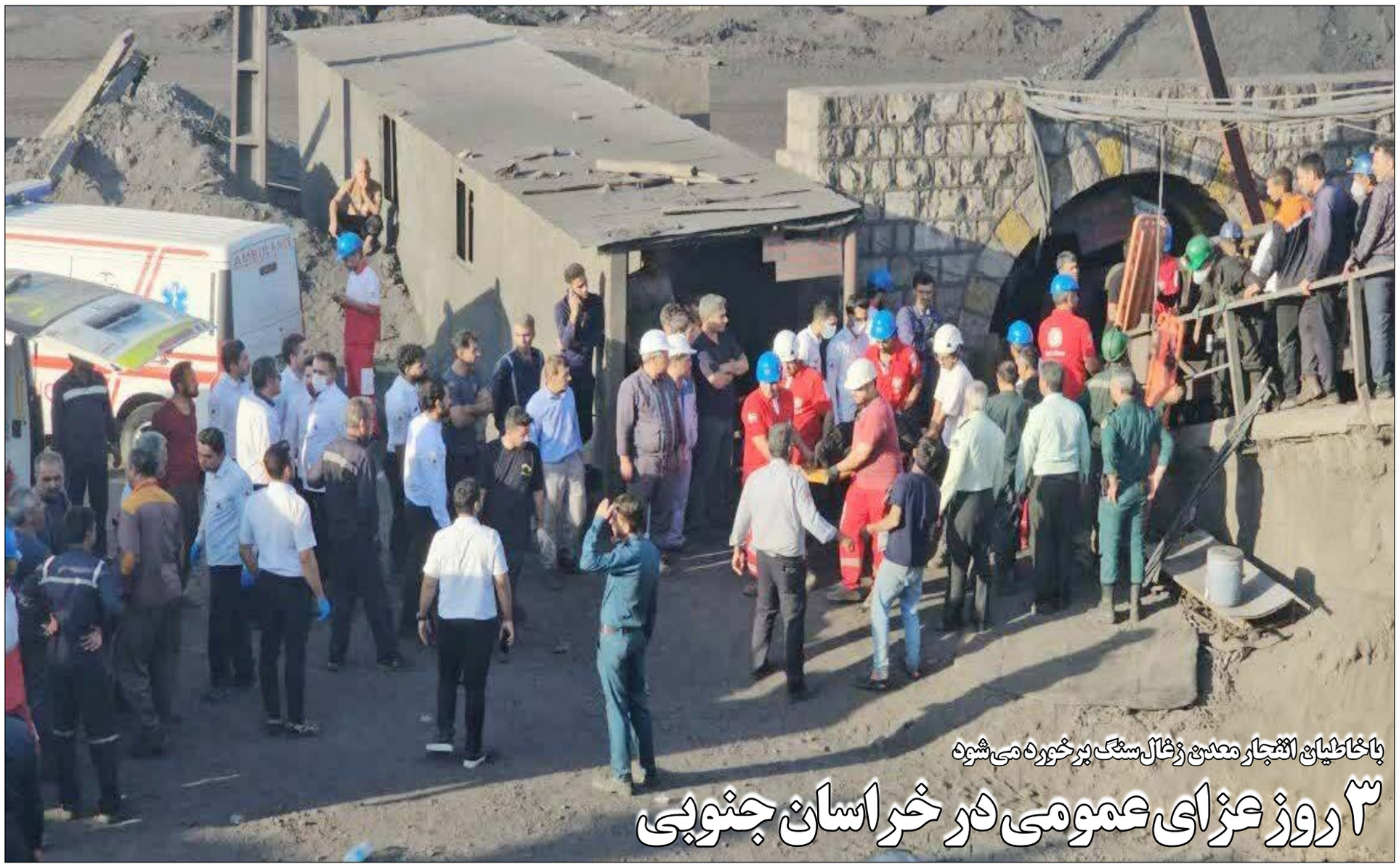
روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnewspaper
kasbokarnews
سال دهم | شماره ۳۱۱۷ | دوشنبه ۲ مهرماه ۱۴۰۳ | ۱۹ ربیع الاول ۱۴۴۶ | ۲۳ سپتامبر ۲۰۲۴ | ۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان
روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir



با خاطیان انفجار معدن زغال سنگ برخورد می شود

۳ روز عزای عمومی در خراسان جنوبی

صفحه۲

سرمقاله

شرایط توسعه اقتصاد و رشد تولید

مسعود دانشمند، اقتصاددان

تولید مبنای اصلی رشد و توسعه کشورهایی است که امروز از آنها به عنوان کشورهای توسعه یافته و کشورهای ثروتمند یاد می شود. در این بین سرمایه گذاری فاکتور مهمی به شمار می رود. سرمایه گذاری در تولید باید رونق بگیرد. سرمایه گذاری که نباشد، یعنی تولید، رشد اقتصادی و اشتغال نیست. همه این موارد باهم است. زمانی که سرمایه گذاری نداریم، اشتغال هم نخواهیم داشت. به دنبال آن میزان تولید پایین می آید و در نتیجه نرخ رشد هم کاهش پیدا می کند. بر این اساس هنگامی که نرخ اشتغال و رشد...

متن کامل در صفحه ۳

نرخ سود به کانال ۲۳,۷ درصد بازگشت

افزایش نرخ بهره بین بانکی

صفحه ۲

تامین ۸ تن شمش برای صنعت طلا

صفحه ۲

چین؛ بزرگ ترین مقصد کالاهای صادراتی است

صفحه ۳

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران

نوبت دوم

مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران

موضوع مناقصه: انتخاب پیمانکار جهت اجرای طرح توسعه و نگهداری و طرح فیدر شهرک صنعتی چمستان به شرح جدول زیر می باشد:

ردیف	شماره مناقصه	شرح مناقصه	مبلغ پایه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (فرایند اراجاع کار) به ریال
۱	۱۰ – ۱۴۰۳/۱۵۱	تجدید اجرای طرح های توسعه و نگهداری شبکه های برق روستایی بخش بلده	۱۶/۱۴۴/۸۰۴/۴۳۹	۱/۶۱۴/۴۸۱/۰۰۰
۲	۲۵ – ۱۴۰۳/۱۵۱	اجرای فاز سوم طرح فیدر شهرک صنعتی چمستان	۱۴/۹۷۰/۲۶۰/۷۵۸	۱/۴۹۷/۰۲۷/۰۰۰

مهلت خرید و نحوه دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می توانند از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

مبلغ خرید اسناد مناقصه: مبلغ ۵۵۰،۰۰۰ ریال به ازای خرید هر اسناد در مدت زمان تعیین شده در بند فوق به حساب سپهر (شماره ۰۱۰۱۸۵۳۷۶۵۰۰۵) بانک صادرات کد ۲۰۰۸

نوع تضمین شرکت در مناقصه (فرایند اراجاع کار) به شرح زیر می باشد:

-ضمانت نامه بانکی حداقل با اعتبار سه ماه و قابل تمدید به مدت سه ماه دیگر

-اصل فیش واریز وجه به حساب جام به شماره ۵۰/۱۶۷۲۰۴۰۵ بانک ملت شعبه مرکزی چالوس

-ضمانتنامه صادره توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران

-کسر از محل مطالبات به صورت سند حسابداری از محل مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی

-چک تضمین شده بانکی (چک شخصی مورد قبول نمی باشد)

تاریخ بارگزاری پاکات مناقصه: روز سه شنبه (ساعت ۱۵:۰۰) مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷

تاریخ گشایش پاکات مناقصه: زمان بازگشایی ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ در محل حوزه ستاد-دفتر کمیسیون مناقصه و مزایده

سایر شرایط:

-هزینه آگهی هر دو نوبت بر عهده دستگاه مناقصه گزار می باشد.

-به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت انقضاء مقرر در فراخوان واصل می شود، مطلقا ترتیب اثر داده نمی شود.

-اعتبار موضوع مناقصه از محل منابع داخلی است.

-حضور یک نفر از طرف مناقصه گران با ارائه معرفی نامه کتبی در جلسه گشایش پاکات آزاد می باشد.

-سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق غرب مازندران

چاپ نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ چاپ نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

شناسه آگهی ۱۷۹۱۵۴۷

آگهی مزایده-چاپ نوبت دوم

شرکت مخابرات ایران منطقه قزوین

شماره مزایده: ۱۴۰۳/۲۸/م

شرکت مدیریت سامان سازه غدیر بنمایندگی از شرکت مخابرات ایران (مخابرات منطقه قزوین) در نظر دارد - " رستوران پیام مخابرات منطقه قزوین واقع در خیابان امیر کبیر تقاطع حکیم " را از طریق مزایده به اجاره واگذار نماید.

متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی فراخوان در سایت مخابرات منطقه قزوین به آدرس WWW.QZ.TCI.ir مراجعه نمایند.

مدیریت مالی و پشتیبانی مخابرات منطقه قزوین

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شهرداری اندیشه

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵/۲۲۲/د مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ موضوع ابلاغ بند ۷ صورتجلسه شماره ۱۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ شورای اسلامی شهر نسبت به برگزاری مزایده عمومی ذیل به اشخاص حقوقی واجد شرایط (برابر شرایط مندرج در پاکت ب) اقدام نماید.

۱-موضوع مزایده: عبارت است از امتیاز بهره برداری از مجموعه ورزشی جوانمردان واقع در شهر اندیشه-فاز۵-انتهای خیابان شهید همت-خیابان محمد علی جهان آرا-جنب فرهنگسرای سعدی برای مدت دوسال (بازدید از مجموعه الزامی است)

۲-شرایط فروش: مبلغ پایه کارشناسی شده طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۰۱/ج/۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ برای مدت دوسال به شرح جدول ذیل می باشد.

شرح	اجاره ماهیانه برای سال اول (ریال)	اجاره سال اول (ریال)
مجموعه ورزشی جوانمردان	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

*تبصره ۱: مبلغ پایه اعلام شده صرفا بابت اجاره می باشد و سایر هزینه ها (کلیه کسورات قانونی، هزینه شارژ مشاعات، اشعابات آب برق، گاز و...) بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

*تبصره ۲: اجاره سال دوم طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری با ۲۵ درصد افزایش نسبت به سال اول قرارداد افزایش می یابد.

۳-سپرده شرکت در مزایده: سپرده شرکت در مزایده ۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که می بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به یکی از صورت های ذیل به واحد دبیرخانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف را دریافت نمایید.

الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به شماره حساب سپرده ضمانت شرکت در مزایده ۰۱۱۳۹۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۱۷ ب) ضمانت نامه بانکی

*تبصره ۱-ضمانت نامه ارائه شده می بایست در زمان بازگشایی پاکات مزایده دارای اعتبار بوده و برای مدت سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

*تبصره ۲: به پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴-مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ www.setadiran.ir می باشد.

۵-مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می بایست تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ پیشنهاد قیمت خود را در سامانه تدارکات الکترونیک www.setadiran.ir بارگذاری نموده و اصل ضمانت نامه را به واحد دبیرخانه شهرداری تحویل و شماره ثبت پاکت الف دریافت نمایند.

تذکر: صرفا اسناد پاکتهای پیشنهاد (ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکتهای (ب) و (ج) اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

۶-مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان جهت دریافت اسناد می بایست از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند.

۷-زمان بازگشایی پیشنهادها: بازگشایی پیشنهادات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ می باشد.

۸-شهرداری اندیشه در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می باشد.

۹-هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

بهروز کاویانی-شهردار شهر اندیشه

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی

شماره های ۸۰ و ۸۱ سال ۱۴۰۲

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی درنظر دارد عملیات مربوط به موضوعات مندرج در جدول زیر را:

ردیف	شماره فراخوان	موضوع مناقصه و شماره مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مدت اجرای کار (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)
۱	۸۰	نصب انشعاب فاضلاب، اجرای جمع کننده و توسعه شبکه جمع آوری و دفع فاضلاب اسکو به شماره ۲۰۰۳۰۰۱۴۰۳۰۰۰۰۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۷	۱،۶۱۸،۵۸۰،۰۰۰	۱۲	۳۲،۳۷۱،۶۰۰،۰۰۰
۲	۸۱	عملیات توسعه شبکه و احداث منهول و نصب انشعاب فاضلاب منطقه ۲ تبریز به شماره ۲۰۰۳۰۰۱۴۰۳۰۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۷	۱،۶۳۷،۵۰۰،۰۰۰	۱۲	۳۲،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰

از محل اعتبارات غیرعمرانی و از طریق مناقصه (عمومی) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار دارای واجد شرایط و دارای رتبه آب واگذار نماید. کلیه مراحل مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد بدیهی است هزینه آگهی از برنده مناقصه اخذ خواهد شد.

الف) به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ب) سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

ج) پیشنهاد دهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده، تضمین های معتبر تسلیم یا مبلغ مذکور را به حساب بانکی شرکت واریز و حسب مفاد اسناد مناقصه ضمانت نامه یا رسید واریز وجه را بصورت اصل در وقت مقرر در اسناد به کارفرما تسلیم نماید به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

مهلت فروش اسناد از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۸

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۲

زمان و تاریخ بازگشایی پیشنهادات در سامانه ستاد ایران ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۲

سایت www.abfaazarbaijan.ir

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی

شناسه آگهی ۱۷۹۰۳۷۰

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای به روش یکپارچه

نوبت اول

مناقصه گزار	شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه آبادان شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۴۷۸۴۳۹ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۷۱۳۹۷۹
موضوع مناقصه	واگذاری حجمی زمانی اداره امور جایگاه شرکتی شماره ۲ (۱۴۰۳۱۱۵)
برآورد	۲۷،۱۷۴،۵۷۰،۴۱۳ (بیست و هفت میلیارد و صدو هفتادو چهار میلیون و پانصدوهفتاد هزار و چهارصدو سیزده) ریال
نوع و مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار	ارائه رسید وجه مبنی بر واریز مبلغ ۱،۳۵۹،۰۰۰،۰۰۰ (یک میلیاردو سیصدو پنجاه و نه میلیون) ریال حساب جاری ۹۲۰۰۰۴۰۲۸۷ بانک ملت به شناسه پرداخت ۴۰۲۴۰ به نام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان یا یا ارائه هرنوع تضمین برابر آئین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۹۴/۹/۲۲
مهلت دریافت اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی	تا ساعت ۱۴ روز ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ قابل برداشت از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir
مهلت ارسال اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی	تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ کلیه پاکات می بایست در سامانه ستاد به آدرس فوق بارگذاری گردد. همچنین پاکت الف می بایست به صورت فیزیکی تحویل دبیرخانه کمیسیون مناقصات گردد. در صورت عدم بارگذاری در سامانه ستاد تحویل پاکات فیزیکی به هیچ عنوان میسر نمی باشد.
ساعت و تاریخ و محل جلسه توجیهی	ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ در سالن جلسات ستاد منطقه به آدرس ذیل
ساعت و تاریخ ارزیابی کیفی	ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ در سالن جلسات ستاد منطقه به آدرس آبادان – بریم – شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان
ساعت و تاریخ و محل جلسه گشایش پاکات	ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ در سالن جلسات ستاد منطقه به آدرس آبادان – بریم – شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آبادان
شرایط عمومی مناقصه گران	۱- ارائه اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات ۲- ارائه گواهی تعیین صلاحیت معتبر از اداره کل کار و تعاون استان ۳- ارائه گواهی صلاحیت معتبر ایمنی از اداره کل کار و تعاون استان همراه با اسناد مناقصه ۴- ارائه گواهی امضاء صادر شده از دفاتر اسناد رسمی برای اعضا مجاز به امضاء اسناد تعهدآور و تطابق آن با گواهی امضاء ثبت شده در سامانه ستاد ۵- تکمیل فرم های استعلام ارزیابی کیفی و الصاق نمودن کلیه مستندات مرتبط در سامانه ستاد ۶- حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی: کل (۶۰) ۷- در صورت عدم کسب هر کدام از حداقل های امتیاز بند فوق و عدم احراز شرایط ارزیابی کیفی مناقصه گران از ادامه فرآیند گشایش پاکات سه گانه باز خواهند ماند. ۸- برنده مناقصه مکلف به ارائه اصل کلیه مستندات بارگذاری شده می باشد. در صورت هرگونه تناقض برابر قوانین و مقررات برخورد خواهد شد. ۹- روش ارزیابی مالی این مناقصه بر اساس دستورالعمل قیمت متناسب می باشد. ۱۰- حداقل تعداد مناقصه گران جهت گشایش پاکات ۳ مناقصه گر می باشد.

*با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد، لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

*اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

*در صورت بروز ابهام با شماره تلفن ۸-۵۳۲۶۷۱۹۶-۰۶۱ داخلی ۱۲۹ آقای حیدری تماس حاصل شود.

شماره ثبت در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور	۵۳۱۷۹۷۲۵
شماره ثبت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت	۲۰۰۳۰۹۲۱۷۸۰۰۰۰۱۹

روابط عمومی شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه آبادان

شناسه آگهی ۱۷۸۹۹۸۳

خبر

نرخ سود به کانال ۲۳,۷ درصد بازگشت

افزایش نرخ بهره بین بانکی

نرخ بهـره بین‌بانکی در هفته پایانی تابسـتان با افزایش همراه بود و بار دیگر به کانال ۲۳.۷درصد بازگشت. به گزارش تسنیم، نرخ بهره بین‌بانکی در هفته پایانی شهریور و روزهای پایانی تابستان بار دیگر با افزایش همراه شد و با رشد ۰,۰۲ درصدی وارد کانال ۲۳,۷ درصد شـد، ایـن نرخ در هفته منتهی به ۲۸ شهریورماه به ۲۳,۷ درصد رسیده است.

نرخ بهـره بین‌بانکی از هفته میانـی مردادماه با افزایش همراه بود و بعد از گذشت ۵ هفته افزایشی، در هفته منتهی بـه ۲۱ شـهریورماه با کاهش ۰,۰۳ درصدی به ۲۳,۶۸ درصد رسید، این نرخ در هفته منتهی به ۱۴ شهریورماه به بالاترین سطح خود در سال جاری رسیده و رکورد ۲۳,۷۱ درصدی را ثبت کرده بود.

نرخ بهره بین‌بانکی در هفته نخست شهریورماه امسال با افزایش یک‌صدم‌درصدی نسبت به هفته قبل از آن رکورد جدیدی را زد و برای اولین بار در سال جاری وارد کانال ۲۳,۷ درصدی شد، این نرخ در هفته منتهی به ۷ شهریورماه به ۲۳,۷ درصد رسید.

در هفتـه منتهـی بـه ۳۱ مردادمـاه نـرخ ۲۳,۶۹ درصـدی برای سـود بین‌بانکی به ثبت رسیده است، پیش از این و در هفته منتهی به ۳ مردادماه نرخ سود ۲۳,۶۸ درصدی بالاترین نرخ سود بین‌بانکی در سال جاری بود.

نرخ بهره بین‌بانکی در هفته منتهی به ۲۴ مرداد ماه بـا افزایش ۲صدم‌درصدی نسـبت به هفته قبـل از آن به ۲۳,۶۱ درصد رسـید. نرخ سـود بین‌بانکی در هفتـه منتهی بـه ۱۷ مردادماه با افزایش ۲صدم‌درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۵۹ درصد رسیده بود.

این نرخ در هفته منتهی به ۱۰ مرداد ماه با کاهش ۱۱صدم‌درصدی نسـبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۵۷ درصد رسـیده بود، همچنین نرخ بهره بین‌بانکی در هفته منتهی به ۳ مردادماه با افزایش ۵صدم‌درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۶۸ درصد رسید. این نرخ در هفته منتهی به ۲۷ تیرماه با افزایش جزئی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۶۳ درصد رسـیده بود. نرخ بهره بین‌بانکی در هفته منتهی به ۲۰ تیرماه با کاهش یک‌صدم‌درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۶۲ درصد رسید.

نرخ سود بین‌بانکی در هفته منتهی به ۱۳ تیرماه با کاهش سه‌صدم‌درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۶۳ درصد رسیده بود. نرخ بهره بین‌بانکی در هفته منتهی به ۶ تیرماه بدون تغییر نسبت به هفته قبل از آن ۲۳,۶۶ درصد بوده است. نرخ سود بین‌بانکی در هفته پایانـی خردادماه به بالاترین سطح در ماه‌های نخست سـال جاری رسیده و رکورد ۲۳,۶۶ درصد را در هفته پایانی خردادماه ثبت کرده بود.

این نـرخ در هفته منتهـی بـه ۲۳ خردادماه نیز رکـورد ۲۳,۶۳ درصدی را ثبت کـرده بود، همچنین در هفته منتهی بـه ۱۶ خردادماه این نرخ با افزایش سـه‌صدم‌درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۶۴ درصد رسـیده بود. نرخ بهره بین‌بانکی در هفته منتهی به ۹ خرداد ماه با کاهش یک‌صدم‌درصدی نسـبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۶۱ درصد رسیده بود، نرخ سود بین‌بانکی در هفته منتهی به ۲ خرداد نیز با افزایش محسوس نسـبت به هفته پایانی اردیبهشت ماه به ۲۳,۶۲ درصد رسیده بود، این نرخ در هفته منتهی به ۲۶ اردیبهشت ماه با افزایش نسبت به هفته قبل از آن ۲۳,۵۶ درصد بود.

