

سرمقاله

سرمایه گذاری لازمه رشد اقتصادی



عبدالمجید شیخی، اقتصاددان
رشد اقتصادی متکی به سرمایه گذاری مثبت خالص است. براین اساس در کشاکش تولید یک نرخ استهلاک در سرمایه را دارا هستیم و با میزان ورودی در سرمایه گذاری رو به رو می باشیم. اگر استهلاک را از فرآیند سرمایه گذاری و متغیر سیال سرمایه گذاری کسر نکنیم، با سرمایه گذاری ناخالصی رو به رو خواهیم بود. شایان ذکر است تا بگوییم که اگر میزان برآیند این سرمایه گذاری صفر باشد، سرمایه گذاری ناخالصی نیز صفر خواهد بود. افزون بر این اگر هیچ سرمایه گذاری ورود پیدا نکند، سرمایه گذاری...

معاون صنایع عمومی صمت خبر داد:

حذف هزینه تامین اجتماعی در واردات ماشین آلات

صفحه ۲

کاهش ۶۰ درصدی معاملات مسکن در تهران

صفحه ۲

معافیت های مالیاتی دانش بنیان ها برای صنعتی سازی

صفحه ۲

جریمه مالیاتی در خصوص بانک ها در یافت نشده است

تسریع تولید و افتتاح مسکن

صفحه ۲



در دولت سیزدهم متحقق شد!

جذب ۹.۲ میلیارد دلار سرمایه گذاری خارجی

صفحه ۲

سیاسی

کشورهای اسلامی برای توقف جنایات غزه همصدا شوند

جلسه و محکومیت ساده از کنار این جنایت عبور کردند. همه این ها برای مردم غزه مضر است. همان طور که آمریکا و انگلیس تمام قد ایستاده و از جنایات رژیم صهیونیستی حمایت می کنند، کشور های اسلامی نیز باید محکم بایستند و جلوی جنایت را بگیرند.
نماینده مردم شهر دودر در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: انزوای کشورهای اسلامی نوعی چراغ سبز به آمریکا و خیانت به آرمان فلسطین است. امروز هیچ انسانی در دنیا نمی تواند جنایت رژیم صهیونیستی را توجیه کند. حمله به بیمارستان و مجموعه های خدمات رسان و قطع آب و برق و گاز جنایت علیه بشریت است. این جنایت جنگی فوق العاده است.
این عضو کمیسیون عمران مجلس در ادامه تاکید کرد: در هیچ قانونی اجازه داده نشده که به بیمارستانی که هزاران بیمار و مجروح در آن هستند، حمله شود. سازمان ملل نیز به یک سازمان بی خاصیت تبدیل شده و هیچ کاری نمی تواند.

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: کشورهای اسلامی برای توقف جنایات رژیم صهیونیستی در غزه باید با یکدیگر همصدا شوند.
علی اصغر خانی با اشاره به سخنرانی رئیس جمهور در اجلاس سران کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی در ریاض در راستای ضرورت توقف جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم غزه، بیان کرد: از ابتدای حمله اسرائیل به غزه مشخص بود که امریکایی ها پشت این جنایت هستند فلذا این جنایت با چراغ سبز و پشتیبانی امریکایی ها در حال انجام است. حضور مسئولان رده اول امریکا در تل آویو نیز حاکی از پشتیبانی امریکا از این جنایت است. اسرائیل به تنهایی توان انجام این جنایت را ندارد و توان نظامی چندانی ندارد. وی در ادامه اظهار کرد: متأسفانه کشورهای اسلامی نیز حالت انزوا دارند. شاید برخی از این کشورها موافق حمله به غزه بوده و از رفتار آنها نیز مشخص است اما کشورهای اسلامی که موافق این جنایت نیستند، منزوی هستند و صرفاً با یک

کشتن زن و کودک پیروزی نیست

غزه گفت: بعد از عملیات هفتم اکثر رژیم صهیونیستی فروریخت و امریکایی ها آن ها را سرپا نگه داشتند. دلیل اینکه امریکایی ها و کشورهای غربی برای حضور در سرزمین های اشغالی از هم بیخی می گرفتند این بود که اگرانی جدی پیدا کرده بودند.
رئیس افزود: بعضی از مسئولین غربی این نگرانی را به زبان آوردند و به بعضی از سران منطقه گفتند ما اساساً کردیم که در یک آن رژیم صهیونیستی فروریخت. امریکایی به همین دلیل احساس کردند با تمام قوا چه با عملیات مقاومت فلسطین نیز گفت: عملیات هفت اکثر مسلمانان جهان مربوط می شود. رئیس جمهور درباره عملیات مقاومت فلسطین نیز گفت: عملیات هفت اکثر شکستی حیثیتی برای رژیم صهیونیستی بود. همیشه این رژیم شکسته شد و تمام محاسبات دشمن را محو کرد. این عملیات شکست نظامی، امنیتی و اطلاعاتی رژیم صهیونیستی بود. رئیس با بیان اینکه تحلیل عملیات اکتبر بدون توجه به پیشینه قضایای فلسطین خطاست، گفت: طاق فلسطینیان به دلیل ظلم های بی در بی طاق بوده است. آنچه مردم و جوانان فلسطین و مسلمانان جهان مربوط می شود. رئیس جمهور درباره غزه ایجاد دفاع مشروع از حق خودشان بوده است.
رئیس جمهور در ادامه گفت: اهانت به مسجد الاقصی و کشتار مردم توسط رژیم صهیونیستی خصوصاً در این چند وقت اخیر دلیل این عملیات بوده است. آنچه که مردم و جوانان فلسطین و غزه انجام دادند در ادامه دفاع مشروع از حق خودشان بوده است.
رئیس تصریح کرد: ملتی که خانه شان را غصب کنند و خانواده شان را اسیر کنند و به شهادت برسانند و مزارعشان را خراب کنند، با هر منطقی چه انسانی چه اسلامی و کنوانسیون بین المللی حق دفاع مشروع از خود را دارد. رئیس جمهور با اشاره به نقش امریکا در جنگ

از جهان گرفته است. وی ادامه داد: دامنه این جنایات به حدی است که توسط روشنفکران، آزادی خواهان و مردم عدالت خواه جهان محکوم شده است در حالیکه رسانه های تحت سیطره صهیونیسم کوشیده اند تا حقیقت را وارونه جلوه دهند. وی افزود: جامعه سینمایی ایران، هنرمندان و سینماگران شاخص کشور نیز همصدا با جامعه جهانی تاسف خود را ابراز داشته اند. خرابی اضافه کرد: در همین راستا، سازمان سینمایی به منظور ثبت و ضبط این مقطع از تاریخ سرزمین فلسطین از آثار تصویری کوتاه، مستند، انیمیشن و سینمایی) با محوریت روایت و انعکاس جنایات صهیونیست ها در غزه حمایت می کند.

از تولید فیلم با موضوع غزه حمایت می شود

رئیس سازمان سینمایی کشور در جلسه شورای معاونین و مدیران این سازمان از حمایت سازمان سینمایی از تولیدات آثار مستند، کوتاه، انیمیشن و سینمایی خبر داد. به گزارش اداره کل روابط عمومی سازمان سینمایی، نود و سومین جلسه شورای معاونین و مدیران سازمان سینمایی با حضور محمد خزاعی در سان شهید اوینی برگزار شد. در این جلسه محمد خزاعی ضمن تاکید بر اینکه تولید محتوا با موضوع «غزه» از دغدغه های سازمان سینمایی است، گفت: نسل کشی که امروز در این سرزمین توسط اشغالگران قدس در حال انجام است، از اتفاقات نادر تاریخ بشریت است و صدای کشتار زنان و کودکان مظلوم فلسطین آرامش را با اعلام فراخوان بنیاد فرهنگی البرز ثبت نام شصت و دومین سال جایزه البرز، (نوبل ایرانی) ویژه دانشمندان جوان، فناوران، طلاب و دانشجویان به طور رسمی آغاز شد.
بر اساس اعلام دبیر خانه جایزه البرز ۱۴۰۳ (بخش نخبگانی) و بسته به سازمان اوقاف و امور خیریه علاقمندان می توانند با مراجعه به سایت جایزه البرز به نشانی (بخش جایزه نخبگانی)، نسبت به دریافت و مطالعه شیوه نامه جایزه البرز ۱۴۰۳ در هر بخش مبادرت کنند و در صورت واجد شرایط بودن، در روزهای پایانی می مگول نکنند.

ثبت نام جایزه نوبل ایرانی ۱۴۰۳ آغاز شد

رئیس سازمان سینمایی کشور در جلسه شورای معاونین و مدیران این سازمان از حمایت سازمان سینمایی از تولیدات آثار مستند، کوتاه، انیمیشن و سینمایی خبر داد. به گزارش اداره کل روابط عمومی سازمان سینمایی، نود و سومین جلسه شورای معاونین و مدیران سازمان سینمایی با حضور محمد خزاعی در سان شهید اوینی برگزار شد. در این جلسه محمد خزاعی ضمن تاکید بر اینکه تولید محتوا با موضوع «غزه» از دغدغه های سازمان سینمایی است، گفت: نسل کشی که امروز در این سرزمین توسط اشغالگران قدس در حال انجام است، از اتفاقات نادر تاریخ بشریت است و صدای کشتار زنان و کودکان مظلوم فلسطین آرامش را با اعلام فراخوان بنیاد فرهنگی البرز ثبت نام شصت و دومین سال جایزه البرز، (نوبل ایرانی) ویژه دانشمندان جوان، فناوران، طلاب و دانشجویان به طور رسمی آغاز شد.
بر اساس اعلام دبیر خانه جایزه البرز ۱۴۰۳ (بخش نخبگانی) و بسته به سازمان اوقاف و امور خیریه علاقمندان می توانند با مراجعه به سایت جایزه البرز به نشانی (بخش جایزه نخبگانی)، نسبت به دریافت و مطالعه شیوه نامه جایزه البرز ۱۴۰۳ در هر بخش مبادرت کنند و در صورت واجد شرایط بودن، در روزهای پایانی می مگول نکنند.

فرهنگی

۱۰ هزار کودک بی سرپرست در مراکز بهزیستی هستند

دبیر مرجع ملی حقوق کودک توضیحاتی در خصوص شیوه نامه مراقبت موقت از کودکان و نوجوانان بی سرپرست و بدسرپرست و آیین نامه قانون حمایت از این کودکان ارائه کرد.
سیدعلی کاظمی در باره آیین نامه قانون حمایت از کودکان بی سرپرست و بدسرپرست گفت: این آیین نامه در فروردین ماه سال جاری با همکاری وزارت کشور، وزارت رفاه و تلاش وزیر دادگستری تصویب شد و پس از تصویب این آیین نامه، شرایط واگذاری کودکان بی سرپرست و بدسرپرست به نوشتن یک شیوه نامه در وزارت دادگستری منوط شد.
وی افزود: برای نوشتن این شیوه نامه به موجب آیین نامه مذکور سه ماه وقت داشتیم ولی با توجه به اینکه اختلاف نظر زیاد نبود در تاریخ اول شهریورماه به بهزیستی و سایر دستگاه های مرتبط ابلاغ شد. از تاریخی که ابلاغ شد سازمان بهزیستی مقدماتی را انجام داد، از جمله اینکه سامانه خود را طبق شیوه نامه اصلاح کرد. ما کارگاه های آموزشی و جلسات تخصصی را با کارشناسان مسئول و بهزیستی تشکیل دادیم. مراکز بهزیستی می توانند از طریق شیوه نامه مراقبت موقت از کودکان و نوجوانان بی سرپرست و بدسرپرست برای واگذاری این کودکان استفاده کنند. معاون وزیر دادگستری ادامه داد: حدود ۱۰ هزار کودک

تجدید مزایده عمومی (نوبت اول)

شهرداری اندیشه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵۲۹۲/د مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ موضوع ابلاغ بند ۲ صورت جلسه شماره ۱۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ شورای اسلامی شهر اندیشه، نسبت به واگذاری امتیاز بهره برداری از ۵۱ غرفه بازار روز زیتون به مدت سه سال و به صورت یکجا از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.
۱- مبلغ پایه شرکت در مزایده اجاره: مبلغ پایه کارشناسی شده گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۲/۰۴/۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۲ به شرح ذیل می باشد:

ردیف	مبلغ پایه اجاره سال اول	مبلغ پایه اجاره سال دوم	مبلغ پایه اجاره سال سوم
۱	۲۲/۵۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۷/۰۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۲/۴۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱: در هنگام عقد قرارداد (با توجه به نظریه کارشناس رسمی دادگستری) اجاره بهای سال دوم با ۲۰ درصد افزایش نسبت به سال اول و اجاره بهای سال سوم با ۲۰ درصد افزایش نسبت سال دوم خواهد یافت.
تبصره ۲: ضوابط نامه ارائه شده می باشد و سایر هزینه ها (کلیه کسورات قانونی، هزینه شارژ مشاعات، انشعابات آب، برق، گاز و...) بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
۲- تضمین شرکت در مزایده: سیره شرکت در مزایده ۴۹۰۹۹۲۰۰۰۰ ریال می باشد که می بایست تا پایان مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به یکی از صورت های ذیل به واحد دبیر خانه شهرداری تسلیم و شماره ثبت پاکت الف را دریافت نمایند.
الف) رسید بانکی واریز وجه منور به شماره حساب سیره ضوابط شرکت در مزایده ۱۱۳۲۹۴۴۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه شهر اندیشه کد ۲۴۱۷
ب) ضمانت نامه بانکی
تبصره ۱: ضوابط نامه ارائه شده می باشد در زمان بازگشایی پاکت مزایده دارای اعتبار بوده و برای مدت سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.
تبصره ۲: به پیشنهادهایی که سیره شرکت در مزایده آنها به غیر از موارد فوق باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳- مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ و محل دریافت آن صر فا از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir می باشد.
۴- مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: متقاضیان می بایست تا پایان ساعت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ پیشنهاد قیمت خود را در سامانه تدارکات الکترونیک www.setadiran.ir بارگذاری نموده و اصل ضمانت نامه را به واحد دبیر خانه شهرداری تحویل و شماره ثبت پاکت الف دریافت نمایند.
تبصره: صرف اسناد پاکت های پیشنهاد (ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج) اسناد فیزیکی (کافذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.
۵- مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان جهت دریافت اسناد می بایست از طریق سامانه ستاد نسبت به خرید اسناد شرکت در مزایده اقدام نمایند.
۶- زمان بازگشایی پیشنهادها: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ می باشد.
۷- شهرداری اندیشه در رد پاکت های یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار می باشد.
۸- هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

بهر روز کاوربانی، شهر دار شهر اندیشه

اخبار



کاهش ۶۰ درصدی معاملات مسکن در تهران

معاملات مسکن در شهر تهران طی آبان ماه امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۶۰٫۴ درصد کاهش داشته است. تازه ترین آمارهای سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور حاکی است، در ۲۶ روز نخست از آبان ماه امسال در شهر تهران ۲۹۱۲ معامله مسکن در مناطق ۲۲ گانه صورت گرفته که در مقایسه با ماه مه امسال ۳۸ درصد رشد داشته است. این در حالی است که تعداد معاملات مسکن در آبان در مقایسه با تعداد ۷۳۵۹ معامله مسکن در آبان سال ۱۴۰۱ بیش از ۶۰ درصد کاهش نشان می دهد. در آبان امسال کمترین معامله مسکن در منطقه ۲۰ با ۲۵ معامله و بیشترین در منطقه ۵ با ۴۳۷ معامله انجام شده است. طی یک سال گذشته بیشترین کاهش در معاملات مسکن در منطقه ۱۲ با افت ۷۴٫۷ درصدی معاملات رخ داده است و منطقه ۱۹ تهران شاهد کمترین تنزل در معاملات مسکن با نرخ منفی ۲۶٫۱ درصد بوده است.

