

سرمقاله

ظرفیت های بخش تعاون در ایجاد اشتغال



محمد حاج اسماعیلی، کارشناس بازار کار در راستای بهبود فضای کسب و کار موجود، توسعه فعالیت های اقتصادی و تولیدی بخش های غیردولتی الزامی است و باید در این حوزه سیاست گذاری های مبتنی بر ظرفیت ها تدوین شود. منابع بسیار در راستای توسعه بهبود فضای کسب و کار وجود دارد. حمایت های دولتی و قانونی برای حل چالش های کسب و کار و تسهیل حضور و فعالیت در فضای کار و تولید ضروری است. برنامه های ۵ ساله از جمله برنامه هفتم توسعه می تواند شامل اقدامات موثر عملیاتی مناسب در باره وضع قوانین و...

متن کامل در صفحه ۲

وزیر کار خبر داد:

افزایش سرمایه گذاری ایران و عراق در حوزه اشتغال

صفحه ۲

مزایده خودروهای توقیف شده در گمرک در مردادماه

صفحه ۲

نوسازی سالانه ۱۵۰ هزار واحد مسکونی در بافت فرسوده

صفحه ۳

اجتماعی

توسعه مراکز اورژانس اجتماعی در دستور کار

وزیر کشور خدمات اورژانس اجتماعی سازمان بهزیستی را بسیار حائز اهمیت دانست و گفت: این خدمات امری انسانی، اخلاقی و اسلامی است و در دولت مردمی سیزدهم، علاوه بر مراکز اورژانس اجتماعی موجود در شهرها، برنامه های توسعه ای نیز وجود و در یکصد شهر دیگر در دستور کار قرار دارد. احمد وحیدی در مراسم بازدید از مرکز اورژانس اجتماعی و رونمایی از فاز جدید سامانه و شبکه سراسری سیستم با تیریک هفته بهزیستی و تسلیت ماه محرم گفت: کار بهزیستی و اورژانس اجتماعی بسیار ارزشمند، انسانی و اخلاقی است و ان شالله با نواب فراوان برای همه عزیزی که مشغول به این خدمات بزرگ هستند، وی افزود: خدمات رسانی و همراه بودن با کسانی که به هر دلیل در زندگی دچار مشکلاتی شده اند و به تنهایی قادر به حل نیستند، باید حتما کمک شوند تا بتوانند از این گره به سلامت عبور کنند، خیلی مسئله مهمی است.

وحیدی با اشاره به این مضمون شریف که عبادت بعد از ایمان به خدا، خدمت به خلق است، خدمات بهزیستی را امصادق این مضمون دانست و افزود: امیدوارم کار و عمل همه افرادی که مشغول هستند، عبادت بزرگی برای آنان محسوب شود. وزیر کشور خدمات اورژانس اجتماعی سازمان بهزیستی را بسیار حائز اهمیت

ورود ۶۸ دستگاه لند کروز هلال احمر به کشور

که خودروها وارد گمرک ایران شده و سپس تجهیز و تبدیل به آمبولانس می شوند و پس از سپر مراحل اداری و قانونی، ترخیص انجام شده و با ورود به ناوگان هلال احمر در سطح کشور توزیع خواهند شد. معاون توسعه منابع انسانی و پشتیبانی جمعیت هلال احمر با بیان اینکه آمبولانس های هلال احمر با آمبولانس های شهری تفاوت دارد، گفت: این آمبولانس ها با دنده های کمکی، امکان مانور مناسب در پاسخ به سوانح را دارد.

جیلی در باره نحوه خرید این آمبولانس ها نیز توضیح داد: خرید این آمبولانس ها از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای و انتشار فراخوان آن در سامانه ستاد (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) در زمستان سال گذشته انجام شد و شرکت برنده مناقصه، واردات خودرو و تجهیز و تبدیل آن به آمبولانس را به عهده دارد و بر اساس اعلام پایگاه اطلاع رسانی جمعیت هلال احمر، وی همچنین افزود: در حال حاضر واردات هر گونه خودرو خارجی به خصوص خودروهای با حجم موتور زیاد و قیمت پایه بالا ممنوع است اما جمعیت هلال احمر توانست مجوز خاص واردات خودرو نجات و آمبولانس را در اول بهمن ماه سال گذشته از هیات دولت کسب کند.

فرهنگی

تمدن منحوس غرب ادب خود را با توهین به مقدسات نشان داد

وزیر ارشاد می گوید این تمدن منحوس که بنای خود را بر بی احترامی به ادیان گذاشته، به اسم آزادی بیان، به مقدسات توهین می کند و ادب خود را اینچنین نشان می دهد. محمد مهدی اسماعیلی در همایش «ایمان و صلح جامعه از دیدگاه ادیان توحیدی» که با حضور نمایندگان این ادیان در محل کلیسای سرکس مقدس برگزار شد، با اشاره به اینکه این نشست یک نشستی نمادین برای اعلام وفای، همگرایی و انسجام میان خانواده بزرگ ایرانی هاست، گفت: خانواده بزرگ ایران با فرهنگ و تمدن چندین هزار ساله خود برای همیشه آسوده همزیستی مسالمت آمیز گروه های مذهبی و قومی بوده است. این خاصیت فرهنگ ها و تمدن های بزرگ است که هاضمه قوی دارند و می توانند تنوع و گوناگونی را به عنوان فرصت ببینند نه آسیب و مشکل.

وی افزود: این تمدن با ورود اسلام قدرت مضاعفی یافت و تمدن سازی جدیدی را در عرصه بشری بنیان گذاشت و اتفاقات مهمی را برای ارتقای وضعیت نظام جهانی توانست رقم بزند. این است که امروز در کلیسای تاریخی و مهم در شهر تهران ما همگی در کنار هم و با انسجام نشستیم و در حال گفت و گو هستیم. این نشانه جامعه پویا و عقلانی است که امروز

رادیو محرم طنین انداز نوای عاشورا و کربلاست

شبکه رادیویی محرم به صورت رسمی آغاز به کار کرد و در حال حاضر به صورت ۲۴ ساعته با بخش مداحی، اشعار عاشورایی، پیام های اخلاقی، شعرخوانی و... در خدمت عزاداران حسینی است. همزمان با افتتاح رادیو محرم، پیمان جبلی، رئیس صدا و سیما در پیامی ضمن تسلیت شهدادت امام حسین (ع) و تشکر از راه اندازی رادیو محرم گفت: این رادیو برای طنین انداز کردن نوای عاشورا و کربلا تلاش می کند. رادیو محرم می کوشد نوای معرفت، ایثار و غیرت کربلایی و عاشورایی را اهدا کند که جوامع فعلی ما به آن به شدت نیاز دارند. همه جوامع اکنون به شناخت ابعاد الله الحسین (ع) و مکتب حسین (ع) نیاز دارند و امیدواریم همه خادمان مکتب حسینی بتوانند به وظایف خودشان در این مسیر عمل کنند.

آیت الله خاتمی، امام جمعه موقت تهران با حضور در این مراسم گفت: رادیو محرم رادیوی دوست داشتنی است، عزاداری برای امام حسین (ع) نعمتی است که خداوند عنایت فرموده و نعمت خدا را با اخلاص باید جلو برد و همه ما باید با عشق امام حسین (ع) وارد میدان شویم، وی در ادامه افزود: خط عاشورایی باید مانند پیشینیان حفظ شود، همانگونه که همه گذشتگان در زنده نگه داشتن این نهضت تلاش کردند، وظیفه ماست که این امرات را محافظت کنیم

رشد ۳.۹ درصدی اشتغال در برنامه هفتم هدف گذاری شده است



معاون وزارت صمت خبر داد:

بازگرداندن معادن راگد و نیمه فعال به چرخه تولید

صفحه ۲

سیاسی

عراقچی: هیچ کس موضع روس ها را قبول ندارد

دبیر شورای راهبردی روابط خارجی گفت که هیچ کس موضع روس ها در رابطه با جزایر سه گانه را قبول ندارد و واقع این موضع جای تعجب دارد. سیدعباس عراقچی در باره بیانیه اخیر روسیه در باره جزایر سه گانه گفت: هیچ کس این موضع روس ها را قبول ندارد و به واقع این موضع جای تعجب دارد در حالی که در مسایل دیگر همکاری های نزدیک وجود دارد، در چارچوب اینچنین حرکتی انجام می شود.

وی ادامه داد: به نظرم وزارت خارجه خوب بر خورد کرد و صحبت آقای امیر عبداللہیان در مخالفت با جنگ در اوکراین و حمایت از تمامیت ارضی این کشور هم خوب بود. روسیه و شش کشور عضو شورای همکاری خلیج فارس در پایان نشست اخیر خود در مسکو در بیانیه ای مشترک خواهان «ارجاج پرونده جزایر سه گانه به دیوان بین المللی دادگستری به منظور حل و فصل این مسئله مطابق با مشروعت بین المللی» شده بودند.

در بیانیه صادره از سوی کشورهای حاشیه خلیج فارس و روسیه آمده است: «وزیران خارجه از تمامی تلاش های مسالمت آمیز، از جمله ابتکارات امارات متحده عربی و کوشش های این کشور در دستیابی به راهحلی صلح آمیز در مورد موضوع جزایر سه گانه

وزیر دفاع: برخی ناامنی های مرزی مردم را نگران نکند

وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با اشاره به این که «ناامنی های مرزی در همه کشورها وجود دارد»، گفت: مردم باید عملیات ایجابی که هر از گاهی گروه های معارض انجام می دهند، نگران نشوند. امیر محمد رضا ششانی در باره تاثیر سفر اخیر فرموده ارتش پاکستان به ایران برای تامین امنیت مرزهای شرقی کشور، اظهار کرد: مرزهای کشور برای ما بسیار مهم است و درباره امنیت مرزها حتما با مسئولان پاکستان و افغانستان صحبت می کنیم. ما معتقدیم امنیت مرزها باید از نسوی هر دو طرف تامین شود و همین گونه هم خواهد شد، وی ادامه داد: اتفاقاتی که

ایران آماده کمک به بازسازی سوریه است

سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران نزد سازمان ملل متحد، در نشست روز چهارشنبه، ۱۹ جولای مجمع عمومی سازمان ملل در مورد توافقنامه سوریه توسط روسیه ذیل دستور کار توشل به وتو گفت: ایران از ارائه کمک های بشردوستانه بدون سیاسی سازی کاری و هر گونه پیش شرطی و بر اساس اصول انسانی، بی طرفی، و عدم تبعیض حمایت می کند. سعید ابروایی گفت: ملاحظات سیاسی نباید مانع ارسال کمک ها به نیازمندان باشد. وی ادامه داد: حصول اطمینان از ارسال کمک های بی طرفانه و غیرسیاسی به تمام مناطق سوریه برای نجات جان افراد و دستیابی به آسیب پذیرترین افراد ضروری است. با این حال در رعایت و احترام

سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران نزد سازمان ملل متحد، در نشست روز چهارشنبه، ۱۹ جولای مجمع عمومی سازمان ملل در مورد توافقنامه سوریه توسط روسیه ذیل دستور کار توشل به وتو گفت: ایران از ارائه کمک های بشردوستانه بدون سیاسی سازی کاری و هر گونه پیش شرطی و بر اساس اصول انسانی، بی طرفی، و عدم تبعیض حمایت می کند. سعید ابروایی گفت: ملاحظات سیاسی نباید مانع ارسال کمک ها به نیازمندان باشد. وی ادامه داد: حصول اطمینان از ارسال کمک های بی طرفانه و غیرسیاسی به تمام مناطق سوریه برای نجات جان افراد و دستیابی به آسیب پذیرترین افراد ضروری است. با این حال در رعایت و احترام



بازگرداندن معادن راکد و نیمه فعال به چرخه تولید

معاون امور معادن و فرآوری مواد وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: بخش ویژه‌های در وزارت صنعت و معدن و تجارت تشکیل شده تا معادن راکد و نیمه‌فعال تعیین تکلیف و پورافزود؛ واحدهای غیرفعال معدنی در کشور در سه گروه هستند، یکی واحدها یا محدوده‌های که در لایه مزایده قرار می‌گیرند که در اختیار وزارت صمت و سازمان صمت استانی هستند، برای این‌که در اختیار مردم قرار بگیرد و این‌ها تمام مجوزهای لازم را دارند.

وی گفت: ما امسال باره‌ها برنامه مان این هست که بتوانیم این لایه مزایده را کاملا تعیین تکلیف کنیم، به این معنی که این‌ها باید در فرصت زمانی که در قانون پیش بینی شده، مزایده‌اش برگزار شود و در صورتی که در دو مزایده با فاصله زمانی شش ماه که در قانون آمده باز هم متقاضی نداشتند از طریق ماده ۸۳ آیین‌نامه به متقاضیانی که خارج از مزایده مراجعه می‌کنند واگذار شود، اگر باز هم متقاضی نداشتند، بررسی آسیب شناسانه صورت گیرد که بعد از آن به خاطر اینکه ظرفیت لازم را ندارد یا آزادسازی شود و یا اگر مشکلی وجود دارد این مشکل حل شود و دوباره برای واگذاری به بهره‌بردار به مزایده برود که این برنامه سال ۱۴۰۳ ما خواهد بود.

