



نرخ سود ۲۲.۵۴ درصد شد

نرخ سود بین بانکی که در ماه‌های گذشته در کانال ۲۱ درصدی در نوسان بود در هفته منتهی به ۲۶ بهمن ماه با افزایش محسوس وارد کانال ۲۲ درصدی شده است. نرخ سود بین بانکی در هفته منتهی به ۲۶ بهمن ماه با افزایش محسوس نسبت به هفته قبل، به ۲۲،۵۴ درصد رسیده است، هفته قبل نرخ سود بین بانکی ۲۱،۷۸ درصد بود.

از هفته منتهی به ۳۰ آذرماه، نرخ سود بین بانکی وارد کانال ۲۱ درصدی شده و تا هفته منتهی به ۱۹ بهمن ماه در همین کانال در نوسان بود ولی از ۲۶ بهمن ماه این نرخ رکورد جدیدی در کانال ۲۲ درصدی به ثبت رساند. افزایش نرخ سود بین بانکی در حالی طی هفته‌های گذشته اتفاق افتاده است که پیش تر بانک مرکزی و شورای پول و اعتبار بسر ضرورت کنترل این نرخ تأکید کرده بودند.

ممکن است بانک‌ها در دوره‌های مالی کوتاه مدت روزانه یا هفتگی یا کسری یا مازاد نقدینگی روبه‌رو شوند. اگر بانکی دچار کسری نقدینگی شود، باید از طریق وام گرفتن آن را جبران کند تا به حالت تعادل برسد. برای اینکه بانک‌ها برای حل این مشکل به بانک مرکزی نیاز نداشته باشند، بازاری را به نام بازار بین بانکی تشکیل داده‌اند که در آن به یکدیگر وام دهند. اکثر وام‌های بین بانکی سررسید کوتاه مدت یک هفته‌ای یا کمتر دارند. وام‌دهی بانک‌ها به یکدیگر بر مبنای یک نرخ سودی است که به آن نرخ سود بین بانکی گفته می‌شود.

افتتاح ۱۰ هزار واحد بافت فرسوده شهر تهران

رئیس بنیاد مسکن از ساخت ۳۲۷ هزار مسکن در روستاها، شهرها و بافت فرسوده خبر داد و گفت: ۱۰ هزار واحد بافت فرسوده شهر تهران طی روزهای آینده افتتاح می‌شود. اکبر نیکزاد با اعلام ساخت ۳۲۷ هزار و ۷۰۳ واحد مسکونی در شهرها، روستاها و همچنین بافت فرسوده در تهران، اظهار کرد: بر این اساس ۲۱۵ هزار و ۵۸۰ واحد در روستاها، ۱۰۰ هزار و ۸۹۳ واحد در شهرهای و ۱۱ هزار و ۳۳۰ واحد در بافت فرسوده شهر تهران در حال ساخت است.

وی با بیان این که بنیاد مسکن در راستای مسئولیت اجتماعی و وظایف خود اجرای ۲۰ هزار واحد مسکونی را در همکاری با بنیاد مستضعفان تفاهم کرده است، ادامه داد: از این تعداد ۱۰ هزار واحد به اتمام رسیده و طی روزهای آینده افتتاح می‌شود. وی بیان کرد: همچنین بنیاد مسکن تا پایان اسفیل ایستگاه پروانه در مترو تهران را تکمیل کرده و تحویل می‌دهد.

قیمت کارخانه‌ای خودروها افزایش نمی‌یابد

مدیرعامل ایران خودرو و گفت: این گروه صنعتی فعلاً برنامه‌ای برای افزایش قیمت کارخانه‌ای خودروها ندارد، بلکه به دنبال افزایش قیمت‌های مصرفی است. مهدی خطیبی افزود: قیمت گذاری دستوری با توجه به نتایج و خروجی‌های که داشته، یکی از مهم‌ترین مشکلاتی است که گریبانگیر صنعت خودرو شده است.

وی گفت: در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ مقرر شده همه خودروها باید در بورس کالا به فروش برسند. بر اساس برنامه‌ای برای افزایش قیمت کارخانه خودروها نداریم، بلکه به دنبال افزایش قیمت‌ها و به‌جز افرادی که لوازم خانگی منزلشان به سرقت رفته یا به دنبال تهیه چیزیه نو عروسان خود باشند، کسی برای خرید مراجعه نمی‌کند. با وجود این رکود، اقدام برخی شرکت‌ها به افزایش قیمت‌ها بدون کسب مجوزهای لازم از سازمان حمایت و وزارت صمت ادامه داشته و نه تنها شاهد بازگشت قیمت‌ها به قبل نیستیم، بلکه هر روز به تعداد شرکت‌هایی که فهرست‌های جدید قیمتی برای تولیدات خود ارائه می‌کنند، اضافه می‌شود. «حسن بازوکی» رئیس اتحادیه لوازم خانگی تهران در تازه‌ترین اظهار نظر خود در این زمینه گفت: اکثر تولید کنندگان در ماه‌های اخیر بین پنج تا ۱۵ درصد

۴۷.۵ هزار میلیارد تسهیلات بدون ضامن پرداخت شد

سرمایه گذاری ۴۰ هزار میلیاردی بانک‌ها در بخش دانش بنیان



گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

بهبود شفافیت از طریق انتشار اسامی بدهکاران کلان و سرعت بخشیدن به پرداخت تسهیلات خرد از طریق حذف ضامن از

مهمترین مواردی است که در کارنامه یکساله وزارت امور اقتصادی و دارایی در حوزه بانکی دیده می‌شود. به گزارش ایرنا از وزارت اقتصاد و دارایی، دی ماه سال گذشته بود که نشست رئیس جمهور با مدیران عامل بانک‌ها برگزار شد، نشستی که طی آن ۱۰ سال قبل بر گزار شده بود و بسیاری از اصلاحات الزامی نظام بانکی بر زمین مانده بود.

تسهیل دسترسی مردم به تسهیلات خرد بدون نیاز به ضامن بر مبنای اعتبار سنجی و شفافیت بان انتشار اسامی ایربدهکاران بانکی از اولویت‌های بود که از سوی وزیر اقتصاد در این نشست مطرح شد که حالا یکسال پس از آن دیدار، تحقق این موارد در کارنامه عملکرد این وزارتخانه دیده می‌شود.

انتشار مانده تسهیلات، تعهدات کلان و مانده تسهیلات و تعهدات اشخاص مرتبط برای هر یک از اشخاص حقیقی یا حقوقی، افشای اسامی ایربدهکاران بانکی در فروردین ماه گذشته و به روز رسانی آن در آذرماه، تشکیل کمیته ویژه نظارت بر نحوه مصرف تسهیلات کلان و بازگذاری صورت‌های مالی اصلی میسران دوره‌ای به‌صورت سه‌ماهه، شش‌ماهه، نه‌ماهه و صورت‌های مالی سالانه سامانه کدال از جمله اقداماتی بود که در یکسال گذشته به سرانجام رسیده است.

وزارت امور اقتصادی و دارایی با توافق بانک‌های دولتی و خصوصی، طرح پرداخت تسهیلات خرد بر مبنای اعتبار سنجی و یا حداقل وثایق را در دو سطح تا ۵۰ میلیون تومان و ۵۰ میلیون ریال تا ۱۰۰ میلیون تومان در گام اول برای کارکنان، بازنشستگان و مستمری بگیران دستگاه‌های دولتی، عمومی، غیردولتی و شرکت‌های بزرگ، این مصوبه را از ۲۹ دی ماه سال گذشته به بانک‌های یادشده ابلاغ کرد.

از این تاریخ تا ۱۵ آذر ماه یعنی کمتر از یک سال پس از دیدار رئیس جمهور با مدیران عامل بانک‌ها، یک میلیون و ۲۹۳ هزار و ۲۱۶ فقره به مبلغ ۴۷۵

هزار میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شد. اعطای تسهیلات اربعین یکی دیگر از اقدامات به ثمر نشسته در راستای دسترسی مردم به تسهیلات خرد بود که به حدود ۳۱۰ هزار ۸۷۶ نفر بالغ بر مبلغ یک هزار و ۴۴۹ میلیارد تومان، تسهیلات پرداخت شد.

همچنین افزایش سرمایه بانک‌های دولتی به مبلغ ۳۵ هزار میلیارد تومان در آذر ماه امسال به تصویب هیات وزیران رسید و مقرر شد افزایش سرمایه بانک‌ها از محل سهمانی که دولت از شرکت‌های دولتی در اختیار داشت، برای تمام بانک‌های دولتی اجرا شود. با این اقدام نسبت کفایت سرمایه به تمام

نظام توزیع گوشت ناکارآمد است

صادرات دام و گوشت نداریم

بر اساس آخرین اطلاعات از ایران گوشت صادر نمی‌شود با وجود اینکه ممنوع نیست. دلیل این امر رقابتی نبودن قیمت گوشت ایران در بازارهای هدف است. به عنوان مثال کشورهایی مانند عراق یا کویت می‌توانند گوشت مورد نیاز خود را از منابع دیگر مثل روسیه، مغولستان و... تأمین شود.

وی افزود: نکته دوم شرایط تحریمی ایران است. نقل و انتقال پول به راحتی انجام نمی‌شود در حالی که کشورهای دیگر می‌توانند با قیمت پایین و بدون هزینه‌های سربار گوشت مورد نیاز خود را از استرالیا تهیه کنند. او ادامه داد: بیش تر دام زنده به کشورهای حاشیه خلیج فارس صادر می‌شد اما به دلیل نوسان قیمتی به وجود آمده در بازار گوشت فعلاً صادرات در راستای تنظیم بازار انجام نمی‌شود. قاسمی درباره گرانی گوشت در چند روز اخیر عنوان کرد: در حال حاضر با وجود عرضه گوشت منجمد و لاشه گرم قیمت‌ها افزایشی شد. به‌طور قطع بخشی از آن به حضور مافیای بر می‌گردد که اجازه نمی‌دهد تنظیم بازار محقق شود. رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون با تأکید بر سیستم توزیع

ناکارآمد داخلی گفت: کسانی که سال‌هاست از این رانت استفاده کرده‌اند با وجود توزیع گوشت حاضر نیستند از منافع رانتی خود در جهت رفاه مردم به راحتی بگذرند و به هر راهکاری برای مدیریت بازار متوسل می‌شوند.

این مقام مسئول در ادامه سخنان خود گفت: کشتار دام سبک با آمار بالا در مهر انجام شد و امروز که فصل زایش به پایان رسیده و زمان پروراندی است آمار کشتار کاهش یافته است. از این رو دولت برای تأمین نیاز بازار مبادرت به واردات گوشت گرم کرد. قاسمی با بیان اینکه با توجه به قدرت خرید مردم نباید نرخ گوشت افسار گسیخته بالا برود، گفت: یکی از دلایل گرانی گوشت عنوان می‌شود افزایش قیمت دام زنده است. این امر هم به نرخ نهاده‌های دامی بر می‌گردد. اما مسئله این است که تاشهریور نهاده‌های دامی با نرخ دولتی عرضه می‌شد. این دلیل منطقی برای گرانی گوشت نیست. علاوه بر اینکه همه انتقادهای بر سر دامدار است در حالی که دام زنده، ۹۰ هزار تومان با ۱۳۰ هزار تومان رسیده که گوشت آن در بازار باید نهایت هر کیلو ۲۶۰ هزار تومان باشد چرا

ادامه روند افزایش قیمت سکه

سکه تمام را نیز در بورس عرضه کند تا حدودی شاهد کاهش قیمت و حباب سکه در بازار باشیم. وی در مورد خرید سکه از سوی مردم اظهار کرد: فلزات طلا جزو فلزات گرانبه‌ایست و با توجه به بزرگ بودن حباب سکه، اگر مردم به سمت خرید مصنوعات طلا بروند، بهتر است زیاده‌ای عنوان نمونه حباب ربع سکه ۴ میلیون است اما دو گرم طلا بخرند به صرفه تر است و به اقتصاد و تولید کشور هم کمک می‌شود.

تهران افزود: اما مهم‌ترین علت افزایش قیمت طلا افزایش قیمت ارز در بازار آزاد است که منجر شده حباب سکه نیز به شدت زیاد شود. وی ادامه داد: البته التهاب تقاضا نداریم و باید ببینیم در روزهای آینده شرایط اونس جهانی به کدام سوی می‌رود و کنترل بازار ارز توسط بانک مرکزی ادامه می‌یابد یا خیر. بذرافشان اضافه کرد: با توجه به وضعیت فعلی بازارها، بانک مرکزی بهتر است در کنار ربع سکه، نیم سکه و

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران نوسانات نرخ ارز را اصلی ترین عامل گرانی سکه اعلام کرد و گفت: با توجه به بزرگ بودن حباب سکه، اگر مردم به سمت خرید مصنوعات طلا بروند، بهتر است. نادر بذرافشان در مورد بازار سکه طلا، اظهار کرد: نوسانات بازار ارز و افزایش ۱۶ دلاری اونس جهانی عاملان اصلی افزایش قیمت سکه و طلا در بازار هستند.

رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر

بانک‌های دولتی به جز ملی و سپه به عدد ۸ درصد بر پایه صورت های مالی سال گذشته آنها رسیده و استاندارد می‌شود و بنابراین می‌توانند برای تسهیلات دهی به مردم در داخل و نیز در مراودات بین المللی از بهبود نسبت کفایت سرمایه خود استفاده کنند.

در شهریور ماه گذشته طی تفاهم‌نامه وزارت اقتصاد و معاونت علمی ریاست جمهوری، برای نخستین بار بعد از سالها سرمایه‌گذاری ۴۰ هزار میلیارد تومانی شبکه بانکی در بخش دانش بنیان مصوب شد که البته اضافه بر تسهیلاتی است که به شرکت‌های دانش بنیان تخصیص می‌یابد. این اقدام با هدف هدایت اعتبار بانکی به بخش مولد از جمله تولید دانش بنیان و اشتغال آفرین انجام شد.

الزام بانک‌ها به ارائه یک نسخه از قرارداد به مشتری نیز از آبان ماه سال گذشته با دستور وزیر امور اقتصادی و دارایی به رئیس کل بانک مرکزی ابلاغ شد که حالا شکل اجرایی به خود گرفته است. از سوی دیگر، الکترونیکی شدن قراردادهای بانکی می‌تواند نقش مهمی را در کمک به بانک مرکزی برای اعمال قواعد آمه‌ر در مرحله اعطای تسهیلات و وصول مطالبات، کاهش معضلات بانک‌ها در استفاده از قراردادهای کاغذی و ادعای جعل، انکار و تردید نسبت به آنها و همچنین تسهیل دسترسی تسهیلات گیرندگان به مفاد و جزئیات قراردادها و آنها ایفا کرده و علاوه بر ایجاد شفافیت در اعطای تسهیلات و وصول آنها بخش عمده‌ای از دعاوی و اختلافات قرار دادی موجود در بانک‌ها و محاکم قضایی را کاهش دهد.

مصرف کننده آن را با قیمت ۴۰۰ هزار تومان باید خریداری کند؟ او ادامه داد: سیستم توزیع ناعادالانه و رانتی کشور سبب شده تا سوداگران قیمت‌ها را مدیریت کرده و نرخ گوشت افسار گسیخته باشد. او گفت: یکی از سنت‌های اشتباه کشور این است که به دلیل مناسبت‌ها قیمت محصولات بالا می‌رود در حالی که در کشورهای دیگر برعکس بوده برای اینکه همه مردم قادر به خرید کالاها باشند قیمت‌ها در زمانهایی با مناسبت‌های خاص نزولی است.

رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون در پاسخ به این پرسش که چه نهادی باید در حوزه توزیع نظارت داشته باشد، گفت: آمار نهاد‌های نظارتی در کشور بسیار زیاد است از سازمان صمت تا بخش بازرسی وزارت جهاد کشاورزی و حمایت و سازمان تعزیرات تا ستاد مبارزه با کالای قاچاق و ارز وظیفه مند در حوزه کنترل شبکه توزیع هستند. گاهی برخی نهادها با بهانه اینکه امکانات لازم را در اختیار ندارند توپ را در زمین دیگری می‌اندازند و برخی هم با دستگیری چند خرده پاد را واقع دلال اصلی بدون مجازات به فعالیت خود ادامه می‌دهد.

رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر تهران در مورد قیمت سکه نیز افزود: هم اکنون قیمت سکه تمام طرح جدید ۲۸ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان که البته حباب این سکه ۵ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان است. بذرافشان گفت: قیمت سکه طرح قدیم ۲۶ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان، قیمت نیم سکه ۱۵ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان و ربع سکه ۱۰ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان است.

می‌رسد در این زمینه بازرگری در سیستم قیمت گذاری costplus محصولات لوازم خانگی که خواسته‌های آن این صنعت است، باید مورد بررسی قرار بگیرد. در هفته‌های گذشته دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران از ارسال نامه‌ای از سوی این اتحادیه به معاون صنایع عمومی وزارت صمت خبر داده بود که در آن ضمن برشمردن مشکلات تولید، اعلام شد: موارد موجود در فرمول‌های محاسبه تعیین قیمت لوازم خانگی توسط سازمان حمایت، با واقعیات موجود منطبق نیست. «عباس هاشمی» با اشاره به عدم اطمینان تولید کنندگان از استمرار تأمین مواد اولیه و یادآور شدن نرخ تورم ۴۰ درصدی، تصریح کرد: تلایوم تحریم‌ها سبب شده تا هزینه‌های تولید کنندگان بالا برود، جریان تأمین مواد اولیه کند یا قطع شود، نقل و انتقالات ارزی با ریسک و دشواری‌های خاص خود همراه باشد و شاهد قطع همکاری یا همکاری‌های محدود شود که کار خارجی فناوری، قالب‌های تولید، بازارهای صادراتی، آموزش و غیره و همچنین عدم اتصال سیستماتیک به شبکه جهانی تولید و تجارت باشیم. این مقام صنفی ادامه داد: در کنار این محدودیت‌ها، باید محدودیت منابع مالی و رفتار انقباضی بانک‌ها (که تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز واحدها را با مشکل مواجه کرده) را در نظر داشت و مجموعه همه این موارد سبب شده تا افزایش هزینه سرمایه‌گذاری‌ها در این صنعت را شاهد باشیم.

کسی برای خرید مراجعه کند افزایش قیمت‌ها در بازار لوازم خانگی به فروشگاه‌ها و مغازه‌داران در روزهای گذشته مجدداً خبر ساز شد. به‌طوری که اتحادیه لوازم خانگی نیز از این وضعیت شاک می‌شد. «حیمی» دبیر اتحادیه لوازم خانگی در این زمینه می‌گوید: در ماه‌های گذشته شاهد عرضه تولید کنندگان به قیمت‌های عمده فروش بودیم، پس از آن تخفیفات خود را برداشتنند و سپس هزینه حمل را، اما امروز دارند محصولات را به قیمت مصرف کنندگی می‌فروشند و این شرایط هیچ مجالی برای کسبه نگذاشته است. برخی کارشناسان با توجه به مسائل یاد شده در این گزارش، خطر گسترش OEM کاری در صنعت لوازم خانگی را هشدار داده‌اند. OEM یعنی اینکه شرکت‌ها به جای خرید مواد اولیه و تولید محصول که در شرایط کنونی با دردهای زیادی روبه‌رو است، فرآیند تولید را به یک شرکت دوم که می‌تواند شرکت چینی، ایرانی یا حتی شرکتی مستقر در مرز باشد واگذار کرده و فقط برند خود را بر محصول بچسبانند. به گفته آنان، با توجه به افزایش سرسام آور نرخ ارز و مواد اولیه از یک سو و اجازه ندادن وزارت صمت به افزایش قیمت محصولات چینی، گسترش OEM کاری در لوازم خانگی در سال آینده احتمال می‌رود. به نظر



تجارت ایران و چین به ۶۰ میلیارد دلار می‌رسد

سفیر اسبق ایران در چین حجم روابط دو کشور ایران و چین ظرف یکی دو سال آینده را حدود ۴۰ میلیارد دلار و در چهار پنج سال آینده بین ۶۰ تا ۸۰ میلیارد دلار پیش بینی کرد. جواد منصوری سفیر اسبق ایران در چین در مورد دستاوردهای اقتصادی سفر رئیس جمهور به کشور چین اظهار کرد: دو کشور ایران و چین واقع در شرق و غرب آسیا از گذشته‌های دور ارتباطاتی داشتند و به لحاظ تجاری و فرهنگی برای یکدیگر شناخته شده بودند.

وی با بیان اینکه سرعت گسترش روابط دو کشور در سال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی در حد بالایی بود افزود: در سال‌های اخیر به دلیل اینکه هر دو کشور تحت فشار و چالش شدید اروپا و آمریکا قرار گرفتند رابطه این دو به لحاظ اقتصادی و صنعتی و تجاری و سیاسی و بین المللی حائز اهمیت شد و سفر آیت الله رئیسی به پکن نیز به شدت مورد توجه رسانه‌های مختلف سیاسی دنیا قرار گرفت.

سفیر اسبق ایران در چین خاطر نشان کرد: اروپا و آمریکا از این سفر ناراضی هستند و عتاش هم این است که طبیعتاً زمینه‌های همکاری و توافقات گسترده بین ایران و چین و امکانات دو طرف برای مبادله و تعامل زیاد است. منصوری حجم روابط دو کشور ظرف یکی دو سال آینده را حدود ۴۰ میلیارد دلار و در چهار پنج سال آینده ۵۰ تا ۶۰ میلیارد دلار پیش بینی کرد و افزود: این موضوع از ابعاد فنی و اقتصادی و تجاری و توسعه روابط علمی فنی برای هر دو طرف اهمیت بالایی دارد.

وی با بیان اینکه دولت چین با هر گونه سیاست یک جانبه گرایی، تحریم‌های غیرقانونی و دخالت در امور داخلی دیگران مخالف است و این مطلوب ایران است گفت: به همین دلیل هم ما طی چند دهه گذشته توانستیم بدون مشکل و محدودیت روابط را توسعه دهیم.

پیشنهاد افزایش ۱۰ درصدی نرخ دیه در سال ۱۴۰۲

رئیس کل بیمه مرکزی از پیشنهاد افزایش ۱۰ درصدی نرخ دیه سال آینده به قوه قضائیه خبر داد. مجید بهزاد پور در باره میزان افزایش نرخ دیه و حق بیمه شخص ثالث در سال آینده، اظهار داشت: نامه‌ای خدمت مسئولان قوه قضائیه در همین ارتباط ارسال کردیم و جلسه‌ای هم با حضور برخی مدیران بیمه‌ای و دبیر کل سندیکای بیمه‌گران با وزیر دادگستری داشتیم.

وی با بیان اینکه «پیشنهاداتی بعد از آن جلسه به قوه قضائیه ارائه کردیم». افزود: طبعاً تعیین نرخ دیه در عهده قوه قضائیه است و بعد از آنکه تعیین شد ما هم نرخ حق بیمه شخص ثالث را اعلام خواهیم کرد. رئیس کل بیمه مرکزی در پاسخ به این سؤال که «در پیشنهاد ارسالی از سوی این شرکت به قوه قضائیه، چه میزان افزایش برای نرخ دیه در نظر گرفته شد؟» تصریح کرد: مثل همیشه ابتدا خواهش کردیم که اصلاً افزایش پیدا نکند و اگر افزایش پیدا کرد، حداکثر ۱۰ درصد باشد.

وی درباره تغییر رقم پرداخت خسارات حوادث رانندگی به‌صورت آن لاین و بدون کروکی در سال آینده گفت: عدد ۲۰ میلیون که در سال‌های گذشته برای پرداخت آن لاین خسارات رانندگی بدون نیاز به کروکی در نظر گرفته شده، تکلیف قانونی است؛ در قانون شخص ثالث تأکید شده ۲،۵ درصد نرخ دیه در ماه‌های حرام، حد مشخصی است و بالاتر از آن حتماً نیازمند کروکی است و کمتر از آن با توافق طرفین بدون کروکی می‌توانند نسبت به دریافت خسارات اقدام کنند.

بهزاد پور تأکید کرد: ۲۰ میلیون برای اسفالت است و برای سسال آینده با توجه به نرخ دیه عدد فرق خواهد کرد. الان برای تصادفات زیر ۲۰ میلیون تومان با توافق طرفین بدون کروکی می‌توانند نسبت به دریافت خسارات از شرکت‌های بیمه اقدام کنند.

قیمت‌ها در بازار مسکن تا پایان سال تغییری نمی کند

بازار داغ آپارتمان‌های کوچک‌متراژ



به‌وجود ندارد و افراد هم که سرمایه‌های بیش از این میزان ندارند بنابراین برای از بین رفتن سرمایه‌های خود به دنبال واحدهای نقلی هستند. در همین رابطه قوی‌بی یکی از مشاوران املاک در منطقه جنوب تهران گفت: در حال حاضر بازار مسکن واحدهای نقلی در تهران بسیار داغ شده و حتی در برخی از محله‌ها هم شاهد آن هستیم که متقاضیان و طرفداران واحدهای نقلی از واحدهای با مترهای بیش از ۱۰۰ متر بسیار بیشتر است و همین خود باعث شده که ارزش ملک بیشتر شود.

لومی گوید: بسیاری از متقاضیان خرید ملک در حال حاضر مصرف کننده واقعی نیستند و در برخی از موارد شاهد آن هستیم که متقاضیان به دنبال سرمایه گذاری هستند که

بر اساس گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، به گفته بسیاری از مشاوران املاک در تهران با توجه به رشد قیمت ملک در کشور، بسیاری از خریداران مسکن که تمایل به خرید ملک دارند و سرمایه اندکی هم از طریق تسهیلات خرید مسکن به دست آورده‌اند به دنبال ملک‌های نقلی هستند چرا که در حال حاضر با سرمایه کمتر از یک میلیارد تومان امکان خرید مسکن در تهران حتی مناطق جنوبی تهران

حمایت از متقاضیان خرید مسکن

منصور غیبی، کارشناس مسکن

در شرایط فعلی اقتصاد کشور، تنها ساخت و ساز و افزایش تولید مسکن نمی تواند گره از مشکلات افزایش قیمت، آن هم به صورت کاذب باز کند، به هر حال عوامل مختلفی در وجود آمدن این شرایط دخیل هستند. بازارهای موازی و بازارهای سرمایه‌ای مانند ارز، طلا، سکه، خودرو و… بر افزایش قیمت در بازار مسکن تاثیر گذار هستند. زمانی که در یکی از بازارها افزایش قیمت رخ می دهد نمی توان انتظار داشت بازار مسکن از این تاثیر گذاری در امان بماند. بنابراین افزایش قیمت در این بازارها به رشد قیمت مسکن دامن می زند. از سوی دیگر در شرایطی قرار داریم که در جامعه اقتصادی، تمامی نیازهای عادی مردم به نیازها و کالاهای سرمایه ای تبدیل شده است. دیگر از تقاضای مصرفی در بازار با خبری نیست. وقتی تمامی کالاهای مصرفی به کالاهای سرمایه‌ای تبدیل شده‌اند و در این بین دلالت نیز بر چاشنی آن اضافه می کنند دیگر نمی توان به صورت عادی قیمت‌ها را کنترل کرد. در این بین التهابات اقتصادی نیز وجود دارد و ساز و کار عادی کنترل قیمت‌ها را به خودی خود خنثی می کند. بنابراین اینکه بخواهیم در شرایط کنونی با مجموعه دلایلی که به آن اشاره شد، با افزایش ساخت و ساز، بازار مسکن رانجات دهیم دیگر امکان پذیر نیست. ساخت و ساز نیز به منابع مالی پایدار دارد. تمامی الزامات تولید مسکن در خط تولید متحمل افزایش قیمت شده‌اند. این اتفاق بر قیمت تمام شده خانه و واحد مسکونی تاثیر گذار است. در نتیجه با ساخت و ساز نمی توان به تنهایی مشکل بازار مسکن را حل و فصل کرد. روز آینده دو برابر می شود و چند محموله گوشت دیگر وارد تهران خواهد شد. فصاحت گفته است که گوشت گوسفندی گرم ۲۲۲ هزار تومانی گسترده در ۲۲

عرضه گوشت گرم گوسفندی دو برابر می شود

روزی که

روزهای آینده دو برابر هم خواهد شد. در این باره مدیرعامل

سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری تهران، می گوید:

عرضه گوشت گرم گوسفندی ۲۲۲ هزار تومانی از ۱۰

گوسفندی گرم ۲۲۲ هزار تومانی به‌صورت گسترده در ۲۲

مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار شهرداری تهران

گفت: عرضه گوشت گرم گوسفندی ۲۲۲ هزار تومانی از ۱۰

وارد تهران خواهد شد. پس از افزایش قیمت گوشت، وزارت جهاد کشاورزی گوشت وارد کرد تا با تزریق آن به بازار

قیمت را کنترل کند، مسئولان می گویند که واردات در

خبری از گرانی کالاهای اساسی در ایام یایانی سال نیست

ارزان سازی کالاها برای شب عید

در صد تخفیف و با قیمت فوق العاده در این فروشگاه‌ها عرضه می شود چرا که هدف اصلی حمایت از معیشت مصرف کنندگان است.

- نمایشگاه های عرضه مستقیم کالا از ۱۸ اسفند دایر می شود**

ارسلان قاسمی رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون ایران گفت: اتاق تعاون عهده دار برگزاری نمایشگاه های عرضه فروش مستقیم محصولات کشاورزی، صنایع غذایی و کالاهای اساسی از ۱۸ تا ۲۸ اسفند در تهران و ۳۰ مرکز استان است. به گفته او، توزیع مستقیم در جهت آن است که کالاهای اساسی و مورد نیاز مردم در شب عید و مقارن شدن نوروز با ماه رمضان تامین می شود. قاسمی ادامه داد: وزارت جهاد قرار است برخی کالاهای اساسی با قیمت و کیفیت مناسب در اختیار تعاونی مصرف قرار گیرد و هدف از عرضه مستقیم، حمایت از تولید است. رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون می گوید: امسال خوشبختانه وضعیت تولید محصولات کشاورزی نسبت به سال قبل رشد داشته است که با توجه به شرایط اقتصادی مردم، سمت تقاضا دچار مشکل شده است که اگر در جهت حل این موضوع کالا را از سمت تولید به مصرف برسانیم، عرضه و تقاضا متعادل می شود. به گفته او، در تمامی کشورها ایام مناسبتی عید سعید نوروز و ماه رمضان، عرضه کنندگان قیمت کاهش می یابد، در حالی‌که فرهنگ کشور ما برعکس

۱۹۰ میلیون تومان قیمت گذاری شده و یک واحد ۴۱ متری در منطقه جیحون ۲ میلیارد و ۲۵۰ میلیون تومان قیمت گذاری شده‌است.

همچنین بررسی‌های میدانی حاکی از آن است که میزان واحدهای نقلی و در متراژهای بیسن ۴۰ تا ۶۰ متری در منطقه جیحون و سلسبیل در مقایسه با سایر مناطق بیشتر است و همین امر باعث شده که میزان خرید و فروش و معامله این واحدها در این مناطق بسیار بیشتر شود. حسینی یکی از متقاضیان خرید ملک به باشگاه خبرنگاران گفت: در یک ماه گذشته که به دنبال خرید ملک با متراژ کوچک بودم بسیاری از مناطق را بررسی کردم اما بیشترین تعداد واحدهای کوچک متراژ با قیمت‌ها تقریباً مناسب را در منطقه سلسبیل و جیحون پیدا کرده ام. گفتنی است لوتادی عضو هیئت مدیره اتحادیه مشاوران املاک هم گفت: در حال حاضر روند بازار مسکن تا پایان سال تغییری نخواهد کرد، اما به نظر می‌رسد که با برابر با نرخ تورم و به طور معمول هم بازار مسکن بعد از سال با تغییراتی ممکن است روبرو شود که همین امر باعث می‌شود که تعداد متقاضیان در بازار مسکن پیش از عید بیشتر از سال جدید باشد. او می گوید: دولت باید برنامه تولیدی مسکن و حمایت از سازندگان و بخش خصوصی را بیشتر در دستور کار خود قرار دهد تا تغییراتی که در بازار مسکن ایجاد می‌شود بیشتر نباشد که زمینه ساز ایجاد مشکل برای خریداران شود.

