

خبر



بانک مرکزی اعلام کرد:

پرداخت ۷۳ همت وام ازدواج و فرزند

بانک مرکزی اعلام کرد: شبکه بانکی از ابتدای سال تا ۱۳ مردادماه ۷۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری به ۳۳۲ هزار و ۳۰۰ نفر از متقاضیان پرداخت کرده است. در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و نیز قوانین بودجه سنواتی کل کشور از ابتدای سال جاری تا ۱۳ مرداد ماه ۵۸۶۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به ۱۷۵ هزار نفر از متقاضیان پرداخت شده است. مبلغ پرداختی تسهیلات قرض الحسنه ازدواج توسط شبکه بانکی نسبت به مدت مشابه سال قبل ۶ درصد و پرداخت تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری ۵ درصد رشد داشته است. همچنین بر اساس این گزارش از ابتدای سال جاری تا ۱۳ مرداد ماه ۱۴۰۴ هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه فرزند به ۱۵۷ هزار و ۳۰۰ نفر از متقاضیان پرداخت شده است. مبلغ پرداختی تسهیلات قرض الحسنه فرزند توسط شبکه بانکی نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵ درصد رشد داشته است. این گزارش می افزاید: از زمان ابلاغ مصوبه شو را برای پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن در تیرماه سال ۱۴۰۱ تا کنون، مبلغ ۸۵۴ همت تسهیلات به ۷۹۸ هزار و ۳۴۱ نفر از متقاضیان پرداخت شده است. همچنین در سال ۱۴۰۴ تا تاریخ ۵ مرداد ماه ۷۲ هزار و ۱۹۸ نفر مبلغ ۱۳۵ همت تسهیلات کمک ودیعه مسکن دریافت کرده اند.

برنامه ریزی برای قطارهای فوق العاده در اربعین

قائم مقام شرکت راه آهن گفت: در ایام اربعین قطار کربلا به دلیل بالا بودن تقاضا این خدمات مختص زائرین عراقی است و تاکنون موفق به کسب موافقت برای چارتر قطار به سمت کربلا نشده ایم. به گزارش ایسنا، میر حسین موسوی اظهار کرد: قطارهای فوق العاده ای را به مقاصد خرمشهر، کرمانشاه و همدان از مبادی مشهد، تهران، ساری و گرگان و از سوی دیگر زاهدان، کرمان و یزد پیش بینی کرده ایم. وی افزود: نسبت به سال گذشته نفر صندلی که ایجاد کردیم ۱۹ درصد رشد داده ایم و لیت ها را در تیر ماه هم در مسیر رفت و هم در مسیر برگشت پیش فروش کردیم، چرا که برخی از ایام که بیک است و لیت ها با تقاضای بیشتر مواجه بوده خریداری و ظرفیت تمام شده است. برنله ریزی کنند و با قطارهای مسافری به مقصد کربلا سفر کنند. موسوی گفت: با توجه به اینکه قطارهای کشور عراق از بصره به سمت کربلا در همه سال ها به این صورت بوده و در ایام پیک اربعین مختص خود مردم عراق قرار می گیرد و آن جا تقاضا بسیار بالاست؛ لذا تاکنون نتوانسته ایم موافقت آنها را کسب کنیم.

رشد ۵۳ درصدی ارزش تسویه معاملات بورس

مدیر تسویه اوراق بهادار سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه از رشد ۵۳ درصدی ارزش تسویه معاملات ابراز ایاز مالی بورس (سپاهم، صندوق ها و ETF ها، اوراق صکوک و بدهی و ابزار مشتقه) خبر داد. به گزارش تسنیم، شرکت سپرده گذاری مرکزی اعلام کرد، در اولین ماه تابستان ۱۴۰۴، بازار سرمایه ایران شاهد رشد قابل توجه ارزش تسویه معاملات در بخش های مختلف از جمله سهام، صندوق ها، اوراق بدهی و ابزارهای مشتقه بود. در این ارتباط هادی علی پور در گفت و گویی با بیان کل ارزش تسویه معاملات ابرازهای مالی بورس «سپاهم، صندوق ها و ETF ها، اوراق صکوک و بدهی و ابزار مشتقه» در تیر ماه نسبت به خرداد ماه سال جاری رشد ۵۳ درصدی همراه بوده است در خصوص ارزش تسویه معاملات اظهار داشت: در اولین ماه تابستان اسمال ارزش تسویه معاملات در بخش «سهام-صندوق ها و ETF ها» به ۸۱۷،۳۴۹،۴۱۹ میلیون ریال، اوراق صکوک و بدهی به ۳۰۲۴۵،۸۲۰ میلیون ریال و ابزار مشتقه به ۷۸۳۴۰،۴۲۸ میلیون ریال و در مجموع به ۲،۲۸۱،۰۰۳ میلیون ریال رسیده است.

مدیر تسویه اوراق بهادار سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه درباره جزئیات ارزش معاملات تیر ماه تصریح کرد: در تیر ماه ۱۴۰۴، در سپرده حضور در راقیت معاملات عمده، برای یک معامله ۱۲،۰۴۰ میلیون ریال و ارزش معامله عمده و بلوک برای ۹ شرکت ۱۵،۵۳۸،۴۷۸ میلیون ریال شامل «همکاران سیستم ۵،۹۳۹،۹۲۴ میلیون ریال، حق تقدم استفاده نشده و معادن ۹۶۸۴،۳۱۰ میلیون ریال، عالیس ۲،۴۸۴،۱۸۱ میلیون ریال، محتشم ۲۶۹۶۸۰۰ میلیون ریال، داروسازی کوثر ۹۵۰،۰۰۴ میلیون ریال، غنچین ۳۷۶۶۱ میلیون ریال، و گستر ۱۸۱،۷۰۱ میلیون ریال و شپارس ۲۵،۳۸۷ میلیون ریال» به ثبت رسیده است.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

مدیرعامل اتحادیه تعاونی های عمرانی تهران گفت: رکود در بازار مسکن در بهار امسال نسبت به بهار سال گذشته ۱۰۰ درصد افزایش یافته است. خشایار باقر پور مدیرعامل اتحادیه تعاونی های عمرانی تهران در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران اظهار داشت: با توجه به نوسانات اخیر در بازار مسکن، قیمت ها به شدت تحت تأثیر عوامل اقتصادی و اجتماعی قرار گرفته اند.

وی ادامه داد: برخی از کارشناسان معتقدند که قیمت های فعلی، واقعی نیستند و به دنبال وضعیت روانی ناشی از هیجانات جنگ و عدم تمایل افراد به خرید ملک و مسکن هستند. این روند باعث شده تا سرمایه گذاران نیز از ورود به این حوزه استقبال نکنند. او بیان کرد: زمانی که قیمت یک کالا یا خدماتی کاهش یابد، باید دلایل قانع کننده ای برای این کاهش وجود داشته باشد. مثلاً، اگر هزینه های تولید مسکن کاهش نیافته باشد، نمی توان از ارزان شدن آن صحبت کرد. به عنوان مثال، در بسیاری از مناطق تهران، قیمت تمام شده برای هر متر مربع مسکن به بالای ۸۰ میلیون تومان می رسد که با توجه به هزینه های زمین و ساخت، سازندگان انتظار یک سود معقول را دارند.

وی افزود: موضوع مهاجرت معکوس به تهران

اعتبار ۱۰۰ تا ۵۰۰ میلیونی مشاغل خرد و خانگی

در طرح جدید وزارت کار که با هدف توانمندسازی و حمایت از مشاغل خرد و خانگی و کمک به تامین سرمایه در گردش آنها به اجرا درآمده، امکان دسترسی به بازارهای فروش پیش بینی و مقرر شده پلتفرم های الکترونیکی و ویژه ای برای عرضه مستقیم محصولات تولیدکنندگان به خریداران در سرتاسر کشور را اندازی شود. به گزارش ایسنا، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی طرحی را در دستور کار قرار داده که بر اساس آن ضمن ایجاد و توانمندسازی کسب و کارهای خرد و کوچک، مشکل نقدینگی و سرمایه در گردش آنها از طریق اختصاص خط اعتباری ویژه برطرف می شود.

توسعه مشاغل خانگی و صنایع دستی از اولویهای این طرح است و تمام فرایند اعطای اعتبار از طریق پلتفرم اینترنتی و با همکاری بانک تجارت انجام می گیرد.

احمد میدری - وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در جزییات این طرح می گوید: طرح مذکور به منظور حمایت از مشاغل و کسب و کارهای خرد و کوچک تدوین شده و در حوزه صنایع دستی و مشاغل خانگی به ویژه رسته پوشاک و گیاهان دارویی و به اجراء می آید. در همکاری با بانک تجارت و بانک توسعه تعاون، خط اعتباری ویژه ای برای تولیدکنندگان کوچک به ویژه در حوزه پوشاک و کالاهای خرد طراحی شده است. این خط اعتباری در ابتدا ۱۰۰ میلیون تومان است و تا سقف ۵۰۰ میلیون تومان قابل افزایش خواهد بود که به محض استفاده از اعتبار برای خرید مواد اولیه، این اعتبار به طور خود کار شارژ می شود و امکان خرید مداوم از تولیدکنندگان داخلی پارچه و مواد اولیه فراهم می شود. طرح توانمندسازی کسب و کارهای خرد و خانگی، مشکل نقدینگی واحدهای کوچک را برطرف کرده و امکان پرداخت تسهیلات از ۱۰۰ میلیون تا ۵۰۰ میلیون تومان به متقاضیان را فراهم می کند. به گفته وی این طرح که رونمایی و ثبت نام آن آغاز می شود، می تواند مشکل نقدینگی واحدهای کوچکی که عمدتاً کمتر از ۱۰ نفر شاغل دارند را به صورت مؤثر حل کند.

میدری یکی از اهداف اجرای این طرح را توانمندسازی کسب و کارهای کوچک و خانگی برای کمک و تقویت سرمایه در گردش عنوان کرد و گفت: تمام فرایند اعطای اعتبار از طریق پلتفرم اینترنتی و با همکاری بانک تجارت انجام می شود. این خط اعتباری همچنین به خیاطان، نوبنداران و فعالان حوزه گیاهان دارویی اختصاص می یابد و بدون نیاز به ضمانت بانکی ۱۰۰ میلیون تومان برای تولیدکنندگان خرد و تا ۵۰۰ میلیون تومان سرمایه در گردش برای واحدهای بزرگ تر اختصاص پیدا می کند.

قائم مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور بازرگانی در واکنش به دستور دیوان عدالت اداری برای توقف موقت اجرای جدول تعرفه خودروهای وارداتی گفت: تا مشخص شدن نتیجه نهایی، عرضه خودروهای وارداتی از طریق سامانه تخصیص خودرو و انجام می شود و واردات متوقف نشده است.

محمدصادق مفتاح عصر دوشنبه در گفت و گو با ایرنا با اشاره به رای دیوان عدالت اداری در خصوص جدول تعرفه خودروهای وارداتی در سال جاری اظهار داشت: این رای دستور موقت توقف خودرو وارداتی با تعرفه های پایین است که در حال بررسی موضوع هستیم.

