



سرمقاله

حمایت

از چرخه تولید مسکن

فرشید ایلانی، کارشناس مسکن



رونق خانه سازی و افزایش ساخت و ساز به هدایت نقدینگی به سمت این بازار بستگی دارد. بانکها نیز باید همکاری کنند. پرداخت تسهیلات به سازندگان مسکن باید رشد کند. اینکه بانکها سهم خود از پرداخت تسهیلات به بازار مسکن را رعایت نمی کنند، به چالش جدی در این بخش تبدیل شده است. نقدینگی باید به سمت تولید و بخش مولد هدایت شود. ساخت مسکن بهترین حمایت از چرخه تولید است. از سوی دیگر هدایت منابع مالی به سمت ساخت مسکن به رشد اقتصادی کمک خواهد کرد...

متن کامل در صفحه ۳

وزیر اقتصاد:

جلب سرمایه گذاری خارجی افزایش یافت

صفحه ۲

۲۸ میلیارد دلار برای واردات دارو و تجهیزات پزشکی

صفحه ۲

۵ میلیارد برای بازسازی ماشین آلات در برنامه هفتم

صفحه ۲

خانه سازی رونق گرفت

افت قیمت مسکن در کلانشهرها

صفحه ۳



۷۰۹ هزار شغل از ابتدای امسال ایجاد شد

کاهش ایجاد اشتغال ناقص

صفحه ۳

تأسیس دفاتر دانش بنیان ها در خارج از کشور

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی گفت: اگر شرکت دانش بنیانی قصد داشته باشد بخشی از تولید خود را حتی با تأسیس یک برند جدید در خارج از کشور تولید کند، حتماً از این شرکت حمایت خواهیم کرد. به گزارش صندوق نوآوری و شکوفایی، دکتر محمدصادق خیاطیان که برای بازدید از پاپویون های شرکت های دانش بنیان در نمایشگاه های جانبی رویداد جیتکس ۲۰۲۳ در دبی حضور دارد، در خصوص اثرات حضور شرکت های ایران در نمایشگاه های بین المللی گفت: جوانان فعال در شرکت های دانش بنیان تمام تلاش خود را به کار گرفته اند تا بتوانند در عرصه بین المللی نیز حضور فعال و گسترده ای داشته باشند. وی افزود: ما در صندوق نوآوری و شکوفایی با هدف حمایت از شرکت های دانش بنیان و کمک به توسعه بازار محصولات این شرکت ها، تلاش می کنیم زمینه حضور این شرکت ها در عرصه بین المللی از جمله حضور در نمایشگاه های معتبر جهانی مانند جیتکس را فراهم کنیم. رییس صندوق نوآوری و شکوفایی تصریح کرد: حضور شرکت های دانش بنیان در نمایشگاه های جهانی علاوه بر افزایش اعتماد به نفس آنها زمینه معرفی و عرضه محصولات، دستاوردها و توانمندی های دانش بنیان های ایرانی در عرصه بین المللی را فراهم می کند. خیاطیان با بیان اینکه نمایشگاه های معتبر بین المللی که شرکت های متعددی از سراسر جهان در آن حضور دارند و محصولات خود را عرضه می کنند، فرصت مغتنمی برای یادگیری و آشنا شدن با آخرین فناوری ها و دستاوردهای در حوزه های مختلف است که می تواند ایده های خوبی به دانش بنیان های ایرانی برای توسعه فعالیت هایشان ارائه کند، گفت: صندوق نوآوری و شکوفایی حامی شرکت های دانش بنیان ایرانی برای ورود به عرصه های بین المللی است تا بتوانند محصولات و دستاوردهای...

۴

اجتماعی

آمادگی کامل برای اعزام کادر درمان به غزه

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از آمادگی کامل کادر درمان برای اعزام به غزه خبر داد و گفت: منتظر بازگشایی گذرگاه رفح برای امدادسانی به مردم محظوم فلسطین هستیم. بهرام عین اللهی در حاشیه برگزاری تجمع جامعه پزشکان و پرستاران در میدان فلسطین در جمع خبرنگاران افزود: امروز شاهد یک فاجعه انسانی در غزه هستیم که شاید در طول تاریخ بی سابقه بوده و بر اساس قوانین و معاهده های بین المللی بیمارستان ها و کادر درمان، بیمار و مجروح باید امنیت داشته باشد و اگر نقض شود دیگر به کجا می توان پناه برد.

وی تأکید کرد: اینهایی که ادعای حقوق بشر می کنند و با شعارها جوانان را گول می زنند و در عمل کشتار بچه ها و زنان را انجام می دهند آنرا ظاهری روز چهره نبوده و باطنی بی رحمی است. وی افزود: هفته قبل در قاهره نشست سازمان جهانی بهداشت بود و موضع جمهوری اسلامی را اعلام کردیم و از تحریریه های ناخواندانه امپریالیسم سخن گفتیم.

عین اللهی با بیان اینکه در زمینه بازگشایی مرز

بیش از ۵۰۰ کودک از چرخه کار خارج شدند

معاون اوورزانس اجتماعی در مرکز اورژانس اجتماعی، پیشگیری از آسیبها و بازتوانی اعتیاد سازمان بهزیستی کشور گفت: بیش از ۵۰۰ کودک امسال از چرخه کار خارج شدند. به گزارش سازمان بهزیستی کشور، آرزو فانی روز چهارشنبه در نشست هم اندیشی بررسی مسایل و مشکلات ارائه خدمات به کودکان کار و خیابان و راهکارهای آن، جنایات اسرائیل در غزه را محکوم کرد و در ادامه با قدرتی از تلاش های همکاران استانی و مراکز برای ثبت نام کودکان بازمانده از تحصیل و پیشگیری رفع چالش های ثبت نام آن ها، افزود: ثبت نام در مدرسه و پایش حضور در مدرسه از حقوق کودکان و از جمله راه های موثر در کاهش و پیشگیری از کار کودکان است. وی با اشاره به خدمات مراکز در حوزه توزیع بسته های غذایی، خدمات پزشکی خدمات مشاوره و روان شناسی، اشتغالزایی برای خانواده ها، اظهار داشت: در سال جاری با همت مراکز و همکاران استانی بیش از ۵۰۰ کودک از چرخه کار خارج شده اند که همچنان الزام پیشگیری و توانمندسازی در استان و همچنین نگاه خانواده محور می شود.

خبر محوری فعالیت مراکز است. معاون اوورزانس اجتماعی در مرکز اورژانس اجتماعی، پیشگیری از آسیبها و بازتوانی اعتیاد سازمان بهزیستی کشور با اشاره به اینکه ضروری است بیش از گذشته ارتقای مشارکت کار ملی و همکاری دستگاهها مورد

فرهنگی

وزیر فرهنگ: دوساله ۲۲۸ سینما افتتاح شد

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با بیان اینکه در دو سال اخیر ۲۲۸ سالن سینما در کشور افتتاح شده، گفت: امروز مخاطب ما سینما را محلی برای تماشای فیلم نمی داند زیرا سینما یکی از کانون های اجتماعی مهم کشور است. محمدمهدی اسماعیلی در آیین افتتاحیه پروژه های ملی زیر ساخت های نوین سینمای ایران داد و گفت: ان شالله به زودی محموله از طریق کشتی ارسال خواهد شد. پیرحسین کولیوند، رئیس جمعیت هلال احمر درباره ارسال محموله امدادی جهت کمک به مردم غزه اظهار داشت: این محموله قرار است از طریق دریا و با کشتی برای مردم محظوم غزه ارسال شود و شامل اقلام زیستی، تغذیه ای و امدادی است و چادر امدادی و آب آشامیدنی را هم شامل می شود.

وی افزود: همچنین ژنراتورهای برق و زیر ساخت های لازم را نیازسنجی کرده ایم و یک کشتی کامل شامل این موارد ارسال می شود. البته هنوز مسیر باز نشده ولی ان شالله به زودی انجام خواهد شد. رئیس جمعیت هلال احمر خاطر نشان کرد: برای اعزام امدادگران هم فراخوان در هلال احمر انجام شده و تعداد بسیار زیادی شامل پزشک، پرستار و امدادگر و... ثبت نام کرده اند.

توجه قرار گیرد، گفت: بر این اساس، آیین نامه ماده ۶ قانون حمایت از اطفال راهنمای خوبی برای اقدام است، مطالبه گری و استفاده از ظرفیت های قانون حمایت از اطفال و نوجوانان و آیین نامه اجرایی ماده شش قانون باید با جدیت پیگیری شود. وی گفت: سازمان بهزیستی تلاش می کند تا از مراکز حمایتی و آموزشی مشکلات ارائه خدمات به کودکان کار و خیابان و مشکلات ارائه خدمات به کودکان کار و خیابان و مشکلات ارائه خدمات به کودکان کار و خیابان مشترک مراکز و استانها کیفیت خدمات ارتقا یابد. در ادامه این نشست کارشناسان استانی و نمایندگان مراکز حمایتی و آموزشی به بیان مشکلات و چالش های خود در این حوزه پرداختند و در زمینه دستورالعمل های موجود بحث و گفت و گو شد. نشست هم اندیشی بررسی مسایل و مشکلات ارائه خدمات به کودکان کار و خیابان و راهکارهای آن با حضور معاونان امور اجتماعی استان، کارشناسان مسئول امور آسیب دیدگان اجتماعی و مدیران عامل مراکز حمایتی و آموزشی کودکان کار و خیابان برگزار شد. به گزارش کارشناسان استانی و نمایندگان مراکز حمایتی و نوجوانان خرداد سال ۹۹، ابلاغ شد و آیین نامه اجرایی شناسایی و حمایت از اطفال و نوجوانان در معرض خطر یا بزه دیده نیز در جلسه ۳۰ خردادماه همان سال در هیات دولت وقت تصویب شد.

بر این اساس، سازمان بهزیستی که مسئولیت اصلی حمایت از اطفال و نوجوانان در معرض خطر و بزه دیده را بر عهده دارد، با مشارکت دستگاه های اجرایی، نهادهای حمایتی و مددکاران اجتماعی نسبت به شناسایی، پذیرش، حمایت، نگهداری و توانمندسازی این گروه اقدام می کند.

وی تصریح کرد: بنای دولت بر تقویت سینماها است. در دو سال اخیر ۲۲۸ سینما افتتاح شده در حالی که در آغاز دولت فقط حدود ۵۰۰ سینما داشتیم، همچنین

سیاسی

رئیس: آمریکایی ها شریک جنایات رژیم صهیونیستی هستند

رئیس جمهور گفت: مردم ایران، امت اسلامی و آزادگان جهان می خواهند که هر چه سریع تر روابط سیاسی با این رژیم قطع شده، سفرای این رژیم در کشورهای اخراج شوند و سفارتخانه های رژیم صهیونیستی تعطیل شود.

به گزارش تسنیم، آیت الله سید ابراهیم رئیسی رئیس جمهور در اجتماع عظیم مردم تهران در میدان انقلاب که در محکومیت جنایات رژیم صهیونیستی برگزار شد، طی سخنانی اظهار داشت: امروز روز عزای عمومی برای ملت بزرگ ایران، امت اسلامی، انسانیت و بر فرهنگ و هنر است. هر چقدر اهالی سینما از عوامل فنی و حرفه ای تا سینماگران عزیز از سینما سینمای ایران راضی باشند ما هم خوشحال هستیم. بر نامه ما این است که این وضعیت را تقویت کنیم. در دولت حمایت کامل برای صنعت سینما وجود دارد.

وزیر فرهنگ تصریح کرد: دو هفته پیش جشن سینما را برگزار کردیم و در حوزه سینما هیچ موردی را از دولت مطالبه نداشتیم که با ما همکاری نکنند. مادر دولت هیچ مشکلی برای حمایت همه جانبه از صنعت سینما نداریم. بهترین دوره است که ان شالله عقب ماندگی های تاریخی ای و دلواپسی هایی که دوستان در این زمینه دارند را برطرف کنیم.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی گفت: ما سینما ساز نیستیم اما تسهیلات آن را فراهم می کنیم. ما ۵۷ دفتر سینمای جوان داشتیم و تا اواسط ۱۸۰ میلیارد تومان اعتبار جذب کنیم که ان شالله در هفته های آینده تحویل داده خواهد شد. سینمای جوان محل تربیت سینماگران جوان است اما این مسیر، مسیر طولانی است تا به پرده نقره ای برسد.

وی در ادامه افزود: ما از ابتدای مسیر فیلم یعنی از تولید و داستان و فیلمنامه تا آماده نمایش شدن فیلم، همراه خواهیم بود. گروهی که ما امروز به عنوان مسئولان سینما منصوب کرده ایم، به دلیل اینکه خاک صحنه را خورده اند، سینما را خوب می دانند. وزیر فرهنگ گفت: من به آینده سینمای ایران امیدوار هستم. برنامه ما این است حداقل تا پایان این دولت سال های سینمایی را به دو برابر برسانیم.

اسماعیلی در پایان سخنان خود تأکید کرد: ما در هر شهرستان که بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت دارد سینما می سازیم و در یک ماه اخیر بیش از ۷۶ شهرستان در خواست های خود را برای ما ارسال کرده اند که ان شالله همه این ها اتفاق خواهد افتاد و عزم جدی ما این است که این هنر فاخر را تا آنجایی که وجود دارد گسترش دهیم. صنعت سینما متعلق به یک نفر یا شهر نیست بلکه متعلق به همه مردم ایران است. اگر ما فیلم را بسازیم و مردم آن را نبینند، فایده ای ندارد. پس باید مردم ببینند و اثر را ببینند، باید شادی مردم را دوست داشته باشیم. سینما در ایران باید امید آفرین باشد و نسبت به گذشته به جوانانمان آینده درخشان را نشان دهد.

رئیس جمهور با بیان اینکه جوانان فلسطینی حبس و شکنجه را تحمل کردند اما دست از حقوق خود برنداشتند، خاطر نشان کرد: جنگ سنگ به جنگ ما موشک تبدیل شد و مسلمانان فلسطین از حق خود دست برداشتند تا جایی که ظلم های رژیم صهیونیستی، مردم فلسطین را به ستوه آورد ولی مقاومت را کنار نگذاشتند. مجاهدان نشان دادند ابتکار در دست آن هاست و با حرکت طوفاندهی طوفان الاقصی شکست بزرگی بر دشمنان وارد کردند.

رئیس اظهار داشت: این شکست جدی برای رژیم صهیونیستی بود که برای امنیت خود، هفت سروس اطلاعاتی دارد. به غیر از گنبد آهنین و علاوه بر موشد، شش جریان اطلاعاتی دیگر برای امنیت این رژیم فاعلند اما طوفان الاقصی و اراده مجاهدان فلسطینی

سیاسی

رئیس: آمریکایی ها شریک جنایات رژیم صهیونیستی هستند

رئیس جمهور گفت: مردم ایران، امت اسلامی و آزادگان جهان می خواهند که هر چه سریع تر روابط سیاسی با این رژیم قطع شده، سفرای این رژیم در کشورهای اخراج شوند و سفارتخانه های رژیم صهیونیستی تعطیل شود.

به گزارش تسنیم، آیت الله سید ابراهیم رئیسی رئیس جمهور در اجتماع عظیم مردم تهران در میدان انقلاب که در محکومیت جنایات رژیم صهیونیستی برگزار شد، طی سخنانی اظهار داشت: امروز روز عزای عمومی برای ملت بزرگ ایران، امت اسلامی، انسانیت و بر فرهنگ و هنر است. هر چقدر اهالی سینما از عوامل فنی و حرفه ای تا سینماگران عزیز از سینما سینمای ایران راضی باشند ما هم خوشحال هستیم. بر نامه ما این است که این وضعیت را تقویت کنیم. در دولت حمایت کامل برای صنعت سینما وجود دارد.

وزیر فرهنگ تصریح کرد: دو هفته پیش جشن سینما را برگزار کردیم و در حوزه سینما هیچ موردی را از دولت مطالبه نداشتیم که با ما همکاری نکنند. مادر دولت هیچ مشکلی برای حمایت همه جانبه از صنعت سینما نداریم. بهترین دوره است که ان شالله عقب ماندگی های تاریخی ای و دلواپسی هایی که دوستان در این زمینه دارند را برطرف کنیم.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی گفت: ما سینما ساز نیستیم اما تسهیلات آن را فراهم می کنیم. ما ۵۷ دفتر سینمای جوان داشتیم و تا اواسط ۱۸۰ میلیارد تومان اعتبار جذب کنیم که ان شالله در هفته های آینده تحویل داده خواهد شد. سینمای جوان محل تربیت سینماگران جوان است اما این مسیر، مسیر طولانی است تا به پرده نقره ای برسد.

وی در ادامه افزود: ما از ابتدای مسیر فیلم یعنی از تولید و داستان و فیلمنامه تا آماده نمایش شدن فیلم، همراه خواهیم بود. گروهی که ما امروز به عنوان مسئولان سینما منصوب کرده ایم، به دلیل اینکه خاک صحنه را خورده اند، سینما را خوب می دانند. وزیر فرهنگ گفت: من به آینده سینمای ایران امیدوار هستم. برنامه ما این است حداقل تا پایان این دولت سال های سینمایی را به دو برابر برسانیم.

اسماعیلی در پایان سخنان خود تأکید کرد: ما در هر شهرستان که بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت دارد سینما می سازیم و در یک ماه اخیر بیش از ۷۶ شهرستان در خواست های خود را برای ما ارسال کرده اند که ان شالله همه این ها اتفاق خواهد افتاد و عزم جدی ما این است که این هنر فاخر را تا آنجایی که وجود دارد گسترش دهیم. صنعت سینما متعلق به یک نفر یا شهر نیست بلکه متعلق به همه مردم ایران است. اگر ما فیلم را بسازیم و مردم آن را نبینند، فایده ای ندارد. پس باید مردم ببینند و اثر را ببینند، باید شادی مردم را دوست داشته باشیم. سینما در ایران باید امید آفرین باشد و نسبت به گذشته به جوانانمان آینده درخشان را نشان دهد.

رئیس جمهور با بیان اینکه جوانان فلسطینی حبس و شکنجه را تحمل کردند اما دست از حقوق خود برنداشتند، خاطر نشان کرد: جنگ سنگ به جنگ ما موشک تبدیل شد و مسلمانان فلسطین از حق خود دست برداشتند تا جایی که ظلم های رژیم صهیونیستی، مردم فلسطین را به ستوه آورد ولی مقاومت را کنار نگذاشتند. مجاهدان نشان دادند ابتکار در دست آن هاست و با حرکت طوفاندهی طوفان الاقصی شکست بزرگی بر دشمنان وارد کردند.

