

خبر



خط و نشان مسئولان آبی برای ادارات دولتی

سرانه مصرف آب در تهران بالا است

تهران چهارمین سال خشک را در حالی پشت سرمی گذارد که سرانه مصرف آب در آن ۲۵۰ لیتر در شبانه‌روز، به‌ازای هر نفر است، برای مقابله با بیی آبی در تهران در تازه‌ترین تصمیم ادارات دولتی ملزم به صرفه‌جویی ۲۵ درصدی آب شدند.

بررسی‌های آماری ۵۰ سال اخیر نشان می‌دهد که متوسط حجم بارش‌های یکساله استان تهران ۲۸۰۴ میلی متر بوده اما میزان بارندگی‌هایی که در ۱۰۰ روز نخست سال آبی جاری در این استان رخ داده، فقط ۳۳۰۹ میلی متر معادل ۱۲.۱ درصد بارندگی‌های سالانه است.

در بسیاری از کشورها با سرانه بارش سالانه ۷۵۰ میلی‌متر میزان مصرف آب هر نفر ۱۶۸ لیتر در شبانه‌روز است اما در تهران با وجود متوسط بارندگی ۱۹۰ میلی متری در سال‌های اخیر، هر شهروند تهرانی ۲۵۰ لیتر در شبانه‌روز آب مصرف می‌کند که این میزان حدود دو برابر الگوی تعیین‌شده ۱۳۰ لیتر در شبانه‌روز است.

هر چند که مسئولان آبی اعلام کرده‌اند که برنامه‌ای برای جیره‌بندی آب در تهران وجود ندارد اما نگرانی تأمین آب در تهران وجود دارد، به همین دلیل به تازگی قرارگاه مدیریت تنش آبی در تهران تشکیل و قرار شد که اداراها و سازمان‌های دولتی برای صرفه‌جویی ۲۵ درصدی در مصارف آب ملزم شوند.

آن‌طور که محسن اردکانی -مدیر عامل آب و فاضلاب استان تهران -اعلام کرده مدیریت تنش آبی در شرایطی که تهران چهارمین سال پیاپی خشکسالی را تجربه می‌کند، یک اقدام و ماموریت فراسازمانی است، مدیران عامل شرکت‌های اقماری و مناطق آبفای استان تهران باید ضمن برقراری تعامل و نشست‌های مشترک با مسئولان سایر دستگاه‌ها ازجمله فرمانداری‌ها، حساسیت موضوع را تبیین و همکاری مسئولان شهرها و روستاهای مختلف را در این زمینه جلب کنند تا با بهره‌گیری از تمام ظرفیت‌ها و منابع موجود، شرایط تنش آبی را بپا دغدغه کمتری پشت سر گذاریم.

وی با تأکید بر لزوم بر خورد قانونی با انشعاب‌های غیر مجاز آب، گفت: انشعاب‌های غیر مجاز هم به دلیل آسیبی که به شبکه دارد و هم خسارت مالی باید در دستور کار جدی شرکت‌های زیرمجموعه قرار گیرد. یکی از اقدام‌های فنی در زمینه مدیریت مصرف، مدیریت فشار آب شبکه است که در این زمینه نظارت و کنترل شیر خط‌ها همانند فشارشکن‌ها ضروری است و اگر بتوانیم با مدیریت فشار به میزان ۵ درصد از هدررفت آب جلوگیری کنیم، افزون بر ۶۰ میلیون مترمکعب صرفه‌جویی آب خواهیم داشت.

مدیرعامل آب و فاضلاب استان تهران همچنین بر لزوم پیگیری نصب مخزن در مراکز حساس مانند بیمارستان‌ها و بررسی مصارف آب دستگاه‌های اجرایی تأکید و خاطرنشان کرد: از آن جایی که مقرر شده است اداره‌ها و سازمان‌های دولتی تا ۲۵ درصد مصارف آب را کاهش دهند، شرکت‌های اقماری و مناطق شش‌گانه آبفای استان تهران باید با رصد به‌موقع، رفتار‌های مصرفی را کنترل و پرمصرف‌ها را در گام نخست به رعایت الگوی مصرف دعوت و در صورت عدم همراهی، در نوبت‌های بعدی نسبت به ایجاد محدودیت و قطع موقت اشتراک و حتی در صورت ادامه روند مصارف بالا نسبت به رسانه‌ای شدن موضوع اقدام کنند.

تهران یک کلان‌شهر با بیش از ۱۰ میلیون نفر جمعیت و مصرف سالانه یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب آب است در شرایطی که تهران با خشکسالی دست و پنجه نرم می‌کند لازم است تا همه مشترکان در بخش‌های مختلف خانگی، تجاری، صنعتی و کشاورزی نسبت به هدررفت این مایه حیات حساس‌تر باشند.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



رئیس کل سازمان امور مالیاتی از شناسایی ۲.۷ میلیون مودی جدیدمالیاتی در سال جاری خبر داد و گفت: پیش‌بینی افزایش درآمد مالیاتی سال آینده بر مبنای جلوگیری از فرار مالیاتی و شناسایی مودیان جدید خواهد بود.

سید محمد هادی سبحانیان رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور در برنامه صف اول، با بیان این که پیش‌بینی می‌شود از محل افزایش یک درصد نرخ مالیات بر ارزش افزود در سال آینده ۶۰ تا ۷۰ هزار میلیارد تومان درآمد جدید به دست آید،گفت:این درآمد ناشی از افزایش یک درصدی مالیات بر ارزش افزوده صرف‌متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان واقتشار آسیب‌پذیر جامعه خواهد شد، اساسا مالیات بر ارزش افزوده از اقتشار پر مصرف‌اخذ می‌شود و کالاهای اساسی و مرتبط با سفره مردم از قبیل آرد، لبنیات، گوشت ، محصولات کشاورزی خام و خدمات درمانی و وروغن خوراکی از مالیات بر ارزش افزوده معاف هستند. طبق اعلام رئیس سازمان امور مالیاتی، تحقق درآمدهای مالیاتی با تمرکز بر شناسایی مودیان جدید و جلوگیری از فراریان مالیاتی خواهد بود. سبحانیان در مورد افزایش درآمدهای مالیاتی در لایحه بودجه ۱۴۰۳ نیز گفت:نرخ درآمد‌های مالیاتی بویژه در زمینه تولید، نه تنها افزایش نمی‌یابد، بلکه در دو سال اخیر ۷ واحد درصدنیز کاهش یافته‌است، بنابر این این رشد از محل شناسایی مودیان جدید صورت می‌گیرد.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور همچنین از رشد ۲۲ برابری لحاظ حجم ورودی اشخاص حقوقی در سامانه مودیان و ارسال صورتحسابهای الکترونیکی خبرداد و یادآور شد، با اجرای کامل قانون پایانه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان نه تنها نظام مالیاتی، بلکه اقتصاد کشور سامان خواهد یافت.

وی این راه هم گفت که در تلاش هستیم، تکلیف مالیاتی مودیان در ساده‌ترین، راحت‌ترین و کم هزینه

ترین شکل با آرامش و همدلی که به نفع خود آنها هم هست، انجام شود. اکنون مودیان مالیاتی با یک دستگاه کارخوان اندرویدی در کمتر از یک دقیقه می‌توانند صورتحساب الکترونیکی ارسال کنند

به باور رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، رویکردهای مالیاتی باید برای فعالان اقتصادی پیش‌بینی پذیر باشد، اکنون قبل از اینکه بخشنامه و آیین نامه‌ای تدوین شود، یک ماه قبل و از طریق سامانه در اختیار ذی نفعان قرار می‌گیرد. وی خاطر نشان کرد، معتقدیم تنها دغدغه فعالان اقتصادی باید کسب و کار خودشان باشد و مادر نظام مالیاتی تلاش حداکثری داریم که تکالیف آنان به بهترین شکل ممکن و از طریق توسعه خدمات الکترونیکی تسهیل شود.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور همچنین تصریح کرده، در تلاش هستیم، تکالیف مالیاتی مودیان در ساده ترین، راحت ترین و کم هزینه ترین شکل با آرامش و همدلی که به نفع خود آنهاهم هست، انجام شود. اکنون مودیان مالیاتی با یک دستگاه کارخوان اندرویدی در کمتر از یک دقیقه می‌توانند صورتحساب الکترونیکی ارسال کنند.

صدور مجوز اجرای پتروپالایشگاه ۱۵۰ هزار بشکه‌ای

معاونت برنامه‌ریزی وزارت نفت مجوز اجرای یک طرح پتروپالایشی با ظرفیت پالایش روزانه ۱۵۰ هزار بشکه نفت خام را صادر کرد. حسین بارگاهی، مدیرعامل پتروپالایش نگین لاوان با اعلام این خبر گفت: مجوز اجرای طرح پتروپالایشگاه ۱۵۰ هزار بشکه‌ای نفت خام این شرکت، به استناد ماده ۳ قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت و قانون حمایت از توسعه صنایع پایین‌دستی نفت خام و میعانات گازی با استفاده از سرمایه‌گذاری مردمی، با موافقت وزیر نفت از سوی معاونت برنامه‌ریزی وزارت نفت صادر شده است.

وی از امضای تفاهم‌نامه تأمین خوراک این پروژه با وزارت نفت در روزهای آینده خبر داد و اعلام کرد: امضای این تفاهم‌نامه از طریق مدیریت امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران در حال پیگیری است و به‌زودی با شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی امضا خواهد شد.

مدیرعامل پتروپالایش نگین لاوان تأکید کرد: طرح پتروپالایش نگین لاوان با ظرفیت خوراک ۱۵۰ هزار بشکه نفت خام در روز (اسبک و سنگین) در جزیره لاوان و در زمینی به مساحت ۲۵۰ هکتار در حال احداث است.

بارگاهی تصریح کرد: این طرح ذیل قانون حمایت از توسعه صنایع پایین‌دستی نفت‌خام و میعانات گازی با استفاده از سرمایه‌گذاری مردمی تعریف شده و همسو با منویات مقام معظم رهبری درباره سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و با هدف

جلوگیری از خام‌فروشی، ایجاد ارزش افزوده، اشتغال‌زایی و ایجاد توسعه پایدار با رویکرد عدالت‌محور و صیانت از محیط زیست در جزیره لاوان استان هرمزگان اجرایی خواهد شد.

وی سرمایه‌گذاری موردنیاز این طرح را ۵.۳

سهم درآمدهای نفتی در بودجه به کمتر از ۳۰ درصد رسید

شناسایی ۲,۷ میلیون مودی جدیدمالیاتی



بر اساس گفته سبحانیان، مالیات پرداختی حدود ۵۰ درصد مشاغل، صفر است و بطور میانگین مالیات اخذ شده از برخی دیگر از اصناف و مشاغل به شرح زیر است: دفاتر اسناد حدود ۱۴۵ میلیون، رستوران‌ها ۹ میلیون، طلاوجواهر ۹.۹ میلیون، هنرمندان ۶ میلیون، لوازم خانگی ۶ میلیون است که گویای عدم فشار بر مودیان و اصناف خرد و حرکت به سمت مالیات ستانی عادلانه است.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور این نکته را هم یادآور شد که در دولت سیزدهم، بیش از ۵۰ درصد از منابع بودجهای از محل درآمدهای مالیاتی است و سهم درآمدهای نفتی در بودجه به کمتر از ۳۰ درصد رسیده است. وی گفت: دولت بنا ندارد با افزایش نرخ های مالیاتی به افزایش درآمدهای مالیاتی برسد. افزایش درآمدهای مالیاتی با تمرکز بر دانه درشت‌ها و فراریان مالیاتی محقق خواهد شد.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی همچنین از شناسایی ۱.۲ میلیون خودرو لوکس در کشور خبر داد و گفت: مجموع مالیات این خودروها ۲۸۰۰ میلیارد تومان است که باید تا پایان بهمن ماه این مالیات‌ها پرداخت

شود و تا امروز ۶۰ میلیارد تومان از خودروهای لوکس وصول شده‌است.

سبحانیان همچنین در مورد تکلیف اصناف و اشخاص حقوقی برای پیوستن به سامانه مودیان گفت: میزان حضور در سازمان مودیان از اول امسال تا پایان آذر رشد ۴۲ برابری داشته‌و از ۱۹۵۰ شخص حقوقی به ۸۳ هزار مودی رسیده و ارسال صورتحساب الکترونیکی از ۴۵۰ هزار در روز به ۷ میلیون موردافزایش یافته‌است. همچنین صورتحساب نوع ۱ شامل اقلام و خریدار و فروشننده از ۱۶۰ هزار فقره به ۱۰۸ فقره در روز رسیده‌است.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی همچنین گفت:افرادی که مجموع فروش سالانه آنها بیش از ۱۷ میلیارد تومان است باید در سامانه مودیان حضور پیداکنند و کمتر از این رقم را بدون ارائه صورتحساب می‌توانند مالیات در نظر گرفته شده را بپذیرند و پرداخت کنند.

سبحانیان در مورد پیش‌بینی درآمد مالیاتی در لایحه بودجه سال آینده گفت:قرار است درآمد مالیاتی از ۷۵۰ همت سال جاری با رشد ۴۹ درصدی به ۱۱۲۰ همت در سال آینده افزایش یابد که البته از محل شناسایی مودیان جدید و جلوگیری از فرار مالیاتی محقق خواهد شد. وی در مورد حساب‌های تجاری گفت: حسابی که فعال اقتصادی به سازمان مالیاتی معرفی کرده‌و به پرونده‌الصاق شده‌است حساب تجاری است اما کسالی از حساب‌های غیرتجاری برای تجارت استفاده می‌کنند که با الگوریتم‌های هوش مصنوعی شناسایی شده و به جرم کتمان درآمد و فرار مالیاتی مشمول جریمه خواهند شد، بنابر این اگر به قانون تمکین کنند به نفع خودشان خواهد بود.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی میانگین مالیات سالانه دفاتر اسناد رسمی را ۱۴.۵ میلیون تومان، بنگاه‌های املاک ۱۰ میلیون، رستوران و کافه ۹.۹ میلیون تومان، طلا و جواهر ۹ میلیون، وکلای دادگستری ۸ میلیون، لوازم خانگی ۵.۹ میلیون، لوازم صوتی و تصویری ۴.۹ میلیون تومان پراخت کرده‌اند، در حالی که یک کارمند در سال ۱۷ تا ۱۸ میلیون تومان مالیات می‌پردازد.

کاهش سقف اقساط تسهیلات نهضت مسکن

مشاور وزیر و مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن اذعان کرد: در ۶ ماه اول امسال ۶۰۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات ملی مسکن تعیین سقف ۵ میلیون و ۹۰۰ هزار تومانی برای بازپرداخت اقساط در ۲ سال اول است که پیش از این مبلغ اقساط بیشتر بود. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، «طوبی‌الفضل نوروزی» در برنامه تلویزیونی با موضوع نقش دستگاه‌ها در تأمین مالی طرح نهضت ملی مسکن تصریح کرد: از اقدامات موثر برای کمک به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن تعیین سقف ۵ میلیون و ۹۰۰ هزار تومانی برای بازپرداخت اقساط در دو سال اول است که پیش از این مبلغ اقساط بیشتر بود. مشاور وزیر و مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن با اشاره به اینکه عملکرد بانک‌ها در ۶ ماه گذشته نسبت به قبل با برگزاری جلسات شورای مسکن و تأکید رئیس جمهور بر پرداخت تسهیلات مسکن اصلا قابل مقایسه نیست، بیان کرد: بانک پاسارگاد، بانک خاورمیانه، بانک سامان و بانک اقتصاد نوین در ۶ ماه اول سال ۶۰۶ هزار میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کردند که سهم مسکن تقریباً هیچ بود.

وی ادامه داد: شبکه بانکی در طول ۲ سال منتهی به فروردین ماه ۱۴۰۲ کلا ۲۰۰ هزار قرارداد پرداخت تسهیلات مسکن منعقد کرده بودند، ولی در ۶ ماه گذشته با پیگیری‌های ویژه‌ای که صورت گرفته و دستورات رئیس جمهور حدود ۶۴۰ هزار قرارداد عومادر بانک‌های دولتی منعقد شده‌است.

