

سرمقاله

توسعه اقتصادی
بادر آمدهای مالیاتیعبدالمجید شیخی،
اقتصاددان

اگر از حجم عظیم اقتصاد مالیات گرفته شود قطعا دولت از این روش درآمد بالایی کسب می کند

بخصوص در عایدی سرمایه ها اگر از فعالیت های سوداگری مالیات گرفته شود آن زمان نیازی به درآمدهای نفتی نخواهیم داشت. این بدان معناست که فروش نفت یک قطره از دریای درآمدی است که از فرار مالیاتی برای کشور ایجاد می شود به همین خاطر شاید اصلانیزی به فروش نفت و گاز نداشته باشیم و می توانیم درآمدهای حاصل از فروش انرژی را در زیر ساخت ها و توسعه کشور برای بلندمدت...

متن کامل در صفحه ۳

رئیس کل بانک مرکزی؛

منابع ارزی
در وضعیت مناسب است

صفحه ۲

تزریق ۱۵۰ همت برای تامین
مالی کسب و کارهای خرد

صفحه ۲

ساخت ۲۱۵ هزار مسکن
در بافت فرسوده

صفحه ۲

با اصلاح قانون مالیات های مستقیم اجرایی خواهد شد

هدفمندی معافیت های مالیاتی غیر اقتصادی



ناظرانی بانگها را نمی توان به بعد موکول کرد

اول تیما تو هم به بانگ های ناظران

صفحه ۳

صفحه ۴

اعتبار مالیاتی برای

بومی سازی تجهیزات ار تباطی

دبیر ستاد توسعه فناوری های اتصال پذیری و ارتباطات از اعطای ۶۰۰ میلیارد تومان اعتبار مالیاتی به اپراتورهای داخلی برای بومی سازی فناوری های ارتباطی خبر داد. به گزارش مهر، محمد کرباسی رصد فناوری، ترویج فرهنگ و سودا فناوری در جامعه، حمایت پژوهشی، توسعه فناوری در شرکت های دانش بنیان، توسعه بازار و تبادل فناوری بین المللی را از جمله مأموریت های این ستاد برشمرد و اظهار کرد: زیرساخت های ارتباطی نسل جدید ۵G مخابرات، هوشمند سازی صنایع و امنیت سایبری از محورهای اصلی موضوعی ستاد هستند و پروژه هایی مثل خودرو متصل، ارتباط ماهواره ای و مخابرات کوانتومی از محورهای فرعی به شمار می رود که در ارتباط با دیگر ستادها پیگیری می شود. دبیر ستاد توسعه فناوری های اتصال پذیری و ارتباطات معاونت علمی با اشاره به حضور در نمایشگاه تلکام و همچنین معرفی ستاد به زیست بوم فناوری گفت: در این نمایشگاه از چند فراخوان اعم از نوآفرین، حمایت از طرح های پژوهشی و دوره پسا دکتری رونمایی شد: در فراخوان نوآفرین که دوم دی ماه اعلام شد، از هسته های نوپا جهت هدایت آن ها به سمت کسب و کار در محدوده TRIV تا ۵۰ و ۶۰ رسیدن به MVP حمایت می شود که این مهم در همکاری با صندوق نوآوری و شکوفایی و مرکز توسعه فناوری های راهبردی معاونت علمی رقم خورد و تا ۱۵ بهمن شرکت در آن تمدید شده است. وی از ثبت ۱۲۰ طرح در این فراخوان خبر داد و گفت: بعد از اتمام مراحل داوری، طرح های برگزیده حداکثر ۵۰۰ میلیون تومان از سوی صندوق نوآوری و شکوفایی و ۵۰۰ میلیون تومان از سوی ستاد توسعه فناوری های اتصال پذیری و ارتباطات تسهیلات بلاعوض دریافت خواهند کرد. کرباسی درباره فراخوان حمایت از طرح های پژوهشی و دوره های پسادکتری گفت: هدف از این فراخوان، حمایت از پژوهش...

۴

شرایط سفر بدون ویزا به ایران برای ۲۸ کشور

روادید را به هر شکل به اجرا گذاشته است. نشان می دهد اسامی برخی از آن کشورها در مصوبه هیأت وزیران که ۲۵ آذرماه ۱۴۰۲ ابلاغ شده، تکرار شده بود.

ایران پیش تر با پنج کشور گرجستان، ارمنستان، ترکیه، سوریه، عراق و قزاقستان دوطرفه لغو روادید کرده بود و برای اتباع کشورهای آذربایجان، چین، هنگ کنگ و ماکائو، عمان، مصر، بولیوی، ونزوئلا، مالزی و لبنان این لغو روادید، یک طرفه و یا به صورت فرودگاهی در سال های گذشته انجام شده بود.

همچنین اواخر دی ماه ۱۴۰۲ ایران و تاجیکستان سند لغو دوسویه روادید را امضا کردند که در این سند آمده است «بازدید متقابل شهروندان ایران و تاجیکستان از کشورهای یکدیگر با مقاصد تجاری، گردشگری، حمل کالا و مسافر توسط رانندگان همه اشکال وسایل نقلیه به مدت ۳۰ روز بدون دریافت روادید مجاز است. تنها ضروری است تا تاریخ انقضای گذرنامه حداقل ۶ ماه زمان داشته باشد.» هنوز زمان اجرای این بند توافقی از سند همکاری، رسماً مشخص نشده است.

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی نخست، لغو یکجانبه روادید با ۶۸ کشور را پیشنهاد کرده بود، که ۲۲ آذرماه پس از تصویب طرح لغو روادید ایران با ۳۳ کشور، عزت الله ضرغامی - وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی - گفت: «پیشا پیشنهاد لغو یکجانبه ویزای ایران با بیش از ۶۰ کشور با دولت مطرح شده بود، که با همکاری وزارتخانه های امور خارجه و اطلاعات و همه دستگاه های مسئول در کمیسیون سیاسی امنیتی دولت درباره آن بحث شد و من باید از رئیس و اعضای کمیسیون با ملاحظات که داشتند تشکر کنم»

هیأت وزیران نیز در مصوبه ای که ۲۵ آذرماه ۱۴۰۲ ابلاغ کرده است، با اعلام اسامی ۳۳ کشور اعلام کرد که اتباع این کشورها می توانند هر ۶ ماه یکبار تا سقف ۱۵ روز بدون ویزا به ایران سفر کنند. اکنون در خبری که به نقل از معاون کنسولی وزارت امور خارجه (خبرگزاری جمهوری اسلامی ایران، ۱۱ بهمن ۱۴۰۲) منتشر شده است، اسامی ۲۸ کشور برای لغو یکجانبه روادید اعلام شده است. بررسی فهرست کشورهایی که پیش تر ایران با آن ها لغو

بنابر آنچه وزارت خارجه اعلام کرده است اتباع ۲۸ کشور از ۱۵ بهمن ماه ۱۴۰۲ می توانند بدون ویزا و گذرنامه معتبر به ایران سفر کنند. بنابر مصوبه هیأت وزیران، اتباع این کشورها هر ۶ ماه یکبار به مدت ۱۵ روز می توانند در ایران بمانند. هیأت دولت ۲۲ آذرماه ۱۴۰۲ سفر بدون روادید را برای اتباع حدود ۳۰ کشور مصوب کرد. اکنون معاون کنسولی وزارت امور خارجه اطلاع داده که این مصوبه برای ۲۸ کشور از ۱۵ بهمن ماه ۱۴۰۲ اجرا می شود و شهروندان عربستان، قطر، امارات، بحرین، کویت، ازبکستان، قرقیزستان، تونس، تانزانیا، موریانی، زیمبابوه، موریتانی، سیشل، ژاپن، اندونزی، سنگاپور، ویتنام، کامبوج، برونزی، برزیل، مکزیک، پرو، کرواسی، صربستان، بوسنی و هرزگوین و بلاروس بدون نیاز به روادید، و صرفاً با تهیه بلیت می توانند به ایران سفر کنند. همچنین اتباع هندوستان در صورت ورود از مرزهای هوایی، می توانند بدون نیاز به روادید وارد ایران می شوند و برای ورود از مرزهای زمینی باید روادید دریافت کنند. شهروندان روسیه نیز در صورت سفر گروهی امکان ورود بدون ویزا به ایران را دارند.

اجرای روزانه پویش «امید و افتخار» در دهه فجر

حتی شهر قدس به پایتخت تسهیل خواهد شد. رئیس مرکز ارتباطات و امور بین الملل شهرداری تهران همچنین جشن تکمیل و افتتاح همزمان ۱۱۰۰ پروژه محلی مورد تقاضای شهروندان در سامانه «من شهردارم» را از دیگر رویدادهای امیدوافتخار در دهه فجر معرفی و تصریح کرد: بهره برداری همزمان این پروژه ها با حضور شهردار تهران عمل به وعده و قدرشناسی از مشارکت احاد همشهریان خوب مادر این پویش است. اکباتان را از دیگر پروژه هایی دانست که در ایام دهه فجر تقدیم شهروندان می شود و اظهار داشت: این پروژه نقش مؤثری در تکمیل چرخه بازچرخانی آب های سطحی پایتخت دارد و از مهم ترین ابزارهای کنترل روان آب ها و جلوگیری از سیلاب های احتمالی مناطق غربی است. وی افزود: زیرگذر اتصال بزرگراه فتح به باغستان نیز از دیگر پروژه هایی است که همواره، مطالبه جدی شهروندان مناطق جنوب غربی و همچنین ساکنان شهرهای اقماری بوده است. با افتتاح این تقاطع غیرهم سطح در ایام دهه فجر رفت و آمد و تردد مردم شهرهای شیراز، اندیشه، باغستان، بهارستان و

مبارک دهه فجر، اظهار کرد: افتتاح دوم مرکز تربیتی، درمانی و آموزشی باور شهر ۹ از مهم ترین پروژه هایی است که در این دهه با حضور شهردار تهران به بهره برداری خواهد رسید که با افتتاح این مرکز، مجموع ظرفیت مراکز ماده ۱۶ تهران برای پذیرش معاندان متجاهر تقریباً به ۲۰ هزار نفر نزدیک می شود. سخنگوی شهرداری تهران افتتاح پروژه جمع آوری و هدایت آب های سطحی سرشاخه اکباتان را از دیگر پروژه هایی دانست که در ایام دهه فجر تقدیم شهروندان می شود و اظهار داشت: این پروژه نقش مؤثری در تکمیل چرخه بازچرخانی آب های سطحی پایتخت دارد و از مهم ترین ابزارهای کنترل روان آب ها و جلوگیری از سیلاب های احتمالی مناطق غربی است. وی افزود: زیرگذر اتصال بزرگراه فتح به باغستان نیز از دیگر پروژه هایی است که همواره، مطالبه جدی شهروندان مناطق جنوب غربی و همچنین ساکنان شهرهای اقماری بوده است. با افتتاح این تقاطع غیرهم سطح در ایام دهه فجر رفت و آمد و تردد مردم شهرهای شیراز، اندیشه، باغستان، بهارستان و

سخنگوی شهرداری تهران با بیان اینکه در ایام دهه فجر انقلاب اسلامی، پویش امیدوافتخار به صورت روزانه برگزار می شود، به معرفی شاخص ترین پروژه های در صف بهره برداری در این رویداد پرداخت. عبدالطهر محمدخانی درباره چگونگی برگزاری پویش «امیدوافتخار» در ایام دهه فجر، بیان داشت: همزمان با برگزاری جشن های سالگرد انقلاب اسلامی، شهرداری تهران نیز هر روز یک پروژه مهم شهری را بهره برداری و تقدیم شهروندان خواهد کرد. وی افتتاح تقاطع غیرهم سطح اتوبان شهید باقری به شهید زین الدین را نخستین رویداد «امیدوافتخار» دهه فجر ۱۴۰۲ دانست و اضافه کرد: همان طور که در جریان هستید، تکمیل ۹۸ تقاطع ناقص معابر بزرگراهی پایتخت از کلان پروژه های عمرانی مدیریت شهری است. در همین راستا این تقاطع غیرهم سطح روز پنجشنبه همزمان با آغاز دهه مبارک فجر تقدیم شهروندان شرق تهران خواهد شد. شهرداری در دهه های دیگر پروژه های در صف بهره برداری در قالب پویش «امیدوافتخار» در ایام

۸۵ هزار مددجوی کمیته امداد خود کفا شدند

که تاکنون حدود ۷۰ درصد تسهیلات جذب شده است و از استاندار و فرمانداران و بانک های استان تقاضا داریم تا آخر سال همه سهمیه جذب شود. به گفته وی یکی از برنامه های کمیته امداد طرح راهبران شغلی است که اقدامات خوبی در این زمینه صورت پذیرفته و به دنبال بهره مندی از شرکت های دانش بنیان برای اجرای این طرح هستیم.

در کشور جشن خود کفایی برگزار کردیم. وی اضافه کرد: خود کفایی مجریان طرح های اشتغال به معنای پایان خدمات کمیته امداد به آنان نیست بلکه در حوزه پشتیبانی، مشاوره و بازاریابی تولیدات و محصولات، به آنان خدمت ارائه خواهد شد. رئیس کمیته امداد تصریح کرد: سهم ستان خراسان جنوبی در سال جاری ۶۱۰۰ فرصت شغلی با ۷۶۴ میلیارد تومان بوده

رئیس کمیته امداد گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون جشن خود کفایی ۸۵ هزار مددجوی کمیته امداد برگزار شده است. سیدمرتضی بختیاری در جشن خود کفایی ۱۳۱۶ مددجوی مجری طرح های اشتغال کمیته امداد خراسان جنوبی با تیریک فرا رسیدن دهه فجر و ایام پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی، افزود: از ابتدای سسال تاکنون برای بیش از ۸۵ هزار خانوار

دولت در پی محرومیت زدایی و کاهش فاصله طبقاتی است

بیشتر افزایش خواهد داشت. معاون پارلمانی رئیس جمهور همچنین با گرامیداشت سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی اظهار داشت: ۱۲ بهمن ماه سال ۵۷ همه مردم از دل و جان، سرود دیو چو بیرون رود، فرشته در آید را زمزمه می کردند. در ۱۰ روز دهه فجر تحولات اساسی رخ داده است. ۱۰ بهمن ۱۳۷۵، بختیار فرمان داد که عبور و مرور محدود شود تا در همین فاصله اهداف خود را پیاده کنند اما امامراحل با هوشیاری و ذکاوت، جلوی این کار را گرفت و فرمان داد که مردم به خیابان بایند و پس از آن بود که پیروزی نهایی رقم خورد.

همچنین در این مراسم، مدیرعامل بانک قرض الحسنه با بیان اینکه یکی از نقاط ضعف در بحث اقتصاد قرض الحسنه و ارائه تسهیلات، پایین بودن اطلاعات مردم در این باره بوده از این رو پایگاه اطلاع رسانی رونمایی می شود، گفت: امروز مشتریان بانک های قرض الحسنه در کشور از ۱۰ میلیون نفر به ۱۶ میلیون نفر رسیده و میزان پرداخت امسال به ۳۵ میلیون فقره افزایش پیدا کرده است و ۶۰۰ میلیون ایرانی به دنبال دریافت خدمات از قرض الحسنه هستند. وی افزود: سهم بانک های قرض الحسنه در شبکه بانکی از ۲ درصد به چهارونیم درصد رسیده و ۱۴ درصد منابع شبکه بانکی در اختیار دو بانک قرض الحسنه در کشور است

بودند اما این دولت با شفاف سازی به دنبال محرومیت زدایی و برقراری عدالت است. معاون رئیس جمهور اقدام بانک قرض الحسنه مهر در حمایت از شرکت های دانش بنیان را قابل تجلیل دانست و گفت: وجود ۱۰ هزار شرکت دانش بنیان و تحولات در این حوزه مایه مباحثات است و برخلاف ادعاهایی که از نداشتن خودباوری بیان می کرد مردم ایران در هیچ صنعتی و حوزه ای حرفی برای گفتن ندارد، امروز با مجاهدت جوانان متخصص کشورمان شاهد پیشرفت و دستاوردهای خیره کننده ای در حوزه های مختلف هستیم. او این روی در ۴۵ سال گذشته ضمن دفاع از تمامیت ارضی کشور و حرکت در مسیر اقتدار، دستاوردهای فراوانی در بخش های گوناگون حاصل شده است.

حسینی برنامه های مدیریت جدید بانک قرض الحسنه مهر ایران را در افزایش سقف وام، حمایت از شرکت های دانش بنیان و نخبگان، کمک به مستمندان و بیماران، آزاد سازی زندانیان و اشتغال زنان سرپرست خانوار رارزشمند و قابل تحسین توصیف کرد و گفت: در دوره مدیریت جدید این بانک در کنار اقدامات مذکور، منابع بانک از ۷۴ همت به ۲۵۳ همت رشد داشته است و در مقایسه با دولت قبل تعداد وام های پرداختی ۸۰ درصد افزایش داشته است و بی تردید با اهتمام مدیران دلسوز و متعهد اینگونه اقدامات هر چه

معاون پارلمانی رئیس جمهور با تاکید بر اینکه دولت سیزدهم بدنبال محرومیت زدایی، گره گشایی از مشکلات مردم و کاهش فاصله طبقاتی است، گفت: متأسفانه برخی ها در یک دهه گذشته بخاطر دسترسی به منابع و رانت بدنبال ویژه خوار ی ها بودند اما این دولت با شفاف سازی به دنبال محرومیت زدایی و برقراری عدالت است.

