روزنامه
# کسب و کار
Business
kasbokarnewspaper
kasbokarnews
سال دهم | شماره ۳۱۷۸ | سه‌شنبه ۲۰ آذرماه ۱۴۰۳ | ۸ جمادی الثانی ۱۴۴۶ | ۱۰ دسامبر ۲۰۲۴ | ۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان
روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir

### جزئیات تعیین تعرفه برق مشترکان اعلام شد

# توزیع عادلانه یارانه انرژی

صفحه۳

دادستانی به تخلفات معاملات طلا ورود می کند

## هشدار به خریداران بر خط طلا

صفحه۲

## تشویق مشترکان به صرفه‌جویی برق

وزارت نیرو بر اساس قانون اقدام به اصلاح تعرفه‌های برق مشترکان بخش خانگی با هدف توزیع عادلانه یارانه انرژی و تشویق مشترکان به صرفه‌جویی کرده است. تعرفه مشترکان برق هر سال بر اساس قوانین و ضوابط مصوب و تعیین شده از سوی مجلس شورای اسلامی و با رویکرد اختصاص یارانه بیشتر به مشترکان کم‌مصرف و الزام مشترکان پرمصرف به کاهش مصرف و رعایت الگو تعیین می‌شود. در سال جاری نیز تعرفه برق مشترکان بر اساس ضوابط مصوب در قانون «مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق» که در سال ۱۴۰۱ ابلاغ شده محاسبه و بر روی قبض مشترکان اعمال شده است. بر این اساس تعرفه‌های بخش خانگی در دو بخش تعرفه مشترکان کم‌مصرف و مشترکان پرمصرف (با مصرف بالاتر از الگو) به تفکیک مناطق مختلف عادی و...

صفحه ۲

معاون اول رئیس جمهور:

## وام مسکن روستایی ۴۰۰ میلیون تومان شد

صفحه ۲

## وصول ۸۳ همت درآمد گمرکی در ۱۰۰ روز

صفحه ۲

## ایران رتبه ۷۹ تولید محصولات ارگانیک در دنیا

صفحه ۲

فیلترینگ با همگرایی و هم‌افزایی رفع شود

## رمز ارزها در یک قدمی سنددار شدن

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در هفته‌ای که گذشت درباره تصمیم دولت برای توقف فیلترینگ توضیح داد طرح دولت برای فیلترینگ در شورای سران مطرح و بعد از بحث‌های جدی متناسب با تصمیم رییس جمهور، طرح مذکور به مرکز ملی ارجاع شد تا از زوایای مختلف به فضای مجازی نگریسته شود. به گزارش ایسنا، دومین هفته آذر ماه در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات با خبر تصویب آئین نامه اجرایی ابر دولت آغاز شد. محمد محسن صدر- رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران -توضیح داد که بر اساس این آئین‌نامه، سازمان فناوری اطلاعات ایران مکلف است تا طی یکسال آینده و با مشارکت بخش خصوصی، ابر دولت را راه‌اندازی کند و در بخش دیگری از آین آیین‌نامه به دستگاه‌های اجرایی یک ماه فرصت داده شده تا مراکز داده خود را جهت ارزیابی به سازمان فناوری اطلاعات ایران اعلام کنند و در صورتی که هر یک از مرکز داده، حائز گواهی سطح سه بشوند می توانند به ابر دولت متصل شود در غیر این‌صورت دستگاه اجرایی مدنظر باید به ابر دولت منتقل شود. الزام فعال‌سازی فناوری ۵G بر روی گوشی‌های تلفن همراه وارداتی از دیگر خبرهایی بود اوایل هفته گذشته منتشر شد. سرپرست معاونت امور رادیویی سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با اشاره به عدم پشتیبانی برخی برندهای پرفروش و معتبر تلفن همراه از نسل پنجم تلفن همراه (۵G) در کشور گفت که با وجود اینکه قابلیت ۵G بر روی برخی از گوشی‌های تلفن همراه فراهم شده و هزینه آن نیز از مشتری دریافت شده اما این فناوری از نظر نرم‌افزاری بر روی گوشی‌های وارد شده به کشور فعال نشده است. بر همین اساس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی همزمان با آغاز راه‌اندازی نسل پنجم تلفن همراه (۵G) در...

۴

## خریداران بر خط طلا مراقب خالی فروشان باشند

بنابر گفته کارشناسان، گواهی سپرده شمش طلا و صندوق‌های طلا از جمله مسیرهای شفاف برخط برای حوزه طلا محسوب می‌شوند.

اگر در فضای شهر دوری بزنید قطعا تبلیغات محیطی بسیار زیادی در خصوص خرید غیر حضوری و برخط طلا به چشم شما خواهد خورد خرید برخط و غیر حضوری طلا در بسترهایی که می‌تواند یادآور سال ۱۳۹۷ و تخلف شرکت ثامن در این حوزه را برای شما زنده کند.

تعدد تبلیغات خرید غیرحضوری طلا کار را به جایی رسانده که بانک مرکزی برای جلوگیری از تکرار اتفاقات تلخ گذشته فروش طلای برخط بدون ذخیره سازی در این بانک را ممنوع کرده است و در همین راستا رئیس مرکز تجارت الکترونیک وزارت صمت امین کلاهدوزان نوشت: دغدغه‌هایی که اخیر در مورد فروش طلا آنلاین مطرح شد؛ مهمترین ریسک در فروش طلا، خالی‌فروشی است. یعنی کسب و کار پول را از مشتری دریافت می کند ولی طلا را در اختیار ندارد؛ بر اساس نامه اخیر بانک مرکزی که مورد حمایت مرکز تا هم است، طلای فروخته شده باید موجود و در بانک ذخیره شود.

در ادامه هم نوش آفرین واقفی معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی گفته بود: درخصوص فعالیت پلتفرم‌های طلا، سازمان‌های مختلفی نقش دارند، الان هم وزارت صمت، بانک مرکزی و چند نهاد دیگر روی آن کار می کنند مواردی که با آئین‌نامه‌های مربوطه همخوانی نداشته باشد، مورد برخورد قرار خواهد گرفت.

او در پاسخ به اینکه بنا نیست ساماندهی مشخص و منظمی برای این سایت‌ها و پلتفرم‌های آنلاین فروش طلا صورت گیرد؟ گفت: از ۲ الی ۳ هفته گذشته این ساماندهی شکل گرفته است.

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی با بیان اینکه به تدریج با پلتفرم‌ها و سایت‌هایی که ضوابط را رعایت نکرده باشند برخورد شده و سرویس دهی آنها متوقف می‌شود، بیان کرد: سرویس دهی ۲ پلتفرم فروش طلا در همین راستا متوقف شده است. ما به دادستانی هم نامه زدیم؛ دوستان هم پیگیری‌های لازم را انجام دادند. ۲ هفته‌ای است که ساماندهی این پلتفرم‌ها به طور جدی انجام می‌شود؛ اگر مواردی خلاف باشد بزودی جمع آوری می‌شود.

پیش از هم رئیس اتحادیه طلا و جواهر درباره پلتفرم‌های برخط خرید و فروش طلا گفته بود: ما این نوع خریدها را تایید نمی کنیم. طلا جزء فلزات گران‌بهای دنیا است و به مردم توصیه می کنیم که از تبلیغات در فضای مجازی برای خرید طلا اجتناب کنند؛ خرید مصنوعات طلا و سکه در فضای مجازی می‌تواند آسیب‌زا باشد.

گفتنی است، یکی از بزرگ‌ترین معایب خرید برخط طلا این می‌تواند باشد که شما هرگز به طلای خود نخواهید رسید. از دیگر معایب آن می‌توان اینگونه مطرح کرد که شما نمی‌توانید طلا را از نزدیک ببینید و کیفیت آن را ارزیابی کنید که این موضوع ممکن است منجر به خرید کالایی با کیفیت پایین یا نادرست شود همچنین در خرید برخط، احتمال خرید طلاهای تقلبی یا غیر اصیل وجود دارد. برخی از فروشندگان ممکن است اطلاعات نادرست یا فریبنده‌ای درباره کیفیت و عیار طلا ارائه دهند همچنین در صورت خوشبینانه و امکان دریافت فیزیکی طلا در خرید آنلاین، ممکن است دسترسی به خدمات پس از فروش محدود باشد. اگر طلا دچار مشکل یا نقصی شود، ممکن است بازگشت یا تعویض آن دشوار باشد.

اما در کشورهای مختلف این فلز گرانبها در بازارهای ثانویه خرید و فروش می‌شود بازارهایی که بستری شفاف هستند و نهاد ناظر هم به خوبی بر آنها نظارت می کند از جمله این بازارها می‌توان به بسترهای بازار سرمایه اشاره کرد در همین راستا مهدی بیات‌منش کارشناس حوزه بازار سرمایه و بورس کالا در در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان گفت: سال‌هاست که طلا این فلز گرانبها پای خود را به بازار سرمایه باز کرده است و در همین راستا هم توسط نهادهای ناظر ابزارهای مختلفی برای آن تعریف شده است.

این کارشناس بازارهای مالی در ادامه اظهار کرد: گواهی سپرده شمش طلا از جمله ابزارهایی است که افراد می‌توانند به شکل برخط و از طریق سامانه‌های معاملاتی خود حتی با سرمایه‌های خرد در حوزه طلا به واسطه آن سرمایه‌گذاری کنند و اگر نیاز به دریافت فیزیکی طلا داشته باشند با خرید تعداد مشخصی از این گواهی‌ها این امکان برای آنها فراهم است. علاوه بر این ما صندوق‌های طلا هم داریم که سرمایه‌گذارانی که تمایل دارند از نوسانات بازار طلا عقب نمانند می‌توانند از آنها استفاده کنند صندوق‌های طلا و گواهی سپرده شمش طلا که نهاد ناظر یعنی سازمان بورس بر آنها نظارت کافی را دارد و به عبارتی مسیر امن برای بستر برخط طلا محسوب می‌شوند.

او افزود: با توجه به موارد مطرح شده به افرادی که تمایل به سرمایه‌گذاری در حوزه طلا را دارند توصیه می‌شود بعضا فریب برخی خالی فروشی‌های این حوزه را نخورند و از مسیرهای ایمن، شفاف و مورد تایید برای سرمایه‌گذاری در این حوزه استفاده کنند. گفتنی است، بر اساس موارد مطرح شده می‌طلبد خریداران برخط طلا علاوه بر هوشمندی، مسیرهای ایمن و شفاف را برای سرمایه‌گذاری خود انتخاب کنند تا دچار زیان نشوند.

## قوه قضاییه به دنبال برخط کردن محاکم قضایی است

معاون اول قوه قضاییه گفت: این قوه به دنبال بهره‌گیری از شیوه‌های نوین در محاکم قضایی است تا رسیدگی‌ها در محاکم برخط شود.

حجت الاسلام حمزه خلیلی در آیین پایانی مسابقات «شبیه سازی دادگاه» در دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد با بیان اینکه قوه قضاییه به دنبال بهره‌گیری از شیوه‌های نوین در محاکم قضایی است تا رسیدگی‌ها در محاکم برخط شود، گفت: در این شرایط مردم متوجه عادلانه بودن یا غیرعادلانه بودن رسیدگی‌ها در محاکم قضایی خواهند شد.

وی اظهار کرد: اعتقاد ما بر این است که شیوه‌های رسیدگی به پرونده‌ها در محاکم قضایی باید برخط شود لذا از دانشگاه‌ها و مجامع علمی انتظار داریم تا دستاوردهای خود در راستای رسیدگی‌های عادلانه را در اختیار دستگاه عدلیه قرار دهند؛ از این رو ارتباط ما با این مجامع می‌تواند گسترده باشد. معاون اول قوه قضاییه گفت: وقتی می گوییم دادگاه‌های برخط داریم به این معناست که نظارت همگانی بر محکمه جاری است، زمانی که چهارچوب‌ها ریخته و کنترل‌های اجتماعی بر رسیدگی‌ها حکمفرما شود، قضاوت‌ها عادلانه‌تر خواهد شد.

خلیلی افزود: با بهره‌گیری از شیوه‌های نوین در محاکم قضایی می‌توانیم به عدالت واقعی دست یابیم، آن عدالتی که با طبع بشر سازگار است و انسان با هر گرایش و مذهب و دین و فرهنگی آن عدالت را تحسین خواهد کرد، زیرا انسان به طور فطری زیبایی را دوست دارد و آن را تحسین می کند. وی اضافه کرد: عدالت یک مفهوم ثابت و تغییرناپذیر است و همه باور دارند که عدالت به معنای توازن و انصاف است، اما آنچه قابل تغییر است شیوه‌های رسیدن به این عدالت است که باید با بهره‌گیری از امکانات جدید از شیوه‌های سنتی به سمت شیوه‌های نو در محاکم قضایی استفاده کرد.

معاون اول قوه قضاییه گفت: امام علی (ع) بر ۲ چیز تاکید داشتند و بسیار حساس بودند، نخست اتحاد و انسجام ملت و دوم عدالت و عدل که برای تحقق آنها در زیست اجتماعی خود بسیار تلاش کردند.

خلیلی افزود: عدالت به معنای قرار دادن هر چیز در جای خود است و زمان و مکان نمی‌شناسد لذا باید از هر شیوه‌ای که با طبع بشر سازگار است و ما را به برقراری عدل و رسیدگی‌های عادلانه در محاکم سوق می‌دهد، بهره بگیریم.

## ظرفیت مدارس برای تحصیل اتباع تکمیل است

رئیس مرکز امور اتباع و مهاجرین خارجی وزارت کشور از تکمیل ظرفیت مدارس کشور برای ثبت‌نام و تحصیل حضوری اتباع خبر داد.

به گزارش مهر، نادر یاراحمدی رئیس مرکز امور اتباع و مهاجرین خارجی وزارت کشور در دیدار با «یومیکو ایشیکاوا تاکاشیما» رئیس دفتر نمایندگی کمیساریای عالی سازمان ملل متحد در امور پناهندگان در جمهوری اسلامی ایران که با هدف هماهنگی لازم برای پیشبرد امور در حمایت از پناهندگان برگزار شد، اظهار کرد: ایران به حمایت ویژه دفتر نمایندگی کمیساریای عالی سازمان ملل متحد در امور پناهندگان در جمهوری اسلامی ایران برای افزایش منابع مالی به منظور پیشبرد طرح‌های بخش بهداشت و درمان و نیز افزایش تعداد افراد تحت حمایت بیمه سلامت نیاز دارد.

یاراحمدی با اشاره به میزبانی بیش از چهار دهه جمهوری اسلامی ایران از پناهندگان افغانستانی، از وی خواست تا با توجه به مشکلات سیاسی در حوزه اوکراین، کمک‌های مالی کشورهای حامی پناهندگان و به خصوص سازمان ملل متحد کم نشود و تلاش خود را به کار گیرند تا منابع بیشتری جذب کنند.

یومیکو ایشیکاوا تاکاشیما رئیس دفتر نمایندگی کمیساریای عالی سازمان ملل متحد در امور پناهندگان در جمهوری اسلامی ایران ضمن قدردانی ویژه از دولت جمهوری اسلامی ایران در زمینه همکاری و هماهنگی‌های لازم در تمام امور به ویژه بازدیدهای میدانی از طرح‌ها مراتب رضایت خود را اعلام کرد و خواستار تداوم همکاری بیشتر در این زمینه شد.

تاکاشیما ضمن استقبال از طرح آموزش مجازی و حمایت از آن، گفت: با توجه به اینکه همکاری‌های مشترک می‌تواند در حمایت از پناهندگان مؤثر باشد، جلساتی با تیم‌های کارشناسی برای موضوعات خاص در حوزه‌های مختلف تشکیل دهیم.

وی در ادامه از برنامه‌ریزی، هماهنگی و اقدامات لازم برای سفر رئوف دستیار کمیسر عالی در امور عملیاتی در پایان سال و «فیلیپو گرندی» کمیسر عالی سازمان ملل متحد در بهار سال ۱۴۰۴ به ایران خبر داد. مشاور وزیر و رئیس مرکز امور اتباع و مهاجرین خارجی وزارت کشور هم ضمن اعلام آمادگی و ابراز خرسندی خاطر نشان کرد: امیدواریم با حضور وی در کشور بتوانیم منابع مالی بیشتری برای حمایت از پناهندگان جذب کنیم.

## افزایش تاکسی برقی‌ها در تهران

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران در مورد برقی‌سازی ناوگان تاکسیرانی پایتخت توضیحاتی داد.

به گزارش مهر، شادی مالکی، مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران اظهار کرد: یکی از عمده‌ترین دلایلی که شهرداری تهران به سمت برقی‌سازی ناوگان تاکسیرانی پرداخت توجه ویژه به قانون هوای پاک در همین راستا و با توجه به آلودگی هوای تهران شهرداری به سمت خودروهای برقی برای ناوگان تاکسیرانی پایتخت رفت.

وی افزود: با توجه به اینکه بیش از ۸۰ درصد محرک‌ها در تولید آلاینده‌های گازی مؤثر هستند و خودروهای سواری هم سهم ۳۷ درصدی را دارند باید به برقی‌سازی خودروهای پایتخت توجه داشت؛ از سوی دیگر تاکسی‌های تهران پیمایش بالایی دارند به همین منظور سازمان تاکسیرانی شهر تهران با توجه به رویکرد شهردار پایتخت در این دوره از مدیریت شهری برقی‌سازی را دنبال کرد.

مالکی همچنین با توجه به نوسازی ناوگان تاکسی‌های پایتخت گفت: در این دوره از مدیریت شهری ۸۰۰۰ تاکسی نوسازی شد. در سال ۱۴۰۳ نیز در ۸ ماهه ابتدای سال معادل کل ۱۴۰۲ ما نوسازی ناوگان تاکسیرانی را به صورت برقی و غیر برقی داشتیم.

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسی شهر تهران گفت: همچنین در حوزه نوسازی تنوع پیشنهادی به رانندگان تاکسی در زمینه نوسازی ناوگان فرسوده از یک خودرو به ۴ خودرو افزایش پیدا کرده است که امروز دو خودرو برقی و دو خودرو غیر برقی در حوزه نوسازی ناوگان تاکسیرانی وجود دارد.

وی ادامه داد: از سوی دیگر بر اساس یک توافق‌نامه بین شهرداری تهران و یکی از صندوق‌های کارآفرینی، ۱۵۰ میلیون تومان با کارمزد ۸ درصد به رانندگان تاکسی برای نوسازی خودروی تاکسی اعطا می‌شد که این مبلغ در حال حاضر افزایش دو برابری داشته است اما با توجه به افزایش قیمت خودروهای داخلی سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران باید تدابیر جدیدی را در این زمینه بیاندیشد. مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهر تهران گفت: امروز ۱۷۲ دستگاه خودرو برقی در پایتخت در حال فعالیت هستند و به زودی شاهد افزایش تعداد خودروهای برقی در حوزه ناوگان تاکسیرانی در پایتخت خواهیم بود.

مالکی همچنین در مورد حوزه فعالیت خودروهای برقی در سطح شهر گفت: سعی خواهیم کرد تا خودروهای برقی تاکسی پایتخت در نقاطی که بیشترین تعداد آلودگی را دارند اقدام به فعالیت کنند.

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسی شهر تهران در مورد تعداد جایگاه‌های شارژ خودروهای برقی در سطح شهر گفت: در حال حاضر ۱۷ جایگاه در سطح تهران مشغول فعالیت هستند و تا پایان سال شاهد افزایش این تعداد جایگاه خواهیم بود.

مالکی همچنین با توجه به پروژه برقی‌سازی ناوگان حمل و نقل عمومی در پایتخت گفت: پروژه برقی‌سازی یک پروژه بزرگ ملی است و فقط مخصوص شهرداری تهران نیست از سوی دیگر نسبت به برقی‌سازی خودروهای تاکسی در همه کشورهای پیشرفته دنیا دنبال می‌شود؛ البته باید توجه داشت که حوزه برقی‌سازی تاکسی‌های پایتخت نیازمند حمایت دولت محترم است و بدون کمک دولت می‌توان این پروژه را موفق دانست.

خبر

معاون اول رئیس جمهور:

## وام مسکن روستایی ۴۰۰ میلیون تومان شد

معاون اول رئیس جمهور تصویبنامه هیات وزیران درخصوص تعیین سقف فردی تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت را ابلاغ کرد. به گزارش تسنیم، وام مسکن روستایی از ۳۵۰ میلیون تومان به ۴۰۰ میلیون تومان افزایش یافت و با ابلاغ رسمی این مصوبه از سوی معاون اول رئیس جمهور به بانک مرکزی، وزارت راه و شهرسازی، بنیاد مسکن و سازمان برنامه و بودجه باید بزودی شاهد پرداخت این تسهیلات به متقاضیان باشیم.

پیش از این وام مسکن روستایی ۳۵۰ میلیون تومان با سود ۵ درصد و با اقساط ۲۰ ساله به روستایی پرداخت می‌شد. مهرماه سال گذشته وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش یافته بود. ۱۷ آذرماه تصویبنامه مصوب جلسه مورخ ۰۷/۰۹/۱۴۰۳ هیات وزیران درخصوص «تعیین سقف فردی تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت» طی نامه شماره توسط معاون اول رییس جمهور ابلاغ شد. براساس مصوبه هیات دولت؛ سقف فردی تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت (سهمیه سال ۱۴۰۳) با رعایت مقررات ملی ساختمان برای حداقل ۲۰۰ هزار واحد، مبلغ چهار میلیارد ریال برای دوره مشارکت مدنی و فروش اقساطی مجموعا به مدت بیست سال می‌باشد.

از جمله شرایط استفاده از این تسهیلات عبارت است از؛ عدم استفاده متقاضی از تسهیلات بانکی طرح ویژه بهسازی و نوسازی در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت در سنوات گذشته. عدم استفاده متقاضی از امکانات دولتی مربوط به تامین مسکن شامل زمین، واحد مسکونی و یا تسهیلات یارانه ای خرید و یا ساخت واحد مسکونی در مناطق شهری (استعلام سبز بودن برگه فرم ج از سامانه وزارت راه و شهرسازی).