نوروزی با تأکید بر لزوم همراهی کل شبکه بانکی کشور به ویژه برخی بانک‌های خصوصی که تا الان متأسفانه عملکردی نداشته‌اند، اظهار کرد: پرداخت تسهیلات مسکن طبق ماده چهار قانون جهش تولید مسکن تکلیف قانونی لازم الاجرا است در حالی که برخی بانک‌های خصوصی پرداخت تسهیلات دارند که نشان از توان مالی آنهاست اما به بخش‌های خارج از حوزه مسکن پرداخت می‌کنند.

میزان تولید مربوط به بذر گندم است و قسمتی نیز به مصرف طیور خانگی می‌رسد.

میزان تولید مربوط به بذر گندم است و قسمتی نیز به مصرف طیور خانگی می‌رسد.

میزان تولید مربوط به بذر گندم است و قسمتی نیز به مصرف طیور خانگی می‌رسد.

کاهش نرخ سود بین بانکی برای دومین هفته

نرخ سود بین بانکی برای دومین هفته متوالی کاهش یافت و در هفته منتهی به ۲۰ دی ماه به ۲۳.۴۱ درصد رسید.

به گزارش تسنیم، تازه‌ترین گزارش تغییرات سود بین بانکی نشان میدهد که نرخ سود بین بانکی برای دومین هفته متوالی کاهش یافته و در هفته منتهی به ۲۰ دی ماه به ۲۳.۴۱ درصد رسیده است.

نرخ سود بین بانکی در هفته منتهی به ۱۳ دی ماه بعد از ۳ هفته رشد، کاهش یافت و به ۲۳.۴۳ درصد رسید. این نرخ در هفته منتهی به ۶ دی با افزایش نسبت به هفته قبل از آن ۲۳.۵۹ درصد و هفته منتهی به ۲۹ آذرماه ۲۳.۵۵ درصد بود.

بیشترین نرخ بهره امسال مربوط به ۸ مهرماه است که به نرخ ۲۲.۸۰ درصد رسیده بود. نرخ بهره بین بانکی در پایان هفته منتهی به ۵ مهر ماه با رکوردشکنی ۱۰ سال به ۲۳.۸۰ درصد افزایش یافت.

روند صعودی نرخ بهره بین بانکی از بهمن ماه سال گذشته آغاز شده بود؛ از هفته منتهی به ۳۰ آذرماه، نرخ سود بین بانکی وارد کانال ۲۱ درصدی شده و تا هفته منتهی به ۱۹ بهمن ماه در همین کانال در نوسان بود ولی از ۲۶ بهمن ماه این نرخ رکورد جدیدی در کانال ۲۲ درصدی به ثبت رساند و حالا این نرخ در کانال ۲۳ درصدی در نوسان است.

نرخ سود بین بانکی در هفته منتهی به ۲۲ آذرماه با افزایش جزئی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۲.۴۴ درصد رسیده بود. این نرخ در هفته منتهی به ۱۵ آذرماه به ۲۳.۴۳ درصد و در هفته منتهی به ۸ آذرماه با کاهش ۶ صدم درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳.۵۴ درصد رسیده بود.

ضمن اینکه این نرخ در هفته منتهی به اول آذرماه با کاهش ۳ صدم درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳.۶ درصد و در هفته منتهی ۲۴ آبان ماه با افزایش ۷ صدم درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳.۶۳ درصد رسیده بود.

همچنین نرخ سود بین بانکی در هفته منتهی به ۱۷ آبان ماه ۲۳.۵۶ درصد، هفته منتهی به ۱۰ آبان ۲۳.۶ درصد، هفته منتهی به ۳ آبان ۲۳.۷۱ درصد و هفته پایانی مهر ماه ۲۳.۷۱ درصد بود، این نرخ در هفته منتهی به ۱۹ مهرماه ۲۳.۷۶ درصد و هفته پیش از آن ۲۳.۷۵ درصد بوده است.

کاهش ۱.۵ درصدی معاملات مسکن در تهران

نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: تعداد معاملات مسکن در تهران با توجه به رکود در این بازار طی یک ماه گذشته ۱.۵ درصد کاهش داشته است.

داود بیگی نژاد نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران گفت: بررسی وضعیت آذرماه امسال نسبت به سال گذشته نشان می‌دهد که حدود ۶۵ درصد کاهش تعداد معاملات در بازار مسکن داشتیم و در آذر ماه امسال هم ۳ هزار و ۵۰۰ قرارداد در سامانه املاک و مستغلات به ثبت رسیده است.

به گفته وی، بررسی‌ها نشان می‌دهد که معاملات مسکن در آذر ماه نسبت به آبان ماه حدود ۱.۵ درصد کاهش داشته که باید این روند در جهش رو به رشد حرکت کند.

وی در ادامه تصریح کرد: روند بازار مسکن نرمال نیست؛ این بازار باید طبق دهه‌های اخیر هر مقدار که به سمت عید نوروز حرکت می‌کردیم در مقابل میزان سرمایه‌گذاری، خرید و فروش مسکن توسط مردم افزایش پیدا می‌کرد اما وضعیت بازار مسکن نشان می‌دهد که میزان تقاضا حتی در بخش سرمایه‌گذاری هم کاهش‌ی بوده و میزان ورود سرمایه به این بازار هم کاهش‌ی بوده است.

وزیر صمت اعلام کرد:

واردات خودروهای دسته‌دوم از مناطق آزاد

شایلی قرایی

News.kasbokar@gmail.com



وزیر صمت گفت: مشکلی در خصوصی واردات خودروهای دسته‌دوم به کشور نداریم و این مهم به‌زودی اجرا می‌شود. عباس علی آبادی وزیر صمت با اعلام اینکه «مشکلی در خصوص واردات خودروهای دسته‌دوم به کشور نداریم و این مهم به‌زودی اجرا می‌شود»، گفت: گام اول واردات را از مناطق آزاد کشور شروع می‌کنیم. در همین رابطه سخنگوی دولت درباره آخرین وضعیت آیین نامه واردات خودروهای نو و دست دوم گفت: آیین نامه واردات خودروهای دست دوم نهایی شده و به‌زودی ابلاغ می‌شود.

علی بهادری چهرمی، سخنگوی دولت درباره آخرین وضعیت آیین نامه واردات خودروهای نو و دست دوم گفت: آیین نامه واردات خودروهای دست دوم نهایی شده و به‌زودی ابلاغ می‌شود. در مرحله اول از واردات خودروهای کارکرده، امکان واردات خودروهای مناطق

آزاد به سرزمین اصلی را فراهم کرده‌ایم و آیین نامه آن تصویب شده است. خودروهایی که واردات آن ممنوع نبوده نیز امکان واردات آنها فراهم می‌شود. وی در ادامه تصریح کرد: واردات خودروهای نو هم اصلاحاتی داشت و تسهیل هایی برای بخش ارزی آن صورت گرفت، عموماً به سمت تسهیل واردات خودروهای برقی و هیبریدی و خودروهای عمومی متمایل شده است.استاندار دها و مقررات فنی به روز رسانی شده‌فرآیندها هم امکان سرعت بخشی به واردات را دریافت کرده‌اند. امیدواریم نیاز خودرو را جابجوباشد با اولویت دهی ارزی با تدابیر بانک مرگزی امیدواریم شاهد تسریع در اجرای آنها باشیم.

این در حالی است کخدر وهله اول اقرار بود واردات خودروهای کار کرده توسط اشخاص حقیقی یا کارت

ملی ممکن نباشد و هر فرد با کارت ملی خود مجاز به

واردات خودرو به کشور باشد؛ این بند توسط دولت

تغییر کرده و شرط واردات خودروداشتن کارت بازرگانی

عنوان شده است؛ بر اساس تصمیم جدید دولت تنها

افرادی می‌توانند خودروی دست دوم وارد کشور کنند

که کارت بازرگانی فعال داشته باشند. بر این اساس بندی که طی ماه‌های گذشته واکنش‌های زیادی را به همراه داشته و بحث بر سر آن بسیار بوده (هر کد ملی مجاز به واردات یک دستگاه خودروی کار کرده)، از آیین‌نامه حذف شده است. اخیراً یک عضو هیئت رییسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس نیز با انتقاد از روند کند واردات و این که مجلس دست دولت را برای واردات خودرو باز گذاشته، به جمع منتقدان وزارت صمت در این زمینه اضافه شده است. الله وردی دهقانی با بیان این که از نظر ما تا به امروز واردات خودرو روند خوبی نداشته است، درباره گمانه زنی‌ها در خصوص حذف واردات خودروهای کار کرده از لایحه بودجه ۱۴۰۳، گفت: «دیگر نیازی نیست موضوع واردات خودروهای کار کرده در لایحه بودجه دیده شود، چرا که ما قانون منع واردات خودرو نداریم و مصوبات مجلس را برای تسهیل واردات خودروهای نو و کار کرده داریم.» وی در ادامه داد: «فلذا دست دولت برای واردات خودرو باز است و لزومی ندارد که این موضوع در لایحه بودجه سال آتی دیده شود.»



احتمال اجرای مزد منطقه ای به صورت پالیوت

است، یعنی نمی‌خواهیم مزد منطقه ای به گونه ای اجرا شود که آثار منفی داشته باشد. اهنگی بیان کرد: بیست سال است که اجرای این بخش از قانون مغفول مانده است. گروه کارفرمایی سال گذشته تحقیقات سنگینی را انجام داد. اسمال هم در شورای عالی کار شاهد

فعالیت وزارت اقتصاد در این زمینه بودیم.

نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار با بیان اینکه یکی از اختلاف نظر های ما با دولتی ها بر سر مسئله حق مسکن است ادامه داد: مطابق ماده ۳۱ قانون اساسی مسکن بر عهده دولت است. بنابراین بحث مسکن با معیشت و دستمزد نباید قاطی شود. وی گفت: از نگاه کارفرمایان دستمزد باید بتواند معیشت ماهانه کارگران را تأمین کند و مسکن بر عهده دولت است که بایستی وظیفه ی تأمین مسکن را بر عهده بگیرد.

اهنگی ها با بیان اینکه نیروی انسانی مهم ترین چیز برای کارفرماست

رشد ۲۱درصدی صادرات آمریکا به ایران

بین دو کشور مبادله شده بود. بر اساس این گزارش در ۱۱ ماهه ۲۰۲۳ ارزش صادرات آمریکا به ایران رشد ۲۱ درصدی داشته است. در ۱۱ ماهه سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۴۰۳ میلیون دلار کالا از آمریکا به ایران صادر شده بود که این رقم در مدت مشابه ۲۰۲۳ به ۴۸۰٫۹ میلیون دلار افزایش یافته است. اما واردات این کشور از ایران در ماه‌های ژانویه تا نوامبر ۲۰۲۳ کاهش ۸۵ درصدی داشته و به ۱٫۶ میلیون دلار رسیده است. آمریکا در ۱۱ ماهه سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۱۱ میلیون

اختلال در سامانه هدفمندی یارانه‌ها تکذیب شد

تعاون، کار و رفاه اجتماعی و بر اساس بررسی اطلاعات پایگاه رفاه ایرانیان به سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها اعلام می‌شود و این سازمان هیچ دخل و تصرفی در میزان یارانه افراد و یا شمولیت و عدم شمولیت افراد در یارانه ندارد. سخنگوی سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها گفت: در ماه جدید که یارانه پرداخت شد، طبق اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی عده‌ای از افراد در اثر آزمون وسع سنجی جزء دهک ۱۰ پردرآمدی قرار گرفته بودند و خود به خود حذف شده بودند، بنابراین کدملی‌هایی که یارانه به حساب‌شان واریز نشده است، جزء دهک ۱۰ پردرآمدی قرار گرفته‌اند در بررسی وسع خانوارها در پایگاه رفاه ایرانیان افراد مرتب در دهک‌ها جایخ ج‌امی شوند و آنهایی که در دهک ۱۰ قرار می‌گیرند حذف می‌شوند و ممکن است خانوارهایی از دهک ۱۰ به ۹ افت کنند که مشمول یارانه می‌شوند.

نحوه دریافت کارت سوخت تغییر کرد

هفتم آذرماه امسال بود که با امضای تفاهنامه‌ای، از سامانه "برخط ثبت درخواست کارت هوشمند سوخت" که با همکاری شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی و پلیس راهور فرآجا ایجاد شده، رونمایی شد.

در این مراسم، جعفر سالاری نسب، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌فرآورده‌های نفتی گفته بود: "امروز با امضای تفاهنامه و رونمایی از سامانه برخط ثبت درخواست کارت هوشمند سوخت، فرآیند پیش‌رااندازی این سامانه آغاز شده و حداکثر تا ۲ ماه

الزامات واردات خودروهای کار کرده

امیرحسین کاکایی، کارشناس خودرو مساله واردات خودروهای دست دوم یا همان خودروهای کار کرده ارزان شدن تعرفه یا آزاد کردن واردات نیست. مشکل اصلی نداشتن منابع ارزی و مشکلات در جابه جایی های مالی است. زیرا FATF در ایران اجرایی نشده و شرکت های معتبر دنیا هم با ایران همکاری نمی کنند.

متأسفانه به دلیل تحریم‌ها اکثر خودروسازان خارجی روابطی با ایران ندارند، برخی خودروهای وارداتی نیز توسط برخی از بازارهای مختلف جمع می‌شود پس از تولیدکننده اصلی خریداری نمی‌شود. ضمن اینکه واردات خودرویی که در بنادر نشان داده می‌شود نیز واقعی نیست. برای واردات خودرو باید ضوابط و آزمایشگاه‌های فنی ایجاد شود تا طرح واردات خودرو کار کرده با بالاترین سطح بهره‌وری مواجه شود.

در حال حاضر اختیار تمام واردات را به دولت سپرده شده و دولت می‌تواند با برقراری ضوابط و بررسی خودروها قبل و حین ورود از هزینه‌های گزاف و مشکلات بعدی خودروها جلوگیری کند. همچنین بدون اطمینان نسبت به واردات خودروی کارکرده ایمن که با جان مردم در ارتباط است نمی‌توان خودرویی وارد کشور کرد. دولت معتقد است واردات خودروی کار کرده زمانی انجام می‌شود که ضوابط خاص واردات آن اجرا شود تا این امر منجر به بهبود وضعیت متقاضیان خودرو و دسترسی راحت به خرید خودروی مورد نیاز جامعه شود.

به طور کلی واردات خودرو به تنهایی نمی‌تواند موجب کاهش مشکلات بازار خودرو شود. در چند سال اخیر دیده نشد توسط یکی از نمایندگان مجلس با افتخار این موضوع مطرح شود که موانعی از راه تولید به خصوص در صنعت خودرو برداشته شده است. می‌توان همین مسئله را از متخصصان و متولیان صنعت خودرو از قطعه‌ساز تا خودروساز پیگیری کرد که آیا تا به حال چنین اتفاقی افتاده یا هر چه در این زمینه پدیدآمده مانع تراشی بوده است.

افزود: کارگر و کارفرما در کنار یکدیگر و با هم تولید را پیش می‌برند؛ بنابراین در هر تصمیم‌گیری باید منافع مشترک در نظر گرفته شود؛ نکته‌ای که می‌خواهم بر آن تأکید کنم این است که قطعی‌سازی فضای روابط کار و نگاه دو قطبی از اساس اشتباه است؛ کارگر و کارفرما در کنار هم هستند نه در مقابل هم. ما به اشتراک و همکاری به جای مقابله اعتقاد داریم. وی با بیان اینکه احتمالاً مزد منطقه ای را در چند استان به صورت پالیوت اجرا می‌کنیم گفت: به دنبال حل مشکلات و چالش‌ها در جلسات بررسی و کارشناسی هستیم. مزد منطقه‌ای یا به صورت پالیوت در چند استان کشور یا به صورت سراسری پیاده‌سازی و اجرا خواهد شد اما باز هم تأکید می‌کنم که لازمه‌ی این امر این است که داده‌های تصمیم‌گیری به صورت صحیح و کامل توسط نمایندگان سه گروه بررسی و آماده شود و به نتیجه قابل قبول برسیم.

۸۰ درصد از بار اشتغال بر دوش مشاغل خرد است

کاهش نرخ بیکاری فارغ التحصیلان

فارغ التحصیلان راهکارهای مناسب و مؤثر را تدوین نماید. محمود کریم‌ی بیرانوند، معاون اشتغال وزارت کار درباره آخرین وضعیت بازار کار گفت: فضای کسب و کار در دولت سیزدهم مسیر رو به رشد داشته است به طوری که از تابستان ۱۴۰۰ تا ۹ ماهه امسال آمارها نشان می‌هد بازار کار در استان هارو به رشد بوده است. وی افزود: نرخ مشارکت اقتصادی نیز با نیم درصد افزایش به ۴۱٫۵ درصد رسید و جمعیت شاغل و جمعیت فعال نیز افزایش یافت.

