روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnewspaper
kasbokarnews
سال هشتم | شماره ۲۹۷۳ | سه‌شنبه ۱۰ بهمن‌ماه ۱۴۰۲ | ۱۸ رجب ۱۴۴۵ | ۳۰ ژانویه ۲۰۲۴ | ۸ صفحه
۵۰۰۰ تومان
روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir

سرمقاله

نقش فناوری‌های نوین در تولید مسکن

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن

دولت در صورتی که موفق به کنترل هزینه‌های مربوط به مصالح ساختمانی در نهضت ملی مسکن شود، می‌تواند بین ۲۰ تا ۳۰ درصد قیمت نهایی خانه‌های این طرح را کاهش دهد، ولو اینکه این کنترل قیمت با استفاده از خروج سیمان و فولاد از بورس کالا باشد. تراکم‌زدایی هم از دیگر روش‌های کاهش قیمت تمام شده مسکن است. همچنین استفاده از فناوری‌های نوین و شیوه‌های جدید ساخت و ساز و در کنار آن اقداماتی مانند خارج کردن سیمان و فولاد از بورس به این مساله کمک زیادی خواهد کرد. مسکن، بازاری...

متن کامل در صفحه ۳

سخنگوی دولت خبر داد:

رشد ۴۶ درصدی ترانزیت زمینی

صفحه ۲

واگذاری ۶۸ هزار میلیارد اموال مازاد ۱۲ بانک

صفحه ۲

ورود شورای رقابت به بازار لوازم خانگی

صفحه ۲

کمبودی در عرضه دام و گوشت نداریم

تنظیم بازار کالاهای اساسی

صفحه۲

اقساط نهضت ملی مسکن پلکانی می‌شود

کاهش نرخ سود تسهیلات مسکن

صفحه۳

معاونت علمی و فناوری خبر داد:

فروش محصولات دانش‌بنیان در سکوهای خارجی

یک شرکت دانش‌بنیان دارویی موفق شده است با استفاده از توان متخصصان ایرانی، لوسیونی برای درمان سندروم مچ دست (تونل کارپال) تولید کند؛ قرار است این محصول در سایت آمازون بارگذاری شود. به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، مسعود ره‌افروز، مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان آنا فارمد با اشاره به اینکه این محصول دانش‌بنیان جهت درمان انواع درد آرتروز و دردهای مفاصل در نواحی گردن، زانو، ستون مهره ها، سندروم تونل کارپال مچ دست و همچنین درد مفاصل و تاندون ها که ناشی از عصب سیاتیک و گرفتگی های عضلانی-مفصلی در نقاط مختلف بدن است، مورد استفاده قرار می گیرد، افزود: لوسیون DORIFA (دریفا) به صورت ریزمولکولی سریعا جذب عضله شده و خونرسانی عضله را افزایش می دهد. این لوسیون باعث ریلکس شدن عضله‌ها می شود و همین امر سبب کاهش فشاز بر روی نواحی اطراف اعصاب شده و کاهش اسپاسم و درد در آن نواحی را به دنبال دارد. وی با اشاره به اینکه لوسیون مذکور نمونه مشابه داخلی و خارجی ندارد، ادامه داد: سندروم مچ دست اغلب مورد جراحی قرار می گیرد و این امر علاوه بر هزینه سنگین جراحی معمولا یک سال بعد بازگشت دارد، اما با استفاده از لوسیون DORIFA (دوره مصرف دو ماه) این عارضه درمان می شود. مدیرعامل این شرکت دانش‌بنیان خاطرنشان کرد: در بیماری سیاتیک، کاهش فشار بر روی سیستم عصب سیاتیک و کاهش اسپاسم عضله پیرامید بر روی این عصب، سبب روند کاهشی فشار بر روی این عصب شده و در نواحی گردن و کتف نیز با همین مکانیسم عمل می کند...

۴

نوبت اول

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

پالایشگاه چهارم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصهٔ عمومی دو مرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۲۰۹۶۷۸۳۰۰۰۰۷۱
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای شماره R۴-۰۲۴۰۰۷۴ مناقصه شماره R۴-۲۵/۱۴۰۲
موضوع مناقصه/شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید P/F FIRE & GAS DETECTION SYSTEM
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	۸/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
آخرین مهلت بارگذاری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد	تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۳
آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادات فنی و مالی و ضمانتنامه در سامانه ستاد	پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، مستندات دریافت پیشنهاد فنی و مالی بهمراه برنامه زمانی از طریق سامانه ستاد ارسال می گردد.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر- شهرستان عسلویه- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی- پالایشگاه چهارم- اداره خدمات کالا

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهاد های خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.
مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۶۴۷۱-۰۷۷۳۱۳۱۶۴۶۸ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شناسه آگهی ۱۶۵۵۴۵۷

(نوبت دوم)

مناقصه "یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی" ۲۰۴۱/۳۰۲

شهرداری آبادان

۱-دستگاه مناقصه گذار: شهرداری آبادان
۲-موضوع مناقصه: پایش سلامت و سرویس دوره‌ای پل کابلی امام رضا(ع)
۳-برآورد اولیه: مبلغ ۹۰/۱۷۳/۲۲۸/۹۵۰ ریال (به حروف: نود میلیارد و صد و هفتاد و سه میلیون و دویست و بیست و هشت هار و نهصد و پنجاه ریال) بصورت مقطوع همچنین مطابق با ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان تا ۲۵ درصد از سوی کارفرما قابل کاهش و یا افزایش می باشد.
۴-منبع تامین اعتبار: محل اعتبارات جاری و درآمدهای عمومی
۵-مدت اجرا: به صورت کامل در بازه ی زمانی ۱۵۰ روز
۶-دستگاه نظارت: معاونت امور زیربنایی و حمل و نقل شهری
۷-میزان و نوع تضمین نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۴/۵۰۸/۶۶۱/۴۴۸ ریال (چهار میلیارد و پانصد و هشت میلیون و ششصد و شصت و یک هزار و چهارصد چهل و هشت ریال)
• بصورت ضمانت نامه معتبر بانکی از یکی از بانکهای مجاز کشور برای مدت نود روز از تاریخ صدور و بر اساس آیین نامه معاملات دولت مصوب ۱۳۹۴
۸-شرکتهای واجد شرایط دارای پایه ۱ راه و ترابری و صلاحیت پیمانکاری بمنظور کسب اطلاع بیشتر و دریافت اسناد مناقصه می توانند به سایت سامانه ستاد به آدرس (www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.
۹-شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.
۱۰-سایر شرایط مناقصه در اسناد مناقصه درج گردیده است.

روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری آبادان

شناسه آگهی ۱۶۵۶۹۴۱

نوبت اول

(آگهی ارزیابی کیفی ۸۰-۰۲)

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان کرمان (سهامی خاص)

(خرید ۴۲۹۶ متر لوله فولادی ۲ اینچ گرید B به ضخامت ۱۵۴,۰ اینچ و ۲۴۰۰۰ متر لوله فولادی ۴ اینچ و ۱۹۹۹۲ متر لوله فولادی ۶ اینچ گرید B به ضخامت ۱۷۲,۰ اینچ)
شرکت گاز استان کرمان در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه (خرید ۴۲۹۶ متر لوله فولادی ۲ اینچ گرید B به ضخامت ۱۵۴,۰ اینچ و ۲۴۰۰۰ متر لوله فولادی ۴ اینچ و ۱۹۹۹۲ متر لوله فولادی ۶ اینچ گرید B به ضخامت ۱۷۲,۰ اینچ) به شماره ۲۰۰۲۰۹۳۱۶۴۰۰۰۱۵۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ می باشد.
اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.
مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: ۱۴۰۲/۱۱/۱۸
مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: ۱۴۰۲/۱۲/۰۵
شرکت گاز استان کرمان واقع در بلوار ۲۲ بهمن- حد فاصل سه راه ادیب با چهار راه شعبانیه شماره تماس: ۳۱۳۲۶۰۰۰-۰۳۴ شماره فکس: ۳۳۲۳۹۶۶۱-۰۳۴
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت نجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

مدت زمان اجرا (روز)	۹۰	تاریخ چاپ نوبت اول	۱۴۰۲/۱۱/۱۰	کد فراخوان	۲۰۰۲۰۹۳۱۶۴۰۰۰۱۵۴
تعداد مرحله	دو	تاریخ چاپ نوبت دوم	۱۴۰۲/۱۱/۱۱	مبلغ تضمین (ریال)	۱۶/۶۷۸/۰۰۰/۰۰۰

روابط عمومی شرکت گاز استان کرمان

شناسه آگهی ۱۶۵۵۶۴۳

نوبت دوم

آگهی مناقصات عمومی شماره ۲۸۹/د/۴۰۲-۳۱۰/ع/۴۰۲

SKEDC
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان جنوبی

شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی در نظر دارد از محل اعتبارات عمرانی و داخلی نسبت به برگزاری مناقصه به شرح جدول ذیل از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. داوطلبان می توانند برای دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ الی ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ به سایت http://www.setadiran.ir مراجعه و اسناد را دریافت نمایند و قیمت پیشنهادی خود را مطابق شرح مندرج در اسناد مناقصه تنها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ بارگذاری نمایند. در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۴۰۰۵۷۰-۰۵۶ اداره قراردادها تماس حاصل فرمایید.

ردیف	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ و نوع تضمین (ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی) (ریال)	تاریخ و ساعت افتتاح پاکات	محل افتتاح پاکات
۱	۴۰۲/د/۲۸۹	خرید چراغ خیابانی ۱۲۰ وات LED	۲,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ ساعت ۸ صبح	خراسان جنوبی – بیرجند –سایت اداری- شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی_ سالن جلسات
۲	۴۰۲/ع/۳۱۰	تهیه و تامین کلیه کالاها، لوازم و ابزارآلات و مصالح مورد نیاز و اجرای عملیات تامین برق بخشی از توسعه روستاهای حاشیه شهر بیرجند (حسین آباد سادات)	۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰		

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی

شناسه آگهی ۱۶۵۵۰۷۳

نوبت دوم

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
حساب ۱۰۰ امام
استان چهارمحال و بختیاری

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان چهارمحال و بختیاری در نظر دارد اجرای پروژه ۶۶ واحدی افق (۱۰) با مشخصات ذیل را در قالب طرح نهضت ملی تامین مسکن از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکاران واجدالشرایط واگذار نماید،
لذا از کلیه شرکتهای دارای صلاحیت دعوت بعمل می آید، از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۱۲ ضمن مراجعه به سامانه ستادایران (www.setadiran.ir) و دانلود اسناد مناقصه، نسبت به بارگذاری اسناد مورد درخواست وقیمت پیشنهادی در مهلت مقرر اقدام نمایند.
(تلفن پاسخگویی به سوالات: ۰۳۸۳۲۲۲۶۹۵۹-داخلی ۱۱۲)

ردیف	عملیات مورد مناقصه	محل اجرا	متراژ	برآورد اولیه	اعتبار پروژه	مدت پیمان	صلاحیت و رتبه مورد نیاز	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
۱	اجرای عملیات سفت کاری (شامل اجرای فنداسیون، سقف وستون و دیوار برشی و تیغه چینی) پروژه ۶۶ واحدی افق (۱۰) طرح نهضت ملی تامین مسکن	محله ۳۳ منظریه شهرکرد	۸۸۰۴ مترمربع (درقالب ۵ بلوک)	۱۹۳/۶۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال	تسهیلات بانکی + آورده متقاضیان (غیرعمرانی)	شش ماه	رتبه ۵ ابنیه	۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان چهارمحال و بختیاری

شناسه آگهی ۱۶۵۴۱۳۹

اخبار

ورود شورای رقابت به بازار لوازم خانگی

شورای رقابت در نامه‌ای به اتحادیه لوازم خانگی پیگیر ماجرای سراهای فروش لوازم خانگی شده و قرار است این ماجرا در قالب سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی بررسی شود.

عبدالحمید مرتضوی قاضی عضو شورای رقابت در نامه‌ای به اتحادیه لوازم خانگی تهران پیگیر ماجرای سراها شده و قرار است این ماجرا در قالب سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی با حضور نماینده اتحادیه بررسی شود.

در این نامه آمده است: بازگشت به نامه شماره ۱۹۶۰۷۵/۸۰ مورخ ۱۱/۱۰/۱۴۰۲ ریاست مرکز ملی مطالعات پایش و بهبود محیط کسب و کار وزارت امور اقتصادی و دارایی به شورای رقابت در خصوص موضوع نامه شماره ۱۲۷۳۲ مورخ ۱۷/۹/۱۴۰۲ آن اتحادیه مبنی بر اعطای تسهیلات کلان از طرف برخی بانک‌ها به فروشگاه‌های زنجیره‌ای سرای ایرانی و شهر لوازم خانگی که موجب اخلال در رقابت شده‌اند این موضوع در چارچوب فصل نهم قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی در دست بررسی قرار گرفته است. لذا در اجرای بند (ب) ذیل ماده (۶۰) قانون، اشعاری مقتضی است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ دریافت این نامه مستندات و اطلاعات مربوطه به مرکز ملی رقابت ارسال و یک کارشناس مطلع در این موضوع جهت بررسی موضوع معرفی گردد.

مشکل توقف کامیون‌های ایرانی در مرز روسیه و بلاروس حل شد

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل، ترانزیت و لجستیک اتاق ایران گفت که با پیگیری این کمیسیون از مسئولان ذیصلاح، مسئله توقف کامیون‌های ایرانی در مرز روسیه با بلاروس حل شد و رانندگان توانستند بارهای خود را تخلیه کنند.

طی روزهای گذشته به دلیل تصمیم جدید بلاروس، کامیون‌های ایرانی و کشورهای دیگر پشت مرز روسیه با بلاروس در دمای منفی ۲۷ درجه متوقف شده بودند که روسیه برای سه کشور، مرز جایگزین معرفی کرده بود اما تکلیف کامیون داران ایرانی مشخص نشده بود که در نهایت رئیس کمیسیون حمل‌ونقل، ترانزیت و لجستیک اتاق ایران اعلام کرد که مسئله توقف کامیون‌های ایرانی حل شده است.

رضا رستمی اظهار کرد: با توجه به مفاد توافقنامه سال ۱۹۹۶ فی مابین روسیه با بلاروس مرزهای مشترک لغو و امکان تردد کامیون‌های کشورهای ثالث غیرممکن می‌شود؛ از آن تاریخ تا به الان به دلیل عدم اجرای توافقنامه، امکان تردد وجود داشته است؛ اما از اول ژانویه سال ۲۰۲۴ بدون اطلاع قبلی با وجود قبول اسناد حمل (کارنه تیر) در مرز ورودی داغستان که به منزله صدور مجوز به خاک روسیه است، از ورود کامیون‌های ایرانی و سایر کشورها به خاک کشور بلاروس مانع شدند.

او ادامه داد: این ممنوعیت ادامه داشت تا اینکه نایب رئیس کمیسیون حمل‌ونقل، ترانزیت و لجستیک اتاق ایران از موضوع در ۲۱ دی ماه مطلع شد. قبل از آن به پیام‌ها و مکاتبات سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای پاسخ صریحی داده نشده بود. بنابراین مذاکرات با مسئولان بخصوص حوزه نهاد ریاست‌جمهوری آغاز شد و بلافاصله مراتب به معاون اقتصادی و برنامه‌ریزی معاون اول رئیس‌جمهور، مدیر کل اقتصادی وزارت امور خارجه، دفتر همکاری‌های اقتصادی وزارت امور خارجه، رئیس اداره موافقت‌نامه‌ها و کنوانسیون‌ها - دفتر ترانزیت و حمل‌ونقل بین‌المللی و سفارت ایران در مسکو اطلاع داده شد.

به گفته وی در ادامه شماره تلفن تک‌تک رانندگان اخذ و با آنها به منظور اطلاع از جریان امور تماس حاصل شد و با توجه به شرایط جغرافیایی منطقه از نظر دما (منفی ۲۷)، نبود آب آشامیدنی، خطر یخ زدگی کامیون‌ها و محمولات کامیونها و نگرانی از بروز واقعه انسانی، کلیه فیلم‌ها و صداهای ارسالی رانندگان به مقامات ذیصلاح ارسال شد.

رستمی تصریح کرد: همچنین طی پیگیری‌های رئیس مرکز پژوهش‌های اتاق ایران، موضوع به اطلاع وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس کل گمرک ایران رسید تا اقدامات لازم صورت گیرد.

او گفت: در نتیجه کلیه پیگیری‌های صورت گرفته و بر اساس ارسال پیام سفیر ایران در روسیه مبنی بر قول مساعدت در تعیین مرز جدید، روز دوشنبه ۲۵ دی ماه رانندگان مرز مورد نظر خارج شده و تخلیه بار انجام شد.

کمبودی در عرضه دام و گوشت نداریم

تنظیم بازار کالاهای اساسی

گروه اقتصاد ایران و جهان
News kasbokar@gmail.com

به گفته کارشناسان، انجام کارهای زیربنایی در حوزه دام به منظور افزایش جمعیت گله‌های مولد راهکار اساسی در راستای تنظیم بازار گوشت محسوب می‌شود.

طی ماه های اخیر بازار گوشت با التهاباتی روبرو شد که مسئولان وزارت جهاد با واردات گوشت گرم و منجمد و دام زنده به دنبال تنظیم بازار هستند، درحالیکه مسئولان تشکل ها و اتحادیه های تولیدی براین باورند که با کشتار دام های مولد ناشی از شرایط خشکسالی و کمبود نهاده های دامی آسیب جدی به صنعت دامپروری وارد شده است که مسئولان به جای واردات و حمایت از تولیدکننده خارجی باید کارهای زیرساختی انجام دهند تا مشکلی در تامین نیاز بازار نداشته باشیم.

بنابر آمار اعلامی سالانه ۱۱ میلیون راس دام سبک در کشتارگاه‌ها عرضه می‌شد، درحالیکه سال ۱۴۰۰ این عدد به ۱۶ میلیون و درسال گذشته به ۱۷ میلیون رسید. گفتنی است از ابتدای سال ماهانه ۹۰۰ هزار رأس دام سبک در کشتارگاه عرضه شده است.

قائم مقام وزیر جهاد از وعده افزایش ۲۵ درصدی عرضه گوشت در فصل بهار خبر داد و گفت: با توجه به افزایش ۲۵ درصدی زایش در ۳ ماهه اخیر، تولید و عرضه گوشت قرمز افزایش می یابد و براین اساس بازار به تعادل می رسد. معاونت امور دام و سازمان امور عشایر با برنامه تولید قراردادی دام به دنبال افزایش تولید گوشت قرمز و رسیدن به خودکفایی هستند تا دیگر برای تامین نیاز بازار نیازی به واردات نداشته باشیم.

در همین رابطه شایان نادری رئیس سازمان امور عشایر گفت: با اجرای تولید قراردادی ۶ میلیون راس دام ظرف مدت زمان ۳ سال پیش بینی می شود که تولید گوشت قرمز عشایر ۳۰ هزار تن افزایش یابد. نادری می گوید: هم اکنون جامعه عشایر ۲۵ درصد گوشت قرمز مورد نیاز کشور را تامین می کنند که با اجرای بحث تولید قراردادی به دنبال افزایش تولید گوشت قرمز هستیم.

۲۰ هزار تن گوشت منجمد تا فروردین وارد می شود

علیرضا پیمان پاک قائم مقام وزیر جهاد از متوسط توزیع روزانه ۲۵۰ تن گوشت گرم خبر داد و گفت: روزانه ۱۰۰ تن گوشت گرم گوساله و ۱۵۰ تن گوشت گوسفندی وارد می‌شود. او با بیان اینکه ۲۰ هزار تن گوشت منجمد در مسیر است، افزود: این میزان واردات تا اسفند و فروردین وارد می‌شود و هر کیلو گوشت منجمد با نرخ ۲۸۵ تا ۳۰۰ هزار تومان در فروشگاه‌های زنجیره‌ای عرضه می‌شود.

پیمان پاک ادامه داد: بنابر برنامه ریزی صورت گرفته برای اسفند به سبب ایام شب عید و ماه رمضان حجم قابل توجهی گوشت منجمد گوساله و گوسفند وارد خواهیم کرد، براین اساس حدود ۱۰ هزار تن گوشت منجمد وارداتی توسط پشتیبانی امور دام و بخش خصوصی در سردخانه‌ها موجود است که در مراکز پرمصرف و فروشگاه‌ها توزیع می‌شود.

قائم مقام وزیر جهاد گفت: بنابر آمار اعلامی مرکز آمار در فصل پاییز میزان زایش‌ها افزایش یافته است که براین اساس در اواخر سال و اوایل فصل بهار، میزان عرضه دام افزایش می‌یابد.

