



خرید تضمینی گندم به مرز ۹ میلیون تن رسید

مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران گفت: خرید گندم با بیش از ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تن افزایش نسبت به سال گذشته به مرز ۹ میلیون تن رسیده است. به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی شرکت بازرگانی دولتی ایران؛ سید سعید راد با اعلام اینکه از ابتدای امسال تاکنون، ۸ میلیون و ۹۳۴ هزار تن گندم خریداری شده، در صورتی که سال گذشته تا همین زمان، ۶ میلیون و ۶۰۹ هزار تن گندم خریداری شده بود، افزود: خرید گندم در ۴ ماه و نیم منخست سال ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۱ از رشدی بالغ بر ۲ میلیون و ۳۲۵ هزار تن برخوردار بوده است. وی با اشاره به اینکه میزان خرید گندم در استان خوزستان یک میلیون و ۷۲۰ هزار تن، استان فارس نزدیک به یک میلیون تن، آستان‌های کردستان و کرمانشاه مجموعاً بیش از یک و نیم میلیون تن و استان‌های گلستان و آذربایجان غربی مجموعاً بیش از یک میلیون تن بوده است، اظهار کرد: بعد از این ۶ استان به ترتیب در هر یک از استان‌های لرستان، خراسان رضوی، همدان و ایلام بین ۳۰۰ هزار تا نیم میلیون تن گندم خریداری شده است. راد با بیان اینکه رشد خرید گندم در فارس بیش از نیم میلیون تن، خوزستان ۳۶۰ هزار تن، کرمانشاه ۲۸۰ هزار تن و کردستان ۲۷۰ هزار تن بوده است، تصریح کرد: بعد از این ۴ استان، به ترتیب هر یک از استان‌های لرستان، ایلام، آذربایجان غربی و بوشر بین ۱۰۰ تا ۲۰۰ هزار تن رشد خرید گندم داشته‌اند. معاون وزیر جهاد کشاورزی با اعلام خرید ۱۳۴ هزار میلیارد تومان گندم از کشاورزان، خاطر نشان کرد: تاکنون ۷۰ تا ۹۶ درصد از مطالبات کشاورزان ۱۰ استان و ۵۰ تا ۶۹ درصد از مطالبات کشاورزان ۷ استان دیگر، بابت تحویل گندم پرداخت شده و پیگیری واریز مابقی طلب این عزیزان نیز به صورت شبانه‌روزی در جریان است.

جزئیات اجرای طرح کالابرگ برای ۳ دهک کم‌درآمد

معاون امور رفاهی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی جزئیات اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی برای

سه دهک کم‌درآمد جامعه را تشریح کرد. علی‌رضا سگریان در مورد جزئیات اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی در کشور، گفت: طرح بودجه اجرا می‌شود که برای همه پارتنه‌بگیران اعتبار کالابرگ الکترونیکی یک ماه رزودتر از پارتنه نقدی شارژ می‌شود که افراد می‌توانند با کارت بانکی سرپرست خانوار از ۱۱ قلم کالای مورد نظر شامل مرغ، تخم‌مرغ، گوشت منجمد، قند و شکر، روغن، ماست، شیر، پنیر، ماکارونی و حبوبات خریداری کنند.

معاون امور رفاهی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: همچنین سه دهک کم‌درآمد خانوار علاوه بر اینکه یک ماه اعتبار پارتنه آنها زودتر وازیر می‌شود اگر بتوانند حداقل ۵۰ درصد از پارتنه ۴۰۰ هزار تومانی خود را صرف خرید ۱۱ قلم کالا کنند، در آن صورت ۱۲۰ هزار تومان معادل ۳۰ درصد پارتنه اضافه به حساب آنها واریز می‌شود که از این شارژ اضافی هم باید برای خرید ۱۱ قلم کالا استفاده کنند.

وی این راه‌م گفت: ۱۱ قلم کالای سبد کالابرگ الکترونیکی از تورم مصون نگه داشته می‌شود و در حال حاضر اگر کسی از سه دهک پایین جامعه ۵۰ درصد از قلم را خریداری کرده حدود ۴۰۰ هزار تومان بابت تورم حادث شده بر این کالاها دریافت می‌کند همچنین ۱۲۰ هزار تومان هم پارتنه اضافه و در مجموع حدود ۱۶۰ هزار تومان به شرط خرید از این ۱۱ قلم کالانصیبش می‌شود.

معاون امور رفاهی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین گفت: در حال حاضر جمعیت سه دهک کم‌درآمد جامعه شامل حدود ۸ میلیون خانوار یا ۲۹ میلیون نفر هستند که از این تعداد تاکنون یک میلیون خانوار معادل ۳.۲ میلیون نفر از کالابرگ الکترونیکی استقبال کرده‌اند و با اطلاع‌رسانی بیشتر در آینده میزان استقبال بیشتر خواهد شد. وی همچنین گفت: تعداد فروشگاه‌های متصل به طرح کالابرگ در حال حاضر به ۹۰ هزار فروشگاه رسیده که به زودی این تعداد به ۱۰۰ هزار فروشگاه می‌رسد و به زودی پوسترهایی بر روی شیشه مغازه‌ها نصب خواهد شد که این فروشگاه‌ها متصل به طرح کالابرگ الکترونیکی است و مردم می‌توانند از آن فروشگاه‌ها برای کالاهای مورد نظر کالابرگ الکترونیکی استفاده کنند. معاون امور رفاهی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین گفت: ۱۱ قلم کالای حاضر در طرح کالابرگ الکترونیکی بر اساس تحقیقات حساب شده است و کم و زیاد شدن آن نیز به تحقیقات زیاد و تأیید سازمان غذا و دارو و انستیتو تغذیه دارد.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره موانع پیش روی متقاضیان وام ازدواج، گفت: مطابق وعده بانک مرکزی تا

پایان شهریور صف دریافت وام ازدواج به صفر می‌رسد. «سید احسان خاندوزی» درباره موانع و مشکلات متقاضیان وام ازدواج، افزود: در زمینه وام‌های ازدواج، بانک مرکزی به صورت متمرکز بخشنامه‌های مربوطه را ابلاغ می‌کند.

وی ادامه داد: مساله صف که موجب نارضایتی مردم شده، درست است و اطلاعات شبکه بانکی نیز حاکی از این است که ۳۰۰ هزار نفر در صف دریافت

وام هستند. وزیر اقتصاد تأکید کرد: بانک مرکزی وعده داده تا پایان شهریور این صف به صفر خواهد

رسید و پیگیری بانک مرکزی در موضوع وام ازدواج قطعی است.

خاندوزی درباره مالیات بر عایدی سرمایه، گفت: در موضوع مالیات بر عایدی سرمایه، پس از نهای شدن فرایند این مصوبه (یعنی اعمال اصلاحات شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت در

مجلس شورای اسلامی)، به طور رسمی ابلاغ می‌شود. وی خاطر نشان کرد: پس از ابلاغ باید مراحل قانونی طی شود، با توجه به تأکید رییس جمهوری در مبارزه با ساخته بازی و سوداگری در وزارت اقتصاد تلاش کردیم زیرساخت‌های ابلاغ

وزیر اقتصاد؛

صف دریافت وام ازدواج جمع می‌شود



این نامه‌ها و مقررات فراهم باشد تا پس از ابلاغ قانون به صورت رسمی بتوانیم در کوتاه ترین زمان اقدام کنیم. وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: در چهار ماه نخست امسال نزدیک به ۴۰ هزار میلیارد

رشد ۴.۵ درصدی تولید سیمان

الوندیان گفت: برای تامین برق صنعت سیمان باید کارخانه‌های سیمان به طور مستقل دیده شوند، زیرا خط تولید سیمان پیوستگی دارد و تولید کیلنکر نیاز مداوم به تأمین برق دارد، به طوری که به دلیل پایداری کوره و تولید با ظرفیت اسمی لازم است ۶۵ درصد دیماند برق کارخانه‌های سیمان تأمین شود. وی ادامه داد: گرچه امسال شرایط بهتری برای سیمانی‌ها در نظر گرفته شده است، اما همچنان در تنگنا قرار دارند؛ زیرا توزیع برق برای آنها چندان مناسب نبوده است.

سیمان در تیرماه نسبت به خرده‌فام کاهش داشته است، خاطر نشان کرد: خرداد ماه ۶ میلیون و ۱۵۵ هزار تن تولید انجام شد و گرچه شاهد کاهش تولید بوده‌ایم، اما روند کلی نسبت به تیرماه سال گذشته بهبود نشان می‌دهد و رشد ۱۰ درصدی در تولید کیلنکر ایجاد شرایط پایدارتری در کوره‌های سیمان را نشان می‌دهد.

دبیرانجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان ایران گفت: تیر ماه امسال پنج میلیون و ۸۳۶ هزار تن سیمان در کشور تولید شد که در مقایسه با تولید پنج میلیون و ۵۹۳ هزار تنی تیر سال، ۴.۵ درصد رشد نشان می‌دهد. «علی‌اکبر الوندیان» افزود: امسال وزارت نیرو مدیریت بهتری برای اعمال محدودیت‌های برقی برای واحدهای سیمانی انجام داده است که منجر به رشد تولید نسبت به سال ۱۴۰۱ شد.

این مقام صنفی با اشاره به اینکه میزان تولید سیمان در تیرماه نسبت به خرده‌فام کاهش داشته است، خاطر نشان کرد: خرداد ماه ۶ میلیون و ۱۵۵ هزار تن تولید انجام شد و گرچه شاهد کاهش تولید بوده‌ایم، اما روند کلی نسبت به

تیرماه سال گذشته بهبود نشان می‌دهد و رشد ۱۰ درصدی در تولید کیلنکر ایجاد شرایط پایدارتری در کوره‌های سیمان را نشان می‌دهد.

آمادگی ایران برای صادرات مصالح ساختمانی به عراق

در طرح‌های ساختمان سازی مشارکت کنیم. رییس اتاق تعاون ایران گفت: دولت سیزدهم برنامه ساختن چهار میلیون مسکن را بر عهده گرفته است که در کنار تأمین نیازهای داخلی آماده هستیم تا نیاز عراق که ۳۰۰ هزار مسکن است را نیز تأمین می‌کنیم.

عبداللهی از آمادگی اتاق تعاون برای برپایی نمایشگاه دایمی صنعت ساختمان در عراق خبر داد و افزود: از دعوت عراق برای شرکت در نمایشگاه صنعت ساختمان استقبال می‌کنیم و اگر دولت عراق همکاری کند، نمایشگاهی با همین کیفیت در بغداد برگزار خواهیم کرد. وی بیان داشت: اتاق تعاون ایران سنال گذشته ۲ نمایشگاه در مسکو برگزار کرد که تا آخر امسال هم در چهار کشور دنیا نمایشگاه برگزار می‌کنیم.

دبیرانجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان ایران گفت: گرچه در تولید سیمان رشد داشته‌ایم، اما تولید با بازدهی پایین انجام شده که سبب افزایش هزینه‌های تولید شده است و اگر توزیع

الوندیان گفت: با توجه به همت دولت برای جهش در ساخت مسکن، ضروری است برای تأمین

برق و سوخت و ابزار برای این صنعت متناسب با افزایش تقاضا برنامه ریزی شود. وی ضمن

تومان در آمد ناشی از مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری و دهیاری‌ها پرداخت شد که حاکی از رشد ۲ برابری است. «سید احسان خاندوزی» از اداره مالیاتی غرب تهران بازدید کرد و در جریان مشکلات مراجعه کنندگان و کارمندان این مرکز قرار گرفت.

وی در حاشیه این بازدید گفت: در سال‌های اخیر کشور به سمت تأمین منابع پایدار و غیرتومی حرکت کرده و با شناسایی فرارهای مالیاتی اقدامات مناسبی در این راستا انجام گرفته است. وزیر اقتصاد با بیان اینکه در حال گذر از نوع سنتی اخذ مالیات به روش‌های هوشمند هستیم، افزود: در بازدید از این اداره مالیاتی میزان پیشرفت انجام امور الکترونیکی را بررسی کردیم و مشاهدات ما حاکی است که نیازمند برون‌سپاری پرونده‌ها و اطلاعات و اطلاع‌رسانی دقیق به مودیان هستیم.

خاندوزی بیان داشت: از ابتدای پاییز امسال در ساختمان اصلی اداره مالیات، اتاق مشاوره رایگان برای اطلاع‌رسانی از روند ساز و کارهای اداری و تغییرات انجام شده به مودیان تشکیل می‌شود. وی تأکید کرد: تلاش داریم از ساز و کار کاغذمحور به سمت الکترونیک حرکت کنیم تا از این طریق مراجعه حضوری را کاهش دهیم.

تشرک از پیگیری های وزیر نیرو و وزیر صمت ابراز امیدواری کرد روند رو به رشد تامین برق صنایع ادامه دار باشد. این مقام صنفی تأکید کرد: از مردم نیز تقاضا داریم تا با صرف جویی بیشتر در مصرف

انرژی، سبب شوند تا برق تحولی به صنایع افزایش یابد. دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان بیان داشت: میزان تحویل سیمان در سال جاری افزایش یافته و تا پایان تیرماه ۲۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تن سیمان به مصرف کنندگان داخلی تحویل داده شده است که ۲ میلیون تن بیشتر از تحویل سیمان در دوره مشابه سال گذشته است و نشان می‌دهد تقاضای سیمان روند صعودی داشته است.

الوندیان گفت: با توجه به همت دولت برای جهش در ساخت مسکن، ضروری است برای تأمین برق و سوخت و ابزار برای این صنعت متناسب با افزایش تقاضا برنامه ریزی شود. وی ضمن تأکید بر لزوم سرمایه‌گذاری در بخش‌های تولیدی و خدماتی، افزود: دولت باید با تسهیل فرآیندهای ساخت مسکن، زمینه‌ساز تولید مسکن در سطح ملی شود. وی بیان داشت: دولت باید با تسهیل فرآیندهای ساخت مسکن، زمینه‌ساز تولید مسکن در سطح ملی شود. وی بیان داشت: دولت باید با تسهیل فرآیندهای ساخت مسکن، زمینه‌ساز تولید مسکن در سطح ملی شود.