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی خاطر نشان کرد: میزان ورودی به بازار کار در این دولت در پاییز امسال ۶۱۲ هزار نفر ثبت شده است، این رقم از تابستان سال ۱۴۰۰ تا پاییز امسال روند مثبت و صعودی داشته است و به صورت پلکانی افزایش یافته است.

کریمی بیرانوند اظهار کرد: همچنین خالص اشتغال هر فصل در کشور از تابستان ۱۴۰۰ تا ۹ ماهه امسال روند صعودی و مثبت داشت به طوری که در سه فصل اول امسال براساس گزارش مرکز آمار، خالص اشتغال بیش از ۷۰۰هزار نفر بود. وی گفت: اکنون ۸۰٫۱ درصد از جمعیت شاغل کشور اشتغال ناقص دارند به این معنا که این افراد کمتر از ۴۴ ساعت در هفته کار دارند که البته تلاش می‌شود تا پایان دولت سیزدهم، این وضعیت بهبود یابد.

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بیان کرد: نرخ بیکاری در میان دانش آموختگان دانشگاهی نیز در ۲ سال اخیر از ۱۳٫۸ درصد به ۱۱٫۴ درصد رسیده است و بر این اساس اختلاف در بیکاری دانش آموختگان دانشگاهی به کل بیکاران به ۳٫۵ درصد رسیده است.

کریمی بیرانوند با اشاره به اینکه دولت توجه خاص به اشتغال بانوان دارد، اظهار کرد: افزایش ۵۰۰هزار نفری جمعیت فعال بانوان، افزایش ۶۰۰هزار نفری جمعیت شاغل بانوان و کاهش ۵۰هزار نفر جمعیت بیکار زنان از دستاوردهای این دولت است. وی گفت: نرخ بیکاری زنان در این دولت از ۱۴٫۲ درصد به ۱۲٫۴ درصد و نرخ بیکاری دانش آموختگان دانشگاهی نیز کشر نیز از ۲۲٫۶ درصد به ۱۹٫۴ درصد رسیده است و نیمی از بانوان فارغ التحصیل دانشگاهی کشور شاغل هستند.

معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی خاطر نشان کرد: این دستاوردها در نتیجه اهتمام دولت برای بهبود فضای کسب و کار به دست آمده است و نشان از پاسخگو بودن مسوولان در این دولت در زمینه اشتغال دارد. وی گفت: نظارت های جدی در طرح های اشتغالزایی و احیای هزار و ۵۰۰ واحد تولیدی را کد بازگشت به فعالیت آنان هم در این باره موثر بوده است. دولت در ایجاد اشتغال از کمیت عبور کرده و اکنون هدف ما ارتقای کیفیت در این زمینه است.

وی با تأکید بر نقش کسب و کارهای خرد در رونق اشتغال، گفت: ۸۰ درصد از بار اشتغال بر دوش مشاغل خرد است از این رو باید در پرداخت تسهیلات به این مشاغل توجه ویژه شود زیرا این کسب و کارها نقش ارزنده در ارتقای وضعیت اشتغال در کشور دارند.

بر خورد با شرکت هواپیمایی گران فروش

در همه ترمینال های فرودگاه را در معرض دید عموم، مصوب و اعلام کند تا مراجعان فرودگاه هم از نرخ مصوب و هم از نرخ در حال عرضه هر یک از شرکت های هواپیمایی اطلاع متقن داشته باشند.

حیدری تصریح کرد: ۲ دفتر فروش شرکت های هواپیمایی که نسبت به سایرین وضعیت حاد یا بحرانی تری داشتند، به سبب عدم همکاری مناسب به طور موقت با نصب اطلاعیه پلمب شدند. وی تأکید کرد: در خصوص نرخ عرضه و فروش بلیت ها نرخ اعلام شده سازمان هواپیمایی کشوری که پیش تر اعلام شده میثناست از این رو با محاسبه دقیق و کارشناسی نرخ های مصوب، تخلفات به شعب تعزیرات حکومتی اعلام، تا نسبت به رسیدگی صدور حکم و برخورد با متخلیان اقدام شود. وی اظهار داشت: در بازدید به عمل آمده مشخص شد متأسفانه هیچ یک از شرکت های هواپیمایی خصوصی سقف میزان نرخ مصوب را رعایت نکردند و بلیت ها را با نرخ های بالاتری عرضه می کردند. حیدری بیان کرد: به طور قطع یکی از محکومیت هایی که در انتظار خاطیان خواهد بود، علاوه بر جرمه و تصمیمات تکمیلی، الزام به استرداد اضافه پرداختی ها به شکات خواهد بود. بنابراین گزارش شرکت های هواپیمایی موظف به اعمال قیمت مصوب خردا ماه سال جاری هستند و هیچ مجوزی برای افزایش قیمت بلیت هواپما صادر نشده و مرجع قیمت گذاری شورای عالی هواپیمایی است.

معاون توسعه کار آفرینی و اشتغال وزارت کار گفت: نرخ بیکاری در میان دانش آموختگان دانشگاهی در ۲ سال اخیر از ۱۳٫۸ درصد به ۱۱٫۴ درصد رسیده و بر این اساس اختلاف در بیکاری دانش آموختگان دانشگاهی و کل بیکاران به ۳٫۵ درصد رسیده است.

به گزارش تسنیم، بازارها اشباع شده و رشته های تحصیلی که شغلی برای آنها در کشور وجود ندارد به کابوس شبانه روزی فارغ التحصیلان دانشگاهی تبدیل شده است. گزارش های سازمان فنی و حرفه ای حکایت از این دارد که ۴۰ درصد از مراجعه کنندگان برای کسب مهارت را فارغ التحصیلان دانشگاهی تشکیل می دهند. متأسفانه آموزش های عالی به قدری کفایت نمی کند که فرد بعد از پایان تحصیلات دانشگاهی بتواند مشغول بازار شود. در کنار هزاران دلیل برای پیدا نکردن شغل فارغ التحصیلان، عدم مهارت کافی مسئله مهمی است که باید به آن توجه شود.

محمود کریمی بیرانوند، معاون وزیر کار با اشاره به اینکه ایجاد سالانه یک میلیون شغل مسئله بیکاری را در کشور ریشه کن نمی کند گفت: ایجاد سالیانه یک میلیون شغل حتی اگر به صورت مکرر هم انجام شود بدون شک مسئله بیکاری را در کشور ریشه کن نخواهد کرد. طبق آمار مرکز آمار ایران هم اکنون حدود ۲ میلیون نفر بیکار در کشور وجود دارد که ۴۱٫۵ درصد این تعداد جمعیت بیکار فارغ التحصیلان دانشگاهی هستند.

مطابق آخرین گزارش مرکز آمار در پاییز ۱۴۰۲، به میزان ۴۱٫۵ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیش تر، از نظر اقتصادی فعال بوده اند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفته اند. بررسی تغییرات نرخ مشارکت اقتصادی حاکی از آن است که این نرخ نسبت به فصل مشابه سال قبل (پاییز ۱۴۰۱) ۰٫۵ درصد افزایش یافته است.

بر بررسی نرخ بیکاری جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر فارغ التحصیلان آموزش عالی، نشان می دهد ۱۱٫۴ درصد از جمعیت فعال فارغ التحصیل آموزش عالی بیکار بوده اند. این نرخ در بین زنان نسبت به مردان و در نقاط روستایی نسبت به نقاط شهری بیشتر بوده است. بررسی روند تغییرات این نرخ حاکی از کاهش ۱٫۱ درصدی در پاییز ۱۴۰۲ نسبت به فصل مشابه سال قبل است.

در پاییز ۱۴۰۲ سهم جمعیت بیکار فارغ التحصیل آموزش عالی از کل بیکاران ۴۲٫۸ درصد بوده است. این سهم در بین زنان نسبت به مردان و در نقاط شهری نسبت به نقاط روستایی بالاتر است. بررسی تغییرات این شاخص نشان می دهد که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۰٫۴ درصد افزایش داشته است. در پاییز ۱۴۰۲ سهم جمعیت شاغل فارغ التحصیل آموزش عالی از کل شاغلان ۲۷٫۵ درصد بوده است. این سهم در بین زنان نسبت به مردان و در نقاط شهری نسبت به نقاط روستایی بالاتر است. بررسی تغییرات این شاخص نشان می دهد که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱٫۱ درصد افزایش یافته است.

ابراهیم رئیس ریس جمهور در چند روز اخیر در جلسه شورای عالی اشتغال از دبیر خزانة شورای عالی اشتغال خواست تا درباره حل مسأله اشتغال اقدام کند.

گشت مشترک برخورد قانونی با گران فروشان بلیت هواپما در فرودگاه مهرآباد با حضور اعضای سازمان تعزیرات حکومتی، پلیس امنیت اقتصادی و وزارت راه و شهرسازی انجام و طی آن دفتر فروش ۱۲ ایرلاین متخلف پلمب شد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، به دنبال شکایت‌های مردمی از افزایش غیرقانونی قیمت بلیت هواپما توسط برخی شرکت‌های هواپیمایی بعد از ظهر روز گذشته ۲۲ دی، گشت مشترکی با حضور سازمان تعزیرات حکومتی، وزارت راه و شهرسازی، پلیس امنیت اقتصادی از فرودگاه مهرآباد انجام شد. در این گشت مشترک که از ساعت ۱۷ آغاز و تا ساعت ۲۲ به طول انجامید، نادر حیدری رئیس شعبه ۴ ملی سازمان تعزیرات حکومتی اعلام کرد: متعاقب بازدید به عمل آمده ملاحظه شد متأسفانه هیچ یک از دفاتر فروش شرکت‌های هواپیمایی مستقر در فرودگاه مهرآباد، نسبت به نصب و به‌کارگیری نرخ‌نامه بلیت‌های پرواز داخلی و خارجی که جزو الزامات قانونی است، اقدام نکرده بودند.

مسئول نظارت در حکومتی اداره کل تعزیرات حکومتی تهران ادامه داد: متعاقب موازین قانونی، به مدیریت فرودگاه الزام شد از این پس همه دفاتر فروش واحدها و غرفه‌های مستقر در فرودگاه مهرآباد نسبت به به‌کارگیری و نصب تابلوهای نرخ بلیت در حال عرضه اقدام کنند و علاوه بر آن مدیریت فرودگاه، نرخ مصوب عرضه بلیت

اخبار

فروش جهانی تراشه بهبود یافت

فروش جهانی تراشه‌ها برای اولین بار در بیش از یک سال گذشته، افزایش یافت و نشان داد که تقاضا پس از فناوری‌های نوظهور مانند هوش مصنوعی، روبه بهبود گذاشته است. انجمن صنعت نیمه‌رسانا که در واشنگتن مستقر است، اعلام کرد در آمد جهانی نیمه‌رساناها در نوامبر سال گذشته، به ۴۸ میلیارد دلار رسید که ۵.۲ درصد نسبت به نوامبر سال ۲۰۲۲ و ۲.۹ درصد در مقایسه با اکتبر افزایش یافته است. نیمه‌رساناها، اجزای کلیدی در دنیایی هستند که به میزان فزاینده‌ای به محصولات و خدمات دیجیتال متکی است. این صنعت در سال میلادی گذشته، به دلیل تقاضای ضعیف برای بازارهای مهمی مانند تلفن‌های هوشمند و نرخ‌های بهره بالاتر که بر رشد اقتصادی و تجارت تأثیر گذاشت، با مشکل مواجه شده است.

شرکت سامسونگ الکترونیکس که بزرگ‌ترین سازنده تراشه‌های حافظه در جهان است، هفته جاری، کاهش سود عملیاتی و درآمد خود برای ششمین فصل متوالی را گزارش کرد. اگرچه تراشه حافظه تنها یکی بخش از بازار جهانی تراشه‌ها را تشکیل می‌دهد، این نشان می‌دهد که بازگشت به رشد احتمالا در میان تولیدکنندگان نابرابر خواهد بود.

چین محرک رشد فروش جهانی تراشه‌ها در نوامبر بود و دومین اقتصاد بزرگ جهان، ۷.۶ درصد بیشتر از یک سال قبل، تراشه خرید کرد. فروش تراشه به قاره آمریکا، ۳.۵ درصد افزایش یافت، در حالی که فروش تراشه به اروپا، ۵.۶ درصد رشد داشت. فروش به ژاپن، ۲.۸ درصد کاهش یافت. بر اساس گزارش بلومبرگ، انجمن صنعت نیمه‌رسانا می‌گوید نماینده ۹۹ درصدار صنعت تراشه آمریکا در نظر در آمد و تقریباً دو سوم از شرکت‌های تراشه غیر آمریکایی است. آمار فروش منتشر شده توسط سازمان WSTS گردآوری شده است.

لزوم وضع قوانین سخت گیرانه تر در مورد امنیت داده

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی گفت: طرح یکپارچه سازی داده و اطلاعات (دوم طرح دوم) سال گذشته ابلاغ شده و در حال حاضر باید منتظر اجرای آن باشیم. رضا تقی پور عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با اشاره به ماجرای هک‌های اخیر در جایگاه‌های سوخت و اسنپ فود و در خصوص آخرین وضعیت طرح دوم در خصوص حفاظت از اطلاعات گفت: طرح یکپارچه سازی داده و اطلاعات ملی با عنوان طرح دوم با هدف ارائه خدمات منسجم به مردم تصویب و تبدیل به قانون و ابلاغ شد. وی اظهار داشت: در حال حاضر باید منتظر اجرای آن باشیم و این قانون به این صورت است که اطلاعاتی که در سامانه‌های مختلف جمع آوری می‌شود با هم یکپارچه شده تا از نظر اشتراک گذاری داده برای ارائه سرویس دهی به مردم با هم در ارتباط باشند.

وی به دلیل تأخیر در اجرای این قانون افزود: مسئولین اجرایی باید پاسخ بدهند البته یکی از وظایف دبیرخانه شورای اجرایی فناوری اطلاعات، پایش اجرای این قانون است.

نماینده مجلس افزود: عملکرد وزارت خانه‌های مختلف باید ماهانه مورد رصد قرار بگیرد تا مشخص شود. ما ۲۷ سامانه را اسم بردیم که باید در چارچوب تصمیمات کارگروه تعامل پذیری اطلاعات تمشا را در اختیار بقیه سازمان‌های مجاز قرار بدهند که از این داده‌ها و اطلاعات کشور برای برنامه ریزی و برای مدیریت بتواند استفاده بهینه را داشته باشد که در حال حاضر پایش اجرای این قانون بر عهده دبیر خانه شورای اجرایی فناوری اطلاعات است. تقی پور همچنین گفت: در بحث حکمرانی داده‌ها نیازمند قوانین بیشتری هستیم و تأمین امنیت داده‌ها به عهده کسی است که در حال جمع آوری آن است و این قاعده وجود دارد و بخشی خصوصی و بخش دولتی باید در این مورد پاسخگو باشند.

وی با اشاره به عوامل مؤثر در کمتر شدن هک و نفوذ اطلاعات تصریح کرد: قوانین و مقررات سخت گیرانه تر در مورد امنیت داده‌ها باید وجود داشته باشد و کسی که اطلاعات کسب و کاری و اقتصادی مردم را جمع آوری می‌کند حتماً باید مسؤلیت تأمین امنیت آنها را هم بپذیرد و نمی‌شود که این اطلاعات در اختیار برخی بنگاه‌ها باشد ولی در مواردی از جمله هک و ... پاسخگو نباشند. تقی پور ادامه داد: خود دولت هم مأموریت‌هایی کلان و کلیدی را در مورد تأمین امنیت شبکه دارد و باید تعامل مناسب و رابطه تنگاتنگی با بنگاه‌های اقتصادی و کسب و کارهای دیجیتال داشته باشند و به طور کلی می‌توان گفت که امنیت فضای دیجیتال و امنیت فضای مجازی موضوعی است که چه در قانون و چه در مسائل اجرایی نیاز به توجه بیشتری دارد. تقی پور در پایان گفت: تعداد حملات شامل اقدامات هک و نفوذ، اقدامات هک تروریستی و سایر جرایم متأسفانه در دنیا روز به روز در حال افزایش است به همین نسبت پلیس فتا و سایر دستگاه‌های مسؤول باید مسئولیت‌های بیشتری را بر عهده بگیرد تا شاهد تعرض به جرم خصوصی شهروندان نباشیم.