سید محمد حسینی در مراسم رونمایی از پایگاه تخصصی قرض الحسنه با اشاره به اهمیت قرض الحسنه در اسلام گفت: در قرآن به برخی از موضوعات شاید اشاره جزئی شده باشد اما واژه قرض الحسنه حداقل ۷ بار و بحث قرض حداقل ۱۳ بار در قرآن بیان شده است و این اهمیت قرض الحسنه را نشان می دهد. معاون امور مجلس رئیس جمهور گفت: در قرآن تاکید شده که اگر کسی در راه خدا گامی بردارد با انفاق و قرض بدهد خداوند چندین برابر اجر و پاداش می دهد. قرض دادن، دل کنند از بخشی از سرمایه و مصداق انفاق در راه خداست و لازم است این فرهنگ در جامعه بیش از پیش تبیین و ترویج شود.

حسینی با تاکید بر اینکه دولت مردمی و عدالت محور بدنبال محرومیت زدایی، گره گشایی از مشکلات مردم و کاهش فاصله طبقاتی است، گفت: متأسفانه برخی ها در یک دهه گذشته بخاطر دسترسی به منابع و رانت بدنبال ویژه خوار ی ها

شهر داری شهر اندیشه

آگهی تجدید مزایده عمومی (نوبت دوم)

شهر داری اندیشه در نظر دارده استند مجوز شماره ۵۶۰۲/۲۰۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ شورای اسلامی شهر اندیشه نسبت به فروش یک واحد تجاری به شرح ذیل

۱- موقعیت: مزایده عمومی به انحصار قضایی و حقوقی واحد تجاری واقع در استان قزوین

۲- مشخصات: یک واحد تجاری در شهر اندیشه، پلاک ۱۲، اندیشه، بلوار ولاایت جاده جعفر (خیابانی)

۳- مبلغ پیش برکت در مزایده عمومی: ۲۴۱۳۹۴۵۰۰۰ ریال (دو میلیارد و سیصد و شصت و یک میلیون و سیصد و شصت و یک هزار و سیصد و شصت و یک تومان و سیصد و شصت و یک ریال)

۴- مبلغ پیش برکت در مزایده عمومی: ۲۴۱۳۹۴۵۰۰۰ ریال (دو میلیارد و سیصد و شصت و یک میلیون و سیصد و شصت و یک هزار و سیصد و شصت و یک تومان و سیصد و شصت و یک ریال)

۵- مبلغ پیش برکت در مزایده عمومی: ۲۴۱۳۹۴۵۰۰۰ ریال (دو میلیارد و سیصد و شصت و یک میلیون و سیصد و شصت و یک هزار و سیصد و شصت و یک تومان و سیصد و شصت و یک ریال)

۶- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ و محل دریافت آن صرفاً طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir می باشد.

۷- مهلت و محل تسلیم پیشنهاد متقاضیان: مهلت تسلیم پیشنهاد متقاضیان به بانک های پویش جهت ثبت و اعلام شرایط مزایده در کارگزاری www.setadiran.ir می باشد.

۸- مهلت و محل جلسه بازگشایی صرفاً اسناد داری اندیشه، الکترونیک مورد پذیرش است.

۹- هزینه مزایده آگهی در روزنامه به عهده مدیر موضوع مزایده است.

۱۰- شهر داری اندیشه در رد باقیول تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل معتذر می باشد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

اخبار



رئیس کل بانک مرکزی:

منابع ارزی در وضعیت مناسب است

رئیس کل بانک مرکزی با اعلام اینکه منابع ارزی مناسبی داریم و هیچ مشکل و محدودیتی از نظر منابع ارزی نداریم، گفت: هدف ۲۵ درصدی نرخ رشد نقدینگی برای ۱۴۰۲ محقق شد، محمد رضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: منابع ارزی مناسبی داریم و هیچ مشکل و محدودیتی از نظر منابع ارزی نداریم، او با تأکید بر اینکه نرخ رشد خالص درایمی های خارج بانک مرکزی در دی ماه مثبت ۵،۲ درصد شد، گفت: پایه پولی هم با روند نزولی طی یکسال گذشته به ۳۱،۷ درصد کاهش یافت، رئیس کل بانکی مرکزی گفت: نرخ رشد نقدینگی نیز بعد از ۵۵ ماه به پایین ترین میزان خود یعنی به ۵۵،۲ درصد رسید، هدف ۲۵ درصدی نرخ رشد نقدینگی برای ۱۴۰۲ محقق شد.

جرایم سنگین در انتظار گران‌فروشی بلیت هواپیما

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: به همه شرکت‌های هواپیمایی ابلای شده است که موظف به رعایت قیمت بلیت پروازهای داخلی با نرخ‌های تعیین‌شده از سوی سازمان هواپیمایی کشوری و شورای عالی هواپیمایی طبق دامنه نرخ قبلی هستند، مراسم گرامی داشت ۱۲ بهمن، سالروز ورود تاریخی امام خمینی (ره) و دهه فجر انقلاب اسلامی در ترمینال کل فرودگاه مهرآباد برگزار شد. در حاشیه این همایش، محمد محمدی‌بخش رئیس سازمان هواپیمایی کشوری درباره آخرین وضعیت بلیت پروازهای داخلی، اظهار کرد: پس از آنکه رأی دیوان عدالت اداری درباره قیمت بلیت پروازهای داخلی صادر شد، در خصوص اعمال ماده ۹۱ برای رأی دیوان، دولت نامه‌ای ارسال کرد، ریاست دیوان عدالت اداری نیز رأی را تا اطلاع بعدی موقوف‌الاجرا کرد.

وی افزود: در این راستا مقرر شد جلسات کارشناسی برگزار و پس از آن رأی نهایی درباره قیمت بلیت اعلام شود، به همین دلیل جلسه شورای عالی هواپیمایی بلافاصله برگزار و به همه شرکت‌های هواپیمایی ابلای شد، موظف به رعایت قیمت بلیت پروازهای داخلی با نرخ‌های تعیین‌شده از سوی سازمان هواپیمایی کشوری و شورای عالی هواپیمایی طبق دامنه نرخ قبلی هستند. به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی تا زمانی که تکلیف‌های داخلی بر همان اصول ابلاغ و اجرا خواهد شد. رئیس سازمان هواپیمایی کشور گفت: شرکت‌های هواپیمایی که طبق دامنه نرخ قبلی عرضه بلیت پروازهای داخلی را انجام ندهند، با نظارت سازمان هواپیمایی و دستگاه‌های نظارتی، سازمان تعزیرات حکومتی، دادسرا و قوه قضاییه باید جریمه‌های سنگین پرداخت کنند، در این باره تاکنون چندین پرونده قضائی تشکیل و حکم آنها به شرکت‌ها بلیت پرداخت جریمه ابلاغ شده است، محمدی‌بخش در پاسخ به سؤالی مبنی بر بروز برخی تأخیرات یا ابطال پروازها، از سوی شرکت‌های هواپیمایی و حقوق مسافر، اظهار داشت: معمولاً تأخیر یا ابطال پرواز به دلایل مختلف در همه جای دنیا وجود دارد، که دلایل فنی یا جوی دارد، اما ما طبق قانون حقوق مسافر نیز با شرکت‌های هواپیمایی بر خورد خواهیم کرد. وی یادآور شد: تعداد پروازهای روزانه شرکت‌های هواپیمایی داخلی، نشان دهنده افزایش تعداد پروازها نسبت به سال قبل است همچنین تعداد مقاصد پروازی نیز افزایش یافته است.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

به گفته وزیر اقتصاد، ناترازی بانک‌ها نمی‌توان به بعد موکول کرد و از این رو اگر در زمان بندی مدنظر بانک مرکزی، بانک‌ها

ناتراز برای اصلاح رویه موجود اقدام نکنند، با آنها برخورد خواهد شد. سید احسان خاندوزی درباره سهم بانک آینده در ایجاد پایه پولی و علت عدم برخورد جدی با این بانک، اظهار کرد: ناترازی بانک‌ها موضوعی نیست که بتوان اصلاح آن را به فردا یا دولت بعد موکول کرد، چون هر چه زمان بیشتری می‌گذرد، حجم ناترازی بالاتر می‌رود و تحمل هزینه بر اقتصاد کشور بیشتر می‌شود. وی تأکید کرد که برای امسال مقرر شده بود برای سه موسسه و بانک که مشکل ناترازی آنها از طرق عادی، قابل حل و فصل نیست، تصمیم‌گیری شود. در مورد بانک آینده و سایر بانک‌های ناتراز دیگر، اگر در زمان بندی مدنظر بانک مرکزی، این بانک‌ها برای اصلاح رویه اقدام نکرده و اصلاح در اضافه برداشت‌ها صورت ندهند، با آنها برخورد خواهد شد؛ به‌خصوص اینکه با قانون خوبی که مجلس مصوب کرده، اختیارات بانک مرکزی افزایش یافته و این بانک در موعد خود تصمیم لازم را خواهد گرفت. البته

تزریق ۱۵۰ همت برای تامین مالی کسب و کارهای خرد

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون با بیان اینکه در چهار ماه گذشته ۲۵۴ هزار نیروی کار در سامانه جستجوی شغل ثبت نام کرده‌اند، گفت: بهبود فضای کلان اقتصاد، هدایت و نظارت وزارت کار و تامین مالی کسب و کارهای خرد از مهم ترین دلائل بهبود وضعیت اشتغال کشور است. از ابتدای دولت سیزدهم ۱۵۰ همت بودجه برای این کار اختصاص یافته است. «محمود کریمی بیرانوند» معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون با حضور در یک بر نامه تلویزیونی گفت: ایجاد اشتغالی که در وزارت تعاون برای آن سیاست‌گذاری می‌شود و نظارت و بررسی صورت می‌گیرد، ایجاد اشتغال در بخش خصوصی است. اشتغال بخش دولتی در دست سازمان اداری استخدامی است. وی افزود: در ۲ سال گذشته شاهد رقم خوردن آمار خوبی در حوزه اشتغال بوده‌ایم، هر چند که تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله داریم اما آمار رو به بهبود است. بر اساس آخرین آمار منتشر شده از سوی مرکز آمار در پاییز ۱۴۰۲، اکنون نرخ بیکاری ۷،۶ است که کمترین میزان نرخ بیکاری مربوط به بعد از پیروزی انقلاب اسلامی است.

بیرانوند تأکید کرد: میانگین نرخ بیکاری تا قبل از سال ۱۴۰۰ تقریباً ۲ رقمی بوده، اما اکنون در کانال بین هفت تا هشت درصد قرار دارد. نرخ بیکاری فارغ التحصیلان که کیفیت مشاغل را نشان میدهد اکنون به ۱۱،۴ درصد رسیده است. فاصله نرخ بیکاری کل و نرخ بیکاری فارغ التحصیلان نیز کمتر شده که این نیز از نظر آمار اتفاق بسیار مثبتی است. وی تصریح کرد: نرخ اشتغال ناقص و بیکاری زنان نیز کاهش یافته است و مجموعه اتفاقات نشان می‌دهد در چهل و چند سال گذشته وضعیت بازار کار با وجود نوساناتی که رخ داده اما رو به بهبود گذاشته است. نکته بعدی این است که یکی از معیارهای

وزیر اقتصاد: ناترازی بانک‌ها را نمی‌توان به بعد موکول کرد

اولتیماتوم بانک‌های ناتراز



در این میان باید گفت، با توجه به اینکه ۶۰ درصد سهام بانک آینده به وزارت اقتصاد محول شده است، این وزارتخانه در راستای اصلاح ناترازی این بانک نقش بسزایی دارد. به گفته کارشناسان اقتصادی، شاخص‌های کلان اقتصادی متأثر از تحریم و رکود، پرداخت سود سپرده بالاتر از ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ که همچنان به‌صورت خفیف ادامه دارد، همچنین

تورم اعلام شده، به دنبال اقداماتی هستند که فرآیند اضافه برداشت بانک‌ها را متوقف کرده و به بانک‌های ناتراز هم سروسامان دهند.

سید ابراهیم رئیسی نیز چندی پیش با انتقاد از ناترازی حساب بانک‌ها یا اضافه برداشت از بانک مرکزی، گفت که این کار باید کنترل شود. تلاش بانک مرکزی هم کنترل موسساتی است که باید انضباط مالی داشته باشند و اضافه برداشت نکنند. موسساتی که انضباط مالی نداشته یا اضافه برداشت داشته باشند، موجب تورم می‌شوند. دولت تلاش کرده است که علل ایجاد تورم را کنترل و مدیریت کند. بانک مرکزی، بانک‌ها و موسسات مالی برای ایجاد انضباط مالی تلاش کنند.

به دنبال پیگیری سیاست‌های کنترل تورم و کاهش ناترازی های بانکی، موسسه اعتباری توسعه در مهرماه و موسسه اعتباری نور در آذرماه سال جاری منحل شدند. همچنین فرزین پس از انحلال این دو موسسه عنوان کرد که انحلال یک موسسه دیگر هم

بازودی انجام می‌شود. اظهارات اخیر وزیر اقتصاد هم حاکی از آن است که اگر در صورتی که بانک‌ها و موسسات ناتراز، رویه موجود را اصلاح نکرده و همچنان ناتراز باشند، این روند اصلاح خواهد شد که ممکن است مانند موسسات مالی دیگر، این کار با انحلال یا ادغام صورت گیرد.

ساخت ۲۱۵ هزار مسکن در بافت فرسوده

صدور پروانه‌های ساختمانی در کشور است، می‌توانیم شاهد شکسته شدن رکورد سه دهه گذشته در موضوع نوسازی مسکن را شاهد باشیم. وی با اشاره به اینکه ۷۱۰ شهر کشور محدوده بافت فرسوده مصوب دارند، اظهار داشت: تاکنون حدود ۳۳۰ شهر، بسته تشویقی را اجرایی کردند و از بقیه نیز شهرها تقاضا می‌شود که به وظیفه و تکلیف قانونی خود در این حوزه عمل کنند تا رفتار دستگاه‌های نظارتی شوند.

معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: این نه تنها حق است، بلکه ضرورت نیز دارد؛ زیرا جان هموطنان ما در این مناطق تحت خطر جانی و مالی قرار دارد. آیینی بیان داشت: از ابتدای دولت سیزدهم تاکنون بیش از ۲۱۵ هزار واحد در حال ساخت و واحدهای فرسوده داشته‌ایم که نزدیک به ۲۰ هزار و ۹۲۸ واحد از آنها مربوط به پروانه‌هایی است که پیش از این دولت آغاز شد، اما معرفی آنها به بانک برای دریافت تسهیلات ازان قیمت در این دولت انجام شده است.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران خاطرنشان کرد: از مجموع ۲۱۵ هزار واحد یاد شده، تعداد ۵۵ هزار و ۷۱ واحد آن به بهره‌برداری رسیده است.

وی با اشاره به سلسله برنامه‌های افتتاح این واحدها در استان‌های مختلف، گفت: تاکنون ۶۶۵ واحد در سفر کردستان، ۱۰۸ واحد در سفر چهارمحال و بختیاری، یک هزار و ۶۲۰ واحد در سفر استان البرز، یک هزار و ۶۰۰ واحد در سفر استان گلستان، یک هزار و ۷۲۰ واحد در سفر استان اردبیل و ۷۷۰ واحد در سفر استانی به زنجان به بهره‌برداری رسیده است و در سفر آینده به استان هرمزگان نیز بیش از یک هزار واحد دیگر در بافت‌های فرسوده به بهره‌برداری خواهد رسید.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: یکی از وظایف ستاد بازآفرینی شهری ایران، ایجاد وحدت رویه، یکپارچگی مدیریت و هم‌افزایی در منابع است. وی اظهار داشت: در ۲ سال و نیم گذشته در دولت سیزدهم، با یک هزار و ۲۴۵ پروژه نیمه‌تمام یا دارای مطالبات مالی مواجه بودیم که عمده آنها اکنون به سامان رسیده‌اند، فقط ۲۹۷ واحد آن باقی مانده که ۹۷ واحد از آنها تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد. این مقام مسوول خاطرنشان کرد: از آغاز دولت دهمی، بیش از یک هزار میلیارد تومان برای تکمیل پروژه‌ها هزینه شده است.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با اشاره به در حال ساخت بودن بیش از ۲۱۵ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده از زمان آغاز به کار دولت سیزدهم تاکنون، گفت: بسته‌های تشویقی تعریف شده به‌ویژه بسته ۱۹ بندی شهرسازانه، در شتاب بخشی به این موضوع در سراسر کشور موثر بوده است.