حذف هزینه تامین اجتماعی در واردات ماشین آلات

معاون صنایع عمومی وزارت صنعت، معدن و تجارت از حذف هزینه تامین اجتماعی بر واردات ماشین آلات صنعتی خبر داد. محمدمهدی برادران گفت: حذف هزینه تامین اجتماعی بر واردات ماشین آلات صنعتی، مدت ها مطالبه تولیدکنندگان و صاحبان صنایع بود. وی گفت: در جلسه شورای عالی کار با وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی و رئیس سازمان تامین اجتماعی موضوع امرطرح کرد و مدو با نظر مساعد آقای وزیر قرار شد این هزینه حذف شود.

معاون صنایع عمومی وزارت صمت افزود: هزینه های که در بدو ورود ماشین آلات به کشور در گمرک کاتاز وارد کنند بابت هزینه تامین اجتماعی گرفته می شد از نظر قابل قبول نبود، چون ماشین آلاتی که در خارج از کشور ساخته شده نباید هزینه ای بابت تامین اجتماعی در داخل کشور برایش پرداخت شود. برادران گفت: این هم از خواسته های تولیدکنندگان بود که هزینه های تامین اجتماعی را حذف کنند و در روزهای آینده سازمان تامین اجتماعی این خبر را سماعلام خواهد کرد.

صرافی های هادسته بندی شدند

با ابلاغ بانک مرکزی از این پس، امکان فعالیت صرافی های در قالب دو نوع صرافی مشتمل بر صرافی نوع اول و صرافی نوع دوم با سطوح فعالیت متفاوت فراهم می باشد. محمدرضا فرین رئیس کل بانک مرکزی امروز با اشاره به تغییرات اساسی در مجوز صرافی های این اقدام را در راستای نظارت بیشتر بانک مرکزی اعلام کرد و گفت: ما تعداد زیادی صرافی داریم و همین عدم رضایت ما از صرافی ها منجر به انحلال کانون صرافان گشد و به دنبال ساز و کار جدید برای نظارت بر صرافی ها هستیم. بسیاری از صرافی های که نیز تابع مقررات نبودند مجوزهایشان لغو شده است. بنا بر این به طور منظم بر عملکرد صرافی ها نظارت داریم و اخیراً نیز مقررات جدیدی را به شورای پول و اعتبار بردیم تا در مجوز صرافی ها تغییرات اساسی بدهیم. به زودی قانون و مقررات جدید تأسیس صرافی های اعلام خواهد شد. بر همین اساس نیز امروز بانک مرکزی در بخشنامه ای دستورالعمل «اجرای تأسیس، فعالیت و نظارت بر صرافی ها» را ابلاغ کرد. دستورالعمل فوق در ۹ فصل، ۵۹ ماده و ۳۸ تبصره تدوین و طی نامه شماره ۰۲/۲۱۲۰۷۳ مورخ ۴ آذر ماه ابلاغ شد.

بر همین اساس، شرکت صرافی نوع اول مجاز به انجام فعالیت خرید و فروش نقدی ارز و مسکوک می باشد. شرکت صرافی نوع دوم با سطح فعالیت اول امکان انجام فعالیت خرید و فروش نقدی ارز و مسکوک را خواهد داشت. شرکت صرافی نوع دوم با سطح فعالیت دوم مجاز به انجام فعالیت های خرید و فروش نقدی ارز و مسکوک و صدور حواله های ارزی و ارایه نقدی ارز بیرون مرزی خواهد بود.

همچنین با تصویب شورای پول و اعتبار صرافی نوع اول در استان تهران و شهرهای اصفهان، اهواز، تبریز، شیراز، کرج، مشهد، قم و ارومیه با حداقل سرمایه دو بیست و پنجاه میلیارد ریال و سایر شهرها با حداقل سرمایه یکصد و سی میلیارد ریال امکان تأسیس و فعالیت خواهند داشت. صرافی نوع دوم با حدود فعالیت در سطوح اول و دوم با حداقل سرمایه هزار میلیارد ریال و صرافی نوع دوم با حدود فعالیت در سطح سوم با حداقل سرمایه دو هزار میلیارد ریال امکان تأسیس و فعالیت خواهند داشت.

جریمه مالیاتی در خصوص بانک ها دریافت نشده است

تداوم و تسریع تولید و افتتاح مسکن



گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

وزیر راه و شهرسازی گفت: تاکنون جریمه مالیاتی بانک ها به صندوق ملی مسکن واریز نشده و براساس قانون، بانک ها باید

۲۰ درصد منابع تسهیلاتی خود را به بخش مسکن اختصاص دهند که برخی بانک ها نپروااختند. با حضور مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی، علیرضا جعفری مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید و دیگر مسئولان، پروژه های مسکن و پروژه های خدمات روبنایی و زیربنایی شهر جدید اندیشه افتتاح شد.

بر اساس اعلام شرکت عمران شهرهای جدید در مجموع ۱۱۶۵ واحد مسکونی و ۱۱۰ واحد تجاری - خدماتی افتتاح شد. بر این اساس، پروژه مشارکتی مسکونی کاسپین به تعداد ۹۹ واحد، پروژه مشارکتی مسکونی سپاهان ۱۸۴ واحد، پروژه مشارکتی مسکونی ۹۶ واحدی نرگس ۰۱، پروژه مشارکتی مسکونی لاله به تعداد ۵۴۵ واحد، پروژه مشارکتی مسکونی تجاری هزارستان به تعداد ۲۶ واحد، پروژه مشارکتی کوهسار ۴۰ واحد، پروژه مجتمع مسکونی بنفشه (خودمالکی) به تعداد ۱۷۵ واحد، بخشی از افتتاح ها بود.

مجتمع تجاری مهرگان به تعداد ۲۸ واحد، مجتمع تجاری پاسارگاد به تعداد ۲۱ واحد، پروژه خدماتی مریم به تعداد ۱۸ واحد از دیگر

افتتاح ها بود. افتتاح سرای فرهنگ و هنر محله در ۴ زمین و ورزشی روباز در فاز ۳ از پروژه هایی است که در برنامه افتتاح وزیر راه و شهرسازی قرار دارد.

وزیر راه و شهرسازی در ادامه افتتاح واحدهای مسکونی شهر جدید اندیشه در جمع خبرنگاران، گفت: از ابتدای دهه هفتاد عملیات اجرایی در شهرسازی، مشارکت با بخش های خصوصی و عمومی برای تولید مسکن بود. البته نقاط هدفامان شهریهای جدید است که در دستور کار دادیم.

معافیت های مالیاتی دانش بنیان ها برای صنعتی سازی

معاون وزیر صمت گفت: برای ورود شرکت های دانش بنیان به عرصه تولید توافقی را با وزارت علوم به منظور جهت دهی به تحقیقات دانشگاهی امضا می کنیم. یکسای احمدی معاون وزیر صمت و رئیس هیات عامل ایدرو، در دومین رویداد ملی صنعت دانش بنیان انقلاب صنعتی چهارم و صنعت شهر هوشمند گفت: سال هاست که رهبر معظم رهبری بر اقتصاد دانش بنیان تأکید و سنوات گذشته را دانش بنیان نام گذاری کرده اند و این سازمان نیز در همین راستا در صدد حمایت از صنایع دانش بنیان است.

او با اشاره به اینکه بحث صنعت دانش بنیان به صورت دیرینه به عنوان یک مأموریت و این سازمان دنبال می شود، گفت: این صنایع نیازمند تکنولوژی جدید هستند که دارای ریسک بالاست و سرمایه گذار به دلیل ریسک به آن ورود نمی کند. بنابراین ما وارد مقوله حمایت از آن شده ایم.

رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران در ادامه افزود: حوزه هایی مانند حمل و نقل، تغییر اقلیم، صنایع مرتبط با شهر هوشمند و زیرساخت های شهر هوشمند، صنایع دانش بنیان، آب و صنعت آب و انرژی در دستور کار ماست و به همین دلیل رویداد روز پنجشنبه به نام انقلاب صنعتی چهارم و شهر هوشمند است.

وی به برگزاری رویداد ملی صنعت دانش بنیان اشاره کرد و یادآور شد: در همین راستا در جریان برگزاری رویداد، توافقی را با وزارت علوم به منظور جهت دهی به تحقیقات دانشگاهی امضا می کنیم. همچنین با معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری برای ورود شرکت های دانش بنیان به مرحله نیمه صنعتی سازی از راه های مختلف همچون معافیت های مالیاتی و ... منقد می کنیم.

احمدی با تأکید بر اینکه توافق کلان و

دست اندر کاران بخش کشاورزی براین باورند که توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی و ایجاد زنجیره تولید بر کاهش ضایعات محصولات کشاورزی و افزایش ارزش افزوده تأثیر بسزایی دارد. بنابراین آمار سالانه بین ۲۵ تا ۳۰ درصد محصولات کشاورزی به ضایعات تبدیل می شود، در حالیکه با توسعه صنایع تبدیلی همین کالاهای مازاد بازار می تواند در صنایع تبدیلی وارد بازار داخل یا حتی صادر شود. خام فروشی یکی از دغدغه های اصلی اقتصاد و صادرات است که تکمیل زنجیره تولید و صادرات محصولات نهایی با ارزش افزوده بالا کمک زیادی به رشد اقتصادی می کند.

در همین رابطه محمدعلی نیکبخت وزیر جهاد کشاورزی می گوید: صنایع تبدیلی و تکمیلی چرخ تولید را به حرکت وامی دارند و با ایجاد ارزش افزوده در محصولات کشاورزی، خلق پول و ثروت می کنند. نیکبخت گفت: در تابستان امسال وجود صنایع تبدیلی و تکمیلی برای دریافت روانه ۵۰ هزار تن گوجه فرنگی، ضمن جلوگیری از زیان تولیدکننده و کشاورز، فرآوری و راهی بازارهای صادراتی شد و از حاصل از فروش محصول فرآوری شده به چرخه اقتصاد کشور بازگشت.

عطاالله هاشمی عضو شورای هماهنگی شکل های بخش کشاورزی گفت: اکثر محصولات کشاورزی بصورت خام و فرآوری نشده صادر می شود که براین اساس ارزش افزوده چندانی وارد کشور نمی شود. به گفته او، با توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی حداقل ۶۰ درصد محصولات قابلیت فرآوری دارند که در این صورت صادرات و ارزش آوری ۶۰ درصد رشد خواهد داشت.

هاشمی باین اینکه بخش کشاورزی و صنعت لازم ملزوم یکدیگر هستند افزود: توسعه صنایع تبدیلی در بخش کشاورزی کارایی دارد چراکه با توسعه زنجیره تبدیل و صنایع تبدیلی در بخش کشاورزی شاهد افزایش بهره وری، کاهش میزان واردات و جلوگیری از ضایعات خواهیم بود.

عضو شورای هماهنگی شکل های بخش کشاورزی

وزیر جوان کابینه سیزدهم ادامه داد: در راستای طرح نهضت ملی مسکن، طرح ساخت مشارکتی مسکن را اجرا خواهیم کرد. به هر مقدار مسکن در بازار عرضه پیدا کند، طبیعتاً در قیمت مسکن در بازار مدیریت خواهد شد. این مقام مسئول تصریح کرد: تا دهه فجر سال جاری تعداد قابل توجهی از واحدهای مسکونی این شهر جدید به افتتاح خواهد رسید. سرعت تولید و افتتاح مسکن قطعاً به همین سرعت ادامه خواهد داشت.

وزیر راه و شهرسازی افزود: تاکنون جریمه مالیاتی بانک ها به صندوق ملی مسکن واریز نشده است. بر اساس قانون بانک ها باید ۲۰ درصد منابع تسهیلاتی خود را به بخش مسکن اختصاص دهند، اما تعدادی از بانک ها از این کار استنکاف کرده اند که طبق قانون باید جریمه آن را سازمان امور مالیاتی پس از اخذ به صندوق ملی مسکن واریز کند.

وی با بیان اینکه طبیعی است بانک ها نسبت به پرداخت جریمه مالیاتی اعتراض کنند، افزود: در رابطه جریمه بانک های متخلف و واریز مبلغ جریمه به صندوق ملی مسکن در بانک مرکزی جلسات خوبی برگزار شده و همکاران در ارتباط مستمر با بانک مرکزی هستند، وی بیان کرد: پرداخت تسهیلات و جریمه مالیاتی از سازمان امور مالیاتی را مطالبه می کنیم چون حق مردم است. البته نمی خواهیم بانک ها خلاف واقع جریمه شوند و باید مطابق عدالت رفتار شود.

توسعه صنایع تبدیلی برای کاهش ضایعات بخش کشاورزی

گفت: همه ساله ۳۰ تا ۳۵ درصد محصولات کشاورزی از مزرعه تا سفره به هدر می رود و بخش صادرات بدلیل خام فروشی و صادرات فله محصول ارزش افزوده چندانی نصیب کشور نمی شود، در حالی که توسعه صنایع تبدیلی شاهد کاهش ضایعات و افزایش صادرات با بازارهای هدف خواهیم بود. با توجه به کمبود صنایع تبدیلی و تکمیلی، همه ساله بخش اعظم محصولات کشاورزی بصورت فله یا خام فروشی صادر می شود، در حالیکه توسعه صنایع تبدیلی ارزش آوری ملایی نصیب کشور می کند.

صدرالدین نیآورانی نایب رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی گفت: هدف از قانون جلوگیری از خام فروشی که به تصویب رسیده مربوط به کالاهای نفت و پتروشیمی است که با تبدیل آنها ارزش افزوده ملایی نصیب کشور می شود. به گفته او، توسعه صنایع تبدیلی در ایجاد ارزش افزوده کالاها، جلوگیری از ضایعات و هدررفت محصول در مزرعه و باغ تأثیر بسزایی دارد که برای تحقق این امر باید مورد راد نظر گرفت که بدین منظور، ضمن ایجاد صنایع تبدیلی در کنار مزارع و باغات باید حمل و نقل مناسبی هم برای جمع آوری محصول در نظر بگیریم. نیآورانی ادامه داد: بنابراین ۳۰ تا ۳۵ درصد محصولات کشاورزی در باغات یا مزارع، هنگام حمل و نقل و نگهداری در انبارها از بین می رود که با ایجاد صنایع تبدیلی و ایجاد زنجیره های تولید در کنار یکدیگر می توان از هدر رفت محصولات جلوگیری کرد.