جزئیات حمایت از شتاب‌دهنده‌ها در قانون جهش تولید دانش بنیان

معان سیاست‌گذاری و توسعه معاونت علمی ریاست جمهوری گفت: ماده ۱۱ قانون جهش دانش بنیان دو ساحت تحقیق و توسعه و اعتبار مالیاتی دارد می‌کوشیم این دو ابزار را در خدمت شتاب دهنده‌ها قرار دهیم. بر گزارش معاونت علمی ریاست جمهوری، گردهمایی بزرگ شتاب‌دهنده‌های منتخب ایران که به همت دفتر توسعه زیرساخت‌های زیست بوم نوآوری معاونت علمی و با هدف شبکه‌سازی و اشتراک دانش و تجربه و اطلاع از آخرین حمایت‌ها و امکانات نهادهای دولتی از شتاب‌دهنده‌ها در حال برگزاری است، امروز با معرفی آخرین تحولات و حمایت‌های مصوب در محل این معاونت ادامه یافت.

بررسی دستورالعمل شتاب‌دهنده‌ها، بررسی سیاست‌های معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری در این حوزه، اعمال روال جدید ارزیابی، انتقال تجربیات موفق شتاب‌دهنده‌ها، توسعه همکاری‌ها و شبکه‌سازی و آموزش و یادگیری از جمله اهداف برگزاری این رویداد بود. سید محمد جواد صدری مهر، دستیار معاون علمی در توسعه زیرساخت‌ها، طی سخنانی در این نشست گفت: هدف ما از برگزاری این گردهمایی، فعال کردن شبکه‌ای قوی میان اهالی فناوری است تا طی آن عملابقیه اکوسیستم هم فعال شده و نهایتاً جامعه را برآورد آن منتفع شود.

وی تصریح کرد: وقتی از اعطای گواهی صلاحیت سخن به میان می‌آید، این پرسش به ذهن متبادر می‌شود که چه عاملی چه مرجعی این صلاحیت را تعیین خواهد کرد؟ واقعیت این است که شتاب‌دهی یک فعالیت خصوصی است و همین دلیل ما هم برای دادن این مجوز نیستیم. درحقیقت، منظور ما از اعطای گواهی صلاحیت، اعتباربخشی است، بدین معنا که این شتاب دهنده‌ها از استاندارد‌های لازم برخوردار هستند و این اعتماد سازی و اعتبار بخشی را با گواهی‌سازی انجام می‌دهیم. ایبایی، معاون سیاست‌گذاری و توسعه معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری دیگر سخنران این جلسه بود که بحث خود را بر ظرفیت های قانون جهش تولید دانش بنیان در توسعه فعالیت‌های شتاب دهنده‌ها متمرکز کرد و گفت: در قانون جهش تولید دانش بنیان در پی افزایش ابزارها هستیم که دو ساحت تحقیق و توسعه و سرمایه گذاری را شامل می‌شود و مخاطب ما آن دسته از شرکت‌های دانش بنیان و نوآوران هستند که دغدغه‌های نوآورانه دارند اما از منابع مالی کافی برای عملیاتی کردن ایده های نوآورانه خود برخوردار نیستند. بر این اساس، اعتبار‌های مالیاتی ای که در قانون جهش تولید دانش بنیان آمده ابزار تعامل ما است تا نهایتاً به یک بنگاه فعال برسیم.

به گفته وی، تمرکز تحلیل در این ابزار‌های مالیاتی از شرکت به سمت فعالیت شیفت پیدا کرده است و منظور از فعالیت، تحقیق و توسعه صنعتی است نه دانشگاهی هر چند که در ماده ۱۳ قانون جهش طرح‌های تحقیق و توسعه دانشگاهی هم حمایت می‌شود.

ایبایی ادامه داد: ماده ۱۱ قانون جهش دانش بنیان دو ساحت تحقیق و توسعه و اعتبار مالیاتی دارد و می‌کوشیم این دو ابزار را در خدمت شتاب دهنده‌ها قرار دهیم چرا که از یک طرف با جوانان خوش فکر و نوپا و از طرف دیگر با اقتصادی مواجه هستیم که نیازمند پویا شدن است و با این اقدام عملامیاتی گران جدیدی را به اکوسیستم تزریق و در ضمن آن فائلیات افراد در اکوسیستم را اقتصادی می‌کنیم.

وی در ادامه به این نکته پرداخت که کدام شتاب دهنده‌ها مخاطب قانون جهش هستند و تصریح کرد: ما از هر شتاب دهنده‌ای که با یک سرمایه گذار رابطه سیستماتیک برقرار کند و در واقع نقش بازی نوآورانه را برای این سرمایه گذار ایفا کند، حمایت خواهیم کرد و ابزارهای آموزش، توانمند سازی، پیگیری و تایید پروژه‌ها از جمله این حمایت‌ها است، دوم اعتبار مالیاتی به شرکت‌های نوپای دانش بنیانی تعلق می‌گیرد که می‌خواهند یک سرمایه گذاری بزرگ را رقم بزنند.

News.kasbokar@gmail.com



دستیار معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان از پیگیری‌ها به منظور بومی سازی بسیاری از محصولات و تجهیزات فناوری‌ها و فناوری‌های نوآوری‌ها

از سوی این معاونت برای دانش بنیان‌ها و فناوری‌ها خبر داد و گفت: حجم بازار این پروژه‌ها ۱۰۰ هزار میلیارد تومان است، با وجود توسعه مناسب زیست‌بوم فناوری و نوآوری در کشور در سال‌های اخیر و اقدامات حمایتی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری از فعالان این حوزه به منظور بومی سازی بسیاری از ملزومات کشور اعم از محصولات و تجهیزات فناوری‌ها، مورد نیاز بخش‌های مختلف، هنوز دانش بنیان‌ها در حوزه فروش و بازار یابی این نوآوری‌ها با مشکل مواجه هستند. حال، آنکه بسیاری از این نوآوری‌ها به دست توانمند جوانان نخیه، خوش فکر و فنآور و راستای رفع نیازهای گوناگونی کشور و خنثی سازی تحریم‌های اقتصادی و البته جلوگیری از خروج ارز از کشور طراحی و تولید شده‌است.

بر همین اساس یکی از محورهای مورد توجه و تأکیدات روح الله دهقانی فیروزآبادی سکندار معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان در دولت سیزدهم که با جدیت و تلاش در صدد گره گشایی آن است، باز کردن قفل بسته بازارهای هدف داخلی و خارجی و ایجاد روزهایی جهت رفع معضل فروش دانش بنیان‌ها است. در همین راستا، معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان در دولت سیزدهم که با جدیت و تلاش در صدد گره گشایی آن است، باز کردن قفل بسته بازارهای هدف داخلی و خارجی و ایجاد روزهایی جهت رفع معضل فروش دانش بنیان‌ها است. در همین راستا، معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان در دولت سیزدهم که با جدیت و تلاش در صدد گره گشایی آن است، باز کردن قفل بسته بازارهای هدف داخلی و خارجی و ایجاد روزهایی جهت رفع معضل فروش دانش بنیان‌ها است.

تأسیسات علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان از پیگیری‌ها به منظور بومی سازی بسیاری از ملزومات کشور اعم از محصولات و تجهیزات فناوری‌ها، مورد نیاز بخش‌های مختلف، هنوز دانش بنیان‌ها در حوزه فروش و بازار یابی این نوآوری‌ها با مشکل مواجه هستند. حال، آنکه بسیاری از این نوآوری‌ها به دست توانمند جوانان نخیه، خوش فکر و فنآور و راستای رفع نیازهای گوناگونی کشور و خنثی سازی تحریم‌های اقتصادی و البته جلوگیری از خروج ارز از کشور طراحی و تولید شده‌است.

تأسیسات علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان از پیگیری‌ها به منظور بومی سازی بسیاری از ملزومات کشور اعم از محصولات و تجهیزات فناوری‌ها، مورد نیاز بخش‌های مختلف، هنوز دانش بنیان‌ها در حوزه فروش و بازار یابی این نوآوری‌ها با مشکل مواجه هستند. حال، آنکه بسیاری از این نوآوری‌ها به دست توانمند جوانان نخیه، خوش فکر و فنآور و راستای رفع نیازهای گوناگونی کشور و خنثی سازی تحریم‌های اقتصادی و البته جلوگیری از خروج ارز از کشور طراحی و تولید شده‌است.

تأسیسات علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان از پیگیری‌ها به منظور بومی سازی بسیاری از ملزومات کشور اعم از محصولات و تجهیزات فناوری‌ها، مورد نیاز بخش‌های مختلف، هنوز دانش بنیان‌ها در حوزه فروش و بازار یابی این نوآوری‌ها با مشکل مواجه هستند. حال، آنکه بسیاری از این نوآوری‌ها به دست توانمند جوانان نخیه، خوش فکر و فنآور و راستای رفع نیازهای گوناگونی کشور و خنثی سازی تحریم‌های اقتصادی و البته جلوگیری از خروج ارز از کشور طراحی و تولید شده‌است.

تأسیسات علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان از پیگیری‌ها به منظور بومی سازی بسیاری از ملزومات کشور اعم از محصولات و تجهیزات فناوری‌ها، مورد نیاز بخش‌های مختلف، هنوز دانش بنیان‌ها در حوزه فروش و بازار یابی این نوآوری‌ها با مشکل مواجه هستند. حال، آنکه بسیاری از این نوآوری‌ها به دست توانمند جوانان نخیه، خوش فکر و فنآور و راستای رفع نیازهای گوناگونی کشور و خنثی سازی تحریم‌های اقتصادی و البته جلوگیری از خروج ارز از کشور طراحی و تولید شده‌است.

تأسیسات علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان از پیگیری‌ها به منظور بومی سازی بسیاری از ملزومات کشور اعم از محصولات و تجهیزات فناوری‌ها، مورد نیاز بخش‌های مختلف، هنوز دانش بنیان‌ها در حوزه فروش و بازار یابی این نوآوری‌ها با مشکل مواجه هستند. حال، آنکه بسیاری از این نوآوری‌ها به دست توانمند جوانان نخیه، خوش فکر و فنآور و راستای رفع نیازهای گوناگونی کشور و خنثی سازی تحریم‌های اقتصادی و البته جلوگیری از خروج ارز از کشور طراحی و تولید شده‌است.

جهش تولید دانش بنیان و سایر اسناد بالادستی از جمله مأموریت‌هایی است که دهقانی فیروزآبادی در این حکم بر آن تأکید کرده است.

از سوابق اجرایی سلطانی زاده می‌توان به مدیر شبکه تبادل فناوری و ستاد توسعه فناوری نانو، مدیر برنامه چالش‌های فناوری و نوآوری، عضو کمیته بررسی و ارزیابی مدل‌های همکاری با شتاب دهنده‌ها، عضو ستاد توسعه اقتصاد دریا و عضو کمیته سرمایه گذاری گروه توسعه صنعت ستاد ویژه توسعه فناوری نانو اشاره کرد.

مأموریت اصلی بخش توسعه اقتصاد دانش بنیان معاونت علمی چیست؟

دستیار معاون علمی رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان با بیان اینکه این معاونت در دوره جدید مدیریتنی سعی بر آن دارد که در موضوع توسعه بازار شرکت‌های دانش بنیان که در حال حاضر تعداد آنها به حدود ۱۰ هزار شرکت رسیده است، نقش پررنگی داشته باشد، افزود: این سیاست در واقع به دنبال آن است که با وجود بومی سازی بسیاری از محصولات فناوری‌ها، هنوز بخش زیادی از این محصولات نوآورانه به بازار نرسیده‌اند.

سلطانی زاده ادامه داد: این درحالی است که این محصولات از کیفیت لازم برخوردار هستند و استاندارد‌ها و آزمایش‌های اولیه و گواهی آزمایشگاه را اخذ کرده‌اند اما برای فروش محصول خود در بازار با مشکل مواجه هستند.

وی یادآور شد: یک ظرفیت قانونی بسیار مناسب تحت عنوان قانون جهش تولید دانش بنیان از اردیبهشت ۱۴۰۱ در کشور ایجاد شده است. این قانون کمک می‌کند که در زمینه همکاری با همکاری معاونت علمی ریاست جمهوری، بتوانند هم‌فالقون‌ها و آیین‌نامه‌های جدید تصویب کنند، هم اینکه ابزارهای بسیار خوبی در اختیار معاونت علمی ریاست جمهوری برای توسعه دانش بنیان قرار داده‌اند.

مدیر مرکز راهبری سسادهای ویژه توسعه اقتصاد دانش بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری تصریح کرد: در این مسیر ما به امروز حدود ۴۵ بسته همکاری ذیل موافقتنامه همکاری که تعریف شده با سازمان‌ها، نهادهای و دستگاه‌های دولتی داشته‌ایم برای مثال توافق با وزارت نفت جزو اولین توافقی‌های مابین عنوان یکی از بزرگ‌ترین بازارهای داخلی کشور بود.

سلطانی زاده افزود: چرا که این وزارتخانه هم دارای سرمایه و هم پروژه است و اینکه از ظرفیت جذب و تیم‌های تحقیق و توسعه (R&D) مناسب برای فهم مسائل و نیازهای اساسی کشور برخوردار است، ضمن اینکه این وزارتخانه به دلیل مسائل مختلف از جمله تحریم‌ها می‌تواند نیازهای فناوری‌ها، خود را به جای خارج از کشور از داخل تأمین کند.

وی به توافق انجام شده با وزارت نفت در قالب یک بسته همکاری ۲ میلیارد دلاری اشاره کرد و یادآور شد: قرار است هفت موضوع را با یکدیگر کار کنیم و هم اکنون چهار مورد از این موضوعات عملیاتی شده و اقدامات آن در حال انجام است. سلطانی زاده ادامه داد: توافقی‌هایی با وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی داشتیم به طوری که یک بسته همکاری با مجموعه شستا امضا شد یا با مجموعه همتی که این بسته‌های همکاری در حال پیشرفت است و در ادامه مگاپروژه‌هایی تعریف شد که بازار را در اختیار دانش بنیان‌ها قرار داد.

وی همچنین اظهار داشت: تمایزی که شاید در این اقداماتی وجود داشته باشد، این است که بعضی از فرصت‌ها و ابزارهای جدید ایجاد شده‌است، به طوری که شرکت‌هایی که پیش از این دانش بنیان نبوده‌اند، به دلیل جذابیت بازاری وارد این حوزه شده‌اند و تصور نمی‌کنم شرکت داخلی در کشور اختیار شرکت‌های فناوری قرار دهیم.

تأسیسات علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان از پیگیری‌ها به منظور بومی سازی بسیاری از ملزومات کشور اعم از محصولات و تجهیزات فناوری‌ها، مورد نیاز بخش‌های مختلف، هنوز دانش بنیان‌ها در حوزه فروش و بازار یابی این نوآوری‌ها با مشکل مواجه هستند. حال، آنکه بسیاری از این نوآوری‌ها به دست توانمند جوانان نخیه، خوش فکر و فنآور و راستای رفع نیازهای گوناگونی کشور و خنثی سازی تحریم‌های اقتصادی و البته جلوگیری از خروج ارز از کشور طراحی و تولید شده‌است.

تأسیسات علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان از پیگیری‌ها به منظور بومی سازی بسیاری از ملزومات کشور اعم از محصولات و تجهیزات فناوری‌ها، مورد نیاز بخش‌های مختلف، هنوز دانش بنیان‌ها در حوزه فروش و بازار یابی این نوآوری‌ها با مشکل مواجه هستند. حال، آنکه بسیاری از این نوآوری‌ها به دست توانمند جوانان نخیه، خوش فکر و فنآور و راستای رفع نیازهای گوناگونی کشور و خنثی سازی تحریم‌های اقتصادی و البته جلوگیری از خروج ارز از کشور طراحی و تولید شده‌است.

۱۰ هزار شرکت توانمند فناور در کشور فعالیت می‌کنند

توسعه ۱۰۰ هزار میلیاردی بازار دانش بنیان‌ها



از یک قرارداد ۱۰۰ میلیون دلاری اگر حوزه تخصصی آن باشد، عبور کند حتی اگر دانش بنیان نباشد، مدیر مرکز راهبری ستادهای ویژه توسعه اقتصاد دانش بنیان افزود: ما این ظرفیت کار را در اختیار دانش بنیان‌ها قرار دادیم و شرکت بزرگ مجبور شد در این زمین بازی کند و ما از این ابزار استفاده کردیم و امیدواریم در این حوزه کارها راحت‌تر پیش برود.

