

سرمقاله

تناسب بین

عرضه و تقاضای مسکن

حسن محترم، کارشناس مسکن



برخی از هلدینگ‌ها، شرکت‌های بزرگ و بانک‌ها سرمایه‌های عظیمی را به خرید و فروش مسکن اختصاص داده‌اند. این تقاضای کاذب طی سال‌های گذشته اثرات منفی در بازار مسکن ایجاد کرده که باید کنترل شود. اگر دولت نتواند حجم نقدینگی را به سمت تولید ببرد خوب است. کاری که دولت باید انجام بدهد این است که ابتدا رشد نقدینگی را کنترل کند. اقدامات بعدی باید افزایش تولید و اشتغال باشد. از طرف دیگر بخش ساخت و ساز تقویت شود. در حال حاضر تولید مسکن به یک سوم وضعیت نرمال...

متن کامل در صفحه ۳

معاون وزارت صمت:

ثبت موجودی طلا در سامانه الزامی نیست

صفحه ۲

دستور العمل قیمت گذاری خودرو و اصلاح شد

صفحه ۲

چشم انداز مثبت ۸ شاخص کلان اقتصاد ایران

صفحه ۲

تقاضای کاذب اثرات منفی در بازار مسکن ایجاد کرد

بهره‌گیری از املاک مازاد در ساخت مسکن



رئیس‌جمهور: صف و ام ازدواج جمع شود

تسریع در پرداخت تسهیلات تکلیفی

صفحه ۳

سیاسی

موافقت با افزایش تا ۶۰ درصدی مستمری مددجویان

گزارشی از عملکرد دستگاه خود به اعضای کمیسیون ارائه کردند.

سخت‌گویی کمیسیون اجتماعی مجلس با اشاره به یکی از مصوبات اعضای کمیسیون متبوعش، گفت: در جریان جلسات این هفته، اعضای کمیسیون به افزایش ۳۰ درصدی مستمری مددجویان کمیته امداد و بهزیستی و همچنین افزایش ۶۰ درصدی مستمری معلولین مددجوی شدید و خیلی شدید سازمان بهزیستی رأی مثبت دادند. گودرزی اظهار کرد: البته مصوبات اعضای کمیسیون اجتماعی برای تبدیل شدن به قانون نیاز به رأی مثبت اعضای کمیسیون تلفیق بوجه سال ۱۴۰۳ و همچنین موافقت نمایندگان در جلسه علنی و تأیید شورای نگهبان دارد.

اصرار داریم که مدیریت بازار را به اصناف بسپاریم

می‌توانند بازار را مدیریت کنند. سخت‌گویی دولت ادامه داد: یکی از تأکیدات رئیس‌جمهور در نشست مشترک هیأت دولت با استانداران در روز گذشته، سپردن مدیریت بازار به اصناف و در نظر گرفتن سرمایه و تسهیلات برای حمایت از کسب و کارها به‌ویژه کسب و کارهای کوچک بوده است. فرهنگ ایران و ایرانیان اصناف و کاسبی‌های خود، عین شده است و ما تقویت این فرهنگ و سازوکار را از تقویت اقتصاد کشور می‌دانیم. در ابتدای این نشست مجتبی صفایی، رئیس اتاق اصناف ایران مهم‌ترین دغدغه‌های اصناف کشور را بیان کرد که از جمله مهم‌ترین این موارد مطالبه برنگردن شدن نقش اصناف در تصمیم‌گیری‌های کلان در خصوص کسب و کارها، گلباره از تأسیس اتاق‌های موازی اصناف در حوزه کشاورزی، رقابت‌ناپذیری اصناف با فروشگاه‌های بزرگ و حمایت از کسب و کارهای کوچک در این زمینه بوده است.

رئیس اتاق اصناف ایران همچنین خاطر نشان کرد: بنده بیش از ۱۰ سال است که عضو هیأت مدیره اتاق اصناف هستم و حدود ۹ وزیر صمت در این مدت بر سر کار بوده‌اند. صادقانه عرض می‌کنم که بهترین ترکیب در این حوزه را ما اکنون در دولت سیزدهم داریم. صفایی اظهار کرد: همچنین خواهش می‌کنم که دستور وزیر کشور برای استفاده از روسای اتاق اصناف استان به‌عنوان مشاورین حوزه اصناف در استان‌ها که مسبب تصمیمات درست در استان می‌شود، در هیأت دولت حمایت و تأیید مجدد به استانداران و فرمانداران شود. در این جلسه که دبیران کمیسیون‌های اقتصادی و زیربنایی دفتر هیأت دولت و برخی مسئولان وزارت صمت نیز حضور داشتند، ۲۱ نفر از روسای اتاق‌های اصناف استانی، در حضور سخنگوی دولت به بیان دیدگاه‌ها و نقطه‌نظرات و دغدغه‌های صنفی خود پرداختند.

فرهنگی

اجرای طرح نهضت ملی مسکن برای نخبگان

جهت‌الاسلام عادل از راه‌اندازی اتاق‌های عقد به صورت رایگان در امامزادگان (ع) خبر داد و گفت: عقد زوج‌ها در فضایی معنوی در ابتدای تشکیل زندگی برکات فراوانی برای آنها به همراه خواهد داشت. جهت‌الاسلام غلامرضا عادل -سخنگوی سازمان اوقاف و امور خیریه- در حاشیه آیین اهدای ۱۰ سری جهیزیه به نوجوانان شاهرود در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: توزیع این بسته‌های کمک‌معیشتی با همکاری معتمدان محلات و هیأت امنای مسجدها در بین نیازمندان انجام می‌شود.

وی با بیان اینکه ارزش هر بسته کمک‌معیشتی بیش از ۱۰ میلیون ریال است، ابراز کرد: طرح «قرار دوازدهم» به نام و یاد امام زمان (عج) در روز دوازدهم هر ماه نتیجه تلاش مهدی یاروران را به ثمر نشانده و به محرومان و افراد کم‌برخوردار خدماتی ارایه می‌کند.

حجت‌الاسلام عادل با بیان اینکه هماهنگی‌های لازم با نهادهای مسئول در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن برای زوج‌های جوان حفظ است و محفوظ می‌ماند و باید ارتقاء پیدا کند. دستور کار قرار دارد. وی از راه‌اندازی اتاق‌های عقد به صورت رایگان در امامزادگان (ع) خبر داد و گفت: عقد زوج‌ها در فضایی معنوی در ابتدای تشکیل زندگی برکات فراوانی برای آنها به همراه خواهد داشت.

حجت‌الاسلام عادل با بیان اینکه هماهنگی‌های لازم با نهادهای مسئول در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن برای زوج‌های جوان حفظ است و محفوظ می‌ماند و باید ارتقاء پیدا کند. دستور کار قرار دارد و در این راستا تفاهم‌نامه‌هایی با وزارت مسکن و شهرسازی امضا شده است.

توضیح وزیر ارشاد درباره جایگاه سازمان سینمایی

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی درباره جایگاه سازمان سینمایی تأکید کرد: سازمان سینمایی متولی اصلی حکمرانی سینما در کشور است و نظارت بر فیلم‌های سینمایی در شسبکه نمایش خانگی هم بر عهده این سازمان است. محمدمهدی اسماعیلی در مراسم پایانی جایزه پژوهش سال سینمای ایران نارضایتی‌هایی را درباره وضعیت فیلم‌های سینمایی در شبکه نمایش خانگی مطرح کرد و در حاشیه این مراسم در پاسخ به این سوال ایستا که در ابتدای حضورش در وزارت ارشاد بر قلم‌های سینمایی در شسبکه نمایش خانگی هم بر عهده وزارت ارشاد و سازمان سینمایی است، در رابطه با این مسئله کار گروهی در شورای عالی انقلاب فرهنگی با مسئولیت آقای میرباقری تشکیل شده و نمایندگان ارشاد و صدا و سیما هم در آن حضور دارند. این آیین‌نامه در حال تدوین است و ان شاءالله بتوانیم

بهره‌مندی ۲۱ هزار روستا از آب آشامیدنی سالم

معاون توسعه روستایی و مناطق محروم کشور از بهره‌مندی بیش از ۲۱ هزار و ۳۰۰ روستای کشور از آب‌اشامیدنی سالم خبر داد. سیدامیر حسین مدنی به روند توسعه زیرساخت‌ها در روستاهای کشور اشاره کرد و افزود: تا پایان سال گذشته بیش از ۲۱ هزار و ۳۰۰ روستا از نعمت آب‌اشامیدنی سالم بهره‌مند شده‌اند. متأسفانه با توجه به معضلات تأمین آب آشامیدنی و تنش آبی، بالغ بر ۱۵ هزار و ۴۲۰ روستا با تنش آبی (کمی و کیفی) مواجه شده‌اند و همچنین ۴ هزار و ۳۴۰ روستا فاقد آب‌اشامیدنی می‌باشند. در مجموع پروژه آب‌رسانی برای ۱۹۷۶۰ روستا در طرح جهاد آب‌رسانی در دست اقدام است. وی تأکید کرد: همچنین طول شبکه راه‌های روستایی ۲۰۸ هزار و ۳۶۷ کیلومتر است که از این مقدار ۱۱۲ هزار و ۹۶۸ کیلومتر آن اسفالت و مابقی آسفالت و خاکی است. از جمله دیگر ۵۸۰۰۵ روستا و آبادی دارای سکنه نیز در اقصی نقاط کشور از نعمت روشنائی برق، ۳۵ هزار و ۵۷۵ روستا از نعمت گاز طبیعی (لوله کشی) و ۳۷ هزار و ۳۷۷ روستا از شبکه اینترنت بهره‌مند هستند.

