



سرمقاله

ضرورت افزایش نرخ سود

کامران ندیری، اقتصاددان



هنگامی که انتظارات تورمی از نرخ سود و بهره ای که بانکها پرداخت می کنند بیشتر می شود بدان معناست که سپرده های کوتاه مدت افزایش یافته است، مردم پول خود را در سپرده های کوتاه مدت سرمایه گذاری می کنند تا بتوانند از آن استفاده کنند...

متن کامل در صفحه ۴

خانه هایی با نرخ های متعارف در تهران

صفحه ۲

رئیس کل بانک مرکزی تشریح کرد جزئیات توافقات پولی بانکی ایران و روسیه

صفحه ۲

رئیس اتاق بازرگانی ایران،

صنایع تبدیلی زعفران ایران در نقطه صفر قرار دارد

صفحه ۲

تمایل مردم برای نگهداری پول بیشتر شده است

رشد انتظارات تورمی

صفحه ۴



تئیسرات قیمت کالاهای اساسی و روشی ماه گذشته منتشر شد

دومینوی گرانی کالاهای اساسی

افزایش ۳۳ تا ۷۶ درصدی قیمت محصولات پروتئینی

افزایش ۳۰۶ تا ۳۵۳ درصدی قیمت انواع روغن

صفحه ۲

ضربه سنگین روسیه بر اقتصاد آلمان

به آلمان صفر است. برلین توضیح گازپروم درباره توربین را رد کرده و معتقد است که روسیه در تلافی تحریم های غرب علیه مسکو به دلیل تهاجم این کشور به اوکراین این عملکرد را پیش گرفته است. کار روی خط لوله قرار است روز پنجشنبه به پایان برسد و مقامات به دقت بررسی خواهند کرد که عرضه در چه سطحی از سر گرفته می شود. صندوق بین المللی پول گفت: خطرات ناشی از تعطیلی کامل،

سال ۲۰۲۳ و کاهش ۰.۴ درصدی در سال ۲۰۲۴ خواهد بود. صندوق بین المللی پول در بیانیه ای اعلام کرد که تعطیلی بالقوه می تواند باعث کاهش قابل توجهی در فعالیت اقتصادی آلمان و افزایش تورم شود. پس از آنکه مسکو در اواسط ژوئن ۶۰ درصد انتقال را به دلیل تاخیر در تعمیر توربین گاز کاهش داد، در حال حاضر با توجه به تعمیرات خط لوله نورد استریم انتقال از این خط لوله روسیه

صندوق بین المللی پول اعلام کرد که توقف عرضه گاز روسیه به آلمان، بزرگترین اقتصاد اروپا در سال ۲۰۲۲، به قیمت ۱.۵ درصد از تولید ناخالص داخلی آن تمام می شود زیرا نگرانی ها درباره کاهش بیشتر عرضه توسط مسکو افزایش یافته است. به گزارش ایسنا و به نقل از بیزنس، پیش بینی صندوق بین المللی پول برای اقتصاد آلمان بر اساس انتقال گاز روسیه که در اول ژوئن متوقف شده است، تاثیر منفی ۲.۷ درصدی در

هند برای جهان چراغ سبز روشن کرد

که برای پاسخگویی به تقاضای محلی در ماه اکتبر کافی است. آنتیا جونجونا، رئیس انجمن کارخانه های قند هند از دولت خواسته بود که اجازه ارسال یک میلیون تن دیگر شامل ۷۰۰ هزار تن خام را بدهد. او گفت که بخشی از این حجم قبلا قرار داد بسته شده است. حتی پس از صادرات یک میلیون تن اضافی در این فصل، این کشور بیش از ۶ میلیون تن در انبارهای بسته در ۳۰ سپتامبر خواهد داشت

به اینکه موجودی انبارها برای تامین مصرف داخلی کافی به نظر می رسد، تولید کنندگان درخواست کرده اند که محموله ها را افزایش دهند. هر گونه صادرات اضافی در سال جاری ممکن است قیمت های جهانی را تحت فشار قرار دهد. آنتیا جونجونا، رئیس انجمن کارخانه های قند هند از دولت خواسته بود که اجازه ارسال یک میلیون تن دیگر شامل ۷۰۰ هزار تن خام را بدهد. او گفت که بخشی از این حجم قبلا قرار داد بسته شده است. حتی پس از صادرات یک میلیون تن اضافی در این فصل، این کشور بیش از ۶ میلیون تن در انبارهای بسته در ۳۰ سپتامبر خواهد داشت

ممکن است هند به کارخانه های قند اجازه دهد بیش از آنچه قبلا مجاز بودند، صادرات داشته باشند تا به آنها کمک کند از نکل قرار دادها جلوگیری کنند. به گزارش ایسنا، به نقل از بلومبرگ، افرادی که خواسته اند نامشان فاش نشود، گفته اند که دولت هند در حال بررسی چراغ سبز فروش اضافی ۱.۲ میلیون تن شکر برای سال منتهی به ۳۰ سپتامبر است و این بالاتر از سهمیه فعلی ۱۰ میلیون تنی است. هند، دومین تولید کننده بزرگ شکر در جهان، صادرات خود را در ماه می محدود کرد تا از ذخایر غذایی خود محافظت کند. اکنون، با توجه

است که تورم احتمالا در دو سال آینده بالا خواهد ماند. صندوق بین المللی پول تورم آلمان را در سال ۲۰۲۲ به ۷.۷ درصد و در سال ۲۰۲۳ به میزان ۴.۸ درصد پیش بینی کرد. قطع کامل گاز روسیه به طور بالقوه می تواند این ارقام را تا دو درصد در سال ۲۰۲۲ و ۳.۵ درصد در سال ۲۰۲۳ در یک سناریوی افراطی که اروپا در تلاش برای تامین منابع جایگزین افزود، تورم آمریکا در حال...

افزود، تورم آمریکا در حال...

طلای جهانی وارد کانال ۱۶۰۰ دلار شد

بزرگ ترین صندوق سرمایه گذاری تحت پشوانه طلای جهان، اعلام کرد که دارایی های آن از ۱۰۰۹.۰۶ تن در روز سه شنبه ۰.۳ درصد در روز چهارشنبه کاهش یافت و به ۱۰۰۵.۸۷ تن رسید. دیپلمات های اتحادیه اروپا در نشست روز چهارشنبه در بروکسل با دور جدیدی از تحریم ها علیه مسکو به دلیل حمله به اوکراین از جمله ممنوعیت واردات طلا از روسیه موافقت کردند. در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۶ درصد کاهش به ۱۸.۵۴ دلار رسید، پلاتین با ۰.۵ درصد کاهش به ۸۵۴.۰۳ دلار رسید و پالادیوم با ۰.۳ درصد افزایش به ۱۸۶۷ دلار و ۲۰ سنت رسید.

اقتصاد ضعیف جهانی و تنگنای عرضه گسترده، بزرگ است. در این بیانیه آمده است که بر اساس این موارد، رشد آلمان احتمالا در سه ماهه آینده کاهش می یابد. صندوق بین المللی پول در پیش بینی استاندارد خود رشد اقتصادی آلمان را ۱.۲ درصد در سال ۲۰۲۲ و تنها ۰.۸ درصد در سال ۲۰۲۳ نشان می دهد. این صندوق بیان کرد: در همین حال، افزایش قیمت انرژی مرتبط با کاهش عرضه گاز که قبلا دیده شده به این معنی

مرتبط با کاهش عرضه گاز که قبلا دیده شده به این معنی

در حالی که افزایش ارزش دلار آمریکا و چشم انداز افزایش بیشتر نرخ بهره توسط بانک های مرکزی بزرگ برای مبارزه با تورم فرانسه بر جذابیت شمش تاثیر گذاشته است، قیمت طلا امروز پنجشنبه به پایین ترین حد خود در نزدیک به یک سال گذشته رسید. به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا تا ساعت ۷ و ۲۰ دقیقه صبح به وقت شرقی با ۲.۶ درصد کاهش به ۱۶۹۲ دلار و ۸۰ سنت رسید و بهای هر اونس طلا در بازار طلای آمریکا نیز با ۰.۲۱ درصد کاهش به ۱۶۹۳ دلار و ۸۰ سنت رسید. دلار در برابر رقیب خود کمتر از بالاترین حد دو دهه گذشته بود و شمش با قیمت دلار را برای خریداران