وی افزود: همچنان واردات خودرو بر اساس قیمت های اعلامی در سامانه عرضه خودروهای وارداتی انجام می شود و فعالیت سامانه متوقف نشده است. قائم مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت در امور

تولید کنندگان از بازار مسکن به دلیل عدم نقد شوندگی خارج شدند

رکود صد در صدی در بازار مسکن



در حال حاضر مطرح شده است. اما طبق نظر کارشناسان، جلوگیری از ورود مهاجرین به پایتخت به صورت دستوری و قانونی ممکن نخواهد بود و این موضوع با اصول حقوق شهروندی در تضاد است. افراد حق دارند که از سایر شهرها به تهران یا هر نقطه دیگر مهاجرت کنند.

او بیان کرد: برای بهبود شرایط زندگی در شهرستان ها و جلوگیری از رشد بی رویه جمعیت در تهران، ضروری است که برنامه های توسعه ای و بهبود زیر ساخت ها در این مناطق صورت گیرد.

تابستان امسال، وضعیت را از تابستان سال گذشته نیز بدتر کرده است. وی افزود: عدم نقدشوندگی در بازار مسکن باعث خروج تولید کنندگان از این فضا شده است و بسیاری از آنها سرمایه های خود را به بازارهای دیگر منتقل کرده اند. این روند، می تواند آسیب های جدی تر و بلندمدت تری به اقتصاد مسکن کشور وارد کند.

او بیان کرد: موضوع قابل توجه این است که در اقتصاد دو مفهوم نیاز و تقاضا وجود دارد. در حالی که نیاز به مسکن در کشور به صورت ثابت باقی مانده است، تقاضا به دلیل کاهش استطاعت مالی افراد به شدت افت کرده است. زمانی که تقاضا کاهش یابد، عرضه نیز به تدریج از بازار کنار می رود، در حالی که نیاز به مسکن به طور ثابت وجود دارد و این در بلند مدت تبعات سنگین تری خواهد داشت. وی ادامه داد: اگر شرایط اقتصادی به گونه ای پیش برود که استطاعت مالی مردم افزایش یابد، با بازاری مواجه خواهیم بود که تولید و عرضه از قبل به شدت کاهش یافته و در نتیجه، احتمال جهش قیمت ها وجود دارد. در این راستا باید اقداماتی برای افزایش قدرت خرید مصرف کنندگان و ایجاد انگیزه های لازم برای تولید کنندگان اتخاذ شود، تا آن ها از این بازار خارج نشوند.

باقرپور گفت: به نظر می رسد در حال حاضر، توجه به مشکلات و نیازهای تولید کنندگان و مصرف کنندگان، برای بهبود شرایط بازار مسکن ضروری است.

آب موجود در سدهای پنجگانه تهران ۲۰ درصد است

نمی شود، اما در مواقعی نهرها مملو از آب می شود که تلفات تبخیر را چندبرابر می کند. به عبارت دیگر با موضوع بیش آبیاری در سطح انهار مواجه هستیم که ظرفیت آب ورودی مخازن سدها را کاهش می دهد.

معاون حفاظت و بهره برداری و امور اجتماعی حوضه آبریز فلات مرکزی بیان اینکه سدهای پنجگانه تهران، تامین کننده آب شرب تهران و کرج هستند، گفت: بر این اساس هر ساله ۵۰ تا ۷۰ درصد آب شرب مورد نیاز این مناطق از طریق سدهای پنجگانه تامین می شود. نکته مهم اینکه در سال هایی که با پدیده خشکسالی روبه رو هستیم آورد سدها کمتر می شود.

وی با اشاره به خشکسالی های پیاپی در سال های اخیر، افزود: این پدیده به ویژه در حوضه دریاچه نمک و استان تهران مشاهده و در نهایت با آورد کمتر سدها همراه شده است. معاون حفاظت و بهره برداری و امور اجتماعی حوضه آبریز فلات مرکزی با بیان اینکه هم اکنون به طور کلی حجم آب موجود پنج سد تهران ۲۰ درصد بوده و ۸۰ درصد مخازن این سدها خالی است، ادامه داد: بر اساس گزارش های اخیر حجم آب موجود سدهای پنجگانه تهران هم اکنون ۲۶۶ میلیون متر مکعب نسبت به مدت مشابه سال آبی گذشته کاهش یافته است.

وی با انتقاد از برداشت بی رویه آب در بالا دست سدهای پنجگانه تهران اظهار کرد: در بالا دست سدهای تهران از جمله لتیان انهار کشاورزی، خدماتی و نیز واحدهای مسکونی فراوانی وجود دارد و همین مسئله با برداشت بی رویه آب در بالا دست سدهای تهران همراه شده است. فاضلی فارسانی تأکید کرد: این موضوع مربوط به حقایق است که از گذشته برای برخی از انهار کشاورزی وجود داشت،

عرضه خودروهای وارداتی متوقف نمی شود

بازرگانی ادامه داد: در صورتی که تعرفه ها تغییر پیدا کند قیمت ها علی الحساب محاسبه می شود.

وی تأکید کرد: موضوع تعرفه ها در حال بررسی است ضمن اینکه دولت کاهش تعرفه واردات خودرو را در جهت ساماندهی بازار خودرو و ایجاد رقابت برای عرضه خودروهای وارداتی بصافه صرفه اقتصادی تسهیل کرد.

به گزارش ایرنا، تصویری از رای دیوان عدالت اداری در فضای مجازی منتشر شد که در آن شاکی دادخواستی مبنی بر تقاضای ابطال کل ردیف های پنج گانه جدول تعرفه موضوع تبصره یک ماده ۱۴۰۴ آیین نامه اجرایی بند (ر) تبصره یک ماده واحد قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور را تقدیم دیوان عدالت اداری کرده بود بر این اساس دیوان عدالت اداری با احراز ضرورت و فوریت موضوع و مستنداً به مواد ۳۵، ۳۴ و ۳۶ قانون دیوان عدالت

اداری قرار دستور موقت بر توقف اجرای مصوبه مورد شکایت صادر کرد. پیش از این در بودجه حقوق ورودی خودرو با عدد ۱۰۰ درصد (ترکیب ۹۶ درصد سود بازرگانی و ۴ درصد حقوق گمرکی) تصویب شده بود که دولت در آیین نامه اجرایی این حقوق ورودی را بر اساس حجم موتور خودروها کاهش داد یعنی براساس این آیین نامه دولت از تعرفه ۱۰۰ درصدی برای خودروهای زیر ۱۵۰۰ سی سی و همچنین ۱۵۰۰ تا ۲ هزار سی سی، ۲۰ و ۴۰ درصد تعرفه تعیین کرد.

نخستین خودروهای وارداتی از شنبه ۱۱ مردادماه آغاز شده و تا ۱۶ مرداد تمدید شده است. با این اقدام قضایی علیه مصوبه هیات وزیران و دستور توقف موقت اجرای آیین نامه جدید واردات خودرو، واردات خودرو صرفاً با تعرفه ۱۰۰ درصدی مجاز است تا رسیدگی نهایی به پرونده انجام شود.

خبر



دلایل افزایش قیمت میوه و تره در بازار

رئیس اتحادیه میوه و سبزی تهران گفت: نبود با برنندسازی و کددار شدن محصول زمینه را برای سودجویی عوامل واسطه و دلال و التهابات بازار فراهم کرده است.

اسدالله کارگر رئیس اتحادیه میوه و سبزی در برنامه رادیو اقتصاد با اشاره به دلایل افزایش قیمت میوه و تره بار گفت: بستر سازی کشاورزان نسبت به حاشیه های همسایگی کشورها، با توجه به آنکه در تکنولوژی پیشرفت داشتیم، اما بازمه نسبت به کشورهای همسایه عقب هستیم.

به گفته وی، کشاورز بار می فرستد اما بدلیل آنکه تفکیک نشده، سبب ضرر و زیان تولیدکننده می شود و از طرفی زمین های کشاورزی خرد است، در حالیکه اگر این گونه نبود با برنندسازی و کددار شدن محصول قیمت مشخصی تعیین می شد. کارگر ادامه داد: در بحث جهاد کشاورزی به عنوان متولی امر باید برنامه ریزی بلندمدت داشته باشد، حال خواستار این موضوع هستیم و تا ۵ سال پیش کلنگ خورده بود و بستر فراهم شده بود، به سهولت می توان از آن استفاده کرد.

رئیس اتحادیه میوه و سبزی تهران گفت: کشاورز باری که می فرستد، حتی پول کرایه حمل بدست نمی آورد، واسطه و دلالان از هم ریختگی سوء استفاده می کنند، در حالیکه اگر برندی داشته باشیم که از میدا مشخص باشد، شاهد این نابه سامانی هادر بازار نیستیم.

هشدار؛ عبور مصرف برق از مرز ۷۷ هزار مگاوات

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران با تأکید بر لزوم صرفه جویی هگماتی برای حفظ پایداری شبکه برق کشور اعلام کرد که مصرف برق کشور از مرز ۷۷ هزار مگاوات عبور کرده است. به گزارش ایسنا، در پی هشدارهای اخیر سازمان هواشناسی مبنی بر استمرار گرمای شدید هوا در اغلب نقاط کشور و به تبع آن افزایش مصرف برق، اردشیر مذکور - مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران از هموطنان درخواست کرد برای حفظ پایداری شبکه برق کشور، در مصرف برق صرفه جویی کنند.

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران با اشاره به استمرار گرمای شدید هوا و پایداری آن در هفته جاری، اعلام کرد: افزایش دمای هوای کشور منجر به استفاده گسترده تر از وسایل سرمایشی و در نتیجه افزایش مصرف برق در کشور شده و شاهد رشد چشمگیر مصرف برق در سطح کشور هستیم به نحوی که مصرف برق در هفته جاری نسبت به هفته گذشته بیش از هزار مگاوات افزایش یافته و از مرز ۷۷ هزار مگاوات عبور کرده است.

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران ضمن قدردانی از همراهی و همکاری ارزشمند مردم در روزهای گرم تابستان، تأکید کرد: پایداری شبکه برق کشور، نیازمند همکاری و مشارکت مستمر همه شهروندان عزیز است و هرگونه صرفه جویی، گامی مؤثر در راستای تأمین پایداری انرژی و حفظ منابع ملی خواهد بود.

مذکوری ادامه داد: هموطنان عزیز در هفته جاری به ویژه در روزهای دوشنبه و سه شنبه و بالاخره در ساعات اوج مصرف (۱۱ و ۱۶ تا ۱۹) با مدیریت بهینه مصرف برق، به حفظ پایداری شبکه برق کشور یاری رسانند.

وی افزود: مشارکت عمومی در مصرف منطقی و پرهیز از استفاده هم زمان وسایل برقی بر مصرف، نقش به سزایی در جلوگیری از بروز فشار بر شبکه برق کشور و پیشگیری از بروز اختلالات احتمالی دارد.

مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران از همه هموطنان درخواست کرد با پیوستن به پویش ۲۵ درجه و استفاده از راهکارهای ساده مانند استفاده از سیستم تهویه طبیعی، خاموش کردن دستگاههای برقی غیر ضروری، استفاده از لوازم برقی که مصرف، استفاده از لوازم برقی بر مصرف در ساعات اوج بار (ابتدای صبح و ساعات پایانی شب)، مدیریت صحیح استفاده از وسایل سرمایشی و تنظیم دمای وسایل سرمایشی بر روی ۲۵ درجه، از افزایش بی رویه مصرف برق جلوگیری نموده و به حفظ پایداری شبکه سراسری برق کشور کمک کنند.

فرصت‌هایی که نباید از دست بروند

حذف گسترده تعرفه‌ها در بازار اوراسیا

این کشورها کاهش تعرفه‌ای که می‌تواند در کاهش هزینه تولید و تورم داخلی نیز اثر گذار باشد.
میرهادی سیدی، مشاور امور بین‌الملل و توافق‌های تجاری سازمان توسعه تجارت ایران در این خصوص می‌گوید: در حال حاضر بیش از نصف تبادلات تجاری جهان از طریق توافق‌های مشابه انجام می‌شود که به حذف یا کاهش تعرفه‌ها بین کشورها منجر می‌شود. این فرآیند، معبری امن تر و کم‌هزینه‌تر برای عبور کالاهای تجاری فراهم می‌آورد. برای اولین بار است که ایران چنین موافقت‌نامه پردانه‌ای را اجرایی می‌کند که در آن تعرفه‌های گمرکی به صفر کاهش می‌یابد. این توافق عملاً شامل پنج موافقت‌نامه است که ایران و پنج کشور اوراسیا را شامل می‌شود.
در عین حال، کارشناسان نسبت به موانعی که بر سر راه بهر برداری کامل از این توافق‌نامه وجود دارد هشدار می‌دهند؛ یکی از مهم‌ترین آن‌ها، کمبود زیرساخت‌های حمل‌ونقل، لجستیک و گمرکی



آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان کاشمر

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده ایکت بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آیین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش شهر کاشمر حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر:
ششدانگ یک باب منزل مسکونی پلاک ۱۸۹۹ اصلی بخش حومه کاشمر متعلق به آقای محمدرضا کسنوی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ ساعت ۹ صبح تحدید حدود انجام خواهد شد. لذا بموجب ماده۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند . چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع حضور حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تهدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتقاعی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع دیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۵/۱۵

رئیس ثبت اسناد و املاک –**احمد جهانگیر**

گهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلاعمرات محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
آقای محمدرضا جعفری درگاهی فرزند قنبر به شماره شناسنامه ۵۵۷۷ صادره از تهران به شماره ملی ۰۶۷۶۰۹۹۷۱، بصورت ششدانگ یک قطعه باغ (با کاربری کشاورزی) به مساحت ۱۱۵۷/۶۰ متر مربع به پلاک ۱۹۵ قرعی از سنگ ۱۳۷ اصلی واقع در قریه درگاه بخش ۱۳ گیلان از مورد نسق قنبر جعفری درگاهی بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م / الف ۱۱۹۶ شناسه آگهی: ۱۹۶۹۶۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۵/۱۵

محمد رضا فروهی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای غلامرضا کوهرزاد علی آبادی فرزند رجب به شماره ملی ۰۹۰۵۵۵۵۸۰۹ و شماره شناسنامه ۴۴۹ متولد ۱۳۵۶/۰۶/۱۲ به استناد یک برگ استثنه‌ایه گواهی شده و تقاضای کتبی شماره های ۷۳۶۶-۱۰/۱۴۰۴/۴۷۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۳ و همچنین برابر وکالت نامه شماره ۲۲۰۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۵/۰۹ دفتر ۲۸۲ مشهد به وکالت از طرف آقای دانیال رجبی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۱۱۹۶۸-۰۹۲۸، متولد ۱۳۸۴/۰۳/۰۶ و شماره ملی ۰۱۱۹۶۸-۰۹۲۸، جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی می باشد. سند مالکیت بالاسویه تمامی ششدانگ یک باب منزل پلاک ۴۶۶ قرعی از ۲۷۱ اصلی بخش ۷ کاشمر به ادرس: ربوش خیابان امام علی-امام علی ۲۴ به علت سهل انگاری گم شده است و برابر دفتر املاک کاشمر سند مالکیت ششدانگ پلاک فوق به شماره چایی به ترتیب ۲۸۷۹۰ و ۲۸۷۸۹، سری الف ۴۰۱ و شماره الکترونیک ۱۲۰۰۵۸۰۹۱۲۰۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۸۰۵ و ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۸۰۵ بالاسویه پناهمای غلامرضا کوهرزاد علی آبادی و دانیال رجبی مندی صادر و تسلیم گردیده دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۵روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.

احمد جهانگیر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

به‌ویژه در مرزهای شمالی کشور است. در حال حاضر، ظرفیت ایستگاه‌های ریلی و جاده‌ای ایران برای تبادل حجم بالا و سریع کالا با کشورهای اوراسیا محدود است و سرمایه‌گذاری‌های لازم برای توسعه این مسیرها هنوز صورت نگرفته است. از سوی دیگر، تحریم‌های بین‌المللی و محدودیت در نظام بانکی ایران، یکی دیگر از موانع مهمی است که می‌تواند کارایی این توافق را کاهش دهد. در غیاب سیستم پرداخت بین‌المللی پایدار و شفاف، انتقال پول و گشایش اعتبار برای تجار با دشواری مواجه خواهد بود.
در فضای داخلی، برخی فعالان صنعتی و کشاورزی با دیده تردید به این توافق نگاه می‌کنند. آنان نگران‌اند که حذف گسترده تعرفه‌ها منجر به ورود بی‌رویه کالاهای ارزان قیمت خارجی شده و تولیدکنندگان داخلی را تحت فشار قرار دهد. این نگرانی‌ها به‌ویژه در بخش‌هایی چون صنایع غذایی، نساجی و لوازم خانگی جدی است؛ صنایعی که در رقابت قیمتی با تولیدکنندگان روس، قزاق و بلاروسی کار سختی پیش‌رو دارند.

با این حال، مدافعان توافق معتقدند که این نگرانی‌ها قابل مدیریت است؛ به شرطی که دولت با سیاست‌گذاری هوشمندانه، حمایت هدفمند از صنایع داخلی و استفاده از ابزارهای تنظیم‌گر، توازن مناسبی میان فرصت‌های صادراتی و محافظت از تولید داخلی برقرار کند.

توافق تجارت آزاد با اتحادیه اوراسیا را می‌توان یکی از مهم‌ترین دستاوردهای سیاست خارجی و اقتصادی دولت طی سال‌های اخیر دانست. این توافق در شرایطی به اجرا درمی‌آید که اقتصاد ایران با چالش‌های متعددی در حوزه تجارت خارجی، تحریم و محدودیت‌های ارزی روبه‌رو است. اکنون، سوال کلیدی این است که آیا کشور آماده بهره‌برداری از این فرصت تاریخی است؟ پاسخ به این پرسش در گروی مجموعه‌ای از اقدامات مکمل مانند توسعه زیرساخت‌ها، تسهیل مالی، ارتقای بهره‌وری تولید و هماهنگی میان دستگاه‌های ذی‌ربط خواهد بود.

در غیر این صورت، این توافق نیز ممکن است همچون برخی دیگر از پروژه‌های استراتژیک، در سایه ضعف مدیریتی و نبود برنامه عملیاتی، به سرنوشت «فرصت‌های سوخته» دچار شود.

افت شاخص تولید و فروش بخش صنعت

در اسفندماه سال ۱۴۰۳، شاخص تولید و فروش نسبت به ماه مشابه سال قبل کاهش ۰.۸ و ۴.۲ درصدی را تجربه کرده اند، همچنین نسبت به ماه قبل شاخص تولید و فروش افزایش ۳.۴ و ۵.۴ درصدی داشته اند.
به گزارش تسنیم، شاخص تولید بخش صنعت مبتنی بر شرکت های صنعتی بورسی در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲، کاهش ۱ درصدی و شاخص فروش افزایش ناچیز ۰.۲ درصدی داشته است. در اسفندماه سال ۱۴۰۳، شاخص تولید و فروش نسبت به ماه مشابه سال قبل کاهش ۰.۸ و ۴.۲ درصدی را تجربه کرده اند، همچنین نسبت به ماه قبل شاخص تولید و فروش افزایش ۳.۴ و ۵.۴ درصدی داشته اند.

در اسفندماه سال ۱۴۰۳، شاخص تولید و فروش رشته فعالیت خودرو و قطعات نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۹.۱ و ۸.۸ درصدی داشته است،

در حالی اواسط اسفند سال قبل وزیر راه وعده اعلام پیشرفت فیزیکی نهضت ملی مسکن را داد که با گذشت ۴۵ روز هنوز خبری در این زمینه منتشر نشده است.

به گزارش تسنیم، در چهارمین سال اجرای نهضت ملی مسکن، هنوز میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌های این طرح مشخص نیست. اوایل بهمن‌ماه سال ۱۴۰۲، وزیر وقت راه و شهر ساز در حاشیه سفر هیئت دولت به استان هرمزگان گفته بود: ۲ میلیون و ۴۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در سراسر کشور در حال ساخت است و این عدد مرتب افزوده می‌شود. در تلاشیم تمامی هدف‌گذاری‌ها در دولت در زمینه مسکن به اجرا در آید. در ادامه، هادی عباسی، معاون سابق مسکن و ساختمان وزیر، در یکی از معهود اظهارات خود درباره نهضت ملی مسکن گفته بود: هم‌اکنون ساخت ۲ میلیون واحد مسکونی نهضت ملی در کشور شروع شده است که هر کدام از این واحدها در مراحل مختلفی قرار دارد. وی افزود: برخی از این واحدها در مرحله آماده‌سازی اراضی

شکایت مستاجران از مالکان متخلف تا ۵ سال محفوظ است

سقف اجاره‌ای که در شورای عالی مسکن استان‌ها به تصویب رسیده را رعایت کنند که در غیر این صورت مشمول جریمه می‌شوند.

وی ادامه داد: مستاجران می‌توانند تا ۵سال اگر مالکی سقف اجاره را رعایت نکرد از آنها در شورای حل اختلاف شکایت کنند.

بیگی نژاد با اشاره به اینکه باید تمامی قراردادها در سامانه خودنویس و یا کاتب ثبت شود که لازمه اجرای آن ثبت نام در سامانه املاک و اسکان است گفت:

حتی یک مترمکعب گاز در زمستان ۱۴۰۳ از دست نرفت

را مدیریت کردند، گفت: دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران نیز با تمام توان تلاش می‌کرد و سعی کردیم هماهنگی صدرصدی با آنها داشته باشیم.

