

سرمقاله

تعلل بانک ها در فروش اموال



یوسف کاووسی، کارشناس اقتصادی

واگذاری اموال بانکها از دیرباز مطرح بوده و حتی قانونی نیز در همین رابطه مصوب شده است. این قانون سال ۸۴ به تصویب رسیده و شرکتی نیز با عنوان "فام"، فروش اموال مازاد بانکها، در همین راستا و برای اجرای آن تاسیس شد. اما کارایی این قانون و امکان اجرای آن تا به امروز مورد سوال است. انتظاری که از تصویب این قانون وجود داشت برآورده نشد. بانکها به واگذاری مازاد دارایی ها هیچ گاه تمایلی نداشته و ندارند...

**متن کامل در صفحه ۴**

یک سوم واردات کشور قاچاق است

صفحه ۲

گرانی کالاهای اساسی در نیمه دوم سال

صفحه ۲

افت شدید صادرات خشکبار

صفحه ۲

روز شنبه خروج پول حقیقی پنج برابر بیشتر شد

## بازگشت بورس به مرز بحرانی

صفحه ۲



تولیدکنندگان خرید امکان ادامه فعالیت ندارند

## کاهش گاز تخصیصی به صنایع

صفحه ۲

جهش قیمت سکه در بورس و بازار آزاد

قیمت سکه روز گذشته بورس کالا و بازار آزاد جهش قابل توجهی را ثبت کرد. قیمت دلار در بازار رسمی هم افزایشی بود. به گزارش اقتصادنیوز، قیمت دلار روز گذشته شنبه ۱۹ آذر ماه در بازار ارز هرات و سلیمانیه به سمت بالا حرکت کرد اما در تهران نوسان محدودی را ثبت کرد. گفته می شود نرخ حواله در هم نیز روز گذشته صعودی بوده است. برخی از فعالان بازار مدعی بودند بازیگران ارزی تهران توسط نهاد مرکزی بازار ساز کنترل شده اند. در سمت رسمی بازار روز گذشته هم بسایت صرافی ملی مانند روز گذشته قیمت جدید خرید و فروش دلار را اعلام نکرده بود. صرافی ملی در چند روز گذشته قیمت اعلام نکرده است. آخرین قیمت خرید دلار صرافی ملی که در چند روز اخیر اعلام...

۲

عبور از کسری بودجه با فروش دارایی ها؟

وزیر اقتصاد در جدیدترین اظهارات خود گفته از افزایش ۴ برابری درآمد دولت به واسطه مولدسازی دارایی ها سخن گفته است. این اظهارات خاندوزی در حالی مطرح می شود که به عنوان مثال بانک ها اعم از دولتی و خصوصی در واگذاری دارایی مازاد خود هیچ گونه همکاری با دولت ندارند. بانکها همواره با فروش مازاد دارایی های خود پول حاصل از آن را به زیرمجموعه های خود تزریق می کنند. سالیانست دولت سعی در افزایش درآمد از طریق مولدسازی دارایی ها دارد اما تا به امروز موفق چندانی حاصل نشده است. این در حالی است که وزیر اقتصاد چندی پیش نیز تاکید کرد دولت و بانک های دولتی پیشقدم مولدسازی دارایی ها شوند. اما وزیر اقتصاد درباره راهکار دولت برای جلوگیری...

۴

ریزش هفتگی قیمت نفت رکورد زد

روزهای آینده به زیر ۷۰ دلار در هر بشکه سقوط کند، وارد مسیر سقوط آزاد می شود و تا محدوده ۵۰ دلار ریزش خواهد کرد. شرکت خدمات انرژی بیکر هیوز روز جمعه اعلام کرد شمار دکل های حفاری نفت و گاز آمریکا در هفته منتهی به ۹ دسامبر، چهار حلقه کاهش یافت و به ۷۸۰ حلقه رسید. شمار دکل های حفاری نفت آمریکا با دو حلقه کاهش، به ۶۲۵ حلقه رسید و شمار دکل های حفاری گاز با دو حلقه کاهش، به ۱۵۳ حلقه رسید.

در چین، افزایش آمار ابتلا به کووید ۱۹ احتمالاً رشد اقتصادی در ماه های آینده را بسا وجود تسهیل بعضی

تولیدکننده آمریکا در پس جهش هزینه های خدمات، در نوامبر اندکی بیش از حد انتظار، افزایش یافت. به گفته یوگر، این افزایش ممکن است باعث شود بانک مرکزی آمریکا، روند افزایش نرخ های بهره را تسریع کند که نگرانی ها نسبت به وقوع رکود را تشدید می کند. هر دو شاخص نفت برنت و وست تگزاس اینترمدیت، حدود ۱۰ درصد رشد هفتگی به ثبت رساندند که بزرگترین رشد هفتگی از آوریل برای شاخص نفت آمریکا و از اوت برای نفت برنت بود. تحلیلگران هشدار دادند اگر قیمت نفت آمریکا در معاملات