رئیس اظهار داشت: این شکست جدی برای رژیم صهیونیستی بود که برای امنیت خود، هفت سروس اطلاعاتی دارد. به غیر از گنبد آهنین و علاوه بر موشد، شش جریان اطلاعاتی دیگر برای امنیت این رژیم فاعلند اما طوفان الاقصی و اراده مجاهدان فلسطینی



۲.۸ میلیارد دلار برای واردات دارو و تجهیزات پزشکی

بانک مرکزی بنابر ثبت سفارش‌ها و اعلام اولویت‌ها و نظر وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو، از ابتدای امسال تاکنون برای واردات دارو، مواد اولیه دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی مجموعه ۲ میلیارد و ۸۶۰ میلیون دلار ارز تخصیص داده که بالغ بر ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون دلار آن تامین و پرداخت شده‌است. به گزارش ایسنا، بنابر بانک مرکزی ، مصطفی قمری‌وفا -مدیر روابط عمومی این بانک - با اعلام این خبر گفت: تامین و تخصیص ارز برای دارو، ماده اولیه دارو، ملزومات دارویی، تجهیزات و ملزومات پزشکی، شیرخشک، ماده اولیه آن و مکمل‌های مربوطه با توجه به اولویت‌های اعلامی از سوی دستگاه‌های مربوطه در حال انجام است و مشکلی وجود ندارد. قمری‌وفا تصریح کرد: بانک مرکزی همچنین از ابتدای سال تا ۲۵ مهر ماه بنابر ثبت سفارش‌ها و اعلام اولویت‌ها و نظر دستگاه توسط سازمان غذا و دارو، فقط برای واردات شیر خشک، ماده اولیه و مکمل‌ها و بهداشتی با ارز ترجیحی مجموعه ۱۵۶ میلیون دلار تخصیص داده که ۱۰۶ میلیون دلار آن تامین و پرداخت شده‌است. مدیر روابط عمومی بانک مرکزی خاطر نشان کرد: در روز پیش نیز سازمان غذا و دارو برای واردات شیر خشک، ماده اولیه و مکمل‌ها با اولویت به میزان ۱۲ میلیون دلار در قالب ارز ترجیحی ثبت سفارش کرد که بانک مرکزی هم بلافاصله آن‌را تامین کرد و طی چند روز آینده پرداخت خواهد شد. بر این اساس، وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو تاکنون هر ثبت سفارشی را که در حوزه دارو و شیر خشک، با اولویت ارسال کرده‌است بانک مرکزی از آن‌را بلافاصله تخصیص داده و تامین کرده‌است.

وزیر اقتصاد:

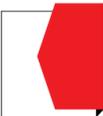
جلب سرمایه گذاری خارجی افزایش یافت

خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به تداوم تحریم‌های آمریکا علیه ایران، اعلام کرد: جلب سرمایه‌گذاری خارجی واقعی (نه مصوب) ۲ سال دولت سیزدهم معادل مجموع ۵ سال قبل از آن است. سیداحسان خاندوزی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: سخنانم در مجمع جهانی سرمایه‌گذاری (WIF) را با محکومیت نسل کثی در غزه آغاز کردم. وی همچنین با اشاره به وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی در ایران و علیرغم تداوم تحریم‌های آمریکا افزود: خبر خوب اینکه جلب سرمایه‌گذاری خارجی واقعی (نه مصوب) در ۲ سال دولت آیت‌الله رییسی معادل مجموع ۵ سال قبل از آن است. وزیر اقتصاد این موفقیت را نتیجه تمرکز بر اقتصادهای همسایه و شرکای رهبری دانست.

امضای سند کریدور چین، ایران و اروپا به زودی

معاون دیپلماسی اقتصادی وزیر امور خارجه گفت: در حوزه ترانزیت، به زودی در آسیای مرکزی سندی را امضا خواهیم کرد تا مسیر چین، آسیای مرکزی، جمهوری اسلامی ایران و اروپا شکل بگیرد. مهدی صفری معاون دیپلماسی اقتصادی وزیر امور خارجه صبح امروز در اولین اجلاس چهارگرن اقتصادی ایران همپا (همگامان پلیس امنیت اقتصادی) اظهار کرد: ما روابط اقتصادی حکمتی با همسایگان داشته باشیم به صورت پیش فرض امنیت و سیاست راه همراه خواهد داشت؛ این سیاست همزمان با کشورهای آفریقایی و آمریکای لاتین و شرق آسیا و آفریقا هم است. وی افزود: آینده جمهوری اسلامی ایران در آفریقا است و در تمام زمینه‌ها ما می‌توانیم حضور قوی داشته باشیم که متأسفانه در این چند ساله فرصت‌ها را از دست داده ایم و دیگر کشورها جایگزین ما شدند. معاون دیپلماسی اقتصادی وزیر امور خارجه ایران گفت: ما در وزارت خارجه حدود ۱۲ فاکتور تالیف کردیم بسرای اینکه بتوانیم برای کشور ارزآوری کنیم و صادرات و انتقال تکنولوژی انجام دهیم. مفری گفت: در مورد صدور خدمات مهندسی از مسائل بسیار مهمی که ما آن را دنبال می‌کنیم، بخش نیروگاه سازی، جاده سازی و ساختمان سازی است. وی بیان کرد: ترانزیت مسئله بسیار مهمی است که ارزآوری می‌کند و نیاز به سرمایه‌گذاری چندینای ندارد، اما ارزآوری بالایی دارد و ایجاد شغل می‌کند. معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه ایران تصریح کرد: به دلیل بی توجهی به ترانزیت در مسیر چین، در چند سال گذشته از این مسیر منحرف شدیم که با تلاش‌های دولت در این ۲ سال قرارداداری بسته شد که ایران هم در این مسیر باشد و به زودی در آسیای مرکزی سندی را امضا خواهیم کرد که مسیر چین، آسیای مرکزی، جمهوری اسلامی ایران و اروپا شکل بگیرد.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از کاهش نرخ بیکاری تابستان ۱۴۰۲ در ۲۱ استان خبر داد و

گفت: کاهش نرخ بیکاری در تابستان ۱۴۰۲ و ایجاد ۷۰۹ هزار شغل از ابتدای امسال تا کنون نشان می‌دهد به هدف گذاری ایجاد یک میلیون شغل در سال ۱۴۰۲ نزدیک هستیم.

«محمد کریمی بیرانوند» در گفت‌وگو با ایرنا، در مورد گزارش مرکز آمار ایران در مورد کاهش نرخ بیکاری تابستان امسال به ۷.۹ درصد، اظهار داشت: مطابق با آماري که مرکز آمار اعلام کرد نرخ بیکاری تابستان نسبت به نرخ بیکاری ۱۴۰۱، میزان یک درصد برای دارو، ماده اولیه دارو، ملزومات دارو، مستحکم کاهشی بودن نرخ بیکاری طی فصول مختلف در دولت سیزدهم را نشان می‌دهد.

وی با بیان اینکه نرخ بیکاری در بهار ۱۴۰۲ به نسبت بهار سال قبل کاهش یک درصدی را شاهد بودیم، افزود: در سال ۱۴۰۱ نرخ بیکاری به ۹ درصد رسید که این آمار کمترین میزان در ۲ دهه اخیر است. آمارها نشان می‌دهند که جهت‌گیری بازار کار در دولت سیزدهم کاملاً درست است و جان دویارهای گرفته‌است که اعداد و امارات نیز بیانگر همین مساله است.

۵ میلیارد برای بازسازی ماشین آلات در برنامه هفتم

گرگی مدیر کل دفتر پوشاک و نساجی اعتبار پیشنهاد انجام سرمایه‌گذاری در این صنعت طی برنامه هفتم، را ۵ میلیارد دلار اعلام کرد و گفت: در صورت اختصاص این منابع واردات ۷۰۰ میلیون دلاری پارچه حذف می‌شود. صنعت نساجی که ارزش افزوده و اشتغال زایی بالایی دارد، در برنامه هفتم توسعه جایی ندارد. این گفته‌ها علان صنعت نساجی رامحسن گرگی مدیر کل دفتر پوشاک و نساجی وزارت صمت هم، به نوعی تأیید کرده و به بازاری می‌گوید که پیشنهادات خود در این رابطه به مجلس شورای اسلامی ارسال کرده و در حال رایزنی با نمایندگان مجلس هستیم.

او با اشاره به به صورت اختصاصی و جزئی در برنامه هفتم توسعه توجهی به صنعت نساجی و پوشاک نشده است، گفت: خواسته ما این است که عدد مشخصی را در ۵ ساله برنامه هفتم توسعه برای نساجی و تجهیزات و بازسازی ماشین آلات این صنعت به خصوص در بخش‌هایی همچون پارچه که با ناترازی جدی مواجه هستیم، اختصاص داده شود.

مدیر کل دفتر پوشاک و نساجی وزارت صمت اعتبار پیشنهادی برای انجام سرمایه گذاری در صنعت نساجی و پوشاک طی برنامه هفتم توسعه ۵ میلیارد دلار اعلام کرد و ادامه داد: مقدار اعتباری برای نساجی و بازسازی صنعت در برنامه هفتم توسعه به صورت کلی دیده شده است. اما اعتقاد ما این است که اگر اسم نساجی به صورت خاص در برنامه قید نشود، اعتباری به این صنعت اختصاص داده نمی‌شود.

او مقدار واردات پارچه را حدود ۷۰۰ میلیون دلار اعلام کرد و افزود: در صورت اختصاص این منابع شاهد

۷۰۹ هزار شغل از ابتدای امسال ایجاد شد

کاهش ایجاد اشتغال ناقص



تحقق هدف گذاری ایجاد یک میلیون شغل در سال ۱۴۰۲

معاون وزیر کار دربره مهم‌ترین نکاتی که در تازه‌ترین آمار منتشر شده نرخ بیکاری تابستان ۱۴۰۲ وجود دارد، گفت: یکی از آن موارد ایجاد ۷۰۹ هزار شغل است که نشان می‌دهد ما به هدف گذاری ایجاد یک میلیون شغل کاملاً نزدیک هستیم. کریمی بیرانوند ادامه داد: نکته بعدی این است که هم‌زمان با کاهش نرخ بیکاری، نرخ مشارکت اقتصادی نیز افزایش

پیدا کرده‌است. کاهش نرخ بیکاری و در مقابل آن افزایش نرخ مشارکت، نشان از بویایی بازار کار دارد. نرخ بیکاری جوانان حدود ۳ درصد و نرخ بیکاری فارغ‌التحصیلان حدود ۱.۲ درصد کاهش پیدا کرده است.

وی ادامه داد: یکی از نکات مهم که پایداری بازار کار را نشان می‌دهد کاهش ۱.۳ درصدی ایجاد اشتغال ناقص است؛ همچنین اشتغال تمام‌وقت به ۷۲ درصد رسیده که تمام اینها بیانگر پایداری بازار کار است.

معاون اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تصریح کرد: نرخ مشارکت اقتصادی زنان ۰.۹ درصد افزایش و نرخ بیکاری زنان ۱.۸ درصد کاهش پیدا کرده‌است؛ همچنین نرخ بیکاری در ۲۱ استان کشور طی تابستان ۱۴۰۲ کاهشی بوده‌است.

پیش‌بینی نرخ بیکار ۸ درصد برای سال ۱۴۰۲

کریمی بیرانوند تأکید کرد: کاهش شدن نرخ بیکاری و افزایشی شدن میزان نرخ مشارکت اقتصادی و اشتغال همگی نشان می‌دهد که مجموعه اقدامات تمامی دستگاه‌های دولت سیزدهم در ۲ سال گذشته، مهم و قابل توجه بوده است. از میان آنها می‌توان به تامین مالی ۱۵۰ هزار میلیارد تومانی تسهیلات برای رشته‌های مختلف در بازار کار، تعیین تعهدات استانی برای استانداران، مانع زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و اشاره کرد که همگی منجر به کاهش نرخ بیکاری در دولت سیزدهم شده‌است.

وی در خصوص اینکه نرخ بیکاری در پایان سال ۱۴۰۲ را چگونه ارزیابی می‌کنید، پاسخ داد: در بهار ۱۴۰۲ نرخ بیکاری ۸.۲ درصد و تابستان ۷.۹ درصد بوده و روند کاهشی را طی کرده‌است. اگر در فصل پاییز و زمستان هم بتوانیم همین روند را ادامه بدهیم، امیدواریم نرخ بیکاری پایان سال ۱۴۰۲ به نسبت سال ۱۴۰۱ کمتر شود و به کانال ۸ درصد برسد.

کشنده‌های وارداتی برای شماره گذاری گواهی اسقاط لازم دارند

رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده گفت: کشنده‌های وارداتی باید برای شماره گذاری گواهی اسقاط ارائه کنند.

به گزارش سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، مه‌ران سالاریه با بیان اینکه کشنده‌های وارداتی باید برای شماره گذاری گواهی اسقاط ارائه کنند، اظهار داشت: بر اساس اصلاحیه قانون ساماندهی صنعت خودرو، رانندگان کامیون، کامیونت و کشنده تریلر دارای کارت هوشمند خودمالک و شرکت‌های حمل و نقل خودمالک (شرکت‌های حمل و نقل عمومی) صرفاً برای یکبار و یک دستگاه برای مدت ۱۰ سال می‌توانند در صورت عدم وجود گواهی اسقاط به اندازه کافی، ۵ درصد ارزش گمرکی خودروهای وارداتی مذکور را به صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته جهت دریافت مجوز شماره گذاری پرداخت کنند.

وی با اشاره به این که از زمان ابلاغ این قانون تاکنون حدود ۲۰۰ دستگاه کشنده وارداتی از پرداخت نقدی بهره‌مند شد، افزود: در حال حاضر با توجه به وجود گواهی اسقاط به میزان کافی، از این پس این دسته از متقاضیان باید نسبت به ارائه گواهی اسقاط اقدام کنند. رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده در خصوص تعداد گواهی اسقاط لازم برای شماره گذاری کشنده‌های وارداتی گفت: تا

زمان تصویب و ابلاغ آیین‌نامه جدید، به ازای هر دستگاه کشنده وارداتی تعداد ۸ گواهی اسقاط دیزلی نیاز است؛ به عنوان مثال به ازای اسقاط هر کامیون فرسوده، دو دستگاه کشنده مجوز شماره گذاری خواهند داشت.

وی در خصوص قیمت گواهی‌های اسقاط خودروهای فرسوده گفت: برابر اعلام انجمن مراکز اسقاط، مبلغ هر گواهی اسقاط این دسته از خودروها حداکثر ۵۵ میلیون تومان است. به گفته سالاریه موارد فوق تا قبل از تصویب آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۰ قانون ساماندهی معتبر است؛ و پس از تصویب ممکن است تغییراتی ایجاد شود.

رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده با اشاره به برنامه این ستاد برای الکترونیکی کردن سپید عرضه و تقاضای گواهی اسقاط گفت: طرحی در این خصوص در حال انجام است که با اتمام آن بزودی فرایند خرید و فروش گواهی اسقاط نیز برخط خواهد شد.

وی اضافه کرد: تا قبل از راه‌اندازی سرویس برخط، وارد کنندگانی که قصد خرید گواهی اسقاط برای دریافت مجوز شماره گذاری دارند، در صورتی که در سامانه nnhkir ثبت نام کرده و فرایند را طی کرده باشند، می‌توانند به مراکز اسقاط مجاز و معتبر کشور و یا انجمن صنفی مراکز اسقاط مراجعه کنند.

استقبال از ورود سرمایه گذاران خارجی

الزامات مرتبط با آن نظیر تغییرات آقلمیی با توسعه متوازن کشورهای جهان راهی برای کامیابی توامان تمام انسان‌ها از توسعه تکنولوژی و پیشرفت اقتصاد فراهم کند.

وزیر اقتصاد تأکید کرد: وجه دیگر نگاه انسانی به سرمایه‌گذاری پایدار، توجه به رفاتر عادلانه و برابر با کشورها و پرهیز از رفتارهای سیاسی است که در عمل منجر به محروم شدن بخش‌هایی از جوامع انسانی از امکاناتی می‌گردد که با استفاده از منابع مشترک تمام ملت‌ها برای بهبود زندگی نو بشر ایجاد شده‌اند. وی با تأکید بر اینکه سرمایه‌گذاری پایدار پایداریه‌برد و منطبق با مدل توسعه و راهبردهای کلان کشور میزبان خود باشد، اضافه کرد: بنابر این، تعریف سرمایه‌گذاری پایدار بدون توجه به کار کردهای آن در برنامه توسعه کشور میزبان عملاً منجر به تحقق نتیجه خواهد بود. این بدین معناست که در تبیین معیارهای توسعه پایدار و تدوین برنامه برای تحقق آن‌ها، توجه به زمینه‌های

اجرائی، فرهنگی، تاریخی و راهبردی که این برنامه‌ها قرار است در سبستر آن‌ها اجرا شوند، نقش اساسی و تعیین‌کننده دارد. خاندوزی تصریح کرد: در نهایت، سرمایه‌گذاری، در ذات خود یک رفتار سلسل‌گرا نه مبتنی بر کسب منفعت است و به همین جهت، تحقق منافع موردانتظار سرمایه‌گذاران (که به فراخور ماهیت سرمایه‌گذاری و خاستگاه سرمایه‌گذار می‌تواند متفاوت باشد)، در کنار توجه به موضوعات کلان پیش‌گفته، شرط دیگر تحقق سرمایه‌گذاری پایدار را تشکیل می‌دهد. وزیر اقتصاد اعلام کرد: با در نظر داشتن این کار کردها پیشنهاد می‌کنم انجام سرمایه‌گذاری‌های مشترک از طریق جذب منابع مالی بین‌المللی توسط کشورهای منطقه در حوزه‌هایی نظیر رفع معضل ریزگرد‌ها، مدیریت منابع آب، ایجاد انرژی‌های نو و تجدیدپذیر و استخراج منصفانه از منابع هیدروکربوری می‌تواند در منطقه‌ای که ما در آن هستیم، در دستور کار مشترک کشورها و سازمان‌های توسعه‌ای بین‌المللی قرار گیرد.

خروج قطعی سازمان مرکزی تعاون روستایی از لیست شرکت های قابل واگذاری

سازمان تخصیص یافته که ابزار مهمی برای تنظیم بازار در مواقع ضروری است.

وی با اشاره به فعال شدن مجتمع امین آباد که این مهم در واقع ایجاد یک مرکز مشابه در تنظیم بازار در کنار میدان میوه و تره بار بهمن است گفت: برگشت ۳۰۰ هزار تن کود اوره به سازمان، مجری بودن سازمان در برنامه کشت قراردادی، تهیه مقدمات نرم افزاری برای توزیع آرد روستایی و نیز مشارکت سازمان در طرح توزیع کالا برگ الکترونیکی از اقدامات مهمی است که در واقع ارتباط تشکل‌ها با کشاورزان را تقویت و به توانمندسازی آنها کمک می‌کند.

هویت جعلی خود را به اثبات رسانده و در این راه از هیچ جنایتی فرو گذار نیست؛ و امیدواریم وعده‌الهی بزودی محقق و شکست این رژیم جعلی و نصرت فلسطین مظلوم را شاهد باشیم.

سرپرست سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران اظهار داشت: با تلاش و پیگیری‌های صورت گرفته اعتبارات تملک دارایی‌استانها در رشد چهار برابری نسبت به سال قبل بر خوردار بوده و نام سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران از لیست شرکت‌های قابل واگذاری خارج شده و مبلغی به عنوان یارانه سود تسهیلات جهت خرید محصولات مازاد(در صورت ضرر و زیان کشاورزان) و تنظیم بازار به

یادشده را تشریح کرد. وزیر اقتصاد یادآور شد: در مورد سرمایه‌گذاری پایدار، تعاریف متعددی ارائه شده که همگی بر موضوع سرمایه‌گذاری تأکید دارند. با این حال، تحقق عملیاتی این نوع از سرمایه‌گذاری در نظم کنونی جهانی با الزامات و چالش‌های همراه است.

