

سرمقاله

کاهش حاشیه

سود تولید

حسین محمودی اصل، کارشناس اقتصادی

عبور از شرایط کرونایی موجب شد بخش خدمات با دسترسی های بهتر و از بین رفتن محدودیت ها رونق

بیشتری به خود ببیند. حتی برخی که به دلیل محدودیت ها به سایر بخش ها مهاجرت کاری کرده بودند، با رافع محدودیت ها به حوزه کاری خود باز گشتند. البته در کنار این موضوع، می توان به کاهش حاشیه سود تولید و عدم توجه سرمایه گذاری در بخش صنعت نیز اشاره کرد. با افزایش تورم و کاهش شدید حاشیه سود در بخش صنعت، فعالیت های خدماتی...

متن کامل در صفحه ۳

افزایش ۸ میلیون تومانی

قیمت هر متر خانه

در ۵ ماه

صفحه ۲

کاهش ارزش معاملات

در روز اصلاح شاخص کل

صفحه ۲

وعده جدید رئیس بانک مرکزی:

تعدیل نرخ ارز

حتمی است

صفحه ۲

بیشترین سهم از بازار کار کشور در اختیار بخش خدمات است

کاهش اشتغال در بخش صنعت

صفحه ۳



میزان ذخایر ۵۰۰ میلیارد دلار

نسبت به سال گذشته ۲۱ درصد کاهش یافته است

زنگ خطر تشدید بحران آب

صفحه ۲

مدارس و دانشگاه های تهران برای ۳ روز مجازی شدند

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران این را هم گفت: به وزارت کشور پیشنهاد داده می شود که ساعت کاری ادارات دو ساعت کاهش پیدا کند که در صورت تایید این موضوع ابلاغ می شود. این کار با هدف کاهش بار ترافیکی شهر انجام می شود.

ملکی درباره تکلیف برگزاری شهر آورد پایتخت نیز گفت: در جلسه مقرر شد این بازی با توجه به شرایط و با احتمال زیاد لغو شود و این موضوع باید به عنوان پیش آگاهی به فدراسیون اعلام شود.

معاون استاندار تهران با تاکید بر اینکه تا کنون گزارشی مبنی بر استفاده از مازوت در نیروگاه های استان تهران به دست استانداری تهران نرسیده است، افزود: با توجه به

و پردیس به صورت غیر حضوری دایر خواهند بود. وی افزود: کمیته اضطرار آلودگی هوای تهران، مدارس و جز شهرستان های فیروزکوه، دماوند و پردیس تعطیل خواهند بود. ملکی ادامه داد: فروش طرح ترافیک برای این سه روز توسط شهرداری تهران متوقف خواهد شد و فروش ممنوع است همچنین نیاز است که شهروندان از تردهای غیر ضرور خودداری کرده و در صورت لزوم حتما از ماسک مناسب N۹۵ استفاده کنند.

وی تاکید کرد: روسای ادارات نیز باید با مخصی مادران دارای فرزند محصل موافقت کنند. از سوی دیگر فعالیت کارخانه های تولید شن و ماسه نیز تا روز چهارشنبه متوقف خواهد بود.

با ادامه تشدید آلودگی هوا و استمرار پایداری هوا بر اساس تصمیم کمیته اضطرار آلودگی هوای تهران، مدارس و دانشگاه های استان تهران به جز شهرستان های فیروزکوه، دماوند و پردیس برای روز های یکشنبه، دوشنبه و سه شنبه ۲۷، ۲۸ و ۲۹ آذر ماه به صورت غیر حضوری فعال خواهند بود.

به گزارش ایسنا، عابد ملکی معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران که ریاست جلسه امروز شنبه کمیته اضطرار آلودگی هوا را بر عهده داشت در تشریح مصوبات این جلسه گفت: با توجه به تشدید آلودگی هوا و استمرار پایداری هوا روز های یکشنبه، دوشنبه و سه شنبه هفته جاری ۲۷ و ۲۸ و ۲۹ آذر ماه مدارس و دانشگاه های تهران در تمامی مقاطع به جز شهرستان های فیروزکوه، دماوند

سال اسناد خود را ثبت رسمی کنند. اما اگر این موضوع محقق نشد دو دیدگاه وجود دارد: مجلس معتقد به ابطال و شورای نگهبان معتقد به عدم ابطال سند عادی است. در این شرایط مجمع تشخیص مصلحت نظام در حال بررسی طرح و اختلاف نظر است. صفدر کشاورز گفته که چندین جلسه در پژوهشگاه قوه قضائیه و معاونت حقوقی ریاست جمهوری و مجلس حول این موضوع برگزار و موضوع با دقت بررسی شده است. اما پرس و جوها از اتحادیه مشاوران املاک حاکی از آن است که طرح سازمان ثبت مبنی بر ممنوعیت مشاوران املاک از تنظیم اسناد غیر رسمی در حد پیشنهاد باقی مانده و به قانون تبدیل نشده است.

مشاوران املاک از تنظیم قولنامه منع شده اند؟

قانون شود این آمار کاهش می یابد. اما اظهار کرده است: مشاوران املاک صرفا باید مشاوره ملکی بدهند و نباید به تنظیم سند وارد شوند. بیع نامه باید در دفاتر اسناد رسمی تنظیم شود. به گفته صفدر کشاورز، نهادینه کردن این طرح ساده نیست. از طرف دیگر، مشاوران املاک معتقدند که پیشنهاد ممنوعیت دفاتر املاک از تنظیم قولنامه قابلیت اجرا ندارد و به همین دلیل تا کنون دو بار توسط شورای نگهبان رد شده است. واسطه های ملکی می گویند که برخی سازمان ها قصد دارند با فشار این طرح را به قانون تبدیل کنند.

معاون امور اسناد سازمان ثبت نیز به طور تلویحی، یکی از مشکلات این طرح را ارتقای نقل و انتقالات عادی دانسته است. پیشنهاد شده تا مردم ظرف چهار

پیشنهاد تنظیم قولنامه های ملکی در دفاتر اسناد رسمی که در سال های اخیر هر از گاهی مطرح و دوبار از سوی شورای نگهبان رد شده، یک بار دیگر توسط مسئولان سازمان ثبت بیان شده اما هنوز به نتیجه نرسیده است. به گزارش ایسنا، مطابق طرح ارتقای سند رسمی که از مدت ها است سوی سازمان ثبت اسناد و املاک پیگیری می شود، درخواست شده تا دفاتر املاک از تنظیم بیع نامه و قولنامه منع و این مسئولیت به دفاتر اسناد رسمی منتقل شود. صفدر کشاورز - معاون امور اسناد سازمان ثبت به تازگی گفته است که ۳۴ درصد پرونده های قوه قضائیه به صورت مستقیم یا غیر مستقیم با حوزه املاک و تنظیم اسناد عادی سرو و کار دارد که اگر این طرح تبدیل به

شو ک بانک های مرکزی جهان به قیمت نفت

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه، سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

بیشتر سیاست پولی فدرال رزرو قرار داشتند. بانک مرکزی

استراتژیک برداشت کرده و سطح این ذخایر را به پایین ترین

رکورد ۳۸ ساله رسانده است.

برداشت از این ذخایر با تصویب برداشت ۱۸۰ میلیون

بشکه نفت در مدت شش ماه که از ماه مه آغاز شد، سرعت

گرفت. نفت برنت اوایل مارس مدت کوتاهی پس از آغاز

عملیات نظامی روسیه در اوکراین، به حدود ۱۴۰ دلار در

هر بشکه صعود کرده بود و قیمت بنزین در جایگاه های

سوخت آمریکا تا ژوئن، به رکورد پانچ دلار در هر گالن

رسید.

طبق آمار انجمن اتومبیل آمریکا، قیمت بنزین روز جمعه،

سه دلار و ۱۸ سنت در هر گالن بود و در بعضی از مناطق که

پالایشگاه در نزدیکی آنها قرار دارند، بنزین پایین سه دلار

در هر گالن خریداری می شود.

خبر آغاز پر کردن ذخایر نفت استراتژیک در حالی منتشر

شد که سرمایه گذاران تحت تاثیر مواضع موافق تحکیم

اخبار



۶ توافق خودرویی صمت و بورس کالا

جلسه مشترک وزارت صمت و بورس کالا با محوریت عرضه خودرو در بورس کالا برگزار شد. به گزارش ایسنا، در جلسه مشترک وزارت صمت و بورس کالا که با حضور منوچهر منطقی، معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت، عبدالله توکلی، مدیر کل صنایع خودروی وزارت صمت و رضا محتشمی پور معاون معادن وزارت صمت و همچنین مدیران بورس کالای ایران در محل بورس کالا برگزار شد، شش توافق مهم برای تعادل بازار خودرو صورت گرفت.

بر اساس این گزارش؛ مقرر شد جدول کف عرضه خودرو و برنامه تولید ماهانه به تفکیک مدل، توسط وزارت صمت به بورس کالا اعلام شود و مبنای تایید میزان عرضه ها را به صورت هفتگی، دو هفته‌ای و ماهانه به گونه‌ای تایید کند تا کف عرضه‌های ماهانه رعایت شود. در خصوص نحوه عرضه‌ها نیز قرار شد جمعیت عرضه‌ها بر اساس کلاس خودروها، پرتیراژها و کم تیراژها و خودروهای تجاری انجام شود.

تعیین پیش از یافت خرید خودرو به گونه‌ای متناسب با شرایط بازار باشد تا تقاضای خودرو متعادل تر شود و آن دسته از کدهای ملی در بورس کالا امکان خرید خودرو دارند که از ابتدای سال ۹۸ از بورس کالا یا سامانه‌های وزارت صمت خرید نداشته‌اند. همچنین مقرر شد شرایط ضمانت خودروسازان برای عرضه در بورس به منظور رشد عرضه‌ها تسهیل شود.

کاهش ارزش معاملات در روز اصلاح شاخص کل؛

تعدیل شاخص بورس

روز گذشته نمادهای بانکی سبزترین گروه بزرگ بازار بودند و بیشترین اثر مثبت را بر شاخص کل داشتند. به گزارش اقتصادنیوز، در معاملات روز شنبه بیست و ششم آذر ماه، شاخص کل بورس پایتخت نسبت به روز کاری قبل ۲ هزار و ۸۴۰ واحد افت کرد و به رقم یک میلیون ۴۶۹ هزار و ۹۱۹ واحد رسید. اما شاخص هم وزن بورس با افزایش ۲ هزار و ۷۱۴ واحدی در سطح ۳۴۴ هزار و ۴۷۷ واحدی ایستاد. همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) نیم واحد پائین آمد و در سطح ۱۸ هزار و ۸۵۷ واحد قرار گرفت.

نمادهای اثرگذار بر شاخص‌ها

روز گذشته مانند روزهای کاری گذشته نماد «فارس» بیشترین اثر فراینده را بر شاخص داشت و پس از آن، نمادهای بانکی «فوبلت»، «ویپارس» و «ووبادر» بیشترین تأثیر را در رشد شاخص کل بورس داشتند و در مقابل نمادهای «فولاد»، «شینا» و «فملی» بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص کل داشتند. در فرابورس نیز نمادهای «اوند»، «فرابورس» و «جلی» بیشترین تأثیر افزایشی را بر شاخص کل فرابورس داشتند و «پاس» و «سلوان» و «فقدیر» بیشترین تأثیر کاهشده را بر شاخص داشتند. در جدول پرتاکنش‌ترین نمادهای بورس خگستر صدرنشین است و خودرو و شینا در رتبه‌های بعدی هستند. در فرابورس نیز نمادهای دی،فرابورس و کرمان پرتاکنش‌ترین نمادها هستند. روز گذشته ارزش معاملات کل بازار سهام به رقم ۷ هزار و ۴۱۷ میلیارد تومان کاهش یافت. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۴۰۶ میلیارد تومان بود که ۵ درصد از ارزش کل معاملات بازار سرمایه را تشکیل می‌دهد. روز گذشته ارزش معاملات خرد سهام با کاهش ۹ درصدی نسبت به روز کاری قبل به رقم ۴ هزار و ۲۸۸ میلیارد تومان رسید.

صف‌های بازار سهام

در معاملات شنبه ۱۱۵ نماد صف خرید داشتند و ۱۶ نماد با صف فروش مواجه بودند. مجموع ارزش صف‌های خرید بار شد ۶ درصدی به ۳۲۹ میلیارد تومان رسید و مجموع ارزش صف‌های فروش ۲۵ درصد افزایش یافت و ۱۵۵ میلیارد تومان بود. در پایان معاملات روز گذشته ارزش صف‌های خرید در ۲۰۷ میلیارد تومان ایستاد و بازار با مازاد تقاضا بسته شد. در پایان معاملات نماد کشیش (شرکت پشم‌شیشه‌ایران) با صف خرید ۲۹ میلیارد تومانی در صدر جدول تقاضای پایانی بازار قرار گرفت. پس از کشیش، نمادهای ویپارس (بانک پارسیان) و گندا (شرکت تهیه و توزیع غذای ذنا افرین فک) بیشترین صف خرید را داشتند. در سوی دیگر در پایان معاملات تنها ۲ نماد صف فروش داشتند. بیاس با صف فروش ۱۶ میلیارد تومانی در صدر بود و اثر دیگر نمادی بود که صف فروش داشت.

سکه امامی ۱۸ میلیون و ۹۰۴ هزار تومان شد

آخرین قیمت سکه و طلا برای امروز ۲۶ آذر ماه سال ۱۴۰۱ اعلام شد که بر اساس آن قیمت سکه امامی (طرح جدید) به ۱۸ میلیون و ۹۰۴ هزار تومان رسید. البته حباب این سکه ۲ میلیون و ۲۷۸ هزار تومان است. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز با قیمت یک میلیون و ۷۲۸ هزار و ۳۰۰ تومان معامله شد.



میزان ذخایر ۵ سد مهم پایتخت نسبت به سال گذشته ۲۱ درصد کاهش یافته است

زنگ خطر تشدید بحران آب



تاسیسات آبی و برقایی شرکت آب منطقه‌ای تهران از کسری ۷۶ میلیون متر مکعبی مخازن سدهای پنجگانه تهران نسبت به سال گذشته خبر داده است. به گفته علیرضا رسطویی، در سدهای امیر کبیر، لتیان، لار، طالقان و ماملو به ترتیب با کاهش حجم ۵۱۴، ۴۴۰ و ۲۸ میلیون مترمکعبی نسبت به سال قبل رو به رو شده ایم. به این ترتیب با وجود ثبت چند روز بارانی در تهران در آذرماه‌ای که این هفته به پایان می‌رسد، نمی‌توان از ابعاد بحران آب در پایتخت، حتی کاسته شده است. اکوپران: طبق اظهارات کارشناسان منابع آبی کشور به شدت در حال کاهش است. زنگ خطر کم آبی در زمستان را داده‌های وزارت نیرو به خوبی نشان می‌دهد. در حال حاضر حدود ۱۰ درصد آب پشت سدها کمتر از سال گذشته است.

زنگ خطر کم آبی در زمستان

به گزارش اکوپران، از پنج دهه قبل تحلیلگران حوزه آب از بحران قریب الوقوعی سخن می‌گفتند که امروز محقق

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

باوجود اعلام آمار افزایشی نسبت به مخازن سدها و ارتفاع ریزش‌های جوی، وضعیت تأمین آب پایتخت هم چنان نگران‌کننده است.

بحران آب هم چنان ادامه دارد.

