

شناسه آگهی: ۲۰۰۱۶۷۳



۳۳ هزار نفر حذف شدند

واریز یارانه شهر یور ماه دهک‌های یک تاسه

سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام کرد: یارانه نقدی مرحله ۱۷۵ مربوط به شهر یورماه ۱۴۰۴ به حساب سرپرستان خانوارهای دهک‌های اول تا سوم در سراسر کشور واریز شد و هم‌اکنون قابل برداشت است.

به گزارش سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها، این سازمان اعلام کرد: مرحله ۱۷۵ یارانه نقدی مربوط به شهر یورماه ۱۴۰۴ به مبلغ ۱۱۲ هزار و ۲۴۴ میلیارد ریال به حساب ۱۰ میلیون و ۲۱۷ هزار و ۱۰۴ نفر در دهک‌های اول تا سوم در سراسر کشور واریز شد که در حال حاضر قابل برداشت است.

سازمان هدفمندسازی تأکید کرد: مبلغ واریزی یارانه در نظر گرفتن کسر اقساط وام‌های سرپرستان وام‌گیرنده صورت گرفته است.

شایان ذکر است بر اساس دهک‌بندی اعلام‌شده از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ۲۸ میلیون و ۶۱ هزار و ۱۸۰ نفر در دهک‌های اول تا سوم قرار دارند که یارانه نقدی آنها بیست و پنجم هر ماه به حساب سرپرستان این خانوارها توسط ۲۸ بانک عامل در سراسر کشور واریز می‌شود.

گفتنی است یارانه نقدی مرحله ۱۷۴ (مرداد ۱۴۰۴) برای ۲۸ میلیون و ۹۴ هزار و ۴۰۲ نفر در دهک‌های اول تا سوم واریز شده بود که نشان می‌دهد طی یک ماه گذشته ۳۳ هزار و ۲۲۲ نفر از یارانه‌گیران دهک‌های اول تا سوم کاهش یافته است.

ایران سومین تولیدکننده بزرگ خرمادر جهان

مدیرکل دفتر میوه‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی گفت: ایران با تولید سالانه حدود یک‌میلیون و ۶۸۰ هزار تن خرما در جایگاه سوم جهان جای دارد.

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، زهرا جلیلی مقدم وزارت جهاد کشاورزی به مناسبت روز ملی خرما در ۲۵ شهریور، افزود: ایران با داشتن بیش از ۴۰۰ رقم و ژنوتیپ خرما، یکی از غنی‌ترین ذخایر ژنتیکی این محصول ارزشمند را در جهان داراست.

وی اظهار کرد: خرماي پيامر همزگان، شاهانی فارس، کیکاب بوشهر، استعمران خوزستان، مضافتی کرمان و ربی سیستان و بلوچستان تنها بخشی از تنوع بی‌نظیر خرماي ایرانی هستند که شهرت جهانی دارند. جلیلی مقدم با اشاره به صادرات خرما نیز گفت: ایران در سال گذشته حدود ۴۳۰ هزار تن خرما به ارزش نزدیک به ۳۹۵ میلیون دلار صادر کرده است.

وی ادامه داد: با توجه به این ظرفیت، تمرکز بر بهبود کیفیت، بسته‌بندی مناسب و بازاریابی هدفمند می‌تواند ارزآوری بیشتری برای کشور به همراه داشته باشد.

جلیلی مقدم درباره برنامه‌های وزارت جهاد کشاورزی برای توسعه صنعت خرما اذعان داشت: اصلاح و نوسازی باغات، حمایت از توسعه مکانیزاسیون، توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی، ساماندهی تولید نهال، جایگزینی ارقام تجاری و بازاری‌سند، حمایت از تولید نهال سالم و ژنوتیپ‌های اصیل و امیدبخش خرما از جمله برنامه‌ها در حوزه خرما است.

وی همچنین از همکاری در طرح بررسی سازگاری ژنوتیپ‌های امیدبخش، حمایت از تولید داخلی دستگاه‌ها لایبر خرما، شناسنامه‌دار کردن باغات خرما و تدوین طرح زنجیره ارزش و تولید این محصول خبر داد و تأکید کرد: بخشی از این اقدامات اجرایی شده و سایر برنامه‌ها نیز در حال پیگیری و اجرا هستند.

مدیرکل دفتر میوه‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری خرما را فرا تر از یک میوه دانست و گفت: خرما سرشار از انرژی طبیعی، فیبر، ویتامین‌ها و مواد معدنی است و می‌تواند بهترین و سالم‌ترین جایگزین برای قند محسوب شود.

وی خاطر نشان کرد: علاوه بر این، صنعت خرما به‌ویژه در مناطق روستایی، نقش مهمی در ایجاد اشتغال پایدار و توسعه اقتصادی ایفا می‌کند. جلیلی مقدم اظهار داشت: این محصول علاوه بر ارزش غذایی و دارویی، جایگاهی ویژه در فرهنگ و سفره ایرانیان دارد.

بحران ماشین‌آلات فرسوده سد راه رشد اقتصادی شد

هشدار فرسودگی صنایع ایران



در بخش صنعت طی دهه ۱۳۹۰ منفی ۰٫۲ درصد برآورد شده است. این گزارش می‌افزاید: به دلیل فرسودگی ماشین‌آلات، بیش از یک‌سوم بنگاه‌های صنعتی کوچک با ظرفیتی کمتر از ۵۰ درصد فعالیت می‌کنند. همچنین روند تعطیلی واحدهای صنعتی در نیمه دوم دهه ۱۳۹۰ شدت گرفته و بسیاری از واحدها به‌طور کامل غیرفعال شده‌اند یا با ظرفیت پایین به کار ادامه می‌دهند. بر اساس آمار سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی، از ۵۲ هزار واحد صنعتی مستقر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور، حدود ۶۵۸۹ واحد غیرفعال هستند. تنها ۳۱ درصد از واحدهای

شایلی قرانی
Newskasbokar@gmail.com

کاهش سرمایه‌گذاری و فرسودگی ماشین‌آلات باعث شده بخش بزرگی از صنایع کشور با کمتر از ظرفیت واقعی فعالیت کنند و یک‌سوم واحدهای کوچک تنها با نصف توان تولیدی ادامه کار دهند.

به گزارش تسنیم، مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در گزارشی تازه با عنوان «الزامات و چالش‌های بازاریابی و نوسازی صنایع ساخت‌محور در ایران»، نسبت به پیامدهای فرسودگی ماشین‌آلات صنعتی و کاهش شدید سرمایه‌گذاری هشدار داد. به گفته این مرکز، ادامه روند کنونی می‌تواند به تضعیف رقابت‌پذیری تولیدات داخلی و شکست پروژه صنعتی شدن ایران بینجامد.

بر اساس داده‌های رسمی، پس از آغاز دور جدید تحریم‌ها در سال ۱۳۹۷، خالص سرمایه‌گذاری در بخش صنعت کاهش قابل توجهی داشته است. بررسی آمارهای بانک مرکزی نشان می‌دهد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص طی سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۱ حدود ۴۸ درصد کاهش یافته و خالص سرمایه‌گذاری صنعتی در این دوره با افت ۹۸ درصدی از ۳۴۵ هزار میلیارد تومان به تنها ۹ هزار میلیارد رسیده است. مرکز پژوهش‌ها تأکید می‌کند که به دلیل استهلاک بالای ماشین‌آلات، بخشی عمده سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده صرف جبران استهلاک شده و عملاً ظرفیت جدیدی به اقتصاد کشور اضافه نشده است. در نتیجه، متوسط رشد بهر هوری کل عوامل تولید

فرسودگی ماشین‌آلات بیش از میانگین کشوری بر تعطیلی صنایع اثر گذاشته است. به‌طور نمونه، ۴۸ درصد از واحدهای غیرفعال در زنجان و ۴۷ درصد در اصفهان به دلیل ترکیبی از مشکلات شامل فرسودگی تجهیزات، نقدینگی و مواد اولیه تعطیل شده‌اند.

این گزارش همچنین تأکید می‌کند که جهش‌های ارزی از سال ۱۳۹۷ تاکنون، هزینه به‌روزرسانی و جایگزینی ماشین‌آلات را چندین برابر کرده و در برخی موارد غیرممکن ساخته است. ادامه فعالیت با ماشین‌آلات قدیمی، علاوه بر کاهش رقابت‌پذیری و کیفیت محصولات، باعث افزایش هزینه تولید و کاهش سودآوری واحدها شده و بقای بلندمدت صنایع را به خطر انداخته است.

مرکز پژوهش‌های مجلس برای عبور از این بحران، تدوین لایحه‌ای تحت عنوان «حمایت از بازاریابی و نوسازی صنایع پیش‌ران» را ضروری دانسته است. به گفته این مرکز، موفقیت در اجرای این طرح مستلزم فراهم شدن چهار نوع امکان‌پذیری است: فنی، اقتصادی، مالی و ظرفیت جذب تکنولوژی.

پیشنهاد‌های مشخص این مرکز شامل موارد زیر است: -اصلاح مأموریت صندوق صنایع پیشرفته با هدف حمایت از نوسازی ماشین‌آلات صنایع پیش‌ران. -اختصاص بخشی از منابع صندوق توسعه ملی برای واردات تجهیزات مورد نیاز. -استفاده از ابزارهای نوین تأمین مالی از جمله تأمین مالی زنجیره‌ای. -معافیت گمرکی برای واردات ماشین‌آلات مدرن. -ارائه مشوق‌های مالیاتی از جمله پذیرش هزینه استهلاک اضافی در سرمایه‌گذاری‌های مربوط به نوسازی.

توسعه در کشور دولت محور است

علی قنبری، اقتصاددان

با توجه به اهمیت بخش صنعت در اقتصاد، تولید صنعتی، تأثیرگذاری زیادی در تقویت یا تضعیف بخش‌های دیگر اقتصاد دارد. به همین دلیل تولیدات صنعتی اثر مستقیمی بر تولید ناخالص داخلی دارد؛ در واقع یکی از عوامل اصلی خروج ارز کود اقتصاد کشور، رشد تولید در بخش صنعت و معدن و بازگشت رونق به این بخش است. باید از ابزار تولید خوب استفاده کنیم و کار خاتجات بیکار را یا نیمه‌تعطیل را احیا کنیم. همچنین از ظرفیت‌های در دسترس به درستی استفاده شود تا شاهد مشکلات اقتصادی نباشیم. کالاهای معرفی و واسطه‌ای را بیشتر کنیم و تولید مواد اولیه را انجام دهیم و یا از مواد اولیه‌ای که وارد می‌شود حداکثر استفاده را انجام دهیم. در بخش صنعت قطعاً جای کار بسیار زیادی داریم و باید تلاش زیادی صورت گیرد. ایران پتانسیل نیمه صنعتی شدن را دارد و این مهر می‌تواند روی پیشانی ایران باشد.

اقتصاد نفتی یک بیماری به دنبال دارد، این شرایط را دولت‌سالاری می‌نامند و اقتصاد نفتی دولت را در این زمینه تقویت می‌کند. اما بحث اینجاست که نفت همیشه در دسترس نیست و تمام شدنی است و باید چاره‌ای

اندیشید که هم منابع کشور از دست نرود و هم دولت بتواند خارج از نفت درآمدهایی کسب کند.

سرمایه‌گذاری در صنایع رقابت‌پذیر و مبتنی بر دانش و فناوری‌های نوین، بهر هوری، ایجاد و توسعه واحدهای کوچک، ارائه تولیدات برتر و ارزان‌تر و با داشتن خدمات پس از فروش مناسب از جمله اقداماتی است که می‌تواند در افزایش تولیدات کشور مؤثر باشد. توسعه در کشور ما تا حدودی دولت محور است.

تأش برای فراهم کردن امکانات برای حضور بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران خارجی در بخش‌های توسعه‌ای در کشور زمینه ساز خروج تولید از دولت محور بودن به سمت تولید محور شدن است. دولت در این زمینه می‌تواند زمینه‌ها و فضا را برای حضور سرمایه‌ها مهیا کند و نقش تسهیل‌گری داشته باشد تا نقش محوری.

