



تسهیلات ازدواج فقط با یک ضامن پرداخت شود

در حالی که مسئولان یک ضامن معتبر یا سهام عدالت و یارانه را برای وثیقه دریافت تسهیلات ازدواج کافی می‌دانند بسیاری از بانک‌ها توجهی به این موضوع و تکلیف قانونی ندارند.

تسهیلات ازدواج که روزی قرار بود بخشی از مشکلات زوج‌های جوان را حل کند، اما حالا با سنگ‌اندازی و برخورد‌های سلیقه‌ای برخی بانک‌ها به چالشی بزرگ برای زوج‌های جوان تبدیل شده‌است زوج‌هایی که هر از چندگاهی شاهد خرابیهی در خصوص ضامن وام ازدواج هستند، اما این در حالیست که واقعیت با این اخبار همخوانی ندارد!

تسهیلات تکلیفی ازدواج که به تازگی رئیس کل بانک مرکزی در خصوص آن اظهار کرده است: ما طبق قانون مکلف هستیم که امسال ۲۵۰ همت به از ازدواج و فرزندآوری تسهیلات بدهیم؛ عملکردی هم که تا الان دانشجویان از لحاظ زمانی از آن چیزی که در قانون بودجه آمده کمتر نیست قطعاً تا پایان سال ما ۲۵۰ همت را می‌دهیم.

او گفت: بانک مرکزی با راه‌ای ابلاغ کرده که بانک‌ها در مورد وام ازدواج و وام‌های خرد بیش از یک ضامن البته معتبر نباید بگیرند؛ بانک‌هایی که متخلف بودند اگر به ما گزارش بدهند ما با آنها برخورد می‌کنیم و با متخلفان برخورد کردیم، اما ما معمولاً برخورد را اعلام نمی‌کنیم.

پرداخت تسهیلات ازدواج با یک ضامن که پیش از این هم علی‌رضا قیطاسی دبیر کل شورای هماهنگی بانک‌ها در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان گفته بود: بانک‌ها باید نهایت همکاری را با متقاضیان این تسهیلات به عمل آورند. همچنین این تسهیلات باید با حداکثر یک ضامن و یک سفته پرداخت شود.

او به تازگی هم اظهار کرده بود: در ابتدا، متقاضیان تسهیلات قرض الحسنه ازدواج، اعتبارسنجی می‌شوند و اگر رتبه اعتبارسنجی آنها مناسب بود دیگر نیازی به ضامن ندارند. چنانچه اعتبارسنجی متقاضیان، ضعیف بود در وهله اول می‌توان یارانه، سهام عدالت و یا سایر دارایی‌های مالی آنها و یا بستگان درجه اول را به عنوان ضمانت قرار دهند. او افزود: اگر متقاضیان این وثایق را هم نداشتند می‌توان یک فقره سفته و یک نفر را هم به عنوان ضامن قرار دهند. لازم به ذکر است بانک‌ها برای این تسهیلات مجاز نیستند بیشتر از یک ضامن درخواست کنند.

تاکید به پرداخت تسهیلات ازدواج با یک ضامن و یا وثیقه‌گذاری سهام عدالت و یارانه درحالیست که پیام بسیاری از مخاطبان باشگاه خبرنگاران جوان حاکی از چیز دیگری است در همین رابطه یکی از مخاطبان ما نوشت: از من ضامن بخواه، یک چک و سفته دریافت شده هر

کدام ۱.۵ برابر کل تعهد این درست است؟ دیگر مخاطب ما هم نوشت: وام ازدواج دخترم معرفی کردن بانک سه تاضامن کارمند خواستند با هر کدام دو تا چک ۲۵۰ ملیونی و سفته بخدا این جطور وامی است پدرمان در آمد اندازه نصف وام خرج کردیم تا سه تا ضامن پیدا کردیم!

همچنین دیگر مخاطب ما نوشت: روز گذشته برای وام ازدواج به من گفتند که چهار تا ضامن باید بیاورم برای دو تا تسعید میلیون و ضامن باید حقوق بالای ۲۵ میلیون تومان داشته باشد و بدهی نداشته باشد. یکی دیگر از مخاطبان باشگاه خبرنگاران جوان هم نوشت: من برای ۷۰۰ میلیون تومان وام ازدواج ۴ فقر ضامن با ۲ برگ چک صیادی و ۲ برگ سفته بردم و ۲ ماهه تو نوبت هستم و هنوز تسهیلات پرداخت نشده‌است.

بی‌توجهی بانک‌ها به تکلیف قانونی در خصوص یک ضامن برای وام ازدواج به کنسار برای پیگیری بحث ضمانت سهام عدالت و یارانه برای تسهیلات ازدواج به چندین بانک سری نوشتیم که کیا بانک‌ها از این موضوع اطلاعی نداشتند یا اصلاً آن را قبول نکردند حالا که این تکلیف قانونی به درستی اجرا نمی‌شود نقش بانک مرکزی در برخورد با متخلفان چگونه است آیا صرفاً گفتن با متخلفان برخورد کردیم کافیس؟ در حالی که بسیاری از زوج‌های جوان برای حل مشکلات خود به این تسهیلات نیازمند هستند.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



و ۹ رای منفی در مقابل چهار رأی مثبت چین، روسیه، پاکستان و الجزایر باعث شد نیازی به وتوی این قطعنامه توسط آمریکا نباشد. بدین ترتیب اسنپک نهایی شد و تحریم‌های شورای امنیت سازمان ملل علیه ایران پس از ده سال دوباره اجرا خواهد شد.

یک کارشناس اقتصادی در ادامه تحلیل‌های خود درباره تبعات احتمالی فعال شدن مکانیزم ماشه به ریشه‌های داخلی ضعف اقتصاد ایران اشاره کرد و گفت: ما در ابتدا بازی را اشتباه شروع کردیم؛ باید گفت وقتی کشوری از همان ابتدا برگ‌های اشتباه در دست بگیرد، در لحظات حساس و پایانی عملاً

برگی برای برنده شدن ندارد.

به گزارش اقتصادنیوز، وحید شقاقی شهری، کارشناس اقتصادی درباره وضعیت بازارها پس از فعال شدن مکانیسم ماشه، خاطر نشان کرد: بازار مسکن نیز که هم‌اکنون در وضعیت رکود سنگین قرار دارد، با تداوم همین شرایط مواجه خواهد شد. همچنین بازار سرمایه ایران هم در صورت بازگشت تحریم‌ها و تشدید محدودیت‌ها، حال و روز خوشی نخواهد داشت و چشم‌انداز مثبتی پیش روی بورس نخواهد بود.

وی تصریح کرد: در مقابل، این وضعیت بیشتر به نفع بازار ارز و طلا تمام خواهد شد. افزایش نرخ دلار و رشد بهای طلا در چنین فضایی محتمل است؛ چراکه مکانیزم ماشه هم خطر تحریم‌های شدیدتر را افزایش می‌دهد و هم بهانه جدیدی به دست

کدام بازارهای مالی تحت تأثیر مکانیسم ماشه قرار می گیرند؟

ابعاد اقتصادی فعال سازی مکانیزم ماشه



اسرائیل برای اقدامات نظامی می‌دهد؛ اقداماتی که حتی اگر مقطعی و کوتاه‌مدت باشد بر انتظارات و فضای روانی بازارها اثر منفی خواهد گذاشت.

شقاقی شهری گفت: فعال شدن مکانیزم ماشه نااطمینانی اقتصادی را تشدید می‌کند و همین نااطمینانی بیشترین تأثیر را بر بازار ارز و طلا خواهد گذاشت؛ این دو بازار در کوتاه‌مدت شاهد واکنش شدید خواهند بود، در حالی که بورس و مسکن در گیر رکود و افت بیشتری می‌شوند.

این در حالی است که بازار ارز همیشه اولین و سریع‌ترین واکنش را به تحولات ژئوپلیتیکی

نشان می‌دهد. به گفته بسیاری از کارشناسان، اگر مکانیزم ماشه فعال شود، حتی بدون تحریم رسمی نفت یا بانک مرکزی، قیمت دلار می‌تواند به سرعت وارد کانال‌های بالاتر از ۹۰ هزار تومان شود. برخی پیش‌بینی‌ها حتی از افزایش نرخ دلار تا نزدیکی

افتتاح حساب جدید برای بالای ۱۰ حساب ممنوع شد

بانک مرکزی با صدور یک بخشنامه سختگیرانه، ۶۵۰ میلیون حساب سپرده بانکی را زیر تیغ ساماندهی برد؛ اقدامی که به گفته مقام‌های این نهاد، می‌تواند بستریهای پولشویی، معاملات غیرقانونی و تأمین مالی اقدامات مجرمانه را از نظام بانکی حذف کند.

به گزارش تسنیم، ماجرای انباشت ۶۵۰ میلیون حساب سپرده بانکی در شبکه بانکی ایران تنها یک عدد غیرکننده نیست؛ بلکه به گفته مقام‌های بانک مرکزی، نشانه‌ای روشن از ضعف مدیریت حساب‌ها و تهدید جدی علیه امنیت مالی کشور است.

علیرضا غفاری، معاون اداره مبارزه با پولشویی بانک مرکزی، پیش‌تر هشدار داده بود که بخش زیادی از این حساب‌ها اصلاً مورد استفاده صاحبانشان قرار نمی‌گیرد و همین بی‌استفاده بودن، عملاً به سگویی پرش مجرمان برای پولشویی، انجام معاملات غیرقانونی و تأمین مالی تروریسم تبدیل شده است.

غفاری تصریح کرده بود که حتی بخش مهمی از این حساب‌ها بدون اختیار مشتری و در جریان طرح‌های حاکمیتی یا برخی خدمات دستگاه‌های اجرایی افتتاح شده‌اند؛ از جمله

طرح «هفتت ملی مسکن»، «وام ودیعه مسکن» و طرح‌های و کالتی خرید خودرو. برای انجام عملیات بانکی خاص مانند صدور ضمانت‌نامه یا

کار سازی چک برای افراد فاقد حساب فعال نیز بارها حساب‌های جدید ایجاد شده است. این روند، طی سال‌ها باعث شده هر ایرانی بالای ۱۸ سال به طور متوسط ۱۰ حساب سپرده داشته باشد، درحالی‌که فقط دو یا سه حساب را فعالانه

استفاده می‌کند.

نتیجه این انباشت بی‌رویه، تحمیل هزینه‌های سنگین به شبکه بانکی و باز گذاشتن مسیر برای انواع سوءاستفاده‌های مالی بوده است.

نگرانی صنعت پتروشیمی از نصف شدن تخصیص گاز

در سال گذشته، میزان تخصیص گاز طبیعی به صنعت پتروشیمی کشور به‌عنوان خوراک و سوخت بسیار کمتر از ظرفیت‌ها و نیاز این صنعت بوده است. در حالی‌که ظرفیت و نیاز تخصیص گاز به پتروشیمی‌های کشور حدود ۱۱۲ میلیون مترمکعب در روز است، در ۸ ماهه گرم سال ۱۴۰۳ به‌طور متوسط روزانه حدود ۸۰ میلیون مترمکعب گاز به پتروشیمی‌ها تحویل شده؛ و این مقدار در ۴ ماهه سرد سال به طور متوسط به حدود ۴۲ میلیون مترمکعب در روز کاهش یافته است.