بر اساس این گزارش با توجه به آنکه یکی از اولویت‌های دولت در حال حاضر ساخت مسکن به صورت ویلایی و یک طبقه است، اما در حال حاضر در بازار مسکن شاهد آن هستیم که بسیاری از متقاضیان این بازار به دنبال واحدهای کوچک متراژ هستند که همین امر باعث شده که این بازار در بین مشاوران املاک تبدیل به خوش فروش‌ترین موارد مسکن به شمار آید.



پیگیری شناسایی نیازمندان با داده‌های بانکی

تشکیل صندوق ضمانت وام اشتغال مددجویان

وی با این تعبیر که به نظر تسهیلات یک بذر است و باید در زمین خوبی کاشته شود و به آن رسیدگی شود تا به نتیجه خوبی منجر شود، افزود: به نظر طرح راهبری و راهبران پیشرفت می‌توانند به‌این کار کمک کنند و با متوانیم بخش مهمی از فعالیتمان را در این مسیر سامان دهیم.

وی ادامه داد: گام بعدی که بتوانیم در سال ۱۴۰۲ برداریم این است که بتوانیم مجموعه راهبران را شبکه و به شرکتهای بزرگ وصل کنیم و پایشان را به بازارهای صادراتی باز کنیم. مسئله بازار محصولات بر نامه بعدی خواهد بود. فیروزآبادی در ادامه به تشکیل صندوق ضمانت اشاره کرد و در این باره توضیح داد: صندوق در مراحل ثبت اساسنامه است و با پیش بینی کمیته امداد در تامین منابع به نظر در سال آینده صندوق ضمانت با پشتوانه برقرار شده، ۳۰ هزار ضمانت نامه صادر کند.

معاون اشتغال و خودکفایی کمیته امداد در بخش دیگری از سخنان خود یادآور شد: همچنین بحث دانش بنیان را نیز دنبال خواهیم کرد. هوشمندی فرآیندها یک سیاست ماست و جهت گیری ما این است بتوانیم مبتنی بر داده ها در شناسایی نیازمندان و افراد، خود کفا عمل کنیم. با وزارت رفاه بهداشت بیشتر بخش واردات ما فعالیت دارد و ما این است یک ماه پیش‌تر و بتوانیم دیگر تسهیلات را بگیریم و پرونده‌های بانک را به صفر خدمت دهیم.

وی در ادامه بیان بیان اینکه یک ماه دیگر تا پایان سال باقی مانده است گفت: هر سال رفتار بانک مرکزی این بود که می‌توانستیم تسهیلات اشتغال را تا ابلاغ بخشنامه سال بعد پرداخت کنیم. امسال بانک مرکزی ۲۹ اسفند را آخرین روز کاری اعلام کرده لذا خواهش ما این است یک ماه پیش‌تر و بتوانیم دیگر تسهیلات را بگیریم و پرونده‌های بانک را به صفر نزدیک کنیم.

واردات ۷۰۰مگاواتی برق از کشور های همسایه

ترکمنستان و ازمنستان واردات برق انجام می‌دهیم. رجبی مشهدی اضافه کرد: با ظرفیت‌های کنونی تا ۱۸۰۰ مگاوات امکان جابه جایی وجود دارد ولی در حال حاضر بیشتر بخش واردات ما فعالیت دارد و نزدیک به ۶۰۰ تا ۷۰۰ مگاوات واردات برق داریم و صادرات ما تقریباً ۵۰ درصد این مقدار است.

مصطفی رجبی مشهدی سخنگوی صنعت برق در رابطه با این موضوع می‌گوید: با تمامی کشورهایی که مرز زمینی داریم، قرار داد تبادل انرژی داریم و ویژه از نگاه کارشناسان و مسئولین بر خود دارد بوده است، اما مشخص نیست که کشور ما با کدام یک از کشورهای همسایه چنین مرادات اقتصادی دارد، وجود دارد. وی ادامه داد: همچنین از کشورهای

رجبی مشهدی گفت: در حال حاضر نزدیک به ۶۰۰ تا ۷۰۰ مگاوات واردات برق انجام می‌شود. صادرات واردات برق یکی از مسائلی است که همواره از توجه ویژه از نگاه کارشناسان و مسئولین بر خود دارد بوده است، اما مشخص نیست که کشور ما با کدام یک از کشورهای همسایه چنین مرادات اقتصادی دارد،

خبری از گرانی کالاهای اساسی در ایام یایانی سال نیست

ارزان سازی کالاها برای شب عید

است و توزیع کنندگان سعی می کنند با دپو کالا، محصول را با قیمت بالاتری شب عید عرضه کنند. قاسمی گفت: با توجه به شرایط اقتصادی مردم، عرضه مستقیم کالا و فرهنگ سازی در ارتقای قدرت خرید خانوار تاثیر بسزایی دارد.

- مشکلی در عرضه اقلام اساسی نداریم**

مسعود امراللهی مدیر کل نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد گفت: طرح تخفیف ۱۰ تا ۲۵ درصد ۳۴ قلم کالای اساسی در فروشگاه های زنجیره ای تا پایان ماه مبارک رمضان ادامه دارد.

او با بیان اینکه مشکلی در عرضه اقلام اساسی نداریم، گفت: اقلام اساسی شامل گوشت، مرغ، تخم مرغ، ماکارانی، برنج، شکر، روغن، حبوبات، لبنیات، چای و کنسرو در طرح فجر تا فطر در فروشگاه های زنجیره ای با تخفیف عرضه می شود. امراللهی ادامه داد: امسال به سبب تقارن عید و ماه رمضان با یکدیگر، تقاضا برای خرید در ایام یایانی سال افزایش می یابد؛ بنابراین وظیفه ما این است که کالا به وفور با قیمت ارزان در دسترس مردم باشد.

مدیر کل نظارت بر کالاهای اساسی وزارت جهاد گفت: سنوات گذشته با نزدیک شدن به روزهای یایانی سال، قیمت کالاهای اساسی دچار نوسان می شد، اما امسال با فرهنگ سازی بدنبال آن هستیم که به جای گران شدن ارزان سازی نیز صورت بگیرد.

تفاهم‌نامه همکاری آموزشی سازمان مالیاتی با اصناف

اقتصادی است. شایان‌ذکر است در راستای اجرای این تفاهم‌نامه، سازمان امور مالیاتی کشور اولین گام را بسا رونمایی از ایلکتیشن «مالیات من» برداشته و باهدف افزایش سطح آگاهی صاحبان کسب‌وکار و تسهیل و تسریع در انجام فرایندهای امور از اتساق اصناف ایران به معرفی این ایلکتیشن و عضویت در کانال جامع آموزش مالیاتی درخواست همکاری کرده‌است.

لازم به ذکر است با استفاده از ایسن نرم‌افزار، مودیان و کاربران علاوه بر دریافت محتوای خبری و آموزشی به‌روز و موردنیاز خود، قادر به مشاهده سوابق مالیاتی خود بوده و می‌توانند انواع خدمات و عملیات مالیاتی از قبیل ابلاغ آخرین قوانین، بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های صادره و موعد انجام تکالیف قانونی مطلع شوند.

بنا بر این گزارش، ارائه آموزش و آگاه‌سازی گسترده و فراگیر مودیان، اصناف و اتحادیه‌ها در زمینه قوانین و مقررات مالیاتی و شفاف‌سازی اجرای تکالیف قانونی و فرایندهای نوین نظام مالیاتی از اهداف مهم ایسن تفاهم‌نامه همکاری بوده و برنامه‌ریزی و هماهنگی برای اجرای طرح‌های مستمر و فراگیر در زمینه اطلاع‌رسانی و آموزش اتحادیه‌ها و اصناف، اجراء برنامه برون‌سپاری، کنترل و نظارت بر اجرای صحیح آموزش با همکاری نهادهای صنفی هر عهده سازمان امور مالیاتی کشور و از تعهدات این سازمان است.

همچنین معرفی نمایندگان اتحادیه‌های صنفی و همکاری برای اجرای برنامه‌های آموزشی و انتقال دانش، توجیه و هماهنگ نمودن اتحادیه‌ها و گروه‌بندی آنها جهت اجرای برنامه‌های آموزشی از جمله تعهدات اتاق اصناف ایران و سازمان بسیج اصناف، بازاربان و فعالان اقتصادی کشور در زمینه آموزش مودیان مالیاتی منعقد شد.

با رویکرد مردمی‌سازی مالیات سستانی، عدالت محوری، پاسخگویی، تکریم ارباب‌جوع و همچنین تسریع و تسهیل انجام امور مودیان، تفاهم‌نامه همکاری آموزشی سازمان امور مالیاتی کشور با اتساق اصناف ایران و سازمان بسیج اصناف و بازاربان کشور به امضا رسید. در راستای تعامل گسترده با نهادهای صنفی و اتحادیه‌ها و اجرای برنامه آگاهی‌بخشی و آموزش قوانین و مقررات مالیاتی به فعالان صنفی و اقتصادی باهدف تحقق شفافیت در اجرای فرایندهای مالیاتی و نیل به عدالت مالیاتی بر اساس تکلیف موضوع ماده (۲) قانون پایه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان مصوب سال ۹۸ تفاهم‌نامه همکاری آموزشی فی مابین سازمان امور مالیاتی کشور با اتاق اصناف ایران و سازمان بسیج اصناف، بازاربان و فعالان اقتصادی کشور در زمینه آموزش مودیان مالیاتی منعقد شد.

اخبار

دولت تکلیف رجیستری آی‌فون ۱۴ موجود را مشخص کند

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت که باید مجموعه‌های اجرایی به این موضوع پاسخ دهند که چه تفاوتی بین واردات تلفن همراه سامسونگ وجود دارد که جلوی واردات گوشی مدل آی‌فون ۱۴ به بعد را گرفته‌اند.
حجت‌الله فیروزی در واکنش به بخشنامه گمرک مبنی بر ممنوعیت واردات گوشی آی‌فون ۱۴ به بعد گفت: مباحث مربوط به حوزه رجیستری از جمله مسائلی است که در اختیار گمرک است پس اینکه بگوییم قانون خاصی درباره فلان کالا وجود دارد، چنین چیزی نیست.

وی افزود: دولت برای تنظیم گری بازار کالاوارز تصمیماتی می‌گیرد؛ اینکه چه تفاوتی بین واردات تلفن همراه مدل سامسونگ و مدل آی‌فون وجود دارد به سیاست‌های وارداتی بر می‌گردد اما اساسا به جهت نیاز استفاده تفاوت خاصی وجود ندارد.

این نماینده مجلس در مورد اینکه چرا مجوز واردات به تلفن همراه مدل سامسونگ داده می‌شود اما جلوی واردات آی‌فون مدل ۱۴ به بعد را می‌گیرند، گفت: اینها به سیاست‌های اجرایی دولت برمی‌گردد چون تفاوتی بین کالا وجود ندارد و هر دو مصرفی است. اگر قرار به محدودیت واردات باشد از آن لحاظ بوده که ارزبری نداشته باشد پس اگر قرار باشد که ارزی داده شده تا کالایی وارد شود دیگر فرقی نمی‌کند برند آن کالا چه باشد.

فیروزی در عین حال گفت: البته بعضی وقت‌ها به جهت آنکه بخواهیم کالای کشور متخاصم را تحریم کرده و خریداری نکنیم، جلسوی واردات گرفته می‌شود؛ اینها سیاست‌های است که دولت اتخاذ می‌کند. این عضو کمیسیون صنایع و معادن ادامه داد: بر این اساس امکان دارد که این سیاست به دلیل مدیریت فضای ارزی و یا بحث تحریم کشور متخاصم باشد و به این دلیل ممنوعیت واردات گذاشته باشند.

فیروزی در باره تکلیف رجیستری شدن گوشی‌های موجود در کشور با مدل آی‌فون ۱۴ گفت: در حال حاضر تعدادی گوشی همراه آی‌فون ۱۴ توسط مسافر به کشور وارد شده و یا وارد کنندگانی هستند که اقدام به خریداری این کالا کرده و می‌خواهند به کشور وارد کنند؛ باید دولت در این باره تصمیم‌گیری کند چون نمی‌توان این وضعیت را در پالاکلیفی گذاشت. چه گوشی‌هایی که همراه مسافر آمده و چه گوشی‌هایی که سفارش داده شده و خریداری کرده‌اند. بنیاد آنها پالاکلیف به‌مانند: در نهایت باید مجموعه اجرایی پاسخ دهد که چه تفاوتی بین سامسونگ و آی‌فون وجود دارد.

تهران دارنده بالاترین میزان فروش محصولات نانو

استان تهران بر اساس گزارش ستاد ویژه توسعه فناوری نانو ۶۱/۸ درصد از کل فروش محصولات نانو کشور را در سال گذشته به خود اختصاص داد و پس از آن استان‌های اصفهان و البرز قرار دارند. توسعه فناوری نانو در کشور موجب شده تا تولید محصولات نانو در جایگاه‌های مختلف افزایش یابد، هر چند حجم تولید و عرضه محصولات نانویی در استان‌های مختلف یکسان نبوده و در برخی استان‌ها فروش این محصولات بیشتر است. بررسی‌های ستاد ویژه توسعه فناوری نانو نشان می‌دهد استان تهران در سال گذشته با ۱۲۵ هزار و ۹۴۷ میلیارد ریال بیشترین فروش در میان استان‌ها دارد که سهم آن ۶۱/۸ درصد از کل فروش محصولات نانو در کشور است، پس از آن استان اصفهان با فروش ۲۰ هزار و ۷۲۶ میلیارد ریال و سهم ۱۰/۲ درصدی در رتبه دوم قرار دارد.

استان البرز هم با فروش ۱۲ هزار و ۸۵۱ میلیارد ریال و سهم ۶/۳ درصدی در رتبه سوم فروش محصولات نانو در کشور قرار دارد. براساس این گزارش، استان قزوین با فروش ۶ هزار و ۸۳۷ میلیارد ریالی و سهم ۳/۴ درصد در رتبه چهارم و استان خراسان رضوی با فروش چهار هزار و ۸۵۷ میلیارد ریال و سهم ۲/۲ درصدی در رتبه پنجم فروش محصولات نانو در کشور قرار دارد. استان‌های سمنان و مرکزی هم سال گذشته به ترتیب با فروش سه هزار و ۵۰۷ میلیارد ریال و سهم ۱/۷ درصدی و سه هزار و ۱۹۷ میلیارد ریالی و سهم ۱/۶ در جایگاه‌های بعدی قرار گرفتند. نکته جالب توجه این است که استان‌های همجوار تهران شامل البرز، قزوین، سمنان، مرکزی و قم در مجموع بیش از ۷۶ درصد از فروش محصولات نانو در این استان را سال ۱۴۰۰ به خود اختصاص دادند که نشان از نقش مهم این بخش جغرافیایی از کشور در فروش محصولات نانو دارد.

