

سرمقاله

فشار تورم بر دهک های پایین

سهراب دل انگیزان، اقتصاددان



سیستم اقتصادی کالاها ارتباط درونی و نهادی یکدیگر دارند. کالاها یا چنانچه هم هستند یا مکمل یکدیگر. وقتی کالایی گران می شود و قدرت خرید آن کم می شود کالایی دیگر جانشین آن می شود. این فرآیند همچنان ادامه پیدا می کند و به دلیل رشد تقاضا در یک کالای جایگزین شده، گرانی به تمامی کالاها سرایت می کند. از طرفی دیگر تمامی کالاها اینگونه نیستند که تنها به مصرف مردم...

متن کامل در صفحه ۴

وزیر صنعت،

خودرو گران نمی شود

صفحه ۲

شاخص بورس نزولی شد

صفحه ۲

قیمت تارا ۵۹۰ میلیون تومان شد
بلا تکلیفی قیمت ها در بازار خودرو

صفحه ۲

گرانی و شوک های قیمتی در بازار کالاها و خدمات ادامه دارد

افزایش بی وقفه قیمت کالاها

صفحه ۴



قیمت طلا به بیش از یک میلیون و چهارصد هزار تومان رسید

قیمت طلا وارد کانال جدید شد

صفحه ۴

اجاره بها سر به فلک کشید

دادستان تهران گفت: از باب حفظ حقوق عامه و بر اساس وظیفه قانونی کلیه اقدامات لازم در راستای نظارت و ساماندهی سایت های قیمت گذار منازل را اجرایی خواهیم کرد. علی صالحی در واکنش به اینکه آیا دادستان تهران در خصوص نظارت بر نحوه اجاره منازل مسکونی و... بر نامه ای دارد یا به موضوع ورود خواهد کرد؟ و اینکه بر خورد با دلان مسکن که باعث افزایش قیمت خانه و در ادامه کاهش قدرت اجاره منازل توسط مردم شدند، به چه صورت خواهد بود؟ بیان کرد: موفق اصل آزادی قراردادها، افراد جامعه اختیار دارند تا طبق تمایلی خویش اقدام به انعقاد قراردادها از جمله قرارداد «جساره» و بیع کنند. وی افزود: این امر ملازمه ای با فعالیت های سودجویانه برخی دلان از جمله دلان...

۳

کاهش نرخ بیکاری با افول مشارکت اقتصادی

گزارش مرکز آمار ایران نشان می دهد که شاخص بیکاری جمعیت فعال ۱۵ ساله و بیشتر در سال گذشته تحت تاثیر کاهش ۰.۴ درصدی نرخ مشارکت اقتصادی، ۰.۴ درصد نسبت به سال ۹۹ کاهش یافته است. بررسی نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیش تر از سوی مرکز آمار ایران نشان می دهد که ۹.۲ درصد از جمعیت فعال در سنال ۱۴۰۰ بیکار بوده اند که این شاخص، نسبت به سال ۹۹، بالغ بر ۰.۴ درصد کاهش یافته است. اما نکته اینجاست که این کاهش نه به دلیل افزایش میزان اشتغال زایی بلکه ناشی از کاهش ۰.۴ درصدی نرخ مشارکت اقتصادی این گروه سنی در سال ۱۴۰۰ اتفاق افتاده است. بر اساس گزارش...

۲

سود بین بانکی چقدر است؟

تغییرات جدول نرخ بازار بین بانکی بیانگر این است که این نرخ در اولین ماه سال جاری معادل ۲۰.۳۶ درصد بوده و در انتهای فروردین ماه به ۲۰.۲۹ درصد رسیده است. در دومین ماه سال جاری سود بین بانکی ۲۰.۳۶ درصد بود و آخرین رقمی از این نرخ در انتهای اردیبهشت ماه به ثبت رسیده، ۲۰.۵۷ درصد است.

سیستان و بلوچستان، صدر نشین جذب سرمایه خارجی در سال ۱۴۰۰ حجم سرمایه گذاری خارجی مصوب در بخش صنعت، معدن و تجارت نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۲.۲ درصد رشد داشته و به لحاظ تعداد پروژه ها، سهم بخش صنعت ۹۲.۲، معدن ۵.۲ و تجارت ۲.۶ درصد بوده است.