افشین صدردادرس مدیرعامل اتحادیه دام سبک گفت: مسئولان وزارت جهاد بارها وعده کاهش قیمت گوشت را در ماه های قبل داده اند و اخیرا هم اعلام کرده اند که قیمت گوشت تا پایان سال متعادل می شود. به گفته او، گرچه علت نوسانات قیمت گوشت در دی ماه فصل زایش دام و تعطیلات ژانویه مطرح شد، اما این سوال مطرح است که عرضه بره های نر چه ارتباطی به ماده دارد که به دلیل فصل زایش قیمت باید افزایش یابد.

صدردادرس ادامه داد: بنده معتقدم قیمت دام را مصنوعی در بازار از ۲۲۰ و ۲۳۰ هزارتومان به ۲۶۰ هزارتومان رساندند که پس از مجوز مرکز توسعه صادرات برای پیله ورها، قیمت مجدد به ۲۲۰ هزار تومان کاهش یافت.

مدیرعامل اتحادیه دام سبک با بیان اینکه آینده روشنی پیش روی صنعت دام نیست، افزود: با توجه به آنکه برنامه دولت مبتنی بر واردات دام زنده و گوشت قرمز است، از این رو روند تولید اصلاح نمی شود یا تعداد گله های مولد افزایش نمی یابد.

به گفته او، واردات گوشت کار زیربنایی نیست و احیای تولید کار زیربنایی است، از این رو انتظار می رود مسئولان سیاستی در راستای احیای گله های مولد بکار گیرند تا همین میزان محدود سرانه مصرف گوشت قرمز دچار چالش نشود و از آن طرف فشار بر تولیدکننده وارد شود. صدردادرس گفت: واردات گوشت با ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان بیانگر پرداخت ۵۰ درصد یارانه به دامداران خارجی است، درحالیکه انتظار می رود به جای پرداخت یارانه به تولیدکننده خارجی از دامدار داخل حمایت شود.

قیمت به تعادل می رسد

منصور پوریان از عرضه گسترده دام و گوشت خبر داد و گفت: با توجه به واردات مستمر گوشت گرم و فراوانی گوشت منجمد، کمبودی در عرضه نداریم.

به گفته او، با توجه به عرضه گسترده گوشت گرم، گوشت منجمد و دام زنده به سمت نرخ واقعی و منطقی پیش می رویم.

پوریان نرخ هر کیلو لاشه گرم گوسفندی وارداتی را ۲۷۰ هزار تومان، گوشت منجمد گوساله ۲۸۵ هزار تومان و گوشت منجمد گوسفندی را ۲۳۰ هزار تومان اعلام کرد و افزود: هر کیلو لاشه گرم گوسفندی بعد از بسته بندی با نرخ ۳۰۰ تا ۳۱۰ هزار تومان عرضه می شود. رئیس شورای تامین کنندگام دام با بیان اینکه ۵ درصد نیاز کشور از طریق واردات تامین می شود، گفت: با توجه به افزایش عرضه دام، زایش و پرواربندی در کنار واردات شاهد اثرات مثبت در بازار هستیم.

او گفت: با توجه به فصل زایش دام و تعطیلات ژانویه در دی ماه، عرضه گوشت قرمز و دام کاهش یافت که این امر منجر به نوسان قیمت در بازار شد، اما با از سرگیری واردات و ازدیاد عرضه، قیمت روند کاهشی به خود گرفت.

نفتی‌ها در صدر تولید بار اول قرار دارند

چتر حمایتی صنایع بر سر دانش بنیان ها

سیاست دولت سیزدهم در شرایط تحریم افزایش قراردادهای تولید بار اول بوده که در این بخش وزارت نفت با امضای بیش از ۵۴ قرارداد با ۴۳ شرکت دانش‌بنیان طی دو سال گذشته، مقام نخست را در کل سازمان‌های کشور در بخش ساخت بار اول به‌دست آورده است.

به‌گزارش ایسنا، ۶۵ درصد کل قراردادهای ساخت بار اول بین همه دولت‌ها تاکنون، طی دو سال و اندی فعالیت دولت سیزدهم اجرا شده است؛ درواقع یکی از عرصه‌هایی که در دولت سیزدهم شتاب گرفته استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان است و وزارت نفت دولت سیزدهم در این زمینه پروژه‌هایی که سال‌ها روی زمین مانده بود و عدم‌النفع آنها به چند میلیون بشکه نفت می‌رسید را فعال و در عین حال و به فعال شدن شرکت‌های دانش‌بنیان کمک کرد.

بر این اساس، در دولت سیزدهم نگاهی ویژه به شرکت‌های دانش‌بنیان به‌وجود آمده است که تسهیل‌گری در ورود شرکت‌های دانش‌بنیان به صنعت نفت و اضافه شدن آنها به فهرست بلندسازندگان صنعت نفت، همچنین ارائه امتیازهای ویژه در ارزیابی شرکت‌ها برای ورود به فهرست بلند منابع نفت تا حمایت‌هایی از جنس پشتیبانی و تدارکات، صادرات خدمات فنی مهندسی و تجاری‌سازی و حمایت در بازار داخلی از جمله این موارد است که جداگانه مورد توجه قرار گرفته‌اند. هم‌اکنون افزون بر ۶۶۳ شرکت دانش‌بنیان با صنعت نفت در ارتباط و همکاری هستند، این تعداد از رقم ۵۰۰ شرکتی که وزیر نفت در ابتدای امسال اعلام کرد، بیشتر شده است. هم‌چنین حدود ۴۲۰ شرکت دانش‌بنیان در فهرست بلند وزارت نفت قرار دارند و بقیه شرکت‌ها در پروژه‌های پژوهشی صنعت نفت فعال هستند و فعالیت‌های پژوهشی مورد تأیید صنعت نفت را انجام می‌دهند.

رشد تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان نشان می‌دهد دولت سیزدهم به‌صورت عملی موضوع حمایت از دانش‌بنیان‌ها را اجرایی کرده است و در توضیح بیشتر باید گفت طبق تقسیم‌بندی معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری، حدود ۱۸۹ مورد از این شرکت‌ها نوپا، ۳۳۶ مورد نوآور و ۱۳۸ شرکت دیگر فناور هستند.

بر اساس آمارهای معاونت علمی فناوری ریاست‌جمهوری، وزارت نفت در بخش ساخت داخل در دو سال گذشته مقام نخست را در کل سازمان‌های کشور در بخش ساخت بار اول به‌دست آورده است؛ در بخش ساخت بار اول بیش از ۵۴ قرارداد را به امضا رسانده‌ایم که طرف قراردادمان ۴۳ شرکت دانش‌بنیان است. آنطور که مدیر کل نظام تأمین و تجاری‌سازی فناوری وزارت نفت اعلام کرده این میزان قرارداد افزون بر ۶۵ درصد کل قراردادهای بار اولی است که تاکنون در همه دولت‌ها اجرا شده است، همچنین ارزش قراردادهای تولید بار اولی که تاکنون امضا شده، بالغ بر ۸۰ میلیون دلار است که رشد ۵۰۰ درصدی نشان می‌دهد، از این رو از نظر ارزشی نیز ارزش قراردادی این تعداد قرارداد نیز ۸۰ درصد ارزش کل قراردادهای ساخت بار اول تاکنون بوده که در دولت سیزدهم رقم خورده است، همچنین در نتیجه این قراردادها، شاهد بیش از ۳۵۰ میلیون دلار صرفه‌جویی در موضوع قراردادهای ساخت بار اول بوده‌ایم.

خوانساری با تأکید بر اینکه قراردادهای ساخت بار اول در چهار شرکت اصلی وزارت نفت تقسیم‌بندی شده است، افزود: از آن ۵۴ قرارداد امضاشده حدود ۲۲ مورد در شرکت ملی نفت ایران، ۲۱ قرارداد در شرکت ملی گاز ایران، هفت قرارداد در شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران و چهار قرارداد در شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران بوده است.

طبق اعلام، ارزش قراردادهای امضاشده حدود ۸۰ میلیون دلار بوده و ارزش قراردادهای در دست اقدام در حوزه ساخت بار اول بیش از ۱۲۷ میلیون دلار بوده که این ارقام نشان می‌دهد در دوره یک‌ساله (۱۴۰۱ تا ۱۴۰۲) رشدی چشمگیر نسبت به پارسال یعنی سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۱ در بخش اقلام ساخت بار اول رقم خورده است.

در این راستا، توافق‌نامه وزارت نفت و معاونت علمی فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری در موضوع حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان به امضا رسیده است که ارزش این توافقنامه بیش از ۲ میلیارد دلار است و شامل اقلام گلوگاهی صنعت نفت می‌شود.

در این اقلام هفت کلان‌پروژه تعریف شده و امکان اضافه شدن قراردادهای بعدی و کلان‌پروژه‌های بعدی از سوی کارگروه مربوطه وجود دارد.

در توضیح مزایای این توافقنامه اعلام شده که در قالب آن، ابزارهای حمایتی و تسهیلاتی به‌ویژه از طریق صندوق‌های مربوطه فراهم می‌شود. مواردی که از طریق این توافق‌نامه پیگیری می‌شود، مجوز ساخت بار اول را مستقیماً از معاونت فناوری ریاست جمهوری دریافت می‌کنند. یعنی در آنجا مصوبه‌های مربوطه به‌طور مستقیم برایشان صادر و فرآیند تأییدیه طی می‌شود. نخستین مورد از هفت قرارداد حدود یک ماه پیش به ارزش ۲ میلیارد دلار به امضا رسید، البته این قراردادها قابلیت توسعه و اضافه شدن نیز دارند.

علاوه‌بر این، وزارت نفت در راستای حمایت از ساخت داخل و ابلاغ دستورالعمل ممنوعیت خرید کالای خارجی تاکنون افزون بر ۲۰۵ قلم کالا با ابلاغیه وزیر نفت به کل شرکت‌های تابع معرفی شده و هم‌اکنون حدود ۸۵ قلم کالای دیگر در دست بررسی است که در صورت تأیید نهایی وزیر، ابلاغ و اجرا می‌شود.

از مهم‌ترین اقدام‌های دیگر وزارت نفت امضای ۸۱ قرارداد با دانشگاه‌ها و پژوهشگاه‌ها به ارزش ۷۷ میلیون دلار و یک‌هزار و ۳۹۸ میلیارد تومان و هفت قرارداد به ارزش ۲ میلیون دلار و یک‌هزار میلیارد تومان با شرکت‌های فناور وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح است. ۲۲۰۰ میلیارد تومان ضمانت‌نامه قراردادی به ۲۳۰ شرکت و ۷۰۰ میلیارد تومان ضمانت تسهیلات دریافتی، ترهین مطالبات قراردادی ۲۴ شرکت به ارزش ۲۷۰ میلیارد تومان، ارائه تسهیلات تبصره ۱۸ به شرکت‌های دانش‌بنیان به میزان پنج هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان و افزایش پنج برابری سرمایه صندوق پژوهش و فناوری صنعت نفت (افزایش ۲ برابری در سال ۱۴۰۰ و ۵.۲ برابری در سال ۱۴۰۲) از جمله خدماتی است که وزارت نفت به شرکت‌های دانش‌بنیان ارائه کرده است.

صادر کردن کاتالیست پتروشیمی به ارزش هشت میلیون دلار برای نخستین بار به روسیه و کاتالیست واحد بنزین‌سازی از سوی شرکت دانش‌بنیان و با همکاری پژوهشگاه صنعت نفت به ونزوئلا و انجام تعمیرات اساسی و تکمیل ظرفیت عملیاتی پالایشگاه ۱۴۰ هزار بشکه‌ای ال‌پالیتوی ونزوئلا و صادر کردن ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تجهیزات و کالا از جمله کمپرسور و قطعات یدکی واحد بنزین‌سازی، امضای قرارداد بین شرکت دانش‌بنیان ایرانی و بخش گاز شرکت ملی نفت ونزوئلا در زمینه ساخت و تعمیرات ایستگاه‌های گاز، انجام تعمیرات اساسی بندر نفتی خوزه، بازسازی و نوسازی واحد آمونیاک مجتمع پتروشیمی ونزوئلا از مهم‌ترین خدمات فنی و مهندسی وزارت نفت در امور بین‌المللی است.

اکنون چتر حمایت وزار نفت بر سر شرکت‌های دانش‌بنیان باز شده است و آنطور که جواد اوجی -وزیر نفت بارها اعلام کرده این وزارتخانه در زمینه بومی‌سازی تجهیزات و فناوری‌های گلوگاهی صنعت نفت همواره تأکید دارد و به هر عهدی که با سازندگان داخلی بسته، پایبند است و تمام و کمال از آن‌ها حمایت می‌کند و در صورت رعایت استانداردهای صنعت نفت در ساخت تجهیزات این توان وجود دارد که خرید کالاهای ساخت داخل دو تا چهار سال تضمین شود.

اخیرا در نشست هیئت وزیران، از ساخت پمپ‌های چندفازی برای تلمبه‌خانه‌های میدان‌های نفتی توسط شرکت‌های دانش‌بنیان خبر داده و اعلام شد که این پمپ‌ها که ساخت آنها از برکات سیاست دولت در حمایت از تولید بار اول است، کالایی بسیار استراتژیک هستند که هر دستگاه روزانه بین ۵ تا ۷ هزار بشکه تولید نفت را افزایش می‌دهد که در نتیجه هر پمپ در سال باعث حداقل ۱۰۰ میلیون دلار افزایش درآمد شده و از هدر رفت ۵ میلیون مترمکعب گاز برای تزریق به چاه نیز جلوگیری می‌کند.

توجه دولت سیزدهم و به‌ویژه وزارت نفت به تولید بار اول نتایج مثبتی را برای صنعت نفت به همراه داشته و باتوجه به تحریم‌ها بی‌شک حمایت از دانش‌بنیان‌ها می‌تواند بسیار کارساز باشد و اگر این مسیر ادامه پیدا کند در آینده می‌توانیم شاهد اتفاقات بسیار خوب در این صنعت باشیم.

وصول ۱,۵ میلیارد دلار مطالبات صندوق توسعه ملی

عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی از وصول ۱,۵ میلیارد دلار از مطالبات سررسیدشده صندوق توسعه ملی در سال جاری خبر داد. سید علیرضا میرمحمد صادقی عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی از وصول کردن ۱,۵ میلیارد دلار از مطالبات سررسید شده بابت تسهیلات صندوق توسعه ملی در سال جاری خبرداد.

وی در مورد مطالبات سررسیدشده صندوق توسعه ملی نیز گفت: یک میلیارد دلار از مطالبات صندوق توسعه ملی از نیروگاه‌ها است که در حال مذاکره با وزارت نیرو هستیم و ۵ میلیارد دلار هم از پروژه‌های نفتی است که قرار شد بابت مطالبات از شرکت نفت در طرحهای بالادستی سرمایه‌گذاری کنیم و از محل عایدی طرح، مطالبات صندوق را به شکل نفت خام برداریم.

عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی در مورد مطالبات صندوق توسعه ملی از بخش خصوصی تصریح کرد: عمده مطالبات خود از بخش خصوصی را وصول کرده‌ایم و تا کنون ۲۵ طرح تسویه حساب کامل شد.

میرمحمد صادقی در مورد زمان شروع سرمایه‌گذاری صندوق توسعه ملی در بالا دست نفت، خاطرنشان کرد، منتظر مصوبه برنامه هفتم هستیم، ولی مقدمات و مذاکرات شروع شده است و اگر مصوبات برنامه هفتم بیاید، با سرعت بیشتری انجام می‌شود. عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی در مورد این که بانک مسکن چه درآمد ارزی دارد که قرارداد ۲ میلیارد دلاری با صندوق توسعه ملی بسته است، گفت: ۲ میلیارد دلار از منابع صندوق در این بانک سپرده‌گذاری با نرخ سود ۲ درصد می‌شود که صرف جبران کاهش نرخ سود تسهیلات برای مسکن می‌شود، اما ۲ میلیارد دلار دیگر مربوط به شبکه بانکی است که اذن رهبری در مورد آن گرفته شده و در قالب ۱۰,۸ میلیارد دلار تهاتر با نفت صرف سرمایه‌گذاری در طرحهای حمل و نقل و مسکن می‌شود.

خبر

واگذاری ۶۸ هزار میلیارد اموال مازاد ۱۲ بانک

واگذاری اموال مازاد در دولت قبل از سال ۱۳۹۴ الی شهریور ماه ۱۴۰۰ تنها مبلغ ۵۴ هزار و ۸۵۱ میلیارد تومان بوده است در حالی که از ابتدای دولت سیزدهم تا پایان آذر ماه ۱۴۰۲ مبلغ ۶۸ هزار و ۳۲۷ میلیارد تومان واگذار شده است. از اول شهریور ماه سال ۱۴۰۰ تا پایان آذر ماه سال جاری ۶۵,۷ هزار میلیارد تومان دارایی مازاد توسط بانک‌های تحت مدیریت دولت واگذار شده است.

بر این اساس در سال گذشته فروش ۵۱ هزار و ۱۲۱ میلیارد تومان دارایی‌های مازاد بانک ها انجام شده است. از این میزان ۳۱ هزار و ۱۱۳ میلیارد تومان سهام غیر بانکی و ۱۹ هزار و ۸۹۸ میلیارد تومان اموال مازاد بوده است. در همین حال میزان فروش دارایی های مازاد بانک ها از ابتدای امسال تا پایان آذر ماه ۷ هزار و ۷۷۷ میلیارد تومان بوده و بر اساس برنامه زمانبندی فروش سهام و اموال مازاد برای سال ۱۴۰۲ نیز ادامه خواهد داشت.

گفتنی است واگذاری اموال مازاد در دولت قبل از سال ۱۳۹۴ الی شهریور ماه ۱۴۰۰ تنها مبلغ ۵۴ هزار و ۸۵۱ میلیارد تومان بوده است در حالی که از ابتدای دولت سیزدهم تا پایان آذر ماه ۱۴۰۲ مبلغ ۶۸ هزار و ۳۲۷ میلیارد تومان واگذار شده است.

رشد ۴۶ درصدی ترانزیت زمینی

سخنگوی دولت از رشد ۴۶ درصدی ترانزیت زمینی در ۱۰ ماه نخست سال جاری، نسبت به سال گذشته خبر داد. علی بهادری جهرمی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «افزایش تعاملات اقتصادی و همکاری‌های تجاری با همسایگان یکی از راهبردهای دولت مردمی است و نتایج خود را در حوزه‌های مختلف نشان داده است.

بنابر اعلام وزارت راه و شهرسازی، در ده ماه نخست سال جاری، ترانزیت زمینی ۴۶ درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته است.»

پیش از این نیز سخنگوی دولت در توئیتی اعلام کرده بود: «پس از هفت سال کاهش، ترانزیت کالای خارجی در سال گذشته ۶۸ درصد و در دو ماهه امسال هم در مقایسه مدت مشابه سال قبل ۳۹ درصد رشد و با ثبت رکوردی جدید، پروازهای عبوری از آسمان ایران در اردیبهشت ۹۷ درصد افزایش داشته است.»

صادرات ۳۰ میلیارد دلاری نفت

در ۱۰ ماهه امسال ۲۹.۹ میلیارد دلار صادرات نفت صورت گرفته که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد افزایش را از نظر ارزش به ثبت رسانده است. بر اساس اعلام محمد رضوانی فر، رئیس کل گمرک ایران، در ۱۰ ماهه سال جاری صادرات کشور (بدون احتساب نفت، تجارت چمدانی، برق و صادرات خدمات فنی -مهندسی) به ۱۱۳ میلیون تن کالا به ارزش ۴۰.۵ میلیارد دلار رسیده است. میزان صادرات غیرنفتی از نظر وزنی رشد ۹.۴ درصدی و از نظر ارزشی کاهش ۱۱ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین در ۱۰ ماهه امسال ۲۹.۹ میلیارد دلار صادرات نفت صورت گرفته که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد افزایش را از نظر ارزش به ثبت رسانده است.

در این مدت ۳۲.۷ میلیون تن کالا به ارزش ۵۴.۳ میلیارد دلار واردات انجام شده که از نظر ارزش ۱۱.۶ درصد و از نظر وزن ۶ درصد افزایش را نشان می‌دهد. طلا، قطعات و لوازم خودرو و تلفن هوشمند، اقلام اصلی وارداتی در این مدت بوده است که بر این اساس واردات طلا با ۲۴.۵ تن به ارزش بیش از ۱.۶ میلیارد دلار صورت گرفته است. در مورد گوشی تلفن همراه نیز بیش از ۱۱ میلیون و ۹۰۰ هزار دستگاه تلفن در رویه تجاری و مسافری وارد کشور شده است که ۲.۵ میلیارد دلار ارزش این واردات بوده است. همچنین در بین عمده کالاهای وارداتی برنج، گندم و جو نسبت به سال گذشته به ترتیب حدود ۴۴ درصد، ۳۶ درصد و ۱۱ درصد کاهش واردات را به ثبت رساندند.

