



سرمقاله

رسالت دانش بنیان ها برای اشتغال زایی

مهدي غیبي، کارشناس فناوری



شرکت های دانش بنیان و استارت آپها با تغییر نگاه به راه اندازی مشاغل از شکل سنتی به دیجیتال، موجب رونق بازار کار شدند. نگاه سرمایه گذاران نیز از نگاه سنتی سرمایه گذاری به ندریج به سرمایه گذاری بر روی بخش خلاق و نگاه نو تغییر پیدا کرد. راهکار مناسب برای تحقق رشد اقتصادی نیز همین فرآیند است. اینکه نگاه از سمت بخش سنتی به سمت بخش دیجیتال تغییر پیدا کند. چون حوزه فناوری اطلاعات ایجاد اشتغال مولد می کند. در کوتاه مدت اجرای برخی پروژه ها باعث بیکار شدن عده ای می شود...

متن کامل در صفحه ۳

۶۶ هزار واحد خالی برای سال ۱۴۰۰

پنج بانک بیشترین خانه خالی را دارند

صفحه ۲

وام کم بهره برای نوسازی واحدهای صنعتی

صفحه ۲

شورای رقابت: قیمت گذاری خودرو تغییر نمی کند

صفحه ۳

در ۸ ماه ۳۸ شرکت، ۹ هزار میلیارد تومان تأمین مالی کردند

تأمین مالی دانش بنیان ها در فرابورس

صفحه ۳



رشد اقتصادی به ۶ درصد رسیده است

ورود ۶ هزار کارخانه به چرخه تولید

صفحه ۳

بومی سازی تجهیزات باتوان دانش بنیان ها

به منظور رفع نیازهای فناورانه مرتبط با پروژه های حفاری شمال و بومی سازی تجهیزات صنعت حفاری، با شرکت دانش بنیان و پژوهشگاه صنعت نفت قرارداد امضا شد. به منظور رفع نیازهای فناورانه مرتبط با پروژه های حفاری شمال و بومی سازی تجهیزات صنعت حفاری، ۹ قرارداد با شرکت دانش بنیان یا حضور علیرضا سلمان زاده مدیرعامل حفاری شمال، عطیم کلاتری اصل رئیس پژوهشگاه صنعت نفت و مدیران شرکت های دانش بنیان جمع آبه ارزش ۴۶۰ میلیارد ریال امضا شد. بومی سازی نفت اصلی تاپ درابو حفاری به ارزش ۹۸ میلیارد ریال، بومی سازی شیر کنترل فوران رشته حفاری به ارزش ۱۲۸ میلیارد ریال، تدوین دانش فنی و بومی سازی اقلالاتومری صنعت حفاری به ارزش ۵۰ میلیارد ریال و بومی سازی فیلترهای سوخت و روغن دیزل ژنراتورهای کاتر پیلار به ارزش ۱۵ میلیارد ریال از جمله موضوعات انعقاد قرارداد حفاری شمال با شرکت های دانش بنیان بود. بومی سازی لاینرهای پمپ گل حفاری به ارزش ۵۰ میلیارد ریال، استفاده از تکنولوژی نانو کامپوزیت برای بهبود خواص سایش و خوردگی گیت شیرهای دروازه ای فشار بالا به ارزش ۱۵ میلیارد ریال، بومی سازی انواع دوپ حفاری و گریس پایه سکوها جک آپ دریایی به ارزش ۱۵ میلیارد ریال و بومی سازی فیلترهای هوای دیزل ژنراتورهای کاتر پیلار به ارزش ۴ میلیارد ریال از دیگر موضوعات انعقاد قرارداد با شرکت های دانش بنیان فعال در صنعت نفت به شمار می رود. همچنین در این مراسم، قرارداد خدمات مشاوره، طراحی، آزمایشگاهی، تسهیلات سرچاهی و سایر خدمات حفاری میان حفاری شمال و پژوهشگاه صنعت نفت به ارزش ۸۰ میلیارد ریال امضا شد. تفاهنامه ساخت و بازسازی انواع شیرهای بافشار بالا در صنعت حفاری نیز در این جلسه بین شرکت حفاری شمال و یکی از شرکت های دانش بنیان...

پ

مجوز واردات در جهت نوسازی ناوگان پلیس است

از متخلفان و مجرمان عقب تر باشد مگر اینکه به دنبال ناکارآمدی و زمینگیر شدن پلیس باشند! در مصوبه مذکور شرط و اجباری بر واردات خودروی هیبریدی نبوده و پر واضح است که فراجا نیز مجاز به فروش این گونه تجهیزات نیست؛ اصولاً مجوز واردات توسط دولت برای استفاده سازمانی، اداری و ماموریتی دستگاهها است نه فروش و انتفاع اقتصادی. موکدا تأکید می شود در راستای تأمین تجهیزات خودرویی پلیس در یگان های مختلف؛ فراجا ناگزیر به واردات خودروهایی با کیفیت، پر قدرت و به روز است، نه آنها را به کارکنان هدیه و هبه می کند و نه به دنبال فروش در بازار و منفعت اقتصادی است.»

مورد استفاده در ماموریتها ساخت داخل بوده و مناسب ماموریت های شهری است اما برای پلیس ضروری است تا در مواجهه با ماموریت های مرزی و عملیاتی، تعقیب و گریز، عبور از مناطق صعب العبور و کوهستانی از خودروهای با شتاب و قدرت بالا بهره بگیرد؛ لذا جهت تأمین این قبیل خودروها نیازمند واردات خودرو توسط دستگاه های حاکمیتی با مجوز هیئت وزیران می باشیم.

سختگویی پلیس با اشاره به مجوز واردات خودرو در راستای نوسازی ناوگان خودرویی پلیس، تأکید کرد: خودروها را نه می فروشیم نه هبه می کنیم. سردار سعید منظرالمهدی در یادداشتی عنوان کرد: «این که برخی در شبیور انتفاع اقتصادی فراجا از قبل واردات خودرو می دهند یا به واقع ناآگاه و بی اطلاعاتند و یا بی شک مغرضند و در زمین دشمن بازی می کنند تا بتوانند به اقتدار و توانمندی یک مجموعه خدمات رسان امنیت ساز ضربه وارد کنند. موضوع مجوز واردات خودروهای سواری بخشی از برنامه کلی و کلان نوسازی خودرویی فراجا است که به تناوب در دوره های مختلف به منظور پیشبرد بهتر ماموریتها انجام شده و می شود. در حال حاضر بخش قابل توجهی از خودروهای

نوبت اول

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران
شرکت شهرکهای صنعتی استان اردبیل

شرکت شهرک های صنعتی استان اردبیل

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شرکت شهرکهای صنعتی استان اردبیل در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار دارای صلاحیت از سازمان برنامه و بودجه جهت انجام موضوع مناقصه با مشخصات ذیل اقدام نماید. از کلیه اشخاص حقوقی که تمایل به شرکت در مناقصه دارند دعوت می نماید جهت دریافت اسناد مناقصه در موعد مقرر به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه نمایند.

ارقام به ریال

موضوع مناقصه	اجراء	محل تأمین اعتبار	برآورد اولیه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه	مبنای قرارداد	مدت اجراء کار	شماره مناقصه	رتبه
اجرای روشنایی معابر ناحیه صنعتی رضی	ناحیه صنعتی رضی	جاری	۲۰/۸۴۷/۴۳۵/۰۰۵	۱/۰۴۲/۳۷۱/۷۵۱	فهارس بهای ائینه و تاسیسات برقی و توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲	۳ ماه	۰۲/۱۱	نیرو

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باید به یکی از صورتهای زیر در پاکت الف به صورت حضوری به دستگاه مناقصه گذار تسلیم گردد.

الف) اصل فیش واریز وجه مزیور به حساب تمرکز و چوه سپرده جاری (IR۲۵۰۱۰۰۰۴۰۰۱۱۸۹۰۶۳۷۷۰۳۲) بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

ب) ضمانتنامه بانکی یا ضمانتنامه صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نفع کارفرما

پ) ضمانتنامه صادره توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانتنامه از سوی بیمه مرکزی ایران به نفع کارفرما

ت) اوراق مشارکتی به نام تضمین شده بانکها و دولت با قابلیت باز خرید قبل از سررسید

ث) وثیقه ملکی معادل ۸۵ درصد ارزش کارشناس رسمی آن

ج) ضمانتنامه صادره توسط صندوقهای ضمانت دولتی که به موجب قانون تاسیس شده اند و طبق اساسنامه فعالیت می نمایند به نفع کارفرما

د) محل تحویل پاکت الف: دبیرخانه شرکت شهرکهای صنعتی اردبیل.

- مهلت دریافت اسناد: تا تاریخ نشر آگهی تا آخر وقت اداری ۱۴۰۲/۱۰/۰۵

- مهلت تحویل اسناد: تا آخر وقت اداری ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

- زمان بازگشایی پاکت الف و ب و ج: ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

مدت اعتبار پیشنهادهات شش ماه از آخرین روز تسلیم پیشنهادهات خواهد بود
درج این آگهی هیچگونه تعهدی برای دستگاه مناقصه گذار ایجاد نمی کند.
کلیه مراحل مناقصه از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

مدت اعتبار پیشنهادهات شش ماه از آخرین روز تسلیم پیشنهادهات خواهد بود
درج این آگهی هیچگونه تعهدی برای دستگاه مناقصه گذار ایجاد نمی کند.
کلیه مراحل مناقصه از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

روابط عمومی شرکت شهرک های صنعتی استان اردبیل

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری اهواز در نظر دارد پروژه مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرح ذیل به شرکتهای واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	عنوان مناقصه	مبلغ اولیه اریال	مبلغ ۵ درصد تضمین شرکت در مناقصه اریال
۱	احداث پارک خیابان ۴ کوی خالدی در حوزه منطقه ۷ شهرداری اهواز (حداقل رتبه ۵ انبیه) (نوبت اول)	۳۳/۰۱۹/۲۷۰/۴۱۵	۱/۶۵۰/۹۶۴/۰۰۰

از پیمانکاران واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ ساعت (۱۲) به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

در شرایط یکسان اولویت با پیمانکاران بومی خواهد بود.

- آخرین مهلت قبول پیشنهادهای مناقصه گران از آخرین روز دریافت اسناد به مدت ۱۰ روز کاری در سامانه ستاد است حداکثر مهلت بازگشایی اسناد در سامانه ستاد تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ ساعت (۱۲) میباشد. ضمناً آخرین مهلت تحویل پاکت فیزیکی تا قبل از گشایش پاکت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ به دبیرخانه محرمانه حراست ساختمان شماره ۳ شهرداری می باشد.

- لازم به ذکر است مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت می بایست از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir به آدرس مذکور صورت پذیرد و مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام را در سالیان مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی (تونکن) را جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند

- پرداخت هزینه انتشار آگهی و وجوه قانونی سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه می باشد.

- پیشنهاد قیمت در صورتی قابل بررسی میباشد که اسناد فیزیکی قبلاً در سامانه ستاد بازگشایی و مورد تأیید باشند.

- کمیسیون مناقصه در رد یک یا تمام پیشنهادهای مختار می باشد.

- مهلت ضمانتنامه شرکت در مناقصه پنج درصد مبلغ اولیه میباشد که می بایست به یکی از دو طریق ذیل ارائه شود.

(الف) - فیش واریزی مبلغ فوق به حساب ۲۰۳۹۹۴۳۹۸۰۰۱ شهرداری اهواز نزد بانک ملی به نام شهردار اهواز

(ب) - به صورت ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری اهواز و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.

- برندگان اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

* تاریخ برگزاری کمیسیون مناقصه روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ ساعت ۱۳ ظهر در محل ساختمان شماره ۳ شهرداری (اداره قراردادها) می باشد.

- نتیجه کمیسیون مطابق آیین نامه معاملات شهرداری تهران (کلاتشهرها) اعلام خواهد شد.

- به استناد بند ۵ ماده ۱۱ آیین نامه معاملات شهرداری تهران (کلاتشهرها)، میزان تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ قرارداد می باشد.

- شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملات شهرداری تهران (کلاتشهرها) می باشد.

- کلیه شرکتهای محروم از اجرای کار حق شرکت در این مناقصه را ندارند.

- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج شده است.

نشانه آگهی ۱۶۲۲۲۷۶

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اهواز

اخبار



وام کم بهره برای نوسازی واحدهای صنعتی

مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک صنعتی بزرگ ایران گفت: از ابتدای دولت جهادی سیزدهم تاکنون حدود سسه هزار و ۶۰۰ واحد صنعتی را کد به چرخه تولید بازگشت.

فرشاد قمیمی در آیین واگذاری ۶۵ هکتار از زمین‌های شهرک صنعتی به بخش خصوصی در گنبد کاووس افزود: علاوه بر تلاش برای احیای واحدهای تولیدی، ارائه وام کم بهره و درازمدت به سرمایه‌گذاران برای نوسازی و بازسازی واحدهای صنعتی در دستور کار است. وی افزود: هزار واحد تعطیل دیگر نیز در کشور شناسایی شده و دولت مصمم به بازگرداندن این صنایع به چرخه تولید است.

آیت‌الله سیدابراهیم رییسی، رئیس‌جمهور در یازدهمین سفر استانی دور دوم برای دیدار با مردم، بررسی مصوبات سفر دور اول و افتتاح هزاران پروژه کلان، متوسط و کوچک، صبح پنجشنبه‌ از طریق فرودگاه بین‌المللی شهدای گرگان وارد گلستان شد.

طبق اعلام استاندار گلستان، در دور نخست سفر رییس‌جمهور به گلستان بیشترین مصوبات در میان استان‌های کشور مربوط به استان گلستان است که در دور دوم سفر نیز شاهد افتتاح پروژه‌های مختلف و در نظر گرفتن مصوبات بهتر از دور گذشته برای استان خواهیم بود.

افتتاح لایبروی کانال ارتباطی دریا و خلیج گرگان، افتتاح طرح ملی فیبررسانی به منازل، کسب و کارها و مدارس همه شهرها، افتتاح متمرکز پروژه‌های آب، برق و فاضلاب از جمله بهره‌بردارای از تصفیه‌خانه فاضلاب گنبد کاووس پس از ۳۰ سال، بهره‌برداری از سه هزار و ۶۷۵ واحد مسکن شهری و روستایی، واگذاری هزار و ۵۰۰ قطعه زمین به روستائیان، صدور هفت هزار فقره سند مالکیت از جمله برنامه‌های دومین سفر استانی رییس‌جمهور در گلستان است.

آغاز به‌کار رسمی منطقه آزاد «پنج‌هرون»، شروع مجدد عملیات اجرایی پتروشیمی گلستان پس از ۱۸ سال، بهره‌برداری از طرح زهکشی در ۲ هزار هکتار از زمین‌های کشاورزی حوزه قره‌سوس و افتتاح متمرکز طرح‌های حوزه حمل و نقل و توسعه راه‌ها، از دیگر برنامه‌های سفر ۲۰ روزه آیت‌الله رییسی در گلستان است.

مکان‌یابی ۵ شهرک مسکونی به نتیجه‌رسید

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن گفت: مکان‌یابی مقدماتی بیش از پنج شهرک مسکونی در استان تهران به نتیجه رسیده‌است. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، «رسلان مالکی» از برگزاری نشستی در راستای تأمین زمین برای مکان‌یابی شهرک‌های مسکونی در استان تهران خبر داد.