## خودروسازان مونتاژی مکلف به تأمین قطعات یدکی هستند

رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم یدکی خودرو عنوان کرد که خودروسازان مونتاژی مکلف هستند تأمین قطعات یدکی و آموزش نیروهای متخصص و تعمیرگاه‌ها را فراهم کنند. سید احمد حسینی، رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم یدکی خودرو درمورد تأمین قطعات یدکی خودرو گفت: خودروسازان مونتاژی طبق ماده ۴ قانون حمایت از مصرف‌کنندگان مکلف هستند که تأمین قطعات یدکی و آموزش نیروهای متخصص و تعمیرگاه‌ها را فراهم کنند.

اما این اتفاق نیفتاده است و متأسفانه با وجود این که ارزهای نیمایی را برای تأمین قطعات یدکی دریافت می‌کنند ولی طبق شواهد موجود، این ارزها را صرف واردات خودروهای خود و سی کی دی‌ها می‌کنند و همین موضوع برای مصرف‌کنندگان و همکاران ما در حوزه فروشندگان قطعات یدکی چالش‌های عدیده‌ای را به وجود آورده است.

رئیس اتحادیه صنف تولیدکنندگان و فروشندگان لوازم یدکی خودرو تصریح کرد: زمانی که همکاران ما برای تأمین بازار تقاضا اقدام به ورود قطعات یدکی می‌کنند به دلیل این که باید ارزهای خارجی را با نرخ‌های آزاد تهیه کنند در نتیجه، یک تفاوت ۳۰-۴۰ درصدی در قیمت تمام‌شده قطعات برای آنها و خودروساز ایجاد می‌شود و همین قیمت‌گذاری خودروسازها در سایت‌های خود برای قطعات یدکی و نبود موجودی آنها، همکاران در این صنف را با سازمان تعزیرات حکومتی دچار مشکل می‌کند؛ به طوری که همکاران در حوزه فروش قطعات یدکی متهم به گران‌فروشی می‌شوند در حالی که آنها ناچار هستند لوازم و قطعات یدکی را با ارز آزاد تأمین کنند و خودروسازی که قطعات را تأمین نکرده است قیمت‌گذاری این قطعات را بر اساس نرخ ارز نیمایی انجام می‌دهد.

حسینی افزود: حالا مواردی که گفته شد یا در قراردادهای خودروسازان مونتاژی دیده نشده است یا این که نظارت کافی و وافی در این حوزه وجود ندارد.

### دادستانی به تخلفات معاملات طلا ورود می کند

# هشدار به خریداران برخط طلا

گروه اقتصاد ایران وجهان
News kasbokar@gmail.com

بنابر گفته کارشناسان، گواهی سپرده شمش طلا و صندوق‌های طلا از جمله مسیرهای شفاف برخط برای حوزه طلا محسوب می‌شوند. اگر در فضای شهر دوری بزنید قطعا تبلیغات محیطی بسیار زیادی در خصوص خرید غیر حضوری و برخط طلا به چشم شما خواهد خورد خرید برخط و غیر حضوری طلا در بسترهایی که می‌تواند یادآور سال ۱۳۹۷ و تخلف شرکت ثامن در این حوزه را برای شما زنده کند.

تعدد تبلیغات خرید غیرحضوری طلا کار را به جایی رسانده که بانک مرکزی برای جلوگیری از تکرار اتفاقات تلخ گذشته فروش طلای برخط بدون ذخیره سازی در این بانک را ممنوع کرده است و در همین راستا رئیس مرکز تجارت الکترونیک وزارت صمت امین کلاهدوزان نوشت: دغدغه‌هایی که اخیر در مورد فروش طلا آنلاین مطرح شد؛ مهمترین ریسک در فروش طلا، خالی‌فروشی است. یعنی کسب و کار پول را از مشتری دریافت می‌کند ولی طلا را در اختیار ندارد؛ بر اساس نامه اخیر بانک مرکزی که مورد حمایت مرکز تتا هم است، طلای فروخته شده باید موجود و در بانک ذخیره شود.

در ادامه هم نوش آفرین واقفی معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی گفته بود: درخصوص فعالیت پلتفرم‌های طلا، سازمان‌های مختلفی نقش دارند، الان هم وزارت صمت، بانک مرکزی و چند نهاد دیگر روی آن کار می‌کنند مواردی که با آئین‌نامه‌های مربوطه همخوانی نداشته باشد، مورد برخورد قرار خواهد گرفت.

او در پاسخ به اینکه بنا نیست ساماندهی مشخص و منظمی برای این سایت‌ها و پلتفرم‌های آنلاین فروش طلا صورت گیرد؟ گفت: از ۲ الی ۳ هفته گذشته این ساماندهی شکل گرفته است. معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی با بیان اینکه به تدریج با پلتفرم‌ها و سایت‌هایی که ضوابط را رعایت نکرده باشند برخورد شده و سرویس دهی آنها متوقف می‌شود، بیان کرد: سرویس دهی ۲ پلتفرم فروش طلا در همین راستا متوقف شده است. ما به دادستانی هم نامه زدیم؛ دوستان هم پیگیری‌های لازم را انجام دادند. ۲ هفته‌ای است که ساماندهی این پلتفرم‌ها به طور جدی انجام می‌شود؛ اگر مواردی خلاف باشد بزودی جمع آوری می‌شود.

پیش از هم رئیس اتحادیه طلا و جواهر درباره پلتفرم‌های برخط خرید و فروش طلا گفته بود: ما این نوع خریدها را تایید نمی‌کنیم. طلا جزء فلزات گران‌بهای دنیا است و به مردم توصیه می‌کنیم که از تبلیغات در فضای مجازی برای خرید طلا اجتناب کنند؛ خرید مصنوعات طلا و سکه در فضای مجازی می‌تواند آسیب‌زا باشد. گفتنی است، یکی از بزرگ‌ترین معایب خرید برخط طلا این می‌تواند باشد که شما هرگز به طلای خود نخواهید رسید.

از دیگر معایب آن می‌توان اینگونه مطرح کرد که شما نمی‌توانید طلا را از نزدیک ببینید و کیفیت آن را ارزیابی کنید که این موضوع ممکن است منجر به خرید کالایی با کیفیت پایین یا نادرست شود همچنین در خرید برخط، احتمال خرید طلاهای تقلبی یا غیر اصیل وجود دارد. برخی از فروشندگان ممکن است اطلاعات نادرست یا فریبنده‌ای درباره کیفیت و عیار طلا ارائه دهند همچنین در صورت خوشبینانه و امکان دریافت فیزیکی طلا در خرید آنلاین، ممکن است دسترسی به خدمات پس از فروش محدود باشد. اگر طلا دچار مشکل یا نقصی شود، ممکن است بازگشت یا تعویض آن دشوار باشد.

**گواهی سپرده و صندوق‌های طلای بازار سرمایه مسیری شفاف برای طلا**

اما در کشورهای مختلف این فلز گرانبها در بازارهای ثانویه خرید و فروش می‌شود بازارهایی که بستری شفاف هستند و نهاد ناظر هم به خوبی بر آنها نظارت می‌کند از جمله این بازارها می‌توان به بسترهای بازار سرمایه اشاره کرد در همین راستا مهدی بیات‌منش کارشناس حوزه بازار سرمایه و بورس کالا در در گفت‌وگو با اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان گفت: سال‌هاست که طلا این فلز گرانبها پای خود را به بازار سرمایه باز کرده است و در همین راستا هم توسط نهادهای ناظر ابزارهای مختلفی برای آن تعریف شده است.

این کارشناس بازارهای مالی در ادامه اظهار کرد: گواهی سپرده شمش طلا از جمله ابزارهایی است که افراد می‌توانند به شکل برخط و از طریق سامانه‌های معاملاتی خود حتی با سرمایه‌های خرد در حوزه طلا به واسطه آن سرمایه‌گذاری کنند و اگر نیاز به دریافت فیزیکی طلا داشته باشند با خرید تعداد مشخصی از این گواهی‌ها این امکان برای آنها فراهم است. علاوه بر این ما صندوق‌های طلا هم داریم که سرمایه‌گذارانی که تمایل دارند از نوسانات بازار طلا عقب نمانند می‌توانند از آنها استفاده کنند صندوق‌های طلا و گواهی سپرده شمش طلا که نهاد ناظر یعنی سازمان بورس بر آنها نظارت کافی را دارد و به عبارتی مسیر امن برای بستر برخط طلا محسوب می‌شوند.

او افزود: با توجه به موارد مطرح شده به افرادی که تمایل به سرمایه‌گذاری در حوزه طلا را دارند توصیه می‌شود بعضا فریب برخی خالی فروشی‌های این حوزه را نخورند و از مسیرهای ایمن، شفاف و مورد تایید برای سرمایه‌گذاری در این حوزه استفاده کنند.

گفتنی است، بر اساس موارد مطرح شده می‌طلبد خریداران برخط طلا علاوه بر هوشمندی، مسیرهای ایمن و شفاف را برای سرمایه‌گذاری خود انتخاب کنند تا دچار زیان نشوند.

## وصول ۸۳ همت درآمد گمرکی در ۱۰۰ روز

در ۱۰۰ روز ابتدایی فعالیت دولت چهاردهم واریز ۸۳ هزار میلیارد تومان درآمدهای گمرکی به خزانه رقم خورده است.

دولت چهاردهم باهدف افزایش درآمدهای پایدار، در ۱۰۰ روزه فعالیت موفق به کسب ۸۳ هزار میلیارد تومان درآمدهای گمرکی و وصولی به خزانه شد که از این میزان بیش از ۲۰ هزار و ۹۰۴ میلیارد تومان درآمد در شهریورماه، بیش از ۲۵ هزار و ۸۲۰ میلیارد تومان درآمد در مهرماه و بیش از ۲۸ هزار و ۲۴۳ میلیارد تومان در آبان‌ماه و حدود ۸ هزار میلیارد تومان درآمد وصولی گمرک در ۱۰ روزه نخست آذرماه ۱۴۰۳ رقم خورد.

براین‌اساس در ۱۰۰ روزه آغاز فعالیت دولت چهاردهم، در راستای رونق تولید و افزایش درآمدهای ارزی، تشریفات گمرکی مربوط به صادرات به ارزش ۱۵ میلیارد و ۸۹۱ میلیون دلار، به وزن بیش از ۴۲ میلیون تن انجام شد. در راستای رونق تجارت و تنظیم بازار، تشریفات گمرکی مربوط به واردات کالاها به ارزش ۱۷ میلیارد و ۷۵۷ میلیون دلار، به وزن ۸ میلیون و ۴۶۹ هزار تن به انجام رسید.

تسهیل ترانزیت و توسعه تجارت منطقه‌ای و کسب درآمدهای ارزی یکی از برنامه‌های وزارت امور اقتصادی و دارایی در بخش گمرکی بود که در این راستا امور بیش از ۶/۵ میلیون تن کالای ترانزیت خارجی انجام شد و در جهت تسهیل تشریفات گمرکی و افزایش کنترل‌های ضروری، بهره‌برداری از ۲ دستگاه آشکارساز چمدانی در گمرکات اجرائی کشور در همین یک‌صد روز به سرانجام رسید.

تدوین ۳۶ عنوان شیوه‌نامه در زمینه کارویژه‌های متنوع گمرکی برای تسهیل امور خدمت گیرندگان و احقاق حق آنها و همچنین در جهت بهبود و ساده‌سازی فرایندها، روان‌سازی و تسهیل تجارت خارجی از طریق پیاده‌سازی سامانه جدید گمرک هوشمند (گمرک غرب تهران به‌عنوان پایلوت) از دستاوردهای ۱۰۰ روز ابتدایی دولت چهاردهم در حوزه گمرکی است که برای کاهش زمان ترخیص کالا و تسریع در انجام تشریفات گمرکی، تقلیل هزینه‌های ترخیص کالا انجام شد.

یکی دیگر از دستاوردهای محقق شده یک‌صد روز اول گمرک جمهوری اسلامی ایران در دولت چهاردهم توسعه تعاملات بین‌المللی باهدف افزایش تجارت است که دراین‌خصوص امضای سند اقدام مشترک ایران و ترکمنستان و دیدار رؤسای گمرکات ایران و عراق انجام شد.

## افزایش معافیت‌های مالیاتی برای حمایت از کم درآمدها

استاد اقتصاد دانشگاه تهران ضمن بررسی اصلاحات مالیاتی در بودجه ۱۴۰۴، از افزایش معافیت‌های مالیاتی و کاهش نرخ مالیات تولیدکنندگان به‌عنوان اقداماتی مثبت یاد کرد.

آلبرت بغزیان، استاد اقتصاد دانشگاه تهران در گفتگو با مهر در تحلیل اصلاحات مالیاتی انجام‌شده در بودجه ۱۴۰۴ گفت: افزایش معافیت مالیاتی کارمندان از ۱۲ به ۲۴ میلیون تومان و مشاغل خرد از ۱۰۰ به ۲۰۰ میلیون تومان گامی در جهت حمایت از اقشار ضعیف است. این اقدام می‌تواند قدرت خرید این گروه‌ها را تا حدودی حفظ کند، اما تأثیر آن در مقابل تورم موجود ناچیز خواهد بود.

وی ادامه داد: هدف اصلی از این اصلاحات، کاهش فشار مالیاتی بر اقشار کم‌درآمد و انتقال بار مالیات به افراد و شرکت‌های پردرآمد است. هرچند این تغییرات می‌تواند برای حقوق‌بگیران دولتی و مشاغل کوچک مفید باشد، اما اثرات تورمی موجود، بخش زیادی از این معافیت‌ها را خنثی می‌کند؛ به‌عنوان مثال، افزایش ۲۴ میلیون تومانی معافیت مالیاتی به معنای افزایش حدود یک میلیون تومان در دسترس خانوارهاست، اما در شرایط تورم ۴۰ درصدی، این مبلغ در برابر افزایش هزینه‌ها بی‌اثر به نظر می‌رسد.

بغزیان با اشاره به کاهش نرخ مالیات تولیدکنندگان از ۲۵ درصد به ۲۰ درصد افزود: کاهش مالیات تولیدکنندگان اقدامی مثبت است و می‌تواند هزینه‌های تولید را کاهش دهد. این اقدام در شرایط اقتصادی پایدار، تأثیر بیشتری دارد، اما در ایران، تحریم‌ها و مشکلات زیرساختی، نظیر هزینه‌های انرژی و تأمین مالی، تأثیر مثبت این کاهش را محدود می‌کند.

وی به طرح نشان‌دار کردن مالیات‌ها نیز اشاره کرد و گفت: این طرح، در صورت اجرای صحیح، می‌تواند در تخصیص بهینه منابع مالی به پروژه‌های اولویت‌دار کمک کند. اما همچنان نیازمند نظارت دقیق و سازوکاری شفاف است تا اهداف تعیین‌شده محقق شود.

این استاد دانشگاه بر ضرورت معرفی برنامه‌های ضدتورم تأکید کرد و گفت: معافیت مالیاتی یا کاهش نرخ مالیات، اگرچه اقدامی مفید است، اما جایگزین سیاست‌های کلان ضدتورم نمی‌شود. دولت باید برنامه‌ای جامع برای کنترل تورم ارائه دهد، زیرا در غیر این صورت، این اصلاحات نه‌تنها اثر رفاهی نخواهد داشت، بلکه موجب افزایش فشار اقتصادی بر جامعه می‌شود.

وی در پایان خاطرنشان کرد: اصلاحات مالیاتی، اگر همراه با مقابله جدی با فرار مالیاتی و شناسایی دانه‌درشت‌ها نباشد، به نتیجه مطلوب نخواهد رسید. برای تأمین منابع مالی دولت، به جای فشار بر اقشار متوسط و ضعیف، باید بر درآمدهای کلان و نامشخص نظارت بیشتری صورت بگیرد.

## از سرگیری صادرات میوه به عربستان

مدیرکل دفتر امور بین‌الملل و سازمان‌های تخصصی وزارت جهاد کشاورزی گفت: وزیر کشاورزی مسیر احیای صادرات میوه‌های ایرانی به عربستان را پیش گرفته و از آنجا که محصولات کشاورزی مشمول هیچ تحریمی نمی‌شوند این کالا می‌تواند نقطه تمرکز خوبی برای تجارت باشد.

هومن فتحی، مدیرکل دفتر امور بین‌الملل و سازمان‌های تخصصی وزارت جهاد کشاورزی درباره پتانسیل‌های همکاری ایران و عربستان در زمینه کشاورزی به ایلنا گفت: وزیر جهاد کشاورزی در حاشیه COP۱۶ با وزرای کشورهای ترکیه، آذربایجان، قزاقستان، عراق و شماری دیگر دیدار داشت و در این بین با وزیر محیط زیست و کشاورزی عربستان هم دیدار داشتند، ملاقات وزیر جهاد کشاورزی ایران و همتای عربستانی ایشان نقطه عطفی در همکاری‌های ایران و عربستان محسوب می‌شود.

وی افزود: بخش‌هایی از ایران و عربستان اقلیم مشابه دارند و در نتیجه می‌توانند تجربیات خود را انتقال دهند، عربستان در چند سال گذشته بر توسعه زیرساخت‌های کشاورزی خود سرمایه‌گذاری کرده و حتی به مباحث تحقیقاتی و دانش‌بنیان هم نفوذ داشته و کشور ما هم از توانمندان عرصه کشاورزی محسوب می‌شود و اینها زمینه توسعه همکاری‌های دوجانبه را تقویت می‌کند.

فتحی اظهار کرد: پیش از تیرگی روابط بین ایران و عربستان صادرات میوه ایران به این مقصد برقرار بود. وزیر کشاورزی اقدام به احیای این روابط کرده‌اند، همچنین با توافقی که دو وزیر داشته‌اند ایجاد دو کمیته فنی در حوزه کشاورزی در دستور کار قرار گرفت یک کمیته بر کشاورزی و دیگری بر بیابان‌زدایی متمرکز است، این کمیته‌ها تا دو ماه آینده تشکیل می‌شود و به پیشنهاد طرفین مقرر شد جلسه نخست در تهران تشکیل شود.

وی از سیب، مرکبات، خشکبار، آبزیان، محصولات صنعت غذا و زعفران به عنوان کالاهای پرتقاضای ایرانی در بازار عربستان یاد کرد و گفت: این محصولات در عربستان تولید نمی‌شوند بنابراین امیدواریم با انطباق پروتکل‌ها صادرات در آینده نزدیک از سر گرفته شود و از آنجا محصولات کشاورزی مشمول هیچ تحریمی نمی‌شوند می‌تواند نقطه تمرکز مطلوبی برای تجارت باشد ضمن اینکه حضور حجاج ایرانی در عربستان می‌تواند بازار مصرف خوبی برای محصولات ایرانی در این کشور ایجاد کند.

مدیرکل دفتر امور بین‌الملل وزارت جهاد کشاورزی خاطرنشان کرد: عربستان بخش زیادی از سبزیجات و ۷۰درصد مرغ مصرفی خود را تولید می‌کند همچنین ۶۰درصد آبزیان مصرفی در عربستان تولید داخل است و علاوه بر اینها این کشور در حوزه لبنیات خودکفا است.

فتحی گفت: در مورد نهاده دامی به دلیل اشتراک اقلیمی هم ما و هم عربستان واردکننده هستیم اما ایران در این امر نسبت به عربستان پیشرو است.

## بلند مرتبه‌سازی مانع رفع معضلات بازار مسکن

یک کارشناس بازار مسکن گفت: در راستای خانه‌دار شدن مستاجران پروژه‌های نهضت ملی باید در قالب افقی‌سازی باشد، زیرا روش بلند مرتبه‌سازی مانع رفع معضلات بازار مسکن خواهد شد. فرشید ایلاتی کارشناس بازار مسکن در گفتگو با مهر با بیان اینکه برای جلوگیری از فساد و زمین‌خواری، لازم است مسئولین نظارتی بیشتری بر روند تغییر کاربری‌ها و فروش اراضی داشته باشند، اظهار کرد: نباید اجازه داد که افراد سودجو با تغییر کاربری‌ها و فروش اراضی از این فضا بهره‌برداری کنند و اراضی دولتی و عمومی را به صورت غیرقانونی به فروش برسانند. وی ادامه داد: مسئله دیگر، طولانی بودن فرآیندهای به‌روزرسانی طرح‌های جامع شهری است. این فرآیندها معمولاً مدت زیادی طول می‌کشند و گاهی ممکن است سال‌ها طول بکشد که یک شهر بتواند طرح‌های جدید خود را به تصویب برساند. این تأخیر در تصمیم‌گیری‌ها باعث می‌شود که نیازهای جمعیتی و مسکن به درستی شناسایی نشوند و در نتیجه، ساخت و سازهای غیرمجاز افزایش یابد. کارشناس بازار مسکن تاکید کرد: با توجه به موارد ذکر شده، باید بپذیریم که این معضل نیازمند زمان و اراده قوی برای حل است. نمی‌توان با انکار یا نادیده گرفتن این موضوع، آن را حل کرد. راه‌حل، در شفافیت، برنامه‌ریزی دقیق و مشارکت مردم و مسئولان است. باید با توجه به نیازهای واقعی مردم و شرایط موجود، به این مسئله رسیدگی کرد تا از بروز مشکلات اجتماعی و اقتصادی در آینده جلوگیری شود.

خبر

## ایران رتبه ۷۹ تولید محصولات ارگانیک در دنیا

رئیس انجمن ارگانیگ گفت: در حال حاضر ایران رتبه ۷۹ تولید محصولات ارگانیک در دنیا را داراست که ظرف ۱۰ سال آینده پیش بینی می‌شود که جزء ۲۰ کشور برتر دنیا باشیم.

رضا نورانی رئیس انجمن ارگانیک گفت: اخیرا دادگستری استان تهران با انجمن ارگانیک قراردادی در راستای سلامت غذا منعقد کرده است که براین اساس در بخش تغذیه حرکت نو باید ایجاد شود تا با ارتقای ضریب سلامت غذا، واردات دارو کاهش یابد. به گفته او، با ورود قوه قضاییه به بحث سلامت غذا و همکاری با تشکل های می توان گام های مثبتی در این خصوص برداشت به طوریکه انتظار می رود تولید محصولات ارگانیک مطابق با برنامه پیش رود.

