

سر مقاله

ساخت و ساز نیازمند سرمایه و تکنولوژی

فرشید ایلانی، کارشناس مسکن



در حوزه ساخت و ساز نیازمند سرمایه و تکنولوژی در کشور هستیم. از سوی دیگر نکته مهم این است که اساساً در شهرهای بزرگ زمین در سطح شهر وجود ندارد و زمین‌های خارج محدوده شهری دست دولت است. بنابراین اگر بخواهد تحریکی در حوزه ساخت مسکن اتفاق بی‌افتد، باید از ناحیه عرضه زمین با قاعده‌های ساخت نظیر سیمان و آجر هم ۱۵ تا ۲۰ درصد هزینه را شامل می‌شود. برای آگاهی از وضعیت بازار مسکن کافی است به سن از دواج توجه کنیم، بالا رفتن سن از دواج نشان می‌دهد...

متن کامل در صفحه ۲

رییس کل سازمان امور مالیاتی؛

۵۸ درصد هزینه دولت از مالیات تامین شد

صفحه ۲

خودکفایی ۹۰ درصدی برنج تا پایان برنامه هفتم

صفحه ۳

سهام تسهیلات مسکن بانک‌ها، فقط ۲۸ درصد

صفحه ۲

معاملات مسکن افزایش یافت

کاهش تورم نقطه به نقطه مسکن

صفحه ۲



جزئیات پیمان پولی ایران و روسیه

«ریال» تحریم ناپذیر می‌شود

صفحه ۲

المپیک فناوری برای اشتغال زایی نخبگان

المپیک فناوری که بستری برای رقابت افراد در حوزه‌های فنی و همچنین شناسایی نخبگان برای جذب در شرکت‌های فناوری است، یکم تا هفتم آبان‌ماه در ۵ حوزه اصلی فناوری در پارک فناوری پردیس برگزار می‌شود. به گزارش مهر، هرساله رقابت‌های مختلفی در حوزه‌های نوین فناوری در دنیا برگزار می‌شود تا بدین واسطه اولیاستعدادها در حوزه فناوری شناسایی شوند و ثانیاً این استعدادها به نحو مطلوب به کار گرفته شوند. برگزارکنندگان رقابت‌های فناوری معمولاً می‌کوشند تا از طریق برگزاری این رقابت‌ها و ترویج آن‌ها، ضمن دسترسی به استخر استعدادها، پیشتازی خود را در آن حوزه فناوری تثبیت کنند. در سال‌های اخیر توسعه فناوری به یکی از اصلی‌ترین سیاست‌های توسعه اقتصادی کشورها، خصوصاً کشورهای منطقه، تبدیل شده است. توسعه فناوری، خود مستلزم توسعه سرمایه‌انسانی متخصص است. لذا رقابت اصلی کشورها در حال حاضر، رقابت در حفظ سرمایه‌انسانی متخصص داخلی و جذب متخصصان خارجی برای پیشتازی در حوزه‌های فناوری است. در سال‌های اخیر رویدادهای متنوعی در کشورهای حاشیه خلیج فارس برگزار می‌شود تا بدین واسطه ضمن شناسایی سرمایه‌های انسانی متخصص، با ارائه ویزاهای مخصوص نوآوری اقدام به جذب آن‌ها کنند. با نگاهی تخصصی تر به این رویدادها، می‌توان گفت نقطه اثر تمامی آن‌ها بر روی جذب استعدادهاست که پیش‌تر شناسایی شده‌اند نه کشف آن‌ها. لذا غالب رویدادهایی که تاکنون در منطقه برگزار شده‌اند و مورد حمایت دولت‌هایشان نیز قرار گرفته‌اند از این دسته هستند، زیرا از آنجایی که در این کشورها محدودیت نیروی انسانی نخبه وجود دارد، به این واسطه سعی می‌کنند که آن را از خارج از کشور خود تامین کنند. اما نکته مهم‌تر که تاکنون هیچ یک از کشورها وارد...

سازمان همکاری‌های شانگهای الگویی برای همکاری‌های محیط زیستی

فرستی را در اختیار قرار می‌دهد تا زمینه اقدامات اجرایی و مناسب برای رفع چالش‌های مشترک و منطقه‌ای به منظور حفاظت و حمایت از محیط زیست و توسعه سبز را فراهم کند. رییس سازمان حفاظت محیط زیست مایلم از همه کشورهای عضو سازمان همکاری‌های شانگهای و دیگر کشورهای حاضر که مراتب همدردی خود را با سال پیام تسلیت و حضور در مراسم یادبود این بزرگواران ابراز داشتند، قدردانی کنم، وی افزود: ضمن ابراز خرسندی از حضور در شهر عادل، دلسوز مردم و دوستدار همه انسانیت حضرت آیت الله شهید دکتر رئیسی و همراهان عزیزشان بالاخص برادر عزیزم جناب دکتر امیر عبدالهیان

رییس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: استفاده از پتانسیل و ظرفیت کشورهای عضو سازمان همکاری‌های شانگهای می‌تواند راهگشای توسعه سبز در منطقه و این رویکرد همکاری می‌تواند الگوی تمام عیار برای همکاری‌های محیط‌زیستی در سطح جهان باشد. به گزارش روابط عمومی سازمان حفاظت محیط زیست، علی سلاجقه در سخنرانی خود در نشست سران و روسای توسعه سبز سازمان همکاری‌های شانگهای در شهر چیندائو چین اظهار کرد: رئیس جمهور عالم، عادل، دلسوز مردم و دوستدار همه انسانیت حضرت آیت الله شهید دکتر رئیسی و همراهان عزیزشان بالاخص برادر عزیزم جناب دکتر امیر عبدالهیان

در حادثه درناک سقوط هلیکوپتر به ملکوت اعلی پیوستند که این درد و ضایعه سنگین خللی در امور کشور ایجاد نکرد و کشور در همه زمینه‌های داخلی و خارجی همچنان با عزت و اقتدار اداره می‌شود. همچنین مایلم از همه رهبران و مردم کشورهای عضو سازمان همکاری‌های شانگهای و دیگر کشورهای حاضر که مراتب همدردی خود را با سال پیام تسلیت و حضور در مراسم یادبود این بزرگواران ابراز داشتند، قدردانی کنم، وی افزود: ضمن ابراز خرسندی از حضور در شهر عادل، دلسوز مردم و دوستدار همه انسانیت حضرت آیت الله شهید دکتر رئیسی و همراهان عزیزشان بالاخص برادر عزیزم جناب دکتر امیر عبدالهیان

تب دنگی؛ موضوع روز حوزه سلامت

در بین مردم شهر، خطوط سفید این پشه را می‌بینند. این پشه به دلیل خطوطی که دارد در جنوب کشور «پشه گورخری» نام دارد و نام این پشه در جنوب شرقی آسیا نیز «Tiger Mosquito» است. پشه معمولی، خطوط سفید را ندارد؛ بنابراین اگر پشه آندس زیر دره‌ها قرار گیرد، خطوط سفید آن قابل مشاهده است. عرشی افزود: پشه آندس از منظر بیولوژیکی می‌تواند چهار بیماری «چیکونگونیا»، «تب زرد»، «زیکا» و «تب دانگ» را منتقل کند. اگرچه پشه آندس می‌تواند چهار بیماری را منتقل کند، اما پشه مالاریا می‌تواند فقط یک بیماری یعنی مالاریا را منتقل کند.

در معرض خطر قرار دارند. وی ادامه داد: اغلب موارد ابتلا به تب دانگ از کشورهای امارات وارد شده‌اند و ۹ مورد ابتلا محلی در «بندر لنگه» استان هرمزگان گزارش شده است. اخباری در رسانه‌ها مبنی بر رسید پشه آندس در برخی استان‌ها مانند خراسان رضوی منتشر شده؛ باید گفت که پشه در این استان‌ها صید نشده اما ابتلا به تب دانگ گزارش شده است. ابتلا به تب دانگ در استان‌های شیراز، مشهد، قزوین و قم نیز به ثبت رسیده که تمام این موارد از کشورهای امارات وارد شده‌اند. رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت درباره ویژگی‌های ظاهری پشه آندس توضیح داد: اگر کسی موفق به دیدن پشه آندس با

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با بیان اینکه «تب دنگی» مهم‌ترین موضوع حوزه سلامت در این روزها به حساب می‌آید، درباره آخرین وضعیت بیماری در استان‌ها توضیح داد. دکتر شهنام عرشی با بیان اینکه ۹ مورد ابتلا محلی به تب دانگ گزارش شده، اظهار کرد: تب دانگ، مهم‌ترین موضوع حوزه سلامت در این روزها به حساب می‌آید. در حال حاضر، استان‌های هرمزگان، سیستان و بلوچستان - (به ویژه شهر چابهار)، بوشهر، خوزستان، گیلان، مازندران و گلستان درگیر این بیماری هستند. اگرچه پشه آندس در استان‌های مازندران و گلستان صید نشده اما این دو استان نیز

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

جمعیت هلال احمر استان چهارمحال و بختیاری در نظر دارد طبق شرایط و مشخصات مندرج در زیر و نقشه‌های پیوستی از طریق مناقصه و عقد قرارداد بصورت فهرست بهایی با شرکت‌های واجد شرایط و دارای حداقل رتبه ۵ ایشیه و تأسیسات، نسبت به تکمیل سالن چند منظوره امدادی جمعیت هلال احمر شهرستان بروجرد اقدام نماید. شایسته است در صورت تمایل نسبت به تکمیل و ارایه پیشنهاد قیمت با مطالعه دقیق شرایط و مشخصات مورد اشاره اقدام نموده و مدارک مورد نیاز را حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ارسال نمایند.

نحوه شرکت در مناقصه و مدارک مورد نیاز:

- ۱- خلاصه از سوابق کاری و فعالیت‌های انجام شده در این خصوص.
- ۲- برگه شرایط شرکت در مناقصه و مدارک ضمیمه شده که از طرف سامانه دریافت نموده می‌بایست تمامی صفحات آن ممهور به مهر و امضای صاحبان امضاء شرکت رسیده باشد.
- ۳- برگه تکمیل شده پیشنهاد قیمت پیوست که به امضاء معتبر بالاترین مقام شرکت و مهر مجاز شرکت رسیده باشد.
- ۴- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱۱۵۰۰۰۰۰ ریال (یک میلیارد و یکصد و پنجاه میلیون ریال) است که باید بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر طبق آیین نامه تضمین در معاملات دولتی در پاکت (الف) ضمن بارگذاری در سایت به صورت فیزیکی تا آخر وقت اداری روز ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ تسلیم پیشنهادها به این جمعیت تحویل گردد.
- ۵- نظارت حین ساخت و اجرا
- ۶- کلیه عملیات کار با نظارت واحد فنی و مهندسی عمران در معاونت منابع انسانی و پشتیبانی یا مشاور معرفی شده از طرف جمعیت استان چهارمحال و بختیاری خواهد بود.
- ۷- شرایط دیگر مناقصه
- ۸- ۱- کلیه کسورات قانونی متعلقه به عهده شرکت (برنده مناقصه) می‌باشد.
- ۹- به قرارداد مذکور تعدیل و مابه‌التفاوت تعلق می‌گیرد.
- ۱۰- جمعیت در رد و قبول پیشنهادات، تجدید و لغو مناقصه طبق مقررات برگزاری مناقصه مختار می‌باشد.
- ۱۱- اعتبار طرح در سال جاری بصورت اسناد خزانه اسلامی جهت پروژه لحاظ می‌گردد.
- ۱۲- زمان بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ ساعت ۱۰:۳۰ می‌باشد.
- ۱۳- برگه پیشنهاد قیمت بدون خط خوردگی، لاک گرفتگی و غیر مشروط باشد.
- ۱۴- تهیه کلیه مصالح مورد نیاز جهت ساخت و ساز پروژه به عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۱۵- تهیه آب و برق و هرگونه هزینه اعم از مصرف و تهیه و ابزار آلات، نیروی انسانی، ماشین آلات، تجهیز و برچیدن کارگاه به عهده شرکت (برنده مناقصه) می‌باشد.
- ۱۶- در صورتی که برنده مناقصه به هر دلیل از تعهدات خود عدول نماید سپرده ضمانتی آن به نفع جمعیت هلال احمر ضبط خواهد شد.
- ۱۷- مدت اجرای این مرحله از طرح حداکثر ۲ ماه و بر طبق جدول زمانبندی ارائه شده می‌باشد.
- ۱۸- حداقل رتبه شرکت در مناقصه رتبه ۵ ایشیه و تأسیسات از سازمان برنامه بودجه کشور با سابقه اجرای ۲ کار مشابه در سه سال گذشته می‌باشد.
- ۱۹- در خصوص کلیه شرکت کنندگان در این مناقصه ارزیابی کیفی پس از تکمیل فرم‌های مربوطه و موارد خواسته شده، توسط کارفرما انجام خواهد شد.
- ۲۰- کلیه پاکت‌ها اعم از الف و ب و ج، علاوه بر بارگذاری باید بصورت فیزیکی و در قیل از بازگشایی پاکت توسط سامانه به دبیرخانه جمعیت هلال احمر تحویل شده باشد.
- ۲۱- مناقصه بصورت یک مرحله‌ای برگزار می‌گردد.
- ۲۲- ارائه تجزیه بها قیمت پیشنهادی مطابق دستورالعمل نحوه ارائه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت پیمانکاران بخشنامه شماره (۱۳۲۲۵۷۹/۹۶) الزامی می‌باشد.
- ۲۳- جهت سایت ویزیت پروژه مذکور، شرکت‌های درخواست‌کننده و ارائه دهنده قیمت می‌توانند در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ از ساعت ۰۹:۳۰ تا ۱۱:۳۰ در محل حضور یابند.
- ۲۴- شرکت کنندگان در صورت مشاهده اشکال یا مغایرتی در اسناد و نقشه‌ها باید مراتب را به کارفرما اطلاع دهد.
- ۲۵- از شرکت کنندگان در مناقصه درخواست می‌شود بر گه‌های ارزیابی را به‌طور کامل تکمیل نمایند، بدیهی است امتیاز بر اساس برگه‌ها و اسناد و مدارک پیوستی تعلق می‌گیرد.
- ۲۶- پیمانکاران ملزم به ارائه قیمت پیشنهادی بر مبنای دستورالعمل نحوه ارائه تجزیه بها، همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران به شماره ۹۶/۱۳۲۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۱ می‌باشد.
- ۲۷- در این مناقصه دستورالعمل تعیین دامنه قیمت متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله‌ای و دومرحله‌ای ویرایش سوم به شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۱۳ به قیمت‌های پیشنهادی اعمال خواهد شد.



جمعیت هلال احمر چهارمحال و بختیاری

۱۰۰۰ ساعت مقرر «ساعت ۱۰۰۰ به‌عنوان هدیه»

مسعود مثنوی

مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان چهارمحال و بختیاری



رئیس کل سازمان امور مالیاتی:

۵۸ درصد هزینه دولت از مالیات تامین شد

رئیس کل سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه نگاه ما در حوزه مالیات، نگاه تعاملی و رحمانی به مودیان است، گفت: در ۱۲ سال گذشته حدود ۴۷ تا ۴۸ درصد هزینه های جاری دولت از محل درآمد مالیاتی تامین می شد که در سال ۱۴۰۲ به ۵۷.۷ درصد رسید.

به گزارش ایسنا، محمدهادی سبحانین در مراسم افتتاح ازمایشگاه داده کاوی مالیاتی اظهار کرد: امروز نظام مالیاتی در حال پوست اندازی است و یک حرکت پرشتاب تحولی را دنبال می کند. در شقوق مختلف می توان این تحول را مثال زد. از یک منظر در حوزه اتکای منابع بودجه ای دولت به منابع مالیاتی که سالها آرزو بود توانستیم در یکی دو سال گذشته به آن دست پیدا کنیم و اتکای بودجه دولت به نفت را که عامل وضع نابسامان اقتصادی مثل تورم ورشدهای پایین اقتصادی بود را برطرف کنیم.

وی افزود: ما با استفاده از اقدامات مختلفی که انجام دادیم با استفاده از ظرفیت شترکهای دانش بنیان توانستیم. در طی دهه ۹۰ و ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ نسبت درآمد مالیاتی به بوجه عمومی بین ۳۷ تا ۳۸ در صد بوده و نظام مالیاتی نتوانست منابع عمومی را تامین کند. این عدد در سال ۱۴۰۰ حدود ۳۴ درصد بوده و سال گذشته توانستیم این رقم را به ۴۱.۴ درصد برسانیم. سبحانین با بیان اینکه هزینه های جاری در همه جای دنیا از محل مالیات تامین می شود گفت: در ۱۲ سال گذشته حدود ۴۷ تا ۴۸ درصد هزینه های جاری دولت از محل درآمد مالیاتی تامین می شد که در سال ۱۴۰۲ به ۵۷.۷ درصد رسید.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه باید ایسن راه امتداد پیدا کند افزود: اگر می خواویم حرکت پرشتاب در حوزه مالیات تقویت شود باید مردم را سهیم کنیم. مردم باید بدانند که با مالیات پردازی آنها است که کشور پیشرفت خود را دنبال می کند. مردم باید نسبت به مصارف مالیات آگاهی پیدا کنند. اقدامی که از سال گذشته در این راستا انجام شد این بود که اشخاص حقیقی اجازه دهیم محل مصرف مالیات خود را تعیین کنند. اشخاص می توانند تعیین کنند مالیات آنها در کدام پروژه عمرانی در کدام استان هزینه شود. وی تصریح کرد: موضوع دیگری که باید دنبال شود این است که نظام مالیاتی متکی بر داده و اطلاعات باشد. نظام چانه زنی که در سالهای گذشته بین نظام مالیاتی و مودیان وجود داشت کنار گذاشته شده است. در حال حاضر بین ما و مودی، داده حکم می کند. از نسوی دیگر نگاه ما به مودی مالیاتی، شریک مالیاتی است.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی با اشاره به لزوم شفاف سازی مالیات بر اساس نظام داده مبنا گفت: از ظرفیت شرکتهای دانش بنیان در این زمینه استفاده می شود. در حال حاضر دسترسی نظام مالیاتی به اطلاعات، بسیار زیاد است و بیش از ۱۰ منبع اطلاعاتی داریم. بیش از ۲۵ هزار فیلد اطلاعاتی داریم که مرتباً به روزرسانی می شود که شناسایی درست و عادلانه نسبت به مالیات افراد داشته باشیم.