«محمد آیینی» افزود: یکی از محورهای اصلی فعالیت دولت سیزدهم، شتاب بخشی به نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده و مساله‌دار شهری کشور است. وی گفت: به دلیل حجم بالای بناهای ناپایدار و غفلت‌هایی که در گذشته انجام شده، دولت خود را مکلف و متعهد می‌داند که با وجود تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی به این موضوع شتاب بدهد و بر این اساس به سمت مردمی‌سازی این کار حرکت کرد. مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران بیان داشت: مردمی‌سازی در قالب تدوین و اجرای بسته‌های تشویقی مختلف است تا بتواند هزینه‌های ساخت در بافت‌های فرسوده را کاهش داده و در سرمایه‌گذاران انگیزه لازم را ایجاد کند.

آیینی خاطرنشان کرد: این بسته‌های تشویقی در قالب تخفیف در پروانه، تسریع در زمان صدور پروانه، اسکان موقت، تسهیلات بانکی و همچنین بسته ۱۹ بندی شهرسازانه است که در بسته ۱۹ بندی نیز مواردی همچون طبقه تشویقی، تراکم تشویقی، تغییر کاربری‌های ارزش افزا، تسهیل در تامین پارکینگ و غیره دیده شده و این‌ها مواردی است که برای سازندها مهم بوده و رغبت لازم را برای حضور در بافت‌های فرسوده و سرمایه‌گذاری در آنها ایجاد می‌کند.

وی با تأکید بر موثر بودن این سیاست، خاطرنشان کرد: هر کجا این بسته‌های تشویقی توسط شهرداری‌ها و نظام بانکی کشور اجرایی شده است، شاهد رشد جدی در نوسازی بافت‌ها هستیم به طوری که تاکنون رشد فرسوده و سرمایه‌گذاری در آنها افزایش یافته است.

معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در مجموع این بسته تشویقی در ۹۰۰ شهر اجرا می‌شود و آمارها حاکی است نسبت به پیش از تصویب بسته، رشد جدی در ساخت و سازها در بافت فرسوده به ثبت رسیده است. آیینی گفت: در ۹ ماهه امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۰ درصد رشد صدور پروانه‌ها در بافت‌های فرسوده شهری به ثبت رسید و با توجه به اینکه بهمن و اسفند به طور بهار

صنایع تهران مازوت نمی‌سوزانند

سرمایه‌گذاران جدید را به احیای واحدهای راکد سوق می‌دهیم.

سیجانی اظهار کرد: امسال بیش از ۲۷۰ واحد در استان تهران، مجوز بازاریابی و نوسازی خود را اخذ کردند. این فرآیند یکی از مهمترین شاخص‌های سازمان صمت استان است که منجر به افزایش راندمان تولید، کاهش ضایعات، تولید کالاهای رقابت‌پذیر و بهبود محیط زیست می‌شود. این مقام مسؤول درباره نحوه مدیریت استان با توجه به محدودیت‌ها، چالش انرژی و زیست محیطی، گفت: به ادعای سازمان محیط زیست، سهم صنایع در آلودگی محیط زیست بسیار اندک است.

وی ادامه داد: در راهبرد و آمایش سرزمینی استان تهران، استقرار صنایع کم‌آب‌بر و صنایع با آلاینده کم است. بسیاری از صنایع قدیمی که به هر شکلی ممکن است در بحث انرژی دارای یک راندمان پایینی باشند، با بازاریابی و نوسازی در جهت افزایش راندمان واحدها و آنها حمایت می‌کنیم.

شده که عمدتاً بیش از ۶۰ درصد آنها جزو شرکت‌های دانش‌بنیان محسوب می‌شوند.

سیجانی، مهم‌ترین شاخص‌های سازمان صمت استان تهران را افزایش ظرفیت تولید واحدهای موجود دانست و گفت: با توجه به اینکه هر واحد تولید دارای ظرفیت اسمی است؛ مهم این است که ما بتوانیم از توان تولیدی در جهت افزایش ظرفیت و نزدیک به نقطه سر به سر یا حداکثر ظرفیت تولید استفاده کنیم که هم هزینه‌های تولید و بهره‌وری سرمایه را به دنبال دارد. وی تصریح کرد: برای امسال افزایش ظرفیت ۴۵۰ واحد استان تهران را در دستور کاری خود هدف‌گذاری کرده‌ایم. علاوه بر افزایش تولید، تأمین نیاز داخلی و صادراتی نیز موجب ایجاد اشتغال جدید می‌شود. رئیس سازمان صنعت و معدن و تجارت استان تهران گفت: با توجه به هدف‌گذاری، از ۲۲۰ واحد ۱۸۰ واحد در استان طی ۹ ماه سال جاری احیا شد. البته به دلیل محدودیت که در استان تهران وجود دارد، واحدهای راکد کم است و

رئیس سازمان صمت تهران اعلام کرد که هیچ کدام از صنایع شهر تهران مازوت نمی‌سوزد. محمود سیجانی، رئیس سازمان صنعت و معدن و تجارت استان تهران در برنامه تلویزیونی گفت: به دلیل محدودیت و ممنوعیت سرمایه‌گذاری در بخش شمع ۱۲۰ کیلومتر در استان تهران با یکسری محدودیت‌ها مواجه هستیم. البته در سال گذشته با تصمیم دولت، اقداماتی در زمینه توسعه واحدهای موجود در استان تهران صورت گرفت، سیجانی عنوان کرد: با توجه به محدودیت‌های استان با توسعه وسیع صنایع موافق نیستیم اما قطعاً صنایع دانش‌بنیان، صنایع تأمین اقلام مورد نیاز، صنایع صادرات محور، صنایع با ارزش افزوده بالا، نیازمند بازاریابی و نوسازی یا توسعه دارند. رئیس سازمان صنعت و معدن و تجارت استان تهران همچنین اظهار کرد: در ۹ ماهه امسال، حدود ۲۰۰ واحد صنعتی استان تهران توسعه یافته

است. همچنین حدود ۱۴۱ واحد جدید ایجاد تلاش کرد؛ از طرف دفتر مقام معظم رهبری که ایشان هم خوشبختانه مساعدت فرمودند دستگاه‌ها را به خط کردن و برخوردایی در سطح عرضه از طرف ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و پلیس امنیت اقتصادی در اجازات اتفاق افتاده است که قابل تقدیر است. وی اضافه کرد: البته برخورد دارد که کل کشور از اوایل دی ماه و در تهران از ۲۵ دی ماه یکی دو هفته هست آغاز شده کمی زمان بر است تا جابقتن در فضای مجازی قطعاً باید این اتفاق بیفتد اما نکته مهم اینجاست بیج‌های مجازی محملی برای عرضه غیرقانونی کالاها شده است و در همین حد هم اگر استمرار پیدا کند می‌توانیم امید داشته باشیم که تولیدکنندگان داخلی بتوانند کالاهایشان را به مردم عرضه کنند. کالاهای اصل و با کیفیت و اورجینال را به دست مردم برسانند به‌رحال اگر بازار رونق خودش را بخصوص بازار شب عید پیدا کند تولیدکنندگان و اشتغال کشورمان در این حوزه حفظ می‌شود.

لزوم برخورد ضربتی با پوشاک قاچاق

می‌شوند. دبیر اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک تصریح کرد: در بازارهای غیررسمی متأسفانه ایران در مقصد مافیاهای بین‌المللی پوشاک قرار دارد، این پوشاک بعضاً از لحاظ بهداشتی هم ایراد دارند و حتی دسته دوم هستند.

وی با اعلام اینکه این کالاهای بخش بازار داخلی را خیلی تحت تأثیر قرار داده است گفت: بعد از کرونا هم این موضوع تشدید شده است و امروز به زعم تولیدکنندگان بازار پوشاک حتی از دوره کرونا هم خراب‌تر است امسال سالی هست که هوا آنطور که باید سرد نشد تولیدکنندگان مان‌توانستند محصول‌اتشان را به بازار عرضه کنند نقدینگی‌شان در قالب کالا روی دستشان مانده است بنابراین قدرت اینکه برای فصل آتی تولید کنند از دست رفته و از آن طرف بازار نیز اشباع شده است.

غدیری اضافه کرد: بخش خصوصی بابت این جلوگیری از ورود کالاهای قاچاق بسیار

دبیر اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک با اشاره به لزوم برخورد با پوشاک قاچاقی، گفت: این نباشد که کالایی که کشف و ضبط می‌شود بعداً حکم تبرئه بگیرد بلکه باید با معدوم شوند یا کاملاً حکم قضایی بگیرند و دیگر به چرخه عرضه برنگردند.

سعید غدیری با اشاره به اینکه صنعت پوشاک متأثر از حجم زیادی از قاچاق پوشاک است که به زعم بخش خصوصی بالغ بر سه میلیارد دلار حجم این قاچاق از یک بازار حدود ۹ میلیارد دلاری است، گفت: براساس این آمار بیش از یک سوم بازار پوشاک ما تحت تأثیر قاچاق است که ماهیت این کالای قاچاق عمدتاً استوک است.

وی افزود: استوک کالایی است که از رده خارج بر ندهای خارجی می‌تواند کنندگان بین‌المللی است البته در روند قاچاق کالاهای مانده و از فصل گذشته را می‌فرستند این کالاهای عمدتاً اجازه فروش ندارند اما به صورت غیرقانونی عرضه

اخبار



رئیس سازمان برنامه:

نرخ سرمایه‌گذاری خالص مثبت شده است

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه مجموعه اقدامات دولت و بخش خصوصی نتیجه این است که کشور از رکود خارج شده است گفت: نرخ سرمایه‌گذاری خالص کشور مثبت شده، در حالی که سال‌ها

این نرخ منفی بود. محمد منظور در نشست مشترک شوراهای اداری، برنامه‌ریزی و گفت و گوی دولت و بخش خصوصی در کرمان افزود: سرمایه‌های کشور به تدریج در حال از بین رفتن بود و علاوه بر جریان این چالش، نرخ سرمایه‌گذاری خالص مأمیت شده که در این شرایط رشد اقتصادی هم اتفاق افتاد. وی همچنین با بیان اینکه تغییر نرخ ارز اتفاق بزرگی بود گفت: تبعات آن نیازمند مدیریت و تدبیر است و تلاش تیم اقتصادی دولت نیز مدیریت این اثرات و هم‌تدریجی آن است.

منظور تصریح کرد: امیدواریم در بازار ارز به ثبات بیشتری برسیم و در این زمینه بخش خصوصی را مطمئن و آرامش دهیم زیرا در محیط با ثبات می‌توانیم آسوده تصمیم‌گیری کنیم.

وی با بیان اینکه رشد اقتصادی خوبی را امسال تجربه کردیم اظهار داشت: امسال سال رشد اقتصادی و کنترل تورم است، نرخ رشد نقدینگی در کشور به ۲۵ درصد رسیده و کاهش یافته است. نتیجه آن نیز در تورم به تدریج ظاهر می‌شود. منظور گفت: کشور را به تورم بین ۲۰ تا ۲۵ درصد نزدیک می‌کنیم و برای سال آینده نرخ تورم به استانه بلندمدت نزدیک خواهد شد. رئیس سازمان برنامه و بودجه بیان کرد: رشد پایه پولی در ماه گذشته به ۳۲ درصد رسید و نسبت به سال‌های گذشته کاهش یافت، وضعیت رشد نقدینگی و پایه پولی نشان می‌دهد که به سمت تورم مدیریت شده و کاهش تورم حرکت می‌کنیم.

معاون رئیس‌جمهور افزود: امروز شاهد هستیم زنجیره‌های معدنی در کشور در حال تکمیل و شکل‌گیری است و اگر دنبال اقتصاد بدون نفت هستیم باید مسیر کرمان، الگوی دیگر استان‌ها باشد و در این زمینه بخش خصوصی کرمان نمونه است. به گفته وی، بیش از ۸۵ درصد فعالیت‌های اقتصادی استان کرمان توسط بخش غیردولتی انجام می‌گیرد و این موضوع سال‌ها آرزوی کشور بوده است.

منظور تصریح کرد: حرکت به سمت اقتصاد مردم‌پایه به معنای سیاست اصل ۴۴ قانون اساسی است، کرمان در این حوزه ممتاز بوده لذا به کارآفرینان استان کرمان به عنوان الگو نگاه کردیم و به عنوان دولت باید فعالیت غیردولتی را پشتیبانی و تسهیل کنیم.

صادرات نفت ایران ۵۰ درصد افزایش یافت

روزنامه نیکی زاین نوشت، صادرات نفت ایران در سال ۲۰۲۳ تقریباً ۵۰ درصد افزایش یافته و به ۱،۳۹ میلیون بشکه در روز رسیده است. روزنامه نیکی زاین طی گزارشی نوشت، صادرات نفت خام ایران در سال گذشته میلادی تقریباً ۵۰ درصد افزایش یافته و به بالاترین رقم ۵ سال گذشته یعنی حدود ۱،۲۹ میلیون بشکه در روز رسیده است.

به نوشته این گزارش، بیشتر این نفت به مقصد چین ارسال شده است، بنا بر برآوردهای آژانس بین‌المللی انرژی، ایران در سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۲،۹۹ میلیون بشکه در روز نفت تولید کرده که ۴۴۰ هزار بشکه بیش از سال ۲۰۲۲ است. این نهاد بین‌المللی پیش‌بینی کرده است که رقم تولید ایران در سال ۲۰۲۴ هم ۱۶۰ هزار بشکه دیگر بیشتر شود. تقاضا از سوی چین، ایران را ترغیب کرده تا تولید خود را افزایش دهد. آمارهای شرکت انرژی اروپایی کلیر نشان می‌دهد، تقریباً ۹۰ درصد صادرات نفت خام ایران به چین بوده است.

بنا بر اعلام رویترز و منابع دیگر، ۴۰ پالایشگاه مستقل کوچک و متوسط چین، اغلب نفت ایران را با یوتیل می‌خرند. نفتکش‌هایی که ایران را برای انتقال محموله‌ها تر می‌کنند به منظور دور زدن تحریم‌ها، از روش‌هایی نظیر انتقال کشتی به گشتی در دریا و پنهان کردن اطلاعات مکان خود استفاده می‌کنند. به نوشته این روزنامه ژاپنی، از زمان جنگ اوکراین که قیمت نفت خام و بنزین افزایش یافته است، رویکرد واشنگتن نسبت به تحریم‌های ایران تغییر کرده و دولت بایدن مجبور شده است تا به صورت ضمنی صادرات نفت ایران را بپذیرد.

با اصلاح قانون مالیات های مستقیم اجرایی خواهد شد

هدفمندی معافیت‌های مالیاتی غیر اقتصادی

در حال هوشمند شدن هستند و اطلاعات روشن می‌شود گام‌های مثبتی برای اجرا و اصلاح شیوه مالیات‌های مستقیم است.

خلیقی بیان کرد: با لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم، کسانی که چند فعالیت دارند باید بر اساس جمع درآمدهایش مالیات پرداخت کند و بر اساس جمع این درآمدها مالیات بپردازد و بر همین اساس هم از معافیت بر خوردار شود. مشاور مالیاتی اتاق بازرگانی با اشاره به اینکه در شیوه منبع محور افراد برای هر در آمد خود هم معافیت مالیاتی می گیرند و هم با نرخ پاییینی مالیات را می پردازند ادامه داد: در چار چوب قانون مالیات‌های مستقیم فعلی هزینه‌های عمده یک خانوار، همچون هزینه اجاره، هزینه تحصیل، هزینه سسود تسهیلات مسکن به عنوان هزینه‌های قابل کسر از در آمد مشمول مالیات پذیرفته نمی‌شود.

خلیقی خاطرنشان کرد: بر همین اساس در چار چوب لایحه پیشنهادی هزینه‌های خانوار شامل هزینه اجاره و یا هزینه سود و کار مزد پرداختی بابت تسهیلات مسکن و هزینه‌های پرداختی به مراکز آموزشی برای تحصیل

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com



مشاور مالیاتی اتاق بازرگانی به بیان توضیحاتی درباره لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم در کشور و مزایای این شیوه پرداخت، به گزارش

مه‌ر، علی اصغر خلیقی مشاور مالیاتی اتاق بازرگانی درباره

لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم گفت: این لایحه

به مجلس ارائه شده است ولی باید اقدامات کارشناسی

شده روی این لایحه انجام شود.

مشاور مالیاتی اتاق بازرگانی البرز در ادامه توضیح داد:

مالیات مجموع در آمد هنوز با آنچه در کشورهای اروپایی

در حال اجرا است فاصله خیلی زیادی دارد، بانک‌های

اطلاعاتی ما برای اجرای این مصوبه باید کامل باشند.

مشاور مالیاتی اتاق بازرگانی در ادامه توضیح داد: در

مالیات بر مجموع در آمد در بحث پایه‌های مالیاتی

عقب هستیم. عده‌ای همچنان در کشور هستند که

فعالیت‌هایش مشخص نیست و هم اکنون که سیستم‌ها

خودروهای کار کرده از مناطق آزاد گفت: آیین نامه

آماده شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد.

