

سرمقاله

جریمه موجران متخلف تا ۳ برابر اجاره بها



فرشید ایلانی، کارشناس مسکن

ضمانت‌های قانونی و راهاندازی سامانه‌های جدید، دو ابزار مهم برای مدیریت افزایش اجاره بها و حمایت از مستاجران در سال جاری خواهد بود. با وجود کاهش نسبی التهابات، امسال نیز شاهد افزایش نرخ اجاره بها نسبت به سال قبل بودیم که فشار بر روی مستاجران را بالا برده است. براساس مصوبه امسال، در صورت تورم سالانه بالای ۳۰ درصد، سقف قانونی افزایش اجاره بها برای کلان‌شهرهایی مانند تهران ۲۵ درصد و در سایر شهرها تا سقف ۲۰ درصد تعیین شده است. اگر مالکین درصد بالاتری را برای اجاره مطالبه...

کاهش فاصله تورمی دهک‌ها نرخ تورم خرداد ماه ۳۴.۵ درصد شد

صفحه ۲

فعالیت ۲۴ ساعته تمامی گمرکات

صفحه ۲

خرید تضمینی گندم به ۸ میلیون تن می‌رسد

صفحه ۲

۶۷ درصد از درآمدهای تهرانی‌ها صرف پرداخت اجاره می‌شود

رشد سهم اجاره بها در سبد خانوار

صفحه ۳



وزیر چاه کشاورزی اعلام کرده

مراقبت ویژه از سفره مردم

صفحه ۲

تربیت ۲ میلیون نیروی متخصص دیجیتال؛

ابزارهای تامین مالی اقتصاد دیجیتال

معاون سیاستگذاری اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات گفت: برنامه‌ای از سوی معاونت فناوری و نوآوری وزارت ارتباطات در دست اجراست که باهدف آموزش تخصصی دو میلیون نفر در حوزه اقتصاد دیجیتال طراحی شده است. احسان چیت ساز، معاون سیاستگذاری اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات در گفتگو با مهر به برنامه آتی وزارت ارتباطات درباره افزایش سهم اقتصاد دیجیتال اشاره کرد و گفت: برنامه افزایش سهم اقتصاد دیجیتال دارای ابعاد و بخش‌های متنوعی است. در لایه نخست، تمرکز بر موضوع نیروی انسانی و تربیت نیروی انسانی ماهر قرار دارد. در حال حاضر، کشور حداقل به ۵۰ هزار نفر نیروی انسانی ماهر در این حوزه نیازمند است. در همین ارتباط، برنامه‌ای از سوی معاونت فناوری و نوآوری وزارت ارتباطات با هدف آموزش تخصصی دو میلیون نفر در حوزه اقتصاد دیجیتال در دستور کار است. وی اظهار کرد: این آموزش در قالب چندین برنامه طراحی شده که به زودی از طریق چند پلتفرم مشخص اطلاع‌رسانی خواهد شد. این پلتفرم‌ها به صورت یکپارچه آموزش‌های مرتبط با حوزه اقتصاد دیجیتال را ارائه می‌دهند تا عموم مردم بتوانند مهارت‌های لازم را در این زمینه کسب کنند. وی تصریح کرد: محور بعدی، موضوع فرهنگ‌سازی در زمینه اقتصاد دیجیتال و افزایش کاربردپذیری آن از طریق سرریز دانشی (spillover) است که به کمک هسته اقتصاد دیجیتال به کسب و کارهای سنتی محقق خواهد شد. به عنوان نمونه، کسب و کارهای مرتبط با فولاد، پتروشیمی و سایر صنایع کلاسیک اقتصاد کشور، هدف این فرآیند تحول دیجیتال قرار دارد. چیت ساز افزود: در واقع، در حوزه‌های کلاسیک اقتصاد کشور، نظیر صنایع بزرگ به دنبال آن هستیم که مباحث مربوط به تحول دیجیتال...

۴

همبستگی مردمی، آرزوی دشمن برای آشوب در ایران راه گور برد

سازمان‌ها و دولت‌های غربی حاکم نیست. اینکه آمریکا وارد این جنگ شد و مراکز هسته‌ای کشور را مورد هدف قرار داد، ناشی از زورگویی‌های آمریکایی است. کشوری که از دموکراسی و حقوق بشر سخن می‌گوید نه به آنان پایبند است و نه نهادهای حقوق بشری می‌توانند با آمریکا دیالوگی برقرار کنند و مانع این رفتار ضد حقوق بشری نباشند.

مولود نامشروع همواره تحت حمایت غرب به ویژه آمریکا بوده است. همواره آمریکا در مقابل قطعنامه‌هایی که قصد توقف این حمایت‌ها را داشته، ایستاده و آنان را وتو کرده است. دبیر کل مجمع ایثارگران، تصریح کرد: سازمان‌های حقوقی و بین‌المللی امروز دیگر اعتبار و جایگاه خود را از دست داده و صرفاً ابزاری برای زورگویی هستند. حتی قانون جنگل هم بر نهادهای

تحت تعقیب نهادهای بین‌المللی قرار گرفته است. وی اظهار کرد: متأسفانه تا به امروز این رژیم در همین مسیر بی‌قانونی به حیات ننگین خود ادامه داده است و روز به روز بیشتر دستش به خون کودکان و زنان بی‌گناه آلوده می‌شود. متأسفانه نهادهای بین‌المللی نیز تا به امروز جلوی این بی‌قانونی‌ها ایستادگی نکردند تا یک نظم حقوقی در جامعه بین‌الملل حاکم شود. از آنجا که این

کرد: آمریکا به دنبال استیصالی که صهیونیست‌ها به آن مبتلا شدند، علی‌رغم تجاوزهای جنایتکارانه‌ای که صهیونیست‌ها مرتکب شدند، این اشتباه را کرد. اسرائیل مولود بی‌قانونی است. خودش اساساً هویت رسمی در جامعه بین‌الملل ندارد. این دولت با غصب سرزمین مسلمانان بر سر کار آمده است و به عنوان یک رژیم سفاک و خون‌آشام شناخته می‌شود، حتی برای نسل‌کشی

سختگویی جبهه اصلاحات ایران، تأکید کرد: همه تلاش دشمن بر این است که کشور را دچار یک آشوب کند اما خوشبختانه با هم بستگی مردمی که در داخل ما شاهد بودیم تا به امروز این آرزو به جواد امام در گفت و گو با ایسنا، با محکومیت حمله غیرقانونی آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه تأسیسات هسته‌ای ایران، بیان

مردم سینه به سینه دشمن؛ پرده خباثت رژیم صهیونیستی افتاد

ساعت تبلیغ می‌کردند، نمی‌توانستیم اینگونه پشت پرده خباثت رژیم صهیونیستی را به مردم نشان دهیم. وی افزود: اقدامی که رژیم صهیونیستی انجام داد، مردم راهوشیار کرد که دشمنی آنان با همه ایران است. دشمن به دنبال تجزیه ایران بود. این رویکرد خبیثانه دشمن سبب شد یک اتحاد و همدلی بی‌نظیر بین مردم شکل بگیرد. مردم ایران یکدست از جاز و تنفر خود را نسبت به رژیم صهیونیستی نشان دادند. بایستی این انسجام ملی را حفظ کرده و همواره متحد در برابر تهدیدهای دشمن بایستیم.

این عضو سابق کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس تصریح کرد: بازنده این عملیات جنگی علیه ایران بیش از همه جریان برانداز مانند پهلوی و هم پیمانان آن در خارج از کشور بودند که حمایت حاکمیتی از رژیم صهیونیستی داشتند اما مردم چهره زشت و پلید آنان را دیدند. مردم دیدند که چطور آنان از بمباران وحشیانه علیه ایران حمایت می‌کنند. نه تنها اعتراضی نداشتند بلکه از این عملیات نظامی نیز اعلام حمایت کردند.

راه رخ جهان کشید. پایگاه‌های متعدد قطر یکی از پایگاه‌های بزرگ هوایی آمریکا در منطقه است. این پایگاه از جنگنده‌های رژیم صهیونیستی و آمریکا برای انجام عملیات علیه ایران حمایت می‌کرد. نماینده ادوار مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد: هدف ایران از وارد کردن ضربه به این پایگاه این بود که به دشمن بفهماند که ایران این توانمندی را دارد که تجهیزات آنان را در منطقه مورد هدف قرار دهد. حتی ایران این توانمندی را داشت که پایگاه دریایی آمریکا در بحرین را مورد هدف قرار دهد. رژیم صهیونیستی به دنبال این هدف بود که با ایجاد آشفتنی در ایران، اعتراضات داخلی را رخم‌بزند.

وی در ادامه تأکید کرد: دشمن انتظار داشت که مردم ایران در جنگی که بر علیه کشور راه‌انداخته بودند، آنان را همراهی کنند. اما کشتار زنان و کودکان بی‌گناه و نیروهای مسلح که حافظ امنیت کشور بودند، به مردم ثابت کرد دشمنی رژیم صهیونیستی نه با نظام جمهوری اسلامی بلکه با ملت و کشور ایران است. اگر صدا و سیما هزاران ساعت کار می‌کرد و وعظ و سخنرانان صدها

یک عضو سابق کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس تأکید کرد: اگر صدا و سیما هزاران ساعت کار می‌کرد و وعظ و سخنرانان صدها ساعت تبلیغ می‌کردند: نمی‌توانستیم اینگونه پشت پرده خباثت رژیم صهیونیستی را به مردم نشان دهیم. محمدحسن آصفری در گفت و گو با ایسنا با اشاره به تأثیر پایداری و همراهی ملت ایران در تحمیل شکست به دشمنان، بیان کرد: عملیات بشارت فتح که در پاسخ به تجاوز آمریکایی‌ها به تأسیسات هسته‌ای کشور انجام شد، به آمریکایی‌ها نشان داد که جمهوری اسلامی ایران توانمند بوده و هیچ تهدیدی نمی‌تواند جلوی نیروهای مسلح ایران را بگیرد. امروز نیروهای مسلح کشور آنقدر توانمند هستند که هر هدفی را که می‌تواند تهدیدی برای کشور باشد مورد اصابت قرار دهد. وی در ادامه اظهار کرد: نیروهای مسلح ایران ثابت کردند که با کمترین انحراف می‌توانند اهداف دشمن را نشانه گرفته و آنان را در هم بپویند. این توانمندی نیروهای مسلح ایران است. انجام عملیات علیه پایگاه‌های متعدد قطر، بار دیگر توان نیروهای مسلح جمهوری اسلامی

آگهی تجدید مناقصه عمومی



شهری انرژی

با توجه به اینکه شهرداری بندر بوشهر در نظر دارد نسبت به از طریق برگزاری مناقصه انجام خدمات حف و نگهداری فضای سبز شهری (منطقه یک و منطقه دو) بوشهر به شرکت‌های معتبر و واجد شرایط اقدام نماید، لذا از کلیه پیمانکاران و شرکت‌های دارای صلاحیت از اداره کار و امور اجتماعی در رشته مربوطه دعوت می‌شود برای خرید اسناد مناقصه از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR مراجعه نمایند.

موضوع پروژه	شماره فراخوان	مدت قرارداد	مبلغ تضمین (به ریال)	مبلغ برآورد اولیه برای کل مدت قرارداد (ریال)	صلاحیت مورد نیاز
انجام خدمات حف و نگهداری فضای سبز شهری (منطقه دو) بوشهر	۲۰۰۴۰۰۵۷۰۱۰۰۰۰۵	۱/ یک سال شمسی	۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۱۲,۵۸۹,۲۹۱,۶۴۰	صلاحیت از اداره کار و نگهداری و خدمات فضای سبز یا گاوینیه در نگهداری و خدمات فضای سبز یا گاوینیه
انجام خدمات حف و نگهداری فضای سبز شهری (منطقه یک) بوشهر	۲۰۰۴۰۰۵۷۰۱۰۰۰۰۴	۱/ یک سال شمسی	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۴,۹۴۲,۶۱۷,۲۱۸	صلاحیت پیمانکاری در رشته کشاورزی و فضای سبز یا حف و نگهداری فضای سبز یا گاوینیه

توضیحات:

- تضمین شرکت در مناقصه می‌بایست به صورت ضمانت نامه بانکی یا ضمانت نامه صادر شده از مؤسسات غیر بانکی تحت نظارت بانک مرکزی جمهوری اسلامی یا اوراق مشارک یا واریز وجه نقد به حساب سپرده شماره ۱۰۰۰۳۳۹۹۱۹۴۶۶ پست بانک مرکزی ارائه گردد.
- تاریخ فروش اسناد: کلیه متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
- مهلت تحویل اسناد: تا ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ از طریق بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) – ارائه اصل اسناد پاکت الف (تضمین شرکت در مناقصه) به صورت فیزیکی به اداره امور قراردادهای شهرداری بوشهر و دریافت رسید الزامی است.
- تاریخ بازگشایی پاکت‌ها: روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ راس ساعت ۹ آنه صبح.
- مکان بازگشایی: شهرداری مرکزی بندر بوشهر و بروی میدان شهرداری طبقه چهارم - سالن اجتماعات.
- مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهاد می‌باشد و تا سه ماه دیگر نیز قابل تمدید می‌باشد.
- حضور نمایندگان شرکت‌ها یا در دست داشتن معرفی نامه کتبی در جلسه مناقصه آزاد است.
- ضمناً متن آگهی در شبکه اطلاع‌رسانی شهرداری بوشهر به آدرس: WWW.BUSHER.IR درج گردیده است.
- هرگاه برنده اول، دوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- هزینه درج آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- شهری انرژی بوشهر در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری بندر بوشهر

اطلاعیه آگهی جذب سرمایه گذار در پروژه های بهینه سازی انرژی و محیط زیست

آگهی گذار: شرکت گاز استان مازندران . تاریخ شروع ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ تاریخ خاتمه آگهی ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ تاریخ درج ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

عنوان آگهی: فراخوان جذب سرمایه گذار جهت اجرای پروژه های ذخیره انرژی قابل طرح در بازار بهینه سازی انرژی و محیط زیست

توضیحات: از آنجائیکه استان مازندران قطب بهینه سازی مصرف انرژی بخش کشاورزی کشور انتخاب گردیده است. پروژه های متعددی با ظرفیت های ذخیره سازی گاز طبیعی با سرمایه های اولیه مورد نیاز کوچک، متوسط و بزرگ مطالعه و آماده اجرا می باشد. معیار انجام کار قانون بازار بهینه سازی انرژی و محیط زیست مصوب مجلس شورای اسلامی میباشد. جهت دریافت اطلاعات تکمیلی و راهنمایی لازم به واحد انرژی و کرین شرکت گاز مازندران واقع در خ فرهنگ خ حافظ کوچه مریم ساختمان منطقه ۲ گازرسانی ساری مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۹۱۳۳۲۳۸۰۴۷۰۱ و شماره همراه ۰۹۱۱۳۲۸۶۷۹۱ تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شرکت گاز مازندران



شرکت گاز استان مازندران

آگهی مناقصه «عمومی یک مرحله ای شماره: ۱۴۰۴/۰۱»

نوبت اول

- مناقصه گاز، شرکت گاز استان خراسان رضوی
- موضوع مناقصه خرید ۳۰۰۰۰ متر لوله پلی اتیلن PE ۱۰۰-SDR ۱۱ به قطر ۶۳م.م بصورت حلقه های ۱۰۰ متری (مطبق با آخرین ویرایش اسنادلایه های شرکت ملی گاز ایران)
- مدت قرارداد پنج ماه تقویمی
- شرایط اولیه مناقضیان
- الف صرفاً متقاضیان ثبت شده در سامانه فهرست بلند نامین کنندگان و سازندگان وزارت نفت AVL مجاز به شرکت در مناقصه می باشند ضمناً بارگذاری و ارائه گاوینیه باید ثبت سامانه فهرست بلند نامین کنندگان و سازندگان وزارت نفت AVL در زمان بازگشایی پاکت در اسنادارسانی از سوی مناقصه گران در سامانه ستاد دولت الزامی است.
- مدت اعتبار پیشنهادها از تاریخی که برای تسلیم آن در فراخوان ذکر شده نامدت ۱ ماه می بایست معتبر باشد
- مبلغ تضمین شرکت در فرایندراج کار: ۱۳۰.۰۰۰.۰۰۰ (سیزده میلیارد ریال) می باشد که می بایست بر اساس یکی از تضمین قابل قبول وفق این نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۰۶۵۹-۵۵ مورخ ۱۳۹۲/۰۹/۲۲ تهیه گردد که می بایست علاوه بر بارگذاری در سامانه، در پاکت در بسته با درج مشخصات مناقصه روی پاکت و نام مناقصه گرد، در مهلت مقرر (ساعت ۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸) تحویل دفتر خراست شرکت گاز استان خراسان رضوی واقع در شهرتستان مشهد- تقاطع خیابان وارشاد- طبقه همکف گردد
- تیمصر به استناد ماده ۲۵ این نامه اجرایی قفون حمایت از شرکتها و مؤسسات دانش بنیان و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات مصوب سال ۱۳۹۱ و اصلاحات بعدی، شرکت ها و موسسات دانش بنیان برای ارائه و فروش محصولات و خدمات دانش بنیان خود در مناقصات دولتی مشمول تخفیف پنجاه درصدی در مبلغ سپرده شرکت در مناقصه می گردند
- مهلت اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۱۸
- آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه ستاد ساعت ۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸
- پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۳ در کمیسیون مربوطه باز و خوانده می شود و حضور پیشنهاددهندگان و یا یک نفر نماینده مجاز آنها همراه داشتن معرفی نامه مهتر به مهر شرکت در جلسه افتتاح پاکت الزامست.
- رایت قفون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی الزامی است و صرفاً موسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست تولیدهای ملی می باشد در سامانه تأییدان مجاز می باشند شایان ذکر است دسترسی به متن این آگهی، در سایت WWW.nige-khazar.ir امکان پذیر بوده و در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۵۱-۲۷۲۲۱۳۰۰ تماس بگیرید.

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان رضوی

شماره آگهی ۱۹۵۴۸۰۴

خبر



کاهش فاصله تورمی دهک‌ها

نرخ تورم خرداد ماه ۳۴.۵ درصد شد

نرخ تورم سالانه خرداد ماه امسال برای خانوارهای کشور به ۳۴.۵ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۰.۶ واحد درصد افزایش یافته است.

در خرداد ماه ۱۴۰۴ شاخص قیمت مصرف کننده خانوارهای کشور به عدد ۳۴۸.۱ رسیده است که نسبت به ماه قبل، ۳.۳ درصد افزایش، نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۳۹.۴ درصد افزایش و در دوازده ماهه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۳۴.۵ درصد افزایش داشته است.

منظور از تورم نقطه به نقطه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل می‌باشد. در خرداد ماه ۱۴۰۴ تورم نقطه به نقطه خانوارهای کشور، ۳۹.۴ درصد بوده است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین، ۳۹.۴ درصد بیشتر از خرداد ماه ۱۴۰۳ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند. تورم نقطه به نقطه خرداد ماه ۱۴۰۴ در مقایسه با ماه قبل، ۰.۷ واحد درصد افزایش داشته است.

منظور از تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل می‌باشد. در خرداد ماه ۱۴۰۴ تورم ماهانه خانوارهای کشور برابر ۳.۳ درصد بوده است.

تورم ماهانه برای گروه‌های عمده خوراک‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات، ۴.۹ درصد و برای گروه عمده «کالاهای غیر خوراک‌ی و خدمات»، ۲.۵ درصد بوده است.

منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به دوره مشابه قبل از آن می‌باشد.

در خرداد ماه ۱۴۰۴ نرخ تورم سالانه برای خانوارهای کشور به ۳۴.۵ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۰.۶ واحد درصد افزایش یافته است.