میزان ورود کالاهای اساسی در این مدت نیز رقمی بالغ بر ۲۱ میلیون تن به ارزش ۱۶.۳ میلیارد دلار بوده است. آرایش مقاصد صادرات کشور در ۱۰ ماهه امسال تغییری نکرده و به ترتیب چین با ۱۱.۵ میلیارد دلار، عراق با ۷.۷ میلیارد دلار، امارات متحده عربی با ۵.۲ میلیارد دلار، ترکیه با ۳.۵ میلیارد دلار و هند با ۱.۸ دهم میلیارد دلار، به ترتیب ۵ مقصد اصلی صادراتی کشور هستند. امارات با ۱۷.۱ میلیارد دلار، چین با ۱۵.۲ میلیارد دلار، ترکیه با ۶ میلیارد دلار، آلمان با ۱.۸ میلیارد دلار و هند با ۱.۶ میلیارد دلار نیز به ترتیب مبادی اصلی واردات کالا به کشور هستند.

وام صندوق توسعه به ساخت و ساز هدایت می شود

کاهش نرخ سود تسهیلات مسکن ملی

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: علاوه بر تثبیت و کاهش نرخ سود تسهیلات نهضت ملی مسکن میزان اقساط تا دو سال ۵ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان تعیین شده است. هادی عباسی معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی گفت: در صندوق توسعه ملی بین بانک مسکن و صندوق توسعه ملی مسکن قرارداد سپرده گذاری ۲ میلیارد دلار منعقد شد و این اقدام گام بلندی برای تثبیت کاهش نرخ سود از ۲۳ به ۱۸ درصد بود.

به گفته وی، گام بعدی در بخش بهبود وضعیت متقاضیان نهضت ملی مسکن پلکانی کردن اقساط تسهیلات نهضت ملی مسکن بود به گونه ای که طبق مصوبه بانک مرکزی کسانی که مایل هستند به صورت پلکانی اقساط خود را پرداخت کنند شرایط خاصی برای آنها طراحی شد به گونه ای که در دو سال اول قسط این تسهیلات پنج میلیون و ۹۰۰هزار تومان باشد و از سال سوم قسط ها افزایش پیدا کند.

عباسی بیان کرد: در حال حاضر پرداخت هزینه ها به گونه ای است که کارگرانی که نهضت ملی مسکن را دریافت می کنند بتوانند اقساط آن را پرداخت کنند و این گام بسیار بزرگی بود که در سیستم بانکی انجام شد.

در همین زمینه مدیرعامل بانک مسکن با تاکید بر اینکه وام ۲ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی با اولویت به طرح‌های حمل و نقلی تخصیص خواهد یافت گفت: کاهش نرخ سود تسهیلات نهضت ملی با سود حاصل از سپرده ۲ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی محقق می شود.

سیدعباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن در نشست امضای قرارداد سپرده‌گذاری ۲ میلیارد دلاری به منظور حمایت از طرح نهضت ملی مسکن با تاکید بر تخصیص وام با اولویت پرداخت وام به طرح‌های حمل ونقلی و پرداخت مابه التفاوت سود برای حمایت از اجرای طرح‌های نهضت ملی مسکن، گفت: با تلاش‌های دولت و مجموعه وزارت راه و شهرسازی، صندوق توسعه ملی، وام ۲ میلیارد دلاری را در اختیار بانک مسکن قرار داده است و مقرر است این تسهیلات با اولویت به طرح‌های حمل ونقلی اختصاص یابد و سود حاصل از این تسهیلات برای طرح نهضت ملی مسکن هزینه شود.

حسینی توضیح داد: بانک مسکن این وام‌ها را به سمت حمایت از مسکن و ساخت و ساز هدایت می کند. وی یادآور شد: امروز شاهد اراده دولت برای تحقق قانون جهش تولید مسکن و رونق ساخت و ساز در کشور هستیم و این تلاش را در تشکیل جلسات منظم شورای عالی مسکن به ریاست رییس جمهوری، شاهدیم که نتایج آن منجر به چنین تصمیمی در عالی‌ترین سطوح کشور شده است.

مدیرعامل بانک مسکن با اعلام این مطلب که تاکنون ۳۲۱ هزار واحد نهضت ملی مسکن، تسهیلات نهضت ملی را دریافت کرده اند، افزود: بانک مسکن در اجرای طرح نهضت ملی مسکن پیشرو است. با توجه به اینکه نهضت ملی مسکن آبادانی را در کشور ایجاد می کند تصمیم گرفته شده است تا این سپرده گذاری و تسهیلات ۲ میلیارددلاری به طرح های حمل و نقلی اختصاص یابد و مابه التفاوت سود برای حمایت از اجرای طرح‌های نهضت ملی مسکن هزینه شود.

حسینی تصریح کرد: اعتقاد جدی داریم که تحقق شعار سال «رشد اقتصادی و کنترل تورم» با راهکارهایی که دولت در نظر گرفته است و با همراهی صندوق توسعه ملی برای تخصیص این وام قابلیت اجرا خواهد یافت. وی ادامه داد: با امضای این قرارداد و تخصیص ۲ میلیارد دلار وام به طرح‌های مرتبط با حوزه حمل و نقل، مشارکت و فعالیت فعالان اقتصادی در عرصه‌های مختلف تقویت خواهد شد و با راهکارهای شورای پول و اعتبار در همراهی با دولت، نرخ سود تسهیلات نهضت ملی مسکن برای تولید مسکن کاهش خواهد یافت تا مابه‌التفاوت سود برای تولید مسکن و اجرای طرح نهضت ملی مسکن هزینه شود. حسینی گفت: در قانون بودجه نیز سرمایه بانک مسکن ۱۰۰ هزار میلیاردتومان افزایش داده است که این افزایش در کنار این وام می‌تواند راهکارهای موثری در اجرای طرح‌های دولت در بخش مسکن و سایر طرح های حمل و نقلی باشد.

نقش فناوری‌های نوین در تولید مسکن

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن

دولت در صورتی که موفق به کنترل هزینه‌های مربوط به مصالح ساختمانی در نهضت ملی مسکن شود، می‌تواند بین ۲۰ تا ۳۰ درصد قیمت نهایی خانه‌های این طرح را کاهش دهد، ولو اینکه این کنترل قیمت با استفاده از خروج سیمان و فولاد از بورس کالا باشد. تراکم‌زدایی هم از دیگر روش‌های کاهش قیمت تمام شده مسکن است. همچنین استفاده از فناوری‌های نوین و شیوه‌های جدید ساخت و ساز و در کنار آن اقداماتی مانند خارج کردن سیمان و فولاد از بورس به این مساله کمک زیادی خواهد کرد.

مسکن، بازاری است که بخشی از سرمایه‌های سرگردان را جذب خود می کند. در این بخش نیز سرمایه‌گذاری‌ها دچار پدیده تورم انتظاری می‌شود که به منظور کسب سودهای نامتعارف به افزایش قیمت‌ها دامن می‌زنند. این در حالی است که سیاست‌گذار نظارت و دخالت مؤثری بر فرایندهای خرید و فروش و معاملات مسکن ندارد.

زمین هم دیگر عامل قیمت بالای مسکن به شمار می‌آید. قیمت مسکن از سه جز اصلی تشکیل شده که مهم‌ترین بخش آن قیمت «زمین» است. بخش دوم به قیمت مصالح ساختمانی مربوط می‌شود و بخش سوم به سود سرمایه‌گذاری بازمی گردد. زمین در کلان‌شهرها به خصوص در استان تهران سهم ۷۰ درصدی در قیمت تمام شده مسکن دارد. که در البته ناگفته نماند برخی مناطق در استان تهران وجود دارد که سهم زمین حدود ۹۰ درصد است. طبق محاسبات هزینه مصالح و غیره را در ساخت مسکن حدود ۱۰ درصد است؛ در نتیجه زمین بازیگر نقش اصلی در قیمت تمام شده است.

با وجود اینکه دولت در ساخت مسکن اقدامات مثبتی داشته است اما به دلیل عدم همراهی در بخش مالیات از مسکن موفقیتی کسب نشده است. مصوبه مالیات‌های مستقیم و سوداگری مسکن به دلیل اختلافی تبدیل به قانون نشده و مادامی که این قانون مالیاتی اجرایی نشود، وضعیت مسکن روند افزایش قیمت را خواهد داشت. بنابراین در صورتی که سال آینده از بخش سوداگری مسکن مالیات دریافت شود و از تمامی خانه‌های خالی نیز مالیات اخذ شود، می توان امیدوار بود که توقف افزایش قیمت مسکن را شاهد خواهیم بود.

صادرات تخم مرغ به ۱۱۲ هزار تن رسید

مدیرعامل اتحادیه مرغداران میهن گفت: از ابتدای سال تاکنون ۱۱۲ هزار تن تخم‌مرغ صادر شده است و صادرات تا پایان سال در راستای تنظیم بازار داخل، محدود انجام می‌شود.

محمد مرادی گفت: نرخ مصوب تخم مرغ باید در طول سال متناسب با هزینه های تولید اصلاح شود اما به طور کلی معتقدیم که قیمت گذاری دستوری و مصوب باید بصورت پلکانی حذف شود. به گفته او، با حذف قیمت گذاری دستوری، قیمت تخم مرغ بر مبنای مکانیزم عرضه و تقاضا تعیین می شود.

مرادی ادامه داد: برآوردها حاکی از آن است که تولید تخم مرغ طی ماه های دی، بهمن و اسفند به اوج خود برسد به طوریکه در دی حدود ۱۱۳ هزار تن تخم مرغ تولید شد که در بهمن و اسفند هم به همین رقم می رسد. مدیرعامل اتحادیه مرغداران میهن نیاز ماهانه تخم مرغ داخل را ۱۰۳ تا ۱۰۵ هزار تن اعلام کرد و افزود: مابقی نیاز مازاد بر نیاز بازار داخل است. او از افزایش ۱۳۰ هزار تنی تولید تخم مرغ نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد و گفت: برآوردها حاکی از آن است که تولید تخم مرغ تا پایان سال به بیش از یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن برسد. مرادی درباره آخرین وضعیت صادرات تخم مرغ گفت: بنابر آمار از ابتدای سال تاکنون ۱۱۲ هزار تن تخم مرغ صادر شده است، اما در ایام پایانی سال بواسطه تنظیم بازار داخل، صادرات با محدودیت انجام می شود.

بازار مویرگی، فروش تولید کنندگان را تضمین می کند

رئیس کمیسیون تخصصی کالای خانگی اتاق اصناف ایران گفت: معتقدیم که پول باید با سودهای پائین به حوزه تولید تزریق شود و یا به دست مصرف کننده برسد تا قدرت انتخاب و قدرت خرید مردم بالا برود.

اکبر پازوکی، رئیس کمیسیون تخصصی کالای خانگی اتاق اصناف ایران درباره شرایط حاکم بر بازار لوازم خانگی در ایام منتهی به سال جدید گفت: ما در صنف لوازم خانگی طرحی با شعار «در شهر جستجو کن» را آغاز کردیم و در حال اطلاع رسانی در منطقه‌های بورس لوازم خانگی هستیم. بر این اساس به همان طریقی که کالا را از شرکت‌ها خرید می کنیم، آن را بدون بهره و بدون سود با ۶ یا ۷ قسط به مشتری فروش می‌رسانیم.

پازوکی با اشاره به برگزاری جلسات متعدد و مستمر با شرکت‌های تولید کننده گفت: خوشبختانه بسیاری از تولیدکنندگان به این نتیجه رسیده‌اند که از طریق فروش مویرگی به فروشندگان کالا است که می‌توانند بازار فروش خود را حفظ کنند و اطمینان داشته باشند که کالای آنها فروش می‌رود.

رئیس هیأت مدیره اتحادیه لوازم خانگی تهران ادامه داد: طی صحبت‌هایی که با مدیران و مسئولان امر داشتیم اعلام کردیم که ما کسبه احتیاجی به تسهیلات و پول نداریم. ما یک اعتباری داریم و بر اساس آن از شرکت‌های تولیدی کالا دریافت می کنیم، اما از آن طرف این مصرف کننده است که سرگردان است و قدرت خرید ندارد.

پازوکی تاکید کرد: معتقدیم که پول باید با سودهای پائین به حوزه تولید تزریق شود و یا به دست مصرف کننده برسد تا قدرت انتخاب و قدرت خرید مردم بالا برود تا خرید مردم به یک کالای خاص از یک فروشگاه خاص محدود نشود. امیدوارم با استقرار این رویکرد در سراسر کشور شاهد بهبود و رونق بازار باشیم؛ چراکه وقتی حال بازار خوب باشد، حال کارگر، راننده وانت، کارمند، کاسب و همه فعالان این زنجیره، خوب خواهد بود. وی در ادامه درباره نامه‌ای که اخیرا به اسم برخی کسبه لوازم خانگی در فضای مجازی منتشر شده و در آن از شراکت یکی از مسئولین نظام در یکی از فروشگاه‌های بزرگ لوازم خانگی انتقاد شده، گفت: نامه‌ای به نام برخی کسبه لوازم خانگی منتشر شده هیچ ارتباطی با اتحادیه لوازم خانگی ندارد و بنده به عنوان رئیس هیأت مدیره این اتحادیه این موضوع را کاملا رد می کنم.

رئیس کمیسیون تخصصی کالای خانگی تاکید کرد: نامه منتشر شده فاقد اسم بوده و مشخص نیست نگارنده آن چه شخصی است که بررسی کنیم آیا دارای جواز کسب بوده یا خیر؛ این نامه با امضای ۴ نفر در فضای مجازی منتشر شده و امضای زیر آن مخدوش است و فاقد هرگونه وجاهتی بوده است. وی اظهار امیدواری کرد که در بازار شب عید جیب مردم پرپول باشد. چرا که حال بازار و اصناف زمانی خوب است که حال جیب مردم خوب باشد.

لزوم ایجاد منابع پایدار برای جبران حقوق

کارشناسان اقتصادی معتقدند اگرچه دولت برای جبران حقوق حقوق گیران در شرایط تورمی باید به فکر منابع پایداری مانند مالیات باشد، اما روش‌هایی مانند کاهش ارز تخصیصی به کالاهای اساسی اثرات تورمی دارد.

به گزارش ایسنا، محسن نجفی خواه معاون علمی، فرهنگی و اجتماعی سازمان برنامه و بودجه کشور در یک برنامه تلویزیونی با عنوان «هزینه‌تراشی یا خرج ضروری؛ اما و اگرهای افزایش حقوق کارمندان» با بیان اینکه موافقت یا مخالفت دولت با افزایش حقوق تابع شرایطی است که در لایحه پیش‌بینی شده است، افزود: نکته اصلی اینکه در زمینه حقوق و مزایای کارکنان، بازنشستگان، بهزیستی و سایر اقشار یا سایر هزینه‌ها تابع اصل مهم منابع و مصارف است. وی ادامه داد: نکته دولت مخالفت یا موافقت با افزایش حقوق نیست، بلکه این است که آیا منابع این موضوع دیده شده است یا خیر. در حال حاضر حدود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان به سقف بودجه عمومی از سوی کمیسیون تلفیق اضافه شده که بخشی ناشی از کاهش میزان استفاده از ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی، دارو و ملزومات پزشکی است و این میزان کاهش استفاده در تامین منابع تاثیر می گذارد.

معاون سازمان برنامه و بودجه کشور با بیان اینکه این منبع بسیار تورم‌زا و خطرناک است، اظهار کرد: تغییر نرخ تسعیر ارز باید به نحوه دیگری به مصرف کننده برسد زیرا اثر تورمی خطرناکی دارد و دولت با افزایش سقف بودجه به ۱۰۰ همت به این روش مخالف است. ضمن اینکه این عدد یک چهارم بارم مالی است که مجلس ایجاد کرده و در عین حال واهی و غیرواقعی است.

نجفی خواه خاطرنشان کرد: مجموع تغییراتی که مجلس ایجاد کرده، ۴۴۱ همت بار ملی است که یا هزینه‌ها افزایش پیدا کرده یا منابع کاهش یافته است. از این ۴۴۱ همت، ۲۲۰ همت در سقف بودجه است و ۱۹۰ همت فرابودجه است.

وی در پاسخ به اینکه اقدامات مجلس چه ارتباطی بین انتخابات اسفندماه دارد، بیان کرد: اینکه ما در انتخابمان چه نماینده‌ای انتخاب کنیم یک مساله است و مساله دیگر این است که باید در ساختارمان توجه داشته باشیم. بسیاری از آنچه که اکنون ما نامناسب می‌بینیم، ناشی از ساختارهاست. سال‌هاست که مقام معظم رهبری درباره اصلاح ساختار بودجه هشدار می‌دهند و یکی از این روش‌ها هم فرآیند بودجه‌ریزی است که مشکلات اساسی دارد.

معاون سازمان برنامه و بودجه کشور ادامه داد: یکی از کارهای خوبی که در سال‌های گذشته انجام شد، سال ۱۴۰۱ بود که مجلس ماده ۱۸۰ و ۱۸۲ آیین‌نامه داخلی درباره فرآیند بررسی بودجه را اصلاح کرد. همچنین یکی از نکات کلیدی برنامه هفتم توسعه، اصلاح ساختار بودجه بوده است. از این رو دولت در مرحله اول باید احکام مورد نیاز، سقف منابع و مفروضات مصارف را ارائه دهد و بعد از تصویب جزییات ارائه شود.

نجفی خواه خاطرنشان کرد: یکی از چالش‌های بودجه‌ریزی ما در این سال‌ها این بوده که تقدم منابع را بر مصارف در نظر نمی‌گرفتیم. اگر قرار باشد اول مصارف یعنی حقوق و هزینه‌های عمرانی را ببینیم، بعد دنبال منابع برویم، دچار همین مشکل می‌شویم. به همین دلیل با قانون جدید، دولت اول نباید به مصارف بپردازد با وجود این باز هم این اتفاق نیفتاده است.

وی در پاسخ به اینکه آیا دولت در مصارف صرفه‌جویی کرده است، گفت: در سال‌های گذشته از اعتبرات عمرانی ما همواره کم شده و به هزینه‌های جاری اضافه شده است. برای مثال در دوره کرونا در حوزه سلامت مجوزهای استخدامی و افزایش حقوق دادیم اما بودجه‌ای دیده نشده بود. در حال حاضر عمده آنچه پرداخت می‌شود حقوق و مزایاست. ما از عمرانی روی اعتبارات هزینه‌ای و از هزینه‌ای روی حقوق و مزایا گذاشتیم.

در این برنامه همچنین حسن حسن خانی -پژوهشگر حوزه اقتصاد- با بیان اینکه در شش سال گذشته میانگین تورم عمومی ما بیش از ۴۶ درصدی بوده است، گفت: مساله افزایش دستمزد کارکنان دولت و به تبع آن افزایش حداقل دستمزد کارگران، می‌تواند نسبت به تورم باشد یا حفظ و ارتقای عدالت و کنترل ایجاد نابرابری.

وی ادامه داد: در خصوص حداقل افزایش نرخ دستمزد به میزان ۲۰ درصد هم مساله این است که می خواهیم ۲۰ درصد به حقوق‌گیران کمک کنیم یا اینکه فاصله حقوق را نسبت به افرادی که در رده‌های بالا هستند، کاهش دهیم. در حال حاضر موضوع دستمزد این است که با توجه به تورم ۴۰ درصدی، می‌خواهیم چقدر حقوق را افزایش دهیم.

این پژوهشگر حوزه اقتصاد خاطرنشان کرد: در این خصوص دو موضوع وجود دارد. یکی کسری بودجه با توجه به اینکه بیش از ۸۰ درصد بودجه از جنس حقوق و دستمزد است، قید دوم مارپیچ دستمزد و تورم که در شرایط امروز اقتصاد ایران موضوعیت ندارد. بنابراین مساله ما فقط کسری بودجه است.

حسن خانی با بیان اینکه اگر دست دولت باز باشد باید توقع حقوق بگیران را برطرف کند، افزود: دولت برای جبران حقوق حقوق گیران باید به فکر منابع پایدار باشد. کمیسیون تلفیق، لایحه اولیه بودجه را برگرداند به این دلیل که ۵۷۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه داشته، اما حالا خودشان ۴۴۱ هزار میلیارد تومان کسری اضافه کردند.

وی با بیان اینکه انتظارات متقابل دولت و مجلس نباید به مردم سرریز کند، زیرا آنچه مردم می‌بینند حاکمیت یکپارچه است، گفت: برنامه هفتم توسعه مثل برنامه‌های قبل انتظار ایجاد کرده که رشد اقتصادی متوسط هشت درصد داشته باشیم درحالی که این عدد شدنی نیست و باید در آن بازنگری شود.