معاون توسعه روستایی و مناطق محروم کشور از ادامه با اشاره به احداث بازارچه‌های روستایی و شیوه جانمایی آنها، گفت: بر اساس مصوبه شورای عالی جهاد سزاندگی، امور عشایر و توسعه روستایی مقرر شده است تعداد ۵۵۰ بازارچه فروش محصولات روستایی در مسیرهای پر تردد جاده‌ای احداث

خرید ۱۰۰ خودروی جدید برای ناوگان محیط‌بانی

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به بروز رسانی تجهیزات خودرویی یگان حفاظت محیط زیست افزود: بهبود وضعیت معیشتی و عملی آنان در دستور کار قرار داده ایم، طراحی لباس فرم و تجهیزاتی که در اختیار یگان قرار گرفته است تا برای یگان فراهم شود. معاون رئیس جمهوری با اشاره به به‌روزرسانی تجهیزات خودرویی یگان حفاظت محیط زیست در سراسر کشور اظهار کرد: با پیگیری‌های صورت گرفته ۱۰۰ دستگاه



۲۲۰۰ میلیارد تومان برای نوسازی بافت‌های فرسوده

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: در سال جاری ۲۲۰۰ میلیارد تومان تامین مالی برای نوسازی بافت‌های فرسوده داشتیم که از این رقم ۸۰۰ میلیارد تومان منابع دولتی و ۱۶۰۰ میلیارد تومان توسط بانک‌ها پرداخت شده است.

محمد آیینی اظهار کرد: در حال حاضر تسهیلات نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده ۵۵۰ میلیون تومان است که از محل تبصره ۱۸ با همکاری وزارت اقتصاد ۱۸۵ میلیون تومان آن با سود صفر درصد پرداخت می‌شود. این مبلغ در سال‌های گذشته از ۴۰ میلیون تومان آغاز شد، سال گذشته به ۱۵۰ میلیون رسید و هم‌اکنون ۱۸۵ میلیون تومان است. وی افزود: متقاضیان نوسازی می‌توانند به بانک‌های عامل که نزدیکی محلشان قرار دارد مراجعه و از همه تسهیلات طرح‌نهضت ملی مسکن استفاده کنند. علاوه بر بانک مسکن، سایر بانک‌ها از جمله بانک‌های خصوصی نیز موظف به پرداخت این تسهیلات هستند اما عملکرد بانک‌های دولتی قابل توجه‌تر بوده است.

مدیرعامل شرکت باز آفرینی شهری ایران تصریح کرد: در سال جاری ۲۲۰۰ میلیارد تومان تامین مالی برای نوسازی بافت‌های فرسوده داشتیم که ۸۰۰ میلیارد تومان آن منابع دولتی بوده و ۱۶۰۰ میلیارد تومان نیز توسط بانک‌ها پرداخت شده است.

آیینی اعلام کرد: از ابتدای دولت سیزدهم تا کنون ۱۸۲ هزار واحد نهضت ملی مسکن در بافت‌های فرسوده به مرحله نوسازی رسیده که با توجه به طرح‌های تشویقی، آمار صدور پروانه بافت‌ها طی ماه‌های اخیر شتاب قابل توجهی به خود گرفته است. معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان این که ۱۶۰۰ واحد مسکونی در بافت فرسوده استان البرز تکمیل شده است گفت: این واحدها عمدتاً در محله پشت‌خط حصار کرج قرار دارد. همچنین به دلیل پایین بودن سرانه‌های خدماتی در این محله چهار پروژه استانی که شامل پایگاه امداد و نجات و آموزش‌های شغلی، کلاتری، در مانگاه و شبکه فاضلاب شهری است. این طرح‌ها در آینده نزدیک رسماً به بهره‌برداری می‌رسد.

اتصال ۵ میلیون خانوار به شبکه فیبر نوری

معاون راهبردی و توسعه بازار سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی از اتصال بیش از پنج میلیون خانوار به شبکه فیبر نوری در کشور خبر داد. مهدی روحانی ژان ۱۳ دی ماه در آیین اجرای طرح توسعه فیبر نوری خراسان شمالی، اظهار کرد: دولت سیزدهم از ابتدای شروع به کار در تلاش بود تا تسهیلاتی را برای اتصال مردم به فیبر نوری فراهم کند.

وی افزود: در این راستا اقدامات اولیه انجام شد و اصل کار اجرایی نیز امسال به مرحله اجرا رسید تا بتوانیم کاری که در دنیا و کشورهایی به وسعت ایران ۱۰ سال طول می‌کشد را ظرف سه سال انجام دهیم.

وی تأکید کرد: در این راستا قصد داریم ۲۰ میلیون خانوار را به شبکه فیبر نوری متصل کنیم که کاری پر حجم و اساسی محسوب شده و نیازهای ارتباطی کشور را از راه‌های متمادی بر طرف می‌کند. وی ادامه داد: در پروژه ایجاد ۲۰ میلیون پورت در کشور در حال حاضر ۳۰ درصد پیشرفت داشته و تا کنون در ۲۰۰ شهر اجرایی شده است.

روحانی ژناد با بیان اینکه استان گلستان در سفر ریاست جمهوری به عنوان نخستین استان کشور به طور کامل تحت پوشش شبکه فیبر نوری قرار گرفت، گفت: از امروز اجرای شبکه فیبر نوری در کل شهرهای خراسان شمالی به شرکت مخابرات ایران و شهر بجنورد به عنوان مرکز استان به شرکت مخابرات ایلان شده است.

معاون راهبردی و توسعه بازار سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی بیان کرد: این ابلاغ بیانگر این است که اپراتورهای متولی نباید به صورت نقطه‌ای در شهرها اقدام به انجام کار کنند بلکه باید خدمات به صورت متوازن در تمام شهر ارائه شود.

به گفته وی، با اجرای شبکه فیبر نوری حداقل سرعت مشترکان اینترنت ۱۰۰ مگابیت بر ثانیه و حداکثر آن نیز بر اساس درخواست متقاضی به یک گیگابیت بر ثانیه خواهد رسید. وی بیان کرد: اپراتورها موظف هستند پروژه‌های شهرهای ابلاغ شده به آن‌ها را ظرف مدت شش ماه تحت پوشش قرار دهند و ۳۰ درصد از ظرفیت‌های ایجاد شده را نیز در اختیار سایر اپراتورها بگذارند.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



وزیر اقتصاد از دستور رئیس جمهور برای خاتمه دادن به صف وام ازدواج تا پایان اسفندماه خبر داد. سیداحسان خاندوزی وزیر

اقتصاد در حاشیه جلسه هیئت دولت و در جمع خبرنگاران از دستور مجدد رئیس جمهور برای خاتمه دادن به صف وام ازدواج تا آخر اسفندماه خبر داد. وی در این باره گفت: در جلسه مجمع عمومی بانک مرکزی که با حضور رئیس جمهور برگزار شد، ایشان بر خاتمه دادن به صف وام ازدواج اشاره و تأکید کردند. خاندوزی ادامه داد: امروز هم در جلسه هیئت دولت آقای رئیس جمهور این نکته را بعنوان الزام و دستور مجدد تأکید کردند و رئیس کل بانک مرکزی هم تأکید کرد که همه مقدمات برای صفر یا به حداقل رساندن این صف تا پایان اسفندماه را انجام خواهند داد. دغدغه پرداخت تسهیلات تکلیفی که به تاخیر هم رئیس جمهور در جلسه با رئیس کل بانک مرکزی مجدد با تأکید بر آن گفت: در مورد وام ازدواج تأکید دارم نگذارید جوانان معطل بمانند. در همین راستا بانک مرکزی خبسر از اجرای دو تصمیم جدید برای تسریع در پرداخت وام ازدواج و فرزند داد و در این رابطه اعضای مدیر اعتبارات بانک مرکزی می‌گویند: حسب دستور و تأکید ریاست محترم جمهوری و تأکید رئیس کل بانک مرکزی مبنی بر تسریع اعطای تسهیلات قرض الحسنه

ازدواج و فرزندآوری و لزوم کاهش صف متقاضیان دریافت این تسهیلات بانک مرکزی تمهیداتی اندیشیده که علاوه بر اعطای تسهیلات سهمیه‌های ابلغی، بانک‌های عامل به منظور کاهش متقاضیان در صف نسبت به پرداخت ۱۲۵ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و ۱۱۰ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه فرزند مازاد بر سهمیه‌های قبلی تا پایان سال اقدام کنند.

این مقام مسئول می‌گوید: همچنین در طرح جدید بانک مرکزی بانک‌های قرض الحسنه مهر و رسالت نیز که امسال عامل پرداخت این نوع تسهیلات

رئیس جمهور: صف وام ازدواج جمع شود

تسریع در پرداخت تسهیلات تکلیفی



نبودند نیز در سامانه ازدواج و فرزندآوری بانک مرکزی فعال شده و امکان ثبت نام متقاضیان در این دو بانک نیز فراهم شده است. اقدامی که سیاوش غیبی پور کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان با اشاره به آن گفت: تراکمی که در برخی از بانک‌ها در حوزه وام ازدواج و فرزندآوری وجود دارد برنامه ریزی نظام خانواده و ازدواج را تحت تأثیر قرار می‌دهد در کلانشهرها برخی مدت‌ها منتظر دریافت تسهیلات هستند، اما این را باید گفت که شرایط در روستاها و شهرهای کوچک مطلوب‌تر و سرعت بیشتری دارد.

صندوق بین‌المللی پول اعلام کرد:

چشم انداز مثبت ۸ شاخص کلان اقتصاد ایران

در سال ۲۰۲۳ به ۳۲ درصد در سال ۲۰۲۴ برسد که کاهش ۱۵ درصدی خواهد داشت. در حالی که صادرات کالا و خدمات ایران در سال ۲۰۲۳ بر اساس برآورد صندوق بین‌المللی پول افت ۲ درصدی داشته این نهاد انتظار دارد صادرات کالا و خدمات ایران در سال ۲۰۲۴ رشد ۷ درصدی مواجه شود. از سوی دیگر واردات کالا و خدمات ایران که در سال قبل ۱۵ درصد کاهش یافته بود در سال جدید نیز ۸ درصد کاهش خواهد یافت.