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران، یکی از نکات مهم امسال را هماهنگی بی‌نظیر بیسن بخش‌ها دانست و افزود: این هماهنگی میان پالایشگاه‌ها و انتقال، پالایشگاه‌ها و مهندسی و توسعه و دیگر همکاران به گونه‌ای بود که نیرو و تجهیزات به‌صورت تلفنی و فوری، بدون نیاز به مکاتبه رسمی، اعزام می‌شدند. این روند سبب صرفه‌جویی قابل توجهی در زمان انجام کارها شد و نشان‌دهنده تلاش مستمر و هماهنگی دقیق در کل فرآیند شرکت ملی گاز ایران است.

جولایی با بیان اینکه کاستی‌هایی وجود دارد و تلاش می‌کنیم این کاستی‌ها را برطرف کنیم، اظهار کرد: در سال جاری در سه بخش مهم، به‌ویژه تحقیق و توسعه، سرمایه‌گذاری خواهیم کرد و همچنین در زنجیره تأمین کالاهای فرآیندها را بازنگری می‌کنیم تا بهبود یابند. این اقدام‌ها به‌منظور ارتقای کیفیت و بهره‌وری صنعت گاز انجام می‌شود.

وی با اشاره به ضرورت اصلاح فرآیندها، از تمامی بخش‌های شرکت ملی گاز ایران خواست تا با بازنگری‌ها و اصلاحات لازم را انجام دهند و افزود: این هماهنگی‌ها که بین دو واحد عملیاتی بزرگ، یعنی پالایشگاه و انتقال، صورت گرفته، باید در سایر بخش‌ها نیز اجرا شود، به‌ویژه در مدیریت‌های سستای. این اقدام سبب بهبود کارایی و هم‌افزایی بیشتر در کل سازمان می‌شود.

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران با تأکید بر اینکه کار در شرکت ملی گاز سخت است، اما همه سختی‌ها هدفمند هستند، یاد آور شد: این سختی‌ها برای رشد و رسیدن به تعالی است. این دشواری‌ها را تحمل می‌کنیم تا به پیشرفت دست یابیم و در این مسیر از هیچ تلاش و کوششی دریغ نخواهیم کرد.

ابهام در پیشرفت فیزیکی نهضت مسکن ادامه دارد

هستند و فرآیند تخصیص زمین و شروع عملیات آماده‌سازی انجام شده، و برخی نیز به‌انجام رسیده و به‌تقاضیان تحویل داده شده است.

تایمیه شهرپور امسال، معاون وقت مسکن و شهرسازی هیچ اطلاعاتی در رابطه با میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌های نهضت ملی مسکن ارائه نکرد، تا اینکه در تاریخ ۲۰ شهریور از این سمت کنار گذاشته شد. جانشین وی در معاونت مسکن و ساختمان نیز رویه قبلی را ادامه داد. مسعود بیات‌منش در چند ماه حضورش در مسند معاونت وزارت راه و شهرسازی هیچ اطلاعاتی در این زمینه ارائه نکرد.

فرزانه صادقی، وزیر راه و شهرسازی، نیمه اسفندماه سال قبل در اولین نشست خبری خود وعده اعلام پیشرفت فیزیکی پروژه‌های نهضت ملی مسکن را داد، وی در این باره گفته بود: پیشرفت پروژه‌های نهضت ملی مسکن در مراحل مختلف است، اما آن چیزی که مشخص است این است که ما اخیراً تسهیلات را افزایش داده‌ایم.

آزمایشگاه‌های ملی با تجميع منابع پراکنده تجهيز می شود

تحقیقاتی با نمونه‌های بین‌المللی دانست و گفت: هر دو یا سه سال یک‌بار، تجهیزاتی قدیمی به مراکز دیگر منتقل و پیشرفته‌ترین دستگاه‌ها در این آزمایشگاه مستقر شوند.

وی، همچنین جلب مشارکت دستگاه‌های مختلف برای سرمایه‌گذاری در حوزه‌های تحقیقاتی را از دیگر ضرورت‌های امروز آزمایشگاه‌های مرع دانست و تصریح کرد: ایجاد و تجهیز آزمایشگاه‌های ملی، اساسا نوعی سرمایه‌گذاری راهبردی است و نباید به آن نگاهی صرفاً اقتصادی داشت چراکه سرمایه‌گذاری در این حوزه زمینه‌ساز ارتقای توان علمی و فناوریانه کشور است.

افشین، با اشاره به ضرورت ایجاد آزمایشگاهی ملی در حوزه میکروالکترونیک، بیان کرد: گذشته‌ها با پراکندگی منابع، به بیش از ۳۰ مرکز، کمک‌هایی شد که نتیجه آن تنها اتاقی‌های تمیز نیمه‌کاره بود. امروز اما به‌جای آن مدل، باید ساخت یک مرکز آزمایشگاهی ملی را آن هم به میزبانی دانشگاه در دستور کار خود قرار دهیم.

در پایان، معاون علمی رئیس‌جمهور خواستار همکاری وزارتخانه‌های مرتبط برای تقویت این مسیر و تأمین منابع ارزی جهت خرید تجهیزات نوین شد.

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز گفت: مجموعه صنعت گاز با روحیه جهادی کارکنان، پایداری شبکه گاز را در سراسر کشور حفظ کرد.
محمدرضا جولایی در نشست سالانه مدیران ارشد صنعت گاز با حضور سعید توکلی، معاون وزیر نفت در امور گاز اظهار کرد: زمستان پارسال، زمستان بسیار سختی برای صنعت گاز بود، اما با همت، تلاش و روحیه جهادی تمامی کارکنان در اقصی نقاط کشور، پیروزمندان و سربلند از آن عبور کردیم.

وی با اشاره به اقدام‌های مدیریت هماهنگی و نظارت بر تولید در سال گذشته، گفت: برای تأمین انرژی در کشور اقدام‌های بسیار مطلوبی در پالایشگاه‌ها انجام شد. همکاران ما در صنعت پالایش، همگام با سایر بخش‌های شرکت ملی گاز ایران، تمام تلاش خود را به کار بستند تا تولید حداکثری و پایدار را به‌ارمغان آورند.

مدیر هماهنگی و نظارت بر تولید شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه در ایسن میان، برخی اتفاقات رخ داد که ممکن است دوستان از آنها مطلع نباشند، اظهار کرد: واقعا برخی اقدام‌هایی که در پالایشگاه‌هایی مانند پارس جنوبی، شهید هاشمی‌نژاد، فجر جم و سرخون انجام شد با ریسک بسیار بالا همراه بود، اما همین اقدام‌ها سبب شد حتی یک مترمکعب گاز نیز از دست نرود.

جولایی با اشاره به اینکه پالایشگاه‌ها روزانه بیش از یک میلیارد مترمکعب گاز را تصفیه می‌کردند که این مقدار ۴۰ میلیون مترمکعب بیشتر از برنامه پیش‌بینی شده بود، تصریح کرد: از این مقدار، ۸۸۰ میلیون مترمکعب گاز وارد خطوط انتقال می‌شد و از سوی دیگر، مجموعه شرکت انتقال گاز نیز این حجم را به خوبی جابجا می‌کرد. این امر نشان‌دهنده تلاش بی‌وقفه همکاران است تا در شرایط بحرانی، شرمنده کشور و مردم نشویم.

وی با بیان اینکه دوستان در بخش توزیع با وجود محدودیت با هماهنگی‌های مستمر، فشارها

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی هشدار داد

تخفیف ۵۰ درصدی تن ماهی های زیر پله ای



در حالی که رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی از تخفیف ۵۰ درصدی تن ماهی و بی نصیب ماندن مصرف کنندگان از این امر خبر داده، دبیر سندیکای صنایع کنسرو و اعلام کرد واحدهای تولیدی



زیر پله ای برای افزایش فروش خود تخفیف قائل می شوند. محمد میرضوی درباره تخفیف ۲۵۰۰ تومانی تن ماهی که البته به جیب عمده فروشان می رود، گفت: واحدهای تولید تن ماهی که استاندارد و تحت نظر وزارت بهداشت هستند، چنین تخفیف هایی را ارائه نمی کنند.

وی قیمت مصوب هر قوطی تن ماهی را ۵۶۰۰ تا ۵۷۰۰ تومان عنوان و اظهار کرد: طبق تفاهنامه سندیکای تن ماهی با سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان، قرار شده است که قیمت هر قوطی تن ماهی براساس نوع و وزن بین ۵۶۰۰ تا ۵۷۰۰ تومان در نظر گرفته شود.

میرضوی گفت: ارائه تخفیف های ۵۰ درصدی برای فروش تن ماهی از سوی واحدهای تولیدی غیر مجاز که اصطلاحاً زیر پله ای نامیده می شوند، برای افزایش فروش صورت می گیرد و خریداران باید هنگام خرید به برند و علامت استاندارد تن ماهی توجه کنند. وی تعداد واحدهای تولید تن ماهی را ۱۲۰ واحد عنوان و اظهار کرد: از این تعداد ۷۰ درصد آنها به صورت غیر مجاز و زیر پله ای ها فعالیت می کنند. دبیر سندیکای صنایع کنسرو ایران ادامه داد: بسیاری از واحدهای تولید تن ماهی به دلیل نظارت و کنترل از سوی سندیکا، تمایل به عضویت در این مجموعه را ندارند. وی با بیان اینکه وزارت بهداشت و سازمان ملی استاندارد بر خوردهای لازم را برای مقابله با واحدهای زیر پله ای انجام می دهند، گفت: واحدهایی که عضو سندیکا هستند، تن ماهی مرغوب و با کیفیت در بازار عرضه می کنند.

میرضوی با بیان اینکه تن ماهی استاندارد ایرانی قابل رقابت با محصول کشورهای اروپایی و آسیایی است، اظهار کرد: سالانه صادرات بسیار خوبی به کشورهای اروپایی و آسیایی بدون مشکل صورت می گیرد.

دبیر سندیکای صنایع کنسرو ایران وزن استاندارد هر قوطی تن ماهی را ۱۸۰ گرم عنوان کرد و گفت: اگر واحد تولیدی قصد کاهش وزن داشته باشد، باید آن را روی قوطی درج کند و اگر حجم مواد موجود در قوطی کمتر از وزن درج شده روی قوطی بود، مصرف کننده باید از مصرف تن ماهی صرف نظر کند.

کرد: مصرف کنندگان باید هنگام خرید تن ماهی به تمام نکات توجه کنند.

میرضوی یکی دیگر از راهکارهای تشخیص تن ماهی استاندارد و سالم را توجه به کلمه «تن» روی بسته بندی عنوان و اظهار

هزینه دارد و با توجه به اینکه تن ماهی یک ماده غذایی مهم است، مصرف کننده باید از خرید اینگونه تن ماهی ها جدا خودداری کند.