است. پس از این که ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه اعلام کرد مسکو ممکن است در واکنش به اعمال سقف قیمت برای صادرات نفت خود، تولیدش را کاهش دهد، قیمت های نفت ابتدای معاملات روز جمعه، تا حدودی حمایت یافته و بیش از یک درصد صعود کرده بودند. در این حال، رشد بالاتر از حد انتظار قیمت تولیدکننده آمریکا در نوامبر و خبر از سرگیری جزئی فعالیت خط لوله کی استون، باعث معکوس شدن رشد قیمت شد و شاخص ها را بیش از یک دلار کاهش داد. خط لوله کی استون پس از نشت ۱۴ هزار بشکه نفت در کانزاس، بسته شده بود.

قیمت نفت در معاملات پرنوسان روز جمعه، تحت تاثیر نگرانی های رو به رشد نسبت به رکود اقتصادی، کاهش یافت و شاخص های بازار، بزرگترین کاهش هفتگی چند ماه اخیر را ثبت کردند. به گزارش ایسنا، بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۴۴ سنت کاهش، در ۷۱ دلار و دو سنت در هر بشکه بسته شد که رکورد پایین جدیدی در سال ۲۰۲۲ بود. بهای معاملات نفت برنت با پنج سنت کاهش، در ۷۶ دلار و ۱۰ سنت در هر بشکه بسته شد.

بنا بر گزارش تحلیلی شرکت میزوهو در این باره نوشت: نگرانی ها نسبت به اقتصاد، در هر گونه نگرانی نسبت به عرضه، مقدم

شرایط کسر مالیات ماشین آلات تولید اعلام شد

سهم خانه های خالی از مالیات چقدر است؟

آخرین آمار در مورد مالیات وصول شده از منابع مختلف نشان می دهد که میزان مالیات در یافتی از مالکان خانه های خالی در هشت ماه سال جاری نسبت به هفت ماه سال جاری افزایش چندانی نداشته اما نسبت به شش ماه نخست سال ۱۴۰۱ حدود سه برابر شده است.

در یافت کرده اند، نیاز به تأییدیه مجزا نداشته و همان ثبت سفارش به عنوان ملاک تشخیص وزارت صنوع و تأییدیه مجاز بودن واحدهای تولیدی برای شمولیت معافیت تبصره ۴ ماده ۸ قانون تلقی می شود.

طبق اعلام وزارت صمت، واحدهای تولیدی برای کسر تهاات و استرداد مالیات ماشین آلات خط تولید، در صورت داشتن ثبت سفارش، به تأییدیه وزارت صمت نیاز ندارند.

به گزارش ایسنا، سعید مهدی نیازی - معاون امور هماهنگی و محیط کسب و کار وزارت صنعت، معدن و تجارت - در نامه ای به مدیران سازمان های صنعت، معدن و تجارت استان ها و جنوب کرمان با اشاره به اینکه در اجرای بند الف ماده ۳۹ قانون احکام دائمی برنامه توسعه کشور و تبصره ۴ ماده ۸ قانون مالیات بر ارزش افزوده و پیرو نامه سازمان امور مالیاتی، مالیات ماشین آلات خط تولید به تشخیص وزارت

صنعت، معدن و تجارت و رعایت سایر قوانین و مقررات قابل کسر تهاات و استرداد است، شرایط این موضوع به تأیید وزیر صمت رسیده است.

بر این اساس با توجه به حذف فرآیندهای زائد و غیر ضرور؛ ماشین آلات و تجهیزات، ضرورت تشویق انگیزه های سرمایه گذاری و حذف فرآیندهای زائد و غیر ضرور؛ از آنجا که در مراحل ثبت سفارش، بررسی های مورد نیاز به ویژه ملاحظات ساخت داخل از سوی ادارات استانی انجام می شود و نظام رتبه بندی و اعتبار سنجی در ثبت سفارش ملاک عمل قرار می گیرد، واحدهای تولیدی دارای مجوز که برای ورود ماشین آلات و تجهیزات نو یا مستعمل ثبت سفارش

تداوم بلا تکلیفی رجیستری آیفون ۱۴

نظر می رسد این روند موفقیت آمیز نبوده است و داوود منظور، رئیس سازمان امور مالیاتی نیز داوود منظور، رئیس سازمان امور مالیاتی نیز اخیراً اعلام کرده است با خود اظهاری نمی توان خانه های خالی را شناسایی کرد. به گفته وی، تاکنون ۵۲۰ هزار رکورد خانه خالی توسط وزارت راه و شهرسازی ثبت شده که از این میزان ۲۱۶ اعتراض صورت گرفت که همگی وارد بوده است. در هر حال این خانه ها همچنان یکی از بایه های درآمدی دولت محسوب می شوند. به طوریکه در آمد حاصل از مالیات بر واحدهای مسکونی خالی از سکنه در شش ماه نخست سال جاری، ۴۸۵ میلیون تومان بود که در هفت ماه سال جاری به یک میلیارد و ۴۰۲ میلیون تومان رسید.

