روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnews paper
kasbokarnews
سال هشتم | شماره ۲۵۵۵ | دوشنبه ۲۴ مردادماه ۱۴۰۱ | ۱۷ محرم ۱۴۴۴ | ۱۵ آگوست ۲۰۲۲ | ۴ صفحه
۵۰۰۰ تومان
روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir

۲۲ بانک از ۲۷ بانک عامل پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن، وامی پرداخت نکرده‌اند

افت تسهیلات دهی به مسکن

صفحه۳

ارزیابی ۳۶۵ واحد صنعتی نشان داد با حذف یارانه ارزی، ۴۱,۳ درصد از واحدها کم‌فروشی داشته‌اند

رواج کم‌فروشی در بازار

صفحه۴

سرمقاله

نابسامانی در نظام توزیع

آلبرت بغزیان، اقتصاددان

کم فروشی و نادیده گرفتن حقوق مردم به دنبال حذف یکباره ارز دولتی قابل پیش بینی بود. تولیدکننده سعی دارد افزایش هزینه های خود را به نحوی جبران کند. هرچند تولیدکنندگانی هم وجود دارند که انصاف را رعایت کنند. بنابراین انتظار می رفت افزایش قیمتها و کم فروشی اتفاق بیفتد. این در حالی است که وقتی کالایی گران می شود یا مدل تقلبی آن زیاد...

متن کامل در صفحه ۴

روند کاهشی نرخ دلار

صفحه ۲

رشد ارزش صف های فروش در بورس

صفحه ۲

نماینده روسیه در مذاکرات وین:

حصول توافق در وین تا یک هفته آینده ممکن است

صفحه ۲

شرط جدید برای واردات خودرو

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی گفته واردات خودرو مشروط به این است که خودروسازهای داخلی نتوانند نیاز مردم را تامین کنند. نصراله پژمانفر تاکید کرده این است که پیش کشیدن مساله واردات خودرو تنها تلنگری به خودروسازان بوده تا کیفیت خودروهای خود را بالا ببرند! کمتر از ۱۰ روز تا شهریور ماه مانده و وزیر صمت وعده داده بود تا شهریور ۱۴۰۱ واردات خودرو انجام می‌شود. اما نه تنها مقدمات واردات فراهم نشده بلکه هر روز شرط جدیدی برای واردات خودرو مطرح می‌شود. مانند شرط جدیدی که مجلس اعلام کرده است. به گزارش تجارت‌نیوز، در آخرین اظهارنظر، رئیس کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی گفته واردات خودرو مشروط به این است...

۲

افزایش تورم بخش خدمات

تورم فصلی تولید کننده بخش خدمات در بهار سال جاری بالغ بر ۱۳ درصد به ثبت رسیده است. این نرخ تورم برای این بخش در ۱۰ سال گذشته بی سابقه است. همچنین در این فصل تورم بخش های سلامت و حمل و نقل بسیار بالا برآورد شده است. به گزارش اقتصادنیوز، بنا به آخرین گزارش منتشر شده مرکز آمار از تورم تولید کننده، تورم فصلی تولید کننده بخش خدمات در بهار امسال ۱۳,۸ درصد به ثبت رسیده است. به بیان ساده تر قیمت خدمات در مبدا ارائه آن ها در بهار سال جاری نسبت به زمستان ۱۴۰۰ بالغ بر ۱۳ درصد افزایش داشته است، این در حالی است که همین شاخص در زمستان سال گذشته تنها ۷درصد برآورد شده است. بررسی ها نشان می دهد نرخ تورم...

۲

بسته ابتکاری ۴۳۰ میلیارد دلاری آمریکا چیست؟

کنگره آمریکا بسته ابتکاری ۴۳۰ میلیارد دلاری را برای کاهش تورم تصویب کرد.
به گزارش بیزنس، بر اساس پخش زنده وب‌سایت مجلس نمایندگان آمریکا، این مجلس بسته ابتکاری با هدف کاهش تورم به ارزش ۴۳۰ میلیارد دلار را تصویب کرد.
سنا هفته گذشته این بسته را تصویب کرده است و اکنون به جو بایدن، رئیس جمهور ایالات متحده که قبلا قصد خود را برای امضای آن ابراز کرده بود، تحویل داده می‌شود.
این لایحه ۷۵۵ صفحه‌ای اقدامات مختلفی از جمله کاهش کسری بودجه فدرال، کاهش هزینه‌های مراقبت‌های بهداشتی برای شهروندان و مبارزه با تغییرات آب و هوایی را پیشنهاد می‌کند.
علاوه بر این، افزایش مالیات شرکت‌های بزرگ را فراهم آورده است که باید تا حدی جریان وجوه لازم برای برنامه‌های پیشنهادی را تضمین کند.
دولت ایالات‌متحده انتظار دارد که همه این اقدامات در دراز مدت تورم این کشور را کاهش دهد. حزب حاکم دمکرات از این اقدامات حمایت می‌کند.
جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا در توییتر خود نوشت: «امروز مردم آمریکا پیروز شدند با تصویب نهایی قانون کاهش تورم، مردم آمریکا شاهد کاهش قیمت داروهای تجویزی، کاهش هزینه‌های مراقبت‌های بهداشتی و کاهش قیمت‌ها خواهند بود. با اجرای آن هزینه‌های انرژی کمتر است و من مشتاقانه منتظر امضای آن هستم».
وی افزود که در روز ۶ سپتامبر در کاخ سفید مراسمی به مناسبت تصویب این لایحه برگزار خواهد شد.

۹ میلیون و ۴۰۰ هزار کارتخوان غیرفعال شد

با ساماندهی کارتخوان‌ها از سال گذشته، معادل ۹ میلیون و ۴۰۰ هزار کارتخوان غیرفعال و حدود هشت میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه کارتخوان به صورت فعال از سوی صاحبان آن‌ها به پرونده مالیاتی متصل شد.
به گزارش ایسنا، از سال گذشته در راستای اجرای ماده ۱۱ قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان، بانک مرکزی با همکاری سازمان مالیاتی نسبت به ساماندهی دستگاه‌های کارتخوان بانکی یا درگاه‌های پرداخت الکترونیکی اقدام کرد.
در این زمینه، کلیه اشخاص دارای ابزار پرداخت‌های بانکی باید با ورود به درگاه ملی خدمات الکترونیک مالیاتی به نشانی my.tax.gov.ir، فهرست تمامی دستگاه‌های کارتخوان بانکی و یا درگاه‌های پرداخت الکترونیکی خود را مشاهده و نسبت به اتصال آنها به پرونده‌های مالیاتی قبلی و یا تشکیل پرونده مالیاتی جدید اقدام می‌کردند که در سال قبل، بالغ بر ۷.۲ میلیون کارتخوان به پرونده مالیاتی متصل و حدود ۳ میلیون کارتخوان نیز غیرفعال شد.
اما در این بین، معادل یک میلیون و ۴۰۰ هزار دستگاه کارتخوان نه به پروند مالیاتی متصل و نه غیرفعال شدند که براساس اعلام رئیس کل سازمان امور مالیاتی، بانک مرکزی وعده داده تا در ماه جاری تکلیف این کارتخوان‌ها را مشخص کند. در این راستا، معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی از اتصال تمامی کارتخوان‌ها و درگاه‌های پرداخت اینترنتی فعال در شبکه پرداخت کشور به پرونده مالیاتی خبر داد. اطلاعات دریافتی ایسنا از سازمان امور مالیاتی حاکی از آن است که ۱۸ میلیون و ۷۷۹ هزار دستگاه ابزار پرداخت اعم از کارتخوان ساماندهی شد که از این تعداد، حدود ۹ میلیون و ۵۰۰ هزار ابزار پرداخت به صورت فعال و غیرفعال به پرونده مالیاتی متصل شدند.

بلاتکلیفی ۱۶۰ دستگاه ماشین آلات راه‌سازی قاچاق

معاون وزیر اقتصاد، از بلاتکلیفی وضعیت ماشین‌آلات راه‌سازی متروکه و حدود ۱۶۰ دستگاه قاچاق در سازمان اموال تملیکی خبرداد که منتظر صدور رای و اعلام نظر وزارت صمت است.
عبدالمجید اجتهادی -رئیس سازمان اموال تملکی- در گفت و گو با ایسنا، درباره آخرین وضعیت ماشین‌آلات سنگینی که برای تعیین‌تکلیف در اختیار سازمان اموال تملیکی قرار دارد، با اشاره به اینکه این ماشین‌آلات در مکان‌های مختلف از بندر بوشهر تا گمرک شهید رجایی و گمرک خرمشهر دپو شده است، توضیح داد: طبق مقررات، عمر این ماشین‌آلات در زمان ورود نباید بیش از پنج سال باشد، اما تعدادی از آنها به این دلیل که تا واردکنندگان مسیر دریافت مجوزها را طی کنند، پنج سال را گذرانده است و یا برخی دیگر هنگام ورود، عمرشان به پنج سال رسیده بود دیگر امکان ترخیص پیدا نکردند. وی با بیان اینکه برای تعیین تکلیف و ورود این ماشین‌آلات باید کمیسیون ماده ۱ آئین‌نامه اجرایی قانون مقررات و صادرات تشکیل شده تا برای ورودشان تصمیم‌گیری شود، افزود: مساله اینجاست که این اقلام عمدتا متروکه هستند و حدود ۱۶۰ دستگاه نیز قاچاق است که از زمان کشف در اختیار سازمان اموال تملیکی است ولی برای تعیین‌تکلیف نیاز به صدور رای قطعی دارد.

مانع تعیین تکلیف چیست؟

اجتهادی با اشاره به اینکه مانع پیش‌روی سازمان اموال تملیکی جهت تعیین تکلیف ماشین آلات اعم از قاچاق یا متروکه، صدور نظر مثبت کمیسیون ماده ۱ است، گفت: در این سالها، وزارت صنعت، معدن و تجارت(صمت) به دلیل اینکه، این ماشین آلات تولید داخل دارند و یا عمرشان از پنج سال گذشته، مجوز ورود را صادر نکرده است. در مورد آنهایی که قاچاق هستند نیز وقتی رای قطعی صادر می شود اموال تملیکی باید تعیین تکلیف و بفروشد ولی اینجا هم ما با مشکل مجوز کمیسیون مواجه هستیم که نتوانستیم اقدام کنیم.

نباید رفتار با واردکننده و سازمان اموال تملیکی یکی باشد

وی یادآور شد: متاسفانه در تعیین تکلیف کالاهای متروکه و یا قاچاق، رفتار یکسانی با واردکننده و سازمان اموال تملیکی می شود؛ به طوری که همان قوانین و مجوزهایی که باید تاجر رعایت کند برای سازمان تملیکی هم لازم الاجراست در حالی که برای تعیین تکلیف کالاها باید اختیارات و تسهیلات تسریع کننده برای این سازمان به عنوان نماینده دولت قائل شد و از بخشی از این مجوزها معاف باشد، ولی این مسایل دیده نشده و این فرایند طولانی موجب رسوب کالا شده است.

کامیون‌ها هنوز متروکه نشده اند

معاون وزیر اقتصاد در مورد اینکه آیا از کامیون‌های وارداتی دپو شده در گمرک که طبق مصوبه دولت جهت نوسازی وارد شده نیز موردی مشمول مقررات متروکه شده است یادآور شد: تعدادی از این کشنده‌ها در گمرک تهران مانده و ترخیص نشده است ولی هنوز بحث متروکه آنها مطرح نشده و قاچاق هم نیستند و در جریان تعیین تکلیف قرار دارند.
وی ادامه داد: برای ترخیص این کشنده‌ها موانعی وجود دارد که عوارض و حقوق ورودی و همچنین اسقاط و جایگزینی خودروهای فرسوده از جمله آن است، با این حال از چندی پیش مصوباتی در دولت برای تسهیل ترخیص این کشنده‌ها صادر شده و که به زودی با طرح در جلسه شورای هماهنگی اقتصادی سران قوا و نهایی شدن آن، برای تعیین تکلیف این اقلام ابلاغ خواهند شد.