خاندوزی این الزامات را شامل سه شرط انسانی بودن، راهبردی بودن وواجد منافع قابل پیش‌بینی بودن تعریف کرد و ادامه داد: سرمایه‌گذاری پایدار باید انسانی باشد؛ به این معنا که انسان را به معنای یک مفهوم ارزشمند در نظر گیرد و منجر به پیشرفت و تکامل جامعه بشری باشد.

وی افزود: فارغ از این که سرمایه‌گذاری خارجی ذاتاً با ایجاد زمینه شکل‌گیری ارتباط میان انسان‌ها از سرزمین‌های مختلف، علاوه بر افزایش در هم‌تنیدگی اقتصادی نوع بشر، منجر به همگرایی بیشتر در گردش تکنولوژی و دانش‌های فنی و مدیریتی می‌شود، زمانی می‌توان آن را در دایره سرمایه‌گذاری پایدار، واجد اهمیت مضاعف دانست که با تکیه بر موضوعات مهم بشر و رعایت

وزیر اقتصاد ایران در مجمع سرمایه‌گذاری جهانی (WIF) گفت: ایران ضمن استقبال از هدایت سرمایه‌گذاری خارجی به سمت اجرای طرح‌های مبتنی بر توسعه پایدار، از ورود سرمایه‌گذاران خارجی به کشور استقبال می‌کند و برای ترویج و حمایت از سرمایه‌گذار طبق ضوابط قانونی موجود تلاش می‌کند. به گزارش روابط عمومی وزارت امور اقتصادی و دارایی، سیداحسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی کشورمان در سخنرانی در مجمع سرمایه‌گذاری جهانی (WIF) در ابوظبی، حمله و حشیانه رژیم صهیونیستی به بیمارستان المعمطانی غزه که بر خلاف همه موازین حقوق بین‌الملل صورت گرفت را محکوم کرد و قتل عام یماران، کودکان و زنان بی‌پناه فلسطینی در این جنایت جنگی را به عموم مسلمانان جهان و بشریت تسلیت گفت.

وی به الزامات تحقق سرمایه‌گذاری پایدار در نظم کنونی جهانی اشاره و اقدامات جمهوری اسلامی ایران برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی با رعایت الزامات



دریافت عوارض صادراتی از مواد معدنی متوقف شد

مدیر کل صنایع معدنی وزارت صمت گفت: دیوان عدالت اداری عوارض صادرات مواد معدنی را که نیم درصد بود متوقف کرد و ما هم در تلاشیم تا در این شرایط نامناسب بازار، عوارضی گرفته نشود. سیف‌الله امیری مدیر کل صنایع معدنی وزارت صنعت معدن و تجارت در مصاحبه رادیویی درباره اقدامات وزارت‌خانه برای کاهش خام‌فروشی اظهار کرد: خام‌فروشی در مورد کالاهایی که در داخل کشور به آنها نیاز داریم و تکمیل زنجیره آن‌ها باید در جهت حمایت از واحدهای داخلی تکمیل شود، بی‌معنا و اشتباهه محض است.

وی افزود: خام‌فروشی در مورد برخی کالاها مانند سنگ است که تکنولوژی تبدیل آن را نداریم مشکلی نیست چون اگر این مواد را صادر نکنیم حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ معدن در کشور تعطیل می‌شوند و لذا برای حمایت از این معدان، باید خام‌فروشی کنیم. مدیر کل صنایع معدنی وزارت صنعت معدن و تجارت یادآور شد: ما در سال ۱۳۹۴ حدود ۱۵ تا ۲۰ میلیون تن سنگ آهن صادر می‌کردیم که الان به حدود ۵.۱ میلیون تن رسیده‌است.

امیری با اشاره به اینکه برنامه وزارت صمت، حمایت از تولید داخلی و جلوگیری از خام‌فروشی به هر طریقی است، گفت: اگر ما تکنولوژی تبدیل سنگ آهن را داشته‌سیم و آن وقت خام‌فروشی داریم می‌توان به آن ایراد گرفت. این مقام مسئول در مورد گلابه مندی صادرکنندگان از عوارض صادراتی برای مواد معدنی اظهار کرد: دیوان عدالت اداری عوارض صادرات مواد معدنی را که نیم درصد بود متوقف کرد و ما هم در تلاشیم که در این شرایط نامناسب بازار، عوارضی گرفته نشود.

مدیرکل صنایع معدنی وزارت صمت معدن و تجارت همچنین در مورد واردات ماشین‌آلات گفت: در خصوص ماشین‌آلات مشکلی خاصی نداشتیم اما اخیراً بانک مرکزی تصمیمی گرفته که در این کار خدشه ایجاد شده و به همین دلیل هم نشست‌هایی را برای حل کردن این مسئله برگزار کردیم.

فروش کالا در حراج خرده فروشی اموال تملیکی به هزار قلم رسید

معاون بهره‌برداری و فروش اموال منقول سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی گفت: در سی حراج کالا خرده فروشی برگزار شد، یک هزار قلم کالا عرضه شده و نزدیک به ۷ میلیارد تومان کالا به فروش رسیده است.

به گزارش وزارت اقتصاد، سعید غلامی باغی درباره حراج خرده فروشی این سازمان اظهار کرد: تا پایان سال ۱۴۰۱ از اصلی‌ترین روش‌های فروش کالای سازمان، فروش در بستر مزایده‌های سراسری بود و در کنار آن، حراج‌های حضوری به صورت ماهانه تا سطح معاملات متوسط کشور برگزار می‌شد.

عضو هیات مدیره و معاون بهره برداری و فروش اموال منقول سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی افزود: بر اساس آسیب‌شناسی که صورت گرفت، مشخص شد که امکان حضور همه اقشار جامعه از سراسر کشور در یک سالن خاص و در یک روز خاص برای این مزایده‌ها وجود ندارد و رقابت در این حراج‌های حضوری محدود بود.

وی ادامه داد: به دلیل حرکت سازمان به سمت شفافی‌تر و افزایش رقابت، حراج‌های حضوری از دستور کار خارج شد و کالاهایی را که قابلیت‌های عمده فروشی داشت به مزایده سراسری الکترونیکی منتقل و برخی از کالاهایی دارای قابلیت نیز در حراج‌های خرده فروشی عرضه شد. غلامی باغی با بیان اینکه ایس‌ن اتفاق جدید به صورت آرمایشی از ابتدای سال ۱۴۰۲ صورت گرفت، خاطر نشان کرد: از دو ماه قبل با حضور وزیر اقتصاد سامانه حراج خرده فروشی رسماً افتتاح شد و تاکنون سسی و هفت کار مشترک خرده فروشی برگزار شد که ۱۰ استان مشارکت فعال داشتند.

عضو هیات مدیره و معاون بهره برداری و فروش اموال منقول سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی تأکید کرد: در این حراج‌ها یک هزار قلم کالا عرضه شده و نزدیک به ۷ میلیارد تومان کالا به فروش رسیده است.

وی با بیان اینکه در ایس‌ن حراج‌ها از روش نوین و مبتنی بر ابزار الکترونیک استفاده شد، افزود: شرکت در آن برای همه افراد جامعه رایگان است حتی کارکنان دولت نیز می‌توانند در آن شرکت کنند که موجب شد بخشی از خانوارها کالاهای مورد نیاز خود را به صورت تک‌قلبی از سازمان خریداری کنند.

شایلی قرایی

News.kasbokar@gmail.com



در شرایطی که تعداد معاملات مسکن کاهش یافته و قیمت‌ها به ثبات رسیده است شاخص‌های اقتصادی از رونق ساخت

و ساز در کشور خبر می‌دهد. در این شرایط بنا

به گفته کارشناسان احداث خانه‌های سبک‌تر،

ایمن‌تر، سریع‌تر و ارزان‌تر می‌تواند قیمت ساخت

مسکن را تا ۳۰ درصد کاهش دهد.

به گزارش ایسنا، بازار مسکن به تدریج در مسیر

اصولی قرار گرفته است. بدین صورت که ساخت

و ساز نسبت به گذشته افزایش یافته و قیمت‌ها به

ثبات رسیده است. این ثبات پس از آن ایجاد شد

که از خرداد ماه بازار ارز به آرامش رسید و معاملات

خانه‌سازی رونق گرفت

افت قیمت مسکن در کلانشهرها

مسکن دچار رکود شد. نرخ‌های پیشنهادی در برخی کلان‌شهرها از جمله تهران با افت ۲۰

در صدی مواجه شده و ارزیابی فعالان بازار ملک این است که رکود معاملات تا پایان سال ادامه خواهد داشت.

در خصوص نرخ‌های قطعی نیز طبق آمار ارائه شده از سوی بانک مرکزی، متوسط قیمت مسکن در

۱۸ روز شهریورماه در مقایسه با ۱۹ روز ماه قبل در

مناطق شهری تهران ۳.۳ درصد کاهش یافته است.

از سوی دیگر فعالان اقتصادی از رونق ساخت و ساز

خبر می‌دهند. بنا به گفته‌ی پیام باقری –نائب‌رئیس

اتاق بازرگانی ایران شاخص مدیران خرید بخش

ساختمان (شامخ) در فروردین ماه ۳۳.۹۵ بود که

در مرداد به ۵۵.۴۹ رسید. با این حال چالش‌هایی

در این بخش داریم که مهم‌ترین آن رشد فزاینده

قیمت‌ها در بازار مسکن است طی سال‌های اخیر

نامرغوب، قدیمی و فاقد امکانات اتفاق افتاده است.

در مواردی هم که سازندگان یا مالکان نیاز مالی

دارند شاهد تخفیف‌هایی هستیم. در خصوص

وضعیت کلی بازار مسکن می‌توان از واژه انتظارات

کاهش‌ی استفاده کرد. بدین معنا که فضای عمومی

بازار میل به کاهش دارد، اما به هسر حال قیمت

مسکن از پارامترهای مختلفی تاثیر می‌گیرد که

شامل شرایط اقتصاد کلان، بازارهای موزای و هزینه

ساخت است.

به گفته لطفی بعداست که تا پایان سال و انتخابات

مجلس شاهد تحول چشمگیری در بازار مسکن

باشیم. برآورد فعالان بازار ملک این است که

قیمت‌ها تا پایان امسال دستخوش تغییر نشود. وی،

رکود فعلی بازار مسکن را ناشی از احتیاط خریداران

و فروشندگان دانست و گفت: خریدار واقعی در بازار

قیمت‌های کمتر از نرخ خرید، واحدهای خود را

بفروشند. از طرف دیگر دولت طرح ساخت یک

میلیون مسکن در سال را کلید زده که مقداری در

افزایش عرضه موثر بوده و ممکن است بخشی از

تقاضای مصرفی را در آینده پاسخ بدهد.

از طرف دیگر فعالان اقتصادی با استناد به نیاز

کشور به ۵ میلیون واحد مسکونی معتقدند که

عرضه مسکن می‌تواند به تدریج بازار را به آرامش

برساند. وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده تا کنون

۱.۵ میلیون واحد مسکونی را به مرحله ساخت

رسانده و در ۱۱ ماه اخیر ۱۵۰ هزار واحد نیمه‌ساز را

تکمیل کرده است. ساخت مسکن؛ بهترین حمایت

از چرخه تولید

دولت برای بهبود وضعیت بازار مسکن قصد دارد

در شهرهای کوچک و روستاها یک میلیون قطعه

زمین به متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن واگذار

کند که ۵۰۰ هزار قطعه در سال جاری و ۵۰۰ هزار

قطعه در سال آینده واگذار خواهد شد. محمدرضا

میرتاج‌الدین رییس فراکسیون راهبردی مجلس

می‌گوید: «در هیجج کجای دنیا مسکن کالای

سرمایه‌ای نیست و تنها در ایران به مسکن نگاه

سرمایه‌ای می‌شود. طبق بررسی‌ها ۴ میلیون

واحد مسکونی در کشور ساخته شده که مردم توان

خرید آن را ندارند و این واحدها برای سرمایه‌گذاری

ساخته شده‌اند.» اشاره میرتاج‌الدینی به واحدهای

لوکس و نیمه‌لوکس عرضه‌شده در مناطق پرخوردار

شهرها است که طرف تقاضا از توانایی کافی برای

خرید آنها بر خوردار نیست.

صنعتی‌سازی و ارزان‌سازی از راهکارهای کنترل

بازار مسکن محسوب می‌شود. در قالب برنامه

حمایت از چرخه تولید مسکن

فرشید ایلانی، کارشناس مسکن

رونق خانه سازی و افزایش ساخت و ساز به هدایت نقدینگی به سمت این بازار بستگی دارد. بانکها نیز

باید همکاری کنند. پرداخت تسهیلات به سازندگان مسکن باید رشد کند. اینکه بانکها سهم خود از

پرداخت تسهیلات به بازار مسکن را رعایت نمی‌کنند، به چالش جدی در این بخش تبدیل شده است.

نقدینگی باید به سمت تولید و بخش مولد هدایت شود. ساخت مسکن بهترین حمایت از چرخه تولید

است. از سوی دیگر هدایت منابع مالی به سمت ساخت مسکن به رشد اقتصادی کمک خواهد کرد.

صنایع بسیاری وابسته به صنعت ساخت و ساز هستند. با رونق تولید مسکن صنایع بسیاری رونق

خواهند گرفت. امروز به دلیل افت خانه سازی بسیاری از این صنایع وارد رکود شده اند. باید سیاست

های حمایتی از بازار مسکن افزایش یابد.

صنایع فولاد، سیمان، مصالح ساختمانی، شیرآلات و... وابسته به صنعت ساخت و ساز هستند. عدم

هدایت اعتبار بانک‌ها به سمت تولید و بخش مولد به چالش بزرگی تبدیل شده است. اعتبارات بانکی به

سمت مسکن تزیق نمی‌شود. تسهیلات به سمت فعالیت‌های سودآوری و دلای می‌رود و بخش مولد

اقتصاد سهمی از تسهیلات بانکی ندارد.

مسکن کالایی است که رشد آن خیلی از صنایع دیگر را تحریک می‌کند. هرچقدر ساخت مسکن در

کشور رونق بگیرد، بطور غیرمستقیم خیلی از صنایع سبک و سنگین فعال می‌شود. بنابراین هرچقدر از

تولید مسکن حمایت بشود مثل این است که از صنایع فولاد، سیمان، مصالح ساختمانی، شیرآلات و... بطور

غیرمستقیم حمایت شده است.

رئیس اتحادیه تهیه و توزیع گوشت گوسفندی

تهران در واکنش به انتشار خبری مبنی بر کاهش

۶۰ درصدی مصرف گوشت قرمز در کشور از

سوی برخی رسانه‌ها و کانال‌های خبری بیان

کرد: مصرف گوشت پایین آمده؛ اما به اندازه ۶۰

درصد کاهش نداشته است.

علی‌اصغر ملکی، رئیس اتحادیه تهیه و توزیع

گوشت گوسفندی تهران در این رابطه گفت:

معمولاً در همراه خرید گوشت ضعیف می‌شود؛

زیرا مدارس باز شده و هزینه‌ها بیشتر به سمت

خرید برای مدارس مانند قلم، خودکار، دفتر و

سایر لوازم مدرسه می‌رود.

وی ادامه داد: چنین شرایطی همیشه در

مهرماه بر بازار گوشت حاکم می‌شود. ولی بعد

از این موضوع، شرایط تغییر خواهد کرد؛ زیرا هوا

خنک‌تر شده و مصرف پروتئین بالاتر می‌رود.

ملکی همچنین با اشاره به توزیع گوشت تنظیم

بازار به عنوان یکی از عوامل کاهش فروش گوشت

سوی در بازار داخلی، توضیح داد: باتوجه به اینکه در

حال حاضر گوشت تنظیم بازاری هم وارد بازار

شده، مردم بیشتر به خرید گوشت تنظیم بازاری

تمایل دارند.

وی افزود: قیمت گوشت تنظیم بازار مناسب‌تر

است و مردم باتوجه به بودجه‌ای که دارند، تمایل

دارند به این سمت حرکت کنند. در نتیجه بازار

گوشت داخلی کمی کساد می‌شود. این مسئله

۳۰ تا ۳۵ درصد خرید گوشت را کاهش داده

است.

معاون اشتغال اجتماع محور بنیاد برکت گفت: ۷ هزار طرح

اشتغالزایی جایگزین کولبری در سه استان آذربایجان

غربی، کرمانشاه و کردستان ایجاد شده است. بنیاد برکت ستاد

اجرایی فرمان حضرت امام (ره) مرتضی‌نیزای معاون اشتغال اجتماع

محور بنیاد برکت با بیان اینکه بنیاد برکت به مسئله کولبران با توجه

به ماهیتی که داشته‌اند ورود و سعی کرد جایگزین کولبری را برای

مردمان مناطق آذربایجان غربی، کردستان و کرمانشاه معرفی کند.

وی ادامه داد: کولبری در حال حاضر یک مسئله ملی است و باید

چندین دستگاه برای ساماندهی و حل آن پای کار بیایند و مسئله

اصلی هم که بنیاد برکت به آن ورود کرد ایجاد شغل‌هایی جهت

جایگزینی کولبری بود. معاون اشتغال اجتماع محور بنیاد برکت تبیان

کرد: هدف اصلی بنیاد برکت آن بود که با فراهم کردن فرصت‌های

شغلی در منطقه افرادی که از سر اجبار وارد شغل کولبری شده‌اند

دیگر کولبری نکنند که طبق بررسی‌های صورت گرفته هم تا به امروز

در این زمینه نسبتاً موفق بوده است. بنیاد برکت یک افق بلند مدت

در این زمینه طراحی کرد و مناطقی که مستعد بوده‌اند را بررسی و

یک دستورالعمل در قالب رشد اشتغال هدفمند (راه) تهیه کرد. وی

با بیان اینکه تا به امروز در مناطق مرزی کشور ۷ هزار طرح را انجام

داده‌ایم افزود: طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته امسال هم یک هزار

طرح دیگر در سه استان آذربایجان غربی، کردستان و کرمانشاه

انجام خواهیم داد. معاون اشتغال اجتماع محور بنیاد برکت تاکید

کرد: تا به امروز در ۵۸۸ روستا ۷ هزار طرح با سرمایه گذاری هزار

میلیارد تومانی اجرا شده است که از این میزان اتفاق گذاری ۳۷۰

میلیارد تومانی تسهیلات بنیاد برکت بوده و مابقی آورده متقاضیان

بوده است. تمامی طرح‌ها با توجه به اقتصاد روستایی حاکم بر این

مناطق بوده که شامل توسعه باغات، استفاده از ظرفیت کشاورزی

سیستم‌های گلخانه‌ای و مصنوعات چوبی و ... بوده است. وی

افزود: بیشترین طرح‌های اجرا شده در قالب ساماندهی کولبری در

استان کردستان بوده است به طوری که از ۷ هزار طرح ایجاد شده

۴ هزار طرح در استان کردستان، ۱۵۰۰ طرح در آذربایجان غربی و

۸۵۰۰ طرح در کرمانشاه بوده است و در آذربایجان غربی ۱۰ هزار و

۱۱۵ هزار طرح با سرمایه گذاری ۵۶۷ میلیارد تومان انجام شده است؛ در

استان آذربایجان غربی ۴۰ مجری و تسهیل‌گر داریم. نیازی با تاکید

بر اینکه بنیاد برکت در تمامی شهرستان‌های این استان حضور دارد

افزود: در سال ۱۴۰۲ در استان آذربایجان غربی ۴ هزار و ۵۰۰ طرح

برنامه‌ریزی کرده‌ایم که تا به امروز، ۸۵۰ طرح اجرا شده و به سمت

۵۰۰ طرح هم در شرف اجرا است. در سه شهرستان اشونیه، پیرانشهر

و سردشت اجرای دستورالعمل در حوزه توانمند سازی کولبران

اجرایی شده است.