به گزارش اتاق بازرگانی تهران، گزارش وزارت نیرو از وضعیت سدهای گوید در صد پرشدگی مخازن سدهای کشور تا ۱۹ آذرماه سال جاری به ۳۷ درصد رسیده است. هم چنین حجم آب موجود در مخازن در سال آبی جاری نسبت به سال گذشته ۳ درصد بیشتر شده است. از آغاز سال جاری آبی تاکنون ورودی آب به مخازن کل کشور ۱۴ درصد بیشتر شده و میزان کل خروجی، ۴ درصد افت کرده است. از اول مهرماه تا ۱۸ آذرماه، ارتفاع کل ریزش‌های جوی به ۳۶۸ میلی‌متر رسیده است. این رقم هر چند ۲۴ درصد نسبت به میانگین دوره‌های مشابه در دراز مدت کمتر است اما نسبت به سال آبی گذشته، ۱۰ درصد افزایش را نشان می‌دهد. هم چنین نام ۱۰ استان کشور به دلیل اختلاف زیاد با میانگین نرمال بارندگی تجمعی در دوره درازمدت فهرست شده است و تهران با ۵۲ درصد اختلاف در سال آبی جاری نسبت به ۵۴ سال گذشته، در جایگاه نهم است. در این فهرست سیستان و بلوچستان با ۸۹- درصد افت بارش نسبت به متوسط درازمدت در جایگاه نخست قرار گرفته است. این رقم برای همدان به ۷۷- درصد و برای قزوین به ۷۲- درصد رسیده است.

در بین سدهای مهم کشور، در ۵ سد مهم در پایتخت، میزان ذخایر نسبت به سال گذشته ۲۱ درصد کاهش یافته است. فیروز قاسم زاده سخنگوی صنعت آب پیش از این به رسانه‌ها گفته بود مقدار بارندگی‌های استان تهران نسبت به بلندمدت ۵۰ ساله، ۵۰ درصد کمتر شده است. هم چنین مدیر دفتر بهره‌برداری و نگهداری از

شده است. در واقع از یک دهه قبل همه کارشناسان حوزه آب در مورد ورشکستگی آب به توافق رسیدند. اما هنوز سیاستگذار هیچ نقشه راه متقنی برای جلوگیری آن ترسیم نکرده است. تاکنون هر برنامه‌ای ترسیم شده است، موقتی و کوتاه مدت بوده است. البته برخی برنامه‌ها حتی یک دوره مدیریتی را هم به درستی پوشش نداده است. برخی دیگر هم کشور را به سمت سراسشی سوق داده است. بر همین اساس کارشناسان هشدار داده‌اند، اگر موضوع ورشکستگی آب در عمل جدی گرفته نشود، کشور به ورطه نابودی سوق داده می‌شود. با این حال هنوز سیاستگذار در خم یک یک‌کوچه مانده است.

یک منبع آگاه به اکوپران هشدار داد: ما راه‌های آتی با بحران آب در استان تهران هم مواجه خواهیم شد که این خود می‌تواند به ناآرامی‌ها کشور دامن بزند. اما متأسفانه سیاستگذار به این بحران‌هایی توجه است. او می‌افزاید: آنچه در خوزستان و همدان رخ داد، در آینده در تهران و شهرهای اطراف آن نیز رخ خواهد داد.

افزایش ۸ میلیون تومانی قیمت هر متر خانه در ۵ ماه

گران‌ترین معامله در منطقه یک یا حدود ۹۷ میلیون در هر متر مربع و ارزان‌ترین هم در منطقه ۱۸ تهران با قیمت ۲۴ میلیون تومان بوده و این تورم نقطه به نقطه آبان ماه در مقایسه با ماه قبل ۴۴۰٫۷ (درصد) ۵٫۳ واحد درصد افزایش داشته است. نرخ تورم سالانه آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در آبان ماه امسال به عدد ۳۵ درصد رسیده که نسبت به ماه قبل ۲٫۶ واحد درصد افزایش داشته که همین عدد در ماه گذشته آن نزدیک به ۳۲٫۶ درصد بود.

البته عدد ۲۸ میلیون تومانی در قیمت هر متر مربع میانگین قیمت‌ها و آمار رسمی نشان می‌دهد

مرکز پژوهش‌های مجلس اعلام کرد

تداوم روند افزایشی شاخص تولید و فروش شرکت‌های صنعتی بورسی در آبان

و «سایر کانی غیر فلزی» بیشترین سهم را در افزایش شاخص تولید نسبت به ماه مشابه سال قبل و رشته‌فالیتهای «چوب و کاغذ»، «شیمیایی (بجز دارو)» و «لاستیک و پلاستیک» (بیشترین سهم را در کاهش شاخص تولید داشته‌اند. همچنین طی آبان ماه ۱۴۰۱ نسبت به ماه قبل، رشته فعالیتهای «ماشین‌آلات و تجهیزات»، «تجهیزات برقی» و «خودرو و قطعات» بیشترین سهم را در افزایش شاخص تولید و رشته فعالیتهای «چوب و کاغذ»، «کاشی و سرامیک» و «شیمیایی (بجز دارو)» بیشترین سهم را در کاهش شاخص تولید داشته‌اند. همچنین در آبان ماه مشابه سال قبل و رشته فعالیتهای «چوب و کاغذ»، «شیمیایی (بجز دارو)» و «دارو» بیشترین سهم را در کاهش شاخص فروش داشته‌اند. همچنین در آبان ماه نسبت به ماه قبل، رشته فعالیتهای «ماشین‌آلات و تجهیزات»، «تجهیزات برقی» و «خودرو و قطعات» بوده و

قیمت‌های کاذب به زودی کاهش می‌یابد

۵ دلیل گرانی خودرو

قرعه‌کشی خارج شد و عملاً دیگری نیازی به ادامه طرح نبود چون تنها عرضه یک خودرو وساز در قرعه‌کشی مانده بود و تاکنون نیمی از ظرفیت تولید محصولات خودروسازان از فرآیند قرعه‌کشی خارج و در بورس کالا عرضه می‌شود. در چند ماه گذشته، طرح عرضه خودرو در بورس کالا به آزمون گذاشته شد و به‌عنوان یکی از شیوه‌های قیمت‌گذاری و عرضه خودرو به بازار مورد پذیرش قرار گرفت، با اعلام شرایط عرضه توسط وزارت صمت که لازم‌الاجرا بود تا در کنار افزایش تولید خودروسازان و تنظیم‌گری وزارت صنعت، معدن و تجارت و شرکت بورس کالای ایران، پاسخگوی بخشی از تقاضای مصرف‌کنندگان واقعی باشد.

شروط عرضه خودرو در بورس کالا

عرضه محصولات خودروسازان در بورس کالا در راستای تنظیم بازار با رعایت این شرایط باید صورت پذیرد:
۱- حداقل عرضه هر محصول در هر دوره به تعداد ۲ هزار دستگاه در هر محصول برای دو شرکت بزرگ

البته این وضعیت هم اکنون در ۳۰ درصد شهرهای خراسان رضوی به نقل از مقامات آفای استان دیده می‌شود. وضعیت بحرانی در روستاها به‌مراتب بدتر است و منابع آبی به‌شدت در حال کاهش است. علی‌نقی ضیایی، دانشیار دانشگاه فردوسی مشهد دلیل شکل‌گیری این وضعیت را نداشتن نقشه راه مشخص برای رسیدن به اهداف سند بالادستی مطرح می‌کند. او می‌گوید این نقشه راه باید دارای شاخص‌های قابل‌مقایسه باشد تا میزان نزدیک شدن به اهداف سند را بتوان پایش کرد و وظایف و عملکرد در دستگاه به‌خوبی مشخص باشد.

به نقل اتاق مشاهد او می‌افزاید: از دیگر چالش‌های ما عدم توجه به محدودیت‌های سیاسی، بودجه و... است. به‌طور مثال برای آبیاری تحت‌فشار سیاست‌هایی ابلاغ‌شده اما با اعتبارات لازم برای تحقق این مهم در نظر گرفته‌شده است یا بودجه کشور اجازه می‌دهد به اهداف مشخص شده دست پیدا کنیم؟ ارائه آمار و اطلاعات متناقض از دیگر چالش‌هایی است که ما با آن دست‌به‌گریبان هستیم. در حقیقت تازمانی که مامسئله را به‌خوبی تشخیص ندهیم به‌خوبی نمی‌توانیم تحلیل کرده و برای حل آن اقدام کنیم.

ضیایی می‌گوید: در بسیاری از مواقع کلی‌گویی صورت می‌گیرد، به‌طور مثال هیچ‌گاه نتوانستیم میزان تحقق آبیاری تحت‌فشار و الگوی کشت را به عدد و رقم ذکر کنیم. حمیدرضا رضوی خبیر، مدیرعامل صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی استان خراسان رضوی هم با نقد وضع کنونی می‌گوید: تضاد منافع بین آب و غذا هیچ‌گاه اجازه نداده که از اسناد و برنامه‌های موجود، خروجی خوبی داشته باشیم. ما مأم متقنی در حوزه آب نداریم که بتوان به آن تکیه کرد. به‌طوری‌که نمی‌توان بیان آب را به‌طور صحیح محاسبه کرد، همچنین پایش آب به دلیل فقدان اوسامیسون نیز امکان‌پذیر نیست.

گرانی از بازار مسکن تهران به بازار مسکن سایر استان‌ها سرازیت می‌کند و هر استانی با شرایط منحصر به فرد خود از جمله جمعیت، مزیت رقابتی، جغرافیایی و... نسبت به افزایش قیمت مسکن در تهران واکنش نشان می‌دهد. نکته جالب توجه این است که حالی که قیمت نهایی مسکن متأثر از افزایش نرخ تورم، افزایش قیمت مصالح ساختمانی و... هر روز در حال افزایش است، دولت همچنان معتقد است و ۲۰۵ درصد ۴ میلیون مسکن در ۴ سال را می‌تواند با قیمت هر متر مربع کمتر از ۸ میلیون تومان احداث و تقاضای تحویل دهد.

بیشترین سهم در کاهش شاخص فروش متعلق به رشته فعالیتهای «چوب و کاغذ» و «کک و پالایش» بوده است.

شاخص فروش شرکت‌های معدنی بورسی هم نسبت به ماه مشابه سال قبل با افزایش ۱۸۴ درصدی و نسبت به ماه قبل با افزایش ۳۶ درصدی مواجه شده است. در آبان ماه ۱۴۰۱ نرخ رشد ماهیانه قیمت فعالیتهای صنعتی بورسی رشد مثبت ۰٫۲ درصدی را ثبت کرده است و لیکن روند نزولی رشد نقطه‌به‌نقطه تداوم یافته است و ۲۰۵ درصد کاهش نسبت به ماه قبل، به ۳۶ درصد رسیده است. میانگین سالیانه شاخص قیمت هم در آبان ماه ۱۴۰۱ روند نزولی یکسال اخیر خود را ادامه داد و با ۲۰٫۷ واحد درصد کاهش نسبت به ماه قبل، میزان ۵۰۸ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

خودروساز و برای سایر شرکت‌های خصوصی حداقل به میزان ۵۰۰ دستگاه است.
۲- شرکت‌های خودروساز موظف‌اند فهرست خریداران محصولات طی ۴۸ ماه گذشته را پیش از هر عرضه به بورس کالا اعلام نمایند تا تمامی افراد فهرست جمعیت شده مذکور و همچنین خریداران دوره‌های پیش در بورس کالا (که اطلاعات آن‌ها نزد سازمان بورس موجود است) از شمول خرید در هر عرضه جدید خارج شوند.
۳- خودروسازان موظف‌اند تعهدات قانونی ابلاغی (تظنیر طرح جوانی جمعیت، اسقاط خودرو و...) را متناظر با عرضه‌ها در بورس کالا انجام دهند.

خودروسازان موظف‌اند برنامه‌ریزی لازم‌در خصوص عرضه در بورس را مطابق مجوزهای فروش اعطا شده به‌گونه‌ای انجام دهند که خدشهای در تعهدات پیشین ایشان ایجاد نشده و یا تعهدات معوق جدید ایجاد نشود.
۵- هر گونه عرضه خودرو و فراتر از مجوز اخذ شده و یا مشتقات مالی وابسته به خودرو اعم از گواهی سپرده، معاملات سلف و سلف موازی استاندارد و یا هر نوع اوراق بهادار و یا پشت‌توانه دارایی (ABS) مبتنی بر خودرو در بورس کالا با توجه به آن که بر تعهدات آتی هر خودروساز تأثیر می‌گذارد، مستلزم اخذ مجوز از وزارت صنعت، معدن و تجارت است.

آخرین قیمت سکه و طلا برای امروز ۲۶ آذر ماه سال ۱۴۰۱ اعلام شد که بر اساس آن قیمت سکه امامی (طرح جدید) به ۱۸ میلیون و ۹۰۴ هزار تومان رسید. البته حباب این سکه ۲ میلیون و ۲۷۸ هزار تومان است. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز با قیمت یک میلیون و ۷۲۸ هزار و ۳۰۰ تومان معامله شد.

اخبار



هجوم به بازار دلار در معاملات پشت خطی

روز گذشته نرخ دلار در سلیمانیه و هرات جهش قابل توجهی را ثبت کرد. همین امر موجب شد بازیگران ارزی تهران بدون ترس در موقعیت خرید قرار بگیرند. به گزارش اقتصادنیوز، بررسی هفته مرکزی بازار ارز تهران روز گذشته شبیه ۲۶ آذر ماه نشان می‌دهد که نرخ دلار به سمت بالا حرکت کرده و از یک مرز حساس عبور کرده است.

گفته می‌شود در ابتدای هفته قبل، برخی بازیگران ارزی در معاملات پشت خطی میزان خریدهای خود را افزایش دادند تا بازار دلار در ابتدای هفته جاری با چالش جدیدی روبه‌رو شود.

به باور برخی فعالان، معامله‌گران در ابتدای روز شبیه با این چالش مواجه هستند که خریدهای پشت‌خطی را جدی بگیرند یا آنها را به حساب نوسان‌گیری و جوسازی بخش خاصی از بازیگران ارزی بگذارند. البته روز گذشته نرخ دلار در سلیمانیه و هرات هم جهش قابل توجهی را ثبت کرد. همین امر موجب شد بازیگران ارزی تهران هم بدون ترس در موقعیت خرید بایگیرند.

از سوی دیگر گفته می‌شود نرخ حواله در هم روز گذشته ایش صعودی به خود گرفته و به یک مرز حساس رسیده است. مجموع این عوامل باعث شده سطح انتظارات برای اسکناس آمریکا یی در تهران افزایش یابد. افزایش قیمت دلار در حالی است که رئیس کل بانک مرکزی در برنامه تلویزیونی شب گذشته گفت: علت افزایش نرخ دلار در افزایش نرخ بهره در بیش از ۹۰ کشور دنیا، نوسانات فعلی و ناآرامی‌های اخیر در کشور بوده است. آن‌طور که صالح‌آبادی گفته افزایش نرخ در بازار آزاد ارز واقعی نیست و حتماً تعدیل خواهد شد و بازار ساز برای آن برنامه‌رارد.