این پژوهشگر حوزه اقتصاد ادامه داد: کشور عربستان با وجود افزایش قیمت نفت و با همه پیشرفت‌هایش هشت درصد رشد داشته است. از این رشد هشت درصدی که در برنامه هفتم دیده شده، ۲۸ مربوط به رشد بهره‌وری عوامل تولید و بخش عمده‌ای بهره‌وری نیروی کار است. اما با این شیوه دستمزد دادن نمی‌توانیم بهره‌وری نیروی کار داشته باشیم.

حسن خانی با تاکید بر موضوع منابعی که در بودجه دیده شده، بیان کرد: برنامه و بودجه دکتر منظور متفاوت و ارتقایافته‌تر از برنامه‌های قبلی است. اما در یک مورد سرعت سازمان برنامه کم است. ریشه اصلی اصلاح ساختار بودجه است، زیرا این برنامه از سمت مصارف سلب و از سمت منابع متزلزل است. وی همچنین خاطرنشان کرد: وقتی ۶۰ درصد منابع نفت و میعانات باشد و ما در شرایط تحریمی نتوانیم این عدد را وصول کنیم، ساختار را به هم می‌زند. از این رو باید از منابع نفتی به سمت منابع پایداری مانند مالیات برویم.

روند کاهش آسیب‌های شغلی در سال گذشته

بر اساس گزارش‌ها ضریب شیوع آسیب شغلی منجر به فوت در سال گذشته ۱۱ درصد کاهش داشته است. آسیب شغلی یا مصدومیت کاری، به هر گونه آسیب فیزیکی به بافت‌های بدن گفته می‌شود که ناشی از بروز یک حادثه شغلی یا مواجهه با عوامل استرس زا در محیط کار رخ می‌دهد. آسیب‌های شغلی می‌توانند در اثر خطرات شغلی ناشی از کار اعم از فیزیکی، مواد شیمیایی یا زیست‌شناسی از قبیل دما، گزش حشرات، مواد شیمیایی خطرناک، پرتو و فرسودگی شغلی به وجود آید. گزارش‌ها نشان می‌دهد همه ساله در جهان، بیش از یک میلیون نفر بر اثر حوادث ناشی از کار جان خود را از دست داده و عده بسیاری دچار آسیب‌های جدی می شوند؛ بر همین اساس، موضوع صیانت از نیروی انسانی یکی از دغدغه‌های مهم وزارت کار به شمار می‌رود و کاهش حوادث شغلی و صیانت از نیروی انسانی در دستور کار بازرسان کار قرار دارد.

علی حسین رعیتی‌فرد - معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به آمار حوادث و آسیب‌های شغلی در کشور اشاره کرده و می گوید: حوادث شغلی ایران از منظر اداره کل بازرسی کار نشان می‌دهد که طی سال ۱۴۰۱ ضریب شیوع آسیب شغلی منجر به فوت نسبت به سال ۱۴۰۰ کاهش ۱۱ درصدی داشته است. تعداد آسیب‌های شغلی منجر به فوت در سال ۱۴۰۰ نیز نزدیک به ۷۶۸ نفر و در سال گذشته حدود ۷۱۱ نفر بوده است.

وی ضریب شیوع آسیب شغلی منجر به فوت در سال ۱۴۰۰ را به ازای ۱۰۰ هزار نفر ۵.۱ درصد و در سال گذشته را ۴.۶۱ درصد اعلام کرد. معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درعین حال به ارائه آمارهای سازمان جهانی کار در این زمینه پرداخت و گفت: براساس آمار سازمان بین‌المللی کار در سال ۲۰۲۳ حدود ۳۴۰ میلیون حادثه در دنیا رخ داده و ۱۶۰ میلیون بیماری شغلی ایجاد شده است. همچنین ۲۰۳ میلیون نفر در سال ۲۰۲۳ فوت کرده و بیش از ۳۳۷ میلیون کارگر درگیر حوادث غیرفوتی شغلی شده‌اند.

آخرین آمارهای سازمان بین‌المللی کار در سال ۲۰۲۳ نشان می‌دهد که در تعداد فوتی‌های ناشی از حوادث و بیماری‌های شغلی و حتی غیرفوتی ناشی از کار طی ۱۰ سال گذشته تغییر قابل توجهی ایجاد نشده است.

گزارش مرکز آمار و اطلاعات راهبردی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از آمار سازمان تامین اجتماعی در سال ۱۴۰۱ نشان می‌دهد از مجموع کل بیمه‌شدگان در معرض حادثه شغلی، ۳۸ هزار و ۷۳۴ نفر دچار حادثه شغلی شده‌اند که این تعداد نسبت به سال ۱۴۰۰ حدود ۱۵.۶ درصد کاهش داشته است. از تعداد ۳۸ هزار و ۷۳۴ نفر حادثه دیده شغلی، ۴۵۵ مورد آن منجر به فوت و ۳۶ مورد آن منجر به از کار افتادگی کلی شده است. این گزارش نشان می‌دهد که ۳۶ هزار و ۷۱۹ نفر از حادثه دیدگان معادل ۹۴.۸ درصد مرد و ۲۰۱۵ نفر معادل ۵.۲ درصد زن هستند.

نمودار آسیب‌های شغلی ثبت شده مشمولان قانون کار نیز نشان می‌دهد که بخش ساختمان با ۳۷.۷ درصد و ۲۹۹۸ مورد و بخش صنعت (ساخت) با ۳۶.۵ درصد و ۲۹۰۴ مورد بیشترین سهم آسیب‌های شغلی منجر به فوت را به خود اختصاص داده است. در حال حاضر بیش از ۲۱ هزار کمیته ایمنی و بهداشت کار در کشور وجود دارد که استفاده از این ظرفیت عظیم در راستای ایفای مسئولیت اجتماعی در وقوع بحران‌ها و شرایط اضطراری از جمله بلایای طبیعی می‌تواند موثر واقع شود.

با استقرار دولت سیزدهم اقدامات موثری در باز مهندسی حوزه ایمنی و سلامت شغلی مبتنی بر تحول ساختاری در سطح کلان ملی شکل گرفت و مقاوله‌نامه شماره ۱۵۵ با موضوع «ایمنی و بهداشت شغلی» به عنوان محورهای راهبردی کلان ارتقای ایمنی و سلامت کار در سطح ملی محقق شد که نتایج آن در جهت گسترش فرهنگ ایمنی و بهداشت کار اثرگذار خواهد بود.

کارفرمایان موظفند طبق ماده ۹۱ قانون کار، برای تامین حفاظت و سلامت کارگران در محیط کار، وسایل و امکانات لازم ایمنی را تهیه کرده و در اختیار آنها قرار دهند؛ کارگران نیز ملزم به استفاده و نگهداری مناسب از تجهیزات محافظتی و بهداشت فردی و رعایت دستورالعمل‌های مربوطه در محیط کاری خود هستند.

اخبار

مسیر بیت‌کوین مشخص شد

قیمت بیت‌کوین به بیش از ۴۲ هزار دلار خواهد رسید زیرا اکنون، کیف پول‌های انباشت بیت‌کوین با ۱.۷ میلیون سکه ارزش ۶۸ میلیارد دلاری دارند. قیمت بیت‌کوین پس از سقوط به زیر آستانه ۳۹هزار دلار در اوایل این هفته، به بالای ۴۲هزار دلار بازگشت همچنین، ارزش کیف پول‌های انباشت بیت‌کوین علیرغم حرکت منفی قیمت، ۶۸ میلیارد دلار افزایش یافتند.

اکنون کیف پول‌های انباشت بیت‌کوین دارای ۱.۷ میلیون بیت‌کوین قابل توجه به ارزش ۶۸ میلیارد دلار هستند و به گفته کی یانگ جو، مدیر عامل کریپتو کوانت، چنین روندی نشان‌دهنده رای اعتماد قوی و اعتماد رو به رشد به دارایی ارزهای دیجیتال در بین سرمایه‌گذاران است.

روند نگهداری بیت‌کوین به‌عنوان ذخیره ارزشمند یا سرمایه‌گذاری بلندمدت مشهود است زیرا به‌طور قابل توجهی با کیف پول‌های انباشته پشتیبانی می‌شود. علاوه بر نشان دادن باور سرمایه‌گذاران، الگوی انباشت در پتانسیل بیت‌کوین همچنین به کاهش عرضه بازار اشاره دارد که به‌طور بالقوه باعث افزایش قیمت‌ها می‌شود.

قابل ذکر است که جریان ورودی بیت‌کوین به کیف پول‌های انباشته به اوج پنج ساله خود رسیده است، از جمله تراکنش‌های مربوط به ذخیره‌سازی مانند کوین بیس کاستودی که نقطه عطف مهم دیگری در سفر ارز دیجیتال را رقم می‌زند. به نقل از کریپتو کارنسی، فشار نزولی اخیر را می‌توان به افزایش فعالیت فروش دارندگان برجسته بیت‌کوین، مانند کوسه‌ها و نهنگ‌ها، در تلاش برای افزایش سود خود با تخلیه دارایی‌ها در بازارهای معاملاتی نسبت داد، با این حال، انتظار می‌رود که انباشت ثابت توسط برخی نهادهای دیگر، ارزش بیت‌کوین را بالاتر ببرد، چرا که پیش‌بینی می‌شود چهارمین رویداد هاوینگ در آوریل امسال رخ دهد.

در همین حال، تعداد آدرس‌های فعال بیت‌کوین نیز از یک میلیون فراتر رفت و به این ترتیب نشان‌دهنده مشارکت و استفاده رو به رشد از دارایی‌های کریپتو است. مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱.۶۳ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۰.۵۳ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۰.۹۱ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت‌کوین است که ۰.۰۴ درصد افزایش روزانه را ثبت کرده است.

حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۴۱.۹ میلیارد دلار است که ۲۵.۱۹ درصد افزایش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۴.۳۹ میلیارد دلار است که ۱۰.۴۷ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۳۷.۲۲ میلیارد دلار است که ۸۸.۸۳ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

بیش از ۴۰ مدل هوش مصنوعی در چین تایید شد

چین که قصد دارد در توسعه هوش مصنوعی مولد و مدل های زبانی بزرگ نیز به رقیبی برای آمریکا تبدیل شود بیش از ۴۰ مدل هوش مصنوعی را برای استفاده عموم تایید کرده است. در ۶ماه نخست از زمانیکه چین فرایند تایید مدل های هوش مصنوعی را آغاز کرده، بیش از ۴۰ مدل از این فناوری برای استفاده عموم مردم تایید شده اند. این درحالی است که این کشور آسیایی سعی دارد در توسعه هوش مصنوعی به پای آمریکا برسد.

رگولاتورهای چینی هفته گذشته ۱۴ مدل زبانی بزرگ(LLM) را برای استفاده عمومی تایید کردند. این موارد چهارمین دسته از مدل های هوش مصنوعی بودند که چین تایید کرد و به شرکت های مختلف از جمله Paradigm۴ و AI.۱ تعلق دارد.

دولت چین در آگوست سال گذشته میلادی از شرکت های فناوری خواست برای عرضه مدل های زبانی بزرگ خود برای عموم مردم از رگولاتورها تاییدیه دریافت کنند.

این اقدام بر رویکرد چین جهت توسعه فناوری هوش مصنوعی و در عین حال تلاش برای تحت کنترل نگهداشتن آن، تاکید دارد. در همین راستا در آگوست ۲۰۲۳ میلادی و مدت کوتاهی پس از اجرای فرایند دریافت تاییدیه، دولت با نخستین دسته از مدل های هوش مصنوعی موافقت کرد. بایدو، علی بابا و بایت دنس از جمله شرکت های چینی بودند که محصولاتشان تاییدیه دریافت کرد.

رگولاتورهای چینی در ماه های نوامبر و دسامبر سال گذشته میلادی دو دسته مدل هوش مصنوعی دیگر را تایید کردند. هرچند دولت هنوز فهرست دقیق شرکت های تایید شده را برای بررسی عمومی فاش نکرده اما یک نشریه روز گذشته اعلام کرد بیش از ۴۰ مدل هوش مصنوعی تایید شده اند.

از زمان توسعه چت جی پی تی توسط شرکت اوپن ای آی در ۲۰۲۲ میلادی، شرکت های چینی برای تولید محصولات هوش مصنوعی هجوم آورده اند. در آن زمان چین ۱۳۰ مدل زبانی بزرگ توسعه داد که حدود ۴۰ درصد از کل این نوع فناوری توسعه یافته در سراسر جهان بود. این در حالی بود که آمریکا ۵۰ درصد بازار مدل های زبانی بزرگ جهان را در اختیار داشت. در دسامبر ۲۰۲۳ میلادی شرکت بایدو اعلام کرد «ارنی بات» یکی از چت بات های چینی مشابه چت جی پی تی بیش از ۱۰۰ میلیون کاربر دارد.

ربات جراح در راه ایستگاه فضایی

قرار است که ربات جراح به ایستگاه فضایی بین المللی ارسال و با انجام آزمایش هایی در مدار زمین برای انجام عملیات پزشکی روی فضانوردان در سفر به ماه و مریخ آماده شود. هرچند این یک ربات انسان نما با بدنه فلزی نیست که روپوش سفید به تن کرده و چاقوی جراحی به دست داشته باشد، اما همچنان ماموریت آن هیجان انگیز به نظر می رسد.

محققان مجموعه ای از آزمایش های نوآورنه جدید را همراه کپسول باری سیگنوس(متعلق به شرکت نورتروپ گرومن) به فضا می فرستند. قرار است این کپسول در ساعت ۱۷:۰۷ دقیقه به وقت گرینویچ به فضا پرتاب شود. اگر همه چیز طبق برنامه پیش برود کپسول روز بعد(یکم فوریه ۲۰۲۴ میلادی) به ایستگاه فضایی بین المللی خواهد رسید.

یکی از آزمایش های این محموله، دستگاه رباتیک ۰.۹ کیلوگرمی به طول ساعد فرد است. این دستگاه دو بازوی قابل کنترل دارد که یکی از آنها مجهز به یک نگهدارنده و دیگری مجهز به یک قیچی است. شرکتی به نام Virtual Incision محصول را توسعه داده است. این پزشک رباتیک ساخته شده تا در آینده بتواند با پزشکان انسانی روی زمین ارتباط برقرار کند و همزمان روی بدن فضانورد بیمار عملیات پزشکی با دقت بالا انجام دهد.

شین فاریتور یکی از بنیانگذاران این شرکت در این باره می گوید: بخش پیشرفته تر آزمایش ما دستگاه را از مقر روی زمین واقع در نبراسکا کنترل و بافت شبیه سازی شده را مدار زمین تشریح می کند.

در حال حاضر ربات در مراحل اولیه قرار است روی نوارهای لاستیکی آزمایش شود. اما محققان امیدوارند در ماموریت های آینده به ماه و مریخ و فراتر از آن از ربات استفاده کنند. طی سال های اخیر فرایندهای پزشکی فضایی از راه دور به موضوعی مهم تبدیل شده اند زیرا سازمان های فضایی کشورها و شرکت های خصوصی مشغول برنامه ریزی برای ماموریت های سرنشین دار به فضا هستند.

معاونت علمی و فناوری خبر داد:

فروش محصولات دانش‌بنیان در سکوهای خارجی

News kasbokar@gmail.com

یک شرکت دانش‌بنیان دارویی موفق شده است با استفاده از توان متخصصان ایرانی، لوسیونی برای درمان سندروم مچ دست (تونل کارپال) تولید کند؛ قرار است این محصول در سایت آمازون بارگذاری شود. به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، مسعود ره‌افروز، مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان آنا فارمد با اشاره به اینکه این محصول دانش‌بنیان جهت درمان انواع درد آرتروز و دردهای مفاصل در نواحی گردن، زانو، ستون مهره ها، سندروم تونل کارپال مچ دست و همچنین درد مفاصل و تاندون ها که ناشی از عصب سیاتیک و گرفتگی های عضلانی- مفصلی در نقاط مختلف بدن است، مورد استفاده قرار می گیرد، افزود: لوسیون DORIFA (دریفا) به صورت ریزمولکولی سریعا جذب عضله شده و خونرسانی عضله را افزایش می دهد. این لوسیون باعث ریلکس شدن عضله‌ها می شود و همین امر سبب کاهش فشار بر روی نواحی اطراف اعصاب شده و کاهش اسپاسم و درد در آن نواحی را به دنبال دارد.

وی با اشاره به اینکه لوسیون مذکور نمونه مشابه داخلی و خارجی ندارد، ادامه داد: سندروم مچ دست اغلب مورد جراحی قرار می گیرد و این امر علاوه بر هزینه سنگین جراحی معمولا یک سال بعد بازگشت دارد، اما با استفاده از لوسیون DORIFA (دوره مصرف دو ماه) این عارضه درمان می شود. مدیرعامل این شرکت دانش‌بنیان خاطرنشان کرد: در بیماری سیاتیک، کاهش فشار بر روی سیستم عصب سیاتیک و کاهش اسپاسم عضله پیرامید بر روی این عصب، سبب روند کاهشی فشار بر روی این عصب شده و در نواحی گردن و کتف نیز با همین مکانیسم عمل می کند. همچنین در سندرم تونل کارپال باعث آزادی در حرکت عصب مدیان می شود.

ره‌افروز با اعلام اینکه، به‌زودی دریفا به عنوان اولین محصول دانش‌بنیان ایرانی در سایت آمازون موجود خواهد شد ادامه داد: تا به امروز این محصول به اقلیم کردستان، عراق، افغانستان، گرجستان، آلمان، کنیا، سوئد و ... صادر شده است. به گفته او، این لوسیون درمانی، کاملا گیاهی بوده و بهبود دهنده و درمان کننده آرتروز گردن، زانو، ستون مهره‌ها، پاها، دردهای مفصل ناشی از سیاتیک، سندروم تونل مچ دست، انگشت‌ها و اسپاسم ها است.

وی در پایان خاطرنشان کرد: در این لوسیون دانش‌بنیان برای تاثیرگذاری هرچه بیشتر، روغن اصطرک و روغن کنجد با یکدیگر ترکیب شده است؛ این دو روغن یا عصاره گیاهی، اسیدهای چرب طبیعی در ترکیبات خود دارند که در تسکین درد نقش موثری ایفا می کنند. در کنار این‌ها، آنزیم‌های سازنده کلاژن و الاستین نیز در ترکیبات پماد دریفا وجود دارد که باعث تقویت غضروف‌ها و نرم شدن مفاصل می‌شود.

چندی پیش نیز مدیرکل دفتر توسعه کسب و کار بین الملل مرکز تعاملات بین الملل علم و فناوری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری گفت: بازار داخلی از محصولات دانش بنیان اشباع شده است و شرکت ها باید به سمت صادرات محصولات خود بروند زیرا فروش و صادرات محصولات دانش بنیان اقتصاد و توسعه صادرات غیرنفتی را رونق می‌بخشد.

قدم گاهی با اعلام اینکه در حال حاضر ۲۵ پایگاه و مرکز صادراتی برای ارایه خدمات به شرکت های دانش بنیان در کشورهای مختلف مستقر و فعال هستند، اظهار کرد: این پایگاه ها از سوی دفتر توسعه کسب و کار، ارزیابی و به اکوسیستم دانش بنیان معرفی شده اند و در زمینه های ارسال محصول و بازاریابی آماده ارایه خدمات به شرکت های دانش بنیان هستند.

رئیس پارک علم و فناوری آذربایجان شرقی نیز در این گردهمایی به اهمیت شرکت‌های دانش‌بنیان و محصولات فناورانه اشاره کرد و گفت: متخصصین انرژی بر این باورند که تا سال ۲۰۳۰، میزان مصرف انرژی و سوخت های فسیلی تا نصف کاهش می یابد و این به معنی کاهش صادرات نفتی و پایین آمدن درآمد ارزی کشور است.

«سعید جعفری راد» افزود: کشور ما کشوری تک محصولی است و بیشتر ارز مورد نیاز خود را از محل فروش نفت تامین می کند و برای اینکه در آینده از این نظر به مشکل برنخورد باید به سمت تولیدات فناورانه و صادرات این محصولات حرکت کند.

وی به برنامه کشورهای ترکیه و مراکش در تولید پنل های خورشیدی و تولید و تامین انرژی مورد نیاز از این طریق اشاره کرد و گفت: ترکیه در سال ۲۰۱۸ وارد این عرصه شده است و تا سال ۲۰۲۴ بخش اعظمی از انرژی مورد نیازش را از این طریق تامین خواهد کرد، مراکش نیز که زمانی وراد کننده نفت خام بود اکنون با برنامه هایی که در زمینه پنل های خورشیدی انجام داده به صادر کننده انرژی تبدیل شده است.

وی تنها راهکار کشور برای تامین ارز مورد نیاز را، تولید محصولات فناورانه و صادرات اعلام کرد و گفت: باید در زمینه تولید فناوری تلاش کنیم زیرا خوب می دانیم اگر پول هم داشته باشیم هیچ تضمینی برای تامین نیازهای کشور از خارج وجود ندارد.