خوابگاه بین‌المللی صنعت ساختمان، گفت: این خوابگاه به طرح وزارت راه و شهرسازی

قرار است جاده‌ای به طول یک هزار و ۲۰۰ کیلومتر برگزاری است. «حازم مجید ناجی الخالدی» مشاور نخست‌وزیر عراق نیز در ادامه این دیدار اظهار داشت: بسیار خوشحال هستم که در این نمایشگاه حضور دارم و از آخرین دستاوردها بازدید خواهیم کرد. وی با اشاره به اینکه نهضتی در زمینه ساخت و ساز در نظر گرفته‌ایم، گفت: یکی از مسئولیت‌های ما حل بحران مسکن عراق است، به همین دلیل دولت تصمیم گرفته تا تسهیلاتی را در اختیار مردم برای ساخت مسکن سالانه ۳۰۰ هزار مسکن قرار دهد. مشاور نخست‌وزیر عراق بیان کرد: تأکید کردیم مواد اولیه ساخت مسکن با کیفیت باشد و از استانداران

رییس اتاق تعاون ایران با اشاره به بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان، گفت: این نمایشگاه در مساحتی بالغ بر ۱۱۰ هزار متر با حضور ۸۵۰ شرکت داخلی و خارجی در حال برگزاری است. «حازم مجید ناجی الخالدی» مشاور نخست‌وزیر عراق نیز در ادامه این دیدار اظهار داشت: بسیار خوشحال هستم که در این نمایشگاه حضور دارم و از آخرین دستاوردها بازدید خواهیم کرد. وی با اشاره به اینکه نهضتی در زمینه ساخت و ساز در نظر گرفته‌ایم، گفت: یکی از مسئولیت‌های ما حل بحران مسکن عراق است، به همین دلیل دولت تصمیم گرفته تا تسهیلاتی را در اختیار مردم برای ساخت مسکن سالانه ۳۰۰ هزار مسکن قرار دهد. مشاور نخست‌وزیر عراق بیان کرد: تأکید کردیم مواد اولیه ساخت مسکن با کیفیت باشد و از استانداران

خانه های خالی بانک‌ها به مزایده گذاشته می‌شود

بانک، نسبت به تعیین تکلیف این املاک از طریق مزایده اقدام خواهد شد.

برخی دیگر از واحدهای مسکونی، تملیکی و در محل پرداخت تسهیلات به مشتریان است و مسکونی خالی در بانک‌های ملت، سپه و مسکن اطلاعاتی‌های صادر کرد. بانک ملت: بر اساس اعلام بانک ملت، کل مجموع املاک مسکونی بانک ملت ۷۲۶ ملک است که ۶۱۵ ملک دارای متصرف و تنها ۱۱۱ ملک فاقد متصرف و خالی محسوب می‌شود. مالکیت بانک بر عمده املاک اشاره شده مالکیت قهری و ناشی از اجرای وثیقه تسهیلاتی در قبال مطالبات خود بوده و هیچ کدام از این املاک توسط بانک خریداری نشده است.

فرایند فروش و تملیک (به جهت عدم ایفای بدهی برخی مدیونین و ناچاراً تملیک وثایق و املاک جهت تسویه مطالبات بانک) مستمراً ادامه دارد. این املاک (حتی متصرف دار) برای فروش هر دو هفته یکبار به مزایده عمومی گذاشته می‌شود.

بانک سپه: حسب اعلام بانک سپه، کل املاک با کاربری مسکونی بانک ۲۶۵۸ رقیه است که از این تعداد ۱۴۶۷ ملک مازاد و ۱۱۹۰ رقیه ملک غیر مازاد است. تعداد املاک خالی از سکنه بانک ۳۱۹ رقیه ملک است که برخی از املاک یاد شده متعلق به بانک‌ها و مؤسسه ادغامی وابسته به نیروهای مسلح بوده که پس از برگزاری مجمع



شماره گذاری خودروهای بدون عوارض اسقاط متوقف شد

رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده گفت: شماره گذاری محصولات خودروسازانی که عوارض اسقاط ندادند، متوقف شد. به گزارش سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران، مه‌ران سالانه گفت: با وجود اعلام قبلی تعدادی از تولید کنندگان خودرو و موتورسیکلت نسبت به ثبت نام و ارائه عوارض اسقاط تاکنون اقدام نکرده‌اند. رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده افزود: براساس ماده ۱۰ قانون سلامندی صنعت خودرو و اصلاحیه آن، یکی از ارکان شماره گذاری وسایط نقلیه تولیدی با وارداتی نو شماره، در یافت مجوز از ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده است.

وی بیان داشت: بر این اساس تمامی وسایط نقلیه نو شماره‌ام از سبک، سنگین و موتورسیکلت برای دریافت مجوز شماره گذاری با مشمول ارائه گواهی اسقاط و یا پرداخت عوارض مربوطه به صندوق حمایت از تحقیقات و توسعه صنایع پیشرفته وزارت صنت، معدن و تجارت هستند.

رئیس ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده گفت: متأسفانه با وجود اعلام قبلی، هنوز تعدادی از تولید کنندگان خودرو و موتورسیکلت حتی نسبت به ایجاد صفحه خود در سامانه ستاد و ارائه عوارض اسقاط برابر قانون اقدام نکردند. وی گفت: لذا برابر هماهنگی انجام شده با پلیس راهور فراجا شماره گذاری این دسته از تولید کنندگان متوقف شده است. سالانه با بیان این که هیچ خودرویی نباید خارج از فرآیند ستاد نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده شماره گذاری شود بیان داشت: تولید کنندگان یا وارد کنندگان انواع خودرو باید نسبت به ثبت نام و ایجاد حساب کاربری در سامانه نوسازی ناوگان و اسقاط خودروهای فرسوده به نشانی NNHK.ir اقدام و فرآیند مشخص شده را مطابق قانون برای دریافت مجوز شماره گذاری محصولاتشان طی کنند.

وی افزود: بدیهی است خودروسازانی که شماره گذاری آنها متوقف شده است پس از طی مراحل قانونی مربوطه و ارائه گواهی اسقاط با پرداخت عوارض مربوطه وفق قانون مجدداً می‌توانند خودروهای خود را شماره گذاری کنند.

گسترش روابط تجاری و بانکی ایران و سریلانکا

رئیس کل بانک مرکزی در دیدار با علی صدوی وزیر امور خارجه سریلانکا با تأکید بر علاقه دو کشور بر گسترش روابط تجاری، توسعه روابط پولی و بانکی را لازمه تقویت و توسعه روابط اقتصادی دو کشور دانست. به گزارش بانک مرکزی، دکتر فرزین در این نشست با اشاره به اهمیت اتحادیه پایاپای آسیایی در توسعه روابط تجاری دو کشور گفت: اتحادیه پایاپای آسیایی بستر بسیار مناسبی برای توسعه روابط تجاری و پولی دو کشور است و از این بستر می‌توان برای تسویه مطالبات نیز بهره برد.

رئیس کل بانک مرکزی با ارائه پیشنهاد تشکیل کار گروه تخصصی و فنی بانکی و پولی میان بانک های مرکزی دو کشور افزود: تشکیل این کارگروه در تسریع و تسهیل موضوعات بانکی نقش مهمی می‌تواند داشته باشد و از ظرفیت آن برای توسعه روابط و همکاری‌های پولی و بانکی و مبادلات اقتصادی نیز می‌توان استفاده کرد.

دکتر فرزین توافقات صورت گرفته بین سریلانکا و سایر نهادهای اقتصادی در ایران را مورد قبول بانک مرکزی دانست و افزود: اگر هدف توسعه تجارت در دستور کار قرار داد باید بانک مرکزی دو کشوری بسترهای پولی و مبادلات پولی را راهبری کنند. رئیس کل بانک مرکزی افزود: ایران علی‌رغم تحریم‌های یک جانبه توانسته است روابط تجاری پایداری با شرکای تجاری خود برقرار کند بدون اینکه مشکلاتی برای شرکای تجاری از منظر تحریم‌ها ایجاد شود. دکتر فرزین افزود: ایران در حال حاضر آمادگی کامل برای همکاری با سریلانکا در جهت گسترش روابط پولی و تجاری در قالب اتحادیه پایاپای آسیایی را دارد.

در این دیدار علی صدوی وزیر امور خارجه سریلانکا نیز با اشاره به روابط طولانی و مستمر دو کشور آمادگی خود برای افزایش سطح تجارت دو کشور اعلام کرد و گفت: تشکیل کمیته دوجانبه بانکی میان ایران و سریلانکا برای پیگیری موضوعات دوجانبه و تسهیل امور تجاری قطعا به توسعه همکاری‌های دو کشور ختم می‌شود. وزیر امور خارجه سریلانکا افزود: بانک مرکزی سریلانکا در بستر اتحادیه پایاپای آسیایی، اقدامات را پیگیری می‌کند. وی همچنین از حمایت‌های ایران از سریلانکا در صندوق بین‌المللی پول قدرتی کرد.



شایلی قرایی
News.kasbokar@gmail.com

طی هفته‌های اخیر رئیس‌جمهور بارها بر احیای واحدهای تولیدی تأکید داشته است. رئیسی گفته است بازگرداندن واحدهای تولیدی و صنعتی را که به چرخه تولید، در کنار تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام، باعث احیای



۲ هزار واحد غیر فعال تولیدی به چرخه فعالیت باز گشتند

صدر نشینی در احیای واحدهای راكد

فرصت‌های شغلی شده و به فعالان اقتصادی این امیدواری را می‌دهد که دولت در حمایت و پشتیبانی از رونق تولید عزم جدی دارد. به گفته رئیس‌جمهور بارها بر احیای واحدهای تولیدی تأکید داشته است. رئیسی گفته است بازگرداندن واحدهای تولیدی و صنعتی را که به چرخه تولید نیز علاوه بر کمک به رشد و رونق اقتصادی، باعث احیای

افزایش یافته شده است. بیشترین واحدهای احیا شده به ترتیب در آذربایجان غربی، تهران و استان مرکزی بوده که به ترتیب ۱۷، ۲۰ و ۱۷ واحد در آن‌ها احیا شده، اما در ایلام، خراسان شمالی و هرمزگان در رسال جاری، هیچ واحدی احیا نشده است.

همچنین در مدت یاد شده، ۵۹ واحد صنعتی در اصفهان، ۳۶ واحد در استان مرکزی، ۱۷ واحد در هر یک از استان‌های کردستان و کرمان، افزایش ظرفیت داشته‌اند. اما ۱۲ واحد شامل ایلام، آذربایجان غربی، بوشر، خراسان شمالی، سمنان، فارس، قزوین، کهگیلویه و بویر احمد، گلستان، گیلان و هرمزگان، هیچ واحدی افزایش ظرفیت نداشته است.

طبق اعلام رئیس پیشین هیئت مدیره



سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، برنامه‌ریزی این سازمان احیای ۲ هزار واحد غیر فعال تولیدی در سال ۱۴۰۲ است و سال گذشته بیش از هزار و ۷۵۰ واحد غیر فعال تولیدی حوزه صنعت در کشور به چرخه تولید باز گشته است. همچنین در سال گذشته ۲ هزار و ۷۰۰ واحد تولیدی که زیر ۵۰ درصد ظرفیت خود کار می‌کردند به بالای ۵۰ درصد رسیده‌اند.

سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران چند سالی است که احیای واحدهای غیر فعال را در دستور کار قرار داده و سال گذشته نیز برای احیای واحدهای غیر فعال ۹۸۷ واحد تولیدی غیر فعال در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور هدف گذاری و پیش بینی شده که با احیای این تعداد واحد برای ۳۵ هزار و ۷۶۶ نفر شغل ایجاد شود. همچنین برای احیا ۴۰۰ واحد تولیدی را که در خارج از شهرک‌ها و نواحی صنعتی نیز برنامه‌ریزی شده بود.

ضرورت حفظ نیروی کار

حمید حاج اسماعیلی، کارشناس اقتصادی

احیای واحدهای تولیدی و جلوگیری از تعطیلی کارخانه‌ها و بیکاری کارگران اقدامی مثبت در جهت حمایت از واحدهای تولیدی توسط قوه قضاییه بوده است. این امر نه تنها موجب حفظ نیروی کار خواهد شد بلکه به صورت مستقیم بر مساله اقتصاد و تولید کشور اثر گذار است.

در گذشته زمانی که بنگاه‌های اقتصادی دچار مشکل می‌شدند، بانک‌ها اقدام به مصادره اموال آن‌ها و تغییر کاربری می‌کردند، اما خوشبختانه قوه قضاییه به این امر ورود کرده و با قانون جدید اجازه تعطیلی و مصادره بنگاه‌ها در شکایت‌های یکطرفه را گرفته است و اگر در مواردی این اتفاق هم رخ دهد فعالیت کارگاه در راستای حفظ تولید برقرار خواهد ماند.

همچنین قوه قضاییه از طریق سازمان بازرسی می‌تواند در واگذاری شرکت‌ها به بخش خصوصی اهلیت آن‌ها را شناسایی و بر مسائل نظارت و از ایجاد تخلف و فساد جلوگیری کند. دستگاه قضای می‌تواند پشتیبان خوبی برای کارگران باشد. در برخی از موارد کارگران با کارفرمایان بخش خصوصی دچار چالش می‌شوند در این موارد اگر کارگران اطمینان خاطر داشته باشند که قوه قضاییه بر اساس قانون از آن‌ها حمایت خواهد کرد، می‌توانند مطالبات خود را از مسیرهای قانونی و صنفی به دست آورند.

از سوی دیگر برای اینکه بتوانیم توسعه مناسبی در فضای کسب و کار کشور ایجاد کنیم و هم بتوانیم اشتغال را در کشور حفظ و از ظرفیت‌های کشور به درستی استفاده کنیم باید از کسب و کارهایی که طی چند سال گذشته شکل گرفته است حمایت کنیم. بخشی از این کسب و کارها طی دو سه سال گذشته، دچار آسیب شدند.

طی چند سال گذشته بخشی زیادی از کسب و کارهای کوچک در کشور دچار مشکل شدند، که به نظر می‌رسد برای آنها کمتر فکر شده است. بعد از هدفمندی پارانه‌ها که هزینه تمام شده قیمت کالا و خدمات افزایش یافت. به این مشکل بزرگ کارگاه‌ها توجه نکردیم. رفته رفته بخشی زیادی از آنها با تعطیل شدند یا از بین رفتند. بعد از تشدید تحریم‌ها این عامل هم مزید بر مشکلات قبلی شد و خیلی از کارگاه‌های کشور دچار مشکل شدند. توصیه برای اینکه بتوانیم اقتصاد را قوی کنیم، این است که دست از توسعه بازار کار به شکل سرمایه گذاری برداریم.