در بازار رسمی هم روز گذشته نرخ دلار متشکل و توافقی‌اندکی پایین‌تر از روز قبل معامله شد. اسکناس آمریکایی روز گذشته به صورت توافقی در محدوده ۳۶ هزار و ۳۰۲ تومان به فروش رسید. قیمت دلار متشکل هم ظهر روز گذشته ۳۶ هزار و ۲۲۵ تومان بود. در حالی که عده‌ای از معامله‌گران دلار در انتظار سفر نمایندگان آژانس به تهران هستند، روز گذشته میخائیل اولیانوف آب پاک‌ی را روی دست معامله‌گران دلار ریخت و گفت انتظاری برای پیشرفت در کار وجود ندارد. نماینده روسیه خاطر نشان کرد که مذاکرات

برجام برای نیمه دوم نوامبر برنامه ریزی شده بود، اما قلعلمعه «تابه موقع و معکوس» که ایالات متحده، بریتانیا، آلمان و فرانسه در جلسه شورای حکام آژانس برای اعمال فشار بر ایران تصویب کردند، مذاکرات را به تعویق انداخته بود. مذاکرات بر سر احیای برجام از ماه سپتامبر به واسطه اختلاف میان طرف‌های گفت‌وگو تاکنون متوقف مانده است. تحقیقات ادعایی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در مورد منشأ اورانیوم کشف شده در سه سایت اعلام نشده مهم‌ترین مسئله مورد مناقشه میان طرفین است.

وعده جدید رئیس بانک مرکزی:

تعدیل نرخ ارز حتمی است

رئیس کل بانک مرکزی گفت: از ابتدای سال تاکنون ۲۳۱ میلیارد دلار ارز در سامانه نیما عرضه شده است. این نشان می‌دهد که وضعیت ارزی کشور نسبت به سال گذشته بسیار بهتر بوده است. به گزارش اسپسنا، رئیس کل بانک مرکزی، علت افزایش نرخ دلار را در افزایش نرخ بهره در بیش از ۹۰ کشور دنیا، نوسانات فعلی و ناآرامی‌های اخیر در کشور دانست و گفت: افزایش نرخ در بازار آزاد ارز واقعی نیست و حتماً تعدیل خواهد شد و ما به عنوان بازار ساز برای آن برنامه داریم. علی صالح‌آبادی ساعاتی پیش در یک برنامه تلویزیونی اظهار کرد: تورم ریشه‌های متعددی دارد، یک ریشه آن عوامل طرف عرضه و هزینه است که مثلاً قیمت‌های جهانی باعث آن می‌شود. عامل دوم تقاضاست که به نقدینگی و پایه پولی برمی‌گردد. عامل سوم انتظارات تورمی است.

وی افزود، پایه پولی، پولی است که بانک مرکزی به جامعه تزریق می‌کند، بخشی از آن به خریدارهای دولت برمی‌گردد که بانک مرکزی برای خرید آن ریال می‌پردازد و به جامعه تزریق می‌شود. محور دوم بدهی دولت به بانک مرکزی و محور سوم بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی ست و اوراق دولتی که خریداری می‌شود. رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: ابتدای امسال یک برنامه پولی نوشتیم که تا پایان سال به چه ميزانی از پایه پولی برسیم، از سال گذشته کمیته پایه پولی و نقدینگی تشکیل دادیم و ماه به ماه رصد و پایش کردیم. یکی از دلایل رشد پایه پولی تنخواه بود که آن را حذف کردیم و جلوی تزریق حدود ۶۰ همت تزریق پول پر قدرت به جامعه جلوگیری شد.

بیشترین سهم از بازار کار کشور در اختیار بخش خدمات است

کاهش اشتغال در بخش صنعت



مسیر پیش روی خود دارند که تامین سرمایه در گردش، رقابت بازار، تهیه مواد اولیه و پیش بینی بازار از جمله این موارد است.

بررسی هان نشان می دهد بالغ بر ۱۳ درصد کسانی که در تابستان سال گذشته در بخش صنعت شاغل بوده‌اند، در تابستان امسال به بخش خدمات رفته‌اند. جمعیت این گروه یک میلیون و ۴۲ هزار نفر برآورد شده است. به گزارش اکوایران، تعداد کل شاغلین اقتصاد ایران از ۲۳ میلیون و ۴۰۴ هزار نفر در تابستان سال گذشته به ۲۳

کاهش حاشیه سود تولید

حسین محمودی اصل، کارشناس اقتصادی

عبور از شرایط کرونایی موجب شد بخش خدمات با دسترسی های بهتر و از بین رفتن محدودیت ها رونق بیشتری به خود ببیند. حتی برخی که به دلیل محدودیت ها به سایر بخش ها مهاجرت کاری کرده بودند، با رفع محدودیت ها به حوزه کاری خود بازگشتند. البته در کنار این موضوع، می توان به کاهش حاشیه سود تولید و عدم توجه سرمایه گذاری در بخش صنعت نیز اشاره کرد.

با افزایش تورم و کاهش شدید حاشیه سود در بخش صنعت، فعالیت های خدماتی که نقدینگی کمتری نیاز دارد بیشتر مورد توجه قرار گرفته است. صنعت و تولید با افزایش تورم و قیمت گذاری دستوری با کاهش نقدینگی مواجه شدند. همچنین در پی آن با کاهش حاشیه سود نیز دست به گریبان شدند. طبیعی است در چنین شرایطی کاهش فعالیت های صنعتی رخ دهد. همچنین شاهد خروج درایی ها از این بخش باشیم. در این بین بخشی از سرمایه های خارج شده نیز به بخش دلالی و به بخش خدمات نقل مکان کردند. بی تردید بخشی از حوزه خدمات نیز به جهت تعرفه های پایین با کاهش حاشیه سود، مواجه هستند.

با قیمت های فعلی در حوزه خرید مسکن و اجاره و همچنین تجهیزات، وود سرمایه جدید و ایجاد کسب و کارهای جدید با نظاظ تعرفه گذاری فعلی، توجه اقتصادی نخواهد داشت. بنابراین پیش بینی می شود با وجود رکود و انتشار آن به بخش های مختلف، شاهد کاهش اشتغال در بخش خدمات باشیم. نظام مدیریتی ما باید بپذیرد که اقتصاد زنده و پویا است و تصمیمات تک متغیره و بدون لحاظ تاثیرات در سایر متغیرها، می تواند بر ابر چالش های موجود بیفزاید. نگاه بخشی به جای نگاه جامع تنها باعث خردیهای مقطعی و پررنگ کردن بخش هایی می شود که موقتا دچار تحرک شده اند.

این اتفاق می تواند در درک کامل وضعیت برای نظام تصمیم گیری جلوگیری کند. همچنین باید غیرواقع بینی به تنهایی عامل وضعیت فعلی اقتصاد کشور است. این اتفاق هم می تواند در ادامه مسیر اقتصاد را با معضلات عدیده ای مواجه سازد. بنابراین رشد مقطعی در حوزه خدمات پایدار نیست و ناشی از انتقال موقت از بخش صنعت به خدمات است. با وضعیت فعلی کاهش رشد در تمام بخش های اقتصادی متصور است.

هندوانه و انار گران نمی شود

روزانه ۲۰۰۰ تن هندوانه ورودی تهران خواهد بود تا مشکلی ایجاد نشود.

وی ادامه داد: انار نیز از ساه، کاشمر، یزد، شیراز و دماوند وارد بازار خواهد شد. روز گذشته ۱۵۰۰ تن ورودی انار داشتیم و تا شب پلدا ادامه خواهد داشت. رئیس اتحادیه بارفروشان تهران اضافه کرد: برای شب پلدا ذخیره سازی میوه صورت گرفته است و از ۲۵ آذر نیز عرضه بار در میداین حدود ۲ برابر افزایش خواهد یافت تا قیمت ها بالا نرود. همچنین برتقال نیز از مازندران به میزان کافی وارد تهران و در بازار عرضه خواهد شد. به گفته وی قیمت هندوانه در میدان مرکزی میوه و تره بار از کیلویی ۵۰۰۰ تومان تا ۹۰۰۰ تومان خواهد بود.

هزینه های حداقلی شب پلدا برای یک خانواده کارگری

برگزاری مهمانی و صرف میوه و شیرینی و خشکبار در شب پلدا یکی از سنت های قدیمی ایرانیان است و «شب پلدای کارگری» حداقل ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است. علیرضا خرمی گفت: کارگران نمی توانند از پس هزینه های شب پلدا برپایند.

شب پلدا، بلندترین شب سال در پیش است، پایان همین هفته ای که در آن هستیم، شب پلدا از راه می رسد اما عیله‌ضا خرمی (رئیس شورای اسلامی کار کارخانه پلی اکریل اصفهان و فعال کارگری) یک پرسش طرح می کند: شب پلدا برای کارگران تلخ است یا شیرین؟

او ادامه می دهد: این روزها همه جا صحبت از شب پلدا است و همه به دنبال دورهمی بلندترین شب سال هستند ولی کارگران از ته دل می خواهند که ای کاش شب پلدایی وجود نداشت یا اگر هم هست، هر چه زودتر به پایان برسد چرا که دوباره شرمنده زن و بچه خود می شوند.

خرمی اضافه می کند: شرمنده می شوند که چرا نمی توانند پسته کیلویی ۶۰۰ هزار تومان

تولید ۳۰ هزار تن مرغ مازاد در کشور

پشتیبانی امور دام برای جمع آوری مرغ های مازاد از بازار، متأسفانه در این خصوص اقدامی صورت نگرفت به همین دلیل اتحادیه سراسری مرغداران کشور از مردم درخواست کرد تا مبادرت به خرید مرغ کنند و خوشبختانه مردم به جهت ارزان بودن و کمک به تولید، مرغ خریداری کردند و اکنون قیمت مرغ تا حدودی به نرخ مصوب نزدیک شده است. اسدالله‌زاد ضمن قدر دانی از مردم و رسانه ملی بابت پویش بزرگ خرید مرغ و جلوگیری از ضرر و زیان تولید کنندگان و به ثبات رسیدن تولید مرغ بیان کرد: سیاست خرید مرغ به این منظور

شایلی قرایی
News.kasbokar@gmail.com



مشکلات بخش صنعت منجر به شگل گیری جریانی به عنوان کوچ کارگران به دیگر بخش های اقتصادی کشور به ویژه بخش خدمات شده است.

سود سریع و آسان، سرمایه گذاری اندک و ریسک کمتر منجر به افزایش استقبال از بخش خدمات شده است. بخش صنعت در سالهای اخیر بخصوص از اول سال

۱۴۰۱ درگیر مشکلات عدیده ای بوده است. افزایش نرخ ارز و سختی ورود مواد اولیه، قطعی برق، گاز و نبود انرژی مورد نیاز صنایع، تعدیل نیرو به دلیل رشد ۵۷درصدی دستمزد ها و... جذابیت کار در بخش صنعت را به حداقل رسانده است. این در حالی است که اقتصاد ایران دولتی است. دولت ها در بخش توزیع و خدمات

فعال هستند چون اقتصاد دولتی هیچگاه تولیدی و مولد

نبوده و بیشتر اقتصاد خدماتی و توزیع است و این مساله

باعث شده که بخش خدمات گسترش یابد.

به گفته کارشناسان حوزه کار و اشتغال، در بخش خدمات عمده کارها ریسک کمتری دارند و با هزینه و سرمایه کم قابل راه اندازی هستند. در حالی که کسانی که به سمت کارهای تولیدی می روند می دانند که علاوه بر سرمایه گذاری بالا و دیر بازده بودن، مواقع زیادی در



رئیس اتحادیه فروشدگان لوازم خانگی:

نوسانات نرخ دلار تأثیری بر قیمت لوازم خانگی نداشت

بیان اینکه قدرت خرید هم افزایش نداشته که انتظار افزایش تقاضا یا کاهش رکود داشته باشیم، تصریح کرد: اینکه مردم نگران افزایش بیشتر قیمت ها باشند و خرید کنند هم درست نیست، چون مردم در حال حاضر هم پول ندارند و می دانند گران تر هم شود اتفاقی نمی افتد.

پازوکی در پاسخ به اینکه آیا مغازه داران، با افزایش نرخ ارز قیمت کالاهای خود را افزایش نداده اند، گفت: مغازه داران هم نمی توانند قیمت ها را بالا ببرند، چرا که دنبال مشتری هستند. رکودی که برای کارخانه دار هست، برای آن ها هم وجود دارد و افزایش قیمت در این وضعیت خودزنی است. گفتنی است اواخر خرداد امسال سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) از صدور مجوز افزایش ۱۵ درصدی قیمت برای تلویزیون و ۱۰ درصدی برای یخچال، یخچال فریزر و ماشین لباسشویی و ظرفشویی خبر داده بود.

محصولات سلولزی به کالای لوکس تبدیل شده است

می گردد. وی با اشاره به ریزش تقاضا برای خرید محصولات سلولزی از سوی مصرف کنندگان، خاطر نشان کرد: این محصولات از کالاهای مصرفی به کالاهای لوکس تبدیل شده اند و این موضوع در آینده مشکلات و بیماری هایی را برای خاتم ها و بچه ها ایجاد خواهد کرد. این در حالیست که به این موضوعات مانند هزاران موضوع دیگر پرداخته نمی شود.

این فعال اقتصادی با بیان اینکه نوسان های نرخ ارز تاثیر مستقیم بر تمامی صنایع می گذارد، تصریح کرد: تولید بعد از تغییرات نرخ ارز کاهش پیدا کرده است و هم اکنون بسیاری از واحدهای تولیدی کمتر از ظرفیت اقدام به تولید می کنند. در این شرایط انگیزه ها برای ادامه فعالیت اقتصادی از بین می رود. وی ادامه داد: نوسان های اخیر تغییری در قیمت محصول و مواد اولیه ایجاد نکرده و اجازه افزایش نرخ محصول دستمال کاغذی داده نشده است. صبری در پاسخ به این پرسش که آیا گزارشی از درصد کاهش مصرف محصولات سلولزی ارائه شده است؟ گفت: گزارشی در دست نیست چرا که مصرف این محصولات سالانه ارائه می شود که به ازای هر فرد چند کیلو مصرف می شود.

وی با بیان اینکه تحریم های داخلی و کاربلادی مسئولان بیش از تحریم های خارجی کمز اقتصاد را شکسته است، افزود: مسئولانی که در بخش اقتصاد مسئولیت پذیرتفاند در این حوزه ها داشش و سود کافی را ندارند و همین موضوع باعث شده است افرادی مسئولیت بازگانی خود را در کشور را بر عهده بگیرند که سبقه و دانشی در این حوزه ندارند و کمتر از ۱۰ درصد افرادی که در این دولت مسئولیت پذیرفتند در آن رشته سابقه دارند.

پیش بینی رییس اتحادیه طلا از آینده قیمت ها

به خرید و فروش کنند تا در درازمدت دچار آسیب مالی نشوند.

بذرافشان در پاسخ به این پرسش که توصیه شما در حالی است که وقتی به مردم گفته می شود الان زمان مناسبی برای ورود به بازار نیست، در مقابل عنوان می کنند که همیشه به ما گفته می شود

که الان زمان ورود به بازار نیست، اما شاهد هستیم که قیمت ها بالا می رود و در قیمت های اقدام به خرید و فروش کنند تا در درازمدت بالا می ماند و دیگر توان خرید نداریم. یعنی اعتمادی وجود ندارد، عنوان کرد: ما این تجربه را هم داشتیم که قیمت ها کاهشی شده است.

وی ادامه داد: در یک دوره ای قیمت سکه ۱۱ میلیون تومان شد و در دوره ای هم ۹ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان می شد. زمانی که سیاست هایی اجرا می شود و یک مقداری هم خبرهای سیاسی و اقتصادی مثل برجام با کنترل از دست می شد، قیمت ها دستخوش تغییر می شود.