نرخ تورم سالانه کشور در خرداد ماه ۱۴۰۴ برابر ۳۴.۵ درصد است که دامنه تغییرات آن برای دهک‌های مختلف هز بنه‌ای از ۳۴.۰ درصد برای دهک دوم، تا ۳۴.۸ درصد برای دهک نهم است.

بر این اساس فاصله تورمی دهک‌ها در این ماه ۰.۸ واحد درصد رسید که نسبت به ماه قبل (۱.۱ واحد درصد) ۰.۳ واحد درصد کاهش داشته است.

خرید تضمینی گندم به ۸ میلیون تن می‌رسد

رئیس بنیاد ملی گندم‌سکاران گفت: براساس آمار از ابتدای فصل برداشت تاکنون بیش از ۴ میلیون تن گندم خرید تضمینی شده است. عطاالله هاشمی رئیس بنیاد ملی گندم‌سکاران گفت: براساس آمار از ابتدای فصل برداشت بیش از ۴ میلیون تن گندم از کشاورزان خریداری شده است.

وی از پرداخت ۴۴ همت مطالبات گندمکاران خبر داد و گفت: کشاورزانی که تا پایان فروردین گندم تولیدی تحویل دادند، همچنین ۷۵ درصد بهای گندم کشاورزانی که تا اردیبهشت تحویل دادند، پرداخت شده است. کشاورزانی که تا ۲۵ خرداد تحویل دادند، ۵۰ درصد مطالباتشان پرداخت شده است.

هاشمی با بیان اینکه نگرانی در خصوص ذخایر گندم نداریم، افزود: در حال حاضر نگرانی بابت گندم آرد و نان نداریم و به میزان کافی آرد موجود است.

رئیس بنیاد ملی گندم‌سکاران ادامه داد: برآوردها حاکی از آن است که امسال میزان خرید تضمینی گندم به ۸ میلیون تن برسد که نسبت به سال گذشته ۳.۵ میلیون تن ناشی از عدم بارش و ناکارآمدی مزارع دیم کمبود تولید داریم.

وی گفت: ۱۲ روز جنگ تحمیلی نشان داد که همدلی و اتحاد مردم به حدی بود که کشاورزان حتی یک فقره پیگیری مطالبات به رغم روزهای قبل انجام ندادند که این امر بران معناست که منافع ملی را به منفعت خود ترجیح دادند و در طول جنگ ۸ ساله خود را ثابت کردند و باید بیش از پیش مورد توجه قرار بگیرد.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



وزیر جهاد کشاورزی با تاکید بر لزوم تداوم تولید به عنوان مهمترین پشتوانه امنیت غذایی کشور گفت: همانگونه که رئیس جمهور

تاکید کرده اند باید مراقبت ویژه ای از سفره مردم با تشدید نظارت بر زنجیره تولید و تنظیم بازار با حضور فعال همه بخش ها داشت.

به گزارش ایرنا از وزارت جهاد کشاورزی، غلامرضا نوری قزلبچه در جلسه ستاد تنظیم بازار کشور با بیان اینکه تولید مهمترین رکن و تکیه گاه امنیت غذایی است، تاکید کرد: در شرایط کنونی، تمرکز و اهتمام بر تنظیم بازار است اما نباید از تولید در ماه‌های آینده و سال‌های پیش‌رو غافل شد. وی اعلام کرد: اگرچه کشور مادر جریان جنگ تحمیلی اخیر دچار صدمات و خساراتی شد، اما نیروهای مسلح توانمند ایران توانستند جواب‌های مقتدرانه و متناسب با اقدامات دشمن را بدهند.

نوری قزلبچه افزود: عناصر منافق و مزدوران صهیونی قصد داشتند مشکلاتی را برای مردم ایجاد کرده و شرایط اجتماعی را به هم بریزند اما بر عکس آن اتفاق افتاد و اتحاد، همدلی و انسجام مثال زدنی در میان تمامی ایرانیان در داخل و خارج کشور از گروه‌های فکری مختلف ایجاد شد که عاملی برای مأیوس شدن دشمن است.

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به تلاش‌های صورت گرفته از سوی کارکنان این وزارتخانه از ستاد تا صف، اظهار کرد: خدمات‌رسانی و امنیت غذایی

حاکم بر جامعه حتی از دو هفته قبل بهتر اتفاق افتاد. وی به تاکید رئیس جمهور برای مراقبت از سفره مردم اشاره کرد و گفت: رئیس جمهور بر

وزارتخانه در قانون برنامه هفتم برای رسیدن به خودکفایی ۹۰ درصدی در محصولات اساسی، از تولید مازاد شیر و گوشت مرغ، هدف‌گذاری برای صادرات تخم‌مرغ، برنامهریزی برای خودکفایی در گوشت قرمز و همچنین تأمین سرمایه در گردش دامداران خبر داد.

ابراهیم حسن‌نژاد، معاون امور دام وزرات جهاد کشاورزی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: مطابق قانون برنامه هفتم، وزارت جهاد کشاورزی مکلف است که در محصولات اساسی کشور را تا ۹۰ درصد به خودکفایی برساند. در بخش تولیدات دامی نیز این تکلیف برای محصولات همچون گوشت قرمز، گوشت مرغ و شیر دیده شده است.

وی با اشاره به وضعیت تولید شیر در کشور گفت: سالانه حدود ۱۲۸ میلیون تن شیر در کشور تولید می‌شود که بخشی از آن به‌صورت فرآورده‌های لبنی به سایر کشورها صادر می‌شود. در حال حاضر تولید شیر کشور بیش از نیاز داخلی است. هدف وزارت جهاد در این حوزه، افزایش مصرف داخلی شیر است، چرا که مصرف شیر تأثیر مستقیم در سلامت و بهداشت جامعه دارد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی در ادامه با اشاره به تولید گوشت

مرغ گفت: سالانه حدود سه میلیون تن گوشت مرغ در کشور تولید می‌شود که در سال گذشته حدود ۵۰ هزار تن از آن صادر شد. ظرفیت تولید گوشت مرغ بیش از نیاز داخلی است و کشور در این زمینه خودکفا محسوب می‌شود. وزارت جهاد کشاورزی تلاش دارد با به کارگیری تکنولوژی، ارتقای بهره‌وری، افزایش راندمان و کاهش مصرف نهاده‌ها، این بخش را تقویت کند.

وی درباره وضعیت تولید تخم‌مرغ نیز گفت: سالانه یک میلیون و ۳۵۰ هزار تن تخم‌مرغ در کشور تولید می‌شود که در سال گذشته ۶۰ هزار تن آن صادر شد. امسال نیز بر نامه صادرات در همین سطح پیش‌بینی شده است تا ضمن پایداری تولید، تولیدکنندگان بتوانند بدون مشکل به‌فعالیات خود ادامه دهند.

حسن‌نژاد درباره گوشت قرمز بیان کرد: نیاز سالانه کشور به گوشت قرمز حدود یک میلیون و ۷۰ هزار تن است که از این میزان، حدود ۹۲۳ هزار تن در داخل کشور و عمدتاً در واحدهای دامداری روستایی و صنعتی تولید می‌شود. یکی از طرح‌های مهم وزارت جهاد کشاورزی در همکاری با سازمان برنامه و بودجه، اجرای برنامه خودکفایی گوشت قرمز است که هدف آن تأمین کامل نیاز داخلی از محل تولید داخل تا پایان برنامه هفتم توسعه است.

وی ادامه داد: یکی از موانع جدی در بخش دام سنگین، کمبود سرمایه در گردش است که موجب می‌شود واحدهای پرورندگی با تمام ظرفیت خود فعالیت نکنند. در این راستا

لزوم تسریع و تسهیل موضوعات پیش روی مردم تاکید داشتند و در پایان جلسه نیز تاکید کردند که «مراقب سفره مردم باشید».

نوری بر اهمیت ارایه آمار و اطلاعات درست و بهریز از هیجان زدگی و پیش‌بینی برای تدارکات غیر ضروری تاکید کرد و افزود: آمار، اطلاعات و ارقام باید دقیق و صحیح باشد زیرا همین آمارها مبنای تصمیم‌گیری است.

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به تفویض اختیارات به استانداران گفت: نظارت بر بازار باید دقیق و کامل باشد، همدلی در جامعه خیلی خوب شکل گرفته اما باز هم در گوشه و کنار افرادی پیدا می‌شوند که بخواهند کالا احتکار کنند، یا افزایش قیمت داده و سوءاستفاده کنند.

وی شرایط کشور را جنگی عنوان کرد و گفت:



شرایط حساس است و به حتم باید دقت لازم صورت گیرد، اینکه پیاده نظام نیامده و سنگربندی صورت نگرفته گمان نکنید که شرایط جنگ نیست، مدل و شرایط جنگ در جهان تغییر کرده و کشور ما با کشوری در حال جنگ است که حمایت ابر قدرت‌ها را پشتوانه خود دارد.

نوری بر ضرورت نظارت بر بازار فروش کالاهای اساسی تاکید کرد و افزود: برنج جزو کالاهایی است که بسیار از ترجیحی وارد شده و نباید قیمت برنج وارداتی افزایش پیدا کند، تمامی کالاهایی که از ارز ترجیحی استفاده می‌کنند همه باید در داخل شبکه توزیع شوند.

وی با بیان این که نظارت و کنترل بازار در شرایط جنگی اهتمام بیشتری می‌خواهد، گفت: اگر شبکه

وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد:

مراقبت ویژه از سفره مردم

توزیع کالاهای مصرفی مثل برنج و روغن در برخی شهرستان‌ها نقص دارد یا فعال نیست، سازمان تعاون روستایی فعال شده و شبکه را تکمیل کند. فهرست کالاهای تحویل باید دقیق باشد و تا گرم و کیلوی آخر آن رصد شود که در کجا و به چه قیمت فروش رفته است.

وزیر جهاد کشاورزی بر اهمیت حمایت از تولیدکنندگان محصولات کشاورزی تاکید کرد و گفت: ما در این شرایط سخت در مقابل صادرات سیب زمینی و پیاز ایستادیم و در کنار آرامش خاطر مصرف کننده به فکر حمایت تولیدکنندگان هم بودیم، اکنون باید برای جلوگیری از احتکار انبارها به دقت بررسی شود و موجودی و آمارها باید شفاف باشد، تا شاهد احتکار نباشیم.

افزوده به هیچ شرایط جنگی است اما تداوم تولید، مبارزه با آفات و امراض، کوددهی و موارد این چنینی باید جدی دنبال شود و تولید نباید دچار وقفه و مشکل شود.

نوری اظهار داشت: اگرچه تمرکز و اهتمام بر تنظیم بازار است اما نباید از تولید در ماه‌های آینده و سال‌های پیش‌رو غافل شویم، مهمترین تکیه گاه ما در امنیت غذایی تلاش تولیدکنندگان داخلی است. وی یادآور شد: در مورد کالاهای اساسی ارزش افزوده به هیچ عنوان اعمال نشده و همه اقدامات و قیمت‌گذاری‌ها بر مبنای همان «یک درصد» است و هیچ نگرانی برای تولیدکنندگان در دامداری‌ها و مرغاری‌ها وجود ندارد.

وزیر جهاد کشاورزی تاکید کرد: اگر فروشنده‌ای در «بازار گاه» محصولی را فروخته و پول را از دامدار یا مرغدار گرفته اما کالا را تحویل نمی‌دهد به معاونت بازرگانی منعکس شود، کوچکترین اخلاف در این روند باید رصد و گزارش شود.

اختصاص بسته تشویقی برای کارخانه‌ها

می‌توانند هفت روز هفته را تعطیل کنند و سه روز از مرخصی کارگر کم کنند ولی حقوق سه‌روز را به کارگر بدهند که ما برنام‌ه کردیم اگر با خود کارگران به توافق نرسند، منعی ندارد.

این کارشناس حوزه کار درباره سوء استفاده برخی از کارفرمایان از شرایط جنگ و عدم تمسید قرار دادهای کار یا تعطیلی کارخانه بدون پرداخت حقوق کارگر گفت: یکسری کارفرما مانما هستند که با کارگر قرارداد موقت سه ماهه منعقد می‌کنند بدون آنکه حداقل حقوق قانونی آنها را بپردازند بارها نسبت به سوءاستفاده از نیروی کار هشدار داده و از کارگران خواسته ایم که هوشیار باشند و به بهانه کار به یستن قرارداد موقت رضایت ندهند. وی خاطر نشان کرد: متأسفانه موضوع بستن پیمان‌های دسته جمعی که در قانون کار پیش‌بینی شده دیگر در کارخانه‌ها پر رنگ نیست از طرفی امنیت شغلی باعث شده که تشکلهای درون کارخانه‌ها ضعیف شوند و نتوانند مطالبات کارگران را پیگیری کنند و در مورد حقوق آنها در چنین شرایطی با کارفرما به توافق برسند.

اصلاتی رفع دغدغه‌های تولیدکنندگان را خواستار شد و گفت: یکسری از کارخانه‌ها در ۱۲ روزه آسیب دیدند ولی دست از کار نکشیدند و تعطیل نکردند که معتمد دولت باید دغدغه‌هایشان را از تأمین مواد اولیه گرفته تا مسایل بیمه و مالیات بر طرف کند و بسته حمایتی برایشان در نظر بگیرد.

این کارشناس پیشنهاد کرد: دولت برای کارخانه‌هایی که در جنگ ۱۲ روزه در خط مقدم بودند مثل نیروگاه‌های برق، تسهیلات ویژه در نظر بگیرد و بسته تشویقی به کارگران آنها تعلق گیرد.

وی در پایان گفت: دستاورد بزرگ این جنگ، همدلی و اتحاد مردم بود، لذا باید فضا را برای مردم بیشتر باز کنیم و دولتمردان مهربانی بیشتری با مردم داشته باشند.

یک کارشناس حوزه کار با تشکر از کارفرمایانی که در شرایط جنگ ۱۲ روزه کارخانه‌ها را با حقوق تعطیل کردند تا به کارگر فشار نیاید، پیشنهاد کرد که دولت برای کارخانه‌ها و نیروگاه‌های برق که طی این مدت در خط مقدم بودند و برای برقراری امنیت و آسایش مردم ایستادگی کرده‌اند، تسهیلات به مشاغل آسیب دیده از این برنامه در بودجه ۱۴۰۴ نیز تکرار شود تا منابع بیشتری برای حمایت از دامداران تجهیز شود.

معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: حمایت از دامداران در قالب تأمین سرمایه در گردش، کاهش قیمت تمام‌شده دام و افزایش بهره‌وری واحدهای دامداری از دیگر اقدامات این وزارتخانه در سال‌های پیش‌رو خواهد بود. همچنین مدیریت تولید مثل و ارتقای سطح مدیریت واحدهای دامداری برای افزایش بهره‌وری و رسیدن به خودکفایی در گوشت قرمز برنامه‌ریزی شده است.

وی درباره وضعیت نهاده‌های دامی گفت: نهاده‌های اصلی دام شامل ذرت، کنجاله سویا و جو، همانند سنوات گذشته باز از ترجیحی تأمین بدون مشکل در اختیار تولیدکنندگان قرار خواهد گرفت. برنامه‌ای برای حذف ارز ترجیحی این نهاده‌ها در سال جاری وجود ندارد و تأمین آن‌ها همچنان با حمایت دولت ادامه خواهد داشت.

حسن‌نژاد افزود: بخشی از نیاز گوشت قرمز کشور که از محل تولید داخلی تأمین نمی‌شود، از طریق واردات تأمین خواهد شد. این واردات با دونرخ ارز ترجیحی و تالار ۲ انجام می‌شود و بخشی از آن که باز از ترجیحی تأمین شده، در فروشگاه‌ها توزیع خواهد شد تا به تنظیم بازار کمک کند. البته حجم واردات نسبت به تولید داخل بسیار محدود است و نقش آن بیشتر تنظیم‌گری است تا تأمین نیاز.

وی در خصوص قاچاق دام نیز گفت: به‌دلیل نیاز داخلی به دام زنده و ممنوعیت صادرات آن، قاچاق دام ممکن است انجام شود. اما با همکاری نیروهای نظامی و انتظامی در مبادی خروجی کشور و طبق دستورالعمل‌های موجود، با این پدیده بر خورد می‌شود. اگر چه آمار دقیقی از میزان قاچاق وجود ندارد، اما کشش بازار کشورهای اطراف و علاقه به دام ایرانی، عامل محرک این موضوع است.

معاون امور دام در پایان با اشاره به وضعیت خشکسالی و تأثیر آن بر تولید علوفه تصریح کرد: با توجه به کاهش بارش‌ها، تولید مراتع و علوفه به‌صورت محسوس کاهش یافته است. برای جبران این کمبود، واردات نهاده‌هایی مانند جو و غلات در دستور کار قرار گرفته است تا تأمین خوراک دام دچار اختلال نشود.

بازگشت واحد آسیب‌دیده فاز ۱۴

گاز پارس به‌ویژه کارکنان مستقر بر سکوهای پارس جنوبی که در این ایام مجاهدانه در مسیر ایفای مسئولیت‌ها و تداوم برداشت حداکثری گاز تلاش کردند قدردانی کنم.

وی افزود: تلاش حداکثری کارکنان این شرکت، چه در ستاد که با وجود شرایط جنگی حاکم بر پایتخت بدون وقفه ادامه یافت، و چه در مناطق عملیاتی که به‌صورت شبانه‌روزی جریان داشت، در کنار ایستادگی و همدلی بی‌نظیر مردم در روزهای اخیر، جلوه‌ای درخشان از همبستگی ملی ایران را در دستور کار قرار گرفته است تا تأمین خوراک دام دچار اختلال نشود.

خبر



فعالیت ۲۴ ساعته تمامی گمرکات

۲۱۰ هزار تن کالا از گمرکات ترخیص شد

طبق آخرین آمارهای اعلام شده روند ترخیص و بارگیری کالا در تمامی بنادر و گمرکات کشور ادامه دارد و طی ۴۸ ساعته گذشته ۲۱۰ هزار تن کالا ترخیص شده است. با توجه به شرایط خاص کشور وبا توجه به اینکه رسانه‌های معاند از کاهش روند تخلیه و بارگیری کالا خبر داده بودند اما طبق آخرین آمارهای اعلام شده ترخیص ۲۱۰ هزار تن کالاهای اساسی از گمرکات کشور در ۴۸ ساعت گذشته انجام شده است.

گمرک تاکید کرد: ترخیص کالاهای اساسی در ۴۸ ساعت گذشته (۳ و ۴ تیر ۱۴۰۴) با استمرار در شبانه‌روزی بودن گمرکات و تلاش همکاران گمرک و همراهی همه سازمان‌های دخیل در امر تجارت خارجی به رقم ۲۱۰ هزار تن رسید.

پیش از این هم فرود عسگری رئیس کل گمرک ایران در برنامه تلویزیونی اعلام کرد: سه بنادر از جمله شهید رجایی، بندر امام خمینی و بندر امیر آباد که دارای کالاهای اساسی هستند به صورت ۲۴ ساعته فعال هستند و در حال حاضر یک میلیون تن کالاهای احراز شده داشته‌ایم.

عسگری توضیح داد: از ۲ هزار و ۱۰۰ کامیون که در بندر امام خمینی بودند در حال حاضر ۳ هزار دستگاه کامیون روزانه از بندر امام خمینی ترخیص می‌شوند و از گمرک بندر امام خمینی ۶۰ هزار تن کالا ترخیص شده است.

معاون وزیر اقتصاد گفت: برای ترخیص کالاهای اساسی سه بندر از جمله شهید رجایی، بندر امام خمینی و بندر امیر آباد به صورت ۲۴ ساعته در حال فعالیت هستند به طوری که در بندر امام خمینی سه هزار دستگاه کامیون اقدام به تخلیه و بارگیری کالاهای اساسی میکند.

تولید ۲۰۷ هزار گیگاوات ساعت برق برق آبی‌ها

شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران اعلام کرد: میزان تولید تجمعی برق توسط نیروگاه‌های برق آبی احداث شده توسط این شرکت تا پایان اردیبهشت ۲۰۷ هزار گیگاوات ساعت رسید.