سبحانین تاکید کرد: در سال گذشته بیش از ۸۸درصد اظهارات مودیان مبتنی بر اطلاعاتی که ما داشتیم در حوزه اشخاص حقیقی پذیرفته ایم. بنابراین وارد فرآیند رسیدگی مالیاتی نشده است. نگاه ما نگاه تعاملی و رحمانی در حوزه مالیات است. وی یادآور شد: سال گذشته درآمدهای مالیاتی ۱۰۸ درصد تحقق یافت. این اقدام از طریق شناسایی فرارهای مالیاتی انجام شد. قبلاً کوجه به کوجه و شهر به شهر این اقدام صورت می گرفت ولی الان کارکنان سازمان مالیات پشت میزهایشان نشسته اند و فرارهای مالیاتی را شناسایی می کنند.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی با اشاره به لزوم شناسایی فعالیت‌های سفته بازانه بیان کرد: برخی افراد تلاش می کنند با استفاده از تسهیلاتی دیگر کسب و کار خود را انجام دهند که این افراد را شناسایی می کنیم. در گذشته مبنا بر این بود که اظهارنامه مودیان اشتباه است مگر اینکه خلاف آن ثابت شود. امروز مبنا بر این است که اظهارنامه در دست است مگر اینکه خلافش ثابت شود. علت آن است که به داده های لازم دسترسی داریم.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

معاون امور بین الملل بانک مرکزی به تشریح جزئیات پیمان پولسی میان ایران و روسیه در راستای تحقق فرایند دلارزایی پرداخت و گفت: با این اقدام، ریال در به سمت تحریم ناپذیری حرکت می کند.

به گزارش ایسنا، محسن کریمی در یک برنامه تلویزیونی با اشاره به صحبت‌های رئیس کل بانک مرکزی در رابطه با اولین توافق پولی میان ایران و روسیه و اتصال شبکه کارت‌ی «میر روسیه» به شبکه شتاب ایران از هفته اول شهر یور ماه به عنوان یکی از مواد توافق پولی میان ایران و روسیه، به جزئیات پیمان پولی اخیر در راستای آینده دلار زدایی میان دو کشور اشاره کرد و گفت: اقدامات متقابل و مشترکی که بانک‌های مرکزی ایران و روسیه داشتند، تقریباً از ابتدای دولت سیزدهم شروع شد که در پایان دولت سیزدهم به نتیجه رسید.

وی اظهار کرد: چهار اقدام مهم و راهبردی در دستور کار بانک‌های مرکزی دو کشور قرار داشت که دو اقدام آن یعنی روابط کارگزاری با پول ملی و زیرساخت‌های پیام رسان بانکی دو کشور به هم متصل شده بودند که طی آن، همه بانک‌های ایرانی و روسی امکان ارسال پیام‌های استاندارد بانکی را به یکدیگر داشتند. برای بهره برداری از این دو زیرساخت ریل گذاری شده لازم بود دو اقدام دیگر انجام شود که یکی امضای تفاهم نامه پیمان پولی میان دو کشور بود و اقدام دیگر امکان پرداخت‌های کارت‌تی برای مسافران دو کشور بود.

معاون امور بین‌الملل بانک مرکزی افزود: این دو اقدام نهایی‌شده و از هفته‌های آینده عملیاتی می‌شود؛ به عبارتی مسافران ایرانی و روسی می‌توانند از کارت‌های بانکی خود هم در

جزئیات پیمان پولی ایران و روسیه

ریال تحریم ناپذیر می‌شود



دستگاه‌های خود پرداز و هم دستگاه‌های کارتخوان در دو کشور استفاده کنند. کریمی با اشاره به جزئیات پیمان پولی اخیر میان ایران و روسیه گفت: پیمان پولی که بین دو بانک مرکزی منعقد شده از نوع خط معاوضه نقدینگی میان دو کشور است، که یک رویکرد برای دلار زدایی و کاهش خطرات تحریمی است که یک اقدام تحریم ناپذیر محسوب می‌شود. به عبارت دیگر، پول ملی هر کشوری را غیر قابل تحریم می‌کند.

وی خاطر نشان کرد: همه کشورها طی دهه‌های گذشته مبادلات خود را با دلار انجام می‌دادند که طی دو ای دهه گذشته بورو نیز به عنوان یک ارز مبادله‌ای و تجاری وارد تجارت بین‌الملل شد، اما از دهه گذشته، برخی کشورهای مستقل به سمت رویکرداتی از دلار و یورو رفتند و تصمیم به استفاده از پول‌های ملی خود گرفتند که دارای ریسک است و ابزارهای پوشش ریسک برای آنها وجود ندارد.

قبوض غیر متعارف در انتظار بدمصرفان برق

به گونه‌ای طراحی شده که سبب ایجاد انگیزه برای کاهش مصرف می‌شود، مصطفی رجبی مشهدی مدیر عامل توانیر در گفت و گو با خبرنگار مهر با اشاره به اینکه تنها ۲ درصد از مشترکان برق بد مصرف هستند گفت: مشترکان بد مصرف ۲ درصد مشترک خانگی ۶۰۰ هزار نفر از مشترکان بیش از ۲.۵ برابر الگوی مصرف، مصرف برق دارند و به طور متوسط بین ۱۰ تا ۱۴ برابر مشترکان متعارف مصرف برق دارند.

وی ادامه داد: امسال بر اساس ضوابط و مقررات موجود دو اقدام در دستور کار است یکی میزان تعرفه برق برای مصارف مازاد و ۲.۵ برابر الگو ۸ برابر تعرفه‌های تأمین برق است که معادل نرخ فروش برق نیروگاه‌های تجدید پذیر به نیروگاه‌ها است یعنی ۷ هزار و ۷۰۰ تومان که به معنای آن است که کسانی که مصرفی بیش از ۲.۵ برابر دارند، مازاد مصرف خود را باید از طریق نیروگاه‌های تجدید پذیر تأمین کنند. در این حالت مشترکان مصرف برق باید مصرف خود را کاهش دهند تا از نیروگاه‌های تجدیدپذیر برق خود را تأمین کنند، کنترهای هوشمند و رصد بر خط مصرف برق یکی از راه‌های شناسایی سریع مشترکان پر مصرف است، مشترکانی که ۱۰ درصد از برق مصرفی کشور را در اختیار دارند، مدیر عامل توانیر در رابطه با این موضوع توضیح داد: البته لازم به ذکر است که این مشترکان مجهز به

ندارند و ماریالی که صادر کنندگان ما به دست می‌آورند به عنوان ریال بیرون مرزی، می‌توانند در مرکز مبادله ارز و طلا آن را به نرخ مبادله‌ای به دلار و یورو تبدیل کنند، بنابراین یک مشوق صادراتی نیز برای صادر کنندگان ایرانی به روسیه ایجاد می‌شود.

وی با اشاره به مراحل اجرایی پیمان پولی و امکان استفاده از شبکه کارت‌ی دو کشور گفت: باید اشاره داشت که کشورها کارت‌های بانکی خود را در چارچوب مستتر و ویزا به دیگر کشورهای متصل می‌کنند اما وقتی که چارچوب مستتر و ویزا و سایر ابزارهای غربی، برخی کشورها را تحریم می‌کنند، نمی‌توان دست روی دست گذاشت. ایران یک شبکه کارت‌ی بومی و گسترده با سابقه تقریباً ۲۰ ساله دراد که آن را به شبکه پرداخت کارت‌ی میر روسیه متصل کرده‌ایم و دو شبکه را به یکدیگر بدون استفاده از مستتر و ویزا متصل می‌شوند.

معاون امور بین‌الملل بانک مرکزی در پایان خاطر نشان کرد: در این راستا، یک گام بزرگ برداشته شده‌است و قصد داریم با کشورهای جهان از طریق کارت بانکی و شبکه ارزی میان دو طرف فرایندهای مالی و پولی خود را انجام دهیم. البته این گام بزرگ یک فرایند طولانی است و به زمان نیاز دارد و تقریباً دو سال است که در حال کار بر روی این اقدامات هستیم و از اول شهریور ماه کارت‌های بانکی ایران در خودپردازهای روسیه قابل استفاده هستند و در فاز دوم و تا پایان سال میلادی جاری، کارت‌های بانکی روسیه در پذیرنده‌های فروشگاه‌ی ایران، پذیرش می‌شوند و بعد از پایان سال جاری میلادی وارد فاز سوم می‌شویم که کارت‌های بانکی ایرانی در پذیرنده‌های فروشگاه‌ی روسیه، پذیرش می‌شوند. به عبارتی از ابتدای شهریور ماه از طریق کارت‌های بانکی ایرانی می‌توان از خودپردازهای روسیه، روبل برداشت کرد.

معاون امور بین‌الملل بانک مرکزی در پایان خاطر نشان کرد: در این راستا، یک گام بزرگ برداشته شده‌است و قصد داریم با کشورهای جهان از طریق کارت بانکی و شبکه ارزی میان دو طرف فرایندهای مالی و پولی خود را انجام دهیم. البته این گام بزرگ یک فرایند طولانی است و به زمان نیاز دارد و تقریباً دو سال است که در حال کار بر روی این اقدامات هستیم و از اول شهریور ماه کارت‌های بانکی ایران در خودپردازهای روسیه قابل استفاده هستند و در فاز دوم و تا پایان سال میلادی جاری، کارت‌های بانکی روسیه در پذیرنده‌های فروشگاه‌ی ایران، پذیرش می‌شوند و بعد از پایان سال جاری میلادی وارد فاز سوم می‌شویم که کارت‌های بانکی ایرانی در پذیرنده‌های فروشگاه‌ی روسیه، پذیرش می‌شوند. به عبارتی از ابتدای شهریور ماه از طریق کارت‌های بانکی ایرانی می‌توان از خودپردازهای روسیه، روبل برداشت کرد.

کنترهای هوشمند می‌شوند و به این مشترکان اطلاع رسانی می‌شود که مصرف برقشان بیش از الگوی مصرف است و در صورتی که کاهش مصرف نداشته باشند قبض‌های سنگینی دریافت می‌کنند و در صورتی که خیلی نسا متعارف باشند پس از تذکر جرایم سنگین‌تری اعمال خواهد شد.

به گفته این مقام مسؤول ۵۰ درصد مصرف برق مربوط به مشترکان زیر الگو است که ۸۰ درصد مشترکین هستند ۵۰ درصد دیگر مربوط به مشترکان پر مصرف است که بیش از الگوی مصرف، مصرف دارند مشترکان پر مصرف ۱۰ درصد از کل مصرف برق کشور را در اختیار دارند یعنی در حالی که ۲ درصد از مشترکین هستند ولی ۱۰ درصد از مصرف بخش خانگی را در اختیار دارند

توسعه صنعت برق یکی از مقوله‌های توسعه هر کشوری است که منجر به رشد اقتصادی و ارتقا سطح کیفیت زندگی مردم می‌شود. تجربه تلخ قطعی برق در سال‌های گذشته مردم را نگران می‌انبدیدی ها و خاموشی‌های دویاره کرده بود و صنایع بیم قطعی برق را در روزهای کاری داشتند اما این اتفاق نیفتاد و با توافقی بین وزارت نیرو و وزارت صمت برای گذر از تابستان بدون خاموشی و پایادری شبکه برق در زمان پیک منعقد شده است که بر اساس این توافق شهرک‌های صنعتی می‌توانند روز جمعه را به فعالیت بپردازند و به

ایران از خود کفایی مطلق به مازاد تولید گندم می‌رسد

معاون امور زراعت و وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرد: ایران در سال جاری علاوه بر خودکفایی مطلق در تولید گندم به مازاد تولید در این محصول استرژتیک می‌رسد. علیرضا مهاجر معاون امور زراعت و وزارت جهاد کشاورزی در گفتگویی ضمن تشریح وضعیت تولید گندم و سایر محصولات زراعی، افزود: با وجود خشکسالی در سال ۱۴۰۰، ۴.۵ میلیون تن گندم خریداری شد و سال ۱۴۰۱ هم با وجود تداوم خشکسالی میزان خرید به ۷.۵ میلیون تن و در سال گذشته نیز با خرید ۱۰ میلیون تن گندم، در بخش نان خبازی به خودکفایی رسیدیم. معاون وزیر جهاد کشاورزی افزود: امسال هم به واسطه رحمت‌الهی و با برنامه‌ریزی‌هایی انجام شده و بخصوص زحمت کشاورزان عزیز، در این محصول استرژتیک علاوه بر خود کفایی مطلق، به مازاد تولید می‌سیم. وی گفت: اکنون میزان خرید گندم از ۶.۵ میلیون تن سال گذشته که ما در نان خود کفا کرد؛ بیش از ۷۰۰ هزار تن بیشتر شد. علاوه بر این که هنوز استان‌های غربی و سردسیر کشور مثل استان کردستان، آذربایجان شرقی و غربی؛ در ابتدای خرید قرار دارند. مهاجر درباره وضعیت مطالبات و پرداخت پول گندم نیز گفت: تقریباً شرایط خیلی خوبی در حال طی شدن است، شرکت بازرگانی دولتی و همکاران‌مان در سراسر کشور، خرید گندم را انجام می‌دهند. خوشبختانه تاکنون بیش از ۴۶ درصد



سهم تسهیلات مسکن بانک‌ها، فقط ۲۸ درصد

با گذشت ۳ سال از اجرای قانون جهش تولید مسکن، ۲۷ بانک و موسسه اعتباری تا کنون فقط ۲۸.۲ درصد از تسهیلات تکلیفی بخش مسکن را پرداخت کردند. به گزارش تسنیم، تازه‌ترین آمار منتشر شده از عملکرد بانک‌ها در جهش مسکن نشان می‌دهد که با گذشت ۳ سال از اجرای قانون جهش تولید مسکن، ۲۷ بانک و موسسه اعتباری تا کنون فقط ۲۸.۲ درصد از تسهیلات تکلیفی بخش مسکن را پرداخت کردند. در حالی طی ۳ سال گذشته باید بیش از ۱۴۲۰ همت تسهیلات بانکی به بخش مسکن پرداخت می‌شد که فقط ۲۶۰ هزار میلیارد تومان قرارداد پرداخت تسهیلات مسکن توسط بانک‌ها امضا شده‌است.

۱.۶ میلیون تن کالا در طرح فخرانه توزیع شد

معاون اقتصادی و رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: در طرح فخرانه که از بهمن ۱۴۰۰ تار دیهشت ۱۴۰۳ اجرا شد یک میلیون و ۶۰۰ هزار تن کالا برای ۷ دهک توزیع شد.

علیرضا عسگریان، معاون اقتصادی و رفاه اجتماعی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در نشست با خبرنگاران به آخرین وضعیت پرداخت پاره‌های دولتی اشاره کرد و گفت: یکی از طرح‌های اجرا شده در دولت سیزدهم، یارانه تشویقی به خانوارهای دهک اول تا هفتم بود. در ابتدا ۸۰ هزار تومان بود در ادامه به ۱۲۰ هزار تومان رسید و ۱۸ بهمن در طرح فخرانه برای ۳ ماه به ۱۲۰ افزایش یافت. وی افزود: این طرح هم‌زمان با ایام ماه مبارک رمضان و عید نوروز بود که مصرف اقلام خوراکی افزایش زیادی می‌یابد. وی با بیان اینکه طرح یارانه تشویقی دولت از ۳ دهک در ابتدا به ۷ دهک از تقا پیدا کرد، تصریح کرد: به این ترتیب ۶۱ میلیون نفر مشمول آن شدند که ۸۶.۴ درصد استقبال کردند. در ۳ دهک نخست تقریباً استقبال ۹۰ درصد یعنی ۵۰ میلیون نفر ثبت شد. وی تصریح کرد: ۳۳۰ فروشگاه طرح کالا برگ الکترونیکی را پوشش می‌دهند که مدیریت مانع ایجاد صف شده‌است.

عسگریان درباره آمار کالاهای اساسی توزیع شده در طرح فخرانه عنوان کرد: یک میلیون و ۶۰۰ هزار تن کالا در این ۳ ماه (بهمن ۱۴۰۲ تا اردیبهشت ۱۴۰۳) بین ۷ دهک توزیع شد. این نشان می‌دهد امنیت غذایی در کشور در سطح بالایی است. معاون اقتصادی و رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به ۱۱ قلم کالا در این طرح اظهار کرد: در ابتدا گوشت عرضه شده در سبد معیشتی مربوط به گوشت سفید و قرمز منجمد بود و در ادامه با تدابیر انجام شده گوشت گرم به سبد اضافه شد و خانوار می‌توانستند انتخاب کنند گوشت منجمد با گرم تهیه کنند.

واگذاری ابلاغ قیمت‌های جدید خودرو به دولت جدید

دبیر انجمن خودروسازان تصریح کرد: شرکت‌های ایران خودرو و سایپا در انتظار ابلاغ قیمت‌های جدید از نسوی وزارت صمت هستند اما اگر وزارتخانه بنا دارد ابلاغ قیمت‌ها را به دولت جدید واگذار کند که دبیر ناانجمن مردانه است و این کار سختی برای دولت جدید خواهد بود که در ابتدای امر مجبور به افزایش قیمت خودرو شود.

احمد نعمت بخش، دبیر انجمن خودروسازان در گفت و گو با ایلنا درباره آخرین وضعیت تخصیص و تأمین ارز برای خودروسازان گفت: خبرهایی که به من رسیده حاکی از این است که از روز ۱۸ تیر تأمین ارز‌ها آغاز شده اما از ابتدای سال تا ۱۷ تیر هیچ خبری از تأمین ارزهای تخصیص داده شده نبود. البته در اخبار گفته می‌شد که ۱.۵ میلیارد دلار ارز به خودروسازان دادند اما این به تخصیص های سال گذشته مربوط می‌شد و در سال جاری اوضاع خوبی از نظر تأمین ارز برای خودروسازان برقرار نبوده و با این شکل برای تخصیص ارز نمی‌شود صنعت را اداره کرد و صنعت نیاز به تأمین مستمر ارز دارد.

وی افزود: من از ابتدای سال جاری تاکنون چهار نامه به وزیر صمت نوشتم و در آن نامه‌ها نسبت به وضعیت نامطلوب تخصیص و تأمین ارز به خودروسازان گله کردم و هشدار دادم که اگر با همین رویه پیش رویم به تولید سال ۱۴۰۲ هم نمی‌رسیم حتی در نامه آخر به آقای وزیر گفتم که کاری کنید در اواخر دولت شهید رئیسی نام نیکی از دولت ایشان به جا بماند.