رییس اتحادیه طلا و جواهر گفت: ما همیشه به مردم این است که در شرایطی که طوفان قیمتی است و قیمت ها در اوج است، سعی کنند به بازار ورود نکنند و همیشه در زمان ثبات قیمت ها به مبادلات خود در رابطه با خرید سکه و مصنوعات طلا اقدام کنند.

وی افزود: تجربه نشان داده که احتمال این که کنترل قیمت ها اتفاق بیفتد که مسیر قیمت ها تغییر کند و روند کاهشی قیمت شدت بگیرد، وجود دارد. رییس اتحادیه طلا و جواهر تصریح کرد: بر این اساس، مردم بهتر است زمانی که ثبات قیمت ها را داریم، اقدام

رئیس اتحادیه فروشدگان لوازم خانگی با بیان اینکه افزایش نرخ ارز تأثیری بر قیمت لوازم خانگی و تقاضا در این بازار نداشته، گفت که مغازه داران هم نمی توانند قیمت ها را بالا ببرند، چراکه به دلیل رکود حاکم بر بازار، افزایش قیمت، خودزنی است. در هفته های اخیر نرخ ارز سیر صعودی داشته و این وضعیت بر بازارهای دیگر از جمله مسکن، خودرو و غیره هم اثر داشته است. رئیس اتحادیه فروشدگان لوازم خانگی درباره تأثیر افزایش نرخ ارز بر بازار لوازم خانگی گفت: افزایش نرخ ارز تأثیری بر قیمت لوازم خانگی و تقاضا در این بازار نداشته است. به گفته وی قیمت ها تغییر نکرده، چرا که اگر شرکت ها قیمت محصولات خود را افزایش دهند، کسی کالا نمی خرد. البته مزمه هایی برای افزایش قیمت شنیده می شود، اما تاکنون شرکتی قیمت ها را افزایش نداده است.

رئیس اتحادیه فروشدگان لوازم خانگی با

عضو هیأت رئیسه انجمن صنایع سلولزی ایران خاطر نشان کرد: این محصولات از کالاهای مصرفی به کالاهای لوکس تبدیل شده اند و این موضوع در آینده مشکلات و بیماری هایی را برای خاتم ها و بچه ها ایجاد خواهد کرد. این در حالیست که به این موضوعات مانند هزاران موضوع دیگر پرداخته نمی شود.

نیمای صبری طهرانی با تأیید خبر رفع ممنوعیت صادرات دستمال کاغذی، گفت: صادرات محصولات سلولزی بعد از شیوع بیماری کرونا ممنوع شد چرا که باید نیاز داخلی را تأمین می کردیم. دستمال کاغذی افزایش قیمت را تجربه نکرده و این موضوع یعنی عدم افزایش قیمت در انواع پوشک نیز تکرار شده است. وی با بیان اینکه نباید مجوز صادرات تیشو و مواد اولیه خام محصولات سلولزی داده شود، خاطر نشان کرد: تیشوسازان این ادعا را طرح می کنند که می تواند ظرفیت مورد نیاز کشور را تولید کند اما این اتفاق در عمل رخ نمی دهد.

صبری طهرانی با اشاره به کاهش قدرت نقدینگی واحدهای تولیدی، تصریح کرد: واحدهای تولیدی که در گذشته با یک مبلغ مشخص می توانستند ۱۰۰ تن مواد اولیه خریداری کنند امروز با همان مبلغ می توان حداقل ۵۰ تا ۷۰ تن مواد خریداری کنند. به نظر می رسد تمام اتفاق های اخیر که در اقتصاد کشور رخ می دهد به عمدا انجام می شود عده ای در بدنه دولت نشستند و برعکس شعار حمایت از تولید عمل می کنند. عضو هیات مدیره انجمن صنایع سلولزی از این اقدامات خودداری کرد و تأثیر آن در محصولات سلولزی، گفت: در حال حاضر حال هیچ صنعتی در ایران خوب نیست و همه صنایع از شرایط موجود ناراضی هستند. بخشی از این ناراضیاتی هم به مساعد نبودن حال مردم باز

عرضه آجیل شب پلدایی به قیمت ۱۷۳ هزار تومان

درصد مغز بادام، ۱۵ درصد نخودچی دو آتشه بی نمک، ۱۵ درصد کشمش سبیز، ۱۵ درصد برگه قیصی، ۱۵ درصد انجیر خشک و ۱۵ درصد باسلوق است.

گفتنی است، هر کیلو گرم باسلوق با گردوی دو پر سفید در میادین میوه و تره بار با قیمت ۷۵ هزار تومان، هر کیلو گرم باسلوق با گردوی دو سر پرس با قیمت ۷۹ هزار تومان و باسلوق بدون گردو و راحت الحلقوم با قیمت ۴۹ هزار تومان به فروش می رسد.

که هر کیلو گرم با قیمت ۲۱۴ هزار تومان در میادین به فروش می رسد، شامل ۱۵ درصد پسته احمد آقایی شور، ۱۵ درصد مغز بادام، ۲۰ درصد نخودچی دو آتشه شور، ۲۰ درصد تخمه کدو دو آتشه شور، ۱۵ درصد تخمه جابانی شور و ۱۵ درصد فندق با پوست شور است.

ترکیب آجیل شیرین که هر کیلو گرم با قیمت ۱۷۳ هزار تومان در میادین فروخته می شود نیز شامل ۱۰ درصد پسته احمد آقایی خام، ۱۵

قیمت هر کیلو گرم آجیل شیرین پلدایی در میادین میوه و تره بار شهرداری تهران ۱۷۳ تا ۵۱۰ هزار ماه به این قیمت به فروش می رسد. در آستانه شب پلدا و افزایش تقاضا برای انواع آجیل و خشکبار، قیمت انواع آجیل شیرین و شور در میادین و بازارهای میوه و تره بار از تاریخ ۲۶ آذر لغایت ۵ دی اعلام شد.

بر اساس این نرخنامه؛ ترکیب آجیل شور



در موضع دیگران نشستن و به جای آنها صحبت کردن و درواقع دفاع از حقوق آنها یاخواسته‌ای که دارند،وظیفه موکلی است که درقبال آن مبلغ مشخصی پول دریافت می‌کند،شغل وکالت‌ازجمله‌مشاغلی است که‌از طریق آن می‌توان کسب درآمد بالایی داشت. صحبت‌هایی که از حقوق و مزایای بالای این شغل می‌شود، باعث رغبت بسیاری از دانشگاهیان به ادامه تحصیل در این حرفه شده‌است اما این نکته قابل ذکر است که باید موکل حرفه‌ای باشید تا درآمد خوبی داشته باشید. کسب اعتبار و جایگاه شناخته شده در میان مردم نخستین شرط برای موفقیت در این حرفه و رسیدن به درآمد‌های بالای یک موکل حرفه‌ای است.

❖ اشباع بازار کار و وکالت

موقعیت و وجهه شغلی و کالت بحث دیگری است که در کنار درآمد باعث ازدیاد داوطلبان ورود به این رشته شده است. بنابر گفته مسئولان در حال حاضر کشور حدود ۱۵۰ هزار دانشجوی حقوق دارد و بیش از ۶۸ هزار نفر هم در آزمون و کالت شرکت کرده‌اند و در نتیجه با اشباع بازار و کالت مواجه است که همین امر زاینده فساد است چراکه زمانی که وکلا پروانه و کالت اخذ می‌کنند و امکان مالی هم ندارند به دنبال آن توقع آنها و جامعه بالا می‌رود که در نهایت با مشکلاتی روبه‌رو می‌شوند.

❖ لزوم داشتن نام و آوازه در شغل و کالت

یک وکیل در این رابطه به «کسبوکار» گفت:درآمد وکالت به تخصص و مهارت فرد وکیل بستگی دارد و همچنین به میزان موفقیت وی در پرونده‌هایی که قبلا تحویل گرفته است. هر چقدر یک وکیل نام و آوازه بیشتری در جامعه داشته باشد، میزان رجوع کننده به وی بیشتر است و مردم با رغبت بیشتری به وکیل مراجعه می‌کنند. وی توضیح داد: به‌هر حال یک فردی که برای پرونده دادگاه یا قضایی خود وکیل می‌گیرد و حاضر به پرداخت مبلغی پول می‌شود، نمی‌خواهد در نظام قضایی یا دادگاه محکوم به شکست شود. وی با امید گرفتن برگ برنده به وکیل مراجعه می‌کند، مشخصا هر چقدر امیدوی به وکیل بیشتر باشد، مبالغ مطرح شده از طرف وکیل را خواهد پذیرفت، البته میزان مبلغ در نظر گرفته شده بستگی به موضوع و اهمیت پرونده دارد. در پرونده‌هایی که وکیل قرار است مدافع جان کسی باشد، این مبالغ تا ۱۰۰ میلیون



دکورا سیون خاص و ترکیب کاملا هنری چیدمان منازاه و کارهای هنری و به قول بعضی سنتی و جذاب، تصویری کلی از نمای یک مغازه‌ای است که کارهای هنری و صنایع دستی می‌فروشد. گرچه شاید در نظر بعضی، قیمت کارهای دستی و هنری نسبت به کالاهای و تولیدات دیگر بالاتر به‌نظر برسد اما زحمت و تلاشی که برای ساختن و تولید آنها توسط هنرمندان صنایع دستی به‌کار برده شده، حتی گاهی بیشتر از قیمتی است که برای این کالاهای در نظر گرفته می‌شود.

ظرفیت‌های گسترده و طبیعی کشور و وجود اقوام و فرهنگ‌های گوناگون که هر یک آثار سنتی و هنری خاص خود را دارند، ترکیب بی‌نظیری از هنرهای دستی را در کشور به‌وجود آورده است که برای صادرات و کمک به افزایش درآمدهای کشور نمی‌توان بی‌تفاوت از کنار آن گذشت. پرداخت تسهیلات به این صنایع کمک بزرگی برای اشتغالزایی در کشور به‌ویژه در مناطق محروم است که اخیرا هم از سوی دولت تسهیلاتی به شاغلان این صنعت برای اینکه بتوانند کارگاه راهاندازی کنند یا بازارچه داشته باشند، پرداخت شده است. بیشتر هنرمندان این صنایع معمولا در نمایشگاه‌هایی که در زمان‌های متفاوت سال چون فرارسیپین پاییز، فرا رسیدن بهار یا نمایشگاه‌های تابستانه برگزار می‌شود، فرصت بیشتری برای عرضه محصولات خود پیدا می‌کنند. صنایع دستی درواقع به‌عنوان بخش مهم و تاثیر گذار صنعت گردشگری می‌تواند نقش مهمی در ایجاد توسعه همه‌جانبه و پایدار کشور ایفا کند. به گفته برخی کارشناسان در حوزه صنایع دستی مزایا و امتیازات قابل توجه‌ای وجود دارد که از جمله آن این است که به صادرات محصولات صنایع دستی گرم‌کی‌تعلق نمی‌گیرد، هزینه انرژی کارگاه‌های صنایع دستی تنها ۱۰ درصد محاسبه شده و برای استفاده از بیمه تامین اجتماعی می‌توان به تنهایی برای کارگاه‌های انفرادی از بیمه‌ارزان قیمت بهره برد.

یک استاد کار صنایع دستی در این رابطه به «کسبوکار» گفت: یکی از مشکلات بازار کار صنعتگران صنایع دستی عدم تقاضای همیشگی و پایدار در بازار کار این هنرمندان است. معمولا کسانی که تمایل به خرید این محصولات دارند،

تومان هم بالا می‌رود اما در پرونده‌هایی که موضوع کم‌اهمیت‌تری دارند، با توجه به اهمیت پرونده از موکل انتظار پرداخت مبلغی را دارند.

❖ خلاء فرهنگی در مراجعه به وکیل

این وکیل ادامه داد: البته جدا از کسب اعتبار و جایگاه در این شغل، آنچه که به درآمدزایی یک وکیل کمک می‌کند، این است که فرهنگ پذیرش یا رجوع به وکیل در آن جامعه جا افتاده باشد. برخی از شهرستان‌های کشور و اکثر شهرستان‌های کوچک هنوز لزومی به مراجعه به وکلای نمی‌بینند و سعی می‌کنند مشکلات و اختلافات خود را از راه‌های دیگری برطرف سازند اما در شهرهای بزرگ رجوع به وکیل امری عادی شده است.

به گفته برخی مسئولان عدم استفاده از فرهنگ وکیل یکی از اشکالات عمده جامعه ماست. اگر قرار است این مشکل حل شود، باید فرهنگ استفاده از وکیل را از دبیرستان آغاز کنیم و از همان ابتدا به کودکان مان بیاموزیم که حق و حقوقی دارند و باید آن را مطالبه کنند. بنابر این خلاء فرهنگی در مراجعه به وکیل از عمده علت‌های اشباع بازار کار و کالت در کشور است که به اعتقاد برخی از وکلای یکی از علت‌های آن به‌هزینه‌های سنگین دادگستری‌ها که انگیزه برای گرفتن وکیل را کم می‌کند، برمی‌گردد.

❖ رواج موسسات غیر قانونی حقوقی

از طرفی دیگر به اعتقاد یک وکیل دادگستری آنچه باعث کساد ی بازار کنونی وکالت در کشور شده، وجود موسسات غیرقانونی که کار وکلای انجام می‌دهند، است. درواقع برخی افراد سودجو هستند که موسسات حقوقی تاسیس می‌کنند و با استخدام فارغ‌التحصیلان حقوق که جوان هم هستند، مبلغ کمی برای آنها در نظر می‌گیرند و سود اصلی و عمده را خود به جیب می‌زنند.

❖ کمبود وکلای متخصص و حرفه‌ای

وی گفت: افزایش سطح کمی دانشگاه‌ها و در برابر پایین آمدن سطح کیفی دانشگاه‌ها عامل دیگری شده تا سختی‌های ورود به این رشته در دانشگاه کم شده و تعداد دانشجویان این رشته افزایش پیدا کند. دانشجویانی که تخصص و مهارت‌های لازم برای این رشته را در دانشگاه

«کسب و کار» گزارش می‌دهد

رونق دلالتی در شغل وکالت



علوم اجتماعی، بازرگانی و حقوق قرار دارند. از مجموع بیش از ۷۶۸ هزار نفر بیکار فارغ‌التحصیل دانشگاهی، ۳۶۳ هزار و ۷۴۰ نفر مرد و ۴۰۴ هزار و ۳۱۱ نفر نیز زن هستند که بالاترین تعداد مردان بیکار در رشته مهندسی، ساخت و تولید با ۱۷۸ هزار و ۴۶۱ نفر هستند و بیشترین تعداد زنان بیکار نیز با ۱۳۴ هزار و ۷۹۱ نفر در رشته علوم اجتماعی، بازرگانی و حقوق تحصیل کرده‌اند. همچنین مجموعا نیز ۱۰۰ هزار و ۹۱۲ نفر مرد و زن در رشته‌های علوم انسانی و هنر و ۷۶ هزار و ۱۹۱ نفر نیز در علوم، ریاضی و رایانه بیکار هستند.