بلا تکلیفی متقاضیان خودروهای وارداتی پس از ۵ ماه انتظار

مصرف سوخت و غیره بوده است که با ارائه تعهد از سوی شرکت سایپا برای رفع این نواقص، اجازه ترخیص خودروها داده می‌شود. به محض صدور تاییده به نوع این خودروها نیز کمتر از ۲۴ گواهی COC برای این خودروها صادر می‌شود. خودروها باید قابلیت پاس کردن استانداردهای مد سازمان ملی استاندارد را داشته باشند که در این صورت ترخیص انجام می‌شود.

طبق نظر کارشناسان تخصصی بازار خودرو، واردات تجهیزات بازار خودرو را آرام کرده و منجر می‌شود تا گروه‌های مصرف برای انتخاب ماشین مدنظرشان قدرت انتخاب بیشتری داشته باشند. همچنین واردات خودروهای با کیفیت بالا بر کاهش ۵۰ درصدی قیمت ماشین‌های خارجی ختم می‌شود.

به طور قطع ورود خودروهای وارداتی در این فضای رقابتی منجر به تعادل در بازار عرضه و تقاضا، شکسته شدن و کاهش انواع قیمت‌های بازار می‌شود. در همین باره بود که اواسط اسفندماه سال ۱۴۰۰ رئیس‌جمهور به وزیر وقت صنعت، معدن و تجارت برای «پسود وضعیت صنعت خودروسازی کشور» دستور هشت ماده‌ای را

نگرفته است. ۳۱ هزار و ۸۹۲ نفر از کسانی که برای واردات خودرو ثبت نام کرده‌اند هنوز نمی‌دانند، چه خودرویی ثبت نام کرده‌اند و موعد تحویل کی هست؟ علت ترخیص نشدن خودروها در گمرک غرب تهران، به دلیل صدور استانداردهای لازم است، رئیس سازمان ملی استاندارد ایران در این باره گفته است: خودروهای وارداتی که تایید نوع و تطابق تولید داشته باشند، در کمتر از ۲۴ ساعت ترخیص می‌شود. «مهدی اسلام‌پناه» در بازدید از خودروهای وارداتی موجود در گمرک غرب تهران تأکید کرد که این سازمان برای واردات میلیون‌ها خودرو آمادگی دارد، اما باید تطابق تایید نوع و تولید وجود داشته باشد. گفته می‌شود که خودروهای زیادی در انبارهای واردکنندگان وجود دارد که باید پس از ترخیص و تعیین قیمت وارد بازار شده و به شبکه توزیع وارد شود اما همچنان در پارکینگ مانده است.

شرکت سایپا بیش از ۲۰ روز پیش این خودروها را اظهار کرده، اظهارنامه تایید و به سازمان ملی استاندارد ارجاع شده است. اما این خودروها دارای برخی نواقص نشانه‌گذاری، نصب کمربند ایمنی،

پنج ماه از آغاز طرح فروش خودروهای وارداتی گذشته است، اما همچنان متقاضیان بلا تکلیفند و حتی نمی‌دانند چه خودرویی ثبت نام کرده‌اند و قرار است چه زمان و چه خودرویی تحویل بگیرند. به گزارش ایرنا، طرح واردات خودرو از اسفندماه ۱۴۰۱ آغاز شد؛ بر این اساس چند صد هزار دستگاه خودرو در معرض فروش قرار گرفت.

بر اساس مصوبه هیأت دولت، خودروهای وارداتی فقط از طریق سامانه یکپارچه فروش به متقاضیان عرضه می‌شود، متقاضیان این طرح ۵۰۰ میلیون تومان در حساب خود مسدود کرده بودند و قرار بود در مدت سه ماه این خودروها تحویل مشتریان شوند؛ این در حالی است که خودروهایی در گمرک موجود است اما تحویل مشتریان نشده است.

طبق اعلام مدیر سامانه یکپارچه خودرو، ۳۳ هزار نفر منتخ شده بودند تا به آنان خودرو تحویل شود. قرار بود به یک هزار و ۱۰۸ نفر چانگان تحویل داده شود، خودروهایی که توسط سایپا قرار بود وارد شود و در اختیار متقاضیان قرار گیرد. با اینکه این خودروها در گمرک غرب تهران خاک می‌خورد اما هنوز کسی تحویل

با هوش مصنوعی در بازار مسکن کشف قیمت می‌کنیم

انتشار آگهی‌های غیر قانونی خرید و فروش مسکن

اجاره بوده است، گفت: به کمک این سامانه، امکان ثبت معاملات اجاره به صورت برخط فراهم شد و استقبال از این سامانه نیز بسیار قابل توجه بود. پیش از این برای انجام معاملات باید به مشاوران املاک مراجعه و در نهایت کد رهگیری دریافت می‌کردند و هزینه‌ای را متحمل می‌شدند اما با راه‌اندازی این سامانه موجز و مستاجر بدون مراجعه به بنگاه قرار دادهای مربوطه را می‌توانند در ۲۴ ساعت از شبانه روز منعقد کنند.

دبیر کارگروه ساماندهی بازار املاک و مستغلات افزود: از سوی دیگر سکوهای فعلی ساز و کار نظارتی مناسبی ندارد. به طور مثال، در این سکوها آگهی‌هایی مربوط به واحدهای نهضت ملی منتشر شده در حالی که خرید و فروش واحدهای نهضت ملی مسکن در اختیار مشاوران املاک و مستغلات است. همچنین این سکوها اقدام به انتشار آگهی‌های پیش فروش می‌کنند که غیر قانونی است.

سادات تاکید کرد: نگاه ما تا به امروز به این مجموعه‌ها نگاه حمایتی بوده است چرا که بر این باور هستیم که دانش آنها می‌تواند در صورت ساماندهی مناسب به کمک کشور آید. این سکوها می‌توانند با اتصال به سامانه املاک و اسکان که پیش‌تر ذکر شد، انتشار آگهی مستند و قانونی داشته باشند و در روند معاملات املاک و شفافیت بازار نقش آفرینی کنند.

مشاور مسکن وزیر راه و شهرسازی تدوین کرده، از مهمترین اقداماتی که در نظر گرفته شده، تعیین تکلیف اسناد عادی و رسمی است. مطابق با فرمایشات اخیر رهبر معظم انقلاب، معاملات غیر رسمی اموال غیر منقول منشا فساد است. این مهم علاوه بر آنکه بسیاری از فسادهای موجود را از بیس می‌برد و خود منشا برکات خواهد بود، امکان بهره‌مندی از ابزارهای فناوریانه در حوزه بازار املاک و مستغلات را فراهم خواهد کرد که از جمله آن معاملات برخط اجاره، شفاف سازی و کشف قیمت است.

سادات با اشاره به قیمت گذاری در بازار مسکن تأکید کرد: در مسئله قیمت، سکوها و سایت‌های اینترنتی با توجه به عدم شفافیت در حجم معاملات، می‌توانند باعث افزایش قیمت یک ناحیه یا منطقه شوند. به همین دلیل در به کارگیری ابزارهای فناوریانه به دنبال احصای داده‌های تأثیر گذار بر قیمت خواهیم بود تا بتوانیم علاوه بر کاهش جذابیت بازار املاک برای اخلاص گران بازار با شناسایی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری حرفه‌ای این بازار را از وضعیت رکود کنونی خارج کنیم.

وی با بیان اینکه یکی از اقداماتی که به اجرا رسیده در وزارت راه و شهرسازی برای افزایش نظارت‌ها راه‌اندازی سامانه ثبت رایگان قرارداد

مشاور مسکن وزیر راه و شهرسازی اظهار داشت: دستگاه‌ها با بهره‌گیری از نخبان و شرکت‌های دانش بنیان ارائه دهنده خدمات هوش مصنوعی، می‌توانند خلاء فقدان ساز و کارهای کارآمد برای کشف قیمت را برطرف کنند و نهایتاً سبب ایجاد شفافیت در بازار معاملات املاک شوند.

سید جواد سادات در رابطه با تصویب طرح «تنظیم بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها» در مجلس اظهار داشت: طرح تنظیم بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها که در مجلس رأی آورده و در مرحله رفع ایرادات شورای نگهبان است، با هدف کشف قیمت مطرح شده تا وزارت راه و شهرسازی با همکاری معاونت علمی ریاست جمهوری و سازمان امور مالیاتی برای مناطق شهری مختلف بسترهای لازم برای کشف قیمت را در حوزه مسکن در اختیار داشته باشد. این دستگاه‌ها با بهره‌گیری از نخبان و شرکت‌های دانش بنیان ارائه دهنده خدمات هوش مصنوعی، می‌توانند خلاء فقدان ساز و کارهای کارآمد برای کشف قیمت را برطرف کنند و نهایتاً سبب ایجاد شفافیت در بازار معاملات املاک شوند.

مشاور مسکن وزیر راه و شهرسازی با بیان اهمیت نظارت کافی در بازار املاک و مستغلات، گفت: در طرح تنظیم بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها که مجلس با همکاری وزارت راه و شهرسازی تدوین کرده، از مهمترین اقداماتی که در نظر گرفته شده، تعیین تکلیف اسناد عادی و رسمی است. مطابق با فرمایشات اخیر رهبر معظم انقلاب، معاملات غیر رسمی اموال غیر منقول منشا فساد است. این مهم علاوه بر آنکه بسیاری از فسادهای موجود را از بیس می‌برد و خود منشا برکات خواهد بود، امکان بهره‌مندی از ابزارهای فناوریانه در حوزه بازار املاک و مستغلات را فراهم خواهد کرد که از جمله آن معاملات برخط اجاره، شفاف سازی و کشف قیمت است.

سادات با اشاره به قیمت گذاری در بازار مسکن تأکید کرد: در مسئله قیمت، سکوها و سایت‌های اینترنتی با توجه به عدم شفافیت در حجم معاملات، می‌توانند باعث افزایش قیمت یک ناحیه یا منطقه شوند. به همین دلیل در به کارگیری ابزارهای فناوریانه به دنبال احصای داده‌های تأثیر گذار بر قیمت خواهیم بود تا بتوانیم علاوه بر کاهش جذابیت بازار املاک برای اخلاص گران بازار با شناسایی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری حرفه‌ای این بازار را از وضعیت رکود کنونی خارج کنیم.

وی با بیان اینکه یکی از اقداماتی که به اجرا رسیده در وزارت راه و شهرسازی برای افزایش نظارت‌ها راه‌اندازی سامانه ثبت رایگان قرارداد

ایجاد ۵۰ شهر جدید و ۲۷ شهرک ساحلی با همکاری بخش خصوصی

نوین در کشور گسترش یابد، بیان کرد: ظرفیت‌های بهره‌مندی از مصالح ساختمانی با کیفیت در باید پیاده‌سازی شود که نیازمندم قراردادهایی با پیمانکاران به امضا برسد تا در آن استفاده از مصالح ساختمانی استاندارد در تولید انبوه ملوک عمل باشد. جعفری با تأکید بر اینکه امکان فعالیت صنعتگران برای تولید مسکن در شهرهای جدید فراهم شده است، گفت: ارائه خدمات عمومی، عمرانی، شهری و سایر خدمات رونمایی و زیربنایی برای توسعه پایدار در برنامه شرکت عمران شهرهای جدید است.

بازار صنف سراجان در رکود

رئیس اتحادیه سراجان تهران در این خصوص گفت: خوشبختانه در مواد اولیه مشکل نداریم چون تولیدات داخلی به روز شده و از نظر کیفی هم قابل قبول است؛ یعنی کیفیت مواد اولیه داخلی به نحو است که در حوزه صادرات حرف برای گفتن داریم. به این ترتیب شاید بتوان گفت نهایتاً ۲۰ درصد مواد اولیه مصرفی در این بخش وارداتی است. موسوی با تأکید بر اینکه مواد اولیه داخلی به نحو کیفی شده است که صادرات داریم افزود: صادرات ما در این بخش عمدتاً به کشورهای همجوار عراق و عمان است.

از این افراد به اصطلاح غیر مجاز هستند و مجوز فعالیت ندارند. موسوی ادامه داد: در حال حاضر در بخش زنانه شاید بتوان گفت حدود ۲۰ درصد در دست ایرانی‌هاست و مابقی بازار دست اتباع افغان است و به تدریج در حوزه کیف مدارس هم در حال نفوذ هستند. در حالی که غالباً در حوزه‌های تولیدی، تولیدکننده‌ها با مشکل تأمین مواد اولیه مواجه هستند به خصوص اینکه بخشی از تولیدات خود را از طریق مواد اولیه وارداتی تأمین می‌کنند. اما صنف سراجان از جمله بخش‌هایی است که از نظر مواد اولیه متکی به تولیدات داخل است.