طبق آمارهای موجود کل بازار فناوری نانو تولید داخل در سال گذشته ۲۰۳ هزار و ۴۶۲ میلیارد ریال بوده است که از این میزان ۹۳ درصد یعنی ۱۸۹ هزار و ۲۶۶ میلیارد ریال مربوط به بازار داخلی و هفت درصد یعنی ۱۱ هزار و ۱۹۵ میلیارد ریال بازار صادراتی بوده است. ارزش کل فروش محصولات نانو ساخت ایران در سال گذشته هم براساس گزارش ستاد ویژه توسعه فناوری نانو معادل ۸۸۷/۵ میلیون دلار بوده است. این میزان با احتساب نرخ برابری قدرت خرید (PPP) معادل چهار هزار و ۴۱۶ میلیون دلار می‌شود.

دانش‌بنیان‌ها، چهره واقعی صنایع در اشتغال و مقابله با تحریم‌ها

اعتماد به توان داخلی و دانش‌بنیان شدن صنایع می‌تواند علاوه بر کاهش هزینه تولید، افزایش بهره‌وری و بی‌آثر کردن تحریم‌ها را نیز به دنبال داشته‌باشد. مهم‌ترین ضربه‌ای که در تحریم‌های جدید متوجه صنایع اصلی مامانند صنایع نفت و گاز و فولاد می‌شود، تحریم قطعات کلیدی و راهبردی است. این قطعات که تولیدشان نیازمند فناوری هایتک است، چرخ‌های اصلی صنایع را تشکیل می‌دهند. شرکت‌های دانش‌بنیان در قالب فرایند موفق «تولید بار اول» نقش عملیاتی مشهودی در زمینه خنثی‌سازی تحریم‌های تجهیزات نفت و گاز ایفا کرده‌اند. مجتبی یوسفی، عضو هیئت رئیسه مجلس، در خصوص نقش دانش‌بنیان‌ها در خنثی‌سازی تحریم‌ها اظهار کرد: شرکت‌های دانش‌بنیان بیش از یک دهه است که شکل گرفته‌اند و اقدامات بزرگی را برای کشور انجام داده‌اند. در واقع این شرکت‌ها در حوزه‌ی اثر اثر کردن تحریم‌ها، ایجاد اشتغال و همچنین تولید محصولات هایتک به‌ویژه در حوزه نفت و گاز بسیار مؤثر بوده‌اند.

او در اشاره به برخی از اقدامات انجام‌شده عنوان کرد: از مهم‌ترین دستاوردهای دانش‌بنیان شدن صنعت نفت و گاز، صادرات خدمات فنی و مهندسی، تولید بار اول کک اسفنجی و تولید بار اول دستگاه تاپ‌درایو برای حفاری چاه‌های عمیق بود که نشانگر نقش بی‌بدلی متخصصان در این حوزه‌ها شد.

عضو هیئت رئیسه مجلس تصریح کرد: مت‌های حفاری که در جهاد دانشگاهی استان خوزستان توسط آقای دکتر محمدی مجد تولید شد، از جمله تکنولوژی‌هایی بود که در یکی دو تا از کشورهای غربی ساخته می‌شد. در واقع اعتماد به توان داخلی باعث شد که آن‌ها بتوانند در یک کارگاه کوچک بدون توقف و با کمترین هزینه نیاز کشور را تولید کنند؛ لذا اعتماد به توان داخلی و دانش‌بنیان شدن صنایع می‌تواند علاوه بر کاهش هزینه تولید و ایجاد اشتغال، افزایش بهره‌وری و بی‌آثر کردن تحریم‌ها را نیز به دنبال داشته‌باشد. یوسفی بر ضرورت حمایت از اشتغال تأکید کرد و افزود: متأسفانه در کشور دچار بحران اشتغال هستیم و جوانان متخصص در حوزه کار با مشکلاتی روبه‌رو هستند در نتیجه باید برای این جوانان و متخصصین، فارغ از شغل اقداماتی کارساز صورت گیرد، وی با اشاره به اقدامات مجلس در این راستا عنوان کرد: یکی از اقداماتی که می‌توان در این حوزه انجام داد وضع قوانین در راستای حمایت از فعالان و متخصصین صنایع مختلف است. مجلس در این حوزه چند قانون خوب وضع کرده‌است، از جمله قانون رفع موانع تولید، قانون تسهیل صدور مجوز کسب و کار و در نهایت قانون حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان. بنابراین اگر از این فرصت‌ها استفاده شود، شرایط اشتغال و تولید قطعا بهتر خواهد شد.

این نماینده مجلس در خصوص حمایت از دانش‌بنیان‌ها اظهار داشت: ارائه تسهیلات و رفع مشکلات مالی بایستی برای شرکت‌هایی باشد که واقعا دانش‌بنیان هستند و به فناوری‌های خاص می‌رسند، نه شرکت‌هایی مانند خودرو سازی که هر زمان قیمت دلار بالا می‌رود، خودرو هم گران می‌شود. این چه تولیدکننده داخلی است که تا دلار گران می‌شود قیمت محصولاتشان نیز افزایش می‌یابد. در حقیقت این موضوعات بیانگر این است که تنها دعا وجود دارد. یوسفی خاطر نشان کرد: با پیروزی انقلاب اسلامی در صنعت حفاری بسیاری کارشناسان خارجی کشور را ترک کردند و در آن شرایط افرادی معتقد بودند که پس از این انقلاب صنایع کشور طی یکی دو سال از کار می‌افتد؛ اما اکنون ۴۴ سال از پیروزی انقلاب اسلامی می‌گذرد و خوشبختانه در این مدت بسیاری از صنایع ما علی‌رغم تحریم‌های ظالمانه زنده مانده‌اند و به فعالیت خود ادامه داده‌اند.



افزایش ۱۸۵ هزار میلیارد تومانی فروش دانش‌بنیان‌ها از سال ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۰

دانش‌بنیان‌ها به بخش‌های اصلی اقتصاد متصل می‌شوند



چه شکلی است نیز گفت: از ۸۰۴۶ شرکت دانش‌بنیان؛ ۱۸۲۱ شرکت در حوزه برق و الکترونیک، ۱۷۷۸ شرکت در حوزه فناوری اطلاعات، ۱۷۲۱ شرکت در حوزه ماشین‌آلات و تجهیزات پشرفته، ۱۱۳۰ شرکت در حوزه مواد پیشرفته شیمی و پلیمر، ۴۸۰ شرکت در حوزه داروهای پیشرفته، ۳۹۷ شرکت در حوزه تجاری‌سازی، ۳۶۲ شرکت در حوزه فناوری زیستی، کشاورزی و صنایع غذایی، ۳۲۶ شرکت در حوزه تجهیزات پزشکی و همچنین ۳۱ شرکت در حوزه خلاق و علوم انسانی فعالیت دارند.

سرپرست معاونت توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری در پاسخ به اینکه تأثیر کسب و کارهای دانش‌بنیان بر رشد اقتصادی کشور و راهکار اصلی توسعه این کسب و کارها به منظور افزایش سهم دانش‌بنیان‌ها در تولید ناخالص ملی کشور چیست، با اذعان به اینکه هم‌اکنون اقتصاد ایران بر پایه خام‌فروشی منابع طبیعی است، تأکید کرد: شرایط کشور، تحریم‌ها و تابلطم‌های اقتصادی همه مؤید آن است که باید به سمت اقتصاد دانشی حرکت کنیم. اسدی فرد افزود: در مسیر گذار از اقتصاد نفتی به سمت اقتصاد دانش‌بنیان باید نمونه‌های موفق در دنیا را مطالعه کرده و با الگوگیری از آنان و وضعیت فعلی کشورمان، یک مدل متناسب با کشور را طراحی کنیم.

سرپرست معاونت توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری در پاسخ به این سوال که در حال حاضر تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان چه تعداد است، تصریح کرد:

هم‌اکنون در مجموع ۸۰۴۶ شرکت دانش‌بنیان در حوزه‌های مختلف فناوری در کشور مشغول به فعالیت هستند که از این تعداد ۹۹۶ شرکت، دانش‌بنیان نوع یک، ۶۰۹ شرکت دانش‌بنیان نوع ۲ و ۱۰۴۱ شرکت دانش‌بنیان نوع ۳ هستند.

اسدی فرد در خصوص اینکه، این آمار به صورت تفکیکی و از منظر حوزه‌های فعالیت در بخش‌های مختلف به شرکت‌های دانش‌بنیان حکایت دارد.

اسدی فرد افزود: در این مسیر فناوریانه به‌طور حتم علاوه بر دستیابی به خودکفایی و تأمین نیازهای استراتژیک و گلوگاهی بخش‌های مختلف کشور در شرایط همچون تحریم که همواره نیز مورد تأکید رهبر معظم انقلاب در طول سال‌های اخیر بوده و امسال نیز از سوی ایشان سال "تولید، دانش‌بنیان و اشتغال آفرینی" نام‌گذاری شده است، علاوه بر جلوگیری از خروج ارز از کشور، در ادامه نیز با صادرات محصولات فناورانه، درآمدزایی ارزی مناسبی نیز نصیب کشور می‌شود.

سرپرست معاونت توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری در پاسخ به این سوال که در حال حاضر تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان چه تعداد است، تصریح کرد:

هم‌اکنون در مجموع ۸۰۴۶ شرکت دانش‌بنیان در حوزه‌های مختلف فناوری در کشور مشغول به فعالیت هستند که از این تعداد ۹۹۶ شرکت، دانش‌بنیان نوع یک، ۶۰۹ شرکت دانش‌بنیان نوع ۲ و ۱۰۴۱ شرکت دانش‌بنیان نوع ۳ هستند.

اسدی فرد در خصوص اینکه، این آمار به صورت تفکیکی و از منظر حوزه‌های فعالیت در بخش‌های مختلف به شرکت‌های دانش‌بنیان حکایت دارد.

جنگ سرد متا با اپل به مرحله حساس رسید

متا طی سال گذشته، به ساخت ابزارهای بهتر متمرکز بود تا تصمیمات تبلیغاتی را بدون ردیابی کاربران بگیرد. به گفته جن مانستر، تحلیلگر شرکت "لوپ ونجر"، این استراتژی باید ادامه پیدا کند. این شرکت استراتژی شامل استفاده از هوش مصنوعی برای کمک به تبلیغات کنندگان برای گرفتن تصمیمات است که این شرکت در گزارش اخیر درآمدهای مالی، درباره آن صحبت کرده است. چیزی که امسال برای متا در نظر گرفته شده، ادامه ساخت ابزارهای بهتر برای حداقل کردن ریسکی است که آنها از جانب اپل دارند و تصور می‌کنم سال بزرگی برای متا خواهد بود زیرا آنها یک سال برای آن به سختی تلاش کرده‌اند اما هنوز به آن نقطه نرسیده‌اند.

بر اساس گزارش بنیزنس اینسایدر، به گفته تحلیلگران، با داغ شدن رقابت در فضای تبلیغات، بازگراتنی مانند

ای به ارزش ۲ میلیارد دلار که در زمینه بومی سازی ۱۵ قلم تجهیزات و کالاهای وارداتی محصولات فناورانه گلوگاهی صنعت نفت بین این دو دستگاه منعقد شد.

مراسمی که دکتر روح‌الله دهقانی فیروزآبادی معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رییس‌جمهور نیز در آن عمده اهداف این معاونت در دوره جدید مدیریتی را بازارسازی برای شرکت‌های دانش‌بنیان و فناوری اعلام کرد. با «رضا اسدی فرد» سرپرست معاونت توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان، تأثیر کسب و کارهای دانش‌بنیان بر رشد اقتصادی کشور و راهکار اصلی توسعه این کسب و کارها، تعداد فعلی شرکت‌های دانش‌بنیان، میزان رسوخ و اثربخشی دانش‌بنیان‌ها در بخش‌های مختلف اقتصادی کشور، عمده‌ترین موانع رسوخ فناوری در کشاورزی و البته وظایف دستگاه‌های دولتی در این حوزه به گفت‌وگو نشستند.

سرپرست معاونت توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری در خصوص اهمیت توجه به اقتصاد دانش‌بنیان و ویژگی‌های کسب‌وکارهای دانش‌بنیان می‌گوید: شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور کشورمان می‌توانند با حرکت در مرزهای دانش و فناوری عرصه‌های جدیدی را به سوی اقتصاد کشور گشوده و با خلاقیت و نوآوری خود، ضمن رونق بخشی به بخش‌های مختلف اقتصادی، راه را برای صادرات محصولات با پیچیدگی فنی بالا به سمت بازارهای بین‌المللی هموار کنند.

اسدی فرد افزود: در این مسیر فناوریانه به‌طور حتم علاوه

بر دستیابی به خودکفایی و تأمین نیازهای استراتژیک و گلوگاهی بخش‌های مختلف کشور در شرایط همچون تحریم که همواره نیز مورد تأکید رهبر معظم انقلاب در طول سال‌های اخیر بوده و امسال نیز از سوی ایشان سال "تولید، دانش‌بنیان و اشتغال آفرینی" نام‌گذاری شده است، علاوه بر جلوگیری از خروج ارز از کشور، در ادامه نیز با صادرات محصولات فناورانه، درآمدزایی ارزی مناسبی نیز نصیب کشور می‌شود.

سرپرست معاونت توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری است. توافقیامه

بخش اعظم موفقیت کشورهای پیشرو در دستیابی به اقتصاد مبتنی بر نوآوری یا دانش‌بنیان، نتیجه زیست-بوم مناسبی است که در این کشورها برای همکاری فناورانه بین شرکت‌های نوپای دارنده فناوری و شرکت‌های بزرگ صنعتی به‌عنوان متقاضی فناوری فراهم شده است؛ موضوعی که در کشور ما کمتر به آن توجه می‌شود.

به گزارش ایرنا، امروزه همه دولت‌ها در دنیا بر نقش مهم دانش و فناوری به‌عنوان عامل اصلی تأثیرگذار بر رشد اقتصادی، رقابت‌پذیری و توسعه صنعتی تأکید دارند و هم‌اکنون توسعه اقتصادی مبتنی بر دانش و نوآوری یک ضرورت غیرقابل‌انکار برای همه کشورها به‌خصوص کشورها در حال توسعه از جمله ایران محسوب می‌شود. هر چند معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری در طول چند سال اخیر تلاش‌های فراوانی به‌منظور بسترسازی و توسعه هرچه بیشتر زیست‌بوم نوآوری و فناوری در کشور با هدف بومی‌سازی هرچه بیشتر فناوری ماشین‌آلات و فناوری‌های نوین و پیشرفته و رسوخ آن به بخش‌های مختلف کشور از جمله صنعت و معدن، بهداشت و سلامت، کشاورزی، اطلاعات و ارتباطات و حتی بخش خدمات داشته است، اما به نظر می‌رسد با وجود همه این تلاش‌ها، همچنان بخش عمده اقتصاد ایران مبتنی بر خام‌فروشی از محل منابع خدادادی است.

حال با شرایط اقتصاد کشوری همچون ایران که بیشتر بر پایه دولتی است و اغلب مدیران دست‌نگاه‌ها نیز به دلایلی بیشتر متمایل به خرید نیازهای فناورانه خود از خارج از کشور هستند، چگونه اقتصاد دانش‌بنیان شکل خواهد گرفت؟

به‌طور حتم حمایت دانش‌بنیان‌ها و فناوران کشورمان تنها در گرو تکرار اتفاقاتی همچون فضای توافقیامه ۱۹

بهمن‌ماه جاری بین وزارت نفت و معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری است. توافقیامه

متا در گذر یک جنگ سرد چند ساله هستند و متا در تلاش برای رفع خود از قید و بند سیستم عامل iOS اپل است. هم‌زمان با اقدام شرکت متا در اخراج گسترده کارمندان، مارک زاکربرگ، مدیرعامل این شرکت، در ۲۰۲۳ را "سنال پهره‌وری" اعلام کرده است. بسیاری از مشکلاتی که در این شرکت وجود دارد، مشابه مشکلات همتایانش در صنعت فناوری است. خصوصاً گوگل است. تورم، نرخ بهره بالاتر و وضعیت سیاسی جهانی مبهم، همگی باعث شده‌اند شرکت‌ها خود را آماده ریزش در کود احتمالی کرده و بودجه تبلیغات آنلاین را کاهش دهند.