به گزارش ایرنا، بر اساس آمارها بالغ بر ۸۵ درصد از ظرفیت کشور در اختیار نیروگاه‌های حرارتی، ۱۴ درصد در اختیار نیروگاه‌های برقابی و بقیه مربوط به سایر نیروگاه‌ها جمله نیروگاه‌های خورشیدی و بادی است. ظرفیت نصب نیروگاه‌های برق آبی که بدون استفاده از سوخت فسیلی و بدون انتشار گازهای آلاینده، به تولید انرژی پاک و تجدیدپذیر می‌پردازند، ۱۲ هزار مگاوات است که حدود ۹ هزار مگاوات آن توسط شرکت آب و نیرو احداث شده و به بهره برداری رسیده است.

طبق تعاریف فنی و کاربردی، نیروگاه‌های برق آبی وظایفی چون مدیریت آب‌های سطحی، جلوگیری از وقوع سیلاب، کنترل فرکانس، تعادل بخشی به شبکه برق و تولید برق پاک و تجدیدپذیر را بر عهده دارند.

طرح‌های سدها و نیروگاه‌های برق آبی به گونه‌ای است که در فصل بهار و آبان‌ها رادر مخازن ذخیره کرده و در تابستان با رهاسازی برنامه‌ریزی شده آب، به توسعه پایدار کشاورزی، صنعت، شرب و خدمات کمک می‌کنند.

پیشتر هم شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران اعلام کرده بود در حال حاضر تعمیرات سالانه و سرویس های نگهداری برنامه ریزی شده حدود ۸۰ درصد از ظرفیت نیروگاه‌های برق آبی شرکت آب و نیرو به پایان رسیده و طبق برنامه تا قبل از آغاز دوره اوج مصرف تابستان همه واحدهای برق آبی شرکت آب و

نیرو آماده تولید انرژی خواهند بود.

به طور معمول هر ساله سدهای برق آبی تا قبل از دوره اوج مصرف تابستان به ذخیره بارش‌ها در مخزن سدها می‌پردازند تا با حداکثر توان تولیدی پاسخگو ی یک مصرف تابستان باشند.

۶۷ درصد از درآمدهای تهرانی‌ها صرف پرداخت اجاره می‌شود

رشد سهم اجاره‌بها در سبد خانوار

وی ادامه داد: در کل کشور مستاجران ۵۱ درصد از درآمدهای خود را به اجاره اختصاص می‌دهند اما در شهر تهران ۶۷ درصد از درآمدهای خانواده‌ها به اجاره اختصاص می‌یابد. وی ادامه داد: دستگاه‌های حاکمیتی به نحو احسن انجام دهند بانک مرکزی تسهیلات ودیعه که در شورای عالی مسکن تصویب شده را پرداخت کنند.

او بیان کرد: موضوع مسکن دارای دو بخش است که بخشی از آن مربوط به اقتصاد کلان است و بخش دیگری هم مربوط هم مسائل داخلی است.

نوروزی تأکید کرد: در حوزه درونی بازار مسکن اگر دولت اقدامات لازم در حوزه

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com



درصد از درآمدهای خانواده‌ها صرف پرداخت اجاره می‌شود. ابوالفضل نوروزی کارشناس سیاست گذاری مسکن در برنامه تلویزیونی اظهار داشت: طبق آخرین آمارهای اعلام شده در سال ۲۰۹۵ درصد از خانواده‌های ما در شهرهای مختلف مستاجر هستند این میزان در شهر تهران ۵۱ درصد است.



۵ هزار دستگاه تولید نisan آبی تا توقف شماره گذاری

رئیس سازمان ملی استاندارد گفت: خودروی وانت نisan مطابق با استانداردهای ۸۵ گانه نیست و فقط ۵ هزار دستگاه مجوز شماره گذاری دارد، بعد از آن تولید این خودرو کاملاً متوقف خواهد شد. به گزارش تسنیم، فرزانه انصاری گفت: خودروی وانت نisan مطابق با استانداردهای ۸۵ گانه نیست و تولید آن باید پایان سال ۱۴۰۳ متوقف می‌شد.

رئیس سازمان ملی استاندارد افزود: با توجه به درخواست شرکت سازنده در مهر ماه سال گذشته، توافق شد که تولید این خودرو تا ۳۵ هزار دستگاه ادامه یابد، تاکنون ۳۰ هزار دستگاه از این توافق، تولید شده و فقط ۵ هزار دستگاه دیگر مجوز شماره گذاری دارد، بعد از آن تولید این خودرو کاملاً متوقف خواهد شد.

وی در پاسخ به پرسش خبرنگار خبرگزاری صدا و سیما مبنی بر اینکه اگر این خودرو استاندارد ندارد چرا توافق شده تا تولید ادامه یابد، گفت: اغلب استانداردهای ۸۵ گانه جنبه کیفی و علاوه بر بحث ایمنی، بر کیفیت تمرکز دارند.

انصاری افزود: در حال تدوین استانداردهای جدید برای صنعت خودرو و سازی هستیم و بنا بر تعداد استانداردهای ۸۵ گانه را به ۱۲۰ استاندارد ارتقاء دهیم، بزودی تصمیمات این موضوع در شورای عالی استاندارد اتخاذ خواهد شد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین خودروی سواری سمند تیپ کار مدل ۱۳۸۸ به رنگ زرد روغنی به شماره موتور ۱۴۴۸۷۱۷۱۹۴۰ و به شماره شاسی NAAC51CAX9F001545 و به شماره پلاک ۴۳۸۶۶۴ایران ۷۲ به نام مالک خانم آمنه جعفری سنگسر ک مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۳۵۰۰۱۶۰۰۳۱۰۰۱۴۰۶۰۳۱۰۰۱۴۰۶ هیات اول ادوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمود چانی کوچه باغی فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۶۹۸ صادره از تبریز در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (۲۰۰ متر کاربری باغ و میزان ۲۰ متر کاربری معبر) به مساحت ۲۲۰ متر مربع پلاک ۱۰۰۹ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۱۱ واقع در آهی محله خریداری از مالک رسمی آقای خانم/ خلیل حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹

مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی ۱۹۴۷۴۹۹

بررسی سهم جمعیت دارای اشتغال ناقص جمعیت ۱۵ ساله و بیش تر نشان می دهد که در سال ۱۴۰۳، ۷۶ درصد جمعیت شاغل، به دلایل اقتصادی کم تر از ۴۴ ساعت در هفته کار کرده و آماده برای انجام کار اضافی بوده است.

به گزارش تسنیم، اشتغال ناقص یکی از شاخص های کلیدی برای ارزیابی کیفیت بازار کار است. این شاخص به افرادی اطلاق می شود که با وجود اشتغال، از ساعات کاری کمتر از حد مطلوب بر خور دارند یا شغلی دارند که پاسخگوی نیازهای معیشتی یا مهارت های آن ها نیست. بررسی سهم اشتغال ناقص، اطلاعات مهمی درباره ناکارآمدی ساختاری، نابرابری در فرصت های شغلی و وضعیت اقتصادی یک کشور ارائه می دهد.

تعریف اشتغال ناقص طبق تعریف سازمان بین المللی کار (ILO)، اشتغال ناقص شامل افرادی است که در هفته کمتر از ساعات استاندارد کار (معمولاً کمتر از ۳۵ ساعت) فعالیت می کنند. تمایل و توانایی برای کار بیشتر دارند. امکان دسترسی به شغل مناسب تر را ندارند.

مطابق بررسی ها سهم اشتغال ناقص در بازار کار در بسیاری از کشورها، به ویژه در اقتصادهای در حال توسعه، نسبت قابل توجهی از جمعیت شاغل را شامل می شود. این سهم در میان گروه های خاص نظیر جوانان، زنان و شاغلان بخش غیررسمی بیشتر مشاهده می شود. طبق داده های رسمی در برخی کشورها، نرخ اشتغال ناقص می تواند تا ۱۰ الی ۲۰ درصد از کل اشتغال را تشکیل دهد.

دلایل اصلی اشتغال ناقص شامل عوامل اقتصادی مانند رکود اقتصادی، افزایش هزینه های تولید و عدم تعادل عرضه و تقاضای نیروی کار است. کاهش رشد اقتصادی منجر به کاهش فرصت های شغلی تمام وقت و با کیفیت می شود. کارفرمایان تمایل به استخدام پاره وقت یا موقتی پیدامی کنند. عرضه بالای نیروی کار ماهر نسبت به نیاز بازار منجر به اشتغال ناقص می شود.

مطابق بررسی های مرکز آمار ایران نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ ساله

جریمه موجران متخلف تا ۳ برابر اجاره بها

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن

ضمانت های قانونی و راه اندازی سامانه های جدید، دوا ابزار مهم برای مدیریت افزایش اجاره بها و حمایت از مستاجران در سال جاری خواهد بود. با وجود کاهش نسبی التهابات، امسال نیز شاهد افزایش نرخ اجاره بها نسبت به سال قبل بودیم که فشار بر روی مستاجران را بالا برده است.

بر اساس مصوبه امسال، در صورت تورم سالانه بالای ۳۰ درصد، سقف قانونی افزایش اجاره بها برای کلان شهرهایی مانند تهران ۲۵ درصد و در سایر شهرها تا سقف ۲۰ درصد تعیین شده است. اگر مالکین درصد بالاتری را برای اجاره مطالبه کنند و این افزایش به مستاجر تحمیل شود، طبق قانون، مستاجر می تواند تا پنج سال اقدام قانونی کند و مالک موظف است وجوه اضافه گرفته شده را بازگرداند.

نخستین سال اجرای جدی این قانون عاملی مثبت برای مدیریت التهابات بازار است. مستاجران هم در صورت مواجهه با افزایش بیش از سقف قانونی، حتماً حقوق خود را از مسیرهای قانونی دنبال کنند.

در سامانه جدید، مالک و مستاجر با خریدار و فروشنده می توانند بدون واسطه، قرار دادهای خود را ثبت کنند. تا کنون بیش از ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار قرارداد از این طریق منعقد شده و به طور رایگان در دسترس مردم است.

این سامانه، به ویژه برای قراردادهای تمدیدی و توافقی کاربرد مهمی دارد و می تواند در نظم بخشی و شفافیت بازار مسکن نقش آفرین باشد. افزایش آگاهی مردم نسبت به حقوق قانونی خود و استفاده از ابزارهای نوین ثبت قرارداد، دو عامل اساسی برای ارتقای امنیت و کاهش تنش در بازار مسکن است.

بر اساس قانون ساماندهی بازار اجاره مسکن، سقف مجاز افزایش اجاره بها برای امسال در استان تهران ۲۵ درصد تعیین شده است. همچنین برای شهرهای جدید استان تهران این رقم ۲۰ درصد و برای سایر شهرهای کوچک ۱۵ درصد اعلام شده است. این محدودیت ها به منظور جلوگیری از افزایش بی رویه اجا بها وضع شده اند.

بر اساس این قانون اگر موجر بدون رعایت سقف های تعیین شده، اقدام به افزایش اجاره بها بیش از حد مجاز کند، مستاجر تا پنج سال پس از پایان قرارداد می تواند شکایت کند و مابه التفاوت پرداخت شده را دریافت نماید. علاوه بر آن موجر تا ۳ برابر مبلغ اجاره نیز جریمه شده و به «حساب مسکن حمایتی» واریز می شود که از این محل، ساخت مسکن های حمایتی و اجتماعی تأمین مالی خواهد شد.

شرط اساسی افزایش بهره‌وری کاهش بیکاری است

رشد اشتغال ناقص

حاکی از آن است که ۲۰،۱ درصد از فعالان این گروه سنی در سال ۱۴۰۳ بیکار بوده‌اند.

بررسی سهم جمعیت دارای اشتغال ناقص جمعیت ۱۵ ساله و بیش تر نشان می دهد که در سال ۱۴۰۳، ۷۶ درصد جمعیت شاغل، به دلایل اقتصادی (سال غیر کاری، رکود کاری، پیدا نکردن کار با ساعت بیش تر و...) کم تر از ۴۴ ساعت در هفته کار کرده و آماده برای انجام کار اضافی بوده‌اند. این در حالی است که ۲۸،۵ درصد از شاغلین ۱۵ ساله و بیش تر، بیش از ۴۹ ساعت در هفته کار کرده‌اند. تعداد اشتغال ناقص در کشور ۱۸۷۲۸۶۸ نفر بوده است این رقم برای سال ۱۴۰۳ می باشد. عوامل ساختاری شامل ضعف در نظام آموزش و مهارت آموزی، تمرکز اشتغال در بخش غیر رسمی، نقش جنسیت است. مشاغل غیررسمی غالباً پاره وقت، فاقد مزایا و با بهره‌وری پایین هستند، زنان به دلیل مسئولیت های خانوادگی یا موانع فرهنگی، بیشتر در معرض اشتغال ناقص قرار دارند.

سیاست های بازار کار شامل نبود حمایت های کار آمد اجتماعی، سیاست های انعطاف پذیر در استخدام و اخراج است. نبود بیمه بیکاری مؤثر افراد را به پذیرش مشاغل ناقص وادار می کند، کارفرمایان با بهره گیری از قرار دادهای موقتی، ریسک استخدام را کاهش می دهند.

پیامدهای اشتغال ناقص شامل کاهش در آمد خانوار و افزایش فقر بنیان، هدر رفت سرمایه انسانی و عدم رضایت شغلی، کاهش بهره‌وری و رشد اقتصادی بلندمدت و افزایش نابرابری اجتماعی و اقتصادی است. به اقتصاد کارشناسان اقتصادی راهکارهای پیشنهادی برای حل این مسئله شامل اصلاح نظام آموزشی، توسعه بخش رسمی و حمایت از بنگاه های کوچک، سیاست های فعال بازار کار، افزایش حمایت اجتماعی است. ایجاد مشاغل پایدار و تمام وقت، مانند پاره اندسته مزد، آموزش های فنی حرفه‌ای، و خدمات کار یابی مؤثر، بیمه بیکاری، حمایت از مادران شاغل، و ارتقاء دسترسی به مراقبت های کودک نیز حائز اهمیت است.

فرسودگی و نا کارآمدی زیر ساخت های تولید و انتقال انرژی، اقتصاد و زندگی مردم ایران را تهدید می کند. به گزارش مهر در سالهای اخیر، قطعی های گسترده برق، افت فشار گاز، انفجار خطوط انتقال، و هشدار مقامات دولتی، واژه «فرسودگی» را وارد ادبیات روزمره مردم و صنعت کرده است. زیر ساخت های انرژی ایران، که زمانی مایه مباهات ملی بودند، اکنون به یاری و نوسازی نیازمندند.

میانگین عمر نیروگاه های برق حرارتی ایران بیش از ۲۵ سال و بخشی از شبکه انتقال برق و خطوط گاز حتی قدمتی بیش از ۴۰ سال دارند. طبق ارزیابی رسمی وزارت نیرو و نفت، بیش از ۵۰ درصد ظرفیت تولید برق و ۳۰ درصد شبکه

انتقال گاز نیازمند بازسازی با جایگزینی فوری است. این بحران، فراتر از خاموشی موقت یا افت فشار محدود است؛ تهدیدی است علیه امنیت انرژی، توسعه اقتصادی، سلامت محیط زیست و حتی کیفیت زندگی روزمره شهروندان.

نگاهی به واقعیت ها و مستندات، ابعاد و ریشه های عمیق بحران را نشان می دهد: ۱. سن بالای تجهیزات و نیروگاه ها بیش از نیمی از نیروگاه های برق ایران عمری فراتر از ۲۵ سال دارند و راندمان آنها بعضاً زیر ۳۰٪ است. تجهیزات کمبرسورهای گاز، پست های برق و ترانسفورماتور ها عمدتاً ساخت دهه ۶۰ و ۷۰ شمسی اند و به دلیل کمبود قطعات، به سختی نگهداری می شوند.

۲. تلفات بالای انرژی تلفات انرژی در شبکه برق ایران به حدود ۱۰ تا ۱۲ درصد و در خطوط گاز، به ۵ درصد کل انتقال می رسد؛ حدود دو برابر استاندارد جهانی. این میزان هدر رفت، هزینه سالانه چند میلیارد دلاری به کشور تحمیل می کند.

۳. پایین بودن راندمان نیروگاه ها میانگین راندمان نیروگاه های حرارتی ایران حدود ۳۸ درصد است، در حالی که کشورهای پیشرو به سطح ۵۵-۶۰ درصد رسیده‌اند. ۴. ضعف در سرمایه گذاری و نوسازی در ۱۰ سال اخیر، سرمایه گذاری در بخش نوسازی از میزان مورد نیاز بسیار عقب مانده و تنها ۳۰ درصد پروژه های اساسی بازسازی به سرانجام رسیده‌اند. تحریم های بین المللی و نبود سیاست شفاف سرمایه گذاری موجب شده خرید تجهیزات جدید، انتقال فناوری و حتی تعمیر مناسب امکان پذیر نباشد.

۵. افزایش فشار مصرف و مخاطرات جبران ناپذیر رشد مصرف برق و گاز (بدون تناسب با توسعه ظرفیت و نوسازی زیر ساخت)، هر سال فشار بیشتری بر تجهیزات قدیمی وارد کرده و هر تابستان و زمستان، خطر فروپاشی شبکه وجود دارد. ۶. نبود برنامه راهبردی و تصمیمات مقطعی نبود برنامه منسجم برای تعمیر، جایگزینی و ارتقای زیر ساخت ها، باعث تصمیمات شتاب زده شده است که معمولاً فقط مُسکنی موقت عرضه می کنند. آثار فرسودگی، فراتر از خاموشی های مقطعی بحران فرسودگی تنها به خاموشی و قطعی منازل محدود نیست و در سطوح کلان آثار سنگینی بر اقتصاد، محیط زیست و امنیت ملی دارد. دافت شدید راندمان تولید و انتقال: مصرف هر چه بیشتر سوخت برای تولید برق، افزایش آلاینده ها و اتلاف سرمایه ملی.

تهدید صنایع استراتژیک: صنایع پتروشیمی، فولاد و سیمان نسبت به وقفه های انرژی بسیار حساس اند؛ هر ساعت قطعی معادل میلیون ها دلار زیان مالی. کاهش قابلیت اطمینان شبکه: هر خرابی عمده در پست یا خط انتقال، می تواند زنجیره ای از خاموشی در استان ها و شهر های مختلف رقم بزند. افزایش حوادث ایمنی: انفجار خطوط گاز و آتش سوزی در پست های برق افزایش یافته است که ناشی از فرسودگی و ضعف نگهداری است. عقب ماندگی از جهان: عدم امکان بهره برداری از فناوری های نو، حتی در انرژی های تجدید پذیر و هوشمندسازی، به خاطر زیر ساخت نا کارآمد.

عقب ماندگی سرمایه گذاری در بخش نوسازی زیر ساخت های انرژی

مهدی رضازاده، استاد انرژی و مشاور طرح های نوسازی صنعت برق و گاز، در گفتگو با مهر به یکی از مسائل ریشه ای ناترازی در بخش انرژی می پردازد. او در پاسخ به این سوال که چرا ایران تا این اندازه دچار فرسودگی زیر ساخت های انرژی شده است می گوید: مشکل اصلی به عقب ماندگی سرمایه گذاری در بخش نوسازی و نگهداری بازمی گردد. تا دهه ۱۳۸۰، توسعه زیر ساخت ها بیشتر تابع سیاست گذاری های کوتاه مدت و رقابت های سیاسی بود تا دیپلماسی انرژی و آینده نگری. بعد از آن، تحریم ها ورود تجهیزات و فناوری روز را کند کرد و باعث شد همین امکانات موجود هم مستهلک شود بی آنکه تعویض یا

وی ادامه می دهد: متأسفانه ساختار مدیریت پروژه در ایران دچار پراکندگی و موازی کاری است. تصمیمات چون غالباً به صورت واکنشی و مقطعی اتخاذ می شود، پروژه های اساسی بازسازی قربانی بودجه های سیاست زده یا طرح های نمایشی می شوند. از نظر فنی هم عقب ماندگی در بهره رسانی استانداردها، نبود مراکز تست پیشرفته، و انتقال محدود فناوری اجازه ارتقا به نیروگاه ها و شبکه انتقال کشور را نداده است.