برنامه‌ریزی برای احداث نیروگاه‌های بزرگ

وزیر نیرو با اشاره به برنامه‌های وزارت نیرو برای افزایش تولید برق کشور گفت: در تأشیم ناترازی انرژی را برطرف کنیم و به‌طور متوسط هر هفته ۱۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی به مدار می‌آید و امیدواریم این عدد به ۲۰۰ مگاوات در هفته برسد. هدف گذاری این است که تا پایان سال ظرفیت تجدیدپذیرها را به بیش از ۷ هزار مگاوات برسانیم. به گزارش ایسنا، عباس علی‌آبادی - وزیر نیرو - در جمع خبرنگاران و در حاشیه بهربرداری از سامانه خنک‌کاری هوای ورودی توربین نیروگاه سسکل ترکیبی پرند اظهار کرد: این طرح یکی از کم‌هزینه‌ترین و سریع‌ترین روش‌ها برای افزایش ظرفیت نیروگاه‌هاست. با اجرای آن توان تولید ۹۰ مگاوات برق به ظرفیت نیروگاه پرند افزوده شد که معادل نیاز برق ۹۰ هزار خانوار است. در همین رابطه افزود: در مناطقی مانند تهران، اگر ضریب همزمانی در نظر گرفته نشود، این افزایش ۹۰ مگاواتی می‌تواند نیاز عمده ۹۰ هزار خانوار را برطرف کند. این دستاورد به‌ویژه در پیک مصرف تابستان، تأثیر قابل توجهی در پایداری شبکه دارد. وزیر نیرو با اشاره به استفاده از سبب شهری برای خنک‌سازی توربین‌های گازی خاطر نشان کرد: آب یک کالای ارزشمند است و در این پروژه به جای آب شرب از سبب تصفیه‌شده شهر پرند استفاده می‌شود. بر اساس قانون، صنایع مکلف هستند برای تأمین نیاز آبی خود از سبب استفاده کنند و نیروگاه‌ها نیز به‌عنوان واحد صنعتی از این قاعده مستثنی نیستند. وی توضیح داد: توربین‌های گازی به صورت انبوه و برای شرایط استاندارد ایزو طراحی می‌شوند. در مناطق گرم و خشک که شرایط با ایزو فاصله دارد، دمای بالا موجب کاهش ظرفیت تولید می‌شود. در این بین سامانه خنک‌کاری مدیا با خنک‌کردن هوای ورودی توربین، همانند کولر آبی عمل کرده و

تغییر ذائقه خانوارها قیمت برنج ایرانی را افزایش داد

است، طرح به آن قسمت پرداخته که تا ماین ارز مورد نیاز نهاده و تنوع بخشی مبادی وارداتی، نهاده به موقع تأمین شود. معاون وزیر جهاد با اشاره به چالش‌های تنظیم بازار اقلام اساسی نظیر برنج و مرغ بیان کرد: دسترسی به غذای ۲ منظر بررسی می‌کنند که یکی دسترسی فیزیکی است که بر این اساس باید فراوانی به گونه‌ای باشد که تمامی آحاد جامعه دسترسی داشته باشند که خوشبختانه در تولید داخل و تأمین از طریق واردات کسری در بازار نداریم و تمامی کالاهای به‌وفور در قفسه‌ها موجود است.

های در ارتباط با امنیت غذایی مربوط به فراهمی غذا سلامت غذا، دسترسی غذا و تاب‌آوری است. به گفته وی، طرح امنیت غذایی از سند ملی دانش بنیان امنیت غذایی نشأت می‌گیرد که غذای مورد نیاز جامعه و سالم در اختیار افراد قرار بدهد که الزاماتی دارد. فتحی ادامه داد: پتانسیل استان‌های مختلف باید در کنار یکدیگر قرار بگیرد تا با تولید در داخل، غذای مورد نیاز فراهم شود، چنانچه در جایی پتانسیل تأمین حداکثری وجود ندارد از طریق واردات باید تأمین کند. به عنوان مثال در خصوص نهاده‌های دامی که بخش اعظم وارداتی

کاهش ۱۸ درصدی صادرات ایران به عراق

این رقم به ۸۷ میلیون دلار کاهش یافته است که نشان‌دهنده افت ۶۷ درصدی است.

وی همچنین به چالش‌ها و محدودیت‌های بخش صادرات اشاره کرد و گفت: مهم‌ترین مشکلات شامل مسائل ارزی، بازگشت ارز حاصل از صادرات، مسائل گمرکی و محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های قانونی است که برای رفع آن‌ها با همکاری بانک مرکزی تلاش می‌شود. ربه‌های افزود: دولت عراق نیز باید در رفع ممنوعیت‌ها و کاهش تعرفه‌ها اقدام کند. یحیی آل اسحاق، رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق، در این نشست اظهار کرد: بررسی آمار پنج ماهه تجارت ایران با عراق نشان می‌دهد کاهش صادرات عمدتاً به دلیل ناترازی گاز است. همچنین در واردات، بیشترین کاهش مربوط به طلا بوده که شدت افت را بیشتر کرده است.

وی با بیان اینکه هدف تجارت ۲۰ میلیارد دلاری با عراق است، تأکید کرد: برای رسیدن به این هدف نیازمند تغییر رویکرد و سیاست‌های ارزی هستیم. آل اسحاق پیش‌بینی کرد که در نیمه دوم سال وضعیت بهبود پیدا کند و ثبات نسبی در روابط اقتصادی حفظ شود، که این موضوع ارتباط تنگاتنگی با مناسبات سیاسی دو کشور دارد.

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق گفت: تنها صادرات ایران به عراق در این مدت ۱۸ درصد کاهش یافته، بلکه واردات نیز حدود ۲۸ درصد افت کرده است. بر اساس آمار، صادرات پنج ماهه امسال ۳ میلیارد و ۷۵۰ میلیون دلار بوده که در مدت مشابه سال گذشته چهار میلیارد و ۵۷۹ میلیون دلار گزارش شده است.

این مقام مسئول گفت: صادرات ایران به عراق در پنج ماهه نخست امسال ۱۸ درصد کاهش یافت و به ۳ میلیارد و ۷۵۰ میلیون دلار رسید؛ کاهش صادرات فولاد و ناترازی گاز مهم‌ترین دلایل آن است.

به گزارش مهر، عبدالامیر ربه‌های در نشست هم‌اندیشی اعضای اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق که در محل اتاق بازرگانی ایران برگزار شد، اظهار کرد: روند صادرات گاز طبیعی به عراق در پنج ماه نخست امسال نزولی بوده است. وی افزود: از اردیبهشت تا خرداد صادرات گاز ثابت بود، اما در بازه خرداد تا تیرماه افزایش یافت و پس از آن دوباره روند نزولی پیدا کرد. مدیرکل دفتر غرب آسیای سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به استان‌های برتر در صادرات گفت: بیشترین صادرات به استان کرمانشاه با ارزشی معادل یک میلیارد و ۴۳۳ میلیون دلار اختصاص دارد. همچنین در پنج ماهه امسال استان خوزستان حدود ۶۲۸ میلیون دلار و استان آذربایجان غربی ۴۳۶ میلیون دلار صادرات داشته‌اند.

وی درباره ترکیب کالایی صادرات به عراق توضیح داد که ۵۳ درصد کالاهای مصرفی و دارای ارزش افزوده، ۴۲ درصد کالاهای واسطه‌ای و ۳٫۹۵ درصد کالاهای سرمایه‌ای بوده‌اند.

ربه‌های در تشریح گروه‌های کالایی صادر شده، گفت: بیشترین صادرات به ترتیب در بخش‌های صنعت، پتروشیمی، صنایع معدنی و کشاورزی صورت گرفته است. در میان این گروه‌ها، محصولات آهنی و فولادی بیشترین تغییر را تجربه کرده‌اند؛ به‌طوری‌که صادرات فولاد در پنج ماهه سال ۱۴۰۳ معادل ۲۶۱ میلیون دلار بوده، در حالی که در سال ۱۴۰۴

قیمت تمام‌شده بالا و ترخیص سخت؛

کفش ایرانی از رقابت جهانی عقب‌ماند

صادرات کفش ایرانی عمدتاً به کشورهای عراق، افغانستان و پاکستان انجام می‌شود، اما رقابت با تولیدات ترکیه همچنان جدی است؛ چرا که کفش‌های ترک علاوه بر طراحی جذاب، از قیمت پایین‌تری برخوردارند.
باین حال، کیفیت محصولات ایرانی در بازارهای خارجی به رسمیت شناخته شده و مورد تأیید مشتریان است.
بخش عمده تولیدکنندگان ایرانی به دلیل کوچک بودن بازار داخلی، فقدان فروشگاه‌های صنعتی و محدودیت در صادرات، در مقیاس کوچک تولید می‌کنند. این مقیاس کوچک باعث شده خرید و استفاده از ماشین‌آلات صنعتی اقتصادی نباشد و صنعت کفش در ایران عمدتاً نیمه‌صنعتی باقی بماند.
در حوزه کفش چرم، چرم خام داخلی به وفور تولید می‌شود، اما مواد فرآوری‌مانند رنگ و روغن عمدتاً وارداتی هستند و روش‌های قدیمی فرآوری، امکان رقابت جدی در بازارهای جهانی را محدود کرده است.

چالش‌های صادراتی و تولیدی صنعت کفش
تولیدکنندگان این صنعت امروز با مشکلات متعددی از جمله وابستگی به مواد اولیه خارجی، تحریم‌ها، نوسانات اقتصادی و هزینه بالای تولید روبه‌رو هستند. طبق آمار چهار ماهه نخست سال جاری، صادرات کفش از کشور تولید می‌شود، با این حال افزایش قیمت مواد اولیه، هزینه تمام‌شده تولید را برای تولیدکنندگان بالا برده و چالش رقابت با محصولات خارجی را تشدید کرده است.



وزیر راه و شهرسازی گفت: نرخ افزایش اجاره بها مطابق نرخ تورم هر استان در شورای مسکن همان استان تصمیم‌گیری و تأیید می‌شود. به گزارش ایرنا، فرانزه صادق مالوارجر به تشریح مصوبات دومین جلسه شورای عالی مسکن در دولت چهاردهم پرداخت و گفت: یکی از مهم‌ترین موضوعات مطرح‌شده در این جلسه، بررسی بسته ساماندهی بازار اجاره مسکن و حمایت از مستأجران بود.

وی بیان داشت: مطابق آمارهای مرکز آمار ایران، در مناطق شهری به ۶۹ درصد مالکیت و ۲۳ درصد استیجار مواجهیم. این آمار در روستاها ۸۹ مالکیت و ۴۴ استیجار است.

صادق با اشاره به بیش از ۲ میلیون خانوار حاضر در دهک‌های اول تا چهارم، اظهار داشت: یک میلیون و ۹۰۰ هزار نفر از این خانوارها مستاجر شهری و بیش از ۵۰ هزار نفر دیگر مستاجر روستایی هستند که با توجه به معیشت و بضاعت کم، چنانچه زمین و تسهیلات بانکی نیز در اختیار آنها قرار بگیرد نیز از پس اقساط وام‌ها بر نمی‌آیند.

وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: مطابق آمارهای مرکز آمار ایران، در سه ماه پایانی سال گذشته نرخ تورم اجاره کمتر از نرخ تورم کل اقتصاد بود.

وی خاطر نشان کرد: با توجه به اینکه فصل نقل و انتقالات خانوارها اواخر اردیبهشت و اوایل خرداد است، سه محور در این بسته مطرح شد که شامل تسهیلات حمایتی برای مستأجران، ساماندهی بازار اجاره و اقدامات مدیریتی در تولید و عرضه

صادرکنندگان شده و مانع تحقق سیاست‌های توسعه صادرات و وزارت صمت شده است. همچنین، تعهدات ارزی و محدودیت‌های مالی، توان رقابتی صادرکنندگان را کاهش داده و تولیدکنندگان را از ارتقای کیفیت و مقیاس تولید باز داشته است. حذف یا تسهیل این محدودیت‌ها می‌تواند به توسعه صادرات و افزایش رقابت‌پذیری کمک کند.
علاوه بر این افزایش قاچاق کفش ضربه‌ای جدی به تولیدکنندگان داخلی وارد می‌کند. این پدیده باعث کاهش انگیزه تولیدکنندگان برای ارتقای کیفیت، کاهش اشتغال و فشار بر درآمد دولت می‌شود و فرهنگ مصرف‌گرایی را تقویت می‌کند.

صادرات سالانه کفش ایرانی حدود ۱۰۰ میلیون دلار است
براساس آمار سالانه ۲۵۰ میلیون کفش توسط ۱۲ هزار واحد تولیدی صنعتی و صغنی در ایران تولید می‌شود و کشور در رتبه یازدهم تولید کفش جهان قرار دارد. حدود ۵۰ درصد از صادرات کفش ایران به عراق انجام می‌شود و پس از آن افغانستان، آذربایجان، ترکمنستان و سوریه در رتبه‌های بعدی قرار دارند. بیش از ۹۵ درصد واحدهای تولیدی صنفی کمتر از ۵۰ نفر نیروی کار دارند و عمده تولیدات توسط واحدهای کوچک انجام می‌شود. متوسط صادرات سالانه کفش ایرانی حدود ۱۰۰ میلیون دلار است و پس از ممنوعیت واردات کفش در سال ۱۳۹۷، صادرات روند نزولی داشته است. ۶۷ درصد از صادرات مربوط به صندل و دمپایی و ۱۲ درصد به کفش‌های ورزشی اختصاصی دارد.

