



رشد ۷۱ درصدی تولید برق نیروگاه‌های خورشیدی

رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق گفت: در چهار ماهه نخست امسال تولید برق نیروگاه‌های خورشیدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷۱ درصد افزایش یافته است.

به گزارش تسنیم، محسن طرز طلب، رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق اظهار داشت: تولید برق نیروگاه‌های خورشیدی با ۷۱ درصد رشد از ۳۵۷ میلیون کیلووات ساعت به ۶۱۰ میلیون کیلووات ساعت افزایش یافته است.

معاون وزیر نیرو افزود: در همین باره به تولید نیروگاه‌های بادی اشاره کرد و گفت: همچنین تولید برق نیروگاه‌های بادی نیز از ۴۱۳ میلیون کیلووات ساعت به ۴۲۲ میلیون کیلووات ساعت افزایش یافته است.

وی با بیان این که هم اکنون ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر کشور به ۱۸۶۸ مگاوات رسیده است، خاطر نشان کرد: این در حالی است که در پایان تیرماه سال گذشته این میزان ۱۲۳۲ مگاوات بود و تنها در یکسال گذشته ۶۳۶ مگاوات نیروگاه جدید وارد مدار شده و سهم انرژی‌های تجدیدپذیر را از مجموع سبد تولید برق کشور به ۱،۹ درصد افزایش داده است.

رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی (ساتبا) در خصوص برنامه‌های در دست اجرای این سازمان گفت: در حال حاضر در فاز اول احداث ۷ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر که عمدتاً از نوع خورشیدی است، برنامه ریزی و نهایی شده است و تمام تمرکز ساتبا برای تحقق این هدف و کمک به کاهش ناترازی برق کشور است.

طرز طلب با تأکید بر این که تا پایان امسال سهم انرژی‌های تجدیدپذیر از سبد تولید برق کشور به بیش از ۵ درصد افزایش خواهد یافت، خاطر نشان ساخت: در حال حاضر ایران به کارگاه بزرگی در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیر تبدیل شده و انقلاب بزرگی در این خصوص رخ داده است که به تدریج آثار آن در هفته‌های آتی نمایان خواهد شد.

افزایش قیمت اجاره مسکن در مناطق ۲ و ۴ تهران

نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: قیمت اجاره در مناطق ۲ و ۴ تهران شاهد افزایش قیمت‌ها هستیم، به طوری که در منطقه ۴ حدود ۴ درصد نسبت به قبل افزایش یافته است.

داود بیگی نژاد نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک استان تهران در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران با بیان اینکه بعد از خروج اتباع غیر مجاز، قیمت‌ها در مناطق مختلف از جمله منطقه ۵ کاهش یافته و بعد از رفتن اتباع در این منطقه، تعداد واحدهای کلنگی‌ها فراوان شده و تأثیر قیمت‌ها مشهود است.

وی ادامه داد: در منطقه ۱۸ قیمت‌ها نسبت به پار سال حدود ۱۰ تا ۲۰ درصد کاهش یافته‌اند. در مناطق دیگر مثل منطقه ۲ و ۴ هم شاهد افزایش قیمت‌ها هستیم؛ قیمت‌ها در منطقه ۴ حدود ۳۰ درصد نسبت به قبل افزایش یافته است. بنابراین، حداقل می‌توان گفت که این تغییرات نسبت به پار سال قابل توجه هستند.

بیگی نژاد توضیح داد: در این مدت گزارشی مبنی بر تخلف مشاوران املاک در رعایت سقف اجاره‌ها نداشته‌ایم. ممکن است که گاهی خود مشاوران تخلف کنند و گزارشی در این زمینه ارائه نشده باشد.

وی افزود: واقعیت آن است که بازار به سمت دشواری پیش می‌رود و عدم تحرک در آن مشهود است. با ورود نقدینگی و نوسانات در بازارها، به ویژه در بازار املاک، نیاز به توجه بیشتری حس می‌شود.

بیگی نژاد اظهار داشت: اگر بخواهیم تحرکی در بازار مسکن داشته باشیم، باید میزان تسهیلات قابل پرداخت برای اقشار مختلف را در نظر بگیریم و تصمیمات متفاوتی اتخاذ کنیم.

منابع باید با تدبیر مدیریت می‌شد

تامین سرمایه در گردش بازار سرمایه

تا اقتصاد به مرور به مدار فعالیت بازگردد. با این حال نکته‌ای که وزیر اقتصاد بر آن تأکید دارد، دال بر چند وجهی بودن عوامل اثر گذار بر بازار سرمایه بود جای اینکه تنها ریشه عوامل ریزشی بودن بازار سرمایه را تنها در جنگ و پیامدهای پس از جنگ دانست.

به اعتقاد مدنی‌زاده، این وضعیت فقط به جنگ مربوط نیست و بخشی از آن به ناترازی انرژی و نااطمینانی‌های پیش‌رو بازمی‌گردد که در محاسبات سرمایه‌گذاران اثر گذار است که در شاخص بورس منعکس می‌شود.

طبق گفته عضو جوان کابینه دولت چهاردهم، نباید منابع را یکباره هزینه کنیم؛ بنگاه‌های اقتصادی به شدت به سرمایه نیاز دارند و شبکه بانکی و بانک مرکزی باید در این حوزه ورود کنند که با تدابیر اتخاذشده و جدیت شخص رئیس جمهوری، امیدواریم به‌زودی اخبار خوبی در زمینه رفع ناترازی‌ها و تقویت زیرساخت‌های انرژی اعلام شود تا بخش تولید به مدار اصلی خود بازگردد.

البته در این رابطه نیز، دبیر کل سابق کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار در ایام جنگ در گفت‌وگو با ایسنا، به قاعده کلی واکنش‌ها در بازار سرمایه در زمان جنگ اشاره کرده و گفته بود زمانی که جنگ رخ می‌دهد، اولین و بدیهی‌ترین واکنش بازار سهام و فعالان بازار سرمایه، نگرانی درباره بازار است که معمولاً در همه بازارهای مالی دنیا این واقعیت وجود دارد و در کشور ما نیز این مسئله مستثنی نیست.

با این حال، این کارشناس بازار، اعتقاد دارد که لازم است در شرایط بحرانی (مثل جنگ) یک ساختار و برنامه مشخص مربوط به بازار سرمایه برای شرایط پس از جنگ بنا قواعدی پیش‌بینی پذیر بر پایه سناریوهای مختلف تدوین شود تا مشخص شود که وضعیت بازارها به تدریج و با حمایت کلان، چگونه باید بازگشایی شود تا کمترین ریسک‌ها را متوجه سهامداران و فعالان بازار سرمایه کرده و شاهد کمترین میزان از خروج سرمایه باشیم.



شده و فعالیت‌هایشان کاهش یافته است؛ براین اساس، دولت بسته‌های مالی را برای تسهیل امور مالیاتی، تأمین اجتماعی و بانکی تصویب کرد تا از تولیدکنندگان، کسبه و اصناف حمایت کند.

وی همچنین از برنامه‌هایی برای تأمین سرمایه در گردش بخش‌هایی از اقتصاد که با کاهش تقاضا مواجه شده‌اند، به‌ویژه در حوزه اقتصاد دیجیتال، گردشگری، اصناف و بازار سرمایه خبر داد که در دستور کار وزارت اقتصاد و بانک مرکزی قرار گرفته است.

به گفته مقام عالی وزارت امور اقتصادی و دارایی، این بسته‌های حمایتی شامل تسهیلات مالیاتی، گمرکی، بیمه‌ای و بانکی، از همان روزهای ابتدایی جنگ آغاز شده بود؛ با این حال، منابع باید با تدبیر مدیریت می‌شد تا برای آینده نیز حفظ شود. براین اساس، بازارها به تدریج و با حمایت کلان، از جمله از طریق صندوق تثبیت بازار سرمایه و صندوق توسعه بازار در بورس، بازگشایی شده‌اند

نظام غیر متمرکز، تاب‌آوری اقتصادی و همدلی بین‌دستگاهی عنوان کرد که البته توضیحات وی درباره وضعیت بازار سرمایه و عوامل اثر گذار بر وضعیت فعلی بازار سرمایه قابل تأمل بود.

سکاندار اقتصاد کشور، وقوع جنگ اخیر را یکی از عوامل اثر گذار بر اقتصاد کشور دانست که البته وی شک در هر جای دنیا، افزایش ریسک‌های سیاسی - اقتصادی بر بازار و اقتصاد اثر منفی می‌گذارد، حال اینکه جنگ آخرین مرحله از ریسک سیاسی و شدیدترین چالش برای هر اقتصاد در هر جای جهان است.

با این حال، مدنی‌زاده بر اقدامات و بسته‌های حمایتی این وزارت خانه برای کمک به وضعیت اقتصادی در شرایط پس از جنگ به ویژه کسب و کارها با هدف برون رفت از شوک سنگین واردشده به اقتصاد کلان کشور اشاره کرده و معتقد است بسیاری از کسب‌وکارها، تولیدکنندگان و کارخانجات با آسیب جدی مواجه

هدایات منابع مالی و سرمایه به بخش مولد

عبدالمجید شیخی، اقتصاددان

تقویت بخش تعاون برای رشد بازار اشتغال و سرمایه بخش حقیقی اقتصاد ضرورت دارد. در حوزه تعاون کمبود قانون نداریم. در حوزه قانونی صریح‌تر از متن قانون توسعه در بحث توسعه بخش تعاون نداریم. در این قانون به شکل صریح مطرح شده که دولت مکلف است که سهم بخش تعاون را به ۲۵ درصد کل اقتصاد برساند. از این شفاف‌تر حکمی وجود ندارد. ما با برهان خلف می‌توانیم ثابت کنیم که رشد بخش تعاون موجب قطع دست‌دلالتان و بخش‌های نامولد و مخرب و مفسد در اقتصاد ایران می‌شود. افزایش نرخ ارز و تورم و کاهش توان بخش نامولد در گروهی رشد بخش تعاون است. ما برای این منظور چاره‌ای جز سرکوب اقتصادی بخش نامولد نداریم.

سرکوب بخش مولد از طریق رشد بخش مولد و تقویت آن ممکن است که در شعار امسال رهبری متبلور است. خلق تشکلهایی که «مشارکت مردمی» را رقم می‌زنند، تنها از طریق همیت معاونت‌های تخصصی وزارتخانه‌هایی مثل کار و اقتصاد و صمت رخ خواهد داد و ظرف و بستر آن نیز بخش تعاون است.

واقعیت آن است که ما با توسعه تشکلهای تعاونی می‌توانیم منابع مالی و سرمایه را از بخش نامولد به سمت بخش مولد هدایت کنیم. برای بخش خصوصی ضابطه‌های برای حضور در بازار آزاد وجود ندارد و قاعده‌تأهیج فعال بخش خصوصی برای خود اجازه رقیب تراشی نمی‌کند. به همین دلیل رشد بخش تعاون به عنوان رقیب خصوصی همواره با مقاومت این بخش مواجه خواهد بود.

چه تعداد خودروی خارجی امسال وارد شد؟

طی چهار ماه ابتدایی سال جاری ۱۴ هزار و ۲۸۷ دستگاه خودروی سواری نو به ارزش مجموعاً ۲۱۳ میلیون دلار وارد کشور شده و به‌طور قطعی از گمرکات ترخیص شدند.

به گزارش مهر، براساس تازه‌ترین آمار استخراج شده از سوی گمرک ایران، طی چهار ماه ابتدایی سال جاری ۱۴ هزار و ۲۸۷ دستگاه خودروی سواری نو به ارزش مجموعاً ۲۱۳ میلیون دلار وارد کشور شده و به‌طور قطعی از گمرکات ترخیص شده‌اند. این آمار نشان می‌دهد که روند ورود خودرو به کشور نسبت به سال گذشته شتاب قابل توجهی گرفته است. برای مقایسه، در مدت مشابه سال گذشته، تعداد ۱۰ هزار و ۳۵۳ دستگاه خودروی با ارزش ۲۰۹ میلیون دلار وارد کشور شده بود. بنابراین، از نظر تعداد، ترخیص خودروهای وارداتی نو در سال جاری بیش از ۴۰ درصد رشد داشته است.

این رشد واردات در شرایطی ثبت شده که آیین‌نامه جدید واردات خودرو کمتر از شش هفته پیش و در نتیجه جنگ ۱۲ روزه، از سوی دولت ابلاغ شد. بسیاری از کارشناسان معتقدند که بخش عمده خودروهای ترخیص شده در این مدت، در واقع پیش از ابلاغ آیین‌نامه جدید و با استفاده از قوانین و تعرفه‌های سال گذشته وارد گمرکات شده‌اند و صرفاً فرآیند ترخیص آن‌ها در سال جاری انجام گرفته است. به این ترتیب، این خودروها احتمالاً با تعرفه‌ها و شرایط واردات پیشین به کشور راه یافته‌اند.

در حوزه واردات خودروهای کار کرده یا دست دوم، رئیس کل گمرک ایران تأکید کرده است که تاکنون هیچ خودرویی از این دسته به‌طور رسمی ترخیص نشده است. او توضیح داد که آمار کمک صرفاً بر اساس اظهار رسمی واردکنندگان ثبت می‌شود؛ بنابراین امکان دارد تعدادی خودروی کار کرده به گمرک وارد شده باشند، اما هنوز اظهار نشده باشند.