نورانی با بیان اینکه در شرایط کنونی ایران رتبه ۷۹ تولید محصولات ارگانیک در دنیا را داراست، افزود: در برنامه هفتم مقرر شده که هرسال نیم درصد از اراضی به ارگانیک تبدیل شود که براین اساس ظرف ۱۰ سال آینده می توان جزء ۲۰ کشور برتر ارگانیک در دنیا بود. رئیس انجمن ارگانیک با بیان اینکه تولید کنونی محصولات ارگانیک در کشور به نیم درصد هم نمی رسد، گفت: اگر سالانه نیم درصد اراضی به ارگانیک تبویل شود به جایگاه بالایی در تولید می رسیم که این امر در ارتقای سلامت غذا، کاهش بیماری و مصرف دارو و در نهایت جلوگیری از خروج ارز برای واردات دارو اثر گذار است. براین اساس انتظار می رود دولت چهاردهم سازمان سلامت غذا را در دستور کار قرار دهد.

## ۴۰ درصد از صادرات دنیا توسط اوپک انجام می شود

نماینده ایران در هیئت عامل اوپک گفت: ۷۰ درصد از ذخیره گاز دنیا در کشورهای عضو اوپک است که این کشورها ۴۰ درصد از صادرات و تجارت دنیا را بر عهده دارند. افشین جوان، نماینده ایران در هیئت عامل اوپک با بیان اینکه برخی از مسائل و مشکلات فنی در حوزه نفت و گاز وجود داشت که طبق توافق با اعضای اوپک این موانع برطرف شد گفت: از نظر منطقی هم با توجه به شرایطی که ایران دارد اجرای این توافق نامه بسیار حائز اهمیت بوده است. جوان اظهار کرد: کشورهای صادر کننده اوپک ۷۰ درصد ذخیره گاز کشورهای دنیا را دارند و بیش از ۴۰ درصد تجارت و صادرات دنیا از سوی اعضای اوپک است. نماینده ایران در هیئت عامل اوپک گفت: کشورهای جی ئی اف سی هرساله در اجلاس اوپک شاهد پیشرفت‌های جدیدتری در بخش گاز هستند. جوان گفت: در اجلاس امروز وزیر و معاون وزیر وسایر اعضا به صورت ویدیو کنفرانس حضور پیدا کردند و امیدواریم نتایج نهایی آن تا چند روز آینده اعلام می‌شود چراکه از نظر جهانی این موقعیت در حوزه گاز بسیار حائز اهمیت بوده است.

## قوانین فرامرزی باید در رمز ارزها توجه شود

معاون وزیر اقتصاد گفت: در بحث رمز ارزها باید به قوانین فرامرزی توجه شود تا بتوانیم از مزایای آن بهره ببریم. هادی خانی، معاون وزیر و دبیر شورای عالی مقابله و پیشگیری از جرایم پولشویی و تامین مالی تروریسم، با بیان اینکه ایران خیلی دیر به حاکمیت رمز ارز ورود کرده است گفت: امیدواریم با تصمیمات درست و کم هزینه به اهداف مد نظر برسیم.

وی با بیان اینکه نحوه مدیریت رمز ارزها و چالش‌هایی که دارد یکی از بحث‌های داغ کشورهای مختلف در اجلاس‌ها به شمار می رود گفت: کشورها بر این موضوع تاکید دارند که این حوزه برای دنیا یک فرصت جدید برای نظام پولی و مالی دنیاست و تمام رخدادها در کنار آن اتفاق می‌افتد. اما نقاط ضعف و تهدیدهایی هم وجود دارد و باید مدیریت شود. معاون وزیر اقتصاد با بیان اینکه باید به یک بلوغ فکری برسیم بعد بلوغ سیستم، تاکید کرد: کشور ما خیلی دیر به حاکمیت رمز ارز ورود کرده است، اما امیدواریم با تصمیمات درست و کم هزینه به اهداف مد نظر برسیم. او بیان کرد: در موضوع رمز ارز مردم جلوتر از حاکمیت بودند. اما همین که ورود کردیم خوب است ما خودمان را باید اول به مردم برسانیم، بعد به وضع قوانین و بایدهای موجود رسیدگی کنیم. یکی از ویژگی‌هایی که رمز ارز دارد ارزش آن توسط حاکمیت تعیین نمی‌شود، اما این هم فرصت است هم تهدید. امیدواریم با رسمیت دادن بانک مرکزی به رمز ارزها در راستای فرهنگ سازی و آگاه سازی آن تلاش شود.

### جزئیات تعیین تعرفه برق مشترکان اعلام شد

# توزیع عادلانه یارانه انرژی

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

وزارت نیرو بر اساس قانون اقدام به اصلاح تعرفه‌های برق مشترکان بخش خانگی با هدف توزیع عادلانه یارانه انرژی و تشویق مشترکان به صرفه‌جویی کرده است. تعرفه مشترکان برق هر سال بر اساس قوانین و ضوابط مصوب و تعیین شده از سوی مجلس شورای اسلامی و با رویکرد اختصاص یارانه بیشتر به مشترکان کم مصرف و الزام مشترکان پرمصرف به کاهش مصرف و رعایت الگو تعیین می‌شود.

در سال جاری نیز تعرفه برق مشترکان بر اساس ضوابط مصوب در قانون «مانع‌زدایی از توسعه صنعت برق» که در سال ۱۴۰۱ ابلاغ شده محاسبه و بر روی قبض مشترکان اعمال شده است. بر این اساس تعرفه‌های بخش خانگی در دو بخش تعرفه مشترکان کم مصرف و مشترکان پرمصرف (با مصرف بالاتر از الگو) به تفکیک مناطق مختلف عادی و گرمسیری (تحت تأثیر دما و رطوبت) افزایش یافته است.

تعرفه‌هایی که مبنای محاسباتی آن ضرایبی از هزینه تأمین برق (شامل هزینه‌های تولید، ترانزیت و سوخت) است که نسبت به سال ۱۴۰۲ برای هر کیلووات ساعت ۲۰۷ تومان افزایش داشته است. این یعنی هزینه تأمین برق در سال ۱۴۰۲ معادل ۵۴۷۲ ریال بوده که در سال جاری به ۷۵۴۲ ریال رسیده است.

مستند به این گزارش و به استناد قانون مورد اشاره، ۷۵ درصد از مشترکان در مناطق مختلف، مشترکان کم مصرفی هستند که تعرفه برق آنها مشمول یارانه می‌شود و با احتساب هزینه سوخت و عوارض ارزش افزوده حداکثر معادل ۲۰ درصد هزینه تأمین برق را پرداخت می‌کنند.

به عنوان مثال صورتحساب یک مشترک در مناطق عادی با ۲۰۰ کیلووات ساعت مصرف برق (در سطح الگو در فصل سرد سال) با لحاظ هزینه تأمین برق، مالیات بر ارزش افزوده و عوارض برق در سال جاری برای دوره دو ماهه معادل ۳۰ هزار تومان خواهد بود که نسبت به سال گذشته حدود ۷ هزار و ۵۰۰ تومان افزایش داشته است، میزان افزایشی که برای ۷۵ درصد از مشترکان یا در همین حد و یا کمتر از آن قبوض برق صادر شده است. با این وجود آن دسته از مشترکانی که مصرف برق‌شان بالاتر از الگو باشد، به میزانی که از الگو فراتر مصرف کنند، مشمول قبوض بالاتری خواهند شد.

بر این اساس تعرفه برق مشترکان خانگی که به ترتیب تا سطح الگو، مازاد بر الگو تا یک و نیم (۱.۵) برابر، مازاد بر آن تا دو و نیم (۲.۵) برابر و میزان مصارف بیش از دو و نیم (۲.۵) برابر داشته باشند هزینه تامین برقشان به ترتیب با ضریب‌های نیم (۰.۵)، یک و نیم (۱.۵)، دو و نیم (۲.۵) و پنج (۵) برابر هزینه تأمین برق محاسبه و دریافت می‌شود.

به این ماده قانونی باید افزود که قانون با هدف ایجاد فرصت انطباق و جلوگیری از افزایش قابل توجه برق مشترکان کم مصرف، همچنین به وزارت نیرو اجازه داده است تا نسبت به دریافت هزینه‌های بسیار پائین یعنی کمتر از نیم برابر هزینه‌های تأمین برق از مشترکان داخل الگو اقدام کند.

به عنوان مثال اگر مشترکی در فصل سرد سال در مناطق عادی که الگو ۲۰۰ کیلووات است، ۱۷۰ کیلووات ساعت برق مصرف کند، برای مصرف ۰ تا ۱۰۰ به ازای هر کیلووات ساعت تنها ۱۴ درصد هزینه تأمین یعنی ۱۰۷۱ ریال و برای مصرف ۱۰۱ تا ۱۷۰ نیز ۱۶ درصد هزینه تأمین یعنی ۱۲۵۲ ریال پرداخت خواهد کرد.

علاوه بر این اگر مشترکی در فصل سرد سال در مناطق عادی بالاتر از ۲۰۰ کیلووات ساعت، مثلاً ۲۱۱ کیلووات ساعت برق مصرف کند، برای مصرف تا سطح الگو ۲۱۴۹ ریال (۲۹ درصد هزینه تأمین برق) و برای ۱۱ کیلووات بالای الگو نیز ۱.۵ برابر هزینه تأمین یعنی ۱۱هزارو ۳۱۳ ریال به ازای هر کیلوات ساعت پرداخت خواهد کرد.

بر همین اساس اگر یک مشترک در فصل سرد که الگوی مصرف برق مناطق عادی ۲۰۰ کیلووات است، اقدام به مصرف برق تا ۴ برابر بیشتر از الگو یعنی ۸۰۰ کیلووات ساعت کند، مشمول قبض برقی حدود ۲ میلیون تومان خواهد شد که نسبت به سال گذشته افزایش ۵۵۰ هزار تومانی دارد، قبض برقی که برای مصرف بیش از ۲.۵ برابر از الگوی آن یعنی از ۷۵۰ تا ۸۰۰ کیلووات ساعت تا ۵ برابر هزینه تأمین یعنی ۳۷هزارو ۷۱۰ ریال افزایش می‌یابد.

این گزارش اضافه می‌کند: بر اساس آخرین پایش‌های صورت گرفته حدود ۷۵ درصد مشترکان در چارچوب الگو برق مصرف می‌کنند که قبض برق آنها کمتر از ۵۰ هزار تومان است و نسبت به سال گذشته کمتر از ۷ هزار و ۵۰۰ افزایش یافته است، اما از آن سو ۲ درصد مشترکان برق خانگی که ماهانه بیش از ۲.۵ برابر الگو (در مناطق عادی بیش از ۷۵۰ کیلووات ساعت در فصل سرد) برق مصرف می‌کنند، به تنهایی ۱۰ درصد کل مصرف برق خانگی را به خود اختصاص داده‌اند که باید ۵ برابر هزینه تأمین برق را به ازای هر کیلووات ساعت برق مازاد پرداخت کنند.

### در سبد هزینه خانوار؛

## سهم مسکن در شهرها به ۵۰ درصد رسید

سرپرست معاونت مسکن و ساختمان از افزایش هزینه مسکن خانوارهای شهری در سبد خانوار به ۵۰ درصد خبر داد و گفت: برخی متقاضیان نهضت ملی مسکن در تأمین سهم آورده با دشواری روبه‌رو بوده‌اند. به گزارش تسنیم، مسعود بیات‌منش اظهار کرد: با توجه به اهمیت بخش مسکن در اقتصاد کشور، رکود موجود در این بازار ناشی از عوامل مختلفی است که مهم‌ترین آن‌ها کمبود تأمین مالی و کاهش قدرت خرید خانوار است.

وی ادامه داد: سهم بالای هزینه مسکن در سبد هزینه خانوار که در برخی شهرها به حدود ۵۰ درصد رسیده وضعیت را پیچیده‌تر کرده است.

وی تصریح کرد: در این شرایط، افزایش توان تسهیلات‌دهی بانک مسکن می‌تواند منابع مالی لازم را به تولید مسکن در طرح‌های حمایتی دولت تزریق کند. به‌ویژه آن‌که برخی متقاضیان در تأمین سهم آورده خود برای اجرا پروژه‌های نهضت ملی مسکن با دشواری روبه‌رو بوده‌اند.

سرپرست معاونت مسکن و ساختمان بیان کرد: تزریق این منابع باعث ادامه پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها شده و در نتیجه به تأمین مسکن و خانه‌دار شدن اقشار مختلف جامعه کمک شایانی خواهد کرد.

بیات‌منش افزود: از سوی دیگر، تزریق منابع تسهیلاتی به بخش تولید مسکن در اقتصاد، می‌تواند موجب رونق بازار مسکن و فعال‌سازی موتور رشد اقتصادی شود. بنابراین، وزارت راه و شهرسازی با تمام توان خود پیگیر حمایت از بانک مسکن برای تقویت این بانک تخصصی به‌منظور پرداخت تسهیلات به بخش مسکن است.

اواسط ماه قبل (آبان) کارشناس مسکن با اشاره به وضعیت بحرانی استطاعت مسکن در برخی کلانشهرهای کشور، گفته بود: مسکن را می‌توان از زوایای مختلفی مورد بررسی قرار داد؛ یکی زاویه تولید که روایت رایج است، اما از زاویه دیگری که ما بر آن تمرکز کرده‌ایم، مسئله استطاعت مسکن و نحوه دسترسی به آن است.

در این فرآیند، وضعیت کنونی بازار مسکن، به‌ویژه در تهران، خود به‌عنوان یک نمونه عینی و ملموس قابل مشاهده است.

علی فرنام یادآور شد: از ابتدای دهه ۹۰، در ایران شاهد اختلافات تصاعدی میان درآمد و قیمت‌ها بوده‌ایم. در حالی که درآمدها در جای خود ثابت باقی مانده، قیمت‌ها به‌طور مستمر در حال افزایش هستند.

وی ادامه داد: قیمت‌ها تحت تأثیر عوامل مختلفی از جمله سوداگری‌ها و سرمایه‌گذاری‌ها قرار دارند که فشار زیادی را بر بازار مسکن وارد کرده است. به عبارت دیگر، در زمان حاضر به طور مستمر شاهد کاهش استطاعت مسکن و در عین حال افزایش سهم مسکن در سبد هزینه خانوارها هستیم.

کارشناس مسکن با بیان این‌که آمار و ارقام نشان می‌دهد در استان تهران، به‌ویژه در شهر تهران، سهم مستأجران از بازار مسکن به بیش از ۵۰ درصد رسیده است، گفت: این مسئله در مقایسه با استانداردهای بین‌المللی وضعیت غیرعادی است و این وضعیت، هرچند که در بسیاری از کشورها رایج است، اما به‌طور خاص برای تهران به‌عنوان یک کلان‌شهر، وضعیت نگران‌کننده‌ای به‌شمار می‌رود. در واقع، سهم بالای مستأجران نشان‌دهنده فاصله عمیق میان استطاعت مسکن و توان خرید خانوارهاست.

فرنام اضافه کرد: در بسیاری از کشورها؛ پایتخت‌ها و کلان‌شهرها معمولاً وضعیت بهتری در این زمینه دارند و اختلافات کمتری میان شهرهای بزرگ و روستاها در مقایسه با ایران مشاهده می‌شود. بر اساس این تحلیل‌ها، مشخص است که در ایران، به‌ویژه در کلان‌شهرها، شرایط اقتصادی و مسکنی در وضعیت دشواری قرار دارد و این وضعیت، نیازمند توجه و اصلاحات جدی در سیاست‌گذاری‌هاست.

به گفته وی، مسئله استطاعت مسکن به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین شاخص‌های برنامه‌ریزی مسکن، اهمیت بالایی دارد. بر اساس آمار سال ۲۰۲۳ میلادی، بسیاری از کلان‌شهرهای ایران، از جمله تهران، در رتبه‌های پایینی قرار داشته‌اند و این مسئله به‌عنوان یکی از چالش‌های اصلی در برنامه‌ریزی مسکنی کشور مطرح است. این وضعیت، ضرورت مداخلات و سیاست‌های حمایتی را بیش از پیش نمایان می‌کند. در این راستا، برنامه‌ریزی‌های کلان باید به‌گونه‌ای باشد که هم‌زمان با پاسخگویی به نیازهای فوری، راهکارهای بلندمدت نیز در نظر گرفته شوند.

وی با بیان این‌که برای رفع این مشکلات، باید توجه بیشتری به مسکن استیجاری و تامین مسکن برای گروه‌های کم‌درآمد و زوج‌های جوان شود، تصریح کرد: این بخش از بازار مسکن، علی‌رغم اهمیت فراوان، در بسیاری از سیاست‌گذاری‌ها مغفول مانده است. در بسیاری از کشورهای دنیا، مسکن استیجاری یکی از ارکان اصلی سیاست‌های مسکن است، اما در ایران هنوز نیاز به توجه بیشتر و برنامه‌ریزی دقیق‌تر برای این بخش احساس می‌شود.

## امضای قراردادهای گازی با ارزش بالا در آینده نزدیک

وزیر نفت گفت: به زودی قراردادهای گازی با ارزش بالا به امضا می رسد که بخشی از آن با شرکت های داخلی و بخشی از آن با شرکت های خارجی خواهد بود و تعدادی از ای قراردادها در سال جاری به نتیجه خواهد رسید.

به گزارش تسنیم، محسن پاک نژاد، وزیر نفت در حاشیه بیست و ششمین نشست وزراتی کشورهای صادرکننده گاز در جمع خبرنگاران اظهار داشت: به زودی قراردادهای گازی با ارزش بالا به امضا می رسد که بخشی از آن با شرکت های داخلی و بخشی از آن با شرکت های خارجی خواهد بود و تعدادی از ای قراردادها در سال جاری به نتیجه خواهد رسید.

وی افزود: برخی از این قراردادها در ال جاری به نتیجه می رسد و امضا خواهد شد و نتیجه امضای این قراردادها در افزایش تجارت گازی ایران و افزایش ظرفیت تولید گاز ایران مشهود خواهد بود.

وزیر نفت خاطرنشان کرد: اگرچه همواره تحریم های ظالمانه علیه ایران و بخش انرژی آن وجود داشته، اما هرچه تحریم ها گسترده تر و پیچیده تر شده، راهکارهای بی اثر کردن آنها نیز گسترده تر و پیچیده تر شده است.

وی ادامه داد: برنامه تبدیل ایران به هاب انرژی منطقه که مورد تأکید قانون برنامه پنج ساله هفتم توسعه هم هست، درحال پیگیری است و از ظرفیت های مختلف از جمله مجمع کشورهای صادرکننده گاز نیز برای نیل به این هدف استفاده خواهیم کرد.

وزیر نفت تصریح کرد: اعضای حاضر در مجمع کشورهای صادرکننده گاز، کشورهایی هستند که بخش عمده‌ای از ذخایر گاز جهان را در اختیار دارند و بخش مهمی از تجارت گاز را نیز دارند. وی افزود: تصمیمات اعضای GECF به طور قطع در عرصه بین المللی گاز اثرگذار است و جمع بندی که اینجا در نشست وزراتی مجمع انجام می شود، در حوزه انرژی جهان اثرگذار است.

پاک نژاد با بیان اینکه "مشابه همان نقشی که اوپک در تنظیم بازار نفت جهان ایفا می کند، GECF می تواند در تنظیم بازار گاز جهان داشته باشد"، گفت: گاز طبیعی تا سالهای سال به عنوان مهمترین حامل انرژی جهان نقش آفرینی خواهد کرد. وی ادامه داد: تعدادی از شرکت های ناظر بر مجمع، در اجلاس امروز درخواست کردند که به عنوان اعضای دائمی GECF حضور یابند که این مسئله در نشست عصر امروز بررسی خواهد شد و ممکن است اعضای مجمع افزایش یابند.

## کاهش ۱۶ درصدی تولید خودرو و قطعات

در آبان ماه سال ۱۴۰۳، شاخص تولید و فروش رشته فعالیت خودرو و قطعات نسبت به ماه مشابه سال قبل کاهش ۱۶.۲ و ۱۴.۳ درصدی داشته است.

به گزارش تسنیم، دفتر مطالعات اقتصادی مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در گزارشی با عنوان «پایش بخش حقیقی اقتصاد ایران در آبان‌ماه سال ۱۴۰۳، بخش صنعت و معدن» آورده است که تحلیل روند رشد بخش صنعت از جنبه‌های مختلف، عاملی کلیدی در تحلیل‌های خُرد و کلان اقتصادی و یکی از ارکان تصمیم‌گیری در حوزه اقتصاد است. شاخص تولید بخش صنعت به‌دلیل تأثیر نوسانات سطح فعالیت صنعت بر بخش‌های دیگر اقتصاد، به‌عنوان یک شاخص مهم اقتصادی کوتاه‌مدت مورد استفاده قرار می‌گیرد.

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی به‌صورت ماهیانه شاخص تولید، فروش و قیمت شرکت‌های بورسی را محاسبه می‌کند. اهمیت این شاخص به‌روز، برای اقتصاد ایران که تحولات زیادی دارد؛ بیشتر خواهد بود. زیرا بازخورد شوک‌های وارده به اقتصاد ایران و واکنش‌های سیاست‌گذاران باید در تواتر کمتر از فصل مورد رصد قرار گیرد؛ این درحالی است که آمار رسمی بخش حقیقی به‌صورت فصلی و با تأخیر ارائه می‌شود.

طی آبان‌ماه سال ۱۴۰۳، شاخص تولید شرکت‌های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۳،۵ درصدی و نسبت به ماه قبل با کاهش ۵،۳ درصدی مواجه شده است. در این ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل، از بین ۱۵ رشته‌فعالیت صنعتی بورسی ۱۰ رشته‌فعالیت افزایش در شاخص تولید و ۵ رشته‌فعالیت کاهش در شاخص تولید را تجربه کرده‌اند. در آبان ماه سال ۱۴۰۳، شاخص تولید و فروش رشته فعالیت خودرو و قطعات نسبت به ماه مشابه سال قبل کاهش ۱۶،۲ و ۱۴،۳ درصدی داشته است، همچنین نسبت به ماه قبل شاخص تولید و فروش کاهش ۲۲،۴ و ۱۳،۳ درصدی داشته اند. همچنین، شاخص تولید و فروش رشته فعالیت شیمیایی بجز دارو نسبت به ماه مشابه سال قبل افزایش ۱۳،۲ و ۸،۸ درصدی و نسبت به ماه قبل شاخص تولید و فروش کاهش ۹،۱ و ۹،۲ درصدی داشته است.