اگر مجوزها به‌درد نمی‌خورد پس چرا صادر می‌کنید؟
محمد عرب یکی از تولیدکنندگان کفش در خصوص وضعیت فعلی صنعت کفش می‌گوید: چرا با توجه به پتانسیل بالا، تولید همچنان با بی‌مهری روبه‌رو می‌شود! چرا تولیدکننده باید با مشقت بسیار مواد مورد نیاز را به گمرکات برساند اما برای ترخیص آنها درگیر نامه‌نگاری متعدد شده و در نهایت کالاهای خود را بعد از چند ماه از گمرکات ترخیص کند! وی با بیان اینکه باید دستور ویژه‌ای برای رفع موانع تولید به دستگاه‌های متولی داده

شود، افزود: تعلل در ترخیص مواد به دلیل بهانه‌های بانکی و استاندارد تولیدکننده را با مشکلات متعددی در روند تولید و حتی افزایش قیمت تمام‌شده روبه‌رو می‌کند که هیچ‌کس هم پاسخگوی این مشکلات نیست.
عرب با اعلام اینکه از مهم‌ترین خواسته‌مارفع بوروکراسی اداری برای تولیدکنندگان است، تصریح کرد: مادامتأ برای رفع مشکلات خود در حال چانه زنی هستیم اما خبری از رفع مشکلات نیست. در سال گذشته صنعت کفش ۱۲۰ میلیون دلار صادرات داشت که اگر مشکلات نبود به طور حتم این رقم افزایش بیشتری هم پیدا می‌کرد. این تولیدکننده کفش اضافه کرد: صنعت کفش ارزش افزوده بالایی دارد و اطراف کشور ما هم ۶۰۰ میلیون مصرف کننده وجود دارد که باید از این پتانسیل استفاده کرد.
وی با اعلام اینکه مجوز فعالیت به یک واحد تولیدی داده می‌شود اما در نهایت هیچ کمکی به آن نمی‌شود و حتی می‌گویند "این مجوز نیز به‌درد نمی‌خورد"، گفت: اگر مجوزها به‌درد نمی‌خورد پس چرا صادر می‌کنید؟ چرا نمی‌گذارید تولیدکننده در شرایط تحریم فعالیت کند؟ به‌جرت می‌توانم بگویم من در شرایط تحریم می‌توانم تولید و حتی صادرات انجام دهم اما چرا دولت هیچ حمایتی از ما انجام نمی‌دهد، به ما می‌گویند "ارز حاصل از صادرات خود را به کشور برگردانید". طبیعی است که روالت تولید چرخش منابع درآمدی است، من اگر منابعی به‌دست‌بیآورم آن را صرف کار تولیدی خود می‌کنم و مواد اولیه می‌خرم که نمی‌رویم ماشین‌پورشه وارد کنیم. به گفته عرب، قیمت تمام‌شده محصولات به طور مداوم در حال افزایش است و این موضوع مانع رقابت تولیدکنندگان داخلی با محصولات وارداتی و قاچاق شده است. عرب افزود: باید شرایط به گونه‌ای باشد که تولیدکننده بتواند به‌طور مستمر خود را به‌روز کند. اما در حال حاضر مجبوریم صرف‌فأری بفاصلت کنیم و کمتر فرصتی برای نوسازی و به‌روزرسانی کارخانجات داریم.
وی با اشاره به مزیت‌های نسبی ایران در حوزه حامل‌های سوخت و نیروی انسانی گفت: ما در این بخش‌ها شرایط بهتری نسبت به چین داریم، اما چرا محصولات ما گران‌تر از محصولات چینی عرضه می‌شوند؟ چینی‌ها در گمرک‌ها معطل نمی‌شوند و سیستم پیچیده اداری ما را زاندارد. عرب ادامه داد: «تولیدکننده ایرانی امروز ماهه در صف دریافت ارز است، از سوزی دیگر محصولات را با سختی به گمرک می‌رسانیم و گاهی بین هشت‌ماه تا یک‌سال در گمرک باقی می‌مانند در حالی که چینی‌ها چندین بار در سال سرمایه‌ر گردش خود را می‌چرخانند، ما به سختی می‌توانیم سرمایه‌را یک تا دو بار به گردش بیاوریم.»

نرخ افزایش اجاره بها مطابق نرخ تورم هر استان است

شهرسازی اجازه داده شد تا به تاهات اراضی، املاک و غیره خود، واحدهای مسکونی ساخته‌شده را خریداری کرده و وارد اجاره‌داری کند تا شاهد نقش بیشتر تنظیم‌گری از سوی دولت باشیم؛ در این زمینه اولویت با زوج‌های جوان فاقد مسکن خواهد بود.

وی ادامه داد: همچین مقرر شد وزارت راه و شهرسازی با همکاری سایر دستگتگاه‌ها، برنامه عملیاتی را تدوین کند که در سه سال آینده ۷۵ هزار واحد استیجاری ساخته شود. وزیر راه و شهرسازی بیان داشت: امروز همچنین مصوب شد تا به واحدهای خودمالک نیمه تمام یا متر از کمتر از ۱۰۰ متر مربع تسهیلات داده شود.

وی خاطرنشان کرد: حدود ۳۰۰ هزار واحد مسکونی نیمه تمام در محدوده‌های شهری داریم که از خدمات لازم نیز برخوردارند که می‌توانند با دریافت تسهیلات تکمیل شوند. این مهم به عرضه مسکن کمک خواهد کرد.

این عضو کابینه دولت چهاردهم یادآور شد: جلسه با حضور شخص رئیس‌جمهور و همه اعضای شورای عالی مسکن از جمله وزیران کشور، صمت، کار، نیرو، اقتصاد، رئیس کل بانک مرکزی، رئیس کمیته ارزیابی و بهزیستی برگزار شد که نشان می‌دهد تسهیلهگری دولت در چارچوب قوانین بالادستی و بسته استیجار برای دولت اهمیت زیادی دارد.

وی گفت: تأکید شخص رئیس‌جمهور بر توجه به مسکن محرومان، توجه به مسکن در شأن مردم و توجه به توسعه‌های

کارشناسی شده است، وی تأکید کرد: مصوبه شورای عالی مسکن پس از ابلاغ به بانک مرکزی می‌رود. تا سرانه خوارها در دو قسمت تسهیلات ۲۰ و ۲۰۰ همتی مشخص شود و هر یک از استان‌ها با برآبر گزاری جلسه شورای مسکن، نرخ افزایش بهای اجاره را مشخص کنند.

صادق بیان داشت: خوشبین هستم که این مصوبه اجرا می‌شود و آثار مثبت آن را بر بازار با توجه به سایر شاخص‌ها خواهیم دید. وزیر راه و شهرسازی در ادامه با اشاره به رویکردهای دولت چهاردهم گفت: ما با تعهداتی مواجه بودیم که در دولت‌های گذشته در بخش‌های روستایی، شهری، بافت فرسوده و خودمالک ایجاد شده بود.

وی افزود: قانون جهش تولید در سال ۱۴۰۰ مصوب شد اما قانون برنامه هفتم نیز به تفصیل تأمین مسکن را در هر حوزه مشخص کرده است. صادق یادآور شد: در ۵ سال گذشته ثبت‌نام‌هایی در مسکن حمایتی انجام شد. براساس سامانه "تم" و آخرین آمارهایش از ۶ میلیون نفر برای مسکن حمایتی ثبت نام کرده بودند اما بنابر شروط چهارگانه تاهل (به جز مولودان، نخبان و بانوان بالای ۳۵ سال)، نداشتن سابقه مالکیت، فرم "ج" و احراز سکونت ۵ ساله فقط یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از این افراد واجد شرایط مسکن حمایتی بودند.

وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: از این تعداد ۸۰۰ هزار نفر آورده نقدی از ۴۰ میلیون تا بیش از ۲۰۰ میلیون تومان در بازه ۵ ساله یاد شده، سپرده به دولت دادند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۷۱۴

رای شماره ۱۴۰۳/۰۷۱۹۶۳۰/۳۱۰۰۰۷۰۱۴۰۴۶۰۱ پلاک ۱۰۲۸ فرعی آقای حامد احمدی نامی فرزند مصطفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۰۴ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای ابراهیم نعمایی روحانی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۲۰۰۴۹۶۸/ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۹/۰۶/۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲/۰۷/۱۴۰۴

علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

گسترش زیر ساخت انتقال سوخت

افزایش تولید بنزین

و نفت گاز می‌شد که با توجه به قیمت‌های بین‌المللی، می‌توانست در مدت شش ماه هزینه‌ای معادل ۱.۷ میلیارد دلار به همراه داشته باشد. این برآورد بر مبنای قیمت‌های جهانی انجام شده، اما اطلاعاتی درباره حجم واردات انجام‌شده در این بازه زمانی منتشر نشده است.

دو طرح کلیدی در زمینه پروژه‌های پالایشی، در برنامه بهره‌برداری سال ۱۴۰۴ قرار دارند. نخست، پالایشگاه آدیش با ظرفیت ۶۰ هزار بشکه در روز که توسط بخش خصوصی اجرا شده و قرار است در بهار ۱۴۰۴ به بهره‌برداری برسد. دومین طرح، فاز نخست پالایشگاه مهر خلیج‌فارس با ظرفیت ۱۲۰ هزار بشکه در روز است که توسط قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا اجرا شده و طبق برنامه در همان سال بهره‌برداری خواهد شد.

همچنین در حوزه کیفی‌سازی چند پروژه در مراحل نهایی قرار دارند. طرح ارتقای کیفیت نفت گاز پالایشگاه شیراز در ابتدای سال ۱۴۰۴ راه‌اندازی می‌شود و با بهره‌برداری از آن، تمام نفت گاز تولیدی این پالایشگاه به استانداردهای یورو ۱۰ ارتقاء می‌یابد. همچنین طرح کیفی‌سازی بنزین پالایشگاه تهران در حال اجراست و بر اساس اعلام شرکت پالایش و پخش، تلاش می‌شود تا پایان سال ۱۴۰۴ تمام بنزین این پالایشگاه نیز به استاندارد یورو ۴ و ۵ برسد.

اما در حوزه زیرساخت، احداث هزار کیلومتر خط لوله انتقال فرآورده‌های نفتی تا پایان سال ۱۴۰۳ به مرحله نهایی رسیده و طبق برنامه یزی انجام‌شده، در سال ۱۱۴۰۴ این خطوط به بهره‌برداری می‌رسند. ارزش این پروژه‌ها بیش از ۸۰۰ میلیون دلار برآورد شده است. خطوط جدید شامل خط لوله بندرعباس – فسنجان، خط سبزاب – ری و خطوط انتقال به نیروگاه‌ها هستند که با هدف افزایش بهره‌وری و کاهش هزینه‌های حمل سوخت اجرا شده‌اند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه حمزه ده علیا پلاک ۷ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲۳۵۱

رای شماره ۱۴۰۳/۰۷۲۴۱۱/۳۱۰۰۰۷۰۱۴۰۴۶۰۳ پلاک ۴۵۱ فرعی خانم سحر وفائی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای ادعائی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۲۰۰۲ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقایان غفار سلیمانی نجفی و بهزاد وفائی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۲۰۰۴۹۶۳۰/ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ –تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

اگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پپرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۷۱۴

رای شماره ۱۴۰۳/۰۷۱۹۶۳۰/۳۱۰۰۰۷۰۱۴۰۴۶۰۳ پلاک ۱۰۲۸ فرعی آقای حامد احمدی نامی فرزند مصطفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۰۴ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای ابراهیم نعمایی روحانی
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی. نمایند. معترض باید غیر انیمصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. ۲۰۰۴۹۵۳/

تاریخ انتشار: ۲۹/۰۶/۱۴۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

علی اکبر مقدسی فر



سه ضلع حکمرانی به توافق می‌رسند؟

هوش مصنوعی ایران در پیچ سیاستگذاری

کرد، ستادی را در ذیل معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری پیش‌بینی کرد و کار را رانیز آغاز کرده‌است. ولی نهایتاً این‌ها باید به یک نقطه برسد؛ این‌امور نمی‌تواند به صورت موازی و پراکنده ادامه یابد.

باید به یک وحدت‌فرماندهی برسیم

طاهری نیا بر این باور است که هر چند دستگاه‌های مختلفی در حوزه هوش مصنوعی فعال هستند، اما باید به یک اراده واحد تبدیل و به یک وحدت فرماندهی منتهی شود تا مأمکات و ظرفیت‌های مادی، مالی و به‌خصوص سرمایه‌انسانی کشور تحت یک سیاست واحد به کار گرفته شود. آنچه برای شورای عالی انقلاب فرهنگی مهم است، علاوه بر اینکه اجرای قانون یک تکلیف و از مهم‌ترین امور است، این است که ما در عرصه رقابت با رقبای منطقه‌ای و تلاش برای توسعه در سبتر هوش مصنوعی، زمان را در دست ندهیم، امکانات را هدر ندهیم و بتوانیم متمرکز شویم روی آنچه در قانون مصوب شده است.

اگر طرح مجلس به تصویب برسد، باید در دستور کار دولت قرار گیرد

طاهری نیا ضمن بیان این مطلب که ظرفیت‌های مادی، مالی، منابع مالی و سرمایه‌انسانی نخبگی خودمان را در این راستا (توسعه فناوری هوش مصنوعی) به خدمت بگیریم، خراش‌نشان کرد؛ به نظر می‌رسد در صورتی که طرح مجلس به تصویب برسد و نهایی شود، آن طرح در راستای سند ملی هوش مصنوعی خواهد بود و این دو مبنای کار قرار می‌گیرند و همین نیز در دستور کار دولت محترم قرار خواهد گرفت. موضع معاونت علمی دربارهٔ ۲ سند ملی هوش مصنوعی، مکمل یکدیگر است در حال حاضر دو سند ملی هوش مصنوعی در کشور وجود دارد نخست سندی که در دولت مصوب شده و دیگری سند شورای عالی انقلاب فرهنگی. بهرامی رئیس ستاد راهبری سستادهای اقتصاد دانش بنیان معاونت در نشست خبری که اخیراً در و شهرپور ماه برگزار شد، ضمن توضیح درباره این دو سند آنها را مکمل یکدیگر عنوان کرد و گفت: این دو سند مکمل یکدیگرند؛ سند شورای عالی انقلاب فرهنگی به‌عنوان نهاد عالی سیاست‌گذاری علم، فناوری و فرهنگ کشور تصویب شده و مدیریت آن بر عهده شورا است؛ در حالی که سند مصوب بیات دولت مبنای تشکیل ستاد ملی هوش مصنوعی در معاونت علمی است و بیشتر دستگاه‌های اجرایی و دولتی را در بر می‌گیرد. ستادی که به مجموعه معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست‌جمهوری شکل گرفته، پیرو سند ملی هوش مصنوعی است که در هیأت دولت به تصویب رسیده است.