واردات گاز از روسیه؛ چرا؟

موضوع واردات گاز از روسیه و ترانزیت یا سوآپ آن بار دیگر به سرتیتر اخبار بازگشته است؛ موضوعی که با وجود برخی مخالفت‌ها، برخی کارشناسان معتقدند می‌تواند ظرفیتی بالقوه برای اقتصاد کشور باشد.
به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت نفت، روس‌ها هم‌اکنون طبق آمارهای مختلف، ۷۵ تا ۹۵ میلیارد مترمکعب گاز در دسترس روبه‌رو هستند که پیش‌تر یا به اروپا صادر می‌کردند یا برنامه صادراتی داشتند. برای نمونه نوردستریم -۲ را می‌خواستند افتتاح کنند که باید یکی دو سال پیش اجرایی می‌شد و نوردستریم -۱ که هم‌اکنون با کمتر از ۴۰ درصد ظرفیت خود (۵۵ میلیارد مترمکعب گاز در سال) کار می‌کند، در عمل ظرفیت ۷۵ تا ۹۵ میلیارد مترمکعبی گاز برایش بازار وجود ندارد و به‌راحتی قابل تغییر مسیر به بازارهای غیراروپایی به دلیل ضعف زیرساخت‌های اتصالی نیست.
روس‌ها وقتی نتوانند برای ۹۰ میلیارد مترمکعب گاز ارسالی به اروپا بازار پیدا کنند، این گونه نیست آن را به سمت شرق بیاورند، حالا اگر هم به سمت شرق بیاورند، بازیگران بزرگی به جز چین (که آن هم سهمی برای عرضه گاز روسیه قائل خواهد شد) وجود ندارد، حتی اگر معضلات فنی انتقال را حل کنند، در کوتاه‌مدت هم زیرساخت‌های روسیه این اجازه را نمی‌دهد گازشان را که به اروپا صادر می‌کردند به‌راحتی به شرق ببرند.
روس‌ها برای گاز بخش غربی به دنبال بازار هستند و این فرصتی کلیدی برای جمهوری اسلامی است تا این گاز را از عملیاتی‌ترین مسیر ممکن از ترکمنستان و با برعکس کردن (Reverse) خط لوله CAC که در گذشته گاز ترکمنستان را به روسیه وصل می‌کرد و هم‌اکنون از ظرفیت ۳۰ تا ۵۰ میلیارد مترمکعبی انتقال آن از ترکمنستان تنها ۵.۵ میلیارد مترمکعب آن فعال است، استفاده کند. ترکمن‌ها هم در شرایط نااطمینانی کنونی به‌نظر نمی‌رسد با روس‌ها سرسختی نشان دهند. نکته مهم‌تر دیگر اینکه ما هم دو خط لوله داریم که از ترکمنستان با ظرفیت نهایی ۲۰ میلیارد مترمکعب می‌تواند گاز را تحویل بگیرد.
در گام ابتدایی حتی نیاز به برعکس کردن (Reverse) گاز روسیه به‌صورت فوریت در کوتاه‌مدت نیست و روسیه می‌تواند همان قرارداد ۵.۵ میلیارد مترمکعب گاز پروم با ترکمنستان را که تا سال ۲۰۲۴ معتبر است به ایران بدهد. این فرصتی برای ایران است تا برای تراز داخلی گاز خود یا ایفای تعهدها به بازارهای صادراتی خود از محل خرید گاز روسیه وارد تعامل شود. روس‌ها افزون بر این موضوع برای توسعه تجارت، سوآپ و ترانزیت حوزه گاز حاضرند در برخی پروژه‌های صادراتی ایران به‌ویژه خطوط لوله هم سرمایه‌گذاری کنند.
روس‌ها می‌توانند با توسعه پروژه انتقال گاز ایران به سمت شرق در شرایطی که ما هم‌اکنون ظرفیت صادرات گازی بالایی نداریم، گازشان را به ما بفروشند و ما هم به بازارهای جنوب آسیا تحت قرارداد خود صادر کنیم، البته جمهوری اسلامی دنبال ترانزیت و سوآپ نیست، دنبال تجارت گاز و خرید گاز روسیه و فروش با برنامه خودش هست که در آینده اگر توسعه منابع گازی‌اش اتفاق بیفتد سهم بازار جمهوری اسلامی را در این بازارها حفظ کند.
اگر ایران فعالانه در وضع کنونی از فرصت تنش بین روسیه با غرب که روس‌ها را مجبور به یافتن بازارهای جدید برای ظرفیت صادرات گاز خود کرده است، استفاده نکند ممکن است روس‌ها به سناریوهای دیگر بیندیشند. یکی از سناریوهای روسیه، به رسمیت شناختن طالبان و صادرات گاز از مسیر افغانستان به پاکستان است. بحث‌هایی در زمینه تعامل روس‌ها با طالبان و عملیاتی کردن خط لوله تاپی هم‌اکنون مطرح است.

اقتصاد آبی؛ فرصتی تاریخی

اقتصاد آبی پایدار با تمرکز بر جوامع بومی و محلی، بازگشت سرمایه سودآور و آینده‌ای امیدوارکننده را ارائه می‌دهد و با سیاست‌های هوشمند و رویکرد چندجانبه، می‌توانیم پتانسیل عظیم اقتصاد آبی پایدار را ارائه کنیم. به گزارش ایسنا، وقتی صحبت از اقیانوس به میان می‌آید، فلسفه قرن بیستم «استخراج و کسب درآمد» به پایان رسیده است. آلودگی پلاستیکی گسترده، کاهش منابع، اسیدی‌شدن آب‌ها و مناطق مرده گسترده به این معنی است که ما باید مسیر جدیدی را ایجاد کنیم.
تنها راه پیش رو دایره‌ای و پایدار است اما پایدار ماندن به معنای سود قبلی یا بازگشت سرمایه نیست. اقتصاد آبی پایدار دارای پتانسیل اقتصادی دست نخورده عظیمی است و در حال حاضر، جهان شروع به توجه کرده است. از جمله پیش‌نیازهای کلیدی برای تأمین مالی موفق اقتصاد اقیانوسی، اراده سیاسی است. دولت‌ها باید برای حاکمیت نوآورانه در زمینه سرمایه‌گذاری تلاش کنند و برخی از آنها قبلا شروع کرده‌اند. کنیا یک صندوق بانک اقتصاد آبی را برنامه‌ریزی کرده است و چین متعهد شده است که ۳۱ پروژه حفاظت و احیای محیط‌زیست دریایی را در پنج سال آینده راه‌اندازی کند. از سوی دیگر پرتغال قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ به ۱۰ گیگاوات ظرفیت تجدیدپذیر دریایی برسد و هند متعهد شده است که پلاستیک‌های یکبار مصرف را ممنوع کند. فهرست کشورهایی که اقدامات انجام می‌دهند ادامه دارد اما هنوز تعهدات بیشتری لازم است. بانک توسعه آمریکای لاتین تعهد داوطلبانه ۱.۲ میلیارد دلاری را برای حمایت از پروژه‌هایی که به نفع اقیانوس منطقه است، اعلام کرده است و بانک سرمایه‌گذاری اروپا نیز ۱۵۰ میلیون یورو اضافی را به عنوان بخشی از ابتکار اقیانوس‌های پاک در سراسر منطقه کارائیب اختصاص خواهد داد. این پول برای بهبود انعطاف‌پذیری آب‌وهوا، مدیریت آب و مدیریت زباله‌های جامد مصرف خواهد شد. اقتصاد آبی پایدار یکی از بازارهای سرمایه‌گذاری بزرگ بعدی است که مسلما خطراتی هم دارد. در حال حاضر، دولت‌ها، بانک‌های توسعه چندجانبه و بخش‌های بشردوستانه در حال افزایش فعالیت‌های خود در زمینه تامین مالی اقتصاد آبی هستند.

توجه
روزنامه سراسری کسب و کار
در سراسر کشور نماینده فعال می‌پذیرد
جهت هرگونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت‌زاده) تماس حاصل نمایید.
توجه

اخبار

شرط جدید برای واردات خودرو

واردات به شرط کمبود تولید!

کمتر از ۱۰ روز تا شهریور ماه مانده و وزیر صمت وعده داده بود تا شهریور ۱۴۰۱ واردات خودرو انجام می‌شود. اما نه تنها مقدمات واردات فراهم نشده بلکه هر روز شرط جدیدی برای واردات خودرو مطرح می‌شود. مانند شرط جدیدی که مجلس اعلام کرده است.

به گزارش تجارت‌نیوز، در آخرین اظهارنظر، رئیس کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی گفته واردات خودرو مشروط به این است که خودروسازهای داخلی نتوانند نیاز مردم را تامین کنند.

نکته قابل توجه دیگری که نصراله پژمانفر تاکید کرده این است که پیش کشیدن مساله واردات خودرو تنها تلنگری به خودروسازان بوده تا کیفیت خودروهای خود را بالا ببرند!

گفته‌ای که می‌توان از آن اینگونه برداشت کرد که خبری از واردات خودرو نیست. در واقع این همه هیاهو و گمانه‌زنی تنها برای این بوده که خودروسازان احساس خطر کنند و بخواهند کیفیت خودروهای خود را بالا ببرند.

هنوز معلوم نیست این گفته، اظهارنظر شخصی این نماینده مجلس است و یا اینکه می‌توان آن را موضع مجلس دانست. اما اگر قرار بر بررسی اظهارات پژمانفر باشد اول باید دید آیا تعداد خودروهای وارداتی، بازار ایران را قبضه می‌کنند؟ به عبارت دیگر، ممکن است باعث احساس خطر خودروسازان شود؟

هنوز از آیین‌نامه واردات خودرو رونمایی نشده است. اما گفته‌های اولیه نشان می‌دهد سقف واردات تنها یک میلیارد دلار است و قیمت خودروهای وارداتی ۱۰ و ۲۰ هزار دلار است. با این سقف، در بهترین حالت می‌توان حدود ۶۰ هزار خودرو وارد کرد. این میزان معادل یک ماه تولید یکی از خودروسازان داخلی است. نکته مهمی که وجود دارد این است که واردات این تعداد خودرو تاثیری بر بازار ندارد و نمی‌تواند تعادل عرضه و تقاضا را ایجاد کند.

اما نکته دومی که در این اظهارنظر وجود دارد شرط این نماینده مجلس برای واردات است. اینکه واردات خودروهای خارجی مشروط به این است که خودروسازهای داخلی نتوانند نیاز مردم را تامین کنند.

یکی از مهم‌ترین علت‌های افزایش قیمت خودرو در بازار بر هم خوردن تعادل در بازار است. اینکه تقاضا برای خرید خودرو از عرضه پیشی گرفته است. خودروسازان تعداد خودروی محدودی تولید می‌کنند که آن را بر اساس قرعه‌کشی به مردم می‌فروشند و چون تقاضای بازار جواب داده نمی‌شود، خودروهای کارخانه‌ای با قیمت بسیار بالا وارد بازار آزاد می‌شود و آنجا مشتریان بسیاری برای خرید خودرو وجود دارد.

دبیر کل نهادهای سرمایه‌گذاری:

رتبه بسیار پایین ایران در رعایت حقوق سهامداران خرد

دبیر کل نهادهای سرمایه‌گذاری با اشاره به قیمت‌گذاری‌های دستوری در بازار سرمایه گفت: بارها در این باره مواضع کانون را اعلام کرده‌ایم و اخیرا هم اعلام کردم که تنها دلیل قیمت گذاری دستوری، فساد است.

به گزارش ایلنا، سعید اسلامی در نشست خبری با بیان اینکه رتبه ایران در رعایت حقوق سهامداران خرد بسیار پایین است، گفت: در بازار سرمایه کشورمان حقوق بدیهی سهامداران خرد رعایت نمی‌شود و ما به عنوان کانون نهادهای سرمایه گذاری آمادگی حمایت از سهامداران را داریم اما با وجود کانون‌های متعدد موافقم هر چند که حضور کانون‌های متعدد هم پیچیدگی‌هایی دارد.