وی ادامه داد: فروش تن ماهی ۱۲۰۰ تومانی در حاشیه اتوبان ها غیر منطقی است چرا که بسته بندی هر قوطی تن ماهی ۴۰۰ تومان

آینده اقتصادی و سیاسی مثبت، تضمین کننده ساخت ۴۰۰ هتل در کشور

۵۵ درصد هتل های تهران در جه بندی شدند



اتحادیه هتلداران تهران در سال ۱۳۲۸ همزمان با رشد و توسعه فعالیت های جهانگردی رانندازی شد و پس از گذشت ۶۵ سال از تأسیس آن یکی از قدیمی ترین اتحادیه ها در کشور محسوب می شود.



این اتحادیه از زمان تأسیس نقش موثر و بسزایی در توسعه هتل ها، کمک به تصویب قوانین مرتبط با این صنعت و کاهش قوانین دست و پا گیر داشته است.

یکی از مهم ترین اموری که توسط این اتحادیه انجام می شود، بحث در جه بندی هتل ها است. در واقع همه ما می دانیم که هر چه یک هتل ستاره های بیشتری داشته باشد، شرایط رفاهی مطلوب تر و همچنین قیمت گران تری دارد. اگر چه این سیستم تقسیم بندی و ستاره دهی به هتل ها همواره مورد اعتراض برخی از منتقدین بوده است اما هنوز هم به عنوان پذیرفته ترین طبقه بندی مراکز اقامتی در سراسر جهان کاربرد دارد. البته این نوع تقسیم بندی بر اساس تعداد ستاره ها را در بسیاری از مراکز تفریحی - خدماتی و حتی رستوران ها شاهد هستیم.

نوع سرویس دهی به مهمانان، میزان حرفه ای بودن کارکنان هتل، محل قرارگیری هتل در شهر، امکانات ورزشی - تفریحی جانبی، نوع و تعداد رستوران و کافی شاپ های موجود، وسایل به کار رفته در اتاق ها و لابی هتل، امکانات ارتباطی و خدماتی هر یک در کسب تعداد بیشتر ستاره های هتل تأثیر گذار هستند.

در همین زمینه رئیس اتحادیه هتلداران استان تهران با تأکید بر استاندارد سازی هتل های استان تهران و واقعی کردن سطح خدمات آنها متناسب با ستاره ای که دارند به «کسب و کار» می گوید: ۵۵ درصد کل هتل های تهران در جه بندی شده اند که از این میان برخی از آنها تأیید در جه شده اند، تعداد کمی کاهش در جه داشته اند و برخی نیز با اعلام تعطیلی موقت اقدام به بازسازی هتل های خود کرده اند. محمدعلی فرخ مهر با اشاره به استاندارد سازی هتل های استان تهران و واقعی کردن سطح خدمات آنها متناسب با ستاره ای که دارند، اظهار کرد: در جه بندی هتل های تهران توسط کمیسیون که در سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری راه اندازی شده، آغاز شد و از مجموع هتل های استان تهران، بسیاری از واحدها بازرسی و نظارت شدند.

وی افزود: در جه بندی هتل ها پیش از استاندارد سازی صورت گرفته و به هتل ها این فرصت داده شده تا در جه و سطح استاندارد خود را ارتقا دهند تا پس از تأیید کمیسیون، در جه سلب شده بازگردانده شود. فرخ مهر خاطر نشان کرد: با توجه به هزینه بالای بازسازی و ارتقای سطح استاندارد هتل ها، در این بین واحدهایی هم هستند که مثلاً چهار ستاره بودند و دو ستاره شان گرفته شد و حالا ترجیح می دهند با همان دو ستاره فعالیت کنند و نرخ خود را کاهش دهند، چرا که فعالیت ارتباط ارتقای در جه و هزینه کرد برای استاندارد سازی را ندارند. وی تصریح کرد: چرا هتلی که تازه ساخته شده و شرایط خوبی دارد دوباره ملزم به اجرای طرح استاندارد دساز می شود و برای آن باید هزینه اضافه صرف کند؟! طرح ها بدون توجه به موقعیت و عمر هتل اجرا می شوند؛ طرح همین مسائل باعث شد که اتحادیه

مالی از طرف بانک ها به نتیجه نمی رسد. فرخ مهر همچنین خاطر نشان کرد: صرف نظر از موضوع ساخت هتل های جدید و جذب سرمایه گذاران بیشتر، لازم است دولت و سازمان میراث فرهنگی و گردشگری حمایت جدی تری از هتل های موجود داشته باشند. به گفته وی، اگر نیم نگاهی به آنچه که هستیم شود، یقیناً سطح خدمات این هتل ها نیز افزایش خواهد یافت و زمانی که تعداد گردشگران بیشتر شود، دیگر مشکلی از نظر خدمات دهی نخواهیم داشت. رئیس اتحادیه هتل ها و هتل آپارتمان های استان تهران با بیان اینکه ساخت ۴۰۰ هتل ۱۱ سال زمان می برد و بهتر است تا آن زمان از داشته هایمان حفاظت کنیم، افزود: این موضوع بارها با رئیس میراث فرهنگی و گردشگری مطرح شده است و خواهان جذب حمایت های آنها هستیم.

حتی می توان بیشتر از ۴۰۰ هتل در کشور ساخت. فرخ مهر خاطر نشان کرد: اینکه برای ساخت هتل حتماً باید سرمایه گذاران خارجی وارد شوند، درست نیست، چرا که خودمان آنقدر سرمایه دار در کشور یا خارج از ایران داریم که فقط به اعتماد و امنیت اقتصادی نیاز دارند و اگر مطمئن شوند آینده اقتصادی و سیاسی کشور مثبت است، یقیناً سرمایه های شان را به ایران می آورند.

❖ **تأکید بر اهمیت حمایت بانک ها از صنعت هتل سازی**
رئیس اتحادیه هتل ها و هتل آپارتمان های استان تهران با تأکید بر اینکه سرمایه گذاری در هتل یکی از سنگین ترین فعالیت های اقتصادی دنیاست، افزود: دو بخش هتل سازی و بیمارستان سازی در صنعت برای سرمایه گذاری از حساسیت، زمان بر بودن و سرمایه گذاری بالا برخوردار است و این حرکت ها نیز جز با کمک

بسازیم که برای رسیدن به این هدف نیز برنامه ریزی صورت گرفته و با کمک بخش خصوصی می توان ساخت این هتل ها را به اتمام رساند. رئیس اتحادیه هتلداران استان تهران نیز با تأیید این خبر به «کسب و کار» می گوید: ساخت ۴۰۰ هتل تا سال ۱۴۰۴ دور از ذهن نیست، اگر اعتماد سازی اقتصادی در کشور ایجاد شود، آنقدر پول وجود دارد که سرمایه گذاران به هتل سازی رو آورند. محمدعلی فرخ مهر با بیان این مطلب اظهار کرد: قطعاً ساخت ۴۰۰ هتل در کشور تا ۱۱ سال آینده برای جذب ۲۰ میلیون گردشگر عملی است، چرا که همین حالا نیز حدود ۲۰۰ تا ۳۰۰ هتل در شرف ساخت است که البته برخی از آنها مجوز گرفته و هنوز کار را شروع نکرده اند و برخی هم درصدی از کار را عملیاتی کرده اند. وی با تأکید بر اهمیت شرایط اقتصادی در سرمایه گذاری برای ساخت هتل تصریح کرد: اگر شرایط اقتصادی برای سرمایه گذاران ایمن شود،

هتلداران با حمایت اداره میراث فرهنگی و گردشگری استان، در جه بندی هتل ها را آغاز کند. رئیس اتحادیه هتلداران تهران در ادامه اظهار کرد: بعد از در جه بندی و سلب در جه از هتل، آن واحد اقامتی می تواند اقدام به استاندارد سازی کند و هر زمان که شرکت مجری استاندارد سازی و کمیسیون در جه بندی اتحادیه کیفیت هتل را تأیید کرد، در جه و ستاره گرفته شده دوباره بازگردانده می شود.

❖ **۴۰۰ هتل تا ۱۱ سال آینده**

به گفته رئیس سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، با توجه به سند چشم انداز ۱۴۰۴ و برنامه ۲۰ ساله برای جذب ۲۰ میلیون گردشگر ورودی به ایران می توانیم طی ۱۱ سال آینده ۱۳۰ هتل ۴ و ۵ ستاره خود را به بیش از ۴۰۰ هتل افزایش دهیم. این بدان معناست که باید به طور متوسط ۲۰ تا ۲۵ هتل در سال

رئیس سازمان دامپزشکی خبرداد

پرداخت خسارت مشروط به پرورش دهندگان ماهی



رئیس سازمان دامپزشکی گفت: ۸/۸ میلیارد تومان غرامت به خسارت دیدگان از پرورش ماهی که از بیماری VHS خسارت دیده‌اند، پرداخت می‌شود به شرطی که بعد از اعلام سازمان دامپزشکی بلافاصله تولید خود را قطع کرده باشند، مهدی خلیج در پاسخ به سوال مبنی بر اینکه پرورش دهندگان ماهی عنوان می‌کنند از غرامت حدود ۱۰ میلیارد تومانی خسارت دیدگان پرورش ماهی قزل‌آلا از ویروس VHS، مبلغی دریافت نکرده‌اند، گفت: مبلغ مذکور معادل ۸ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان است و ما به آن دسته از مزارع پرورش ماهی خسارت می‌دهیم که بعد از اعلام سازمان دامپزشکی بلافاصله تولید خود را قطع کردند، ولی به آن دسته از پرورش دهندگانی که در مقابل اعلام خطر نسبت به ویروس توجهی نکردند و به تولید ادامه دادند و باعث آلودگی بسایر مزارع شدند، هیچگونه خسارتی پرداخت نخواهیم کرد.

نیمی از مراکز پرورش قزل‌آلا، واجد دریافت پروانه بهداشتی نیستند

رئیس سازمان دامپزشکی در پاسخ به سوال دیگری مبنی بر اینکه طبق گفته پرورش دهندگان ماهی قزل‌آلا یکی از دلایل شیوع ویروس VHS در بین مزارع پرورش ماهی، نزدیکی مزارع به یکدیگر بوده است و چرا سازمان مجوزهایی را در فواصل نزدیک برای احداث مزارع پرورش ماهی می‌دهد، گفت: ۵۰ درصد مزارع پرورش قزل‌آلا واجد دریافت پروانه بهداشتی نیستند ولی به هر حال شکل گرفته و ما نتایج آن را می‌بینیم، وی افزود: در آینده باید به دنبال تغییر باشیم و پرورش دهنده خودش الزامات پرورش را رعایت کند و نسبت به آن متعهد باشد.