در حالی که افزایش ارزش دلار آمریکا و چشم انداز افزایش بیشتر نرخ بهره توسط بانک های مرکزی بزرگ برای مبارزه با تورم فرانسه بر جذابیت شمش تاثیر گذاشته است، قیمت طلا امروز پنجشنبه به پایین ترین حد خود در نزدیک به یک سال گذشته رسید. به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا تا ساعت ۷ و ۲۰ دقیقه صبح به وقت شرقی با ۲.۶ درصد کاهش به ۱۶۹۲ دلار و ۸۰ سنت رسید و بهای هر اونس طلا در بازار طلای آمریکا نیز با ۰.۲۱ درصد کاهش به ۱۶۹۳ دلار و ۸۰ سنت رسید. دلار در برابر رقیب خود کمتر از بالاترین حد دو دهه گذشته بود و شمش با قیمت دلار را برای خریداران

افزایش اجاره در انگلیس رکورد زد

یافته است که از ۱۱.۹ درصد در آوریل افزایش یافته است. میانگین هزینه یک خانه از ماه می، در حال حاضر ۲۸۳ هزار پوند یا حدود ۳۲ هزار پوند بیشتر از یک سال پیش است. لوئیس گفت: تورم سالانه قیمت مسکن با قوی ترین افزایش ها در ولز، دوباره افزایش یافت. لندن شاهد کمترین افزایش بود، اگر چه قیمت ها در آنجا به شتاب ادامه می دهند.

و تقاضا از عرضه خانه در هر دو بازار پیشی گرفته است. کری لوئیس، آمارگیر قیمت مسکن در مرکز ملی آمار بریتانیا گفت: اجاره بها در سراسر کشور به رشد خود ادامه داد و وست میدلندز شاهد بیشترین افزایش بود. یک گزارش جداگانه نشان داد که قیمت مسکن در بریتانیا در سال منتهی به ماه می ۱۲.۸ درصد افزایش

قیمت اجاره خانه در انگلیس در ماه ژوئن با بیشترین سرعت از سال ۲۰۱۶ افزایش یافت. به گزارش ایسنا، مرکز ملی آمار انگلیس روز چهارشنبه (۲۰ جولای) اعلام کرد، اجاره بها نسبت به سال گذشته در ماه گذشته ۳ درصد افزایش یافته است که قوی تر از رشد ۲.۸ درصدی در ماه می است. اجاره بها همراه با قیمت ملک در حال افزایش است

خودروی برقی فورد عامل از بین رفتن ۸۰۰۰ شغل می شود؟

این شرکت در مورد حدس و گمان اظهار نظر نمی کند اما یک کنفرانس تلفنی برای به روزرسانی سرمایه گذاران در مورد برنامه های خود برای دستیابی به اهداف تولید سالانه ۶۰۰ هزار خودروی الکتریکی تا سال ۲۰۲۳ و بیش از ۲ میلیون دستگاه تا پایان سال ۲۰۲۶ برنامه ریزی کرده است.

نیروی کار حقوق بگیر فورد و همچنین واحد فورد بلو باشد که در ماه مارس برای اجرای عملیات موتور احتراق داخلی این شرکت ایجاد شد. این کاهش ها که جزئیات آن نهایی نشده و ممکن است تغییر کند، احتمالا به صورت مرحله ای انجام و تابستان امسال آغاز شود. یکی از سخنگوهای فورد گفت که

بلومبرگ نیز روز چهارشنبه به نقل از منابع آگاه گزارش داد که شرکت خودروسازی فورد در تلاش برای کاهش هزینه ها و تشدید تمرکز بر خودروهای الکتریکی، در حال آماده شدن برای کاهش ۸۰۰۰ شغل در هفته های آینده است. به گزارش ایسنا، بلومبرگ گزارش داد که انتظار می رود این کاهش در

توجه

روزنامه سراسری کسب و کار

در سراسر کشور نماینده فعال می پذیرد

جهت هر گونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت زاده) تماس حاصل نمایید.

توجه

۲۰ روز واردات انجام نشود ذخایر استراتژیک به صفر می رسد

نگرانی در تامین کالا‌های اساسی

وزیر کشاورزی استیضاح می شود؟

مجلس افزود: ذخیره استراتژیک نذاریم بر اساس قانون حداقل باید ۶ ماه ذخیره کالا‌های اساسی مثل آرد، گندم، روغن، برنج و قند را داشته باشیم؛ اما ذخیره آنها به ۲۰ روز نمی‌رسد یعنی اگر در طول ۲۰ روز وارداتی انجام نشود، ذخیره کالا‌های اساسی کشور به صفر می‌رسد.

جلال محمودزاده خاطر نشان ساخت: ریشه اصلی نابسامانی حوزه کشاورزی، مدیریتی است که با وعده و وعید و گفتار درمانی بخش کشاورزی را اداره می‌کند که پایدار نخواهد بود و تخم مرغ به شانه ای ۱۰۰ هزار تومان، گوشت مرغ به سمت ۹۰ هزار تومان و گوشت قرمز هم به سمت کیلویی بالای ۳۰۰ هزار تومان برود.

عضو هیات رئیسه کمیسیون کشاورزی در خصوص ذخایر استراتژیک کشور، اظهار کرد: یکی از دلایل مشکلاتی که در حوزه جهاد کشاورزی وجود دارد به عدم وجود ذخایر استراتژیک کشور با می گردد چراکه باید به مدت ۶ ماه این ذخایر وجود داشته باشد،

شایلی قرایی
News kasbokar@gmail.com



در حالی که نماینده مجلس از بحرانی شدن ذخایر کالا‌های اساسی در کشور خبر داده است که مسئولان دولت همواره اعلام می‌کنند

در تامین این کالا‌ها مشکلی وجود ندارد. محمد مخبر، معاون اول رئیس جمهور تأکید دارد مردم مطلقاً نگران ذخایر کالا‌های اساسی نباشند. وی خاطر نشان کرد: افزایش قیمت کالا‌های اساسی در دنیا هم شرایط را به گونه‌ای کرده بود که حتی برخی کشورهای اروپایی برای اولین بار برخی کالا‌ها را سهمیه‌بندی کردند.

وزیر کشاورزی نیز در سخنان خود همواره از ذخایر بالای کالا‌های اساسی و استراتژیک خبر می‌دهد. اما محمودزاده، نماینده مجلس معتقد است ۲۰ روز واردات انجام نشود ذخایر استراتژیک کشور به صفر می‌رسد. عضو هیات رئیسه کمیسیون کشاورزی

۲۰ روز نمی‌رسد یعنی اگر در طول ۲۰ روز وارداتی انجام نشود، ذخیره کالا‌های اساسی کشور به صفر می‌رسد. از سوی دیگر تولید را هم زمین گیر کردند ۵۰ درصد مرغان‌ران جوجه ریزی نکردند چون نهاده ندارند موجود زنده وقتی نهاده نداشته باشد جوجه ریزی هم نمی‌کند زیرا بعد از ۱ ساعت دان می‌خواهد. پول نقد را از ۱۰ اردیبهشت از دام‌دار گر گرفتند اما نهاده رانمی‌دهند چون نهاده‌ای وارد نکرده‌اند که باعث شد به وزیر کارت زرد دهیم که اگر ادامه یابد به استیضاح ختم خواهد شد.

در همین رابطه یک کارشناس اقتصادی در گفت و گو با "کسب و کار" گفت: کالا‌های اساسی به نوبت گران شدند. به عبارتی تمامی کالا‌ها پس از انجام تغییرات در ارز دولتی به صف شدند تا یکی پس از دیگری گران شوند. این اتفاق منجر به کاهش قدرت خرید مردم شد. امروز برای مردم خرید نان هم سخت شده است.