معاون امور معادن و فرآوری مواد وزارت صمت افزود: در سال ۱۴۰۲ ابتدا این محدوده‌های مزایده باید تعیین تکلیف شود، در مرحله بعد ما یک تعدادی معادن داریم که این‌ها فعالیت لازم را ندارند و یا یک سری معادنهای اکتشافی هستند که این محدوده اکتشافی باید به چرخه فعالیت برگردند، اگر این امکان برای آن مکتشف یا بهره‌بردار وجود نداشته باشد و یاد توانایی لازم را نداشته باشند طبیعتاً بر اساس قانون موجب سلب صلاحیت بهره‌بردار می‌شود.

وی گفت: یک سری از معادن هم داریم با یک سری مشکلاتی مواجهه اند که اگر آن مشکلات کوچک را بتوانیم رفع کنیم این‌ها به چرخه تولید برمی‌گردند که این‌ها هم گروه سوم هستند که معادن نیمه‌فعال ما هستند و برای هر کدام از این سه گروه پیگیری‌های می‌کنیم مینه‌ای تشکیل شده این‌ها در ستاد وزارتخانه دنبال می‌شوند انتظار ما این هست که ما امسال بتوانیم حداقل به یک آمار ۶۰۰ محدوده در فعال سازی برسیم.

محتشمی پور ادامه داد: در مزایده این عدد در حدود ده هزار محدوده مزایده‌ای هست که باید واگذار شود یا آزادی سازی شود و محدوده‌های غیر فعال هم به صورت موردی رصد می‌شود و از استان و همکاران خودمان کمک خواسته می‌شود که زودتر ساماندهی شود.

تشدید بر خورد با گران فروشی بلیت‌هوایپما

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: در خصوص گران‌فروشی بلیت و یا عدم عرضه آن با هیچ‌کوشی در این حوزه تعارف نداریم و در صورت مشاهده به سرعت با آنها برخورد می‌شود. محمد محمدی بخشش گفت: در رابطه با بلیت هوایپما و کمبود آن می‌توان گفت به دلیل انجام پروازهای حج و به کار گرفتن تعدادی از هوایپماهای پهن پیکر در برخی از مسیرها ممکن است پروازها کم شده بود اما از ابتدای مراد این مشکل برطرف خواهد شد.

به‌گفته رئیس سازمان هواپیمایی کشوری، در خصوص نرخ بلیت هوایپما هم سازمان هواپیمایی کشور، تمامی نظرات‌های خود را انجام و به‌هیچ‌عنوان اجازه تخلف را نمی‌دهد که البته بخشی از این گران‌فروشی هم به دلیل سایت‌های واسطه‌ای است.

او می‌گوید: سازمان هواپیمایی کشور تا به امروز ۱۹ سایت متخلف را شناسایی و مسدود کرده است و در خصوص گران‌فروشی بلیت و یا عدم عرضه آن با هیچ‌بخشی در این حوزه تعارف نداریم و در صورت مشاهده به سرعت با آنها برخورد می‌شود.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه به هیچ وجه به دنبال رانت برای یک صنعت‌خاص نیستیم، درباره وضعیت بورس توضیحاتی

ارائه کرد. مجید عشقی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار درباره وضعیت بازار سرمایه گفت: بورس تا اواسط اردیبهشت ماه وضعیت نسبتاً مناسبی داشت اما متأسفانه توالی چند تصمیم که از نظر ما بدون در نظر گرفتن وضعیت شرکت‌ها و روند قیمت‌های جهانی چه در حوزه گاز، چه محصولات پتروشیمی، فلزات و سایر محصولات گرفته شده، به ضرر صنعت بود و اثرات منفی بر سودآوری شرکت‌ها داشت.

وی ادامه داد: از یک سو نحوه ابلاغ این مصوبات و از سوی دیگر مصادف شدن آن با اعلام برخی تغییرات در شرایط سودآوری شرکت‌های پالایشی موجب شد، بازار با یک جو روانی منفی روبه‌رو شود و متأسفانه اعتماد سرمایه‌گذاران لطمه دید. عشقی افزود: در جلسه کمیسیون اقتصادی خوشبختانه مباحث خوبی مطرح و مقرر شد، هماهنگی‌هایی

صورت گیرد تا پیشنهادهای اصلاحی برای اینکه این تصمیم اصلاح شود و قیمت‌گذاری‌ها، متناسب با شرایط قیمت‌های جهانی انجام شود، ارائه گردد. عشقی افزود: ما به هیچ وجه به دنبال رانت برای یک

رئیس سازمان بورس تاکید کرد:

تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی از بازار سرمایه



صنعت خاص نیستیم، قطعاً این به ضرر کشور است اما تعیین فرمول مناسب برای صنایع در بلندمدت هم به سرمایه‌گذاری بیشتر منجر می‌شود و هم اطمینان سرمایه‌گذاران را در پی خواهد داشت،

مزایده خودروهای توقیف شده در گمرک، در مرداد

نیز خبر داد. اجتهادی اضافه کرد: در جلسات با سازمان ملی استاندارد، در نهایت مجوز این بخش نیز صادر شد و قرار است در مرداد ماه این خودروها به خصوص سواری‌ها که متقاضی زیادی نیز دارد، به مزایده گذاشته شود.

اجتهادی گفت: ما در حال اجرای تکلیف قانونی هستیم که بودجه برای وزارت اقتصاد و به خصوص سازمان‌اموال تملیکی در نظر گرفته است. مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی بر حل مشکلات این خودروها در بخش‌های پلاک‌ملی، ترخیص و استاندارد نیز تاکید کرد و گفت: با حل مشکلات، عرضه این خودروها تسهیل شده و همه مردم می‌توانند در

وزیر نیرو

مصوبه تغییر ساعت ادارات لغو نمی‌شود

افزایش می‌دهد. وزیر نیرو با بیان اینکه پیش‌بینی ما ۱۰۰۰ مگاوات صرفه‌جویی بود، گفت: به عبارتی باید ۱۵۰۰ مگاوات نیروگاه احداث تا بتوان ۱۰۰۰ مگاوات بهره‌برداری کرد یعنی سه بلوک ۵۰۰ مگاواتی می‌بایست احداث شود که نیازمند سرمایه‌گذاری عظیمی است، تا امروز ۸۰۰ مگاوات صرفه‌جویی رقم خورده که از طریق کنترول‌های هوشمند دائم رصد می‌کنیم و پیش‌بینی ما این است که تا پایان دوره به عدد ۱۰۰۰ مگاوات صرفه‌جویی در مصرف برق با اجرای این طرح برسیم. به گفته محرابیان، ۹۵ درصد دستگاه‌ها حدود مصرف برق خود را رعایت می‌کنند، پنج درصد از دستگاه‌ها از میزان حدود خود تجاوز کرده‌اند که به آن‌ها تذکر داده می‌شود و اگر رعایت نکنند بلافاصله برق آن‌ها را قطع می‌کنیم.

وی با بیان اینکه مصوبه‌ای که داریم تا انتهای زمانی که برای آن تعیین شده اجرا می‌شود و نسبت به آن مصمم هستیم، گفت: سال‌های گذشته ساعت‌های زمستانی و تابستانی داشتیم که

مالیات بر سوداگری مالیات تولید را کاهش می‌دهد

بر سوداگری، معافیت‌های بسیار گسترده‌ای دیده شده تا مردم عادی درگیر این موضوع نشوند. این کارشناس حوزه مالیاتی ادامه داد: به نظر می‌رسد حدود ۳ تا ۵ درصد از افراد، مشمول مالیات بر سوداگری شوند، آن هم در صورتی که تغییر رفتار نداده و به فعالیت‌های سوداگرانه خود ادامه دهند. مثلاً در مورد خودرو، آماری که داشتیم این بود که ۵۰ درصد خانوار‌ها اصلاً خودرو ندارند و اسامی مشمول این مالیات نمی‌شوند. وی خاطر نشان کرد: بنابراین عدالت مالیاتی این نیست که از کارگر و کارمند و پرستار و معلم و تولیدکننده توزیع کنند کالا و... مالیات بگیریم ولی بگویم از کسی که مثلاً خودرو، مسکن یا ارز خرید و فروش می‌کند، نباید مالیات گرفته شود؛ این موضوع هیچ توجیهی ندارد.

اسکندری اضافه کرد: اگر بنا بر اخذ مالیات است، همه فعالان اقتصادی و کسب و کارها باید مالیات بدهند؛ اینطور نیست که بگویم اگر یک نفر صرفی زد، اما از وی مالیات می‌گیریم؛ اما اگر کسی در بازار آزاد ارز خرید و فروش کرد، مالیات از وی اخذ نمی‌شود. این کارشناس حوزه مالیاتی خاطر نشان کرد: در صورت تبعیض، انگیزه‌ها برای فرار مالیاتی زیاد خواهد شد؛ چراکه مردم می‌گویند چرا باید شفاف فعالیت کنیم و در نهایت مالیات بپردازیم در صورتی که اگر غیرشفاف کار کنیم، می‌توانیم بدون پرداخت مالیات فعالیت کنیم. وی تصریح کرد: با اجرایی شدن مالیات بر سوداگری، می‌توانیم در آینده نرخ مالیات را به ویژه برای بخش تولید کم کرده و یا مزایای دیگری را مانند بسیاری از کشورها اضافه کنیم و برخی از هزینه‌ها مانند هزینه‌های پزشکی و درمانی و... را از درآمد مالیاتی افراد کسر کنیم که این موضوع در لایحه اصلاح مالیات‌های مستقیم هم مطرح شده است.



واردات ۲۰۰۰ دستگاه اتوبوس برای اربعین

معاون وزیر راه از اقدامات لازم برای واردات ۲۰۰۰ دستگاه اتوبوس بین شهری ویژه ایام اربعین خبر داد. به گزارش وزارت راه و شهرسازی، شهریار افندی‌زاده با اشاره به ضرورت نوسازی و توسعه ناوگان گفت: در راستای بهبود وضعیت حمل‌ونقل عمومی و ارائه خدمات مطلوب‌تر به زائران ایام اربعین، با همکاری وزارت صمت، وزارت کشور و سایر دستگاه‌ها اقدامات لازم در خصوص اجرای مصوبه هیأت دولت مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۷ با موضوع واردات اتوبوس بین شهری با کارکرد تا پنج سال در حال انجام است.

معاون حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی با اشاره به ظرفیت‌های قانونی این موضوع اضافه کرد: در راستای اجرایی شدن مصوبه موصوف، فرآیند جذب متقاضیان واردات ناوگان با دارا بودن کارت بازرگانی، از طریق فراخوان سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در دستور کار قرار گرفت و متقاضیان واجد شرایط برای امکان ثبت سفارش ناوگان مشخص شده‌اند. در همین زمینه از محل منابع داخلی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای و با همکاری صندوق کارآفرینی امید، ۱۵ میلیارد ریال تسهیلات بانکی با سود ۹ درصد برای هر دستگاه ناوگان وارداتی در نظر گرفته شده است.

افندی‌زاده با اشاره به اینکه هدف مطلوب توسعه ناوگان و ارتقای سطح رضایتمندی زائران محترم است، اضافه کرد: پیگیری‌های لازم از وزارت صمت جهت انجام ثبت سفارش، از وزارت کشور جهت تسریع در تدوین دستورالعمل اجرایی نحوه اعمال تخفیف ۵۰ درصد سود بازرگانی خودروهای وارداتی در حال انجام است و تهیه شیوه‌نامه فرآیند واردات خودرو از وزارت صنعت، معدن و تجارت نیز در حال انجام است.

معاون حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی در پایان با اشاره به ضرورت همکاری و هماهنگی همه دستگاه‌های ذی‌ربط در این زمینه اعلام کرد: موضوعات معاینه فنی، خدمات پس از فروش و استاندارد خودروها از جمله مسائلی است که از طریق وزارت صنعت، معدن و تجارت در حال پیگیری است و هماهنگی‌های لازم با بانک مرکزی جهت تأمین ارز گروه یک برای این موضوع انجام گرفته است. در این راستا در تعامل با سازمان ملی استاندارد، گمرک جمهوری اسلامی ایران، سازمان امور مالیاتی، سازمان حفاظت از محیط‌زیست و پلیس راهور فرآیند تشریفات گمرکی با شماره گذاری ناوگان وارداتی در حال هماهنگی است.