نرخ بهـره بین‌بانکـی در هفته منتهـی به ۱۹ اردیبهشت ماه نسـبت به هفته قبل از آن بدون تغییر بود و ۲۳,۵ درصد اعلام شـد، این نرخ در هفته منتهی به ۱۲ اردیبهشـت مـاه با کاهش یک‌صدم‌درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۵ درصد رسیده بود.

نرخ سود بین‌بانکی در هفته منتهی به ۵ اردیبهشت ماه با کاهش یک‌صدم‌درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۵۱ درصد رسیده بود، این نرخ از ابتدای سال جاری با روند کاهشی همراه بود به‌جز هفته منتهی به ۲۹ فروردین مـاه، نرخ بهره بین‌بانکی در هفته پایانی فروردین با افزایش همراه شد و با ۴صدم درصد افزایش نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۵۲ درصد رسید.

نرخ بهره بین‌بانکی در هفته منتهی به ۲۲ فروردین ماه با کاهش نیم‌درصدی نسـبت به هفته قبل از آن به ۲۳,۴۸ درصد رسید. نرخ بهره بین‌بانکی که در هفته نخست فروردین ماه سال جاری ۲۳,۶۲ درصد شـده بود در دومین هفته از نخستین ماه سال جدید با کاهش ۴صدم‌درصدی همراه شد و به ۲۳,۵۸ درصد رسید.

با خاطیان انفجار معدن زغال‌سنگ برخورد می شود

۳ روز عزای عمومی در خراسان جنوبی

گروه اقتصاد ایران و جهان
News kasbokar@gmail.com

در پی حادثه تأسف برانگیز در معـدن معدنجو طبس و جان باختـن و مجروح شـدن جمعی از کارگران شریف آن خطّه، امام جمعه و استاندار خراسان جنوبی این ضایعه جانگداز را به مردم گرانقدر استان خراسان جنوبی و شهرستان طبس به ویژه خانواده‌های داغدار تسـلیت عرض کرده و از روز دوشنبه دوم مهر ماه، سه روز در استان خراسان جنوبی، عزای عمومی اعلام می‌شود.

وزرای کشـور، صنعت، معدن و تجارت، بهداشت، درمان و آموزش پزشـکی و اسـتاندار خراسـان جنوبی مسئول بررسی علت وقوع حادثه در معدن معدنجوی شدند.

مسعود پزشـکیان، رئیس جمهور صبح یکشنبه؛ یکم مهر ۱۴۰۳ در پی وقوع حادثه در معدن زغال سنگ طبس، پیش از عزیمت به نیویورک با صدور دستوراتی به وزرای کشور، صنعت، معدن و تجارت، بهداشـت، درمان و آموزش پزشـکی و استاندار خراسـان جنوبی، خواستار تسـریع در پیگیری وضعیت مصدومان حادثه و بررسی علت وقوع این حادثه و جانباختن کارگران این معدن شد.

رئیس جمهور ضمن صدور این دستورات خواستار بسـیج همه امکانات برای تسـریع در رسیدگی به وضعیت معدن زغال سـنگ طبـس، دلجویی از خانـواده جانباختـگان و درمـان مصدومـان این حادثه شـد. وی با اشـاره به انفجـار معدن معدنجوی در طبـس، اظهار کـرد: خدمت همه خانواده‌های داغدار این حادثه تسـلیت می گویم. با وزرای کشور، بهداشت و صنعت گفت‌وگو کردم تا با تمام تـلاش پیگیر وضعیت و مشـکلات آن عزیزان باشیم.

رئیس جمهور یادآور شـد: در صحبتی که با وزیر صنعت داشـتم تاکید کردم این روند درسی شود که در هیچکدام از معادن کشورمان آن سیستمی را ایجاد کننـد که دیگر چنین اتفاقـی رخ ندهد. استاندارد معادن باید در حدی باشد که عزیزانی که آنجا شبانه‌روز تلاش می کنند، خطری به این شکل تهدیدشان نکند. امیدوارم این اتفاق رخ دهد. بازهم به خانواده‌های عزیز جانباختگان تسـلیت عرض می کنم. ما هر کاری از دستمان برآید برای پشتیبانی از آنان انجام خواهیم داد. وزیر بهداشت در پی حادثه معدن طبس، به روسای سازمان اورژانس کشور و دانشگاه علوم پزشـکی بیرجند دستور داد تمامی امکانات برای خدمت رسانی شایسته به مصدومان این حادثه بسـیج و به کار گرفته شود. محمدرضا ظفرقندی در تماس با دکتر میعادفر، رییس سازمان اورژانس کشور خواستار حضور حداکثری نیروها و ناوگان اورژانس در محل حادثه و انتقال مصدومان به مراکز درمانی شد.

وی همچنین در تماس با دکتر سید محمد موسوی میرزائی رییس دانشـگاه علوم پزشـکی بیرجند با تاکیـد بر اهمیت خدمت رسـانی شایسـته به مصدومان ایـن حادثه، بر آمادگـی مراکز درمانی و حضـور نیروهای متخصص بـرای ارائه خدمات درمانی تاکید کرد.

تشـکیل پرونده قضایی و آغاز تحقیقات مقدماتی و جمع آوری ادله میدانی توسط دادستان عمومی و انقلاب شهرستان طبس و دادگاه بخش دیهوک تحت نظارت رئیس کل دادگسـتری و دادستان عمومی و انقلاب مرکز اسـتان خراسـان جنوبی انجام شد.

دادسـتان عمومی و انقلاب شهرسـتان طبس از لحظات اولیه پس از وقـوع حادثه در محل حاضر و سایر مقامات عالی قضایی استان از سحرگاه یوم جاری به محل مراجعه و اقدامات قضایی انتظامی بدون فوت وقت در حال انجام اسـت. معاون اول رئیس جمهـور در تماس های تلفنـی جداگانه با وزرای صمت، بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، استاندار خراسـان جنوبی و رئیس جمعیت هلال احمر، آخرین وضعیت مجروحـان حادثه انفجار معدن معدنجوی طبس را پیگیری کرد.

در ایـن تماس‌های تلفنی جواد قناعت اسـتاندار خراسان جنوبی، سـیدمحمداتابک وزیر صنعت، معـدن و تجـارت، محمدرضا ظفرقنـدی وزیر بهداشـت، درمان و آموزش پزشکی و پیر حسین کلیوند رئیس جمعیت هلال احمر ضمن تشـریح زوایای حادثه رخ داده در معدن معدنجوی طبس و ارائـه آخرین آمار جانباختگان و خسـارت های مادی وارد شـده، از تلاش‌هـای حداکثری همه بخش ها بـرای زنده یافتن سـایر معـدن کاران خبر دادند.

تعیین مزد مطابق تورم تنها خواسته کارگران است

نماینده کارگران در شورای عالی کار با اشاره به اینکه تمرکز روی اصلاح ماده ۴۱ قانون کار می تواند مسیر تعیین دستمزد را اصلاح کند گفت: افزایش دستمزد کارگران مطابق با تورم جاری در جامعه تنها درخواست اعضایی شورایعالی کار و جامعه کارگری است.

آیت اسدی، نماینده کارگران در شورای عالی کار در گفت‌وگو با تسنیم؛ درباره اینکه آیا از ابتدای سال جلسه شـورای عالی کار پیرامون مباحث دستمزد بوده است یا خیر گفت: از آغاز سال تا کنون اعضای شـورای عالی کار با هم جلسه‌ای نداشته‌اند. کارگروه‌های تخصصی فعال بودند اما تا کنون به نتیجه‌ای نرسیده‌ایم.

وی با اشاره به اینکه یکی از مهمترین موضوعاتی که باید در جلسات شورای عالی کار بررسی شود، موضوع اصلاح ماده ۴۱ قانون کار اسـت افزود: برگزاری جلسـات بررسـی و ترمیم دستمزد کارگران یکی از مهمترین کارهای شـورایعالی کار است.

اسـدی با تأکید بر اینکه تمرکز بر روی اصلاح ماده ۴۱ در راسـتای ترمیم حقوق و دستمزد کارگران می‌تواند مسیر سـنگلاخی سال‌های گذشته را هموار کند بیان کرد: افزایش دستمزد کارگران مطابق با تورم جـاری در جامعه تنها درخواسـت اعضایی شـورایعالی کار و جامعه کارگری است. چرا که هزینه ها از دستمزد بسیار بالاتر است.

عضو شورایعالی کار با اشاره به جزئیات پیشنهاد طرح اصلاح ماده ۴۱ قانون کار گفت: کارشناسان معتقدند که اگر واژه «بـا توجه به نرخ تورم» به واژه «به میزان تـورم» تغییر یابد، مطابق با نرخ تورم اعلامی از سوی مراجع رسمی آماری مکلف به افزایش دسـتمزدها خواهیم بود. اما اعتقاد دارم که این موضوع درسـت نیسـت، چرا که وقتی مدیران در قید و بند واژه و کلمه هستند، به معنی این است که از وظایف خود شانه خالی می کنند و نسبت به وظایف کارگران قصد اقدام خاصی ندارند.

وی با بیان اینکه در طول سال میزان تورم چندین بار تغییر می کند اما حقوق کارگران ثابت است گفت: همین موضوع به معنی پیش گرفتن تورم از دستمزد است. چرا که تورم افزایش می یابد اما حقوق ثابت است.

اسـدی با اشـاره به اینکه یکی از چالش های مهم سـال گذشـته هنگام تعیین مزد، تعیین عدد و رقم سبد معیشت اسـت بیان کرد: سبد معیشـت کارگران از سـوی انسـتیتو پاستور ایران تعیین شد و در سال گذشـته رقم اعلام شده از سوی پاسـتور موجب نارضایتی جامعه کارگری بود و همین موضوع لزوم اهمیت سبد معیشـت را جدی‌تر می کند. اینکه محرومیت در سـبد معیشـت کارگران به وضوح از سوی مراجع رسـمی اعلام می شـود و مسئولین به راحتی آن را رسـانه ای می کنند بسیار نگران کننده است.

اسـدی با بیان اینکه دسـتمزد کارگران باید با توجه به دستمزد جهانی کارگر باشد ادامه داد: در دنیا کارگران به عنـوان حلقه اصلی گردش چرخ اقتصاد هستند و برای تخصص و مهارتشان ارزش زیادی قائل هستند و در کشورهایی مانند آلمان که تولید و تبحر کارگران در درجه بالایی قرار دارد، حقوق و دسـتمزد کارگران و تأمین معیشت آن‌ها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

نماینده کارگران در شـورای عالـی کار گفت: ۳ وزیـر در جلسـه تعیین مـزد ۱۴۰۳ وعده دادند که تـورم را مهـارم می کننـد واجازه افزایش نرخ تـورم بیش از ۲۰درصـد را نمی دهند. اما متأسـفانه تورم خیلی بیشـتر از این میزان بالا رفت ولی تغییری در حقوق کارگران ایجاد نشد.

رفع ناترازی گاز در اولویت قرار گرفت

نبود توازن بین تولید و مصرف گاز در زمسـتان به ناترازی آن دامن می‌زند و پیش‌بینی شده زمستان امسال در این زمینه مشکلاتی وجود داشته باشد. بر این اساس اقدام برای رفع این ناترازی در دستور کار قرار گرفته است.

به گزارش ایرنا، ناترازی گاز یکی از چالش‌های اساسی صنعت گاز کشـور اسـت. چندی پیش «محسن پاک‌نژاد» وزیر نفت در مراسـم معارفه خود، گفته بود: یکی از چالش‌های اصلی کشور هم‌اکنون تشدید سالیانه ناترازی گاز و بنزین در کشور است و پیش‌بینی می‌شود در اوج مصرف گاز در زمستان امسال با ۲۵۰ میلیون مترمکعب ناترازی گاز روبه‌رو باشیم.

«محمدرضا عارف» معاون اول رئیس جمهور هم بر وجود ناترازی در تولید و مصرف گاز صحه گذاشته است و از اندیشمندان خواسته در این زمینه راه‌حل ارائـه کنند. به‌تازگی «موسـی احمـدی» رئیس کمیسـیون انرژی مجلس گفـت: افزایش مصرف غیربهینه، افزایش نیافتن ظرفیت تولید، نداشـتن نگاه راهبردی و توهم نامتناهی بودن این منابع، به وقوع ناترازی در کشور منجر شده است. وی ادامه‌داد: اگرچه مسئولان تلاش دارند همه قصور این ناترازی را فقط متوجه مصرف کنندگان و مصرف بالا را عامل کمبود معرفی کنند، اما به اعتقاد کارشناسان، تولید ناکافی و نبود سرمایه‌گذاری در کنار مصرف غیراصولی به ناترازی گاز در ایران منجر شده است.

مدیرعامل شـرکت ملی گاز ایران هـم در این باره بیان‌داشت: اکنون روزانه دست‌کم ۲۶۰ میلیون متر مکعب ناترازی گاز داریم، اما وجود این ناترازی دلیل آن نیست که شرکت ملی گاز و بقیه مجموعه های صنعت نفت کار خود را انجام نداده باشند. «توکلی» با بیان اینکه تمهیدات بسیار خوبی در این زمینه برای سال جاری اندیشیده شده است، اظهار داشت: ناترازی به دلایل مختلفی رخ داده است، اما با تدابیر خوبی که در بخش های مختلف اندیشیده شده، انتظار می‌رود زمستان امسال با کمترین مشکل روبه‌رو شویم.

گزارش‌ها نشـان می‌دهند که در نیمه نخست سال ۱۴۰۲، میزان مصـرف گاز طبیعی به ۱۱۷ میلیارد مترمکعب رسید و در فصول پاییز و زمستان، این رقم به ۱۳۲ میلیارد مترمکعب افزایش یافت.

آمارهای موجود حاکی از آن است که از سال ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۱، میزان مصرف گاز به طور میانگین سالیانه ۴.۸ درصد افزایش یافته است؛ در مقابل، متوسط رشد تولید گاز در همین دوره، فقط ۳.۸ درصد در سال بوده است. این اختلاف یک‌درصدی در نرخ رشد تولید و مصرف، به ناترازی روزانه ۲۰۰ میلیون مترمکعبی گاز دامن زده است. این ناترازی نه‌تنها فشار زیادی بر مصرف انرژی وارد کرده، بلکه به‌تدریج موجب ظهور چالش‌های اقتصادی و توسعه‌ای بزرگی برای کشور شده اسـت. در همین زمینه به‌تازگی «حمیدرضا ثقفی» سرپرسـت گروه پتروپارس گفت: باتوجه‌به ناترازی گاز در کشور و به‌ویژه در فصل سرما تصمیم بر این شد تا به‌جای حفاری batch drilling در سکوی SPD۱ که چاه‌ها در سال آینده به مرحله تولید می‌رسیدند، یک چاه تا مخزن حفاری تکمیل شـده و تا آذرماه ۱۴۰۳ تولیدی شود؛ بدین منظور تمهیدات ویژه‌ای در برنامه‌ریزی‌های عملیات حفاری و تولیدی کردن چاه مذکور انجام شده است.

وی ادامه‌داد: با اجرایی‌شـدن پروژه حفاری هشت حلقه چاه درون میدانی (Infill) تحت قرارداد گروه پتروپارس، بیش از ۱۵ میلیون مترمکعب به ظرفیت تولید گاز کشور اضافه شـده و کمک شایانی به رفع ناترازی گاز کشور انجام می‌شـود. این اقدام یکی از راهکارها برای کاهش میزان ناترازی گاز است که در دستور کار قرار گرفته است. علاوه‌برآن سایر بخش‌های صنعت نفت و گاز کشور نیز برنامه‌هایی برای کاهش ناترازی در دسـتور کار قرار داده‌اند. یکی از اقدام‌ها فشارافزایی پارس جنوبی است که در دستور کار قرار گرفته است. اما از طرف دیگر مصرف کنندگان عمده نیز باید به بحث مدیریت مصرف توجه جدی‌تر نشان دهند تا بتوان زمستانی بدون قطعی گاز داشت.

مشکلات توزیع برطرف می‌شود

دبیر انجمـن صنفی کارفرمایـی توزیع‌کنندگان گوشـتی خام اسـتان تهران گفت: زنجیره توزیع گوشت خام با اسـتفاده از ظرفیت افراد متخصص ساماندهی شده است و مشـکلات در حوزه توزیع بزودی برطرف می‌شود.

محسـن عباسـی با بیان اینکه هدف از تشکیل انجمـن صنفـی کارفرمایـی توزیـع کنندگان گوشـت، سـاماندهی واحدهای توزیع گوشـت در اسـتان تهـران بوده اسـت، گفـت: پیش از راه اندازی این انجمن شـاهد حضـور افراد فاقد صلاحیت و بـدون شناسـنامه سـلامت در این صنف بودیم کـه اقدام بـه توزیع گوشـت های ناسالم می کردند.

به گفته او، در قالب تعامل با دامپزشـکی گواهی عضویت برای اعضای صنف صادر شـده است که از این طریق محل فعالیت و نام نشـان صنفی آنها مشخص است.

دبیر انجمـن صنفی کارفرمایـی توزیع کنندگان گوشتی خام سـفید و قرمز اسـتان تهران با بیان اینکـه تمامی فـرآورده هـای گوشـتی خام در سطح اسـتان تهران توسـط اعضای این انجمن و افـراد دارای صلاحیت توزیع می شـود، گفت: این انجمن دارای مجوز از سـازمان های مربوطه اسـت و از طریق واحدهای تولیدی گوشت و اقلام پروتئینی بـا کیفیت بـالا در سـریعترین زمان ممکن و با قیمت مناسـب به دست مصرف کننده اصلی می‌رسد.

عباسـی ادامه داد: در زمان های خـاص از جمله عید نوروز، ماه رمضـان، ماه محـرم و صفر اقلام پروتئینی به شـکل ویژه و با قیمت مناسب تر بین مصرف کنندگان توزیع می شود. او افزود: انجمن توزیع کنندگان گوشت خام با استفاده از نخبگان و واحدهای صنفی مجاز و مجهـز توانایی دارد تا گوشت گرم داخلی را همانند گوشت های وارداتی توزیع کنند.

دبیر انجمـن صنفی کارفرمایـی توزیع کنندگان گوشتی خام سفید و قرمز اسـتان تهران افزود: با استفاده از نظرات کارشناسان و با استفاده از ظرفیت استادان دانشگاهیان و نخبگان صنف سعی کرده ایم سـطح خدمات این انجمـن را افزایش دهیم، همچنین با اسـتفاده از ظرفیت نخبگان و اساتید خبره این صنف که بیـش از ۳۰۰ عضو فعال دارد، بخش عمده ای از مشکلات در حوزه توزیع بزودی برطرف می شود.

او با اشـاره به اینکه این انجمن درصدد اسـت تا فعالیت خود را علاوه بر استان تهران در سطح کشور گسترش دهد، افزود: این انجمن صفر تا صد امکانات تولید و توزیع فـرآورده های گوشـتی و زنجیره کامل از واحدهای تولید و توزیع گوشـت از جمله واحدهای پرورش، تولید، بسـته بندی، نگهداری در سـردخانه، فـروش و توزیـع را در خود جای داده است.

دبیر انجمـن صنفی کارفرمایـی توزیع کنندگان گوشتی خام سـفید و قرمز اسـتان تهران گفت: با اسـتفاده از تجربیاتی که در بخش توزیع اقلام پروتئینی در اسـتان تهران به دست آورده ایم می توانیم این شیوه توزیع را در سطح کشور گسترش دهیم و همواره بر اسـاس اصل ۴۴ قانون اساسی بخش دولتی باید امکان تجـارت آزاد برای بخش خصوصی و نهادهای مردمی فراهم شود.

عباسی با بیان اینکه توزیع گوشت سفید و قرمز یک فعالیت کاملا تخصصی و بهداشـتی است که افراد دارای تخصص و امکانات بایـد آن را انجام دهند، گفت: هم اکنون شاهد آن هسـتیم که متاسفانه هر فردی که دارای توان مالی است تصور می کند می تواند وارد این صنف شود در حالی که این کار، فعالیت کاملا تخصصی اسـت که با سلامت مردم ارتباط مستقیم دارد.

او با بیان اینکه نگهداری گوشت و اقلام پروتئینی فعالیتی بهداشتی و حساس است که با امنیت غذایی مردم سـر کار دارد، گفت: در حال حاضر شاهد آن هستیم که فروشگاه های اینترنتی تبلیغات گسترده ای در خصوص توزیع گوشـت انجام می دهند اما امکانات نگهداری و یا توزیع مناسـب بهداشـتی گوشت را ندارند.

دبیر انجمـن صنفی کارفرمایـی توزیع کنندگان گوشتی خام سـفید و قرمز اسـتان تهران با بیان اینکـه انجمن صنفی توزیع کنندگان گوشـت بر زنجیره توزیع اقلام پروتئینی توسط افراد متخصص تاکید بسـیار دارد، گفت: توزیع این فرآورده ها با وسیله مناسب و با شـرایط نگهداری خوب بسیار حائز اهمیت است، زیرا اگر گوشت در محل مناسب نگهداری نشود به سرعت فاسد می شود و سلامت مصرف کنندگان را تهدید می کند.