نیاز ایران به ۷۰۰ میلیون تخم چشم‌زده ماهی قزل‌آلا
رئیس سازمان دامپزشکی کشور با بیان اینکه ویروس VHS یکی از خطرناک‌ترین بیماری‌های ماهیان قزل‌آلاست، گفت: رپای ویروس مذکور از سال ۱۳۸۲ در کشور تأیید و به مراجع بین‌المللی اعلام شده است، وی افزود: با تغییر اقلیم و گرم شدن هوا، آب‌های سطحی کاهش می‌یابد و به این ترتیب ویروس‌هایی از قبیل VHS موجب اثرگذاری بر ماهی قزل‌آلا که نوعی ماهی سرددای است، می‌شود. وی با اشاره به تعدد مزارع پرورش ماهی و افزایش روزافزون آنها چه به لحاظ تعداد و چه به لحاظ تولید، گفت: نیاز سالانه به تخم چشم‌زده

و همچنین سلامت انسان‌ها را دچار مخاطره جدی می‌کند، گفت: بر این اساس آکبپی از سازمان دامپزشکی و محیط‌زیست ساماندهی شد تا در مناطقی که پرندگان مهاجر وجود دارند، مراقبت‌هایی به‌عمل آید.

رئیس سازمان دامپزشکی کشور اظهار داشت: این سازمان ساماندهی ۳۱ هزار و ۳۹۴ نمونه از تعداد ۹۶۱ واحد پرورش طیور صنعتی و ۳۸۰ روستا را انجام داد و روی این نمونه‌ها بالغ بر ۱۰۵ هزار آزمایش صورت گرفت. وی افزود: ره‌اورد این تلاش این بود که ویروس آنفولانزای فوق حد پرندگان در کشور در گردش نیست.

آینده در پرورش این ماهی باید به سمت تجهیز و سیستم‌های مدار بسته حرکت کنیم و آب‌ورودی و خروجی از استخرهای مزارع پرورش ماهی مشخص باشد. خلیج بیان داشت: در حال حاضر مزارع پرورش ماهی قزل‌آلا به شرایطی رسیده که آماده‌گی مجدد برای ریختن بچه ماهی را دارد مشروط بر اینکه ضوابط بهداشتی در آن رعایت شود.

ویروس آنفولانزای فوق حد پرندگان در ایران گردش ندارد
خلیج با اشاره به آنفولانزای پرندگان که صنعت طیور و بهداشت عمومی

ماهی قزل‌آلا حدود ۶۵۰ تا ۷۰۰ میلیون است در حالی که حدود ۲۰۰ میلیون آن در داخل تامین می‌شود.

تخم ماهی قاچاق، عامل ورود آلودگی به مزارع پرورش ماهی

رئیس سازمان دامپزشکی اظهار داشت: سازمان شیلات کمیت تخم چشم‌زده ماهی را تعیین می‌کند و سازمان دامپزشکی در تعیین کمیت و تعیین شرکت واردکننده آن نقشی ندارد بلکه فقط یک نقش حاکمیتی را بر عهده دارد. خلیج اظهار داشت: نظارت بر محصول وارد شده بر عهده

زعفران کالای فوق استراتژیک

کشت زعفران فقط در مناطق کم‌بارش



رئیس شسورای ملی زعفران نسبت به بی‌توجهی مسئولان به پروسه تولید تا بازار و صادرات زعفران طی سال‌های گذشته انتقاد کرد و گفت: زعفران کالای لوکس نیست و باید نگاه به این محصول به‌عنوان یک کالای فوق استراتژیک برای کشور تغییر کند. غلامحسین شافعی اظهار کرد: تولید زعفران طی سال‌های اخیر افزایش مناسبی داشته و سطح زیر کشت آن در کشور بالا رفته اما مشکلی که در این زمینه وجود دارد، این است که راندمان تولید زعفران در ایران در مقایسه با دیگر کشورها بسیار پایین‌تر است که البته وزارت جهاد کشاورزی اقداماتی در این زمینه انجام داده است.

طرح جامع زعفران از بایگانی خارج شود
وی افزود: راه‌حل مشکل تولید زعفران اجرای «طرح جامع زعفران» است که سال‌ها پیش به تصویب رسیده اما اجباری نشد و به‌نظر می‌رسد عمده‌ترین مشکل سسر راه اجرای این طرح، بودجه بوده که گر بیان‌گیر مسئولان شده است. شافعی ادامه داد: طرح جامع زعفران می‌تواند بهره‌وری تولید را افزایش دهد و هرچه زودتر در کشور اجرایی شود و به تولید کمی و کیفی این محصول استراتژیک کمک کند.

کشت زعفران فقط در مناطق کم‌بارش
رئیس شسورای ملی زعفران گفت: یکی از مشکلاتی که در تولید زعفران وجود دارد، توسعه کشت آن در همه مناطق کشور است در حالی که زعفران در شرایط بحران آبی که هم‌اکنون در کشور به‌وجود آمده است، به‌عنوان محصولی که می‌تواند در شرایط کم‌آبی رشد کند، باید در مناطق کم‌آب و کم‌بارش توسعه یابد.

برندسازی برای زعفران ایرانی ضروری است
شافعی درباره مشکلات صادرات زعفران نیز اظهار کرد: در بازار جهانی زعفران با رقبای جدیدی روبه‌رو هستیم که اصولی‌تر و علمی‌تر از ایران کار می‌کنند اما باید بتوانیم ضمن حفظ بازار زعفران ایرانی در فضای بین‌المللی، به برندسازی زعفران که مورد بی‌مهری قرار گرفته است، بیش از پیش توجه کنیم.

وصل شدن به مشتری نهایی بدون واسطه‌ها
رئیس اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه طی سال‌های اخیر تلاشی برای تثبیت زعفران ایرانی در بازارهای جهانی انجام نشده است، گفت: یکی دیگر از مشکلات صادرات زعفران این است که نمی‌توانیم مستقیماً محصول خود را به مصرف‌کننده برسانیم و در این راه بیشترین صادرات زعفران ایرانی به وسیله واسطه‌هایی صورت می‌گیرد که آن را به نام خود به کشورهای دیگر و مصرف‌کنندگان نهایی صادر می‌کنند. وی افزود: شورای ملی زعفران پیشنهاداتی در این زمینه مطرح کرده که با همکاری کمیسیون کشاورزی مجلس امیدواریم بتوانیم برند ملی زعفران ایرانی را به‌ثبتانیم و مستقیماً تولید خود را به مصرف‌کننده نهایی

متصل کنیم که در این صورت ارزش افزوده چند برابر نصیب ایران و صادرکنندگان زعفران می‌شود.

ضرورت توجه به صنایع تبدیلی
به گزارش ایسنا، شافعی تصریح کرد: یکی دیگر از مشکلات موجود در بازار زعفران توجه نکردن به صنایع تبدیلی است. در حالی که در

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی با اعلام این خبر عرضه زعفران در بورس را کمکی به صادرات زعفران در سطح جهانی دانست و اظهار کرد: عرضه زعفران در بورس، اعتبار صادرات آن را در برند جهانی افزایش می‌دهد و این اتفاق کمک شایانی به بازار زعفران خواهد کرد. وی با اشاره به اینکه سازمان جهاد کشاورزی برای بهبود کیفیت زعفران در مرحله تولید تلاش خود



باید صنعت گاز را در اوج حفظ کنیم

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، بهداشت، ایمنی و محیط‌زیست (اچ‌اس‌ئی)، را از اولویت‌های اصلی این شرکت دانست و گفت: باید صنعت گاز را در اوج حفظ کنیم. به نقل از شرکت ملی گاز ایران، سعید توکلی یکشنبه (۲۹ تیر) در بازدید از پالایشگاه فجر جم با تجلیل از ایثار و فداکاری کارکنان این مجموعه در جریان «جنگ ۱۲ روزه» گفت:

عملکرد درخشان کارکنان فجر جم، جس خوبی را به ستاد شرکت ملی گاز ایران در تهران منتقل کرد

و این همکاری، نشانه بلوغ سازمانی است.

وی با تأکید بر اینکه هدف مشترک همه ما سربلندی کشور است، افزود: تجربه نشان داده در شرایط بحرانی با انگیزه‌های پاک انسانی، قدرت ما چند برابر می‌شود. بدون تردید به یاری خدا می‌توان تهدیدهای را به فرصت تبدیل کرد و دستاوردهای امروز، سرمایه آرامش دوران بازنشتگی شود. نشانه‌های خوبی در شرکت پالایش گاز فجر جم مبنی بر آمادگی در برابر بحران وجود دارد و این نشانه‌ها در «جنگ ۱۲ روزه» به‌خوبی نمایان شد. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، هم‌رستی مسالمت‌آمیز با خطر را از عوامل نگران‌کننده در صنعت دانست و گفت: خوشبختانه حوزه اچ‌اس‌ئی همواره از اولویت‌های اصلی شرکت ملی گاز بوده و این رویکرد مایه افتخار است. باید با شایستگی میراث‌دار این صنعت باشیم تا بتوانیم پالایشگاه فجر جم و صنعت گاز را در اوج نگه داریم.

«مسعود محمدی» برای بار دوم رئیس شورای اسلامی شهر کرج شد

البرز - اعضای شورای اسلامی کلاشهر کرج روز دوشنبه در نشست «مسعود محمدی» را برای سومین سال متوالی به عنوان رئیس این شورا انتخاب کردند. سخنگوی شورای شهر کرج گفت: مسعود محمدی از مجموع ۱۲ رأی اعضای شورای اسلامی شهر با کسب ۱۲ رأی به عنوان رئیس شورای اسلامی کلاشهر کرج در سال پنجم فعالیت این شورا انتخاب شد.

علی قاسم‌پور با اشاره به اینکه فرآیند انتخابات هیات‌رئیس سال پنجم دوره ششم شهر کرج در مسیر همدلی و انسجام برای خدمت‌رسانی به شهروندان بر گزار شد اظهار کرد: فاطمه منعمی با ۹ رأی به عنوان نایب‌رئیس، مجتبی حاجی قاسمی با ۹ رأی به عنوان دبیر اول، محمد اسدیان با ۱۰ رأی به عنوان دبیر دوم، حسین سعیدی سیرایی با ۱۱ رأی به عنوان خزانه‌دار و علی قاسم‌پور با ۱۰ رأی به عنوان سخنگوی شورا برگزیده شدند. وی اظهار کرد: این انتخابات‌ها نشان‌دهنده درایت و همگرایی اعضا برای تداوم برنامه‌های شورای ششم در سال پایانی دوره خود است و بی‌تردید با همراهی همه اعضا، مسیر توسعه شهری، شفافیت در تصمیم‌گیری‌ها و پاسخگویی به مطالبات شهروندان را جدیت بیشتری دنبال خواهد شد. قاسم‌پور افزود: هیات‌رئیس سال پنجم شورا همچون گذشته موضوعاتی مانند اجرای پروژه‌های عمرانی اولویت‌دار، بر برنامه‌ریزی برای بودجه‌وار تقای سطح خدمات شهری را با جدیت در دستور کار قرار خواهد داد.