به گفته رضازاده مهم ترین خطر در این بخش این است که کوچک ترین شوک مصرفی یا آب و هوایی، می تواند شبکه برق و گاز را در نقطه بحرانی قرار دهد. به طور مثال، شکست یک ترانسفورماتور کلیدی در تهران، می تواند پایداری شبکه کل کشور را مختل کند. همچنین هر چقدر زیر ساخت قدیمی تر باشد، میزان تلفات و افزایش هزینه ها بیشتر است و طبیعتاً صنایع راهبردی مانند فولاد، سیمان و حتی کشاورزی متضرر می شوند. از سوی دیگر، با این زیر ساخت ها، تحقق عدالت انرژی و توسعه روستایی هم گرفتار خواهد شد.

رضازاده خاطر نشان کرد: بسیاری از کشورهای توسعه یافته مانند آلمان و ژاپن، حتی پس از جنگ جهانی دوم سعی کردند با برنامه ریزی صحیح و قوانین حمایت گر، هر سال سهمی از بودجه انرژی را به نوسازی اختصاص دهند و همزمان با دانش بنیان کردن شبکه ها، فناوری بومی را ارتقا دهند. حتی برخی کشورهای منطقه مثل ترکیه با جذب سرمایه خارجی و تضمین بازگشت سرمایه، شبکه خود را جوان و کارآمد کردند. ایران اگر بخواهد، این مسیرها با است اما

به عزم و شفافیت سیاسی نیاز دارد. این کارشناس انرژی با اشاره به اقدامات عاجلی که باید در این زمینه صورت پذیرد گفت: اول باید یک برنامه ملی احیا و بازسازی تجهیزات کلیدی تدوین کرد؛ آن هم بالاتر از جدال های جناحی. دوم، باید بخش خصوصی و شرکت های دانش بنیان را وارد فرآیند کرد و بازگشت سرمایه و تسهیلات را تضمین نمود تا انگیزه کافی ایجاد شود. سوم، استانداردهای جهانی را برای تست و تعمیرات تجهیزات لازم الاجرا کرد و البته تأمین منابع مالی خارجی (در حد امکان) را در دستور کار قرار داد.

وی تصریح کرد: متأسفانه نگهداری پیشگیرانه هنوز در شبکه برق و حتی خطوط گاز چندان جدی گرفته نمی شود. سیستم مانیتورینگ پیشرفته و عیب یاب لحظه ای، ناکافی و فرسوده است. بخشی از خاموشی ها و وقوع حوادث عمده ناشی از همین کمبود تجهیزات هوشمند در بهره برداری است. نقش آموزش کارکنان و به روزرسانی دانش فنی نیز مغفول مانده است و باید مورد توجه فوری قرار گیرد.

رضازاده در پایان خاطر نشان کرد: اگر همین روند تدریجی و فرساینده ادامه یابد، نه فقط واردات تجهیزات غیر ممکن تر و هزینه ها سنگین تر خواهد شد، بلکه ایران ممکن است فرصت تبدیل شدن به هاب انرژی منطقه را هم برای همیشه از دست بدهد. برعکس، اگر یک جهش سرمایه گذاری را به بازگری سیاستی پیش ببریم، ۵ تا ۱۰ سال آینده می توانیم شبکه ای نوین، کارآمد و حتی هوشمند ایجاد کنیم.

روزنامه کسب و کار

بازار

اخبار

«ساخت ایران» نتیجه مثبتی از تحریم‌ها هستند

شبکه خبری CNN در گزارشی اختصاصی به بررسی ظرفیت‌های فناوریانه و تولیدی ایران در حوزه‌های دارویی و پزشکی پرداخت. به گزارش مهر به نقل از پارک فناوری پردیس، این گزارش با تمرکز بر پارک فناوری پردیس و شرکت‌های فعال در آن، از تلاش ایران برای تقویت تولید داخلی در شرایط تحریم بین‌المللی سخن گفته است. در ادامه متن کامل گزارش CNN از پارک فناوری پردیس آمده است.

فرد پلانتگن، خبرنگار ارشد بین‌الملل سی‌ان‌ان: تکسین‌های آزمایشگاه ایرانی مشغول بهینه‌سازی داروهای تولید داخل هستند. شرکت داروسازی زیست تخمیر یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های ایران است و می‌گوید از نخستین تولیدکنندگان داروهای ضد سرطان در کشور نیز به شمار می‌آید.

مدیر آزمایشگاه به من می‌گوید: «تولیدات ما با استفاده از تجهیزات مدرن انجام می‌شود. ایمنی همیشه برای همه کارکنان، چه در زمینه تجهیزات ایمنی و چه در روند تولید، رعایت می‌شود.» این شرکت همچنین پروبیوتیک‌ها را در مقیاس وسیع تولید می‌کند و در پارک فناوری پردیس واقع در نزدیکی تهران فعالیت دارد؛ مرکز که میزبان بیش از ۴۰۰ شرکت است — از شرکت‌های صنعتی بزرگ گرفته تا استارت‌آپ‌های کوچک.

در حالی که تحریم‌های غرب اقتصاد ایران را تحت فشار قرار داده‌اند، تهران در تلاش است تا تولید داخلی، به‌ویژه در بخش‌های فناوری پیشرفته را تقویت کند. مدیر امور بین‌الملل پارک فناوری پردیس به من می‌گوید:

امین‌رضا خالقیان: ما فکر می‌کنیم تحریم‌ها پدیده خوبی نیستند، اما در یکی دو جنبه برای ما مفید بوده‌اند، چون قبل از تحریم‌ها بسیاری از این محصولات را از کشورهای دیگر وارد می‌کردیم. بعد از تحریم‌ها مجبور شدیم آن‌ها را در داخل کشور تولید کنیم. بسیاری از محصولاتی که اکنون می‌فروشیم، با برچسب «ساخت ایران» نتیجه مثبتی از تحریم‌ها هستند. پلانتگن: این روند به‌ویژه در بخش پزشکی مشهود است. مدیران شرکت به ما برخی از محصولات تولیدی را نشان می‌دهند؛ از ایمپلنت‌های کوچک گرفته تا تجهیزات کامل اتاق عمل. در ظاهر، تحریم‌ها شامل بخش پزشکی نمی‌شوند، اما چون بیمارستان‌ها نمی‌توانند به‌صورت بین‌المللی پرداخت انجام دهند، نمی‌توانند بسیاری از تجهیزات پزشکی غربی را تهیه کنند. بنابراین این تولیدات داخلی بسیار مهم هستند، احتمالاً برای... محمد رضا کمپانی سعید، مدیر عامل شرکت برتر الکترونیک، بله. به همین دلیل ما عمق تولید زیادی در اینجا داریم. هر سال حدود ۱۰ هزار تخت بیمارستانی در کشور تولید می‌کنیم تا به نسبت بهینه‌های بین‌تخت‌ها و جمعیت برسیم.

در حال حاضر، ما ۸۵ درصد از تجهیزات مورد نیاز برای بیمارستان‌های جدید را خودمان تولید می‌کنیم. پلانتگن: مثل سایر نقاط ایران، مردم اینجا هم با دقت مذاکرات هسته‌ای بین تهران و دولت ترامپ را دنبال می‌کنند و امیدوارند که دستیابی به توافق بتواند به پایان تحریم‌های موسوم به فشار حداکثری آمریکا علیه ایران منجر شود؛ حتی در حالی که وزیر امور خارجه ایران اذعان دارد که شرایط آسان نیست. عباس عراقچی، معاون وزیر امور خارجه ایران (تا ترجمه): مذاکرات پیچیده‌تر از آن است که بتوان آن را در دو یا سه جلسه حل کرد. این که ما اکنون در مسیر منطقی قرار داریم، از نظر من خود نشانه‌ای از پیشرفت است. پلانتگن: و چون نتیجه این مذاکرات هنوز نامشخص است، رهبران ایران همچنان به تقویت تولیدات داخلی ادامه می‌دهند، به‌جای آن که فقط به امید رفع تحریم‌ها بنشینند.

هوش مصنوعی به مراسم حج نیز نفوذ کرد

عربستان سعودی که برای مراسم حج آماده می‌شود، از روایتی مجهز به هوش مصنوعی قادر به سخن گفتن به ۱۱ زبان را برای پاسخ دادن به سوالات شرعی افراد رونمایی کرده است. به گزارش مهر به نقل از اینترنستینگ انجینئرینگ، سالانه میلیون‌ها زائر از سراسر جهان برای انجام حج به مکه سفر می‌کنند. مقامات عربستان سعودی با توجه به آنکه پیش‌بینی می‌شود مراسم حج از چهارم ژوئن آغاز و نهم همان ماه پایان یابد، برای تعداد زیادی از زائران مقدس ترین مکان مسلمانان آماده می‌شوند.

مقامات به عنوان بخشی از این آماده‌سازی‌ها از نسخه دوم «روایت مناره» در مسجد مکه رونمایی کردند. این روایت مجهز به هوش مصنوعی برای پشتیبانی از زائران و ارائه راهنمایی مذهبی بلندگردد در زبان‌های مختلف طراحی شده است.

این کلیه مهم در استراتژی وسیع‌تر عربستان سعودی برای ادغام سنت‌ها و فناوری و بهبود تجربه زائران دو مسجدمقدس است.

شرکت‌های SWB Technical Development و Duraya این روایت را فقط در سه ماه توسعه داده‌اند. چنین اقدامی نشان دهنده تلاشی عربستان سعودی برای یکپارچه‌سازی فناوری در تجربه رویدادهای مذهبی است.

روایت مناره با استفاده از یک مخزن مجهز به هوش مصنوعی از فتاواها به سوالات شرعی زائران پاسخ می‌دهد. این ابزار از ۱۱ زبان از جمله عربی، انگلیسی، اردوف بنگالی و مالایو پشتیبانی می‌کند. روایت برای پاسخ دادن به سوالاتی که در مخزن داده گنج‌نامه نشده‌اند با یکی از علمان معتبر تماس ویدئویی برقرار می‌کند.

به بیان دیگر روایات مانند یک مرجع هوشمند برای سوالات مذهبی عمل می‌کند و تماس‌های ویدئویی مستقیم با مفتی‌ها برای سوالات پاسخ‌ن داده را فراهم می‌کند. روایات مذکور یک نمایشگر ۲۱ اینچی با وضوح بالا و دوربین جلو و همچنین یک میکروفون نیواطلس، در حال حاضر دستگاه‌های پوشیدنی متعدد تحلیل عرق بدن از جمله تاتوهای موقت در بازار وجود دارند که وقتی سطح آب بدن افراد بسیار کاهش می‌یابد، به آنها هشدار می‌دهد.

البته استفاده از این ابزارها چالش‌های خاص خود را دارد، کاربران باید شیوه استفاده از چنین گجت‌هایی را بیاموزند. در مرحله بعد باید گجت‌ها را روی بدنشان قرار دهند که بسیاری از افراد این فرایند را انجام نمی‌دهند. در همین راستا بر فوسر طارق النفوری (tareqal-nafouri) و همکارانش در دانشگاه KAUST عربستان سعودی نوعی از حسگرهای خازنی را بررسی کردند که هم‌اکنون در نمایشگرهای لمسی موبایل‌های هوشمند گنجانده شده است.

تحقیق نشان داد چنین حسگرهایی نه تنها بار الکتریکی در پوست نوک انگشت کاربر را ردیابی می‌کنند، بلکه می‌توانند تغییرات در ظرفیت پوست که در حقیقت توانایی برای ذخیره بار الکتریکی است را بسنجند. البته تحقیقات نشان داده هر چه سطح هیدراسیون بدن انسان پایین‌تر باشد، ظرفیت الکتریکی پوست نیز کاهش می‌یابد.

محققان دانشگاه KAUST یک الگوریتم ماشین یادگیری ابداع کردند که تغییرات اندازه گیری شده در ظرفیت الکتریکی پوست را به یکی از پنج سطح در نظر گرفته شده برای هیدراسیون بدن تبدیل می‌کند. آنها در مرحله بعد فناوری را روی ۴۵ داوطلب آزمایش کردند. تمام این افراد فقط نوک انگشتانشان را روی یک برد حساس به لمس شبیه به گوشی هوشمند فشار دادند و اطلاعات اولیه مانند وزن و جنسیت خود را نیز ارائه کردند.

۳۵ نفر از افراد مسلمانی بودند که در ماه رمضان روزه گرفته بودند. محققان تست را روزه پنج بار برای آنها تکرار کردند. ۱۰ شرکت‌کننده دیگر ورزشکارانی بودند که قبل بعد از فعالیت بدنی بالا این تست را انجام دادند.

سیستم نوین هنگام مقایسه با روش‌های معمول رصد هیدراسیون بدن، در مورد افراد روزه دار ۸۷ درصد و در مورد ورزشکاران ۹۲ درصد دقت در عملکرد را از خود نشان داد. البته دقت عملکرد این سیستم بهبود می‌یابد و در نهایت این روش در یک اپلیکیشن به کار گرفته می‌شود.

یکی از اعضای تیم محققان می‌گوید: ما معتقدیم کاربران فقط با گذشتن انگشت‌شان روی نمایشگر موبایل می‌توانند به اطلاعات درباره میزان آب بدنشان دست یابند.

News.kasbokar@gmail.com

معاون سیاستگذاری اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات گفت: برنامه‌ای از سوی معاونت فناوری و نوآوری وزارت ارتباطات در دست

اجراست که باهدف آموزش تخصصی دو میلیون نفر در حوزه اقتصاد دیجیتال طراحی شده است.

احسان چیت‌ساز، معاون سیاستگذاری اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات در گفتگو با مهر به برنامه آتی وزارت ارتباطات درباره افزایش سهم اقتصاد دیجیتال اشاره کرد و گفت: برنامه افزایش سهم اقتصاد دیجیتال دارای ابعاد و بخش‌های متنوعی است. در لایه نخست، تمرکز بر موضوع نیروی انسانی و تربیت نیروی انسانی ماهر قرار دارد. در حال حاضر، کشور حداقل به ۵۰۰ هزار نفر نیروی انسانی ماهر در این حوزه نیازمند است. در همین ارتباط، برنامه‌ای از سوی معاونت فناوری و نوآوری وزارت ارتباطات با هدف آموزش تخصصی دو میلیون نفر در حوزه اقتصاد دیجیتال در دستور کار است.

وی اظهار کرد: این آموزش در قالب چندین برنامه طراحی شده که به‌زودی از طریق چند پلتفرم مشخص اطلاع‌رسانی خواهد شد. این پلتفرم‌ها به صورت یکپارچه آموزش‌های

مرتبط با حوزه اقتصاد دیجیتال را ارائه می‌دهند تا عموم مردم بتوانند مهارت‌های لازم را در این زمینه کسب کنند.

وی تصریح کرد: محور بعدی، موضوع فرهنگ‌سازی در زمینه اقتصاد دیجیتال و افزایش کاربردپذیری آن از طریق سرریز دانشی (spillover) است که به کمک هسته اقتصاد دیجیتال به کسب و کارهای سنتی محقق خواهد شد. به‌عنوان نمونه، کسب و کارهای مرتبط با فولاد، پتروشیمی و سایر صنایع کلاسیک اقتصاد کشور، هدف این فرایند تحول دیجیتال قرار دارد.

چیت‌ساز افزود: در واقع، در حوزه‌های کلاسیک اقتصاد کشور، نظیر صنایع بزرگ به‌دنبال آن هستیم که مباحث مربوط به تحول دیجیتال را به‌صورت جدی پیگیری و اجرایی کنیم به همین ترتیب، موضوع دولت هوشمند نیز از سوی سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات وزارت ارتباطات در حال دنبال شدن و توسعه است.

وی افزود: از طرفی دیگر با توجه به اینکه تحقق اهداف برنامه هفتم توسعه به بیش از ۲ هزار همت منابع نیاز دارد، تلاش می‌شود از طریق روش‌هایی نظیر مدل تربیلی (PPP)، اهرم‌سازی مالی و مشارکت با منابع عمومی و خصوصی، ظرفیت مناسبی برای توسعه اقتصاد دیجیتال ایجاد کنیم.

معاون وزیر ارتباطات همچنین درباره زمان اجرایی شدن این برنامه‌ها توضیح داد: باید گفت که فرآیند اجرایی این برنامه‌ها هم‌اکنون در جریان است. بسیاری از این برنامه‌ها وارد فاز اجرا شده‌اند و برخی از آن‌ها نیز از طریق

تربیت ۲ میلیون نیروی متخصص دیجیتال؛

ابزارهای تامین مالی اقتصاد دیجیتال



در پایان تاکید کرد: در خصوص راهکارهای موجود برای رشد اقتصاد دیجیتال، مجموعه‌ای از ابزارهای تامین مالی در زنجیره ارزش حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات در نظر گرفته شده که از جمله آن‌ها می‌توان به «صندوق تضمین»، «انتشار اوراق»، «صندوق پروژه» و نیز خطوط مالی بین‌المللی اشاره کرد که در حال پیگیری هستیم. این اقدامات در راستای فراهم‌سازی منابع مالی مورد نیاز به‌گونه‌ای طراحی شده‌اند که بتوانند بستر رشد هر چه سریع‌تر اقتصاد دیجیتال کشور را مهیا سازند.

فراخوان‌های مرتبط در قالب پروژه‌های مختلف توسط پارک فناوری اطلاعات، شرکت ارتباطات زیرساخت و سازمان فناوری اطلاعات دنبال می‌شوند.

در همین راستا، مجموعه‌ای از ابزارهای تامین مالی برای پشتیبانی از زنجیره ارزش در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات در نظر گرفته شده است؛ از جمله صندوق‌های تضمین، انتشار اوراق، صندوق پروژه و سایر ابزارهای مکمل مالی که در اختیار این حوزه قرار دارد.

معاون سیاستگذاری اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات

جریان داده‌رادر اختیار فعالان هوش مصنوعی قرار دهید

بدون دسترسی به داده‌های باکیفیت ممکن نیست و حتی شرکت‌های بزرگ جهانی نیز رقابت خود را بیشتر بر روی دسترسی و مدیریت داده‌ها متمرکز کرده‌اند تا صرفاً توسعه سخت‌افزار. داده‌های محرمانه باید به صورت گمنام‌سازی شده در اختیار پژوهشگران و شرکت‌ها قرار گیرد و همچنین کسب و کارها می‌توانند داده‌های خود را در زیرساخت‌های امن به اشتراک بگذارند تا بهره‌برداری نهایی از محصولات هوشمند فراهم شود.

مدیرعامل این شرکت در نشست دانش‌بنیان همچنین تصریح کرد: دولت نباید صرفاً بر ارائه سخت‌افزار مانند GPU تمرکز کند، بلکه باید پلتفرم‌های زیرساختی جامع و هوشمند ایجاد کند که علاوه بر تامین زیرساخت سخت‌افزاری، جریان داده و اشتراک‌گذاری آن را به شکلی ایمن و موثر در اختیار فعالان هوش مصنوعی قرار دهد.

ارسنجانی افزود: خدمات زیرساخت هوش مصنوعی باید طوری طراحی شوند که علاوه بر تامین نیازهای داخل کشور، برای کشورهای منطقه و حتی فراتر از آن نیز قابل استفاده باشند و این موضوع می‌تواند وابستگی به زیرساخت‌های خارجی را کاهش دهد. شرکت آدین به عنوان یکی از شرکت‌های برگزیده در توسعه سکوی ملی هوش مصنوعی، بیش از پنج سال است که در حوزه تامین زیرساخت‌های داده و هوش مصنوعی فعال است و دو پلتفرم هوشمند قرار داده که به توسعه این حوزه به معاونت علمی ارائه کرده‌ایم.