افزایش سرمایه گذاری ایران و عراق در حوزه اشتغال

وزیر کار و رفاه از افزایش سرمایه گذاری های مشترک خیر داد و گفت: در زمینه اشتغال زایی همکاری مشترک خواهیم داشت. «سیدصورت مرعشوی» در نشست با «احمد الأسدی» وزیر کار و امور اجتماعی جمهوری عراق اظهار داشت: برای توسعه همکاری‌های مشترک در حوزه‌های کار، تعاون، رفاه اجتماعی و انتقال تجربیات آموزش فنی و حرفه‌ای حوزه‌های بهره‌یستی اشتغال و... به عراق آماده‌ام.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر اشتراکات مذهبی و فرهنگی میان ایران و عراق، ضمن ابراز خرسندی از حضور هیئت عراقی در کشور، افزایش مبادلات تجاری با عراق و دستیابی به سطح کلان توسعه دیپلماسی اقتصادی با کشورهای همسایه را در دستور کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی عنوان کرد. مرعشوی، عراق را کشور دوست و برادر نامید و افزود: امیدواریم با توافقات و همکاری دو جانبه ایران و عراق امسال نیز مانند سال‌های گذشته شاهد برقراری عظیم سرمایه‌روی اربعین که نشان دهنده اتحاد امت اسلامی است، باشیم. «احمد الأسدی» وزیر کار و امور اجتماعی جمهوری عراق نیز در این نشست گفت: در بازدید از شرکت‌های اقتصادی و کارخانه‌های مختلف شاهد پیشرفت‌های‌های ایران در صنعت‌های مختلف هستیم که امیدواریم این تجربیات موفق را به عراق منتقل کنیم.

وزیر کار و امور اجتماعی عراق با اشاره به آغاز ماه محرم الحرام و ایام شهادت سرور و سالار شهیدان، نام امام حسین (ع) و ماه محرم را برکت آغاز همکاری دو جانبه اخیر میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری عراق دانست. الأسدی با بیان این که امروز شاهد آغاز یک نهضت اقتصادی در عراق هستیم، اضافه کرد: عراق در تأمین مواد اولیه نیازمند همکاری با ایران است.

این کترونیکی حراجی خرده فروشی، این است که

مشکلات سامانه برخط تدارکات الکترونیکی دولت را ندارد، افزود: ثبت نام در این سامانه کاملاً رایگان است، در حالی که در سامانه ستاد باید برای ثبت نام، متقاضیان توکن تهیه می‌کردند؛ همچنین پیش پرداخت‌ها در صورتی که متقاضی برنده نشود بلافاصله بازگردانده می‌شود در حالی که در سامانه ستاد این مرحله شاید یک ماه طول می‌کشید. اجتهادی تأکید کرد: خوشبختانه وزارت اقتصاد در بخش اموال تملیکی، تصمیمات و تدابیر به موقع و درستی را اتخاذ کرده و این موضوع سبب حل بسیاری از مشکلات مردم در این بخش شده است.

این بخش شده است.

این بخش شده است.

یک ساعت اختلاف داشت، سوال قبل از نظر افقی نیز ساعت هفت صبح ادارات کار خود را شروع می‌کردند، هفت صبح پارسل‌ها شش صبح امسال از نظر افقی تفاوتی نکرده است، تا پایان دوره این کار انجام می‌شود تا ببینیم در سال‌های بعد چه قانونی لحاظ خواهد شد.

وزیر نیرو با بیان اینکه قانون به طور دقیق رعایت می‌شود، تصریح کرد: قانون می‌گوید که باید این دستگاه‌ها در طول روز ۲۰ درصد نسبت به شرایط گذشته کاهش مصرف داشته باشند، در بعداز ظهر و غروب نیز باید ۶۰ درصد صرفه‌جویی اتفاق بیافتد؛ اگر این ۳۰ درصد رعایت نشود دو مرتبه تذکر داده می‌شود و در صورت عدم رعایت توسط هر نهاد یا ادارهای، برق آن‌ها قطع می‌شود و در نهایت وصل آن با دریافت تعهد از بالاترین مقام دستگاه امکان پذیر است. وی با تأکید بر اینکه معمولاً دستگاه‌ها کمتر به این نقطه می‌رسند، گفت: با این حال اگر این موضوع رعایت نشود قانون به طور دقیق اجرا می‌شود و منعی برای این مساله نیست.

منعی برای این مساله نیست.

منعی برای این مساله نیست.

زیرساخت‌های اجرایی نظام مالیاتی کشور است. این کارشناس با تأکید بر اینکه شناسایی درآمد، پیش‌نیاز وضع هرگونه مالیات بر درآمد از قبیل مالیات بر عایدی سرمایه‌ها و مالیات بر مجموع درآمد است، ادامه داد: پوشش کامل معاملات از طریق تکمیل قانون پایه‌های فروشگاه‌ها و سامانه مؤدیان و فراهم‌شدن امکان تهیه اظهارنامه پیش‌فرض و اجرای مالیات بر عایدی سرمایه‌ها و مالیات بر مجموع درآمد جمله مهم‌ترین اقداماتی است که برای تکمیل زیرساخت بایدانجام‌شود.

وی گفت: در قوانین کشورهای مختلف از جمله در ایران به‌منظور جلوگیری از فرار مالیاتی و کاهش انگیزه دریافت درآمدهای غیرشفاف، مالیاتی تحت عنوان مالیات بر درآمد اتفاقی با مالیات بر هدیه وضع می‌شود. علاوه بر مالیات بر درآمد اتفاقی، استفاده از ظرفیت تراکنش‌های بانکی برای اطمینان از صحت اطلاعات اظهار شده مؤدیان نقش مهمی در کاهش فرار مالیات خواهد داشت. اسکندری تأکید کرد: اگر دویستر شبکه بانکی کشور رصد تراکنش‌های بانکی و صدور و ارسال صورتحساب الکترونیکی فراهم‌شود، اقتصاد ما شفاف خواهد شد و آنگاه است که می‌توانیم قانون مالیات بر عایدی پیشرو طراحی شده‌اند.

اسکندری شرح کرد: عدم تولید اطلاعات استاندارد معاملات (رویداد مالی)، عدم تولید اطلاعات استاندارد تراکنش‌های مرتبط با معاملات (نظام پرداخت) و نیز انجام فرآیند صحت‌سنجی اطلاعات و اظهارنامه‌های مالیاتی‌ها عامل اصلی استانی از مهم‌ترین ضعف‌های

رشد ۳.۹ درصدی اشتغال در برنامه هفتم هدفگذاری شده است

پیشتازی بخش خدمات در اشتغالزایی

شایلی قرایی

News.kasbokar@gmail.com



در دو سال اخیر اشتغالزایی در بخش خدمات با ثبات‌ترین بخش در اقتصاد کشور بوده است. بررسی اشتغال در بخش‌های عمده فعالیت اقتصادی نشان می‌دهد

که بخش خدمات بیشترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده است. توجه به اشتغال در برنامه هفتم توسعه نیز تاکید شده است. اشتغال زایی در تمامی بخش‌ها در این برنامه در دستور کار قرار دارد.

در همین رابطه نماینده مردم مراغه در مجلس با بیان اینکه ارتقای نظام آموزشی و بهبود وضعیت فرهنگی جامعه و ویژگی‌های لایحه

برنامه هفتم است، گفت: دولت در تنظیم این برنامه به بهبود وضعیت اشتغال جوانان، حل مشکلات معیشتی و اقتصادی مردم و افزایش رضایت عمومی در سطح جامعه توجه ویژه‌ای کرده است.

علی‌علیزاده در خصوص لایحه برنامه هفتم اظهار داشت: از ویژگی‌های برنامه هفتم می‌توان به توجه دولت به فرمایشات مقام معظم رهبری در تنظیم

برنامه، ارتقای نظام آموزشی در کشور، بهبود وضعیت فرهنگی جامعه و بهبود عدالت اجتماعی، اشاره کرد. وی افزود: همچنین دولت در تنظیم برنامه هفتم تلاش کرده تا به بهبود وضعیت اشتغال جوانان، حل مشکلات معیشتی و اقتصادی مردم و افزایش رضایت عمومی در سطح جامعه توجه ویژه‌ای شود.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس گفت: جلوگیری از سودگرای و سفته بازی در کشور، حمایت از تولید داخلی و مهار تورم از اولویت‌های مهم برنامه هفتم است که می‌توان به آنها اشاره کرد. علیزاده تاکید کرد: توجه به مشکلات صندوق‌های بازنشستگی، حمایت از مناطق روستایی و محروم و حل مشکل ناترازی



عملکرد ۱۳ برابری در نوسازی خانه‌ها نسبت به گذشته

تا پیش از دولت سیزدهم طبق قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب تیرماه ۱۳۸۷ هدف آن بود که سالیانه ۱۰۰ هزار واحد مسکونی نوسازی شود؛ در حالی که عملاً سالی ۱۰ هزار واحد نوسازی شد. رقم ۱۳۷ هزار واحدی که دولت سیزدهم تا کنون به مرحله اجرا رسانده عملکرد بیش از ۱۳ برابری در مقایسه با گذشته را نشان می‌دهد.

در حال حاضر ظرفیت‌هایی برای محرومیت‌زدایی از چهره‌ی شهرها ایجاد شده که از جمله آن می‌توان به بند «ب» تبصره ۱۱ اشاره کرد. مطابق این بند برای ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی واقع در محدوده و خارج از محدوده شهرها و تامین زیرساخت‌های لازم در این مناطق اعم از مسجد، مدرسه،

تقریباً یک پنجم جمعیت کشور را در خود جای داده، نوسازی این مناطق از ضرورت‌های مهم کشور محسوب می‌شود. شرکت بازآفرینی شهری ایران بر اساس ظرفیت‌هایی که دولت ایجاد کرده تا کنون ۱۳۷ هزار و ۸۰۰ واحد را به مرحله‌ی ساخت رسانده و برنامه آن است که این تعداد در سال جاری به ۲۰۰ هزار واحد برسد.

برای نوسازی بافت‌های ناکارآمد ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار متشکل از ۱۳ وزارتخانه و ۱۷ دستگاه ایجاد شده که منازظرهایی در سطح استانی و شهرستانی متشکل از مقامات محلی دارند. ستادهای بازآفرینی و شورای مسکن استان‌ها در دولت سیزدهم موضوع بازآفرینی را با جدیت پی گیری می‌کنند. شهرداران نیز در این برنامه کمک دولت هستند.

بازوی اجرایی دولت سیزدهم در نوسازی بافت‌های ناکارآمد شهری تا کنون حدود ۱۳۸ هزار واحد را به مرحله‌ی ساخت رسانده و هدف‌گذاری آن است که این رقم به ۲۰۰ هزار واحد برسد؛ اما وراقام از افزایش بیش از ۱۳ برابری عملکرد در این زمینه نسبت به گذشته حکایت دارد. به گزارش ایسنا، دولت تسهیلات و امتیازات ویژه‌ای را برای مالکان، توسعه‌گران و سازندگان در بافت‌های فرسوده و ناکارآمد قائل شده که از جمله آن می‌توان به بسته تشویقی ۱۹ بندی، پرداخت تسهیلات مطابق طرح نهضت ملی مسکن و موارد تشویقی در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ اشاره کرد.

با توجه به ۱۶۷ هزار هکتار بافت ناکارآمد به عنوان محدوده‌های پرخطر با حدود ۲۰ میلیون نفر جمعیت که

سایه ۱۷ هزار مشاور نامبر سر بازار مسکن

هزار و ۱۳۹ واحد فاقد توکن ثبت شده است. مساله‌ی رسیدگی به وضعیت دفاتر املاک بدون مجوز، سال‌هاست که مورد بحث و گفت‌وگو قرار دارد. مسکن مهم‌ترین و ارزشمندترین داریابی خانوارها محسوب می‌شود که در موارد بسیاری توسط بعضی مشاوران املاک بدون مجوز در مخاطره قرار می‌گیرد. در ماه‌های اخیر موضوع شناسایی دفاتر املاک بدون مجوز از سوی وزارت راه و شهرسازی با همکاری وزارت صمت، نیروی انتظامی، شهرداری‌ها، استانداری‌ها و دیگر بخش‌های مربوطه دنبال می‌شود. مجلس نیز هم‌زمان طرح «سازماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها» را در دستور کار دارد.

از طرف دیگر دولت برای بهبود وضعیت بازار مسکن برنامه‌هایی همچون طرح ساخت یک میلیون خانه در سال، پرداخت وام ودیعه مسکن تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان، افزایش وام خرید مسکن از ۴۸۰ به ۹۶۰ میلیون تومان و ساماندهی مشاوران املاک متخلف و فاقد مجوز را در دستور کار خود قرار داده است.