نایب رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی با بیان اینکه ایجاد زنجیره های تولید در کنار یکدیگر نقش بسزایی در توسعه صادرات دارد، افزود: ایجاد زنجیره های تولید بصورت مجتمع صنایع تبدیلی و سرخانه و سور تینگ می تواند در کاهش هدر رفت و ضایعات و افزایش ارزش آوری نقش بسزایی داشته باشد. او ادامه داد: برآوردها حاکی از آن است که توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی و افزایش بهره وری حداقل در افزایش ارزش آوری حاصل از صادرات ۳۰ درصد تأثیر دارد.

گسترش روابط تجاری ایران و عربستان با محوریت بخش خصوصی

بر اساس برنامه مشخص و در راستای توسعه روابط تجاری و آشنایی با ظرفیت ها از سوی دو کشور در دستور کار قرار میگردد.

معاون ارتقای کسب و کار های بین المللی سازمان توسعه تجارت ایران افزود: همچنین در ادامه و با آغاز روابط تجاری ایران و عربستان، دو روزه کارگاه با موضوع «تعمیرات در زمینه تسهیل صدور ویزای تجاری، مشارکت های صنعتی، تجاری و سرمایه گذاری دنبال می شود.

قنارزاده با اشاره به ضرورت همفکری و مساعدت بخش خصوصی در زمینه برنامه ریزی تجارت با عربستان بر اهمیت برگزاری با کیفیت دور اول نشست مشترک با حضور شرکت های با کیفیت و صاحب برنامه و روزه نماه تأکید کرد و گفت: از آنجایی که این نشست، اولین ویزایوری تجاری و اقتصادی دو کشور بعد از حدود ۱۰ سال محسوب می شود، ضروری است در راستای شناخت ظرفیت های تجاری، نشست های تجاری BYB، ملاقات ها و بازدیدها بر اساس برنامه ریزی مشخص و با مشارکت بخش خصوصی و بالاترین سطح کیفی و در قالب بسته ای کامل و طی ۵-۳ روز پیش برود. در این نشست همچنین «بداالامیر ربیع پوی»، مدیر کل

غرب آسیای سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به پتانسیل افزایش روابط اقتصادی و تجاری با عربستان سعودی بر نقش بخش خصوصی در توسعه روابط تجاری با این کشور تأکید کرد. مدیر کل غرب آسیای سازمان توسعه تجارت با اشاره به تجارت سالانه بیش از ۵۱۸ میلیارد دلار در برآوردها حاکی از آن است که این کشور در منطقه و فرصت رشد روابط تجاری با این کشور تأکید کرد.

رئیس هیای با اشاره به فرصت توسعه روابط اقتصادی و تجاری با عربستان سعودی افزود: بعد از حدود ۱۰ سال قطع روابط سیاسی و اقتصادی، حضور غنی و پر رنگ بخش خصوصی در خط مقدم مسایل اقتصادی و با چابکی بیشتر و محدودیت های دبیلیماتیک کمتر می تواند گسترش روابط تجاری با این کشور را به دنبال داشته باشد. مدیر کل غرب آسیای سازمان توسعه تجارت ایران همچنین با اشاره به اقدامات وزارت امور خارجه در فراهم سازی بستر سیاسی ارتباط با عربستان سعودی، ایجاد بستر سیاسی را پیش زمینه گسترش روابط اقتصادی و تجاری با این کشور عنوان کرد.

اخبار



عملکرد موفق بانک مرکزی در کنترل نرخ ارز

کارشناس مسائل ارزی با بیان اینکه بازارها در چند ماه گذشته با ثبات بوده و همین روند برای ماه های آینده پیش بینی می شود تأکید کرد: بانک مرکزی در کنترل نرخ ارز موفق بوده و انتظارات تورمی کاهش یافته است. «سید کمال سعیدعلی» درباره وضعیت ارز و عملیات روانی برای برهم زدن ثبات بازار ارز گفت: عملکرد بانک مرکزی در خصوص کنترل نرخ ارز خوب بوده و انتظارات تورمی کاهش یافته است و دیگر شاهد هجوم برای خرید به بازار ارز نیستیم. وی تصریح کرد: عملکرد بانک مرکزی در کنترل نرخ ارز موفق بوده است و با کنترل ریال و سیاست های تقاضایی توانسته نرخ ارز را کنترل کند. کارشناس مسائل ارزی توضیح داد: پیش از اعمال سیاست های بانک مرکزی برای کنترل بازار ارز، فرد تسهیلات کلان دریافت می کرد کسب سود بخشش را وارد بازار ارز می کرد و دلار و یورو می خرید که این خود موجب کاهش ارز در بازار و التهاب آن می شد.

وی تأکید کرد: بانک مرکزی با اعمال سیاست های هشنگانه همچون ایجاد مرکز مبادله ارز، تشکیل کمیته ارزی، ایجاد صندوق تثبیت ارز، اصلاح مقررات، کاهش مهلت بازگشت ارز صادراتی به ۸۰ روز، تقویت ابزارهای نظارتی، تغییر دیپلماسی و اهتمام به بازگشت ارز حاصل از صادرات توانسته بازار را کنترل کند. سعیدعلی با بیان اینکه در صورت ادامه شرایط موجود و مدیریت بازار مشکلات تورمی خواهیم داشت، افزود: با توجه به کنترل نرخ ارز از طریق واردات، تورمی به کشور وارد نمی شود، زیرا باین تورم و نرخ ارز همبستگی وجود دارد. سعیدعلی با اشاره به اینکه که بانک مرکزی در کنترل بازار ارز موفق بوده است، ادامه داد: اگر از طریق تورم نرخ ارز کنترل شود بهترین حالت ممکن است و بانک مرکزی نیز توانسته در شرایط تورم بر کشور حاکم شود. ارز را کنترل کند. وی در خصوص پیش بینی ثبات نرخ ارز در ماه های آینده، گفت: نرخ ارز متاثر از پدیده های اقتصادی همچون قیمت فروش نفت و در منطقه و همچنین تورم در منطقه و مربوط به مسائل داخلی است؛ هم اکنون بازارها دچار رکود است و براین اساس نرخ ارز نیز ثابت مانده است.

پوشش فیبر نوری به ۴.۵ میلیون خانوار رسید

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با تأکید بر اینکه ارتباطات و فناوری اطلاعات در تامین آسایش و آرامش مردم تأثیر دارد، گفت: اکنون ۴ و نیم میلیون خانوار تحت پوشش فیبرنوری هستند و تا آخر سال ۸ میلیون خانوار را به فیبرنوری متصل خواهیم کرد که این میزان تا پایان دولت سیزدهم به ۲۰ میلیون خانوار می رسد.

«عبیسی زارع» در دومین رویداد ملی صنعت دانش بنیان با عنوان «انقلاب صنعتی چهارم و صنعت شهر هوشمند» اظهار کرد: اکنون دنیا به سمت استفاده حداکثری از فناوری های نوین برای تامین آسایش و آرامش مردم قدم برمی دارد. مهم ترین فناوری که می تواند در این مسیر به بشر کمک کند ارتباطات و فناوری اطلاعات است. بستر تمام اتفاقات خوب مانند شهر هوشمند، صنعت هوشمند، زندگی هوشمند همگی زیرساخت های فناوری ارتباطات و فناوری اطلاعات است. وی افزود: ظرفیت های خوبی برای استفاده از فناوری در کشور داریم و چهره کشور را به چهره فناوری تبدیل می کنیم، وضعیت ما در دنیا با وجود جوانان خلاق وضعیت خوبی است که آثار کار آن ها را امروز در زندگی خود می بینیم. بسیاری از کشورها اکنون سکوها و پلتفرم های خارجی استفاده می کنند، اما امروز آن نسخه های بومی استفاده می کنیم و می توان از این ظرفیت استفاده کرد تا مسیر دستیابی به اهداف این حوزه کوتاه تر شود.

وزیر ارتباطات باین اینکه هوشمندسازی نیازمند چند شاخص جدی است، گفت: یکی از آن ها ارتباطات است. تمام آشنیا مانند خانه هوشمند، شهر هوشمند، حمل و نقل هوشمند، زندگی هوشمند و اولین ترین سطح جهانی «حده» به شکل مستمر در دست تصمیم گیران که در گذشته انسان ها بودند و اکنون ماشین ها هستند قرار بگیرد. لازم است آن این است که ابزارهای هوشمند بتوانند داده های محیط پیرامون خود را دریافت و پردازش کنند.

شایلی قرایی

News.kasbokar@gmail.com



رئیس کل سازمان سرمایه‌گذاری گفت: از ابتدای دولت سیزدهم ۹.۲ میلیارد دلار جذب سرمایه خارجی محقق شده که ۶ میلیارد دلار آن به طور قطعی وارد کشور شده است. در صف اول موضوع ظرفیت‌های ایجاد شده برای جذب سرمایه خارجی مورد بحث و گفتگو

در دولت سیزدهم محقق شد؛

جذب ۹.۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی

قرار گرفت. آقای فکری رئیس کل سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی ایران به سوالاتی پاسخ داد. این مقام مسئول در خصوص وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی در کشور گفت: شرایط سرمایه‌گذاری خارجی در کشور به نسبت قبل از دولت سیزدهم بسیار متفاوت شده است، اما همچنان برای ما مزایت بخش نیست و باید تلاش کنیم تا به نقطه مطلوب خود برسیم. فکری گفت: از ابتدای دولت تا امروز به صورت مصوب که شامل طرح‌های سرمایه‌گذاری است،

۹.۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری توافق شده است. تنها در سال ۱۴۰۱ نزدیک به ۴.۲ میلیارد دلار جذب سرمایه‌گذاری خارجی داشتیم و رشد ۱۷۰ درصدی سرمایه‌گذاری را شاهد بودیم. به طور کلی ۶ میلیارد دلار از ۹ میلیارد مذکور به طور قطعی از ابتدای دولت سیزدهم محقق شده است. امیدواریم در سال ۱۴۰۲ به رقم ۶ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری خارجی برسیم. او افزود: اگر خواهیم در جذب سرمایه‌هدف گذاری داشته باشیم، می‌توانیم روی ده میلیارد دلار



دلیل کمبود گوجه در تره بار تهران

مصطفی دارائی نژاد رئیس اتحادیه با فروشان در خصوص آخرین وضعیت میوه در میدان میوه و تره بار، گفت: یک هفته ای می شود که کمبود گوجه را در بازار داریم که علت آن هم بارندگی ها در این هفته اخیر بوده است که هر سال در این فصل به دلیل بارندگی ها، دچار کمبود گوجه و خیار می شویم. وی در ادامه گفت: تا ۱۵ روز دیگر گوجه از روستایی در پوشهر به بازار تزریق خواهد شد که سبب آرامش در بازار می شود. به طور کلی می توان گفت در کل کشور ۵ درصد گوجه مناسب داریم و مابقی به دلیل بارندگی مناسب نیستند. دارائی نژاد تشریح کرد: با وجود این مشکل اما مشکلی در صادرات گوجه رخ نداده است و اکنون صادرات گوجه به عراق، ازبکستان، پاکستان و روسیه داریم.

دلیل کمبود گوجه در تره بار تهران

رئیس اتحادیه با فروشان گفت: زمانی که در زمینی قرار است کشتی انجام شود، باید بنر «بروبیا» استفاده شود که اصولاً برای هر یک هکتار زمین نیاز به ۴ پاکت بنر «بروبیا» است؛ نکته اینجاست که هر پاکت بنر ۲۰ میلیون تومان قیمت دارد که یعنی برای یک زمین ۸۰ میلیون بنر خرید، وی در ادامه گفت: در حال حاضر به علت کمبود گوجه در بازار، ۲۰ تا ۳۰ هزار تومان فروخته می شود. به گفته دارائی نژاد، مشکلی در تامین سیب، پرتقال، نارنگی و کیوی وجود ندارد. رئیس اتحادیه با فروشان می گوید: امروز در بازار سیب سفید با قیمت ۲۰ تا ۲۵ هزار تومان، سیب قرمز با قیمت ۱۸ تا ۳۰ هزار تومان، پرتقال با قیمت ۸ تا ۱۸ هزار تومان، نارنگی با قیمت ۱۵ تا ۲۵ هزار تومان و کیوی با قیمت ۲۰ تا ۴۰ هزار تومان فروخته شد.

رئیس اتحادیه تعمیر کاران خودرو و تهران گفت: ۶ هزار واحد صنفی تعمیر خودرو در تهران دارای مجوز هستند و ۹۰ درصد از شکایات غیر مجاز است. نیک آئین توضیح داد: ماهیت اتحادیه تعمیر کاران خودرو در اساسنامه کامل بیان شده است و در دنیا یکی از پر درآمدترین شغل‌ها تعمیر کاران خودرو هستند و بسیاری از نرخ‌های تعمیر خودرو براساس دانش افراد است. رئیس اتحادیه تعمیر کاران خودرو افزود: بسیاری از قطعات تقلبی خودرو بسیار دقیق طراحی شده و دارای هولوگرام است که حتی قابل تشخیص نبوده و بسیاری از قطعات خودرو دارای گارانتی نیستند.

۶ هزار واحد صنفی تعمیر خودرو در تهران مجوز دارند

از اتحادیه هستند که تمامی آن‌ها آموزش دیده‌اند. او بیان کرد: ۹۰ درصد از شکایات واحدهای تعمیراتی خودرو مربوط به تعمیر کاران غیر مجاز است. نیک آئین توضیح داد: ماهیت اتحادیه تعمیر کاران خودرو در اساسنامه کامل بیان شده است و در دنیا یکی از پر درآمدترین شغل‌ها تعمیر کاران خودرو هستند و بسیاری از نرخ‌های تعمیر خودرو براساس دانش افراد است.

رئیس اتحادیه تعمیر کاران خودرو افزود: بسیاری از قطعات تقلبی خودرو بسیار دقیق طراحی شده و دارای هولوگرام است که حتی قابل تشخیص نبوده و بسیاری از قطعات خودرو دارای گارانتی نیستند.

اقتصادی ایران متذکر شد: سرمایه‌هایی که از سوی ایرانیان خارج از کشور نیز به کشور وارد می‌شود در آمار محاسبه می‌شود، اما به شرط اینکه منشأ این سرمایه خارجی باشد و از داخل تامین نشده باشد. خارجی‌هایی هم داریم از داخل جذب سرمایه می‌کنند و در داخل کشور سرمایه‌گذاری می‌کنند، اما این در آمار ما محاسبه نمی‌شود و لازم است که منشأ آرز خارجی باشد. سرمایه‌هایی که از این طریق وارد کشور می‌شود حدود ۲۰ درصد از جذب سرمایه‌های خارجی کشور را تشکیل می‌دهد. فکری در خصوص هدف‌گذاری جذب سرمایه در برنامه ششم گفت: در برنامه ششم ۱۵ میلیارد دلار هدف‌گذاری شده بود که البته این هدف واقع‌گرایانه نبود. در برنامه هفتم آنچه که دولت پیشنهاد کرده این است که رقم مشخص نکنیم و شاخص اعلام کنیم. به عنوان مثال اعلام کنیم معادل همسایگان ایران جذب سرمایه داشته باشیم، او در پاسخ به اینکه چه حوزه‌هایی برای

سرمایه‌گذاران خارجی جذاب است گفت: در حال حاضر نفت و گاز رتبه اول را در جذب سرمایه دارند.