طاهری نیا: مبنا مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی است

همین موضوع را از دبیر ستاد علم و فناوری شورای عالی انقلاب فرهنگی جویا شدیم و پرسیدیم در پی تدلوم پیگیری طرح ملی هوش مصنوعی در مجلس و هم‌زمان، فعالیت ستاد مستقل در دولت، بالاخره مسئولیت حکمرانی و هماهنگی ساختاری در حوزه هوش مصنوعی با کدام نهاد خواهد بود؟ با یکی طاهری نیا در پاسخ به این سوال با تأکید بر اهمیت راهبری و ظرفیت‌سازی در این حوزه گفت: هوش مصنوعی کمتر موضوع چندوجهی و بسیار گسترده است که تمامی ابعاد زندگی سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و امنیتی را در بر می‌گیرد. به همین دلیل، ورود نهادهای مختلف به موضوع، از باب دغدغه‌مندی قابل تقدیر است، اما این تلاش‌ها باید به وحدت راهبری منجر شود. وی افزود: کمتر موضوعی را می‌توان در حوزه فناوری مانند هوش مصنوعی یافت که همه ابعاد مختلف زندگی اجتماعی، سیاسی، اقتصادی، امنیتی و مسائلی از این دست را تحت‌الشعاع قرار دهد. بنابراین، ورود دستگاه‌های مختلف از باب دغدغه‌مندی قابل تحسین و تقدیر است؛ این نکته اول است. دبیر ستاد علم و فناوری شورای عالی انقلاب فرهنگی ادامه داد: اما نکته دوم این است که در واقع شورای عالی انقلاب فرهنگی، در پیرو رهنمودهای حضرت آقا، خیلی زود و به‌موقع وارد این موضوع شده و برای آن ساز و کار پیش‌بینی کرده و قانون مصوب کرده است. بنابراین آنچه مبنا است، مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی است.

طاهری نیا خراش‌نشان کرد: در این میان، مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی ظرفیت‌هایی دیده‌است که نیاز به قانون‌گذاری دارد و مبنای ورود مجلس به این موضوع و تهیه طرح، در واقع تکمیل و به نوعی نگاشت نهادی و تقسیم کار مسئله هوش مصنوعی از طریق قانون‌گذاری در مجلس است. وی در ادامه تأکید کرد که طرح مجلس شورای اسلامی مکمل و در طول سند ملی هوش مصنوعی است که از آن کار، آن سازمان ملی هوش مصنوعی است و موجب تقویت آن می‌شود. این طرح باعث پیش‌بینی تضمین لازم حقوقی برای اجرایی‌سازی این سند نیز می‌شود و بسیار ارزشمند است.

ستاد و سازمان هوش مصنوعی باید به یک نقطه واحد برسد

دبیر ستاد علم و فناوری شورای عالی انقلاب فرهنگی درباره تشکیل ستاد توسعه فناوری و کاربرد هوش مصنوعی در دولت نیز توضیح داد و گفت: آنچه اتفاق افتاد در دولت این بود که دولت هم برای ورود سریع به موضوع هوش مصنوعی تدبیری اتخاذ کرد، د آنین نامه‌ای را مصوب

به‌عنوان کمیسیون فرعی این طرح را مورد بررسی قرار داده بود را مورد مطالعه قرار دادند و موارد مطرح‌شده را به گزارش کمیسیون صنایع و معادن الحاق کردند.

اختلاف مجلس بر سر تشکیل سازمان ملی هوش مصنوعی؛ ضرورت یا بار مالی؟

مجلسی‌ها درباره تشکیل سازمان ملی هوش مصنوعی با ادامه فعالیت ستاد توسعه فناوری و کاربرد هوش مصنوعی دیدگاه‌های متفاوتی دارند. مصطفی طاهری، عضو کمیسیون صنایع و معادن و طراح طرح توسعه هوش مصنوعی، تشکیل سازمان ملی هوش مصنوعی به‌عنوان متولی فراقوامی این حوزه را ضروری دانسته و تأکید کرده است که نبود چنین سازمانی باعث عملکرد جزیره‌ای دستگاه‌ها و کاهش سرعت پیشرفت کشور می‌شود. در مقابل، سخنگوی کمیسیون آموزش مجلس به طرح کنونی مجلس انتقاداتی را مطرح کرده‌است، او با اشاره به مشکلات ساختاری آن گفته است: بررسی‌ها نشان می‌دهد طرح فعلی، با وجود تلاش‌های کمیسیون صنایع، دو مشکل اساسی دارد: نخست، ایجاد ساختار جدید با بار مالی سنگین که باصل ۷۵ قانون اساسی و بر بنامه هفتم توسعه مغایرت دارد و دوم، عدم همخوانی طرح با نظر هیئت وزیران که باید هر چه سریع تر اصلاح شود.

چهار ماه پس از وعده معاون علمی: خبری از اجماع نیست

۱۰ خردادماه ۱۴۰۴ (یعنی حدود ۴ ماه گذشته) حسین افشین، معاون علمی رئیس جمهور، در پاسخ به سوال خبرنگار مهر درباره وضعیت باتلاک‌لیف ساختار حکمرانی حوزه هوش مصنوعی، وعده داد که تا یک ماه آینده، ساماندهی نهایی این حوزه از طریق سند ملی هوش مصنوعی، طرح ملی هوش مصنوعی و مصوبات مرتبط انجام خواهد شد. وی تأکید کرد که با تعیین شاخص‌ها و مکانیزم‌های مشخص و همکاری میان دستگاه‌ها، می‌توان مسیر توسعه هوش مصنوعی را تسریع کرد.

افشین همچنین اعلام کرد که طرح ملی هوش مصنوعی و ستاد توسعه فناوری و کاربرد هوش مصنوعی نیازمند چکش کاری هستند و مقرر شده است موضوع در شورای عالی انقلاب فرهنگی مطرح شود تا به اجماع واحدی دست یابند. با این حال، در بازه چهار ماهه پس از این اظهارات، هنوز خبری از هماهنگی و اجماع رسمی در حوزه ساختار حکمرانی هوش مصنوعی منتشر نشده است و وضعیت همچنان نامشخص باقی مانده است.

مصوب شورای عالی انقلاب فرهنگی تدوین شده و اکنون در مجلس شورای اسلامی در حال بر رسی است، تأسیس سازمان ملی هوش مصنوعی به‌عنوان یک نهاد رسمی پیش‌بینی شده‌است. این سازمان پیش‌تر در دولت سیزدهم ایجاد شده بود، اما با آغاز به کار دولت چهاردهم و تشکیل ستاد توسعه فناوری و کاربرد هوش مصنوعی، عملاً کنار گذاشته شد.

تناقض ساختاری در مدیریت هوش مصنوعی؛ بالاخره ستاد ملی یا سازمان مستقل؟

در این میان، یک تناقض ساختاری آشکار دیده می‌شود؛ در حالی که معاونت علمی ریاست جمهوری اعلام کرده ک‌لیه امور مرتبط با هوش مصنوعی در کشور تحت نظارت ستاد قرار دارد، در مقابل، طرح ملی هوش مصنوعی سازمان ملی را مرجع علمی، فنی و راهبردی این حوزه معرفی می‌کند؛ نهادی که طبق طرح، وظیفه هدایت و سیاست‌گذاری کلان برای تمامی نهادهای ارکان حاکمیت و بخش‌های مختلف کشور را بر عهده خواهد داشت. همچنین مسئولیت‌هایی نظیر توسعه زیرساخت‌های پردازشی، الگوریتم‌ها و داده‌گان (دیتاست‌ها) و نمایندگی رسمی ایران در مجامع بین‌المللی مرتبط با هوش مصنوعی به سازمان ملی سپرده شده است.

مرور مأموریت‌های هر دو ساختار —ستاد هوش مصنوعی تشکیل شده در دولت و سازمان ملی پیش‌بینی شده در طرح مجلس— نشان می‌دهد که وظایف و اختیارات آن‌ها به‌طور قابل توجهی هم‌پوشانی دارد. این تداخل کار کردی، رنگ‌هشدار موازی‌کاری، تضاد نهادی و عدم تمرکز راهبردی را به‌صدا درآورده است. آن‌هم در شرایطی که سرعت تحولات جهانی در حوزه هوش مصنوعی، مستلزم وجود یک مرجع یگانه، هماهنگ و مقتدر در سطح ملی است.

طرح ملی هوش مصنوعی به‌صحن مجلس رسید

براساس آخرین اخبار در حال حاضر گزارش تلفیقی کمیسیون‌های آموزش، تحقیقات و فناوری و صنایع و معادن پیرامون طرح ملی هوش مصنوعی برای بررسی به‌صحن مجلس شورای اسلامی ارسال شده است. سیدجواد حسینی کیا نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس در تشریح جزئیات دستور کار (یکشنبه ۱۶ شهریور ماه) کمیسیون صنایع و معادن مجلس، گفت: در این نشست بررسی نهایی طرح ملی هوش مصنوعی در دستور کار قرار داشت. اعضای این کمیسیون گزارش کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس که

Newskasbokar@gmail.com

هوش مصنوعی در ایران این روزها در پیچ سیاستگذاری قرار دارد. ستاد هوش مصنوعی زیرمجموعه دولت تشکیل شده و طرح ملی آن نیز به مجلس رسیده که در صورت تصویب، نیاز به ایجاد سامانی جدید

دارد؛ به گزارش مهر، در شرایطی که رقابت‌های جهانی در هوش مصنوعی با سرعتی بی سابقه ادامه دارد، ایران نیز در تلاش است تا با ایجاد نهادهای و ساختارهای مناسب، جایگاه خود را در این رقابت جهانی را تقا و تثبیت کند. اما در این مسیر، شکل‌گیری نهادهای مختلف با وظایف تاحدودی مشابه، همراه با بنیود هماهنگی کامل، چالشی بزرگ در راه حکمرانی واحد و منسجم این فناوری حیاتی ایجاد کرده است.

تشکیل ستاد هوش مصنوعی در دولت؛ معاونت علمی محور پیشبرد پروژه‌ها

در سال جاری، با تصویب و تشکیل «ستاد توسعه فناوری و کاربرد هوش مصنوعی» در دولت چهاردهم و بر گزاری دو جلسه آن به ریاست دکتر عارف، هم‌زمان طرح ملی هوش مصنوعی نیز در مسیر بررسی در صحن علنی مجلس قرار گرفته است. هر دو ساختار در تلاش برای ساماندهی حکمرانی و توسعه هوش مصنوعی در کشور هستند اما هم‌پوشانی وظایف و نبود سازو کار مشخص برای هماهنگی، نگرانی‌هایی درباره موازی‌کاری و کشتی بهرموری در اجرای سیاست‌ها ایجاد کرده است. ستاد هوش مصنوعی به استناد سند ملی هوش مصنوعی مصوب هیأت دولت تشکیل شده و مأموریت دارد تا در ۱۴ حوزه کلیدی فعالیت کند. از جمله این مأموریت‌ها می‌توان به توسعه زیرساخت ابری با ظرفیت پردازش بالا، ایجاد و توسعه بازار گاه داده و اطلاعات برای تحقق حکمرانی یکپارچه داده‌ها، طراحی و توسعه مدل‌های زبانی بزرگ و کوچک به‌ویژه در قالب دستیارهای هوشمند، و همچنین تعمیق دانش و فناوری پایه هوش مصنوعی اشاره کرد و در راستای همین مأموریت‌ها، تاکنون پروژه‌هایی چون سکوی ملی هوش مصنوعی طراحی دستیار هوش مصنوعی دستگاه‌ها و ایجاد گسترش بازار گاه داده و اطلاعات در دستور کار دارد.

