





شرایط انعقاد قرارداد تسهیل می شود

### تحقق تولید ۴ میلیون بشکه نفت

مصوبه شورای اقتصاد در خصوص «تسهیل شرایط انعقاد و اجرای قراردادهای بالادستی نفت و گاز»، توسط رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، ابلاغ شد.

به گزارش تسنیم، در راستای اجرای منویات مقام معظم رهبری دسر خصوص تسهیل و تسریع در انعقاد و اجرای قراردادهای بالادستی نفت و گاز و با هدف تحقق اهداف مندرج دسر قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران، به منظور افزایش ظرفیت تولید نفت خام تا ۴۸ میلیون بشکه دسر روز و گاز خام تا ۱،۳۴۰ میلیون مترمکعب دسر روز، شورای اقتصاد در جلسه اول اردیبهشت ۱۴۰۴، موضوع «تسهیل شرایط انعقاد و اجرای قراردادهای بالادستی نفت و گاز» را دسر راستای اجرای ماده (۱۲) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مورد بررسی قرار داد.

در قسمتی از بخش «تسهیلات و مشوق‌ها» در این مصوبه آمده است: «شرکت ملی نفت ایران مکلف است نرخ بازده داخلی (IRR) سرمایه‌گذاری در قراردادهای بالادستی نفت و گاز را دسر بازه ۲۰ تا ۲۳ درصد (ارزی) به گونه‌ای تعیین نماید که موجب ایجاد جذابیت در قراردادهای مزبور، رقابت‌پذیر کردن این دسته از قراردادهای نسبت به قراردادهای رقابای منطقه‌ای، هدایت نقدینگی موجود در جامعه به این حوزه و نیز جذب سرمایه‌های خارجی شود.»

در این مصوبه، نرخ محاسبه هزینه تامین مالی در قراردادهای بالادستی نفت و گاز برای سرمایه‌گذار ایرانی، برابر با نرخ سود تسهیلات اعلامی صندوق توسعه ملی برای طرح‌های بالادستی حوزه نفت و گاز به اضافه دو درصد تعیین شده است.

در بند دیگری از این مصوبه آمده است: «با هدف تسهیل و تسریع سرمایه‌گذاران به تولید هر چه بیشتر و سریع‌تر دسر صورت افزایش تولید جمعی ناشی از اقدامات سرمایه‌گذار به بیش از مقدار تولید جمعی پیش‌بینی شده دسر مصوبه شورای اقتصاد یا رعایت سقف مندرج دسر بند (پ) ماده (۶) تصویب نامه هیات وزیران در خصوص شرایط عمومی، ساختار و الگوی قراردادهای بالادستی نفت و گاز به شماره ۵۷۲۲۵ ات ۵۳۳۴۷-سه تاریخ ۱۶ مرداد ۱۳۹۵، پرداخت پاداش اضافه تولید مازاد در دستمزد استحقاقی به سرمایه‌گذار با رعایت مفاد مصوبه شورای اقتصاد مجاز است.

دسر صورت کاهش تولید جمعی نسبت به مقدار تولید جمعی پیش‌بینی شده در برنامه توسعه دسر قرار دسا، متناسب با کاهش تولید مزبور تعدیل دستمزد سرمایه‌گذار انجام می‌شود.»

در بخش دیگری از این مصوبه که به «تسریع فرآیندها» اختصاص دساره، آمده است: «شرکت ملی نفت ایران مکلف است حداکثر تا ۳ هفته پس از دریافت طرح توسعه پیشنهادی سرمایه‌گذار /شرکت اکتشاف و تولید نسبت به پذیرش و یارد طرح پیشنهادی اقدام نماید.

دسر صورت پذیرش طرح توسعه ارائه شده، مذاکرات با سرمایه‌گذار /شرکت اکتشاف و تولید می‌بایست حداکثر طی مدت ۲ ماه از زمان پذیرش پیشنهاد مذکور انجام شود، به گونه‌ای که پس از انجام تشریفات داخلی شرکت ملی نفت ایران، حداکثر طی مدت ۴ ماه از زمان دریافت طرح توسعه پیشنهادی سرمایه‌گذار / شرکت اکتشاف و تولید، تقاضای تصویب‌خواهی موضوع به سازمان برنامه و بودجه کشور ارسال شود.»

در بخش تسریع فرآیندها علاوه بر موارد فوق، مقرر شده است چارچوب مشخصی برای ارائه درخواست‌های تصویب به شورای اقتصاد با همکاری مشترک سازمان برنامه و وزارت نفت تهیه شود و از این به بعد، این درخواست‌ها در چارچوب فوق تهیه و ارسال شود. سازمان برنامه و بودجه نیز مکلف شده است پس از دریافت درخواست‌ها با رعایت چارچوب مورد توافق، تا حداکثر یک ماه نسبت به تعیین تکلیف و طرح موضوع در شورای اقتصاد اقدام کند.

گروه اقتصاد ایران و جهان  
News.kasbokar@gmail.com



شبکه خبر صداوسیما در اطلاعیه‌ای از تحمیل آتش خیر دسا، شبکه خیر بس به رژیم صهیونیستی

صداوسیما طی اطلاعیه‌ای از تحمیل آتش بس به رژیم صهیونیستی خبر داد. متن اطلاعیه به این شرح است: «ملت شریف ایران، عملیات موفق موشکی سپاه در پاسخ به تجاوز آمریکا و ایستادگی و همبستگی مثال‌زدنی مردم عزیزمان در دفاع از سرزمین، آتش بس را به دشمن تحمیل کرد.

تنها ساعتی پس از حمله موشکی موفق سپاه به پایگاه العدید آمریکا در قطر، ترامپ در ادعایی التماس گونه خواستار آغاز آتش بس در جنگ تحمیلی دشمن صهیونی علیه کشورمان شد.

این درخواست ترامپ بلافاصله پس از پاسخ موفق دیشب سپاه به حمله آمریکا به تأسیسات هسته‌ای کشورمان مطرح شد.

در حمله موفق موشکی دیشب، پایگاه العدید آمریکا در قطر در هم کوبیده شد. همچنین درخواست ترامپ برای برقراری آتش بس، پس از آن مطرح شده که در روزهای اخیر، آسیب‌پذیری مراکز حساس دشمن صهیونی در برابر موشک‌های پیشرفته ایران، به شدت افزایش یافته است.

ادعای التماس گونه و عاجزانه برقراری آتش بس توسط ترامپ، همچنین پس از یازده روز مقاومت تاریخی و جانانه ملت سرافراز ایران و همبستگی

در حالی که رئیس اتحادیه نان سنگک تهران

قیمت نان سنگک آزاد را بر اساس نرخ نامه داده

شده به برخی نانوایان ۲۵۰ هزار تومانی اعلام کرده است که پیگیری ها نشان می‌دهد که نرخ مصوب جدیدی در حوزه نان توسط دولت با اتاق اصناف ابلاغ نشده است.

به گزارش تسنیم، دولت سالانه ۲۵۰ هزار

میلیارد تومان یارانه به چرخه تولید نان پرداخت می‌کند تا این محصول با قیمت مناسبی به دست مصرف‌کننده برسد؛ اما بر اساس مشاهدات میدانی، بسیاری از نانوایی‌ها حاضر به رعایت این نرخ‌ها نیستند و معتقدند نرخ نان باید متناسب با هزینه‌های واقعی تولید، بازنگری شود.

عمده نانوایان کشور آزاد یارانه‌ای برای پخت نان

در ایست می‌کنند و به اصطلاح دولتی‌پز هستند و

بر اساس دستور العمل باید نرخ نان را جلوی دید

مشتری قرار دهند اما در بسیاری نانوایی‌ها علاوه

بر اینکه این کار انجام نمی‌شود نان با قیمت بالاتر

به فروش می‌رسد.

اتحادیه نان سنگک تهران عملا به این موضوع

### پس از یازده روز مقاومت تاریخی و جانانه ملت اتفاق افتاد

# تحمیل آتش بس به دشمن صهیونی



بی نظیر همه ایرانیان در دفاع از ایران، در برابر تجاوز خارجی بود که نیت و اهداف شوم دشمن را ناکام کرد.

وزیر امور خارجه بامداد اعلام کرد، اگر حملات دشمن صهیونیستی از ساعت چهار صبح متوقف شود، حملات ما هم متوقف می‌شود.

آقای عراقچی در پیام خود دسر فضای مجازی که مجازی منتشر کرده، ضمن قدردانی از نیروهای مسلح به خاطر پاسخ به دشمن تا آخرین لحظه گفته است؛ عملیات نظامی نیروهای مسلح قدرتمند ما بری مجازات اسرائیل تا آخرین دقیقه در ساعت

#### نرخ مصوب ۲۵ هزار تومانی برای سنگک آزاد خودسرانه است

## مشکل اختلاط نانوایی‌های دولتی آزاد پز

وی همچنین به گرانی فروشی علنی نان دولتی اشاره کرد و گفت: «بیشتر نانوایان آن را ۱۰ هزار تومان به فروش می‌رسانند، زیرا نرخ مصوب (۵ هزار تومانی)، هزینه‌های تمام‌شده آن‌ها را پوشش نمی‌دهد».

محمد رضا رستگار، رئیس اتاق اصناف تهران، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، در واکنش به این پرسش که آیا نرخ مصوبی برای نان سنگک آزادباز اعلام شده است یا خیر، اظهار

داشت: «همان‌طور که از اسم نان آزادباز مشخص است، نرخ دستسوری برای این محصول تعیین نمی‌شود و خود اتحادیه آن را تعیین کرده است.» وی افزود: «با توجه به این‌که آب یارانه‌ای در اختیار نانوایان آزادباز قرار نمی‌گیرد، این نرخ توسط اتحادیه و بر اساس هزینه‌های تولید تعیین شده است.» رئیس اتاق اصناف تهران ادامه داد: «تعداد نانوایان آزادباز در مقایسه با نانوایان یارانه‌ای بسیار کمتر است و عمده نانوایان، یارانه دریافت می‌کنند.»

وی تصریح کرد: «لازم است نرخ نان بر اساس

چهار صبح ادامه یافت. وزیر امور خارجه افزوده است: همراه با همه ایرانیان، من از نیروهای مسلح کشور که آماده دفاع از کشور عزیزمان تا آخرین قطره خون بودند، و به هر حمله دشمن تا آخرین دقیقه پاسخ دادند، قدردانی می‌کنم.

مردم عزیز ایران، در برابر ایستادگی و مقاومت جانانه شما مردم سرافراز و غیور و رشادت مثال‌زدنی نیروهای مسلح به ویژه دلاورمردان سپاه پاسداران و پدافند هوایی ارتش که آتش بس را به دشمن وحشی و جنایتکار تحمیل کرد، باید سر تعظیم فرود آورد.

این سربلندی و افتخار گوارایان باد.» وزیر امور خارجه در واکنش به اخبار آتش‌بس گفت:

اگر اسرائیل تهاجم خود را تا ساعت ۴ صبح امروز متوقف کند، ایران نیز قصدی برای ادامه پاسخ ندارد و تصمیم نهایی در این خصوص به‌زودی اتخاذ خواهد شد.

سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه کشورمان در مورد اخبار منتشر شده در خصوص آتش بس میان ایران و رژیم صهیونیستی طی پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «همان‌گونه که مکرراً گفته‌ایم، این رژیم اسرائیل بود که جنگ را آغاز کرده ما.

در حال حاضر توافقی در موضوع آتش‌بس یا توقف عملیات وجود ندارد. با این حال به شرط آنکه رژیم اسرائیل تهاجم غیرقانونی خود علیه مردم ایران را تا ساعت ۴ صبح امروز متوقف کند، ما نیز قصدی برای ادامه پاسخ نداریم.

تصمیم نهایی در خصوص توقف عملیات نظامی از سوی ما متعاقباً اتخاذ خواهد شد.»

#### نرخ مصوب ۲۵ هزار تومانی برای سنگک آزاد خودسرانه است

## مشکل اختلاط نانوایی‌های دولتی آزاد پز

هزینه‌های تولید نانوایان برورزرسانی شود تا این هزینه‌ها پوشش داده شود.» رستگار همچنین به موضوع چندمتولی‌گری در حوزه نان اشاره کرد و افزود: «این امر باعث ناهماهنگی‌هایی میان دستگاه‌های مختلف شده است. اما در صورتی که این موضوع به اتاق اصناف و تشکل مربوطه واگذار شود، از تخلفاتی که در حوزه نان وجود دارد نیز جلوگیری خواهد شد.»

بنابراین گزارش تا توجه به یارانه‌های سنگینی که برای عرضه نان در کشور وجود دارد و از طرفی نان سنگک ایست که تاثیر مهمی در سبد غذایی مردم دارد هر گونه نرخ دهی در حوزه نان حتی در حوزه نانوایان آزاد پز باید با دقت خاصی انجام شود زیرا امکان سرایت این افزایش قیمت به نانوایان دولتی نیز وجود دارد.

در حال حاضر تعداد زیادی از نانوایی‌هایی که آرد دولتی دریافت می‌کنند نرخ مصوب خود را رعایت نمی‌کنند و تابلو یا نرخ نامه‌ای جلوی دید مشتری نصب نمی‌کنند، برای همین منظور امکان تمیز نانوایان دولتی و آزادباز توسط مردم وجود ندارد.

## پیگیری بیمه رانندگان از اول هفته

تدوین شود که در هفته آینده به هیئت وزیران و مجلس ارائه خواهد شد. در این خصوص، رئیس کمیسیون عمران مجلس پیگیری‌های مشخصی داشت و از اول هفته این موضوع در سیر مراحل دولت و پس از آن مجلس با فوریت دنبال می‌شود. وی تأکید کرد: «با متنی که تدوین شده و با تصویب و اجرای آن شاهد ایجاد عدالت در بین رانندگان در موضوع بیمه تامین اجتماعی خواهیم بود.

قربانی با تأکید بر اینکه موضوع سه‌ماهه سوخت و همچنین بیمه تامین اجتماعی از جمله موضوعاتی است که به دیگر وزر،تخانه‌ها و سازمان‌ها مربوط است و وزارت راه و شهرسازی به دلیل مسئولیت رانندگان آن را پیگیری خواهد کرد از پیگیری برای به روز رسانی شاخص تن کیلومتر و پرداخت کرایه رانندگان در اسرع وقت به عنوان فعالیت‌های مشخص وزارت راه و شهرسازی در مورد مطالبات کامیونداران و رانندگان خبر داد.