❖ حقوق در فهرست بیکارترین رشته‌ها

بیکاری فارغ‌التحصیلان این رشته با وجود همه جذابیت‌هایی که دارد، نگرانی‌هایی را به دنبال داشته است. مطابق تحقیقات سازمان همیاری اشتغال دانش‌آموختگان بیشترین تعداد بیکاران در رشته‌های مهندسی، ساخت و تولید با ۲۵۱ هزار و ۴۰۲ نفر وجود دارند و پس از آن نیز ۲۲۲ هزار و ۱۱۲ نفر در رشته‌های

فرانمی‌گیرند و بسیاری از آنها از پختگی لازم برای وکالت برخوردار نیستند و تنها بازار کار این رشته را اشباع کرده‌اند.

❖ امتحان کارآموزی، سدراه اشتغال فارغ‌التحصیلان حقوق

امتحان کارآموزی وکالت توسط سازمان سنجش برای کانون وکلا برگزار می‌شود. این امتحان تنها راه برای ورود به حرفه وکالت در کشور است اما تعداد ۲ هزار و ۵۰۰ نفر ظرفیت پذیرش کارآموز در سطح کشور وجود دارد که تنها درصد کمی از آنها قادر به گرفتن این مجوز هستند. مثلا از حدود تقریبی هر ۳۵ نفر شرکت‌کننده یک نفر می‌تواند

«کسب و کار» از بازار کار صنعتگران دستی گزارش می‌دهد

فرصت اشتغالزایی در صنایع دستی



صنایع در اشتغالزایی کشور و توسعه اقتصادی و قابلیت‌های فرهنگی، تاریخی، طبیعی، هنری و مذهبی کشور برای رونق این صنعت مسئولان باید از راه‌های مختلفی همچون توجه به صنایع دستی در برنامه‌ریزی‌های اقتصادی، برداشتن موانع و مشکلات، تقویت تعاونی‌ها و بخش خصوصی، ایجاد کانون‌های صنایع دستی در سطح دانشگاه‌ها، افزایش اعتبارات آموزشی، بیمه صنعتگران، بازاریابی و حتی استفاده کاربردی از تولیدات در محل کار و منزل به تقویت آن بپردازند.

سال‌حق بیمه در نظر گرفته نشده است که این موضوع باعث بروز مشکل برای این قشر از هنرمندان شده است. براساس آمار ی از جمعیت این افراد در استان‌های کشور تاکنون یک‌هزار و ۷۰۰ نفر از هنرمندان بالای ۵۰ سال را برای بیمه به معاونت صنایع دستی فرستاده‌اند که البته به گفته برخی از مسئولان این سازمان، بعید به‌نظر می‌رسد که آمار دقیقی باشد.

❖ اشتغالزایی صنایع دستی

به گفته کارشناسان با توجه به اهمیت و نقش مهم این

❖ بیمه دغدغه همیشگی صنایع دستی

یکی از دغدغه‌های شغلی مهم هنرمندان صنایع دستی که چندین سال است مطرح می‌شود، بحث بیمه آنهاست که درواقع به گفته هنرمندان این صنعت کمترین امکانی است که سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری می‌تواند در اختیار هنرمندان صنایع دستی و هنرهای سنتی قرار دهد. تاکنون نزدیک به ۸۰ هزار نفر از هنرمندان صنایع دستی در سراسر کشور در ۲ سال گذشته بیمه شده‌اند اما مشکل بیمه پیشکسوتان صنایع دستی همچنان به قوت خود باقی است. به‌طوری‌که در قانون پرداخت حق بیمه برای سنین بالاتر از ۵۰

اخبار



تعارف ۳۰۰ درصدی آمریکا بر بسته ایران

درحالی که بااجرای شدن توافق هسته‌ای راه ورود بسته ایران به بازار آمریکا باز شده است وضع تعارف ۳۰۰ درصدی بر بسته ایران از سوی دولت آمریکا مانع بزرگی در راه صادرات این محصول ایران به آمریکا در رقابت با بسته تولیدی کالیفرنیا محسوب می‌شود. به گزارش تسنیم، برای چند دهه، کالیفرنیا انحصار بازار بسته آمریکا را در اختیار داشته و کشاورزان این ایالت سرمایه‌گذاری سنگینی برای مزارع تولید بسته کرده‌اند. هر چه سطح آب‌های زیرزمینی پایین‌تر می‌رفت، کشاورزان چاه‌های عمیق‌تری برای دسترسی به آب حفر می‌کردند. اما تا دهه ۱۹۸۰ بسته ایرانی سلطان بسته دنیا بود. با لغو تحریم‌ها و ورود بسته پر مغز تر و درشت‌تر ایران به بازار آمریکا برخی از طرفداران بسته آمریکا احتمالاً دیگر تمایلی به خرید بسته تولیدی در کالیفرنیا نخواهند داشت. البته تعارف ۳۰۰ درصدی‌ای که بر بسته وارداتی از ایران بسته می‌شود، احتمالاً تا حدی از بسته کاران آمریکایی در برابر رقیب جدید محافظت خواهد کرد. بسته کاران کالیفرنیا در سال ۲۰۱۴، ۵۱۳ میلیون پوند بسته تولید و تولید خود را از سال ۲۰۰۴ سه برابر کرده‌اند، اما تشدید خشکسالی در این ایالت موجب شده تا میزان تولید در سال ۲۰۱۵ کاهش یابد و به ۲۷۵ میلیون پوند برسد. بسته کاران کالیفرنیا می‌گویند فعلاً نگرانی چندانی از ورود بسته ایران به بازار ندارند، به‌خصوص تا زمانی که تعارف و ادرات بالا باشد. باب کلین، مدیر کمیته اجرایی بسته در فرسنو گفت، احتمالاً بسته ایرانی دارای مقادیر زیادی آفات‌وکسین است که موجب ایجاد قارچ می‌شود و طرفداران بسته این کشور را کاهش می‌دهد.

واردات روغن خام باوقفه مواجه شده است

رئیس انجمن تولیدکنندگان مارگارین گفت: در بر یی‌نامه اول رئیس جمهوری و حذف مجوز وزارت جهاد کشاورزی برای واردات روغن خام، این‌وزار تخانه نسبت به این مسأله اعتراض کرد و واردات روغن خام با تعلیق و وقفه مواجه شده اما همه دستگاه‌ها باید طبق قانون عمل کنند. حسن علیزاده اظهار کرد: کشور سالانه به ۱،۵ میلیون تن روغن خام نیاز دارد که حدود ۰،۳ آن در داخل تولید و مابقی نیز از طریق واردات به شکل دانه روغن یا روغن خام تامین می‌شود اما نباید دستگاه‌های دولتی در زمینه این محصول استراتژیک که اهمیت بسیاری پس از گندم و برنج دارد، سلیقه‌ای عمل کنند. وی افزود: براساس درخواست صنایع غذایی، معلمان اول رئیس‌جمهوری دستور داد ثبت سفارش برای واردات روغن خام نیازی به مجوز از سوی وزارت جهاد کشاورزی نداشته باشد و پس از این دستور چند مجوز نیز بدون وزارت جهاد کشاورزی صادر شد اما پس از اعتراض این وزارت‌خانه مجدداً، واردات روغن خام با تعلیق ووقفه مواجه شد. رئیس انجمن تولیدکنندگان مارگارین با بیان اینکه همه مسئولان باید به مر قانون عمل کنند ادامه داد: در حال حاضر وزارت جهاد کشاورزی، سازمان صنعت، معدن و تجارت و دیگر دستگاهها سلیقه‌ای عمل می‌کنند که این باعث می‌شود صنعت روغن و دیگر صنایع غذایی با مشکل مواجه شوند. علیزاده تأکید کرد: در شرایطی که صنایع غذایی و به ویژه صنعت روغن بیش از ۷۰ درصد توسط بخش خصوصی اداره می‌شود، بهتر است دولت حوزه وظایف و اختیارات این صنعت را به بخش خصوصی بسپارد و با کمک بخش خصوصی در جهت پیشبرد اهداف صنعت تسهیلات لازم را ایجاد کند. به گزارش ایسنا، اخیراً خبرهای مبنی بر اینکه برای واردات روغن خام دیگر نیازی به مجوز وزارت جهاد کشاورزی نیست به نقل از سازمان توسعه تجارت منتشر شده، حال آنکه بر اساس قانون تمرکز وظایف بازرگانی بخش کشاورزی، متولی تولید تا بازار داخلی و واردات و صادرات محصولات کشاورزی و بخش اظمی از صنایع غذایی با یک مر حله تبدیل به وزارت جهاد کشاورزی واگذار شده است؛ این یعنی دستگاه‌هایی مانند گمرک و سازمان توسعه تجارت باید عملکردشان با تصمیم‌گیری و مجوزها هماهنگ باشد. به گفته معاون وزیر جهاد کشاورزی اگر هر سازمان یا مقامی خارج از وزارت جهاد کشاورزی این موضوع را اعلام کرده باشد، قطعاً خلاف قانون اظهارنظر کرده و متخلف است و باید به مراجع قانونی کشور پاسخگو باشد و بر اساس ماده ۱۶ قانون افزایش بهره‌وری، وزارت جهاد کشاورزی تنها مرجع قانونی صدور مجوز واردات محصولات کشاورزی است و قطعاً متخلفان را به مرجع قضایی کشور معرفی خواهیم کرد.

حضور کشورهای چون اسپانیا، آلمان و ایتالیا در جدول عمده‌ترین وارد کنندگان و نیز اصلی‌ترین منبع تامین بادام سایر کشورها این موضوع را نشان می‌دهد که منافع موجود در تجارت جهانی باعث شده تا حضور در بازار یک محصول مستلزم برخورداری از سطح بالای تولید داخلی و صدور مازاد آن نباشد. به‌طور کلی تنوع و ترکیب کشورهای وارد کننده و صادر کننده بادام نشان می‌دهد که تجارت بادام، فارغ از وابستگی به تولید، در کشورهای مختلف دنبال شده است.

به نظر می‌رسد کشور آلمان از طریق واسطه‌گری و با فرآوری و بسته بندی بادام ایران و صدور مجدد آن به سایر کشورهای اروپایی، کسب درآمد می‌کند. این فرصت به دلیل دسترسی نداشتن ایران به بازارهای اصلی مصرف این محصول است. به‌طور مثال ایران به بازار کشورهای شرق آسیا دسترسی چندانی ندارد. این درحالی است که ژاپن چهارمین کشور وارد کننده بادام و مغز بادام و چین، پنجمین کشور وارد کننده بادام با پوست در دنیا هستند.

اصلاح نژاد و تجاری سازی باغ‌های بادام ضروری است لیلی نعمت‌زاده از فعالان در زمینه کاشت و صادرات بادام در این مورد به «کسب و کار» گفت: در ایران تقریباً هیچ باغ اصلاح شده بادامی وجود ندارد. به همین دلیل سایندهی مشخص و دقیقی که در بازار بسیار مورد توجه است در محصولات ما وجود ندارد. این مساله یکی از عوامل مهم از دست دادن مشتری‌های خارجی ماست. وی درباره اهمیت اصلاح نژاد و تجاری سازی باغ‌های بادام گفت: به غیر از بادام مامایی در گونه‌های دیگر ما همچنان به روش‌های سنتی کاشت و برداشت می‌کنیم. وی در ادامه گفت: مهم‌ترین بازار صادرات بادام ما کشور هند است. میزان تولید بادام در جهان بیش از ۲۰ میلیون تن است و ایران با بیش از ۱۴۵ هزار تن بعد از آمریکا و اسپانیا، سوره و ایتالیا رتبه پنجم تولید جهانی را دارا است. بادام از جمله خشکبارهایی است که علاوه بر مصرف داخلی همه ساله مقداری از آن به خارج از کشور صادر می‌شود. در بازار جهانی بادام، عرضه کنندگان با اتکا بر مدیریت و برنامه استراتژیک سعی دارند علاوه بر افزایش سهم خویش جایگاه مسلطی در بازار جهانی به دست آورند و در رهبری قیمت جهانی نقش تعیین کننده و محوری ایفا کنند. مهم ترین صادر کنندگان بادام (با پوست و مغز) کشورهای آمریکا، اسپانیا، ایران، آلمان و فرانسه هستند، نکته قابل توجه اینکه علیرغم آنکه آلمان و فرانسه در بین ۱۰ کشور عمده تولید کننده بادام قرار ندارند ولی از نظر میزان صادرات بعد از ایران، رتبه‌های چهارم و پنجم را به خود اختصاص داده اند که علت آن واردات بادام

از سایر کشورها و انجام عملیات بسته بندی، فرآوری و صادرات مجدد آن است.

آمریکا ۷۰ درصد صادرات بادام را در اختیار دارد

دکتر ابراهیم زارع، رئیس مرکز تحقیقات کشاورزی و منبع طبیعی استان فارس طی یک طرح تحقیقاتی که چندین سال پیش در زمینه صادرات بادام ایران انجام دادند مهم‌ترین عامل کاهش صادرات این محصول را ضعف بازاریابی دانست. طبق آمارهای این تحقیقات علیرغم آنکه میزان تولید آمریکا ۶/۵ برابر ایران است ولی مجموع صادرات آن در دوره‌هایی ۲۰ برابر ایران بوده است. آمریکا بیش از ۷۰ درصد صادرات بادام را در اختیار داشته و نقش مسلط را در این بازار ایفا می‌کند. ولی ایران با تولید ۸ درصد از بادام دنیا تنها ۳ درصد از بازار صادراتی



مهمترین عامل کاهش صادرات ضعف بازاریابی است

«کسب و کار» از لزوم تجاری سازی باغ‌های بادام گزارش می‌دهد

بازاریابی ضعیف در صادرات بادام



نقش واسطه‌را برای بادام ایران داشته و با فرآوری و بسته بندی بادام ایران و صدور مجدد آن به سایر کشورهای اروپایی، کسب درآمد می‌کند.

تمرکز بر بازارهای مطمئن برای صادرات

در بررسی توزیع بازار بادام صادراتی ایران نکاتی قابل توجه است: دو کشور اوکراین و امارات متحده عربی، دارای پتانسیل مصرف داخلی بادام وارداتی از ایران نمی‌باشند و با بهره‌گیری از ضعف بازاریابی ایران و موقعیت خود، اقدام به صادرات مجدد بادام ایران می‌کنند. براساس اطلاعات موجود کشورهای اروپایی که به لحاظ ساختار منسجم اقتصادی می‌توانند بازار مطمئنی برای صدور بادام باشند سهم بسیار پایینی در بازار صادرات بادام ایران دارند و اهمیت آن‌ها نیز طی دوره گذشته کاهش یافته است. ایران به بازار کشورهای شرق آسیا دسترسی ن دارد. با توجه به پتانسیل بالای تولید بادام کشور و همچنین طعم منحصر به فرد برخی گونه‌ها مثل بادام مامایی می‌توان از طریق تجاری سازی باغ‌های بادام و همچنین بازاریابی مناسب برای این محصول، سهم ایران را در بازار جهانی به جایگاه واقعی آن برسانیم.

«کسب و کار» از عرضه نامناسب محصولات کشاورزی گزارش می‌دهد

توسعه صادرات مواد غذایی با ارتقای بسته‌بندی



کشورهای مختلف ممکن است معانی و تعابیر مثبت و منفی زیادی را از بعد فرهنگ مصرف آن جامعه در برداشته باشد. از دیگر موارد حائز اهمیت در فرهنگ مصرف جوامع، شکل ظاهری و سهولت کاربرد است به‌تحوی که با توجه به وجود هزینه‌های بسته‌بندی و عدم اعمال سلیقه از سوی تولیدکننده، محصولات به‌صورت فله صادر و در کشور ثانی مطابق فرهنگ مصرف بسته‌بندی و با برند آن کشور صادر شده است و به اصطلاح بازاری خاکستری را به وجود آورده‌اند. بسترسازی در این خصوص جهت رقابت با بازارهای جهانی نیازمند یک استراتژی مستمر و بادوام است. حائز اهمیت اینکه با وجود تدوین و جمع‌آوری طرح‌های توجیهی و نظریه‌های غنی ارائه شده از جانب صاحب نظران، حمایتی مشهود و ضمانت اجرایی کافی از سوی سازمان‌های ذیربط در این خصوص صورت نگرفته و اغلب به کمیت طرح‌های ارائه شده توجه شده و به‌صورت فراگیر نقطه شروعی جهت عملیاتی کردن طرح‌های مذکور به چشم نمی‌خورد.

