

اخبار



نرخ سود ۲۳٫۶۲ درصد شد

افزایش نرخ سود بین بانکی

نرخ سود بین بانکی در هفته منتهی به ۶ اردیبهشت ماه با افزایش نسبت به هفته قبل، رکورد ۲۳٫۶۲ درصدی را زد. گزارش جدید بانک مرکزی از نرخ سود بین بانکی نشان میدهد که این نرخ در هفته گذشته روند افزایشی را طی کرده و به ۲۳٫۶۲ درصد رسیده است. بنابراین نرخ سود بین بانکی از ۲۳٫۴۹ درصد در هفته منتهی به ۳۰ فروردین به ۲۳٫۶۲ درصد در هفته منتهی به ۶ اردیبهشت ماه افزایش یافته است.

روند صعودی نرخ بهره بین بانکی از بهمن ماه سال گذشته آغاز شد؛ از هفته منتهی به ۳۰ آذرماه، نرخ سود بین بانکی وارد کانال ۲۱ درصدی شده و تا هفته منتهی به ۱۹ بهمن ماه در همین کانال در نوسان بود ولی از ۲۶ بهمن ماه این نرخ رکورد جدیدی در کانال ۲۲ درصدی به ثبت رساند و حالا این نرخ در کانال ۲۳ درصدی در نوسان است.

بانک مرکزی در واکنش به افزایش نرخ سود بین بانکی، کردیدور این نرخ را که پیش از این از ۱۴ تا ۲۲ درصد بوده به ۱۷ تا ۲۴ درصد افزایش داد. نرخ بهره بین بانکی اما بار دیگر به سقف کردیدور جدید خود نزدیک می شود و باید دید که بانک مرکزی اجازه شکسته شدن این سقف را خواهد داد یا نه.

شکست قفل انحصار مجوزهای صنفی اتاق اصناف شیوه صدور مجوز از درگاه ملی مجوزها را ابلاغ کرد

رئیس اتاق اصناف در نامه‌ای خطاب به روسای اتاق‌های صنفی و اتحادیه‌های کشور، شیوه‌نامه اجرای قانون تسهیل صدور مجوزها و اتصال مجوزهای صنفی به درگاه ملی مجوزها را ابلاغ کرد.

در راستای سیاست انحصارزدایی از مجوزها و حذف رانت و امضای طلایی، با بهره‌برداری از درگاه ملی مجوزها در اردیبهشت سال گذشته، تمام مجوزهای دستنگاهی و سازمانی کشور از طریق درگاه ملی مجوزها صادر می‌شود. اما بخش دیگری از مجوزهای کشور که مرتبط با مجوزهای صنفی (پروانه‌های کسب) می‌شوند و قریب به ۶۰ درصد آن‌ها را تشکیل می‌دهند به تازگی از طریق درگاه ملی مجوزها صادر می‌شود.

در همین راستا تقاسم نوده فرآهانی رئیس اتاق اصناف ایران در نامه‌ای خطاب به روسای اتاق‌های صنفی و اتحادیه‌های کشور، شیوه‌نامه اجرای قانون تسهیل صدور مجوزها و اتصال مجوزهای صنفی به درگاه ملی مجوزها را ابلاغ کرد.

نکته حائز اهمیت در این نامه تفکیک مجوزهای صنفی به ۲ عنوان «مجوزهای ثبت محور» و «تایید محور» است. در خصوص مجوزهای ثبت محور صرفاً تکمیل مدارک موجود در درگاه ملی مجوزها توسط متقاضی به منزله صدور مجوز است و حداکثر ۳ روز کاری مجوز و شناسه یکتا برای متقاضی صادر می‌شود. مجوزهای تایید محور نیز باید ۲ روز پس از تکمیل مدارک توسط مراجع صدور آن (یعنی اتحادیه‌ها و اتاق‌های صنفی تعیین تکلیف شود.

در خصوص مجوزهای ثبت محور، ثبت نام در درگاه ملی مجوزها و تکمیل مدارک به منزله صدور مجوز است و حداکثر ۳ روز کاری مجوز و شناسه یکتا برای متقاضی صادر می‌شود. مراجع صدور مجوزهای تایید محور (اتحادیه‌ها و اتاق‌های اصناف) نیز باید ۲ روزه کاری پس از تکمیل پرونده متقاضی از طریق درگاه، در خصوص مجوز مربوطه تعیین تکلیف کنند. با این تفاسیر پس از اتصال مجوزهای صنفی به درگاه ملی مجوزها، هم اکنون قریب به ۹۷ درصد مجوزهای کشور به صورت برخط و با حذف کاغذبازی صادر می‌شود.

ممنوعیت تخصیص ارز به خریداران ارز از بازار آزاد

در دستور رئیس کل بانک مرکزی از امروز تخصیص ارز به شرکت‌های واردکننده‌ای که قبل از مرحله تخصیص ارز، نسبت به خریدار از بازار آزاد اقدام می‌کنند، ممنوع است. محمدرضا فرزین طی مکاتبه‌ای با معاون ارزی این بانک تاکید کرد: در راستای تقویت اقدامات لازم برای مدیریت بازار ارز در بازار غیررسمی و بر اساس اطلاعات تکمیل‌شده در خصوص نحوه تأمین ارز توسط برخی شرکت‌های واردکننده، از این تاریخ به بعد تخصیص ارز به تمام شرکت‌هایی که قبل از مرحله تخصیص، در بازار آزاد از خریداری کنند ممنوع است و بدون تأیید اینجانب هیچ گونه تخصیصی صورت نپذیرد.

رئیس جمهور از «دبیر خانه» ویژه ضد دلار دولتی رونمایی کرد

گسترش روابط ارزی ایران با دنیا

شایلی قرآنی
News.kasbokar@gmail.com

رئیس جمهور گفت: در بانک مرکزی دبیرخانه‌ای برای تغییر نوع مبادلات ارزی تشکیل شده تا باند ناف‌مان از دلار بریده

شود که این کار در راستای تقویت ارزش پول ملی و انجام بسیاری از کارها با برخی از کشورها است. رئیس جمهور در نشست مشترک شورای برنامه‌ریزی، توسعه و فعالان اقتصادی استان خوزستان گفت: این دبیرخانه بندها قدرت دلار را می‌برد تا ارزش پول ملی را بیشتر کند. در دولت دبیرخانه‌ای فعال شده که روابط ارزی ایران با دنیا را تغییر می‌دهد. به گفته رئیس جمهور، این دبیرخانه بندها قدرت دلار را می‌برد تا هم ارزش پول ملی را بیشتر کند و هم باعث می‌شود فعالیت‌های بیشتری در منطقه داشته باشیم.

در همین رابطه خطیب نماز جمعه تهران با تاکید بر ضرورت قطع وابستگی کشور به نفت و دلار و بهبود مشارکت مردم در اقتصاد گفت: گرانی خودرو و دیگر اقلام در تراز ملتی که ۴۴ سال از انقلاب حمایت

کردند، نیست. آیت الله کاظم صدیقی در خطبه دوم نماز جمعه این هفته تهران که در محل دانشگاه تهران برگزار شد با اشاره به شعار سال که تولید و مهار تورم است، یادآور شد: همه قوا، نیروهای مسلح

و همه انتهایی که ایمان و اعتقاد به انقلاب اسلامی، رهبر معظم انقلاب و شهدا دارند باید برای تحقق این شعار همت کند و هر فردی در حد امکانات قانونی و سخت افزاری برای این مهم بکوشد.

شرایط کاهشی اثر گذرای دلار در اقتصاد

حسین محمودی اصل، کارشناس اقتصادی

انتخاب واژگان درست از سوی مشاورین با کارشناسان در خصوص مسائل اقتصادی ارزی بسیار حیاتی است. واژه دلارزدایی مفهوم گنگی از سیاست‌های ارزی است. چراکه پول ملی هر کشوری در مقایسه با سایر ارزها نرخ گذاری می‌شود. حتی تغییر مینا به یوان یا درهم موثر نخواهد بود. چراکه خود یوان و درهم بر مبنای ایندکس دلار قیمت می‌گیرند. رویکرد احساسی در حوزه نظریات و سیاست‌های اقتصادی آسیب‌زا است. باید سیاست‌ها با منطق و واقع بینانه تدوین شود. همچنین احساس و شور ملی در مرحله اجرای سیاست‌ها می‌تواند کمک‌کننده باشد.

در سیاست‌های اقتصادی علایق و دوست داشتن ما اهمیت ندارد. و آنچه مهم است امکان پذیری است. رویکرد حماسی در تدوین سیاست واقع بینی را تحت تاثیر قرار می‌دهد. همچنین برنامه‌ریزی‌ها شعاری و رویاگونه هدف گذاری می‌شوند. تحقق ۲۵ درصدی برنامه‌های ۵ ساله از یک سو و میانگین رشد منفی اقتصادی به جای ۸ درصد هدف گذاری شده مقید این امر است. دلسوزی واقعی بایستی در جهت کمک به تحقق برنامه‌های منطقی و امکان پذیر، می‌تواند محقق شود. برای ادعای کارشناسی بودن دلارزدایی کافی است به یک سوال پاسخ دهیم. آیا برای مانده تراز بازرگانی مثبت خود با عراق دلار می‌خواهیم یا دینار؟

منافع ملی و شعور اقتصادی طلب دلار را در دستور کار قرار می‌دهد. چراکه با دینار عراق نمی‌توان با کشورهای دیگر مبادله تجاری داشت. همچنین این مانده تراز ناشی از انجام داد و ستدهای مورد نیاز بوده است و دیگر هیچ کالایی برای واردات از عراق مد نظر نیست. اگر بخواهیم نیازهای وارداتی خود را به جای کشور تولیدکننده با واسطه گری عراق انجام دهیم بایستی حداقل ۲۰ تا ۳۰ درصد هزینه اضافی لحاظ کنیم.

پس طبیعی است همه کشورها به دنبال دریافت مانده تراز بازرگانی خود به صورت ارز معتبر و مورد پذیرش همه کشورها قرار باشند. این گفته‌ها حمایت از دلار نیست. چراکه نگارنده معتقد است آمریکا با ایجاد فضای اقتصادی، سیاسی و اعتباری برای خود علی‌رغم کسری ۷ و نیم تریلیون دلاری، همچنان کاغذ چاپ می‌کند و از کشورهای دیگر دارایی به یغما می‌برد. اما آیا برای مبارزه با این رویکرد بایستی به شیوه‌ها و روش‌های غلط متکی شد و با نگاه حماسی و احساسی سیاست گذاری کرد؟

کشورهای عضو بریکس و شانگهای از مدتها پیش به دنبال ایجاد پول واحد بوده‌اند. اما تجربه یورو با خروج انگلیس از یک سو و با نمایان شدن وابستگی شدید به انرژی با آغاز جنگ اکراین از سوی دیگر، نه تنها یورو بلکه اقتصاد چین را نیز تا حدودی دچار چالش کرد.

موضوع تضعیف حکمرانی دلار، به نظر می‌رسد فعلاً موفق نشده است. چراکه در یک سال گذشته ارزش برابری دلار از ۹۶ به ۱۰۴ رسید و اینک بالاتر از ۱۰۱ است. آمریکا ۲۵ درصد از اقتصاد جهان و ۶۱ درصد از بازار سهام را در اختیار دارد و توانمندی نظامی و سیاسی خود را پشتوانه اقتصاد کرده است. این در حالی است که تراز تجاری ایران ۲۵ صدم درصد است. چین با در اختیار داشتن ۱۵ درصد از اقتصاد جهان با همه چالش‌های موجود با آمریکا به دنبال ایجاد آرامش و تمرکز در رشد اقتصادی است.

بدیهی است کشور ما بایستی ضمن عبور از چالش‌های سیاسی و اقتصادی ایجا شده از طرف دشمنان و رقبا، با کاهش جبهه‌های سیاسی و اقتصادی به مدیریت اقتصاد و مدیریت شیطان بزرگ بپردازد. لازم به ذکر است می‌توان برای کاهش تاثیر منفی دلار در اقتصاد، سیاست گذاری کرد. گام اول افزایش تولید و افزایش صادرات است. این امر با قیمت گذاری دستوری و سرکوب قیمت به ضرر تولید و به نفع دلالتان نمی‌تواند موفق باشد. تا زمانی که دلار و قیمت کالاها تک نرخ نشود و دلار صادرات فاصله زیاد از دلار بازار آزاد داشته باشد، نمی‌توان از کاهش تاثیر گذرای دلار صحبت کرد. در عمل تولید و صادرات در حال تنبیه و دلالی و رانت خوری در حال تقویت است. تغییر رویکرد بسیار ضرورت دارد. این پیشنهاد سهالاست مطرح می‌شود و دولت‌ها بیشتر به مشاورین بیشتر به مشاورین خاص خود که البته گاه‌ها هم بسیار ضعیف هستند اعتماد می‌کنند. اقتصاد کشور در شرایطی است که توان کوچکترین آزمایش و خطا وجود ندارد.

قیمت خودروهای مونتاژی بیش از ۱۴۰ میلیون پایین آمد

در دو هفته اخیر با آغاز عرضه انبوه خودرو به بازار، قیمت خودروهای مونتاژی به طور میانگین بیش از ۱۴۰ میلیون تومان کاهش آمده است. به گزارش ایرنا، قیمت خودروهای چینی که در کارخانجات داخلی مونتاژ می‌شوند در دو هفته اخیر کاهش چشمگیری پیدا کرده است.