اهمیت زیرساخت‌های هوش مصنوعی و سرمایه‌گذاری برای تامین آنها گفت: سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌هایی مانند پردازنده‌های گرافیکی و دیتاسنترها برای شرکت‌های دانش‌بنیان کوچک و متوسط که عمدتاً توان مالی محدودی دارند، بسیار دشوار است. از این رو بخش خصوصی بیشتر به ارائه خدمات و سرویس‌هایی تمایل دارد که سریع‌تر به درآمدزایی برسند و ممکن است ناچار به استفاده از زیرساخت‌های خارجی شوند که این امر باعث وابستگی بیشتر کشور می‌شود.

فعال حوزه هوش مصنوعی تاکید کرد: دولت باید با سیاست‌های حمایتی و ورود موثرتر در تامین زیرساخت‌ها، زمینه رشد پایدار و خودکفایی در حوزه هوش مصنوعی را فراهم آورد. این مسیر، پیش‌نیاز حفظ رقابت‌پذیری کشور در عرصه جهانی است. کشورهای مختلف در آسیا و اروپا وزارتخانه‌ها یا نهادهای مستقلی را برای هوش مصنوعی ایجاد کرده‌اند تا به ساماندهی و توسعه زیرساخت‌ها بپردازند و ایران نیز باید این مسیر را دنبال کند.

وی با اشاره به دیدگاه رایج که زیرساخت هوش مصنوعی را صرفاً محدود به سخت‌افزارهایی مانند پردازنده‌های گرافیکی (GPU) می‌داند، توضیح داد که این تصور یک اشتباه محدودکننده است.

به گفته ارسنجانی، زیرساخت هوش مصنوعی تنها سخت‌افزار نیست، بلکه تامین داده به عنوان یکی از مهم‌ترین عناصر زیرساخت محسوب می‌شود. ارسنجانی خاطر نشان کرد: پیشرفت در هوش مصنوعی

این فعال حوزه هوش مصنوعی ادامه داد: در حال حاضر چندین نهاد در حوزه هوش مصنوعی فعالیت دارند که این موضوع باعث سردرگمی فعالان این حوزه شده است. به طور مثال دولت مصوب کرده است ستاد هوش مصنوعی تشکیل شود از آن سو همچنان صحبت از این است که سازمان ملی هوش مصنوعی قرار است احیا شود و به فعالیت خود ادامه دهد. اولین و مهم‌ترین اقدام در سطح حاکمیت، تعیین تکلیف شفاف بین این دو نهاد است تا فعالان هوش مصنوعی بدانند باید به کدام مرجع مراجعه کنند تا مسیر پیشرفت پروژه‌هایشان مشخص شود.

ارسنجانی ضمن بیان این مطلب که اهمیت داشتن ساختاری منسجم، مستقل و چابک برای پیشبرد هوش مصنوعی در کشور انکارناپذیر است و باید از این فرصت برای شکل‌دهی نهاد متولی بهره‌مند شد، افزود: در حال حاضر تنها نهادی که به صورت عملیاتی فعال است و فعالیت می‌کند، معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری است که ضمن پوشش حوزه‌های مختلف علمی، موضوع هوش مصنوعی را نیز پیگیری می‌کند.

وی با تاکید بر نقش موثر رسانه‌ها در پیگیری مستمر این موضوع گفت: رسانه‌ها می‌توانند با فشار و پیگیری، دولت را ملزم کنند تا موضوع هوش مصنوعی از صدر تصمیم‌گیری‌ها خارج نشود و به تشکیل ساختار متمرکز و نسبتاً مستقل در سطح وزارتخانه منجر شود. مدیر شرکت دانش‌بنیان آدین همچنین با اشاره به

مدیریت هوشمند ۲ میدان نفتی؛

افزایش تولید به ۱۲ هزار بشکه نفت در روز

❖ **مانیتورینگ حوزه حفاری جزو برنامه‌های آتی مرکز است**

سیدسار ضمن تاکید بر اینکه ایمنی و حفظ تداوم تولید اولویت ما است، گفت: نصب شیرهای ایمنی زیرزمینی و کنترل دقیق پارامترهای محیطی از جمله دما و رطوبت، امکان پیشگیری از حوادث و کاهش خطاهای اپراتوری را فراهم می‌کند. همچنین با کاهش هزینه‌های توسعه و بهره‌گیری از فناوری‌های هوشمند، تولید پایدار و اقتصادی را تحقق بخشیده‌ایم. علاوه بر بحث تولید، ما قصد داریم ساختارهای دیجیتال را توسعه داده و حوزه حفاری را نیز تحت کنترل و مانیتورینگ هوشمند قرار دهیم. با توجه به افزایش پروژه‌های حفاری در کشور، این اقدام نقش مهمی در افزایش ایمنی و بهره‌وری صنعت نفت ایران خواهد داشت. بهینه‌سازی

عملیات حفاری، بهینه‌سازی کارکرد پمپ‌های درون چاهی نصب شده، بهینه‌سازی تزریق مواد بازدارنده شیمیایی و اعمال تعمیرات پیش‌بینانه (Predictive) با استفاده از هوش مصنوعی از دیگر برنامه‌های آتی مرکز به شمار می‌رود. مدیریت مرکز مدیریت هوشمند همزمان چاه، مخزن و تاسیسات با اشاره به چالش‌های موجود در صنعت حفاری ایران تصریح کرد: در کشور ما معمولاً عملیات حفاری و تکمیل چاه‌ها با تأخیر مواجه است. شرکت ملی نفت ایران بیشترین همکاری را در این حوزه دارد و سالانه حدود ۱۵۰ تا ۱۶۰ حلقه چاه حفاری تکمیل می‌شود که در خوشبینانه‌ترین حالت می‌تواند ۲۰۰ هزار بشکه به تولید روزانه نفت اضافه کند. با این حال، افت طبیعی تولید چاه‌های قدیمی نیز وجود دارد که باید مدنظر قرار گیرد.

❖ **خریداری ۳ دکل نفتی برای رسیدن به تولید ۶ میلیون بشکه نفت در روز**

وی ضمن بیان این مطلب که برای رسیدن به هدف تولید ۶ میلیون بشکه در روز، نیاز به حفاری چاه‌های بیشتری

زیر زمین تا سطح زمین به‌طور کامل مورد رازبایی قرار می‌دهد. این شامل تحلیل رفتار و روند تولید چاه‌ها، پیش‌بینی تولید با الگوریتم‌های ساده، بهینه‌سازی تولید تک چاه، هدایت مسیر چاه و رازبایی‌های یکپارچه مهندسی می‌شود که به بهبود عملکرد و افزایش بهره‌وری کمک شایانی می‌کند. همچنین در بخش سوسون نیز با بهره‌گیری از فرآیندهای هوشمند و یکپارچه‌سازی تفسیر داده‌ها، این مرکز امکان دسترسی لحظه‌ای به اطلاعات دقیق را برای کارشناسان خبره و مدیران ارشد فراهم می‌کند. این موضوع موجب تسریع افزایش دقت در تصمیم‌گیری‌های مهم و آگاهانه‌متبنی بر داده می‌شود.

❖ **مرکز مدیریت هوشمند چاه، چیزی فراتر از مانیتورینگ ساده است**

مهدی سیدسار، مدیر فنی مرکز مدیریت هوشمند همزمان چاه، مخزن و تاسیسات (WRFM) ضمن اشاره به اینکه طی ۲۰ سال گذشته، پیشرفت‌های فناوری و کاهش هزینه‌های انتقال داده‌ها امکان ایجاد مرکز مدیریت هوشمند در حوزه نفت و گاز را فراهم کرده است، گفت: هدف ما این‌در مرکز فراتر از مانیتورینگ ساده است؛ ما با تحلیل داده‌های لحظه‌ای و هوشمندسازی تصمیم‌گیری‌ها، به بهینه‌سازی تولید و افزایش عمر مفید چاه‌ها دست یافته‌ایم.

❖ **راه اندازی سیستم‌های پیشرفته برای کنترل فشار و دمای چاه‌ها**

وی افزود: با راه‌اندازی مرکز دیجیتالیزیشن و هوشمندسازی، علاوه بر جمع‌آوری دقیق داده‌ها، سیستم‌های پیشرفته‌ای برای کنترل فشار و دمای چاه‌ها ایجاد کرده‌ایم که ریسک‌های عملیاتی را به حداقل می‌رسانند. به عنوان نمونه، در چاه سپهر ۶ داده‌های فشار و دمای لحظه‌ای نشان می‌دهد که سیستم‌های حفاظتی مانند HIPPS به‌صورت خودکار عمل و ایمنی خطوط انتقال را تضمین می‌کنند.

مدیر فنی مرکز مدیریت هوشمند WRFM گفت: با مدیریت تماس‌های ویدئویی مستقیم با مفتی‌ها برای سوالات پاسخ‌ن داده را فراهم می‌کند. روایات مذکور یک نمایشگر ۲۱ اینچی با وضوح بالا و دوربین جلو و همچنین یک میکروفون نیواطلس، در حال حاضر دستگاه‌های پوشیدنی متعدد تحلیل عرق بدن از جمله تاتوهای موقت در بازار وجود دارند که وقتی سطح آب بدن افراد بسیار کاهش می‌یابد، به آنها هشدار می‌دهد.

البته استفاده از این ابزارها چالش‌های خاص خود را دارد، کاربران باید شیوه استفاده از چنین گجت‌هایی را بیاموزند. در مرحله بعد باید گجت‌ها را روی بدنشان قرار دهند که بسیاری از افراد این فرایند را انجام نمی‌دهند. در همین راستا بر فوسر طارق النفوری (tareqal-nafouri) و همکارانش در دانشگاه KAUST عربستان سعودی نوعی از حسگرهای خازنی را بررسی کردند که هم‌اکنون در نمایشگرهای لمسی موبایل‌های هوشمند گنجانده شده است.

تحقیق نشان داد چنین حسگرهایی نه تنها بار الکتریکی در پوست نوک انگشت کاربر را ردیابی می‌کنند، بلکه می‌توانند تغییرات در ظرفیت پوست که در حقیقت توانایی برای ذخیره بار الکتریکی است را بسنجند. البته تحقیقات نشان داده هر چه سطح هیدراسیون بدن انسان پایین‌تر باشد، ظرفیت الکتریکی پوست نیز کاهش می‌یابد.

محققان دانشگاه KAUST یک الگوریتم ماشین یادگیری ابداع کردند که تغییرات اندازه گیری شده در ظرفیت الکتریکی پوست را به یکی از پنج سطح در نظر گرفته شده برای هیدراسیون بدن تبدیل می‌کند. آنها در مرحله بعد فناوری را روی ۴۵ داوطلب آزمایش کردند. تمام این افراد فقط نوک انگشتانشان را روی یک برد حساس به لمس شبیه به گوشی هوشمند فشار دادند و اطلاعات اولیه مانند وزن و جنسیت خود را نیز ارائه کردند.

۳۵ نفر از افراد مسلمانی بودند که در ماه رمضان روزه گرفته بودند. محققان تست را روزه پنج بار برای آنها تکرار کردند. ۱۰ شرکت‌کننده دیگر ورزشکارانی بودند که قبل بعد از فعالیت بدنی بالا این تست را انجام دادند.

سیستم نوین هنگام مقایسه با روش‌های معمول رصد هیدراسیون بدن، در مورد افراد روزه دار ۸۷ درصد و در مورد ورزشکاران ۹۲ درصد دقت در عملکرد را از خود نشان داد. البته دقت عملکرد این سیستم بهبود می‌یابد و در نهایت این روش در یک اپلیکیشن به کار گرفته می‌شود.

یکی از اعضای تیم محققان می‌گوید: ما معتقدیم کاربران فقط با گذشتن انگشت‌شان روی نمایشگر موبایل می‌توانند به اطلاعات درباره میزان آب بدنشان دست یابند.

رئیس اتحادیه نان سنگک تهران:

بامتخلفان در فروش نان بر خوردمی کنیم



نان، آرد استفاده شده با کیفیت به خوبی نمی دانند، به هر قیمتی که نانوايان عنوان می کنند، گردن می نهند و نان را خریداری می کنند. بنابراین به نظر می رسد که باید نظارت بیشتری روی نانوايي ها صورت گیرد؛ اگرچه نمی توان این موضوع را به همه آنها تعمیم داد.

آرد، به اصطلاح به صورت زیرمیزی صورت می گیرد و شاید مشهود نباشد. در عین حال، نانوايي هایی هم هستند که در کنار دریافت آرد پارانه‌ای، نان را به قیمت آرد به دست مردم می دهند و مردم هم به طور مشخص، شاخصه‌های یک نانوايي آزادپز را به لحاظ پخت

اما آنگونه که لایه‌های حرف‌هایشان می گویند، تامین آرد دولتی از نانوايي هایی که سهمیه دریافت می کنند، چندان کار مشکلی نیست و یک نانوايي آزادپز به راحتی می تواند پر درآمدی پول به نانوايانی که آرد پارانه‌ای دریافت می کنند، بخشی از آرد آنها را صاحب شود. اما این تبادل

مقتضای تامین آرد به صورت آزاد هستند و از دولت، آرد دولتی نمی خواهند، می توانند از کارخانجاتی که خود مدنظر دارند، آرد را تهیه کرده و نان تولیدی از آن آرد را نیز به قیمت آزاد بفروشند. در این میان، البته مقامات دولتی عنوان می کنند که تنها ۳۰ درصد از نانوايي های هر شهر، پخت آزاد دارند و آرد آزاد هم دریافت می کنند، اما مابقی آرد پارانه‌ای دریافت کرده و نان پارانه‌ای یا دولتی هم با نرخ مصوب، تحویل مردم می دهند، این در حالی است که اگر چه دولت اعلام کرده بود که نانوايي های آزادپز حتماً به نحوی مشخص خواهند شد که مردم بدانند این نانوايي ها، نان آزادپز تولید می کنند، اما در این میان، هستند نانوايي هایی هم که در واقع، آزادپز نیستند و آرد را پارانه‌ای دریافت می کنند، اما در این میان نان را به نرخ مصوب به دست مردم نمی دهند.

خبرگزاری مهر نیز روز گذشته در گزارشی از تبادل آرد پارانه‌ای میان برخی نانوايان دولتی و غیردولتی خبر داد.

بر اساس این گزارش، برخی نانوايي های به اصطلاح دولتی، بخشی از سهمیه آرد خود را تحویل نانوايي های آزادپز می دهند تا آنها با اختلاط آردشان با آرد مرغوب و به اصطلاح با نرخ آزاد، نان پخته و دست مردم دهند، اما نه نانی با نرخ نیمه دولتی، بلکه با نرخ آزاد که برخی فعالان بازار از آن به نان شبه دولتی تعبیر می کنند؛ نانی که تنها بخشی از آردش دولتی است، اما قیمتش آزاد است.

بر اساس این گزارش، این تخلف برخی نانوايان در حالی صورت می گیرد که به نظر می رسد نظارت‌های دقیقی بر نانوايي هان نیست و مسئولان سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان هم که باید در این نوع موارد، در صحنه بوده و تخلفات را شناسایی کنند، چندان عکس العملی به این ماجراها از خود نشان نمی دهند، بنابراین این مردم هستند که نان را که قوت غالب اکثرشان هم هست، با قیمتی ناعادلانه دریافت می کنند.

البته پخت نان به صورت آزادپز و غیردولتی، بیشتر در نانوايي های شمال شهر تهران صورت می گیرد که تصور می شود مردم این منطقه، چندان واکنشی به تغییرات قیمتی احساس نمی کنند و از اوضاع مالی مناسبی برخوردار هستند که افزایش ۵۰۰ تا ۱۵۰۰ تومانی نان، ممکن است برای آنها چندان قابل توجه نباشد اما در همین مناطق، افرادی هم هستند که خدمات رسانی به این مردم‌اند یا سر پروژه‌های ساختمانی این مناطق، کار می کنند، اما آنها هم مجبورند به خاطر همین تخلفات، نان را گران تر بخرند.

در این میان، البته نانوايان حاضر نیستند به صورت شفاف درباره تبادل آرد میان نانوايان دولتی و آزادپز حرف بزنند،

رئیس اتحادیه نان سنگک تهران نسبت به گزارش‌های منتشر شده درباره تخلف در پخت و قیمت نان واکنش نشان داد. بر اساس گزارش‌های منتشر شده در روزهای اخیر برخی نانوايسان اقدام به تبادل آرد دولتی با یکدیگر کرده و نان به اصطلاح «شبه دولتی»

پخت می کنند ولی با قیمت آرد به دست مردم می رسانند. از سوی دیگر نانوايي های دولتی هم هستند که بخشی از آرد خود را به پخت کیک و کلوچه‌های محلی اختصاص داده‌اند تا شاید بتوانند از این راه، بخشی از هزینه‌های خود را جبران کنند، در حالی که دود این رفتار به چشم مصرف کننده می رود و به نظر می رسد که دولت باید نظارت خود را در این رابطه بیشتر کند، چرا که آنگونه که مسئولان می گویند، یک واحد پخت نان سنتی، اجازه پخت کیک و کلوچه را ندارد.

در همین رابطه محمدرضا نظربور، رئیس اتحادیه نان سنگک تهران در گفت‌وگو با «کسب‌وکار» می گوید: تبادل آرد دولتی در بین نانوايان تخلف محض بوده و طبق قانون با متخلفان در این صنف برخورد خواهد شد.

وی اضافه می کند: تمام نانوايي ها ملزم به رعایت حقوق مصرف کنندگان هستند و باید نرخ مصوب اتحادیه را در فروش نان رعایت کنند. اینکه نانوايان بخواهند آرد دولتی را به یکدیگر بفروشند و قیمت نان را برای مشتریان به صورت آزاد حساب کنند، کاملاً خلاف قانون است.

نظربور در ادامه گفت: آن دسته از نانوايي ها هم که به صورت خصوصی اقدام به پخت نان می کنند هم ملزم به رعایت نرخ‌های مصوب هستند و در صورت درخواست مشتری و سفارش نان به صورت ویژه مجاز به انجام این کار و دریافت هزینه اضافی هستند. رئیس اتحادیه نان سنگک تهران همچنین درباره تخلف در پخت کیک و کلوچه از آرد دولتی اظهار داشت: این تخلف بسیار سنگین تر بوده و باز رسانی اتحادیه در صورت مشاهده و گزارش‌های رسیده اقدام به پلمب نانوايي مورد نظر می کنند.

محمدرضا نظربور بیان کرد: همشهریان در صورت مشاهده اینگونه تخلفات آدرس یا شماره جواز واحد صنفی را به اتحادیه اعلام کنند تا با آن برخورد شود.

بر اساس گزارش «کسب‌وکار» چندی پیش دولت اعلام کرده بود که با اجرای فاز جدید قانون هدفمندی یارانه‌ها، آرد و نان برای افزایش رقابت و بالابردن کیفیت نان، آن دسته از نانوايي هایی که

طلای ترک و تایوانی به جای ایتالیایی در بازار به فروش می رسد

۵۰ درصد بازار طلا در قبضه مصنوعات خارجی



رئیس اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان طلا با بیان اینکه ۵۰ درصد بازار طلا در قبضه مصنوعات خارجی است، گفت: طلای ترک و تایوان را به جای ایتالیایی در بازار می فروشند و مصرف کننده هم تشخیص نمی دهد.

عباد،. محمدرولی با بیان اینکه در حال حاضر ۵۰ درصد بازار داخلی طلا از مصنوعات خارجی تامین می شود، گفت: متأسفانه مصرف کنندگان ایرانی، همواره کالاهای خارجی را بهتر از تولیدات داخلی می دانند و همین امر سبب شده تا اطلاعاتی هم از مصنوعات که به نام سایر کشورها به آنها فروخته می شود و قیمت بالاتری هم دارند، نداشته باشند.