رشته‌فعالیت‌های «تجهیزات برقی»، «غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر» و «لاستیک و پلاستیک» بیشترین سهم را در افزایش شاخص تولید و رشته‌فعالیت‌های «خودرو و قطعات»، «محصولات فلزی به جز ماشین آلات و تجهیزات» و «دارو» بیشترین سهم را در کاهش شاخص تولید داشته‌اند.

همچنین طی آبان‌ماه سال ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل، رشته‌فعالیت‌های «تجهیزات برقی»، «لاستیک و پلاستیک» و «سایر کانی غیر فلزی» بیشترین سهم در افزایش شاخص تولید و رشته‌فعالیت‌های «خودرو و قطعات»، «کاشی و سرامیک» و «شیمیایی بجز دارو» بیشترین سهم در کاهش شاخص تولید را داشته‌اند. بر اساس یافته‌های این گزارش، شاخص تولید شرکت‌های معدنی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۰،۱ درصدی و نسبت به ماه قبل با کاهش ۸،۹ درصدی مواجه شده است.

این گزارش توضیح می‌دهد که طی آبان‌ماه سال ۱۴۰۳، شاخص فروش شرکت‌های صنعتی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۷،۴ درصدی و نسبت به ماه قبل با کاهش ۴،۷ درصدی مواجه شده است.

در این ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۱۱ رشته‌فعالیت افزایش در شاخص فروش و ۴ رشته فعالیت کاهش در شاخص فروش داشته‌اند. رشته‌فعالیت‌های «تجهیزات برقی»، «کاشی و سرامیک» و «شیمیایی به جز دارو» بیشترین سهم را در افزایش شاخص فروش و رشته‌فعالیت‌های «لاستیک و پلاستیک»، «خودرو و قطعات» و «دارو» بیشترین سهم را در کاهش شاخص فروش داشته‌اند.

همچنین در این ماه نسبت به ماه قبل، بیشترین سهم در افزایش شاخص فروش متعلق به رشته‌فعالیت‌های «کاشی و سرامیک»، «تجهیزات برقی»، «محصولات فلزی به جز ماشین آلات و تجهیزات» و بیشترین سهم در کاهش شاخص فروش متعلق به رشته‌فعالیت‌های «لاستیک و پلاستیک»، «خودرو و قطعات» و «سایر کانی غیر فلزی» بوده‌است.

بر این اساس، شاخص فروش شرکت‌های معدنی بورسی نسبت به ماه مشابه سال قبل با کاهش ۱۳ درصدی و نسبت به ماه قبل با کاهش ۱۸،۹ درصدی مواجه شده است.

در آبان‌ماه سال ۱۴۰۳ نرخ رشد ماهیانه قیمت فعالیت‌های صنعتی بورسی افزایش ۱،۸ درصدی داشته و رشد نقطه‌به‌نقطه با افزایش ۲،۴ واحد درصدی نسبت به ماه قبل، به ۲۲،۳ درصد رسیده است. گفتنی است، میانگین سالیانه شاخص قیمت فعالیت‌های صنعتی بورسی در آبان‌ماه سال ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل ۰،۳ واحد درصد کاهش یافته و میزان ۲۳،۸ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

## مزایده خودروهای باقی مانده در گمرک تهران

مدیر کل ویژه جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان تهران گفت: خودروهای باقیمانده در گمرک تهران در اسرع وقت تعیین تکلیف و جهت طرح در مزایده‌های آتی آماده خواهند شد.

به گزارش مهر به نقل از سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی، حسین اصغری مدیر کل ویژه جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان تهران از بازدید میدانی پیرامون هماهنگی تعیین تکلیف کالاهای قاچاق و متروکه در گمرک تهران خبر داد. در این بازدید اصغری اطلاعاتی در خصوص آخرین وضعیت خودروهای سواری و کشنده مطرح در مزایده و همچنین آخرین موجودی کالاهای متروکه علی‌الخصوص خودروهای سواری و کشنده ارائه کرد. وی افزود: با عنایت به تأکیدات دادستانی جهت تعیین تکلیف سریع کالاها، کالاهای قاچاق سنواتی و رسوبی ظرف مدت یک ماه تعیین تکلیف می‌شود. مدیر کل ویژه جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان تهران گفت: خودروهای باقیمانده در گمرک تهران در اسرع وقت تعیین تکلیف و جهت طرح در مزایده‌های آتی آماده خواهند شد. میر ابراهیمی معاون دادستان تهران نیز پیرامون موانع موجود اعم از توقیفات مالیاتی و گمرکات در خصوص ترخیص کالاهای متروکه علی‌الخصوص خودروهای لوکس از گمرکات دستوارت لازم را به گمرکات ارائه کرد.

## طرح کشاورزی حفاظتی در ۱۱ استان گسترش می‌یابد

مجری طرح کشاورزی حفاظتی وزارت جهاد کشاورزی از گسترش پروژه کشاورزی حفاظتی در ۱۱ استان کشور خبر داد. به گزارش مهر، علیرضا یزدانی، مجری طرح کشاورزی حفاظتی وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه طرح امسال در ۱۱ استان کشور اجرا می‌شود، گفت: سال گذشته کشاورزی حفاظتی در ۷ استان کشور اجرا شد و امسال اولویت ما در ایجاد سامانه‌های کشاورزی حفاظتی در استان‌هایی است که تحت تأثیر شدید تغییرات اقلیمی بوده و بیشترین آسیب‌ها را دارند. وی با بیان اینکه در استان‌هایی که در معرض تنش‌های آبی و فرسایش خاک هستند، بهره‌برداران پذیرش بیشتری نسبت به رویکرد کشاورزی حفاظتی دارند، اظهار کرد: سامانه‌های کشاورزی حفاظتی در سال زراعی گذشته در استان‌های سیستان و بلوچستان، خراسان رضوی (شهرستان سرخس)، بوشهر، خوزستان، ایلام و گلستان برگزار شد و امسال نیز ۴ استان خراسان جنوبی، کرمانشاه، آذربایجان شرقی و غربی و کردستان (حوزه آبریز دریاچه ارومیه) به این تعداد اضافه خواهد شد. یزدانی تصریح کرد: در طرح کشاورزی حفاظتی به حداقل رساندن عملیات خاک‌ورزی با استفاده از دستگاه‌های کشت مستقیم، اصلاح تناوب زراعی و پوشش دائمی خاک در دستور کار قرار دارد.

وی با اذعان به اینکه تمام اعتبارات کشاورزی حفاظتی در قالب مساعدت و به صورت کمک‌های بلاعوض خواهد بود، گفت: حفظ بقایای گیاهی در اراضی زراعی یکی از شیوه‌های حفظ رطوبت و افزایش ماده آلی خاک در کشاورزی حفاظتی است و برای تشویق کشاورزان به این امر، به ازای هر هکتار حفظ بقایای گیاهی در اراضی آبی، یک میلیون و ۵۰۰ هزار تا یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان کمک بلاعوض پرداخت می‌کنیم.

مجری طرح کشاورزی حفاظتی ادامه داد: در این طرح به کشاورزان توصیه می‌شود حدود ۳۰ درصد از سطح مزرعه خود را با استفاده از بقایای گیاهی ایستاده پوشش دهند. وی افزود: امسال سقف کمک بلاعوض برای تأمین هر دستگاه کارنده کشت مستقیم، ۲۰۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است. یزدانی تصریح کرد: برای تأمین بذر گیاهان پوششی نیز تا ۷۰ درصد اعتبار مورد نیاز به کشاورزان کمک بلاعوض می‌شود.

وی گفت: در قالب کمک‌های فنی و اعتباری نیز تسهیلات بلندمدت ۵ ساله با کارمزد ۱۲ درصد برای کارنده‌های کشت مستقیم پرداخت می‌شود. مجری طرح کشاورزی حفاظتی ادامه داد: به دلیل ضرورت توسعه کشاورزی حفاظتی، موضوع آموزش و ترویج در این طرح پررنگ‌تر دیده شده است. وی با اشاره به اینکه مواد آلی ۷۰ درصد خاک کشور نزدیک به ۶ دهم درصد است، اذعان کرد: برای تأمین امنیت غذایی باید خاک به عنوان عامل اصلی در تولید غذا حفظ شود. یزدانی افزایش مواد آلی خاک، نفوذپذیری و حفظ رطوبت خاک، کاهش ۲۰ تا ۲۵ درصد مصرف آب، مصرف بهینه کودها و سموم شیمیایی، کاهش ۸۰ درصد مصرف سوخت، کاهش هزینه‌های تولید و در مجموع پایداری تولید را از مزیت‌های اجرای کشاورزی حفاظتی برشمرد.

وی گفت: اجرای سامانه‌های کشاورزی حفاظتی جنبه آموزشی و ترویجی برای سایر کشاورزان دارد و در سال گذشته این سامانه‌ها در سطح ۱۵ هزار هکتار اراضی عمدتاً آبی و بخشی هم در اراضی دیم اجرا شد. مجری طرح کشاورزی حفاظتی در همین حال تصریح کرد: کشاورزی حفاظتی، پایه اصلی طرح جهش تولید در دیمزارها است. وی درباره گیاهان پوششی برای حفاظت از خاک در طرح کشاورزی حفاظتی تصریح کرد: گیاهان پوششی علاوه بر تقویت خاک و پوشش خاک، تأمین کننده علوفه دام کشاورزان هستند و در این خصوص از گونه‌های کم‌آب‌بر استفاده می‌شود.

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون**

تعیین‌تکلیف

برابر آراء صادره هیئت محترم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض فاطمه مقصود لو بشماره شناسنامه ۸۵۶ بشماره ملی ۲۱۲۱۴۳۴۸۳۶ صادره از گرگان فرزند قدرت اله متقاضی ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۰۲ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰.۵۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۰ اصلی واقع در اراضی سرخنکلاته بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۴۰۳/۰۹/۲۰

ت الله تصور حجت الله تجری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

از طرف محمد فندرسکی

شناسه آگهی ۱۸۲۸۴۲۰

## اخبار

### میکروربات چینی سریع ابداع شد

محققان چینی میکروروباتی ابداع کرده اند که با سرعت به جلو و عقب می رود. به گزارش مهر به نقل از اینترستینگ انجینرینگ، محققان چینی یک میکروروبات ۱۵ میلیمتری با حرکات سریع به سمت جلو و عقب ابداع کرده اند که BHMbot-B نام دارد. این روبات برای ناوبری در اماکن کوچک بسیار مناسب است.

روبات مذکور با هم راستاسازی حرکات ارتعاشی آهنرباهای روبات، کنسول و اتصالات خود و با استفاده از ارتعاشات حالت انتقال کنترل حرکات رو به جلو یا عقب را انجام می دهد.

محققان دانشگاه «بیهانگ»(Beihnag University) چین مدعی هستند این دستگاه باتری، ابزار کنترل مدار برای فعالیت بی سیم و ۲ محرک الکترومغناطیس برای ظرفیت حمل بار بالا را یکپارچه می کند. به گفته محققان روبات با سرعت حرکت روبه جلو عقب این روبات به ترتیب ۳۶۰ و ۳۳۸ میلیمتر بر ثانیه، توانایی اش برای انجام مانور با دقت بالا و چابکی را در محیط های چالش برانگیز نشان می دهد.

ابزار آلات ماشینی بزرگ برای مسیریابی در فضاهای سربسته جهت انجام فعالیت هایی مانند بازرسی بدون ریسک آسیب رساندن به زیرساخت با چالش هایی روبرو هستند. اما میکروروبات ها راه حلی برای این مشکل به حساب می آیند زیرا قابلیت حرکت سریع و چرخش دقیق دارند.

طراحی میکروروبات های قبلی مانند HAMR قابلیت های حرکت روبه جلو و عقب ابزار به وسیله چند محرک را نشان داده بود. اما چنین سیستم هایی پیچیده هستند و برای انجام عملیات های مینیاتوری مناسب نبودند.

اما در تحقیق جدید ادعا شده BHMbot-B که نسخه ارتقا یافته میکروروبات BHMbot است، با استفاده از ارتعاشات با فرکانس کنترل شده به جلو و عقب می رود.

### پهپاد چینی با سرعت هواپیما پرواز می کند

جدیدترین پهپاد چین که می تواند با سرعت هواپیما پرواز کند و مانند بالگرد از روی زمین بلند شود و فرود بیاید، بحث و گمانه زنی های زیادی درباره احتمال استفاده جنگی از آن را به وجود آورده است.

به گزارش مهر به نقل از اینترستینگ انجینرینگ، این پهپاد به نام «Lanying R۶۰۰۰» که یک وسیله نقلیه هوایی بی سرنشین است، چند هفته قبل برای مقاصد غیرنظامی رونمایی شد اما لوگو ارتش چین روی بال های این پهپاد ۶ تنی نگرانی هایی درباره استفاده از آن برای مقاصد نظارت، شناسایی یا حمله نظامی ایجاد کرده است.

شرکت «یونایتد ایر کرافت» این هواپیمای عمود پرواز را ابداع کرده که سرعت آن بنچمارک جدیدی برای مسافت های طولانی و حمل ونقل نقطه به نقطه به وجود آورده است. این شرکت مدعی است هواپیمای مذکور سرعت، برد و ظرفیت حمل بار خارق العاده ای دارد و می تواند فعالیت های مختلف برفراز سطوح چالش برانگیز و فضاهای شهری تنگ و باریک را انجام دهد و به همین دلیل عصر جدیدی در ترافیک هوایی شهری به وجود بیاورد.

سازنده مدعی شده پهپاد می تواند ۲ تن بار در حداکثر مسافت ۴ هزار کیلومتر حمل کند. این پهپاد می تواند با حداکثر سرعت ۵۵۰ کیلومتر بر ساعت حرکت کند. حداکثر وزن بلندشدن پهپاد از زمین نیز ۶۱۰۰ کیلوگرم است.

Lanying R۶۰۰۰ در ماه نوامبر در نمایشگاه هوایی ژوهای نمایش داده شد و بزرگترین مزیت آن سرعت بالا و ظرفیت عملیاتی اش در وضعیت های اضطراری شدید است. در این میان کارشناسان مدعی شده اند قابلیت های پهپاد مذکور آن را به گزینه ای احتمالی برای کاربردهای نظامی تبدیل می کند.

### نخبگان با وجود چالش‌ها، در مسیر اثر گذاری مصمم بمانند

قائم‌مقام بنیاد ملی نخبگان با تاکید بر اینکه ماهیت نخبگی در اثر گذاری بارز است، گفت: ما از نخبگان انتظار داریم که با وجود تمامی چالش‌ها، همچنان در مسیر اثر گذاری خود مصمم باقی بمانند. به گزارش مهر، نشست هم‌اندیشی جمعی از نخبگان و استعدادهای برتر با حضور محمدرضا ظفرفندی وزیر بهداشت و سعید خدایگان قائم‌مقام بنیاد ملی نخبگان، برگزار شد.

در این نشست، خدایگان به تشریح اقدامات و برنامه‌های بنیاد ملی نخبگان در زمینه شناسایی، توانمندسازی و جذب نخبگان پرداخت. وی با اشاره به مأموریت‌های بنیاد ذیل سند راهبردی نخبگان، اظهار داشت: بنیاد دو حوزه اصلی شناسایی و توانمندسازی دانشجویان و جذب و نگهداشت دانش‌آموختگان را دنبال می‌کند.

خدایگان با بیان اینکه برای هر کدام از این بخش‌ها، طرح‌های متنوعی داریم، گفت: در حوزه جذب و نگهداشت دانش‌آموختگان وزارت بهداشت، طرح «جهت» یکی از مهم‌ترین برنامه‌ها است که در قالب آن، جذب دانش‌آموختگان به‌ویژه در مقاطع دکترای تخصصی پیگیری می‌شود.

وی ضمن اشاره به چالش‌های پیشین در این حوزه گفت: در گذشته، دانش‌آموختگان وزارت بهداشت در این طرح کمتر مورد حمایت قرار می‌گرفتند، اما با بازنگری‌های انجام‌شده و همکاری نزدیک وزارت بهداشت، اکنون دو کارگروه تخصصی در حوزه علوم پایه پزشکی و پزشکی بالینی فعال هستند که فرآیند جذب را تسهیل کرده و دانش‌آموختگان را خارج از فرآیندهای فراخوان معمول به دانشگاه‌ها معرفی می‌کنند.

خدایگان با تأکید بر اولویت‌بخشی به وزارت بهداشت در برنامه‌های بنیاد، به انتصاب نرگس حسین‌مردی، عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، به‌عنوان معاون سرآمدان و نخبگان اشاره کرد و ادامه داد: این انتصاب گامی در جهت تقویت ارتباط بنیاد با وزارت بهداشت بوده و از این پس حمایت بیشتری از دانشجویان و دانش‌آموختگان این حوزه صورت خواهد گرفت.

وی همچنین به دو طرح شاخص بنیاد، «شهید وزوایی» و «شهید احمدی‌روشن»، اشاره کرد و گفت: این طرح‌ها به ترتیب در حوزه‌های شناسایی استعدادهای برتر و حل مسائل ملی از طریق ایجاد هسته‌های مسئله محور فعال هستند.

خدایگان در ادامه با اشاره به اینکه «طرح شهید وزوایی» از ۲۵۰۰ دانشجو حمایت می‌کند و طرح شهید احمدی‌روشن با ایجاد ۲۴۰ هسته حل مسئله، بیش از ۱۲۰۰ دانشجو را درگیر خواهد کرد، گفت: در مجموع، برای این دو طرح حدود ۲۷۰ میلیارد تومان بودجه اختصاص یافته است.

خدایگان با تأکید بر بازنگری در طرح‌های بنیاد، اظهار داشت: برخی طرح‌ها بر اساس بازخوردهای نخبگان اصلاح شده و برنامه‌های جدید متناسب با نیازهای امروز جامعه تعریف خواهد شد. از این رو از همه نخبگان و استعدادهای برتر دعوت می‌کنم که نظرات خود را از طریق سامانه نظرسنجی بنیاد منعکس کنند تا صدای آن‌ها شنیده و در تصمیم‌گیری‌ها لحاظ شود. وی در پایان با تاکید بر اینکه ماهیت نخبگی در اثر گذاری بارز است، گفت: ما از نخبگان انتظار داریم که با وجود تمامی چالش‌ها، همچنان در مسیر اثر گذاری خود مصمم باقی بمانند. در بخش دیگری از این نشست، حجت‌الاسلام سعید کرمی، مسئول نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در بنیاد ملی نخبگان، ضمن خیرمقدم به حاضران، بر اهمیت تعامل مستقیم نخبگان با مسئولان تأکید کرد.

کرمی با اشاره به دغدغه مقام معظم رهبری در خصوص شنیدن نظرات نخبگان از سوی مسئولان، گفت: این جلسات با هدف ایجاد فضایی برای بیان دیدگاه‌ها و دغدغه‌های نخبگان برگزار می‌شود. مطمئناً، دیدگاه‌های مطرح‌شده در این نشست‌ها، روند فعالیت‌های بنیاد ملی نخبگان را بهبود خواهد بخشید و منجر به تولید ایده‌های ارزشمند می‌شود.

وی افزود: زمانی که استعدادهای درخشان و دانشجویان برتر از ابتدا در جریان مسائل و چالش‌های کشور قرار گیرند، به‌ویژه در تعامل مستقیم با مسئولان، نقش مؤثری در حل این مسائل ایفا خواهند کرد. وی در ادامه افزود: این فرآیند باعث می‌شود نخبگان از همان ابتدای مسیر نخبگی، با چالش‌ها آشنا شوند و ایده‌های آن‌ها به‌طور مؤثر در راستای رفع مشکلات ملی به کار گرفته شود.

کرمی با اشاره به ضرورت ارتباط مستمر نخبگان با مسئولان گفت: این ارتباط، نه‌تنها موجب هم‌افزایی میان نخبگان و دستگاه‌های اجرایی می‌شود، بلکه اعتباری برای حل مسائل ملی خواهد بود و زمینه‌ساز مشارکت مؤثر نخبگان در آینده کشور خواهد شد.

---

فیلترینگ با همگرایی و هم‌افزایی رفع شود

# رمزارزها در یک قدمی سنددار شدن

News kasbokar@gmail.com

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در هفته ای که گذشت درباره تصمیم دولت برای توقف فیلترینگ توضیح داد طرح دولت برای فیلترینگ در شورای سران مطرح و بعد از بحث‌های جدی متناسب با تصمیم رییس‌جمهور، طرح مذکور به مرکز ملی ارجاع شد تا از زوایای مختلف به فضای مجازی نگریسته شود.

به گزارش ایسنا، دومین هفته آذر ماه در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات با خبر تصویب آئین نامه اجرایی ابر دولت آغاز شد. محمد محسن صدر - رئیس سازمان فناوری اطلاعات ایران - توضیح داد که بر اساس این آئین‌نامه، سازمان فناوری اطلاعات ایران مکلف است تا طی یکسال آینده و با مشارکت بخش خصوصی، ابر دولت را راه‌اندازی کند و در بخش دیگری از آین آیین‌نامه به دستگاه‌های اجرایی یک ماه فرصت داده شده تا مراکز داده خود را جهت ارزیابی به سازمان فناوری اطلاعات ایران اعلام کنند و در صورتی که هر یک از مرکز داده، حائز گواهی سطح سه بشوند می‌توانند به ابر دولت متصل شود در غیر این‌صورت دستگاه اجرایی مدنظر باید به ابر دولت منتقل شود. الزام فعال‌سازی فناوری ۵G بر روی گوشی‌های تلفن همراه وارداتی از دیگر خبرهایی بود اوایل هفته گذشته منتشر شد.

سرپرست معاونت امور رادیویی سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی با اشاره به عدم پشتیبانی برخی برندهای پرفروش و معتبر تلفن همراه از نسل پنجم تلفن همراه (۵G) در کشور گفت که با وجود اینکه قابلیت ۵G بر روی برخی از گوشی‌های تلفن همراه فراهم شده و هزینه آن نیز از مشتری دریافت شده اما این فناوری از نظر نرم‌افزاری بر روی گوشی‌های وارد شده به کشور فعال نشده است. بر همین اساس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی همزمان با آغاز راه‌اندازی نسل پنجم تلفن همراه (۵G) در کشور، با تولیدکنندگان برندهای شناخته شده مذاکرات متعددی انجام داد که آنها متعهد شده‌اند فناوری ۵G را تا اوایل سال نو میلادی (۲۰۲۵) بر روی گوشی‌هایی که وارد ایران می‌شوند، فعال کنند.