در بین خودروهای مونتاژی، رکورددار کاهش قیمت، خودروی فونیکس اکسنت است که ۳۶۰ میلیون تومان پایین آمده است. همچنین خودرو هایما اس پلاس ۱۰۰ میلیون تومان، هایما اس ۷ پلاس ۱۵۰ میلیون تومان، هایمان اس ۷ پلاس سفارشی ۸۵ میلیون تومان و هایمان اس هشت ۲۰۰ میلیون تومان نسبت به دو هفته قبل ارزان شده‌اند.

در همین مدت، خودروهای ام‌وی‌ام ایکس ۲۲ نده‌ای ۵۸ میلیون تومان، ام‌وی‌ام ایکس ۲۲ اتومات ۶۰ میلیون تومان، ام‌وی‌ام ایکس ۲۲ پرو ۷۰ میلیون تومان، ام‌وی‌ام ایکس

شاخص کل بورس به رکورد ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد رسید

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز شنبه، ۹ اردیبهشت به ۲۳ هزار و ۲۵۵ واحد افزایش یافت. در ارتفاع ۳ میلیون و ۴۲۸ هزار واحدی ایستاد. شاخص هم‌وزن به ۱۴ هزار و ۴۵۱ واحد افزایش به ۸۰۰ هزار و ۹۴۷ واحد و شاخص قیمت با هشت هزار و ۵۱۸ واحد رشد به ۴۷۲ هزار و ۱۰ واحد رسید. در معاملات بورس تهران، بیش از ۲۶ میلیارد و ۴۸۸ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۱۸۷ هزار و ۷۱۹ میلیارد ریال معامله شد. فولاد مبارک اصفهان (فولاد) ۹ هزار و ۵۴۹ واحد، صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) ۵ هشت و ۲۳۳ واحد، ملی صنایع مس ایران (فملی) با هفت هزار و ۹۷۶ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شتتا) با سه هزار و ۶۲ واحد و توسعه معادن و فلزات (ومعدان) با ۲ هزار و ۴۵۳ واحد تاثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند.

همچنین ایران خودرو (خودرو) با ۲۵۳ واحد، بانک کارآفرین (وکار)، با ۱۱۶ واحد، ایران

افزایش ۷۵ درصدی حمل کانتینرهای حامل بار صادراتی

رادارد، در ضمن اینکه کشتی‌های این شرکت در قالب خطوط مداخلی، حمل کالای صادراتی را به بندار روسیه، آذربایجان، داغستان و قزاقستان صورت می‌دهند.

جهانبانی با بیان اینکه کشتیرانی دریای خزر در بحث حمل کانتینرهای صادراتی رشد ۷۵ درصدی را به ثبت رسانده است تصریح کرد: همچنین در حوزه لجستیک کانتینری به ارزش ۱۰ میلیون دلار کانتینر از طریق اتصال کشتیرانی خزر به شبکه کانتینری کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران وارد چرخه حمل کشتیرانی دریای خزر شده است.

مدیرعامل کشتیرانی خزر گفت: در حال حاضر با برنامه ریزی و اقدامات کشتیرانی دریای خزر بخش دریای کردیدور شمال - جنوب در دریای خزر راه اندازی و فعال شده که مسیر کردیدور شمال - جنوب شاهد رشد ۳۶۰ درصدی در جابه‌جایی کالا توسط کشتیرانی دریای خزر بوده است. جهانبانی ادامه داد: مطابق با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته از سوی کشتیرانی دریای خزر، رسوب و انباشت کالای صادراتی و ترانزیتی در بندار شمال کشور به حداقل رسیده و به صورت روان و بروز در حال باگیری و حمل می‌باشند.

خزر آمادگی لازم برای حمل بار صادراتی صادرکنندگان

اخبار



حباب سکه ۶٫۵ میلیون تومان شد

فعال بازار طلا و سکه از افزایش ۴۰۰ هزار تومانی حباب سکه در هفته گذشته خبر داد و گفت: حباب سکه به ۶٫۵ میلیون تومان رسید. محمد کشتی‌آرای درباره وضعیت بازار طلا اظهار داشت: هفته گذشته قیمت جهانی طلا با توجه به افزایش نرخ بهره آمریکا در اواسط هفته با کاهش همراه بود و تا ۱۸۹۴ دلار رسید یعنی ۱۶ دلار کاهش یافت اما مجدداً ۲ روز گذشته با افزایش ۱۶ دلاری بهای انس جهانی طلا در محدوده ۲ هزار دلار است و این یک کف قیمتی است که در حال حاضر بهای انس جهانی با آن مواجه است و پیش‌بینی می‌شود در روزهای آینده نیز در این محدوده نوسان داشته باشد.

وی گفت: با توجه به شروع کار بازارهای کشور پس از اتمام ماه رمضان و شروع داد و ستدها بازار بارونق همراه شدن و افزایش تقاضا در بازار را شاهد بودیم. در نتیجه نرخ نوسان داشت و از روز دوشنبه قیمت طلا و ارز افزایش یافت.

این فعال بازار طلا افزود: سکه طرح قدیم ۶۰۰ هزار تومان، سکه طرح جدید یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۳۰۰ هزار تومان، سکه ۴۰۰ هزار تومان و سکه‌های یک گرمی ۶۰۰ هزار تومان افزایش هفتگی قیمت داشت. وی بیان کرد: قیمت هر مثقال طلای آب شده تحت تاثیر افزایش بهای انس جهانی طلا ۴۲۰ هزار تومان و هر گرم طلای آب شده نیز به طور متوسط ۱۰۰ هزار تومان افزایش یافته است.

کشتی‌آرای گفت: در هفته گذشته حباب سکه با ۴۰۰ هزار تومان افزایش به ۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسید. افزایش یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومانی بهای سکه طرح جدید در حقیقت ۴۰۰ هزار تومان حباب است و در واقع باید گفت هر سکه ۹۰۰ هزار تومان افزایش قیمت داشت.

وی اظهار داشت: پیش‌بینی می‌شود در روزهای آینده با توجه به مدیریت بانک مرکزی نرخ ارز کنترل شود، نوسانات قیمت جهانی طلا با توجه به افزایش نرخ بهره آمریکا اجتناب‌ناپذیر است همچنین افزایش تقاضا در بازارها با توجه به رشد اقتصاد جهانی از کشورهای آمریکا نیز منجر به بازار شده تقاضا برای خرید افزایش باید و این امر بر بازار داخلی نیز تاثیر می‌گذارد. کشتی‌آرای ادامه داد: نکته قابل توجه دیگر این است که در فصل بهار و تابستان بازارها رونق می‌یابد و پیش‌بینی می‌شود در دو ماه آینده بازارها رونق همراه باشد.

۱۲ میلیون و ۳۰۰ هزار حساب بانکی تجاری سازی شد

مدیر اداره مهندسی نرم افزار بانک مرکزی با تأکید بر اینکه از دی ماه ۱۴۰۱ تاکنون ۱۲ میلیون و ۳۰۰ هزار حساب تجاری سازی شده است، بر لزوم تسریع در پیوستن ۱۵ بانک باقی مانده به سامانه تفکیک حساب‌های تجاری از غیر تجاری تأکید کرد.

حسین میرزابور مدیر اداره مهندسی نرم افزار بانک مرکزی با بیان اینکه تفکیک حساب‌های تجاری از غیر تجاری از دی ماه ۱۴۰۱ با همکاری سازمان امور مالیاتی عملیاتی سازی شده است، تصریح کرد: طی مدت چهار ماه، ۱۲ میلیون و ۳۰۰ هزار حساب تجاری سازی شده است که از این تعداد سهم افراد حقوقی دو میلیون و ۳۰۰ هزار حساب و سهم افراد حقیقی ۱۰ میلیون حساب است.

وی در توضیح فرآیند انجام و پیاده‌سازی این پروژه گفت: سازمان امور مالیاتی پس از انجام بررسی‌های لازم، پرونده مالیاتی برای یک حساب تشکیل می‌دهد و این موضوع را به صورت سیستمی به بانک مرکزی اعلام می‌کند و بلافاصله بانک مرکزی

اینک نیز حساب را بانک مربوطه اعلام می‌کند و بانک نیز ملزم است آن حساب را به عنوان حسابی تجاری در نظر گیرد و الزامات مرتبط با حساب تجاری را بر روی آن اعمال کند.

مقام مسئول بانک مرکزی با بیان اینکه برای حساب‌های تجاری مشوق‌هایی در شبکه بانکی در نظر گرفته شده، گفت: از جمله این موارد می‌توان به تسهیل در صدور دسته‌چک، افزایش سقف برداشت از حساب و تحفیف کارمزدهای برخی خدمات بانکی اشاره کرد.

میرزابور خاطر نشان کرد: متأسفانه ۱۵ بانک هنوز به این سیستم نپیوستند و مادر حال پیگیری‌های لازم هستیم تا این تعداد از بانک‌ها به سامانه تفکیک حساب‌های تجاری از غیر تجاری بپیوندند؛ چراکه به واسطه نپیوستن این تعداد بانک‌ها مشکلاتی در امور مالیاتی حساب‌های تجاری ایجاد شده است. لذا امیدواریم با تسریع این ۱۵ بانک در پیوستن به سامانه تفکیک حساب‌های تجاری از غیر تجاری، بتوانیم کل شبکه بانکی را در پروژه تفکیک حساب‌های تجاری از غیر تجاری داشته باشیم.



News.kasbokar@gmail.com



نایب رئیس اتحادیه املاک با بیان اینکه برای کاهش التهاب بازار مسکن دولت باید مشوق هایی برای ورود سرمایه گذاران به تولید مسکن ارائه کند گفت:

پیش فروش مسکن می تواند به رونق تولید مسکن کمک کند. داوود بیگی نژاد با اشاره به احتمال نوسانات بازار مسکن در ماه‌های آینده گفت: دولت برای کاهش التهاب بخش مسکن باید مشوق هایی در اختیار سرمایه گذاران و انبوه سازان قرار دهد تا با تولید مناسب مسکن با متراژهای مناسب و ایجاد تعادل میان عرضه و تقاضا، از التهاب احتمالی در بازار مسکن جلوگیری کند. چرا که اگر سرمایه‌ها به جای رفتن در بخش‌های غیر مولد و سوداگری در بخش مسکن جهت دهی و وارد بخش تولید مسکن شود هم سرمایه سرمایه گذاران کنترل خواهد شد و هم سرمایه گذاران به یک سود منطقی و معقول می‌رسند.

وی با تأکید بر اینکه افزایش تولید و عرضه مسکن می‌تواند

از ورود سرمایه به بازارهای دیگر جلوگیری شود

پیش فروش، کمک کننده به رونق مسکن

از تورم در بخش مسکن جلوگیری کند ادامه داد؛ این که آیا تولید مسکن می‌تواند قیمت‌ها و تورم بخش مسکن را کنترل کند یک موضوع بدیهی است. به هر مقدار که تولید مسکن افزایش پیدا کند به همان نسبت افرادی که خواهان و نیازمند بخش مسکن هستند نیاز آنها تأمین می‌شود. بیگی نژاد اضافه کرد: بسیاری از امکانات و تجهیزاتاتی که در حوزه مسکن استفاده می‌شود تولیدات داخل هستند اما نیاز انباشت تقاضا در حال حاضر به دلیل عدم تولید باعث شده تا قیمت مسکن به شکل غیر قابل باوری افزایش یابد.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به اینکه اکثر سازندگان مسکن به دلایل مختلفی مثل نبود منابع مالی مناسب از بازار مسکن و تولید خارج شدند ادامه داد: پیش فروش مسکن یکی از گزینه‌های مناسب برای تأمین نقدینگی انبوه سازان و سازندگان خرد بود اما متأسفانه ساهلاست که قانون پیش فروش مسکن باعث شده تا سازندگان مسکن نتوانند وارد عرضه ساخت و ساز شوند. وی تأکید کرد: نبود گردش سرمایه باعث شده تا بازار مسکن و ساخت و ساز قفل شود. سازندگان مسکن

پیش فروش، کمک کننده به رونق مسکن

پیش فروش، کمک کننده به رونق مسکن

وقتی نتوانند واحد مسکونی خود را به فروش برسانند و به همان نسبت نمی‌تواند تولید کنند بنابراین این عدم تولید مسکن در نهایت قیمت مسکن را افزایش و به ضرر قشر مستأجر تمام خواهد شد. اما تا زمانی که پیش فروش مسکن توسط مشاوران املاک صورت می‌گرفت سرمایه و لوئاندک به سمت تولیدکننده هدایت می‌شد. وی ادامه داد: مشاوران املاک می‌توانند با جذب سرمایه‌های خرد این امکان را فراهم کنند که سرمایه گذاران قوی و یا افرادی که نوظهور هستند وارد بخش مسکن شده و در تولید مسکن کمک کنند. و از ورود سرمایه به بازارهای دیگر جلوگیری می‌شود. بیگی نژاد در پاسخ به این پرسش که به نظر می‌رسد اسمال و با آغاز فصل نقل و انتقالات شرایط سختی برای مستأجران متصور بود؟ گفت: اگر دولت و یا مجلس قصد کمک به مستأجران را دارند از همین الان باید به فکر باشند. و با اقدامات پیشگیرانه ماع از قیمت‌سازی و تغییر غیر منطقی قیمت‌ها جاره شوند. در همین رابطه مدیر عامل بانک مسکن نیز گفت: استفاده از ظرفیت های بازار سرمایه و سرمایه گذاری در این بخش زمینه ساز توسعه بازار و تولید

مسکن در کشور می‌شود. علی عسگری گفت: در حال حاضر بازار سرمایه در مسیر طبیعی خود قرار گرفته و رونق به بازار بازگشته است و همواره شرایط کلان اقتصادی نشان دهنده تلوم رشد و پیشرفت بازار سرمایه است. به گفته مدیرعامل بانک مسکن، با توجه به استقبال خوبی که از این بازار شده می‌تلبد که شرکت های فعال در بازار سرمایه رونق لازم را به این بازار بدهند. او می‌گوید: توجه بیشتر برای تأمین مالی نهضت ملی مسکن از محل ابزار های بورس و همچنین تأمین مالی نهضت ملی مسکن از محل بازار سرمایه اشاره و بر استفاده از صندوق های زمین و ساختمان برای تولید مسکن لازم است. براساس این گزارش استفاده از ابزار های مالی در حوزه مسکن نقش بسیار موثری در بازار مسکن دارد که در این خصوص عشقی رئیس سازمان بورس گفت: هر چند بازار مسکن با بازدهی مناسب همراه است، اما این بخش از حیث تأمین مالی با مشکلات زیادی روبرو است. او می‌گوید: به رغم اقدامات انجام شده، متأسفانه جای مسکن در بازار سرمایه همچنان خالی است، بنابراین امیدواریم نهادهای مالی ضمن بهره برداری از ابزار های مالی موجود، ابزار های جدید نیز راه اندازی کنند. رئیس سازمان بورس ادامه داد: سرمایه‌ها به سمت اقتصاد واقعی کشور و تولید است؛ زیرا اگر در سال ۹۹ بازار سرمایه به سمت تولید می‌رفت امروز شاهد افزایش تولید در کشور بودیم. عشقی گفت: با این وجود در حوزه ابزار سازی در سازمان بورس و اوراق بهادار این آمادگی وجود دارد که بخش مسکن را یاری کنیم.