هشدار درباره واردات نهال قاچاق و آلودگی باغات

آموزش بهره‌برداران، انحصار دولتی فعالیت در امر تحقیقات، فرایندهای طولانی، فرسایشی و چالش‌برانگیز در تأمین و اخذ مجوزها و عدم نظارت بر تکنولوژی معتبر و تعیین استانداردهای مناسب بر شمرده و از وزارت کشاورزی خواست تا با رسیدگی و توجه بیشتر به این حوزه زمینه‌ساز رشد کشور در این بخش از کشاورزی شود.

وی همچنین افزود: در حوزه آموزش به باغ‌دارها باید حتما برنامه‌ریزی شود چرا که در صورت ناآگاهی باغدار نسبت به آب و خاک و مدیریت باغ، بهترین نهال هم محکوم به فنا و از بین رفتن خواهد بود. از طرف دیگر در حمایت از بخش خصوصی تنها اعطای اعتبارات و بالا بردن کمیت واحدها کافی نیست. وی افزود: اینکه بگوییم ۵ یا ۱۰ هزار واحد کشت بافت داریم افتخار نیست، مهم میزان کارآمدی آن‌هاست. باید کارآمدی واحدهای علاقه‌مند سنجیده شود و تکنولوژی مناسب و استاندارد مورد لحاظ قرار گیرد تا از بین رفتن سرمایه‌های ملی و معنوی شخصی و بیت‌المال جلوگیری شود.

این عضو انجمن صنفی کشت بافت گیاهی ایرام در انتهای صحبت‌هایش به تحریم‌های ظالمانه آمریکا علیه ایران اشاره کرد و گفت: با اینکه ایران جزو کشورهای صاحب‌نام در حوزه کشت بافت و با سابقه طولانی ست، اما وجود

انرژی در کشور، از دیگر ویژگی‌های برنامه هفتم بشمار می‌آید.

بر اساس پیش‌نویس لایحه برنامه هفتم، مئتم رشد اشتغال ۳.۹ درصد سالانه معادل یک میلیون شغل هدفگذاری شده و کارفرمایان در صورت بکارگیری افراد بازخرید و یا بازنشستگان مشمول قانون کار، مکلف شده اند ماهانه معادل ۱۰ درصد حقوق یا مزد پرداخت شده آنها را تحت عنوان «مالیات اجتماعی» به حساب خزانه داری کل کشور واریز کنند.

به گزارش ایسنا، برنامه هفتم توسعه با ابتناء به جهت‌گیری‌های سیاست‌های کلی ابلاغی مقام معظم رهبری با هدف پیشرفت اقتصادی توام با عدالت در چارچوب محورهای رشد اقتصادی و اشتغال مهار پایدار تورم اصلاحات ساختاری

ظرفیت های بخش تعاون در ایجاد اشتغال

حمید حاج اسماعیلی، کارشناس بازار کار

در راستای بهبود فضای کسب و کار موجود، توسعه فعالیت‌های اقتصادی و تولیدی بخش‌های غیردولتی الزامی است و باید در این حوزه سیاست‌گذاری‌های مبتنی بر ظرفیت‌ها تدوین شود. موانع بسیار در راستای توسعه بهبود فضای کسب و کار وجود دارد. حمایت‌های دولتی و قانونی برای حل چالش‌های کسب و کار و تسهیل حضور و فعالیت در فضای کار و تولید ضروری است.

برنامه‌های ۵ساله از جمله برنامه هفتم توسعه می‌تواند شامل اقدامات موثر عملیاتی مناسب درباره وضع قوانین و مقررات مرتبط با حوزه بهبود فضای کسب و کار تولید باشد.

اقداماتی مانند ایجاد و توسعه صدور الکترونیکی مجوزهای کسب و کار و رفع بخشی از موانع موجود در این حوزه در راستای تسهیل‌گری فعالیت بخش تولید نیز می‌تواند از مهم‌ترین فعالیت‌های دولت سیزدهم در بهبود فضای کسب و کار باشد. در چارچوب سیاست‌های کلی برنامه هفتم توسعه موارد مهمی در راستای بهبود فضای کسب و کار مورد تاکید است. متأسفانه برنامه توسعه هفتم کمترین توجهی به توسعه بخش تعاون ندارد. به این معنا که در کل متن برنامه هفتم توسعه نام و نشانی از تعاون در اقتصاد کشور نیامده است، یعنی دولت راهبردی برای توسعه بخش تعاون مد نظر ندارد.

متأسفانه برنامه هفتم توسعه گویای این واقعیت تلخ است که دولت اعتقاد چندانی به تعاون در اقتصاد ایران ندارد. بنابراین باید نگران این موضوع بود. چرا که عدم اعتقاد به توسعه تعاون به این معناست که دولت اعتقادی به اصل ۴۴ قانون اساسی که بخشی از اقتصاد ایران است ندارد و برنامه‌ها را بدون رعایت برنامه‌های بالا دستی و دیگر بخش‌های اقتصادی کشور می‌نویسد و همچنان بر وجود اقتصاد دولتی راتی و خصولتی پافشاری می‌کند.

در حال حاضر، مرکز آمار در مورد نرخ مشارکت اقتصادی در کشور گزارش‌هایی را منتشر می‌کند تا نظام برنامه‌ریزی ارزیابی‌های خود را به‌روز و آن را در برنامه‌های پنجساله توسعه لحاظ کند؛ اما به دلیل دقیق نبودن آمارها و شفاف نبودن سطح مشارکت اقتصادی، امکان بارگذاری نظام معینی از اهداف در برنامه هفتم توسعه وجود ندارد. نرخ مشارکت در ایران پایین‌تر از ۵۰ درصد است. بالاترین سطح مشارکت اقتصادی مربوط به استان زنجان است که به ۴۹ درصد می‌رسد. نرخ جمعیت بیکار کشور هم به‌طور معمول دو تا سه میلیون نفر گزارش می‌شود اما در همین جا باید به این واقعیت توجه نشان داد که در نرخ مشارکت اقتصادی جمعیت دانشجو، سرباز و... دیده نمی‌شوند تا خروجی آن بالا برود و نرخ بیکاری و تعداد جمعیت بیکار پایین بیاید.

پاسگاه و کلاتری، وروشنایی معابر، ایستگاه‌های رادیویی و تلویزیونی، زیرساخت‌های بهداشتی، زیرساخت تأمین آب و برق و سایر تاسیسات شهری مورد نیاز، شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان‌ها مکلفند از محل عوارض ماده (۳۹) قانون مالیات بر ارزش افزوده، سهم این مناطق را بر اساس جمعیت ساکن، تعیین و صرف محرومیت‌زدایی و بهسازی همان مناطق کنند.

هم‌چنین از آبان ماه سال ۱۴۰۱ بسته تشویقی شهرسازانه بنابر آمار اعلامی شهرداری یک یا دو طبقه تشویقی، تسهیل در تأمین پارکینگ، تسهیل شرایط توده و نما و ایجاد کاربری انتفاعی در طبقه همکف به منظور حمایت از کسب و کارهای خانگی با تأمین شرایطی از جمله این مشقوق‌ها

بازار مرغ با افزایش جوجه‌ریزی به تعادل می‌رسد

جوجه‌ریزی در ماه‌های اخیر و نبود امکان نگه داری مرغ در سالن‌ها، اثر خود را بر عرضه مرغ به بازار باید می‌گذاشت. قاسمی ادامه داد: برخی از تولیدکنندگان برای دریافت نهاده بیشتر و جریان زبان خود آمارسازی می‌کنند که این موضوع هم برای مردم عاملان امور دام اثر گذارند. رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون با بیان اینکه ظرفیت تولید در صنعت مرغداری به بیش از ۳ میلیون تن در سال می‌رسد، بنابر آمار سالانه ۲ میلیون تا ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تن مرغ در کشور مصرف می‌شود و در صورت استفاده حداکثری از ظرفیت صنعت امکان صادرات مرغ وجود دارد که متأسفانه برنامه و مدیریت صحیحی در این باره نداریم.

مسئولان اتحادیه و تشکل‌های تولیدی بارها اعلام کرده‌اند که در بسا بازار رقابتی همچون مرغ نیازی به دخالت دولت در امر تنظیم بازار و قیمت‌گذاری نیست؛ بنابراین تعادل در این بازار زمانی برقرار می‌شود که دولت کاری به این صنعت نداشته باشد و با واگذاری امور به تعاونی‌های واقعی، بازار به تعادل خواهد داشت.

محمد رضا صدیق پور دبیرانجمن تولیدکنندگان جوجه یکروزه گفت: بنابر آمار تولید مرغ نسبت به فروردین واردبیشتر ۳۰ درصد رشد داشته است و کمبود مرغ در مغازه‌ها ارتباطی به تولید ندارد. او افزود: در شرایط کنونی کمبود مرغ به‌نرخ مصوب باز می‌گردد که به خاطر افزایش هزینه‌ها، مغازه‌دار مرغ نمی‌آورد چراکه مکلف به فروش با نرخ مصوب است. صدیق پور ادامه داد: با احتساب نیاز سال گذشته ۱۰۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی جوابگوی نیاز بازار است، اما امسال بدلیل نوسانات گوشت قرمز و جایگزینی مرغ در سبد خانوار، ماهانه ۱۲۰ تا ۱۳۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی باید صورت گیرد. از طرفی هم باید قیمت پایه جوجه و مرغ اصلاح شود.

بسیاری از فعالان صنعت طیور اذعان می‌کنند که با توجه به روند افزایشی جوجه‌ریزی در ماه‌های اخیر و ازدیاد عرضه در روزهای آتی، تعادل به بازار مرغ بازی می‌گردد. چند ماهی است که بازار مرغ بعد از چند دوره زیان شدید مرغداران و عرضه کمتر از نرخ مصوب دچار التهاباتی شده‌است، هرچند به گفته فعالان صنعت سوسدی از این نوسانات عاید مرغدار نمی‌شود چرا که در صورت فروش بالاتر از نرخ مصوب، تولیدکننده با برخورد و جریمه‌تیزرات روبرو می‌شود.

بنابر آمار اعلامی انجمن جوجه یکروزه در فروردین ۱۰۷ میلیون قطعه، اردیبهشت حدود ۱۱۳ میلیون قطعه، خرداد ۱۲۵ میلیون و تیرماه ۱۳۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی صورت گرفته که با احتساب لاشه ۱.۷ کیلوگرم، حداقل ۲۳۰ هزار تن گوشت مرغ در کشور تولید می‌شود. این در حالی است که فعالان بازار علت اصلی عرضه مرغ با نرخ بالای ۱۰۰ هزار تومان را کمبود مرغ می‌دانند که در این راستا سازمان تعزیرات و نهادهای نظارتی باید پاسخگو باشند.

علی ابراهیمی مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی گفت: با توجه به گشایش صورت گرفته در تأمین ارز نهاده‌های دامی انتظار می‌رود که شاهد افزایش تولید مرغ گوشتی در کشور باشیم. مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی گفت: با افزایش تولید یکروزه و واردات تخم مرغ نطفه دار شاهد از دیاد عرضه جوجه یکروزه و افزایش جوجه‌ریزی خواهیم بود. ارسلان قاسمی رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون با اشاره به علل التهابات اخیر بازار مرغ گفت: قیمت‌گذاری دستوری، کمبود سرمایه در گردش، مناسب تولیدکنندگان و عدم تأمین به موقع نهاده پاسخگو باشند. دلمی بر بازار مرغ اثر خود را می‌گذارد.

به گفته او، وقتی معاونت امور دام به وظیفه خود عمل نمی‌کند، راهی جز آمارسازی ندارد که نتیجه آن گرانی مرغ می‌شود، چرا که با روند افزایشی

گزارش «کسب و کار» از تبدیل مزارع هندوانه به چراگاهای دام

فریادسر جالیز به جایی نمی‌رسد



اتفاقات امسال در بازار محصولات کشاورزی غیر قابل پیش بینی بود. بعد از افت شدید قیمت گوجه‌فرنگی حالانوبت به هندوانه رسیده است. محصولی که در سال‌های گذشته در بازارهای کشورهای عربی فروش می‌رفت و یک پای ثابت صادرات محصولات کشاورزی بود، امسال در مزارع جنوب کرمان تنی ۳۰ هزار تومان به فروش می‌رسد.

به گزارش «کسب و کار» تولید هندوانه امسال دوبرابر سال پیش بوده است. هندوانه کاران مناطق جنوبی که برداشت محصولشان را از ۲ماه پیش آغاز کرده‌اند، به دلیل تولید بیش از نیاز، حجم زیادی از محصولشان روی دستشان مانده است. قیمت پایین فروش هم جواگویی هزینه‌های تولید و حمل‌ونقل شان نیست. کشاورزی که برای کشت هندوانه در هر هکتار نزدیک به ۸ میلیون تومان هزینه کرده است اکنون باید هر کیلو گرم از آن را بین ۸۰ تا ۱۳۰ تومان بفروشد. همچنین هزینه‌های حمل و نقل نیز بسیار بالاست، به طوری که برای انتقال محصول به بازار تهران، باید به هر کامیون ۳ تا ۴ میلیون تومان کرایه بپردازند. حالا هندوانه کاران عطای چیدن محصول را به لقای بهای اندکش بخشیده‌اند تا جالیز‌هایشان دست کم چراگاهی برای حیوانات باشد.