به گزارش ایستا، آمار سالانه منتشر شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) نشان می دهد که سال قبل، ۲۶۰ مورد سرمایه گذاری خارجی به ارزش هفت میلیارد دلار در کل کشور

نرخ سود در بازار بین بانکی می شود و در پی آن نیز تاثیر بر کاهش یا مهار تورم نخواهد داشت. اینکه چگونه افزایش نرخ بهره بین بانکی به کاهش تورم ختم می شود به این صورت است که افزایش این نرخ، افزایش سود سپرده ها و اوراق دولتی را در پی خواهد داشت که این امر، مردم را به سپرده گذاری در بانک ها و خرید اوراق دولتی تشویق می کند و به اعتقاد کارشناسان موجب می شود که مردم به سمت سرمایه گذاری در بازارهای طلا، ارز، خودرو و... نروند تا این موضوع تقاضا برای خرید این دارایی ها و قیمت آن ها را کاهش دهد و بدین ترتیب با کاهش انتظارات تورمی، تورم نیز کنترل شود.

در این بین، بررسی روند سود بین بانکی از ابتدای سال جاری تا پنجم خردادماه نشان می دهد که نرخ این سود از ۲۰.۳۶ به ۲۰.۵۹ درصد رسیده است.

جدول تغییرات نرخ سود بین بانکی نشان می دهد که نرخ سود در این بازار از ۲۰.۳۶ درصد در ابتدای سال جاری به ۲۰.۵۹ درصد در خردادماه رسیده است.

به گزارش ایستا، نرخ بهره بین بانکی به عنوان یکی از انواع نرخ های بهره در بازار پول به نرخ های سود یا بهره در سایر بازارها جهت می دهد که در واقع این نرخ، قیمت ذخایر بانک ها است و زمانی که آن ها در پایان دوره مالی کوتاه مدت اعم از روزانه یا هفتگی، دچار کسری ذخایر می شوند، از سایر بانک ها در بازار بین بانکی یا از بانک مرکزی استقراض می کنند.

کارشناسان، افزایش سود بین بانکی را عامل مهمی برای مهار تورم و کاهش انتظارات تورمی می دانند اما شرط آن را تداوم افزایش های چشمگیر نرخ سود در بازار بین بانکی بیان می کنند که این موضوع به سیاست های بانک مرکزی وابسته است زیرا، به اعتقاد آن ها سیاست انبساطی بانک مرکزی مانع از روند صعودی

بازگشایی بازار اوراق قرضه چین برای سرمایه گذاران خارجی

به نقل از بیزنس، اگرچه اقتصاد در ماه مارس در حال کاهش بود اما شاخص های اقتصادی ماه آوریل تاثیر کامل قرنطینه شانگهای، بزرگترین بندر جهان همچنین تعطیلی قطب های صنعتی مانند چانگ چون را نشان می دهند. فعالیت های تولیدی و خدماتی به بدترین سطح خود از فوریه ۲۰۲۰ سقوط کرد و رشد صادرات، محرک اصلی بازگشت اقتصاد در دو سال گذشته، به ضعیف ترین سرعت خود از ژوئن ۲۰۲۰ کاهش یافت.

تا بانک های تجاری و صندوق های بازنشتی مجاز خواهند بود در اوراق قرضه در بازار مبادلات سرمایه گذاری کنند. این موسسات مالی می توانند اوراق قرضه و سرمایه گذاری در مواردی از جمله ابزارهای مبتنی بر اوراق قرضه مجاز توسط بانک مرکزی چین و تنظیم کننده اوراق بهادار آن را از ژوئن آغاز کنند زیرا چین به دنبال گسترش مشارکت بین المللی در بازار اوراق قرضه ۱۳۸.۲ تریلیون یوان (۲۸.۲ میلیارد دلار سنگاپور) است.

چین به سرمایه گذاران نهادی خارجی اجازه می دهد تا اوراق قرضه معامله شده در بازار مبادلات کوچکتری خود را در آخرین گام برای گسترش دسترسی جهانی به بازارهای مالی خود، خریداری کنند زیرا درخواست ها از دولت برای فروش بدهی بیشتر و پرداخت محرک های اضافی برای تقویت اقتصاد در حال رشد افزایش می یابد.