اما متا مشکل بزرگتری دارد: به قول یکی از مدیران متا، خانواده اپلیکیشن‌های این شرکت شامل فیس‌بوک، اینستاگرام و واتس‌آپ همگی در معرض هوی و هوس اپل قرار گرفته‌اند. متا اما متا مشکل بزرگتری دارد: به قول یکی از مدیران متا، خانواده اپلیکیشن‌های این شرکت شامل فیس‌بوک، اینستاگرام و واتس‌آپ همگی در معرض هوی و هوس اپل قرار گرفته‌اند.

اپل در سال ۲۰۲۱، سیستم عامل iOS خود را تغییر داد تا امکان ردیابی رفتار کاربران توسط اپلیکیشن‌ها یا قیمت بیت کوین در یک روز پنج درصد افزایش یافت. قیمت بیت کوین در ۲۴ ساعت گذشته نزدیک به پنج درصد افزایش یافت و به بالاترین سطح ۲۴ ساعته ۲۴ هزار و ۹۲۴ دلار رسید. در حالی که شاخص‌های کلان و نظرات منتقدان منتقدانه فدرال رزرو آمریکا، قیمت بیت کوین را ۲۵ هزار و ۱۳۴ دلاری که بیش از این ثبت کرده بود، کاهش داد، داده‌های جدید دوباره قیمت را افزایش داده است.

علاوه بر این، احساسات بازار همچنان مثبت و شاخص ترس و طمع بیت کوین در ۶۰ است. معامله‌گران همچنین برمی‌توانند ببینند که آیا افزایش اخیر دام‌گای است یا خیر و به دلیل احساسات «طمع» در بازار احتیاط می‌کنند. با این حال، یک سطح کلیدی وجود دارد که سرمایه‌گذاران متخصص به آن توجه می‌کنند. قیمت بیت کوین در حال حاضر در سطح ۲۴ هزار دلار معامله می‌شود و فراتر رفتن از سطح روانشناختی ۲۵

قیمت بیت کوین در یک روز پنج درصد افزایش یافت. قیمت بیت کوین در ۲۴ ساعت گذشته نزدیک به پنج درصد افزایش یافت و به بالاترین سطح ۲۴ ساعته ۲۴ هزار و ۹۲۴ دلار رسید. در حالی که شاخص‌های کلان و نظرات منتقدان منتقدانه فدرال رزرو آمریکا، قیمت بیت کوین را ۲۵ هزار و ۱۳۴ دلاری که بیش از این ثبت کرده بود، کاهش داد، داده‌های جدید دوباره قیمت را افزایش داده است.

علاوه بر این، احساسات بازار همچنان مثبت و شاخص ترس و طمع بیت کوین در ۶۰ است. معامله‌گران همچنین برمی‌توانند ببینند که آیا افزایش اخیر دام‌گای است یا خیر و به دلیل احساسات «طمع» در بازار احتیاط می‌کنند. با این حال، یک سطح کلیدی وجود دارد که سرمایه‌گذاران متخصص به آن توجه می‌کنند. قیمت بیت کوین در حال حاضر در سطح ۲۴ هزار دلار معامله می‌شود و فراتر رفتن از سطح روانشناختی ۲۵

رئیس نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌ها گفت: نخبگان نباید در گیر مسائل حاشیه‌ای و گذرا شوند. به گزارش مرکز ارتباطات و اطلاع‌رسانی نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها، حجت‌الاسلام والمسلمین مصطفی رستمی، رئیس نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌ها در جمع رتبه‌های برتر آزمون سراسری در مجتمع شهدای سلامت پیرامون خودشناسی و قدردانی ارزش‌های وجودی، به شکرگزاری امام حسین(ع) از خداوند در دعای عرفه برای متولد شدن در زمان پیامبر اسلام(ص) اشاره کرد و گفت: هم‌اصل حضور در عالم وجود و هم متولدشدن در دوران یا مکانی توحدی، نعمت بزرگی است که در جانب خداوند به ما انسان‌ها و مسلمانان است که باید با تمام وجود قدر آن را بشمیم و وی با اشاره به عظمت کائنات و آفرینش انسان، بر لزوم تأمل هر فرد نسبت به قدر و ارزش و نیز رسالت خود در این جهان عظیم طی فرصت اندک حضور در دنیا، تأکید کرد و از نخبگان جوان خواست ارزش‌های واقعی‌شان را بشناسند و قدر بدانند.

رئیس نهاد نمایندگی رهبری در دانشگاه‌ها با بیان اینکه نخبگان نباید در گیر مسائل حاشیه‌ی و گذرا شوند، به آنان خاطر نشان کرد: برای خودانتخاب‌های بزرگ داشته‌باشید و خود را کم‌نفروشید، مانند شهدا که آنقدر برای خودارزش قائل هستند، در عبور از صحنه‌های زندگی خود از راه‌های دشوار نمی‌کنند. حجت‌الاسلام والمسلمین رستمی در ادامه به نقش توسل و استمداد از ائمه اطهار(ع) برای شناخت خود و رسالت خود اشاره و اظهار کرد: شهید تهرانی مقدم که به عنوان یک جوان نخبه تصمیم گرفت برای کشور امنیت ایجاد کند، رسمش این بود که هر جا کارش به مشکل می‌خورد، با توسل به امام(رضاع) مشکل را رفع می‌کرد.

وی خطاب به نخبگان ادامه داد: اکنون شما در آغاز راه خود، در محضر امامی هستید که بسپار بزرگتر از انتخاب‌ها و اتفاقات زندگی است؛ با امام صحبت کنید. از ایشان بخواهید

وی خطاب به جوانان نخبه افزود: برای ادامه مسیر انقلاب و حفظ آمانتی که به شما سپرده می‌شود، باید بدانید گذشته چگونه بوده و اکنون کجا هستیم. بنابراین زیاد تاریخ بخوانید و با ساینیدان نشست و برخاست داشته‌باشید تا افزون بر حفظ آمانت، بتوانید رو به جلو حرکت کنید؛ از سوی دیگر نسل انقلاب نیز که بجای سخن گفتن از آتش، دست به آتش زدند و شکنجه‌ها و رنج‌ها را متحمل شدند، وظیفه دارند آن شرایط را برای نسل جدید تبیین کنند.

وزیر بهداشت با اشاره به تهاجمات گوناگون دشمن از ابتدای انقلاب تاکنون علیه ایران اسلامی، گفت: در دفاع مقدس همه ابرقدرت‌ها در یک جبهه واحد علیه ما می‌جنگیدند اما جوانانی چون شما تاپای جان برای حفظ انقلاب مقبلشان ایستادند؛ به‌عنوان مثال شهید علم‌الهدی از همین مشهمدقدس حمله‌های دیدنی و شنیدنی در جبهه هار قم زد که امیدوارم در اردوی راهبان نور توانی‌از نزدیک با این صحنه‌های ایثار و شهادت آشنا شوید.

«کسب و کار» گزارش می دهد

جاذبه های فراموش شده گردشگری



زیبایی های طبیعی شهرهای مختلف ایران را برابر نمی داند و می گوید: اگر هم تبلیغات و هم اقدامات لازم برای به چشم آمدن جاذبه های طبیعی همه شهرهای ایران، فراهم شود، میزان گردشگری در نقاط مختلف به حد تعادل خواهد رسید و برابری در تقسیم آن هم رعایت خواهد شد.

وی بیان می کند: در حالی که بعضی از شهرهای کشور از نظر زیبایی های طبیعی بسیار غنی هستند اما نه نامی از آنها در فهرست گردشگری به میان می آید و نه اقدامی برای آنها صورت می گیرد.

علی رفیعی، کارشناس گردشگری در این زمینه می گوید: بیشتر گردشگران که به شمال کشور سفر می کنند، گردشگران داخلی هستند و گردشگران خارجی بیشتر به نقاط کویری و مناطقی می روند که از قبل با شناخت ویژه نسبت به آن، اقدام کرده اند.

رفیعی می گوید: البته جدا از طبیعت شمال و سرسبزی هایی موجود در آن، مهم ترین عامل در جذب گردشگر، نزدیکی آن به تهران به عنوان پایتخت کشور است که نباید ما را از جذابیت های نقاط طبیعی در سایر شهرهای کشور غافل کند.

ایشان می گوید: کشور ما به دلیل فصل چهار فصل بودن و قرار گرفتن در رشته کوه زاگرس و البرز در آن، طبیعتی جذاب و خاص در همه نقاط کشور به وجود آورده است که باید برای همه مردم آن را ترسیم کرد.

وی ادامه می دهد: البته تبلیغات رسانه ای در این مورد بی تاثیر نبوده است.

باید هم تلویزیون هم رادیو هم و هم سایر رسانه ها برای تبلیغات برابر مناطق ایران قدم بردارند. هر نقطه از کشور خاصیت و جذابیت خاص خودش را دارد که متأسفانه نتوانسته ایم به معرفی آنها بپردازیم و مهم ترین کار در این رابطه به کارگیری ابزارهای نوین اطلاع رسانی و تبلیغ است مثلاً توسط سایت های گردشگری، نقاط مختلف سراسر کشور را به مردم معرفی کنیم.

رفیعی ادامه می دهد: باید آموزش های لازم در گردشگری را به همه داد تا مثل شهرهای شمال نشود که گردشگران باعث نابودی گونه های گیاهی، آسیب به جنگل ها، شکار پرندگان و... شده اند و گردشگری منجر به ساخت و سازهای غیرمجاز مثل ویلاسازی و ساخت وساز در کنار دریا شده است.

از نمونه مکان های گردشگری در ایران می توان به این موارد

تعطیلات، جاده های شمال کشور را می آزارد. تعطیلات که می رسد جاده های کشور به مسیر شمال دچار ترافیکی سنگین می شوند. گاهی بارندگی در جاده های شلوغ موجب تصادف می شود و گاهی هم سرعت های غیرمجاز، اما با همه این مشکلات همچنان یکی از شلوغ ترین جاده ها در تعطیلات، جاده های شمال است.

موقعیت گردشگری شمال ذهن خیلی ها را از زیبایی های دیگر کشور دور کرده است و برای بسیاری هم گرچه ایران به عنوان کشوری چهار فصل با جاذبه های طبیعی متفاوت، شناخته شده است اما بخش زیادی از مردم شهرهای شمالی کشور را برای تعطیلات انتخاب می کنند.

یکی از دلایل این وضعیت می تواند این باشد که نتوانسته ایم تصویر گرم موقعیت ویژه گردشگری شهرهای دیگر باشیم و همین امر موجب اهمال و بی توجهی به جاذبه های سایر شهرهای کشور و نابرابری در تعداد گردشگری استان ها شده است.

این در حالیست که جاذبه های گردشگری در همه نقاط کشور تنوع خاص خود را دارد و نباید با انحصار و محدود کردن آن به شهر و قسمتی از کشور هم مشکلات مردم آنجا را با ترافیک های سنگین و عبور و مرورهای پی در پی بیشتر کرد و هم موجب به فراموشی سپردن سایر جاذبه های گردشگری در کشور و عدم رسیدگی به آنها شد.

یکی از شهروندان در این زمینه می گوید: با اینکه ایران کشوری با فضاهای طبیعی گوناگون است اما بعضی از زیبایی های آن در ذهن مردم ناشناخته مانده است.

بعضی از هموطنان ساکن شمال کشور هم گرچه این تاثیر مثبت گردشگری در شمال را انکار نمی کنند اما معتقدند که هجوم جمعیت در تعطیلات و شلوغی شهرهای شمال هم مردم را در فصل تعطیلات کلافه کرده است و هم در بعضی موارد باعث به هم ریختن نظم فضای سبز و محیط پارک ها و جنگل ها شده است.

آنها اعتقاد دارند شلوغی شهرهای شمالی در هنگام تعطیلات انگیزه خیلی ها را هم برای رفتن به آنجا کم می کند.

یکی از شهروندان، میزان تبلیغات رسانه ای برای نمایش

«کسب و کار» گزارش می دهد

هزینه های نجومی دندانپزشکی



می گوید دو سال است دندانش خراب شده، نه پول کشیدن آن را دارد و نه هزینه ترمیمش را. به همین دلیل پس از مصرف قرص های مکرر مسکن مجبور شده با آن قسمت از دندان هایش که دندان پوسیده ندارد غذا بخورد و بخشی از دندان هایش بدون استفاده بماند. او

می گوید: «با اینکه هر روز قسمتی از دندانم به علت پوسیدگی در دهانم می افتد اما هزینه حداقل ۶۰۰ و ۷۰۰ هزار تومانی ترمیم دندانم را ندارم.» شنیده است این کار به دندان ها آسیب می زند اما راه دیگری ندارد جز اینکه این شرایط را تحمل کند یا اینکه خود را به دست جراح های بدون مهارت بدهد و دردها و مشکلات بعد از آن را تحمل کند. او می گوید تجهیزات دندانپزشکی گران است. هزینه بالای دندانپزشکی یکی از دغدغه های این روزهای افراد و خانواده ها است. با وجود اینکه تبلیغات و آموزش های لازم در زمینه دندانپزشکی در کشور صورت می گیرد اما برای هزینه های بالای پزشکی و خدمات آن اقدام جدی صورت نگرفته است. در حال حاضر دندانپزشکی یکی از پرهزینه ترین خدمات است و بیش از ۹۱ درصد هزینه دندانپزشکی از جیب مردم می رود. خانم جوانی در گفتگو با «کسب و کار» در این زمینه می گوید: به نظر من اگر دندانپزشکان ما به جای تجهیزات لوکس و تشریفاتی دندانپزشکی و مطب های شیک کار دندانپزشکی را با وسایل ارزان انجام دهند هم افراد بیشتری به آنها مراجعه می کنند و هم در تامین مخارج دندانپزشکی مشکل کمتری خواهند داشت. او ادامه می دهد: مثلاً در کشورها دیگر در مغازه های کوچک و ساده با روش های سنتی هم درمان دندان صورت می گیرد و این امر به تسریع خدمات دندانپزشکی می انجامد اما در کشور ما دندانپزشکان گویی مجبور به تحمیل وسایل گران قیمت به مطب خود هستند.

او ادامه می دهد: چند وقت پیش مجبور شدم ۷۰۰ هزار تومان از حقوقم که کلاً ۹۰۰ هزار تومان بود را برای ترمیم یک دندانم بدهم در حالی که دندانپزشک گفت: اگر بقیه دندان های پوسیده ام را بخواهم درمان کنم باید ۱۰ میلیون پول پرداخت کنم. این خانم جوان ادامه می دهد: اگر در دندان نبود حتماً آن یک دندان را هم ترمیم نمی کردم چون به حقوق یک کار پاره وقت برای هزینه های معمول زندگی ام نیاز دارم.

کشیدن دندان هم هزینه دارد

هزینه بالای ترمیم دندان ها موجب شده در موارد زیادی افراد به جای ترمیم، دندان خود را بکشد و با تکرار این کار برای سنین بالاتر دیگر دندانپزشکی نداشته باشند. گاهی یک میلیون و گاهی ۷۰۰ هزار تومان و مبالغی که از پس در آمد بسیاری بر نمی آید. حتی برای کشیدن یک دندان حداقل ۴۵ هزار تومان لازم است. استفاده مکرر از قرص های مسکن، تحمل دردهای شدید دندان و صبر کردن تا زمان پوسیدگی و افتادن دندان چاره کسانی است که از پس حتی هزینه کشیدن یک دندان هم بر نمی آیند.