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری خارجی گفت: مهمترین حمایت قانون حمایت از سرمایه‌گذار خارجی، حمایت سیاسی است. هر نوع آسیبی و ریسک‌های سیاسی که می‌تواند به سرمایه‌این سرمایه‌گذاران وارد شود را پوشش می‌دهیم. مهمترین ویژگی این قانون این است که ریسک سیاسی را پوشش می‌دهد و هر زمان که بخواهند سرمایه‌گذاری خود را از کشور خارج کنند ما آن را پوشش می‌دهیم. این اصل در بحرانی‌ترین شرایط ارزی کشور هم رعایت شده است. او در خصوص مشکلات پذیرش طلا به عنوان سرمایه گفت: این موضوع به طور کامل حل شده و بحث استانداردهای باقی‌مانده و در حال حاضر طلا را به عنوان سرمایه می‌پذیریم. ورود طلا به کشور را معادل ورود ارز به کشور می‌دانیم.

سرمایه‌گذاری لازمه رشد اقتصادی عبدالملک‌شاهی، اقتصاددان

رشد اقتصادی متکی به سرمایه‌گذاری مثبت خالص است. براین اساس در کشاکش تولید یک نرخ استهلاک در سرمایه‌را دارا هستیم و با میزان ورودی در سرمایه‌گذاری رو به رو می‌باشیم. اگر استهلاک را از فرآیند سرمایه‌گذاری و متغیر سیال سرمایه‌گذاری کسر نکنیم، با سرمایه‌گذاری ناخالص رو به رو خواهیم بود. شایان ذکر است تا بگوییم که اگر میزان برآیند این سرمایه‌گذاری صفر باشد، سرمایه‌گذاری ناخالص نیز صفر خواهد بود. افزون براین اگر هیچ سرمایه‌گذاری ورود پیدا نکند، سرمایه‌گذاری

خالص کشور نیز منفی خواهد شد. در دولت یازدهم و دوازدهم نرخ سرمایه‌گذاری خالص کشور منفی و رشد اقتصادی کشور نیز منفی شد. می‌دانید که نرخ سرمایه‌گذاری خالص کشور ارتباطی مستقیم با میزان رشد اقتصادی دارد و چنانچه میزان ورود سرمایه و سرمایه‌گذاری خالص کشور منفی شود، رشد اقتصادی نیز منفی می‌گردد. به موجب این ارتباط بود که در دولت یازدهم و دوازدهم رشد اقتصادی روندی منفی به خود گرفت. مناسفانه دولت سیزدهم اقتصاد را در حالتی نابسامان تحویل گرفت؛ اقتصاد دچار یک نرخ رشد منفی بود و نرخ سرمایه‌گذاری خالص منفی داشت.

لازمه رشد اقتصادی، سرمایه‌گذاری می‌باشد و تاکنون دولت در این مسیر موفق عمل کرده است. بنابراین به منظور رشد اقتصادی نیازمند سرمایه‌گذاری با اولویت در نظرگیری توان و سرمایه داخلی می‌باشیم. به کارگیری عوامل تولید در داخل کشور موجب ایجاد ارزش افزوده نهاده‌های تولیدی می‌گردد که صاحبان آن احاد جامعه هستند.

سرمایه‌گذاری خارجی نرخ سود سرمایه‌را عاید خارجی‌ها خواهد کرد و به همین منظور ضرورت دارد تا در وهله نخست به رونق سرمایه‌گذاری در داخل کشور بپردازیم. اگر چه اولویت هر کشوری، افزایش سرمایه‌گذاری داخلی است. گاه سرمایه‌گذاری مشترک و جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی ضرورت پیدا می‌کند؛ به‌طورمثال وجود خلاهایی که کمبود سرمایه‌در آن دیده می‌شود. گاهی به سبب کمبود سرمایه در کشور از منافعی که قابلیت دسترسی دارند، محروم می‌شویم و در چنین شرایطی نیاز است تا به سرمایه‌گذاری خارجی بپردازیم.

بازار خودرو در رکود کامل به سر می‌برد

سوی خودروسازان افزایش داشته باشد قطعاً قیمت خودرو در بازار اکت قابل توجهی خواهد داشت اما متأسفانه این عرضه‌ها با نداشت، مومتمنی اشاره به قیمت برخی خودروها در بازار، گفت: در حال حاضر قیمت کوئیک‌دنده‌ای ۲۴۶ میلیون تومان و قیمت کوئیک‌اس‌بدنه‌ای نیز ۳۴۸ میلیون تومان است. وی افزود: همچنین قیمت پژو ۲۰۷ اتوماتیک سقف‌فلزی در بازار ۷۳۸ میلیون تومان و قیمت پژو ۲۰۷ اتومات سقف‌شیشه‌ای ۷۹۸ میلیون تومان است. رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران داشت: قیمت دنسا اتوماتیک در بازار ۸۰۷ میلیون تومان و قیمت هایما نیز یک میلیارد و ۳۵۵ میلیون تومان است.

سعید مومتمنی، رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران بیان اینکه در هفته‌های گذشته قیمت خودرو تغییر نداشتند است، گفت: بازار خودرو همچنان در رکود کامل قرار دارد. رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران اظهار داشت: قیمت خودرو طی دو هفته گذشته هیچ تغییری نداشته و بازار همچنان در رکود کامل است. وی افزود: حتی در روزهای گذشته که قیمت ارز نیز کاهش یافته باز هم قیمت خودرو تغییری نکرده است. مومتمنی با بیان اینکه عرضه خودرو از خود را با قانین‌مداری و ساماندهی صنف گناختیم. اطمینان داریم که دولت هم با صنف مشاوران املاک مخالفتی ندارد، امای خواهد در یک چارچوب عمل کنند. خودم پیشنهاد دادم که قانون‌مند و ساماندهی شویم. در یک چارچوب قانونی قرار بگیریم و نگاه منفی از صنف ما برداشته شود. رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه مشاوران املاک به هیچ عنوان عامل گرانی مسکن نیستند، گفت: هر زمان قیمت مسکن بالا یا پایین می‌رود مشاوران املاک ضرر می‌کنند. برای اینکه قیمت‌ها در بازار مسکن ثابت بماند و در عین حال معاملات رونق بگیرد باید قیمت زمین، مصالح و هزینه‌های ساخت ثابت بماند. اینکه در اقتصاد مسکن چه اتفاقی می‌افتد در حوزه کار مانیست. دولت باید متغیرهای اقتصادی را ثابت نگه دارد و عرضه و تقاضا را از طریق ساخت و ساز کنترل کند. اگر این اقدام صورت گیرد مسکن از کالای سرمایه‌ای به مصرفی تبدیل می‌شود و قیمت آن ثابت می‌ماند. معاملات هم رونق می‌گیرد. گودرزی در واکنش به این موضوع که بعضاً عنوان می‌شود مشاوران املاک به صورت منطقه‌ای قیمت خانه را بالا می‌برند، گفت: چنین چیزی صحت ندارد. با برخی نمایندگان هم که این موضوع را بیسازگاری می‌دانند صحبت کردیم که گفتند اینگونه نیست. شاید بتوان مودی به برخی تخلفات اشاره کرد که در همه‌مشاغل وجود دارد اما اقتصاد ک سطح کلان است که با حرکات چهار نفر تغییر نمی‌کند.

وی با اشاره به کاهش قیمت مسکن از خرداد به بعد خاطر نشان کرد: مشاوران املاک دخالتی در این کاهش

خانه ارزان شده است

یک بانک ۳۰۰۰ واحد مسکونی دارد

نداشتند. وقتی هم افزایش می‌یابد کار مشاور املاک نیست. اتفاقات اقتصاد کلان و کمبود مسکن، به هم خوردن تناسب عرضه و تقاضا باعث نوسانات بازار مسکن می‌شود. وقتی از آمار خانه‌های خالی اطلاع نداریم و یک عده خانه‌ها را خالی نگه می‌دارند تا با قیمت بالاتر بفروشند این اتفاقات می‌افتد. گودرزی بیان کرد: ما می‌توانیم شرایط را به گونه‌ای مدیریت کنیم که در سامانه املاک و مستغلات، هیچ مشاور املاکی نتواند کمیسیون بالاتر از تعرفه دریافت کند. مشابه آنچه در دفاتر اسناد رسمی وجود دارد همه چیز در سامانه ثبت شود. پیشنهاد خود را ارائه داده‌ایم اما گوش ندادند و حتی خودشان هم برنامه ندارند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک با انتقاد از ورود بانک‌ها به حوزه ساخت و ساز بیان کرد: در تهران فقط در یک فقره ۳۰۰۰ واحد متعلق به یک بانک شناسایی شد. وقتی بانک با دستگاه دولتی در جهت منافع خود انباشت ثروت می‌کند، نه تنها به بازار مسکن و اقتصاد کشور ضربه می‌زند بلکه برای دولت نیز دردسرسازی می‌شود و دولت مجبور می‌شود برای تامین مسکن مردم دنبال راهکارهای دیگر برود. وی درباره پیش‌بینی بازار مسکن گفت: الان اوایل آذر است، نقل و انتقالات در حوزه اجاره انجام شده و کسی نیست که جایه‌جا نشده باشد. بجمدالله کسی هم کف خیابان نیست که بگوید من خانه ندارم. منکر مشکلات نیستم و ممکن است به دلیل کاهش توان متقاضیان شاهد انتقال منطقه به منطقه باشیم.

به گفته گودرزی، اگر عرضه مسکن را از طریق تولید افزایش

دهیم و بانک اطلاعاتی جامع و قوی نسبت به خانه‌های خالی داشته باشیم تا بتوانیم آنها را به حوزه اجاره یا فروش

وارد کنیم، می‌توان به ادامه آرامش بازار مسکن امیدوار بود.

اگر اتفاقات بحرانی و هیجانی در اقتصاد مسکن پیش نیاید

فکر می‌کنم در سال آینده رونق داشته باشیم.

فکر می‌کنم در سال آینده رونق داشته باشیم.

اخبار

ایجاد صندوق پستی هوشمند در هزار نقطه

عضو هیات مدیره شرکت ملی پست ایران گفت: با همکاری شرکت های دانش بنیان صندوق های پستی هوشمند در ۵۰ نقطه کشور پیاده سازی شده است؛ هدگذاری ما ایجاد صندوق پستی هوشمند در هزار نقطه مختلف از کشور است. مهدی چمن زاد اظهار داشت: سرانه استفاده از خدمات پستی یکی از شاخص های مهم در توسعه یافتگی کشورهاست. در کشورهای توسعه یافته هر شهروند سالانه ۶۰۰ بار از خدمات پستی استفاده می کند. شاید جالب توجه باشد که این عدد در کشور ما برای هر نفر معادل ۱۰ خدمت پستی است.وی افزود: خدمات پستی شامل تمام فعالیت هایی است که در صنعت پستی ارائه می شود.انتقال کالا و یا مواد غذایی از نقطه ای به نقطه دیگر نیز زیر مجموعه خدمات پستی است. چمنزاد گفت: در ۵ سال اخیر اقتصاد دیجیتال و تجارت الکترونیک رشد خوبی داشته و شرکت ملی پست هم در این راستا اقدامات خوبی داشته است. سهم شرکت ملی پست از ارسال و مرسالات ۱۵ درصد است و بخش خصوصی ۲ درصد این نقل و انتقال ها را بر عهده دارد.

وی درباره ویژگی های صندوق های پستی هوشمند گفت: صندوق هوشمند پستی در هزار نقطه کشور مثل متروها، دانشگاه ها، اداره های دولتی، دفاتر پلیس+۱۰ و مجتمع های بزرگ مسکونی نصب خواهند شد. این صندوق ها قابلیت دریافت و توزیع مرسوله خواهند داشت. فرد از طریق یک سامانه و پلتفرم می تواند صندوق را برای خوداختیار کند و اعلام کن کلاهی خریداری شده به این صندوق هوشمند تحویل شود و در هر ساعت از شبانه روز امکان برداشت کالا را داشته باشد. هزینه حمل و نقل در این شیوه کاهش پیدا می کند. عضو هیات مدیره شرکت ملی پست گفت: با همکاری شرکت های دانش بنیان صندوق های پستی هوشمند در ۵۰ نقطه کشور پیاده سازی شده است و هدف گذاری ما ایجاد صندوق پستی هوشمند در هزار نقطه مختلف کشور است. اگر در سسال اول بتوانیم ۲۰ تا ۳۰ درصد این صندوق ها را نصب کنیم و مردم استقبال خوبی داشته باید طی ۲ تا ۳ سال طرح به صورت کلی اجرا خواهد شد. این صندوق ها کاملاً ایرانی و توسط شرکت های دانش بنیان ساخته شده است. هزینه نصب این صندوق ها ۱۰ تا ۲۰ درصد کمتر و یا بیشتر از تعرفه های معمول خدمات پستی است.

رتبه ۱۷ ایران در ساخت هوش مصنوعی

مدیر اجرایی و معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور هوش مصنوعی را با توجه به قابلیت آن در ارتقای بهره‌وری عامل تحول برای جامعه ایرانی دانست و تأکید کرد در صورتی که جامعه‌ای از این فناوری دریابد بماند در آینده نزدیک محکوم به شکست است.روح‌الله دهقانی فیروزآبادی مدیر اجرایی و معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور در دومین رویداد ملی صنعت دانش بنیان، انقلاب صنعتی چهارم و صنعت شهر هوشمند گفت:انقلاب صنعتی چهارم در پارادایم رشد یک سری از فناوری ها شکل گرفته است، این پارادایم وقتی جدید پیدا کرد که هوش مصنوعی توسعه یافت.

وی افزود: هوش مصنوعی ارتباط انسان را با جهان بازتعریف کرده و حیات بشر را متقلب کرده است. دهقانی فیروزآبادی ادامه داد: فناوری انسان را در بیرون قوی و در درون ضعیف می کند. هوش مصنوعی نسل چهار و مولد قرار است به جای انسان فکر و آن را کنترل کند. کمتر از یک دهه آینده تمام طراحی های صنعتی را هوش مصنوعی انجام می دهد. هوش مصنوعی در حال گرفتن توان فکر انسان است، همان چیزی که وجه تمایز انسان با دیگر مخلوقات به شمار می آید.

مدیر اجرایی و معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور خاطر نشان کرد: کسانی که در هوش مصنوعی فعال نباشند در دگان دنیای آینده و کسانی بر آن توفقی یابند اربابان آینده هستند. هوش مصنوعی مشاغل افراد تحصیل کرده را هدف قرار داده است و جای آنها را اشغال می کند زیرا به جای انسان فکر می کند بنابراین اگر به آن نپردازیم شکست خواهیم خورد.