سلطانی زاده تصریح کرد: در حال حاضر و به عنوان مثال ۲۰ پروژه بزرگ را در معاونت علمی ریاست جمهوری به ارزش بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان پیگیری هستیم که این رقم برای مدت زمان سه الی چهار سال است و با ورود این پروژه‌ها به بازار دلخواه ۱۰۰ همت برای آن قطعه دانش بنیان ایجاد می‌شود، درحالی که سرمایه‌گذاری این بازار تنها برای ۱۵ همت است.

دستگاه‌ها موظف هستند نیازهای فناوری‌ها خود را به معاونت علمی اعلام کنند

مدیر کل دفتر توسعه اقتصاد معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری همچنین در پاسخ به این سؤال که دانش بنیان‌های کشور چند درصد از نیازهای فناوری‌ها خود به معاونت علمی اطلاع می‌دهند، گفت: مسئله این است که اول باید ببینیم آیا این نیازها احصاء به زبان دانش بنیان‌ها ترجمه شده است یا خیر و بعد بگوییم آیا ما می‌توانیم آنها را پاسخ دهیم.

سلطانی زاده به تصویب قانون جهش تولید دانش بنیان در اردیبهشت ماه سال گذشته در مجلس شورای اسلامی اشاره و تأکید کرد: طبق یکی از مواد این قانون همه دستگاه‌های موظف هستند نیازهای فناوری‌ها خود را به معاونت علمی ریاست جمهوری اعلام کنند.

وی تصریح کرد: در حال حاضر بسیاری از این نیازها را در دریافت و پالایش کردیم که نتایج نشان می‌دهد برخی از این نیازها اقتصادی نیستند، مثلاً ممکن است در بخشی ما نیازمند یک محصول یا تجهیز در کشور باشیم و تولید و ایجاد شرکت برای این نیاز محدود برای کشور اقتصادی و استراتژیک نباشد.

دستیار معاون علمی رییس جمهور در حوزه توسعه بازار دانش بنیان در عین حال گفت: البته برخی نیازها نیز دارای بازار و اقتصادی هستند و از طرفی برای ساخت محصول فناوری‌ها نیاز داریم، از ظرفیت فنی مناسب هستیم که برای آنها کارسازی شده و به طوری که شرکت‌هایی که پیش از این دانش بنیان نبوده‌اند، به دلیل جذابیت بازاری وارد این حوزه شده‌اند و تصور نمی‌کنم شرکت داخلی در کشور اختیار شرکت‌های فناوری قرار دهیم.

نیازمند یک مدیریت واحد در حوزه سایبری هستیم

نیز اثر منفی بر جای بگذارد. نماینده مردم نجف آباد در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: ما باید حفاظت و صیانت از داده‌ها و اطلاعات افراد را جدی بگیریم. متأسفانه ما اکنون در این حوزه سه سازمان موازی داریم که اقدامات موازی این سه دستگاه در روند مدیریت این حوزه اختلال ایجاد کرده است. ما نیازمند یک مدیریت واحد در حوزه صیانت از داده‌ها و مقابله با حملات سایبری هستیم، به نظر بنده باید مانند سایر کشورهای

جنگ خیلی واقعی و خطرناک است که متأسفانه کمتر مورد توجه قرار گرفته است. وی در ادامه اظهار کرد: در صیانت از داده‌ها و حساب‌های مردم بسیار مهم است. نمونه این جنگ را در هک سامانه‌های سوخت مشاهده کردیم. اگر خدایی نکرده این جنگ به هک حساب‌های بانکی و یا هک سیستم انتخابات تعمیم داده شود بسیار تأثیر منفی بر جای خواهد گذاشت. این جنگ می‌تواند در روند زندگی مردم و حتی در تولید

تولید بدون تورم در گرو توجه به نوآوری‌های دانش بنیان

به گفته وی، اگر بپذیریم تنها راه بهره‌وری، توسعه فناوری است، نگاهمان به فناوری و اقتصاد دانش بنیان از یک موضوع تشریفاتی و لوکس به یک موضوع ضروری محوری تغییر می‌کند و به تبع آن دستگاه‌ها هم این موضوع را نه یک موضوع غیراولویت‌دار بلکه یک ضرورت حیاتی خواهند دید.

دهقانی با تأکید بر اینکه فناوری مدنظر در ارتقای بهره‌وری محدود به فناوری‌های سخت‌افزاری و تجهیزات پیشرفته نیست، عنوان کرد: فناوری در تمامی بخش‌های چرخه تولید، عرضه، فروش و فناوری‌های تکنیکی در این زمره قرار دارند. گاهی در نگاه به فناوری دچار کورنگی می‌شویم و صرفاً فناوری‌های سخت‌افزاری می‌بینیم در حالی که مدیریت، تأمین مالی و توزیع و سایر حوزه‌ها نیز فناوری هستند.

وی با اشاره به ضرورت حل معضل بهره‌وری در دستگاه‌های دولتی افزود: باور نمی‌کنم تحقیق به معنای دقیق آن در هیچ کجا جز بخش خصوصی واقعی و معنادار باشد. بخش خصوصی مدام با تحقیق و پژوهش به دنبال این است که افزایش بهره‌وری بدهد و مجموعه‌های دولتی

دنیا به سمت نظامی‌ها برای ایفای این مدیریت واحد برویم، چرا که این یک جنگ واقعی است.

وی در ادامه تأکید کرد: از نگاه بنده همان طوری که در ارتش آمریکا و در ارتش رژیم اشغالگر و در همه ارتش‌های مهم دنیا یک واحد سایبری یادفندی تشکیل شده است ما نیز باید به این سمت رفته و از ظرفیت سازمان پدافند غیرعامل به درستی در این حوزه بهره ببریم. باید دستگاه‌های موازی را ادغام کرده و یک مدیریت واحد در این زمینه داشته باشیم که پاسخگو نیز باشد. طبیعتاً زمانی که مدیریت واحد ایجاد شود به دنبال آن شاهد پاسخگویی نیز خواهیم بود.

باید به سمت ارتقای بهره‌وری بروند و باید در گام نخست نظام پاداش و تشویق و روندهای پیچیده اداری را اصلاح کنند. دهقانی تأکید کرد: اگر می‌خواهیم ارتقای بهره‌وری را تحقق ببخشیم، باید به سرعت بخش‌های دولتی برویم و در سازمان‌ها و دستگاهی دولتی نیز باید اول از اصلاح ساختار سازمان‌ها و تحول در رویکرد پیچیده و بروکراتیک دولتی سراغی بگیریم.

وی بابیان اینکه ما درحالی هشت‌دهم درصد سهم تحقیق و توسعه داریم که تنها دوهم درصد آن واقعی است و بقیه همین حمایت‌های معمول است، باید سهم تحقیق و توسعه را در دستگاه‌ها افزایش دهیم. قانون جهش تولید دانش بنیان یک قانون مترقی است که به خوبی ابزارها را برای ارتقای سهم دستگاه‌ها از تحقیق و توسعه مورد توجه قرار داده است.

دهقانی اظهار داشت: رقابت تنها بر محور فناوری و نوآوری اتفاق می‌افتد و نوآوری فناوری‌ها، شرکت‌هاست که برتری و موفقیت را تحقق می‌بخشد. دنیای امروز در میدان فناوری رقابت می‌کند و باید با نگاه به آینده و رویکرد حکیمانه، توسعه فناوری‌های آینده مدنظر باشد تا در سال‌های آینده در فناوری‌هایی که سرنوشت‌ساز تعیین‌کننده هستند، از قافله پیشرفت عقب‌نمانیم.

«کسب و کار» از بازار کار فست فودها گزارش می دهد

مقدمات راه اندازی فست فود

رتبه مطلوب فست فودی ها در طبقه بندی عرضه و تقاضا براساس آمارهای به دست آمده نسبت تعداد مشتریان و متقاضیان غذا در کل کشور به تعداد رستوران ها و فست فودهای فعال (البته با کیفیت غذای مطلوب) در سطح بسیار بالاتری در مقایسه با سایر شغل های بازار آزاد وجود دارد که این امر موجب شده تا صنعت غذا و خصوصا شاخه رستوران و فست فود در طبقه بندی اقتصادی عرضه و تقاضا، دارای رتبه بسیار مطلوب باشد که باعث شده تا تعداد مشتری و متقاضی لازم و کافی برای غذا همواره وجود داشته باشد.

یکی از مهم ترین و اساسی ترین مزایای شغل رستوران و فست فود که به درآمذزایی آن کمک کرده، این است که تمام محصولات به صورت نقد به فروش می رسند و در پس آن مواد اولیه مصرفی به صورت نسیه، اقساطی یا به صورت تسویه مدت دار از شرکت های فروشنده مواد اولیه خریداری می شود که این امر موجب به وجود آمدن گردش مالی مناسب دوره ای و حساب های بانکی معتبر می شود.

مراحل اولیه راه اندازی فست فود

راه اندازی یک فست فود مراحل فنی و تخصصی ای نیاز دارد که نخستین آن انتخاب نوع فست فود متناسب با بودجه ای است که فرد در اختیار دارد. همچنین لازم است فرد برای این کار از سوی اتحادیه مربوطه مجوز لازم را که شامل ارائه مدارک و طی کردن دوره های آموزشی است، به دست آورد.

به طور کلی این کار نیازمند طی کردن مراحل بدین شرح است: تعیین اسم مورد تایید اتحادیه و مراجع ذیصلاح، انتخاب مکان مناسب، طراحی دکوراسیون داخلی با استانداردهای روز جهان، انتخاب تجهیزات سخت افزاری، پلان تخصصی آشپزخانه و تهیه دستگاه های مورد نیاز، تامین مواد اولیه با قیمت مناسب، قیمت گذاری منوی غذایی در فصول مختلف، ارائه جدیدترین دستورالعمل های غذایی، تهیه چک لیست ها و فرم های راه اندازی، تهیه و طراحی چارت سازمانی رستوران، طراحی تابلوهای راهنمایی رستوران، تهیه نرم افزارهای مورد نیاز، تعیین حقوق پرسنل، تهیه و تدوین شرح وظایف پرسنل، تعیین بیمه عیدی و مسائل رفاهی کارکنان، طراحی فرم ها و روش های کنترل و نظارت بر عملکرد.

فود در ماه تا چه اندازه می تواند درآمذزایی داشته باشد، می گوید. مکان و محل یک فست فود در میزان درآمذزایی آن بسیار تاثیرگذار است. فست فودهایی که در مکان های شلوغ و دم دست قرار دارند مراجعه کنندگان بیشتری دارند اما به هر ترتیب از آنجایی که مردم به نوع غذایی که می خورند و میزان سلامت آن اهمیت می دهند، صرف دم دست بودن باعث نمی شود مشتری دائمی یک فست فود باشند. گاهی کیفیت غذای یک فست فودی منجر می شود افراد یک فست فودی ای که در دل یک کوچه قرار گرفته را به فست فودی ای که در مرکز شهر و در

دسترس است، ترجیح دهند. فست فودی ها مانند سایر کسب و کارها زمانی درآمد خوبی خواهند داشت که عرضه کننده کار خوبی باشند. برخی فست فودها در این زمینه موفق هستند و برای همین روزانه حتی بیش از یک میلیون درآمد دارند.

تلاش برای کسب رضایت

مشتری در رقابت

وی در ادامه توضیح می دهد: گرچه فست فودها همیشه متقاضیان خود را دارند اما آنچه هست، علاقه بسیاری به این حرفه به دلیل عدم نیاز آن به تخصص یا دانش مهارتی چندان است. معمولاً انجام این کار از پس بسیاری بر می آید. به ویژه برای کسانی که سواد یا تخصص چندانی ندارند این حرفه زمینه مناسبی برای کسب درآمد است. افزایش تعداد کسب و کارهای فست فودی تا حدودی بر میزان درآمد فست فودها تاثیر گذاشته است. اکنون گوی رقابت با کسانی است که در این بازار شلوغ بتوانند رضایت مشتری را جلب کنند. این عرضه کننده مواد غذایی ادامه می دهد: برخی از فست فودی ها تا آنجا شهره شده اند که در بیشتر نقاط شهر به اسم در میان مردم شناخته شده اند. موقعیت شغلی این فست فودی ها تثبیت شده و حتی به خود اجازه می دهند بالاتر از قیمت های معمول روی غذاهای خود قیمت گذاری کنند.

میرداماد ۱۸ هزار تومان باشد، سایر فست فودها نباید از این میانگین بسیار بالاتر بروند و برای مثال ۵ یا ۱۰ هزار تومان یا بیشتر اضافه پول بگیرند. بنابراین هر فست فود متناسب با نرخ قیمت منطقه ای که در آن قرار گرفته، قیمت گذاری می کند. وی توضیح می دهد: وظیفه مهم اتحادیه به نظارت بر سلامت و بهداشت غذایی است که در این مراکز تهیه می شود. مهم ترین کار اتحادیه پلمب مغازه متخلفان و ممانعت از ادامه فعالیت های آنهاست تا از این طریق مانع گسترش فعالیت های غیرقانونی ای شود که سلامت مردم را تهدید می کند.

با این وجود صاحبان فست فود و کسانی که در این بازار مشغول به کار هستند، معتقدند این مساله تنها در رابطه با فست فودی های صادق است که متعهد به رعایت بهداشت و استانداردهای تهیه غذا نیستند. آنها می گویند گرچه غذای فست فودی ها به دلیل استفاده از برخی سس ها و مواد غذایی ای که سرشار از چربی است، نسبت به سایر غذاها مضر به نظر می رسد اما همین ترکیب غذایی اگر درست و حساب شده باشد، هیچ ضرری به دنبال نخواهد داشت.

یکی از صاحبان فست فود در این رابطه به «کسب و کار» می گوید: برای مثال استفاده از گوشت تازه و سالم، اطمینان از تاریخ انقضای سس ها، دقت به نوع روغن استفاده شده در غذا، استفاده از کالباس های سالم و بهداشتی، دقت در روش پختن یا سرخ کردن و... می تواند در کیفیت غذای نهایی بسیار تاثیرگذار باشد. مشخصاً افراد در استفاده از مواد غذایی ضربه ای به همراه دارد اما به طور کلی آنچه که مهم است، استفاده اندازه و اصولی از یک ماده غذایی است. فست فودها هم باید مقید به رعایت حد تعادل در تهیه غذا باشند و دچار افراط و تفریط نشوند.

بالا بردن درآمذ براساس کیفیت

وی در پاسخ به این سوال «کسب و کار» که یک فست

درآمذزایی بالا، سرمایه اولیه نسبتاً کم، هزینه مناسب راه اندازی و مدت زمان کوتاه یادگیری مهارت و تخصص مربوطه، بسیاری از افراد را ترغیب می کند برای رهایی از بیکاری صاحب یک فست فود شوند اما لازم است بدانیم این کار نیز مانند هر کاری، مقدماتی می خواهد و مشروط به عبور از مراحل است. تهیه و تامین غذا از جمله نیازهای ضروری هر انسان است و مشخصاً هیچ کس نمی تواند در بدترین شرایط اقتصادی از این نیاز طبیعی خود چشم پوشی کند؛ از اینرو بازار کار مسود خوراکی و غذایی همواره طرفداران و متقاضیان خود را دارد. البته با تغییر وضعیت اقتصادی آنها بی که درآمذ پایین تری دارند، مجبور خواهند شد از تنوع غذایی خود چشم پوشی کنند و تا حدودی از میزان خرید گذشته خود در زمینه مواد خوراکی بکاهند اما در پایه و اساس این نیاز تغییری ایجاد نخواهند کرد. از جمله مسائلی مرتبط با این موضوع تهیه غذا از فست فودی ها است که اکنون برای بسیاری جنبه سرگرمی و تفریح پیدا کرده است، به طوری که تحقیقات نشان می دهند ۶۵ درصد از افراد خوردن به صورت حضور در رستوران ها، سفره خانه ها و مراکز عرضه غذای فست فود را سرگرمی اصلی خود به ویژه در هنگام شب می دانند.