وی با اشاره به قیمت‌گذاری‌های دستوری در بازار سرمایه گفت: بارها در این باره مواضع کانون را اعلام کرده‌ایم و اخیرا هم اعلام کردم که تنها دلیل قیمت گذاری دستوری، فساد است. دبیر کل نهادهای سرمایه‌گذاری ادامه داد: در قیمت گذاری دستوری متاسفانه نتوانستیم از ظرفیت‌های قانونی هم استفاده کنیم چرا که طبق قانون اگر در جریان مداخله دولت زیانی متوجه سهامداران شود، باشد این خسران را جبران کند. اکنون هر چند در این باره قانون داریم اما دولت الزامی در خود نمی‌بیند که قانون موجود را رعایت کند. اسلامی افزود: معتقدم اجماع حقوقی جدی در بازار سرمایه در این باره وجود ندارد که بازار سرمایه بتواند از این قانون استفاده کند و منجر به جبران زیان‌ها شود. وی با بیان اینکه شرایط بازار سرمایه با افزایش تعداد سهامداران تغییر کرده، اظهار داشت: دولت دیگر نمی‌تواند نقش بازار سرمایه را انکار کند و باید درباره تمام تصمیمات، مردم را اقناع کند.

بازگشت دلار توافقی به کانال ۲۸ هزار تومان

روند کاهشی نرخ دلار

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

قیمت ارز در ادامه روند کاهشی روزهای اخیر، امروز نیز با افت قیمت همراه شده و در آغاز معاملات دومین روز هفته، نرخ دلار در بازار توافقی در کانال پایین‌تر قیمت گذاری شده است.

به گزارش تسنیم، سیر نزولی قیمت انواع ارز در بازار آزاد و توافقی امروز نیز ادامه داشت به نحوی که در دقایق ابتدایی معاملات امروز (یکشنبه ۲۳ مرداد ۱۴۰۱) قیمت‌ها در بازار توافقی ارز و همچنین بازار آزاد با کاهش محسوس همراه شده است.

قیمت دلار در بازار توافقی به کانال ۲۸ هزار تومان بازگشته است و در لحظه انتشار این گزارش، قیمت هر اسکناس دلار در بازار توافقی به رقم ۲۸۵۰۰ تومان رسیده است.

همچنین هر اسکناس یورو توافقی در حال حاضر به قیمت ۳۱۲۰۰ تومان رسیده است که نسبت به روز قبل، کاهش یافته است.

گفتنی است، در بازار آزاد نیز که روز گذشته در ساعات نخست معاملات قیمت دلار که در کانال ۳۰۷۰۰ تومان در نوسان بود صبح امروز به ۳۰۱۰۰ تومان کاهش یافته است.

طی روزهای اخیر و همزمان با اعلام برخی اخبار سیاسی و گمانه‌زنی‌ها از نتایج مذاکرات، بازار ارز وارد مدار کاهشی شده است و قیمت دلار در کانال ۳۰ هزار تومان قرار گرفته است. فعالان بازار جو موجود در بازار ارز را مثبت اعلام می‌کنند و معتقدند قیمت ارز احتمالاً همین روال را طی خواهد کرد و در کانال‌های پایین‌تری قرار می‌گیرد.

کامران سلطانی‌زاده دبیر کل کانون صرافان در همین ارتباط در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم اعلام کرد: اگر مدیریت بازار براساس عرضه و تقاضا و بدون قیمت‌های دستوری باشد قیمت دلار ارزان‌تر هم خواهد شد و احتمال بازگشت دلار آزاد به کانال ۲۹ هزار تومان هست.

کاهش قیمت درهم پا به پای دلار

امروز یکشنبه ۲۳ مرداد ۱۴۰۱ یخ قیمت دلار و سکه آب شد و قیمت ها بر مدار کاهش قرار گرفت.

به گزارش اقتصادنیوز ، بررسی هسته مرکزی بازار ارز تهران در دومین روز هفته جاری حکایت از کاهش نرخ دلار دارد.

یخ قیمت دلار آب شد

یخ اسکناس آمریکایی در تهران از روز گذشته در حال آب شدن است و قیمت دلار به سمت پایین در حال حرکت است. قیمت دلار امروز در تهران دو محدوده حساس را از دست داد و حتی تا ابتدای کانال هم عقب نشینی کرد.

تبعیت دلار تهران از هرات

فعالان بازار ارز تهران دلیل این کاهش قیمت را به تبعیت تهران از بازار های همسایه ربط می دهند . نرخ دلار هرات از شب گذشته بر مدار نزول قرار گرفته و اسکناس آمریکایی در بازار یاد شده یک کانال عقب نشینی کرد. قیمت دلار هرات امروز تقریبا ۴۴۰ تومان ارزان تر از روز شنبه معامله شد.

دلار سلیمانیه فاز مخالف زد

در این میان سلیمانیه فاز مخالف زد. نرخ دلار سلیمانیه امروز اندکی بالا تر از روز گذشته معامله شد . البته عده از فعالان بازار معتقدند که سیگنال های برجامی موجب افزایش سطح انتظارات مثبت نسبت به آینده مناسبات اقتصادی کشور پس از توافق احتمالی شده باشد.

به همین دلیل درصد قابل توجهی از بازیگران ارزی نسبت به آینده قرارداد برجام خوش‌بین هستند و معتقدند که اکنون زمان تبدیل دارایی‌های ارزی به ریال است.

زهره الهیان عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس گفته کمیسیون امنیت ملی مجلس قرار است امروز جلسه‌ای را با تیم مذاکره کننده هسته‌ای برگزار کند که احتمالا مسئول تیم مذاکره کننده نیز در جلسه حضور پیدا می کند.

از سوی دیگر میخائیل اولیانوف نماینده روسیه در مذاکرات وین در توییتی نوشت: تحریم‌ها علیه ایران ممکن است به‌زودی برداشته شوند.

افزایش تورم بخش خدمات

تورم فصلی تولید کننده بخش خدمات در بهار سال جاری بالغ بر ۱۳ درصد به ثبت رسیده است. این نرخ تورم برای این بخش در ۱۰ سال گذشته بی سابقه است. همچنین در این فصل تورم بخش های سلامت و حمل و نقل بسیار بالا برآورد شده است.

به گزارش اقتصادنیوز، بنا به آخرین گزارش منتشر شده مرکز آمار از تورم تولید کننده، تورم فصلی تولید کننده بخش خدمات در بهار امسال ۱۳,۸ درصد به ثبت رسیده است.

تورم بخش خدمات در فصل بهار

به بیان ساده تر قیمت خدمات در مبدا ارائه آن ها در بهار سال جاری نسبت به زمستان ۱۴۰۰ بالغ بر ۱۳ درصد افزایش داشته است، این در حالی است که همین شاخص در زمستان سال گذشته تنها ۷ درصد برآورد شده است.

بررسی ها نشان می دهد نرخ تورم بهار بالاترین تورم فصلی رقم خورده در بخش خدمات حداقل از شروع دهه ۹۰ تا کنون است.

همچنین تورم نقطه به نقطه تولید در بخش خدمات در بهار نزدیک به ۵۰ درصد بوده که نسبت به فصل گذشته خود حدود ۴ درصد افزایشی بوده است.

تورم سالانه یا دوازده ماهه نیز در فصل گذشته ۴۷,۳ درصد به ثبت رسیده است. بر این اساس تورم تولید کننده خدمات در بهار امسال رکورد تورمی جدیدی را در ده سال گذشته به ثبت رسانده است. در این گزارش به بررسی تورم تولید کننده در گروه های بخش خدمات پرداخته شده است.

پیشران تورم مصرف کننده

اهمیت تورم تولید کننده (ppi) در اقتصاد کلان از آنجایی است که این شاخص پیشرانی برای تورم مصرف کننده (cpi) محسوب می شود. به بیان ساده تر افزایش قیمتی که در مبدا تولید و ارائه کالا و خدمات رخ می دهد که تورم تولید کننده گویای آن است، با یک فاصله زمانی به بازار های خرد منتقل شده و مصرف کنندگان آن را حس خواهند کرد. البته در بخش های مختلف این فاصله زمانی متفاوت است، به عنوان مثال تورمی که در مبدا تولید بخش صنعت رخ می دهد به تبع دیرتر از بخش خدمات به مصرف کننده خرد منتقل می شود. هرچه شرایط اقتصادی و جامعه بی ثبات تر و تورمی تر باشد، این انتقال سریع تر خواهد بود، انتظارات منفی نیز در تسریع انتقال تورم بسیار حائز اهمیت است.

کدام سر فصل ها بیشترین تورم را داشته اند؟

در بین زیر گروه های خدمات ۵ گروه بیشترین وزن یا اهمیت را در تعیین تورم این بخش دارند. مهمترین گروه املاک و مستغلات است که تورم ۵,۶ درصد را تجربه کرده است. تورم در بخش املاک و حمل و نقل این نرخ در بین زیر گروه های خدمات جز پایین ترین تورم ها محسوب می شود. گروه بعدی حمل و نقل و انباری، تورم فصلی ۱۸,۴ درصدی را به ثبت رسانده، در حالی که همین شاخص برای این گروه در زمستان ۱۴۰۰ حدود ۷ درصد بوده است. افزایش تورم حمل و نقل می تواند افزایش قیمت بسیاری از کالا ها را در اقتصاد به همراه داشته باشد.

اما تورم تولید کننده خدمات آموزشی در بهار امسال بسیار پایین بوده و نرخ ۱,۹ درصدی را ثبت کرده است، بررسی ها نشان می دهد عموما تورم این گروه در تابستان جهش خواهد داشت. تورم تولید کننده خدمات سلامت نیز از ۷,۶ درصد در زمستان سال گذشته به ۱۴,۷ درصد در بهار امسال رسیده است.

دیگر گروه با اهمیت این بخش ارتباطات و اطلاعات است، تورم فصلی این گروه ۵,۵ درصد بوده، تورم این گروه جز معدود زیر گروه های بخش خدمات است که نسبت به زمستان ۱۴۰۰ کاهش یافته است.

مهم ترین معضلات واحدهای تولیدی چیست؟

مسائل بانکی با ۵۱درصد، مساله مالیات با ۸ درصد، مسائل بنگاه‌ها با تامین اجتماعی با ۶درصد و مشکلات گمرکی با ۳درصد روی‌هم‌رفته دوسوم کل معضلات اعلام شده از سوی واحدهای تولید هستند. یک سوم مابقی مشکلات و مسائل نیز به هزینه آب، برق، گاز و زیرساخت‌های مورد نیاز واحدهای تولیدی مربوط است.

راهکار «وزارت صمت» برای مشکل‌گشایی از تولید، موثر است؟ یک گزارش رسمی با طرح چهارسوال، عملکرد ستاد تسهیل و رفع موانع تولید را در یک دوره کاری ۲۸ماهه مورد بررسی قرار داده و ریشه دوسوم از کل مشکلات واحدهای صنعتی را در قالب چهار مساله و مشکل مشخص کرده است. شواهد گزارش میدانی بازوی پژوهشی مجلس نشان می‌دهد که نحوه بررسی واحدهای تولیدی معیوب در ستاد تسهیل شفاف نیست. ضمن اینکه نحوه پیشنهادهای ستاد و مصوبات این نهاد به شکلی است که با بسیاری از قوانین موضوعی و رسمی کشور منافات یا تداخل دارد که همین موضوع زمینه‌ساز مشکلاتی دیگر شده است. گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس با تاکید بر زمینه‌های قانونی تشکیل ستاد تسهیل و رفع موانع تولید، به عدم اجرای نیمی از کل مصوبات این ستاد در فاصله ابتدای ۱۳۹۸ تا تیر ۱۴۰۰ اشاره کرده است. این گزارش تلویحا تاکید دارد که اگر کشور یا ستاد تسهیل روی چهار مساله تامین مالی از شبکه بانکی، تامین اجتماعی، مالیات و گمرک متمرکز شود، بیش از دوسوم معضلاتی را که واحدهای تولیدی با آنها دست به گریبان‌اند کم می‌کند.

