



سرمقاله

ضرورت اصلاح پایه های مالیاتی

علی قنبری، اقتصاددان



دولت به دلیل ایجاد امکاناتی مانند امنیت، سساز و کار اقتصادی و بخشی از درآمد حقوق بگیران و همچنین سود فعالیت های اقتصادی را جهت ایجاد شرایط بهتر اقتصادی تحت عنوان مالیات می گیرد. در بخش دوم یعنی نقش باز توزیعی، نظام مالیاتی کارا، کارا، ظرفیت های مالیاتی را همراه با قوانین کار و شفاف شناسایی و وصول عادلانه مالیات ها را با توجه به سطح درآمد، دارایی و ثروت مسیر می سازد. متأسفانه سیاست درستی برای اخذ مالیات وجود ندارد و فرار مالیاتی در ایران بسیار بالاست. به ویژه دستگاه های مرتبط...

متن کامل در صفحه ۳

وزیر اقتصاد:

ناترازی بانک ها

روند کاهنده داشته باشد

صفحه ۲

اجرای ۴۵۰۰ طرح

اشتغالزایی در ۱۲ استان بزرگ

صفحه ۲

ایجاد بازار برای توسعه

خودروهای برقی

صفحه ۲

اجتماعی

جزئیات درمان رایگان ۳ دهک نخست جامعه

معاون درمان وزارت بهداشت جزئیات درمان رایگان ۳ دهک نخست جامعه را تشریح کرد و گفت: خدمات ضروری به شرط رعایت نظام ارجاع به گروه هدف به صورت رایگان ارائه خواهد شد. سعید کریمی درباره جزئیات درمان رایگان سه دهک نخست جامعه، توضیح داد: طبق قانون بودجه سال جاری، این موضوع از برنامه های وزارت بهداشت است. در حال حاضر در حال تکمیل HIS های بیمارستانی (سیستم اطلاعات بیمارستان) هستیم تا این سه دهک نخست شناسایی شوند و اطلاعات خانوار به سامانه های ما متصل شود و سپس برای گروه مورد نظر در کل کشور اجرایی شود.

وی افزود: البته موضوع درمان رایگان بیماران در سه استان بوشهر، خراسان جنوبی و کردستان ذیل طرح «سلامت بخش» مدتی است که آغاز شده، اما موضوع مهم این است که بیماران باید حتماً از مسیر ارجاع وارد بیمارستان شوند تا از هزینه های القایی جلوگیری شود. در واقع با این کار به مراجعه خود خواسته و بی مورد جلوگیری می شود.

او توضیح داد: به دنبال این تصمیم بیماران

افزایش ۲۰ درصدی حقوق مستمري بگیران روستایی

مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستائیان و عشایر به دنبال افزایش ۲۰ درصدی مستمری سال ۱۴۰۲، از واریز معوقات پنج ماهه امسال به همراه مستمری مرادماه به حساب افراد تحت پوشش خبر داد. بیت‌الله برقراری با بیان اینکه براساس اساسنامه صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستائیان و عشایر، صندوق مکلف است سالیانه مستمری مستمری بگیران را مطابق با مصوبات هیات وزیران بعد از محاسبات بیمه‌ای افزایش دهد. گفت: این افزایش مستمری مشمول کسانی است که تا پایان سال ۱۴۰۱ احکام مستمری آن‌ها صادر شده است.

وی درباره روند قانونی افزایش مستمری توضیح داد: در ابتدا تیم اجرایی صندوق پیشنهاد خود را برابر با ضوابط و مقررات به هیات مدیره ارائه می‌دهند و سپس از تصویب آن توسط هیات مدیره، در هیات امنای سازمان تأمین اجتماعی و صندوق های تابعه، پیشنهاد آن مطرح و پس از تصویب اجرایی می‌شود. حدود ۱۰ روز گذشته مصوبه هیات امنای در خصوص افزایش ۲۰ درصدی مستمری در سال ۱۴۰۲ با حمایت های وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ابلاغ شد. مدیرعامل صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان،

۶۹۳ میلیارد تومان مالیات از صاحبان خودروهای لوکس اخذ شد

رشد ۵۰ درصدی درآمدهای مالیاتی

صفحه ۳



وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد:

افتتاح ۱۰۰ هزار واحد مسکونی در هفته دولت

صفحه ۳

سیاسی

رییسی: سفره مردم دغدغه دولت است

وی گفت: در گرانی و تورم شاهد روند کاهشی هستیم. آیت الله نوری همدانی نیز در این دیدار اظهار کرد: پشتکار و تلاش بر حجم جناب عالی که دارای سوابق روشن و درخشانی در مسئولیت های مختلف هستید ستودنی است. وی گفت: لازم است برای کاستن از مشکلات اقتصادی و توجه به افشار ضعیف تلاش بیشتری شود.

وحیدی: پیاده روی اربعین به برکت خون شهدا به راه افتاد

برکت شهدای بزرگوار به راه افتاد و مادر همه ابعاد مدیون آنها هستیم. سید مجید میراحمدی رئیس ستاد مرکزی اربعین در این نشست گفت: جلسه امروز مژین به حضور خانواده شهدا به ویژه خانواده شهدای امنیت است و امیدواریم زائران به نیابت از شهدا به ویژه شهدای امنیت در این مسیر قدم بردارند. رئیس ستاد مرکزی اربعین تصریح کرد: ندان شهادت این حرکت بزرگ فرهنگی بتواند جریان گوشه ای از تلاش ها و جانفشانی های شهدای امنیت عراق، شهدای امنیت کشورمان و سایر شهدای امنیت را رقم بزند. همسر شهید مدافع حرم «حسین مرادی» به نمایندگی از خانواده های شهدای این جلسه ضمن قدر دانی از تلاش های ستاد مرکزی اربعین گفت: هماهنگی در برگزاری راهپیمایی عظیم اربعین گفت: مردان و زنان ما هر کجا احساس کنند نیاز است، از آخرین قطره خون خود دریغ نمی کنند. وی افزود: راهپیمایی اربعین یک مانور شیعی است که هیچ رساله غربی نمی تواند آن را بپوشاند. موفق نشدند و بعد از این هم موفق نخواهند شد. در این جلسه از خانواده مکرم و معزز شهدا تجلیل شد.

لایحه عفاف و حجاب به شورای نگهبان ارسال شد

مانتو استفاده می کنند. نوروزی تأکید کرد: جلسات بررسی لایحه عفاف و حجاب در کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس به اتمام رسیده و برای بررسی به شورای نگهبان ارسال شده است. وی درباره حضور احتمالی مجلس شورای اسلامی در باره عفاف و حجاب کمیسیون قضایی مجلس بیان کرد: بر اساس این مصوبه، دیگر گشت ارشاد به سبک سابق نخواهیم داشت و فردی دستگیر نمی شود. بلکه به این روش است که افرادی که دست به ولنگاری می زنند به آنها از طریق پیامک اطلاع داده می شود. مورد قطعی برای کسانی است که باندی، گروهی و یا به نحو خاصی با نظام اسلامی تقابل می کنند؛ بنابراین به این صورت نیست که گشت ارشاد اقدام به دستگیری کند. وی درباره مصوبات کمیسیون قضایی مجلس در لایحه عفاف و حجاب در خصوص فضای مجازی نیز تصریح کرد: هر آنچه مجازات درباره فضای مجازی نیست و افراد در انتخاب نوع پوشش و حجاب، آزادند یا بر برخی چادری هستند و یا از پوشش

رییس جمهور که به قم سفر کرده است، با آیت الله نوری همدانی دیدار کرد. سیدابراهیم رییسی که به منظور شرکت در اجلاس روز جهانی میساجد به قم سفر کرده است، در دیدار با آیت الله العظمی نوری همدانی با بیان این که «دولت در ابتدای کار با ۱۲ مشکل کلان مواجه بوده» در عین حال خاطر نشان کرد: سفره مردم دغدغه همیشگی دولت است.

وحیدی: پیاده روی اربعین به برکت خون شهدا به راه افتاد

وزیر کشور با بیان اینکه پیاده روی اربعین به عنوان بزرگترین حرکت انسانی به برکت خون شهدا به راه افتاد، گفت: همه ما در همه ابعاد مدیون شهدای حرم و امنیت هستیم. یکصد و هفدهمین جلسه ستاد مرکزی اربعین حسینی (ع) با حضور احمد وحیدی وزیر کشور و خانواده شهدای شاخص امنیت در اغتشاشات پاییز سال گذشته در وزارت کشور برگزار شد. وزیر کشور در این نشست با اشاره به حضور خانواده های شهدا و با بیان اینکه جامعه ما زنده است چون یاد شهدای در آن زنده است. ادامه داد: جامعه ما زنده است چون به حضور شهدا مقتدریم. رمز و راز پیروزی ما شهدا خانواده هایشان هستند و خدا و شکر می کنیم که غافله شهدای مدافع حرم و امنیت، غافله شهدای کربر را ادامه دادند و تا ظهور حضرت (عج) ادامه خواهند داد.

وی با تأکید بر اینکه شهدای حرم و امنیت یکی هستند، یادآور شد: شهید سلیمانی گفتند که جمهوری اسلامی حرم است. لذا شهید امنیت هم شهدای مدافع حرم هستند. اگر شهدا نبودند، راه نجف و کربلا بسته بود پس ما مدیون آنها هستیم. وحیدی خاطر نشان کرد: بزرگترین جریان حرکت انسانی به نایب رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس. از اتمام رسیدگی به لایحه عفاف و حجاب در این کمیسیون و ارسال آن به شورای نگهبان خبر داد. حجت الاسلام حسن نوروزی نایب رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی درباره برخی شبهات نسبت به لایحه عفاف و حجاب که دانش آموزان راه هم در زمره مشمولان جرایم و احکام در نظر گرفت شده در این لایحه می داند، اظهار کرد: چنین ادعایی صحت ندارد و هیچ محدودیتی برای دانش آموزان مانند عدم صدور پاسپورت یا امثال آن در صورت عدم رعایت حجاب و عفاف در مصوبه کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس نیامده است. لذا این ادعا کاملاً بی اساس است.

وی درباره اجباری شدن پوشش چادر در مصوبه کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس نیز گفت: چنین موضوعاتی مطرح نبوده؛ مشخص است که پوشش چادر الزامی نیست و افراد در انتخاب نوع پوشش و حجاب، آزادند یا بر برخی چادری هستند و یا از پوشش

فرهنگی

گشایش نخستین موبک علمی اربعین با مشارکت ایران و عراق

اربعین از راه اندازی و گشایش نخستین موبک علمی اربعین با مشارکت استانبول پرچسته حوزه و دانشگاه های ایران و عراق خبر داد و گفت: بررسی و ارائه راه حل برای چالش های علمی جهان اسلام از مهمترین اهداف راه اندازی این موبک است. حجت الاسلام حمید احمدی با بیان اینکه برای مشارکت هر چه بیشتر و ارائه بهترین راه کار و نتیجه از برپایی موبک علمی اربعین از استانبول کشورهای مختلف دعوت به عمل آمده است، اظهار داشت: این عزیزان در قالب حلقه های مختلف به چالش های عملی جهان اسلام پرداخته و در نهایت با جمع بندی دستاوردهای خود در قالب انتشار کتاب، راه حل های به دست آمده را ارائه خواهند کرد.

وی تصریح کرد: در این ارتباط مرکز فناوری آستان قدس رضوی، دانشگاه های فردوسی، امام حسین (ع) و دانشگاه تهران با مشارکت خود یاری رسان این مجموعه برای رسیدن به اهداف این حرکت ارزشمند هستند.

وی با بیان اینکه هر روزه راه ارائه درخواست های جدید از داخل و خارج کشور استقبال بسیار خوبی برای همکاری با این حرکت ارزشمند می شود، ادامه داد: امیدوارم فعالیت این موبک در طول سال نیز ادامه داشته زیرا که تهیه کننده سریال سلمان فارسی جزئیاتی از روند ساخت این سریال اعلام کرد و از پیوستن تعداد کثیری از بازیگران شاخص جدید به مجموعه سلمان فارسی تا دو ماه دیگر خبر داد. حسین طاهری تهیه کننده سریال «سلمان فارسی» با بیان اینکه ساخت فصل ایران این مجموعه تلویزیونی اخیراً آغاز شده است و ما نخستین روز فیلمبرداری را با حدود ۶۰۰ نفر از هنروران سینمایی و تئاتری از استان های مختلف کشور در کاروانسرای مرمر آغاز کردیم. اظهار کرد: امیدوارم در کمتر از دو سال بتوانیم فصل ایران را که جدی ترین فصل سریال است به پایان برسانیم. وی افزود: این فصل مهم در فضایی با معماری ویژه دوره ساسانی که خود نخستین مجموعه منحصربه فرد ساخت و سازهای دوره ایران باستان در کشور است، فیلمبرداری می شود. این بناها از بناهای ماندگار در شهرک غزالی خواهد بود. تهیه کننده سریال سلمان فارسی با بیان اینکه افتخار داریم اعلام کنیم که مراحل صرف تا صد ساخت این بناهای ارزشمند در ظرف کمتر از پنج ماه با دستان هنرمندان جوان عزیزمان انجام شده است، گفت: با توجه به سیاست های ارزشمند سازمان، دکتر جبلی و مدیران سیما و با تشکر از مدیریت خوب شهرک غزالی، این ساخت و سازهای باشکوه دوره ساسانی در این شهرک از پنج هزار متر مربع، به ۲۰ هزار متر مربع تا اوایل پاییز خواهد رسید و امیدواریم تا پایان فصل ایران ساخت حدود ۸۵ هزار متر مربع لوکیشن های دوره ساسانی را شاهد باشیم که شامل کاروانسرای مرمر، مجموعه مرکزی ماربین (آتشکده، دیوانخانه، سربازخانه و...)، شهر جی، شهر

فرهنگی

گشایش نخستین موبک علمی اربعین با مشارکت ایران و عراق

اربعین از راه اندازی و گشایش نخستین موبک علمی اربعین با مشارکت استانبول پرچسته حوزه و دانشگاه های ایران و عراق خبر داد و گفت: بررسی و ارائه راه حل برای چالش های علمی جهان اسلام از مهمترین اهداف راه اندازی این موبک است. حجت الاسلام حمید احمدی با بیان اینکه برای مشارکت هر چه بیشتر و ارائه بهترین راه کار و نتیجه از برپایی موبک علمی اربعین از استانبول کشورهای مختلف دعوت به عمل آمده است، اظهار داشت: این عزیزان در قالب حلقه های مختلف به چالش های عملی جهان اسلام پرداخته و در نهایت با جمع بندی دستاوردهای خود در قالب انتشار کتاب، راه حل های به دست آمده را ارائه خواهند کرد.

وی تصریح کرد: در این ارتباط مرکز فناوری آستان قدس رضوی، دانشگاه های فردوسی، امام حسین (ع) و دانشگاه تهران با مشارکت خود یاری رسان این مجموعه برای رسیدن به اهداف این حرکت ارزشمند هستند.

وی با بیان اینکه هر روزه راه ارائه درخواست های جدید از داخل و خارج کشور استقبال بسیار خوبی برای همکاری با این حرکت ارزشمند می شود، ادامه داد: امیدوارم فعالیت این موبک در طول سال نیز ادامه داشته زیرا که تهیه کننده سریال سلمان فارسی جزئیاتی از روند ساخت این سریال اعلام کرد و از پیوستن تعداد کثیری از بازیگران شاخص جدید به مجموعه سلمان فارسی تا دو ماه دیگر خبر داد. حسین طاهری تهیه کننده سریال «سلمان فارسی» با بیان اینکه ساخت فصل ایران این مجموعه تلویزیونی اخیراً آغاز شده است و ما نخستین روز فیلمبرداری را با حدود ۶۰۰ نفر از هنروران سینمایی و تئاتری از استان های مختلف کشور در کاروانسرای مرمر آغاز کردیم. اظهار کرد: امیدوارم در کمتر از دو سال بتوانیم فصل ایران را که جدی ترین فصل سریال است به پایان برسانیم. وی افزود: این فصل مهم در فضایی با معماری ویژه دوره ساسانی که خود نخستین مجموعه منحصربه فرد ساخت و سازهای دوره ایران باستان در کشور است، فیلمبرداری می شود. این بناها از بناهای ماندگار در شهرک غزالی خواهد بود. تهیه کننده سریال سلمان فارسی با بیان اینکه افتخار داریم اعلام کنیم که مراحل صرف تا صد ساخت این بناهای ارزشمند در ظرف کمتر از پنج ماه با دستان هنرمندان جوان عزیزمان انجام شده است، گفت: با توجه به سیاست های ارزشمند سازمان، دکتر جبلی و مدیران سیما و با تشکر از مدیریت خوب شهرک غزالی، این ساخت و سازهای باشکوه دوره ساسانی در این شهرک از پنج هزار متر مربع، به ۲۰ هزار متر مربع تا اوایل پاییز خواهد رسید و امیدواریم تا پایان فصل ایران ساخت حدود ۸۵ هزار متر مربع لوکیشن های دوره ساسانی را شاهد باشیم که شامل کاروانسرای مرمر، مجموعه مرکزی ماربین (آتشکده، دیوانخانه، سربازخانه و...)، شهر جی، شهر

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳



افتتاح ۱۰۰ هزار واحد مسکونی در هفته دولت

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: یکصد هزار واحد مسکونی شهری و روستایی و بافت فرسوده در هفته دولت تحویل مردم در سراسر کشور می‌شود.مهریاد بذریاش در آستانه فرارسیدن هفته دولت ۱۴۰۲، در پیامی اعلام کرد: به لطف الهی یکصد هزار واحد مسکونی (شهری و روستایی و بافت فرسوده) در هفته دولت تحویل مردم شریف ایران خواهد شد. بنابر این گزارش واحدهای مسکونی شروع شده و در حال ساخت در قالب طرح نهضت ملی مسکن در دولت سیزدهم در مجموع یک میلیون و ۴۷۶ هزار و ۹۹۱ واحد است که شامل ۱۲۳ هزار و ۹۷۲ واحد در قالب نوسازی بافت‌های فرسوده، ۱۲۴ هزار و ۱۵۴ واحد در دست ساخت برای تامین مسکن کارکنان نیروهای مسلح، ۱۱۹ هزار و ۵۷۹ واحد و ظرفیت واحد مسکونی قرار داده‌های منقده برای پرداخت تسهیلات ساخت مسکن به اشخاص دارای زمین (خسود مالکی) و ۲۹۵ هزار و ۳۱۹ واحد تعداد واحدهای مسکونی در دست ساخت جهت نوسازی مسکن روستایی است. همچنین ظرفیت واحد مسکونی زمین‌های دولتی واگذار شده به صورت انفرادی و گروهی به متقاضیان واجد شرایط در قالب اجاره ۹۹ ساله معادل ۲۲۶ هزار و ۵۷۳ واحد مسکونی و واحدهای مسکونی در دست ساخت برای متقاضیان واجد شرایط به صورت انبوه سازی روی اراضی اجاره ۹۹ ساله دولتی، معادل ۵۸۷ هزار و ۳۹۴ واحد است.