کارشناسان اقتصادی می‌گویند که نبود موج گسترده واردات خودروهای کار کرده چندین اثر غیرمنظوره نیست. به باور آن‌ها، از همان آغاز اجرای این طرح، مشخص بود که سیل‌نگذاران تمایل چندلی به تحقق عملی آن ندارند. طرح مذکور عمدتاً تحت فشار برخی نمایندگان مجلس وارد قانون بوده و آیین‌نامه‌های مرتبط شد، در حالی که فعالان و ذی‌نفعان صنعت خودروسازی داخلی عموماً با واردات این نوع خودروها

میانگین کفایت سرمایه شبکه بانکی مثبت شد

رئیس مرکز تنظیم گری بانک مرکزی با اشاره به اینکه در حال حاضر ۲۹ بانک فعال در کشور، ۱۴ بانک نسبت کفایت سرمایه بالای ۸ درصد دارند، گفت: این رقم نسبت به پایان سال ۱۴۰۰ که تنها ۷ بانک بالای ۸ درصد بودند، پیشرفت قابل توجهی را نشان می‌دهد. میانگین کفایت سرمایه کل شبکه بانکی که سال‌ها منفی بود، در حال حاضر به ۱،۷۵ درصد مثبت رسیده است.

به گزارش بانک مرکزی، حجت اسماعیل‌زاده درباره آخرین اقدامات انجام شده برای کاهش ناترازی در شبکه بانکی کشور اظهار داشت، سرمایه کل شبکه بانکی از حدود ۳۳۰ همت در پایان سال ۱۴۰۰ به حدود ۸۵۲ همت در پایان سال ۱۴۰۲ رسیده است. این به معنای افزایش ۵۲۰ همتی در این دوره است که ۳۴۰ همت از آن تنها در سال ۱۴۰۲ محقق شده است. وی افزود: طبق گزارش‌های که انجام شده بود بر اساس مجوزهایی که صادر شده این ۸۵۲ همت به ۱۱۷۰ همت رسیده است. پیش‌بینی می‌شود که تا پایان سال ۱۴۰۴، مجموع سرمایه شبکه بانکی به ۱۲۵۰ همت برسد که بیش از چهار برابر رقم پایان سال ۱۴۰۰ خواهد بود. اسماعیل‌زاده با بیان اینکه میانگین کفایت سرمایه کل شبکه بانکی که سال‌ها منفی بود، در حال حاضر به ۱،۷۵ درصد مثبت رسیده است، بیان داشت: چنانچه بانک‌هایی که وضعیت ویژه‌ای دارند از این آمار خارج شوند، نسبت کفایت سرمایه کل شبکه به حدود ۵،۵ درصد افزایش می‌یابد.

رئیس مرکز تنظیم گری بانک مرکزی، تأکید کرد: بر اساس قانون برنامه هفتم، طی مدت اجرای این برنامه باید کفایت سرمایه شبکه بانکی به ۸ درصد برسد. در حال حاضر حدود یک سال از اجرای این قانون می‌گذرد و طی ۴ سال آینده حتماً این رقم محقق خواهد شد.

اسماعیل‌زاده با اشاره به اینکه در حال حاضر، این مجموع ۲۹ بانک فعال در کشور، ۱۴ بانک نسبت کفایت سرمایه بالای ۸ درصد دارند، خاطر نشان کرد: این رقم نسبت به پایان سال ۱۴۰۰ که تنها ۷ بانک بالای ۸ درصد بودند، پیشرفت قابل توجهی را نشان می‌دهد. با این حال، هنوز ۶ بانک با کفایت سرمایه منفی و ۹ بانک دیگر با کفایت سرمایه مثبت اما کمتر از ۸ درصد وجود دارد. وی با تأکید بر آمار سال‌های

گذشته مبنی بر اینکه ۱۹ بانک موظف شده بودند تا برنامه افزایش سرمایه خود را به بانک مرکزی ارائه دهند، تصریح کرد: از این ۱۹ بانک در حال حاضر، کفایت سرمایه ۵ بانک به بالای ۸ درصد رسیده است. بقیه بانک‌ها چه بانک‌های دولتی و چه بانک‌های غیردولتی غیر از دوه بانک که بانک مرکزی برنامه متفاوتی برای آنها تدارک دیده است، برنامه افزایش سرمایه خود را ارائه و به تصویب مجامع خود هم رسانده‌اند. پس در حال حاضر، بانکی نیست که برنامه افزایش سرمایه خود را ارائه نداده باشد.

رئیس مرکز تنظیم گری بانک مرکزی با اشاره به اینکه بانک‌هایی هم که کفایت سرمایه اینها به میزان لازم نرسیده است بر اساس قانون بانک مرکزی، مشمول اقداماتی از جمله تعیین هیات سرپرستی و... خواهند شد، بیان داشت: برای برخی از این بانک‌ها هیات سرپرستی تعیین شده و برخی دیگر نیز در دست تصمیم‌گیری است. لازم به ذکر است بانک مرکزی همیشه رصد شبکه بانکی را به‌طور دقیق و منظم انجام می‌دهد. با توجه به اهمیت افزایش سرمایه، این بانک، اقدامات گسترده‌ای را در زمینه تأیید و ندادن است.

اسماعیل‌زاده در ادامه کفایت سرمایه را یکی از مهم‌ترین شاخص‌های برای سنجش سلامت نظام بانکی دانست و گفت: این شاخص نشان‌دهنده میزان توانایی بانک‌ها در پوشش ریسک‌های احتمالی از طریق سرمایه و حقوق مالکانه است. توضیح ساده‌تر این است که کفایت سرمایه نشان می‌دهد تا چه حد سرمایه یک بانک می‌تواند در برابر ریسک‌ها به‌عنوان پشتوانه عمل کند. اگرچه محاسبات این شاخص پیچیده و شامل مباحثی مانند دارایی‌های موزون به ریسک است، اما فهم کلی آن برای عموم مردم اهمیت دارد. وی با اشاره به تعاریفی که از «مالک واحد» در قانون برنامه هفتم آمده، افزود: در قانون برنامه هفتم و دستورالعمل‌های

قانون بانک مرکزی از مالک واحد تعاریفی آمده است که براساس آن در صورتی که اشخاصی دارای وابستگی از جمله سهامداری یک بانک باشند به عنوان «مالک واحد» شناخته می‌شوند. این امر می‌تواند ۱۰ یا ۲۰ درصد یا مجوز بانک مرکزی ۳۳ درصد از سهام یک بانک را داشته باشند. البته اگر مجوزی از بانک مرکزی نداشته باشند ۲۰ درصد و ۲۳ درصد را هم نمی‌توانند در اختیار داشته باشند.



معاون ایدرو اعلام کرد:

پرداخت ۱۴۰۰ میلیارد تومان تسهیلات نوسازی صنایع

معاون ایدرو اعلام کرد: بیش از ۱۲۰ واحد صنعتی برای دریافت تسهیلات سرمایه‌ای و سرمایه در گردش به ارزش بالغ بر هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان به بانک‌های عامل معرفی شده‌اند.

به گزارش مهر، داود اجاقی، معاون نوسازی و اجرای طرح‌های صنعتی ایدرو، در تشریح مهم‌ترین اقدامات طرح «کمک‌های فنی و اعتباری به صنایع» در سه سال اخیر، از شناسایی و ارزیابی بیش از ۱۸۰۰ واحد صنعتی متقاضی نوسازی خبر داد و گفت: از این تعداد، برای بیش از ۳۰۰ واحد، عارضه‌یابی تخصصی صورت گرفته و ۳۰۰ واحد موفق به دریافت تسهیلاتی به ارزش ۴۳۰۰ میلیارد ریال شده‌اند.

معاون نوسازی و اجرای طرح‌های صنعتی ایدرو اعلام کرد: همچنین بیش از ۱۲۰ واحد صنعتی برای دریافت تسهیلات سرمایه‌ای و سرمایه در گردش به ارزش بالغ بر هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان به بانک‌های عامل معرفی شده‌اند.

اجاقی با بیان اینکه ایدرو در سه سال گذشته، گام‌های بلندی در راستای ارتقای فناوری و افزایش تاب‌آوری واحدهای تولیدی کشور برداشته است، تأکید کرد که این اقدامات، به وضوح اثر بخشی طرح کمک‌های فنی و اعتباری به صنایع را در بازسازی ظرفیت‌های صنعتی، حفظ و ایجاد اشتغال و توسعه پایدار تولید در سطح ملی نشان می‌دهد. بر اساس اعلام ایدرو، طرح «کمک‌های فنی و اعتباری به صنایع» به عنوان یکی از سیاست‌های راهبردی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) در حمایت از صنایع نیازمند نوسازی است که با موافقت‌نامه رسمی سازمان برنامه و بودجه کشور و با بر خورداری از ردیف بودجه مصوب، به مرحله اجرا درآمده است.

تهران تا پایان شهریور آب دارد

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب منطقه تهران می‌کند، اکنون مشترکین متوجه هستند که منابع آبی محدود است و امسال از محدودیت هم گذشته می‌توان گفت آب نداریم.

به گزارش ایلنا، محمدتقی حسین‌زاده با بیان اینکه ابفای منطقه ۵ بخشی از تهران را آبرسانی می‌کند، اظهار داشت: مادر حوزه‌ها اصلاح و توسعه شبکه واحدهای مخازن اضطراری، خطوط لوله و حفر چاه فعال بوده و تلاش می‌کنیم بخشی از تأمین آب و جلوگیری از هدررفت را در دستور کار قرار دهیم.

وی اطلاع رسانی در راستای کاهش هدررفت را از جمله سیاست‌ها برای مدیریت مصرف آب تهران برشمرد و افزود: علاوه بر این، ما با اعمال کاهش فشار سعی کردیم تأحی‌بتوانیم مصرف را مدیریت و کاهش دهیم.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب منطقه ۵ تهران گفت: اکنون مشترکین متوجه هستند که منابع آبی محدود است و امسال از محدودیت هم گذشته و می‌توان گفت آب نداریم. بنابراین باید به مردم آگاهی دهیم.

وی خاطر نشان کرد: از مصرف آب گریزی نیست اما واقع امر این‌که در تنش جدی هستیم و نیازمند همکاری مردم هستیم تا آب مورد نیاز و به میزان کافی در دسترس همه باشد.

حسین‌زاده با تأکید بر لزوم کاهش مصرف از سوی شهروندان تصریح کرد: یکی از راهکارهای کاهش مصرف استفاده از لوازم کهنه است که شهروندان می‌توانند مراجعه و درخواست کرده و هزینه آن را نیز طی یک سال از طریق قبوض آب بپردازند.

وی تأثیر استفاده از لوازم کهنه را کاهش مصرف ۱۵ تا ۲۰ درصدی آب عنوان و تأکید کرد: یکی از محاسن استفاده از این لوازم کاهش هزینه آب مشترکین و حسن دیگر کاهش مصرف آب در شرایطی بی‌آبی کنونی است ضمن اینکه باعث می‌شود آب به دیگر هموطنان نیز برسد.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب منطقه ۵ تهران یادآور شد: با کاهش حجم مصرف آب برای شست و شو و مصارف بخت و یز و اقدامات این چنینی ۲۰ درصد مصرف کاهش یافته و به کاهش هزینه‌های سبب خنوار نیز کمک خواهد شد ضمن اینکه کمک می‌شود که هموطنان تشنه نمانند.

وی به کاهش ۵ درصدی مصرف از سوی شهروندان منطقه ۵ ابفای تهران اشاره و اظهار داشت: اگر چه امیدواریم که بارش داشته باشیم اما فعلا سناریوی ما این است که از هموطنان می‌خواهیم در مصرف آب مراعات کنند و از سوی دیگر مجبور شدیم فشار را کاهش دهیم.



اخبار

ارزش بازار اپل ۶۴۰ میلیارد دلار آب رفت

ارزش بازار اپل در مدت سه روز ریزش سهام این شرکت فناوری، حدود ۶۴۰ میلیارد دلار کاهش یافت، به گزارش ایسنا، هر چند بازار سهام آمریکا در معاملات روز دوشنبه، عملکرد بهتری نسبت به دو روز معامله قبل داشت، قیمت سهام اپل ۳٫۷ درصد کاهش یافت، زیرا نگرانی هانسبت به آسیب شدید این شرکت از تعرفه‌های دولت ترامپ، شدت گرفت.

ریزش سه روزه قیمت سهام اپل، به ۱۹ درصد رسید و ۶۳۸ میلیارد دلار از ارزش بازار این غول فناوری کاست. تحلیل‌گران می‌گویند اپل به دلیل وابستگی زیادی که به چین دارد، یکی از شرکتهایی است که بیشترین آسیب پذیری را نسبت به تعرفه‌های آمریکا دارد. کالاهای چینی اکنون با تعرفه ۵۲ درصدی آمریکا روبرو هستند. هر چند اپل در هند، ویتنام و تایلند هم تولید دارد، این کشورها هم تحت سیاست تهاجمی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، با تعرفه‌های بالاتر واشنگتن مواجه هستند. در میان ابرشرکت‌های فناوری، اپل بدترین آسیب‌را متحمل شده‌است و روز دوشنبه، در میان گروه هفت شرکت باشکوه، سهام اپل، مایکروسافت و تسلا افت کرد. شاخص نزدک که شرکت‌های بزرگ فناوری را فهرست کرده‌است، پس از ریزش ۱۰ درصدی در هفته گذشته که بدترین عملکرد این شاخص در پنج سال گذشته بود، روز دوشنبه، اندکی رشد کرد.

تحلیلگران می‌گویند اپل با باید قیمت‌ها را افزایش دهد، یا هزینه‌های اضافی مربوط به تعرفه‌ها را متحمل شود. تحلیلگران موسسه مالی بوی‌اس، روز دوشنبه، بر آورد کردند با اجرایی شدن تعرفه‌های آمریکا، قیمت بالاترین مدل آیفون ممکن است حدود ۳۵۰ دلار معادل حدود ۳۰ درصد نسبت به قیمت فعلی ۱۱۹۹ دلار افزایش یابد.