مسائل بانکی با ۵۱درصد، مساله مالیات با ۸ درصد، مسائل بنگاه‌ها با تامین اجتماعی با ۶درصد و مشکلات گمرکی با ۳درصد روی‌هم‌رفته دوسوم کل معضلات اعلام شده از سوی واحدهای تولید هستند. یک سوم مابقی مشکلات و مسائل نیز به هزینه آب، برق، گاز و زیرساخت‌های مورد نیاز واحدهای تولیدی مربوط است. حل و فصل جامع این معضلات اما پیش نیازهایی دارد که گزارش، برخی از آنها را ذکر کرده است. البته نقد اصلی گزارش به دو ایراد عمده در فرآیند کاری ستاد تسهیل و رفع موانع تولید برمی گردد. نویسندگان گزارش معتقدند، نحوه کار ستاد تسهیل و رفع موانع تولید در رسیدگی به مشکلات واحدهای صنعتی (انتخاب یارد بنگاه‌های معضل‌دار برای حمایت و رسیدگی) مبهم است، در برخی از مواقع از حدود صلاحیت قانونی خارج شده، رویه‌های نامعقول را در حمایت از بخش صنعت باب کرده است. ضابطه مند نبودن امهال تسهیلات غیرجاری بانکی صنایع که زمینه اعطای فرصت بیشتر به واحدهای بابت بازپرداخت بدهی‌های مشکوک‌الوصول را فراهم می‌کند، یکی از مصادیقی است که طبق گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، به عبور ستاد از حدود قانونی خود مهر تایید می‌زند. این گزارش که برمبنای ۴۰ مصوبه مختلف (کل مصوبات ستاد بیشتر از این تعداد بوده، اما در دسترس مرکز پژوهش‌های مجلس قرار نگرفته است) ستاد تسهیل تهیه شده، کیفیت اجرای مصوبات ستاد را سنجیده است. این سنجش از طریق مصاحبه تلفنی با مسوولان شرکت‌های ذی‌نفع از طریق طرح پرسش‌هایی مشخص با چهار گونه پاسخ «اجرانشده»، «در دست اقدام»، «اجرای ناقص» و «اجراشده» صورت پذیرفته است.

البته در حالی که تعداد کل بنگاه‌های تولیدی که به ستاد مراجعه کرده‌اند ۶۰ شرکت بوده‌اند، تنها امکان ارتباط تلفنی و دریافت اطلاعات از ۲۲ شرکت یا بنگاه برای نویسندگان گزارش میسر شده است. نتیجه این مجموعه گفت‌وگوها تایید می‌کند که تنها ۲۰درصد مصوبات ستاد، اجرایی شده‌اند. ۳۰درصد مصوبات در حال اجرا بوده، ضمن اینکه ۵۰درصد مصوبات درخصوص شرکت‌ها و بنگاه‌های پاسخ‌دهنده اجرا نشده است. براین مبنا گزارش نتیجه می‌گیرد، سازوکار در دستور کار قرار گرفتن واحدهای تولیدی مشکل‌دار در این ستاد، مبهم و غیرشفاف است. این مساله از آنجا بسیار مهم و کلیدی است که مصوبات ستاد، حتی با ملاحظه اجرا نشدن بسیاری از آنها امتیازات قابل توجهی را برای بنگاه‌هایی که موفق به طرح مشکلات خود در ستاد می‌شوند، به دنبال داشته است. از این حیث، شفافیت و رعایت انصاف و عدالت در اعطای چنین امتیازاتی، امری به‌شدت ضروری و حیاتی است.

طراحی خودروهای جدید در دستور کار است

ورود جایگزین‌های سمند و تیبا به بازار از نیمه دوم ۱۴۰۲

مدیر کل صنایع حمل‌ونقل وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: از تیرماه امسال تا تیرماه ۱۴۰۳ در راستای طراحی محصولات جدید و محصولات خاص کشورمان گام بر خواهیم داشت که توانمندی خوبی نیز در این زمینه وجود دارد. به گزارش تسنیم، منوچهر منطقی در آیین رونمایی از پوستر نمایشگاه برنامه تحولی صنعت خودرو با حضور سخنگوی دولت افزود: صنعت خودرو یک صنعت ۵۰ساله است که هر چند با کره جنوبی مقایسه می‌شود، اما در حقیقت در ۲۶ سال اخیر توسعه یافته است. وی یادآور شد: این صنعت تا پیش از انقلاب مونتاژکار پیکان بود و در دهه ۶۰ به‌دلیل جنگ تحمیلی با توقف همراه شده بود تا اینکه در سال ۷۴ «نژادحسینیان» وزیر وقت صنایع سند ۱۰ ساله این صنعت را با هدف خودکفایی کامل پیکان رونمایی کرد.

وی بیان داشت: برای بلوغ اقتصادی و فناوری صنعت خودرو سه فاز و مرحله شامل تسلط بر فرآیندهای تولید و قطعه‌سازی، نوآوری در اجزا و قطعات و نوآوری در محصول و طراحی محصول نیاز است.

منطقی گفت: از سال ۷۴ تاکنون این سه فاز و مرحله به‌طور نسبی طی شده، اما رفت و برگشت‌ها و نوسان‌هایی داشته است. این مقام مسئول وزارت صنعت تأکید کرد: امروز به‌دنبال تثبیت آنچه در این صنعت داریم و ایجاد آنچه نداریم هستیم و در این راستا سند تحول صنعت خودرو منتشر می‌شود و در معرض نقد قرار خواهد گرفت. منطقی ادامه داد: ظرفیت تولیدی سالیانه سه میلیون دستگاه خودرو در کشور وجود دارد که با رسیدن به حداکثر ظرفیت تولید، هزینه‌های سربار و در نتیجه قیمت تمام‌شده خودرو را کاهش خواهد داد؛ زمان‌بندی این مرحله از مهر ۱۴۰۰ تا تیرماه امسال بوده است که به‌طور نسبی به این هدف دست یافتیم.

وی اضافه کرد: از تیرماه امسال تا تیرماه ۱۴۰۳ در راستای طراحی محصولات جدید و محصولات خاص کشورمان گام بر خواهیم داشت تا صادرات و نوآوری داشته باشیم و در این راستا توانمندی بسیار خوبی نیز وجود دارد.

منطقی خاطرنشان کرد: امروز علاوه بر شرکت‌های بزرگ خودروسازی، شرکت‌های خصوصی نیز تمایل به تحقق سند تحول خودرو دارند، به‌طوری که در نمایشگاه یادشده به‌موازات چهار پلت‌فرمی که از سوی ایران خودرو و سایپا عرضه خواهد شد، سه پلت‌فرم از سوی بخش خصوصی در معرض دید قرار می‌گیرد.

این مقام مسئول، صنعت خودرو را بالاترین صنعت کشور از نظر خلق ارزش افزوده و اشتغال برشمرد.

وی همچنین با اشاره به اتفاقاتی که در عرصه جهانی در بخش خودرو در حال حادث شدن است، گفت: این تحولات بر چهار محور برقی‌سازی، اتصال‌پذیری، خودروهای خودران و خودروهای اشتراکی است تا بهره‌وری را افزایش دهد و حداکثر رفاه را برای سرنشینان خودرو به‌ارمغان بیاورد و اینها دستاوردهایی است که در این دوره از نمایشگاه به آنها پرداخته می‌شود.

وی همچنین به تحولات جدی در بخش‌های ریلی، هوایی و دریایی اشاره کرد که در نمایشگاه یادشده به آنها پرداخته خواهد شد.

ورود جایگزین‌های سمند و تیبا به بازار از نیمه دوم سال آینده منطقی درخصوص تولید خودروهای جایگزین سمند و تیبا، گفت: دو خودروساز بزرگ کشور در حال کار روی خودروهای اقتصادی هستند و نیمه دوم سال آینده محصول آن‌ها به بازار عرضه می‌شود، این نیاز در زمان حاضر مقرر است با واردات تأمین شود.

وی در ادامه درباره سازوکار وزارت صمت برای واردات خودروهای اقتصادی، گفت: مقرر است با واردات خودرو از یک سو بازار تنظیم و از سوی دیگر بستر رقابتی شدن قیمت خودروهای داخلی با محصول خارجی فراهم شود.

منطقی درباره آئین‌نامه واردات خودرو ابراز کرد: پیش از این فقط خودروهایی وارد کشور می‌شد که افراد متمول می‌توانستند از آن‌ها استفاده کنند، اما وزارت صمت با برنامه‌ریزی و بررسی بازار، خلأهای موجود در این حوزه را احصا کرده است.

منطقی افزود: برای تحقق این اهداف، در مرحله نخست واردات خودروهایی در دستور کار قرار خواهد گرفت که نیازهای مذکور را تأمین کند، البته خودروهای گران‌قیمت‌تر نیز وارد می‌شوند، اما برای شروع، کار را از جایی آغاز می‌کنیم که به بخشی که بیشترین مسئله را دارد رسیدگی کنیم.

اخبار

خساپا صدرنشین پرتراکنش ترین نمادهای بورس شد

رشد ارزش صف های فروش در بورس

بورس تهران همواره به اخبار و حواشی برجام واکنش نشان داده است. در روزهای اخیر نیز با افزایش امیدواری به احیای برجام بازار رشد کرده و با کاهش امیدها نزول کرده است. به گزارش اقتصادنیوز، در معاملات روز یکشنبه بیست و سوم مرداد ماه، شاخص کل بورس پایتخت با ریزش ۳ هزار و ۴۴۷ واحدی نسبت به روز شنبه به رقم یک میلیون و ۴۶۳ هزار و ۶۵۲ واحد رسید. شاخص هم‌وزن بورس نیز با افت ۴۳۷ واحدی در سطح ۳۹۵ هزار و ۴۴۷ واحدی ایستاد. همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) ۵۹ واحد پائین آمد و در سطح ۱۹ هزار و ۲۰۵ واحد باقی ماند. روز گذشته نماد «فملی» بیشترین اثر منفی را بر شاخص کل داشت و پس از فملی، نمادهای «توری»، «فولاد» و «فارس» بیشترین تأثیر را در افت شاخص کل بورس داشتند و نمادهای «شاراک»، «خساپا» و «وبانک» بیشترین تأثیر افزایشی را بر شاخص کل داشتند. در فرابورس نیز نمادهای «زاگرس»، «شراز» و «خدیزل» بیشترین تأثیر کاهنده را بر شاخص کل فرابورس داشتند و «بپاس»، «صبا» و «آریا» بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص داشتند. در جدول پرتراکنش‌ترین نمادهای بورس خساپا صدرنشین است و خودرو و خگستر در رتبه‌های بعدی هستند. در فرابورس نیز نمادهای دی، کرمان و فرابورس پرتراکنش‌ترین نمادها هستند.

رشد ارزش معاملات خُرد

روز گذشته ارزش معاملات کل بازار سهام به رقم ۱۴ هزار و ۹۴۱ میلیارد تومان کاهش یافت. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار ثانویه ۱۰ هزار و ۲۰ میلیارد تومان بود که ۶۷ درصد از ارزش کل معاملات بازار سرمایه را تشکیل می‌دهد. روز گذشته ارزش معاملات خرد سهام با افزایش ۷ درصدی نسبت به روز کاری قبل به رقم ۳ هزار و ۵۱۸ میلیارد تومان رسید.

صف‌های پایانی بازار

در پایان معاملات روز گذشته ارزش صف‌های فروش پایانی بازار نسبت به روز کاری قبل ۱۰۹ درصد افزایش یافت و ۲۳ میلیارد تومان بود. ارزش صف‌های خرید نیز نسبت به پایان روز کاری گذشته ۷۰ درصد افت کرد و در رقم ۱۴۷ میلیارد تومان ایستاد. روز گذشته نماد وبانک (شرکت سرمایه گذاری گروه توسعه ملی) با صف خرید ۶۵ میلیارد تومانی در صدر جدول تقاضای بازار قرار گرفت. پس از وبانک، نمادهای شاراک (شرکت پتروشیمی شازند اراک) و غدشت (شرکت دشت مرغاب) بیشترین صف خرید را داشتند. بیشترین صف فروش بازار در پایان معاملات به نماد سکرد (شرکت سیمان کردستان) تعلق داشت که ارزش آن ۵ میلیارد تومان بود. پس از سکرد، نمادهای کایزد، فگستر، مدارن و خچرخش بیشترین صف فروش داشتند.