وی همچنین گفت: کشوریمانند ایران با محدودیت منابع رو به روست بنابراین باید به بهره‌وری کند، هوش مصنوعی می تواند بهره‌وری را افزایش دهد. دهقانی فیروزآبادی به رتبه ۱۷ ایران در تولید هوش مصنوعی در جهان اشاره و تصریح کرد: هوش مصنوعی برای جامعه ایرانی منبعی از تحول است.

موفقیت دانش بنیان‌ها در تولید تجهیزات صنعت نفت

فعالان یک شرکت دانش بنیان با تکیه بر ویژگی های فناوری نانو، موفق به بومی سازی پوشش های دوجرئی شدند که به طور گسترده در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی استفاده می شود. به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، امیر شیخ بهایی مدیرعامل شرکت دانش بنیان بهبود صنعت مهان به فعالیت این مجموعه در حوزه محصولات و خدمات مهندسی و پوشش دهی سطح اشاره کرد و گفت: پوشش های دو جزیئی حاوی نانوذرات سرامیکی با قابلیت مقابله با شرایط خاص خوردگی و ساییش یکی از محصولات دانش بنیان این شرکت است که در صنایع نفت، گاز، پالایش، پتروشیمی، فولاد و... کاربرد دارد. وی از تأمین نیاز فعالان صنایع نفت، گاز، پتروشیمی، فولاد به محصولات پوششش دهی سطوح با تولید داخل و بی نیازی از واردات خبر داد و افزود: محصولات وارداتی مشابه، دارای عمر مفید کمتری بوده و قابل قیاس با نمونه تولیدی در این مجموعه نیست. در واقع با توجه به روند انجام شده روی این محصول از حیث کارآمدی، کیفیت و عمر مفید مشابه داخلی و خارجی ندارد. این فعال فناوری با بیان اینکه بهبود صنعت مهان توانسته است برای ۲۰ متخصص به طور مستقیم و برای ۶۰ نفر به طور غیر مستقیم اشتغال ایجاد کند، یادآور شد: بهبود صنعت از جمله شرکت های مستقر در شهرک علمی، تحقیقاتی اصفهان است که در حوزه تخصصی در حوزه مهندسی سطح و تولید پوشش های صنعتی، فلزی سرامیکی و کامپوزیتی فعالیت دارد.

شیخ بهایی در مورد صرفه جویی حاصل از تولید پوشش های دوجزیئی نانو ساختار اظهار داشت: بر اساس آمارهای غیر رسمی که از یکی از صنایع کشور اعلام شده است، میزان واردات این حوزه بیش از ۲ میلیون دلار است. این میزان صرفاً مربوط به بخشی از صنایع بوده و از تمام صنایع اطلاع دقیقی در دست نیست. البته از نظر مشخصات، محصولات وارداتی قابل قیاس با نمونه تولیدشده نیست.

وی با بیان اینکه روند تحقیق و توسعه برای ساخت این محصول دانش بنیان حدود چهار سال به طول انجامیده است، افزود: اولین نمونه صنعتی طی شش ماه گذشته آماده سازی و تحویل صنعت شده است. پس از دریافت تاییدیه های میدانی لازم یکی از صنایع بابت این موضوع در گام اول درخواست قطعی در حدود ۲۰ میلیارد تومان بود این موضوع صرفاً مربوط به یکی از صنایع بوده و در صورت ادامه روند با توجه به این که فروش محصولات شرکت به تازگی عملیاتی شده است، پیش بینی می شود این عدد دست کم ۱۰ برابر بیش تر شود و به عدد ۲ هزار میلیارد ریال برسد. مدیرعامل شرکت بهبود صنعت تصریح کرد: با توجه به ابتکارات و خلاقیت های صورت گرفته می توان گفت در فاز صنعتی و نمونه های بزرگ، این پوشش برای اولین بار در دنیا در فاز عملیاتی تولید می شود و با توجه به تخصص و اشراف متخصصان این شرکت نسبت به رقبای خارجی، این محصول با توجه به عدم وجود مشابه دیگری، می تواند در بازارهای اروپایی حرف های جدی برای گفتن داشته باشد. شیخ بهایی، کشورهای حوزه خلیج فارس را با توجه به بازار گسترده صنایع نفت و گاز از اهداف صادراتی این شرکت برشمرد و گفت: در گام بعدی با تسلط بر بازارهای داخلی، به طور قطع برنامه صادراتی در این خصوص به طور جدی دنبال خواهد شد و این شرکت در نظر دارد طی سال جاری و با توجه به زیرساخت موجود، تقاضای قطعی را تحقق ببخشد و در گام بعدی و با توسعه زیرساخت، ظرفیت تولید و صادرات را افزایش دهد.

معاون علمی رییس جمهور خبر داد:

استقرار ۷۰ دانش بنیان در بزرگترین کارخانه نوآوری



توافق شد. صدی مهر، درباره پلتفرم های ارائه شده در این موافقتنامه نیز عنوان کرد: سه پلتفرم تحت عنوانین پلتفرم مراکز هم آفرینی، پلتفرم صادرات محصولات فناوری و صنعتی و پلتفرم هوشمند سازی کارخانه با همکاری معاونت و ایدر و ایجاد خواهد شد.

وی عنوان کرد: برای پروژه های پلتفرمی و زیرساختی زمان یک ماهه در نظر گرفته شده است که بر این قرار شد که نتایج اولیه آن در طی یک ماه آینده در انتهای آذر ماه حاصل شود. برای پروژهها و طرح های کلان نیز بازه زمانی سه ماهه در نظر گرفته شده است.

دستیار معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور با بیان این که زیر ساخت های منتخب برای استقرار شرکت های دانش بنیان و فناوری عنوان کرد: اولین زیرساخت که در منطقه شسادآباد در نظر گرفته شده است با در نظر گرفتن نیاز به ساخت و ساز، سوله سازی و... در انتهای تابستان سال ۱۴۰۳ آماده استقرار شرکت ها خواهد بود.

حوزه سخت افزاری نوآوری دارند، افتتاح خواهد شد. دستیار معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور در سامان دهی و توسعه زیرساخت های فناوری و نوآوری نیز گفت: معاونت علمی و سازمان «ایدرو» برای همکاری در سه محور کلی و ۹ موضوع شامل طرح های پیشران، طرح های توسعه زیست بوم فناوری و نوآوری و طرح های توسعه پلتفرم توافق کردند.

به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، محمدجواد صدی مهر، دستیار معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهوری در سامان دهی و توسعه زیرساخت های فناوری و نوآوری در حاشیه نشست امضای توافق نامه همکاری معاونت علمی و سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، با اشاره به همکاری در حوزه های زیرساختی برای دانش بنیان ها از یک سو و احصاء نیازهای فناورانه و راهبردی صنایع عنوان کرد: معاونت علمی و سازمان «ایدرو» برای همکاری در سه حوزه اصلی موافقت کردند.

وی با اشاره به «معرفی نیازهای فناورانه صنعت» و «توسعه زیرساخت های دانش بنیان و فناوریانه» عنوان کرد: این موافقت نامه شامل سهه کلان پروژه یا طرح پیشران شامل سیستم ذخیره انرژی، فناوری های مرتبط با اقلیم به طور در حوزره مدیریت مصرف آب و پروژه زیر ساخت های لازم برای بردن صنعت به سمت انقلاب صنعتی چهارم است.

صدی مهر با اشاره به طرح های مطرح شده فناورانه مورد نیاز صنایع در قالب این موافقت نامه گفت: حوزه

سیستم ذخیره انرژی با ESS یکی از برنامه های مشترک مطرح شده ذیل این توافق نامه است که توانایی ایجاد تحولی جدی و قابلیتی خارق العاده برای بالا بردن ذخیره انرژی، اقتصادی کردن آن، پایین آوردن مصرف سوخت و پایین آوردن نقطه اوج مصرف سوخت را دارد.

وی، توسعه فناوری های مدیریت منابع آب را یکی دیگر

Newskasbokar@gmail.com

معاون علمی رییس جمهور

گفت: براساس موافقت نامه با سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، اولین و بزرگ ترین «کارخانه نوآوری

سخت افزاری» تحت عنوان کارخانه سبز گسترش راه اندازی می شود. روح الله دهقانی فیروزآبادی در حاشیه امضای توافقنامه با ایدرو (سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران) که امروز در محلل معاونت علمی بر گزار شد، در جمع خبرنگاران اظهار کرد: سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران از نظر من یکی از ذخیره های فناوری و صنعتی کشور بوده که دارای تجربه های موفق و نیروی انسانی بسیار توانمند است.

وی با اشاره به اینکه همه صنعتگران کشور و صاحبان صنایع، ایدرو را یک مجموعه موفق و پیشرو در توسعه صنعتی می شناسند، گفت: این موافقتنامه در سه حوزه صورت گرفته است؛ نخست انجام چند پروژه پیشران و کلان، با یکدیگر است که ما با شرکت های دانش بنیان و ایدرو با نیروی انسانی توانمند خود در این پروژه ها مشارکت داریم، دوم ایجاد پلتفرم هایی برای توسعه بازار و صادرات شرکت های دانش بنیان و سوم ایجاد پلتفرم های خدمت رسانی به شرکت ها شامل کارخانه های نوآوری جدید است.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور خاطرنشان کرد: در کشور هر چه کارخانه نوآوری وجود دارد از جنس نرم افزاری است که انشالله در همین دولت سیزدهم اولین و بزرگ ترین «کارخانه نوآوری سخت افزاری» تحت عنوان کارخانه سبیز گسترش برای اسکان و استفاده ۷۰ شرکت دانش بنیان که در

بنیاد ملی نخبگان از استخدام دولتی نخبگان حمایت می کند

قائم مقام بنیاد ملی نخبگان گفت: بنیاد باید از استخدام دولتی نخبگان و حضور آنان در عرصه های کسب و کار و غیره حمایت کند. به گزارش بنیاد ملی نخبگان، سید سلمان سیدافقهی در نشست با برگزیدگان المپیادهای علمی، بنیاد ملی نخبگان طی سال های گذشته مسیر پرفراز و نشیبی را در خدمت رسانی به جامعه نخبگانی طی کرده است و وضع موجود نمره و حاصل این دوران آزمون و خطاست.

وی افزود: در این مدت در قالب طرح ها و شیوه نامه های متعدد، انواع حمایت ها به جامعه نخبگانی اعطا شد اما در نهایت در ک عمومی مورد انتظار از فضای نخبگانی رخ نداده است که این موضوع خود نیازمند آسیب شناسی و بررسی دقیق است و در همین راستا در این دوره بنیاد قصد دارد برنامه های مختلف را جمعیت و به جای طرح های متکثر و پراکنده مسیری پیوسته ترسیم کند.

بنیاد محلی برای تجمیع تجربیات و اشتراک آن ها با نخبگان

سید افقهی اظهار داشت: مسییر فرد در نخبگی باید مثل مسیر فرد در دانشگاه پیوسته باشد؛ در این مسیر، هر فرد یک پرورنده مسیر نخبگی خواهد داشت تا به اثربخشی واضح در یک حوزه خاص برسد.

سید افقهی اظهار داشت: بنیاد ملی نخبگان باید به محلی برای تجمیع تجربیات و اشتراک آنها با نخبگان تبدیل شود تا افراد مبتنی بر استعداد و علاقه مندی و

بنیاد ملی نخبگان از استخدام دولتی نخبگان حمایت می کند

نخبه پروری و نقش آفرینی در چرخه نخبه پروری یکی از وظایف اصلی نخبگان
وی با بیان اینکه نخبه پروری و نقش آفرینی در چرخه نخبه پروری یکی از وظایف اصلی نخبگان است، خاطرنشان کرد: نخبگان نه تنها در تدوین برنامه های بنیاد ملی نخبگان، بلکه در بخش های مختلف دولت نیز باید پیشسنهادات عملیاتی و راهکارهای اجرایی برای برون رفت از مشکلات داشته باشند؛ برای نیل به این هدف نخبه باید در میدان حضور داشته باشد و مشکلات و مسائل را کف میدان حل کند. به عنوان

نمونه، امروز کشور در بخش اقتصادی در نظام بانکی مشکلات متعدد دارد. از طرفی با مسئله تورم نیز دست و پنجه نرم می کند. این قبیل مشکلات همه باید در میدان عمل نخبگان حل شود. قائم مقام بنیاد ملی نخبگان گفت: قشر نخبگان باید علاوه بر تحلیل، در ارائه راهکارهای عملی نیز موفق عمل باشند، چون مشکلات و مسائلی را در میدان عمل می بینند که در هیچ کتابی نوشته نشده و هرگز با آنها مواجه نشده اند.

افراد با تجربه در حوزه های عملیاتی به شبکه نخبگان متصل می شوند

سیدافقهی با بیان اینکه میدان عمل اثربخشی نخبگان آزمایشگاه، تولید، صنعت و بخش های دیگر جامعه است، تأکید کرد: بنیاد ملی نخبگان تلاش دارد افراد با تجربه در حوزه های عملیاتی را به شبکه نخبگان متصل کند تا با اشتراک تجربیات و اندوخته های آنان نخبگان

بازارهای داخلی و صادراتی شرکت های دانش بنیان توسعه می یابد

مشترک و با محوریت چند شرکت دانش بنیان در قالب یک کنسرسیوم، چند پروژه پیشران و کلیدی، مانند آن چه که در همکاری با صنعت نفت به اجرا رسید به مرحله اجرا برسد.

از اصلی ترین محورهای این توافق نامه می توان به شناسایی و احصاء چالش ها و نیازهای توسعه محصولات دانش بنیان و ارائه راه حل های مبتکرانه برای تکمیل زنجیره ارزش، ارتقای تاب آوری و رفع نیازهای می در تولید و ساخت مواد اولیه، ارتقای توانمندی های فناورانه و نوآورانه جهت حفظ مزیت رقابتی محصولات دانش بنیان در دو سطح داخلی و بین المللی، تقویت ابزارهای تأمین مالی و سرمایه گذاری شرکت های دانش بنیان اشاره کرد.