مقصر خسارت صیفی کاران کیست؟

مسئولان حوزه کشاورزی می‌گویند: این کشاورز است که در انتخاب نوع کشت اشتباه می‌کند. آنها معتقدند، با توجه به آب‌بر بودن محصولاتی مثل هندوانه و طالبی، صیفی کاران بهتر است اقدام به کشت محصولات دیگر کنند اما کارشناسان کشاورزی می‌گویند از دور نمی‌شود نسخه پیچید. این وظیفه دولت است که بعد از آمایش و پایش زمین برای آموزش به کشاورز به اراضی ورود کند. دولت باید با تعیین میزان مصرف و تقاضای بازار، کشت و کار کشاورز را تنظیم و نوع محصول قابل کشت را تعیین کند. کارشناسان این حوزه معتقدند، کشاورز کاشت، داشت و برداشت را خوب بلد است اما محقق علمی نیست که به بازار و تمام مزیت‌های نسبی اشرف داشته باشد.

الگوی کشت، الگوی محقق نشده

رامین عرفانین سلیم، کارشناس کشاورزی در گفت‌وگو با «کسب و کار» می‌گوید: طرح الگوی کشت در کشور ما نه تنها اجرایی نشده بلکه حتی به‌طور کامل مطالعه هم نشده است. کشاورز تنها با انگیزه

و اتحادیه‌ها میزان تقاضای بازار را پیش‌بینی و با مدیریت بهینه ذخایر طبیعی نوع محصول قابل کشت را برای کشاورز تعیین کند و کشاورز هم ملزم شود که بر اساس همان برنامه عمل کند. همچنین موانع صادرات این محصولات را از بین ببرد و صادرات را در درازمدت و نه بعد از فصل برداشت، تسهیل کند.

دولت دست دلان را از بازار هندوانه کوتاه کند

اما عنایت... بیابانی، قائم‌مقام خانه کشاورز معتقد است: تغییر الگوی کشت عامل نجات بخش صیفی کاران نیست بلکه از بین

«کسب و کار» بررسی می‌کند

گندم، دردانه خرید تضمینی دولت



تعیین نرخ کالاهای استراتژیک از جمله گندم توسط دولت‌ها، در بیشتر کشورها روش متداولی است. به این صورت که دولت‌ها افزون بر پرداخت یارانه به بخش کشاورزی به صورت مستقیم و غیر مستقیم از بهر بهر داران و کشاورزان حمایت می‌کنند و با خرید تضمینی، در فروش و بازاریابی محصولات نیز سهم دارند.

سیاست خرید تضمینی محصولات کشاورزی به ویژه گندم برای حمایت از تولیدکننده، چند سالی است که در کشور ما اعمال می‌شود و دولت در فصل برداشت مراکز خرید تضمینی در برخی شهرها و روستاها دایر و با قیمت از پیش اعلام شده، گندم کشاورزان را خریداری می‌کند.

در قصد و نیت دولت مبنی بر خرید تضمینی گندم از کشاورزان تردیدی وجود ندارد اما بر سر درستی یا نادرستی این سیاست پرسش‌هایی مطرح است: نخست اینکه آیا قیمت‌های اعلام شده از سوی دولت کارشناسی شده است؟ یا نمایندگانی از سوی کشاورزان در این قیمت‌گذاری نقش داشته‌اند؟ چرا دولت توجه ویژه خود را تنها به خرید گندم معطوف می‌داند ولی سایر محصولات کشاورزی از چنین شرایطی برخوردار نیستند؟

توجه به کشت جوو کلزا در دولت یازدهم

دلاور حیدرپور، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان مازندران، دلیل اصلی توجه دولت به خرید تضمینی محصولات کشاورزی مانند گندم را در جایگاه این کالای استراتژیک می‌داند و می‌گوید: «گندم، ماده اصلی برای تهیه نان است و نان غذای اصلی مردم ما را تشکیل می‌دهد. بنابراین نقش گندم در تامین امنیت غذایی کشور پررنگ تر است و همواره مورد توجه دولت‌ها قرار دارد.»

وی می‌افزاید: «البته امسال قیمت تضمینی سایر محصولات مانند جو، ذرت و کلزا هم از رشد بالایی برخوردار بوده است. برای نمونه قیمت جو در سال‌های قبل کیلوگرمی ۳۰۰ تا ۴۰۰ تومان تعیین می‌شد اما امسال به ۸۷۰ تومان رسیده و قیمت ذرت که هر کیلوگرم ۴۵۰ تومان بود تا ۸۷۰ تومان افزایش یافته است.» رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان مازندران به منابع محدود آب در کشور اشاره می‌کند و می‌گوید: «یکی دیگر از دلایل توجه دولت به گندم، نوع و فصل کشت این محصول است. کشت گندم و جو در فصل بهار و پاییز به صورت دیم انجام می‌شود و با توجه به کم آبی که با آن مواجه هستیم، توجه به ذرت است که گندم همچنان محصول نخست و در کانون توجه باشد.»

ظرفیت‌های کشت جو در کشور مناسب است

حیدرپور تصریح می‌کند: «در تولید جو و افزایش کشت این محصول دارای ظرفیت‌های مناسبی هستیم که باید از آنها به خوبی استفاده کنیم. در این زمینه کمک و تجربه کشاورزان نمونه و دانش فنی کارشناسان و خبرگان بخش کشاورزی بسیار موثر است تا بتوانیم بخش بیشتری از نیازهای داخلی به خوراک دام را نیز پوشش دهیم.» وی به افزایش بهرهوری در کشاورزی تاکید و اظهار می‌کند:

بر دن فساد موجود در بازار و جلوگیری از حضور دلان است که می‌تواند از بار زیان صیفی کاران کم کند. وی عنوان می‌کند: الگوی کشت هندوانه در سال جاری رعایت شده و میزان کشت محصول با سال گذشته تفاوتی نکرده است. با این وجود هندوانه کاران که سال قبل محصول شان را به سادگی در بازار عرضه کردند امسال در گیر مشکلات حل‌نشده‌اند که در نهایت به ورشکستگی آنها منجر شده است.

بیابانی می‌افزاید: دولت باید دست دلان را از بازار هندوانه کوتاه کند. هندوانه‌ای که در بسازار کیلوگرمی ۳۰۰ تا ۶۰۰ تومان به

وارد کردن جو، ذرت و سویا باید میلیاردها دلار بپردازیم، همچنان سیاست‌ها به سود تعیین قیمت‌های اغواکننده و سوسه‌انگیز گندم می‌چرید (قیمت خرید تضمینی گندم از سال گذشته ۱۰۵۰ تومان در هر کیلوگرم تعیین شد). مسئولان و دولتمردان (وزارت کشاورزی و وزارت صنعت در گذشته)، تمام تلاش خود را برای خرید تضمینی گندم که اصطلاحا کالای استراتژیک نام گرفته، به کار می‌گیرند اما حسن صفایی، رئیس سازمان مرکزی تعاون روستایی از طرح‌های جدید دولت خبر می‌دهد.

خرید تضمینی، وظیفه قانونی سازمان تعاون روستایی

وی در این زمینه اظهار می‌کند: «خرید تضمینی محصولات کشاورزی جزو وظایف قانونی و ذاتی سازمان تعاون روستایی است.

دست مصرف‌کننده می‌رسد در مزارع با قیمت ۳۰ تا ۸۰ تومانی از کشاورز خریداری می‌شود. دلان چنان نبض بازار صیفی را به دست گرفته‌اند که یک تن هندوانه را با منت از کشاورزان ۳۰ تا ۳۸ هزار تومان خریداری می‌کنند و در بازار مصرف با چندین برابر قیمت به فروش می‌رسانند. هر چند مسئولان با خرید توافقی برخی محصولات مثل گوجه فرنگی کمی از مشکلات کشاورزان کاشته‌اند اما هندوانه کاران که محصول شان قابلیت تبدیل به فرآورده‌های دیگر را ندارد و باید مستقیما به بازار مصرف انتقال یابد، به شدت متضرر شده‌اند.

بررسی «کسب و کار» از دلایل آمار بالای بیکاری در گروه سنی ۲۰ تا ۲۹ ساله

شغل هست، مهارت نیست



مرکز آمار ایران گزارش وضعیت بیکاری در زمستان سال گذشته را منتشر کرد. در این گزارش نرخ بیکاری عمومی کشور ۱۰/۵ درصد، نرخ بیکاری مردان ۹/۱ درصد و زنان ۱۸/۹ درصد است. نرخ بیکاری در مناطق شهری کشور ۱۱/۳ درصد، در بین مردان ۹/۴ درصد و زنان ۲۲/۱ درصد بوده است. نرخ بیکاری روستاهای کشور ۸/۷ درصد اعلام شده در این مناطق نرخ بیکاری مردان ۸/۲ درصد و زنان ۱۱ درصد اعلام شده است. بیشترین نرخ بیکاری به ترتیب به گروه‌های سنی ۲۰ تا ۲۴ ساله، ۱۵ تا ۱۹ ساله و ۲۵ تا ۲۹ ساله اختصاص دارد. بیکاری عمومی در میان زنان گروه سنی ۲۰ تا ۲۴ ساله ۴۷/۲ درصد است؛ ۵۴/۱ درصد از زنان شهری این رده سنی و ۲۸ درصد روستایی‌ها بیکار هستند. زنان ۲۹ تا ۳۵ ساله کشور نیز دارای ۳۵ درصد بیکاری هستند.

نگرانی از بیکاری ۱۵ تا ۱۹ ساله‌ها

آلبرت بغزیان، اقتصاددان و استاد دانشگاه، آمار بالای بیکاری در گروه سنی ۱۵ تا ۱۹ ساله را نگران کننده می‌داند و می‌گوید: در یک تعریف ساده نرخ بیکاری به معنای نسبت میان افراد فعال و در سن اشتغال به افراد جویای کار است. اگر فردی در سن اشتغال باشد اما به دنبال کار نگردد، بیکار محسوب نمی‌شود. وی در گفت‌وگو با «کسب و کار» می‌افزاید: افرادی که در سنین ۱۵ و ۱۹ ساله بیکار محسوب شده‌اند باید جویای کار بوده باشند. با توجه به اینکه این گروه هنوز در سن تحصیل هستند آمار بالای بیکاری آنها قابل تامل است چرا که به احتمال زیاد بخشی از این افراد ترک تحصیل کرده‌اند. با توجه به رایگان اجباری بودن تحصیل در ایران این نکته چندان جالب نیست.

۲۵ تا ۲۹ ساله‌ها: توقعات زیاد، مهارت کم

این استاد دانشگاه درباره بیکاری افراد ۲۵ تا ۲۹ ساله می‌گوید: برای تحلیل دقیق این آمار باید جزئیات آن را استخراج کرد. باید دید چند درصد از افراد بیکار در این گروه سنی، تحصیل کرده دانشگاه هستند و چه رشته‌هایی تحصیل کرده‌اند. بغزیان ادامه می‌دهد: آمارهای مختلف نشان می‌دهند که بیکاری فارغ التحصیلان دانشگاهی در ایران نگران کننده است. نرخ بالای بیکاری زنان شهری نیز می‌تواند گویای این نکته باشد که بسیاری از آنها تحصیل کرده هستند و هر کاری را نمی‌پذیرند. وی می‌افزاید: دانشگاه‌های ما بدون توجه به نیاز بازار دانشجو تربیت می‌کنند. دانش‌آموختگان مهارت لازم را ندارند در حالی که توقعات آنها از نوع کار و میزان دستمزد بالاست. در مقابل، برای کارفرمایان بیش از آنکه مدرک مهم باشد، مهارت اهمیت دارد. در چنین وضعیتی فارغ التحصیلان دانشگاهی حاضر به پذیرش بعضی پیشنهادها شغلی نیستند و نوعی بیکاری داوطلبانه را انتخاب می‌کنند. کارفرمایان نیز حاضر به

نیازمند فضای امن، منابع مالی و وجود تقاضا برای بازارهای جدید است. کاهش تحریم‌ها و افزایش درآمدهای کشور مشکل منابع مالی را کاهش داده و با توجه به جمعیت بالا و کاهش واردات، بازارهای مناسب نیز وجود دارد اما ما درباره فضای سرمایه‌گذاری با مشکل مواجه هستیم. وی ادامه می‌دهد: سرمایه‌گذاران ایرانی به دلیل شرایط پرنوسان اقتصادی، حاضر به ریسک کردن برای ایجاد بازارهای جدید نیستند. آنها بیشتر به دنبال حضور در بازارهای زودباز می‌روند و افق دید گسترده برای صادرات یا جایگزینی با کالای بی‌ارزایی را ندارند. این اقتصاددان می‌گوید: سرمایه‌گذاران ما ترجیح می‌دهند برای آنکه کمتر با محدودیت‌های قانون کار مواجه باشند، کارگاه‌های کوچک یا واحدهای صنعتی تاسیس کنند که به نیروی کار کمتری نیاز داشته باشند اما ما باید سرمایه‌گذاری در صنایع کاربر را که بیشتر از تجهیزات به نیروی انسانی نیاز دارند افزایش دهیم.