جعفری راد به مشکلات زیست محیطی گرم شدن کره زمین، کم آبی و فرسایش خاک نیز اشاره و بر اهمیت نقش دانش بنیان در این زمینه تاکید کرد و گفت: رفع این مشکلات با روش های مرسوم امکان پذیر نیست و باید از شرکت های دانش بنیان در این زمینه استفاده شود. تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان کشور حدود ۹ هزار شرکت است که ضمن اشتغال ۳۴۰هزار نفری، بیش از ۵۰۰ هزار میلیارد تومان نیز فروش محصول دارند.

همچنین ۳۱۲ شرکت دانش بنیان در آذربایجان شرقی فعال هستند که حدود ۳۰ درصد این واحدها در پارک‌های علم و فناوری استان مستقرند و محصولات خود اعم از ماشین آلات، کنتور هوشمند، قیر رنگی و قطعات خودرو را به کشورهای مختلف صادر می کنند. در یک سال منتهی به مهر ماه سالجاری، شرکت‌های دانش بنیان استان که در پارک علم و فناوری مستقرند، ۲۷ هزار میلیارد ریال فروش داخلی و ۹.۵ میلیون دلار صادرات داشتند.

تقویت اقتصاد محتوا در فضای مجازی برای حفظ هویت ایرانی اسلامی

رییس مرکز ملی فضای مجازی گفت: یکی از برنامه‌های دارای اولویت مرکز ملی حمایت از صنعت تولید محتوا و اقتصاد است تا تولیدکنندگان محتوایی از درآمد حاصل از ترافیک شبکه سهیم باشند. به گزارش مرکز ملی فضای مجازی، دکتر سید محمد امین آقامیری دبیر شورای عالی و رئیس مرکز ملی فضای مجازی در نشست تخصصی حکمرانی نوین رسانه‌ای؛ فناوری‌های نوین ارتباطی از دومین همایش ملی «انقلاب اسلامی و افق تمدنی آینده» گفت: طبق تأکیدات امام عظیم شأن انقلاب امام خمینی (ره)، جامعه باید بستری برای تعالی بشر با پیاده سازی ساز و کار، مقررات و احکام شرع باشد که در واقع این نقطه آغازی است که در نهایت به تمدن اسلامی ختم می‌شود.

آقامیری افزود: یکی از برنامه‌های دارای اولویت مرکز ملی حمایت از صنعت تولید محتوا و اقتصاد این فضاست که اخیراً نیز در جلسه شورای عالی هم مصوب شد تا تولیدکنندگان محتوایی که در چارچوب رسمی کشور فعالیت می کنند، از درآمد حاصل از ترافیک شبکه سهیم باشند.

وی با اشاره به بحث حکمرانی نوین رسانه‌ای در افق تمدنی آینده، افزود: فضای مجازی در نگاه کارکردی بستری برای تعاملات، کسب و کارها و آموزش است که ابعاد مختلف زندگی مردم در جامعه در آن شکل می گیرد و در آینده‌ای نزدیک بسیاری از موضوعاتی که تعامل فیزیکی در آن الزام ندارند به این فضا منتقل خواهد شد، بنابراین بحث حکمرانی در این فضا یکی از مسائل مهمی است که باید به آن پرداخته شود. آقامیری تاکید کرد: فضای مجازی مطلوب در آینده، فضایی با چارچوب، محتوا و قواعد مناسب آن است تا بتوانیم با جلوگیری از آسیب‌های ناشی از این فضا، از مزیت‌ها و ظرفیت‌های آن که در فضای سنتی وجود ندارد، استفاده کنیم. وی افزود: باتدبیر مقام معظم رهبری، شورای عالی و مرکز ملی فضای مجازی برای بررسی این موضوعات و ایجاد چارچوب در این فضا تشکیل شد تا در این مسیر پیشرو بوده و مغلوب ساختار مرسوم دنیا در این فضا نشویم که البته بسیاری از کشورها به دلیل هجمه‌های فرهنگی و غلبه‌های اجتماعی این فضا به اعتراض نسبت به حکمرانی بر آن برخاستند.

دکتر آقامیری اعلام کرد: سبقه تاریخی، باورها، فرهنگ و ارزش‌های دینی که در کشور ما حکم‌فرماست مساله حکمرانی در این فضا را به مسأله‌ای جدی در کشور تبدیل کرده است. وی در خصوص تأثیر رسانه‌ها در فضای مجازی افزود: با ورود فضای مجازی، رسانه با تغییرات عمیقی در حوزه بازیگران، فناوری‌ها، تولید محتوا، نشر و مخاطبان هدف در آن روبرو شد که در حال حاضر در میانه نسل سوم این تغییرات هستیم که بحث نهضت تولید هوشمند در آن مطرح است.

آقامیری تاکید کرد: پیشتر در فضای سنتی؛ تولیدکنندگان، محصولات، بستر نشر و مصرف کنندگان، مشخص و حرفه‌ای بودند اما با گسترش فضای مجازی در تمامی حوزه‌ها با انبوه تولیدات، وزن‌ها و نگاه جدیدی در ذائقه سنجی مخاطب روبرو هستیم که در واقع نوعی شخصی سازی محتوا در این فضا شکل گرفته که این مهم نشاندهنده میزان قدرت تأثیر رسانه بر جامعه است.

وی در خصوص تأثیر رسانه‌ها در فضای مجازی افزود: با ورود فضای مجازی، رسانه با تغییرات عمیقی در حوزه بازیگران، فناوری‌ها، تولید محتوا، نشر و مخاطبان هدف در آن روبرو شد که در حال حاضر در میانه نسل سوم این تغییرات هستیم که بحث نهضت تولید هوشمند در آن مطرح است. آقامیری تاکید کرد: پیش‌تر در فضای سنتی؛ تولیدکنندگان، محصولات، بستر نشر و مصرف کنندگان، مشخص و حرفه‌ای بودند اما با گسترش فضای مجازی در تمامی حوزه‌ها با انبوه تولیدات، وزن‌ها و نگاه جدیدی در ذائقه سنجی مخاطب روبرو هستیم که در واقع نوعی شخصی سازی محتوا در این فضا شکل گرفته که این مهم نشاندهنده میزان قدرت تأثیر رسانه بر جامعه است.

دبیر شورای عالی فضای مجازی با اشاره به این که شخصی سازی محتوا ضریب تأثیرگذاری آن را افزایش می‌دهد، اظهار داشت: این مزیت نقطه قوتی است که اگر به درستی تدبیر نشود، تبدیل به آسیب خواهد شد. رئیس مرکز ملی فضای مجازی در خصوص اهمیت توجه به اقتصاد محتوای فضای مجازی در کشور، گفت: برای تبلور تاریخ، اعتقادات و حفظ هویت ایرانی اسلامی در فضای مجازی باید اقتصاد محتوا در کشور تقویت شود تا مصرف کننده محتواهای تولیدی کشورهای دیگر در این حوزه نباشیم.

آقامیری افزود: یکی از برنامه‌های دارای اولویت مرکز ملی فضای مجازی حمایت از صنعت تولید محتوا و اقتصاد این فضاست که اخیراً نیز در جلسه شورای عالی فضای مجازی مصوب شد تا تولیدکنندگان محتوایی که در چارچوب رسمی کشور فعالیت می کنند، از درآمد حاصل از ترافیک شبکه سهیم باشند که این نقطه عطفی برای توسعه صنعت تولید محتوا و رونق اقتصاد این حوزه در کشور است.

وی تصریح کرد: با ایجاد بستری مناسب برای این زیست بوم و جهش در لایه‌های محتوا در فضای مجازی، پاسخگوی نیاز مخاطبان داخلی و حتی خارجی پایبند به اصول و ارزش‌های اخلاقی با تولیدات منطبق با آرمان‌ها، ارزش‌ها و نگاه اسلامی خواهیم بود که این می‌تواند بستری برای رسیدن پیام گفتمان انقلاب اسلامی به گوش جهانیان باشد.

دبیر شورای عالی فضای مجازی با اشاره به نقش رسانه‌ها در پرداختن به وقایع طوفان الاقصی برای اولین بار در دنیا گفت: فضای مجازی بستری ایجاد کرد تا برای اولین بار در طوفان الاقصی، ظلم رژیم غاصب صهیونیست و مظلومیت مردم فلسطین نمایش داده شود و حتی در کشورهای حامی این ظلم نیز، دادخواهی و اعتراضات مردمی شکل گرفت.

وی در پایان با بیان این که علی رغم سانسور و محدودیت‌های بسیار در رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی واقعیت‌های جنایات رژیم صهیونیستی به تصویر کشیده شد، افزود: این پدیده دستاورد فعالیت مردمی در فضای مجازی است و باید از این تجربه یاد بگیریم تا از بستر فضای مجازی برای اشاعه اخلاق و فرهنگ و در نهایت تمدن اسلامی در سراسر جهان استفاده کنیم.

بازی دیجیتال آموزشی با هوش مصنوعی توسعه یافت

فناوران یک شرکت دانش بنیان با توسعه هوش مصنوعی، بازی دیجیتال با رویکرد آموزشی را تجاری‌سازی کرد. استفاده از فناوری‌های دیجیتال و هوش مصنوعی به همه عرصه‌های زندگی بشر گشوده شده است. از امور اقتصادی تا آموزش و سرگرمی. بازی‌های دیجیتال نیز علاوه بر کاربردهای تفریحی و سرگرمی در عرصه یادگیری هم کارکردهای موثر خود را نمایان کرده‌اند و استفاده از بازی سازی (گیمیفیکیشن Gamification) در آموزش الکترونیکی، آزمون الکترونیکی و مسابقه بین فراگیران نیز توسعه یافته است. در این راستا فعالان یک شرکت دانش‌بنیان با توسعه محصولات خود، بازی‌های دیجیتال را در مسیر یادگیری بردند.

براساس اعلام معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، ناصر محمودی مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان جوان اندیشان پویای قومس (با نام تجاری جابکو) به طراحی و تولید بازی‌های مبتنی بر فناوری هوش مصنوعی و اقتصاد دیجیتال اشاره کرد و گفت: بازی‌های گرافیکی دوبعدی و سه بعدی ماجراجویی در شرکت جابکو با استفاده از فناوری‌های یونیتی و بلاک‌چین مبتنی بر جدیدترین ابزارهای روز دنیا تولید شده و از جذابیت گرافیکی فوق العاده‌ای برخوردار هستند.

وی با بیان اینکه این بازی‌ها بیشتر با موضوع سرگرمی و آموزشی طراحی و تجاری سازی شده‌اند، ادامه داد: در طراحی و توسعه این بازی‌ها که ماهیت ماجراجویی و کسب امتیاز دارند از پیشرفته‌ترین موتورهای بازی‌سازی استفاده شده است که می‌توانند قوانین فیزیک را با دقت در یک محیط بازی ویدیویی پیاده سازی کنند. بازی های ویدیویی با تهیه محیط های مجازی، وسیله خوبی برای تمرین ربات‌های قابل استفاده در محیط واقعی فراهم می کنند.

این فعال حوزه صنعت خلاق، بیشتر مخاطبان بازی‌های تولیدی این مجموعه خلاق و فناور را بخش خانگی، آموزشگاه‌ها و کاربران شخصی بیان کرد و اظهار داشت: این محصول به تعداد ۱۵ نفر برای طراحان کاراکتر و صدا، نویسنده سناریو، توسعه دهنده های یونیتی، واقعیت افزوده و و تیم بازاریابی فرصت اشتغال ایجاد کرده است.

محمودی به سرمایه‌گذاری ۱۵ هزار دلاری و همکاری بین‌المللی برای توسعه این محصول اشاره کرد و گفت: این محصول نسبت به نمونه‌های مشابه با پایین‌ترین قیمت عرضه می‌شود، این در حالی است که در فروشگاه‌های نرم‌افزاری خارجی بازی های مشابه با هزینه های بالا جهت شارژ و تداوم استفاده کاربر از نرم افزار به فروش می‌رسد. وجه تمایز محصولات شرکت نسبت به محصولات مشابه خارجی عمق محتوایی و رویکرد آموزشی آثار است.

وی به بومی‌بودن این بازی متناسب با ایران، کشورهای منطقه و کشورهای اسلامی اشاره کرد و افزود: پایین‌تر بودن قیمت را می‌توان از ویژگی‌های تولیدات این شرکت بیان کرد. علاوه بر این، بالاتر بودن کیفیت، عمق فنی و پشتیبانی مستمر از کاربران محصولات از دیگر مزایای تولید است. ما در محصولات خود رویکرد استفاده از ابزارهای هوش مصنوعی و واقعیت افزوده داشته ایم تا بتوانیم خودمان را به محصولات مشابه خارجی برسانیم.

مدیرعامل این شرکت دانش بنیان تصریح کرد: تیم جابکو در طراحی بازی، اصول گیمیفیکیشن را لحاظ کرده و سعی در ارتقای کیفیت محصولات جهت جذب تعداد بالاتر کاربران و ورود به بازارهای خارجی داشته اند. بازی سازی فرآیند استفاده از عناصر بازی، مکانیک بازی و تفکر بازی برای درگیر کردن افراد، ایجاد انگیزه در عمل، ترویج یادگیری یا حل مشکلات است.

محمودی از صادرات این محصول به بازار کشورهای همسایه خبر داد و گفت: شرکت دانش بنیان جابکو توانسته است محصولات خود را توسط شعبه ثبت شده خود در کشور ارمنستان در پلتفرم‌های خارجی همچون اپ استور منتشر کند و به فروش برساند.

وی با بیان اینکه صنعت بازی سازی در ایران صنعت رو به رشد و آینده داری است، ادامه داد: اگر بتوانیم محدودیت ها و مشکلات موجود در این حوزه را بشناسیم و آنها را حل کنیم، این صنعت در ایران طرفداران بی شماری دارد که این اندوخته مخاطب، می‌تواند ضمن ایجاد زمینه برای اشتغال و خلق ارزش افزوده، تحول در آموزش عمومی را رقم بزنند.

این فعال صنعت خلاق بازی‌های دیجیتال ادامه داد: در حال حاضر ۶۴ درصد از جمعیت ایران عضوی از جامعه بازی های ویدیوئی ایران هستند که البته بیشتر هم زیر ۳۵ سال سن دارند که این نشان دهنده استقبال درخور توجه جامعه از این حوزه و ظرفیت بالای این حوزه برای اقتصاد و توسعه این صنعت به خصوص از جانب جوانان و نوجوانان است.

برادران امیدوار، دو محققی که جهان را با ابتدایی‌ترین وسایل سیاحت کردند

کشف نقاط گردشگری جهان در نیم قرن پیش

از ابتدای خلقت، بشر برای شناسایی این جهان ناشناخته کنجکاو بوده است و هنوز بعد از گذشت قرن‌ها، اکتشافات و پیشرفت‌ها هنوز انسان، این موجود سیری‌ناپذیر موفق نشده است تمام گوشه و کنار این زمین بی‌همتا را کشف کند و همچنان هستند انسان‌هایی که جا پای گذشتگان خود می‌گذارند تا به کشف و جست‌وجوی این عالم ناشناخته دست پیدا کنند. تلاش برای حرکت و کنجکاوی این‌بار از سوی دو برادر ایرانی به نام‌های عبدا... و عیسی امیدوار آغاز شد.

این دو برادر محقق و پژوهشگر نزدیک به نیم قرن پیش، زمانی که هنوز دنیا به این درجه از پیشرفت نزدیک نشده بود با ابتدایی‌ترین وسایل ممکن و جسارتی قابل‌تحسین، قدم برداشتند برای کشف جهان ناشناخته که هر لحظه‌اش خاطراتی است که هنوز بعد از گذشت بیش از ۵۰ سال، بازدیدکنندگان بسیاری را برای دیدن دستاوردهای این سفر به موزه برادران امیدوار واقع در کاخ سعدآباد می‌کشاند.

عیسی و عبدالله امیدوار، دو برادر پژوهشگر ایرانی در سال ۱۳۳۳ با همتی عالی عزم کردند تا تمام ناشناخته‌های جهان را کشف کنند. این دو برادر، پنجاه و نه سال قبل با توجه به اینکه امکانات سفر در ابتدایی‌ترین وضع ممکن بود با روحیه‌ای کنجکاو و عاشق خطر، با دو موتور سیکلت و پنجاه دلار پول نقد از تهران به مشهد و بعد مشرق زمین و بعدتر اکثر نقاط دنیا سفر کردند. برادرانی که علاوه بر روحیه ماجراجویی، قصد اصلی‌شان شناساندن فرهنگ ایرانی به سایر اقوام و کشورها و برپایی نمایشگاه‌هایی از فرهنگ ایرانی بود.

موزه برادران امیدوار، واقع در مجموعه تاریخی کاخ-موزه سعدآباد تهران، گنجینه‌ای از دستاوردهای سفر این دو برادر محقق، شامل عکس‌ها، فیلم‌ها و لوازم سفر است. این دو برادر از صحرای سوزان آفریقا تا جنگل‌های ناشناخته آمازون، از سرمای قطب شمال تا قاره‌های آمریکا، اروپا، استرالیا را زیر پا گذاشتند و از نخستین آسیایی‌هایی بودند که در سال ۱۳۴۵ همراه گروه علمی کشور شیلی، سفر به ششمین قاره ناشناخته جهان، یعنی قطب جنوب را تجربه کردند.

مارکوپولوهای ایرانی

نخستین سفر این دو برادر ماجراجو یا مارکوپولوهای ایرانی، ۷ سال به طول انجامید و در سال ۱۳۴۰ به ایران بازگشتند و پس از آن بعد از سه ماه، به شوق کشف جذابیت‌ها و یافتن تشابه و تفاوت ملل‌های مختلف با اتومبیل سیتروئن ۲ سیلندر، از طریق کویت و عربستان سعودی رهسپار آفریقا شدند و ۳ سال به کشف و جست‌وجو پرداختند. حاصل این سفر عکس‌ها، فیلم‌های مستند، اشیا و لوازم زندگی قبایل و اقوام آفریقایی بود که هم‌اکنون در موزه برادران امیدوار، برای بازدید عموم قابل دسترس است. موزه برادران امیدوار شامل مجموعه‌ای از آلات و ادوار شکار انسان‌های بومی، اسکیموها، آمازون و آفریقا، ظروف سفالی از فرهنگ اینکا، حشرات و پرندگان تاکسیدرمی شده، آلات موسیقی قبایل بدوی، سنگواره‌ها، فسیل‌ها، مرجان‌ها و جانوران دریایی متعلق به میلیون‌ها سال پیش و عکس‌هایی از تمدن‌های مختلف و ناشناخته است.

عبدا... امیدوار در پایان سفر ده ساله‌شان در کشور شیلی ماند. او در حال حاضر سردبیری دو مجله سینمایی، سیاحتی را در شهر سانتیاگو بر عهده دارد و از بنیانگذاران یکی از مراکز سینمایی در این شهر است. عیسی امیدوار، اما در تهران زندگی می‌کند و یکشنبه اول هر ماه در موزه برادران امیدوار واقع در کاخ سعدآباد، حضور پیدا می‌کند و به سوالات بازدیدکنندگان و دانشجوهای گردشگری و جهانگردی پاسخ می‌دهد. موزه برادران امیدوار نخستین موزه جهانگردی و پژوهشی است که در روز پنجم مهر ماه سال ۱۳۸۲ افتتاح شد. شاید به جرات می‌توان گفت: نسل حاضر احتیاج مبرمی به شناخت این تجربیات و دریافت قدرت جسارت دارد. دور از ذهن نیست گمشده نسل حاضر اعتماد به نفس و جرات باشد که در بازدید این موزه و دیدن فرهنگ‌های مختلف و جسارت این دو برادر که با ابتدایی‌ترین وسایل ممکن به قلب حادثه رفتند و از دیدار با اتفاقات پیش رو نهراسیدند تا بسته کاملی از تجربیات و تشابه و تفاوت فرهنگی، قومی را در اختیار نسل حاضر قرار بدهند، به دست آید.

و به قول آقای عیسی امیدوار: «قصد ما انجام یک عمل قهرمانانه، یا ثبت رکورد و... نبود. هرچند که خود این عمل بالذات قهرمانانه بود و خیلی جاها هم جزو نخستین کسانی بودیم که کار خاصی انجام دادیم.»

می‌توانیم در این پاییز شگفت‌انگیز، هم از طبیعت مجموعه کاخ سعدآباد لذت ببریم و هم با بازدید از موزه برادران امیدوار، اندکی بر معلوماتمان از فرهنگ اقوام دیگر و اندکی بر جسارت و کنجکاوی خود بیفزاییم و همچنین با شناختن دو برادر پژوهشگر ایرانی و درک تجربیات آنها، باز هم مفاخر ایران و تلاش‌های بی‌وقفه‌شان را ارج بنهیم.