کاهش تولید و درآمدزایی صنعت پتروشیمی کشور ناشی از ناتازگی گاز در فصول سرد سال، درحالی است که گازی که از پتروشیمی‌ها کسر می‌شود، بدون رعایت استانداردهای مصرف به‌طور افسارگسیخته و بی‌برنامه و با هدروری بسالا، در بخش‌های غیرمولدی چون خانگی، تجاری و اداری مصرف می‌شود.

کاهش نیاز به واردات کالاهای اساسی

وزیر جهاد کشاورزی گفت: امسال با ۸ میلیارد دلار نیاز به واردات، بدون ایجاد کمبود، مدیریت انجام می‌شود و حدود یک میلیارد دلار ذخیره

ارزی نیز تأمین شده است. به گزارش تسنیم، غلامرضا نسیمی قزلبچه، وزیر جهاد کشاورزی امروز در مراسم آغاز سال زراعی ۱۴۰۴-۱۴۰۵ در سالن اجلاس سران اظهار داشت: رشد بخش کشاورزی از منفی ۴.۲، به مثبت ۳.۲ رسیده است، در حالی‌که در برنامه هفتم رشد ۵.۵ درصدی پیش‌بینی شده است.

وی افزود: افزایش ۳۲ درصدی صادرات و بهبود ۳ میلیارد دلار در تراز تجاری بخش کشاورزی از دیگر دستاوردهای ما است. تراز تجاری از منفی ۱۱ میلیارد دلار به منفی ۸ میلیارد دلار ارتقا یافته است.

نوری قزلبچه با بیان این‌که یک درصد به سهم کشاورزی در اقتصاد افزوده شده است، اظهار کرد: در یک سال گذشته تأمین و تدارک امنیت غذایی با کمک فراز و فرودها، نه تنها در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه بلکه از آغاز دولت چهاردهم که با تور یک مقام بین‌المللی آغاز شد با تلاش تولیدکنندگان و مدیریت بخش کشاورزی تأمین بوده است.

وی با تأکید بر انضباط مالی افزود: باید به سمت خودکفایی کالاهای اساسی حرکت کنیم. در این راستا شاهد رشد ۲۷ درصدی تولید شکر، ۱۲ درصدی پرورش ماهی در قفس، ۲۷ درصدی پرورش ماهیان خاویاری، ۵ درصدی تولید شیر خام و ۵۴ درصدی تولید میوه‌های گرمسیری بوده‌ایم.

وزیر ادامه داد: در شکر تا پایان دولت به خودکفایی نزدیک می‌شویم. در واردات میوه‌های گرمسیری حدود ۶۰ تا ۷۰۰ میلیارد دلار سالانه از ارز کشور خارج می‌شود که این رقم امسال کاهش یافته و تا پایان

ساماندهی حساب‌های مازاد اشخاص تا پایان سال

معاون اداره نظارت بر مبارزه با پولشویی بانکی هدف از ابلاغ بخشنامه ضوابط اجرایی ناظر بر الزامات افتتاح و نگهداری حساب‌های سپرده ریالی اشخاص حقیقی در مؤسسات اعتباری اصلاح و تسهیل مدیریت حساب‌های مازاد اشخاص است برشمرده به گزارش تسنیم، علیرضا غفاری، معاون اداره نظارت بر مبارزه با پولشویی بانکی هدف از ابلاغ بخشنامه ضوابط اجرایی ناظر بر الزامات افتتاح و نگهداری حساب‌های سپرده ریالی اشخاص حقیقی در مؤسسات اعتباری اصلاح و تسهیل مدیریت حساب‌های مازاد اشخاص است برشمرده و گفت: بر اساس این بخشنامه امکاناتی فراهم می‌شود که به موجب آن شهروندان می‌توانند حساب‌های مازاد خود که نیازی به آن ندارند را بدون نیاز به مراجعه حضوری به شبکه بانکی ببندند و از مانده‌های احتمالی حساب مازاد در حساب‌های در دسترس و دارای ابزار پرداخت استفاده کنند. غفاری تصریح کرد: به موجب این بخشنامه که به شبکه بانکی ابلاغ شد، بانک مرکزی تا پایان سال جاری شرایطی را تمهید و ایجاد خواهد کرد که عموم مردم بتوانند با مراجعه به یک درگاه غیر حضوری و اینترنتی تمامی حساب‌های خود در شبکه بانکی از جمله حساب‌های کوتاه مدت، بلند مدت، قرض الحسنه، جاری، حساب‌های تجاری و غیر تجاری را مشاهده کنند و سپس هر یک از حساب‌های موجود را که به آن نیاز دارند، نگهداری کنند و برای مابقی حساب‌های مازاد خود درخواست ثبت بستن حساب را صادر کنند. معاون اداره نظارت بر مبارزه با پولشویی بانکی خاطر نشان کرد: پس از ثبت درخواست بستن حساب مازاد، مانده حساب به هر حسابی که فرد تقاضا کند واریز می‌شود. از این طریق حساب‌هایی که مردم به آن دسترسی ندارند و مورد استفاده نیست، بسته می‌شود و امکان سوءاستفاده از حساب نیز که خارج از اراده صاحب حساب است از بین می‌رود و مدیریت وجود و حساب‌ها برای عموم مردم فراهم‌شود.



واردات بنزین سوپر در پیچ و خم‌های اداری

در حالی‌که اعلام شده بود ۱۹ شرکت مجوز واردات بنزین سوپر را دریافت کرده‌اند که هنوز برنامه‌های برای عرضه آن با توجه به نوسانات نرخ ارز وجود ندارد. بنزین سوپر به عنوان یکی از مهم‌ترین بحث‌ها در حوزه سوخت کشور به شمار می‌رود که از ماه‌های گذشته با توجه به وعده‌های مختلفی که در خصوص واردات بنزین داده شده بود نظرات مختلفی در خصوص آن مطرح شده بود که همین امر خود در اجرایی شدن آن نقش بسیار موثری داشته است.

اخیرا خبرها حاکی از آن است که واردات بنزین سوپر صورت گرفته و به زودی طی یکی دو هفته آینده عرضه آن آغاز می‌شود. همچنین خبرها حاکی از آن است که نرخ این بنزین با توجه به نرخ ارز بوده بنابراین با توجه به افزایش نرخ ارز ممکن است قیمت آن بیش از ۵۰ هزار تومان خواهد بود. با توجه به آنکه بنزین سوپر باید توسط شرکت‌های مختلف وارد شود تا امروز ۱۹ مجوز واردات بنزین سوپر توسط شرکت‌ها صادر شده است. مهدی فلاح دوست معاون مرکز ملی پایش و بهبود محیط کسب و کار در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان در خصوص آخرین وضعیت عرضه بنزین سوپر در درگاه ملی مجوزها اظهار داشت: در زمینه توزیع بنزین سوپر، طبق اطلاعات وزارت نفت حدود ۱۹ مجوز صادر شده و فرآیند واردات در حال انجام است. این مجوزها به‌منظور تسهیل در فرآیند توزیع و تأمین سوخت صادر شده‌اند.

و بیان کرد: واردات بنزین سوپر طبق قانون تصویب هیئت دولت بوده که در دستور کار قرار گرفته است. همچنین پیش از این رضا نواز سنگنوی صنف جایگاه‌های سوخت، اعلام کرده بود که تاکنون بنزین سوپر وارداتی به جایگاه‌های سوخت راه نیافته و هنوز عرضه اتفاق نیفتاده است اما وزارت نفت و شرکت‌های تابعه در تلاش برای تسریع روندها هستند.

وی با بیان اینکه پس از انجام واردات و احتمالا تعیین قیمت بنزین سوپر در بورس انرژی مراحل حمل و توزیع انجام خواهد شد و مشکل جدی وجود ندارد، گفت: طبق وضعیت هیات وزیران روندهای توزیع این بنزین خارج از مدل عرضه سوخت داخلی خواهد بود.

به گفته وی به دلیل اوج گیری مصرف بنزین و استفاده پالایشگاه‌ها از تمام توان برای تولید بنزین بوره، امکان تولید و توزیع بنزین سوپر در طی چند سال گذشته به کمترین میزان رسیده. او با بیان اینکه در حال حاضر علی‌رغم مصرف بالا، با تلاش‌های انجام شده تأمین نیاز بنزین در کشور انجام می‌شود. تصریح کرد: ورود بنزین سوپر وارداتی می‌تواند نیاز بخشی از مصرف کنندگان را تأمین کند، ضمن اینکه ورود بخش خصوصی به این عرصه می‌تواند روند کار را تسهیل کند.

وی اظهار کرد: البته تمهیداتی اندیشیده شده که نوسانات نرخ ارز و سایر هزینه‌ها موجب بالا رفتن قیمت نشود و پس از ورود محموله‌های بنزین هزینه‌های انبارداری، نگهداری، حمل و نقل، توزیع، پرداخت مالیات و سایر عوارض قانونی منجر به تعیین قیمت در بورس انرژی خواهد شد.

در حالی‌که مهدی آذین دوست معاون مرکز پایش درگاه ملی مجوزها در زمینه توزیع بنزین سوپر اعلام کرده بود که طبق اطلاعات وزارت نفت، حدود ۱۹ مجوز صادر شده و فرآیند واردات در حال انجام است. این مجوزها به‌منظور تسهیل در تولید و توزیع و تأمین سوخت صادر شده‌اند. اما تناقض آرمزکی میان مجوزهای صادر شده از سوی معاون مرکز پایش درگاه ملی مجوزها و شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی وجود دارد.

به طوری‌که عباس یلان مدیر بازرگانی شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران در رابطه با جزئیات این موضوع می‌گوید: با توجه به اینکه واردات بنزین سوپر دست بخش خصوصی است ابعدان به درستی مشخص نیست

یلان تأکید کرد: تاکنون ۱۳ مجوز واردات و ۴ مجوز توزیع از سوی شرکت ما صادر شده است. وی با اشاره به اینکه شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی تنها صادر مجوز را بر عهده دارد و اجرایی آن شرکت‌های بخش خصوصی است، تأکید کرد: ابتدا باید با شرکت‌هایی که مجوز را دریافت کرده‌اند تماس گرفته و جزئیات واردات را مشخص کنیم.

پیش از این پیگیری‌ها حاکی از آن بود که در هفته جاری واردات اولین محموله بنزین سوپر انجام شده و قیمت‌گذاری آن بر اساس بورس انرژی صورت می‌گیرد در جلسه هیئت‌تولت هم محسن پاک‌نژاد وزیر نفت در خصوص واردات بنزین سوپر اعلام کرده بود که به زودی واردات و عرضه بنزین در جایگاه‌های سوخت آغاز خواهد شد.

خشکسالی در کمین نخلستان‌های استان بوشهر

نخل‌های دشتستان ایستاده می‌میرند



این روستا در آمدشان از طریق نخل تامین می‌شود و ۱۲۰ هزار اصله نخل در این روستا وجود دارد که اگر آبی به آنها نرسد از بین می‌روند.