طرح ملی هوش مصنوعی همچنان در حال پیگیری است

از سوی دیگر، بر اساس طرح ملی هوش مصنوعی که ذیل سند ملی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۸۰۲۰۰۱۲۸۰۲۰۰۴۶۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه آقاچانیور گزارفودی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۲۲۷۱ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۶۴۵۴۷ در شنندانگ یک قطعه زمین مشجره به مساحت ۳۰۲ متر مربع (مسکونی) به پلاک ۶۶۲۱ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در قریه کلاچای بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای فرج اله علیزاده کلاچای (نسق زارعی شماره ۲۷۷۰۹ مورخ ۴۷/۷/۱ مورخ ۶۰ رشت) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۰۱۶۹۵ - م / الف ۱۶۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ -تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۱۳
نادر عیوضی صالح- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای از طرف علی علائی چورددهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۸۰۲۰۰۱۲۸۰۲۰۰۴۶۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا آقاچانیور گزارفودی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۳۴۴۱ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۳۱۴۸۵ در شنندانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۴۲۱/۷۱ متر مربع (مسکونی) به پلاک ۶۶۲۰ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در قریه کلاچای بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای فرج اله علیزاده کلاچای (نسق زارعی شماره ۲۷۷۰۹ مورخ ۴۷/۷/۱ مورخ ۶۰ رشت) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۰۱۶۹۵ - م / الف ۱۶۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۱۳
نادر عیوضی صالح- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای از طرف علی علائی چورددهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۸۱۱۰۰۰۱۲۸۱۱۰۰۰۴۶۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین آقاچانیور گزارفودی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۱۹۷ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۲۹۰۹۹۴ در شنندانگ یک قطعه زمین مشجره به مساحت ۲۱۲ متر مربع (مسکونی) به پلاک ۶۶۲۲ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در قریه کلاچای بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای فرج اله علیزاده کلاچای (نسق زارعی شماره ۲۷۷۰۹ مورخ ۴۷/۷/۱ مورخ ۶۰ رشت) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۰۱۶۹۶ - م / الف ۱۶۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۱۳
نادر عیوضی صالح- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای از طرف علی علائی چورددهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۷۸۱۰۰۰۱۲۷۸۱۰۰۰۴۶۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهره رشتی سیدنا فرزند رضا به شماره شناسنامه ۹۹۵ صادره از اسفهان به شماره ملی ۲۶۹۱۲۹۰۹۹۴ در شنندانگ یک قطعه زمین مشجره به مساحت ۲۱۲ متر مربع به پلاک ۳۹۳۱ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای مسلم عباس پور (نسق زارعی شماره ۲۱۳۳ مورخ ۵۲/۵/۹ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۰۱۶۹۷ - م / الف ۱۶۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۱۳
نادر عیوضی صالح- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای از طرف علی علائی چورددهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۲۷۸۱۰۰۰۱۲۷۸۱۰۰۰۴۶۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده حورا میرزایی فرزند سیدرضی بشماره شناسنامه ۸۰۵ صادره از رودسر در شنندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۴۳/۰۸ متر مربع به شماره پلاک ۵۸۳ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در گرجه پشت بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۰۱۶۹۷ - م / الف ۱۶۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۱۳
نادر عیوضی صالح- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای از طرف علی علائی چورددهی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۱۸۰۰۸۰۱۱۹۹۳ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیدرضی بشماره شناسنامه ۸۵ صادره از رودسر در شنندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۴۳/۰۸ متر مربع به شماره پلاک ۵۸۳ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در گرجه پشت بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۰۱۶۹۵ - م / الف ۱۷۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۳
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی اصلاحی هیات به شماره ۱۳۰۰۹ و ۱۳۰۱۲ تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض خانم ملیحه رحمانی خلیلی فرزند ابوالحسن و اسحاق امین باقری خلیلی فرزند احمد واقع در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۰۸ متر مربع (نسبت سهم هر یک سه دانگ مشاع از شنندانگ می باشد) قسمتی از پلاک ۱۴۴۳ فرعی ۴۹ - اصلی واقع در اراضی خلیل بخش ۱۷ مشجر بهشهر گیلانه های ۹۴۴ و ۱۴۰۱۹۹۳ - مسندند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی ابوالحسن رحمانی خلیلی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۰۴۵۱ - تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۲۹

محمد حسن ملاقی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۱۸۰۰۸۰۱۱۹۹۳ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم سیده حورا میرزایی فرزند سیدرضی بشماره شناسنامه ۸۰۵ صادره از رودسر در شنندانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۴۳/۰۸ متر مربع به شماره پلاک ۵۸۳ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در گرجه پشت بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۰۰۲۵۰۴ - م / الف ۱۷۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۴/۶/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۴/۷/۱۳

رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

اداره کل ثبت اسناد استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۱۸۰۰۸۰۱۲۸۰۲۰۰۴۶۰۳۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ - ۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا قربشای صفایی به شناسنامه شماره ۵۸۲۴۰۰۸۰۲۰۴۰۶۱ - کد ملی ۵۸۲۴۰۰۸۰۲۰۴۰۶۱ - صادره کاشمر فرزند غلامرضا در شنندانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۳۶۳ متر مربع پلاک ثبتی ۱۲۷۳ اصلی واقع در خراسان رضوی شهر حوض ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سفری دربان جعفری و محمد دربان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۳

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۱۸۰۰۸۰۱۲۸۰۲۰۰۴۶۰۳۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم عبدالحکیم رضائی فرمان آبادی به شناسنامه شماره ۲۴۰۰۴۶۰۶۱ - کدملی ۲۴۰۰۴۶۰۶۱ - صادره تایباد فرزند عبدالحکیم در شنندانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۹ متر مربع پلاک شماره ۱۲۰ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت شادروان علی محمد سلجوقی مهمن الاثری سلطان خانم سلجوقی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۳

رسول طاهریزاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۱۸۳۰۰۸۰۱۲۸۳۰۰۰۴۶۰۳۰۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه بدوام ماگو به شناسنامه شماره ۵۶۹۱ کدملی ۵۶۹۱۱۴۵۲۵ - صادره تایباد فرزند شیراله در شنندانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۵.۷۷ متر مربع پلاک شماره ۵۲۵۶ / ۵۲۲۰ / ۳۵ فرعی از ۲۵۱ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سهم الاثری غلام غوث و محمدرحیم کریمدادی از مرحوم سلطان سلجوقی و غلام مولا کریمدادی و قسمتی از پلاک محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۱۳

رسول طاهریزاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

«کسب و کار» از بازار کیف و کفش چرم گزارش می دهد

جولان چرم‌های مصنوعی



خرید همواره یکی از چندین دغدغه مردم در روزهای آخر اسفند است و خرید لباس و منسوجات بخش عمده خرید های شب عید است. در کنار نوشدن لباس ها، خرید لباس برای قلب دوم بدن یعنی پا بیشتر از باقی پوشاک اهمیت دارد. پوشیدن کفش های شیک و مجلسی و خرید کفش های مناسب برای خیلی ها اهمیت دارد. چه کفشی با چه قیمت و امکاناتی مناسب تر است؟ چرا کفش و کیف چرم اینقدر گران است؟ مردم برای خرید شب عید باید چه میزان از بودجه خود را صرف خرید کفش کنند؟ این ها همگی سوالاتی است که می تواند با یافتن پاسخ آن گامی رو به جلو برای خرید کالای مناسب مشتریان باشد. ایران با پیشینه سه هزار ساله در تهیه لباس و کفش، نخستین و قدیمی ترین تولید کننده محصولات چرمی در جهان بوده است. بیش از ۹۰ سال از تاسیس نخستین کارخانجات تولید چرم در شهر های همدان و تبریز می گذرد و تولید صنعتی کفش نیز قدمتی ۵۰ ساله در کشور مان دارد. البته این کالای لوکس و نسبتا گران هم اکنون در سراسر جهان مشتریان خاص خود را دارد و برندهای بزرگی کماکان از چرم برای تولید محصولات شان استفاده می کنند. اما به دلایلی ایران هنوز نتوانسته در این صنعت - هنر به جایگاهی برسد که در خور آن است.

◀ **زیره خوب یعنی راحتی پا**

«اکثر زیره هایی که در ایران مورد استفاده قرار می گیرد از مواد ضایعاتی، پی یو یا پی وی سی تهیه می شود که از کیفیت پایینی برخوردارند. حتی اروپا واردات کفش های چینی با زیره پی وی سی را ممنوع اعلام کرده است.» این جمله را یکی از تولید کنندگان کفش چرمی می گویند و می افزاید: «۷۰ درصد راحتی پا به زیره کفش مربوط می شود. زیره ای مناسب است که با متریالی خوب و بر مبنای حالت های پا ساخته شده باشد. ۹۹ درصد زیره هایی که در بازار ایران به نام طبی به فروش می رسد، غیر واقعی است و وجود مواد زله ای روی پاشنه زیره دلیل طبی بودنش نیست که پا را نیز به هر طرف انعطاف می دهد».

«رسول فر» قیمت کیف هایش را بسته به میزان مواد به کار رفته بین ۱۰۰ تا ۲۵۰ هزار تومان عنوان می کند و عمر یک کیف چرمی زنانه را به شرط بر خورداری از جنس خوب و نگهداری مناسب بیش از ۵ سال می داند. وی ذائقه مردم را برای استفاده از محصولات چرم رو به افزایش می داند و می گوید: «استفاده از واکس یا روغن زیتون به‌طور

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مستقیم به کفش ها آسیب می زند»

مرتب روی کیف به ماندگاری و دوام آن کمک می کند.»

این تولید کننده، بزرگ ترین مشکل عقیم اندگی صنعت کیف و کفش ایران نسبت به کشورهای پیشرفته همچون ایتالیا، فرانسه و ترکیه را مربوط به ضعف در قالب سازی و تکنولوژی موجود در ایران می داند و معتقد است با رفع این دو مشکل قطعا به جایگاه خوبی در بازار های جهانی خواهیم رسید.

◀ **صنعتی جامانده از تکنولوژی**

محسن بهشتیان، جوان ۳۰ ساله ای است که همراه با برادرش از کودکی حرفه پدرشان را دنبال می کند؛ حرفه ای که سال ها پیش در یکی از محله های اصفهان با کفاشی کوچکی آغاز شد و اینک با ۸ شعبه و ۱۵۰ کارمند و کارگر به شیوه ای صنعتی و علمی به تولید کیف و کفش چرمی می پردازند. وی می گوید: «برای تولید کفش معمولاً از ۳ نوع چرم گاوی، بزى و شترى استفاده می شود. کفش های مردانه حتماً باید از چرم گاوی تهیه شوند چرا که هم ضخامت بیشتری دارد و هم محکم تر است و برای آقایان که وزن بالاتری دارند، مناسب تر است. برای کفش های زنانه هم از چرم گاوی با ضخامت کمتر و هم از چرم بزى به دلیل ظرافتش استفاده می شود. چرم شترى نیز در قسمت زیرین کفش مانند آستر و کفی کاربرد دارد. بر خلاف چرم مصنوعی که عرق را به خود پا برمی گرداند، کفش چرم طبیعی عرق پا را دفع و از ایجاد بو و قارچ های پوستی در پا جلوگیری می کند.» وی می افزاید: «یک کفش خوب باید از قالبی استاندارد، ارتفاع سقفی مناسب و متریالی درجه یک برخوردار باشد. هم اکنون صنعت کفش در دنیا از نظر مدل و تنوع به رشد بالایی رسیده است که ناشی از تکنولوژی های جدید است. هر چند در سال های اخیر برخی از تولید کنندگان ایرانی نیز با وارد کردن ماشین آلات جدید پالکشی، دستگاه های تزریق، قالب و... به سمت این تکنولوژی ها در حـرکتند اما تا رسیدن به جایگاه مطلوب هنوز راه زیادی مانده است.»

◀ **چرم مصنوعی؛ محصولی متنوع و ارزان**

گرانی محصولات چرم و نداشتن قدرت خرید بسیاری از مردم باعث شده تا محصولی جدید به نام چرم صنعتی یا مصنوعی تولید شود که هم ارزان تر از مشابه طبیعی اش است و هم متنوع تر. جواد روحانی یکی از تولید کنندگان چرم مصنوعی درباره این صنعت می گوید: «تنوع در رنگ، مدل و قیمت یک سومی چرم مصنوعی نسبت به طبیعی

بسیاری از مردم را به استفاده از آن ترغیب کرده است. برخی از خانم ها ترجیح می دهند به جای هزینه کردن برای یک کیف چرم، با همان مبلغ سه کیف چرم مصنوعی با رنگ ها و مدل های متفاوت بخرند و در مناسبتهای مختلف استفاده کنند. البته خریداران باید در هنگام خرید به این نکته واقف باشند که دو نوع چرم مصنوعی وجود دارد که تشخیص آن از یکدیگر کمی سخت است. یک نوع از مواد پی وی سی ساخته می شود که جنسی سخت دارد و در اثر سرما و گرما خیلی زود ترک می خورد. نوع دوم از مواد پی یو تهیه می شود که جنسی نرم دارد و از کیفیتی بالاتر و مقاومت بیشتری برخوردار است. این تولید کننده قیمت کیف هایش را بین ۴۸ تا ۶۴ هزار تومان عنوان می کند.

◀ **آموزش، لازمه رشد هر صنعتی**

چند سالی است رشته تولید کفش به‌طور آکادمیک در یکی از دانشگاه های علمی- کاربردی تهران به علاقه مندان آموزش داده می شود و نخستین فارغ التحصیلانش نیز تولیدی کیف و کفش راه انداخته اند.

محمدنقی سلیمی، استاد دانشگاه در این رشته می گوید: «آموزش لازمه ارتقای سازمانی هر صنعتی است، با پیگیری های به عمل آمده توسط جامعه صنعت کفش ایران از سال ۸۷ با شـروع به کار دانشگاه علمی_ کاربردی تولید کفش، بسیاری از مدیران و

پرسنل کارخانه ای این صنعت فرصتی یافتند تا با تحصیل در این رشته به‌طور علمی با فرآیند تولید کفش مانند طراحی، کنترل، مدیریت، بازرگانی و... در این حوزه آشنا و به ارتقای محصولاتشان بپردازند.» وی باپوش را پوشاکى عنوان می کند که چون با کف پا درگیر است و با مغز، اعصاب و سیستم گوارش ارتباط دارد، در نتیجه حتماً باید از استاندارد اجباری تبعیت کند. این استاد دانشگاه بهترین ساعات خرید کفش را پیش از ظهر می داند و می گوید: «در ساعات بعدازظهر ابعاد پا به دلیل فعالیت روزانه جاقی تر می شود و ساعت مناسبی برای خرید کفش نیست. همچنین در هنگام خرید باید باخو ر کفش مناسب باشد. یعنی خریدار هر دو لنگ کفش را بپوشد و با آن قدم بزند و احساس راحتی کند. اینکه برخی ها کفش تنگ تر می خردند تا جا باز کنند، درواقع بیش از یک باور غلط نیست. همینطور باید از فروشنده درباره ویژگی کفش و نوع چرم پرسید و فاکتور خرید مطالبه کرد.»