اگر اظهارات در رابطه با تامین کالا‌های اساسی صحت داشته باشد باید برای روزگار آینده نگران شد. احسان سلطانی اضافه کرد: وقتی دولت می‌گوید که کالا‌های اساسی به اندازه کافی در انبارها وجود دارد و بازار هم اشباع است، نباید قیمت کالا‌های اساسی گران شود. اما معتقد نبود نظارت کافی و احتکار سودجویان سبب گرانی‌های افسار گسیخته می‌شود و سودجویان با قیمت‌های دلخواه خود اجناس را به مردم می‌فروشند اگر نظارت اصولی وجود داشته باشد این مشکلات نیز حل می‌شود.

جیش تولید مسکن به صورت رایگان درج نمایند. این نماینده مردم در مجلس با اشاره به ماده (۱) طرح کنترل و ساماندهی اجاره‌بهای املاک مسکونی افزود: موجران املاک مسکونی شامل اشخاص حقیقی، شرکتهای تجاری و موسسات غیر تجاری مکلف می‌شوند، هنگام تنظیم قرارداد اجاره آن را در دفاتر اسناد رسمی یا در سامانه الکترونیک ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور که بنگاههای مشاوران املاک به آن متصل هستند مطابق ماده ۱۸ قانون جهش تولید مسکن به صورت رایگان درج نمایند.

وی اظهار کرد: بر اساس ماده یک طرح مذکور چنانچه قرارداد اجاره با واسطه بنگاه های مشاوران املاک تنظیم شده باشد و در سامانه مذکور درج نگردد، موضوع مشمول ماده (۲) قانون تعزیرات محسوب شده و متصدیان بنگاههای مختلف، توسط شعب سازمان تعزیرات حکومتی، علاوه بر جریمه نقدی معادل سه برابر حق الزحمه دریافتی، در مرتبه اول و محرومیت به مدت یک سال و در مرتبه دوم به محرومیت دائم از اشتغال به شغل مذکور محکوم می‌شوند.

این نماینده مردم در مجلس اضافه کرد: موجری که قرارداد اجاره تنظیمی خود را به ترتیب فوق ثبت ننموده باشد از باب تعزیر مشمول احکامی می‌شود. از جمله مجموع کل مبالغ اجاره بها مندرج در قرارداد و مبلغ قرض الحسنه یا ودیعه ضمن آن مشمول مالیات بر نرخ (بیست درصد) می‌شود. موعد پرداخت این

ضرر ۲ هزار میلیاردی تولید کنندگان جوجه یکروزه پس از حذف ارز ترجیحی

مرغ ۳۵ هزار تومانی خریدار ندارد

دبیر انجمن تولید کنندگان جوجه یکروزه کشور با بیان اینکه تولید برای تولید کنندگان توجیه اقتصادی ندارد، افزود: جوجه یکروزه خریداران چندانی ندارد و تا ۱۰ تا ۱۵ درصد قیمت تمام شده در ۲ ماه اخیر بفروش رسیده است. تولید کنندگان توانایی نگهداری و تامین هزینه‌های گله‌های مولد را ندارند از این رو ناچار به حذف گله‌های مادر شدند و این سخن به معنی نبود جوجه و کاهش تولید مرغ گوشتی است از این رو امیدواریم که دولت برای برون رفت از این شرایط بحرانی راهکارهایی در نظر بگیرد. وی با اشاره به کاهش ۳۰ تا ۴۰ درصدی تقاضا برای خرید جوجه یکروزه، تصریح کرد: تولید باید مدیریت شود و اگر همین روند ادامه داشته باشد تولیدات دست تولید کنندگان به دلیل کاهش تقاضا خواهد ماند. قیمت تمام شده مرغ برای تولید کنندگان کیلویی ۴۸ هزار تومان تمام می‌شود این در حالیست که خریدار با نرخ کیلویی ۳۵ هزار تومان وجود ندارد.

صدیق پور بابیان اینکه بعد از حذف ارز ترجیحی تولید کنندگان جوجه یک روزه بالغ بر ۲ هزار میلیارد تومان زیان کردند، افزود: تولید کنندگان در هفته ۴ روز اقدام به تولید می‌کنند که در هر روز از روزه‌های تولید حداقل ۶۰ تا ۷۰ میلیارد تومان ضرری می‌کنند؛ اما با این وجود روند تولید را متوقف نکردند. این فعال اقتصادی در پاسخ به این پرسش که آیا می‌توان مازاد تولید را صادر کرد؟ گفت: پیش از اصلاح نظام پاراتهای و افزایش قیمت‌ها صادرات توجیه اقتصادی داشت و چرا که قیمت‌ها پایین و صادرات جذابیت داشت و

در ۲۰ روزی که صادرات باز شد و توانستیم حدود ۵ میلیون جوجه یکروزه صادر کنیم اما هم اکنون صادرات متوقف شده‌است.

دبیر انجمن تولید کنندگان جوجه یکروزه کشور خاطر نشان کرد: بعد از اصلاح نظام پاراتهای قیمت مرغ ۲،۵ برابر افزایش پیدا کرد از این رو میزان مصرف و تقاضا تقلیل و قیمت‌ها روند کاهشی به خود گرفت از این رو انگیزه برای جوجه ریزی از سوی تولید کنندگان کاهش پیدا کرد. محمدرضا صدیق پور با اشاره به تأثیر حذف ارز ترجیحی در تولید حذف ارز ترجیحی متوجه تولید کنندگان جوجه یکروزه شد؛ چرا که پیش از اجرای این طرح در میزان تولید برنامه ریزی انجام نشد.

وی با بیان اینکه تولید انبوهی از جوجه یکروزه در دست تولید کنندگان مانده است، تصریح کرد: تولید کنندگان در ماه ۱۲۰ تا ۱۳۰ هزار جوجه تولید می‌کردند اما از آنجایی که جوجه یک روزه مشتری ندارد حجم قابل توجهی از تولید بدون مشتری مانده است. به گفته این فعال اقتصادی؛ جوجه یکروزه ۱۵۰۰ تا ۲ هزار تومان به فروش می‌رسد. تولید کنندگان برای اینکه نژاد برخی از جوجه‌ها در کشور از بین نرود رایگان آنها را در بین تولید کنندگان مرغ گوشتی توزیع می‌کنند، در صد جوجه‌های یک روزه دانه‌ای ۵ تا ۶ هزار تومان بفروش می‌رسد.

صدیق پور فروش جوجه یک روزه ۲ هزار تومانی را به مثابه تحمیل فشار مضاعف بر تولید کنندگان دانست و افزود: بعد از اصلاح نظام پاراتهای قیمت مرغ ۲،۵ برابر افزایش پیدا کرد از این رو میزان مصرف و تقاضا و تقلیل و قیمت‌ها روند کاهشی به خود گرفت از این رو انگیزه برای جوجه ریزی از سوی تولید کنندگان کاهش پیدا کرد.

تولید کنندگان قیمت لوازم خانگی را ۲ تا ۳ برابر افزایش دادند

در حال حاضر خانواده‌هایی که به دنبال تهیه چیزیه برای عروس خود هستند، تحت فشار هستند و ناچارند مبالغ زیادی را برای خرید لوازم خانگی داخلی پرداخت کنند؛ دولت باید برای ساماندهی بازار و صنعت لوازم خانگی اقدام موثر انجام دهد.