به گزارش ایسنا، عباس علی‌آبادی از نمایشگاه اتو اکسپو

تهران در محل نمایشگاه شهر آفتاب بازدید کرده و در

حاشیه آن به تعدادی از سوالات پیرامون موضوعات

مختلف مرتبط با صنعت خودرو، با تاکید بر خودروهای

برقی پاسخ داد. در حالی‌که وزارت صمت در زمان

سکنداری قبلی (سیدرضا قاطمی امین) وعده شده بود

که ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو تا پایان بهار ۱۴۰۲ واردات

شود، در رابطه با عدم تحقق این موضوع و اینکه تاکنون

چه تعداد خودرو وارد شده است، عباس علی‌آبادی در

پاسخ به ایسنا، اظهار کرد: بنده نمی‌توانم پاسخگوی

وعده مسئولان قبلی باشم اما خوشبختانه در حال

حاضر واردات خودرو و آزاد است، محدودیت و مشکلاتی

وجود دارد که قابل انکار نیست، اما با وجود همه این

مشکلات، رندها روبه جلو و امیدوار کننده است. ما هم

خواهیم این هستیم که روند واردات آنقدر شتاب بگیرد

که چند برابر وعده‌ها عملی شود و همه اقدامات مثبت به

سرعت انجام شوند اما باید شرایط را در نظر گرفت. در هر

روز، خودرو وارد کشور می‌شود؛ تاکنون بالغ بر ۳۰ هزار

ثبت سفارش انجام شده و به تدریج واردات خودروها

صورت می‌گیرد. حدود ۱۲ هزار دستگاه نیز بر روی

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

شده و طی روزهای آینده ابلاغ خواهد شد. آیین‌نامه

(کلی) واردات خودروهای کار کرده نیز مصوب شده و

دولت بایستی ابلاغ کند؛ مسئولیت این کار به عهده

من نیست و وزارت صمت ابلاغ کننده نیست. علت این

تاخیر در ابلاغ را هم از خودشان ببرید.

کشور در حال گذار از شرایطی خاص است

مقام عالی وزارت صمت تصریح کرد: واقعیتی که وجود

دارد این است که در حال حاضر، کشور ما در حال گذر

از یک شرایط خاص است و همه ما به‌عنوان یک ایرانی،

بهم کمک کنیم تا از شرایط، به خوبی عبور کنیم.

کشتی‌ها به سمت کشور در حرکت هستند، حدود بین

۲۰۰۰ الی ۳۰۰۰ دستگاه در بندرهای موجود است

وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با ابلاغ آیین‌نامه

واردات خودروهای کار کرده و زمان ابلاغ آن (بر اساس

آنچه که گفته شده احتمالاً ابلاغ آن به زمان پس از:

انتخابات مجلس موکول خواهد شد)، تصریح کرد:

ابلاغیه واردات خودروهای کار کرده از مناطق آزاد آمده

اخبار

ارزش بازار شرکت‌های هوش مصنوعی ۱۹۰ میلیارد دلار ریزش کرد

شرکت‌های مرتبط با هوش مصنوعی روز سه شنبه در پی انتشار نتایج مالی نه چندان درخشان سه ماهه مایکروسافت، الفابت و AMD، حدود ۱۹۰ میلیارد دلار از ارزش بازار خود را از دست دادند.

به گزارش ایسنا، ریزش ارزش بازار شرکت‌های مرتبط با هوش مصنوعی که پس از انتشار گزارش‌های مالی شرکت‌های بزرگ فناوری روی داد، زنگ خطر انتظارات بالای سرمایه‌گذاران در خصوص سهام مرتبط با هوش مصنوعی را منعکس کرد. این شرکت‌ها در ماه‌های اخیر، با وعده استفاده از فناوری هوش مصنوعی در محصولات خود، شاهد رشد چشمگیر سهام خود بودند.

پس از انتشار، درآمد سه ماهه دسامبر الفابت (شرکت مادر گوگل) که ضعیف‌تر از حد مطلوب بود، سهام این شرکت ۵.۶ درصد سقوط کرد. الفابت اعلام کرد هزینه‌هایش در دیتاسنترها، برای حمایت از برنامه‌های هوش مصنوعی در سال میلادی جاری افزایش خواهد یافت و هزینه‌های رقابت شدید خود با مایکروسافت در زمینه هوش مصنوعی را برجسته کرد.

در حالی که درآمد گوگل کلودبه دلیل علاقه به هوش مصنوعی، اندکی بالاتر از اهداف وال استریت بود، سرویس ابری آژور مایکروسافت رشد سریع‌تری پیدا کرد.

مایکروسافت فراتر از برآورد تحلیلگران برای درآمد سه ماهه ظاهر شد زیرا ویژگی‌های هوش مصنوعی، کمک کرد این شرکت مشتریان را به سمت سرویس‌های ابری و ویندوز خود جذب کند. با این حال، سهام این شرکت در ساعات پس از معاملات رسمی روز سه شنبه، ۰.۷ درصد کاهش یافت. خوش‌بینی نسبت به هوش مصنوعی، ارزش بازار سهام مایکروسافت را در ماه میلادی جاری، به بالای ۲ تریلیون دلار رسید و این شرکت از ایل به عنوان ارزش‌ترین شرکت جهان، پیشی گرفت.

ارزش سهام شرکت تراشه سازی AMD پس از آن که پیش‌بینی کرد درآمده سه ماهه نخست امسال، کمتر از برآوردها خواهد بود، شش درصد ریزش کرد. ارزش سهام شرکت انویدیا که در ژانویه ۲۷ درصد رشد داشت هم بخشی از رشد خود را از دست داد و آخرین بار، دو درصد کاهش داشت. بر اساس گزارش روتینز، سهام شرکت سوپر مایکرو کامپیوتر که یک شرکت نفع برنده از تقاضای مرتبط با هوش مصنوعی است، بیش از سه درصد کاهش یافت.

افزایش کیفیت و سرعت اینترنت توسط نخبگان و دانش‌پنیاان ها

دبیر ستاد توسعه فناوری‌های ارتباطات و اتصال‌پذیری (اینترنت‌اشیاء) جزئیات برنامهریزی معاونت علمی برای افزایش کیفیت و سرعت اینترنت توسط نخبگان و شرکت‌های دانش‌بنیان را تشریح کرد.

توسعه ارتباطات فناوری اطلاعات و اینترنت‌اشیاء که امروزه تملعی ابعاد زندگی ما را تحت تأثیر خود قرار داده، مستلزم وجود زیرساخت‌ها و فناوری‌های مخصوص به خود است. توسعه فناوری‌های زیرساختی، آن هم به کمک علم بومی از انتظاراتی است که معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با ستاد «توسعه فناوری‌های ارتباطات و اتصال‌پذیری» به دنبال برآورده کردن آن است.

دبیر ستاد توسعه فناوری‌های ارتباطات و اتصال‌پذیری در خصوص مأموریت‌های مهم ستاد در حوزه زیرساخت اینترنت گفت: از چندین ماه قبل، پیگیری همکاری در توسعه فناوری‌های مرتبط با فهرست شامل فناوری‌های شبکه ملی اطلاعات کلید خورد. در وزارت ارتباطات، سندیکای مخابرات و مجموعه‌های دیگر، برنامه‌ای که برای آینده بومی‌سازی ارتباطات دیده شده، در قالب یک فهرست منتشر شده است که اولویت‌های توسعه فناوری در ستاد مبتنی بر این فهرست است.

وی اضافه کرد: این فهرست دالما در حال پایش است و جلسات منظمی با شرکت‌های دانش‌بنیان نیز در این خصوص برگزار می‌کنیم و از شرکت‌ها دعوت می‌کنیم در حوزه‌هایی که از این فهرست مغفول مانده‌اند و سطح آمادگی فناوری (TRL) پایین‌تری دارند فعالیت و مشارکت کنند.

کرباسی در خصوص جزئیات فهرست اولویت‌های فناوری در حوزه زیرساخت شبکه ملی اطلاعات گفت: این فهرست شامل فناوری‌های ارتباطات رادیویی، فناوری‌های مربوط به انتقال، هسته شبکه، امنیت، سرورهای داده و پردازش و مواردی جنبشی است. محورهای مختلفی که برای توسعه ارتباطات در کشور نیاز است در این فهرست در نظر گرفته شده است. این سند به عنوان یکی از مراجع اولویت‌ها و فعالیت‌های ستاد توسعه فناوری‌های ارتباطات و اتصال‌پذیری است.

او تأکید کرد: ستاد بیشتر از طرح‌ها و اولویت‌هایی از فهرست حمایت می‌کند که توسعه فناوری در آن‌ها مغفول مانده و آمادگی فناوری کمتری دارند. برخی از موارد این فهرست که تولید انبوه دارند و توسعه آن‌ها به کمک شرکت‌های بزرگ به خوبی رخ داده است، مورد تمرکز ستاد نیست.

دبیر ستاد توسعه فناوری‌های ارتباطات و اتصال‌پذیری تصریح کرد: هدف‌گذاری ستاد برای آینده فناوری است و با توجه به نیاز و ضرورت کشور، فناوری‌هایی که نیاز به بومی‌سازی داشته باشند و برای ۴ یا ۱۰ سال آینده مورد نیاز باشند را جزء اولویت‌ها و مأموریت‌های خود دارد. حوزه‌هایی که تأثیر مستقیمی بر جلوگیری از مهاجرت، خروج ارز یا مقابله با تحریم‌ها داشته باشد، محل نقش‌آفرینی این ستاد خواهد بود.

وی اظهار داشت: در خصوص افزایش سرعت و کیفیت اینترنت، راه‌حلی ما در وهله توسعه فناوری می‌بینیم، حرکت به سمت ارتباطات نسل ۵ و ۶ است. توسعه این نسل‌ها نیازمند توجیه‌پذیر شدن از نظر اقتصادی برای اپراتورهاست. دبیر ستاد توسعه فناوری‌های ارتباطات و اتصال‌پذیری در تشریح ضرورت حرکت به سمت شبکه ملی اطلاعات یا اینترنت داخلی، شبکه ملی اطلاعات، ایجاد یک زیرساخت است، با این هدف که اگر نیاز به داده داخلی داریم، آن شبکه کشور خارج و سپس وارد نشود؛ در حالی که ممکن است تصورات غلطی درباره آن در جامعه شکل گرفته باشد.

او تأکید داشت: کوتاه کردن مسیر انتقال داده داخلی در نهایت می‌تواند موجب افزایش سرعت و کیفیت اینترنت شود و از خروج ارز نیز جلوگیری کند. کرباسی تشریح کرد: ۳ حوزه اصلی مأموریت‌ها و وظایف این ستاد، توسعه زیرساخت‌های ارتباطی نسل جدید شامل نسل ۵، ۶، کمک به هوشمندسازی صنایع عمدتاً به کمک اینترنت‌اشیاء و موضوع امنیت سایبری، هم برای ارتباطات و هم برای اتصال‌پذیری (اینترنت‌اشیاء) است.

وی افزود: یکی از ملزومات و موضوعات مهم در امنیت سایبری، تربیت نیروهای متخصص است و نیاز روز کشور این است که نیروهای متخصص در حوزه امنیت سایبری تربیت کنند. خوشبختانه وزارت ارتباطات در برنامه هفتم توسعه مأموریت تربیت ۱۰۰ هزار نیروی متخصص در سال را بر عهده گرفته است و در این راستا ما نیز جلساتی با وزارت برای همکاری در به‌هم‌رسانی، شناسایی پتانسیل‌ها و مواردی که در حیطه وظایف ستاد است، داشته‌ایم. دبیر ستاد توسعه فناوری‌های ارتباطات و اتصال‌پذیری بیان داشت: ستاد مادر درگاه‌ها امسال در معاونت علمی و فناوری تشکیل شد و هم‌زمان با اولین نمایشگاه تلکام شروع به فعالیت و معرفی خود کرد. ۵ حوزه: رصد فناوری، ترویج و فرهنگ فناوری، حمایت پژوهشی و توسعه فناوری، توسعه بازار و تبادل فناوری‌های بین‌الملل از حوزه‌هایی است که ستاد در آن‌ها نقش‌آفرینی می‌کند.

وی افزود: در این نمایشگاه چندین فراخوان با مخاطبین مختلف و همچنین امضای توافق‌نامه برای حمایت از طرح‌های مختلف را داشتیم. فراخوان نوافرین جهت حمایت از هسته‌های نوپا با هدایت آن‌ها از مراحل ایده‌های اولیه تا رسیدن به محصول قابل عرضه در بازار یکی از این فراخوان‌ها بود که با همکاری با صندوق نوآوری و شکوفایی و مرکز توسعه فناوری‌های راهبردی و حمایت همراه اول انجام شد و به دنبال تأمین و تضمین بازار و حمایت از ایده‌هایی است که بتواند به محصول منتهی شود. بالای ۱۲۰ طرح در این فراخوان دریافت شده است و هر طرح حداکثر تا ۵۰۰ میلیون تومان از صندوق و ۵۰۰ میلیون تومان از ستاد تسهیلات بلاعوض دریافت می‌کند.

Newskasbokar@gmail.com

دبیر ستاد توسعه فناوری‌های اتصال‌پذیری و ارتباطات از اعطای ۶۰۰ میلیارد تومان اعتبار مالیاتی به اپراتورهای داخلی برای بومی‌سازی

فناوری‌های ارتباطی خبر داد.

به گزارش مهر، محمد کرباسی، رصد فناوری، ترویج فرهنگ و سواد فناوری در جامعه، حمایت پژوهشی، توسعه فناوری در شرکت‌های دانش‌بنیان، توسعه بازار و تبادل فناوری بین‌المللی را از جمله مأموریت‌های این ستاد برشمرد و اظهار کرد: زیرساخت‌های ارتباطی نسل جدید ۵ و ۶ مخابرات، هوشمندسازی صنایع و امنیت سایبری از محورهای اصلی موضوعی ستاد هستند و پروژه‌هایی مثل خودرو متصل، ارتباط ماهواره‌ای و مخابرات کوانتومی از محورهای فرعی به شمار می‌رود که در ارتباط با دیگر ستادها پیگیری می‌شود.

دبیر ستاد توسعه فناوری‌های اتصال‌پذیری و ارتباطات معاونت علمی با اشاره به حضور در نمایشگاه تلکام و همچنین معرفی ستاد به زیست‌بوم فناوری گفت: در این نمایشگاه از چند فراخوان اعم از نوافرین، حمایت از فراخوان نوافرین که دوم دی‌ماه اعلام شد، از هسته‌های نوپا جهت هدایت آن‌ها به سمت کسب و کار در محدوده TRI۲۵ و ۶ رسیدن به MVP حمایت می‌شود که این مهم در همکاری با صندوق نوآوری و شکوفایی و مرکز توسعه فناوری‌های راهبردی معاونت علمی رقم خورد و تا ۱۵ بهمن شرکت در آن تمدید شده است.

وی از ثبت ۱۲۰ طرح در این فراخوان خبر داد و گفت: بعد از اتمام مراحل داوری، طرح‌های برگزیده حداکثر ۵۰۰ میلیون تومان از سوی صندوق نوآوری و شکوفایی و ۵۰۰ میلیون تومان از سوی ستاد توسعه فناوری‌های

اتصال‌پذیری و ارتباطات تسهیلات بلاعوض دریافت خواهند کرد.

کرباسی درباره فراخوان حمایت از طرح‌های پژوهشی و دوره‌های پسادکتری گفت: هدف از این فراخوان، حمایت از پژوهش‌های با TRL پایین است که می‌توانند آینده زیست‌بوم را بسازند. مخاطبان این فراخوان اغلب اساتید دانشگاه و دانشجویان پسادکتری هستند و در صورت تمایل می‌توانند پروپوزال‌های خود را تا ۱۵ اسفندماه در سامانه کاپیر بنیاد ملی علم ایران ثبت کنند. در بخش طرح‌های پسادکتری، چهار میلیارد تومان و در بخش طرح‌های پژوهشی تا سقف دو میلیارد حمایت می‌شود. برای فراخوان پسادکتری ۱۵ حوزه تعریف شده و برای طرح‌های پژوهشی این فراخوان محورهایی که عمدتاً در حوزه آینده فناوری ۶G است، در نظر گرفته شده است.

دبیر ستاد توسعه فناوری‌های اتصال‌پذیری و ارتباطات معاونت علمی در ادامه به فعالیت ستاد در بحث بومی‌سازی شبکه ملی اطلاعات اشاره کرد و گفت: در همکاری با وزارت ارتباطات به یک محور منسجم رسیده‌ایم و در این راستا، فهرستی از محورهای که برای توسعه فناوری‌های ارتباطی و بومی‌شدن اطلاعات، لازم است، تعریف شده که دالما در حال به‌روز رسانی است.

وی همچنین از توافق‌نامه سرمایه‌گذاری مشترک برای حمایت از توسعه فناوری تجهیزات رادیویی نسل جدید (ترنج) خبر داد و گفت: هدف از این توافق‌نامه سه جانبه رسیدن به محصول قابل تجاری‌سازی است که مخاطبان آن شرکت‌های دانش‌بنیان هستند. بر اساس این توافق‌نامه مقرر شد تا ستاد توسعه فناوری‌های اتصال‌پذیری و ارتباطات و معاونت فناوری و نوآوری وزارت ارتباطات و شرکت ارتباطات سیار ایران (هر طرف ۱۰ میلیارد تومان) به ارزش ۳۰ میلیارد تومان از توسعه فناوری تجهیزات رادیویی نسل جدید حمایت کنند.