اساسی ما در این حوزه با اتباع خارجی است؛ به طوری که ۸۰ درصد صنف سراجان را اتباع خارجی گرفته‌اند؛ یعنی حتی در شرایطی که صادرات هم به کشورهای همسایه داریم؛ اما این بخش نیز در اختیار اتباع افغان است و ارزش حاصل از صادرات هم به کشور بر نمی‌گردد، بلکه از همان کشور مقصد پول را به کشور دیگر انتقال می‌دهند. وی خاطر نشان کرد: مسئله اینجاست که الان از حوزه کارگری گرفته تا بانکداری، تولید، عمده فروشی، فروش مواد اولیه و غیره را اتباع خارجی در دست گرفته‌اند و جالب اینجاست بخش قابل توجهی

در حالیکه بر آورد می‌شود ارزش بازار جهانی کیف و چمدان تا پایان ۲۰۲۳ از ۱۷۷ میلیارد دلار فراتر برود، رئیس اتحادیه سراجان از رکود بازار خبر می‌دهد و می‌گوید: متأسفانه ۸۰ درصد بازار دست اتباع خارجی است. سید محمود موسوی، رئیس اتحادیه صنف سراجان تهران گفت: همانطور که می‌دانید در صنف سراجان ما دو فصل کاری داریم یکی شب‌عید و دیگری هم فصل تابستان که برای فصل مدارس تولید داریم. منتها الان بازار در رکود است که عمدتاً به دلیل پایین آمدن قدرت خرید مردم است. موسوی افزود: از سوی دیگر مسئله

اخبار

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت:

ارائه‌وای فای رایگان و بسته‌های رومینگ به زوار ایرانی در پیاده‌روی اربعین

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: در جلسه با وزیر ارتباطات عراق توافق‌هایی برای ارائه خدمات بهتر، از جمله تامین وای فای رایگان در برخی نقاط و تعریف بسته‌های رومینگ بهتر برای زائران اربعین صورت گرفت.عبیسی زارع پور افزود: در دو هفته قبل جلسه‌ای را با وزیر ارتباطات کشور عراق، برای ارائه خدمات بهتر به زوار امام حسین «ع» داشته‌ایم و همچنین برای ایام پیاده روی اربعین توافقاتی صورت گرفته است و جزئیات این توافقات، در آینده نزدیک اعلام خواهد شد. وزیر ارتباطات درباره ارائه بسته های رومینگ به زوار ایرانی گفت: رومینگ در عراق و ایران خصوصی است اما تلاش ما این است که از ابزارهایی که در اختیار وزارت ارتباطات هر دو کشور وجود دارد، استفاده کنیم. همچنین بتوانیم بسته های بهتری برای رومینگ از عراق به کشور جمهوری اسلامی ایران تعریف کنیم. زارع پور درباره اقدامات عراق به زوار ایرانی خاطر نشان کرد: وزارت ارتباطات عراق قرار است در طول مسیر پیاده روی نقاطی را روی وای فای، رایگان در اختیار زوار قرار دهد. مجموعه ای از این اقدامات را در نظر گرفته ایم که در آینده نزدیک به زائرین عزیز اعلام خواهیم کرد. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود: در ایران همکاران ما تا نقاط مرزی، اقدامات بسیار گسترده ای را با استقرار سایت های سیار انجام داده اند و بتوانیم قبل از ورود به خاک عراق در مسیرها و مرزهایی که اعلام خواهد شد، مانند همیشه ارتباطات با کیفیتی را به مردم عزیز ارائه دهیم.

سرعت بالای پیشرفت فیبر نوری در کشور

رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی گفت: اجرای پروژه فیبر نوری سرعت خوبی گرفته و به جای یک دهه قرار است این کار در ۳ سال انجام شود. امیر لاجوردی رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی در یکی از پیام‌رسان های بومی در خصوص وضعیت فیبر نوری گفت: به لطف خدا پروژه فیبرنوری منازل و کسب و کارها سرعت خوبی گرفته و با حمایت وزیر محترم روزانه پیگیر وضعیت پروژه و حل مشکل اپراتورهای ارتباطی در فرآیند اجرا هستیم.

وی افزود: کار بسیار بزرگی است که به جای یک دهه قرار است در ۳ سال انجام شود. لاجوردی در ادامه تصریح کرد: کار در شهرهای جدید شروع شده است.

تخفیف ۷۵ درصدی پست برای ارسال گذرنامه‌های زیارتی

مدیرعامل شرکت ملی پست با درخواست از مردم برای پیگیری هر چه سریع‌تر دریافت گذرنامه‌های اربعین، گفت اسمال تدبیر ویژه‌ای از سوی نیروی انتظامی و اداره گذرنامه بابت صدور گذرنامه‌های زیارتی اعمال شده است. محمود لیائی – مدیرعامل شرکت ملی پست- اظهار کرد: با توجه به اینکه به ایام اربعین حسینی نزدیک می‌شویم توصیه می‌کنم هموطنان این است که اگر نیاز به تمدید یا تقاضای صدور گذرنامه دارند، هر چه سریع‌تر اقدام و این کار را به ایام منتهی به اربعین حسینی موکول نکنند.

معاون وزیر ارتباطات افزود: هر چه به ایام اربعین نزدیک می‌شویم فشار کاری توزیع گذرنامه زیاد می‌شود و نمی‌توانیم زمان بندی به موقعی را که در ایام غیرشلوغ داشتیم اعمال کنیم. وی گفت: در ایام عادی گذرنامه‌ها را دو تا سه روزه توزیع می‌کنیم، اما در زمان فشار کاری ممکن است این زمان بیشتر شود و به همین سبب در خواست می‌کنیم هموطنان در اسرع وقت برای صدور گذرنامه اقدام کنند.

مدیرعامل شرکت ملی پستست بیان کرد: اسمسال تدبیر ویژه‌ای از سوی نیروی انتظامی و اداره گذرنامه بابت صدور گذرنامه‌های زیارتی اعمال شد که ما هم در شرکت پستست تصمیم گرفتیم ۷۵ درصد تعرفه‌های حمل و توزیع گذرنامه‌های زیارتی به هموطنان تخفیف داده شود.

طبق اعلام شرکت ملی پست، لیائی ادامه داد: سال گذشته موزعین ما تا ساعات پایانی روز هم اقدام به توزیع گذرنامه می‌کردند و حتی ما از تعداد این کارمندان مان که در این موضوع وظیفه‌ای نداشتند درخواست کردیم و عاشقانه به کمک آمدند تا گذرنامه‌ها در حداقل زمان ممکن به دست صاحبانش برسد.

حذف اطلاعات شخصی در گوگل راحت‌تر شد

گوگل به‌روزرسانی‌هایی را برای بخش «جست‌وجو» اعلام کرد که هدف آن فراهم کردن کنترل راحت‌تر اطلاعات شخصی‌ای است که از کاربران در نتایج جست‌وجو ظاهر می‌شود. گوگل سال گذشته، ابزاری را منتشر کرد تا به افراد کمک کند نتایج جست‌وجویی که حاوی شماره تلفن، نشانی خانه یا ایمیل آنهاست را حذف کنند. اکنون این شرکت، ابزار «نتایج درباره شما»(results about you) را به‌روزرسانی کرده است تا کارایی این ابزار را تقویت کند. در روزهای آتی، به‌دانشورد جدید قابل دسترس خواهد شد که به کاربران امکان می‌دهد هنگامی که چنین اطلاعات شخصی در نتایج جست‌وجو ظاهر می‌شوند، مطلع شوند. هنگامی که کاربران، هشدار دریافت می‌کنند، می‌توانند فوراً از گوگل درخواست کنند نتایج مذکور را حذف کند. این موتور جست‌وجو، اوایل امسال ویژگی "گوگل وان" (Google One) را عرضه کرد که می‌تواند دارک وب را جست‌وجو کند تا ببیند آیا اطلاعات کاربر در رخنه‌های اطلاعاتی وجود دارند یا خیر. به نظر می‌رسد به‌روزرسانی ابزار «نتایج درباره شما» به شکل مشابهی عمل می‌کند. این حقیقت که این ابزار به شکل پیشگیرانه نتایج جست‌وجو را برای بررسی وجوداطلاعات شخصی شما کاهش کرده و به شما برای حذف آنها کمک می‌کند، حمایت از حریم خصوصی را راحت‌تر خواهد کرد.

شما می‌توانید بازدن روی عکس پروفایل و انتخاب «نتایج درباره شما» یا از یک صفحه وب اختصاصی که این شرکت ایجاد کرده است، به این ابزار دسترسی پیدا کنید. این ابزار فعلا در آمریکا و به‌زبان انگلیسی موجوداست اما گوگل قصد دارد آن را به‌زودی به زبان‌های دیگر و مناطق دیگر عرضه کند.

گوگل می‌سیستمی را به‌روزرسانی کرده که به کاربران کمک می‌کند تصاویری که از آنها وجود دارد را حذف کند. این شرکت همواره این گزینه را برای افراد فراهم کرده تا برای حذف تصاویری که بدون رضایتشان در نتایج جست‌وجو دیده می‌شوند، درخواست کنند. این سیاست اکنون توسعه پیدا کرده و شامل تصاویری است که با رضایت آنها منتشر شده است.

شاید در مقطعی، محتوایی از خود را در یک وب سایت با گذراری کرده‌اند اما تصمیم گرفته‌اید که دیگر این محتوا موجود نباشد. اگر این محتوا را از وب سایت حذف کرده‌اید اما در جای دیگری بدون اجازه شما منتشر شده است، می‌توانید از گوگل بخواهید آن را از نتایج جست‌وجو حذف کند. این شرکت خاطر نشان کرده است که این سیاست شامل محتوایی که همچنان در حال استفاده تجاری از آن هستند، نمی‌شود.

همچنین، گوگل به‌روزرسانی‌هایی برای کنترل والدین و جست‌وجوی امن (SafeSearch) عرضه کرده است. از ابتدای ماه جاری، گوگل تصویری که به عنوان محتوای مناسب بزرگسالان یا تصاویر خشونت آمیز تعریف می‌شود را در نتایج جست‌وجو، به صورت پیش فرض، مخفی می‌کند. کاربران می‌توانند این قابلیت را در تنظیمات صفحه خود، غیرفعال کنند مگر این که مدیر شبکه مدرسه یا محل دیگری، این تنظیمات را در حساب آنها قفل کرده باشد.

بر اساس گزارش وب سایت انجکت، در نهایت، دسترسی به «کنترل‌های والدین» از "موتور جست‌وجوی گوگل" راحت‌تر شده و کافی است «کنترل والدین گوگل" یا "ارتباط خانواده گوگل" جست‌وجو شود تا کارر اطلاعاتی را مشاهده کنید که نحوه انجام تنظیمات را توضیح می‌دهد.

News.kasbokar@gmail.com

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهوری از اعطای اعتبار مالیاتی و حمایت از شرکت‌های فناوری مستقر در کارخانه نوآوری

داووی خیر داد.

به گزارش مرکز ارتباطات و اطلاع‌رسانی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، روح الله دهقانی در آیین افتتاح و بهره برداری نخستین کارخانه نوآوری داروویی کشور که در جریان سفر به استان آذربایجان شرقی و با حضور سردار عابدین خرم، استاندار این استان صورت گرفت، با اشاره به حمایت از شرکت‌های فناوری فعال در عرصه اشتغال و بازارسازی محصولات حوزه دارو و درمان گفت: تلاش ارزشمندی صورت گرفته است تا یک ساختمان که استفاده خوبی از آن صورت نمی‌گرفت به بهترین نحو مورد استفاده قرار گرفته و مولدسازی صورت گیرد. این حرکت، گام ارزشمندی و بزرگی است که قطعاً از آن حمایت خواهیم کرد.

وی، مولدسازی و استفاده از ظرفیت‌ها و زیرساخت‌های

کم‌تر استفاده شده را یکی از اولویت‌های حمایتی معاونت علمی عنشوان کرد و افزود: این کارخانه نوآوری می‌تواند بستری برای توسعه محصولات کارآمد و مفید در حوزه دارو و کارخانه‌ای برای تولید محصولات نوآورانه باشد که محصولات ساخت ایران به ویژه در حوزه‌های اقتدارآفرین همچون دارو، درمان و سلامت را در ابعاد بین‌المللی معرفی و مطرح کند.

وی افزود: این کارخانه نوآوری، ابتکاری ارزنده است که با پیوند بینش نوآوری‌های صنعت دارو، خلاقیت نیروی انسانی جوان و ظرفیت بالای صنعت و ماشین‌سازی تبریز، می‌تواند به خلق تحولات ارزشمند منجر شود. رییس بنیاد ملی نخبگان بیان کرد: پیرو این تئوری ارائه برنامه رشد، داشتن دانش فنی لازم برای بازدید و مطالباتی که شرکت‌های مستقر در این کارخانه نوآوری دارند، حمایت‌های لازم و متناسب با فعالیت و اندازه شرکت‌ها و همچنین از کارخانه نوآوری داروویی صورت خواهد گرفت تا ضمن ایجاد اشتغال و خلق ارزش افزوده، این کارخانه نوآوری به بستری برای شکل‌گیری و تجاری‌سازی نوآوری‌های داروویی تبدیل شود.

معاون علمی و فناوری رییس جمهور با اشاره به حمایت از تحقیق و توسعه شرکت‌های فناوری دارویی در قالب اعتبار مالیاتی گفت: از شرکت‌های بزرگ و توانمند

معاون علمی و فناوری خبر داد:

حمایت از شرکت‌های فناور در قالب اعتبار مالیاتی



شرکت فناور داروویی بزرگ به بهره برداری رسیده است. در این کارخانه نوآوری، هسته‌های فناور و مساله‌محور بر مدار دانشجویان نخبه دانشگاه‌ها شکل می‌گیرد و با راهبری استادان و متخصصان، به حل مسایل صنایع می‌پردازد. پاسخ به نیازها در قالب یک پروپوزال توسط هسته‌های نوآور ارایه می‌شود و اجرای این طرح‌ها، طی یک فرآیند ۹ ماهه پیگیری و به‌سه محصول داروویی تبدیل می‌شود.

داروویی که در تبریز هستند، حمایت بسیار خوبی در قالب اعتبار مالیاتی صورت خواهد گرفت که به گسترش تحقیق و توسعه در حوزه خودشان و در نتیجه پیشرفت شرکت‌ها کمک خواهد کرد.

گفتنی است کارخانه نوآوری داروویی در مساحتی ۴۵۰۰ متر مربع در محل یکی از کارخانه‌های بدون استفاده تولید دارو در تبریز بسا حمایت پارک علم و فناوری سلامت دانشگاه علوم پزشکی تبریز و مشارکت چهار

جزئیات شاخص‌های فناورانه و کسب و کار ارزیابی دانش بنیان‌ها

دانش بنیان‌ها به نوپا، نوآور و فناور تقسیم شدند

ناظر به آخرین اظهار نظر مالیاتی قطعی و سهم فروش دانش بنیان بیشتر از ۵۰ میلیارد ریال شاخص‌های اقتصادی دانش بنیان‌ها فناور به شمار می‌روند.

شاخص‌های ارزیابی رشد شرکت‌ها نیز در سه بخش ورودی، فرایند و خروجی در نظر گرفته شده است. در بخش ورودی شاخص‌هایی چون سهم نیروی انسانی و تحقیق و توسعه (کارشناسی و بالاتر)، میزان جذب سرمایه از شرکت‌های بزرگ تخصصی حوزه خود و یا نهادهای مالی و میزان سرمایه‌گذاری در استارت‌آپ‌ها و شرکت‌های نوپا تعیین شده است.