این نماینده مردم در مجلس یازدهم ادامه داد: مقرر بود گرانی‌ها منحصر به چند قلم کالای محدود باشد اما اکنون افزایش قیمت‌ها شامل ده‌ها قلم کالا شده است؛ هر چند ممکن است زمانیکه برخی تولید کنندگان قیمت لبنیات، شوینده‌ها یا کالاهایی مانند رب را یکبار و بدون مجوز افزایش می‌دهند، با آن‌ها بر خورد و قیمت‌ها کاهشی شود اما باید به این نکته توجه کرد که در وهله نخست بهای کالاها به ارزش ابتدایی خود باز نمی‌گردد و در مرحله بعدی با وجود اینکه گرانی فروشان جریمه می‌شوند اما زبان مردم بابت افزایش غیر قانونی قیمت کالا‌های جبران نمی‌شود.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس با بیان اینکه دولت به اندازه کافی فرصت داشته و زمان ترمیم کابینه فرا رسیده است، تصریح کرد: من جزو نمایندگان بودم که با استیضاح در ماه‌های پیش مخالف بودم اما اکنون معتقدم اگر رئیس جمهور به فکر ترمیم کابینه نباشد مجلس باید به وظیفه قانونی خود عمل کند. فرصت کافی به برخی وزرا از جمله وزیر صمت داده شده و اینکه گفته می‌شود قرار است دو وزارت صنعت و معدن و بازرگانی تفکیک شود، ممکن است زمانبر باشد از سوی دیگر این موضوع موافقانی و مخالفانی در دارد.

خانواده‌ها برای تهیه چیزیه به تحت فشار هستند عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: با وجود اینکه به تولید کنندگان لوازم خانگی اعتماد شد اما بخش قابل توجهی از این آزمون سربلند بیرون نیامدند و از این اعتماد سوءاستفاده کرده و قیمت محصولات خود را از همان ابتدا حدود ۲ تا ۳ برابر افزایش و کیفیت را کاهش دادند چرا که میدان را از رقیب با کاهش خالی دیدند.

سیداحمد رسولی نژاد در باره وضعیت بازار لوازم خانگی، گفت: با وجود اینکه به تولید کنندگان لوازم خانگی اعتماد شد اما بخش قابل توجهی از این تولید کنندگان از این آزمون سربلند بیرون نیامدند و از این اعتماد سوءاستفاده کرده و قیمت محصولات خود را از همان ابتدا حدود ۲ تا ۳ برابر افزایش و کیفیت را کاهش دادند چرا که میدان را از رقیب خالی دیدند. نماینده مردم دماوند و فیروزکوه در مجلس شورای اسلامی افزود: اگر اینا بود که واردات لوازم خانگی متوقف شود، دولت باید این اقدام را به صورت هدفمند و تدریجی و در چند مرحله انجام می‌داد به این معنا که متناسب با قیمت و کیفیت محصولات تولید داخل واردات ممنوع شود.

وی با بیان اینکه با وجود تذکرات، در این حوزه بخش قابل توجهی از تولید کنندگان به این تذکرات توجه نکردند، ادامه داد: هر چند برخی از آن‌ها به صورت نمایشی، اقداماتی انجام دادند اما در ادامه شاهد افزایش قیمت و کاهش کیفیت بودیم. وی با بیان اینکه دولت باید شرایط را برای مردم به گونه‌ای تنظیم کند که فشار اقتصادی تحمیل شده به مردم کاهش یابد، اضافه کرد:

بنگاه‌ها و موجرانی که قرارداد اجاره را ثبت نکنند جریمه می‌شوند

مالیات حداکثر یک ماه پس از اتمام مدت قرارداد خواهد بود و از طرفی هزینه دادرسی رسیدگی به دعاوی موجر در خصوص رابطه استیجاری علیه مستاجر ۲ برابر هزینه دادرسی قانونی خواهد بود.

وی افزود: همچنین دعاوی تخلیه موجر علیه مستاجر مشمول هزینه دادرسی دعاوی مالی بر اساس مجموع اجاره بهای تعیین شده در قرارداد و قرض الحسنه مندرج در ضمن قرارداد بوده و در موارد مذکور موجر صرفاً تا سقف هزینه دادرسی مقرر در قوانین مربوط و بدون لحاظ این بند حق رجوع به مستاجر را خواهد داشت و از طرفی صدور اجرائیه برای اجرای حکم در دعاوی موجر علیه مستاجر منوط به ارائه رسید پرداخت مالیات موضوع بند (۱) این ماده خواهد بود هر چند هنوز موعد پرداخت آن طبق بند مذکور فرا نرسیده‌باشد.

سخنگوی کمیسیون اصل نود مجلس تأکید کرد: در صورت عدم ثبت قرارداد در سامانه، هر گاه موجر بابت اجرای تعهد به تخلیه ملک در موعد مقرر از مستاجر چک یا هر نوع تضمین دیگر اخذ نموده و بدون پرداخت مالیات موضوع بند (۱) این ماده نسبت به اجرای تضمین مذکور اقدام کند به جرای نقدی معادل دو برابر تضمین مذکور محکوم خواهد شد. همچنین در صورتی که قرارداد در دفتر اسناد رسمی یا سامانه موضوع این ماده ثبت شده باشد لکن طرفین، اجاره بهایی خارج از قرارداد ثبت شده مقرر کرده باشند مشمول مفاد این قانون بوده و هر گاه برای اجرای تعهدات مربوط به پرداخت اجاره‌بهای مذکور یا تخلیه ملک در موعد مقرر تضمین یا وثائقی تعیین شده باشد اجرای تضمین مذکور بدون پرداخت مالیات موضوع بند (۱) این ماده مستوجب مجازات مذکور خواهد بود.

نماینده مردم تهران با بیان اینکه تعرفه کمیسیون بنگاههای مشاوران املاک حداکثر ۲ ماه پس از لازم الاجرا این قانون به پیشنهاد وزیر راه و شهر سازی و بر اساس معیارهای زیر به تصویب هیات وزیران می‌رسد، عنوان کرد: تعرفه براساس ضریبی از ارزش معاملاتی املاک موضوع ماده(۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم با اصلاحات و الحاقات بعدی تعیین شده و میانگین سالانه حجم قرارداد‌های به ثبت رسیده موضوع این ماده در هر منطقه جغرافیایی بر تعیین تعرفه به صورت پلکانی نزولی اثر گذار باشد.

اجرای قوانین، به عدالت مالیاتی منتج شود

گرفته و با حمایت های واقعی بتواند خود را به تکلیف قانونی برساند. برای اجرای درست قانون و مقررات باید به مودیان برای یادگیری و اجرای قانون و تأمین هزینه های آن کمک کرد. وی اظهار کرد: قانون و دولت باید شهروندانی که به قانون احترام می‌گذارند و از آن تمکین میکنند را حمایت کند و اگر قرار است برخورد با تنبیهی صورت بگیرد، باید در مورد کسانی اعمال شود که هیچ پرونده مالیاتی ندارند و این موضوع میتواند وجه تمایز شهروندان باشد. تمایز میان کسانی که مالیات میدهند و یا بدون پرداخت مالیات تنها از امکانات کشور استفاده کرده‌اند.

به گفته رستگار، کسبه و واحدهای صنفی دارای پرونده مالیاتی، باید با حمایت و دریافت مشوق های دولت، فرصت داشتند تا با خود را با قوانین تطبیق دهند و با تعاملات قیامیان این موضوع تسهیل شود، خوشبختانه در این خصوص سازمان امور مالیاتی اخیراً دستورات العمل و بخشنامه های خوبی صادر کرده‌است.

رستگار به مذاکرات دو سويه اصناف و مسئولان ارشد سازمان امور مالیاتی اشاره کرد و گفت: روند برقراری تعاملات مثبت ارزیابی میشود و امیدواریم که این روند همکاری در ادامه پیدا کند. رستگار به نقش اصناف در اقتصاد کشور اشاره کرد و افزود: واحدهای صنفی بدون تحمیل هزینه ای برای دولت، اشتغال پایدار ایجاد کرده‌اند و در حال فعالیت هستند، پس برای حفظ این اشتغال باید از آنها حمایت شود. طبق آمارهای رسمی، ایجاد هر یک شغل رقم قابل توجهی را به دولت تحمیل میکند. بر این اساس، کمترین کاری که دولت برای حفظ اشتغال میتواند انجام دهد، حمایت مالیاتی و در نظر گرفتن تسهیلاتی برای مودیان است.