معضلی به نام خشکسالی

رئیس مجمع نمایندگان استان بوشهر در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با «کسب و کار» با بیان اینکه کشاورزی در دشتستان در ایجاد اشتغال و تامین معیشت مردم نقش ویژه و غیرقابل انکاری دارد، می‌گوید: متأسفانه عوامل طبیعی همچون ادامه خشکسالی ناشی از کاهش بارندگی در سال‌های اخیر و عوامل غیرطبیعی باعث بروز مشکلات جدی برای کشاورزان شده است، به طوری که میزان تولید محصولات نخلداران منطقه به یک‌سوم کاهش یافته است.

حجت‌الاسلام سیدمهدی موسوی‌نژاد خواستار اقدام فوری و سریع برای مقابله با این بحران از طریق تخصیص اعتبار برای تسریع در احداث سد دالکی، اجرای طرح‌های آبخیزداری و اصلاح شیوه‌های آبیاری از روش سنتی به آبیاری مکانیزه شده و ادامه می‌دهد: دولت می‌تواند با پرداخت تسهیلات به کشاورزان در مرحله تولید و بازار یابی و نیز ایجاد سیاست‌های تشویقی و هدایت بخش خصوصی به سرمایه‌گذاری در حوزه کشاورزی، در این زمینه گام اساسی بردارد و تبعات منفی خشکسالی و بی‌آبی را تا حد زیادی کنترل کند. نماینده مردم دشتستان در مجلس با تاکید بر این موضوع که چند سال گذشته یکی از دغدغه‌های ما این بود که نخلستان‌های این منطقه به گونه‌ای آبیاری شوند که کاهش محصولات نداشته باشند اما طی دو سال اخیر به‌ویژه امسال دغدغه ما این بوده که نخلستان‌ها خشک نشده و از بین نروند. وی ادامه می‌دهد: در همین زمینه راهکارهایی پیش‌بینی کرده‌ایم که امیدواریم منجر به نجات این نخلستان‌ها از معضل بی‌آبی و خشکسالی شود.

نابودی مطلق در انتظار نخل‌ها

به گفته این نماینده مجلس، بسیاری از نخل‌های این روستاها از بین رفته و در حال از بین رفتن هستند و اگر تا دو ماه آینده سیراب نشوند به نابودی مطلق خواهند رسید که در آن صورت راهی برای نجات آنها وجود نخواهد داشت. رئیس مجمع موسوی‌نژاد ادامه می‌دهد: راهکار دوم و کوتاه‌مدت این است که مجوز ایجاد حداقل ۱۵۰ حلقه چاه در این روستاها داده

بـحسـران کم آبی و خشکسالی در چند سال اخیر کشاورزی و باغداری را در دشتستان، قطب کشاورزی استان بوشهر تحت‌تأثیر خود قرار داده، به طوری که بخش اعظمی از باغ‌های

لیمو و خرما در این شهرستان خشک و مزارع آن به زمین‌های لم‌بزرع تبدیل شده است. تداوم خشکسالی و نبود آب کافی در استان بوشهر کمر نخلستان‌های این استان که نماد ایستادگی و مقاومتند را خم کرده تا جایی که بسیاری از نخل‌های استان همراه با زجر بی‌آبی ایستاده می‌میرند.

مهر در گزارشی آورده است: نبود منابع آبی پایدار در استان، شور شدن آب‌های زیرزمینی به دلیل برداشت بی‌رویه و استفاده نادرست از آب موجود موجب شده تا نخلستان‌های استان بوشهر این روزها بدترین دوران بی‌آبی خود را سپری کنند. خشکسالی در استان بوشهر در حالی چهارمین سال خود را سپری می‌کند که علاوه بر اینکه بر انواع تولیدات کشاورزان استان بوشهر تأثیر گذاشته است، نخلستان‌های استان را نیز تحت‌تأثیر قرار داده که در صورت تداوم وضعیت موجود بسیاری از نخلستان‌های این استان به دلیل نبود آب به مرور زمان از بین خواهند رفت.

تهدیدی برای نخلستان‌های جوان

کارشناسان کشاورزی استان بوشهر معتقدند که با کاهش شدید آب رودخانه دالکی که از استان فارس سرچشمه می‌گیرد، تنها بخشی از نخلستان‌های کنار دستی این رودخانه سیراب می‌شوند و بسیاری از نخلستان‌هایی که در پایین دست و فاصله دورتر از این رودخانه قرار دارند، خطر خشکسالی آنها را تهدید می‌کند. بخش قابل توجهی از مردم دشتستان از طریق فعالیت در زمینه خرما امرار معاش می‌کنند ولی در سال‌های اخیر به دنبال کاهش منابع آبی، آبیاری نخلستان‌ها در نقاط مختلف دشتستان با مشکلاتی روبه‌رو شده است و این کمبود منابع آبی باعث شده تا کمیت و کیفیت محصولات این نخلستان‌ها با مشکل مواجه شود. نبود آب و خشکسالی نه تنها باعث شده است که نخلستان‌های ۶۰الی ۷۰ساله این روستا در حال نابود شدن باشند، بلکه نخلستان‌های جوان و حدود ۱۵ ساله نیز از ضعف بی‌آبی در حال خشک شدن هستند. براساس گزارش مهر در روستای دشتستان بین ۵۰الی ۶۰۰ خانوار از

نخلستان‌ها تامین شود. این نماینده با بیان اینکه آب رودخانه دالکی کاهش زیادی داشته است، معتقد است: آب مورد نیاز نخلستان‌های شبکه دالکی ۲۶۰ میلیون مترمکعب آب در سال است که متأسفانه هم‌اکنون این میزان به ۹۰ میلیون مترمکعب رسیده است.

شود که این امر موجب جلوگیری از خشکسالی نخیلات این منطقه خواهد شد. وی با بیان اینکه نخلداران استان باید جهت استفاده بهینه از آب اصلاح الگوی آبیاری را رعایت کرده و از آبیاری تحت فشار استفاده کنند، تاکید می‌کند: باید مقداری از آب بالادست رودخانه دالکی رهاسازی شود تا آب موردنیاز این

بلندمدت احداث سد دالکی بوده که ظرفیت ذخیره حدود ۴۰۰ میلیون مترمکعب آب را دارد که می‌تواند نخلستان‌های منطقه را تحت پوشش قرار دهد. موسوی‌نژاد ادامه می‌دهد: راهکار دوم و کوتاه‌مدت این است که مجوز ایجاد حداقل ۱۵۰ حلقه چاه در این روستاها داده

پیشی گرفتن واردات از تولید

آمار واردات برنج دست کیست؟

مختلف آمار متفاوتی از میزان تولید، مصرف سرانه و نیاز واقعی به این محصول ارائه می‌دهند که گمراه‌کننده است. به گفته علیزاده شایق در ۶ ماهه اول امسال ۷۷۰ هزار تن برنج وارد کشور شده و تا الان میزان واردات به ۹۰۰ هزار تن هم رسیده است.

کاهش واردات برنج نسبت به سال ۹۲

عباس کشاورز؛ معاون وزیر جهاد کشاورزی در امور تولیدات گیاهی در این خصوص به ایسنا گفته است با وجود اینکه سال گذشته واردات برنج بیش از نیاز داخلی بوده و هم‌اکنون بازار از وجود این محصول اشباع است، برای تنظیم بازار، واردات برنج تا پایان فصل برداشت ممنوع است. به گفته وی، برنج موردنیاز کشور سالانه ۳ میلیون تن است که بیش از دو میلیون تن برنج در داخل تولید شده و تنها حدود یک میلیون و ۱۰۰ هزار تن باید از خارج تامین شود. دادن این آمار در حالی است که براساس اعلام گمرک جمهوری اسلامی ایران در آبان‌ماه سال جاری یعنی پس از ممنوعیت واردات برنج، ۹۱/۸ هزار تن برنج به ارزش ۱۰۳/۱ میلیون دلار به کشور وارد شده است که به این ترتیب در ۸ ماهه سال جاری برنج با یک پله صعود به عنوان دومین قلم عمده وارداتی شناخته شد. البته با این حال واردات برنج در ماه یادشده نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیش از ۲۰ درصد کاهش یافته است، همچنین در ۸ ماهه سال جاری نیز ۸۲۸ هزار تن برنج به ارزش یک میلیارد و ۲۸ میلیون دلار وارد کشور شده که این رقم نسبت به مدت مشابه سال گذشته با کاهش ۴۰ درصدی همراه بوده است اما به هر حال واردات ۹۲ هزار تن برنج در آبان امسال و در زمانی که مسئولان دولتی کشور واردات برنج را ممنوع کرده‌اند، محل تامل است.

رتبه چهارم در واردات برنج

مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی آورده است که ایران با واردات بیش از چند میلیون تن برنج در سال‌های اخیر، پس از کشورهای فیلیپین، نیجریه و عربستان سعودی در رده چهارم واردات برنج جهان قرار گرفته است. این در حالی است که عملکرد تولید برنج ایران به تقریب با متوسط عملکرد جهان برابری می‌کند و میزان واردات کشور حدوداً ۲ برابر میزان نیاز مصرف کشور است. مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در تابستان سال جاری روند تولید تجارت برنج در ایران را مورد بررسی قرارداد و با اعلام اینکه واردات برنج، ۲ برابر مصرف شده است، گزارش داد: کسب و کار کشاورزان به خطر افتاده است. پیشی گرفتن میزان واردات برنج از میزان تولید این محصول در کشور، مساله‌ای است که کسب و کار کشاورزانی که به شکل مستقیم از این راه امرار معاش می‌کنند به خطر انداخته است؛ به‌ویژه آنکه در برخی سال‌ها دیده شده واردات برنج در فصل برداشت قوت می‌گیرد و برنجکاران را با مشکلات بیشتری روبه‌رو می‌کند.

و تنظیم بازار این محصول نیز معتقد است: واردات برنج در ۶ ماهه دوم سال برای تنظیم بازار این محصول ممنوع است. وی درباره ممنوعیت واردات در فصل برداشت و تأثیر آن بر بازار مصرف نیز تاکید می‌کند: با توجه به ممنوعیت واردات که باید از ۱۹۳/۷/۲۷ اجرائی می‌شد، در ماه آبان حدود ۹۲ هزار تن برنج وارد کشور شده است. وی با اشاره به اینکه ثبت سفارش زمان مشخصی دارد اما

برنج یکی از خوراکی‌های اصلی ایرانی‌هاست؛ خوراکی که چند سالی است نوع ایرانی آن از سفره‌های خانوارها رخت بر بسته است. چند سالی است که کشاورزان ایرانی دیگر تمایلی به کاشت و برداشت برنج ندارند چرا که سفره ایرانی‌ها پر شده است از برنج‌های هندی و پاکستانی. در این میان تنها نتیجه‌ای هم که حاصل شده، نابودی مزارع برنج است و سود هنگفت عده‌ای دلال که از سود واردات بی‌رویه

برنج به نان و نوایی رسیده‌اند. با توجه به اینکه سال‌هاست واردات برنج به صورت فصلی و تعرفه‌ای انجام می‌شود و کنترل و تنظیم آن منتقدان بسیاری دارد، ایسنا از بررسی تغییر سیاست واردات برنج و احتمال سهمیه‌ای شدن آن در سال آینده خبر می‌دهد. سیاست فصلی و تعرفه‌ای واردات برنج که از سال‌ها پیش اجرا می‌شد و برای هر فصل (فصل برداشت) تعرفه خاصی در نظر گرفته می‌شد، به نظر می‌رسد نتوانست آن‌چنان که باید موفق باشد و همواره شاهد بوده‌ایم که طی سال‌های اخیر واردات بی‌رویه جزو انتقادات کارشناسان و نمایندگان مجلس بوده است. در حالی که از ۲۷ مهر ماه امسال واردات برنج تا پایان فصل برداشت این محصول ممنوع اعلام شده است اما تنها در آبان‌ماه سال جاری حدود ۹۲ هزار تن برنج خارجی به کشور وارد شده است.