در بخش فرایند مستندات تحقیق و توسعه و طراحی و مهندسی، وجود قرارداد‌های مبنی بر همکاری فناورانه، معرفی توسط یک نهاد تخصصی معتبر (سادهای توسعه فناوری و …) و مستندات حسابرسی رسمی

حائز اهمیت است. در بخش خروجی نیز میزان و نرخ رشد فروش محصولات و خدمات دانش بنیان، تعداد محصولات فناورانه و سطح آنها (میران فروش محصولات فناورانه با رشد پایدار در سه سال اخیر)، داشتن پتنت بین‌المللی گرت شده، داشتن فناوری فروخته شده و داشتن مشتری تخصصی پایدار به عنوان شاخص‌های ارزیابی رشد مشخص شده است.

فناورانه و دارا بودن محصول یا خدمت در مقیاس آزمایشگاهی از جمله شاخص‌های فناورانه برای دانش بنیان‌های نوپا به شمار می‌رود. شاخص‌های فناورانه برای شرکت‌های نوآور نیز دارا بودن محصول، خدمت، و تمرکز اصلی فعالیت‌های اقتصادی یک تجاری شرکت باشد باید در حوزه دانش بنیان بوده و سهم فروش دانش بنیان از کل فروش شرکت حداقل ۵۰ درصد باشد.

این دسته بندی جدید اهداف و دلایل مختلفی را دنبال می‌کند؛ نخست اینکه حدود ۶۰ درصد از شرکت‌های تأیید شده به عنوان دانش بنیان دارای فروش بسیار پایینی هستند و نیازمند حمایت‌های ویژه‌ای برای تمرکز بر حل مشکلات عملگردی محصول خود و کسب قابلیت‌های کسب و کاری‌اند. دوم اینکه برخی شرکت‌های بزرگ صنعتی غیر دانش بنیان، علاقه‌مند به کیفیت و نوآوری در حوزه تولید و کسب و کار خود هستند و ظرفیت تبدیل شدن به پیشران‌های بازار برای زیست بوم دانش بنیان را دارند.

در آئین نامه جدید شاخص‌های فناورانه و کسب و کاری برای ارزیابی دانش بنیان‌ها در مرحله پذیرش در نظر گرفته شده است؛ به‌طور مثال محصول، خدمت، تدوین ارائه برنامه رشد، دانش فنی لازم برای توسعه محصول

موجود در فهرست کالا و یا خدمات دانش بنیان بوده و بر فرایند طراحی و تولید آن محصول مسلط بوده و سوابق و مستندات توسعه محصول را دارا باشند. این شرکت‌های باید از رشد پایدار در تولید و فروش خود برخوردار باشند و تمرکز اصلی فعالیت‌های تجاری شرکت باشد باید در حوزه دانش بنیان بوده و سهم فروش دانش بنیان از کل فروش شرکت حداقل ۵۰ درصد باشد.

این دسته بندی جدید اهداف و دلایل مختلفی را دنبال می‌کند؛ نخست اینکه حدود ۶۰ درصد از شرکت‌های تأیید شده به عنوان دانش بنیان دارای فروش بسیار پایینی هستند و نیازمند حمایت‌های ویژه‌ای برای تمرکز بر حل مشکلات عملگردی محصول خود و کسب قابلیت‌های کسب و کاری‌اند. دوم اینکه برخی شرکت‌های بزرگ صنعتی غیر دانش بنیان، علاقه‌مند به کیفیت و نوآوری در حوزه تولید و کسب و کار خود هستند و ظرفیت تبدیل شدن به پیشران‌های بازار برای زیست بوم دانش بنیان را دارند.

در آئین نامه جدید شاخص‌های فناورانه و کسب و کاری برای ارزیابی دانش بنیان‌ها در مرحله پذیرش در نظر گرفته شده است؛ به‌طور مثال محصول، خدمت، تدوین ارائه برنامه رشد، دانش فنی لازم برای توسعه محصول

براساس مدل جدید ارزیابی دانش بنیان‌ها، شاخص‌های فناورانه، کسب و کاری و اقتصادی دانش بنیان‌های نوپا، نوآور و فناور برای پذیرش مشخص شد. معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری آئین‌نامه جدیدی را برای ارزیابی و حمایت از شرکت‌ها و مؤسسات دانش بنیان به تصویب رساند که این آئین‌نامه از اوایل مردادماه اجرایی شد؛ براساس مدل جدید شرکت‌های دانش بنیان به ۳ دسته نوپا، نوآور و فناور تقسیم شدند و دیگر خبری از شرکت‌های نوع یک، دو و یا سه نیست. شرکت‌های نوپا به شرکت‌هایی گفته می‌شود که در حوزه تحقیق، طراحی و توسعه محصولات و خدمات فناورانه فعالیت دارند ولی هنوز از نظر کسب و کاری و اقتصادی به بلوغ کافی نرسیده‌اند. شرکت‌های نوآور اما به شرکت‌هایی اطلاق می‌شود که حداقل یک محصول در فهرست مالا و خدمات دانش بنیان دارند، بر فرایند طراحی و تولید محصولات دانش بنیان مسلط بوده و دارای رشد پایدار در تولید و فروش آنها باشند. سهم فروش دانش بنیان در این جزئیات کمتر از ۵۰ درصد است.

شرکت‌های دسته سوم یعنی فناورها، شرکت‌هایی هستند که دارای حداقل یک محصول خدمات فناورانه

مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت گفت: میزان ترازیت ترافیک اینترنت از خاک کشورمان دو و نیم برابر شده است. به گزارش شرکت ارتباطات زیرساخت، محمد یعقوب پور، مدیرعامل شرکت ارتباطات زیرساخت به مناسبت ۱۴ مرداد سالروز تأسیس شرکت در پیامی نوشت: تغییر و حرکت دو عنصر نجات بخش جهان هستی، از رکود و یک‌جا ماندن است؛ شاید به جرأت بتوان گفت: نعمت گذران عمر اگر چه کمی با خود حسرت از دست دادن عمر را به همراه دارد؛ اما بارقه‌ای انسان ساز برای ما به ار مغان خواهد داشت که چاره‌ای جز رفتن و حرکت به سوی بالندگی نیست.

بار دیگر ۱۴ مرداد فرا رسید، روزی که یادآور تأسیس شرکت ارتباطات زیرساخت است، شرکتی که افتخار دارد به عنوان تنها متولی شبکه‌های مادر مخابراتی

افزایش ترانزیت ترافیک اینترنت از کشور

از سویی دیگر، «بومی سازی دسترسی به اطلاعات از طریق مراکز تبادل ترافیک»، از دیگر اقدامات شرکت ارتباطات زیرساخت است که دستیابی به اهدافی نظیر افزایش سرعت، افزایش کیفیت و بهبود قیمت خدمات اینترنتی برای استفاده بهتر از محتوا و خدمات داخلی، بومی سازی توزیع ترافیک و استفاده بهینه از منابع ارتباطی کشور را، فراهم کرده است.

در خصوص تسهیلات ارائه شده از سوی شرکت ارتباطات زیرساخت، نیز به صورت خلاصه می‌توان به دسترسی مستقیم به IXP و یا توسعه IXP در قطب مرکز داده، ارائه تخفیف ۹۵ درصدی در اتصال به IXPها و دسترسی به گیت‌وی بین الملل GWابه

۹ هزار همکاری موفق با متخصصان ایرانی خارج از کشور

دانش بنیان داخلی، آن را پیش بربرد. در این صورت فرد می‌تواند دوره سربازی خود را در خارج از کشور، سبزی کند.

حسینی در پایان با اشاره به نتایج مثبت رویداد «ایران هلت» که پیش از این برگزار شده بود، افزود: تلاش ما بیشتر مبنی بر این است که مسیر دانش را به سمت صنایع هموار کنیم و پروژه‌های دانشگاهی در حال حاضر از اهمیت کمتری برخوردارند. در پایان تور نیز متخصصان به بازدید از دستاوردهای ارائه شده در خانه نوآوری و فناوری ایران در حوزه ساختمان پرداختند و سپس از غرفه‌های منتخب نمایشگاه صنعت ساختمان دیدن کردند.

ضرر ۴۰۰ میلیون یورویی دوپچه‌بان از حذف هوای

نزدیک این شرکت‌ها با سروسیس‌های امنیتی چین، به‌شکلی امن است که استفاده از محصولات آنها در شبکه‌های موبایل آینده، می‌تواند به جاسوسان و حتی خرابکاران موبایل، دسترسی گسترده به زیرساخت حیاتی را فراهم کند. اما شرکت‌های هوای ZTE و دولت چین، ادعاهای مذکور را رد و اعلام کرده‌اند که این اقدامات با هدف حمایت گرای و حمایت از رقیبان غیر چینی صورت می‌گیرد.

اعلام کرد این شرکت درباره اسناد داخلی خود، اظهار نظر نخواهد کرد.

در چپوچه‌نگرانی‌های گسترده‌ای که درباره نفوذ شرکت‌های چینی در زیرساخت حساس وجود دارد، دولت آلمان مشغول بررسی است تا ببیند آیا باید قطعات خاصی که از سوی شرکت‌های چینی هوای و فراهم شده است را در شبکه‌های مخابراتی این کشور ممنوع کند. مخالفان شرکت‌های هوای و ZTE می‌گویند ارتباط

«کسب و کار» به مناسبت روز مهندس گزارش می‌دهد

بیکاری مهندسان بی‌مهارت



۵۶٫۲ درصد و معماری و ساختمان‌سازی ۵۵٫۵ درصد بوده است. براساس این نتایج، بیشترین نرخ بیکاری جمعیت فارغ‌التحصیل‌ها در حال تحصیل دانشگاهی به ترتیب به استان‌های لرستان ۲۹٫۵ درصد، کهگیلویه و بویراحمد ۲۷٫۸ درصد و فارس ۲۷٫۱ درصد اختصاص دارد.

همچنین کمترین نرخ بیکاری مربوط به استان هرمزگان با ۶٫۲ درصد است.

درصد است. نرخ بیکاری جمعیت فارغ‌التحصیل یا در حال تحصیل در سال ۱۳۹۲ برای گروه مردان و زنان در کل کشور ۱۸٫۹ درصد برای گروه مردان ۱۲٫۸ درصد و برای گروه زنان ۲۱٫۳ درصد بوده است.

نرخ بیکاری در گروه زنان در بین گروه‌های عمده رشته تحصیلی، به ترتیب مربوط به رشته‌های تحصیلی حفاظت محیط زیست ۵۷٫۷ درصد، کشاورزی، جنگلداری و شیلات

بیشترین تعداد بیکاران در رشته‌های مهندسی، ساخت و تولید با ۲۵۱ هزار و ۴۰۲ نفر وجود دارد و پس از آن نیز ۲۲۲ هزار و ۱۱۲ نفر در رشته‌های علوم اجتماعی، بازرگانی و حقوق بیکار هستند.

همچنین بیشترین نرخ بیکاری در گروه مردان در بین گروه‌های عمده رشته تحصیلی، به ترتیب مربوط به رشته‌های تحصیلی علوم کامپیوتر (۲۲٫۳ درصد)، صنعت و فناوری (۲۱٫۸ درصد) و معماری و ساختمان‌سازی (۲۰٫۸)

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

درصد است.

دبیر انجمن ملی طیور در گفتگو با «کسب و کار» مطرح کرد

جوجهریزی بدون توجه به نیاز بازار



در نخستین ماه بهار سال ۱۳۹۴، حداقل بیش از ۱۱۳ میلیون جوجه یکروزه گوشتی تولید شد. با وجود صادرات بخشی از این تولیدات به عراق و افغانستان باز هم حجم زیادی از جوجه‌های یکروزه مازاد بر نیاز بازار است. به همین دلیل اکثر واحدهایی که کار جوجهریزی را انجام می‌دهند، مجبورند تولید خود را زیر قیمت تمام شده بفروش دهند. این درحالیست که بازار کشورهای آسیای میانه کشش خوبی برای خرید جوجه‌های مازاد داخل کشور را دارد و تنها به دلیل نبود ساختارهای صادرات محور در این بخش، صادرات با کندی و در مقیاس پایین صورت می‌گیرد. به عقیده کارشناسان ایجاد واحدهای صادرات محور و تسهیل اختیارات تنظیم بازار به این واحدها و شکل‌ها، می‌تواند باعث رونق گرفتن صادرات در این بخش شود.

تولید جوجه یکروزه بیش از نیاز کشور است

به‌طور میانگین قیمت تمام شده جوجه یکروزه حدود هزار و ۱۵۰ تومان بوده اما در حال حاضر قیمت فروش آن حدود ۷۰۰ تا ۸۰۰ تومان است. این تفاوت زیاد میان قیمت تمام شده و قیمت فروش باعث ضرر شدید واحدهای تولیدی شده است. سعید اصغری فرد، دبیر انجمن ملی طیور ایران در گفتگو با «کسب و کار»، درباره وضعیت تولید جوجه‌های یکروزه در کشور گفت: ما در این بخش صدرصد تولیدکننده و خودکفا بوده و فقط برای مرغ‌های اجداد نیازمند به واردات از کشورهای دیگر هستیم. این واردات نیز ضرر اقتصادی برای ما ندارد. وی در ادامه گفت: عمده بازارهای صادراتی ما به کشورهای عراق و افغانستان است. البته در گذشته به کشورهای آذربایجان و ارمنستان نیز صادرات داشتیم اما به دلیل مشکلات ساختاری و تحریمی میزان صادرات مان به این کشورها کاهش پیدا کرد. اصغری فرد میزان تولید جوجه را بسیار بیشتر از نیاز دانست و گفت: قیمت جوجه در بازار اصلا متعادل نیست و یکی از دلایل اصلی آن همین تولید بالا و مدیریت نشده است. در واقع واحدهای مختلف بدون توجه به مصرف بازار اقدام به جوجهریزی می‌کنند که با توجه به نبود بازارهای صادراتی مناسب منجر به پایین آمدن قیمت‌ها و ضرر واحدهای تولیدی می‌شود.

مرغداری‌های عراق ظرفیت تولیدات ما را ندارند

وی در ادامه گفت: تمام هم‌وزن‌ها در کشور ما این است که بسترهای صادراتی را فراهم کنیم اما در گام اول تصمیم ما این است که تخم‌های نطفه‌دار را از بازار جمع کنیم تا جوجهریزی کاهش پیدا کند و قیمت‌ها به تعادل برسند.

قطعه جوجه یکروزه گوشتی به کشورهای جمهوری آذربایجان، ارمنستان و نخجوان صادر شده است. در این مدت ۳۶ هزار قطعه طی ۲ فقره به جمهوری خودمختار نخجوان صادر شده است. در فصل بهار ۹۰۶ هزار و ۸۰۰ عدد تخم‌مرغ نطفه‌دار گوشتی نیز طی ۸ فقره گواهی صادراتی به کشور عراق صادر شده است.