کرباسی حمایت از پایان‌نامه‌های دوره‌های تحصیلات

دبیر ستاد اتصال‌پذیری و ارتباطات خبر داد؛

اعتبار مالیاتی برای بومی‌سازی تجهیزات ارتباطی



فناوری اطلاعات و ستاد است، اظهار داشت: مبالغ حمایتی برای دانشجویان ارشد ۲۴۰ میلیون ریال و برای دانشجویان دکتری ۷۲۰ میلیون ریال است. فراخوان هکاتون اینترنت‌اشیاء و آغاز فرایند اجرای طرح آزمایشگاه ساخت سریع تخصصی اینترنت اشیا در همکاری با مرکز تحقیق و توسعه یک اپراتور همراه تا سقف ۲۰ میلیارد تومان (هر طرف ۱۰ میلیارد تومان) از دیگر برنامه‌هایی است که در دستور کار ستاد قرار دارد.

کرباسی به توافق‌نامه با ۲ اپراتور برای بومی‌سازی تجهیزات ارتباطی اشاره کرد و گفت: اعتبار مالیاتی تا سقف ۶۰۰ میلیارد تومان برای بومی‌سازی تجهیزات ارتباطی اختصاص خواهد یافت. دبیر ستاد توسعه فناوری‌های ارتباطات و اتصال‌پذیری بر برگزاری مسابقات ساخت ماهواره‌های مکعبی با حمایت مالی سازمان فضایی ایران به عنوان مشتری خرید سه نمونه اولیه از این ماهواره‌ها را از دیگر اقدامات ستاد برشمرد و گفت: تاکنون ۴۰ تیم در این طرح شرکت کرده و نهایتاً سه تیم از میان آنها برگزیده خواهد شد.

در این مدت ۶۳ نظریه ثبت شده است باید در این زمینه فعالیت عمل کنیم.

استاد خسروپناه عنوان کرد: با تغییراتی که در فرهنگستان علوم ایجاد شده، این فرهنگستان جان تازه‌ای پیدا کرده است، امروزه تک‌تک دانشمندان فرهنگستان در فعالیت‌های علم و فناوری شورا مشارکت دارند. نقشه جامع علمی کشور باید در ۵ سال بازنگری شود. در روزآزمایش نقشه جامع علمی ۸ سال تعویق داریم. در این مسیر فقط نباید به علوم پایه و مهندسی توجه شود بلکه باید علوم انسانی و علوم اجتماعی مدنظر باشد چرا که علوم اجتماعی می‌تواند برای آسیب‌های اجتماعی پاسخ‌ارائه دهد.

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی گفت: ۲۰ سال است که کرسی‌های نظریه‌پرداز شکل گرفته اما در این مدت ۶۳ نظریه ثبت شده است باید در این زمینه فعالیت عمل کنیم. وی با اشاره به اصلاح آئین‌نامه ارتقای مرتبه علمی اعضای هیئت علمی بیان کرد: آئین‌نامه در حال بازنگری است و وزارت علوم، وزارت بهداشت و دانشگاه آزاد در این زمینه مشارکت دارند. اصول حاکم بر آئین‌نامه تعریف شده که شامل ۱۰ اصل است یکی از اصول خانواده‌محوری است. تمام شرایطی که برای مردان است نباید برای خانم‌ها باشد، خانمی که از دواج کرده فرزند دارد نباید ساعات موظفی او همانند آقایان باشد.

سود سامسونگ برای چهارمین فصل متوالی کم شد

انتظار می‌رود فروش تلفن همراه رشد کند. سامسونگ تعطیلات را گزارش کرد که چهارمین کاهش فصلی متوالی بود و تحت تأثیر احیای ضعیف تقاضا برای تراشه روی داد. سامسونگ الکترونیکس که با ارزش‌ترین شرکت کره جنوبی است، اعلام کرد درآمدهای خالص این شرکت در سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۲، به میزان ۷۴ درصد کاهش یافت و ۶۰.۲ تریلیون وون (۴.۵ میلیارد دلار) رسید. کسب و کار تراشه این شرکت، ۲.۱۸ تریلیون وون ضرر کرد که بزرگ‌تر از پیش‌بینی تحلیلگران بود.

اعتبار مالیاتی به ارزش ۲.۸۲ تریلیون وون، کمک کرد سود سامسونگ تقریباً دو برابر میزانی که تحلیلگران تخمین زده بودند افزایش پیدا کند. سود عملیاتی این شرکت ۲.۸ تریلیون وون از فروش ۶۷.۸ تریلیون وون بود که مطابق با آمار اعلام شده در ابتدای ماه بود. قیمت سهام سامسونگ حداکثر ۱.۴ درصد سقوط کرد. خود را به پای شرکت اس‌کی هاینیکس برساند. این بخش، یکی از امیدوارکننده‌ترین بازارهای تراشه بوده است.

سامسونگ اعلام کرد فروش تراشه‌های اچ‌پی‌ام آن در سه ماهه دسامبر، بیش از ۴۰ درصد افزایش یافته است و تقاضا برای تراشه حافظه، نشانه‌هایی از بهبود را نشان می‌دهد

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی گفت: به زودی اتاق وضعیت علم و فناوری راه‌اندازی می‌شود و تک‌تک دستاوردهای علم و فناوری در این سامانه قرار می‌گیرد و ارزیابی می‌شود. به گزارش شورای عالی انقلاب فرهنگی، حجت‌الاسلام والمسلمین عبدالحسین خسروپناه در پژوهشگاه مواد و انرژی با گرامیداشت ایام رجب و یاد شهدای امنیت اظهار کرد: اسناد شورای عالی انقلاب فرهنگی باید ملاک عمل باشد. بنای ما در دوره جدید شورا این است که از اساتید دانشگاه‌ها و پژوهشگاه‌ها در ساخت سیاست‌گذاری و تنظیم‌گری استفاده کنیم.

وی ادامه داد: در این مسیر وقتی قرار است شورای عالی انقلاب فرهنگی در حوزه علم و فناوری تصمیمی بگیرد یا سندی مصوب کند باید زمینه مشارکت حداکثری استادان را فراهم کند بنابراین بسترهای لازم را فراهم کرده‌ایم تا این امکان برایشان حضور اساتید وجود داشته باشد. بر این اساس در هر اساتیدی هیئت‌اندیشه‌روز علم و فناوری استانی تشکیل می‌شود که خوشبختانه این هیئت در استان البرز نیز شکل گرفته است.

فناوری‌های نوین لحظه به لحظه در حال تحول است. امروز از هوش مصنوعی کوانتومی سخن به میان می‌آید. فناوری کوانتومی پارادایم جدیدی در علم ایجاد کرده و علم امروز در هم‌تیدگی زیادی دارد آنچنان که علوم پزشکی با علوم مهندسی پیوستگی زیادی دارند. وی اضافه کرد: فناوری‌های نوین لحظه به لحظه در حال تحول است. امروز از هوش مصنوعی کوانتومی سخن به میان می‌آید. فناوری کوانتومی پارادایم جدیدی در علم ایجاد کرده و علم امروز در هم‌تیدگی زیادی دارد آنچنان که علوم پزشکی با علوم مهندسی پیوستگی زیادی پیدا کرده است. دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی گفت:

چند دامنه فارسی به ثبت رسیده است؟

بر اساس آخرین اعلام مرکز ثبت دامنه کشوری تاکنون یک میلیون و ۶۱۷ هزار و ۰۱۴ دامنه فعال فارسی به ثبت رسیده که در این میان پسوند‌های آیر (ir) بیشترین دامنه فعال را دارد. نام دامنه بخشی است که گویای نام برند یا فعالیت کاربر بوده و آن را به دلخواه خود انتخاب می‌کند. پسوندهای مجاز و معتبر در واقع پسوندهایی هستند که توسط کمیته تخصصی تأیید و تصویب پسوندها یعنی آی‌کن (ICANN) تأیید شده باشند. نمونه‌های پسوندهای متداول com، org و ir هستند و انتخاب نام دامنه مناسب و ساده بسیار مهم بوده و همچنین در رتبه‌بندی (Ranking) نتایج جست‌وجوی گوگل نیز تأثیرگذار است.

در واقع دامنه یا دامین همان آدرس اینترنتی است که شما با آن شناخته می‌شوید. این آدرس هر چقدر ساده‌تر و سراسرت‌تر باشد بهتر بوده و کاربران بیشتری شما را خواهند یافت. دامنه‌ها از دو بخش اصلی تشکیل شده‌اند: نام دامنه و پسوند دامنه. نام دامنه را شما تعیین می‌کنید و در صورتی که این نام آزاد باشد می‌توانید آن را در اختیار بگیرید. البته پسوند دامنه هم بستگی به نوع کار شما و گاهی به کشوری که در آن هستید، بستگی دارد.

در ایران، پژوهشگاه دانش‌های بنیادی از جمله مراکز اصلی برای ثبت دامنه‌های اینترنتی به شمار می‌رود و هر کاربری که تمایل به ثبت دامنه‌ای برای بازگشایی سایت خود داشته باشد، باید به سایت این مرکز یا یکی از نمایندگان فعال آن در سطح کشور مراجعه کند. این پژوهشگاه همچنین آمار دقیق از دامنه‌های ایرانی را به

«کسب و کار» از شیوع آفت زغالی در میان درختان بلوط گزارش می‌دهد

زاگرس در عزای درختان بلوط



گسترده این آفت هستیم. عضو هیات علمی موسسه تحقیقات جنگل‌ها و مراتع با بیان این مطلب که در منطقه «آقاسور» ارس واش را بر روی درختانی مشاهده می‌کنیم که قطر آن به بیش از یک متر هم می‌رسد اما در برخی مناطق دیگر این آفت بر روی سرشاخه‌های جوان مشاهده می‌شود، ادامه می‌دهد: میوه‌های این درخت پرتابی و چسبناک است و زمانی که پرتاب می‌شود گاهی تا ۱۸ متر دورتر افتاده و باعث انتقال انگل می‌شود همچنین پرندگان نیز عامل انتقال آن از درختی به درخت دیگر هستند.

علوفه دام استفاده می‌کنند اما بر خلاف «داروаш» از «ارس واش» استفاده‌ای نمی‌شود. به گفته این استاد دانشگاه این انگل در گذشته هم میان درختان ارس مشاهده می‌شد اما هرگونه‌ای که از حالت تعادل خارج شود، خطرناک است و گاهی شرایطی پیش می‌آید که باعث ضعیف شدن درختان و شیوع آفات در میان آنها می‌شود. ثاقب طالبی بر این باور است که گاهی دشمن طبیعی یک آفت از بین رفته و باعث طغیان آن می‌شود که هنوز مشخص نیست دشمن طبیعی آفت «ارس واش» چه بوده که پس از نابودی آن شاهد شیوع

ر سید. عضو هیات علمی موسسه تحقیقات مراتع و جنگل‌ها با بیان این مطلب می‌گوید: این آفت در منطقه «آقاسور» در منطقه ارجمند، مسیر جاده هراز و فیروزکوه و بخش‌هایی از جنگل‌های سمنان و طارم نیز به شکل گسترده‌ای شیوع یافته است اما در منطقه گردنه چهارباغ گرگان این آفت به شکل پراکنده مشاهده می‌شود. وی ادامه می‌دهد: در واقع «ارس واش» نوعی انگل و یک گونه گیاهی است که محل و زیستگاه آن گونه‌های ارس است مانند انگل «دارواش» که بر درختان راش و افرای شمال جوانه‌زده و جنگل‌نشینان از آن به عنوان

بیماری زغالی بلوط است که در صورت نهایی شدن تصمیم برای کنترل این آفت از طریق قطع درختان در این منطقه باید ۱۸ میلیون اصله درخت بلوط قطع شود و علاوه بر جنگل‌های زاگرس، درختان شمشاد در شمال کشور هم به این آفت مبتلا شده‌اند. به گفته این استاد دانشگاه، قطع درختان آلوده تنها کاری است که می‌توانیم برای کنترل روند نابودی جنگل‌های زاگرسی انجام دهیم. وی در گفت‌وگو با «کسب و کار» با اشاره به این موضوع که بحث احیای جنگل‌ها باید پس از پروژه‌های بهداشتی پیگیری و پیش از آن باید بسترهای لازم فراهم شود، می‌گوید: کاشت گونه‌ها باید از طریق بذر انجام گیرد اما به دلیل اینکه جنگل‌های ایران به جز بخش‌هایی کوچک، از طریق شاخه‌زادی تکثیر می‌شوند، نمی‌توانیم این کار را به خوبی انجام دهیم.

به گفته ثاقب طالبی طی سه سال، یک میلیون و ۱۳۲ هزار هکتار از شش میلیون هکتار مساحت جنگل‌های زاگرسی به کلی نابود شده و اگر این روند ادامه پیدا کند، به زودی زود شاهد بیابان زاگرسی به جای جنگل‌های زاگرسی خواهیم بود. عضو هیات علمی موسسه تحقیقات جنگل‌ها و مراتع کشور با تأکید بر این موضوع که متأسفانه حساسیت نسبت به وضع جنگل‌های زاگرس خیلی کم است چرا که در مقابل دریاچه ارومیه که حدود یک میلیون هکتار وسعت دارد جنگل‌های زاگرس شش میلیون هکتار است، می‌گوید: از سال ۸۸ پدیده خشکیدگی بلوط در زاگرس مشاهده شده، اکنون این بیماری به سرعت در حال گسترش است و تاکنون بیش از یک میلیون و ۱۳۲ هزار و ۲۲۰ هکتار از جنگل‌های زاگرس به بیماری قارچی مبتلا شده یا تحت تأثیر حمله آفات چوب‌خوار از بین رفته است.

◀ایلام؛ آلوده‌ترین قسمت

بیماری قارچ زغالی برای نخستین‌بار در استان‌های ایلام، فارس، لرستان و کهگیلویه و بویراحمد مشاهده شد. خشکیدگی درختان بلوط در استان‌های ایلام، لرستان، کرمانشاه، کهگیلویه و بویراحمد، فارس، چهارمحال بختیاری و خوزستان بیشتر از سایر مناطق مشاهده شده است. در این میان ایلام با مساحتی برابر با ۶۴۱ هزار و ۵۴۳ هکتار بیشترین منطقه آلوده را به خود اختصاص داده است اما از سویی بعد از بیماری زغالی بلوط و نابودی تقریبی تمام درختان شمشاد، در پی شیوع آفت زغالی شمشاد این‌بار نوبت به درختان ارس

زاگرس دیگر جانی ندارد. این را می‌توان از حال و روز درختان جنگل‌های بلوطش فهمید که چند سالی است دیگر از شکوه آنها خبری نیست. بلوط‌های زاگرس روزگاری

گرفتار آفت پروانه جوانه‌خوار بودند و روزی دیگر سبزینه برگ‌های آنها زیر غبار ریزگردهای عربی دفن شد. این روزها که آفت‌های گذشته هنوز از بین نرفته‌اند، میلیون‌ها اصله درخت بلوط و شمشاد در زاگرس و البرز اسیر آفت ویرانگری به نام آفت زغالی شده است. خبرها حاکی از آن است که بیش از یک میلیون و ۱۳۰ هزار هکتار از جنگل‌های بلوط زاگرس گرفتار این آفت غیرقابل درمان شده و برای کنترل این بیماری و جلوگیری از گسترش بیشتر آن چاره‌ای نیست جز آنکه ۱۸ میلیون بلوط زاگرس به دست تبر سپرده و قطع شوند. آفات و بی‌توجهی مسئولان، امان درختان اینجا را بریده است تا آنجا که کارشناسان محیط‌زیست معتقدند که بعید نیست تا دو سال آینده از جنگل‌های زاگرس فقط بروه‌تی به جای بماند. اگرسیاست‌های دولت و بی‌تفاوتی و ناآگاهی مردم نسبت به منابع طبیعی تغییر نکند به‌طور حتم نسل‌های آینده، هر سال در روز درختکاری ماجرای خشک شدن میلیون‌ها اصله درخت جنگل‌های زاگرس و سهل‌انگاری برخی انسان‌های امروزی را به عنوان درس عبرت مرور خواهند کرد.

آفت زغالی شیرابه‌ای سیاه‌رنگ است که از زیر پوست تنه درخت بیرون می‌زند، شیرابه‌ای که بی‌شابهت به قیر نیست، خیلی زمان نمی‌برد که مقدار شیرابه بیشتر می‌شود تا آنجا که سیاهی روی تنه و زیر پوست درخت جا خوش کرده و درخت از داخل شروع به پوسیدن می‌کند. این حکایت حدود ۱۹ میلیون اصله از درختان بلوط زاگرس است که تاکنون گرفتار آفت زغالی بلوط شده‌اند. درختانی که در واقع منشأ حیات هستند و با مرگ آنها باید منتظر فاجعه‌ای به وسعت شش برابر دریاچه ارومیه بود، زیر اسر چشمه ۴۰ درصد از آب شیرین کشور، جنگل‌های زاگرس است و این رویشگاه، بزرگ‌ترین فیلتر طبیعی برای مقابله با ریزگردها نیز به شمار می‌رود.