وی با بیان اینکه ساده سازی پرداخت مالیات باید در دستور کار قرار گیرد، اظهار کرد: اگر بتوانیم پرداخت مالیات در صنوف مختلف را ساده سازی کنیم و دیگر پیچیده نباشد، واحدهای صنعتی و تولیدی کمتر دچار مشکل میشوند، زیرا به دلیل عدم امکانات لازم و نبود اطلاعات و دانش کافی در این حوزه، اجرای ر قوانن واحدها را گرفتار مشکلاتی می‌کند.

رئیس کمیسیون بیمه و مالیات اتاق اصناف تهران افزود: آماده همکاری با سازمان امور مالیاتی برای کمک به ساده سازی فرآیند پرداخت مالیات هستیم تا با این شیوه هزینه های دریافت مالیات کاهش پیدا کند.

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس از تصویب کلیات طرح ساماندهی و کنترل اجاره بهای املاک مسکونی در کمیسیون عمران مجلس خبر داد و گفت: بر اساس این طرح بنگاه‌ها ملکی و موجرانی که قرارداد اجاره را ثبت نکنند، جریمه می‌شوند. علی‌خضر یان سخنگوی کمیسیون اصل نود مجلس با اشاره به تصویب کلیات طرح کنترل و ساماندهی اجاره‌بهای املاک مسکونی در مجلس شورای اسلامی گفت: تصویب دوفوریتی طرح کنترل و ساماندهی اجاره‌بهای املاک مسکونی در صحن علنی نشان دهنده دغدغه نمایندگان در این مورد است. پس از تصویب دوفوریت طرح، از روز پنج شنبه جلسات متعددی با حضور کارشناسان متعدد حقوقی، عمرانی و اقتصادی برگزار شد تا طرح ساماندهی اجاره‌بهای املاک در شرایط منطقی تر و پخته‌تری به کمیسیون عمران مجلس ارسال شود.

این نماینده مردم در مجلس با اشاره به ماده (۱) طرح کنترل و ساماندهی اجاره‌بهای املاک مسکونی افزود: موجران املاک مسکونی شامل اشخاص حقیقی، شرکتهای تجاری و موسسات غیر تجاری مکلف می‌شوند، هنگام تنظیم قرارداد اجاره آن را در دفاتر اسناد رسمی یا در سامانه الکترونیک ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور که بنگاههای مشاوران املاک به آن متصل هستند مطابق ماده ۱۸ قانون جهش تولید مسکن به صورت رایگان درج نمایند. وی اظهار کرد: بر اساس ماده یک طرح مذکور چنانچه قرارداد اجاره با واسطه بنگاه های مشاوران املاک تنظیم شده باشد و در سامانه مذکور درج نگردد، موضوع مشمول ماده (۲) قانون تعزیرات محسوب شده و متصدیان بنگاههای مختلف، توسط شعب سازمان تعزیرات حکومتی، علاوه بر جریمه نقدی معادل سه برابر حق الزحمه دریافتی، در مرتبه اول و محرومیت به مدت یک سال و در مرتبه دوم به محرومیت دائم از اشتغال به شغل مذکور محکوم می‌شوند.

این نماینده مردم در مجلس اضافه کرد: موجری که قرارداد اجاره تنظیمی خود را به ترتیب فوق ثبت ننموده باشد از باب تعزیر مشمول احکامی می‌شود. از جمله مجموع کل مبالغ اجاره بها مندرج در قرارداد و مبلغ قرض الحسنه یا ودیعه ضمن آن مشمول مالیات بر نرخ (بیست درصد) می‌شود. موعد پرداخت این

رئیس کمیسیون بیمه و مالیات اتاق اصناف و رئیس اتحادیه فروشندگان آهن و فولاد تهران ضمن تأکید بر ساده سازی مالیات ستانی، گفت: اصناف معتقدند سود پیش بینی شده برای آنها با واقعیت همخوانی ندارد و باید عدالت مالیاتی سر لوحه قرار بگیرد.

حمیدرضا رستگار در مورد مالیات اصناف، با بیان اینکه پرداخت مالیات، تکلیفی شرعی و قانونی و موضوعی پذیرفته شده در اجتماع است، چرا که موجب باز توزیع ثروت می‌شود، اظهار کرد: احاد جامعه با توجه به درآسندی که از امکانات عمومی کسب می‌کنند، طبق وظیفه شهروندی موظف به پرداخت مالیات هستند و دولت با توزیع آن میان قشر ضعیف تر جامعه و هزینه آن برای مصارف عمومی، به جر خه باز تولید ثروت کمک می‌کند.

رئیس کمیسیون بیمه و مالیات اتاق اصناف تهران افزود: تشکیل پرونده مالیاتی توسط اصناف نزد سازمان امور مالیاتی کشور، نشانه اعتقاد و احترام این گروه به قانون و تمکین از آن است و هدف شان پرداخت مالیات است؛ اما آن‌ها چه باید به آن دقت کنند. موضوع عدالت مالیاتی است، البته عدالت نیز خود تعاریف متعددی دارد.

وی ادامه داد: قوانین در راستای تأمین عدالت مالیاتی وضع شده است. اگر اجرای قوانین به عدالت مالیاتی منتج شود، همه به آن تمکین میکنند و کسی نمیتواند از آن طفره رود یا مالیات ندهد. البته دستیابی به عدالت مالیاتی نیازمند تأمین پیش زمینه های

رئیس کمیسیون بیمه و مالیات اتاق اصناف تهران تأکید کرد: مودیان به عنوان جامعه هدف مالیات، باید از تمام موضوعات مرتبط با مالیات و تعیین تکلیفی که قانون برای آنها کرده، اطلاع داشته باشند.

رئیس اتحادیه فروشندگان آهن و فولاد تهران راهکار این مسئله را تعمیق تعاملات میان مودیان و سازمان مالیاتی عنوان کرد و افزود: با توجه به اجازه ای که قانون به مجری آن یعنی سازمان امور مالیاتی داده، امیدواریم که از این ظرفیت ها برای رفع مشکلات مالیاتی استفاده شود.

به گفته رئیس کمیسیون بیمه و مالیات اتاق اصناف تهران، مودی در مواردی نیازمند حمایت است، به عبارت دیگر باید تمام هزینه های رستگار اظهار داشت: اقتصاد مبتنی بر علم و دانش منتج به رشد و توسعه پایدار و در نهایت موجب خود کفایی می‌شود.



کاهش تولید پت‌نل‌های خورشیدی در گرمای شدید

موج گرمای بی‌سابقه در اروپا به معنای تولید بالای نیروی خورشیدی نبوده و دمای فوق العاده بالا در واقع کار آم‌دی پت‌نل‌های خورشیدی را کاهش داده است. در حالی که دمای هوا در انگلیس هفته جاری به بیش از ۴۰ درجه رسید، دانشمندان می‌گویند تولید نیروی خورشیدی رکورد نژده و بعید است در دمای بسیار بالا، چنین اتفاقی روی دهد. تولید نیروی خورشیدی در موج گرمای شدید، به پایین‌تر از سطحی نزول کرده که معمولاً در بهار هنگامی که نور خورشید وجود دارد اما دمای هوا خنک‌تر است، مشاهده می‌شود. طبق اعلام انجمن تجاری انرژی خورشیدی انگلیس، اگرچه تولید خورشیدی در روزهای اخیر نسبتاً بالا بوده است اما رکوردی را نشکسته است. کریس هیوت، مدیر عامل این انجمن به شبکه بی‌بی‌سی گفت: خود این موج گرما، کار آم‌دی پت‌نل‌های خورشیدی را اندکی کاهش داده است، بنابراین منتظر دیدن رکوردی نباشید.

اخبار

با کمک ۱۵۴ میلیارد ریالی خیر جاده ساز

لایه زیر اساس باند دوم اتوبان شهر دهق – علویجه تکمیل شد

معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: پروژه خیرساز باند دوم دهق – علویجه تحت نظارت این اداره کل تا مرحله لایه زیراساس تکمیل شده است.