بر اساس گزارش شبکه سی‌ان‌بی‌سی، تیم لانگ، تحلیلگر بانک بار کلیز نوشت: وی انتظار دارد اپل، قیمت‌ها را افزایش دهد یا ۱۵ درصد کاهش در آمد به ازای هر سهام داشته باشد. اپل همچنین ممکن است تغییراتی در زنجیره تامین خود صورت دهد تا بتواند از کشورهایی با تعرفه کمتری، محصولاتش را به آمریکا وارد کند.

آغاز عصر جدید برای کنترل نور با کمک ریز تراشه‌ها

یک حسگر جدید که روی تراشه تولید می‌شود، با استفاده از «کریستال‌های فوتونیک موآر بیچ خورده» (twisted moiré photonic crystals) می‌تواند ویژگی‌های نور را در لحظه تنظیم کند. این تراشه می‌تواند جایگزین سیستم‌های نوری حجیم و عظیم شود. به گزارش ایسنا، «کریستال‌های فوتونیک موآر بیچ خورده» یک نوع پیشرفته از فراماده نوری هستند که کاربرد قابل توجهی برای ساختن سیستم‌های نوری کوچکتر، قدرتمندتر و همه‌کاره تر دارند. آنها چگونه کار می‌کنند؟ به دو پارچه با الگوهای تکراری ساده مانند ارمه فکر کنید. وقتی آنها را مستقیماً روی هم قرار دهید، هر الگو قابل مشاهده باقی می‌ماند، اما اگر یک لایه را کمی بچرخانید یا جایجا کنید، الگوهای جدید و پیچیده‌تری ظاهر می‌شوند؛ الگوهایی که در هیچ یک از پارچه‌ها به تنهایی وجود ندارند.

به نقل از اس‌ان‌بی‌سی، دین اصل در مورد «کریستال‌های فوتونی موآر بیچ خورده» نیز صدق می‌کند. هنگامی که لایه‌ها به‌طور متفاوتی می‌چرخند یا از هم فاصله می‌گیرند، نحوه تعامل آنها با نور تغییر می‌کند. محققان با تنظیم دقیق زاویه پیچش و فاصله بین لایه‌ها می‌توانند چندین ویژگی و ویژگی نور مانند فاز، قطبش و طول موج را به‌طور هم‌زمان کنترل کنند.

با این حال، محققان هنوز نتوانسته‌اند «کریستال‌های فوتونیک موآر بیچ خورده» را در دستگاه‌هایی که می‌توانند به‌طور فعال پیچش و فاصله بین لایه‌ها را در لحظه کنترل کنند، ادغام کنند. اکنون محققان «دانشکده مهندسی و علوم کاربردی هاروارد جان پاولسون» (SEAS)، با همکاری دانشگاه استنفورد و دانشگاه کالیفرنیا، یک حسگر «کریستال فوتونیک موآر بیچ خورده»، وی تراشه توسعه داده‌اند که از فناوری «MEMS» (سامانه‌های میکرو و الکترومکانیکی) برای کنترل شکاف و زاویه بین لایه‌های کریستال در لحظه استفاده می‌کند.

بودجه این تحقیقات «توسط بنیاد ملی علوم آمریکا» (DARPA)، دکتر تحقیقات علمی نیروی هوایی آمریکا و دفتر تحقیقات دریایی آمریکا تأمین شده‌است و ساخت نمونه اولیه آن در «مرکز سامانه‌های مقیاس نانو دانشگاه هاروارد» انجام شده‌است.

«ریک مازور» (Eric Mazur)، استاد فیزیک و نویسنده مقاله فیزیک کاربردی می‌گوید: «کریستال‌های فوتونیک موآر بیچ خورده» برای طراحی و ساخت سامانه‌های نوری کوچک‌تر و قوی‌تر، کاربرد بی‌نزدی را برای ویژگی‌های نوری قابل تنظیم، کنترل دقیق نور، طراحی فشرده و مقیاس‌پذیر هستند. همچنین این فناوری دارای پتانسیل کاربرد گسترده‌ای در فناوری‌های مختلف فوتونیک پیشرفته‌است. «هانوئینگ تانگ» (Haoning Tang)، محقق فوق دکترا در (SEAS) و نویسنده ارشد این مطالعه گفت: تحقیقات ما نشان می‌دهد که وقتی کنترل دقیقی داشته باشیم، می‌توانیم چقدر می‌توانند قدرتمند باشند. ما می‌توانیم این فناوری‌ها را با استفاده از مقرک‌ها برای تولید دستگاه‌های نورشناسی پیدا کنیم. در این دستگاه، لایه‌های «کریستال‌های فوتونیک» روی محرک‌های عمودی و چرخشی قرار می‌گیرند که به یک الکترودم متصل هستند. ایجاد کل دستگاه تنها چندمیلی متر است و می‌تواند با استفاده از فرآیندهای سازگار با «CMOS» ساخته شود. این به این معنی است که می‌توان آن را با استفاده از فرآیندهای استاندارد دناو ساخت.

محققان نشان دادند که با توسعه آن، امکان دارد برای تولید دستگاه‌های نورشناسی پیدا کنیم. در این دستگاه، لایه‌های «کریستال‌های فوتونی» می‌توانند تصویربرداری فرافصیحی و ابرقطبی هم‌زمان را انجام دهند. این کار یعنی هر پیکسلی که توسط حسگر گرفته می‌شود، حاوی اطلاعاتی از سراسر طیف الکترومغناطیسی و اطلاعات دقیق در مورد وضعیت قطبش است.

به گفته محققان، این اولین دستگاه با درجه تنظیم‌فعال است که چنین اطلاعات دقیقی را در مورد خواص متعده نور نشان می‌دهد. تانگ می‌گوید: این دستگاه‌ها می‌توانند برای طیف

وسیع‌ی از کاربردها از جمله محاسبات کوانتومی، ارتباطات داده، ماهواره‌ها یا اسکن‌های پزشکی استفاده شوند؛ جایی که در یافت تصویر واضح و اطلاعات دقیق در مورد نور و رنگ

سیاهر مهم است. به گفته محققان، این دستگاه‌ها آینده با قابلیت‌های تنظیم بیشتری ساخته خواهند شد. این تحقیق در مجله Nature Photonics منتشر شده‌است.

دانشمندان ایرانی، ربات‌های تحویل غذا را به دالاس می‌برد

دکتر «علی کاشانی» مدیرعامل شرکت «سروورباتیکس» قصد دارد کاروان ربات‌های خودران تحویل غذا را در شهر دالاس راه‌اندازی کند. به گزارش ایسنا، شرکت «سروورباتیکس» (Serve Robotics)، باور دارد که توسعه راهبردی خدمات در همکاری مستقیم با شرکت سفارش غذایی آمریکایی «اوبر ایتنس» (Uber Eats)، یک نقطه عطف در برنامه آن برای استقرار ربات‌های تحویل مبتنی بر هوش مصنوعی در سراسر آمریکا تا پایان سال ۲۰۲۵ است.

به نقل از ربات ریپورت، دکتر «علی کاشانی» یکی از بنیان‌گذاران و مدیرعامل شرکت سرو رباتیکس، گفت: تلاش ما به‌انجام دادن کارهای بزرگ‌تر و بهتر شهرت دارد و ما همچنان زده هستیم که یک روش هوشمندانه‌تر و کارآمدتر را برای تحویل وعده‌های غذایی در دالاس ارائه دهیم. ورود ما به بازار منطقه «دالاس فورت ورث» (Dallas–Fort Worth) یک گام مهم در مسیر ما به سمت گسترش یک پلتفرم ملی است. سرو رباتیکس که در سال ۲۰۲۱ از اوبر جدا شد، اعلام کرده که ده‌ها هزار مورد تحویل را برای شرکای سازمانی مانند اوبر ایتنس و سوپرمارکت‌های زنجیره‌ای «۷-ایلون» (Eleven-Y) تکمیل کرده‌است.

امقامات این شرکت گفتند که قراردادهای چندساله مقیاس‌پذیری را از جمله قرارداد امضاشده برای استقرار حداکثر ۲۰۰۰ ربات تحویل در پلتفرم اوبر ایتنس در چندین بازار آمریکا دارد. مقامات سرو رباتیکس خاطر نشان کرد: دند دالاس فورت ورث چهارمین منطقه بزرگ کلان‌شهری در آمریکا به‌شمار می‌رود و یکی از سریع‌ترین مناطق در حال توسعه است. این منطقه دارای زیرساخت‌های پیاده‌رو توسعه‌یافته و سابقه استقبال از نوآوری است.

مقامات این شرکت مستقر در «دوود سیتی» (Redwood City) کالیفرنیا گفتند که با سهام‌داران محلی روابط برقرار کرده‌اند و مدعی شدند که این توسعه، کارهایی را از جمله نقش‌های عملیاتی و نگهداری به وجود خواهد آورد و به اقتصاد محلی کمک خواهد کرد.

Newskasbokar@gmail.com

قلم‌مقام بنیاد ملی نخبگان گفت: در طرح جهت بنیاد از سال ۹۵ تاکنون ۹۹۶ دانش آموخته برتر، عضو هیئت علمی دانشگاه شدند که ۶۵ درصد دانش آموخته داخل

و ۳۵ درصد دانش آموختگان خارج از کشور بودند.

به گزارش مهر، طرح «جهت» به منظور جذب دانش آموختگان برتر و نخبگان به عنوان عضو هیئت علمی در دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی و پژوهشی کشور طراحی شده‌است. این طرح بر اساس مصوبه ششورای عالی انقلاب فرهنگی و مبنی نامه بنیاد ملی نخبگان تدوین شده تا زمینه حمایت و پهرمندی از استعدادهای علمی کشور فراهم شود.

در این طرح، دانش آموختگان دوره دکتری تخصصی و دوره‌های تخصصی و فوق تخصص مورد تأیید وزارت علوم و وزارت بهداشت با رعایت شرایط سنی (حداکثر ۴۵ سال) و حداقل معدل ۱۵، می‌توانند برای جذب به عضویت هیئت علمی اقدام کنند. فرآیند جذب شامل ثبت سوابق علمی، پژوهشی و فناوری متقاضیان در سامانه اختصاصی، امتیازدهی بر اساس معیارهای تخصصی و ارزیابی کیفی توسط کارگروه‌های تخصصی است. امتیازات علمی و پژوهشی حداقل باید به ۳۰۰ برسد تا پرونده وارد مرحله بررسی دقیق‌تر شود. سپس متقاضیان، علاوه بر پرونده کتبی، قابل ارائه شفاهی در باره سوابق، تخصص‌ها و برنامه‌های خود ارائه می‌دهند. در نهایت، کارگروه تخصصی پس از بررسی، نتیجه را اعلام می‌کند

معاون اجرایی سابق ستاد هوش مصنوعی معاونت علمی ریاست جمهوری با تأکید بر توانمندی‌های چشمگیر هوش مصنوعی در توسعه نرم‌افزار و تغییر الگوهای کار در جهان گفت: در صورت استفاده مناسب از این فناوری می‌توان شاهد رشد بهرهوری در حوزه کار و تولید بود به نحوی که حداقل تا ۵ برابر افزایش یابد.

سید مهدی شریعت‌زاده در گفت‌وگو با ایرنا درباره تأثیر هوش مصنوعی بر آینده مشاغل اظهار داشت: خواسته یا ناخواسته آینده همه مشاغل به شدت تحت تأثیر هوش مصنوعی قرار خواهد گرفت؛ چنانچه از فرصت‌های این فناوری به‌درستی استفاده شود، می‌توان بهره‌وری بازار کار را افزایش داد.

وی با بیان اینکه آمارهای منتشر شده نشان می‌دهد که اکنون ۹۵ درصد کدهای نرم‌افزاری توسط هوش مصنوعی نوشته می‌شود، یادآور شد: پیش‌بینی می‌شود تا انتهای سال ۲۰۲۵ میلادی این رقم به ۱۰۰ درصد برسد و برنامه نویسان موضوعات پردر نظر خود را برای هوش مصنوعی تشریح

یجاد ۲۰ میلیون پوشش فیبرنوری و اتصال کاربران به آن برای جبران عقب‌ماندگی‌ها در حوزه اینترنت ثابت پروژه‌ای است که سه سال قبل در دستور کار حاکمیت قرار گرفت؛ تعدادی از اپراتورهای نوانی آماری سازمان تنظیم کار آمدند تا شاید اینبار قسه غفلت و عقب‌ماندگی در توسعه اینترنت ثابت پایان دیگری داشته باشد.

به گزارش ایرنا، عقب‌ماندگی در توسعه اینترنت ثابت چالشی بوده که تمام دولت‌هایی که در دهه گذشته سر کار آمده‌اند، هر کدام با‌راه‌حل خود تصمیم به جبران آن گرفته‌اند. مرور شاخص‌های آماری سازمان تنظیم مقررات نشان می‌دهد این معضل همچنان وجود دارد و گاهی نه تنها پیشرفت نمی‌کند که در مسیر عقب‌گرد نیز قدم برمی‌دارد.

یکی از راهکارهایی که حاکمیت برای جبران این عقب‌ماندگی در نظر گرفت، توسعه «فیبرنوری» بود. ایجاد پوشش ۲۰ میلیونی فیبر در سراسر کشور ظرف مدت چهار سال؛ این راهکار نیز البته بر از اما و گوا است و در سه سالی که از مطرح شدن آن گذشته نتوانسته‌است به آن شکل، بپیونددی را در این حوزه رقم بزند.

همانطور که گزارش‌های فصلی رگولاتوری (سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی) نشان می‌دهد توسعه اینترنت ثابت در سه سال گذشته تقریباً روی مرز ۱۱ میلیون کاربر مانده و رشدی را تجربه نکرده و وضعیت همچنان نیز بر همین منوال است.