خبر

تامین ۸ تن شمش برای صنعت طلا

نیمه نخست سال جاری، شاهد برگزاری ۳۶ حراج حضوری در تالار معاملات طلای مرکز مبادله ایران بود؛ طی این مدت هشـت هزار و ۱۶۷ کیلوگرم شمش طلا با ارزش بیش از ۳۷ هزار میلیارد تومان مورد دادوستد قرار گرفت.

به گزارش مرکز مبادله ارز و طلای ایران، شمش های عرضه شده در این مرکز، یک کیلوگرمی و با عیار حداقل ۹۹۵ در هزار بوده است. شمش های عرضه‌شده در مرکز مبادله ایران وارداتی و ویژه رفع تعهد ارزی صادرکنندگان بوده اسـت. خریداران این شمش ها نیز صنعتگران طلای کشور و فعالان حوزه شمش بوده‌اند.

تالار معاملات طلای مرکز مبادله ایران، همچنین طی ۶ ماه ابتدایی سـال ۱۴۰۳، شاهد تخصیص ۲۰۸ هزار و ۳۶۸ قطعه انواع سکه طلا به متقاضیان بوده است.

هفت جلسه حراج غیرحضوری سکه طلا در این مرکز برگزار شده است که در نتیجه آن، ۹۴ هزار و ۶۵۹ ربع سکه، ۷۷ هزار و ۴۴۶ تمام سکه و ۳۶ هزار و ۲۶۳ نیم سکه تخصیص داده شده است.

رشد خرید و فروش در بازار مسکن

نایب رئیس اول اتحادیه مشـاوران املاک استان تهران گفت: طی یک سـال گذشـته شاهد آن بوده‌ایم که بازار مسـکن در بخش خرید وفروش رشـد بیش از ۱۵ درصدی را تجربه کـرده و در بازار اجـاره هم برخـی از مناطق سـقف اجاره را رعایت کرده‌اند.

داود بیگی نژاد نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران با بیان اینکه در ابتدای امسال یک بازار کم رونقی را شاهد بودیم گفت: طبق آمارهای کف بازار مسکن شاهد آن بوده‌ایم که بازار خریدوفروش مسکن امسال بسیار کم رونق بوده و در سطح بسیار پایینی معاملات مسکن انجام شد که یکی از دلایل آن وجود سامانه‌های موازی و بلاتکلیفی مشاوران املاک در اجرای قراردادهای مسکن بوده است.

وی ادامه داد: با وجود آنکه سقف اجاره مسکن برای قراردادهای اجاره تعیین شده بود اما شاهد افزایش نرخ اجاره در برخی از مناطق بوده‌ایم و تنها بخشی از قراردادها که قانونی و از طریق سامانه ثبت می‌شد نرخ های اجاره در آنها رعایت شده بود اما آمارها هم حاکی از آن بوده که جامعه اجاره مسکن به سمت پنهان کاری در حرکت است و قیمت ها به صورت کامل به ثبت نمی رسد.

بیگی نژاد توضیح داد: طبق آخرین آمارهای اعلام شده نرخ قیمت مسکن طی یک سال گذشته بیش از ۱۵ درصد رشد داشته است که حاکی از تحولات در بازارهای مختلف اقتصادی اسـت که در این بخش اثر زیادی داشته است.

حمایـت از تشـکیل کانون سهامداران حقیقی

صیدی گفت: باید مولفه‌های اثرگـذار در ایجاد نوسـان را به حداقل برسـانیم و زمینـه را برای تشکیل کانون سـهامداران حقیقی فراهم کنیم.

حجت‌اله صیدی در جلسه هم‌اندیشی که با حضور مدیران ارکان بازار سـرمایه و نیز اعضای هیات مدیره سازمان بورس برگزار شد، اعلام کرد: تلاش می کنیم تـا از طریق همکاری بیـن ارکان بازار سرمایه، زمینه ایجاد بازاری شفاف و روان را فراهم کنیم.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار که پیش‌تر در آیین تکریم و معارفه خود در هفته گذشته نیز بر لزوم توسعه بورس‌های کالایی تاکید کرده بود، بار دیگر لزوم اهتمام به اجرای این برنامه را یادآوری کرد و گفت: به دنبال انجام سلسله اقداماتی هستیم تا بورس کالا و بورس انرژی بزرگ شوند و در مسیر توسعه قرار بگیرند.

او با اعلام این که تعامل با نهادهـای ذی‌ربط، در داخل و بیرون دولت، از جمله برنامه‌ها و دسـتور کارهای اصلی سـازمان بـورس در دوره جدید است، گفت: همه تلاش خود را برای موفقیت در این زمینه به کار می گیریـم و زمینه افزایش این همکاری‌ها را ایجاد خواهیم کرد.

صیدی تاکید کرد: از گذشـته، در بازار، با ریسک سیستماتیک ناشـی از تصمیم‌گیری‌های دولت مواجه بوده‌ایـم، این امر همیشـه در دولت‌های مختلف و با رویکردهای متفاوت نیز وجود داشته است، تلاش می کنیم این ریسک را در دوره جدید تا حد امکان کاهش دهیم. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با تاکید بر پرهیز از اتخاذ تصمیمات خلق‌الساعه در بازار سـرمایه توضیح داد: دستور کار ما، حرکت به سمت تصمیمات پیش‌بینی‌پذیر است. به طور حتم تلاش خود را در این زمینه به کار خواهیم گرفت.

چین؛ بزرگ‌ترین مقصد کالاهای صادراتی است

رونق صادرات غیرنفتی کشور

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

توسعه روابط تجاری و افزایش صادرات و ارزآوری برای کشور از جمله موضوعاتی است که در دوره‌های مختلف ریاست جمهوری به آن اشاره شده و همگان از ضرورت تحقق آن سخن گفته‌اند اما در اجرا، با فراز و فرود و موانعی مواجه شده‌اند. از جمله عواملی که می‌توانند رشد اقتصادی رشد اقتصادی پایدار و بالا را برای کشورها به ارمغان آورند، سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی و تجارت خارجی است. سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی می‌تواند به‌عنوان مکملی برای نهاده‌های مالی داخلی و ابزاری برای رسیدن به هدف رشد اقتصادی باشد.

هم‌چنین سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی به دلیل مزیت‌های متعدد از جمله انتقال تکنولوژی، دانش روز و ایجاد اشتغال، از مطلوبیت زیادی برخوردار است. از طرف دیگر گسترش روابط تجاری می‌تواند موجب افزایش سرعت انتشار تکنولوژی شده، که این امر نیز همراه با رقابت بین‌المللی می‌تواند، سبب افزایش بهره‌وری شرکت‌های داخلی و به دنبال آن رشد اقتصادی شود.

گمرک جمهوری اسلامی ایران طی گزارشی، آمار تجارت خارجی پنج ماهه ابتدایی سال جاری را منتشر کرد که براساس آن چین بزرگ‌ترین مقصد کالاهای صادراتی ایران در این بازه زمانی است.

به گزارش ایسنا، از ابتدای سال جاری تا پایان مردادماه، میزان صادرات قطعی کالاهای غیر نفتی کشور (به استثنای نفت خام، نفت کوره و نفت سفید و همچنین بدون صادرات از محل تجارت چمدانی) بالغ بر ۶۰ هزار و ۵۱۲ تن و به ارزش ۲۱ هزار و ۹۳۳ میلیون دلار بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، افزایش ۷.۲۷ درصدی در وزن و افزایش ۱۰ درصدی در ارزش دلاری را نشان می‌دهد.

براساس این گزارش، طی پنج ماهه نخست امسال، بیش‌ترین میزان صادرات کشور به مقصد چین با رقمی بالغ بر پنج هزار و ۹۲۹ میلیون دلار و سهمی ۲۷.۰۳ درصدی از کل ارزش صادرت گمرکی ایران به کشورهای خارجی دارد.

همچنین، پس از چین، عراق با چهار هزار و ۵۷۹ میلیون دلار و سهم ۲۰.۸۸ درصدی، امارات متحده عربی با دو هزار و ۹۲۵ میلیون دلار و سهم ۱۳.۳۴ درصدی، ترکیه با دو میلیون و ۱۳۲ میلیون دلار و سهم ۹.۷۲ درصدی و در نهایت افغانستان با ۸۹۳ میلیون دلار و سهم ۴.۰۷ درصدی از ارزش کل صادرات ایران به کشورهای خارجی در جایگاه دوم تا پنجم قرار گرفته‌اند.

گفتی است؛ طی پنج ماهه نخست سال جاری، میزان ترانزیت خارجی کشور به وزن ۹ هزار و ۶۱۰ هزار تن رسیده که نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۵۲.۸۶ درصد، رشد داشته است.

شرایط توسعه اقتصاد و رشد تولید

مسعود دانشمند، اقتصاددان

تولید مبنای اصلی رشد و توسعه کشورهایی است که امروز از آنها به عنوان کشورهای توسعه یافته و کشورهای ثروتمند یاد می شود. در این بین سرمایه گذاری فاکتور مهمی به شمار می رود. سرمایه گذاری در تولید باید رونق بگیرد. سرمایه‌گذاری که نباشد، یعنی تولید، رشد اقتصادی و اشتغال نیست. همه این موارد باهم است.

زمانی که سرمایه‌گذاری نداریم، اشتغال هم نخواهیم داشت. به دنبال آن میزان تولید پایین می‌آید و در نتیجه نرخ رشد هم کاهش پیدا می کند. براین اساس هنگامی که نرخ اشتغال و رشد اقتصادی را نگاه می کنید، حاکی از عدم سرمایه‌گذاری در کشور است. اگر پول وارد کشور شود و با برنامه باشد، مشکلات را درمان می کند. اگر بی‌برنامه باشد مثل پول‌های قبلی بی‌تأثیر خواهد ماند. ما باید مشخص کنیم که کدام بخش صنایع قرار است این پول را بگیرد.

ما باید بتوانیم ظرفیت کارخانه‌ها را پر کنیم تا با افزایش تولید اثری بر روی قیمت کالاها گذاشته شود. وارد کردن شوک به بازارها گرفتاری ایجاد می کند. ما باید با یک شیب ملایم قیمت ارز را مدیریت کنیم تا به مرور و بدون شوک ارزان شود. این اتفاق اگر رخ دهد مقاومت‌های بازارها نیز شکسته می‌شود.

اقتصاد کشور باید به گونه ای روشن و شفاف باشد یعنی صادرکننده و واردکننده و حتی مردم دورنمای روشنی از قیمتها، وضعیت تعادلی در بازار داشته باشند درغیر این صورت وجود هر گونه غیر شفافیت و پیچیدگی ها در امر تجارت خارجی مانع بهبود وضعیت اقتصادی و به تبع آن کسب و کار مردم می شود. رونق تجارت خارجی موضوع بسیار مهمی است که باید در دستور کار دولت چهاردهم قرار بگیرد. این موضوع بدین جهت حائز اهمیت است تا زمانی که تجارت خارجی رونق نگیرد شاهد رونق گرفتن کار و کاسبی و ایجاد اشتغال در کشور نخواهیم بود.

رشد اقتصادی پایدار بر مبنای تولید ملی شکل می گیرد به این معنا که بتوانیم کالایی را تولید کنیم که در بازار جهانی قیمت مناسب داشته باشد و آن را با سود قابل توجهی به فروش برسانیم و بازار هم برای کالا مورد نظر تا ۱۰ سال آینده قابل پیش‌بینی باشد. به طور کلی سرمایه گذاری در اقتصاد یک شرط مهم برای توسعه اقتصاد و رشد تولید است. برای اینکه کشوری توسعه یافته شوید، نیازمند سرمایه گذاری در بخش های مختلف اقتصاد هستید، چرا که بدون سرمایه گذاری رشد و توسعه ای در اقتصاد اتفاق نمی افتد.

خرید تضمینی گندم به ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن رسید

رئیس بنیاد ملی گندمکاران گفت: بنابر آمار از ابتدای فصل برداشت تاکنون مجموع خرید تضمینی گندم با احتساب بذر به ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزارتن رسیده است. عطاالله هاشمی گفت: براساس آمار از ابتدای فصل برداشت تاکنون ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزارتن گندم با احتساب بذر از کشاورزان خریداری شده است.

به گفته او، با توجه به آنکه برداشت گندم در برخی نقاط در حال انجام است و از طرفی برخی کشاورزان گندم در انبارها بدلیل تاخیر در پرداخت مطالبات نگهداری کردند، پیش بینی می‌شود که امسال مجموع خرید صنف و صنعت و خبازی‌ها به ۱۲ میلیون و ۱۰۰ هزارتن برسد.

هاشمی با بیان اینکه بخش اعظم مطالبات پرداخت شده است، افزود: براساس آمار ارزش گندم‌های خریداری شده ۲۱۰ همت است که تاکنون ۱۶۰ همت آن پرداخت و ۵۰ همت باقی مانده است که انتظار می‌رود بنابر وعده رئیس سازمان برنامه مبنی بر پرداخت مطالبات تا پایان شهریور، امروز وجه باقی مانده گندم به حساب کشاورزان واریز شود.

رئیس بنیاد ملی گندمکاران ادامه داد: برآوردها حاکی از آن است که میزان تولید گندم به حدود ۱۵ میلیون تن برسد که براین اساس در تامین گندم مورد نیاز صنف و صنعت و خبازی‌ها به خودکفایی کامل رسیده‌ایم. او با بیان اینکه کشت گندم در استان‌های سردسیر و شمال غرب آغاز شده است، گفت: برآوردها حاکی از آن است که سطح زیرکشت گندم آبی و دیم امسال همانند سال قبل بیش از ۶ میلیون هکتار باشد.

ترخیص قطعات هواپیما بدون وقفه در حال انجام است

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با مثبت ارزیابی کردن اضافه شدن وزارت صمت به شورای عالی هواپیمایی، گفت: ترخیص قطعات هواپیما با همکاری گمرک در حال انجام است. محمد محمدی‌بخش در خصوص لایحه اصلاح ماده ۶ قانون هواپیمایی کشوری اظهار کرد: اضافه شدن وزارت صنعت، معدن و تجارت به شورای عالی هواپیمایی پیشنهاد ستاد تنظیم بازار و وزارت صمت بود. وی ادامه داد: وزارت صمت به‌دنبال این بود که در شورای عالی هواپیمایی نماینده‌ای داشته باشد. این شورا مرجع تعیین نرخ‌گذاری بار، مسافر، صدور مجوزها و... است.

وی افزود: وزرات صمت پیش از این در جلسات شورای عالی هواپیمایی حضور داشت، اما حق رای نداشت. با توجه به همکاری که با دست‌اندرکاران صنعت حمل‌ونقل هوایی مسافری دارد از جمله ترخیص قطعات، هماهنگ‌کننده امور... اضافه شدن این وزارتخانه به شورای مذکور را مثبت ارزیابی می کنیم و این موضوع به سود صنعت است.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: ترخیص قطعات هواپیما با همکاری وزارت اقتصاد و گمرک در حال انجام است و وقفه‌ای در این زمینه نداشته‌ایم.

شهرام دبیری معاون رئیس جمهور در امور مجلس از ارائه لایحه اصلاح ماده (۶) قانون هواپیمایی کشوری به مجلس شورای اسلامی خبر داده و گفته بود: با توجه به لزوم مشارکت موثر وزارت صنعت، معدن و تجارت در فرآیند تصمیم‌گیری‌ها و سیاستگذار های شورای عالی هواپیمایی کشوری و شتاب بخشی به نوسازی و افزایش تاب آوری ناوگان هوایی کشور، دولت لایحه اصلاح ماده (۶) قانون هواپیمایی کشوری را برای انجام تشریفات قانونی تقدیم مجلس شورای اسلامی کرده است.

وی تصریح کرد: لایحه مذکور به منظور شفافیت و رفع ابهام قانونی در زمینه صلاحیت شورای عالی هواپیمایی کشوری در زمینه تصویب نرخ حمل‌ونقل هوایی، بار و مسافر، معیارهای مشخصی از قبیل عرضه و تقاضا، کیفیت خدمات ارائه شده، قیمت تمام شده مسیرهای پروازی را تعیین کرده است.

بی توجهی بانک‌ها به قانون جهش تولید مسکن

قانون جهش تولید مسکن بانک‌ها را مکلف کرده که ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به بخش مسکن پرداخت کنند در حالی که بانک‌ها همچنان در پرداخت مقاومت می‌کنند. در روزهای که متقاضیان نهضت ملی مسکن چشم انتظار تکمیل پروژه‌های نهضت ملی مسکن هستند بسیاری از سازندگان اعلام می کنند که باید منابع مالی لازم به پروژه ها تزریق شوند این در حالی است که بانک ها همچنان در پرداخت تسهیلات ساخت مسکن مقاومت می کنند.

قانون جهش تولید مسکن برای تقویت و تکمیل پروژه های نهضت ملی در سال گذشته در مجلس به تصویب رسید، این قانون بانک ها را موظف کرده که ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به بخش مسکن اختصاص دهد اما بررسی ها و آمارها نشان می دهد که بسیاری از بانک های کشور از این وظیفه تخطی کرده و هیچ تسهیلاتی در این بخش پرداخت نکرده اند و عملاً مرتکب تخلف شده اند. حتی هشدارهای پیاپی و تهدید به مالیات ستانی هم نتوانسته آن ها را وادار به همکاری با طرح نهضت ملی مسکن کند. بر اساس قانون، اگر بانک ها به این وظیفه تمکین نکنند، باید معادل یک پنجم عدد تعهد شده، جریمه به سازمان امور مالیاتی پرداخت کنند. مبالغ این جرائم نیز به صندوق ملی مسکن واریز خواهد شد تا در عرصه های ساخت و ساز مسکن به کار گرفته شود اما اسماعیلی مدیرعامل صندوق ملی مسکن هم پیش از این اعلام کرده که هیچ مبلغی از کم کاری بانک ها به صندوق واریز نشده است.

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۲۵۶

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق یک دانگ از ششدانگ یک دستگاه اتومبیل سواری سیستم سایپا تیپ کوییک رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۱ دارای ۴ سیلندر دو محور سوخت بنزین با پلاک انتظامی ایران ۴۶- ۹۹۳ه ۴۸ متعلق به خانم زینت بهاری با شماره موتور M۱۵/۹۷۰۳۵۳۰ و شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰N۱۱۴۵۲۹۰ در قبال چک ۴۰۰۰۰۷/۶۶۹۵۶۸ –۱۴۰۲/۰۸/۲۸ بازداشت میباشد وضعیت ظاهری و فنی خودرو در زمان بازدید: اطاق: بدنه سپر جلو و عقب + گلگیر عقب چپ و درب عقب راست دارای رنگ میباشد گلگیر عقب راست دارای خط و خش + قاب دور چرخ عقب راست شکسته چراغ جلو است شکسته است موتور خاموش به علت نبودن سوئیچ شیشه ها سالم لاستیکها ۵۰ درصد تجهیزات داخلی فابریک کار کرده دارای رادیو پخش میباشد مشخصات فنی خودرو با مندرجات اسناد ابرازی مطابقت دارد از بیمه اطلاعی در دسترس نمی باشد طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری در مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ ارزش یک دانگ خودروی مذکور به مبلغ ۵۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده که از طریق مزایده روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ از ساعت ۹ الی ۱۲ به نشانی کرج- بلوار یادگار امام - پل شهدای پلیس پارکینگ ثامن برگزار میگردد مزایده یک دانگ خودرو مذکور از مبلغ ۵۳۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به خودرو در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در اینصورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط مزایده تجدید میگردد در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

رئیس اداره اجرای ذمه کرج –صمدیان

شناسه آگهی ۱۷۹۱۵۴۸

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود نیکو تهویه ایرانیان درتاریخ ۱۴۰۳،۰۶،۲۸ به شماره ثبت ۶۳۸۲۰۳ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۷۴۶۹۹۱ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :خرید و فروش کلیه سیستم های داخلی و خارجی در زمینه تاسیسات سرمایشی و گرمایشی-تهویه مطبوع-لوازم ساختمانی شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی،شرکت در نمایشگاه ها و انجام هرگونه قرارداد یا معامله که برای شرکت مفید و امور شرکت را تسهیل یا توسعه می دهد،اخذ وام و اعتبار بانک ها و موسسات مالی و اعتباری و هرگونه فعالیت مجاز در رابطه با موضوع فعالیت شرکت در صورت لزوم پس از اخذ مجوز های لازم از مراجع ذیصلاح درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، تهرانپارس، خیابان شهید علی جعفری (۱۸۸شرقی)، خیابان شهید محمدجواد شادالوئی (۱۳۱)، پلاک ۶۸، طبقه ۴، واحد ۱۵ کدپستی ۱۶۵۵۸۸۸۳۹۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم سارا ساعی امرالله به شماره ملی ۰۰۲۰۰۶۶۳۱۷ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مهدی کبیری اصفهانی به شماره ملی ۰۰۲۴۸۷۰۵۱۱ دارنده ۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم سارا ساعی امرالله به شماره ملی ۰۰۲۰۰۶۶۳۱۷ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای مهدی کبیری اصفهانی به شماره ملی ۰۰۲۴۸۷۰۵۱۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء رئیس هیئت مدیره، مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار کسب و کار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. به استناد گواهی بانکی شماره ۰۳۱۲۱۰۲۶۳۱۱۱ مورخ ۱۴۰۳،۰۵،۰۹ بانک ملت شعبه سه راه طالقانی ۴