این مقام مسئول همچنین تأکید کرد در صورت عدم اجرای تعهدات هر یک از این برندهای تلفن همراه در بازه زمانی اعلام شده، از واردات و رجیستر شدن این دسته از گوشی‌های تلفن همراه به کشور جلوگیری می‌شود.

در این هفته همچنین مرکز ملی فضای مجازی از بررسی پیش نویس سند ساماندهی رمزارزها در کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی کشور خبر داد. در نشست کمیسیون، بخش‌های مختلف پیش نویس این سند با حضور نمایندگان دستگاه‌های ذیربط، تشکل‌های اقتصادی بخش خصوصی، حقوقدانان و نمایندگان بانک مرکزی، بررسی و نظرات و پیشنهادات آنها دریافت و مقرر شد پس از تکمیل بررسی‌ها، سندی جامع و کامل از دیدگاه‌های فعالان، متولیان و قانون‌گذاران این حوزه تصویب شود. پیش نویس این سند، در صورت تصویب نهایی در کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی و پس از طی مراحل تشریفاتی قانونی، ابلاغ خواهد شد. این سند معماری کلان و چارچوب قانون گذاری برای ساماندهی رمزارزها و چگونگی فعالیت فعالان این حوزه خواهد بود.

از دیگر خبرهای مهمی که در این هفته منتشر شد می‌توان به اتصال یک میلیون و ۵۰۰ هزار فیبرنوری تا یک سال آینده اشاره کرد. محمد جعفرپور - مدیرعامل شرکت مخابرات ایران در همایش رونمایی از طرح هزار تار (توسعه فیبرنوری) اظهار کرد: ما برنامه‌های تحولی و بزرگی را برای شرکت مخابرات ایران داریم و برنامه‌هایی که مطرح می‌کنیم، ممکن است چند سال طول بکشد اما با شور و انگیزه در مخابرات محقق خواهد شد.

وی افزود: یکی از برنامه‌های مهم که در دستور کار قرار دارد، طرح پروژه فیبرنوری است که امیدواریم تعداد زیادی اتصال را در یک سال آینده باشیم. برنامه‌ای که در نظر داریم اتصال خالص یک میلیون و ۵۰۰ هزار در سطح کشور و برای استان تهران ۵۶۰ هزار اتصال خالص است و بنا داریم هر جایی از تهران که مشترک تقاضا دارد، سرویس با کیفیت در کمترین زمان ارائه شود. استان تهران از این نظر مورد توجه است که محیط پایلوت بزرگ است و می‌توان تجربیات خود را در کشور پیش ببریم.

البته علی ملک جعفریان - مدیر شرکت مخابرات استان تهران - در این همایش از برنامه‌ریزی برای اتصال هزار تار فیبرنوری در روز طی ۱۶ ماه خبر داد. او توضیح داد با بررسی سایر کشورها ظرفیت اتصال هزار تار در روز را طی ۱۶ ماه در ۱۰۷ مرکز مخابرات برنامه‌ریزی کرده‌ایم که در آینده انجام شود و در این حوزه همه باید همکاری کنند.

با نزدیک شدن به پایان هفته معاون وزیر ارتباطات و رئیس شرکت ارتباطات زیرساخت از اختلال در اینترنت خبر داد. وی در این زمینه توضیح داد که اختلال در اینترنت کشور به دلیل قطعی ۴ ترابیت بر ثانیه از ظرفیت بین‌الملل کشور در خارج از ایران است که در نهایت با پیگیری های انجام شده شبکه به حالت عادی برگشت و اختلال برطرف شد.

طرح دولت برای فیلترینگ در شورای سران مطرح شد از دیگر خبرهایی بود که پایان هفته از سوی وزیر ارتباطات اعلان شد.

ستار هاشمی - وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات - در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران با اشاره به تصمیم دولت برای توقف فیلترینگ، گفت: طرح دولت برای فیلترینگ در شورای سران مطرح و بعد از بحث‌های جدی متناسب با تصمیم رئیس‌جمهور، طرح مذکور به مرکز ملی ارجاع شد تا از زوایای مختلف به فضای مجازی نگریسته شود. فضای مجازی صرفا از زاویه فنی قابل بررسی نیست، بلکه موضوعات سیاسی، اجتماعی و اقتصادی هم دارد که طی جلساتی در مرکز ملی در حال انجام است. این طرح و سایر طرح‌ها در حال بررسی است.

وی تاکید کرد: اختلافات و تفاوت‌هایی وجود دارد، اما در حال ایجاد همگرایی و تقویت آن در مرکز ملی هستیم. ضرورت دارد فیلترینگ رفع شود البته با همگرایی و هم‌افزایی.

---

## تعرفه پایین اینترنت همراه و کمبود مودم سد راه اتصال فیبرنوری

معاون سازمان تنظیم مقررات ارتباطات از پوشش فیبر نوری برای ۸ میلیون و ۱۴۰هزار خانوار خبر داد و بر برنامه‌ها برای افزایش سرعت اینترنت و رفع موانع اجرایی تا سال ۱۴۰۴ تأکید کرد.

مهدی روحانی نژاد، معاون راهبردی و توسعه بازار سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، در گفتگو با مهر، از پوشش فیبر نوری برای بیش از ۸ میلیون و ۱۴۰ هزار خانوار در کشور خبر داد و اعلام کرد که این خدمات در تمام ۳۱ استان کشور گسترش یافته است. برخی از استان‌ها نیز تقریباً به پوشش کامل فیبر نوری دست یافته‌اند.

وی در ادامه به برنامه‌های سازمان برای افزایش سرعت اینترنت و بهره‌برداری بهینه از فیبر نوری اشاره کرد و گفت: در حال حاضر، اپراتورها متعهد به ارائه حداقل سرعت ۱۰۰ مگابایت بر ثانیه برای مشترکان خود هستند و برخی اپراتورها تا سرعت ۱۰۰۰ مگابایت بر ثانیه را نیز ارائه می‌دهند. این امر به افزایش کیفیت و سرعت اینترنت کمک خواهد کرد و مردم به وضوح این تغییرات را لمس خواهند کرد.

روحانی نژاد مطرح کرد: یکی از چالش‌ها، مسائل اقتصادی و مشوق‌های اتصال است. اپراتورها برای برقراری این اتصالات انگیزه اقتصادی دارند اما در برخی موارد موانع اجرایی نیز وجود دارد. برای مثال، شهرداری‌ها و شرکت توانیر باید همکاری بیشتری برای اجرای پروژه‌های فیبر نوری داشته باشند، چرا که در بسیاری از مواقع، فیبر باید از روی تیرهای چراغ برق عبور کند.

وی همچنین به کمبود تجهیزات، مانند مودم‌ها در بازار اشاره کرد و توضیح داد: وجود تجهیزات یک دغدغه جدی در کشور است که وزیر ارتباطات نیز به آن اشاره کرد، با توجه به اینکه برای سال بعد حداقل ۲میلیون اتصال نیاز داریم و این به معنای حدود ۲میلیون مودم است که ما هنوز در کشور نه این مقدار مودم داریم و نه وارد کردیم، این یکی از چالش‌هایی است که سال آینده با آن مواجه خواهیم بود.

معاون سازمان تنظیم مقررات همچنین به تعرفه‌های پایین تلفن همراه اشاره کرد و گفت: با توجه به تعرفه پایین تلفن همراه، ممکن است مردم انگیزه کمتری برای استفاده از فیبر نوری داشته باشند. این مسئله باید در برنامه‌ریزی‌های آینده مورد توجه قرار گیرد.

وی افزود: برنامه‌ریزی‌ها از حدود سه ماه پیش به سمت افزایش اتصال و بهبود خدمات متمرکز شده است. این تغییر رویکرد به این معناست که از این پس تمامی برنامه‌ها حول محور اتصال خواهد بود و تلاش خواهیم کرد تا به اهداف تعیین‌شده برای سال ۱۴۰۴ دست یابیم.

---

## «نانوحباب ازن» برای احیای آب‌های زیرزمینی قابل استفاده است

یکی از شرکت‌های متخصص در حوزه نانوحباب، برای احیای آب‌های زیرزمینی، فناوری نانوحباب را به عنوان راه حلی خلاقانه و موثر پیشنهاد می‌کند. به گزارش مهر، با کمک فناوری نانوحباب این شرکت می‌توان تصفیه آب‌های زیرزمینی و حذف ناخالصی‌های آلی آن‌ها را به سادگی انجام داد. این روش چگونه کار می‌کند و چرا پتانسیل ایجاد تغییرات قابل توجهی را دارد؟

آلودگی آب‌های زیرزمینی یک مسئله مهم محیط زیستی در سراسر جهان است. اکسیداسیون شیمیایی درجا (مستقیم در آب های زیرزمینی) یک روش پذیرفته شده برای تصفیه آب‌های زیرزمینی آلوده به مواد آلی است. اکسید کننده‌هایی مانند پرسولفات، پرمنگنات و معرف‌هایی نظیر فنتون معمولاً در سطح جهانی برای این منظور استفاده می‌شوند، اما هر یک از این اکسید کننده‌ها محدودیت‌هایی دارند.

واکنش‌های اکسیداسیون به دلیل عملکرد سریعی که دارند، سودمند هستند، اما با معایب قابل توجهی نیز همراه هستند. به عنوان مثال، واکنش فنتون به pH آب بستگی دارد و مقدار زیادی گاز اکسیژن را به سرعت آزاد می‌کند، که می‌تواند راه‌های آب در منافذ خاک را مسدود کند. پرسولفات در حالی که نسبتاً پایدار است، نیاز به فعال‌سازی خاصی دارد و متعاقباً مقدار قابل توجهی سولفات را در آب‌های زیرزمینی آزاد می‌کند و باعث آلودگی ثانویه می‌شود. پرمنگنات برای تصفیه حلال‌های آلی کلردار بسیار موثر است اما پتانسیل اکسیداسیون پایینی دارد و دامنه اثربخشی آن را محدود می‌کند. نمی‌تواند آلاینده‌هایی مانند سوخت‌ها را اکسید کند؛ برای شکستن پیوندهای کربن-هیدروژن به پتانسیل اکسیداسیون بالاتری نیاز دارند.

ازن به دلیل خواص اکسید کننده قوی به طور گسترده برای تصفیه آب استفاده می‌شود. با این حال، اثربخشی آن در تصفیه آب‌های زیرزمینی به دلیل حلالیت نسبتا کم (چند قسمت در میلیون) و تجزیه سریع در فاز آبی محدود می‌شود. تلاش برای استفاده از مواد شیمیایی برای طولانی کردن فعالیت ازن در آب نتایج رضایت‌بخشی به همراه نداشته است. این شرکت از سیستم‌های پیشرفته خود برای اعمال ازن در نانوحباب‌ها برای کاربردهای مختلف تصفیه آب استفاده می‌کند.

ازن برای حذف باقی مانده‌های دارو در تاسیسات آب آشامیدنی و برای رفع سموم در آب‌های سطحی استفاده می‌شود. همچنین به دلیل قابلیت اکسیداسیون قوی، نقش مهمی در تصفیه فاضلاب دارد. در سال‌های اخیر، روش‌های مبتنی بر ازن در محیط‌های زیرسطحی توجه قابل توجهی را به خود جلب کرده است. نانوحباب‌های ازن، با اندازه‌های مختلف از ده‌ها تا چند صد نانومتر و تعداد صدها میلیون در سانتی‌متر مکعب آب، به دلیل سطح بسیار زیادشان، تبادل سریع جرم با آب را تسهیل می‌کنند. این نانوحباب‌ها می‌توانند برای مدت طولانی (هفته‌ها تا ماه‌ها) در آب باقی بمانند. قطر کوچک آن‌ها منجر به فشار داخلی بالا می‌شود و به طور قابل توجهی حلالیت گاز در آب را افزایش می‌دهد. نانوحباب‌ها به دلیل قطر کوچکشان به سطح بالای آب نمی‌آیند و در زیر آب می‌مانند و با جریان آب حرکت می‌کنند. اندازه و بار منفی آن‌ها به نانوحباب اجازه می‌دهد تا از طریق منافذ با مقیاس میکرونی بدون گیر کردن حرکت کنند.

در آزمایشی در سال ۲۰۱۸، ترکیب نانوحباب‌های ازن با پراکسید هیدروژن (پرزون) غلظت TCE در آب را از ۱۰۰ ppm به کمتر از ۱ ppm در کمتر از ده دقیقه کاهش داد. سرعت تجزیه TCE با استفاده از این ترکیب سه برابر موثرتر از استفاده از نانوحباب‌های ازن به تنهایی بود. در آزمایش میدانی بعدی توسط همین محققان، نتایج مشابهی حتی در فاصله ۵ متری از چاه به دست آمد.

این روش با اکسیداسیون آب‌های زیرزمینی، غلظت TCE را به میزان قابل توجهی کاهش داد. همین روش در محل آلوده به روغن هیدرولیک آزمایش شد و با موفقیت غلظت روغن هیدرولیک در آب‌های زیرزمینی را تا ۹۵٪ کاهش داد.

این شرکت اخیراً چندین آزمایش را با استفاده از نانوحباب‌های ازن برای تصفیه آب‌های زیرزمینی آغاز کرده است. آن‌ها آهن و منگنز را با اکسید کردن با ازن و سپس فیلتر کردن ذرات اکسید شده نامحلول، با موفقیت از آب‌های زیرزمینی آلوده حذف کردند. در حال حاضر، این شرکت در حال شروع آزمایشی با استفاده از نانوحباب‌های ازن برای تصفیه آلاینده‌های سوخت جذب شده در خاک در پمپ بنزینی هستند که سال‌ها از آلودگی رنج می‌برد.

در مواقعی که نیاز به بهبود کیفیت فاضلاب، پساب، آب‌های زیرزمینی، آب کشاورزی و غیره باشد، یکی از راه‌های پذیرفته شده ضدعفونی با اشعه ماوراء بنفش است. نانوحباب‌های ازن نسبت به روش معمولی UV مزیت هزینه و فایده قابل توجهی دارند. نانوحباب‌ها به دلیل اندازه ریزشان بسیار کارآمد هستند که آن‌ها را بدون بالا آمدن و خروج در آب حفظ می‌کند و در نتیجه موجب کارایی کامل حباب و محتویات آن حفظ می‌شود. فناوری UV متکی بر نفوذ پرتوهای نور به داخل آب است و در مورد آب کدر، کارایی روش کم می‌شود. در مقابل، فرآیند تصفیه آب با نانوحباب‌های ازن در آب‌های کدر نیز مؤثر است، جایی که غلظت نسبتاً بالایی از مواد جامد یا عواملی که انتقال نور را مختل می‌کنند، وجود دارد.

ازن به دلیل خواص اکسید کننده قوی، کاربردهای متعددی در تصفیه آلاینده‌ها دارد. این شرکت از نانوحباب‌ها برای احیای آب‌های زیرزمینی استفاده می‌کند و ابزاری نوآورانه و مؤثر برای تصفیه آب‌های زیرزمینی ارائه می‌کند.

---

## دایناسور نانویی ساخته شد

با کمک اوریگامی DNA، محققان نانوساختارهایی به اشکال مختلف ساختند که کاربردهای جالبی در صنعت دارد. به گزارش مهر، محققان موسسه نانو دانشگاه سیدنی با توسعه نانوساختارهای طراحی شده و قابل برنامه‌ریزی سفارشی با استفاده از اوریگامی DNA، پیشرفت قابل توجهی در زمینه رباتیک مولکولی داشته‌اند. این رویکرد نوآورانه پتانسیل بالایی در طیف وسیعی از کاربردها، از سیستم‌های دارورسانی هدفمند گرفته تا مواد پاسخگو و پردازش سیگنال نوری با انرژی کارآمد است. این روش از "اوریگامی DNA" استفاده می‌کند، که با تا زدن رشته‌های DNA، بلوک‌های سازنده زندگی، برای ایجاد ساختارهای بیولوژیکی جدید و مفید استفاده می‌کند. به عنوان یک اثبات مفهوم، محققان با این راهبرد بیش از ۵۰ شیء در مقیاس نانو را ساختند، از جمله یک نانو دایناسور، یک ربات رقصنده و یک «مینی استرالیا» که ۱۵۰ نانومتر عرض دارد. از این دایناسور نانویی با استفاده از میکروسکوپ الکترونی کریو در مرکز میکروسکوپی و میکروآنالیز دانشگاه سیدنی تصویربرداری شد. این دایناسور که فقط ۲۵۰ نانومتر عرض دارد، به عنوان اثبات شیء در تیم تحقیقات دکتر مین تری لو و دکتر شلی ویکهام از موسسه نانو دانشگاه سیدنی ایجاد شد. هر چند که این تحقیق بر ایجاد وکسل‌های اوریگامی DNA مدولار متمرکز است که می‌توانند در ساختارهای سه‌بعدی پیچیده مونتاژ شوند. (یک پیکسل دو بعدی است، اما یک وکسل به صورت سه‌بعدی مشخص می‌شود.) این نانوساختارهای قابل برنامه‌ریزی را می‌توان برای عملکردهای خاص طراحی کرد و امکان نمونه‌سازی سریع پیکربندی‌های متنوع را فراهم می‌کند. با استفاده از اوریگامی DNA، محققان می‌توانند این نانوربات‌ها را طوری طراحی کنند که به سیگنال‌های بیولوژیکی خاص پاسخ دهند و اطمینان حاصل کنند که داروها فقط در زمان و مکان مورد نیاز آزاد می‌شوند. این رویکرد هدفمند می‌تواند اثربخشی درمان‌های سرطان را افزایش دهد و در عین حال عوارض جانبی را به حداقل برساند.

رئیس سابق اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان لوستر، بلور و چینی در گفت‌وگو با «کسب‌وکار»:

# هشتاد درصد لوستر کشور تولید داخل است

بازار لوستر و روشنایی بازاری بسیار متنوع است چراکه فقط در استان تهران بیش از ۳۰۰ سازنده لوستر وجود دارد که هر یک از آنان نیز حداقل ۱۰ مدل لوستر تولید می‌کنند. علاوه بر این، تعداد بسیار زیادی از تولیدکنندگان و فروشندگان لوستر در بازار این کالا به فعالیت مشغول هستند که هیچ‌گونه مجوزی نداشته و حتی زیر نظارت اتحادیه و نهادهای مربوطه دیگر نیستند. در تهران بازار شوش مرکز اصلی خریدوفروش لوستر است. این بازار در زمان کوتاهی به قطب بزرگ تجاری تبدیل شد.

### بازار شوش، قطب تجاری بزرگ

احمد رحمانی، رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان لوستر، بلور و چینی در گفت‌وگو با «کسب‌وکار» در این‌باره گفت: بازار شوش در زمان کوتاهی به قطب بزرگ تجاری تبدیل شد و ما با مسائل پیش‌بینی‌نشده‌ای مواجه شدیم. مشکلاتی مثل سدمعبر و دستفروشان و... وجود داشت. حدود دو سال طول کشید تا به ساماندهی کنونی رسید. ساماندهی که در شوش انجام شد برای ارتقای حیثیت و وجاهت کسبه دارای اهمیت است. در حال حاضر بازار شوش قطب تجاری بزرگی شده است. این بازار دارای آبرو و امنیتی است که با تلاش و پیگیری‌های بسیار به‌دست آمده است. وی افزود: تعزیرات با کمک شهرداری پس از رفع سدمعبر فضای امنی را برای مشتریان و خریداران به‌وجود آوردند. البته ساماندهی بازار شوش تنها شامل ساماندهی بساط گسترها نبود بلکه ساماندهی چهارچرخ‌ها و چرخ‌های دستی هم در دستور کار شهرداری ناحیه قرار گرفت.

ضمن یکسان‌سازی چرخ‌ها، افرادی با لباس‌های یکدست برای حمل بار استخدام شده‌اند که همه پلاکدار هستند و به‌زودی طرح قیمت‌گذاری حمل بار هم انجام خواهد شد. مقررات ساعات عبور چهارچرخ‌ها در گشتگاه تدوین شده است و غیر از ساعت‌های مقرر، ورود چهارچرخ‌ها مطلقا ممنوع می‌باشد و تنها کسانی که دارای دوچرخه حمل بار هستند، می‌توانند در پیاده‌روها حرکت کنند. مشتریان برای ایجاد امنیت اموال خود بهتر است از چرخ‌های صورتی پلاکدار استفاده کنند. رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان لوستر، بلور و چینی گفت: در سال‌های اخیر رشد و توسعه کمی و کیفی صنعت هنر لوستر تولیدی کشور موجب توسعه صادرات این صنعت به کشورهای مختلف جهان شده است. صنعت لوستر کشور آینده درخشانی دارد. اگر دولتمردان از این صنعت حمایت کنند و به تولید اهمیت دهند، مسلما ارزآوری بسیاری برای کشور خواهد داشت.

### رقابت صنعت لوسترسازی با اروپا

رحمانی اظهار داشت: صنعت لوسترسازی ایران که دارای سابقه طولانی است، در سال‌های اخیر از رشد و توسعه مناسبی برخوردار بوده و در حال حاضر با لوسترهای تولیدی کشورهای ایتالیا، اسپانیا و چک قابل مقایسه و رقابت است. وی با بیان اینکه در حال حاضر بیش از ۸۰ درصد لوستر کشور در داخل تولید می‌شود، گفت: صنعت لوستر ایران در حال تخصصی شدن و پیشرفت است و کارکنان این صنف نیز با عشق و علاقه‌ای وصف‌ناشدنی این صنعت را به جلو پیش می‌برند بنابراین ما قادریم که با کشورهایی مانند چک و ایتالیا رقابت کنیم. رحمانی افزود: در حال حاضر ۴۰۰ کارخانه تولیدکننده لوستر و چراغ‌های روشنایی و تزئینی در کشور فعال هستند که حدود ۴۰ هزار نفر به‌صورت مستقیم در آن‌ها شاغل هستند و بیش از یک‌صد هزار نفر هم به‌صورت غیرمستقیم در این صنعت اشتغال دارند. وی تصریح کرد: حدود ۷۰ درصد از مواد اولیه تولید لوستر و چراغ‌های روشنایی و تزئینی کشور از داخل تامین می‌شود و تولیدات داخلی هم پاسخگوی بیش از ۸۰ درصد از نیاز داخل هستند.