تراز حساب‌های جاری ایران نیز در سال ۲۰۲۴ به میزان ۱۶ میلیارد دلار بیشتر از ۲۰۲۳ خواهد بود و به ۱۴۰۱ میلیارد دلار می‌رسد. در سال گذشته این رقم ۱۲۵ میلیارد دلار برآورد شده است. صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرده است نرخ بیکاری ایران در سال جدید یکی بیشتر از سال

ارزش تولید ناخالص داخلی ایران بر اساس قیمت‌های جاری نیز ۲۰ میلیارد دلار نسبت به سال ۲۰۲۳ افزایش خواهد یافت و از ۳۶۶ میلیارد دلار در این سال به ۳۸۶ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۴ می‌رسد. به همین ترتیب تولید ناخالص داخلی سرانه ایران بر اساس شاخص قدرت خرید به ۱۶۵۲۹ دلار می‌رسد که این رقم نسبت به سال قبل ۲۴۰ دلار معادل ۱،۵ درصد رشد خواهد داشت.

این گزارش با پیش‌بینی تداوم روند رشد اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۴ رشد اقتصادی ایران در این سال را ۲،۵ درصد پیش‌بینی کرده است. این رقم برای سال پیش ۳ درصد برآورد شده است. صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرده است نرخ تورم ایران در سال جدید میلادی با کاهش قابل توجه نسبت به سال قبل مواجه شود و از ۴۷ درصد

ثبت موجودی طلا در سامانه الزامی نیست

غیرواقعی مرتفع شده، موضع دیگری دارند. این در حالی است که صرفاً با تعامل و رفع سوء تفاهم موضوع حل شده و از اساس قرار نبوده که اجرای پروژه‌ای دیگر با اجرای سامانه مودیان مخلوط شود. معاون تجارت و خدمات وزارت صمت درباره خبر تعویق سه ماهه اجرای قانون نیز گفت: این خبر درست نیست و این مهلت سه ماهه، برای وزارت صمت و سازمان مالیاتی تعیین شده که سامانه جامع تجارت و سامانه مودیان را کاملاً یکدیگر یکپارچه کنند. اما در اجرای قانون سامانه مودیان، هیچ تأخیری ایجاد نشده و این قانون به صورت صدرصد اجرایی می‌شود و اصناف طلا هم این موضوع را پذیرفته‌اند.

وی همچنین با تکذیب این خبر که فاز جدید سامانه جامع تجارت هم‌زمان با سامانه مودیان اجرایی شده و اختلالی ایجاد کرده، گفت: از ماه‌های قبل بین سامانه‌های صمت و سامانه مودیان مالیاتی اتصال وجود داشته و دارد و پذیرفته‌اند.



دستور العمل قیمت گذاری خودرو و اصلاح شد

شورای رقابت بنا اکثریت آراء حاضران، دستورالعمل مصوبه ۵۴۳ تنظیم بازار خودرو را برخلاف گمانه‌زنی‌ها و بر اساس نقش‌دهی پررنگ‌تر به وزارت صنعت، معدن و تجارت به عنوان سیاست‌گذار و تنظیم‌گر فنی این صنعت، اصلاح کرد. سپهر دادجوی تولکی - سخنگوی شورای رقابت با اشاره به اصلاحات صورت گرفته در دستورالعمل قیمت‌گذاری خودروها در جلسه ۶۳۲ این شورا اعلام کرد که اعضای شورای رقابت چهار اصلاح درباره فرآیند محاسبه و ابلاغ قیمت‌ها، مشمولان قانون حمایت از خانواده و جمعیت و دارندگان خودروهای فرسوده، سامانه یکپارچه و اختیار پیشنهاد برای تنظیم بازار بر اساس کف عرضه، را در دستورالعمل ۵۴۳ اجرا کردند. وی تأکید کرد: براساس این اصلاحات، از این پس نظارت شورا درباره محاسبه و ابلاغ محاسبه، پسینی بوده و وزارت صمت مکلف است قیمت‌های محاسبه شده توسط سازمان حمایت را راسماً ابلاغ کند؛ چنانچه شورای رقابت در نحوه اجرا، شاهد ایراد باشد، ورود خواهد کرد.

سخنگوی شورای رقابت خاطر نشان کرد: همچنین از این پس، عرضه‌کنندگان خودرو مکلفانند در زمان انعقاد قرارداد فروش خودرو به مشتریان، اطلاعات مربوط به خودرو و خریدار را در سامانه یکپارچه عرضه ثبت کنند و نظارت و سیاست‌گذاری در این خصوص با وزارت صمت است. این بند جایگزین بند ۵ ماده ۵ دستورالعمل می‌شود و ماهیت عرضه و کارکرد سامانه به اقتضا تغییر خواهد کرد. دادجوی تولکی ادامه داد: همچنین بندی به دستورالعمل اضافه شده که براساس آن، وزارت صمت می‌تواند پیشنهادی جهت خروج برخی خودروها از شمول ضابطه قیمتی ماده ۳ و شرایط طرف تقاضای موضوع ماده ۴ دستورالعمل، با تعیین کف مقدار عرضه به شورا ارائه دهد و شورا پس از بررسی به این مورد، اعلام رای کند؛ هدف این بند کاهش دامنه قیمت‌گذاری است.

این مقام مسئول در شورای رقابت خاطر نشان کرد: وفق مصوبه اخیر، تحلیل متخصصان بر برون‌داد موثر این دستورالعمل به عنوان یکی از شاخص‌های تنظیم این بازار صحه گذاشته که گام‌های موثری بوده است؛ لکن همچنان این بازار انحصاری و از درجه تمرکز بالایی برخوردار است.

تحویل ۱۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای جدید

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از افتتاح و تحویل ۱۰ هزار واحد مسکن مهر باقیمانده در شهرهای جدید برای بهمن ماه سال جاری، خبر داد.

علیرضا جعفری مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در خصوص برنامه‌های آن شرکت در اجرای طرح‌های مسکونی و همچنین افتتاح‌های پیش‌رو گفت: در برنامه است که ۱۰ هزار واحد مسکن مهر باقیمانده که در دولت سیزدهم در حلال تکمیل است در بهمن ماه و به مناسبت ۲۲ بهمن، افتتاح شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: با افتتاح ۱۰ هزار واحد باقیمانده مسکن مهر که عمده آنها در شهرهای پردیس و مهستان (هشتگرد) به افتتاح می‌رسد میزان افتتاح‌های مسکن در شهرهای جدید و توسط دولت سیزدهم به بیش از ۴۵ هزار واحد خواهد رسید.

وی خاطر نشان کرد: تمامی واحدهایی که در شهرهای جدید به بهره‌برداری می‌رسد با تأمین سرانه‌های آموزشی، بهداشتی، فرهنگی و سایر موارد است و در شهرهای جدید توجه به کیفیت زندگی مورد تأکید است.

شهرهای جدید تعهد کرده است تا در کنار احداث واحدهای نهضت ملی مسکن، واحدهای باقیمانده مسکن مهر شهرهای جدید را نیز به انجام برساند. همچنین، دولت تعهد کرده است تا با پایان دولت سیزدهم واحدی تحت عنوان مسکن مهر در کشور باقی نماند.

گذشته باشد و به ۹۶ درصد برسد. نرخ بیکاری ایران در سال ۲۰۲۳ بالغ بر ۹،۴ درصد محاسبه شده است. بر اساس این گزارش درآمد دولت ایران نیز در سال ۲۰۲۴ به معادل ۸،۴ درصد تولید ناخالص داخلی خواهد رسید که بیشتر از سال قبل است. درآمد دولت در سال قبل معادل ۸،۲ درصد تولید ناخالص داخلی بوده است. بدهی ناخالص دولت ایران در سال ۲۰۲۴ تغییر محسوسی نسبت به سال قبل نخواهد داشت و در سطح معادل ۳۰،۵ درصد تولید ناخالص داخلی باقی خواهد ماند. این گزارش کل پس انداز‌های ناخالص ملی در ایران طی سال ۲۰۲۳ را معادل ۴۲،۳ درصد تولید ناخالص داخلی برآورد کرده و از احتمال کاهش این رقم به معادل ۴۲،۱ درصد تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۴ خبر داده است.

مطالبه سند و فاکتور رسمی می‌کنند تا از عیار طلا و تقلبی نبودن کالای فروخته شده کسب اطمینان کنند، بتوانند از طلای خود به عنوان تضمین استفاده کنند و وام بگیرند و مزیت سرمایه‌گذاری در طلا هم بهره ببرند. بنابراین اینکه برخی در اخبار اعلام کرده‌اند دولت می‌خواهد بابت افزایش قیمت طلا ناشی از تورم، از کسی مالیات بگیرد چنین موضوعی مطرح نیست.

معاون وزیر صمت همچنین از توافق با اصناف طلاخبر داد و گفت: فعالان این حوزه اکنون به طور دقیق آگاه شدند که نیازی به ثبت موجودی اولیه طلای خود ندارند و همچنین طلا فروشان الزامی به گرفتن کد ملی مشتری خود ندارند. ایجاد سوء تفاهم و نگرانی در اجرای یک پروژه عظیم مثل سامانه مودیان مالیاتی، طبیعی است و به معنی آن نیست که آموزش و فرهنگ سازی انجام نشده است و در حال حاضر هم این نگرانی‌ها بر طرف شده است.