فست فودها از جمله مراکز توزیع غذا هستند که همانطور که از اسم شان پیداست، در سریع ترین زمان ممکن غذای مدنظر افراد را برای آنها تهیه می کنند. آنچه که در رابطه با فست فودها در میان اکثر مردم مطرح است، چگونگی کیفیت غذایی است که در این مراکز تهیه می شود. غذای فست فودی معمولاً در میان عامه مردم به عنوان غذایی که چاق می کند و خاصیت اندکی دارد، مطرح است و اکثر کسانی که تمایل به گرفتن رژیم لاغری دارند، تلاش می کنند فست فود نخورند.

نرخ گذاری منطقه، ملاک قیمت فست فودها

علی اکبر صنیعی پور، نایب رئیس اتحادیه صنف اغذیه فروشان و مواد غذایی در رابطه با تعیین نرخ قیمت های مواد غذایی در فست فودها و نظارت بر قیمت های فست فود می گوید: هر فست فود متناسب با مکانی که در آن قرار دارد و کیفیتی که در عرضه غذا دارد، تعیین نرخ می کند که البته ممکن است در یک مکان قیمت فست فودها با هم متفاوت باشد اما این تفاوت یک میانگینی دارد که در صورتی که افراد از آن تخلفی کنند، جریمه می شوند. مثلاً اگر قیمت فست فودی در

«کسب و کار» گزارش می دهد

خسارت های اقتصادی آلودگی هوا

حل مشکل توزیع نابرابر صنایع
یکی از مشکلاتی که در این راستا به گفته کارشناسان وجود دارد، به توزیع صنایع در ایران مربوط می شود که در اثر عوامل متعددی از جمله قابلیت های منطقه ای، زیرساخت ها، سیاست گذاری ها، امکانات آموزشی و خدماتی، موقعیت جغرافیایی، خدمات صنعتی، ویژگی های منابع طبیعی و زیست محیطی به طور یکنواخت و همگن صورت نگرفته است. براساس این مطالعات علاوه بر اختلاف میان مناطق از نظر فعالیت های اقتصادی، در درون هر منطقه نیز اغلب نابرابری های چشمگیری وجود دارد که گاه از اختلافات میان مناطق نیز بیشتر است. این نابرابری ها به افزایش حجم صنایع در برخی شهرها و در نتیجه افزایش آلودگی این شهرها انجامیده است.

آگاهی از خسارت های مادی آلودگی هوا
لازم به ذکر است که آلودگی هوا علاوه بر اینکه خود متاثر از فعالیت های اقتصادی است، آنها را نیز تحت تاثیر قرار می دهد. برای نمونه آلودگی هوا خسارات فراوانی برای اقتصاد کشورها به همراه می آورد به گفته کارشناسان بیش از ۷۰ درصد اقتصاد کشور را در خطر تعطیلی قرار می دهد. علاوه بر این مرگ خاموش ۴ هزار نفر در سال فقط در شهر تهران (بر اساس آخرین برآوردهای سال ۹۲) خسارت مالی سالیانه حدود ۲ میلیون و ۵۲۰ هزار تومان در سال برای هر ایرانی، ابتلای مردم به انواع مشکلات بهداشتی و بیماری ها مثل سرطان، بیماری های قلبی، کندذهنی کودکان، اماس، ناراحتی های تنفسی، نقایص مادرزادی و... از جمله خسارت های مادی آلودگی هواست. همچنین مرگ تدریجی فضاهای سبز و جنگل ها در اثر مواجهه با آلاینده های NOx، ازن (O۳) و... یا آسیب به آثار تاریخی، اشیاء و نمای ساختمان ها در اثر ساییدگی توسط ذرات معلق (PM) یا ترکیبات شیمیایی آلاینده روی آنها از دیگر آثار مخرب آلودگی بر اقتصاد کشور است که آگاهی و اطلاع از آن نیز می تواند یک عامل مهم برای مقابله با مشکل آلودگی هوا باشد.

معرض آلودگی کمتری قرار دارند؛ سوم اینکه با بستن پیمان ها و قراردادهایی در صدد ورود تکنولوژی ها و فناوری های روز باشند تا به این وسیله از وسایل آلوده کننده بکاهند و چهارم اینکه تجهیزات و امکانات مادی لازم در اختیار کارخانه های آلوده کننده برای رفع مشکل آلودگی قرار داده شود.

بارگذاری جمعیت شهرها متناسب با صنایع

محمد رستگاری، معاون پایش و نظارت اداره کل حفاظت محیط زیست در این رابطه به «کسب و کار» می گوید: آلودگی محیط زیست در نتیجه بارگذاری بیش از حد جمعیت، صنعت و خدمات است. مشخصاً در شهری مانند تهران توان آکولوژیکی کمتر از میزان جمعیتی است که در آن جای دارد. این جمعیت نیاز به اشتغال و تأسیس صنایع و کارخانه های جدید دارد و برای رسیدگی به آن باید بحث آمایش سرزمین را جدی تر بگیریم تا از بارگذاری های جدید که بر محیط زیست فشار وارد می کند، جلوگیری کنیم. وی توضیح می دهد: جز این باید برنامه ریزی های آینده نگرانه تری داشته باشیم و از ظرفیت های قانونی برای کنترل آلودگی هوا استفاده کنیم. در سال گذشته ۲۳۰ مورد صنعت آلاینده شناسایی شد که این شناسایی برای مسئولان زمینه خوبی برای نظارت بیشتر فراهم ساخت.

وی ادامه می دهد: نظارت های قانونی، الزام بخش های مختلف به رعایت قانون، برنامه ریزی های مانع بندی شده و پیگیری مساله محیط زیست از جمله برنامه هایی است که می تواند به کمک محیط زیست و حل مشکل آلودگی هوا بیاید.

کم کاری های

در حوزه اشتغالزایی

منجر به افزایش آلاینده های

محیط زیست شده است، می گوید: در

گذشته کارخانه ها در اطراف شهرها

تأسیس می شدند اما به تدریج شهرها

با افزایش جمعیت بزرگ و بزرگ تر شده

و این کارخانه ها را در آغوش گرفتند.

به همین دلیل کارخانه های آلاینده

وارد فضای شهری و زندگی انسان ها

شدند که این امر در واقع ناشی از

بی برنامه گی و عدم پیش بینی های

مدبرانه از سوی سیاست گذاران

این حوزه بود. از طرفی انتقال

کارخانه ها به فضای خارج

از شهر انگیزه بسیاری

که تمایل به اشتغال در

را دارند برای ورود به

کار می کند. در نتیجه

را از دست می دهند و

گرچه به صورت موقت

کرد اما در بلندمدت

پوشش نخواهد داد

اساسی برای حل این

اینکه مسئولان در

امکان دارد در صدد

که کمتر آلودگی

دوم اینکه صنایع

خارج از شهرها یا به

طبق آنچه در خبرها

وجود دارد قانون کاهش

آلودگی در سال

۷۹ به مدت زمان

۱۰ سال تهیه

و تنظیم شد و

سازمان حفاظت

محیط زیست به

عنوان ناظر بر قضا یا

و وزارتخانه های

مرتبط و

شهرداری و

شورای شهر

موظف

تا

این بحث

مشارکت

جدی

داشته

در انجام

پیش بینی

باشند، با

با وجود

جدی که

داشت، تنها ۳

حذف سرب از

درصدی

بنابراین

از ۳ سال

وسازمانها

حتی دچار

رونق کسب و کارها و افزایش

فعالیت های اقتصادی نباید

به قیمت از دست رفتن

سرمایه های محیط زیست

باشد. این مساله از جمله

موظف های تشکیل و تامین زنجیره کسب و کارهاست و

تحقق آن نیازمند برنامه ریزی هایی هم از سوی مسئولان

محیط زیست و هم از سوی صاحبان صنایع است. مشخصاً

این مساله درباره کلان شهر تهران که در سال های اخیر

هم شاهد سبلی از مهاجرت های شغلی بوده، بسیار

مشهود است. مشکل آلودگی کلان شهرها به ویژه تهران

هم برای مردم و هم برای کسانی که در صدد راه اندازی

یک صنعت تولیدی هستند، همواره مطرح بوده است.

حل این مساله می تواند در قالب برنامه ریزی هایی باشد که

هم اشتغالزاست و هم مدافع محیط زیست. بازتاب منفی

آلودگی محیط زیست برای انسان ها به معنی از دست

رفتن سلامتی آنها و برای صنایع به معنی از دست دادن

نیروی انسانی سالم است چرا که به اعتقاد کارشناسان

یکی از عناصر مهم و سازنده در هر کسب و کاری داشتن

نیروی انسانی سالم هم از نظر روانی و هم از نظر جسمانی

است. از اینرو باید پرسید کسب و کارها و صنایع تولیدی

تا چه اندازه در قبال این مساله خود را مسئول می دانند؟

آلودگی هوا تا چه اندازه ناشی از فعالیت های اقتصادی

است و در این رابطه مسئولیت سازمان محیط زیست

سنگین تر است یا سازمان های مرتبط با امور کسب و کارها

و صنایع؟ در حال حاضر شهرداری این مسئولیت سنگین

را بر عهده گرفته و سعی دارد با انجام اقداماتی از قبیل

بهینه سازی مصرف کارخانه ها، جابجایی و ساماندهی

حمل و نقل عمومی این مساله را حل و فصل کند. به گفته

کارشناسان موضوع آلودگی هوا نیز به برنامه ریزی و

مدیریت دقیق دارد به طوری که بسیاری از شهرهای

دنیا که در حال حاضر هوا و محیط زیست سالمی دارند

زمانی جزو شهرهای آلوده بوده اند اما در نهایت روش غلبه

بر این آلودگی را دریافته اند. یکی از مشکلات اساسی

برای حل و فصل این مساله به گفته برخی از مسئولان

بودجه های اندک یا به عبارتی قطره چکان در بخش های

مربوطه است.



«کسب‌وکار» گزارش می‌دهد

راه‌اندازی خط تولید ساعت در انتظار ارز دولتی

می‌شود، شاهد فروش ساعت‌های قاچاق و تقلبی در کشور هستیم که فعالیت فروشندگان ساعت‌های اصل را تحت‌تاثیر قرار داده است.

دارند. البته به گفته متولیان این صنف، پای موانع دیگری نیز در میان است و در حالی‌که به دلیل عدم تولید ساعت در داخل این کالا همچنان وارد

نگاه ۲

ساعت‌های مچی در کشور ۴۰ واردکننده رسمی دارند

عبدالرحیم احمدی، رئیس اتحادیه‌فروشندگان، سازندگان و تعمیرکاران ساعت در حال حاضر در ایران تولید ساعت بسیار اندک‌است و به عبارتی اصلا تولید ساعت نداریم. توضیح بیشتر اینکه در حال حاضر ایران در زمینه ساخت ساعت‌های مچی تولیدی ندارد. البته بخش خصوصی در حال تلاش است تا با هماهنگی کشورهایی چون سوئیس و ژاپن، خط تولید ساعت را در ایران راه‌اندازی کند اما برای انجام این امر به حمایت‌های دولت و تخصیص ارز دولتی نیاز است. از سوی دیگر، برای راه‌اندازی خط تولید برندهای مطرح در ایران نیاز است دولت نیز حمایت‌های لازم را انجام دهد. اکنون حدود ۱۰ درصد کار انتقال خط تولید برندهای خارجی به ایران انجام شده و با تکمیل آن این امکان وجود دارد که برای حداقل ۳۰۰ نفر اشتغالزایی شود. در میان صحبت‌ها اشاره شد که در کشور تولید ساعت مچی نداریم، اما در عین حال باید توضیحانی در این زمینه داده شود که در خصوص ساعت‌های مچی در کشور ۴۰ واردکننده رسمی وجود دارند که اجناس خود را از مبادی گمرکی وارد می‌کنند و نمونه‌های آنها که تماما از برندهای مختلف دنیا تهیه شده را برای فروش در معرض دید خریداران قرار می‌دهند. اما در ارتباط با ساعت‌های دیواری و رومیزی باید اشاره شود که در این زمینه ایران صاحب تولیدات خاص خود است که حتی بخشی از این تولیدات در حجم ۵ تا ۱۰ هزار عدد نیز به کشورهایی مانند پاکستان، هند و کشورهای عربی صادر می‌شود. قیمت ساعت‌های دیواری نیز به‌طور معمول رقیمی بین ۲۵ تا ۷۰ هزار تومان است و ساعت‌های ایستاده قیمتی بین ۱۵۰ تا ۴۰۰ هزار تومان دارند که در تعیین این رقم، برند و کارخانه تولیدکننده از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. البته با توجه به تعرفه ۱۰ درصدی اعمال‌شده، برای واردات قاچاق در این بخش انگیزه‌ای باقی نخواهد ماند، چرا که تعرفه گمرکی این بخش در ایران چنان پایین است که قیمت تمام‌شده مادر نهایت به گونه‌ای تعریف می‌شود که حتی در کشورهای اروپایی هم نمی‌توان به این قیمت نمونه‌اصلی را خریداری کرد. بر همین اساس سالانه حدود ۵ میلیون ساکن کشورهای مختلف برای تعمیر یا تهیه ساعت از خدمات ایران بهره می‌گیرند. همچنین موضوعاتی مانند مالیات یکی از مشکلات اصلی اعضای صنف است. متأسفانه طی دو سال اخیر بازار ما نیز مانند بسیاری از صنف‌های دیگر فاقد رونق لازم بوده و در این شرایط نحوه دریافت مالیات دشواری‌های متعددی برای اعضای صنف ما به دنبال داشته است. از سوی دیگر تعمیرکاران ساعت با توجه به حساسیت و ظرافتی که در این کار وجود دارد پس از مدتی دچار عارضه‌هایی چون کم‌رود یا آرتروز گردن می‌شوند و هیچ‌گونه حمایتی از آنها صورت نگرفته و از سوی ادارات مربوطه بیمه نمی‌شوند. بر همین اساس مجموع این شرایط موجب شده است حدود ۹۰ تا ۱۰۰ عضو ما واحدهای خود را تعطیل کنند.

که در بازار به مردم فروخته می‌شود به لحاظ طرح و شکل بسیار شبیه مارک‌های اصلی و معتبر بوده، ولی از نظر کارکرد و دوام موتور، بسیار عمر کوتاهی

هند، هنگ کنگ، سنگاپور، مالزی و پاکستان از بزرگ‌ترین کشورهایی هستند که مارک‌های معروف ساعت را شبیه‌سازی می‌کنند. ساعت‌هایی

نگاه ۱

راه‌اندازی خطوط تولید، مشکلات تولید داخلی و بیکاری را حل می‌کند

حسین حسینی‌شاه‌رودی، عضو هیات‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس در تمامی بازارها و صنف باید اقدامات جدی برای تولید انجام شود. بدان معنا که باید اقدام جدی و عملیاتی برای رفع مشکل تولید و اشتغال وجود داشته باشد. دولت نیز باید برای حل این مشکلات پیش‌قدم شده و مجلس، قوه قضائیه و بخش خصوصی را با خود همراه کند تا هم مشکلات اشتغال در کشور حل شود و هم به عنوان مثال با راه‌اندازی خط تولید ساعت در کشور هم به تولید داخلی افتخار کنیم و هم عده‌ای از جوانان مشکل بیکاری نداشته باشند. اقتصاد مقاومتی در حوزه فرهنگ‌سازی تجلی یافته و به نوعی در بین دولت و بخش خصوصی و مردم فهم مشترکی از اقتصاد مقاومتی به وجود آمده است اما اراده‌ای برای اجرای این فهم مشترک دیده نمی‌شود. به خصوص در سال گذشته که شاهد اجرایی شدن درست شعار سال یعنی اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل نبودیم. با توجه به تجهیز نشدن زیرساخت‌ها برای پیاده‌سازی اقتصاد مقاومتی طبق فرموده رهبری اقتصاد مقاومتی به خوبی در کشور عملیاتی نشده است. آن هم در شرایطی که حل نشدن مشکلات اقتصادی می‌تواند پاشنه آشیل نظام باشد. به عبارت دیگر اگر مشکلات اقتصادی کشور حل نشود، تبعات فرهنگی و امنیتی را برای کشور به دنبال خواهد داشت. در این زمینه باید اقدام جدی و عملیاتی برای توجه به تولید و بهبود وضعیت اشتغال داشت. این توجه نباید صرف آمارهای مرکز آمار در مورد نرخ رشد اقتصادی یا بیکاری باشد. باید وضعیت اقتصادی را در کف خیابان‌ها و در میزان رفاه مردم جستجو کرد. شعار اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال زمانی اجرایی می‌شود که اهتمام دولت را نیز همراه داشته باشیم. دولت باید در این راه پیش‌قدم باشد که اگر احتیاج به تصویب قانونی دارد، پیشنهادش را به مجلس دهد و اگر لازم است قوه قضائیه با مفاسد برخورد کند، دولت آن را مطرح کند. ورود بخش خصوصی نیز منوط به حمایت دولت است. باید مشکلات به گونه‌ای رفع شود که تولیدات داخلی بتواند با کالاهای خارجی رقابت کند چون در غیر این صورت آسیب جدی به بخش تولید وارد می‌شود. همچنین دولت باید اهتمام جدی در اجرای قانون رفع موانع تولید داشته باشد تا با اراده تمامی دستگاه‌ها امسال شاهد شکوفایی اقتصاد کشور باشیم.