شهردار مهران خبر داد:

۱۴ هزار خودرو در پارکینگ بزرگ اربین مهران پارک شد

ایلام- شهردار مهران گفت: زائران عزیز می‌توانند مستقیماً از همین پارکینگ بزرگ اربین سوار اتوبوس شده و تا میدان اربین جابجا شوند. همکاران ماسد در حوزه اتوبوس‌رانی نیز تمهیدات لازم برای جابجایی همه رجه پره زوار را اندیشیده‌اند. شهردار مهران تأکید کرد: زائران عزیز می‌توانند مستقیماً از همین پارکینگ بزرگ اربین سوار اتوبوس شده و تا میدان اربین جابجا شوند. همکاران مادر حوزه اتوبوس‌رانی نیز تمهیدات لازم برای جابجایی همه رجه پره زوار را اندیشیده‌اند. از مجموع ۱۲۲ واحد پارکینگ خصوصی و عمومی در سطح شهر مهران، خوشبختانه نزدیک به ۵۰ مورد دارای شناسنامه فعالیت هستند و همکاران مادر حوزه تاکسیرانی در حال تکمیل فرآیند شناسنامه‌کردن کرب سایر پارکینگ‌ها هستند.

استان ها News kasbokar@gmail.com

ایلام- مدیرکل نوسازی مدارس ایلام گفت: در سال جاری اجرای طرح عجمیان در هفت منطقه کم برخوردار شامل ۱۹۶ مدرسه با ۷۸۸ کلاس در س پیش‌بینی شده است. جلال حمزه در جلسه برنامه ریزی و هدفگذاری طرح شهید عجمیان بر لزوم و اهمیت طرح و بررسی عملکرد اجرایی استان در سال گذشته نقاط قوت و



ضعف و همچنین تمهیدات لازم برای اجرای هر چه بهتر این طرح در ایام پیش رو تأکید کرد. وی با تشریح عملکرد سال گذشته اجرای این طرح افزود: بر این اساس ۴۰۰ فضای آموزشی با بیش از ۲۰۰۰ کلاس درس رنگ آمیزی و شاداب سازی گردیده است. مدیرکل نوسازی مدارس ایلام گفت: تجهیزات مورد نیاز جهت تعمیرات وسایل سرمایشی و گرمایشی و برقی و در ب‌های چوبی مدارس خریداری و در اختیار مناطق هدف و نیازمند قرار داده شد. حمزه عنوان کرد: امسال با توجه به شرایط خاص پیش آمده و تأخیر اعلام اجرایی شدن و همچنین

مدیر کل نوسازی مدارس ایلام:

اجرای طرح عجمیان در ۷ منطقه کم‌برخوردار ایلام



شرایط پیش رو به جهت میزبانی استان از زوار اربعین و اشتغال گروه های جهادی در خدمت رسانی به زوار محدودیت زمانی را بزرگترین چالش پیشرو است وی بیان داشت: گروه های جهادی در خدمت رسانی به زوار محدودیت زمانی را بزرگترین چالش پیشرو است وی بیان داشت: گروه های جهادی در خدمت رسانی به زوار محدودیت زمانی را بزرگترین چالش پیشرو است

بازدید نماینده «فائو» از موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی

با بیماری‌های واگیردار، تأکید کرد: در پروژه‌هایی که نیاز به همکاری‌های فنی و تخصصی دارند و اغلب بر اساس نیازهای فوری کشورها برای مقابله با بیماری‌های دام و بیماری‌های واگیردار طراحی می‌شوند، موسسه رازی به‌عنوان یک نهاد توانمند می‌تواند مشارکت کند. رئیس موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی نیز با اشاره به ظرفیت‌های گسترده این مجموعه در حوزه تولید انواع واکسن و فرآورده‌های بیولوژیک و آزمایشگاه‌های مرجع، خواستار توسعه همکاری‌های بین‌المللی با هدف ارتقای سلامت و امنیت غذایی شد. علی اسحاقی افزود: تمرکز عمده مؤسسه رازی بر تولید فرآورده‌های بیولوژیک است که بخش بزرگی از آن در حوزه دامپزشکی قرار دارد. وی با بیان اینکه این مجموعه دارای ۱۵ آزمایشگاه‌های مرجع و بین‌المللی در حوزه تشخیص بیماری‌ها است، خاطرنشان کرد: این ظرفیت‌ها فرصت مناسبی برای همکاری‌های بین‌المللی فراهم کرده است.

امکان شکل‌گیری نتایج مطلوب در همکاری مشترک با مؤسسه رازی وجود دارد. مشاور توسعه مشارکت و برنامه ملی دفتر سازمان فائو در جمهوری اسلامی ایران نیز با اشاره به پروژه‌های بین‌المللی این سازمان گفت: موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی به عنوان یکی از نهادهای معتبر کشور می‌تواند در پروژه‌های جهانی ظرفیت‌سازی برای مقابله با بیماری‌های واگیردار نقش داشته باشد.

علی نظری دوست در نشست مشترک نماینده فائو در جمهوری اسلامی ایران با رئیس موسسه رازی اظهار کرد: ارائه و برگزاری برنامه‌های آموزشی و ظرفیت‌سازی به صورت عمومی و برنامه‌هایی برای مقابله با بیماری‌های واگیردار در سطح منطقه‌ای و جهانی از جمله خدمات این سازمان است که از طریق دفتر نمایندگی سازمان فائو در ایران به دفتر بین‌الملل وزارت جهاد کشاورزی اطلاع‌رسانی شده و به دفاتر و سازمان‌های مرتبط منتقل می‌شود.

وی با اشاره به پروژه‌های بین‌المللی ظرفیت‌سازی برای مقابله

بیولوژیک دارد. وی با اشاره به اینکه سطح دانش و توانمندی فناوریانه مؤسسه رازی در حوزه تولید واکسن، در جهان کم‌نظیر است و تنها در معدودی از کشورها مشاهده می‌شود، اظهار کرد: رازی یکی از معدود مراکزی در جهان است که علاوه بر تولید واکسن‌های دامپزشکی، در حوزه واکسن‌های انسانی نیز فعالیت می‌کند و همین امر، ظرفیت منحصر به فردی برای آن رقم زده است.

نماینده فائو با بیان اینکه این نخستین حضورش در ایران و یکی از نخستین مأموریت‌های کاری‌اش در ابتدای دوره مأموریت فعلی است، گفت: پیشینه مؤسسه رازی، بر خورداری از دانش فنی داخلی و تجربه تولید واکسن، مزیتی بی‌بدیل در سطح منطقه و جهان به شمار می‌رود.

وی با اشاره به برخی محدودیت‌های بودجه‌ای و ساختاری دفتر فائو در ایران، بر ضرورت تمرکز بر اقدامات عملیاتی و اثر بخشی در چارچوب ظرفیت‌های موجود تأکید کرد و گفت: تجربه‌های موفق‌فی از جمله پروژه همکاری با EUFMD نیز نشان می‌دهد که



البرز - نماینده فائو در بازدید از موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی از آمادگی برای بررسی زمینه‌های همکاری، از جمله طراحی دوره‌های آموزشی و توانمندسازی تخصصی با موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی خبر داد.

فرخ توپروف، با بیان اینکه ارائه فهرستی از موضوعات آموزشی و پژوهشی اولویت‌دار از سوی مؤسسه رازی، می‌تواند گام مؤثری برای برنامه‌ریزی و گسترش همکاری‌ها باشد، افزود: موسسه رازی ظرفیت منحصر به فردی در حوزه واکسن و فرآورده‌های

علیرضا جانباز، مدیر جدید شعب بانک کشاورزی مازندران شد



رویکرد دقیق و دغدغه‌مند استاندار مازندران در تأمین منابع و پیگیری وصول مطالبات شبکه بانکی، نقش مؤثری در ثبات اقتصادی استان ایفا کرده است و برای بنده افتخار بزرگی است که این مسئولیت خطیر را پذیرفته‌ام. مدیر شعب بانک کشاورزی مازندران با اشاره به برنامه‌های این بانک در حوزه تولید و اشتغال کشاورزی تصریح کرد: با اجرای طرح‌های هدفمند، تحولات گسترده‌ای در اقتصاد کشاورزی استان رقم خواهد خورد و پیگیری اصولی مطالبات معوق و مشکوک‌الوصول، در صدر اولویت‌های کاری ما قرار دارد. وی از جذب ۹۷ درصدی منابع تسهیلات بند «الف» تبصره ۱۸ خبر داد و اظهار امیدواری کرد که بخش باقی‌مانده نیز به زودی جذب شود. جانباز خاطر نشان کرد: با تأمین منابع مالی کافی، انتظارات مشتریان و مسئولان استان را پاسخگو خواهیم بود. وی در پایان، با اشاره به ظرفیت شبکه ۸۲ شعبه و بیش از ۶۰۰ نیروی انسانی بانک کشاورزی در استان مازندران، تأکید کرد: از گلوگاه تا رمسر، تلاش خواهیم کرد تا رضایت حداکثری مشتریان و مسئولان بانک را جلب کنیم و در این مسیر از هیچ کوششی فروگذار نخواهیم کرد.

اقتصادی بانک‌ها را تأمین کند. معاون اقتصادی استاندار مازندران یکی از چالش‌های جدی در نظام بانکی استان را مهاجرت بنگاه‌های اقتصادی بزرگ به بانک‌های مستقر در تهران عنوان کرد و گفت: این موضوع موجب خروج منابع مالی از استان می‌شود. برای جلوگیری از این روند باید خدمات بانکی در استان به‌ویژه برای واحدهای بزرگ اقتصادی، تسهیل و تسریر شود تا انگیزه ماندگاری در بانک‌های بومی افزایش یابد.

تولایی با تأکید بر ضرورت نقش آفرینی بانک‌ها در حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری ادامه داد: بانک‌ها باید پشتیبان واقعی فعالیت‌های تولیدی باشند. این همراهی تنها در اعطای تسهیلات خلاصه نمی‌شود، بلکه باید در رفتار، رویکرد و تعامل با مشتری نیز جلوه‌گر شود. کرامت و احترام به سرمایه‌گذاران باید در دستور کار قرار گیرد.

وی همچنین بر لزوم حرکت بانک‌ها در مسیر عدالت‌محوری تأکید کرد و افزود: تسهیلات بانکی باید در راستای سیاست‌های راهبردی توسعه استان اعطا شود و فرآیند اعطای آن نیز با شفافیت کامل همراه باشد. علیرضا جانباز، مدیر جدید شعب بانک کشاورزی استان مازندران در این مراسم، قبول مسئولیت در یکی از بزرگ‌ترین نهادهای تأمین مالی بخش کشاورزی کشور را مسئولیتی خطیر و در عین حال افتخارآمیز توصیف کرد. وی با تأکید بر لزوم همراهی، همکاری و همدلی تمامی اعضای خانواده بانک کشاورزی، اظهار داشت: رسیدن به موفقیت تنها با مشارکت جمعی میسر خواهد بود و ما در مازندران قدر دان زحمات ارزشمند مدیران پیشین هستیم و بی‌تردید مسیر موفقیت گذشته را با عزمی راسخ ادامه خواهیم داد. جانباز ضمن قدر دانی از اعتماد مدیران عالی بانک کشاورزی، از حمایت‌های دکتر یونس، استاندار مازندران نیز تقدیر کرد و افزود:

نیازمند پشتیبانی و همدلی دستگاه‌های مرتبط اجرایی برای وصول مطالبات بانک کشاورزی و کاهش ریسک اعتباری ۱۲ درصدی این بانک در مازندران است. عضو هیات مدیره بانک کشاورزی با اشاره به سهم ۱۱ درصدی کشاورزی مازندران در اقتصاد کشاورزی کشور گفت: سهم سپرده‌ای این استان، کمتر از انتظار و بازگشت سرمایه به چرخه برای پرداخت تسهیلات نیازمند بازنگری است.