طرح ملی ایجاد ۲۰ میلیون پوشش فیبرنوری در کشور برای خانوار و کسب‌وکارها از بهمن ۱۴۰۰ و در دولت سیزدهم، در دستور کار قرار گرفت تا بالاخره ایران نیز در زمره کشورهای توسعه‌یافته قرار بگیرد که از سیم‌های مسی عبور کرده و اینترنت ثابت را بر بستر فناوری فیبرنوری برسرعت، امن و با کیفیت ارائه

و در صورت تأیید، متقاضی می‌تواند از تسهیلات مختلف جذب بهره‌مند شود. این تسهیلات شامل معرفی در فراخوان‌های عمومی یا خارج از بازه فراخوان‌ها اختصاص ردیف استخدامی، حمایت‌های پژوهشی ویژه استادیاران جوان، تسهیلات رفاهی و فرهنگی، معافیت‌های نظام وظیفه، و تخفیف استفاده از شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی است. همچنین، متقاضیان تا سه بار فرصت ثبت درخواست برای بهره‌مندی از این تسهیلات را دارند و در صورت ارائه اطلاعات نادرست، محروم از حمایت‌های بنیاد خواهند شد.

سعید خدایگان، قائم‌مقام بنیاد ملی نخبگان، ضمن اشاره به اینکه طرح جهت همان طرح سابق شهید شهبازی است، گفت: این طرح از دانش آموختگان دوره دکتری حمایت می‌کند و برگزیدگان با معرفی به دانشگاه‌ها از شرایط استخدمی خارج از فراخوان بهره‌مند می‌شوند.

وی به آساری از جذب نخبگان به عنوان هیئت علمی در دانشگاه‌ها اشاره کرد و گفت: تا سال ۱۳۹۵ تاکنون بیش از ۱۳ هزار و ۳۲۷ پرونده دانش آموختگان برتر توسط بنیاد ملی نخبگان بررسی شده‌است. این بررسی‌ها منجر به جذب ۹۹۶ نفر از این افراد به عنوان اعضای هیئت علمی در دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی سراسر کشور شده‌است. از این میان، ۶۵ درصد دانش آموختگان داخل کشور (مقیم) و ۳۵ درصد دانش آموختگان خارج از کشور (غیرمقیم) بوده‌اند

که نشان‌دهنده توجه ویژه بنیاد به بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی داخلی و بازگرداندن نخبگان ایرانی خارج از کشور است.

وی در ادامه تصریح کرد: دانش آموختگان داخل کشور به آزادی اطلاق می‌شود که دوره تحصیلی خود را در دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی داخل ایران گذرانده‌اند و به اصطلاح

۹۹۶ نخبه عضو هیئت علمی شدند؛

استخدام ۳۵درصدی نخبگان بازگشته به ایران



درصد در علوم انسانی و هنر و ۷درصد در رشته‌های کشاورزی و علوم طبیعی مشغول به فعالیت شده‌اند. وی ضمن اعلام اینکه در سال ۲۰۱۴، ۲ هزار و ۴۳۳ پرونده و در سال جاری (۱۴۰۴) بیش از ۱۰۲ پرونده بررسی شده‌است که از این تعداد در سال ۱۴۰۴، ۱۸۰ نفر جذب رسمی شده‌اند، گفت: از این میان، ۱۷۰ نفر در وزارت علوم و ۱۰ نفر در وزارت بهداشت به کار گرفته شده‌اند که این آمار گویای روند رو به رشد جذب نخبگان در کشور است. خدایگان در پایان تأکید کرد: بنیاد ملی نخبگان با هدف ارتقای کیفیت علمی و پژوهشی کشور، همچنان به حمایت از دانش آموختگان برتر ادامه می‌دهد و تسهیلات لازم را برای جذب و حفظ این نخبگان فراهم می‌کند تا مسیر توسعه علمی و فناوری کشور با حضور فعال آنان هموار شود.

«مقیم» نامیده می‌شوند. در مقابل، دانش آموختگان خارج از کشور، افرادی هستند که تحصیلات خود را در دانشگاه‌های خارج از کشور به پایان رسانده و سپس به داخل کشور بازگشته‌اند و به عنوان اعضای هیئت علمی جذب شده‌اند که به آنان «غیرمقیم» گفته می‌شود. قائم‌مقام بنیاد ملی نخبگان افزود: از لحاظ جنسیتی، ۷۲ درصد جذب‌شدگان مرد و ۲۷ درصد زن هستند. همچنین، بیشترین جذب‌ها (۸۳ درصد) مربوط به وزارت علوم، تحقیقات و فناوری بوده و ۱۱ درصد به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و ۶ درصد به دانشگاه آزاد اسلامی اختصاص دارد. خدایگان خاطر نشان کرد: در حوزه‌های علمی، ۴۹ درصد جذب‌شدگان در رشته‌های فنی و مهندسی، ۲۱ درصد در علوم پایه، ۹ درصد در علوم پزشکی، ۱۴

بهره‌وری صنایع با هوش مصنوعی پنج برابر افزایش می‌یابد

گفت: بسیاری از مشاغل به شدت از هوش مصنوعی متأثر می‌شوند و در صورتی که نیروی کار به نحوه استفاده از این ابزار و فناوری مسلط باشد، می‌تواند با ۵ برابر بهره‌وری کار و شغل خود را بهبود دهد و در مقابل نیز افرادی که آموزش‌های لازم را دریافت نکرده‌اند و توانایی استفاده از این فناوری را ندارند حذف خواهند شد.

شریعت‌زاده با اشاره به لزوم توجه بیشتر مسئولان و تصمیم‌گیران کشور در حوزه بهره‌گیری از هوش مصنوعی، تصریح کرد: بسیاری از متخصصان و مهندسان کشور با مهاجرت کرده‌اند یا به شکل خاموش در داخل ایران با شرکت‌های خارجی همکاری می‌کنند و با این پدیده مابسیاری از نیروی انسانی ماهر و متخصص خود را دست می‌دهیم.

معاون اجرایی سابق ستاد هوش مصنوعی معاونت علمی ریاست جمهوری با اشاره به وضعیت اقتصادی کشور و تورم موجود، بر لزوم رفع مانع‌ها از سوی دولت و اجازه دادن به بخش خصوصی برای ورود به همه بخش‌های تولید و

فناوری برای دستیابی به بهره‌وری بیشتر تأکید کرد. به عقیده وی، در صورتی که تمامی امور به‌جز تصدی‌گری به بخش خصوصی واگذار شود، هم‌زیرساخت‌های قابل قبول و بهتری ایجاد می‌شود و هم بهره‌وری به‌سبب تلاش این حوزه برای دستیابی به سود بیشتر، افزایش می‌یابد. شریعت‌زاده تأکید کرد: در شرایط اقتصادی کنونی، تنها بخش خصوصی می‌تواند مسیر توسعه زیرساخت‌ها را به پیش ببرد، دولت باید از اعمال موانع می‌مورد بر فعالیت بخش خصوصی خودداری کرده و اجازه دهد ظرفیت‌های موجود در کشور فعال شوند. وی همچنین به سندهای راهبردی بسیاری از کشورها برای اقق ۱۰ ساله در بهره‌گیری از این فناوری اشاره کرد و اظهار داشت: در صورت استفاده بهینه از هوش مصنوعی، بهره‌وری بسیاری از صنایع حداقل تا پنج برابر افزایش می‌یابد و کشورهای توسعه‌یافته با برخورداری از فناوری و تکیم بر دانش بومی می‌توانند تولیدات بیشتری با نیروی انسانی کمتر داشته باشند.

توسعه پروژه فیبرنوری چه مسیری را طی کرد؟

موضوع «اتصال» کاربران به این اینترنت پرسرعت که هدف اصلی توسعه این فناوری بوده مورد غفلت قرار گرفته‌است. اکنون چیزی حدود ۷درصد از پوششی که ایجاد شده توسط کاربران است، تعدادی از اپراتورهای ثابت و سیار سر

متعدد دارد. یکی از مهم‌ترین دلایل آن هزینه تهیه مودم جدید و کابل‌کشی برای اتصال است که کاربر را از تهیه این سروسیس منصرف می‌کند. مسئله بعدی مدت زمان طولانی فرایند درخواست تا اتصال است که گاهی بیش از چندماه به طول می‌انجامد و عملاً کاربران را از بهره‌وری بیشتر، مانع می‌کند. برای افزایش تعداد اتصال کاربر به فیبرنوری نیاز است برای این دو چالش، چاره‌اندیشی شود.

منطق وزارت ارتباطات دولت بر این محور است که صرفاً ایجاد یک‌هزار میلیارد تومانی برای تأمین مالی طرح ملی فیبرنوری منازل و کسب‌وکارها، در نظر گرفتن مشوق برای اتصال فیبرنوری توسط اپراتورهای اینترنت و اعطای «پروانه خدمات و شبکه یکپارچه» UNSP به اپراتور و مشوق‌هایی که برای ایجاد اتصال در نظر گرفته شده‌است، از جمله اقداماتی است که برای دستیابی و تحقق این وعده در نظر گرفته شده و در دولت چهاردهم نیز دنبال می‌شود.

بر اساس اهداف تعیین شده در این پروژه ملی، هدف اصلی پروژه فیبرنوری ایجاد ۲۰ میلیون پورت فیبرنوری است که ۱۰۰ درصد آن قابلیت ارائه سرعت حداقل ۳۰ مگابیت بر ثانیه، ۷۰درصد سرعت بالاتر از ۵۰ مگابیت بر ثانیه و ۵۰ درصد سرعتی بیش از ۱۰۰ مگابیت بر ثانیه را داشته باشد. کنار این‌ها برای ۱۰ درصد کاربران نیز سرعت یک گیگابیت بر ثانیه در نظر گرفته شده‌است.

همانطور که در آخرین آمار قابل مشاهده است، مسیر فیبرنوری تاکنون با تمرکز بر ایجاد «پوشش» جلو رفته و در صورت پرسرعت آن به مراتب اهمیت بیشتری دارد. بر اساس آخرین آمار اعلام شده از سوی سیاست‌اسپیدنتس همچنان امارات متحده عربی، قطر و کویت از جمله کشورهای هستند که زمینه اینترنت هم‌راه در صدر لیست قرار دارند. کشورهای که بیشترین سرعت اینترنت همراه (موبایل دیتا) را به خود اختصاص داده‌اند، عبارت است از:

۱_ امارات متحده عربی با سرعت متوسط ۵۳۳٫۹۱ مگابیت برثانیه

۲_ قطر با سرعت متوسط ۵۲۲٫۴۸ مگابیت بر ثانیه

۳_ کویت با سرعت متوسط ۳۰۹٫۰۷ مگابیت بر ثانیه

۴_ بلغارستان با سرعت متوسط ۲۴۹٫۷۳ مگابیت بر ثانیه

۵_ بحرین با سرعت متوسط ۲۳۵٫۹۹ مگابیت بر ثانیه

۶_ برزیل با سرعت متوسط ۲۰۵٫۹۲ مگابیت بر ثانیه

۷_ کره جنوبی با سرعت متوسط ۲۰۵٫۵۷ مگابیت بر ثانیه

۸_ عربستان سعودی با سرعت متوسط ۱۹۹٫۴۴ مگابیت بر ثانیه

۹_ دانمارک با سرعت متوسط ۱۹۸٫۴۸ مگابیت بر ثانیه

۱۰_ چین با سرعت متوسط ۱۷۴٫۴۶ مگابیت بر ثانیه

بررسی‌ها حاکی از آن است که عوامل اصلی موثر بر سرعت

فعالیت سمساری‌های اینترنتی و تلفنی بدون مجوز، مشکل اصلی اتحادیه است

یک شماره موبایل به جای یک واحد صنفی



جراید به منازل مراجعه کرده و به عنوان سمسار اقدام به خریداری اجناس می‌کنند ولی در این بین افرادی هستند که متأسفانه اقدامات خلاف انجام داده و مرتکب سرقت یا کارهای دیگر می‌شوند.

اخذ پروانه کسب، اقدام به فعالیت در حوزه سمساری کرده و در این بین تخلفاتی نیز صورت می‌گیرد که در حال افزایش است. برخی از طریق جراید آگهی داده و بدون مجوز در حوزه ما فعالیت می‌کنند و با دادن شماره به روزنامه‌ها و

دلیل به اعضای اتحادیه پیشنهاد کردیم که در صورت بروز هر گونه تخلفی در واحدهای صنفی، شخص طرف قرارداد پاسخگو باشد حتی اگر مغازه خود را به کس دیگری اجاره داده باشد. متأسفانه هنوز عده‌ای خارج از اتحادیه و بدون

ما چیزی نزدیک به ۸۰۰ عضو رسمی داریم و بقیه در شرف دریافت پروانه هستند. **وضعیت اعضای اتحادیه در حوزه مالیات چگونه است؟** متأسفانه مالیاتی که این روزها از اصناف گرفته می‌شود معضلی برای فعالیت آنها به حساب می‌آید. اینکه بعد از یک سال مالیات ۴۰۰ هزار تومانی را به ۳ یا ۴ میلیون تغییر دهند اصلاً عادلانه و عاقلانه نیست. در بعضی از مغازه‌ها دیده شده که مالیات را بعد از یک سال ۱۵ برابر کرده‌اند. متأسفانه گاهی شکایت‌ها هم نتیجه ندارد و کسبه مجبور به پرداخت این مبلغ می‌شوند. متأسفانه هر سال در یخ از پار سال...

فعالیت واحدهای صنفی فاقد پروانه کسب به عنوان یکی از معضلات اصلی اتحادیه‌ها مطرح است، چه برنامه‌ای در این زمینه داشته‌اید؟ متأسفانه افراد بسیار زیادی هستند که بدون پروانه کسب در این حوزه فعالیت می‌کنند و از طریق اینترنت و آگهی‌های تبلیغاتی در روزنامه‌ها اقدام به جذب مشتری می‌کنند. این روزها با یک شماره ایرانسل هم می‌توان کسب و کار راه‌اندخت. شماره‌ها را پخش می‌کنند و به نوعی کار دلالتی انجام می‌دهند. مردم باید در چنین شرایطی موضوع را به اتحادیه اطلاع بدهند و منتظر پیگیری باشند.