سختگویی اتحادیه جایگاه‌داران:

۵۸ هزار نازل سوخت باید از عرصه خارج شود

نواز گفت: ما سال ۱۴۰۲ را با افزایش حیرت‌انگیز مصرف بنزین شروع کردیم این حجم از مصرف برای ما قابل درک نیست. مصرف ۱۴۲ میلیون لیتر بنزین را ما در سال جاری رکورد زدیم. رضا نواز سخنگوی اتحادیه جایگاه‌داران کشور درباره مشکلات به وجود آمده در جایگاه‌های سوخت در یک برنامه تلویزیونی گفت: این مشکلات را در مسئله بنزین سوپر به نازگی ندانشتم.هم‌زی را از چندین ماه قبل در مسئله تولید بنزین سوپر به مشکل برخورد کرده‌ایم به دلیل شدت مصرف بنزین در کشور ظرفیت موجود در بحث تولید بنزین سوپر را به تولید بنزین معمولی تخصیص داده‌ایم. وی در ادامه بیان کرد: تولید بنزین سوپر از چندین ماه قبل کاهش شده به همین دلیل است که برخی از جایگاه‌ها دیگر بنزین سوپر عرضه نمی‌کنند. اگر خطوط تولید بنزین سوپر به همین تولید تخصیص دهیم در زمینه تولید بنزین معمولی و یورو ۴ با مشکل مواجه می‌شویم.

در روزهای گذشته خبرهایی از صف‌های شلوغ پمپ‌بنزین‌ها منتشر شد که علت مختلفی داشت ولی در حال حاضر در تهران و برخی از شهرستان‌ها در جایگاه‌های سوخت وضعیت مناسبی را داریم. وی با بیان اینکه ما یک‌ماه پیش نیز صف‌های طولانی بنزین را داشته‌ایم افزود: ولی این موضوع رسانه‌ای نشده بود.انظر ما یک ماه پیش صف‌های بنزین به دلیل افزایش مصرف شلوغ تر بود. ما سال ۱۴۰۲ را ۴۲ میلیون لیتر بنزین را ما در سال جاری رکورد زدیم که بر اساس آمارهای جهانی در بین ۱۰ کشور اول جهان در زمینه مصرف بنزین قرار گرفتیم.وی متناهیگن مصرف ۱۲۰ میلیون لیتر بنزین در روز رسیده‌ایم.نواز در ادامه خاطر نشان کرد: از سوی دیگر تولید نیز در دو سال گذشته افزایش یافته است نزدیک به ۱۰۸ تا ۱۰۹ میلیون لیتر افزایش تولید بنزین را داشته‌ایم ولی باز هم نمی‌توانیم مصرف را جبران کنیم. سختگویی اتحادیه جایگاه داران در ادامه بیان کرد: بیشترین علت افزایش مصرف بنزین بر مصرف بودن ماشین‌های ما است. بر اساس آمار های بین المللی مصرف بنزین خودروهای ما خیلی زیاد است. افزایش استفاده از کولر خودرو نیز در افزایش مصرف بنزین تأثیر گذار است وقتی گرما بیش از اندازه زیاد شود استفاده از کولر ۱۰ تا ۱۵ درصد بر مصرف بنزین خودرو می‌افزاید. نواز با بیان اینکه مادر حال جلیبجا کردن کوردهای مصرف بنزین در کشور هستیم ادامه داد: بعد از ورود معروف اول رئیس جمهور به این موضوع مقداری کارها روان تر شد و در برخی از جایگاه‌ها روال عادی عرضه بنزین را شاهد هستیم. سختگویی اتحادیه جایگاه داران در ادامه توضیح داد: معتقدیم دل‌غی پمپ بنزین‌ها به دلیل شایعه گران شدن بنزین نبوده بلکه به دلیل شایعه کمبود بنزین این صف‌ها شکل گرفته است و مردم به دلیل نگرانی از کمبود بنزین مدام به پمپ بنزین مراجعه می‌کردند تا یک‌کاهی بنزین خود را پر نگذارند.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



وزار امور اقتصادی و دارایی در مجمع عمومی سالانه بانک ملی ایران گفت: تسهیلات پرداختی به زائران اربعین به صورت قرض الحسنه پرداخت شود. به گزارش شادا، سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی در مجمع عمومی عادی سالانه بانک ملی ایران دوره منتهی به پایان سال ۱۴۰۱ و در جمع هیات عامل این بانک با تأکید بر اینکه عملکرد بانک ملی ایران در سال ۱۴۰۲ باید بهتر از سال گذشته باشد، اظهار داشت: بانک ملی به‌عنوان بانکی که گرچه یک نزول و افول در برخی از شاخص‌های کلان خود داشته ، اما در دوره جدید و به ویژه از سال ۱۴۰۰ شواهد روشن و غیر قابل انکاری وجود دارد، مبنی بر اینکه انضباط مالی و همچنین هدفگذاری‌های اقتصادی روشنی در بانک وجود دارد.

خاندوزی افزود: این چشم‌انداز هر چقدر که صحیح تر و دقیق تر پیش روی خود مدیران در رده‌های مختلف مدیریتی بانک قرار بگیرد و مجموعه الزاماتی که این چشم‌انداز خواهد محقق بشود خیلی شسته و رفته تر به‌عنوان ضوابط لازم‌الرعایه مدیریتی بانک ملی پیش چشم مدیران و کارکنان بانک ملی باشد و این چشم‌انداز کمک خواهد کرد که این مسیر و تغییر مسیر پیش روی بانک نه یک تغییر موقت بلکه مداوم باشد و امید داشته باشیم

که در سالهای آینده نیز روند بهبود و پیشرفت تداوم یابد. وزیر اقتصاد در ادامه سخنانش به محور ناترازی نقدی بانک ملی ایران اشاره کرد و در این زمینه اظهار داشت: ناترازی نقدی بانک به هر حال به شکل موضعی و فصلی قابل مدیریت است و در این زمینه نیز مدیریت بانک با اتخاذ برخی ترتیباتی که در اواخر سال ۱۴۰۱ انجام داد، نشان داد که می‌شود اضافه بر داشت‌های بانک را به صفر و به خاندوزی افزود: اما به جهت اینکه این مسئله به

وزیر اقتصاد:

ناترازی بانک‌ها روند کاهنده داشته باشد

نظارت بر مصرف بهینه تسهیلات



شکل ساختاری حل نشده است به محض اینکه یک بانک دوباره به سمت انجام وظایف خود باز می‌گردد، این بیماری دوباره عود می‌کند و به‌نظم در مورد ناترازی نقدی بانکها باید برنامه‌ای داشت. وی افزود: هرچند این عارضه تا حدی برونزاست و ناشی از عواملی است که از بیرون به مدیریت بانک محمول می‌شود، اما مدیریت بانک باید تلاش کند که به قدری که این مشکل قابل علاج و چاره‌است، ترتیباتی اتخاذ کند که این‌ناترازی‌ها ((حداقل ناترازی نقدی بانک)) روند کاهنده داشته باشد.

ایجاد بازار برای توسعه خودروهای برقی

خودروهای بنزینی در مقایسه با خودروهای برقی زمان بسیار بیشتری از ما خواهد گرفت. مقام عالی وزارت صمت خاطر نشان کرد: مادر بخش خودروهای برقی به نسبت خودروهای با سوخت فسیلی، فاصله کمتری داریم (البته اگر اجاره ندهیم که این فاصله زیاد شود)، بایستی هر چه زودتر وارد توسعه حوزه خودروهای برقی بشویم، اگر بنا باشد که تنها این دانش در دانشگاه‌ها تدریس شود، بی‌فایده است، اما اگر به سمت صنعت حرکت کند، توسعه فناوری شکل می‌گیرد، ضمن اینکه بایستی بازار آن ایجاد شود تا از دنیا فاصله بگیریم. علی‌آبادی متذکر شد: از سوی دیگر ما در خودروهای برقی، فرایند بر گشت انرژی را نیز خواهیم داشت؛ به‌طور مثال اگر با یک خودروهای بنزینی از شیمی با لاریوم، باک بنزین خالی خواهد شد و بر گشتی نخواهد داشت اما در خودروهای برقی، در باز گشت از شیب، طبق قوانین فیزیک

خودروهای بنزینی و مصرف‌کننده سوخت‌های فسیلی جایگزین شد؛ اما اکنون دنیا به جایی رسیده که برای کنترل شدت انرژی، راهکار اساسی برقی شدن خودروها در را پیش گرفته است. البته ممکن است در بحث ذخیره‌سازی انرژی به یک راهکار ثابت و دائمی نرسیده باشند. به‌طور مثال باتری‌های لیتیومی یا حتی اقتصاد هیدروژنی (استفاده از ذخیره‌سازهای هیدروژنی) مطرح یا بحث هیبرید در میان باشد.

وی با بیان اینکه ما به درک مناسبی از این موضوع رسیده‌ایم و در حال حاضر چند نمونه خودروی برقی تولید داخل و مهم‌تر از آن، طراحی داخل داریم، اظهار کرد: این نشان می‌دهد که ظرفیت

و دانش کشور در این زمینه، ذی‌قیمت است. در یک پیچ تاریخی هستیم، اگر ما سال‌ها تلاش کنیم و با توجه به اینکه دنیا نیز در تلاش است، نزدیک کردن فاصله فناوری به نوآوری در موضوع قطار مولدسازی روی ریل افتاد و دارایی‌های غیر منقول در اختیار خود را ثبت و تکمیل کرد. هیات عالی مولدسازی دارایی‌های دولت با حضور معاون اول رئیس‌جمهور، وزیر اقتصاد، وزیر کشور، وزیر راه و شهرسازی، رئیس سازمان خصوصی‌سازی، نماینده مجلس و نماینده قوه قضاییه فرآیند فروش املاک و اموال دولت را مدیریت می‌کند. تصمیمات مولدسازی دارایی‌های دولت در بازار سرمایه گرفته می‌شود. در این راستا اوایل سال جاری مجید عشقی به ایستنا اعلام کرد که هیات مولدسازی تشکیل شده که سازمان بورس هم یکی از اعضای آن است. قرار است تااز سازو کارهای بازار سرمایه استفاده کرده و کالاهای خود را طبق مقررات بورس عرضه کنند. این فرایند دو مرحله دارد. نخست آن که سازمان‌ها با هماهنگی با سازمان خصوصی‌سازی و هیات مولدسازی اموال مازاد خود را عرضه می‌کنند؛ اما اگر سازمان‌این کار را نکنند سازمان خصوصی‌سازی و هیات مولدسازی با توجه به اختیاراتی که دارد عرضه را انجام می‌دهد و اشخاص حقیقی و حقوقی می‌توانند خریداری کنند. بر اساس آخرین خبری که اوایل ماه جاری اعلام شد ۶۴ ملک دولتی در مناطق مختلف کشور، مازاد شناخته شد که در سیزدهمین نشست هیات عالی مولدسازی به تصویب رسید. هم‌چنین معاوضه هفت فقره ملک دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز با یک فقره ساختمان مسکونی بخش خصوصی جهت خوابگاه متأهلی در این نشست به تصویب رسید.

مدیر کل روابط عمومی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران گفت: برای ایام اربعین راه‌اندازی پروازهای اصفهان، شیراز و زنجان به نجف، توسط هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران نهایی شد. حسام قربانعلی اظهار داشت: عرضه بلیت پروازهای اربعین در سایت شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران به دروس iranair.com در حال انجام است. وی توضیح داد: پیش از این هم اعلام شد که با هدف کوتاه کردن دست سوءاستفاده‌گران، بلیت پروازهای اربعین را در ساعت‌های نامشخص و به صورت ناگهانی در طول روز عرضه می‌کنیم، بنابراین زوار اگر با یک مراجعه موفق به تهیه



آیین نامه واردات انواع کامیون و اتوبوس کار کرده ابلاغ شد

آیین نامه اجرایی واردات انواع کشنده، کامیون، اتوبوس، مینی بوس و ون مورد نیاز با عمر کمتر از پنج سال ابلاغ شد. هیات وزیران به پیشنهاد وزارت تخانه‌های صنعت، معدن و تجارت، راه و شهرسازی، کشور، امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه و به استناد اصل یکمصد و سی و هشتم قانون اساسی و بند (ص) تبصره (۷) قانون بودجه سال ۱۴۰۲ آئین نامه ثبت سفارش واردات انواع کشنده، کامیون، اتوبوس، مینی بوس و ون تصویب کرد. این آئین نامه با هدف تسخوبی به نیاز حمل‌ونقل درون‌شهری و برون‌شهری و همچنین رفع نیازهای بخش صنعت و تولید و رفع انحصار به تصویب رسیده است.

بر اساس آئین نامه اجرایی بند (ص) تبصره (۷) ماده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ به منظور توسعه حمل و نقل عمومی، تنظیم بازار، کاهش مصرف سوخت، آلودگی هوا و سوانح جاده‌ای به وزارت صنعت، معدن و تجارت اجازه داده می‌شود که با تأیید و تشخیص سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای (کاربری بین شهری) و وزارت کشور (از طریق سازمان ذی‌ربط) (کاربری شهری)، نسبت به ثبت سفارش واردات انواع کشنده، کامیون، اتوبوس، مینی بوس و ون مورد نیاز وفق قوانین و مقررات موجود با عمر کمتر از پنج سال اقدام نماید. آئین نامه اجرایی این بند توسط وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت، راه و شهرسازی، کشور، امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه

کشور و با تأکید بر لزوم تأمین قطعات، خدمات پس از فروش و معاینه فنی تهیه می‌شود. گزارش عملکرد این بند شامل تعداد و نوع خودروهای وارداتی و دستگاه‌های بهره بردار توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت هر سه ماه یکبار به کمیسیون‌های برنامه و بودجه و مسائبات صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی ارائه می‌شود. بر اساس این آئین نامه خودروهای وارداتی باید دارای استانداردهای لازم بر اساس قوانین مربوطه را داشته باشد.

طبق این آئین نامه سن خودرو بر مبنای سال ساخت، در زمان ورود به کشور باید کمتر از پنج سال باشد. همچنین دارا بودن حدود ال‌اندگی مجاز بر اساس قوانین و مقررات از دیگر شرایط برای خودروهای وارداتی است. ورود و ترخیص خودروهای موضوع این آئین نامه در بند و گمرکات اجرایی کشور بدون ثبت سفارش و تخصیص از ممنوع است. منابع ارزی مورد نیاز این آئین نامه، از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایرانی تعیین و ابلاغ می‌شود.

خط مستقیم کشتیرانی ایران به برزیل راه‌اندازی می‌شود

سرپرست سلازمان توسعه تجارت ایران از برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی خط مستقیم کشتیرانی به برزیل خبر داد و گفت: برنامه جدی برای حمایت از حضور و شرکت در نمایشگاه‌های تخصصی برزیل داریم. به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، احمد فیروز در سومین همایش فرصت‌های تجاری ایران و برزیل ضمن بر شمردن سختی‌ها و مشکلات تجارت با کشورهای آمریکای لاتین بخصوص برزیل گفت: این مشکلات و سختی‌ها سبب شده تا امروز سومین همایش فرصت‌های تجاری ایران و برزیل با هدف شناخت موانع و بررسی راه‌آهای توسعه تجارت و راهنمایی تجار و بازرگانان برگزار شود.

وی افزود: این دست همایش‌ها در راستای به اشتراک گذاری اطلاعات و دانش تجار و بازرگانان با یکدیگر بر گزار می‌شود چرا که در خصوص کشورهایی با بعد مسافت طولانی و قوانین مختلف ایالتی، لازم است تا تجار و بازرگانان قبل از ورود به بازار از اطلاعات و تجربیات سایر بازرگانان بهره‌مند شوند.