معاون اشتغال اجتماع محور بنیاد برکت گفت: ۷ هزار طرح

اشتغالزایی جایگزین کولبری در سه استان آذربایجان

غربی، کرمانشاه و کردستان ایجاد شده است. بنیاد برکت ستاد

اجرایی فرمان حضرت امام (ره) مرتضی‌نیزای معاون اشتغال اجتماع

محور بنیاد برکت با بیان اینکه بنیاد برکت به مسئله کولبران با توجه

به ماهیتی که داشته‌اند ورود و سعی کرد جایگزین کولبری را برای

مردمان مناطق آذربایجان غربی، کردستان و کرمانشاه معرفی کند.

وی ادامه داد: کولبری در حال حاضر یک مسئله ملی است و باید

چندین دستگاه برای ساماندهی و حل آن پای کار بیایند و مسئله

اصلی هم که بنیاد برکت به آن ورود کرد ایجاد شغل‌هایی جهت

جایگزینی کولبری بود. معاون اشتغال اجتماع محور بنیاد برکت تبیان

کرد: هدف اصلی بنیاد برکت آن بود که با فراهم کردن فرصت‌های

شغلی در منطقه افرادی که از سر اجبار وارد شغل کولبری شده‌اند

دیگر کولبری نکنند که طبق بررسی‌های صورت گرفته هم تا به امروز

در این زمینه نسبتاً موفق بوده است. بنیاد برکت یک افق بلند مدت

در این زمینه طراحی کرد و مناطقی که مستعد بوده‌اند را بررسی و

یک دستورالعمل در قالب رشد اشتغال هدفمند (راه) تهیه کرد. وی

با بیان اینکه تا به امروز در مناطق مرزی کشور ۷ هزار طرح را انجام

داده‌ایم افزود: طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته امسال هم یک هزار

طرح دیگر در سه استان آذربایجان غربی، کردستان و کرمانشاه

انجام خواهیم داد. معاون اشتغال اجتماع محور بنیاد برکت تاکید

کرد: تا به امروز در ۵۸۸ روستا ۷ هزار طرح با سرمایه گذاری هزار

میلیارد تومانی اجرا شده است که از این میزان اتفاق گذاری ۳۷۰

میلیارد تومانی تسهیلات بنیاد برکت بوده و مابقی آورده متقاضیان

بوده است. تمامی طرح‌ها با توجه به اقتصاد روستایی حاکم بر این

مناطق بوده که شامل توسعه باغات، استفاده از ظرفیت کشاورزی

سیستم‌های گلخانه‌ای و مصنوعات چوبی و ... بوده است. وی

افزود: بیشترین طرح‌های اجرا شده در قالب ساماندهی کولبری در

استان کردستان بوده است به طوری که از ۷ هزار طرح ایجاد شده

۴ هزار طرح در استان کردستان، ۱۵۰۰ طرح در آذربایجان غربی و

۸۵۰۰ طرح در کرمانشاه بوده است و در آذربایجان غربی ۱۰ هزار و

۱۱۵ هزار طرح با سرمایه گذاری ۵۶۷ میلیارد تومان انجام شده است؛ در

استان آذربایجان غربی ۴۰ مجری و تسهیل‌گر داریم. نیازی با تاکید

بر اینکه بنیاد برکت در تمامی شهرستان‌های این استان حضور دارد

افزود: در سال ۱۴۰۲ در استان آذربایجان غربی ۴ هزار و ۵۰۰ طرح

برنامه‌ریزی کرده‌ایم که تا به امروز، ۸۵۰ طرح اجرا شده و به سمت

۵۰۰ طرح هم در شرف اجرا است. در سه شهرستان اشونیه، پیرانشهر

و سردشت اجرای دستورالعمل در حوزه توانمند سازی کولبران

اجرایی شده است.

معاون اشتغال اجتماع محور بنیاد برکت گفت: ۷ هزار طرح

اشتغالزایی جایگزین کولبری در سه استان آذربایجان

غربی، کرمانشاه و کردستان ایجاد شده است. بنیاد برکت ستاد

اجرایی فرمان حضرت امام (ره) مرتضی‌نیزای معاون اشتغال اجتماع

محور بنیاد برکت با بیان اینکه بنیاد برکت به مسئله کولبران با توجه

به ماهیتی که داشته‌اند ورود و سعی کرد جایگزین کولبری را برای

مردمان مناطق آذربایجان غربی، کردستان و کرمانشاه معرفی کند.

وی ادامه داد: کولبری در حال حاضر یک مسئله ملی است و باید

چندین دستگاه برای ساماندهی و حل آن پای کار بیایند و مسئله

اصلی هم که بنیاد برکت به آن ورود کرد ایجاد شغل‌هایی جهت

جایگزینی کولبری بود. معاون اشتغال اجتماع محور بنیاد برکت تبیان

کرد: هدف اصلی بنیاد برکت آن بود که با فراهم کردن فرصت‌های

شغلی در منطقه افرادی که از سر اجبار وارد شغل کولبری شده‌اند

دیگر کولبری نکنند که طبق بررسی‌های صورت گرفته هم تا به امروز

در این زمینه نسبتاً موفق بوده است. بنیاد برکت یک افق بلند مدت

در این زمینه طراحی کرد و مناطقی که مستعد بوده‌اند را بررسی و

یک دستورالعمل در قالب رشد اشتغال هدفمند (راه) تهیه کرد. وی

با بیان اینکه تا به امروز در مناطق مرزی کشور ۷ هزار طرح را انجام

داده‌ایم افزود: طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته امسال هم یک هزار

طرح دیگر در سه استان آذربایجان غربی، کردستان و کرمانشاه

انجام خواهیم داد. معاون اشتغال اجتماع محور بنیاد برکت تاکید

کرد: تا به امروز در ۵۸۸ روستا ۷ هزار طرح با سرمایه گذاری هزار

میلیارد تومانی اجرا شده است که از این میزان اتفاق گذاری ۳۷۰

میلیارد تومانی تسهیلات بنیاد برکت بوده و مابقی آورده متقاضیان

بوده است. تمامی طرح‌ها با توجه به اقتصاد روستایی حاکم بر این

مناطق بوده که شامل توسعه باغات، استفاده از ظرفیت کشاورزی

سیستم‌های گلخانه‌ای و مصنوعات چوبی و ... بوده است. وی

افزود: بیشترین طرح‌های اجرا شده در قالب ساماندهی کولبری در

استان کردستان بوده است به طوری که از ۷ هزار طرح ایجاد شده

۴ هزار طرح در استان کردستان، ۱۵۰۰ طرح در آذربایجان غربی و

۸۵۰۰ طرح در کرمانشاه بوده است و در آذربایجان غربی ۱۰ هزار و

۱۱۵ هزار طرح با سرمایه گذاری ۵۶۷ میلیارد تومان انجام شده است؛ در

استان آذربایجان غربی ۴۰ مجری و تسهیل‌گر داریم. نیازی با تاکید

بر اینکه بنیاد برکت در تمامی شهرستان‌های این استان حضور دارد

اخبار

مجوز جذب نخبگان برای ۷۸۳ کدشغل در آموزش و پرورش معاون سر آمدان و نخبگان بنیاد ملی نخبگان گفت: ما مجوز ۴ هزار و ۸۶ کد شغل برای بکارگیری نخبگان در دستگاه‌های دولتی را اخذ کرده‌ایم و از این تعداد ۷۸۳ کد شغل در آموزش و پرورش جذب خواهند شد. در واقع آموزش و پرورش بیشترین کدشغل را برای جذب نخبگان در دستگاه‌های اجرایی کشور را به خود اختصاص داده است.

«یاسین کیخا» معاون سر آمدان و نخبگان بنیاد ملی نخبگان در مورد جذب نیروهای انسانی نخبه در دستگاه‌های دولتی از جمله آموزش و پرورش اظهار کرد: برای جذب نخبگان در آموزش و پرورش عدد مشخصی در نظر گرفته شده است. ما مجوز ۴ هزار و ۸۶ کد شغل برای بکار گیری نخبگان در دستگاه‌های دولتی را اخذ کرده‌ایم و از این تعداد ۷۸۳ کدشغل در آموزش و پرورش جذب خواهند شد. در واقع آموزش و پرورش بیشترین کدشغل را برای جذب نخبگان در دستگاه‌های اجرایی کشور را به خود اختصاص داده است. کیخا در ادامه توضیح داد: حدود ۲۰ دستگاه دولتی به ما در خواست داده‌اند تا نخبگان را برای بکار گیری در دولت معرفی کنیم که آموزش و پرورش یکی از این دستگاه هاست. بهره مندی از این تعداد نخبه، در رشد تعلیم و تربیت کشور بسیار موثر است و می‌توانداز توانایی نخبگان کشور در راستای رشد و پیشرفت دستگاه آموزش و پرورش کشور همچنین رفح چالش‌ها و مسائل خود بهره‌مند شوند.

معاون سر آمدان و نخبگان بنیاد ملی نخبگان تاکید کرد: نه تنها دولت برای بکار گیری نخبگان تلاش می‌کند بلکه نخبگان نیز تمایل زیادی به همکاری در دستگاه‌های اجرایی کشور دارند.

معاون سر آمدان و نخبگان بنیاد ملی نخبگان با اشاره به اینکه بکار گیری نیروهای نخبه در دستگاه‌های اجرایی امر ی کارشناسی شده است، توضیح داد: سازمان اداری استخدامی کشور از آن دسته دستگاه‌هایی که متقاضی استفاده از نخبگان بوده‌اند، در خواست کرده تا مشاغل کارشناسی که جایگاه نخبگانی دارد را معرفی کنند. این مشاغل کارشناسی باید در شان یک فرد نخبه باشد و واقعا نیاز داشته باشیم که نخبه‌ای توانمند آن فعالیت را به بهترین نحو پیش ببرد.

معاون سر آمدان و نخبگان بنیاد ملی نخبگان در ادامه اظهار کرد: هم‌اکنون این مشاغل کارشناسی احصا شده و پس از انجام کارهای کارشناسی، عناوین شغلی مورد نظر به سازمان اداری استخدامی اعلام شده و آن‌ها نیز این مشاغل را با بنیاد ملی نخبگان مطرح کرده‌اند.

به گفته کیخبا؛ تربیت و توانمندسازی مستعدان مهم‌ترین برنامه معاونت آینده‌سازان و زمینه‌سازی برای اثرگذاری نخبگان و تکریم آنان، مهم‌ترین برنامه کاری معاونت سر آمدان و نخبگان بنیاد ملی نخبگان است. او در ادامه خاطر نشان کرد: در فرصت‌های شغلی خوبی برای نخبگان به ما اعلام شده که در معرض دید نخبگان متقاضی قرار می‌گیرد و واقعا استقبال خوبی از این جایگاه‌ها صورت گرفته است.

معاون سر آمدان و نخبگان بنیاد ملی نخبگان گفت: در سال گذشته برای هزار و ۲۰۰ جایگاه‌ها و کد شغل هایی که برای نخبگان اعلام شده بود، نزدیک به ۷ هزار نفر متقاضی داشتیم و این یعنی نه تنها استقبال نخبگان بالاست بلکه فضایی رقابتی هم وجود دارد و این افراد مستعد برای ارتقای رزومه خود تلاش هم می‌کنند تا بتوانند مشاغل مذکور در دستگاه‌های اجرایی را به دست آورند.

معاون سر آمدان و نخبگان بنیاد ملی نخبگان بیان کرد: از هزار و ۲۰۰ نفری که اقدام به جذب کردند تا حال ۳۵۰ نفر کد نهایی اسلستخدام خود را گرفته‌اند. در بین این افراد معلم هم وجود دارد و آموزش و پرورش در مشاغل مورد نیاز خود از این نخبگان بهره‌مند شده است.

خسارت ۳۵ تریلیون دلاری جهان از حمله سایبری بزرگ

شرکت خدمات مالی لوینز لندن هندار داد حمله سایبری بزرگ به سیستم پرداخت خدمات مالی، ممکن است به ۳۵ تریلیون دلار خسارت جهانی منجر شود که عمده آن تحت پوشش بیمه قرار نگیرد.طبق سنجش‌های ریسک سیستماتیک که توسط لوینز لندن و مرکز مطالعات، بیمه کمربج طراحی شده است، آمریکا از چنین حمله سایبری بزرگی که در مدت پنج سال باعث اختلال گسترده در تجارت جهانی می‌شود، ۱.۱ تریلیون دلار خسارت خواهد دید.لوینز اعلام کرد در همین مدت، چین، ۴۷۰ میلیارد دلار و ژاپن ۲۰۰ میلیارد دلار خسارت خواهد دید.

بروس کارنگی بران، رئیس هیات مدیره لوینز گفت: به هم‌پیوستگی سایبری جهانی به معنای آن است که یک ریسک خیلی قابل توجهی است که یک بخش خواهد به تنهایی با آن مواجه شود و بنابراین، ما باید به اشتراک گذاری دانش، تخصص و ایده‌های نوآورانه بین دولت، صنعت و بازار بیمه ادامه دهیم. تا مطمئن شویم که جامعه تاب آور در برابر ابعاد احتمالی چنین ریسکی می‌سازیم.

لوینز اعلام کرد بیمه سایبری، در سال ۲۰۲۲ بیش از ۹ میلیارد دلار حق بیمه کتبی ناخالص داشته است و پیش بینی می‌شود این رقم تا سال ۲۰۲۵، به ۱۳ تا ۲۵ میلیارد دلار افزایش یابد. به گفته کارگزاران بیمه، نگرانی در مورد هزینه چنین بیمه‌ای و این که این مواقع جنگ پوششی را فراهم می‌کند، برخی از مشتریان بالقوه را منصرف می‌کند. بیش از ۲۰ درصد از بیمه سایبری جهان در بازار لوینز است. بر اساس گزارش رویترز، شرکت‌های بیمه گر سایبری بزرگ بیزلی و هیز کاکس در میان بیش از ۵۰ شرکت بیمه در بازار لوینز هستند.

آمازون مشتری مایکروسافت ۳۶۵ شد

مایکروسافت سرگرم مذاکره با آمازون برای عرضه ابزارهای بهره‌وری ابری ۳۶۵ خود در قراردادی به ارزش یک میلیارد دلار است. وب‌سایت اینسایدر به نقل از منابع آگاه نوشت: فروشگاه اینترنتی آمازون به مدت پنج سال به مایکروسافت برای استفاده از مجوزهای مایکروسافت ۳۶۵، یک میلیارد دلار پول پرداخت خواهد کرد. مایکروسافت که سه‌هشتم خود یک درصد پس از انتشار این گزارش افزایش یافت، در این باره اظهار نظر نکرد. آمازون هم درخواست اظهار نظر رویترز را پاسخ نداد. بر اساس گزارش رویترز، انتظار می‌رود آمازون در اوایل نوامبر، به مایکروسافت ۳۶۵ مهاجرت کند. این شرکت در حال حاضر از یک نسخه محصولات اقیس مایکروسافت استفاده می‌کند. آمازون و مایکروسافت در گذشته، در ابتکارهای مختلفی همکاری کرده‌اند. آمازون اپلیکیشن الکسا را در فروشگاه مایکروسافت منتشر کرده‌و مایکروسافت هم بعضی از اپلیکیشن‌های خود را در اکوسیستم این شرکت عرضه کرده است. علاوه، دو شرکت در سال ۲۰۲۱، رسماً برای حمایت از اپلیکیشن‌های اندرویدی در ویندوز ۱۱، همکاری کردند.

آزمایش اشتراک سالانه یک دلاری در ایکس

شبکه‌اجتماعی ایکس (توییتر سابق) مدل اشتراک جدیدی را امتحان خواهد کرد که تحت آن، سالانه یک دلار در دسترس می‌ویزدگی‌های ابتدایی در یافت می‌کند. مدل اشتراک جدید با عنوان «ربات نیستم»، از کاربران برای پسندها (لایک)، پست‌های مجدد یا نقل قول کردن از پست‌های حساب‌های دیگر و ذخیره کردن پست‌های دیگر در نسخه وب این پلتفرم، پول دریافت خواهد کرد.

شرکت ایکس اعلام کرد هدف از معرفی مدل اشتراکی جدید، مقابله با ربات‌ها و اسپم‌ها است و این هزینه‌ها، بخشی به کشور دیگر بر اساس نرخ ارزی، متفاوت خواهد بود. طبق اعلام ایکس، روش جدید ابتدا برای کاربران در نیوزلند و فیلیپین، قابل دسترس خواهد شد. این آزمایش شامل کاربران فعلی نمی‌شود اما کاربران جدیدی که مایل نیستند اشتراک تهیه کنند، تنها قادر خواهند بود پست‌ها را مشاهده کرده و بخوانند، ویدئوها را تماشا کرده و درخواست اظهار نظر کنند. ربات‌ها یک مسئله جنجالی برای ایلان ماسک بوده اند که این پلتفرم شبکه اجتماعی را در سال ۲۰۲۲ خرید. شرکت ایکس در ژوئیه، در گام دیگری برای مقابله با ربات‌ها، سقفی برای مشاهده تویت‌ها گذاشت. بر اساس گزارش رویترز، یک منبع آگاه اوایل اکتبر گفته بود لیندا یاکازانو، مدیرعامل ایکس یا واد هم‌دندان ایکس دیدار کرده و در این دیدار گفته است این شرکت سرویس اشتراکی را امتحان خواهد کرد.

Newskasboka@gmail.com

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی گفت: اگر شرکت دانش‌بنیانی قصد داشته باشد بخشی از تولید خود را حتی با تأسیس یک برند جدید در کشور تولید کند، حتماً از این شرکت حمایت خواهیم کرد.

به گزارش صندوق نوآوری و شکوفایی، دکتر محمدصادق خیاطیان که برای بازدید از پایوبن‌های شرکت‌های دانش‌بنیان در نمایشگاه‌های جنبی رویداد جیتکس ۲۰۲۳ در دبی حضور دارد، در خصوص اثرات حضور شرکت‌های ایران در نمایشگاه‌های بین‌المللی گفت: جوانان فعال در شرکت‌های دانش‌بنیان تمام تلاش خود را به کار گرفته‌اند تا بتوانند در عرصه بین‌المللی نیز حضور فعال و گسترده‌ای داشته باشند.

وی افزود: ما در صندوق نوآوری و شکوفایی باهدف حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و کمک‌به توسعه بازار محصولات این شرکت‌ها، تلاش می‌کنیم زمینه حضور این شرکت‌ها در عرصه بین‌المللی از جمله حضور در نمایشگاه‌های معتبر جهانی مانند جیتکس را فراهم کنیم.