روزهای زرد و نارنجی پاییز را به جنگل ابر بروید

راه رفتن روی ابرها

هوای سبک و مرطوب پاییزی آدم را مجبور می‌کند حتی برای مدتی کوتاه و اندک هم شده کوله‌بار سفر را ببندد و سری به مناطق گردشگری اطراف بزند. برای بازدید از جاذبه‌های گردشگری استان نیازی به خرج کردن هزینه فراوان یا سپری کردن زمان زیاد نیست. کافی است همت کنیم و برای یک‌روز هم که شده، دل و روحمان را به کوه و دشت و جنگل بسپاریم تا از دغدغه‌های تمام‌نشدنی زندگی روزمره جدا شویم.

پیشنهاد «کسب و کار» برای گذراندن روزهای پاییزی، دیدار از جنگل ابر شاهرود است. سفر به جنگل ابر برای همه کسانی که برای اولین‌بار به این جنگل پا گذاشته‌اند، تجربه بسیار متفاوتی است. البته این سفر برای آنها که می‌خواهند راه رفتن روی ابرها را تجربه کنند، هیجان‌انگیزتر خواهد بود. اگر سرتان شلوغ است و اوقات کاری شما اجازه اختصاص دادن زمان زیاد برای تفریح، به شما نمی‌دهد، می‌توانید در هر منطقه‌ای از استان که هستید صبح خیلی زود راه بیفتید و بعد از سپری کردن حداکثر زمان ۵ تا ۶ ساعت وارد این منطقه شوید. همچنین می‌توانید از تورهای متنوعی که در همه ایام سال به‌ویژه بهار و تابستان، اقدام به جابه‌جایی گردشگران به این منطقه می‌کنند، استفاده کنید. با یک جست‌وجوی کوتاه در سایت‌های اینترنتی می‌توانید از اطلاعات زمان برگزاری این تورها مطلع شوید و با آنها تماس بگیرید. به یاد داشته باشید که اگر به‌همراه دوستان و آشنایان به این منطقه سفر می‌کنید و می‌خواهید از قسمت‌های بکر وسط جنگل دیدن کنید، حتما یک همراه و راهبلد را با خود ببرید چون ممکن است راه را گم کنید و سفر بر شما تلخ شود. این را هم بدانید که در اعماق جنگل ابر اثری از انسان دیده نمی‌شود. همچنین قبل از رفتن، حتما از وضعیت هوا باخبر شوید. چون ممکن است به دلیل بارندگی، امکان جنگل‌گردی وجود نداشته باشد و باران زمین را لغزنده کرده باشد و شما نتوانید در مسیرهای باریک‌تر به‌راحتی به راهتان ادامه دهید. این جنگل در ۴۵ کیلومتری شمال شاهرود، در مسیر جاده شاهرود به علی‌آباد، از خاور به جنگل اولنگ، از جنوب به کوه قاسم و کوه ابر و قطری و از باختر به کوه یخام و تکیانو محدود است.

چرا جنگل ابر روی ابرها سوار است؟

جنگل ابر در محلی واقع است که از ضخامت کوه‌های البرز کاسته می‌شود و ابرهای گرفتار در پشت این دیواره از لابه‌لای دره‌ها به سمت جنوب سرازیر می‌شوند، به‌همین خاطر تقریبا از بعدازظهر تا نیمه‌های شب با سرد شدن هوا، چنان می‌نماید که جنگل به‌روی ابرها سوار شده است. مجاورت دو ناحیه کم‌فشار و پرفشار (دشت گرگان و منطقه ابر) باعث شده هروقت زمین انرژی می‌گیرد، ابرها جابه‌جا شوند و به‌نظر برسد که ابرها از آسمان به زمین می‌آیند. این منطقه از آن‌جهت که جغرافیایی خاص دارد و دو منطقه کم‌ارتفاع و بلند را در کنار هم قرار داده، دارای اهمیت است به‌طوری که شاهد تشکیل اقیانوس ابر در این منطقه هستیم که پدیده کم‌نظیری در دنیا محسوب می‌شود.

تابستان‌های معتدل برای تفریح

حتی اگر هوس کردید در روزهای تابستان به این جنگل سری بزنید، باید بدانید که دمای هوای آنجا حتی در روزهای تابستان هم پایین است و متوسط حداکثر دما ۲۰ و حداقل ۶ درجه سانتی‌گراد است. دلیل این مساله ارتفاع زیاد جنگل از سطح دریا است. اتفاق جالبی که در اکوسیستم منطقه‌ای این جنگل وجود دارد، تداخل منطقه بیابانی و جنگلی است. به‌طوری که می‌توان برگ‌های درختان پهن را که مخصوص مناطق جنگلی است، در کنار درختان سوزنی برگ که به مناطق نیمه‌بیابانی تعلق دارند دید. مشهورترین درخت منطقه اورس است. درختی با ریشه‌های بلند که روی زمین می‌خزد.

چشمه‌های ابر

اولین چشمه‌ای که بعد از یک جنگل‌نوردی مداوم ۵ساعته به‌سمت جنوب می‌بینید، چشمه آبشار است. از دیگر چشمه‌های دائمی منطقه می‌توان به چشمه «آلوچال» و «آب‌شرش» اشاره کرد. به‌غیر از این آبشارها، آب قابل آشامیدنی دیگری در این جنگل وجود ندارد و شما باید آب مصرفی‌تان را به‌همراه داشته باشید. جنگل زیبا و خوش آب‌وهوای ابر با ۳۵ هزار هکتار وسعت در ادامه جنگل‌های سرسبز شمال کشور است. این جنگل در نزدیکی روستاهای ابر، شیرین‌آباد و خاک‌پیرزن واقع شده و تقریبا مرز استان سمنان و استان گلستان است و در پاییز طبیعت زیبایی را از رنگ نارنجی و زرد و به‌نمایش می‌گذارد.

هزینه تورهای پاییزی جنگل ابر

تور سه‌روزه طبیعت‌گردی جنگل ابر که شامل پیاده‌روی در جنگل و مستقر شدن در کمپ‌های محلی است، حدود ۳۴۵هزار تومان قیمت دارد و مسافت ۴۷۰ کیلومتری تهران تا روستای ابر نیز با وسیله نقلیه بدون توقف ۸ ساعت است. سفر جنگل ابر شامل شهر شاهرود، بارگاه بایزید بسطامی، شهر بسطام، شیخ خراقان، روستای ابر، مراتع و جنگل‌های مشرف به استان گرگان است.

جایگزین مناسب برای گوشت قرمز

بوقلمون ایران سهمی از صادرات ندارد

پرورش بوقلمون از جمله فعالیت‌هایی است که تجربه، آگاهی و دانش بالایی را طلب می‌کند و فعالیت در این زمینه برای افراد آگاه و با تجربه به‌طور قطع سودآور خواهد بود. وجود هر دو نوع گوشت سفید و قرمز در لاشه بوقلمون از مزیت‌های گوشت این پرنده است که ۶۰ درصد آن را گوشت سفید و ۴۰ درصد را گوشت قرمز تشکیل می‌دهد. این دو نوع گوشت از نقطه نظر تغذیه متفاوت هستند، گوشت سفید دارای چربی و انرژی کمتری نسبت به گوشت قرمز است. در ایران تا پیش از دوره صفویه بوقلمون یافت نمی‌شد و نخستین بار ارامنه‌ای که برای تجارت از ایران به اروپا رفتند، بوقلمون اهلی را با خود به ایران آوردند و آن را به شاه عباس تقدیم کردند و بعد به دستور شاه، تخم بوقلمون در خانه‌های ارامنه تقسیم شد تا آنها به پرورش این پرنده بپردازند. امروزه با گذشت سال‌ها با پیشرفت علوم ژنتیک، تغذیه و مدیریت و تاثیر آنها بر پرورش بوقلمون سبب شد تا پرورش بوقلمون از حالت سنتی خارج شده و نوع جدیدی از بوقلمون‌های صنعتی به وجود آید که گوشت آن حاوی پروتئین زیاد و چربی و کلسترول کمتری است.

گوشت بوقلمون می‌تواند جایگزین بسیار مناسبی برای گوشت قرمز باشد و از لحاظ پروتئین با گوشت‌های قرمز و از لحاظ داشتن میزان آهن نیز با گوشت گوساله برابری می‌کند و می‌تواند به عنوان یک گوشت باکیفیت در سبد پروتئینی خانوار قرار بگیرد.

هزینه تولید بالا، قیمت پایین

به گفته امیر خیرخواه، عضو هیات‌مدیره تعاونی پرورش‌دهندگان بوقلمون، امسال ۲۰ هزار تن گوشت بوقلمون تولید شده که نسبت به سال گذشته هشت هزار تن افزایش داشته است. این پرورش‌دهنده گوشت بوقلمون در ادامه با اشاره به اینکه کلیه جوجه و تخم بوقلمون برای پرورش از کشورهای اروپایی وارد ایران می‌شود، به «کسب‌وکار» می‌گوید: امسال یک میلیون و ۵۰۰ هزار قطعه جوجه‌ریزی برای پرورش بوقلمون گوشتی به کشور وارد شده است و به دلیل افزایش نرخ ارز، قیمت واردات جوجه و تخم بوقلمون افزایش چشمگیری داشته که باعث افزایش قیمت تمام‌شده گوشت بوقلمون در سال جاری شده است. به گفته وی امسال به ویژه در نیمه اول سال، هزینه‌های تولید به‌شدت افزایش یافت اما قیمت فروش محصول افزایشی نداشت که این امر باعث متضرر شدن پرورش‌دهندگان گردید و طی مدت اخیر هم مجددا قیمت خوراک و قیمت واردات جوجه افزایش یافته که باعث نگرانی تولیدکنندگان شده است. خیرخواه قیمت فروش هر کیلو گوشت بوقلمون به صورت لاشه کامل را شش هزار و ۵۰۰ تومان در بازار مصرف عنوان می‌کند. امیر خیرخواه با بیان اینکه ثابت ماندن قیمت فروش گوشت بوقلمون در برابر افزایش قیمت مواد اولیه و هزینه‌های تولید برای پرورش‌دهندگان مقرون به صرفه نیست، بر این موضوع تاکید دارد: قیمت گوشت بوقلمون در نیمی از سال با ۱۵ درصد سود به نفع تولیدکنندگان و در نیمی دیگر به ضرر آنها تمام می‌شود. به گفته عضو هیات‌مدیره تعاونی پرورش‌دهندگان بوقلمون، گوشت تولید شده در ایران به هیچ کشوری صادر نمی‌شود و در حال حاضر مشکلات اقتصادی بسیاری برای تولید داخلی گوشت بوقلمون در ایران وجود دارد و تا زمانی که این مشکلات برطرف نشود نمی‌توان به فکر صادرات بود به همین دلیل باید راهکارهای ویژه‌ای در این زمینه اندیشید.

دانش و آگاهی؛ لازمه پرورش شترمرغ

مجید سلطانی یکی از پرورش‌دهندگان بوقلمون که از سال ۸۶ در این زمینه فعالیت دارد، پرورش شترمرغ را کار ساده‌ای نمی‌داند و با تاکید بر این موضوع که گوشت شترمرغ نقش زیادی در سلامت جامعه دارد و می‌تواند جایگزین مناسبی برای گوشت قرمز باشد، مشکلات عمده این صنعت را تهیه نهاده‌های دامی می‌داند. در حال حاضر بوقلمون از کشور کانادا و انگلستان به صورت جوجه یک روزه به کشور ما وارد می‌شود به‌طوری که هر جوجه یک‌روزه ۱۳۰ گرمی با قیمتی بین ۵۰۰۰ تا ۵۵۰۰ تومان در اختیار پرورش‌دهندگان این پرنده قرار می‌گیرد. وی درباره این موضوع که چرا در پرورش بوقلمون از جوجه‌های ایرانی استفاده نمی‌شود، می‌گوید: جوجه‌های بوقلمون ایرانی نسبت به نوع کانادایی آن دارای ضعف‌های نژادی هستند و در پاهای جوجه بوقلمون‌های ایرانی بعد از چند روز زخم‌های عفونی مشاهده می‌شود، از این رو نگهداری آنها در مقایسه با جوجه‌های یک‌روزه کانادایی چندان مقرون به صرفه نخواهد بود.

سلطانی با تاکید بر این موضوع که ۴۰ درصد گوشت بوقلمون قرمز و ۶۰ درصد آن گوشت سفید است و به‌طور کلی از هر بوقلمون آماده برای کشتار ۶۵ درصد گوشت به دست می‌آید، ادامه می‌دهد: علاوه بر گوشت بوقلمون که از ارزش غذایی بالایی برخوردار است، چرم خام حاصل از پاهای این پرنده نیز برای تیکه‌دوزی روی انواع کیف و کفش مورد استفاده قرار می‌گیرد. این پرورش‌دهنده معتقد است که انتخاب غذای مناسب از نکات اساسی پرورش بوقلمون است چرا که نیازهای تغذیه‌ای بوقلمون برحسب سن متغیر است چرا که همین‌طور که به سن این پرنده افزوده می‌شود نیازهای پروتئینی، ویتامینی و مواد معدنی بدن این حیوان کاهش می‌یابد و بر نیازهای آن به مواد انرژی‌زا افزوده می‌شود. به گفته این پرورش‌دهنده گوشت بوقلمون، پرورش بوقلمون از جمله فعالیت‌هایی است که تجربه، آگاهی و دانش بالایی را طلب می‌کند و فعالیت در این زمینه برای افراد آگاه و با تجربه قطعاً سودآور خواهد بود.

تغییرات شرایط جوی از عوامل موثر در کاهش بیماری ها و آفات است

مبارزه زمستانه؛ راهکار کاهش استفاده از سم

کارشناسان معتقدند مقابله زمستانه راهکار مبارزه با بیماری‌های گیاهی بوده و بسیاری از عوامل خسارت‌زای مهم با سمپاشی زمستانه به‌طور کامل یا به میزان زیادی کنترل می‌شوند که بستگی به سن باغ و میزان آلودگی درختان در سال‌های متمادی، تفاوت دارد. انواع کنه، انواع شپشک‌ها، انواع شته‌ها و بیماری‌های مهمی نظیر آتشک دانه‌دارها، لکه سیاه سیب و گلابی، لکه آجری بادام، پوسیدگی مومیایی میوه، لکه غربالی هسته‌دارها و بسیاری از بیماری‌های سرشاخه‌ها و شاخه‌ها مانند شانکرها با سمپاشی زمستانه کنترل می‌شوند. به نظر کارشناسان، سمپاشی زمستانه پوشش محافظتی قوی و مناسبی برای درختان پس از هرس‌های گیاه پزشکی و هرس باروری ایجاد می‌کند. عریان بودن درختان در فصل پاییز و زمستان بهترین موقع برای درمان بیماری‌ها و آفات است. در فصل سرما و رکود درختان مجموعه‌ای از فعالیت‌ها برای مبارزه با آفات و بیماری‌ها انجام می‌شود که زمان اجرای این برنامه‌ها از اواخر پاییز شروع می‌شود و همزمان با بیدار شدن درختان به پایان می‌رسد. به گفته برخی از کارشناسان در اواخر پاییز و پس از اتمام فصل زراعی کشاورزان باید زمین خود را از بقایای گیاهی آلوده شامل برگ‌ها، میوه‌های خشکیده بر روی درختان یا کف باغ کاملا پاک کنند و آنها را در فضای دور از مزرعه باغ خود بسوزانند. در واقع با انجام این کار پناهگاه‌های آفات، حشرات یا عوامل بیماری گیاهان از بین می‌روند.

انتخاب سردترین روزها برای شخم زمین

علیرضا ولی‌پور؛ عضو هیات علمی دانشگاه تهران در گفت‌وگو با «کسب‌وکار» با اشاره به این موضوع که شرایط جوی یکی از عوامل موثر در کاهش جمعیت بیماری‌ها و آفات است، معتقد است که طول دوره سرمای فصل زمستان و میزان کاهش درجه حرارت در شدت نابودی آفت‌های زمستانی بسیار موثر است. به گفته این کارشناس، دمای صفر درجه به مدت ۵۵ روز یا سرمای ۸ درجه به‌مدت ۲ روز به نابودی لاروها منجر می‌شود یا لاروهایی که از بین نرفته به دلیل پایین آمدن ذخیره چربی، مقاومتشان کم شده و قبل از شروع مجدد فعالیتشان تلف می‌شوند. این استاد دانشگاه به کشاورزان توصیه می‌کند با توجه به اطلاعیه‌های سازمان هواشناسی، باید سردترین روزها را انتخاب کرده و اقدام به شخم عمیق و یخاب زمستانه کنند آن هم شخم عمیق به‌طوری که خاک کاملا زیرورو شود و آفت‌های زمستان گذرانی که در اعماق خاک هستند، در سطح و در معرض سرمای شدید قرار گیرند. به گفته این کارشناس حفظ نبات برای مبارزه با کرم سفیدریشه، سوسک سیاه گندم، کرم سیب، زنبور گوجه، سرخرطومی و مگس گیلاس و نماتودهای مولد گره ریشه از این شیوه استفاده شود. وی با اشاره به این موضوع که کشاورزان در فصل زمستان به دلیل برهنگی درختان و نداشتن برگ، گل و میوه راحت‌تر می‌توانند اقدامات بهداشتی زراعی (حذف بقایای گیاهی، شخم عمیق، یخاب زمستانه و هرس کردن) را انجام دهند، ادامه می‌دهد: انجام مبارزه دقیق زراعی شیمیایی در فصل سرما می‌تواند از چندین سمپاشی در فصل‌های بهار و تابستان جلوگیری کند و عریان بودن درختان یکی از امتیازات سمپاشی زمستانه است که کشاورزان می‌توانند از محلول سمی کمتری برای پوشش کامل درختان استفاده کنند و نگران سمی بودن محصول نیز نباشند.

سمپاشی زمستانه، پوشش محافظتی قوی برای درختان

ولی‌پور با بیان اینکه انجام مبارزه زمستانه راهکار مناسبی برای مقابله با بیماری‌های گیاهی در فصل‌های گرم سال است، بر این موضوع تاکید می‌کند: با یک سمپاشی زمستانه خوب و دقیق می‌توان از چندین سمپاشی بعدی در فصل بهار و تابستان جلوگیری کرد. وی معتقد است: برخی از آفات و بیماری‌ها فقط با سمپاشی زمستانه قابل کنترل هستند چرا که سمپاشی زمستانه پوشش محافظتی قوی و مناسبی برای درختان پس از هرس‌های گیاه‌پزشکی و هرس باروری ایجاد می‌کند. این استاد دانشگاه درباره مزایای انجام مبارزه زمستانه در باغات می‌گوید: به دلیل نبودن برگ و میوه، سم‌رسانی به تمامی قسمت‌های درخت ممکن و آسان است و مشکل مسمومیت محصول تولیدی وجود ندارد یا بسیار کم است برخلاف موقعی که سم روی برگ و میوه پاشیده می‌شود.

ولی‌پور معتقد است که پوشش کامل تنه و سرشاخه‌های درختان میوه با محلول سمی جهت بهتر نتیجه دادن در سمپاشی الزامی است. وی بر این موضوع نیز تاکید می‌کند که رعایت بهداشت عمومی کف باغ از قبیل وجین و حذف علف‌های هرز، جمع‌آوری و معدوم نمودن کلیه میوه‌های ریخته شده کف باغ، خارج کردن سرشاخه‌های هرس شده و آلوده به آفات و بیماری‌های گیاهی از باغ، یا بیل زدن سایه‌انداز درختان در فصل سرما در کاهش جمعیت آفات و عوامل بیماری‌زای گیاهی بسیار مثمرثمر خواهد بود.

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود شبکه تحلیلگران فناوری آریا به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۳۰۳۵۸۷ و به شماره ثبت ۵۶۱۸۷۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲،۱۰،۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای باقر کتیرانی به کد ملی ۴۱۳۱۹۰۲۹۱۵ به سمت مدیرعامل برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند.۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۶۵۶۷۶۱)

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

نوبت سوم

اصل مدرک تحصیلی کاردانی پیوسته رشته مکانیک خودرو از دانشگاه آیت اله آملی به نام آقای حامد محمدیان فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۴ و شماره ملی ۲۱۶۲۴۹۵۴۳۰ صادره از قائمشهر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی علیزاده با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفترچه‌ای به شماره ۱۸۶۷۵۱ تحت پلاک ۴۵۸۷ فرعی از ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک متعلق به وی میباشد که بعلت گمشدن مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت وی ذیل ثبت ۱۹۵۳۱ صفحه ۵۰۰ جلد ۱۳۸ بنام علی علیزاده ثبت و صادر و تسلیم شده است که برابر سند رهنی ۱۸۹۴۴ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۵ دفتر خانه ۲۰ در رهن شرکت پشتیبانی امور دام لرستان است و برابر نامه ۳۶۰۰۰۸۱۶ مورخ ۱۳۹۵/۹/۱۷ شعبه اجرا ثبت خرم آباد بازداشت است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله‌ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

صید آقانجفوند دریکوندی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اخبار

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای ایلام؛

۷۳ درصد سد ایلام پر است

ایلام- مدیرعامل شرکت آب منطقه ای ایلام گفت: از ابتدای سال آبی تا صبح شنبه هفتم بهمن ماه سال جاری ۷۳ درصد مخزن ذخیره سد ایلام پر آب شده است.