آمار دقیق نیست

این در حالی است که به گفته دبیر انجمن برنج کشور، براساس آمار رسمی گمرک تا پایان آبان‌ماه نودوسه، ۹۹۱ هزار تن برنج وارد کشور شده است. شایق در گفت‌وگو با «کسب و کار» درباره واردات بی‌رویه برنج می‌گوید:

این حدود یک میلیون تن برنج را چه‌کسی وارد کرده است؟ ضمن اینکه حتماً این عدد

در آذر و دی به پیش از یک میلیون تن افزایش یافته است. شایق با اشاره به

اینکه وزارت جهاد کشاورزی میزان تولید برنج طی سال جاری را ۲ میلیون تن اعلام کرده است، در حالی که آمار

استان‌های برنج‌خیز عدد ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن را نشان می‌دهد، ادامه می‌دهد: وزارت جهاد کشاورزی باید تکلیف خود را روشن کند؛ بدین معنا که یا به استان‌ها اعلام کند با وزارتخانه هماهنگ باشند، یا خودش را با آنان هماهنگ کند. دبیر انجمن برنج، مشکل اصلی پیش‌روی برنج را نبود آمار دقیق از میزان تولید و نیاز آن در کشور عنوان می‌کند و می‌گوید: سازمان‌های مختلف آمارهای متفاوتی از میزان تولید، مصرف سرانه و نیاز واقعی به این محصول ارائه می‌دهند و این موضوع باعث شده مشکلاتی برای این محصول ایجاد شود. جمیل علیزاده شایق درباره واردات برنج در فصل برداشت داخلی

تحويل کالا در زمان مشخصی صورت نمی‌گیرد، ادامه می‌دهد: همانطور که گفته شد، اصلی‌ترین مشکل برنج نبود آمار دقیق از میزان تولید و واردات است، به طوری که سازمان‌های



بر که یخ زده، دهمین دریاچه مرتفع دنیا

جاذبه گردشگری در میان قله دماوند

دریاچه‌ها همانند رودها جاری نمی‌شوند و ساکن هستند. دریاچه‌های مختلف آب شور یا شیرین در چند صدمتری از سطح دریا قرار دارند و بسیاری از آنها در میان کوه‌هایی مانند هیمالیا واقع شده‌اند. در این گزارش ۱۰ نمونه از مرتفع‌ترین دریاچه‌های دنیا را به شما معرفی می‌کنیم. البته برخی از این دریاچه‌ها به‌عنوان برکه محسوب می‌شوند. در طول سال گردشگران زیادی برای بازدید از این دریاچه‌ها هزینه می‌کنند تا از سفر لذت ببرند اما دهمین دریاچه مرتفع جهان در ایران و در کوه دماوند قرار دارد. دریاچه‌ای که در طول سال یخ‌زده است و همین موضوع به میزان جذابیت‌های گردشگری‌اش می‌افزاید.

از اهمیت برخوردار است.

۷- دریاچه آگواس کالینتس

مکان: شیلی

این دریاچه آتش‌فشانی با ارتفاع ۵۸۳۱ متری سطح دریا در بالاترین نقطه Cerro Aguas Calientes در حومه آنتوفاگاستا در شیلی قرار دارد. این آتش‌فشان اگرچه خاموش است اما این احتمال وجود دارد که به شکل ناگهانی فوران کند. این دریاچه به خاطر میکروارگانیزم‌هایی که در آن زندگی می‌کنند رنگ قرمز خاصی دارد.

۸- دریاچه ریدونگلابو

مکان: تبت

این دریاچه که در تبت قرار دارد نسبت به دریاچه‌های دیگر در محدوده تبت، گمنام است. ارتفاع «ریدونگلابو» در ۵۸۰۱ متری از سطح دریاست و از ذوب شدن یخچال‌های طبیعی کوه‌های هیمالیا شکل گرفته است. این دریاچه در نزدیکی قله ریدونگلابو واقع است و فقط ۱۴ کیلومتر از کوه اورست -بلندترین کوه جهان- فاصله دارد. تاکنون گزارشی از رفتن کسی به این دریاچه یا در نزدیکی آن ثبت نشده است. با توجه به اختلافات ارضی تاکنون هیچ عکسی از این محل منتشر نشده است.

۹- دریاچه پوکوانتیکا

مکان: بولیوی، شیلی

پوکوانتیکادر کوه‌های آندس مرز بین شیلی و بولیوی و در ارتفاع ۵۷۵۰ متری از سطح دریا، در قله یک کوه آتش‌فشانی غیرفعال قرار دارد. زمین‌شناسان از این دریاچه به‌عنوان سرزمین عجایب یاد می‌کنند و آن را مکانی ایده‌آل برای بررسی اشکال مختلف زندگی در خارج از کره زمین و در مریخ می‌دانند. به اعتقاد آنها این دریاچه‌ها سهم بزرگی در زمینه‌های علمی خواهند داشت.

منبع: **smashing lists**



۱۰- دریاچه دماوند

مکان: ایران

دهمین دریاچه مرتفع جهان در ایران و در کوه دماوند قرار دارد. از این کوه آتش‌فشانی بارها در شاهنامه فردوسی به خاطر نیروهای مرموز یاد شده و محمد تقی بهار نیز از آن به عنوان «گنبد گیتی» نام برده است. دریاچه دماوند که در ۵۶۵۰ متری سطح دریا و در گودالی قرار دارد بیشتر سال یخ‌زده است اما هر سال در اواسط بهار با ذوب شدن یخ‌ها پر از آب می‌شود. ابعاد این دریاچه ۲۰ در ۴۰ متر است و یکی از دریاچه‌های آب شیرین ایران محسوب می‌شود. این دریاچه به دلیل ارتفاع و طبیعت یخ‌زده‌اش به ندرت دیده می‌شود اما از جذابیت‌های گردشگری‌اش همین یخ‌زده بودنش در طول سال است.

بوک شرقی با ۶۱۰۰ متر ارتفاع از سطح دریا چهارمین دریاچه مرتفع جهان محسوب می‌شود و در هر نقطه‌ای از این دریاچه برف‌ها در حال ذوب شدن هستند. منبع یخچال‌های رانگ بوک کوه اورست است.

۵- دریاچه آکماراچی

مکان: شیلی

این دریاچه یک حفره خاص در نزدیکی یکی از آتش‌فشان‌های همسایه Cerro Aguas Calientes قرار دارد. اندازه این دریاچه تنها ۱۰ در ۱۵ متر است و در ارتفاع ۵۹۵۰ متری از سطح دریا قرار دارد. این مکان به دلیل اینکه پناهگاه اینکها بوده و همچنین کشف عتیقه‌جات اینکا در آن برای باستان‌شناسان از اهمیت زیادی برخوردار است.

۶- دریاچه لیکانکابور

مکان: بولیوی، شیلی

دریاچه لیکانکابور در دهانه آتش‌فشان لیکانکابور در ناحیه آنتوفاگاستای و مرز شیلی با بولیوی قرار دارد. این دریاچه با

وجود قرار داشتن کوه

بین شیلی و بولیوی به‌طور کامل در خاک شیلی قرار دارد. این دریاچه در ۵۹۱۶ متری سطح دریا واقع شده و یکی از مرتفع‌ترین دریاچه‌های جهان به‌شمار می‌رود. این دریاچه ۱۰۰ متر طول، ۷۰ متر عرض و ۸ متر عمق دارد. گفته می‌شود این دریاچه برای اینکها مکان مقدسی محسوب می‌شده و بنابراین دریاچه لیکانکابور از نظر باستان‌شناسی

«کسب و کار» از جاذبه‌های گردشگری فومن گزارش می‌دهد

قلعه رودخان، دژ مستحکم گیلان



و منطقه حفاظتی فومن و جنگل‌های ماکلوان بوده که دارای عناصر درختی و درختچه‌هایی مانند گلای و وحشی، لیلی، خرمنندی، ممرز، تمشک، آلوچه وحشی، ازگیل آقطی، آلوچه و گیلاس وحشی و درختان راش، افرا، عنبر، لیلی اوجا، خرما و انجیر وحشی، گیاهان گل بنفشه، پونه و کاسنی که کاربرد دارویی دارند و همچنین پوشش گیاهی برای چرای دام است. تپه‌های جنگلی محدودی نیز شامل توسکا، ممرزستان و راشستان سردار است.

◀ شمال فقط دریا نیست!

زیبایی طبیعت بکر منطقه فومن نشان می‌دهد که شمال فقط شامل دریا نمی‌شود. برای رفتن به قلعه رودخان، باید از شهر فومن به طرف جنوب‌غربی و به طرف کوه حرکت کنید. انتهای این جاده به روستایی به اسم حیدرآلات ختم می‌شود. در آنجا ماشین‌تان را پارک می‌کنید و از پای کوه تا بالای قلعه را باید حدود ۱ تا ۲ ساعت با پای پیاده از کوه بالا بروید البته کل این مسیر تا قلعه را میراث‌فرهنگی با حدود ۱۵۰۰ پله کف‌سازی کرده و تاحدود زیادی بالا رفتن از این مسیر را سهل و آسان کرده است.

کل این پیاده‌روی و پله‌نوردی در بین مسیری جنگلی انجام می‌شود که لابه‌لای درختان، آسمان مشخص است و نور آفتاب نیز می‌تابد و مناظر زیبا و دلنشینی را برایتان رقم می‌زند و راه را لذت‌بخش می‌کند. در طول این راه افراد زیادی هستند که نوشیدنی‌های مختلف می‌فروشند که چندان ارزان نیست. هر چه ارتفاع بیشتری می‌شود و به قلعه نزدیک‌تر می‌شوید از گرمای هوا کاسته شده و هوا خنک‌تر می‌شود.

البته در پای کوه هم نسبت به شهر فومن هوا بسیار خنک‌تر و رطوبت‌هوا کمتر است. بعداز سنی پله‌ها، بالاخره به در ورودی قلعه خواهید رسید و می‌توانید وارد قلعه شوید. توجه داشته باشید که رسیدن به در ورودی قلعه پایان برنامه کوه‌نوردی و پله‌نوردی نخواهد بود. قلعه بر روی بلندترین قسمت از رشته‌کوه‌هایی ساخته شده که مدام بالا و پایین می‌شود و دیوارهای قلعه نیز روی بلندترین قسمت از رشته‌کوه‌هایی ساخته شده که طول قلعه حدوداً ۱۵۵۰ متر است.

◀ هزینه سفر به قلعه رودخان

هزینه تور یک روزه سفر به قلعه رودخان با یک وعده غذا ۵۷ هزار تومان است اما تور دو روزه ماسوله و قلعه رودخان شامل ۲ روز و یک شب و هزینه‌اش حدود ۲۵۴ هزار تومان می‌شود و بازدید از جاذبه‌های گردشگری موزه میراث روستایی گیلان، روستای پلکانی ماسوله، دیدار از آبشار ماسوله، پیاده‌روی در جنگل‌های سیاه‌مزی گیلان و بازدید از قلعه تاریخی رودخان از مزایای آن است.