وی با اشاره به مشکلات بازار مسکن و انباشت تقاضا در استان تهران، گفت: یکی از سیاست‌های ما در دولت سیزدهم برای حل مشکل مسکن در کلان‌شهرها از جمله در استان تهران ساخت شهرک‌های جدید مسکونی است.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: در همین راستا مکان‌یابی مقدماتی بیش از پنج شهرک مسکونی در استان تهران به نتیجه رسیده است. مالکی ادامه داد: در نشست امروز گزارش مشاور برای بررسی آخرین وضعیت شهرک‌های مسکونی استان تهران ارائه شد. وی در خصوص مکان و آخرین وضعیت پیشرفت این شهرک‌ها اظهار کرد: گزارش مکان‌یابی این اراضی در این جلسه از طرف مشاور ارائه و تصمیمات لازم در مطرح شد.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن اضافه کرد: برخی از این زمین‌ها در مرحله تصویب در شورای برنامه‌ریزی و برخی از آنها در مرحله تصویب در شورای عالی شهرسازی هستند. وی با توجه به اهمیت حل مشکل مسکن در کشور و اولویت آن در برنامه‌های دولت سیزدهم خواستار پیگیری مداوم برای تسریع در اخذ مصوبات لازم برای شروع عملیات اجرایی در این اراضی شد.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



سخنگوی دولت گفت: در ۶ ماهه گذشته رشد اقتصادی به ۶ درصد رسیده است که نشان می‌دهد رشد اقتصادی ما در حال افزایش است. به گزارش تسنیم، علی‌بهادری جهرمی سخنگوی دولت در برنامه صف اول در تشریح دستاوردهای دولت سیزدهم، یکی از دستاوردها را تسهیل ورود بخش خصوصی به میدان‌داری اقتصاد دانست و گفت: دهه گذشته از منظر اقتصادی دهه قابل‌قبولی نبود و در برابر تحریم‌های فلج‌کننده راهبردمتقابل ما جواب‌ن داد و رشد اقتصادی صفر بود و نتوانستیم اقتصاد را به حرکت درآوریم.

وی افزود: در دو سال گذشته از رشد ۴ دهم درصد به رشد ۴ درصد رسیدیم و باید بتوانیم در بازه یک دهه آینده رشد بالایی داشته باشیم تا رکود سابق را جبران کنیم؛ در ۶ ماهه گذشته رشد اقتصادی به ۶ درصد رسیده‌است که نشان می‌دهد رشد اقتصادی ما در حال افزایش است. بهادری با بیان اینکه در طول دو سال و نیم گذشته نهضت فعال‌سازی کارخانجات و کسب و کارها فعال شد و ۶ هزار کارخانه و کارگاه به چرخه تولید وارد شد، اظهار داشت: بالا رفتن تولید نرخ بیکاری را هم کاهش می‌دهد. سخنگوی دولت با بیان اینکه در حوزه سیاست خارجه طرح انزوای ایران امروز نام‌آنوس شده است، خاطر نشان کرد: بیش از ۲۰ سفر رئیس‌جمهور به کشورهای مختلف داشته و تعاملات در حوزه سیاست خارجه و دیپلماسی فعال شده است که آثار آن را با کشورهای عضو پیمان‌ها خواهیم دید. وی تصریح کرد: جمهوری اسلامی در حال تبدیل به حلقه اتصال بین کشورها شده است؛ سوآپ گازی

رشد اقتصادی به ۶ درصد رسیده است

ورود ۶ هزار کارخانه به چرخه تولید



که از ترکمنستان به سمت آذربایجان می‌رود نشان‌دهنده همگرایی اقتصادی سه‌جانبه و نقش‌محوری جمهوری اسلامی است یا قطاری که از روسیه به سمت هند می‌رود اثر اقتصادی و تعامل چندجانبه و همچنین اثر امنیتی خواهد داشت.

بهادری یکی دیگر از دستاوردهای این دولت را نهضت برداشتن کارهای روی زمین مانده مانند تسهیل صدور مجوزها، نظام‌بندی معلمان، آزادسازی سواحل دانست و گفت: این کارهایی بود که تصویب شده بود و همه قبول داشتند اما

روی زمین مانده بود. در دور دوم سفرهای استانی که تاکنون ۱۲ سفر آن انجام شده، طرح‌های تمام و نیمی تمام مانده از قبل، تکمیل و افتتاح می‌شود. سخنگوی دولت به طرح مولد‌سازی اشاره و خاطر نشان کرد: بنا شدند دارایی‌های غیر مولد به



خبر



افزایش تولید انرژی برقابی‌ها

حجم آب ورودی و خروجی مخازن سد های کشور در پایان آبان امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته به طور میانگین به ترتیب ۱۱.۴ درصد و ۳۰.۸ درصد افزایش یافته است.

بر اساس جدیدترین گزارش ماهانه صنعت آب و برق منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۲، حجم آب ورودی به سد های مخزنی در پایان آبان امسال نسبت به مدت مشابه به سال گذشته ۱۱.۴ درصد افزایش یافته و نیز حجم آب موجود و خروجی مخازن سد های کشور در همین بازه زمانی سه ترتیب ۹.۸ درصد و ۳۰.۸ درصد افزایش یافته است. این گزارش همچنین حاکی است در بازه زمانی مذکور تولید انرژی نیروگاه‌های برق آبی بیش از ۵۶ درصد افزایش یافته است. در ماه گذشته (۵۲۸ گیگاوات ساعت) نسبت به ماه گذشته (۸۴۳ گیگاوات ساعت)، ۳۷.۴ درصد کاهش داشته است.

استفاده از انرژی‌های پاک از جمله انرژی خورشیدی، انرژی بادی، انرژی زیست توده و انرژی برق آبی می‌تواند با کاهش وابستگی به منابع فسیلی همراه باشد که این امر خود عاملی موثر بر جلوگیری از تولید گاز های گلخانه‌ای است. بر اساس این گزارش آمارها حاکی است ظرفیت کل نیروگاه‌های تجدیدپذیر و پاک در کشور نیز تا پایان آبان نسبت به ماه گذشته ۰.۵۷ درصد افزایش را به ثبت رسانده است.

حذف یارانه سوخت ایرلاین‌ها در مرحله کارشناسی

معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه سازمان هواپیمایی و شرکت‌های هواپیمایی داخلی موافق حذف سوخت یارانه‌ای نیستند و استدلال آن‌ها بی تاثیر بودن میزان سوخت تحویلی به شرکت‌ها در کل برنامه بودجه به دنبال حذف یارانه سوخت شرکت‌های هواپیمایی است و این مسئله در مراحل کارشناسی به سر می‌برد.

به گزارش ایسنا، شهریار افندی‌زاده با بیان اینکه در این نمایشگاه تلاش شد آخرین دستاوردهای بخش حمل‌ونقل ارائه شود. گفت: شرکت‌های دانش‌بنیان محصولاتی داشتند که در سال‌های اخیر نقش مهمی در سال‌های اخیر ایفا کردند. بسیاری از شرکت‌های داخلی هم آخرین دستاوردهای خود را ارائه کردند. دانشگاه‌ها هم از طریق میزگردهای تخصصی، موضوع ارتباطی با مخاطبان را دنبال کردند.

وی با اشاره به طرح جامع حمل‌ونقل کشور بیان کرد: این طرح می‌تواند چشم‌انداز توسعه کشور باشد که در صورت تصویب آن می‌توانیم برنامه‌ریزی برای این حوزه را سه‌تصویب بکشیم. افق این طرح ۱۴۱۴ در نظر گرفته شده و اکنون در تمامی شقوق حمل و نقل در دست تهیه است. در این طرح سعی شده به موارد مورد نیاز به‌خصوص شبکه‌های ریلی توجه شود. همچنین از حمل‌ونقل ترکیبی به‌عنوان حمل‌ونقل موثر در این طرح استفاده شده و ایجاد مراکز لجستیکم مطرح است.

معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر موضوع ترازیت در این طرح، اظهار کرد: تمام مسئولان کشورهای دیگر در دیدارها، همواره درباره ترازیت صحبت می‌کنند. ما در این طرح کلان پروژه ایران‌راه را تعریف کردیم که ایران‌چطور می‌تواند در کردیزور شمال - جنوب نقش آفرینی کند. پتانسیل زیادی برای این کار در ایران وجود دارد که برای اجرایی کردن آن، همکاری سازمان‌ها لازم است. همچنین شده ملی ترازیت در برنامه هفتم پیش‌بینی است که اگر اکنون در بررسی شورای نگهبان قرار دارد و اگر تصویب شود، ریاست آن با معاون اول ریاست جمهوری و دبیرخانه در وزارت راه و شهرسازی است.

افندی‌زاده با بیان اینکه موضوع دیگر، تکمیل زیرساخت‌های کشور است، گفت: امروزه در دنیا شبکه ریلی به‌عنوان شبکه اتصال مطرح است و در دریا هم کشتی و این مدهای حمل و نقلی باید به هم متصل شوند. در شمال و جنوب ایران ظرفیت بنادر وجود دارد، ظرفیتی معادل ۲۲۵ تا ۲۸۰ میلیون تن که به‌طور کامل از آن استفاده نمی‌شود. اما اگر شبکه ریلی به این بنادر متصل شود، می‌توانیم ظرفیت پتانسیل را به فعل تبدیل کنیم.



رشد هدایت نمی‌شد و ارزش افزوده ایجاد نمی‌کرد و منجر به افزایش قیمت‌ها می‌شد.

سخنگوی دولت ادامه داد: ما برای این کار هدفگذاری کردیم تا پایان سال ۱۴۰۲ به ۲۵ درصد رشد نقدینگی برسیم که الان ۲۶.۲ درصد رسیدیم که نشان می‌دهد بحمدالله موفق بودیم. مرحله بعدی باید نقدینگی هدایت می‌شود که با فعالیت‌های اقتصادی رشد ما به بیش از ۶ برسد که مصرف نقدینگی به سمت کسب و کار هدایت شد. وی افزود: دولت طرح‌های پیش‌بران اقتصادی که نقدینگی را جذب کند با محوریت پتروشیمی و حوزه معادن را کلید زد که ۴۸ میلیارد دلار، ارزش این پروژه‌ها بود؛ در حوزه معادن بالغ بر ۳۰ درصد رشد پیشرفت پروژه‌ها را داشتیم و در مجموع ۱۷ درصد این پروژه‌های پیش‌ران پیشرفت داشته‌است. دبیر هیات دولت در ادامه سخنان خود بیان کرد: در هر زمانی ممکن است فسادی در هر بخشی از کشور باشد که شناسایی نشده باشد اما مهم این است که امروز قوای کشور همدل و همصدا شوند که اگر فسادی در جایی شناسایی شد با آن برخورد کنند اگر لازم است اعلام جرم شود یا اگر منابعی دارد برداشته شود بااگر نیاز به وثیقه کافی دارد، اقدام شود. بهادری جهرمی اضافه کرد: یکی از نکاتی که امروز باعث شده که برخی گام‌ها را در دولت برداریم، سه‌خاطر همکاری و هم‌آوایی نهادهای مختلف کشور است.

وی در ادامه گفت: دولت به تنهایی نمی‌تواند طرح‌های نیمه‌تمام را تکمیل کند؛ مثلاً هفته گذشته رییس‌جمهور از قرارگاه خاتم‌بازدید کرد

که در بسیاری از طرح‌های کلان کشور با دولت

همکاری دارد، همچنین بخش خصوصی، فولاد و شرکت‌های بزرگ صنعتی و معدنی در تکمیل طرح انتقال آب از دریای عمان و خلیج فارس به فلات مرکزی با دولت مشارکت دارند.

۶۶ هزار واحد خانه خالی برای سال ۱۴۰۰

پنج بانک بیشترین خانه خالی را دارند

به مالکان خانه‌های خالی کرد که در نهایت مورد اعتراض مالکان و اصلاح اطلاعات آنان در سامانه املاک و اسکان قرار گرفت.

۶۶ هزار واحد خانه خالی برای سال ۱۴۰۰

در نهایت طبق اعلام مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی، بر اساس آخرین اطلاعات پالایش شده مربوط به سال ۱۴۰۰ که آبان ماه امسال در اختیار سازمان مالیاتی قرار گرفت که این عدد به ۶۶ هزار واحد مسکونی رسید و سازمان امور مالیاتی هم بر اساس این اطلاعات نسبت به محاسبه مالیات اقدام کرد و بر گه تشخیص‌ها را صادر کرد.

بر اساس گفته شاهین مستوفی، بر اساس محاسبه انجام شده یک هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان مالیات واحدهای خالی شده محاسبه شد که تاواسط ماه آینده به مودیان ابلاغ می‌شود.

شناسایی ۱۹ هزار و ۲۹۰ ملک خالی برای سال ۱۴۰۱

همچین‌مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی اعلام کرد که اطلاعات اولیه مشمولان سال ۱۴۰۱ هم در اختیار سازمان قرار گرفته است که بالغ بر ۱۹ هزار و ۲۹۰ ملک خالی را

۸۰ درصد مشترکان زیر الگوی مصرف برق

به گفته مسئولان، بهره‌گیری از کنتورهای هوشمند از بخش‌های مهم در هوشمند سازی صنعت برق است که برنامه‌ریزی در این صنعت را تسهیل می‌کند و اکنون ۵۰ درصد بار مصرف شبکه قابل‌رصد است.

یکی از اقدامات انجام شده در صنعت برق که در دو سال اخیر رشد قابل توجهی داشته، رشد هوشمندسازی و هوشمند کردن اندازه‌گیری‌ها در میزان تولید و تقاضای برق بوده که در راستای استفاده‌بهبهینه از این انرژی حیاتی و طرح‌ریزی برنامه‌های دقیق‌تر در این صنعت انجام گرفته‌است.

در صنعت برق اعداد و ارقامی وجود دارد که هر یک از آن‌ها نشان دهنده میزان تولید، مصرف، رشد مصرف، تلفات، کاهش تلفات و رشد مصرف انرژی است که بخشی از این موارد در قبوض برق درج می‌شود. حدود ۳۹ میلیون مشترک برق در کشور و حجم زیادی از اطلاعات مصرف وجود دارد که با کنتورهای عادی قابل رصد به صورت لحظه‌ای نیستند و نصب کنتورهای هوشمند می‌تواند در دریافت این اطلاعات و در نهایت برنامه‌ریزی‌های دقیق‌تر برای مدیریت مصرف موثر واقع شوند.

بیشترین میزان بار مصرف به تناسب تعداد مشترکان مربوط به بخش‌های صنعتی و کشاورزی است که همین دلیل این بخش از مصرف‌کنندگان برق در اولویت نصب کنتورهای هوشمند قرار گرفتند تا میزان بار بیشتری قابل‌رصد باشد. عبدالصاحب ارجمند مدیرکل دفتر راهبری و نظارت بر انتقال و توزیع برق وزارت نیرو در

در ۸ ماه ۳۸ شرکت، ۹ هزار میلیارد تومان تأمین مالی کردند

تأمین مالی دانش بنیان هادر فرابورس

شایلی فرایی
News.kasbokar@gmail.com

مدیر عامل فرابورس گفت: در ۸ ماهه امسال ۳۸ شرکت، ۹ هزار میلیارد تومان از مسیر فرابورس تأمین مالی کردند که ۴۵۰ میلیارد تومان آن متعلق به دانش بنیان‌ها بوده است. محمدعلی شیرازی با اشاره به اینکه بازار نوآفرین از دو تابلوی رشد و دانش بنیان تشکیل شده، بیان کرد: اولین

شرکت دانش بنیان هفته گذشته در هیئت پذیرش بازار نوآفرین مطرح و پذیرش شد.

به گفته وی، تاکنون دانش بنیان برای شرکت‌های دانش بنیان خلاق، نوآور و فعال در حوزه اقتصاد دیجیتال تعریف شده و حداقل سرمایه ثبت شده برای پذیرش در این تابلو ۱۰ میلیارد تومان است، این در حالی است که حداقل سرمایه ثبتی برای پذیرش در بازار دوم ۶۰ میلیارد تومان است.

شیرازی با اشاره به تأمین مالی ۹ هزار میلیارد تومانی شرکت‌ها در ۸

سرمایه گذاران بود. مدیر عامل فرابورس با تأکید بر اینکه بازار سرمایه در زمینه سواد مالی به خصوص در حوزه تأمین مالی جای کار زیادی دارد، ادامه داد: در این زمینه فقدان آموزش و دانش در بازار سرمایه بسیار زیاد است. بازار سرمایه امروز به لحاظ ابزارهای متنوع هیچ کمبودی ندارد اما بسیاری از مدیران آشنایی کافی با این ابزارها ندارند.