◀ **افزایش قیمت کیف و کفش چرم به دلیل کمبود مواد اولیه**

جلیل دهقانی، عضو انجمن صنایع ملی چرم ایران با اشاره به مشکلات صنعت چرم در کشور اظهار کرد: یکی از اصلی ترین مشکلات این صنعت، تامین مواد اولیه است و از آنجا که تولید چرم، مواد اولیه بسیاری را مصرف می کند تحریم این مواد،



تأثیرات زیادی را در صنعت چرم و تولید کیف و کفش گذاشته است. وی ادامه داد: این مساله موجب شده کارخانه های چرم سازی از مواد اولیه دسته دوم در تولید چرم استفاده کنند و این موضوع مشکلات زیادی را در صنعت چرم ایجاد کرده است. دهقانی با اشاره به کمبود پوست گاو در کشور اظهار کرد: چرم گاوی که از آن به عنوان چرم سنگین یاد می شود، حدود ۶۰ درصد آن در داخل کشور تامین می شود.

عضو انجمن صنایع ملی چرم ایران با بیان اینکه واردات چرم اصلا مقرون به صرفه نیست، گفت: به دلیل قیمت بالای دلار این مساله به هیچ عنوان به نفع خریداران و تولید کنندگان نیست چرا که این امر قیمت چرم را چندین برابر می کند. وی با بیان اینکه در حال حاضر کارخانه های چرم تنها با ۳۵ درصد ظرفیت کار می کنند، افزود: این مساله تأثیر مستقیمی بر قیمت چرم می گذارد.

دهقانی قیمت تمام شده یک کفش زنانه از چرم طبیعی را ۳۸ هزار تومان تنها برای چرم مصرفی آن عنوان و اظهار کرد: با توجه به اینکه دست دوزها تنها از چرم طبیعی استفاده می کنند، قیمت چرم بسته به نوع کیفیت آن افزایش می یابد. وی یکی دیگر از مشکلات موجود در صنعت چرم سازی را نبود فضای آموزشی عنوان و اظهار کرد: برای این صنعت هیچ دوره دانشگاهی وجود ندارد.

جاذبه های گردشگری شهر توریستی نمک آبرود

سفری میان ابرها

خواهد داشت. تله کابین نمک آبرود، دارای ۴۲ کابین ۴ نفره است که با سرعت ۳ متر بر ثانیه مسیر ۲۱۰۰ متری را کمتر از ۱۲ دقیقه طی می کند؛ ارتفاع دکل تله کابین بین ۴ الی ۴۹ متر متغیر است. متوسط جابه جایی مسافرین در طول سال با توجه به موقعیت جغرافیایی و اقلیمی منطقه و همچنین ایام تعطیل سال متفاوت است؛ به طوری که در ایام غیر تعطیل بین ۷۰۰ الی ۱۰۰۰ (نفر در روز) و در ایام تعطیل بین ۲۵۰۰ الی ۳۵۰۰ (نفر در روز) از آن استفاده می کنند. طول خط دوم تله کابین نمک آبرود، ۱۷۰۰ متر و سرعت دستگاه ۶ متر در ثانیه، گردشگران را به قله بکر و دست نخورده دیوحمات انتقال می دهد. قله دیوحمات با غارهای طبیعی در ارتفاع ۷۰۰ متر از سطح دریا و با چشم اندازی بی نظیر، علاوه بر برخورداری از امکانات رفاهی و بهداشتی مناسب، محیطی دل انگیز و به یادماندنی را برای گردشگران به وجود می آورد. (این خط با ۳۵ دستگاه کابین فابیر گلاس ۶ نفره توانایی حمل روزانه ۸۰۰۰ گردشگر را داراست.)

◀ **هزینه تور یک روزه نمک آبرود**

تور یک روزه نمک آبرود با ارائه خدمات وسیله نقلیه توریستی، اسکان در هتل خاتم در دل جنگل ۳۰۰۰ همراه با صبحانه، ناهار، شام، بیمه و راهنما از شرایط تورهای یک روزه نمک آبرود است. همچنین بازدید از مجتمع تفریحی نمک آبرود، ساحل قو و جنگل عباس آباد از خدمات تفریحی تور است. هزینه تور یک روزه نمک آبرود ۵۵۰۰ هزار تومان است. مجتمع تفریحی نمک آبرود شامل تله کابین، جنگل، کارتینگ و ساحل دریا، امکان خرید سوغات شمال و صبحانه در رستوران سد شیشه ای کرج است.

جذابیت ها: شهر توریستی نمک ابرود در ۱۲ کیلومتری چالوس واقع شده است. وجود پارک های جنگلی بنفشه و شمشاد در قسمت شمالی این مجموعه با وسعت تقریبی ۲۰۰ هکتار مناظر بدیعی را در این قسمت به وجود آورده است.

فصلی باجمعیتی بالغ بر ۱۰۰ هزار نفر از ساکنان مختص

گردید. مشخصه های معماری با انواع مختلف طرح ها جهت ویلاها و ساختمان های دو طبقه و بلند مرتبه پیش بینی شده است.

◀ **بخش گردشگری و امکانات تفریحی نمک آبرود**

در حاشیه جنوب شرقی شهرک توریستی نمک آبرود، مرتفع ترین تله کابین کشور واقع است. این تله کابین ویژه در سال ۱۳۷۲ با تلاش کارشناسان ایرانی احداث و مورد استفاده قرار گرفته است.

این تله کابین، بازدیدکنندگان را در مدت ۱۲ دقیقه در ارتفاع ۹۷۰ متری به قله کوهستان مدوبین با اشراف بر منظره زیبای پانورامای جنگل و دریای خزر می گذرانند. دریاچه مصنوعی با پدالو، زمین تنیس، پیست دوچرخه سواری خانم ها و آقایان، زمین اسکیت، پاور هنگ گلایدر و اسکای واکر، شهر بازی کودکان، پرواز با هواپیمای دو نفره، مراکز خرید، رستوران ها، غرفه های بوتیک لباس و صنایع دستی، فرش، لباس های چرم، عکاسی، آرایشگاه و سرانجام مرکز تفریحی ساحل دریا را می توان از دیگر امکانات نام برد. تله کابین شماره یک نمک آبرود که در جنوب شرقی شهرک نمک آبرود قرار گرفته؛ امکان صعود به بالای قله زیبای مدوبین را به وجود می آورد؛ قله کوه مدوبین با داشتن امکانات پذیرایی مسافران و همچنین اختلاف دمای حدود ۱۰ درجه سانتیگراد نسبت به پای کوه در ماه های گرم سال فضای دلنشین و خاطره انگیزی را برای گردشگران

مدیر عامل موسسه جهاد استقلال:

واردات گوشت قرمز کاهش یافت



از مهم‌ترین مسائل مورد توجه دولت و مسئولان است که با توجه به وضعیت کنونی منابع آبی نمی‌توانیم به فکر توسعه افزایش سطح زیر کشت محصولات کشاورزی باشیم، اما وزارت جهادکشاورزی در نظر دارد با مدیریت منابع محدود آبی بتواند بهره‌وری تولید را در واحد سطح افزایش دهد که این‌خود از برنامه‌های توسعه‌ای به شمار می‌رود.

تکنولوژی‌های نوین کاهش پیدا می‌کند، هزینه‌های تمام شده تولید شیر و در نهایت قیمت شیر و فرآورده‌های آن نیز کاهش می‌یابد.

وی دربارۀ بحران آبی کشور اظهار داشت: بحران آب یکی

جهادکشاورزی افزایش بهره‌وری تولید محصولات کشاورزی و کاهش قیمت نهاده‌های تولید را در دستور کار دارد تا بتواند از این طریق ضمن مدیریت بحران آب در کشور، هزینه تولید این محصولات را تا حد ممکن کاهش دهد.

به گفته وی، در آن صورت می‌توان به کاهش قیمت محصولات کشاورزی در آینده نیز امیدوار شد به‌طور مثال وقتی در تولید شیر قیمت نهاده‌های دامی از طریق

دارد البته در کنار آن مکانیزاسیون محصولات باغی، سبزی و صیفی نیز جزو برنامه‌های این موسسه است. به گزارش ایرنا، شفافعی‌نیا دربارۀ مکانیزاسیون بخش کشاورزی، گفت: تاکنون بیش از ۱۰۰۰ دستگاه تراکتور و کمباین کاشت تا برداشت به کشور وارد شده که بخش عمده آن به مکانیزاسیون برنج مربوط می‌شود.

وی دربارۀ مکانیزاسیون دانه‌های روغنی، گندم و جو نیز گفت: حدود ۲ سال است که واردات ماشین‌آلات مربوط به دانه‌های روغنی، گندم، جو و ذرت آغاز شده و در دست آزمایش قرار دارد تا در صورت مناسب بودن به میزان لازم به کشور وارد شود.

۵۰۰ دستگاه تراکتور سنگین وارد کشور می‌شود شافعی‌نیا افزود: در همین راستا در نظر داریم در سال جاری میلادی حداقل بتوانیم ۵۰۰ دستگاه تراکتور سنگین و ۱۰۰ دستگاه کمابین جدید و یا تکنولوژی روز تامین و وارد کنیم تا در اختیار تولیدکنندگان دانه‌های روغنی، ذرت و جو گندم قرار گیرد.

وی ادامه داد: بخش عمده ماشین‌آلات برنج از ژاپن و ماشین‌آلات دیگر محصولات کشاورزی از کشورهای آلمان، اتریش و ایتالیا وارد می‌شود.

مدیر عامل موسسه جهاد استقلال درباره واردات ریشه بذر کلزا، گفت: بذر کلزا به صورت والد به میزان ۴ تن و ۷۵۰ کیلوگرم به کشور وارد شده تا توسط سیستم‌های داخلی کشور تولید و تکثیر شود. وی اضافه کرد: در مجموع با تکثیر این میزان بذر، کل نیاز کشور تامین می‌شود.

کاهش قیمت محصولات در دستور کار وزارت جهادکشاورزی

شفافعی‌نیا از کاهش قیمت محصولات کشاورزی در قالب برنامه وزارت جهادکشاورزی، گفت: وقتی افزایش بهره‌وری و کاهش قیمت نهاده‌های تولید رخ دهد، قیمت محصولات کشاورزی نیز کاهش می‌یابد.

مدیر عامل موسسه جهاد استقلال درباره بالا بودن هزینه تمام شده تولید محصولات کشاورزی نیز افزود: وزارت

مدیر عامل موسسه جهاد استقلال وابسته به وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به اینکه وضعیت تولید گوشت قرمز کشور نسبت به سنوات گذشته بهبود یافته است، گفت: همین امر باعث کاهش وابستگی کشور به واردات گوشت قرمز شده است.

محمدرضا شفافعی‌نیا افزود: کافی بودن میزان محصول در بازار، ثبات قیمت‌ها و صادرات سه عامل نشان‌دهندۀ بهبود وضعیت تولید گوشت در کشور است. به گفته وی، طی سال جاری بخشی از دام زنده به کشورهای همسایه نیز صادر شده است. وی اظهار داشت: با توجه به سیاست‌گذاری‌های تولید و واردات گوشت قرمز توسط وزارت جهادکشاورزی و دولت، کمبودی در زمینه گوشت قرمز نداریم هرچند ممکن است در بازار قیمت‌ها بالا باشد اما سطح قیمت‌ها نیز نسبت به گذشته تغییر زیادی نداشته است. وی به کاهش میزان واردات گوشت قرمز نسبت به گذشته اشاره کرد و افزود: طی سال‌های گذشته وابستگی ما به واردات گوشت قرمز ۱۰ درصد بوده که با بهبود وضعیت تولید داخل توانسته‌ایم میزان واردات را به حدود ۶ درصد برسانیم که امیدواریم به زودی میزان واردات گوشت قرمز ما به صفر برسد.

واردات ۶۰۰ دستگاه ماشین‌آلات کاشت و برداشت در سال آتی

وی با اشاره به اینکه تمام تلاش ما حمایت از تولید داخل و افزایش بهره‌وری است، گفت: به دنبال واردات دانش فنی و تکنولوژی‌های نوین ماشین‌آلات بخش کشاورزی برای افزایش بهره‌وری تولید هستیم.

شافعی‌نیا اضافه کرد: بخشی از ماشین‌آلات پیشرفته کاشت تا برداشت محصولات کشاورزی به کشور وارد می‌شود و تلاش داریم تا بخشی از دانش و تکنولوژی برخی ماشین‌آلات را برای تولید داخل وارد کنیم.

وی تصریح کرد: هم‌اکنون اصلی‌ترین موضوع بخش کشاورزی، تولید محصولات زراعی از جمله غلات (ذرت، جو و گندم)، نباتات علوفه‌ای و برنج است بنابراین برنامه افزایش بهره‌وری این محصولات به‌طور جدی در دستور کار قرار

مدیر عامل اتحادیه ماهیان سردآبی مطرح کرد

حمله تیلاپیا به بازار قزل آلا



تایید تلویحی نگرانی‌های زیست‌محیطی تیلاپیا برای گونه‌های بومی کشور، اظهار کرد: با برخی روش‌های علمی می‌توان ماهی تیلاپیا را به صورت تک جنسی (نر) تولید کرد و به این ترتیب اگر این ماهی به رودخانه یا دریا هم راه پیدا کند، امکان تکثیر ندارد. وی با بیان اینکه تولید این گونه ماهی پرورشی در کشور هنوز آغاز نشده است، افزود: سال گذشته حدود ۱۲ هزار تن ماهی تیلاپیا به کشور وارد شد و پیش‌بینی می‌شود واردات این ماهی تا پایان امسال به حدود ۲۰ هزار تن برسد. جالب‌تر اینکه قیمت تیلاپیای وارداتی نسبت به سال گذشته حدود ۳۰۰۰ تومان افزایش یافته اما واردات آن بیش از ۳ برابر شده است که نشان می‌دهد اینگونه ماهی در سفره‌های ایرانیان جای خود را پیدا کرده است.