تن و این مقدار اندکی است. ضمن اینکه بسیاری از مجتمع‌های تولیدی این کشور نیز به دلیل جنگ تعطیل شده‌اند. به همین دلیل ما باید به بازارهای جدید بپردازیم. کشورهای آسیای میانه مثل ترکمنستان، آذربایجان و قزاقستان می‌توانند برای جوجه یکروزه و حتی تخم‌مرغ نیز بازار مناسبی باشند. در سه ماهه نخست امسال یک میلیون و ۹۰۶ هزار و ۷۰۰ هزار

اختیارات بیشتری داشته باشند تا بتوانند بازار را کنترل کنند، در حال حاضر در انجمن تولیدکنندگان جوجه یکروزه چنین اختیاراتی وجود ندارد. وی به بازارهای صادرات اشاره کرد و گفت: عراق به عنوان مهم‌ترین مقصد ما برای صادرات، به هیچ عنوان بازار مناسبی نیست. زیرا سازمان مرغداری‌های این کشور پذیرای تولیدات ما نیست. کل تولید مرغ عراق سالانه ۱۰۰ هزار

در گام‌های بعدی نیز ساختارهای وارداتی را به سمت ساختارهای صادراتی پیش خواهیم برد. البته تعویض این ساختارها مشکل است اما جای غیر از این نداریم. اصغری فرد در ادامه بیان کرد: دولت نیز باید در رفع قوانین مزاحم به ما کمک کند. یکی از این قوانین مزاحم، مجوزهای مختلفی است که باید از سازمان‌های مختلف دریافت کرد. وی افزود: تشکیل‌های خصوصی باید

«کسب و کار» از تمایل عده‌ای به بازماندن درهای واردات گزارش می‌دهد

مجوزهای پرسود واردات گوشت



خبر واردات گوشت از روسیه مدتی است که سوزخه خبرگزاری‌ها شده است. بسیاری از تولیدکنندگان، اتحادیه‌ها و انجمن‌های مرتبط نسبت به این مسئله واکنش منفی نشان داده‌اند و از کاهش قیمت‌ها و ضرردهی واحدهای تولیدی شکایت کردند. این درحالیست که به عقیده کارشناسان و افراد آگاه، واردات بی‌رویه گوشت مسئله تازه و مختص به گوشت روسی نیست، بلکه هر ساله مقدار زیادی گوشت از کشورهای مختلف به بهانه کمبود تولید داخل وارد می‌شود. کمبودی که به عقیده تولیدکنندگان، انقدر کم است که حتی به چشم نمی‌آید و واحدهای تولیدی داخلی به راحتی می‌توانند از عهده تامین آن برآیند اما به نظر می‌رسد هیچ کس تمایل ندارد راه واردات گوشت به کشور بسته شود.

سالانه ۸۰ هزار تن گوشت به کشور وارد می‌شود

براساس آمارهای شرکت پشتیبانی امور دام سالانه ۸۰۰ هزار تن گوشت در کشور تولید می‌شود و ۸۰ هزار تن نیز برای جبران کمبود داخل از راه واردات تامین می‌شود. در حالی که فعالان در زمینه دامداری معتقدند دامداری‌های کشور به راحتی می‌توانند با افزایش میزان تولیدات خود، این کمبود را جبران کنند اما عده‌ای که سودهای هنگفتی از راه واردات به جیب می‌زنند، مانع از بسته شدن درهای واردات گوشت می‌شوند. ناصر استاد احمدی، مدیرعامل شرکت تعاونی‌های کشاورزی و دامداری در گفتگو با «کسب و کار»، راجع به واردات گوشت از روسیه گفت: متأسفانه یک‌سری مسائلی هست که ما نمی‌توانیم راحت راجع به آن صحبت کنیم. درباره مسئله گوشت و واردات آن شرایطی بر کشور حاکم است که انگار حتما باید واردات انجام شود. وی گفت: نیاز ما به واردات کمتر از ۱۰ درصد است و تولید آن به قدری ساده است که حتی نیازی به برنامه‌ریزی خاصی هم ندارد. وی ادامه داد: وقتی معاونت امور دام رسماً اعلام می‌کند که ما سالانه ۸۰ هزار تن واردات گوشت داریم بدین معنی است که اصلا برنامه‌ای برای کاهش آن ندارد. وی به مقدار واقعی واردات گوشت نیز اشاره کرد و گفت: تنها در ده ماهه نخست امسال ۸۵ هزار تن گوشت وارد شده است که پیش بینی می‌شود این مقدار تا پایان سال به ۱۰۰ هزار تن هم برسد.

گوشت گوزن روسی در ایران مشتری نخواهد داشت

استاد احمدی افزود: مجوزهایی که دوستان معاونت امور دام به واردکننده‌ها می‌دهند، بسیار پرسودتر از این است که کسی به فکر افزایش تولید ملی باشد. گفته می‌شود اگر چه در اظهارنامه‌های مالیاتی قیمت خرید گوشت از خارج را به‌طور

انجام نشده است، افزود: فعلا همه چیز در حد حرف است اما ما اعتراض کرده و خواستاریم که مسئولان دولتی مانع این کار شوند.

وی تصریح کرد: طی ۳ هفته اخیر با کاهش قیمت خرید از دامداران هم مواجه بودیم و قیمت گوشت گوساله نر از حدود ۱۱ هزار تومان به ۱۰ هزار تومان کاهش یافته است. مقدسی با بیان اینکه با وجود کاهش قیمت برای تولیدکننده، شاهد بالا رفتن نرخ گوشت در مراکز عرضه به مصرف‌کنندگان هستیم، گفت: ما نمی‌دانیم شکاف میان تولید و مصرف را چه کسی باید کنترل و پیگیری کند که این اتفاقات رخ ندهد. تولید مناسب گوشت در کشور از جمله امتیازات کشور ماست اما اگر با واردات بی‌رویه و سوءمدیریت مواجه شود، این امتیاز را به راحتی از دست خواهیم داد و به تدریج به کشور واردکننده تبدیل خواهیم شد.

شکاف میان تولید و مصرف گوشت باید کنترل شود

رئیس هیات مدیره انجمن صنفی گاوداران نیز با بیان اینکه ما خواستار آنیم که مسئولان دولتی مانع واردات گوشت قرمز از روسیه شوند، گفت: کمبودی در این زمینه نداریم و حتی دامداران با مازاد تولید مواجه هستند. سعید احمد مقدسی در واکنش به مباحث مطرح شده مبنی بر احتمال واردات گوشت قرمز از روسیه، اظهار کرد: این مسئله‌ای بسیار نگران‌کننده است و ما به آن اعتراض کرده‌ایم. وی با بیان اینکه قرار بود ایران به روسیه لبنیات صادر کند، اضافه کرد: اما اکنون در شرایطی قرار گرفته‌ایم که بحث واردات گوشت قرمز از این کشور مطرح شده است. رئیس هیات‌مدیره انجمن صنفی گاوداران با اشاره به اینکه هنوز اتفاق خاصی رخ ن داده و وارداتی

که اتفاقا مجوز هم دارند در بسیاری موارد متعلق به بوفالوهای پیر و بی کیفیت بوده است.

روی بازارهای روسیه حسابی باز نمی‌کنیم

استاد احمدی راجع به صادرات فرآورده‌های لبنی به روسیه گفت: ما در حال حاضر حتی یک درصد هم به روسیه صادرات فرآورده‌های لبنی نداشته‌ایم. این دست‌آخبری که مدام از صادرات به روسیه می‌گویند، فقط و فقط مردم را سرگرم می‌کنند زیرا اصولا صادرات به روسیه بسیار سخت است. روس‌ها حتی درباره صادرات شیر خشک می‌گویند ما باید در جریان محل و ساعت دقیق دوشیده شدن شیر باشیم. این از حد از استاندارد و سختگیری برای ما قابل دست یافتن نیست. به همین دلیل ما برای بازارهای روسیه هیچ حسابی باز نمی‌کنیم.

بر خورد با صنوف متخلف و دخیل در امر قاچاق از سوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا تشدید می شود

فروش میوه های قاچاق، سه برابر قیمت واقعی



مملکت را بدهیم، وی ضمن بیان این مطلب که واردات کالاهای قاچاق به کشور وسعت قابل توجهی گرفته است، افزود: در دست است که موز داخلی ما در حد آب گیری است اما مگر چه می شود که موز نخوریم؟

رئیس اتحادیه فروشنندگان میوه و سبزی با تاکید بر جلوگیری از واردات کالای قاچاق به کشور گفت: هر کسی کالاهای قاچاق وارد یا عرضه می کند، به این مملکت خیانت می کند حالا دیگر فرقی ندارد که خریدار یا عرضه کننده باشد یا اینکه حمل کننده و وارد کننده یا کشاورز.

وی با بیان این نکته که کنترل موز برای جلوگیری از قاچاق میوه و سبزی کفایت می کند، تصریح کرد: میوه و سبزی های قاچاق با تریلی از مرز بازارچه های مرزی در چابهار و از بندر شهید رجایی وارد کشور شده و در سراسر کشور پخش می شوند.

میوه قاچاق با تریلی ۱۸ چرخ و از مبادی آسفالت وارد کشور می شود

رئیس اتحادیه بارفروشان ضمن اعلام اینکه قیمت میوه های قاچاق سه برابر قیمت واقعی است، گفت: میوه ها را با تریلی ۱۸ چرخه و از مبادی آسفالت به کشور وارد می کنند.

سید محسن محمودی درباره تشدید برخورد با صنوف متخلف و دخیل در امر قاچاق اظهار داشت: اتحادیه بارفروشان پیش از این اطلاعاتی را به واحدهای صنفی مبنی بر تشدید برخورد با صنوف متخلف و دخیل در امر قاچاق صادر کرده است اما در جلسه اخیر وزارت صنعت، معدن و تجارت قرار بر این شد که اطلاعاتی دیگری نیز از سوی مسئولان مربوطه تنظیم شود و برای ابلاغ به واحدهای صنفی در اختیار اتحادیه قرار بگیرد. وی درباره میزان میوه های قاچاق در بازار گفت: در حال حاضر به جز موز، نار، گیل، آناناس و زنجبیل که به صورت قانونی وارد کشور می شوند، واردات مابقی اقلام میوه، ممنوع است و در حکم قاچاق محسوب می شود.

رئیس اتحادیه بارفروشان درباره برخورد با قاچاقچیان میوه و تره بار اظهار داشت: می توان جلوی قاچاق میوه را گرفت چون میوه ها از راه کوه و کمر و غار وارد کشور نمی شوند بلکه با تریلی ۱۸ چرخه و از مبادی آسفالت به کشور می آیند.

وی ادامه داد: وزیر جهاد کشاورزی که فهرست اقلام ممنوعه میوه را اعلام کردند، خودشان باید پیگیری و معترض به واردات و قاچاق میوه های ممنوعه باشند.

محمودی با تاکید بر جلوگیری از واردات کالاهای

قاچاق میوه های خوش آب و رنگ و یکدست خارجی مدت ها است که بالای جان کشاورزان و باغداران ایرانی شده است. کشاورزان و باغدارانی که میوه های آنها آنقدر روی درختان باقی می ماند تا می گندد و در نهایت هم جای خالی میوه های ایرانی در سبد خرید مردم را میوه های تروتمیز و گران خارجی پر می کند.

میوه هایی که به روایت خریداران شان عطر و طعم ندارند اما ظاهر خوبی دارند و برای مهمانی ها مناسب هستند، به این ترتیب است که جیب قاچاقچیان میوه روز به روز بزرگ تر می شود.

رئیس اتحادیه فروشنندگان میوه و سبزی در این باره گفت: کنترل دو مرز چابهار و بندر شهید رجایی برای جلوگیری از قاچاق میوه و سبزی کفایت می کند.

حسین مهاجران، رئیس اتحادیه فروشنندگان میوه و سبزی درباره تشدید برخورد با صنوف متخلف و دخیل در امر قاچاق از سوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: اتحادیه فروشنندگان میوه و سبزی به تمامی واحدهای صنفی در این مورد اطلاع رسانی کرده و احتیاط های لازم را داده است.

وی ضمن اشاره به جلسه اخیر در وزارت صنعت، معدن و تجارت در این زمینه گفت: در جلسه ای که چند روز قبل در وزارت صنعت، معدن و تجارت داشتیم، به ما اعلام شد که دستورالعمل مربوطه از سوی خود مسئولان به واحدهای صنفی ابلاغ می شود.

تشخیص کالاهای قاچاق توسط صنف فروشنندگان میوه و سبزی

رئیس اتحادیه فروشنندگان میوه و سبزی درباره چگونگی تشخیص کالاهای قاچاق توسط صنف فروشنندگان میوه و سبزی اظهار داشت: کالاهای وارداتی و قاچاق از نظر بسته بندی و رنگ آمیزی با کالاهای داخلی متفاوت هستند بنابراین تشخیص کالاهای قاچاق سخت نیست و می توان میوه های قاچاق را تشخیص داد که هم اکنون می توان گفت که لیمو ترش پاکستانی، انگور سیاه و شابلوط که در بازار وجود دارند، همگی به صورت قاچاق وارد کشور شده اند.

وی ادامه داد: میوه های قاچاق را در سردخانه باغ های تهران قرار می دهند و سپس با وانت به میدان می آورند و پس از معامله خریدار و فروشنده، در مغازها رویت می شود.

مهاجران درباره برخورد با صنوف متخلف و دخیل در امر قاچاق گفت: اگر دستسوز این مملکت هستیم، نباید اجازه خروج ارز از

است و سود کلان واردات آن به جیب تعداد معدودی که شاید به انگلستان دست هم نمی رسد می رود، از سوی دیگر ذائقه مردم هم با چنین میوه هایی سازگار نیست و شاید تنها یکی دو درصد مردم قادرند این میوه های گران قیمت را که هر عدد آن ۱۰ هزار تومان در بازار به فروش می رسد، خریداری کنند و آن هم نه به دلیل طعم و مزه که صرفاً به دلیل پز دادن رنگارنگی سفره با میوه های خارجی گران قیمت. البته درباره سایر میوه ها همین طور است و طعم آنها جز به کام عده ای معدود شیرین نشده است، ورود چنین میوه هایی که معمولاً به صورت مافیایی وارد کشور شده، با وجود اینکه بعضاً اعلام می شود، به دلیل پرداخت عوارض سنگین برای واردکنندگانش صرفه اقتصادی ندارند اما دقیقاً این عوارض از خود مردم گرفته می شود و دقیقاً برای واردکننده هم صرف می کند، زمانی که هیچ نظارتی بر بازار نیست و واردکننده و فروشنده به هر قیمتی که توانستند، می فروشند، درحقیقت تنها این مردم هستند که در هر حالتی متضرر می شوند و حتی عوارض بالای واردکنندگان را پرداخت می کنند.