به گزارش خبرنگار ما از اصفهان بهزاد شاهشوندی معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (اصفهان) در خصوص آخرین وضعیت پروژه باند دوم دهق – علویجه اظهار داشت: این پروژه به طول ۴۰ کیلومتر بوده و عملیات اجرایی آن در سال ۱۳۹۶ با هدف کاهش مسیر محور دهق به سمت تهران آغاز شد.

وی با بیان اینکه اعتبارات این محور می‌بایست از محل اعتبارات استانی و ملی تامین می‌شد اذعان داشت: به علت کمبود اعتبارات این پروژه اولین پروژه راهسازی است که توسط خیر جاده ساز، تامین اعتبار شد.

معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان افزود: عرض این محور ۱۱۳ متر بوده و تعداد ۵۵ دهانه پل در مسیر وجود دارد.

وی بیان داشت: اقدامات به عمل آمده برای پروژه باند دوم دهق – علویجه تا سطح لایه اساس تحت نظارت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان و با هزینه خیر محترم حاج مصطفی ملاحمدی انجام شده است و روکش یک لایه آسفالت آن توسط اداره کل اهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان انجام می‌شود.

شاهشوندی در خصوص هزینه‌های این پروژه گفت: مبلغ هزینه شده تا سطح اساس توسط خیر مبلغ ۱۵۴ میلیارد ریال بوده است.

وی با اشاره به کمبود اعتبارات و عدم امکان ساماندهی بخش اعظمی از راهپا به دلیل نبود اعتبار لازم، بیان داشت: برای اینکه زمان از دست نرود و بهره‌برداری از راه‌ها تسریع شود می‌بایست از کمک‌های مردمی و خیرین راهساز که می‌خواهند در این راه خلدیسانده مشارکت داشته باشند استفاده کنیم.

معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان خاطرنشان کرد: کاری که خیرین در عرصه راهسازی و نگهداری راه انجام می‌دهند عملی مقدس و خدمتی بی‌نظیر است چرا که در راستای خدمت و پاری به مردم گام بر می‌دارند و مطمئناً خاوند اجر و پادشای عظیمی به آنان عطا می‌کند. شهر دهق در ۸۵ کیلومتری غرب اصفهان، در مرکز محور مواصلاتی شمال، جنوب و غرب به شرق قرار گرفته که با بهره‌برداری از جاده خیر ساز دهق، به میمه، فاصله تا پایتخت برای شهرستانهای جنوب و غرب استان، بیش از ۱۰۰ کیلومتر کاهش می‌یابد

تسلایت کوین را غافلگیر کرد

پس از این که گزارش در آمد تسلال نشان داد که این شرکت ۷۵ درصد از بیت کوین خود را فروخته است، قیمت بیت کوین به زیر ۲۳ هزار دلار کاهش یافت. صمود بیت کوین به سمت ۲۴ هزار دلار پس از اعلام این که تسلا ۷۵ درصد از بیت کوین خود را فروخته است، توقف کوتاهی داشت. روز گذشته با رنگ سبز بیت کوین (BTC) به بالای ۲۴ هزار و ۳۰۰ دلار آغاز شد اما پس از این که اخبار کسب در آمد کمتر تسلا از سه ماهه دوم نشان داد که این شرکت بیت کوین‌های خود را فروخته است، روز معاملاتی با رنگ قرمز به پایان رساند. منبع بالقوه رکود بعد از ظهر را می‌توان در داده‌های در آمد سه ماهه دوم تسلا جست و جو کرد که نشان داد این شرکت خود ر و های الکتریکی ۷۵ درصد از دارایی بیت کوین خود را فروخت تا ۹۶۳ میلیون دلار پول نقد به ترانزنامه خود اضافه کند. مدت کوتاهی پس از انتشار اخبار تسلا، قیمت بیت کوین از بالاترین قیمت روزانه خود به ۲۲ هزار و ۹۰۰ دلار کاهش یافت و در حدود ۲۳ هزار و ۵۰۰ دلار تثبیت شد.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر ۱۰۰۳ تریلیون دلار بر آورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۲۰۰۵ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۴۲۶ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت کوین بوده که در یک روز ۰.۴۱ درصد افزایش داشته است. حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۹۴۱.۸ میلیارد دلار است که ۰.۳ درصد کاهش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۸.۲۳ میلیارد دلار است که ۸.۲۴ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است. حجم تمام سکه‌های پدیدار اکنون ۸۵۶۰ میلیارد دلار است که ۰.۸۹ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است.

آیفون بدون پورت در راه است؟

با رشد روزافزون محبوبیت سیم کارت الکترونیکی، آیفون ۱۴ ممکن است پرچمدار استفاده از این فناوری شود. نفیس‌های سیم کارت فیزیکی به شماره افتاده است. با استقبال مصرف کنندگان در اروپا و آسیا از فناوری سیم کارت الکترونیکی (eSIM) و اضافه شدن گزینه سیم کارت الکترونیکی به نسل سوم آیفون SE، شرکت‌های مخابراتی آمریکایی آماده آینده‌ای می‌شوند که در آن آیفون، پورت سیم کارت نخواهد داشت.

طبق گزارش وال استریت ژورنال، فناوری سیم کارت الکترونیکی به حدی در اروپا و آسیا محبوب شده که مصرف کنندگان تمایل دارند از بهترین بسته دیتای اعتباری استفاده کنند و به همین دلیل، این فناوری طرفداران بیشتری پیدا کند.

حتی در آمریکا که مردم عموماً از یک اپراتور استفاده می‌کنند، سه اپراتور بزرگ آماده آینده بدون سیم کارت فیزیکی می‌شوند. وال استریت ژورنال در گزارش خود یادآوری کرد که با معرفی آیفون ۱۳ در سال گذشته، اپل عرضه سیم کارت‌های فیزیکی در جعبه را متوقف کرد، در حالی که بعضی از تولید کنندگان اندرویدی حتی حمایت از سیم کارت فیزیکی را متوقف کرده‌اند. به گفته یو‌اورد، نایب رئیس دستگاه‌های موبایل و لوازم جانبی در شرکت AT&T، این یک تحول طبیعی است و تجربه را در آینده بهتر می‌کند. اما موه‌ر مک کلون، تحلیلگر شرکت گلوبال دیتا در این باره گفت: در ابتدای سال، سوال این بود آیفونی که تنها با سیم کارت الکترونیکی کار می‌کند، چه زمانی عرضه می‌شود. اگرچه اپل بعید است در آیفون ۱۴ سیم کارت فیزیکی را حذف کند اما این تلفن هوشمند ممکن است یکی از اولین پرچمدارهایی باشد که گزینه سیم کارت الکترونیکی را عرضه می‌کند. اپل ممکن است مدلی از این گوشی را عرضه کند که در هر دو حالت سیم کارت فیزیکی و الکترونیکی قابل استفاده باشد. اپل با آیفون ایکس اس، جابرای فناوری سیم کارت الکترونیکی باز کرد و اکنون با آیفون ۱۳ اجازه می‌دهد دو سیم کارت الکترونیکی همزمان کار کنند و کارت نیاز به چند سیم کارت فیزیکی، برای داشتن چند خط متعدد نداشته باشد. در حالی که اپل امسال در طراحی آیفون پرو تغییراتی می‌دهد، اتحادیه اروپا این شرکت را تحت فشار قرار داده است تا کابل شارژ نوع سی برای آیفون عرضه کند. تحلیلگران پیش‌بینی کرده‌اند اپل زودتر از سال ۲۰۲۳ آیفون با پورت یو اس بی‌سی عرضه نخواهد کرد اما ممکن است این شرکت به مدت کوتاهی عرضه یک گوشی بدون پورت باشد که با سیستم مک‌سیف (MagSafe)، شارژ می‌شود. بر اساس گزارش وب سایت ۹to5mac، اگر این شرکت موفق شود از فناوری سیم کارت فیزیکی به سیم کارت الکترونیکی سوییچ کند، چرا نتواند همه پورت‌ها را از آیفون حذف کند. اپل قبلاً چنین اقدامی را برای حذف پشتیبانی از جک هدفون انجام داد و از فعالیت همزمان دو خط سیم کارت الکترونیکی هم پشتیبانی می‌کند.