سرپرست سازمان توسعه تجارت با بیان اینکه رایسن بازرگانی جمهوری اسلامی ایران در برزیل انتخاب شده است و بزودی در ساتویاتولو مستقر می‌شود گفت: این اولین رایزن بازرگانی کشور در آمریکای لاتین محسوب می‌شود و امیدواریم در کنار مرکز تجاری مایوتلنده توسعه تجارت برزیل و کشورهای منطقه کمک کند. وی همچنین از برنامه راه‌اندازی خط مستقیم کشتیرانی به برزیل خبر داد و گفت: برنامه جدی برای حمایت از حضور و شرکت در نمایشگاه‌های تخصصی برزیل داریم. این حمایت متفاوت از حمایتی خواهد بود که از حضور در نمایشگاه‌های کشورهایی می‌شود که حضور مستمر در آنها داریم.

(برگشت به نقطه اول، با توجه به رخداد فرآیند بازگشت پذیر، مقدار زیادی از برق مورد نیاز مجدد تولید و ذخیره می‌شود، بنابراین این خودروها بسیار اقتصادی‌تر هستند، ضمن اینکه می‌توان از این سوخت‌ها (بنزین و گازوئیل) در نیروگاه‌ها بهره گرفت و راندمان بالاتری داشت.

وزیر صمت ادامه داد: کاهش مصرف سوخت، بهبود راندمان، تأثیرات زیست محیطی و… همه و همه به ما می‌گوید که با توجه به توسعه فناوری و توجه به اینکه امکان برقی‌سازی خودروها به لحاظ دانش و حتی تولید باتری‌ها در داخل کشور وجود دارد، بهتر است که بهره‌کافی‌را از این ظرفیت ببریم. وی تأکید کرد: این سیاست در وزارت صمت در دستور کار قرار گرفته و امیدوار هستیم که موفق باشیم؛ البته موفقیت در این بخش نیز نیازمند اراده‌همگانی است. همه مردم و آحاد جامعه، مجلس و دولت نیز باید در این راستا کمک کنند.

اجرای ۴۵۰۰ طرح اشتغلازیی در ۲ استان بزرگ

نیازی با تأکید بر اینکه در سایر استان‌ها از جمله استان قم هم هدف گذاری برای ایجاد ۱۵۰۰ طرح اشتغلازی در دستور کار قرار گرفته است و تا به امروز ۵۰۰ طرح اجرایی شده است، گفت: این طرح‌های اشتغلازیی در تمامی رسته‌ها از جمله صنایع دستی، خیاطی، مشاغل فنی و خدمات عمومی اجرایی شده است.

نیازی اشاره کرد: با معاونت امور زنان در قالب طرح شمسار در استان قم تفاهم‌نامه‌ای به امضا رسید که از طریق آن برای بانوان سرپرست خانوار و بانوانی که مشکل دارند فرصت‌های شغلی ایجاد شده است. در راستای تحقق شعار سال، اجرای ۷۰۰۰ طرح حمایت از اقشار خاص در دستور کار بنیاد برکت قرار دارد که از این تعداد، ۲۰۰۰ طرح در جهت حمایت از زنان سرپرست خانوار است.

وی بیان کرد: همچنین ۱۵۰۰ طرح حمایت از کوبلبران و سوخت بران، هزار طرح خانواده شهدا و ایثارگران، ۵۰۰ طرح زندانیان آزاد شده و خانواده زندانیان و ۵۰۰ طرح طلاب و خانواده طلاب از جمله طرح‌های حمایتی بنیاد برکت است. نیازی تصریح کرد: بنیاد برکت امسال ۱۵۰۰ طرح حمایت از معلولین و خانواده‌های آنها را هم در دستور کار

برای زوار اربعین، ایجاد تسهیلات و مدیریت سفر، امروز برنامه‌ریزی شد قیمت بلیت برای پروازهای رفت از تهران به نجف در بازه زمانی ۱۶ تا ۲۰ شهریور با قیمت ۲،۵ میلیون تومان بر روی سامانه ایران‌ایر www.iranair.com قرار گیرد. وی اضافه کرد: از قیل هم اعلام شده بود که برای بازه زمانی ۲۷ مرداد تا ۹ شهریور قیمت بلیت مسیر نجف به فرودگاه امام خمینی (ره) به ۲،۵ میلیون تومان کاهش یافته است. بنابر این گزارش پیش از این مصوب شده بود قیمت بلیت رفت و برگشت اربعین از تهران و بسیاری از استان‌ها ۸ میلیون تومان و از مشهد ۹،۵ میلیون تومان باشد.

راه‌اندازی پروازهای اربعین از ۳مبدا جدید

بلیت نشدن، نگران نباشند و در ساعاتی دیگر مجددا به سایت مراجعه کنند. وی با اشاره به اینکه برنامه‌ریزی کرده‌ایم برای ایام اربعین بیش از ۱۰۰ پرواز توسط شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران انجام

شود، اضافه کرد: برای ایام اربعین راه‌اندازی پروازهای اصفهان، شیراز و زنجان به نجف توسط هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران

مدیر کل روابط عمومی هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران ادامه داد: برنامه‌ریزی کرده‌ایم مسیرهای سمنان و شاهرود به نجف هم به زودی راه‌اندازی شود. قربانعلی افزود: در راستای کاهش نرخ بلیت

۶۹۳ میلیارد تومان مالیات از صاحبان خودروهای لو کس اخذ شد

رشد ۵۰ درصدی درآمدهای مالیاتی

شخصی گران قیمت و در آمد حاصل از مالیات بر

واحدهای مسکونی خالی از سکنه از مواردی هستند

که زیرمجموعه مالیات بر ثروت قرار دارند.

طی ۴ ماه نخست امسال ۱۰ هزار میلیارد تومان مالیات بر ثروت اخذ شد که سهم خانه های خالی تنها ۲ میلیارد و ۱۸۱ میلیون تومان بود. همچنین صاحبان خودروهای لوکس نیز ۶۹۳ میلیارد تومان مالیات پرداخته اند. مالیات بر ارث، مالیات‌های اتفاقی، مالیات نقل‌وانتقال سرفقلى، مالیات نقل‌وانتقال سهام، مالیات نقل و انتقالات املاک، مالیات تمبر و اوراق بهادار، مالیات بر واحدهای مسکونی گران قیمت (با احتساب عرصه و عیان، مالیات بر انواع خودروهای

سواری و وانت دو کابین دارای شماره انتظامی

شایلی قرایی

News.kasbokar@gmail.com



طی ۴ ماهه امسال ۱۰ هزار میلیارد تومان مالیات بر ثروت اخذ شد که سهم خانه های خالی تنها ۲

میلیارد و ۱۸۱ میلیون تومان بود.

همچنین صاحبان خودروهای لوکس

نیز ۶۹۳ میلیارد تومان مالیات پرداخته اند.

مالیات بر ارث، مالیات‌های اتفاقی، مالیات نقل‌وانتقال سرفقلى، مالیات نقل‌وانتقال سهام، مالیات نقل و انتقالات املاک، مالیات تمبر و اوراق بهادار، مالیات بر واحدهای مسکونی گران قیمت (با احتساب عرصه و عیان، مالیات بر انواع خودروهای

سواری و وانت دو کابین دارای شماره انتظامی

«مجتبی امیری» اظهار داشت: از مجموع وصولی درآمدهای مالیاتی، بیش از ۱۲۳ هزار میلیارد تومان مربوط به مالیات‌های مستقیم با ۹۰ درصد تحقق نسبت به قانون بودجه امسال و ۵۲ درصد رشد نسبت به مدت مشابه سال گذشته بوده است. وی با بیان اینکه مالیات‌های مستقیم شامل مالیات بر اشخاص حقوقی، مالیات بر درآمد مالیات بر ثروت می‌شود، بیان کرد: همچنین مالیات اشخاص حقوقی در همین مدت ۸۱ هزار و ۵۵۸ میلیارد تومان وصول شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۴۱ درصدی را نشان می‌دهد.

امیری تأکید کرد: ۴۱ هزار میلیارد تومان سهم مالیات بر درآمد‌ها وصول شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۶۹ درصدی را به همراه داشت. رییس گروه برنامه‌ریزی و آمارهای سازمان مالیاتی با بیان اینکه مالیات بر ثروت ۱۰ هزار میلیارد تومان وصول شد، بیان کرد: این رقم نسبت به مدت مشابه سال گذشته که ۵ هزار میلیارد تومان بوده است، رشد ۸۸ درصدی را نشان می‌دهد. امیری ادامه داد: ۸۲ هزار میلیارد تومان درآمد مربوط به وصولی



مالیات در بخش کالاها و خدمات با ۸۲ درصد تحقق نسبت به بودجه و ۴۲ درصد رشد نسبت به مدت مشابه سال گذشته است.

وی با اشاره به اینکه سهم مالیات مشاغل نسبت به

کل مالیات‌های وصولی هشت درصد است گفت: امسال ۱۶ هزار و ۴۴۴ میلیارد تومان مالیات از

ضرورت اصلاح پایه های مالیاتی

علی قنبری، اقتصاددان

دولت به دلیل ایجاد امکاناتی مانند امنیت، سازو کار اقتصادی و... بخشی از درآمد حقوق‌بگیران و همچنین سود فعالیت‌های اقتصادی را جهت ایجاد شرایط بهتر اقتصادی تحت عنوان مالیات می‌گیرد. در بخش دوم یعنی نقش باز توزیعی، نظام مالیاتی کار، از ظرفیت‌های مالیاتی را همراه با قوانین کار و شفاف شناسایی و وصول عادلانه مالیات‌ها را با توجه به سطح درآمد، دارایی و ثروت مسیر می‌سازد.

متأسفانه سیاست درستی برای اخذ مالیات وجود ندارد و فرار مالیاتی در ایران بسیار بالاست. به ویژه

دستگاه‌های مرتبط با حاکمیت از معافیت‌های مالیاتی قابل توجهی برخوردارند. این در حالی است که

راحت‌ترین اقدام برای دریافت مالیات از حقوق‌بگیران ثابت است.

این اقدامی نادرست است که هزاران میلیارد تومان فرار مالیاتی با عدم مالیات‌ستانی از پر درآمدترین اقشار جامعه و دستگاه‌های حاکمیتی و دولتی داشته باشیم و از سوی دیگر مالیات کارگران و حقوق‌بگیران افزایش پیدا کند. از سوی دیگر سرفصل‌های مالیاتی جدیدی تعریف شده است، به عنوان مثال دریافت مالیات از خودروهای لوکس، دریافت مالیات از خانه‌های لوکس و دریافت مالیات‌های دیگری که در این راستا پیش‌بینی شده است اما نکته مهم اینجاست که توری می‌کسب افزایش شدید قیمت‌ها شده تا خوردویی بالاتر از یک میلیارد تومان برسد و سپس لوکس محسوب شود، خودش یک

نوع مالیات است.

یکی از مهمترین موضوعاتی که در کشورهای توسعه یافته سال‌های سال است توسط دولتها با دقت و نظارت درستی دنبال می‌شود موضوع اخذ مالیات از دهک‌ها و پایه‌های مختلف مالیاتی است. اصولاً هر کشوری که نظام مالیاتی قوی داشته باشد با تورم کمتری دست و پنجه نرم می‌کند، عدالت اقتصادی و اجتماعی در آن نظام نهادینه و گسترش یافته و دولت قادر به حمایت‌های مختلف از اقشار ضعیف و آسیب‌پذیر جامعه است.

اصل پرداخت و دریافت مالیات در دنیا یکی از نشانه‌های توسعه یافته‌ی محسوب می‌شود به این خاطر دولت‌ها روی این موضوع بسیار حساس هستند و با فراریان مالیاتی یا کسانی که به اشکال مختلف به دنبال عدم پرداخت مالیات هستند برخورد‌های سختی می‌کند. متأسفانه در ایران این موضوع تا کنون به شکل مورد نظر و واقعی خود دنبال نشده، لذا نمی‌توان انتظار داشت که مسائل به همین راحتی در درون اقتصاد ایران حل شود چرا که اقتصاد وابسته به نفت و درآمدهای نفتی که روی خوشی به مالیات نشان نداده درگیر مشکلات عدیده‌ای است.

به هر حال اجرای برنامه افزایش درآمدهای مالیاتی در سال ۱۴۰۲ ناشی از همین نگاه مالیات‌ستانی ناعادلانه در جامعه است. دولت باید سیاست درست مالی و پولی برای تحقق شعار کنترل تورم داشته باشد و گرنه به نتیجه نمی‌رسیم و شعار امسال هم دنبال سال‌های گذشته محقق نمی‌شود.

راه اندازی دولت الکترونیک و مشخص کردن میزان مالیات تک‌تک افراد جامعه، یعنی کسانی که باید مالیات بدهند کمک بسیار بزرگی برای شناسایی و دریافت دقیق و درست مالیات از دهک‌های مختلف جامعه است. ضمن اینکه با راه اندازی دولت الکترونیک در این بخش می‌توان موجب قطع ارتباط موبدان و پرداخت کنندگان مالیاتی شد. متأسفانه در سال‌های گذشته این موضوع زمینه را برای فسادهایی ایجاد کرده که عامل انسانی در آن نقش داشته است، پس راه اندازی دولت الکترونیک در این زمینه بسیار کمک‌کننده خواهد بود.

جزییات پیش فروش متری مسکن اعلام شد

دارند، قیمت بیشتری نسبت به واحدهای طبقات پایین دارند و حتی شرایط دیگری نیز می‌تواند در قیمت واحدها اثرگذار باشد؛ به همین منظور برای مثال واحد طبقه اول به عنوان اوراق پایه در نظر گرفته می‌شود و در امیدنامه ذکر می‌شود که واحد طبقه ۱،۵ یک و نیم برابر اوراق پایه ارزش دارد.

وی تأکید کرد: طبق اطلاعات درج شده در امیدنامه آن پروژه، مشتری برای تحویل گرفتن یک واحد ۱۰۰ متری در طبقه ۱۵ باید به جای ۱۰۰ عدد اوراق سلف، ۱۵۰ عدد اوراق سلف پایه داشته باشد و بر همین اساس نیز تفاوت‌ها در طبقات مختلف با میزان اوراق پوشش داده می‌شود. معاون توسعه بازار

و مطالعات اقتصادی بورس کالای ایران بیان داشت: همه شرایط و جزئیات قیمتی در کل واحدهای یک پروژه به طور شفاف در امیدنامه عرضه می‌آید و سرمایه‌گذاران قبل از خرید باید به طور کامل این بندها را مطالعه کنند.

رحمتی اضافه کرد: با توجه به اینکه در اوراق سلف مسکن، تاریخ قطعی تحویل از سوی سازنده به خریدار وجود دارد، پیشینه‌های تحویل آن ملک، ۲ ساله و کوچک‌ترین مترتاز هر واحد ۵۰ متر عنوان شده است. رحمتی خاطر نشان کرد: آن خریدار اگر قصد خانه‌دار شدن داشته باشد باید تا زمان سررسید ۲ ساله مقدار اوراق خود را به عدد ۵۰ ورقه یک متری برساند، اما اگر قصد تحویل گرفتن خانه را نداشته باشد و صرفاً با نیت سرمایه‌گذاری در بازار مسکن وارد این معاملات شده باشد، در هر زمانی طی این ۲ سال، امکان فروش اوراق و تسویه نقدی را دارد.

به گفته وی، شرط خانه‌دار شدن مردم در این ابزار مالی، رساندن تعداد اوراق سلف مسکن به اندازه حداقل مترتاز واحدهای ساخته شده است. معاون بورس کالا گفت: قیمت اوراق سلف مسکن نیز در بازار ثانویه بر اساس قیمت‌های بازار مسکن نوسان می‌کند و افرادی که قصد سرمایه‌گذاری در این بازار را دارند می‌توانند با سرمایه‌های خرد و به صورت خرید متری وارد این بازار شوند.

رحمتی در ادامه به تفاوت قیمت واحدها در یک پروژه اشاره کرد و گفت: طبیعتاً در یک پروژه، مترتاز و شرایط همه واحدها یکسان نیست؛ برای مثال واحدهایی که در طبقات بالاتر یک ساختمان قرار

دانش‌بنیان‌ها در بازار «خودرو کرایه» رقابت ایجاد کنند

موضوع جدی و مهمی نباشد اما شرکت‌های دانش‌بنیان در این عرصه می‌توانند با تکنولوژی روز دنیا رقابت را در بازار ایجاد و وضعیت را به گونه‌ای که مورد سلیقه مسافران شهری است تبدیل کنند. رئیس اتحادیه خودرو کرایه و مؤسسات توریستی تهران تصریح کرد: استفاده از فناوری و دانستی در صنف خودرو کرایه و مؤسسات توریستی طی سال‌های اخیر رواج یافته و همین امر بازار آژانس‌ها را کساد کرده است.

هاشمی خاطر نشان کرد: برای استفاده از فناوری در این صنف لازم است ابتدا بستر خدمات اجتماعی از جمله سرویس‌های بهداشتی، سالن غذاخوری، استراحت‌گاه و... فعال باشد تا رانندگان ناچار نباشند در شرایط نامناسب از خودرو به‌جای تمام این اماکن استفاده کنند. این مسئول صنفی اظهار کرد: با تکبیر پتانسیل نتجگان ایرانی می‌توان نرم‌افزاری متناسب با شرایط کشور طراحی و از آن استفاده کرد.

رئیس اتحادیه خودرو کرایه و مؤسسات توریستی با تأکید بر ضرورت

رئیس اتحادیه خودرو کرایه و مؤسسات توریستی تهران در بررسی ظرفیت دانش‌بنیان‌ها در صنف کشور گفت: فرمان مقام معظم رهبری برای توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان باید باهدف تأمین منافع همگانی با جدیت اجرایی شود. حسن هاشمی، رئیس اتحادیه خودرو کرایه و مؤسسات توریستی تهران با اشاره به اهمیت توسعه فناوری در صنف خودرو کرایه و مؤسسات توریستی گفت: رهبر معظم انقلاب نسبت به اهمیت توسعه اقتصاد دانش‌بنیان تأکید دارند. به‌منظور تحقق این هدف لازم است از شرکت‌های دانش‌بنیان در بخش‌های مختلف حمایت‌های لازم به عمل بیاید.