انجمن واردکنندگان موبایل، تبلت و لوازم جانبی، موبایل های آیفون ۱۴ که در حال حاضر در بازار هستند به صورت قاچاق یا از طریق رویه مسافری به کشور وارد شده و رجیستر نشده است. گفتنی است هر کالایی که از طریق رویه مسافری وارد شود، اگر در گمرکات اظهار نشده باشد، می تواند رجیستر شود. اما اگر اظهار نشده باشد، غیر قانونی است و رجیستر هم نمی شود. اما در حال حاضر مسئله این است که اصلاً رجیستر

پیگیری ایسنا نشان می دهد همچنان تصمیمی برای رجیستر شدن آیفون ۱۴ گرفته نشده، اما این مدل تلفن همراه در بازار بسته به ویژگی های آن، از نزدیک به ۵۲ تا ۹۹ میلیون تومان فرخته می شود. به گزارش ایسنا، تقریباً از مهر ماه آیفون ۱۴ وارد ایران شد. اما پیگیری ایسنا نشان می دهد که بعد از گذشت بیش از دو ماه هنوز خبری از رجیستر شدن این کالاییست.

قیمت الاکلنگی مرغ!

در میادین میوه و تره بار و مراکز عمده توزیع مرغ نیز قیمت هر کیلو مرغ کامل تازه ۵۵ هزار و ۸۰۰ تومان اعلام شده است.

مهدی یوسف خانی - رئیس اتحادیه فروشندگان پرند و ماهی تهران - در گفت و گو با ایسنا، با بیان اینکه قیمت مرغ در واحدهای خردفروشی کیلویی ۵۵ تا ۶۰ هزار تومان است، گفت: در حال حاضر مرغ کمتر از نرخ مصوب در بازار عرضه می شود و فروش مرغ بالاتر از نرخ مصوب یعنی

مشاهدات میدانی حاکی از آن است قیمت مرغ در روزهای گذشته نوسانات بسیاری را پشت سر گذاشته است و در حال حاضر از کیلویی ۵۵ هزار تومان در میادین تا ۶۴ هزار تومان در خرده فروشی ها به فروش می رسد.

یارانه آذرماه هیچ استانی قطع نمی شود

فردی قطع شود. وی اظهار کرد: پرداخت یارانه آذرماه طبق روال ماه های گذشته ادامه دارد و در صورت اجرا شدن این طرح در ماه های آینده افراد می توانند به صورت اختیاری کالابرج الکترونیکی را انتخاب کنند، در غیر این صورت پرداخت یارانه به صورت نقدی ادامه دارد. سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه ها تاکید کرد: در ماه جاری یارانه هیچ استانی قطع نمی شود. براساس این گزارش یارانه نقدی کمک معیشتی بر

سختگوی سازمان هدفمندی یارانه ها گفت: پرداخت یارانه به صورت کالابرج اختیاری است و قرار نیست یارانه قطع شود.

به گزارش ایسنا، سعید طیبسه حسینی درباره پرداخت یارانه آذرماه خانواده ها و انتشار برخی اخبار مبنی بر حذف یارانه نقدی، افزود: براساس اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، پرداخت یارانه به صورت کالابرج اختیاری است و قرار نیست یارانه نقدی هیچ

حمل و نقل، بخشی از مصائب زندگی در پردیس است که ساکنان این شهر معمولاً طی تماس با خبرنگار ایسنا از آن گلغند هستند.

گفته می شود تیمی متشکل از کارشناسان حقوقی و حراست در شرکت عمران مشغول بررسی ابعاد و دلایل دستگیری جابر انصاری هستند. هنوز علت بازداشت مشخص نشده اما ممکن است به موضوع تهاات برخی زمین ها مربوط باشد.

سرپرست قلیلی شرکت عمران پردیس شده بود. این پنجمن تغییر مدیریتی شرکت عمران پردیس در چهار سال اخیر بود.

این در حالی است که از اوایل امسال به دلیل رکود فعالیت های عمرانی و ساختمانی در پردیس، متقاضیان انتقاداتی به مدیریت این شهر داشتند. تاخیر در تحویل واحدهای مسکن مهر، وجود ایرادات متعدد در واحدها، کمبود مراکز درمانی، تفریحی، تجاری، ورزشی، مشکلات

سرپرست عمران پردیس بازداشت شد

سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس دستگیر شده و تخلفات احتمالی او در حال بررسی است.

گزارش ها حاکی از آن است که امیرحسین جابر انصاری سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس به اتهام شائبه تخلفات مالی و اداری دستگیر و دفتر کار او پلمب شده است. یک منبع آگاه خبر دستگیری این مدیر را تأیید کرد.

وی از ۱۸ اردیبهشت سال جاری جایگزین پیمان