◀قطع درختان؛ درمان آفت

به گفته خرسرو ثاقب طالبی، عضو هیات علمی موسسه تحقیقات جنگل‌ها و مراتع کشور مناطق آلوده به این آفت دیگر قابل احیا نبوده و قطع درختان آلوده تنها راه کنترل

«کسب و کار» از واردات بی‌رویه چای به ایران گزارش می‌دهد

رنگ‌پریدگی طلای سبز ایران



یکی از افتخارات ما در ۱۵۰سال گذشته این است که از معدود کشورهای تولیدکننده چای در جهان بوده‌ایم، اما اکنون یکی از افتخاراتمان این است که چهارمین

واردکننده چای هستیم. آنچه از رویدادهای ۵۳ده اخیر برمی‌آید، اینکه ما به همان شکلی که در تولید و بازار فرش، زعفران، پسته، خشکبار، خاویار و پنبه قافیه را باخته‌ایم، در صنعت چای نیز بلایی مشابه بر سر خود آورده‌ایم و این در حالیتی که در طول تاریخ، ایران تولیدکننده منحصر به فرد این کالاها بوده و همواره حتی در آثار ادبی و سینمایی غربی‌ها نام ایران در کنار فرش و پسته و خاویار و پنبه و زعفران نشسته است. طعم تلخ چای زیر زبان چایکاران مزه مزه می‌شود و هیچ قندی دنیای این روزهای چایکاران را شیرین نمی‌کند. می‌گویند، برخی چایسکاران باغ‌های چسای را رها کرده‌اند، طلب‌شان پرداخت نمی‌شود و توان تأمین هزینه‌های زندگی را ندارند.

نماینده مردم لاهیجان در مجلس صراحتاً اعلام می‌کند که «واردات بی‌رویه چای کمر تولید را شکسته است.» چایکاران می‌گویند: معیشت‌شان به سختی می‌گذرد و توان ادامه وضع موجود را ندارند، حال آنکه نه سرمایه‌ای دارند که فعالیت دیگری را شروع کنند و نه باغ دیگری دارند که عایدی داشته باشد.

◀شرایط سخت چایکاران ایرانی

امیر مظفرنوری، رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و چایکاران کشور به «کسب‌وکار» می‌گوید: چایکاران به فقر افتاده‌اند، تنگدستی توان ادامه شرایط موجود را نمی‌دهد و چایکاران مجبورند برای گذران زندگی زمین‌های خود را به فروش برسانند یا تغییر کاربری بدهند. وی با اشاره به اینکه قیمت خرید چای با هزینه برداشت آن تناسبی ندارد، ادامه می‌دهد: قیمت خرید تضمینی که دولتی‌ها برای خرید برگ سبز چای اعلام کردند هزینه‌های برداشت را پوشش نمی‌دهد و انگیزه چایکاران را برای برداشت چای و حضور در باغ‌ها از بین برده است.

مظفرنوری یادآور می‌شود که این امر تنها مشکل چایکاران در سال‌های اخیر نیست. دو سال است که تعاون روستایی به چایکاران کود شیمیایی نمی‌دهد، حواله می‌دهد اما کودی برای عرضه وجود ندارد. این امر نیز بر مشکلات چایکاران اضافه شده است، به این امر هزینه‌های انبارداری، انتقال به کارخانه و هزینه کارگر برای برداشت و... را نیز باید افزود. وی با تأکید بر اینکه چایکار در نهایت سختی به سر می‌برد خاطر نشان می‌کند: چایکار در پایان مهر تا اردیبهشت که دوباره وارد باغ می‌شود درآمدی ندارد و در سال‌های گذشته به کشاورزان مساعده داده می‌شد تا در ماه‌های بیکاری بتوانند هزینه‌های زندگی را پوشش دهند اما در سال‌های اخیر نه تنها

و گمان می‌کند که این رنگ و عطر از کیفیت خوب چای خارجی است.

◀باید فاتحه چای ایرانی را خواند

در این میان، گفته می‌شود که امسال میزان برداشت برگ سبز چای ۲۵درصد از سال گذشته نیز کمتر شده است. چایکاران از داشتن محصول ناراضی هستند و تولید را عامل گرفتاری خود می‌دانند چراکه اگر محصول را برداشت نکنند باغ‌شان از بین می‌رود و برای دوره‌های بعدی با مشکل مواجه می‌شوند و اگر قصد برداشت داشته باشند باید هزینه‌های کارگری بپردازند که قیمت‌های تعیین شده خرید تضمینی جوابگوی این هزینه‌ها نیست. نعمت پاورزاده که خود یکی از تولیدکنندگان قدیم چای در لاهیجان است، می‌گوید: به دلیل بی‌توجهی‌ها و نبود حمایت از این محصول کم‌کم فاتحه چای ایرانی خوانده می‌شود. وی از نبود بازار مناسب داخلی و خارجی برای

و در داخل کشور عرضه نشوند زیرا عرضه چای سنواتی در داخل، کشاورز و صنعتگر را نابود می‌کند. به گفته مظفرنوری چای‌هایی که از خارج با بسته‌بندی‌های تشکیل وارد ایران می‌شوند اغلب دارای مواد افزودنی هستند و این نوع چای به دلیل عطر و رنگ زیادی که دارد، اغلب با ذائقه مصرف‌کننده هماهنگ است و خیلی سریع بازار تقاضا را به نفع خود جذب می‌کند. وی در ادامه با اشاره به این موضوع که این عطر و رنگی که از آن به عنوان مواد طبیعی داخل چای نام می‌برند، مواد افزودنی هستند که به چای‌های غیر خوراکی که اغلب کاربرد صنعتی دارند و بسیاری از آن از ایران صادر شده است، اضافه می‌شوند و پس از آن دوباره با بسته‌بندی‌های بسیار تشکیل وارد کشور می‌شوند و با قیمت بالا به فروش می‌رسد، ادامه می‌دهد: رنگ چای به محض وارد شدن در آب جوش، پخش می‌شود و این مشکل را مصرف‌کننده‌ای که آشنا به ویژگی‌های رنگ و عطر چای طبیعی نیست، متوجه نمی‌شود

این مساعده از چایکاران دریغ شده است، بلکه فشارهایی به کشاورز وارد شده است که توان ادامه زندگی را ندارد. مظفرنوری، با اشاره به اینکه در گذشته حتی ۷۰هزار تن چای خشک نیز در داخل کشور به تولید رسیده است، می‌گوید: در حال حاضر بیش از ۲۲۵هزار تن چای در کشور تولید نمی‌شود، حال آنکه بازار چای کشور در دست واردات است.

◀بازار بد چای ایرانی

وی در بخشی از صحبت‌های خود به توزیع چای سنواتی اشاره می‌کند که در حال حاضر مهم‌ترین مشکل صنعت چای است و ادامه می‌دهد: درحال حاضر نیز مقادیر زیادی چای سنواتی در انبارها موجود است که این چای پس از فرآوری، دوباره وارد بازار می‌شود که به تولید ضربه زده و آن را با شکست روبه‌رو می‌کند و این در حالیتی که قرار بود در صورت معامله، این چای‌ها به بیرون از مرزها فرستاده شده

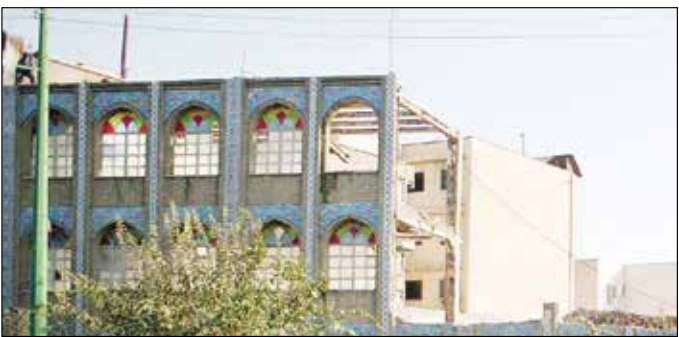
چای ایرانی ابراز تاسف می‌کند و بر این باور است که افزایش قاچاق چای باعث شده انگیزه برای واردات رسمی چای و در پی آن مجوزهای خرید چای خشک داخلی کاهش یابد. به گفته این چایکار، گاهی وعده‌هایی برای پیگیری مشکلات چایکاران داده می‌شود و هراز گاهی دل چایکاران را به حل مشکلات خوش می‌کند، اما به نظر می‌رسد طعم خوش چای وارداتی که ذائقه ایرانی‌ها را نیز به خود جلب کرده، جایی برای حضور چای ایرانی در سبد خرید خانوار ایرانی باقی نگذاشته است. وی در ادامه می‌گوید: متأسفانه در این خصوص فرهنگ‌سازی نیز نمی‌شود و نام‌های آشنای چای‌های وارداتی هر روز جای خود را در سبد خرید ایرانیان باز تر می‌کنند. یاورزاده معتقد است که چای داخلی به خاطر عدم حمایت دولتی، توان رقابت با حجم عظیم واردات چای هند و سریلانکا را ندارد و علاوه بر آن تولید چای ما به قدری کاهش یافته که امکان تأمین نیاز داخلی بدون واردات نیست.

«کسب و کار» از ویرانی سه مدرسه قدیمی تهران گزارش می دهد

ویرانی؛ در کمین مدرسه‌های تاریخی تهران



عنوان مرکز این اداره انتخاب کرده است. سرانجام با خروج این اداره از ۱۵ سال پیش مدرسه به دو پلاک جداگانه بدل شده با نام‌های مدرسه راهنمایی دخترانه فاطمه زهرا و دبیرستان فنی شیخ صدوقی که به ثبت میراث فرهنگی رسیده است. تحقیقات محلی سایت میراث گوای آن اسست که یک ماه پیش از تخریب مدرسه فرخ‌منش، ساختمان مجاور آن که منزل دکتر الهی بوده و بعدها توسط بیمارستان یاس خریداری می‌شود و به شخص نامعلومی فروخته شده و احتمال می‌رود که قرار است در این محل پاساژ بزرگی ساخته شود. هم‌زمانی تخریب این مدرسه با تخریب ملک دکتر الهی این گمان را در میان اهالی محله لارستان ایجاد کرده است که هدف از تخریب این مدرسه ساخت یک مرکز تجاری بزرگ در سه پلاک باشد. با این همه برخی دیگر نیز می‌گویند که خبری که بیش از سه دهه به مدرسه فاطمه زهرا کمک مالی می‌کرده قصد دارد یک مجتمع بزرگ آموزشی در ملک مدرسه فرخ‌منش تاسیس کند. هر چند که هنوز مشخص نیست که به جای این بنای آموزشی قرار است که چه بنای دیگری ساخته شود. آيا زمين اين مدرسه قديمی تخریب شده همچنان آموزشی می‌ماند یا اینکه تبدیل به پاساژ و مجتمع تجاری دیگری در خیابان مطهری بدون در نظر گرفتن المان‌های معماری شهری ایرانی –اسلامی خواهد شد.



مدرسه فرخ‌منش

در حالی که مدارس قدیمی تهران وضعیت خوبی ندارند خبری حاکی از ویرانی یکی از آنها دل هر شنونده‌ای را به درد می‌آورد. مدرسه فرخ‌منش دیگر وجود ندارد، مدرسه‌ای که ۵۰ سال میزبان دانش‌آموزان بسیاری بود دیگر جان ندارد و با خاک یکسان شد، آن هم در روزهای آغاز سال تحصیلی. با تخریب این مدرسه یکی از بناهای منحصر به فرد با معماری و نمای ایرانی –اسلامی در تهران برای همیشه از بین رفت. در طی سه روز به راحتی مدرسه‌ای که نیم قرن عمر داشت باقی نماند و کارگران بدون توجه به اینکه چه مکانی را دارند ویران می‌کنند یا بولدوزر به جان آجرها و کاشی‌های مدرسه‌ای که گفته می‌شود استاد حسن اسماعیل کاشی نمای بیرونی آن را در سال ۱۳۳۵ به پایان برده، افتاده‌اند و الان هم با تجهیز کارگاه ساختمانی بتن‌ریزی پایه‌های ساختمان نامعلومی را روی بقایای این مدرسه آغاز کرده‌اند. دیگر مردم شهر از داشتن یکی از بزرگ‌ترین فضاهای آموزشی با معماری و نمای ایرانی –اسلامی در تقاطع خیابان مطهری و خیابان میرزای شیرازی محروم شدند. در تاریخچه این مدرسه آمده است که بعد از انقلاب به مدرسه فاطمه زهرا تغییر نام داده و در اوایل دهه ۷۰ اداره آموزش و پرورش منطقه ۶ با توجه به زیبایی این ساختمان آن را به

پیدا کند. گویا قرار است موزه‌ای در مدرسه ایجاد شود و چه جایی می‌تواند بهتر از این مکان باشد، با این وجود شنیده شده که قرار است طی دو هفته اول مهر این خانه هم مانند خانه جردن تخریب شود.

مدرسه دخترانه انوشیروان

مدرسه دیگری که به همراه مسجدجامعی بازدید شد مدرسه تاریخی انوشیروان بود. ضرورت ایجاد این دبیرستان ویژه دختران در تهران توسط اردشیر جی شاپورجی احساس شد و انجمن زرتشتیان تهران در خردادماه سال ۱۳۰۹ خورشیدی آن مطرح کرد. در آن زمان نام‌های به‌ار دشرجی شاپورجی از طرف خانم رائن بانجی بایی فرستاده شد که مبلغ هزار روپیه هندوستان برای ساخت دبیرستان پیشنهاد کرده بود به شرط اینکه زمین آن را دولت ایران با انجمن زرتشتیان تهران واگذار کند. بالاخره بعد از چند سال در سال ۱۳۱۲ با حضور رئیس‌الوزرا و عده‌ای از رجال پی ساختمان دبیرستان دخترانه انوشیروان دادگر گذاشته شد و سنگ‌بنای ساخت این مدرسه نیز توسط فروغی، وزیر آموزش و پرورش وقت گذاشته شد و هم‌اکنون در فهرست آثار ملی ایران به ثبت رسیده است اما آنچه که از ظاهر امر برمی‌آید مدرسه از وضعیت خوبی بهره‌مند نیست و کاشی‌های کنده شده و آجرهای فرو ریخته مدرسه این اوضاع نابه‌سامان را فریاد می‌زنند. ۱۰ درصد دانش‌آموزان این مدرسه را از زرتشتیان و باقی دانش‌آموزان را سایر ادیان در برمی‌گیرد. مدیر مدرسه گلايه دارد از اینکه مدرسه به تنهایی قادر به نگهداری خود نیست و دانش‌آموزان را قشر ضعیف جامعه در برمی‌گیرد و از طرف دیگر برای بهبود وضعیت مدرسه نیاز به هماهنگی سازمان میراث فرهنگی، انجمن زرتشتیان و آموزش و پرورش است که هنوز این هماهنگی به وجود نیامده و چوب آن را ویرانی هر روزه مدرسه می‌خورد. از آنجایی که حدود سال ۷۲، سالن امتحانات مدرسه مورد تهاجم حریق قرار گرفت سرعت ویرانی مدرسه نیز بیشتر شد. کنایه‌خانه مدرسه نیز که بیشتر شبیه مخروبه در آمده و کتاب‌ها روی زمین و میزها پراکنده شده‌اند که دارند خاک می‌خورند و نشان می‌دهد کسی به فکر رسیدگی این اوضاع نابه‌سامان نیست، این مدرسه که توسط مارکوف طراح فرانسوی ساخته شده است ویژگی‌های منحصر به فرد معماری دارد؛ از جمله شباهت آن به برخی ویژگی‌های بنای تخت جمشید حائز اهمیت است که باید برای حفظ آن کوشش کرد همچنین تمام کلاس‌های آن به گونه‌ای است که تعداد پنجره‌های زیادش موجب خنکی کلاس‌های می‌شود با این حال هنوز این مدرسه سیستم گرمایشی و سرمایشی مناسب ندارد.

این مدرسه با وجود آنکه ثبت میراث فرهنگی شده است اما ساخت وساز عجیبی در حريم آن صورت گرفته که باید مسئولان میراث فرهنگی و رسانه‌ها پیگیر آن باشند که چگونه ساختمان به این بلندی مشرف به مدرسه دخترانه ساخته شده و منظر یک بنای تاریخی را از بین برده است؟ احتمال می‌رود آزمایشگاه این مدرسه پس از دارالفنون و مدرسه مروی سومین آزمایشگاه مدرسه‌ای در تهران باشد اما به خاطر کمبود اعتبار سبب شده تا آزمایشگاه این مدرسه نیمه‌فعال شود.

آيا تورهای لحظه آخر بهترين موقعيت برای يك سفر خارجی است؟

پشت پرده تورهای ارزان قیمت لحظه‌ای



و دویی که برای گرفتن ویزای آنها مدتی زمان صرف می‌شود نیز آژانس‌های مسافرتی معمولاً از ۸ روز قبل پرواز اقدام به فروش می‌کنند.

تورهای لحظه‌ای کلاهدراری می‌کنند؟

همه ویژگی‌های مثبت تورهای لحظه‌ای در حالی است که گاهی برخی آژانس‌ها از این فرصت استفاده می‌کنند و با اعلام قیمت غیرواقعی برای تورها، مردم را به دفاتر خود می‌کشانند و بعد هم با تشریح جزئیات خدمات تور و اعلام قیمت‌های جداگانه برای هر یک از خدمات، رقم دیگری را مشخص می‌کنند. از این موارد البته معدود هستند و بیشتر افرادی که از تورهای لحظه‌ای استفاده می‌کنند از تجربه خود راضی هستند و معتقدند که هم خدمات چنین تورهایی مانند سایر تورهای دیگر بوده و هم قیمت‌هایشان بسیار پایین‌تر است.