قربانی گفت: با تصمیمات سال گذشته شاخص تن کیلومتر به روز رسانی خواهد شد. قرار بر این شده تا کانون رانندگان حمل و نقل جاده‌ای کالا رانندگان اصلاح خواهد شد. در این خصوص به این وحدت نظر رسیده شده که موضوع باید توسط دستگاه‌های ذیربط یعنی شرکت نفت و به ویژه وزارت صمت، اصلاح شود.

قربانی تأکید کرد: با اصلاح جدول قواعد سوخت، اطمینان خاطر رانندگان در طول سفرهای حمل و نقل جاده‌ای هم در بخش کالا و هم در بخش مسافر دستگاره‌های ذیربط یعنی ایجاد خواهد شد.

قربانی در خصوص بیمه تامین اجتماعی رانندگان و مطالباتی که رانندگان در این بخش دارند توضیح داد: طبق قانون سازمان تامین اجتماعی موضوع در حال پیگیری است. قرار بر این شده تا متن مصوبه جدیدی در کمیته‌های کاری که در نظر گرفته شده



### سامانه ملی املاک و اسکان کشور

## اتصال کدملی به کدپستی در چارچوب سامانه املاک

نماینده تهران دسر مجلس تصریح کرد: اطلاعاتی که در سامانه املاک و اسکان گر داوری می‌شود، در نهایت به نفع مردم استفاده می‌شود. اتصال کدملی به کدپستی که در چارچوب سامانه املاک و اسکان صورت می‌گیرد، به معنی افزایش سهولت دسترسی به اطلاعات افراد است.

به گزارش تسنیم، سامانه املاک و اسکان با اهدافی همچون ثبت و مدیریت اطلاعات ملکی، کنترل بازار مسکن، افزایش دقت در برنامه‌ریزی شهری و اسکان، تسهیل ارائه خدمات دولتی به شهروندان، مقابله با سوداگری و زمین‌خواری و موارد دیگر راه‌اندازی شده است. وزارت راه و شهرسازی متولی این سامانه است و آن را به عنوان یک پروژه ملی اجرایی می‌کند.

طی دو ماه گذشته، ورود جدی مجلس به موضوع و تأکید ویژه رئیس‌جمهور بر راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان و اجرای ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم به افزایش سرعت تکمیل اطلاعات این سامانه منجر شد.

قرار است در سامانه املاک و اسکان به ثبت و نگهداری اطلاعات دقیق درباره املاک و مستغلات مبادرت شود. این امر به افزایش شفافیت در بازار مسکن منجر می‌شود و زمینه‌ساز کلاه‌برداری و سودجویی را از بین می‌برد.

واقعیت این است که الان با مشکلات جدی در حوزه مسکن روبرو هستیم. قیمت‌ها در این بخش نامتعادل شده است و در حالی که مردم برای دسترسی به مسکن مناسب با مشکل مواجه هستند، عده زیادی به سوداگری و دلالی می‌پردازند.

به منظور حل و فصل مشکلات حوزه مسکن، تکمیل و راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان دستور کار قرار گرفته است. متولی این سامانه وزارت راه و شهرسازی است. اما دستگاه‌های مختلف نیز بر اساس قانون وظیفه دارند به تکمیل اطلاعات سامانه کمک کنند.

نظارت ابوالفضل ظهروند، نماینده تهران در مجلس را در خصوص مزیت‌های سامانه املاک و اسکان و سرعت‌گرفتن اتصال دستگاه‌ها به آن و تکمیل اطلاعاتش طی دو ماه گذشته در ادامه می‌خوانید.

ابوالفضل ظهروند، نماینده تهران در مجلس در ارتباط با سامانه املاک و اسکان و این که قرار است اطلاعات مالکیت و سکونت تمامی شهروندان در آن گردآوری شود، تصریح کرد: این اقدام بسیار مناسبی است که در یک بستر الکترونیک به اطلاعات شهروندان به لحاظ مالکیت و سکونت دسترسی داشته باشیم. در همین راستا، پیگیری ویژه رئیس‌جمهور برای تکمیل اطلاعات سامانه املاک و اسکان و اجرای ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم مثبت ارزیابی می‌شود.

وی ادامه داد: با توجه به مزیت‌هایی که سامانه املاک و اسکان برای کشور دارد، تکمیل اطلاعات آن و بهره‌برداری از این سامانه مورد پیگیری مجلس نیز قرار دارد. بر اثر ورود مجلس و تأکید ویژه رئیس‌جمهور شاهد سرعت‌گرفتن اتصال دستگاه‌ها به این سامانه و افزایش خوداظهاری در آن هستیم.

این نماینده مجلس خاطر نشان کرد: اطلاعاتی که در سامانه املاک و اسکان گردآوری می‌شود، در نهایت به نفع مردم مورد استفاده قرار می‌گیرد. اتصال کدملی به کدپستی که در چارچوب سامانه املاک و اسکان صورت می‌گیرد، به معنی افزایش سهولت دسترسی به اطلاعات افراد است و همین امر زمینه لازم برای ارائه خدمات سریع و با کیفیت به شهروندان را فراهم و از معطلی آن‌ها در ادارت کسر می‌کند.

ظهره‌وند گفت: هر چقدر دسر روندهای اجرایی و حاکمیتی کشور از سامانه‌ها بیشتر بهره بگیریم و کارها را در بسترهای الکترونیک پیش ببریم، افزایش رضایت عمومی در جامعه سریع و با کیفیت به الان در دورانی زندگی می‌کنیم که افراد تمایل دارند در کمترین زمان ممکن بهترین خدمات را دریافت کنند. به همین دلیل، استفاده از ظرفیت سامانه‌ها و سیستم‌ها ضرورت دارد.



News.kasbokar@gmail.com

جدیدترین گزارش مرکز آمار نشان می دهد تورم نقطه‌ای اجاره‌ها در اردیبهشت ۱۴۰۴ به ۲۶.۹ درصد رسیده که کمترین میزان طی ۲۰ ماهه

گذشته برآورد شده و نشان‌های از ثبات بازار مسکن در دولت چهاردهم است. به گزارش مهر، بررسی‌های آماري از تحولات بازار مسکن در ماه‌های ابتدایی سال ۱۴۰۴ حاکی از توقف نسبی روند صعودی اجاره‌ها در مناطق مختلف شهری به‌ویژه در کلان‌شهر تهران است؛ موضوعی که برخی کارشناسان آن را نشان‌های از اثربخش بودن بخشی از سیاست‌های کنترلی و حمایتی دولت چهاردهم در حوزه مسکن عنوان می‌کنند.

به اساس جدیدترین گزارش مرکز آمار ایران، گزارش شاخص قیمت مصرف‌کننده مربوط به اردیبهشت ماه ۱۴۰۴، نشان می‌دهد، تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره‌بهای مسکن به کمترین میزان طی ۲۰ ماه‌آخر رسیده است، زیرا نرخ تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره‌ها در اردیبهشت اسمال ۳۶.۹ درصد اعلام شد که

### تورم اجاره به کمترین حد ۳۰ ماه‌اخیر رسید

# موفقیت در سیاست‌های کنترلی و حمایتی بازار مسکن

با وجود پیگیری‌های مداوم، آخرین مکاتبه ما با وزارت راه و شهرسازی حاکی از آن است که اگر دانش‌پور سامانه «خودنویس» عملیاتی شود، به ما دسترسی داده خواهد شد، اما مشکل همچنان پابرجاست. معاون بانک مرکزی خاطر نشان کرد: این وضعیت مانع از ارائه گزارش‌های معتبر در تحلیل بازار مسکن می‌شود؛ در حالی که این گزارش‌ها به‌شدت مورد نیاز ذی‌نفعان مختلف است.

#### سیاست‌های مسکن دولت جواب داد؟

برخی کارشناسان حوزه مسکن این تغییر مسیر را به مجموعه‌ای از اقدامات سیاست‌گذارانه دولت چهاردهم نسبت می‌دهند. از جمله این اقدامات می‌توان به سیاست‌های حمایتی دولت و رونمایی از بسته حمایت از مستاجرها و تصویب آن در شورای عالی مسکن است و وزارت راه و شهرسازی با همراهی شبکه بانکی، ضمن تصویب و ابلاغ تسهیلات جدید و یارانه‌ای در بخش خرید، ساخت و اجاره مسکن برای محرومان و سه دهک اول جامعه، برنامه‌هایی همچون ساخت و واگذاری واحدهای مسکونی استیجاری به زوج‌های جوان و حرکت به سمت اجاره‌داری حرفه‌ای را در دستور کار قرار داده است، اشاره کرد.



## کالاهای اساسی با کمترین قیمت به دست مصرف‌کننده برسد

شده بود، ۹ هزار تن به بازار عرضه شد. وی افزود: تنظیم بازار شب‌عید اسمال بر خلاف سنوات گذشته بدون تحمیل هزینه به بیت‌ال‌مال به خوبی انجام شد که دستاوردی بزرگ برای بخش کشاورزی کشور است.

نوری با نگاهی به حوزه ارزی بخش کشاورزی در سال ۱۴۰۳ گفت: در این سال ۵/۱۱ میلیارد دلار ارز ترجیحی داشتیم که ۱/۱۱ میلیارد دلار آن را هزینه کردیم و بخشی از آن به پرداخت بدهی‌های سنوات گذشته اختصاص یافت.

به گفته وی، وزارت جهاد کشاورزی در سنوات گذشته برای تنظیم بازار شب‌عید، مجبور به ورود برخی کالاها می‌شد، اما شب‌عید اسمال، با مدیریت منابع، انضباط کاری و توجه به صرفه‌جویی، نه‌تنها هزینه اضافی ایجاد نشد، بلکه بخشی از بدهی‌ها هم پرداخت شد که این مهم با همراهی دیگر دستگاه‌های اجرایی و نظارتی، بخش خصوصی و بویژه تولیدکنندگان محقق شد که جای تقدیر دارد. وزیر جهاد کشاورزی در خصوص عملکرد ۱۰ ماهه وزارت در کاهش هزینه‌ها گفت: در این مدت وزارت جهاد کشاورزی در هزینه‌های تمام شده در همه حوزه‌ها به ویژه کالاهای اساسی وارز ترجیحی به سمت صرفه‌جویی و کاهش هزینه‌های عمومی و هزینه‌های دولت حرکت کرده‌است.

وی با اشاره به ماموریت‌های مهم معاونت توسعه بازرگانی، از ارتقای جایگاه این معاونت در ستاد و استان‌ها با ساختار رسمی جدید خبر داد و گفت: عملکرد وزارت جهاد کشاورزی در جامعه با تنظیم بازار ارزیابی می‌شود. اصلی‌ترین وظیفه ما، تامین سفره و معیشت مردم

**کنترلی و توسعه عرضه است**
همچنین برخی از کارشناسان بازار مسکن معتقدند که کاهش شتاب رشد اجاره، اگر چه مثبت است، اما به معنای کاهش قیمت‌ها نیست. ما همچنان با سطح بسیار بالای اجاره‌نشینی و فشار مضاعف بر دهک‌های پایین مواجه هستیم. بر همین اساس، ادامه روند کاهش نیازمندان افزایش محسوس عرضه مسکن، کنترل تقاضای سفته‌پازانه و اصلاحات ساختاری در بازار اجاره است؛ لذا توصیه می‌شود دولت با حفظ تمرکز بر سیاست‌های حمایتی، روند ساخت و تحویل مسکن را با شتاب بیشتری دنبال کند.

#### توقف‌رشد قیمت مسکن از یک سال گذشته

در همین راستا، فرهاد بیضایی کارشناس بازار مسکن در گفتگو با مهر با اشاره به تحولات بازار مسکن در دولت چهاردهم، اظهار کرد: وضعیت فعلی بازار مسکن بیش از آنکه ناشی از تغییر دولت یا وزارت‌خانه‌ها باشد، متأثر از سیاست‌های بانک مرکزی است. در واقع، کنترل رشد نقدینگی که از دولت سیزدهم آغاز شد و مورد تأیید مقام معظم رهبری نیز قرار گرفت، در دولت چهاردهم نیز ادامه یافته است. وی افزود: بانک مرکزی با سیاست‌هایی نظیر کنترل ترازنامه بانک‌ها، نقش پررنگی در ثبات بازار ایفا کرده و این روند از سال ۱۴۰۲ به بعد محسوس‌تر شده است. برخلاف گذشته که بازار مسکن تحت تأثیر مستقیم وزارت راه و شهرسازی یا شهرداری‌ها بود، اکنون عمدتاً تحت تأثیر سیاست‌های کلان اقتصادی بانک مرکزی قرار دارد.

بیضایی با بیان اینکه، رشد قیمت مسکن در یک‌سال اخیر متوقف شده است، تصریح کرد: اگرچه بازار ارز در این مدت دچار نوساناتی شده اما قیمت مسکن با جهش همراه نبود و همین موضوع منجر به کاهش نسبی ارزش دلاری مسکن در تهران شد. این ثبات، در بلندمدت می‌تواند منجر به افزایش استقلالت خانوارها شود.

وی در خصوص اثرگذاری وام‌های جدید بر بازار، گفت: از دولت دوازدهم، سیاست‌گذاری‌هایی در حوزه اجاره‌داری آغاز شد که تاکنون ادامه دارد. یکی از مصادیق آن،

تسهیلات ودیعه مسکن است که در دولت سیزدهم نیز جزو اقلام آماری مهم به شمار می‌رفت و همچنان نیز ادامه دارد. البته بخش مسکن انتظار دارد که این نیز ادامه یابد. بیضایی تأکید کرد: نکته مهم این است که در حال حاضر با اعمال سیاست کنترل ترازنامه بانک‌ها، تحولات مثبتی در بازار مسکن رخ داده و تا حدی شاهد کنترل قیمت‌ها بوده‌ایم. این مسئله به ارتقای توان خرید خانوارها منجر شده است.