مشکلات اصلی صنف شما چیست؟ هر صنفی مشکلات مخصوص به خود را دارد و این صنف نیز از این قاعده مستثنی نیست. متأسفانه عده‌ای بدون داشتن مجوز در این حوزه فعالیت می‌کنند و اگر تخلفی مرتکب شوند، ما نمی‌توانیم کاری انجام دهیم چون جواز کسب ندارند. شکایت‌هایی به ما شده بود که تعداد کمی از شکایت‌ها از سمساری‌های دارای مجوز و پروانه کسب بود و بقیه بدون پروانه فعالیت می‌کردند که به آن موارد رسیدگی و برابر مقررات با آنها برخورد شد. بقیه شکایت‌ها چون از جاهایی بود که جواز کسب ندارند، مردم باید شکایتشان را از طریق قوه قضاییه پیگیری کنند.

همچنین در زمان گرفتن پروانه بین اتحادیه و شخصی که پروانه را می‌گیرد، یکسری تعهدات و قرار دادهایی بسته می‌شود که ممکن است کسی که مغازه را اجاره می‌کند یا این قوانین و مفاد قرارداد آشنایی نداشته باشد، به همین

تاریخچه صنف ما به صدر اسلام برمی‌گردد. این را داود عبداللہی فرد؛ رئیس اتحادیه صنف سمساری‌ها و امانت‌فروشان می‌گوید. او یکی از مشکلات اصلی این شغل را حضور متخلفانی می‌داند که بدون مجوز اقدام به خرید یک شماره ایرانسل می‌کنند و از طریق آن به خرید و فروش لوازم دست‌دوم می‌پردازند. بسا او درباره روزهای مدیریتی در اتحادیه و نحوه فعالیتش به گفت‌وگو نشستیم.

تاریخچه فعالیت این صنف به کجا برمی‌گردد و شما به عنوان رئیس اتحادیه از چه زمانی به آن پیوستید؟ تاریخچه اتحادیه صنف سمساران و امانت‌فروشان به حدود سال ۱۳۵۰ برمی‌گردد. آن موقع مکان اتحادیه در سه راه امین حضور بود و بعد از آن به خیابان امام حسین (ع) و در نهایت به خیابان نامجو نقل مکان کرد. ملک فعلی که اتحادیه در آن قرار دارد را آقای هادی مصطفایی؛ رئیس اتحادیه وقت همراه با هیات‌مدیره، خریداری و در اختیار اعضا گذاشتند.

امکانات اتحادیه در چه حدی است؟ و سابقه حضور شما به چه زمانی برمی‌گردد؟ امکانات اتحادیه در حد خودش قابل قبول است اما هنوز برای رسیدن به ایده‌آل‌هایمان وقت و زمان زیادی نیاز داریم تا بتوانیم به نحوه مطلوب‌تری اقدام به خدمات‌رسانی کنیم. حضور من در اتحادیه به زمانی برمی‌گردد که به عنوان خزانه‌دار در هیات‌مدیره آن فعالیت می‌کردم؛ یعنی چیزی حدود ۶ سال پیش. همچنین سه سال در زمان ریاست مرحوم حسین حیدر آقا به عنوان نایب‌رئیس انتخاب شدم و امسال توسط اعضای اتحادیه مقام ریاست آن را به عهده گرفتم.

چه اقداماتی موجب ششد تا اعضای صنف علاقه‌مند به حضور شما در مقام ریاست اتحادیه شوند؟ دلیل انتخاب من به عنوان رئیس اتحادیه این بود که نسبت به بقیه، مورد اعتمادتر بودم و توانمندی‌ام را ثابت کرده بودم. **اتحادیه سمساران و امانت‌فروشان چند رشته فعال و چه تعداد عضو با پروانه کسب دارد؟**

با مدیران سازمان امور مالیاتی تعامل خوبی برقرار است

حل مشکلات مالیاتی در اولویت اتحادیه لوازم الکتریک



استفاده از شگردهای خاص، بر حسب استاندارد هم بر روی آن حک می‌شود، این روند ضربه سختی به تولیدکنندگان با اعتبار وارد می‌سازد، نظر شما در این باره چیست؟

درباره تولیدکنندگان سیم و کابل متأسفانه اداره استاندارد نظارت کافی و وافی را کمتر اعمال می‌کند؛ بسا توجه به اینکه قیمت مس و PVC از طریق بعضی از سودجویان به بالاترین حد خود می‌رسد، تولیدکنندگان زیرزمینی اقدام به تولید کالاهای غیراستاندارد کرده و متأسفانه با بر حسب استاندارد در سطح بازار توزیع می‌کنند که این روند برای کارخانه‌های دارای اعتبار زیان‌آور است بنابراین باید اداره استاندارد برای حمایت از مصرف‌کننده و تولیدکننده معتبر جلوی این قبیل فعالیت‌های غیرموثر و خطرناک را بگیرد.

تولید نیازمند نگاه حمایتی دولت است. کالاهای بی‌کیفیت و قاچاق به تولید داخلی و اشتغال‌زایی آسیب‌های بسیاری زده است. چنانچه این مهم در نظر مسئولان بی‌اهمیت جلوه داده شود بقیه کارگاه‌های تولیدی هم تعطیل یا تبدیل به انبار خواهند شد؛ تقاضای ما از دولت این است که برای جلوگیری از ورود بعضی از اقلامی که در داخل تولید می‌شود اقدامات قانونی لازم را داشته باشد تا دچار ورشکستگی تولید نشویم. متأسفانه بخشنامه صادر شده از طرف دولت در رابطه با تولید یا عملیاتی نیست یا اینکه پیگیری نمی‌شود که در هر دو صورت تولیدکننده ضرر می‌کند. از نظر تسهیلات دولتی هم متأسفانه چند سالی است که به تولیدکنندگان بی‌مهری می‌شود.

در بازار این صنف مشاهده می‌شود برخی افراد سودجو اقدام به تولید کالاهای غیراستاندارد می‌کنند که با

اتحادیه اجناس با کیفیت و حتی دارای استاندارد بالا در سطح بازار عرضه می‌شود. با توجه به اینکه در این اواخر افرادی با شخصیت خارجی و از طریق مرزها نسبت به ورود بعضی از کالاهای بدون کیفیت و ارزان قیمت به بازار اقدام می‌کنند، اعضای صنف طوماری راه‌تیه کردند که رونوشت آن برای اتاق اصناف تهران و از طریق اتاق به مراجع ذی‌صلاح از جمله ستاد مبارزه با کالای قاچاق ارسال شد که منتظر نتایج و خبرهای بعدی هستیم. متأسفانه با ورود کالاهای چینی به‌ویژه در رابطه با انواع چراغ‌های سقفی، دیواری و آویز، کارگاه‌های تولید داخلی این نوع کالاهای یکی پس از دیگری تعطیل یا به انباری برای واردات این قبیل اجناس تبدیل شده‌اند.

به‌طور حتم صنف شما با انبوهی از کالاهای چینی و همچنین اجناسی که از مبادی غیر قانونی وارد کشور می‌شود روبه‌رو است، چه تمهیداتی در این زمینه اندیشیده‌اید؟

طی چهار سال اخیر با توجه به اجرائی شدن طرح هدفمندی یارانه‌ها، متأسفانه افراد سودجوی زیادی از طریق کشور چین اجناس بدون کیفیت به صنف الکتریک ایران و تهران وارد کردند که در ابتدا متوجه شده و از آزدیاد آن جلوگیری کردیم؛ لذا با نظارت

یکی از معضلات اصلی اتحادیه‌ها مطرح است، چه برنامه‌ای در این زمینه داشته‌اید؟ بسیاری از واحدهای صنفی غیرمجاز الکتریک چون در اطراف شهر پراکنده بودند ساماندهی شده و در حال حاضر تعداد کمی از فعالان این صنف بدون پروانه کسب هستند و اگر هم باشند بازرسان اتحادیه و اتاق اصناف مکرر راده و در صورت تداوم فعالیت غیرمجاز از طریق اداره امکان ناجا جهت اعمال ماده ۲۷ اقدام و پلمب خواهند شد.

بیشترین شکایات مردمی پیرامون چه مسائلی است؟ شکایت از اعضای صنف الکتریک تهران نسبت به صنف دیگر کمتر است چون نسبت به صنف دیگر تخصصی‌تر است. با توجه به اینکه سال به سال از طریق اتحادیه، نرخ‌های مصوب اجرا و به واحدهای مجری صنف ابلاغ می‌گردد، بازرسان اتحادیه نسبت به صنف اشراف کامل دارند از سوی دیگر توجه جدی اعضای صنف الکتریک تهران به قانونمندی و قانون‌مداری موجب شده تا شاهد کمترین شکایت مردم از واحدهای صنف اتحادیه الکتریک باشیم. اگر هم تخلفی صورت بگیرد از سوی افراد فاقد پروانه کسب یا از طریق آگهی در رسانه‌ها بوده که مردم با آنها ارتباط برقرار کردند.

اتحادیه الکتریک چند رشته فعال و چه تعداد عضو با پروانه کسب دارد؟ توزیع کالاهای روشنایی، صنعتی (تابلو برق، کلید و غیره) کابل، لوازم پنوماتیک و هیدرولیک، آیفون‌های تصویری، درب‌های کنترلی و ۱۰ رشته دیگر جزو فعالیت‌های ۳۵۰۰ واحد صنفی عضو اتحادیه است.

وضعیت اعضای اتحادیه در حوزه مالیات چگونه است؟ در رابطه با بحث مالیات خوشبختانه با مدیران سازمان امور مالیاتی تعامل خوبی داشتیم و با توجه به اینکه بعضی از میزان و کارشناسان امور مالیاتی در سال‌های اخیر نسبت به تبدیل اعضا از بند «ج» به بند «الف» اقدام کرده بودند، خوشبختانه از حق و حقوق اعضا دفاع کرده و دوباره بند «الفی‌ها» را به بند «ج» برگردانیم. تلاش ما بر آن است که در اعمال مدیریت مالیاتی با مدیران مالیاتی تعامل و همکاری داشته باشیم تا در حوزه مالیات مشکلی برای اعضا به وجود نیاید.

به‌طور حتم صنف شما با انبوهی از کالاهای چینی و همچنین اجناسی که از مبادی غیر قانونی وارد کشور می‌شود روبه‌رو است، چه تمهیداتی در این زمینه اندیشیده‌اید؟

طی چهار سال اخیر با توجه به اجرائی شدن طرح هدفمندی یارانه‌ها، متأسفانه افراد سودجوی زیادی از طریق کشور چین اجناس بدون کیفیت به صنف الکتریک ایران و تهران وارد کردند که در ابتدا متوجه شده و از آزدیاد آن جلوگیری کردیم؛ لذا با نظارت

اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم الکتریک شهرستان تهران به موجب ماده ۱۹ قانون نظام صنفی مصوب در خردادماه ۱۳۵۰ ثبت شد. این اتحادیه به شماره ۲۲ در اداره کل سازمان‌های کارگری و کارفرمایی کار خود را با هدف صدور پروانه کسب و حمایت از اعضا در مجامع قانونی کشور شروع کرد. حسین درودیان؛ رئیس فعلی به مناسبت برگزاری انتخابات روزهای آینده با «کسب و کار» به گفت‌وگو نشستیم.

تاریخچه فعالیت این صنف به کجا برمی‌گردد و شما به عنوان رئیس اتحادیه از چه زمانی به آن پیوستید؟ این اتحادیه در سال ۵۲ تشکیل شد و تا سال ۶۲ در مکان‌های مختلف به صورت اجاره‌ای فعالیت می‌کرد تا اینکه با تصمیم و رای هیات‌مدیره وقت، ساختمان امروزی در میدان امام خمینی (ره) خریداری شد. ساختمان اتحادیه در روزهای اول دچار کمبودهایی مانند IT و لوازم جانبی بود که در حال حاضر به تمام امکانات مورد نیاز مجهز شده است. تاریخچه حضور من در این اتحادیه به سال ۷۹ یعنی زمانی که به عنوان خزانه‌دار در هیات‌مدیره فعالیت می‌کردم، برمی‌گردد که با توجه به نداشتن بودجه و حقوق پرسنلی از اوایل ورودم مدیر مالی شدم. آن زمان اعضای صنف الکتریک حدود ۱۳۰۰ نفر بود که پس از فعالیت‌های زیاد این تعداد به ۲۱۰۰ نفر افزایش پیدا کرد و در حال حاضر تعداد اعضای صنف الکتریک ۳۵۰۰ نفر است. من چهار سال خزانه‌دار و مدیر اجرایی اتحادیه بودم و در انتخابات جدید به عنوان رئیس اتحادیه انتخاب شدم. در چهار سال اول ریاستم در اتحادیه، راه‌اندازی سیستم IT، به‌روزرسانی مسائل اولیه صنفی و اجرای کلیه مصوبات سازمان بازرگانی وقت تهران را در اولویت قرار دادم و همچنین کمیسیون‌های حل اختلاف، بازرسی و کمیسیون فنی نیز تشکیل شد. در همین مدت، اتحادیه مکانی را در خیابان مفتح به متراژ ۲۹۸ متر خریداری کرد و پس از آن با کمک بقیه اعضای هیات‌مدیره نسبت به ساخت محل جدید اتحادیه با ۸۶۰ متر بنا مفید و مجهز به تمام تجهیزات مورد نیاز اقدام شد.