تورهایی آن است که آژانس‌های مسافرتی با این کاهش ۱۰ تا ۳۰ درصدی از سود خود کم می‌کنند و ضرری هم متوجه آنها نمی‌شود. در برخی موارد هم البته برخی تورها به اندازه‌ای خالی از مسافر می‌مانند که آژانس‌های مسافرتی با کاهش ۵۰ درصدی قیمت‌های خود سعی می‌کنند از ضررشان کم کنند.

چه کشورهایی تور لحظه‌ای دارند؟

به همان علت مدت زمان محدود، این تورها برای کشورهایی مورد استفاده قرار می‌گیرند که نیازی به اخذ ویزا ندارند یا آنکه مدت زمان زیادی صرف گرفتن ویزا نمی‌شود. در راس این کشورها ترکیه و بعد از آن مالزی، سریلانکا، بلاروس، گرجستان و... وجود دارند. کشورهایی مثل هندوستان، چین

«تور ترکیه سه شب و چهار روز، فقط ۷۰۰ هزار تومان، پرواز ۲۴ ساعت بعد». قطعاً از این دست پیامک‌ها به دست شما بسیار رسیده و در خیلی اوقات وسوسه شده‌اید چنین تورهای لحظه‌ای را امتحان کنید. یک سری از افراد عشق سفر که معمولاً مجرد هم هستند با آگاهی از تورهای لحظه‌ای سریعاً شال و کلاه می‌کنند و عازم سفر می‌شوند. در طرف دیگر عده زیادی هم هستند که با بدبینی به چنین تورهایی نگاه می‌کنند و ترجیح می‌دهند، ریسک نکنند و همان تورهای گران قیمت را تهیه کنند. اصل ماجرا چیست؟ چرا برخی تورها تا ۳۰ درصد قیمت‌های خود را پایین می‌آورند؟ آیا آن گونه که برخی سایت‌ها و مسئولان اعلام می‌کنند، چنین تورهایی کلاهدراری است و تکرار آن سبب کساد ی بقیه تورها می‌شود؟

چرا تورهای لحظه آخر ارزان می‌شوند؟

● مهم‌ترین دلیل چنین اتفاقی آن است که آژانس‌های مسافرتی یکپج‌های تور خود را به صورت چار تر و غیرقابل لغو شدن چندین ماه زودتر خریداری می‌کنند. آژانس‌های مسافرتی تا چند روز پیش از شروع پرواز تورهای خود را با بالاترین قیمت ممکن و سود به فروش می‌رسانند اما اگر صندلی خالی بماند به مرور قیمت تورهای خود را کاهش می‌دهند تا جاهای خالی را پر کنند. این روند کاهش قیمت‌ها ادامه پیدا می‌کند تا چند ساعت مانده به پرواز که اگر باز هم صندلی خالی بماند قیمت‌ها به طرز باورنکردنی پایین می‌آید.
● این کاهش قیمت‌ها هم گاهی از جانب هتل‌ها اتفاق می‌افتد و تخفیف‌های عمده و ویژه‌ای را برای آژانس‌ها منظور می‌کنند. این اتفاق‌ها معمولاً زمانی رخ می‌دهد که از مسافران کشورهای دیگر در این شهر‌ها کاسته می‌شود و هتل‌ها برای پر کردن اتاق‌های خود به آژانس‌های ایرانی تخفیفات ویژه می‌دهند. آژانس‌ها هم مسلماً از چنین موقعیت‌هایی نهایت استفاده را می‌برند.

چرا برخی تورها خالی می‌مانند؟

● در مواردی به علت رقابت فشرده و پروازهای زیاد، تعداد یکپج‌های تورها از تعداد مسافران بالاتر می‌رود و نسبت منطقی عرضه و تقاضا از بین می‌رود به عنوان مثال، در تابستان همین امسال با افزایش طبیعی استقبال مردم برای سفر به آنتالیا، در حدود ۱۰۰ تا ۱۵۰ پرواز هفتگی به شهر آنتالیا صورت می‌گرفت. با این حساب در همان دوران پیک مسافر هم بعضی آژانس‌ها با کمبود مسافر روبه‌رو شدند و به‌طور مثال تور یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومانی آنتالیای خود را حتی به قیمت یک میلیون تومان هم فروخته‌اند. شهری مانند استانبول اما به علت آنکه همیشه مشتریان مخصوص به خود را دارد در بیشتر اوقات قیمت تورهایش ثابت است. به‌طور مثال کشور تایلند هم چون که میسران پروازهایش با تعداد

اخبار



آبادگی شهرداری برای مشارکت در برگزاری جشن ملی انقلاب

در جلسه شورای معاونین که با حضور شهردار، معاونین و مدیران شهری برگزار شد بر مشارکت در برگزاری شایسته دهه مبارک فجر و جشن ملی انقلاب اسلامی و ایجاد شور و نشاط انتخاباتی تأکید شد.

شهردار- زهره قراغی- کسب و کار: علی ملکی شهردار شهریار در آستانه دهه فجر انقلاب اسلامی و جشن چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی در جلسه شورای معاونین گفت: شهرداری شهریار در کنار مردم و با مشارکت شهروندان برنامه های متنوعی برای بزرگداشت دهه مبارک فجر تدارک دیده است که فضا سازی محیطی شهری تجلیل از خانواده معظم شهداء، همکاری با ادارات فرهنگی شهرستان در برپایی مراسم مختلف، برگزاری مسابقات مختلف فرهنگی و ورزشی و افتتاحیه و بهره برداری از چندین طرح عمرانی، خدماتی از جمله این برنامه هاست که با تلاش مجموعه شهرداری اجرایی خواهد شد.

ملکی سپس با تأکید بر اهمیت انتخابات و مشارکت قدرتمند و باشکوه مردم در سرنوشت کشور گفت: نقش شهرداری نیز در زمینه سازی برای مشارکت حداکثری مردم در انتخابات موثر و کارساز است. شهرداری در عین بی طرفی و رعایت دقیق قانون برای حضور مردم در پای صندوق های رای و ایجاد فضای سالم، رقابتی و باشناط همکاری خواهد کرد. وی پاسخگویی، امید آفرینی، میز خدمت، حضور در میان مردم، قانونمداری و توسعه خدمات رسانی را مطالبه مردم دانست و بر ارتقاء خدمات رسانی و جلب رضایتمندی مردم تأکید کرد.

شهردار شهریار در ادامه برنامه ریزی و هماهنگی جهت استقبال از بهار را از دیگر اهداف جلسه شورای معاونین دانست و گفت: شهریار به عنوان یک شهر زیبا و سرسبز دارای جایگاه ویژه ای در سطح ملی و استانی است و لازم است بایک مدیریت منجمس و اصولی و با مشارکت مردم از هم اکنون برای استقبال از بهار برنامه ریزی کرد. بهسازی معابر شهری، تقویت و ساماندهی حمل و نقل عمومی و رفع رف های ترافیکی، ارتقاء رفاه شهری، برگزاری برنامه های متنوع فرهنگی و ورزشی و ارتقاء نشاط اجتماعی، کاشت گل و گیاه زینتی در بلوار ها و میادین، مناسب سازی پارک ها و بوستان ها و توجه به مبلمان شهری و زیباسازی شهر از جمله برنامه های است که باید مورد توجه معاونین و برنامه ریزان شهری در همه سطوح قرار گیرد

مدیر کل تعزیرات حکومتی استان ایلام:

با همکاری سربازان گمنام امام زمان ۴۰

هزار کیسه کود شیمیایی کشف کردیم

آقای قنون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر نظریه دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرف مالکانه و با معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضی واقع در قریه حیرت پلاک ۱۳ اصلی بخش ۱ بیلاقی کلاسه ۱۳۷۳/۱۴۰۱ پلاک ۲۰۵ فرعی آقای محمود سعیدی فرزند فتح اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین بابائی احدائی (کاربری مسکونی - زراعی) به مساحت ۱۱۰۲،۲۱۲ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای مرتضی اسکندری

لذا به موجب ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دویوت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی اکثریت انتشار در شهر منتشر و در روزنامه علاو بهر یک انتشار آگهی، رای هیات الصاق تادر صورتیکه شخصی ذینفع به رای انتشار اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روزستان از تاریخ الصاق در محل تا ده ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبتی موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت منع از مراجع متضرر به دادگانیست بدیهی است برآر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و احد ثبتی رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه جلوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸

شماره آگهی ۱۶۵۹۴۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

علی اکبر مقدسی

استان ها
News.kasbokar@gmail.com

قبادی با بیان اینکه اجرای ۲۰ پروژه زودبازده در دستور کار شهرداری قرار داد، افزود: بیش از ۱۰۰۰ میلیارد پروژه زودبازده در

سال ۱۴۰۳ خواهیم داشت.

به گزارش مدیریت ارتباطات شهرداری ساری، محمدحسین قبادی شهردار مرکز استان در جلسه شورای اداری شهرستان ساری با تبریک ایام الله دهه فجر گفت: دهه فجر یادآور روزهای پر خاطره و سرنوشت ساز ملت و سرآغاز طلوع خورشید عالم تاب انقلاب اسلامی است، بدون تردید مردم انقلابی و ولایت مدار ساری با حضور پر شور خود در راهپیمایی حماسی و دشمن شکن پیروان الله ۲۲ بهمن ضمن تجدید میثاق با آرمان های رفیع معمار کبیر انقلاب اسلامی و بیعت مجدد با رهبر فرزانه جلوه های سرآمدی از قدرشناسی خود نسبت به نظام جمهوری اسلامی را به منصفه ظهور خواهند رساند.

وی به انتخابات پیشرو اشاره کرد و افزود: انتخابات از مهم ترین عرصه های حضور مشارکت ملت برای حمایت از نظام جمهوری اسلامی ایران است و همگان وظیفه داریم زمینه برگزاری انتخابات پرشور خود در پای صندوق های رای، برگ زرین دیگری را به افتخارات شهرمان اضافه کنیم.

شهردار ساری به اقدامات شهرداری در حوزه های

مختلف عمرانی و خدماتی اشاره کرد و گفت: با توجه به مشکلات عمده و اساسی که در مجموعه شهرداری وجود دارد اما شهرداری در جهت توسعه مرکز استان و خدمات رسانی بهینه به شهروندان اهداف کوتاه مدت، بلند مدت و میان مدت را ترسیم کرد.

قبادی با بیان اینکه با همین هدف دیپلماسی در مجموعه مدیریت شهری فعال شد و دیدار با مقامات دولتی، لشکری اعم از: از معاونان، رئیس جمهور و وزرا در دستور کار قرار گرفت از

شهردار ساری مطرح کرد:

اجرای بیش از ۱۰۰۰ میلیارد پروژه زودبازده شهرداری در سال ۱۴۰۳

تومان برای حمل زباله به سازمان گلستان پرداخت می شود.

قبادی به نیروگاه زباله سوز ساری به عنوان مهم ترین پروژه زیست محیطی در شمال کشور اشاره کرد و گفت: ۴۱۸ میلیارد تومان در دولت سیزدهم اختصاص پیدا کرد که طی ۱۱ ماهه گذشته ۲۶۵

میلیارد تومان تخصیص پیدا کرد.

وی به تصویب طرح تفصیلی اشاره کرد و گفت: بلند مرتبه سازی شهر ساری به عنوان پایلوت استان در دستور کار قرار دارد.

قبادی با بیان اینکه اجرای ۲۰ پروژه زودبازده در دستور کار شهرداری قرار داد، افزود: بیش از ۱۰۰۰

میلیارد پروژه زودبازده در سال ۱۴۰۳ خواهیم داشت.

شهردار ساری با بیان اینکه در یازده ماهه گذشته ۸۷ هزار متر مربع اسفالت در سطح شهر انجام شد از لایروبی ۳۲ هزار متر مکعب لایروبی رودخانه

تجن خبر داد.

وی، اصلاح روشنایی بلوار فرح آباد، بلوار داراب و بلوار کشاورز را از دیگر اقدامات شهرداری ساری عنوان کرد و افزود: اصلاح رفیوژ و روشنایی بلوار امام روح الله تا پایان امسال انجام می شود. قبادی با بیان اینکه فاز سه ابن شهر آشوب تا پایان امسال به بهره برداری می رسد، پروژه پل نایل و پارک شهید نوبخت از دیگر پروژه های در دست اقدام شهرداری است. وی از افتتاح پروژه انبار توشه تا پایان هفته آتی خبر داد و افزود: این پروژه بعد از ۶ سال افتتاح می شود.



حمایت های استاندار مازندران، معاونت عمرانی استاندار و فرماندار ساعی و پر تلاش ساری قدر دانی کرد.

وی ادامه داد: اگرچه مشکلات فراوانی به واسطه بدیهی گذشته از جمله بدهی چندصد میلیاردی به تأمین اجتماعی و پیمانکاران در شهرداری وجود دارد اما تلاش می شود تا شرایط خوبی را برای شهروندان فراهم کند.

شهردار مرکز استان به موضوع پسماند ساری اشاره کرد و بیان داشت: ماهیانه حدود ۸ میلیارد

معاون مرکز رسیدگی به امور مساجد خراسان خبر داد:

درب مساجد بر روی تمام کاندیداها باز است

کر: دامال سامانه تحت عنوان "مجلس شایسته" بر بستر سایت مسجدنا خواهیم داشت که اطلاعات تمام کاندیداهای تأیید صلاحیت شده، تصویر و رزومه است. یکی دیگر از اقدامات تدوین کتابچه مجلس شایسته است که این کتابچه سیاست های کلی ابلاغی رهبر انقلاب و انتظارات ایشان از سن قانونی رسیده اند و مساجد منتخب میزبان این مراسم خواهند بود و پذیرای جمع زیادی از جوانان خواهند بود.

حجه الاسلام امیر حسین احمدنیا در خصوص اعتکاف امسال نیز بیان کرد: اعتکاف امسال با استقبال خوب مردم استان های خراسان مواجه شد که نسبت به سال گذشته دو برابری شده بود. در استان خراسان رضوی در ۶۲۳ مسجد اقدام به مراسم معنوی اعتکاف کرده بودند که ۶۹ هزار و ۲۸۵ معتکف شدند. همچنین در خراسان رضوی ۱۲۰۵ اعتکاف دانش آموزی با حضور ۹ هزار و ۷۵۰ دانش آموز دختر و ۱۱ هزار و ۵۹۳ دانش آموز پسر داشتیم.

وی با اشاره به اینکه امسال همکاری اداره کل آموزش و پرورش را در افزایش معتکفین دانش آموز داشتیم، علاوه بر اینکه غیبت ثبت نشد بلکه سیاست تشویقی نیز داشت، افزود: در این اعتکاف ها بیش از هزار مبلغ اعزام شدند که رویکرد تربیت محور داشتیم و در عرصه های جهاد تبیین، پاسخ به شبهات، سبک زندگی و خانواده، کودکان و نوجوانان و عرصه دفاع مقدس مبلغ و مربی داشتیم.

وی ادامه داد: در مسجد سه نوع مدیریت وجود دارد. مدیریت بر مسجد، مدیریت در مسجد و مدیریت از مسجد، وظیفه ما در مرکز رسیدگی به امور مساجد، مدیریت بر مسجد است و مدیریت مساجد بر محوریت امام جماعت مسجد خواهد بود. ما ضوابط را به تمام مساجد ابلاغ می کنیم. اصل بر این است که مردم مسجد محور شوند و کاملاً مردمی اداره گردد.

حجّه الاسلام احمدنیا با اشاره به نقش مهم انتخابات، اظهار کرد: امسال مقام معظم رهبری، بسیار زودتر موضوع انتخابات را مطرح نمودند و در روز اول فروردین در حرم مطهر رضوی به این موضوع پرداختند. ایشان چهار راهبر، سلامت، امنیت، رقابت و مشارکت در انتخابات را تأکید نموده اند. مساجد نیز در افزایش مشارکت و رقابت سالم نقش جدی ایفاء می کنند.

معاون فرهنگی اجتماعی مرکز رسیدگی به امور مساجد بیان داشت: از آذرماه امسال قرارگاه حضور در مرکز تشکیل شد تا تمام از کان مرکز با برنامه منسجم و واحد در انتخابات حضور پیدا کنند و با کمیته های مختلف و دستگاه های مرتبط شده اند. محتوای برنامه ها در سایت مسجدنا منتشر می گردد که شامل محتوای کتاب، پاسخ به شبهات مطرحی، متن منبر و منبرک، درخواست اعزام سخنران است. وی با اشاره به اینکه ویژه نامه خود در سایت قرار گرفته، فجر آفرینان و ویژه دهه فجر است، ابراز



مشهد- نچمه فتح پور / معاون فرهنگی اجتماعی مرکز رسیدگی به امور مساجد استان های خراسان گفت: از ابتدای آذرماه تا روز انتخابات تمامی برنامه های مساجد دارای پیوست مشخص برای اثر گذاری در مشارکت حداکثری است. در تمام شهرستان ها همایش باارکان مساجد داشته و خواهیم داشت. نشست های هم با کارگزاران مساجد تدارک می بینیم. در ایام مجاز تبلیغات انتخاباتی درب مساجد بر روی تمام کاندیداها از هر نوع سلاقی باز است.