قانونگذار باید برای قیمت بنزین تصمیم گیری کند

سازمان برنامه و بودجه تصریح کرد: برای ۳ ماه آخر سال تصمیم‌گرفتم تا تخصیص منابع به پروژه‌های عمرانی سرعت بگیرد. منظور خاطر نشان کرد: لایحه بودجه ۱۴۰۳ دو قسمتی است و در حال آماده‌سازی بخش دوم هستیم تا کنون ۸ جلسه برای تنظیم بخش دوم داشته‌ایم در روزهای آینده وارد مذاکره با وزرای می‌شویم. وی یادآور شد: موضوع قیمت بنزین باید در یک سطح قانونگذاری تصمیم‌گیری شود و شورای سران قوایبرای مسایلی اضطراری تصمیم‌گیری می‌کند. داود منظور در حاشیه جلسه هیات دولت در جمع خبرنگاران گفت: پیشنهادات کمیسیون‌های تخصصی مجلس در خصوص لایحه بودجه به کمیسیون تلفیق می‌رود و سپس در صحن علنی مطرح می‌شود. وی افزود: افزایش قیمت‌ها رابطه متقابل با دستمزدها دارد وقتی دستمزدها افزایش می‌یابد، اعم از بخش‌های دولتی و غیردولتی، خود به خود در قیمت‌ها هم منعکس می‌شود بنابراین بین اینها باید تعادل ایجاد کنیم.

رئیس سازمان برنامه و بودجه عنوان کرد: دنبال آن هستیم تا قیمت‌ها را به روند بلندمدت برگردانیم. منظور ادامه داد: بنا توجه به اینکه افزایش هزینه‌ها را شاهد بودیم، باید افزایش دستمزدها را هم داشته باشیم. وی بیان کرد: تصمیم‌آرزی اخیر غیر به تنظیم‌گری جدید بوده و وزارت صمت هم بر اساس این سیاست‌ها، تبادلات را تنظیم‌گری می‌کند. رئیس

مخزن گازی قلعه‌نار و میدان نفتی آذر توسط هلدینگ اهداف و شرکت مهندسی و ساختمان نفت از میدان‌های تعیین‌شده برای توسعه در چارچوب سرمایه‌گذاری شرکت‌های پتروشیمی است. مدیر سرمایه‌گذاری و کسب‌وکار شرکت ملی نفت ایران با بیان اینکه از سه تفاهم‌نامه یادشده، مطالعات مورد نیاز از سوی هلدینگ‌های پتروشیمی باختر و اهداف به ترتیب برای توسعه میدان‌های گازی گردان، خار تنگ، پازن و میدان نفتی آذر انجام شده است، اظهار کرد: مذاکره‌های مالی و قراردادی مربوطه نیز مراحل پایانی خود را طی کرده است و به‌زودی پس از نهایی شدن و حل‌وفصل موضوعات باقی‌مانده، قراردادهای مربوطه به ارزش بیش از ۲ میلیارد دلار به‌صورت رسمی امضا می‌شود. مدیر سرمایه‌گذاری و کسب‌وکار شرکت ملی نفت ایران اظهار کرد: در همین زمینه شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب نسبت به دعوت از شرکت‌های پتروشیمی و ارائه مشخصات میدان‌های نفتی و گازی برای سرمایه‌گذاری و توسعه اقدام کرده است که پس از نهایی شدن توافقی‌ها در این باره اطلاع‌رسانی خواهد شد.



www.kasbokarnews.ir

به دست آمده از فروش این املاک را برای پیشبرد طرح‌های نهضت ملی و تأمین مالی این پروژه‌ها استفاده کنیم. رئیس سازمان خصوصی سازی نیز طی سخنانی با اشاره به وظیفه خطیر بانک مسکن در طرح نهضت ملی گفت: بانک مسکن با اصلی‌ترین نیاز اقشار مختلف جامعه یعنی مسکن سروکار دارد و به همین دلیل فعالیت‌های این بانک در رفع مشکل مسکن مردم شایسته قدردانی است.

وی با اشاره به آمادگی سازمان خصوصی سازی برای همکاری مشترک این سازمان با بانک مسکن در خصوص تسهیل‌گری فعالیت‌ها افزود: بر اساس آئین‌نامه مولدسازی بانک مسکن به عنوان یک بانک دولتی می‌تواند از ظرفیت‌های پیش‌بینی‌شده از طریق این

محمودولخانی، رئیس اتحادیه‌بندگان پارچه (طایفه‌فروشان) تهران با بیان اینکه فصل زمستان آنقدر سرد نبود و ما شاهد برف و بارانی نبودیم، گفت: با شرایط پیش‌آمده همه پارچه‌های زمستانی به انبار رفتند؛ تولیدکننده‌ها هم تولید کردند؛ اما نتوانستند اجناس خود را بفروشند.

این زمستان در کنار رکود، تورم و گرانی همه‌سال‌های گذشته، با یک مشکل دیگر همراه بود و آن هم گرمایی بود که در سرما به وقوع پیوست و بالاترین درجه‌از گرم‌تر زمستان را رکود زد. این اتفاق علاوه بر تأثیرگذاری بر زیست شهروندان ایرانی به لحاظ محیط‌زیستی بر فعالیت و عملکرد برخی اصناف هم تأثیر خاص گذاشته است؛ خصوصاً صنایع‌بندگان پارچه(طایفه‌فروشان) تهران محمودولخانی، رئیس اتحادیه این صنعت به پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف تهران، می‌گوید: اعضای اتحادیه صنعت

تقاضای کاذب اثرات منفی در بازار مسکن ایجاد کرد

بهره‌گیری از املاک مازاد در ساخت مسکن

سازمان به منظور فروش املاک مازاد و غیر ضرور خود استفاده کرده و منابعی ایجاد کند تا بتواند به تعهدات خود در بخش تخصصی مسکن عمل کند.

رحمتی در مورد تأسیس شرکت ساختمان و بانک تهران افزود: از طریق این شرکت سعی داریم املاک مازاد سازمان‌ها و بانک‌های دولتی در شهر تهران را که قابلیت ساخت و ساز دارند مولدسازی کرده و واحدهای احداث شده را به فروش رسانیم؛ در این زمینه بانک مسکن با توجه به مأموریت اصلی که در بخش ساخت و تولید مسکن دارد؛ می‌تواند در شکل‌گیری این مجموعه مؤثر باشد. در نظر داریم از طریق صندوق‌هایی که زیر مجموعه این سازمان هستند املاک مازاد را در بازار سرمایه عرضه و به فروش برسانیم.



پوشاک هم از اولویت خرید مردم خارج شد

بندگان پارچه(طایفه‌فروشان)، معمولاً یک یا دو فصل جلوتر از تولید، پارچه لازم را از کارخانجات بااز طریق واردات تهیه و عرضه می‌کنند. او با توضیح اینکه فصل زمستان آنقدر سرد نبود و ما شاهد برف و بارانی هم نبودیم، می‌گوید که همه پارچه‌های زمستانی به انبار رفتند؛ تولیدکننده‌ها هم تولید کردند؛ اما نتوانستند اجناس خود را بفروشند. رئیس اتحادیه صنعت بندگان پارچه(طایفه‌فروشان) تهران، با اشاره به دبیوی پارچه‌های زمستانی در انبار می‌گوید: فصل تغییر کرده و دیگر زمستان‌ها مثل گذشته سرد نیستند. ولدخانی ادامه می‌دهد که «سال بعد؛ هم این پارچه‌ها از مد می‌افتند و هم هزینه‌های سربرابر این‌ها به سایر هزینه‌های مازاد می‌شوند. دومین مسئله‌ای که رئیس اتحادیه صنعت بندگان پارچه(طایفه‌فروشان) تهران به آن اشاره می‌کند، رکودی است که از اول سال بر صنف حاکم بوده

تناسب بین عرضه و تقاضای مسکن حسن محتشم، کارشناس مسکن

برخی از هلدینگ‌ها، شرکت‌های بزرگ و بانک‌ها سرمایه‌های عظیمی را به خرید و فروش مسکن اختصاص داده‌اند. این تقاضای کاذب طی سال‌های گذشته اثرات منفی در بازار مسکن ایجاد کرده که باید کنترل شود. اگر دولت بتواند حجم نقدینگی را به سمت تولید ببرد خوب است.

کاری که دولت باید انجام بدهد این است که ابتداءً نقدینگی را کنترل کند. اقدامات بعدی باید افزایش تولید و اشتغال باشد. از طرف دیگر بخش ساخت و ساز تقویت شود. در حال حاضر تولید مسکن به یک سوم وضعیت نرمال رسیده است. فشار تقاضا فقط با رشد ساخت و ساز از دوش بخش مسکن برداشته می‌شود. یکی از مهم‌ترین راهکارها برای تعادل بخشی به بازار مسکن را ایجاد تناسب بین عرضه و تقاضا است. وقتی مسکن به اندازه کافی وجود ندارد قیمت آن توان متقاضیان مصرفی خارج می‌شود. بنابراین فشار به بازار اجاره افزایش می‌یابد.

ازار مسکن هم از یک شرایط عمومی اقتصاد پیروی می‌کند که ناشی از تورم است. یعنی قیمت زمین یا دستمزد نیروی انسانی یا خدمات بالا می‌رود و مجموع این موارد می‌شود قیمت یک آپارتمان یا ساختمان. یک ارزش افزوده هم برای سازنده باید باشد. قیمت تمام‌شده به اضافه ضرب سود متعارف می‌شود قیمت واقعی مسکن. اما زمانی که تولید کم می‌شود و عرضه پایین می‌آید، قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کند. این امر در مورد بازار مسکن هم صحت دارد.

دولت به این واقعیت رسیده که اقسار پایین و متوسط نمی‌توانند از طریق بازار، نیاز خود را به مسکن تأمین کنند. بنابراین طرح نهضت ملی مسکن را در دستور کار قرار داده است. به نظر می‌رسد در یک سال گذشته این برنامه آن‌طور که جامعه توقع داشت جلو نرفته است. علت این است که دولت‌ها معمولاً کارفرمای خوبی نیستند و باید پروژه‌ها را به بخش خصوصی بدهند.