مدیریت رقابت شرکت های دانش بنیان در زمینه تولید محصولات دانش بنیان مشابه با رویکرد آتفآق کیفیت در سطح بین المللی، فرهنگ سازی افزایش تقاضای

ذخیره انرژی، اقتصادی کردن آن و پایین آوردن دومین

پروژه این توافقنامه را فناوری های مرتبط با اقلیم به طور خاص در حوزه مدیریت مصرف آب عنوان کرد و گفت: سومین پروژه مربوط به ایجاد زیرساخت های لازم برای بردن صنعت به سمت انقلاب صنعتی چهارم و به طور خاص استقرار و پیاده سازی ابزار ریزندهای فناوری و مفاهیم نوپلهور (تحول دیجیتال) انقلاب صنعتی چهارم، هوش مصنوعی) در صنعت است. صدی مهر درباره توافقات صورت گرفته

دستیار معاون علمی رییس جمهور در توسعه زیرساخت های فناوری گفت: توافق

با سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران مقرر شد پلتفرم های صادرات محصولات فناورانه و کارخانه هوشمند ایجاد شود. محمد جواد صدی مهر، در تشریح جزئیات موافقت نامه معاونت علمی و سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران در جمع خبرنگاران گفت: این موافقت نامه شامل سه کلان پروژه (طرح پیشران) که شامل سیستم ذخیره سازی انرژی در کشور یا همان ESS که فوق العاده در بالا بردن

ایجاد پلتفرم های صادرات محصولات فناورانه و کارخانه هوشمند

در حوزه زیرساختی بین معاونت علمی و ایدرو گفت: در حوزه زیرساختی توافق شد، یک کارخانه نوآوری در منطقه شاداآباد راه اندازی شود، همچنین مقرر شد زیرساخت های زیست بوم نوآوری در منطقه برابنک تهران و هلجرد کرچ به عنوان شهرک کوش ایجاد شود. اولین پروژه زیرساختی که در منطقه شاداآباد قرار دارد، با در نظر گرفتن ساخت و ساز، سوله سازی و... تا انتهای تابستان سال ۱۴۰۳ تمام می شود و شرکت ها امکان استقرار در این مکان را خواهند داشت.



تأثیرات زیادی را در صنعت چرم و تولید کیف و کفش گذاشته است. وی ادامه داد: این مساله موجب شده کارخانه‌های چرم‌سازی از مواد اولیه دسته‌دوم در تولید چرم استفاده کنند و این موضوع مشکلات زیادی را در صنعت چرم ایجاد کرده است. دهقانی با اشاره به کمبود پوست گاو در کشور اظهار کرد: چرم گاوی که از آن به‌عنوان چرم سنگین یاد می‌شود، حدود ۶۰ درصد آن در داخل کشور تامین می‌شود.

عضو انجمن صنایع ملی چرم ایران با بیان اینکه واردات چرم اصلا مقرون به‌صرفه نیست، گفت: به‌دلیل قیمت بالای دلار این مساله به هیچ‌عنوان به نفع خریداران و تولیدکنندگان نیست چرا که این امر قیمت چرم را چندین برابر می‌کند. وی با بیان اینکه در حال حاضر کارخانه‌های چرم تنها با ۳۵ درصد ظرفیت کار می‌کنند، افزود: این مساله تأثیر مستقیمی بر قیمت چرم می‌گذارد.

دهقانی قیمت تمام‌شده یک کفش زنانه از چرم طبیعی را ۳۸ هزار تومان تنها برای چرم مصرفی آن عنوان و اظهار کرد: با توجه به اینکه دست‌دوزها تنها از چرم طبیعی استفاده می‌کنند، قیمت چرم بسته به نوع کیفیت آن افزایش می‌یابد. وی یکی دیگر از مشکلات موجود در صنعت چرم‌سازی را نبود فضای آموزشی عنوان و اظهار کرد: برای این صنعت هیچ دوره دانشگاهی وجود ندارد.

پرسنل کارخانه‌ای این صنعت فرصتی یافتند تا با تحصیل در این رشته به‌طور علمی با فرآیند تولید کفش مانند طراحی، کنترل، مدیریت، بازرگانی و... در این حوزه آشنا و به ارتقای محصولاتشان بپردازند. وی با پوش را پوشاک‌های عنوان می‌کند که چون با کف پا درگیر است و با مغز، اعصاب و سیستم گوارش ارتباط دارد، در نتیجه حتماً باید از استاندارد اجباری تبعیت کند. این استاد دانشگاه بهترین ساعات خرید کفش را پیش از ظهر می‌داند و می‌گوید: «در ساعات بعدازظهر ابعاد پا به‌دلیل فعالیت روزانه جاقی‌تر می‌شود و ساعت مناسبی برای خرید کفش نیست. همچنین در هنگام خرید باید باخورد کفش مناسب باشد. یعنی خریدار هر دو لنگ کفش را بپوشد و با آن قدم بزند و احساس راحتی کند. اینکه برخی‌ها کفش تنگ‌تر می‌خرند تا جا باز کند، در واقع بیش از یک باور غلط نیست. همین‌طور باید از فروشنده درباره ویژگی کفش و نوع چرم پرسید و فاکتور خرید مطالبه کرد.»

➤ **افزایش قیمت کیف و کفش چرم به‌دلیل کمبود مواد اولیه**
جلیل دهقانی، عضو انجمن صنایع ملی چرم ایران با اشاره به مشکلات صنعت چرم در کشور اظهار کرد: یکی از اصلی‌ترین مشکلات این صنعت، تامین مواد اولیه است و از آنجا که تولید چرم، مواد اولیه بسیاری را مصرف می‌کند تخریب این مواد،

بسیاری از مردم را به استفاده از آن ترغیب کرده است. برخی از خانم‌ها ترجیح می‌دهند به‌جای هزینه کردن برای یک کیف چرم، با همان مبلغ سه کیف چرم مصنوعی با رنگ‌ها و مدل‌های متفاوت بخرند و در مناسبتهای مختلف استفاده کنند. البته خریداران باید در هنگام خرید به این نکته واقف باشند که دو نوع چرم مصنوعی وجود دارد که تشخیص آن از یکدیگر کمی سخت است. یک نوع از مواد بی‌وی‌سی ساخته می‌شود که جنسی سخت دارد و در اثر سرما و گرما خیلی زود ترک می‌خورد. نوع دوم از مواد بی‌یو تپیه می‌شود که جنسی نرم دارد و از کیفیتی بالاتر و مقاومت بیشتری برخوردار است. این تولیدکننده قیمت کیف‌هایش را بین ۴۸ تا ۶۴ هزار تومان عنوان می‌کند.

➤ **آموزش، لازم‌رشد هر صنعتی**
چند سالی است رشته تولید کفش به‌طور آکادمیک در یکی از دانشگاه‌های علمی-کاربردی تهران به علاقه‌مندان آموزش داده می‌شود و نخستین فارغ‌التحصیلاتش نیز تولیدی کیف و کفش راه انداخته‌اند.

محمدنقی سلیمی، استاد دانشگاه در این رشته می‌گوید: «آموزش لازم‌ه ارتقای سازمانی هر صنعتی است، با پیگیری‌های به‌عمل آمده توسط جامعه صنعت کفش ایران از سال ۸۷ با شروع به کار دانشگاه علمی-کاربردی تولید کفش، بسیاری از مدیران و

«کسب و کار» از بازار کیف و کفش چرم گزارش می‌دهد

جولان چرم‌های مصنوعی

مرتب‌روی کیف به ماندگاری و دوام آن کمک می‌کند. این تولیدکننده بزرگ‌ترین مشکل عقب‌ماندگی صنعت کیف و کفش ایران نسبت به کشورهای پیشرفته همچون ایتالیا، فرانسه و ترکیه را مربوط به ضعف در قالب‌سازی و تکنولوژی موجود در ایران می‌داند و معتقد است با رفع این دو مشکل قطعاً به جایگاه خوبی در بازارهای جهانی خواهیم رسید.

➤ صنعتی جامانده از تکنولوژی

محسن بهشتیان، جوان ۳۰ساله‌ای است که همراه با برادرش از کودکی حرفه پدرشان را دنبال می‌کند؛ حرفه‌ای که سال‌ها پیش در یکی از محله‌های اصفهان با کفاشی کوچکی آغاز شد و اینک با ۸ شعبه و ۱۵۰ کارمند و کارگر به شیوه‌های صنعتی و علمی به تولید کیف و کفش چرمی می‌پردازند. وی می‌گوید: «برای تولید کفش معمولاً از ۳ نوع چرم گاوی، بز و شتر استفاده می‌شود. کفش‌های مردانه حتماً باید از چرم گاوی تهیه شوند چرا که هم ضخامت بیشتری دارد و هم محکم‌تر است و برای آقایان که وزن بالاتری دارند، مناسب‌تر است. برای کفش‌های زنانه هم از چرم گاوی با ضخامت کمتر و هم از چرم بز به دلیل ظرافتش استفاده می‌شود. چرم شتری نیز در قسمت زیرین کفش مانند آستر و کفی کاربرد دارد. بر خلاف چرم مصنوعی که عرق را به خود پا برمی‌گرداند، کفش چرم طبیعی عرق پا را دفع و از ایجاد بو و قارچ‌های پوستی در پا جلوگیری می‌کند.» وی می‌افزاید: «پسک کفش خوب باید از قالبی استاندارد، ارتفاع سقفی مناسب و متربالی درجه یک برخوردار باشد. هم‌اکنون صنعت کفش در دنیا از نظر مدل و تنوع به رشد بالایی رسیده است که ناشی از تکنولوژی‌های جدید است. هر چند در سال‌های اخیر برخی از تولیدکنندگان ایرانی نیز با وارد کردن ماشین‌آلات جدید پالسکنشی، دستگاه‌های تزریق قالب و... به سمت این تکنولوژی‌ها در حرکتند اما تا رسیدن به جایگاه مطلوب هنوز راه زیادی مانده است.»

➤ چرم مصنوعی؛ محصولی متنوع و ارزان

گرانی محصولات چرم و نداشتن قدرت خرید بسیاری از مردم باعث شده تا محصولی جدید به نام چرم صنعتی یا مصنوعی تولید شود که هم‌ارزان‌تر از مشابه طبیعی‌اش است و هم متنوع‌تر. جواد روحانی یکی از تولیدکنندگان چرم مصنوعی درباره این صنعت می‌گوید: «تنوع در رنگ، مدل و قیمت یک سو می‌چرم مصنوعی نسبت به طبیعی

خرید همواره یکی از چندین دغدغه مردم در ماه‌های آخر سال است و خرید لباس و منسوجات بخش عمده خریدهای شب عید است. در کنار نوشدن لباس‌ها، خرید لباس برای قلب دوم بدن یعنی پا بیشتر

از باقی پوشاک اهمیت دارد. پوشیدن کفش‌های شیک و مجلسی و خرید کفش‌های مناسب برای خیلی‌ها اهمیت دارد. چه کفشی با چه قیمت و امکاناتی مناسب‌تر است؟ چرا کفش و کیف چرم اینقدر گران است؟ مردم برای خرید کفش باید چه میزان از بودجه خود را صرف خرید کفش کنند؟ این‌ها همگی سوالاتی است که می‌تواند با یافتن پاسخ آن گامی روبه جلو برای خرید کالای مناسب مشتریان باشد. ایران با پیشینه سه‌هزار ساله در تهیه لباس و کفش، نخستین و قدیمی‌ترین تولیدکننده محصولات چرمی در جهان بوده است. بیش از ۹۰ سال از تاسیس نخستین کارخانجات تولید چرم در شهرهای همدان و تبریز می‌گذرد و تولید صنعتی کفش نیز قدمتی ۵۰ساله در کشورمان دارد. البته این کالای لوکس و نسبتاً گران‌هم‌اکنون در سراسر جهان مشتریان خاص خود را دارد و برندهای بزرگی کماکان ایران هنوز نتوانسته در این صنعت-هنر به جایگاهی برسد که در خور آن است.

➤ زیره خوب یعنی راحتی پا

«اکثر زیره‌هایی که در ایران مورد استفاده قرار می‌گیرد از مواد ضایعاتی، بی‌وی‌سی یا بی‌وی‌سی تهیه می‌شود که از کیفیت پایینی برخوردارند. حتی اروپا واردات کفش‌های چینی با زیره بی‌وی‌سی را ممنوع اعلام کرده است.» این جمله را یکی از تولیدکنندگان کفش چرمی می‌گوید و می‌افزاید: «۷۰ درصد راحتی پا به زیره کفش مربوط می‌شود. زیره‌های مناسب است که با متربالی خوب و بر مبنای حالت‌های پا ساخته شده باشد. ۹۹ درصد زیره‌هایی که در بازار ایران به نام طبی به فروش می‌رسد، غیرواقعی است و وجود مواد ژله‌ای روی پاشنه زیره دلیل طبی بودنش نیست که پا را نیز به هر طرف انعطاف می‌دهد.»

«رسول فر» قیمت کیف‌هایش را بسته به میزان مواد به‌کار رفته بین ۱۰۰ تا ۲۵۰ هزار تومان عنوان می‌کند و عمر یک کیف چرمی زنانه را به شرط برخوردار از جنس خوب و نگهداری مناسب بیش از ۵ سال می‌داند. وی ذائقه مردم را برای استفاده از محصولات چرم رو به افزایش می‌داند و می‌گوید: «استفاده از واکس یا روغن زیتون به‌طور

جاذبه‌های گردشگری شهر تور یستی نمک آبرود

سفری میان ابررها

خواهد داشت. تله کابین نمک‌آبرود، دارای ۴۲ کابین ۴ نفره است که با سرعت ۳ متر بر ثانیه مسیر ۲۱۰۰ متری را کمتر از ۱۲ دقیقه طی می‌کند؛ ارتفاع دکل تله کابین بین ۴الی ۴۹ متر متغیر است. متوسط جابه‌جایی مسافری در طول سال با توجه به موقعیت جغرافیایی و اقلیمی منطقه و همچنین ایام تعطیل سال متفاوت است؛ به‌طوری‌که در ایام غیر تعطیل بین ۷۰۰الی ۱۰۰۰ (نفر در روز) و در ایام تعطیل بین ۲۵۰۰الی ۳۵۰۰ (نفر در روز) از آن استفاده می‌کنند. طول خط دوم تله کابین نمک‌آبرود، ۱۷۰۰ متر و سرعت دستگاه ۶ متر در ثانیه، گردشگران را به قله بکر و دست‌نخورده دیوحماد انتقال می‌دهد. قله دیوحماد با غارهای طبیعی در ارتفاع ۷۰۰متر از سطح دریا و با چشم‌اندازی بی‌نظیر، علاوه بر برخورداری از امکانات رفاهی و بهداشتی مناسب، محیطی دل‌انگیز و به‌یادماندنی را برای گردشگران به وجود می‌آورد. (این خط با ۳۵ دستگاه کابین فایبر گلاس ۶ نفره توانایی حمل روزانه ۸۰۰۰ گردشگر را داراست.)

➤ هزینه تور یک‌روزه نمک‌آبرود

تور یک‌روزه نمک‌آبرود با ارائه خدمات وسیله نقلیه تور یستی، اسکان در هتل خاتم در دل جنگل ۳۰۰۰ همراه با صبحانه، ناهار، شام، بیمه و راهنما از شرایط تورهای یک‌روزه نمک‌آبرود است. همچنین بازدید از مجتمع تفریحی نمک‌آبرود، ساحل قو و جنگل عباس‌آباد از خدمات تفریحی تور است. هزینه تور یک‌روزه نمک‌آبرود ۵۵۰۰۰ هزار تومان است. مجتمع تفریحی نمک‌آبرود شامل تله کابین، جنگل، کارتینگ و ساحل دریا، امکان خرید سوغات شمال و صبحانه در رستوران سد شیشه‌ای کرج است.