وی در پایان با بیان این که این فقدان مأموریت سنگینی را برای دو گروه ایجاد می‌کند، توضیح داد: گروه اول آموزش دهندگان از مقطع دبستان تا سطوح بالاتر و گروه دوم مشاوران سرمایه گذاری دارای مجوز از سازمان بورس هستند که برای انواع سرمایه گذاری و تأمین مالی باید از آن‌ها مشاوره گرفت.

ماهه امسال ۳۸ شرکت، ۹ هزار میلیارد تومان تأمین مالی کردند که ۴۵۰ میلیارد تومان آن متعلق به دانش بنیان‌ها بوده است. مدیر عامل فرابورس در ادامه این مراسم به لزوم افزایش سواد مالی در بازار سرمایه نیز تأکید کرد و گفت: چالش مهم بازار سرمایه کشور ضعف آموزش و سواد مالی است. وی با اشاره به تجربه سال ۹۹ بازار سرمایه گفت: بخش عمده‌ای از ضرر و زیان سهامداران به دلیل نبود سواد مالی در میان

رسالت دانش بنیان‌ها برای اشتغال زایی مهدی غیبی، کارشناس فناوری

شرکت‌های دانش بنیان و استارت‌آپ‌ها با تغییر نگاه به راه اندازی مشاغل از شکل سنتی به دیجیتال، موجب رونق بازار کار شدند. نگاه سرمایه گذاران نیز از نگاه سنتی سرمایه گذاری به ندریج به سرمایه گذاری بر روی بخش خلاق و نگاه نو تغییر پیدا کرد. راهکار مناسب برای تحقق رشد اقتصادی نیز همین فرآیند است. اینکه نگاه از سمت بخش سنتی به سمت بخش دیجیتال تغییر پیدا کند. چون حوزه فناوری اطلاعات ایجاد اشتغال مولد می‌کند، در کوتاه مدت اجرای برخی پروژه‌ها باعث بیکار شدن عده‌ای می‌شود، اما در درازمدت در این حوزه می‌توان بهترین عملکرد را مطابق با موازین اقتصاد مقاومتی مدنظر رهبر انقلاب داشت. لذا وزارت ارتباطات در این حوزه رسالت مستقیمی برای ایجاد اشتغال ندارد، اما می‌تواند بستر ساز ایجاد اشتغال باشد.

استارت‌آپ‌ها، دانش بنیان‌ها و به طور کلی اقتصاد دیجیتال در هر حوزه‌ای که وارد شوند، باعث افزایش بهره‌وری و یا به عبارت دیگر مولد بودن می‌شود. اقتصاد دیجیتال در بلندمدت بسیار سودده خواهد بود. در بحث اشتغال نیز ممکن است در کوتاه مدت تسهیلات ورود فناوری اطلاعات به حوزه اقتصاد مثبت نباشد، اما در بلندمدت این رویه تغییر خواهد کرد و فناوری اطلاعات باعث ایجاد مشاغل بیشتری خواهد شد. وقتی که بدنه سنتی سرمایه گذاران مشاهده کند که نسل جوان با کمترین سرمایه‌ها می‌توانند کسب و کارهای خوبی را راه اندازی کنند، در این حوزه سرمایه گذاری بیشتری خواهند داشت.

امری که از سوی استارت‌آپ‌ها بیشتر نیاز به آن احساس می‌شود، امر سرمایه گذاری است. معمولاً یک شرکت نوپای موفق قابلیت رشد بیشتری نسبت به یک شرکت جا افتاده دارد. یعنی می‌تواند با سرمایه‌های کمتر، نیروی کار با زمینه رشد بیشتری نسبت به شرکت‌های قدیمی داشته باشد. شرکت‌های نوپا برای رشد سریع خود نیاز به جذب سرمایه دارند و در این راه گزینه‌های مختلفی نیز وجود دارد. شرکت‌های دیگر یا افراد سرمایه گذار می‌توانند به شرکت‌های نوپا با تبادل پول نقد در برابر سهام کمک کنند تا فعالیت خود را شروع کنند.



دو کارخانه لبنیات ۸۷ میلیارد تومان جریمه شدند

اجرای این طرح از کلیه واحدهای تولید لبنیات در سراسر کشور بازدید می‌شود و چنانچه هر واحد تولیدی دستورالعمل ابلاغی را رعایت نکند مطابق قانون با آن تولیدکننده برخورد خواهد شد. امراللهی گفت: محصولات غنی شده قیمت اعلامی از طرف سازمان حمایت از مصرف‌کننده ندارند و کارخانجات تولیدی محصولات تنظیم بازار را با عنوان پروبیوتیک و D۳ تولید می‌کنند که خلاف مصوبه تنظیم بازار بوده و با متخلفان برخورد قانونی می‌شود. او از تولیدکنندگان درخواست کرد تا در روند تولیدی اصلاحات لازم را انجام دهند.

به سازمان تعزیرات حکومتی جهت بررسی اعلام کرده‌ام. او افزود: طرح نظارتی بر کارخانجات تولید لبنیات جهت رعایت دستورالعمل ۵۰ درصدی میزان شیر ورودی برای تولید ۴ محصول کالای تکلیفی تنظیم بازاری از جمله ماست دینه‌ای دو و نیم کیلو گرمی، شیر نیلونی ۹۰۰ گرمی کم چرب، شیر یک لیتری کم چرب و پنیر UF چهار صد گرمی است. مدیر کل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی با تأکید بر اینکه این طرح در سراسر کشور در حال اجرا است، گفت: در

مدیر کل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی از جریمه ۸۷ میلیارد تومانی دو کارخانه لبنیات در استان تهران خبر داد. مسعود امراللهی مدیر کل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی، از اجرای طرح نظارتی بر کارخانجات تولید لبنیات جهت رعایت دستورالعمل ۵۰ درصدی میزان شیر ورودی برای تولید ۴ محصول کالای تکلیفی خبر داد و گفت: در بازدیدهای انجام شده در استان تهران، گزارش تخلف حدود ۸۷ میلیارد تومانی دو کارخانه لبنی را

صف کامیون‌ها در پایانه‌های مرزی کوتاه شد

ای باران زیاد است و عملیات ساخت نیاز به آب وهوای غیر بارانی دارد بنابراین فاز دو کمی زمان بر است. وی گفت: ظرفیت پایانه استار ۲۵۰ کامیون در روز از سمت ایران و ۲۵۰ کامیون از سمت آذربایجان است که در مجموع ۴۰۰ تا ۵۰۰ تا است و فعلاً مشکل خاصی از نظر زمان نیست و صف کامیون‌ها کوتاه تر هم می‌شود با ساخت پایانه موقت. افندی زاده گفت: اگر خلاقی اتفاق می‌افتد باید شکایت شود به دستگاه با نظارتی و هیچ پول اضافه‌ای را راننده نباید بدهد و عبور از پایانه هاتوتبی است. ساخت پایانه موقت جاده دسترسی را افزایش می‌دهیم.

یک طرف که از طریق پل است خارج شوند که از این طریق بین ۸۰ تا ۱۰۰ درصد ظرفیت را افزایش می‌دهند. افندی زاده گفت: در کنار این اقدام با گمرک هم توافق شده که به صورت ۲۴ ساعته فعالیت کنند و فاز یک آن تا یکی دو هفته دیگر افتتاح می‌شود اما ساخت راه نیاز به آب وهوای مخصوص دارد که با توجه به بارش باران امکان تکمیل راه نیست. وی بیان کرد: با گمرک توافق شده پایانه ۲۴ ساعت و پایانه موقت و فاز دو پلی ساخته شود و برای آنکه از سایت موقت استفاده شود در کنار جاده دسترسی در یکی دو هفته آینده افتتاح می‌شود. استار منطقه

معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی گفت: با ایجاد پایانه مرزی موقت، صف کامیون‌ها در پایانه مرزی استار کوتاه تر شده و روزانه ۴۰۰ تا ۵۰۰ کامیون تردد می‌کنند. شهریار افندی زاده معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی در خصوص آخرین وضعیت پایانه مرزی استار گفت: پایانه استار در دو بخش و در دو فاز در حال تکمیل شدن است و در این بخش یک سایت موقت ایجاد شده که در این سایت موقت کامیون‌های بیشتری بتوانند عبور کنند. او گفت: راه‌های دسترسی فراهم کرده ایم که از یک طرف کامیون‌ها به صورت خالی بیایند و از

درخواست اصلاح آیین‌نامه اجرایی قانون امور گمرکی

می‌شود، امکان استمرار فعالیت در کشور فراهم شده و با ایجاد این تسهیلات امکان ورود موقت فرس‌های خارجی نیز میسر و درآمد ارزی مناسبی به همراه ایجاد اشتغال پایدار برای بخشی از اقشار جامعه فراهم خواهد شد. لازم به ذکر است که فعالان صنعت فرش دستیستایان با این نکته را گزرد کرده‌اند که اصلاح نشدن این قانون و هزینه بالای ورود فرش دستبافته باعث شده تولیدکنندگان برای تعمیر و خدمات پس از فروش با مشکل مواجه و نیروی کار مرمت کار مجبور به مهاجرت به ترکیه شود که با اقدام اخیر این موضوع مرتفع می‌شود.

به نام و مطرح در کل کشور و با توجه به اینکه فرش دستیستایان، یک کالای سرمایه‌ای است؛ پس از صدور نیز نیاز به خدمات پس از فروش از جمله عملیات رفو، شستشو و رنگ برداری داشته و به دلیل مشکلات لزوم اخذ تضمین جهت ورود موقت این گونه فرش‌ها علاوه بر فراهم آوردن زمینه مهاجرت استادکاران مرمت فرش دستیستایان به کشورهای همسایه، عملاً صرفه اقتصادی برای استفاده از این ظرفیت بالقوه از بین رفته است که در صورت ارائه تسهیلات لازم برای تعداد زیادی از افراد مجرب که سالیان متمادی به این حرفه اشتغال داشته‌اند و اینک در کشورهای ترکیه و پاکستان و... از توان و تجربه آنها استفاده

تهران- ایرنا- وزیر صنعت، معدن و تجارت در نامه‌ای به معاون اول رئیس جمهور خواستار اصلاح آیین‌نامه اجرایی قانون امور گمرکی برای حل مشکل ورود موقت فرش دستیستایان شد. به گزارش مرکز ملی فرش و صنایع خلاق ایران، «عباس علی آبادی» وزیر صنعت، معدن و تجارت امروز با ارسال نامه‌ای به «محمد مخبر» معاون اول رئیس جمهوری خواستار بازنگری و اصلاح آیین‌نامه اجرایی قانون امور گمرکی برای حل مشکل ورود موقت فرش دستیستایان شد. در این نامه آمده است: نظر به جایگاه و اهمیت فرش دستیستایان ایرانی به لحاظ اشتغال زایی و ارزآوری و با توجه به بهره‌مندی از وجود استادکاران

شورای رقابت: قیمت گذاری خودرو تغییر نمی کند

تنظیم گری و نظارت بر عهده شورای رقابت و تعیین قیمت بر عهده خودروساز خواهد بود و وزارت صمت نیز سیاستگذاری می‌کند، گفت: آسیب شناسی وضعیت بازار خودرو در شورای رقابت در جریان است. وی افزود: تا تصویب و اعلام این شورا، هیچ تغییری در نحوه مدیریت این بازار انحصاری سپهر دادجوی توکلی سنگونی شورای رقابت در واکنش به اظهارات اخیر منطقی معاون وزیر صمت مبنی بر اینکه در «سند جدید خودرو که تا پایان سال ابلاغ می‌شود و بر اساس آن نقش

محمد رضا فرجی تهرانی، نایب رئیس اتاق اصناف تهران با اشاره به تعطیلی فروشگاه‌های لپ‌تاپ گفت: این روزها به دلیل شرایط رکود تورمی شاهد تعطیلی واحدهای صنعتی هستیم، رکود بازار باعث عقب‌نشینی سرمایه‌گذاران در صنعت فناوری شده و بسیاری از فعالان این بازار با گذشت زمان دچار زیان دهی شدند. به گفته رئیس اتحادیه فناوران رایانه تهران به دلیل کاهش عرضه لپ‌تاپ در بازار شماری از فعالان این صنف مجبور به عرضه کالاهای بی کیفیت شده‌اند و همچنین کاهش قدرت خرید مردم آنها را به خرید کالاهای استوک سوق داده است. نایب رئیس اتاق اصناف افزود: شکل گیری یک زنجیره ضرردهی در بازار فناوران ریزش اعضای این صنف را به همراه داشته است.

فرجی تهرانی همچنین به دلایل تعطیلی فروشگاه‌های لپ‌تاپ و تجهیزات مربوط به آن اشاره کرد و گفت: یکی از مهم‌ترین دلایل تعطیلی صنف فناوران این است که ۹۰ درصد اقلام مربوط به این صنف وارداتی است و اگر

مردم سراغ خرید لپ‌تاپ استوک می‌روند

کشورهای توسعه یافته معاف از مالیات بر ارزش افزوده است، گفت: اکنون دولت برای اداره کشور مجبور است از صاحبان مشاغل مالیات اخذ کند و این مالیات ستانی شامل تمام صنف می‌شود. متأسفانه بسیاری از هم صنفان ما به دلیل واردات کالاهای تحریمی ناملامت‌هایی را از سوی سازمان مالیاتی متحمل می‌شوند. رئیس اتحادیه صنف فناوران رایانه در رابطه با به روز رسانی تلفن‌های همراه و جایگزینی آنها با لپ‌تاپ بیان کرد: شاید تلفن‌های همراه با به روز رسانی امکانات خود بسیاری از نیازهای افراد را تأمین کنند اما بی شک امکانات لپ‌تاپ با تلفن همراه بسیار متفاوت است و انجام برخی کارها با تلفن موبایل امکان پذیر نیست. نایب رئیس اتاق اصناف تهران همچنین یادآور شد: به دلیل کاهش قدرت خرید مردم آنها توان خرید لپ‌تاپ را ندارند، چنانچه کسی نیاز ضروری داشته باشد به سراغ خرید لپ‌تاپ استوک می‌رود که امسال به دلیل تورم این بازار هم از رونق افتاده است.

برخی اقسلام هم تولید داخل باشند مواد اولیه آنها وارداتی است و در ایران مونتاژ می‌شود. بنابراین محدود شدن واردات کالاهای آئی تی و مواد اولیه تولید آنها به رکود بازار انجامیده است. رئیس اتحادیه صنف فناوران یارانه تهران خاطر نشان کرد: شرکت‌های مادر کالا را به طور مستقیم به تاجر نمی‌فروشند و تاجر مجبورند یک سیکل دور زدن تحریم را طی کنند که برای آنها هزینه بر است در همین حال واردات این کالا به روش قاچاقچیان برای آنها ارزان تر تمام می‌شود در نتیجه قاچاقچی حضور قدرتمندتری در بازار دارد.

نایب رئیس اتاق اصناف تهران همچنین اظهار کرد: گاهی اوقات به دلیل حجم بالای تقاضا و در همین حال عرضه نشدن کالا، کالای قاچاق مشابه روانه بازار می‌شود که کیفیت بیشتر این کالاها پایین است. وی ادامه داد: چالش دیگری که صنف فناوران با آن روبرو هستند، بوروکراسی‌های اداری در نحوه تخصیص ارز و ثبت سفارش کالا است. فرجی با بیان اینکه کالاهای حوزه آئی تی در

دردسرای کارشناسان غیر مجاز خودرو در فضای مجازی

مواجه شده است. بحث دیگری که رئیس اتحادیه صنف نقاشان خودرو تهران به آن اشاره می‌کند، کارشناسی خودرو توسط افراد بیست که از طریق سایت‌ها و به صورت غیر مجاز و در محل، بالای سر خودرو می‌روند که اکثراً هم کارشناسی شان غلط از آب در می‌آید و پر از اشکال بوده و بیشتر مواقع کار افراد را به دادسرا برای شکایت و پیگیری آن می‌کشاند. جوانمرد می‌گوید: کارشناسی‌ها باید در مغازه و توسط اعضای صنف زیر نظر اتحادیه انجام شود؛ اما تبلیغات غیر کارشناسی پلتفرم‌های فضای مجازی مثل دیوار، هم برای مشتری هم اعضای صنف، چالش‌هایی را ایجاد کرده است. نقاشان کنار خیابان، معضل دیگری هستند که برای اعضای اتحادیه صنف نقاشان خودرو مشکلاتی را به وجود آورده‌اند. رئیس اتحادیه صنف نقاشان خودرو تهران می‌گوید: شهرداری به نقاشان کنار خودرو هیچ توجه و نظارتی ندارد و شهروندان زیادی هم به دلایل متفاوت اتومبیل خود را به دست این نقاشان می‌سپارند و بعد که کار خراب می‌شود به ما برمی‌گردند و از طرفی به این اشخاص برای شکایت یا پیگیری کارشان دسترسی هم ندارند.