یکی از مهم‌ترین مقاصد گردشگری سال‌های اخیر گیلان در دل کوه و انبوهی از درختان جنگل‌های فومن قرار دارد. جایی که بنایی با قدمت ۶۰۰ ساله را در خود جای داده است

به نام قلعه رودخان. قلعه رودخان میراث مهمی از دژهای نظامی حکومتی در گیلان است. این قلعه مهم تاریخی که مدت‌ها مرکز فرمانروایان گیلان بوده است، از بزرگ‌ترین و باعظمت‌ترین دژهای نظامی گیلان و حتی ایران محسوب می‌شود. قلعه رودخان در فاصله ۲۰ کیلومتری جنوب‌غربی فومن واقع شده است.

مساحت قلعه بالغ بر ۵۰ هزار مترمربع و در ارتفاعی بیش از ۶۰۰ متر در بلندترین نقطه کوه واقع شده است. از آنجا که این قلعه تاریخی، در کنار رودخانه بنا شده به قلعه رودخان معروف است. کلمه رودخان مخفف رودخانه و قلعه رودخان، یعنی قلعه‌ای که در نزدیکی رودخانه است. این قلعه در ادوار تاریخی به نام‌های قلعه «هزار پله»، «حسامی» و «سکسار» نیز نامیده شده است.

◀ طبیعت منطقه رودخان

از روستای قلعه رودخان تا خود قلعه طبیعت بسیار زیبا و چشم‌اندازهای زیادی وجود دارد که توجه هر بیننده‌ای را به خود جلب می‌کند. رفت‌وآمد با وسیله نقلیه تا فاصله یک و نیم کیلومتری قلعه رودخان امکان دارد. در مسیر صعود به قلعه، درختانی با قدمت زیاد، به سمت آسمان سربرافراشته‌اند و نور از لابه‌لای شاخه‌های این درختان به پایین می‌ریزد. قلعه ۶۶۵ تا ۷۱۵ متر از سطح دریا ارتفاع دارد.

در سمت راست قلعه، رودخانه‌ای به همین نام قرار دارد که از ارتفاعات سرچشمه گرفته و آب آن از جنوب به شمال در جریان است. مسیر سربالایی جنگل تا رسیدن به قلعه که بین دو قله سرسبز واقع است، بیش از یک ساعت پیاده‌روی دارد. به همین دلیل است که محلیان «رودخان» را «قلعه هزار پله» می‌خوانند. پس از بازدید از این بنسای تاریخی و پایین آمدن می‌توانید در رستوران و غذاخوری‌های جاده فومن از خوردن غذاهای ایرانی از جمله «ترش‌کیاب» لذت ببرید.

دیوار قلعه ۱۵۰۰ متر طول دارد و در آن ۶۵ برج و بارو قرار دارد. این قلعه در ارتفاع حدود ۷۰۰ متری از سطح دریا واقع شده و در کنار آن رودخانه‌ای به همین نام جاری است.

◀ جنگل‌های قلعه رودخان

حدود ۴ ساعت در جنگل برای رسیدن به دژ قلعه رودخان باید پیاده‌روی کرد. جنگل قلعه رودخان شامل قسمتی از ارتفاعات و میان بند محدودی منابع طبیعی استان گیلان



احتمال افت فشار گاز در مناطق غربی مازندران

در راستای اجرای طرح ملی خط لوله انتقال گاز در محدوده کلارآباد تا غرب شهرستان چالوس، از ساعت ۲۲ شبانه تا دوشنبه احتمال افت فشار با قطع گاز در برخی مناطق وجود دارد. به اطلاع مشترکین محترم گاز طبیعی در شهرستان های عباس آباد، کلاردشت و چالوس می‌رساند که در راستای اجرای طرح ملی خط لوله انتقال گاز در محدوده کلارآباد تا غرب شهرستان چالوس، عملیات تزریق گاز به خط جدید از ساعت ۲۲:۰۰ روز شنبه ۵ مهرماه آغاز شده و تا ۷ مهرماه ادامه خواهد داشت.

با وجود پیش‌بینی‌های فنی و تمهیدات لازم، در این بازه زمانی احتمال افت فشار با قطع گاز در مناطق کلارآباد، هچیرود، نمک‌آبرود، کلاردشت و مرزن‌آباد وجود دارد. در همین راستا، اعمال محدودیت مصرف برای مشترکین بر مصرف از جمله صنایع، ادارات، مراکز تجاری و جایگاه‌های CNG نیز در دستور کار شرکت گاز قرار گرفته است.

از تمامی هم‌استانی‌های عزیز تقاضا می‌شود با صرفه‌جویی حداکثری در مصرف گاز به‌ویژه در ساعات اوج مصرف، برهیز از استفاده غیر ضروری وسایل گازسوز و همکاری در مدیریت مصرف، شرکت گاز را در اجرای موفق این طرح ملی یاری نمایند. همچنین توصیه می‌شود مشترکین در این مدت، شیرهای وسایل گازسوز را بسته نگه دارند و از دست‌زدن به کنتور و رگلاتور خودداری کنند.

گرمی‌اشفت هفته دفاع مقدس در پتروشیمی شازند:

افتتاح از یادمان شهید گنم

سید محسن موسوی: با حضور فرمانده سپاه روح الله استان مرکزی، مراسم گرامیداشت هفته دفاع مقدس برگزار و یادمان شهید گنم مدفون در مجتمع پتروشیمی شازند به افتتاح رسید. به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل، همزمان با هفته مقدس، مراسم گرامیداشتی روز چهارشنبه ۵ مهرماه در مجتمع پتروشیمی شازند برگزار شد. در این مراسم که با حضور سردار عمومحمدی فرمانده سپاه روح الله استان مرکزی، مهندس کریمی مدیرعامل و عضو هیئت مدیره پتروشیمی شازند، وروانی فراوانی سرپرست فرماندهی شهرستان شازند، حجت‌الاسلام و المسلمین مهدی نژاد امام جمعه شازند و جمعی از مسئولین شهرستانی و استانی برگزار شد، مهندس عسگری معاون تولید و رئیس مجتمع پتروشیمی شازند در سخنان کوتاهی ضمن گرامیداشت هفته دفاع مقدس و یادآوری مجاهدت‌ها و رشادت‌های ملت شریف ایران اسلامی به تلاش‌ها و اقدامات پتروشیمی شازند به عنوان یکی از سرمایه‌های ملی اشاره کرد و گفت: با تلاش شبانه‌روزی همه همکاران، تعمیرات اساسی مجتمع پایلترین کیفیت و در حجم گسترده‌تر در زمان جنگ ۱۲ روزه به پایان رسید و خوشبختانه با انجام تعمیرات اساسی، تولیدات پتروشیمی شازند بیشتر از ظرفیت می‌باشد.

مدیر کل حوزه هنری ایلام

هنر می‌تواند پیام‌های ایمنی را به جامعه منتقل کند

مدیر کل حوزه هنری ایلام گفت: هنر می‌تواند پیام‌های ایمنی را به دل خانواده‌ها و جامعه منتقل کند.

ایلام-افشین آزادی در نشست مشترک پلیس راهور استان با حوزه هنری اظهار داشت: این مهم با هدف همکاری برای ارتقای فرهنگ ترافیک با استفاده از هنر برگزار شد. وی با معرفی طرح‌های هنری و رسانه‌ای، افزود: هنر می‌تواند پیام‌های ایمنی را به دل خانواده‌ها و جامعه منتقل کند.

مدیر کل حوزه هنری ایلام گفت: در این نشست پس از تبادل نظر، بر اجرای فیلم‌های کوتاه، تئاتر خیابانی یا موضوعات مرتبط با ترافیک، نمایش‌های مردمی و کارزارهای فرهنگی به‌عنوان گام‌های عملی توافق شد. آزادی بیان داشت: نقش هنرمندان در تقویت فعالیت‌های راهور و اجرای سرود توسط گروه سرود حوزه هنری از جمله برنامه‌های فرهنگی مشترک خواهد بود.

وی ادامه داد: این برنامه‌ها با هدف کاهش حوادث رانندگی هفته ناجا در استان اجرا می‌شود.

سرهنگ محمد صادقی معاون آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهور استان نیز در این نشست آمار تازه تصادفات را ارائه کرد و گفت: قانون به‌تنهایی نمی‌تواند رفتار رانندگان را تغییر دهد.

استان‌ها News.kasbokar@gmail.com

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی روابط عمومی شهرداری اردبیل، محمود صفری شهردار اردبیل در برنامه در مدار مطالبه که توسط بسیج دانشجویی

استان اردبیل در موزه دفاع مقدس اردبیل برگزار شد. اظهار کرد: در آغاز مسیر خدمت به مردم در جایگاه شهرداری اردبیل، در هر حوزه برنامه ریزی‌های مختلفی در دستور کار قرار گرفت و کلیه اقدامات ۴ سال اخیر بر اساس برنامه تدوین شد، از جمله طرح‌های شاخص شهرداری اردبیل چند مگا پروژه من جمله، تکمیل و بهره‌برداری پروژه راکد چندین ساله پل قدس در کمترین زمان، آغاز عملیات اجرایی و بهره‌برداری پل شهید رئیسی در طی ۱۸ ماه و پیشرفت فیزیکی ۲۰ درصدی طرح ساماندهی رودخانه بالیقلوچای اردبیل می‌توان اشاره کرد.

وی افزود: متأسفانه وضعیت تخصیص ارزش افزوده به شهرداری اردبیل نامناسب و نامطلوب است به عنوان مثال، درآمد شهرداری قزوین از ارزش افزوده با یک سال بودجه کل استان اردبیل برابری می‌کند ولی با این حال

در طی ۴ سال اخیر تلاش شده که اقدامات تاثیر گذاری برای شهرداری اردبیل انجام شود.

شهردار اردبیل گفت: در طی چهار سال اخیر شهرداری اردبیل در توسعه زیرساخت‌ها و اختصاص بودجه، عدالت را بین مناطق پنج‌گانه مدنظر داشته است، به‌طوری‌که در هر ۵ منطقه بودجه به‌شکل یکسان تخصیص و فعالیت‌های لازم در دستور کار قرار گرفته است.

وی ادامه داد: برای اولین بار ساماندهی هر ۴ ورودی شهر اردبیل به‌طور همزمان مورد بررسی‌های فنی و تحقیقاتی قرار گرفت و به یک طرح جامع منتهی شد که در طرح تفصیلی تدوین شده است و اجرای عملیات اجرایی در دستور کار بوده و بهره‌برداری از هر ۴ طرح ورودی شهر ۲۰۰ وانه‌ت‌باری خواهد کرد. شهردار اردبیل گفت: یک هزار و ۳۰۰ وانه‌ت‌باری میوه فروش که سیما شهری اردبیل و آسایش همشهریان را برهم زده بودند را در یک طرح جامع ساماندهی شد که می‌توان گفت شهرداری اردبیل تنها مجموعه موفق کشور در حوزه فوق است.