تعرفة های بالا

محمد ضابطی طرفی، عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس در گفتگو با «کسب و کار» می گوید: اکنون که تلاش هایی برای تحت پوشش قرار دادن خدمات دندانپزشکی صورت می گیرد شامل خدمات

در استان سیستان و بلوچستان، سواحل زیبای خلیج فارس در بندر عباس، میدان امیر قچماق در یزد، آبشار مارگون در فارس، آبشار سولک در آذربایجان غربی، غار کتا تاریکه در ایلام، رودخانه زاب در کردستان، تنگ مهریان در کهگیلویه و بویراحمد، آسیاب های مارم در بندر عباس،

مشتاویه در کرمان، آب انبار خراسان، گنبد نمکی جاشک در بوشهر، سراب نیلوفر در کرمانشاه، گنجه نامه همدان، دهکده حیات طبیعت در قزوین، آبشار دره عشق در چهار محال و بختیاری، باغ فین در کاشان و کاروانسرای دیر گچین در قم.

می شوند، که اگر مشکل لوزه آنها در سن کم حل شود، با این موضوع روبه رو نمی شوند.

ضابطی ادامه می دهد: دندان جزو مهمی از بدن انسان است که مشکلات آن هم در حوزه سلامت و هم در زیبایی قابل بررسی است. علاوه بر پوسیدگی دندان و عفونت های ناشی از آن، نامرتب بودن دندان ها هم سلامت دندان را به خطر می اندازد. بسیاری فکر می کنند

مرتب کردن دندان ها تنها به زیبایی دندان مربوط است در حالی بر سلامت دندان هم اثر منفی خواهد داشت و باعث پوسیدگی تدریجی دندان می شود. تعرفه های بالای دندانپزشکی و بیمه نبودن بخش عمده خدمات باعث شده یکی از بالاترین آمارها را در باره پوسیدگی و خرابی دندان داشته باشیم. در حال حاضر هزینه ترمیم دندان با سطح

در آمد خانوادها فاصله بسیار زیادی دارد. همین باعث شده که خانواده هزینه های دندانپزشکی را از سبب هزینه ماهانه خود حذف کنند و به مسکن یا نهایتاً کشیدن دندان هایی که امکان ترمیم آنها با هزینه بیشتر وجود دارد، بسنده کنند.

پوشش بیمه برای خدمات ارزان

شرکت های بیمه با لوکس تلقی کردن بیشتر خدمات پزشکی مربوط به دندانپزشکی، مردم را در بازار سلامت دهان و دندان و مقابله با بیماری های مرتبط با آن تنها گذاشته اند. علاوه بر آن تعرفه های دندانپزشکی در این کشور تابع هیچ ضابطه خاصی نیست، حتی در یک شهر مانند تهران، از جنوب تهران که حرکت کنید همزمان با زیاد

شدن ارتفاع، تعرفه دندانپزشکی نیز بالا می رود؛ هر چند آن هم روال مشخصی ندارد. بعضی از تعرفه های دندانپزشکی در بخش دولتی به این شرح است: ویزیت و معاینه عمومی ۱۱ هزار تومان، رادیوگرافی ۷ هزار تومان، بیرون آوردن دندان از ۱۸۵ تا ۲۲۷ هزار تومان، باز کردن آیسسه ۱۵ هزار تومان و ترمیم دندان از ۱۲۰ تا ۸۰۰ هزار تومان است.

تعرفه خصوصی هم بدین شرح است: ویزیت دندانپزشک عمومی: ۱۹ هزار تومان، ویزیت دندانپزشک متخصص ۳۰ هزار تومان، بیرون کشیدن دندان ۷۵ تا ۶۳ هزار تومان، رادیوگرافی از ۲۷ تا ۱۶۴ هزار تومان، شکستگی هر فک ۳۵۰ تا ۴۰۰ هزار تومان، باز کردن آیسسه داخل دهانی ۱۲۰ تا ۴۵ هزار تومان، در آوردن دندان های نهفته ۲۲۰ هزار تومان و درمان ریشه دهان ۲۲۵ تا ۴۲۰ هزار تومان.

مدیر عامل اتحادیه باغداران مازندران هشدار داد

سودجویی با رنگ کردن میوه



مدیر عامل اتحادیه باغداران مازندران با بیان اینکه میوه‌های نوبرانه از استتقبال زیادی برخوردارند و به همین دلیل بازار این اقلام مورد سوءاستفاده سودجویان قرار می‌گیرد، گفت: برداشت زودتر از موعد مرکبات توسط برخی سودجویان و استفاده از رنگ برای فروش محصولات کشاورزی آسیب‌های جبران‌ناپذیری به سلامتی افراد جامعه وارد می‌کند، بنابراین توصیه می‌شود که مردم در خرید محصولات کشاورزی از جمله انواع میوه زودتر از فصل برداشت، دقت لازم را داشته باشند.

❖ باوجود معافیت، از ما مالیات دریافت می‌شود
محمدرضا شعبانی با انتقاد از اخذ مالیات از اتحادیه گفت: براساس ماده قانونی ۱۰۰ درصد شرکت‌های تعاونی کشاورزی و اتحادیه آنها از پرداخت مالیات معافند، در حالی که باوجود این قانون از ما مالیات دریافت می‌شود. وی افزود: سازمان مالیاتی می‌گوید برای معافیت باید خریدوفروش میوه بین اعضا صورت گیرد که این امری ناشدنی است؛ چراکه اعضای ماهمه باغدار هستند و ما نمی‌توانیم از یک باغداری که خود محصول تولید می‌کند، همان محصول را که خریداری کرده و به دیگری بفروشیم.

❖ میوه در برخی فصول به صنایع تبدیلی نمی‌رسد
شعبانی درباره تولید کنساتره و آب‌میوه نیز اظهار داشت: متأسفانه صنایع تبدیلی ما باوجود میوه به اندازه کافی در برخی فصول نمی‌توانند ماده اولیه خود را تأمین کنند. وی افزود: این مساله به این دلیل اتفاق می‌افتد که ما فاقد صنایع بسته‌بندی مناسب هستیم و کشاورزان و باغ‌داران تمامی انواع میوه‌ها را در سبد به بازار عرضه می‌کنند و این کار براساس درجه‌بندی میوه صورت نمی‌گیرد. شعبانی تصریح کرد: اگر میوه‌های تولیدی از باغ به درجه یک، دو، سه و چهار تقسیم شود، بنابراین میوه‌های مرغوب‌تر به بازار و میوه‌های درجه سه و چهار به کارخانه‌ها برای تبدیل به آب‌میوه فرستاده می‌شود.

❖ مردم عادت به مصرف آب‌میوه ندارند
وی افزود: اکثر کارخانه‌ها در صورت افزایش قیمت میوه ماده اولیه‌ای نمی‌توانند برای کارخانه تأمین کننده زیر هزینه تمام شده برای آنها گران تمام می‌شود. مدیر عامل اتحادیه باغداران مازندران بیان داشت: باید واردتهای مختلف را در استان کشت کنیم؛ زیرا با توجه به قابلیت توسعه باغات در سطح شیب‌دار می‌توان از واردتهای مختلفی که

می‌شود محصول کیوی ایران به عنوان یک محصول بی کیفیت شناخته شود، بنابراین تأکید ما این است که برداشت این محصول قبل از نیمه دوم مهرماه اتفاق نیفتد. وی با بیان اینکه تولید مرکبات در سال جاری بسیار خوب است، گفت: حدود ۲ میلیون تن مرکبات امسال از این استان تولید می‌شود، ضمن اینکه اتحادیه توانایی تنظیم بازار شب عید را هم دارد. شعبانی افزود: باوجود تجربیات اتحادیه در تنظیم بازار شب عید در سال ۹۳، از توانمندی‌های ما استفاده نشد، ولی ما آمادگی داریم به محض اینکه دولت از ما بخواهد برای تنظیم بازار اقدام کنیم.

ورود آفات به داخل کشور وجود دارد. شعبانی تصریح کرد: در مقابل آفات بیمه نیستیم و در صورت ورود یک آفت از طریق واردات میوه و مرکبات هم محصولات باغی آسیب می‌بیند و هم محصولات غیرباغی ممکن است دچار صدمه و آسیب شود.

❖ توانایی تنظیم بازار شب عید را داریم
مدیر عامل اتحادیه باغداران مازندران تصریح کرد: برداشت کیوی قبل از نیمه اول مهرماه و صادرات آن به بازارهای صادراتی لطمه می‌زند و باعث

❖ در مقابل آفات بیمه نیستیم
شعبانی با اشاره به تولید ۴/۵ میلیون تن مرکبات در کشور، گفت: سرانه مصرف مرکبات در ایران ۵ برابر دنیا و تولید هم ۵ برابر سرانه مصرف است، بنابراین هیچ‌گونه نیازی به واردات مرکبات نداریم، بلکه باید با صادرات تولید را تجاری‌سازی کنیم. وی با بیان اینکه مدیریت نقش بسیار مهمی در تنظیم بازار مرکبات دارد، گفت: واردات مرکبات و محصولات کشاورزی بسیار زیان‌آور است، به طوری که نه تنها بخشی از درآمدهای ارزی ما از کشور خارج می‌شود، بلکه با واردات میوه و محصولات کشاورزی احتمال

محصول حاصل از آنها قابلیت آب‌گیری داشته باشد، استفاده کرد. وی با بیان اینکه مردم اغلب عادت به استفاده از آب‌میوه ندارند و مصرف تازه‌خوری را ترجیح می‌دهند، گفت: البته برای ترغیب مردم به مصرف آب‌میوه باید کارخانه‌ها نیز تولید خاص داشته باشند و مواد افزودنی به محصولاتشان اضافه نکنند. شعبانی تصریح کرد: پیشنهاد تنوع کشت و استفاده از واردتهای جدید در احداث باغات را به جهاد کشاورزی داده‌ایم که این واردتهای چندمنظوره باشند تا هم استمرار تولید داشته باشیم و هم محصول مورد نیاز صنایع تبدیلی را تأمین کنیم.

مدیر کل میوه وزارت کشاورزی از وضعیت مطلوب مرکبات در سال جاری خبر داد

سود دلالان با ایجاد کمبود کاذب پرتقال



صحت کردن از بازار میوه‌های پاییز و زمستان آن هم در عرق‌ریزان مرادماه عجولانه به نظر می‌رسد اما چه کنیم که دلالان برای دستیابی به سود همیشه زودتر از دیگر ذی‌نفعان بازار دست به کار می‌شوند. مدیر کل میوه‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرده است که وضعیت مرکبات امسال خوب است و افزون بر تأمین نیاز داخل حتی می‌توانیم صادرات قابل توجهی داشته باشیم اما کارشناسان می‌گویند سنگین بودن بار درختان مرکبات لزوماً به معنی دسترسی مردم به پرتقال و لیموشیرین به قیمت مناسب نیست، چرا که هم محترکان و دلالان از حالا در کمین مرکبات می‌نشینند و هم افرادی که سودشان در گرو واردات میوه است، بازار را آشفته می‌کنند.

❖ سود میلیاردی واردات مرکبات در جیب ۴ یا ۵ نفر
مدیر کل میوه‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری وزارت جهاد با بیان اینکه امسال تولید مرکبات طوری است که علاوه بر تأمین نیاز داخل ۱۰۰ هزار تن صادر می‌کنیم، گفت: معمولاً واردات مرکبات در عین بی‌نیازی، از سوی ۴ یا ۵ نفر انجام می‌شود و آنها درآمد میلیاردی به جیب می‌زنند. ابوالقاسم حسن پور، اظهار داشت: پیش‌بینی ما از میزان تولید مرکبات در کشور در سال جاری بیش از ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تن است و این در حالیست که باغات کشور حدود ۱۰۲ هزار هکتار است.

مدیر کل میوه‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری وزارت جهاد افزود: به‌طور متوسط ۸۰ تن از هر هکتار مرکبات حاصل می‌شود بنابراین می‌توان تخمین زد که در سال جاری حدود ۸ میلیون تن مرکبات تولید می‌شود اما به دلیل بروز حوادث طبیعی و عوامل دیگر که ممکن است منجر به کاهش تولید شود، همواره حداقل میزان تولید را برای افزایش ضریب امنیت اعلام می‌کنیم.

حسن پور با بیان اینکه سال گذشته تقاضاهای زیادی برای واردات پرتقال در اوزان مختلف ۱۵۰ هزار تنی و ۲۰۰ هزار تنی داشتیم، گفت: اگر اجازه واردات را به آنها می‌دادیم قطعاً تولید داخل لطمات سنگینی را متحمل می‌شد. وی با بیان اینکه واردات میوه تنها برای یک عده خاص و محدود درآمد میلیاردی ایجاد می‌کند، اما در ازای سود ۴ یا ۵ نفر عده کثیری از مردم بیکار می‌شوند.

❖ پرتقال ایرانی با کیفیت تر از محصول مشابه مصر
وی افزود: پرتقال تولید شده در ایران کیفیت خوبی دارد و میزان آفتابی که به آن می‌خورد ۱/۵ برابر متوسط جهانی است بنابراین این هم به لحاظ ویتامین‌های موجود در آن از جمله ویتامین سی کیفیت بهتری دارد و هم باقیمانده سموم آن کمتر است. وی بیان داشت: ایران کشوری است که مصرف مرکبات بالایی دارد و بخش قابل توجهی از تولید مرکبات کشور به مصرف تازه‌خوری در کشور می‌رسد.

مدیر کل میوه‌های گرمسیری و نیمه‌گرمسیری وزارت جهاد با بیان اینکه البته ارزش اقتصادی صادرات مرکبات بسیار بالا نیست، گفت: اما میوه‌های پیش‌رس ارزش صادراتی خوبی دارد. وی تصریح کرد: بخشی از پرتقال‌های وارداتی ایران از مصر تأمین می‌شود که به دلیل رطوبت بالا در کشورهای حاشیه‌ای مدیترانه دفعات سمپاشی آن بسیار و باقیمانده سموم در این میوه‌های وارداتی هم بیشتر است.

❖ افزایش فعالیت دلالان همزمان با افزایش تولید مرکبات
طبق اعلام مسئولان و همچنین بنا به اظهارات باغداران، بار مرکبات امسال خوب است اما نمی‌توان درباره مساعد بودن بازار این اقلام میوه از الان مطمئن بود. اسدا، جوانبخت، کارشناس بازار میوه و محصولات کشاورزی با بیان این مطلب به «کسب‌وکار» می‌گوید: وقتی بارآوری درختان مناسب است باغداران انگیزه بیشتری

دولتی موافق نیستیم و معتقدیم این وضعیت معلول سودجویی ۴ یا ۵ نفر نیست. به عقیده من واردات مرکبات ذی‌نفعان زیادی دارد که از دلالان میادین مرکزی تا میوه‌فروشان خرد را در بر می‌گیرد. به همین دلیل در زمستان می‌بینیم که آنها یک صدا خواستار واردات مرکبات می‌شوند و حتی برای آشفته‌نشان دادن بازار، عرضه پرتقال داخلی را

با مشکل مواجه می‌کنند تا کمبود کاذب ایجاد شود.
❖ بازار میوه مافیا دارد
این فعال بازار میوه با بیان اینکه تک‌ذیب وجود مافیا در بازار میوه و به ویژه میادین مرکزی میوه و تره‌بار واقعیت را تغییر نمی‌دهد، افزود: در مقاطع و فصول برتقاضا بدون

هماهنگی با دلالان و گردانندگان میدان مرکزی تره‌بار نمی‌توان حتی یک نیسان پرتقال در این بازار فروخت چرا که آنها با هم هماهنگ هستند و حتی اگر بخواهید میوه را زیر قیمت بدهید هیچکس میوه را از شما خریداری نمی‌کند.

آنها حتی برای دولت تعیین تکلیف می‌کنند و می‌گویند اگر دولت می‌خواهد میوه ارزان به دست مردم برسد با ما هماهنگی کند بنابراین رویکرد دولت در مبارزه با دلالان و واردکنندگان مرکبات باید یکپارچه و منسجم باشد چرا که اگر مثل سال گذشته فقط جلوی واردات رسمی را بگیریم باز هم پرتقال را قاچاق‌سوی وارد می‌کنند و با مختل کردن عرضه مرکبات احتکار کرده‌شان را به قیمت بالا به فروش می‌رسانند.