اولیانوف:

حصول توافق در وین تا یک هفته آینده ممکن است

نماینده روسیه در مذاکرات وین گفت که امکان حصول توافق نهایی بر سر احیای برجام تا یک هفته آینده وجود دارد. به گزارش ایسنا، میخائیل اولیانوف نماینده دائم روسیه نزد سازمان‌های بین‌المللی در وین در گفت‌وگو با خبرگزاری تاس درباره روند مذاکرات وین اظهار داشت: در صورت پیشرفت مطلوب اوضاع، حصول توافق نهایی در خصوص احیای برنامه جامع اقدام مشترک (برجام) تا هفته آینده ممکن است. وی ادامه داد: البته، این در شرایطی ممکن است که تمام طرف‌های شرکت‌کننده در مذاکرات وین با نسخه پیش‌نویسی که از سوی هماهنگ‌کننده اتحادیه اروپا در هشتم اوت ارائه شد، موافقت کنند. اکنون باید منتظر آغاز هفته آینده باشیم. اولیانوف تصریح کرد: هماهنگ‌کنندگان اتحادیه اروپا اصلاحات متعددی را در متنی که اکنون روی میز است، انجام داده‌اند. وی که نماینده روسیه در مذاکرات نیز هست در ادامه خاطر نشان کرد: این متن اتحادیه اروپا نیست، بلکه متن تدوین شده از سوی تمام شرکت‌کنندگان در مذاکراتی است که از آوریل گذشته در جریان بوده است. نمایندگان اتحادیه اروپا به عنوان هماهنگ‌کننده ممکن است گزینه‌هایی را پیشنهاد دهند، کاری که تاکنون انجام داده‌اند.

اولیانوف با ادعای اینکه «ظاهرا ایالات متحده با آن موافقت کرده است» افزود: این در حالی است که ایران هنوز موضع خود را در قبال این متن مشخص نکرده است. به همین دلیل است که من درباره مسائلی که تهران ممکن است همچنان داشته باشد، گمانه‌زنی نمی‌کنم.

۲۲ بانک از ۲۷ بانک عامل پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن، وامی پرداخت نکرده‌اند

افت تسهیلات‌دهی به مسکن

پای دولت در کفش انبوه سازان

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

در حالی تاکید مسوولان همچنان بر ساخت ۴ میلیون مسکن در ۴ سال است که گزارش ها حاکی است از ۲۷ بانک عامل ۲۲ بانک حتی یک ریال نیز تسهیلات ساخت مسکن پرداخت نکرده اند. عدم همکاری و مشارکت سیستم بانکی بارها گوشزد شده و حتی مورد انتقاد رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی نیز قرار گرفته است. وزیر راه با بیان اینکه سیستم بانکی با پروژه های ساخت مسکن همکاری نمی کند گفته است با این روند امیدی برای تحقق ساخت ۴ میلیون مسکن وجود ندارد.

بررسی اطلاعات یک نهاد نظارتی بیانگر آن است که ۲۲ بانک از ۲۷ بانک عامل پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن، هیچ وام ساخت مسکنی پرداخت نکرده‌اند و ۴ بانک هم کمتر از ۱۰ میلیارد تومان تسهیلات داده‌اند و بخش کمی از تسهیلات هم توسط بانک مسکن پرداخت شد.

در همین زمینه یک کارشناس مسکن در گفت و گو با "کسب و کار" گفت: مداخله دولت در پروژه تولید مسکن که فرآیندی صفر تا صد خصوصی است جای سوال دارد. اینکه دولت آگاه به این موضوع است که بخش خصوصی تنها راه حل تحقق ساخت و تولید مسکن مناسب با نیاز کشور است اما باز هم کار خودش را می کند تعجب آور است.

حسن محتشم اضافه کرد: تسهیلات ساخت مسکن اگر در جای خود هزینه شود اقدام بسیار مثبتی است. فشار دولت نمی تواند سیستم بانکی را وادار به مشارکت کند. این موضوع سالهاست که مطرح است و در منگنه قرار دادن بانکها هم کاری از پیش نبرده است.

وی اظهار داشت: انبوه ساز بخش خصوصی خودش کارش را بلد است. نیازی به دخالت دولت ندارد. با این شرایطی که دولت اعلام کرده هیچ کدام از پیمانکاران بخش خصوصی وارد پروژه های ساخت مسکن نخواهند شد. نه برای بانک می صرفد نه برای سازندگان بخش خصوصی.

عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان مسکن همچنین خاطرنشان کرد: در پنج سال گذشته ساخت واحدهای مسکونی در تهران از ۱۵۰ هزار واحد به ۵۰ هزار واحد در سال کاهش پیدا کرده است. کسی نه مسکن می سازد و نه بانکی حاضر به اعطای تسهیلات است. این را دولت هم می داند اما هر روز تسهیلات جدیدی به سمت عرضه و تقاضا روانه می کند. باید ببینیم ظرفیت پرداخت این مبالغ از سوی سیستم بانکی وجود دارد یا خیر. بعدا برای پرداخت آن تصمیم گیری کنیم. این اقدامات تنها به نابسامانی بازار مسکن دامن می زند.

بر این اساس با وجود گذشت ۹ ماه از تاریخ ابلاغ دستور العمل توسط بانک مرکزی، بر اساس آمار رسیده از یک نهاد نظارتی، ۲۲ بانک از ۲۷ بانک عامل هیچ تسهیلاتی را به ساخت مسکن در قالب نهضت ملی پرداخت نکرده‌اند. بر این اساس، نظام بانکی مجموعا تا این لحظه تنها ۱۳,۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات به بخش ساخت مسکن داده که بخش عمده این تسهیلات نیز توسط بانک عامل مسکن پرداخت شده است.

نکته جالب اینکه نظام بانکی در طول ۶ ماه گذشته تنها ۷ هزار میلیارد تومان تسهیلات معادل ۱,۹ درصد از تعهد قانونی خود را به نهضت ملی مسکن پرداخت کرده و عملا این بخش از اقتصاد کشور قصد ندارد وظیفه خود برای تامین مالی نهضت ملی مسکن را به سرانجام برساند. این اتفاق در شرایط رخ می‌دهد، ساخت مسکن به عنوان یک پیشران اقتصادی نقش مهمی در توسعه اقتصادی کشور دارد.

بر این اساس، چهار بانک ملی، ملت، تجارت و پارسیان در مجموع ۹,۷ میلیارد تومان تسهیلات ساخت مسکن پرداخت کردند در حالی که متعهد به پرداخت ۱۱۹ هزار ۶۲۵ میلیارد تومان تسهیلات بودند. از سوی دیگر بانک عامل مسکن نیز ۱۳,۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات ساخت مسکن به مردم داد در حالی که مطابق قانون مکلف به پرداخت ۶۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات ساخت مسکن است.

افزایش سرسام آور قیمت تن ماهی

در حالی که از تن ماهی به عنوان غذای عموم جامعه یاد می شود، افزایش بی رویه قیمت این محصول منجر به حذف کامل از سبد مصرفی خانوار و تبدیل این کالا به یک محصول لاکچری شده است. در حالی که از تن ماهی به عنوان غذای فقرا یاد می‌شود، افزایش بی رویه قیمت این محصول منجر به حذف کامل از سبد مصرفی خانوار و تبدیل این کالا به یک محصول لاکچری شده است.

قیمت هر قوطی تن ماهی ۱۸۰ گرمی بسته به نوع و برند آن در بازار مصرف از ۳۱ هزار تومان تا بالای ۴۰ هزار تومان متغییر است. ضمن اینکه تولیدکنندگان بخش خصوصی و دولت بر سر قیمت جدید این محصول به توافق نرسیده‌اند و بخش خصوصی نیز عرضه تن ماهی را محدود کرده به همین دلیل قیمت آن در بازار رو به افزایش است. این شیوه‌ای است که مدت هااست بخش خصوصی از آن به عنوان اهرمی برای فشار به دولت استفاده می کند و مصرف کنندگان در این میان قربانی دعوای دولت و بخش خصوصی می‌شود.

محمد میررضوی، دبیر سندیکای کنسرو در گفتگویی عنوان کرده بود: قیمت ماهی ۵۰ درصد، روغن ۶ برابر، دستمزد کارگر ۵۷ درصد و قیمت درب و قوطی ۳۵ درصد گران شده است، لذا ما مجبوریم قیمت تن ماهی ۱۸۰ گرمی را به ۴۵ هزار تومان برسانیم. موضوعی که مورد موافقت دولت قرار نگرفت و اکنون تولیدکنندگان می گویند به قیمت ۴۰ هزار تومان نیز راضی هستند.

اخیراً، مسعود بختیاری، نایب رئیس هیئت مدیره سندیکای کنسرو ایران در نشست خبری اعلام کرده است: قیمتی که برای کنسرو ماهی روی سایت سازمان حمایت منتشر شده ۳۵ هزار تومان است اما آنالیز قیمت‌های ما نشان می‌دهد که قیمت باید بسیار بالاتر از این باشد. نایب رئیس هیئت مدیره سندیکای کنسرو ایران تصریح کرد: حتی با حاشیه سود صفر درصد هر عدد کنسرو باید ۴۱,۵۰۰ تومان باشد اما تولید کنندگان حتی به ۴۰ هزار تومان هم قانع هستند.

بختیاری در پاسخ به اینکه افزایش بی رویه قیمت تن ماهی که به عنوان غذای فقرا مطرح می‌شود، منجر به حذف این کالا از سبد خانوار خواهد شد، گفت: متأسفانه این نگرانی نیز برای ما وجود دارد چرا که تن ماهی اقشار متوسط به پایین مصرف می کنند. با این حال کنترل قیمت‌ها وظیفه دولت است و دولتمردان باید قیمت مواد اولیه را کنترل می کردند که متأسفانه قادر به این کار نبودند. وی اضافه کرد: یکی از روش‌هایی که دولت می‌تواند قیمت تن ماهی را کنترل کند حذف ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده از واردات ماهی تن بوده که این اتفاق برای ۱۱ قلم کالای اساسی دیگر افتاده و مالیات بر ارزش افزوده درباره این کالاها از ۹ به یک درصد کاهش یافته است.

نکته مهم اینجاست که در حال حاضر قیمت تن ماهی در بازار در همین حدود است اما مردم قادر به خرید آن نیستند، از طرفی مصرف کنندگان از کیفیت تن ماهی‌های موجود در بازار گلایه دارند و عنوان می کنند که این محصول نسبت به گذشته افت کیفیت زیادی داشته است. در این زمینه یکی از مصرف کنندگان گفت که تن ماهی در سالهای اخیر طعم تلخی دارد و رنگ آن نیز به سیاهی می‌زند به همین جهت و با توجه به افزایش قیمتی که این محصول داشته، ترجیح می‌دهد از خرید این محصول صرفه نظر کند.

همچنین یکی دیگر از مصرف کنندگان نیز از طعم تن ماهی‌های تولیدی گلایه کرد و گفت: نمی دانم دلیل این افت کیفیت چیست؟ با توجه به اینکه قیمت تن ماهی نیز افزایش چشمگیری داشته و برای خرید آن نیز باید هزینه زیادی پرداخت کرد. در این راستا، یک کارشناس صنعت غذا با اشاره به افزایش سرسام آور قیمت تن ماهی گفت: متأسفانه افزایش قیمت این کالا که به غذای فقرا معروف است و اقشار متوسط به پایین جامعه آن را مصرف می کنند، منجر به حذف آن از سبد مصرفی خانوار شده و نگرانی‌های زیادی را درباره حذف محصولات پروتئینی از سفره مردم مطرح می کند. وی با اشاره به اینکه دولت باید با کمک به تولیدکنندگان مانع افزایش هزینه‌های تمام شده تولید شود، افزود: اگر قرار باشد هزینه تمام شده تولید به نحوی افزایش یابد که مردم قادر به خرید کالا نباشند، فلسفه آن تولید چیست؟

ریزش ۳۰ میلیون قطعه‌ای جوجه‌ریزی در تیرماه

کاهش سرانه مصرف مرغ در کشور

مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی خاطر نشان کرد: متناسب با کاهش مصرف تولید نیز روند کاهشی به خود گرفته و در حال حاضر مازاد تولید باعث شده است که مرغ زیر نرخ مصوب در بازار عرضه شود. حبیب‌الله اسدالله نژاد با اشاره به کاهش سرانه مصرف مرغ در کشور، بیان کرد: متناسب با کاهش مصرف تولید نیز روند کاهشی به خود گرفته و در حال حاضر مازاد تولید باعث شده است که مرغ زیر نرخ مصوب در بازار عرضه شود. این فعال اقتصادی با بیان اینکه خرید شرکت پشتیبانی امور دام می‌تواند ضررهای تولیدکنندگان را کاهش بدهد، افزود: این شرکت باید با جدیت مرغ مازاد را جمع‌آوری کند تا قیمت‌ها واقعی شوند و شاهد افزایش قیمت مرغ در بازار و متعاقب آن واقعی شدن قیمت‌ها باشیم. این فعال اقتصادی با اشاره به کاهش تولید مرغ در ماه‌های اخیر بیان کرد: در اردیبهشت حدود ۱۲۲ میلیون جوجه ریزی صورت گرفته که این عدد در تیر به کمتر از ۹۳ میلیون قطعه رسیده است. وی ادامه داد: تجربه سال‌های گذشته گواه افزایش مصرف در ماه محرم را می‌داد این در حالیست که در محرم سال جاری میزان مصرف قابل توجه نبود.