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی تصریح کرد: حضور شرکت‌های دانش‌بنیان در نمایشگاه‌های جهانی علاوه بر افزایش اعتماد به نفس آنها، زمینه معرفی و عرضه محصولات، دستاوردها و توانمندی‌های دانش‌بنیان‌های

ایرانی در عرصه بین‌المللی را فراهم می‌کند. خیاطیان با بیان اینکه نمایشگاه‌های معتبر بین‌المللی که شرکت‌های متعددی از سراسر جهان در آن حضور دارند و محصولات خود را عرضه می‌کنند، فرصت مغتنمی برای یادگیری و آشنا شدن با آخرین فناوری‌ها و دستاوردهای در حوزه‌های مختلف است که می‌تواند ایده‌های خوبی به دانش‌بنیان‌های ایرانی برای توسعه فعالیت‌هایشان ارائه کند، گفت: صندوق نوآوری و شکوفایی حامی شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی برای ورود به عرصه‌های بین‌المللی است تا بتوانند محصولات و دستاوردهای خود را توسعه داده و برای کشور مفید واقع شوند.

وی همچنین در ادامه با اشاره به تأسیس دفتر توسط شرکت‌های دانش‌بنیان در خارج از کشور و حمایت‌های صندوق نوآوری در این زمینه گفت: بین‌المللی شدن کسب و کارهای دانش‌بنیان و حمایت از صادرات محصولات این شرکت‌ها فقط به تأسیس دفتر کار در خارج از کشور خلاصه نمی‌شود. در صندوق نوآوری وظیفه داریم از هر نوع فعالیت که منجر به توسعه صادرات محصولات دانش‌بنیان شود، حمایت کنیم.

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی تأکید کرد: ریشه تولید محصولات دانش‌بنیان باید در ایران باشد و اگر شرکتی بخواهد به صورت کامل در خارج از کشور فعالیت کند، مشمول حمایت‌های صندوق نوآوری و شکوفایی نخواهد شد، اما اگر قصد داشته باشد بخشی از تولید خود را حتی با تأسیس یک برند جدید در خارج از کشور تولید کند، حتماً از این شرکت حمایت خواهیم کرد.

خیاطیان با اشاره به حمایت صندوق نوآوری از حضور

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی خبر داد:

تأسیس دفاتر دانش‌بنیان هادر خارج از کشور



این موضوع، فرصت بازار یابی در عرصه بین‌المللی برای محصولات خود پیدا می‌کنند و می‌توانند با جدیدترین فناوری‌های روز دنیا در عرصه فعالیت خود آشنا شوند.

گفتنی است، پاپوین شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی در نمایشگاه آینده شهرسازی (Future Urbanism) با حمایت صندوق نوآوری و شکوفایی از ۲۴ تا ۲۸ مهر ماه برپا شده و میزبان ۱۶ شرکت دانش‌بنیان است. همچنین پاپوین شرکت‌های دانش‌بنیان ایرانی در نمایشگاه

استراتژی‌ای نورث استار اکسپند (Expand North Star) میزبان ۲۰ شرکت دانش‌بنیان ایرانی است که به عرضه محصولات و نمایش توانمندی‌های فناوریانه خود پرداخته‌اند.

شرکت‌های دانش‌بنیان در نمایشگاه‌های بین‌المللی گفت: هزینه حضور در این نوع نمایشگاه‌های بین‌المللی بالاست و تأمین هزینه‌های آن برای شرکت‌های دانش‌بنیانی که به نوعی نوپا هستند، دشوار است، لذا ما در صندوق نوآوری و شکوفایی و در راستای اهدافی که برای کمک به توسعه بازار محصولات دانش‌بنیان داریم، کمک هزینه حضور شرکت‌های دانش‌بنیان را در نمایشگاه‌های داخلی و بین‌المللی متقبل می‌شویم.

رییس صندوق نوآوری و شکوفایی تصریح کرد: دانش‌بنیان‌ها در قالب یک پاپوین اختصاصی با پرچم ایران، در این نمایشگاه‌ها حضور پیدامی‌کنند تا دستاوردها و توانمندی‌های ایران را به جهان نشان دهند. در کنار

توسعه سرمایه‌گذاری خطرپذیر با رویکرد بین‌المللی

ارزشمندی است. برای مثال شرکت‌هایی که در نمایشگاه جیتکس حضور پیدا کرده‌اند، تجربه بسیار خوبی را خواهند آندوخت و در همین مدت می‌توانند بسیاری از بازارهای بالقوه خود را شناسایی کنند.

به گفته رئیس صندوق نوآوری و شکوفایی، این صندوق در این چهار دسته اصلی بیش از ۷۷ خدمت را به شرکت‌های دانش‌بنیان ارائه می‌دهد. تاکنون نیز میزان خدمات مالی ارائه شده از سوی صندوق نوآوری به شرکت‌های دانش‌بنیان، به بیش از ۴۵ هزار میلیارد تومان رسیده است.

به نقل از روابط عمومی صندوق نوآوری و شکوفایی، خیاطیان در ادامه با تأکید بر اینکه هدف اصلی ما در صندوق نوآوری، توسعه بحث سرمایه‌گذاری در طرح‌های دانش‌بنیان است، گفت: در این راستا مقدمات حضور سرمایه‌گذاران را فراهم خواهیم کردیم. می‌دانیم شرایط سخت است؛ اما به تناسب شرایط، راهکارهای متفاوتی را ارائه داده و سعی در هموار کردن مسیر داشته‌ایم.

وی افزود: همچنین در صندوق به دنبال آن هستیم که دسترس شبکه‌ای مناسبی برای آندوختن دانش و تجربه به فراهم آوریم و در اختیار شرکت‌های دانش‌بنیان قرار دهیم. از سوی دیگر تمرکز ما در حوزه صادرات است. ما چهارای جز صادراتی کردن شرکت‌ها نداریم. ظرفیت تکنولوژی‌های روز در کشور ما بازار بسیار بزرگی ندارد. باید کمک کنیم شرکت‌ها بتوانند در رقابت‌پذیری و توان ارائه محصول و حضور در بازارها به نقطه‌های دست یابند که بین‌المللی باشند. این هم کاری است که تحت عنوان «بسته صادرات شرکت‌های دانش‌بنیان» ارائه می‌دهیم و علاوه بر آن از تولید فرانسرزمینی شرکت‌های دانش‌بنیان حمایت می‌کنیم.

نخستین مرکز اشتغال فناورانه آبادیران به بهره‌برداری می‌رسد

دستگاه مکانیزه دان کن زرشک ساخته شرکت دانش‌بنیان چاوش صنعت خواران در خراسان جنوبی است که با استفاده از این دستگاه روزانه ۴۰۰ کیلوگرم دانه زرشک استحصال شده و امکان تولید محصولات متنوعی مانند مربای زرشک، آب زرشک و زرشک نوبرانه به وجود می‌آید.

دستگاه‌های مورد استفاده در این مرکز ۵۰ دستگاه دان کن زرشک، یک خط شست و ششو و یک خط بسته بندی است. معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، بنیاد مستضعفان و کمیته امداد امام خمینی (ره) از جمله حمایتگران این طرح هستند.

امکان استفاده از اینترنت پر سرعت فراهم می‌شود

کمیته‌ارتباطات و فناوری اطلاعات فرآکسیون راهبردی مجلس با نگاه تخصصی به این موضوع طی دو سال گذشته در بودجه ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ مواردی را در راستای توسعه شبکه فیبر نوری ثابت برای منازل لحاظ کرد و امکانات و منابع مالی خودی در اختیار دولت قرار گرفت تا با استفاده از آن‌ها بتواند توسعه دسترسی مردم به شبکه پهن باند ثابت مبتنی بر فیبر نوری را رقم بزند. وی با اشاره به مصوبه مجلس در ماده ۱۶۶ لایحه برنامه هفتم توسعه بیان کرد: با توجه به نگاه ویژه نمایندگان مجلس شورای اسلامی به مقوله رفاه مردم و توسعه دسترسی به شبکه اینترنت این موضوع به تصویب رسید که به موجب

و همه این نیلزار نمی‌توان در داخل کشور تامین کرد. رئیس صندوق نوآوری و شکوفایی افزود: وقتی شرکت دانش‌بنیان یا استارت‌آپی به مرحله‌ای از رشد رسیده که نیاز به تأمین مالی بزرگ‌تری دارد، یعنی به فراهم کردن شرایط و تجربیاتی برای ورود این استارت‌آپ‌ت به بازارها یا بین‌المللی و توسعه صادرات به آن نیاز داریم. با توسعه صادرات، ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان چندبرابر خواهد شد و این زیست‌بومی که در داخل کشور تعریف کردیم، می‌تواند وارد فضای بزرگتری شود.

خیاطیان همچنین با بیان اینکه ما در صندوق نوآوری چهار دسته خدمت به شرکت‌های دانش‌بنیان ارائه می‌کنیم، گفت: مهم‌ترین خدمت ما تسهیلات است که از منابع داخلی خود صندوق و همچنین با اهرمی کردن منابع مان و با کمک شبکه بانکی اقدام به پرداخت تسهیلات به شرکت‌ها می‌کنیم. ما در حوزه افزایش اشتغال، رشد تولید یا توسعه محصول و زمینه‌های دیگر تسهیلات را در اختیار شرکت‌های دانش‌بنیان می‌گذاریم و در سال‌های گذشته سعی کرده‌ایم با همه بضاعت خود با پاسخگویی نیاز شرکت‌های دانش‌بنیان باشیم.

وی ادامه داد: خدمت بعدی ما ضمانت‌نامه است که به منظور صدور ضمانت‌نامه‌های ارزی و ریالی از طریق بانک‌های همکار به شرکت‌های دانش‌بنیان ارائه می‌شود. دسته سوم خدمات صندوق نیز که بسیار برای ما اهمیت دارد، سرمایه‌گذاری است. امروزه تجربه دنیا نشان داده است در جایی که سرمایه‌گذاری خطرپذیر رشد کرده، شرکت‌های دانش‌بنیان قوی‌تری شکل گرفته‌اند. وی‌سی‌ها (سرمایه‌گذاری خطرپذیر) معمولاً توانسته‌اند پشتوانه خوبی برای توسعه فناوری فراهم

رئیس صندوق نوآوری و شکوفایی توسعه سرمایه‌گذاری خطرپذیر با رویکرد بین‌المللی را از جمله برنامه‌های این صندوق در راستای حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان عنوان کرد و گفت: باید کمک کنیم شرکت‌ها بتوانند در رقابت‌پذیری و توان ارائه محصول و حضور در بازارها به نقطه‌ای دست یابند که بین‌المللی باشند. این هم کاری است که تحت عنوان بسته صادرات شرکت‌های دانش‌بنیان ارائه می‌دهیم.

به گزارش ایسنا، دکتر محمدصادق خیاطیان، در نشست متخصصان و کارآفرینان ایرانی که در حاشیه نمایشگاه جیتکس ۲۰۲۳ دبی برگزار شد، ضمن معرفی فعالیت‌های زیست‌بوم نوآوری کشور و خدمات صندوق نوآوری به این زیست‌بوم، اظهار کرد: امروز بیش از یک دهه است که از تصویب قانون حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان توسط مجلس شورای اسلامی می‌گذرد. اکنون شاهد آن هستیم که نزدیک ۱۰ هزار شرکت دانش‌بنیان در کشور شکل گرفته و هر کدام مشغول فعالیت هستند.

وی شرکت‌های دانش‌بنیان را مخاطبین اصلی صندوق نوآوری و شکوفایی عنوان کرد و گفت: صندوق نوآوری به عنوان نهاد تخصصی تأمین مالی نوآوری در کشور وظیفه تسهیل دسترسی شرکت‌های دانش‌بنیان به نظام تأمین مالی را به عهده دارد. تا چندماه گذشته رویکرد ما در صندوق این بود که نظام تأمین مالی را در داخل کشور تعریف می‌کردیم. نگاه این بود که شبکه بانکی، بازار سرمایه و نهادهایی از این دست می‌توانند در تأمین مالی فناوری مؤثر باشند، اما امروز زیست‌بوم نوآوری در کشور چنان بزرگ شده است که نیاز به تأمین مالی گسترده‌تر شده

مردمی که با استفاده از ظرفیت زیست بوم فناوری و نوآوری در حوزه ایجاد اشتغال یا احیای ظرفیت بومی مناطق مختلف در یک محل معاونت علمی، فناوری و می‌توانند نام مرکز اشتغال فناورانه آبادیران را استفاده کنند.

در اولین اقدام، برنامه ملی آبادیران با مشارکت موسسه تحقیق و توسعه دانشمند و بنیاد علوی، دستگاه‌های مکانیزه دان کن و خط شستش و ششوی زرشک در شهرستان درمیان راه‌اندازی می‌کند. براساس تقاهم صورت گرفته در نمایشگاه به نامه ملی آبادیران، مقرر شد موسسه تحقیق و توسعه دانشمند با اعطای سرمایه در گردش به این نهاد با هدف تکمیل زنجیره ارزش

رئیس فرآکسیون راهبردی مجلس شورای اسلامی گفت: در صورت اجرایی شدن مصوبه مجلس در ایجاد صندوق توسعه فیبر نوری، مردم می‌توانند از اینترنت پر سرعت مبتنی بر فیبر نوری با تعرفه مناسب بهره‌مند شوند.

به گزارش ایسنا، حجت الاسلام سید محمدرضا میر تاج الدینی با اشاره به مصوبه مجلس دربارت ایجاد صندوق توسعه شبکه فیبر نوری گفت: این مصوبه پیشنهاد فرآکسیون راهبردی مجلس است که از ابتدای مجلس یازدهم فعالیت‌های مختلفی داشته و سعی کرده با هدف گذاری رفتنی در حوزه‌های تخصصی، طرح‌های ملی را

خبر



۱۵ هزار تن گوشت قرمز صادر شد

در حالی که رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی صادرات را یکی از دلایل افزایش قیمت گوشت می داند، رئیس مرکز اصلاح نژاد دام می گوید: نه تنها صادرات گوشت را گران نکرده بلکه این امر به نفع کشور است و دلالت نقش اصلی در گرانی گوشت را دارند. وی با بیان اینکه اگر صادرات متوقف شود، هیچ تاثیری روی پایین آمدن گوشت قرمز نخواهد داشت، اظهار داشت: مجموع دام سبکی که در یک سال گذشته صادر شده، حدود یک میلیون راس بوده که در صورت تبدیل شدن به لاشه معادل ۱۵ هزار تن گوشت قرمز است.

رئیس مرکز اصلاح نژاد دام گفت: در مقابل در یک سال گذشته حدود ۶۰ هزار تن گوشت قرمز به کشور وارد شده است که صادرات را جبران کرده است. ملاحظاتی تاکید کرد: دامدار و صادرات دام به هیچ وجه در افزایش قیمت گوشت موثر نیست، بلکه واسطه های زائد و ناکارآمدی تشکل ها در حذف واسطه ها باعث افزایش قیمت گوشت قرمز است. به گزارش فارس، وی افزود: پیش بینی می شود تا پایان سال ۷۸۵ هزار تن گوشت قرمز در کشور تولید شود.

علی اصغر ملکی، رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی هم درباره دلایل افزایش گوشت قرمز گفت: افزایش صادرات، کمبود دام، پایین آمدن قیمت پوست و دنبه گوسفند از دلایل افزایش قیمت گوشت قرمز است. وی گفت: در حال حاضر هر کیلو گوشت گوسفندی شقه بدون دنبه با قیمت ۲۹ تا ۳۰ هزار تومان به مغازه دار عرضه می شود.

«کسب و کار» از لزوم کشت های جایگزین در کشور گزارش می دهد

بهره وری پایین در کشت برنج



به طور مثال در استان خوزستان ما آب های خود را تخییر می کنیم اما عملا محصول زیادی به دست نمی آوریم. وی درباره قیمت تمام شده برنج در ایران گفت: هزینه های ما ۱/۵ برابر هزینه ها در کشوری مثل هند است. بهره وری ما در این زمینه پایین است. به همین دلیل باید از اصرار برای کشت برنج دست برداریم. وی در ادامه گفت: متأسفانه هنر برخی از ما کشاورزان فقط کشت برنج است. ما باید قبول کنیم که در زمینه برنج نمی توانیم با کشورهای مثل هند و پاکستان رقابت کنیم. در حال حاضر روبه رو هستیم، چه رسد به استان های دیگر. این مساله لزوم تغییر کشت محصولات کشاورزی در کشور را چند برابر می کند. باقری در ادامه گفت: من به شخصه با وجود اینکه می توانم در تناژ بالا کشت برنج را انجام دهم اما تصمیم گرفته ام تغییر کشت بدهم.

این بخشنامه اگر چه برای مدیریت منابع آبی کشور بوده است اما سبب خوشحالی بسیاری از وارد کنندگان و دلالتان بازار برنج در کشور شده است. کسانانی که به خاطر سود خود دوست دارند حتی یک خوشه برنج در کشور تولید نشود. کارشناسان معتقدند این طرح به دلیل بهره وری پایین کشت برنج در کشور، طرح مناسبی است ولی نباید به ممنوعیت کشت خلاصه شود و باید با کشت های جایگزین مثل کلزا و سویا، این مساله را جبران کرد.

بر اساس بخشنامه وزارت جهاد کشاورزی، کشت برنج در ۱۴ استان از مجموع ۱۶ استان برنج خیز کشور ممنوع شده است.

این بخشنامه اگر چه برای مدیریت منابع آبی کشور بوده است اما سبب خوشحالی بسیاری از وارد کنندگان و دلالتان بازار برنج در کشور شده است. کسانانی که به خاطر سود خود دوست دارند حتی یک خوشه برنج در کشور تولید نشود. کارشناسان معتقدند این طرح به دلیل بهره وری پایین کشت برنج در کشور، طرح مناسبی است ولی نباید به ممنوعیت کشت خلاصه شود و باید با کشت های جایگزین مثل کلزا و سویا، این مساله را جبران کرد.

هزینه کشت برنج در ایران ۱/۵ برابر هزینه ها در هند است

بردی باقری، برنجکار نمونه و کارشناس در این حوزه، درباره بخشنامه مذکور گفت: این اقدام با توجه به شرایط اقلیمی کشور ما بسیار خوب به نظر می رسد. وی در ادامه گفت: البته من در جریان میزان مطالعاتی که برای این طرح صورت گرفته، نیستم اما با توجه محدودیت منابع آبی در کشور مادیگر نمی توان مثل گذشته به کشت برنج در استان های مختلف کشور پردازیم. این کارشناس کشاورزی گفت: هر محصولی باید در اقلیم مناسب خود کشت شود و تغییر اقلیم محصول همیشه نتایج خوبی را در پی نخواهد داشت.

تسهیلات و زمینه تغییر کشت را فراهم کنیم وی درباره محصولات جایگزین گفت: کشور ما پتانسیل بسیار خوبی برای کشت کلزا و سویا دارد. به همین دلیل انتظار ما از مسئولان وزارت جهاد این است که کشاورزان را به کشت این محصول ترغیب کنند. متأسفانه باید قبول کنیم که برخی کشاورزان به کشت یک محصول خاص اصرار دارند که باید با آگاهی بخشی و فراهم کردن تسهیلات زمینه تغییر کشت را فراهم کنیم. برخی اصرار دارند که باید تولید داخلی برنج را افزایش دهیم اما این به هیچ وجه

است اما دبیر انجمن وارد کنندگان برنج، این مساله را رد می کند. به عقیده کارشناسان برای کنترل بازار برنج، قوانین سختگیرانه گمرکی اثری ندارد زیرا این مساله قاچاق را افزایش می دهد. اگر بازار داخلی و خارجی این محصول از سوی مسئولان مدیریت شود، دیگر شاهد قاچاق این محصول نخواهیم بود.

این کشاورز نمونه درباره مافیای واردات برنج نیز گفت: بنده خودم به دلیل روشنگری ها و شفاف سازی هایی که در این زمینه انجام داده ام، از طرف برخی از این افراد تهدید شده ام. بحث واردات غیرقانونی برنج ضربه سنگینی را به کشاورزان برنجکار وارد می کند. دبیر انجمن برنج معتقد است یک میلیون تن برنج اضافه در ۲ سال گذشته وارد کشور شده

پشتوانه علمی ندارد. ما می توانیم به جای خودکفایی در برنج سعی کنیم در تولید دانه های روغنی که واقعا یکی از معضلات ماست، به خودکفایی نزدیک شویم. در حال حاضر ۹۰ درصد روغن های خوراکی ما وارداتی است. مدیریت بازار برنج برای جلوگیری از قاچاق

افزایش تقاضای موز در پایان سال

و آسیبی به انسان نمی رساند و این بیماری چارچی با اثر منفی که بر خود گیاه موز می گذارد، باعث خشک شدن این محصول خواهد شد. ارجمندی ادامه داد: پیش از این، واردات نهال موز به کشور ممنوع بود و بعد از این نیز وارداتی صورت نخواهد گرفت. هم اکنون قیمت موز در بازار کشور فیلپینس افزایش چندبرابری داشته است.

شیوع بیماری پاناما و پاجوش آن، ممنوعیت ها و محدودیت هایی برای واردات این میوه اعمال شده است که بازار داخلی را نیز تحت تاثیر قرار خواهد داد. قاسم ارجمندی افزود: واردات محصول موز از تمام مرزهای استان سیستان و بلوچستان به جز مرز میرجاوه که با کنترل و ضوابط قانونی وارد می شود، ممنوع اعلام شده است. به گزارش ایانا، وی خاطر نشان کرد: بیماری پاناما موز منشأ گیاهی داشته

شیوع بیماری پاناما و پاجوش آن، ممنوعیت ها و محدودیت هایی برای واردات این میوه اعمال شده است که بازار داخلی را نیز تحت تاثیر قرار خواهد داد. قاسم ارجمندی افزود: واردات محصول موز از تمام مرزهای استان سیستان و بلوچستان به جز مرز میرجاوه که با کنترل و ضوابط قانونی وارد می شود، ممنوع اعلام شده است. به گزارش ایانا، وی خاطر نشان کرد: بیماری پاناما موز منشأ گیاهی داشته

شیوع بیماری پاناما موز در کشور فیلپینس باعث افزایش قیمت این میوه شده است که تا چند برابر افزایش قیمت داشته و به منظور جلوگیری از واردات و پرورش آن، واردات این میوه در جنوب کشور محدود شده است. با این وجود، پیش بینی می شود که افزایش تقاضا در شب های پایانی سال به اوج خود برسد. یک واردکننده بزرگ موز به ایران با اعلام این خبر گفت: به دنبال

«کسب و کار» گزارش می دهد

حمایت از تولیدات دامی روستاها



وضعیت کالبدی روستاها طی سه دهه گذشته تغییرات بزرگی کرده و روستاها دارای امکانات فراوانی شده اند. بسیاری از خانه های روستایی نوسازی شده اند و روند نوسازی و مقاوم سازی آنها همچنان ادامه دارد اما نکته ای که همواره توسط کارشناسان مطرح می شود، این است که بهبود وضع کالبدی روستاها بدون حمایت از تولید و معیشت روستاییان راه به جایی نمی برد. برای برطرف شدن این نقیصه بنیاد مسکن تفاهنامه ای با معاونت امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی به امضا رسانده است که اقدامات این دو نهاد در راستای مولدسازی روستاها هماهنگ می شود و مسکن معیشت محور روستاییان با ظرفیت ها و امکانات این دو نهاد مورد حمایت قرار می گیرد.

حمایت از توسعه فضاهای معیشتی در روستاها

علیرضا تابش، رئیس بنیاد مسکن، در مراسم امضای تفاهنامه همکاری بنیاد مسکن با معاونت امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی، اظهار کرد: ۳۷ هزار و ۴۳۵ آبادی و روستای بالای ۲۰ خانوار در سراسر کشور داریم که جمعیتی بالغ بر ۲۰ میلیون و ۶۹۲ هزار نفر در آنها ساکن هستند. رئیس بنیاد مسکن با بیان اینکه طی ۱۰ سال اخیر یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحد مسکن روستایی بهسازی و نوسازی شده، گفت: تاکنون ۱۶ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان تسهیلات ارزان قیمت با نرخ سود ۴ درصدی برای بهسازی و نوسازی واحدهای مسکن روستایی به مردم پرداخت شده است. تابش در پاسخ به پرسش «کسب و کار» درباره هدف از امضای این تفاهنامه، با بیان اینکه تمرکز بر توسعه و بهبود سکونتگاه روستاییان بدون توجه به معیشت آنها کارساز نیست، گفت: روستاییان به خانه های خود فقط به عنوان سکونتگاه نگاه نمی کنند و در آن کارهای تولید خود را نیز انجام می دهند. در بررسی های خود به این نتیجه رسیدیم که فضاهای معیشتی در خانه های روستایی اهمیت زیادی دارد و این درحالیست که متوسط متراژ فضای معیشتی در خانه های روستایی از ۶۷ متر به ۶۳ متر کاهش یافته است. بر این اساس در حال ایجاد هماهنگی با دستگاه های هستیم که هر کدام به نوعی در امور تولید روستاییان مسئولیت دارند و در گام اول با معاونت امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی این تفاهنامه را امضا کردیم. به گفته وی، در سرشماری ای که در سال ۹۲ انجام شد، ۳۳ درصد از واحدهای مسکونی در روستاها رفتار معیشتی داشته اند. تابش اضافه کرد: با این آمارها بنیاد مسکن به سراغ دستگاه های مسئول برای بالا بردن رفتار معیشتی و افزایش نرخ اشتغال مثل وزارت جهاد رفت تا جلوی نزول وضعیت معیشتی روستاییان را بیش از پیش بگیرد، پس اگر بتوانیم پیوندی میان معیشت و سکونت روستاییان ایجاد کنیم، می توانیم به یک اقتصاد پایدار و توسعه پایدار در روستاها برسیم. وی افزود: اگر بتوانیم

هم افزایی کنیم، رکنی همچنین در تشریح وضعیت تولیدات دامی کشور اظهار کرد: در بخش دام و طیور جزو کشورهای نسبتا خوب دنیا هستیم و به لحاظ کمی و کیفی در دو دهه اخیر پیشرفت داشته ایم. وی تصریح کرد: در بخش مرغ و تخم مرغ جزو ۱۰ کشور برتر دنیا هستیم، از سوی دیگر تا ۲ سال پیش جزو وارد کنندگان پروتئین محسوب می شدیم که امروز به جمع کشورهای صادرکننده پیوسته ایم. وی با اشاره به صادرات ۱۵۰ هزار تن مرغ و تخم مرغ در سال گذشته از افزایش ۲۰ درصدی صادرات طی ۹ ماه ابتدای امسال خبر داد و افزود: سال گذشته ۸/۸ میلیون تن مرغ تولید شد که پیش بینی می کنیم این رقم امسال به بیش از ۹ میلیون تن افزایش یابد.

جایگاه دام جهاد کشاورزی، مدیرکل دفتر مسکن روستایی بنیاد مسکن، معاون دفتر بهبود تغذیه و جایگاه دام جهاد کشاورزی و دیگر مسئولان مرتبط از هر دو نهاد تشکیل می شود و پیشنهادات مطرح شده در این کارگروه با تأیید مسئولان هر دو نهاد قابلیت اجرا خواهد داشت. متقاضیان تسهیلات برای توسعه فضاهای معیشتی در روستاها می توانند به هر دو نهاد مراجعه کنند و تقاضای آنها با امضای این تفاهنامه به شکل بهتری مورد بررسی و اجرا قرار خواهد گرفت. وی با بیان اینکه تاکنون منابع خوبی در وزارت جهاد کشاورزی برای این امر تخصیص داده شده است، افزود: سال گذشته حجم تسهیلات ارائه شده برای توسعه فضاهای معیشتی در روستاها بالغ بر ۸۰۰ میلیارد تومان بوده است که امیدواریم با امضای این تفاهنامه بتوانیم ظرفیت های بنیاد مسکن و معاونت امور تولیدات دامی را در این راستا

روستاییان دید. وی تاکید کرد: اگر به دنبال پایداری حضور روستاییان در روستاها هستیم، باید معیشت، اقتصاد و سکونت آنها را یکجا ببینیم. رکنی با بیان اینکه ایجاد یک کارگروه مشخص میان بنیاد مسکن و وزارت جهاد می تواند ما را به این هدف نزدیک کند، گفت: این کارگروه می تواند با بررسی مناطق مختلف کشور و پیشنهادات مختلف، مصوباتی را برای عملیاتی کردن معیشت روستاییان ارائه کند. رکنی در پاسخ به پرسش «کسب و کار» مبنی بر اینکه روستاییان متقاضی دریافت تسهیلات برای توسعه فضاهای معیشتی نظیر اماکن پرورش مرغ تخم گذار بومی یا پرواربندی دام سبک باید به بنیاد مسکن مراجعه کنند یا معاونت امور تولیدات دامی، گفت: در گام اول با امضای این تفاهنامه کارگروهی متشکل از مدیرکل دفتر مطالعات و تحقیقات مسکن روستایی بنیاد مسکن، مدیرکل دفتر بهبود تغذیه و

به روستاییان امکاناتی بدهیم که در روستاها فرصت معیشتی و اشتغال داشته باشند، باعث تشویق افراد نسل بعدی آنها نیز خواهیم شد. تابش تصریح کرد: باید روستاییانی که بخش مولد آنها قوی است و اقتصادمحور هستند را در اولویت طرح های هادی قرار دهیم و تسهیلات بهتر و بیشتری برای آنها قائل شویم.

توسعه اقتصادی بدون حمایت از معیشت روستاییان میسر نیست

همچنین در این مراسم حسن رکنی، معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد با بیان اینکه توسعه و بهسازی روستاها و هر اقدام عمرانی در روستاها بدون در نظر گرفتن معیشت روستایی ها دستاورد خوبی نمی تواند داشته باشد، گفت: نمی توان توسعه اقتصادی را بدون معیشت و فرصت شغلی

رئیس سابق اتحادیه صنف بستنی، آبمیوه و کافی شاپ تهران در گفتگو با «کسب و کار» مطرح کرد

محدودیت صنفی برای متقاضیان راه اندازی کافی شاپ نداریم



درخواست ارائه کنند، حتما باید فرد ذکوری را نیز به عنوان مباشر معرفی کنند چرا که طبق قانون خانم‌ها اجازه ایستادن پشت کانتر در کافی شاپ را ندارند. وی از استقبال زیاد تهرانی‌ها از کسب و کار کافی شاپ سخن گفت و ابراز کرد: در قانون آمده است متقاضیان راه اندازی کافی شاپ نباید مکان‌هایی را که در نزدیکی مدارس و دانشگاه‌های دخترانه قرار دارند، به عنوان محل کسب معرفی کنند.

آزموده حداقل مترمراژ مکان لازم برای راه اندازی آبمیوه و بستنی فروشی را ۱۴ متر اعلام کرد و گفت: کسانی که این حرفه را برمی‌گزینند، باید متوجه باشند که نمی‌توانند مانند کافی شاپ‌ها محصولات گرم ارائه دهند. وی در باره قیمت انواع آبمیوه گفت: باتوجه به تغییر قیمت میوه در بازار و اندازه‌های متفاوت لیوان‌ها قیمت انواع آبمیوه متفاوت است و نرخ مشخصی ندارد، البته این به معنای تخلف نیست زیرا ناظران اتحادیه همواره بر عملکرد واحدهای صنفی نظارت می‌کنند.

حداکثر ساعت کاری کافی شاپ‌ها تا ساعت ۲۴ است

وی همچنین ادامه داد: حداکثر ساعت کاری کافی شاپ‌ها تا ساعت ۲۴ است و از آن به بعد توسط اماکن با آنها برخورد می‌شود. در برخی مواقع شاهد بودیم که برخی کافی شاپ‌ها از ساعت ۲۴ به بعد به دلیل نظافت باز بودند که اماکن به دلیل روشن بودن چراغ‌ها و باز بودن مغازه با آنها برخورد کرد. آزموده تاکید کرد: کافی شاپ‌داران باید به این موضوع توجه داشته باشند که از ساعت ۲۴ به بعد باید مغازه‌های خود را تعطیل کنند و چنانچه می‌خواهند اقدام به نظافت مغازه کنند، باید چراغ‌ها را خاموش کرده و بعد از بستن مغازه اینگونه کارها را انجام دهند. وی در بخشی از سخنان خود با

«کافی شاپ» یکی از مکان‌هایی است که در دهه اخیر در ایران جای زیادی در عرصه عمومی برای خود باز کرده است.

رئیس اتحادیه صنف بستنی، آبمیوه و کافی شاپ تهران در گفتگو با «کسب و کار» اظهار داشت: طبق قانون صنفی برای راه اندازی کافی شاپ در پایتخت محل کسبی به مترمراژ ۲۰ متر نیاز است و خانم‌ها نیز به تنهایی اجازه فعالیت در کافی شاپ‌ها را ندارند.

اسکندر آزموده همچنین گفت: حدود ۵۰۰ کافی شاپ در تهران داریم که از این تعداد ۲۰۰ کافی شاپ پروانه دارند و مابقی نیز در حال دریافت پروانه هستند. تعدادی نیز هنوز به عضویت اتحادیه در نیامده اند که توسط بازرسان اتحادیه به آنها تذکر داده می‌شود.

وی به مقررات تهران درباره چگونگی راه اندازی کافی شاپ و بستنی فروشی اشاره کرد و ادامه داد: براساس قانون نظام صنفی برای راه اندازی کافی شاپ در پایتخت متقاضی باید محل کسبی به مترمراژ ۲۰ متر داشته باشد و این مترمراژ برای بستنی و آبمیوه فروشی ۱۴ متر است.

خانم‌ها اجازه ایستادن پشت کانتر در کافی شاپ را ندارند

رئیس اتحادیه صنف بستنی، آبمیوه و کافی شاپ تهران خاطر نشان کرد: خانم‌هایی که قصد راه اندازی کافی شاپ دارند، باید فرد ذکوری را به عنوان مباشر معرفی کنند. همچنین محل کسب معرفی شده باید دارای سند مالکیت یا اجاره نامه عادی و محضری باشد تا صدور پروانه کسب به جریان بیفتد.

آزموده با تاکید بر اینکه محدودیت صنفی برای متقاضیان وجود ندارد، خاطر نشان کرد: در صورتی که خانم‌ها برای پروانه کسب

بجوشانند، روی بستنی باقی می‌ماند و به خوبی حل نمی‌شود. وی گفت: بستنی‌هایی که در کارخانه‌ها تولید می‌شوند، با توجه به اینکه دستگاه‌های هموژن و پاستوریزاتور دارند، می‌توانند از روغن استفاده کنند و مشکلی نیز در این زمینه وجود ندارد.

توسط واحدهای صنفی تولید می‌شوند، روغن ندارد. اسکندر آزموده افزود: در حال حاضر حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد بستنی‌فروشان خودشان بستنی تولید می‌کنند که این نوع بستنی‌ها فاقد روغن‌ن از جمله روغن پالم هستند چون دستگاه‌های مخصوص ندارند و حتی اگر روغن را

به دنبال صحت و سلامت و رعایت بهداشت و همچنین تولید سالم این خوراکی‌ها هستند. رئیس اتحادیه فروشندگان بستنی، آبمیوه و کافی شاپ تهران در این زمینه گفت: حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد بستنی‌های موجود در مغازه‌ها فاقد روغن هستند و معمولا بستنی‌های سنتی که

بیان اینکه آموزش‌های لازم به کافی شاپ‌داران داده می‌شود، گفت: در رابطه با ارائه مجوز برای تاسیس کافی شاپ باید مواردی رعایت شود که متقاضیان با مراجعه به اتحادیه توضیحات لازم را دریافت می‌کنند. به گفته اسکندر آزموده، مشتریان خوراکی‌ها در کافی شاپ‌ها همیشه

رئیس سابق اتحادیه تهیه کنندگان و فروشندگان مواد شیمیایی مطرح کرد

واردات غیر قانونی مواد شیمیایی توسط بازرگانان



واردات از سوی ارگان‌های مربوطه است. چه بسا که بازرگانان در همه صنوف بدون هیچگونه مانعی اقدام به واردات مواد شیمیایی کرده و در بازار به فروش می‌رسانند و خود را ملزم به اخذ پروانه کسب نمی‌دانند که این خود تبعیض آشکار در قبال فروشندگان دارای پروانه کسب است. به گفته وی، فعالیت غیر قانونی و گسترده تبلیغاتی در سایت‌ها، مجلات و جراید توسط شرکت‌ها یا فروشندگان بدون پروانه یکی دیگر از مشکلات اتحادیه محسوب می‌شود که این موضوع با توجه به اینکه دارندگان پروانه کسب متعهد به پرداخت مالیات، عوارض و تمکین از مصوبات نهادهای ذکر شده هستند، چالش‌های بسیاری را به وجود آورده است. این فعال صنفی ادامه داد: از سوی دیگر، فروش مواد اولیه بعضی از صنوف در بخش تولید و صنعتی در شرح فعالیت سرفصل اتحادیه‌های همگن قرار دارد که بدون رعایت قوانین، آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌های خرید و فروش مواد شیمیایی به فعالیت می‌پردازند. تبعات این تداخل آشکار از طرف صنوف همگن، اتحادیه را درگیر مشکلات بسیار کرده است.

بزرگ‌ترین مشکل، مربوط به طرح غیر کارشناسانه انتقال است

اما بزرگ‌ترین مشکل، مربوط به طرح غیر کارشناسانه انتقال است که عدم هماهنگی مجریان طرح انتقال و تحقق نیافتن وعده‌های آنان در قبال اعضای صنف را به دنبال داشته است. به‌طور مثال می‌توان از عدم هماهنگی با سازمان امور مالیاتی طی سالیان گذشته در راستای کاهش یا تخفیف مالیات به جهت تخلیه واحدهای ناصر خسرو از سال ۱۳۸۷ تاکنون نام برد. در این ارتباط لازم است موارد زیر مورد توجه قرار گیرد:

الف) عدم انتقال صنف جایگزین برای واحدهای تخلیه شده که عملاً ارزش سرقفلی واقعی خود را از دست داده‌اند.

ب) عدم موافقت مالکان جهت تغییر شغل و تقاضای حق مالکانه غیر متعارف.

ج) از بین رفتن حق کسب و پیشه که طی سالیان طولانی در این صنف به دست آمده است. با توجه به نوع فعالیت و جایگاه این صنف در باره توزیع مواد اولیه صنایع کشور در تمام زمینه‌ها (اعم از صنعتی، آزمایشگاهی و...) رونق صنایع تولیدی و خدماتی به خودی خود باعث پیشرفت و بالعکس رکود مسواریت شده موجب کاهش فعالیت‌های اعضاست؛ از اینرو بارها از متولیان امر در خواست شد که وارد کنندگان مواد اولیه شیمیایی را ملزم

اتحادیه صنف تهیه کنندگان و فروشندگان مواد شیمیایی تهران در سال ۱۳۸۰ پس از جدا شدن اعضای این رشته از اتحادیه

مسموم و دفع آفات نباتی با حدود ۵۷ عضو رسماً آغاز به کار کرد و در حال حاضر بعد از ۱۴ سال با داشتن ۳۹۰ عضو فعال و دارای پروانه کسب معتبر به فعالیت خود ادامه می‌دهد. ۶۵ درصد از مجموع اعضای این صنف در محدوده خیابان ناصر خسرو و اطراف آن مستقر هستند و مابقی در نقاط مختلف شهر به صورت دفاتر بازرگانی و تعدادی هم در بازار کیمیا به عنوان فروشگاه عرضه مواد شیمیایی مشغول به فعالیت‌اند. طبق آمار نهادهای مربوطه و رصد اتحادیه، بیش از ۷۰۰ واحد در مناطق مختلف شهر در قالب دفاتر فروش، فروشگاه‌های فاقد پروانه، واحدهای تحت پوشش اتحادیه‌های همگن یا در واحدهای مسکونی به خرید و فروش مواد شیمیایی مبادرت دارند.

رئیس اتحادیه تهیه کنندگان و فروشندگان مواد شیمیایی درباره قدمت و نوع فعالیت این صنف توضیح داد: عرضه مواد شیمیایی و آزمایشگاهی در خیابان ناصر خسرو حدود ۷۰ سال قدمت دارد. با پیشرفت علم و تکنولوژی و افزایش تولیدات پتروشیمی در کشور، نیاز به عرضه مواد شیمیایی نیز گسترش پیدا کرده و به تدریج این خیابان با توجه به پیشینه قبلی خود به بورس فروش این اقلام تبدیل شد. این روند تا قبل از طرح ساماندهی و تخلیه انبارها و مغازه‌ها از مواد شیمیایی در محدوده مذکور ادامه داشت؛ اما پس از اجرای طرح به جهت تمکین از قانون مصوبه شورای اسلامی شهر مورخ ۸۷/۱۰/۰۹ فقط به عنوان دفاتر کار و مشاوره استفاده شده و کلیه انبارها تخلیه شدند.

حجت خلیل ارجمندی افزود: به علت نوع فعالیت، این صنف اغلب با مشکلات فراوانی درگیر است. با توجه به اینکه شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران، صنف فروشندگان مواد شیمیایی را از بدو تأسیس در فهرست صنوف آلاینده قرار داده است؛ از اینرو پس از اجرای مصوبات شورای شهر مبنی بر تخلیه مغازه‌ها و انبارها، مجدداً خواستار خروج کامل صنف از سطح شهر شدند. از نگاه اتحادیه طرح انتقال صنف کاملاً غیر کارشناسانه بوده است؛ چرا که عملاً انتقال صنوف توزیعی به شهر کهای صنعتی در صورتی که در حوزه تولید، فراوری یا کارگاهی فعالیت ندارند، در حیات صنف را به مخاطره می‌اندازد. چالش دیگری که اتحادیه با آن درگیر است عدم نظارت بر عملکرد بازرگانان درباره

خواهد آورد؛ از اینرو اتحادیه و اعضای محترم صنف نیز در راستای تحقق این مهم از تمام توان خود بهره‌مشارکت در خیریه‌ها و موسسات فرهنگی یا با تحریم به چرخه تولید کمک کنند و به حرکت خود ادامه دهند.

حجت خلیل ارجمندی اظهار داشت: با توجه به ادغام مجامع امور صنفی و تشکیل اتاق اصناف تهران انتظار می‌رفت اتاق اصناف با قدرت‌تر از مجامع گذشته نسبت به حل مشکلات اتحادیه و تأمین منافع اتحادیه‌ها اقدام کند. در این راستا بزرگ‌ترین انتظار اصناف از اتاق حل مشکلات افزایش نامتعارف مالیاتی در سالیان اخیر و بیمه

نداشته و از تشکل‌های منسجم از طرف اتحادیه بی‌نصیب بوده‌اند؛ با این وجود اعضای صنف با کسب آرای پروانه کسب ملزم به اجرای قوانین و مصوبات و بخشنامه‌های نظارتی هستند که خود مانع رقابت سالم در فضای منفی می‌شود.

رئیس اتحادیه تهیه کنندگان و فروشندگان مواد شیمیایی گفت: از دیدگاه این اتحادیه به‌علی‌رغم اینکه اعضای صنف به علت نیاز به علوم روز عموماً دارای مدرک تحصیلی سطح بالا هستند و همچون دیگر صنوف دوشادوش کلیه افراد جامعه در مسائل اجتماعی و فرهنگی شرکت می‌کنند؛ ولی به دلیل مشکلات صنف در این امر بازتاب گسترده‌ای

است که به نظر می‌رسد اتاق اصناف چندین موفقیتی در تحقق آن نداشته است. در این خصوص اتحادیه تهیه کنندگان و فروشندگان مواد شیمیایی تهران نیز در راستای طرح انتقال صنف و ابطال پروانه‌های محدود ناصر خسرو و مشکلات ذکر شده در بندهای فوق انتظار دارد اتاق اصناف تهران نسبت به برطرف کردن مشکلات این صنف با هیات‌مدیره تعامل بیشتری داشته باشد؛ چرا که اقدامات انجام شده از طرف هیات‌مدیره و اعضای این اتحادیه کار ساز نشده و مشکلات همچنان به قوت خود باقی است.



ر کود به بازار کار هم سرایت کرد
 با وجود افزایش ۶۳۵ هزار نفری تعداد شاغلان کشور از پاییز ۹۳ تا ۹۴، رکود اقتصادی و سکنه فعالیت‌ها باعث کاهش تولید، فروش و در نتیجه افت پرداختی بنگاه‌ها و حذف اضافه‌کاری ۲۶۴ هزار نفر شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد متوسط پرداختی‌ها در بازار کار ۲۲ میلیون نفری ایران پایین است و از این رو بخش قابل توجهی از نیروی کار تمایل به انجام اضافه‌کاری برای تقویت حقوق و دستمزد خود دارند. در واقع میلیون‌ها نفر به این راهکار رسیده‌اند که اگر می‌خواهند دریافتی بیشتری داشته باشند، ناچار هستند ساعات بیشتری در محل کار خود بمانند یا مسئولیت‌های بیشتری را بپذیرند. همه این‌ها نیز به این برمی‌گردد که اصلاً کاری اضافه برای انجام وجود داشته باشد و بنگاه شرایط ایده‌آلی برای فعالیت را پیش‌روی خود بیند. نمی‌توان انتظار داشت واحدهای در حال تعطیلی و ورشکستگی، واحدهای با فعالیت زیر ظرفیت و آسیب‌پذیر در برابر نوسانات نرخ ارز، سیاست‌گذاری‌های یک‌بار، بنگاه‌هایی که توان افزایش هزینه‌های تولید و قیمت تمام‌شده را ندارند و خلاصه واحدهایی که با واردات بی‌رویه محصولات مشابه خارجی مواجه‌اند، بتوانند فعالیت خود را بیشتر کرده و از نیروها بخواهند که اضافه‌کاری کنند. به گزارش مهر، برخی واحدها با وجود توان و آمادگی بسرازی افزایش تولید، بازار مناسبی برای فروش محصولاتشان ندارند و به اصطلاح بازار گمشد خرد یا تیراز بالای محصولاتشان را ندارند از این رو مجبور می‌شوند تا زمان بهبود شرایط فروش، سطح تولید خود را کاهش داده و با ظرفیت متوسط یا پایین به فعالیت ادامه دهند.

میلاد مرادی، دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت منابع انسانی، دانشگاه علامه طباطبائی

در دنیای کنونی روز به روز سازمان‌ها و محیط کسب‌وکار در حال رشد و نمو هستند و هر روز سازمان‌ها و کسب‌وکارهای مختلفی به عرصه فعالیت می‌پیوندند و در واقع دنیای امروز دنیای تخصص‌مهارت‌های مختلف است و سازمان‌ها در کشورهای توسعه یافته به دنبال افرادی هستند که تخصص، دانش و روحیه آنان برای شان ملموس باشد. این امر در کشور ما متأسفانه آنچنان مورد توجه واقع نشده است چراکه از طرفی با توجه به تورم شدید نیروی کار افراد جوانی کار کمتر به دنبال علاقه و تخصص خود می‌روند و صرفاً به دنبال جذب در یک سازمان یا کسب‌وکار برای کسب درآمد هستند. از طرفی خود سازمان‌ها و فعالان عرصه کسب‌وکار لزوم انطباق نیروی انسانی با سازمان یا کسب‌وکار خود را درک نکرده و در این زمینه اهمیت و توجه لازم را به خرج نداده‌اند. این قبیل موارد باعث شده که در کشورمان اکثر افراد مشغول به انجام شغلی باشند که کمترین علاقه و استعداد را در آن دارند. از این رو این قضیه می‌تواند باعث پایین آمدن بهره‌وری و همچنین افزایش هزینه‌های آموزش و تلف شدن زمان و هزینه سازمان‌ها شود. از این رو است که هر روز رشته‌های مختلف دانشگاهی ایجاد می‌شوند و روز به روز تخصصی‌تر و جزئی‌تر می‌شوند چراکه سازمان‌ها به دانش و تخصص این افراد که فارغ‌التحصیل می‌شوند، نیاز مبرم دارند. از طرفی امروزه هر سازمان یا کسب‌وکار استراتژی خاص خود را داراست، به عنوان مثال استراتژی یک موسسه خیریه با یک شرکت تولید پوشاک طبیعتاً بسیار متفاوت خواهد بود و برای موفق شدن هر کدام باید راه مخصوص به خود را پیوند از این رو موفقیت سازمان‌ها و کسب‌وکار

در یک مقاله دانشگاهی بررسی شد

لزوم انطباق منابع انسانی با استراتژی کسب‌وکار



به انسان‌های شاغل در آن بستگی دارد و در واقع به نوعی این نیروی انسانی است که شکست یا موفقیت یک سازمان و کسب‌وکار را رقم می‌زند، در این جاست که هر کسب‌وکار و سازمانی با توجه به مولفه‌هایی همچون تولیدی، بازرگانی و خدماتی بودن استراتژی خاص خود را داراست و باید سعی کند از افرادی برای پیوندن راه موفقیت و پیشرفت استفاده کند که دانش، تخصص، روحیه و علائق آن‌ها تا حد زیادی منطبق با سازمان و اهداف کسب‌وکار باشد. به عنوان مثال برای سازمانی که ایده‌پردازی و خلاقیت یک نوع ارزش محسوب می‌شود، نمی‌توان افرادی را به کار گمارد که دارای یک روحیه رسمی و خواهان تبعیت مطلق از قوانین و مقررات در همه زمینه‌ها هستند و یا برعکس اگر رسمیت و تبعیت از قوانین و مقررات در سازمان یا محیط کسب‌وکار یک نوع ارزش است، نمی‌توان افرادی را استخدام کرد که به دنبال ایده‌پردازی و خلاقیت هستند از این رو لازم است که قبل از هر چیزی استراتژی کسب‌وکار و سازمان مشخص شود و در واقع تعیین کنیم که در سازمان ما محیط کسب‌وکارمان چه چیزهایی دارای ارزش است، چه تخصص‌ها و دانش‌هایی مورد نیاز است و افراد مورد نیاز باید دارای چه نوع روحیه و خلق‌و‌خوبی باشند و بسیاری موارد دیگر؛ تنها بر این اساس است که می‌توانیم دست به استخدام و به کارگیری افراد منطبق با استراتژی کسب‌وکار بزنیم. در این جاست که در صورت انطباق منابع انسانی با استراتژی کسب‌وکار و سازمان اول از همه نیاز به آموزش و هزینه‌های هنگفت آن کاهش می‌یابد و همچنین ضایعات و خرابکاری‌های احتمالی پایین آمده و از طرفی چون روحیات، دانش، تخصص منابع انسانی منطبق با اهداف و استراتژی کسب‌وکار است، از این رو موجب ایجاد یک محیط پویا و فعال گشته و کارکنان و نیروی انسانی از کار خود لذت می‌برند و طبیعتاً تمام موارد بالا منجر به موفقیت و پویایی کسب‌وکار و افراد شاغل در آن می‌شود اما آن چیزی که در اینجا حائز اهمیت است و در انطباق منابع

همچنین در صورتی که احساس نیاز به آموزش و توجه بیشتر داشتیم، می‌توانیم با آموزش و توسعه منابع انسانی این انطباق و هماهنگی را بیشتر و بیشتر کنیم تا کسب‌وکار و سازمان‌مان روز به روز در محیط پرچالش امروزی موفق‌تر شود.

می‌شود. مساله دیگر این است انطباق با استراتژی و شرایط کسب‌وکار باید در تمام سطوح مختلف سازمانی و مدیریتی اجرا شود و از مدیر گرفته تا کارشناسان و تکنسین‌ها و نیروهای سطح پایین تر هر کدام باید تا حدی برخوردار از این انطباق باشند.

انسانی با استراتژی کسب‌وکار کمک شایانی به ما می‌کند، مساله جذب و استخدام می‌باشد؛ اگر در جذب و استخدام از افراد متخصص و روان‌شناس و کارشناس بهره ببریم و سعی کنیم با روش‌های مختلف افراد مورد انتظار خود را شناسایی، استخدام و جذب کنیم، کمک شایانی به ما

امیر محسنی در گفتگو با «کسب‌وکار» از استارت‌آپ‌های گوید

استراتژی کاهش ریسک در استارت‌آپ‌ناب



شروع هر کسب‌وکار و حرفه‌ای ریسک و خطرات خاص خود را دارد و ممکن است به شکست یا موفقیت بینجامد. در استارت‌آپ‌های ناب سعی بر این است که از میزان ریسک و خطرات تا جایی که ممکن است کم کنند و شانس موفقیت و رسیدن به هدف را بالا ببرند.

امیر محسنی، عضو اتاق بازرگانی در رابطه با استارت‌آپ‌ناب، ریشه و اهداف آن به «کسب‌وکار» گفت: وظیفه مهم در راه‌اندازی یک کسب‌وکار، تحقیق برای اعتبار، ارزیابی و توسعه ایده یا مفاهیم کسب‌وکار است. اگر ارزش یک شرکت براساس تکنولوژی آن شرکت باشد، مهم است که بنیان‌گذاران از مالکیت معنوی ایده‌های خود حفاظت کنند. استارت‌آپ‌ناب یک متدولوژی مدرن، محبوب و موفق کارآفرینی است. وی درباره استارت‌آپ‌ناب گفت: استارت‌آپ‌ناب سیستمی است برای ساخت یک کسب‌وکار یا محصول در موثرترین راه ممکن برای کاهش ریسک شکست. در این رویکرد برای راه‌اندازی کسب‌وکار و محصول همه ایده‌های محصول و کسب‌وکار فرضیاتی تلقی می‌شوند که باید با آزمایش کردن سریع در بازار اعتبارسنجی شوند. این رویکرد بر آزمایش کردن علمی، بیرون دادن تکرار شدنی محصول و بازخورد مشتریان استوار است تا به یادگیری معتبر برسد. محسنی توضیح داد: همانند رویه‌های مدیریت ناب، فلسفه استارت‌آپ‌ناب به دنبال حذف کارهای بی‌فایده و افزایش کارهای ارزش‌آفرین طی فاز ساخت محصول است به گونه‌ای که استارت‌آپ‌ها بتوانند بدون نیاز به سرمایه‌گذاری‌های کلان بیرونی، طرح‌های کسب‌وکار مفصل و محصولی بی‌نقص، شانس موفقیت بیشتری داشته باشند. این کارشناس اقتصادی ادامه داد: کمال در ساخت محصول، طرح‌های کسب‌وکار درازمدت در یک بازار غیرقطعی یا ناشناخته یا مفروضات اعتبارسنجی نشده، همگی چیزهایی هستند که به کاربرندگان استارت‌آپ‌ناب از آنها پرهیز می‌کنند.

ریشه استارت‌آپ‌ناب

محسنی درباره ریشه استارت‌آپ‌ناب گفت: اریک ریس (ERIC RIES) در سپتامبر ۲۰۰۸ بران‌کستین‌بار در وبلاگ خود از عبارت LEAN STARTUP استفاده کرد. با وجود آنکه در آغاز برای شرکت‌های فناوری بالا بود از آن زمان تاکنون کاربرد آن به هر فرد، تیم یا شرکتی که به دنبال معرفی محصول یا خدمتی نو در بازار بوده، گسترش یافته است. اکنون محبوبیت استارت‌آپ‌ناب از زادگاهش سیلیکون ولی بسیار فراتر رفته و در سراسر جهان گسترش یافته است. این عضو اتاق بازرگانی همچنین درباره فلسفه استارت‌آپ‌ناب گفت: فلسفه استارت‌آپ‌ناب مبتنی بر تولید ناب است؛ یک روش تولید جدید که در دهه ۶۰ میلادی توسط تویوتا به کار گرفته شد و به «سیستم تولید تویوتا» هم معروف است و پس از موفقیت‌های

حتی رفتن به آسمان خراش، لازم است راه درروی آن راه هم بشناسیم وگرنه در شرایط خطیر با مشکل روبه‌رو می‌شویم. برای همین در بیشتر ساختمان‌های عمومی علامت استراتژی خروج را به دیوار می‌زنند و زیر آن نقشه‌ای از ساختمان و مسیرهای خروجی به نحوی ترسیم شده که توجه حاضران در آن مکان را جلب کند. هدف آن است اگر سانحه‌ای مثل آتش‌سوزی رخ داد، همه بتوانند راه گریز را پیدا کنند. برگشت به وضع نخستین آنقدر بدیهی است که حتی مایکروسافت هم گوشی دستش آمده و مفیدترین کلیدی را که درست کرده، «کنترل زد» است که اگر اشتباهی کردیم، (مثلاً متنی را نوشتیم و پاک کردیم و بعد پشیمان شدیم) بتوانیم برگردیم.

انتخاب خروج از یک تصمیم نقش مهمی در تصمیم‌گیری دارد. وی ادامه داد: بعد از لشکر کشی به عراق و افغانستان، وقتی مهاجمان به مشکلات بزرگ افتادند، فکر و ذکرشان استراتژی خروج بود و دیدیم در عراق سیاست آمریکا تغییر کرد و استراتژی خروج کلید خورد. در افغانستان نیز استراتژی خروج در دستور کار رهبران ایالات متحده است. در همه جنگ‌ها فرماندهان ضمن طرح حمله، فکر عقب‌نشینی و خروج از صحنه عملیات را هم می‌کنند. استراتژی خروج خودش یک علم است. فقط جنگ نیست که احتیاج به استراتژی خروج دارد، از زدن یک شرکت گرفته تا پیوند با یک گروه سیاسی و

استراتژی خروج
 محسنی همچنین در رابطه با استراتژی خروج گفت: استراتژی خروج یک مفهوم کلیدی در برنامه‌ریزی است و تقریباً درباره هر پروژه‌ای مستقل از موضوع پروژه تعریف می‌شود. برای حصول موفقیت در هر کاری مانند شغل، تحصیل، سفر، پیوند، جدایی و هر چیز دیگری باید بدانیم استراتژی خروج ما چیست، آیا راه بازگشت داریم؟ وی توضیح داد: شناسگران پیش از آنکه در یک مسیر طولانی شش‌تا کنند، راه بازگشت به نقطه شروع را هم در نظر می‌گیرند. حتی وقتی مغازه می‌رویم تا لباس یا چیز دیگری بخریم، ابتدا باید خاطر جمع باشیم که می‌توانیم در صورت لزوم پس بدیم یا خیر. داشتن

تویوتا در دهه‌های بعد، نخست توسط خودروسازان غربی و سپس در صنایع دیگر، کاربرد یافت. سیستم تولید ناب به عنوان هدفش، کاهش دادن هزینه‌ها و مصرف منابع برای مواردی که ایجاد ارزش برای مشتری نمی‌کند را در نظر می‌گیرد. در نتیجه به‌طور خاص متمرکز می‌شود تا کارها و داشته‌ها را در سراسر خط مونتاژ به حداقل مورد نیاز برای مشتری برساند اما در صورت نیاز از کارت‌کتابان استفاده می‌شود. وی گفت: استارت‌آپ‌ناب از ترکیب تولید ناب، گسترش مشتریان و توسعه نرم‌افزاری چابک به همراه آموزه‌هایی از استارت‌آپ‌های موفق به وجود آمد.



نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokat@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

راهکار

چگونه از ایده کسب و کار خود محافظت کنیم؟

چگونه می توانم برای کسب و کار خود سرمایه گذار پیدا کنم بدون اینکه ایده ام لو برود؟ اگر ایده مرا بزنند، چه می شود؟ در ادامه مطلب، حقایق را درباره محافظت از ایده کسب و کارتان مطرح می کنیم.

شما مالک ایده خود نیستید و نمی توانید آن را بفروشید
ایده مثل یک نسیم تابستانی است، می توان از یک ایده خوب استفاده کرد اما نمی توان مالک یک ایده شد یا حتی آن را از کس دیگری دزدید. ایده، مثل یک لطفه خوب است. استفاده از لطفه دیگران سرعت محسوب نمی شود. البته استثناهایی هم برای این قاعده وجود دارد. مثلا شما می توانید حق امتیاز یک اختراع و کپی رایت یک کار جدید (موسیقی، فیلم، کتاب، نرم افزار) را به دست آورید.
نخستین دلیل برای اینکه نمی توانید یک ایده را بفروشید، این است که مالک آن نیستید. دومین دلیل این است که نمی توانید کسی را پیدا کنید که آن را بخرد. شما فقط می توانید با ایده خود یک کسب و کار ایجاد کنید. ارزش افزوده خلق کرده، یک تیم جمع کنید و کاری انجام دهید، تعهد مشتریان را به دست آورید و به فروش زودهنگام دست یابید.

وقعا دلهره آور است، نمی توانم کاری کنم؟ باید ایده ام را فاش کنم؟
اگر فکر می کنید می توانید ایده خود را بفروشید، دیگر ادامه این مطلب را نتوانید چون این مطلب برای شما نیست. دارید وقت خود را هدر می دهید ولی اگر می خواهید کار کنید تا ایده خود را اجرائی کنید، می توانید به سرعت ادامه مطلب بروید. من می خواهم به شما کمک کنم تا جایی که می توانید از ایده تان محافظت کنید.

هیچ وقت ایده تان را شانس و بدون برنامه ریزی فاش نکنید
نخستین کاری که باید بکنید، این است که ساکت باشید. بررسی کنید و ببینید با چه کسانی و تا چه حد می خواهید ایده خود را به اشتراک بگذارید. یادتان باشد اگر کسی ایده شما را شنید و قبل از شما آن را اجرا کرد، دزد نیست. این افراد لیاقت برنده شدن را دارند و شما هم اگر کاری جز صحبت کردن انجام ندهید، سزاوار ضرر و زیان هستید.
دومین کاری که باید بکنید این است که بفهمید چه کسی نیاز به دانستن این راز دارد و به او بگوید. اگر می توانید ایده خود را به طور کامل به تنهایی اجرا کنید، همین کار را بکنید ولی اگر به تیم احتیاج دارید افراد را با دقت انتخاب کنید. قبل از اینکه کل ایده تان را با آنها در میان بگذارید، احساسات و علائق آنها را جویا شوید.

@Modiran2015

سلامت

عوارض نیشامیدن آب کافی



نیشامیدن آب کافی می تواند مشکلات جدی و سختی برای سلامتی تان ایجاد کند. در این نوشتار ۶ اتفاق بیخوابی می شود که در اثر نیشامیدن آب کافی برای بدن شما رخ می دهد. با ما همراه باشید.

۱. بیشتر احتمال دارد مشکلات سلامتی داشته باشید
مصرف آب بیشتر با احتمال کمتر ابتلا به سنگ کلیه، سرطان مجاری ادراری و روده بزرگ و حمله های قلبی ارتباط دارد.

۲. سوخت و ساز تان آهسته می شود
دکتر هوارد میوراد در مطالعات جداگانه ای برای کتاب ۲۰۱۰ خود، «راز آب (ولی)»، فهمید که هنگامی که بدن پر آب تر می شود، سرعت پایه سوخت و ساز هر شخص (کالری هایی که در هنگام استراحت سوزانده می شود) افزایش می یابد.

۳. برای کارهای مشابه باید بیشتر تلاش کنید
در سال ۲۰۱۱ دانشمندان در موسسه روانپزشکی دانشگاه کینگز لندن دریافتند که مغز نوجوان های کم آب کوچک می شود و از حجمه فاصله می گیرد و وقتی از آنها خواسته می شود یک بازی حل مساله انجام دهند، به خوبی آنها که آب کافی نوشیده اند عمل می کنند ولی برای این کار بخش بیشتری از مغزشان درگیر می شود. (نوشیدن آب کافی مغز را به اندازه طبیعی برمی گرداند)

۴. بیشتر می خورید
در ۲۰۱۰ موسسه سلامتی و تحقیقات آب سرمایه مطالعه ۴۵ بزرگسال را تأمین کرد. این مطالعه نشان داد آنها که قبل از هر وعده غذایی ۲ لیوان ۲۳۶ میلی لیتری آب می نوشند، هنگام خوردن، ۷۵ تا ۹۰ کالری کمتر مصرف می کنند. (در عرض ۳ ماه، آنها که آب می نوشیدند، به طور متوسط ۲ کیلو و ۲۰۰ گرم بیشتر از تشنه هایی که رژیم گرفته بودند، وزن کم کردند)

۵. چروکیدگی تر به نظر می رسد
دکتر میوراد هنگام تحقیق برای کتابش، فهمید که آب رطوبت پوست را افزایش می دهد و خطوط ظریف و چروکها را پر و چهره های گرفته را شفاف و باطراوت می کند.

۶. روحیه بدی دارید
محققان کارشناسی ارشد در سال ۲۰۰۹ در دانشگاه تافتس در مدفورد، از برخی اعضای تیم های مردان و زنان خواستند برای ۶۰ تا ۷۵ دقیقه بدون نوشیدن آب کافی، در تمرین های هوازی شدید شرکت کنند. سایر تیمها به اندازه کافی آب نوشیده بودند. در گروه بی آب گزارش خستگی، گیجی، خشم، افسردگی یا گرفتگی عضلات بیشتر بود.

منبع: لایف هک

بیماری های مدیریت

مدیر آهنی

مدیر آهنی کارکنان خود را موجوداتسی می داند که مانند آدم آهنی طوری ساخته شده اند که از فرمان های معینی اطاعت می کنند و اعمال مشخصی انجام می دهند؛ از اینرو هرگز مر تکب خطا نمی شوند.



همانطور که قدرت ابتکار آدم های مصنوعی سلب شده است، کارمندان رئیس آهنی هم از حق ابتکار محروم شده اند.
طرز تشخیص
آیا کارکنان سازمان شما آزادی در ارتکاب اشتباه را دارند و عدم موفقیت در سیستم شما مجاز است؟ جواب شما به تنهایی کافی نیست و برای پاسخ به این پرسش باید به هر

@PracticalManagement

تبلیغات

خلق



۱۵ ویژگی رفتاری انسان های موفق

۴. به جزئیات زیاد توجه می کنند
این ویژگی در عین حال که برای افرافین آزاردهنده است، نتایج بسیار خوبی به همراه دارد. ظاهر این ویژگی با عبارت معروف «درگیر جزئیات نشو» متضاد است اما انسان های موفق اکثر هنگامی که کارهای کوچک انجام می دهند به جزئیات آن نیز توجه می کنند.

۵. فهرستی از دستاوردهای شان را نگه می دارند
انسان های موفق یادگارهای موفقیت های شان را نگه می دارند. نه لزوماً برای نمایش دادن شان (گرچه بسیاری این کار را می کنند) بلکه برای اینکه به خود و اطرافیان شان یادآوری کنند سرسختی، به تنهایی برای غلبه بر غیر ممکن ها کافی است.

۶. ضرورت بهبود روابط کاری را درک می کنند
یکی از رایج ترین ویژگی های انسان های موفق جدیت در روابط کاری است. همه موفقیت ها بر پایه ارتباطات انسانی بنا شده اند. این ارتباطات باید به درستی پرورش یابند و تقویت شوند.

۷. به خودشان جایزه می دهند
وقتی از شدت کار کردن احساس خفگی می کنید، نیاز به زمانی دارید که از نظر جسمی و عاطفی به خودتان بپردازید. با کارهای ساده ای مانند مدیتیشن، تمرینات ورزشی، تفریحات سالم، فعالیت های بشردوستانه یا گریزی ناخودآگاه. یا هر چه خودتان صلاح می دانید، مقصود این است که از فرسودگی تان پیشگیری کنید تمرکزتان را حفظ کنید و به خودتان یادآوری کنید چرا این کارهای سخت را انجام می دهید.

۸. قدرشناس هستند
تعدادی از مصاحبه هایی را که با فاضلوردان شاتل فضایی داشتیم به خاطر دارم. آدم هایی بی اندازه موفق که بیشتر از هر فرد دیگری حق داشتند خودبین باشند اما برعکس، قدرشناس ترین آدم های بودند که تاکنون دیده ام. به خوبی می دانستند چقدر خوشبخت هستند که در جایگاه کنونی شان قرار دارند و از اینکه احساس شان را با دیگران نیز در میان بگذارند، خجالت نمی کشیدند.

۹. در مواقع بحرانی متزلزل نمی شوند
یکی از مهم ترین معیارهای موفقیت پایداری در شرایط بحرانی است. انسان های موفق در شرایط

۱۰. تلاش می کنند اعتبار شان را افزایش دهند
اگر قابل اعتماد نباشید، دستیابی به هر سطحی از موفقیت برای تان تقریباً غیرممکن است. اعتماد کردن به انسان های موفق آسان است زیرا افکارشان را واضح بیان می کنند و همیشه صادق و شفاف هستند. حتی اگر با ایشان موافق نباشید، موضع خود را تغییر نمی دهند.

۱۱. مسئولیت پذیر هستند
حتی در خشن ترین موفقیت ها هم گاهی ناگزیر دچار لغزش می شوند. پذیرفتن اشتباه خصیصه ای است که نه تنها اعتماد مردم را جلب می کند که به آنان نشان می دهد اشتباه چیزی نیست که پنهانش کنند یا بر گردن شخص دیگری بیندازند.

۱۲. در برابر مشتریان شان به خوبی ظاهر می شوند
حتی خشک ترین و مغرورترین مدیران عامل هم به مشتریان شان احترام گذاشته و با ظاهر و رفتاری جذاب مقابل آنان حاضر می شوند. آنها خوب می دانند جایگاه کنونی شان را مدیون مشتریان شان هستند.

۱۳. به توجهی که از سوی دیگران دریافت می کنند اهمیت نمی دهند
انسان های موفق متوجه هستند که با افزایش موفقیت شان، جوک های شان خنده دار تر می شود و همواره بر تعداد افرادی که با آنها موفقت یافته اند، افزوده می شود اما به اینگونه مسائل توجه نمی کنند. انسان های موفق می دانند نظر مثبتی که مردم نسبت به آنها دارند، باعث نمی شود که دیگر مر تکب اشتباه نشوند.

۱۴. با ملینند به دیگران کمک کنند
هر گاه به درجه ای از موفقیت دست یابید، یکی از بهترین پاداش هایی که نصیب تان می شود توانایی تشویق و سرسوق آوردن دیگران است. برای افزایش اعتماد به نفس دیگران دارند و وقتی این کار را انجام می دهند، دوستانی وفادار به دست می آورند و اثرات کمک های شان بارها و بارها در منعکس می شود.

۱۵. اجازه نمی دهند با شکست های شان شناخته شوند
هیچ کس صد درصد موفق نیست. موفقیت بدون شک نتیجه مثبت تلاش هایی است که شامل شکست ها، تجربیات و آموخته های فراوان است. به گفته دانشمندان، جهانی که در آن زندگی می کنیم، مدت ها پیش با غلبه ماده بر پادماده با اختلافی بسیار کم، به وجود آمده است. با اختلاف تنها یک ذره در برابر میلیارد ها ذره دیگر، ویرانی های بسیاری رخ داد تا آنچه اکنون هست به وجود بیاید. بنابراین اگر از شکست می ترسید، در واقع دارید از موفقیت دوری می کنید. با ترس تان کنار بیایید. دنیا به سوی موفقیت پیش می رود.

انسان های موفق چه تفاوت هایی با دیگران دارند؟ آیا استعداد موفقیت در وجود برخی انسان بیش از دیگران نهادینه شده است؟ اگر اینطور است شما چقدر برای موفقیت استعداد دارید؟

به گزارش ایسنا، پایگاه اینترنتی چطور در ادامه نوشت: «کنون این امکان برای تان فراهم شده است که مهم ترین ویژگی های رفتاری انسان های موفق را بشناسید و به این وسیله نقاط ضعف و قدرت خود را تخمین بزنید. اگر برخی از این ویژگی ها را نداشته باشید، ناامید نشوید. همیشه برای اصلاح خودتان فرصت دارید اما بهتر است وقت را تلف نکنید و زودتر دست به کار شوید. فرمول خاصی برای موفقیت وجود ندارد اما همه انسان های موفق ویژگی های رفتاری معینی دارند.

هر یک از ما تعریف منحصر به فردی از موفقیت داریم. به نظر بسیاری از ما، موفقیت در وهله اول با پول و ثروت تخمین زده می شود. گرچه واضح است که موفقیت جوانب مهم دیگری هم دارد. برای بعضی از مردم مهم این است که بتوانند وقت شان را بکنند. برای برخی دیگر توانایی کمک به نیازمندان مهم است. معیار هر چه باشد، در شخصیت همه انسان های موفق ویژگی های خاصی مشاهده شده است. از ۱۰ میلیارد دلار گرفته تا مدیران تازه شکوفا شده، همگی شخصیت متفاوتی داشتند. با این حال همه آنها چند ویژگی رفتاری مشابه داشتند که باعث موفقیت شان شده بود. انسان های موفق، از دیزنی گرفته تا اپرا، امورات بسیاری را با تکیه بر این ویژگی از پیش برده اند و این ویژگی به آنها کمک کرده است گذشته را کنار بگذارند و آینده را بسازند. نگاهی به این مقاله بیندازید تا ببینید چند نمونه از آنها را در رفتارهای خود مشاهده می کنید.

۱. به رقابت نیاز دارند
تاکنون فرد موفق را ندیده ام که حس رقابت عمیقاً در وجودش ریشه نندوانده باشد. موفقیت در اصل بر خاسته از احساس نیاز به برنده شدن است. دلایل متفاوتی اما هدف همواره بر داست. انسان های موفق تشنه کشف راه های خلاقانه ای هستند که آنها را در رقابت بالا می کشد و از اینکه با سر خود رگی نظاره گر باختن شان باشند، متنفرند. مردم معمولاً این ویژگی را با اخلاق کاری اشتباه می گیرند. در اینجا منظور زیاد کار کردن نیست. رقابت طلبی شما را تغیب می کند بیشتر از دیگر رقبا ی تان برای رسیدن به رویاهای تان کار کنید و راه های رسیدن به موفقیت را برای تان هموار می کند.

۲. گذشته را رها می کنند
ویژگی اول یک نتیجه مهم دارد. هر قدر هر موفق باشید، ماندن در گذشته یا پر رنگ کردن آخرین اشتباه تان از سرعت پیشرفت تان می کاهد. انسان های موفق در گذشته های شان متوقف نمی شوند. آنها درس های لازم را از گذشته فرامی گیرند و با سرعت به سوی چالش های بزرگ تر حرکت می کنند.

۳. برای پیشرفت انگیزه دارند
انسان های موفق همواره تلاش می کنند خود را اصلاح کنند. آنها سختگیرترین منتقدان خود هستند. هیچ گاه از خودشان راضی نیستند و همیشه تلاش می کنند بهتر باشند. بیشتر از هر کس دیگری مشتاقند بهترین باشند.

کسب و کار

روزنامه هرگز و اقتصادی کسب و کار
شنبه ۲۹ مهرماه ۱۴۰۲ | سال هشتم | شماره ۲۸۸۸
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: دکتر میثم مهرپوش
سر دبیر: دکتر میثم مهرپوش
عضو انجمن مطبوعات روزنامه های غیر دولتی و مطبوعات رسانه

پایگاه خبری کسب و کار: www.kasbokarnews.ir
روزنامه کسب و کار: ۰۹۴۶۰۰۰۴۶۸ | تلفن: ۰۲۱-۴۴۱۹۹۴۰۰
فکس: ۰۲۱-۴۴۱۹۹۴۰۰
مدیر: ساربان شهر شاهرها و همکاران | آگهی ها: ۰۲۱-۱۷۱۳۱۲۰۶
دکتر ساربان شهر شاهرها | معاون: علیرضا مسلمان | بلاگ: ۳۷۵ | وبسایت: ۱۷۱۳۱۲۰۶

نشانی: تهران، خیابان بزرگرجان آل احمد، بعد از پل آرمایش
رومیزی: خیابان شهسوار جنوبی، ساختمان الماس، طبقه چهارم
کد پستی: ۱۵۵۷۹۱۱۳
تلفن: کسب و کار
آینده اطلاع: هر جا که
WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس: اکرم روستی
newskasbokat@gmail.com

چاپ گل آذین
پایان: ۰۲۱-۴۴۰۰۰۴۸۰
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس: اکرم روستی
newskasbokat@gmail.com