جاری کمتر از سال قبل است، گفت: هم‌اکنون اکثر مزارع پرورش این نوع ماهی، نیمه فعال‌اند، ضمن اینکه تهیه بچه ماهی سالم کار بسیار مشکلی است، ما به دامپزشکی فشار آوردیم که مراکز تکثیر سالم را معرفی کنند اما آنها می‌گویند مراکز تکثیر ممکن است امروز سالم و روز بعد ناسالم باشند. به گزارش مهر، وی درباره مباحث مبنی بر تغییر رویکرد پرورش‌دهندگان ماهی قزل‌آلا به پرورش تیلاپیا اظهار داشت: چنین موضوعی صحت ندارد و بعید به نظر می‌رسد چراکه شرایط تولید این دو نوع ماهی چندان با یکدیگر هماهنگ نیست.

تیلاپیا در سفره مردم جا خوش کرده است پیش از این حسن صالحی، رئیس سازمان شیلات ضمن

همچنین غلامرضا تولی، مسئول دامپزشکی استان اصفهان نیز درباره میزان شیوع ویروس VHS گفت: درگیری در سطح استان با ویروس مذکور زیاد نیست و تقریباً بیماری کنترل شده است. وی با بیان اینکه خشکسالی از عوامل تأثیرگذار بر بروز بیماری بوده است، افزود: احتمال دارد، ورود این ویروس از طریق واردات باشد. مسئول دامپزشکی استان اصفهان با بیان اینکه این بیماری برای انسان ضرری ندارد، گفت: وقتی چند آبی‌پرور برای استخرهایشان از یک آب برای پرورش ماهی استفاده می‌کنند، در صورت بروز بیماری در یک مزرعه، بیماری به مزارع دیگر هم منتقل می‌شود.

تهیه بچه ماهی سالم بسیار مشکل است نبی‌زاده با اشاره به اینکه میزان کاهش تولید طی سال

شیوع بیماری آبی‌بان با واردات تخم ماهی قاچاق نبی‌زاده با تأیید سخنان برخی مسئولان مبنی بر اینکه واردات تخم چشم‌زده آلوده در گذشته سبب شیوع این ویروس در کشور شده است، افزود: در فاصله سال‌های ۸۵ تا ۸۶ واردات تخم چشم‌زده آزاد و این واردات برای اصلاح ژنتیک و حمایت از تولید داخل انجام شد تا این علم وارد کشور و بومی شود. متأسفانه این اتفاق رخ نداد و عده‌ای سودجو تخم چشم‌زده را به شکل قاچاق از کشورهای مختلف وارد کردند و بیماری وارد کشور شد. مدیرعامل اتحادیه ماهیان سردآبی اضافه کرد: در حال حاضر قرار است کارگروهی ایجاد شود که هم منشأ بیماری را به‌صورت دقیق بررسی کند و هم مشخص شود میزان آسیب وارد شده چقدر بوده است.

مدیر عامل اتحادیه ماهیان سردآبی با انتقاد از جایگزینی گوشت تیلاپیا به جای ماهی قزل‌آلا در بازار گفت: در همه جای دنیا از تولید داخل حمایت می‌شود اما در کشور ما تا مشکلی برای تولید پیش آمد ماهی دیگری را با قیمتی ارزان‌تر جایگزین آن کردند و به جای حمایت ضربه سنگینی به تولید زدند.

وی با اشاره به اینکه اقدام مذکور باعث از میان رفتن بازار ماهی قزل‌آلا در کشور می‌شود، گفت: ما سالانه بین ۱۴۰ تا ۱۵۰ هزار تن تولید قزل‌آلا داریم که در حال حاضر با نگاهی خوشبینانه حدود ۹۰ هزار تن تولید داریم ضمن اینکه آمار سال جاری به شکل دقیق هنوز مشخص نشده است.

آرش نبی‌زاده با بیان اینکه بیماری وی‌اچ‌اس (VHS) از اواسط سال ۹۱ در کشور شیوع یافت، اظهار داشت: به دلیل تشخیص دیر هنگام بیماری و از آنجا که بیماری بیشتر مزارع تکثیر را آلوده کرده بود و همچنین به دلیل فعالیت ماشین‌های حمل مشترک در همه مزارع، وی‌اچ‌اس در سطح وسیعی از کشور گسترش یافت.

افزایش شدید واردات تیلاپیا

در حالی که پرورش، واردات و مصرف ماهی تیلاپیا چند سالی است به موضوع جنجالی و مورد اختلاف سازمان‌های محیط زیست و شیلات تبدیل شده، واردات آن با بیش از ۲۳۵ درصد افزایش طی ۱۰ ماهه امسال به بیش از ۳۷ میلیون دلار رسیده است. ماهی تیلاپیا از خانواده سیکلید و راسته سوف‌ماهیان بوده که طی سال‌های اخیر و به دلیل فیله بودن و نداشتن تیغ، به یکی از ماهی‌های محبوب در کشور تبدیل شده است و با وجود طرح مباحث جنجالی مختلف درباره این ماهی، نۀتنها پرورش آن با حمایت وزارت جهادکشاورزی در حال رونق گرفتن است، بلکه واردات آن طی ۱۰ ماهه امسال افزایش چشمگیری داشته که نشان می‌دهد بازار تیلاپیای ایران داغ شده است. بر اساس آمار گمرک تا پایان دی ماه امسال، ۷۲۰۰ تن ماهی تیلاپیای فیله منجمد به ارزش ۳۲ میلیون و ۲۰۰ هزار دلار به کشور وارد شده که از نظر وزنی ۱۷۹/۸ درصد و از نظر ارزشی ۲۳۵/۷۲ درصد نسبت به ۱۰ ماهه سال گذشته رشد داشته است.

خبر



بهره‌برداری از مترو کرج گامی برای تحقق شهری سالم،ایمن وزیست‌پذیر

البرز- رئیس کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر کرج در حاشیه آیین بهره‌برداری آزمایشی از خط ۲ قطار شهری، گفت: بهره‌برداری از خط ۲ مترو کرج یکی از گام‌های مؤثر شورا در مسیر توسعه حمل‌ونقل پاک و پایدار است. سیدمرتضی اعتماسی این پروژه را یکی از اقدامات شاخص و زیست‌محیطی مدیریت شهری در این دوره شورا دانست و اظهار کرد: امروز مترو نه تنها یک وسیله حمل‌ونقل سریع و ایمن است، بلکه به‌عنوان یک راهکار اساسی برای کاهش آلودگی هوا، ترافیک و مصرف سوخت، نقش مهمی در حفظ سلامت شهروندان و بهبود کیفیت زندگی ایفا می‌کند. وی با اشاره به چالش‌های زیست‌محیطی کلان شهر کرج، تصریح کرد: کرج سال‌هاست با مشکلات ناشی از تردد بی‌رویه خودروهای شخصی، آلودگی هوا و فرسودگی ناوگان حمل‌ونقل عمومی روبه‌روست. توسعه خطوط مترو و تشویق مردم به استفاده از حمل‌ونقل عمومی می‌تواند تأثیر چشمگیری در کاهش این معضلات داشته باشد. اعتماسی اظهار کرد: یکی از مأموریت‌های اصلی کمیسیون سلامت و محیط‌زیست شورای شهر، برنامه‌ریزی برای تحقق شهری سالم، ایمن و زیست‌پذیر است که پروژه خط ۲ مترو در این راستا اجرایی شده است. وی با قدردانی از تلاش مجموعه اعضای شورای شهر، شهرداری و دست‌اندرکاران این پروژه افزود: اجرای آزمایشی خط ۲ به ما این فرصت را می‌دهد تا ایمنی، کیفیت خدمات و رضایت شهروندان را بررسی کنیم و با رفع نواقض، متروی استاندارد و پایدار در اختیار مردم قرار دهیم. این اقدام، نه تنها به نفع محیط‌زیست است بلکه در کاهش هزینه‌های زندگی شهروندان نیز تأثیرگذار خواهد بود. وی تأکید کرد: اگر شهروندان با فرهنگ‌سازی و مشارکت اجتماعی، استفاده از حمل‌ونقل عمومی را جایگزین خودروهای شخصی کنند، شاهد کاهش محسوس آلاینده‌ها و بهبود وضعیت هوای کرج خواهیم بود. مدیریت شهری نیز متعهد است در کنار توسعه زیرساخت‌های مترو، در زمینه آموزش و اطلاع‌رسانی عمومی برای تغییر الگوی رفتاری شهروندان تلاش کند

انتظامی معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی:

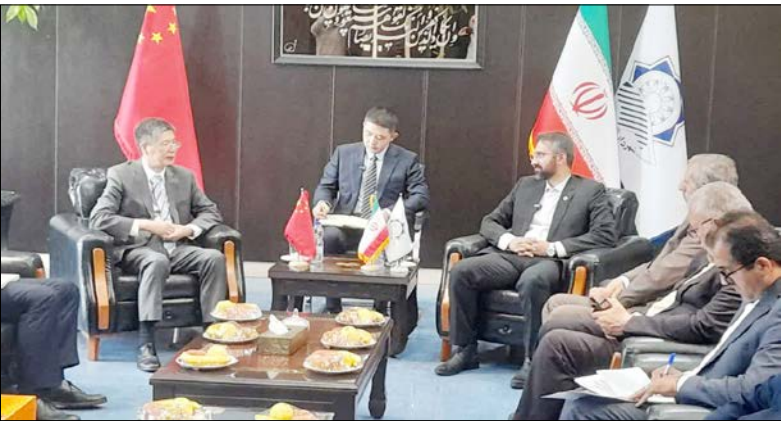
عقب‌نشینی دولت به نفع صنوف وواگذاری رویدادها به تشکل‌ها

روح‌الله عبدالعلی زاده - تبریز؛ معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، در سفری یک‌روزه به شهرستان بناب، میهمان اصحاب فرهنگ و هنر این شهرستان بود. حسین انتظامی در نشست با اصحاب فرهنگ، هنر و رسانه شهرستان بناب به تشریح سیاست‌ها و رویکردهای جدید وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی پرداخت و اظهار کرد: سیاست کلان ماعقب‌نشینی دولت به نفع صنوف و بخش خصوصی است. باید از تصدی‌گری در برگزاری رویدادها فاصله بگیریم و اجرای آنها را به تشکل‌های حرفه‌ای واگذار کنیم. وی همچنین بر ضرورت تسهیل فرآیندهای صدور مجوز تأکید کرد و گفت: روند صدور مجوز باید روان، شفاف و عادلانه باشد تا بخش خصوصی و فعالان فرهنگی بتوانند بدون مانع، به ایفای نقش بپردازند. معاون وزیر با بیان اینکه نقش دولت در حوزه فرهنگ باید بیشتر «سیاست‌گذار و ناظر» باشد تا «مجری»، افزود: واگذاری رویدادها به تشکل‌ها به معنای عقب‌نشینی دولت از مسئولیت نیست، بلکه به معنای افزایش کارآمدی و بهره‌وری است؛ چراکه تشکل‌ها به واقعیت‌های میدان نزدیک‌ترند و می‌توانند با عنطاط و خلاقیت بیشتری عمل کنند. شرکت در جلسه ششورای فرهنگ عمومی، یکی دیگر از برنامه‌های سفر انتظامی به استان آذربایجان شرقی بود. معاون توسعه مدیریت وزارت فرهنگ در این جلسه هم‌افزایی میان نهادهای عضو را یکی از پیش‌شرط‌های توسعه فرهنگی دانست و اظهار کرد: ایجاد نشاط اجتماعی و انسجام ملی زمانی محقق می‌شود که فعالیت‌های فرهنگی مردمی‌سازی شده و از ظرفیت تشکل‌ها و گروه‌های محلی بهره گرفته شود. وی افزود: شورای فرهنگ عمومی می‌تواند به مهم‌ترین تجمع ظرفیت‌ها و پرهنر از موازی‌کاری تبدیل شود. اگر نهادهای مختلف فرهنگی با یکدیگر هماهنگ عمل کنند، سرمایه اجتماعی تقویت می‌شود و اثرگذاری فعالیت‌ها چندبرابر خواهد شد. انتظامی همچنین تأکید کرد: فرهنگ وقتی می‌تواند بستر انسجام ملی باشد که مردم خود را در آن سهیم بدانند. مشارکت گروه‌های مردمی، انجمن‌های فرهنگی و فعالان بومی نه تنها موجب پایداری برنامه‌های می‌شود، بلکه به ارتقای اعتماد عمومی نسبت به نهادهای رسمی نیز کمک خواهد کرد.



در دیدار سفیر چین با شهردار ساری مطرح شد؛

ساری در مسیر «خواهر خواندگی» با شهرهای چین و توسعه روابط در جاده ابریشم



سفیر چین ابراز امیدواری کرد: با تلاش همکاریانش در سفارت، معرفی شایسته‌ای از این استان و مرکز آن به چین صورت گیرد. وی افزود: این دیدار، گام مهمی در جهت تعمیق روابط میان ساری و چین محسوب می‌شود و راه را برای همکاری‌های آتی و رشد متقابل هموار می‌سازد.

است. زونگ پی وو گفت: توسعه چین فرصت‌های توسعه‌ای را برای سایر کشورها فراهم می‌آورد و حجم تجارت چین با کشورهای امتداد جاده ابریشم دو درصد بیشتر از سایر کشورهاست، و در این راستا وظیفه مهم معرفی ظرفیت‌های استان مازندران و شهر ساری به مردم چین را مورد تأکید قرار داد.