تولید کفش با کیفیت نیازمند واردات مواد اولیه

دولار ۳۰ درصد به آن اضافه شده است طرف خارجی این افزایش نرخ را نمی‌پذیرد و برای آنها تجارت با کشوری که دارای ثبات اقتصادی باشد راحت تر است تا بتوانند برای مدت طولانی برنامه ریزی کنند.

رئیس اتحادیه کفاشان دست دوز تهران با بیان اینکه مواد اولیه در داخل کشور تولید می‌شود اما مواد مولد باید از خارج وارد شود گفت: امروزه در دنیا تعامل برقرار است بدین منظور که گاهی ممکن است وارد کردن مواد اولیه از خارج از کشور به صرفه تر باشد و مشکلات تخصیص ارز در چنین مواقعی به چشم می‌خورد.

شجرى ادامه داد: از قوه مجریه توقع حمایت بیشتری داریم و هیئت دولت هم اعلام می‌کند که قصد حمایت دارد اما شرایط دولت سیزدهم به گونه ای نیست که بتواند به تمام وعده های خود جامه عمل بپوشاند. وی تأکید کرد: در موضوع بیمه اتفاق های خوبی رقم خورد و مشکلاتی که بین کارفرما و کارگران وجود داشت، توسط دولت برطرف شد.

سال ۱۴۰۱ در مورد حمایت های دولت از صادرات مقید بوده است اما خواستار افزایش کمک های دولتی به صورت معنوی و نتیجه بخش هستیم.

رئیس اتحادیه کفاشان دستدوز تهران با بیان اینکه کفش جزء چهار مشاغل بزرگ کشور برای اشتغال زایی است گفت: این‌صنفت نیازمند توجه و حمایت بیش از پیش است تا بتوان به کمک این صنعت مشکل بیکاری را برطرف کرد.

شجرى بیان داشت: معضل بیکاری و تعطیلی واحد های صنعتی در تمام شغل های آزاد وجود دارد به دلایل شخصی یا صنفی مجبور به تعطیلی می‌شوند اما کسانی هم هستند که به این صنعت وارد می‌شوند. او ادامه داد: افزایش کیفیت محصولات ایرانی در گرو تعامل با بازار های جهانی است، و امروزه جزء ۱۰ کشور تولید کننده برتر صنعت چرم، کیف و کفش در جهان هستیم.

افزایش ۲۵ درصدی صادرات محصولات کشاورزی

دارائی نژاد در خصوص چشم‌انداز بارفروشی در سال ۱۴۰۲ گفت: چشم‌انداز وضعیت فروش داخلی و صادراتی بارفروشان نسبت به سال ۱۴۰۱ مساعدتر است. صنف بارفروشی در واقع حق‌العمل کار است. ما اجناس مورد نیاز را از کشاورزان دریافت می‌کنیم و به بازارهای داخلی و صادراتی منطقه ارسال می‌کنیم.

رئیس اتحادیه بارفروشان تهران خاطر نشان کرد: با برنامه‌ریزی های صورت گرفته به نظر می‌رسد که در سال ۱۴۰۲ مجموع صادرات کلای کشور نسبت به سال قبل ۲۵ درصد افزایش خواهد یافت.

صادراتی کشورهای منطقه برای خرید محصولات کشاورزی دارند. وی در خصوص اقلیمی که کشش بیشتری در بازار دارند، گفت: کالاهایی نظیر سیب زمینی، پیاز، خیار، گوجه، کیوی و سیب در ختی بیشترین میزان تقاضا را دارند که این‌صنفتا هم در بازار داخلی و هم در بازار صادراتی وجود دارد. به همین علت با افزایش کشت آنها در برنامه کشت کشاورزان، امسال پس از رفع نیاز بازار داخلی، به صادرات کشورهای منطقه همچون عمان، قطر، دوبی، عراق، کویت، قزاقستان، ترکمنستان، ارمنستان و روسیه نیز می‌پردازیم.

رئیس اتحادیه بارفروشان تهران از افزایش ۲۵ درصدی صادرات محصولات کشاورزی در سال ۱۴۰۲ خبر داد و گفت: در سال جاری با توجه به رشد کشاورزی علمی و جایگزینی بیش از پیش با کشاورزی سنتی میزان محصولات نیز افزایش یافته است.

مصطفی دارائی نژاد، رئیس اتحادیه بارفروشان تهران در گفت و گو با پایگاه خبری اتاق اصناف تهران با بیان مطلب فوق افزود: این افزایش بر اساس الگوی کشت است که به کشاورزان عزیز داده ایم و در واقع این الگوی کشت بر اساس تقاضایی است که بازار داخلی و بازار

پیشنهاد افزایش دو برابری قیمت بلیت هواپیما

دو برابر شدن قیمت بلیت نگران تفت مسافران و مشتری‌های نیستید، تاکید کرد: شرکت‌های هواپیمایی با افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت بلیت هواپیما نگران از دست دادن مشتری و مسافر نیستند. البته باید توجه داشته باشیم که سقف درخواست افزایش ۱۰۰ درصد اما در بازار قیمت‌ها شانور خواهد بود و عرضه و تقاضای بلیت در مسیرهای مختلف، قیمت را تنظیم می‌کند و در ایام غیر پیک قیمت بلیت هم به دلیل کاهش تقاضا کاهش پیدا می‌کند.

وی درباره قیمت واقعی هر پرواز، افزود: قیمت و هزینه هر ساعت پرواز بر اساس آنالیز قیمتی ۴۸ دلار است اما در حال حاضر شرکت‌های هواپیمایی آن را با قیمت ۱۷ دلار به مسافران می‌فروشند و فاصله این دو عدد زمانی

ایران کم خرج ترین دولت خاورمیانه شناخته شد

عراق و کویت نیز به ترتیب در رتبه‌های چهارم تا یازدهم از این نظر قرار گرفته‌اند. کویت با نسبت ۴۰.۶۷ درصدی هزینه کرد دولت به تولید ناخالص داخلی پرخرج‌ترین دولت خاورمیانه از این نظر شناخته شده است.

بر اساس آمار صندوق بین‌المللی پول با روی کار آمدن دولت

دولت کم‌خرج خاورمیانه در سال ۲۰۲۲ قرار گرفته‌اند. نسبت هزینه‌های دولت ایران به تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۱۲.۲۹ درصد بوده است که کمترین رقم در میان ۱۱ دولت خاورمیانه‌ای در این سال بوده است.

یمن و قطر به ترتیب پس از ایران در جایگاه دومین و سومین

پیش بینی خرید هشت میلیون تن گندم از کشاورزان

شده است. وی با بیان اینکه خوزستان از قطب‌های کشاورزی کشور است، اظهار کرد: حدود ۲۰ درصد از کل محصولات کشاورزی کشور در خوزستان تولید می‌شود که امکان افزایش این ظرفیت وجود دارد. آقامیری بیشتر مشکلات کشاورزان را بی‌آبی و کم‌آبی دانست و با تأکید بر لزوم رعایت الگوی کنت و مصرف از سوی کشاورزان خاطر نشان کرد: برای تولید انواع محصولات کشاورزی در کشور کمبودی نداریم.

سرپرست وزارت کشاورزی گفت: پیش می‌شود در سال زراعی جاری بیش از هشت میلیون تن گندم از کشاورزان خریداری شود. سید محمد آقامیری افزود: از ابتدای فصل برداشت گندم تاکنون بیش از ۳۰۰ هزار تن گندم از کشاورزان خریداری شده است. سرپرست وزارت کشاورزی تأکید کرد: دولت بلافاصله پس از تحویل گندم از سوی کشاورزان به سیلواها، پول آنها را پرداخت می‌کند که این کار برای استان خوزستان آغاز

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی اظهار کرد: شرکت‌های هواپیمایی با افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت بلیت هواپیما نگران از دست دادن مشتری و مسافر نیستند، البته باید توجه داشته باشیم که سقف درخواست افزایش ۱۰۰ درصد اما در بازار قیمت‌ها شانور خواهد بود. مقصود اسعدی سامانی با اشاره به درخواست افزایش ۱۰۰ درصدی بلیت هواپیما اظهار داشت: در اولین جلسه شورای هماهنگی ترابری در فروردین ماه درخواست افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت بلیت هواپیما ارائه شد اما هنوز تصمیمی درباره موافقت با این درخواست یا میزان افزایش نرخ بلیت گرفته و اعلام نشده است.

وی درباره علت درخواست دو برابر شدن قیمت بلیت هواپیما گفت: مهمترین موفغ‌های که بر اساس آن شرکت‌های هواپیمایی درخواست افزایش

صندوق بین‌المللی پول دولت ایران را به عنوان کم‌خرج‌ترین دولت خاورمیانه از نظر نسبت هزینه کرد به تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۲ معرفی کرد.

جدیدترین آمار ارائه شده از سوی صندوق بین‌المللی پول نشان می‌دهد دولت ایران کم‌خرج‌ترین دولت در میان

واسطه آن ناترازی تجاری شکل گرفت و صندوق‌های بازشتستگی و

خرانه ملی با چالش‌هایی مواجه بود.

مرتضوی این راهم گفت: طبق گزارش مرکز آمار ایران و بانک مرکزی بخشی از چالش‌ها مربوط به رکود اقتصادی دهه ۹۰، بخشی به خاطر دشمنی بیگانگان و قسمتی به خاطر ویروس کرونا بود.

وی همچنین گفت: دولت سیزدهم زمانی روی کار آمد که با بحران ناترازی در منابع و مصارف و همچنین کسری بودجه مواجه بودیم بگونه‌ای که در بودجه ۱۴۰۰ کسری ۴۵۰ هزار میلیارد تومان وجود داشت از طرفی دولت قبل تصمیم داشت در پروژه‌های عمرانی کارهایی بکند که برای این زمینه ۶۰۰ هزار میلیارد تومان اوراق خزانه منتشر کرده بود یعنی زمانی دولت تحویل دولت سیزدهم شد که با کسری ۱۰۰ هزار هزار میلیارد تومان مواجه بود، اما تلاش شد از این بحران‌ها عبور کند و سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ را با کمترین میزان کسری بودجه و از طریق جهاد تولید و صادرات پیش سر بگذارد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در سخنان پیش از خطبه‌های نمازجمعه‌بایان اینکه سال گذشته بیش از یک میلیون فرصت شغلی جدید در کشور ایجاد شده است، گفت: همچنین تراز تجاری ایران در سال قبل مثبت شد. سیدصورت مرتضوی به مناسبت هفته کار و کارگر در سخنان پیش از خطبه‌های نمازجمعه تهران با بیان اینکه جامعه کارگری ۱۴ هزار شهید تقدیم انقلاب و اسلام کرده‌اند، گفت: همانگونه که رهبر معظم انقلاب گفته‌اند کارگران ستون اصلی خیمه تولید و از صاحبان اصلی انقلاب و نظام اسلامی به شمار می‌روند. وی همچنین گفت: کارگران که در زمان پیروزی انقلاب و چه در دفاع مقدس و چه اکنون که در یک جنگ ترکیبی دشمن علیه نظام قرار داریم خوش درخشیده و جزو طلایه‌داران صف اول مقابله با جنگ ترکیبی قرار دارند. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین گفت: دهه ۹۰ به دلایل مختلف شاهد رکود در بازار تولید و کاهش بهره‌وری بودیم و در پایان سال ۱۳۹۹ رشد تولید منفی نیم درصد بود که به

ایجاد یک میلیون شغل در سال گذشته

تراز تجاری ایران مثبت شد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: تراز تجاری ایران در سال ۱۴۰۱ مثبت بود، صادرات غیر نفتی هم افزایش یافت مرتضوی گفت: دولت مصمم شد بودجه ۱۴۰۲ را بر اساس واقعیت به مجلس بدهد که امیدواریم منابع و مصارف قانون بودجه اسمال محقق شود.