دولت باید به گونه‌ای مدیریت کند که جلوی تورم را بگیرد. مطمئناً در شرایطی که در آمد پایین و هزینه‌ها بالاست، ارزش پول ملی پایین می‌آید. تورم ایجاد می‌شود و در نتیجه قدرت خرید مردم هم کاهش پیدا می‌کند و در نهایت چنین وضعیتی، کاهش اشتغال و فقر عمومی را در پی دارد. عدم ارائه آمار هم راه حل صحیحی برای پیشگیری از تورم نیست.

مسکن مانند سایر کالاها بسته به وضعیت گردش نقدینگی است. دولت تنها برای مدتی می‌تواند نقدینگی را در بانک‌ها متوقف کند اما در دوره توقف باید معادل زمان توقف بانرخ متعارفی که از سوی بانک مرکزی اعلام می‌شود، بهره بدهد. بانک‌هایی توانند پول را نگه دارند و سودش را بدهند، بدون آن که از آن درآمدزایی کنند.

مسکنی که عرضه می‌شود، باید با تقاضای مردم همخوانی داشته باشد. اگر عرضه کم باشد، قیمت‌ها بالا می‌رود و اگر عرضه زیاد باشد، قیمت‌ها پایین می‌آید. بنابراین عرضه و تقاضا باید متناسب باشد.

و این مسئله نه تنها در مورد این صنعت که برای همه اصناف وجود دارد. ولدخانی توضیح می‌دهد که بالا رفتن قیمت‌ها، گرانی، رکود و تورم، حتی پوشاک هم از اولویت‌های اصلی مردم حذف شده و جای خود را به سایر هزینه‌های ضروری‌تر نظیر خوراک روزانه داده است و به همین دلیل این صنف بسیار تحت تأثیر وضعیت حاکم قرار گرفته است.

از طرفی بحث پوشاک قاچاق مطرح می‌شود؛ ضمن اینکه این قسم کالاها در فضای مجازی به فروش می‌رسند آن هم با قیمت‌های ارزان و کسی هم جلومارشان نیست و این رویه به تولیدکننده و صنف بندگان پارچه(طایفه‌فروشان) ضرر و آسیبی جبران‌ناشدنی زده است. به این دلیل که تولید یک جنس با قیمت بالاتری تمام می‌شود تا قاچاق آن از خارج از کشور.



www.kasbokarnews.ir

تغییر قیمت حیوانات غیر قانونی است

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالاهای اساسی ادامه داد: هیچ‌گونه وارداتی بازار تالار دوم صورت نگرفته و همچنان واردات با ارز تالار یک (قدیم) انجام می‌شود.

او با بیان اینکه هر گونه تغییر قیمت حیوانات غیر قانونی است، گفت: با افزایش تمهیدات نظارتی هر گونه گرانفروشی، احتکار و ممانعت از عرضه و فروش حیوانات توسط بازرسان رصد شده و در صورت مشاهده از سوی بازرسان برخورد قانونی صورت گرفته و پرونده برای رسیدگی به سازمان تعزیرات حکومتی ارجاع می‌شود. امرالهی گفت: به زودی نرخ مصوب حیوانات از سوی سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولید کنندگان اعلام می‌شود.

صادرات آبریان ۱۴ درصد افزایش یافت

در این مدت خوراک آبریان با ۴۳.۱۰۷ تن بیشترین، میگو با ۱۹.۱۸۷، یال آسیبی با ۱۹۶۰۰ تن، ماهی کپور با ۱۰۴۶۷ و قزل‌آلا با ۹۴۸۸ تن در ده‌های بعدی محصولات صادراتی قرار دارند. لازم به ذکر است بر این اساس ۷۰ درصد صادرات محصولات شیلاتی ایران به چهار کشور عراق (۳۹ هزار تن)، چین (۲۲ هزار تن)، امارات (۲۱ هزار تن) و روسیه (۱۰ هزار تن)، انجام شد. مطابق آمار میزان واردات محصولات شیلاتی به کشور در هشت ماهه سال ۱۴۰۲ بیش از ۱۲ هزار تن و به ارزش ۴۰ میلیون دلار است. همچنین واردات محصولات شیلاتی از لحاظ وزنی رشدی نزدیک به صفر درصد و از لحاظ ارزشی یک درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش داشته است. لازم به ذکر است؛ ۸۹ درصد سهم واردات متعلق به تون ماهیان است که هشت درصد از نظر وزنی نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد داشته است.

۸۵ درصد ظرفیت سدهای تهران خالی است

است، گفت: ادامه این روند کاهش ورودی آب به سدها می‌تواند محدودیت‌های جدی ایجاد نماید و اگر روند بارش‌ها به همین صورت ادامه یابد، باید توجه به مدیریت مصرف آب در تمام بخش‌های مصرفی و توسط تمام ارکان جامعه، جدی‌تر از قبل باشد تا بتوانیم تأمین آب پایدار ویژه در بخش شرب داشته باشیم. بدیهی است اهمیت این موضوع در کالنتشرها نظیر تهران بالاست. وی افزود: البته راهکارهایی در حوزه مدیریت مصرف در سال گذشته بکار گرفته شد و امسال نیز برنامه منسجم تری توسط شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور تدوین شده است و درحال پیلادسازی است که می‌تواند به پایداری شبکه آب تهران کمک کند، بی‌شک مهمترین اقدام در شرایط فعلی، توجه همگان به مدیریت مصرف آب است.

سختگویی صنعت آب گفت: بارش‌های پاییزه مناسب نبوده و سهم ذخایر برقی پایین است و ورودی سدها از این موضوع متأثر است. فیروز قاسم زاده، سختگویی صنعت آب اظهار داشت:

ورودی آب به سدهای تهران در سال آبی جاری مناسب نبوده و در حال حاضر مجموع ذخایر سدهای پنج‌گانه تأمین آب شرب تهران حدود ۱۵ درصد است.

وی افزود: از سوی دیگر سال گذشته در این وقت سال، بارش‌های نسبتاً خوبی داشتیم و با بارش برف، ذخایر برقی در تهران پشتوانه تأمین آب بود که امسال این بارش‌ها و ذخایر برقی را نداریم. سختگویی صنعت آب با بیان اینکه وضعیت ذخایر سدهای سامانه شرق تهران شامل سدهای لار، ماملو و لتیان از وضعیت ذخایر سدهای غرب تهران شامل امیرکبیر و طالقان نامناسب‌تر

نظارتی بر سرراهای ایرانی و فروشگاه‌های بزرگ وجود ندارد

او می‌گوید: شما الان برای گرفتن وام به بانک بروید، ببینید آیا وام دارند به شما بدهند؟ الان دو بانک تبلیغ دروغین می‌کنند که ما ۳۰۰ و ۲۰۰ میلیون وام با دو درصد می‌دهیم! بروید بپرسید شرایطشان چیست؟ چند درصد پول باید سپرده کنید و از آن طرف دو ضامن می‌خواهند و شش ماه پول تان باید بلوکه شود و گردش مالی داشته باشید؛ خب کسبه هم همین می‌کنند؛ آن‌ها نگاه می‌کنند می‌بینند در بانک‌ها نمی‌توانند تعاملی که فروشگاه‌های بزرگ با بانک‌ها دارند را انجام دهند.

به گفته رئیس اتحادیه صنعت فروشندگان لوازم خانگی تهران الان یک عملیات معکوس انجام می‌شود؛ کالایی که به سرراهای می‌رود، به عرضه برمی‌گردد و به قیمت بسیار پایین‌تری که من بندگان و کاسب از شرکت‌ها خرید می‌کردم به بازار می‌رود و این باعث آشفتگی بازار و عدم اطمینان کسبه به دولت و به بانک‌ها می‌شود.

امادر کنار مشکلات سرراهای ایرانی و فروشگاه‌های بزرگ، صنف فروشندگان مصنوعات نفت‌سوز، گازسوز و الکترونیک(لوازم خانگی) تهران با مشکلات دیگری که گریبانگیر همه صنوف دیگر هم هستند، یعنی گرانی قیمت، رکود بازار و عدم استقبال مردم هم مواجه است.

رئیس اتحادیه این صنف، می‌گوید: بالا رفتن قیمت‌ها یک خودزنی است. او می‌پرسد: سازمان حمایت کجاست؟ فقط بلدند برونند فروشگاه‌های بزرگ و سرراهای ایرانی را بازرسی کنند بگویند این کالا استاندارد دارد یا ندارد؟ بازوکی، همچنین می‌پرسد: تعزیرات چرا تا حالا به این فروشگاه‌ها نرفته و راجع به قیمت‌ها، پرس‌وجو نکرده‌اند؟ یگان‌های نظارتی نگاه به‌هستند فقط بلدند به مغازه‌های سطح شهر بروند که چرا تا حالا به این فروشگاه‌های بزرگ نرفته‌اند؟ چرا نمی‌روند ببینند چه کالاهایی با چه قیمت‌هایی دارند می‌فروشند؟

او در خصوص مسئله قیمت هم می‌گوید که «اصناف تعیین‌کننده قیمت نیستند؛ الان یک ماه و نیم است که از سازمان حمایت در صنف لوازم خانگی خبری نیست! شما به سامانه ۱۲۴ سری بزنید ببینید قیمت‌ها برای چه زمانی هستند؟ بازوکی می‌گوید: در چنین شرایطی مردم سردرگم هستند، کاسبان هم همین‌طور و ما در حال حاضر نمی‌دانیم برای رهایی از این وضعیت چه کاری باید کرد؟

اکبر پازوکی، رئیس اتحادیه صنعت فروشندگان لوازم خانگی

تهران عمده‌مشکلات صنف را معطوف به فعالیت سرراها و فروشگاه‌های بزرگ دانسته و در این میان از عملکرد سازمان تعزیرات و سایر نهادهای رسیدگی به این معضل تقد می‌کند. عمده مشکلات اصنافی که با فروش و تولید لوازم خانگی سروکار دارند به سرراهای ایرانی و فروشگاه‌های بزرگی ختم می‌شود که این روزها با داشتن امکانات عدیده، انواع تسهیلات و امکانات تبلیغاتی ویژه، اصناف کشور را به سوی ورشکستگی سوق داده‌اند. رئیس اتحادیه صنعت فروشندگان مصنوعات نفت‌سوز، گازسوز و الکترونیک(لوازم خانگی) هم عمده مشکل صنف خود را فعالیت همین سرراها و فروشگاه‌ها می‌داند. اکبر پازوکی به پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف تهران در مشکلات را معطوف به همین سرراهای داند و در کنار آن در خصوص گرانی قیمت، رکود بازار و عدم استقبال مردم هم ضمن نقد بر سازمان

تعزیرات و سایر نهادهای، توضیحاتی ارائه می‌دهد.