وی افزود: در کنار این موضوع، برخی از افراد انتظار دارند که سهم تسهیلات شبکه بانکی برای حوزه‌هایی مانند مسکن، ازدواج، و سایر تکالیف تعیین‌شده از جمله جوانی جمعیت و فرزندآوری، افزایش یابد. بغضاً نیز شاهد آن هستیم که مصوباتی صادر می‌شود که به عنوان نمونه مشخص می‌کند چه میزان از تسهیلات برای ودیعه مسکن یا زوداج اختصاصی یابد.

بیضایی تصریح کرد: نکته این است که نمی‌توان از شبکه بانکی انتظار داشت همزمان در دو حوزه، یعنی هم کنترل رشد ترازنامه و هم افزایش سهم تسهیلات تکلیفی عملکرد موفقی داشته باشد. به اعتقاد بنده، در شرایط فعلی، اگرچه ممکن است کنترل رشد منجر به تخصیص کمتر منابع به برخی حوزه‌های اجتماعی شود، اما در کارشناس بازار مسکن خاطر نشان کرد: سیاست‌های فعلی بانک مرکزی کمک موثرتری به بازار مسکن می‌کند تا فشار بر بانک‌ها برای اعطای تسهیلات تکلیفی. همچنین در پاسخ به انتقادهایی مبنی بر اینکه گزارش‌های آماری بانک مرکزی موجب تشنج در بازار می‌شود، باید گفت این موضوع صحت ندارد. این آمار اتفاقاً به سیاست‌گذار کمک می‌کند تا نقاط بحرانی را شناسایی و اصلاحات لازم را اعمال کند.

وی یادآور شد: در دهه‌های گذشته دو دوره بحرانی در بازار مسکن داشتیم؛ یکی در سال‌های ۸۶ تا ۸۸ و دیگری در بازه نیمه دوم ۱۴۰۰ تا نیمه اول ۱۴۰۲. در این دوره‌ها، قیمت دلاری مسکن به حدود ۱۶۰۰ تا ۲۲۰۰ دلار در هر متر مربع رسید که وضعیت نگران‌کننده‌ای ایجاد کرد، اما با اصلاح و اعمال سیاست‌های بانک مرکزی، بازار به سمت ثبات حرکت کرد. بر همین اساس ادامه انتشار آمارهای دقیق، یکی از ابزارهای اصلاح سیاست‌گذاری بازار مسکن است و نه عاملی برای تشنج بازار.

**الزام تسریع در اتمام پروژه مسکن‌های حمایتی**
به گزارش مهر، با وجود نشان‌هایی از توقف نسبی روند

## لزوم ارتقای استانداردها در بندر شهید رجایی

بحث ایمنی، لجستیک و زیرساخت‌ها نقش مهم و غیرقابل انکاری دارند. بندر شهید رجایی به عنوان یکی از بنادر استراتژیک کشور نیازمند ارتقای استانداردهاست تا بتوانیم سطح خدمات

را بالا ببریم. به گزارش ایسنا، به نقل از روابط عمومی سازمان ملی استاندارد ایران، فرزانه انصاری، رئیس سازمان ملی استاندارد ایران، ضمن بازدید از مجموعه اداره استاندارد، اظهار بندر شهید رجایی که ماه گذشته در حادثه انفجار در این بندر دچار آسیب شده بود، در جمع کارکنان اداره کل استاندارد هرمزگان با اشاره به نقش مهم و کلیدی این سازمان در مهم‌ترین دروازه‌های اقتصادی کشور، اظهار کرد: امروز هنگام بازدید محل حادثه در اداره استاندارد بندر شهید رجایی از نزدیک با آثار و وسعت موج انفجار مواجه شدم، از اینکه تبعات این حادثه بسیار شدیدتر نبوده است، خدا را شکر کردم. وی درباره نقش سازمان ملی استاندارد در حوزه استانداردسازی، گفت: ما در حوزه بندر و کشتیرانی تاکنون ۱۱۳ استاندارد ملی و بومی شده تدوین کرده‌ایم. استانداردها به ویژه در ناگاری تابشیم.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران گفت: بخش خصوصی ایران برای همکاری در بخش توسعه و نوسازی زیرساخت‌ها و بخش‌های صنعتی و معدنی عمان و همچنین ارائه خدمات فنی و مهندسی و همکاری مشترک در زمینه‌های مختلف عمرانی کشور عمان از جمله ساخت‌وساز و جاده‌سازی، دارای آمادگی کامل است.

وی همچنین به ظرفیت شرکت‌های ایرانی در زمینه ساخت کارخانه‌های صنعتی، سیستم‌های آبیاری و صادرات محصولات کشاورزی فراوری شده از ایران در همکاری با شرکت‌های عمانی اشاره کرد. «قیس محمد الیوسف» وزیر صنایع و تجارت و سرمایه‌گذاری عمان نیز در ادامه این دیدار، از تلاش‌های روسای اتاق‌های بازرگانی دو کشور و همچنین روسای اتاق‌های بازرگانی مشترک ایران و عمان قدردانی کرد و به سفر تاریخی مسعود پزشکیان؛ رئیس‌جمهور و هیات همراه در عالی‌ترین سطح اشاره کرد و گفت: در جریان این سفر، ۱۸ سند همکاری امضا شده است که اهم آنها موافقت‌نامه تجارت ترجیحی است و این موافقت‌نامه‌ها، روابط تجاری بین دو کشور را به سطح بالاتری خواهند رساند.

وی با تأکید بر اینکه اعزام هیات‌های تجاری به سمت اعزام هیات‌های تخصصی و چابک سوق پیدا کند، تأکید کرد: اعزام هیات‌های تخصصی تجاری، مثمر ثمر خواهد بود. وزیر صنایع و تجارت و سرمایه‌گذاری عمان با اعلام آمادگی برای همکاری و رفع مشکلات سرمایه‌گذاران و بازرگانان دو

ایرانی می‌تواند ارزش آفرینی قابل توجهی برای طرفین باشد.

وی در تشریح زمینه‌های همکاری مشترک بین ایران و عمان، از همکاری‌های ترانزیتی، مشارکت در پروژه‌های سرمایه‌گذاری، صدور خدمات فنی و مهندسی و کشاورزی و امنیت غذایی نام برد و درباره این زمینه‌های همکاری اذعان داشت: موضوع همکاری‌های ترانزیتی میان ایران و عمان و همچنین بهره‌گیری فعالان اقتصادی از امکانات و مزایای مناطق آزاد تجاری، بندر و حمل‌ونقل جاده‌ای ورلی دو کشور همواره از موضوعات مهم همکاری فی‌مابین است.

حسن‌زاده پیشنهاد سرمایه‌گذاری مشترک در دو پروژه «کریدور بین‌المللی شمال – جنوب در جمهوری اسلامی ایران جهت ترانزیت ریلی و جاده‌ای کالا و دسترسی به کشورهای آسیای میانه، شرق و شمال اروپا» و «سرمایه‌گذاری مشترک در ساحل مکران جاسک و چابهار به عنوان قطب‌های مهم منطقه‌ای حمل‌ونقلی و مرکز اصلی کریدور بین‌المللی حمل‌ونقل و ترانزیت برای دسترسی به بازار کشورهای حوزه اوراسیا و قفقاز» را نیز مطرح کرد.

وی با ارائه پیشنهاد تأسیس صندوق سرمایه‌گذاری مشترک ایران – عمان برای حمایت از پروژه‌های صنعتی در دو کشور، درباره مشارکت در پروژه‌های سرمایه‌گذاری ایران نیز اظهار داشت: بخش خصوصی ایران علاقه‌مند به سرمایه‌گذاری مشترک با هم‌تایان عمانی در حوزه‌هایی مانند پتروشیمی، صنعت هتل‌سازی و گردشگری، صنعت نیروگاهی، حمل‌ونقل و ترانزیت، حوزه آبریزان و کشاورزی در ایران هستند.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف و ضعیث ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۷۴۸۱۰۵۷۰۳۰۱۰۵۷۰۴۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیث ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد جلوداری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳۴ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷/۱۳۸۲ متر مربع پلاک فرعی ۲/۲ و ۲/۴ از ۴۸ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی آقای سعید مغروری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف: ۱۳۳۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۴

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار



### بازار

صعودی اجاره‌بها، کارشناسان تأکید دارند که تثبیت این وضعیت نیازمند استمرار حمایت‌های هدفمند دولت و وزارت راه و شهرسازی، کنترل بازار و تسریع در تکمیل پروژه‌های نهضت ملی مسکن است. تجربه ماه‌های اخیر نشان می‌دهد که دخالت هدفمند دولت در بازار مسکن، اگر با دقت و استمرار همراه باشد، می‌تواند از شدت بحران بکاهد و چشم‌اندازی از ثبات نسبی در بازار اجاره بر تسیم کند.

**اعطای وام ۶۵۰ میلیونی به پروژه‌های نیمه‌تمام نهضت ملی**

همچنین در راستای افزایش عرضه مسکن به بازار، بانک مرکزی ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۴ طی بخشنامه‌ای با شرح‌زیر امضای قرارداد متمم برای پروژه‌های نهضت ملی مسکن رامنوط به پیشرفت فیزیکی بالای ۷۵ درصد اعلام کرد؛ در بخشنامه شماره ۰۴/۵۳۹۴۰ مورخ ۳۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ بانک مرکزی خطاب به بانک‌های عامل و پیرونامه شماره ۰۳/۲۹۶۴۸ مورخ ۴ سفند ماه ۱۴۰۳ درخصوص افزایش سقف فردی تسهیلات طرح‌های حمایتی مسکن به ۶/۵ میلیارد ریال موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن آمده است که حسب بند (۶) از مصوبات سومین جلسه کمیسیون عملیات پولی و اعتباری این بانک مورخ ۱۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ و در راستای مساعدت با متقاضیان طرح‌های حمایتی مسکن، با توجه به افزایش هزینه‌های ساخت مسکن و تأثیر نظر گرفتن توان متقاضیان در بازپرداخت اقساط تسهیلات مقرر شده است: «موضوع افزایش سقف تسهیلات مسکن صرفاً جهت ساخت پروژه‌های حمایتی مسکن که زمین آن از سوی وزارت راه و شهرسازی تأمین و به متقاضیان عرضه شده از ۵۵۰۰ میلیون ریال به ۶۵۰۰ میلیون ریال، به پروژه‌های حمایتی مسکن که دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۷۵ درصد می‌باشند (و با افزایش سقف تسهیلات تکمیل می‌شوند و به فروش اقساطی می‌رسند)، لیکن تاریخ انعقاد قرارداد مشارکت مدنی آن‌ها قبل از ابلاغیه مربوط به افزایش سقف تسهیلات مصوف (موضوع بخشنامه شماره ۰۳/۲۹۶۴۸ مورخ ۳۱/۳/۱۴۰۳ بوده است، تعمیم یابد.

نکته حائز اهمیت در این مسئله اینجاست که نقش بانک‌ها در روند پروژه مسکن‌های حمایتی پررنگ است، بر همین اساس بهتر است «فرزانه صادق» وزیر راه و شهرسازی، شخصاً به این موضوع ورود کند تا بانک مرکزی و بانک‌های عامل ملزم به اجرای تکالیف قانونی خود در این راستا شوند و از تکرار تجربه تلخ «مسکن مهر» در طرح نهضت ملی مسکن جلوگیری شود.

### عزم معاونت علمی برای رفع محدودیت فعالیت پلتفرم‌های توزیع آنلاین دارو

دبیر ستاد زیست‌فناوری، سلامت و فناوری پزشکی از تلاش معاونت علمی برای رفع محدودیت فعالیت سسکوهای توزیع داروی آنلاین خبر داد. به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست‌جمهوری، نشست بررسی چالش‌های شرکت‌های توزیع داروی آنلاین باحضور مصطفی قانع‌ی دبیر ستادزیست‌فناوری سلامت و فناوری‌های پزشکی، رضا محمودی لמוکی معاون حقوقی و امور مجلس، سعید منجم‌زاده مدیرکل دفتر سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی معاونت علمی، مهدی خدادادی رئیس کمیسیون سلامت دیجیتال سازمان نظام پزشکی و سایر ذینفعان، امروز هفتم خردادماه، در محل معاونت علمی برگزار شد.قانع‌ی با اشاره به اهمیت دارو و دارورسانی، تأکید کرد: حوزه دارو، تحویل و توزیع آن، مربوط به حوزه سلامت بوده و نظارت قانونی آن بر عهده وزارت بهداشت است.هدف معاونت علمی، توسعه کسبو کارهای مبتنی بر الکترونیک و اقتصاد دیجیتال است.لذا باید به نحوی عمل کنیم که هم نظارت و تولید وزارت بهداشت حفظ شود و هم کسبو کار‌های این حوزه توسعه یابند.

دبیر ستاد زیست‌فناوری سلامت و فناوری‌های پزشکی با اشاره به نقش معاونت حقوقی ریاست‌جمهوری در حل اختلافات بین دستگاه‌ها، تأکید کرد: معاونت علمی با ایفای نقش تسهیل‌گر، پیش‌نویس ضوابط را از هر دو طرف دریافت و با مشخص کردن نقاط اختلاف، زمینه توافق وزارت بهداشت وارتباطات رافراهم خواهد کرد.باید ضوابط مدنظر سازمان غذا و دارو ونکات مورد توجه اتحادیه تجارت الکترونیک،به صورت شفاف و دقیق مشخص شود.

قانع‌ی با اشاره به تجربه موفق پزشکی از راه دور در دوران کرونا،تصریح کرد:در بحران‌ها،استفاده از هوش مصنوعی گره شگفتاست.اگر سسکوهای توزیع آنلاین دارو در آن زمان وجود داشت،از انتقال بسیاری از بیماری‌ها جلوگیری می‌شد.وی با بیان اینکه هوش مصنوعی می‌تواند هزینه‌های نظام سلامت را تا ۴۰ درصد کاهش دهد،افزود:توزیع الکترونیک دارو می‌تواند با کاهش رفت‌وآمدبیماران و تسهیل دسترسی به دارو،به کاهش هزینه‌های خوار‌نیز کمک کند.این مقام‌مسئول با اشاره به تجارب جهانی در این زمینه،بیان کرد:آمریکایان حوزه را رها کرده، هند رویکردی بیابلین دارد،اما تجربه انگلیس نشان می‌دهد که از طریق همین سسکوهایی توان علاوه بر دارو،هدشدارهای لازم را به بیماران (به عنوان مثال بیماران دیابتی) ارائه داد و بسیاری از مسائل را حل کرد.بنابراین با وجود این تجارب،نیازی به آزمون و خطا نیست.