به گزارش ایستا، بانک خلق چین در بیانیه ای اعلام کرد: سرمایه گذاران نهادی خارجی واجد شرایط از بانک های مرکزی و صندوق های دولتی گرفته

برخی از شرکت های تولید کننده تار اعلام کرده اند نسبت به افزایش قیمت محصولات خود اقدام می کنند که پیگیری ها نشان می دهد ظاهراً استناد مجوز افزایش قیمت را داده است. به گزارش مهر، برخی از شرکت های تولید کننده تار در نامه ای به سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کردند که از امروز هشتم خرداد ماه به دلیل افزایش بهای تمام شده محصولات تولیدی، بر اساس ضوابط

قیمت تار با مجوز ستاد تنظیم بازار افزایش می یابد؟

سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان نسبت به افزایش ۳۰ و ۲۵ درصدی قیمت اقدام می کنند. بر همین اساس، پیگیری های خبرنگار مهر نشان می دهد که سازمان حمایت به طور کلی از افزایش قیمت تار اطلاعی ندارد و عملاً برخلاف ادعای این شرکت های تولید کننده تار، هیچ گونه مجوزی را برای افزایش قیمت به آنها نداده است. از آنجا که نهاد تصمیم گیر برای افزایش قیمت کالاها

سازمان امور مالیاتی دستورالعمل نحوه دریافت مالیات بر عملکرد سال ۱۴۰۰ از مشاغل و کسب و کارها را اعلام کرد. به گزارش خبرنگار مهر، داوود منظور معاون وزیر اقتصاد و رئیس سازمان امور مالیاتی، دستورالعمل نحوه دریافت مالیات از عملکرد و درآمد کسب و کارها و مشاغل خرد در سال ۱۴۰۰ را به ادارات کل امور مالیاتی سراسر کشور ابلاغ کرد.

برخی از مفاد این دستورالعمل به شرح زیر است: ۱. بر اساس این دستورالعمل، در صورتی که میزان فروش یا درآمد اضافی، کسب و کارها و مشاغل کمتر از ۳۰ برابر

اخذ مالیات از خرید و فروش سکه و درآمد پزشکان آغاز شد

رقم مندرج در تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات های مستقیم معادل یک میلیارد و ۴۴۰ میلیون تومان باشد، از الزام به پر کردن فرم اظهارنامه الکترونیکی معاف بوده و می تواند مالیات مقطوع که برای هر صنف جداگانه تعیین شده را به عنوان مالیات بر عملکرد سال ۱۴۰۰ خود بپردازد. ۲. معافیت های مالیاتی برای مشاغل تا سقف یک میلیارد و ۴۴۰ میلیون تومان تنها در صورتی اعمال می شود که فرم الکترونیکی مربوطه تا پایان خرداد امسال در سامانه سازمان امور مالیاتی بارگذاری شود. ۳. امکان تسطیح مالیات مقطوع حداکثر تا ۴ ماهه برای

صاحبان مشاغل که توانایی پرداخت یک جای مالیات در نظر گرفته شده را نداشته باشند، وجود دارد. ۱.۴ اگر مدارکی دال بر کتمان درآمدی بیشتر از مالیات مقطوع در نظر گرفته شده برای صاحبان مشاغل پیدا شود، هم جریمه مالیاتی و هم جریمه عدم اظهار درآمد مشمول وی خواهد شد؛ سایر معافیت های مالیاتی نیز از فرد کتمان کننده حذف می شود. ۱.۵ اگر صاحبان مشاغل در سال گذشته اقدام به خرید و فروش سکه کرده باشند، مالیات آن به صورت مجاز از مالیات بر عملکرد سال ۱۴۰۰ محاسبه خواهد شد.

رتبه بدهی اوکراین کاهش یافت

هفته گذشته با استناد به نگرانی های مشابه، رتبه اوکراین را یک درجه کاهش داد. صندوق بین المللی پول در ماه مارس یک بسته کمکی ۱.۴ میلیارد دلاری را برای این کشور جنگ زده و بانک جهانی وام ۳۵۰ میلیون دلاری را به عنوان بخشی از کل بسته بیش از ۷۰۰ میلیون دلاری تصویب کرد. ولادیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین گفت که دولت وی به ۷ میلیارد دلار در ماه نیاز دارد تا اقتصاد خود را سرپا نگه دارد.