حسین جوانمرد، رئیس اتحادیه صنف نقاشان خودرو تهران کارشناسان غیر مجاز در فضای مجازی و نقاشان خیابانی را دو مورد دردسرساز برای این صنف معرفی کرد و گفت: فعالان این صنف در معرض مواد شیمیایی خطرناک و آسیب‌زا قرار دارند. افزایش سن بازنشستگی، این روزها ذهن بسیاری از مردم را درگیر خود کرده و درگیری در خصوص مشاغل سختی که به دلایل نامعلوم، مورد بی‌مهری قرار گرفته‌اند، بیشتر هم هست. صنف نقاشان خودرو یکی از آن‌هاست و جان اعضای آن با وضعیت کنونی بیمه به جد در خطر است. قرار گرفتن آن‌ها در معرض مواد شیمیایی خطرناک و آسیب‌زا، مسئله ایست که به راحتی نمی‌توان از کنار آن عبور کرد. در این خصوص با حسین جوانمرد مدانی، رئیس اتحادیه صنف نقاشان خودرو تهران، گفت و گویی داشتیم تا علاوه بر توجه به این معضل مهم، نگاهی کوتاه به دو مورد دردسرساز برای اعضای این اتحادیه ببیند؛ هم کارشناسان غیر مجاز در فضای مجازی و نقاشان خیابانی. رئیس اتحادیه صنف نقاشان خودرو تهران در گفت و گو با پایگاه اطلاع‌رسانی اتاق اصناف تهران با اشاره

به مشکل بیمه اعضای اتحادیه، نسبت به سختی کار در این صنف و عواقب و تبعاتی که برای سلامت اعضای آن دارد، هشداری می‌دهد. حسین جوانمرد با اشاره به سختی کار، توضیح می‌دهد: آنجا که اعضای این اتحادیه با مواد شیمیایی، رنگ و تینر سر و کار دارند و جسم و جان آن‌ها در معرض آسیب‌ها و بیماری‌های بسیاری قرار دارد، در بحث بیمه و سن بازنشستگی باید مورد توجه قرار گرفته و با توجه به قانون مشاغل سخت‌به‌سن بازنشستگی ای‌رسند. جوانمرد می‌افزاید: اعضای این صنف، بعد از مدتی کار کردن، گرفتار بیماری‌های ربوی شده و سایر مشکلات ناشی از در معرض مواد شیمیایی قرار گرفتن هم آن‌ها را تهدید می‌کند؛ مواردی که می‌تواند منجر به سرطان شده و مشکلات جدی برای اعضاء و کارکنان این صنف به بار بیآورد. رئیس اتحادیه صنف نقاشان خودرو تهران در ادامه به یکی از تبعات حل نشدن مشکل بیمه اشاره می‌کند و می‌گوید: در حال حاضر، اعضای صنف، سن‌شان بالا رفته و جوانان هم با توجه به سختی کار و خطراتی که این صنف و سلامت اعضای‌شان را تهدید می‌کند، تمایلی به حضور در این صنف ندارند و به همین دلیل آینده صنف نقاشان خودرو با چالش جدی

اخبار

بومی‌سازی تجهیزات صنعت حفاری با توان دانش‌بنیان‌ها

به منظور رفع نیازهای فناوریانه مرتبط با پروژه‌های حفاری شمال و بومی‌سازی تجهیزات صنعت حفاری، ۹ شرکت دانش بنیان و پژوهشگاه صنعت نفت، قرارداد امضا شد.

به منظور رفع نیازهای فناوریانه مرتبط با پروژه‌های حفاری شمال و بومی‌سازی تجهیزات صنعت حفاری، ۹ قرارداد با شرکت دانش بنیان با حضور علیرضا سلمان زاده مدیرعامل حفاری شمال، عظیم کلانتری اصل رئیس پژوهشگاه صنعت نفت و مدیران شرکت‌های دانش بنیان جمع به ارزش ۴۶۰ میلیارد ریال امضا شد. بومی‌سازی شفت اصلی تاپ درایو حفاری به ارزش ۹۸ میلیارد ریال، بومی‌سازی شیر کنترل فوران رشته حفاری به ارزش ۱۲۸ میلیارد ریال، تدوین دانش فنی و بومی‌سازی اقل‌الاستومری صنعت حفاری به ارزش ۵۰ میلیارد ریال و بومی‌سازی فیلترهای سوخت و روغن دیزل ژنراتورهای کاتر پیلار به ارزش ۱۵ میلیارد ریال از جمله موضوعات انعقاد قرارداد حفاری شمال با شرکت‌های دانش بنیان بود. بومی‌سازی لاینرهای پمپ گل حفاری به ارزش ۵۰ میلیارد ریال، استفاده از تکنولوژی نانو کامپوزیت برای بهبود خواص سایش و خوردگی گیت شیرهای دروازه‌های فشار بالا به ارزش ۱۵ میلیارد ریال، بومی‌سازی انواع دوپ حفاری و گریس پایه سکسکهای چک‌آپ دریایی به ارزش ۱۵ میلیارد ریال و بومی‌سازی فیلترهای هوای دی‌سزل ژنراتورهای کاتر پیلار سه‌ ارزش ۴ میلیارد ریال از دیگر موضوعات انعقاد قرارداد با شرکت‌های دانش بنیان فعال در صنعت نفت به شمار می‌رود.

همچنین در این مراسم، قرارداد خدمات مشاوره، طراحی، آزمایشگاهی، تسهیلات سرچاهی و سایر خدمات حفاری میان حفاری شمال و پژوهشگاه صنعت نفت به ارزش ۸۰ میلیارد ریال امضا شد. تفاهم‌نامه ساخت و بازسازی انواع شیرهای با فشار بالا در صنعت حفاری نیز در این جلسه بین شرکت حفاری شمال و یکی از شرکت‌های دانش بنیان به امضا رسید. علیرضا سلمان زاده، مدیرعامل حفاری شمال در این مراسم اظهار داشت: این شرکت بر اساس سیاست‌های ابلاغی بنیاد مستضعفان، در خصوص توسعه صنعت نفت در بخش بالادستی اقدامات وسیعی را در برنامه دارد. وی افزود: هر کدام از قراردادهایی که به نتیجه برسد، یکی از تجهیزات و اقلیمی که پاشنه آشیل انتظارات دکل‌های حفاری بوده، داخلی سازی می‌شود و این امر، از عدم النفع روزانه ده‌ها هزار دلاری جلوگیری می‌کند؛ از این‌رو قراردادها و تفاهم‌نامه‌ای که امروز به امضا رسیده، بسیار برای صنعت نفت ایران کارآرزشمندی است.

تخصیص اعتبار خدمات شبکه آزمایشگاهی ویژه شرکت‌های دانش‌بنیان

معاون توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی از تخصیص اعتبار حمایتی ویژه شرکت‌های دانش بنیان نوپا به میزان ۷۰ درصد هزینه‌های خدمات آزمایشگاهی و تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال خبر داد.

به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، رضا اسدی‌فرد با بیان اینکه شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی به منظور افزایش بهره‌وری زیرساخت‌های آزمایشگاهی کشور ایجاد شده است، گفت: این شبکه آزمایشگاهی، خدمات متنوعی در حوزه‌های مختلف فنی و مهندسی همچون مکانیک، مواد و متالورژی، برق و الکترونیک، شیمی، هوافضا، معدن، محیط زیست، کشاورزی و گیاهان دارویی، حوز‌های زیست فناوری و پزشکی مانند داروسازی، سلول‌های بنیادی، مهندسی بافت، حوزه‌های علوم شناختی و مغز، صنایع دستی، مواد غذایی و… ارائه می‌کند.

وی تصریح کرد: در راستای حمایت از شرکت‌های دانش بنیان نوپا، معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، بخشی از هزینه‌های استفاده از خدمات آزمایشگاهی را در قالب یارانه دریافت خدمات از مراکز عضو شبکه آزمایشگاهی پرداخت می‌کند.

به گفته معاون توسعه شرکت‌های دانش بنیان معاونت علمی، اعتبار حمایتی ویژه شرکت‌های دانش بنیان نوپا به میزان ۷۰ درصد هزینه‌های خدمات آزمایشگاهی و تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال است که از مراکز عضو شبکه آزمایشگاهی (مراکز با وضعیت عضویت فعال به بالا) قابل دریافت است.

اسدی‌فرد در خصوص فرآیند حمایت افزود: متقاضیان جهت دریافت این حمایت نخست باید به سامانه خدمات اعتباری شبکه آزمایشگاهی فناوری‌های راهبردی به نشانی my.labsnet.ir مراجعه و درخواست فعال سازی اعتبار ویژه شرکت‌های دانش بنیان نوپا در بخش اعتبارات و بارگذاری مستندات را ثبت کنند. در مرحله دوم، درخواست توسط شبکه آزمایشگاهی بررسی شده و در صورت تأیید درخواست اعتبار فعال خواهد شد.

وی در پایان تأکید کرد: مهلت استفاده از این اعتبار تا پایان اسفند ۱۴۰۲ است. مستندات لازم برای دریافت این حمایت، شامل طرح تحقیق و توسعه محصول مورد نظر و آزمون‌های درخواستی است که شرکت نوپا باید به صورت مختصر و مکتوب در زمان ثبت درخواست در سامانه بارگذاری کند.

اینترنت ماهواره‌ای روی موبایل‌های معمولی می‌آید

اسپیس ایکس در ماموریت آینده خود ۶ ماهواره استارلینک مجهز به قابلیت Direct to Cell را به مدار زمین می‌فرستد تا دسترسی جهانی به ارسال پیامک و برقراری تماس برای موبایل‌های معمولی را فراهم کند.اسپیس ایکس تصمیم دارد دسته‌ای از ماهواره‌های اینترنتی استارلینک را در ۲۹ دسامبر به فضا بفرستد. قرار است یک موشک فالکون ۹ همراه ۲۱ ماهواره استارلینک از مقر فضایی وندربرگ در کالیفرنیا به فضا پرتاب شود که برخی از آنها نیز قابلیت‌های پیشرفته‌ای دارند. این شرکت در بیانه‌ی مربوط به Direct to Cell ماموریت نوشته است: در این عملیات ۶ ماهواره استارلینک با قابلیت Direct to Cell به فضا پرتاب می‌شوند که به اپراتورهای شبکه موبایل سراسر جهان اجازه می‌دهند دسترسی جهانی به ارسال پیامک، برقراری تماس و جستجو در اینترنت روی خشکی، دریاچه یا آب‌های ساحلی را فراهم کنند.

به نوشته گیزمودو اسپیس ایک تصمیم دارد با ارسال نخستین دسته ماهواره‌های مجهز به Direct to Cell این فناوری را در مدار زمین آزمایش کند تا بتواند در آینده دامنه فعالیت خود را از برج‌های مخابراتی فراتر ببرد.

در اصل نیر قرار بود سرویس «فضا به موبایل» با کمک نسل جدید ماهواره‌های اینترنتی استارلینک تسهیل شود. البته مدتی طول می‌کشد تا این ماهواره‌ها به مدار زمین ارسال شوند زیرا برترگز از آن هستند که روی یک موشک فالکون ۹ سوار شوند و برای ارسال آنها باید منتظر تکمیل شدن موشک استار شپ ماند.

پیش از این نیز اسپیس ایکس تاییده‌ی آزمایش تماس‌های Direct to Cell بین ماهواره‌های استارلینک و موبایل‌های معمولی را دریافت کرده بود. کمیسون فدرال ارتباطات آمریکا درخواست اسپیس ایکس برای آزمایش ماهواره‌های جدید را به مدت ۶ ماه تأیید کرد. در این فرآیند که با همکاری شرکت مخابراتی تی موبایل انجام می‌شود، ۲ هزار دستگاه و ۸۴۰ ماهواره به کارگرفته می‌شوند. اگر همه چیز طبق برنامه پیش برود بوستر اول موشک فالکون ۹ حدود ۸.۵ دقیقه پس از پرتاب به طور عمودی روی پهباد کشتنی اسپیس ایکس فرود می‌آید. همچنین موشک راست ۲۱ ماهواره استارلینک ۶۲.۵ دقیقه پس از پرتاب از بوستر بالایی قرارگذا شد. استارلینک تاکنون بیش از ۳۰ ماموریت فضایی در ۲۰۲۲ میلادی انجام داده است.

Newskasbokar@gmail.com

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور از تسهیل فرآیند ارزیابی شرکت‌های دانش بنیان نوپا و تخصیص حمایت‌های متناسب با نیاز و نوع شرکت‌ها بر مبنای آیین نامه ارزیابی جدید خبر داد.

به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، جمعی از شرکت‌های دانش‌بنیان بلوغ یافته و توانمند پارک علم و فناوری، دانشگاه فردوسی و دانشگاه آزادمشهد در نشست با حضور معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس‌جمهوری، دستاوردها و توانمندی‌هایشان را معرفی و به بیان نیازها و دغدغه‌هایشان پرداختند.

دهقانی در این نشست با اشاره به این‌که توسعه بازار محصولات و خدمات دانش بنیان در سطح استان‌ها از اصلی‌ترین محورهای فعالیت معاونت علمی در ابعاد ملی است، ادامه داد: استان خراسان رضوی و شهر مشهد ظرفیت‌های باقوه و بالفعل زیادی در حوزه تولیدات فناوریانه محصولات دانش بنیان دارد و سفر دو روزه به استان خراسان رضوی با هدف شناخت توانمندی‌ها، مشکلات و دغدغه‌های بخشی از این شرکت‌ها و تسهیل خدمات و حمایت‌های لازم برای رونق کسب و کارهای دانش بنیان، خلق ارزش افزوده و اشتغال‌زایی آن‌ها است. وی با بیان این‌که حمایت‌های معاونت علمی، متناسب با نوع فعالیت، ایجاد و اندازه شرکت‌های دانش‌بنیان تعریف شده است، ادامه داد: با توجه به این‌که در نظام ارزیابی جدید شرکت‌های دانش بنیان، شرکت‌ها در سه دسته دانش بنیان نوپا، دانش بنیان فناور و دانش بنیان نوآور قرار می‌گیرند، طیف حمایت‌هایی که هر یک از این شرکت‌ها دریافت می‌کنند متناسب با نوع و نیازشان خواهد بود.

به گفته دهقانی، عمده حمایتی که شرکت‌های دانش بنیان نوپا دریافت می‌کنند متناسب با نیازهای تحقیقاتی و در قالب کمک‌های قرض الحسنه و بلاعوض است و متناسب با تأمین مالی، توسعه محصول، سرمایه در گردش استقرار و مهم‌تر از همه توسعه بازار دریافت می‌کنند.