هر کیلو تخم‌مرغ مساوی با ۱۵ هزار تومان زیان تولید کننده

تخم‌مرغ ترکیه از ایران به افغانستان و عراق صادر می‌شود

رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار خاطر نشان کرد: تولیدکنندگان در هر کیلو تخم‌مرغ ۱۵ هزار تومان ضرر می کنند به عنوان مثال اگر تولیدکننده‌ای روزانه ۱۰ تن تولید داشته باشد ۱۵۰ میلیون تومان در روز زیان می کند. حمیدرضا کاشانی با بیان اینکه سابقه تولید تخم‌مرغ در سال جاری در سنوات گذشته تکرار نشده است، گفت: برنامه‌ریزی تولید امسال و سال گذشته با ارز ۴۲۰۰ تومانی صورت گرفت و همین مسئله افزایش تولید تخم‌مرغ را به‌همراه آورد. وی با اشاره به فروش تخم‌مرغ زیر نرخ مصوب، بیان کرد: تخم‌مرغ ۲۰ درصد زیر نرخ اعلامی دولت در بازار عرضه می‌شود و نزدیک به ۴۵ درصد زیر نرخ واقعی به‌فروش می‌رسد و این مسئله زیان جدی را متوجه تولیدکنندگان کرده است. رئیس هیات مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار ذخیره‌سازی تخم‌مرغ را منظم ندانست و افزود: خریدهای شرکت پشتیبانی مناسب نیست و هنوز پول تخم‌مرغ‌هایی که ۳ ماه پیش خریداری کرده را پرداخت نکرده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۳۰۱۰۰۰۱۴۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حسینی برزنجی فرزند معروف بشماره شناسنامه ۴۰۴ صادره از بوکان در ششدانگ یک یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۹۹۲۳۶ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۷ -اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان قریه قولر ملک موروثی از مالک رسمی معروف حسنی برزنجی مالک رسمی پلاک مزبور محرز گردیده که برای آن پلاک ۹۱ فرعی از ۱۶۷ -اصلی تعیین و اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱۰۱۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۰۸

خالد خانه بیگی -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی

برگ سبز و کارت ماشین
گاز - کامیون سیستم: بنز تیپ: ال ۱۹۲۱ / ۵۲ مدل: ۱۳۶۴ به رنگ: نارنجی - معمولی به شماره موتور: ۱۰۰۴۷۹۸۱ شماره شاسی ۱۶۵۶۸۳۰۱ به شماره پلاک: ایران ۲۲ - ۳۶۵ع ۱۵ به نام شرکت پرسی ایران گاز مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک
سیستم: پژو تیپ: ۲۰۶ مدل: ۱۳۸۶ به رنگ: خاکستری -متالیک به شماره موتور: ۱۲۰۸۶۰۰۲۰۰۸ شماره شاسی ۱۰۸۸۲۰۰۷ به شماره پلاک: ایران ۸۲ - ۳۶۳ د ۸۳ به نام مبینا داوری مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری
سیستم: پژو تیپ: ۴۰۵ مدل: ۱۳۷۳ به رنگ: طوسی -سیر روغنی به شماره موتور: ۲۵۱۷۳۰۳۴۸۳ شماره شاسی ۷۳۳۰۹۵۲۷ به شماره پلاک: ایران ۷۸ - ۲۹۵ ق ۲۳ به نام یاسر اسفندیار مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی تجدید مناقصه عمومی-شهرداری بوکان

شهرداری بوکان در نظر دارد در راستای بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ مناقصه های ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) ستاد(به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	عنوان و موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه	سپرده شرکت در مناقصه	صلاحیت و رتبه شرکت	شماره آگهی ستاد
۱	تجدید مناقصه جدولگذاری و احداث پارک امیرآباد در زمینهای یوسفی	۸/۲۱۶/۶۴۱/۹۰۹ ریال	۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	دارا بودن حداقل رتبه ۵ ابنیه	۲۰۰۱۰۹۲۷۲۵۰۰۰۳۵
۲	تجدید مناقصه تهیه و تدوین برنامه عملیاتی ۵ ساله شهرداری بوکان	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	حداقل رتبه ۳ تخصص مشاور در رشته شهرسازی و مطالعات جغرافیایی و برنامه ریزی فضایی	۲۰۰۱۰۹۲۷۲۵۰۰۰۳۶

۱- تاریخ انتشار آگهی در روزنامه: نوبت اول ۱۴۰۱/۰۵/۲۴ نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۵/۳۱
۲- تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۳ می باشد.
۳- آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۲
۴- آخرین مهلت زمانی ارسال پاکت های پیشنهاد: ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۲
۵- زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۱:۰۰ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳
۶- متقاضیان واجد شرایط جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه می توانند با شماره تلفن ۴۶۲۲۶۳۳۹- ۴۶۲۲۳۰۹۹ -۰۴۴ معاونت فنی و عمرانی و واحد امور قراردادها و پیمانهای شهرداری تماس حاصل نمایند.
۷- هیأت عالی معاملات در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۸- سایر اطلاعات وجزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
۹- هزینه انتشار آگهی در روزنامه (طی دو نوبت) به عهده برنده یا برنده گان مناقصه می باشد.
۱۰- آدرس کارفرما جهت ارائه فیزیکی پاکتهای "الف"، آذربایجانغربی-شهرستان بوکان-خیابان انقلاب-ساختمان شهرداری- واحد قراردادها – کد پستی: ۵۹۵۱۸۶۷۹۶۳ – تلفن ۴۶۲۲۲۸۰۰ -۰۴۴

رشید میرحسامی: شهردار بوکان

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای مجتبی دنیادیده دارای شناسنامه ۲۸۰۲۹۸۰۹۰۴ بشرح دادخواست به کلاسه ۱۱۱۳۲۲۹/۱۱ از این دادگاه در خواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بخشعلی دنیادیده فرزند حسین که در تاریخ ۲۶/۱۱/۱۴۰۰ اقامگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته وارثه آنمرحوم منحصر است به
۱_صغرا دنیا دیده فرزند بخشعلی و سکینه زایچه ۱۳۳۵ کدملی ۲۸۰۲۹۵۷۰۲۴ دختر متوفی
۲_صدیقه دنیا دیده فرزند بخشعلی و سکینه زایچه ۱۳۳۷ کدملی ۲۸۰۰۶۷۵۸۱۰ دختر متوفی
۳_محمد دنیا دیده فرزند بخشعلی و سکینه زایچه ۱۳۴۳ کدملی ۲۸۰۲۹۷۵۲۲۹ پسر متوفی
۴_مجتبی فرزند بخشعلی و سکینه زایچه ۱۳۴۳ کدملی ۲۸۰۲۹۸۰۹۰۴ پسر متوفی
۵_رقیه دنیا دیده فرزند بخشعلی و سکینه زایچه ۱۳۵۱ کدملی ۲۸۰۲۹۸۸۷۲۷ دختر متوفی
۶-سکینه حسین‌نژاد ۲۸۰۲۰۱۷۹۲۶ متولد ۱۳۱۵ خوی فیروق همسر متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت پی در پی ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. ۱۰۱۸۷

رئیس شورای حل اختلاف فیرورق
سید شهرام حسینی کوهکمری

--

مفقودی

اینجانب کژال مجاوری مالک خودرو سواری هاچ بک سیستم لیفان تیپ X50 AUTOMATIC مدل ۱۳۹۵ و شماره انتظامی ۳۷-۵۸۸ط ۱۸ و شماره موتور LF479Q2B2160890215 و شماره شاسی NAKSG4528GB105109 بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودرو مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه اول مراجعه نمایید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۱۰۱۸۸

--

مفقودی

برگ فروش کارخانه (برگ کمپانی) و برگ سبز سواری پیکان مدل ۱۳۸۳ به شماره موتور ۱۱۲۸۲۰۰۷۵۸۳ و به شماره شاسی ۸۲۴۹۰۱۷۸ به شماره انتظامی ۳۷-۷۳۲ص ۵۶ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۰۱۸۹

--

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودرو سواری لکسوس NX200T مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۸۷۲ س ۷۵ – ایران ۳۵ به شماره شاسی JTJBARBZ4H2145545 وبه شماره موتور 8ARW624606 مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد. ۱۰۱۹۰

راه‌اندازی خدمات پخش آنلاین در یوتیوب

یوتیوب سرگرم برنامه‌ریزی برای راه اندازی یک فروشگاه آنلاین برای خدمات پخش آنلاین یا ویدئو استریم است. وال استریت ژورنال به نقل از منابع آگاه خبر داد یوتیوب مذاکرات با شرکتهای سرگرمی درباره مشارکت در این پلتفرم که در داخل این شرکت از آن به عنوان یک "کانال فروشگاهی" یاد می‌شود را مجددا آغاز کرده است. این پلتفرم حداقل به مدت ۱۸ ماه است که در دست طراحی بوده و ممکن است تا ابتدای پاییز امسال، آماده فعالیت شود. شرکت آلفابت –مالک یوتیوب– درباره این گزارش، اظهار نظر نکرد. با روی آوردن مصرف کنندگان از تلویزیون ماهواره‌ای و کابلی، به خدمات پخش آنلاین ویدئو، راه اندازی برنامه‌ریزی شده این سرویس، به یوتیوب اجازه می‌دهد به شرکتهایی مانند روکو و اپل بپیوندد و سهمی از بازار پخش آنلاین را در اختیار بگیرد.

WWW.KASBOKARNEWS.IR
روزنامه کسب و کار | سال هشتم، شماره ۲۵۵۵ | دوشنبه ۲۴ مردادماه ۱۴۰۱ INFO@KASBOKARNEWS.IR کسب‌وکار

یادداشت

پالس‌های منفی در اکوسیستم کارآفرینی

مریم بابایی، روزنامه نگار

گزارش GEM ۲۰۲۰ که به بررسی وضعیت کارآفرینی در کشورهای مختلف می‌پردازد، نشان می‌دهد ایران در میان ۴۵ کشور مورد بررسی در این گزارش، در اغلب شاخص‌ها وضعیت نامناسبی دارد. براساس این گزارش رتبه ایران در شاخص‌هایی همچون ترس از شکست در کارآفرینی ۴۱، سهولت کارآفرینی ۴۲، کارآفرینی جدید، ۴۰، تامین مالی کارآفرینانه، ۳۱، سیاست‌های دولتی و حمایت‌ها، ۳۴، قوانین دولتی، مالیات و بروکراسی، ۳۸، برنامه کارآفرینی دولت، ۴۲، زیرساخت‌های بازرگانی و قانونی، ۴۴، پویایی بازار داخلی، ۳۰، مقررات ورود، ۴۳ در میان ۴۵ کشور جهان است. ایران در سه شاخص برنامه کارآفرینی دولت، زیرساخت‌های بازرگانی و قانونی و مقررات ورود به مراتب وضعیت بدتری نسبت به سایر شاخص‌ها دارد و تقریبا جزو سه کشور آخر در میان کشورهای مورد بررسی است. اما آنچه وضعیت را نگران کننده‌تر می کند این است که با وجود هشدار و تذکرات متعدد فعالان این عرصه، هر روز مانع جدید از سوی دولت، دستگاه‌های دولتی و نهادهای قانونگذار در این عرصه ایجاد می‌شود که مسیر فعالیت را برای کارآفرینان و فعالان اقتصادی ناهموارتر می کند. سیاستگذار و قانونگذار در کشور علاوه بر اینکه برنامه مشخصی برای حمایت و تقویت اکوسیستم کارآفرینی و فضای کسب و کار ندارد، با مقررات تراشی، هر بار سد جدیدی برای شروع فعالیت کارآفرینی ایجاد می کند.