چه اقداماتی موجب شد تا اعضای صنف علاقه‌مند به حضور شما در مقام ریاست اتحادیه باشند؟ اعتقاد دارم در جایگاه ریاست یک اتحادیه، باید به نحو احسن در مسیر حل مشکلات و مطالبات اعضای تحت پوشش گام بردارم؛ لذا در این راستا در رابطه با بیمه تکمیلی اعضای صنف با حدود ۵۰۰ نفر قرارداد تنظیم شد که پس از چند سال امروز همین بیمه‌گذار حدود ۲۲۵۰ نفر را تحت پوشش قرار داده است. در ابتدای دوران مسئولیتیم، نسبت به تشکیل صندوق قرض‌الحسنه اقدام کردم که اخیراً به ثبت رسیده است.

فعالیت واحدهای صنفی فاقد پروانه کسب به عنوان



ویژه خدمات مختلف شهرداری مشهد مقدس

جانشین مدیر عالی حرم مطهر رضوی تشریح کرد

توجه به دو وجه تاریخی و معنوی حرم مطهر رضوی در روضه هنر عاشورایی مشهد محمد رضا رحمتی -جانشین مدیر عالی حرم مطهر رضوی، گفت: برگزاری رویداد هنری «روضه هنری عاشورا» با نگاه به دورویکرد معنوی و تاریخی حرم مطهر رضوی، صورت گرفته است. محسن داوری اظهار کرد: حرم مطهر رضوی صرفاً یک مکان زیارتی نیست بلکه یک ساختار تمدنی دارد و اقداماتی که در این مکان صورت می گیرد نیز، با همین نگاه است. وی افزود: این ساختار تمدنی دو وجه معنوی و تاریخی دارد و ما خود را موظف به رعایت آن، می دانیم.

داوری، تصریح کرد: برگزاری رویداد هنری روضه هنر عاشورایی در مدرسه تاریخی دو درب حرم مطهر رضوی نیز، از این رو رقم خورده تا هر دو وجه را در دل خود، بگنجانند. لازم به ذکر است، رویداد هنری «روضه هنری عاشورا»، از صبح ۱۸ مرداد با حضور جمعی از هنرمندان مطرح کشوری و برخی مسئولان آستان قدس رضوی در مدرسه دو درب حرم مطهر رضوی، آغاز به کار کرد و تا پایان هفته، ادامه خواهد داشت.

مدیر کل راه و شهرسازی استان بیان کرد دیدارهای مردمی موجب تسهیل دسترسی عموم شهروندان به مسئولان می شود

مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر در جلسه ملاقات مردمی ضمن تأکید بر دیدارهای هفتگی چهره به چهره با مردم گفت: دیدارهای مردمی می تواند موجب تسهیل دسترسی عموم شهروندان به مسئولان در جهت خدمات رسانی بهتر و پاسخگویی و پیگیری بهتر مطالبات مردمی شود. به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی استان بوشهر ملاقات مردمی اصغر کشوربان مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر طبق روال هر سه شنبه برگزار شد.

کشوربان با اشاره به اینکه استعمار ملاقات های مردمی و پیگیری خواسته های مردم از اولویت های ویژه اداره کل راه و شهرسازی استان است، خاطر نشان کرد: ملاقات عمومی در راستای حل مشکلات و رفع دغدغه های شهروندان و باهدف خدمت رسانی هر چه بیشتر در حوزه های مختلف صورت می گیرد و این دیدارها، علاوه بر شنیدن و آگاهی از مشکلات، می تواند در برنامه ریزی های صحیح و جلب رضایتمندی شهروندان نیز مؤثر باشد. بر نامه ملاقات مردمی و دیدار چهره به چهره رئیس شورای هماهنگی و مدیر کل راه و شهرسازی استان با مردم روزهای سه شنبه هر هفته از طریق هماهنگی با حوزه مدیر کل و دفتر بازرسی، ارزیابی عملکرد و حقوق شهروندان برگزار می گردد. گفتنی است؛ در این دیدار تعدادی از شهروندان با مدیر کل راه و شهرسازی استان دیدار و به بیان مشکلات و معضلات خود در حوزه های مسکن و ساختمان و املاک و حقوقی پرداختند.

بازدید از پایان شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور از تصفیه خانه های فاضلاب استان مرکزی

سید محسن موسوی: ارزیابان شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در راستای ارتقاء سطح کیفی و کمی خدمات رسانی در حوزه جمع آوری و تصفیه فاضلاب، از تصفیه خانه های فاضلاب استان مرکزی بازدید کردند.

این بازدید که با حضور کارشناسان و متخصصان حوزه تصفیه فاضلاب صورت گرفت، باهدف ارزیابی فنی دقیق، بررسی نقاط قوت و ضعف موجود در فرآیندها و تبادل تجربیات کاربردی در راستای بهبود عملکرد تصفیه خانه ها و شبکه جمع آوری فاضلاب استان انجام شد.

سعید سرآبادانی، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی، در حاشیه این بازدید اظهار داشت: «ماهواره در تلاشیم تا با بهره گیری از به روزترین دانش و فناوری های خدمات مطلوب تری را به هم استانی های عزیز ارائه دهیم. این بازدیدها فرصت مغتنمی است تا با شناسایی کاستی ها و بهره برداری از تجربیات متخصصان کشوری، گام های مؤثرتری در جهت بهبود زیرساخت ها و عملکرد سیستم های تصفیه فاضلاب برداریم.»

وی افزود: «حفظ محیط زیست و ارتقاء سطح بهداشت عمومی جامعه از اولویت های اصلی این شرکت است و امیدواریم با اجرای راهکارهای ارائه شده توسط تیم ارزیابی، شاهد ارتقاء روزافزون کیفیت تصفیه فاضلاب در استان باشیم.»

مدیر کل بیمه سلامت مازندران اعلام کرد:

هزینه ۷۵ هزار میلیاردی درمان در مازندران



برای بر بیمار خاص و صعب العالج نشان دار در سال گذشته تا سقف ۷۰ میلیون تومان با ارائه مدارک و مستندات مورد نیاز پس از رسیدگی و طرح در کمیته استانی بیماران خاص و صعب العالج، پرداخت صورت گرفته که این رقم در سال جاری به مبلغ ۸۵ میلیون تومان افزایش یافته است.

می شود بیمه سلامت مازندران با احتساب ارز ترجیحی تا پایان امسال ۷۵ هزار میلیارد ریال برای مردم هزینه درمان می کند این در حالی است که سال گذشته ۴۳ هزار میلیارد ریال برای مردم استان هزینه شد. مدیر کل بیمه سلامت مازندران با اشاره به اینکه مبلغ ماهانه حق سرانه با رشد ۲۶ درصدی نسبت به سال گذشته به ۲۳۵۸۰۰۰ ریال افزایش یافته است، گفت: تا پایان تیرماه امسال حدود ۱۰۰ هزار و ۸۴۰ نفر از جمعیت آسیب پذیر فاقد بیمه در استان به صورت رایگان تحت پوشش بیمه سلامت شدند. تقوی بیان کرد: پیش بینی مبلغ کل هزینه های درمان مازندران (سطح ۲ و ۳ درمان) با احتساب ارز ترجیحی در سال جاری حداقل ۷۵ هزار میلیارد ریال است. وی تصریح کرد: از دیگر خدمات بیمه گری می توان به پوشش بیمه های افراد فاقد پوشش بیمه درمان از زمان بستری اشاره کرد که این افراد در صورت دریافت پوشش بیمه سلامت تا قبل از ترخیص با رعایت مقررات و ضوابط مربوطه می توانند از مزایای پوشش بیمه سلامت بهره مند شوند.

مدیر کل بیمه سلامت مازندران خاطر نشان کرد: در صورتی که برای اولین بار ارزیابی و توسعه برایشان انجام می شود تا زمان تعیین نتیجه ارزیابی، می توانند به صورت رایگان و در صورتی که ارزیابی وسیع از قبل تعیین شده باشد بر اساس دهگ بندی از پوشش بیمه سلامت همگانی ایرانیان بهره مند شوند.

تقوی با اشاره به اینکه از آبان ۱۴۰۲ روند محاسبه پرداخت حق الزحمه پزشکان خانواده شهری به صورت آنلاین و بروز رسانی سیستم پرداخت شهری آغاز شده است، ادامه داد: تا تابستان ۱۴۰۲ روند نظام ارجاع الکترونیک در پزشکان خانواده شهری (برای بخش های دولتی) آغاز شده است. وی ادامه داد: از سوی این اداره کل برای جمعیت تحت پوشش برنامه پزشک خانواده و نظام ارجاع شهری در استان مازندران بابت سال ۱۴۰۲ مبلغ ۹۹۶ میلیارد ریال و سال ۱۴۰۳ و ۳۷۲ میلیارد ریال پرداخت شده است. مدیر کل بیمه سلامت مازندران درباره طرح درمان بیماران خاص، مادر و صعب العالج، اظهار کرد: ۶۹ گروه بیماری دارای بسته خدمتی هستند و بیمه شدگان که دارای بیماری خاص و صعب العالج است. تقوی تصریح کرد: در صورتی که در سامانه های این سازمان نشان دار باشند در زمان مراجعه به مراکز

استان ها News.kasbokar@gmail.com

مدیر کل بیمه سلامت مازندران گفت: پیش بینی می شود بیمه سلامت استان با احتساب ارز ترجیحی تا پایان امسال ۷۵ هزار میلیارد ریال برای مردم هزینه درمان می کند. ذوالفقار تقوی در نشست خبری با اصحاب رسانه به مناسبت روز خیر نگار اظهار کرد: اگر رسانه ها نباشد هیچ سازمانی نمی تواند تکالیف قانونی خودشان را انجام دهند. وی تصریح کرد: رسانه های تولید کننده اخبار برای سلامت باشند و به موقع کمک حال مجموعه بیمه سلامت باشند. مدیر کل بیمه سلامت مازندران با اشاره به اینکه ۴۸ درصد جمعیت مازندران تحت پوشش بیمه سلامت قرار دارند، افزود: با ۲ هزار و ۸۵۴ مرکز تشخیصی درمانی مستقل طرف قرارداد هستیم. تقوی ادامه داد: بیمه سلامت پیگیر امکان سنجی تمدید قرارداد مناسب با تاریخ اعتبار پروانه است. وی خاطر نشان کرد: پیش بینی

معاون مدیر عامل بانک تجارت: تخصیص ارز اربعین با کمترین نرخ تراکنش ناموفق در شعب بانک تجارت کشور

سیار، و اقلام تبلیغی می باشد. وی افزود: همچنین، بانک تجارت در پروژه های عمرانی و فرهنگی مرتبط با زائران فعالیت های قابل توجهی انجام داده است که از جمله ساخت درهای صحن حضرت زهرا (س) در اصفهان، سیستم های آبیاری و آب آشامیدنی در نجف می باشد که این مهم نشان دهنده تعهد بانک به خدمت رسانی در کنار سایر هم وطنان است. معاون مدیر عامل بانک تجارت در سرمایه های انسانی تصریح کرد: در بخش خدمات بانکی، بانک تجارت در زمینه ثبت نام و تخصیص ارز برای زائران فعالیت می کند و در این زمینه، اولین بانک در ثبت نام و تخصیص ارز با کمترین نرخ تراکنش ناموفق (زیر دو درصد) است.

زائران اربعین اشاره می کند و افزود: این بانک، یکی از قدیمی ترین و ریشه دارترین بانک ها در ارائه خدمات به زوار اربعین است. معاون مدیر عامل بانک تجارت در سرمایه های انسانی ادامه داد: از جمله اقدامات بانک، راه اندازی موب های در داخل و خارج کشور است که روزانه به زائران خدماتی مانند توزیع نوشیدنی های سنتی (دوغ، شربت)، اقلام فرهنگی (ادعیه، کلاه های مخصوص گرما)، و امکانات اسکان در مهمان سراهای بانک ارائه می دهند. کاظم پور اقدم عنوان کرد: این خدمات در مسیرهای منتهی به مرزهای خروجی مانند مهران، ایلام، کرمانشاه و خوزستان انجام می شود و شامل سرویس های شبانه روزی، خودپردازهای

ایلام- معاون مدیر عامل بانک تجارت در سرمایه های انسانی گفت: در بخش خدمات بانکی، این بانک در زمینه ثبت نام و تخصیص ارز برای زائران فعالیت می کند و در این زمینه، اولین بانک در ثبت نام و تخصیص ارز با کمترین نرخ تراکنش ناموفق (زیر دو درصد) است. ابراهیم کاظم پور اقدم در گفت و گو با خبرنگاران با اشاره به بیانیه اخیر رئیس جمهور، بر اهمیت قدرت خبرنگاران در بیان حقایق، حتی اگر هزینه های سنگینی در پی داشته باشد، تأکید کرد: نقش رسانه ها در اطلاع رسانی صحیح و شفاف و حیاتی است. وی در ادامه به فعالیت های بانک تجار در حوزه خدمت رسانی به



شتاب اجرای فیبر نوری در شهر کرد؛ همکاری شهرداری و مخابرات برای شهر هوشمند



با اهدای لوح تقدیر از زحمات و همکاری های شهردار شهر کرد تجلیل به عمل آمد.