قابلیت اعتماد، دوام و سایر ویژگی‌های مرسوم) در بازار باشد. در کشور ما برخی از محصولات کشاورزی اصلی که به عنوان نماد ایران شناخته می‌شوند، پایین‌ترین کیفیت بسته‌بندی را دارند.

انتخاب محصول توسط مصرف کنندگان تا حدود زیادی براساس ارزش‌های نمادین، عادات، ذائقه و فرهنگ مصرف صورت می‌گیرد تا جایی که برند و رنگ نیز در زمره آن است و این موضوع باید همواره از چشم تولید کنندگان دور نماند. بسته‌بندی برگ برنده نهایی در بازار فروش بوده و برای به‌هنگام نگه داشتن بسته‌بندی می‌بایست تغییراتی جزئی اما دائمی در آن ایجاد کرد.

حمایت مشهودی از سوی سازمان‌های ذیربط در این خصوص صورت نگرفته است

روانشناسی رنگ ها نیز یکی از موضوعات مرتبط با موضوع قابل بحث است چه بسا رنگ‌های متفاوت در

عضوی از زنجیره ارزش یک شرکت است که در نهایت به افزایش ارزش نهایی شرکت کمک می‌کند به‌نحوی که همبستگی مثبت معناداری بین کیفیت برتر کالا وبسته‌بندی عضوی از زنجیره ارزش یک شرکت به حساب می‌آید.

بسته‌بندی مختص کالا است و فعالیت‌های تریغیی درباره بسته بندی‌های صادراتی با هدف بازاریابی تبدیلی محصولات صادراتی حائز اهمیت است. امروزه صاحبان بسیاری از کارخانجات و واحدهای تولیدی با علم به اینکه شناخت و ویژگی‌های رفتاری و روانشناختی مصرف کنندگان در بسته‌بندی مناسب امری ضرور یست و با وجود ارتباط نزدیک ایشان بسا تکنیک‌های جدید (به جهت مسافرت به نقاط مختلف دنیا و شرکت در سمینارهای تخصصی)، برخوردی غیر مسئولانه در فرآیند بسته‌بندی‌های صادراتی داشته و متعاقباً شاهد آن بودیم که بسیاری از محصولات تولیدی مطابق با استاندارد داخلی مورد پذیرش جوامع فرامری نبوده و صدور آنها بر مبنای یک استراتژی همگانی زیانبار و نیز به یک بازاریابی احمیایی دارد.

نحوه بسته‌بندی می‌تواند مبین جایگاه محصول باشد

متخصصان صنعت بسته‌بندی می‌بایست با به کارگیری پتانسیل‌های موجود، طراحی را براساس تجربه و تحلیل نیازهای مصرف کننده و به دنبال آن بررسی امکان پذیری اقتصادی و فنی مورد توجه قرار دهند. با توجه به اینکه امروزه جهت خروج از جمود اقتصادی صادرات به ضرورتی اجتناب‌ناپذیر مبدل گشته است، نفوذ در بازارهای جهانی به‌منظور افزایش فروش و سود نیازمند استفاده از اصول بازاریابی داخلی به انضمام دقت و تیزبینی است. ایجاد یک تصویر ذهنی قدرتمند از صادرات

مستلزم ابداع، نوآوری و پشتکار فراوان بوده و با توجه به اینکه مصرف کنندگان تمایل به حفظ یک سطح بهینه تحریک را دارند، لذا ضرورت تمرکز بر ظاهر بسته‌بندی (مطابق با کیفیت و مرتبط با کاربرد محصول) الزامیست. نحوه بسته‌بندی و لباس یک کالا می‌تواند مبین جایگاه محصول (مقرون به صرفه بودن،



بسته‌بندی اگر چه پنه‌نه‌زا است اما موجب افزایش ارزش افزوده می‌شود

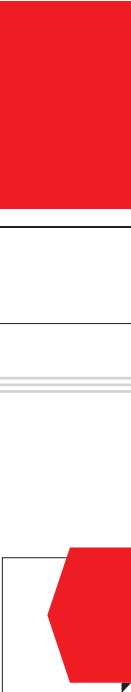
امروزه بسته‌بندی کالاهای صادراتی غیرنفتی، چنان جدی و مساله‌ساز شده که باید به عنوان گامی مثبت در راه توسعه صادرات، به آن توجه کرد. صنایع غذایی در کشور ما با وجود کیفیت مناسب تنها به دلیل نداشتن بسته‌بندی مناسب بازارهای خود را از دست می‌دهند. بسته بندی به عنوان یکی از ابزارهای مهم بازاریابی شناخته می‌شود و شرکت‌ها و دولت‌ها برای افزایش توان رقابتی خود در بازارهای داخلی و خارجی از آن سود می‌برند. تحقق شعار «کشاورزی؛ محور استقلال» و تکمیل پروسه تولید و برداشت محصولات کشاورزی، نیازمند صنایع تبدیلی است. رکود صنعت بسته‌بندی در ایران را می‌توان ناشی از کمبود و گرانی مواد اولیه بسته‌بندی یا مواد مورد نیاز و کافی نبودن آگاهی تولید کنندگان در این امر دانست.

۹۰ درصد خرما ی صادراتی ایران به صورت فله صادر می‌شود

رامین احمدیان، مدیرعامل شرکت آسیاتک در این رابطه به «کسب و کار» گفت: وقتی روند تحول بسته‌بندی مواد غذایی را مرور می‌کنیم، دیگر بسته‌بندی از تعریف خودش که صرفاً یک محافظت کننده فیزیکی باشد دور شده است. در دهه‌های مختلف انتظارات متفاوتی از بسته‌بندی بوده است. در حال حاضر مهم‌ترین عامل در افزایش درآمدهای حاصل از صادرات محصولات کشاورزی از جمله خرما فرآوری و بسته‌بندی مناسب این محصول است. حدود ۹۰ درصد خرما ی صادراتی ایران به صورت فله بدون انجام فعالیت‌های بسته‌بندی و فرآوری و با ارزش افزوده پایین به بازارهای جهانی عرضه می‌شود. این در حالی است که کشورهایی نظیر فرانسه، انگلیس و هلند بدون آنکه تولیدکننده خرما باشند، با وارد کردن خرما از کشورهای تولیدکننده پس از فرآوری و بسته‌بندی مناسب آن را با ارزش بیشتر روانه بازارهای جهانی می‌کنند.

بسته‌بندی موجب ایجاد ارزش افزوده

وی در ادامه افزود: همانطور که بسته‌بندی هزینه‌زااست، از سویی دیگر موجب ایجاد ارزش افزوده در محصول می‌شود که می‌تواند تا حدودی هزینه‌های مذکور را تعدیل کند. بسته‌بندی



بازار مصالح ساختمانی به‌عنوان یکی از مواد اولیه در ساخت‌وساز ساختمان‌های مسکونی و اداری همواره بازار

پرفت‌وآمدی دارد.

بازار مصالح شرایط خاص خود را دارد و با توجه به اهمیت ساخت‌وساز در کشور ما خصوصا در تهران و مراکز استان‌ها هیچ‌وقت رکود شدیدی که در

بخش ساخت‌وساز اتفاق می‌افتد، نمی‌تواند بر

بازار مصالح تاثیر زیادی بگذارد چون همان حداقل

ساخت‌وسازها نیاز به مصالح ساختمانی دارد.

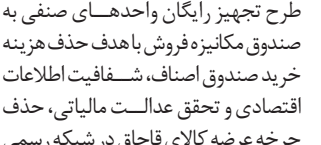
بازار مسکن به‌دلیل انتظارات و برداشتهای خاصی که در آن وجود دارد، در برخی مقاطع زمانی دچار جهش‌ها و نوسان‌های شدید می‌شود و حباب قیمتی در بخش ساختمان به‌وجود می‌آید اما در بازار مصالح چنین شرایطی حاکم نیست و

قیمت مصالح تابع عوامل تولید است.

براساس اظهار نظر کارشناسان، قیمت مصالح در مقایسه با سال گذشته تغییر محسوسی نداشته است اما طبق قانون هر ساله، قیمت‌ها به دلیل مالیات بر ارزش افزوده، یک درصد زیاد می‌شود.

با توجه به اینکه ایران یکی از بزرگ‌ترین تولیدکننده‌های مصالح ساختمانی است، نیازی به واردات این کالا ندارد اما به دلایل مختلفی مثل توقف صادرات مصالح به کشورهای دیگر چون عراق و کاهش ساخت‌وساز در ایران قیمت مصالح در این چند سال اخیر کاهش زیادی یافته و با ادامه رکود مسکن، ممکن است کاهش بیشتری پیدا کند.

رئیس اتحادیه فروشندگان گچ و آهک و مصالح ساختمانی در گفتگو با «کسب‌وکار» گفت: افرادی که مصالح ساختمانی را با قیمتی بیش از حد مجاز به فروش می‌رسانند، صفات و هزینه‌های حمل‌ونقل را نیز محاسبه می‌کنند، به‌عنوان مثال اگر بخواهید منطقه شرق تهران



طرح تجهیز رایگان واحدهای صنفی به صندوق مکانیزه فروش با هدف حذف هزینه خرید صندوق اصفاف، شفافیت اطلاعات اقتصادی و تحقق عدالت مالیاتی، حذف چرخه عرضه کالای قاچاق در شبکه رسمی توزیع و همچنین کاهش قیمت تمام شده کالا برای اصناف با حذف واسطه‌های غیر ضروری آغاز شده‌است.

اجرای طرح تجهیز رایگان واحدهای صنفی به صندوق مکانیزه فروش که «طرح باران» نام‌گذاری شده است، چند روزی است که آغاز شده و طرحی است که گفته می‌شود اجرای آن موجب شفافیت اطلاعات اقتصادی و تحقق عدالت مالیاتی می‌شود و چرخه عرضه کالای قاچاق را در شبکه رسمی توزیع حذف می‌کند.

اگر چه مجهز کردن واحدهای صنفی به صندوق‌های فروش در قوانین مرتبط با مالیات‌های مستقیم و ارزش افزوده تکلیف شده‌است اما این مقوله در سال‌های گذشته معطل مانده و باوجود تفاهتمنامه‌ها و قوانین و مقررات مصوب، هیچ‌گاه اجرایی نشد. تا اینکه اتاق اصفاف ایران از ماه‌های گذشته تجهیز واحدهای صنفی به صندوق مکانیزه فروش را در دستور کار خود قرار داد و سرانجام این طرح را کلید زد.

رئیس اتاق اصفاف ساری:

صندوق مکانیزه فروش به نفع اصناف و مجموعه‌های نظارتی است

رمدانی بر فرهنگ‌سازی لازم برای توسعه صندوق‌های مکانیزه فروش در صنوف تاکید کرد. رئیس اتاق اصفاف ساری درباره اهمیت صندوق مکانیزه فروش گفت: با توجه به رشد روزافزون فسادوری اطلاعات، ضرورت داشت تا صنوف به صندوق مکانیزه فروش مجهز باشند تا فضای کسب‌وکار از حالت سنتی خارج شود. عباس رمدانی افزود: صندوق مکانیزه فروش به نفع اصناف و مجموعه‌های نظارتی همچون سازمان امور مالیاتی است اما باید زیرساخت‌های آن فراهم شود و فرهنگ‌سازی لازم برای رشد و توسعه سیستم صندوق مکانیزه فروش در صنوف صورت پذیرد. رئیس اتاق اصفاف در عین حال به این نکته اشاره کرد که تجهیز یک‌باره صنوف مختلف به صندوق مکانیزه فروش تبعات و مشکلات زیادی را به همراه دارد و ضرورت در این است که باطمانینه و بستر سازی آموزشی، فضا برای تجهیز صنوف به صندوق فروش فراهم شود. وی تاکید کرد: اجرای قانون نیازمند ابزار و محاسبات خاص

یا غرب تهران را با خیابان شوش تهران مقایسه کنید، میان قیمت مصالح ساختمانی این مناطق تفاوت وجود دارد و این تفاوت به‌دلیل حمل‌ونقل کالا بوده و تا حدودی طبیعی است.

اسماعیل کاظمی قهی با بیان اینکه اتحادیه از موضوع تغییر نسبی قیمت‌ها اطلاع دارد و آن را غیرقانونی نمی‌داند، ادامه می‌دهد: این امر در معاملات روزمره و جاری اتفاق می‌افتد؛ برای مثال هزینه حمل بار سیمان از منطقه جنوب تهران به مناطقی چون شمیران یا دربند بسیار متفاوت است چون منطقه‌ای مثل افسر به همجوار کارخانه‌های تولیدی این محصول است بنابراین نیاز چندانی به هزینه حمل‌ونقل ندارد اما باید توجه کرد که این تفاوت‌ها در قیمت بسیار جزئی و کم است.

رئیس اتحادیه فروشندگان مصالح ساختمانی همچنین در ادامه گفت: در حال حاضر در حوزه مصالح ساختمانی از جمله گچ و آهک عرضه با تقاضا برابری می‌کند و با توجه به رکود بازار، رقابت تنگاتنگی بین واحدهای صنفی وجود شده‌است.

کاظمی قهی اظهار کرد: به‌دلیل کاهش ساخت‌وساز رکودی در بازار حاکم است ولی از جهتی این موضوع باعث می‌شود به مشتری مداری بیشتر توجه شود. وی افزود: زمانی که عرضه کالا بر تقاضا غالب باشد، متقاضی این اختیار را دارد که بهترین کالا و محصول را انتخاب کند.

مشکلات و محدودیت‌های تردد کامیون‌های حمل مصالح در سطح شهر کاظمی مشکلات و محدودیت‌های تردد کامیون‌های حمل مصالح در سطح شهر را یکی از مشکلات مهم این صنف برشمرد و گفت: کامیون‌های حمل مصالح در روز تردد می‌کنند چون در شب محدودیت‌هایی برای آنها وجود دارد و در بعضی مناطق به‌دلیل مسائل حفاظتی اجازه ورود در شب به خودروبی داده نمی‌شود.

وی ادامه داد: همچنین در بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها یا در جاهایی که ساختمان‌سازی است، در شب امکان ورود داده نمی‌شود؛ بنابراین کامیون‌های حمل مصالح مجبورند فقط در روز رفت‌وآمد کنند. رئیس اتحادیه فروشندگان مصالح ساختمانی تاکید کرد: باید در رابطه با شرایط ورود به محدوده‌های طرح ترافیک این کامیون‌ها تمهیداتی اندیشیده شود.

نیاید با صنوف در فرایند نصب صندوق مکانیزه به‌صورت یکنواخت بر خورد کرد

رئیس اتحادیه فروشندگان گچ و آهک و مصالح ساختمانی همچنین درباره نصب صندوق مکانیزه فروش در واحدهای صنفی اظهار داشت: مالیات برای همه صنوف و از جمله صنف ما بسیار مشکل‌ساز شده‌است.