برای پیش‌فروش محصول پیدا می‌کنند چون علاوه بر مشکلات مالی که آنها را وادار به پیش‌فروش می‌کند، از احتمال فراوانی عرضه و کاهش قیمت در موعد چیدن میوه، واهمه دارند. بنابراین با افزایش تولید، فعالیت دلالان هم افزایش پیدا می‌کند.

❖ احتکار مرکبات با اجاره کردن سردخانه
کار دلالان به این صورت است که با پیش‌خرید مرکبات و اجاره کردن سردخانه اقدام به احتکار می‌کنند و در زمان مقتضی، میوه‌ای را که احتکار کرده‌اند با سود بالا به فروش می‌رسانند. این کارشناس با بیان اینکه سود واردات مرکبات در جیب ۴ یا ۵ نفر نمی‌رود، گفت: با توجه به سال‌ها تجربه‌ای که در بازار میوه دارم باید بگویم با نظر مقام مسئول

رئیس سابق اتحادیه کشوری طلا و جواهر در گفتگو با «کسب و کار» مطرح کرد

بی رغبتی به بدلیجات و طلاهای دست دوم



او همچنین بر این باور است که به تدریج مردم با طلای دست دوم و بدلیجات خداحافظی خواهند کرد. سال‌های آینده، سال‌های ترک بدلیجات و طلاهای دست دوم خواهد بود زیرا افراد فکر و نگرش جدیدی نسبت به صرف پول خود دارند. در حال حاضر مردم به گونه‌ای پول‌های خود را صرف می‌کنند که در آینده نگرانی و پشیمانی در راستای عیار، ارزش و ضرر و زیان عاید آنها نشود.

کشتی‌آرای ادامه داد: طلای دست دوم شاید در نگاه اول برای خانواده‌ها سود در پی عدم پرداخت اجرت باشد اما در بین طلاهای دست‌دوم، طلای بی کیفیت وجود دارد که پایین‌بوسن عیار برخی طلاهای دست دوم نیز افت اقتصاد خانواده است.

❖ بهای طلا در بازار بین‌المللی بالاتر از سطح ۱۱۰۰ دلار باقی می‌ماند

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران با بیان اینکه قیمت طلا در روزهای آینده از ثبات نسبی برخوردار است، تصریح کرد: با توجه به تغییر و تحولاتی که در روزهای گذشته در بازارهای جهانی رخ داد، می‌توان پیش‌بینی کرد که بهای طلا در بازار بین‌المللی تا پایان هفته جاری بالاتر از سطح ۱۱۰۰ دلاری باقی بماند. وی با اشاره به کاهش ارزش یوان چین در بازارهای جهانی در هفته گذشته و تاثیر آن بر شاخص‌های اقتصادی آمریکا، اظهار کرد: کاهش ارزش یوان بر ارزش دلار و مسائل مالی جهان تاثیرگذار است که به نظر می‌آید در چند روز آینده در وضعیت فعلی به ثبات برسد.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران درباره روند بهای طلا در بازار کشور نیز عنوان کرد: با توجه به نوسانات محدود قیمت ارز در بازار، پیش‌بینی می‌شود که قیمت طلا و سکه در بازار داخلی نیز مانند بازارهای جهانی تا روز جمعه ثابت باقی بماند و در این روز باید شاهد تغییرات در مسیر قیمت طلا باشیم. کشتی‌آرای با اعلام اینکه حدود دو هفته‌ای است که بازار از رکود پایداری که به آن دچار شده بود، خارج شده، افزود: با توجه به روزهای پایانی تابستان و نزدیک شدن به ایام ماه محرم رونق به بازار طلا و جواهر کشور برگشته و وضعیت خرید و فروش بهتر از ماه‌های گذشته شده و در حال حاضر بازار از رواج نسبی برخوردار است که ارزیابی می‌شود تا اواخر شهریور نیز این رونق را دارا باشد.

نوسان‌های قیمت طلا ظرف سال‌های گذشته همواره به عنوان یک دغدغه اقتصادی برای بسیاری از شهروندان مطرح بوده است چراکه این فلز گرانبها از اهمیت ویژه‌ای نزد آنان برخوردار است.

اهمیتی به که به زعم بسیاری از کارشناسان و تحلیل‌گران به قابلیت تبدیل طلا به پول نقد گره می‌خورد و بر این اساس خانواده‌ها می‌توانند به رفیع نیاز خود اقدام کنند.

در همین رابطه رئیس اتحادیه کشوری طلا و جواهر درباره وضعیت طلا در گفتگو با «کسب و کار»، توضیحاتی به این شکل مطرح کرد: با توجه به شرایط رکودی که در بازارهای بین‌المللی حاکم شد، می‌توان پیش‌بینی کرد میزان ارزآوری صادرات غیرنفتی به واسطه صادرات طلا افزایش یابد.

محمد کشتی‌آرای افزود: البته این بحران اقتصادی در دنیا و در کشورمان تا حدود زیادی برطرف شده و امیدواریم اوضاع و شرایط حاکم بر بازار و اصناف هم بهتر شود.

بر اساس گفته‌های رئیس اتحادیه کشوری طلا و جواهر ظرف سال‌های گذشته طلای ایرانی به بازارهای خلیج فارس ورود پیدا کرده است و همین موضوع می‌تواند ضامن ارزآوری برای کشور باشد.

رئیس اتحادیه کشوری طلا و جواهر تصریح کرد: در حال حاضر طلای ایران به بازارهای خلیج فارس ورود پیدا کرده است. با توجه به حضور در نمایشگاه‌های مختلف خوشبختانه شرایط به‌گونه‌ای شده که مصرف‌کنندگان اروپایی، آسیایی و شمال آفریقا آشنایی کاملی با آن پیدا کردند. بر این اساس می‌توان بر آورد کرد که در سال آینده حضور قابل توجهی در بازارهای جدید داشته باشیم.

❖ وجود طلای بی کیفیت در میان طلاهای دست دوم

محمد کشتی‌آرای همچنین در ادامه اظهار داشت: با توجه به رسم ایرانی که در مراسم ازدواج طلا به همدیگر هدیه می‌دهند و با توجه به میزان ازدواج حجم خرید جواهر در کشور تا حدی رشد داشته اما به‌طور کلی حجم تقاضا برای طلا بیشتر از جواهر است. به‌طور کلی مردم با توجه به دیدی که از بازار طلا و سکه دارند و آینده شخصی خود، برای خرید طلا یا جواهر اقدام می‌کنند.

❖ افزایش سطح عیار مصنوعات طلا و جواهر

کشتی‌آرای درباره ادامه بازرسی‌های اتحادیه طلا و جواهر تهران از طلافروشان سطح شهر عنوان کرد: طبق برنامه اتحادیه، بازرسان همه روزه در مناطق حضور پیدا می‌کنند و بازرسی‌ها با روال عادی در جریان است.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران خاطر نشان کرد: خوشبختانه در بازرسی‌های صورت گرفته سطح عیار مصنوعات طلا و جواهر افزایش یافته و از نقاط هشدار فاصله گرفته‌اند.

التهاب‌ها درباره بر گه قطعی مالیات شد. وی در زمینه بحث مالیات بر ارزش افزوده نیز اظهار داشت: طبق قانون مالیات بر ارزش افزوده مقرر شده در پایان دوره آزمایشی، قانون به‌صورت رسمی در مجلس شورای اسلامی مطرح شود و به تصویب برسد و هنوز وارد صحن علنی مجلس نشده که روی آن بحث شود اما مسلماً تغییری در قانون مالیات بر ارزش افزوده ایجاد خواهد شد.

کشتی‌آرای در خاتمه درباره نرخ مالیات بر ارزش افزوده نیز گفت: نرخ مالیات بر ارزش افزوده بعد از تصویب و اعلام نهایی آن به اطلاع خواهد رسید.

❖ کاهش التهاب‌ها درباره بر گه قطعی مالیات

وی درباره آخرین اخبار از موضوع مالیاتی این صنف نیز به سایت طلا گفت: تعاملی که سازمان امور مالیاتی با ۴۰ اتحادیه در پایان تیرماه صورت داد، باعث شد این اتحادیه‌ها بتوانند مالیات اعضای خود را به‌ویژه اشخاصی که مشکل بر گه قطعی داشتند را حل و بر گه‌های قطعی مالیات مربوط به سال ۹۲ این افراد را صادر کنند تا اظهارنامه مالیاتی خود را در وقت مقرر به سازمان تحویل دهند.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران افزود: با توافقاتی که اتحادیه‌ها با مالیات‌های مرکز صورت دادند، موجب کاهش

رئیس سابق اتحادیه صنف درودگران و مبلمان سازان تهران در گفتگو با «کسب و کار» بررسی کرد

مبلمان، وابسته به چوب‌های میلیونی وارداتی



صنعت مبلمان از جمله صنایع تولیدی سبک و زودبازده با سوددهی بالا به شمار می‌رود. این امر به‌ویژه در کشورهای در حال توسعه دارای اهمیت زیادی است. کشور ترکیه سرمایه‌گذاری زیادی در این حوزه انجام داده و با ارزآوری ۵۰۰ میلیون دلاری، از صادرکنندگان عمده منطقه محسوب می‌شود. کارشناسان معتقدند که در دهه ۶۰ یعنی بین سال‌های ۶۲ تا ۶۸ صادرات مبلمان ایران از جمله ارزآورترین حوزه‌های صادراتی بوده است. روندی که با گذشت زمان مسیر نزولی را طی کرده و در حال حاضر بازارهای صادراتی خود را تا حدود زیادی از دست داده است و به تبع آن ارزآوری آن هم کاهش چشمگیری داشته است.

❖ اوضاع حاکم بر بازار مبلمان مساعد نیست

رئیس اتحادیه صنف درودگران و مبلمان سازان تهران در این زمینه و در گفتگو با «کسب و کار» گفت: اوضاع حاکم بر بازار و خرید و فروش مبلمان مساعد نیست.

عبدالحسین عباسی افزود: این امر به دلایلی همچون نامساعد بودن وضع اقتصادی مردم و کاهش صادرات مبلمان رخ داده است. در حقیقت بی‌توجهی دولت به بخش تولید هر روز اوضاع این بازار را وخیم‌تر می‌کند و این وضعیت نه به نفع تولیدکننده است و نه خریدار، تا جایی که مبلمان ایران تقریباً بازارهای صادراتی خود را از دست داده است و این امر تابعی از ناملایمتهای موجود در روابط ایران با سایر کشورها در چند سال اخیر بوده است.

عباسی احوای بازارهای صادراتی را یکی از راه‌های کاهش قیمت این کالا در بازارهای داخلی می‌داند و البته مهم‌ترین نتیجه این امر ارزآوری بالای این کالاهای صادراتی می‌کند. وی بازار کشورهای آسیانه میانه و خلیج‌نشینان را حوزه‌های مناسبی برای صادرات مبلمان ایران می‌داند. این مقام مسئول در ادامه از ریزش بیش از ۵۰ درصدی تولیدکنندگان در بازار مبلمان خبر داد و اضافه کرد: یکی از اتفاقات چند سال اخیر بازار مبلمان، مربوط به فروش کارخانجات قدیمی توسط صاحبان آنهاست. به گفته عباسی، بیش از ۵۰ درصد کارخانجات فعال در حوزه چوب و وسایل چوبی در حال تعطیلی هستند و کارخانه‌داران توان ماندن در عرصه تولید را ندارند. رئیس اتحادیه صنف درودگران و مبلمان سازان توضیح داد: دلیل این اتفاق این است که در این صنف، هر کارخانه‌داری که صبح وارد کارخانه‌اش می‌شود با مأموران زیادی از اداره بیمه، مالیات، عوارض مختلف و انواع و اقسام هزینه‌هایی مواجه می‌شود که توانی برای مقابله با آنها ندارد. این مسائل در حالیست که در همه جای دنیا، تولید مهم‌ترین بخش چرخه اقتصادی هر کشوری است اما در ایران بخش تولید کمترین اهمیت را دارد. با وجود همه این مسائل بخش خصوصی و تولیدکنندگان حوزه مبلمان خواسته زیادی از دولت ندارد بلکه خواهان هموار کردن مسیر تولید هستند. عوارض گوناگون و دست و پاگیر بخش تولید را حذف کنند تا سرمایه‌گذاران جرات

اجازه تخلف نمی‌دهند. عباسی افزود: اتحادیه مبلمان سازان معمولاً با اعضای صنف و کسانی که در زمینه خرید مبلمان شکایتی دارند در ارتباط است. بعضی مواقع، شهروندان مبلی را خریداری می‌کنند که از لحاظ رنگ، قیمت و طرح مورد رضایتشان نیست، از این رو آنان برای درخواست شکایت، به این اتحادیه مراجعه می‌کنند.

وی اظهار داشت: برخی مواقع ممکن است هموطنان مبلمان‌هایی را که برای تعمیر به بازار ارسال می‌کنند با رنگ متفاوت‌تری تحویل بگیرند، خریداران در این صورت می‌توانند شکایت کنند. چنانچه کار مشکل داشته باشد، فروشنده ضمن رفع آن می‌بایست رضایت مشتری را نیز به دست آورد.

رئیس اتحادیه صنف درودگران و مبلمان سازان تهران، سود مبلمان را بین ۱۵ تا ۱۸ درصد عنوان و تصریح کرد: اتحادیه در این زمینه نظارت کافی دارد و فروشنندگان نمی‌توانند بیشتر از این مقدار را از خریداران دریافت کنند چرا که در صورت انجام‌بسیار برخورد اتحادیه روبرو می‌شوند.

از اسفنج‌های فشرده، پلاستیک و کائوچو بوده و امکان تعمیر آنها وجود ندارد. متأسفانه اغلب شهروندان نیز بی‌اطلاع از این موضوع به خرید مبلمان خارجی روی آورده‌اند که در این میان قیمت پایین اینگونه تولیدات نیز خود مزید بر علت شده است. وی با تأکید بر اینکه اسکلت همه مبلمان‌های ساخت ایران، چوب بوده و از نظر کیفیت قابل رقابت با ساخته‌های دیگر کشورها نیست، واردات کالاهای بی‌کیفیت را عامل بی‌انگیزگی تولیدکنندگان داخلی می‌داند و معتقد است واردات این نوع کالا تخصصی نیست چرا که هر کسی با دریافت کارت بازرگانی از اتاق بازرگانی می‌تواند برای واردات مبلمان اقدام کند.

❖ نظارت‌های کافی وجود دارد

اتحادیه صنف درودگران و مبلمان سازان تهران، روی قیمت‌ها نظارت کافی دارد و به فروشنندگان اجازه تخلف نمی‌دهد. رئیس اتحادیه صنف درودگران و مبلمان سازان تهران همچنین با اعلام این مطلب گفت: این اتحادیه روی قیمت‌ها در بازار و واحدهای صنفی نظارت کافی و لازم را دارند و به فروشنندگان

چوب مرغوب از کشور گرجستان وارد می‌شود و هزینه واردات برای هر متر از این چوب‌ها ۲ میلیون تا ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و حتی در بعضی موارد ۳ میلیون تومان است. رئیس اتحادیه صنف درودگران و مبلمان سازان تهران همچنین اضافه کرد: پارچه هم که دیگر ماده اولیه اصلی تولید مبلمان است از ترکیه، مالزی و چین وارد می‌شود و متأسفانه تولید داخلی از این حوزه عقب مانده است. به گفته عباسی این صنعت هیچ تقاضایی از دولت ندارد و فقط نیازمند توجه بیشتر برای رفع کمبود نقدینگی است چرا که برخی از ماشین‌آلات باید نوسازی شوند.