در رتبه بندی اس اند پی گلوبال، رتبه بدهی اوکراین کاهش یافته و اعلام شد که چشم انداز آن به دلیل تداوم پیامدهای تهاجم روسیه و انتظار پایان یافتن این درگیری منفی است. به گزارش ایستا، این آژانس به دلیل دوره طولانی بی ثباتی اقتصاد کلان اوکراین، درجه بدهی بلندمدت و کوتاه مدت ارز خارجی بن کشور را کاهش داد. این دومین تنزل رتبه از زمان آغاز تهاجم در اواخر فوریه بود. اس اند پی گفت: درگیری ها تلفات شدیدی بر اقتصاد و جامعه اوکراین و توانایی کیف در

جمع آوری مالیات وارد کرده است. بر اساس بیانیه ای، ظرفیت دولت اوکراین برای پرداخت بدهی های تجاری به ارز خارجی، مشروط به جریان حمایت اهداکنندگان است. اس اند پی به پیش بینی انقباض ۴۰ درصدی اقتصاد این کشور در سال جاری گفت: حتی با وجود حمایت گسترده کشورهای غربی و موسسات وام دهنده بین المللی، چشم انداز اوکراین سال به خصوص با توجه به قیمت بازسازی پس از جنگ، بسیار نامطمئن است. موسسه رتبه بندی مودیز نیز

مدیر کل حسابرسی سازمان مالیاتی گفت: در صورتی که فعالیت انتخاب شده در ثبت نام مودیان با فعالیت اقتصادی واقعی و مطابقت نداشته باشد، از منظر سازمان، وی اظهار نامه نداده و مشمول جریمه می شود. به گزارش سازمان امور مالیاتی، مدیر کل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: در صورتی که نوع فعالیت انتخاب شده در ثبت نام مودیان با فعالیت اقتصادی واقعی مودی مطابقت نداشته باشد، از منظر سازمان، مودی برای فعالیت اقتصادی واقعی خود، اظهارنامه تسلیم نکرده و مشمول جریمه خواهد

شده. شاهی مستوفی اظهار داشت: مالیات مقطوع تعیین شده بابت عملکرد سال ۱۴۰۰ برای مشمولین تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات های مستقیم، صرفاً برای فعالیت اقتصادی انتخاب شده در فرم مربوطه قابل استناد می باشد و در صورتی که نوع فعالیت اقتصادی انتخاب شده با فعالیت اقتصادی واقعی مودی مطابقت نداشته باشد، مودی برای فعالیت اقتصادی واقعی خود اظهارنامه تسلیم نکرده است. مستوفی افزود: بدهی است این عدم تطابق منجر به این خواهد شد که مودی از هر گونه معافیت و نرخ صفر

جریمه مالیاتی در انتظار مودیانی که شغل واقعی خود را پنهان کنند

مالیاتی بابت فعالیت اقتصادی ابراز نشده، محروم شود. وی تصریح کرد: این مودیان بابت درآمد ناشی از فعالیت کتمان شده، علاوه بر مرتکب شدن جرم مالیاتی، مشمول ۳۰ درصد جریمه غیر قابل بخشودگی خواهند شد. مدیر کل دفتر حسابرسی مالیاتی با بیان اینکه خردادماه موعد ارائه اظهارنامه مالیاتی اشخاص حقیقی و صاحبان مشاغل است، گفت: بر خورداری از هر نوع معافیت یا نرخ صفر و مشوق مالیاتی، منوط به ارائه صحیح اظهارنامه الکترونیکی مالیاتی در موعد مقرر قانونی است.

مدیر کل حسابرسی سازمان مالیاتی گفت: در صورتی که فعالیت انتخاب شده در ثبت نام مودیان با فعالیت اقتصادی واقعی و مطابقت نداشته باشد، از منظر سازمان، وی اظهار نامه نداده و مشمول جریمه می شود. به گزارش سازمان امور مالیاتی، مدیر کل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: در صورتی که نوع فعالیت انتخاب شده در ثبت نام مودیان با فعالیت اقتصادی واقعی مودی مطابقت نداشته باشد، از منظر سازمان، مودی برای فعالیت اقتصادی واقعی خود، اظهارنامه تسلیم نکرده و مشمول جریمه خواهد