### صادرات لوستر با بسته‌بندی‌های شیک

رحمانی با بیان اینکه ما از لحاظ بسته‌بندی کالاها ضعیف هستیم، خواستار صادرات انواع لوستر با جدیدتر کردن بسته‌بندی‌های شیک و باکیفیت شد.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان لوستر، بلور و چینی همچنین گفت: بسیاری از کشورها سعی می‌کنند که بازارهای کشورهای دیگر را قبضه کنند و برای این کار قیمت‌ها را می‌شکنند تا کالاهای ارزان را وارد بازار کشورهای هدف کنند و با این کار اولا کارخانه‌های داخلی را از پا درمی‌آورند و ثانیا کالاهای خود را در بازارها نشان می‌دهند.

### هزینه‌های تولید در ایران بالاست

وی درباره قیمت بالای کالاهای داخلی می‌گوید: درواقع کالاهای داخلی گران نیستند، بلکه هزینه‌های تولید در ایران بالاست و تا یک کالا به مرحله فروش برسد، مراحل طولانی و هزینه‌بری را طی می‌کند.

این در حالیست که در ضمن باید تجهیزات مدرن وارد این صنعت شود. در ایران تکنولوژی مناسبی برای این کار نداریم. دستگاه‌های موجود به‌دلیل فرسوده و قدیمی بودن بعد از ۲۰۰ هزار قطعه تولید، باید بازبینی شوند که وقفه‌ای طولانی در فرآیند تولید ایجاد می‌کند. ورود تجهیزات مدرن به این صنعت یک الزام اساسی است زیرا بازاری با مشتریانی به تعداد خانواده‌های ایرانی دارد.

به گزارش «کسب‌وکار» آمارها نشان می‌دهد در میانه دهه هشتاد شمسی صادرات لوستر از ایران به رقمی معادل ۱۳ میلیون دلار هم رسید. براساس آمارها تراز تجاری کشور بین سال‌های ۸۵ تا ۹۱ بالغ بر ۸/۸میلیون دلار واردات انواع لوستر به کشور صورت گرفته است و درواقع تولیدکنندگان ایرانی در بین این سال‌ها تقریبا ۹۰ درصد از سهم بازار لوستر کشور را تامین کرده‌اند اما این روند با رشد شدید واردات کالاهای چینی تهدید شده است. در سال ۹۱ حجم واردات ۵/۴ میلیون دلاری لوستر به ایران درآمد ۴میلیون دلاری برای تولیدکنندگان چینی به همراه داشته است و در نگاه اول با توجه به آن چه که از آن سهم بازار گفته می‌شود نباید مشکل جدی برای بازار لوسترسازان ایرانی باشد ولی ظاهرا این تنها یک سوی مساله است و واقعیت پنهان دیگری در پس این آمارها وجود دارد.

کاهش قدرت خرید مردم در شب عید

# اصناف به سود کم قانع شدند

دست زیر چانه زده‌اند و نشسته‌اند. باوجود هیاهوی بازار و جمعیت به‌هم فشرده بازار اما دخل این جماعت آن‌طور که خود می‌گویند، پر نمی‌شود. درحالی که ۲ هفته به پایان سال ۹۳ مانده، انتظار می‌رفت بازار کالاهای اساسی و خرید شب عید رونق خاصی داشته باشد اما انگار قدرت خرید کارگران و کارمندان و اقشار متوسط و ضعیف جامعه آب رفته است. بازار فرش فروشان، بازار لوازم خانگی، آجیل و خشکبار و خواربارفروشان این روزها سکه نیست و می‌گویند بازار کساد است. قیمت‌ها هم نسبت به یک ماه اخیر تفاوتی نکرده و اغلب کسبه می‌گویند: اصلا تمایلی به افزایش قیمت کالا نداریم، چون همین‌گونه هم مردم قدرت خریدشان کاهش یافته است.

### کاهش قدرت خرید مردم در روزهای پایانی سال

گرانی میوه در مغازه‌ها سبب شده تا بازار وانت‌بارهایی که میوه می‌فروشند، بهتر باشد. آن‌ها به کوچه‌ها و خیابان‌ها می‌روند و مردم را به خرید ترغیب می‌کنند. اگرچه چند روزی است که کمتر از آن‌ها خبری است و به‌دلیل گرانی میوه، گویا آن‌ها هم دست‌به‌کار شده‌اند تا میوه‌های خریداری شده خود را دسته‌بندی کرده و مرغوب‌هایش را برای بازار شب عید بفروشند.

در عین حال، مردم هم از بازار این روزهای میوه شکایت دارند و معتقدند که قیمت بسیار بالا رفته و از سوی دیگر، کیفیت هم پایین آمده است. آن‌ها از دولتمردان انتظار دارند تا اگر هم شده توزیع پیش از موعد میوه را در دستور کار قرار دهند تا بلکه حساب و کتاب دلالان بر هم خورد و قیمت‌ها در بازار بشکند.

اما به هرحال، قدرت خرید مردم در این روزها به‌شدت کاهش یافته و زمینه برای کم‌رونق شدن بازار میوه فراهم شده، البته استقبال از خرید میوه در میادین میوه و تره‌بار سطح شهر بالاتر رفته و به همین دلیل، جمعیت زیادی در این میادین به چشم می‌خورند، اگرچه به تبع بازار و میدان اصلی میوه و تره‌بار، بازهم قیمت در میادین میوه و تره‌بار شهرداری اندکی افزایش یافته است اما به هرحال برای مردم قابل تحمل‌تر از مغازه‌هایی است که میوه را به هر نرخی عرضه می‌کنند.

### خبری از بازار داغ شب عید نیست

وحیدی یکی از فرش‌فروشان بازار مولوی از کسادی بازار می‌گوید و اینکه فروش به اندازه‌ای است که بتوان حقوق کارگر و هزینه بالا بردن کرکره مغازه را داد و خبری از بازار داغ شب عید نیست.

وی می‌افزاید: باوجود آنکه شرکت‌ها قیمت فرش ماشینی را افزایش نداده و قیمت‌ها مربوط به سال گذشته است اما از هر ۲۰ مشتری که قیمت می‌گیرد، یکی خریدار است و شاید به‌راحتی بتوان گفت، قدرت خرید نسبت به شب عید سال گذشته ۳۰ درصد کاهش یافته است. این حرفی است که در گزارش‌ها اغلب فروشندگان این صنف آن را تایید کردند.

بازار لوازم خانگی هم از رکود حاکم بر بازار بی‌نصیب نیست و فروشندگان می‌گویند: برای آنکه بتوانیم جنس‌هایمان را بفروشیم، به سود زیر نرخ مصوب اتحادیه قانع شده‌ایم تا بتوانیم روزی چند قلم کالا بفروشیم. «محمد- ط» که جزو فروشندگان باسابقه صنف لوازم‌خانگی است، می‌گوید: شاید به تعبیری ما فقط برای اداره مالیات و بیمه کار می‌کنیم و بخش زیادی از سود ما صرف دستمزد کارگر، اجاره‌بها، مالیات و بیمه می‌شود.

اما این مساله محدود به فرش و لوازم خانگی نیست و صنف خواربارفروشان و خشکبار نیز از این مساله بی‌بهره نمانده‌اند. قیمت‌های بازار خشکبار که زمانی یک رقمی بود، اکنون در هر کیلو بین ۳۰ تا ۵۰ هزار تومان برچسب خورده و هزینه آجیل شب عید یک خانواده حداقل ۱۵۰ هزار تومان تمام می‌شود.

جالب اینجاست که قیمت‌های بازار تهران در چهارراه مولوی با مغازه‌های سطح شهر تفاوت معناداری دارد. به‌عنوان مثال هر کیلو پسته درجه یک در بازار تهران از ۴۲ تا ۴۷ هزار تومان به فروش می‌رسد که در سطح شهر تهران از ۵۵ تا ۶۵ هزار قیمت خورده است.

یکی از خشکبارفروشان می‌گوید: قدرت خانواده‌ها بسیار کاهش یافته و گاهی نمی‌دانیم با ۳۰ هزار تومان چه مقدار آجیل روی ترازو بکشیم و تحویل مردم بدهیم و هر سال دریغ از پارسال!

افزایش قیمت گوشت یکی دیگر از مواردی است که در بازار با هر خریداری که صحبت می‌کنی از آن گله دارد. صف طولانی جلوی یکی از قصابی‌های بازار مولوی که گوشت را زیر قیمت مغازه‌های دیگر می‌فروشد، تشکیل شده و آدم را یاد صف گوشت کوپنی دهه ۶۰ می‌اندازد.

مردم سه ساعت در انتظار گوشت تازه‌ای هستند که شاید تفاوت قیمت آن در هر کیلو دو تا سه‌هزار تومان باشد. پیرمردی ۷۰ ساله درباره قیمت کالاهای اساسی ازجمله گوشت می‌گوید: قیمت‌ها به‌حدی افزایش داشته که باید سه ساعت و نیم منتظر بمانیم تا شاید گوشت تازه با قیمت هر کیلو ۲۸ هزار تومان بخریم. وی با انتقاد از قیمت بالای محصولات دامی مانند گوشت و مرغ به این نکته اشاره می‌کند که در سال‌های اخیر گوشت و مرغ از سفره خانواده‌های کارگری حذف شده است.

### گوشت مرغ کیلویی ۷۶۰۰ تومان

قیمت مرغ هم اگرچه این روزها کمی ارزان‌تر شده و به کیلویی ۷۶۰۰ تومان رسیده است اما قیمت آن تا ۷ هزار تومانی که مسئولان وزارت صنعت وعده آن را داده بودند، هنوز فاصله دارد و تهیه آن برای قشر ضعیف جامعه مشکل است.

برنج، روغن و حبوبات نیز تغییر قیمت نداشته و رونق در این بخش کمی بیشتر از صنف‌های دیگر است اما کسبه این صنف هم دل خوشی از برگزاری نمایشگاه‌های ویژه نوروز ندارند و می‌گویند همان ۴ مشتری شب عید را هم با این نمایشگاه‌ها از دست داده‌ایم.

به گزارش فارس، محمدی، فروشنده روغن و خواربار می‌گوید: می‌شد این تخفیف‌ها را از طریق صنف خودمان به مردم ارائه کنیم و کالای درجه یک هم به دست مردم می‌رسید. نه آنکه عده‌ای منفعت‌طلب با لابی غرفه‌های نمایشگاه‌های فصلی را اجاره کرده و کالای درجه دو و سه به دست مردم بدهند.

وی اضافه می‌کند: من فروشنده طی سال خاک مغازه را به امید شب عید می‌خورم و آخر هم مشتری‌هایمان با اینگونه برنامه از دست می‌رود.

برچسب قیمت‌ها در بازار نشان می‌دهد که هر کیلو برنج ایرانی به قیمت بین ۵۰۰۰ تا ۷۸۰۰ تومان به فروش می‌رسد و برنج هندی هم با کاهش قیمت مواجه شده است که شاید یک دلیل آن واردات مازاد بر مصرف بوده است، تا جایی که هر کیسه ۱۰ کیلویی درجه یک هندی ۴۵ هزار تومان و ارقام پایین‌تر تا ۳۵ هزار تومان هم به فروش می‌رسد.

واقعا هیچ کمبودی از نظر برنج، روغن، حبوبات، گوشت و مرغ، قند و شکر به‌عنوان کالای اساسی در بازار به چشم نمی‌خورد.

در بازار قیمت حلب روغن ۵ کیلویی ۲۱ هزار و ۴۰۰تومان و روغن مایع ۷۴۰۰ تومان است.

همچنین هر کیلو لوبیا قرمز ۵ هزار تا ۵۵۰۰ تومان، هر کیلو عدس ۵ تا ۶ هزار تومان، لپه کیلویی ۴۵۰۰تا ۵ هزار تومان و هر کیلو نخود ۳ هزار تومان، لوبیا چشم‌بلبلی ۶ هزار تومان و لوبیا چیتی ۵۵۰۰ تا ۶ هزار تومان به فروش می‌رسد.

### قیمت گوشت مردم را گله‌مند کرد

# سود گرانی گوشت در جیب دلال‌ها

با نزدیک شدن به روزهای پایان سال قیمت برخی کالاهای مورد نیاز مردم، ازجمله مواد پروتئینی و گوشتی، سیر صعودی به خود گرفته و این وضع گله و شکایت مردم را در پی داشته است. از نابسامانی بازار مرغ در یک ماهه اخیر که بگذریم، بازار گوشت هم این روزها حال و هوای چندان مناسبی ندارد و در به روی پاشنه منافع دامداران و مصرف‌کنندگان نمی‌چرخد.

هر کیلو گوشت گوسفندی که اوایل اسفندماه به قیمت ۲۷ هزارتومان به دست مصرف‌کننده می‌رسید، اکنون به ۳۳/۳۲ و حتی ۳۵ هزارتومان رسیده و گوشت گاو هم که ۲۴ هزار تومان بود، حالا به کمتر از کیلویی ۲۹ هزار تومان رضایت نمی‌دهد! حتی گوشت منجمد گاو هم که واردات و عرضه آن از کانال دولت انجام می‌شود، از کیلویی ۱۹ هزار تومان به ۲۶هزار تومان جهش کرده است. افزایش قیمت گوشت در حالی رخ می‌دهد که دامداران می‌گویند قیمت لاشه‌ای که از آن‌ها خریداری می‌شود- چه گوسفندی و چه گاوی – در چند ماه اخیر و حتی از ابتدای سال افزایشی نداشته که هیچ، در برخی ماه‌ها کاهش هم داشته است.

مسئولان وزارت جهاد کشاورزی شرایط تولید گوشت قرمز را با ثبات ارزیابی می‌کنند و گرانی را به شرایط بازار حواله می‌دهند اما چه نهادی مسئول نظارت بر بازار است؟ آیا بازرسان سازمان حمایت، بازرسان اتحادیه‌های صنفی یا هر نهاد دیگری که باید بر بازار نظارت کنند و منافع مصرف‌کنندگان را مورد حمایت قرار دهند، وظایف خود را به‌درستی انجام می‌دهند؟

**افزایش تقاضا و کاهش ذخایر، علت گرانی گوشت است**

رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی توپ افزایش قیمت گوشت را به زمین افزایش تقاضا می‌اندازد و به «کسب‌وکار» می‌گوید: با توجه به اینکه در روزهای پایانی سال ۹۳ قرار داریم، دام‌هایی که در این سال پرورش یافته بودند، به‌تدریج به بازار عرضه شده‌اند و اکنون این دام‌ها رو به اتمام هستند. از طرفی تقاضا برای گوشت در ایام پایان سال بالا می‌رود و نهایتا قیمت سیر صعودی می‌گیرد. به گفته علی‌اصغر ملکی تنها عرضه بیشتر می‌تواند قیمت را پایین بیاورد که با توجه به کاهش ذخایر این امکان وجود ندارد. ملکی پیش‌بینی می‌کند قیمت گوشت تا اردیبهشت‌ماه که عرضه‌های بعدی به بازار وارد شود و تقاضا هم دوباره به روال قبل برگردد در محدوده فعلی باقی بماند.

**سود ۵۰ درصدی دلالان گوشت ظرف ۴۸ساعت**

سعید سلطانی‌سروستانی، رئیس اتحادیه سراسری دامداران معتقد است دام – هم گاو و هم گوسفند- به اندازه کافی در کشور وجود دارد و هیچ کمبودی در این زمینه نیست. سلطانی‌سروستانی به «کسب‌وکار» می‌گوید: دست‌اندرکاران دامپروری می‌دانند که حتی در این ایام که پایان سال است و گوشت هم گران شده بازهم دام‌ها روی دست دامداران کشور مانده است و به قیمت مناسب از آنان خریداری نمی‌شود. وی با بیان اینکه دلالان در مناسبت‌ها شرایط را به‌گونه‌ای جلوه می‌دهند که کمبود گوشت وجود دارد، گفت: قیمت خرید گوشت قرمز از دامداران از ابتدای سال تاکنون تغییر چندانی نکرده و حتی در برخی موارد کاهش نیز داشته است. دامدار برای پرورش دام سبک بیش از ۴ماه و برای پرورش گوساله یک‌سال وقت صرف می‌کند و با این حال به ۱۰ درصد سود قانع است درحالی که کل اتفاقاتی که برای دام در طول مدتی که از دامدار گرفته و به دست مصرف‌کننده رسانده می‌شود، می‌تواند در طول ۴۸ ساعت انجام شود و برخی افراد ظرف این ۴۸ ساعت حدود ۵۰ درصد سود می‌کنند.

**تغییرات قیمت طبیعی است**

معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: شرایط تولید گوشت قرمز باثبات، عرضه به اندازه کافی و تغییرات ایجاد شده مربوط به حلقه‌های واسط و شرایط بازار است. حسن رکنی ضمن رد مباحث مطرح شده مبنی بر اینکه کمبود دام سبب گرانی قیمت گوشت قرمز در بازار شده است، اظهار داشت: جمعیت دامی کشور بسیار زیاد است و ما دام‌های پرواری زیادی نیز آماده عرضه به بازار داریم. وی در گفت‌وگو با مهر با بیان اینکه بیش از ۹۰ درصد نیاز کشور به گوشت از طریق تولید داخلی و بخش اندکی از طریق واردات انجام می‌شود، افزود: واردات نیز به اندازه کافی پیش‌بینی شده است، ضمن اینکه در بازار داخلی ما با مازاد تولید هم در دام سبک و هم در دام سنگین مواجه هستیم و هیچ مشکلی در زمینه عرضه گوشت قرمز وجود ندارد. معاون وزیر جهاد کشاورزی درباره علل افزایش قیمت گوشت قرمز در بازار اضافه کرد: طبیعتا روند عرضه و تقاضا در طول سال تغییراتی دارد و همیشه یکسان نیست، معمولا در روزهای پایانی سال تقاضا در بازار مصرف بالا می‌رود و همین موضوع سبب ایجاد تغییرات قیمتی می‌شود که این امری طبیعی است.

**مردم خواستار نظارت بر قیمت‌ها هستند**

در مقابل مدیرعامل اتحادیه سراسری دامداران بر این باور است که افزایش قیمت کالاها و ازجمله گوشت در مناسبت‌های مختلف از جمله ایام نوروز روال درستی نیست و در همه جای دنیا، زمانی که تقاضا بالا می‌رود، قیمت‌ها کاهش می‌یابد و این امری منطقی است، چراکه وقتی حجم معامله افزایش می‌یابد، سود بیشتری حاصل می‌شود. مردمی هم که باید گوشت شب عیدشان را با قیمت‌هایی که فقط دلالان را خوشحال می‌کند، بخرند از این وضع ناراضی هستند و می‌خواهند قیمت‌ها توسط نهادهای نظارتی کنترل شود.

برای تکمیل این گزارش به چند قصابی مراجعه کردیم و از آن‌ها پرسیدیم آیا بازرسان سازمان حمایت یا اتحادیه‌های صنفی بر قیمت‌های آن‌ها نظارتی می‌کنند؟ همه آن‌ها جواب دادند قیمت‌های آن‌ها مرتبا توسط بازرسان کنترل می‌شود.

### مدیر اجرایی موسسه خیریه نیک‌گامان جمشید در گفت‌وگو با «کسب و کار» مطرح کرد

# توانمندسازی اقشار آسیب‌پذیر با آموزش

زدودن رنج فقر و محرومیت از چهره افراد مستحق و خصوصا اطفالی که فرشته‌های خداوند روی زمین هستند از والاترین، الهی‌ترین و انسانی‌ترین کارها به‌شمار می‌رود و با وجود اقدامات دولت و همراهی خیرین در ازبین بردن محرومیت‌ها، باز هم تلاش در جهت توسعه کمی و کیفی موسسات خیریه امری کاملا ضروری است. در هیچ کشوری دولت‌ها به تنهایی نمی‌توانند مشکلات ناشی از فقر و محرومیت را مرتفع کنند و بر این اساس موسسات خیریه مرم نهاد که به درستی مدیریت و هدایت شوند، می‌توانند بازوی توانایی برای دولت و یار غمخوار و توانمندی برای اقشار آسیب‌پذیر باشند. موسسه خیریه نیک‌گامان جمشید از جمله موسسات خوشنام خیریه است که در برنامه‌ها و فعالیت‌های خیرخواهانه، افق‌های جدیدی را مدنظر قرار داده و موفقیت‌های مثال‌زدنی به‌دست آورده است. گفت‌وگوی ما را با اشکان تقی‌پور، مدیر اجرایی این موسسه در ادامه می‌خوانید:

**آقای تقی‌پور موسسه خیریه نیک‌گامان جمشید چگونه متولد شد؟**

فکر اولیه تشکیل این موسسه به سال ۱۳۷۷ باز می‌گردد که یکی از اقوام اینجانب از خارج کشور به ایران آمده بود و تصمیم داشت کودکی را به فرزندخواندگی قبول کند. وقتی مراحل این کار که بسیار هم سخت و توام با حساسیت ویژه مسئولان بهزیستی و قوه محترم قضائیه است، طی شد، آن فرد پرسید اگر من کمک‌های خیریه ایرانیان خارج از کشور را داوطلبانه سازماندهی کنم، شما هدایت این کمک‌ها را به مسیر درست به عهده خواهی گرفت ؟ من به‌عنوان وظیفه انسانی و کاری که قلبم با آن همراهی می‌کرد قبول مسئولیت کردم و طی سال‌هایی که گذشت این مسئولیت به کار اصلی من تبدیل شد. به تدریج ایرانیان نیکوکار داخل کشور هم به این کمپین نیکوکاری پیوستند و کارهای خیریه ما ادامه پیدا کرد. در تاریخ ۱۳۸۸/۸/۸ همزمان با ولادت امام‌رضا(ع) موسسه خیریه نیک‌گامان جمشید با اهدافی متعالی از جمله گسترش فرهنگ خیرخواهی، حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و در معرض آسیب و توانمندسازی این اقشار به ویژه کودکانی که از فقر و محرومیت و آسیب‌های اجتماعی رنج می‌برند، با تکیه ویژه بر آموزش، رسما متولد شد.