صندوقی مشتریان و نیروی انسانی را دو سرمایه بزرگ این بانک برشمرد و اذعان داشت: می‌توان با مدیریت و رفتار صحیح و ادامه روند نهضت مبارکه هوشمند می‌توان بر سرمایه‌های این بانک افزود. وی عمده مشکلات بانک کشاورزی مازندران را سوب مطالبات تسهیلات تکلیفی عنوان کرد و گفت: مشتریان وقتی خودشان را صاحب بانک بدانند و ارتباط مؤثر برقرار شود، شاهد کاهش مشکلات و تسهیل روند دستیابی به اهداف خواهیم بود.

محمدابراهیم تولایی، معاون اقتصادی و گردشگری استانداری مازندران، در این مراسم طی سخنانی ضمن قدردانی از خدمات بانک کشاورزی، این بانک را نهادهای تخصصی، مؤثر و همراه در مسیر توسعه اقتصادی استان توصیف کرد و گفت: بانک کشاورزی همواره به عنوان بانکی کارآمد و نقش‌آفرین در حوزه کشاورزی کشور و استان مازندران شناخته می‌شود و مجموعه عملکرد آن موجب تقویت زیرساخت‌های کشاورزی و حمایت از تولیدکنندگان شده است. وی با اشاره به تغییر رویکرد بانکداری در سال‌های اخیر افزود: امروزه بانک‌ها دیگر تنها محل نگهداری سرمایه‌های مردم نیستند، بلکه به عنوان شریک اقتصادی در مسیر توسعه ثروت ایجاد نقش می‌کنند. از این رو، شکل‌گیری ارتباط دو سویه و سازنده میان مردم و بانک‌ها ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است؛ ارتباطی که هم منجر به رضایتمندی مردم شود و هم منافع

آیین تکریم و معارفه مدیر شعب بانک کشاورزی مازندران با حضور محسن صفدری، عضو هیات مدیره بانک کشاورزی، محمدابراهیم تولایی سرپرست معاونت اقتصادی و گردشگری استانداری مازندران، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان، مدیران سیستم بانکی و دستگاه‌های اجرایی، تولیدکنندگان بخش کشاورزی، مدیران اسبق و همکاران پیشکسوت، کارکنان مدیریت و روسای شعب این بانک در استان مازندران در مرکز آموزش بایلسر برگزار شد.

محسن صفدری عضو هیات مدیره بانک کشاورزی در این مراسم، بر نقش تاثیرگذار بانک کشاورزی بر تولید و اشتغال به ویژه در بخش کشاورزی تأکید کرد و افزود: اهمیت کشاورزی و تلاش زحمت‌کشان آن باعث شده کارکنان بانک کشاورزی شبانه روز و مردانه در کنار تولیدکنندگان بایستند و اجازه ندهند خللی در ارائه خدمات‌شان حتی در روزهای تعطیل ایجاد شود. عضو هیات مدیره بانک کشاورزی با اشاره به پرداخت ۴۵ همتی تأمین وجوه گندم در سال جاری، خاطرنشان کرد: ۳۰ همتا از این رقم از سوی بانک کشاورزی پرداخت شده است که این امر بیانگر ایفای نقش کلان و مأموریتی بانک کشاورزی است.

صفدری، استان مازندران را قطب کشاورزی کشور و سرشار از زنجیرهای تولید دانست و اظهار داشت: این استان بزرگ‌ترین سهم کشاورزی را در کشور دارد؛ در عین حال سهم بانک کشاورزی استان تنها ۸ درصد از بازار سپرده‌هاست، در حالی که انتظار می‌رود بخش عمده‌ای از سپرده‌ها مربوط به بانک کشاورزی باشد.

وی ایجاد و تمرکز منابع در بانک کشاورزی را برای موفقیت در حمایت از بخش کشاورزی ضروری دانست و افزود: تنها راه رفع کمبودها و رشد تولیدات مولد غذایی، جذب منابع جدید است و این موضوع در مازندران

سرپرست معاونت سیاسی امنیتی و اجتماعی استانداری مازندران با تأکید بر اهمیت پروژه کتابخانه مرکزی ساری به‌عنوان یکی از اولویت‌های استانداری، گفت: استاندار به‌شکل ویژه پیگیری اتمام این پروژه است این طرح بزرگ‌ترین مرکز فرهنگی استان خواهد بود و تحقق آن نیازمند همراهی همه‌جانبه دستگاه‌هاست. سید امیر حسینی جو در نخستین جلسه انجمن کتابخانه‌های عمومی استان، اظهار کرد: سهیم شهرداری‌ها از درآمد برای دستگاه‌های فرهنگی یک قانون است و لازم است شهرداران با

کشمکش بر سر هیأت کشتی کرمانشاه؛ پای وزارت ورزش به ماجرا باز شد

شد. ملکی در طول دوران سرپرستی خود، مقدمات برگزاری مجمع انتخاباتی را فراهم کرد و در کنار ارسلان حسینی و مجتبی جوهری به عنوان کاندیدا معرفی شد. اما با انصراف ملکی از سرپرستی و کاندیداتوری، تنها حسینی و جوهری در رقابت باقی ماندند. با وجود اینکه فرآیندهای قانونی برای برگزاری مجمع انتخاباتی طی شده بود، اما فدراسیون کشتی به جای تعیین زمان برگزاری انتخابات، سرپرست جدیدی برای هیأت منصوب کرد و به مکاتبات اداره کل ورزش و جوانان استان پاسخ می‌داد.

مدیرکل ورزش و جوانان کرمانشاه با تأکید بر اینکه تاکنون چندین مرتبه مکاتبات رسمی با فدراسیون انجام شده، گفت: در آخرین اقدام، از معاون وزیر ورزش درخواست کردم تا به این موضوع ورود کنند. اکنون منتظر حکمیت وزارتخانه برای پایان دادن به این وضعیت هستیم. وی افزود: اخیراً نیز دو کاندیدای انتخابات هیأت کشتی کرمانشاه، ارسلان حسینی و مجتبی جوهری، در نشست با استاندار کرمانشاه به بررسی مشکلات موجود پرداختند تا موضوع از طریق استانداری و وزارت ورزش پیگیری شود.

خبرنگار: فاطمه کریمی، یک سال بلاکلیفی در مدیریت هیأت کشتی کرمانشاه و بی‌پاسخ ماندن مکاتبات رسمی، بالاخره اداره کل ورزش و جوانان استان را وادار کرد موضوع را به وزارت ورزش و جوانان ارجاع دهد؛ جایی که احتمال ورود حکمیت وزارتخانه برای پایان دادن به این اختلافات جدی‌تر شده است. بلاکلیفی در مدیریت هیأت کشتی کرمانشاه همچنان ادامه دارد و این بار پای وزارت ورزش و جوانان برای حل اختلاف باز شده است.

حمیدرضا عزتی، مدیرکل ورزش و جوانان استان کرمانشاه، در نشست خبری با رسانه‌های ورزشی استان، از تداوم سکوت فدراسیون کشتی نسبت به درخواست‌های مکرر برای برگزاری مجمع انتخاباتی هیأت کشتی استان خبر داد و گفت: با وجود پیگیری‌های متعدد، پاسخی از فدراسیون دریافت نکرده‌ایم و ناچار شدیم موضوع را به وزارت ورزش گزارش دهیم. به احتمال زیاد، حکمیت وزارتخانه برای حل این بحران وارد عمل خواهد شد.

پس از کنلاری محمدحسین محبی از ریاست هیأت کشتی کرمانشاه در سال گذشته، کامران ملکی به عنوان سرپرست این هیأت منصوب

شهید محمد رضا رحمتی - شهردار مشهد از آمادگی مدیریت شهر برای استقبال و ارائه خدمات به زائران دهه پایانی ماه صفر خبر داد.

محمد رضا قلندر شریف صبح دوشنبه در حاشیه بازدید از ایستگاه استقبال از زائر واقع در ورودی مشهد از سمت نیشابور اظهار کرد: ولی نعمت مشهدی‌ها حضرت علی بن موسی الرضا (ع) بوده و ما در طول سال مناسبت‌های متعددی همچون دهه اول محرم، ایام نوروز و سایر اعیاد مذهبی را داریم که در مجموع سالانه حداقل ۳۰ میلیون زائر ایرانی و حدود سه تا چهار میلیون زائر خارجی به مشهد سفر می‌کنند؛ آماری که با روندی صعودی همراه است.

وی افزود: حضور این تعداد زائر در شهر، الزاماتی را برای میزبانی شایسته می‌طلبد، زیرا بخش اعظمی از زائران از طریق حمل‌ونقل زمینی و با خودرو و شخصی وارد مشهد می‌شوند، از همین رو در ورودی‌های اصلی شهر به‌ویژه در مناسبت‌هایی نظیر دهه آخر صفر و نوروز، ایستگاه‌هایی برای استقبال از زائران برپا می‌کنیم. شهردار مشهد با اشاره به ایستگاه استقبال از زائر در محور

آمادگی شهرداری مشهد برای استقبال از زائران دهه پایانی ماه صفر

نیشابور - مشهد، تصریح کرد: این ایستگاه دائمی که در مجاورت بوستان بانوان ریخته‌واقف شده، به‌گونه‌ای طراحی شده که تمامی دستگاه‌های خدمت‌رسان از جمله اورژانس، هلال احمر، شرکت‌های خدماتی، نیروی انتظامی، دانشگاه علوم پزشکی و همچنین هیئت‌های مذهبی بتوانند در آن استقرار یافته و خدمات لازم را به زائران ارائه دهند.

قلندر شریف ادامه داد: این مجموعه از مسیرهای اصلی نظیر بزرگراه شهید کلاتری، بلوار جمهوری اسلامی و بولوار فرودگاه دسترسی مناسبی دارد و اکنون در مراحل پایانی ساخت قرار دارد. تلاش ما بر این است که بتوانیم بخش اعظم آن را تا دهه آخر صفر امسال به بهره‌برداری برسانیم و زائران از امکانات آن بهره‌مند شوند. وی در خصوص زمان بهره‌برداری دائم از این ایستگاه گفت: بهره‌برداری رسمی از این مجموعه بلافاصله پس از اربعین آغاز می‌شود و تحویل حوزه فرهنگی شهرداری خواهد شد. البته بخشی از اقدامات تکمیلی و خرده‌کاری‌ها نیز ظرف دو تا سه ماه آینده به پایان خواهد رسید.