وی یکی از مشکلات کشور را ناترازی صندوق‌های بازنشستگی عنوان کرد و گفت: در حال حاضر صندوق بازنشستگی کشوری ۷۵ درصد ناترازی مواجه است بر اساس قواعد به میزان هر مستمری و حقوق بگیر صندوق‌ها باید ۷ نفر ضریب پشتیبانی و بیمه‌پرداز باشد که این عدد در کشور ما به ۰.۷ درصد یعنی کمتر از یک نفر رسیده است.

بنابراین بار سنگینی بر دوش دولت قرار گرفته است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: دولت برای پرداخت حقوق بازنشستگان کشوری در سال جاری ۲۲۰ هزار میلیارد تومان کسری برای صندوق‌های بازنشستگی پیش‌بینی کرده که باید این رقم از محل منابع عمومی پرداخت شود. به گفته مرتضوی، ضریب پشتیبانی



بازار



تولید کفش با کیفیت نیازمند واردات مواد اولیه

دولار ۳۰ درصد به آن اضافه شده است طرف خارجی این افزایش نرخ را نمی‌پذیرد و برای آنها تجارت با کشوری که دارای ثبات اقتصادی باشد راحت تر است تا بتوانند برای مدت طولانی برنامه ریزی کنند.

رئیس اتحادیه کفاشان دست دوز تهران با بیان اینکه مواد اولیه در داخل کشور تولید می‌شود اما مواد مولد باید از خارج وارد شود گفت: امروزه در دنیا تعامل برقرار است بدین منظور که گاهی ممکن است وارد کردن مواد اولیه از خارج از کشور به صرفه تر باشد و مشکلات تخصیص ارز در چنین مواقعی به چشم می‌خورد.

شجرى ادامه داد: از قوه مجریه توقع حمایت بیشتری داریم و هیئت دولت هم اعلام می‌کند که قصد حمایت دارد اما شرایط دولت سیزدهم به گونه ای نیست که بتواند به تمام وعده های خود جامه عمل بپوشاند. وی تأکید کرد: در موضوع بیمه اتفاق های خوبی رقم خورد و مشکلاتی که بین کارفرما و کارگران وجود داشت، توسط دولت برطرف شد.

سال ۱۴۰۱ در مورد حمایت های دولت از صادرات مقید بوده است اما خواستار افزایش کمک های دولتی به صورت معنوی و نتیجه بخش هستیم.

رئیس اتحادیه کفاشان دستدوز تهران با بیان اینکه کفش جزء چهار مشاغل بزرگ کشور برای اشتغال زایی است گفت: این‌صنفت نیازمند توجه و حمایت بیش از پیش است تا بتوان به کمک این صنعت مشکل بیکاری را برطرف کرد.

شجرى بیان داشت: معضل بیکاری و تعطیلی واحد های صنعتی در تمام شغل های آزاد وجود دارد به دلایل شخصی یا صنفی مجبور به تعطیلی می‌شوند اما کسانی هم هستند که به این صنعت وارد می‌شوند. او ادامه داد: افزایش کیفیت محصولات ایرانی در گرو تعامل با بازار های جهانی است، و امروزه جزء ۱۰ کشور تولید کننده برتر صنعت چرم، کیف و کفش در جهان هستیم.

اخبار

رایزنی برای فعال سازی روی گوشی‌ها

ارتباط تصویری روی ۲ اپراتور موبایل راه اندازی شد

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از رایزنی باوزارت صمت وامور خارجه برای فعال سازی تماس تصویری خبر داد و گفت:امکان ارتباط روی اپراتورهایفراهم شده‌است. عیسی زارع پور در خصوص آخرین جزئیات طرح امکان تماس تصویری روی اپراتورهای موبایل گفت: امکان ارتباط تصویری از طریق شبکه ارتباطی کشور به صورت آزمایشی در دو اپراتور تلفن همراه راه اندازی شده است اما برای اجرای این طرح باید قابلیتی در گوشی‌های موبایل هم فعال شود.وی افزود: در برخی از مدل‌های گوشی هنوز این قابلیت فعال نشده است بنابراین نمی‌توان ارتباط تصویری برقرار کرد.وزیر ارتباطات در ادامه با اشاره به رایزنی‌های انجام شده در خصوص فعال شدن این امکان در مدل‌های مختلف گوشی‌های همراه تصریح کرد: در حال حاضر از طریق وزارت صمت و وزارت امور خارجه رایزنی می‌کنیم که این قابلیت اجرایی، اقدام فاعل شود تا کاربران ایرانی هم بتوانند از قابلیت تماس تصویری روی اپراتورهای موبایل استفاده کنند-وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در خصوص زمان دقیق اجرایی شدن کامل این طرح و استفاده آن توسط کاربران موبایل افزود: چون حوزه واردات گوشی و تجهیزات الکترونیکی باوزارت صمت است باید منتظر نتیجه رایزنی‌های وزارت امور خارجه و وزارت صمت بود. وی افزود: ما همچنان پیگیری می‌کنیم و امیدواریم که زو تر این مساله حل و انجام شود-

۵اقدام برای یابرداری شبکه ارتباطی کشور تا پایان سال ۱۴۰۲اعلام شد

تامین اینترنت برخی کشورهای همسایه

شرکت ارتباطات زیرساخت ۵ اقدام مهم برای یابرداری شبکه تا پایان سال ۱۴۰۲ را اعلام کرد. شرکت ارتباطات زیرساخت در گزارشی سر فصل‌های عملکرد داین شرکت در سال ۱۴۰۱ را منتشر و نسبت به برخی اهداف و اقدامات پیش روظلاخ رسانی کرده است.

۵اقدام برای یابرداری شبکه در این زمینه در نظر گرفته شده است که شامل اقدام یک: تشکیل کمیته یابرداری و یابردی‌های استانی، اقدام دوم: تهیه طرح جامع یاور شبکه و ارتباطات شبکه مادر،مخابراتی، اقدام سوم: تهیه الزامات مقاوم‌سازی مسیره‌های فیبرنوری و آغاز عملیات اجرایی، اقدام چهارم: به روز رسانی و اجرای سندن پایش مسیره‌های فیبرنوری، اقدام پنجم: مدیریت بهینه و ساماندهی خدمات Cross Connection و Co-location در کشور می‌شود. از دیگر پروژه‌های شبکه ارتباطات زیرساخت می‌توان به پروژه به روز رسانی شبکه سنوچینگ بین شهری و بین الملل و همچنین پروژه DCC جهت مدیریت یکپارچه شبکه اشاره کرد. این شرکت زیر مجموعه وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در گزارش عملکرد خود به موضوع سبد محصول و مشتریان داخل و بین الملل اشاره کرده است.به همین منظور هدف اصلی «راه سرویس‌های نوین زیرساختی با یکاگیری فناوری‌های نو ظهور دیجیتال ۴» است. برای رسیدن به این هدف ۵ اقدام اصلی در نظر گرفته شده است:
اقدام ۱: بزهوش تاثیر تحول دیجیتال و انقلاب صنعتی چهارم بر شرکت ارتباطات زیرساخت، اقدام ۲: محصولات جدید: ارائه پهنای باند اینترنت SendOne، هم‌مکانی بین‌الملل، خدمات ابری، اقدام ۳: بازنگری تع رفه خدمات اجازه بهره برداری از برق، هم‌مکانی، کابل رابط، کراس کانکشن، پهنای‌باند ابر انتقال بین نواحی، پهنای باند IXP داخلی، هدف شرکت ارتباطات زیرساخت در بخش مدیریت تجربه مشتریان «بهبود تجربه مشتری و تسهیل و تسریع فرایندهای تجاری» عنوان شده است. برای رسیدن این هدف چهار اقدام اصلی و برنامه ریزی شده است:
اقدام اول: نشست تحلیل Painpoint های مشتریان؛ تهیه‌نقشه راه استقرار قابلیت مدیریت تجربه مشتری، اقدام دوم: تقاضاسنجی سرویس و ظرفیت از مشتریان (تدوین برنامه هفتم توسعه باوریکرد هم‌افزایی در زیست‌بوم دیجیتال کشور)، اقدام سوم: توسعه راه اندازی BSS جدید: CRM، Ticketing-Billing و حذف حدود ۵۰۰ عدد نامه فیزیکی مشتریان در هر ماه

اقدام چهارم: یکپارده‌سازی خدمات، راه اندازی سامانه تلفن گویا ۱۵۸۸؛ روز رسانی کیوسک اطلاع رسانی مشتریان و راه اندازی نظر سنجی؛ شرکت ارتباطات زیرساخت برای حضور مؤثر در عرصه بین‌الملل هدف «توسعه تجزیره همکاری‌های تجاری منسجم بین‌المللی» پنج اقدام مهم را بر برنامه ریزی کرده است:
اقدام ۱: برگزاری منظم کمیته بین الملل شرکت ارتباطات زیرساخت، اقدام ۲: کاهش وابستگی به شرکت‌های واسط ۹۰٪ از درصد به کمتر از ۵۰٪ در صد در حوزه بین‌الملل، اقدام ۳: انجام مقدمات ایجاد نقطه حضور (PoPSite) فرانتفورت با هدف تحقق در سال ۴۰۲۰ اقدام ۴: تبدیل شدن به تامین‌کننده اصلی اینترنت برخی از کشورهای همسایه در سال ۱۴۰۱، اقدام ۵: برنامه ریزی واقدامات اولیه برای ایجاد دو مسیر ترانزیت مهم بین‌المللی شرق به غرب و جنوب به شمال.

نماد رونق فناوری در کرونا فاول کرد

شبکه اجتماعی صوتی کلاب هاوس (Clubhouse) پنج شنبه هفته جاری، اخراج نموبی از کارکنان خود را اعلام کرد د که چندان جای تعجب نداشت.اگر در دوران پاندمی کوید ۱۹، نمادی برای رونق غیر منطقی صنعت فناوری وجود داشت، آن نماد، کلاب هاوس است. زبانه شده ندیای فیزیکی برای کسب و کار، همسفر کنندگان و همین طور سلبریتی‌ها، مدیران فناوری و سرمایه گذاران ریسک پذیر، به دنبال راه‌های دیگری برای گردهم آمدن و یافتن سرگرمی بودند. در آن زمان، سرمایه هنوز ارزان و فراوان بود؛ زمان شبکه اجتماعی بزرگ بعدی رسیده بود، کلاب هاوس که به مردم اجازه می داد به بحث درباره موضوعاتی نظیر موسیقی، فناوری، فشن، فناوری، فن‌های نو ظهور بیشتر گوش کنند، در حال رشد و پیشرفت سریعی بود. تخصص‌های معرفی نظیر ام سی هاب، اپرا وینفیری و مارک زاکربرگ در کلاب هاوس حضور پیدا کردند. در ژانویه سال ۲۰۲۱، شرکت سرمایه گذاری اندریسن هوروویتز، سرمایه گذاری در کلاب هاوس انجام داد که ارزش آن از ۱۰۰ میلیون دلار در اواسط سال ۲۰۲۰، به یک میلیارد دلار رسیده بود. ارزش کلاب هاوس سه ماه بعد با سرمایه گذاری شرکت‌های دی اس تی گلوبال و تایگر گلوبال، به چهار میلیارد دلار افزایش یافت. طبق آمار شرکت Data ai، تا اواسط آوریل سال ۲۰۲۱، تعداد دفعات دانلود اپلیکیشن کلاب هاوس، به ۱۴.۲ میلیون بار رسیده بود. اما رشد این شرکت پیش از آن که مدل درآمدی داشته باشند، روند یکنواختی پیدا کرد.

اما در اواخر سال ۲۰۲۱، رونق دوران کرونا و به تحلیل گفشت اقتصاد بازم گشایی شده و فدرال رزرو امریکا عملکرد دوران بهره نردنیک به مصرف، به زودی پایان پیدا می کند. ارزش سهام فناوری در دست مانند موج عظیم عرضه اولیه‌های عمومی که وارد بازار شدند، در نوامبر سال ۲۰۲۱ به اوج رسید. قیمت سهام شرکت‌هایی مانند زوم و پلوتون که برندگان دوران "در خانه بمانیم" بودند، سقوط کرد. موفقیت کلاب هاوس هم به حدی سریع محو شد که وقتی روز پنج شنبه در وبلاگی اعلام کرد ۵۰ درصد از کارکنان خود را اخراج می کند، به نظر رسید که شاید ماه‌ها قبل باید این کار را انجام می داد. دیویسون، یکی از موسسان کلاب هاوس اواخر سال ۲۰۲۱ به پلومبرگ گفته بود: ما اوایل سال، رشد بسیار سریعی داشتیم. کلاب هاوس اعلام کرد کوچک سازی برای شروع دوباره این شرکت که طبق اعلام لینکدین، بیش از ۲۰۰ کارمند دارد، ضروری است. بل دیویسون و روهان ست، موسسان کلاب هاوس نوشتند: بازگشایی جهان در دوران پسا کرونا، پیدا کردن دوستان در کلاب هاوس و گذاشتن مکالمات طولانی در زندگی روزمره برای بسیاری از افراد دشوار تر شده است. این محصول برای یافتن نقش خود در جهان، باید متحول شود و پس از آن، مستقلز یک دوره تغییر است. با این حال، موسسان کلاب هاوس تاکید کردند که این از جذب صدها میلیون دلار در سال ۲۰۲۱، سرمایه کافی برای ادامه فعالیت دارند.