**تفاوت موسسه خیریه نیک‌گامان جمشید با دیگر خیریه‌ها چیست؟**

از نظر ما اغلب قریب به اتفاق موسسات خیریه درحال تلاش برای ساختن جامعه‌ای بهتر و سالم‌تر هستند و اگر قائل به تفاوتی در عملکرد و اهداف موسسه خیریه نیک‌گامان جمشید هستیم، به معنی نفی تلاش‌های سایر عزیزانی که در این عرصه خدمت‌رسانی می‌کنند، نیست. با این مقدمه، باور ما در موسسه نیک‌گامان جمشید این است که امور خیریه باید از کمک به اقشار ضعیف و آسیب‌پذیر آغاز شود اما در این سطح باقی نماند و در مرحله بعد ذهن‌ها و همت‌های نیکو به عرصه‌های فراتر قدم بگذارد و به مسائل زیربنایی‌تر بپردازد تا آسیب‌های اجتماعی و فقر از ریشه مداوا شود، این بزرگ‌ترین تفاوت ما با سایر موسسات خیریه است. برای مثال ما علاوه‌بر کمک به فقرا و محرومان جامعه تمرکز خود را بر آموزش کودکان محروم از طریق ساخت مدرسه در مناطقی که از نظر برخورداری از خدمات و امکانات با وضعیت مطلوب فاصله زیادی دارند، قرار داده‌ایم یا نمونه دیگر اقدامات ما ساخت و تجهیز مراکز آموزش‌های حرفه‌ای برای افراد و کودکان معلول بوده است و این عزیزان اکنون بعد از فراگرفتن حرفه‌های هنری و درآمدزا همچون نجاری هنری (منبت‌کاری و مشبک) و برگزاری نمایشگاه و کسب درآمد از حرفه خود، اکنون خودشان به آموزش افراد معلول و حتی سالم پرداخته‌اند. ساخت و تجهیز مراکز شیرخوارگاهی و نگهداری کودکان بی‌سرپرست و بدسرپرست تحت نظارت سازمان بهزیستی و راه‌اندازی سایت‌های آموزش کامپیوتر و زبان و... در این مراکز علاوه‌بر مدرسه‌سازی و پشتیبانی مالی آموزشی در استان‌های محروم و آسیب‌دیده از این جمله‌اند. گستره فعالیت‌های موسسه هم‌اکنون با کمک خیران به استان‌های تهران (تهران و شهر ری)، کرمان، آذربایجان‌شرقی، کردستان، بوشهر، مازندران، ایلام و البرز و اخیرا سیستان و بلوچستان توسعه یافته است. به این ترتیب فعالیت‌های خیرخواهانه موسسه ما پرداختن به ریشه‌ها و توانمندسازی اقشار هدف را کاری اساسی و به اندازه زدودن ظواهر نامطلوب محرومیت از اجتماع، پر اهمیت قلمداد می‌کند. این مهم، با ساختن فرهنگسرا در شهر زلزله زده شُنبه استان بوشهر برای انجام اهداف فرهنگی و آموزشی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در منطقه با مشورت موسسه، پس‌از زلزله، ادامه یافته است.

**به نظر شما چگونه می‌توان کمک و یاری ایرانیان را به سازمان‌های مردم‌نهاد مانند خیریه‌ها بیشتر جلب کرد؟**

گام اول موفقیت کار هر موسسه مردم نهادی بر اطمینان خیران یا داوطلبان و همیاران آن موسسه استوار است. اگر هدف کلی واضح و مشخص باشد و راه رسیدن به آن از گام اول تا انتها، مرحله‌به‌مرحله، برای خیران ترسیم شود و شفافیت در تمام زمینه‌ها درباره هر پروژه انسان‌دوستانه یا عام‌المنفعه‌ای حرف اول را بزند، موفقیت استمرار دارد. چون فرد نیکوکار نتیجه عمل خود را می‌بیند و در پاسخ طبیعی به آن، در عمل نیک بعدی با انگیزه و اطمینان بیشتر شرکت می‌کند. جلب اطمینان با ترسیم نقشه راه، توضیح صادقانه عملکرد حتی اگر اشتباه یا مشکلی در عملکرد پیش آید، شفافیت مالی، تماس مداوم با خیران و مردم علاقه‌مند به کار سودمند اجتماعی و بیان و نمایش واقع‌بینانه و تمام و کمال نتیجه پروژه‌ها با به کارگیری تمام روش‌های به‌روز ارائه پروژه باعث می‌شود تا کمک خیران به هدف دلخواهشان بیشتر و نزدیک‌تر شود.

## خبر

نماینده ایلام در مجلس شورای اسلامی

### سهم استان ایلام از درآمدهای مالیاتی ۵۰ درصد باشد

نماینده ایلام در مجلس شورای اسلامی گفت: سهم استان‌های محروم مانند ایلام از درآمدهای مالیاتی باید ۵۰ درصد باشد. ایلام-فریدون همتی در صحن علنی مجلس اظهار داشت: منابع و سرمایه‌های کشور در برخی استان‌ها متمرکز شده و سرمایه‌گذاری های کلانی در آنجا انجام گرفته و به همین دلیل درآمدهای مالیاتی این استان‌ها حتی فراتر از تکلیف تعیین‌شده توسط دولت برای استان‌های توسعه‌یافته است. وی افزود: پیشنهاد می شود ۵۰ درصد از درآمد مالیاتی این استان‌ها صرف توسعه زیرساخت‌ها شود و ۵۰ درصد باقی‌مانده توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و بر اساس شاخص‌های توسعه، میان استان‌های کمتر برخوردار توزیع شود.
نماینده ایلام در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: اگر سهم استان‌های توسعه‌یافته از درآمدهای مالیاتی به ۷۰ درصد افزایش یابد؛ مبلغی برای استان‌های کم برخوردار باقی نخواهد ماند.
همتی بیان داشت: در راستای عدالت و توجه به مناطق محروم؛ ۵۰ درصد از این درآمدها به استان‌های محروم اختصاص یابد چرا که این استان‌ها نیز سهمی از منابع و سرمایه‌هایی که در استان‌های بزرگ سرمایه‌گذاری شده‌اند، دارند.

در راستای اجرای برنامه های گرامیداشت هفته افراد دارای معلولیت؛

### ۹۱ واحد مسکونی بصورت همزمان تحویل مددجویان بهزیستی مازندران شد

مدیر کل بهزیستی استان در حاشیه آیین افتتاحیه مسکن، ضمن گرامیداشت هفته افراد دارای معلولیت، گفت: امروز بصورت همزمان در سراسر استان، ۹۱ واحد مسکونی ویژه افراد دارای معلولیت به بهره برداری رسید. بریمانی با بیان اینکه همه ما در بهزیستی استان مازندران تلاش خود را می کنیم تا عزیزان دارای معلولیت از حمایت های ضروری برخوردار باشند، تصریح کرد: این حمایت ها شامل حمایت های اجتماعی، بهداشتی، درمانی، آموزشی، اشتغال و مسکن است.
مدیر کل بهزیستی استان با بیان این مطلب که توانمندسازی اقتصادی مددجویان از برنامه های شاخص سازمان است، خاطر نشان کرد: بهزیستی استان مازندران در راستای انجام رسالت خود برای توانمندسازی گروه هدف جهت ساخت و یا خرید مسکن مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان بلاعوض پرداخت می کند. همچنین مجوزهای پروانه ساخت و انشعابات نیز یک بار برای این عزیزان رایگان می باشد. وی اظهار داشت: با توجه به شاخص در نظر گرفته ساخت پروژه مسکن مددجویان در سال جاری، پیش بینی می شود تا پایان سال بالای صد درصد برش انجام شود.

مدیر کل بیمه سلامت استان بوشهر خبر داد:

### پرداخت بالغ بر ۳۲۹ میلیارد تومان از مطالبات مؤسسات طرف قرارداد بیمه سلامت در سال ۱۴۰۳

داراب بارگاهی مدیر کل بیمه سلامت استان بوشهر از پرداخت بیش از ۳۲۹ میلیارد تومان از مطالبات مؤسسات طرف قرارداد با این اداره کل خبر داد.
به گزارش روابط عمومی بیمه سلامت استان بوشهر، داراب بارگاهی، ضمن اعلام این خبر اظهار کرد: در حال حاضر مبلغ ۳۲۹ میلیارد تومان از مطالبات این مراکز تا کنون پرداخت شده که از این مبلغ، ۱۷۹ میلیارد تومان مربوط به مراکز دانشگاهی و ۷۳ میلیارد تومان مربوط به مراکز غیردانشگاهی و مبلغ ۷۷ میلیارد تومان مربوط به مطالبات سال ۱۴۰۲ می‌باشد.
وی ادامه داد: بیمه سلامت استان با بررسی مداوم پرونده‌ها و اسناد درمانی بیمه‌شدگان و مراکز و مؤسسات طرف قرارداد تلاش می کند تا تعلل و خللی در پرداخت‌ها و به تبع آن در خدمات‌رسانی بیمه‌ای به بیمه‌شدگان ایجاد نشود.

شهردار شهرکرد

# توسعه پارک ملت نیازمند یک برنامه‌ریزی جامع و استراتژیک است

استان ها
Newskasbokar@gmail.com

شهردار شهرکرد گفت: طراحی کلی پارک ملت انجام شده و پروژه به صورت فاز به فاز در حال پیشرفت است، هر مرحله باید با دقت و برنامه‌ریزی اجرا شود تا به نتایج مطلوب حاصل شود.
محمدحسین واحدیان با بیان اینکه فضای سبز نه تنها به بهبود کیفیت هوای شهر کمک می کند، بلکه به عنوان یک عامل مهم در افزایش زیبایی بصری، کاهش استرس و ارتقاء سلامت روان شهروندان نیز شناخته می‌شود، اظهار کرد: ایجاد و نگهداری از پارک‌ها، باغ‌ها و فضاهای سبز عمومی باید به عنوان یک ضرورت در نظر گرفته شود.
شهردار شهرکرد با اشاره به اینکه پارک‌های اصلی شهر از جمله پارک ملت به عنوان بخش‌های حیاتی فضای سبز و تفریحی باید بیشتر مورد توجه قرار گیرند و به فضایی جذاب و کارآمد تبدیل شوند، ادامه داد: این پارک‌ها با وسعت زیاد و موقعیت استراتژیک خود، پتانسیل بالایی برای ارائه خدمات متنوع به شهروندان دارند، اما متأسفانه کاربری‌های مشخص و کارایی‌های لازم در آنها به درستی تعریف نشده است
وی افزود: برای بهبود کاربری پارک‌ها، نیاز به برنامه‌ریزی دقیق و جامع وجود دارد به عنوان مثال، می‌توان نقاط مختلف پارک‌ها را به کاربری‌های خاص اختصاص داد تا نیازهای مختلف گروه‌های سنی و اجتماعی برآورده شود.
واحدیان با بیان اینکه باغ ایرانی به زودی و در یک ماه آینده افتتاح می‌شود، به عنوان یک لژ خانوادگی طراحی شده است تا فضایی امن و دلنشین برای حضور خانواده‌ها فراهم کند، عنوان کرد: این باغ با الهام از اصول طراحی باغ‌های سنتی ایرانی، به گونه‌ای طراحی شده که نه تنها زیبایی‌های طبیعی را به نمایش می گذارد، بلکه به نیازهای اجتماعی و فرهنگی خانواده‌ها نیز پاسخ می‌دهد.
شهردار شهرکرد با اشاره به اینکه با افتتاح این باغ ایرانی، انتظار می‌رود که خانواده‌ها بتوانند به راحتی و با آسودگی خاطر از فضای سبز لذت ببرند و به تعاملات اجتماعی خود ادامه دهند، بیان کرد: این پروژه نه‌تنها به بهبود کیفیت زندگی شهروندان کمک می کند، بلکه به ارتقاء فرهنگ اجتماعی و روحیه جمعی نیز می‌انجامد.
وی با بیان اینکه پارک ملت به عنوان یکی از فضاهای سبز و تفریحی مهم در شهر، نیازمند توجه و بهسازی است، تصریح کرد: باتوجه به ورودی‌های نامناسب و پله‌های مشکل‌دار، بهسازی این فضا در حال انجام است تا تجربه بازدیدکنندگان بهبود یابد.
واحدیان با اشاره به اینکه پارک ملت با مساحت ۸۴ هکتار، نیازمند یک برنامه‌ریزی جامع و استراتژیک برای بهبود و توسعه است، خاطرنشان کرد: باتوجه به اینکه طراحی کلی این پارک انجام شده و پروژه به صورت فاز به فاز در حال پیشرفت است، هر مرحله باید با دقت و برنامه‌ریزی اجرا شود تا به نتایج مطلوب حاصل شود.

## فرماندار چوار گفت: طی سه سال گذشته تعداد پنج دستگاه ماشین آلات عمرانی به ناوگان شهری اضافه شده است

ایلام/ابراهیم یعقوبی از نوسازی ناوگان شهری و حمل و نقل عمومی شهر چوار خبر داد و اظهار داشت: با پیگیری های انجام شده و ضرورت تقویت خدمات شهری مبلغ ۲۵۰ میلیارد ریال هزینه شده است.
وی افزود: طی سه سال گذشته تعداد پنج دستگاه ماشین آلات عمرانی به ناوگان شهری اضافه شده است.
فرماندار چوار گفت: ماشین آلات عمرانی شامل یک دستگاه بیل مکانیکی، کامیون تانکر آبرسانی، کامیون جاروب خیابان، کامیون کمپرسی ۶ تن و یک دستگاه خودرو آمبولانس حمل متوفی به مجموعه ماشین آلات شهرداری اضافه شد.
یعقوبی در پایان گفت: همچنین خرید یک دستگاه لودر در دستور کار شهرداری قرار دارد که در آینده‌ای نزدیک به مجموعه مدیریت شهری شهرستان اضافه می شود.

## مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان بر لزوم همکاری کلیه دستگاه‌ها در ترویج فرهنگ مصرف ایمن و بهینه گاز طبیعی تأکید کرد

ابوالقاسم عسکری مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان در جلسه ستاد مدیریت بحران که با حضور رئیس و کارشناسان گروه بازرسی حقوقی استانداری اصفهان و اعضاء ستاد بحران برگزار شد با اعلام مطلب فوق اظهار داشت: گاز طبیعی به‌عنوان یکی از ارزشمندترین منابع انرژی کشور نه‌تنها به ما بلکه به نسل‌های آینده نیز تعلق دارد؛ ازاین‌رو حفظ و نگهداری از این نعمت خدادادی بسیار حائز اهمیت بوده و در این راستا فرهنگ‌سازی گسترده و مشارکت همه‌جانبه تمامی دستگاه‌ها امری ضروری است. عسکری با اشاره به ماده ۶۷ قانون اصلاح الگوی مصرف بیان داشت: سازمان‌هایی مانند اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، سازمان تبلیغات اسلامی و صداوسیما و . . . نقش مؤثر و بی‌بدیلی در برنامه‌ریزی و اجرای فعالیت‌های فرهنگی و تبلیغاتی، اشاعه فرهنگ مصرف منطقی انرژی و اصلاح رفتار و الگوی مصرف دارند و هماهنگی میان این نهادها و رسانه‌های محلی و سازمان‌های مردم‌نهاد می‌تواند مسیر فرهنگ‌سازی مصرف ایمن و بهینه گاز را هموار کند.
وی افزود: برگزاری جلسات مشترک و استفاده از ظرفیت‌های موجود در استان برای آموزش عمومی، می‌تواند تأثیر بسزایی در مصرف بهینه و کاهش حوادث ناشی از مصرف غیراصولی گاز داشته باشد و مشارکت و همکاری سازمان‌ها تأثیر بسزایی در ارتقای ایمنی و کاهش مصرف انرژی دارد.

## همه شرکت‌ها می توانند از دانش و تجربه راه‌اندازی نیروگاه خورشیدی فولاد مبارکه استفاده کنند

کاظم صباغی هرندی، مدیر ارشد خدمات فنی و پشتیبانی شرکت فولاد مبارکه با بیان اینکه فولاد مبارکه به منظور تأمین سبد انرژی خود نیروگاه‌های سیکل ترکیبی، خورشیدی و بادی را در دستور کار قرار داد اظهار کرد: نیروگاه خورشیدی این شرکت با ظرفیت ۶۰۰ مگاوات بزرگترین نیروگاه متمرکز کشور است. برای بهره‌برداری از این پروژه دانش فنی و تجربه خیلی خوبی کسب شده که همه شرکت‌ها می‌توانند از آن استفاده کنند.
وی با بیان اینکه ما در فولاد مبارکه در خصوص تأمین اسناد مورد نیاز راه‌اندازی نیروگاه خورشیدی، در خصوص نحوه انتخاب مکان بهره‌برداری از پروژه، نحوه انتخاب پیمانکار و غیره تجربیات خوبی را داریم، تصریح کرد: حدود ۶ ماه بر روی اسناد این پروژه کار شد و از بین ۴۰ پیمانکار مپنا را به عنوان همکار و نه پیمانکار اصلی در این پروژه در کنار خود داشتیم.
مدیر ارشد خدمات فنی و پشتیبانی فولاد مبارکه با بیان اینکه هدف اصلی ما در بهره‌برداری از نیروگاه خورشیدی استفاده از توان و دانش داخل بود، گفت: برای تحقق این امر شرکت صناپ را راه اندازی کردیم و فعالیت این شرکت برای ما تجربه خوبی بود.
وی تصریح کرد: روش برگزاری مناقصه، تدوین اسناد و حتی انتخاب سازنده پنل‌ها در سطح بین‌المللی انجام شد و ما در پارت دوم نیز به سمت سازندگان داخلی رفتیم.
وی با بیان اینکه ما در فولاد مبارکه مسئولیت نانوشته‌ای داریم که تا جایی که ممکن است تجهیزات مورد نیاز را بو می‌سازی کنیم، گفت: در زمینه بهره‌برداری از نیروگاه ۶۰۰ مگاواتی ما حتی در زمینه سیستم کنترل نیز که مهم‌ترین بخش است از ظرفیت داخلی و شرکت ایریسا استفاده کردیم طاها هم از حملات سایبری مصون بمانیم و هم در صورت نیاز اپراتورهای شرکت در دسترسمان قرار داشته باشند.
صباغی هرندی با بیان اینکه در حوزه بومی‌سازی پنل‌ها و ترکرها نیز اقداماتی را در دستور کار قرار داده‌ایم، رگ اضافه کرد: به زودی این پنل‌ها رونمایی خواهد شد و پس از آن بومی‌سازی اینورترها را در دستور کار داریم.

## افتتاح رویداد منطقه‌ای در حوزه طراحی خدمات کتابخانه ها

دومین مدرسه منطقه‌ای طراحی خدمت با حضور سکینه خاتون مهدیان‌پور، مدیر کل کتابخانه‌های عمومی مازندران، در ساری افتتاح شد.
به گزارش روابط عمومی اداره کل کتابخانه‌های عمومی مازندران؛ دومین مدرسه منطقه‌ای طراحی خدمت با هدف تقویت مهارت‌های طراحی خدمات در سطح منطقه با حضور سکینه خاتون مهدیان‌پور، مدیر کل کتابخانه‌های عمومی مازندران، استاید و کتابداران منتخب از استان های گیلان، گلستان، سمنان و مازندران در ساری برگزار می‌شود.
سکینه خاتون مهدیان‌پور در مراسم افتتاحیه ضمن تسلیت ایام فاطمیه گفت: شاهد برگزاری مدرسه منطقه ای طراحی خدمت هستیم که مازندران افتخار میزبانی دومین دوره آن را دارد. شاید در سال‌های دور صحبت از خدمات جدید کتابخانه‌ای می شد، قابل‌باور نبود، اما امروزه شاهد ارائه بیش از ۶۰ نوع خدمت جدید در کتابخانه‌های مرکزی استان‌ها هستیم و این نیاز روز جامعه است.
مدیر کل کتابخانه های عمومی مازندران در ادامه افزود: هر کتابخانه، با توجه به شرایط استان و فضای موجود، باید خدمات نوین ارائه دهد. طراحی این خدمات باید در چنین دوره‌هایی مورد بررسی قرار گیرد تا نیازهای جامعه برطرف شود.
مهدیان پور در ادامه ضمن تقدیر از واحد آموزش نهاد کتابخانه های عمومی کشور به جهت برگزاری این دوره و توانمند سازی کتابداران، افزود: امیدواریم این دوره با حضور اساتید برجسته کشور به آموزش و گسترش خدمات جدید در استان های شمالی شود و خاطرات شیرینی از مازندران برای شما رخم بخورد.
گفتنی است، این دوره آموزشی با کلاس سید علی فارغ، معاون آموزش و عضو هیأت علمی دانشگاه هنر اسلامی تبریز شروع شد و در ادامه دیگر اساتید تا عصر با موضوعات طراحی خدمات و تجربه کاربری اولین روز این مدرسه آموزشی را ادامه خواهند داد.

این دوره آموزشی با هدف تقویت مهارت‌های کتابداران در طراحی خدمات نوین، بستری را برای تبادل دانش و تجربه میان شرکت‌کنندگان فراهم کرده است.

