک شدن فرآیندهای شهرداری می‌تواند گامی جدی در پیشگیری از تخلفات و فساد اداری باشد.

تأکید دادستانی اردبیل بر تکمیل سریع سامانه جامع مدیریت شهری و مقابله با فساد اداری