مجموعه برای ما ارزشمند است و امیدواریم این تعامل در جهت خدمت به مردم و ارائه خدمات اثربخش ادامه یابد. شهردار شهر کرد همچنین افزود: «در خیابان هایی که نیاز به توسعه وجود دارد، طرح های خود را ارائه دهید تا با هماهنگی و بررسی کارشناسان دو طرف، روند کار با سرعت بیشتری انجام شود.» این جلسه با حضور مهندس جمشیدی معاون مخابرات منطقه، مهندس نوبخت رئیس اداره طراحی مخابرات، مهندس مهربان معاون فنی شهرداری شهر کرد و جمعی از مدیران و کارشناسان فنی و مجموعه برگزار شد. در پایان این دیدار،

این طرح در شهر کرد اجرایی شده است. امیدواریم با استمرار این همکاری، به زودی جشن تغییر بستر از مسی به فیبر نوری در شهر کرد برگزار شود.» وی در ابتدای سخنان خود با اشاره به جایگاه مهم مخابرات در کشور و نقش آن در جنگ ۱۲ روزه، به تأکید وزیر ارتباطات مبنی بر اهمیت این جایگاه اشاره کرد. در ادامه، مهندس محمدحسین واحدیان شهردار شهر کرد نیز ضمن تشکر از تلاش های مخابرات منطقه، بر آمادگی کامل شهرداری برای همکاری بیشتر در تغییر تکنولوژی و حرکت به سمت شهر هوشمند تأکید کرد و گفت: «همکاری بین دو

به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه چهارمحال و بختیاری، در دیدار مدیر مخابرات منطقه با شهردار شهر کرد، دو طرف بر تقویت همکاری ها برای تسریع در اجرای پروژه فیبر نوری و فراهم سازی بستر شهر هوشمند تأکید کردند. در این دیدار، مهندس محمدرضا کریمی مدیر مخابرات منطقه، ضمن قدر دانی از همکاری های ارزشمند شهرداری شهر کرد، اجرای این پروژه، اظهار داشت: «فیبر نوری یکی از مهم ترین زیرساخت های شهر هوشمند است و خوشبختانه تاکنون با تعاملات سازنده میان شهرداری و مخابرات، بیش از ۵۰ درصد

شهر داری اردبیل، عمارت صمدی را به خانه فرهنگ و هنر تبدیل می کند / پیشرفت فیزیکی ۳۵ درصدی مرمت بنا

سقف های فرسوده شامل تخریب و جمع آوری، تیرریزی، لابه گذاری، شیب بندی و عایق کاری صورت گرفته است. همچنین بهسازی و مرمت دیوارهای شرقی قسمت الحاقی ورودی نیز آغاز شده و تاکنون خاکبرداری، سنگ کاری، آجرکاری و اجرای اجرمن انجام پذیرفته است.

تاکسون نزدیک ۶ میلیارد شهرداری برای مرمت هزینه کرده است. شهرداری اردبیل مرمت و بازسازی این خانه را آغاز کرده و تاکنون بخشی از مرمت ها صورت گرفته است. آواربرداری و تخریب دیوارهای فرسوده در ضلع غربی بنا انجام و تعویض

عمارت تاریخی «خانه صمدی» در محدوده بازار مسگران اردبیل توسط شهرداری به «خانه فرهنگ و هنر اردبیل» تبدیل می شود. پیشرفت فیزیکی عملیات مرمت و بازسازی بنا در حال حاضر ۳۵ درصد است و تلاش می شود این بنا تا پایان سال آینده تکمیل و به بهره برداری برسد.



مدیر عامل امور شعب بانک ملی استان ایلام: تخصیص ۱۱ میلیارد و ۱۱۴ میلیون دینار عراق به زائرین توسط شبکه بانکی ایلام

خدمات بانکی به زائرین ارائه شود. وی عنوان کرد: در کنار این خدمات، پنج موب بانکی در مهران و پایانه مرزی دایر شده است؛ سه موب متعلق به بانک ملی، بانک تجارت و بانک مسکن در محل موب مرکزی دو موب دیگر در کارخانه سیمان و دشت عباس فعال هستند. حاجی پور اضافه کرد: در موب ها شبکه بانکی استان روزانه حدود ۶۰ هزار در هر وعده غذایی شامل صبحانه، ناهار، میان وعده و شام بین زائرین توزیع می شود.

دستگاه های خودپرداز و ای تی ام سیار در استان افزایش یافته است. وی تصریح کرد: در حال حاضر ۳۲ دستگاه خودپرداز و ۶۶ دستگاه ای تی ام سیار در نقاط مختلف استان مستقر شده اند، که این تعداد نسبت به سال گذشته افزایش قابل توجهی داشته است. مدیر عامل امور شعب بانک ملی استان ایلام ادامه داد: این تجهیزات در مکان هایی مانند ایستگاه های مرزی مهران، نمایشگاه بین المللی، شهر مهران، و پایانه مرزی قرار دارند تا

دینار عراق است و تا روز گذشته، شبکه بانکی استان بالغ بر ۱۱ میلیارد و ۱۱۴ میلیون دینار عراق به زائرین تخصیص داده است. مدیر عامل امور شعب بانک ملی استان ایلام عنوان کرد: از این رقم تاکنون بیش از ۹ میلیارد دینار آن به فروش رسیده است. این رقم نسبت به سال گذشته که مجموع فروش ارز ۶ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دینار بود، تقریباً دو برابر شده است. حاجی پور ادامه داد: همچنین، در اربعین سال جاری تعداد

مدیر عامل امور شعب بانک ملی استان ایلام گفت: تا روز گذشته، شبکه بانکی استان بالغ بر ۱۱ میلیارد و ۱۱۴ میلیون دینار عراق به زائرین تخصیص داده است. ایلام- اسدالله حاجی پور در گفت و گو با خبرنگار اظهار داشت: از سال ۱۳۹۶ خدمات متعددی در حوزه بانکی برای زائرین ارائه داده است، از جمله خدمات مربوط به ارز اربعین که امسال برای هشتمین سال متوالی اجرا می شود. وی افزود: سقف ارز تخصیص یافته به هر زائر ۲۰۰ هزار

با هدف ماندگاری شکوه مقاومت و ایثار گرانه رانندگان نفتکش در جنگ ۱۲ روزه با اسرائیل غاصب در سنگر سوخت رسانی

نفتی را در یک روز به مقصد رسانند تا جامعه از شرایط سخت و بحرانی به سلامت عبور نماید. در خاتمه پس از شنیدن مسائل و مشکلات مطروحه حوزه حمل و نقل، مدیر منطقه آذربایجان شرقی در جمع مسئولین منطقه و رانندگان نفتکش در توزیع بار انبار نفت شهدای بخش تبریز از رانندگان برگزیده در سوخت رسانی جنگ ۱۲ روزه با اهدای لوح و شاخه گل تقدیر کرد.

خود به میدان آمدند تا شکوه همدلی، ایستادگی و مقاومت را به نمایش گذاشته و آرامش را در شریان جامعه به جریان در آورند. وی در ادامه افزود: در روزهای اول جنگ تحمیلی ۱۲ روزه با دشمن صهیونیستی مصرف بنزین در استان به طور بی سابقه ای به بیش از دو برابر رسید. در چنین شرایطی بود که برخی از رانندگان متعهد و جهادگر با قبول خطر جنگ، ۱۰ بار فر آورده

ناصر راشدی با اشاره به حماسه مقاومت و پایداری ملت بیدار و ولایت مدار ایران اسلامی در مقابل دشمن غدار صهیونیستی و حامیان جنایتکارش، گفت: یکی از صحنه های بی بدیل و بی نظیر که شکوه مقاومت و ایثار را در صفحات زرین تاریخ این دیار ثبت کرد کار جهادی و حرکت ماندگار خانواده عظیم صنعت نفت به ویژه رانندگان متعهد و تلاشگر نفتکش ها بود که با مال و جان

مریم عبدالعلی زاده - تبریز: ناصر راشدی مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی، با حضور در جمع رانندگان تلاشگر منطقه در توزیع بار انبار نفت شهدای پخش تبریز با اهدای لوح و شاخه گل از شکوه مقاومت و ایثار و تلاش جهادی سنگربانان عرصه سوخت رسانی در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه با رژیم غاصب اسرائیل تجلیل کرد.

در راستای تحقق اهداف سند تحول بنیادین؛ استان سمنان میزبان دبیر خانه ملی از تقای کیفیت آموزش زبان عربی شد

فناوری های واقعیت مجازی و واقعیت افزوده و ابزارهای ارزیابی آنلاین، طراحی، تدوین و تولید بسته های آموزشی مرتبط با درس عربی، گسترش و اشاعه تجارب و دستاوردهای موفق بین معلمان، همکاری در برگزاری جشنواره نوآوری در فرآیند آموزش یادگیری، برگزاری نشست های تخصصی و دوره های آموزشی برای سرگروه ها و معلمان درس عربی، تعامل مستمر و اثربخش با گروه های آموزشی استان ها و سایر دبیرخانه های راهبری کشوری برای انتقال سیاست ها و تجربه اثربخش و دریافت بازخورد از اجرای برنامه های آموزشی راز محورهای کلیدی فعالیت این دبیر خانه بشمرد.

استان تشکیل می شود تا بر فعالیت های این دبیر خانه نظارت داشته باشد. شریفی در ادامه سخنانش، اجرای طرح تحول در فرآیند آموزش و یادگیری، نظارت بر کیفیت بخشی در طرح شمیم (شبکه ملی یادگیری معلمان)، تبیین الگوهای مشارکتی معلمان در راهبردهای آموزشی، برنامه ریزی به منظور ارتقای مهارت های نرم معلمان، همکاری در آموزش معلمان در زمینه کنووسی و هوش مصنوعی، توجه به رویکردهای نوین در آموزش عربی به ویژه آموزش های تلفیقی درس پژوهی و درس کلاسی، بازی ها و نرم افزارهای آموزشی، ترویج و توسعه استفاده از فناوری های نوین شامل هوش مصنوعی، بازی سازی، فناوری های چندرسانه ای،

یکسال عهده دار هدایت فرآیند کیفیت بخشی آموزش عربی در سطح کشور خواهد بود. وی افزود: این انتخاب پس از ارزیابی ظرفیت های علمی و توانمندی های تخصصی گروه های آموزشی استان انجام شده است. شریفی خاطرنشان کرد: این دبیر خانه با بهره گیری از تمامی امکانات به ویژه ظرفیت های فضای مجازی، برنامه ریزی جامعی برای بهبود کیفیت آموزش زبان عربی در سراسر کشور خواهد داد. وی هم چنین یادآور شد: بر اساس دستورالعمل وزارت آموزش و پرورش، کمیته ای ویژه متشکل از معاونان آموزشی، کارشناسان فناوری اطلاعات و صاحب نظران آموزشی زیر نظر مستقیم مدیر کل آموزش و پرورش

سمنان: وزارت آموزش و پرورش در اقدامی راهبردی با شناسایی ظرفیت های علمی و آموزشی استان سمنان، مسئولیت راهبری کشوری کیفیت بخشی آموزش زبان عربی دوره اول متوسطه را به این استان سپرد. در چارچوب اجرای سند تحول بنیادین آموزش و پرورش و با هدف ارتقای کیفیت آموزش زبان عربی، دبیر خانه راهبری کشوری این درس به استان سمنان واگذار شد. قاسم شریفی مدیر کل آموزش و پرورش استان سمنان، این خبر را در پی دریافت نامه رسمی حمید یزانی مدیر کل دفتر آموزش دوره اول متوسطه وزارت آموزش و پرورش، اعلام و اظهار کرد: بر اساس این تصمیم، استان سمنان به مدت



حقوق کسب و کار

طرف حساب شما شخص است یا شرکت؟

بر خلاف تصور اشتباه موجود، معمولاً شخص معتبرتر از شرکت است. چرا؟ چون معمولاً اموال واقعی شرکت‌ها به نام شرکت‌ها ثبت نمی‌شود و شرکت‌ها می‌توانند دارایی شرکت را بدون پاسخ گویی از شرکت خارج کنند اما شخص حقیقی را می‌توان بازداشت کرد. البته اگر شرکتی معتبر با دارایی متناسب با ارزش معامله ای که با آن صورت می‌گیرد، طرف حساب شما بود، حتماً از شخص بهتر است. در مواردی که با یک شرکت کوچک با سرمایه یکصد هزار تومانی! قرارداد می‌بندید، از صاحبان شرکت بخواهید، ذیل سند را به عنوان ضمانت امضا کنند. البته این امضا غیر از امضا به عنوان صاحب حق امضاست. اگر این عبارت را هم ذکر کنید که اموال شخصی امضا کنندگان در صورت کافی نبودن دارایی شرکت وثیقه طلب شماست، کفایت می‌کند.

پاسخ به یک پرسش

پرسش: مالکی، ملک خود را طی مبادعه نامهای می‌فروشد. در این مبادعه نامه پیش‌بینی می‌شود که در صورتی که قیمت ملک در موعد مقرر، پرداخت نشود، قرارداد فسخ می‌شود. پیش از اعمال حق فسخ از سوی خریدار، ملک به شخص ثالثی فروخته می‌شود. وضعیت حقوقی ملک و مالک نهایی آن چگونه است؟
پاسخ: به نظر می‌رسد با توجه به اینکه خریدار اولیه در مدت زمانی که به طور قانونی مالک بوده و از تمام حقوق مالکانه بهره‌مند بوده، ملک را منتقل کرده و این انتقال صحیح است. از این روی، فروشنده می‌تواند به خریدار اولیه فقط به میزان قیمت ملک در زمان اعلام فسخ مراجعه کند. ثالث نیز که بر اساس شرایط قانونی مالک شده، مالیکت او نیز محرز است. فروشنده در این حالت برای حفظ حقوق خود، علاوه بر حق فسخ، باید این شرط را هم بگذارد که در این مدت ملک منتقل نشود.

کارهایی برای بیکار نماندن در خانه

برخوردار هستید، بهتر است این فرصت را از دست ندهید. اولین مشتری‌های شما می‌توانند بچه‌های فامیل و همسایه‌ها باشند. البته انتظار دریافت حق‌التدریس چشمگیری نداشته باشید اما کافی است یکی از همین شاگردان در جمع دوستانش تبلیغ شما را کند. آن وقت است که کسب و کار شما به سکه شدن نزدیک می‌شود.