رئیس بنیاد ملی نخبگان با تأکید بر این‌که توسعه بازار محصولات و خدمات دانش بنیان بسا ایجاد زمینه‌های پیوند این شرکت‌ها به دستگاه‌ها و صنایع مختلف، مهم‌ترین و کارآمدترین حمایت از شرکت‌های دانش بنیان بزرگ به شمار می‌رود، افزود: این شرکت‌ها اگر بتوانند به زنجیره ارزش صنایع و اقتصاد پیوند بخورند می‌توانند شبکه‌سازی کرده و زنجیره‌وار، طیف گسترده‌ای از دیگر شرکت‌های دانش بنیان را به زنجیره‌های ارزش صنعت و بازار متصل کنند.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس‌جمهور با اشاره به برنامه ویژه معاونت برای تحقق زیرساخت خدمات اپراتوری هوش مصنوعی برای تسهیل و گسترش دسترسی عموم جامعه به این فناوری، عنوان کرد: تلاش داریم بستری فراهم شود تا تمام بخش‌های جامعه ضمن استفاده از سرویس‌های هوشمند مبتنی بر هوش مصنوعی از امکان کاربری و توسعه این فناوری برخوردار شوند.

هوش مصنوعی در کشور در نگاه عمومی، محدود به استفاده متخصصان فناوری اطلاعات است و شناخت سایر بخش‌های جامعه، به طور مثال دانش آموختگان مهندسی عمدتاً معطوف به چند ابزار حوزه فناوری اطلاعات، ارتباطات و دیجیتال محدود می‌ماند. در صورتی که گستره این ابزارها بسیار بالاتر و گسترده‌تر است به طوری که می‌تواند در تغییر باورهای ما و کاربردهای هر صنعت و فناوری دیگری بسیار کارآمد شود.

وی افزود: برنامه ریزی‌های لازم صورت گرفته است تا

خدمات جامع و یکپارچه هوش مصنوعی ارائه می‌شود

تسهیل فرآیند تأیید شرکت‌های نوپا



با تجمیع ظرفیت‌ها و ابزارهای و زیرساخت‌ها خدمات جامع و یکپارچه هوش مصنوعی ارائه‌شود و بتواند به توسعه این حوزه در کشور کمک کند.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس‌جمهور، هدف از تحول در آئین نامه ارزیابی و تأیید صلاحیت شرکت‌های دانش بنیان را ترغیب نخبگان دانشگاهی و زایش شرکت‌های دانش بنیان تحول آفرین دانست و افزود: یکی از تغییرات اساسی آئین نامه ارزیابی شرکت‌های دانش بنیان این بود که برای تسهیل فعالیت این کسب‌وکارها صادر کرد.

حضور در گزارش شهدای پارک علم و فناوری استان خراسان رضوی و کلنگ‌زنی محل دائمی نمایشگاه دستاوردهای دانش بنیان پارک از دیگر برنامه‌های دهقانی بود. محصل دائمی نمایشگاه دستاوردها دانش بنیان پارک علم و فناوری استان خراسان رضوی در فضایی به مساحت دوهزار مترمربع احداث خواهد شد و محلی برای نمایش دستاوردها، برگزاری رویدادهای فناورانه و معرفی ظرفیت‌های دانش بنیان و فناورانه و مکان استقرار دائمی محصولات حداقل ۶۰ شرکت دانش بنیان است.

لزوم ورود نخبگان به توسعه سیستم شتاب‌دهنده‌ها

داده شده که شتاب‌دهنده هانقش بسیار مهمی در حفظ سرمایه انسانی علوم پایه دارد.

وی پیشرفت موجود در کشورهای پیشرفته را مدیون علوم پایه دانست و گفت: رشد علوم پایه نیز مدیون افرادی است که چنین ابزارهایی را ساخته‌اند. در حال حاضر بشر به دنبال این است که از ابعاد پیکومتر و نانو متر سر در بیاورد و تنها راه درک آنها پروب‌هایی است که ابعاد در این‌ن مقیاس را اندازه گیری کرد و ذرات شتاب داده شده هستند که می‌توانند پروب آنالیز مواد باشند.

فقهی با اشاره به اینکه اساس ساخت تلویزیون‌های رنگی شتاب‌دهنده‌ها هستند، گفت: خوشبختانه معاونت علمی درک خوبی از این حوزه فناوری دارد و ارتباط خوبی با این معاونت، وزارت علوم و آموزش و پرورش ایجاد شده و باعث شده زنجیره تامین سرمایه انسانی برای توسعه فناوری کشور را با هم مدیریت کنیم و در این زمینه هماهنگی بسیار مهم است.

وی با تأکید بر ضرورت توجه به جلوگیری از انجام کارهای تکراری اظهار کرد: به نظر من نیروی انسانی از فناوری مهم‌تر است چون این نیروی انسانی است که فناوری را خلق و کاربردی می‌کنند. ما برای توسعه فناوری شتاب‌دهنده‌ها با تعداد کمی از شرکت‌ها شروع می‌کنیم و باید به این موضوع توجه داشته باشیم که هر صنعتی با صنعت هسته‌ای مشارکت کرد، سطح

برای این سیستم‌ها بسازد، هر چیز دیگری را می‌تواند طراحی کند.

وی همچنین ریخته‌گری‌های دقیق، شیمی، فیزیک، مغناطیس، سینکرونیزشن بین دستگاهی در حوزه شتاب‌دهنده‌ها را بسیار بااهمیت دانست و گفت: فناوری شتاب‌دهنده‌ها در صنعت و سلامت بسیار مهم است ولی از دید من از شتاب‌دهنده مهمتر، ارتقا سطح صناعی است که در حوزه ساخت شتاب‌دهنده وارد می‌شوند. فقهی با اشاره به اهمیت نقش افرینی جامعه نخبگانی در حوزه شتاب‌دهنده‌ها و توسعه این سیستم‌ها گفت: علاوه بر اینها شرکت‌های دانش بنیان کوچک نیز در این زمینه مهم است چرا که سرمایه گذاری در حوزه راکتورها به اندازه‌ای سنگین است که جوانان و شرکت‌های کوچک نمی‌توانند وارد شوند ولی در حوزه شتاب‌دهنده می‌توانیم شاهد حضور گسترده جوانان و شرکت‌ها باشیم و معاونت علمی نیز بسیار هوشمندانه به آن توجه کرد.

رئیس پژوهشگاه علوم و فنون هسته‌ای ضمن بیان اینکه با طراحی و ساخت، طراحی و کاربردهای شتابنده ها، علوم پایه کشور تقویت می‌شود، تصریح کرد: فرآیند تحصیلان فیزیک، شیمی و زیست‌شناسی دانشگاه‌های برتر کشور زمانی می‌توانند شغل داشته باشند که تجهیزات و ابزارهای مورد نیاز برای تحقیق فراهم باشد؛ از این رو است که در تاریخ کشور نشان

شرکت مادر تیک‌تاک در فروش رگوردشکنی کرد

فعالیت به کسب و کار تجارت الکترونیکی و حوزه‌های دیگر، بهره برد. رشد ۳۰ درصدی بایت دنس از رشد پیش بینی شده شرکت‌های شبکه اجتماعی متا تسنتت که برآورد می‌شود امسال ۸۶ میلیارد دلار درآمد داشته باشد، پیشی خواهد گرفت. معلوم نیست بایت دنس که افشاگری‌ها و الزامات حساسی روی کمتری در مقایسه با شرکت‌های رقیب خود داشته، چگونه سودآوری داشته‌است. در حالی که آمار داخلی بایت دنس به طور مستقل حسابرسی نشده است،

مشکلات اقتصادی در چین و بر خوردها و محدودیت‌های قانونی بیشتر در بازارهای بزرگی نظیر آمریکا و چین، حاصل شد.

بایت دنس که مالک تیک‌تاک و اپلیکیشن دوین (دوقلوی چینی تیک‌تاک) است، امسال موقعیت خود را به عنوان یکی از بزرگترین شرکت‌های اینترنتی چین در کنار شرکت‌های تسننت و گروه علی بابا، تحکیم کرد و از محبوبیت سرویس‌های شبکه اجتماعی خود برای توسعه

۴۰۰ خدمت‌حمایتی توسط معاونت علمی به دانش بنیان‌ها ارائه می‌شود

عموما کمک‌های قرض الحسنه بلاعوض از معاونت برای توسعه دریافت می‌کنند و در لایه بالاتر نیز شرکت‌های بلوغ یافته عموماً از تسهیلات مالی از جمله سرمایه در گردش به منظور توسعه هرچه بیشتر فعالی تهای خود و همچنین پیشبرد بازار بهره‌مند می‌شوند.

دهقانی فیروزآبادی تصریح کرد: معاونت علمی و فناوری و اقتصاد دانش بنیان در حال حاضر ۴۰۰ عنوان خدمت متناسب با ابعاد و اندازه شرکت‌های دانش بنیان به آنها ارائه می‌دهد.

وی ادامه داد: اگر شرکت‌های بلوغ یافته و تقریباً بزرگ حمایت شوند و بتوانند به عنوان بازیگران اصلی وارد زنجیره اقتصاد وارزش شوند، یک شبکه بزرگ از شرکت‌های دانش بنیان نوپا هم به دنبال خود خواهند کشید؛ چراکه اینها با یکدیگر مرتبط هستند.

«کسب و کار» از بازار انبوه مسافر کشی گزارش می دهد

آشفته بازار مسافرکشی



«مسافر مرا می دزدد»؛ این جمله برای همه ما آشناست زمانی که بین چند راننده تاکسی بر سر یک مسافر اختلاف به وجود می آید. بیکاری، فراغت از تحصیل و پیدا نکردن شغلی متناسب با داشته‌ها ذهن بسیاری را به سمت مسافرکشی می برد. این دلایل باعث شده است در هر مسیر و خیابانی تعداد ماشین‌های مسافرکش از خود مسافران هم بیشتر باشد. رقابتی که برای پیدا کردن یک مسافر میان این ماشین‌ها به وجود می آید گاهی به درگیری بین آنها می انجامد. این موضوع در شهرهایی که آمار بیکاری بسیاری دارند مشهودتر است. البته برخی هم نه مسافرکش هستند و نه مجوز قانونی آن را دارند بلکه از ماشینی که در اختیار دارند به عنوان وسیله‌ای برای درآمدزایی استفاده می کنند و باعث مزاحمت برای مسافرکشان و تاکسیرانان می شوند. این مسافران که تعدادشان هم کم نیست، بی توجه به کسانی که تنها شغلشان مسافرکشی است، گوی رقابت را از آنها ربوده‌اند و بازار در آمدی آنها را به نحوی خراب کرده‌اند. یک راننده تاکسی می گوید: مسافر کشی هم یک شغل است و باید امنیت شغلی خود را داشته باشد. کسانی که در آژانس‌های تاکسیرانی عضو هستند یا ماشین آنها علامت و نماد قانونی برای این کار را دارد، وقت و عمر خود را صرف این کار کرده‌اند اما متأسفانه برخی کسانی که با ماشین شخصی به این کار مبادرت می کنند هم باعث کم شدن درآمد این رانندگان شده‌اند و هم به نوعی مانعی برای پیشرفت این شغل و داشتن چهره اجتماعی خوب آن ایجاد کرده‌اند. این راننده می گوید: مسافر کشی هم یک شغل است با مجوزهای قانونی خود، حضور بسیاری از افرادی که غیرمستقیم و بدون هیچ گونه مدرک قانونی مبادرت به این کار می کنند و تعداد بسیار آن جایگاه این شغل را از بین برده و آرامش بازار آن

شهر هیچ شغلی پیدا نکردند حداقل این است که مسافر کشی می کنند. احترام به قوانین و ضوابط شغلی برای هر جامعه‌ای تضمین کننده امنیت و درآمد و موقعیت آن شغل است. مسافرکشی به صورت غیرقانونی امنیت تاکسیرانان و آنها که به صورت قانونی وارد این شغل شده‌اند را از بین برده است. آیا زمان آن نرسیده که به فکر جمع‌آوری انبوه مزاحمان و در دسر سازان این شغل باشیم تا هر کس در قالب مسافرکش به خود اجازه سوءاستفاده مالی، اجتماعی و فرهنگی از شغل ما ندهند؟

پیشرفته و حتی متوسط هم قانون بای این مسافرکشی‌های غیرقانونی برخورد می کند اما در کشور ما نه تنها اقدامی صورت نگرفته بلکه مشکل آفرینی اجتماعی و اقتصادی آنها هم برای مردم و هم برای تاکسیرانان روز به روز بیشتر می شود. وی در ادامه توضیح می دهد: شاید مهم ترین موضوعی که باعث شده خیلی‌ها به شهرهای بزرگ مهاجرت کند هم همین باشد که با وجود عدم قانونی برای منع مسافرکشی‌های بدون مجوز، این مهاجران خیالشان راحت است که اگر در آن

کند شاید ما شاهد این موضوع در کشور نباشیم. وی این موضوع که امکان کنترل این افراد وجود ندارد را به شدت رد می کند و می گوید: کاملاً مشخص است و می توان کسی را که خانواده خود را سوار کرده از آن که مسافر سوار می کند تشخیص داد. این ماشین‌ها جلوی هر کسی ترمز می کنند و در مکان‌های عمومی حضور دارند و همه هم از حضور آنها باخبر هستند، بنابراین این موضوعی نیست که بشود گفت از چشم دیگران پوشیده است و کنترل آن ممکن نیست. مسعود مهاجر می گوید: در همه کشورهای

منوع است هیچ گونه نظارت قانونی و رسیدگی به وضع آشفته مسافر کشی وجود ندارد. افرادی که ماشین شخصی دارند حتی به اندازه تاکسیرانان دیگر مسافر حمل می کنند. آنها آزادانه در کنار تاکسی‌ها به انتظار مسافران می ایستند و با وجودی که هم پلیس و هم نیروی انتظامی از وجود آنها باخبر است هیچ کاری برای جریمه آنها نمی کند. این کارشناس می گوید: عدم نظارت‌های قانونی و پولاتی در این مورد باعث شده که کار این افراد عادی شده و از نظر فرهنگی میان همه جا بیفتند. اگر دولت تنها چند مورد از این ماشین‌ها را جریمه

«کسب و کار» گزارش می دهد

ارتقای هنر بافت باروش‌های جدید



چهارمین جشنواره هنر دست‌بافته‌های میل و قلاب در راستای حمایت از میراث ملی و اقتصاد مقاومتی ۲۲ تا ۲۵ آذرماه در دانشگاه الزهرا برگزار شد. این جشنواره با محورهای توجه به هنر بافت به‌عنوان صنایع دستی و میراث ملی، سبک زندگی ایرانی و اسلامی، زمینه ایجاد اشتغال و کمک به اقتصاد خانواده، اقتصاد مقاومتی و ارزش نهادن به تولید ملی و نوآوری مدرن در ارائه مد برگزار شد. این جشنواره با استقبال کارمندان، دانشجویان و دیگر بازدیدکنندگان در دانشگاه الزهرا همراه شد. به مناسبت برگزاری این جشنواره گفتگویی با دکتر فاطمه رضازاده، دبیر جشنواره و عضو هیات علمی دانشکده روان‌شناسی و علوم تربیتی دانشگاه الزهرا داشتیم. دکتر رضازاده با اشاره به کیفیت برتر کار بافندگان داخلی خواستار حمایت از آنان و ایجاد رشته آموزش بافت در سطح دانشگاه شد. رضازاده درباره چگونگی شکل‌گیری ایده برگزاری این جشنواره گفت: سال ۹۱ نخستین جشنواره هنرهای بافتنی در دانشگاه الزهرا برگزار شد که سال‌های بعد یعنی ۹۲، ۹۳ و امسال نیز این جشنواره به‌طور مرتب برگزار شده است. وی درباره انگیزه برگزاری این نمایشگاه به «کسب و کار» گفت: انگیزه من شخص مادرم بود که از زمانی که یادم می آید، بافتنی می‌بافت و در حال حاضر ۷۸ سال سن دارد نیز همچنان به این هنر مشغول است و آن را برطرف‌کننده آرامی روحی و تسکینی برای تنهایی‌ها و مشکلات زندگی می‌داند. در نتیجه این انگیزه‌های برای گروهم آوردن دوستانی شد که به این هنر اشتغال دارند و با دست‌های هنرمند خود کالاهایی باکیفیت و زیبا تولید می‌کنند. این استاد دانشگاه در ادامه گفت: سال اول برگزاری این جشنواره توانستیم حدود ۱۲ نفر را با خودمان همراه کنیم که خودم و مادرم در نخستین جشنواره به عنوان غرفه‌دار فعال بودیم. سال دوم تعداد غرفه‌ها به ۶۰ عدد رسید و سال سوم ۱۲۰ غرفه در نمایشگاه فعالیت کردند. وی درباره کیفیت کار داخلی گفت: وقتی لباس بافتنی چینی را خریداری و حدود چند وقت از آن استفاده می‌کنیم، از سست‌شوی این بافت می‌ترسیم چرا که با نخستین شست‌وشو دیگر قابل استفاده نیست و باید دور انداخته شود درحالی که بافت‌هایی مربوط به ۲۰ سال پیش را مشاهده

هستند. وی نیز از عدم بیمه فعالان این رشته گلایه کرد. باوری دلیل این موضوع را عدم انسجام و ارائه تعریف دقیق از این هنر در سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای دانست و خواهان حمایت مسئولان این سازمان و آموزش و پرورش از این حرفه شدند. برگزاری این نمایشگاه که از ۲۲ تا ۲۵ آذرماه پیش‌بینی شده بود، امروز به پایان می‌رسد و به‌نظر می‌رسد مسئولان برگزاری این جشنواره با اطلاع‌رسانی مناسب‌تر و تبلیغات بیشتری می‌توانند استقبال از این جشنواره را افزایش دهند.