ساختارهایی که مانع کارآفرینی هستند

براساس تعریف هفت مولفه دسترسی به سرمایه، وجود برنامه‌های کارآفرینی دولت‌مدار، سیاست‌های مساعد، تحقیق و توسعه، زیرساخت‌های تجاری- قانونی و سهولت قوانین ورود به کار را می توان برای توصیف یک اکوسیستم کارآفرینی در نظر گرفت. این مولفه‌ها نشان می دهد جدا از استعداد و شرایط فردی، بهره‌برداری از فرصت‌های کارآفرینی به محیط کسب و کار و فعالیت اقتصادی و ساختارها بستگی دارد؛ به عبارتی بخش زیادی از متغیرهایی که بر محیط کسب و کار اثرگذار است، خارج از کنترل فعال اقتصادی و بنگاه‌ها قرار دارد و عواملی است که از سوی محیط بر فعال اقتصادی تحمیل می‌شود. کسب و کار و کارآفرینی براساس نظریات تحت تاثیر دو محیط نهادی و اقتصادی است. مولفه‌ها و شاخص‌های موجود در این دو محیط می تواند تقویت کننده کسب و کار و کارآفرینی باشد و یا تبدیل به مانعی برای هر گونه فعالیت مولد و ارزش آفرین شود. محیط نهادی شامل محیط سیاسی، محیط فرهنگی، محیط حقوقی، محیط آموزشی و علمی، محیط فناوری و نوآوری و ساختار دولت است و محیط اقتصادی شامل محیط اقتصاد کلان، محیط مالی، محیط جغرافیایی و ساختار تولید است. نظریات اقتصادی این طور تحلیل می کنند که اگر ساختار نهادی شامل نهادهای حقوق مالکیت، سیستم قضایی، قوانین مرتبط با اجرای قراردادها و اعمال محدودیت بر قدرت دخل و تصرف دولت در انتقال ثروت، تسهیل کننده و مشوق، تولید و نوآوری باشد، کارآفرینی شکل می گیرد و منجر به رشد و توسعه اقتصادی می‌شود. در مقابل اگر ساختار به فعالیت‌های رانتی پاداش دهد، ریسک فعالیت‌های مولد و کارآفرینی افزایش می یابد و انجام هر گونه فعالیت اقتصادی، کارآفرینی و سرمایه گذاری هزینه‌بر و به اشکال مختلف تنبیه می‌شود. براساس این مطالعات و چارچوب نظری به نظر می‌رسد ساختارهای اقتصادی در کشور ما مروج و مشوق کارآفرینی نیست و این موضوع در بررسی و نظرسنجی از فعالان اقتصادی که برای هر گونه فعالیت اقتصادی و مولد با انواع بی ثباتی‌ها از جمله نرخ ارز، نرخ تورم، سود تسهیلات، دشواری تامین مالی، کمبود نقدینگی، بروکراسی و مقررات دست و پاگیر روبه رو هستند، قابل اثبات است.

شاخص‌ها چه می‌گویند؟

طی سال‌های اخیر بی ثباتی و غیرقابل پیش‌بینی بودن اولین مولفه‌ای است که از نظر فعالان اقتصادی بیش از سایر مولفه‌ها محیط کسب و کار و کارآفرینی را ناامن کرده است. سه مولفه غیرقابل پیش‌بینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات، بی ثباتی سیاست‌ها، قوانین و مقررات و رویه‌های اجرایی ناظر بر کسب و کار، دشواری تامین مالی از بانک‌ها از نظر فعالان اقتصادی به عنوان نامناسب‌ترین مولفه‌های کسب و کار در این فضا بر اساس نتایج پژوهش پایش ملی محیط کسب و کار که در تابستان ۱۴۰۰ توسط اتاق بازرگانی ایران انجام گرفت، مورد شناسایی قرار گرفتند. فعالان اقتصادی می گویند، به دنبال نابسامانی شدید در ثبات قیمت ارز و سایر هزینه‌های تولید، امکان پیش‌بینی و برنامه‌ریزی برای ماه‌های آینده وجود ندارد و نمی توان هیچ افق برنامه‌ریزی برای ادامه فعالیت‌های آینده متصور باشند. در شرایطی که بی ثباتی بارزترین ویژگی فضای اقتصادی است، قوانین و مقررات کسب و کار لحظه‌ای تغییر می کند، نرخ ارز، مواد اولیه تولید و... ثبات ندارد، دولت با قیمت‌گذاری تکلیفی و دستوری فرصت سودآوری و رقابت را از بنگاه‌ها می گیرد، انواع ریسک‌ها را و به روی فعالان اقتصادی است، کارآفرین و سرمایه‌گذار برای هر گونه فعالیت اقتصادی با ریسک‌های متعددی رو به رو است. اما بی ثباتی‌ها از چه مسیری مانع فعالیت اقتصادی و کارآفرینی می‌شود و چرا این عامل تبدیل به اولین سرعت‌گیر کسب و کار و کارآفرینی در کشور شده است؟

اولویت ثبات اقتصاد کلان

ثبات اقتصاد کلان یکی از موثرترین شرایط برای فعالیت‌های کارآفرینی و کسب و کار است. در نتیجه ثبات اقتصاد کلان است که ریسک‌ها و عوامل پیش‌بینی نشده کاهش می یابد و یا تبدیل به مانعی برای هر گونه فعالیت مولد و ارزش آفرین شود. محیط نهادی شامل محیط سیاسی، محیط فرهنگی، محیط حقوقی، محیط آموزشی و علمی، محیط فناوری و نوآوری و ساختار دولت است و محیط اقتصادی شامل محیط اقتصاد کلان، محیط مالی، محیط جغرافیایی و ساختار تولید است. نظریات اقتصادی این طور تحلیل می کنند که اگر ساختار نهادی شامل نهادهای حقوق مالکیت، سیستم قضایی، قوانین مرتبط با اجرای قراردادها و اعمال محدودیت بر قدرت دخل و تصرف دولت در انتقال ثروت، تسهیل کننده و مشوق، تولید و نوآوری باشد، کارآفرینی شکل می گیرد و منجر به رشد و توسعه اقتصادی می‌شود. در مقابل اگر ساختار به فعالیت‌های رانتی پاداش دهد، ریسک فعالیت‌های مولد و کارآفرینی افزایش می یابد و انجام هر گونه فعالیت اقتصادی، کارآفرینی و سرمایه‌گذاری هزینه‌بر و به اشکال مختلف تنبیه می‌شود. براساس این مطالعات و چارچوب نظری به نظر می‌رسد ساختارهای اقتصادی در کشور ما مروج و مشوق کارآفرینی نیست و این موضوع در بررسی و نظرسنجی از فعالان اقتصادی که برای هر گونه فعالیت اقتصادی و مولد با انواع بی ثباتی‌ها از جمله نرخ ارز، نرخ تورم، سود تسهیلات، دشواری تامین مالی، کمبود نقدینگی، بروکراسی و مقررات دست و پاگیر روبه رو هستند، قابل اثبات است.

کنترل تورم فزاینده

تورم ۵۰ درصدی علاوه بر تبعات اجتماعی و اقتصادی فراوان، نظام بودجه‌ریزی را با مشکل مواجه کرده و موفقیت هر گونه برنامه‌ریزی اقتصادی و سیاست‌گذاری اقتصادی را با اما و اگرهای فراوان رو به رو کرده و منجر به تشدید رکود شده است. همچنین بر اساس گزارش مرکز آمار ایران تورم سالانه تولیدکننده در تابستان ۱۴۰۰ به ۶۴.۶ رسیده است و این خود ادامه کار برای فعالان و کارآفرینان بخش صنعت را سخت کرده است. کسری بودجه، ناترازی منابع بانک‌ها، ناتوانی در تبدیل و تزریق نقدینگی به فعالیت مولد، تحریم و مختل شدن روند تجارت در کنار انتظارات تورمی، از عوامل تشدیدکننده تورم طی سال‌های اخیر بوده است که همچنان نیز پابرجا هستند. در این میان و در حالی که بانک‌ها باید وظایفی همچون تامین مالی تولید و فعالیت‌های مولد را در اولویت قرار دهند، بنگاه‌داری بانک‌ها، علاوه بر ایجاد مشکلات شدید ترازنامه‌ای سیستم بانکی، دشواری تامین مالی را از نظر فعالان اقتصادی به یکی از نامناسب‌ترین مولفه‌های کسب و کار تبدیل کرده است.

شوک ریسک‌های سیاسی

ریشه بسیاری از شوک‌های اقتصادی، شوک‌های سیاسی است. دولت بی ثبات نمی تواند تعهدات خود را ایفا کند. در این شرایط فرایند تامین مالی و تخصیص منابع به فعالیت اقتصادی مولد و کارآفرینی مختل می‌شود. ریسک سیاسی همچنین منجر به کاهش ظرفیت و توان حفظ امنیت سرمایه گذاران می‌شود. آخرین گزارش آنکتاد (۲۰۲۰) نشان می دهد جذب سرمایه گذاری خارجی در کشور در سال‌های ۲۰۱۸ و ۲۰۱۹ به ترتیب ۳۰ و ۳۶ درصد کاهش یافته است. طبق گزارش‌های بانک مرکزی، میانگین رشد تشکیل سرمایه ثابت ناخالص داخلی طی دولت دوازدهم، منفی ۵.۳ درصد بوده است. رفع تحریم و مسائل حل نشده‌ای همچون FATF، حل مسائل مربوط به مبادلات پولی و بانکی، همکاری و پیوستن به سازمان‌های بین‌المللی، همکاری با برندهای مطرح دنیا، انتقال دانش فنی و تکنولوژی به اندازه‌ای با اهمیت است و تاثیر مثبت در اقتصاد و رشد و توسعه اقتصادی کشور دارد که ضروری است تمامی ظرفیت دیپلماسی کشور برای رفع هر چه زودتر تحریم‌ها و به نتیجه رسیدن مذاکرات به کار گرفته شود. در داخل نیز اصلاح سیاست‌های داخلی در راستای کاهش بی ثباتی و ریسک‌های سیاسی و اقتصادی، اصلاح قوانین مربوط به حقوق مالکیت، کاهش دخالت نهادهای دولتی و سرکوب کننده قیمتی، کاهش هزینه‌های تولید، کاهش درگیری‌های بیمه‌ای، مالیاتی و گمرگی، تامین مالی تولید و فعالیت‌های کارآفرینی، حذف بخشنامه‌های متعدد و ارتقای نظام بانکی و مالی برای کاهش هزینه‌های فعالیت اقتصادی مولد و تقویت اکوسیستم کارآفرینی باید در اولویت قرار گیرد. در غیر این صورت فعالیت‌های دلالی، رانت‌جویانه بیش از پیش گسترش پیدا می کند و کارآفرینی و فعالیت‌های مولد به ندرت اتفاق می افتد؛ علاوه بر اینکه باید منتظر تبعات و عواقب سیاسی، اقتصادی و اجتماعی کاهش رشد اقتصادی و سرمایه گذاری باشیم.

ارزیابی ۳۶۵ واحد صنعتی نشان داد با حذف یارانه ارزی، ۴۱,۳ درصد از واحدها کم فروشی داشته‌اند

رواج کم‌فروشی در بازار

شایلی قرائی
Newskasbokar@gmail.com

کم فروشی و گران فروشی نتیجه حذف یکباره ارز ترجیحی هستند. این روزها در تمامی بازارها از بازار خوراکی ها گرفته تا بازار پوشاک با گران فروشی و کم فروشی روبرو هستیم. وعده های دولت در رابطه با عدم رشد قیمتها پس حذف ارز ترجیحی اشتباه از آب درآمد و دود این اقدامات اشتباه باز هم در چشم مردم فرو رفته است.