حجّه الاسلام امیر حسین احمدنیا در نشست خبری با اصحاب رسانه که در محل مرکز رسیدگی به امور مساجد استان های خراسان برگزار شد، گفت: مقام معظم رهبری فرموده اند، مسجد خانه خدا و خانه مردم است. تمام افراد با سلاقی و طواهر مختلف در مسجد حضور پیدا می کنند. در استان های خراسان ۱۰ هزار و ۵۰۰ مسجد وجود دارد که ۶ هزار و ۵۰۰ مسجد در خراسان رضوی و هزار و ۵۰۰ مسجد در شهرستان مشهد بوده است.

ایلام- آذر یعقوبیان: سید مهدی محمدی مدیر کل

تعزیرات حکومتی استان ایلام در نشست کارگروه، کرامت و پاسخگویی در پاسخ به سوال کسب و کار در خصوص عمده وظایف تعزیرات حکومتی و تأثیرات مجازاتی می شود و برای افراد دیگری که متوجه بر خورد

حکومتی رسیدگی به صدور حکم و اجرای حکم است و تعزیرات بر اساس قوانینی که صلاحیت های رسیدگی کرامت و پاسخگویی در پاسخ به سوال کسب و کار در خصوص عمده وظایف تعزیرات حکومتی و تأثیرات مجازاتی می شود و برای افراد دیگری که متوجه بر خورد

گمنام امام زمان در اداره کل اطلاعات استان و با توجه به کمبود کدهای شیمیایی که در استان رخ داده بود و دغدغه اکثر شهروندان را در بحث امنیت اقتصادی داشته شیمیایی بصورت قاچاق جمع آوری شده بود و قرار بود با تغییر بسته بندی از کشور خارج شوند ورود کردیم.

با افراد دیگر در جامعه می شوند در این پیشگیری کیفری با برخورد هایی که با افراد مختلف داریم می توانیم تأثیر و عملکرد خودمان را در بحث امنیت اقتصادی داشته باشیم. مدیر کل تعزیرات حکومتی استان ایلام به بحث قاچاق اشاره کرد و گفت: همکاران ما با همکاری سربازان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۱۰۰۶۶۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ هیات اول / در موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خانم زینب فخری فرزند خدامدار شماره شناسنامه ۴۶۷ به شماره ملی ۳۲۵۱۸۶۰۸۶۰ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی به آدرس کرمانشاه شهرک فجر ک موزاییکی ک باغ علی پلاک ۳۱ به مساحت ۱۱۰،۱۲ متر مربع در محدوده باقی مانده پلاک ۱۴۲ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خیابانی از مالک رسمی مشاعی آقای رحیم گزایی حکمت آبادی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دویوت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۰

سجاد مویدی

رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد

املاک متقاضی واقع در قریه حیرت پلاک ۱۳ اصلی بخش ۱ بیلاقی کلاسه ۱۴۰۱/۳۷۳۸ پلاک ۲۰۵ فرعی آقای محمود سعیدی فرزند فتح اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین بابائی احدائی (کاربری مسکونی - زراعی) به مساحت ۱۱۰۲،۲۱۲ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای مرتضی اسکندری

ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند با حدود ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. شناسه آگهی ۱۶۵۹۴۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

علی اکبر مقدسی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

روزنامه کسب و کار

استان ها

۷

خبر



۷۱ طرح صنعت برق با اعتبار سه هزار و ۵۶۰ میلیارد ریال و ۴۶ طرح آب و فاضلاب با سرمایه گذاری یک هزار و ۹۹۲ میلیارد و ۹۰۰ میلیون ریال دهه فجر ۱۴۰۲ در استان سمنان به بهره برداری می رسد

شرکت های فعال در صنعت برق و آب استان سمنان شامل شرکت برق منطقه ای، توزیع برق، آب منطقه ای و آب و فاضلاب به مناسبت دهه فجر به منظور امید آفرینی و اطلاع رسانی طرح های آماده بهره برداری نشست خبری در سال همایش شرکت برق منطقه ای استان سمنان برگزار کردند که در ادامه به آن پرداخته خواهد شد.

مدیرعامل برق منطقه ای استان سمنان گفت: همزمان با دهه فجر بالغ بر یک هزار و ۷۲۷ میلیارد ریال طرح های این شرکت آماده به بهره برداری است. مجید وفایی بیان کرد: ۹ طرح شرکت برق منطقه ای استان سمنان آماده افتتاح در دهه فجر ۱۴۰۲ است، که به پست ۶۳ کیلووات تریخانه دامغان، اصلاح و بهینه سازی خطوط و بست های انتقال و فوق توزیع از جمله این طرح ها است. وی افزایش ظرفیت پست ۴۰۰ کیلووات میامی را از دیگر طرح های قابل افتتاح در ایام دهه فجر در شرق استان سمنان برشمرد و گفت: افزایش ظرفیت پست ۴۰۰ کیلووات میامی با ظرفیت یک هزار و ۲۰۰ مگاوات آمپر و هزینه ۴۵۰ میلیارد ریال آماده بهره برداری است.

مدیرعامل برق منطقه ای استان سمنان هدف از این طرح را تأمین برق مطمئن، پایدار و مستقیم جهت مصارف منطقه دامغان، ایجاد زیر ساخت و ظرفیت جدید برق رسانی مطمئن به مشترکان جدید، افزایش قابلیت اطمینان به شرف فوق توزیع در شهرستان دامغان، بهبود شبکه های کبلی برق و پروفیل ولتاژ شبکه، کاهش تلفات برق و افزایش قابلیت مانور و کاهش خاموشی ها با هزینه ای معادل یک هزار و ۲۵۰ میلیارد ریال دانست. مدیرعامل شرکت توزیع برق استان سمنان گفت: ۶۲ طرح برق رسانی برای افتتاح در دهه فجر امسال در استان آماده بهره برداری است.

سید محمد حسینی نژاد افزود: بیش از سه هزار و ۸۴۰ میلیارد ریال برای افتتاح طرح های توزیع برق استان سمنان هزینه شد. وی با اشاره به این که ۹۵ درصد تأسیسات و شبکه توزیع برق استان، پس از انقلاب اسلامی احداث شد و به بهره برداری رسید، اظهار کرد: احداث ۱۰ هزار و ۸۶۸ کیلومتر شبکه هوایی و یک هزار و ۱۱۴ کیلومتر شبکه زمینی توزیع برق، نصب شش هزار و ۱۷۲ ایستگاه ترانس برق با ظرفیت یک هزار و ۴۷۸ مگاوات آمپر، جذب ۳۷۷ هزار و ۹۶۷ اشتراک برق و تأمین برق ۴۰۰ روستای استان از دستاوردهای این شرکت پس از انقلاب شکوهمند اسلامی ایران به حال به شمار می رود.





WWW.KASBOKARNEWS.IR



نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیک newskasboka@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

یادداشت مدیر

اعتمادشکنی ممنوع



پیتر دراگر بنیان گذار علم مدیریت نوین معتقد بود: اعتماد یعنی آشنایی با روش کار همدیگر. اعتماد جسب اصلی همکاری در سازمان هاست. بدون اعتماد هم هیچ چیز سر جایش نمی ماند. هیچ آدمی نمی تواند با دیگری کار کند. هیچ آدمی جرات انتقاد از وضعیت موجود را نخواهد داشت. از همه مهم تر اینکه به گمانم اعتماد، رابطه برعکسی با پدیده مشهور «زیر آب زنی» در سازمان ها دارد. هر چقدر اعتماد بیشتر باشد؛ بدگویی و زیر آب زنی علیه همدیگر هم کمتر می شود و بالعکس. فرقی هم نمی کند در چه سطحی؛ بین مدیر و کار شناس هایش، بین خود کار شناس ها و حتی بین خود مدیران. چند سال پیش دوست بسیار عزیز ی در شرکتش با این موضوع روبه رو شده بود که فردی دیگری را به دزدی متهم کرده بود. او از آن فرد دلیل خواسته بود و طرف دلیلی ارائه نکرده بود. دوست من آن کار شناس را که یکی از فنی ترین و کلیدی ترین آدم های سازمان بود اخراج کرده بود. البته بعدها دزدی آن طرف دیگر هم اثبات شد اما دوست من معتقد بود گناه اولی بزرگ تر است. شکستن اعتماد در سازمان. مدیری که اجازه بدگویی از دیگری را با یا بدون دلیل و مدرک می دهد باید مطمئن باشد که علیه خودش هم همین اتفاق خواهد افتاد و از آن بدتر، فردی که علیه دیگران سخن چینی می کند، باید حواسش باشد که روزی دیگر هم خواهد رسید که دنیا علیه او خواهد بود. هر دو طرف باید از این آگاه باشند که این کار شان تنها به شکسته شدن اعتماد در سازمان کمک می کند و هیچ اثر دیگری نخواهد داشت. آدمی هم که به دیگران اعتماد ندارد یا اعتماد دیگران را نسبت به هم خدشه دار می کند، حتما به خودش هم اطمینانی ندارد.

این روزها در شرایط بد اقتصادی سازمان ها شاید یکی از تاکتیک های بقا همین باشد اما جذا از مسائل اخلاقی، هزینه این کار برای سازمان ها آنقدر زیاد است که بهتر است مدیران سازمان ها حواسشان باشد که تاثیرات بلندمدت این رفتار ها چیست. بدون اعتماد، حتی باشکوه ترین و قدرتمند ترین سازمان ها هم از بین می روند. تخریب اعتماد (چه راست بدون مدرک باشد و چه دروغ) فرقی با تخریب خود سازمان ندارد.

کتاب

کسبو کاری همتا



مطمئنا خیلی از شما به دنبال راه اندازی کسبو کاری هستید که امیدوارید بتوانند در آینده ای نه چندان دور، به ثمر نشسته و در آمدی برای تان داشته باشد تا زندگی راحتی برای خود رقم بزنید. کتابی را که می خواهیم برای شما معرفی کنیم، جزو آن دسته از کتاب هایی است که نویسنده اش، تمام گفته هایش را تجربه کرده است. «مارک آلن» انطور که در این کتاب توضیح داده، با چند نفر از دوستانش می خواهد کسبو کاری را راه اندازی کند که آنها را به تمام آمال و آرزو هایشان برساند. او اقرار می کند که در اوایل کار، اصلا نمی دانستیم که می خواهیم چه کار کنیم اما پس از آشنا شدن وی با شخصی به نام «برنی» اوضاع به کلی تغییر می کند. برنی چند روز متوالی از خارج از شرکت، مشغول تماشا ی افرادی می نشیند که به شرکت رفت و آمد دارند. سرانجام باب آشنایی این دو فراهم می شود و مارک از ثروت بالای برنی متعجب می شود و آرزو می کند که وی در شرکت او سرمایه گذاری کند. این آرزو در ۱۲ کلید در کتاب «کسبو کاری همتا» به واقعیت تبدیل می شود که هر کدامشان می تواند یک گنج دست یافتنی باشد. برنی به مارک کمک می کند تا خود و همکارانش را بهتر بشناسند و بداند که دارد چه کار می کند. او معتقد است که در صورت شرکت، باید یکی از اعضا حتما مسئولیت امور را به عهده بگیرد تا در مواقع بروز مشکل، تقصیر را به گردن هم نیندازند. پس از آن تجسم آرزوها و اهداف شرکتی را که در انتظار دارند، به صورت مکتوب تهیه می کنند تا همیشه جلوی چشمشان باشد.

برنی بعد از قرار ملاقات های مکرر، بالاخره موافقت می کند که در شرکت مارک سرمایه گذاری کند؛ آن هم با مبلغی باور نکر دنی. از اینجا ی داستان جذابیت های متنوع و هیجان انگیزی را شاهدیم که برای مارک اتفاق می افتد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساخته های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱۵ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساخته های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۱۲/۱۹ املاک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات ملاک و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضی واقع در فریه سنگ تنج پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱ قشلاقی پلاک ۴۱۹ فرعی اقا خانم وحید مقصودی فرزند مجتبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی کاربری زراعی به مساحت ۱۸۲،۴۰ متر مربع خریداری بدون واسطه یا واسطه خانم زینب احمدی لشکری
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساخته های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونیت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کنیه از انتشار در شهر ها منتشر و در سوتها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات املاک تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در سوتها از تاریخ اتمام در محل حدود ماهه اعتراضی خود به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گویکی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تعویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گویکی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت منع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املای که قبلا ظاهر نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی یا رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نویتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و تقدیم دادخواست محدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

علی اکبر مقنسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

شماره ۷۸-۱۶۶۹۸

مهارت

رازی که برای پیشرفت باید بدانید

کنید تا بتوانید به سطح متوسطی در نقاشی برسید. در حالی که شخص دیگری که در این زمینه مستعد است با صرف انرژی کمتری نسبت به شما می تواند به نتایج بهتری دست پیدا کند. مطابق تحقیقات موسسه گالوپ افرادی که همواره در کار و زندگی خود موثر بوده اند و به دستاوردهای قابل قبولی رسیدند این نکات را رعایت کرده اند: آنها استعداد های خود را به خوبی می شناسند و همواره به این موضوع توجه می کنند که چه کاری را با چه کیفیتی می توانند انجام دهند و بنابراین تعریف مشخصی از ضعف ها و قوت های خود دارند. آنها برنامه زندگی و کار خود را متناسب با استعداد هایشان شکل می دهند و در مسیری



تبلیغات

خلاق

تلاقی اقتصاد، روانشناسی و جامعه شناسی در مالی رفتاری

ویژگی های رفتاری فر آیند تصمیم گیری مالی



تنها بر مبنای شاخص های اقتصادی و عقلانیت نیست؛ بلکه مسائلی مثل افق سرمایه گذاری، میزان تحمل خطر (ریسک)، اعتماد به نفس، میزان اطمینان و روانشناسی ذهنی تاثیرات مهمی در رفتارهای مالی و انتخاب های ما دارد. مالی رفتاری دانش بررسی سبک ها و الگوهای رفتاری است که انسان ها در مناسبات اقتصادی خود بروز می دهند. در واقع مالی رفتاری توضیح می دهد چرا و چگونه به هنگام سرمایه گذاری، پس انداز، هزینه کردن و قرض گرفتن پول، رفتارهایی می کنیم که از نگاه مدل های سنتی مدیریت مالی، غیر منطقی به نظر می رسد. پیوند علوم رفتاری و مباحث مالی، یک رویکرد جدید نسبت به شناخت بازارهای مالی است. در اینجا برخی از ویژگی های رفتاری را که بر تصمیم های عقلانی

«داغ» در بازارهای مالی می گردند و به سهمی که در تحلیل ها وضعیت جالبی نداشته است اهمیت نمی دهند)
• در انتخاب و تصمیم گیری، الگوهای گروهی را می پذیرند و همرنگ جماعت می شوند.
• از روش های ابتکاری و ابداعی خودشان برای آسان شدن تصمیم گیری ها استفاده می کنند.
• همه ما دچار این حالت های رفتاری هستیم؛ آنها با شناخت و آگاهی بیشتری، می توانیم ردیای آنها و در تصمیم گیری های خود رصد کنیم و استراتژی آگاهانه تری طراحی کنیم. بدین منظور نشست ی یکروژه تشکیل می شود که علاقه مندان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۱۸۱۹۱۸۸۶۱۸۸۶ داخلی ۱۲۰ آقای عبدلی تماس بگیرند.

بر این اساس رنگ های آبی و مشکی بهترین رنگ ها برای مصاحبه استخدامی هستند. به بیان دیگر لباس هایی به رنگ آبی و مشکی بهترین تاثیر گذاری را در یک مصاحبه استخدامی دارند. به گزارش بانکی، رنگ هایی چون آبی، مشکی، خاکستری و قهوه ای که در اصطلاح رنگ های

کسبو کار

روزنامه کسب و کار اقتصادی کسب و کار
شماره ۱۴ بهمن ماه ۱۴۰۲ سال هشتم انتشار ۲۹۷۵
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: دکتر منیر شهرنوش
سر دبیر: دکتر منیر شهرنوش
عضو انجمن مطبوعات روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه

پایگاه خبری کسبو کار: www.kasbokarnews.ir
شماره ۱۴ بهمن ماه ۱۴۰۲ سال هشتم انتشار ۲۹۷۵
تلفن: ۴۸۰۰۰۹۴۶
مدیر: ساربان شهرنوش
دکتر ساربان شهرنوش: معاون انقلاب خدایان جهان:مدیر مالی: پلاک ۲۷۵ واحد ۱۷

نشانی: تهران، خیابان زرگر کوچه اول، احمد، بعد از پل آرامیش، روی ویلیان، سرسبز جنوبی، ساختمان نام رزاع، طبقه چهارم
کد پستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۲
تولید: کسبو کار

WWW.KASBOKARNEWS.IR
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس: اکتر نوشهری
چاپ گل آذین
پلاک: ۳۰۰۴۸۰۰
WWW.KASBOKARNEWS.IR
newskasbokar@gmail.com