با بیان این مطلب که بخشی از نیروی انسانی فعال در این حوزه زنان بدسرپرست و بی‌سرپرست خواستار شد. **گلایه از بیمه نشدن بافندگان** منصوره باوری ۴۴ ساله یکی از غرفه‌داران حاضر در این نمایشگاه که از ۱۵ سالگی به این هنر پرداخته است نیز در گفتگو با «کسب و کار»، با اشاره به اینکه صاحب آموزشگاه است و توانسته برای ۸ نفر اشتغال ایجاد کند، گفت: بافندگان حرفه‌ای ما از هنرجویان سابق ما و در فصل کار خوشبختانه به‌صورت تمام‌وقت مشغول

تحول در شیوه‌های سنتی با تکنیک‌ها و روش‌های جدید در همین راستا با ارحله پاشایی، مدرس و مربی این حوزه در صداوسیما و دانشگاه الزهرا گفتگویی داشتیم. این مدرس بافتنی که ۵۱ سال سن دارد و از سن ۸ سالگی به فراگیری این هنر مشغول بوده، به «کسب و کار» گفت: اکثر غرفه‌داران این مجموعه از شاگردان من هستند و کارشان در حد صادرات است. وی با اشاره به شیوه‌های سنتی بافتندی در ایران ادامه داد: ما با تکنیک‌ها و روش‌های آموزشی جدید سعی در به‌روزرسانی این رشته کرده‌ایم که خوشبختانه تا حدود زیادی موفق بودیم. پاشایی

شده است ولی به‌طور رسمی این طرح هنوز به سرانجام مناسب نرسیده است و متأسفانه با بعضی بدبینی‌ها به جهت ناآگاهی در این زمینه مواجه هستیم. دکتر رضازاده با انتقاد از خودمحوری در بعضی افراد گفت: جای تأسف دارد که افرادی که می‌توانند به پیشبرد این هدف کمک کنند، با ما همکاری نمی‌کنند و تنها به دنبال منفعت شخصی هستند درحالی که هدف ما از برگزاری این نمایشگاه آشنایی غرفه‌داران با شرکت‌های صاحب‌برند برای تعامل بیشتر این دو بخش با یکدیگر است. وی همچنین به همایشی که روز سه‌شنبه در همین راستا برگزار شد، اشاره کرد.

رئیس سابق اتحادیه تجهیزات مخابراتی در گفتگو با «کسب‌وکار»:

۸۵ درصد واردات گوشی موبایل قاچاق است



در رشته‌های تخصصی از کشور خارج شدند؛ در حالی که آنها نیروهایی بودند که تمام تلاش خود را برای خود کفا کردن کشور به خرج داده بودند اما همان زمان مسئولان بدون توجه به این تخصص با کشورهای همچون آلمان و شرکت‌هایی چون الکتال و زمینس در حال بستن قرارداد بودند. به گفته این فعال صنفی، اگر چه توان تکنولوژیکی این کشورها در مقایسه با وضعیت ما قابل رقابت نبود اما حداقل اینکه متخصصان ما در راه‌اندازی و استفاده از سونیچ‌های مخابراتی داخلی برای کلان‌شهرهای ایران با کیفیت نسبتاً خوبی قادر به کار بودند. در حال حاضر هم متأسفانه سونیچ در حال منسوخ شدن است.

مخابراتی و بیش از همه تولید سونیچ‌های مخابراتی با توان بالای متخصصان ساخته و آماده کار بود. این توان چنان بالا بود که نه تنها نیاز داخلی را برطرف می‌کرد، بلکه کشورهای همجوار و برخی کشورهای آفریقایی و آمریکای لاتین نیز از آن بهره می‌گرفتند اما در حال حاضر تنها ۵ یا ۶ شرکت هستند که در زمینه صنایع تجهیزات مخابراتی به‌طور مشخص فعالیت دارند. به دلیل اینکه رئیس اتحادیه تجهیزات مخابراتی ادامه داد: به دلیل اینکه در این سال‌ها حمایتی از نیروهای متخصص و فرهیخته در کشور صورت نگرفت، این متخصصان کم‌کم در رشته‌های دیگری مشغول به کار شدند و در برخی مواقع هم برای کار

درصد واردات گوشی‌های موبایل قاچاق است. سالانه ۱۰ میلیون گوشی تلفن همراه نیاز کشور است که یک‌ونیم تا ۲ میلیون گوشی به‌صورت قانونی وارد می‌شود و بقیه به‌صورت قاچاق وارد می‌شوند. قاچاق گوشی تلفن همراه سالانه ۶۰۰ میلیارد تومان از عایدات دولت را از بین می‌برد. دولت چند سال پیش طرح رجیستر یا همان ثبت سریال گوشی‌های قانونی و جلوگیری از فعال شدن گوشی‌های قاچاق را عملیاتی کرد. غلامحسین کریمی، درباره چگونگی توان داخلی متخصصان در ایران نیز اظهار داشت: به‌خاطر دارم که در دهه ۶۰ و درست در زمانی که جنگ بین ایران و عراق جریان داشت، تجهیزات

هزار تومان با سیستم اندروید به‌صورت قاچاق وارد کشور می‌شوند. رئیس اتحادیه تجهیزات مخابراتی ادامه داد: قاچاق کالا به کشور و با هر قیمتی نادرست است و باید با آن برخورد شود اما قیمت کالای قاچاق وارداتی اصلاً وضعیت قاچاق را مشخص نمی‌کند. کریمی درباره رجیستر (ثبت سریال) گوشی‌های قاچاق که هنوز به نتیجه مطلوبی نرسیده است، گفت: متأسفانه وزارتخانه‌های اقتصاد، ارتباطات، صنعت و معدن و ستاد قاچاق کالا به این موضوع وارد شده‌اند و این امر باعث شده است در این زمینه هنوز به نتیجه مطلوبی نرسیده‌ایم. کریمی افزود: تصمیم گیرنده نهایی در این باره باید خود اتحادیه باشد و در صورتی که کار به کار دان سپرده شود، این اقدام حتماً به نتیجه مطلوب خواهد رسید. این فعال صنفی با تأکید بر اهمیت رسیدگی به بازار قاچاق موبایل از نظر اتحادیه به تجهیزات مخابراتی اظهار کرد: اکنون این مساله به شکل بسیار دقیق مورد توجه قرار گرفته و قرار بر آن است که با مدیریت استراتژیک به‌گونه‌ای عمل شود که با اجرای این طرح مشکلی برای افراد به‌وجود نیاید و حتی برای آنهایی که پیش از این اقدام به خرید موبایل‌های قاچاق کرده‌اند، این امکان وجود داشته باشد که ظرف مدتی نسبت به رجیستر کردن دستگاه‌های خود اقدام کنند تا شوکی به بازار وارد نشود.

❖ رجیستر ینگ امری صدر صد قطعی است

رئیس اتحادیه تجهیزات مخابراتی با اشاره به اینکه اجرای رجیستر ینگ امری صدر صد قطعی است، افزود: تمام زیرساخت‌ها برای اجرای این طرح مهیا شده است. به گفته کریمی در این میان باید به این نکته نیز توجه داشت که گوشی‌های قاچاق علاوه بر زبان‌های اقتصادی، ناهنجاری‌ها و بی‌اعتمادی‌هایی در زمینه‌های مختلف ایجاد می‌کنند که این موضوع به‌مراتب مهلک‌تر از اثرات اقتصادی این بحث است. کریمی در صحبت‌های خود اظهار کرد: با اجرای این طرح علاوه بر اینکه قیمت تلفن همراه در کشور کاهش پیدا می‌کند، از نظر خدمات نیز شرایط بهتری برای مردم فراهم می‌شود. در نهایت نیز امیدواریم شرایط به‌گونه‌ای پیش برود که به سال ۱۳۸۵ که نه‌تنها قاچاق موبایل وجود نداشت بلکه خدمات و سرویسی که ارائه می‌شد هم دارای کیفیت مناسب بود، نزدیک شویم. به گفته کریمی، آمارها نشان می‌دهد ۸۵

طی دهه ۸۰، گوشی‌های تلفن همراه در ایران به ثبت می‌رسیدند اما به دلیل برخی از مشکلات در مخابرات این طرح متوقف شد.

ثبت شماره سریال گوشی تلفن همراه به این معنی است که شرکت‌های واردکننده تلفن همراه سریال کالاهای وارد شده را به مخابرات ارائه می‌کنند و در ادامه مخابرات برای هر گوشی تلفن همراه کد داخل کشور صادر می‌کند که از این طریق گوشی تلفن همراه قابل پیگیری است و در صورت سرقت یا مفقود شدن، گوشی تلفن همراه به‌طور کامل از کار می‌افتد. از این طریق حجم قاچاق گوشی تلفن همراه به میزان قابل توجهی کاهش خواهد یافت. ریسک قاچاق برای گوشی‌های تلفن همراه بسیار کم است و با توجه به اینکه امروزه گوشی تلفن همراه جزئی از سبک کالاست، باید از منظر دیگری به آن نگاه کنیم اما با توجه به لغو تحریم‌ها می‌توان چشم‌انداز روشنی را برای این بازار پیش‌بینی کرد. نمایندگان ما موظف به ارائه خدمات پس از فروش هستند اما درباره قاچاق در بسیاری از مواقع ضمانت‌نامه‌ها مورد قبول نیستند زیرا شرکتی برای پاسخگویی وجود ندارد و گوشی تلفن همراه از مجاری غیرقانونی وارد کشور شده، به همین دلیل خدمات پس از فروش برای ارائه به مشتری وجود ندارد. بنابراین می‌توان گفت براساس این طرح نه‌تنها می‌توان جلوی قاچاق این‌کالا را به کشور گرفت و آن را کنترل کرد بلکه تلفن‌هایی که به سرقت رفته‌اند نیز با این روش راحت‌تر ردیابی می‌شوند. این طرح این روزها منتظر اجرایی شدن است. رئیس اتحادیه تجهیزات مخابراتی در این باره و در گفتگو با «کسب‌وکار» گفت: برای جلوگیری از قاچاق بی‌رویه گوشی تلفن همراه، عمل ثبت شناسه و سریال (رجیستر) گوشی‌های تلفن همراه قطعا عملیاتی خواهد شد. غلامحسین کریمی ادامه داد: متأسفانه در صد بالایی از موبایل موجود در بازار قاچاق است و تصمیم داریم این رقم را به سفر برسانیم و تا پایان سال این بازار ساماندهی می‌شود و شاهد کاهش قیمت‌ها به‌صورت مناسب و منطقی خواهیم بود. وی گفت: در قاچاق کالا به‌ویژه گوشی تلفن همراه بحث قیمت مطرح نیست و قیمت، وضع قاچاق را مشخص نمی‌کند. کریمی افزود: در برخی دستگاه‌های موبایل با قیمت زیر ۳۰۰

رئیس سابق اتحادیه سازندگان مصنوعات و فروشندگان فلزات رنگین در گفتگو با «کسب‌وکار» مطرح کرد

رشد معاملات اعتباری در بازار فلزات رنگین



ساخته شده از سایر کشورها وارد ایران شده و مورد استفاده قرار می‌گیرند و بخشی دیگر هم به صورت ورق وارد شده و در کارخانه‌ها تبدیل به محصولات گوناگونی مانند لوله، پروفیل و اتصالات صنعتی استیل می‌شود که مصارف صنعتی و ساختمانی دارد.

رئیس اتحادیه سازندگان مصنوعات و فروشندگان فلزات رنگین تصریح کرد: در حال حاضر در داخل کشور به‌جز مس، سرب، روی و بخشی هم آلومینیوم، بقیه فلزات رنگی مورد نیاز به‌ویژه نیکل و قلع از خارج وارد می‌شوند زیرا در ایران معادن قلع و نیکل وجود ندارد و استیل هم کالایی ساخته شده از فولاد و نیکل و فلزات دیگر است. البته بخشی از منابع سرب و روی هم وارداتی است.

به گفته اقبالی، با توجه به تحریم‌هایی که در سال‌های اخیر درگیر آن بوده‌ایم و رکود حاکم بر آن، کارخانه‌های ایران با یک‌سوم ظرفیت خود کار می‌کنند، به همین دلیل افق کار روشن نیست تا تکلیف صنعت مصنوعات فلزی رنگی مشخص شود.

اعضا در محصولات خود از انواع فلزات رنگی استفاده می‌کنند.

اقبالی افزود: در بخش ریخته‌گری از شمش آلومینیوم، مس و برنج استفاده می‌شود به‌ویژه شیرآلاتی که در ساختمان‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد، از این موارد است. در تولید قطعات الکترونیکی هم از شمش و قلع و در ساخت کابل از مس استفاده می‌شود و این فلزات به این ترتیب کاربرد وسیعی پیدا می‌کنند.

وی گفت: در واقع ۹۰ درصد اعضای اتحادیه سازندگان مصنوعات و فروشندگان فلزات رنگین با بخش‌های مختلف صنعتی در ارتباط هستند. همچنین بخش‌های دیگری مانند صنایع دکوری و نرده‌های استیل که در منازل با بانک‌ها به کار می‌روند و جنس آنها از لوله‌های استیل و پروفیل‌های استیل است نیز شامل همین موارد هستند.

❖ نیکل و قلع از خارج وارد می‌شوند

به گفته اقبالی، بخشی از این محصولات استیل به‌صورت

خود را کتمان می‌کنند در حالی که خرید و فروش مواد اولیه ابرار دست تولیدکنندگان است و اگر سرمایه لازم وجود نداشته باشد، نمی‌توانند به فعالیت‌های خود ادامه دهند.

❖ تولیدکنندگان با ریزش سود سرمایه منتفع می‌شوند

رئیس اتحادیه سازندگان مصنوعات و فروشندگان فلزات رنگین افزود: بسیاری از تولیدکنندگان با ریزش سود سرمایه منتفع می‌شوند نه به اصل سرمایه، بنابراین اداره مالیات هم باید همین‌گونه مالیات تعیین کند تا تولیدکنندگان در خوداظهاری مجبور به پنهان‌کاری نشوند.

وی بیان کرد: کارخانه‌های زیادی در سراسر کشور وجود دارند که از فلزات رنگین در مصنوعات خود استفاده می‌کنند بنابراین آن‌هایی که عضو اتحادیه هستند، شامل کارگاه‌های ریخته‌گری، آبکاری و کارخانه‌های سازنده لوازم خانگی هستند که تمام این

بخش فلزات رنگین قیمت کالاها بسیار گران است به‌طوری که خرید یک تن قلع ۶۰ میلیون تومان هزینه دارد اما این رقم تنها مصرف چند روز یک کارخانه را تأمین می‌کند بنابراین اگر در یک ماه کارخانه‌ای بخواهد ۴ تن قلع مصرف کند، باید ۲۵۰ میلیون تومان سرمایه در گردش برای این کار داشته باشد در حالی که این رقم تنها برای تأمین ماده اولیه است و هزینه‌های دیگری هم برای تبدیل شدن مواد به محصولات گوناگون وجود دارد.