## مدیر عملیات شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران: هوشمندسازی فرآیندهای عملیاتی باعث ارتقای بهره وری شرکت می شود

روح اله عبدالعلی زاده - تبریز ؛نجفی مدیر عملیات شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران در جلسه هم اندیشی با روسای نواحی مناطق شمالغرب کشور، معاونین و روسای ستادی که به میزبانی منطقه آذربایجان شرقی در تبریز برگزار شد نسبت به هوشمندسازی فرآیندهای عملیاتی جهت ارتقای بهره وری شرکت تاکید کردند.
نجفی مدیر عملیات شرکت ملی پخش در جلسه هم اندیشی با روسای نواحی مناطق آذربایجان شرقی، کردستان ، ارومیه، اردبیل و میاندوآب ضمن تقدیر از تلاشهای شبانه روزی و جهادی مجموعه خدوم شرکت در نقاط مختلف میهن اسلامی ایران گفت: با بررسی چالشها و مشکلات مناطق ۳۷گانه شرکت و جمع بندی آنها و پیشنهادات همکاران در رفع مشکلات مطروحه در حوزه های مختلف گامهای جدی برداشته خواهد شد.
نجفی در ادامه با اشاره به حجم کاری روسای نواحی افزود: با انجام برنامه ریزی های انجام گرفته بر آن هستیم تا با هوشمند سازی و سیستمی کردن بسیاری از فرآیندهای عملیاتی ضمن ارتقای بهره وری سازمان، از حجم کاری نواحی کاسته و گامی دیگر در راستای کاهش مراجعات و جلب رضایت شهروندان را فراهم نماییم.
در خاتمه روسای نواحی مناطق شمالغرب کشور به طور جداگانه چالشها و مشکلات مناطق خود را در خصوص پمس، کارتهای آزاد سوخت، حمل و نقل فرآورده های نفتی، سوخت نیروگاهی، تامین و توزیع سوخت، طرح کهاب، گازمایع و سایر موارد بیان کردند.
شایان ذکر است دیدار و گفتگوی صمیمی با کارکنان و مسئولین ستاد منطقه آذربایجان شرقی و تأسیسات انبار نفت شهدای پخش تبریز از جمله برنامه های مدیر عملیات شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران در بازدید از این منطقه بود.
نجفی مدیر عملیات شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران به همراه دلبری معاون نظارت بر عملیات بهره برداری در بازدید شبانه از تاسیسات انبار نفت شهدای پخش تبریز ضمن مشاهده تلاش شبانه روزی کارکنان عملیاتی این انبار، قسمت های بارگیری، مخزندار، تاسیسات طرح کهاب، گازمایع را مورد بررسی و ارزیابی قرار دادند.

## جمع آوری ۳۷ دستگاه گرمایشی غیرمجاز در استان مرکزی و تاکید بر صرفه‌جویی در مصرف گاز

سید محسن موسوی: مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی از اجرای طرح پایش تجهیزات گرمایشی و تابشی در سطح استان خبر داد. در این راستا ۱۸۵ مورد پایش انجام شد که منجر به شناسایی و جمع‌آوری ۳۷ دستگاه گرمایشی غیرمجاز گردید.
مهدی کمال‌آبادی فراهانی مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی هدف از این اقدامات را ارتقاء ایمنی عمومی و کاهش خطرات احتمالی ناشی از استفاده از تجهیزات غیراستاندارد و غیرمجاز اعلام کرد و تصریح کرد: این دستگاه‌ها که در مکان‌های نامناسب نصب شده و استانداردهای لازم را رعایت نکرده بودند، پس از شناسایی توسط کارشناسان شرکت گاز جمع‌آوری شدند.
وی همچنین با اشاره به اهمیت صرفه‌جویی در مصرف گاز طبیعی افزود: کاهش مصرف گاز، به ویژه در فصل سرما، نه تنها به تامین پایدار این انرژی کمک می کند، بلکه از نظر اقتصادی نیز به نفع خانوارها است.
وی از شهروندان خواست که با استفاده از تجهیزات استاندارد و رعایت توصیه‌های ایمنی، هم در مصرف بهینه گاز مشارکت داشته باشند و هم از بروز خطراتی مانند آتش‌سوزی و مسمومیت جلوگیری کنند.
کمال‌آبادی فراهانی بر ضرورت اطلاع‌رسانی و آموزش عمومی در زمینه استفاده ایمن و بهینه از گاز طبیعی تاکید کرده و از شهروندان خواست هرگونه تخلف یا استفاده غیراستاندارد از وسایل گرمایشی را به شرکت گاز یا مراجع ذی‌ربط گزارش دهند.
مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی در پایان ضمن قدردانی از همکاری نهادهای محلی و شهروندان در اجرای موفقیت‌آمیز طرح‌های صرفه‌جویی و ایمنی، ابراز امیدواری کرد که با رعایت مصرف بهینه و افزایش آگاهی عمومی، تامین گاز برای تمامی مردم استان در فصل سرما به بهترین شکل ممکن انجام شود.

WWW.KASBOKARNEWS.IR

## نامه به سردبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم،ستونی را با عنوان نامه به سردبیر راه‌اندازی کرده است. از این‌رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

## معرفی شاخص

### شاخص رضایت مشتریان (CSI)

یکی از مهم‌ترین تحولاتی که در زمینه فلسفه‌های بهبود کیفیت در آخرین دهه قرن بیستم به وقوع پیوست، موضوع اندازه‌گیری رضایت مشتری به عنوان یکی از عناصر و الزامات اصلی سیستم‌های مدیریت کیفیت در کلیه شرکت‌ها و سازمان‌ها بود. در حقیقت امروزه بسیاری از سازمان‌ها حد اعلای سودآوری موسسه خویش را در رضایت مشتریان می‌دانند. شاخص رضایت مشتری(CSI) یک مدل اقتصادسنجی است که در آن از روابط علت و معلولی برای سنجش میزان رضایت ارباب رجوع و مشتریان از کالاها و خدماتی که از سازمان‌ها و شرکت‌های دولتی یا خصوصی دریافت کرده‌اند، استفاده می شود. از منظر اقتصاد کلان، تلاش یک کشور جهت ایجاد شاخص ملی رضایت مشتریان، منافع فراوانی برای آن کشور در پی خواهد داشت. چون این شاخص به عنوان معیاری معتبر، علاوه بر بهبود و توسعه رقابت داخلی، اعتبار بین‌المللی را به دنبال خواهد داشت. در نتیجه، قابلیت جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی را برای کشور افزایش می‌دهد. چنین اقتصادی که احترام به حقوق مشتریان اصل اول آن است، می‌تواند سبب بهبود و تقویت فضای کسب و کار شده و سطح کیفیت زندگی عموم مردم را ارتقا بخشد. نتایج تحقیقات در زمینه رضایت مشتریان، حکایت از اهمیت فوق‌العاده آن برای بقا و رشد سازمان دارد. از جمله نتایج تحقیقات در این زمینه، می‌توان به این موارد اشاره نمود که یک مشتری ناراضی، نارضایتی خود را به ۱۱ تا ۷۰ نفر انتقال می‌دهد، این درحالی است که یک مشتری راضی رضایت خود را به ۳ تا ۴ نفر انتقال می‌دهد. چنانچه نرخ حفظ مشتریان را ۵ درصد افزایش دهیم، سودآوری سازمان بین ۳۰ تا ۸۵ درصد افزایش می‌یابد. هزینه جذب مشتریان جدید ۶ تا ۱۱ برابر هزینه حفظ مشتریان فعلی است. چنانچه سازمانی نرخ نگهداری مشتری خود را ۲ درصد افزایش دهد، اثرش بیشتر از این است که هزینه‌های عملیاتی خود را ۱۰ درصد کاهش دهد. در مورد علل شکست سازمان های ناموفق، تحقیقات نشان می‌دهد که ۶۲ درصد از آنها، رضایت مشتری را به عنوان یک اولویت تلقی نمی کنند. در سازمان‌های مشتری‌مدار، مشتریان کاملا راضی، در طول دوره یک تا دو ساله، ۶ برابر بیشتر از مشتریان راضی خرید مجدد انجام می‌دهند. بی شک دستیابی به رضایت ارباب رجوع و مشتریان مستلزم آن است که به صورت دوره‌ای رضایت مشتریان مورد بررسی و ارزیابی قرار گیرد و از این راه امکانات و منابع سازمان‌ها در جهت دستیابی به رضایت هرچه بیشتر مشتریان بسیج گردد. نباید فراموش کرد اگر به دنبال توسعه اقتصادی کشور هستیم و یکی از مجاری آن را صادرات غیرنفتی می‌دانیم، لازم است محصولات و خدماتی را تولید نماییم که رضایت مصرف کننده جهانی را در پی داشته باشد.

## حکایت

### ترازگیری شخصی

در روزی بهاری پسر کوچکی وارد مغازه‌ای شد و با زحمت جعبه نوشابه را به سمت تلفن هل داد و روی جعبه رفت تا دستش به دکمه‌های تلفن برسد. مغازه‌دار که در آن دقایق مشتری نداشت کنجکاو بود تا بفهمد پسر به چه کسی می‌خواهد تلفن کند. پسر شماره گرفت و شروع به صحبت کرد.

او پرسید: خانم، می‌توانم از شما خواهش کنم که کوتاه کردن چمن‌های حیاط خانه تان را به من بسپارید؟

زن پاسخ داد: متاسفم. کسی هست که این کار را برایم انجام می‌دهد.

پسرک گفت: خانم، من این کار را با نصف قیمتی که او می گیرد انجام خواهم داد.

زن در جوابش گفت: اصرار نکن پسرجان! من از کار این فرد کاملا راضی هستم.

پسرک کمی فکر کرد و این‌بار با صدایی رساتر پیشنهاد داد: خانم اگر قبول کنید، من پیاده‌رو و جدول جلوی خانه را هم برایتان جارو می کنم. در این صورت شما هر یکشنبه زیباترین چمن و پاکیزه‌ترین پیاده‌رو را در محله و حتی تمام شهر خواهید داشت.

دقایقی گذشت و پسرک هرچه اصرار می کرد پاسخ زن همچنان منفی بود. در نهایت، پسر در حالی که لبخندی از سر رضایت بر لب داشت، گوشی را گذاشت. از مغازه‌دار تشکر کرد و جعبه نوشابه را به سر جای اولش هل داد.

قبل از اینکه پسرک از مغازه بیرون برود، مغازه‌دار که به صحبت‌های او گوش داده بود به سمتش رفت و گفت: پسر...، از رفتارت خوشم آمد؛ به خاطر اینکه روحیه خاص و خوبی داری، دوست دارم کاری به تو بدهم.

پسر جواب داد: نه ممنون، من فقط داشتم عملکردم را می‌سنجیدم. من همان کسی هستم که برای این خانم کار می کند.

## فراسو

### در ستایش امروز

از رفت‌وآمد سال‌ها حیرانم، به سرعت پلک زدن می‌آیند و می‌روند و این عمر من است که به بطالت می گذرد.

از شتاب لحظه‌ها گریزی نیست و زمان را هم که نمی‌توان متوقف کرد. چاره کار رقابت با ثانیه‌هاست! نباید حتی لحظه‌ای را از دست داد.

در این عمر پرشتاب و کوتاه، از سویی نباید به پایداری دلخوشی‌ها دل بست و از سوی دیگر نباید تن به هراس و اندوه داد. امروز که تمام شد دیگر باز نمی گردد و فردا نیز به‌همین سرعت امروز خواهد گذشت.

پس امروز را دریاب و غم دیروز و ترس از فردا را فدای امروزت نکن.

امروز بهترین لحظه‌هاست!

## راهکار

# عصبانیت و بخشش در برخورد با کارمندان

یکی از اتفاقات متداول در محیط کار، عصبانیت‌های حاصل از اشتباهات کارکنان است. یک مدیر باید همواره بتواند خشم خودش را کنترل و در عین حال نیروی خود را تنبیه و متوجه اشتباهی که انجام داده است بکند. برخوردهای تند و خشن چه در پیش چشم سایر کارکنان و چه در غیاب آنها توصیه نمی‌شود.

از طرفی برخورد منطقی و حتی صبورانه گاهی منجر به برداشت اشتباه کارکنان و تاثیر منفی بر کارشان در آینده خواهد شد. براساس تجربه، پیشنهادهای زیر را برای مدیران دارم:

۱- بدانید که متذکر شدن اشتباهات اولیه یا کوچک به کارکنان باعث دلسردی آنها در انجام کارشان می‌شود.

۲- در صورت بروز اشتباهات اولیه اما اساسی، در پایان وقت اداری، اشتباهات را به صورت خصوصی به نیرو متذکر شوید.

۳- اگر اشتباهات تکرار شدند یا خطاها متعدد شد، بدون اشاره به اشتباهات گذشته، آن را در پیش جمع متذکر شوید.

۴- اگر نیرو اشتباهات را باز تکرار کرد یا عملکرد او اصلاح نشد، از سیاست عصبانیت و بخشش استفاده کنید.

یک مدیر توانمند، مدیری است که بتواند توام با هم از تمام موارد ذکر شده استفاده کند.

استفاده بیش از حد از تاکتیک‌های تذکر یا تنبیه باعث دلسردی، ایجاد احساس عدم امنیت شغلی، نفاق و دشمنی بین نیروهای درون سازمان و در بلندمدت باعث بی‌اثر شدن این تاکتیک‌های مدیریتی می‌شود.

ایجاد یک محیط دوستانه و صمیمی و در عین حال قانونمند باعث خواهد شد درصد زیادی از خطاها و همین‌طور بسیاری از حساسیت‌ها کاهش پیدا کنند.

سرانجام اینکه تا حد امکان نباید به خاطر اشتباهات، نیروها را اخراج یا تحقیر کنید؛ چرا که انسان‌ها جایزالخطا هستند و می‌دانیم یکی از مهارت‌های اصلی هر مدیر، توانمند کردن نیروهای خود است.

تبلیغات خلاق


## حقوق کسب و کار

### آیا ادعای مفقودی چک مانع از وصول آن می‌شود

صاحبان دسته چک تصور می کنند با اعلام مفقودی یا سرقت دسته چک، می‌توانند از پرداخت وجه چک در زمان مندرج در چک جلوگیری کنند.

این امر در زمانی می‌تواند پرداخت وجه چک را متوقف کند که سارق همان دارنده باشد یا صادرکننده بتواند اثبات کند، چک مفقود شده و پس از مفقود شدن چک، به صورت جعلی صادر شده است یا اینکه صادرکننده چک را تنظیم کرده اما قصد نداشته آن را در وجه شخص یا در وجه حامل صادر کند و متقابلا شخص دارنده با سوءنیت قصد وصول آن چک‌ها را دارد. باید توجه داشت، صرف اعلام مفقودی یا ادعای سرقت چک، مانع از وصول مبلغ چک نمی‌شود.

در غیر حالات فوق و در مواردی که شخص ثالث یا دارنده چک حامل که سوءنیت وی ثابت نشده است، چک را به بانک ببرد، نمی توان مانع وصول شد. در صورتی که حساب مسدود شود و موارد فوق ثابت نشود. صادرکننده در حکم صادرکننده چک بلامحل بوده مستوجب عواقب حقوقی و کیفری آن می‌باشد.

البته دقت داشته باشید در مقابل شخص ثالث اساسا نمی‌توان ادعای مفقودی یا سرقت را مطرح کرد.

چنین دعوایی باید به دلیل عدم توجه به ثالث رد شود. البته نمونه‌هایی دیده شده که در مورد ثالث هم دادگاه رسیدگی ماهیتی کرده است اما حتی در این حالت هم احتمال رد ادعای صادرکننده در مقابل ثالث بسیار زیاد است.

# بازار کتابتان را داغ تر کنید

وقتی بحث بازاریابی کتاب به میان می‌آید، باید کمی تخصصی‌تر عمل کنیم، چرا که کتاب اصولا ماهیت متفاوتی نسبت به سایر کالاهای مصرفی دارد و شاید به همین دلیل عده‌ای تصور کنند که کتاب اصلا نیازی به بازاریابی ندارد. اما حقیقت این است که کتاب نیز همچون سایر کالاها به بازاریابی احتیاج دارد و نحوه اجرای این امر نیز تاثیر بسزایی در فروش این کالا دارد. آنچه اهمیت دارد، اجرای صحیح تبلیغات در جامعه است. همه ما می‌دانیم که هیچ کتابی به طور اتفاقی پرفروش نمی‌شود و فروش کتاب نیز مانند سایر محصولات به بازاریابی و معرفی نیاز دارد. شاید اگر شما نویسنده کتابی باشید، بیشترین انگیزه را برای بازاریابی کتابتان داشته باشید. ما در این مقاله سعی کرده‌ایم چند روش ساده و کاربردی برای بازاریابی بهتر کتاب و فروش بیشتر ارائه دهیم تا در امر فروش و بازاریابی کتاب، یاری گر شما باشد.

در ابتدا سعی کنید تمامی مجلاتی را که بخش «معرفی کتاب» دارند، پیدا کنید و مطابق با استانداردهای مجله، اطلاعات کتاب خود را برایشان ارسال کنید تا در بخش «معرفی کتاب» آنها چاپ شود.

در سمینارها و همایش‌های مرتبط با زمینه کاری خود، شرکت و در صورت امکان سخنرانی کنید و در بخش معرفی سخنران، خود را به عنوان نویسنده کتابتان معرفی کنید. با برگزارکننده سمینار صحبت کنید تا کتاب شما برای فروش در محل سمینار عرضه شود.

می‌توانید در چند صفحه خلاصه‌ای از کتاب خود تهیه کنید و آن را به صورت پی.دی.اف. در اینترنت و در سایت‌های مرتبط بگذارید. شما می‌توانید این فایل را در چندین سایت «کتاب الکترونیکی» آپلود کنید و حتی فروش اینترنتی داشته باشید.

چندین نسخه از کتاب خود را به بازارتان اختصاص دهید و آن را برای تمامی مجلات و نشریات بفرستید، در واقع کتابتان را به آنها هدیه بدهید. بعید نیست که حداقل یکی از آنها، مقاله‌ای درباره کتاب شما بنویسد و یا کتابتان را در جایی معرفی یا به اشخاصی پیشنهاد کند.

پیشنهاد می کنیم کتابتان را در جاهای نامعمول و غیر متعارف بفروشید. بسیاری از نویسندگان و ناشران با این روش مخالفند، ولی نتایج آن ممکن است فوق‌العاده باشد. مثلا کتاب‌های آموزش آرایش و پیرایش در آموزشگاه‌های آرایش و پیرایش، بسیار بیشتر از کتابفروشی‌ها فروش می‌رود.

می‌توانید وب سایت کوچکی راه‌اندازی کنید و در آن امکان فروش پستی کتاب را به وجود آورید تا علاقه‌مندان بتوانند با ثبت آدرس خود، کتاب را سفارش بدهند و از طریق پست آن را تحویل بگیرند. شاید در نقطه‌ای از کشور این کتاب موجود نباشد!

شما حتی می‌توانید کمی ابتکار به خرج دهید و چند جمله از کتاب خود را به صورت صوتی با صدای خودتان روی پیغامگیر تلفنتان قرار دهید و در تبلیغتان هم اعلام کنید که افراد می‌توانند برای شنیدن خلاصه کتاب در چند دقیقه به صورت رایگان با شماره تلفن شما تماس بگیرند.

بخش‌هایی از کتابتان را به صورت مقاله به وب سایت‌ها و مجلات بدهید و در انتها یادآور شوید که منبع این مطلب «کتاب ... » است.

برای مدتی در محافل خودتان را این‌طور معرفی کنید که: «من ... نویسنده کتاب ... هستم.» در این مواقع اغلب افراد بیشتر از خودتان، درباره کتابتان کنجکاو می‌شوند و سعی می کنند آن را تهیه کنند و در واقع اینجا فرصتی برای معرفی کتاب پیش آمده است!

کتابتان را به عنوان هدیه‌ای مناسب برای مناسبات مختلف معرفی کنید و توضیح دهید که این کتاب برای چه افرادی می‌تواند مفید واقع شود.

یادتان باشد که کار فروش و بازاریابی را تماما به ناشر خود واگذار نکنید و خودتان هم تا جایی که می‌توانید در اجتماع به تبلیغ و معرفی اثرتان بپردازید.

امیدواریم با اجرای ترفندها و موارد یاد شده در بالا، به فروش بالایی از کتابتان دست پیدا کنید و حضور خود را در عرصه کتاب و نویسندگی پررنگ‌تر از قبل کنید.

## قلک

### یک فرصت طلایی

یکی از وسایلی که در منزل همه ما به تعداد زیادی وجود دارد، ظرف‌های پلاستیکی ماست، پنیر و شیر است که بعد از استفاده روی دست خانم‌های خانه می‌ماند. شما می‌توانید از این ظرف‌های خالی با کمی تزئین به جای گلدان استفاده کنید و آن را در همه جای منزل‌تان قرار دهید. مورد دیگری که ما می‌توانیم به شما پیشنهاد بدهیم، صندلی‌های کهنه‌ای است که سالیان سال از آن استفاده کرده‌اید و می‌توانید آن را با رنگ زدن مجدد که هماهنگ با ست منزل شما باشد، آن را کلا تغییر دهید و منزل خود را از یک‌نواختی نجات دهید.

اگر در منزل پرده‌های کتان دارید که به هر دلیلی دیگر قابل استفاده نیست یا کهنه و مندرس شده است، می‌توانید از آن برای درست کردن رومبلی استفاده کنید و روح تازه‌ای به مبلمان خود بدهید.

اگر علاقه‌مند به کارهای هنری هستید، می‌توانید تفاله‌های چای را پس از استفاده، کاملا بشویید و خشک کنید و با گواش رنگ کنید و روی مقوا یا پارچه به هر شکلی که می‌خواهید بچسبانید و تابلویی زیبا و ماندگار درست کنید. انجام هر کدام از کارهای فوق، هزینه‌های زیادی را از روی دوش شما برمی‌دارد.

کسب و کار
روزنامه فرهنگی و اقتصادی کسب و کار
سه‌شنبه | ۲۰ آذرماه ۱۴۰۳ | سال هشتم | شماره ۳۱۷۸
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: دکتر مینا مهرنوش
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه

پایگاه خبری کسب و کار: www.kasbokarnews.ir
روزنامه کسب و کار ۴۸۰۰۰۹۳۶ تلفن ثابت سازمان آگهی ها ۶۶۹۱۷۳۱۲، ۶۶۹۱۵۲۶۸، ۶۶۵۶۲۸۰۱
فاکس ۴۴۲۹۹۴۰۶
مدیر سازمان شهرستان ها و آگهی ها اکرم دادالی زاده
دفتر سازمان شهرستان ها میدان انقلاب، خیابان جمالزاده شمالی، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷

نشانی: تهران، خیابان نیرو گراه جلال آل احمد، بعد از پل آزمایش، روبروی خیابان سرسبز جنوبی، ساختمان امام رضا(ع) طبقه چهارم
کدپستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۱۳
توزیع: کسب و کار
آیین نامه اخلاق حرفه ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR

چاپ: گل آذین
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وب سایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com