به گفته هاشمی؛ امروز موضوع حمل و نقل شهری یکی از اساسی‌ترین مسئله برای مدیران شهری است. چراکه تسهیل و تسریع در تردد به ویژه در کلان‌شهرها تبدیل به رقابت در بین موسسات خودرویی شده است. همین دلیلی بر الزام ورود علم و فناوری در این عرصه شده است. وی تصریح داشت: بحث دانش در این صنف شاید در ظاهر خیلی

چشم‌انداز عالی برای تامین و صادرات خشکبار

امسال یکی از بهترین سال‌های تولید خشکبار کشور است افزود: بازدهی باغات خشکبار و تولید انبوه آن موجب شده امسال به یکی از بهترین سال‌ها برای تولید خشکبار تبدیل شود. خدماتی با اشاره به عدم سرمازدگی باغات در مناطق مختلف کشور افزود: شرایط آب و هوای مساعد و بارندگی‌های فصلی مناسب در نواحی مختلف کشور، امسال موجب شده ۹۰ درصد باغات کشور از سرمازدگی به دور باشند. همین امر بلوغ و باروری غنچه و شکوفه‌های باغات در زمان مناسب را به ارمغان آورده است. وی در ادامه اضافه کرد: در کنار عوامل ذکر شده بارش‌های بهاری باعث چشم‌انداز عالی در تولیدی سابقه خشکبار

رئیس اتحادیه فروشندگان خشکبار و آجیل تهران با ارزیابی مثبت تامین بازار داخلی این صنف گفت: دستیابی به چشم‌انداز عالی برای تولید و تامین نیاز داخلی و صادرات خشکبار دور از انتظار نیست. غلامرضا خدایمی، رئیس اتحادیه فروشندگان خشکبار و آجیل تهران ضمن اشاره به مطلب فوق گفت: با توجه به شرایط مساعد امسال برای تولید انواع خشکبار و تامین نیاز بازار داخلی، دستیابی به ارزش‌آوری چند میلیارد دلاری از طریق صادرات به کشورهای هدف دور از انتظار نیست.

رئیس اتحادیه فروشندگان خشکبار و آجیل تهران با بیان اینکه

افزایش ۲۵ درصدی قیمت محصولات گوشتی در یک ماه

کرده است و باعث ریزش ۲۵ درصدی مشتری شده است. از آنجا که صنف ما عرضه‌کننده مواد غذایی است و مردم ناچار به خرید مواد غذایی مورد نیاز خود هستند، کاهش فروش در این صنف به صورتی است که مردم دیگر توان خرید سوسیس و کالباس با کیفیت بالا را کمتر دارند و بیشتر مشتری‌ها مناسب با بودجه خود، محصولی با یک یا دو درجه پایین‌تر می‌خرند. وی سپس به بیان چالش‌های صنف خود پرداخت و گفت: در تهران ۲۰ صنف عرضه‌کننده مواد غذایی وجود دارد که مشکلات مشابه‌ای دارند. یکی از مشکلات که صنف ما را درگیر خود کرده، عدم همکاری اداره بهداشت با واحدهای صنفی است. تعداد زیادی از فروشگاه‌های عرضه‌کننده فرآورده‌های گوشتی اجازه‌ایی هستند و بعضی از آنها شرایط رعایت مقررات و ضوابط سختگیرانه بهداشت را ندارند و برای اینکه بتوانند انتظارات اداره بهداشت را برآورده کنند، ناچار به تعویض معاره خود را هستند و این کار ضرر و زیان بسیاری به آنها وارد می‌کند.

معروف خانی در ادامه گفت: یکی دیگر از مشکلات این صنف مربوط به مالیات هاست که امسال با افزایش چند برابری، ضربه بزرگی به اصناف وارد کرده‌ود. صنف‌های مواد غذایی این درصدها نسبت به سال گذشته شدیدتر بوده است. رئیس اتحادیه فروشندگان محصولات گوشتی (همبرگر، سوسیس، کالباس) تهران افزایش روزافزون قیمت مواد اولیه را یکی دیگر از مشکلات صنف برشمرد و ادامه داد: قیمت مواد اولیه مورد نیاز صنف مثل گوشت و مرغ و ادویه‌ها افزایش چشمگیر داشته است. قیمت ادویه‌ها با افزایش قیمت دلار، گران می‌شود. وی با ابراز امیدواری از اینکه دولت بتواند با سیاست‌های اقتصادی صحیح،

اجرای فرمان‌های رهبر معظم انقلاب در مورد تحقق اقتصاد دانش‌بنیان گفت: اقتصاد دانش‌بنیان باید در کشور رونق گرفته و مواهب آن نصیب همگان شود. به‌عنوان مثال اگر قرار است فناوری و دانش روز به عرصه خدمات اتومبیل کرایه وارد شود ابتدا باید این امکان به وجود بیاید که رانندگان به‌عنوان سهامداران اصلی شرکت باشند.

هاشمی گفت: متأسفانه در حال حاضر دو شرکت با تکبیره دانش و فناوری در زمینه اتومبیل کرایه وارد بازار شده و گردش مالی هزاران میلیاردی دارد، ولی منافع آن صرفاً نصیب صاحبان شرکت شده و رانندگان از آن منتفع نمی‌شوند. از این رو با افزایش تعداد این شرکت‌ها علاوه بر اشتغالزایی می‌توان امید وار بود که حجم گردش مالی در اقتصاد کشور افزوده می‌شود. رئیس اتحادیه خودرو کرایه و مؤسسات توریستی تأکید کرد: پیش‌ازاین صنف مانزدیک به دو هزار عضو داشت که با شیوع ویروس کرونا و فعال شدن تاکسی اینترنتی‌ها این تعداد به ۵۰۰ عضو رسیده است.

کشور شده؛ لذا پیش‌بینی می‌شود علاوه بر بازار پررونق داخلی، صادرات خوبی نیز داشته باشیم. رئیس اتحادیه فروشندگان خشکبار و آجیل تهران در توصیف بازار صنف متنوع خود اظهار کرد: در حال حاضر اولویت بازار داخلی تثبیت قیمت هاست که مسلمان بر کسب و کار صنف نیز تأثیرگذار خواهد بوده و در برخی اقلام حتی کاهش قیمت دور از انتظار نیست. خدماتی در پایان با یادآوری اینکه سال گذشته صادرات خشکبار کشور به زیر یک میلیارد دلار رسید تأکید کرد: امیدواریم با ادامه رویه موجود و ایجاد بسترهای لازم شاهد افزایش صادرات و ارزش‌آوری برای کشورمان در این حوزه باشیم.

تورم را کنترل کند افزود: وزارت اقتصاد و وزارت صمت باید جلوی گرانی مواد غذایی را بگیرد و بر قیمت‌ها تأثیر بگذارد. صنف ما مجوزان دسته‌صنوفی است که مستقیماً با مردم در تماس است. مردم در مواجه با تورم و گرانی مجبور به تعدیل سبد خرید خنوار هستند. مردم به اجبار از خرید پوشاک و لوازم دیگر کسری می‌کنند، ولی مواد غذایی می‌احتاج ضروری آنهاست و نمی‌توان از سبد خرید کم کرد. اگر دولت بتواند قیمت مواد غذایی را تعدیل کند بسیار در بازار تأثیر گذار است.

معروف خانی با ارزیابی مثبت ادغام واحدها تولیدکنندگان و توزیع‌کنندگان فرآورده‌های گوشتی گفت: این ادغام نتایج خوبی را در بر خواهد داشت. بین تولیدکنندگان رقابت ایجاد می‌شود و منجر به رشد کیفیت و تعدیل قیمت خواهد شد. رئیس اتحادیه فروشندگان محصولات گوشتی (همبرگر، سوسیس، کالباس) تهران همچنین تصریح کرد: ما اتحادیه‌ی توزیع‌کنندگان خرد فرآورده‌های گوشتی هستیم و محصولات خود را به مصرف‌کنندگان نهایی عرضه می‌کنیم. فقط تعداد خیلی محدودی فروشگاه در سطح تهران وجود دارد که در فروشگاه‌ها به صورت کاملاً ازپوله و بهداشتی اقدام به تولید سوسیس و کالباس می‌کنند. فقط این تولیدکننده‌ها زیرمجموعه اتحادیه ما هستند. کارخانه‌های تولیدکننده فرآورده‌های گوشتی و پروتئینی زیر نظر انجمن تولیدکنندگان فرآورده‌های گوشتی هستند، ولی واحدهای صنفی توزیع‌کننده خرده‌فروشی و عمده‌فروشی محصولات گوشتی زیر نظر اتحادیه ما یعنی اتحادیه صنف فروشندگان محصولات گوشتی هستند.

دستور وزیر ارتباطات برای تسریع در روند توزیع گذرنامه‌های زیارتی

در ایامی که روزانه حدود یکصد هزار گذرنامه زیارتی توسط مراکز پستی توزیع می شود، وزیر ارتباطات وضعیت توزیع گذرنامه زائران اربعین به صورت سرزده بازدید کرد و ضمن ارزیابی از فرایند در دست اقدام،دستوراتی را برای تسریع در امر توزیع و رسیدگی به مشکلات مردم صادر کرد. عیسی زارع پور به همراه محمود لیثانی مدیرعامل شرکت ملی پست ایران برای بررسی روند ارسال گذرنامه های زیارتی و فرآیند پستی در این حوزه به صورت سرزده از منطقه ۱۴ پستی، منطقه پستی جنوب غرب تهران و مرکز تجزیه و مبادله شرکت پست بازدید کرد. وی در این بازدید ابتدا از باجه های پستی و معطله منطقه ۱۴ پستی بازدید کرد و در گفت و گو با مردم از نزدیک در جریان فرآیند ارائه خدمت به مردم قرار گرفت. وزیر ارتباطات در این بازدید در مواجه با مشکلی که باعث معطلی مردم شده بود، درباره گذر نامه های صادر شده مردم از مدیرعامل شرکت ملی پست خواست با هماهنگی با مسوولین گذرنامه این مشکل به سرعت حل شود. وی در بازدید از باجه معطله منطقه ۱۴ پستی به برخی از مشکلات مردم برای دریافت گذرنامه های خود رسیدگی و دستورات لازم را در این حوزه ابلاغ کرد. زارع پور همچنین در تماس تلفنی با تعدادی از دریافت کنندگان گذرنامه، میزان رضایتمندی مردم از وضعیت ارسال و دریافت گذرنامه ها توسط پست را جویا شد.

وزیر ارتباطات در ادامه به مرکز تجزیه و مبادله شرکت ملی پست رفت و از نزدیک در جریان چگونگی تقسیم و ارسال گذرنامه های صادر شده برای مراکز پستی قرار گرفت. وی در پایان این بازدید به منطقه پستی جنوب غرب تهران رفت و با حضور در باجه گذرنامه این منطقه در جمع متقاضیان دریافت گذرنامه های زیارتی حاضر شد و با مردم گفت و گو کرد. وزیر ارتباطات در این بازدید با اشاره به تاخیر های ارسال گذرنامه ها به پست، از مردم خواست بین چهار تا پنج روز بعد از صادر شدن گذرنامه ها منتظر دریافت گذرنامه های خود باشند. وی با اشاره به الکترونیکی شدن خدمات، از دستگاه های مختلف فناوری و فناوری الکترونیکی کردن استعلامات بین دستگاهی برای ارائه خدمت به مردم اقدام کنند. زارع پور با اشاره به سرمایه گذاری زیادی که دولت برای ایجاد زیرساخت های ارتباطی و الکترونیکی کردن خدمات انجام داده، افزود: مردم نباید بابت استعلامات هزینه ای در پرداخت کنند چرا که دولت این هزینه ها را از بیت المال انجام داده و اگر هم نیاز به پرداخت هزینه ای باشد باید در مراجع تصمیم گیر در این حوزه به مردم به تصویب برسد. بنابه این گزارش، در بررسی های میدانی وزیر ارتباطات از وضعیت توزیع گذرنامه های اربعین مشخص شد که بخش زیادی از گذر نامه های صادر شده در مدت زمان مشخص شده و به صورت موفق به دست مردم می رسد و مشکلات موجود هم با هماهنگی شرکت ملی پست و همراهی پلیس گذرنامه قابل حل است تا هموطنان بتوانند در کوتاه ترین زمان ممکن گذرنامه های خود را دریافت کنند.

فضای مجازی در گاهی برای توسعه آسیب‌های اجتماعی شده‌است

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس گفت: عدم نظارت بر کسبو کارها و فعالیت‌ها از طریق فضای مجازی به یک چالش اساسی در کشور تبدیل شده‌است ودولت باید در گاهی پیشرفته برای کنترل کسبو کارهای فعال در فضای مجازی داشته باشد تا قبل از بروز بحران بتواند با سودگران این بخش مقابله کند. حسن لطفی در گفت‌وگو با مجله ملت، با انتقاد از عدم نظارت بر انتشار آگهی‌های تبلیغاتی در خصوص عرضه مواد روان گردان در بسته‌های متنوع و عنوانی همچون «برای رایحه درمانی» که از غفلت مصرف‌کنندگان و مراجع ناظر سوءاستفاده می‌شود، گفت: هم‌اکنون عدم نظارت بر کسب و کارها و فعالیت‌ها از طریق فضای مجازی به یک چالش اساسی در کشور تبدیل شده و نظام اجتماعی و آرامش جوانان و بالتبع آن خانواده‌ها را مختل کرده است. نماینده مردم رزن و در گزین در مجلس شورای اسلامی، ادامه داد: ایجاد چراج گونه کتانل‌ها و گروه‌های مجازی که همچون دامی در مسیر کودکان و جوانان قرار گرفته‌است، پیاگیر نبود مدیریت و نظارت بر این حوزه است. وی تصریح کرد:نشر آگهی‌های تبلیغاتی بدون نیاز به اخذ مجوزهای لازم در خصوص درمان بیماری‌ها یا ایجاد آلودگی، یادآور شده: این موارد عامل گسترش بی‌رویه آسیب‌های اجتماعی در سطح کشور تبدیل شده‌است. لطفی خاطر نشان کرد:یکی دیگر از آسیب‌های ناشی از عدم مدیریت بر فضای مجازی فعالیت‌بسل جوان در ساعتهای از شب‌است که درنهایت به آرامش و استراحت دارد و همین امر باعث شده‌است که جوانان در طول روز رفتاری توأم با خشونت داشته و برای درمان این معضل نیز ناچار به روان گردان‌ها وسایر مواد مخدر پنه می‌برند. این نماینده مردم در مجلس یادگرم، یادآور شد: این موارد عامل گسترش بی‌رویه آسیب‌های اجتماعی شده است و کنترل آنها از دست مسئولان مربوطه خارج شده و به یک چالش جدی در سطح کشور تبدیل شده‌است. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، در قالب پیشنهاد برای پیشگیری از گسترش آسیب‌های اجتماعی از کتانل فضای مجازی، تاکید کرد: دولت باید در گاهی پیشرفته برای کنترل کسب و کارهای فعال در فضای مجازی داشته باشد تا قبل از اینکه این نوع فعالیت‌به یک بحران تبدیل شود بتواند با سودگران این بخش مقابله کند.

برقراری ارتباط بی‌واسطه کاربران با پیام‌رسان‌های داخلی

قابلیت صوتی و تصویری در پیام‌رسان‌های داخلی از جمله اقداماتی بود که با حمایت و فراهم کردن زیرساخت‌های آن در دولت سیزدهم ایجاد و طبق اعلام حتی سبب شد مشکلات برخی کاربران ساکن کشور‌های دیگر که تمایل به برقراری ارتباط با اعضای خانواده خود داشتند هم برطرف شود. پلتفرم‌ها و سکوهای داخلی چند سالی است مورد حمایت دولت‌ها قرار گرفته‌است اما با روی کار آمدن دولت سیزدهم و پس از آن اعمال برخی محدودیت‌ها برای دو پلتفرم خارجی بنا به دستور مراجع ذی صلاح، این موضوع شتاب بیشتری به خود گرفت، به گونه‌ای که بارها از سوی مسئولان حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات اعلام شد که سکوهای داخلی مورد حمایت و تقویت قرار می‌گیرند.