کلاب هاوس اعلام کرد حقوق و پوشش بیمه سلامت کارمندان اخراجی را تا پایان ماه اوت پرداخت می کند و انگذاری سهام و فراهم کردن حمایت شغلی را سرعت می بخشد. موسسان کلاب هاوس به تکرانی هانست به آینده این پلتفرم پرداخته و نوشتند: برای کسانی که می‌مانند، ما ندیم که این زمان برای شما هم دشوار است. ما تنها با افرادی که در کنار تان ساختید، خداحافظی می‌کنید، بلکه بسیاری از شما نسبت به آینده احساس عدم اطمینان خواهید داشت. می‌خواهیم بدانید که ما این تغییر را انجام می‌دهیم تا اطمینان حاصل کنیم که آینده ما قوی است. موسسان کلاب هاوس گفتند: روی کلاب هاوس ۲۰ کار می‌کنیم تا بهتر برای همه ما برای شنیدن صدای دوستانمان و داشتن مکالمات معنادار تر و احساس ارتباط با افراد پیرامونمان باشد.

Newskasbokar@gmail.com



خرید محصول با کیفیت، همیشه یک دغدغه کلیدی برای مردم بوده و مهم‌ترین چالشی که محصولات داخلی برای رقابت با جنس خارجی دارند، همین نقطه است؛ رسیدن به سطح کیفی بالا همپای فناوری‌های روز، خرید محصول با کیفیت، همیشه یک دغدغه کلیدی برای مردم بوده و مهم‌ترین چالشی که محصولات داخلی برای رقابت با جنس خارجی دارند، همین نقطه است؛ رسیدن به سطح کیفی بالا همپای فناوری‌های روز.

تحقیق و توسعه (R&D) در صنایع مختلف، بخشی حیاتی است که نوآوری و دانش روز را وارد چرخه تولید محصولات و ارائه خدمات می‌کند. در واحدهای تحقیق و توسعه، محققان و فناوران با انجام تحقیقات علمی، محصولات نوآورانه تولید می‌کنند و برای مسائل روز کشور و مردم، راه‌حل‌های نوین و منطقی بر علم و دانش ارائه می‌دهند. خروجی این فرایند، رشد اقتصادی و تحقق اقتصاد دانش بنیان به‌عنوان یک بخش کلیدی برای پیشرفت و تولید ثروت است.

اما موضوع بسیار مهم در حرکت صنایع به سمت استفاده از دانش و فناوری در تولید محصول این است که نوآوری و ساخت محصول جدید همراه با ریسک است و به سرمایه و منابع مالی نیاز دارد. علی‌رغم ارزش آفرینی محصولات جدید برای نهادهای تولیدی، نهادهای فنآور تنها در صورتی به سمت تحقیق و توسعه می‌روند که بتوانند ریسک‌های آن را بپذیرند.

دولت‌ها به‌عنوان دست‌نگه سیاست‌گذار، می‌توانند با ایجاد مشوق‌های مالیاتی، مسیر را برای پیگیری تحقیق و توسعه در شرکت‌ها و دانش‌بنیان‌ها هموار کنند. انواع مختلفی از مشوق‌های مالیاتی برای ترغیب صنعت به تحقیق و توسعه وجود دارد که یکی از بهترین نوع آن، اعطای اعتبار مالیاتی است.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور گفت: حضور شرکنهای دانش بنیان در بورس سودآور است و باید این موضوع به مردم نشان داده شود. روح الله دهقانی فیروزآبادی افزود: باید شاخص‌هایی مانند شرکت دانش بنیان در بورس تعریف شود تا مردم شاهد بازده آنها در این بازار سرمایه باشند. وی ادامه داد: بر همین اساس شرکت‌های دانش بنیان نیز برای ورود به این بازار لازم است آموزش‌های لازم را فرا گرفته و بر اساس بورس و شاخص‌های آن توسعه پیدا کنند. معاون رییس جمهور با اشاره به اینکه ساز و کار ورود شرکت‌های دانش بنیان به بورس تکمیل شده است و نکته مهمی ندارد، بیان کرد: ویژگی بازار سرمایه و بورس شفافیت مالی شرکت‌ها است و برای

جدید، شرکت‌ها را به سرمایه‌گذاری در فعالیت‌های تحقیق و توسعه تشویق کند. این اعتبارات مالیاتی می‌تواند اشکال مختلفی داشته باشد؛ مانند بازگرداندن درصدی از هزینه‌های تحقیق و توسعه به شرکت یا کسر مالیات برای هزینه‌های مربوط به تحقیق و توسعه. در واقع، اگر شرکتی در واحدهای تحقیق و توسعه شرکت خود یا دیگران سرمایه‌گذاری کند، به نسبت میزان هزینه سرمایه‌گذاری شده، می‌تواند از دولت در پرداخت مالیات همان سال یا سال‌های آتی تخفیف بگیرد. به این ترتیب ریسک متحمل‌شده توسط شرکت در پرداخت مالیات آن شرکت جبران می‌شود. اعتبارات مالیاتی تحقیق و توسعه ابزار سیاستی محبوبی است که توسط دولت‌ها برای تشویق شرکت‌ها برای سرمایه‌گذاری در فعالیت‌های تحقیق و توسعه استفاده می‌شود.

در حالی که تخصیص اعتبار مالیاتی تحقیق و توسعه به طور گسترده در کشورهای توسعه‌یافته استفاده می‌شود، استفاده از آنها در کشورهای در حال توسعه کمتر رایج است. این امر تا حدی به دلیل این واقعیت است که کشورهای در حال توسعه اغلب فاقد منابع و زیرساخت‌های لازم برای حمایت از فعالیت‌های تحقیق و توسعه هستند. با این حال، برخی از کشورهای در حال توسعه اعتبارات مالیاتی تحقیق و توسعه را در تلاش برای تحریک رشد اقتصادی و ارتقای نوآوری‌های تکنولوژیکی اجرا کرده‌اند.

مطالعات و بررسی‌های تطبیقی تجربه اعتبارات مالیاتی در کشورهای توسعه‌یافته نشان می‌دهد که تأثیرات آن بر اشتغال‌نخبگان، رشد اقتصادی و رشد هزینه در تحقیق و توسعه، می‌تواند بیش از ارزشمندی در مورد اثربخشی این سیاست‌ها ارائه دهد.

یکی نمونه از کشورهای در حال توسعه که اعتبارات مالیاتی تحقیق و توسعه را اجرا کرده است، کشور هندوستان است. در سال ۲۰۱۶، دولت هند، اعطای اعتبار مالیاتی برای شرکت‌هایی که در فعالیت‌های تحقیق و توسعه فعالیت می‌کنند، معرفی کرد. اعتبار مالیاتی اختصاص یافته در این کشور، معادل ۱۵۰ درصد هزینه‌های انجام شده در تحقیق و توسعه شرکت است

تسهیل تحقیق و توسعه به رشد اقتصادی کشور منجر می‌شود

کاهش ریسک نوآوری به کمک مشوق‌های مالیاتی



که تا ۱۵ سال می‌تواند انتقال یابد. مطالعه اثرات اعتبار مالیاتی تحقیق و توسعه در هند نشان داد که این سیاست، تأثیر مثبتی بر مخارج تحقیق و توسعه توسط شرکت‌ها دارد. همچنین تأثیر محدودتر اما مثبتی بر اشتغال و به‌کارگیری افراد نخبه و نوآور داشته است.

نمونه دیگری از کشور در حال توسعه که اعتبارات مالیاتی تحقیق و توسعه را اجرا کرده، کشور برزیل است. در سال ۲۰۰۵، دولت برزیل سیاست اختصاص اعتبار مالیاتی را برای شرکت‌های فعال در زمینه تحقیق و توسعه ارائه داد. در این کشور، معادل ۵۰ درصد از هزینه‌های تحقیق

و توسعه شرکت و جبران حداکثر ۱۰ درصد از بدهی مالیات بر درآمد شرکت توسط دولت تأمین می‌شود. اثرات اعتبار مالیاتی تحقیق و توسعه در برزیل نیز حاکی از آن است که در این کشور، رشد هزینه کرد در تحقیق و توسعه و اشتغال دو اتفاق مثبتی است که در نتیجه سیاست اعتبار مالیاتی رخ می‌دهد. بر اساس بند «ب» ماده ۱۱ قانون جهت تولید دانش بنیان که در سال ۱۴۰۱ تصویب شد، شرکت‌های دارای فعالیت‌های تحقیق و توسعه از اعتبار مالیاتی برخوردار می‌شوند؛ به این نحو که معادل هزینه‌های انجام شده در پروژه‌های تحقیق و توسعه، اعتبار مالیاتی رخ می‌دهد. بر اساس بند «ب» ماده ۱۱ قانون جهت تولید دانش بنیان که در سال ۱۴۰۱ تصویب شد، شرکت‌های دارای فعالیت‌های تحقیق و توسعه از اعتبار مالیاتی برخوردار می‌شوند؛ به این نحو که معادل هزینه‌های انجام شده در پروژه‌های تحقیق و توسعه، اعتبار مالیاتی رخ می‌دهد. معر فی کرد. اعتبار مالیاتی اختصاص یافته در این کشور، معادل ۱۵۰ درصد هزینه‌های انجام شده در تحقیق و توسعه شرکت است

معاون رییس جمهور:

حضور شرکت‌های دانش بنیان در بورس سودآور است

وی با اشاره به تفاهم نامه ای که بین معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور و سازمان بورس و اوراق بهادار شکل می‌گیرد. او گفت: بسیاری از شرکت‌های دانش بنیان به واسطه اینکه ماهیت آکادمیک داشته‌اند، تاریخچه مالی شفافی ندارند و لازم است در این خصوص فرآیند‌هایی را انجام دهند. دهقانی فیروزآبادی افزود: از سوی دیگر بسیاری از سرمایه‌های خرد و کوچک در اختیار مردم است که می‌تواند در موضوع تامین مالی جمعی برای حمایت از شرکت‌های دانش بنیان، شکل گیرد.

معاون وزیر ارتباطات:

پوشش اینترنت در روستاها به ۹۰ درصد رسید

داشته است. باقری‌اصل ادامه داد: خوشبختانه در گرگان به عنوان مرکز استان زیرساخت‌های اولیه نصب شده و عملیات فیبر گذاری نیز به زودی انجام خواهد شد. وی یادآور شد: امیدواریم با این روند و سرعت کار، در هفته دولت اقدام در پروژه در گلستان به افتتاح و بهره‌برداری کامل برسد.

وی افزود: فزاول اجصرای این طرح ملی، فراهم کردن زیرساخت‌های اتصال است و در فاز دوم اتصال به منازل داد: برنامه دولت در بحث اتصال فیبرنوری، ۲۰ میلیون پورت و پوشش کامل این تعداد در کل کشور است که این برنامه در قالب تقسیم‌بندی در ۳۱ استان و به فراخور برنامه ریزی‌های انجام شده، از نیمه دوم سال گذشته آغاز شد.

معاون وزیر ارتباطات گفت: اجرای این طرح در گلستان با حمایت‌های مسوولان استانی و شهرستانی و همراهی شرکت‌های افسی‌پی(رایه سرویس‌های اینترنتی و ارتباطی) ثابت است که مجوز آن توسط سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی صادر می‌شود) و ارائه دهنده خدمات‌های قابل دسترسی و شرکت زیرساخت و حمایت وزیر رشد خوبی

از اتلاف ۳۰۰ میلیون دلاری منابع ارزی با ۳ اقدام اصلاحی جلوگیری شد

بیش از ۴۰ درصدی در تجهیزات موبایل

درصد(تالورانس) بیش بود یا کم بود بر روی قیمت کالای خود بزند اما در نهایت با پیگیری انجام شده دامنه نوسان این رقم به ۵ درصد کاهش یافت. ماز بانک مرکزی و سازمان توسعه تجارت نیز خواسته ایم که مدت رفع تعهد ارزی که قبلا ۶ماه بود را کاهش دهد که پیرو بررسی‌های انجام شده مدت زمان رفع تعهد ارزی در حوزه واردات موبایل ۴۵ روز تعیین شد اما براساس اطلاعات موجود این موضوع همچنان اجرایی می‌شود که در حال پیگیری آن از طرف بانک مرکزی هستیم. وی با تاکید بر لزوم رفع تعهد ارزی وارد کنندگان موبایل بیان داشت: با توجه به تاخیرهایی که در خصوص رفع تعهد ارزی وجود دارد از بانک مرکزی خواسته ایم از افرادی که برای واردات موبایل از در اختیار دارند اما نسبت به واردات آن اقدامی انجام نداده‌اند مابه التفاوت دریافت کنند و همچنین از

برگزاری این نشست‌ها، حرکت به سمت تعالی است زیرا بنیاد ملی نخبگان عزم دارد تا بنیاد ملی جدید با نگرش به نسل جوان شکل گیرد تا در نهایت منجر به رشد نخبگان کشور شود.

دهقانی فیروزآبادی اظهار کرد: کارهای تخصصی باید در حیطه افسراد متخصص قرار گیرد و بر اساس این رویکرد، امور نخبگان نیز به عنوان یک اصل باید به خود نخبگان سپرده و از رایزی شود و برای انجام این موضوع، دولت و حاکمیت در خدمت آنها خواهد بود. وی افزود: در دولت سیزدهم سعی شده است تا اشتباهات گذشته در حوزه توسعه صنعت صبح شود و با این حال حرکت‌ها و فعالیت‌های خوبی که از گذشته آغاز شده بود، نباید ادامه پیدا کند و در ادامه کارهای نوینی را به آن اضافه کند.

از جمله ویژگی‌های فاز نخست این پروژه عنوان اظهار کرد: در این زمینه ۱۲ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری شده و ۲ هزار کیلومتر فیبر نوری جدید در کشور نصب شده‌است.