منعت زیرزمینی آشپزی

سبک زندگی این روزها که خیلی از خانم‌ها را سر کار فرستاده، باعث می‌شود تا بیشتر خانم‌ها در خانه انواع سبزی را پاک، خرد و سرخ یا خشک کنند. نخودفرنگی و باقالی و لوبیا پاک کرده یا پیاز داغ و سیر داغ و انواع مربا و ترشی و شور درست می‌کنند. بین خودمان عروسک پولیشی، زینت‌آلات برنجی، درست کردن انواع گل‌های مصنوعی، تهیه وسایل سفره عقد، چاپ روی پارچه و ساخت جعبه‌های کادویی گرفته تا

کارهای هنری-دستی

همین دو کلمه ساده طیف بسیار وسیعی از هنرها را شامل می‌شود. از شمع‌سازی، خیاطی، ساخت عروسک پولیشی، زینت‌آلات برنجی، درست کردن انواع گل‌های مصنوعی، تهیه وسایل سفره عقد، چاپ روی پارچه و ساخت جعبه‌های کادویی گرفته تا

راهکار

مآندن در خانه و پول در آوردن شاید چندین سال پیش آرزویی بعید به نظر می‌رسید اما این روزها می‌توان با ماندن در خانه، هم خرج زندگی را در آورد و هم در خیلی از هزینه‌ها از جمله پوشاک و رفت و آمد... صرفه‌جویی کرد. درباره‌ی «دور کاری» زیاد گفته‌اند و زیاد شنیده‌ایم. با هم نگاهی داریم به شغل‌هایی که می‌توان در خانه انجام‌شان داد.

تدریس خصوصی

فصل تابستان را خیلی از خانواده‌ها صرف تقویت اوضاع درسی بچه‌هایشان می‌کنند. در بازار پررونق کلاس‌های آموزشی رنگارنگ هنوز خیلی‌ها کلاس خصوصی را ترجیح می‌دهند. حالا اگر شما به عنوان یک فرد تحصیل کرده از مهارت و دانش آکادمیکی



تبلیغات خلق

چرا کارمند شما خوب کار نمی‌کند؟

تحت سرپرستی خود داشته و به آنها اعتقاد داشته باشید.

بین تلاش و پاداش توازن برقرار نیست: همه ما انسان‌ها

خواهان آن هستیم که به اندازه تلاشی که به خرج می‌دهیم پاداش دریافت کنیم. تحقیقات نشان می‌دهند کارمندان از گانهایی که احساس می‌کنند میزان تلاش و پاداش آنها دارای توازن نیست بیشتر به سرردهای میگریز، فرسودگی عاطفی و شکایت روان‌تنی و جسمی دچار می‌شوند. بدانیار رابطه کارمند و کارفرما یک تعامل دو طرفه است و در صورتی که شما حقوق کارمندان را رعایت نکنید و به آنها به اندازه متعادل پاداش ندهید، نباید از آنان انتظار داشته باشید که در مقابل با جان و دل در محل کار تلاش کنند.

معیار سنجش عملکرد آنان عادلانه نیست: کارمندان باید

حس کنند معیار سنجش مثبت یا منفی بودن عملکرد آنان عادلانه است. آیا اگر یک کارمند شاهد این باشد که در مقایسه با همکارش به صورت غیر عادلانه تشویق یا تنبیه می‌شود باز هم دل به کار خواهد داد؟ علاوه بر این شما باید کارمندان تان را طی زمان طولانی تری آزمایش کنید و عملکرد آنان را در مجموع بسنجید. به عبارت دیگر محاسن کارمندان تان را به دلیل خطاهای کوچک زیر سوال نبرید. در نظر داشته باشید نیروی کار، مهم‌ترین پتانسیل یک کارگان و عامل اصلی نیل یک سازمان به اهداف مورد انتظار خود است.

امکانات کافی برای آنان موجود نیست: نیروهای کار شما برای فعالیت خود به

حد اقل‌هایی مانند امکانات مادی لازم در محیط کار، دمای مناسب، آرامش کافی، فضای مورد نیاز و... نیازمند هستند و در صورتی که احساس کنند سرپرست آنان حتی به نیازهای اولیه‌شان بی‌تفاوت است آنان نیز نسبت به اهداف کاری‌ای بی‌تفاوت خواهند شد.

یک روز کاری دیگر آغاز شده بود؛ تا ز در وارد شده، مثل همیشه با صدای بلند شروع به پر خاشگری کرد اما این بار تعجب می‌کرد که چرا این داد و فریادها نتیجه عکس می‌دهند و کارمندان دیگر از او حساب نمی‌برند. آیا شما هم یک سرپرست هستید که آرزو دارید محیط کاری فعال و پویایی داشته باشید اما با این حال نمی‌دانید چگونه باید در کارمندان خود انگیزه ایجاد کنید؟ در این صورت با ما همراه باشید. کارمندان خوب کار نمی‌کنند چون:

وظایف آنان تعریف شده نیست: هر نیروی کار باید حوزه وظایف

و اختیارات مشخص خود را داشته باشد. او باید بداند که دقیقاً برای چه کاری در این سازمان است و از او چه انتظاراتی می‌رود. به عبارت دیگر نیروی کار شما نباید احساس کند از او استفاده کاری می‌شود و شما از او انتظارات نامحدودی دارید. بنابراین اولین روزی که یک نیرو وارد سازمان خود مشغول به کار می‌کنید ابتدا باید عنوان سمت او مشخص کنید. باید برای خودتان و او مشخص کنید که در مقابل چه توقعاتی به او حقوق پرداخت می‌کنید.

سرپرست، خودش از انگیزه کافی برخوردار نیست: وقتی

سرپرست یک سازمان خود انگیزه کافی برای نیل به اهداف ارگان تحت مدیریتش ندارد، آیا انتظار می‌رود کارمندان آن سازمان با رضایت قلبی و علاقه در جهت این اهداف بکوشند؟ پاسخ کاملاً روشن است. بنابراین، شما به عنوان یک سرپرست ابتدا باید درک درستی از اهداف ارگان

نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه‌اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

توصیه

چقدر موفق هستید؟ همان اندازه که شاد هستید!

شادی و برخورداری از یک روحیه شاداب و سسرزنده، باعث می‌شود شما از بخش‌های مختلف زندگی‌تان راضی‌تر باشید و در نتیجه بهتر و کارآمدتر نیز عمل کنید. فرقی نمی‌کند در کدام نوع یا مرتبه شغلی مشغول هستید، تحقیقات نشان می‌دهد افراد شاد در کارهای گروهی، روحیه همکاری بهتری نسبت به سایرین نشان می‌دهند؛ اگر مدیر باشند با کارکنان نشان روابط بهتری دارند؛ در مشاغل اداری و خدماتی، قادرند مشتریان را به خوبی راضی نگه دارند و اگر در بخش فروش باشند، میانگین فروش بالاتری دارند. همچنین در بسیاری از موارد خلاقیت و ارائه طرح‌ها و راهکارهای نوین، توسط افراد شاد صورت می‌گیرد. افراد شاد انرژی بیشتری دارند، کمتر شکیات می‌کنند و کمتر غر می‌زنند، در نتیجه در روبه‌رویی با یک مشکل از کاه، کوه نمی‌سازند، چرا که قادرند از جنبه‌های مختلف به یک مشکل نگاه کنند و سرانجام راه‌حلی پیدا کنند.

افراد شاد، مثبت‌اندیش نیز هستند و این خوش‌بینی باعث قرار گرفتن در موقعیت‌های بهتر و بهره‌وری بیشتر در کار نیز می‌شود. مدیران خوب از شادی به عنوان راه‌حلی برای افزایش انگیزه در کارکنان استفاده می‌کنند؛ در صورت شاد بودن انگیزه شما برای بهتر کار کردن نیز افزایش می‌یابد. شادی چهار خصوصیت دیگر نیز دارد که باعث می‌شود شما در کارتان موفق‌تر باشید؛ اول اینکه شادی خطر ابتلا به بیماری‌هایی چون دیابت، فشارخون، سردرد و زخم معده را می‌کاهد در نتیجه کیفیت کار کردن را افزایش داده و از غیبت‌های کاری می‌کاهد. دوم اینکه افراد شاد آموزش‌پذیرترند و ذهن آماده‌تری دارند، بنابراین بهره‌وری آنها نیز افزایش می‌یابد. سوم اینکه با شادی نه تنها کمتر خطا می‌کنید، بلکه در صورت بروز خطا نیز بر خودتان مسلط‌تر خواهید بود و قادرید مسئولیت اشتباه را بپذیرید و به آسانی از عهده حل مشکل نیز برآید در پایان افراد شاد تمرکز بیشتری دارند پس در موقعیت‌های بحرانی تصمیمات بهتر و منطقی‌تری می‌گیرند و قادرند به خوبی اولویت‌ها را شناسایی کرده و بر مبنای آنها تصمیم‌گیری کنند.



داستانک

به حساب خود بر سید

پسر کوچکی وارد مغازه‌ای شد، جعبه نوشابه را به سمت تلفن هل داد، روی جعبه رفت تا دستش به دکمه‌های تلفن برسد و شروع کرد به گرفتن شماره. مغازه‌دار متوجه پسر بود و به مکالماتش گوش می‌داد.



پسرک پرسید: خانم، می‌توانم خواهش کنم کوتاه کردن چمن‌های حیاط خانه‌تان را به من بسپارید؟ زن پاسخ داد: کسی هست که این کار را برایم انجام می‌دهد.

پسرک گفت: خانم، من این کار را با نصف قیمتی که به او می‌دهید، انجام خواهم داد.

زن در جوابش گفت که از کار این فرد کاملاً راضی است.

پسرک بیشتر اصرار کرد و پیشنهاد داد: خانم، من پیاده‌رو و جدول جلوی خانه را هم برای‌تان جارو می‌کنم. در این صورت شما در یکشنبه زیباترین چمن را در کل شهر خواهید داشت. مجدداً زن پاسخش منفی بود.

پسرک در حالی که لبخندی بر لب داشت، گوشی را گذاشت.

مغازه‌دار که به صحبت‌های او گوش داده بود به سمتش رفت و گفت: پسر، از رفتار تو خوشم آمده؛ به خاطر اینکه روحیه خاص و خوبی داری. دوست دارم کاری به تو بدهم. پسر جوان جواب داد: نه ممنون، من فقط داشتم عملکردم را می‌سنجیدم. من همان کسی هستم که برای این خانم کار می‌کند.

نگاه

در باب اهمیت بازاریابی

بازارشناسی ابتدا در زمان بررسی امکان پذیری ایده اهمیت می‌یابد. در این گام به بررسی مقدماتی می‌پردازیم که آیا این ایده -فارغ از شیوه اجرای آن- خریداری دارد یا خیر؟ مثلاً فرض کنید من قصد دارم نوع جدیدی از خدمات آموزش الکترونیک را در قالب یک وب‌سایت



اینترنتی به بازار عرضه کنم، این شکل جدید آموزش الکترونیک، تجربه متفاوتی را در آموزش برای مشتری رقم می‌زند. حال باید دید مشتری حاضر است برای این نوع خدمت پول پرداخت کند؟ کلید اصلی ماجرا همین است. ممکن است من به کمک تحقیقات بازار و روش‌های معمول آن (مثل پرسش‌نامه، مصاحبه و...) واقعی بودن این ایده کسب و کار را ارزیابی کنم. اما یک راه میان‌بر هم وجود دارد. در بسیاری مواقع ایده نوآورانه کسب و کار قبلاً در زمینه متفاوتی حساب پس داده است و نوآوری من در واقع تنها عوض کردن زمینه محصول یا خدمت است. بنابراین در این حالت می‌توانم با پذیرش سطحی از ریسک و با در نظر گرفتن اینکه فروش خدمات الکترونیک در آمدزایی مناسبی در ایران داشته است، می‌توانم فرض کنم که چون ایده آموزش الکترونیک من برگرفته از روشی است که در دنیای اف‌لاین فروش خوبی داشته، می‌تواند در دنیای آنلاین نیز فروش خوبی داشته باشد. البته بدیهی است که این تنها یک سرنخ برای تحقیقات بازار دقیق‌تر است و نباید براساس چنین استدلالی روی اجرای ایده سرمایه‌گذاری کرد. در واقع عوامل مهم دیگری همچون فناوری موجود و منابع مالی مورد نیاز نیز در بررسی امکان‌پذیری ایده کسب و کار مهمند که لازم است بررسی شوند. علاوه بر آن، خیلی وقت‌ها یک ایده کسب و کار در طول فرآیند اجرایی‌سازی آنقدر چکش می‌خورد که ایده نهایی با ایده اولیه تفاوت‌های بسیاری دارد.

قلک خانواده

یک خرید مناسب، می‌تواند برنامه غذایی سالمی را نیز در پی داشته باشد. برای اینکه بتوانید جلوی وسوسه خود را در هنگام ورود به سوپرمارکت‌ها بگیرید، روی آنچه می‌خرید، کنترل داشته باشید، آشنی‌خانه شما مملو از غذاهای سالم باشد و شما

برای تندرستی خرید کنید

تهیه کنید و به مغازه یا فروشگاه مورد نظر برای خرید بروید. در این صورت، احتمال کمتری دارد که سراغ موادی بروید که در فهرست یادداشت نکرده‌اید. همچنین به برچسب مواد غذایی و مواد تشکیل‌دهنده محصول توجه کنید. موادی را بخرید

همیشه در مقام تهیه‌کننده غذاهای سالم برای خودتان و خانواده‌تان باشید بدون اینکه پول اضافه خرج کرده باشید، برنامه غذایی یک هفته را یعنی قبل از شروع هفته فهرست خریدتان را

همیشه در مقام تهیه‌کننده غذاهای سالم برای خودتان و خانواده‌تان باشید بدون اینکه پول اضافه خرج کرده باشید، برنامه غذایی یک هفته را یعنی قبل از شروع هفته فهرست خریدتان را