می‌داند و می‌افزاید: این افراد معمولاً از دواج نکرده‌اند و هزینه بالایی ندارند. بسیاری از آنها یا به دانشگاه نرفته‌اند یا هنوز دانشجو هستند. در این وضعیت باید توقع کمتری از کار داشته باشند و بپذیرند به عنوان کارگر ساده و با دستمزد پایین کار کنند. اما در عمل اینگونه نیست و آنها نیز حاضر به انجام هر کاری نیستند. این استاد دانشگاه بیان می‌کند: حل این مشکل به برنامه‌ریزی برای تغییر فرهنگ کار در کشور نیاز دارد به گونه‌ای که افراد فقط به دنبال اخذ مدرک یا فعالیت در مشاغل ساده و کسب بدون دردمند نباشند. آنها باید بپذیرند که چند سالی را به کارهای ساده بپردازند تا با کسب مهارت به استادکار ماهری تبدیل شوند.

لزوم ایجاد صنایع کاربر

بغزیان می‌گوید: رفع مشکل بیکاری به سرمایه‌گذاری نیاز دارد و خود این امر

استخدام بسیاری از آنها نمی‌شوند. این اقتصاددان بیان می‌کند: البته باید دید که آیا تمام فارغ التحصیلان جویای کار هستند و نام آنها در جایی به ثبت رسیده است یا ما به صرف حضور آنها در سن فعال، این افراد را بیکار محسوب کرده‌ایم. بعضی از آنها در مشاغل غیر مرتبط با رشته تحصیلی خود مانند مشاغل خدماتی و بازارهای تجاری مشغول هستند. هر چند این نوع اشتغال را می‌توان نوعی بیکاری پنهان دانست ولی به هر حال آنها در آمد دارند و فعالیت آنها نیز تورم‌زا نیست. بغزیان می‌گوید: برای حل این مشکلات باید ظرفیت پذیرش رشته‌هایی را که فرصت شغلی ندارند محدود کنیم و افراد را به سمتی سوق دهیم که به جای کسب مدرک به دنبال مهارت‌آموزی باشند.

۲۰ تا ۲۴ ساله‌ها، کارگر ساده نمی‌شوند

وی نگران کننده‌ترین بخش گزارش مرکز آمار را مربوط به سنین ۲۰ تا ۲۴ ساله

مهارت پایین و مدیریت ضعیف، مهم‌ترین عوامل کمبود بهره‌وری در ایران هستند

بهره‌وری بنگاه‌های اقتصادی؛ کمتر از ۱۰ درصد



آمارها می‌گویند کمتر از ۱۵ درصد نیروی کار ایرانی در بدو ورود به بنگاه‌های اقتصادی مهارت دارند. آمار بهره‌وری از این هم ناامید کننده است؛ در حالی که متوسط بهره‌وری در کشورهای توسعه یافته به ۷۰ درصد می‌رسد مطالعات مختلف نشان می‌دهند این میزان در ایران کمتر از ۱۰ درصد است. این نکته‌ها را اسید احمد قاسمی، استاد دانشگاه و کارشناس بازار کار به «کسب و کار» می‌گوید. به گفته وی از جمله مهم‌ترین مولفه‌هایی که بر بهره‌وری اثر می‌گذارد توانمندی نیروی انسانی و مدیریت منابع انسانی در سازمان‌ها و بنگاه‌های اقتصادی است. قاسمی می‌گوید: «گاهی اوقات نیروی کار شاغل در بنگاه‌ها مهارت و توانایی لازم را ندارند. در مقابل، گاهی نیروها، ماهر و توانمند هستند اما مدیران نمی‌توانند به خوبی آنها را مدیریت کنند. هر دو مشکل به نوعی در ایران دیده می‌شود در نتیجه ما از نظر بهره‌وری در شرایط خوبی نیستیم.»

مهم‌ترین عامل بهره‌وری: منابع انسانی

قاسمی، بهره‌وری را مجموعه عواملی تعریف می‌کند که با وجود ثبات در منابع باعث افزایش تولید یا درآمد سازمان و بنگاه اقتصادی می‌شوند. به گفته وی عوامل متعددی در این امر دخیل هستند از جمله تامین مسواک اولیه، بودجه و مدیریت مالی، قیمت تمام شده کالا یا خدمات، برنامه‌ریزی و منابع انسانی.

این استاد دانشگاه ادامه می‌دهد: نیروی انسانی و نحوه مدیریت آن، مهم‌ترین عوامل موثر بر بهره‌وری هستند. شاخص‌های مختلفی بر میزان بهره‌وری منابع انسانی مؤثرند که برای مثال می‌توان به رضایتمندی، انگیزش، آموزش، مهارت و مدیریت اشاره کرد.

وی می‌افزاید: اگر مدیریت مجموعه، نظام شایستگی، جبران خدمات، تنبیه و پاداش دقیقی تعریف کرده باشند، حقوق و دستمزد رضایت‌بخش نیروی کار را تامین کند و به آموزش مداوم نیروی کار توجه شود، بهره‌وری او افزایش می‌یابد.

دانش، بینش، مهارت و تجربه

به گفته قاسمی، نیروی انسانی توانمند باید از دانش، بینش، مهارت و تجربه کافی برخوردار باشد؛ در این صورت است که می‌تواند عملکرد موثر و خلاقانه‌ای از خود نشان دهد و بهره‌وری سازمان یا بنگاه اقتصادی را افزایش دهد اما اکثریت

وضعیت باشد. حتی در سطحی بزرگ‌تر می‌توان گفت، در ایران توسعه در بعضی از بخش‌ها بیشتر از آنکه مدیون مدیریت دولتی باشد بر اثر توانایی افراد خلاق و شاخص رخ داده است. قاسمی می‌افزاید: با وجود این برای حل معضل بهره‌وری در بنگاه‌های اقتصادی باید به هر دو مقوله توانمندی آن نیروی انسانی و مدیریت در کنار هم توجه کرد. این استاد دانشگاه، هدایت شغلی را نیز بسیار مهم می‌داند و می‌گوید:

چرا که آنها پیش از ورود به بازار کار، کارآموزی بیشتری را طی می‌کنند.

اهمیت هدایت شغلی

وی می‌گوید: توانمندی نیروی انسانی نسبت به نحوه مدیریت آن اهمیت بیشتری دارد. نیروی انسانی ماهر و توانا می‌تواند تا حدودی پتانسیل خود را نشان دهد و عاملی برای بهبود

نیروی کار در ایران در هر ۴ مقوله ضعف دارند. این کارشناس بازار کار ادامه می‌دهد: نیروی کار ما در بهترین حالت از دانش و تخصص دانشگاهی مناسب برخوردار است اما در سه بعد بینش به معنای مدیریت کسب و کار، مهارت یا توانایی استفاده از ابزار و تجربه که همان کارورزی و کارآموزی است کمبود دارد. البته شرایط فارغ التحصیلان رشته‌های پزشکی و پیراپزشکی تا حدودی بهتر است

«کسب و کار» بازار خرید و فروش کالاهاى دست دوم را بررسى مى کند

سمسارى هاى مجرد پىرست!



این فروشگاه می گوید: «رونق شغل ما خیلی هم خوب نیست»

چون تا وقتی برای خودت اعتباری کسب نکنی کسی از تو جنس دست دوم نمی خرد چون فکر می کند خراب است. البته مسا جنس را به قیمت روز می خریم و ۱۰ درصد سود می گیریم. حالا جنس را اگر نوی نو هم بخرید وقتی به خانه بیاید می شود نصف قیمت و دست دوم و کار ما از آن لحظه آغاز می شود. فروش جنس دست دوم با نازل ترین قیمت و کم ترین سود!»

«کسب و کار» می گوید: «اکثر مشتری های ما کسانی هستند که طلاق می گیرند یا مهاجران خارج کشورند. ما اجناس شان را می خریم. ما هیچ وقت واسطه جنسی را نمی خریم، حتما به خانه می رویم و خودمان جنس را می بینیم و کارشناسی می کنیم.»

برای این کار باید ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیون سرمایه اولیه داشته باشی که شامل هزینه های مغازه و خرید و مالیات می شود. از سویی دیگر، خرید جنس امانی هم دیگر از مد افتاده و منسوخ شده است. چون سودی ندارد.»

تعمیر بودن جنس است. در ضمن نباید فراموش شود، رضایت طرفین شرط فروش سمساری ها است و نقش اتحادیه سمساران نظارت بر جواز مغازه ها و نحوه قیمت گذاری اجناس است.»

«جنس دست دوم با نازل ترین قیمت! سمساری های زیادی در سطح شهر وجود دارند که در آگهی های روزنامه تبلیغ می کنند یا سال هاست در یک محل به این کار مشغول هستند. فروشنده یکی از این سمساری ها که در مرکز شهر واقع شده و مشتری های پرو پاقرص و دائمی دارد به

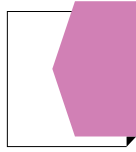
معلوم نشود، برای چیزی می می خرند.» مغازه بعدی قدمتی طولانی در این راسته دارد. مردی که همه می شناسندش. اکبر آقا مشهور سمساری های راسته است؛ کسی که در مغازه اش هم جنس آنتیک و قدیمی پیدا می شود و هم جنس هایی که بشود برای یک زندگی نو خرید و استفاده کرد. در دم و دستگاهش کتاب هم وجود دارد. می گوید یکی از خبرنگاران معروف که اکنون آن طرف آب هاست از مشتریان پرو پاقرص کتاب ها و کتابخانه هایش بوده است و همیشه از او خرید می کرده. از شغلش راضی است و می گوید: «ما ابزار دست مردم برای تشکیل یک زندگی کم هزینه هستیم.» در مغازه اش وسایل جالبی پیدا می شود. از میل های بارویه مخمل زشکی تا لاله هایی که اصل نیستند اما قدیمی اند. اتوی برقی، قابلمه های استیل و تابلو های رنگ و روغن با طرح الیزابت و شاهزاده های انگلیسی که در باغ ها قدم می زنند. شاهزاده انگلیسی از داخل تابلو به سماور برقی خیره شده و فکر نمی کرده قرار است در سمساری ای در مرکز شهر چوب حراج بخورد. فروشنده می گوید: «بنا می راث یک مرده است که بچه هایش به تازگی به ما فروختند.» می پرسد این اجناس از مد افتاده مشتری هم دارند؟ «آیا اینکه خیلی بد اخلاق و کم حرف است و همش سرش داخل یک کتاب قدیمی است، می خندد و می گوید: «بالاخره هر جنسی مشتری خودش را دارد، یعنی هر چی از مد افتاد باید ببیناریم دور!؟»

◀ سمساری، حاصل توافق فروشنده و مشتری

یکی از اعضای اتحادیه سمساران و امانت فروشان تهران درباره این شغل به «کسب و کار» توضیح می دهد: «جناس چون دست دوم هستند در حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد زیر قیمت کالای نو قیمت گذاری می شود. دو مرحله توافق وجود دارد که سمسار جنس را مستقیم می خرد یا جنس را در مغازه امانت می گذارد تا بفروشد. اما این شغل بر اساس توافق بین فروشنده و خریدار شکل می گیرد و زیاد نمی توان به قیمت و حد و حدودی که تعیین می شود اکتفا کرد. چون این موضوع بر کالای دست دوم دالت می کند و کالای دست اول و نو نیست» تعزیرات بر آن نظارت دارد. «این عضو اتحادیه تأکید می کند: «میزان دست دوم بودن هم از طریق خود کارشناس مشخص می شود. در واقع سمساران کارشناس این موضوع هستند. بخریجالی که یک سال کار کرد داشته یا بخریجالی ۱۰ ساله متفاوت است و باید بر اساس توافق بین فروشنده و سمسار قیمت گذاری شود. به هر حال سمسار با امانت فروش مبلغ را بر مبنای کالای دست اول قیمت گذاری می کند و در حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد زیر قیمت می فروشد. عامل دوم قیمت گذاری

این روزها برای زندگی مجردی نمی شود اندازه یک چیزی به کامل هزینه کرد آن هم وقتی که حتی نو عروسان هم برای خرید چیزی به در پیچ و خم درآمدهای اندک مانده اند. در چنین اوضاعی، سمساری محلی است دندان گیر برای جوانانی که تازه تشکیل زندگی داده اند یا کسانی که می خواهند تجربه زندگی مجردی و دانشجویی داشته باشند.