مهدی خدادادی، رئیس کمیسیون سلامت دیجیتال سازمان نظام صنفی رایانه کشور، با اشاره به نقش پلتفرم‌ها در حوزه «دارورسانی» و نه فروش آنلاین دارو (به دلیل لزوم انبارداری و ارسال توسط داروخانه‌ها)،خواستار تسریع در اجرای قوانین و مقررات موجود در این حوزه شد.وی با اشاره به تهیه قوانین و ضوابط مختلف از سوی نهادهای بالادستی، هیئت مقررات زدایی، مصوبات دولت و دستورالعمل وزیر بهداشت به وزیر ارتباطات،از معاونت علمی ریاست جمهوری درخواست کرد با تسهیل‌گری، زمینه را برای اجرای سریع‌تر این قوانین فراهم کند.او با تأکید بر نقش معاونت علمی در تسهیل فضای کسب و کار و توسعه اقتصاد دیجیتال (با هدف رسیدن به ۱۰۰ درصدی اقتصاد دیجیتال در تولید ناخالص داخلی در نیمه نخست توسعه)، پیشنهاد کرد جلسه‌ای با حضور وزرا برگزار شود و بر اساس قوانین و ضوابط موجود، راهکارهای عملیاتی مشخص شود.

#### هوش مصنوعی استخراج مواد معدنی را ساده می‌کند

هوش مصنوعی در صنعت استخراج منابع معدنی نیز کارآمد است و قادر به تولید داده‌هایی ارزشمند و کمک به محققان و شرکت‌ها در جهت کاهش هزینه‌ها و بهبود داده‌ها است. به گزارش مهم، سمند استراخ و معمن به‌طور روزافزونی به نرم‌افزارها، ابزارها و روش‌های مبتنی بر هوش مصنوعی برای غلبه چالش‌های پیش‌رو و پراکتا می‌کنند. این فناوری‌ها نقشی مهم در بهینه‌سازی عملیات‌ها، ارتقای ایمنی و بهبود بهره‌وری دارند.

راه حل متناسب برای تخمین منابع، برنامه‌ریزی استخراج یا مدیریت محیطی می‌تواند تمایز زیادی در کارآمدی و ایمنی عملیات‌های استخراج منابع معدنی داشته باشد. در همین راستا، FlexiAI یک پلتفرم جغرافیایی است که برای تحلیل سطح زمین با استفاده از هوش مصنوعی پیشرفته طراحی شده است. این ابزار در ردیابی و تحلیل اشیاء در تصاویر جغرافیایی به‌طور تخصصی عمل می‌کند و به همین دلیل یک ابزار ارزشمند برای صنایعی است که به داده‌های دقیق و صحیح فضایی متکی هستند.

کاربران می‌توانند مدل‌های هوش مصنوعی را برای شناسایی مواردی خاص آموزش دهند و با نتایج داده‌های مربوط به مختصات جغرافیایی دقیق کارکنند این پلتفرم قابلیت انطباق پذیری دارد و به کاربران بخش‌های مختلف مانند ساخت و ساز، کشاورزی و سازمان‌های دولتی این امکان را می‌دهد تا مدل‌ها را شخصی‌سازی کنند.

یک ابزار دیگر در این زمینه، hush است که یک دستیار هوش مصنوعی اکتشافی است که مخازن داده عظیم را با کمک هوش مصنوعی و مدل‌های یادگیری عمیق به چشم‌اندازی قابل استفاده برای شرکت‌های این صنعت تبدیل می‌کند. پلتفرم مذکور توسط زمین شناسان ساخته شده و پشتیبانی می‌شود. این دستر داده‌های ارائه شده، استاندارد دسزای و در مرحله بعد با مخازن اطلاعات خود یکپارچه می‌کند تا به اکتشاف کارآمدتر مواد معدنی کمک کند. پس از ترکیب داده‌ها، مجموعه‌ای از الگوریتم‌های پیشرفته و مدل‌های هوش مصنوعی برای ایجاد یک مجموعه داده گسترده و یکپارچه آماده برای هدف‌گیری هوش مصنوعی اعمال می‌شود. در مرحله بعد هوش مصنوعی برای هماهنگ‌سازی مخزن بهینه داده‌ها، میلیاردها تغییر احتمالی را بر اساس آستانه‌های معدنی یا لیتولوژیکی منتخب، تولید و مناطق با پتانسیل بالای معدنی را شناسایی می‌کند. رابط کاربری بصری پلتفرم قدرت هوش مصنوعی را در استخراج مشتری‌قرار می‌دهد. محققان با استفاده از الگوریتم‌ها و مدل‌های سفارشی این پلتفرم می‌توانند آزمایش‌هایی با سرعت و دقت انجام دهند تا چشم اندازهای تولید کنند که قابل یکپارچه‌سازی با مدل‌های زمین‌شناسی باشد.

### راهکار جدید محققان برای نجات جان انسان‌ها با تصویربرداری سرد

دانشمندان دانشگاه ناتینگهام روشی پیشرفته برای بررسی ساختار نانوذرات لیپیدی توسعه دادند؛ روشی که می‌تواند دارورسانی را در درمان بسیاری از بیماری‌ها متحول سازد. به گزارش مهر، در پژوهشی که به‌تازگی در مجموعه مقالات توسعه روش‌های طیف‌سنجی جرمی نشریه نیچر منتشر شده است، تیمی از پژوهشگران به رهبری دانشمندان دانشکده داروسازی دانشگاه ناتینگهام موفق شدند با بهره‌گیری از روشی نوین موسوم به طیف‌سنجی جرمی پروتئین، ساختار سطحی نانوذرات لیپیدی منجمد را به‌صورت لایه‌به‌لایه آشکار کنند. نانوذرات لیپیدی (Lipid Nanoparticles – LNPs) که شهرت جهانی خود را طی موفقیت واکسن‌های مبتنی بر RNA شرکت‌های مدرن (Moderna) و فایزر-بیون‌تک (Pfizer-BioNTech) در دوران همه‌گیری کرونا کسب کردند، اکنون به‌عنوان یکی از امیدبخش‌ترین ابزارهای دارورسانی نوین در حوزه‌های گوناگون درمانی مطرح هستند. از جمله کاربردهای آن‌ها، استفاده در داروهای sirRNA برای درمان بیماری نادر پلی‌نورپاتی است که شرکت انلیلام (Alnylam Pharmaceuticals) آن را تجاری‌سازی کرده است. روش نوآورانه‌ای که در این پژوهش به کار رفته، از میکروسکوپی یون‌نانونیو اوربیتال‌رد در دمای بردتی (Cryo-OrbisIMS) استفاده می‌کند. این فناوری به کمک فریز کردن سریع و فشار بالا، نمونه‌های زیستی را از نزدیک به حالت طبیعی‌شان حفظ می‌کند و امکان تحلیل سطح مولکولی و میان‌سطحی را با دقت بی‌سابقه‌ای فراهم می‌سازد. پروفیسور مورگان الکساندر (Morgan Alexander) از دانشگاه ناتینگهام می‌گوید: «پژوهشی منحصربه‌فرد این روش، توانایی آن در توصیف دقیق سطح بومی سیستم‌های دارویی حساس و مرطوب است؛ امری که پیش از این، چالشی جدی در علوم دارویی به‌شمار می‌رفت.» اکنون می‌توانیم این روش را به طیف‌وسنجی و سامانه‌های دارورسانی گسترش دهیم.»

یکی از مهم‌ترین مزایای این دستاورد، توانایی آن در مشخص‌کردن موقعیت نسبی هر مولکول درون نانوذرات لیپیدی است؛ اطلاعاتی حیاتی که می‌تواند مسیر طراحی فرمولاسیون‌های باویژگی‌های زیستی، متمایز، کارآمدتر و ایمن‌تر را هموار سازد.

#### Newskasbokar@gmail.com

سومین نشست «فرصت فردا» با هدف بررسی راهکارهای توسعه صادرات شرکت‌های دانش‌بنیان به بازارهای هدف با محوریت اتحادیه اقتصادی

اوراسیا برگزار شد.

به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، سومین نشست از سلسله نشست‌های تخصصی «فرصت فردا» با هدف بررسی راهکارهای توسعه صادرات شرکت‌های دانش‌بنیان به بازارهای هدف، این بار با تمرکز بر اتحادیه اقتصادی اوراسیا و موافقتنامه امضاء شده با این اتحادیه، به‌ویژه کشورهای روسیه و بلاروس، برگزار شد.

این سلسله نشست‌ها با حمایت معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری و سازمان توسعه همکاری‌های علمی و فناوریانه بین‌المللی برگزار می‌شود و بستری برای تحلیل بازارهای نوپهر و ارائه راهکارهای عملی به شرکت‌های دانش‌بنیان فراهم می‌کند. دو نشست قبلی این مجموعه با تمرکز بر کشورهای ازبکستان و اندونزی برگزار شد.

حسین روزه، رئیس سازمان توسعه همکاری‌های علمی و فناوریانه بین‌المللی، با اشاره به موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران و اوراسیا، گفت: همیشه روال این بوده که توافقات با تأخیر اثر گذار شوند، اما ما قصد داریم بلافاصله پس از امضاء ظرفیت‌های موجود را به شرکت‌ها معرفی کنیم تا فرصت‌ها از بین نرود. وی، بسا تأکید بر ضرورت آمادگی به عرصه تجارت آزاد، با برنامه‌ریزی و به‌صورت آگاهانه عنوان کرد: ورود بدون آمادگی به تجارت آزاد، می‌تواند بیش‌تر از آن که فرصت باشد، تهدید باشد.

راضیه کهنسال، مدیر کریدور توسعه صادرات و تبادل فناوری، با اشاره به جمعیت ۱۸۰ میلیون نفری کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا، بر لزوم شناخت دقیق بازارهای این منطقه و طراحی مسیر صادراتی منسجم برای شرکت‌های فناوری تأکید کرد.

توجرح ام‌امری، معاون توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی، در سخنرانی خود به تراز منفی تجاری ایران با اتحادیه اوراسیا، به‌ویژه روسیه اشاره کرد و گفت:

ما چند برابر صادرات، از این کشورها واردات داریم. برخی محدودیت‌ها خارج از اختیار شرکت‌ها است، اما برخی موانع را می‌توان با حمایت معاونت علمی رفع کرد.

او، با تأکید بر ضرورت جهت‌دهی حمایت‌ها بر ارتقای کیفیت و قیمت رقابتی محصولات دانش‌بنیان، عنوان کرد: صادرات فناوری‌های پیشرفته و با ارزش افزوده بالا باید در اولویت باشد. ما برنامه‌ای برای تضمین کیفیت و افزایش رقابت‌پذیری اقتصادی داریم تا بتوانیم حضور موثرتری در بازار دانش‌بنیان دنیا داشته باشیم.

علیرضا صاعقی، سفیر ایران در بلاروس، که به صورت آنلاین در این نشست حضور داشت، عنوان کرد: بلاروس می‌تواند به‌عنوان یک اقتصاد مکمل برای ایران با حداقل یک تأمین‌کننده راهبردی عمل کند.

وی به پتانسیل‌های همکاری اقتصادی اشاره کرد و گفت: طرفیت‌هایی همچون صادرات محصولات کشاورزی ایران در مقابل واردات ماشین‌آلات پیشرفته از بلاروس، واردات کود پتاس و محصولات پروتئینی از بلاروس به‌عنوان کالای راهبردی برای امنیت غذایی و صادرات مواد معدنی ایران در ازای ماشین‌آلات سنگین معدنی، تنها بخشی از این فرصت‌ها به‌شمار می‌روند.

سفیر ایران در بلاروس، همچنین به پتانسیل‌های یارک پار فناوری پیشرفته است که یکی از پروژه‌های فناورانه بلاروس اشاره کرد و گفت: بلاروس دارای یک پارک فناوری پیشرفته است که حدود ۴ تا ۵ درصد، پیشرفته، هوش مصنوعی، IT، الکترونیک و زیست‌فناوری است.

او بر تلاش دستگاه دیپلماسی در جهت ایجاد زیرساخت‌های لازم برای توسعه همکاری‌ها در محورهای زیر تأکید کرد و افزود: گام‌های مختلفی همچون ایجاد خطوط اعتباری نامحدود برای تسهیل تبادلات بانکی، کاهش نرخ ریسک همکاری از ۷٪ به حدود ۴ تا ۵ درصد، حضور شرکت‌ها در نمایشگاه‌های تخصصی مانند آکسیو بلاروس و نمایشگاه صنعت نفت ایران، تسهیل روادی و لغو ویزا بین دو کشور و تعریف پروژه‌های راهبردی برای پیوندهای اقتصادی پایدار در راستای توسعه همکاری‌های بین‌المللی دنبال شده است.

دانش‌دوست، ریزن همکاری فناوری در سفارت ایران در روسیه به ظرفیت‌های همکاری فناورانه با روسیه اشاره کرد و گفت: ایران در روسیه بیش از ۳۰ سال سابقه تعامل فناورانه دارد و اکنون شبکه‌های همکاری خوبی شکل

#### اوراسیادر دسترس‌ترین بازار تجاری است

# توسعه صادرات دانش‌بنیان‌ها به بازارهای هدف



میرهادی سیدی، مذاکره‌کننده ارشد کشور در توافقتنامه‌های تجاری و مشاور امور بین‌الملل سازمان توسعه تجارت، درباره موافقت‌نامه ایران با اوراسیا و فرصت‌های ناشی از آن طی سخنانی تأکید کرد: ۸۰ درصد کالاهای قابل مبادله بین ایران و کشورهای اوراسیا اکنون مشمول تعرفه‌های ترجیحی یا صفر شده‌اند. این سال معنی عدم پرداخت ۵۰ میلیارد دلار هزینه گمرکی در دست‌های واردات کالا از ایران به اتحادیه اقتصادی اوراسیا است و این فرصت بزرگی است که کشور در اختیار فعالان تجاری و اقتصادی قرار داده است.