نگاه ۳

مشکلات عدیده‌ای ساخت ساعت را در ایران محقق نکرد

علی رضا خائلو، نایب‌رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان ساعت تهران

در حال حاضر تولید ساعت مچی در ایران صفر است و تنها در بخش ساعت دیواری چند تولیدکننده داریم. البته جای امیدواری وجود دارد که با حمایت‌های دولتی و اختصاص ارز و به‌مکاری کشورهایی مانند سوئیس و ژاپن، خط تولید ساعت را در ایران راه‌اندازی کنیم. از دلایل تولید نشدن ساعت در ایران، ناتوانی در ساخت موتور ساعت است و هم در زمینه ماشین‌آلات تولید و هم در زمینه فناوری تولید ساعت در داخل. اینها مشکلات کمی نیست و این عوامل تولید این کالا را دچار مشکل کرده است. ما اعلام کردیم که حاضریم با بانک‌ها صحبت‌های لازم را در زمینه تولید ساعت انجام دهیم تا با سود پایین در بخش تولید کمک‌های مالی داشته باشیم. البته مشکلات در صنف ساعت به اینجا ختم نمی‌شود. نسبت ساعت‌های اصل به ساعت‌های تقلبی در بازار ایران یک به صد است و این مساله بزرگ‌ترین مشکل صنف فروشندگان و سازندگان ساعت است که از طرفی برندهای بزرگ ساعت را به مخاطره انداخته و از طرف دیگر حق مردم و مصرف‌کنندگان تضییع شده است. مشتریان اصلا به این موضوع آگاهی ندارند که ساعتی را که از یک ساعت‌فروشی معتبر تهیه می‌کنند با ساعتی که از یک خرازی می‌خرند تا چه اندازه می‌تواند متفاوت باشد. درواقع خرید ساعت اصل از فروشندگان مجاز به دلیل اینکه این دسته از فروشندگان در این زمینه از تجربه کافی برخوردار هستند و جنس اصل می‌فروشند برای خریداران مقرون به صرفه‌تر است زیرا پس از خرید با خرابی کالای خود مواجه نخواهند شد اما یا فروشندگان دیگر که در این زمینه تجربه ندارند ساعت‌هایی را تهیه می‌کنند که از کیفیت آن اطلاع ندارند و نمی‌توانند خدمات لازم را در این زمینه به مصرف‌کنندگان ارائه کنند.



آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه چماز کنتی پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۶ ۱۲۸۲۴ فرعی بنام آقای رضا هادی نژاد ماکرانی نسبت به ششدانگ اعیان و ۲۳۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ که مقدار ۱۰ سیر عرصه موقوفه می باشد به مساحت ۱۵۹,۹۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حاج سید جمال ساداتی ساروکلانی مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی ۱۶۳۰۶۴۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

مر تفضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه کفشگر کلا پلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶ ۱۹۱۳۸ فرعی بنام خانم مریم قاسمی دشتیانی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۵,۵۴ مترمربع خریداری بدون واسطه از خانمها سمانه و سامره حسین نیا خرمائی مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی ۱۶۳۰۶۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

مر تفضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه گروا پلاک ۲۲ اصلی بخش ۱۶ ۹۴۷ فرعی بنام خانم بهنوش زرنندی باغینی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۴,۰۸ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای سعید مرتضی پور مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا از اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم‌زمان با اطلاع عمومی می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید شناسه آگهی ۱۶۳۰۴۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

مر تفضی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر

خبر



مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان خبر داد:

برگزاری پیش از ۳۰۰ مورد ملاقات مردمی طی ۹ ماهه امسال در شرکت گاز استان اصفهان

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان از برگزاری بیش از ۳۰۰ مورد ملاقات مردمی در شرکت گاز استان اصفهان طی ۹ ماهه امسال خبرداد.

ابوالقاسم عسکری گفت: در راستای تکریم مراجعین و پاسخگویی به درخواستهای مردم شریف استان،تعداد ۳۰۴ مورد دیدار چهره به چهره مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با هم استانی ها طی ۹ ماهه سال جاری برگزار شد.

وی هدف از دیدار چهره به چهره با مردم را بررسی موضوعات مرتبط با گازرسانی و تامین ایمن و مستمر این انرژی پاک و اقدام فوری برای حل آنان در چارچوب قانون در راستای مدیریت موثر، کارآمد و جهادی عنوان کرد. این مقام مسئول افزود: یکی از استراتژی های محوری شرکت گاز استان اصفهان، سرآمدی در عملیات و ارتقاء بهره وری و همچنین پاسخگویی سریع و صریح به درخواست های مردم و ارتقاء رضایت مندی همکاران و مشرتکین است و اجرای صحیح اصول تکریم ارباب رجوع و حمایت از ارزش های والای انسانی را درپى دارد.

عسکری، ضمن تأکید بر اهمیت و ضرورت افزایش ارتباط و تعامل با مردم جهت پیگیری و رفع مشکلات و درخواست های آنها، از آشنایی بیشتر با نیازها و مطالبات مراجعین محترم و رفع شدن مشکلات آنان به عنوان مهمترین مزیت دیدارهای چهره به چهره نام برد.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان گفت، روزهای دوشنبه هر هفته از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ برای ملاقات حضوری و دیدار مردمی اختصاص داده می شود و تمامی مشترکین و متقاضیان شرکت گاز استان اصفهان، می توانند بصورت حضوری مشکلات خود را با مدیرعامل این شرکت بصورت مستقیم مطرح نمایند

حجت الاسلام والمسلمین محمدی امام جمعه نظرآباد:

توجه ویژه واقدامات دکتر صفری شهردار نظرآباد در تهیه و تامین تجهیزات لازم آتش نشانی و ارائه خدمات مطلوب ایمنی به شهروندان قابل تقدیرمی باشد



دیدار صمیمانه مدیرعامل و کارکنان سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی بسا امام جمعه محترم شهرستان نظرآباد ؛ مهندس توسلی، مدیرعامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری نظرآباد با همراهی جمعی از کارکنان آتش نشانی ضمن حضور در محل دفتر امام جمعه محترم شهرستان نظرآباد ، با حجت الاسلام والمسلمین محمدی دیدار نمودند.

بنابر این گزارش در آغاز این دیدار مدیرعامل سازمان آتش نشانی نظرآباد ضمن ارائه گزارش کامل از وضعیت امکانات موجود سازمان و قدردانی از دکتر صفری شهردار محترم بسه جهت اهمیت ویژه بسه حوزه ایمنی و صدور دستورات لازم جهت تامین تجهیزات و وسایل مورد نیاز آتش نشانی از حمایت های ارزشمنداسام جمعه محترم شهرستان از مجموعه سازمان آتش نشانی تشکر نمودند.

بر این اساس، در ادامه این دیدار صمیمانه حجت الاسلام والمسلمین محمدی در سخنانی کوتاه ضمن اعلام این نکته که توجه ویژه دکتر صفری شهردار محترم نظرآباد به تهیه و تامین امکانات لازم آتش نشانی و ارائه خدمات مطلوب ایمنی به شهروندان قابل تقدیر می باشد؛ گفتند: آتش نشانی مجموعه ای از انسان هاست که برای کمک به خلق خدا و در مسیر حفظ جان و مال آن ها، جان فشانی می کنند.

بانک قرض الحسنه مهر

ایران در راستای توسعه اقدامات مسئولیت اجتماعی خود مجموعاً ۲۰۰ میلیارد ریال به خانواده های دارای فرزند با بیماری اتیسم پرداخت می کند.

تایماز نیوز| به گزارش روابط عمومی و امور مشتریان بانک قرض الحسنه مهر ایران، این بانک در چارچوب تفاهم نامه با انجمن اتیسم ایران، ۱۰۰۰ فقره وام ۲۰ میلیون تومانی (مجموعاً ۲۰ میلیارد تومان) به خانواده های دارای فرزند با بیماری اتیسم پرداخت می کند.

بانک قرض الحسنه مهر ایران در راستای توسعه اقدامات مسئولیت اجتماعی خود مبنی بر حمایت از اقشار و آسیب دیدگان اجتماعی با رویکرد توانمندسازی افراد کم بر خوردار، به خانواده های معرفی شده از سوی انجمن اتیسم ایران، وام پرداخت می کند.

دکتر «سید سعید شمسی نژاد» مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران در جلسه امضای تفاهم نامه با انجمن اتیسم ایران، گفت: مسئولیت اجتماعی به عنوان یکی از رویکردهای اصلی بانک قرض الحسنه مهر ایران مطرح است و این بانک به عنوان اصلی ترین متولی قرض الحسنه در کشور، توجهی ویژه به این حوزه دارد.

وی اظهار داشت: خوشبختانه منظومه سامانه های آنلاین بانک کامل است و ارائه خدماتی همچون افتتاح حساب، درخواست و چک و سفته الکترونیک و... از طریق همراه بانک، پیشخوان مجازی و کیوبانک می تواند نقشی جدی در کاهش

اقدامات مسئولیت اجتماعی بانک مهر بانی ها ادامه دارد؛

کمک ۲۰۰ میلیاردی بانک قرض الحسنه مهر ایران به بیماران اتیسم



مراجعه افراد به شعبه باشد و افراد معرفی شده از سوی انجمن اتیسم ایران نیز می توانند از این خدمات استفاده کنند.

شمسی نژاد خاطر نشان ساخت: سقف فردی تسهیلاتی که به خانواده های دارای فرزند با بیماری اتیسم پرداخت می شود، ۲۰ میلیون تومان به ازای یک فرزند بیمار با بازپرداخت ۳۶ ماهه است. برای خانواده های دارای ۲ و ۳ فرزند بیمار نیز مبلغ ۴۰ و ۶۰ میلیون تومان با بازپرداخت ۴۸ ماهه در نظر گرفته شده است.

وی در باره نحوه دریافت تضامین وام های مذکور تصریح کرد: افرادی که امتیاز اعتباری بالایی داشته باشند، بدون ضامن وام خود را دریافت می کنند و سایرین نیز می توانند تضامین مختلفی از جمله چک و سفته الکترونیک ارائه کنند.

«سعیده صالح غفاری» مدیرعامل و رئیس هیأت

مدیرعامل پتروشیمی ایلام؛

دو هزار و ۲۰ نفر در پتروشیمی ایلام مشغول به کار هستند

از ابعاد رسانه هنر است. وی امید آفرینی رسانه ها و بزرگ جلوه ندادن مشکلات موجود توسط رسانه ها را در کشور راهم دانست. مدیرعامل پتروشیمی ایلام در ادامه با تأکید بر اولویت قرار دادن تولید در این مجتمع، خاطر نشان ساخت: رسانه های استان می توانند تمامی نظرات، انتقادات و ابهامات خود درخصوص این صنعت را آزادانه بیان کنند.

وی در ادامه گفت؛ فارغ از شعار پتروشیمی ایلام حجم کار صنعت بسیار زیاد است وظای یکسال گذشته تمام تلاش بر این بوده که کار انجام شود. و در سال جاری صنعت پتروشیمی ۱۶ میلیارد دلار برای کشور ارزآوری داشته و اهداف این صنایع سودآوری است اگر بخشی از این فعالیت ها متوقف شود این شرکت دچار ضرر و زیان میلیارد دلاری در ساعت می شود. مدیر عامل پتروشیمی ایلام با اشاره به اینکه سه الایندگی خاکی، آبی وهوایی در صنعت مهم می باشد ابراز کرد ؛ خوشبختانه روند الایندگی هوایی در این مجتمع کاهش یافته و تلاش این مجموعه استمرار این مهم است..

لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ شهر داری شهر یار در مر حله تدوین

لایحه بودجه با واقع بینی و آینده نگری و با توجه به اسناد بالادستی وقوانین و مقررات شهرداری هادر مر حله تهیه و تدوین است وانتظار می رود معاونت هاو مدیران شهری با تگه کارشناسی وبابرسی ردیف های در آمدی وهزینه های عمرانی وجاری در تهیه این لایحه تلاش کنند.

وی افزود: توسعه زیر ساخت های عمرانی ، تامین سرانه های عمومی، عدالت

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کروا به شماره ۲۲ اصلی بخش ۱۶

۹۴۷ فرعی بنام خانم بهنوش زرندی باغینی فرزند نعمت الهه در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۴۰۸ متر مربع طبق رای شماره ۱۲۹۶۶/۰۲۰۱۰۰۳۱۰۲۶۰۱۴۰ تاریخ

۱۴۰۲/۰۹/۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف

ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ا رتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند یدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت

یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

شناسه آگهی ۱۶۳۰۴۸۰

روزنامه کسب و کار

استان ها

اخبار



پوشش ۱۰۰ درصدی گازرسانی جمعیت شهری استان ایلام

ایلام -مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام گفت: ۱۰۰ درصد جمعیت شهری و ۹۹ درصد جمعیت روستایی استان از نعمت گاز طبیعی برخوردار هستند.

محمود کشاورز جمع خبرنگاران با اشاره به اینکه هم اکنون ۱۰۰ درصد جمعیت شهری و ۹۹ درصد جمعیت روستایی استان از نعمت گاز طبیعی برخوردار هستند، اظهار کرد: گازرسانی به مناطق محروم از مؤلفه های اصلی توسعه پایدار روستایی است و روند پروژه های گازرسانی باقیمانده روستایی استان که از مناطق کمتر توسعه یافته و صعب العبور بوده تا پایان سال جاری بسته می شود.

وی به گازرسانی به مناطق محروم استان نیز اشاره افزود: به منظور محرومیت زدایی از مناطق کمتر توسعه یافته روستایی استان و توزیع عادلانه امکانات در همه مناطق و همچنین خدمات دهی به صنایع موجود توسعه و گسترش صنایع جدید در راستای ایجاد اشتغال پایدار، اقدامات قابل قبولی توسط شرکت گاز استان ایلام انجام شده است. کشاورز همچنین با اشاره به اینکه گازرسانی به زردلان سرحدسیری در دهه فجر امسال به اتمام می رسد، تأکید کرد: شرکت گاز استان در دهه فجر امسال تعداد قابل توجهی پروژه عمرانی در ۲ حوزه گازرسانی به مناطق روستایی و ساخت ساختمان و ابنیه افتتاح و تعدادی پروژه نیز به منظور تقویت خطوط موجود و افزایش پایداری شبکه های گاز رسانی کلنگ زنی و با حضور مسئولان استانی به بهره برداری می رسند.

مدیرعامل شرکت گاز استان ایلام گفت: در حال حاضر تعداد۲۶شهر استان از گاز طبیعی برخوردار شده اند و هم اکنون همه شهر های استان گازدار هستند. وی یادآور شد: همچنین تعداد ۵۷۰ روستای استان از نعمت گاز برخوردار شده اند که با برنامه ریزی های انجام شده تا پایان سال، همه روستاهای دارای قابلیت گازرسانی در استان گازدار خواهند شد.

مدیرعامل شرکت گاز استان با اشاره به اینکه پنج مصوبه قبلی رئیس جمهور و هیأت دولت به ایلام در دور اول در این شرکت ۱۰۰ درصداجرای شده است، گفت: شرکت گاز استان به دور اهر حاشیه ای فقط به خدمت بی منت به مردم عزیز استان فکر می کند و امسال با همکاری خوب مردم فهیم و با فرهنگ استان و همچنین زحمات همکاران مادر گاز استان تاکنون هیچ مشکلی در تامین گاز مردم عزیز استان وجود نداشته است.