منکر آن نیستیم که برای انجام بسیاری از اقدامات و ایجاد زیرساخت‌ها باید مالیات دریافت شود ولی بهتر است با بررسی بیشتری در این زمینه اقدام شود. وی با اشاره به اجباری شدن استفاده از صندوق مکانیزه در واحدهای صنفی گفت: بهتر است کمی در این زمینه تامل کرده و بررسی‌های بیشتری انجام شود. از طرفی باید برای اصناف بستر سازی و آموزش‌های لازم داده شود.

اسماعیل کاظمی قهی گفت: نباید با صنوف و مشاغل در فرایند نصب صندوق مکانیزه فروش به‌صورت یکنواخت برخورد کرد و باید هر صنفی متناسب و مطابق با ابزار و وضعیت کاری خود دیده شود.

رئیس اتحادیه فروشندگان گچ، آهک و مصالح ساختمانی در گفتگو با «کسب و کار» مطرح کرد

نسیه‌فروشی در بازار کساد مصالح ساختمانی



وی ضمن اشاره به این مطلب که اغلب معاملات فروشندگان مصالح ساختمانی به‌صورت نسیه انجام می‌شود و فروش اعضای اتحادیه ما به‌صورت نقدی نیست، گفت: کار مانسیه‌فروشی است و در بازار کساد، نرخ واحدی نمی‌توان برای اجناس در نظر گرفت. کاظمی تصریح کرد: شیوه عملکرد صنف ما از ابتدای شروع به کار تاکنون به‌صورت نسیه‌فروشی بوده و همین نسیه‌فروشی موجب شده تا قسمت عمده‌ای از چک‌های برگشتی مربوط به صنف ما باشد. رئیس اتحادیه فروشندگان گچ و آهک و مصالح ساختمانی در ادامه خواستار اعطای مهلت زمانی ۶ ماهه تا یک ساله برای عملیاتی کردن صندوق‌های مکانیزه فروش شد و افزود: باید آماده‌سازی اصناف برای کار با صندوق مکانیزه فروش مورد توجه قرار گیرد و از هم‌اکنون اساتید مالیاتی برای آموزش به صنوف به اتحادیه‌ها اعزام شوند. وی همچنین در ادامه به یکی دیگر از مشکلات این اتحادیه برای اجرایی شدن صندوق

«کسب‌وکار» از آمادگی اتاق اصفاف شهرستان‌ها برای تجهیز به صندوق مکانیزه گزارش می‌دهد

خروج اصناف از فضای کسب‌وکار سنتی

میر حبیب هاشمی به هماهنگی‌های اتاق اصفاف تبریز با اداره دارایی برای اجرایی شدن سامانه صندوق‌های مکانیزه فروش اشاره کرد و افزود: خرده‌فروشان برای نصب صندوق مکانیزه فروش در واحدهای صنفی خود پیگیر هستند اما در این زمینه به آموزش‌های کافی نیاز دارند. وی همچنین با تاکید بر تجهیز رایگان اصناف به صندوق مکانیزه فروش و استقبال صنوف از این طرح گفت: هم‌اکنون زر گران تبریز از تجهیز به صندوق مکانیزه فروش استقبال قابل توجهی کرده‌اند ضمن اینکه اغلب فروشگاه‌های بزرگ در تبریز هم واحدهای صنفی خود را مجهز به صندوق فروش کرده‌اند. وی در ادامه ضمن ارائه این پیشنهاد که باید اصناف خرده‌فروش از نصب صندوق مکانیزه فروش معاف می‌شدند، افزود: در شرایط کنونی، اصناف خرده‌فروش نیازمند آموزش کافی برای کار با صندوق فروش هستند و باید آموزش صنوف در این زمینه جدی گرفته شود تا آنها از عهده اداره واحدهای صنفی برآیند. هاشمی در عین حال بر این نکته نیز تاکید کرد که صندوق مکانیزه فروش موجب شفاف‌سازی معاملات و مالیات در کشور خواهد شد.

رئیس اتاق اصفاف یزد خواستار شد

برنامه آموزشی مدون برای استفاده بهینه اصناف از صندوق مکانیزه فروش

باغستانی از سازمان امور مالیاتی خواست که موضوع آموزش صنوف را در سامانه نصب صندوق مکانیزه فروش جدی بگیرد. رئیس اتاق اصفاف یزد از استقبال اغذیه‌فروشان یزد برای تجهیز به صندوق مکانیزه فروش خبر داد و خواستار برنامه آموزشی مدون از سوی سازمان امور مالیاتی برای استفاده بهینه از نرم‌افزار و صندوق فروش توسط صنوف شد. به گزارش اتاق اصفاف ایران، محمدمهدی باغستانی با بیان اینکه بسیاری از کسبه قدیمی برای استفاده از صندوق مکانیزه فروش آمادگی کافی ندارند، گفت: استفاده از صندوق مکانیزه فروش نیازمند بستر آموزشی و فرهنگ‌سازی لازم است و باید این موضوع توسط سازمان امور مالیاتی جدی گرفته شود. باغستانی همچنین کارایی و شفافیت معاملات و مالیات را در گرو کارایی و استفاده صحیح از صندوق مکانیزه فروش عنوان کرد. وی همچنین از تعیین جریمه برای صنوفی که تاکنون موفق به نصب صندوق مکانیزه فروش نشده‌اند، انتقاد کرد و همچنین ضمن اشاره به تعیین علی‌الراس مالیات برای اصناف گفت: مالیات باید براساس درآمد دریافت شود و سازمان امور مالیاتی باید از علی‌الراس کردن مالیات صنوف دست بردارد.

ارگان‌های مربوطه باید مرزهای ورودی کشور، شهرها و همچنین درهای میلاین میوه و تره‌بار را کنترل و بازرسی کنند چون این موضوع وظیفه ما نیست. طی روزهای اخیر بازار میوه و میادین مرکزی میوه و تره‌بار که انواع میوه را به‌صورت عمده‌فروشی به سراسر کشور عرضه می‌کنند، مملو از میوه‌های تابستانه مانند هلو، شلیل، آلو، زردآلو، انگور، کیلاس، البالو، انبه، آووکادو... شده که به گفته دست‌اندر کاران و مسئولان مربوطه همچون رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان این میوه‌ها از طریق مبادی رسمی و با امکانات مجهز به کشور قاچاقی شده‌اند.



خود است و نباید با برخورد‌های تنبیهی، اجرای قانون را به تاخیر انداخت.

دبیر اتاق اصفاف ایلام:

صنف لوازم خانگی و طلافروش برای نصب صندوق فروش

پیش‌نواز شدند بلوچیان گفت: صنف لوازم خانگی و طلافروشان ایلام از نصب صندوق مکانیزه فروش در واحدهای صنفی خود استقبال قابل توجهی کردند. دبیر اتاق اصفاف ایلام ضمن اشاره به اینکه ۲۹ اتحادیه مشمول استفاده از صندوق مکانیزه فروش شدند، اظهار کرد: برخی از صنوف از نصب صندوق مکانیزه فروش در واحدهای خود سرباز می‌زنند و با وجود تعیین جریمه از سوی سازمان مالیاتی باز هم حاضر نیستند که سیستم صندوق فروش را برقرار کنند.

بهرلوز بلوچیان با بیان اینکه در مجموع ۵۰ درصد صنوف در ایلام مجهز به صندوق مکانیزه فروش شدند، افزود: صنف لوازم خانگی و طلافروشان ایسلام از نصب صندوق فروش در واحدهای صنفی خود استقبال قابل توجهی کردند. دبیر اتاق اصفاف ایلام متذکر شد: قرار بود که سازمان امور مالیاتی نرم‌افزار فروش را هم به‌صورت رایگان در اختیار صنوف بگذارد اما

غرفه‌داران در میدان تره‌بار حق فروش میوه‌های قاچاق را ندارند

قاچاق را ندارند ولی کنترل درهای ورودی میادین برای جلوگیری از ورود میوه‌های قاچاق بر عهده ما نیست. وی افزود: سازمان‌ها و ارگان‌های مربوطه از جمله ستاد مبارزه با قاچاق کالا باید در این زمینه بازرسی و نظارت کنند چون ما ابزار کنترلی دیگری نداریم. محمودی در عین حال بیان کرد: در رابطه با میوه‌های قاچاق باید ورودی مرزها نیز کنترل بیشتری شود و حتی زمانی که این میوه‌ها از مرز عبور می‌کنند، باید در ورودی

در پی ورود میوه‌های تابستانه قاچاق به بازار میوه آن هم از کشور‌های دور دست، رئیس اتحادیه باارفروشان گفت: اختیارات مادر حدی نیست که بتوانیم درهای ورودی میدان میوه و تره‌بار را کنترل کنیم اما به غرض‌داران اعلام کرده‌ایم که حق فروش میوه‌های قاچاق را ندارند. سید محسن محمودی گفت: در رابطه با میوه‌های قاچاق اطلاعاتی به واحدهای زیرمجموعه در میادین میوه و تره‌بار داده‌ایم که حق فروش میوه‌های

اخبار



کارت اعتباری خرید لوازم خانگی منتفی شد

رئیس انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی اعلام کرد: صدور کارت اعتباری خرید لوازم خانگی رسماً منتفی شده و امکان اجرای آن نیست. از این رو خریداران منتظر صدور این کارت‌ها برای خرید نباشند.

محمدرضا دیانی اظهار کرد: استسقال مردم برای خرید نسبت به ماه‌های گذشته بهتر شده ولی مردم همچنان منتظر صدور کارت‌های اعتباری برای خرید کالای ایرانی هستند که دولت قول داده بود صادر می‌شود اما باید به اطلاع مردم برسانیم که طرح کارت‌های اعتباری خرید کالا به هیچ‌وجه انجام‌شدنی نیست.

وی با تاکید بر اینکه کارت‌های اعتباری که برای خرید قرار بود صادر شود، صادر نشده است، گفت: مردم اگر قصد خرید دارند، به امید این کارت‌ها نمانند و خرید خود را انجام دهند چون در حال حاضر شرایط طوری است که قیمت‌های لوازم خانگی در حد کف قرار گرفته‌است.

دیانی افزود: دو سال است که در بازار لوازم خانگی افزایش قیمت نداشتیم و اکنون شرایط برای خرید بسیار مناسب است.

رئیس انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی اظهار کرد: با وجود قولی که دولت و بانک مرکزی داده بود، کارت‌های اعتباری صادر نشد و این موضوع ضربه بزرگی به صنعت لوازم خانگی زد چون ضمن رکودی که در بازار بود، این قول با باعث شد که خرید مردم به تاخیر بیفتد و عدم خرید مردم به رکود بازار لوازم خانگی دامن زد.

وی ادامه داد: به نظر من امکان انجام چنین برنامه‌ای وجود ندارد چون ساختارها و بستر آن فراهم نیست و بانک مرکزی در مورد این موضوع نظری ندارد و فکر می‌کنم که طرحی در این زمینه وجود نداشته باشد؛ مگر اینکه خود بانک‌ها به‌صورت مشترک با تولیدکنندگان لوازم خانگی این کار را اجرا کنند که در حال انجام هم است.

رکود مطلق در بازار محسوس است

رئیس اتاق اصفاف بجنورد گفت: باید قبل از اعطای پروانه کسب، آموزش و آگاهی لازم برای ورود به عرصه کسب داده شود تا کسبه در هنگام مواجهه با مشکلات، بتوانند باشند. به گزارش اتاق اصفاف ایران، محمود اسدی ضمن ابراز نگرانی از ازدیاد پروانه‌های ابطالی از سوی کسبه بجنورد، گفت: اگرچه بازار بجنورد آرام است اما رکود مطلق در بازار آنچنان محسوس است که روزبه‌روز بر تعداد پروانه‌های ابطالی در این استان افزوده می‌شود.

وی با اشاره به وجود ۱۵ هزار کسبه در بجنورد گفت: اکثر کسبه در بجنورد مستاجر هستند و شرایط رکودی موجب شده است که دیگر توان ادامه فعالیت را نداشته باشند.

رئیس اتاق اصفاف بجنورد به جلسه اخیر اعضای اتاق اصفاف بجنورد با استاندارد برای رفع معضلات موجود اشاره کرد و افزود: در این جلسه مشکلات موجود در باره رکود حاکم بر بازار، اعطای تسهیلات بانک برای اصناف بجنورد، معضلات جمعه بازارها و دستفروشان و ازدیاد پروانه‌های ابطالی مطرح شدند تا مورد پیگیری قرار گیرند.

وی با اشاره به رکود مطلق در بازار و ازدیاد پروانه‌های ابطالی در بجنورد تاکید کرد: برای رفع این مشکل اینگونه نتیجه‌گیری شده است که باید قبل از اعطای پروانه کسب، آموزش و آگاهی لازم برای ورود به عرصه کسب داده شود تا کسبه در هنگام مواجهه با مشکلات، بتوانند باشند. اسدی درباره اصلاح قانون نظام صنفی نیز گفت: در اصلاحیه قانون نظام صنفی این موضوع باید مورد توجه قرار گیرد که در زمان تغییر روسای اتحادیه، اعضا با مشکلات زیادی مواجه می‌شوند ضمن آنکه اگر چه جوانگرایی درباره روسای اتحادیه امری مطلوب و پسندیده است اما متأسفانه این ضعف نیز وجود دارد که رئیس جوان اتحادیه نسبت به روسای قدیمی اتحادیه، دارای تجربه کمتری هستند و در برخی موارد مشاهده می‌شود که در راستای تعامل با ادارات و سازمان‌ها، شکاف‌هایی بسیاری در کار به وجود می‌آید بنابراین وجود یک رئیس اتحادیه با تجربه و کارآمد ضرورت دارد.

نامه به سر دبیر

روزنامه «کسب و کار» جهت طرح مسائل و مشکلات خوانندگان محترم، ستونی را با عنوان نامه به سر دبیر راه اندازی کرده است. از این رو شما خواننده محترم می توانید از طریق ارسال نامه به پست الکترونیکی newskasbokar@gmail.com صدای خود را به گوش مسئولان برسانید.

نکته

درس هایی از کسب و کار

برای موفقیت در کسب و کار باید به نکات زیر توجه کرد:

۱- صادق باشید، با کارمندان تان، مشتریان خود و مهم تر از همه با خودتان همیشه صادق باشید.

۲- خوش قول باشید. همیشه به وعده های تان عمل کنید و سر قول خود بمانید حتی اگر در باره موضوعات کوچک و پیش پا افتاده باشند. احیاناً اگر نتوانستید به قولی عمل کنید از تادل عذرخواهی کنید.

۳- با همه با احترام برخورد کنید. لحظات بدی در زندگی همه ما پیش می آیند که ممکن است به شخصی بی احترامی کنیم. سعی کنید به راحتی از این موضوع نگذرید و حتما عذرخواهی کنید.

۴- همیشه وقت شناس باشید، همیشه و همه جا. سعی کنید به زمان تعیین شده برای کارها، جلسات و قرارهای ملاقات تان متعهد باشید. این مورد یکی از ساده ترین راهها برای جلب اعتماد دیگران است.

۵- پول قرض نگیرید.

۶- بزرگ ترین، همیشه بهترین نیست. ۱۶ سال طول کشید تا این مورد را یاد بگیریم.

۷- برای وقت خود ارزش قائل شوید. تنها راهی که بتوانیم دیگران را متقاعد کنیم که برای وقت ما ارزش قائل باشند، این است که ابتدا خود به وقت و زمان مان اهمیت دهیم.