همچنین اکوپور ریزن اقتصادی ایران در ارمنستان، رجانیه مدیر خانه نوآوری و فناوری ایران در مسکو و حسینی نژاد مدیر پایگاه صادراتی ایران در سنت پترزبورگ به تشریح ظرفیت‌های اقتصادی و فناورانه موجود پرداختند. مریم ابوالحسینی معاون توسعه کسبو کار سازمان توسعه همکاری‌های علمی و فناورانه بین‌المللی، درباره انواع حمایت‌های صادراتی این سازمان برای شرکت‌های دانش‌بنیان توضیح داد.

در پایان نشست، پنل تخصصی با حضور شرکت‌های دانش‌بنیان برگزار شد. در این پنل، برترین شرکت‌های صادرکننده تجربیات عملی خود از صادرات به کشورهای اوراسیا، موانع موجود، و پیشنهادهای عملی برای بهبود فرآیندها ارائه دادند. در بخش پرسش و پاسخ ابهامات و مشکلات شرکت‌های مدعو تحت بررسی و ارائه راهکار قرار گرفت.

## چرا اپراتورها به دنبال افزایش تعرفه اینترنت هستند؟

برای مصرف‌کننده بهبود یابد. کشوری در ادامه افزود: در بسیاری از کشورهای دنیا، تعرفه مصوب به شکل مشخصی وجود ندارد و رقابت میان اپراتورها بر اساس عرضه و تقاضا، قیمت را تعیین می‌کند. در کشورهایی با تورم بالا، مانند ترکیه، نیز قیمت اینترنت با نرخ تورم افزایش یابد، که امری طبیعی است.

مدیر گروه علمی طیف همچنین اشاره کرد: هزینه تعمیر و نگهداری تجهیزات نسبت به سال ۱۳۹۳ به‌طور قابل‌توجهی افزایش یافته و این مسئله ضرورت بازنگری در تعرفه‌ها را دوچندان می‌کند. با ایسن حال، ایران زیرساخت‌ها فراهم شود و مردم در مکان‌هایی مانند ارزان‌تری دارد و این در حالی است که شرایط فیلترتینگ و محدودیت‌های محتوایی در ایران با سایر کشورها متفاوت است.

پذیرش است، مشابه شرایطی که در حال حاضر در شبکه برق شاهد آن هستیم. کاهش سرمایه‌گذاری در شبکه برق منجر به قطعی‌های مکرر در سال‌های گذشته شده است و باید از وقوع چنین مشکلی در شبکه اینترنت جلوگیری کرد. بنابراین، افزایش معقول و تدریجی قیمت تجهیزات که سرمایه‌گذاری و توسعه پایدار را تضمین کند، قابل قبول خواهد بود.

وی در ادامه بر اهمیت توسعه زیرساخت‌های فیبر نوری تأکید کرد و گفت: مهم‌تر از افزایش تعرفه‌ها، توسعه اینترنت ثابت مبتنی بر فیبر نوری است. اگر این زیرساخت‌ها فراهم نشود و مردم در مکان‌هایی مانند خانه و محل کار به اینترنت ثابت پرسرعت دسترسی داشته باشند، وابستگی به اینترنت همراه کاهش یافته و می‌توان انتظار داشت که کیفیت و قیمت اینترنت نیز

وی افزود: با گذشت زمان و افزایش هزینه‌های نگهداری تجهیزات، حاشیه سود اپراتورها کاهش یافته، هر چند که همچنان زیان ده نیستند. در حال حاضر سود اپراتورها به حدود ۱۲ درصد رسیده و اگر این روند ادامه یابد، ممکن است در آینده در توسعه و به‌روزرسانی شبکه و تجهیزات با مشکل مواجه شوند. از همین رو، اپراتورها خواستار افزایش تعرفه اینترنت شده‌اند.

این فعال حوزه فناوری اطلاعات تأکید کرد: این درخواست از نظر قانونی قابل قبول است و اپراتورها در این زمینه حق دارند، اما افزایش ۷۰ درصدی تعرفه منطقی و قابل‌پذیرش نیست؛ زیرا این مقدار افزایش بسیار زیاد است و در مدت کوتاه چنین جهشی قابل توجیه نمی‌باشد. افزایش معقول و منطقی که بتواند سرمایه‌گذاری در توسعه شبکه را تضمین کند، قابل

## مهاجرت هر نخبه ۱.۲ میلیون دلار برای کشور هزینه دارد

تأمین کنیم.

وی با اشاره به سهمیه ۲۰ درصدی ویژه نخبگان در وزارت علوم و وزارت بهداشت نیز افزود: بر اساس مصوبه جدید، این سهمیه به‌صورت پایدار و با معرفی بنیاد ملی نخبگان تخصیص داده شده است، اما دغدغه ما اکنون اجرای صحیح این مصوبه است. امیدوارم با حمایت سازمان اداری و استخدامی، شاهد عملیاتی شدن این موضوع باشیم.

خدايگان در ادامه درباره جذب نخبگان در دستگاه‌های اجرایی گفت: ما اکنون در مرحله ارزیابی کانون‌های تخصصی هستیم و ان‌شاءالله ظرف یک ماه آینده، فرآیند ارزیابی معرفی‌شدگان در این مرحله، نهایی خواهد شد.

سازمان اداری و استخدامی نیز همکاری خوبی داشته و مطابق با برنامه ریزی‌های انجام‌شده، فراخوان چهارم ما با تعامل با این سازمان در شهر یورماه برگزار خواهد شد.

وی با تأکید بر اهمیت جایگاه شغلی نخبگان در دستگاه‌های اجرایی هشدار داد: با ضرورت رشد سازمانی متناسب با تجربه و تخصص، نمی‌توان پذیرفت فردی که دارای مدرک دکتری است، صرفاً مأمور پاورپوینت

واکسل باشد. ما گزارش‌هایی داریم که نشان می‌دهد برخی نخبگان از تناسب نداشتن شغل با تخصص‌شان گلایه‌میندند. در حالی‌که همین افراد از فیلترهای علمی سنگینی عبور کرده‌اند.

قائم‌مقام بنیاد ملی نخبگان همچنین گفت: از سال ۱۳۹۴، حدود ۹۰ درصد معرفی‌شدگان بنیاد به دانشگاه‌ها جذب شده‌اند و تنها ۱۰ درصد، عمدتاً به دلیل طولانی شدن فرآیند جذب، کشور را ترک کرده‌اند. این افراد همگی نخبه، دانش‌آموخته دکترا و صاحب مقالات علمی‌اند که تنها پنج درصد آنان از میان صدها متقاضی تأیید نهایی می‌شوند.

او با تأکید بر ضرورت تسریع فرآیندها گفت: کم‌هزینه‌ترین راه حمایت از نخبگان، تسهیل و تسریع فرآیندهای جذب است. امیدواریم در هر دو حوزه جذب اعضای هیئت علمی و جذب در دستگاه‌های اجرایی، حداکثر حمایت سازمان اداری و استخدامی را شاهد باشیم.

خدايگان در پایان سخنان خود با تشکر از رئیس سازمان تیم همراه، ابراز امیدواری کرد که حمایت‌ها تداوم یابد و نخبگان کشور بتوانند بدون دغدغه در مسیر توسعه و پیشرفت ایران اسلامی نقش آفرینی کنند.

قرار بر این شد که کشورها بر روی پروژه‌های مشترک سرمایه‌گذاری انجام دهند. در کمیته‌های تخصصی که کارشناسان کشورها بحث می‌کردند در مورد این پروژه‌ها صحبت‌شد

معاون وزیر علوم با اشاره به این که در حال حاضر کلیات موضوع مورد تصویب قرار گرفته است، ادامه داد: قرار شده که در مورد موضوعات جزئی این بیانیه بعد از تصویب نهایی کار گروه‌هایی در داخل هر یک از کشورها و کار گروه‌هایی در سطح بین‌المللی برای پیگیری موضوع تشکیل شود.

### پیشنهاد کشورها برای سرمایه‌گذاری بانک توسعه اسلامی در هوش مصنوعی

اسلامی گفت: در این سند موضوعاتی مانند سرمایه‌گذاری مشترک، تبادل دانشجو و استاد، ایجاد یک شبکه در حوزه هوش مصنوعی که می‌توان نمونه‌ای بسزای همکاری در بخش‌های دیگر باشد، مطرح شده است.

وی با اشاره به نحوه انجام طرح‌های پژوهشی کلان مشترک توضیح داد: در موضوع طرح‌های تحقیقاتی کلان نیز مذاکراتی انجام شده در بیانیه پایانی نیز مطرح شده است.

معاون پژوهشی وزیر علوم جزئیات انجام طرح‌های تحقیقاتی کلان کشورهای اسلامی در حوزه هوش مصنوعی را تشریح کرد.

به گزارش مهر، هفته گذشته اجلاس وزرای آموزش عالی، علوم و فناوری کشورهای عضو پلتفرم OIC-۱۵ در هتل اسپیناس پالاس تهران برگزار شد و در پایان این نشست اولین سند مشترک هوش مصنوعی جهان اسلام به تصویب رسید. در بخشی از پیش‌نویس این سند بر ترویج و حمایت از پژوهش‌های مشترک در حوزه هوش مصنوعی و پرداختن به

گفتگوی «کسب و کار» با زهرا دولتی مقدم، فعال اقتصادی

# تلاش پیگیرانه زنان در مدیریت



زهرا دولتی مقدم، مدیر شرکت شاسی ساز ایران است که در تولید انواع تیرک و فریم شاسی خودروهای تجاری و قطعات خودرو فعالیت می کند. وی معتقد است یکی از عوامل مهم برای رسیدن به موفقیت در هر کاری تلاش جدی و پیگیرانه است به ویژه در باره زنان که به دلیل موقعیتی که در جامعه ما دارند، ممکن است در برخی مواقع در مقایسه با مردان قرار بگیرند و در رقابت با آنها از پیشرفت بازمانند، اما اگر تلاش کنند مسلمان هیچ چیزی نمی تواند مانع آنها شود. از نظری وی یک مدیر موفق مدیری است که در شرایط دشوار همچنان از تلاش های مداوم خود دست برندارد و بتواند جایگزینی برای کمبودهای خود در شرایط دشوار پیدا کند. وی می گوید: دولت باید مشکل اشتغال را با حمایت از شرکت ها و صنایع تولیدی حل کند و برای آن برنامه ریزی قاطعی داشته باشد.

**خودتان را معرفی کرده و مختصری از کارتان بگویید.**

من مدیر طرح و برنامه ریزی در یکی از شرکت های تابعه گروه بهمن هستم. کار عمده ما در این شرکت بودجه ریزی و استراتژی است. من حدوداً یازده سال است که در شرکت گروه بهمن مشغول به کار هستم. شرکت ما در واقع تولیدکننده انواع قطعات خودروهای تجاری است.

**چگونه وارد این حوزه شدید و چه عواملی به رشد شما در این حوزه کمک کرد؟**

رشته دانشگاهی من مدیریت است و به همین دلیل وارد این حوزه شدم. ابتدا از طریق یکی از کسانی که در این شرکت کار می کرد به این شرکت معرفی شدم و پس از آنکه مورد گزینش و مصاحبه شرکت قرار گرفتم و سه ماه به صورت آزمایشی کار کردم، کارم مورد تایید مدیریت قرار گرفت و جذب شرکت شدم. در آغاز از سطح کارشناسی وارد کار شدم و سپس به سطح سرپرست ارتقا پیدا کردم و پس از آن هم کارشناس مسئول و در نهایت مدیر شدم. همه این مراحل به صورت تدریجی و به دلیل جدیت فراوان من در کار به دست آمد. آن چیزی که احساس می کنم باعث شد من در کارم موفق شوم، جدیت و پشتکار زیاد من در کار بود و حتی که در پیگیری کارم و تلاش برای آن به گونه ای عمل کردم تا بالاخره به آنچه که می خواهم برسم.

**شرکت شما در شرایط تحریم ها با اوضاع نامناسب اقتصادی چه برنامه هایی برای پیشبرد کارهای خود طراحی کرد؟**

در شرایط رکود و تحریم اقتصادی همه بازار درگیر شد و شرکت ما هم به عنوان بخشی مهم در کشور دچار مشکلات زیادی شد اما با این وجود همه اعضای شرکت سعی کردیم خلاقانه کمبودهای شرکت را با تقویت تولید پر کنیم. به عنوان نمونه برای پوشاندن فضای خالی قطعات و خودروهایی که از خارج وارد می کردیم، خودمان وارد

دیگران ثابت کنند. رونق تولید و گسترش صادرات خواهد بود. در پایان چه صحبتی دارید؟ صنعت خودرو بخش مهمی از اقتصاد کشور است که باید مورد حمایت قرار بگیرد. به نظر من دولت باید از صنایع خودرو سازی حمایت کند چه در دادن تسهیلات بانکی یا نرخ بهره کم و چه در حمایت از تولید آنها. با توجه به اینکه معضل بزرگ بیکاری در حال حاضر گریبانگیر جامعه ما شده است، دولت باید مشکل اشتغال را با حمایت از شرکت ها و صنایع تولیدی حل کند و برای آن برنامه ریزی قاطعی

عمل شده و بسیاری از آنها را تولید کردیم و توانستیم جایگزین آنها کنیم. باید بگویم تا امروز با این رویه موفق شدیم که از بحران هایی که شرکت ما با آن مواجه بود، عبور کنیم به طوری که حتی یک نمونه اخراجی از شرکت در آن شرایط نامطلوب اقتصادی نداشتیم. البته ما قصد داریم به همین رویه ادامه دهیم، و نه تنها در تولید خودکفای خود بلکه آمادگی لازم را برای صادرات قطعات خودرو به سایر کشورها به دست آوریم. این کار کمک بزرگی به رونق شرکت و مهم تر از همه اقتصاد کشور در جلوگیری از خروج ارز می کند. البته استفاده از تکنولوژی های جدید که در پسابر جام با تعامل با کشورهای دیگر به کشور وارد می شود، عامل مهمی برای پیشبرد برنامه های ما در

«کسب و کار» بررسی می کند

# مزیت های کارآفرینی در روستاها



دختران و زنان تحصیل کرده روستا برای یافتن شغل، مجبور به انتقال زندگی خود از روستا به شهر می شوند. راه اندازی کسب و کاری در روستا با وجود برخی موانع و مشکلات خاص خود مزیت های عمده ای دارد که مهم ترین آن همین جلوگیری از خالی شدن جمعیت روستاها از قشر تحصیل کرده خصوصاً دختران است.