رئیس اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان طلا، جواهر و سنگ‌های قیمتی افزود: متأسفانه مشاهده می شود برخی از فروشندگان، مصنوعات تایوان و ترکیه را به جای طلای ایتالیایی در بازار به فروش می رسانند و مصرف کننده هم تشخیص نمی دهد که این طلا ایتالیایی نیست، البته برخی از فروشندگان نیز طلای ایرانی را به نام ایتالیایی می فروشند. وی تصریح کرد: هم‌اکنون ۵ هزار واحد تولیدی در کشور مشغول به کار هستند که کدرهگیری دارند و محصولات عرضه شده از سوی آنها نیز دارای شناسنامه است، این درحالیست که از سال ۹۴ نیز نشان استاندارد طلا اجباری می شود و بنابراین تمامی مصنوعات طلا باید نام برند، عیار و کد استاندارد داشته و بر روی آنها حک شده باشد.

✚ **۹۰ هزار نفر در صنعت طلا مشغول به کار هستند**
محمدرولی، ادامه داد: هم‌اکنون ۹۰ هزار نفر در صنعت طلا مشغول به کار هستند که این ظرفیت قابلیت افزایش تا ۵۰ برابر را هم دارد، این درحالیست که تلاش داریم تا با برگزاری نمایشگاه طلا که از ۲۳ بهمن‌ماه در تهران آغاز به کار می کند، سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را جذب کرده و راه را برای اشتغالزایی بیشتر فراهم کنیم. منصور نامدارزندی، نایب‌رئیس اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان طلا و جواهر و سنگ‌های قیمتی نیز گفت: هنوز نتوانسته‌ایم در صنعت طلا و جواهر برندسازی کنیم و تبلیغات مناسبی برای تولید کنندگان خود داشته باشیم، این درحالیست که بسیاری از تولیدات داخلی ایران، مرغوب‌تر از نمونه‌های خارجی است. وی افزود: متأسفانه سازمان‌های متولی امر تولید و صادرات، برای برگزاری نمایشگاه‌های داخلی به سازندگان طلا مجوز نمی دهند، این درحالیست که کشوری همچون هنگ‌کنگ، به‌زای هر فرد تاجری که از نمایشگاه دیدن کند، ۵۰۰ دلار کمک هزینه می دهد، بنابراین باید سازوکاری فراهم کرد که بتواند سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را جذب کرد. به گفته نامدارزندی، بسیاری از تولیدات طلا در داخل کشور زیرزمینی است و کالاهای خارجی متأسفانه نتوانسته‌اند با حمایتی که از سوی سازندگان خود می شوند، به راحتی وارد بازار ایران شوند.

✚ **ایجاد اشتغال و ارزش افزوده بالا از مزیت‌های صنعت طلا**

رئیس اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان طلا، جواهر، نقره

محل نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران خبر داد و افزود: هدف اصلی از برگزاری این نمایشگاه، معرفی پیشرفت‌های صنعتگران ایرانی در این وادی است. باید از تمام مزیت‌های موجود در این صنعت به صورت صدرصد استفاده کنیم.

وی افزود: در این نمایشگاه از دولت تقاضا داریم که زمینه ورود به کشورهای اطراف، D8، عضو آکو و منطقه خلیج فارس که بازاری برابر با یک میلیارد نفر می شود را فراهم کند. این کشورها بارها پس از بازدید از توانایی‌های ایران تمایل خود برای همکاری‌های مشترک را اعلام کرده‌اند. این فعال اقتصادی همچنین از اتحادیه‌های صنفی، تشکل‌ها و مسئولان ذیربط دعوت کرد که در این امر خطیر حضور پررنگ و همکاری‌های لازم را داشته باشند.

کنیم. نمایشگاه محلی برای ارائه توانمندی‌ها و پیشرفت‌های خود به مخاطبان و علاقه‌مندان است.

✚ **توسعه مشاغل خانگی از طریق صنعت طلا**
وی، صنعت طلا و جواهر را صنعتی سبز دانست و عنوان کرد: توسعه مشاغل خانگی از طریق صنعت طلا یکی دیگر از مزیت‌های آن به‌شمار می آید. صنعت سبز، صنعتی است که فاقد آلاینده‌ای است و به همین دلیل خانواده می تواند در کنار یکدیگر و حتی در مکان‌های مسکونی اقدام به ساخت زر و زیورهای سنتی کند که این سهم مهمی در ایجاد اشتغال دارد. محمدرولی از برگزاری هفتمین دوره نمایشگاه تخصصی طلا، جواهر، نقره، ساعت و صنایع وابسته طی روزهای ۲۳ تا ۲۶ بهمن‌ماه در

میراث فرهنگی، بانک مرکزی و وزارت امور خارجه می توانند بسیار تاثیرگذار گام بردارند.

محمدرولی ادامه داد: طبق برنامه ریزی‌هایی که انجام شده باید طی ۵ سال آینده ۳۵۰ هزار تا ۵۰۰ هزار نفر با همکاری دستگاه‌های مذکور وارد بازار طلا و جواهر شوند. در واقع این صنعت توان استفاده از این تعداد را دارد.

رئیس اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی، توجه به ایجاد ارزش افزوده بالا در این صنعت و جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را از دیگر مزیت‌های موجود دانست و ادامه داد: سرمایه‌گذاری نوعی تضمین در این بازار است البته ضرورت دارد که برای تقویت سرمایه‌گذاری‌ها از طریق برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی مهارت‌های خود را در این زمینه عرضه

و سنگ‌های قیمتی همچنین گفت: صنعت طلا و جواهر به‌دلیل گردش بالای مالی، توانایی در جذب نیروی کار و ایجاد ارزش افزوده بالا می تواند در راستای توسعه اقتصادی کشور تاثیر بسزایی داشته باشد. به گزارش ایرنا از اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان طلا و جواهر، عباداد، محمدرولی با بیان توانمندی‌های صنعت طلا و جواهر در ارتقای حوزه اقتصادی کشور، افزود: گردش اقتصادی طلا در دنیا معادل ۶۰۰ میلیارد دلار و گردش مالی جواهر ۷۰۰ میلیارد دلار برآورد می شود. در همین راستا به دنبال آن هستیم که سهم ۵ تا ۵/۵ درصدی از این بازار را در طول ۱۰ سال آینده به‌دست آوریم. وی به مزیت این هنر - صنعت در ایجاد اشتغال اظهار داشت: در حوزه اشتغال و جذب نیروی انسانی ما هر در صنعت طلا، وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سازمان

دبیر کل خانه کشاورز:

محدودیت کشت برنج عاقلانه است



❖ **شرایط ایجاد شده برای روسیه موقتی است**

کلانتری در پاسخ به این پرسش که شرایط ایجاد شده برای روسیه راه به منزله یک فرصت برای صادرات محصولات کشاورزی می‌دانید، افزود: این شرایط موقت است، ما نباید در موقعیت‌های اورژانس موقتی تصمیم بگیریم، این یک نوع بی‌عقلی است. مادر شرایط کنونی می‌توانیم از وضعیت ایجاد شده برای روسیه استفاده کنیم اما از نظر عقلانی باید بر نامه‌ریزی بلندمدت داشته باشیم که در راستای آن برنامه حرکت و از فرصت‌های این چنینی نیز استفاده کنیم.

و شمال غرب و شمال کشور مزیت دارد، گفت: باید از این محصولات برای صادرات استفاده کنیم به عنوان مثال با ۵ هزار مترمکعب آب در هر هکتار می‌توان ۲ تن پسته تولید کرد و ۲ تن پسته را می‌توان ۲۰ هزار دلار فروخت، در نتیجه هر مترمکعب ۴ دلار درآمد برای شما دارد. وی اضافه کرد: در مقابل این، ۱۵ هزار مترمکعب آب را می‌توان صرف تولید ۳ تن برنج کرد که قیمت هر تن آن ۷۰۰ دلار است.

اقتصادی کمتری دارد، به عنوان مثال تولید یک کیلوگرم گوشت قرمز در شرایطی که با کمبود آب مواجه هستیم، ۱۵ هزار کیلوگرم آب مصرف می‌کند. وی افزود: در حال حاضر طبق اعلام وزارت نیرو متوسط قیمت تمام شده آب در پشت سدها که ارزان‌ترین نوع آن است، هر مترمکعب ۱۰۰۰ تومان است، بنابراین تولید یک کیلوگرم گوشت قرمز از زراعت فقط ۱۵ هزار تومان پول آب مصرفی آن است؛ همه این موارد باید در تولید مدنظر باشد. کلانتری با بیان اینکه تولید برخی محصولات باغبانی از جمله پسته و همچنین فندق در جنوب

کشاورزی یک بسته است و در درون آن بسته باید بر مبنای داده‌ها تصمیم‌گیری کرد.

❖ **تولید برنج در استان‌های غیر شمالی، هدر دادن آب است**

کلانتری با تأکید بر اینکه اولویت ما باید استفاده بهتر از آب و درآمد بیشتر از آب باشد، تصریح کرد: ما در استان‌های غیر شمالی آب را هدر می‌دهیم و برنج تولید می‌کنیم. در استان‌های شمالی از تولید برنج حمایت می‌کنیم به دلیل آنکه آب نسبتاً زیاد و زمین‌های کمی در این استان‌ها داریم اما در استان‌های غیر شمالی آب کم است و با محدودیت زمین مواجه نیستیم، لذا تولید برنج در این استان‌ها توصیه ندارد.

❖ **در تولید محصولات کشاورزی باید اقتصاد آب مدنظر باشد**

وی در پاسخ به این پرسش که با توجه به محدودیت آب به جز برنج در کشت کدام محصولات باید محدودیت ایجاد شود، گفت: در حال حاضر ما باید بسنجیم و ببینیم که یک کیلوگرم تولید چقدر آب مصرف می‌کند؟ به عنوان مثال تولید شکر از چغندر قند یا تولید شکر از نیشکر، تولید گوشت از مرع یا ذرت علوفه‌ای یا پونجه؛ باید همه این موارد تک‌تک محاسبه شوند و آن زمان باید با توجه به سیاست‌های بین‌المللی، ساختار اقتصادی و اجتماعی‌مان تصمیم بگیریم که به چه محصولاتی اهمیت بیشتر و به کدام محصولات اهمیت کمتری داده شود. به گزارش مهر، کلانتری تأکید کرد: قطعاً آنچه باید اول مد نظر قرار بگیرد اقتصاد آب است؛ در همه محصولات، هر محصولی که استراتژیک‌تر و اقتصادی‌تر است و درآمد بیشتری برای مردم و کشور دارد باید مود توجه قرار بگیرد البته شرط این امر نیز داشتن روابط بین‌المللی مناسب است.

❖ **ناچاریم از تجارت آب مجازی بهره‌مند شویم**

دبیر کل خانه کشاورز با بیان اینکه ما ناچار هستیم از تجارت آب مجازی بهره ببریم، گفت: بسیاری از محصولات باید به اندازه تولید و کمبود آنها وارد شود چرا که در غیر این صورت منابع هدر می‌رود. به عنوان مثال ما پتانسیل تولید روغن نباتی را نداریم، ۹۱ تا ۹۲ درصد نیازمان را وارد می‌کنیم و بیشترین ارزش را به واردات روغن می‌دهیم ضمن اینکه در سال یک میلیون و ۲۰۰ تا یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن روغن وارد می‌کنیم، با اینکه ما همه خوراک دام مورد نیازمان را نمی‌توانیم تولید کنیم و بخشی از آن باید حتماً وارد شود. کلانتری اضافه کرد: بخش‌هایی از تولید ما توجه

دبیر کل خانه کشاورز با بیان اینکه مطابق آمار وزارت نیرو و بیش از ۹۰ درصد آب کشور در بخش کشاورزی مصرف می‌شود و راندمان خود آب نیز حدود ۴۰ درصد است، اظهار داشت: ما در تولیدات

کشاورزی دو نوع راندمان آبیاری داریم، نخست راندمان خود آب است (چقدر از آب برای گیاه مصرف می‌شود؟) راندمان نوع دوم این است که گیاه از آب مصرفی خود چقدر ماده خشک تولید می‌کند؟ عیسی کلانتری اضافه کرد: راندمان نهایی آب راندمانی است که تبدیل به ماده خشک می‌شود و این راندمان در حال حاضر در کشور کمتر از یک کیلوگرم است بدین معنا که ما در مقابل مصرف یک مترمکعب آب (یک تن آب) کمتر از یک کیلوگرم محصول کشاورزی تولید می‌کنیم در حالی که استاندارد آن حدود ۲ و بیش از ۲ کیلوگرم است. کلانتری گفت: برای افزایش بهره‌وری آب باید سرمایه‌گذاری کرد و سرمایه‌گذاری در زمینه خود آب که سرمایه‌گذاری در زمینه افزایش تولید ماده خشک در مقابل مصرف آب است و استفاده از تکنولوژی‌های بهتر و صنعتی‌تر از جمله آن است. دبیر کل خانه کشاورز با تأکید بر اینکه آب کشور بسیار کم است و در حدی نیست که انتظارات ما را برآورده کند، افزود: آب کشور در حال کم شدن و شور شدن است؛ یعنی کیفیت و کمیت آب همزمان در حال کاهش است و این دو دست به دست هم می‌دهند تا تولید محصولات کشاورزی کمتر شود.

کلانتری با اشاره به اینکه با محدودیت کشت برنج در استان‌های غیر شمالی کاملاً موافق هستم، گفت: این سیاست وزارت جهاد کشاورزی سیاستی عاقلانه، علمی و در راستای منافع ملی کشور است. مخالفان این سیاست منافع ملی را مدنظر قرار نمی‌دهند چرا که در این صورت با این مساله مخالفت نمی‌کنند. وی در پاسخ به این پرسش که آیا محدودیت کشت برنج در کشور سبب وابستگی بیشتر به کشورهای خارجی نمی‌شود، گفت: ما الان هم وابسته‌ایم؛ وابستگی را باید در یک بسته دیدن نه در یک محصول. ما همواره محصول را مدنظر قرار می‌دهیم به عنوان مثال در مقایسه جمع واردات گندم با واردات خوراک دام از ابتدای انقلاب تاکنون متوجه می‌شویم واردات خوراک دام ۶۴ درصد ارزش بیشتری داشته، ضمن اینکه در ۳۶ سال گذشته واردات روغن نباتی نیز ۴۳ درصد ارزش بیشتری نسبت به گندم داشته است. کلانتری اضافه کرد: در شرایطی که همه کشور فکر خودکفایی گندم را داشتند، برای واردات خوراک دام ۶۴ درصد پول بیشتری داده شد. بنابراین

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با بیان اینکه سال گذشته با تمهیدات فراهم شده، آبیاری با فاضلاب به صفر رسید، گفت: امسال هم قصد داریم نظارت کاملی داشته

باشیم، به‌طوری‌که آبیاری با آب فاضلاب در این اراضی همان صفر باقی بماند سیدمحمد موسوی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران به دستاوردهای این سازمان طی یک سال گذشته پرداخت و گفت: در بخش کشاورزی ۱۳۷ طرح در زیربخش‌های متعدد از قبیل آب و خاک، بهبود تولیدات دامی و بهبود تولیدات گیاهی آماده افتتاح شده و در دهه مبارک فجر به بهره‌برداری می‌رسد. وی افزود: ۳۷ درصد از این طرح‌ها مربوط به طرح‌های زیربنایی، ۶۰ درصد از طرح‌ها مربوط به طرح‌های تولیدی و صنایع تبدیلی و تکمیلی و ۵ درصد نیز مربوط به منابع طبیعی، عشایری و روستایی است.

❖ **۳۶ طرح بالای ۱۰ میلیارد ریال آماده افتتاح**

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران تأکید کرد: از ۱۳۷ طرح آماده افتتاح، ۳۶ طرح از سرمایه‌گذاری بالای ۱۰ میلیارد ریال برخوردار هستند و ۱۲/۵ درصد این طرح‌ها نسبت به سال گذشته از لحاظ تعداد رشد داشته‌اند. موسوی با اشاره به سرمایه‌گذاری ۱۴۵۰ میلیارد ریالی این طرح‌ها، اظهار داشت: حدود ۱۱ درصد از اعتبارات مربوط به حمایت‌های دولت از کمک‌های بلاعوض، تملک سرمایه‌ای و حمایت‌های یارانه‌ای است. وی افزود: ۱۹ درصد مربوط به تسهیلات بانکی و ۷۰ درصد آورده مجریان طرح است و این موضوع نشان می‌دهد بخش کشاورزی در تهران برای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی جاذبه دارد.

❖ **۷ طرح در حوزه دام شیری با ظرفیت بالای ۲ هزار رأس**

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران بیان داشت: ۱۵ درصد سرمایه‌گذاری‌ها مربوط به امور زیربنایی، ۷۵ درصد مربوط به طرح‌های تولیدی و ۱۰ درصد مربوط به طرح‌های منابع طبیعی و عشایری است و از لحاظ تعداد طرح‌ها شهرستان پیشوا و ورامین از تعداد طرح‌های بالاتری برخوردارند. موسوی به نتایج حاصله از طرح‌های قابل افتتاح دهه مبارک فجر امسال در سازمان جهاد کشاورزی استان تهران اشاره کرد و گفت: در زمینه بهبود تولیدات دامی در حوزه دام شیری، ۷ طرح با ظرفیت ۲ هزار و ۷۵۰ رأس و ۱۶ هزار و ۴۵۰ تن شیر خام در دست افتتاح است.

❖ **طرح‌های پرورش آبزیان با ۱۴ استخر دومنظوره**

موسوی اظهار داشت: دام‌گوشنی با ۴ طرح و ۳ هزار و ۲۰۰ رأس با میزان تولید ۶۴۰ تن و ۵ طرح واحد مرغداری با ظرفیت ۳۴۲ هزار قطعه و ۳ هزار تن تولید در ایام دهه فجر آماده افتتاح است. رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان

تهران با اشاره به طرح‌هایی درباره آبزیان در این استان، گفت: ۲ واحد زینتی با ظرفیت ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار قطعه و ۴ استخر دو منظوره پرورش آبزیان با ظرفیت ۹۸ هزار قطعه و تولید ۲۸ تن آماده افتتاح است.

❖ **۴۰ طرح کشت گلخانه‌ای افتتاح می‌شود**

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران درباره بهبود تولیدات گیاهی این استان بیان داشت: ۴۰ طرح کشت گلخانه



وی در ادامه درباره آبیاری اراضی سبزی و صیفی با آب فاضلاب در جنوب تهران اظهار داشت: سال گذشته، آبیاری اراضی سبزی و صیفی با آب فاضلاب با تمهیداتی که اندیشیده شد به صفر رسید، امسال هم قصد داریم با سازمان‌های مختلف از آغاز فصل کشت این محصولات از اسفندماه نظارت کاملی داشته باشیم، به‌طوری‌که آبیاری با آب فاضلاب در این اراضی همان صفر باقی بماند.

❖ **آبیاری با آب فاضلاب صفر می‌ماند**

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران درباره طرح‌های آب و خاک اظهار داشت: ۳۷ طرح آبیاری مدرن و ۴ طرح احداث لوله و کانال و در مجموع ۴۱ طرح آب و خاک با ۹/۵ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری آماده افتتاح است. موسوی اظهار داشت: در مجموع ۵/۵ میلیون مترمکعب میزان صرفه‌جویی از طرح‌های آب و خاک در این استان بوده است.