به عبارتی پس از محدود شدن برخی پیام‌رسان‌های خارجی در چندین مرحله و طی سال‌های گذشته، مهاجرت کاربران ۵۰ میلیونی به پیام‌رسان‌های دیگر از جمله نمونه‌های مشابه خارجی و داخلی آغاز شد. امکان پرداخت از طریق پیام‌رسان‌های بومی از مواردی بود که نسبت به پیام‌رسان‌های خارجی، برای این ابزار‌های داخلی برتری ایجاد می‌کرد و برخورداری از امکان تماس صوتی و تصویری برای پیام‌رسان‌های بومی هم ویژگی دیگری بود که می‌توانست کاربران را به استفاده از این ابزارها تشویق کند. بر این اساس، برقراری تماس صوتی و تصویری از سه پیام‌رسان ایرانی با اپراتورهای تلفن ثابت و همراه برای اولین بار سال گذشته توسط وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات مطرح شد؛ در واقع به دلیل گلايه برخی کاربران ساکن کشور‌های دیگر که تمایل به برقراری ارتباط با اعضای خانواده بودند این قابلیت در سه پلتفرم داخلی ایجاد و در این مدت هم افراد زیادی از اعضای کلبینه تا تجار و دوستان برای برقراری ارتباط تصویری در سفرهای خارجی، از سرویس تماس تصویری پلتفرم‌های داخلی استفاده کرده که تجربه آنها نیز رضایت بخش بوده است. بنابراین ارتباط صوتی و تصویری در پیام‌رسان‌های کشور برقرار شد و روزانه چند میلیون تماس تصویری و صوتی از طریق پیام‌رسان‌ها انجام می‌شود به گونه‌ای که در ایام نوروز مقرر شد برای تسهیل ارتباطات مردم در این ایام، ترافیک چهار پیام‌رسان و دو نرم‌افزار از تباط تصویری با همکاری اپراتورها از تاریخ اول تا چهاردهم فروردین رایگان شود که پس از پایان این ایام آمار‌های رسمی اعلام شده از سوی مسئولان حاکی از آن بود در مدت زمان

اعلام شده به طور متوسط حدود ۴۸ میلیون تماس صوتی و تصویری مجموعاً در بستر پیام رسان‌های داخلی روبیکا، بله، ایتکپ و سرشوش پلاس انجام شده‌است. از سوی دیگر چندی پیش قائم‌مدر عامل یک پیام‌رسان داخلی از رشد ۴۰ درصدی تماس‌های روزانه این پلتفرم خبر داد. او در این زمینه گفت: تعداد تماس‌های صوتی و تصویری پیام‌رسان بله در یک هفته چاردهم با حدود ۴۰ درصد رشد به ۷۰۰ هزار تماس روزانه رسیده‌است. به دلیل استقبال از این قابلیت و شروع ایام حج، حجاج ایرانی برای ارتباط تصویری و صوتی با داخل ایران، نیازمند استفاده از پیام‌رسانی بودند که قابلیت ارسال و دریافت کد ورود در عربستان را داشته باشد. بنابراین یک پیام‌رسان ایرانی در زمینه حل این مشکل تلاش کرده و حجاج توانستند در عربستان وارد این پیام‌رسان شوند و از طریق آن تماس چندرسانه‌ای با کیفیت داخل ایران و نیز حجاج دیگر در عربستان برقرار کنند.

Newskasbokar@gmail.com

معاون توسعه شرکتهای دانش بنیان معاونت علمی و فناوری وزارت اقتصاد و دارایی و معاونت علمی ریاست جمهوری، دارای‌های

نامشهود شرکتهای دانش بنیان به عنوان تضمین پذیرفته می شود.

به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، رضا اسدی فرد که در راس هیاتی از مدیران معاونت علمی در سفری یک روزه به سمنان رفته بود در حاشیه نشست با فعالان شرکتهای دانش بنیان در پارک علم و فناوری دانشگاه سمنان گفت: مشکل بسیاری از شرکتهای دانش بنیان این است که برای دریافت تسهیلات تضامین بانکی که معمولاً ملک است را ندارند؛ بنابراین این معاونت برای حمایت از این شرکتهای نوپا از طریق صندوق‌های پژوهش و فناوری با وزارت اقتصاد رایزنی کرده است.

وی افزود: از این هفته بر اساس تفاهم وزیر اقتصاد و معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، کارشناسان رسمی دادگستری بر اساس استانداردها دارای‌های نامشهود شرکتهای دانش بنیان را که همان دانش آنهاست، ارزش گذاری می‌کنند تا این دارای‌ها به عنوان تضامین بانکی برای نهادهای

مالی قابل پذیرش باشد. اسدی فرد اظهار امیدواری کرد با این روش مشکل تامین مالی شرکتهای دانش بنیانی که توان مالی زیادی ندارند تا حدود زیادی برطرف شود. وی همچنین با بیان اینکه در قانون بودجه سال ۱۴۰۲ افزایش سه هزار میلیارد تومانی سرمایه صندوق پژوهش و فناوری پیش بینی شده اظهار امیدواری کرد: این صندوق در فرایندی پنج ساله به صندوقی با سرمایه ۱۰۰ همتی (هزار میلیارد تومانی) تبدیل شود.

در همین رابطه سید احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد، از تهیه و ابلاغ دستورالعمل ارزش گذاری دارای‌های نامشهود برای شرکتهای دانش بنیان و نوآور، با همکاری معاونت علمی و فناوری و سازمان حسابرسی خبر داد. وزیر اقتصاد از تهیه و ابلاغ دستورالعمل ارزش گذاری دارای‌های نامشهود برای شرکتهای دانش بنیان خبر داد. مطابق با این دستورالعمل، دارای‌های دانش بنیان‌ها که عمدتاً از نوع نامشهود هستند می‌تواند به عنوان اعتبار و تضمین جهت دریافت وام یا ورود به بازار بورس استفاده شود.

سید احسان خاندوزی در حساب کاربری خود در توئیتر نوشت: پس از یک‌سال با همکاری معاونت علمی و سازمان حسابرسی، برای اولین بار دستورالعمل «ارزش گذاری دارای‌های نامشهود» تهیه و ابلاغ شد. وی افزود: تبدیل دانش به ارزش اقتصادی – به ویژه برای شرکتهای دانش بنیان تاکنون ممکن نبود و موجب زیان شرکته‌ها و اعتبار کم آن‌ها در بانک و بورس می‌شد.

از هفته جاری اجرایی می شود

آغاز ارزش گذاری دارای‌های نامشهود دانش بنیان‌ها



روح الله دهقانی فیروز آبادی در مراسم رونمایی از نظام جدید ارزش گذاری دارای‌های نامشهود اعلام کرد: تا امروز نظام ارزش گذاری در سه حوزه آماده شده است، تلاش می‌کنیم در استانداردسازی این حوزه نیز کمک کنیم. بخش تشخیص، ثبت و ارزشگذاری در حوزه ارزش گذاری شرکته‌ها در حال انجام شدن است و نکته بعدی اعتباردهی به این ارزش گذاری است و باید آن را برای بانک‌ها معتبر کنیم.

روح الله دهقانی فیروز آبادی در مراسم رونمایی از نظام جدید ارزش گذاری دارای‌های نامشهود اعلام کرد: تا امروز نظام ارزش گذاری در سه حوزه آماده شده است، تلاش می‌کنیم در استانداردسازی این حوزه نیز کمک کنیم. بخش تشخیص، ثبت و ارزشگذاری در حوزه ارزش گذاری شرکته‌ها در حال انجام شدن است و نکته بعدی اعتباردهی به این ارزش گذاری است و باید آن را برای بانک‌ها معتبر کنیم.

روح الله دهقانی فیروز آبادی در مراسم رونمایی از نظام جدید ارزش گذاری دارای‌های نامشهود اعلام کرد: تا امروز نظام ارزش گذاری در سه حوزه آماده شده است، تلاش می‌کنیم در استانداردسازی این حوزه نیز کمک کنیم. بخش تشخیص، ثبت و ارزشگذاری در حوزه ارزش گذاری شرکته‌ها در حال انجام شدن است و نکته بعدی اعتباردهی به این ارزش گذاری است و باید آن را برای بانک‌ها معتبر کنیم.

به رسمیت شناختن دارای‌های نامشهود در شرکتهای دانش بنیان و و کسب‌و کارهای نوآور در بازار سرمایه و بورس، یکی از گام‌های مهم دولت جهت تامین مالی

احتمال سقوط بیت کوین به ۲۰ هزار دلار نزدیک است؟

ارزهای دیجیتال در اختیار بیت کوین بوده که در یک روز ۰.۱۲ درصد کاهش داشته است. حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۲۱.۹۷ میلیارد دلار است که ۸.۸۸ درصد کاهش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۱.۶۷ میلیارد دلار است که ۷.۶۰ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال بوده و حجم تمام بسکه‌های پایدار اکنون ۲۰.۳۷ میلیارد دلار است که ۹۲.۷۱ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال را تشکیل می‌دهد.

بیت کوین تا ۲۰ هزار دلار بسیار واقعی است. در حال حاضر، قیمت حمایت بحرانی بیت کوین حدود ۲۵ هزار دلار است و اگر این سطح را زیر پا بگذارد، نزول به ۲۰ هزار دلار بسیار محتمل تر می‌شود و به‌طور بالقوه سود قابل توجهی که در اوایل سال ۲۰۲۳ شاهد بودیم را باطل می‌کند. مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱.۰۶ تریلیون دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۰.۱۳ درصد بیشتر شده است. در حال حاضر ۴۷.۹۷ درصد کل بازار

شرکتهای ایلان ماسک پشت این موضوع بوده‌اند و طبق گزارش‌ها کل دارای‌های بیت کوین خود را نقد کرده‌اند. سکوت قابل توجه ماسک در رسانه‌های اجتماعی به این حدس و گمان افزوده است و غیبت واضح میم‌های معروف مربوط به رمزنگاری وی این موضوع را بیشتر تقویت می‌کند. از منظر فنی، شاهد بودیم که چگونه قیمت بیت کوین به محض پایین آمدن قیمت پشتیبانی ۲۹ هزار دلار سقوط کرد. از آنجایی که بازار رویدادهای اخیر را دنبال می‌کند، احتمال سقوط

پیش‌بینی افزایش پتانسیل بیت کوین فراتر از مرز ۳۰ هزار دلار محسوس شد اما در نهایت به زیر سطح پشتیبانی ۲۹ هزار دلار سقوط کرد که با این رکود این سوال مطرح می‌شود که آیا بیت کوین در مسیر رسیدن به ۳۰ هزار دلار است؟

حوزه ارزهای دیجیتال با نوسانات غریبه نیست اما روند نزولی اخیر مطمئناً بسیاری را غافلگیر کرده است. یکی از محرک‌های مهم پشت این افت، فروش گسترده بود همچنین گمانه‌زنی‌هایی وجود دارد مبنی بر اینکه

داده‌های جدید نشان می‌دهد که بیش از نیمی از محققان دانشمند که از توئیتر استفاده می‌کنند، مدت زمان استفاده از این پلتفرم را کاهش داده یا به طور کل، از آن خارج شده‌اند.

به گزارش ایسنا، موسسه تحقیقاتی «پیو ریسرچ» اوایل امسال گزارش کرده بود اکثر کاربران آمریکایی توئیتر گزارش کرده‌اند زمان کمتری را در این پلتفرم از زمانی که توسط ایلان ماسک خریداری شده است، سپری می‌کنند اما اکنون یک گروه مهم دیگر هم از این شبکه اجتماعی که به «بکس» تغییر نام داده است، خارج می‌شوند.

در نظرسنجی نشریه «نیچر» از هزاران دانشمند، تقریباً نیمی از آنها اظهار کردند که به شبکه‌های اجتماعی دیگر مانند ماستدون مهاجرت کرده‌اند. از ۹۲۰۰

دانشمندان از توئیتر کوچ کردند

محققی که در نظرسنجی «نیچر» شرکت کردند، بیش از ۴۷ درصد گفتند که میزان استفاده از این سایت را کاهش دادند و هفت درصد هم اعلام کردند که از این سایت خارج شده‌اند. تقریباً به همین تعداد هم اعلام کردند که حسابی را در یک پلتفرم جدید ایجاد کرده‌اند. از میان این پلتفرم‌های جایگزین توئیتر، ماستدون که از زمان خریداری شدن توئیتر توسط ایلان ماسک، با رشد قابل توجه تعداد کاربرانش روبرو شده است، بیشتر از همه استفاده می‌شود. حدود ۴۷ درصد از محققان گفتند که در سال گذشته، استفاده از این پلتفرم کد باز را آغاز کردند. لینکدین و اینستاگرام، گزینه‌های محبوب بعدی بودند که به ترتیب، ۳۵ درصد و ۲۷

است. توئیتر همچنین یک منبع ارزشمند از داده برای محققان بی‌شماری بود که در هر زمینه‌ای، از سلامت عمومی گرفته تا زبان شناسی، تحقیق می‌کنند. اما اکنون تغییرات زیادی اتفاق افتاده است و بسیاری از کاربران تصور می‌کنند که محتوای کاربران پولی در توئیتر در اولویت قرار گرفته است.

بر اساس گزارش آنچجت، همچنین شرکت «بکس» (توئیتر سابق) رابط برنامه نویسی کاربردی برای محققان را به حدی گران کرده که اکثر آنها دیگر نمی‌توانند به آن دسترسی پیدا کنند. بنابراین، هر چند همه محققانی که با «نیچر» صحبت کردند، نگفتند که آماده‌اند به کلی توئیتر را رها کنند اما به نظر می‌رسد تاکنیک‌های این شرکت باعث شده است از جمعیت جامعه دانشمندان به شدت کاسته شود.

توئیتر همواره یک پلتفرم مهم برای محققان و دانشمندان بود و برای انتشار تحقیقات و ترویج بحث علمی، استفاده شده است و محققان توئیتر، یک منبع مهم اطلاعاتی معتبر در این پلتفرم بوده‌اند که نبرد سختی برای مقابله با انتشار اطلاعات غلط، داشته

چالش‌های شرکتهای پرداخت یاری ارز اربعین بررسی شد

پیشنهادهای خود را مطرح کردند و خواستار تسریع فرآیند، تسهیل در روند پرداخت و مبادله ارز برای زائران شدند. از جمله این موارد، ایجاد تسهیل در زمینه صدور مجوزهای لازم، تبدیل موجودی ریالی به دیناری زائران و بالعکس، ایجاد امکان انواع پرداخت، فراهم‌سازی زمینه نقدشوندگی کیف پول زائران و برخی موارد دیگر بود که در این نشست مطرح شد. طبق اعلام سازمان فناوری اطلاعات ایران در خاتمه این

به یک یا چند دستگاه خاص نیست و متعلق به همه دستگاه‌هاست، اظهار کرد: ارائه خدمت با استفاده از ابزارهای فناوریانه به زائران اربعین حسینی، هدفی است که سازمان فناوری اطلاعات ایران به طور جدی آن را دنبال می‌کند.

در این جلسه، شرکته‌ها و پلتفرم‌هایی که در حوزه پرداخت و تبادل ارز به مناسبت فرار رسیدن رویداد اربعین فعالیت دارند، چالش‌ها، دغدغه‌ها و

اذعان ایلان ماسک به احتمال شکست ایکس

پی داشته‌است. ماسک علیرغم واکنش‌ها، امروز موضع خود را تکرار کرد و با تاکید بر تعهد آنها به ایجاد یک شبکه اجتماعی بزرگ، حتی اگر احتمال شکست را در بر داشته باشد، از این اقدام دفاع کرد.

ویژگی بلاک برای محدود کردن تعامل با حساب‌های خاص در پلتفرم ایکس استفاده می‌شود. ایلان ماسک با انتشار پستی نوشت: «بلاک به عنوان یک ویژگی حذف می‌شود، به جز برای پیام‌های شخصی»

ممکن است شکست بخوریم، همانطور که بسیاری پیش‌بینی کرده‌اند، اما تمام تلاش خود را می‌کنیم تا حداقل یک مورد(شبکه اجتماعی بزرگ) وجود داشته باشد».

ایلان ماسک در یک به روز رسانی غافلگیرکننده اخیر اعلام کرده است که ایکس قابلیتی که به کاربران امکان می‌دهد توئییت‌های حساب‌های خاص را مسدود کنند، حذف خواهد کرد. این تصمیم انتقادات بسیاری را در

خرید چندباره لیسانس، بلای جان صنعت

صادق زاده دبیر این ستاد می‌گوید «همچنان بررسی این سند باز است و ما نیز در حال مذاکره با شورا هستیم تا آن طور که مطلوب است و منجر به نتایج بابرکتی برای کشور شود، به تصویب برسد.» وی چالش‌های عمده حوزه مواد را تولید پسماند، خام‌فروشی و عدم توجه به خرید لیسانسهای چندبانه برای یک فرآیند می‌داند و یادآور می‌شود رفع همه این مواد در دستور کار ستاد است و بنا دارد در سند این ستاد و همچنین حمایت از ایده‌های نوآورانه، اقدام به ارتقای بهره‌وری صنایع کند که البته تحقق این هدف در سایه همکاری سایر نهادهاست.

زیان‌های توسعه نیافتگی صنایع تبدیلی در کشور

۱۷ درصد تولید کشاورزی ایران تلف می‌شود



سالانه مقدار زیادی از محصولات کشاورزی و مواد غذایی که با صرف هزینه، زمان، امکانات و زحمات فراوان تولید شده است، به صورت ضایعات از بین می‌روند.

روند افزایشی ضایعات مواد غذایی یکی از چالش‌های جدی برای دولت‌مردان اکثر کشورها به‌ویژه کشورهای در حال توسعه است زیرا با کاهش ضایعات می‌توان به امنیت غذایی نیز دست یافت. ضایعات محصولات کشاورزی به دلیل کافی نبودن تجهیزات مورد نیاز برای برداشت انواع محصولات زراعی و باغی و نبود صنایع بسته‌بندی، تبدیلی و تکمیلی در جوار مراکز تولید، موجب شده است که در برخی محصولات حاصل دست‌رنج تولیدکنندگان به هدر رفته و حتی در برخی موارد در محصولات که بازار مصرف داخلی به شدت نیازمند این محصولات است نابسامانی عرضه و ضایعات، مانعی در جهت تامین این نیاز بوده است. به گفته برخی مسئولان، به‌طور میانگین ۱۷ درصد محصولات کشاورزی ضایع می‌شوند که سهم محصولات باغی نسبت به محصولات زراعی با وجود تولید کمتر محصولات نسبت به محصولات زراعی بیشتر است. به گزارش ایسنا، بنابر اظهارات عباس کشاورز؛ معاونت امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی ۸۰ درصد ضایعات این بخش در حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد محصولات بروز می‌کند و براساس همین گزارش گندم بیشترین ضایعات را در بین دیگر محصولات دارد چنانچه سالانه ۲ میلیون تن گندم به ضایعات تبدیل می‌شود.