شهیندخت مولاردی، معاون رئیس جمهوری در امور زنان و خانواده نیز چندی پیش با توجه به سرخوردگی دختران خصوصاً دختران روستایی در پیدا نکردن شغل، عامل مهم روی آوری آنها به اعتبار را بیکاری و دغدغه های آنها در ارتباط با ازدواج که آن هم به شغل و اشتغال مربوط می شود، دانست و تاکید کرد: با توجه به اینکه رویکرد مهم جامعه اسلامی حضور فعال و همه جانبه زنان در جامعه است، باید از طریق رونق فعالیت های زنان به وضعیت نامناسب اشتغال آنها سرسامان بدهیم. دختران تحصیل کرده و بیکار مشکلی به نام بازماندگی از ازدواج دارند که این مشکل بیش از هر چیز نیازمند حل مشکلات و دغدغه های اشتغال دختران و پسران است.

عفت کفاشی، رئیس هیات مدیره تعاونی زنان کاراندیش استان خراسان به مواع مالی بر سر راه زنان روستایی اشاره می کند و فراهم ساختن جا و فضا برای راه اندازی مشاغل صنعتی در روستا را ضروری می داند و می گوید: جز برخی مشکلات مالی که از طریق وام می توان آن را حل کرد، زنان هم انگیزه و هم توانایی لازم برای پرداختن به فعالیت ها و کارآفرینی را دارند.

وی از جمله اهداف تعاونی کاراندیش را فراهم کردن شغل برای زنان روستایی می داند که بیشتر آنها تحصیل کرده و بیکار هستند و ادامه می دهند: در حال حاضر ۳۰ نفر از زنان در کارهایی چون پوشاک، مواد غذایی و صنایع دستی در این تعاونی فعالیت می کنند که قصد ما این است ۳۰ نفر دیگر به این تعداد اضافه کنیم. عفت کفاش می گوید: در طرحی که به فرمانداری استان ارائه داده ایم، خواستار ایجاد مکانی برای بسته بندی مواد غذایی شده ایم که از طریق وام می توان آن را عملی ساخت. وی می گوید: هر یک از اعضا باید برای اجرایی شدن طرح بسته بندی مواد غذایی ۳۰ میلیون تومان پرداخت کنند و از آنجا که بعضی از اعضا حدوداً ۶ یا ۷ نفر آنها از یک خانواده هستند، توان پرداخت این مبلغ برایشان دشوار است که باید این مشکل را حل کرد.

رئیس هیات مدیره تعاونی زنان روستایی استان خراسان می گوید: در روستا مردم قدرت خرید محصولات ما را ندارند چرا که اگر بخواهند برای تهیه مواد مورد نیاز خود به شهر بروند باید مبلغی اضافه بر هزینه این مواد، به عنوان کرایه ماشین پرداخت کنند اما اگر بتوانند در روستا مورد نیازشان را تهیه کنند، این هزینه را پرداخت نخواهند کرد و از اینرو تعاونی ها کمک مهمی به آنها می کنند. وی توضیح می دهد: گسترش فعالیت زنان روستایی چه در قالب تعاونی ها و چه در فعالیت های که خود این زنان به صورت فردی انجام می دهند، مانع از خالی شدن روستاها یا علاقه مردم به مهاجرت از روستا به شهر خواهد شد. کفاش توضیح می دهد: در حال حاضر همین تعاونی ها و نهادهایی که به صورت همکاری میان عده ای از زنان شروع شده، نیاز به حمایت و گسترش دارد که می تواند جرقه ای برای حل بحران بیکاری در جامعه ما خصوصاً برای زنان ما که اکثر خانوار و بیکار هستند، باشد. زنان سرمایه های ملی بزرگ کشور ما هستند که نباید با غافل شدن از نیروی کاری آنها جامعه را از خدمات آنها بی بهره ساخت. مریم مصطفوی مندی، مدیر عامل تعاونی روستایی زنان شفق استان خراسان رضوی نیز در رابطه با مزیت های کارآفرینی زنان روستایی به «کسب و کار» می گوید: دو عامل در پیشرفت کارآفرینی زنان روستایی مهم است: اولین عامل این است که تجربه نشان داده روستاهایی که در فاصله

که مشارکت های آنها در فعالیت های اجتماعی به خصوص در کار به دلیل دادوستدهای روانی و احساسی ای که دارند، سرعت و پیشرفت کاری آنها را

که این ویژگی را ندارند، از موفقیت بیشتری برخوردارند. دومین عامل وجود روابط فامیلی و خویشاوندی در میان مردم روستا و یا زنان روستایی است

بیشتری از شهرها قرار دارند و فعالیت های کارآفرینی در میان این روستاها توسط مردان و یا زنان همین روستاها شکل می گیرد، نسبت به روستاهایی

«کسب و کار» گزارش می‌دهد

## طلای سفید روی دست کشاورزان ماند



تا به حال فکر کرده‌اید الیاف طبیعی لباس‌هایی که می‌پوشیم از پنبه داخلی تامین می‌شود یا خارجی؟ کیفیت پوشاک در هر کشوری جدا از مولفه‌هایی مانند تجهیزات صنعت نساجی و رنگرزی، به نوع پنبه و الیافی بستگی دارد که در صنایع نساجی از آن استفاده می‌شود. شاید بسیاری از مصرف‌کنندگان پوشاک ندانند پنبه ایران با وجود کیفیت بی‌نظیرش روی دست پنبه‌کاران ایرانی مانده و کشور ترکیه که تا ۳۰ سال پیش بزرگ‌ترین واردکننده پنبه از ایران بود، امروز به قطب پوشاک و یکی از صادرکنندگان اصلی پنبه در جهان تبدیل شده است. وضعیت پنبه ایرانی به جایی رسیده که با وجود افزایش نیاز به واردات، پنبه تولید داخل خریدار ندارد و روی دست کشاورز می‌ماند.

### کاهش ۸۰ درصدی سطح زیر کشت

شاید خیلی برای ما مهم نباشد اگر بشنومیم که ایران امسال حدود ۹۰ هزار تن پنبه وارد می‌کند. اما قضیه وقتی جالب می‌شود که پای حرف تولیدکنندگان پنبه ایرانی بنشینیم. بنا بر آمارهای گمرک، میزان واردات پنبه در سال ۱۴۰۳، ۱۴ هزار تن به ارزش ۳/۱ میلیون دلار بوده که از لحاظ وزنی و ارزشی حدود ۴ برابر افزایش یافته است. مظهری از تولیدکنندگان و واردکنندگان بزرگ پنبه در ایران درباره وضعیت فعلی پنبه ایران به «کسب و کار» گفت: آنچه امروز بر سر کشت پنبه ایرانی آمده است واقعاً یک تراژدی است. حدود سی سال پیش، صادرات پنبه ما به ۳۵۰ هزار تن در سال می‌رسید. اما امسال پیش‌بینی می‌شود برداشت کل کشور حدود ۴۵ هزار تن باشد. یعنی ما برای مصرف داخلی نیز ۹۰ هزار تن کسری پنبه داریم. این شیب عجیبی که کشور مادر کاشت سطح زیر کشت پنبه تجربه کرده است در هیچ جای دنیا سابقه ندارد. مظهری با اشاره به اینکه در چند سال اخیر ۸۰ درصد زمین‌های پنبه کار، دچار کشت جایگزین شده‌اند، گفت: ما بعد از نفت بزرگ‌ترین صادرکننده پنبه بودیم. به‌طوری که آن را طلای سفید می‌نامیدند.

### کاشت و برداشت پنبه به صورت دستی

مظهری در ادامه بیان کرد: امروزه در کشور ما با وجود اینکه صنایع نساجی وضعیت مطلوبی ندارند، بخش قابل توجهی از کارگران ایران در بخش نساجی مشغول کارند. این آمار نشان‌دهنده اهمیت بالای استراتژیکی این محصول است و اینکه اگر به آن توجه شود تا

این محصولات نیستند و تر جیح می‌دهند از پنبه‌های وارداتی که عمدتاً از کشورهای تاجیکستان و ازبکستان وارد می‌شوند، استفاده کنند. به همین دلیل کشاورزان داخلی همواره متضرر هستند و محصولاتشان حتی پس از شش ماه، در کارخانه‌های تصفیه می‌ماند و به فروش نمی‌رسد. وی برنامه‌ریزی دولت را برای احیای این محصول بسیار مهم و ضروری دانست و افزود: برنامه‌ریزی برای کشت یکپارچه می‌تواند هزینه‌های کشاورزان را تا حد زیادی کاهش دهد.

**ضرورت تأسیس کارخانه‌های مدرن تصفیه پنبه**  
حسین قاسمی، عضو اتحادیه تعاونی روستایی گرمسار درباره تولید پنبه در این استان گفت: در بررسی‌هایی که چند سال پیش صورت گرفت مشخص شد که کیفیت پنبه گرمسار با پنبه مصر که در دنیا شناخته شده است، یکی است و از نظر طول الیاف که مهم‌ترین مولفه در تعیین کیفیت پنبه است، جزو بهترین‌هاست. اما به دلیل نبود کارخانه‌های مدرن تصفیه، پنبه‌ها با کیفیت پایینی تصفیه می‌شوند در نتیجه کارخانه‌ها نیز مایل به خرید

کاهش کشت پنبه گفت: متأسفانه در سی ساله اخیر جاهای زیادی به صورت بی‌رویه و بدون برنامه‌ریزی، حفر شد که باعث کم شدن منابع آبی مورد نیاز برای کاشت پنبه در مناطقی از کشور شد. وی در ادامه گفت: در گذشته برای این محصول مهم و اقتصادی برنامه‌ریزی‌های زیادی می‌شد. اما امروزه اصلاً روی کشت پنبه کارشناسی نمی‌شود و کسی به آن اهمیتی نمی‌دهد و تمام توجه دولت روی نفت و توسعه آن متمرکز شده است و در کشاورزی هم توجه روی محصولاتی مثل گندم و پسته است.

چه حد می‌تواند در کار آفرینی و تولید اقتصادی کشور موثر باشد. او درباره علت کاهش تولید پنبه در ایران گفت: در کشور ما به دلیل اینکه مراحل مختلف کشت، داشت و برداشت با ماشین‌آلات مکانیزه انجام نمی‌شود، تولید پنبه بسیار مشکل و پرهزینه است. ضمن اینکه مرغوبیت پنبه نیز کاهش پیدا می‌کند زیرا برداشت پنبه به صورت دستی یا با برخی ماشین‌های قدیمی موجب می‌شود که پنبه‌ها با مواد زاید همراه شوند یا به اصطلاح اشغال زیادی داشته باشند و همین باعث بی‌کیفیتی محصول داخلی می‌شود. وی درباره علت دیگر

رئیس اتحادیه فروشنده‌گان لبنیات تهران در گفتگو با «کسب و کار»:

## تمایل مردم به مصرف لبنیات سنتی بیشتر شده است



مصرف لبنیات در کشور به گواه آمارهای انستیتو تغذیه ایران رو به کاهش نهاده است. بسا نگاهی به سبک زندگی مردم در این خصوص، ناخودآگاه به تغذیه و خوراکی ایرانی‌ها که محصولات لبنی هم بخشی جدانشدنی از آن حساب می‌شود، توجه خواهیم کرد.

محصولاتی که کاهش مصرفش به پوکی استخوان ختم می‌شود و به مرور زمان صدمات جبران‌ناپذیری را به نسل‌های بعد منتقل می‌کند ولی همه داستان فقط به مصرف لبنیات ختم نمی‌شود بلکه انتخاب محصول لبنی مناسب هم یک اصل قابل توجه و پیگیری است.

رئیس اتحادیه فروشنده‌گان لبنیات تهران در این باره و در گفتگو با «کسب و کار»، گفت: افزایش قیمت محصولات لبنی صنعتی و رکود در بازار مردم را به سمت استفاده از محصولات لبنی سنتی سوق داده است.

علی رجبی افزود: طعم واقعی و اصلی که در لبنیات سنتی وجود دارد و تنوع محصولات در این بخش، گرایش مصرف‌کنندگان را برای خرید در این بازار افزایش داده است. بسیاری از مصرف‌کنندگان بر این باورند که استفاده از لبنیات صنعتی این روزها صرفه اقتصادی ندارد و هنوز هم با دیده شک و تردید درباره سلامت آنها و استفاده از مواد غیر مجاز، نگهدارنده‌ها و... در لبنیات می‌نگرند.

به گفته وی، بسیاری از مشتریان معتقدند در چند سال گذشته قیمت لبنیات هرازچندی افزایش داشته و سبب شده تا خانوارهایی که از نظر اقتصادی ضعیف هستند، هر روز بیش از پیش این مواد مهم و حافظ سلامت را از سبد خانوار حذف کنند. کیفیت مواد لبنی سنتی نیازی به تعریف ندارد و حتم بدانید بسیار بالاتر از مواد صنعتی است. رجبی ادامه داد: خوشبختانه مصرف‌کنندگان می‌توانند مرجع خوبی برای سنجش و ارزیابی کیفیت مواد لبنی سنتی باشند و میزان فروش واحدها نشان‌دهنده این موضوع است. وی بیان کرد: مواد لبنی سنتی دارای طعم طبیعی بوده و قیمت بسیاری از محصولات در مقایسه با مشابه صنعتی پایین‌تر است که می‌توان به قیمت انواع ماست، پنیر، کره، دوغ و شیر اشاره کرد. وی ادامه داد: در برخی موارد مانند خامه، قیمت محصولات سنتی بالاتر از صنعتی بوده که آن هم به دلیل کیفیت محصول است.