این فعال صنفی با اشاره به اینکه در بازار فلزات رنگین بیشتر معاملات به‌صورت اعتباری است، تأکید کرد: مشتریان این حوزه تمایل چندانی برای پرداخت یکجای پول محصول خریداری شده ندارند زیرا آنها چنین سرمایه‌های هنگفتی ندارند.

❖ میزان خرید و فروش‌ها کتمان می‌شود

به گفته وی، وقتی اداره مالیات میزان مالیات‌ها را افزایش می‌دهد، بسیاری از مودیان مالیاتی، میزان خرید و فروش‌های

فلزات غیر آهنی یا فلزات رنگی، فلزاتی هستند که فاقد آهن یا آلیم‌های آن باشند، مانند مس، برنج، بزم، آلومینیوم، منگنز، روی و سرب. تمام فلزات رنگین را با کمی دقت و مهارت

و آشنایی با اصول جوشکاری می‌توان جوش داد و برای جوشکاری این نوع فلزات بایستی خواص فلز را در نظر گرفت. رئیس اتحادیه سازندگان مصنوعات و فروشندگان فلزات رنگین، در گفتگو با «کسب‌وکار» درباره اهمیت تولید و ساخت در اصناف گفت: تولید یا به عبارتی فرآوری و ساخت نام صنعت بسیار مهمی است که شاید بتوان آن را نخستین صنعت دست بشر دانست که شامل سلسله اقداماتی برای تبدیل منابع به کالاهای مورد نیاز است. عبادا... اقبالی افزود: در دنیای ما خلق آسیا به وسیله انسان و هر گونه فعالیت و مصرف انرژی که موجب تبدیل عناصر و مواد اولیه با عبور از یک فرایند ساخت، به یک محصول یا کالای ساخته شده شود را تولید می‌نامند. تولید تنها کالاهای و محصولات را شامل نمی‌شود؛ بلکه فعالیت‌های خدماتی نیز تولیدی محسوب می‌شوند.

به گفته وی، نیاز به تولید جهت ارضای خواسته‌های افراد جامعه و ایجاد فایده و مطلوبیت در عرصه‌های مختلف صنعت و خدمات است و در بسیاری مواقع کالای ساخته شده یک فرایند تولید مواد اولیه جهت ساخت کالاهای دیگر محسوب می‌شود. به‌عنوان مثال الکتروود جوشکاری که یک محصول تولیدی است، جهت ساخت کالاهای دیگر مورد استفاده قرار می‌گیرد و این نیاز روز جامعه و افراد است که باعث می‌شود اشخاص خلق در عرصه‌های مختلف تولیدی، فعال باشند و از ابتکارات و روش‌های نوین استفاده کنند که تولیدکننده نامیده می‌شوند.

❖ **هر کالای تولیدی، مصرف‌کننده خاص خود را دارد**
تولید و ساخت کالای زمانی معنا پیدا می‌کند که در سطح انبوه باشد و محدود و بسته باقی نماند. در کشور ما هر زمان افراد پس از بررسی و مطالعه آنچه که به‌عنوان کالا و محصول می‌توانند تولید کنند، وارد عمل می‌شوند، از آنجا که همه افراد خلق دارای امکانات مناسب نیستند، با ارائه برنامه و چشم‌انداز کار دست‌نیاز به سوی دولت دراز می‌کنند لذا چنانچه همکاری این دو بخش مطلوب واقع شود، نتیجه کار را می‌توان یک تولید ناب نامید.

رئیس اتحادیه سازندگان مصنوعات و فروشندگان فلزات رنگین در ادامه اظهار داشت: هر کالای تولیدی، مصرف‌کننده خاص خود را دارد؛ بنابراین مصرف‌کننده با بینش و درک صحیح خود از تولیدات، پس از مقایسه اقلام مشابه تولید شده آنچه که از کیفیت و مطلوبیت بالاتری برخوردار باشد را انتخاب می‌کند که این خود باعث ایجاد عرصه رقابتی در میدان تولید و تولیدکنندگان می‌شود.

❖ قیمت کالاها بسیار گران است

اقبالی در ادامه با اشاره به مشکلات این صنف عنوان کرد: در



مدیر کل بیمه سلامت ایلام:

حمایت از بیماران صعب‌العلاج و خاص از وظایف اصلی حوزه سلامت می‌باشد

ایلام - مدیر کل بیمه سلامت ایلام اظهار داشت: حمایت از بیماران صعب‌العلاج و خاص از وظایف اصلی حوزه سلامت و برای کاهش آلام بیماران است. نورالدین رحیمی در بازدید از مرکز شیمی درمانی بیمارستان شهید مصطفی خمینی شهر ایلام، با بیان اینکه خیرین با قدم‌های خیری که حوزه سلامت بر می‌دارند، اظهار داشت: کمک شایانی برای تسهیل در ارائه خدمات به مردم پویژه بیماران خاص و صعب‌العلاج به مجموعه سلامت کشور می‌شود.

وی با اشاره به اینکه سرطان‌ها بیشترین هزینه را در صندوق بیماری‌های نادر و صعب‌العلاج داشتند و دیابت هم در رتبه دوم قرار گرفته است، افزود: شرط مهم بهره‌مندی از خدمات بیمه‌ای ذیل صندوق بیماری‌های نادر و صعب‌العلاج، تحت پوشش بیمار از یکی از بیمه‌های پایه باشد.

مدیر کل بیمه سلامت خاطر نشان کرد: در صورتی فردی بیمه نداشته باشد باید از طریق سامانه خدمات غیر حضوری شهر وندی اقدام کند تا بیمه شود و سپس به نمایندگی‌های بیمه سلامت، تامین اجتماعی یا نیروهای مسلح در شهر محل زندگی خود مراجعه کند تا مدارک او تکمیل و برای بهره‌مندی از خدمات صندوق بیماری‌های نادر و صعب‌العلاج نشان‌دار شود.

رحیمی با بیان اینکه ۱۰۷ بیماری خاص، صعب‌العلاج و نادر تحت پوشش صندوق بیماران خاص و صعب‌العلاج می‌باشد، گفت: این قشر از بیماران باید به اداره کل بیمه سلامت مراجعه و با ارائه مدارک مورد نیاز نسبت به نشاندار نمودن بیماری خود در سامانه بیمه سلامت اقدام تا از مزایای این صندوق بهره مند شوند. وی در پایان بیان داشت: از ابتدای تاسیس صندوق بیماران خاص و صعب‌العلاج در استان ایلام تا کنون بالغ بر ۶۰ میلیارد ریال هزینه‌های بستری پرسر دایی به این گروه پرداخت شده است.

گفتنی است؛ در این بازدید که به مناسبت گرامیداشت شب یلدا در بخش شیمی درمانی بیمارستان شهید مصطفی خمینی برگزار شد، نمایندگان دانشگاه علوم پزشکی ایلام اداره کل بیمه سلامت استان ایلام، ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره)، کمیته اماد، حضور و ضمن عیادت از بیماران سرطانی، بسته‌های معیشتی نیز در بین آنان بخش و همچنین از پرسنل این بخش تقدیر به عمل آمد.

Newskasbkar@gmail.com

ایلام - مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی ایلام گفت: سهمیه توزیع سه کود شیمیایی پتاس، اوره و فسفات در این استان ۵۷ هزار و ۴۶۲ تن است.

سیامک بیگی در حاشیه توزیع کود در مراکز خدماتی در جمع خبرنگاران اظهار داشت: از ابتدای سال جاری تاکنون ۳۶ هزار و ۵۳۶ تن انواع کود بین کشاورزان این استان توزیع شده است.

وی با اشاره به ورود بیش از ۳۶ هزار تن کود به استان افزود: مابقی سهمیه کود استان تا پایان زمستان امسال در بین مراکز خدماتی توزیع می‌شود.



مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی ایلام:

سهمیه توزیع سه کود شیمیایی در ایلام ۷۵ هزار و ۴۶۲ تن است

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی ایلام عنوان کرد: سهمیه توزیع سه کود پتاس، اوره و فسفات در این استان ۵۷ هزار و ۴۶۲ تن است. بیگی با تأکید به اینکه هیچ‌گونه مشکلی برای تامین کود در این استان وجود ندارد، گفت: همه کارگزاران طسرف قرارداد شرکت خدمات حمایتی کشاورزی دارای انواع کود هستند.

وی با اشاره به ذخیره‌سازی مناسب کود در بین کارگزاران استان افزود: کود مورد نیاز ازای کشاورزی تا پایان امسال بین کشاورزان توزیع می‌شود. مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی ایلام در پایان خاطر نشان کرد: فرایند تولید و توزیع کود در بین کشاورزان باید به‌صورت دقیق و منظم اجرا شود.

فاز سوم عملیات احداث مجموعه مخازن و ایستگاه پمپاژ مدیسه در منطقه لنجان به پیشرفت ۷۵ درصدی رسید



مدیرعامل آبفای استان اصفهان با اشاره به اهمیت احداث مجموعه مخازن و ایستگاه پمپاژ در منطقه اظهار داشت: با اجرای این پروژه بزرگ، آب شرب شهرهای باغ بهادران، باغ شاد، چرمهین و زاینده رود همچنین ۱۷ روستا در منطقه لنجان به صورت پایدار تامین می‌شود، این درحالیست که پیش‌بینی می‌شود این پروژه تا پایان سال جاری تکمیل شود و به طور صد در صدی در مدار بهره برداری قرار گیرد. حسین اکبریان با بیان اینکه اجرای این پروژه در سه فاز عملیاتی شده است اظهار داشت: در فاز اول، احداث یک مخزن زمینی با ظرفیت هزار مترمکعب و یک مخزن هوایی به ظرفیت ۱۵۰ متر مکعب و در فاز دوم، مخزن زمینی دیگر با ظرفیت هزار مترمکعب احداث شد و در فاز سوم تکمیل ایستگاه پمپاژ آب با ظرفیت انتقال ۲۴۰ لیتر در ثانیه و محوطه سازی و حصارکشی این مجموعه در دستور کار قرار دارد که پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال به اتمام برسد.

مدیر کل میراث فرهنگی مازندران خبر داد:

۲۰۷ طرح گردشگری مازندران در دست اجرا است

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مازندران گفت: ۲۰۷ طرح گردشگری نیمه‌تمام به ارزش ۳۶۹ هزار و ۲۷۹ میلیارد ریال و بیش‌بینی ایجاد اشتغال برای ۱۵ هزار و ۲۹۵ نفر در استان در دست اجراست. حسین ایزدی اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون ۱۳۵ موافقت‌اصولی تاسیسات گردشگری در پیش‌بینی حجم سرمایه‌گذاری ۱۲۶ هزار و ۷۲۳ میلیارد ریال و با اشتغال پنج هزار و ۸۸۹ نفر صادر شد.



وی افزود: فقط در ۲ ماه اخیر حدود ۴۰ موافقت‌اصولی با پیش‌بینی حجم سرمایه‌گذاری چهار هزار و ۴۷۸ میلیارد ریال و ایجاد ۲ هزار و هفت فرصت شغلی صادر شده است. این مسوول همچنین از صدور ۱۴ مجوز ایجاد تاسیسات گردشگری با حجم سرمایه‌گذاری ۶ هزار و ۷۱۲ میلیارد ریال خبر داد و افزود: در قالب این مجوزها قرار است یک مجتمع گردشگری عمومی در زمینی به مساحت ۱۶۷ هزار و ۱۶۲ متر مربع در منطقه داخلی

برگزاری آیین کلنگ زنی سالن ورزشی اسفندان شهرستان ساری

بر گزار شد. مدیرکل ورزش و جوانان مازندران در این مراسم ضمن قدردانی از تلاش‌های اهالی این روستا برای پیگیری‌های مستمر، ابراز امیدواری کرد مراحل اولیه ساخت این سالن ورزشی بسرعت آغاز گردد و دستگاه ورزش و جوانان نیز پس از آن به تعهدات خود عمل خواهد کرد. اضافه می‌شود: همزمان با کلنگ زنی سالن ورزشی اسفندان در اقدامی فرهنگ ساز، مراسم کاشت نهال در محوطه



این مکان ورزشی برگزار شد. لازم به ذکر است؛ ساخت این سالن ورزشی به ۱۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد که آخرین ورزشی، اهالی روستا و دستگاه ورزش و جوانان اعتبارات ساخت را تامین خواهد کرد. گفتنی است؛ روستای اسفندان بیش از هزار نفر جمعیت دارد و از چهره‌های ورزشی مطرحی در سطح ملی برخوردار است.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظریه دستورمواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هيات موضوع ماده يك قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد. املاک متقاضیان واقع در قره‌به امیررود پلاک ۲۶ اصلی بخش ۲۴ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۶۳۲

پلاک ۸۹۴ فرعی کریم فیضی فرزند نصرت‌اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری کشاورزی) به مساحت ۵۵۳۲/۸۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای مسعود پور زین العابدین. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه مجلی/ اکثرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای‌هیات‌الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ‌الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در صورتی که قبالا اظہار نامه ثبتی پزیرفته نشده باشد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حوالی تعیین حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی و تعیین به صورت همزمان با اطلاع عمومی می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. مالف ۱۶۲۷۵۳۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

علی اکبر مقدسی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظریه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۹۰/۹/۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتیچمستان..... تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم محمد باقر محمودی فرزند نوره‌الیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۷۴/۲۲ مترمربع به شماره پلاک ۳۶۵ فرعی ۵۴ اصلی واقع در قره‌به لسفیجان بخش ۱۱ خریداری شده از آقای /خانم مسعود خواجهی مقدم مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و مجلی/ اسراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات‌الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ‌الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی ۱۶۱۹۱۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین‌اله تیموری



مدیر روابط عمومی و امور رسانه سازمان حفاظت محیط‌زیست:

برداشت آب خام فولاد مبارک برای مصارف صنعتی از حوضه آبریز زاینده‌رود به صفر خواهد رسید

مدیر روابط عمومی و امور رسانه سازمان حفاظت محیط‌زیست که به همراه جمعی از کارشناسان این حوزه‌هاز فولاد مبارک بازدید می‌کرد، وی گفت: امروز بسیار خرسندیم که در مجموعه مملو از کار و تلاش فولاد مبارک حاضر شده‌ایم.