بیشترین ضایعات در زمان برداشت

مهدی عبداللهی؛ کارشناس زراعت عمده‌ترین قسمت ضایعات را مربوط به مراحل برداشت و پس از آن یعنی تا مرحله مصرف می‌داند. به گفته این کارشناس جابه‌جایی نامناسب در زمان رساندن محصول به بازار موجب زخمی شدن محصول و آسیب‌ها به آن می‌شود و در مرحله نگهداری در انبار نیز کنترل نکردن شرایط محیطی سبب افت کمی و کیفی قابل ملاحظه‌ای می‌شود. عبداللهی معتقد است که نیمی از برخی محصولات کشاورزی در کشورمان در فاصله مراحل کاشت تا برداشت از چرخه مصرف خارج می‌شوند و این مساله متاثر از کمبود تجهیزات و فرسودگی ماشین‌آلات کشاورزی و نقصان در مرحله فرآوری و بسته‌بندی استاندارد در این زمینه است. وی با تاکید بر این مساله که پایین آوردن آستانه ضایعات، کمک‌شایانی به افزایش تولید ناخالص داخلی و ارزش‌افزوده‌ی بالاتر خواهد کرد، معتقد است که برای بهبود این وضعیت باید چالش‌های مدیریت پس از برداشت

محصول را مورد بررسی زیربنایی و اصولی قرار داد.

ضایعات محصولات باغی بیشتر است

این کارشناس در زمینه علل ضایعات محصولات کشاورزی نیز معتقد است: علت نخست بروز ضایعات در محصولات کشاورزی بیولوژیکی است، ضایعات می‌تواند به دلایل مختلفی نظیر میکروبیولوژیکی، شیمیایی، مکانیکی، فیزیکی و حتی روانی در بخش کشاورزی ظاهر شود. این درحالی است که عوامل بعدی نظیر ناکافی بودن مهارت‌های برداشت محصول و بسته‌بندی نبود انبار و امکانات حمل‌ونقل، کمبود تجهیزات خشک‌کنی محصول و

نظام‌های فرآوری، نبود تعریف استانداردهای قانونی و مدیریت تولید نیز در ایجاد ضایعات نقش موثری را ایفا می‌کنند.

عبداللهی با اشاره به نقش موثر صنایع تبدیلی در کاهش ضایعات محصولات کشاورزی، می‌گوید: در کشورهای توسعه‌یافته و پیشرفته ۷۰ تا ۸۰ درصد تولیدات فرآوری می‌شود درحالی که این رقم در کشور ما به زیر ۴۰ درصد می‌رسد لذا فرآوری مازاد تولید و استفاده کامل از ظرفیت صنایع تبدیلی در کشور امری ضروریست. وی در زمینه سهم بخش‌های مختلف در ضایعات محصولات کشاورزی، معتقد است: از ۱۷ درصد متوسط کل ضایعات در بخش کشاورزی، کمتر از ۱۵ درصد به محصولات زراعی و بیش از ۲۰ درصد ضایعات به

بخش باغی اختصاص داشته و متوسط ضایعات بخش باغی بیشتر از بخش زراعی است. این درحالی است که مطالعات نشان می‌دهد، حجم تولید محصولات باغی کمتر از محصولات زراعی است.

توجه به صنایع تکمیلی

این کارشناس معتقد است که علاوه بر زیان‌های ناشی از تاثیر منفی ضایعات محصولات کشاورزی بر تولیدکنندگان و بازار داخلی مصرف این محصولات، این موضوع تاثیر نامطلوبی بر صادرات غیرنفتی کشور به‌ویژه در بخش صادرات محصولات کشاورزی و صنایع غذایی داشته است. به گفته عبداللهی برای جلوگیری از این میزان ضایعات محصولات

کشاورزی، با برنامه‌ریزی صحیح در جهت توسعه و حمایت از صنایع تبدیلی و تکمیلی بخش کشاورزی این محصولات را که در طول برداشت، حمل و نقل، انبارداری و عرضه ضایع می‌شود و گاه زیان‌های جبران‌ناپذیری را به کشاورزان و اقتصاد کشور وارد می‌کند می‌توان به ارزش‌افزوده تبدیل کرد که بدون تردید بر ارتقای تولید ملی کشور تاثیر گذار است. وی معتقد است ضرورت دارد راهکاری در نظر گرفته شود تا از مرحله تولید نیز با تبدیل مواد غذایی به موادی بسا قابلیت نگهداری و عمر مفید بیشتر، ضایعات محصولات را کاهش داد و اینکه بخشی از ضایعات محصولات کشاورزی به‌ویژه محصولات اساسی مربوط به نحوه مصرف بوده که با اصلاح در شیوه مصرف، گامی موثر در زمینه کاهش ضایعات برداشته شود.

عدم ارتباط با مراکز علمی، مهم‌ترین ضعف بخش کشاورزی است

آموزش؛ حلقه گمشده بخش کشاورزی

بخش کشاورزی با مشکلات عدیده‌ای از قبیل بالا بودن ضایعات محصولات کشاورزی، پایین بودن کیفیت نگهداری، عدم راهبردها و سیاست‌های بلندمدت در این بخش، مشکل حمل و نقل و... روبه‌رو

است که روند نزولی این بخش، نارضایتی و دل‌سردی کشاورزان را به دنبال دارد. برخی از کارشناسان حوزه کشاورزی معتقدند تحول در حوزه کشاورزی در کشورها پیش‌فرد با سرمایه‌گذاری در آموزش و پرورش نیروی انسانی ماهر و متخصص اتفاق افتاده و در این کشورها مراکز عمده تولید در بخش‌های مختلف صنعت، کشاورزی و خدمات از نظر سرمایه‌انسانی در حد مطلوبی قرار داشته و آموزش به مثابه یکی از پایه‌های اساسی رشد و توسعه این جوامع به شمار می‌رود. نیاز به آموزش عمومی کشاورزان و نقش پررنگ آن در افزایش سطح سواد و آگاهی این قشر جامعه را می‌توان یکی از نیازهای اصلی این بخش دانست که اگر به‌طور صحیح انجام شود، می‌تواند جلوی بسیاری از زیان‌هایی را که این قشر متحمل می‌شود، بگیرد.

کاهش بهره‌وری در کشور

در این سال‌ها که کشاورزی در سراسر کشور با مشکلاتی روبه‌رو است و نیاز به استفاده از علم روز در کشاورزی کشور به خوبی احساس می‌شود ارتباط میان کشاورزی و مراکز علمی بسیار ضعیف است و باید فکری به حال این مشکل کرد این قسمتی از صحبت‌های حمید احمدی، عضو هیات علمی دانشگاه تهران است که درباره اهمیت و نقش آموزش در بخش کشاورزی به «کسب و کار» می‌گوید و معتقد است که در تمام کشورهای مترقی، آموزش و ترویج کشاورزی از پایه‌های اصلی سیستم‌های کشاورزی و بهره‌وری اقتصادی بالای آن است. وی با بیان این موضوع که تجربیات کشورهای موفق نشان داده است که اعتماد به بخش تحقیقات کشاورزی اثرات مثبتی در حفظ منابع آب و خاک آنها داشته و باعث بهره‌وری بیشتر و پویایی اقتصاد کشاورزی می‌شود، ادامه می‌دهد: نباید از نظر دور داشت که حفظ حلقه محققان، کارشناسان و کشاورزان باعث می‌شود که همیشه نیازهای بخش کشاورزی به محققان انتقال یابد و نتایج آن مجدداً به کشاورزان برگردانده می‌شود. وی در ادامه می‌گوید: چندسالی است با توجه به مشکلات حاصل از کمبود آب، کمبود خاک مناسب و افزایش تکنولوژی‌های پیشرفته کشاورزی در سطح جهان نیاز به ارتباط بیشتر میان کشاورزی با صنعت و مراکز علمی به خوبی احساس می‌شود، موضوعی که متأسفانه در کشور ما به آن اهمیت چندانی داده نمی‌شود و باعث کاهش بهره‌وری در کشاورزی کشور شده است.

ضعف ارتباط کشاورزان با مراکز علمی

این استاد دانشگاه معتقد است در وضع کنونی که جهان به سمت استفاده از تکنولوژی‌های مدرن برای افزایش بهره‌وری در زمین‌های کشاورزی می‌رود، لازم است کشاورزان مانع با این تکنولوژی‌ها آشنا شده و به سمت افزایش بهره‌وری و کیفیت محصولات بروند که لازمه آن ارتباط مراکز علمی با کشاورزان است. وی در ادامه با اشاره به این موضوع که توسعه کشاورزی با استفاده از آموزش‌های علمی و فنی کشاورزان باعث می‌شود که رفتارهای فنی آنها تغییر کند، می‌گوید: این تغییر رویکرد کاهش هزینه را به دنبال دارد که کاهش هزینه‌های

تولیدی باعث به وجود آمدن رقابتی سازنده و بهتر بین تولیدکنندگان می‌شود. وی با اشاره به مزایای افزایش دانش فنی کشاورزان، معتقد است که افزایش دانش فنی آنها استفاده بهتر از نهاده‌های تولیدی و افزایش تولید و در نهایت افزایش درآمد کشاورزان را به دنبال دارد. احمدی توسعه اصول نوین کشاورزی و به تبع آن افزایش میزان عملکرد تولید محصولات کشاورزی را از ضروری‌ترین اصول کشاورزی می‌داند که به گفته این استاد دانشگاه برای تحول در سایر جنبه‌های زندگی روستاییان و بهره‌برداران کشاورزی مفید و کاربردی است. این استاد دانشگاه معتقد است که بدون شک کسوری که نتواند مهارت‌ها و دانش مردم را توسعه دهد و از آنها در اقتصاد ملی به نحو موثری بهره‌برداری کند،

اهمیت به اشتغال جوانان

این استاد دانشگاه در ادامه ترویج و توسعه کشاورزی را مکتبی سازنده

می‌داند و تاکید می‌کند: ترویج کشاورزی را باید به عنوان مکتبی سازنده برای کمک به حل مسائل و اشاعه اصول نوین و فناوری‌های مدرن در زمینه‌های کشاورزی قلمداد کرد. وی کشاورزی را مهم‌ترین بخش تولیدی در ایجاد موقعیت‌های شغلی و امنیت غذایی و رکن اصلی در اقتصاد کشور می‌داند و معتقد است: بهره‌برداران بخش کشاورزی نقشی اساسی در پیشبرد اهداف بخش در رسیدن به خودکفایی دارند. وی با اشاره به نقش آموزش در اشتغال جوانان در بخش کشاورزی ادامه می‌دهد: آموزش از طریق انتقال دانش فنی به مزارع و ترویج شیوه‌های نوین تولید، زمینه اشتغال جوانان در بخش کشاورزی را فراهم می‌کند.

عضو هیات علمی دانشگاه تهران بر این باور است که فرهنگ مصرف، دانش تولید، دانش تبدیل و فرآوری محصولات کشاورزی، دانش بهره‌گیری صحیح از ماشین‌آلات و امکانات کشاورزی همه و همه به نوعی مستقیم و غیرمستقیم با کاهش ضایعات کشاورزی در ارتباط هستند؛ بنابراین آموزش تولیدکنندگان در این زمینه‌ها می‌تواند نقش مهمی در کاهش ضایعات کشاورزی داشته باشد. طبعه گفته احمدی، آموزش تولیدکنندگان بخش کشاورزی باید به عنوان راهکاری برای افزایش بهره‌وری و کاهش ضایعات در راس امور و اقدامات قرار گیرد تا زمینه تغییرات مطلوب افکار، عقاید و فرهنگ تولیدکنندگان بیشتر فراهم شود.

«کسب و کار» از وضعیت معیشت ایلات و عشایر گزارش می دهد

اقتصاد عشایری

درباره تکالیف شاق روزمره از قبیل حمل هیزم و نیز آب که در مشک‌ها ریخته می شود و حمل گهواره در طول کوچ اختصاص به زن‌ها دارد. تمام این بارها بر پشت حمل می شوند و توسط تسیمه و طناب به شکل حمایل تنظیم و به پشت بسته می شوند.

توبره (چوپانان): توبره ساده‌ای از بافته‌هاست و دارای بند حمایل است، تنها توبره‌ای است که با عمل حمل و نقل توسط انسان منطبق شده است. **حمل و نقل توسط حیوان:** بختیاری‌ها برای حمل سایر بارها و به‌ویژه برای مسیرهای طولانی، به نیروی حمل حیوانات که از زمان‌های پیش مهم‌ترین وسیله حمل و نقل بوده‌اند، متوسل می شوند. چهارپایان و همچنین گاوها حیواناتی هستند که برای کار مورد استفاده قرار می گیرند.

خر و قاطر بدون اینکه تفاوتی در نر و ماده آنها قابل شوند به زیر بار برده می شوند.



برای هدایت گله‌ها از راه دور و راه بردن آنها می کردند.

علامت گذاری دام‌ها: هر علامتی به سایر مشخصات حیوان اضافه می شود و به منزله وسیله یادآوری این مشخصات مورد استفاده قرار می گیرد.

کشاورزی کوچ نشینان بختیاری:

به گفته بارث، کوچ‌نشینان کشاورزی را سخیف می دارند، آنها خرید محصولات کشاورزی را بر عمل آوردن آن ترجیح می دهند. اگر هم دارای زمین زراعی باشند، مایلند آن را کرایه دهند تا اینکه خودشان مبادرت به کشت کنند. کشاورزی یک فعالیت جنسی برای آنهاست. کوچ‌نشینان بختیاری در شرایط مناسب و یکجانشینی مبادرت به کشاورزی دیمی می کنند. از همان آغاز سومین بارندگی حدوداً اوایل مرداد در بیلاق و اوایل آبان در گرمسیر، شخم و بذرافشانی شروع می شود.

تکنولوژی حمل و نقل کوچ نشینان بختیاری:

حمل و نقل توسط انسان: محدود به بارهای سبک و راه‌های کوتاه می شود؛ این کار تقریباً و به‌ویژه

دامداری کوچ‌نشینان بختیاری:

دامداری در زبان لری بیشتر به گله‌داری مشهور است. هانری رنه دالمین، درباره دامداری در بین بختیاری‌ها می نویسد: تعلیف دام اشتغال اصلی کوچ‌نشینان است. گوسفند و دام‌های شاخدار منبع اصلی ثروت هستند.

تکنولوژی دامداری کوچ‌نشینان بختیاری:

دو دست با قفل: چنین وسیله‌ای پابندی است که دارای نقطه اتصال ثابتی به زمین نیست و به حیوان امکان چریدن را به هنگام راه رفتن می دهد ولی امکان دویدن را از او می گیرد. **تاراق:** زنگوله‌ای بزرگ که به دلیل صدای زیبا و رسا و مسلط به سایر صداهای زنگوله‌ها، وسیله غیر قابل انکار عملکرد بز پیشاهنگ است. همیشه برای یک گله ۲۰ تا ۳۰ رأس ۴ تا ۵ تاراق در نظر می گیرند که هیچ‌وقت از هم جدا نیستند. جابه‌جا شدن آنها هرگز از چشم دور نمی ماند و شامل تمام گله می شود. **ابزار دست چوپان بختیاری:** چاقو که در یک قاب چرمی به کمر چوپان آویخته می شود. قلاب سنگ به گویش لری (کی ووم) نامیده می شود. در بیشتر مواقع این قلاب سنگ همان کاری را می کند که عصای چوبی چوپانان قدیم

جامعه ایران از سه جامعه شهری، روستایی و عشایری تشکیل شده است. تاثیر جامعه عشایری در جامعه ایرانی به قدری پررنگ بوده است که در طول تاریخ، حکومت‌های بزرگی چون غزنویان، سلجوقیان، خوارزمیان، قرقویونلوها، آق‌قویونلوها، افشاریه، زندیه و قاجاریه از دل ایل‌های عشایر ایران به وجود آمده‌اند. برخی محققان عقیده دارند که واژه بختیاری از باختری‌های کهن گرفته شده است و برخی بختیاری را از ترکیب دو واژه بخت و یار به معنی خوشبخت می دانند. حمدا... مستوفی، بختیاری‌ها را از تبار بزرگ ایران قدیم می داند. محل سکونت ایل بختیاری را چهار محال و بختیاری، خوزستان، اصفهان و شرق لرستان می نویسند. شیر سنگی که در گویش لری به آن (بردشیر) می گویند، یکی از نمادهای فرهنگی این قوم کهن است که آن را روی مزار پهلوانان و جوانمران خود می گذارند.

طبقات اجتماعی ایل بختیاری:

زن و مرد عشایر بختیاری مثل زن و مرد جامعه مدرن امروزی کار می کنند و هر دو در آمد خانواده شریک هستند. اپوزیسیون بختیاری یعنی اپوزیسیون طبیعت و فرهنگ و اپوزیسیون ماده، نر دیده می شود که نوع فعالیت‌هایی که برای زن در نظر گرفته شده است از زمره کارهای طبیعت است مثل باغچه کاری یا انجام صنایع و هنرهای دستی و بومی که زن را در تماس مستقیم با محصولات یا اشیای طبیعی قرار می دهد. مرد سعی می کند که این نوع فعالیت‌ها را تیول خود گردانده و به خود اختصاص دهد.

فنون کوچ‌نشینان:

برخی طایفه‌ها، ۱۷۰ کیلومتر طی طریق می کنند. برای این طایفه‌ها کوچ بهار از ۳۰ تا ۴۰ روز و کوچ پاییزه حدود ۲۰ روز طول می کشد. آغاز حرکت نخستین گروه معمولاً با جشن نوروز مصادف است. بختیاری‌ها در هنگام کوچ در گروه‌های کوچک شروع به صعود به ارتفاعات زاگرس می کنند. هر شب خیمه چادری برپا می کنند. آخرین افراد این گروه که محل را ترک کردند، نخستین افراد گروه بعدی از راه می رسند. هر روز فاصله حدود ۵ تا ۱۰ کیلومتر طی می شود. در راه‌های سخت مردها مجبور می شوند خط زنجیری بسازند که هم خودشان یک به یک بگذرند و هم بزها و گوسفندان. برخی گذرگاه‌ها بسیار سخت است مانند کوه (منار) از طناب برای بالا رفتن استفاده می کنند عبور ایل از رود کارون تماشایی است. حدوداً در بیشه‌ت به بیلاق می رسند و تا اوایل شهریور در آن منطقه می مانند. (بختیاری‌ها به قشلاق گرمسیر می گویند) چهار ماه پس از رسیدن به این منطقه کوچ‌نشینان باید قبل از بسته شدن گردنه‌ها از آنها بگذرند. مدت اقامت در گرمسیر حدود ۶ ماه است که طولانی‌ترین دوره پراکندگی عشایر است.

«کسب و کار» در گفت و گویا کارشناسان، روند تاثیر گردشگری را بررسی می کند

زبان مسالمت آمیز، راه ورود توریست

گردشگری، امیر هاتفی دبیر انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی تهران به «کسب و کار» می گوید: «تغییری را در وضعیت ورود توریست به ایران نمی‌بینم. البته روال صعودی که از زمان شروع مذاکرات انجام شده کماکان برقرار است. این روند به خوبی در حال پیش روی است و همین موضوع آمار مسافران ورودی به ایران را افزایش داده و در حال ادامه است. برای اینکه کار با کیفیت بالا انجام شود، باید سرمایه‌گذاری خاص در صنعت گردشگری انجام شود. به عقیده من کشش توریسم ورودی به ایران کافی است، ما از لحاظ امکانات ظرفیت پذیرش توریست بیشتر را نداریم. در حال حاضر یک هتل مرغوب خالی در اصفهان، یزد و شیراز پیدا نمی‌کنیم. ما هتل‌های زیادی نداریم که بخواهد خالی بماند. البته قضیه تهران فرق دارد، چون در تهران تعداد هتل‌های با کیفیت کم نیست. باید برای آمار دقیق جذب گردشگر به تمام شهرها نگاه کرد.» او تاکید می‌کند: «تا به حال از نظر مآرود مذاکرات خوب بوده است چراکه این روند سازش باید به تدریج انجام شود. سیاستمداران ما می‌دانند با چه شرایطی روبه‌رو هستیم.»

موضع گیری‌های ایران بالفرض اگر مذاکرات شکست می‌خورد و ایران واکنش‌های تندی به غرب نشان می‌داد، ممکن بود این واکنش‌ها دیگران را از آمدن به ایران پشیمان کند. ولی ایران حتی در صورت شکست مذاکرات هم از خود واکنش‌های تند و خصم‌آمیز نشان نمی‌داد، باز هم روند ورود گردشگری بی‌تاثیر از این مقوله ادامه پیدا می‌کرد. در واقع نوع رفتار دولتمردان بسیار در این زمینه موثر است. البته بعد از سرکار آمدن دولت جدید روند ورود گردشگر افزایش پیدا کرده است و به قدری رونق در این حوزه زیاد است که با مشکل خدمات دادن به توریسم و کمبود امکانات مواجه هستیم.» این کارشناس گردشگری تاکید می‌کند: «در حال حاضر برای متولیان گردشگری کشور، جذب گردشگر در اولویت نیست. در شرایط فعلی، مدبران بیشتر به این موضوع فکر می‌کنند که چگونه به گردشگرانی که آمده‌اند، شایسته‌تر پاسخ دهند.»

روند ورود گردشگر مثبت است

در زمینه تاثیر مذاکرات بر روند رونق اقتصاد

پیش‌بینی دولت این است که یک میلیون بشکه نفت در روز فروخته نخواهد شد و در آمد با دلار بالای ۱۰۰ بسته نخواهد شد. این اعداد و ارقام وضعیت بودجه سال ۹۴ را کاملاً مشخص می‌کند و دولت در بودجه ۹۴ راهکاری جز در آموذایی از طریق گردشگری ندارد.» تمام این موارد نشان می‌دهد که گردشگری حوزه‌ای در آموذای محسوب می‌شود. در کنار این موارد البته نباید نقش مذاکرات را در توسعه گردشگری کمرنگ دانست. ایرج میلانی گردشگر، کارشناس و فعال حوزه توریسم، درباره تاثیر روند مسالمت آمیز بودن مذاکرات بر جذب توریست به «کسب و کار» می‌گوید: «هن فکر نمی‌کنم که مذاکرات اتمی مستقیماً برای وارد شدن گردشگر خارجی به ایران تاثیر گذار باشد. مگر اینکه در

وزیران امور خارجه ایران مذاکرات خود را به‌زودی و در هفته‌های آینده برای دستیابی به توافق جامع ادامه دهند. این نتیجه‌ای است که اعضای تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای ایران برای ادامه روند مذاکرات بیان داشته‌اند. مذاکره‌ای که عده‌ای از کارشناسان حوزه بین‌الملل چنین نتیجه‌ای را برایش مسالمت آمیز و قابل قبول می‌دانند و عده دیگری همچنان بر طبل مخالف می‌کوبند اما نتیجه هر چه باشد مهم این است که این مذاکرات فقط بر شرایط اقتصادی ایران تاثیر گذار نیست، بلکه حوزه‌های دیگر را هم تحت تاثیر قرار می‌دهد. گردشگری این روزها به قطب اقتصادی کشورها بدل شده است. حوزه‌ای که با ورود توریست و گردشگر به کشورها به جایگاه مالی بالایی رسیده است تا جایی که دو ماه پیش سخنگوی کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در جمع تعدادی از سرمایه‌گذاران گردشگری اظهار کرد: «میزان فروش نفت در سال ۹۴ حتی کمتر از سال ۹۳ خواهد بود و



رئیس اتاق اصناف شهرستان سلماس عنوان کرد

توسعه تجارت خارجی با ایجاد بازارچه‌های مرزی



مناطق ویژه اقتصادی همچون شهرستان سلماس، به لحاظ قرار داشتن در شبکه حمل و نقل جاده‌ای و نزدیکی به راه‌آهن سراسری ایران به اروپا و همچنین گمرکات فعال منطقه آذربایجان، می‌توانند نقش مهمی در توسعه تجارت خارجی ایفا کنند و در این میان بازگشایی بازارچه‌های مرزی در این شهرستان، می‌تواند تحول بزرگی در اقتصاد منطقه شمال غرب کشور ایجاد کند.

توسعه روابط تجاری با کشورهای همجوار، اشتغالزایی، تامین نیازهای ساکنان مناطق مرزی و کاهش مهاجرت مرزنشینان به سایر استان‌های کشور را می‌توان از جمله اهداف مهم برای ایجاد اینگونه بازارچه‌ها دانست.

نماینده اتاق اصناف ایران در استان آذربایجان غربی در شهرستان سلماس با بیان اینکه این شهرستان نسبت به سایر شهرستان‌ها کمترین مرز را با کشور ترکیه دارد، گفت: ایجاد بازارچه مرزی در شهرستان سلماس ضروری است.

سجاد شاکر افزود: بازارچه‌های مرزی به عنوان یکی از اهرم‌های مهم در ایجاد اشتغال و توسعه روابط تجاری با کشورهای همجوار در سال‌های گذشته پیوسته تاثیر قابل توجهی در فعالیت‌های اقتصادی کشور داشته‌اند. شهرستان سلماس بازارچه مرزی ندارد و لازم است مسئولان مربوطه به این امر رسیدگی کنند.

❖ تاسیس بازارچه مرزی با سیاست صادرات و واردات دو طرفه

وی با تاکید بر اینکه دیگر شهرستان‌های استان از جمله خوی، اشنویه، سردشت و پیرانشهر با وجود اینکه فاصله بیشتری با مرز دارند، دارای بازارچه مرزی هستند، تصریح کرد: گسترش این بازارچه‌ها در اشتغال استان موثر بوده و می‌تواند در ایجاد فرصت‌های شغلی در شرایطی که مشکل بیکاری از جمله دغدغه‌های بزرگ شهر سلماس است، نقش مهمی را ایفا کند. شاکر افزود: تاسیس بازارچه مرزی با سیاست صادرات و واردات دو طرفه می‌تواند تاثیر بسزایی را در رشد اقتصاد کشور به همراه داشته باشد.

وی با بیان اینکه رونق اقتصادی و ایجاد اشتغال از ضروریات ایجاد بازارچه مرزی در سلماس است، اظهار کرد: با ایجاد و گسترش بازارچه‌های مرزی و اتخاذ شیوه‌های مناسب برای تسهیل صدور کالا، زمینه برای رشد اقتصادی فراهم می‌شود. شاکر تصریح کرد: اصناف شهرستان سلماس فاقد کارت پیلوری که

مخصوص خروج از مرز برای خرید کالا است، هستند و این کارت در شهرستان سلماس تنها به عشاير داده می‌شود.

❖ **با بسته بودن مرز، هیچ نوع فعالیت اقتصادی وجود ندارد**
رئیس اتاق اصناف شهرستان سلماس با بیان اینکه

شهر سلماس تنها ۲۰ کیلومتر با کشور ترکیه فاصله دارد، از مسئولان اجرایی خواست برای ایجاد اشتغال و رونق کسب و کار در سلماس با تاسیس بازارچه مرزی از مشکلات رکود بازار و نبود نقدینگی در بازار بکاهد.

وی تصریح کرد: نبود رونق اقتصادی و نرخ مالیات‌های سنگین مشکلاتی را برای اصناف به همراه داشته و از سوی دیگر با بسته بودن مرز هیچ نوع فعالیت اقتصادی وجود ندارد که امیدواریم مشکلات مرتفع شوند.

«کسب و کار» از مشکلات صنف خشکشویی‌های تهران گزارش می‌دهد

سرگیجه خشکشویی‌ها در یای مشکلات



این روزها شاهد به اغما رفتن واحدهای خشکشویی‌های تهران هستیم و هزینه‌های سرسام‌آور مصرفی آب برای صنفی همچون خشکشویی که به واسطه نحوه فعالیت‌شان بیشترین مصرف حامل‌های انرژی را دارند، منجر به بروز مشکلاتی شده است و اعضای این صنف نیاز به توجه سازمان‌ها و نهادها برای حل مشکلاتشان دارند.

امروزه در بسیاری از کشورهای پیشرفته، واحدهای خشکشویی و از بین برنده لکه و چین و چروک پوشاک رشد قابل ملاحظه‌ای داشته‌اند و در این راستا ماشین‌آلات و تجهیزات پیشرفته‌ای استفاده می‌کنند. فعالان این حرفه از شرایط ویژه برای هزینه‌های آب، برق و گاز بهره‌مند می‌شوند و اگر بای‌درد و دل اعضای این صنف بنشینیم متوجه می‌شویم که این حرفه جایگاه واقعی خود را از دست داده و این صنف با سابقه در دریای مشکلات غرق شده است.

❖ تعرفه حامل‌های انرژی بالا است

رئیس اتحادیه خشکشویی و لباسشویی تهران در این رابطه اظهار داشت: افزایش قیمت آب، برق و گاز مشکلات فراوانی را برای اعضای صنف خشکشویی ایجاد کرده و در حال حاضر این هزینه‌های کلان باعث شده تا انجام خدمات و صرف هزینه‌ها با یکدیگر در تقابل باشد.

ابوالفضل رجبزاده در گفت‌وگو با «کسب و کار» افزود: نحوه فعالیت در این صنف به گونه‌ای است که بیشترین مصرف را از حامل‌های انرژی در مقایسه با سایر صنوف دارد و مناسبانه قیمت صورت حساب آب، برق و گاز به صورت تعرفه‌های تجاری محاسبه می‌شود.

❖ با این شرایط نرخ خدمات خشکشویی تا ۴۰ درصد افزایش خواهد داشت

وی با اعلام اینکه این معضل در حالی رقم می‌خورد که از طرفی استیجاری بودن اکثر صنوف و قیمت بالای مواد اولیه فعالان این صنف را بیش از پیش تحت فشار قرار داده است، تصریح کرد: با اعلام درخواست بازنگری در تعرفه‌ها، همچنین به دنبال جلوگیری از بروز برخی تخلفات از جمله کم‌کاری در ارائه خدمات هستیم.

رئیس اتحادیه خشکشویی و لباسشویی تهران در خواستی را مبنی بر محاسبه تعرفه‌های انرژی خدمات خشکشویی با تعرفه صنعتی طی ارسال نامه‌ای به اتاق اصناف اعلام کرد و امیدوار است در تعرفه‌ها بازنگری صورت گیرد.

رجب‌زاده افزود: اگر این شرایط همچنان حکم فرما باشد، شاهد

افزایش نرخ خدمات خشکشویی‌ها تا ۴۰ درصد خواهیم بود.

❖ پرداخت سالانه ۱۰۰ میلیون ریال برای حل مشکل خشکشویی‌ها

این مقام مسئول در اتحادیه خشکشویی و لباسشویی تهران، عنوان کرد: سازمان آب و فاضلاب تهران در واکنش به درخواست این اتحادیه مبنی بر بازنگری تعرفه آب اعلام کرد به دلیل اینکه جزء مشاغل بر مصرف محسوب می‌شود، باید تعرفه مصرف مجاز را افزایش دهید و در این راستا

سالانه ۱۰۰ میلیون ریال بپردازد. وی ادامه داد: سوال اینجاست که مگر واحدهای خشکشویی ماهانه چه میزان درآمد کسب می‌کنند که چنین مبالغی را باید بپردازند؟ با این شرایط کار در این حرفه دیگر صرفه اقتصادی ندارد. ابوالفضل رجبزاده از تعطیلی بسیاری از واحدهای صنفی خشکشویی به دلیل وجود مشکلات فراوان خبر داد و اظهار داشت: با این شرایط کار در این حرفه صرفه اقتصادی ندارد و کماکان اعضای اتحادیه نیاز به مساعدت مسئولان برای حل مشکلات دارند.

❖ هزینه نگهداری ماشین‌آلات در این صنف بالاست

مصطفی امیرآبادی، یکی از فعالان صنف خشکشویی در تشریح مشکلات این صنف عنوان کرد: هزینه‌های نگهداری ماشین‌های لباسشویی به دلیل فرسوده بودن بالاست و از طرفی عدم بازنگری در تعرفه‌های آب و برق و گاز این صنف، باعث تعطیلی خشکشویی‌ها یا تغییر شغل اعضا شده است.

وی ادامه داد: شاید کم‌تر کسی باور کند که حتی قیمت ارز

هم فعالیت در این صنف را تحت تاثیر قرار داده است و قیمت جهانی مواد شوینده با افزایش چشمگیری همراه بوده است. پرکلر پلی اتیلن؛ ماده اصلی شست و شو در خشکشویی‌ها در داخل تولید نمی‌شود و این محصول از طریق واردات صورت می‌گیرد.

امیرآبادی گفت: امید داریم تا حداقل با بازنگری در تعرفه‌های آب، برق و گاز، بخشی از مشکلات خشکشویی‌ها برطرف شود و باید توجه داشت که این حرفه، نیاز ضروری عموم مردم است.



مفاهیم کسب و کاری

CMS چیست و چه کاربردهایی دارد؟

نرم افزار مدیریت محتوا یا Content Management System برنامهای است که به طور کامل از ایجاد، مدیریت و به روز رسانی یک وبسایت پشتیبانی می کند و تمام ابزارهای مورد نیاز برای مدیریت یک سایت را داراست. CMS چرخه زندگی یک صفحه وب را از ایجاد و به روز رسانی تا انقراض آن در بر می گیرد. CMS همچنین دارای قابلیت مدیریت ساختار سایت، شیوه نمایش صفحات و ارتباط آنها با منوهاست. به عبارت ساده تر CMS نرم افزاری است برای تولید وبسایتی حرفه ای.

استفاده از CMS به جای روش قدیمی صفحات ثابت از لحاظ تجاری و اقتصادی مزایای بسیار زیادی دارد، از جمله:

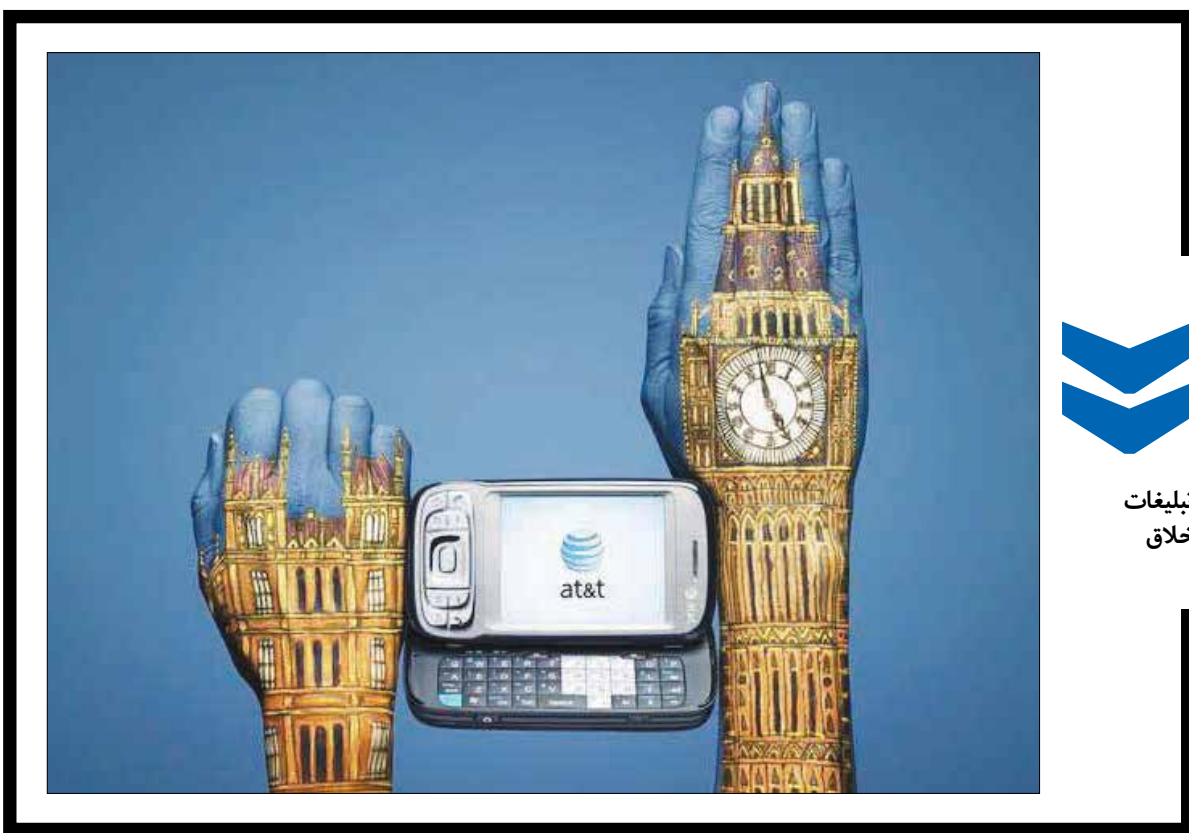
- صرفه جویی در زمان برای ایجاد و به روز رسانی صفحات وب
- سازگاری و استحکام بیشتر
- راهبری (navigation) پیشرفته
- انعطاف پذیری بیشتر
- کنترل نامتمرکز سایت
- امنیت بالاتر وبسایت
- کاهش ورود اطلاعات تکراری
- کاهش چشمگیر هزینه های نگهداری
- در زیر برخی از قابلیت هایی که برای یک CMS لازم است و حتماً قبل از اتخاذ تصمیم نهایی برای استفاده از آن باید در نظر گرفته شود، آمده است:
- چه سرویس ها و خدماتی ارائه می کند، مثلاً برای تهیه backup مرتب از مطالب
- محدودیت های سخت افزاری و شبکه
- سیستم های عملی که CMS با آنها سازگار است
- چه web-serverهایی پشتیبانی می کند؟
- آیا بازدید کنندگان سایت شما نرم افزار plug-in دیگری نیاز دارند؟
- CMS از چه مرورگرهایی پشتیبانی می کند؟
- امکان ورود و خروج اطلاعات از سیستم به برنامه دیگر چگونه است؟
- راهنما و documentهای ارائه شده چقدر نیاز شما را برای تماس با بخش پشتیبانی کاهش می دهد؟



مهارت های مدیریتی

تفویض اختیار ابزار قدرت شماست

با وجود تلاش های جاری بسیاری از مدیران برای آنکه خلافت را ثابت کنند اما باید بگویم که شما نمی توانید همه کارها را خودتان انجام دهید و حتی اگر بتوانید، باز هم انجام همه کارها توسط خودتان موثرترین روش برای استفاده یک مدیر از استعدادهاش نیست. شاید شما بهترین متخصص فنی ایران باشید اما وقتی مدیر واحد فنی می شوید، کارتان عوض می شود. دیگر وظیفه ندارد اقدام به تعمیرات ماشین آلات



تبلیغات خلق

نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

آگاهی

کار آفرینی اجتماعی چگونه است؟

بیل گیتس، شجریان، پرویز پرستویی، استیو جابز، علی دایی، مارک زاکربرگ یا مرسدس بنز، سونی، هاکوپیان و... همه اسامی آشنایی هستند که تداعی کننده موفقیت، اعتبار و تاثیر اقتصادی اجتماعی مثبت هستند. این برندهای تجاری و شخصی ویژگی های مشترک زیادی دارند

که یکی از مهم ترین آنها صرف بخشی از درآمد و اعتبار خودشان در زمینه فعالیت های خیریه و عام المنفعه اجتماعی است. این اقدام آنها علاوه بر اینکه به محبوبیت، اعتبار و درآمد آنها می افزاید، به حل یا کمتر شدن یک معضل اجتماعی مانند بیکاری، فقر، بیماری، مسائل محیطیست و... می انجامد. در نگاه اول تاثیر گذار بودن در این سطح، مستلزم توانایی مالی و اعتباری قابل توجهی است اما آری راهی هست که یک نفر بخواهد بدون اینکه به اندازه افراد ذکر شده محبوبیت و درآمد داشته باشد، همان تاثیر اجتماعی مثبت را ایجاد کند؟ البته که هست و آن کار آفرینی اجتماعی است. این سبک از کار آفرینی علاوه بر کسب درآمد و محبوبیت برای کار آفرین، به او توانایی می دهد تا از خلاقیت و ایده های خود در جهت رفع یا سبک تر شدن یک معضل اجتماعی استفاده کند. «کار آفرین اجتماعی کسی است که یک مشکل اجتماعی را تشخیص داده و از مفاهیم کار آفرینی در جهت سازماندهی، ایجاد و مدیریت سرمایه برای ایجاد تغییر مثبت اجتماعی استفاده می کند.»

کار آفرین اجتماعی به معنی ایجاد خیریه و انجام کار رایگان نیست

گاهی در کار آفرینی اجتماعی اینگونه برداشت اتفاق می افتد که یک کسب و کار صرفاً با انجام کار رایگان و خیریه شروع و ایجاد شود، خیر، این طرز فکر درباره کار آفرینی اجتماعی اشتباه است. کسب و کار باید یکی از مهم ترین شاخصه های شروع یک فعالیت کار آفرینی باشد. در کار آفرینی اجتماعی به دو موضوع کلی مهم باید توجه داشت: اول مشکلی که قرار است ایده کار آفرین آن را حل کند و دوم، سود و بازدهی مالی که از آن کسب و کار به دست خواهد آمد. این سبک از کسب و کار بسته به نوع ایده می تواند در سطوح و ابعاد مختلف اجرا شود؛ از یک کسب و کار کوچک خانگی گرفته تا سازمان ها و شرکت های بزرگ ملی و بین المللی.

برای مثال می توان به دو سایت جالب هماتیا یا پروانه اشاره کرد که با ایجاد یک بستر تجاری اینترنتی، علاوه بر کمک به هنرمندان و افراد زیادی که در منزل کار می کنند، خودشان نیز از کنار این فعالیت سود برده و رشد می کنند. اینترنت یکی از بهترین و زود بازده ترین بسترهای کسب و کار بر پایه کار آفرینی اجتماعی است. برای این منظور ابتدا یک معضل و مشکل اجتماعی را پیدا کنید، سپس با یک ایده خلاقانه از اصول کار آفرین و ابزارهای محتوب برای رفع آن استفاده کنید. در کار آفرینی اجتماعی می توانید به مسائل مختلفی بپردازید، مواردی مثل کودکان کار، اعتیاد، طلاق و... با موارد ساده و مهمی مثل پایین بودن سرانه مطالعه، فرهنگ شهرندی، تغذیه و موارد گسترده تر مثل محیط زیست، مصرف انرژی و ترافیک. فراموش نکنید ایده شما در برخی از موارد، باید در چارچوب قوانین سازمان متولی آن اجرایی شود.

مزایای کار آفرینی اجتماعی

- ۱- تامین سرمایه
برای کار آفرینی اجتماعی به دلیل اهمیت و تاثیر فعالیت بهتر و سریع تر می توان سرمایه گذار پیدا کرد. جمع سپاری یکی از بهترین گزینه های تامین سرمایه برای این بخش است.
- ۲- جلب همکاری نهادها و سازمان ها
وقتی ایده خوب و قوی در زمینه کمک به معلولان یا فرهنگ ترافیک داشته باشید، نهادها و مربوطه خیلی سریع تر با شما همکاری می کنند تا زمانی که یک کسب و کار عادی داشته باشید.
- ۳- تشکیل تیم
همانند دو مورد قبل به دلیل ماهیت فعالیت انسان دوستانه و اجتماعی، امکان جذب نیروی انسانی داوطلب به عنوان هم تیمی وجود دارد، البته این مورد نباید به عنوان یک اصل ثابت در نظر گرفته شود.
- ۴- رشد سریع
کار آفرینی اجتماعی معمولاً مخاطبان زیادی را تحت پوشش قرار می دهد، همین امر می تواند به عنوان یک پتانسیل بالقوه به رشد سریع کسب و کار شما کمک کند.

مهارت های ارتباطی

توزیع اطلاعات کنید

در بسیاری از سازمان های می شود گفت که تقریباً هیچ کس درست و حسابی خبر ندارد که در سازمان چه خبر است. اطلاعات یعنی قدرت و بعضی از مدیران از اطلاعات و به ویژه کنترل اطلاعات استفاده می کنند تا مطمئن شوند که در سازمان از همه مطلع ترند و به این وسیله موقعیت خود را تحکیم می کنند.

در عوض بعضی دیگر از مدیران از برخورد های اجتماعی گریزانند و طبیعتاً از ارتباط با کارمندان شان هم پر هیز می کنند و بهانه می آورند که خیلی گرفتارند اما در واقع هیچ تلاشی هم نمی کنند تا با روال منظمی، اطلاعات را به کارمندان منتقل کنند دلیل این عدم ارتباط با کارمندان هر چه باشد، بداند توزیع گسترده اطلاعات در سراسر سازمان از طریق روش ارتباطی صحیح، برای سلامت سازمان امروز بسیار ضروری است. کارمندان باید اطلاعات را در اختیار داشته باشند تا در دورترین و پایین ترین سطوح سازمان هم قادر به تصمیم گیری صحیح و به موقع و بدون تأیید مقام های بالاتر باشند.

@PracticalManagement

کسب و کار

روزنامه کسب و کار اقتصادی و کسب و کار
شماره ۲۸۴۲ | مردادماه ۱۴۰۲ | سال هشتم | شماره ۲۸۴۲
محل انتشار: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۳۰۰۰۴۸۰، طبقه چهارم
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۹۴۰۶
سرویس: دکتا، موبایل، اینترنت
عنوان: روزنامه کسب و کار اقتصادی و کسب و کار

پایگاه خبری کسب و کار
www.kasbokarnews.ir
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۹۴۰۶
سرویس: دکتا، موبایل، اینترنت
عنوان: روزنامه کسب و کار اقتصادی و کسب و کار

پایگاه خبری کسب و کار
www.kasbokarnews.ir
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۹۴۰۶
سرویس: دکتا، موبایل، اینترنت
عنوان: روزنامه کسب و کار اقتصادی و کسب و کار

پایگاه خبری کسب و کار
www.kasbokarnews.ir
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۹۴۰۶
سرویس: دکتا، موبایل، اینترنت
عنوان: روزنامه کسب و کار اقتصادی و کسب و کار

پایگاه خبری کسب و کار
www.kasbokarnews.ir
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۹۴۰۶
سرویس: دکتا، موبایل، اینترنت
عنوان: روزنامه کسب و کار اقتصادی و کسب و کار

توسعه و اجرای یک چشم انداز در حرف زدن بسیار راحت تر از عمل کردن است. در مشاوره های مدیریتی، یکی از مشکلاتی که برخی مدیران با آن مواجه هستند فقدان یک چشم انداز یا نامی از آینده است. در واقع برخی از آنها این قدرت را ندارند که تصویری از آنچه باید باشد، برای کارمندان خود ترسیم یا مجسم کنند تا آنها بتوانند شرایط را همانطور که هست، درک کنند.

با این حال یکی از استراتژی های که مدیران بنا بر مشاوره کارشناسان می توانند از آن استفاده کنند «ایده بزرگ» نامیده می شود. در واقع یک مدیر باید یک بیانیه بلند با محتوایی پیچیده را به یک بیانیه فوری فوتی که حداکثر در ۲۵ کلمه یا حتی کمتر خلاصه می شود، جمع کند و چشم انداز خود را به این طریق به دیگران منتقل کند. این بیانیه مختصر و مفید شامل سه بخش است: پیشنهاد، نتیجه و سود.

۷- به همکاران تان احترام می گذارید
بر اساس تحقیقی روی نزدیک به ۲۰ هزار کارمند در سراسر جهان مهم ترین قابلیت مدیریت برای کارمندان «احترام» است. این تحقیق (منتشر شده در هاروارد بیزنس ریویو) می گوید کارمندانی که به آنها احترام گذاشته می شود نسبت به آنها بی که از این احترام بهره مند نیستند، ۵۵ درصد بیشتر درگیر کار می شوند و ۱۱ برابر بیشتر به ماندن و همکاری با سازمان خود تمایل دارند. در همین تحقیق ۵۴ درصد کارمندان گفته اند احترام همیشگی را از طرف روسا و مدیران خود دریافت نمی کنند. در همین راستا این تحقیق به مدیران پیشنهاد می کند فرهنگ احترام را به عنوان یک سابقه تمدنی خلق کنند تا از آن در طول فرایند استخدام کارمندان و ارزیابی و بررسی عملکردها به عنوان یک فاکتور استفاده می بهره ببرند. منبع: بیزینس اینسایدر

غیر اخلاقی که ناخود آگاه ضد تولید و بازدهی است، با لایحه یک مدیر و تیم تحت مدیریتش را به ورطه نابودی می کشاند. آنالیز مدیران و بازدهی آنها در طول سال ها بر اساس نظر کارمندان شان نشان می دهد آن دسته از مدیرانی که طبق نظر کارمندان خود از درصد راستی بالایی برخوردارند طی چند سال بازدهی ۹۴ درصدی داشته اند، در حالی که دیگر دسته مدیران که در درصد راستی شان کم بوده است فقط ۱۹ درصد برگشت داشته اند. مدیران درستکار خودشان را در همه چیز شریک می دانند و می خواهند مورد سوال و انتقاد قرار بگیرند. آنها موشکافی می کنند و البته به کارمندان شان این شانس را می دهند که کار خودشان را انجام بدهند، به جای اینکه کار آنها را به نتیجه برسانند.

۳- یک حوصله سر بر خوب هستید

به لحاظ تکنیکی در باره بلوغ عاطفی صحبت می کنیم، بدین معنا که فرد به لحاظ احساسی به ثبات، سازگاری و وظیفه شناسی رسیده است. در دنیا بهترین مدیران آنها بی هستند که بیشتر از اینکه هیجان داشته باشند ثبات دارند، بیش از اینکه بی نظم باشند سازگار هستند و در عین حال مودب و متفکر هستند. شاید به همین دلیل است که مدیر عامل گوگل، ساندرا پِیچای از موفق ترین مدیران دنیا به حساب می آید. او مدیری است که مثلاً در مقایسه با استیو جابز، خودش کمتر در مرکز توجهات قرار گرفته و دور از هیاهو تیم تحت مدیریتش را کنترل کرده است. شاید این افراد به جهت غلبه قدرت سازگاری بر هیجان کمی حوصله سر بر باشند اما قطعاً مدیران موفق تری هستند.

۴- درستی و راستی نشان می دهید

به گفته روانشناسان، یکی از فاکتورهای تاثیر گذار در قدرت مدیریت درستی و راستی است. رفتار کردن به روش

آیا لیاقت رئیس بودن را دارید؟

دارند. این موضوع بر اساس تحقیقی که روی بیش از ۶۵ هزار مدیر توسط مشاوره توسعه مدیریت انجام و هدایت شده (زانگر، فولکمن) به اثبات رسیده است. این تحقیق می گوید مدیران جوان تر به جهت تجربه کمتر خیلی بیشتر درباره تغییرات و پیش نهاد آنها خوش بین هستند. در واقع این مدیران جوان تر هستند که قهر مان تغییرات نامیده می شوند.

۱- به طور کلی مثبت هستید

تحقیقاتی که در سال ۲۰۱۵ انجام شده، نشان می دهد افراد ششاد می توانند مدیران تاثیر گذارتری باشند. این افراد به طور گسترده از توانایی های تغییرات مدیریتی آگاه هستند و قدرت ارائه آنها را دارند. این بدان معنی است که آنها در دادن انگیزه به تیم تحت مدیریت خود توانا هستند و می دانند چطور افراد یک گروه را به لحاظ ذهنی برای فعالیت بهتر تحریک کنند و برای آنها الهام بخش باشند. بر اساس این تحقیقات مثبت بودن فاکتور به مراتب تاثیر گذارتری نسبت به برون گرایی در مدیریت است. این ویژگی خاص است که ما به ویژه در مدیران موفق آن را می بینیم. البته این بدان معنا نیست که شما اگر می خواهید مدیر لایقی باشید همواره در تیم کاری خود به همه لبخند بزنید اما به طور کلی مثبت بودن یکی از ویژگی هایی است که برای انتخاب یک مدیر می تواند کارآمد باشد.

۲- از تغییرات نمی ترسید

به نظر می رسد مدیران جوان تر نسبت به هم ترازان مسن تر خود تاثیر گذاری بیشتری



پایگاه خبری کسب و کار
www.kasbokarnews.ir
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۹۴۰۶
سرویس: دکتا، موبایل، اینترنت
عنوان: روزنامه کسب و کار اقتصادی و کسب و کار