مجتبی شادلو افزود: تنوع این میوه ها و توزیع آنها در بازار به گونه ایست که در مغازه های مرکز شهر نیز برخی از اقلام آنها را می توان دید، میوه هایی که البته به دلیل گران بودن قیمت شان، برخی از مردم حتی فرصت یک بار چشیدن طعم آن را نیز ندارند و حتی برخی نام آنها را نیز نمی دانند. در این راستا به نظر می رسد که دوباره جذابیت برای فروشنندگان این میوه ها در بازار به وجود آمده است که آنها به سمت خرید این میوه ها و فروش آنها در بازار رفته اند.

پاملو ترکیه ای، سیب فرانسوی، سیب ترکیه ای، سیب شیلی، پرتقال مصری، توت فرنگی ترکیه، شلیل و آلوچی، لیمو ترش ترکیه، سیب چینی، آناناس آفریقایی و هندی، شاه بلوط و زنجبیل چینی و گلانی شیلی میوه هایی هستند که امروزه در میدان بزرگ تره بار و بازارهای شمال تهران خودنمایی می کنند، در محل مناسبی از میدان و بازار جا خوش کرده و قیمت بالاتری دارند اگرچه بسیارشان طعم و مزه مناسبی ندارند اما مورد اقبال برخی خریداران هستند.

ورود چنین میوه هایی به کشور بازارهای داخلی را قبضه کرده

قاچاق در مبادی ورودی کالا تصریح کرد: اگر نیاید واردات کالا داریم و کمبودی احساس می شود، باید واردات آن کالاها از مبادی قانونی صورت پذیرد. وی ضمن بیان این نکته که قیمت میوه های قاچاق بیش از سه برابر قیمت واقعی است، گفت: اگر سال گذشته اجازه داده بودند که پرتقال ها از مبادی قانونی وارد کشور شود، قیمت پرتقال ها در میدان بیشتر از ۴ هزار تومان نبود اما چون پرتقال ها از راه قاچاق وارد کشور شد، از اول تا آخر فصل ۹ هزار تومان فروختند و مصرف کنندگان گران تر از همیشه خریدند.

گران بودن قیمت، فرصت یک بار چشیدن طعم میوه را نمی دهد

نایب رئیس اتحادیه باغداران نیز گفت: «در حال حاضر هر کیلوگرم میوه های نوبرانه قاچاق همچون گیلاس به قیمت ۱۲۰ هزار تومان، انگور شیلی ۳۵ هزار تومان، سیب فرانسوی ۱۸ هزار تومان، شیرنگ و هلو ۲۵ هزار تومان در میادین میوه و تره بار به فروش می رسد.»

رئیس اتحادیه هتلداران تهران در گفتگو با «کسب و کار» از ثبات قیمت هتل ها برای ایام نوروز خبر داد

فعالیت هتل ها با ۵۰ درصد ظرفیت



تایام تعطیلات عید نوروز زمان زیادی باقی مانده است و کسانی که قصد مسافرت دارند، باید هتل ها را از هم اکنون رزرو کنند.

انتخاب هتل مناسب همیشه یکی از

مهم ترین دغدغه ها در طول سفر بوده است؛ چه به تنهایی و برای کار سفر کنید، چه با اعضای خانواده و به قصد تفریح، آسودگی در طول اقامت شبانه از اهمیت بالایی برخوردار است.

رئیس اتحادیه هتلداران تهران از ثبات قیمت هتل ها برای ایام نوروز خبر داد و به «کسب و کار» گفت: برخی هتل ها در استان هایی که با گردشگر زیاد مواجه هستند، در آستانه عید نوروز نمی از ظرفیت شان رزرو شده و تیم دیگر ظرفیت هنوز خالی است.

محمدعلی فرخ مهر اظهار کرد: در دولت جدید بنا بود امور قیمت گذاری به بخش خصوصی واگذار شود اما در حال حاضر سازمان میراث فرهنگی در قیمت گذاری هتل ها تصمیم گیری می کند، در صورتی که اتحادیه باید در این زمینه وارد شود. هتل هایی که در استان تهران استانداردها را گرفته اند، نرخ هتل شان را تعیین کرده در اختیار اتحادیه استان می گذارند و اتحادیه این نرخ ها را تایید خواهد کرد نه هیچ ارگان یا سازمان دیگری چرا که اتحادیه قانون و آیین نامه دارد و انتظار داریم که به صورت منسجم و هم زمان این اتفاق در اتحادیه های استان های سراسر کشور نیز روی دهد. وی افزود: راه دیگری این است که اتحادیه های هتلداران نرخ ندهند مشروط بر اینکه سازمان میراث فرهنگی و گردشگری با کارشناسی دقیق نرخ را اعلام کند؛ چیزی که تا این زمان اتفاق افتاده است.

وی ادامه داد: نرخ ها به صورت تکلیفی از سوی سازمان میراث فرهنگی و گردشگری اعلام می شود و این در حالیست که شکل ها باید به این موضوع وارد شوند.

فرخ مهر با بیان اینکه در همه جای دنیا نرخ گذاری بر اساس عرضه و تقاضا صورت می گیرد، گفت: در زمان های افزایش تقاضا و غیر از آن، نرخ گذاری باید متفاوت باشد.

رئیس اتحادیه هتل ها و هتل آپارتمان های استان تهران تصریح کرد: با همه این مباحث، امیدوارم هر وقت صحبت از نظرات حاکمیت می شود، به جای ایجاد چالش آن هم در زمانی که هنوز شهد شیرینی توافق برجام و سیاست تحریم به کام ننشسته، قابلیت هموارسازی راه باشد، نه اینکه نهادهای حاکمیتی به گونه ای برخورد کنند که پاس و ناامیدی ایجاد کنند.

گذر از اقتصاد تک محصولی با توجه به گردشگری فرخ مهر ادامه داد: گذر از اقتصاد تک محصولی (نفت و منابع زیرزمینی) با هموارسازی راه بر توسعه صنعت گردشگری است و بر اساس فرموده مقام معظم رهبری در باره اقتصاد مقاومتی، صنعت گردشگری پایدارترین موضوع در این حوزه بوده که متأسفانه به فراموشی سپرده شده است. به گفته وی، تفسیرهای جدید با زیر پا گذاشتن اصل ۴۴ و کاهش تصدی گری مطرح می شود و برای هموار کردن حضور بخش خصوصی به جای دولتی کردن، تفسیر دیگری مطرح می کنند که اینگونه نشان داده می شود.

با توجه به افزایش میزان تقاضا اقدام به اجاره کلاس های مدارس به فرهنگیان می کند، گفت: آموزش و پرورش کلاس ها را در سال جاری علاوه بر فرهنگیان به دیگر مشاغل و حتی مشاغل آزاد نیز بر اساس نرخ گذاری های متفاوت اجاره می دهد.

فرخ مهر ادامه داد: در ایام نوروز فضاهایی توسط آموزش و پرورش برای جاذب زدن به گردشگران اجاره داده می شود که آن هم نرخ های متفاوتی دارد و برخی خانه های استیجاری و ویلاها نیز توسط املاک اجاره داده می شوند. رئیس اتحادیه هتلداران تهران در بخشی از سخنان خود با بیان اینکه در کشور ما هتلداری مفهوم واقعی ندارد، تاکید کرد: مادر در حال حذف شدن هستیم و اتحادیه ما که ۵۰ نفر نیروی انسانی داشت، قرار است ۴۵ نفر را تعدیل و با ۵ نفر فعالیت کند.

وی همچنین اظهار کرد: از یکم تا ۱۵ فروردین ماه بر اساس ابلاغیه اتحادیه به هتل های تهران برای گردشگران داخلی و خارجی

در حالیست که استهلاک اقلام هتل نیز باید مدنظر قرار گیرد. وی با اشاره به رشد خانه های استیجاری اظهار کرد: چرا دولت برای خانه های استیجاری و خانه مسافرها حساسیت به خرج نمی دهد و صرفاً با هتلداری که کارآفرین است، برخورد می کند؟

۵۰ درصد ظرفیت هتل ها برای ایام نوروز رزرو نشده است

رئیس اتحادیه هتلداران تهران همچنین درباره قیمت هتل ها در ایام عید نیز گفت: تا جایی که بنده اطلاع دارم، امسال در قیمت هتل ها در استان های پرتقاضا مثل خراسان رضوی، اصفهان، گیلان و مازندران تغییری نخواهیم داشت و برخی هتل ها در استان هایی که با گردشگر زیاد مواجه هستند، در آستانه عید نوروز همچنان با ۵۰ درصد ظرفیت خود کار می کنند و فعلاً ۵۰ درصد ظرفیت هتل برای نوروز رزرو نشده است.

وی در عین حال با بیان اینکه آموزش و پرورش در ایام نوروز

که باید اجرایی شود، فراموش شده و امنیت سرمایه گذاری از بین رفته است. فرخ مهر با اشاره به سود سنگین وام های دولتی بیان کرد: حمایت از بخش خصوصی به چه معنایی است وقتی سود وام من از اصل بازپرداخت آن بیشتر است؟

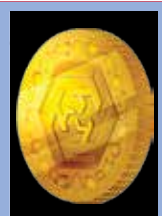
رئیس جامعه هتلداران تهران تصریح کرد: میراث فرهنگی باید اقدامات و قیمت گذاری ها را کارشناسی کند. ما به عنوان مجمع هتلداران پیشنهاد می کنیم که ۵ هتل از یک تا ۵ ستاره را با هم بررسی کنیم، بدون توجه به سرمایه گذاری اولیه صرفاً هزینه های این ۵ هتل بررسی شود تا ببینیم سود دریافتی منصفانه هست یا نه؟

فرخ مهر، دولت را مسئول مدیریت دانست و گفت: دولت باید مدیریت کرده نه اینکه ایجاد تنش کند. هتلداری ارائه خدمات است نه تولید. ما نمی توانیم یک اتاق را در طول یک شب دو بار به فروش برسانیم، روزی که گذشت و اتاق خالی بود برای ما ضرر بدون بازگشت است این

فرخ مهر با تاکید بر اهمیت توجه به صنعت گردشگری و لزوم حمایت از فعالان این عرصه به ویژه هتلداران، تصریح کرد: پایداری یک حرکت اقتصادی و حضور سرمایه گذار و پیوستگی آن، فقط با ثبات در تصمیم و قوانین و آیین نامه ها ایجاد می شود و چنانچه وضع به همین منوال پیش رود، همان گونه که در برنامه پنجم توسعه، صنعت گردشگری از مصوبات برنامه نا کام ماند، برنامه ششم توسعه نیز با دیدگاه غیر کارشناسانه ای که هم اکنون در تنظیم اولیه آن دیده شده، در اجرایی با وجود منویات مقام معظم رهبری، بی بهره خواهد ماند.

هتلداری ارائه خدمات است نه تولید

وی کمبود هتل خوب در کشور را نتیجه برنامه ریزی های غلط در این زمینه خواند و اظهار کرد: مسئله این است که همه برنامه های خوب کشوری در طول زمان دنبال نمی شوند و با تغییر مدیران شاهد تغییر روند برنامه ها هستیم. همین سلیقه ای عمل کردن مدیران سبب شده که سرمایه گذاری در این بخش کم رنگ شود. بدیهی است که ما در کشور هتل خوب کم داریم زیرا مصوباتی



نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

مهارت

۱۰ فرمان کار آفرینی



کار آفرینی مقوله‌ای است که با شعار و نمایش و حتی گام‌های ناستوار و بی‌هدف جلو نمی‌رود. برای دست یافتن به کار آفرینی واقعی باید به اصولی معتقد بود. اصولی که حتی دانستن آنها کافی نیست و تا زمانی که این اصول به اعتقاد و عمل تبدیل نشود، هنوز نشانی از توسعه و آفرینش را با خود نخواهند داشت.

- ۱- هر روز با اشتیاق در محل کار خود حاضر شوید.
- ۲- بر هر دستوری که هدفش توقف آرمان شمامست، پیش دستی کنید.
- ۳- هر کاری را که برای تکمیل پروژه تان لازم است - بدون توجه به شرح شغل خود- انجام دهید.
- ۴- افرادی را برای کمک به خود پیدا کنید.
- ۵- درباره افرادی که انتخاب می‌کنید از شهود خود کمک بگیرید و فقط با بهترین‌ها کار کنید.
- ۶- تا جایی که می‌توانید پنهان کاری کنید؛ جنجال و تبلیغات، سازو کارهای امن را به خطر می‌اندازد.
- ۷- هیچ وقت روی یک مسابقه شرط بندی نکنید، مگر آنکه خودتان گرداننده‌اش باشید.
- ۸- به یاد داشته باشید در خواست بخشش آسان تر از درخواست اجازه است.
- ۹- در اهداف خود ثابت قدم بوده و وفادار بمانید اما درباره تحقق آن اهداف واقع گرا باشید.
- ۱۰- حامیان خود را گرمی بدارید.

راهکار

کسب و کار اینترنتی موفق



کسب و کار اینترنتی به فروش محصولات یا خدمات در اینترنت گفته می‌شود. امروزه بیش از ۹۰۰ میلیون نفر در دنیا از اینترنت استفاده می‌کنند و ۶۹ درصد از این جمعیت، در طول ۹۰ روز، دست کم یک خرید از اینترنت داشته‌اند.

نیاید این مساله را فراموش کرد که یک وبسایت اینترنتی، تنها برای فروش محصول یا خدمات با کار نمی‌رود، بلکه می‌تواند نقش‌های کار کردهای مختلفی داشته باشد.