وی درباره سخنانی پیرامون سالم نبودن لبنیات سنتی و بالا رفتن ریسک ابتلا به بیماری‌هایی مانند تب مالت، توضیح داد: چنین مواردی صحت ندارد زیرا در واحدهای لبنیات سنتی مواد بهداشتی و... به خوبی رعایت می‌شود و اعضا حاضر نیستند در قبالبه دست آوردن سود بیشتر جان و سلامت شهروندان را به مخاطره بیندازند.

وی تصریح کرد: بر اساس توافقاتی که با وزارت بهداشت نیز صورت گرفته از ابتدای مهرماه جاری طرح نظارت بر وضعیت بهداشتی واحدهای تولید و فروش لبنیات سنتی زیر نظر مراکز

را می‌توان حداکثر یک تا ۲ روز نگهداری کرد اما اگر شیر جوشیده شود، برای ۴-۵ روز قابل نگهداری است. رجبی در پایان خاطر نشان کرد: خوشبختانه در چند سال گذشته مردم تمایل بیشتری به استفاده از مواد لبنی سنتی پیدا کرده‌اند و علت این مساله را می‌توان در کیفیت خوب و قیمت مناسب آنها یافت.

رئیس اتحادیه لبنیات فروشان تهران بیان کرد: اگر شیر و فرآورده‌های آن را به عنوان کالای استراتژیک در جامعه محسوب می‌کنیم باید فضا را برای فعالان سنتی و صنعتی لبنیات فراهم کنیم. وی با بیان اینکه متأسفانه وقتی نرخی در صنایع لبنی تعیین می‌شود کیفیت مدنظر قرار نمی‌گیرد، افزود: این در حالی است که برای تهیه لبنیات از جمله پنیر، ماست، خامه و... از مواد گوناگون با کیفیت‌های مختلف استفاده می‌شود و یک خریدار زمانی متوجه کیفیت می‌شود که کالایی را مصرف می‌کند چون در زمان خرید به دلیل یکسان بودن قیمت‌ها نمی‌توان نوع کیفیت را تشخیص داد. رجبی در عین حال بر ضرورت نظارت بیشتر و دقیق‌تر واحدهای نظارتی بر بازار لبنیات تأکید کرد.

از تاریخ انقضا می‌شود در حالی که برای نمونه اگر ماست با مواد طبیعی تهیه شده باشد، باید پس از ۵-۶ روز ترش می‌شود و یک‌کد زدن برای مواد سنتی معنایی ندارد.

وی عنوان کرد: بر اساس تجربه شخصی شاهد بودم که یک دبه ماست به مدت ۱۰ روز خارج از یخچال و در محیطی گرم نگهداری شده بود اما همچنان شیرین بود در حالی که درباره ماست طبیعی سنتی چنین چیزی ممکن نیست.

رجبی گفت: هنگامی که ماست‌های سنتی ترش می‌شوند واحدهای تولیدی آن را تبدیل به دسوغ می‌کنند که ماندگاری بیشتری نیز دارد.

وی درباره مدت زمان ماندگاری انواع پنیر سنتی بیان کرد: پنیرهای سنتی مانند لیقوان و تبریز حداقل ساعت زمان برای تهیه شدن نیاز دارند و پس از آن اگر در آب پنیر بمانند برای یک سال قابل استفاده هستند و به راحتی خراب نمی‌شوند. وی ادامه داد: اما درباره محصولی مانند خامه وضعیت متفاوت است زیرا خامه را حداکثر برای ۲-۳ روز می‌توان نگهداری کرد و پس از آن ترش و خراب می‌شود. وی تصریح کرد: شیر نجوشیده

احتمال هیچ‌گونه دور زدن قانون و تخلف اصلاً وجود ندارد. وی اظهار کرد: براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده ماهانه ۲ بار تمام واحدها مورد بازرسی‌های دقیق قرار می‌گیرند و از محصولات به صورت تصادفی نمونه‌برداری خواهد شد. رئیس اتحادیه فروشنده‌گان لبنیات تهران خاطر نشان کرد: بعضی از کسانی که نسبت به سلامت مواد لبنی سنتی اطمینان نداشته و دائم مشغول هشدار دادن هستند، دغدغه سلامت مردم را ندارند بلکه دغدغه اصلی آنها موارد اقتصادی است در حالی که وجدان و تعهد کاری و توجه ۱۰۰ درصدی به سلامت مردم از دغدغه‌های اصلی فعالان در عرصه لبنیات سنتی محسوب می‌شود و جالب اینکه خانواده فعالان این عرصه نیز از محصولات سنتی استفاده می‌کنند بنابراین سالم بودن مواد لبنی بر سلامت افراد خانواده این عزیزان تأثیر مستقیم خواهد گذاشت. وی درباره برخی سوالات شهروندان درباره علت کپک زدن محصولات صنعتی در مقایسه با ترش شدن لبنیات سنتی توضیح داد: در محصولات صنعتی از مواد نگهدارنده استفاده می‌شود و این مواد در نهایت منجر به کپک زدن محصول پس

بهداشتی شهر تهران اجرایی شده و براساس آن، واحدها مورد بازرسی‌های تخصصی بهداشتی قرار گرفته و محصولات از نظر بهداشتی، بار میکروبی و... ارزیابی شده‌اند. وی افزود: از دیگر مواردی که در قالب این طرح اعمال می‌شود، بررسی سطح پیشخوان مغازه‌ها، بهداشت داخل سردخانه و گرمخانه و دمای این محیط‌ها، بهداشت فردی افراد شاغل در واحدها نظیر بررسی و تست انگشت افراد از نظر میزان آلاینده‌ها و... است که ظرف ۳ روز جواب تست‌ها برای واحدها ابلاغ می‌شود و اگر واحدی موفق به دریافت نتیجه مطلوب نشود، بدون هیچ‌گونه اغماضی پلمب می‌شود.

### سلامت مردم شوخی بردار نیست

رجبی تأکید کرد: سلامت مردم شوخی‌بردار نیست بنابراین فعالان این صنف بسا خودکنترلی و خوداظهاری راه را روی هر گونه تخلف می‌بندند.

وی گفت: براساس این طرح، شاغلان در واحدهای تولید و عرضه مواد لبنی سنتی روزانه فرم‌هایی را باید پر کنند که بر این اساس



معاون عمرانی استاندار خیرداد

### تداوم فعالیت کارگاه‌های عمرانی در آذربایجان غربی

معاون امور عمرانی استاندار آذربایجان غربی گفت: کارگاه‌ها و پروژه‌های عمرانی در استان در حال فعالیتند و هیچ پروژه‌ای تعطیل نیست.

یاسر رهبردین دوم تیر در جمع خبرنگاران، راه را مقوله‌ای مهم و از اولویت‌های استان دانست و گفت: راه مقوله‌ای مهمی برای فعالیت اقتصادی، تسهیل تردد است لذا توجه به ارتقای استاندارد راه‌های استان در اولویت استان قرار دارد.

رهبردین ادامه داد: حجم بالای ترانزیت کالا و تردد بواسطه وجود مرزها در استان ضرورت توجه به راه را چندبرابر کرده است.

معاون عمرانی استاندار، انعام کریدور غرب را بسیار حایز اهمیت دانست و گفت: ۵۷۰ کیلومتر از کریدور غرب در آذربایجان غربی قرار دارد و اقدامات خوبی در این بخش انجام شده است که در تلاشیم نواقص ۷۰ کیلومتر باقی مانده از این مسیر بزودی به اتمام برسد.

وی با اشاره به پروژه‌های عمرانی در دست اجرا در استان اظهار کرد: از ۶۷ کیلومتر محور خوی - قطور - رازی، ۳۰ کیلومتر به اتمام رسیده و تا پایان سال آینده کم مسیر زیر بار ترافیک خواهد رفت همچنین شش کیلومتر باقی مانده از مسیر حیدرآباد به نقده نیز در دست اجرا است که نصب نیوجرسی ها در حال انجام است.

رهبردین در ادامه پروژه کمربندی بوکان، محور میانداوب - شاهین دژ - تکاب راز دیگر اولویت‌های استان اعلام کرد.

وی وجود معادن طلا در استان را یک ظرفیت کم نظیر دانست و افزود: توجه به راه‌های شاهین دژ به تکاب در اولویت استان است.

معاون عمرانی استاندار، با اشاره به ترانزیت پنج میلیون تن کالا و تردد بیش از شش میلیون مسافر از پایانه‌ها گفت: ضروری است از این ظرفیت‌ها در جهت توسعه استان استفاده کرد لذا می‌تواند بخشی از درآمدهای حاصل از پایانه‌ها و کمرکات مرزی جهت رفع نواقص زیر ساختی و ارتقای کیفیت راه‌ها اختصاص و هزینه شود.

رهبردین ادامه داد: در راستای نوسازی و تجهیز ماشین‌آلات، ۴۸ دستگاه ماشین‌آلات برای شهرداری‌ها خریداری شده و تا پایان تیرماه توزیع می‌شود.

معاون استاندار آذربایجان غربی درباره ردیف اعتبار جداگانه برای دریاچه ارومیه اظهار کرد: دستور اختصاص ردیف اعتبار مختص و جداگانه دریاچه ارومیه از سوی رئیس جمهوری به برنامه و بودجه صادر شده که امید است سال ۱۴۰۵ سر فصلی برای این مقوله باز شود.

وی در ادامه مقاومت‌سازی مساکن روستایی و ارتقای سرانه فضای آموزشی راز دیگر اولویت‌ها دانست و گفت: سهم استان در مقاومت‌سازی مساکن روستایی ۲۶ درصد است که از میانگین کشوری عقیم.

معاون عمرانی استاندار آذربایجان غربی از رتبه ۱۴ استان در سرانه اماکن ورزشی خبر داد و گفت: مساحت اماکن ورزشی ۱۶۷.۱۶۲ متر مربع است اما با توجه به ظرفیت ورزشی استان ضروری است سرانه فضای ورزشی ارتقا یابد.

رهبردین، مرز، معادن و گردشگری راز کم نظیر ترین پتانسیل‌های استان اعلام کرد و افزود: هیچ استانی مثل آذربایجان غربی ظرفیت تجاری ندارد لذا زمینه جذب سرمایه‌گذار با معرفی پتانسیل‌های استان باید فراهم شود.

معاون استاندار با انتقاد از سرانه پایین فضای آموزشی در استان گفت: در حال حاضر هزار و ۵۰۰ کلاس درس در دست اجرا است و هشت هزار کلاس کمبود در استان داریم و مدارس کاتکسی نیز باید جمع‌آوری شوند.

وی با اشاره به مقوله گازرسانی در استان گفت: با اتمام گازرسانی به قطور، شهر بدون گاز خواهیم داشت.

رهبردین از اجرای ۹۵۰ کیلومتر طرح فیبر نوری در استان خبر داد و گفت: جزء پنج استان پیشرو در اجرای پروژه مذکور در کشوریم.

### استان‌ها Newskasbokar@gmail.com

ایلام - مدیر عامل شرکت گاز ایلام گفت: سامانه ۱۹۴ به صورت شبانه روزی در خدمت مردم مناطق شهری و روستایی استان

برای ارائه خدمات رسانی در زمینه‌های مختلف است. محمود کشاورز اظهار داشت: مردم شماره تلفن ۱۹۴ امداد مکانیزه گاز را به خاطر بسپارند و در زمان بروز هرگونه حادثه، قطعی گاز و درخواست مشاوره فوری مرتبط با تأسیسات گاز با این شماره تماس حاصل فرمائید.

وی افزود: این سامانه برای پاسخگویی به نیازهای

فوری شهروندان در زمینه گاز طبیعی و همچنین ارائه راهنمایی‌های ایمنی راه‌اندازی شده است. مدیر عامل شرکت گاز استان با اشاره به اینکه تمامی تماس‌ها منجر به اعزام عملیاتی گروه‌های امداد و حوادث می‌شود، تصریح کرد: پاسخگویی سریع به سوالات و رفع نیاز و مشکلات و امداد رسانی در شرایط اضطراری از جمله اهداف سامانه امداد و پیام ۱۹۴ شرکت گاز استان ایلام است.

کشاورز با بیان اینکه سامانه ۱۹۴ شرکت گاز استان نقش مهمی در روند خدمت رسانی سریع و آسان دارد، تأکید کرد: مشترکین این شرکت طی تماس با این سامانه بر اساس ضرورت و نوع سوال و مشکل خود در کمترین زمان و به بهترین صورت راهنمایی می‌شوند. وی با بیان اینکه بیشتر کار امداد ۱۹۴ پیشگیری از حوادث ثانویه و کاهش

### مدیر عامل شرکت گاز ایلام:

# سامانه ۱۹۴ به صورت شبانه‌روزی آماده خدمات‌رسانی به مردم است



میزان تلفات است، عنوان کرد: طی سال گذشته ۲۳ هزار و ۵۷۰ خدمت از طریق سامانه امداد ۱۹۴ شرکت گاز استان ایلام به مناطق شهری و روستایی استان ارائه شده است. مدیر عامل شرکت گاز استان ایلام ادامه داد: قطع گاز، نشست گاز، جمع‌آوری تجهیزات، بررسی حفاری و افت فشار، حادثه، تست کنتور و تغییر ظرفیت و تعویض کنتور و رگولاتور از جمله اقداماتی بوده که باعث شده گروه‌های امداد و حوادث در طول سال‌های گذشته اعزام شوند. وی با اشاره به اینکه میانگین زمان حضور گروه‌های امداد و حوادث این شرکت در محل حادثه بین ۱۰ الی ۱۵ دقیقه است، اظهار داشت: مرکز امداد مکانیزه به صورت شبانه‌روز و برخط، آماده پاسخ‌دهی و امداد رسانی به تمامی هم‌استانی‌های عزیز است.