صادق علیمرادی در گفت و گو با خبرنگار ان اظهار داشت: حجم در تراز نرمال سد ایلام ۶۱ میلیون متر مکعب می باشد که حجم کنونی این سد ۴۵.۱ میلیون متر مکعب است.

وی ورودی بارش های در سال زارعی جاری به سد ایلام را ۸.۵ میلیون مترمکعب عنوان کرد و افزود: در حال حاضر ۷۳ درصد این سد پر است.

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای ایلام با اشاره به حجم تراز نرمال سد گلال به میزان ۱۹ میلیون متر مکعب نیز گفت: حجم کنونی این این سد در حال حاضر ۹ میلیون متر مکعب و درصد پرشدگی آن ۴۶ درصد است.

علیمرادی در پایان عنوان کرد: همچنین درصد پرشدگی سد دویرج ۷۲ درصد و سد کنگیر نیز ۵۰ درصد است.

نمایشگاه «همای رحمت» تا ۱۲ بهمن در پردیس کوثر دایر است

مدیر منطقه ۱۵ شهرداری اصفهان با اشاره به برگزاری نمایشگاه خوشنویسی «همای رحمت» به‌مناسبت میلاد حضرت علی (ع) از روز سوم تا دوازدهم بهمن سال جاری در نگارخانه پردیس فرهنگی کوثر گفت: این نمایشگاه همه روز از ساعت ۹:۰۰ تا ۱۹:۰۰ میزبان شهروندان هنردوست اصفهانی است.

هوشنگ نظری‌پور اظهار کرد: نمایشگاه خوشنویسی «همای رحمت» به مناسبت میلاد حضرت علی (ع) از روز سه‌شنبه ۳ بهمن در نگارخانه پردیس فرهنگی کوثر آغاز شده است و تا پنج‌شنبه ۱۲ بهمن ادامه دارد.

وی افزود: آثار موجود در این نمایشگاه متعلق به جمعی از هنرمندان خوشنویس منطقه ۱۵ است که همه روز از ساعت ۹:۰۰ تا ۱۹:۰۰ میزبان شهروندان هنردوست اصفهانی است.

مدیر منطقه ۱۵ شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: خوشنویسی یکی از ارکان اصلی کتاب‌آرایی به شمار می‌آید و در قرن‌های اولیه هجری کتاب‌هایی بجز قرآن مجید و کتاب‌های مذهبی رونویسی یا نگاشته نمی‌شد، اما رفته رفته از حدود قرن دوم هجری به بعد، با ترجمه آثار برخی دیگر از کشورها و پیدایش آثار دانشمندان و متفکران اسلامی، رونویسی و نگارش‌های مختلف رایج گردید و آثار این متفکرین را از مرزهای جهان اسلام نیز پا فراتر نهاد.

نظری‌پور تصریح کرد: خوراسگان یکی از مهدهای هنر در کشور به شمار می‌رود و حضور «آقامحمدباقر سمسوری اصفهانی» خطاط نستعلیق‌نویس قرن سیزدهم هجری از اهالی سمسور (یکی از محلات شهر خوراسگان) و نسخ به شیوه محمّدصادق و میرعماد، خود به تنهایی گواه بر این سخن است.

وی خاطرنشان کرد: برپایی این نمایشگاه‌های هنری موجب پویایی و تقویت فرهنگ و هنر در سطح شهر خواهد شد و در منطقه ۱۵، طی سال‌های گذشته بسیاری از این دست نمایشگاه‌ها تا کنون برپا شده که نشان می‌دهد این امر از چشم مدیریت شهری دور نمانده است و بسیاری از هنرمندان برجسته شهر آثار زیبا و فاخر خود را در نگارخانه پردیس فرهنگی کوثر در معرض دید عموم قرار داده‌اند.

به میزبانی هیات فوتبال مازندران برگزار شد؛

حضور داوران لیگ برتری فوتبال در سمینار دانش افزایی مازندران

استان ها
Newskasbokar@gmail.com

سمینار دانش افزایی داوران و کمک داوران لیگ برتر فوتبال ایران در بین تعطیلات نیم فصل به میزبانی هیات فوتبال مازندران برگزار شد.

در این دوره حدود ۱۱۰ داور و کمک داور لیگ برتر فوتبال ایران با حضور رییس کمیته داوران فدراسیون فوتبال و رییس هیات فوتبال مازندران در شهرک نمک آبرود چالوس در غرب مازندران برگزار شد.

در این دوره همچنین، دانیال مرادی رئیس دپارتمان داوران فدراسیون فوتبال، رضوی ریاست اداره ورزش و جوانان شهرستان چالوس، مسعود مرادی و سفیری مدرسین کلاس دانش افزایی و داوران و کمک داوران لیگ برتر فوتبال باشگاه‌های کشور حضور داشتند.

این دوره که تا روز سه شنبه، دهم بهمن ماه ادامه دارد، داوران و کمک داوران ضمن انجام تست بدنی و آمادگی جسمانی، مباحث گوناگون داوری را مورد بحث و بررسی قرار خواهند داد.

رییس کمیته داوران فدراسیون فوتبال در مراسم افتتاحیه این دوره گفت: بسیار خوشحالیم که بعد از سال‌ها دوره دانش افزایی در خارج از تهران و در یک شرایط بسیار مناسب و مطلوب برگزار می‌شود.

خداداد افشاریان افزود: قطعا حضور در مازندران زیبا و شهر چالوس و برگزاری سمیناری با این کیفیت و شرایط می‌تواند به داوران ما کمک کند تا با آرامش خاطر بیشتر و تمرکز بهتری به استقبال نیم فصل دوم بروند.

رحیم درزی خلردی رییس هیات فوتبال مازندران هم دراین دوره آموزشی در سخنانی گفت، حضور نخبگان داوری کشور در این استان قطعا افتخاری بوده که برای نخستین بار نصیب فوتبال مازندران شده است.

وی ابراز امیدواری کرد، برگزاری این دوره آموزشی ومحیط مناسب آن به داوران وکمک داوران برای انجام بهترین قضاوت‌ها در نیم فصل دوم لیگ برتر فوتبال باشگاه‌های کشور کمک کند.

در جلسه شورای انرژی استان اصفهان مطرح شد؛

رفع توامان ناترازی منابع و مصارف گاز

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان، ابوالقاسم عسکری مدیرعامل این شرکت از برگزاری جلسه فوق العاده شورای انرژی استان با دستور کار مدیریت مصرف گاز صنایع و نیروگاه های اصفهان به ریاست معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری با حضور مدیران کل مدیریت بحران و پدافند غیر عامل استانداری و مدیر عاملان شرکت های برق و گاز استان و نیروگاه شهید منتظری و مسئولین سازمان حفاظت محیط زیست، خبر داد و افزود: این نشست با هدف هماهنگی حداکثری و تعامل لازم در راستای رفع توامان ناترازی منابع و مصارف گاز و همچنین تداوم فعالیت موثر صنایع و نیروگاه های استان برگزار گردید.

عسکری افزود: طی جلسه برگزار شده مدل مدیریتی پیش بینی مصارف گاز تا پایان سال، مصرف و محدودیت مصرف گاز با توجه به نرخ رشد مصرف گاز، ملاحظات اجتماعی و زیست محیطی امکان استفاده از سوخت دوم، تداوم تولید بخش صنعت، واحدهای تولیدی و کشاورزی، پایداری توزیع گاز و برق، بررسی میزان تاب آوری صنایع طراحی شده و هماهنگی های استانی به منظور مدیریت مصرف گاز انجام می پذیرد.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با اشاره به اینکه ابلاغیه های دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران به منظور مدیریت یکپارچه سازی شبکه گاز در کشور ضروری است افزود: با تشکیل شورای انرژی استان و بررسی ملاحظات درون استانی، مدیریت استانی مصرف گاز و مدیریت ملی تولید و توزیع گاز هم راستا شده و از پیامدهای ناترازی گاز می کاهد.

ابوالقاسم عسکری با تاکید بر لزوم مصرف بهینه گاز در میان کلیه مشترکین صنعتی، کشاورزی، خانگی، اداری و تجاری افزود: حل مشکل ناترازی از طریق افزایش تولید گاز نیازمند منابع ارزی و ریالی زیادی است در حالی که با مصرف بهینه گاز و اجرای طرح های بهینه سازی نظیر بهینه سازی موتورخانه ها، از رده خارج کردن بخاری های کم بازده، توجه به اجرای دقیق تر مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان و طرح های افزایش بازدهی، بازیافت حرارت و ارتقای تکنولوژی صنایع با سرعت بیشتر و هزینه کمتر می توان معضل ناترازی گاز را حل نمود.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان گفت: خوشبختانه وزارت نفت و شرکت ملی گاز ایران طرح های تشویقی را برای

استفاده از سوخت دوم از جمله CNG، SNG و LNG، ایجاد بستر بازار بهینه انرژی، فراخوان سرمایه گذاری تامین و توزیع بخاری های پربازده و تشویق تعرفه ای برای مشترکین خانگی و غیرخانگی و طرح های بهینه سازی موتورخانه ها و ...از جمله آنها هستند.

وی از کلیه مشترکین و صنایع و سرمایه گذاران خواست تا با بهره گیری از طرح های فوق الذکر ضمن ایجاد بستر تداوم خدمات از مشوق های تعیین شده نیز بهره مند گردند.

شهردار قدس خبر داد؛

تولید بیش از ۹۰۰ هزار بوته انواع گل و گیاه در مراکز تولیدی شهرداری قدس

زهرا قره باغی: شهردار قدس از تولید بیش از ۹۰۰ هزار بوته انواع گل و گیاه در مراکز تولیدی این شهرداری در سال جاری با هدف خودکفایی در تامین نهال‌ها و گیاهان مورد نیاز در فضای سبز این شهر و صرفه‌جویی ۱۳۰ میلیارد ریالی در خرید گل‌های مصرفی خبر داد. سعید شهلی اظهار کرد: رویکرد مدیریت شهری قدس در دوره ششم بر پایه خودکفایی در تولید گل‌ها و گیاهان مصرفی در بوستان‌ها و فضاهای سبز سطح شهر استوار است که در همین راستا گلخانه شماره ۳ شهرداری در شهرک فرزان و اولین نهالستان شهر احداث شد.

شهردار قدس با بیان اینکه این پروژه‌ها با هدف توسعه فضای سبز شهری و هرچه زیباتر شدن سیمای شهری و همچنین کاهش هزینه‌ها در تامین گیاهان مصرفی اجرایی شده است، گفت: با توجه به هزینه بالای خریداری، حمل و انتقال و احتمال هرگونه آسیب به گیاهان خریداری شده، سازمان فضای سبز شهرداری تصمیم به بومی‌سازی بخشی از گیاهان فصلی و دائمی مورد نیاز و تولید آنها در گلخانه‌های شهرداری گرفت تا ضمن کاهش هزینه‌ها در امر تولیدات، گیاهان مناسب و مطلوب با آب و هوای شهر قدس را تولید نماید.

وی افزود: در سال جاری بیش از ۹۰۰ هزار بوته انواع گل و گیاه در مراکز تولیدی این شهرداری تولید شده که با تولید این میزان گل، حدود ۱۳۰ میلیارد ریال در هزینه‌های ناشی از خرید گل و گیاه صرفه‌جویی بعمل آمده و با توجه به تغذیه مناسب صورت گرفته، گل های مذکور در مدت زمان کوتاه‌تری آماده کاشت در سطح شهر شده‌اند.

شهلی خاطرنشان کرد: در حال حاضر تولید انواع گل‌ها از نوع کلم زینتی، پامچال، همیشه بهار، بنفشه، پیچ امین‌الدوله، رزماری، لاوان، رز، سینره، پریمولا، نسترن، ساناز و پریکانتا، خرزهره، شمشاد، برگ بو و کاشت بذور زیتون تلخ، بلوط، لیلکی، ارغوان و سنجد در گلخانه‌های سازمان فضای سبز شهرداری قدس تکثیر شده است.

بلاغی مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان آذربایجان شرقی خبر داد :

واگذاری بیش از ۵۰ کلان پروژه فرهنگی به مجموعه‌های مردمی

ملیحه عبدالعلی زاده—تبریز :مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان از واگذاری بیش از ۵۰ کلان پروژه فرهنگی به مجموعه‌های مردمی خبر داد.

"سیدمحمدحسین بلاغی" در نشست خبری با خبرنگاران در تشریح برنامه های ایام ا... دهه فجر با اشاره به اهتمام اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بر مسئله مردمی سازی فرهنگ و هنر گفت: در چند ماه گذشته ۵۲ کلان پروژه فرهنگی از سوی اداره کل به مجموعه‌های مردمی سپرده شد و ضریب بهره مندی اعتباری فعالیت‌های موسسات از ۲۰ درصد به ۸۰ درصد ارتقا یافته که رقم قابل توجهی است. وی احیای برخی فعالیتهای فرهنگی و هنری و از سرگیری اجرای آنها از جمله برگزاری نمایشگاه بین‌المللی کتاب تبریز، جشنواره منطقه‌ای مطبوعات، جشنواره خوشنویسی غدیر، جشنواره خوشنویسی مشق عشق، جشنوار عکس و فیلم روستایی و عشایر کلیبر و... را از دیگر فعالیتهای این اداره کل برشمرد.

*** پیگیری فعالیت های عمرانی در حوزه فرهنگ و هنر در سطح استان بامحوریت محرومیت زدایی

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی آذربایجان شرقی گفت: فعالیت های عمرانی در حوزه فرهنگ و هنر در سطح استان بامحوریت محرومیت زدایی در حال پیگیری است.

"سیدمحمدحسین بلاغی" با اشاره به بخشی از فعالیتهای انجام شده در اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان و عملکرد این اداره کل در زمینه های عمرانی گفت: در حوزه‌ی پروژه‌های عمرانی شاهد اتفاقات مبارکی هستیم و فقط در حوزه تسهیلات ازمحل درآمدهای نفت، ۵۰۰ میلیارد ریال برای تکمیل پروژه های فرهنگی در استان جذب کردیم و تا پایان سال عمرانی آتی چهار پروژه مهم در شهرستان های استان به بهره برداری خواهند رسید.

وی با بیان اینکه ساختمان ملکان در حال اتمام است، گفت: سالن هشترود نیز احیا شده است و عملیات عمرانی آن جریان دارد و مجتمع های فرهنگی و خانه فیلم آذرشهر و هریس نیز در هفته هنر انقلاب بهره برداری می شوند. بلاغی در ادامه به طرح بازسازی مقبره‌الشعرا تبریز اشاره کرد و گفت: ساختار بیرونی مقبره الشعرا پس از ۱۱ سال بلاتکلیفی، سر و سامان یافته و در چند ماه آتی نیز اقدامات مهمی در این راستا انجام خواهد شد. وی از تخصیص بیست میلیارد تومان جهت تکمیل پروژه‌های فرهنگی مقبره الشعراخبر داد و گفت: برای اتمام طرح ساماندهی مقبره الشعرا، بیش از سه هزار میلیارد ریال نیاز است. بلاغی افزود: مقبره ی چند تن از اساتید از جمله استاد نظمی نیز در ماههای آتی بازگشایی و به نحو شایسته‌ای طراحی خواهد شد. وی گفت: همچنین مقبره‌الشعرا به محور فعالیتهای فرهنگی وادبی استان تبدیل شده است که از آن جمله می‌توان به برگزاری نشست‌های انجمن ادبی تبریز، اجرای برنامه‌های ویژه شعر فجر و ... در این مکان تاریخی فرهنگی اشاره کرد. وی همچنین از بازسازی مجموعه فرهنگی هنری ۲۹ بهمن تبریز و همچنین بهسازی مجتمع سینمایی ۲۲ بهمن خبر داد

*** تبریز میزبان چهار جشنواره ملی فجر

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان از میزبانی تبریز برای چهار جشنواره ملی فجر خبر داد.

"سیدمحمدحسین بلاغی" در جمع خبرنگاران رسانه‌های استان با اشاره به برخی برنامه‌های اداره کل در حوزه فرهنگ و هنر در ایام الله دهه فجر انقلاب اسلامی گفت: در حوزه فیلم فجر، ۳ فیلم به کارگردانی هنرمندان استان در این جشنواره حضور دارند.

فیلم آپاراتچی" به کارگردانی قربانعلی طاهرفر، فیلم "معجزه پروین" به کارگردانی ورزی و فیلم "شور عاشقی" به کارگردانی داریوش یاری در جشنواره فیلم فجر اکران خواهند شد. وی از نمایش فیلم‌های این جشنواره همزمان با تهران در تبریز خبر داد و گفت: جشنواره فیلم فجر پانزدهم بهمن ماه با نمایش فیلم آپاراتچی در تبریز آغاز خواهد شد و فیلم‌های این جشنواره در سینما ۲۹ بهمن، پردیس سینمایی ستاره باران و سینما ناجی اکران خواهد شد.

بلاغی همچنین از برگزاری جشنواره موسیقی فجر در استان خبر داد و گفت: این جشنواره با مشارکت انجمن موسیقی و انجمن عاشیقلار از بیست و چهارم تا بیست و هفتم بهمن ماه در تبریز و شهرستانها برگزار می‌شود. وی برگزاری جشنواره هنرهای تجسمی فجر را از دیگر برنامه‌های شاخص در این ایام عنوان کرد و گفت: نمایشگاه آثار هنری این جشنواره از امروز در نگارخانه استاد یاسمی کار خود را آغاز خواهد کرد که با حضور ۳۰ نفر از هنرمندان جوان و پیشکسوت استان خواهد بود.

برپایی جشنواره شعر استانی فجر از دیگر برنامه‌هایی بود که بلاغی به آن اشاره کرد و گفت: بخش محفلی و تلویزیونی این جشنواره در مقبره الشعرای تبریزبا حضور شعرای جوان و انقلابی استان برگزار خواهد شد. وی همچنین حضور چهار گروه نمایشی از استان و دو

گروه نمایشی دانشگاهی در جشنواره تئاتر فجر را اتفاقی کم سابقه در این عرصه برشمرد و گفت: آذربایجان شرقی امسال با دست پر در جشنواره‌های مختلف فجر مشارکت دارد. بلاغی از برگزاری جشنواره استندآپ کمدی زنجفیل، آیین اختتامیه بخش رسانه‌ای کنگره ده هزار شهید آذربایجان شرقی، چاپ و اکران محیطی پوسترهایی با موضوع انقلاب و آذربایجان، محافل قرآنی افتتاح پلاتوی میرک و دهها برنامه‌دیگر با محوریت انقلاب اسلامی در سطح استان خبر داد. وی همچنین محوری‌ترین برنامه‌ی ایام‌الله دهه فجر را حضور پررنگ اصحاب فرهنگ و هنر و ایجاد غرفه‌های فرهنگی در راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال عنوان کرد

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان از رشد ۱۵ درصدی در حوزه چاپ و نشر کتاب در استان خبر داد.

"سیدمحمدحسین بلاغی" با اشاره به نقش سازنده و تعیین کننده رسانه‌ها در جامعه تصریح کرد: امسال ۳۸ رسانه جدید در استان مجوز دریافت کرده و ۶۹ نمایندگی و سرپرستی نیز شامل تمدید و یا صدور مجوز شده‌اند.

خبر

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه استان خبر داد:

کشف ۲۴ هزار لیتر سوخت دپو شده از یک گاوداری در ایلام

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ایلام از کشف ۲۴ هزار لیتر سوخت در یکی از گاوداری های اطراف شهر ایلام طی گشت های بازرسی کارشناسان این شرکت خبر داد.

پرویز ایدون با بیان این مطلب اظهار داشت: مطابق اخبار واصله مبنی بر دپو فرآورده‌های نفتی در محل گاوداری های اطراف شهر ایلام و در راستای صیانت از سرمایه های ملی، کنترل و نظارت بر مصرف سوخت یارانه‌ای و برخورد با قاچاق فرآورده‌های نفتی، بلافاصله رصد گزارش مذکور در دستور کار واحدهای نظارتی این شرکت(کنترل و نظارت و حراست) قرار گرفته و پس از هماهنگی و اخذ مجوزهای لازم از مراجع قضایی و امنیتی در محل دپوی فرآورده حاضر و مقدار ۱۰ هزار لیتر نفت سفید و ۱۴ هزار لیتر نفتگاز کشف شد.