صفری تشریح کرد: حسابرسی سالانه شهرداری اردبیل توسط شورای شهر توسط تیم حسابرسی خارج از استان در دستور کار قرار می‌گیرد و یک نسخه از حسابرسی به استانداری ارسال

در مدار مطالبه؛ شهردار اردبیل در جمع دانشجویان:

از الحاق رایگان میدل باس‌ها تا عدالت در توزیع بودجه مناطق



می‌شود و تا سال ۱۴۰۳ این حسابرسی انجام شده است. وی افزود: در طی ۴ سال اخیر، بخش قابل توجهی از ۸ هزار پرونده راکد ماده ۵ که معسر برخی از پرونده‌ها به دهه ۷۰ برمی‌گردد، رسیدگی شده است، تخلفات ساختمانی شهرداری به‌منوال سال‌های گذشته نیست که تخلف از طریق ماده ۱۰۰ رفع شده و ساخت با تخلف ادامه یابد، نبوده و اکنون ساختمان پلمپ شده و تا اصلاحات ساختمانی و حتی تخریب در دستور کار قرار می‌گیرد. شهردار اردبیل گفت: بانوان شهر اردبیل از بابت عدم اختصاص کامل پارک بانوان به بانوان گرامی شرم‌نده هستیم، در منطقه زرناس یک پارک بانوان به وسعت ۵ هکتار در دستور کار است که طی ۲ سال آینده به بهره‌برداری خواهد رسید. صفری تصریح کرد: قبل از ۴ سال اخیر در شهر اردبیل محلی برای نگهداری سگ‌های ولگرد وجود نداشت، در خروجی شهر یک محل، دو خودروی مخصوص و تفنگ بیبوشی اختصاص یافته و یک مرکز برای مقیم سازی تخصصی یافته و سالانه یک هزار سگ ولگرد جمع‌آوری می‌شود و شهروندان در صورت رویت سگ‌های ولگرد با شماره ۱۳۷ تماس بگیرند و متولی سگ‌گردانی در سطح شهر، شهرداری نیست ولی با دستور دادستان محترم مرکز استان،

شهرداری هم همراه با دیگر دستگاه‌های کار این مسئله است. وی ادامه داد: ون‌ها و مینی‌بوس‌هایی در حال آماده‌سازی است که در سطح شهر اردبیل ترده‌کنند تا به جایایی و کاهش ترافیک شهری کمک کنند و دوون تجهیز شده برای جایای همشهریان و بلچردار در حال آماده‌سازی است، شورای ترافیک در دو سال گذشته از میدان بسیج تا ژاندارمری، اجرای نوار زرد را مصوب و اجرا

تقدیر وزیر فرهنگ از جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی؛ رتبه اول شفافیت و پاسخگویی در بین ۲۸۰۶ دستگاه اجرایی کشور

واسطه عملکرد مطلوب در زمینه پاسخگویی و نظارت بر اجرای دقیق مفاد قانون، مورد تقدیر قرار گرفته است. سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی در بین ۲ هزار و ۸۰۶ دستگاه اجرایی فعال کشور در سامانه ملی انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات از حیث پاسخگویی و انتشار آزاد اطلاعات رتبه برتر کشور را کسب کرده است. این موفقیت حاصل تلاش‌های مستمر مجموعه همکاران سازمان جهاد کشاورزی استان در راستای شفاف‌سازی و ارائه خدمات مطلوب به مردم بوده و نشان دهنده اهتمام ویژه به حقوق شهروندی و پاسخگویی مسئولانه است.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و رئیس کمیسیون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات خطاب به غلامرضا نوری فرجه وزیر جهاد کشاورزی آمده است: اجرای کامل مقررات قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات در زمینه تضمین حق دسترسی مردم به اطلاعات دستگاه‌ها و سازمان‌های عمومی، از رویکردهای محوری و مورد تأکید رئیس‌جمهور محترم مبنی بر استقرار عدالت، رفع تبعیض، ارتقای کارآمدی و تقویت پاسخگویی برای جلب رضایت مردم محسوب می‌شود. بر اساس این گزارش سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی با مسئولیت آقای وحید کاظم‌زاده، به

روح الله عبدالملکی زاده - تبریز؛ وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و رئیس کمیسیون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات از عملکرد شایسته سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی در اجرای قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات و پاسخگویی تجلیل کرد. به گزارش خبرنگار ماز تبریز، در ارزیابی سالانه عملکرد دستگاه‌ها در سامانه ملی انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات (iranfoia) طی بازه سه‌ماهه ۱۴۰۳ تا تیرماه ۱۴۰۴، سازمان جهاد کشاورزی استان آذربایجان شرقی موفق به کسب رتبه شایسته تقدیر در شاخص پاسخگویی شد. در متن نامه‌ارسالی سیدعباس صالحی



کلنگ احداث مخزن ذخیره آب ۱۰۰۰ مترمکعبی در روستای شهراب به زمین زده شد



ماهیه حیات معرفی کرده و هر اقدامی برای دسترسی بهتر مردم به این نعمت الهی، عبادتی بزرگ محسوب می‌شود. فرماندار شهرستان تفرش هم در سخنانی افزود: «مشارکت خیرین در کنار همراهی دستگاه‌های اجرایی، سرعت اجرای طرح‌های عمرانی را افزایش داده و موجب دلگرمی مردم می‌شود. احداث مخزن هزار مترمکعبی شهراب، گامی مهم در ارتقای کیفیت زندگی روستاییان خواهد بود»

و توزیع پایدار آب آشامیدنی در این روستا خواهد کرد. سعید سربادانی، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی در حاشیه این مراسم گفت: «اجرای پروژه‌های آبرسانی در روستاها از اولویت‌های شرکت آب و فاضلاب است. خوشبختانه در سال‌های اخیر با ورود خیرین به این عرصه، شاهد جهش قابل توجهی در توسعه زیرساخت‌های آبرسانی هستیم. مخزن شهراب با ظرفیت هزار مترمکعب می‌تواند بخش مهمی از مشکلات تأمین آب این منطقه را مرتفع سازد.»

وی افزود: «امروز مسردم و خیرین در کنار دولت، در حال رفع مشکلات زیرساختی هستند. این هم‌افزایی سرمایه‌های اجتماعی است که باید آن را حفظ و تقویت کرد. قطعاً بهره‌برداری از این مخزن موجب افزایش پایداری شبکه و رضایتمندی مشترکان خواهد شد.» بیانی، نماینده مردم شهرستان‌های تفرش، آشتیان

سید محسن موسوی: آیین کلنگ‌زنی احداث مخزن ذخیره آب به ظرفیت یک‌هزار مترمکعب در روستای شهراب از توابع شهرستان تفرش با حضور بیانی نماینده مردم شهرستان‌های تفرش، آشتیان و فرماندار و مجلس شورای اسلامی، حجت‌الاسلام والمسلمین اجرایی امام جمعه شهرستان تفرش، میقانی فرماندار شهرستان تفرش، سعید سربادانی مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی و جمعی از مسئولان محلی برگزار شد. این پروژه با اعتباری بالغ بر ۹۰ میلیارد ریال و به همت خیرین آبرسان در این روستا تأمین شده است. روستای شهراب دارای ۶۵۵۵ انشعاب آب، حدود ۱۰۸۰ خانوار و شبکه آبرسانی به طول ۵۸۰۰ متر است و منابع آبی آن شامل چاه، چشمه و قنات با دبی چهار لیتر در ثانیه می‌باشد که پاسخگویی نیاز کامل جمعیت روستا نیست. احداث مخزن جدید کمک شایانی به ذخیره‌سازی

مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان در مراسم مهمانی لاله‌ها: دفاع مقدس هرگز فراموش نخواهد شد

خدمت‌رسانی به جامعه ایثارگری حرکت می‌کند و با بهره‌برداری از زیرساخت‌های جدید تا پایان مهرماه، خدمات خود را توسعه خواهد داد. مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان ایلام گفت: ساختمان‌های اداری جدید بنیاد شهید در مه‌ران با حفظ ساختمان‌های فعلی، در حال تکمیل نازک‌کاری هستند و اکنون به مرحله ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی رسیده‌اند. این پروژه‌ها از محل اعتبارات مرکزی تأمین شده‌اند و تاکنون بیش از ۷۳ میلیارد تومان برای آن‌ها هزینه شده است. رحیمی تأکید کرد: دیدار میان‌عمرکرد در برابر عظمت ایثارگران دشوار است، اما بنیاد شهید استان ایلام با افتخار در مسیر خدمت‌رسانی حرکت می‌کند و از همراهی ویژه و صادقانه نماینده ولی‌فقیه در استان و امام جمعه ایلام و استاندار استان، تشکر می‌کند.

از استان‌های پیشین در حوزه ایثارگری است و جمعیت تحت پوشش بنیاد شهید در استان به بیش از ۱۱۱ هزار نفر می‌رسد. وی تأکید کرد: در شش ماه گذشته، بیش از ۴۰۰ میلیارد تومان تسهیلات مسکن به ۸۱۲ نفر واگذار شده، ۶۰۰ نفر تسهیلات کالا دریافت کرده‌اند، و ۳۱۰ نفر از تسهیلات قرض‌الحسنه بهره‌مند شده‌اند. همچنین، ۱۰۳۹ مورد اشتغال‌زایی از طریق تبصره ۱۸ انجام شده است. رحیمی گفت: در حوزه درمان، بیش از ۶۵۰۰ ویزیت خانگی توسط پزشکان انجام شده و ۴۵ هزار نفر تحت پوشش بیمه پایه قرار دارند. همچنین، در دو سال گذشته، ۶۳۸ جانباز جدید به مجموعه بنیاد اضافه شده‌اند. وی تأکید کرد: بنیاد شهید استان ایلام با افتخار در مسیر

مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان در مراسم مهمانی لاله‌ها: دفاع مقدس هرگز فراموش نخواهد شد. رحیمی با اشاره به ۱۶۳ عملیات انجام‌شده در طول دفاع مقدس، از جمله ۱۹ عملیات بزرگ و ۱۲۵ عملیات کوچک، تأکید کرد: دفاع مقدس رانمی‌توان فراموش کرد؛ چرا که همه آن‌ها امروز داریم، از شهدا و امام شهیداست. وی گفت: استان ایلام با ۱۳ هزار شهید، ۱۷۸۶۴ جانباز و ۳۳۷ آزاده، یکی



ایلام - آذر یعقوبیان: رحیمی گفت: بیسان عملکرد در برابر عظمت ایثارگران دشوار است، اما بنیاد شهید استان ایلام با افتخار در مسیر

در دیدار رئیس سازمان برنامه‌بودجه با تولیت آستان قدس رضوی مطرح شد؛ تأکید تولیت آستان قدس بر تسریع در تکمیل بزرگراه حرم تاحرم واحداث پارکینگ‌های اطراف حرم



کلان کشور توجه می‌کند، زیارت را نیز مسئله خود بداند. وی با اشاره به نقش حرم مطهر در تأمین آرامش و امنیت کشور، گفت: حضور زائران و نقش زیارت، بسیاری از دغدغه‌ها و فشارهای روحی مردم را التیام می‌دهد. این مکان مقدس نعمتی بزرگ و امنیت‌بخش برای ایران است. آیت‌الله مروی با بیان اینکه «مسار در چارچوب حکم رهبر انقلاب، همکاری و همراهی با دولت را وظیفه خود می‌دانیم»، تصریح کرد: استان قدس رضوی به میزان امکانات و مقدرات، خدمت به مردم و پشتیبانی از برنامه‌های ملی را رسالت خود می‌داند و تاکنون نیز همکاری‌های گسترده و مؤثری با دستگاه‌های مختلف دولتی داشته است. در ادامه این دیدار، سید حمید پورمحمدی، رئیس سازمان برنامه‌بودجه کشور، با تأکید بر نگاه راهبردی دولت به زیارت و توسعه زیرساخت‌های آن، بیان کرد: توسعه حمل‌ونقل

وی همچنین کمبود پارکینگ‌های اطراف حرم مطهر را از مشکلات جدی زائران دانست و خاطر نشان کرد: در محدوده پیرامونی حرم پارکینگ مناسبی برای پذیرش حجم عظیم خودروهای زائران وجود ندارد. تنها پارکینگ‌های زیرگذر حرم با ظرفیتی حدود دو هزار و ۵۰۰ خودرو فعال است. این وضعیت با حجم بالای زائران همخوانی ندارد و نیازمند برنامه‌ریزی فوری مسئولان است.

تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر اینکه زیارت باید جزو مسائل دولت قرار گیرد، افزود: برای مراسم اربعین، همه دستگاه‌ها پای کار می‌آیند که البته ضروری است؛ اما در مورد مشهدالرضا که سالانه بیش از ۳۰ میلیون زائر دارد، نگاه ملی و جامع‌گسترده دیده می‌شود. زیارت، منبع آرامش، امنیت و همبستگی ملی است و دولت باید همان‌گونه که به مسائل

مشهد رحیمی: در جریان دیدار معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه‌بودجه کشور با تولیت آستان قدس رضوی، مهم‌ترین مسائل زیرساختی زیارت مشهد بررسی شد. آیت‌الله احمد مروی در این دیدار که در حرم مطهر امام رضاع) برگزار شد، با اشاره به ضرورت تکمیل بزرگراه حرم تاحرم، اظهار کرد: این مسیر که از قم آغاز شده و تا گرمسار ادامه یافته، متأسفانه نیمه‌کاره مانده است، در حالی که حدود ۸۰ درصد زائران حضرت رضاع) با وسیله نقلیه شخصی مشرف می‌شوند. جاده فعلی تهران - مشهد، با وجود ده‌ها میلیون تردد سالانه، نه‌تنها پارکینگ و حادته‌خیز است بلکه کیفیت آسفالت آن در بسیاری نقاط نامطلوب بوده و شایسته مسیر زیارتی حرم مطهر رضوی نیست. انتظار داریم دولت چهاردهم با تکمیل این بزرگراه خدمتی ماندگار به زائران رضوی انجام دهد.

انتخاب دکتر زینلی مدیر درمان گلستان بعنوان عضو شورای راهبردی و مشاورین استانداری گلستان در حوزه سلامت

زینلی مدیر درمان تأمین اجتماعی استان گلستان، بعنوان عضو این شورا با حضور در این جلسه، که به میزبانی دانشگاه علوم پزشکی گلستان برگزار گردید، نظرات خود در حوزه سلامت را بیان کرد.

فرصتی مغتنم برای گردهمایی اندیشمندان، متخصصان و مدیران این حوزه بود تا با ترمیم چشم‌اندازی روشن، راهکارهای عملیاتی برای مواجهه با چالش‌های موجود و بهره‌گیری از فرصت‌های بالقوه را مورد بحث و بررسی قرار دهند. دکتر

در همین راستا، استانداری گلستان با تشکیل «شورای راهبردی و مشاورین استانداری گلستان در حوزه سلامت»، گامی بلند در جهت سازماندهی، هم‌افزایی و هدایت اقدامات مرتبط با سلامت در سطح استان برداشته است. اولین جلسه این شورا،

استان گلستان، با جمعیتی متنوع و چالش‌های منحصر به فرد در حوزه سلامت، همواره نیازمند رویکردهای مدیریتی نوین و استراتژیک برای ارتقاء سطح خدمات و بهبود وضعیت بهداشت و درمان بوده است.



WWW.KASBOKARNEWS.IR

نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokat@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

آگاهی

منطقه گردشگری ماهان، بهشتی در دل کرمان

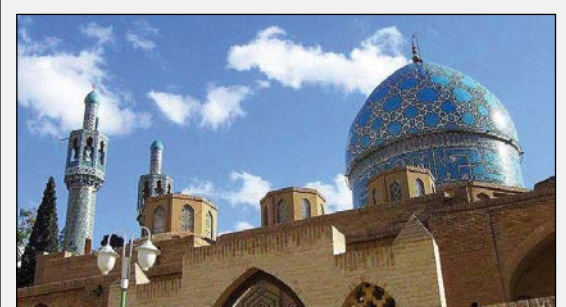
ماهان شهری خوش آب و هوا در جنوب شرقی ایران است، ماهان جاذبه‌های گردشگری و تاریخی زیادی دارد. از جمله جاذبه‌های تاریخی ماهان می‌توان به باغ شاهزاده، آرامگاه شاه نعمت‌آولی و خانه شتر گلو و بناهای دیگر اشاره کرد. شهر ماهان در جنوب شرقی استان کرمان واقع شده است. این شهر بدون شک یکی از زیباترین شهرهای نته‌تپا کرمان، بلکه از زیباترین شهرهای ایران است. ماهان علاوه بر طبیعت زیبا، آب و هوای بسیار خوبی هم دارد. این شهر به دلیل قرار گرفتن در دامنه کوه‌های جویبار و پلوار از خوش آب و هواترین مناطق کرمان است. از محسنات ماهان هر چه بگوئیم، باز هم حرف برای زدن وجود دارد، ولی از تمام این تعاریف که بگذریم، ماهان منطقه‌ای است پر از باغ‌های دیدنی و بناهای تاریخی. از جمله باغ‌ها و بناهای مهم ماهان می‌توانیم به باغ شاهزاده، حمام باغ شاهزاده، مقبره شاه نعمت‌آولی و خانه یا عمارت شتر گلو، هفت باغ و مجموعه توریستی آسیاب بادی کرمان اشاره کنیم.

باغ شاهزاده



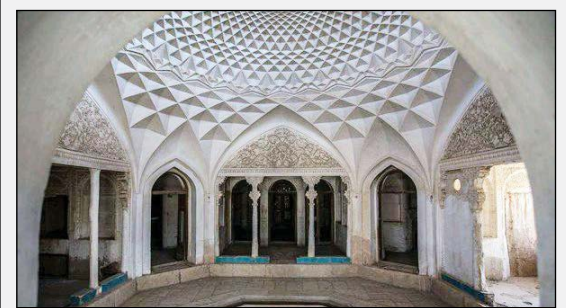
این باغ در دوره قاجار به دستور عبدالحمید میرزا فرمان فرما ساخته شده و سال‌ها مرکز حکومتی کرمان بوده است. مساحت حدود ۵ هکتار دارد و ترکیب زیبایی از معماری ایرانی و باغبانی است. باغ شاهزاده در قسمت بالایی نهرهایی که از کوه جابار سرچشمه می‌گیرند، قرار گرفته است. حوض‌ها و آب‌نماهای زیبایی آن در کنار درختان میوه از جمله جاذبه‌های این باغ است. این باغ که به ثبت ملی رسیده است، سردری بسیار زیبا، عمارت شاه‌نشین و حمامی تاریخی دارد.

مقبره شاه نعمت‌آولی



آرامگاه شاه نعمت‌آولی که به آستانه مشهور است، در واقع یکی از کامل‌ترین و زیباترین مجموعه‌های معماری است که در ماهان قرار دارد. شاه نعمت‌آولی از مشهورترین عرفای ایران در دوران تیموری است که علاوه بر مصنفات متعدد عرفانی شعر هم می‌سود و تخلص شعری وی سید بود. این بنا که امروزه ۳۲۰۰ مترمربع مساحت دارد، در آغاز به شکل یک تک‌بنا با گنبدی بلند بالای فضایی چهار گوش درون باغ بزرگی بوده که در دوره‌های بعدی بناهای دیگری در کنار آن ساخته شده است. عمارت تاریخی مرقد شاه نعمت‌آولی صحن‌ها و رواق‌های پیرامون آن نزدیک به ۶ هزار مترمربع گسترده‌تری دارد. این عمارت آمیخته‌ای از هنر معماری ۶ سده اخیر است. آرامگاه در آغاز یک تک‌بنا در میان باغی پهناور بود و در نمای بیرونی از تزئینات نماسازی و کاشی کاری استفاده شده است. امروز هم بخشی از این نماسازی با کاشی کاری معرق و زیبا با نقش اسلیمی و رنگ‌های لاجوردی، فیروزه‌ای، سفید و طلایی در سردر غربی مقبره دیده می‌شود. دو گلدسته بلند، رواق شاه‌عباسی و دارالحفاظ، سردر محمدشاهی، صحن و کلبه‌ی صحن اتابکی و صحن میرداماد از دیگر بخش‌های آرامگاه شاه نعمت‌آولی هستند.

عمارت شتر گلو



شتر گلو عمارتی است متعلق به خاندان رضوی نعمت‌اللهی است که در عصر قاجار ساخته شده است. این عمارت در ماهان، داخل شهر قرار دارد و در تاریخ ۱۸ مهر ۱۳۵۶ با شماره ثبت ۱۵۶۵ به عنوان یکی از آثار ملی ایران به ثبت رسیده است. شتر گلو به نوعی سازه آبی سنتی گفته می‌شود که کار انتقال آب را از مکانی به مکان دیگر انجام می‌دهد، به نوعی که اگر در مسیر آب مانعی مانند جاده، رودخانه و... قرار گرفته باشد، به گونه‌ای که سطح مانع از مسیر آب پایین تر باشد، می‌توان با احداث شتر گلو به راحتی آب را منتقل کرد. از ویژگی‌های ساختمان شتر گلو این است که داخل این بنا یک فواره بزرگ قرار دارد که وقتی آب داخل آن جریان داشته باشد، صدای کاروان شتر به گوش می‌رسد. در مرکز ساختمان شتر گلو ماهان حوض‌خانه‌ای زیبا که با سقف بلند و گنبدی شکل و مقرنس کاری شده، قرار دارد.

www.kojaro.com

مهارت‌های مدیریتی

چارت سازمانی داشته باشید

یکی از مهارت‌های کلیدی برای مدیران امروزی، مهارت استخدام و مصاحبه است. یک مصاحبه ضعیف آسیب‌های بی‌شماری به مجموعه سرپرستی مدیران وارد می‌کند. مصاحبه ضعیف هنگام استخدام نامناسب باعث ورود افراد نامناسب به سازمان شود یا از ورود افراد مستعد جلوگیری کند. به نظر گرفتن نوع کار و شغلی که دارید باید نسبت به افرادی که می‌خواهید آنها را استخدام کنید ملایم‌تر عمل کنید. این بدین معناست که کارمندان



تبلیغات
خلق

مفاهیم بازاریابی

کانال‌های ارتباطی در بازاریابی به شیوه NLP

شاید تا به حال با افرادی مواجه شده باشید که حرف هیچ کسی را قبول نداشته باشند، ولی مطمئناً یکی هست که حرف او را قبول می‌کند و حرف آن شخص در زندگی آن فرد بی‌تاثیر نیست. انسان‌ها توسط ۵ حس اطلاعات را از محیط دریافت می‌کنند. فکر کنید ۵ شیر آب داریم که یک شیر بزرگ‌تر از ۴ شیر دیگر است و آب بیشتری از آن جاری می‌شود. ذهن انسان هم دقیقاً مانند این مثال عمل می‌کند. هر انسانی همیشه از یکی از حس‌های خدادادی خود اطلاعات بیشتری دریافت می‌کند. بسیاری از انسان‌ها از کانال‌های ارتباطی خودشان (یعنی همان حسی که به آنها اطلاعات بیشتری می‌دهد) اطلاعات را انتقال می‌دهند، در صورتی که اگر ما بتوانیم کانال ترجیحی دیگران (یعنی حسی که به طرف مقابل اطلاعات بیشتری می‌دهد) را تشخیص دهیم فوق‌العاده می‌توانیم قوی‌تر عمل کنیم.