جلسه کمیته درآمد شهرداری چهارباغ بر گزار شد



جلسه کمیته در آمد شهرداری با حضور سرپرست معاونت اداری و مالی، معاون فنی و شهرسازی، معاون خدمات شهری وامور نواحی، سرپرست واحد اصفاف، سرپرست اجراییات و یکی از کارشناسان حقوقی شهرداری به منظور بررسی راهکارهای تامین منابع و افزایش درآمد به جهت ارائه خدمات بیشتر و بهتر به شهروندان گرامی و توسعه و آبادانی بر گزار گردید.مهندس نیک منش (سرپرست معاونت اداری و مالی) در این جلسه به بررسی وضعیت در آمد شهرداری پرداخته و پیشنهادات لازم را در زمینه افزایش درآمد اعلام نمود واز همه همکاران همفکری و تلاش جهت ارتقاء بخش درآمدی و به تبع آن ارائه خدمات مطلوب را خواستار شد.نیک منش اظهار داشت: نگاه ها در بخش درآمدزایی نباید به واحد خاصی معطوف شود و باید تمامی واحدها به نوبه خود در این امر مبادرت نموده و با ارائه خدمات مناسب به شهروندان و ترغیب آنها در پرداخت به موقع عوارض است که می توانیم برای عمران و آبادانی شهر گاه های موثری را بر داریم وی در پایان افزود: وصول به موقع درآمدهای پیش بینی شده، شهرداری را در ارائه خدمات کارآمد و مکفی و نیز تحقق اهداف بر طبق برنامه های تدوین شده باری می نماید. لذا بسیار ضروری به نظر می رسد عوامل موثر در محقق شدن مطالبات شهرداری شناسایی شده و راهکارهای قانونی جهت چگونگی وصول آن پیشنهاد و اجرا شود.



WWW.KASBOKARNEWS.IR

روزنامه کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار



WWW.KASBOKARNEWS.IR

روزنامه کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

کسب و کار

نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سردبیر راه‌اندازی کرده است. از این‌رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

نکته

چه کسی مانع پیشرفت شماست؟

یک روز وقتی کارمندان به اداره رسیدند، اطلاعیه بزرگی در تابلوی اعلانات دیدند که روی آن نوشته شده بود:

دیروز فردی که مانع پیشرفت شما در این اداره بود، در گذشت. شما را به شرکت در مراسم تشییع جنازه که ساعت ۱۰ در سالن اجتماعات برگزار می‌شود، دعوت می‌کنیم.

ابتدا، همه از دریافت خبر مرگ یکی از همکاران‌شان ناراحت می‌شدند، اما پس از مدتی، کنجکاو بودند که بدانند کسی که مانع پیشرفت آنها در اداره می‌شده که بوده است.

این کنجکاوی تقریباً تمام کارکنان را ساعت ۱۰ به سالن کشاند. رفته رفته که جمعیت زیاد می‌شد، هیجان هم بالا می‌رفت. همه پیش خود فکر می‌کردند: «این فرد چه کسی بود که مانع پیشرفت ما در اداره بود؟ به هر حال خوب شد که مرد و دیگر مانع پیشرفت ما نیست»

اندور متیوس می‌گوید: «برای اصلاح زندگی باید از درون خود آغاز کنیم.» کارمندان در صف و به نوبت، یکی یکی به تابوت نزدیک می‌شدند و وقتی به درون آن نگاه می‌کردند، ناگهان خشک‌شان می‌زد و زبان‌شان بند می‌آمد. آن‌های درون تابوت قرار داشت که هر کس به درون آن نگاه می‌کرد، تصویر خود را می‌دید. نوشته‌ای نیز بدین مضمون در کنار آینه بود:

«تنها یک نفر وجود دارد که می‌تواند مانع رشد شما شود و او هم کسی نیست جز خود شما. شما تنها کسی هستید که می‌توانید زندگی‌تان را متحول کنید. شما تنها کسی هستید که می‌توانید روی شادی‌ها، تصورات و موفقیت‌های‌تان اثر گذار باشید. شما تنها کسی هستید که می‌توانید به خودتان کمک کنید و باعث پیشرفت خودتان شوید.»

زندگی شما وقتی رئیس‌تان، دوستان‌تان، والدین‌تان، شریک زندگی‌تان یا محل کارتان تغییر می‌کند، دستخوش تغییر نمی‌شود. زندگی شما فقط وقتی تغییر می‌یابد که شما تغییر کنید، باورهای محدودکننده خود را کنار بگذارید و باور کنید که شما تنها کسی هستید که مسئول زندگی خودتان هستید. مهم‌ترین رابطه‌ای که در زندگی می‌توانید داشته باشید، رابطه با خودتان است. خودتان را امتحان کنید. مواظب خودتان باشید. از مشکلات، غیر ممکن‌ها و چیزهای از دست داده و دیگران نهراسید. خودتان واقعیت‌های زندگی خودتان را بسازید.

دنیا مثل آینه است. انعکاس افکاری را که فرد قویا به آن اعتقاد دارد به او باز می‌گرداند. تفاوت‌ها در روش نگاه کردن به زندگی است.

سخن پایانی

برای دستیابی به موفقیت باید مدت زمان طولانی تلاش کنید و هرچه بیشتر تلاش کنید شانس بیشتری برای موفقیت دارید. افراد مختلف به نسبت میزان تلاش خود در جایگاه‌های متفاوتی از نظر موفقیت قرار خواهند گرفت. پس بهتر است موفقیت خود را به تلاش خود و عدم موفقیت را هم به نداشتن تلاش نسبت دهید و آن را ناشی از کم‌هوشی و بدشانسی ندانید. با نسبت دادن موفقیت به عامل تلاش منجر می‌شود تا در مراحل بعدی نیز به تلاش خود ادامه دهید و اگر به علت نداشتن تلاش شکست خورددید می‌توانید در فرصت‌های بعدی در صدد جبران آن برآیید.

به این نکته توجه داشته باشید که موفقیت زمانی میسر است که برای رسیدن به آن باید تلاش کنید. از همین امروز شروع کنید و قدر تک‌تک لحظات و کوچک‌ترین فرصت‌ها را بدانید. گرچه تلاش به تنهایی کافی نیست و باید برنامه‌ریزی دقیق را هم در نظر بگیرید.

همواره به یاد داشته باشید که «هیچ‌کس نمی‌تواند موفق باشد مگر بخواهد و سپس برای به‌دست آوردنش بکوشد.»

باور به ایسن موضوع که این ما هستیم که بر تمامی موانع و رشدها در زندگی خود اثر گذاریم، هرگز یک شبه و آنی به وجود نمی‌آید، به جرات می‌توان گفت تمامی مکاتب فکری و تحول خواه (چه با ریشه مذهبی و غیر مذهبی) بیشترین انرژی خود را صرف رساندن شما به این نقطه سخت اما دست‌یافتنی می‌کنند، آن نقطه خودشناسی است.

ساده‌ترین ابزار خودشناسی آینه است که در این داستان به خوبی و در مکان مناسب دیده می‌شود. در یک تابوت! چر؟

مرگ آخرین نقطه در این جهان مادی است که ما با بخشی از حقایق مستتر روبه‌رو خواهیم شد و یکی از آنها خویشتن خویش است. اما در آن لحظه فقط نگاهی کوتاه و گذراست! پس کمی زودتر حرکتی کنیم اگر می‌خواهیم برای عبور از این مرحله باری برگیریم، از امروز تلاش کنیم تا هر روز کمی و قدمی به سوی شناخت بهتر خویش برداریم که گفته‌اند: آنکه خود را شناخت، خدای خود را شناخت.

از امروز هر روز قدمی به سوی خویش، حتی یک قدم!

www.degaresh.com

یاران گنجینه کتاب

کانال تلگرامی گنجینه کتاب دارای بخش «یاران گنجینه کتاب» است که اعضای کانال دست‌نوشته‌های خود را برای انتشار در کانال می‌فرستند. در این ستون هر روز با این دست‌نوشته‌ها همراه خواهیم شد. در صورت علاقه می‌توانید متن‌های خود را برای این کانال بفرستید.

دل لاله

فاطمه باریکانی

شاید آن راز پر از جاده دل...

شاید آن برق به یغما رفته

شاید آن سرو رشید لب رود...

شاید آن رود پر از جوش و خروش

شاید آن پیچک پپچیده به دور ملکوت...

شاید آن بالادست... رسد آن یاد نسیم خنکا...

شاید در کف این کوه نجیب

سرزمینی است به ژرفای دل یک لاله

منبع: گنجینه کتاب

@ganjine_ketab

مهارت‌های مدیریتی

افزایش مسئولیت نابودگر ایده‌هاست

بعدی آنها متوقف خواهد شد. همانطور که یک‌بار یک کارمند عالی به من گفت: «متوجه شدم بهتر است که دیگر پیشنهاد و ایده‌ای ندهم چون هر بار که یک پیشنهاد جدید می‌دهم یک مسئولیت جدید هم به مسئولیت‌هایم اضافه می‌شود.» گاهی، برخی از کارکنان از پذیرش مسئولیت اجرای پیشنهادهای‌شان استقبال می‌کنند. اما همیشه اینطور نیست. حال چگونه متوجه شویم که برای یک کارمند کدام راه مناسب‌تر است؟

– از خودشان پرسید.

@PracticalManagement



تبلیغات

خلق

۱۰ راه اثبات‌شده که سریع پولدار شویم

برای خرید یک ملک به قیمت ۲۵۰ میلیون تومان هزینه کرده باشید، آنگاه نهایتاً آن را به قیمت ۴۰۰ میلیون تومان بفروشید، به راحتی توانستاید پول‌تان را تقریباً دوبرابر کنید.

۳. سرمایه‌گذاری در بازار بورس

از یک فرد باهوش در خواست کمک کنید تا شما را راهنمایی کند چگونه می‌توانید سریع پولدار شوید، او به شما سرمایه‌گذاری در بورس را پیشنهاد خواهد کرد. هوشیارانه سهام را انتخاب کنید و از سودهای مشتقه‌تان برای سرمایه‌گذاری بیشتر در بورس استفاده کنید. این کار به شما کمک می‌کند آینده‌تان را بسازید. اگر چه زمان‌هایی وجود دارد که سهام قابل استفاده نخواهد بود، ولی به محض اینکه در بازار معاملات بورس حرفه‌ای شوید، می‌توانید تغییرات را پیش‌بینی و دریافتی‌های‌تان را کنترل دهید. کاری کنید با خرید سهم‌های بیشتر در زمان پایین بودن قیمت‌ها، نوسانات بازار بورس به نفع شما تمام شود.

۴. یک محصول جدید اختراع کنید

زمانی که بتوانید محصول خودتان را خلق کنید، لازم است از حمایت مالکیت معنوی برخوردار شوید. کار بعدی که باید برای کسب درآمد



مفاهیم اقتصادی

مفهوم بهره مرکب چیست؟

آلبرت انیشتین گفته بهره مرکب بزرگ‌ترین کشف ریاضی برای همه زمان‌ها خواهد بود. بحث بهره مرکب با این پیش‌فرض‌ها شروع می‌شود که اولاً درآمدهای سرمایه‌گذاری شما دوباره سرمایه‌گذاری می‌شوند. ثانیاً شما باید مدت‌زمانی منتظر باشید تا سرمایه‌گذاری‌های شما همراه با درآمدهای آن رشد کنند. هر چه مدت‌زمان زیادی به سرمایه‌گذاری‌تان فرصت بدهید، به شتاب رشد سرمایه‌گذاری‌های شما افزوده خواهد شد. فرض کنید شما مبلغ ۱۰ هزار دلار پول دارید و می‌خواهید آن را در حسابی که سود سالانه ۶ درصد دارد، سرمایه‌گذاری کنید. در صورت انجام این کار در پایان سال اول اصل و سود سرمایه‌گذاری شما برابر ۱۰ هزار و ۶۰۰ دلار خواهد شد. اگر به سرمایه‌گذاری خود دست‌نریند و اصل و فرع آن در حساب شما باقی‌ماند، کل سرمایه‌گذاری شما در پایان سال دوم با ۶۰۰ دلار اضافی دیگر به مبلغ ۱۱۲۰۰ دلار نخواهد رسید، بلکه مبلغی اضافه‌تر از ۱۱۲۰۰ دلار خواهد بود چون برخلاف سال اول که فقط به ۱۰۰۰۰ دلار شما با بهره ۶ درصد سود داده می‌شد، در سال دوم علاوه بر مبلغ ۱۰۰۰۰ دلار به بهره ۶۰۰ دلاری سال اول هم بهره تعلق خواهد گرفت. یعنی اصل و فرع سرمایه‌گذاری شما در پایان سال دوم برابر ۱۱۲۳۶ دلار خواهد بود. سام و پام را در نظر بگیرید. وقتی پام ۲۵ ساله بود مبلغ ۱۵۰۰۰ دلار در یک حساب سپرده‌ای که با نرخ بهره ۵.۵ درصد برای هر سال سود می‌دهد، سرمایه‌گذاری می‌کند. دوست‌او سام سرمایه‌گذاری خود را در سن ۲۵ سالگی شروع کرد و دقیقاً مشابه پام مبلغ ۱۵۰۰۰ دلار در حسابی با نرخ سود ۵.۵ درصد سپرده‌گذاری کرد.

بعد از ۱۵ سال که سام هم مثل پام ۵۰ ساله شده است، اصل و فرع سرمایه‌گذاری برابر ۳۳۴۸۷ دلار خواهد شد. هر دو این آقایان ۵۰ سال دارند، ولی حساب بانکی پام مبلغ ۱۲۳۷۱۳ دلار بیشتر از حساب بانکی سام مانده‌نشان می‌دهد.

به یاد داشته باشید که فرایند بهره مرکب با رعایت ۲ اصل زیر کار خواهد کرد. ۱. به اصل و سود سرمایه‌گذاری‌های خود دست‌نریند. ۲. منتظر باشید و به سرمایه‌گذاری‌های خود زمان بدهید.

www.weconomy.ir

یوتیوب شما به شهرت برسد، می‌توانید قرار دادهای بزرگی ببیندیدی میلیون‌ها تومان به جیب‌بزیند. این هم یک راه اثبات‌شده‌است که سریع پولدار شویم.

۷. به وظایف سخت‌بله بگویید

با وجود بحران‌های اقتصادی، مردم از داشتن هر گونه شغلی احساس رضایت دارند، حتی کارهایی که حقوقی خوبی پرداخت نمی‌کنند. با ایسن حال، در جاهایی که به دلیل شرایط اقلیمی، نرخ جرم و ناآرامی‌های مدنی زندگی سخت‌است، کارهای چالش‌برانگیزی به‌عهده‌گذارنشده خواهند شد. مشاغلی مانند این با حقوقی رف‌رعی و اسکان رایگان و نیز فرصت‌ها و تسهیلات سفر همراه خواهد بود.

۸. اندوخته‌ها و سرمایه‌گذاری‌های معاف از مالیات را انتخاب کنید

بسیاری از سرمایه‌گذاری‌ها مالیات‌تان را به‌شدت افزایش می‌دهند، ولی اندوخته‌ها و سرمایه‌گذاری‌هایی وجود دارد که تأثیری بر مالیات‌تان ندارد. برخی از اینها عبارتند از سپرده‌های مستمری و برخی اوراق قرضه.

۹. کتاب چاپ کنید

چطور به عنوان یک نویسنده به سرعت پولدار شویم؟ داستان‌هایی بنویسید که خوانندگان بیشتری خواهند

خوانان آنها هستند. خودتان داستان‌های‌تان را چاپ کنید و میلیون‌ها تومان درآمد کسب کنید. ناپری بلویل، نویسنده داستان‌های عاشقانه گفت از چاپ کتاب‌هایش آموخته است که اگر کتاب‌هایی بنویسید که به هم متصل هستند، هر زمان که بخش جدیدی منتشر می‌کنید، خوانندگان کتاب قبلی را نیز می‌خرند.

۱۰. منزل‌تان را به یک ستاره تبدیل کنید

فیلم‌ها، تبلیغات بازرگانی و تلویزیون گروهی را به کار می‌گیرند تا برای فیلمبرداری به‌دنیا مکان‌هایی بگردند. اگر منزل شما عناصر معماری منحصر به فرد یا جالبی دارد، شما می‌توانید با اجاره دادن آن برای فیلمبرداری پول دربیاورید.

منبع: investorguide

ترجمه: بازده

نشانی تهران، خیابان، بزرگراه، محل آلا احمد، بعد از پل آرمانشهر،

روبروی عیان‌سرسرخوش، ساختمان‌مأم‌راضاعاطفه چهارم

کدپستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۳

تلفن: کسب و کار

آین‌تلفن: ح‌ر‌ه‌ای

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR

WWW.KASBOKARNEWS.IR