آیا تا به حال با خود فکر کرده‌اید که چرا تجارت و کسب و کار خود را اینترنتی می‌کنیم؟

- ۱- تجارت شما ۲۴ ساعت در روز بدون توقف زمان فعالیت خواهد کرد.
- ۲- کاهش هزینه‌های نیروی انسانی.
- ۳- حضور در اینترنت و کسب سهام بازار.
- ۴- جذب مشتریان بالقوه و ناپایدار.
- ۵- افزایش توان رقابتی.
- ۶- مهارت از همه دسترسی به مخاطبان و مشتریان طبقه بندی شده و هدفمند.

چرا بسیاری در کسب و کار اینترنتی خود موفق بوده‌اند؟

اینترنت رسانه‌ای بسیار بزرگ است که به وسیله آن همه افراد می‌توانند هر تصویری که از خودشان می‌خواهند در ذهن مردم و مخاطبان ایجاد کنند. در کسب و کار اینترنتی مهم نیست که شما چند سال سن دارید، اصلا مهم نیست که شما چقدر سرمایه دارید، در کسب و کار اینترنتی مهم نیست که شما در کجای این کره خاکی زندگی می‌کنید. یک کار آفرین به همراه ایده نو و خدماتی که برای مخاطبان جذاب باشد یکی از دلایل موفقیت در کسب و کار است. ایجاد کسب و کار اینترنتی همانند رفتن به یک سفر دور و دراز است، سفر به مکانی ناشناخته و مهم‌تر از آن سفری که حتی تجربه به کسانی که از شما جلوتر هستند برای موفقیت شما کافی نیست. تنها راهنمای شما برای شروع این سفر یک نقشه است، یک نقشه‌ای که تا پایان این سفر راهنمای شما باشد و به شما کمک کند. نام این نقشه در کسب و کار اینترنتی (طرح تجاری Business Plan) است. طرح تجاری شامل بخش‌های زیر است:

- ۱- چشم انداز (آغاز یک تجارت و کسب و کار با یک چشم انداز وسیع شروع می‌شود)
- ۲- ماموریت (ماموریت منظور و قصد شما را از کسب و کار و تجارت شما مشخص می‌کند)
- ۳- هدف (داشتن یک هدف خوب، به فعالیت‌های شما در تجارت معنی و جهت می‌دهد)
- ۴- راهبرد (راهبرد، مسیرها را در جهت هدف‌های تان هدایت می‌کند)
- ۵- برنامه (هر کسب و کاری برای موفقیت، برنامه می‌خواهد)

کارشناسان کسب و کار اینترنتی را به ۱۰ گروه عمده تقسیم کرد:

- ۱- ایجاد اجتماعات آنلاین
- ۲- خرید، فروش و حراج آلاهای مختلف
- ۳- تبلیغات اینترنتی
- ۴- ارائه خدمات تخصصی به دیگران
- ۵- ایجاد امپراتوری اطلاعات، اخبار و آموزش
- ۶- تهیه و ارائه نرم افزارهای مختلف
- ۷- چندرسانه‌ای مالی مدیا
- ۸- بیوستن به شبکه‌های واسطه‌گری
- ۹- خدمات مربوط به ایمیل
- ۱۰- سرمایه گذاری مشترک

یکی از مشخصه‌های موفقیت وبسایت یا یک کسب و کار اینترنتی، ترافیک یا آمار بازدیدکننده آن وبسایت است. برای بررسی و تحلیل کسب و کارهای اینترنتی تمامی کشورها به ویژه ایران می‌توانید وب سایت معتبر www.Alexa.com در بخش Top Sites روی By Country کشور مورد نظر خود را انتخاب کنید. وبسایت الکسا ۵۰۰ وبسایت محبوب هر کشور را به صورت تحلیل روزانه و ماهانه به مخاطبان ارائه می‌کند. شما می‌توانید با مشاهده ۵۰۰ وبسایت محبوب ایرانیان، جایگاه تمامی کسب و کارهای اینترنتی را در ۱۰ گروه عمده خود قرار دهید.

نکته

۷ اصل اساسی بیل گیتس

اصل دوم: دنیا برای عزت نفس شما اهمیتی قائل نیست. در این دنیا از شما انتظار می‌رود که قبل از آنکه نسبت به خودتان احساس خوبی داشته باشید، کار مثبتی انجام دهید.

اصل سوم: پس از فارغ التحصیل شدن از دبیرستان و استخدام شدن، کسی به شما رقم فوق العاده زیادی پرداخت نخواهد کرد. به همین ترتیب، قبل از آنکه بتوانید به مقام معاون ارشد، با خود روی مجهز و تلفن همراه برسید، باید برای مقام و مزایایش زحمت بکشید.

اصل چهارم: اگر فکر می‌کنید، آموزگار تان سختگیر است، سخت در زدنگی، همه چیز عادلانه نیست، بهتر است با این اشتباه هستید. پس از استخدام شدن متوجه خواهید

بیل گیتس، بنیانگذار مایکروسافت که از وی به عنوان پدر فناوری کامپیوتری جهان نام می‌برند، نه تنها بیشترین تأثیر را در توسعه و رشد فناوری و به تبع آن تحولات شگرف هزاره سوم داشته که خود از رهگذر این رویدادها، به ثروتمندترین مرد دنیا مبدل شده است. او در یک سخنرانی در یکی از دبیرستان های آمریکا، خطاب به دانش آموزان گفت که در دبیرستان خیلی چیزها را به دانش آموزان نمی‌آموزند. او ۷ اصل مهم را که دانش آموزان در دبیرستان فراموش می‌گیرند، به شرح زیر نام برد:

اصل اول: در زدنگی، همه چیز عادلانه نیست، بهتر است با این حقیقت کنار بیایید.



تبلیغات

خلق

آنچه که شمارا از ثروتمند شدن بازمی دارد

۴. فقدان انضباط شخصی
هیل می‌نویسد: «همان طریق خودکنترلی که دست می‌آید این یعنی فرد باید همه ویژگی‌های بد را کنترل کند. شما قبل از اینکه بتوانید شرایط را کنترل کنید، باید اول بتوانید خودتان را کنترل کنید. اگر به نفس تان غلبه نکنید، نفس تان بر شما غلبه می‌کند.» وقتی صحبت از ثروتمند شدن است، اساسی ترین فرمول این است: بیشتر پس انداز کن. کمتر خرج کن. مفهوم این فرمول ساده است اما کمتر خرج کردن مستلزم انضباط است. اگر می‌خواهید ثروت اندوزی را یاد بگیرید، محرک‌های ولخرجی را تشخیص دهید و آنها را مهار کنید. مهارت خودکنترلی را بیاموزید.

۵. مراقت نکردن از جسم تان
هیل می‌نویسد: «هیچ فردی نمی‌تواند بدون سلامتی از موفقیت عالی لذت ببرد.» تضادفی نیست که بسیاری از میلیون‌ردها در جدول زمانی وقتی را به ورزش اختصاص می‌دهند. اگر بر جسم تان مسلط نشده‌اید، خبر خوب این است علت بسیاری از بیماری‌ها، یعنی پر خوری، افکار منفی و ورزش نکردن، کلماتحت تسلط شمامست. اگر از نظر وقت تحت فشار هستید، ورزش‌هایی را انتخاب کنید که می‌توانید در خانه انجام دهید. برای ورزش وقت بگذارید.

۶. به تعویق انداختن کارها
هیل به تعویق انداختن کارها را یکی از رایج ترین علت‌های شکست می‌داند: «بسیاری از ما در زندگی شکست می‌خوریم چون منتظر «زمان مناسب» برای شروع کاری ارزنده هستیم. منتظر نمانید. این «زمان مناسب» هرگز

اورژانس کسب و کار

برای مشتری نسخه خوب بیچ

فروش صرف مزایای فوق العاده یک محصول تابه‌حال هیچ بازاربایی را ثروتمند نکرده است، در عوض باید دید که مشتری در کجاها صدمه دیده و سپس به او نشان داد که چگونه می‌توانیم درد او را درمان کنیم. از این رو فروش یعنی فرایند حرفه‌ای معاینه، عارضه‌یابی و تجویز نسخه در زمانی و سپس ویزیت‌های دورهای و تشکیل پرونده. به‌طور کلی فروشندگان، محصولات و خدمات خود را از راه‌های مختلف به فروش می‌رسانند. البته برخی فروشندگان و چه بسا تعداد زیادی از آنها راه غلط را برمی‌گزینند که اتفاقاً ساده‌ترین راه ممکن نیز همان است. فروش ویزگی‌ها از جمله قدیمی ترین تکنیک‌های فروش است. اشکال این روش در آن است که قادر به برقراری روابط عاطفی با مشتری نیست. همانطور که می‌دانیم فروش فرایندی احساسی و انسانی است و به کارگیری روش‌های خشک و مکانیکی در فروش به روابط آسیب می‌زند. فروش فرایندی تعاملی و شبیه به خیابانی دوطرفه است. مشتری و فروشنده در فرایند فروش به عنوان همکار تلقی می‌شوند و فروشنده در دید مشتری باید مشاور امین، صالح و دلسوز باشد. حال آنکه فروش ویزگی‌های یک محصول بسا خدمت، جسادهای یکطرفه و فاقد پیوندهای احساسی با مشتری است و فروش را به امری سوداگرانه تبدیل می‌کند. برای درک چستی فروش ویزگی‌ها به مثال‌های زیر توجه کنید:

- ۱- نمونه فروش ویزگی‌ها در یک سالن آرایش زیبایی: «در سسالن ما می‌توانید ۱۸ نوع متفاوت از خدمات تقویت ریشه و بیاز مو را دریافت کنید، ضمن آنکه ۱۲ آرایشگر ما هر ما خدمات کوتاهی مو را به شما ارائه می‌دهند. ما می‌توانیم خدمات آرایشی و پیرایشی مربوط به مراسم‌های مختلف از جمله جشن‌های عروسی را نیز انجام دهیم.»
- ۲- نمونه فروش ویزگی‌ها توسط یک فروشنده نرم‌افزارهای اداری: «بازار جدید تولید شده توسط ما به اعضای تیم شما اجازه می‌دهد تنها با ۴ کلیک به چند ترابایت حافظه کدگذاری شده ایمن دسترسی یابند.»
- ۳- نمونه فروش ویزگی‌ها توسط یک تولیدی لباس: «این تی شرت‌ها دست دوز هستند و از ۱۰۰ درصد پنبه خالص مصری بافته شده‌اند.»

میلیاردر به بیزینس‌ایسپارد گفت: «من یاد گرفتم‌ام مهم نیست چند بار شکست خوردید، فقط باید یک بار درست عمل کنید. من سعی کردم پودر شیر بفرشم. خیلی وقت‌ها اتفاق بودم واز همه آنها درس گرفتم.» تا وقتی به خواسته‌تان نرسیده‌اید، متوقف نشوید.

۸. منفی بافی
هیل می‌نویسد: «به موفقیت فردی که آدم‌ها را بسا شخصیتی منفی غلب می‌راند، امید نیست. موفقیت از طریق به کارگیری قدرت به دست می‌آید و قدرت از طریق تلاش‌های گروهی آدم‌های دیگر، یک شخصیت منفی هم کاری را اثر توچ نمی‌کند.» هیل تاکید می‌کند اگر می‌خواهید ثروتمند شوید، هیجان‌های مثبت باید بر هیجان‌های منفی غلبه کنند. او از یک چیز آگاه بود: امروزه، پژوهش‌ها نشان داده‌اند آدم‌های مثبت و شادتر بیشتر احتمال دارد در کارشان عملکرد بهتری داشته باشند و کمتر احتمال دارد بیکار باشند. فردی باشید که آدم‌ها دوست دارند به او نزدیک شوند و کمکش کنند.

۹. عدم قاطعیت
هیل می‌نویسد: «تحلیل چند صد آدم که فراتر از میلیون دلار ثروت اندوخته‌اند، این واقعیت را آشکار کرده است که همه آنها عادت داشتند بی‌درنگ به تصمیم نهایی برسند.» از طرف دیگر، «آدم‌هایی که در پول جمع کردن شکست می‌خورند، بدون استثنا عادت دارند خیلی کند به تصمیم نهایی برسند، البته اگر بر سندن نیز اغلب به سرعت این تصمیم را تغییر می‌دهند.» قاطعیت فقط خصیصه ثروتمندان نیست، بلکه یکی از مهم‌ترین ویژگی‌هایی است که یک رهبر باید داشته باشد. در نهایت تصمیم بد گرفتن بهتر از اصلاح تصمیم نگرفتن است. تصمیم قطعی بگیرید و به آن چسبید.

۱۰. انتخاب همسر اشتباه
هیل به این مورد به عنوان یکی از رایج ترین علت‌های شکست اشاره می‌کند. او می‌نویسد: تا زمانی که این رابطه سازگار نباشد، احتمال دارد شکست را در پی داشته باشد. «از این گذشته این صورتی از شکست است که با بدبختی و غمگینی همراه است و همه نشانه‌های جاه طلبی را نابود می‌کند.» پژوهشی که توسط بریتنی سی سلیمان و جاشوا جی جسون در دانشگاه واشنگتن واقع در سنت لوئیس انجام شد، ده‌ها هزار آورا تایید می‌کند و نشان می‌دهد داشتن همسرایی وظیفه‌شناس می‌تواند حقوق تان را تا ۴۰۰۰ دلار در سال بالا ببرد. یکی از مهم ترین انتخاب‌های حرفه‌ای شما این است که با چه کسی زندگی می‌کنید.



پیر شدن زود هنگام، نشانه جدیدی برای تشخیص سرطان است

اختلاف می‌تواند به عنوان ابزاری برای آزمایش زود هنگام خون و تشخیص سرطان مورد استفاده قرار بگیرد. محققان دانشگاه نورث وسترن در شیکاگو به جای واژه سن زیستی از سنن اپی ژنتیک استفاده می‌کنند. این موضوع بر اساس این تئوری است که سن زیستی به میزان زیادی با تابی از تغییرات اپی ژنتیکی است که بدون تغییر در رمزهای DNA و ژنوم افراد را تحت تأثیر قرار می‌دهد. در افراد سالم، تفاوت اندکی بین سن زیستی یا سنن اپی ژنتیکی و سن زمانی وجود دارد اما در افرادی که مبتلا به سرطان هستند

بر اساس یک تحقیق جدید، پیر شدن سریع می‌تواند نشانه‌ای از خطر ابتلا به سرطان باشد. به گزارش ایسنا، بر اساس گفته‌های دانشمندان، در افرادی که با افزایش سرعت پیر شدن روبه‌رو هستند، سن زیستی بالاتر از سن زمانی است. این

خبر