شده. شاهی مستوفی اظهار داشت: مالیات مقطوع تعیین شده بابت عملکرد سال ۱۴۰۰ برای مشمولین تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات های مستقیم، صرفاً برای فعالیت اقتصادی انتخاب شده در فرم مربوطه قابل استناد می باشد و در صورتی که نوع فعالیت اقتصادی انتخاب شده با فعالیت اقتصادی واقعی مودی مطابقت نداشته باشد، مودی برای فعالیت اقتصادی واقعی خود اظهارنامه تسلیم نکرده است. مستوفی افزود: بدهی است این عدم تطابق منجر به این خواهد شد که مودی از هر گونه معافیت و نرخ صفر

توجه

روزنامه سراسری کسب و کار
در سراسر کشور نماینده فعال می پذیرد

جهت هر گونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت زاده) تماس حاصل نمایید.

توجه



وزیر صنعت:

خودرو گران نمی‌شود

وزیر صنعت در پاسخ به خبرنگار تسنیم مبنی بر «یا در شرایط فعلی تصمیمی برای افزایش قیمت خودرو دارید؟»، گفت: تصمیمی برای افزایش قیمت خودروها و گران شدن آنها نداریم. به گزارش تسنیم، سیدرضا فاطمی امین در حاشیه بازدید از شرکت سایپا با حضور در جمع خبرنگاران، گفت: در ماه‌های گذشته تمرکز اول ما روی موضوع تولید و افزایش تولید بود، زیرا وقتی تولید افزایش می‌یابد گردش مالی شرکت‌ها اتفاق می‌افتد و قیمت تمام‌شده کاهش می‌یابد.

وی با ابراز «با حرکت شرکت‌های قطعه‌ساز و پهبود کیفیت افزایش تولید محقق خواهد شد»، افزود: نکته دوم، حرکت به سمت تغییر محصول است، زیرا بخش عمده‌ای از بی کیفیتی که مردم در خصوص خودروها اشاره دارند، ناشی از پلت‌فرم‌های قدیمی در خودروهایی همچون تیبا، سمند و پژو ۴۰ است که خیلی قابل اصلاح نیستند.

وی تصریح کرد: ایران خودرو در سال جاری ۸۰ هزار دستگاه خودروی تارا و سایپا ۸۰ هزار دستگاه خودروی شاهین را جایگزین محصولات قدیمی خواهند کرد. این گونه اقدامات تغییر ریل و حرکت به سمت خودروهای جدید است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در پاسخ به خبرنگار تسنیم مبنی بر «یا در شرایط فعلی تصمیمی برای افزایش قیمت خودرو دارید؟»، گفت: تصمیمی برای افزایش قیمت خودروها و گران شدن آنها نداریم. فاطمی امین در ادامه اشاره به برنامه دوساله تعریف‌شده برای صنعت خودرو، اظهار داشت: خودروسازی صنعتی بزرگ و مهم است که با مشکلات و چالش‌هایی نیز همراه است، اما این مسائل قابل حل است.

وی خاطر نشان کرد: امروز تا حدود زیادی مشکل تولید خودرو حل شده است. سال گذشته ۷۰ هزار خودروی ناقص در کف پارکینگ خودروسازان وجود داشت و متوسط عبور مستقیم خودرو در شرکتی نظیر سایپا تنها ۱۸ درصد بود که مشکلات زیادی را ایجاد می‌کرد. وزیر صمت اضافه کرد: امروز عبور مستقیم خودرو از خط تولید به بازار در ایران خودرو به ۱۰۰ درصد و در سایپا به ۹۷ درصد رسیده است.

وی در ادامه با اشاره به اینکه اقدامات دیگری نیز در نقشه راه صنعت خودرو آغاز شده است، اظهار داشت: از آن جمله مبارزه با کالاهای بدکی قاقاج است که ۳۰ درصد بازار لوازم بدکی خودرو را تشکیل می‌داد. فاطمی امین اضافه کرد: در سایر موضوعات از جمله تنوع محصول، بهبود کیفیت، اصلاح ساختار مالکیت خودروسازان و غیره به‌طور کلی در ۹ محور، برنامه‌هایی تهیه شده است و از خودروسازان نیز خواستیم که در همین راستا حرکت کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۱۳ قانون ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۴۳۷۴-۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۰۶۰۳۰۱۰۱۳۰۰-۱۴۰۰۶/۱۳۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ذبیح اله بیگ محمدی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۲۵ صادر از تاریخ ۲۱ اردیبهشت ۱۳۰۹ در آن به مساحت ۸۱/۴۵ مترمربع پلاک فرعی ۰۴/۵۲۰۰۴/اصولی مغرور از پلاک ۸۰۴۳ واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت شهری خریداری از مالک رسمی برابر انتقال از آقای عبدالله خیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۲۸