با ظرفیت ۹ هزار و ۲۷۰ تن و با سرمایه‌ای حدود ۳۱ میلیارد تومان و یک طرح کشت بافت با ظرفیت ۲ میلیون و ۲ طرح گل‌شاخه بریده با ظرفیت ۲ میلیون و ۱۴۰ هزار شاخه و ۳ میلیارد تومان سرمایه در ایام دهه فجر آماده افتتاح است. موسوی بیان داشت: همچنین ۵ طرح توسعه باغات به ظرفیت ۸۲۵ تن در ۲۷/۵ هکتار و ۳ واحد تولید قارچ با ظرفیت ۸۹۲ تن و یک واحد اسپان قارچ به ظرفیت ۲۰۰ هزار لیتر آماده افتتاح است.

خبر



عملیات «وعده صادق ۳» و «بشارت فتح» اقتدار ایران را به رخ جهانیان کشید

البرز- شهردار کرج با بیان اینکه توان موشکی ایران، همدلی ملت و اقتدار نیروهای مسلح، رژیم صهیونی را ناچار به تقلا برای آتش بس نمود، گفت: عملیات های «وعده صادق ۳» و «بشارت فتح» اقتدار ایران را به رخ جهانیان کشید. مهرداد کیانی افزود: در ابتدا کشتار و شهادت جمعی از فرماندهان، بسیجیان پاسدار و شهروندان عزیزمان در حملات وحشیانه رژیم کودک کش اسرائیل را محکوم و آن را تبریک و تسلیت عرض می نمایم؛ ملت ایران با شهادت مأنوس بوده و ما از اینکه بار دیگر از قافله شهادی معظم جاماندیم، غبطه می خوریم.

وی به شهروندان کرجی وعده کرد: خدمات رسانی در کلیه بخش ها با همت و قوتی بیشتر از قبل ادامه دارد، پروژه ها فعال اند، روز بازارهای مادر حال خدمات رسانی هستند و آتش نشانان جان بر کف در بالاترین سطح از آمادگی قرار دارند، در روزهای گذشته هیچ وقفه و خللی در جمع آوری زباله و تنظیف معابر مشاهده نشد و غیرت پاکبانان و سربازان شریف مان را باید ستودنی توصیف کرد. شهردار کرج، جنگ را با همه خسارت هایش اما آزمونی خطیر برای ملت دانست که همبستگی و همدلی و روحیه بالای خود را در عالی ترین سطح به رخ جهانیان کشید و طی آن همه ترورها و تجاوزهای هوایی و حملات صورت گرفته دستاوردی جز خفت و ذلت و شکست را برای متجاوزین به همراه نداشت و پیروز این میدان، ایران و ملتش و نیروهای مسلح مقتدر کشورمان بود.

معاون پهپود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی چهارمحال و بختیاری:

۴هزار تن زردآلوروانه بازار چهارمحال وبختیاری می شود

معاون پهپود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی چهارمحال و بختیاری گفت: برداشت زردآلو از باغات آغاز شده و پیش بینی می شود تا پایان فصل برداشت بیش از ۴ هزار تن زردآلوروانه بازار گردد. روح الله سعیدی در جمع خبرنگاران گفت: برداشت زردآلو از باغات آغاز گردیده است وپیش بینی می شود تا پایان فصل برداشت بیش از ۴ هزار تن زردآلوروانه بازار گردد.

معاون پهپود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی چهارمحال و بختیاری با اشاره به نحوه مصرف این محصول افزود: حدود ۷۰ درصد از زردآلوی برداشت شده به صورت تازه خوری مصرف می شود و ۳۰ درصد باقی مانده در قالب خشکیار یا در صنایع تبدیلی مورد استفاده قرار می گیرد. سعیدی بیان کرد: در حال حاضر سطح زیر کشت زردآلو در این استان حدود ۸۰۰ هکتار است و میانگین برداشت از هر هکتار حدود ۶ تن برآورد می شود. وی افزود: اجرای عملیات های نظیر هرس اصولی، مدیریت کفبلاغ، کنترل علف های هرز، تغذیه صحیح درختان و مبارزه با آفات و بیماری ها در زمان مناسب، نقش مؤثری در بهبود عملکرد کمی و کیفی باغات دارد. همچنین شیرانی مدیر باغبانی با بیان اینکه باغات زردآلوی استان تنوع ارقام بالایی دارند، گفت: ارقام «ملایری، آصفی، کتانی، چغانگیری، شکرپاره، تخم گردی و قیسی» از جمله گونه های زردآلو کشت شده در این استان هستند.

مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان ایلام خبر داد:

برنامه ریزی اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان ایلام برای اربعین ۱۴۰۴

ایلام- به گزارش روابط عمومی اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان ایلام، محمد رحیمی در جلسه شورای معاونین اداره کل با تسلیت ایام محرم و شهادت جمعی از فرماندهان و کارکنان نظامی و هموطنان در پی تجاوز رژیم صهیونیستی اظهار کرد: پیروزی نهایی این تجاوز با رهبری مقام معظم رهبری به نفع جمهوری اسلامی رقم خورد و رژیم صهیونیستی و آمریکای جانتیکار بازم سبیلی خوروند. وی با اشاره به نزدیک شدن به ایام اربعین و اینکه ۷۰ درصد زوار اربعین از مرز مهران تردد می کنند، افزود: اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان ایلام مثل سال گذشته برای اربعین ۱۴۰۴ نیز برنامه ریزی کرده است، وی تصریح کرد: اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان ایلام علاوه بر فضا سازی، تبلیغات محیطی و برنامه فرهنگی فرهنگی، اقدام به خدمات رسانی به جامعه ایثارگران سراسر کشور خواهد کرد.

با هدف ارتقای آمادگی مقابله با شرایط اضطراری انجام شد:

برگزاری ۴۰۰ نفر ساعت آموزش اچ اس ای برای بانوان منطقه آذربایجان شرقی



نظارت بر عملیات فروش و تسویه حساب فروش و چند نفری فرآورده ها و نرم افزارهای سامانه

برگزارشد. ناصر راشدی مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی با بیان اهمیت آموزش ضمن خدمت در بهبود عملکرد سازمانی گفت: با هدف ارتقای آگاهی و بروز رسانی اطلاعات در خصوص سامانه هوشمند سوخت و ارائه خدمات مطلوب به شهروندان محترم و تسهیل امور مربوطه، ۴۸۰ نفر ساعات آموزش کارت هوشمند سوخت با استفاده از اساتید مجرب این حوزه برای کارشناسان و روسای نواحی منطقه ارائه شد.

ناصر راشدی در ادامه با بیان ضرورت آشنایی و تسلط به سامانه هوشمند سوخت در کنترل عملیات جایگاه و صنایع از سرمایه های شرکت افزود: در این دوره آموزشی مطالب مفیدی در خصوص استانداردهای سامانه هوشمند جایگاه، فرآیند سوخت گیری با کارتهای سوخت، دستورالعمل

خانه با استفاده از کارشناسان و اساتید مجرب این حوزه برای بانوان شاغل در این منطقه برگزار شد. بنا به این گزارش در این دوه آموزشی ۴۰۰ نفر ساعت آموزش در خصوص انواع آتش و عوامل بوجود آورنده، تشخیص شرایط نالایمن در محیط کار و راهکارهای مقابله با آن، اهمیت حفاظت از محیط زیست و منابع طبیعی، چالشها و آلودگی زیست محیطی و نحوه استفاده از انواع خاموش کننده ارائه شد. شایان ذکر است در پایان این دوره، فراگیران به صورت عملی با کنترل و اطفای حریق و شیوه استفاده از خاموش کننده ها و تجهیزات ایمنی آشنا شدند.

با هدف تسهیل ارائه خدمات مطلوب به شهروندان محترم ۴۸۰ نفر ساعت آموزش با عنوان کارت هوشمند سوخت با استفاده از کارشناسان مجرب این حوزه در ستاد منطقه آذربایجان شرقی



با هدف ارتقای آگاهی و آمادگی جهت مقابله با شرایط اضطراری ۴۰۰ نفر ساعت دوره آموزشی آشنایی با ضوابط، مقررات و الزامات اچ اس ای با هدف ارتقای آگاهی و مقابله با شرایط اضطراری در محیط کار و

مدیرعامل شرکت گاز مازندران اعلام کرد: آمادگی کامل نیروهای امداد گاز مازندران برای خدمات رسانی

گاز یا شنیدن صدای غیر عادی، بلافاصله با شماره ۱۹۴ تماس بگیرند. همچنین در صورت مشاهده تردد افراد مشکوک یا حفاری در نزدیکی تأسیسات گاز، اطلاع رسانی فوری ضروری است. به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی شرکت گاز مازندران، وی تأکید کرد: مشترکین در صورت ترک طولانی مدت منزل، شیر اصلی گاز را بسته، از دستکاری کنتور و رگولاتور خودداری کرده و از نزدیک شدن به محل های حادثه یا روشن کردن سیگار و آتش در نزدیکی آن نقاط بپرهیزند.

شهرستان ها با سامانه ۱۹۴ برقرار می شود که همه این تماس ها به صورت فوری بررسی و رسیدگی می شود. مدیرعامل شرکت گاز مازندران درباره وضعیت رضایتمندی مشترکین نیز اظهار کرد: در روزهای اخیر سطح رضایتمندی مردم بسیار خوب بوده و در مراجعات نیروهای امداد به درب منازل، مشترکین به طور مستقیم از خدمات ارائه شده ابراز رضایت کرده اند.

جوادى با بیان توصیه های ایمنی به مشترکین اعلام کرد: لازم است مشترکین در صورت وقوع هر گونه حادثه، استشمام بوی

مدیرعامل شرکت گاز مازندران گفت: در شرایط خاص اخیر، خدمت رسانی بدون وقفه ادامه دارد و تیم های امدادی در آماده باش کامل هستند.

هژبر جوادى با اعلام اینکه نیروهای امداد گاز در سراسر استان در حالت آماده باش کامل قرار دارند و آمادگی حضور میدانی در سریع ترین زمان ممکن وجود دارد، اظهار کرد: میانگین زمان رسیدن به محل حادثه در حال حاضر کمتر از ۱۵ دقیقه است.

وی افزود: روزانه به طور متوسط ۱۸۲ تماس از مرکز استان و



مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان چهارمحال وبختیاری: حذف محدودیت های تودیع ضمانت نامه بانکی واردات کالا در گمرک



ضمانت نامه برای شرکت های تولیدی از ۳ماه به ۶ماه افزایش یافت. عبداللّهی تأکید کرد: در چارچوب تسهیلات جدید گمرکی، شرکت های بازرگانی یا اشخاص حقیقی که برای واحد تولیدی اقدام به واردات کالا می کنند، مشمول تسهیلات افزایش سقف زمانی فوق هستند.

تهدمت عبداللّهی هدف از حذف محدودیت های تودیع ضمانت نامه بانکی برای واردات کالا را جبران کمبود نقدینگی و کمک به استمرار فعالیت واحدهای تولیدی دانست.

وی افزود تودیع ضمانت نامه بانکی بدون محدودیت و با هر مبلغی امکان پذیر شده و محدودیت یک و نیم میلیارد ریالی پرداخت نقدی لغو شده و سقف زمانی تودیع

محدودیت های تودیع ضمانت نامه بانکی برای واردات کالا در گمرکات سراسر کشور برداشته شد.

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان اظهار داشت: همزمان با شرایط خاص کشور و افزایش میزان واردات گمرک جمهوری اسلامی ایران محدودیت های تودیع ضمانت نامه بانکی واردات کالا را حذف کرد.

ضرورت تمرکز جدی بر توسعه انرژی های تجدیدپذیر

و استفاده از انرژی های پاک، گامی مهم در جهت حفظ منابع آبی و کاهش مصرف برق است. وی همچنین بر لزوم مشارکت کشاورزان در طرح های صرفه جویی انرژی تأکید کرد و گفت: اجرای سیستم های هوشمند مدیریت مصرف و استفاده از تجهیزات کم مصرف، می توانیم بهینه سازی قابل توجهی در مصرف انرژی داشته باشیم. مدیریت بار شبکه، گسترش استفاده از سیستم های هوشمند مدیریت مصرف، اجرای طرح های تشویقی برای کاهش مصرف از دیگر مباحث این جلسه بود.

موثر است، افزود: توسعه این نیروگاه ها در پدافند غیرعامل بسیار اهمیت دارد. اله داد گفت: با توجه به ظرفیت خوب این استان در حوزه مولد مقیاس کوچک و هماهنگی خوب بین دستگاهی می توان از تمام این ظرفیت برای افزایش تولید در فصل گرم سال استفاده کرد. قدرت اله ایک، معاون عمرانی استانداری استان مرکزی، نیز با اشاره به چالش های موجود در حوزه آب و برق، بیان داشت: مدیریت توانم آب و برق می تواند راهکاری کارآمد برای مقابله با کمبود منابع باشد و تأمین برق چاه های کشاورزی متناسب با پروانه بهره برداری

معاون انتقال و تجارت خارجی شرکت توانیر بر ضرورت تمرکز جدی بر توسعه انرژی های تجدیدپذیر در کشور تأکید کرد. به گزارش شرکت توزیع نیروی برق استان از دیسبل به نقل از خبرگزاری توابع، محمد اله داد در جلسه هماهنگی مدیریت مصرف برق در شرکت توزیع برق استان مرکزی با اشاره به پتانسیل های خورشیدی و بادی در این استان گفت: استان مرکزی می تواند به قطب تولید انرژی های تجدیدپذیر در کشور تبدیل شود و تاکنون با حمایت های استاندارد تبه اول رشد را در کشور دارد.

وی با بیان اینکه استفاده از این منابع در کاهش بار شبکه برق



مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان خبر داد: آغاز اجرای ۱۱.۵ کیلومتر خط انتقال آب به پارکینگ اربعین ونهضت ملی مسکن در مهران

زیرساخت لازم برای تأمین آب پروژه های توسعه مسکن در مهران نیز فراهم خواهد شد. همچنین، در صورت بهره برداری از طرح سامانه گرسیری و رسیدن آن به شهر مهران، این خط می تواند نقش مؤثری در تأمین آب پایدار شهر مهران ایفا کند. وی در پایان تأکید کرد: این پروژه به هدف ارتقای زیرساخت های آبرسانی در منطقه مرزی مهران با جدیت در حال اجراست و تا پیش از اربعین امسال به بهره برداری خواهد رسید.

۲۵ لیتر بر ثانیه، تأمین آب پایدار برای پارکینگ اربعین و همچنین پروژه نهضت ملی مسکن در منطقه را به همراه خواهد داشت. عملیات اجرایی این خط به صورت آمانی و با استفاده از لوله های پلی اتیلن به قطر ۳۱۵ و ۲۰۰ میلی متر در حال انجام است. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام خاطر نشان کرد: با بهره برداری از این خط انتقال، علاوه بر خدمات رسانی به زائران،

محمد محمدی در بازدید میدانی از محل اجرای پروژه، اظهار داشت: در ایام اربعین سال گذشته، آب مورد نیاز پارکینگ بزرگ اربعین از طریق تانکر تأمین می شد که با توجه به افزایش حجم زائران و اهمیت خدمات رسانی پایدار، اجرای یک خط انتقال دائمی در دستور کار قرار گرفت. وی افزود: این پروژه شامل اجرای ۱۱.۵ کیلومتر خط انتقال آب از چاه شماره ۳ مهران است که بادیی حدود

ایلام- مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام گفت: عملیات اجرایی این خط به صورت آمانی و با استفاده از لوله های پلی اتیلن به قطر ۳۱۵ و ۲۰۰ میلی متر در حال انجام است. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام از آغاز عملیات اجرایی خط انتقال آب به طول ۱۱.۵ کیلومتر جهت تأمین آب پارکینگ اربعین و پروژه نهضت ملی مسکن در شهرستان مهران خبر داد.

رئیس شورای اسلامی شهر اندیشه: با همدلی مردم و مسئولان، مسیر پیشرفت شهر هموار شده است

بهره برداری از چندین حلقه چاه با همکاری اداره آب، جایگزینی بیش از دو هزار چراغ نور و کم مصرف در معابر سطح شهر با مشارکت اداره برق، اجرای پروژه ملی فیبر نوری با همکاری شرکت مخابرات به منظور ارتقای زیرساخت های ارتباطی، و همچنین برنامه ریزی برای کلنگ زنی ۱۰ مدرسه جدید در سال جاری با همراهی وزارت آموزش و پرورش اشاره کرد. در حوزه فرهنگی نیز رئیس شورای اسلامی شهر اندیشه به برگزاری برنامه های متنوع مذهبی، فرهنگی و خانوادگی با محوریت همکاری با دفتر امام جمعه محترم شهر اندیشه اشاره کرد و گفت: فرهنگسراهای شهر به ویژه در فاز پنج به پایگاهی برای آموزش، ارتقاء مهارت، نشاط اجتماعی و پر کردن اوقات فراغت نوجوانان و جوانان بدل شده اند. وی همچنین از راه اندازی سامانه پایش تصویری در سطح شهر به منظور افزایش امنیت و نظارت شهری خبر داد.

ملی و استانی، طرح تفصیلی این فاز پس از سال ها رکود وارد فاز اجرایی شد و به زودی عملیات عمرانی آن آغاز خواهد شد. رئیس شورای اسلامی شهر اندیشه همچنین از توافقات صورت گرفته با مالکان برای خیابان کشی و آماده سازی معابر در این فاز خبر داد.

وی در ادامه به معرفی بخشی از پروژه های شاخص شهری از جمله احداث پایانه مدرن مسافربری در ورودی شهر، ساخت پارکینگ طبقاتی، احداث سالن های ورزشی و فرهنگی، اجرای پروژه «سرای بانو» و بزه بانوان، احداث جاده سلامت، راه اندازی دهکده ورزشی در فاز پنج و احداث سالن حضرت علی (ع) و سالن شهدای خدمت پرداخت و بیان داشت که این پروژه ها در دوره ششم شورای اسلامی در دستور کار قرار گرفته اند با عملیات اجرایی شان آغاز شده است. بهرامی با اشاره به تعامل سازنده میان مدیریت شهری و دستگاه های خدمات رسان، به مجموعه ای از اقدامات مشترک از جمله حفرو

ارزشمند جناب آقای دکتر امامی ریاست محترم دادگستری شهرستان شهریار، و جناب آقای دکتر محمدی دادستان محترم شهرستان شهریار در راستای تحقق عدالت، صیانت از حقوق مردم و خدمت رسانی مؤثر به شهروندان صمیمانه قدر دانی کرد. بهرامی در بخش اصلی سخنان خود با ارائه گزارشی تفصیلی از عملکرد شورای ششم و مدیریت شهری اندیشه اعلام کرد: از ابتدای فعالیت این دوره در مردادماه سال ۱۴۰۰ تاکنون بیش از ۲۳۰ جلسه رسمی شورا و ۳۰۰ جلسه در قالب کمیسیون های تخصصی برگزار شده که طی آن ها موضوعات متنوع و اولویت دار در حوزه های عمرانی، خدماتی، فرهنگی، اجتماعی و زیرساختی مورد بررسی و تصمیم گیری قرار گرفته است. وی یکی از مهم ترین اقدامات راهبردی دوره ششم را پیگیری فعال سازی طرح تفصیلی فاز ششم شهر اندیشه عنوان کرد و گفت: با انجام رابزنی های گسترده و برگزاری جلسات مستمر با مسئولان

اندیشه- زهرا قره باغی- بشارت نو: مهندس مرتضی بهرامی رئیس شورای اسلامی شهر اندیشه، گزارشی جامع از فعالیت ها و مهندس بهرامی رئیس شورای اسلامی شهر اندیشه ضمن محکومیت جنابات اخیر رژیم صهیونیستی که منجر به شهادت جمعی از فرماندهان سرافراز سپاه پاسداران، دانشمندان هسته ای و تعدادی از مردم عزیز کشورمان شد با تجلیل از فداکاری های نیروهای مسلح به ویژه شهدای سرافراز سپاه خاطر نشان کرد: امنیت، ثبات و اقتدار امروز کشور، مرهون ایثار دلیر مردانی است که در راه حفظ آرمان های انقلاب اسلامی جان خود را تقدیم کردند. وی همچنین با اشاره به پیروزی های اخیر جبهه مقاومت در منطقه این توفیقات را ثمره خون پاک شهدا و هدایات های دایهانه مقام معظم رهبری (مدظله العالی) دانست.