پس از اجرای حذف ارز ترجیحی برخی کالاها، کم فروشی ها آغاز شد. ارزیابی ۳۶۵ واحد صنعتی نشان می دهند با حذف یارانه ارزی کالاها، به طور متوسط ۴۱,۳ درصد از واحدها در این مدت کم فروشی داشته اند. رییس سازمان ملی استاندارد با تایید خبر کم فروشی واحدهای تولیدی، گفته است که با کم فروشان برخورد خواهد شد.

مهدی اسلام پناه در مورد اقدامات سازمان ملی استاندارد برای مبارزه با کم فروشی برخی واحدهای تولیدکننده مواد غذایی عنوان کرد: در این خصوص قرار شده چندین اقدام صورت گیرد، در گام اول اجرای طرح مبارزه با کم فروشی ۳۶۵ واحد صنعتی شناسایی شده اند که از میان این تعداد به طور متوسط ۴۱,۳ درصد کم فروشی داشتند. اسلامی پناه در ادامه بر این نکته تاکید کرد که در میان واحدهای کم فروش واحدهای اسمی هم دیده می شدند که به آنها تذکر داده شد.

رئیس سازمان ملی استاندارد با بیان اینکه گام دوم طرح مبارزه با کم فروشی نیز در حال انجام است، افزود: در نتیجه به واحدها و مراکزی مبتلا به موضوع کم فروشی که حتی برخی از آنها جزء برندهای معروف و شناخته شده بودند اطلاع داده و مراجعه شد و در بررسی‌های بعد شاهد بودیم که موضوع حل شده است.

نابسامانی در نظام توزیع

آلبرت بغزیان، اقتصاددان

کم فروشی و نادیده گرفتن حقوق مردم به دنبال حذف یکباره ارز دولتی قابل پیش بینی بود. تولیدکننده سعی دارد افزایش هزینه های خود را به نحوی جبران کند. هرچند تولیدکنندگانی هم وجود دارند که انصاف را رعایت کنند. بنابراین انتظار می رفت افزایش قیمتها و کم فروشی اتفاق بیفتد. این در حالی است که وقتی کالایی گران می شود یا مدل تقلبی آن زیاد می شود و یا کم فروشی اتفاق می افتد.

در واقع فروشنده سعی می کند با غلط اندازی قیمتها را بیان کند. کم فروشی به دنبال حذف یکباره ارز ۴۲۰۰ تومانی فرآیندی طبیعی است. به عنوان مثال در بخش پوشاک امکان کم فروشی وجود ندارد پس اجناس تقلبی وارد بازار می شود. کیفیت کاهش پیدا می کند و پوشاک با مواد با کیفیت پایین تولید می شود. در حوزه مواد غذایی اما کم فروشی رایج می شود. به عنوان مثال یک بسته ماکارونی یک کیلویی که قبل از حذف ارز دولتی ۹ هزار تومان قیمت داشت، در حال حاضر به ۱۲ هزار تومان رسیده است. اما بسته ماکارونی دیگر یک کیلویی نیست و ۶۰۰ گرم وزن دارد. این اتفاق همان کم فروشی زیرکانه است. به نظر گرانفروشی و کم فروشی اتفاق نیفتاده اما در واقعیت مردم و مصرف کننده در حال جبران هزینه های تحمیل شده به تولیدکننده هستند. حذف ارز دولتی بایستی کم کم و در بازه زمانی طولانی تری اتفاق می افتاد تا عکس العمل بازارها بررسی می شد.

حذف این ارز با خوشبینی که وزرای اقتصادی داشتند پیش نرفت. وزرای اقتصادی معتقد بودند که با حذف ارز دولتی اتفاقی نخواهد افتاد. اما به همین بهانه بسیاری از کالاها گران شدند. آنقدر مثال در رابطه با این مساله فراوان است که حد ندارد. دولت اصرار داشت که حذف ارز دولتی هزینه های تولید را افزایش نخواهد داد و گرانی نخواهیم داشت. اما هزینه های تولید گران شد و تولیدکنندگان سعی دارند افزایش قیمتها را با کم فروشی و روش های دیگر جبران کنند. مخلوط کردن برنج ایرانی با برنج های خارجی بدون کیفیت نمونه بارز این اتفاق است. چطور می توان انتظار داشت کم فروشی نداشته باشیم. هزینه های تولید سر به فلک کشیده و هر کسی جای تولیدکننده بود از این روش برای جبران خسارات خود استفاده می کرد. به هر ترتیب تبعات حذف این ارز قابل پیش بینی بود و دولت نباید به یکباره این ارز را حذف می کرد. با حذف این ارز شاهد هستیم که سرعت افزایش قیمتها و ناآرامی بازارها بیشتر و بیشتر می شود. دولت می توانست در این رابطه سنجیده تر عمل کند.

بعضی مواقع دولت هیچ کاری نکند بهتر از آن است که کاری انجام دهد، معتقدم الان زمان این کار نبود. این همه ناتوانی در نظارت وجود دارد، هنوز اقتصاد تثبیت نشده، هنوز تکلیف برجام مشخص نیست، هنوز با محتکران سروکله می زنیم. بعد انتظار داریم جراحی اقتصادی انجام دهیم. دولت آمادگی و انتظار نداشت که یکدفعه بازارها به هم بریزد و کالاهای نامرتبط نیز گران شوند. همین کالاها نیز نایاب شوند. در صورتی که این اتفاقات قابل پیش بینی بود. یک سوپر مارکت تشخیص داد باید چه کار کند اما دولت در جلسات تشخیص نمی دهد که وقتی اعلام می کند این ارز از فردا حذف می شود، چه وضعیتی در نظام توزیع رخ می دهد.

عکس روز- انتخابات هیات رئیسه شورای شهر تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۲۷۶۱ و ۱۴۰۰۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۲۷۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی: آقای قادر اسمعیل زاده اقدم فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۵۸۱ صادره از بوکان در

۱-ششدانگ عرصه یک باب مغازه به مساحت ۲۹/۱۰ متر مربع پلاک ۳۹۵۱ فرعی از ۱۳۰ –اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۰-اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان خیابان وحدت نبش کوچه نرگس ۵ خریداری از اسماعیل ایلخانیزاده احدی از مالکان مشاعی پلاک ۱۳۰-اصلی

۲-ششدانگ عرصه یک باب مغازه به مساحت ۲۲/۰۴ متر مربع پلاک ۳۰۳۳ فرعی از ۱۳۰ –اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۰-اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان خیابان وحدت نبش کوچه نرگس ۵ خریداری از اسماعیل ایلخانیزاده احدی از مالکان مشاعی پلاک ۱۳۰-اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۰۰۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۵/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴
خالد خانه بیگی- رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان

--

مفقودی

برگ سبز ماشین سواری نیسان زامیاد مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۱۲۵ ط ۷۵ ایران ۳۷ به شماره موتور ۳۳۶۶۴۶ و شماره شاسی ۰۴۳۹۷۴J بنام رشید برین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۰۱۹۱

--

مفقودی

برگ کمپانی ماشین سواری نیسان زامیاد مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۱۲۵ ط ۷۵ ایران ۳۷ به شماره موتور ۳۳۶۶۴۶ و شماره شاسی ۰۴۳۹۷۴J بنام رشید برین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۰۱۹۲

--

مفقودی

برگ سبز ماشین سواری پراید مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۳۱۶ ط ۴۷ ایران ۳۷ به شماره موتور ۲۵۱۷۶۷۵ به شماره شاسی S1482287262422 بنام سوما احمدی ترجان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۱۰۱۹۳

--

مفقودی

پلاک انتظامی ماشین سواری پاژن مدل ۱۳۷۰ به شماره انتظامی ۶۴۵ ق ۱۵ ایران ۲۷ به شماره موتور ۰۳۴۱۴۴ و شماره شاسی ۰۰۱۴۳۲ بنام رامز نصیری آلبلاغ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۱۰۱۹۴

آگهی مفقودی

برگ کمپانی و برگ سبز خودرو وانت پیکان سفید شیری-روغنی مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۲۸-۵۳۵ ص ۳۶ به شماره موتور ۱۱۴۹۰۱۰۰۰۲۷ وشماره شاسی NAAA46AA1CG327794 وشناسه وسیله نقلیه (VIN) IRFC901XIFL327794 به مالکیت آقای محمود گلشنی دلاور فرزند ابوالقاسم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی

برگ تردد وکارت خودرو سواری هاچ بک سیستم هیوندای تیپ VELOSTER-1600CC مدل ۲۰۱۵ رنگ قرمز-متالیک شماره موتور G4FGEU309265 شماره شاسی KMHTC61C3FU207429 پلاک ۳۳-۵۹۸۶۶ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

مفقودی

پروانه تردد خودروسواری سیستم کیا تیپ سراتو مدل ۲۰۱۵ رنگ سفید شماره موتور G4NAEH517499 شماره شاسی KNAFZ4171F5310282 پلاک ۴۵۴۱۱-۴۵ –اروند شخصی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

مفقودی

پروانه تردد خودرو سواری سیستم بنز تیپ ۵۰۰اس مدل ۲۰۱۴ رنگ مشکی –متالیک شماره موتور ۲۷۸۹۲۹۳۰۱۲۴۳۶۸ شماره شاسی WDDUG8CBXEA001768 پلاک ۳۳-۵۹۷۳۹ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

فقدان سند مالکیت

خانم سمیه رفعت جو بموجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۸۶ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۲۹۵۹۴۱ ب/۹۵ مربوط به ششدانگ پلاک ۱۲ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در ناحیه ۱۹ بخش ۲ خرمشهر مورد ثبت الکترونیکی شماره ۱۳۹۶۲۰۳۱۷۰۰۴۰۰۴۰۰۰ که بموجب سند قطعی ۲۱۸۶۳ مورخ ۹۶/۹/۲۸ دفتر خانه ۳۱۲ خرمشهر به وی منتقل شده است وطبق سند شماره ۲۱۸۶۴ مورخ ۹۶/۹/۲۸ در رهن است و بعلت سهل انگاری مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هر کس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود میباشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا "وضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و اسناد مالکیت مفقود شده واز درجه اعتبار ساقط خواهد شد ۷۵/م/الف

سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر -قادری

آگهی مناقصه عمومی

شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان در نظر دارد از طریق **مناقصه** عمومی خرید را مطابق جدول زیر از فروشندگان ذیصلاح انجام دهد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	نوع بودجه	مبلغ تضمین (ریال)
۴۰۱۲-۱۵۶/۳	تهیه، ساخت، بارگیری، حمل، باراندازی، نصب کلیه قطعات دیوار پیش‌ساخته توپر بتنی دو طرف نما جهت منطقه فولادسهر	جاری ذوب آهن	۱,۴۲۸,۰۰۰,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق ۲۹۲: **تا ساعت ۱۳:۰۰** روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۶/۵
تاریخ گشایش اسناد مناقصه: **از ساعت ۸:۰۰** روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۶/۶
محل دریافت اسناد: سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان WWW.abfaesfahan.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات WWW.iets.mporg.ir
شماره تلفن گویا: ۸-۳۶۶۸۰۰۳۰-۰۳۱ (داخلی ۳۸۸)

کسب‌وکار
روزنامه فرهنگی و اقتصادی کسب و کار
دوشنبه ۲۴ مردادماه ۱۴۰۱ | سال هشتم | شماره ۲۵۵۵
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: دکتر میثم لبادی
سردبیر: مریم لبادی
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه
پایگاه خبری کسب و کار: www.kasbokarnews.ir
روزنامه کسب و کار: ۴۴۲۹۹۴۰۶
فاکس: ۴۴۲۹۹۴۰۶
هماهنگی امور استان‌ها، آگهی و تبلیغات: مسعود شریعت‌زاده ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴
نشانی تهران، خیابان بزرگراه جلال آل احمد، بعد از پل آزمایش، روبروی خیابان سرسبز خنوی ساختمان امام رضا(ع)، طبقه چهارم
کدپستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۱۳
توزیع: کسب و کار
آیین نامه اخلاق حرفه‌ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com
چاپ: کارگر
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR