



سرمقاله

تمرکز بر پرداخت تسهیلات مسکن

فرشید ایلانی، کارشناس مسکن



در حال حاضر دولت باید تمرکز و منابع خود را بر پرداخت تسهیلات ساخت مسکن در کشور قرار دهد تا شاهد رونق و افزایش تولید در این حوزه باشیم. بازار مسکن نیازمند افزایش تولیدات در حوزه ساخت و ساز است تا بازار به سمت هدایت شود اما در حال حاضر بازار برای بهبود وضعیت نیازمند تریق منابع مالی به سمت ساخت مسکن هستیم. دولت باید تمرکز خود را بر حوزه ساخت مسکن بیشتر کند و اگر تسهیلات خرید مسکن هم پرداخت می کند باید به صورت دو مرحله ای تا قابل انتقال به سازنده باشد.

متن کامل در صفحه ۳

وزیر تعاون خبر داد:

ایجاد بالغ بر یک میلیون فرصت شغلی

صفحه ۲

سقوط آزاد قیمت خودرو در بازار

صفحه ۲

ورود ایران به صادرات فناوری های پالایشی

صفحه ۲

اجتماعی

پذیرش حدود ۷۰ هزار نفر در آزمون مدارس نمونه دولتی

به گفته معاون آموزش متوسطه وزیر آموزش و پرورش بیش از ۶۲ هزار دانش آموز برای پایه دهم نظری و افزون بر ۶۵۰۰ نفر برای پایه دهم هنرستان های فنی و حرفه ای مدارس نمونه دولتی پذیرفته شده اند. محمد مهدی کاظمی در صفحه خود در شبکه اجتماعی ویراستی نوشت: نتایج آزمون مدارس نمونه دولتی دوره دوم متوسطه نظری و فنی و حرفه ای اعلام شد.

وی ضمن تبریک به دانش آموزان برگزیده و آرزوی موفقیت برای آنها اعلام داد: در این آزمون ۲۶۹ هزار ۴۹۲ دانش آموز به رقابت پرداختند که بیش از ۶۳ هزار نفر برای دبیرستان های متوسطه دوم نظری و افزون بر ۶۵۰۰ نفر برای هنرستان های فنی و

پرداخت به روز هزینه های درمانی بیماران خاص و صعب العلاج

مدیرعامل آتیه سازان حافظ گفت: هزینه های درمانی بیماران خاص و صعب العلاج به صورت روزانه پرداخت می شود. علیرضا نمازی با اشاره به افزایش مؤسسات و مراکز درمانی طرف قرارداد با شرکت آتیه سازان حافظ گفت: به منظور تسهیل دسترسی بیماران خاص و صعب العلاج به داروهای مورد نیازشان قرارداد با داروخانه ۱۳ آبان منعقد شد. وی درباره تفاهم نامه بین این شرکت بیمه ای با صندوق بیمه ای روستاییان، گفت: براساس تفاهم نامه ما با صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر قرار بود در مرحله نخست مستمری بگیران سه استان را تحت پوشش قرار دهیم که تاکنون ۱۸ هزار نفر از جامعه هدف تحت پوشش خدمات ما قرار گرفته اند، قرار است در مرحله بعدی نیز ۱۶۰ هزار نفر از روستاییان از خدمات بیمه های تکمیلی این صندوق استفاده کنند.

وی اضافه کرد: در نهایت در صورت اجرای موفق بیمه های تکمیلی روستاییان، ما ۲۵ میلیون نفر از روستاییان را تحت پوشش خدمات خود قرار خواهیم داد و آمادگی ارائه خدمات بیمه های تکمیلی روستاییان را به این اقسار زحمتکش داریم.

مدیرعامل آتیه سازان حافظ همچنین از عقد قرارداد با بیمارستان های دولتی - دانشگاهی و خرید خدمات تحت پوشش درمانی دولتی و خصوصی طرف قرارداد از جمله مراکز آزمایشگاهی، تصویربرداری، فیزیوتراپی و رادیوتراپی، بیمه شدگان آتیه سازان حافظ می توانند بدون دغدغه و بدون پرداخت مستقیم از جیب، پیگیر امور درمانی خود شوند.

مدیرعامل آتیه سازان حافظ گفت: هزینه های درمانی بیماران خاص و صعب العلاج به صورت روزانه پرداخت می شود. علیرضا نمازی با اشاره به افزایش مؤسسات و مراکز درمانی طرف قرارداد با شرکت آتیه سازان حافظ گفت: به منظور تسهیل دسترسی بیماران خاص و صعب العلاج به داروهای مورد نیازشان قرارداد با داروخانه ۱۳ آبان منعقد شد. وی درباره تفاهم نامه بین این شرکت بیمه ای با صندوق بیمه ای روستاییان، گفت: براساس تفاهم نامه ما با صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر قرار بود در مرحله نخست مستمری بگیران سه استان را تحت پوشش قرار دهیم که تاکنون ۱۸ هزار نفر از جامعه هدف تحت پوشش خدمات ما قرار گرفته اند، قرار است در مرحله بعدی نیز ۱۶۰ هزار نفر از روستاییان از خدمات بیمه های تکمیلی این صندوق استفاده کنند.

۳۰ هزار بازرسی از مشاوران املاک انجام شد

الویت ساخت مسکن در بافت های فرسوده

صفحه ۲



وزیر صنعت تأکید کرد:

تأمین ارز صنایع از محل صادرات

صفحه ۲

سیاسی

شهدا و روشنفکران زمان هستند

مسئولان و دست اندر کاران در این ابتداء به عنوان حفظ آثار خون شهیدان و تلاوم راه آنها باید اقدام کنند

وی ادامه داد: برکت خون مطهر شهدا امنیت ایجاد می کند و حفظ این امنیت و سلامت و این نظام مقدس که حاج قاسم به درستی گفت حرم، جمهوری اسلامی حرم است و اگر این حرم بماند بقیه حرم های مانند اهمیت بالایی دارد. لذا حفظ این حرم وظیفه همه مسئولان است. تأکید کرد: قدرت جمهوری اسلامی به برکت خون شهیدان است. این قدرت جمهوری اسلامی باید حفظ و مراقبت شود.

وی با اشاره به توجه رهبری انقلاب به خانواده های شهدا گفت: زمانی که در مشهد مسئولیت تولیت مقدس حضرت امام رضا (ع) را داشتم ملاحظه می کردم که حضرت آقا با همه مشغله و وقت کمی که داشتند، ۴ تا ۳ ساعت با خانواده شهدا جلسه می گذاشتند و پیگیر درخواست های این عزیزان می شدند که این برای همه مادران است.

رئیس انقلاب اسلامی سر کشی به خانواده شهدا به عنوان ولی نعمتان انقلاب اسلامی مهم بوده، زیرا این عزیزان پرچم های ایستادگی، مقاومت و فرهنگ انقلاب اسلامی و چشم و چراغ امت هستند. رئیس جمهور گفت: فرهنگ اصیل ما به برکت خون شهدا ایجاد شده است و اساسی مدنیت ما دلدادگی و عشق به خدا و دفاع از وطن و ناموس است.

رئیس باشاره به دغدغه خانواده شهدا گفت: هر کس خواهد علیه آنچه شهدای ما خواستند و نوشت عمل کند، عمل او پایدار نخواهد بود، چون انقلاب اسلام نظام بر حق است و این حق را شهدا بنیان نهاده اند و خواست خداوند پایبندی حق است، من به خانواده های شهدا می گویم که هر کسی که به خون شهدا خیانت کند پایدار نخواهد بود.

وی خون شهدا را تضمین کنند نظام اسلامی ایران دانست و گفت: من به شما عرض می کنم که این بساط کشف حجاب هم حتماً جمع خواهد شد. هیچ نگران نباشید. خانواده معظم شهدا بعضاً در مسیر که می آمدن تکران بودند و من گفتند بناید حتماً این بساط جمع خواهد شد. افرادی غافل هستند و باید آنها را بیدار کرد تا بدانند به نفع چه کسی دارند این کارها انجام می دهند. یک عده معدودی هم هستند که ممکن است به صورت سازمان یافته حرکتی صورت عارض قرار دهند. رئیس جمهور تأکید کرد: جهت دار داشته باشند با آموزش های بیگانه گان، آنها هم تکلیفشان مشخص خواهد شد.

رئیس جمهور افتخار دولت را خدمت به خانواده های شهدا دانست و گفت: تلاش ما محل مشکلات خانواده شهداست، اگر چه این عزیزان مناعت طبع بالایی دارند اما این بزرگ مننسی از وظیفه دولت کم نمی کند.

رئیس جمهور با اشاره به لزوم بیدار کردن ناآگاهان در موضوع کشف حجاب، خطاب به خانواده شهدا گفت: این بساط کشف حجاب حتماً جمع خواهد شد، هیچ نگران نباشید. حجت الاسلام سید ابراهیم رئیسی رئیس جمهور در آئین بزرگداشت شهدای مدافع حرم که در سالن اجلاس سران برگزار شد طی سخنانی اظهار داشت: شهدا نشان دادند روشنفکران زمان خود هستند چون ضرورت های جامعه را شناختند و برای ایفای نقش آماده شدند.

رئیس جمهور با اشاره به حضور نیروهای ایرانی در منطقه گفت: حضور این نیروها در منطقه امنیت ساز شد و برای ایران آسای حضور پیدا کرد، امنیت حاصل شد. رئیسی افزود: رمز بقای شهدا نظر به وجه الله است و تا زمین و زمان هست، آنان نقش افرینی می کنند.

وی ادامه داد: ما امروز مبتلا به جاهلیت مدرن هستیم، جاهلیتی که مجبه به امپراتوری رسانه است و جلوه ای که می تواند جاهلیت مدرن را بر ملا کند و نقاب را از چهره کنار بزند، قدرت خون شهیدان است. رئیسی با اشاره به شهادت سردار سلیمانی عنوان کرد: امروز خون شهید سلیمانی از خودش برای دشمن خطرناک تر است؛ باید برای شنیدن پیام خون شهیدان گوش شنوا داشت.

رئیس جمهور با اشاره به پیام خون شهیدان عنوان کرد: پیام شهیدان پیام حق خواهی، حفظ ارزش های اسلامی، اطاعت از ولی، امنیت، آرامش، پیشرفت و ایستادگی در راه خلاصت. حجت الاسلام رئیسی بیان کرد: پدران و مادران شهدا افتخار کنید که در دامن شمشهیدانی پرورش یافتند که امروز الگوهای جامعه ما هستند. افزود: چهره ها در جامعه ما امروز شهدا هستند که باید راهشان به خوبی شناخته شده که امتداد راه عاشورا است. رئیسی ادامه داد: تضمین کنند خون مطهر فاطمیان، زینبویان و حیدریون و همه شهدا خود ذات مقدس کبریا بی است.

رئیس جمهور اظهار داشت: والدین و همسران شهدا، فرزندان و همسران شهید شما در یک ابتلائی بزرگی نمره آوردند و پیروز شدند. انسان آفریده شده برای آزمون الهی و همه مادر آزمون و ابتلاء قرار دارند. سینمایی و سبک زندگی را نیز در بسته تولیدات سینمایی خود قرار داده است. علاوه بر اینکه تولید آثار جذاب با مفاهیم تربیتی برای سینمای کودک و نوجوان نیز در نقشه راه تولیدات این سازمان قرار دارد.

در این نشست مدیران بنیاد سینمایی فارابی و سازمان هنری رسانه های اوج ضمن تبادل نظر درباره مضامین طرح ها و فیلمنامه های قابل ساخت در دو مجموعه، درباره تولید مشترک آثار سینمایی توافق کردند و درباره ساز و کارهای اجرایی این همکاری مشترک بحث و تبادل نظر صورت گرفت.

فرهنگی

دریافت کپی مدارک هویتی از افراد ممنوع است

رئیس سازمان ثبت احوال کشور گفت: دستگاه ها از دریافت کپی مدارک هویتی خودداری کنند و دلیلی برای دریافت کپی وجود ندارد. هاشم کارگر رئیس سازمان ثبت احوال کشور درباره اتصال تمامی سامانه های ثبت احوال گفت: طبق قانون دستگاه ها از دریافت کپی مدارک هویتی منع شده اند و در حال حاضر سرویس های هویتی به ۲۰۰ دستگاه در ۲۰۰ هزار دستگاه ارسال می شود.

وی ادامه داد: بارها درخواست کردیم که دستگاه ها از دریافت کپی مدارک هویتی خودداری کنند و دلیلی برای دریافت کپی وجود ندارد و از مردم می خواهیم اگر کسی از آنها مطالبه کپی مدارک هویتی کرد امر اعلام کنند زیرا دستگاه های هویتی نباید کپی دریافت کنند. رئیس سازمان ثبت احوال کشور با بیان اینکه در اجرای قانون نمی توان سلیقه ای عمل کرد گفت: دستگاه های دولتی نباید از قانون تخلفی کنند و نباید فضای سردرگمی را برای مردم ایجاد کنند در قانون گفته شده متولی پایگاه نشانی سازمان ثبت احوال کشور است.

کارگر گفت: امیدواریم در کمتر از ۳ ماه بتوانیم زیرساخت های استفاده از کارت ملی به جای کارت بانکی را فراهم کنیم و سپس بتوانیم وارد فاز عملیاتی آن شویم.

وی با اشاره به قطعی سرویس های ثبت احوال و ایجاد مشکل برای دفاتر اسناد رسمی گفت: سرویس های ثبت احوال به صورت پوششی و برای تمامی دستگاه ها است و اگر دستگاهی ادعا می کند سرویس ثبت احوال قطع است قطعاً سایر دستگاه ها باید بگویند سرویس آنها هم قطع است زیرا سرویس ثبت احوال برای تمام دستگاه ها است و قابل ذکر است که ثبت احوال رتبه دوم پاسخ دهی را کسب کرده است.

رئیس سازمان ثبت احوال کشور با اشاره به میز خدمت ثبت احوال برای رابعین گفت: آمادگی داریم درباره هر

«فارابی» و «اوج» برای تولید آثار سینمایی مشترک توافق کردند

مدیرعامل بنیاد سینمایی فارابی و رئیس سازمان هنری رسانه های اوج در نشست برای تولید آثار سینمایی مشترک توافق کردند. به گزارش روابط عمومی بنیاد سینمایی فارابی، مجید زین العابدین مدیرعامل بنیاد سینمایی فارابی با اشاره به سیاست گذاری تازه این بنیاد در حمایت از تولیدات مشترک گفت: ایده های نو و خلاق می تواند خلاء سوزه های استراتژیک و راهبردی مورد نیاز در سینمای ایران را تأمین کند و منجر به تقویت مضامین در کنار کیفیت حرفه ای و تکنیکی آثار خواهد شد.

احسان محمدحسینی رئیس سازمان هنری رسانه های اوج نیز در این دیدار با اشاره به لزوم سفارش فیلمنامه در موضوعات مغفول پرداختت سینمای ایران گفت: سازمان اوج نگاه

اخبار



رشد مصرف انرژی کلیه صنایع

سختگویی صنعت برق با بیان اینکه صنایع برای دریافت برق به ۳ گروه تقسیم شدند، گفت: رشد مصرف انرژی کلیه صنایع کشور از ابتدای خرداد تاکنون ۱۱۵ درصد بوده است. مصطفی رحبی مشهدی اظهار داشت: امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته رشد ۱۱۵ درصدی میزان انرژی تحویلی به صنایع بزرگ را داشتیم.

سختگویی صنعت برق افزود: امسال یک بر نامه برای صنایع متوسط و کوچک تنظیم کردیم که برای صنایع ۳ گروه تقسیم شدند. گروه الف شامل کارگاه‌های صنفي و صنعتی هستند که حدود ۵۸۰هزار واحد صنعتی را شامل می‌شود و هیچ محدودیتی در مصرف برق ندارند و این بخش از صنایع، ۲۲درصد از مشترکان صنعتی را تشکیل می‌دهند.

بر اساس اعلام وزارت نیرو، وی گفت: گروه دوم و در بخش شهرک‌های صنعتی که با توافق با آن‌ها یک روز در هفته را برای آن‌ها در نظر گرفتیم که در برنامه مدیریت مصرف مشارکت کنند و این یک روز را نیز می‌توانند با جابه‌جایی شیفت یا در روز تعطیل جبران کنند. مدیرعامل شرکت مدیریت شبکه برق ایران تصریح کرد: برای گروه سوم که ۳۰۲ واحد صنعتی انرژی بر کشور هستند طبق توافقی که با وزارت صمت داشتیم بر نامه‌ریزی شده مطابق با نیاز بازار، میزان تقاضا و مباحث قیمتی، میزان برق آن‌ها تأمین شود که اکنون مطابق برنامه پیش می‌رود.

سختگویی صنعت برق در خصوص میزان انرژی تحویلی به صنایع انرژی بر کشور گفت: فولادی‌ها حدود ۱۳ درصد، مس و آلومینیوم حدود ۱۱ درصد و سیمانی‌ها حدود ۸ درصد در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته رشد داشتند و از آن‌ها برای همکاری خوب با صنعت برق قدردانی می‌کنیم.

خرید تضمینی گندم از مرز ۹ میلیون تن گذشت

وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه حوزه دام و طیور آسیب دیده، اما با انگیزه در حال رفع مشکلات هستیم و معتقدیم هیچ بی‌بستیی در کار وجود ندارد، درباره میزان خرید تضمینی گندم، گفت: خرید تضمینی از مرز ۹ میلیون و ۱۳۰ هزار تن گذشته است. محمدعلی نیکبخش بایان اینکه وزارت جهاد کشاورزی سیاست گذار در بخش کشاورزی است و کار اصلی تولید با کشاورزان است، اظهار کرد: ریل گذاری باید به گونه‌ای باشد که تولیدکنندگان بدون دغدغه تولید کنند و رسانه نیز باید در این بخش سیلر کمک کند. وزیر جهاد کشاورزی اشاره به اینک‌ه باید مواضع از جلوی پای تولیدکنندگان برداشتن بدون دغدغه تولید کرده و منفعت ببرند، گفت: علاوه بر رفع این موانع، به بخش بازرگانی داخلی و خارجی نیز باید کمک کنیم.

وی حرکت به سمت تولید محصولات استراتژیک را مدنظر قرار داد و گفت:علاوه بر اینکه باید برنامه محور حرکت کنیم، باید نگاهی ویژه به حفاظت از منابع پایه مخصوصاً آب نیز داشته باشیم. به گفته وی اگر می‌خواهیم به پایداری و خودکفایی در محصولات اساسی کنیم دست‌ماییم باید این مهم از طریق افزایش عملکرد در واحد سطح باشند.نیکبخش در ادامه گفت:بالنگه به همه ملاحظات ظرفیت‌های بزرگی در بخش کشاورزی وجود دارد. باید از دانشگاه‌ها، مراکز تحقیقاتی داخلی و کشاورزان پیشرو در این بخش استفاده کنیم. وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه باید برای ۹۰ میلیون نفر غذای تهیه کنیم، افزود: ما جمعیت زیادی داریم و تأمین غذای این جمعیت رسالت مهمی است. برای تأمین غذا از مسیر تولید داخل باید از تولیدکننده داخلی و تولید داخل حمایت کنیم. وی عنوان کرد: باید از ظرفیت‌تشکل‌ها استفاد کرد. تشکل‌ها همگی توانمندنیستند که همه وظایف را خودشان انجام دهند. باید متناسب با ظرفیت آنها گام به گام، امور را به آنها واگذار کنیم. امیدواریم روزی برسد که همه تشکل‌ها بتوانند خودشان منابع خودشان را تأمین کنند. برندسازی کرده، نیازهایشان را وارد کنند و صادرات نیز انجام دهند. وزیر جهاد کشاورزی اضافه کرد: با مشارکت مردم بر نامه‌هایی در بخش آبخیزداری و آبخوانداری داریم. متناسفانه اعتبارات بخش آبخیزداری در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال قبل کمتر شده اما قصد داریم دولت و مجلس شورای اسلامی را متوجه این نکته کنیم که اگر قرار است به امنیت غذایی برسیم باید توجه بیشتری به پروژه‌های زیرساختی داشته باشیم. وی ادامه داد: تصمیمی بدون مشارکت تشکل‌ها نخواهیم گرفت که باعث شود تولید داخل و تولیدکننده داخلی آسیب ببینند. تمام تلاشمان براین است که محصول داخلی تولید کنیم.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



سید صولت مرتضوی ۱۹ خرداد در کارگروه اشتغال استان گیلان، با اشاره به وضعیت اشتغال و مسکن و فاصله طبقاتی و ضریب جینی و تولید ناخالص داخلی و زیرساخت‌های بهداشت و درمان و آب آشامیدنی سالم و برق رسانی و گازرسانی و نرخ بی‌سوادی و امید به زندگی و... در سال‌های قبل از انقلاب، اظهار کرد: توفیقات جمهوری اسلامی در طول ۴۴ سال گذشته قابل مقایسه با آن دوران نیست.

وی دستاوردهای جمهوری اسلامی ایران را به برکت خون شهدا و مجاهدت ایثارگران و مقاومت ملت بزرگ ایران دانست و افزود: امروز جغرافیای جمهوری اسلامی به کانون امنیت منطقه تبدیل شده است و دستاوردهای عظیمی در حوزه‌های دفاعی داریم؛ همچنین نقش جمهوری اسلامی در حل معادلات سیاسی منطقه منحصر به فرد بوده و هیچ مسئله‌ای بدون حضور ایران به نتیجه نمی‌رسد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به استعداد عظیم مردم و ظرفیت‌های بی‌ظنیر کشور، تصریح کرد: نعمت جغرافیایی ایران موجب شده که به راحتی با بیش از دو سوم جمعیت جهان ارتباط

وزیر صمت با بیان اینکه باید خودروهای روز تولید کنیم، گفت: لازم است بهترین قطعات را از بهترین جای دنیا که مزیت رقابتی دارد، تهیه کنیم. عباس علی‌آبادی اظهار داشت: وزارت صمت در شرایط سختی به سر می‌برد و وعده‌ای حوشانی زیادی برای وزرا درست می‌کنند که این حوشانی موجب می‌شود که کمتر به موضوعات اصلی بپردازند ولی ما تلاش می‌کنیم تا حواسمان را در وزارتخانه روی موضوعات اصلی جمع کنیم.

وزیر صمت افزود: شاید یکی از کارهایمان این باشد که با رصد مسائل در چارچوب اهداف کلان و اسناد بالادستی کشور با رعایت تعهد به مردم سعی کنیم که وزارتخانه‌ها را به سمت هدف‌های اصلی هدایت کنیم چون شرایط به اندازه کافی سخت است؛ من در این دوره تمام تلاش‌م را می‌کنم که وزارت صمت مؤثر باشد. یکی از اتفاقات بد این است که مدیران کارهای خوب زیادی انجام می‌دهند اما کار خوب آنها خیلی ارزان قیمت و کم ارزش است.

وی تأکید کرد: شاید مهم‌ترین کاری که در حوزه صنایع بتوان انجام داد بالا بردن کیفیت و رقابت پذیر کردن آن است و برای این کار باید به سمت صادرات حرکت کنیم؛ در واقع باید جامعه و بازاری که تعریف می‌کنیم بازار کیفی باشد بنابراین ما بر توسعه صادرات تأکید داریم. علی‌آبادی با بیان اینکه توسعه صادرات نیازمند اقداماتی است، گفت: باید دیپلماسی اقتصادی را تقویت و بازارهای صادراتی را شناسایی کرد. لازم است زمینه‌ها را برای تجارت فراهم کنیم و باید استانداردهای کشور‌های هدف را بشناسیم و خودمان را با آنها تطبیق دهیم.

وی اضافه کرد: من فکر می‌کنم در حوزه خودرو وقت آن رسیده که از خودروهای گذشته دست برداریم و به سمت خودروهایی روز حرکت

وزیر تعاون خبر داد:

ایجاد بالغ بر یک میلیون فرصت شغلی



یک میلیون فرصت شغلی در سال ۱۴۰۱ ایجاد شده است.

وزیر تعاون، با بیان اینکه طبق گزارش مرکز آمار ایران شاهد کاهش یک درصدی نرخ بیکاری در بهار امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته هستیم، اضافه کرد: نرخ بیکاری امسال کمترین نرخ بیکاری در چند دهه اخیر بوده است. مرتضوی با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه مسکن، یادآور شد: اصلاح شبکه‌های آب و فاضلاب، دفن پسماند، پیشگیری از ورود روان آب‌های آلوده به رودخانه‌ها، احیای تالاب انزلی، آ‌آزاداره و خط ریلی و... نیز از جمله اقدامات در دست اجرای گیلان است.

وزیر صمت تأکید کرد:

تأمین ارز صنایع از محل صادرات

کنیم. وزیر صمت افزود: برقی‌سازی پدیده آینده نیست بلکه پدیده روز است و حیف است که ما از این فرصت استثنایی استفاده نکنیم زیرا در این فرصت می‌توان خیلی مشکلات را حل کرد. الان اختلاف نظر بین کارشناسان در خصوص برقی بودن و غیر برقی بودن خودرو نیست بلکه اختلاف نظر در میزان ذخیره‌سازی انرژی است. علی‌آبادی اظهار داشت: در صنعت خودرو باید در کجای صنعت قرار گیریم؟ آیا در نوآوری یا در بازار یا در قطعه‌سازی می‌توانیم بگوییم که چون ارزش افزوده قطعه‌سازی کم است به آنجا وارد نشویم؟ باید توجه‌مان به راهبرد و نوآوری و بازار باشد. وزیر صمت گفت: باید بهترین قطعات را از بهترین جای دنیا که مزیت رقابتی دارد تهیه کنیم زیرا ما هستیم که ماشین‌را با طراحی و نوآوری مناسب خلق می‌کنیم و بازار را نگه می‌داریم. علی‌آبادی تصریح کرد: خیلی‌ها تلاش می‌کنند ما را به سمت قطعه‌سازی هدایت کنند، این موضوع اما برای قطعات راهبردی درست است.

وی افزود: تولید و مصرف در جامعه زمانی به تعادل می‌رسد که واردات و صادرات متعظیم باشد و باید بتوان بازار را با عوامل خودش تنظیم کرد. علی‌آبادی همچنین بر لزوم توسعه اکتشافات معدنی در کشور تأکید کرد و گفت: باید همه ظرفیت‌های دولتی و غیردولتی را در این زمینه بسیج کرد زیرا ثروت بسیار زیادی در بخش معدن نهفته و وجود دارد. وزیر صمت، معدن و تجارت بیان داشت: برای تأمین سرمایه‌های مورد نیاز توسعه کشور نباید منتظر خارج از کشور بود زیرا انتظاری محقق شدنی نیست و در این زمینه باید بتوانیم به‌ویژه از طریق سرمایه‌های خرد مردمی به تأمین سرمایه بپردازیم.

وزیر صنعت معدن و تجارت همچنین گفت: واحدهای صنعتی ارز مورد نیاز را از محل صادرات تأمین کنند. علی‌آبادی اظهار کرد: بالغ

کاتالیست ایرانی تولید بنزین صادر می‌شود

ورود ایران به صادرات فناوری‌های پالایشی

تجهیم کرده‌ایم که فشار و تهدید دیگر اثری ندارد. به مجموعه‌هایی هم که ورود کرده‌ایم آنها هم مورد تهدید دشمن و استکبار بودند.

وی خاطر نشان کرد: حمایت ما توانست کمک کند و فنی منتقل شده و نفت خام را تبدیل به بنزین می‌کند. جلیل سالاری، مدیرعامل شرکت ملی پالایش و نظام استفاده کردند و امروز در حوزه فراسرزیمینی تجهیز و دانش فنی را منتقل کردیم و با هماهنگی و همراهی که فی‌مابین هست توانستیم نفت خام را در پالایشگاه فرایند کنیم و تبدیل به محصول خودردهای مدیرعامل شرکت ملی پالایش و محصول فرآورده‌های نفتی ایران یادآور شد: یک زمانی در کشور ما بنزین صادر می‌شد و بنزین در باک خودروهایی فراسرزیمینی می‌رفت و امروز دانش فنی منتقل شده و نفت خام تبدیل به بنزین می‌کند.

سالاری با بیان اینکه «این به برکت این نظام است که دانش فنی تبدیل به بنزین می‌شود و آن بنزین در باک خودروی مصرف کننده آنجا قرار می‌گیرد». گفت: این دیپلماسی امروز به خوبی جواب داده است و توانستیم در کشور‌های مختلف ورود کنیم؛ هم صدور نفت خام را افزایش دادیم، هم دانش فنی را منتقل کردیم و هم تفاهم‌نامه‌های خوبی فی‌مابین مجموعه شرکت‌های پالایشی صورت گرفته، علیرغم اینکه خصوصی شده‌اند ما از ظرفیت‌های نیروی انسانی یعنی تبادل اطلاعات، تبادل دانش فنی فی‌مابین همکاران مادر مجموعه شرکت ملی پالایش بخش و مجموعه پالایشگاه فراسرزیمینی استفاده می‌کنیم.

معاون وزیر نفت ادامه داد: این اتفاق نمی‌افتاد مگر اینکه ما به بخش صنعت مادر در کنار دانشگاه‌ها فریبگردی بخش

اخبار



سقوط آزاد قیمت خودرو در بازار

بررسی قیمت خودرو نشان می‌دهد که قیمت خودروهای داخلی نسبت به هفته اول مرداد بین ۵ تا ۲۰ میلیون تومان افزایش و قیمت مونتازی‌ها بین ۱۰ تا ۵۰ میلیون تومان با کاهش مواجه شده‌اند. بررسی وضعیت بازار آزاد خودرو نشان می‌دهد که قیمت خودرو و اندکی با افزایش مواجه شده‌ اما مشتریان همچنان رغبتی برای خرید خودرو ندارند. به این ترتیب قیمت خودروهای داخلی میانگین ۵ تا ۲۰ میلیون تومان افزایش مواجه شده. البته قیمت برخی از خودروها ثابت مانده است.

نکته جالب توجه آنکه قیمت خودروهای مونتازی با ثابت مانده یا میانگین بین ۱۰ تا ۵۰ میلیون تومان با کاهش مواجه شده‌اند. فعالان بازار معتقد هستند که در صورت واردات و عرضه خودروهای کار کرده، واردات خودروهای نو و افزایش تولید و عرضه خودروهای داخلی، بازار خودرو تا حدودی متعادل شده و از آن وضعیت «افزایش مستمر قیمت» خراج می‌شود. در بازار خودروهای خارجی قیمت کی‌اس‌رنو با کاهش ۱۰۰ میلیونی ۵ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان شد. تویوتا را فوکر ۶ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان قیمت داد. لکسوس NX هم به ۸ میلیارد و ۱۵۰ میلیون تومان رسیده است و هیوندای توسان ۳ میلیارد و ۹۵۰ میلیون تومان قیمت دارد.

کاهش توان خلق ارزش افزوده صنعت پوشاک

بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، تا سال گذشته، سهم تولید داخل از نیاز بازار به ترتیب در بخش‌های الیاف، نخ، پارچه، پوشاک و سایر منسوجات نهایی، ۶۸،۴۴، ۷۲، ۸۷ و ۹۷٫۵ درصد بوده است. مرکز پژوهش‌های مجلس گزارش می‌کند عنوان «بررسی عملکرد صنایع نساجی و پوشاک ارائه راهبردهای تقویت آن در برنامه هفتم توسعه» منتشر کرده است.

این گزارش نشان می‌دهد به رغم مزت‌های صنعت نساجی و پوشاک، سهم ارزش افزوده این صنعت از کل ارزش افزوده صنعتی از ۲۵٫۵ درصد به کمتر از ۵ درصد طی سه دهه گذشته کاهش یافته است. همچنین در بخش دیگری از این گزارش به این نکته اشاره شده که سهم صنایع نساجی و پوشاک از تعداد و اشتغال کارگاه‌های صنعتی بالای ۱۰ نفر کارکن به ترتیب ۶٫۵ و درصداست.

از طرف دیگر آمار این گزارش نشان دهنده اهمیت صادرات در بخش نساجی است. چرا که به لحاظ عملکرد صادراتی با وجود ارزش کم رقم ارزآوری، ارزش نسبی صادراتی در صنایع پوشاک و نساجی در مقایسه با سایر صنایع مربوط به محیط خارجی بالاتر و معادل ۱۱، ۶۰۲ دلار برای فرش پوشاک و نساجی به ازای هر کیلوگرم است که نشان دهنده ظرفیت‌های ارزآوری این صنعت است.

همچنین در این گزارش به وضعیت تولید و مصرف در زنجیره صنایع نساجی و پوشاک اشاره شده که بر اساس آن تا سال گذشته، سهم تولید داخل از نیاز بازار به ترتیب در بخش‌های الیاف، نخ، پارچه، پوشاک و سایر منسوجات نهایی، ۶۸،۴۴، ۷۲، ۸۷ و ۹۷٫۵ درصد بوده است. همچنین بررسی نتایج این گزارش نشان می‌دهد چالش‌های صنایع نساجی و پوشاک کشور را می‌توان در سه سطح طبقه بندی کرد. سطح اول شامل چالش‌های موجود در نساجی داخلی پوشاک و صنایع پوشاک و پایین، سطح دوم مسائل مربوط به محیط خارجی نزدیک شامل مشکلات مربوط به زنجیره تأمین و ساختار بازار و در نهایت سطح سوم شامل مسائل ناشی از محیط خارجی دور از جمله مشکلات مربوط به قواعد تجاری و عدم هماهنگی دستگاه‌های مجری اثرگذار در طول زنجیره ارزش صنعت است. چالش‌های کلیدی حاکم بر صنایع نساجی و پوشاک، تبعاتی از جمله هزینه تمام شده بالای محصولات تولیدی، کاهش توان ارزآوری، ناپایداری فعالیت واحدهای تولیدی، کاهش توان خلق ارزش افزوده و ضعف رقابت پذیری کیفی محصولات نساجی و پوشاک کشور را به همراه دارد. بنابراین برای تقویت جایگاه صنعت نساجی و پوشاک در اقتصاد کشور متناسب با چالش‌ها و اهداف کلان این صنعت، راهبردهایی با تأکید بر ارائه پیشنهادهایی در برنامه هفتم احصا شده است که منجر به این موارد می‌توان به اتخاذ سازوکارهای مناسب برای تکمیل زنجیره تأمین پایدار، ارائه سیاست‌های حمایتی برای بهبود فناوری‌ها، توسعه ظرفیت‌های صادراتی از طریق ساماندهی صادرات شرکت‌ها و تغییر ساختار بنگاهی صنایع نساجی و پوشاک که سمت ساختار متکی بر مقیاس و رقابت اشاره کرد.

۳۰ هزار بازرسی از مشاوران املاک انجام شد

الویت ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده

پلمب بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ بنگاه فاقد مجوز

همکاری سازمان امور مالیاتی ساختاری برای شناسایی خانه‌های خالی تنظیم می‌کند که همکاری شهرداری‌ها و وزارت نیرو را نیز می‌طلبد. وی ادامه داد: شناسایی و معرفی خانه‌های خالی باعث شده شهرهای مثل پرنده، پردیس، هشتگرد، بهارستان، گلپهار و صدرا کاهش قیمت را تجربه کنند.وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: طبق آمار بانک مرکزی و مرکز آمار، قیمت مسکن در کشور کاهش شده‌است.

بذرپاش، ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده را در اولویت بر شمرد و گفت: این مناطق به دلیل داشتن خدمات شهری و رونبایی، هزینه‌ساخت پایین‌تری داشته و آسیب‌های شهرهای جدید از جمله مسائل هویتی را ندارند. وی همچنین از هدف‌گذاری نوسازی ۱۵۰ هزار واحد در بافت فرسوده در مدت یک سال خبر داد و اظهار داشت: مشوق‌های مالی برای نوسازی واحدهای مستقر در بافت فرسوده در نظر گرفته شده و بسته ۱۹ بندی از جمله آن هاست که اجرای آن باعث رشد قابل توجه ساخت و ساز در بافت فرسوده در کل کشور شده‌است. وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه تلاش شده تا نرخ سود تسهیلات بانکی برای نهضت ملی مسکن از ۲۳ درصد به ۱۸ درصد کاهش یابد، گفت: در شورای پول و اعتبار میزان تسهیلات مسکن راز ۲۵۰ میلیون به ۵۵۰

شایلی قرایی

News.kasbokar@gmail.com



املاک متخلف و بدون مجوز خبر داد. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، «مهرداد بذرپاش» در جمع صمیمانه دانشجویان دوره اسلام‌ناب در اردوگاه سیدالشهدا ابعلی با اشاره به جایگاه مسکن در قانون اساسی کشور، با تأکید بر رویکرد مردمی سازی در حوزه مسکن افزود: از ابزارهای مختلفی برای کنترل بازار اجاره استفاده شده و از آنجایی که بخش مسکن تعرفه و قیمت‌گذاری خاصی ندارد، این مسیر با چالش‌های زیادی همراه است.

وزیر راه و شهرسازی بیان داشت: پیش از این قانونی برای قیمت‌گذاری در این بخش نداشتیم، اما با مجلس در حال تنظیم یک قانون برای ساماندهی بازار قیمت مسکن هستیم. وی بر لزوم افزایش نظارت توسط نهادهای نظارتی مثل قوه قضاییه و همچنین قانونگذاری توسط قوه مقننه برای کنترل اجاره بها تأکید کرد و درباره شناسایی خانه‌های خالی، گفت: وزارت راه و شهرسازی با



دولت و مجلس قصد دارند مدت زمان خانه‌دار شدن هر ایرانی را تا پایان برنامه هفتم توسعه به ۱۲ سال کاهش دهند؛ تولید سالانه یک میلیون واحد مسکونی، گسترش افقی شهرهای کوچک، ساخت سالانه ۲۰۰ هزار خانه برای دهک‌های کم‌درآمد و نوسازی سالانه ۱۰۰ هزار مسکن از جمله اهداف دولت و مجلس محسوب می‌شود.

دولت سیزدهم و مجلس شورای اسلامی به طور هم‌زمان برای ساماندهی بازار مسکن تلاش می‌کنند. مدیریت شهری با توجه به نوسانات قیمت مسکن، مدت زمان خانه‌دار شدن برای هر ایرانی را حدود ۷۰ سال عنوان کرده‌است. در این شرایط قوای مقننه و مجریه قصد دارند در قالب برنامه هفتم توسعه این زمان را به ۱۲ سال کاهش دهند.

سختگویی کمیسیون تلفیق بر نامه هفتم توسعه در نشست خبری گفته است: دسترسی به مسکن در پایان برنامه برای هر ایرانی به طور متوسط ۱۲ سال در نظر گرفته شد که در واقع، واقعی‌سازی پیشنهاد دولت در این رابطه بود. همچنین در پایان برنامه باید ۱۵ درصد ساخت مسکن به صورت صنعتی انجام شود و سالانه ۲۰۰ هزار مسکن حمایتی، ۲۰۰ هزار مسکن روستایی و ۱۰۰ هزار مسکن در بافت فرسوده و ۴۰۰ هزار انواع مسکنی که

فرودگاه امام خمینی(ره) با همکاری سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی به ارزش ۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار خبر داد.

تمرکز بر پرداخت تسهیلات مسکن فرویشدایلاتی، کارشناس مسکن

در حال حاضر دولت باید تمرکز منابع خود را بر پرداخت تسهیلات ساخت مسکن در کشور قرار دهد تا شاهد رونق و افزایش تولید در این حوزه باشیم. بازار مسکن نیازمند افزایش تولیدات در حوزه ساخت و ساز است تا بازار به سمت رونق هدایت شود اما در حال حاضر بازار برای بهبود وضعیت نیازمند تزریق منابع مالی به سمت ساخت مسکن هستیم.

دولت باید تمرکز خود را بر حوزه ساخت مسکن بیشتر کند و اگر تسهیلات خرید مسکن هم پرداخت می‌کند باید به صورت دو مرحله‌ای تا قابل انتقال به سازنده باشد از این طریق سرعت اجرای پروژه ها و ساخت و ساز افزایش یابد.

هدایات منابع مالی به سمت ساخت مسکن خود به رشد اقتصادی کمک می‌کند. زمانی که بانک ها به کسب و کارها در بخش تولیدی اعتبار می‌دهند، اساساً منابع مورد نیاز برای رشد و توسعه منجر به افزایش تولید، ایجاد شغل و سطوح بالاتر فعالیت اقتصادی شود که همگی به رشد اقتصادی کمک می‌کنند.

هدایات اعتبارات بانکی به سمت بخش مولد اقتصادی می‌تواند به بهبود کیفیت اعتبار کمک کند. هنگامی که بانک ها به مشاغل در بخش تولیدی وام می‌دهند، به مشاغلی وام می‌دهند که سابقه اثبات شده‌ای در تولید در آمد و سود دارند. احتمال بازپرداخت وام‌های خود در این کسب و کارها بیشتر است

طبق قانون جهش تولید مسکن باید همواره بانک ها ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به حوزه مسکن اختصاص دهند اما در حال حاضر شاهد آن هستیم که در این در یک سال گذشته بانک ها در این حوزه همکاری چندانی نداشته و کمتر از ۵ درصد تسهیلات به این حوزه اختصاص داده شده‌است. بنابراین باید دولت تمرکز خود را در حوزه پرداخت تسهیلات توسط بانک ها افزایش دهد تا شاهد بهبود وضعیت بازار مسکن و افزایش تولید مسکن در کشور باشیم.

تامین زمین برای حدود ۱٫۸ میلیون واحد مسکونی

در مجموع سالانه یک میلیون واحد مسکونی در برنامه هفتم پیش بینی شده‌است.

محسن زنگنه، یکی دیگر از مصوبات را تغییر راهبرد کشور در حوزه مسکن دانست و گفت: موضوع گسترش ساخت مسکن افتقی به جای ساخت عمودی است. در همین راستا وزارت راه و شهرسازی را مکلف کردیم در راستای اضافه شدن حداقل ۰٫۲ درصد سرزمین به ظرفیت سکونتگاه های کشور با تراکم حداکثر ۶۰ نفر در هر هکتار با اولویت ایجاد مسکن معیشت محور در روستاها و شهرهای کوچک و میانی و مناطق مرزی اقدام کند و عملاً تهران و تعدادی از کلانشهرها شامل این مورد نخواهند شد و با این سیاست ما به دنبال این هستیم که به جای مرتفع سازی و توسعه عمودی، به سمت توسعه افقی حرکت کنیم تا بخش هایی از ایران که از نعمت زمین های قابل سکونت برخوردار است، مورد استفاده قرار بگیرند.

زنگنه تصریح کرد: در به منظور تسهیل مهاجرت معکوس مردم شرط ۵ سال سکونت را حذف کردیم و اگر کسی بخواهد از تهران در یکی از شهرها با تراکم زیر ۶۰ نفر در هکتار زمین دریافت کند، مشمول ۵ سال سکونت در آن شهر هم نشود. همچنین تسهیلات برای زوج های جوان و تکالیفی برای ستاد کل

نیروهای مسلح داشتیم که مقرر شد تا وزارت راه برای تامین زمین جهت احداث ۱۰ هزار واحد و نسبت به تغییر کاربری آن اقدام کند تا بتوانیم در طول برنامه مشکل مسکن نیروهای نظامی را حل کنیم. وزارت راه همچنین مکلف شد زمین مورد نیاز فراچا و نیروی انتظامی ابرای ساخت مسکن کارکنان این نیرو فراهم کند. در حوزه مسکن به دنبال توسعه افقی و عملیاتی نمودن قانون جهش تولید مسکن هستیم و خلأهای موجود در قانون در این برنامه مورد تأکید قرار گرفته اند.

از طرف دیگر دولت در حال حاضر طرح نهضت ملی مسکن با هدف ساخت چهار میلیون واحد مسکونی طی چهار سال را اجرا می‌کند. طبق آخرین آمار تاکنون برای یک میلیون و ۷۸۵ هزار واحد زمین تامین شده‌است. در بخش ساخت نیز ۴۴۳ هزار واحد دارای قرارداد با سازنده، ۳۲۶ هزار واحد دارای پروانه ساختمانی و ۱۸۲ هزار واحد در مرحله اتمام فونداسیون است.

همچنین سایر نهادهای و ارگانهای مرتبط با بخش مسکن محوریتهای خود را در قالب تامین مسکن دنبال می‌کنند. در این بخش نیز بنیاد مسکن برنامه‌ریزی کرده تا سال ۱۴۱۰ نوسازی تمام خانه‌های روستایی را جشن بگیرد. در حال حاضر ۵۲ درصد واحدهای روستایی مقاوم‌سازی شده‌است.



پرونده مسکن مهر پرند بسته می‌شود

مدیر عامل شرکت عمران شهر جدید پرند گفت: کرده بودند، تصریح کرد: با پالایش‌های صورت گرفته حدود ۷۵ هزار نفر در این شهر واجد شرایط باقیمانده در نیمه اول شهردیورماه ۸۰۰ و واحد باقیمانده در نیمه اول شهردیورماه بسته خواهد شد. «آرش صیادی» افزود: ۲ هزار و ۸۰۰ واحد در قالب مسکن مهر در شهر جدید پرند باقی‌مانده بود که در نیمه اول شهردیورماه تحویل متقاضیان می‌شود و با این واگذاری عملاً پرونده مسکن مهر در این شهر تمام خواهد شد.

وی اضافه کرد: این تعداد به جز ۷۰۰ واحدی است که تعاونی‌های مردمی و یا تعاونی

دستگاه‌های مختلف در سالهای گذشته زمین‌هایی را گرفته اما به دلیل مشکلات حقوقی پیچیده اعضا با هم دچار مشکل شده و یا تعاونی‌ها منحل شدند.

صیادی با بیان اینکه در شهر جدید پرند ۲۲۵ هزار نفر در سامانه نهضت ملی مسکن ثبت‌نام

قرار دارند.

ثبت اطلاعات خرید و فروش طلا در سامانه جامع تجارت الزامی شد

مشترکان غیر تجاری مسئولیتی نداشته و تنها وظیفه مردم مطالبه و دریافت فاکتور قابل استعلام از سامانه جامع تجارت است. بر اساس اعلام وزارت صمت، وی افزود: کلاس‌های آموزشی در این خصوص جهت اعضا اتحادیه و صنف برگزار شده‌است و بازرسی‌های دوره‌ای با حضور نهادهای نظارتی و بازرسی اتحادیه طلا و جواهر تهران در حال انجام می‌باشد.

سرپرست نظارت و بازرسی اداره کل صمت استان تهران همچنین یادآور شد: در اجرایی قانون هیچ صلاحیتی پذیرفته نیست و بر همین اساس گشت‌های مشترک بازرسی و نظارت در سطح شهر و مراکز خرید و فروش طلا و شمش و سکه در حال انجام می‌باشد.

در حال انجام می‌باشد.

وزارت صمت اعلام کرد: ثبت اطلاعات خرید و فروش طلا در سامانه جامع تجارت الزامی است. امیر خوشبخت سرپرست معاونت نظارت و بازرسی اداره کل صمت استان تهران اظهار داشت: بر اساس مصوبات ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز، با عننوان ضوابط اختصاصی گروه کالایی فلزات گران‌بها و گوهر سنگ، موضوع تبصره ۴ ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز ضوابط خرید و فروش، حمل و نگهداری این کالا

در کشور اجرایی شد. وی افزود: نظر به اهمیت بازار طلا هم از جهت صنعت طلا و ظرفیت اشتغال‌زایی و افزایش صادرات آن در کشور و هم به دلیل وجود برخی تخلخلات ماندند و قاچاق ضوابط اختصاصی گروه کالایی فلزات گران‌بها و گوهر سنگ تدوین که بر اساس ضوابط هر گونه خرید و فروش این کالا می‌بایست در سامانه جامع تجارت ثبت شود.

سرپرست نظارت و بازرسی اداره کل صمت استان تهران تصریح کرد: این‌ص موضوع برای

ایجاد تحول در نوسازی ناوگان تجاری طی ۲ سال آینده

سفرهای اربعین در برنامه قرار بگیرد. بذرپاش ادامه داد: در خصوص سفرهای اربعین هم اکنون ۲۵ فرودگاه کشور برای سفرهای اربعین آماده‌سازی و تجهیز شده‌است. وی افزود: بخش عمده پروازها از طریق فرودگاه نجف انجام می‌شود تلاش خواهد شد تا ۲۰ درصد سفرهای اربعین نیز از طریق فرودگاه بغداد که امکانات بیشتر و هزینه کمتری برای زائران دارد انجام شود.

به گفته بذرپاش، در حوزه ریلی نیز برنامه ریزی شده تا تعداد ریل باس‌های استفاده شده در ایام اربعین به دو برابر افزایش یابد. وزیر راه و شهرسازی بر فنوارانه اجرا شدن طرح‌های مختلف تأکید کرد و گفت: سیاست دولت بهره‌مندی از روش‌هایی فنوارانه‌است، در این‌باره شاخص عملکرد تعیین شود و در سازمان به تصویب برسد.

جاهه‌ای را از جمله برنامه‌های دولت برشمرد و افزود: تجهیز ناوگان حمل و نقل جاده‌ای از طریق تولید داخل و واردات در برنامه‌است و مقدمات تسهیلتگری آن از طریق دولت در حال انجام است. بذرپاش تصریح کرد: سازمان راهداری از طریق شناسایی شرکت‌های داخلی که توان تولید ناوگان حمل و نقل جاده‌ای را دارند و عقد قرارداد با آنها بخشی از نوسازی را آغاز می‌کند. در خصوص واردات ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای نیز مذاکرات در حال انجام است. وی تصریح کرد: طی دو سال آینده در نوسازی ناوگان تجاری تحولی ایجاد خواهد شد. وزیر راه و شهرسازی بر بهره‌مندی از ظرفیت‌های رسانه‌ای صدا و سیما و تبیین عملکرد وزارت راه و شهرسازی و ویژه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای تأکید کرد و افزود: تجهیز پایانه‌های مرزی برای تسهیل

وزیر راه و شهرسازی گفت: توسعه ناوگان حمل و نقل جاده‌ای با استفاده از ظرفیت تولید داخل و واردات به طور هم‌زمان انجام و پیگیری می‌شود. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی در گرگ‌همایی مدیران ستادی و استانی سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای با اشاره به اینکه بخش عمده سفرهای اربعین از طریق فرودهای جاده‌ای انجام خواهد شد بر ارائه خدمات مناسب در ایام اربعین تأکید کرد.

وزیر راه و شهرسازی بهره‌مندی از تجربه سال‌های گذشته را در سفرهای اربعین حائز اهمیت دانست و از تمامی دست‌اندرکاران سفرهای اربعین خواست تا سفری ایمن، سهل و پرنشاطی را برای مردم در بخش‌های مختلف حمل و نقلی فراهم کنند. عضو کابینه دولت سیزدهم تجهیز ناوگان حمل و نقل

۱۷۰۰۰توبوس و ۲۰۰۰ پرواز، در خدمت زائران اربعین

یکی از بزرگترین پارکینگ‌های خودروی عمومی اسفالت انجام‌شده و از جهت وسعت نیز افزایش قابل ملاحظه‌ای یافته‌است.

به گفته وزیر راه و شهرسازی، در ناوگان اتوبوسرانی داخلی حدود ۱۷۰۰۰توبوس در خدمت اعزام زائران برنامه‌ریزی شده‌است. در حوزه هوایی حدود ۲۰۰۰ پرواز در قافله ۲۵ روز تدارک دیده شده که قابلیت افزایش دارد. در حوزه ریلی حدود ۶۰۰ هزار بلیت رفت و برگشت امکان‌سنجی شده‌است که زائران را به مقصد خرمشهر، اهواز، آبادان منتقل می‌کند. همچنین یک ریل‌باس از خرمشهر به‌صورت رایگان تا مرز شلمچه برای زائران در نظر گرفته شده‌است.

دو هفته آینده آغاز می‌شود. با وجود آنکه علیات انتقال مسافران و زائران مصادف با فصل گرم سال است با این حال هم سطوح کیفیت خدمات و هم کمیت سفرهای اربعین رشد قابل‌ملاحظه‌ای داشته‌است. وی تجهیز مناسب چهار پایانه اصلی مه‌ران، شلمچه، چذابه و خسروی را از ویژگی‌های سفرهای اربعین امسال عنوان کرد و گفت: زیرساخت‌های خوبی در چهار پایانه مرزی اربعین نسبت به سال گذشته تدارک دیده شده‌است که بخشی از آنها شامل نوسازی تجهیزات، تعبیه وسایل سرمایشی و آمادسازی پارکینگ‌هاست. در پایانه برکت مه‌ران

به گفته وزیر راه و شهرسازی، در ناوگان اتوبوسرانی داخلی حدود ۱۷۰۰۰توبوس، در حوزه هوایی حدود ۲۰۰۰ پرواز و در حوزه ریلی حدود ۶۰۰ هزار بلیت رفت و برگشت برای خدمت‌رسانی به زائران اربعین تدارک دیده شده‌است. بازه زمانی اربعین امسال، از ۲۷ مردادماه تا ۲۸ شهریور در نظر گرفته شده‌است. در این بازه زمانی از ششوق مختلف حمل‌ونقلی است. از جاده‌ای، ریلی و هوایی برای جابه‌جایی مسافران استفاده می‌شود.

مهرداد بذرپاش -وزیر راه و شهرسازی- به‌تازگی با تأکید بر ارتقای سطح کیفی و کمی خدمات‌رسانی به زائران اربعین، گفت: اعزام مسافران اربعین از

اخبار

زارع پور خبر داد؛

توسعه پر شتاب صنعت فضایی ادامه دارد

وزیر ار تباطات و فناوری اطلاعات گفت: با توجه به تصاویر کیفیت خیام ار تقابل توجه‌ا‌ی در شیوه حکمرانی در حال وقوع است و همچنان توسعه پر شتاب صنعت فضایی ادامه دارد. عیسی زارع پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در یکی از پیام‌سان های بومی با اشاره به سالگرد پرتاب ماهواره خیام به فضاگفت: امروز سالگرد پرتاب ماهواره خیام به فضااست و با توجه به تصاویر با کیفیت خیام از محاسبه سطح زیر کشت محصولات استراتژیک گرفته تا شناسایی خودکار ساخت و سازهای غیر مجاز و پایش وضعیت منابع آبی کشور، ار تقابل توجه‌ای در شیوه حکمرانی و رفع مشکلات مردم در حال وقوع است. وی افزود: به فضل الهی، توسعه پر شتاب صنعت فضایی ادامه دارد.

جزئیاتی از ارائه شمار‌های رند تلفن همراه

یک اپراتور تلفن همرا‌ه اخیرا اعلام کرده است دور جدید واگذاری شماره‌های رند را برای مشترکان آغاز می‌کند.

به گزارش ایسنا،سیم‌کارت‌ها را به صورت کلی از نظر ارائه می‌توان به دو دسته تقسیم کرد؛ سیم‌کارت‌هایی که به‌روز توسط اپراتورها واگذار می‌شوند و متقاضی می‌تواند به‌راحتی تهیه‌کند و دلیلی ندارد در بحث عرضه و تقاضا، دچار افزایش و کاهش قیمت‌شوند و سیم‌کارت‌هایی با کدهای قدیمی‌تر و شمار‌های خاص که متقاضی و بازار خاص خود را دارند و دیگر عرضه نمی‌شوند.

امان‌ین سوال بعضا وجود دارد که هزینه سیم‌کارت رند چقدر است و چه عواملی در قیمت‌شماره رند تاثیرگذار است؟ در جواب می‌توان گفت که پیش‌شماره و کد سیم‌کارت صفر یا کار کرده بودن، دولتی یا اعتباری بودن و نوع رندی، تعیین می‌کنند که یک سیم‌کارت رند چه قیمتی می‌تواند داشته‌باشد.

اما در پاسخ به این سوال که خرید سیم‌کارت رند صفر بهتر است یا کار کرده نظر کارشناسان بر این است که کار کرده بودن سیم‌کارت رند تاثیر مستقیمی روی قیمت آن دارد. خرید سیم‌کارت همراه اول رند صفر مانند خرید خودروی صفر است. همانطور که خودروی کار کرده در این میان قیمت بر برخی از این شماره‌ها گاهی به چند صد میلیون تومان نیز می‌رسند، اما این که تعیین قیمت برای این خطوط از چه قاعده و قانونی پیروی می‌کند، موضوعی است که شاید پاسخ‌چندان روشنی برای آن وجود نداشته‌باشد، هر چند در این زمینه از سوی رگولاتوری مسوایتی نیز ابلاغ‌شد و فعالان بازار موبایل نیز بر این نکته تاکید دارند که این تعرفه‌گذاری بر اساس تجربیات و وضعیت بازار انجام می‌شود.

با این حال مسئولان متعددد افزایش قیمت سیم‌کارت به سرعت افزایش قیمت گوشی نیست، اما آن هم دلایل خاص خود را برای افزایش یا کاهش قیمت دارد؛ با توجه به محدودیت عرضه و توزیع، حجمی از تقاضا همیشه وجود دارد و نوسانات نرخ از هم‌چندان تاثیر بر آن ندارد. در همین رابطه به تاژگی اپراتور اول تلفن همراه (همراه اول) از آغاز دور جدید واگذاری شماره‌های رند از روز پنج‌شنبه ۱۹ مرداد ۱۴۰۲ همزمان با سالروز عرضه نخستین سیم‌کارت در ایران خبر داد.

براساس اطلاعات سایت اپراتور اول تلفن همراه متقاضیان می‌توانند برای مشاهده شرکت در حراج به سامانه حراج نخستین و بزرگ‌ترین این اپراتور مراجعه‌کنند.

طبق اصل و ساختار ارزشی اپراتور اول تلفن همراه که مبین ارائه و انجام خدماتی آسان و در دسترس برای عموم متقاضیان شماره‌های رند است، واگذاری شماره‌های رند همراه اول از طریق برگزاری حراج برای عموم متقاضیان و به صورت اینترنتی به نشانی **rond.mci.ir** صورت می‌پذیرد. متقاضیان شرکت در حراج شماره‌های رند همراه اول، باید ضمن تأیید شرایط و ضوابط مربوط به شرکت در حراج و همچنین وارد کردن صحیح اطلاعات درخواستی و هویتی در سامانه مذکور، نسبت به واریز آنلاین رقم ودیعه که معادل ۲۰ درصد مبلغ پایه شماره تلفن همراه منظرشان است، اقدام‌کنند.

برقراری اعتبار زمانی هر حراج نیز منوط به دو شرط است که لزوماً هر دو باید برقرار باشد تا حراج به‌انجام برسد. شرط نخست آنکه «زمان قانونی» حراج به‌انجام برسد که این زمان برای هر حراج متغیر است و در زمان شروع حراج اعلام می‌شود.

دیگری هم اینکه از آخرین پیشنهادهای قیمت‌بر روی یک شماره، باید ۸ ساعت گذشته‌باشد؛

در صورت اعلام پیشنهادهای جدید قبل از اتمام مدت زمان حراج، مدت زمان حراج برای یک دوره ۸ ساعت دیگر تعدیم می‌شود؛ بنابراین تمامی متقاضیان شرکت در طرح حراج شماره‌های رند همراه اول می‌توانند به نشانی **rond.mci.ir** مراجعه‌کنند. گفتنی است خرداد ماه هم این اپراتور از واگذاری شماره‌های رند خود خبر داده بود.

مدیر عامل یک شرکت زیست دارو مطرح کرد؛

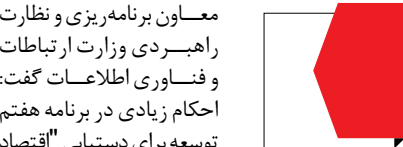
افزایش بیش از دو برابری ظرفیت تنها پالایش پلاسمای خاور میانه
مدیر مالی یک شرکت زیست دارو گفت: در حال حاضر ظرفیت پالایش پلاسما در دنیا ۹۰ میلیون لیتر در سال است که ۳۰ درصد آن طی سالهای ۲۰۱۵ تا ۲۰۲۰ افزایش یافته است. به گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری، متخصصان شرکت دانش‌بنیان زیست دارو با راه‌اندازی نخستین و تنها پالایشگاه فعال پلاسمای انسانی در خاورمیانه در زمینه استخراج آلبومین و ایمنوگلوبین (IVIg) از پلاسمای خون فعالیت‌دارند که درارهای بسیار استراتژیک و حیاتی در ساختار سلامت محسوب شده و هزاره‌ها صدها میلیون یورو از سرمایه کشور صرف واردات این محصول از کشورهای صنعتی می‌شود. آلبومین، پروتئین اصلی پلاسمای بوده و با آب، کاتیون (مانند کلسیم و سدیم و پتاسیم)، اسید چرب، هورمون‌ها، بیلیروبین، تیرو، کسین (T۴) و داروهای آرام‌بخش (از جمله باربیتورات‌ها) پیوند می‌شود. عملکرد اصلی آن تنظیم فشار اسمزی کولوئیدی خون است. مقدار آلبومین تابع تولید، تخریب و تعذ به مقدار فشار کولئوتیک پلاسما، سیتوکین‌ها و هورمون‌هاست.

ایمونوگلوبین یا IVIG به عنوان یک درمان‌گازگیزکن پروتئین پلاسما (IgG) در بیماران دچار کمبود یا نقص ایمنی که دچار کاهش یا از دست‌دادن قابلیت تولید آنتی‌بادی هستند، تجویز می‌شود. در این قبیل بیماران دچار کمبود ایمنی، ایمونوگلوبین به جهت حفظ و نگهداری سطح آنتی‌بادی به میزان کافی به منظور جلوگیری از عفونت‌ها و تأمین یک ایمنی غیرفعال توصیه می‌شود. حسین صفزرزاده تطفی، مدیر مالی یک شرکت زیست دارو با اشاره به توان‌مندی این شرکت در زمینه تولید فراورده‌های مشتق از پلاسمای انسانی گفت: محل احداث واحد تولیدی (پالایشگاه پلاسمای انسانی) در زمینه به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع و زیربنای مفید ۱۰۰۰۰ متر مربع در شهرک صنعتی بهارستان در شهرستان کمالشهر استان البرز واقع شده است. در فاز اول با بهره‌برداری از اتاق‌های تمیز، از آزمایشگاه کنترل حین تولید، موتورخانه و تأسیسات عمومی، ایسزای، سردخانه ۴-۰، اوسازهای هایتکنیک و فضاهای اداری با ظرفیت پالایش ۴۰ هزار لیتر آغاز به کار نموده و در فازهای بعدی (ابتدای سال ۱۴۰۲) به ظرفیت ۹۰ هزار لیتر رسیده و برنامه توسعه‌بعدی شرکت به ۲۹۰ هزار لیتر در حال بررسی و اقدام می‌باشد.

وی ادامه داد: این شرکت زیست دارو طی فرآیند تحقیق و توسعه و جمع‌آوری تیمی متخصص باخذ مجوزهای مربوطه به عنوان اولین و تنها پالایشگاه فعال پلاسمای انسانی در خاورمیانه از سال ۱۴۰۰ به بهره‌برداری رسید. فراورده‌های مشتق از پلاسمای انسانی تولید شده در این شرکت در حال حاضر در دسترس بیماران قرار گرفته‌است.

کارشناس فناوری این شرکت زیست دارو بیان کرد: پس از همه‌گیری ویروس کرونا میزان مصرف داروهای مشتق از پلاسما خصوصاً ایمونوگلوبولین وریدی IVIG، به شدت افزایش یافته و نقش بسیار مهمی در حفظ جان بیماران داشته‌است همچنین اهمیت دستیابی به دانش فنی پالایش پلاسما را در جهان دو چندان کرده‌است.

Newskasbokar@gmail.com



دیجیتال" به سهم ۱۵ درصدی از کل اقتصاد کشور وجود دارد.

علی اصغر انصاری در آیین اختتامیه "رویداد هفته کسب و کار های دیجیتال" در اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان افزود: برنامه هفتم توسعه که در مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است، احکام زیادی در باره توسعه دیجیتال دارد که بر اساس آن بدنبال دستیابی سهم ۱۵ درصدی برای اقتصاد دیجیتال هستیم.

وی ادامه داد: شاید دولت منابع لازم برای تحقق کامل اقتصاد دیجیتال را نداشته باشد ولی با مشارکت بخش خصوصی می‌توانیم به سهم پیش‌بینی شده در این حوزه دست یابیم، هر چند که سهم ۱۵ درصدی از کل اقتصاد برای اقتصاد دیجیتال در مقایسه با کشورهای توسعه یافته رقم ناچیزی است اما همین میزان نیز می‌تواند تحول بزرگی در اقتصاد کشور بوجود آورد.

انصاری تصریح کرد: توسعه زیرساخت‌ها و برنامه‌ریزی برای آن اهمیت بالایی در ارتقای نقش اقتصاد دیجیتال در کل اقتصاد کشور دارد و نظارت در این حوزه از وظایف مهم وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات است و توجه به مسائل فرهنگی در این زمینه نیز ضروریست. وی خاطرنشان کرد: باید از تجارب دنیا در زمینه نظارت بر زیرساخت‌ها استفاده کرد و به ورود دانش در این عرصه اهتمام ورزید و پرورش نیروی انسانی ماهر نیز در این حوزه از اهمیت بسزایی برخوردار است. انصاری افزود: پرداختن به فعالان عرصه فناوری اطلاعات در کشور کمتر از پرداختن به هم‌ترازان آنها در کشورهای

همسایه است که این موضوع، مهاجرت افراد ماهر به سایر کشورها را در پی دارد و کشور ما را با چالش از دست دادن نیروی انسانی ماهر مواجه می‌کند.

معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به طرح ایجاد قطب مرکز داده(دیتا سنتر) در فولادشهر اصفهان اشاره کرد و گفت: دولت سیزدهم بدنبال رشد اقتصادی در همه زمینه‌هاست و برنامه‌ها و طرح‌های این وزارت‌خانه بر اساس مدل‌های نوین طراحی شده است و برش انسانی دارد.

وی تاکید کرد: رویکرد دولت حمایت از صنعت دیجیتال و رشد اقتصادی در این زمینه است و برای توسعه زیرساخت‌ها، توسعه "فناوری لایه هسته"، رکن اصلی مورد توجه و ماموریت اصلی وزارت ارتباطات است. انصاری خاطرنشان کرد: دستیابی به پوشش ۲۰ میلیون گره فیبری نوری در کشور توسط وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات دنبال می‌شود و در این زمینه، تفاهمنامه‌های خوبی هم با اپراتورهای ارائه دهنده خدمات فیبر در کشور منعقد شده است.

رویکرد حل مسأله در توسعه دیجیتال مورد توجه قرار گیرد

مدیر کل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری اصفهان نیز در آیین اختتامیه رویداد هفته کسب و کار های دیجیتال گفت: برای تحقق اقتصاد دیجیتال نهادهایی به نیابت از دولت اقداماتی انجام می‌دهند که باید به رویکرد حل مسأله به آنها توجه شود.

امید شریفی ادامه داد: مباحث علمی باید منتج به حل مشکلات‌شود و در همایش امروز نیز این دیدگاه مطرح نظر برگزار کنندگان بود کما اینکه ما شاهد ارائه طرح‌هایی در حوزه شهرداری و صنعت فولاد بصورت مسأله‌محور بودیم.

وی یادآور شد: برخی سازمان‌ها دولتی که در زمینه توسعه دیجیتال اقداماتی انجام داده بودند در این همایش تجلیل شدند و ایسن‌نگرش باید در ادارات

معاون وزیر ارتباطات خبر داد؛

افزایش سهم "اقتصاد دیجیتال" در برنامه هفتم توسعه



ملی توسعه اقتصاد دیجیتالی کشور را ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ ابلاغ قانون تدوین کند و به تصویب هیات وزیران برساند.

"رویداد هفته کسب و کار های دیجیتالی اصفهان با نگاه به انقلاب صنعتی چهارم" از چهاردهم تا هجدهم مرداد جاری در اصفهان برگزار شد. هدف از برگزاری این رویداد، فرهنگ‌سازی و آشنا کردن بخش‌های مختلف دولتی، صنایع، سرمایه‌گذاران، اصناف و عموم مردم با اقتصاد و کسب و کارهای دیجیتال بود.

برپایگی کارگاه‌های آموزشی عمومی و تخصصی، شناسایی و معرفی چالش‌های برخی از سازمان‌ها و کسب و کارهای استان برای یافتن راهکار حل آنها توسط دیجیتال اصفهان و برگزاری چند سخنرانی کلیدی و ایده‌پردازان، تجلیل از فعالان برگزیده در زمینه اقتصاد دیجیتال اصفهان و برگزاری چند سخنرانی کلیدی و علمی از دیگر برنامه‌های رویداد هفته کسب و کارهای دیجیتالی بود.

اصفهان با بیش از ۹ هزار واحد صنعتی و تولیدی، صنعتی‌ترین استان کشور به شمار می‌رود و سهم آن در صنعت کشور ۱۱ درصد، سرمایه‌گذاری ۱۰ درصد و اشتغال صنعتی هشت درصد است.

جاری باشد شریفی در پایان از تشکیل "قرارگاه اقتصاد دیجیتال" در استان خبر داد.

"اقتصاد دیجیتال" (Digital Economy) را می‌توان سیر تکامل یافته اقتصاد اطلاعات در دهه ۱۹۷۰، اقتصاد دانش‌بنیان در دهه ۱۹۸۰، اقتصاد نوین در دهه ۱۹۹۰

و اقتصاد شبکه و اینترنت در دهه اول ۲۰۰۰ معرفی کرد. ریشه آن در اقتصاد دانش‌بنیان است و این نگر، اقتصاد دانش‌بنیان را اقتصادی بر مبنای تولید، توزیع و کاربرد دانش تعریف می‌کند که در آن برخلاف اقتصاد کلاسیک، مبتنا بر کمیابی منابع نیست و در آن دانش برخلاف سایر منابع کلاسیک که هنگام مصرف مُستهلک می‌شود، می‌تواند بارها مورد استفاده و مصرف قرار بگیرد و هر بار هم رشد بیشتری داشته باشد.

ساده ۱۸ پیش‌نویس برنامه هفتم توسعه کشور شامل تکالیف حوزه ICT است و در بند ابتدایی آن به «ارتقای سهم اقتصاد دیجیتال از تولید ناخالص داخلی در پایان برنامه هفتم توسعه کشور» اشاره و وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات همکار می‌شود، به مشارکت سازمان برنامه و بودجه و همکاری وزارت اقتصاد و معاونت علمی، فناوری رییس‌جمهور، سند

معاون علمی رئیس‌جمهور؛

محققان ایرانی ۹۸ درصد از نیاز دارویی کشور را تامین می‌کنند

هوافضا و نوآوری و کشاورزی دارند. رئیس مجلس ویتنام افزود: مردم دولت ویتنام برای علم و فناوری و پیشرفت‌های فناورانه ایران ارزش زیادی قائل هستند امروید، ما بازدید از نمایشگاه دستاوردهای فناورانه ایران نزدیک با این توانمندی آشنا شدیم.

دین هوئهر بیان اینکه علم و فناوری یکی از حوزه‌هایی است که می‌تواند محور همکاری‌های دو طرف باشد، اظهار داشت: ایجاد یک مرکز نوآوری مشترک با تعریف پروژه‌های فناورانه می‌تواند زمینه‌ساز همکاری‌های فناورانه دو کشور باشد.

وی خاطرنشان کرد: همکاری مشترک ایران و ویتنام را می‌توانیم در قالب کمیسیون مشترک همکاری‌های ایران و زیندیادامه دهیم که رییس این کمیسیون وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران است.

رئیس مجلس ویتنام از دهقانی فیروزآبادی دعوت کرد تا طی سفری به ویتنام با ظرفیت‌های علمی و فناوری این کشور آشنا و تفاهم‌نامه‌های همکاری منعقد شود. ویتنام در نظر دارد در زمینه علم و فناوری و اقتصاد دیجیتال گام‌های اساسی برای توسعه کشور بردارد.

براساس گزارش معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، امیرحسین میرآبادی رئیس مرکز تعاملات بین‌المللی علم و فناوری هم در سخنانی به ظرفیت‌های همکاری‌های مشترک فناورانه ایران و ویتنام اشاره کرد و گفت: ما ظرفیت ویژه‌ای را برای همکاری ایران و ویتنام باز می‌کنیم و امیدواریم در آینده از تجربیات و توانمندی دو کشور در حوزه فناوری و ویتنام استفاده کنیم.

به گزارش ایرنا، رئیس مجلس ویتنام و هیأت پارلمانی این کشور به دعوت رئیس مجلس شورای اسلامی برای دیدار با مقامات جمهوری اسلامی ایران ۱۷ مردادماه سفر خود به ایران را آغاز کرد.

بازدیدرئیس مجلس ویتنام از خانه فناوری و نوآوری ایران

برخوردار هستیم و در مسیر تولیداتن‌های نسل پنجم اینترنت قرار داریم. با توجه به سهم قابل توجه اقتصاد ویتنام از تولیدات دیجیتال آمادگی داریم از تجربیات این کشور استفاده کنیم و همکاری‌های متقابل داشته باشیم. از آن‌جایی‌که محصولات دیجیتال ساخت ویتنام، به عنوان محصولاتی با کیفیت شناخته می‌شوند امیدواریم این همکاری در حوزه محصولات دیجیتال به طور جدی شکل بگیرد.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رییس جمهوری، حوزه دارو، درمان و سلامت را از دیگر توانمندی‌های کشورمان برشمرد و گفت: ایران در حوزه تجهیزات و فرآورده‌های دارویی ۹۸ درصد از نیاز دارویی کشور را خودش تامین می‌کند. تولید انواع واکسن‌ها از جمله چهار پلنفرم مستقل واکسن برای کرونا از جمله این دستاوردها به شمار می‌رود و تمایل داریم در قالب شرکت‌های دانش‌بنیان فناوری و نوپا همکاری و سرمایه‌گذاری مشترک داشته باشیم.

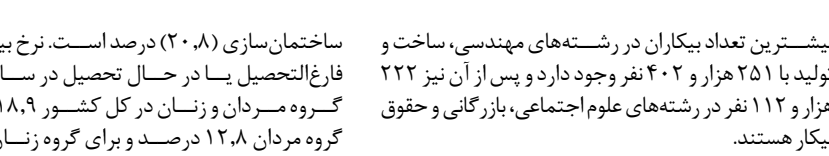
معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رییس جمهوری، شکل گیری این کمیته همکاری

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رییس جمهوری، شکل گیری این کمیته همکاری

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رییس جمهوری، شکل گیری این کمیته همکاری

«کسب و کار» به مناسبت روز مهندس گزارش می‌دهد

بیکاری مهندسان بی‌مهارت



و شیلات ۵۶٫۲ درصد و معماری و ساختمان‌سازی ۵۵٫۵ درصد بوده است. براساس این نتایج، بیشترین نرخ بیکاری جمعیت فارغ‌التحصیل یا در حال تحصیل دانشگاهی به ترتیب به استان‌های لرستان ۲۹٫۵ درصد، کهگیلویه و بویراحمد ۲۷٫۸ درصد و فارس ۲۷٫۱ درصد اختصاص دارد. همچنین کمترین نرخ بیکاری مربوط به استان هرمزگان با ۶٫۲ درصد است.

ساختمان‌سازی (۲۰٫۸) درصد است. نرخ بیکاری جمعیت فارغ‌التحصیل یا در حال تحصیل در سال ۱۳۹۲ برای گروه مردان و زنان در کل کشور ۱۸٫۹ درصد برای گروه مردان ۱۲٫۸ درصد و برای گروه زنان ۲۱٫۳ درصد بوده است. نرخ بیکاری در گروه زنان در بین گروه‌های عمده رشته تحصیلی، به ترتیب مربوط به رشته‌های تحصیلی حفاظت محیط زیست ۵۷٫۷ درصد، کشاورزی، جنگلداری

بیشترین تعداد بیکاران در رشته‌های مهندسی، ساخت و تولید با ۲۵۱ هزار و ۴۰۲ نفر وجود دارد و پس از آن نیز ۲۲۲ هزار و ۱۱۲ نفر در رشته‌های علوم اجتماعی، بازرگانی و حقوق بیکار هستند. همچنین بیشترین نرخ بیکاری در گروه مردان در بین گروه‌های عمده رشته تحصیلی، به ترتیب مربوط به رشته‌های تحصیلی علوم کامپیوتر (۲۲٫۳ درصد)، صنعت و فناوری (۲۱٫۸ درصد) و معماری و

جذابیت و وجهه اجتماعی شغل مهندسی، علاقه و امید بیشتر برای پیدا کردن کار، بسیاری را در سال‌های اخیر به سمت انتخاب این رشته برده است. به مرور تعداد فارغ‌التحصیلان این رشته افزایش پیدا کرد و بازار کار نیز نتوانست جوابگوی این تعداد فارغ‌التحصیل باشد، به همین دلیل رشته مهندسی در صدر ردیف رشته‌های بیکار قرار گرفته است، البته مهندسی شاخه‌های متنوعی دارد و آمار بیکاری در همه این شاخه‌ها به یک اندازه نیست، مثلاً در حالی که بیکاری در گرایش مهندسی ساخت و تولید و مهندسی کامپیوتر بالاست اما در مهندسی عمران یا برق وضعیت بهتری وجود دارد. از طرفی زن یا مرد بودن در رشته مهندسی بر میزان بیکاری آن تاثیر دارد، مثلاً آمار بیکاری در رشته مهندسی عمران برای زنان بیشتر از مردان است که این موضوع به مسائل فرهنگی و داشتن نگاه سنتی به زن و مرد و توانایی‌های آنها در جامعه مربوط است که البته تا کنون تا تغییر بسیار زیادی در این نگرش ایجاد شده است. به‌طور کلی باید گفت اگر چه در گذشته رشته‌های پزشکی و مهندسی به لحاظ درآمدی و بازار کار در مرکز توجه قرار داشتند اما اکنون فارغ‌التحصیلان این دو رشته نیز از معضل بیکاری در امان نمانده‌اند. به همین دلیل با وجود نیاز کشور به این رشته‌ها شاهد بیکاری فارغ‌التحصیلان آنها هستیم.

در رابطه با رشته مهندسی موضوع قابل توجه کیفیت کاری و سطح توانایی‌های فارغ‌التحصیلان رشته مهندسی است که بر اشتغال یا بیکاری آنها تاثیر می‌گذارد. به اعتقاد کارشناسان در صورتی که یک مهندس کار، مهارت و تخصص مورد نیاز برای شغلش را بلد باشد، بازار کار هم از وی استقبال خواهد کرد. به گفته آنها توانایی برخی دانشجویان در مدرک دانشگاهی آنها خلاصه شده و برای ورود به بازار کار شایستگی لازم را ندارند. دکتر بیژن عبدی، کارشناس اقتصادی در رابطه با این سوال که چرا آمار بیکاری در رشته‌های مهندسی با وجود نیاز توسعه و اقتصاد کشور در دنیای حاضر به این رشته‌ها بالاست، گفت: البته رشته‌های مهندسی هر یک شاخه‌ها و زیرشاخه‌های متنوعی دارد که باید هر یک را به تفکیک بررسی کرد. برخی از شاخه‌ها مورد نیاز بازار کار است و برعکس برخی نه. باید دید تفاوت میزان بیکاری در این رشته‌ها به چه دلیل به وجود آمده است.

❖ **اولویت مسئولان برای اشتغالزایی، اصلاح شبکه بانکی باشد**

عبدی گفت: ما باید توجه داشته باشیم که در عصر حاضر دانش فنی یک ضرورت است. ما نباید بی‌تفاوت به آن تنها مصرف کننده کالای کشورهای دیگر باشیم. وی در ادامه صحبت‌های خود بیکاری مهندسان را به مشکلات بانکی کشور نسبت داد و گفت: شبکه بانکی در کشور ما مانع اشتغال است و ایجاد اشتغال نخواهد کرد. بانک‌ها به دنبال کسب بیشترین سود در کوتاه‌ترین زمان هستند. آنها نگاه تجاری و منفعت طلبانه دارند و بیشتر اوقات از زیر بار مسئولیت‌های خود شانه خالی می‌کنند، حتی اگر از سوی دولت به آنها مسئولیتی واگذار شود. مثلاً در رابطه با موضوع کاهش نرخ سود بانکی، بانک‌ها به بهانه‌های مختلف سعی کردند از دستور دولت سرپیچی کنند. بنابراین اولویت مسئولان برای اشتغالزایی، اصلاح شبکه بانکی و بردن آن به سمت اشتغالزایی است.

❖ **مهندسی در صدر رشته‌های بیکار**

مطابق تحقیقات سازمان همیاری اشتغال دانش‌آموختگان

«کسب و کار» از وضعیت خوابگاه‌های خودگردان گزارش می‌دهد

کاسبی خوابگاه‌های خودگردان با جریمه‌های پولی



سهل‌انگاری در خوابگاه مساوی است با دادن پول جریمه به خوابگاه.

❖ **چشم‌پوشی از تخلف با پرداخت بیشتر**

وی توضیح داد: این موضوع نشان از این دارد که برای کسی که توان مالی داشته باشد، اصلاً ایرادی ندارد با تاخیر به خوابگاه بیاید، سیگار بکشد، نظافت را رعایت نکند و هر کاری دلش خواست انجام بدهد چرا که می‌تواند در قبال آن پول بدهد. یعنی برخی افراد می‌توانند با پول مسئولان خوابگاه را بخزند. این شهروندان ادامه داد: بسیاری از افرادی که مسئولان خوابگاه این موضوع بهانه‌ای شده تا بدین وسیله پول به دست بیاورند.

❖ **آوردن مهمان حتی نزدیکان، شبی ۲۰ هزار تومان**

وی به موضوع دیگر که از طریق آن خوابگاه‌ها کسب درآمد می‌کنند، یعنی آوردن مهمان اشاره کرده و گفت: در خوابگاه برای آوردن مهمان به خوابگاه باید شبی ۳۰ هزار تومان پرداخت کنی حتی اگر آن مهمان خواهر، مادر یا از نزدیکان باشد. این مبلغ زیاد بسیاری را از آوردن مهمان یا نزدیکان به خوابگاه منصرف می‌کند. حتی برای ۱۰ دقیقه هم خواهر یا مادر فرد نمی‌تواند بدون پرداخت این مبلغ در خوابگاه بماند.

اختلاف قیمت به دلیل تفاوت خوابگاه‌ها در کیفیت امکاناتی است که به افراد ارائه می‌دهند. هر چقدر یک خوابگاه از نظر امکانات بهتر باشد، نظافت بهتری داشته باشد و امنیت و آرامش بیشتری را برای ساکنان خود فراهم سازد، در نهایت اجاره بیشتری در یافت می‌کند البته این موضوع در حالیکه تمام خوابگاه‌ها ملزم به رعایت یک سری استانداردها هستند و این اصلاً ربطی به اجاره‌بها ندارد، مثلاً همه آنها موظف هستند که بهداشت در خوابگاه رعایت شود، افراد ناسالم به خوابگاه ورود پیدا نکنند و خوابگاه امنیت داشته باشد اما در برخی خوابگاه‌ها که نرخ کمتری برای اجاره در یافت می‌کنند، از این امور خبری نیست.

❖ **گرفتن پول به بهانه جریمه**

به گفته یکی از خوابگاهیان مشکلی که جدیداً در خوابگاه‌های خودگردان نمود پیدا کرده، جریمه‌های سنگینی است که مسئولان خوابگاه از افراد می‌گیرند. وی گفت: تاخیر در هر صورت جریمه دارد. مثلاً اگر کسی بعد از ساعت ۱۰ و نیم شب یا در برخی خوابگاه‌ها بعد از ۱۱ به خوابگاه بیاید، برای ورودش به خوابگاه باید پول پرداخت کند. در مسائل دیگر هم همینطور اگر کسی نظافت را رعایت نکند یا اگر سیگار بکشد، باید ۵۰ هزار تومان پول جریمه بدهد. کوچک‌ترین

❖ **جرایم خوابگاهی به غیر از جریمه دیرکرد خلاف قانون است**

یکی از روسای سابق اتحادیه هتلداران در اعتراض به غیر قانونی بودن این جریمه‌ها به «کسب و کار» گفت: همه خوابگاه‌ها موظف به بستن قراردادهایی با ساکنان خوابگاه هستند و باید یک نمونه از تمام برگه‌های خوابگاه را به فرد خوابگاهی تحویل بدهند. وی توضیح داد: معمولاً افراد برای اینکه زودتر کارشان راه بیفتد، قرارداد را امضا می‌کنند بدون آنکه بدانند چه چیزی در این قرارداد ذکر شده است. نمونه موارد ذکر شده در قراردادها همین جریمه‌هایی است که خوابگاه‌ها در آمان به خوابگاه، عدم رعایت نظافت و... از فرد خوابگاهی یا ساکنان خوابگاه می‌گیرند.

❖ **عدم رعایت استانداردهای بهداشتی و امنیتی**

به گفته خوابگاهیان هر خوابگاه برای اجاره مبلغی بین ۱۵۰ هزار تا ۳۰۰ هزار تومان می‌گیرد که البته این

دسته از اقامتگاه‌ها و خوابگاه‌های غیر مجاز با قرار دادن قانون گریزی به عنوان سرلوحه کار خود، اقدام به تأسیس شعبات غیر مجاز دیگری نیز کرده‌اند و به اخطارهای صنفی اتحادیه نیز توجه نمی‌کنند که این خود جای سؤال دارد. محمدزاده در ادامه صحبت‌های خود به تأسیس خوابگاه‌های چینی تباران اشاره می‌کند که تعدادی از آنها شناسایی و به اداره نظارت بر اماکن عمومی معرفی شده‌اند که از سوی آن اداره با واحدهای موصوف برخورد قانونی صورت گرفته و برخورد با تعدادی دیگر نیز به زودی انجام خواهد پذیرفت.

محمدزاده گفت: در خوابگاه‌های غیر مجاز احتمال وقوع خطرات مالی و جانی افزایش می‌یابد این در حالیکه در صورت داشتن مجوز، مکان مربوطه تحت نظارت اداره اماکن و بازرسان این اتحادیه قرار خواهد گرفت و میزان وقوع بسیار از مسائل کمتر شده و در حد صفر خواهد بود چرا که امکان تخلفی از قوانین کاهش یافته و در صورت بروز هر گونه مشکل با واحد صنفی برخورد قانونی صورت می‌گیرد. وی توضیح داد: برخی خوابگاه‌ها که به صورت خصوصی اداره می‌شوند به نام خوابگاه که صرفاً ساکنان دانشجویان را بر عهده دارند، افراد غیر دانشجویان را ساکنان می‌دهند که موجب بروز تداخل صنفی می‌شود.

❖ **قانون گریزی برای دریافت مجوز**

رئیس اتحادیه مهمان پذیران استان تهران گفت: برخی سعی می‌کنند برای فعالیت و دایر کردن خوابگاه قانون گریزی کرده و به نهادهایی رجوع کنند که مسئولیت قانونی آنان چیز دیگری است و از نظرسنجی صدور مجوز فعالیت صنفی در حیطه وظایفشان نیست. برای نمونه صندوق رفاه دانشجویان اقدام به اعطای مجوز به برخی واحدهای اقامتی می‌کند که به علت نقص‌های قانونی، فنی و بهداشتی قادر به دریافت مجوز از این اتحادیه نبوده و با مراجعه به صندوق رفاه دانشجویان این عمل تخلف قانونی است و انجام می‌دهند. که نقض قانون نظام صنفی و حقوق فردی ساکنان اقامتگاه‌ها را با توجه به پایین بودن کیفیت خدمات به همراه دارد.

وی توضیح داد: معمولاً افراد برای اینکه زودتر کارشان راه بیفتد، قرارداد را امضا می‌کنند بدون آنکه بدانند چه چیزی در این قرارداد ذکر شده است. نمونه موارد ذکر شده در قراردادها همین جریمه‌هایی است که خوابگاه‌ها به بهانه‌های مختلف چون پهن کردن لباس‌ها در حیاط، تاخیر در آمدن به خوابگاه، عدم رعایت نظافت و... از فرد خوابگاهی یا ساکنان اقامتگاه می‌گیرند.

این مسئول ادامه داد: گرفتن هزینه‌ای مانند شبی ۳۰ هزار تومان از مهمان کاملاً غیرقانونی است. همچنین گرفتن جریمه تنها در صورت دیرکرد اجاره خوابگاه قانونی است در غیر این صورت کاملاً برخلاف قانون است.

بیکاری، فراغت از تحصیل و نیافتن شغل، بسیاری از فارغ‌التحصیلان، و جویندگان کار را به پایتخت کشور کشانده است، به همین دلیل خوابگاه‌های خودگردان برای اسکان این افراد دست‌به‌کار شدند و از این روش برای کسب درآمد اقدام کردند. تعداد این خوابگاه‌ها در سطح شهر نشان می‌دهد که تا چه اندازه در طی سال‌های اخیر هجوم جمعیت بیکار به تهران را مهاجران برای یافتن شغل زیاد بوده است. تأسیس خوابگاه‌های خودگردان برای حفظ امنیت و آرامش افراد غیربومی تا حدود زیادی مسئله اسکان افراد مهاجر یا متقاضی را حل کرده اما جدا از موضوع خوابگاه‌های خودگردان بدون مجوز آنچه که هست، سخت‌گیری‌ها یا مشکلاتی است که

بعضا در خوابگاه‌های خودگردان مجوز دار دیده می‌شوند و تا حدی هم مانع امنیت خاطر ساکنان این خوابگاه‌ها شده است. نمونه این مسائل، جریمه‌های سنگینی است که به گفته ساکنان خوابگاه، خوابگاه‌های خودگردان به بهانه‌های مختلف از افراد خوابگاه می‌گیرند. گاهی جریمه برای نظافت، گاهی برای تاخیر، گاهی برای بلند حرف زدن و خاموش نکردن لامپ و جریمه‌های دیگری که به هر نحو باید به خوابگاه پرداخت. از طرفی عدم کنترل افسراد برای ورود به خوابگاه یعنی عدم دقت در سلامت فرد از نظر جسمانی، اخلاقی و روانی معضل دیگر خوابگاه‌های خودگردان است. مثلاً به علت عدم نظارت بر برخی خوابگاه‌ها بسیاری آرامش خود را از دست می‌دهند و خوابگاه برای آنها مکانی پر استرس و تنش‌زا می‌شود. مکانی که باید مدام مواظب وسایل، رفتار و صحبت‌های با دیگران باشی و گر نه به قیمت سنگینی برایت تمام خواهد شد.

❖ **بیش از ۱۰۰ اقامتگاه به صورت غیر مجاز در سطح شهر تهران فعالیت می‌کنند**

شاهرخ محمدزاده، رئیس اتحادیه مهمان پذیران استان تهران در پاسخ به این سؤال «کسب و کار» که اتحادیه چگونه برخی مسائل غیرقانونی در خوابگاه‌های خودگردان مانند دریافت جریمه‌های نقدی را حل خواهد کرد، گفت: بهتر است سؤال شما را با این سؤال که آیا همه خوابگاه‌های خودگردان مجوز دارند یا نه، پاسخ دهم.

طبق بررسی‌های اتحادیه به از تعداد کل اقامتگاه‌های فعال در سطح شهر تهران فقط ۵۰ اقامتگاه دارای مجوز هستند و این در حالیکه به بیش از ۱۰۰ اقامتگاه فاقد پروانه کسب شناسایی شده‌اند که با عناوین مختلف همچون خوابگاه یا اقامتگاه، فعالیت غیر مجاز دارند که با توجه به اسکان افراد مختلف و همچنین عدم ارسال اسامی اقامتگران به اداره نظارت بر اماکن عمومی و همچنین عدم اخذ اوراق هویتی معتبر از اقامتگران همه و همه دست به دست هم می‌دهند تا امنیت جامعه را به خطر اندازند. این

مدیر کل دفتر بهبود کیفیت، فرآوری و توسعه بازار آبزیان شیلات

خریدفیله ماهی مقرون به صرفه است



میزان تولید آن تا سال ۲۰۳۰ در جهان به حدود ۱۵ میلیون تن می‌رسد. وی با بیان اینکه کیفیت لاشه این ماهی به گونه‌ای است که به راحتی می‌تواند با مرغ که خاصیت طعم‌پذیری بالایی دارد، رقابت کند، گفت: علاوه بر این ماهی شانگ که حدوداً از یک ماه و نیم پیش وارد بازار شده تقریباً خصوصیات مانند تیلایپا دارد اما جزو گروه ماهیان دریایی آب شور محسوب می‌شود. گلشاهی، میزان مصرف سرانه محصولات شیلاتی در کشور را حدود ۸/۵ کیلوگرم و نصف مقادیر بین‌المللی اعلام کرد و اظهار داشت: آمار بین‌المللی مصرف سرانه محصولات شیلاتی ۱۶/۸ کیلوگرم است. وی با بیان اینکه مقایسه عدد مصرف سرانه آبزیان در کشور با عدد میانگین جهانی، مقیاس درستی نیست و برای اینکه بگوییم مردم ایران ماهی خور هستند یا خیر، اظهار داشت: مردم یک کشور به آن نوع پروتئین حیوانی گرایش پیدا می‌کنند که در کشورشان بیشتر تولید می‌شود، به عنوان مثال میزان مصرف سرانه آبزیان در کشوری مانند مالدیو که درآمد سرانه بالایی ندارد، حدود ۱۲۰ کیلوگرم در سال است چراکه ماده پروتئینی قابل دسترس در آنجا چیزی جز آبی نیست.

◀ **۳۰ درصد از پروتئین مصرفی باید از آبزیان تامین شود**

گلشاهی با اشاره به تنوع تولید پروتئین حیوانی در کشور افزود: در ایران گوشت قرمز و مرغ تولید می‌شود، ضمن اینکه به خاطر ویژگی‌های اقلیمی و جغرافیایی به ویژه در مناطق دور از ساحل، ذائقه مردم از گذشته‌های خیلی دور با دام و طیور آشناست، وی اضافه کرد: با تمام این ویژگی‌های فرهنگی ما در حال حاضر به دنبال ترویج مصرف ماهی به عنوان غذای سالم در میان مردم هستیم که به این شکل از هزینه‌های درمانی و بهداشتی جلوگیری کنیم. گلشاهی افزود: طبق اعلام سازمان بهداشت جهانی، اگر کشوری می‌خواهد سلامت مردمش را حفظ کند، باید ۳۰ درصد از مجموع پروتئین‌های حیوانی که مردم آن کشور دریافت می‌کنند به آبزیان اختصاص داشته باشد. این مقام مسئول در سازمان شیلات کشور اظهار داشت: در گذشته فرهنگ استفاده از آبزیان چندان میان مردم رایج نشده بود و این مساله به ویژه در استان‌های غیر ساحلی بیشتر مشهود بود. وی اضافه کرد: اقداماتی که در این زمینه انجام شد، فعالیت‌های فرهنگی که صورت گرفت و همکاری مطلوبی که صدا و سیما

مدیر کل دفتر بهبود کیفیت، فرآوری و توسعه بازار آبزیان شیلات گفت: دربارۀ اینکه برخی از مصرف‌کنندگان از قیمت بالای محصولات

فرآوری شده گله دارند، اضافه کرد: زمانی که برای تولید محصولی جدید سرمایه‌گذاری‌هایی شود و روی این محصول اقداماتی صورت بگیرد، آن را محصول دارای ارزش افزوده بالاتر می‌گویند که این محصولات قیمت بالاتری هم دارند.

عیسی گلشاهی با اشاره به اینکه ما هر کیلوگرم قزل‌آبی کامل را در بازار به قیمت ۱۳ تا ۱۴ هزار تومان خریداری می‌کنیم، اضافه کرد: زمان پاک کردن این ماهی در صدی از آن به شکل سر، دم، استخوان و غیره دورریز می‌شود اما ما بدون در نظر گرفتن این موضوع به نظر مسان می‌آید اگر این ماهی فیله و به قیمت هر کیلوگرم ۱۹ هزار تومان عرضه شود خیلی گران است. وی افزود: در حالی که اگر هزینه دستمزد، زمانی که برای پاک کردن ماهی صرف شده، دورریزهایی که دیگر وجود ندارد و راحتی مصرف این محصولات را در نظر بگیریم متوجه می‌شویم که محصول مذکور خیلی هم مقرون به صرفه هستند.

◀ **تیلایپا سرانه مصرف آبزیان را در ایران بالا می‌برد**

گلشاهی با بیان اینکه افزایش تولید محصولات فرآوری شده به کاهش قیمت تمام شده آنها کمک می‌کند، اضافه کرد: موضوع بعدی در کنار تنوع محصول این است که بتوانیم ماهی را به عنوان یک محصول ذائقه پسند و اقتصادی در فرهنگ مردم جا بیندازیم. اگر این اتفاق رخ دهد با توجه به اینکه سرعت رشد مصرف‌مان نسبت به میانگین جهانی بالاتر است، به سرعت می‌توانیم خود را به میانگین‌های جهانی در زمینه مصرف آبزیان برسانیم. وی با بیان اینکه در این راستا می‌توان روی تولید محصولات دارای ارزش افزوده کار کرد، ماهی‌ها را طعم‌دار کرد و غیره، اظهار داشت: ایجاد تنوع گونه‌ای بیشتر و فراهم آوردن بستری که مردم به راحتی بتوانند به انواع آبزیانی که برایشان قابل‌پسند است، دسترسی پیدا کنند از جمله این موارد است. گلشاهی ادامه داد: به عنوان مثال ماهی تیلایپا یکی از ماهی‌هایی است که سبب شده سرانه مصرف آبزیان در کشور با سرعت بیشتری افزایش یابد و

گلشاهی با بیان اینکه امروزه بسته‌بندی و عرضه محصولات شیلاتی در فروشگاه‌ها نسبت به گذشته کاملاً متفاوت است، گفت: تنوع محصولات نسبت به قبل بسیار زیاد است و انواع سوخاری‌های ماهی، سوخاری‌های میگو، میگوهای طعم‌دار شده و انواع و اقسام محصولات بسته‌بندی شده را در بازار مشاهده می‌کنیم.

با خواص آبزیان آشنا هستند. این مقام مسئول در سازمان شیلات کشور افزود: زمانی که چنین اتفاقی رخ داد ما باید محصولات متنوع در اختیار مردم قرار می‌دادیم، چرا که تا پیش از این مساله، هدف‌گذاری ما فقط این بود که تولید را به حدی برسانیم که پاسخگوی نیاز مردم باشد و پس از آن رویکردمان به سمت کیفی‌تر کردن محصولات رفت.

با ما در این زمینه داشت سبب شد تا مردم به تدریج با این محصولات آشنا شوند.

گلشاهی با بیان اینکه حدود ۴ تا ۵ سال قبل ما باید به مردم می‌گفتم ماهی این خواص را دارد و به دلیل این خواص غذایی برای سلامتی مفید است بنابراین آن را مصرف کنید، گفت: در حال حاضر دیگر احتیاجی به گفتن نیست و اکثر مردم

گزارش «کسب و کار» از ورود غیرقانونی مرکبات

قاچاق مرکبات یک کار تشکیلاتی است



محمود حجتی، وزیر جهاد کشاورزی در نامه‌ای به استانداران مرزی کشور با اشاره به اینکه مجوزی برای واردات میوه به‌ویژه مرکبات صادر نشده، بر جلوگیری از ورود غیرقانونی میوه‌جات به کشور تأکید کرده است. گشت در مغازه‌های میوه‌فروشی بیان‌گر این واقعیت

است که انواع میوه و خصوصاً مرکبات قاچاق به مردم عرضه می‌شود و برخورد جدی با این مساله صورت نمی‌گیرد. کارشناس معتقدند پدیده قاچاق میوه یک کار تشکیلاتی و نیازمند سلسله‌ای از امکانات و تجهیزات است و نمی‌توان انتظار داشت با برخورد‌های مقطعی و بخشی به آن پایان داد.

◀ **نامه وزیر به استانداران درگیر با میوه قاچاق**

محمود حجتی طی نامه‌ای به استانداران مرزی کشور بر ضرورت افزایش نظارت و جلوگیری از ورود غیرقانونی مرکبات به کشور تأکید کرد. وزیر جهاد کشاورزی در این نامه خطاب به استانداران سیستان و بلوچستان، بوشهر، هرمزگان، ایلام، خوزستان و کردستان با تأکید بر لزوم حمایت از باغداران، تصریح کرد: واردات بدون مجوز و غیرقانونی میوه به‌لحاظ عدم نظارت بهداشتی و قرنطینه گیاهی بر روی این محصولات، موجب ورود و سرایت عوامل خسارت‌زا به باغ‌های کشور می‌شود و نگرانی بسیاری برای بخش کشاورزی به همراه دارد که در بعضی از موارد مانند سال‌های قبل، جبران آن با صرف هزینه‌های گزاف نیز عملاً غیرممکن خواهد بود. وزیر جهاد کشاورزی در این نامه خاطر نشان کرد: مرکبات در سال جاری به اندازه کافی تولید شده است و نیازی به واردات وجود ندارد. حجتی از استانداران مرزی درخواست کرد تا به‌طور جدی از ورود محصولات کشاورزی بدون مجوز وزارت جهاد کشاورزی جلوگیری کنند.

◀ **انواع نارنگی پاکستانی، در صدر مرکبات قاچاق**

مرکبات قاچاق شامل برخی انواع نارنگی، پرتقال، لیموشیرین و گریپ‌فروت، عموماً از کشور پاکستان به کشور وارد می‌شود. عبدالمهدی بخشنده، معاون برنامه‌ریزی وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه محموله‌های میوه و مرکبات قاچاق بیشتر از طریق سواحل استان سیستان و بلوچستان و هرمزگان و بوشهر به کشور وارد می‌شود، گفت: هرگونه مرکبات وارداتی در کشور به‌صورت قاچاق وارد شده است که رسیدگی به این موضوع از حوزه اختیارات وزارت جهاد کشاورزی خارج است. ما بارها اعلام کردیم که واردات مرکبات لطمه بزرگی به باغداران ایرانی است و با توجه به اینکه از نظر تولید مشکلی نداریم و سطح قیمت مرکبات امسال متعادل بود، واردات به ضرر و زیان باغداران منتهی می‌شود. درخواست همیشگی ما از نهادهای نظارتی و مسئول این است که در برخورد با پدیده قاچاق میوه جدیت بیشتری داشته باشند و اجازه ندهند منافع هموطنان زحمتکش ما قربانی سودجویی عده‌ای معذود شود.

◀ **اراده‌ای برای مبارزه با قاچاق میوه نیست**

برخورد با مرکبات قاچاق و به‌طور کلی بر خورد با میوه قاچاق فقط با اراده و قاطعیت نهادهای نظارتی ممکن است و با وضعیتی که تاکنون شاهد بودیم چنین اراده‌ای وجود ندارد. اسدالله جوانبخت، فعال بازار میوه و تره‌بار مرکزی تهران با بیان این مطلب به «کسب و کار» گفت: چندی پیش شاهد حضور مسئولان اصناف در بازار مرکزی میوه و تره‌بار و قول مساعد آنها برای همکاری در جلوگیری از قاچاق میوه بودیم اما واقعیت این است که برخورد با قاچاق میوه به‌شدت وابسته به کار تشکیلاتی و منسجم سازمان مبارزه با

◀ **احتکار، عامل گرانی پرتقال**

در پی افزایش قیمت پرتقال به کیلویی ۷۰۰۰ تومان، وزارت جهاد کشاورزی علت گرانی پرتقال را ذخیره کردن حدود ۷۰۰ هزار تن در انبارهای شخصی برخی افراد عنوان و اعلام کرد که طبق قانون، برخورد با متخلفان نظارت بر توزیع در بازار و قیمت از اختیارات وزارت صنعت، معدن و تجارت است. به گزارش ایسنا، ابوالقاسم حسن‌پور، مدیر کل دفتر میوه‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی، اظهار کرد: امسال یک میلیون و ۹۵۰ هزار تن پرتقال در کشور تولید شد و از نظر تولید هیچ مشکلی نداریم، چراکه همچنان برخی از انواع پرتقال جنوب مانند والنسیا هنوز روی درخت است و در انبارهای شمال کشور و برخی انبارهای شخصی افراد حدود ۷۰۰ هزار تن پرتقال برای شب‌عید ذخیره‌سازی شده است.

هستیم اما در موضوع میوه تاکنون ندیده‌ایم مغازه‌ای به‌دلیل عرضه میوه قاچاق پلمب شود.

به گفته جوانبخت، مبارزه با قاچاق میوه در مبادی مرزی به‌دلیل ساختاری که در استان‌های مرزی شکل گرفته و فقط به مسائل اجتماعی محدود نمی‌شود، کار ساده‌ای نیست بنابراین لازم است مراکز عرضه میوه در سطح شهر مورد بازرسی روزانه قرار گیرند و هر مغازه‌ای که میوه قاچاق عرضه کرد ضمن معذوم کردن فوری میوه‌های قاچاق واحد صنفی متخلف برای مدتی پلمب شود. این کارشناس در پایان با بیان اینکه ورود میوه قاچاق غیر از زیان‌های اقتصادی برای سلامتی جامعه نیز مخاطرات جدی ایجاد می‌کند، خواستار توجه بیشتر نهادهای نظارتی به این معضل قدیمی شد.

قاچاق کالا است و نمی‌توان با این پدیده به‌صورت مقطعی و بخشی مبارزه کرد. این کارشناس با بیان اینکه قاچاق مرکبات با این حجم نیازمند کشتی، وسایل نقلیه و ادوات و تجهیزات زیاد است، افزود: درنظر داشته باشید چنین تشکیلاتی که از کشتی تا کامیون را در اختیار دارد بدون انسجام و برنامه حرکت نمی‌کند و مانند قاچاق پوشاک نیست که به‌صورت جزیره‌ای و غیر منسجم انجام شود.

◀ **چرا مغازه عرضه‌کنندگان میوه قاچاق پلمب نمی‌شود؟**

این فعال اقتصادی با طرح این پرسش که چرا مسئولان ستاد مبارزه با قاچاق از مغازه‌هایی که مرکبات قاچاق عرضه می‌کنند بازخواست نمی‌کنند، گفت: در همه کالاهای قاچاق شاهد برخورد قاطع با هسته‌های عرضه و خرده‌فروشی

اعتراض به صادرات گل به شکل زمینی و با وانت‌های بدون یخچال

صنعت گل و گیاه نیازمند یارانه ۳ میلیاردی است



رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان گل، وضعیت بازار گل در چند ماه گذشته را راکد خواند و بیان کرد: وضعیت اقتصادی مردم، تقابل با ماه محرم و افزایش حجم ضایعات گل به واسطه گرمای شدید از عوامل رکود بازار است.

سیدجلال عجایی در گفت‌وگو با «کسب و کار» درباره صادرات گل و گیاه به کشورهای مختلف و وضعیت بازار گل و گیاه در ایران اظهار کرد: صادرات گل و گیاه به کشورهای مختلف در این ماه رکود داشته است. دولت در ساخت و تجهیز پایانه گل است.

وی گفت: صادرات گل و گیاه به شکل زمینی و با وانت‌های بدون یخچال است که اساساً اسم این کار را نمی‌توان صادرات گذاشت. این کار جز خرابکاری و از بین بردن نام صادرات چیز دیگری ندارد.

سیدجلال عجایی درباره آخرین وضعیت پایانه صادراتی گل و گیاه توضیح داد: پایانه صادراتی گل و گیاه در همان وضعیت قبلی خود است. برای به نتیجه رساندن این پایانه تلاش می‌کنیم اما دستگاه‌های اداری پاسخگو نیستند. تاکنون با وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت جهاد کشاورزی مذاکراتی داشتیم ولی هیچ کدام جوابگوی ما نبوده‌اند. وی ادامه داد: از یک سال ونیم گذشته به دنبال تسهیلاتی هستیم که از طرف معاون وزیر تایید شده اما هنوز به نتیجه نرسیده است.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و فروشندگان گل اضافه کرد: در حال حاضر بهترین فرصت را برای صادرات گل و گیاه به کشورهای عربی و آسیای میانه داریم ولی زیرساخت‌ها برای صادرات فراهم نشده است.

عجایی درباره وضعیت صادرات گل و گیاه تصریح کرد: صادرات گل و گیاه شرایط مطلوبی ندارد چرا که با امکانات فعلی کسی نمی‌تواند گل و گیاه صادر کند.

وی با اشاره به مهم‌ترین موانع برای صادرات گل و گیاه ادامه داد: نبودن تمرکز تولید از مهم‌ترین مشکلات است. تمام مراحل تولید گل و گیاه از تولید، توزیع، آماده‌سازی و صادرات باید به صورت متمرکز انجام شود اما در شرایط فعلی هیچ صادرکننده‌ای با ریسک‌هایی می‌مورد و نوسانات قیمت که به دلیل دلالت بازی ایجاد می‌شود امکان صادرات ندارد.

رئیس اتحادیه صادرات گل و گیاه با انتقاد از حضور واسطه‌ها در

در سال ۱۷۳ اتحادیه تعاونی‌های تولیدکنندگان گل و گیاه ایران متشکل از ۱۳ تعاونی به جمع تشکل‌های بخش خصوصی در این صنعت پیوست و در سال ۷۷ نیز شرکت پایا گل نیز متشکل از تمامی اعضا و تعاونی‌های بخش خصوصی تشکیل شد. وی با بیان اینکه فروشندگان می‌توانند ۱۰۰ تا ۲۰۰ درصد بیشتر از قیمت خرید خودشان، گل‌ها را بفروشند، افزود: در حال حاضر قانون مشخصی در رابطه با قیمت گل وجود ندارد و بازار نابسامان است.

رویکردها و برنامه‌هایش امید بسیاری برای بهبود اوضاع به وجود آورده است، شاید سیاست‌ها و حمایت‌های پایانی باشد برای سختی‌هایی که آنان طی سال‌های گذشته متحمل شده‌اند. شورای تولیدکنندگان گل و گیاه ایران نخستین تشکلی بود که به‌عنوان بخش خصوصی به صنعت گل و گیاه ورود پیدا کرد و در سال ۵۸ تاسیس شد. در ادامه تعاونی تولیدکنندگان گل و گیاه استان تهران در سال ۶۳ در کنار شورای ملی تولیدکنندگان گل و گیاه ایران کار خود را آغاز کرد. در ادامه

مربوط به چه نوع گلی است، گفت: تمام مردم با وضعیت اقتصادی متفاوت به دنبال خرید گل رز هستند. وی همچنین به ناگفته‌هایی از مشکلات تولید در این بخش اشاره کرد که شاید در دودل بسیاری از تولیدکنندگان گل و گیاه در کشور باشد. بی‌مهری‌هایی اعم از دور ریختن نیمی از محصولات زیبایی که تولید می‌شوند تا از دست رفتن بازارهای صادراتی که می‌تواند از آوری، اشتغال، افزایش تولید و بهرهوری برای کشور داشته باشد. به گفته او دولت جدید که با

درخواست اتحادیه ساعت برای واردات ساعت رومیزی، دیواری و باتری

قاچاق ساعت نداریم



تمام ساعت‌های موجود در بازار تا یک سال گارانتی دارند و موارد شکستگی جزو گارانتی به حساب نمی‌آیند.

رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت با اعلام این مطلب در گفت‌وگو با «کسب و کار» گفت: در زمینه واردات ساعت، قاچاق نداریم زیرا سود گمرکی واردات آن ۴ درصد است که ظرف مدت ۲ هفته تا یک ماه ترخیص و به دست بازرگان می‌رسد. اگر کسی اقدام به قاچاق کند، باید سرمایه بیشتری در نظر بگیرد ضمن اینکه مدت‌زمان بیشتری تا رسیدن کالا زمان خواهد برد.

وی در رابطه با قیمت بالای فروش ساعت با برندهای معروف گفت: این ساعت‌ها بعد از ورود، در گمرک هزینه باربری، خدمات ارز روز قیمت‌گذاری شده در نهایت سود ۸ تا ۱۰ درصدی را روی این کالا اضافه می‌کنند و به فروش می‌رسانند. نوسان قیمت در این نوع ساعت‌ها مربوط به تفاوت آنها در اصل و کیفی است که شاید خریدار متوجه این موضوع نباشد. رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت در ادامه گفت: ممنوعیت واردات ساعت دیواری و رومیزی، قاچاق این کالاها را بسیار افزایش داده است. عبدالرحیم احمدی همچنین اظهار کرد: با توجه به اینکه از حدود یک سال قبل ثبت سفارش ساعت رومیزی و ساعت دیواری انجام نمی‌شود، واردات این کالاها به صورت قاچاق صورت می‌گیرد. وی افزود: بارها این موضوع را پیگیری و از مجمع امور صنفی اتاق اصناف درخواست کردم به این موضوع رسیدگی کنند و واردات آزاد شود اما دلیل این موضوع را حمایت از تولیدات داخلی عنوان می‌کنند.

رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت ادامه داد: این در حالی است که هیچ ساعت رومیزی در داخل کشور تولید نمی‌شود و ساعت دیواری تولید داخل نیز بسیار کم است و اغلب وارداتی هستند.

قاچاق باتری ساعت

احمدی در بخشی از سخنان خود در پاسخ به این سوال که آیا باتری ساعت نیز به صورت قاچاق وارد می‌شود، گفت: اندازه باتری ساعت مچی کوچک است و با توجه به ممنوعیت واردات آن، به صورت قاچاق وارد می‌شود.

رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت اضافه کرد: معمولاً مسافران که به کشورهای دیگر سفر می‌کنند این باتری‌ها را به صورت قاچاق وارد می‌کنند چون اندازه آن کوچک بوده و به راحتی قابل جابه‌جایی است. وی گفت: ساعت رومیزی مورد استفاده بسیاری از مردم است و همچنان از ساعت به صورت سنتی برای تنظیم انجام امور مختلف استفاده می‌شود و علاقه‌مندان خاص خود را دارد. احمدی باینکه هر چه زودتر باید واردات ساعت رومیزی، ساعت دیواری و باتری ساعت آزاد شود، گفت: قبل از ممنوعیت واردات، تعرفه گمرکی ساعت‌های دیواری ۸۰ درصد و رومیزی ۶۰ درصد بوده است. رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت درباره ساعت مچی و میزان قاچاق آن نیز گفت: با توجه به آزاد بودن واردات ساعت مچی، قاچاق آن بسیار کم است و شاید حدود ۱۰ درصد باشد چرا که تعرفه گمرکی ساعت مچی ۴ درصد است. پرویز پزشکی، نایب‌رئیس اتحادیه فروشندگان و سازندگان ساعت نیز اظهار داشت: خریداران ساعت باید با مراجعه به نمایندگی‌های قانونی برای خرید برند مورد نظر خود اقدام کنند. وی

پایین آمدن قدرت خرید مردم از یکسو و افزایش مالیات‌ها از سوی دیگر را از مشکلات چند سال اخیر در بازار ساعت ایران دانست و عنوان کرد: در ۲ سال گذشته بسیاری از واحدهای ساعت‌فروشی مغازه‌ها را تحویل داده‌اند به این علت که این کار برایشان سودآور نیست. پزشکی افزود: حتی در این مدت مافتت جواز هم داشته‌ایم، برای مثال در طول یک سال ۳۰ جواز صادر و ۳۵ جواز باطل شده است. وی در ادامه یادآور شد: چند سال پیش در خیابان جمهوری تهران حدود ۳۰ ساعت‌فروشی بود اما اکنون شاید ۵-۶ ساعت‌فروشی بیشتر نباشد. نایب‌رئیس اتحادیه ساعت‌سازان و ساعت‌فروشان با اشاره به اینکه هیچ شرکت انحصاری در ایران در زمینه تولید ساعت فعالیت نمی‌کند ادامه داد:

تورم وجود دارد ایسن رقم برای فروشندگان بسیار ناچیز است و هزینه‌ها را هاندل نمی‌کند.

به گفته خزانهدار اتحادیه ساعت‌سازان و ساعت‌فروشان درایی هم هیچ‌گونه گذشتی در رابطه با کسبه ندارد و هر سال اصناف باید با مدیران بزرگ دارایی برای افزایش مالیات جنگ داشته باشند. وی همچنین با اشاره به اینکه فروشندگان درباره خرید و فروش ساعت باید به نکاتی پایبند باشند، گفت: این قانون تجارت جهانی است که فروشندگان باید آیین مشتری‌مداری را بدانند و آموزش ببینند تا بتوانند این شعاع بین‌المللی «همیشه حق با مشتری است» را هضم و با آن درست برخورد کنند. یک زمانی احتمال دارد ۴۰ یا ۳۰ درصد هم حق با فروشنده باشد. گاهی خریداران به حق خودشان قانع نیستند. به فرض مثال شخصی ساعتی را خریداری کرده و آن ساعت بر اثر سهل‌انگاری خریدار شکسته است، بعد انتظار دارد ساعت دیگری به او بدهند یا همان ساعت را رایگان تعمیر کنند. در حالی که عقلاً و منطقاً، وقتی مقصر صدمه دیدن یک کالا خریدار باشد

تورم وجود دارد ایسن رقم برای فروشندگان بسیار ناچیز است و هزینه‌ها را هاندل نمی‌کند.

به گفته خزانهدار اتحادیه ساعت‌سازان و ساعت‌فروشان درایی هم هیچ‌گونه گذشتی در رابطه با کسبه ندارد و هر سال اصناف باید با مدیران بزرگ دارایی برای افزایش مالیات جنگ داشته باشند. وی همچنین با اشاره به اینکه فروشندگان درباره خرید و فروش ساعت باید به نکاتی پایبند باشند، گفت: این قانون تجارت جهانی است که فروشندگان باید آیین مشتری‌مداری را بدانند و آموزش ببینند تا بتوانند این شعاع بین‌المللی «همیشه حق با مشتری است» را هضم و با آن درست برخورد کنند. یک زمانی احتمال دارد ۴۰ یا ۳۰ درصد هم حق با فروشنده باشد. گاهی خریداران به حق خودشان قانع نیستند. به فرض مثال شخصی ساعتی را خریداری کرده و آن ساعت بر اثر سهل‌انگاری خریدار شکسته است، بعد انتظار دارد ساعت دیگری به او بدهند یا همان ساعت را رایگان تعمیر کنند. در حالی که عقلاً و منطقاً، وقتی مقصر صدمه دیدن یک کالا خریدار باشد

در ایران یک شرکت می‌تواند محصولات چند نشان (برند) را وارد کند که این موضوع برگرفته از آن است که تولیدکنندگان بزرگ دنیا به صورت گروه تولیدی عمل می‌کنند.

مشکلات در یافت جواز

علی رضاخانیلو، خزانهدار این اتحادیه نیز در گفت‌وگو با «کسب و کار» گفت: از مشکلات این اتحادیه می‌توان به مشکل دریافت جواز کسب اشاره کرد. اتحادیه در حال حاضر به کسانی که تقاضای دریافت پروانه کسب دارند و مکان مورد نظرشان از ۶ متر کمتر است، جواز نمی‌دهد. وی اظهار داشت: مشکلات ریشه‌ای و بزرگ در تمام اصناف وجود دارد که باید در سیاست‌های کلان دولت لحاظ شده و تدبیری برای آنها اندیشیده شود. رضاخانیلو ادامه داد: سود تک‌فروشی صنف ما از ۳۰ سال گذشته تاکنون ۱۵ درصد بوده است. در جایی‌که هزینه‌ها هر روزه افزایش می‌یابد و مسائل و مشکلاتی از قبیل مالیات، عوارض و گرانی‌ها و همچنین افزایش نرخ



نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

دانشگاه کسب و کار

فرانشیز چیست؟



تعریف لغوی فرانشیز
فرانشیز نوعی کسب و کار است که بر اساس آن به یک شرکت اختیار داده می‌شود تولیدات یا محصولات شرکت دیگر را بفروشد و در قبال آن مبلغی دریافت کند که به این مبلغ، فرانشیزی می‌گویند.

مفهوم عملی فرانشیز
فرانشیز یک شبکه ارتباطی بین کسب و کارهای مستقل کوچک است که به این کسب و کارهای کوچک اجازه می‌دهد که تحت یک نام تجاری مشترک و یک هویت فعالیت کنند و همگی از یک مدل موفق (که قبلاً آزمایش شده) و بازاریابی مشترک استفاده کنند. در عمل فرانشیز دقیقاً یک استراتژی کسب و کار برای جذب و نگهداری مشتری است به عبارت دیگر فرانشیز یک سیستم بازاریابی است که هدف آن ایجاد یک تصویر دربار محصولات یا خدمات یک شرکت در ذهن مشتری است، در حقیقت روشی برای تعریف محصولات یا خدمات است، به طوری که نیازهای مشتری را ارضا کند. از این پس کسب و کارهای کوچکی که تحت شبکه ارتباطی فرانشیز با یکدیگر و مشترکاً به فعالیت خواهند پرداخت را «کسب و کارهای تحت پوشش» و شرکتی که وظیفه آن برقراری این شبکه و ارائه متد های موفق از قبل آزمایش شده به کسب و کارهای تحت پوشش است، را «هماهنگ کننده» می‌نامیم.

مزایای فرانشیز

۱- امنیت: برای کسب و کارهای تحت پوشش، فرانشیز نوعی کاهش ریسک و امنیت را به همراه دارد. شما آزادی‌ای را که به عنوان صاحب یک کسب و کار مستقل دارید، کنار می‌گذارید تا تبدیل به یک جزء از یک گروه شوید که به همراه یکدیگر یک کسب و کار را پیش می‌برید و دیگر نیازی نیست که خودتان نگران روش‌های موثر برای کسب و کار خود باشید چرا که یک سیستم از قبل مطالعه شده و آزمایش شده از سوی هماهنگ کننده در اختیار شما قرار خواهد گرفت.

۲- سیستم اثبات شده: مواردی که یک هماهنگ کننده برای انجام کسب و کار تعیین می‌کند، یک روش (سیستم عامل) برای انجام کسب و کار، یک نام تجاری که در نظر مشتری ارزش داشته باشد و یک پشتیبانی اولیه و پشتیبانی مستمر است که در نتیجه دیگر نیازی نیست شما چرخ را مجدداً اختراع کنید تا بتوانید از آن استفاده کنید، بلکه از نتایج تحقیقات از قبل انجام شده هماهنگ کننده استفاده خواهید کرد.

۳- نتایج قابل پیش بینی: یک سیستم فرانشیز (الف) قدرت خرید گریز برای از بین بردن هزینه‌های عملیاتی (ب) پیشرفت سریع تر به علت برنامه بازاریابی از پیش آزمایش شده (پ) نتایج قابل پیش بینی (وابسته به اینکه تا چه حد پای بند سیستم عامل بوده‌اید) را مزده می‌دهد.
۴- بازار بای: وقتی کسب و کار شما از حالت مستقل خارج شد و به صورت جزئی از مجموعه بزرگ‌تری در آمد هزینه‌های بازاریابی میان کسب و کارهای تحت پوشش تقسیم خواهد شد و همین تعدد شعبات خود نوعی بازاریابی بوده و در نتیجه کسب و کار شما در ذهن مشتری جای خود را باز خواهد کرد.

راهکار

کسب و کار اینترنتی موفق

کسب و کار اینترنتی به فروش محصولات یا خدمات در اینترنت گفته می‌شود. امروزه بیش از ۶۰۰ میلیون نفر در دنیا از اینترنت استفاده می‌کنند و ۶۹ درصد از این جمعیت، در طول ۹۰ روز، دست کم یک خرید از اینترنت داشته‌اند. بنیاد این مساله را فراموش کرد که یک وبسایت اینترنتی، تنها برای فروش محصول یا خدمات به کار نمی‌رود، بلکه می‌تواند نقش‌ها و کارکردهای مختلفی داشته باشد.

آیا تا به حال با خود فکر کرده‌اید که چرا تجارت و کسب و کار خود را اینترنتی می‌کنیم؟

- ۱- تجارت شما ۲۴ ساعت در روز بدون توقف زمان فعالیت خواهد کرد.
- ۲- کاهش هزینه‌های نیروی انسانی.
- ۳- حضور در اینترنت و کسب سهام بازار.
- ۴- جذب مشتریان بالقوه و ناپدیدار.
- ۵- افزایش توان رقابتی.
- ۶- مهم‌تر از همه دسترسی به مخاطبان و مشتریان طبقه بندی شده و هدفمند.

چرا بسیاری در کسب و کار اینترنتی خود موفق بوده‌اند؟

اینترنت رسانه‌ای بسیار بزرگ است که به وسیله آن همه افراد می‌توانند هر تصویری که از خودشان می‌خواهند در ذهن مردم و مخاطبان ایجاد کنند. در کسب و کار اینترنتی مهم نیست که شما چند سال سن دارید، اصلاً مهم نیست که شما چقدر سرمایه دارید، در کسب و کار اینترنتی مهم نیست که شما در کجای این کره خاکی زندگی می‌کنید. یک کارآفرین به همراه ایده نو و خدماتی که برای مخاطبان جذاب باشد یکی از دلایل موفقیت در کسب و کار است. ایجاد کسب و کار اینترنتی همانند رفتن به یک سفر دور و دراز است، سفر به مکانی ناشناخته و مهم‌تر از آن سفری که حتی تجربه کسانی که از شما جلوتر هستند برای موفقیت شما کافی نیست. تنها راهنمای شما برای شروع این سفر یک نقشه است، یک نقشه‌ای که تا پایان این سفر راهنمای شما باشد و به شما کمک کند. نام این نقشه در کسب و کار اینترنتی (طرح تجاری Business Plan) است. طرح تجاری شامل بخش‌های زیر است:

- ۱- چشم‌انداز (آغاز یک تجارت و کسب و کار با یک چشم‌انداز وسیع شروع می‌شود)
- ۲- ماموریت (ماموریت منظور و قصد شما را از کسب و کار و تجارت شما مشخص می‌کند)
- ۳- هدف (داشتن یک هدف خوب، به فعالیت‌های شما در تجارت معنی و جهت می‌دهد)
- ۴- راهبرد (راهبرد، مسیرها را در جهت هدف‌های تان هدایت می‌کند)
- ۵- برنامه (هر کسب و کاری برای موفقیت، برنامه می‌خواهد)

مهارت

مانند یک رهبر رفتار کنید

همه ما در زندگی شغلی به دنبال این هستیم که پیشرفت کنیم و سرپرستی یک مجموعه، گروه یا سازمان بزرگ‌تر را بر عهده بگیریم. در این مطلب برای شما چند راهکار عملی ارائه می‌دهیم تا بتوانید پیش از اینکه به چنین سمتی برسید مهارت‌ها و قابلیت‌های رهبری را در خود پرورش دهید.

فرصت‌های رهبری را بدون توجه به اینکه کوچک هستند، بر عهده بگیرید: یک عادت خوب این است که آمادگی خود را برای اقدام‌هایی که خارج از واحد کاری تان انجام می‌شود بر عهده بگیرید. این فرصت‌ها لازم نیست که پروژه‌های طولانی مدت باشند؛ اقدام‌های کوچکی مانند تسهیل یک ملاقات، کمک کردن در فرایند استخدام یا حل یک نزاع بین دو همکار هم مفید هستند.

به دنبال فضاهای سفید باشید: یک روش بسیار موثر برای اثبات توانایی‌های تان این است که پروژه‌هایی را که در فضاهای سفید هستند - مسائلی که سایر افراد حاضر به پذیرش آنها نیستند یا حتی ممکن است از آن آگاه نباشند - بر عهده بگیرید. مثلاً تحلیل و بررسی اینکه چطور تغییری خاص در سازمان می‌تواند هزینه‌های سازمان را کاهش دهد. انجام کارهایی که سایرین حاضر به قبول آن نیستند باعث تمایز شما از سایرین می‌شود.



تبلیغات

خلق

۶ جمله مثبت و انرژی بخش

۱- من ۱۰۰ درصد مسئولیت زندگی خودم را می‌پذیرم
مانند نکته مربوط به مسئولیت شادی خودتان، شما باید مسئولیت کامل اقدامات تان را بر عهده بگیرید. وقتی شروع به گلابه از شرایط تان، اوضاع زندگی تان یا اطرافیان تان می‌کنید، فقط به خودتان آسیب می‌رسانید. هیچ کس مسئول زندگی شما نیست چون شما خودتان واقعیت را می‌سازید. افکار و اقدامات روزانه تان هر روز زندگی تان را شکل می‌دهند.

۲- من مسئول شادی خودم هستم
هیچ کس نمی‌تواند بیاید و شما را به فردی مثبت و رضایتمند تبدیل کند. شما مسئول شادی خودتان هستید. اگر انتظار دارید جای بیسرون خودتان در جستجوی شادی باشید، فقط ناامید می‌شوید. این حقیقت را بفهمید که شما تمام عشق، شادی و رضایتی را که همیشه رویایش را داشتید، در درون تان دارید. برای احساسات خودتان مسئولیت پذیر باشید و هر روز این مسئولیت را بر عهده بگیرید.

۳- به خاطر فردی که هستم، به خودم عشق می‌ورزم
این بار که خودتان را در آینه دیدید، یک دقیقه مکث کنید، به چشمان تان نگاه کنید و بگویید «عاشقت هستم». به خودتان بگویید عاشقت تمام

۴- من روزهایم را باور دارم
به خودتان و همه چیزهای که هستید، باور داشته باشید. باور داشته باشید که هر چیزی ممکن است و می‌توانید هر چیزی را که می‌خواهید، داشته باشید. اینکه به خودتان بگویید روایات تان را باور دارید، کمک تان می‌کند اعتماد بنفس بیشتری داشته باشید. یک چیز که هیچ کس نمی‌تواند از شما بگیرد، این باور می‌کنیم؟

۵- من بهترین‌ها هنوز در راه هستند
بعد از جملات بالا حالا این جمله تاکیدی بسیار الهام بخش است که می‌توانید به خودتان بگویید. باور داشته باشید حتی اگر امروز همانطور نیست که می‌خواستید باشید، فردا روز بهتری خواهد بود. باور داشته باشید که روز بعد فرصت‌های بهتری برای تان به ارمان خواهد آورد. با این کار به سادگی چیزهای مثبت بیشتری به زندگی تان جذب می‌کنید.

نقص‌های تان هستید چون این نقص‌ها شما را فردی می‌سازد که هستید. اگر نتوانید به خودتان عشق بورزید، نمی‌توانید انتظار داشته باشید که به آدم‌های دیگر عشق بورزید. وقتی فردی را که درون تان است، می‌پذیرید و به او عشق می‌ورزید، دروازه قلب تان را می‌گشایید تا حتی عشق و تحسین بیشتری از آدم‌های دیگر دریافت کنید. همه چیز از خودتان شروع می‌شود. هر روز به خاطر فردی که هستید به خودتان عشق بورزید.

۶- من روزهایم را باور دارم
به خودتان و همه چیزهای که هستید، باور داشته باشید. باور داشته باشید که هر چیزی ممکن است و می‌توانید هر چیزی را که می‌خواهید، داشته باشید. اینکه به خودتان بگویید روایات تان را باور دارید، کمک تان می‌کند اعتماد بنفس بیشتری داشته باشید. یک چیز که هیچ کس نمی‌تواند از شما بگیرد، این باور می‌کنیم؟

۷- من بهترین دوست و مهم‌ترین فرد زندگی خودتان هستم.
برای همین بسیار مهم است که به نحوه صحبت کردن و رفتار تان با خود به‌طور روزمره فکر کنید. ما اغلب خودمان را قضاوت و بعد از انجام دادن یک کار اشتباه احساس گناه می‌کنیم و دائماً خودمان را سرزنش می‌کنیم. به این فکر کنید که وقتی با خودتان به نحوی مثبت‌تر - با آگاهی و مهر بانی بیشتر - صحبت می‌کنید، چه تغییر شگرفی در زندگی تان ایجاد می‌شود. تنها استفاده از تعدادی از این جملات تاکیدی تغییرات مهمی در زندگی روزانه تان ایجاد خواهد کرد.

۸- من روزهایم را باور دارم
به خودتان و همه چیزهای که هستید، باور داشته باشید. باور داشته باشید که هر چیزی ممکن است و می‌توانید هر چیزی را که می‌خواهید، داشته باشید. اینکه به خودتان بگویید روایات تان را باور دارید، کمک تان می‌کند اعتماد بنفس بیشتری داشته باشید. یک چیز که هیچ کس نمی‌تواند از شما بگیرد، این باور می‌کنیم؟

۹- من بهترین دوست و مهم‌ترین فرد زندگی خودتان هستم.
برای همین بسیار مهم است که به نحوه صحبت کردن و رفتار تان با خود به‌طور روزمره فکر کنید. ما اغلب خودمان را قضاوت و بعد از انجام دادن یک کار اشتباه احساس گناه می‌کنیم و دائماً خودمان را سرزنش می‌کنیم. به این فکر کنید که وقتی با خودتان به نحوی مثبت‌تر - با آگاهی و مهر بانی بیشتر - صحبت می‌کنید، چه تغییر شگرفی در زندگی تان ایجاد می‌شود. تنها استفاده از تعدادی از این جملات تاکیدی تغییرات مهمی در زندگی روزانه تان ایجاد خواهد کرد.

مشاغل عجیب

شمالی شرکت‌های هنری هستند که افرادی را برای ایفای نقش زامبی‌های آدم‌خوار در فیلم‌ها و سریال‌های تلویزیونی استخدام می‌کنند. این افراد باید خود را به شکل مرده متحرک درآورند و اینگونه نشان دهند که قصد کشتن و خوردن شخص دیگری را دارند.

زامبی‌گرایی

در شهر لندن و چندین شهر اروپایی و آمریکای

دانستنی‌ها

نظافتچی جاده‌ها
یکی دیگر از این مشاغل جدید و در عین حال عجیب «نظافتچی جاده‌ها» است. هر روزه در بسیاری از کشورها موارد متعددی از برخورد پرنده‌ها یا خودروهای عبوری گزارش می‌شود بنابراین در این کشورها افرادی

کسب و کار

روزنامه کسب و کار اقتصادی کسب و کار
شماره ۲۱ مردادماه ۱۴۰۲ | سال هشتم | شماره ۲۸۳۳
روزنامه کسب و کار ۴۴۹۹۴۰۶
سازمان انتشارات کسب و کار
عضو انجمن نشر روزنامه های غیر دولتی و معیار رسانه

پایگاه خبری کسب و کار
www.kasbokarnews.ir
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۹۴۰۶
روزنامه کسب و کار ۴۴۹۹۴۰۶

نشانی: تهران، خیابان، بزرگراه، جلال‌آباد، بعد از پل آرمایش
رومیزی: خیابان، پسر خموش، ساختمان، امام رضا، منطقه چهارم
کد پستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۳
تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۹۴۰۶
آینده، اطلاع، حرف‌ها، ای، WWW.KASBOKARNEWS.IR

چاپ: شاکت سبز
پایان: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس: اکبر رنجی، WWW.KASBOKARNEWS.IR
newskasbokar@gmail.com