شایلی قرانی

News.kasbokar@gmail.com



انگیزه مردم برای تبدیل دارایی و سرمایه خود به کالاها یا خدماتی غیر از ریال افزایش یافته است. همین امر منجر به رشد سپرده گذاری کوتاه مدت برای تسهیل دسترسی به منابع مالی است. افزایش انتظارات تورمی و رشد قیمت‌ها نیز به دلیل افزایش گردش پول در کشور رقم خورده است. بررسی آمار کل‌های پولی در خرداد حاکی از افزایش انتظارات تورمی است بر اساس آمار کل‌های پولی در خرداد، بررسی نسبت شبیه پول به پول از آن جهت

تمایل مردم برای نگهداری پول بیشتر شده است

رشد انتظارات تورمی



مهم است که هر چه کمتر باشد نشانگر آن است که احاد اقتصادی سهم بیشتری از نقدینگی را به صورت پول در حساب‌های کوتاه مدت نگهداری می‌کنند تا بتوانند صرف خرید کالاها و خدمات کنند و این منجر به افزایش تقاضای کل و رشد قیمت‌هایی شود.

در حالی که این نسبت در فروردین ۹۷ و زمانی که کشور در آستانه اعلام بدعهدی تاریخی ایالات متحده برای خروج از برجام قرار داشت، برابر با ۷.۲ بود، در یک روند نزولی ناشی از تشدید انتظارات تورمی از ابتدای سال ۹۹ به محدوده ۴ رسیده بود. این عدد تا همین ادر بیش‌تر امسال نیز در این محدوده قرار داشت و عدد ۳.۹ به ثبت رسیده بود. اما این عدد در خردادماه به ۳.۵ رسیده که نشانه‌ای از تشدید انتظارات تورمی است.

ضرورت افزایش نرخ سود کامران ندری، اقتصاددان

هنگامی که انتظارات تورمی از نرخ سود و بهره ای که بانکها پرداخت می‌کنند بیشتر می‌شود بدان معناست که سپرده های کوتاه مدت افزایش یافته است. مردم پول خود را در سپرده های کوتاه مدت سرمایه گذاری می‌کنند تا بتوانند از آن استفاده کنند. البته تمایل به سپرده گذاری کوتاه مدت هم به دلیل و انگیزه های معاملاتی است. این رفتار نشان می‌دهد مردم به دنبال خرید کالاهایی هستند و قصد دارند سرمایه خود را به پولی غیر از ریالی تبدیل کنند. وقتی نسبت سپرده های کوتاه مدت به کل سپرده ها افزایش پیدا می‌کند سرعت گردش پول بیشتر شده و مردم تمایلی برای نگهداری پول برای دارایی و پس انداز ندارند. در این شرایط گردش پول افزایش پیدا می‌کند و رشد قیمت‌ها رقم می‌خورد.

یکی از متغیرهای مهم در اقتصاد، سرعت گردش پول است که روی تورم، تولید و حتی حجم پول در گردش اثرات مهمی بر جا می‌گذارد. این مولفه به واسطه ارتباط پیچیده و کاملاً متقابل عوامل اقتصادی با یکدیگر، می‌تواند بر دیگر متغیرهای کلان اقتصادی هم تأثیر گذار باشد، یا از آنها تأثیر بگیرند. منظور از سرعت گردش پول، تعداد دفعاتی است که به وسیله یک واحد پولی در زمان محدود و مشخص، اعمال گوناگون انجام می‌گیرد.

راهکار حل این مشکل فقط و فقط افزایش نرخ سود و بهره بانکی است. نرخ سود باید افزایش پیدا کند. این ضرورت سالیاست اعلام و بر آن تأکید شده است. اما اینکه دولت چرا نمی‌خواهد و یا نمی‌تواند این راهکار را اجرایی کند مشخص نیست. مصالحی وجود دارد که شاید افزایش نرخ بهره به مشکلاتی برای بانکها و بورس منجر خواهد شد. شاید دانش اجرای این راهکار وجود نداشته باشد. ممکن است دولت توانایی و تسلط اجرای این کار را نداشته باشد. حتی شاید دلایل عدم اجرای این راهکار توجیه هم داشته باشد اما به هر ترتیب افزایش نرخ سود راه حل قطعی است.

زمانی که نرخ بهره افزایش پیدا کند مردم به سپرده گذاری بلندمدت روی می‌آورند و سرعت گردش پول در اقتصاد کمتر می‌شود. سالیاست که این طرح به عنوان راه حل مطرح شده است اما هیچ کدام از دولت‌ها اقدام به اجرای آن نکردند. عدم پیاده سازی افزایش نرخ بهره ممکن است به لحاظ عملیاتی یا اجرایی با مشکلاتی همراه باشد که دولت‌ها مصلحت را در ادامه این جریان می‌بینند. گویا این قدرت و تسلط برای اجرای این راهکار وجود ندارد و مجری نمی‌تواند راه کار قطعی افزایش نرخ سود را عملیاتی کند. این راهکار روی کاغذ وجود دارد اما توانایی عملیاتی شدن آن وجود ندارد.

اشکال کار در تحقق و توسعه سفر ارزان قیمت کجاست؟

توزیع سفر بین خانوارها عادلانه نیست

انجام سفرهای داخلی کوتاه از طریق وسیله نقلیه شخصی خانواده همچنان یک گزینه برطرف‌دار در بین قاطبه خانوارهای ایرانی محسوب می‌شود. از سویی دیگر، فعالیت‌های گردشگران داخلی اهمیت اقتصادی بسیار بالایی برای کشورها دارد چرا که پول صرف شده توسط گردشگری داخلی امر می‌تواند با به چرخش در آوردن چرخ‌های اقتصادی و باز کردن گره‌ها در ر‌فاه جوامع بومی و بهبود اقتصاد کشورها بسیار موثر باشد. یکی از مهم‌ترین مزایا و اثرات مثبت گردشگری داخلی نسبت به گردشگری خارجی حساسیت کمتر این نوع از گردشگری نسبت به بحران‌های اقتصادی و سیاسی است. در واقع گردشگری داخلی به‌عنوان یک شوک گیر قوی در زمان‌های بحران عمل می‌کند.

این موضوع در شرایط کنونی کاملاً صادق است؛ چرا که هم‌اکنون به دلیل تبلیغات سوء گسترده رسانه‌های غربی علیه ایران بسیاری از گردشگران به دلایلی همچون تحریم ویزای آمریکا قید سفر به ایران را زده‌اند و قاعدتاً در این شرایط باید جای خالی گردشگران خارجی را با اکتفا به گردشگران داخلی پر کرد. یکی دیگر از مزایای مهم اقتصادی گردشگری داخلی تأثیر مهم آن بر توزیع درآمدهای گردشگری است، به این شکل که در گردشگری داخلی تقریباً تمام زنجیره گردشگری از درآمدهای این گردشگری داخلی به نفع بخشهای از مناطق کمتر توسعه‌یافته از منافع حضور گردشگران بهره می‌برند.

این امر نیز امروز با توجه به عدم پراکندگی و توزیع مناسب سفرها و عدم برخورداری که محرومیت برخی نقاط کشور نیاز اساسی و مهم ایران است، چرا که در گردشگری خارجی غالباً شهرهای توریستی و مهمی همچون اصفهان شیراز و... مورد توجه قرار گرفته و مقصد سفر واقع می‌شوند، اما در گردشگری داخلی قاعدتاً تمامی پهنه جغرافیایی کشور می‌تواند به عنوان مقصد قرار گیرد.