شاید بار اولی که وارد سمساری می شوید بوی کهنگی مانده و شکل و شمایل مغازه نوی ذوق تان بزند و نان تان چرک شود اما در همین مغازه ها جنس هایی پیدا می شود که نو هستند و نصف قیمت اصلی بازار به فروش می رسند. در خیابان زرتشت چند سمساری و امانت فروشی در کنار همدیگر به طور مسالمت آمیز به کار خرید و فروش جنس دست دوم مشغول هستند. داخل مغازه هایشان بر خلاف انتظار حتی کالاهای کاملاً نو هم پیدا می شود. تخت خواب، مبل، جا کفشی همه نو هستند. فروشنده وقتی تعجب را می بیند، می گوید: «بنا مال عروسی بود. بیچاره یک هفته از عروسی اش نگذشته بوده که مع شوهرش را گرفته و جدا شده، حالا همه چیزی به اش را حراج گذاشته! این سرویس خواب را می بینی الان در بازار دست کم چند میلیونی قیمت دار اما همه را سر جمع می دهد. ۵۰۰ هزار تومن، تمام! بیچاره آتش زده به مالش!» وقتی می پرسم این وسایل نو هستند پس چرا آنقدر قیمت شان کم است، تعجب می کند و می گوید: «یعنی چی خانم! جنس که از بازار بیاد خونه میشه دست دوم قیمتش هم نصف میشه!» چند دختر جوان در حال زیر و رو کردن اجناس داخل مغازه هستند، تخت خوابی را می بسندند و سر قیمت چانه می زنند. تخت خواب یک نفره ۶۰ هزار تومن می شود. فروشنده می گوید: «بنا با تشکش ۸۰ هزار تومن بده!» اما دوست او تشکر را نمی خواهد و می گوید: «معلوم نیست کی استفاده کرده و تشک دست دوم به درد نمی خورد.» وقتی علت خرید جنس دست دوم را می پرسم می گوید: «ما چند ماه است که در تهران کار مندیم و تنها زندگی می کنیم. واقعا صرف ندارد که بخواهیم جنس نو بخریم. اکثر دوستانم هم از این مغازه همه وسایل زندگی شان را با سه، چهار میلیون خریدند. اگر بخواهم جنس نو بخرم باید حدود ۲۰ میلیونی بپایه بشم!» فروشنده این سمساری می گوید: اکثر مشتری پاشن را کسانی که خانه مجردی دارند یا دانشجویها تشکیل می دهند. ادامه می دهد: «البته گاهی پیش می آید خانواده تازه عروسی می آیند و دور از چشم خانواده داماد اگر جنسی نو باشد و



«کسب و کار» از درآمد میلیونی نصابان ماهواره در تهران گزارش می دهد

فرمانروایان بامها

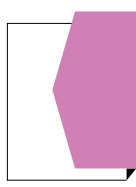


شغل های کاذب اطراف ما را گرفته اند. شغل هایی که نمی دانیم به دلیل غم نان است که ایجاد شده اند یا نیاز جامعه آنها را به این سمت کشانده. یک توفان در تهران نشان داد که نصابان ماهواره چه درآمدی دارند آن هم از نوع کلان! حالا

باید برای درست کردن آنتن ماهواره تان وقت بگیری. انگار به مطلب دکتر مراجعه کرده ای. آنها مثل گر به هستند به محدوده همدیگر وارد نمی شوند و وقتی برای نصب آنتن ماهواره تماس می گیری، می گویند: «اول باید آدرس محل سکونت تان را بگویی.» وقتی می گویم: «فاطمی» سریع جواب می دهد: «اصلاً من یا توی آن منطقه نمی گذارم. فاطمی منطقه آقا قدرت است. ما مثل گر به ها می مونیم محدوده داریم، توی محدوده همدیگر هم وارد نمیشیم.» بعد از توفان تهران معلوم شد که نصابان کسب و کار پردرآمدی دارند اگر چه این روزها باز در اخبار خیر می رسد که دیش های سمت غرب تهران را جمع کرده اند. محمد که خودش از نصابان ماهواره است و ۱۰ سال است این شغل را دارد، می گوید: «هر چه بیشتر ماهواره ها را جمع کنند به نفع ماست، چون تقاضای نصب بیشتر می شود و کار ما رونق بیشتری می گیرد.» این حکایت شغلی کاذب است که از لحاظ قانونی منع دارد ولی شغل های کاذب هم در جامعه وجود دارند.

◀ بعد از توفان ۲هزار نفر مشتری پیدا کرد!

محمد که فوق لیسانس مکانیک از دانشگاه صنعتی شریف دارد، می گوید: «در رشته خود نتوانستم به درآمد دلخواهم برسم. الان با نصب کردن چند دیش در روز درآمد ماهانه ام خیلی بیشتر از یک مهندس مکانیک است. اوایل که درسم تمام شده بود در آموزشگاه تدریس می کردم، بعد شرکت زدم که ورشکست شدم. حالا هم از شغلم راضی هستم.» وقتی می پرسم راست است که بعد از توفان تهران مشتری و درآمدتان چند برابر شده است؟ می گوید: «بله. آنقدر زیاد بود که حالم از کار بهم می خورد. اصلاً پردیام، طوری شده که من دیگر از ساعت ۶ بعد از ظهر به بعد تلفن هایم را جواب نمی دهم. اگر بکنم روزی ۲هزار نفر زنگ می زنند، افرق نمی کنم!» می خندد و می گوید: «این چند وقت از ساعت ۹ صبح تا یک نصفه شب سراسر بودم.» از نرخ دیش های ماهواره می گوید: «دیش گردون موتوردار خیلی خوبه. اصلاً در توفان دیش گردون موتوردار که وصل کرده بودم با ورزش باد نیفتاد. قیمت این دیش ها هم از ۳۵۰، ۴۰۰ هزار تومان شروع می شوند و رسوراج دی هم از ۳۰۰ هزار تومان است. من خودم برای نصب موتوردار ۱۰۰ هزار تومان دستمزد می گیرم چون نصبش خیلی سخت است. در این چند وقت که باد آمد من روزی ۶۰۰۰ دیش موتوردار فروختم. اوایل که توفان آمده بود وقتی می رفتم بالای پشت بامها وحشت می کردم. یک عالمه دیش کج و موج به هر سمتی پرتاب شده بود عین جاهایی که قحطی می آید و همه جای شهر درب و داغون می شود.» وقتی می پرسم زمان توفان شدید تهران کجا بودی؟ باز می خندد و می گوید: «معمولاً سر کار. رو پشت بوم، اصلاً باد داشت خودم را



تومان می گیرم! تا باقی فضایا که کاتال یابی و نصب و... است که هزینه های خودش را دارد.»

◀ توفانی در پدش های ماهواره

توفانی که چندس پیش تهران را درنوردید، دیش ها را از جا درآورد، تنظیمات کاتال ها را به هم ریخت و نشان داد شغل کاذب و پنهان در تهران وجود دارد که درآمد میلیونی از آن به دست می آید. بیش از ۲ میلیون دیش روی پشت بام های پایتخت نصب است که البته این آمار بسیار خوش بینانه است. در این میان اگر در جریان حادثه اخیر تنها ۱۰ درصد دیش های ماهواره خانوار های ساکن پایتخت آسیب دیده باشند و نیاز به نصب مجدد یا تنظیم جهت باشند، گردش مالی ۱۰ میلیاردی برای نصابان ماهواره تخمین زده می شود. نصابان ماهواره شغلی کاذب دارند که آن هم بی مخاطره نیست. دستگیر می شوند، جریمه می دهند و حتی در توفان اخیر نزدیک بود در حین کار از فرار با هم ها به قعر آسفالت پرتاب شوند!

کهنه کار این شغل کاذب است. وقتی می گویم بعد از توفان حسابی بازار کارت گرم شده است؟ اعتراض می کند و می گوید: «اصلاً این طور نیست. همه فکر می کنند الان ما حسابی وضع مان خوب شده و حسابی مشتری جمع کرده ایم ولی این توفان باعث شد ما مشتری های قدیمی مان را هم از دست بدهیم. چون هر بار زنگ می زنند ما به علت ازدحام مشتری مجبوریم مشتری های همیشگی مان را هم از دست بدهیم. سر مان شلوغ شده ولی چه فایده که ضررش بیشتر از سودش شده است.»

وقتی در روز ۵۰ تا زنگ خور دارم چه فایده، من که نمی توانم به همه جا سر بزنم. قبل از توفان من روزی ۷ جا سر می زدم ولی الان نمی توانم همه را ساپورت کنم. بالاخره کار ماطوری نیست که مثل مغازه دارها وقتی سر مان شلوغ شد، کار گر اضافه کنیم. حتی پول بیشتر هم بگیریم، نمی توانیم مشتری های دائمی مان را حفظ کنیم. این دید اشتباهی است که در این چند وقت مامیلیاری پول درآوردیم، ما قبل توفان هم مشتری داشتیم.»

سعید هم به سختی در باره دستمزدش صحبت می کند اما می گوید: «من برای یک ویزیت ساده دیش و جهت یابی ۵۰ هزار

برای نصب دیش رفته است. می خندد و می گوید: «ما مثل استادان پروازی هستیم با این تفاوت که استاد نصب ماهواره ایم و کلاس روی پشت بام است! دلیل موفقیتیم هم این است که سرعتم خیلی بالاست و سریع کار را انجام می دهم. به من پول بدهند همه جا می روم. الان یک دکتر در شمال شهر مشتری من است، آن قدر کار خوب بوده تمام ماهواره های ویلاهای شمال، لواسان و دماوندش را من نصب کرده ام. به قدری دقیق جهت یابی می کنم که من را روی دست می برند!» بالاخره بعد از اصرار های زیاد راضی می شود بگوید ماهی چند میلیون درآمد دارد آن هم از یک شغل کاذب! اما این شغل کاذب هم مشکلات خودش را دارد. وقتی می پرسم تا حالا گیر نیفتادی، جا می خورد و می گوید: «چرا! گیر هم افتادم. جریمه هم شدم. ولی این تقصیر من نیست که مردم دلشان می خواهد جم و فلاری وان ببینند، من باید تاول پس بدهم؟! وقتی ماهواره ها را جمع می کنند مردم می زنگ می زنند بیا، وصل کن! این تقصیر منه؟! باید به مردم بگویند، ماهواره نبینید و گر نه من صورت مساله هستم.»

سعید از کسانی است که نه به دلیل شور جوانی و هیجان، ماهواره نصب می کند بلکه سن و سالی از او گذشته، به قول خودش شان

می برد. لاغرم هستم. چند قدم رفته تا لبه پشت بام و نزدیک بود بیفتم پایین.» معلوم است که چند سال است در این شغل کار می کند، اسم تمام رسوروارها و مدل ها را می داند. از مدلی که به اینترنت وصل می شود تا یک مدل خیلی معمولی که گران قیمت هم نباشد، رسور دست دوم هم دارد و با قیمتی ارزان تر می فروشد. اما خودش بهترین رسور را حدود قیمت ۵۰۰ هزار تومان می داند و پیشنهاد می دهد، بخریم. اما تأکید می کند: «باید حتما قبلش برای نصبش وقت بگیری.» می گوید: «پس روزها که از خواب بیدار می شوم، یک سره عذر خواهی می کنم و شرمندة نقل دهنم شده. تازه این خیلی بد است، دارم مشتری های اصلیم را از دست می دهم، چون سرم شلوغ است، به همه مشتری های منی رسرم و کم کم مشتری هایم می برند!»

◀ نصاب ماهواره پروازی!