وی خاطر نشان کرد: طبق اهداف برنامه ششم توسعه برای ارتقا جایگاه کشور در منطقه باید جایگاه ایران ۳۰۰ درصد افزایش یابد که در این زمینه تغییر نگاه، اصلاح ساختار و اتخاذ رویکردهای جدید در توسعه بخش فناوری اطلاعات و ارتباطات در دستور کار قرار گرفته است. معاون وزیر ارتباطات گفت: امسال بنا داریم پوشش پنج میلیون پورت موجود را به ۱۰ میلیون پورت برسانیم.

باقری‌اصل ادامه داد: این پوشش اتصال فاصله و ضربه یک سوم می‌گیرد تا مردم بتوانند تجهیزات را خریداری و با پهنای باندی که به آنها اختصاص داده می‌شود بتوانند سرعت‌های بالایی داشته باشند و ذائقه شیرین فناوری را در منازل خود حس کنند. وی افزود: البته در کسب و کار شدت کار بیشتر است، زیرا از دستگاه‌هایی که از کسب و کار‌ها حمایت می‌کنند، تقاضاهای مختلفی برای تسریع در اتصال داریم. معاون وزیر ارتباطات یادآور شد: از لحاظ پهنای باند هم گلستان سهه برابر مصرف ظرفیت دارد و ما این آمادگی را داریم که باز هم تا سه برابر دیگر از تقاه دهیم.

گفت: بعضا مشاهده می‌شود که در این گونه اقدام وارد کنند بیش از ۴۰ درصد بیشتر از ارزش کالا اظهار می‌کند که این مسائل واقعا اخیفان در حق مشتری و گران رساندن کالا به دست مشتری است.مدیر کل وزارت صنت، معدن و تجارت

بیان داشت: همان طور که اشاره شد سال گذشته به موضوع گران فروشی موبایل در بازار ورود کردیم و تخلفات محزری شناسایی شد و با بعضی از متخلفان برخورد صورت گرفت و مدارک و مستندات افراد دیگر نیز در اختیار سیر بازرسی قرار داند. وی با انتقاد از تعداد زیاد وارد کنندگان موبایل بیان داشت: ظاهر امر هدف از تکرر وارد کنندگان رقابتی شدن بازار است اما متاسفانه بدینوسیله اجازه داده ایم تا هر فردی با سقف مشخصی واردات انجام دهد و این در حالی است که برخی از این وارد کنندگان کوچکترین زیرساختی برای خدمات پس از فروش ندارند شاهد این بودیم که صادرکننده کفش یا سازنده آیکر ممکن اقدام به واردات تلفن همراه نموده است و صرفا شاهد صدور مجوزهای می ضابطه‌ای در این حوزه بودیم که امسال با جدیت ساماندهی این موضوع را در دستور کار داریم.

«کسب و کار» مشکلات بازاریابی محصولات کشاورزی را بررسی می کند

ساختار نامناسب نظام بازار، بلای جان کشاورزان



یکی از مشکلات چرخه تولید محصولات کشاورزی؛ موضوع بازاریابی و دسترسی به خریدار است که به گفته کارشناسان حوزه بازاریابی دلیل این مساله، پراکندگی مناطق روستایی و دوری آن از مراکز فروش است. از قدیم تا به الان عرضه محصولات کشاورزی و دامداری از طریق واسطه‌هایی صورت می‌گرفت که این امر باعث می‌شد که سودمندی روستاییان از تولید محصولات روستایی به حداقل برسد و واسطه‌ها بیشترین سود را کسب کنند. بسیاری از متخصصان و کارشناسان بخش کشاورزی معتقدند که امروزه بازاریابی یکی از ضرورت‌های نظام تولید کشاورزی است که اهمیت آن در فرآیند تولیدات روستایی بسیار مشهود است. بازاریابی محصولات کشاورزی شامل تمام فعالیت‌ها از مرحله برداشت مواد خام از مزرعه تا مرحله مصرف نهایی فرآورده می‌شود.

اصلاح نظام بازار کشاورزی

احمد روستا، استاد دانشگاه و کارشناس حوزه بازاریابی معتقد است که بازار رسانی محصولات کشاورزی شامل تمام عملیاتی است که موجبات انتقال فرآورده‌های کشاورزی اعم از محصولات زراعی، دامی، سردرختی و غیره از مراکز تولید به مراکز مصرف را (مصرف نهایی) فراهم می‌کند. این استاد دانشگاه در گفت‌وگو با «کسب و کار» با اشاره به اهمیت توجه به بحث بازاریابی محصولات کشاورزی، می‌گوید: اصلاح نظام بازار محصولات کشاورزی، اهمیت بسیاری در فرآیند توسعه بخش کشاورزی دارد، چرا که بسیاری از طرح‌های فنی در جهت افزایش کیفیت و بهره‌وری فرآیند تولید به دلیل نقصان نظام بازار محصولات کشاورزی و ضعف اقتصادی تولیدکننده، در عمل اجرا نمی‌شوند. این کارشناس در ادامه با تأکید بر این موضوع که سیاست‌های کلان نظام بخش کشاورزی بر حمایت موثر از سامان‌دهی فرآیند تولید و اصلاح نظام بازار محصولات کشاورزی است، معتقد است که این در حالی است که به دلیل ساختار نامناسب نظام بازار محصولات کشاورزی، فاصله بسیاری بین قیمت بازار سرزمین و بازار مصرف دیده می‌شود که هیچ یک از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان از آن منتفع نمی‌شوند، بلکه این وضعیت موجب ضعف روز افزون اقتصادی تولیدکنندگان و تقویت ساختار واسطه‌گری شده است.

عدم حمایت دولت در توسعه بازار

به گفته این استاد دانشگاه در حال حاضر شکایت اصلی کشاورزان درباره چگونگی عرضه محصولات تولیدی آنان در بازار مصرف، پایین بودن سهم دریافتی آنها از قیمتی است که مصرف‌کننده پرداخت می‌کند که البته روستا معتقد است که این امر ناشی از کمبودهای موجود در ساختار بازار محصولات کشاورزی است. وی نامناسب بودن ساختار کشاورزی، نامناسب بودن سیستم اطلاع‌رسانی بازار، هزینه بالای تولید و ضایعات فراوان در طول مراحل تولید را از جمله مسائل و مشکلات بازاریابی محصولات کشاورزی می‌داند و ادامه می‌دهد: حضور دلالان و واسطه‌های فراوان و همچنین نامناسب بودن حمایت‌های دولت در زمینه توسعه بازار و سیاست‌های بازاریابی تولیدات روستایی از دیگر موانع توسعه بازاریابی محصولات کشاورزی است که همه این عوامل دست به دست هم داده و مانع دستیابی کشاورزان به درآمدهای بالا و افزایش ارزش افزوده می‌شود. این استاد دانشگاه معتقد است که روش‌های بازاریابی سنتی، امروزه در دنیا منسوخ شده است بنابراین لازم است تولیدکنندگان و اتحادیه‌های روستایی و کشاورزی کشور آموزش‌های جدید را در زمینه بازاریابی فراگیرند تا بدین ترتیب دست واسطه‌ها کوتاه شود.

استفاده از تجارت الکترونیک

این کارشناس کشاورزی استفاده از تجارت الکترونیک را برای توسعه بازاریابی کشاورزی مفید می‌داند و معتقد است: یکی از مشکلات چرخه تولید محصولات کشاورزی، موضوع بازاریابی و دسترسی به خریدار است که این امر به دلیل پراکندگی مناطق روستایی و دوری آن از مراکز فروش است. وی در ادامه با تأکید بر این موضوع که یکی دیگر از معضلات تولید محصولات روستایی، نبود اطلاع‌کافی از تقاضای بازار است، می‌گوید: در نتیجه این امر گاهی شاهد کمیابی برخی از محصولات در بعضی از سال‌ها هستیم و گروهی دیگر از محصولات، مازاد تقاضای بازار عرضه می‌شوند. این کارشناس کشاورزی بر این باور است که برای تولیدکنندگان مناسب‌ترین شیوه فروش محصول در صورت وجود خریداران، به صورت سلف‌خر (پیش فروش) است و ادامه می‌دهد: از

طریق تجارت الکترونیک برای روستاییان می‌توان به حل این معضل پرداخت و گسترش بازارهای موجود در سطح کشور، خدمات بهتر برای مشتریان، افزایش درآمد و فروش روستاییان و نبود واسطه‌ها را فراهم کرد.

لزوم برنامه‌ریزی و مدیریت

این استاد دانشگاه در بخشی دیگر از صحبت‌های خود با اشاره

به این موضوع که تا زمانی که زیرساخت‌های لازم در بخش کشاورزی فراهم نشود، نمی‌توان در بازار کشاورزی تحول ایجاد کرد، می‌گوید: کشاورزی نیاز به برنامه‌ریزی، مدیریت و سازماندهی دارد و استفاده از فناوری‌ها، ابزارآلات و تکنولوژی نوین می‌تواند بازدهی محصول را بالا ببرد، از سوی دیگر باید زمان کشت را بدانیم، زمان برداشت محصولات سردرختی را بدانیم و سپس با استفاده از ماشین‌های خاص وارد بازار کنیم.

به دلیل خشکسالی قانئات صورت گرفت

کاهش درآمد واحدهای صنفی فروشنده زعفران



زعفران را می‌توان از جنبه‌های دارویی، صنعتی و تغذیه‌ای مورد بررسی قرار داد و اهمیت دیگر این محصول را باید در نحوه صادرات و عرضه آن در بازار ایران مورد نقد قرار داد.

به گفته کارشناسان نحوه بسته‌بندی این محصول دارای اشکالاتی است و این موضوع باعث بروز مشکلاتی در زمینه تولید و صادرات آن خواهد شد. از طرفی کشوری همچون افغانستان که در سال‌های گذشته پیازچه زعفران را از ایران خریداری می‌کرد، اکنون پیشرفت قابل ملاحظه‌ای را در تولید زعفران کرده است و به دنبال گرفتن نبض بازار خاورمیانه است. چین هم به نوعی با استفاده از زعفران ایرانی در بسته‌بندی‌های مختص به کشور خود و به نوعی با برندسازی سودجویانه، آسیب‌های جدی را به زعفران کشور وارد کرده است. فعالان صنفی اعتقاد دارند که فعالیت مخرب دلالان در بازار زعفران هم یکی از عوامل نوسان قیمت در بازار این محصول شده است و آنها خواستار برخورد جدی با برهم‌زنندگان بازار هستند.

شکست در تولید و صادرات زعفران با عدم نظارت بر نحوه بسته‌بندی

نماینده خراسان جنوبی در اتاق اصناف ایران تأکید کرد: اگر فکری برای بسته‌بندی زعفران نکنیم، در تولید و صادرات آن با شکست مواجه خواهیم شد.

حسن مالکی نژاد از کاهش تولید زعفران از ۱۴ تن به ۱۱ تن خبر داد و گفت: سالانه ۱۴ تن زعفران خشک در قانئات تولید می‌شد که امسال به دلیل خشکسالی و حمایت نشدن از تولیدکنندگان، تولید زعفران به ۱۱ تن کاهش یافته است. رئیس اتاق اصناف شهرستان قانئات با بیان اینکه در آمد اصلی مردم در شهرستان قانئات تولید زرشک و زعفران است، تصریح کرد: در چند سال اخیر افغانستان با خرید پیازچه زعفران از تولیدکنندگان ایرانی اقدام به تولید زعفران کرده و به‌زودی رقیب ایران می‌شود، این موضوع باعث ضرر و زیان تولیدکنندگان کشور شده است.

نبود کارخانه‌های بسته‌بندی زعفران در کشور ضعف اصلی تولید به حساب می‌آید

مالکی نژاد افزود: نبود کارخانه‌های بسته‌بندی زعفران در کشور ضعف اصلی تولید به حساب می‌آید و با توجه به اینکه بارها خواستار تأسیس کارخانه‌های بسته‌بندی در قانئات شده‌ایم، تاکنون اقدامی صورت نگرفته است، اگر فکری برای بسته‌بندی محصولاتمان نکنیم در صنعت زعفران با شکست مواجه خواهیم شد.

مالکی نژاد تصریح کرد: زعفران تولید شده در قانئات از طریق واسطه‌ها با کمترین قیمت خریداری و سپس به‌صورت فله‌ای

مالکی نژاد اظهار کرد: تمام تولیدکنندگان زعفران خواستار ایجاد کارخانه‌های بسته‌بندی و جلوگیری از صادرات زعفران به‌صورت فله‌ای هستند.

وی رکود بازار در سال جاری را بی‌سابقه دانست و گفت: با وجود رکود و خشکسالی در قانئات امسال واحدهای صنفی از کمترین میزان درآمد برخوردار بوده‌اند.

قیمت زعفران همواره در حال تغییر است

نادر کامران فر، بنکدار مواد غذایی در بازار بزرگ تهران از وجود زعفران‌های تقلبی در بازار خبر داد و اظهار داشت: در ابتدا باید

عنوان کنم تخلفی که کشور چین در زمینه عرضه زعفران انجام می‌دهد، باعث تأسف است. زعفران قانئات با بسته‌بندی والحق برند مختص به چین، وارد بازار کشورها می‌شود و این عمل سودجویانه باید جوبایی از سوی کشورمان داشته باشد و بهترین راه این است که صادرات زعفران در تلاطم نباشد و در این مسیر برنامه‌ریزی‌های مناسبی مدون کرد. وی در گفت‌وگو با «کسب‌وکار» ادامه داد: همچنان زعفران تقلبی در بازار عرضه می‌شود و سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و اداره بازرسی باید این مورد را کنترل کنند.