از تمرکز بر توسعه گردشگری داخلی مناطق کم برخوردار کشورها پیشرو در این صنعت نظیر شمال چین، شرق آلمان و جنوب لهستان و مناطق کوهستانی فرانسه از حضور گردشگران داخلی بهره زیادی در برداند. بر همین اساس در ایران نیز باید مناطق کمتر برخوردار مانند سیستان و بلوچستان، ایلام، گلستان، خوزستان و امثال آن مورد حمایت‌های دولتی و فعالان حوزه گردشگری برای توسعه گردشگری داخلی با هدف افزایش سطح رفاه و برخورداری اقتصادی قرار گیرند.

با توجه به این موارد و آنچه گذشت به نظر می‌رسد برنامه‌ریزی لازم برای توسعه گردشگری داخلی از طریق فراهم کردن سازوکارهای مقتضی همچون اعطای مشوق‌های اقتصادی برای سفر نظیر یارانه سفر یا تسهیلات بانکی کم‌بهره و با مدت زمان تنفس بالا باید الزاماً از جمله مهم‌ترین برنامه‌های مسئولان و متولیان حوزه گردشگری کشور با هدف بهره‌مندی از مزایای متعدد اقتصادی و اجتماعی این نوع از گردشگری باشد.

عنوان سبند تحول دولت سبیزدهم در صنعت گردشگری مورد تصویب و ابلاغ قرار گرفت که بر اساس آن، نخستین محور مورد تأکید این است که باید از نگاه صرف و تک بعدی به گردشگری ورودی فاصله گرفت و در کنار آن باید برای گردشگری داخلی هم برنامه داشت یعنی برنامه نویسی تأکید دارد که هم‌زمان باید بر بعد گردشگری ورودی و گردشگری داخلی متمرکز شد.

گردشگری تخصصی و گردشگری خانواده محور هم موضوعات دیگری هستند که سند تحول دولت بر آن تأکید دارد که با ارزش‌ها و فرهنگ عمومی کشور ما هم منطبق است. در سند تحول دولت حجج‌پایین گردشگری داخلی و توزیع نامتوازن آن به عنوان چالش صنعت گردشگری کشور شناسایی شده است که در ادامه آن آمده است با توجه به تحریم‌ها، تورم و شرایط اقتصادی خانوار، معمولاً از اولین چیزهایی که از سبد خانوار حذف می‌شود، تفریح و سفر است که این تهدیدها جدی و آسیب‌زا برای صنعت گردشگری کشور است.

در سند تحول دولت برای عبور از این چالش متشوق‌های حمایتی مثلاً قیمت‌گذاری خدمات سفر بر مبنای بعد خانوار، تسهیل استفاده از ظرفیت‌های رفاهی دستگاه‌های دولتی و عمومی در نظر گرفته شده است همچنین تشویق سرمایه‌گذاری در مناطق کمتر برخوردار نیز مدنظر بوده است.

با توجه به الگوهای سفر ایرانیان، توجه به گردشگری خانواده محور را یکی از نخبای تسبیح توسعه گردشگری داخلی است، سند تحول دولت را به دنبال این است که هزینه اقامت و حمل و نقل را براساس خانواده تنظیم کند تا سرانه خرج کرد سفر به شکل خانوادگی از سفر انفرادی ارزان‌تر شود. تحقق این امر هم به نفع عرضه کنندگان و هم به نفع متقاضیان سفر است؛ زیرا سفر خانوادگی و با حجم بالا ترویج می‌یابد؛ بنابراین می‌توان گفت این سند در صد تقویت اقتصاد خانوار برای حفظ گردشگری در سبد خانواده است.

هرچند که تحقق موارد موصوف در متن سند تحول دولت سبیزدهم در بعد گردشگری می‌تواند زمینه‌ساز توسعه و رونق هر چه بیشتر گردشگری داخلی در کشور باشد اما به نظر می‌رسد این سند نیز باوجود گذشت نزدیک به یک سال از زمان آغاز به کار دولت تاکنون، فرم اجرایی و عملی محسوس و قابل لمس پیدا نکرده است.

تأثیر گردشگری داخلی بر اقتصاد

اما چرا در این شرایط اقتصادی کشور، برنامه‌ریزی پایدار و دراز مدت برای توسعه گردشگری داخلی الزامی است؟ مزایای گردشگری داخلی چیست؟

با توجه به وضع گسترده تحریم‌های ظالمانه در طی سال‌های اخیر و به تبع آن ایجاد شرایط دشوار و نامناسب اقتصادی، قاعدتاً هم‌اکنون بسیاری از خانوارها به هیچ عنوان توان انجام سفرهای خارجی یا حتی سفرهای داخلی در قالب تورهای گران قیمت و چندین روزه را ندارند اما گزینه

بیش از بیش دامن زده این است که در طول ماه‌های اخیر با توجه به افزایش بیشتر هزینه‌ها و شرایط نامناسب اقتصادی و متعاقباً افزایش خدمات و هزینه‌های مربوط به سفر، مطابق اعلام آژانس‌داران تقاضا برای سفر در هر دو بعد داخلی و خارجی به صورت چشم‌گیری کاهش یافته است؛ به گونه‌ای که خانوارهایی که قبلاً در سال یک تا دو بار به مسافرت داخلی در قالب تور اقدام می‌کردند به صورت کلی سفر را از سبد خانوار خود حذف کرده‌اند و درصد زیادی از خانوارهایی که قبلاً به سفر خارجی می‌رفتند هم اکنون صرفاً به مسافرت داخلی بسنده می‌کنند! مسئله‌ای که شاید تبعات آن از ابعاد روانی و اجتماعی جامعه را در گیر کند و به مشکلات کشور بیش از پیش بیفزاید.

با این وجود در طول ادوار گذشته دولت‌های مختلف همواره بر ضرورت توجه و توسعه گردشگری داخلی تأکید کرده‌اند اما این تأکید در حرف تا عمل، فاصله زیادی داشته است.

وعده‌های دولت برای سرو سامان دادن گردشگری داخلی

با روی کار آمدن دولت جدید و سپرده شدن سکان وزارت میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی به عنوان متولی اصلی حوزه گردشگری به عزت‌الله ضرغامی یکی از شعارها و وعده‌های اصلی وی، توسعه گردشگری داخلی از طریق تحقق "سفر ارزان قیمت" بود؛ به گونه‌ای که تقریباً در تمامی نشست‌ها و سخنرانی‌های خود "تحقق سفر ارزان" را یکی از راهبردهای اصلی این وزارتخانه عنوان کرده است و همواره عملیاتی شدن این مهم را جز اولویت‌های اصلی وزارت میراث فرهنگی و گردشگری کشور دانسته است.

وی در یکی از تازه‌ترین اظهار نظرهای خود درباره تحقق سفر ارزان در بعد گردشگری داخلی از تغییر سیاست اعطای تسهیلات بانکی با هدف توسعه مراکز اقامتی ارزان قیمت‌تر برای توسعه سفرهای ارزان خبر داد و گفت: درباره سیاست‌گذاری اعطای وام و تبصره ۱۸، تغییر شیفتی به سمت مراکز اقامتی ارزان‌تر داریم و اولویت ما و سهم بزرگ تسهیلات برای هتل‌های ۴ و ۵ ستاره نخواهد بود ضمن این که آن هتل‌ها هم استفاده لازم را از این تسهیلات خواهند داشت، اما به سستی می‌رویم تا مراکز اقامتی ارزان‌تر، حتی مهمانپذیرها و بوم گردی‌ها که ظرفیت لازم را دارند با این تسهیلات بتوانند، رونق پیدا کنند. آنچه که در عمل علی‌رغم وعده‌ها و اظهار نظرهای وزیر میراث فرهنگی مشاهده می‌شود عدم تحقق سفر ارزان قیمت و رکود روزافزون گردشگری داخلی در سایه افزایش روزافزون هزینه‌های سفر است؛ به گونه‌ای که هم‌اکنون بعضاً هزینه سفر هوایی چند روزه به کیش در ایام پیک سفر، از سفر به برخی از کشورهای منطقه نظیر ترکیه نیز بیشتر شده است! علاوه بر وعده‌های وزیر فعلی میراث فرهنگی در اوایل آغاز به کار دولت جدید نیز سبندی تحت