وی با بیان اینکه ارزش تقریبی محموله سوخت کشف شده بیش از پنج میلیارد و ششصد میلیون ریال است، تصریح کرد: محموله های مذکور پس از کشف، ضبط و تنظیم صورتجلسه و اخذ دستور قضایی از تعزیرات حکومتی استان به انبارهای نفت منطقه منتقل شد و پرونده تخلف مذکور از طریق تعزیرات حکومتی استان در دست بررسی می باشد.

مدیر منطقه افزود: این منطقه کماکان با اقدامات کنترلی، تشکیل تیم های بازرسی مشترک با ادارات و گشت های شبانه روزی، به صورت مستمر بر جایگاههای عرضه سوخت و مصرف کنندگان عمده بیش از پیش نظارت دارد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق ایلام؛

۱۱ پروژه برق رسانی دهه فجر در ایلام افتتاح و کلنگ زنی می شود

ایلام- مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق ایلام از افتتاح و کلنگ زنی ۱۱ پروژه برق رسانی در استان با اعتبار ۸هزار و ۶۰۸ میلیارد ریال در ایام دهه فجر خبر داد.

ولی اله ناصری در گفت و گو با خبرنگاران اظهار داشت: پروژه های قابل کلنگ زنی شرکت توزیع نیروی برق استان، در ۴ محور کلی و شامل توسعه و اصلاح شبکه برق شهری، بهسازی شبکه برق تعداد ۲۵ روستا در سطح استان، تعویض ۴۰۰۰۰ دستگاه چراغ معمولی با چراغ LED کم مصرف و احداث ۳۰۰ واحد نیروگاه خورشیدی خانگی می باشد.

وی ازفود: حجم فیزیکی این پروژه ها شامل، احداث و اصلاح ۳۵ کیلومتر شبکه فشار متوسط، ۱۱۵ کیلومتر شبکه فشار ضعیف، نصب و اصلاح ۱۳۰ دستگاه ترانس، تعویض ۴۰۰۰۰ دستگاه چراغ و احداث ۳۰۰ واحد نیروگاه خورشیدی و با اعتباری معادل ۶۰۰۰ میلیارد ریال می باشد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق ایلام تصریح کرد: پروژه های قابل افتتاح شرکت توزیع نیروی برق استان نیز در ایام دهه فجر در ۷ حوزه مختلف شامل برق رسانی به تعداد ۵ روستای فاقد برق با ۱۰۰ خانوار، بهسازی شبکه برق ۴۶ روستا، تأمین برق مسکن مهر مشاغل آزاد دهلران، توسعه و اصلاح شبکه برق شهری، توسعه و اصلاح شبکه اصلی بین روستایی، تامین برق عشایر از طریق ۲۸۵ دستگاه سامانه های قابل حمل خورشیدی و احداث ۶۰ واحد نیروگاه خورشیدی خانگی می باشد.

ناصری در پایان خاطر نشان کرد: حجم فیزیکی این پروژه ها شامل احداث و اصلاح ۱۱۲ کیلومتر شبکه فشار متوسط ، ۲۱۳ کیلومتر شبکه فشار ضعیف و نصب و اصلاح ۱۷۳ دستگاه ترانس بوده که در مجموع با اعتباری معادل ۲۶۰۸ میلیارد ریال به مرحله بهره برداری رسیده اند.

WWW.KASBOKARNEWS.IR

نامه به سردبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم،ستونی را با عنوان نامه به سردبیر راه‌اندازی کرده است. از این‌رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

گردشگری

تعطیلات فرصتی مناسب برای مسافرت است. در ایام تعطیلات که اوج سفرهای مردم به شهرهای مختلف ایران آغاز می‌شود، انتخاب مقصد مناسب که هم خاطره‌انگیز باشد و هم هزینه زیادی در بر نداشته باشد، می‌تواند لذت مسافرت را دوچندان کند. به همین منظور هر روز در این ستون به همراه شما به یک شهر ایران سفر خواهیم کرد تا از خلال آثار آن بیشتر با آن آشنا شویم. با ما همراه باشید.

قشم، سرزمین عجایب هفتگانه

قشم بزرگ‌ترین جزیره هرمزگان است و طبیعت شگفت‌انگیزی دارد. به همین دلیل هم هست که طبیعتش را جزو عجایب هفتگانه می‌دانند. قشم، جزیره آب و آفتاب و خاکش مثل رنگین‌کمانی پر از رنگ است. اینجا جایی است که جاهای دیدنی کم ندارد و به همین دلیل هم شاید فرصت دیدن همه‌اش را نداشته باشید.

۱- جنگل‌های حرا

حرا نام درختی است که نمونه‌اش در نقاط مختلف جهان از جمله قاره آفریقا، آسیا و استرالیا به وفور یافت می‌شود. پوست این درخت خاصیتی دارد که آب شور را جذب کرده، به آب شیرین تبدیل می‌کند و سپس خود، از آن آب تغذیه می‌کند. از دیگر ویژگی‌های درختان حرای جزیره قشم، پیدا و پنهان شدن‌شان در میان آب‌های خلیج‌فارس است.

۲- غار نمکدان

غارهای نمکی پدیده‌هایی طبیعی هستند که به دلیل رسوب نمک، عمدتا داخل گنبدهای نمکین به وجود می‌آیند. یکی از همین غارهای جذاب و دیدنی در جزیره قشم شکل گرفته و لایه‌های رنگین رسوبی و دیواره‌های سفید از نمکش، مناظری چشم‌نواز برای بازدیدکنندگان ایجاد کرده‌اند. گنبد نمکدان قشم یکی از ۷ عجایب این جزیره است که قدمت آن به پیش از دوره کامبرین، یعنی حدود ۵۷۰ میلیون سال پیش، باز می‌گردد.

۳- جزایر ناز قشم

ناز نام مجموعه جزایری است با حدود ۳ هکتار وسعت که اطرافش با دیواره‌هایی ۵ تا ۱۰ متری پوشیده شده است. این پدیده حیرت‌انگیز تنها نقطه خلیج‌فارس است که این امکان را به گردشگران می‌دهد تا بدون وارد شدن به آب، در فاصله یک کیلومتری ساحل قرار گیرند زیرا در هنگام جزر، سطح آب پایین می‌آید و قطعه‌ای خشکی، به صورت مسیری سحرآمیز به سوی جزیره ناز، نمایان می‌شود.

۴- دره ستارگان

دره ستارگان پدیده‌ای زمین‌شناسی است که بر اثر فرسایش خاک در جزیره قشم و نزدیکی روستای برکه خلف شکل گرفته است. بومیان این منطقه بر این باورند که در سالیان دور شهاب‌سنگی به این ناحیه برخورد کرده و سبب شکل‌گیری دره‌ای با اشکال نامتعارف شده است و از همین روی نام ستارگان بر این دره گمارده‌اند. پیشینه این جاذبه طبیعی شگفت‌انگیز که نزدیک به ۱۵ متر عمق دارد، به حدود ۲ میلیون سال پیش می‌رسد و به عنوان بخشی از مجموعه ژئوپارک قشم، به ثبت جهانی یونسکو رسیده است.

۵- جزیره هنگام و دلفین‌ها

در حد فاصل قشم و جزیره هنگام، دلفین‌های زیادی در آب‌های نیلگون خلیج‌فارس به زندگی مشغولند. جزیره هنگام یکی از دیدنی‌ترین جزایر خلیج‌فارس است. این جزیره در ایام خاصی از سال میزبان دلفین‌های زیبا و تماشایی می‌شود.

۶- تنگه چاهکوه

این جاذبه طبیعی یکی از عجایب هفتگانه در جزیره زیبای قشم است. این تنگه دارای صخره‌ها و تندیس‌هایی است که به صورت طبیعی و بر اثر گذر زمان شکل گرفته‌اند و هر یک می‌توانند ساعت‌ها شما را به تماشای خود وادارند.

مهارت‌های مدیریتی

آموزش را سرلوحه کار خود قرار دهید

آموزش یکی از حلقه‌های گمشده صنعت ایران است که متاسفانه نسبت به آن بسیار بی‌توجهی می‌شود. این روزها در سازمان‌ها آموزش‌های تاثیرگذار و اثربخش وجود ندارد.

آموزش را سرلوحه کار خود قرار دهید و به عنوان یک گوهر گرانبها و یک مولفه اساسی تغییر و بهبود به آن نگاه کنید. در واقع آموزش چیزی جز تغییر نیست.

شما هر رفتاری که قصد تغییر و نهادینه کردن داشته باشید را می‌توانید با آموزش اثربخش، به نتیجه برسانید. آموزش‌های کارآمد فراتر از دانش و نگرش، رفته و رفتارها را نیز می‌توانند تحت تاثیر قرار داده و آنها را تغییر دهند.

برای اثربخشی و کارآمدی آموزش‌ها بهترین راه تکرار است. با تکرار می‌توان رفتارهای بنیادی و چندین ساله کارکنان سازمان‌ها را تغییر داد و رفتارهای مفید و اثربخش را جایگزین آن کرد. شما هم از این روش می‌توانید استفاده کنید تا بتوانید رفتارها و عادت‌های اثربخش را در کارکنان نهادینه کنید. تنها یک راز در تغییر وجود دارد و آن فقط آموزش است و تمام.

تبلیغات خلاق

مفاهیم بازاریابی

وایرال مارکتینگ (Viral Marketing) چیست؟

وایرال مارکتینگ روشی است برای ایجاد شایعه یا پیام‌های بازاریابی که در دنیای ارتباطات امروزی به‌یادماندنی و جالب توجه هستند. در روش وایرال مارکتینگ (Viral Marketing) به جای آنکه صرفا تبلیغات در رادیو و تلویزیون پخش شوند، از شبکه‌های اجتماعی، ویدئوها، پیام‌ها و سایر روش‌های توصیه‌ای و فرد به فرد برای پخش اطلاعات درباره محصول یا خدمت استفاده می‌شود. وقتی چیزی به صورت وایرال انتشار می‌یابد، خیلی سریع از فردی به فرد دیگر گسترش می‌یابد. در حال حاضر در کشور ما با Instagram روزانه هزار ویدئو و تصویر به اشتراک گذاشته می‌شود. کافی است پیامی ایجاد کنید که تعامل‌برانگیز بوده و ارزش به‌اشتراک‌گذاری را داشته باشد. در این صورت پیام شما از فردی به فرد دیگر انتشار خواهد یافت. استفاده از این مورد در استراتژی بازاریابی کسب‌وکارها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. وایرال مارکتینگ (Viral Marketing) به هر نوع استراتژی گفته می‌شود که افراد را تشویق به آن می‌کند که پیامی را بین خود نقل قول کنند و پتانسیلی برای رشد و گسترش پیام و تاثیرگذاری آن به وجود می‌آورد. بدون در نظرگیری اینترنت وایرال مارکتینگ به عنوان‌های مختلفی از جمله تبلیغات توصیه‌ای، شایعه‌پراکنی و نفوذ رسانه نسبت داده می‌شود، اما زمانی که پای اینترنت به میان می‌آید به آن وایرال مارکتینگ می‌گویند. در زیر ۴ مورد اساسی از وایرال مارکتینگ که باید در شاخص‌های استراتژی به کار ببندید را معرفی خواهیم کرد.

۱) بذل و بخشش کردن محصول یا خدمتی ارزشمند
۲) شرایط را برای انتقال آسان و بی‌دغدغه اطلاعات فراهم کنید
۳) انتقال از سطح کوچک به بزرگ باید به راحتی صورت بپذیرد
۴) از رفتارها و انگیزه‌های معمولی بهره ببرید
۵) از شبکه‌های اجتماعی موجود استفاده کنید
۶) از منابع دیگران نهایت استفاده را ببرید

کارآفرین عالی بازار عالی را انتخاب می‌کند

وقتی پای جذب درآمد برای شرکت‌ها و استارت‌آپ‌ها در میان باشد، نمی‌توان به راحتی از کنار عامل جذابیت بازار گذاشت. به گفته اندی راچلف، یکی از بنیان‌گذاران شرکت سرمایه‌گذاری خطرپذیر Benchmark: وقتی یک تیم عالی در یک بازار غیرجذاب وارد شود، بازار برنده می‌شود. بنابراین چالشی که پیش‌روی کارآفرینان است، یافتن یک فرصت در یک بازار جذاب است. چند سال قبل من درباره ۳ تصمیم سطح بالا مطلبی نوشتم که راهنمای فکری من، به عنوان یک سرمایه‌گذار خطرپذیر در مرحله اول سرمایه‌گذاری یعنی دانه‌گذاری یا کشت ایده شد. آیا بازار جذاب است؟ آیا بنیان‌گذار عالی است؟ آیا دو مورد قبل تناسب بالایی باهم دارند؟ این ۳ مورد خیلی کلی هستند، اما حین تفکر درباره فرصت‌های سرمایه‌گذاری در فرایند ارزیابی کمک می‌کنند. در سوی دیگر، یعنی سمت کارآفرین، او هم باید حین ارائه طرح خود به سرمایه‌گذار این موارد را در نظر بگیرد.

بنیان‌گذاران باید بدانند که چرا بازارشان جذاب است، چرا تیم‌شان تیمی درجه یک است و چرا آنها بهترین افراد برای استفاده از این فرصت هستند. در این مطلب به سوال اول، یعنی جذابیت بازار می‌پردازیم. چه چیزی بازار را جذاب می‌کند؟ آیا بازاری که فقط بزرگ و در حال رشد است، بازاری جذاب است؟ خیر، بازارهای بزرگ زیادی وجود دارند که اساسا جذاب نیستند، خصوصا برای استارت‌آپ‌ها (برای مثال بازار موسیقی). همچنین بازارهایی وجود دارند که راکد هستند، اما فرصت‌های عالی برای استارت‌آپ‌ها دارند. چیزهایی فراتر از اندازه و رشد، بر جذابیت بازار تاثیرگذار هستند. هر کتابی که درباره استراتژی دم دست دارید، بردارید، حتما در آن از پنج نیروی رقابتی پورتر صحبت شده است، چارچوبی کلاسیک برای فهم اینکه چه چیزی بازار را جذاب می‌کند. با در نظر داشتن آن مدل، چند نکته دیگر هم هستند که استارت‌آپ‌ها باید مدنظر قرار دهند.

ابرروندها

رشد تمایلی به تقویت فرصت‌های عالی ندارد. مهم‌تر از رشد بازار، روندهای بزرگی هستند که عامل رشد و به جلو رفتن شرکت‌ها و نوآوری‌ها هستند. در اینجا کلید موفقیت به عنوان یک کارآفرین این است که این روندها را بتوان پیش‌بینی کرد، آن هم قبل از آنکه برای همه قابل تشخیص شود و رقبای زیادی در بازار به وجود آیند. بعضی ابرروندها واقعا عظیم هستند. تغییر به سمت پردازش موبایلی یکی از اینهاست. برخی ابرروندها کمی کوچک‌تر هستند و احتمالا کمتر عموم مردم از آنها باخبرند. کارآفرینانی که این روندها را زودتر تشخیص دهند و موقعیت خود را در بخش‌های مختلف بازار محکم کنند، موفق خواهند بود. شرکت‌های دیگری که نتوانند فرصت‌ها و روندها را به خوبی تشخیص دهند باوجود رشد درآمد چشمگیر دچار مشکل خواهند شد. ابزاری همانند دورنمای کسب‌وکار، کمک بزرگی به کارآفرینان و صاحبان کسب‌وکار در این زمینه است.

تمرکز

کارآفرینان باید به میزان از هم گسیختگی و ثبات بازار توجه ویژه‌ای داشته باشند. عاملی که ضرور تا بهتر یا بدتر نیست، اما سرنوشت‌ساز است این است که یک شرکت بتواند در بازار رقابت کند. بازارهای باثبات بالا بازارهایی هستند که تعداد محدودی شرکت سهم عمده‌ای از بازار را در اختیار دارند. رقابت در این نوع بازارها سخت است چون این شرکت‌ها از پول هنگفتی که دارند، برند و اهرم بازار برای رقابت استفاده می‌کنند. غالبا این مورد خودش را در تسلط بر توزیع نشان می‌دهد. هر استارت‌آپی در بازار شدیدا متمرکز باید یک استراتژی بدیع برای ورود به بازار داشته باشد تا همان اول برندسازی کنند و اعتماد مردم نسبت به محصولات‌شان را به دست آورند.

موانع ورود

ساختار بازار غالبا به سختی یا آسانی رقابت در بازار به عنوان یک شرکت نورورود مرتبط است. یکی از عوامل تعیین‌کننده سختی یا آسانی وجود یا عدم وجود خندق‌های رقابتی است. وارن بافت در جمله‌ای مشهور می‌گوید: من به دنبال قلعه‌های باصرفه‌ای هستم که با خندق‌هایی که نمی‌توان به راحتی از آنها عبور کرد، احاطه شده‌اند. این خندق‌ها یا موانع ورود ویژگی‌هایی از بازار هستند که به صاحبان یک کسب‌وکار در آن بازار کمک بزرگی می‌کنند. چطور یک خندق یا مانع ورود ایجاد می‌کنید تا جلوی ورود دیگران به بازار را بگیرید؟ یا اگر رقبای شما دارای یک خندق باشند، استراتژی شما برای عبور از آن چیست؟

خلق بازار

گاهی می‌توان به جای یافتن بازار جذاب، بازار را خلق کرد. توئیتر نمونه بارزی در این زمینه است. شرکتی که تحلیل‌های سنتی اندازه‌سنجی بازار و مدل پنج‌نیروی پورتر قادر به تحلیل آن نیستند. البته می‌توان استدلال کرد که این واقعا درست نیست. تمام شرکت‌ها در حال رقابت هستند تا نوعی نیاز مشتری را برآورده سازند. گاهی محصولی که یک شرکت ارائه می‌دهد، جایگزین مستقیم محصولی است که از قبل وجود داشته است. به عبارت دیگر توئیتر یک رسانه کاملا جدید بود، اما کاری که انجام می‌داد جدید نبود. تمایل به نویسندگان، شرکت‌ها، افراد مشهور و رسانه‌ای که افراد بتوانند ابراز وجود کنند و طرفدارانی پیدا کنند، نیاز جدیدی نبود.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی اجرای سنگفرش معابر سطح شهر در سامانه ستاد به شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۹۰۴۴۰۰۰۰۰۲۸

نوبت دوم

۱- سازمان مناقصه گزار: شهرداری جم
۲- نوع مناقصه: مناقصه عمومی یک مرحله ای
۳- موضوع مناقصه: اجرای سنگفرش معابر سطح شهر
۴- برآورد اولیه موضوع مناقصه: ۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت نامه بانکی یا پرداخت نقدی به مبلغ ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۳۱۰۰۰۰۴۷۰۰۰۰۹ بنام شهرداری جم نزد بانک ملی
۶- محل دریافت و تحویل اسناد: سامانه ستاد (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت)
۷- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ تا ۱۴۰۲/۱۱/۱۱
۸- مهلت قبول پیشنهادات: تا پایان وقت اداری ۱۴۰۲/۱۱/۲۱
۹- تاریخ و محل بازگشایی پاکات: ساعت ۱۲ روز بیست وسوم بهمن ماه ۱۴۰۲ در سامانه ستاد
۱۰- هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۱- سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه ذکر شده است.
۱۲- در صورتیکه برندگان اول و دوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
نوبت اول - ۱۴۰۲/۱۱/۰۷ نوبت دوم - ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی جم

کسب‌وکار
روزنامه فرهنگی و اقتصادی کسب و کار
سه‌شنبه | ۱۰ بهمن‌ماه ۱۴۰۲ | سال هشتم | شماره ۲۹۷۳
صاحب‌امتیاز و مدیر مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: دکتر مینا مهرنوش
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه

پایگاه خبری کسب و کار www.kasbokarnews.ir
روزنامه کسب و کار ۴۸۰۰۰۹۳۶ تلفن ثابت سازمان آگهی ها ۶۶۹۱۷۳۱۲، ۶۶۹۱۵۲۶۸، ۶۶۵۶۲۸۰۱
فاکس ۴۴۲۹۹۴۰۶
مدیر سازمان شهرستان ها و آگهی ها اکرم دادش زاده
دفتر سازمان شهرستان ها میدان انقلاب، خیابان جمالزاده شمالی، پلاک ۲۷۵، واحد ۱۷

نشانی: تهران، خیابان برزگراه جلال آل احمد، بعد از پل آزمایش، روبروی خیابان سرسبز جنوبی، ساختمان امام رضا (ع) طبقه چهارم
کدپستی ۱۵۵۷۹۱۷۱۱۳
توزیع: کسب و کار
آیین نامه اخلاق حرفه ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR

چاپ: گل آذین
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وب‌سایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com