ارزیابی کنند؟ وی درباره نحوه تقاضا برای خرید طلای سرخ گفت: زعفران هرچه خشک باشد تقاضا برای آن در بازار بیشتر است.

«کسب و کار» از نقاط گردشگری جنوب ایران گزارش می‌دهد

عسلویه؛ همزیستی صنعت و طبیعت

در جنوب نایبند و نزدیک راس خلیج نایبند در دو منطقه آثار خرابه‌های قدیمی از دوران آل بویه باقی مانده است؛ یکی به نام قصر خسرو و دیگری به نام بسا تین. در کنارهای بسا تین قبرستان وسیعی وجود دارد که قبور اسلامی با سنگ‌های شکسته و سرستون‌های عمارات و بقایای مسجدی قدیمی به چشم می‌خورد. بنا بر اعتقاد عده‌ای این محل همان فیلخانه عضدی است که در دوران دلمیان در این منطقه ساخته شده است.

در باره پوشش گیاهی بارک ملی نایبند می‌توان گفت که شامل اجتماعات حرا و سایر گیاهان آبی نظیر علف‌های دریایی و جلبک‌ها در اکوسیستم‌های ساحلی و گیاهان مقاوم شور پسند نظیر گز، علف شور، شصت‌عروسان و خار شتر در مناطق دور از ساحل است. از سایر گونه‌های گیاهی در ارتفاعات و دشت‌های مرتفع می‌توان گنار، کهور ایرانی، انجیر معابد، انار شیطان، استبرق، قیج، دافنی و صبر زرد را نام برد. در ختان حرا در حوزه‌های نایبند مهم‌ترین جامعه گیاهی منطقه را تشکیل می‌دهند. استان بوشهر شمالی‌ترین رویشگاه در ختان حرا در خلیج فارس است. جنگل‌های حرا جزو باارزش‌ترین زیستگاه‌های ساحلی است. لازم به یادآوری است درختانی نظیر انجیر معابد با تنه‌های تنومند و درختان حرا با داشتن ریشه‌های آویز در آب شناورند.

اگر گردشگران قصد داشته باشند شب را در این منطقه سپری کنند، عسلویه دارای مهمانسرای محلی و اقامتگاه‌های مختلف است و از این نظر مشکلی ندارد. عسلویه همانند سایر سواحل و بندرگاه‌های جنوب از صنایع دستی متنوع و دستبافته‌های حصیری بهره‌مند است و گردشگران می‌توانند آنها را ابداع کنند. همچنین لازم به ذکر است که عسل عسلویه بسیار مرغوب است و به عنوان سوغات می‌توان آن را تهیه کرد.

آب آرام و بی‌صدا در لابه‌لای درختان همیشه سرسبز حرا و وجود خرچنگ‌ها، ماهی‌ها و دیگر آبزیان در میان آنها، بالا و پایین رفتن آب در طول شبانه‌روز در نتیجه جزر و مد خاطرهای به یادماندنی را برای بازدیدکنندگان این جنگل به وجود می‌آورد.

علاوه بر آن نایبند دارای ارزش‌های زیستی منحصر به فردی جهت زاد و ولد پستاندارانی نظیر قوچ و میش، کل و بز است. از پستانداران دریایی که در بخش آبهای آزاد موجود در پارک یافت می‌شود، می‌توان انواع دلفین و نهنگ را نام برد که عمق زیاد آب در این بخش دلفین‌ها را متوجه خود ساخته و شیر جزدن دلفین‌ها و شنای دسته‌جمعی کوسه‌ماهی‌ها از صحنه‌های بسیار زیبای طبیعی این قسمت از پارک است. مجموعه خلیج نایبند و منطقه حفاظت‌شده نایبند محیط مناسبی را برای زیست و تغذیه انواع بی‌مهرگان، ماهی‌ها، خزندگان، پرندگان و پستانداران فراهم آورده است که بسیاری از آنها گونه‌های نادر یا در حال انقراض محسوب می‌شوند. از سایر پستانداران خشکی‌زی موجود در منطقه می‌توان به گرگ، شغال، خرگوش، روباه و انواع جوندگان نیز اشاره کرد.

جالب است بدانید که روزگاری این منطقه از لنگرگاه‌های معروف منطقه بوده و بعد از ویرانی سیراف در نیمه دوم قرن چهارم هجری عسلویه و به‌ویژه خلیج نایبند کسب موقعیت بازرگانی کرده و جانشین سیراف شده و کشتی‌ها در نایبند پهلو می‌گرفته‌اند. عسلویه در دوران آل بویه بسیار آباد بوده و این سلسله در این لنگرگاه فیلخانه عضدی، قصر خسرو، گمرک خانه و عمارت کوشکنار را بنا کرده‌اند. به گفته مورخین آبادانی نایبند خیلی دوام نداشته و بارونق گرفتن جزیره کیش، نایبند رو به ویرانی نهاده است.

با وسعت ۴۱۳۰ هکتار یکی از ارزشمندترین زیستگاه‌های دریایی خلیج فارس است. حوزه‌های متعدد، جنگل‌های حرا، سواحل ماسه‌ای درخشان در بخش‌های شمالی و شرقی و سواحل صخره‌های دارای حاشیه باریک ماسه‌ای و بخش غربی منطقه حفاظت‌شده نایبند، دشت‌های مشجر و دره‌های عمیق و صخره‌های عظیم در بخش جنوبی بدیع‌ترین چشم‌اندازهای طبیعی سواحل خلیج فارس را یکجا گرد آورده است، همچنین فاصله اندک رشته کوه‌های سر به فلک کشیده زاگرس و ساحل ماسه‌ای درخشان و زیبای خلیج نیلگون فارس، پوشش گیاهی سرسبز در جای‌جای منطقه، امتداد خشکی دماغه نایبند در خلیج فارس و به وجود آوردن خلیج نایبند، وجود صخره‌های مرتفع مناسب برای ماهی‌گیری و درختان کهنسال انجیر معابد در دماغه پارک نایبند به همراه هوایی مناسب و دلپذیر منطقه عسلویه را به مکانی رویایی برای گردشگری تبدیل کرده است.

از بهترین گزینه‌هایی که در این روزهای سرد پاییزی می‌توان برای سفر انتخاب کرد، خلیج نایبند واقع در بندر عسلویه است. خلیجی که زیبایی مسحورکننده‌اش از چشمان گردشگران پنهان مانده و با اندکی توجه می‌تواند به یکی از نقاط توریستی کشور تبدیل شود. امروزه عسلویه به خاطر میدان‌های وسیع گازی‌اش در جهان معروف است و هنگامی که شما در این شهر تردد می‌کنید، آن چیزی که بیش از هر چیزی نظر شما را جلب می‌کند دکل‌های گاز در دامنه کوه و مجتمع‌های عظیم گازی است که شهر را به صورت یک مجتمع بزرگ صنعتی نشان می‌دهد و سنگینی بوی گاز را شما همه‌جا حس می‌کنید اما کافی است شما قدری از شهر فاصله بگیرید و به سمت خلیج نایبند بروید تا زیبایی‌های این منطقه را حس کنید.

از نظر گردشگری خلیج نایبند در ساحل شمالی منطقه نایبند



حکایت گردشگرانی که می‌خواهند آدرنالین را تجربه کنند

سفر ۴/۸ میلیون دلاری بر فراز اورست

در این آگهی آمده است: «این سفر نه تنها یک تجربه بسیار گرانبها خواهد بود، بلکه یک دعوت برای پیوستن به یکی از گروه‌های طرفدار هیجان روی زمین است. کریس و تیم او، نخستین و تنها افراد برای به انجام رساندن این شاهکار هستند و قطعاً شما می‌توانید نفر بعد باشید که از تجربه یک سفر شجاعانه در خاطرات خود خواهید نوشت. پس به صف پیشکوهستان تاریخ بپیوندید. کوه اورست دلهره‌آورترین سفر زمین را به شما تقدیم می‌کند. این سفر برای کسانی است که علاقه‌مند به بالارفتن آدرنالین خون‌شان هستند.»

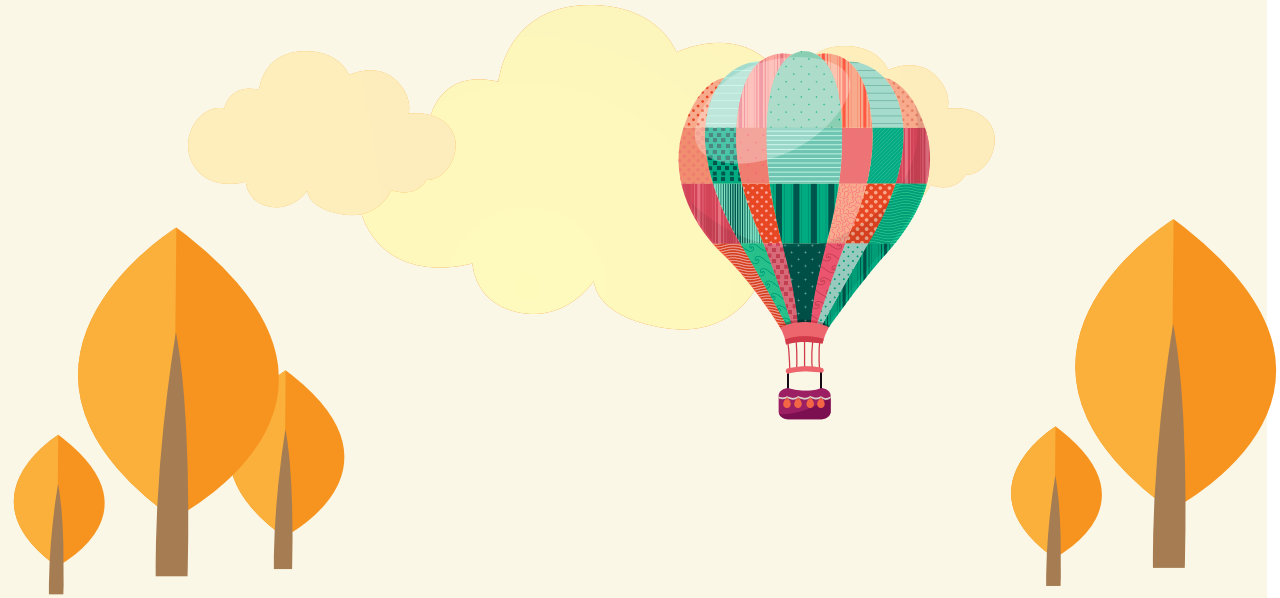
منبع: دیلی میل

که می‌خواهند بالن‌سواری در کوه‌های اورست را تجربه کنند، می‌توانند با اعتماد به این خلبان کهنه‌کار سفری به یادماندنی را تجربه کنند. این سفر بیش از یک روز به طول می‌انجامد و به وضعیت هوا بستگی دارد؛ به این معنی که این احتمال وجود دارد که مسافران این بالن مجبور شوند مدت زمانی را روی زمین نپال سپری کنند تا وضعیت برای پرواز ایمن باشد.

هزینه سفر با این بالن ۴/۸ میلیون دلار (تقریباً ۳ میلیون پوند) است ولی زن و شوهرها از تخفیف ویژه برخوردار می‌شوند و می‌توانند به جای پرداخت ۹/۶ میلیون دلار جمعاً ۵/۲ میلیون دلار پرداخت کنند. این بالن برای هیجان‌جویان بی‌باک طراحی شده است و ظرفیت آن به همراه آقای «کریس» سه نفر می‌شود. مسافران برای این سفر باید در وضعیت فیزیکی مناسبی بوده و دارای مهارت‌های بدنی باشند. آگهی سفر با این بالن در سایت Ifonly.com ذکر شده و از آن به عنوان یک تجربه منحصر به فرد و تکرار نشدنی یاد شده است.