۸- سعی کنید همیشه شریک خوبی باشید (چه در کار و چه در زندگی شخصی).

من تمام موفقیتم را مدیون مرد بسیار فوق العاده ای هستم، که در زندگی و کار همیشه همراه من بود.

۹- افراد واقعا، واقعا و واقعاً خوب را استخدام کنید.

۱۰- بدانید چه زمانی باید ایده ای را پایان دهید. قبول کنید که همیشه نمی توانید در همه موارد بهترین باشید.

۱۱- هیچ وقت از تحولات جدید و یادگیری غافل نشوید.

۱۲- ابتدا مشتری های ایده ال خود را انتخاب کنید و سپس ارائه خدمات به آنها را توسعه بخشید.

۱۳- نه گفتن را تمرین کنید.

۱۴- همه زمانی ناامید می شوند. شانس دوبارای به خود بدهید.

۱۵- هیچ کس نمی تواند همه چیز را عالی انجام دهد. معایب کارتان را پیدا کنید، آنها را بپذیرید و بر آنها چیره شوید.

۱۶- سعی کنید هیچ گاه اسپم نباشید، هیچ جا و در هیچ قالبی.

۱۷- همیشه سپاسگزار روزها و کارهایی باشید که به زندگی شما شور و شوق و معنا می بخشند.

۱۸- به خودتان مرخصی بدهید و زمان هایی را به دور از کار بگذرانید.

۱۹- داشتن کسب و کاری شخصی بسیار جذاب است. من این را به تمامی افرادی که به شغلی احساس خوشایندی دارند، توصیه می کنم. به جلو حرکت کنید و درس های جدید بیاموزید. این سواری کردن آسان نیست.

۲۰- رفغ بی خوابی های شبانه ، آمادگی برای مواجهه با ترس و ناامنی را می طلبد ولی در پایان روز هیچ چیز بهتر از داشتن یک زندگی انعطاف پذیر، قابل اعتماد، ترسناک، پر شور و هیجان و شجاعانه شما را راضی نخواهد کرد.

سلامت

آموزش چند نوع غذای گیاهی

خوراک کدو سبز
کدو سبز: ۴ عدد
پیاز: ۲ عدد
رب گوجه فرنگی: ۲ قاشق غذاخوری
شنبلبله: به میزان لازم
طرز تهیه: کدوهای سبز را پوست کنده و به صورت مکعبی خرد کنید (اندازه تکه ها



سلیقه ای است).

پیاز را خرد یا رنده کنید و با مقداری روغن، نمک، فلفل و کمی زردچوبه تفت دهید تا پیاز سرخ شود. کدوهای خرد شده را به پیاز اضافه کنید و تفت دهید تا کدوها نرم شوند.

سپس رب گوجه فرنگی، نصف لیوان آب، نمک و فلفل اضافه کنید و بگذارید خوراک با حرارت ملایم چند دقیقه بجوشد، در انتها شنبلبله را اضافه و سرو کنید.

نکته ها: می توانید به جای رب گوجه فرنگی از ۲ عدد گوجه فرنگی خرد شده استفاده کنید، طعم اصلی این غذا به شنبلبله خشک است، شنبلبله را پس از پخت به خوراک اضافه کنید، به دلیل مزه تلخی که شنبلبله دارد، مقدار کمی از آن استفاده کنید.

سوپ جو گیاهی با شیر و خامه و گان

جو نکوبیده: نصف پیمانه

هویج بزرگ: ۴ عدد

گل کلم: یک پیمانه

بادام: ۱۵ عدد

نمک: به میزان لازم

طرز تهیه: ابتدا جو نکوبیده را بمقداری آب بپزید، آنگاه هویج رنده شده و نمک را اضافه کنید. در مخلوط کن بادام و گل کلم را با یک لیوان آب بریزید و انقدر مخلوط کنید تا مایعی صاف و یکدست شود. آنگاه آن را به مواد سوپ اضافه کنید و بگذارید تا سوپ جابیهفتد.

نکته: بادام به جای شیر و گل کلم جایگزینی عالی برای خامه است.

مهارت

مدیریت به شیوه های مختلف

۳- جهت دهی به تلاش های همکاران سازمانی و ایجاد هماهنگی بین این تلاش ها برای تحقق اهداف تعیین شده، که ضمن استفاده صحیح از منابع خدادادی و استعدادهای بالقوه افراد، در راه تعالی آنان نیز کوشش و هماهنگی صورت پذیرد.

۴- کنترل عناصر مسئول و زیردست، به طوری که تلاش های آنان در تحقق اهداف دستگاه مربوطه هماهنگ شود.

۵- اتخاذ تصمیم جهت پیشبرد امور، که بر این اساس مدیریت به مفهوم اخذ اطلاعات و تنظیم آن برای انجام اعمال لازم سازمانی است.

۶- اداره کردن اجزا و عوامل تشکیل دهنده مجموعه ای با اهداف مشترک و تعیین شده دیدگاه معنوی و نیز در



تبلیغات

خلاق

مهارت های هفت گانه رهبری موفق کسب و کار

در هر کسب و کاری مهارت های ویژه مدیر، عاملی ضروری برای موفقیت محسوب می شود. شما چه مالک کسب و کار باشید، چه مدیر آن یا کارمندی که مایل هستید پلکان ترقی را پیموده و ارتقای شغلی پیدا کنید، برای دستیابی به اهداف تان باید سبک صحیح مدیریت را بدانید. واقعیت این است که مهارت هایی که در این مقاله مورد اشاره قرار می گیرند، مهم ترین مولفه ها در موفقیت شرکت و کسب و کار هستند. در ادامه به ۷ قاعده مدیریت و رهبری کسب و کار اشاره می شود. با بهره گیری از آنها در سده ۲۱ توانایی پیشبرد اهداف خود را خواهید یافت.

۱) سازگاری

در نقش رهبر یا مدیر کسب و کار، داشتن سازگاری به معنای توانایی نشان دادن واکنش موثر به شرایط در حال تغییر محیط تجاری است. تمام افراد با چالش تغییر شرایط مواجه می شوند اما تنها رهبران هستند که مایلند و می توانند با تدوین و اجرای برنامه ای دقیق این چالش ها را به فرصت هایی برای کسب مزیت رقابتی نسبت به رقبا تبدیل کنند. اگر سازگاری مهم ترین درایی شما نیست با انجام کارهای زیر توانایی سازگار شدن را پیدا کنید (الف: بیاموزید که تفاوت را صرفا به عنوان یک تفاوت نه یک مشکل بپذیرید. برای این منظور باید از پیش دگرگونی ها را پیش بینی کرده و برنامه هایی جهت مواجهه با آنها تدوین کنید. ب) ذهن خود را باز نگه دارید و خود را نسبت به آموختن مداوم باایند کنید. داشتن دانش کافی برای نشان دادن واکنش صحیح ضروری است. ج) هنگام مواجهه با وضعیت هایی که مستلزم سازگاری است، رویکرد انعطاف را اتخاذ کنید. به یاد داشته باشید که هرچه انعطاف برنامه تجاری شما بیشتر باشد، تاثیر منفی کمتری از تغییر شرایط محیط تجاری خواهید پذیرفت. هنگام تغییر شما در نقش مدیر کسی هستید که همه نگاه ها به او است. الگوی عملی برای نیروی کار خود باشید. هنگامی که آنها می بینند شما سازگار و منعطف هستید و ذهنی پویا و باز دارید، ناخودآگاه به کمک تان می آیند.

۲) هوش احساسی

متخصص رشته منابع انسانی هوش احساسی در

محیط کار را به شکل زیر تعریف کرده اند: (الف) توانایی مشاهده نیروی کار و انتخاب تواناترین آنها جهت انجام کارهای ضروری (ب) توانایی برقراری ارتباط موثر: منظور از ارتباط موثر، انتقال افکار و ایده ها به تمام اعضای تیم و گرفتن ایده ها و راه حل های آنها برای حل مشکلات است. ج) توانایی ایجاد انگیزه: این توانایی به شما کمک می کند نسبت به دیگر مدیران مزیت پیدا کنید و بیشترین استفاده را از نیروی کار خود در جهت اهداف کسب و کار ببرید.

د) توانایی سازگار شدن: واقعیت این است که مدیریت نسل کنونی به واسطه دانش گسترده و بهره گیری از ابزارهای پیشرفته تکنولوژی اطلاعات به شیوه های سنتی ممکن نیست. به این ترتیب تنها مدیرانی قادر به پیشبرد اهداف شرکت هستند که در ۴ حوزه بالا بسیار موفق باشند. نکته مهم دیگر اینکه رابطه شما با نیروی کار باید مهر بود باشد و با سرعت منطقی ارتباط ها برقرار شده و اقدامات انجام شوند.

۳) آگاهی نسبت به خود

رهبرانی که از دیدگاه کارکنان نسبت به خود و نحوه تاثیرگذاری بر نیروی کار آگاه هستند، موفق تر به انجام وظایف خود به عنوان مدیر می پردازند. اکثر مدیران احساس می کنند چون مدیر هستند بهتر از دیگرانند اما این احساس مستقیم ترین راه به سوی ناکامی است. همچنین به یاد داشته باشید دیگران قدرت خواندن ذهن شما را ندارند و صرفا بر مبنای سخنان و به ویژه اعمال تان ویزه اعمال تان شما را قضاوت می کنند . اطرافیان به طور خودکار به علت رفتارهای شما آگاه نمی شوند؛ بنابراین با فراگیری فنون ارتباط موثر از بروز سوء تفاهم جلوگیری کنید.

قدم اول شناخت نقاط قوت و ضعف و سپس اقدام جهت رفع نقاط ضعف و تقویت



بعد از غذا موز نخورید

که باعث می شود سطح قند خون در بدن تغییر کند. در ابتدا با مصرف موز احساس خوبی خواهید داشت اما به زودی احساس خستگی و گرسنگی می کنید. هر گز موز را با فاصله پس از غذا مصرف نکنید زیرا دوباره هم میل به غذا خوردن را در شما به وجود می آورد

اورژانس کسب و کار

فروش بیشتر در شرایط بد اقتصادی

وقتی که اوضاع اقتصادی خوب نیست، فروشندگان باهوش می دانند که باید واکنش مناسب نشان دهند. روزنامه ها، بر نامه های خبری و اخبار اینترنتی بر است از خبر هایی که روزهای تیره و تاری را در برابر چشمان شما نمایان می کنند. فروشگاه ها بسته می شوند، برخی اعلام ورشکستگی می کنند، قیمت ها افزایش می یابند و خیلی ها بیکار می شوند و داستان های داغ بسیاری در روزنامه خواهید خواند. من آنقدر عمر کرده ام که بدانم همه این اتفاقات مانند گذشته در حال تکرار شدن هستند اما اگر شما صاحب کسب و کاری هستید، پرسش این است که در این شرایط چه کاری باید انجام دهید؟ چه تغییراتی باید فوراً انجام دهید تا در گذر این رخدادهای اقتصادی بتوانید کسب و کار خود را نجات دهید یا حتی وضعیت آن را بهبود بخشید؟

اگر شما فروشنده ای هستید که محصول شما نیازهای ضروری و روزمره مردم نیست، تا تمرکز روی ۳ ناحیه ای که از آن صحبت خواهیم کرد، می توانید راحت تر از گذشته های خشن اقتصادی گذر کنید. روی مشتریان خود تمرکز کنید. اخیراً تحقیقی را مطالعه کردم که می خواست بداند مشتریان در چه شرایطی بهتر خریداری می کنند اما نکته جالب و فرعی این تحقیقات این بود که مردم بیشتر ترجیح می دهند از جایی در نزدیکی خود خرید کنند و تami توانند کمتر برای پیدا کردن کالاهای مورد نیاز خود از این فروشگاه به آن فروشگاه بروند یا برای رسیدن کالای خود مدت ها در انتظار باشند. به عبارت دیگر ترجیح می دهند محلی و کمتر دکان به به کان خرید کنند. بدترین کار برای یک کسب و کار این است که روند پیشرفت و بهینه سازی خود را متوقف کند. مردم نیاز دارند بفهمند شما هم مانند آنها به این شرایط حساس هستید و به آنها در این شرایط سخت اهمیت می دهید. این کار را می توانید با به کار بستن ابزارهایی که قیمت مصرف کننده را کاهش می دهند، انجام دهید و به این ترتیب حتی بیش از گذشته نام خود را در میان رقبا مطرح کنید.

همکاری و تشریک مساعی فواید بسیار زیادی را با خود به ارمغان آورده است. به عنوان یک مدیر باید کانال های مناسبی برای کارکنان فراهم کنید تا آنها با استفاده از این کانال ها بتوانند ایده های خود را به اشتراک گذاشته و در رشد سود و تحقق اهداف شرکت مشارکت فعال و موثر داشته باشند.

۷) نوآوری واجرا

نوآوری در دوران حاضر حاصل ترکیب ایده های گوناگون از تمام سطوح سازمان است. در کسب و کارهای کنونی همه نیروهای انسانی در جهت نوآوری و حرکت و تلاش می کنند و این امر وظیفه عدای خاص نیست. مدیر باید کسی باشد که هر کس به ایده ای جدید دست یافت، به او مراجعه کند. رهبری یعنی به این درک رسیده اید که لزوماً شما نباید به ایده های خلاق دست یابید؛ بلکه تمام اعضای سازمان چنین وظیفه ای بر عهده دارند. در هر کسب و کاری مهارت های ویژه مدیر، عاملی ضروری برای موفقیت محسوب می شود. شما چه مالک کسب و کار باشید، چه مدیر آن یا کارمندی که مایل هستید پلکان ترقی را پیموده و ارتقای شغلی پیدا کنید، برای دستیابی به اهداف تان باید سبک صحیح مدیریت را بدانید. واقعیت این است که مهارت هایی که در این مقاله مورد اشاره قرار می گیرند، مهم ترین مولفه ها در موفقیت شرکت و کسب و کار هستند. در ادامه به ۷ قاعده مدیریت و رهبری کسب و کار اشاره می شود. با بهره گیری از آنها در سده ۲۱ توانایی پیشبرد اهداف خود را خواهید یافت.

۳) آگاهی نسبت به خود

رهبرانی که از دیدگاه کارکنان نسبت به خود و نحوه تاثیرگذاری بر نیروی کار آگاه هستند، موفق تر به انجام وظایف خود به عنوان مدیر می پردازند. اکثر مدیران احساس می کنند چون مدیر هستند بهتر از دیگرانند اما این احساس مستقیم ترین راه به سوی ناکامی است. همچنین به یاد داشته باشید دیگران قدرت خواندن ذهن شما را ندارند و صرفا بر مبنای سخنان و به ویژه اعمال تان شما را قضاوت می کنند. اطرافیان به طور خودکار به علت رفتارهای شما آگاه نمی شوند؛ بنابراین با فراگیری فنون ارتباط موثر از بروز سوء تفاهم ها جلوگیری کنید. قدم اول شناخت نقاط قوت و ضعف و سپس اقدام جهت رفع نقاط ضعف و تقویت نقاط قوت است. ممکن است نقطه ضعف شما ناتوانی در توضیح درست وضعیت، بیش از حد مهربان بودن و سازش باشد. به یاد داشته باشید حتی اگر شما نقاط ضعف تان را نبینید، اطرافیان آنها را می بینند.

روزنامه کسب و کار

۱۴۰۱

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

روزنامه کسب و کار

۱۴۰۱

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷

۲۷