### طرح تخفیف ۵۰ درصدی عوارض ساخت‌وساز در بجنورد؛ حمایت یا امتیاز؟

شود. این نگرانی‌ها در حالی مطرح می‌شود که برخی سازندگان نیز نقدهایی نسبت به نحوه پرداخت و دریافت تخفیفات دارند و معتقدند که ممکن است این مشوق‌ها در نهایت به افزایش قیمت تمام‌شده مسکن منجر شود. واکنش کارشناسان به طرح تخفیف ساخت‌وساز کارشناسان حوزه مسکن و اقتصاد شهری نیز درباره این طرح نظرات متفاوتی دارند و برخی بر این باورند که تخفیف عوارض می‌تواند مشوق مناسبی برای رونق ساخت‌وساز و کاهش مشکلات تامین مسکن باشد، به ویژه در شرایط اقتصادی فعلی که بخش ساخت‌وساز با مشکلات متعددی مواجه است. از سوی دیگر، کارشناسانی هشدار می‌دهند که تخفیف‌های گسترده و بدون ضابطه ممکن است زمینه‌ساز سوءاستفاده و موجب کاهش درآمد‌های پایداری باشد. افزایش نابرابری‌ها در بخش مسکن شود. شهر بجنورد ۲۳۰ هزار نفر جمعیت دارد.

در مناطق مختلف اعمال شود تا علاوه بر رونق ساخت‌وساز، قشر محروم نیز از امکانات مسکن بهره‌مند شود. نگرانی‌ها درباره عدالت و شفافیت در اجرای تخفیفات با وجود استقبال برخی اعضا، شماری از اعضای شورای شهر نسبت به عدالت در اعطای این تخفیف‌ها تردید دارند. عضو دیگر شورای شهر بجنورد با بیان اینکه باید مصوبات شورا شامل همه مردم باشد، تأکید کرد که تسهیلات و تخفیفات نباید به نفع عده‌ای خاص یا سرمایه‌گذاران بزرگ باشد. اعظم‌السادات افسسین‌فر گفت: اگر قرار است چنین تسهیلاتی داده شود باید شفاف و با عدالت کامل برای همه سازندگان اعمال شود و این موضوع به نحوی نباشد که منافع شخصی یا گروهی در آن دخیل باشد. وی همچنین تأکید کرد که مردم عادی دسترسی مستقیم به اسناد و املاک ندارند و نمایندگان شورا باید حافظ منافع عمومی باشند و هرگونه تعارض منافع در این زمینه باید شناسایی و رفع

به ایرنا اظهار کرد: سازندگان بخش عمده‌ای از بودجه و سرمایه‌گذاری‌های شهر را تأمین می‌کنند و باید با ارائه مشوق‌هایی مانند تخفیف عوارض، زمینه رونق ساخت‌وساز و سرمایه‌گذاری را فراهم کرد. مصطفی دلیر بیان افزود: نگاه سودمحور از سازندگان باید برداشته شود تا سرمایه‌گذاران با انگیزه و رغبت بیشتری در مناطق مختلف به ویژه مناطق محروم فعالیت کنند. وی پیشنهاد کرد که تخفیف ۵۰ درصدی عوارض برای پروژه‌های بالای ۱۰ میلیارد ریال اعمال شود تا سازندگان تشویق شوند در این زمینه سرمایه‌گذاری بیشتری داشته باشند. عضو دیگر شورای شهر بجنورد نیز حمایت از این طرح را با تأکید بر تأثیر آن در ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی شهر لازم دانست. علی اربابی بیان کرد: ساخت‌وساز بیش از ۲۰۰ شغل مستقیم و غیر مستقیم را تحت تأثیر قرار می‌دهد و حمایت از سازندگان می‌تواند محرکی برای توسعه اقتصادی باشد. وی افزود: تخفیف‌ها باید به صورت هدفمند و با رعایت عدالت



طرح ارائه تخفیف ۵۰ درصدی عوارض ساخت‌وساز برای پروژه‌های بالای ۱۰ میلیارد ریال در شورای شهر بجنورد، این روزها در مرکز توجه قرار گرفته است و این طرح که با هدف حمایت از سازندگان و رونق بازار مسکن مطرح شده با استقبال برخی اعضای شورا و نگرانی برخی دیگر روبرو شده است. عضو شورای شهر بجنورد روز سه شنبه در این خصوص

### رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان خبر داد: آغاز فعالیت دوباره کشتارگاه مرغ ایلام

خانوارها در سراسر استان به شکل گسترده در بازار توزیع می‌شود و شرکت‌های پخش و فروشگاه‌های زنجیره‌ای فعال در این مسیر همکاری کامل دارند. رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان ایلام همچنین خاطرنشان کرد: سهمیه آرد مناسبی به تمام نواحی‌های استان اختصاص یافته و نانواهایی‌ها با ظرفیت کامل امکان ارائه خدمات به مردم را دارند. به گفته عزیزان، پنجمین نشست ستاد تنظیم بازار با حضور وینبازی فرمانداران و مدیران دستگاه‌های مرتبط به ریاست استاندار ایلام در یک هفته‌خبر برگزار شد.

کیفیت مناسب در فروشگاه‌ها و مغازه‌های استان عرضه می‌شود و کمبود عمده‌ای در این خصوص وجود ندارد و کمبود محدود روغن خوراکی با تدابیر لازم در روزهای آینده نیز برطرف می‌شود. عزیزان اضافه کرد: توزیع روغن خوراکی در بازار به طور مستمر رصد می‌شود و اقدامات لازم توسط ستاد تنظیم بازار کشور برای تخصیص سهمیه روغن خام به کارخانه‌های تولیدی در جریان است و تولید و نیاز بازار به این کالای اساسی نیز با افزایش ظرفیت کارخانه‌ها به‌طور کامل تأمین می‌شود. وی تأکید کرد: در هفته جاری و هفته آینده، روغن مورد نیاز

وی با اشاره به تأکید استاندار ایلام در راستای راه‌اندازی کشتارگاه صنعتی مرغ نامشت ایلام، تصریح کرد: با راه‌اندازی دوباره این کشتارگاه، ظرفیت تولید و عرضه مرغ استان به میزان کافی افزایش خواهد یافت و دغدغه کمبود مرغ به‌طور کامل برطرف خواهد شد. رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان ایلام اعلام کرد کشتارگاه مرغ «نامشت» پس از مدتی تعطیلی، ظرف ۴۸ ساعت آینده برای تأمین نیاز کامل استان دوباره راه‌اندازی می‌شود. حشمت‌اله عزیزان، با اشاره به برگزاری نشست روز گذشته اعضای کارگروه ستاد تنظیم بازار استان ایلام، از روند مثبت رفع مشکلات تأمین مرغ در این استان خبر داد.

### قدردانی وزیر نیرو و فعالیت‌ها و تلاش‌های مدیریت و کارکنان صنعت برق استان سمنان

مجموعه نیروهای خدمت‌رسانی می‌باشد که این روحیه در کارکنان پرتلاش صنعت برق وجود دارد. مهندس مجید وفانی، مدیر عامل شرکت برق منطقه‌ای سمنان از توجه و اهتمام وزیر نیرو به دغدغه‌های نیروی انسانی و تلاش آنان، تشکر و سپاسگزاری نمود.

تداوم و استمرار خدمت‌رسانی به هموطنان در شرایط حساس کشور، بیان داشت: حفظ روند فعلی و مشارکت فعال در تحقق اهداف وزارت نیرو و شرکت مادر تخصصی توانیر برای دستیابی به یک شبکه برق پایدار و پیشرفته، نیازمند کار و تلاش مضاعف

و وزیر نیرو و تلاش‌های مدیریت و کارکنان صنعت برق استان سمنان، از زحمات و کوشش‌های شبانه‌روزی آنان در حفظ و پایداری شبکه برق از ابتدای پیک و به‌ویژه در روزهای اخیر قدردانی و تشکر نمود. دکتر علی آبادی، وزیر نیرو و در این تماس تلفنی با اشاره به اهمیت

### نشست کمیته بحران مخابرات منطقه مرکزی در مواجهه با شرایط بحرانی جنگ

برای جابجایی اطلاعات (بدون بروز رسانی‌های غیر ضروری) تأکید شد. در نهایت، با هدف حفظ آرامش و اعتماد عمومی، مقرر گردید که تمامی کارکنان در مواجهه با مشترکین نهایت ملاحظه و خویشتن‌داری را رعایت نمایند. مخابرات منطقه مرکزی با اتخاذ این تدابیر، بر تعهد خود نسبت به ارائه خدمات پایدار و حفظ امنیت ارتباطات در هر شرایطی تأکید می‌کند.

همچنین، مقرر شد بازدیدهای منظم از حوضچه‌ها، اطمینان از قفل بودن درب دوم حوضچه‌ها، حراست از مراکز حساس و بالابردن سطح هوشیاری از طریق گشت‌های شبانه‌روزی در دستور کار قرار گیرد. در صورت مشاهده موارد مشکوک، اطلاع‌رسانی فوری به اداره حراست الزامی است. در ادامه این جلسه، بر هماهنگی با اداره حراست برای سرویس‌دهی به مراکز امنیتی و استفاده از پیام‌رسان‌های داخلی

جلسه مدیریت بحران و مخابرات منطقه مرکزی با تدابیر ویژه‌ای برای تضمین پایداری زیرساخت‌های ارتباطی و افزایش سطح آمادگی در برابر هرگونه اتفاق غیر مترقبه اتخاذ گردید. این جلسه با هدف ارتقاء آواب‌آوری و مدیریت بهینه منابع در شرایط خاص برگزار شد. بر اساس تصمیمات اتخاذ شده، تمامی نیروهای فنی باید به صورت صدرد و با آمادگی کامل در محل کار خود حاضر

### امید در دشت‌های زرد و طلایی‌مازندران؛ کلزابه بار نشست

کارشناسان جهاد کشاورزی این شهرستان، با توجه به اقدامات کارشناسی و حضور به موقع در مزارع، پیش‌بینی تولید قابل قبولی را برای سال زراعی جاری دارند. کلزا در استان مازندران یکی از فعالیت‌های مهم کشاورزی است و کشت آن معمولاً از نیمه دوم شهریور در مناطق میان‌بند و ارتفاعات آغاز می‌شود و تا اواخر مهر یا اوایل آبان ادامه دارد. و برداشت آن در نیمه بهار تا پایان تیرماه ادامه دارد. از روزهای گذشته کار خرید تضمینی محصول کلزاهمزمان با برداشت مؤثری در رشد مازندران آغاز شد و متولیان امر پیش‌بینی می‌کنند امسال میزان خرید تضمینی دانه‌های روغنی افزایش داشته‌باشد.

با دشمنان است، به برداشت محصولات کشاورزی اشاره کرد و گفت: امسال وضعیت تولید بد نیست هرچند نسبت به سال قبل با کاهش عملکرد روبرو هستیم. وی از مسئولان امر خواست تا برای حمایت از کشاورزان برنامه ریزی لازم‌را داشته باشند. امید در دشت‌های زرد و طلایی‌مازندران؛ کلزابه بار نشست عبور از دشت‌های زرد شرق مازندران در پایین دست و یا مناطق ییلاقی جلوه‌های زیبایی را پیش‌روی بیننده ایجاد می‌کند و کشاورزان گل‌گداهی این روزها مشغول برداشت دانه روغنی کلزا از مزارع بالادست هستند

خللی در کسب و کار کشاورزان استان ایجاد کند. دشت‌های مازندران بارویش گندم و کلزا زرد و طلایی شده است و کشاورزان استان مشغول برداشت دسترنج چندماهه خود در مزارع هستند کشاورزان در سنگر تولید

علی کاظمی کشاورز شرق مازندران که این روزها مشغول برداشت کلزا و گندم از مزارع خود است، می‌گوید: ما کشاورزان همچنان در سنگر کشاورزی و تولید فعالیت می‌کنیم و یاره‌گویی‌های دشمنان هم نمی‌تواند ما را دلسرد کند. وی با اظهار این که حضور در سنگر کشاورزی و تولید بهترین راه مقابله

ساری- امید در دشت‌های زرد و طلایی‌مازندران موج می‌زند و برداشت محصولات زراعی در میان تعرضات دشمن ادامه دارد. کشت و کار کشاورزی در مازندران در زیر سایه تعرضات رژیم غاصب صهیونیستی و آمریکای جنایتکار ادامه دارد و برداشت محصولات زراعی نظیر گندم و کلزا در دشت‌های زرد مازندران در دست انجام است.

استان مازندران بیش از ۴۶۰ هزار هکتار مزرعه دارد و بیش از ۳۰۰ هزار نفر از جمعیت استان در حوزه کشاورزی اشتغال دارند، بهار و تابستان اوج کارهای کشاورزی و باغی در مازندران است و حمله متجاوزانه رژیم صهیونیستی و آمریکای جنایتکار هم طی روزهای گذشته نتوانسته

### رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان خبر داد رشد ۳۸ درصدی صادرات محصولات کشاورزی آذربایجان شرقی از مراکز قرنطینه گیاهی

کاهش می‌تواند ناشی از تأکید بر خودکفایی و افزایش تولید داخلی باشد. وی اظهار کرد: سیاست‌های حمایتی و تشویقی دولت از بخش کشاورزی و همچنین بهبود زیرساخت‌های صادراتی نقش مؤثری در رشد چشمگیر صادرات و کاهش وابستگی به واردات داشته است.

بوده و این روند رشد نشان‌دهنده بهبود کیفیت و رقابت‌پذیری محصولات کشاورزی استان در بازارهای منطقه است. رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان اظهار کرد: طی این مدت، میزان واردات محصولات کشاورزی از مراکز قرنطینه گیاهی استان ۲۱ هزار و ۲۵۳ تن ثبت شده که در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته ۹ درصد کاهش نشان می‌دهد. این

در سه ماهه اول سال جاری به ۶۰ هزار و ۱۱۴ تن رسیده است گفت: این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۸ درصد افزایش داشته است. وی با بیان اینکه عمده محصولات صادراتی شامل کشمش، خرما، دیگر محصولات خشکباری و محصولات گلخانه‌ای بوده است افزود: مقصد اصلی صادرات، کشورهای اوراسیا و همسایه

رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی از رشد ۳۸ درصدی صادرات محصولات کشاورزی آذربایجان شرقی از طریق مراکز قرنطینه گیاهی استان خبر داد.

شهرام شفیعی در گفت‌وگو با خبرنگاران با بیان اینکه میزان صادرات محصولات کشاورزی از مراکز قرنطینه گیاهی استان