پایتخت، آن را مکانی مناسب برای سرمایه‌گذاری معرفی کرد و پیشنهاد داد، هشت کیلومتر از حاشیه رودخانه تجن برای سرمایه‌گذاری و گردشگری در اختیار سرمایه‌گذاران قرار گیرد. احمدی همچنین، بر تبادل تجربیات در حوزه‌های فناوری، روان‌سازی ترافیک، هوشمندسازی شهری و انرژی‌های تجدیدپذیر (خورشیدی) و همچنین تبادلات اقتصادی تأکید کرد.

استقبال جامعه بین‌المللی از جاده ابریشم در ادامه این بازدید، «زونگ پی وو»، سفیر چین در ایران، اولین سفر خود به مازندران و ساری را تجربه‌ای خاطره‌انگیز توصیف کرد و از طبیعت زیبا، منابع فراوان و مردم سخت‌کوش ساری به نیکی یاد کرد. وی ساری را شهری زیبا و پاک با رودخانه‌ای که روح شهر محسوب می‌شود، دانست. سفیر چین بر استقبال جامعه بین‌المللی از جاده ابریشم و ثمرات واقعی آن تأکید کرد و گفت: همکاری‌های خوب چین و ایران در این چارچوب را از جمله نقش شهر ساری در مرکز مازندران، ستودنی

به یکی از قطب‌های گردشگری طبیعی کشور را از نقاط قوت شهر برشمرد.

شهردار ساری بابیان ظرفیت‌های قابل توجه ساری در حوزه‌های گردشگری، کشاورزی و خدمات شهری و همچنین نقش آن بعنوان شاهراه ارتباطی شرق و مرکز ایران، آمادگی خود را برای انعقاد تفاهم‌نامه خواهر خواندگی با یکی از شهرهای چین اعلام کرد و این مهم را زمینه‌ساز رونق اقتصادی برای ساری دانست. احمدی همچنین پیشنهاد برگزاری سالانه جشنواره‌های بومی محلی مانند «کنی پلا» و «تش کله» ساری در چین و متقابلاً برگزاری جشنواره‌های چینی در ساری را مطرح کرد و آن را گامی مؤثر در جهت تبادل فرهنگی، ایجاد اقتصاد و جذب گردشگر ارزیابی کرد. وی با اشاره به عضویت در اتحادیه بین‌المللی شهرهای جاده ابریشم این مهم را فرصتی مهم برای آینده شهر ساری دانست. شهردار ساری با اشاره به موقعیت‌های استراتژیک ساری از جمله جنگل‌های بکر، رودخانه تجن، آب‌وهوای معتدل، سد شهید رجایی و نزدیکی به



در راستای توسعه دیپلماسی شهری و تقویت همکاری‌های پایدار، زونگ پی وو، سفیر جمهوری خلق چین در ایران، با سید حسن احمدی، شهردار، دیدار و گفت‌وگو کرد همچنین در این نشست مباحث خواهر خواندگی ساری با شهرهای چین و توسعه روابط در جاده ابریشم مطرح شد.

سید حسن احمدی در دیدار با سفیر چین در ایران با اشاره به جایگاه ویژه ساری بعنوان مرکز استان مازندران و بزرگ‌ترین شهر شمال ایران، اظهار کرد: ساری با جمعیتی بالغ بر ۳۵۰ هزار نفر، دارای موقعیت ممتاز جغرافیای مجاورت جنگل‌های هیرکانی، رشته‌کوه‌های البرز و ساحل دریای مازندران است.

وی آب‌وهوای معتدل و مرطوب ساری و تبدیل آن



مریم عبدالعلی زاده - تبریز؛ علیرضا نوین نماینده مردم ساری، اسکو و آذرشهر در مجلس شورای اسلامی با حضور در

دیدار نماینده مردم شریف تبریز، اسکو و آذرشهر در مجلس شورای اسلامی بامدیریت ومسئولین منطقه آذربایجان شرقی

ناصر راشدی مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی، در دیدار با رئیس ستاد اقامه نماز و امور روحانیون منطقه ۱۰ وزارت نفت با اشاره به برگزاری مرحله مقدماتی بیست و هشتمین دوره مسابقات قرآن کریم در بین کارکنان و خانواده های محترم و برپایی مسابقات ورزشی و فرهنگی ویژه فرزندان، گزاریش از عملکرد شورای فرهنگی منطقه را ارائه نمود.

در ادامه این دیدار حسن صفدری رئیس ستاد اقامه نماز و امور روحانیون منطقه ۱۰ وزارت نفت ضمن تقدیر از اقدامات مدیریت مسئولین منطقه در راستای توسعه و ترویج فرهنگ نورانی نماز و حفظ ارزشهای دینی نسبت به ارتقای امور فرهنگی به ویژه دربین کارکنان و خانواده های عزیز تأکید کرد.

سپس علیرضا نوین نماینده مردم شریف تبریز، اسکو و آذرشهر در مجلس شورای اسلامی، با بیان شکوه حماسه و مقاومت بسی نظیر مردم، نیروهای نظامی و مسئولین در برابر ددمنشی و جنایات دشمن صهیونیستی اظهار داشت: تأمین نیازهای ضروری جامعه در ایام بحرانی نقش مهمی در مدیریت بحران ایفا نمود و در این میان کار بزرگ مجموعه صنعت نفت به ویژه شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی در تأمین بموقع سوخت مورد نیاز مردم شایان تقدیر است.

حسن صفدری رئیس ستاد اقامه نماز و امور روحانیون منطقه ۱۰ وزارت نفت با مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی در ستاد این منطقه دیدار نمود.

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی از عملکرد مطلوب این منطقه در ایام دفاع مقدس دوازده روزه تقدیر کرد.

ناصر راشدی مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی، در دیدار علیرضا نوین نماینده مردم شریف تبریز، اسکو و آذرشهر در مجلس شورای اسلامی با ارائه گزارشی از عملکرد منطقه آذربایجان شرقی در فرآیند تأمین و توزیع سوخت گفت: این منطقه با دارا بودن چهار انبار ذخیره سازی روزانه انواع سوخت مورد نیاز بخشهای مختلف مصرف اعم از سوخت نیروگاهی، صنایع، کشاورزی، بخش خدمات و روستایی از طریق خطوط لوله نفت، پالایشگاه، نفتکش ها و خطوط ریلی تأمین و توزیع می نماید.

عزیزالله گنجی در نشست خبری با خبرنگاران اظهار کرد: سازمان امور مالیاتی کشور با توجه به شرایط خاص و حوادث پیش آمده از جمله تأثیرات جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، مهلت‌های قانونی پرداخت مالیات را برای مودیان مختلف تا پایان شهر یور به تعویق نداشت. وی افزود: سازمان امور مالیاتی بر ساده‌سازی روش‌های محاسبه و وصول مالیات به ویژه برای مشاغل تأکید دارد، به همین منظور برای سهولت بیشتر، مودیان مشاغل با شرایط خاص به جای ارسال اظهارنامه، می‌توانند از فرم تبصره ۱۰۰ استفاده کنند.

مدیر کل امور مالیاتی چهارمحال و بختیاری گفت: مشمولان استفاده از فرم تبصره ۱۰۰، اشخاص حقیقی در مشاغل انفرادی هستند که جمع فروش و درآمد سال ۱۴۰۳ آن‌ها کمتر از ۲۱۶ میلیارد ریال بوده است، همچنین در مشاغل مشارکتی، اگر درآمد و فروش هر یک از شرکا از سقف ۲۱۶ میلیارد ریال تجاوز نکند، مشمول این فرم خواهند بود.

گنجی ادامه داد: سازمان مالیاتی به صورت سیستمی افراد واجد شرایط را شناسایی کرده و فرم تبصره ماده ۱۰۰ را در درگاه و کارپوشه مودیان بارگذاری می‌کند، مودیان می‌توانند با

مراجعه به درگاه الکترونیکی سازمان مالیاتی و ورود به کارپوشه اختصاصی خود، فرم مذکور را تکمیل و ارسال کنند وی تصریح کرد: با ارسال فرم تبصره ماده ۱۰۰، تکلیف مودیان مبنی بر تسلیم اظهارنامه مالیاتی ساقط می‌شود، مودیانی که فرم ماده ۱۰۰ را ارسال می‌کنند، از امکان تقسیمات مالیات بر خوردار می‌شوند. مدیر کل امور مالیاتی چهارمحال و بختیاری بیان کرد: مودیان در صورت نداشتن بدهی مالیاتی قبلی، می‌توانند مالیات خود را حداکثر تا ۹ قسط پرداخت کنند، در صورت وجود بدهی مالیاتی سال قبل، مهلت تقسیم به هفت قسط افزایش پیدا می‌کند، مشروط بر اینکه بدهی قبلی تعیین تکلیف شود. گنجی عنوان کرد: مودیانی که اظهارنامه عادی ارسال می‌کنند یا بدهی قبلی خود را تعیین تکلیف نمی‌کنند، حداکثر از سه قسط تقسیمی می‌توانند استفاده کنند، امکان برخورداری از بخشودگی جرایم، یکی از جدیدترین مزایای تبصره ماده ۱۰۰ است، جرایم کمتر از ۱۰ میلیون تومان به طور کامل بخشوده می‌شوند. وی تأکید کرد: سازمان امور مالیاتی از تمام مودیان درخواست کرده است تا پایان شهر یور نسبت به انجام تکالیف قانونی خود، شامل ارسال اظهارنامه یا تعیین تکلیف پرداخت مالیات از طریق

مدیر کل امور مالیاتی چهارمحال وبختیاری: توزیع ۶۵۹میلیارد تومان عوارض ارزش افزوده در چهارمحال وبختیاری



وی تصریح کرد: در شش ماهه نخست سال جاری، هدف گذاری وصول مالیات سه هزار میلیارد تومان بوده، اما تنها دو میلیارد تومان محقق شده که عملکرد مطلوبی نیست.

مدیر کل امور مالیاتی چهارمحال وبختیاری بیان کرد: مشکلات ناشی از ناترازی اقتصادی و همچنین تبعات جنگ ۱۲ روزه تعمیلی بر کار پیمانکاران و تولیدکنندگان استان‌ها تأثیر گذاشته است، هر چند استان درگیر جنگ نبوده، اما آثار آن بر فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی مشهود است.

تلاش می شود خدمات بهتر و شایسته‌تری به جامعه هدف، که شامل کارگران، کارفرمایان و مستمری‌بگیران است، ارائه شود. مدیر کل تأمین اجتماعی ایلام در ادامه با اهمیت پایداری منابع مالی سازمان، گفت: در شرایط کنونی، سیاست‌های راهبردی ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری، منجر به طرح‌های تحولی در سازمان شده است تا ساختار جدیدی در ارائه خدمات شکل گیرد.

حیدری ادامه داد: در این راستا دو سیاست اصلی، کنترل مصارف

مدیر کل تأمین اجتماعی استان ایلام در آیین تودیع و معارفه مدیر یت درمان تأکید کرد؛ ضرورت نهادینه‌سازی رسالت تأمین اجتماعی در جامعه

و پایداری منابع است که هدف آن تضمین تعهدات سازمان به جامعه هدف با کیفیت و در جایگاه مناسب است. وی در پایان با اشاره به ضرورت همکاری و بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود در جامعه، عنوان کرد: استفاده از خرد جمعی و منابع خدادادی می‌تواند در پیشبرد اهداف تأمین اجتماعی مؤثر باشد.

در این آیین، دکتر خوش‌خبر به عنوان مدیر درمان تأمین اجتماعی ایلام معرفی و دکتر صبور تودیع شد.

پروژه‌های عمرانی از مرکز شهر تا محلات / تلاش مناطق پنج‌گانه شهرداری در شهر



وردی ایران آباد و پشت بمپ بنزین آرازیلی پارک شهریار، تداوم عملیات زیرسازی کوچه فجر محله آل عبا، همسطح‌سازی درچه‌ها، لایروبی و شستشوی جوی ها و کانال‌ها و ترمیم و بازسازی آبروها، کاشت چمن تسطیح و نصب روشنایی پارک وحدت، رفع آگرفتی مقابل آتش نشانی و نصب بل آهنی و دال بتنی خیابان زمانه اقدام کرده‌اند.

کوچه بنفشه شهر ک کارشناسان و کوچه پورجعفر شهر ک گلسار را انجام داده و با تلاش نیروهای خدمات شهری منطقه نسبت به جدول گذاری کوچه بنفشه ۲ شهر ک کارشناسان و کوچه صادقیه محله بهشت زهرا(س)، تخریب و بازگشایی کامل تقاطع ۲۰ متری شهر ک نیستان و رفع کامل آگرفتنگی، تداوم ترمیم پازل پیاده راه و اجرای پیاده ر و رفویژ خیابان سعیدی، عملیات خاکبرداری و زیرسازی کوچه طلعی شهر ک آزادی و شستشوی مخازن زباله و نظافت و شستشوی ابروهای سطح حوزه منطقه ۳ اقدام نموده است.

در هفته پر کار منطقه ۴ شهرداری اردبیل، زیرسازی و آماده سازی کوچه‌های روبروی کوچه حامد محله ایران آباد، کوچه تیموری ۶ محله گلمنان، کوچه وحیدی محله آل عبا و کوچه تربیت ۱۴ محله ارس جهت آسفالت ریزی در اولویت قرار گرفته و نیروهای خدمات شهری این منطقه به برداشت مزاد اطراف کانال سنگی گلمنان، خیابان ۲۰ متری جزایری، خیابان زمانه، مسکن مهر و محله سجادیه، جدول گذاری در شهر ک گلمنان،