رئیس اتحادیه صنف فروشندگان لوازم خانگی تهران، اوضاع و احوال خوبی را برای صنف تصور نمی‌کند و خبرمی‌دهد که در حال حاضر، رکود حداقل به ۹۰ درصد رسیده است. پازوکی، اظهار تأسف می‌کند که «متأسفانه با نامه‌نگاری‌هایی هم

که داشتیم و از مسئولان جواب خواستیم تا الان هیچ پاسخ قانع‌کننده‌ای به ما ندادند.»

او با اشاره به رونق قسطی‌فروشی در سرراها و فروشگاه‌های بزرگ، می‌گوید: اعتبارات بانک‌ها به این قسم فروشگاه‌ها خیلی بیشتر شده و با اینکه ما معضلات صنف را گفته‌ایم و این همه راجع به آن حرف زده‌ایم؛ اما مثل اینکه کسی نمی‌خواهد پیگیری کند!؛ رئیس اتحادیه صنف فروشندگان لوازم خانگی تهران، توضیح می‌دهد که «با شرکت‌های تولیدکننده جلسه گذاشته‌ایم، بعضی شرکت‌ها همکاری می‌کنند و کالا را به همان شکلی که در اختیار فروشگاه‌ها قرار می‌دهند به ما هم تحویل دهند؛ اما به هر صورت، کلیت قضیه به خاطر تبلیغات عوام‌فریبانه در رادیو

و تلویزیون و تبلیوردهای سطح شهر در نهایت به ضرر اصناف تمام می‌شود.»

پازوکی با اشاره به نداشتن قدرت خرید مردم، می‌گوید که این فروشگاه‌ها از مردم سوءاستفاده می‌کنند؛ سوءاستفاده‌هایی که در کشاندن مردم به این سرراها و فروشگاه‌های بزرگ نمود پیدا می‌کند.

صعود ۱۶۰ درصدی بیت کوین

یک پلنفرم تجزیه و تحلیل داده‌ها (AltIndex) اعلام کرد که بیت کوین سسال فوق‌العاده‌ای را پشت سر گذاشته و علیرغم شرایط اقتصادی چالش برانگیز، قیمت گران‌ترین ارز دیجیتال جهان، تقریباً ۱۶۰ درصد نسبت به سال گذشته افزایش یافته است و بسیاری از سرمایه‌گذاران که ادعا می‌کردند، بازار ارز دیجیتال مرده را شگفت‌زده کرد.

بر اساس آمار منتشرشده، تقریباً ۹۰ درصد آدرس‌های بیت کوین سودآور هستند که بالاترین میزان از نوامبر ۲۰۲۱ محسوب می‌شود. علاوه بر این، افزایش قیمت بیت کوین باعث شده است که تعداد آدرس‌های دارای سود، بالاتر از سطوح مشاهده شده در سال گذشته شوند.

بیت کوین، بزرگ‌ترین ارز رمزنگاری شده جهان، سال ۲۰۲۳ را کمی بالاتر از ۱۶ هزار دلار آغاز کرد اما در ابتدای ماه دسامبر به ۴۵ هزار دلار رسید و در سال گذشته حدود ۴۳ هزار دلار بسته شد و افزایش ۱۶۰ درصدی نسبت به سال گذشته ثبت کرد.

داده‌های این پلنفرم نشان می‌دهد در حالی که ۵۵ درصد از آدرس‌های بیت کوین در دسامبر ۲۰۲۲ -سودآور بودند، این درصد در دسامبر ۲۰۲۳ به ۸۷.۵ درصد افزایش یافت. در این گزارش آمده است: «علاوه بر افزایش عظیم ۴۰ درصدی آدرس‌های سودآور، شبکه بیت کوین همچنین شاهد تعداد ورود فرایندهای از سرمایه‌گذاران بوده که به دنبال سرمایه‌گذاری بزرگ‌تری هستند.»

بر اساس گفته‌های پلنفرم، بیش از یک میلیون نفر یک بیت کوین در کیف پول خود دارند که ۲۰ درصد بیشتر از یک سال پیش است. قیمت بیت کوین برای اولین بار از آوریل ۲۰۲۲ به بالای ۴۵ هزار دلار رسید و در ساعت یک و ۴۹ دقیقه بعد از ظهر روز گذشته حدود ۴۵ هزار و ۱۷۰ دلار معامله شد و افزایش روزانه ۴.۸ درصدی را ثبت کرد. ارزش کل بازار ارزهای دیجیتال در آن زمان با سه درصد افزایش به ۱.۷۳ تریلیون دلار رسید، در حالی که سهم بیت کوین از بازار ارزهای دیجیتال که به عنوان تسلط شناخته می‌شود، ۵۱.۲ درصد بود.

افزایش اخیر در بازار کریپتو نتیجه خوش‌بینی است که صندوق‌های قابل معامله در بورس بیت کوین در سال ۲۰۲۴ تأیید به نظر نمی‌آید به ایالات متحده را دریافت می‌کنند و سرمایه‌گذاران امیدوار هستند که فدرال رزرو به زودی به تشدید سیاست‌های پولی خود پایان دهد و در اواسط سال ۲۰۲۴ کاهش نرخ بهره را آغاز کند.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱.۷۳ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۰.۵۸ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۱.۶ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت کوین بوده که در یک روز ۰.۲۲ درصد افزایش داشته است.

حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۷۲.۷ میلیارد دلار است که ۲۳.۶۸ درصد افزایش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر هفت میلیارد دلار است که ۹.۶۳ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۶۳.۸۴ میلیارد دلار است که ۸۷.۸۱ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

دستگاه‌های اجرایی چطور به ارتقای امنیت سایبری موظف شدند؟

با توجه به اهمیت امنیت سایبری، اخیراً مجلس شورای اسلامی مصوبه‌ای را تصویب کرده که بر اساس آن دستگاه‌های اجرایی مکلف شدند حداکثر ۲ درصد از اعتبارات هزینه‌ای خود را صرف تضمین و ارتقای سطح امنیت شبکه، امنیت زیرساخت‌ها و امنیت سامانه‌های خود و پیشگیری مؤثر از وقوع حوادث امنیتی سایبری کنند. امنیت سایبری اجتماعی، یک حوزه علمی نوظهور است که متمرکز بر علوم سایبر و علوم اجتماعی و برای توصیف، درک و پیش‌بینی تغییراتی است که به واسطه فضای سایبر در رفتار انسان پدید می‌آید و همچنین به بررسی نتایج اجتماعی، فرهنگی و سیاسی این رفتارها و ایجاد زیرساخت‌های سایبری مورد نیاز جامعه برای مقابله با شرایط متغیر، تهدیدهای سایبری واقعی یا اجتماعی قریب‌الوقوع می‌پردازد. حملات سایبری معمولاً با چهار روش کلی امنیت سیستم یا وسایط کاربران را تحت تأثیر قرار می‌دهند. بدافزارها، آسیب‌پذیری وصله‌های امنیتی، ترافیک غیرناتمامی و مهندسی اجتماعی؛ در این روش مجرمان از طریق ایمیل یا هر چیز دیگری با مخاطب خود ارتباط برقرار کرده و با قانونی جلوه دادن عملکرد خود آنها را فریب می‌دهند، سپس کارکنان اطلاعات خود را در اختیار این افراد قرار می‌دهند، بدون آنکه از پیامد این کار خود مطلع باشند.

به عنوان نمونه مجرمی با مخاطب خود تماس گرفته و به او می‌گوید قصد دارد که برای سایتش به‌صورت رایگان تست امنیت را انجام دهد در نتیجه به داده‌ها نواز دارد. از این طریق کاربران مجاب می‌شوند که این کار قانونی بوده و بهتر است داده‌ها در اختیار این فرد قرار بگیرند؛ غافل از اینکه حمله سایبری صورت گرفته و امنیت سایت زیر می‌رود. طبق آمارهای رسمی، بدافزارها و حملات فیشینگ می‌توانند به‌طور متوسط ۲.۴ میلیون دلار به شرکت‌ها و کسب و کارها خسارت وارد کنند و این رقم روز به روز در حال افزایش است، زیرا شمار کاربران اینترنت نیز دائماً بالا می‌رود. در واقع رشد روز افزون سایت‌ها و کاربران اینترنتی، پای افزار سودجو و سارقین را به این حوزه باز کرده است. کاربران ممکن است هر لحظه مورد حمله سایبری قرار بگیرند و اطلاعات یا اموال خود را از دست دهند؛ بنابراین برای در امان ماندن از این حملات باید ابزارهایی را قبل از کار گرفته شود تا اگر رفتار ناه ای افراد سودجو نشوند. در دنیای امروز امنیت سایبری از اهمیت ویژه‌ای برای کاربران و دولت‌ها برخوردار است. سرعت شماره تلفن، کد ملی، رمز عبور و اطلاعات شخصی افراد از طریق سایت‌های رسانه‌های اجتماعی یا بیرون کشیدن اسرار دستگاه‌ها از فضای ابری همه و همه مواردی است که نگرانی کاربران را از امنیت اطلاعاتشان برمی‌انگیزد. کارشناسان معتقدند زمانی که زیرساخت‌های مهم یک کشور مورد حمله سایبری قرار می‌گیرد، به این معناست که نوعی جدید از جنگ در حوزه امنیت سایبری شکل گرفته و در این میان مدیران و مسئولان سازمان‌ها باید از حداقل اطلاعات امنیت سایبری برخوردار باشند. بررسی هاتشان می‌دهد که تراکنش‌های مالی بسیاری در بستر اینترنت در حال انجام است و سازمان‌های بزرگ دولتی بخشی از خدماتشان را در این بستر به ارباب رجوع ارائه می‌کنند. در نتیجه با بروز هر نوع اختلال در روند هر یک از این خدمات، ضرر بسیاری به دنبال دارد.