کانال‌های ارتباطی در بازاریابی در ۳ حالت کلی تقسیم‌بندی می‌شوند:

- ۱. بصری (بینایی، دیداری)
- ۲. سمعی (شنیداری)
- ۳. لمسی یا حسی (لامسه)

هر کدام از این کانال‌های ترجیحی افراد می‌توانند در بازاریابی و فروش اثرگذار باشند. افرادی که از کانال‌های دیداری استفاده می‌کنند از این کلمات و جمله‌ها استفاده می‌کنند مانند «دیدم، زیباترین»، «منظره قشنگی است» یا «چشم‌انداز زیبایی است». اندازه و رنگ و در کل کلماتی که مربوط به دیدن هستند برای آنها اهمیت دارد.

NLP به معنای برنامه‌ریزی ذهنی است. موفقیت در فروش و بازاریابی با توجه به NLP در هر شغلی و به همراه خلاقیت در تعریف محصول‌های خروجی آن شغل و با توجه به کانال‌های ترجیحی همراه است. همچنین امکان دارد شخصی هر ۳ حالت را دارا باشد. شناخت NLP افراد می‌تواند به یک بازاریاب کمک کند تا بازاریابی موفق‌تری را داشته باشد.

www.mrvistor.ir

چطور برند خود را متمایز کنیم؟

بودن‌شان شناخته می‌شوند. برندهای آلمانی قابل اعتماد بوده و مهندسی بسیار خوبی دارند.

۸. داشتن نوآوری

نوآوری همان چیزی است که می‌تواند میان شما و دیگر رقبا تمایز ایجاد کند. این نوع تمایز بیشتر در برندهای فناوری دیده می‌شود؛ مثلاً شرکت اپل با نوآوری، سادگی محصولات و بهبود کیفیت زندگی به موفقیت رسیده است. البته نوآوری تنها محدود به فناوری نیست و دیگر کسب‌وکارها نیز می‌توانند از طریق نوآوری در بسته‌بندی یا ارائه راه‌حل‌های متفاوت خود را از رقبا متمایز کنند؛ مثلاً شرکت O'EGG با تولید مایع تخم‌مرغ و سفیده تخم‌مرغ نوآوری خوبی از خود نشان داده است.

۹. تولید محصول جدید

ارائه محصولی کاملاً جدید می‌تواند شما را از رقبا متمایز کند، البته تغییر چیزی که می‌فروشید لازم نیست، بلکه تنها نام آن را تغییر دهید. کمپانی تاپسون که به عنوان دومین شرکت بزرگ فرآوری و فروش مرغ و گوشت گوساله در دنیا شناخته می‌شود، اقدام به فروش مرغ‌هایی با اندازه کوچک کرد. اگر آنها نام این مرغ‌های کوچک‌تر از اندازه متوسط را «مرغ مینیاتوری» می‌گذاشتند، احتمالاً مشتری‌بان زیادی به خود جلب نمی‌کرد؛ اما آنها نام «جوچه» را انتخاب کردند که باعث استقبال بسیار چشمگیرتری شد.

۱۰. ارائه داستان ضعف و شروع به کار برند

خیلی از مشتریان عاشق گوش دادن به داستان‌هایی هستند که شما در آنها ضعیف بوده‌اید و می‌توانند از طریق این داستان‌ها با شما ارتباط برقرار کنند. تعریف شرایط سخت شروع کار برندتان می‌تواند به شما در ایجاد تمایز کمک کند؛ خصوصاً وقتی رقبای شما اعلام می‌کنند بهترین و نخستین شرکت‌ها بوده‌اند. از جمله این داستان‌ها می‌توان به داستان آیمپووه ناتوکت که فقط یک مخلوط‌کن و رویایی بزرگ در سر داشت و داستان جف بزوس، مدیرعامل آمازون که هر چیزی در انبار داشته را به فروش گذاشته است، اشاره کرد. ریچارد برنسون، موسس برند ویرجین توانست با تعریف این داستان‌ها، رقبای خود را بسه چالش بکشد و خود را به عنوان قهرمان در نظر مشتریان نمایش دهد.

www.ucan.ir

موارد بهترین عملکرد دارد. با تمرکز روی تخصص تان تمایز برند را ایجاد کنید. برای مثال، بیتزا دومینو با تکیه بر توانایی خود در تحویل بیتزا در ۳۰ دقیقه توانسته به این تمایز برند دست یابد.

۴. ایجاد تجربه خرید متفاوت

پیشنهاد می‌کنیم تجربه خرید به یادماندنی و منحصر به فرد برای مشتریان تان ایجاد کنید و بدین صورت، برند خود را متمایز کنید. خیلی از بچه‌ها حیوانات پارچه‌ای را دوست دارند، حالا تصور کنید این حیوانات دوست‌داشتنی مقابل چشم‌شان ساخته شود. کمپانی عروسک‌سازی Build a Bear با تکیه بر این مساله به موفقیت رسیده و توانسته نسبت به رقبای خود تمایز ایجاد کند.

۵. دگوراسیون متفاوت از رقبا

نحوه چینش محصولات می‌تواند سبب ایجاد تمایز شود. یک برند به یادماندنی که مانند آن در صنعت شما وجود نداشته باشد، کمک زیادی به ایجاد تمایز برند می‌کند.

۶. داشتن یک نماد جذاب

نماد می‌تواند تمایزی برای برند شما ایجاد کند؛ خصوصاً اگر کمی هم جنبه شوخ‌طبعی داشته باشد. شرکت بیمه GEICO در آمریکا از طریق یک مارمولک به عنوان نمادی بی‌ارتباط به بیمه، توانسته مشتری‌بان زیادی را به خود جلب کند؛ زیرا مردم تصور می‌کنند این شرکت چیز متفاوتی ارائه می‌دهد.

۷. اصالت و زادگاه

برندهای می‌توانند به دلیل تفاوت در زادگاه‌شان، از هم متمایز شوند. خیلی از برندهای بریتانیایی با جذابیت کلاسیک‌شان معرفی می‌شوند. برندهای سوئیسی به خاطر دقت و دست‌ساز

داشتن برند قدرتمند یکی از مهم‌ترین عوامل برای موفقیت در کسب‌وکار است. برندینگ یا همان ایجاد تمایز برای یک برند، کاری است که باید برای ساختن برند قدرتمند و تاثیرگذار انجام دهید. از این طریق می‌توانید برندتان را از دیگر رقبا متمایز و جدا کنید. برای این منظور باید جنبه‌های برتر برند خود را به کار بگیرید که منافع مشتری را چند برابر می‌کند. با ما همراه باشید. برندسازی می‌تواند از طریق ویژگی‌های ظاهری محصول یا خدمات، احساسی که برند در مشتری وجود می‌آورد، طریقه ارائه محصول، قیمت محصول، داستان برند یا تجربه مشتری از برند به وجود آید. از طریق روش‌های زیادی می‌توانید برند خود را از دیگر رقبای متمایز کنید. در واقع باید بهترین راهبردهای تمایز برند را به طریقی توسعه دهید و به کار بگیرید که تاثیر خوبی روی شخصیت برند، ارزش، شیوه انجام کارها و ویژگی‌های اصلی برندتان داشته باشد. اگر برند شما به قدر کافی شخصیت ندارد یا توسعه کمی پیدا کرده است، قطعاً سنجش برند یا احیای دوباره آن می‌تواند به شما کمک کند. پس توسعه چهره برند تاثیر خوبی روی برندتان خواهد داشت. در ادامه مقاله با ما همراه باشید تا ۱۰ راهکار موثر برای ایجاد تمایز برند معرفی کنیم که شما را از رقبای تان جلوتر می‌برد.

۱. قیمت‌گذاری متفاوت

روی محصولات و خدمات خود به صورت متفاوت از رقبا قیمت‌گذاری کنید تا برند شما متمایز شود؛ مثلاً می‌توانید با ارائه قیمت‌های پایین به فروش بیشتری برسید یا همانند استارباکس که با هدف ارائه کیفیت بالاتر قهوه‌هایش را بسیار گران می‌فروشد یک برند خاص با قیمت بالا باشید. در واقع، خیلی از راهکارهای تمایز برند می‌تواند به شما کمک کند تا به عنوان یک برند ویژه معرفی شوید.

۲. پیدا کردن جایگاه ویژه

محصولات و خدماتی که در پاسنخ به یک نیاز خاص عرضه شده‌اند، می‌توانند سبب تمایز برند شوند. پس بازاریابی‌ای که برای آنها صورت می‌گیرد باید این جایگاه ویژه را به نمایش بکشد. برای مثال می‌توان شرکت GoPro را معرفی کرد که دوربین‌های ویدئویی قابل نصب روی بدن را تولید کرده و در اختیار ورزشکاران قرار می‌دهد. این محصول خاص سبب شده تا GoPro متمایز از رقبایان باشد.

۳. تمرکز کنید

اگر برند شما در برخی

کسب‌وکار

روزنامه کسب و کار اقتصادی کسب و کار
یکشنبه ۶ مهرماه ۱۴۰۴ | سال هشتم شماره ۳۳۶۹
مسابقات و مسابقات کسب و کار
سرمایه‌گذار و مدیر مسئول دکتر میثم مهرپوش
عضو هیئت مدیره آقایان: غلامرضا ویدانی و مهدیان برسانه

پانزدهم شهریور کسب و کار
روزنامه کسب و کار ۰۹۴۶-۰۰۴۸۰
تلفن: ۰۲۱-۶۹۱۱۷۱۱۲
www.kasbokarnews.ir

نشانی: تهران، خیابان بزرگراه جلال آل احمد، بعد از پل آرمانیاس
روبروی هیئت‌مدیره سراسر جنوبی ساختمان‌های منطقه چهارم
کد پستی: ۱۵۵۷۹۱۱۳
تلفن: ۰۲۱-۶۹۱۱۷۱۱۲
www.kasbokarnews.ir

چاپ: ۰۲۱-۶۹۱۱۷۱۱۲
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس: تهران، خیابان بزرگراه جلال آل احمد، بعد از پل آرمانیاس
روبروی هیئت‌مدیره سراسر جنوبی ساختمان‌های منطقه چهارم
کد پستی: ۱۵۵۷۹۱۱۳
تلفن: ۰۲۱-۶۹۱۱۷۱۱۲
www.kasbokarnews.ir