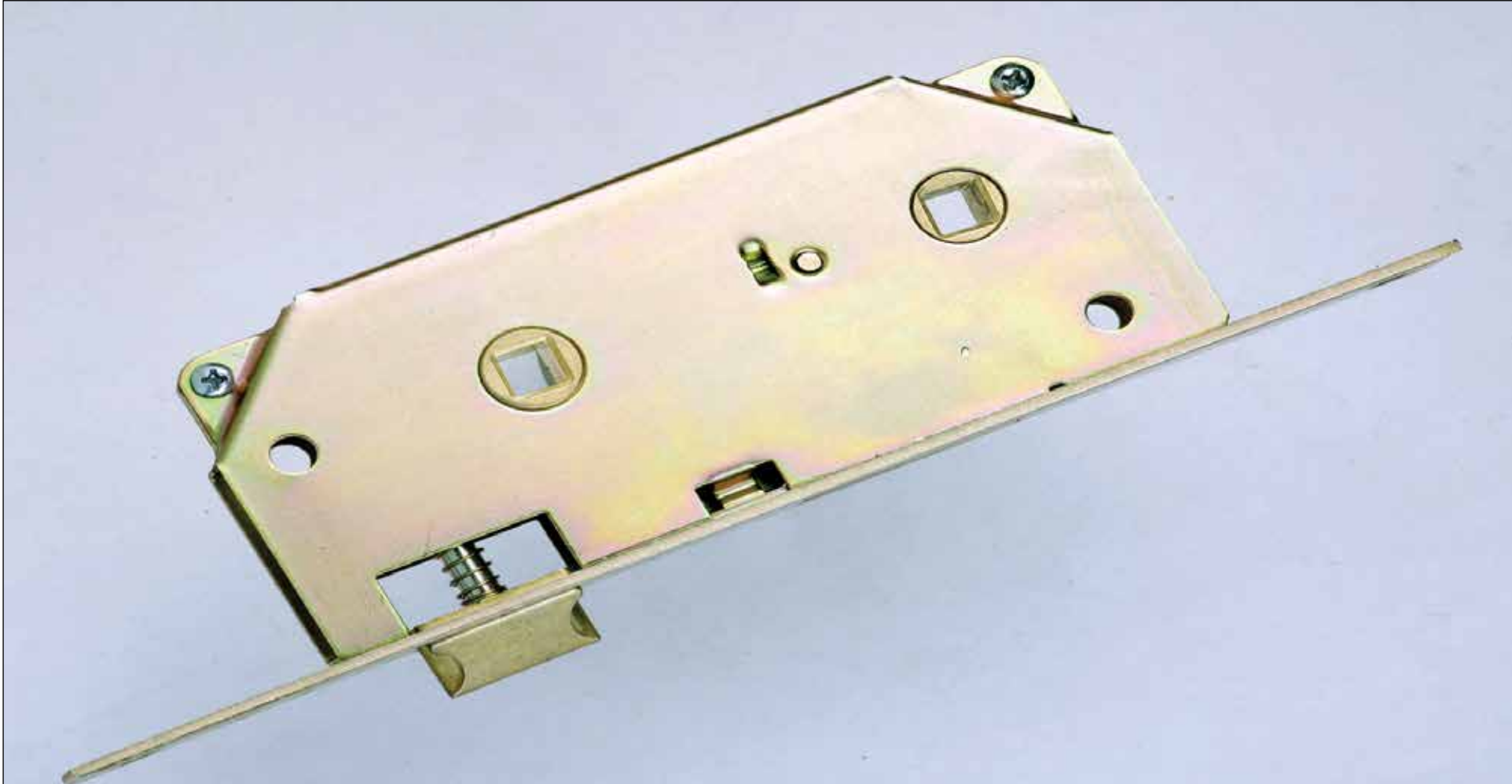
آیا شما جزو آن دسته از افرادی هستید که با آمدن فصل تعطیلات ترجیح می‌دهید یک سفر کوتاه و سبک را در کنار خانواده داشته باشید یا اینکه دوست دارید سفرهای هیجان‌انگیز را تجربه کنید؟ در اینجا یکی از هیجانی‌ترین و گران‌ترین تفریحات دنیا را به شما معرفی می‌کنیم. این تجربه هیجان‌انگیز در نزدیکی بلندترین قله دنیا «اورست» اتفاق می‌افتد. اما نگران نباشید نیازی به کوهنوردی و تحمل سختی‌های این مسیر نیست و با پرداخت ۴/۸ میلیون دلار (۳ میلیون پوند) می‌توانید بلیت بالن را تهیه و در بلندای ۳۰ هزار فوتی اورست و کوه‌های هیمالیا پرواز کنید.

کسی که توان پرداخت چنین هزینه‌ای را داشته باشد، می‌تواند از یک چشم‌انداز ۳۶۰ درجه‌ای از کوه‌های برفی لذت ببرد. هدایت این بالن توسط یک خلبان حرفه‌ای به نام «کریس دوهرست» انجام می‌گیرد. او نخستین فردی است که با بالن بر فراز اورست پرواز کرده است. گردشگرانی



رئیس اتحادیه فروشندگان میخ، قفل و لولای تهران:

آخرین مرحله ساختمان سازی مصادف بای پولی است



در صنعت ساختمان سازی، زمانی که نوبت به استفاده از میخ، قفل و لولا به عنوان آخرین حلقه می رسد، مصادف می شود با بی پولی و پایان منابع نقدی جهت ساخت پروژه و همین باعث بروز مشکلاتی برای صنف می شود. صنفی که چین نبض بازارش را در دست گرفته است و فراوانی قفل و لولای چینی در بازار که به گفته فعالان این صنف؛ کیفیتشان هم تعریف چندانی ندارد، به نوعی امنیت محل زندگی و کار مردم را به مخاطره انداخته است. امیر نجار شریفی، رئیس اتحادیه صنف فروشندگان میخ، قفل و لولای تهران با اشاره به برخی مشکلات صنف خود بیان داشت: در صنعت ساختمان سازی تهیه کلیه ملزومات شامل هزینه های خاصی می شود که برنامهریز پروژه بیشتر هزینه ها را در ابتدای ساخت و ساز انجام می دهد، لذا کار که به پایان نزدیک می شود، یعنی دقیقاً زمان استفاده از قفل و لولا به عنوان آخرین حلقه تکمیل کننده پروژه، مصادف می شود با بی پولی و پایان منابع نقدی در نظر گرفته شده جهت ساخت پروژه توسط مدیر پروژه و این شرایط مصادف با بی پولی است. برای اعضای صنف فراهم می کند.

چک های طولانی مدت، عامل مهم کسادی بازار این صنف

وی افزود: مدیر پروژه تمام یا بیشتر مبلغ خرید قفل و لولا را با ارائه چک های طولانی مدت می پردازد که همین به عامل مهمی برای کسادی بازار صنف تبدیل شده، ضمن اینکه در بسیاری مواقع، زمان سررسید چک، مبلغ دریافتی توسط فعال صنفی کمتر از قیمت پایه کالایی فروخته شده می باشد. با این شرایط آیا این صنف کسب و کار مطلوبی خواهد داشت؟

رئیس اتحادیه صنف فروشندگان میخ و لولا در ادامه با اشاره به مشکلات عدیده ای که اصناف با سازمان های مربوط به خود دارند، گفت: اصناف به عنوان بزرگ ترین بخش خصوصی کشور دارای ایده ها، راهکارها، تجربیات و تخصص های لازم هستند، از اینرو انتظار می رود دولت و به ویژه سازمان های ذی ربط، پشت درهای بسته برای اصناف تصمیم سازی و

فعلی اتحادیه گفت: طی ۸ سال گذشته با فعالیت و تلاش کلیه اعضای هیات مدیره توانستیم تعداد اعضای صنف را از ۳۰۰ نفر به ۵۰۰ عضو با پروانه کسب معتبر افزایش دهیم.

قزاقستان، ترکمنستان، عراق و... صادر می شود که اگر در تحریم نبودیم از بسیاری کشورهای دیگر مانند ترکیه در این زمینه پیشرفته تر می شدیم. رئیس اتحادیه صنف فروشندگان میخ، قفل و لولای تهران با اشاره به اقدامات هیات مدیره

صادرات قفل و لولا به کشورهای همسایه شریفی با اظهار خرسندی از تولیدات خوب ایرانی در زمینه قفل و لولا ادامه داد: تولید قفل، دستگیره و پلاک در ایران بسیار با کیفیت است؛ به طوری که به کشورهای حوزه خلیج فارس،

تصمیم گیری نکنند؛ به طور مثال در بحث واردات کالا اگر از متخصصان صنوف مختلف مشورت بگیرند، نه تنها کالایی بی کیفیت وارد نخواهد شد بلکه ارز کشور نیز بهبوده از مملکت خارج نمی شود.

واحدهای تولید قارچ با مشکل کمبود نقدینگی روبه رو هستند

پرورش قارچ؛ فعالیتی پر بازده و اشتغالزا



قارچ های خوراکی امروزه نه تنها به عنوان یک ماده غذایی سرشار از مواد معدنی، ویتامین و پروتئین در اکثر کشورهای جهان طرفداران زیادی دارند، بلکه تولید صنعتی آن می تواند اشتغالزا و با درآمد خوبی همراه باشد. در کشور ما نیز از دو دهه پیش تولید قارچ خوراکی مورد توجه قرار گرفت ولی متأسفانه به دلیل ورود برخی افراد غیر متخصص و رعایت نکردن اصول کارشناسی و تجهیزات نامناسب این صنعت با فراز و نشیب هایی روبه رو بود.

پرورش قارچ در ایران طی سال های اخیر توسعه چشمگیری هم از نظر تولید و روش های پرورش داشته است، از آنجایی که در کشور ایران زمینه لازم برای توسعه بیشتر این فعالیت وجود دارد، سرمایه گذاری در این بخش می تواند نقش بسزایی در اشتغالزایی و صادرات غیر نفتی داشته باشد، به ویژه آنکه پرورش این محصول در همه فصول سال و در زمان هایی که کشاورزان معمولاً عملیات کشت و کار برداشت خود را تمام کرده و در حال استراحت نیز هستند، می تواند انجام شود. فعالیت پرورش قارچ خوراکی در ایران با دو نوع قارچ صدفی و دکمهای انجام می شود، پرورش قارچ صدفی عمدتاً در استان های گلستان، مازندران، کهگیلویه و بویراحمد و آذربایجان شرقی انجام شده و روش پرورش آن معمولاً سنتی است اما فعالیت پرورش قارچ دکمهای به دلیل حساسیت به شرایط محیطی باید در محل هایی با شرایط حرارت، نور و رطوبت کنترل شده انجام شود و به همین دلیل پرورش این نوع قارچ نیاز به تاسیسات و تجهیزات پیشرفته داشته و به صورت صنعتی تولید می شود.

جایگاه ایران در تولید قارچ

به گفته محمدحسین افشار، رئیس هیات مدیره انجمن تولید کنندگان قارچ های خوراکی، کشورهای عمده تولید کننده قارچ دنیا به ترتیب چین، آمریکا، هلند، اسپانیا، فرانسه و لهستان هستند و رتبه ایران نیز از نظر سطح زیر کشت و تولید قارچ خوراکی در دنیا به ترتیب هشتم و نهم است. افشار، مصرف سرانه قارچ خوراکی در کشور را حدود ۳۰۰ گرم اعلام می کند و می افزاید میانگین مصرف سرانه دنیا ۲/۱ تا ۳/۱ کیلوگرم است اما با وجود چنین مزایایی در تولید انواع قارچ خوراکی در کشور ورود برخی افراد غیر کارشناس به این عرصه، تولید قارچ را با مشکلاتی مواجه کرده و آن را برای واحدهای کوچک غیر اقتصادی ساخته است. افشار در این خصوص می گوید: یکی از مضللات اصلی واحدهای تولید و پرورش قارچ در کشور، عدم رعایت ضوابط فنی و تخصصی در مراحل ساخت واحدها و عدم بهره برداری از تجهیزات و تاسیسات مناسب فنی است که در نهایت منجر به کاهش راندمان تولید شده است. وی ورود افراد و شرکتهای طرح و مشاوره های غیر متخصص و ناکارآمد در فرآیند طرح نویسی، ساخت واحدهای تولید و برگزاری دوره های غیر کارشناسی آموزشی را از دلایل بروز این معضل می داند و می افزاید: این موضوع موجب هدر رفتن سرمایه های ملی و شخصی شده و از همین رو ساماندهی و آموزش متقاضیان پرورش قارچ امری ضروری است که در دستور کار وزارت جهاد کشاورزی قرار گرفته است و وی اظهار امیدواری می کند که با اجرای این طرح متقاضیان پرورش و تولید قارچ برای انجام عملیات

تولیدی با مشکل کمبود نقدینگی روبه رو هستند و چنانچه ارائه تسهیلات بانکی به تولید کنندگان به موقع صورت نگیرد، برنامه های تولید و صادرات محقق نمی شود. وی همچنین از صادرات ۲۰۰ تنی قارچ به خارج از کشور خبر می دهد و می افزاید: این میزان قارچ به کشورهای عراق، آسیای میانه و امارات صادر خواهد شد. وی حجم تولید قارچ در کشور را معادل ۳۸ هزار تن اعلام می کند و می خاطر نشان می کند: در صورتی که دولت با اختصاص تسهیلات بانکی با سود مناسب و کاهش موانع اقدام کند، حجم تولید قارچ کشور افزایش یافته و ارزش آوری این محصول از طریق صادرات فزونی خواهد یافت.

تاسیسات این واحدها، استفاده از روش های نوین برای افزایش عملکرد تولید و بهره گیری از شیوه های جدید برای کمپوست سازی از جمله اقدام های قابل اجرا در قالب طرح مذکور است.

کمبود نقدینگی

رئیس هیات مدیره انجمن تولید کنندگان قارچ های خوراکی با بیان آنکه افزایش راندمان تولید در واحدهای تولید قارچ با استفاده از فناوری روز و افزایش کیفیت بستر قارچ محقق می یابد، می گوید: در حال حاضر واحدهای

واحدهای پرورش قارچ در سراسر کشور از سیاست های جدید وزارت جهاد کشاورزی است که در سال جاری در سرلوحه برنامه بخش باغبانی قرار گرفته است و ادامه می دهد: در قالب این طرح واحدهای پرورش قارچ در کشور هیچ محدودیتی برای بازسازی و نوسازی واحدهای پرورش قارچ وجود ندارد و تمام افراد مراجعه کننده به سازمان های جهاد کشاورزی استان ها می توانند از تسهیلات مربوط به بازسازی واحدها استفاده کنند. به گفته وی با توجه به فرسوده و قدیمی بودن اغلب واحدهای پرورش قارچ کشور، مدرنیزه کردن تجهیزات و

اولیه ساخت واحدهای تولیدی به ویژه گذراندن دوره های آموزشی زیر پوشش انجمن صنفی تولید کنندگان قارچ قرار بگیرند.

تسهیلات وزارت جهاد کشاورزی

رئیس هیات مدیره انجمن تولید کنندگان قارچ های خوراکی معتقد است طرح های تولیدی قارچ خوراکی در کشور در صورت داشتن توجیه اقتصادی می توانند تا ۷۰ درصد منابع مورد نیاز خود را از طریق تسهیلات تامین کنند. آنطور که افشار می گوید: بازسازی و نوسازی