در همین رابطه برخی از سایت‌های دولتی متعددی در سایر کشورها از جمله ایران طی سال‌های گذشته مورد حمله سایبری قرار گرفتند و در برخی موقعیت‌ها کاربران اعلام می‌کردند که نمی‌توانند به این سایت‌ها دسترسی داشته باشند البته پیگیری‌ها در آن زمان حاکی از آن بوده که هک‌ی انجام نشده بلکه سایت‌ها در حال به‌روزرسانی بودند یا با ارسال حجم بالای درخواست این صفحات از دسترس خارج شده و مانع از دسترسی کاربران عادی شدند. بر این اساس به دنبال اهمیت این موضوع اخیراً دستگاه‌های اجرایی از سوی مجلس مکلف شدند که حداکثر ۲ درصد از اعتبارات هزینه‌ای خود را صرف تضمین و ارتقای سطح امنیت شبکه، امنیت زیرساخت‌ها و امنیت سامانه‌های خود و پیشگیری مؤثر از وقوع حوادث امنیتی سایبری کنند. در واقع در جلسه علنی هفته گذشته مجلس بدهدای (ز) و (ط) تبصره ۷ در بخش هزینه‌های لایحه بودجه ۱۴۰۲ تصویب شد. همچنین مسئولیت امنیت رایانشی (سایبری) شبکه و سامانه‌های دستگاه‌های اجرایی و کسب و کارهای لایحه بودجه بالاترین مقام دستگاه‌های اجرایی بوده و نظارت و صدور تأییدیه شرح خدمات، فهرست تجهیزات در این مورد بر عهده وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و همکاری وزارت اطلاعات است.

وزیر ارتباطات خبر داد:

۳۳ میلیون نفر در پنجره ملی خدمات دولت هوشمند



زارع پور وی با بیان اینکه تاکنون ۳۳ میلیون نفر در این پنجره ثبت نام و احراز هویت شده‌اند، افزود: روزانه نیز بین ۳ تا ۴ میلیون نفر به این پنجره مراجعه و از حدود ۷۰ درصد خدمات ارائه شده دولتی استفاده می‌کنند.

وی تصریح کرد: باید به روزی برسیم که دولت به یک آیکن در گوشی‌های مردم تبدیل شود و خدمات دولتی در یک اتاق شیشه‌ای قابل پیگیری باشند. زارع پور درباره عملکرد وزارت علوم در این حوزه نیز با بیان اینکه از زمان حضور آقای زلفی گل در این وزارتخانه پیشرفت مناسبی در این حوزه اتفاق افتاده است، افزود: دستگاه‌های محدودی در این وزارتخانه باقی مانده‌اند که باید به سرعت اتصال خود را ۱۰۰ درصد کنند که با این کار وزارت علوم به عنوان پیشرو در این حوزه مطرح شود.

رئیس سازمان امور اداری و استخدامی کشور نیز در این جلسه با اشاره به عملکرد وزارت علوم و دستگاه‌های تابعه آن در اتصال به پنجره واحد و هوشمندسازی گفت: بر اساس قانون برای انجام پروژه‌های هوشمندسازی، نمی‌توانیم ساختار جدیدی داشته باشیم و وزارت علوم می‌تواند از ظرفیت علمی و اجرایی دانشگاه‌ها در این حوزه استفاده کند. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در این جلسه نیز گفت: دولت هوشمند تشکیل شده بود، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به اتمام زمان قانونی اتصال دستگاه‌ها به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند، گفت: بر اساس قانون تا پایان دی ماه، ۲۰ درصد خدمات دستگاه‌ها نیز باید به صورت هوشمند به مردم ارائه شود.

محمدعلی زلفی گل وزیر علوم، تحقیقات و فناوری نیز در این جلسه بعد از دریافت گزارش وضعیت این وزارتخانه در حوزه هوشمندسازی خدمات، با اشاره به اهمیت این موضوع و پیگیری‌های انجام شده، افزود: هوشمندسازی خدمات باعث رضایتمندی مردم و کاهش هزینه‌ها می‌شود و از مدیران دستگاه‌های تابعه خود می‌خواهم که در اسرع وقت نسبت به رفع نواقص و ارائه خدمات در پنجره ملی خدمات دولت هوشمند اقدام کنند.

احسان کیان‌خواه دبیر شورای اجرایی فناوری اطلاعات نیز در این جلسه گزارشی از وضعیت وزارت علوم و دستگاه‌های تابعه آن در حوزه هوشمندسازی و اتصال به پنجره ملی خدمات

دولت هوشمند ارائه کرد. کیان‌خواه در این گزارش با اشاره به اینکه ستاد وزارت علوم ۸۳ درصد خدمات خود را در این پنجره ارائه می‌کند، گفت: سازمان امور دانشجویی ۴۷ درصد، سازمان سنجش کشور ۳۳ درصد و پژوهشگاه علوم و فناوری اطلاعات نیز ۵۰ درصد و بقیه دستگاه‌های این وزارتخانه نیز به صورت صددرصد خدمات خود را در پنجره ملی خدمات دولت هوشمند ارائه کرده‌اند.

وزیر ارتباطات نیز در این جلسه از وزیر علوم خواست نسبت به افزایش کیفیت داده‌های پایگاه مدارک تحصیلی و راه‌اندازی خدمت گواهی اشتغال به تحصیل برای استفاده سایر دستگاه‌های اجرای کشور اهتمام بیشتری صورت گیرد.

زد و این مدل کارها یک کار حاکمیتی است و بار رسانه‌ای دارد و مدیریت آن نباید در اختیار بخش خصوصی باشد بلکه دولت باید مدیریت آن را برعهده بگیرد.

قائم مقام بنیاد ملی نخبگان ضمن تأکید بر اینکه آمار مهاجرت مربوط به رصدخانه مهاجرت را قابل اتکا نمی‌دانم، گفت: استناد و گزارشات رصدخانه براساس اطلاعات آشکار و پایگاه‌های داده بر بستر اینترنت و یاد روزنال‌ها است و اگر آن اطلاعات را مینا قرار دهیم فرقی نمی‌کند آن را رصدخانه ارائه دهد یا دانشگاه یا یک فرد. داده‌های مربوط به مهاجرت زمانی اعتبار پیدا می‌کند که منتسب به یک مجموعه دولتی باشد.

سید افقهی افزود: رصدخانه مهاجرت تعداد زیادی از پایگاه‌های داده را بررسی و جمع‌بندی می‌کند و آمار ارائه می‌دهد و کار علاقه‌ای است و من نمی‌گویم کار، اصولی نیست و حتی در جایگاه خودش ارزش دارد اما نباید مبنای تصمیم‌گیری و درک اجتماعی نسبت به یک پدیده باشد. مردم نسبت به موضوعات مختلف در جامعه واکنش‌ها و بازخوردهایی دارند و نسبت به موضوع استیسیایی حساسیت دارند و ذکر آمار منفی پیرامون موضوع نخبگان، بار روانی زیادی دارد.

راه‌اندازی رصدخانه جایی برای شانه خالی کردن باقی نمی‌ماند

وی در پایان گفت: البته اگر آمار واقعیت داشته باشد، دولت باید پاسخ‌دهد که چرا شرایط نخبگان است و وقتی اطلاعات مربوط به مهاجرت را بخش کند، واکنش دولت این خواهد بود آن مجموعه خلاف می‌گوید. راه‌اندازی رصدخانه دولتی در عمل شاید به ضرر دولت باشد اما دیگر جایی برای شانه خالی کردن وجود ندارد و در نهایت داده و اطلاعات درست و متفن خواهیم داشت.

راه‌اندازی رصدخانه ملی برای شفاف‌سازی آمار مهاجرت نخبگان

گزارش مهاجرت و اشتغال نخبگان واقعی می‌شود

اندر صورت امکان، اصلاحات قابل اعمال انجام و انشالله در جلسه آتی با دستگاه‌ها این اساسنامه تصویب خواهد شد.

گزارش‌ها درباره میزان مهاجرت و اشتغال نخبگان واقعی می‌شود

وی ادامه داد: در صورت تصویب این اساسنامه، ما یک پایگاه داده از نخبگان را ایجاد خواهیم کرد و آن موقع می‌توانیم درباره وضعیت مهاجرت، اشتغال، مسکن و وضعیت زندگی و تحصیل نخبگان گزارش واقعی ارائه دهیم. در حال حاضر اخبار مربوط به مهاجرت ماهیتاً در رسانه‌ها زرد شده و فشار بر برخی رسانه‌ها به سمت بحران‌سازی می‌کشاند در حالی که بالاخره در همه کشورها مهاجرت وجود دارد.