سیدمهدی لامعی، رئیس ثبت اسناد و املاک شهری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شنماره ۰۳۶۸۹-۰۳۴۰۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۰۶۰۳۰۱۰۵-۱۴۰۰۶/۱۰/۰۵-۱۴۰۰/۱۰/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای مهدی گودرزی فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۸۰۲ صادر ه از بروجرد در یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۵۱/۱۷۳ مترمربع پلاک ۲۹۴ فرعی از ۱۹۹ اصلی واقع در شهری- جوانمرد قصاب- کوچه مبارکی- پلاک ۳ خریداری برابر مابیعاه نامه عادی از مالک رسمی آقای عزیزالله حشمتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،

نوسان سکه در کانال ۱۴ میلیون تومانی

قیمت سکه طرح جدید روز گذشته (یکشنبه، هشتم خردادماه ۱۴۰۱) با ۱۰۰ هزار تومان افزایش قیمت نسبت به روز گذشته به ۱۴ میلیون و ۷۸۰ هزار تومان رسید. قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید در ساعت ۱۴ و ۱۰ دقیقه روز گذشته به ۱۴ میلیون و ۷۸۰ هزار تومان رسید. سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز با قیمت ۱۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان معامله شد. همچنین روز گذشته نیم سکه هشت میلیون و ۱۰۰ هزار تومان، ربع سکه پنج میلیون و ۱۲۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان قیمت خورد. علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۳۹۷ هزار تومان رسید و قیمت هر مثقال طلا ۶ میلیون و ۵۲ هزار تومان شد.



اگر نظام یارانه‌ای اصلاح نمی‌شد چه اتفاقی می‌افتاد؟

قیمت مسکن فعلا بالا نمی‌رود



محتشم یادآور شد: سال گذشته تورم حدود ۴۰ بود، در حالی که رشد قیمت مسکن در تهران به ۱۶ درصد رسید. پیش‌بینی من این است که امسال هم این روند ادامه می‌یابد؛ اما اگر قیمت ارز و تورم مرتباً افزایش یابد مجموعه کالاهای خدمات مرتبط با بخش مسکن نیز دچار رشد قیمت می‌شود که احتمال افزایش قیمت مسکن در آینده وجود دارد. این کارشناس بازار مسکن در عین حال خاطرنشان کرد: وقتی ارز چنددرخی می‌شود طبیعتاً یک طبقه‌بندی در قیمت کالاهای خدمات به وجود می‌آید که

برای اقتصاد خوب نیست. یک اقتصاد سالم باید از ارزش با یک نرخ مشخص تبعیت کند. وقتی دلار چنددرخی می‌شود قیمت تمام‌شده‌ی یک سری از کالاهای بیشتر و برخی کالاها کمتر می‌شود.

وی گفت: ارز ۴۲۰۰ تومانی مختص کالاهای ضروری بود. ابتدا ارز ترجیحی برخی دارو‌ها را حذف کردند و سپس در جریان اصلاح نظام یارانه‌ای ارز ۴۲۰۰ تومانی ارقام اساسی نیز حذف شد. برخی کارخانه‌های تولیدی برای واردات دستگاه‌ها یا نهاده‌های خود از این ارز که در