رئیس شورای اسلامی شهر اندیشه با گرمی داشت هفته قوه قضائیه از تلاش ها و خدمات بی وقفه مسئولان قضایی به ویژه زحمات

تشکیل کارگروه طرح دعوی علیه اسرائیل و رافائل گروسی

شهروز دربندی، رئیس کمیسیون روابط بین الملل، آقای امین عباسی، رئیس کمیسیون حقوق بشر و آقای حسام ترکمن، رئیس کمیسیون تحقیق و توسعه کانون وکلای دادگستری استان هرمزگان می باشد از روزهای آغازین جنگ، تشکیل و فعالیت خود را آغاز و ظرف چند روز آینده شکوائیه مربوط به شورای عالی حقوق بشر سازمان ملل متحد و ICC طرح خواهد شد.

تمدن بشریت تا کنون مانند سرو ابرکوه استوار، سرسبز و مانا بوده و خواهد ماند. بر آن شایم تا بهر مندی از وکلای حادق و توانمند خود در عرصه بین الملل، اقدامات مقتضی را در پیگرد جنایات اسرائیل و رافائل گروسی علیه هم میهنانمان از طریق مبادی قانونی پیگیری کنیم. این کمیته که متشکل از: سرکار خانم مرضیه قاسمی، رئیس اندام معاضدت؛ آقای پیام برهمند، رئیس کمیسیون حمل و نقل و دعای دریایی؛ آقای

از دوران ساسانیان از غرب علیه شرق آغاز و پس از اسلام نیز تاکنون ادامه داشته است، طلایه دار این نبردها و قلب تپنده مقاومت همیشه ایران بوده است. این خاک اهورایی محل آرامش دلیر مردانی چون اربو برزن، سورناشهر براز، شاهین بهمن زارگان، یعقوب لیث، حسن صباح، نادر شاه افشار و... است. اسکندر یان بداند، بر خلاف تمدن های یونان، جغرافیای نوروز از دیرباز تاکنون پلر جابوده و هست. جنگ های صلیبی



WWW.KASBOKARNEWS.IR

کسب و کار

روزنامه کسب و کار
تولید شده توسط گروه رسانه‌های کسب و کار
محرران و نویسندگان خبری
سردبیر: دکتر سید الهام
مدیر: دکتر سید الهام

پایگاه خبری کسب و کار
آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷
تلفن: ۰۲۱-۴۴۱۹۴۰۶
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

تلفن: ۰۲۱-۴۴۱۹۴۰۶
آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷
وبسایت: www.kasbokarnews.ir

آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷
تلفن: ۰۲۱-۴۴۱۹۴۰۶
وبسایت: www.kasbokarnews.ir



نامه به سردبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سردبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی khavar@kasbokarnews.ir صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

آین سوی مرز

تولید ماده شیمیایی برای ایجاد حس سیری

محققان انگلیسی ماده شیمیایی تولید کرده‌اند که در صورت افزودن به غذا، حس سیر شدن در فرد ایجاد می‌کند. به گزارش ایسنا، این ماده شیمیایی از طریق مهار قدرت پروپانوات (propionate) عمل می‌کند؛ پروپانوات از طریق شکستن فیبر در روده تولید شده



و به‌صورت طبیعی باعث ایجاد حس سیری می‌شود. محققان دانشگاه گلاسکو به دنبال یافتن راهی برای انتقال پروپانوات به روده بزرگ بودند که باعث آزادسازی هورمون‌های کنترل‌کننده اشتها می‌شود. امکان اضافه کردن پروپانوات به غذا وجود ندارد، چرا که به سرعت جذب روده می‌شود؛ به جای این روش محققان آن را به یک پروبیدرات طبیعی موجود در گیاهان موسوم به پرنولین متصل کردند. از این طریق پروپانوات پیش از اینکه از طریق باکتری‌های روده از اینولین جدا شود، به راحتی وارد سیستم گوارش می‌شود. این ماده شیمیایی یک پودر محلول است که مزه نسبتاً بدی دارد اما محققان دانشگاه گلاسکو در تلاش هستند تا این ماده را به نان یا با مخلوط میوه‌ها ترکیب کنند؛ برای اثربخشی بیشتر، این ماده باید به صورت منظم مصرف شود. آزمایشات اولیه نشان می‌دهد که این ماده شیمیایی به کاهش میزان غذا خوردن افراد و در نتیجه کاهش وزن کمک می‌کند.

خلافت

لامپ هوشمند مقلد حرکات خورشید

طراحان آمریکایی لامپ هوشمندی طراحی کرده‌اند که با تقلید حرکات خورشید در طول روز، نور و درخشندگی متفاوتی در محیط منزل یا محل کار ایجاد می‌کند. به گزارش ایسنا، هیچ وسیله‌ای نمی‌تواند جایگزین حس قرار گرفتن در زیر پرتوهای نور خورشید شود اما محققان



بالگوبرداری از حرکات خورشید، لامپ هوشمندی را طراحی کردند. رنگ و درخشندگی نور خورشید در طول روز با چرخش زمین تغییر می‌کند؛ لامپ ال‌ای‌دی Sunn Light با تقلید حرکات خورشید و تغییر میزان درخشندگی، ریتم طبیعی خورشید را تقلید می‌کند. این لامپ در دو سایز کوچک ۶ و ۴۸ سانتی‌متری حاوی ۲۴۰ لامپ ال‌ای‌دی با خروجی ۳۳۰۰ لومن و لامپ بزرگ ۶۰۰ سانتی‌متری حاوی ۳۳۰۰ لامپ ال‌ای‌دی با خروجی ۵۵۰۰ لومن طراحی شده است. عملکرد لامپ هوشمند از طریق بلوتوث و با برنامه نرم‌افزاری مخصوص تلفن همراه قابل کنترل است؛ لامپ با تشخیص طول و عرض جغرافیایی ریتم طبیعی خورشید در هر منطقه را تقلید می‌کند.

ابتکار

شارژ تلفن همراه بانور داخلی منزل



صورت خود کار با استفاده از پرتوهای نور آفلام به شارژ باتری دستگاه می‌کند. سیستم AutoCharge با استفاده از یک دوربین و نرم‌افزار تشخیص اشیاء به طور مداوم آفلام به اسکن روی میز برای شناسایی اجسامی به شکل تلفن همراه می‌کند. با تشخیص وجود یک دستگاه در کمتر از یک ثانیه پرتوهای نور به سمت تلفن همراه تابانده می‌شود؛ دوربین نور قابل چرخش هستند تا هدف از زوایای مختلف مورد تابش قرار بگیرد. پتل‌های فتوولتائیک بر روی تلفن همراه آفلام به تولید برق با استفاده از نور دریافتی کرده و باتری دستگاه را شارژ می‌کنند.

فراسو

سرنخ‌های جدید از ماهیت ماده تاریک میکروبی

یکی از کشفیات اخیر زیست‌شناسی مدرن این بود که بدن انسان حاوی ۱۰ برابر سلول‌های باکتریایی بیشتری در مقایسه با سلول‌های معمولی است اما ماهیت بخش اعظم این باکتری‌ها هنوز برای دانشمندان معماست. به گزارش ایسنا، تکثیر تقریباً نیمی از این سلول‌های باکتریایی که در بدن انسان زندگی می‌کنند، برای دانشمندان فرآیندی دشوار است و به همین دلیل است که این گروه باکتریایی «ماده تاریک میکروبی» نامیده شده است. با این حال جامعه علمی همواره به دنبال کسب آگاهی بیشتر از ماهیت این باکتری‌ها بوده چون چنین مولفه‌هایی احتمالاً در بروز بیماری‌های ناتوان‌کننده و مزمن ایفای نقش می‌کنند. یک گروه از این باکتری‌ها که دهه‌هاست از تیررس مطالعات محققان فرار کرده، Candidate Phylum TM7 نام دارد و تصور می‌شود عامل بروز بیماری‌های التهابی مخاطی باشد. این بیماری در میان افراد مبتلا به نوعی پرودنتیت با عفونت لثه‌ها شایع است. دانشمندان مدرسه دندانپزشکی دانشگاه کالیفرنیا در لس‌آنجلس و مدرسه دندانپزشکی دانشگاه واشنگتن دیدگاه‌های جدیدی درباره مقاومت TM7 به مطالعات علمی و نقش آن در پیشرفت التهاب لثه‌ها و بیماری‌های دیگر ارائه داده‌اند.

راهکار

عبور از مشکلات زندگی

منجر به اتخاذ تصمیمات نادرست شود. زمانی که شما درگیر احساسات شدید می‌شوید و در آن زمان برای موضوعی تصمیم می‌گیرید، به سبب اینکه منطق در ایسن تصمیم‌گیری دخیل نبوده است در آینده پشیمان خواهید شد. از این به بعد زمانی که با یک مشکل برخورد کردید از گرفتن تصمیم در لحظات اول خودداری کنید و زمانی که آرام شدید به حل آن بپردازید.

۲- واقعیت زمان حال را بپذیرید

همه چیز را همان گونه که هست، بپذیرید. خیلی از افراد سعی می‌کنند تا اشخاص یا وضعیت‌های موجودی را که مطابق میل ششان و تحت کنترل



سوالات متداولی که در مصاحبه شغلی می‌پرسند

آیا تاکنون در مصاحبه شغلی شرکت کرده‌اید؟ فرض کنید پس از درخواست و فرستادن مدارک لازم برای شغل دلخواهتان به مصاحبه دعوت شده‌اید. آیا آمادگی کافی و مهارت‌های لازم برای انجام این مصاحبه را دارید؟ در اینجا نمونه‌هایی از سوالاتی که در یک مصاحبه حضوری پرسیده می‌شوند را آورده‌ایم. پاسخ به این سوالات یکی از مهمترین اصولی است که در استخدام یک کارمند می‌تواند بسیار موثر واقع گردد.

دلیل تان برای تقاضای این شغل چیست؟

منظور این سوال این است که آیا شما خود را مناسب این شغل می‌دانید؟ توجه کنید که باید اطلاعات کافی در مورد شغل مورد نظر داشته باشید، بالاخص در مورد مأموریت آن شغل و ماهیت آن و اینکه هدف کارفرمایان و انتظار آنها از این شغل چیست، بسیار مهم است. اگر بتوانید در مورد شغل مورد نظر با اطرافیان مشورت کنید و با در این‌ترتت در مورد شغل جستجو کنید، می‌توانید به چنین سوالاتی پاسخ‌های مناسب بدهید.

اگر ممکن است برای ما بگویید که چه عاملی باعث جذب شما برای داشتن شغل در شرکت ما شده است؟ در جواب این سوال می‌توانید درباره تحصیلات، مهارت‌ها، تجربیات و خصوصیات شخصی‌تان که مناسب برای کار در آن سازمان است توضیح دهید.

برای ما از زمانی بگویید که از شما برای شرکت در یک کار تیمی درخواست شده است؟ در پاسخ می‌توانید بگویید که مسئولیت شما در گروه چه بود، چه کارهایی انجام دادید و نتیجه این کار گروهی چه بود. در واقع شما باید بتوانید بسیار سلیس و روان از گذشته کاری خود بگویید، سعی کنید تا حد امکان یک روند بسیار منظم برای بازگویی گذشته خود انتخاب کرده و به کار بپردازید.

چگونه با افراد جدید رابطه کاری برقرار می‌کنید؟

در جواب این سوال باید در باره مهارت‌های گروهی خود صحبت کنید. از باید ها بگویید و از نتیجه همکاری، یعنی تا حد امکان از خودتان بگویید، چرا که این موضوع باعث می‌شود کارفرمایان شما را مغرور و باز خودراضی بدانند!

دانستنی



مغز نوزادان فقط لحظات شادی را به یاد می‌آورد

بر اساس تحقیقات جدید مغز نوزادان فقط لحظات شاد را به خاطر می‌آورد. به گزارش ایسنا منطقه خراسان، محققان دانشگاه بریگهام یانگ کشف کردند کودکان بیشتر آنچه موجب احساسات خوب می‌شود را به یاد دارند. محقق این تحقیق راس فلووم، استاد روانشناسی دانشگاه بریگهام یانگ اظهار کرد: افرادی که بر روی مغز نوزادان تحقیق می‌کنند به تفاوت بین تاثیر احساس توجه دارند اما در حال حاضر برای اولین بار چگونگی شکل‌گیری این احساسات و تاثیرات آن در حافظه کودکان را مورد بررسی قرار دادیم. وی و همکارانش حرکت چشمان نوزادان پنج ماهه که در جلوی صفحه

راهنما

تمام چیزی که از تلفن همراه هوشمند می‌خواهید

اگر سری به مغازه‌های فروش تلفن همراه بزنید با انبوهی از موبایل‌های هوشمند روبه‌رو می‌شوید که کار انتخاب را برای شما سخت می‌کند؛ در واقع این روزها دیگر موبایل‌های هوشمند بازار را قبضه کرده و مشتریان نیز به‌دلیل امکانات زیاد این گوشی‌ها، تمایل بیشتری به خرید این گوشی‌ها دارند. برای رفع هر نیازی باید در ابتدا نیاز خود را به خوبی بشناسیم تا بتوانیم از گزینه‌های پیش رو که در ظاهر همگی مناسب هستند، بهترین را انتخاب کنیم. در خرید یک تلفن هوشمند نیز در ابتدا باید بنشینید و کمی فکر کنید. به اینکه چرا من یک تلفن هوشمند نیاز دارم؟ قرار است با آن چه کارهایی انجام دهم؟ از تلفنم چه می‌خواهم؟ چه استانداردهایی را باید رعایت کنم تا بهترین گزینه مورد نظر را نسبت به بودجه‌ام داشته باشم؟ توصیه من این است که پیش از خرید به این پرسش‌ها کمی بیندیشید تا شاید بتوانید در این بازار رنگارنگ از سردرگمی رهایی یابید و با فکری بازتر انتخاب کنید.

صفحه نمایش: با یک نگاه ساده به صفحه نمایش یک تلفن هوشمند می‌توانید به راحتی از روشنی، دقت و زوایای دید آن آگاه شوید. اما شاید برای برخی کاربران، بعضی اعداد و اصطلاحات نامفهوم و عجیب و غریب به نظر بیاید مثلاً مقدار PPI (تعداد پیکسل‌ها در هر اینچ) که هر چقدر مقدارش بالاتر باشد، قطعاً برای صفحه نمایش شما بهتر است برای مثال این میزان در تلفن‌های بسیار خوب بیشتر از ۳۱۰، در تلفن‌های معمولی ۲۸۰ و در تلفن‌های ارزان حدود ۲۵۰ و پایین‌تر است.

پردازشگر: در تلفن‌های هوشمند، این پردازشگر است که مهم‌ترین نقش را ایفا می‌کند البته اهمیت این بخش نیز بستگی به نیاز شما دارد. اگر انتظار دارید که تلفن‌تان در حد یک کنسول بازی در خدمت‌تان باشد، پس مدلی را انتخاب کنید که پردازشگر بهتر با تعداد هسته‌های بیشتر داشته باشد.

حافظه: مورد دیگری که زمان خرید یک تلفن هوشمند باید حتماً به آن توجه کنید میزان حافظه است. شاید زمان‌هایی برایتان پیش آمده باشد که مجذوب مدل خاصی شده باشید به‌طوری که دیگر به هیچ چیز جز خرید آن فکر نمی‌کنید؛ اما ما اینجا بایم تا به شما عزیزان بگوییم که میزان حافظه داخلی بسیار اهمیت دارد و چیز دیگری که بیش از آن مهم است، میزان حافظه رم است زیرا این فضای رم است که به شما تجربه‌ای روان از کار با گوشی هدیه می‌کند.

سیستم عامل: در این بخش محدودیت‌هایی وجود دارد مثلاً اگر بخواهید به سمت برند اپل بروید تنها یک انتخاب پیش رو دارید آن هم ios است و این یک محدودیت واقعی است اما اگر قرار باشد ویندوز ۸ یا اندروید را به عنوان سیستم عامل انتخاب کنید، گزینه‌های پیش رویتان بسیار زیاد و متنوع است البته در بین این دو نیز اندروید با قدرت بیشتری ظاهر شده است. با تمام این حرف‌ها نمی‌توان از بلک‌بری و اوپونتونیز که کاربران ویژه خود را دارند، حرفی به میان نیاورد اما باز هم آنچه در بازار و واقعیت همچنان قدرت را در دست دارد، اندروید است.

سوالات متداولی که در مصاحبه شغلی می‌پرسند

آیا موقعیتی هست که شما به طور خاص به آن افتخار می‌کنید؟ چرا برایتان مهم است؟

نکته قابل توجه آنکه سعی کنید تا حد امکان دیگران را هم در کسب موفقیت‌های خود سهیم بدانید و به نقش اطرافیان تاکید کنید، این باعث می‌شود کارفرمایان به نقش کار تیمی در زندگی کاری شما بیشتر ایمان بیاورند.

تصور کنید که شما عضو یک گروه کوچک و مسئول انتشار یک مجله داخلی هستید. گروه شما به دیگری وابسته است تا اطلاعات کافی را برای انتشار شما فراهم کند. مهلت شما برای اتمام این کار محدود است. الف) به نظر شما چه عواملی در موفقیت این گروه در چنین ظرف زمانی موثر خواهند بود؟

ب) چه اقدامات گروهی تضمین‌کننده اتمام به موقع کار خواهند بود؟ اینگونه سوالات فرضی به مصاحبه گر اجازه می‌دهد تا قابلیت‌هایی که از نظر متقاضی مهم تلقی می‌شوند را تشخیص دهد. در ست با غلط بودن پاسخ‌ها مد نظر نیست. توجه کنید که اصل، انجام کار است و نباید پیوسته دیگران را مقصر دانسته و کم کاری آنها را توجیهی برای عدم انجام درست کار بدانید، سعی کنید خود را مسئولیت‌پذیر نشان داده و با مطالعات در خصوص مسائل روانشناسی و مدیریت به این سوال از جنبه علمی پاسخ بگویید.

چه عوامل کلیدی برای ارزیابی عملکرد وجود دارد و شما چگونه می‌توانید استدلال کنید که یک نتیجه نشان از پیروزی است یا نه؟

این سوال را بر اساس تجربیات و کار خود پاسخ دهید. سعی کنید شاخص‌های کلیدی که بیانگر موفقیت عملکرد یک سازمان است را توضیح دهید. توانایی برای کار مستقل در یک تیم ساختارمند برای این شغل ضروری است. این یعنی متقاضی باید آغازگر باشد، کارها را بر اساس اهمیت اولویت‌بندی کند، ارتباط‌گر خوبی باشد و همین‌طور باید خلاقیت از خود نشان دهد.

با چه برنامه‌های کامپیوتری آشنا هستید و به طور خاص با برنامه‌هایی که برای انجام کار در این شغل نیاز است چه مقدار آشنایی دارید؟ می‌توانید مثال‌ها بیاورید یا کارهایی که با این برنامه‌ها انجام داده‌اید بیاورید.



نمایش رایانه که شخصی با صدای شاد و یا عصبانی صحبت می‌کرد را مورد بررسی قرار دادند. کودکان با قرار گرفتن در برابر هر صدا واکنش سریعی نشان دادند.

محققان برای بررسی بیشتر با هر یک از صداها اشکالی را برای کودکان به نمایش گذاشتند و بعد از بررسی حرکات چشم در یافتند کودکان اشکال مربوط به صداها مثبت را به خاطر دارند، وی در ادامه افزود: ما معتقدیم تاثیرات مثبت بر سیستم توجه و برانگیختگی کودک موثر است و با ارتقای این سیستم ما قادر به تقویت پردازش الگوهای هندسی در حافظه کودک خواهیم بود.