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۷۹۲۱۴۲)

تاسیس شرکت سهامی خاص آتیه آفرینان سلامت ایرانیان درتاریخ ۱۴۰۳،۰۶،۲۸ به شماره ثبت ۶۳۸۲۱۲ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۷۴۷۹۷۳ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :-تاسیس، راه اندازی و مدیریت مراکز و کلینیک های دندانپزشکی داخل و خارج ازکشور مشاوره و مدیریت و اجرای طرحها و پروژه های مرتبط پزشکی و دندانپزشکی داخل و خارج کشور مدیریت و انجام تمام مراحل بررسی و ممیزی اسناد بیماران جهت کلیه مراکز درمانی داخل و خارج کشور مشاوره و ارائه خدمات چکاپ سلامت و پیگیری امور درمان برای گروههای مختلف جامعه داخل و خارج کشور مشاوره و ارائه خدمات در زمینه مهندسی پزشکی رایانه, طراحی و پشتیبانی شبکه سیستمها و طراحی صفحات وب و خدمات اینترنت داخل و خارج کشور انجام کلیه امور بازاریابی و بازرگانی در زمینه پزشکی اعم از واردات و صادرات تهیه و فروش اقلام نیازمندیهای پزشکی و دندانپزشکی و زیبایی داخل و خارج کشور ارایه کلیه خدمات اطلاع رسانی و آموزشی پزشکی و دندانپزشکی و زیبایی داخل و خارج کشور مدیریت احداث مراکز درمانی از ابتدا تا انتها اعم از ساخت تجهیز و توسعه و اخذ تسهیلات, ارائه خدمات مالی و حسابداری به مراکز درمانی و مرتبط پزشکی و دندانپزشکی و زیبایی داخل و خارج از کشور مشاوره و ارائه خدمات پزشکی، دندانپزشکی و زیبایی به گروه های مرتبط صنعت در قالب طب کار و صنعتی اخذ مجوزهای مورد نیاز در صورت لزوم تاسیس و راه اندازی مراکز و کلینیک های زیبایی داخل و خارج از کشور ارائه مشاوره به دریافت کنندگان تسهیلات و تهیه طرح های توجیه فنی، مالی و اقتصادی در حوزه های مختلف دریافت انواع تسهیلات و ضمانت نامه های بانکی و اعتبارات اسنادی ریالی و ارزی، داخلی و خارجی و استفاده از انواع تعهدات بانکی توثیق انواع وثائق ملکی و ترهین دربانک ها و موسسات اعتباری همکاری در قالب انواع قراردادهای پیمانکاری در خصوص چکاپ پزشکی، خدمات پزشکی ، دندانپزشکی، زیبایی، طب سنتی، طب کار با ادارات، سازمان ها و شرکت ها اخذ مجوز صلاحیت ایمنی HSE و الزامات ایمنی، سلامت و بهداشت با سازمان ها و شرکت های داخل و خارج از کشور درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، امانیه، خیابان ولیعصر، خیابان شهید محمد روانپور، پلاک ۸۴-، طبقه ۳، واحد شرقی کدپستی ۱۹۶۶۸۳۳۴۱۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۵۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۵۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۵۲۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۴۹۶۰۳ مورخ ۱۴۰۳،۰۵،۲۲ نزد بانک بانک صادرات شعبه شعبه شیرازونک با کد ۲۷۴۲ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای بهرام میرزائی به شماره ملی ۲۱۶۰۸۴۲۲۶۵ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال آقای محمدرضا لله گانی به شماره ملی ۶۳۳۰۰۶۰۳۶۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم ستاره صادقی دزکی به شماره ملی ۶۳۳۹۴۵۵۸۶۷ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل و رییس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان خانم محدثه اسلام دوست به شماره ملی ۴۲۱۰۰۶۲۶۴۲ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال آقای شهرام بهرامی یاراحمدی به شماره ملی ۴۲۱۹۸۷۳۱۲۰ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار کسب و کار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. شماره و تاریخ صحیح گواهی بانکی ۷۱،۲۷۴۲،۷۹ - ۱۴۰۳،۶،۲۱ می باشد ۶

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۷۹۲۱۴۹)

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد درگه به وکالت از وراث مرحوم صحبت اله حصیری با تقدیم دو برگ استشهادیه مصدق شده دفترخانه ۱۲۰ کرمانشاه مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۳۱۹۲ اصلی واقع در بخش ثبتی سه شهر کرمانشاه به شماره سریال ۴۹۵۶۵۵ و ۱۳۹۰۹۷ و ۱۳۹۰۹۸ صفحات ۳۶۵ و ۴۲۷ دفاتر ۳/۶۶ و ۳/۳ صادر و تسلیم گردیده و بموجب سند قطعی بشماره ۸۹۰۳۰-۰۴/۰۶/۶۰ و ۳۹۳۹۶-۳۵/۰۳/۲۳ دفتر اسناد ۴ به نامبرده انتقال یافته است که در اثر سهل انگاری سند اولیه مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده -۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

محدودیت: رهنی بشماره‌های ۱۴۹۸۴ -۱۳۸۵/۱۱/۱۶ دفتر اسناد ۴۷ کرمانشاه به نفع بانک مسکن شعبه فجر کرمانشاه

اقدام: قامشلو

فرشاد نادری

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو از طرف محمد آقامرادی

۲۵۳۴ م الف

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۵۵۵۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۲۵۷ تقاضای خانم حبیبه محمدی به شماره شناسنامه ۲۳۹ و شماره ملی ۲۱۲۱۸۰۷۶۳۲ صادره گرگان فرزند عبدالرحیم در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۳۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۴۱ اصلی واقع در اراضی ورسن بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۲

مهدی شاه مهری

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

از طرف غلامرضا قاسمی

شناسه آگهی ۱۷۸۳۲۰۰

اخبار

تعریف نقشه راه برای تربیت نیروی «امنیت سایبری»

دبیر ستاد فناوری های اتصال پذیری و ارتباطات گفت: کارهای مطالعاتی انجام شده که بتوانیم بر مبنای آن، یک نقشه راه متناسبی را برای توسعه منابع انسانی کشور در حوزه «امنیت سایبری» تعریف کنیم.

سید محمد کرباسی در پاسخ به این سوال که یکی از محورهای مورد اولویت ستاد اتصال پذیری و ارتباطات معاونت علمی امنیت سایبری است؛ در این حوزه آیا پروژه‌هایی تعریف شده یا اقدام شاخصی را دنبال می کنید، اظهار کرد: می‌دانید که لازمه هر ارتباطی تأمین امنیت آن اســت. در این حوزه پروژه‌هایی را در حمایت از هســته‌های نوپا در فراخوان «نوآفرین» تعریف کرده و با مراکز مرتبط با این حوزه مذاکراتی داشــتیم و از آنها دعوت کردیم که برای فعال شدن این حوزه در زیست بوم تلاش کنند.

دبیر ستاد فناوری‌های اتصال پذیری و اطلاعات معاونت علمی افزود: همچنین از برگزاری کارگاه‌های آموزشــی مرتبط با این حوزه حمایت‌هایی را انجام دادیــم چرا که یکی از دغدغه‌های مهم در حوزه امنیت ســایبری تأمین نیروی انسانی و تربیت نیروی انسانی متخصص است که در این حوزه برنامه‌هایی را در دستور کار قرار دادیم.

کرباسی ضمن اعلام اینکه کارهای مطالعاتی انجام شده که بتوانیم بر مبنای آن یک نقشه راه متناسبی را برای توسعه منابع انسانی کشور در حوزه «امنیت سایبری» تعریف کنیم، خاطرنشان کرد: به دنبال این موضوع، نیازمند تعریف فهرست عناوینِ دروس آموزشی خاص و تعریف یک مسیر رشــد و ارتقا برای تربیت افراد در نقش‌های مختلف در حوزه امنیت سایبری هستیم از سوی دیگر کارهای مطالعاتی انجام شده که بتوانیم بر مبنای آن، یک نقشه راه متناسبی را برای توسعه منابع انسانی کشور در حوزه «امنیت سایبری» تعریف کنیم و به دنبال این موضوع، نیازمند تعریف فهرست عناوینِ دروس آموزشی خاص و تعریف یک مسیر رشــد و ارتقا برای تربیت افراد در نقش‌های مختلف در حوزه امنیت سایبری هستیم.

وی افزود: در امنیت سایبری شاید بیش از ۵۰ نقش مختلف برای افراد تعریف می‌شود که هر کسی در هر سازمانی بسته به نیازمندی‌های آن سازمان، چه نقش‌هایی دارد و به ازای هر نقشی مهارت و دوره‌های تخصصی نیاز خواهد بود. این موضوع یکی از حوزه‌هایی بوده که بر روی آن کار می کنیم.

دبیر ستاد فناوری‌های اتصال پذیری و ارتباطات معاونت علمی یکی از دیگر بحث‌های مهم در امنیت سایبری را «امنیت شبکه» و «امنیت صنعتی»، عنوان کرد و گفت: یکی از دغدغه‌هایی که شرکت‌ها در حوزه هوشمندسازی دارند، بحث رفع دغدغه‌های امنیتی است. چرا که وقتی یک شرکتی در صنعتی می خواهد هوشمندسازی انجام دهد، خیلی مواقع از طرف مراکز امنیتی آن صنعت با بن بست مواجه می‌شود و به او می گویند اطلاعات صنعت را روی شبکه اینترنت قرار نمی‌دهیم و خب طبیعی هم است. این موضوع راه حل های امنیتی خاص خود را دارد که برای این مقوله، به راه حل‌هایی از جنس رگولاتوری و حاکمیتی نیاز داریم که خوشبختانه در همین راستا با همکاری نهادهای مرتبط با ارتباطات تصمیمات خوبی گرفته شده که این مساله به زودی حل شود.

خبر خوش معاون علمی رییس جمهور برای دانش آموزان سمپادی

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رییس جمهور و رییس بنیاد ملی نخبگان با حضور در یکی از دبیرستان‌های سمپاد تهران زنگ آغاز سال تحصیلی جدید را نواخت و از طرح «کارتوشه» رونمایی کرد.

به گزارش مهر به نقل از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، حسین افشین با نواختن زنگ آغاز سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۴ در مدرسه علامه حلی ۱۰ طی سخنانی اظهار داشت: زمانیکه مقرر شد همزمان با آغاز بهار دانایی در یکی از مدارس استان تهران حضور پیدا کنیم مدارس سمپاد نخستین اولویت ما بود زیرا مدارس سمپاد از اولویت های بنیاد نخبگان است و در ادامه مدرسه‌ای که در هر سه رشته ریاضی، تجربی و انسانی در حال فعالیت است انتخاب ما بود زیرا کشور را مضاف بر صنعت و پزشکی، فارغ التحصیلان رشته انسانی می چرخانند. وی به ضرورت برقراری ارتباطی موثر و کارآمد میان مدارس و دانشگاه اشاره و خاطرنشان کرد: یکی از وظایف معاونت علمی و بنیاد ملی نخبگان کشف استعدادهای برتر و ایجاد ارتباط بین استعدادهای برتر و دانشگاه است.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رییس جمهور حضور در میان دانش آموزان را فرصتی مغتنم دید و از طرح «کارتوشه» رونمایی کرد و گفت: این طرح ترکیبی از تجربه و دانش است؛ دانش آموزان سمپادی از نخستین روز ورود به دانشگاه می توانند دست به دست شرکت‌های دانش‌بنیان تجربه صنعتی به دست آورند. وی در ادامه دانش آموزان را مخاطب قرار داد و تاکید کرد: آینده شما از همین امروز شروع خواهد شد.

وی همچنین از حمایت معاونت علمی در راستای تجهیز کتابخانه ها و آزمایشگاه های مدارس سمپاد خبر داد و گفت: قول می‌دهم کتابخانه‌ها و آزمایشگاه‌های سمپادی ها جزو مجهزترین‌ها در سطح کشور شود. افشین گفت: امیدوارم در آینده‌ای نه چندان دور شما دانش‌آموزان عزیز را نخست در دانشگاه سپس در صنعت و پس از آن در حکمرانی کشور ببینیم تا بتوانیم ایرانی آبادتر بسازیم.

انعقاد ۲۲.۳ هزار میلیارد ریال قرارداد در اینوتکس ۲۰۲۴

در ســیزدهمین دوره نمایشــگاه اینوتکس، علاوه بر بازدید بیش از ۱۰۰ هزار نفری از نمایشگاه، بالغ بر ۲۲.۳ هزار میلیارد ریال قرارداد و تفاهم‌نامه تبادل فناوری به ثبت رسید.

به گزارش مهر به نقل از منطقه بین المللی نوآوری ایران، رونمایی از ۴۴ محصول جدید دانش‌بنیان و میزبانــی از رویدادهای «جایزه بین‌المللی فــارِس» و «مانوین»، از دیگر برنامه‌هایی بود که در اینوتکس ۲۰۲۴ رخ داد. بر اساس اعلام دبیرخانه نمایشگاه، دوره بعدی نمایشگاه اینوتکس ۹ تا ۱۲ اردیبهشــت ۱۴۰۴ در پارک فناوری پردیس برگزار می‌شود. نمایشــگاه اینوتکس ۲۰۲۴ در تاریخ ۱۸ تا ۲۱ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ در پارک فناوری پردیس برگزار شد. اینوتکس در این دوره میزبان بیش از ۱۰۰ هزار بازدیدکننده، ۴۵۰ غرفه‌دار و ۳۳ رویداد بود. از جمله اتفاقات مهم در نمایشگاه امسال می توان به میزبانی از رویداد جایزه بین‌المللی فارِس، Faris Awards، در صنعت تبلیغات اشاره کرد که با حضور میهمانان عالی‌رتبه‌ای کشورهای کانادا، هلند، مالزی، ترکیه و روسیه همراه بود. همچنین برگزاری اولین دوره رویداد ملی صنایع خلاق کشــور با عنوان مانوین در کنار نمایشگاه اینوتکس، دیگر رخداد حائز اهمیت در این دوره بود که با انگیزه ایجاد تمرکز و توجه بیشتر به صنایع فرهنگی و هویت‌ساز برگزار شد.

دبیرخانه اینوتکس با هدف تمرکز بر اقتصاد نوآوری، اقدام به برگزاری جلســات ارزیابی برای متقاضیان فضای نمایشگاهی کرد که پس از انجام ۵۲۷ جلسه، ۴۵۱ مجموعه نوآور و استارتاپ در لیست غرفه‌داران نمایشگاه قرار گرفتند. در ادامه، رونمایی از ۴۴ محصول دانش بنیان برای نخستین در نمایشگاه صورت پذیرفت.

در کنار کارکردهای شبکه‌سازی و اجتماع‌ســازی، جنبه تجاری کسب‌وکارها نیز مورد توجه اینوتکس قرار می گیرد. در اینوتکس ۲۰۲۴، بالغ بر ۲۲.۳ هزار میلیارد ریال قرارداد و تفاهمنامه تبادل فناوری، ۲۵۰ میلیارد ریال تفاهم سرمایه‌گذاری و ۱۰ میلیون یورو تفاهم بین‌المللی در این دوره از نمایشگاه به ثمر رسید. با بررسی دسته‌بندی غرفه‌داران و مقایسه با آمار سال گذشته شاهد افزایش مجموعه‌های دانش بنیان و فناور نسبت به استارتاپ‌ها و شــرکت‌های نوپا هســتیم. اینوتکس با برگزاری رویدادهای استانی، اینوتکس پیچ و ریسرچ‌پیچ، در شش استان کرمانشاه، سیستان و بلوچستان، یزد، بوشهر، تهران و استان‌های شمال غرب کشور به میزبانی ارومیه، به آرمان گسترش جغرافیایی زیست‌بوم خود ادامه داد. ۴۱۴ تیم در بخش اینوتکس پیچ و ۲۶۷ پژوهشگر در بخش ریسرچ‌پیچ در رویدادهای استان اینوتکس پذیرفته شده و مورد ارزیابی و حمایت قرار گرفتند.

برگزاری ۲۰ رویداد این نمایشگاه توسط بخش خصوصی و همچنین میزبانی از ۱۳ رویداد دیگر اجزای این زیست‌بوم، نشان دهنده عزم این دبیرخانه در برگزاری مشترک این رویداد با بازیگران برجسته زیست‌بوم است. در میان رویدادهای برگزارشده، ۸ رویداد با هدف ترویج همکاری، ۲۱ رویداد تسهیل شبکه‌سازی و ۴ رویداد به منظور جذب سرمایه برگزار شد و ۴۷۶ سخنران و پنلیست در این دوره تبادل دانش و اطلاعات کردند.

وزیر ارتباطات خبر داد:

تقویت گلوگاه‌ها برای افزایش کیفیت اینترنت

News kasbokar@gmail.com

وزیــر ارتباطــات و فناوری ارتباطــات با تاکیــد بر اینکه وزارت ارتباطــات قائــل بــه افزایــش کیفیــت ارتباطات اســت، گفــت: تعــدادی از گلوگاه‌های مهــم حوزه ارتباطات کشــور به‌ویژه در بخش‌های بین استانی شناسایی شده است که تقویت آن‌ها در دستور کار قرار دارد.

«ستار هاشمی» وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، در حاشیه آئین بازگشایی دبیرستان دخترانه فرزانگان در جمع خبرنگاران قرار گرفت و در پاسخ به سوال خبرنگار ایرنا درباره اقداماتی که برای بهبود کیفیت اینترنت در دستور کار قرار دارد، گفت: در بحث ارتباطات ما قائل به افزایش کیفیت هستیم. ما یک تیمی را برای این موضوع تشکیل دادیم که در حال بررسی ابعاد مختلف هستند.

وی تصریح کرد: تعــدادی از گلوگاه‌هــای مهم حوزه ارتباطات کشــور به ویــژه در بخش‌های بین اســتانی شناســایی شــده که تقویت آن‌ها در دســتور کار قرار دارد. وزیر ارتباطــات تاکید کــرد: امیدواریم با تقویت زیرساخت‌ها، مردم احساس کنند که کیفیت ارتباطات بهبود یافته اســت. این اقدامات به صــورت گام‌به‌گام پیش‌می‌رود و از همکارانم درخواست کرده‌ام این مشئله را پیگیری کنند.

هاشمی در پاسخ به سوال دیگر خبرنگاران درباره برنامه مشخص خود برای بهبود تجربه کاربری اینترنت، گفت: درباره این بحــث، دو نگاه وجود دارد؛ نخســت تقویت نظارت‌هایمان در این زمینه و گام بعدی این اســت که زیرساخت‌ها را تقویت کنیم. هر دو ضرورتی که مطرح شد را در دوره جدید با جدیت پیگیری خواهیم کرد.

وی تصریح کرد: رئیس جمهــور نیز مطالبه‌ای که مردم در حوزه اینترنت دارند را مرتب در جلسات هیات دولت دنبال کرده و بر آن تاکید می کند و ما مکلف هستیم که مساله را پیگیری کنیم. وزیر ارتباطات درباره مساله رفع فیلتر، خاطرنشان کرد: محور بررسی این مساله، شورای عالی فضای مجازی و مرکز ملی فضای مجازی اســت، تاکنون سلسله جلساتی در این زمینه برگزار شده است و امروز نیز در این خصوص جلسه‌ای داریم. پیگیری این موضوع در دستور کار است و اجازه بدهید آن را در فضای کارشناسی دنبال کنیم.

هاشمی درباره ورود رشته ارتباطات و فناوری اطلاعات به مدارس افــزود: با آموزش و پــرورش در حال تعامل هســتیم تا این اتفاق که تکلیف ما به شمار می‌رود، رخ دهد. وی افزود: در جلسه شورای معاونان وزارتخانه، یکی از موضوعات جدی که بــر آن تاکید کردم این بود که به صورت دوره‌ای و مرتب در تعامل با خبرنگاران باشــند، نشست‌های رسانه‌ای برگزار کرده و پاسخگو باشند.

وزیر ارتباطات و فنــاوری اطلاعــات همچنین گفت: درباره بحث فیلترینگ باید گفت محور این کار شورای عالی فضای مجازی و مرکز ملی فضای مجازی است اما سلسله جلساتی برگزار شده و امروز هم جلسه‌ای در این زمینه داریم.

سیدستار هاشمی- وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات- درباره برنامه خود جهت بهبود تجربه کاربران از اینترنت اظهار کــرد: در اینجا دو نــگاه وجــود دارد اول اینکه نظارت‌هایمان در این زمینه را تقویــت کنیم و این کار را در دوره جدید با جدیــت پیگیری خواهیم کرد و دوم این که زیرساخت‌ها را تقویت کنیم که هر دو موضوع به صورت جدی در دستور کار قرار دارد.

وی افزود: آقای رئیس جمهور محترم هم بحث رضایت مردم را مطالبــه می کنند و مرتب در جلســات هیئت دولت ایــن موضوع را تاکید دارند و مکلف هســتیم که این را پیگیری کنیم. برنامه مشخص فعلا این است که طراحی در حال انجام است و گام به گام پیش می‌رویم. جالب اســت بدانید که در جلسه شورای معاونان ضمن معارفه معاونان جدید یکــی از موضوعات جدی که بر آن تاکید کردم که به صورت دوره‌ای و مرتب در تعامل با خبرنگاران باشند و نشســت‌های رسانه‌ای بگذارند و پاسخگو باشند.

وی همچنین درباره موضوع فیلترینگ توضیح داد: محور این کار شــورای عالی فضای مجازی و مرکز ملی فضای مجازی است اما سلسله جلساتی برگزار شده و جلسه‌ای داریم. پیگیری می کنیم و اجازه بدهید این موضوعات را در فضای کارشناسی دنبال کنیم.

وی ادامه داد: در بحث هوش مصنوعی نیز ظرفیت‌های مختلفی وجــود دارد یکی از آنها ســازمان ملی هوش مصنوعی است که با آنها جلسه‌ای داشتیم؛ در کنار آن در این بخش معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری نیز حضور دارند و باید همه ظرفیت‌ها را در قالب هم‌افزایی پای کار بیاوریم و به زودی در مورد آن صحبت خواهیم کرد.

هاشمی همچنین با اشاره به برنامه ورود رشته آی سی تی به مدارس، تشریح کرد: با آموزش و پرورش در حال تعامل هستیم؛ این تکلیف ماست و حتما کار را پیگیری خواهیم کرد.

وزیر ارتباطات در پاسخ به سوالی درباره اقداماتی که برای بهبود کیفیت اینترنت در دستور کار قرار دارد، گفت: در بحث ارتباطات ما قائل به افزایش کیفیت هســتیم. ما یک تیمی را برای این موضوع تشکیل دادیم که در حال بررسی ابعاد مختلف هستند. تعدادی از گلوگاه‌های مهم حوزه ارتباطات کشور به ویژه در بخش‌های بین استانی شناسایی شده که تقویت آن‌ها در دستور کار قرار دارد. وی در پایان تأکید کرد: امیدواریم با تقویت زیرساخت‌ها، مردم احساس کنند که کیفیت ارتباطات بهبود یافته است. این اقدامات به صورت گام‌به‌گام پیش‌می‌رود و از همکارانم درخواست کرده‌ام این مسئله را پیگیری کنند.

حجم تجارت الکترونیک به ۳.۲ همت رسید

رئیس مرکز توســعه تجارت الکترونیکی (تتا) با اشاره به رشــد شــتابان تجارت الکترونیکی در کشور و سه برابر شدن حجم مبادلات آن در ۲ سال گذشته، گفت: پارسال حجم تجارت الکترونیکی ایران به ۳۲۰۰ هزار میلیارد تومان (در حدود ۶۰ میلیارد دلار) رسید و این آمار نشان از یک حرکت سریع و رو به جلو در زیست‌بوم تجارت الکترونیکی کشور دارد.

به گزارش مرکز توسعه تجارت الکترونیکی (تتا)، «امین کلاهدوزان» امــروز (چهارشــنبه) در دومین کنگره موبایل ایران با تاکید بر اهمیت موبایل در رشد اقتصاد دیجیتال، افزود: در مرکز توســعه تجارت الکترونیکی بــه موبایل فقط بــه عنوان یــک ابــزار ارتباطی نگاه نمی کنیم، بلکه آن را قلب تپنده اقتصاد دیجیتال کشور می‌دانیم. این مقام مسئول بیان‌داشت: نفوذ روزافزون تلفن‌های همراه هوشــمند به‌طور مســتقیم با رشد اقتصاد دیجیتال در ایران مرتبط بوده و این رشد کاملاً معنادار است.

کلاهدوزان با اشاره به ظرفیت‌های نهفته در این حوزه، تصریح کرد: ظرفیت‌های خاموش و استفاده‌نشده باید با تغییر رویکردها و بهره‌گیری از نوآوری‌ها مورد توجه قرار گیرند تا بتوانیم از پتانسیل‌های موجود به بهترین شکل استفاده کنیم.

رئیس مرکز توســعه تجارت الکترونیکی بــا تاکید بر اینکه نهادها و قوانین لازم برای توسعه فراهم است، اما جسارت در تصمیم‌گیری و تعامل سازنده میان بخش دولتی و خصوصی ضروری است، افزود: تشکل‌ها نقش مهمی در ایجاد تفاهم و همکاری میان دولت و بخش خصوصی دارند.

وی ادامه‌داد: دولت نیز باید تمرکز خود را بر اولویت‌های کلیدی بگــذارد و در این مســیر، وظیفــه اصلی آن تسهیل‌گری و تنظیم‌گری پیش‌دســتانه و مشارکتی است.

کلاهدوزان با اشــاره بــه نقش مرکز توســعه تجارت الکترونیکی در حمایت از شــرکت‌های فعال در حوزه تجارت الکترونیکی و اقتصاد دیجیتال، گفت: اکوسیستم نوآوری کشور معمولاً جلوتر از حاکمیت حرکت می کند، رســالت ما در این مرکــز، تنظیم‌گری پیش‌دســتانه است؛ یعنی قبل از اینکه یک روند تبدیل به یک پدیده سخت‌تغییر شود، چارچوب‌های لازم برای آن تدوین شود.

وی در پایان، گفت: بسیار خوشبین هستم با تمرکز بر این سیاست‌ها، رشــد ۷۴ درصدی سال گذشته تکرار و هدفگــذاری ۹ هزار همت برای پنج ســال آینده نیز محقق شود.

لزوم توجه به هوش مصنوعی توسط دانش آموزان

وزیر ارتباطات گفت: اســتفاده از هــوش مصنوعی یکی از مهم‌ترین دروسی است که باید امروز مدنظر قرار گرفته شود و پیوند ناگسستنی با ریاضیات و آمار دارد؛ بنابراین فارغ از اینکه دانش آموزان چه رشته‌ای را برای آینده شغلی خود انتخاب و دنبال می کنند بدانند که استفاده از ظرفیت هوش مصنوعی لاجرم اتفاق خواهد افتاد.

به گزارش ایسنا، سیدستار هاشمی- وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات- در آیین آغاز ســال تحصیلی جدید اظهار کرد: بسیار خوشحالم که امروز بعد از مدت ها توفیق پیدا کردم در این مدرسه خدمت شما عزیزان باشم و امیدوارم حضور شما عزیزان در سال جدید باعث خیر و برکت در مرحله اول برای خانواده ها و سپس برای جامعه و کشور باشد.

وی افزود: مسئولیت‌هایی که دانش‌آموزان فرزانه در کشور دارند، نباید صرفا نگاه یک بعدی و پرداختن به بحث آموزش و تحصیل باشــد، زیرا این روش راه به جایی نخواهد برد. ما باید ابعاد مختلفی را در کنار یکدیگر دنبال کنیم و مهم آن است که در کنار تحصیل به مبانی اعتقادی توجه ویژه داشته باشیم. همچنین در زمینه مهارت های زندگی عنایت خاص داشته باشیم.

وزیر ارتباطات گفت: نکته که امروز در جامعه مشاهده می شود این است که ما کمتر به کارهای تیمی توجه می کنیم. رقابت‌های درسی نباید مانع از هم افزایی و در کنار هم بودن شود. ما شنیده‌ایم که میگویند آشپز اگر ۲ تا شود، آش یا شور است یا بی نمک. مبادا این تعبیری که مدام می‌شنویم ما را به سمتی ببرد که کار تیمی را فراموش کنیم.

هاشمی در ادامه صحبت‌هایش تأکید کرد: نکته‌ای که رئیس جمهور محترم هم در مناظرات انتخاباتــی و پس از آن در استفده از ظرفیت های کشور مدنظر قرار دادند، بحث وفاق است. اگرچه وفاق در کلام ساده است اما در عمل پیچیدگی های خاصی زیادی داشته و نیاز به نگاه هم افزایی دارد.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تشــریح کــرد: یکی از شرکت‌های استارتاپی بزرگ چین علی بابا است. از بنیانگذار این شرکت تعبیری وجود دارد با این عنوان که "من خودم را نه در حوزه فنی خیلی ویژه می‌دانم و نه مدیریتی و حتی فکر نمی کنم ویژگی برجسته و خاصی دارم. بلکه فقط یک توانمندی دارم که این است که بتوانم افراد باهوش با در کنار یکدیگر جمع کرده و مدیریت کنم". این موضوع بیانگر این است زمانی که افراد خلاق کنار یکدیگر قرار بگیرند می توانند موفق شوند.

وی همچنین گفت: مساله بعدی ابزار کمک آموزشی است که در دوران پاندومی کرونا به شدت فراگیر شد. متأسفانه حدود دو سال با چنین پدیده ای مواجه شدیم و امکان حضور در مدارس و مراکز آموزشی برای ما میسر نشد. این مسئله کمک کرد حوزه هایی را در بحث آموزش های غیر حضور داشته باشیم اما نکته مهم آن است این ابزار رفته رفته تکامل پیدا میکند و از ظرفیت های نوین و جدید برای تعمیق بخشیدن به بحث آموزش استفاده کنیم. همانگونه که می دانید امروز یکی از موضوعات مهمی که در آموزش به آن توجه می شود بحث شخصی سازی شدن آموزش است.

هاشــمی با بیان اینکه اســتفاده از هوش مصنوعی یکی از مهم‌ترین دروسی است که باید امروز مدنظر قرار گرفته شود، تصریح کرد: هوش مصنوعی پیوند ناگسستنی با ریاضیات و آمار دارد. فارغ از اینکه شما عزیزان چه رشته‌ای را برای آینده شــغلی خود انتخاب و دنبال می کنید بدانید که استفاده از ظرفیت هوش مصنوعی لاجرم اتفاق خواهد افتاد بنابراین خواهشم این است که از همین ابتدا توجه ویژه‌ای به ریاضی و آمار داشته باشید.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تأکید کرد: همانگونه که می دانید هوش مصنوعی بسیاری از شغل‌ها را با خطر انقراض مواجه کرده است و بعضی از مشــاغلی که الان وجود دارد ممکن است در ســال های پیش رو وجود خارجی نداشته باشد. به طور مثال ما در بحث هوش مصنوعی ظرفت‌ها و مدل هایی به نام مدل های خلاق داریم. این مدل ها مدل هایی را خلق می کنند که تا به امروز وجود نداشتند. اگر امروز در هر حوزه‌ای سوالی وجود داشته باشد، صرفا می توان از هوش مصنوعی استفاده کرد. این فناوری بسیاری پیچیده و در واقع آینده بر این مبنا خواهد بود.

هاشمی خاطرنشــان کرد: برای حضور در فضای مجازی استفاده از ظرفیت‌های این فضا برنامه‌ریزی مشخص داشته باشید. گاهی اوقات فرزندان ما از این فضا بدون هدف و با زمان زیاد استفاده می کنند که این باعث می‌شود در پایان یک روز احساس خوبی نداشته باشــند. برخی اوقات والدین از روی نگرانی ممکن است ما را نقد کنند، اما این را بدانید که والدین دلسوزترین افراد هستند.

وزیر ارتباطات در آیین جشن آغاز سال تحصیلی، دو پرسش را از جایگاه این وزارتخانه مطرح کرد تا به بهترین پاسخ های دانش آموزان جوایزی اهداء کند.

در نخستین پرسش، هاشمی که از سرآمدان و متخصصان حوزه هوش مصنوعی در دانشگاه های ایران و جهان است، پرسید که چطور می توانیم از ظرفیت هوش مصنوعی برای تولید محتوا استفاده کنیم و ایده دانش آموزان در این رابطه چیست؟ وزیر ارتباطات همچنین در پرسش دوم مطرح کرد که تعریف دانش آموزان از اینترنت امن چیست؟ و آنها چه پیشنهادی در این رابطه دارند؟

حمایت از طرح های تجهیزات پزشکی کاربرد در حوزه خدمات طب سنتی

فراخوان حمایت از طرح های تجهیزات پزشکی براساس عناوین کاربردی پرمصرف در حوزه خدمات طب ســنتی منتشر شد. به گزارش مهر به نقل از معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، پیشرفت‌های اخیر در حوزه تشخیص و درمان طب سنتی، بهره‌مندی از تکنولوژی و تجهیزات مختلف در حوزه تشــخیص، پایش ودرمان بر اساس آموزه‌های طب سنتی را گریزناپذیر کرده است. بر این اساس، ستاد توسعه اقتصاد دانش بنیان گیاهان دارویی و طب سنتی اقدام به حمایت از طرح های تجهیزات پزشکی بر اساس عناوین کاربردی پر مصرف در حوزه خدمات طب سنتی می کند.

نخست، «کیت‌های آزمایشگاهی تشخیصی مزاج در طب ایرانی» با هدف طراحی و ساخت کیت های آزمایشگاهی (مبتنی بر خون، سرم یا ادرار) بر اساس مفاهیم طب ایرانی از جمله این طرح ها است و هدف از آن بررسی وضعیت مزاجی افراد از نظر میزان بلغمی، صفراوی، سوداوی و دموی بودن آن ها است. دوم، «دستگاه مبتنی بر اصول بیورزونانس» به منظور تشخیص نارسایی‌ها و ناهنجاری‌های فیزیولوژیک افراد کیفیت فرآورده های درمانی طب ایرانی است. سوم، «دستگاه حجامت خودکار» است و هدف از آن، طراحی و ساخت دستگاهی است که کار حجامت را از مرحله ایجاد ضایعه برای خونگیری، مکش، جمع آوری خون وغیره را به صورت استاندارد و ایمن با کمترین نیاز به دخالت کاربر انجام می دهد. چهارم، «سنجش ســطح انرژی و میزان گردش خون موضعی» است و هدف در این پروژه، طراحی و ساخت دستگاهی است که با استفاده از اصول تصویربرداری حرارتی، میزان گردش خون موضعی و سطح انرژی موضع موردنظر را به صورت سطحی و عمقی را اعلام کند. اعلام نتایج به صورت کمیّ و تصویری باید باشد. پنجم «دستگاه بخور گیاهان داروئی» است، در این پروژه، دستگاهی باید طراحی شود که به صورت کاملا کنترل شده و بر اساس اصول طب ایرانی از گیاهان داروئی دود قابل استنشاق تولید کند. منظور از کنترل در این دستگاه، کنترل دبی و دمای دود خروجی و حذف عناصر مضره در دود ایجاد شده (تا حد امکان) است.

لزوم تشکیل نهادهای جهانی برای نظارت بر کشورهای صاحب فناوری

یک کارشناس با بیان اینکه کشور صاحب یک فناوری این توانایی را دارد که امکاناتی در آن دخیل کند تا از فناوری، به‌عنوان جاســوس‌افزار یا جنگ‌افزار استفاده شود، گفت برای جلوگیری از این موضوع لازم است نهادهای جهانی و استانداردهایی برای ارایه کنندگان این خدمات تشکیل شود تا در صورت وقوع چنین مسئله‌ای، هزینه‌هایی مانند تحریم یا جریمه بدهند. کیوان نقره کار - کارشناس حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات - در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به موضوع انفجارهای اخیر پیجرها در لبنان و با تاکید بر اهمیت امنیت سایبری اظهار کرد: از زمانی که فناوری گسترش یافت و در زندگی ما توسعه پیدا کرد، در کنار همه مزایا، معایب قابل توجهی هم در لایه‌های مختلف به همراه داشت.

وی افزود: یکی از ایرادات این موضــوع می تواند در حوزه فرهنگی و به واسطه وجود سایت‌های ویژه بزرگسالان باشد که در اختیار کودکان قرار می گیــرد یا ارتباطات مجازی و مسائلی باشــد که این روزها از آن به عنوان جنگ نرم یا حملات سایبری یاد می‌شود و موضوع اصلی ماست.

این کارشناس حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات با طرح این سوال که آیا به خاطر وجود این مشکلات و شرکت‌هایی که در زمینه فناوری و تکنولوژی هستند، همه باید صرفا سازنده یا مصرف کننده باشــند، تأکید کرد: باید گفت که به این صورت نیست که همه کشورها تکنولوژی‌ها را داشته باشند و البته امکان‌پذیر هم نیســت اما راهکار مورد نظر تعریف استاندارد و تشــکیل نهادهای جهانی برای کسانی است که این خدمات را ارائه می دهند تا در صورت وقوع چنین مسئله‌ای به صورت خواسته یا ناخواسته هزینه‌ای را مانند تحریم یا جریمه بدهند.

نقره کار تشــریح کرد: در یک موقعیــت موضوع تهدید سایبری می‌تواند از جنس باج‌افزاری باشد که شرکت یا هکر نفوذکننده به دنبال رویکرد اقتصادی است اما ممکن است در موقعیتی از جنس جنگ نرم باشد تا آسیب پذیری شبکه را نشان بدهند و یا بیشتر رویکرد سیاسی و امنیتی در آن مطرح باشد؛ در چنین شرایطی همه کشورها باید خود را در این زمینه ارتقاء بدهند.

«کسب‌وکار» گزارش می‌دهد

بیکاری مهندسان بی‌مهارت

جذابیت و وجهه اجتماعی شغل مهندسی، علاقه و امید بیشتر برای پیداکردن کار، بسیاری را در سال‌های اخیر به سمت انتخاب این رشته برده است. به مرور تعداد فارغ‌التحصیلان این رشته افزایش پیدا کرد و بازار کار نیز نتوانست جوابگوی این تعداد فارغ التحصیل باشد، به همین دلیل رشته مهندسی در صدر ردیف رشته‌های بیکار قرار گرفته است، البته مهندسی شاخه‌های متنوعی دارد و آمار بیکاری در همه این شاخه‌ها به یک اندازه نیست، مثلا در حالی که بیکاری در گرایش مهندسی ساخت و تولید و مهندسی کامپیوتر بالاست اما در مهندسی عمران یا برق وضعیت بهتری وجود دارد. از طرفی زن یا مرد بودن در رشته مهندسی بر میزان بیکاری آن تاثیر دارد، مثلا آمار بیکاری در رشته مهندسی عمران برای زنان بیشتر از مردان است که این موضوع به مسائل فرهنگی و داشتن نگاه سنتی به زن و مرد و توانایی‌های آنها در جامعه مربوط است که البته تا کنون تا تغییر بسیار زیادی در این نگرش ایجاد شده است. به‌طور کلی باید گفت اگر چه در گذشته رشته‌های پزشکی و مهندسی به لحاظ درآمدی و بازار کار در مرکز توجه قرار داشتند اما اکنون فارغ‌التحصیلان این دو رشته نیز از معضل بیکاری در امان نمانده‌اند. به همین دلیل با وجود نیاز کشور به این رشته‌ها شاهد بیکاری فارغ‌التحصیلان آنها هستیم.

در رابطه با رشته مهندسی موضوع قابل توجه کیفیت کاری و سطح توانایی‌های فارغ‌التحصیلان رشته مهندسی است که بر اشتغال یا بیکاری آنها تاثیر می گذارد. به اعتقاد کارشناسان در صورتی که یک مهندس کار، مهارت و تخصص مورد نیاز برای شغلش را بلد باشد، بازار کار هم از وی استقبال خواهد کرد. به گفته آنها توانایی برخی دانشجویان در مدرک دانشگاهی آنها خلاصه شده و برای ورود به بازار کار شایستگی لازم را ندارند. دکتر بیژن عبدی، کارشناس اقتصادی در رابطه با این سوال که چرا آمار بیکاری در رشته‌های مهندسی با وجود نیاز توسعه و اقتصاد کشور در دنیای حاضر به این رشته‌ها، بالاست، گفت: البته رشته‌های مهندسی هر یک شاخه‌ها و زیرشاخه‌های متنوعی دارد که باید هر یک را به تفکیک بررسی کرد. برخی از شاخه‌ها موردنیاز بازارکار است و برعکس برخی نه. باید دید تفاوت میزان بیکاری در این رشته‌ها به چه دلیل به وجود آمده است.

نیاز دنیای کنونی به اشتغال مهندسان

وی توضیح داد: اگر فضای کسب‌وکار مساعد باشد، تمام شاخه‌های این رشته‌ها براساس نیاز بازار کار مشخص می‌شود و هرگز شاهد بیکاری فارغ‌التحصیلان این رشته‌ها که در واقع دنیای کنونی برای توسعه و پیشرفت به آنها نیاز دارد، نخواهیم بود. بخش‌های مختلف کشور از صنعت گرفته تا همه بخش‌های کوچک و بزرگ به علم نوین و دانش فنی نیاز دارند. هیچ سازمانی یا صنعتی بی‌نیاز از تکنولوژی و علم روز نیست. این کارشناس اقتصادی در رابطه با نرخ بالای بیکاری در رشته مهندسی کامپیوتر یا ساخت و تولید گفت: استفاده از کامپیوتر و برنامه‌های آن برای طراحی، فتوشاپ، انیمیشن و... کاربرد فراوانی دارد. البته باید دید وقتی می گوییم بیکاری در رشته مهندسی کامپیوتر، منظورمان از آن سخت‌افزار است یا نرم‌افزار یا زمانی که می گوییم بیکاری در رشته مهندسی ساخت و تولید منظورمان کدام یک از شاخه‌های آن است؟

اولویت مسئولان برای اشتغالزایی، اصلاح شبکه بانکی باشد

عبدی گفت: ما باید توجه داشته باشیم که در عصر حاضر دانش فنی یک ضرورت است. ما نباید بی‌تفاوت به آن تنها مصرف‌کننده کالای کشورهای دیگر باشیم. وی در ادامه صحبت‌های خود بیکاری مهندسان را به مشکلات بانکی کشور نسبت داد و گفت: شبکه بانکی در کشور ما مانع اشتغال است و ایجاد اشتغال نخواهد کرد. بانک‌ها به دنبال کسب بیشترین سود در کوتاه‌ترین زمان هستند. آنها نگاه تجاری و منفعت طلبانه دارند و بیشتر اوقات از زیر بار مسئولیت‌های خود شانه خالی می کنند، حتی اگر از سوی دولت به آنها مسئولیتی واگذار شود. مثلا در رابطه با موضوع کاهش نرخ سود بانکی، بانک‌ها به بهانه‌های مختلف سعی کردند از دستور دولت سرپیچی کنند. بنابراین اولویت مسئولان برای اشتغالزایی، اصلاح شبکه بانکی و بردن آن به سمت اشتغالزایی است.

مهندسی در صدر رشته‌های بیکار

مطابق تحقیقات سازمان همیاری اشتغال دانش‌آموختگان بیشترین تعداد بیکاران در رشته‌های مهندسی، ساخت و تولید با ۲۵۱ هزار و ۴۰۲ نفر وجود دارد و پس از آن نیز ۲۲۲ هزار و ۱۱۲ نفر در رشته‌های علوم اجتماعی، بازرگانی و حقوق بیکار هستند.

همچنین بیشترین نرخ بیکاری در گروه مردان در بین گروه‌های عمده رشته تحصیلی، به ترتیب مربوط به رشته‌های تحصیلی علوم کامپیوتر (۲۲,۳ درصد)، صنعت و فناوری (۲۱,۸ درصد) و معماری و ساختمان‌سازی (۲۰,۸) درصد است. نرخ بیکاری جمعیت فارغ‌التحصیل یا در حال تحصیل در سال ۱۳۹۲ برای گروه مردان و زنان در کل کشور ۱۸,۹ درصد برای گروه مردان ۱۲,۸ درصد و برای گروه زنان ۳۱,۳ درصد بوده است.

نرخ بیکاری در گروه زنان در بین گروه‌های عمده رشته تحصیلی، به ترتیب مربوط به رشته‌های تحصیلی حفاظت محیط زیست ۵۷,۷ درصد، کشاورزی، جنگلداری و شیلات ۵۶,۲ درصد و معماری و ساختمان‌سازی ۵۵,۵ درصد بوده است. براساس این نتایج، بیشترین نرخ بیکاری جمعیت فارغ‌التحصیل یا در حال تحصیل دانشگاهی به ترتیب به استان‌های لرستان ۲۹,۵ درصد، کهگیلویه و بویراحمد ۲۷,۸ درصد و فارس ۲۷,۱ درصد اختصاص دارد.

همچنین کمترین نرخ بیکاری مربوط به استان هرمزگان با ۶,۲ درصد است.

«کسب‌وکار» از وضعیت خوابگاه‌های خودگردان گزارش می‌دهد

کاسبی خوابگاه‌های خودگردان با جریمه‌های پولی

بیکاری، فراغت از تحصیل و نیافتن شغل، بسیاری از فارغ‌التحصیلان، و جویندگان کار را به پایتخت کشور کشانده است، به همین دلیل خوابگاه‌های خودگردان برای اسکان این افراد دست‌به‌کار شدند و از این روش برای کسب درآمد اقدام کردند. تعداد این خوابگاه‌ها در سطح شهر نشان می‌دهد که تا چه اندازه در طی سال‌های اخیر هجوم جمعیت بیکار به تهران یا مهاجران برای یافتن شغل زیاد بوده است. تاسیس خوابگاه‌های خودگردان برای حفظ امنیت و آرامش افراد غیربومی تا حدود زیادی مسئله اسکان افراد مهاجر یا متقاضی را حل کرده اما جدا از موضوع خوابگاه‌های خودگردان بدون مجوز آنچه که هست، سخت‌گیری‌ها یا مشکلاتی است که بعضا در خوابگاه‌های خودگردان مجوزدار دیده می‌شوند و تا حدی هم مانع امنیت‌خاطر ساکنان این خوابگاه‌ها شده است. نمونه این مسائل، جریمه‌های سنگینی است که به گفته ساکنان خوابگاه، خوابگاه‌های خودگردان به بهانه‌های مختلف از افراد خوابگاه می گیرند. گاهی جریمه برای نظافت، گاهی برای تاخیر، گاهی برای بلند حرف زدن و خاموش نکردن لامپ و جریمه‌های دیگری که به هر نحو باید به خوابگاه پرداخت. از طرفی عدم کنترل افراد برای ورود به خوابگاه یعنی عدم دقت در سلامت فرد از نظر جسمانی، اخلاقی و روانی معضل دیگر خوابگاه‌های خودگردان است. مثلا به علت عدم نظارت برخی خوابگاه‌ها بسیاری آرامش خود را از دست می‌دهند و خوابگاه برای آنها مکانی پراسترس و تنش‌زا می‌شود. مکانی که باید مدام مواظب وسایل، رفتار و صحبت‌هایت با دیگران باشی وگرنه به قیمت سنگینی برایت تمام خواهد شد.

بیش از ۱۰۰اقامتگاه به صورت غیرمجاز در سطح شهر تهران فعالیت می‌کنند

شاهرخ محمدزاده، رئیس اتحادیه مهمان‌پذیران استان تهران در پاسخ به این سوال «کسب‌وکار» که اتحادیه چگونه برخی مسائل غیرقانونی در خوابگاه‌های خودگردان مانند دریافت جریمه‌های نقدی را حل خواهد کرد، گفت: بهتر است سوال شما را با این سوال که آیا همه خوابگاه‌های خودگردان مجوز دارند یا نه، پاسخ دهم.

طبق بررسی‌های اتحادیه از تعداد کل اقامتگاه‌های فعال در سطح شهر تهران فقط ۵۰ اقامتگاه دارای مجوز هستند و این در حالیست که بیش از ۱۰۰ اقامتگاه فاقد پروانه کسب شناسایی شده‌اند که با عناوین مختلف همچون خوابگاه یا اقامتگاه، فعالیت غیرمجاز دارند که با توجه به اسکان افراد مختلف و همچنین عدم ارسال اسامی اقامتگران به اداره نظارت بر اماکن عمومی و همچنین عدم اخذ اوراق هویتی معتبر از اقامتگران همه و همه دست به دست هم می‌دهند تا امنیت جامعه را به خطر اندازند. این دسته از اقامتگاه‌ها و خوابگاه‌های غیرمجاز با قراردادن قانون‌گریزی به عنوان سرلوحه کار خود، اقدام به تاسیس شعبات غیرمجاز دیگری نیز کرده‌اند و به اخطارهای صنفی اتحادیه نیز توجه نمی‌کنند که این خود جای سوال دارد. محمدزاده در ادامه صحبت‌های خود به تاسیس خوابگاه‌های چینی تباران اشاره می کند که تعدادی از آنها شناسایی و به اداره نظارت بر اماکن عمومی معرفی شده‌اند که از سوی آن اداره با واحدهای موصوف برخورد قانونی صورت گرفته و برخورد با تعدادی دیگر نیز به زودی انجام خواهد پذیرفت.

محمدزاده گفت: در خوابگاه‌های غیرمجاز احتمال وقوع خطرات مالی و جانی افزایش می‌یابد این در حالیست که در صورت داشتن مجوز، مکان مربوطه تحت نظارت اداره اماکن و بازرسان این اتحادیه قرار خواهد گرفت و میزان وقوع بسیار ی از مسائل کمتر شده و در حد صفر خواهد بود چرا که امکان تخطی از قوانین کاهش یافته و در صورت بروز هر گونه مشکل با واحد صنفی برخورد قانونی صورت می گیرد. وی توضیح داد: برخی خوابگاه‌ها که به صورت خصوصی اداره می‌شوند به نام خوابگاه که صرفا اسکان دانشجویان را بر عهده دارند، افراد غیر دانشجو را اسکان می‌دهند که موجب بروز تداخل صنفی می‌شود.

قانون‌گریزی برای دریافت مجوز

رئیس اتحادیه مهمان‌پذیران استان تهران گفت: برخی سعی می کنند برای فعالیت و دایر کردن خوابگاه قانون‌گریزی کرده و به نهادهایی رجوع کنند که مسئولیت قانونی آنان چیز دیگری است و از نظر قانونی صدور مجوز فعالیت صنفی در حیطه وظایف‌شان نیست. برای نمونه صندوق رفاه دانشجویان اقدام به اعطای مجوز به برخی واحدهای اقامتی می کند که به علت نقص‌های قانونی، فنی و بهداشتی قادر به دریافت مجوز از این اتحادیه نبوده و با مراجعه به صندوق رفاه دانشجویان این عمل تخلف قانونی را انجام می‌دهند. که نقض قانون نظام صنفی و حقوق فردی ساکنان اقامتگاه‌ها را با توجه به پایین بودن کیفیت خدمات به همراه دارد.

وی توضیح داد: معمولا افراد برای اینکه زودتر کارشان راه بیفتد، قرارداد را امضا می کنند بدون آنکه بدانند چه چیزی در این قرارداد ذکر شده است. نمونه موارد ذکر شده در قراردادها همین جریمه‌هایی است که خوابگاه‌ها به بهانه‌های مختلف چون پهن کردن لباس‌ها در حیاط، تاخیر در آمدن به خوابگاه، عدم رعایت نظافت و... از فرد خوابگاهی یا ساکن اقامتگاه می گیرند.

این مسئول ادامه داد: گرفتن هزینه‌ای مانند شبی ۳۰ هزار تومان از مهمان کاملا غیرقانونی است. همچنین گرفتن جریمه تنها در صورت دیر کرد اجاره خوابگاه قانونی است در غیر این صورت کاملا برخلاف قانون است.

جرایم خوابگاهی به غیر از جریمه دیر کرد خلاف قانون است

یکی از روسای سابق اتحادیه هتلداران در اعتراض به غیر قانونی بودن این جریمه ها به« کسب و کار »گفت: همه خوابگاه‌ها موظف به بستن قراردادهایی با ساکنان خوابگاه هستند و باید یک نمونه از تمام برگه های خوابگاه را به فرد خوابگاهی تحویل بدهند.

وی توضیح داد: معمولا افراد برای اینکه زودتر کارشان راه بیفتد، قرارداد را امضا می کنند بدون آنکه بدانند چه چیزی در این قرارداد ذکر شده است. نمونه موارد ذکر شده در قراردادها همین جریمه‌هایی است که خوابگاه‌ها به بهانه‌های مختلف چون پهن کردن لباس‌ها در حیاط، تاخیر در آمدن به خوابگاه، عدم رعایت نظافت و... از فرد خوابگاهی یا ساکن اقامتگاه می گیرند.

این مسئول ادامه داد: گرفتن هزینه‌ای مانند شبی ۳۰ هزار تومان از مهمان کاملا غیرقانونی است. همچنین گرفتن جریمه تنها در صورت دیر کرد اجاره خوابگاه قانونی است در غیر این صورت کاملا برخلاف قانون است.

عدم رعایت استانداردهای بهداشتی و امنیتی

به گفته خوابگاهیان هر خوابگاه برای اجاره مبلغی بین ۱۵۰ هزار تا ۳۰۰ هزار تومان می گیرد که البته این اختلاف قیمت به دلیل تفاوت خوابگاه‌ها در کیفیت امکاناتی است که به افراد ارائه می‌دهند، هر چقدر یک خوابگاه از نظر امکانات بهتر باشد، نظافت بهتری داشته باشد و امنیت و آرامش بیشتری را برای ساکنان خود فراهم سازد، درنهایت اجاره بیشتری دریافت می کند البته این موضوع در حالیست که تمام خوابگاه‌ها ملزم به رعایت یک‌سری استانداردها هستند و این اصلا ربطی به اجاره‌بها ندارد، مثلا همه آنها موظف هستند که بهداشت در خوابگاه رعایت شود، افراد ناسالم به خوابگاه ورود پیدا نکنند و خوابگاه امنیت داشته باشد اما در برخی خوابگاه‌ها که نرخ کمتری برای اجاره دریافت می کنند، از این امور خبری نیست.

گرفتن پول به بهانه جریمه

به گفته یکی از خوابگاهیان مشکلی که جدیدا در خوابگاه‌های خودگردان نمود پیدا کرده، جریمه‌های سنگینی است که خوابگاه از افراد می گیرد. وی گفت: تاخیر در هر صورت جریمه دارد. مثلا اگر کسی بعد از ساعت ۱۰ و نیم شب یا در برخی خوابگاه‌ها بعد از ۱۱ به خوابگاه بیاید، برای ورودش به خوابگاه باید پول پرداخت کند. در مسائل دیگر هم همینطور اگر کسی نظافت را رعایت نکند یا اگر سیگار بکشد، باید ۵۰ هزار تومان پول جریمه بدهد. کوچک‌ترین سهل‌انگاری در خوابگاه مساوی است با دادن پول جریمه به خوابگاه.

چشم‌پوشی از تخلف با پرداخت بیشتر

وی توضیح داد: این موضوع نشان از این دارد که برای کسی که توان مالی داشته باشد، اصلا ایرادی ندارد با تاخیر به خوابگاه بیاید، سیگار بکشد، نظافت را رعایت نکند و هر کاری دلش خواست انجام بدهد چراکه می‌تواند در قبال آن پول بدهد. یعنی برخی افراد می‌توانند با پول مسئولان خوابگاه را بخرند. این شهروند ادامه داد: برای برخی مسئولان خوابگاه این موضوع بهانه‌ای شده تا بدین وسیله پول به دست بیاورند.

آوردن مهمان حتی نزدیکان، شبی ۳۰ هزار تومان

وی به موضوع دیگر که از طریق آن خوابگاه‌ها کسب درآمد می‌کنند، یعنی آوردن مهمان اشاره کرده و گفت: در خوابگاه برای آوردن مهمان به خوابگاه باید شبی ۳۰ هزار تومان پرداخت کنی حتی اگر آن مهمان خواهر، مادر یا از نزدیکانت باشد. این مبلغ زیاد بسیاری را از آوردن مهمان یا نزدیکان به خوابگاه منصرف می کند. حتی برای ۱۰ دقیقه هم خواهر یا مادر فرد نمی‌تواند بدون پرداخت این مبلغ در خوابگاه بماند.

مدیر کل دفتر بهبود کیفیت، فرآوری و توسعه بازار آبزیان سازمان شیلات

خرید فیله ماهی مقرون به صرفه است

مدیر کل دفتر بهبود کیفیت، فرآوری و توسعه بازار آبزیان سازمان شیلات گفت: درباره اینکه برخی از مصرف کنندگان از قیمت بالای محصولات فرآوری شده گله دارند، اضافه کرد: زمانی که برای تولید محصولی جدید سرمایه‌گذاری‌هایی شود و روی این محصول اقداماتی صورت بگیرد، آن را محصول دارای ارزش افزوده بالاتر می‌گویند که این محصولات قیمت بالاتری هم دارند.

عیسی گلشاهی با اشاره به اینکه ما هر کیلوگرم قزل‌آلای کامل را در بازار به قیمت ۱۳ تا ۱۴ هزار تومان خریداری می‌کنیم، اضافه کرد: زمان پاک کردن این ماهی درصدی از آن به شکل سر، دم، استخوان و غیره دورریز می‌شود اما ما بدون در نظر گرفتن این موضوع به نظرمان می‌آید اگر این ماهی فیله و به قیمت هر کیلوگرم ۱۹ هزار تومان عرضه شود خیلی گران است. وی افزود: در حالی که اگر هزینه دستمزد، زمانی که برای پاک کردن ماهی صرف شده، دورریزهایی که دیگر وجود ندارد و راحتی مصرف این محصولات را در نظر بگیریم متوجه می‌شویم که محصولات مذکور خیلی هم مقرون به صرفه هستند.

تیلاپیا سرانه مصرف آبزیان را در ایران بالا می‌برد

گلشاهی با بیان اینکه افزایش تولید محصولات فرآوری شده به کاهش قیمت تمام شده آنها کمک می‌کند، اضافه کرد: موضوع بعدی در کنار تنوع محصول این است که بتوانیم ماهی را به عنوان یک محصول ذائقه پسند و اقتصادی در فرهنگ مردم جابیندازیم. اگر این اتفاق رخ دهد با توجه به اینکه سرعت رشد مصرف‌مان نسبت به میانگین جهانی بالاتر است، به سرعت می‌توانیم خود را به میانگین‌های جهانی در زمینه مصرف آبزیان برسانیم. وی با بیان اینکه در این راستا می‌توان روی تولید محصولات دارای ارزش افزوده کار کرد، ماهی‌ها را طعم‌دار کرد و غیره، اظهار داشت: ایجاد تنوع گونه‌ای بیشتر و فراهم آوردن بستری که مردم به راحتی بتوانند به انواع آبزیانی که برایشان قابل پسندتر است، دسترسی پیدا کنند از جمله این موارد است. گلشاهی ادامه داد: به عنوان مثال ماهی تیلاپیا یکی از ماهی‌هایی است که سبب شده سرانه مصرف آبزیان در کشور با سرعت بیشتری افزایش یابد و میزان تولید آن تا سال ۲۰۳۰ در جهان به حدود ۱۵ میلیون تن می‌رسد. وی با بیان اینکه کیفیت لاشه این ماهی به گونه‌ای است که به راحتی می‌تواند با مرغ که خاصیت طعم‌پذیری بالایی دارد، رقابت کند، گفت: علاوه بر این ماهی شانک که حدودا از یک ماه و نیم پیش وارد بازار شده تقریبا خصوصیاتی مانند تیلاپیا دارد اما جزو گروه ماهیان دریایی آب شور محسوب می‌شود. گلشاهی، میزان مصرف سرانه محصولات شیلاتی در کشور را حدود ۸/۵ کیلوگرم و نصف مقادیر بین‌المللی اعلام کرد و اظهار داشت: آمار بین‌المللی مصرف سرانه محصولات شیلاتی ۱۶/۸ کیلوگرم است. وی با بیان اینکه مقایسه عدد مصرف سرانه آبزیان در کشور با عدد میانگین جهانی، مقیاس درستی نیست و برای اینکه بگوییم مردم ایران ماهی‌خور هستند یا خیر، اظهار داشت: مردم یک کشور به آن نوع پروتئین حیوانی گرایش پیدا می‌کنند که در کشورشان بیشتر تولید می‌شود، به عنوان مثال میزان مصرف سرانه آبزیان در کشوری مانند مالدیو که درآمد سرانه بالایی ندارد، حدود ۱۲۰ کیلوگرم در سال است چراکه ماده پروتئینی قابل دسترس در آنجا چیزی جز آبزی نیست.

۳۰ درصد از پروتئین مصرفی باید از آبزیان تامین شود

گلشاهی با اشاره به تنوع تولید پروتئین حیوانی در کشور افزود: در ایران گوشت قرمز و مرغ تولید می‌شود، ضمن اینکه به خاطر ویژگی‌های اقلیمی و جغرافیایی به ویژه در مناطق دور از ساحل، ذائقه مردم از گذشته‌های خیلی دور با دام و طیور آشناست. وی اضافه کرد: با تمام این ویژگی‌های فرهنگی ما در حال حاضر به دنبال ترویج مصرف ماهی به عنوان غذای سالم در میان مردم هستیم که به این شکل از هزینه‌های درمانی و بهداشتی جلوگیری کنیم. گلشاهی افزود: طبق اعلام سازمان بهداشت جهانی، اگر کشوری می‌خواهد سلامت مردمش را حفظ کند، باید ۳۰ درصد از مجموع پروتئین‌های حیوانی که مردم آن کشور دریافت می‌کنند به آبزیان اختصاص داشته باشد. این مقام مسئول در سازمان شیلات کشور اظهار داشت: در گذشته فرهنگ استفاده از آبزیان چندان میان مردم رایج نشده بود و این مساله به ویژه در استان‌های غیرساحلی بیشتر مشهود بود. وی اضافه کرد: اقداماتی که در این زمینه انجام شد، فعالیت‌های فرهنگی که صورت گرفت و همکاری مطلوبی که صدا و سیما با ما در این زمینه داشت سبب شد تا مردم به تدریج با این محصولات آشنا شوند.

گلشاهی با بیان اینکه حدود ۴ تا ۵ سال قبل ما باید به مردم می‌گفتیم ماهی این خواص را دارد و به دلیل این خواص غذایی برای سلامتی مفید است بنابراین آن را مصرف کنید، گفت: در حال حاضر دیگر احتیاجی به گفتن نیست و اکثر مردم با خواص آبزیان آشنا هستند. این مقام مسئول در سازمان شیلات کشور افزود: زمانی که چنین اتفاقی رخ داد ما باید محصولات متنوع در اختیار مردم قرار می‌دادیم، چرا که تا پیش از این مساله، هدف‌گذاری ما فقط این بود که تولید را به حدی برسانیم که پاسخگوی نیاز مردم باشد و پس از آن رویکردمان به سمت کیفی‌تر کردن محصولات رفت.

گلشاهی با بیان اینکه امروزه بسته‌بندی و عرضه محصولات شیلاتی در فروشگاه‌ها نسبت به گذشته کاملا متفاوت است، گفت: تنوع محصولات نسبت به قبل بسیار زیاد است و انواع سوخاری‌های ماهی، سوخاری‌های میگو، میگوهای طعم‌دار شده و انواع و اقسام محصولات بسته‌بندی شده را در بازار مشاهده می‌کنیم.

گزارش «کسب‌وکار» از ورود غیرقانونی مرکبات

قاچاق مرکبات یک کار تشکیلاتی است

محمود حجتی، وزیر جهاد کشاورزی در نامه‌ای به استانداران مرزی کشور با اشاره به اینکه مجوزی برای واردات میوه به‌ویژه مرکبات صادر نشده، بر جلوگیری از ورود غیرقانونی میوه‌جات به کشور تاکید کرده است. گشت در مغازه‌های میوه‌فروشی بیان‌گر این واقعیت است که انواع میوه و خصوصا مرکبات قاچاق به مردم عرضه می‌شود و برخورد جدی با این مساله صورت نمی‌گیرد. کارشناسان معتقدند پدیده قاچاق میوه یک کار تشکیلاتی و نیازمند سلسله‌ای از امکانات و تجهیزات است و نمی‌توان انتظار داشت با برخوردهای مقطعی و بخشی به آن پایان داد.

نامه وزیر به استانداران درگیر با میوه قاچاق

محمود حجتی طی نامه‌ای به استانداران مرزی کشور بر ضرورت افزایش نظارت و جلوگیری از ورود غیرقانونی مرکبات به کشور تاکید کرد. وزیر جهاد کشاورزی در این نامه خطاب به استانداران سیستان‌وبلوچستان، بوشهر، هرمزگان، ایلام، خوزستان و کردستان با تاکید بر لزوم حمایت از باغداران، تصریح کرد: واردات بدون مجوز و غیرقانونی میوه به‌لحاظ عدم نظارت بهداشتی و قرنطینه گیاهی بر روی این محصولات، موجب ورود و سرایت عوامل خسارتزا به باغ‌های کشور می‌شود و نگرانی بسیاری برای بخش کشاورزی به همراه دارد که در بعضی از موارد مانند سال‌های قبل، جبران آن با صرف هزینه‌های گزاف نیز عملا غیرممکن خواهد بود. وزیر جهاد کشاورزی در این نامه خاطرنشان کرد: مرکبات در سال جاری به اندازه کافی تولید شده است و نیازی به واردات وجود ندارد. حجتی از استانداران مرزی درخواست کرد تا به‌طور جدی از ورود محصولات کشاورزی بدون مجوز وزارت جهاد کشاورزی جلوگیری کنند.

انواع نارنگی پاکستانی، در صدر مرکبات قاچاق

مرکبات قاچاق شامل برخی انواع نارنگی، پرتقال، لیموشیرین و گریپ‌فروت، عموما از کشور پاکستان به کشور وارد می‌شود. عبدالمهدی بخشنده، معاون برنامه‌ریزی وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه محموله‌های میوه و مرکبات قاچاق بیشتر از طریق سواحل استان سیستان‌وبلوچستان و هرمزگان و بوشهر به کشور وارد می‌شود، گفت: هرگونه مرکبات وارداتی در کشور به‌صورت قاچاق وارد شده است که رسیدگی به این موضوع از حوزه اختیارات وزارت جهاد کشاورزی خارج است. ما بارها اعلام کردیم که واردات مرکبات لطمه بزرگی به باغداران ایرانی است و با توجه به اینکه ازنظر تولید مشکلی نداشتیم و سطح قیمت مرکبات امسال متعادل بود، واردات به ضرر و زیان باغداران منتهی می‌شود. درخواست همیشگی ما از نهادهای نظارتی و مسئول این است که در برخورد با پدیده قاچاق میوه جدیت بیشتری داشته باشند و اجازه ندهند منافع هموطنان زحمتکش ما قربانی سودجویی عده‌ای معدود شود.

اراده‌ای برای مبارزه با قاچاق میوه نیست

برخورد با مرکبات قاچاق و به‌طور کلی برخورد با میوه قاچاق فقط با اراده و قاطعیت نهادهای نظارتی ممکن است و با وضعیتی که تاکنون شاهد بودیم چنین اراده‌ای وجود ندارد. اسدالله جوانبخت، فعال بازار میوه و تره‌بار مرکزی تهران با بیان این مطلب به «کسب‌وکار» گفت: چندی پیش شاهد حضور مسئولان اصناف در بازار مرکزی میوه و تره‌بار و قول مساعد آنها برای همکاری در جلوگیری از قاچاق میوه بودیم اما واقعیت این است که برخورد با قاچاق میوه به‌شدت وابسته به کار تشکیلاتی و منسجم سازمان مبارزه با قاچاق کالاست و نمی‌توان با این پدیده به‌صورت مقطعی و بخشی مبارزه کرد. این کارشناس با بیان اینکه قاچاق مرکبات با این حجم نیازمند کشتی، وسایل نقلیه و ادوات و تجهیزات زیاد است، افزود: درنظر داشته باشید چنین تشکیلاتی که از کشتی تا کامیون را در اختیار دارد بدون انسجام و برنامه حرکت نمی‌کند و مانند قاچاق پوشاک نیست که به‌صورت جزیره‌ای و غیرمنسجم انجام شود.

چرا مغازه عرضه‌کنندگان میوه قاچاق پلمب نمی‌شود؟

این فعال اقتصادی با طرح این پرسش که چرا مسئولان ستاد مبارزه با قاچاق از مغازه‌هایی که مرکبات قاچاق عرضه می‌کنند بازخواست نمی‌کنند، گفت: در همه کالاهای قاچاق شاهد برخورد قاطع با هسته‌های عرضه و خرده‌فروشی هستیم اما در موضوع میوه تاکنون ندیده‌ایم مغازه‌ای به‌دلیل عرضه میوه قاچاق پلمب شود.

به گفته جوانبخت، مبارزه با قاچاق میوه در مبادی مرزی به‌دلیل ساختاری که در استان‌های مرزی شکل گرفته و فقط به مسائل اجتماعی محدود نمی‌شود، کار ساده‌ای نیست بنابراین لازم است مراکز عرضه میوه در سطح شهر مورد بازرسی روزانه قرار گیرند و هر مغازه‌ای که میوه قاچاق عرضه کرد ضمن معدوم کردن فوری میوه‌های قاچاق واحد صنفی متخلف برای مدتی پلمب شود. این کارشناس در پایان با بیان اینکه ورود میوه قاچاق غیر از زیان‌های اقتصادی برای سلامتی جامعه نیز مخاطرات جدی ایجاد می‌کند، خواستار توجه بیشتر نهادهای نظارتی به این معضل قدیمی شد.

احتکار، عامل گرانی پرتقال

در پی افزایش قیمت پرتقال به کیلویی ۷۰۰۰ تومان، وزارت جهاد کشاورزی علت گرانی پرتقال را ذخیره کردن حدود ۷۰۰ هزار تن در انبارهای شخصی برخی افراد عنوان و اعلام کرد که طبق قانون، برخورد با متخلفان نظارت بر توزیع در بازار و قیمت از اختیارات وزارت صنعت، معدن و تجارت است. به گزارش ایسنا، ابوالقاسم حسن‌پور، مدیرکل دفتر میوه‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی، اظهار کرد: امسال یک میلیون و ۹۵۰ هزار تن پرتقال در کشور تولید شد و از نظر تولید هیچ مشکلی نداریم، چراکه همچنان برخی از انواع پرتقال جنوب مانند والنسیا هنوز روی درخت است و در انبارهای شمال کشور و برخی انبارهای شخصی افراد حدود ۷۰۰ هزار تن پرتقال برای شب عید ذخیره‌سازی شده است.

اعتراض به صادرات گل به شکل زمینی و با وانت‌های بدون یخچال

صنعت گل و گیاه نیازمند یارانه ۳ میلیاردی است

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان گل، وضعیت بازار گل در چند ماه گذشته را راکد خواند و بیان کرد: وضعیت اقتصادی مردم، تقابل با ماه محرم و افزایش حجم ضایعات گل به واسطه گرمای شدید از عوامل رکود بازار است.

سیدجلال عجایبی در گفت‌وگو با «کسب‌وکار» درباره صادرات گفت: صادرات گل به وضعیت رکود درآمده و می‌توان ادعا کرد صادرات گل صورت نمی‌گیرد و این نشات گرفته از عدم کمک دولت در ساخت و تجهیز پایانه گل است.

وی گفت: صادرات گل و گیاه به شکل زمینی و با وانت‌های بدون یخچال است که اساسا اسم این کار را نمی‌توان صادرات گذاشت. این کار جز خرابکاری و از بین بردن نام صادرات چیز دیگری ندارد.

سیدجلال عجایبی درباره آخرین وضعیت پایانه صادراتی گل و گیاه توضیح داد: پایانه صادراتی گل و گیاه در همان وضعیت قبلی خود است. برای به نتیجه رساندن این پایانه تلاش می‌کنیم اما دستگاه‌های اداری پاسخگو نیستند. تاکنون با وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت جهاد کشاورزی مذاکراتی داشتیم ولی هیچ‌کدام جوابگوی ما نبوده‌اند.

وی ادامه داد: از یک سال‌ونیم گذشته به‌دنبال تسهیلاتی هستیم که از طرف معاون وزیر تایید شده اما هنوز به نتیجه نرسیده است.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان گل اضافه کرد: در حال حاضر بهترین فرصت را برای صادرات گل و گیاه به کشورهای عربی و آسیای میانه داریم ولی زیرساخت‌ها برای صادرات فراهم نشده است.

عجایبی درباره وضعیت صادرات گل و گیاه تصریح کرد: صادرات گل و گیاه شرایط مطلوبی ندارد چراکه با امکانات فعلی کسی نمی‌تواند گل و گیاه صادر کند.

وی با اشاره به مهم‌ترین موانع برای صادرات گل و گیاه ادامه داد: نبودن تمرکز تولید از مهم‌ترین مشکلات است. تمام مراحل تولید گل و گیاه از تولید، توزیع، آماده‌سازی و صادرات باید به‌صورت متمرکز انجام شود اما در شرایط فعلی هیچ صادرکننده‌ای با ریسک‌های بی‌مورد و نوسانات قیمت که به‌دلیل دلال‌بازی ایجاد می‌شود امکان صادرات ندارد.

رئیس پایانه صادرات گل و گیاه با انتقاد از حضور واسطه‌ها در صادرات گل و گیاه گفت: در این شرایط عده‌ای واسطه سود می‌برند، تولیدکنندگان متضرر می‌شوند و عملا صادراتی هم وجود ندارد.

عجایبی درباره نحوه انجام صادرات گل و گیاه عنوان کرد: صادرات گل و گیاه ما به‌صورت مرز به مرز انجام می‌شود ما حدود ۵۰ میلیون دلار است که تمام این محصولات گل و گیاه آپارتمانی و فضای سبز هستند.

به گفته وی صادرات گل و گیاه کاملا زمینی انجام می‌شود و هنوز صادرات هوایی به شکل درست راه‌اندازی نشده است.

رئیس پایانه صادرات گل و گیاه اضافه کرد: تمام این موارد به زیرساخت‌ها برمی‌گردد ما در بخش‌های دیگر ازجمله سبزی و صیفی، میوه و تره‌بار و خشکبار با کمبود و ضعف در پایگاه صادراتی روبه‌رو هستیم. رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان گل افزود: بازار گل چهار فصل بوده و بسته به وضع اقتصادی خانوار، ایام جشن و عزا عرضه و تقاضا نوسان دارد.

عجایبی در ادامه گفت: بازار گل نیازمند سرمایه‌گذاری است. این بازار به یارانه ۳ میلیارد تومانی نیاز دارد که این یارانه در شمال کشور و در پایانه‌ها بیهوده صرف می‌شود. وی درباره برخی اظهارنظرها درباره پرداخت وام کلان از سوی وزارت جهاد به پایانه‌های گل و گیاه، گفت: در این خصوص اطلاع دقیقی ندارم اما باید بگویم با توجه به اینکه از سال ۸۴ مقرر شد دولت ۳ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان یارانه به بازار گل و گیاه تهران اختصاص دهد اما تاکنون این اتفاق رخ نداده و جالب اینکه در سال ۹۲ حدود ۴۰ میلیارد تومان تسهیلات به بازار گل و گیاه مازندران تخصیص داده شده است.

وی با اشاره به اینکه روزانه دو تا سه میلیون شاخه گل در کشور تولید می‌شود و ۶۰ درصد آن به‌عنوان ضایعات دورریز می‌شود، ادامه داد: تهران به‌عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده و مصرف‌کننده گل در کشور به حساب می‌آید.

او درباره صادرات گفت: صادرات گل به وضعیت رکود درآمده و می‌توان ادعا کرد صادرات گل صورت نمی‌گیرد و این نشات گرفته از عدم کمک دولت در ساخت و تجهیز پایانه گل است.

عجایبی یادآور شد: پایانه گل واقع در بزرگراه آزادگان است که ۸۰ درصد بنا ساخته شده و قرار بود با یارانه پنج میلیارد تومانی دولت که به اتحادیه گل اختصاص داده شده بود این پایانه تجهیز شود.

عجایبی در پاسخ به این سوال که بیشترین حجم خرید گل مربوط به چه نوع گلی است، گفت: تمام مردم با وضعیت اقتصادی متفاوت به‌دنبال خرید گل رز هستند.

وی همچنین به ناگفته‌هایی از مشکلات تولید در این بخش اشاره کرد که شاید دردودل بسیاری از تولیدکنندگان گل و گیاه در کشور باشد. بی‌مهری‌هایی اعم از دور ریختن نیمی از محصولات زیبایی که تولید می‌شوند تا از دست رفتن بازارهای صادراتی که می‌تواند ارزآوری، اشتغال، افزایش تولید و بهره‌وری برای کشور داشته باشد. به گفته او دولت جدید که با رویکردها و برنامه‌هایش امید بسیاری برای بهبود اوضاع به‌وجود آورده است، شاید سیاست‌ها و حمایت‌هایش پایانی باشد برای سختی‌هایی که آنان طی سال‌های گذشته متحمل شده‌اند.

شورای تولیدکنندگان گل و گیاه ایران نخستین تشکلی بود که به‌عنوان بخش خصوصی به صنعت گل و گیاه ورود پیدا کرد و در سال ۵۸ تاسیس شد. در ادامه تعاونی تولیدکنندگان گل و گیاه استان تهران در سال ۶۳ در کنار شورای ملی تولیدکنندگان گل و گیاه ایران کار خود را آغاز کرد. در ادامه در سال ۷۳ اتحادیه تعاونی‌های تولیدکنندگان گل و گیاه ایران متشکل از ۱۳ تعاونی به جمع تشکل‌های بخش خصوصی در این صنعت پیوست و در سال ۷۷ نیز شرکت پایا گل نیز متشکل از تمامی اعضا و تعاونی‌های بخش خصوصی تشکیل شد.

وی با بیان اینکه فروشندگان می‌توانند ۱۰۰ تا ۲۰۰ درصد بیشتر از قیمت خرید خودشان، گل‌ها را بفروشند، افزود: در حال حاضر قانون مشخصی در رابطه با قیمت گل وجود ندارد و بازار نابسامان است.

درخواست اتحادیه ساعت برای واردات ساعت رومیزی، دیواری و باتری

قاچاق ساعت نداریم

تمام ساعت‌های موجود در بازار تا یک سال گارانتی دارند و موارد شکستنی جزو گارانتی به‌حساب نمی‌آیند.

رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت با اعلام این مطلب در گفت‌وگو با «کسب‌وکار» گفت: در زمینه واردات ساعت، قاچاق نداریم زیرا سود گمرکی واردات آن ۴ درصد است که ظرف مدت ۲ هفته تا یک ماه ترخیص و به دست بازرگان می‌رسد. اگر کسی اقدام به قاچاق کند، باید سرمایه بیشتری در نظر بگیرد. ضمن اینکه مدت‌زمان بیشتری تا رسیدن کالا زمان خواهد برد.

وی در رابطه با قیمت بالای فروش ساعت با برندهای معروف گفت: این ساعت‌ها بعد از ورود، در گمرک هزینه باربری، خدمات ارز روز قیمت‌گذاری شده در نهایت سود ۸ تا ۱۰ درصدی را روی این کالا اضافه می‌کنند و به فروش می‌رسانند. نوسان قیمت در این نوع ساعت‌ها مربوط به تفاوت آنها در اصل و کپی است که شاید خریدار متوجه این موضوع نباشد. رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت در ادامه گفت: ممنوعیت واردات ساعت دیواری و رومیزی، قاچاق این کالاها را بسیار افزایش داده است. عبدالرحیم احمدی همچنین اظهار کرد: با توجه به اینکه از حدود یک سال قبل ثبت سفارش ساعت رومیزی و ساعت دیواری انجام نمی‌شود، واردات این کالاها به صورت قاچاق صورت می‌گیرد. وی افزود: بارها این موضوع را پیگیری و از مجمع امور صنفی اتاق اصناف درخواست کردیم به این موضوع رسیدگی کنند و واردات آزاد شود اما دلیل این موضوع را حمایت از تولیدات داخلی عنوان می‌کنند.

رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت ادامه داد: این در حالی است که هیچ ساعت رومیزی در داخل کشور تولید نمی‌شود و ساعت دیواری تولید داخل نیز بسیار کم است و اغلب وارداتی هستند.

قاچاق باتری ساعت

احمدی در بخشی از سخنان خود در پاسخ به این سوال که آیا باتری ساعت نیز به صورت قاچاق وارد می‌شود، گفت: اندازه باتری ساعت مچی کوچک است و با توجه به ممنوعیت واردات آن، به صورت قاچاق وارد می‌شود.

رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت اضافه کرد: معمولا مسافران که به کشورهای دیگر سفر می‌کنند این باتری‌ها را به صورت قاچاق وارد می‌کنند چون اندازه آن کوچک بوده و به راحتی قابل جابه‌جایی است. وی گفت: ساعت رومیزی مورد استفاده بسیاری از مردم است و همچنان از ساعت به صورت سنتی برای تنظیم انجام امور مختلف استفاده می‌شود و علاقه‌مندان خاص خود را دارد. احمدی با بیان اینکه هرچه زودتر باید واردات ساعت رومیزی، ساعت دیواری و باتری ساعت آزاد شود، گفت: قبل از ممنوعیت واردات، تعرفه گمرکی ساعت‌های دیواری ۸۰ درصد و رومیزی ۶۰ درصد بوده است.

رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت درباره ساعت مچی و میزان قاچاق آن نیز گفت: با توجه به آزاد بودن واردات ساعت مچی، قاچاق آن بسیار کم است و شاید حدود ۱۰ درصد باشد چراکه تعرفه گمرکی ساعت مچی ۴ درصد است. پرویز پزشکی، نایب‌رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت نیز اظهار داشت: خریداران ساعت باید با مراجعه به نمایندگی‌های قانونی برای خرید برند مورد نظر خود اقدام کنند. وی پایین آمدن قدرت خرید مردم از یک‌سو و افزایش مالیات‌ها از سوی دیگر را از مشکلات چند سال اخیر در بازار ساعت ایران دانست و عنوان کرد: در ۲ سال گذشته بسیاری از واحدهای ساعت‌فروشی مغازه‌ها را تحویل داده‌اند به این علت که این کار برایشان سودآور نیست. پزشکی افزود: حتی در این مدت ما افت جواز هم داشته‌ایم، برای مثال در طول یک سال ۳۰ جواز صادر و ۲۵ جواز باطل شده است. وی در ادامه یادآور شد: چند سال پیش در خیابان جمهوری تهران حدود ۳۰ ساعت‌فروشی بود اما اکنون شاید ۶-۵ ساعت‌فروشی بیشتر نباشد. نایب‌رئیس اتحادیه ساعت‌سازان و ساعت‌فروشان با اشاره به اینکه هیچ شرکت انحصاری در ایران در زمینه تولید ساعت فعالیت نمی‌کند، ادامه داد: در ایران یک شرکت می‌تواند محصولات چند نشان (برند) را وارد کند که این موضوع برگرفته از آن است که تولیدکنندگان بزرگ دنیا به صورت گروه تولیدی عمل می‌کنند.

مشکلات دریافت جواز

علی رضاخانلو، خزانه‌دار این اتحادیه نیز در گفت‌وگو با «کسب‌وکار» گفت: از مشکلات این اتحادیه می‌توان به مشکل دریافت جواز کسب اشاره کرد. اتحادیه در حال حاضر به کسانی که تقاضای دریافت پروانه کسب دارند و مکان مورد نظرشان از ۶ متر کمتر است، جواز نمی‌دهد. وی اظهار داشت: مشکلات ریشه‌ای و بزرگ در تمام اصناف وجود دارد که باید در سیاست‌های کلان دولت لحاظ شده و تدبیری برای آنها اندیشیده شود.

رضاخانلو ادامه داد: سود تک‌فروشی صنف ما از ۳۰ سال گذشته تاکنون ۱۵ درصد بوده است. در جایی که هزینه‌ها هر روزه افزایش می‌یابد و مسائل و مشکلاتی از قبیل مالیات، عوارض و گرانی‌ها و همچنین افزایش نرخ تورم وجود دارد این رقم برای فروشندگان بسیار ناچیز است و هزینه‌ها را هندل نمی‌کند.

به گفته خزانه‌دار اتحادیه ساعت‌سازان و ساعت‌فروشان دارایی هم هیچ‌گونه گذشتی در رابطه با کسبه ندارد و هر سال اصناف باید با مدیران بزرگ دارایی برای افزایش مالیات جنگ داشته باشند. وی همچنین با اشاره به اینکه فروشندگان درباره خرید و فروش ساعت باید به نکاتی پایبند باشند، گفت: این قانون تجارت جهانی است که فروشندگان باید آیین مشتری‌مداری را بدانند و آموزش ببینند تا بتوانند این شعار بین‌المللی «همیشه حق با مشتری است» را هضم و با آن درست برخورد کنند. یک زمانی احتمال دارد ۳۰ یا ۴۰ درصد هم حق با فروشنده باشد. گاهی خریداران به حق خودشان قانع نیستند. به فرض مثال شخصی ساعتی را خریداری کرده و آن ساعت بر اثر سهل‌انگاری خریدار شکسته است، بعد انتظار دارد ساعت دیگری به او بدهند یا همان ساعت را رایگان تعمیر کنند. در حالی که عقلا و منطقا، وقتی مقصر صدمه دیدن یک کالا خریدار باشد آن کالا شامل گارانتی نمی‌شود اما مشتری زیر بار نمی‌رود. ولی خیلی از مواقع حق با خریدار است. ما برای اینکه فروشندگان مجوز اتحادیه را دریافت کنند یک سری سوالات مکاسب داریم که این افراد باید درس مکاسب را خوانده باشند و به حقوق شرعی و اخلاقی فروشنده و خریدار واقف باشند. فروشنده باید به تمام مسائل فنی ساعت اشراف داشته باشد تا اطلاعات غلط به خریدار ندهد.

غلامحسن ادریس آبادی، بازرس اتحادیه هم اظهار داشت: درخواست اتحادیه این است که هفته‌ای را به نام هفته زمان یا هفته ساعت در کشور نامگذاری کنیم تا در طول این هفته تمام مردم راس ساعت و از روی اصول در محل کار خود حاضر شوند تا بدین وسیله شاهد افزایش بهره‌وری، کاهش هزینه‌ها و نظم بخشیدن به کارها باشیم. رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت در پایان گفت: به شکایات و اعتراضات رسیده به اتحادیه برخورد می‌کنیم و کسانی که اعتراضی دارند می‌توانند با شماره ۸۸۵۹۴۱۰۶ و ۸۸۵۹۴۱۰۷ تماس بگیرند تا رسیدگی شود.

WWW.KASBOKARNEWS.IR

نامه به سردبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم،ستونی را با عنوان نامه به سردبیر راه‌اندازی کرده است. از این‌رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

دانشگاه کسب‌وکار

فرانشیز چیست؟

تعریف لغوی فرانشیز

فرانشیز نوعی کسب‌وکار است که بر اساس آن به یک شرکت اختیار داده می شود تولیدات یا محصولات شرکت دیگر را بفروشد و در قبال آن مبلغی دریافت کند که به این مبلغ، فرانشیز می گویند.

مفهوم عملی فرانشیز

فرانشیز یک شبکه ارتباطی بین کسب‌وکارهای مستقل کوچک است که به این کسب‌وکارهای کوچک اجازه می‌دهد که تحت یک نام تجاری مشترک و یک هویت فعالیت کنند و همگی از یک متد موفق (که قبلا آزمایش شده) و بازاریابی مشترک استفاده کنند. در عمل فرانشیز دقیقا یک استراتژی کسب‌وکار برای جذب و نگهداری مشتری است به عبارت دیگر فرانشیز یک سیستم بازاریابی است که هدف آن ایجاد یک تصویر درباره محصولات یا خدمات یک شرکت در ذهن مشتری است، در حقیقت روشی برای تعریف محصولات یا خدمات است ، به‌طوری که نیازهای مشتری را ارضا کند. از این پس کسب‌وکارهای کوچکی که تحت شبکه ارتباطی فرانشیز با یکدیگر و مشترکا به فعالیت خواهند پرداخت را «کسب‌وکارهای تحت پوشش» و شرکتی که وظیفه آن برقراری این شبکه و ارائه متدهای موفق از قبل آزمایش شده به کسب‌وکارهای تحت پوشش است، را «هماهنگ کننده» می‌نامیم.

مزایای فرانشیز

۱-امنیت: برای کسب وکارهای تحت پوشش، فرانشیز نوعی کاهش ریسک و امنیت را به همراه دارد. شما آزادی‌ای را که به عنوان صاحب یک کسب وکار مستقل دارید، کنار می گذارید تا تبدیل به یک جزء از یک گروه شوید که به همراه یکدیگر یک کسب‌وکار را پیش می‌برید و دیگر نیازی نیست که خودتان نگران روش‌های موثر برای کسب‌وکار خود باشید چرا که یک سیستم از قبل مطالعه شده و آزمایش شده از سوی هماهنگ کننده در اختیار شما قرار خواهد گرفت.

۲-سیستم اثبات شده: مواردی که یک هماهنگ کننده برای انجام کسب‌وکار تعیین می کند: یک روش (سیستم عامل) برای انجام کسب‌وکار، یک نام تجاری که در نظر مشتری ارزش داشته باشد و یک پشتیبانی اولیه و پشتیبانی مستمر است که در نتیجه دیگر نیازی نیست شما چرخ را مجددا اختراع کنید تا بتوانید از آن استفاده کنید. بلکه از نتایج تحقیقات از قبل انجام شده هماهنگ کننده استفاده خواهید کرد.

۳-نتایج قابل پیش‌بینی: یک سیستم فرانشیز الف) قدرت خرید گروهی برای از بین بردن هزینه‌های عملیاتی ب) پیشرفت سریع‌تر به علت برنامه بازاریابی از پیش آزمایش شده پ) نتایج قابل پیش‌بینی (وابسته به اینکه تا چه حد پای بند سیستم عامل بوده اید) را مژده می‌دهد.

۴-بازار یابی: وقتی کسب‌وکار شما از حالت مستقل خارج شد و به صورت جزئی از مجموعه بزرگ‌تری در آمد هزینه‌های بازاریابی میان کسب‌وکارهای تحت پوشش تقسیم خواهد شد و همین تعدد شعبات خود نوعی بازاریابی بوده و در نتیجه کسب‌وکار شما در ذهن مشتری جای خود را باز خواهد کرد.

راهکار

کسب‌وکار اینترنتی موفق

کسب‌وکار اینترنتی به فروش محصولات یا خدمات در اینترنت گفته می‌شود. امروزه بیش از ۹۰۰ میلیون نفر در دنیا از اینترنت استفاده می کنند و ۶۹ درصد از این جمعیت، در طول ۹۰ روز، دست کم یک خرید از اینترنت داشته‌اند. نباید این مساله را فراموش کرد که یک وب‌سایت اینترنتی، تنها برای فروش محصول یا خدمات به کار نمی‌رود، بلکه می‌تواند نقش‌ها و کارکردهای مختلفی داشته باشد.

آیا تا به حال با خود فکر کرده‌اید که چرا تجارت و کسب‌وکار خود را اینترنتی می کنیم؟

۱ - تجارت شما ۲۴ ساعت در روز بدون توقف زمان فعالیت خواهد کرد.
۲ - کاهش هزینه‌های نیروی انسانی.
۳ - حضور در اینترنت و کسب سهام بازار.
۴ - جذب مشتریان بالقوه و ناپایدار.
۵ - افزایش توان رقابتی.
۶ - مهم‌تر از همه دسترسی به مخاطبان و مشتریان طبقه‌بندی شده و هدفمند.

چرا بسیاری در کسب‌وکار اینترنتی خود موفق بوده‌اند؟

اینترنت رسانه‌ای بسیار بزرگ است که به وسیله آن همه افراد می‌توانند هر تصویری که از خودشان می‌خواهند در ذهن مردم و مخاطبان ایجاد کنند.

آگهی تجدید مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی در نظر دارد با عقد قرارداد نسبت به خرید ۷۰ تن گوشت مرغ منجمد اقدام نماید. متقاضیان واجد شرایط می توانند تا مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ به سامانه ستاد به نشانی setadiran.ir شماره مناقصه ۲۰۰۳۰۰۳۳۱۲۰۰۰۰۱۴ مراجعه نمایند.

شناسه آگهی ۱۷۹۱۳۸۳

مهارت

مانند یک رهبر رفتار کنید

همه ما در زندگی شغلی به دنبال این هستیم که پیشرفت کنیم و سرپرستی یک مجموعه، گروه یا سازمان بزرگ‌تر را بر عهده بگیریم. در این مطلب برای شما چند راهکار عملی ارائه می‌دهیم تا بتوانید پیش از اینکه به چنین سمتی برسید مهارت‌ها و قابلیت‌های رهبری را در خود پرورش دهید.

فرصت‌های رهبری را بدون توجه به اینکه کوچک هستند، بر عهده بگیرید: یک عادت خوب این است که آمادگی خود را برای اقدام‌هایی که خارج از واحد کاری‌تان انجام می‌شود بر عهده بگیرید. این فرصت‌ها لازم نیست که پروژه‌های طولانی‌مدت باشند؛ اقدام‌های کوچکی مانند تسهیل یک ملاقات، کمک کردن در فرایند استخدام یا حل یک نزاع بین دو همکار هم مفید هستند.

به دنبال فضاهای سفید باشید: یک روش بسیار موثر برای اثبات توانایی‌های‌تان این است که پروژه‌هایی را که در فضاهای سفید هستند ـ مسائلی که سایر افراد حاضر به پذیرش آنها نیستند یا حتی ممکن است از آن آگاه نباشند ـ بر عهده بگیرید. مثلا تحلیل و بررسی اینکه چطور تغییری خاص در سازمان می‌تواند هزینه‌های سازمان را کاهش دهد. انجام کارهایی که سایرین حاضر به قبول آن نیستند باعث تمایز شما از سایرین می‌شود.

به دنبال ساختن رابطه باشید: طبق یک مثل قدیمی «اینکه شما چه افرادی را می‌شناسید مهم نیست، بلکه مهم این است که چه افرادی شما را می‌شناسند.» هنگام بررسی ترفیع، به احتمال زیاد افراد دیگری توانایی شما را ارزیابی کرده و آن را به رئیس ارائه می کنند، بنابراین شما نیاز دارید که افراد در واحدهای مختلف سازمان با توانایی‌های شما آشنا باشند.

از هر موقعیت و برخوردی به عنوان فرصتی برای نشان دادن ارزش‌هایی که شما به سازمان ارائه می کنید و تسلط و دانش خود بر کسب‌وکار استفاده کنید.

تبلیغات خلاق

نکته

۱۰ شهر بهشت پولداران جهان

توزیع ثروت در بین نقاط مختلف جهان به صورت عادلانه صورت نگرفته است. این موضوع باعث بروز پدیده‌ای تحت عنوان شمال و جنوب شده که استعاره‌ای از کشورهای جهان اول و جهان دوم است. در این بین توزیع ثروت در برخی شهرها به اندازه‌ای بوده که از آنها به عنوان بهشت پولداران یاد می‌شود. پس از سال ۲۰۰۹ و رکود اقتصادی بزرگ در غرب، مجموع ثروت میلیاردرهای جهان بیش از ۲ برابر شده است. در این بین ۱۰ شهر جهان بیشترین تعداد میلیاردرهای جهان را در خود جای داده‌اند. بعد از سال ۲۰۰۹ و رکود بزرگ اقتصادی در جهان، مجموع ثروت میلیاردرهای جهان از ۳,۱ هزار میلیارد دلار به ۶,۵هزار میلیارد دلار افزایش یافته است که این میزان ثروت از میزان تولید ناخالص داخلی تک تک کشورهای جهان به جز چین و آمریکا بالاتر است. تا پایان سال ۲۰۱۳ افزون بر ۲۱۷۰ میلیاردر در جهان وجود داشته‌اند که ۷۶۶ نفر از این افراد در اروپا و ۵۲۲ نفر دیگر در ایالات متحده ساکن هستند. به گزارش وال استریت ژورنال ، مجموع ثروت میلیاردرهای اروپایی معادل ۲,۱۲ هزار میلیارد دلار و با وجود تعداد کمتر میلیاردرهای آمریکایی ثروت آنها معادل ۲,۱۶هزار میلیارد دلار و بیشتر از مجموع میلیاردرهای اروپایی بوده است. از جمله شهرهای محبوب میلیاردرهای جهان برای حضور و سکونت می‌توان به نیویورک با ۹۶، هنگ کنگ با ۷۵، مسکو با ۷۴، لندن با ۶۷، بمبئی با ۳۰، سنگاپور با ۲۷، پکن با ۲۶، پاریس با ۲۵، ریاض با ۲۵ و دوبی با ۲۴ میلیاردر اشاره کرد. در این میان ۵ کشور با بیشترین تعداد میلیاردر در جهان شامل ایالات متحده با ۵۱۵، چین با ۱۵۷، آلمان با ۱۴۸، انگلیس با ۱۳۵ و روسیه با ۱۰۸ میلیاردر هستند. بر اساس پیش‌بینی Wealth-X، تعداد میلیاردرهای جهان تا پایان سال جاری به ۲۳۵۶ نفر و تا سال ۲۰۲۰ به ۳۸۷۳ میلیاردر افزایش خواهد یافت.

۶ جمله مثبت و انرژی‌بخش

شما بهترین دوست و مهم‌ترین فرد زندگی خودتان هستید. برای همین بسیار مهم است که به نحوه صحبت کردن و رفتارتان با خود به‌طور روزمره فکر کنید. ما اغلب خودمان را قضاوت و بعد از انجام دادن یک کار اشتباه احساس گناه می کنیم و دائما خودمان را سرزنش می کنیم. به این فکر کنید که وقتی با خودتان به نحوی مثبت‌تر - با آگاهی و مهربانی بیشتر - صحبت می کنید، چه تغییر شگرفی در زندگی‌تان ایجاد می‌شود. تنها استفاده از تعدادی از این جملات تاکیدی تغییرات مهمی در زندگی روزانه‌تان ایجاد خواهد کرد.

۱. من رویاهایم را باور دارم

به خودتان و همه‌چیزی که هستید، باور داشته باشید. باور داشته باشید که هر چیزی ممکن است و می توانید هر چیزی را که می خواهید، داشته باشید. اینکه به خودتان بگویید رویاهای‌تان را باور دارید، کمک‌تان می کند اعتماد به‌نفس بیشتری داشته‌باشید. یک چیز که هیچ‌کس نمی‌تواند از شما بگیرد، این باور است که شما می توانید موفق شوید و زندگی‌ای داشته‌باشید که همیشه می‌خواستید. به خودتان و به دنیایی اعتماد کنید که در آن وقتی واقعا رویاهای‌تان را باور داشته‌باشید، به حقیقت می‌پیوندند.

۲. من هرروز بهترین تلاشم را می کنم

فرقی نمی کند، امروز موفق شدید کاری بزرگ انجام دهید یا کوچک، شما هر روز تمام تلاش‌تان را می کنید تا زندگی دل‌خواه‌تان را بسازید. موفقیت با گام‌های کوچک و نوپا می آید و یک‌شبه اتفاق نمی‌افتد. دائم به خودتان یادآوری کنید که هر روز بهترین تلاش‌تان را می کنید و هر روز از اشتباهات‌تان درس می گیرید. حتی اگر امروز روز بدی داشتید، فقط به دلیل تلاش‌تان و پیشرفت کمی که هر روز دارید، از خودتان قدردانی کنید.

۳. به خاطر فردی که هستم، به خودم عشق می‌ورزم

این‌بار که خودتان را در آینه دیدید، یک دقیقه مکث کنید، به چشمان‌تان نگاه کنید و بگویید «عاشقت هستم.» به خودتان بگویید عاشق تمام نقص‌های‌تان هستید چون این نقص‌ها شما را فردی می‌سازد که هستید. اگر نتوانید به خودتان عشق بورزید، نمی‌توانید انتظار داشته باشید که به آدم‌های دیگر عشق بورزید. وقتی فردی را که درون‌تان است، می‌پذیرید و به او عشق می‌ورزید، دروازه قلب‌تان را می گشایید تا حتی عشق و تحسین بیشتری از آدم‌های دیگر دریافت کنید. همه‌چیز از خودتان شروع می‌شود. هر روز به خاطر فردی که هستید به خودتان عشق بورزید.

۴. من مسئول شادی خودم هستم

هیچ‌کس نمی‌تواند بیاید و شما را به فردی مثبت و رضایتمند تبدیل کند. شما مسئول شادی خودتان هستید. اگر انتظار دارید جایی بیرون خودتان در جستجوی شادی باشید، فقط ناامید می‌شوید. این حقیقت را بفهمید که شما تمام عشق، شادی و رضایتی را که همیشه رویایش را داشتید، در درون‌تان دارید. برای احساسات خودتان مسئولیت‌پذیر باشید و هر روز این مسئولیت را بر عهده بگیرید.

۵. من ۱۰۰درصد مسئولیت زندگی خودم را می‌پذیرم

مانند نکته مربوط به مسئولیت شادی خودتان، شما باید مسئولیت کامل اقدامات‌تان را بر عهده بگیرید. وقتی شروع به گلایه از شرایط‌تان، اوضاع زندگی‌تان یا اطرافیان‌تان می کنید، فقط به خودتان آسیب می‌رسانید. هیچ‌کس مسئول زندگی شما نیست چون شما خودتان واقعیت را می‌سازید. افکار و اقدامات روزانه‌تان هر روز زندگی‌تان را شکل می‌دهند.

۶. بهترین‌ها هنوز در راه هستند

بعد از جملات بالا حالا این جمله تاکیدی بسیار الهام‌بخش است که می توانید به خودتان بگویید. باور داشته‌باشید حتی اگر امروز همانطور نیست که می‌خواستید باشد، فردا روز بهتری خواهد بود. باور داشته باشید که روز بعد فرصت‌های بهتری برای‌تان به ارمغان خواهد آورد. با این کار به سادگی چیزهای مثبت بیشتری به زندگی‌تان جذب می‌کنید.

دانستنی ها

مشاغل عجیب

نظافتچی جاده‌ها

یکی دیگر از این مشاغل جدید و در عین حال عجیب «نظافتچی جاده‌ها»ست. هر روزه در بسیاری از کشورها موارد متعددی از برخورد پرنده‌ها با خودروهای عبوری گزارش می‌شود؛ بنابراین در این کشورها افرادی مامور هستند تا با حرکت در جاده‌ها به جمع‌آوری لاشه این پرندگان و تمیز کردن جاده بپردازند.

زامبی کرایه‌ای

در شهر لندن و چندین شهر اروپایی و آمریکای شمالی شرکت‌های هنری هستند که افرادی را برای ایفای نقش زامبی‌های آدم‌خوار در فیلم‌ها و سریال‌های تلویزیونی استخدام می کنند. این افراد باید خود را به شکل مرده متحرک درآورند و اینگونه نشان دهند که قصد کشتن و خوردن شخص دیگری را دارند.

کنترل‌چی چیپس‌های سیب‌زمینی

وظیفه این افراد بررسی چیپس‌های سیب‌زمینی در خط مونتاژ کارخانه‌های چیپس‌سازی است تا مطمئن شوند که این مواد غذایی سرخ شده، پرچرب و ناسالم از نظر فنی معیوب نباشند اما کاری به طعم و خوشمزه بودن یا نبودن آنها ندارند.

کسب‌وکار
روزنامه فرهنگی و اقتصادی کسب و کار
دوشنبه| ۲ مهرماه ۱۴۰۳| سال هشتم| شماره ۳۱۱۷
صاحب‌امتیاز و مدیر مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: دکتر مینا مهرنوش
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه

www.kasbokarnews.ir
پایگاه خبری کسب و کار
روزنامه کسب و کار ۴۸۰۰۰۹۳۶ تلفن ثابت سازمان آگهی ها ۶۶۹۱۷۳۱۲، ۶۶۹۱۵۲۶۸، ۶۶۵۶۲۸۰۱
فاکس ۴۴۲۹۹۴۰۶
مدیر سازمان شهرستان ها و آگهی ها اکرم دادش زاده
دفتر سازمان شهرستان ها میدان انقلاب، خیابان جمالزاده شمالی، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷

نشانی: تهران، خیابان بزرگراه جلال آل احمد، بعد از پل آزمایش، روبروی خیابان سرسبز جنوبی ساختمان امام رضا(ع)، طبقه چهارم
کدپستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۱۳
توزیع: کسب و کار
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR

چاپ: گل آذین
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وب‌سایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com