رئیس اتحادیه درودگران و مبلمان سازان استان تهران همچنین با گله‌مندی از واردات مبلمان بی‌کیفیت از کشورهای مالزی، اندونزی، چین و ترکیه تصریح کرد: ساختار اینگونه مبلمان از اسکلت گرفته تا رویه بی‌کیفیت هستند به‌طوری که در مبلمان‌های به اصطلاح چرم، به جای چرم رویه از مشمع و پلاستیک کار شده که پس از مدت کوتاهی مصرف تمام آنها از بین رفته و کنده می‌شوند. علاوه بر این کلاف این مبلمان نیز به جای چوب

سرمایه‌گذاری داشته باشند. در غیر این صورت باید روز به روز شاهد مرگ تدریجی بخش تولید در ایران باشیم.

❖ همچنان از تولید عقب هستیم

عبدالحسین عباسی در ادامه به مشکلات تولید داخلی اشاره کرده و اظهار داشت: به دلیل مسائلی که تقریباً همه از آنها آگاه هستند، هر روز اوضاع حاکم بر تولید و صنوف تولیدی وخیم‌تر می‌شود. مواد اولیه هر روز گران‌تر از دیروز است و کار به جایی رسیده که قیمت‌ها به روز و حتی به ساعت تعیین می‌شود. شرایط تولید میان تولیدکنندگان داخلی و خارجی مساوی نیست و مقایسه میان تولیدات ایرانی و خارجی درست نخواهد بود.

وی گفت: اگرچه کارخانجات از ماشین‌آلات و فناوری روز برخوردارند اما همچنان از تولید عقب هستند زیرا مواد اولیه در کشور گران است. مواد اولیه ساخت مبلمان چوب و پارچه است که متأسفانه چوب جنگل‌ها سال‌هاست به پایان رسیده و مجبور به واردات این ماده اولیه هستیم. به گفته وی، در حال حاضر



حقوق کسب و کار

حقوق تجارت

حقوق تجارت شعبه‌ای از حقوق خصوصی است که اعمال تجاری و تجار را تعریف کرده و اصول و قوانین حاکم بر روابط معاملاتی بازرگانان و اعمال تجاری را تنظیم می‌کند. به عبارت دیگر حقوق تجارت شامل قوانین و مقرراتی است که از تجار و معاملات تجاری مانند خرید و فروش دولتی، حمل و نقل، عملیات بیمه، معاملات برواتی، بانکداری، سرمایه و سود، دفاتر تجاری و شرکت‌های سهامی عام و خاص شرکت‌های با مسئولیت محدود و تضامنی و تعاونی تولید، توزیع و مصرف، انواع سهام و چگونگی تأسیس و نحوه اداره شرکت‌ها و وظایف مدیران و بازرسان آنها بحث و گفتگو می‌کند و همچنین اسناد تجاری مانند چک، برات، سفته، قبض انبار، فاکتورهای فروش مسئولیت‌های تضامنی و کیفری؛ ورشکستگی تجار و شرکت‌های تجاری و نحوه تسویه اموال و دارایی تاجر ورشکسته و وظایف مدیران تسویه و سازمان امور تسویه و قرارداد ارفاقی و خاتمه ورشکستگی سنجش دیگری از مباحث مربوط به آن است.

اگر یک ایده بزرگ برای راه اندازی یک کسب‌وکار پردرآمد دارید؟ دست نگهدارید. بیش از ۵۰ درصد شرکت‌های نوپا در دنیای کسب‌وکار به علت ندانم کاری های حقوقی متولیان شرکت به ورطه نابودی کشیده می‌شوند. شاید این برای شما کافی نباشد و مسائل حقوقی و قراردادی را پیش پا افتاده و ساده می‌شمارید.

از خودتان بپرسید که به چه میزان در خصوص عقد قرارداد اجاره دفتر کار، فروش محصولات و خدمات، تفوت شرکت تعاونی با سهامی خاص، مسئولیت‌های عقد قرارداد و عدم ایفای تعهدات خود و نحوه مذاکره با شرکای بالقوه اطلاع و تسلط دارید؟ در این برنامه آموزشی که بر اساس نیازهای واقعی کارآفرینان و مدیران کسب و کارهای کوچک و متوسط طراحی شده است، بر اساس مسائل و موضوعات حقوقی فضای کسب و کار و قوانین ایران، خود را در برابر ندانم کارهای حقوقی ایمن خواهید کرد.



از شما می‌خواهم که برای دفعات بعدی توجه داشته باشی بودجه ماموریت‌های آموزشی ما محدود است. ضمناً من از واحد منابع انسانی خواستم که آیین‌نامه ماموریت را در اختیار شما قرار بدهد. **مرحله تشویق:** به هر حال امیدوارم که بتوانسته باشی از دوره آموزشی نهایت استفاده را ببری و بتوانی با مهارت‌هایی که داری، عملکرد خوبی در شرکت از خودت نشان بدهی.

آموزش

روش نقد ساندویچی

به مثال زیر توجه کنید: آقای الف به تازگی در واحد مالی شرکت استخدام شده است و برای یک دوره آموزشی یک هفته‌ای به شهر دیگری رفته است (مثلاً کیش). در طول اقامت یک هفته‌ای در کیش، آقای الف هر شب به هزینه شرکت، فیلم سفارش داده و تماشا کرده است. به علاوه در طول ماموریت آموزشی، آقای الف به رستورانی گران قیمت رفته و ۱۰۰ هزار تومان بیش از بودجه تعریف شده هزینه کرده است و آن را به حساب هزینه‌های ماموریت منظور کرده است. مدیر آقای الف صورت حساب را دیده است و حسابی ناراحت شده است. حال مدیر برای باز خورد به آقای الف می‌تواند از تکنیک باز خورد



تبلیغات
خلق

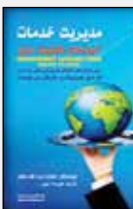
نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می‌توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokat@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

معرفی

مدیریت خدمات (آموزه‌های کلینیک مایو)

این کتاب درباره هنر خدمت کردن نوشته شده و خوانندگان را به درون سازمانی خدماتی و استثنایی می‌برد که «مایو کلینیک» نام دارد. حقیقت سازمان‌های خدماتی این است که کارکنان آنها فرآورده‌های آنان هستند. شرکت‌های خدماتی به کارکنان نمونه نیاز دارند تا پرچم خوشنامی شرکت را پیش مشتریان به اهتزاز در آورند. مشتریان به هنگام تصمیم‌گیری برای خرید یک خدمت، رفتاری کاراگاهانه و جستجوگرانه دارند و به دنبال سرنخ‌های کیفیت می‌گردند. هرچه خدمت مهم‌تر، پیچیده‌تر و حرفه‌ای‌تر باشد، احتمالاً مشتریان هوشیارتر و نسبت به سرنخ‌ها حساس‌تر خواهند بود. فضاهای در مانگامی و همگانی مایو کلینیک از معماری و طراحی داخلی برای تأمین آن دسته از نیازهای بیماران استفاده کرده است که دانش پزشکی از تأمین آنها ناتوان است. در مایو کلینیک عادی است که به جای بالا بردن دست‌ها به نشانه تسلیم، سرها را به هم نزدیک و با هم مشورت کنند تا راه‌حلی برای مشکل پیدا شود. خدمت شبیه نمایش است. در سازمان‌های خدماتی - خواه شرکت مخابراتی باشد خواه هواپیمایی، بانک، بیمه، پیک بسته‌رسان، سالن زیبایی یا بیمارستان - مشتریان برای دریافت خدمت با سازمان تعامل می‌کنند. بررسی ساز و کارها، راهبردها و دیدگاه‌های بنیان‌گذاران آن و نیز بررسی دستاوردهای چشمگیر «کلینیک مایو» برای مدیران رشته‌های دیگر خدمات، بسیار کارساز و سودمند است. مدیریت خدمات با ترجمه فضل... امینی توسط سازمان فرهنگی فرانتشر شده است.



مهارت

چطور شیشه عمر غول را بشکنیم؟



چندی پیش در کنار یک گروه نمایشی مربوط به کودکان حضور پیدا کردم که موضوع نمایش شان، شکستن شیشه عمر غول بود. حالا در این مطلب می‌خواهم به شما نشان دهم که چطور می‌توانیم تیم‌مان را برای رسیدن به یک هدف بزرگ و ناممکن هدایت و رهبری کنیم:

- ۱- **هدف مشترک:** هدف مشترک گروه نه تنها اجرای موفق بود، بلکه به عنوان نخستین تجربه حرفه‌ای بازرگان و تاحدی هم کارگردان، همه سعی داشتند تا بهترین کار خود را انجام دهند و نشان دهند که بی دلیل شانس اجرای نمایش به آنها واگذار نشده است. این هدف مشترک باعث شد تا در شرایط بحران و بروز تنش هم باز اعضای گروه کنار هم، به کار خود ادامه دهند و از خودگذشتگی داشته باشند.
- ۲- **روحیه تشکر:** در هر اجرا، کارگردان نقاط ضعف احتمالی را به اعضای گروه توضیح می‌داد و بعد با انرژی بالا از تک تک اعضا تشکر می‌کرد و آخر شب هم یک پیامک تشکر به همراه جملاتی که به گروه دوباره انرژی می‌داد برای اعضا ارسال می‌کرد. همچنین کارگردان و تهیه‌کننده در زمان‌های مناسب با هدایای هر چند کوچک از گروه تشکر می‌کردند. این کار باعث شد تا گروه کاملاً به کارگردان اعتماد کامل کند و حرف‌های او را بپذیرد.
- ۳- **مشورت:** اگرچه کارگردان تصمیم‌گیر بود؛ اما بسیاری از کارها با مشورت گروه انجام می‌شد. حتی کارگردان این فضا را باز گذاشته بود تا نقاط ضعف خودش یا اشتباهاتش در تصمیم‌گیری، توسط اعضا به او انتقال داده شود. این موضوع باعث شده بود تا افراد در کار احساس راحتی داشته باشند.
- ۴- **تفریح:** بدون شک همه چیز کار نیست. انجام کار تفریحی در یک تیم باعث می‌شود تا افراد با هم صمیمیت بیشتری داشته باشند و همچنین از فضای خسته کار جدا شوند و دوباره با انرژی به کار برگردند.

۸ قدم تاراهاندازی یک کسب و کار کوچک

درست و موفق دو کار به طور همزمان وجود ندارد. برای دستیابی به حداکثر موفقیت ممکن باید روی یکی تمرکز کنید. اگر می‌خواهید کسب و کارتان در زمان کوتاه رشد کند باید تمام تمرکزتان را متوجه آن کنید.

مورد نظر تان است. من همیشه بر اهمیت این نکته برای کارمندان تأکید می‌کنم. حقیقت این است که بسیاری از ما برای برپا کردن کسب و کار خود برنامه‌ریزی می‌کنیم ولی همه ما مادگی برخواستن و راه افتادن یکبارہ را نداریم.

اگر از کار تمام وقت هفتگی خود خسته شده‌اید و تصمیم دارید کسب و کاری نوپا تأسیس کنید اما از نتایج احتمالی این تصمیم می‌ترسید، توصیه می‌کنم شروع کار را کمی به تعویق بیندازید. با این وضعیت موفق نخواهید شد. بهترین کار، ادامه شغل فعلی و فعالیت نیمه وقت روی کسب و کار نوپایتان است. برای مدتی محدود و موقت، دیدگاه و تصویر ذهنی شما نقش بسیار مهمی در آغاز و ادامه کسب و کارتان بازی می‌کند. اگر اساس کسب و کارتان را بر پایه ترس بگذارید شکست خواهید خورد. اما اگر پایه آن را بر یقین و اعتماد به نفس بگذارید بدون شک موفق خواهید شد. اگر کارمندی هستید که مدتی است به ترک شغل فعلی و شروع کسب و کاری جدید برای خود فکر می‌کنند و اگر ترس و تردید پس ذهنشان شما را از حرکت باز داشته، این مطلب انگیزه برای اجرای تصمیمتان را فراهم می‌کند.

۱. **افسرده نشوید؛ مقاوم باشید**
راهاندازی کسب و کاری نوپا مثل آب خوردن نیست. واقعا محتاج کار سخت و سنگین است. اما به یاد داشته باشید که هر چقدر مسیر پراسترس و دشوار شد تسلیم نشوید. از اشتباهات درس بگیرید.

۲. **صبر نکنید تا همه چیز به نوبه خود راه‌اندازی کسب و کارتان را شروع کند**
به اینکده اگر کسب و کارتان را شروع کنید چه می‌شود یا اگر شروع نکنید چه اتفاقی رخ می‌دهد فکر نکنید. واقعیت این است که برای شروع فرآیند راهاندازی کسب و کار نیازی به پول ندارید. در واقع اصلاح منابع مادی احتیاج ندارید؛ تنها باید مصمم باشید و دارای ذهنی مثبت، کسسانی که این دو ویژگی را دارند در کار خود پیشرفت می‌کنند. اگر سرمایه شما کافی نیست ذهنتان را درگیر نکنید، با آنچه دارید شروع کنید.

۱. **ذهنتان را برای بازی پیش رو آماده و رشد نگرش کارآفرینانه را در خود آغاز کنید**
یکی از اولین کارهایی که برای کارآفرین شدن باید انجام دهید ایجاد تفکر و ذهنیتی کارآفرینانه است. به یاد داشته باشید که برای کسب و کارتان باید سرانجام روزی شغل فعلی را رها کنید. باید برای چالش‌های پیش رو آماده شوید. کارآفرینی که دیدگاهی کارآفرینانه نداشته باشد هرگز موفق نخواهد شد. بدون چنین دیدگاهی موفق نخواهید بود. باید مهارت‌هایی چون رهبری، مذاکره و برقرار کردن رابطه و شبکه‌سازی با آدم‌ها را در خودتان ایجاد کنید.



۲. **خودکاری بردارید و کسب و کاری قوی طراحی کنید**
برای اداره موفق یک کسب و کار کوچک احتیاج به یک طرح کسب و کار دقیق و قوی دارید. اگر قصد راهاندازی کسب و کار نوپایی را دارید حتماً به آن احتیاج خواهید داشت. فراموش نکنید که یک طرح کسب و کار خوب، مبلغ ترقیبی که برای شروع به آن احتیاج دارید، مبلغی که برای رشد لازم خواهید داشت و مکانی که قرار است در آن کسب و کار برپا شود را شامل می‌شود.

۳. **به دنبال همکار باشید؛ شریک یا شریک قابل اعتماد**
در تمامی کسب و کارهای نوپا، همکاری نکته حائز اهمیت است. اما پیش از انتخاب شریک کاری مطمئن شوید که آن شخص با شما دیدگاه مشترکی دارد. یکی از قوانین هوشمندانه شراکت تجاری، امضای قرارداد انحلال شراکت است. به این دلیل که اگر احیاناً همه چیز بر وفق مراد پیش نرود راه خروجی مناسبی باقی بماند.

۴. **از اول تمام وقت شروع نکنید و کسب و کار جدید را نیمه وقت آغاز کنید**
پس از برداشتن قدم‌های فوق، گام بعد شروع و نیمه وقت کسب و کار

بارقیانت برنده شو

کنجکاوی‌شان بیشتر شد و کوشش علاقه‌مندان به کشف این موضوع که با تعجب و تحیر نیز آمیخته شده بود، به جای نرسید، سرانجام، تصمیم گرفتند ماجرا را از خود او بپرسند و پرده از این راز عجیب بردارند. کشاورز هوشیار و دانا در پاسخ به پرسش همکارانش

مدتی جستجو، سرانجام با اتفاق عجیب و جالبی روبه رو شدند. این کشاورز پس از هر نوبت کشت، بهترین کشاورز را به همسایگانش می‌داد و آنان را از این نظر تأمین می‌کرد. بنابراین، همسایگان او باید برنده مسابقه‌ها می‌شدند نه خود او.

داستانک

یکی از کشاورزان منطقه‌ای همیشه در مسابقه‌ها جایزه بهترین غله را به دست می‌آورد و به عنوان کشاورز نمونه شناخته شده بود. رقبا و همکارانش، علاقه‌مند شدند راز موفقیتش را بیابند. به همین دلیل او را زیر نظر گرفتند و مراقب کارهایش بودند. پس از