جذابیت‌ها: شهر تور یستی نمک‌آبرود در ۱۲ کیلومتری چالوس واقع شده است. وجود پارک‌های جنگلی بنفشه و شمشاد در قسمت شمالی این مجموعه با وسعت تقریبی ۲۰۰ هکتار مناظر بدیعی را در این قسمت به وجود آورده است.

فصلی باجمعیتی بالغ بر ۱۰۰ هزار نفر از ساکنان مختص گردید. مشخصه‌های معماری با انواع مختلف طرح‌ها جهت ویلاها و ساختمان‌های دو طبقه و بلند مرتبه پیش‌بینی شده است.

➤ بخش گردشگری و امکانات تفریحی نمک‌آبرود

در حاشیه جنوب شرقی شهرک تور یستی نمک‌آبرود، مرتفع‌ترین تله کابین کشور واقع است. این تله کابین ویژه در سال ۱۳۷۲ با تلاش کارشناسان ایرانی احداث و مورد استفاده قرار گرفته است. این تله کابین، بازدیدکنندگان را در مدت ۱۲ دقیقه در ارتفاع ۹۷۰ متری به قله کوهستان مدوین با اشراف بر منظره زیبای پانورامای جنگل و دریای خزر می‌گذرانند. دریاچه مصنوعی با پدالو، زمین تنیس، پیست دوچرخه‌سواری خانم‌ها و آقایان، زمین اسکیت، پاور هنگ گلاپدر و اسکای واکر، شهرپازی کودکان، پرواز با هواپیمای دو نفره، مراکز خرید، رستوران‌ها، غرفه‌های بوتیک لباس و صنایع دستی، فرش، لباس‌های چرم، عکاسی، آرایشگاه و سرانجام مرکز تفریحی ساحل دریا را می‌توان از دیگر امکانات نام برد. تله کابین شماره یک نمک‌آبرود که در جنوب شرقی شهرک نمک‌آبرود قرار گرفته؛ امکان صعود به بالای قله زیبای مدوین را به وجود می‌آورد؛ قله کوه مدوین با داشتن امکانات پذیرایی مسافران و همچنین اختلاف دمای حدود ۱۰ درجه سانتیگراد نسبت به پای کوه در ماه‌های گرم سال فضای دلنشین و خاطره‌انگیزی را برای گردشگران

آورده است. ضمن آنکه در جنوب این اراضی دامنه کوه مدوین به صورت جنگلی فشرده و با جاذبه‌های بصری فوق‌العاده واقع شده است. طرح اولیه شهرک نمک‌آبرود به وسیله مهندسین مشاور داض، چرخاب و هوارد همفری تهیه شده است. در گزارش هوارد همفری فرض بر این بوده است که جاده چالوس-رامسر منطقه را به دو بخش شمالی و جنوبی تقسیم می‌کند که بخش جنوبی جاده اختصاص به ویلاسازی داشته و بخش شمالی آن هتل هایت و قسمت پیشنهادی مارینا و تاسیسات مربوطه و مجتمع آپارتمانی را شامل می‌شد.

➤ شهرک تور یستی تفریحی نمک‌آبرود

شهرک تفریحی و گردشگری نمک‌آبرود با وسعت ۶۵۰ هکتار دارای دو بخش اصلی شهرسازی و امکانات گردشگری است. براساس طرح جامع و تفصیلی ساخت شهرک تور یستی- تفریحی نمک‌آبرود، مساحتی بالغ بر ۲۲۰ هکتار جهت اقامت دائمی و



معاون توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری خبر داد

تسهیلات برای کارگاه‌های روستایی



کارگاه‌های آموزش اشتغالزای دایر شود. این مقام مسئول از حمایت مالی کارآموزان و کارآفرینان کسب و کارهای روستایی خبر داد و گفت: کارگاه‌هایی که به روستاها برده شوند از حمایت مالی ویژه دولت بهره‌مند می‌شوند. رضوی افزود: اگر کارگاه تولیدی به شکل فردی در روستاها ایجاد و به ارزش افزوده منجر شود، تا سقف صد میلیون تومان وام با بهره ۱۲ درصد از طریق صندوق مهر امام رضا (ع) دریافت می‌کند.

وی با بیان اینکه این وام در صورتی که واحد تولیدی در روستا باقی بماند به آن تعلق می‌گیرد، گفت: از هر نوع اشتغالی که در روستاها ایجاد شود چه در قالب فردی و چه در قالب شرکت‌های سهامی خاص کوچک پنج نفره و ۱۰ نفره، با اختصاص وام و تسهیلات بانکی حمایت می‌کنیم. رضوی ادامه داد: چنانچه راهاندازی کارگاه‌های تولیدی در روستاها به شکل مشارکتی و برای مثال در قالب شرکت تعاونی باشد و به شغل پایدار منجر شود، وام با کارمزد چهار درصد به آنها تعلق می‌گیرد.

این مقام مسئول گفت: دولت پنج برابر آورده روستاییانی که به شکل مشارکتی کسب و کار راهاندازی کنند وام می‌دهد. وی همچنین گفت که در مناطق مرزی اگر میزان آورده روستاییان ۱۵ درصد باشد، دولت ۸۵ درصد مابقی را بدون دریافت کوچک‌ترین کارمزد تامین می‌کند.

پرتنگ تر شدن اقتصاد غیر نفتی

مدیرکل سازمان فنی و حرفه‌ای تهران نیز در حاشیه این بازدید با بیان اینکه سنگ‌های قیمتی و نیمه‌قیمتی ۲۰ درصد از معادن ما را تشکیل می‌دهند، به «کسب و کار» گفت: دایر کردن کارگاه‌های تراش اینگونه سنگ‌ها با نیم‌نگاهی به توسعه اشتغال مولد و پایدار می‌تواند اقتصاد غیرنفتی ایران را پرتنگ‌تر کند و به افزایش تولید ملی در بازارهای داخلی و بین‌المللی منجر شود. حمیدرضا خانیور با بیان اینکه در استان تهران حدود چهل آموزشگاه آزاد در بخش تراش سنگ‌های قیمتی، نیمه‌قیمتی و جواهرات وجود دارد، ادامه داد: از پنج هزار استاندارد شغل و شایستگی، ۳۷ حرفه آن مربوط به این بخش است. وی توسعه آموزش‌های محصول محور این سازمان را در گرو حمایت ویژه معاونت توسعه روستایی و

معاون توسعه روستایی و مناطق محروم رئیس جمهوری، از تمایل این معاونت برای انعقاد قرارداد همکاری با سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای برای آموزش روستاییان و همچنین پرداخت وام به کارگاه‌هایی که در مناطق روستایی تأسیس می‌شود، خبر داد. سیدابوالحسن رضوی در حاشیه بازدید از کارگاه آموزشی تراش سنگ‌های قیمتی، نیمه‌قیمتی و جواهرات در گفت‌وگو با «کسب و کار» بیان کرد: مسئولان سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای باید مناطق و روستاهایی را که قابلیت ایجاد کارگاه‌های تراش سنگ‌های قیمتی، نیمه‌قیمتی و جواهرات در آن وجود دارد را شناسایی کند تا ما بتوانیم براساس یک برنامه جامع، آموزش‌های بازار محور را به آنها ارائه دهیم.

وی با بیان اینکه تعریف بازار فروش برای محصولاتی از این دست از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است، پیشنهاد کرد: با تعریف بازار فروش از سوی سازمان فنی و حرفه‌ای، با این سازمان برای آموزش روستاییان قرارداد همکاری امضا می‌کنیم. این مقام مسئول با بیان اینکه این طرح باید به طرحی ملی بدل شود، افزود: اگر تعهدات سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور در این زمینه شفاف و مشخص باشد، سیاست‌گذاری‌های مربوط به برگزاری این کارگاه‌ها را ما انجام می‌دهیم.

وام صد میلیون با بهره ۱۲ درصدی

به گزارش «کسب و کار»، وی در جریان بازدید از بنیاد توسعه کارآفرینی و تعاون استان تهران و کارگاه تراش سنگ‌های قیمتی و نیمه‌قیمتی نیز گفت: یکی از راه‌هایی که می‌تواند از خام‌فروشی جلوگیری کند، برگزاری کارگاه‌های آموزشی نظیر کارگاه آموزش و تراش سنگ است که با ارزش افزوده بالایی که دارد یک نوع ثروت آفرینی است.

رضوی گفت: در حال حاضر ماده خام و مصرفی کارآموزان این کارگاه از روستاها تامین شده و جزو ثروت روستاییان است و این ثروت باید به سرمایه‌های بزرگی تبدیل شود. وی ادامه داد: ما امیدواریم که صاحبان این کارگاه‌ها با رفتن به روستاها، معادن روستایی را فعال‌تر کنند و در تمام روستاها

نفر در ساعت رسیده است، در نتیجه در حال حاضر ما در خواست اعتبار کرده‌ایم و اگر این اعتبارها تامین نشود با مشکل مواجه می‌شویم. به گفته خانیور در جریان طرح جدید سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای افراد زیادی از روستاهای کشور در آموزشگاه‌های تهران در حال فراگیری آموزش‌های مهارتی در بخش تراش سنگ‌های قیمتی، نیمه‌قیمتی و جواهرات هستند که پس از گذراندن این دوره با دایر کردن کارگاه‌هایی در سراسر کشور این افراد به فعالیت‌های خود ادامه می‌دهند.

❖ **سیقت گرفت داوطلبان آموزش از بودجه سازمان**
خانیور با اشاره به اینکه در حال حاضر تعداد داوطلبان فراگیری آموزش از بودجه ما بیشتر است، عنوان کرد: امید داریم هشت هزار نفر را در این زمینه در روستاهای کشور فعال کنیم. به گفته وی براساس قانون ارائه آموزش به روستاییان باید با تامین اعتبار خود سازمان انجام بگیرد. مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای استان تهران گفت: تعهد ما آموزش ۳۰ میلیون نفر ساعت در استان بوده است اما در حال حاضر به پنجاه میلیون

مناطق محروم ریاست جمهوری دانست و افزود: با آموزش‌های تخصصی که منجر به تولید می‌شود، کارآفرینان از تضمین فروش برخوردار می‌شوند. این مقام مسئول با بیان اینکه در حال حاضر کارآفرینان این حوزه تفاهم‌نامه‌ای با محوریت تضمین فروش امضا کرده‌اند، اظهار کرد: شبکه‌های صد تا هزار نفری را در تهران فعال کرده‌ایم که در زمینه تراش سنگ‌های قیمتی آموزش می‌بینند و یک فرد به‌عنوان پشتیبان از آنها حمایت می‌کند.

گفت‌وگو با هنرمند ۲۹ ساله‌ای که در شغل خانگی خود موفق است

خاص بودن؛ رمز ماندگاری در بازار



افراد زیادی هستند که هم هنرش را دارند و هم انگیزه‌اش؛ بسا خود فکر می‌کنند چندان سخت نیست که انگشتر، گردنبند، کیف یا هر اثر هنری دیگری را در خانه بسازند و در بازار بفروشند. با همین تصور کار را شروع می‌کنند اما بعد از مدتی به خود می‌آیند و می‌بینند که «فقدان مشکل‌ها» به‌ویژه که این روزها به‌قول معروف دست زیاد است و از هر جایی چه مغازه‌ها و بازارچه‌ها و چه سایت‌های اینترنتی شبکه‌های اجتماعی می‌توان صنایع دستی و هنری خرید. بعضی‌ها در این رقابت تاب نمی‌آورند و کم‌کم از صحنه خارج می‌شوند اما در این میان کسانی هم هستند که می‌مانند و مشتریان خاص خود را می‌یابند؛ مشتریانی که آنها را به دیگران معرفی می‌کنند. کم‌کم مرحله‌ای می‌رسد که آنها در میان علاقه‌مندان به زیورآلات و کیف‌های سنتی شناخته می‌شوند. الناز رحیمی یکی از این افراد است؛ دختر ۲۹ ساله‌ای که نقاشی هنر می‌زند بر انگشتر، گردنبند، دستبند، کیف و کفش.

مهندسی که هنرمند شد

این دختر جوان که مدرک خود را در رشته آی‌تی از دانشگاه اصفهان گرفته بود، هیچ علاقه‌ای به رشته خود نداشت و ممکن بود اکنون یکی از خیل عظیم دانش‌آموختگان بیکار باشد اما حالا او هم زبان انگلیسی درس می‌دهد و هم صنایع دستی تولید می‌کند؛ زیورآلات بدلی می‌سازد و بسر آنها طرح‌های مختلف می‌زند، کیف‌های پارچه‌ای و چرمی می‌دوزد و روی آنها نقاشی می‌کند و کفش‌های گیوه‌شکل را از بازار آماده می‌خرد و روی آنها طرح‌های مختلفی می‌کشد که عمده آنها را طرح‌های سنتی ایران و گل‌های رنگارنگ تشکیل می‌دهد.

به آثارم جان می‌دهم

سال ۹۱ بود که الناز صفحه‌ای را در یکی از شبکه‌های اجتماعی گشود و کارهایش را در آن عرضه کرد. تا پیش از آن تنها اطرافیانش خریدار محصولات او بودند اما این صفحه و یتربینی شد برای نمایش هنرش.

الناز یکی از دلایل موفقیتش را این می‌داند که در صفحه خود، ارتباط خوبی با مخاطبانش برقرار کرده است. او می‌گوید: در این صفحه علاوه بر محصولاتم، نقاشی‌ها و آثار هنری زیبایی را که می‌بینم و به آنها علاقه‌مند می‌شوم، به اشتراک می‌گذارم. گاهی نیز درباره آثار خودم از اعضای صفحه نظرسنجی می‌کنم.

این هنرمند جوان می‌افزاید: من برای تمام محصولات به‌جای کد، اسم می‌گذارم تا شخصیت داشته باشند و تنها اشیایی بی‌جان به‌نظر نرسند. عشق و علاقه‌ای را که به آنها دارم با اعضای صفحه در میان می‌گذارم. به این ترتیب توجه و علاقه مخاطبان هم جلب می‌شود.

او اضافه می‌کند: با وجودی که بعضی از آثار و رنگ‌ها به سلیقه شخصی‌ام نزدیک‌تر است اما این نظر را به خریداران تحمیل نمی‌کنم و دست آنها را آزاد می‌گذارم تا هر رنگی را که خواستند سفارش دهند.

ناکافی می‌داند و می‌افزاید: آموزش می‌تواند مسیر رسیدن به نتیجه مطلوب را کوتاه کند. افسردگی می‌تواند در دوره‌های مختلف آموزشی شرکت کنند و برای مثال چرم‌دوزی، نقاشی روی چرم و ساخت زیورآلات را بیاموزند ولی این آموزش‌ها اگر خلاقیت و نوآوری نداشته باشند به آنها کمکی برای موفقیت و ماندگاری نمی‌کند.

الناز علاقه‌ای ندارد به میزان درآمد خود از فروش محصولاتش اشاره‌ای کند اما تاکید می‌کند که افراد می‌توانند از این طریق زندگی خود را بگذرانند و معیشتشان را تامین کنند، البته اگر رمز خاص بود و نوآوری را از یاد نبرند.