سیدافقهی در پاسخ به این سوال که با توجه به راه‌اندازی یک رصدخانه جدید، وضعیت رصدخانه فعلی مهاجرت یک رصدخانه ملی مهاجرت نخبگان در دار، چه می‌شود، گفت: بنیاد ملی نخبگان یکی از اعضای هیات امنای رصدخانه مهاجرت است و تشخیص معاون علمی و فناوری دولت قبل بر این بوده بحث مهاجرت نخبگان به دانشگاه شریف سپرده شود.

آمار رصدخانه مهاجرت ایران اتقان کافی را ندارد

وی با اشاره به اینکه آمارهای رصدخانه اتقان کافی را ندارد و خود بنده مغایرت‌هایی را پیدا کردم، گفت: ما نمی‌گوییم رصدخانه فعلی مهاجرت عمداً داده غلط منتشر می‌کند ولی معتقدم از یک مکانیزم اعتبار سنجی دولتی عبور نکرده است و این اتفاق چون نیفتاده نمی‌توان بر آن مهر تأیید

مهاجرت استعدادها به خارج یک برنامه ریزی وجود دارد و اینطور نیست که نخبگان جستجوگر رخته از ایران بروند بلکه کاملاً سازمان‌مانده‌ی شده است. رئیس جمهور نیز در خصوص تشویق به مهاجرت و موسساتی که در حوزه مهاجرت، بیزنس درست کردند، تأکید کرده‌اند که باید جرم انکاری شود.

وی ضمن تأکید بر این مطلب که در حوزه مهاجرت ما با یک جریان طرف هستیم نه با یک مجموعه یا افراد، خاطر نشان کرد: لذا تصور این است که متناسب با این جریان، باید یک کار قرارگاهی عملیاتی انجام شود تا دستگاه‌ها به نسبت به این موضوع حساس شوند که در شرایط ویژه و خاصی قرار داریم. نکته دیگر اینکه این قرارگاه باید یک فرمانده داشته باشد و پیشنهاد شده معاون اول رئیس‌جمهور متولی آن باشد.

سیدافقهی با اشاره به اینکه محتوا و جزئیات اساسنامه رصدخانه ملی مهاجرت نخبگان در جلسه با حضور دستگاه‌ها ارائه شد، گفت: این جلسه با حضور نمایندگان وزارت کشور، وزارت علوم، بهداشت، پلیس کارنامه، وزارت اطلاعات و وزارت کار برگزار و مقرر شد یک فرصتی به آن‌ها داده شود تا محتوای اساسنامه را مورد بررسی قرار دهند و نظر اتشان را ارائه دهند و ما منتظر بازخورد هستیم.

دستگاه‌ها نظرات خود را درباره اساسنامه رصدخانه اعلام کردند

قائم مقام بنیاد ملی نخبگان تصریح کرد: بر اساس آخرین پیگیری‌های دفتر معاون اول رئیس‌جمهور دکتر مخبر، گفته شد که با دستگاه‌ها در تعامل هستیم و ۳ دستگاه نظر اتشان را ارائه داده

News.kasbokar@gmail.com

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان اینکه تاکنون ۳۳ میلیون نفر در پنجره ملی خدمات دولت هوشمند ثبت نام و احراز هویت شده‌اند، گفت: روزانه نیز بین ۳ تا ۴ میلیون نفر به این پنجره مراجعه و از حدود ۷۰ درصد خدمات ارائه شده دولتی استفاده می‌کنند.

به گزارش وزارت ارتباطات، هفتمین جلسه کمیته نظارتی آیین‌نامه اجرایی بند ج تبصره ۷ قانون بودجه سال جاری درباره الکترونیکی و هوشمندسازی خدمات دولت با حضور عیسی زارع پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، میثم لطیفی معاون رئیس‌جمهوری و رئیس سازمان امور اداری و استخدامی کشور و محمدعلی زلفی گل وزیر علوم، تحقیقات و فناوری و جمعی از مدیران مربوطه برگزار شد.

در این جلسه که برای بررسی وضعیت اتصال وزارت علوم و دستگاه‌های تابعه آن به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند تشکیل شده بود، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با اشاره به اتمام زمان قانونی اتصال دستگاه‌ها به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند، گفت: بر اساس قانون تا پایان دی ماه، ۲۰ درصد خدمات دستگاه‌ها نیز باید به صورت هوشمند به مردم ارائه شود.

قائم مقام بنیاد ملی نخبگان از راه‌اندازی یک رصدخانه ملی برای شفافیت در آمار مهاجرت نخبگان، اشتغال، تحصیل و معیشت خبر داد و گفت: آمار رصدخانه مهاجرت ایران اتقان کافی ندارد و قابل اتکا نیست. سید سلمان سید افقهی با اشاره به راه‌اندازی رصدخانه ملی نخبگان گفت: این رصدخانه قرار است در ۴ حوزه معیشت، اشتغال، تحصیل و مهاجرت و بر اساس همکاری‌های بین دستگاهی ایجاد شود.

راه‌اندازی رصدخانه ملی مهاجرت با همکاری دستگاه‌ها

قائم مقام بنیاد ملی نخبگان افزود: یعنی با استفاده از داده‌های دستگاه‌های مرتبط با ۴ حوزه نام‌برده این رصدخانه فعال خواهد شد، مثلاً در حوزه معیشت وزارت کار، بیمه، بانک‌ها و نهادهایی که در بخش اشتغال کار می‌کنند و داده‌ای دارند، اطلاعاتشان را باید در اختیار بنیاد قرار دهند. مثلاً در حوزه تحصیل وزارت آموزش و پرورش و بهداشت با در حوزه مهاجرت نهاد‌های مرتبط با خروج افراد از کشور مثل پلیس مهاجرت‌گذرنامه، وزارت علوم (آمار ترجمه مدرک پیش از مهاجرت) و درخواست فرصت مطالعاتی) داده‌های خود را به ما ارائه خواهند داد و یک بانک داده (بیگ دیتا) ایجاد می‌شود که عملاً داده‌های بررسی‌های ما خواهد بود.

سیدافقهی با اشاره به اینکه راه‌اندازی این رصدخانه از سوی هیات امنای بنیاد به ما ابلاغ شده است، خاطر نشان کرد: در حال حاضر در ارتباط با این رصدخانه یک اساسنامه نوشته‌ایم که در آن، عنوان رصدخانه ابتدا «قرارگاه مهاجرت» نام داشت و علت این بود که ما در بحث مهاجرت با یک فضای جنگی رو به رو هستیم.

مهاجرت نخبگان از ایران کاملاً سازماندهی شده است

به گفته قائم مقام بنیاد ملی نخبگان، پشت

اینترنت ماهواره‌ای روشی‌های عادی به واقعیت نزدیک شد

می‌کنند. اسپیس ایکس در توضیح این ماموریت نوشت: این پرتاب شامل ۶ ماهواره اسپیس ایکس با قابلیت Direct to Cell بود که به اپراتورهای شبکه موبایل در سراسر جهان امکان می‌دهد تا به طور نامحسوس سرویس‌های ارسال پیامک، تماس، جستجو در مرورگر در هر زمان و مکانی، چه در خشکی، دریاچه یا آب‌های ساحلی را برای کاربران فراهم کنند.

طبق برنامه ریزی‌های انجام‌شده بوستر اول فالکون ۹ حدود ۸۵ دقیقه پس از پرتاب به زمین بازگشت و به طور عمودی روی پهپاد گشتی اسپیس ایکس، مستقر

اسپیس ایکس مجموعه‌ای دیگر از ماهواره‌های اینترنتی استارلینک را به فضا فرستاد این نخستین ماموریت شسرت کرد در ۲۰۲۴ میلادی و همچنین نخستین محموله ماهواره‌هایی با قابلیت Direct to Cell است. یک موشک فالکون ۹ همراه ۲۱ ماهواره استارلینک از مقر نیروی فضایی آمریکا در وندربگ کالیفرنیا در ساعت ۱۳:۲۰ دقیقه به وقت گرینویچ به مدار زمین پرتاب شد.

از این تعداد ۶ ماهواره مجهز به قابلیت Direct to Cell هستند که دسترسی جهانی به ارسال پیامک و برقراری تماس برای موبایل‌های معمولی را فراهم

دام جدید کلاهبرداران به بهانه اینترنت رایگان

می‌رسد از یک شرکت یا وبسایت قانونی ست، با یک لینک کاربر را به یک وبسایت جعلی می‌برد و سپس می‌خواهد اطلاعات شخصی خود را وارد کند، سپس از این اطلاعات برای سرقت از کاربر استفاده می‌کند. در واقع هرکدام صفحات جعلی شبیه به درگاه‌های بانکی می‌سازند و در ادامه لینک صفحه جعلی را به همراه متن‌های فریبنده برایتان ارسال می‌کنند؛ اگر روی لینک‌ها کلیک کرده و وارد صفحات جعلی شوید، در دام فیشینگ افتاده‌اید. کلاهبرداران در پشت صفحات فیشینگ در حال مشاهده اطلاعات ورودی شما بوده و هم‌زمان اطلاعات شما را در یک صفحه اصلی درگاه بانکی وارد می‌کنند. در نتیجه خرید شما به علت

جعلی بودن درگاه بانکی (تان) ناموفق بوده و خرید هرکدام با اطلاعات حساب بانکی شما (بعلت اصلی بودن درگاه بانکی‌اش) موفقیت آمیز است. بنابراین برای جلوگیری و مقابله با حملات فیشینگ توصیه می‌شود بر روی لینک‌های موجود در ایمیل‌ها یا پیام‌های فوری کلیک نکنید، حتی اگر فرستنده‌ی آن را می‌شناسید. دست کم، ماوس را روی لینک نگه دارید تا ببینید آیا مقصد آن درست است یا خیر؛ اگر نشانی وبسایت با «https» شروع نمی‌شود، یا نماد قفل بسته را در کنار URL مشاهده نمی‌کنید، از وارد کردن اطلاعات حساس یا دانلود فایل‌ها از آن سایت خودداری کنید.