این شغل کاذب متأسفانه فقط در تهران متقاضی ندارد بلکه در شهرستان ها هم از نصابان خوب دعوت می کنند که دیش هایشان را تنظیم کنند. محمد خودش از نصابانی است که به همه جای ایران



نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

مهارت

راز موفقیت ژاپنی‌ها



ژاپن؛ کشور آفتاب تابان محل طلوع موفقیت‌های کسب و کاری است اما این فقط به دلیل شانس و اقبال چشم‌باندی‌ها نیست بلکه راز موفقیتشان دلایل عملی بی‌شماری دارد که دانستنش جالب است. سختکوشی یکی از ویژگی‌های رفتاری آنهاست که دلیل اصلی پیشرفت آنها می‌شود. در ایران البته افراد سختکوش فراوانند اما تفاوتشان با ژاپنی‌ها در این است که برای کار گروهی هیچ انگیزه‌ای ندارند و ترجیح می‌دهند به تنهایی سنگ بزرگی را به دوش بکشند تا قدر نشان را به سایرین نشان دهند در صورتی که همدلی و همکاری با دیگران با چاشنی سختکوشی مسیر را به حداقل می‌رساند و از خستگی می‌کاهد. گاهی برخورداری از هوش بالا آنقدر که داشتن پشتکار و کار گروهی اهمیت دارد ارزش ندارد. دومین دلیل احترام به مشتری است چیزی که ما کمتر در ایران با آن برخورد می‌کنیم و همیشه برای جبهه‌گیری در مقابل مشتری آماده‌ایم. حتما همه شما این را تجربه کرده‌اید که اگر بیش از اندازه اجناس مغازه‌ای را بزرگو کنید صاحب مغازه با نگاهی خصم‌گین با شما برخورد کرده و دیگر جرات پرسیدن قیمت را ندارد و از خیر خرید در آن مغازه می‌گذرد، البته مغازه‌دار ککش هم نمی‌گذرد چون آنقدر روی هر جنسی سود می‌کند که برایش از دست دادن مشتری‌ای مثل شما اهمیتی نداشته باشد. اما در عوض در ژاپن هر جاسر بزیند در هر شغلی و منصبی که افراد را ببینید اگر مشتری باشید به شما احترام می‌گذارند و تعظیم می‌کنند. سومین دلیل موفقیت ژاپنی‌ها خدمات پس از فروش شان است. مشتری‌مداری شعار اصلی ژاپنی‌ها در هر کاری است. اگر چه این کشور از سنت‌هایش فاصله زیادی گرفته اما هنوز هم احترام گذاشتن به مشتری را فراموش نکرده‌اند.

آموزش

چگونه یک مدیر کمتر اشتباه کند



زیادی دوست شدن با کارمندان زیر دست و همچنین فاصله گرفتن زیاد از آنها هر دو تخریب کننده است. شما باید اول به فکر ایجاد یک تیم منسجم باشید و حد اعتدال را نگه دارید. شاید قبل از عهده‌دار شدن چنین مسئولیتی، با همکارانتان بسیار صمیمی بوده‌اید، اما اکنون وضعیت متفاوت است. تمرکزتان فقط در دستیابی به اهداف باشد. با کسی رودرپایستی نداشته باشید! از همین روزهای اول، یادتان باشد دادن قول‌هایی که نتوانید آنها را عملی کنید، عواقب بدی به همراه خواهد داشت. در این صورت کارمندانان روی شما حساب نخواهد کرد. یکی از بزرگ‌ترین اشتباهات مدیران تازه کار این است که در ماه‌های

اولیه کار به دنبال تغییر همه افراد و همه عناصر در سازمان خود هستند. دقت کنید که از حیثه وظایف خود خارج نشوید. زیرا همانطور که کارمندان شما تحت نظارت شما هستند، شما هم تحت نظارت مدیر دیگری هستید. پس مراقب حد و حدودها باشید. به یاد داشته باشید که شما قدرت انتقاد از کارمندان را دارید. پس در مواقعی که اشتباهی کار آنها می‌بینید از تذکر دادن و انتقاد اجتناب نکنید. زیرا در آخر کار، شما باید جوابگو باشید. البته مدیران هم نیاز به مدیریت دارند، به ویژه اگر به تازگی وارد حوزه کاری خود شده باشند. هیچگاه تلاش نکنید که همه راهنمایی‌ها و



تبلیغات

خلق

حقوق کسب و کار

بانک گشاینده اعتبار

ممکن است اعتبار در فرض بسیار نادری به صورت برگشت ناپذیر گشایش یابد. اثر اعتبار نسبت به بانک گشایش کننده در این فرض می‌تواند تا حدود زیادی با فرضی که اعتبار به صورت برگشت ناپذیر گشایش می‌یابد، متفاوت باشد. اما به لحاظ نادر بودن این نوع اعتبار و اینکه قواعد متحدالشکل پوسی بی ۶۰۰ نیز اصل را بر برگشت ناپذیر بودن اعتبار گذاشته است، از پرداختن به آن خودداری می‌کنیم و به حالتی می‌پردازیم که متعهد به صورت برگشت ناپذیر یا همان الزامی برای بانک گشاینده پس از اینکه قبولی فروشنده را از بانک واسطه دریافت نمود، متعهد به پرداخت وجه اعتبار در زمان مقرر تاسقف مبلغی که در اعتبار گشایش شده تعیین گردیده است می‌باشد. البته پرداخت وجه منوط به انجام تعهدات از سوی ذینفع در حدود شرایط اعتبار است. یعنی تحویل اسناد حمل و بیمه و سایر مواردی که در اعتبار شرط شده است. لذا با توجه به اینکه بانک گشایش کننده در مقابل ذینفع متعهد به پرداخت است، نامبرده می‌تواند علیه آن بانک اقامه دعوا نموده و مبلغ اعتبار را با خسارات وارده در اثر عدم پرداخت وجه اعتبار بدون عذر قانونی مطالبه کند. پرسشی که در اینجا مطرح می‌شود این است که بانک گشایش کننده در مقابل خریدار نیز متعهد می‌شود یا به عبارت دیگر خریدار با همان متقاضی اعتبار می‌تواند الزام بانک را به پرداخت وجه اعتبار از مرجع صلاحیت‌دار درخواست کند؟ در پاسخ چنین می‌توان گفت: با توجه به اینکه بانک گشاینده به موقع اعتبار پرداخت نکرده، ممکن است خسارات غیر قابل جبرانی به خریدار وارد شود. مطالبه خسارات وارده به خریدار از باب تسبیب امکان پذیر است. اما در خصوص مطالبه اصل مبلغ باید به این نکته توجه کرد. آیا تعهد بانک گشاینده در مقابل خریدار است یا این تعهد در مقابل ذینفع به وجود می‌آید؟ با توجه به اینکه در واقع تعهد خریدار در مقابل فروشنده را کارساز می‌نماید و علی‌رغم اصل استقلال اعتبارات اسنادی پذیرش امکان طرح دعوی از سوی خریدار منافی با اصول حقوقی نیست. اما شکی نیست که ذینفع می‌تواند به بانک گشاینده مراجعه کند و مبلغ اعتبار را مطالبه کند.

چگونه کار مورد علاقه خود را انتخاب کنید؟



کارفرمایان برای دعوت از متقاضیان استخدام به کار، روش‌های مختلفی در پیش می‌گیرند. گاه این دعوت به صورت حضوری و شفاهی انجام می‌گیرد، به طوری که از شما دعوت می‌شود تا درباره شرایط کاری، حقوق و مزایا، محل استخدام، تاریخ شروع به کار و ساعت‌های کاری با کارفرما فردی که مسئول استخدام در آن شرکت است، دیداری داشته باشید و مذاکره کنید یا گاه دعوتنامه‌هایی با ایمیل یا پست پس از آگاهی از قبول شدن در مصاحبه برای شما ارسال می‌شوند که حاوی همان نکات مذکور است. با این حال، استخدام شما ممکن است منوط به شروطنی مثل برگ تایید سلامت جسمی یا روانی، تکمیل دوره‌های خاص آموزشی مثل آموزش کامپیوتر، روابط عمومی، برخورد با رباب رجوع و برگ تایید به صلاحیت اخلاقی و شغلی از سوی مرفران شما باشد که باید از پیش، برای تهیه آنها با پذیرفتن آنها آمادگی داشته باشید. می‌توانید با یک مشاور کارایی یا فردی که در کارهای مختلف سررشته دارد مشورت کنید و مزایا و معایب هر شغل را (در صورتی که دو یا چند پیشنهاد کاری را در آن واحد دریافت کرده‌اید) از او جویا شوید. به خاطر داشته باشید که تنها به حقوق پیشنهاد شده توجه نکنید و عوامل دیگر همچون مزایا، بیمه، خدمات درمانی، سرویس ایاب و ذهاب، محل خدمت، زمان کار، شرایط کار و مهم‌تر از همه علاقه خودتان به کار را مد نظر قرار دهید. اگر می‌بینید واقعا به کاری علاقه ندارید و با وجود قبول شدن در مصاحبه و دعوت به کار در خود کتبخ یا علاقه لازم برای شروع به کار را نمی‌بینید، آن را کنار بگذارید. اگر در یک مصاحبه قبول شدید، مطمئنا با کمی تلاش در مصاحبه‌های کاری دیگر هم قبول خواهید شد.

عرضه کرده در میان بگذارید و برای توضیح دهید که برای انتخاب گزینه صحیح به فرصت احتیاج دارید. در مواقعی که چند پیشنهاد کاری به شما می‌شود، هیچ چیز مطمئن‌تر از اعتماد به حس درونی خودتان نیست. اگر دودل هستید، به فهرست اولیه آرمان‌های شغلی‌تان مراجعه کنید و ببینید در کدام شغل رضایت بیشتری خواهید داشت. حسی که در زمان انجام مصاحبه داشتید نیز برای انتخاب گزینه صحیح موثر است. اگر پیشنهادی را قبول می‌کنید، می‌توانید وارد مرحله بعدی یعنی امضای قرارداد کار، مذاکره (در باره میزان دقیق حقوق، شرایط کار و مطالبات

مصاحبه مرکز استخدامی یا کارفرمای دیگر هستید و برای دادن جواب قطعی خود به کارفرمای اول محدودیت زمانی دارید. در چنین حالتی چه می‌کنید؟ آیا پیشنهاد کار اول را کنار می‌گذارید و منتظر نتیجه مصاحبه یا مصاحبه‌های دیگر می‌مانید؟ یا مطمئن هستید که نتیجه مصاحبه‌های دیگر مثبت خواهد بود و شما پیشنهادهای کار دیگری را در آینده دریافت خواهید کرد؟ در صورتی که مصاحبه دیگری در پیش و دارید و حس می‌کنید با شرکت نکردن در آن یک موقعیت شغلی ایده‌آل را از دست خواهید داد، به راحتی این مساله را با کسی که پیشنهاد شغلی اول را به شما

عرضه کرده در میان بگذارید و برای توضیح دهید که برای انتخاب گزینه صحیح به فرصت احتیاج دارید. در مواقعی که چند پیشنهاد کاری به شما می‌شود، هیچ چیز مطمئن‌تر از اعتماد به حس درونی خودتان نیست. اگر دودل هستید، به فهرست اولیه آرمان‌های شغلی‌تان مراجعه کنید و ببینید در کدام شغل رضایت بیشتری خواهید داشت. حسی که در زمان انجام مصاحبه داشتید نیز برای انتخاب گزینه صحیح موثر است. اگر پیشنهادی را قبول می‌کنید، می‌توانید وارد مرحله بعدی یعنی امضای قرارداد کار، مذاکره (در باره میزان دقیق حقوق، شرایط کار و مطالبات

دانستنی

درباره آنچه که می‌خواهید و چیزهایی که بین شما و آن فاصله می‌اندازند، ببینید: در ذهن‌تان تا نقطه مطلوب بروید و برگردید! این استراتژی مقایسه ذهنی نامیده می‌شود. تصور کنید در زمان دست‌بستگی‌ها به هدف‌تان چه احساسی خواهید داشت. تا جایی که می‌شود

استراتژی مقایسه ذهنی

آن را در ذهن‌تان روشن و روشن‌تر تصویر کنید. سپس متوجه موانعی شوید که در بین راه به آنها فکر کنید؛ مثلا کمبود مهارت‌ها. آیا توجه به این موضوع باعث نمی‌شود که شما روزم‌تان را کمی بهبود بدهید؟ نیاز است، به واقعیت تبدیل می‌کند.

شغل چقدر خوب خواهد بود، می‌تواند خیلی لذت‌بخش باشد اما شما را به سرمنزل مقصود نمی‌رساند. تکنیک مقایسه ذهنی آرزوها و خیالات شما را با متمرکز کردن‌تان بر آنچه برای رسیدن به آنها مورد نیاز است، به واقعیت تبدیل می‌کند.

روزنامه کسب و کار
شماره ۲۸۱۸
تیرماه ۱۴۰۲
سال هشتم
شماره ۲۸۱۸

پایگاه خبری کسب و کار
WWW.KASBOKARNEWS.IR
تلفن: ۰۲۱-۴۴۱۹۴۰۶
روزنامه کسب و کار
شماره ۲۸۱۸
تیرماه ۱۴۰۲
سال هشتم
شماره ۲۸۱۸

نشانی تهران، بزرگراه جلال آل احمد، بعد از پل آرمایش
روبروی خیابان سیمین جنوبی، ساختمان امام رضا (ع)، طبقه چهارم
کد پستی: ۱۵۵۹۱۷۱۳
تلفن: ۰۲۱-۴۴۱۹۴۰۶
آین نامه اطلاع حره‌ای
WWW.KASBOKARNEWS.IR

چاپ: شاکت سبزی
پایان: ۰۲۱-۴۴۱۹۴۰۶
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com