❖ **آموزش؛ مفید اما ناکافی**
نکته جالب درباره الناز این است که او آموزشی در زمینه تولید آثار هنری خود ندیده است و با استفاده از سی‌دی‌های آموزشی، مراجعه به سایت‌های اینترنتی و از طریق آزمون و خطا تکنیک کاری خود را پیدا کرده است. او می‌گوید: تنها دوره آموزشی‌ای که من گذرانده‌ام زمان دبیرستان بود که به یک کلاس طراحی سیاه‌قلم رفتم. هر چند این دوره پایه طراحی من را قوی کرد ولی ارتباط مستقیمی به کاری که الان انجام می‌دهم نداشت.

این هنرمند جوان آموزش را برای موفقیت در کار مفید اما

بازار می‌گوید: کیفیت یکی از عوامل موفقیت است ولی کافی نیست چراکه اکثر تولیدکنندگان صنایع دستی به کیفیت محصولاتشان توجه می‌کنند. این هنرمند جوان می‌افزاید: مهم خاص بودن و خلاقیت است. شما برای ماندگاری باید آثاری را تولید کنید که امکان تبدیل شدن به برند را داشته باشند و کاملاً شبیه دیگر محصولات موجود در بازار نباشند.

به گفته او تکراری بودن طرح‌ها باعث می‌شود با وجود کیفیت خوب محصولات، افراد نتوانند در بازار رقابت دوام آورند و بعد از مدتی از مسیر خارج شوند.

تکراری نباشید

الناز وقت زیادی را صرف دیدن آثار هنرمندان بزرگ ایران و دنیا می‌کند ولی هیچ‌وقت از آنها ایده مستقیمی نمی‌گیرد. به گفته خودش دیدن آثار هنرمندان ذهن او را پخته می‌کند و قدرت خلاقیتش را افزایش می‌دهد.

تمام آثار الناز تم شرقی دارند و معمولاً با رنگ‌های شاد و طرح‌های پر از رنگ ساخته می‌شوند اما به‌نظر خودش این موضوع برگ برنده‌ای برای او نیست چراکه این روزها افراد زیادی آثاری با تم شرقی و طرح‌های اصیل ایرانی تولید می‌کنند. این دختر جوان درباره رمز ماندگاری در

«کسب و کار» از راهکار جدید صرفه جویی آب گزارش می دهد

ممنوعیت کشت برنج در ۱۴ استان



سطح برنامه ریزی کند و کشاورزان نیز بیش از این توقع کشت نداشته باشند زیرا به زیر کشت بردن بیش از حد مجاز نتیجه ای جز خشکسالی و سیل دربر ندارد.

◀ مهار آب های سرگردان

به گفته دبیر انجمن برنج خود کفایی در تولید باید از طریق افزایش عملکرد در واحد سطح و کاهش ضایعات صورت گیرد، نه اینکه سطح زیر کشت را بدون در نظر گرفتن عواقب منفی آن افزایش دهیم. وی مشکل کم آبی را تاسفبار می داند و می گوید: اگر تامین آب به درستی صورت می گرفت و آب های سرگردانی که به دریا می رود مهار می شد، اکنون شاهد خسارات در مزارع برنج نبودیم. علیزاده در ادامه زیر کشت رفتن بیش از حد مجاز را یکی از معضلات کشت برنج می داند و می گوید: سطح مجاز برای کشت برنج در کشور بیش از ۵۲۰ تا ۵۳۰ هزار هکتار نمی تواند باشد در حالی که در حال حاضر ۶۰۰ هزار هکتار کشت شده و این امر مشکلات کم آبی و خشک شدن اراضی شالیکاری را در پی داشته است.

◀ حمایت از کشاورزان

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس هم درباره مصوبه وزارت جهاد کشاورزی مبنی بر ممنوعیت ۱۴ استان از کشت برنج معتقد است جدا از وزارت صنعت که به دلیل واردات بی رویه برنج وزیر آن کارت زرد گرفت، وزارت جهاد کشاورزی هم باید پاسخگویی این واردات باشد. به گفته سیدرضی نوری ممنوعیت کاشت برنج راه حل مقابله با کم آبی نیست و دولت باید کشاورزان را حمایت کند و معیشت مردم را در نظر گیرد. این نماینده مجلس در گفت و گو با مهر به این موضوع اشاره کرده است که با این ممنوعیت، کشت برنج فقط در استان های شمالی صورت خواهد گرفت و ما هم قبول داریم که در شمال کشور ظرفیت تولید به اندازه کافی وجود دارد اما در مقابل با این میزان برنج وارداتی که هر ساله شاهد هستیم، کشاورز شمالی چه باید کند؟ به گفته نوری باید در مناطقی که کشت برنج انجام می شود با برنامه ریزی و مدیریت صحیح مقدار برنج برداشتی را مدیریت کنیم.

◀ پرداخت خسارت

اما در این بین دستغیب، دیگر عضو کمیسیون کشاورزی

بحران آب هر روز داستان تازه ای را برای بخش کشاورزی رقم می زند. همین چند ماه پیش بود که این بحران باعث ممنوعیت کشاورزی در استان کرمان شد. مدتی بعد از آن یک عضو

کمیسیون انرژی مجلس خبر می دهد که ۱۲ یا ۱۳ استان دیگر هم در صف ممنوع کردن فعالیت های کشاورزی به دلیل بحران آب هستند. بحرانی که احتمالاً در آینده بسیار نزدیک باعث شود تا کشاورزی در استان اصفهان و برخی از استان های مرکزی کشور هم ممنوع شود اما چند روزی است که بحث جدیدی به گوش می رسد و آن ممنوع شدن کشت برنج در برخی از استان های کشور است. وزارت جهاد کشاورزی در بخشنامه ای، کشت برنج در ۱۴ استان کشور را ممنوع اعلام کرد. این تصمیم اگرچه با هدف مدیریت بهتر منابع آبی کشور و رعایت الگوی کشت اجرا می شود اما با اما و اگرهایی نیز همراه است. برنج بعد از گندم یکی از اصلی ترین منابع غذایی ایرانیان است و البته متهم ردیف اول هدر رفت آب در کشور. محصولی استراتژیک که طی سالیان گذشته بدون رعایت الگوی کشت برای رسیدن به خود کفایی در هر نقطه ای از کشور سردر آورد. حالا برای رفع بخشی از دغدغه های آبی کشور و شروعی در رعایت الگوی کشت محصولات کشاورزی با توجه به شرایط آب و هوایی هر منطقه، وزارت جهاد کشاورزی بخشنامه ای صادر و در آن کشت برنج در ۱۴ استان را ممنوع اعلام کرده است.

◀ ممنوع و محدود کردن سطح کشت

به گفته علیزاده شایق؛ دبیر انجمن برنج ایران این بخشنامه به همه سازمان های کشاورزی استان هایی که کشت برنج می کنند ابلاغ شده است و البته به استان های مازندران، گیلان و گلستان نیز ابلاغ کرده اند که سطح زیر کشت را محدود کنند. دبیر انجمن برنج با اشاره به این موضوع که از حدود یک و نیم میلیون تن برنج تولیدی کشور بیش از نیم از آن در سه استان شمالی و مابقی هم در ۱۳ استان دیگر کشت می شود، می گوید: متأسفانه به دلیل تغییر شرایط اقلیمی و بارش های کم و مبارزه با بحران کم آبی که کشور با آن دست و پنجه نرم می کند، کشت برنج در این استان ها یا محدود یا ممنوع شده است. اما در این بین علیزاده شایق نگران طرح خود کفایی کشور در تولید برنج است و معتقد است که دولت باید بر اساس افزایش تولید در

آب بر نیست، ادامه می دهد: ذرت هم هست؛ ذرت ۸ برابر گندم مصرف آب دارد که البته لازم است برای اصلاح کشت چنین محصولاتی وضعیت معیشتی کشاورزان را هم در نظر گرفت و بهتر است در گام اول خسارت ناشی از تغییر کشت را هم به کشاورزان پرداخت کرد.

کشاورزان وارد می شود، باشد. به گفته این نماینده مجلس کشت محصولات استراتژیک متناسب با شرایط آب و هوایی و اقلیم منطقه تحت کشت کار بسیار ارزشمندی است که وزارت جهاد کشاورزی باید با برنامه ریزی دقیق به این امر دست پیدا کند. وی با اشاره به این موضوع که فقط برنج جزو محصولات

مجلس با ممنوعیت کشت برنج یا محدود کردن آن موافق است و بردن کشت برنج و دیگر محصولات بر مصرف آبی را به نقاطی که سختی بیشتری با آن محصول و شرایط آب و هوایش دارد، تصمیمی خوب و منطقی می داند اما معتقد است باید حواس مسئولان به جبران خسارتی که از این تغییرات به

لزوم شفاف سازی قانونی در سلامت و امنیت غذایی

تلاشی برای تولید محصولات ارگانیک نمی شود



آلودگی محصولات کشاورزی از جمله موضوعاتی است که هر چند مدت یک بار بر سر زبان ها می افتد و بعد از چندی به فراموشی سپرده می شود. موضوعی که تاکنون بارها و بارها تکرار شده اما هنوز

ریشه کن نشده است. اخیراً استفاده گسترده از سموم، هورمون ها و مواد شیمیایی در محصولات کشاورزی و غذایی در ایران حساسیت سازمان های مختلف از جمله سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت کشاورزی، سازمان حفظ نباتات و دیگر ارگان های مرتبط را برانگیخته است. در حالی که طبق برنامه پنجم توسعه، دولت ایران مکلف شده بود تولید محصولات کشاورزی ارگانیک را به ۲۵ درصد برساند، اکنون میزان تولید این محصولات همچنان زیر پنج درصد است. کمیسیون کشاورزی مجلس با اعلام این آمار اعلام کرده که دولت در این زمینه از برنامه مصوب عقب مانده است و اکنون باید با برنامه ریزی و بهتر و استفاده از امکانات به اهداف برنامه پنجم دست پیدا

◀ عدم حمایت دولت

حبیب برومند، عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس در گفت و گو با «کسب و کار» با تاکید بر این موضوع که تکالیف تعیین شده برنامه پنجم توسعه برای دستگاه های اجرایی در تولید محصولات ارگانیک کشاورزی به طور کامل محقق نشده و کشور در این زمینه عقب است، می گوید: بر اساس اهداف برنامه پنجم توسعه، باید ۲۵ درصد از محصولات کشاورزی تولیدی کشور ارگانیک باشد در حالی که عملکرد موجود زیر پنج درصد است. به گفته این عضو کمیسیون کشاورزی مجلس اگرچه وزارت جهاد کشاورزی معتقد است تعیین تکلیف ۲۵ درصدی تولید محصولات ارگانیک برای کشور در برنامه پنجم بلند پروازانه بوده اما مجلس بر این باور است که در سایه برنامه ریزی و بهره گیری هدفمند از امکانات این مهم دست یافتنی است. این نماینده مجلس در ادامه با اشاره به این موضوع که یکی از مسائل مهم در حوزه تولید محصولات ارگانیک بهره مندی محصول از کدینگ و نشان خاص ارگانیک پس از تایید مراحل تولید و کیفیت محصول است که حوزه تحقیقات کشاورزی عهددار آن است و باید نظارت و توسعه فعالیت ها در این بخش افزایش پیدا، ادامه می دهد: با توجه به سخت بودن چرخه تولید محصول ارگانیک و محدودیت های متعدد آن، کالای تولیدی تفاوت قیمت با سایر محصولات دارد که این مهم باید در جامعه فرهنگ سازی و از آن حمایت های قانونی و عرفی شود.

◀ احداث آزمایشگاه برای سنجش سلامت غذا

وی با اشاره به این موضوع که کشور در تولید محصولات ارگانیک بسیار عقب است، می گوید: آنجا که چرخه تولید این محصولات دشوار است، قیمت تمام شده آن تفاوت آشکاری با قیمت سایر محصولات خواهد داشت، بنابراین لازم است دولت از تولید این محصولات حمایت کند. عضو کمیسیون کشاورزی مجلس همچنین خواهان تقویت امکانات آزمایشگاهی در کشور برای سنجش مواد غذایی بر مصرف از حیث پسماندهای شیمیایی و سمی و حمایت

خود قرار دهند. وی ادامه می دهد: وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی بر اساس قانون موظف است لیستی از مواد غذایی مضر برای سلامتی نظیر نوشابه های گازدار و بسیاری از خوراکی های حاوی مواد افزودنی زبان بار آ تهیه کند و بر اساس قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت، مالیات و عوارض ویژه برای آن وضع شود تا کم کم بستر حذف آنها از چرخه تولید مهیا شود. این عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی مجلس شورای اسلامی تاکید می کند: قانون سازمان استاندارد که با تئدهای متنوعی در کمیسیون های مختلف مجلس مطرح است بایستی از حیث مقوله سلامت مواد غذایی با جامعیت و وسعت بیشتری دیده شود و یکی از انتظارات از این قانون این است که حدود دقیق وظایف دستگاه های متولی در سلامت و امنیت غذایی با شفافیت تعیین و دنبال شود.

است و همین امر باعث شده افراد محدودی در زمینه محصولات ارگانیک فعالیت کنند. این عضو کمیسیون کشاورزی، آب و منابع طبیعی با اشاره به راهکارهای ارائه شده از طرف مجلس، می گوید: تنظیم برنامه های مشخص، سبدهای حمایتی، تغییر قیمت در محصولات ارگانیک، تعیین مکان مشخص برای محصولات ارگانیک در فروشگاه ها، اطلاع رسانی، تبلیغ و فرهنگ سازی در بین مردم راهکارهایی برای افزایش تولید و مصرف محصولات ارگانیک از جمله راهکارهای ارائه شده است. نماینده مردم بیله سوار و پارس آباد معتقد است که سلامت محصولات غذایی از حیث افزودنی های غیر مجاز نباید دستخوش افراط و تفریط باشد بلکه دستگاه های متولی نظیر سازمان غذا و دارو، استاندار، جهاد کشاورزی، وزارت بهداشت و درمان، حفظ نباتات و دامپزشکی باید عمل به قانون را سرلوحه کار

بازار پسندی این محصولات کمتر از محصولات غیر ارگانیک است، بنابراین باید تفاوت قیمتی در بازار برای محصولات ارگانیک و غیر ارگانیک قائل شد.

◀ فراموشی قول های وزارت جهاد کشاورزی

وی در رابطه با محصولات ارگانیک نیز معتقد است: تولید محصولات ارگانیک یکی از ضروریات امروز صنعت کشاورزی کشور به حساب می آید. کاری که سال ها پیش دنیا به سمت آن حرکت کرده و با علم به اینکه موجب کاهش بیماری ها می شود از آن استقبال کرده اند. به گفته این نماینده مجلس، در سال های اخیر در کشور مانیز بحث محصولات ارگانیک مطرح بوده و وزرای وقت جهاد کشاورزی نیز در این باره قول هایی داده اند اما متأسفانه به طور جدی دنبال نشده