میثم سعیدی با اشاره به اهمیت اطلاع‌رسانی دستاوردهای کشور به جامعه گفت: پیش از اطلاع‌رسانی، باید به این نکته توجه کنیم که زمانی می‌توانیم درباره موضوعی صحبت کنیم که در آن حوزه کاری کرده باشیم و اهمیت این موضوع وقتی مشخص می‌شود که می‌بینیم متأسفانه کشور ایران ۶۷ شبکه معاند دارد و دشمنان سالانه

میلیاردها دلار صرف تبلیغات علیه ایران می‌کند. وی با تأکید بر اینکه امروز متأسفانه افکار عمومی در کشور مابه‌نوعی ترور شده است، گفت: در چنین شرایطی، وظیفه روابط عمومی هاست که با این ترورها مقابله کنند و اساساً از بروز آن پیشگیری کنند. روابط عمومی‌ها وظیفه دارند که اطلاعات دقیق را به سمع و نظر مردم برسانند و از آنجا که در فولاد مبارک در بسیاری از حوزه‌ها، از جمله تولید و استفاده‌های مختلف، منابع آبی و تولید انرژی‌های پاک و... اقدامات خوبی انجام شده است، باید برای اطلاع‌رسانی این دستاوردها همت بیشتری به کار

بندیدیم. وی ضمن ابراز خرسندی از پروژه انتقال آب از دریا ی عمان به فلات مرکزی گفت: به‌طور قطع با بهره‌برداری از این پروژه ملی، میزان برداشت آب خام فولاد مبارک به صفر خواهد رسید و این اتفاق بسیار مبارکی است که ببینیم یک صنعت آب‌بر نیازی به آب‌های خام و زیرزمینی نداشته‌باشد. وی افتتاح پروژه‌های بازچرخانی پساب‌های شهری در فولاد مبارک با حضور رئیس سازمان محیط‌زیست کشور و سایر مسئولین در پروژه‌های دیگر را از اقدامات مثبت فولاد مبارک در این مسیر یادداشت و گفت: در برخی موارد ممکن است جاری‌کار و برنامه‌ریزی بیشتر و بهتری باشد، باین‌حال مسئولین فولاد مبارک به‌موازات توسعه برای پیشگیری از بروز مشکلات زیست‌محیطی به‌خوبی برنامه‌ریزی کرده‌اند و گام‌های مثبتی برداشته‌اند. سعیدی با اشاره به اینکه هر جا توسعه صورت می‌گیرد به‌طور قطع تغییراتی در محیط‌زیست ایجاد می‌شود، خاطر نشان کرد: از آنجا که توسعه‌ها اجتناب‌ناپذیرند، باید شرایطی فراهم کنیم که در کنار توسعه، کمترین آسیب به محیط‌زیست وارد شود و آسیب‌های احتمالی وارده را به بهترین شکل ممکن جبران کنیم؛ کاری که الحمدلله در فولاد مبارک به‌ویژه در حوزه آب به‌خوبی انجام‌شده است.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین‌اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظریه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۹۰/۹/۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتیچمستان..... تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم محمد باقر محمودی فرزند نوره‌الیه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۷۴/۲۲ مترمربع به شماره پلاک ۱۴۴ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در قره‌به نانواکلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای /خانم امیر معصومی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و مجلی/ اسراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات‌الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ‌الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی ۱۶۱۹۱۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان عین‌اله تیموری



نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

یادداشت مدیر

اضافه کاری خوب است یا بد؟



امروزه اضافه کاری به عنوان یکی از موضوعات قابل توجه در مدیریت منابع انسانی، فکر برخی از پژوهشگران دانشگاهی و سازمانی را به خود مشغول کرده است. اینکه اضافه کاری تا چه حد مفید است و آیا روش استفاده از آن با ماهیت این ابزار مدیریتی سازگاری دارد معتقدند استفاده از اضافه کاری به عنوان یکی از ابزارهای مدیریت منابع انسانی در حداقل ۳ حالت زیر مجاز است:

- روشی برای افزایش استفاده کارآمد از دارایی‌های سرمایه‌های ماند تجهیزات و تاسیسات
- واکنش سریع به حجم کار در مقابل نیازهای موقت به منابع انسانی
- عدم امکان پیش بینی مدت انجام کار و در نتیجه جبران آن از طریق اضافه کاری

علاوه بر وضعیت‌های فوق، در سازمان‌های ایرانی یکی دیگر از دلایل متداول اضافه کار که مانوس تر است، غیبت همکاران یا کمبود نیرو است. نکته مهمی که در اضافه کاری باید مورد توجه قرار گیرد (که معمولا قرار نمی‌گیرد) طراحی و تدوین شاخص‌های بهرهوری به این منظور است که چه میزان کار در ساعات عادی قابل انجام است و چه میزان در ساعات اضافه کاری. فقدان اینگونه شاخص‌ها توانایی مدیران را در تشخیص مشکلات کارایی و نظارت بر انجام اضافه کاری کاهش می‌دهد. آنچه مسلم است این است که باید نیاز به اضافه کاری پیش بینی شده و طرح‌هایی برای آن وجود داشته باشد. همچنین از عدم سوءاستفاده از اضافه کار باید اطمینان حاصل کرد و دست آخر اینکه اطلاعات مربوط به هزینه‌ها و توجیه اضافه کاری باید از طریق یک سیستم اطلاعات مدیریت همواره در دسترس باشد.

نظر شما درباره اضافه کاری چیست؟ آیا به خاطر نیاز مادی و جبران کسورات از اضافه کار استفاده می‌کنید؟ آیا پرداخت پاداش تحت عنوان اضافه کاری را که در برخی سازمان‌ها شایع است، درست می‌دانید؟

مهارت

قراردادهای تجاری



با توسعه روزافزون تجارت در میان ملت‌ها و گسترده‌ی روابط تجاری درون مرزها، نیاز به وجود مجموعه‌ای از اعتمادهای دوطرفه برای پیشبرد تجارت بین‌الملل در فضای گسترده‌تر - و حتی تجارت‌های کوچک‌تر در فضاهای درون مرزی - به خوبی احساس می‌شود. در دهکده جهانی امروز، حصول اعتماد برای طرفین یک تجارت به‌سادگی امکان‌پذیر نخواهد بود و این درحالیست که از طرفی بدون حصول این اعتماد هم نمی‌توان به تجارت پرداخت زیرا فروشنده باید به‌نجوی اعتماد خریدار را برای تحویل دادن کالا و خریدار نیز اعتماد فروشنده را برای پرداخت هزینه کالا جلب کند. حقوقدانان برای جلوگیری از تضییع حق هر کدام از

تبلیغات خلقا



اورژانس کسب و کار

چرا در سازمان‌ها اختلاف به وجود می‌آید؟

در مواردی اختلافات بسیاری میان مدیران با هم و کارکنان با سازمان، باعث از بین رفتن کسب و کاری موفق می‌شود و همیشه این سوال برایم مطرح بود که چرا این اتفاق رخ می‌دهد؟ چرا در کشور ما، دیدن سازمانی با قدمت چند ده ساله تا این حد عجیب است؟ چند وقت پیش یک مدیر قدیمی این سوال را از من پرسید.

او به تازگی با یک بحران بزرگ از این جنس در سازمانش مواجه شده بود. من برای وی توضیح دادم که این مشکل معمولا بر اساس مشکلات درونی سازمان رخ می‌دهد نه بر اساس مسائل تاثیرگذار بیرونی. چیزهایی شبیه اینها: **با هم حرف نمی‌زنیم:** مشکلات و اختلافات کاری و حتی شخصی، طبیعی‌اند و حدی از تعارض هم برای رشد و پیشرفت فردی و سازمانی لازم است اما وقتی که حرف‌ها در دل می‌ماند و گفته نمی‌شود، به تدریج زخم‌شان کنه می‌شود و زخم‌های کنه، همیشه خطرناک‌اند.

انتظارات مسان از یکدیگر همسطح نیستند: بخشی از این مشکل، البته ریشه در حرف‌زدن‌ها دارد اما بسیاری از این انتظارات هم با معیار منطق و تجربه سازگار نیستند. کافی است کمی از انتظارات احساسی فاصله بگیریم و تلاش کنیم اندکی منطقی به دنیا و سازمان محل کارمان نگاه کنیم. **توزیع منافع در سازمان عادلانه نیست یا آدم‌ها درباره آن توجیه نیستند:** اولی که بدیهی است اما دومی به‌نظم مشکل شایعی است که خیلی هم به آن توجه نمی‌شود. متناسفانه اغلب ما توجیه نیستیم که حق هر کس در سازمان چقدر است، در چه اول براساس شایستگی‌های او، کار و عملکردش در سازمان تعیین می‌شود و نه مقایسه با دیگران و مخصوصا مالکان کسب و کار.

۴ نشانه واقعی که با یک خودشیفته روبه رو هستید

مدرسه به خانه می‌رسند. در واقع، این را با او هماهنگ کرده‌اید اما حالا خودشیفته می‌گوید هرگز چنین چیزی به شما نگفته است. ممکن است با خودتان فکر کنید شاید من فقط خیال کرده‌ام. کم‌کم برداشت خودتان از واقعیت را زیر سوال می‌برد. حتی اگر مدرک مستلنی دارید که خودشیفته چیزی را گفته یا کاری را انجام داده است، به شما می‌گوید اشتباه فهمیده‌اید، یا گستاخانه دروغ می‌گوید و ادعای کند هرگز چنین چیزی نبوده است. یکی از روش‌های خودشیفته برای سلطه یافتن این است که شما را وادار می‌کند دایم به سلامت عقلی خود شک کنید. برای سلطه یافتن بر شما چه راهی بهتر از این است که به شما القا کند (یا صراحتا بگوید) دیوانه هستید. این پدیده انکار یا تغییر حقیقت چرخ‌گاز نامیده می‌شود و یکی از نشانه‌های یک خودشیفته است. این اسم از فیلیپ در سال ۱۹۴۴ به نام چرخ‌گاز گرفته شده است که در آن یک مرد ذهن همسرش را دستکاری می‌کند تا او فکر کند در حال دیوانه شدن است. یکی از روش‌های او کم کردن نور چرخ و سپس زیاد کردن آن در خانه است. وقتی همسرش درباره تغییر میزان نور با آن مرد حرف می‌زند، او ادعای کند نمی‌داند همسرش از چه حرف می‌زند.

۲. در نظر دیگران خوش رو و خوش برخورد است

خودشیفته‌ها استاد القای احساس هستند. آنها برای رابطه‌تان مجموعه‌ای از قواعدی وضع می‌کنند که شامل حال خودشان نمی‌شود. در ادامه ۸ نشانه از رابطه داشتن با یک خودشیفته آمده است:

- ۱. تغییر عقیده‌تان از نظر او بی احترامی است**
«وقتگتی ساعت ۶ به سینما می‌روی اما حالا می‌گویی ساعت ۸ می‌روی. چطور می‌توانی به این راحتی برنامه‌ها را عوض کنی؟» چون شما یک چیز شگفت‌انگیز به نام قدرت اختیار دارید. انسان‌ها حق دارند در هر زمانی و به هر دلیلی تغییر عقیده بدهند. وقتی عقیده‌تان را درباره چیزی تغییر می‌دهید، باعث می‌شوید خودشیفته احساس کند سلطه خودش را از دست داده است. خودشیفته‌ها سعی می‌کنند با حربه سکوت، القای احساس گناه و پدیده‌ای به نام چرخ‌گاز سلطه خود را باز یابند. درباره چرخ‌گاز در ادامه خواهید خواند.
- ۲. مصرا نه چیزی را که گفته یا کاری را که کرده است، انکار می‌کند و باعث می‌شود با خودتان ببیند پیشید در حال دیوانه شدن هستید**
حاضر هستید قسم بخورید خودشیفته به شما گفته است امروز جان را از

نصیر تقاضای داود پوریان فرزند محمد نصیر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابی زار به مساحت ۱۲۲۲/۱۸۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۰ فرعی از ۱۶۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه داود پوریان فرزند محمد نصیر تقاضای یاسر باقری فرزند علی عباس نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۲/۵۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۴۲۶ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه آقایان حقوقی تقاضای سردار قالیبی فرزند حیات قلی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۴/۸۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۷۴۹ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حسین نیک بخت فرزند مسلم تقاضای محمد صادق یاری فرزند رجم خدا نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۳/۳۴ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۸۸۰ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه صید مهدی خداپی تقاضای خسرو قائدرحمتی فرزند راه علی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۰/۸۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۴۳۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه آقایان حقوقی تقاضای علی لشنی فرزند ماشاله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابی زار به مساحت ۱۱۸۲/۷۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۴۹ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه مشاله لشنی احدی از وره که سیف اله لشنی تقاضای اردشیر کر نوکر فرزند ناد علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابی زار به مساحت ۱۰۴۳/۶۲ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۵۵ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه عباس کر نوکر فرزند رحمی مصطفی امان اله بهاروند

قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۲۳۸.۰۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش «۱۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خانم پسند» ۵- تقاضای پرویز کریمی فرزند محمدرضا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۵۸۹.۱۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۸» فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در بخش «۱۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه خانم پسند» ۶- تقاضای وحید کاظمی فرزند علی عباس نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۰۰۰ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۴» فرعی از «۱۱۴۶» اصلی واقع در بخش ۱۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه «نورعلی خانی» ۷- تقاضای سید کرم حیدری ابدلانی فرزند سعید اسد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۳۳۰۱۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۵۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی نجات فیضی» ۸- تقاضای سعید محمد حسین حسینی فرزند «امیر» نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۷۴۴۳.۳۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳» فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه یوسفعلی حاتم‌ی و محمدرضا یوسفیان علی آبادی ۹- تقاضای سید محمد حسین حسینی فرزند «امیر» نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۵۱۳ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۴» فرعی از «۱۵۳» اصلی واقع در بخش ۱۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه «یوسفعلی حاتم‌ی و محمدرضا یوسفیان علی آبادی» ۱۰- تقاضای «سیدمحمد حسین حسینی» فرزند «امیر» نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۰۲۱.۳۴ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۳» فرعی از «۱۵۳» اصلی واقع در بخش ۱۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه «یوسفعلی حاتم‌ی و محمدرضا یوسفیان علی آبادی» ۱۱- تقاضای سید محمد حسین حسینی فرزند «امیر» نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۶۱۰/۶۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه داود پوریان فرزند محمد

حسین علیزاده
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نورآباد

خلایت

خلایت در گروه

زمانی که ما انسان‌ها در یک گروه قرار می‌گیریم، سایر انسان‌ها به شکل شگفت‌آوری قدرت تاثیرگذاری بر ما را دارند. گروه‌ها می‌توانند خلایت ما را بین ببرند، ما را به کار بیشتر جذب کنند، به ما امکان کمتر کردن وظایفمان را بدهند، تصمیمات ما را منحرف کنند و ما را از سخن گفتن بازدارند. زندگی ما به عنوان شهروند، به عنوان کارمند، به عنوان دوست و... در مطالعه روانشناسی گروه‌ها نهفته است اما رابطه کار گروهی و خلایت چیست؟ خلایت پرورش دهنده رشد اقتصادی است، نوآوری‌های هنرمندانه و پیشرفت‌های فناورانه عوامل اصلی حرکت رو به رشد جوامع انسانی هستند. اگر چه گروه‌ها اگر بد سازماندهی شوند، می‌توانند آرزوهای بزرگ را نابود سازند. روانشناسان مدت‌هاست می‌دانند که اجرائی «توفان فکری» جادوی مطمئن به سوی کاهش پدید آمدن ایده‌های تازه و نوآوری‌ها نسبت به زمانی است که به تنهایی کار می‌کنیم. در گروه‌ها ما تنبلی می‌کنیم، احساس نگرانی داریم و ایده‌های شخصی‌مان را خیلی زود وقتی داریم به حد حرف دیگران گوش می‌دهیم، فراموش می‌کنیم این موضوع نشان می‌دهد که گروه‌ها در ارزیابی ایده‌ها نسبت به ایجاد آنها بهترند. بنابراین به وجود عمر طولانی توفان فکری، این ابزار بهتر است برای هدف اصلی ایجاد آن به کار گرفته نشود. حتی وقتی ما به صورت فیزیکی از گروه‌هایمان فاصله داریم، آنها همچنان می‌توانند با استانداردهای نامناسبی که به اعضای خود تحمیل می‌کنند،



روزنامه رسمی و اقتصادی کسب و کار
شماره ۲۹۶۱، ماه ۲۴ دی ۱۴۰۰ | سال هشتم | ۲۹۶۱
تلفن: ۰۲۱-۴۴۴۹۴۰۰ | وبسایت: www.kasbokarnews.ir
آدرس: تهران، خیابان شهید بهشتی، پلاک ۳۷۵، واحد ۱۷
عشور انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مطبوعات رسانه

پایگاه خبری کسب و کار
www.kasbokarnews.ir
شماره کسب و کار: ۰۲۱-۴۴۴۹۴۰۰
تلفن: ۰۲۱-۴۴۴۹۴۰۰
آدرس: تهران، خیابان شهید بهشتی، پلاک ۳۷۵، واحد ۱۷

نشانی: تهران، خیابان گلزار، گلزار آجا، بعد از آریا آرمایش
روزبوی خیابان شهید بهشتی، ساختمان امام زین العابدین، طبقه چهارم
کسب و کار
۰۲۱-۴۴۴۹۴۰۰
آدرس: تهران، خیابان شهید بهشتی، پلاک ۳۷۵، واحد ۱۷

چاپ گل آذین
پایگاه: ۰۲۱-۴۴۴۹۴۰۰
وبسایت: www.kasbokarnews.ir
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com