روزنامه کسب و کار

۱۴۰۳ سال هشتم، شماره ۳۰۶۹

چهارشنبه ۲۰ تیرماه ۱۴۰۳

معاملات مسکن افزایش یافت

کاهش تورم نقطه به نقطه مسکن

شایلی قرایی
News.kasbokar@gmail.com



بانک مرکزی اعلام کرد: گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران حاکی از افزایش ۱۴.۱ درصدی تعداد آپارتمان‌های معامله شده در تهران در خردادماه سال ۱۴۰۳ نسبت به دوره مشابه سال گذشته است. به گزارش بانک مرکزی؛ در خردادماه سال ۱۴۰۳، تعداد آپارتمان‌های مسکونی معامله شده در شهر تهران به ۳۹ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۲۰.۶ درصد کاهش و ۱.۴ درصد افزایش نشان می دهد.

همچنین در ماه مورد گزارش، متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۸۵.۹۱ میلیون ریال بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۱.۴ و ۹.۷ درصد افزایش نشان می دهد.

نرخ رشد نقطه به نقطه مسکن در تهران خرداد ماه امسال در حالی ۹.۷ درصد بوده که نرخ رشد قیمت‌ها در خرداد سال گذشته نسبت به مدت مشابه آن در ۱۴۰۱، ۹۸.۷ درصد است. گزارش «تحولات معاملات بازار مسکن شهر تهران در خردادماه سال

۱۴۰۳» که بر گرفته از آمارهای خام سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور است، توسط اداره بررسی‌ها و سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی تهیه و منتشر شده است.
چندی پیش نیز رئیس کل بانک مرکزی از کاهش تورم نقطه به نقطه مسکن شهر تهران به ۱۲.۵ درصد در پایان اردیبهشت ۱۴۰۳ خبر داد که کمترین رقم از آذر سال ۹۶ تا کنون به شمار می‌رود.

محمد رضا فرزین در جلسه شورای عالی مسکن با اشاره به اینکه هم اکنون ۸۲۶ هزار قرارداد نهضت ملی مسکن را نظام بانکی منعقد کرده و میزان تسهیلات ساخت مسکن که در سال ۱۴۰۲ پرداخت شده هم رشد ۳۰۴ درصدی دارد، گفت: رشد نقطه به نقطه میانگین قیمت مسکن در شهر تهران به عنوان نمایه‌ای از تغییرات قیمت مسکن در کل کشور، در اردیبهشت امسال در مقایسه با مقطع مشابه سال گذشته کاهش قابل توجهی داشت به نحوی که این شاخص در شهر تهران از ۱۰.۷۲ درصد اردیبهشت سال گذشته با کاهش قابل توجه به ۱۲.۵ درصد در اردیبهشت امسال رسید.

وی همچنین حجم معاملات در اردیبهشت امسال نسبت به ماه مشابه سال گذشته معادل ۱۱.۸ درصد افزایش پیدا نمود. در واقع آخرین آمار حاکی از آن است که توامان با افزایش حجم معاملات، رشد قیمت در بازار مسکن به میزان مطلوبی کنترل شده است.



مجری طرح برج گفت: بنابر سیاست برنامه هفتم خود کفایی ۹۰ درصدی برننج از طریق مدیریت تلفیقی و ورود تکنولوژی بسه مزارع محقق خواهد شد. حضور آب سسهرایی گفت: طبق گزارش مرکز آمار سرانه مصرف برج سفید به ازای هر نفر ۳۵ کیلوست که براین اساس سالانه حدود ۳ میلیون تن برج ایرانی با احتساب جمعیت ۸۵ میلیون نفری

مورد نیاز است. به گفته او، سال گذشته ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تن برج در کشور تولید شد که تا مصرف کشور کسری ۵۰۰ هزار تنی داشتیم، بدین ترتیب با احتساب ذخایر استراتژیک یک میلیون تن برج وارد شد. سسهرایی با بیان اینکه سالانه با احتساب ذخایر استراتژیک ۳ میلیون و ۳۰۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تن برج مورد نیاز کشور است، افزود: دولت

همچنین نائبر رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: متوسط قیمت هر متر مربع مسکن در تهران در فروردین ۱۴۰۲ نسبت به اسفند ماه گذشته بدون تغییر ماند. «داود بیگی نژاد» افزود: بر اساس آمارهای خام منتشره سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور، معاملات واحدهای مسکونی در فروردین ماه امسال یک هزار و ۵۰۸ دستگاہ بوده است.

این مقام صغفی بیان داشت: این تعداد معامله در مقایسه با ماه گذشته (اسفند ۱۴۰۲) که ۶ هزار و ۱۷۹ دستگاہ بوده است، ۷۵.۶ درصد کاهش و در مقایسه با فروردین سال گذشته (یک هزار و ۷۵۷ دستگاہ) ۱۴.۲ درصد افت نشان می دهد. وی ادامه داد: همچنین متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی در تهران در ماهی که گذشت ۸۱ میلیون و ۶۳۰ هزار تومان بوده است که در مقایسه با اسفند ماه شد اندک ۲ دهم درصدی و در مقایسه با فروردین پارسال رشد ۲۲.۹ درصدی نشان می دهد. پیشتر بانک مرکزی گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را منتشر کرد که نشان می دهد تورم مسکن در پایان فروردین به ۲۲.۹ درصد رسید که نسبت به ماه قبل ۱.۹ درصد کاهش داشته است. این رقم در ۲ سال اخیر، کمترین رقم برای افزایش قیمت مسکن محسوب می شود. تورم سالانه قیمت مسکن در تهران در پایان دولت گذشته (تیرماه ۱۴۰۰) ۴۴ درصد بود.



خود کفایی ۹۰ درصدی برج تا پایان برنامه هفتم

مکلف است پس از بررسی تولید داخل، کسری نیاز کشور وارد کند. اما الزان نمی توان پیش بینی در خصوص تولید برج داشت. مجری طرح برج ادامه داد: در این سیاست افزایش ضرب بهره وری سیاست های مدیریت تغذیه، مدیریت افتات و بیماری ها و علف های هرز از طریق مدیریت تلفیقی دنبال می شود تا بتوانیم علاوه بر جلوگیری از آلودگی محیط

ساخت و ساز نیازمند سرمایه و تکنولوژی فرشیید ایلاتی، کارشناس مسکن

در حوزه ساخت و ساز نیازمند سرمایه و تکنولوژی در کشور هستیم. از سسوی دیگر نکته مهم این است که اساساً در شهرهای بزرگ زمین در سطح شهر وجود ندارد و زمین های خارج محدوده شهری دست دولت است. بنابراین اگر بخواهد تحریکی در حوزه ساخت مسکن اتفاق بی افتد، باید از ناحیه عرضه زمین با قاعده باشد. نهادهای ساخت نظیر سیمان و آجر هم ۱۵ تا ۲۰ درصد هزینه را شامل می شود. برای آگاهی از وضعیت بازار مسکن کافی است به سن ازدواج توجه کنیم، بالا رفتن سن ازدواج نشان می دهد؛ چندان مساعد نیست. امروز میانگین سن ازدواج به ۳۴ سال رسیده است. وضعیت نه چندان خوب بازار مسکن، جامعه جوان را تبدیل به جمعیت سالخورده می کند. زمین سه عمده قیمت مسکن است نهادهای ساخت نظیر سیمان و آجر ۱۵ هزار ۲۰ درصد هزینه را شامل می شود. به عنوان عملاً با این سیاستهایی که در بحث فروش تراکم داشتند موجب دامن زدن به گرانی شدند. یکسری عوامل ثابت دارد، بحث تقاضای سودگاران و سرمایه های که در بازار وجود دارد یکی از این عوامل است ولی بحث تراکم فروشی این عامل را تشدید کرده است. یعنی عامل اصلی بحث سودگاران شستن بازار و بحث سرمایه های شدن زمین و مسکن است که این موضوع شهرداری ها این امر را تشدید می کند و از ناحیه تراکم فروشی باعث گرانی زمین در تهران شده است. همچنین عامل دوم که بی ارتباط با موضوع شهرداری هانست بحث توسعه محدوده حریم شهر تهران است، سازمان امور مالیاتی کشور هم که مسئول اخذ مالیات از خانه های خالی است، باید اطلاعات دقیق مربوط به این خانه ها را در اختیار داشته باشند. وزیر راه و شهر سازی بر اساس سامانه املاک و اسکان می تواند این اطلاعات راخذ کند و آن ها را به سازمان امور مالیاتی بدهد. در سامله مذکور وضعیت اسکان هر فرد بر اساس کد ملی اش مشخص است. کد پستی هر ملک نیز وضعیت سکونت آن را معلوم می کند. بنابراین، از طریق این سامانه می توان به اطلاعات دقیقی دست یافت. باید بررسی های مربوط به اخذ مالیات از خانه های خالی به صورت شهر به شهر صورت بگیرد. با اطلاعات دقیقی که در مورد هر شهر داریم باید در مورد آن شهر تصمیم گیری کنیم. از طرف دیگر، این مالیات ستانی باید تا جای ادامه پیدا کند که به حد مجاز خانه های خالی در کشور برسیم.

زینست، محصول تولیدی سالمی داشته باشیم، او گفت: بر اساس سیاست های ایلاتی برنامه هفتم باید به خود کفایی ۹۰ درصد برسیم و دستیابی به این سیاست را هدف گذاری کرده ایم و همواره تلاشمان بر آن است تا در کنار مدیریت تلفیقی، انتقال بندر هببرید در راستای ورود تکنولوژی به مزرعه انجام دهیم.

وزارت نفت: تولید نفت تا پایان امسال به ۴ میلیون بشکه در روز می رسد

وزیر نفت تأکید کرد که ارزش صادرات نفت و میعانات گازی و دیگر فرآورده های نفتی و پتروشیمی ایران نیز از ۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار در سال ۱۳۹۸ به ۳۶ میلیارد دلار در سال ۱۴۰۲ رسید. به عبارت دیگر، در این زمینه رشد ۳.۵ برابری داشته است.
دولت سیزدهم توانست با تکیه بر توان داخلی بدون آنکه منتظر شرکت های خارجی برای تأمین سرمایه یا فناوری بماند، تولید نفت و گاز را افزایش دهد، ظرفیت پالایشی کشور را بیشتر کند و جهش تولید را در محصولات پتروشیمی رقم بزند؛ دستاوردی که به عنوان میراثی گرانبه ا برای دولت چهاردهم به یادگار خواهد ماند تا مسیر پیشرفت کشور با موتور محرک صنعت نفت با دست اندازی روبه رو نباشد.

به واسطه همین رویکر بود که صنعت نفت توانست در دولت سیزدهم از رشد منفی اقتصادی به رشدی بیش از ۲۰ درصد در سال ۱۴۰۲ دست یابد. از سوی دیگر نیز جهش صادراتی ۳ برابری نفت خام و میعانات گازی کشور و دستیابی به رکورد بالاترین حجم صادرات از سال ۱۳۹۹، رشد ۲۳ درصدی (معادل ۶.۵ میلیون تن در سال) صادرات محصولات پتروشیمی در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۳۹۹ و ثبت رکورد ۱۷ میلیارد دلاری صادرات محصولات پتروشیمی در سال ۱۴۰۱ محقق شده است.

مجموع این اقدام ها سبب شد رشد ۲۷.۵ درصدی وصول درآمدهای ارزی حاصل از صادرات نفت خام و میعانات گازی در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۳۹۹ و

بانک ها تنها به واحدهای خود تسهیلات می دهند

موضوعات اشاره کردند و ما هم در تلاشیم در تعیین وزرا و برنامه های آنها با دولت همکاری داشته باشیم. نجفی عرب در ادامه به موضوعات اقتصادی کشور پرداخت و گفت: سهم بخش صنعت و معدن بنابر اعلام بانک مرکزی از تولید ناخالص داخلی کشور در سال ۱۴۰۱، برابر با ۱۶.۲ درصد بوده و در ۹ ماهه ۱۴۰۲ به ۱۵.۵ درصد کاهش یافته است باید دلایل این کاهش بررسی و از ادامه این وضع جلوگیری شود. وی اضافه کرد: افزایش قیمت ها بنگاه ها را با بحران رو به رو کرده است و افزایش نرخ ارز هم اثرات خود را بر اقتصاد می گذارد در این شرایط دولت به منظور کنترل

کاندیدها و چه کمک های اقتصادی که برای انجام تبلیغات کانددبانهایز بود فعال بودند بنابراین این دوره دوره ای استثنایی بود وی افزود: آقای دکتر پزشکیان هم انتخاب شدند و ما هم تبریک می گویم خدمت ایشان و امیدوارم چالش های پیش رو را با انتصابات به جای ایشان پشت سر بگذاریم و همان طور که ایشان فرمودند نظرات بخش خصوصی در انتصاباتشان به کار گرفته می شود و اتاق تهران هم در این زمینه در حال فعالیت است. رئیس اتاق تهران یاد او شد؛ پیش از انتخابات تلاش کردیم نیازمندی های بخش خصوصی را به اطلاع آقای پزشکیان برساییم وایشان در مناظرات هم به این

به گفته رییس اتاق بازرگانی تهران کمبود سرمایه در گردش بزرگ ترین مشکل کنونی واحدهای تولیدی است و در این شرایط، رشد تسهیلات اعطایی به بنگاه ها در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۲ بیش تر از ۲۰ درصد منفی بوده است.

به گزارش ایلنا، محمود نجفی عرب، رییس اتاق بازرگانی تهران در هفدهمین جلسه هیات نمایندگان اتاق تهران گفت: انتخابات پر شور و رست سر گذاشتیم و همکاران ما در اتاق های بازرگانی ایران و تهران در این دوره از انتخابات ریاست جمهوری برخلاف دوره های پیشین فعال بودند و چه در زمینه تولید محتوا برای

بازار

نظام مالیاتی کشور هوشمند شد

وی با بیان اینکه در نظام مالیاتی بحث داده محوری مورد تأکید این سازمان است تا از فرار های مالیاتی جلوگیری شود، گفت: با استفاده از ظرفیت این آزمایشگاه اطلاعات در اختیار پژوهشگران به صورت گمنام قرار می گیرد. وی با بیان اینکه زیر ساخت های فناوری نرم افزاری زیادی برای این آزمایشگاه ها به کار رفته است و اولین باری است که چنین اطلاعاتی ارائه شده است، گفت: شرکت های دانش بنیان در رسیدن نظام مالیاتی به هدف هوشمندسازی و جلوگیری از فرار های مالیاتی اقدام کنند.

مدیر کل فناوری سسازمان امور مالیاتی در ادامه این مراسم اظهار داشت: در سه سال گذشته اقداماتی انجام شد و اکنون همه داده ها در انبار داده تجمع شده و اولین و آخرین بهره بردار این سازمان است. وی افزود: در های این گنجینه بیان اینکه سازمان امور مالیاتی متنوع ترین داده را در بین نهاد ها دارد، گفت: داده ها از نهادها وارد این سازمان می شود که این امر باعث حرکت در برنامه هفتم و تکیه بر درآمدهای مالیاتی شده است.

اضافه شدن ۱۰۰ هواپیمایهلیکوپتر در ۳۳ ماه

وی به برخی از دستاوردهای دیگر دولت سیزدهم در صنعت هوانوردی اشاره کرد و گفت: ارتقا جایگاه ساختاری سازمان هواپیمایی، عضویت ایران در پنل هسای ایکائو، امضای تفاهنامه های بین المللی، افزایش پرواز های بین المللی، تعمیر هواپیماهای غیر ایرانی در ایران، اهدای گواهینامه فرودگاهی، گسترش ناوگان هوایی، تدوین برنامه های توسعه صنعت هواپیمایی از جمله اقدامات در دولت سیزدهم بود.

وی تصریح کرد: در تأمین قطع مشکلات جدی داشتیم اما با حضور شرکت های دانش بنیان و نیروهای متخصص داخلی در حال حاضر در این زمینه بیش از ۲۰۰ قطعه ساخته می شود. محمدی بخش با بیان اینکه در سه سال گذشته با وجود مواجهه با انواع تحریم ها و مشکلات، اما ایمنی و امنیت در صنعت هوایی در عالی ترین سطح رعایت شد، افزود: امروز ۲۸ شرکت هواپیمایی خارجی به کشورمان پرواز دارند و در حوزه حمل باری با پنج قاره جهان کار می کنیم. محمدی بخش در پایان گفت: بیش از ۱۰۰ فروند هواپیمایهلیکوپتر در این ۳۳ ماه به ناوگان هوایی کشور اضافه شده که ۵۵ فروند از این میزان به چرخه عملیاتی آمده است.

قیمت بلیت قطار برای اتباع خارجی گران شد

مدیرعامل راه آهن جمهوری اسلامی ایران نیز اخیراً آنرا تأیید کرده بود، پیش فروش مرحله دوم بلیت قطارهای اتابستانی بدون تغییر قیمت انجام شد.

این در حالی است که قیمت بلیت قطارهای مسافری برای اتباع خارجی افزایش یافته است. به عنوان نمونه یکی از شرکت های حمل و نقل ریلی مسافری بلیت قطار قم-مشهد را برای تاریخ ۲۵ تیرماه امسال با قیمت ۹۲۴ هزار تومان به فروش می رساند. اما قیمت همین بلیت برای اتباع خارجی یک میلیون و ۳۸۵ هزار و ۸۵۰ تومان است، یعنی حدود ۵۰ درصد بالاتر.

در حالی افزایش قیمت بلیت قطارهای مسافری هنوز اجرایی نشده که برخی شرکت های ریلی در فرم بلیت برای اتباع خارجی افزایش نرخ را اعمال می کنند. راه آهن جمهوری اسلامی ایران ۱۳ تیر ماه طی اطلاعیه ای پیش فروش بلیت قطارهای مسافری نیمه دوم تیر را اعلام کرد. بر این اساس پیش فروش بلیت برای بازه زمانی یاد شده در همه محور ها (مسیرهای رفت تا تاریخ ۳۱ تیر و مسیرهای برگشت تا یکم مرداد)، از ساعت ۱۳ روز چهارشنبه ۱۳ تیر و پیش فروش حضوری بلیت از ساعت ۱۵ همان روز آغاز شد. با وجود زمزه های افزایش قیمت بلیت که

در حالی افزایش قیمت بلیت قطارهای مسافری هنوز اجرایی نشده که برخی شرکت های ریلی در فرم بلیت برای اتباع خارجی افزایش نرخ را اعمال می کنند. راه آهن جمهوری اسلامی ایران ۱۳ تیر ماه طی اطلاعیه ای پیش فروش بلیت قطارهای مسافری نیمه دوم تیر را اعلام کرد. بر این اساس پیش فروش بلیت برای بازه زمانی یاد شده در همه محور ها (مسیرهای رفت تا تاریخ ۳۱ تیر و مسیرهای برگشت تا یکم مرداد)، از ساعت ۱۳ روز چهارشنبه ۱۳ تیر و پیش فروش حضوری بلیت از ساعت ۱۵ همان روز آغاز شد. با وجود زمزه های افزایش قیمت بلیت که

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سجاد کولیبوند برابر و کالتنامه شماره ۲۳۲۷۳ مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۴ دفتر ۱۱۸ کرج از طرف مالک آقای احسان آذر نوح ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه به تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول قطعه اول سمت غربی تفکیکی بمساحت ۹۹/۶۲ متر مربع بشماره پلاک ۷۵۱۱ فرعی از ۱۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج بنام متقاضی ثبت و سند بشماره چاپی ۴۶۲۸۵۳ و دفتر الکترونیکی بشماره ۱۰۳۶۴۴۰۱۳۳۱۰۰۹۰۳۳۱۹۹۲۰۳ صادر و تسلیم شد که سند مالکیت بعلت سهواً انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد

مسعود مرز آرا

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

از طرف عاطفه شریفی تبار

شناسه آگهی ۱۷۵۰۱۸۵

اخبار

کارخانه هوشمند شیانومی هر ثانیه یک موبایل می‌سازد

شیائومی اعلام کرد کارخانه‌ای بدون کارگر انسانی احداث کرده که ۲۴ ساعت روز فعال است و می‌تواند در هر ثانیه یک دستگاه موبایل هوشمند بسازد. «لی جون» مدیر ارشد اجرایی شیائومی در میکروبیلاگ وییو اعلام کرد کارخانه تولید موبایل جدید این شرکت در چانگچینگ به زودی عملیاتی می‌شود.

واحد تولیدی جدید «یک کارخانه تریک» است که می‌تواند ۲۴ ساعت روز بدون حضور افراد کار کند. علاوه بر آن ماشین‌ها در این کارخانه می‌توانند با یکدیگر همکاری کنند. کارخانه مذكور قادر به ایجاد محیطی عاری از گردوغبار است زیرا قابلیت حذف گردوغبار در سطح میکرون را دارد.

کیفیت تولید کارخانه نیز به وسیله ماشین‌آلات هوشمند کنترل می‌شود.ادعا شده این کارخانه می‌تواند در هر ثانیه یک موبایل هوشمند بسازد. طبق ویدئوی تبلیغاتی شیائومی کارخانه مذکور یک گام کوچک به سمت اکتشاف آینده‌است.

طبق گزارش‌ها شیائومی ۲۵ میلیارد یوان برای توسعه فرایند جدید تولید صرف کرده است. کارخانه جدید در چانگچینگ مساحتی معادل ۸۱ هزار متر مربع را در بر می‌گیرد. همچنین این کارخانه ظرفیت تولید سالانه ۱۰ میلیون موبایل پرچمدار را دارد و قادر به تولید موبایل‌های تاشو جدید یعنی شیائومی میکس فولد۴ و شیائومی میکس فلیپ نیز است.

البته شیائومی از مدتی قبل از انوماسیون برای تولید محصولاتش استفاده می‌کرد. کارخانه هوشمند شیائومی در ویزوئیگ پکن در اوایل ۲۰۱۹ میلادی تکمیل و آماده تولید بود. طبق گزارش‌های پیشین تولید نخستین مدل شیائومی میکس فولد به‌طور کامل در فاز نخست این کارخانه هوشمند انجام شده‌است.

اقدامات دولت سیزدهم برای تقویت شبکه‌های اجتماعی بومی

وزیر ار ارتباطات گفت: معافیت مالیاتی کسب و کارهای فعال در سکوهای داخلی و فراهم کردن زیرساخت تماس تصویری برون‌سکویی از جمله اقدامات برای مزیت بخشی به پیام‌رسان‌ها بوده‌است.

عسای زری‌پور در شبکه اجتماعی ویراستی نوشت: تأمین تجهیزات مورد نیاز همچون سرور، تجهیزات ارتباطی و ذخیره‌سازی؛ توسعه مراکز داده اصلی و پشتیبان؛ کمک به ابری‌سازی؛ ارائه خدمات امن‌سازی و پشتیبانی حقوقی و قضائی؛ بخشی از اقدامات برای تقویت پیام‌رسانها و شبکه‌های اجتماعی بومی به‌عنوان سرمایه‌های دیجیتال کشور است. معافیت مالیاتی کسب و کارهای فعال در سکوهای داخلی، فراهم کردن زیرساخت تماس تصویری برون‌سکویی، آغاز ارائه خدمات الکترونیک بر کارپردولتی و فراهم کردن مقدمات صدور پروانه فعالیت از جمله اقدامات برای مزیت بخشی به پیام‌رسان‌ها و شبکه‌های اجتماعی داخلی در این دوره بود.

«اتصال متقابل» بین پیام‌رسان‌های ایرانی از دیگر دستاوردهای این دوره است که هم اکنون بین پیام‌رسان‌های اپتا، بله، سروش، گپ و آئی‌گپ برقرار است. کاربران با فعال کردن این قابلیت در پیام‌رسان مورد علاقه خود، به دیگران اجازه می‌دهند که از سایر پیام‌رسانها به‌او پیام بدهند.

حمایت بر نامه شتاب‌دهنده انویدیا از ۴۵۰۰ استارت‌آپ اروپایی

برنامه Inception شرکت NVIDIA از ۴۵۰۰ استارت‌آپ اروپایی که در حوزه هوش مصنوعی (AI) فعالیت می‌کنند، حمایت می‌کند. شرکت انویدیا با برنام‌ه حمایتی خود به نام «Inception»، به‌عنوان یک پروژه شتاب‌دهنده فناوری، تاکنون از ۴۵۰۰ استارت‌آپ در سراسر اروپا پشتیبانی کرده‌است. این برنامه باهدف توسعه نوآوری‌های هوش مصنوعی و عرضه آن‌ها به بازار، دسترسی به فناوری‌های پیشرفته، اعتبار آموزشی و قیمت‌گذاری ترجیحی محصولات انویدیا را برای استارت‌آپ‌فراهم می‌کند.

یکی از شرکت‌های نوپای موفق در این برنامه «Nobid» است که با استفاده از اعتبار ۱۰۰ هزار دلاری انویدیا، توسعه لامپ هوشمند خود را تسریع کرده‌است. این لامپ هوشمند قادر است سقوط افراد مسن را تشخیص داده و به مراقبین اطلاع دهد، به طوری که افراد مسن بتوانند به راحتی در منازل خود اقامت داشته باشند. شرکت دیگری که از این برنامه بهره برده، «Moon Surgical» است که با بهبود سیستم رباتیک جراحی خود و استفاده از منابع انویدیا، توانسته‌است کمک هزینه ۵۵ میلیون دلاری را از این شرکت دریافت کند.

انویدیا بر نامه Inception، رایبخشی از اکوسیستم بزرگ و گسترده خود برای همکاری با شرکت‌های هوش مصنوعی می‌داند. هدف این برنامه، فراهم کردن زیرساخت‌های اولیه برای شرکت‌هاست تا مستقیماً در توسعه برنامه‌های کاربردی مشارکت کنند. با وجود نگرانی‌هایی درباره احتمال ضد رقابتی بودن این برنامه، کارشناسان معتقدند که اثبات چنین ادعایی هنوز دشوار است و برای اثبات این ادعا، نیاز به شواهدی همچون سهم بازار قابل توجه، سوءاستفاده از این سهم برای جلوگیری از رقابت یا خرید شرکت‌های کوچک‌تر با هدف سوءاستفاده از موقعیت مسلط وجود دارد.

کمیسئون اروپا اعلام کرده که در حال بررسی توافق‌نامه‌های بین‌بازیرگان بزرگ دیجیتال و توسعه‌دهندگان هوش مصنوعی است تا تأثیر آن‌ها بر یوپایی بازار ارز رایجی کند. این بررسی‌ها می‌تواند به شفاف‌تر شدن نقش برنامه‌هایی مانند Inception در بازار هوش مصنوعی کمک کند و از سلامت رقابت در این حوزه اطمینان حاصل کند.

حمایت معاونت علمی از تجاری‌سازی پرورژه‌های فناوریانه کریسپر

دبیر ستاد توسعه اقتصاد دانش‌بنیان سلامت با معرفی کاربردهای فناوری کریسپر از حمایت‌های متنوع ستاد و معاونت علمی در مسیر تجاری سازی و کاربردی سازی این فناوری خبر داد. به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، مصطفی قاضی که در ششمین کنگره بین‌المللی و هجدهمین کنگره ملی ژنتیک در نشست با محوریت فناوری کریسپر و تجاری‌سازی این فناوری سخن می‌گفت با اشاره به اهمیت این فناوری در دانش ژنتیک و موضوعات کلیدی مرتبط با این فناوری بیان کرد: حوزه مربوط به تشخیص های مولکولی از طریق کریسپر و همچنین دست ورزی روی باکتری‌ها دو موضوع مهم در این فناوری به شمار می‌روند.

دبیر ستاد توسعه اقتصاد دانش بنیان سلامت عنوان کرد: کریسپر نوعی فناوری جدید ویرایش ژنتیکی است که می‌تواند به پیشرفت ژن درمانی کمک‌های زیادی داشته باشد. در روش کریسپر، دانشمندان می‌توانند مستقیماً زن معیوب را اصلاح کنند. آنها DNA معیوب را جدا کرده و به جای آن یک DNA سالم می‌گذارند.

قاضی با اشاره به آمادگی کامل معاونت علمی و صندوق نوآوری و شکوفایی برای تجاری‌سازی پرورژه‌های فناوری کریسپر گفت: انجمن ژنتیک ایران هم باید مشخص کندبا توجه به بازار شش میلیارد دلاری که زیست فناوری در سال ۲۰۲۶ از اقتصاد حوزه سلامت خواهد داشت، چه برنامه‌ای برای افزایش سهم ایران از این بازار دارد و در آینده پیش روی کشورمان چه سهمی از فناوری کریسپر در داخل کشور و خارج کشور به خود اختصاص خواهد داد. باید سهم ایران از زیست‌فناوری گیاهی، زیست فناوری جانوری و سلامت مشخص شود و با توجه به ظرفیت ایران در نیروی انسانی، می‌توان در صورت حمایت و برنامه ریزی صحیح، سهم مطلوبی از این بازار ۶میلیارد دلاری را به خود اختصاص داد.

دبیر ستاد توسعه اقتصاد دانش بنیان سلامت با تأکید بر شناخت فناوری‌های سهل‌الوصول و زودبازده‌تر گفت: ایران باید با توجه به ظرفیت زیرساختی، دانشی، مالی و نیروی انسانی خود به سرعت در این حوزه اولویت‌بندی کند و تحول در مسیر توسعه کاربردها و تجاری‌سازی فناوری کریسپر با تأمین مالی، سرمایه‌گذاری خطر پذیر و تربیت نیروی انسانی متخصص در این حوزه محقق می‌شود که معاونت علمی در همه زمینه‌ها آمادگی دارد که حمایت‌های لازم را انجام دهد.

گفتنی است، ششمین کنگره بین‌المللی و هجدهمین کنگره ملی ژنتیک از ۱۷ تا ۱۹ تیرماه سال جاری در محل مرکز همایش‌های بین‌المللی دانشگاه شهید بهشتی در حال برگزاری است

Newskasbokar@gmail.com



ابان‌ماه در ۵حوزه‌اصلی فناوری در پارک فناوری پردیس برگزار می‌شود. به گزارش مهر، هر ساله رقابت‌های مختلفی در حوزه‌های نوین فناوری در دنیا برگزار می‌شود تا بدین واسطه اولا استعدادها در آن حوزه فناوری شناسایی شوند و ثانیاً این استعدادها به نحو مطلوب به کار گرفته شوند. بر گزار کنندگان رقابت‌های فناوری معمولاً می‌کوشند تا از طریق برگزاری این رقابت‌ها و ترویج آن‌ها، ضمن دسترسی به استخر استعدادها، پیشتازی خود را در آن حوزه فناوری تثبیت کنند.

در سال‌های اخیر توسعه فناوری به یکی از اصلی‌ترین سیاست‌های توسعه اقتصادی کشورها، خصوصاً کشورهای منطقه، تبدیل شده‌است. توسعه فناوری، خود مستلزم توسعه سرمایه‌انسانی متخصص است. لذا رقابت اصلی کشورها در حال حاضر، رقابت در حفظ سرمایه انسانی متخصص داخلی و جذب متخصصان خارجی برای پیشتازی در حوزه‌های فناوری است. در سال‌های اخیر رویدادهای متنوعی در کشورهای حاشیه خلیج فارس برگزار می‌شود تا بدین واسطه ضمن شناسایی سرمایه‌های انسانی متخصص، با ارائه ویزاهای مخصوص نوآوری اقدام به جذب آن‌ها کنند. با نگاهی تخصصی‌تر به ایسن رویدادها، می‌توان گفت نقطه‌آثر تمامی آن‌ها بر روی جذب استعدادهایی است که پیش‌تر شناسایی شده‌اند نه کشف آن‌ها. لذا غالب رویدادهایی که تاکنون در منطقه برگزار شده‌اند و مورد حمایت دولت‌هایشان نیز قرار گرفته‌اند از این دسته هستند، زیرا از آنجایی که در این کشورها محدودیت نیروی انسانی نخبه وجود دارد، به این واسطه سعی می‌کنند که آن‌را از خارج کشور خود تأمین کند. اما نکته مهم‌تر که تاکنون هیچ یک از کشورها ورود جدی به این عرصه نداشته‌اند، عرصه‌ی تعریف بستری است که به صورت استاندارد بتواند استعدادها را شناسایی و کشف کند و آنگاه به درستی آن‌ها را به کار گیری کند. این موضوع درواقع از یک مرحله عقب‌تر به موضوع جذب استعدادها نگاه می‌کند چرا که خود، بستری برای شناسایی استعدادهاست. لذا استعدادی

ارائه ویزاهای مخصوص نوآوری برای جذب سرمایه‌های انسانی

المپیک فناوری برای اشتغال‌زایی نخبگان



وارائه آموزش‌های تخصصی فنی به افراد علاقه‌مند با رویکرد جذب آن‌ها در شرکت‌های فناور بخش دوم این المپیک به شمار می‌رود. ایستگاه کار و اشتغال بخش سوم بوده که با احصای فرصت‌های شغلی از شرکت‌های فناور فعال، اقدام به معرفی نیروی انسانی دانشی و برگزاری جلسات مصاحبه در ایام برگزاری رویداد می‌کند. بخش چهارم نیز استیج‌های تخصصی است که در واقع محلی برای حضور صاحب‌نظران و سخنرانان برای بیان دیدگاه‌ها و مسائل روز هر حوزه‌است.

ثبت نام در رویداد المپیک فناوری آغاز شد
ثبت نام در رویداد المپیک فناوری در سایت این رویداد به نشانی Olympics.tech آغاز شده و جدای از متخصصانی که برای محک زدن به سطح توانایی فنی خود در این رقابت‌ها ثبت‌نام می‌کنند افراد علاقه‌مند نیز می‌توانند از طریق ثبت‌نام در بوتکمپ‌های رویداد آموزش‌های لازم در هر یک از حیطه‌های فنی را دریافت کنند. رقابت‌ها در المپیک فناوری چند مرحله‌ای است یعنی ابتدا افراد در مرحله مقدماتی با یکدیگر به رقابت می‌پردازند آنگاه برگزیدگان آن‌ها برای حضور در المپیک فناوری و رقابت حضوری دعوت می‌شوند.

آغاز رقابت های حضوری از یکم آبان ماه
رقابت حضوری از تاریخ ۱ تا ۱۷ آبان‌ماه و در محل پارک فناوری پردیس برگزار شده و طی این یک هفته پیش‌بینی می‌شود که در هر لیگ (از مجموع بیش از ۱۷ لیگ در حوزه‌های مختلف فنی) بیش از ۱۵۰ نفر (مجموعاً بیش از ۲۰۰۰ نفر) برای رقابت حضوری دعوت شوند.

رتبه جهانی ایران در تولید علم باید به ۱۴ برسد

فعالیت‌های پژوهشی و فناوریانه به سمت رفع نیازهای واقعی کشور و ارتقای بهره‌وری و اثربخشی تحقیقات و صنعتی و فناوریانه تقاضا محور رشدی با اولویوت علوم انسانی، نظام تأمین مالی تحقیقات دولتی (اعم از طرح‌های پژوهشی، پایان‌نامه‌ها و رساله‌ها) دانشگاه‌ها، دانشگاه فرهنگیان پژوهشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی و پژوهشی وابسته به وزارت بهداشت‌های علوم، تحقیقات و فناوری و بهداشت، و درمان و آموزش پزشکی و سایر دستگاه‌های اجرایی به نحوی اصلاح می‌شود که تا پایان برنامه حداقل ۵۰ درصد از منابع بودجه عمومی مربوط به این تحقیقات، در قالب طرح‌های تحقیقاتی هدفمند اولویوت مبتنی بر نیازها، مزیت‌ها، آینده پژوهی تحولات علمی و فناوری مندرج در سامانه نظام ایده‌ها و نیازها (نان) و اولویوت‌های نقشه جامع علمی کشور هزینه شود.

بر اساس این قانون؛ آئین‌نامه اجرایی این ماده یعنی آئین نامه پژوهانه جامع طرف سه ماه از لازم الاجرا شدن این قانون، توسط وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و با همکاری وزارت بهداشت، در مان و آموزش پزشکی و سازمان تهیه می‌شود و به تصویب هیئت وزیران می‌رسد.

بند ۹۴ ماده ۹۴ قانون پر نامه هفتم توسعه به موضوع بکارگیری پژوهشگران پسا دکتری اختصاص دارد بر اساس این بند؛ مؤسسات آموزشی پژوهشی و فناوری ارتقاء سیال بر خلاف مدل شناوری، پیچیدگی زیادی دارد ولی حساسیت پایین آن نسبت به چگالی و عدم تاثیر پذیری از یخزرات سیال موجب شده که جزو روشهای پر کاربرد در صنعت نفت، گاز و پتروشیمی باشد. سنسور غوطه‌وری ساخته شده توسط شاهرها مکتا و نیک پارس با توجه به موارد فوق بازار و کاربرد مناسبی دارد. پارسا با بیان این که این محصول که برای اولین بار در کشور تولید شده در حال حاضر در پالایشگاه‌ها، پتروشیمی‌ها و سایر صنایع مختلف مورد استفاده قرار می‌گیرد، اظهار داشت: هدف اصلی ما از انجام این پروژه، نیل به یک هدف بلندمدت بود: بومی‌سازی تجهیزات و دستگاه‌های پزشکی و نفت و گاز. پیش از این پروژه، سابقه فعالیت در زمینه مهندسی مکتوس تجهیزات پزشکی را داشتیم. در این پروژه‌ها پس از مهندسی مکتوس، طرح رابه مشترکان می‌فروختیم و نمونه‌ای از دستگاه را برای آنها می‌ساختیم. با مهندسی مکتوس این تجهیزات نفت و گاز، گامی فراتر از فعالیت‌های قبلی خود برداشتیم. هدف ما از انجام این پروژه، ایجاد فضایی بود که در

که به درستی شناسایی شد و به درستی هم به کارگیری شد، نگرانی خروج وی کمتر است.

کشف برترین استعدادهای حوزه فناوری در کشور

معاونت علمی با راهبری پارک فناوری پردیس قرار است رویداد المپیک فناوری را برگزار کند. پارک پردیس به دنبال اثرگذاری در کشف استعدادهای فناوری و به‌کارگیری آن‌ها اقدام به برگزاری رویداد المپیک فناوری می‌کند. این المپیک بستری است استاندارد، برای شناسایی استعدادهای برتر فناوری در کشور به منظور معرفی و به‌کارگیری آن‌ها در پروژه‌ها و مسائل واقعی. برگزاری سالانه رقابت‌های المپیک فناوری در کشور باعث می‌شود که در وهله نخست حوزه‌های مختلف فناوری به واسطه این رقابت‌ها ترویج شود، علاقه‌مندان به این حوزه‌ها سطح دانش فنی خود را در این رقابت‌ها محک بزنند و نسبت به افزایش آن اقدام کنند، برترین استعدادهای هر حوزه‌ی فناوری در کشور به صورت سالیانه شناسایی شوند و از این استعداد‌های برتر برای پیشبرد پروژه‌های دانش‌بنیان در کشور استفاده شود.

المپیک فناوری؛ بستری برای رقابت افراد در حوزه‌های فنی

المپیک فناوری بستری برای رقابت افراد در حوزه‌های مختلف فنی است که برای اولین بار در ۵ رشته اصلی شامل هوش مصنوعی، برنامه‌نویسی، امنیت سایبری، رباتیک و پهپادی تشکیل شده‌است.

از رقابت در حوزه رباتیک و پهپادی تا امنیت سایبری

هر یک از ایسن رویدادها خود از چندین لیگ مختلف تشکیل شده تا حیطه‌های مختلف تخصصی را در هر حوزه پوشش دهد؛ به نحوی که رقابت بر نامه‌نویسی شامل: لیگ‌های الگوریتم، JAVA، PHP، -Front end، رقابت هوش مصنوعی شامل: لیگ‌های پردازش متن، پردازش صوت و پردازش تصویر، رقابت رباتیک شامل: لیگ خودروه‌های خودران، ربات‌های ورزشی، ربات‌های آمادگ گر، ربات‌های جنگنده، ربات‌های پرده، رقابت پهپادی شامل: لیگ پرنده‌های سرعتی، لیگ پرنده‌های فضای بسته، رقابت‌های امنیت سایبری: لیگ Red Team و Blue Team در حوزه رمزنگاری، دیجیتال فارنزیک، تست نفوذ، اکسپلویت و مهندسی مکتوس، لیگ CTF. قوانین هر یک از لیگ‌ها مطابق با

فعالیت‌های پژوهشی و فناوریانه به سمت رفع نیازهای واقعی کشور و ارتقای بهره‌وری و اثربخشی تحقیقات و صنعتی و فناوریانه تقاضا محور رشدی با اولویوت علوم انسانی، نظام تأمین مالی تحقیقات دولتی (اعم از طرح‌های پژوهشی، پایان‌نامه‌ها و رساله‌ها) دانشگاه‌ها، دانشگاه فرهنگیان پژوهشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی و پژوهشی وابسته به وزارت بهداشت‌های علوم، تحقیقات و فناوری و بهداشت، و درمان و آموزش پزشکی و سایر دستگاه‌های اجرایی به نحوی اصلاح می‌شود که تا پایان برنامه حداقل ۵۰ درصد از منابع بودجه عمومی مربوط به این تحقیقات، در قالب طرح‌های تحقیقاتی هدفمند اولویوت مبتنی بر نیازها، مزیت‌ها، آینده پژوهی تحولات علمی و فناوری مندرج در سامانه نظام ایده‌ها و نیازها (نان) و اولویوت‌های نقشه جامع علمی کشور هزینه شود.

مکلفند حداقل ۲۰ درصد از پژوهشگران دوره پسا دکتری خود را فوره‌های پسا دکتری کاربردی، صنعتی و فناوریانه تقاضا محور طبق آئین نامه جذب و به‌کارگیری محققان پسا دکتری اصوب شورای عالی علوم، تحقیقات و فناوری اختصاص دهند. همچنین بر اساس بند «پ» ماده ۹۴ قانون پر نامه هفتم توسعه به منظور ارتقای بهره‌وری و اثربخشی پژوهش‌ها و تحقق مسئولیت اجتماعی دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی و پژوهشی کشور، ترویج نهضت مشارکت و نقش آفرینی حلقه‌های میانی مردمی و نخبگانی دستگاه‌های اجرایی و حاکمیتی در حل مسائل پیشرفت کشور، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری مکلف است ظرف ۶ ماه از لازم الاجرا شدن این قانون، اقدامات قانونی لازم را جهت تدوین و تصویب نحوه تأسیس، ساماندهی، نظارت و حمایت از فعالیت مرکز و مؤسسات سیاست پژوهی، اندیشگاهی، مطالعات راهبردی، دانشکده‌ها و مدارس حکمرانی به عمل آورد. یکی از مسائلی که نقش مهمی در پیشرفت بخش پژوهش و تحقیقات دارد، موضوع تأمین مالی پژوهش است. در تبصره بخش الف ماده ۹۹، تأکید شده‌است که بودجه و اعتبارات سالانه دانشگاه‌های وزارت علوم تحقیقات و فناوری از سوی سازمان پر نامه بودجه باید به گونه‌ای تنظیم شود که حداقل ۱۵ درصد اعتبارات برای امور پژوهشی پیش‌بینی و واگذار شود.

رفع نیاز پالایشگاه‌های نفت و گاز با بومی سازی سنسور سطح سنج

آن، نوآوران و فناوران، به‌جای فروش ایده‌های خود به واسطه‌ها، بتوانند خود راساً اقدام به تولید و عرضه محصولاتشان کنند. وی تصریح کرد: با بومی‌سازی این تجهیزات، نه تنها از خروج ارز از کشور جلوگیری می‌شود، بلکه زمینه اشتغال‌زایی برای جوانان متخصص ایرانی نیز فراهم خواهد شد. منطقه پارس جنوبی با خیل عظیم کارکنان خلاق و با توجه به سهم ۵۰ درصدی آن در بودجه کشور، نمونه بارزی از این نقیصه در زنجیره ارزش است. علیرغم وجود منابع مالی سرشار، نیاز به تجهیزات پیشرفته و خیل عظیم نخبگان، شاهد عدم بهره‌برداری کافی از این پتانسیل هستیم. معضل اصلی، فقدان بستری مناسب برای تبدیل ایده به محصول و عدم وجود ذینفع در این فرآیند است. پیچیدگی‌های مسیر تولید، بسیاری از نوآوران را مجبور به فروش ایده‌هایشان به جای تولید و عرضه محصول نهایی می‌کند. پاراسف تاکنون ما معتقدیم که سازمان‌های مردم‌نهاد می‌توانند معرفی نامه‌ز معاونت علمی نیاز داریم.

توانمند سازی زنان برای دستیابی به توسعه پایدار

۸۲ درصد از زنان سرپرست خانوار بیکارند



نوظهور جمعیتی است که متأثر از تغییرات اجتماعی و اقتصادی کلان جامعه است و قابلیت تأثیر گذاری بر جامعه را دارد.

◀ **هزینه طرح توانمندسازی زنان سرپرست خانوار**
به گزارش ایسنا مولاوردی با بیان اینکه ترکیب سنی، تحصیل، درآمد و فقر اقتصادی از آسیب‌های زنان سرپرست خانوار است که باید مورد توجه مسئولان قرار گیرد، اظهار داشت: تأمین نیازهای اساسی اعضای خانواده توسط سرپرست خانوار، وجود تبعیض‌های جنسیتی و نابرابری در عرصه‌های مختلف اجتماعی و اقتصادی، از دیگر عواملی هستند که موجب آسیب‌پذیری بخش قابل توجهی از جامعه زنان سرپرست خانوار شده است و هم‌زمان با این تغییرات با پدیده‌های دیگری مانند زنانه شدن پدیده سالمندی و به طبع آن زنانه شدن سرپرستی خانوار و گسترش سرپرستی خانوار توسط زنان به دلیل فوت همسر، بالا رفتن سن از دواج و افزایش میزان طلاق مواجه هستیم.

◀ **ضرورت ایجاد هماهنگی و پرهیز از موازی کاری در حوزه زنان سرپرست خانوار**

وی افزود: پس از پیروزی انقلاب اسلامی موضوع زنان سرپرست خانوار در کانون توجه بر نامه‌یزان جامعه بوده و زمینه‌های قانونی و حقوقی مناسبی برای پاسخگویی به مسائل و نیازهای این گروه از جامعه فراهم شده است اما با آسیب‌شناسی وضعیت موجود این گروه از جامعه و با توجه به موازی کاری در دستگاه‌های مرتبط، طرح جامع توانمندسازی زنان سرپرست خانوار را با مشارکت دستگاه‌های مختلف تدوین کردیم تا یک مدل مناسب و حمایتی را از این گروه زنان ارائه دهیم. معاون رئیس‌جمهوری در امور زنان و خانواده با اعلام اینکه طبق آمار ۸۲ درصد از زنان سرپرست خانوار بیکار هستند، اظهار داشت: ضرورت ایجاد هماهنگی و پرهیز از موازی کاری از طریق تمرکز بر نامه‌یوزی و تقسیم کار تشکیلاتی و وزارتی و یکپارچه‌سازی بانک‌های اطلاعاتی، موجب شد با اجرای آزمایشی «طرح جامع توانمندسازی زنان سرپرست خانوار» در شهر ری با شناسایی نقایص و کاستی‌های این طرح، طرح جامعی را برای اجرا در سراسر کشور ارائه دهیم.

مولاوردی با اشاره به برنامه‌های دولت در حوزه زنان سرپرست خانوار گفت: مجموعه دستگاه‌هایی که به عنوان خانواده دولت تدبیر و امید در حال فعالیت هستند، طرح‌ها

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده در مراسم افتتاح نمایشگاه دهه کسب و کار با بیان اینکه زنان بیشتر از مردان در معرض فقر قرار دارند، گفت: زنان از قابلیت‌ها و امکانات لازم برای توانمندی و کاهش فقر برخوردار نیستند که دلیل آن وجود موانع فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی در راه توسعه و پیشرفت وضعیت زنان است. مشارکت در انتخابات و عضویت در احزاب و تشکل‌ها را از جمله متغیرهای توانمندسازی سیاسی زنان دانست و تصریح کرد: افزایش عزت‌نفس، استقلال فکری، احساس قدرت، افزایش اعتماد به نفس و احساس کارآمدی در بعد توانمندی روانی مورد توجه است و در بعد اجتماعی نیز شرکت و عضویت در انجمن‌های فرهنگی، علمی، مجالس مذهبی و فعالیت‌های گروهی مدنظر قرار می‌گیرد.

وی با تأکید بر اینکه امروزه در اغلب کشورها توانمندسازی برای دستیابی به توسعه پایدار به‌عنوان کارآمدترین روش تلقی می‌شود، گفت: با توجه به اینکه فقر زنان جنبه اقتصادی ندارد و جنبه اجتماعی و روانی آن بسیار مهم‌تر است، توانمندی زنان و تحولات ساختاری برای مبارزه با فقر جامعه ضروری است البته فقر زنان تنها مربوط به درآمد نیست بلکه قدرت، اعتماد، خودباوری و پذیرش اجتماعی در حل این مساله بسیار مهم است.

وی افزود: بنابراین این موضوع سبب شکل‌گیری رویکردهای متفاوتی از تأکید بر نیازهای اساسی زنان تا کسب وضعیت برابر قانونی مورد توجه قرار گرفته است.

معاون رئیس‌جمهوری در امور زنان و خانواده، ماندگاری نابرابری‌ها و تبعیض‌ها را نشانه عدم موفقیت دیدگاه‌های مختلف در حوزه زنان عنوان کرد و گفت: باید به سمت رویکردی حرکت کنیم تا نیازهای عملی و استراتژیک زنان به‌طور هم‌زمان مورد توجه قرار گیرد و این مسائل از طریق جریان‌سازی جنسیتی در توسعه همه‌جانبه مورد بررسی و هدف‌گذاری قرار گیرد.

وی با اشاره به تحولات سریع جمعیتی در ابعاد اجتماعی و اقتصادی در سه دهه اخیر، گفت: این تغییرات در وضعیت فعلی زنان سرپرست خانوار بی‌تأثیر نبوده و این گروه از زنان را بسیار آسیب‌پذیر کرده است، همچنین مجموعه عواملی مانند رشد شهرنشینی، الگوهای جدید مهاجرت داخلی، کاهش نرخ باروری، تورم جمعیت جوان، سالخوردگی جمعیت و افزایش تعداد خانوارهای زن سرپرست از جمله مسائل

به‌عنوان مثال برای محصولات صنایع دستی این زنان به‌دنبال ارائه یک طرح ضربتی با همکاری سازمان میراث فرهنگی و صنایع دستی هستیم تا با هم‌افزایی، تجمیع امکانات و تسهیلات دستگاه‌های مختلف در جهت تقویت اشتغالزایی زنان حرکت کنیم.

حالی پیگیری است و همچنین طرح تحول نظام سلامت را برای حمایت از این گروه از زنان در دستور کار خود قرار داده‌اند. وی در ادامه افزود: مذاکرات چندجانبه‌ای را برای نتیجه‌بخشی و اثر بخشی حمایت‌های دولت از زنان سرپرست خانوار یا دستگاه‌های مرتبط برای بازاربایی آغاز کرده‌ایم.

بر نامه‌های متعددی را مانند لایحه بیمه زنان خانه‌دار، طرح ارزش‌گذاری کار خانگی زنان، بسته سیاستی - اجرایی اشتغال زنان که یکی از گروه‌های هدف آن زنان سرپرست خانوار است، ساماندهی زنان در سکونتگاه‌های غیر رسمی که در قالب تفاهم‌نامه با دستگاه‌های اجرایی در

دستفروشان مترو و تهران از کسب و کارشان می‌گویند

برندسازی زیرزمینی دستفروشان



چیچی، شانه، ناخن‌گیر، مسواک، دستمال آشپزخانه، دونات و ساندویچ‌های گرم و سرد، مانتو و شلوار و روسری، انواع اسباب‌بازی، لوازم آرایشی، داروهای گیاهی، زعفران، بدلیجات، کلاه‌گیس، همه و همه... تنها بخشی از اجناسی است که می‌شود در متروی تهران و واگن‌هایش دید و خرید.

بازار مترو امروز به‌قدری رسمیت پیدا کرده است که دیگر برخی محصولات، همچون ریمبل سرطالی و دونات برند مترو دارند و فقط در این فروشگاه بزرگ پیدا می‌شود.

به گزارش ایسنا، بعد از چند سال از ظهور پدیده دستفروشی در مترو، هنوز هم که وارد مترو می‌شوی صدای درهم و برهمی از فروشندگان با تن‌های زیر و بم بلند و آرام شنیده می‌شود که در هر شرایطی، حتی شلوغ‌ترین ساعات مترو هم از تبلیغ و فروش صرف‌نظر نمی‌کنند.

بیزرینی رنجور و رنگ‌پریده با دست‌های لرزان اسکاچ‌های رنگی که به اجناس مشابه در قطار شباهتی ندارند را در دستش می‌چرخاند و انگار زیر لب چیزهایی می‌گوید که صدایش در فضا گم می‌شود؛ پنج‌شنبه شب است و... خود را به در یکی از آخرین قطارهایی که به کرج می‌رود رسانده تا آخرین فروش را داشته باشد.

پاهایش را دراز می‌کند و پادست‌ها ماساژ می‌دهد. می‌گوید خیلی وقت نیست که به مترو می‌آید و خیلی هم روزی سراغش نمی‌آید. اعتقاد دارد برخورد مأموران مترو در دو سه ماهی که مشغول به کار شده است، نبوده است و البته فروشی ندارد که با او برخورد کنند. از پسر بیمار می‌گوید که مجبور است کارش را از او پنهان کند و وای به روزی که بداند برای دستفروشی به مترو می‌آید...

«آمنه» دختری جوان است که به‌نظر بیمار می‌رسد. جو‌باب و ساق می‌فروشد اما اجناسش خریداری ندارد. متروسواران همیشه او را می‌شناسند و با او خوش‌وش می‌کنند. به‌سختی حرف می‌زند اما معمولاً با صدای بلند حرف‌هایی جز تبلیغات اجناسش دارد که برای مسافران خسته و خواب‌آلود بگوید. از وضعیت خانوادگی و مالی‌اش می‌گوید. اجناسش کم نمی‌شود اما پول‌هایش بیشتر می‌شود. آن روز دختری پاکت پولی به او داد و به زن کنار دستش خود گفت: من هم در ابتدا فکر نمی‌کردم که نیازمند باشم اما وقتی تحقیق کردم و فهمیدم مستحق است، تمام تلاشم را برای کمک به آمنه می‌کنم حتی از همکارانم کمک می‌گیرم و پول‌ها را هر چند هفته یک‌بار به او می‌دهم. مردی که از ناحیه دست دچار معلولیت است، داخل واگن‌های بانوان می‌شود و از طرف فروشندگان زن به دلیل ورودش مورد انتقاد قرار می‌گیرد اما مسافران همچنان در مقابل فروشندگان سکوت می‌کنند. یکی از مسافران به زنی که اعتراض کرده است، می‌گوید: مترو فروشگاه نیست اگر قرار بر نقض این اصل باشد زن و مردش فرقی نمی‌کند. مرد اما نان‌های خانگی خود را تبلیغ می‌کرد و زنان با دلسوزی خرید می‌کردند.

ابوالفضل، معلول دیگری است که نان‌ش را از واگن‌های قطار و بین ایستگاه‌ها برای اهل خانه‌اش می‌برد اول تا آخر خط مترو می‌نشیند و کارت شارژ‌هایش را می‌فروشد. فروش خوبی دارد چون هم مسافران از سزدلسوزی حتی اگر به شارژ نیاز نداشته باشند می‌خرند برای بعد و هم اینکه فروشندگان زن مترو دوست‌داشتنی‌ها و برای کارت شارژ‌هایش

ذهنشان می‌ماند. او ادامه می‌دهد که هنوز محصولات این شرکت به بازار نیامده است اما چند فروشنده در متروی داخل شهری این محصولات را با قیمت مناسب می‌فروشند تا مشتری و بازار پیدا کنند. زیرزمین مترو حالا مامن کسانی شده است که قصد کاسبی دارند اما روی زمین و در رقابت با دستفروشان مرد نتوانستند و نمی‌توانند حضور داشته باشند. زنانی که شاید سرپرست خانواده باشند اما شرایط کسب درآمد ندارند و از طرفی بر خورد سلیقه‌ای مأموران مترو از بد روزگار دامن آنها را می‌گیرد. شاید ایجاد بانک اطلاعاتی از وضعیت متقاضیان دستفروشی در مترو بتواند نسخه‌ای مشخص برای برخورد درست و اصولی و بدون مقاومت مسافران در اختیار شهرداری قرار دهد اما ادامه این وضعیت با توجهاتی نظیر اینکه مسافران در مقابل برخورد قانونی با خاطیان مقاومت می‌کنند درست به‌نظر نمی‌آید.

مکان این غرفه‌ها مانند مناطق خالی از سکنه است. وقتی صدای «کیغم را زدیدین» شنیده می‌شود، سسمیرا می‌گوید از وسایل ما هم دزدی می‌شود اما الان بین جمعیت مسافران بروید می‌شنوید که می‌گویند کار ما فروشندگان است. نمی‌گویم ما همه کاسبانی پاک هستیم اما با باقی مسافران فرقی نداریم. همان قدر که در بین فروشندگان دزد پیدا می‌شود، در بین مسافران غیرفروشنده نیز پیدا می‌شود. «مریم» زن دیگری که لوازم آرایشی بهداشتی با نام فارسی را تبلیغ می‌کند و پس از ادای کلمات آهنگینی از خواص و خدمات اجناس می‌گوید که بدون سود می‌فروشد تا فقط تبلیغ شرکت خودشان باشد. او در جواب اینکه چرا برای معرفی محصولات، مترو و آن هم دستفروشی را انتخاب کرده‌اند، گفت: مردم به تبلیغات بنرها و تبلیغات محیطی بی‌توجه هستند اما وقتی فروشندگان مدام نام و کاربرد انواع محصولات را فریاد بزنند مجبورند که بشنوند و در

هم مثل بقیه می‌خواهم کار کنم و استقلال داشته باشم. ۱۶ سال درس خواندم و نتوانستم کار خوبی پیدا کنم. پدرم هم کارمند ساده‌ایست که نمی‌تواند سرمایه‌ای برایم فراهم کند بنابراین مجبورم دستفروشی کنم. برایم مهم نیست فامیل و آشنا مرا ببینند یا مأموران مترو بخوانند یا من برخورد کنند. به هر کس که انتقاد می‌کند، می‌گویم: کار مورد تأییدتان را نشانم دهید بر روی چشم دیگر به مترو نمی‌آیم و دستفروشی نمی‌کنم. او می‌گوید: اجناسش برای مأموران پرتلفذار است برای همین است که بیشتر از او وسایلهش را می‌گیرند. سسمیرا می‌گوید که یک بار بحث اجاره غرفه مطرح شد اما آنقدر اجاره بالا بود، جرات نکردم که حتی به آن فکر کنم. می‌گوید اگر بخواهیم اجاره آن غرفه‌ها را بپردازیم باید بر قیمت جنس اضافه کنیم که باز هم مشتری نخواهیم داشت. بعد هم

تبلیغ می‌کنند. می‌گوید: لوازم آرایشی که او دارد تک است و خودشان از بانه می‌آورند. از سر تا به پا مارک‌دار پوشیده و ظاهر آراسته‌ای دارد و اجناس پرزرق‌وبرق و گران‌قیمتی دارد. وارد واگن می‌شود، از همان ابتدا با لحنی که سعی می‌کند متفاوت از دیگران باشد از اجناسش تعریف می‌کند. اجناسی که هیچ‌کدام برچسب‌شسته و اصل‌ت ندارند که حاکی از قاچاق اجناس است. دخترک می‌خواهد چند قلم از اجناسش را برای مسافران نمایش دهد و دنبال مدل آرایشی می‌گردد. یکی از مسافران تشکر می‌کند و می‌گوید: ترجیح می‌دهم از موادی که مطمئن نیست استفاده نکنند. دختر دیگری را آرایش می‌کند و در سالن می‌چرخاند. فروشش بیشتر می‌شود کمی بعد وسیله‌هایش را جمع‌چوری کند و پول‌هایش را مرتب می‌کند. کوله‌اش را می‌بندد و در ایستگاه بعد از قطار پیاده می‌شود. «سسمیرا» بدلیجات می‌فروشد و می‌گوید که من

دبیر کل خانه کشاورز:

محدودیت کشت برنج عاقلانه است



کشاورزی یک بسته است و در درون آن بسته باید بر مبنای داده‌ها تصمیم‌گیری کرد.

➤ **تولید برنج در استان‌های غیر شمالی، هدر دادن آب است**
کلاتری با تاکید بر اینکه اولویت ما باید استفاده بهتر از آب و درآمد بیشتر از آب باشد، تصریح کرد: ما در استان‌های غیر شمالی آب را هدر می‌دهیم و برنج تولید می‌کنیم. در استان‌های شمالی از تولید برنج حمایت می‌کنیم به دلیل آنکه آب نسبتاً زیاد و زمین‌های کمی در این استان‌ها داریم اما در استان‌های غیر شمالی آب کم است و با محدودیت زمین مواجه نیستیم، لذا تولید برنج در این استان‌ها توصیه ندارد.

➤ **در تولید محصولات کشاورزی باید اقتصاد آب مدنظر باشد**

وی در پاسخ به این پرسش که با توجه به محدودیت آب به جز برنج در کشت کدام محصولات باید محدودیت ایجاد شود، گفت: در حال حاضر ما باید بسنجیم و ببینیم که یک کیلوگرم تولید چقدر آب مصرف می‌کند؟ به عنوان مثال تولید شکر از چغندر قند یا تولید شکر از نیشکر، تولید گوشت از مرغ یا ذرت علوفه‌ای یا یونجه؛ باید همه این موارد تک‌تک محاسبه شوند و آن زمان باید با توجه به سیاست‌های بین‌المللی، ساختار اقتصادی و اجتماعی مان تصمیم بگیریم که به چه محصولاتی اهمیت بیشتر و به کدام محصولات اهمیت کمتری داده شود. به گزارش مهر، کلاتری تاکید کرد: قطعاً آنچه باید اول مد نظر قرار بگیرد اقتصاد آب است؛ در همه محصولات، هر محصولی که استراتژیک‌تر و اقتصادی‌تر است و درآمد بیشتری برای مردم و کشور دارد باید توجه قرار بگیرد البته شرط این امر نیز داشتن روابط بین‌المللی مناسب است.

➤ **ناچاریم از تجارت آب مجازی بهره‌مند شویم**

دبیر کل خانه کشاورز با بیان اینکه ما ناچار هستیم از تجارت آب مجازی بهره ببریم، گفت: بسیاری از محصولات باید به اندازه تولید و کمبود آنها وارد شود چرا که در غیر این صورت منابع هدر می‌رود. به عنوان مثال ما پتانسیل تولید روغن نباتی را نداریم، ۹۱ تا ۹۲ درصد نیازمان را وارد می‌کنیم و بیشترین ارزش را به واردات روغن می‌دهیم ضمن اینکه در سال یک میلیون و ۲۰۰ تا یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن روغن وارد می‌کنیم، با اینکه ما همه خوراک دام مورد نیازمان را نمی‌توانیم تولید کنیم و بخشی از آن باید حتماً وارد شود. کلاتری اضافه کرد: بخش‌هایی از تولید ما توجیه

دبیر کل خانه کشاورز با بیان اینکه مطابق آمار وزارت نیرو و بیش از ۹۰ درصد آب کشور در بخش کشاورزی مصرف می‌شود و راندمان خود آب نیز حدود ۴۰ درصد است، اظهار داشت: ما در تولیدات

کشاورزی دو نوع راندمان آبیاری داریم، نخست راندمان خود آب است (چقدر از آب برای گیاه مصرف می‌شود؟) راندمان نوع دوم این است که گیاه از آب مصرفی خود چقدر ماده خشک تولید می‌کند؟

عیسی کلاتری اضافه کرد: راندمان نهایی آب راندمانی است که تبدیل به ماده خشک می‌شود و این راندمان در حال حاضر در کشور کمتر از یک کیلوگرم است بدین معنا که ما در مقابل مصرف یک مترمکعب آب (یک تن آب) کمتر از یک کیلوگرم محصول کشاورزی تولید می‌کنیم در حالی که استاندارد آن حدود ۲ و بیش از ۲ کیلوگرم است. کلاتری گفت: برای افزایش بهره‌وری آب باید سرمایه‌گذاری کرد و سرمایه‌گذاری در زمینه خود آب که سرمایه‌گذاری در زمینه افزایش تولید ماده خشک در مقابل مصرف آب است و استفاده از تکنولوژی‌های بهتر و صنعتی‌تر از جمله آن است. دبیر کل خانه کشاورز با تاکید بر اینکه آب کشور بسیار کم است و در حدی نیست که انتظارات ما را برآورده کند، افزود: آب کشور در حال کم شدن و شور شدن است؛ یعنی کیفیت و کمیت آب همزمان در حال کاهش است و این دو دست به دست هم می‌دهند تا تولید محصولات کشاورزی کمتر شود.

کلاتری با اشاره به اینکه با محدودیت کشت برنج در استان‌های غیر شمالی کاملاً موافق هستیم، گفت: این سیاست وزارت جهاد کشاورزی سیاستی عاقلانه، علمی و در راستای منافع ملی کشور است. مخالفان این سیاست منافع ملی را مدنظر قرار نمی‌دهند چرا که در این صورت با این مسأله مخالفت نمی‌کنند. وی در پاسخ به این پرسش که آیا محدودیت کشت برنج در کشور سبب وابستگی بیشتر به کشورهای خارجی نمی‌شود، گفت: ما الان هم وابسته‌ایم؛ وابستگی را باید در یک بسته دید نه در یک محصول. ما همواره محصول را مدنظر قرار می‌دهیم به عنوان مثال در مقایسه جمع واردات گندم با واردات خوراک دام از ابتدای انقلاب تاکنون متوجه می‌شویم واردات خوراک دام ۶۴ درصد ارزش بیشتری داشته، ضمن اینکه در ۳۶ سال گذشته واردات روغن نباتی نیز ۳۴ درصد ارزش بیشتری نسبت به گندم داشته است. کلاتری اضافه کرد: در شرایطی که همه کشورها فکر خودکفایی گندم را داشتند، برای واردات خوراک دام ۶۴ درصد پول بیشتری داده شد. بنابراین

➤ **شرایط ایجاد شده برای روسیه موقتی است**
کلاتری در پاسخ به این پرسش که شرایط ایجاد شده برای روسیه راه‌به‌منزله یک فرصت برای صادرات محصولات کشاورزی می‌دانید، افزود: این شرایط موقت است، ما نباید در موقعیت‌های اورژانس موقتی تصمیم بگیریم، این یک نوع بی‌عقلی است. مادر شرایط کنونی می‌توانیم از وضعیت ایجاد شده برای روسیه استفاده کنیم اما از نظر عقلانی باید برنامه‌ریزی بلندمدت داشته باشیم که در راستای آن برنامه حرکت و از فرصت‌های این چنینی نیز استفاده کنیم.

و شمال غرب و شمال کشور مزیت دارد، گفت: باید از این محصولات برای صادرات استفاده کنیم به عنوان مثال با ۵ هزار مترمکعب آب در هر هکتار می‌توان ۲ تن پسته تولید کرد و ۲ تن پسته را می‌توان ۲۰ هزار دلار فروخت، در نتیجه هر مترمکعب ۴ دلار درآمد برای شما دارد. وی اضافه کرد: در مقابل این، ۱۵ هزار مترمکعب آب را می‌توان صرف تولید ۳ تن برنج کرد که قیمت هر تن آن ۷۰۰ دلار است.

اقتصادی کمتری دارد، به عنوان مثال تولید یک کیلوگرم گوشت قرمز در شرایطی که با کمبود آب مواجه هستیم، ۱۵ هزار کیلوگرم آب مصرف می‌کند. وی افزود: در حال حاضر طبق اعلام وزارت نیرو متوسط قیمت تمام شده آب در پشت سد‌ها که ارزان‌ترین نوع آن است، هر مترمکعب ۱۰۰۰ تومان است، بنابراین تولید یک کیلوگرم گوشت قرمز از زراعت فقط ۱۵ هزار تومان پول آب مصرفی آن است؛ همه این موارد باید در تولید مدنظر باشد. کلاتری با بیان اینکه تولید برخی محصولات باغبانی از جمله پسته و همچنین قند در جنوب

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران خبر داد

توقف آبیاری اراضی کشاورزی با آب فاضلاب



رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با بیان اینکه سسال گذشته با تمهیدات فراهم شده، آبیاری با فاضلاب به صفر رسید، گفت: امسال هم قصد داریم نظارت کاملی داشته

باشیم، به طوری که آبیاری با آب فاضلاب در این اراضی همان صفر باقی بماند سیدمحمد موسوی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران به دستاوردهای این سازمان طی یک سال گذشته پرداخت و گفت: در بخش کشاورزی ۱۳۷ طرح در زیربخش‌های متعدد از قبیل آب و خاک، بهبود تولیدات دامی و بهبود تولیدات گیاهی آماده افتتاح شده و در دهه مبارک فجر به بهره‌برداری می‌رسد. وی افزود: ۳۷ درصد از این طرح‌ها مربوط به طرح‌های زیربنایی، ۶۰ درصد از طرح‌ها مربوط به طرح‌های تولیدی و صنایع تبدیلی و تکمیلی و ۵ درصد نیز مربوط به منابع طبیعی، عشایری و روستایی است.

➤ **۳۶ طرح بالای ۱۰ میلیارد ریال آماده افتتاح**

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران تاکید کرد: از ۱۳۷ طرح آماده افتتاح، ۳۶ طرح از سرمایه‌گذاری بالای ۱۰ میلیارد ریال برخوردار هستند و ۱۲/۵ درصد این طرح‌ها نسبت به سال گذشته از لحاظ تعداد رشد داشته‌اند. موسوی با اشاره به سرمایه‌گذاری ۱۴۵۰ میلیارد ریالی این طرح‌ها، اظهار داشت: حدود ۱۱ درصد از اعتبارات مربوط به حمایت‌های دولت از کمک‌های بلاعوض، تملک سرمایه‌ای و حمایت‌های یارانه‌ای است. وی افزود: ۱۹ درصد مربوط به تسهیلات بانکی و ۷۰ درصد آورده مجریان طرح است و این موضوع نشان می‌دهد بخش کشاورزی در تهران برای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی جاذبه دارد.

➤ **۷ طرح در حوزه دام شیری با ظرفیت بالای ۲ هزار و ۷۰۰ راس**

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران بیان داشت: ۱۵ درصد سرمایه‌گذاری‌ها مربوط به امور زیربنایی، ۷۵ درصد مربوط به طرح‌های تولیدی و ۱۰ درصد مربوط به طرح‌های منابع طبیعی و عشایری است و از لحاظ تعداد طرح‌ها شهرستان پیشوا و ورامین از تعداد طرح‌های بالاتری برخوردارند. موسوی به نتایج حاصله از طرح‌های قابل افتتاح دهه مبارک فجر امسال در سازمان جهاد کشاورزی استان تهران اشاره کرد و گفت: در زمینه بهبود تولیدات دامی در حوزه دام شیری، ۷ طرح با ظرفیت ۲ هزار و ۷۵۰ راس و ۱۶ هزار و ۴۵۰ تن شیر خام در دست افتتاح است.

➤ **طرح‌های پرورش آبزیان با ۱۴ استخر دمنظوره**

موسوی اظهار داشت: دام‌گوشتی با ۴ طرح و ۳ هزار و ۲۰۰ راس با میزان تولید ۴۶۰ تن و ۵ طرح واحد مرغداری با ظرفیت ۳۴ هزار قطعه و ۳ هزار تن تولید در ایام دهه فجر آماده افتتاح است. رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان

وی در ادامه درباره آبیاری اراضی سبزی و صیفی با آب فاضلاب در جنوب تهران اظهار داشت: سسال گذشته، آبیاری اراضی سبزی و صیفی با آب فاضلاب با تمهیداتی که اندیشیده شد به صفر رسید، امسال هم قصد داریم با سازمان‌های مختلف از آغاز فصل کشت این محصولات از اسفندماه نظارت کاملی داشته باشیم، به طوری که آبیاری با آب فاضلاب در این اراضی همان صفر باقی بماند.

➤ **آبیاری با آب فاضلاب صفر می‌ماند**
رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران درباره طرح‌های آب و خاک اظهار داشت: ۳۷ طرح آبیاری مدرن و ۴ طرح احداث لوله و کانال و در مجموع ۴۱ طرح آب و خاک با ۹/۵ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری آماده افتتاح است. موسوی اظهار داشت: در مجموع ۵/۵ میلیون مترمکعب میزان صرفه‌جویی از طرح‌های آب و خاک در این استان بوده است.

با ظرفیت ۹ هزار و ۲۷۰ تن و با سرمایه‌ای حدود ۳۱ میلیارد تومان و یک طرح کشت بافت با ظرفیت ۲ میلیون و ۲ طرح گل‌شاخه بریده با ظرفیت ۲ میلیون و ۱۴۰ هزار شاخه و ۳ میلیارد تومان سرمایه در ایام دهه فجر آماده افتتاح است. موسوی بیان داشت: همچنین ۵ طرح توسعه باغات به ظرفیت ۸۲۵ تن و ۲۷/۵ هکتار و ۳ واحد تولید قارچ با ظرفیت ۸۹۲ تن و یک واحد اسپان قارچ به ظرفیت ۲۰۰ هزار لیتر آماده افتتاح است.

تهران با اشاره به طرح‌هایی درباره آبیاری در این استان، گفت: ۲ واحد زینتی با ظرفیت ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار قطعه و ۴ استخر دمنظوره پرورش آبزیان با ظرفیت ۹۸ هزار قطعه و تولید ۲۸ تن آماده افتتاح است.

➤ **۴۰ طرح کشت گلخانه‌ای افتتاح می‌شود**

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران درباره بهبود تولیدات گیاهی این استان بیان داشت: ۴۰ طرح کشت گلخانه

خبر



مدیر عامل آب وفاضلاب مازندران خبر داد:

پیشرفت ۷۰ درصدی پروژه آبرسانی به مجتمع ولیسده امل
مدیر عامل آب وفاضلاب مازندران گفت: پروژه آبرسانی به این مجتمع ولیسده در شهرستان امل با بهره مندی ۵۵۰۰ نفر ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی در حال اجراست.

بهراد برارزاده در بازدید از اجرای عملیات طرح آبرسانی به این مجتمع هدف از اجرای این طرح را افزایش ظرفیت تامین آب عنوان و تصریح کرد: در این طرح، یک حلقه چاه در روستای ولی آباد با دبی ۳۰ لیتر در ثانیه حفر شد.

او ادامه داد: عملیات اجرایی حفر چاه به پایان رسید و اجرای طرح برق، ساخت اتاقک چاه و محوطه سازی، تجهیز چاه، ساخت مخزن رسوب گیر و اجرای خط انتقال نیز در حال اجراست.

مدیر عامل آبفا مازندران میزان اعتبار در نظر گرفته شده برای این طرح را ۱۰۰ میلیارد ریال عنوان کرد.

● پیشرفت ۷۵ درصدی اصلاح شبکه آبرسانی در عباس آباد
مدیر عامل آبفا مازندران از جایگزینی و اصلاح شبکه آبرسانی در عباس آباد به دلیل خسارت سیلاب با ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی خبر داد. بهزاد برارزاده همچنین در حاشیه بازدید از پروژه اصلاح شبکه آبرسانی عباس آباد اظهار داشت: بخشی از لوله های شبکه آبرسانی در شهرستان عباس آباد بر اثر وقوع سیلاب دچار آسیب شد در همین راستا عملیات اصلاح شبکه با اجرای پل کابلی تیلور سر به طول ۱۱۰ متر و قطر ۱۶۰ میلیمتر پلی اتیلن در دست اجراست و در حال حاضر عملیات جابجایی لوله چدنی قدیمی و جایگزینی لوله جدید به طول ۱۰۰ متر با قطر ۲۵۰ میلیمتر انجام شده است.
او افزود: پس از اتمام و بهره برداری از این پروژه ۱۰۰۰ خانوار در روستای تیلور سر، گلور سی سرا و بخشی از مردم شهر از مزایای آن بهره مند خواهند شد.

سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای ایلام: **برگزیدگان مسابقات ملی مهارت ایلام حمایت شوند**



سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای ایلام گفت: حمایت از برگزیدگان مسابقات ملی مهارت که از جوانان نخبه ای هستند موجب کسب موفقیت های دیگری برای استان می شود.
ایلام- حمیدرضا رئیس در دیدار با مدیرکل ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) ایلام، اظهار داشت: سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور بیش از ۵ دهه است که در حوزه مهارت ماهر و نیمه ماهر به متقاضیان خدمات ارائه می کند و فراگیری اشتغال اولویت اصلی سازمان در کشور است.

وی افزود: اشتغال اهداف مشترک ستاد اجرایی سازمان آموزش فنی و حرفه ای می باشد که با ارائه آموزش مهارت های تخصصی، دانشجویی، دانش آموزی در سنین مختلف این مهم دنبال می شود. سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای ایلام با بیان اینکه افسر دارای مهارت بیکار نمی ماند گفت: در این راستا ستاد اجرایی می تواند با احداث یا تجهیز ساختمان سه شهرستان استان که فاقد مرکز ثابت هستند به مهارت آموزی کمک کند.
رئیس عنوان کرد: اولویت سازمان ارائه آموزش می باشد که در این راستا در رشته های مختلف سالیانه ۲۵ هزار نفر آموزش در بخش خصوصی دولتی به متقاضیان انجام می شود.
وی تاکید کرد: مهارت آموزی موجب ایجاد اشتغال بین جوانان می شود.

مدیرکل ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) ایلام نیز در این دیدار گفت: یکی از هدف های ستاد اشتغال می باشد و پرداخت تسهیلات به افراد داری مدرک آموزش فنی و حرفه ای از طریق درگاه انجام می شود.

محمد زارع در پایان از قول مساعدت و همکاری جهت تجهیز سه مراکز آموزش فنی و حرفه ای در شهرستان های تازه تأسیس استان خبر داد. لازم به ذکر است: سال گذشته دو مدل طلا دو نفره و یک دیپلم افتخار در مسابقات ملی مهارت کشوری توسط جوانان ایلام کسب شد.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده های استان البرز خبر داد:

ساخت راهدار خانه برای اولین بار در کنار تونل کندوان



البرز خاطر نشان کرد: برای اولین بار از اول انقلاب اسلامی، جنب تونل کندوان در حال ساخت راهدار خانه هستیم که با راه اندازی این راهدار خانه امیدواریم اگر راه بسته شد و بهمن اتفاق افتاد، هیچ یک از هموطنان در این مسیر گرفتار نشوند.

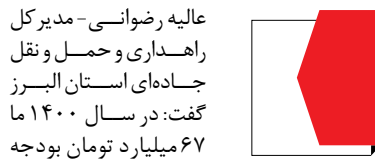
در کشور رتبه اول هستیم، افزود: به تازگی ۱۰ عدد دوربین گرفته شده و در حال نصب است و ۱۵ عدد دوربین نظارتی نیز تهیه شده و ۲۲ عدد از دوربین های قدیمی در حال بروز رسانی به علم روز و جایگزینی با دوربین های جدید است. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده های استان

مجبوریم قسمتی از کار مانند ساخت باکس را بیرون از پروژه انجام دهیم. مزایای این پروژه نزدیک به ۷۳۷ درصد نسبت به سال پایه ما در حوزه ترانزیت افزایش در آمد داشتیم و در حوزه ترانزیت کالا نیز ۴۲۱ درصد در آمد استان را افزایش دادیم، ادامه داد: در این سال ۳۱۹ مورد با گردش مالی ۱۹۲۹ میلیارد تومان قرارداد منعقد شده و ۴ مورد پروژه تعریض داخل اتوبان در حال انجام است. ضمن اینکه سال اول پل فریسی را تا پایانه شهید کلاتری و سپس تا پل مرحوم هاشمی امتداد دادیم، اکنون هم از پل مرحوم هاشمی تا حسین آباد در حال انجام است و تا هفته های آینده کلنگ زنی پروژه از پل حسین آباد تا عوارضی انجام خواهد شد.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده های استان البرز خاطر نشان کرد: در خصوص سیل سال گذشته جاده چالوس که خرابی زیادی در این جاده بوجود آورد، ۱۱ مورد پروژه برای ۳۲ کیلومتر اول این محور تعریف کردیم و پیمانکار در حال انجام کار است. این پروژه ۴۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است و با توجه به شرایط خاص محور چالوس ما

ترانزیت های استان را خودمان انجام دهیم. وی با بیان اینکه نزدیک به ۷۳۷ درصد نسبت به سال پایه ما در حوزه ترانزیت افزایش در آمد داشتیم و در حوزه ترانزیت کالا نیز ۴۲۱ درصد در آمد استان را افزایش دادیم، ادامه داد: در این سال ۳۱۹ مورد با گردش مالی ۱۹۲۹ میلیارد تومان قرارداد منعقد شده و ۴ مورد پروژه تعریض داخل اتوبان در حال انجام است. ضمن اینکه سال اول پل فریسی را تا پایانه شهید کلاتری و سپس تا پل مرحوم هاشمی امتداد دادیم، اکنون هم از پل مرحوم هاشمی تا حسین آباد در حال انجام است و تا هفته های آینده کلنگ زنی پروژه از پل حسین آباد تا عوارضی انجام خواهد شد. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده های استان البرز خاطر نشان کرد: در خصوص سیل سال گذشته جاده چالوس که خرابی زیادی در این جاده بوجود آورد، ۱۱ مورد پروژه برای ۳۲ کیلومتر اول این محور تعریف کردیم و پیمانکار در حال انجام کار است. این پروژه ۴۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است و با توجه به شرایط خاص محور چالوس ما

استان ها
News.kasbokar@gmail.com



عالیه رضوانی - مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده های استان البرز گفت: در سال ۱۴۰۰ ما ۶۷ میلیارد تومان بودجه ملی داشتیم که اکنون ۷۹۰ میلیارد تا پایان سال مصوب کرده ایم. علی زندی فر در نشست خبری تبیین دستاوردهای دولت مردمی سیزدهم در حوزه راه و شهرسازی که به ریاست محمد رضا صابری مدیرکل راه و شهرسازی برگزار، افزود: قبل از این وضعیت ترانزیت استان به شدت به هم ریخته بود و شرکت های حمل و نقل زیر مجموعه استان تهران بودند و تمام بارهایی که به صورت ترانزیت وارد گمرکات استان می شد باید برای پرداخت عوارض و مالیات به ترانزیت تهران مراجعه میکردند که برای رفع این مشکل یک دفتر ترانزیت در فرودگاه پیام مستقر کردیم تا امور مربوط به پرداخت عوارض

اجرای پویش پاکبان محرم به همت سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج

در محل توزیع، نظارت لازم را اعمال کنند. همانطور که پیشتر گفته شد، با توزیع نذورات در تکاپا، پس از اتمام مراسم سوگواری، شاهد پاکبندی مواد غذایی نیم خورده هستیم. عدم جمع آوری به موقع مواد غذایی موجب رشد و نمو حشرات موذی و جوندگان خواهد شد. بنابراین مسوولین تکاپا نهایت همکاری را با مأمورین شهرداری داشته باشند و نسبت به جمع آوری باقیمانده های مواد غذایی و انتقال به مخازن زباله اقدام نمایند. وی خاطر نشان کرد: از جوانان و خادمان حسینی جهت حضور در طرح پاکبانان محرم با شعار "پاکبان محرم" دعوت می شود در این پویش در ایام سوگواری شرکت کرده و ضمن فرهنگ سازی با مشارکت بالا برای شهری سبزتر ما را یاری رسانند. شایان ذکر است، افرادی که در این طرح همراه سازمان مدیریت پسماند هستند می توانند تصاویر خود را طریق فضای مجازی به شماره تماس ۰۹۹۳۰۳۳۳۸۲۸ ارسال کنند.

رییس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج از اجرای پویش پاکبان محرم خبر داد. به گزارش روابط عمومی سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج، محمدرضا قربانی در رابطه با اجرای پویش پاکبان محرم، اظهار کرد: هر ساله همزمان با ایام ماه محرم ایستگاه های صلواتی در سطح شهر برپا می شود که در پی آن شاهد استفاده بی رویه از کیسه های پلاستیکی و ظروف یکبار مصرف هستیم. وی با اشاره به اثرات و خطرات زیست محیطی ظروف یکبار مصرف ادامه داد: پویش پاکبان محرم با هدف بهره گیری از ظرفیت های مردمی در هیات ها و مساجد در راستای مدیریت و کاهش مصرف ظروف یکبار مصرف در دستور کار قرار گرفت.

به گفته رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری کرج در کنار این طرح اطلاع رسانی و آموزش های لازم در سطح شهر با هدف کاهش استفاده از ظروف یکبار مصرف پلاستیکی انجام خواهد شد. قربانی اضافه کرد: مسوولان هیات ها و تکاپا در جمع آوری این ظروف



متاسفانه علی رغم این که واحدهای تولیدی با مشکلات عدیدهای مواجه هستند، قطعی برق آن هم دو روز در هفته ضربه مستهلکی را به بدنه تولید وارد می کند که انتظار می رود با مشارکت و همکاری دستگاه های ذی ربط این موانع تا حد امکان از سر راه برداشته شود.

به گزارش روابط عمومی شرکت تجارت دوخت برتر سیلان، اکبر خدایی، مدیرعامل شرکت در نشست خبری با خبرنگاران اظهار داشت: پیشرفت کارخانه را باید انطور که اتفاق افتاده منعکس کرد و این حاصل نتیجه تلاش یکپاک تیم متمرکز در مجموعه بوده که با هدف توسعه پایدار در حال عملیاتی شدن است.
وی ضمن اشاره به محرز بودن وضعیت نامساعد شرکت قبل از ورود بانک گفت: بانک تجارت با هدف کمک رسانی به رونق و توسعه پایدار به این مجتمع عظیم ورود پیدا کرده که از اهم اقدامات آن می توان به باز خرید سنوات، پرداخت بدهی های تامین اجتماعی، آغاز فاز عملیات نگهداری و تعمیرات دستگاه ها اشاره کرد. خدایی اولین و دومین منبع درآمد شرکت تجارت دوخت برتر سیلان را تولید کارهای جین و خط چاپ عنوان کرده افزود: قبل از ورود بانک، این منابع مهم مورد بی توجهی قرار گرفته و دستگاه ها عملاً مستهلک شده بودند. طبق اذعان مدیرعامل شرکت تجارت دوخت برتر سیلان ۲۰۳ میلیارد ریال معوقات تامین اجتماعی، ۴۸ میلیارد ریال قبوض معوقه و ۲۰۰ میلیارد تومان برای سرمایه در گردش کارخانه توسط بانک تجارت پرداخت شد.

ضربه روشن خاموشی به تولیدی ها



وی ضمن اشاره به حمایت تیم های ورزشی و توسعه ورزش های کارگری در مجموعه اظهار کرد: جام اخلاقی در مسابقات فوتسال کارگران به تیم تجارت دوخت برتر سیلان تعلق گرفته، سالن ورزشی برای پرسنل تدارک دیده شده و در قالب ارائه کارت هدیه، بسته های اضافه کار تشویقی و هدایای نقدی به پرسنل اهدا می شود.
خدایی افزود: آموزش مستمر پرسنل شرکت در رویدادها و دوره های مختلف، عقد قرارداد بانک تجارت برای ارائه تسهیلات، برگزاری نشست های هم اندیشی، برگزاری کارگاه های آموزشی، حضور ۲۴ واحد صنعتی آذربایجان شرقی با چشم انداز دستیابی برای صادرات به کشور ترکیه، تصویب چارت سازمانی، به روز رسانی نرم افزار های استفاده شده شرکت، استفاده از نیروهای متخصص به صورت مشورتی برای تصمیم سازی ها، ایجاد حسابداری صنعتی به منظور برآورد بهای تمام شده محصولات و برگزاری مجمع عمومی سالیانه شرکت، بخشی از اهم اقدامات انجام یافته از زمان ورود بانک به شرکت می باشد.

اورهال دستگاه ها را تا رسیدن به اندامان مطلوب دنبال می کنیم
مدیرعامل شرکت با اشاره به تزییق ۲۷۰ میلیارد تومان اعتبار توسط بانک تجارت به بدنه شرکت را یک پوئن بسیار مهم و قابل توجه برشمرد و افزود: بانک بودجه قابل توجهی را برای اورهال کردن کارخانه در نظر گرفته که این اتفاق باعث خواهد شد کارخانه جایگاه خود را در حوزه توسعه ای به صورت واقعی پیدا کند.

طبق گفته مدیرعامل شرکت تنوع محصولات و ماشین آلات کارخانه منحصر به فرد و کم نظیر است؛ اورهال کردن دستگاه ها باید بدون فوت وقت انجام داده شود و بایستی به کم نظیر بودن سریع آیتمه ها و پارامترها از دست دادن فرصت ها جلوگیری شده و شاهد اورهال نمودن سریع دستگاه ها باشیم. خدایی با اشاره به وضعیت تولید در واحدهای مختلف تولید کار خاجات گفت: ظرفیت ریسندگی در گذشته ۱۱ تن در روز بود که متاسفانه هم اکنون نیز با توجه به مشکلات موجود به اندامان مورد نظر نرسیده است. وی بیان کرد: خوشبختانه اندامان واحد فادنگی به بالای ۹۳ درصد رسیده که نسبت به گذشته رقم بسیار قابل توجهی است، همچنین واحد تخت باقی بعد از اورهال بالای ۸۰ درصد و سالن رنگرزی بالای ۷۵ درصد ظرفیت تولید خواهد رسید.

فشار مضاعفی برای ارتقای تولید وجود دارد

طبق اظهارات مدیرعامل شرکت فشار مضاعفی برای ارتقای تولید وجود دارد و قطعی برق یکی از دلایل مهم برای تحت فشار قرار دادن راندمان واحدهای تولیدی و صنعتی است که با همکاری بانک به دنبال آغاز اقدامات مهمی برای تحقق اهداف مورد نظر هستیم.

با ادارات پر مصرف برق به صورت جدی برخورد خواهد شد / قطع برق ۱۵ اداره پر مصرف

خود در ساعات اداری باید از مولدهای تامین برق استفاده نمایند. محدودی تاکید کرد: در کلیه ادارات استان کنتره های هوشمند نصب شده که به صورت لحظه ای میزان مصرف برق رصد می شود و تیم بازرسی جهت کنترل نحوه مصرف ادارات متشکل از بازرسی استانداری و همکاران شرکت های توزیع برق، جهت پایش برق مصرفی ادارات تشکیل شده است که در صورت عدم رعایت الگوی مصرف برق، بار اول تذکر داده شده و اگر تکرار شود این ادارات با قطعی برق مواجه خواهند شد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی در خصوص تامین برق ادارات از طریق انرژی های تجدید پذیر گفت: با هدف اجرای مصوبات شورای عالی انرژی کشور، کلیه دستگاه های اجرایی موضوع ماده (۵) قانون خدمات کشوری مکلفند سالانه پنج درصد

سید محسن موسوی: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان مرکزی گفت: بیش از ۱۲۵ اداره پر مصرف در اراک شناسایی و برق ۱۵ اداره قطع شد. محمود محمودی اظهار داشت: بر اساس مصوبه هیات محترم دولت و ابلاغیه استانداری، از تاریخ ۱۵ خرداد تا ۱۵ شهریور ماه ۱۴۰۳ ساعت کاری ادارات از ۶ تا ۱۳ تعیین شده که این موضوع در جهت صرفه جویی در مصرف برق در ساعات پیک بار فصل گرم و تابستان می باشد.

وی یادآور شد: کلیه ادارات استان باید مصرف برق خود را به میزان ۳۰ درصد در ساعات اداری نسبت به دوره مشابه سال ۱۴۰۰ و ۶۰ درصد در ساعات غیر اداری به نسبت به مصرف همان روز، کاهش دهند و اداراتی که دارای مولد برق هستند جهت تامین برق

سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای: اجرای طرح سفیران نونهال مهارتی در ایلام

وی افزود: طرح سفیران نونهال مهارتی ویژه اوقات فراغت فرزندان کارکنان اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان و مراکز شهرستانها با هدف ارتقاء مهارت فرزندان پرسنل اجرایی خود. سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای ایلام گفت: هدف از اجرای این طرح،

سرپرست اداره کل آموزش فنی و حرفه ای ایلام از اجرای طرح سفیران نونهال مهارتی ویژه فرزندان کارکنان این سازمان در استان خبر داد. ایلام- حمیدرضا رئیس اظهار داشت: آموزش رشته های بهداشت اپنترنت - راهکارهای نرم افزار موبایل - فتوشاپ در مرحله اول اجرای این طرح تایید شده است.



نامه به سردبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم دستونی را با عنوان نامه به سردبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی khabar@kasbokarnews.ir صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

آن سوی مرز

تولید ماده شیمیایی برای ایجاد حس سیری

محققان انگلیسی ماده شیمیایی تولید کرده اند که در صورت افزودن به غذا، حس سیر شدن در فرد ایجاد می کند. به گزارش ایسنا، این ماده شیمیایی از طریق مهار قدرت پروپانوات (propionate) عمل می کند؛ پروپانوات از طریق شکستن فیبر در روده تولید شده



و به صورت طبیعی باعث ایجاد حس سیری می شود. محققان دانشگاه گلاسکو به دنبال یافتن راهی برای انتقال پروپانوات به روده بزرگ بودند که باعث آزادسازی هورمون های کنترل کننده اشتها می شود. امکان اضافه کردن پروپانوات به غذا وجود ندارد، چرا که به سرعت جذب روده می شود؛ به جای این روش محققان آن را به یک پروبیوتیک طبیعی موجود در گیاهان موسوم به اینولین منتقل کردند. از این طریق پروپانوات پیش از اینکه از طریق باکتری های روده از اینولین جدا شود، به راحتی وارد سیستم گوارش می شود. این ماده شیمیایی یک پودر محلول است که مزه نسبتاً بدی دارد اما محققان دانشگاه گلاسکو در تلاش هستند تا این ماده را به نان یا مخلوط میوه ها ترکیب کنند؛ برای اثربخشی بیشتر، این ماده باید به صورت منظم مصرف شود. آزمایشات اولیه نشان می دهد که این ماده شیمیایی به کاهش میزان غذا خوردن افراد و در نتیجه کاهش وزن کمک می کند.

خلافت

لامپ هوشمند مقلد حرکات خورشید

طراحان آمریکایی لامپ هوشمندی طراحی کرده اند که با تقلید حرکات خورشید در طول روز، نور و درخشندگی متفاوتی در محیط منزل یا محل کار ایجاد می کند. به گزارش ایسنا، هیچ وسیله ای نمی تواند جایگزین حس قرار گرفتن در زیر پرتوهای نور خورشید شود اما محققان با الگوبرداری از حرکات خورشید، لامپ هوشمندی را طراحی کردند. رنگ و درخشندگی نور خورشید در طول روز با چرخش زمین تغییر می کند؛ لامپ ال ای دی Sunn Light با تقلید حرکات خورشید و تغییر میزان درخشندگی، ریتم طبیعی خورشید را تقلید می کند. این لامپ در دو سایز کوچک ۶ و ۴۸ سانتی متری حاوی ۲۲۰ لامپ ال ای دی با خروجی ۳۲۰۰ لومن و لامپ بزرگ ۶۰ سانتی متری حاوی ۳۳۰ لامپ ال ای دی با خروجی ۵۵۰۰ لومن طراحی شده است. عملکرد لامپ هوشمند از طریق بلوتوث و با برنامه نرم افزاری مخصوص تلفن همراه قابل کنترل است؛ لامپ با تشخیص طول و عرض جغرافیایی ریتم طبیعی خورشید در هر منطقه را تقلید می کند.

راهکار

عبور از مشکلات زندگی

همه مسأله در طول مدت زندگی مان کم و بیش با چالش های متفاوتی روبه رو می شویم. اغلب افراد در مقابله با مشکلات زندگی سردرگم می شوند و اعتماد به نفس خود را از دست می دهند. این مشکلات می توانند در زندگی شخصی یا کاری شما به وجود بیایند. افراد هنگام مواجه شدن با مشکلات، سعی می کنند از آنها فرار کنند تا واقعیت را بپذیرند. فرار از مشکلات بدترین کاری است که می توانید انجام دهید تنها راه عبور، روبه رو شدن با آنهاست. در این جا سه راهکار برای شما در این زمینه ارائه می شود.

۱- پیش از حد واکنش نشان ندهید

عکس العمل بیش از حد به مشکلات می تواند

۲- واقعیت زمان حال را بپذیرید

همه چیز را همان گونه که هست، بپذیرید. خیلی از افراد سعی می کنند تا اشخاص یا وضعیت های موجودی را که مطابق میل شان و تحت کنترل

۳- دیگران را مقصر ندانید

بعضی افراد عادت دارند اشتباهات خود را به گردن دیگران بیندازند و دیگران را مسئول مشکلاتشان بدانند اما بهتر است به اصلاح کارهای خود بپردازید چون مقصر دانستن دیگران تنها باعث پراکنده شدن افراد از اطراف شما می شود نه حل مشکلات.

راهنامه

تمام چیزی که از تلفن همراه هوشمند می خواهید

اگر سبزی به مغازه های فروش تلفن همراه بزنید با انبوهی از موبایل های هوشمند روبه رو می شوید که کار انتخاب را برای شما سخت می کند؛ در واقع این روزها دیگر موبایل های هوشمند بازار را قبضه کرده و مشتریان نیز به دلیل امکانات زیاد این گوشی ها، تمایل بیشتری به خرید این گوشی ها دارند. برای رفع هر نیازی باید در ابتدا نیاز خود را به خوبی بشناسیم تا بتوانیم از گزینه های پیش رو که در ظاهر همگی مناسب هستند، بهترین را انتخاب کنیم. در خرید یک تلفن هوشمند نیز در ابتدا باید بنشینید و کمی فکر کنید. به اینکه چرا من یک تلفن هوشمند نیاز دارم؟ قرار است با آن چه کارهایی انجام دهم؟ از تلفن چه می خواهیم؟ چه استانداردهایی را باید رعایت کنیم تا بهترین گزینه مورد نظر را نسبت به بودجه ام داشته باشیم؟ توصیه من این است که پیش از خرید به این پرسش ها کمی بیندیشید تا شاید بتوانید در این بازار رنگارنگ از سردرگمی رهایی یابید و با فکری باز تر انتخاب کنید.

صفحه نمایش؛ با یک نگاه ساده به صفحه نمایش یک تلفن هوشمند می توانید به راحتی از روشنی، دقت و زوایای دید آن آگاه شوید. اما شاید برای برخی کاربران، بعضی اعداد و اصطلاحات نامفهوم و عجیب و غریب به نظر بیاید مثلاً مقدار PPI (تعداد پیکسل ها در هر اینچ) که هر چقدر مقدارش بالاتر باشد، قطعاً برای صفحه نمایش شما بهتر است برای مثال این میزان در تلفن های بسیار خوب بیشتر از ۳۱۰، در تلفن های معمولی ۲۸۰ و در تلفن های ارزان حدود ۲۵۰ و پایین تر است.

پردازشگر؛ در تلفن های هوشمند، این پردازشگر است که مهم ترین نقش را ایفا می کند البته اهمیت این بخش نیز بستگی به نیاز شما دارد. اگر انتظار دارید که تلفن تان در حد یک کنسول بازی در خدمت تان باشد، پس مدلی را انتخاب کنید که پردازشگر بهتر با تعداد هسته های بیشتر داشته باشد.

حافظه؛ مورد دیگری که زمان خرید یک تلفن هوشمند باید حتماً به آن توجه کنید میزان حافظه است. شاید زمان هایی برایتان پیش آمده باشد که مجذوب مدل خاصی شده باشید به طوری که دیگر به هیچ چیز جز خرید آن فکر نمی کنید؛ اما ما اینجا بیایم تا به شما عزیزان بگوییم که میزان حافظه داخلی بسیار اهمیت دارد و چیز دیگری که بیش از آن مهم است، میزان حافظه رم است زیرا این فضای رم است که به شما تجربه ای روان از کار با گوشی هدیه می کند.

سیستم عامل؛ در این بخش محدودیت هایی وجود دارد مثلاً اگر بخواهید به سمت برند اپل بروید تنها یک انتخاب پیش رو دارید آن هم iOS است و این یک محدودیت واقعی است اما اگر قرار باشد ویندوز ۸ را اندروید را به عنوان سیستم عامل انتخاب کنید، گزینه های پیش رویشان بسیار زیاد و متنوع است البته در بین این دو نیز اندروید با قدرت بیشتری ظاهر شده است. با تمام این حرف ها نمی توان از بلک بری و اپونوتونیز که کاربران ویژه خود را دارند، حرفی به میان نیاورد اما باز هم آنچه در بازار و واقعیت همچنان قدرت را در دست دارد، اندروید است.

مغز نوزادان فقط لحظات شادی را به یاد می آورد

شکل گیری این احساسات و تأثیرات آن در حافظه کودکان را مورد بررسی قرار دادیم. وی و همکارانش حرکت چشمان نوزادان پنج ماهه که در جلوی صفحه نمایش رایانه که شخصی با صدای شاد و یا عصبانی صحبت می کرد را مورد بررسی قرار دادند. کودکان با قرار گرفتن در برابر هر صدا واکنش سریعی نشان دادند.

سوالات متداولی که در مصاحبه شغلی می پرسند

برای مادر باره یک وضعیت چالش انگیز که با آن بر خورد کرده اید بگویید. درباره اینکه آن وضعیت چه بود و شما چگونه با آن کنار آمدید صحبت کنید. این سوال نشان دهنده مدیریت شما بر فضای کاری و با مشکلات است، سعی کنید بیشتر از منطق و عقلانیت صحبت کنید.

آیا موفقیتی هست که شما به طور خاص به آن افتخار می کنید؟ چرا برایتان مهم است؟ نکته قابل توجه آنکه سعی کنید تا حد امکان دیگران را هم در کسب موفقیت های خود سهیم بدانید و به نقش اطرافیان تاکید کنید، این باعث می شود کارفرمایان به نقش کار تیمی در زندگی کاری شما بیشتر ایمان بیآورند.

تصور کنید که شما عضو یک گروه کوچک و مسئول انتشار یک مجله داخلی هستید. گروه شما به گروه دیگری وابسته است تا اطلاعات کافی را برای انتشار شما فراهم کند. مهلت شما برای اتمام این کار محدود است. الف) به نظر شما چه عواملی در موفقیت این گروه در چنین ظرف زمانی موثر خواهند بود؟

چه اقداماتی گروهی تضمین کننده اتمام به موقع کار خواهند بود؟ اینگونه سوالات فرضی به مصاحبه گر اجازه می دهد تا قابلیت هایی که از نظر متقاضی مهم تلقی می شوند را تشخیص دهد. درست یا غلط بودن پاسخ ها مد نظر نیست. توجه کنید که اصل، انجام کار است و نباید پیوسته دیگران را مقصر دانسته و کم کاری آنها را توجیهی برای عدم انجام درست کار بدانید، سعی کنید خود را مسئولیت پذیر نشان داده و با مطالعات در خصوص مسائل روانشناسی و مدیریت به این سوال از جنبه علمی پاسخ دهید.

چه عوامل کلیدی برای ارزیابی عملکرد خود درود و شما چگونه می توانید استدلال کنید که یک نتیجه نشان از بیروزی است یا نه؟

این سوال را بر اساس تجربیات و کار خود پاسخ دهید. سعی کنید شاخص های کلیدی که بیانگر موفقیت عملکرد یک سازمان است را توضیح دهید. توانایی برای کار مستقل در یک تیم ساختارمند برای این شغل ضروری است. این یعنی متقاضی باید آغاز کارها را بر اساس اهمیت اولویت بندی کند، ارتباط گر خوبی باشد و همین طور باید خلاقیت از خود نشان دهد.

با چه برنامه های کامپیوتری آشنا هستید و به طور خاص با برنامه هایی که برای انجام کار در این شغل نیاز است چه مقدار آشنایی دارید؟ می توانید مثال هایی از کارهایی که با این برنامه ها انجام داده اید بیاورید.

آیا تا کنون در مصاحبه شغلی شرکت کرده اید؟ فرض کنید پس از درخواست و فرستادن مدارک لازم برای شغل دلخواهتان به مصاحبه دعوت شده اید. آیا آمادگی کافی و مهارت های لازم برای انجام این مصاحبه را دارید؟ در اینجا نمونه هایی از سوالاتی که در یک مصاحبه حضوری پرسیده می شوند را آورده ایم. پاسخ به این سوالات یکی از مهمترین اصولی است که در استخدام یک کارمند می تواند بسیار موثر واقع گردد.

دلیل تان برای تقاضای این شغل چیست؟ منظور این سوال این است که آیا شما خود را مناسب این شغل می دانید؟ توجه کنید که باید اطلاعات کافی در مورد شغل مورد نظر داشته باشید، بالاخص در مورد مأموریت آن شغل و ماهیت آن و اینکه هدف کارفرمایان و انتظار آنها از این شغل چیست، بسیار مهم است. اگر بتوانید در مورد شغل مورد نظر با اطرافیان مشورت کنید و یا در اینترنت در مورد شغل جستجو کنید، می توانید به چنین سوالاتی پاسخ های مناسب بدهید.

اگر ممکن است برای ما بگویید که چه عاملی باعث جذب شما برای داشتن شغل در شرکت ما شده است؟

در جواب این سوال می توانید درباره تحصیلات، مهارت ها، تجربیات و خصوصیات شخصی تان که مناسب برای کار در آن سازمان است توضیح دهید.

برای ما از زمانی بگویید که از شما برای شرکت در یک کار تیمی درخواست شده است؟

در پاسخ می توانید بگویید که مسئولیت شما در گروه چه بود، چه کارهایی انجام دادید و نتیجه این کار گروهی چه بود. در واقع شما باید بتوانید بسیار سلیس و روان از گذشته کاری خود بگویید، سعی کنید تا حد امکان یک روند بسیار منظم برای بازگویی گذشته خود انتخاب کرده و به کار بپردازید.

چگونه با افراد جدید رابطه کاری برقرار می کنید؟

در جواب این سوال باید درباره مهارت های گروهی خود صحبت کنید. از باید ها بگویید و از نتیجه همکاری، یعنی تا حد امکان از خودتان نگویید، چرا که این موضوع باعث می شود کارفرمایان شما را مغرور و یا از خودراهی بدانند!

انتظار دارید طی ۵ سال آینده در چه جایگاهی باشید؟ چه خواهید کرد اگر موفق نشوید؟

به مصاحبه گر توضیح دهید که در باره خواسته های تان از شغل و جایگاه مطلوب خود فکر کرده اید. به او نشان دهید که انعطاف پذیر هستید و در صورت عدم موفقیت به دنبال فرصت های جدید خواهید بود. چه مهارت ها و توانایی های خاصی را با خود به محیط کار خواهید برد؟ قصد دارید چه مهارت های دیگری را در آینده به دست بیاورید؟ این سوال دربارۀ توانایی ها و ضعف های شماست.



آگهی مناقصه عمومی پروژه های احداث زمین چمن مصنوعی محصور در شهر جدید سهند

شماره فراخوان: ۰۲۰۳۰۰۵۶۵۰۰۰۰۱۷

نوبت اول

شهر داری سهند در نظر دارد برابر مصوبه شورای محترم اسلامی به شماره ۲۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲، در خصوص پروژه های احداث زمین چمن مصنوعی محصور در شهر جدید سهند را از طریق مناقصه عمومی و از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به مدت چهار ماه به شرح ذیل به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه مذکور به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۱) مشخصات و شرایط پیمان:

الف) شرکت کنندگان بایستی دارای صلاحیت رتبه ۵ پیمانکاری رشته ابنیه از سامانه تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی و اجرایی کشور باشد. تصویر مدارک ثبتی شرکت، آگهی آخرین تغییرات، اساننامه، اظهارنامه، گواهی تشخیص صلاحیت، ارائه فرم خود اظهاری و ظرفیت آماده به کار به صورت امضاء شده در سامانه ستاد با گذراری گردد.

ب) شرایط تمامی شرایط دعوتنامه ی شرکت در مناقصه و امضای تمامی اسناد با گذراری شده در سامانه الزامی می باشد

ج) برآورد اولیه مناقصه ۴۹۷/۲۲۵/۴۸۳/۸۳۲ ریال تعیین می گردد.

د) مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۲/۴۸۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال بوده که شرکت کنندگان در مناقصه بایستی با ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر با اعتبار سه ماهه ضمیمه پاکت الف نموده و در سامانه ستاد ایران درج نمایند. شرکت کنندگان موظف به ارائه اصل ضمانتنامه به دبیرخانه شهر داری و اخذ رسید قبل از بازگشایی پاکت (ساعت ۱۳،۰۰) می باشند.

۲) اطلاعات زمانی تجدید مناقصه بشرح ذیل می باشد:

شرح	تاریخ	ساعت	شرح	تاریخ	ساعت
زمان اولین انتشار آگهی /ارسال به صفحه اعلان عمومی	۱۴۰۳/۰۴/۲۰	۰۸:۰۰	مهلت دریافت اسناد	۱۴۰۳/۰۵/۰۳	۱۴:۰۰
مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد	۱۴۰۳/۰۵/۱۴	۱۲:۳۰	زمان بازگشایی پاکت ها	۱۴۰۳/۰۵/۱۴	۱۴:۰۰
زمان اعتبار پیشنهاد	۱۴۰۳/۰۶/۱۵	۱۴:۳۰			

۳) شهر داری در رد و قبول هر یک از پیشنهادات مختار است و به پیشنهاد مبهم و مخدوش تر تیب اثر داده نخواهد شد.

۴) در صورتی که برنده اول و دوم و سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده ی آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۵) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در سایت ستاد ایران www.setadiran.ir درج گردیده است.

محمدی، سرپرست شهر داری سهند

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷

شناسه آگهی ۱۷۴۹۴۳۸