درصد و کشاورزی با ۱۶.۳ درصد قرار دارند. نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ ساله حاکی از آن است که ۲۲.۷ درصد از فعالان این گروه سنی در سال ۱۴۰۰ بیکار بوده‌اند. که مشابه نرخ بیکاری این گروه در سال ۹۹ بوده است. همچنین این نرخ در گروه سنی ۱۸ تا ۲۵ ساله ۱۶.۵ درصد بوده که نسبت به سال ۱۳۹۹، ۰.۲ درصد کاهش یافته است. بررسی سهم جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر دارای اشتغال ناقص در سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که ۱۰.۲ درصد جمعیت شاغل، به دلایل اقتصادی (فصل غیر کاری، رکود کاری، پیدا نکردن کار یا ساعت‌های کم) نتایج گویای از ۴۴ ساعت در هفته کار کرده و آماده برای انجام کار اضافی بوده‌اند. این در حالی است که ۳۷.۸ درصد از شاغلین ۱۵ ساله و بیش‌تر، ۴۹ ساعت و بیش‌تر

اظهار کرد: احتمالاً دلار نیز در بلندمدت به روند صعودی خود ادامه دهد. بنابراین برای سکه و طلا در بازار داخلی نیز مسیر مشابهی پیش‌بینی می‌شود. حتی ممکن است این فلزات گران‌بها نسبت به دلار نیز افزایش قیمت بیشتری را تجربه کنند.

حق شناس افزود: طلا و سکه ممکن است در کوتاه‌مدت نوساناتی را تجربه کنند، ولی به‌طور کلی همان‌طور که اشاره شد در بلندمدت صعود قیمت دارند. پیش از این نیز جواد فلاحی، دگر کارشناس بازارهای مالی در مورد مهم‌ترین عواملی که می‌توانند طلا و سکه را وارد کانال بعدی کنند گفته بود: ابهاماتی که درحال حاضر برای برجام وجود دارد و تحرکاتی که در منطقه صورت

گزارش مرکز آمار نشان می‌دهد

کاهش نرخ بیکاری با افول مشارکت اقتصادی

درصد و کشاورزی با ۱۶.۳ درصد قرار دارند. نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ ساله حاکی از آن است که ۲۲.۷ درصد از فعالان این گروه سنی در سال ۱۴۰۰ بیکار بوده‌اند. که مشابه نرخ بیکاری این گروه در سال ۹۹ بوده است. همچنین این نرخ در گروه سنی ۱۸ تا ۲۵ ساله ۱۶.۵ درصد بوده که نسبت به سال ۱۳۹۹، ۰.۲ درصد کاهش یافته است. بررسی سهم جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر دارای اشتغال ناقص در سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که ۱۰.۲ درصد جمعیت شاغل، به دلایل اقتصادی (فصل غیر کاری، رکود کاری، پیدا نکردن کار یا ساعت‌های کم) نتایج گویای از ۴۴ ساعت در هفته کار کرده و آماده برای انجام کار اضافی بوده‌اند. این در حالی است که ۳۷.۸ درصد از شاغلین ۱۵ ساله و بیش‌تر، ۴۹ ساعت و بیش‌تر

قیمت طلا وارد کانال جدید شد

می‌گیرد مهم‌ترین عواملی است که می‌تواند روی قیمت طلا و سکه موثر باشد.

وابستگی قیمت طلا و سکه به دلار

عبدالله مشکاتی، دیگر کارشناس بازارهای مالی نیز توضیح داد: نرخ سکه و طلا باتوجه به ثبات نسبی در انس جهانی وابسته به قیمت دلار در کشور است. نرخ واقعی دلار در حال حاضر از میزان فعلی بیشتر است، ولی جامعه

کشن آن را ندارد. او گفت: در صورت افزایش احتمالی قیمت دلار نرخ طلا و سکه نیز افزایش پیدا می‌کند.

بشماره شناسنامه ۵۲۷ صادر ه از نهبوند در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی «مسکونی و تجاری» به مساحت ۴۱۷/۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۸۱ اصلی خریداری عادی از مالک رسمی آقای محسن کریم آبادی فرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۲۴

سیدمحسن سادات حسینی، رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کهریزک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۲۹۶-۰۳۰۱۰۵۳۰۰۲۰۱۰۱۶۰۳۰۱۰۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای سیدمصطفی ظلی فرزند سیدابوالحسن بشماره شناسنامه ۲۵۲ صادره از رشت در ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی مسکونی به مساحت ۶۲/۰۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۱۷۴ فرعی از ۹۳ اصلی خریداری عادی از مالک رسمی آقای محمد جواد تهرانیجی مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۲۴

سیدمحسن سادات حسینی، رئیس ثبت اسناد و املاک کهریزک



شاخص بورس نزولی شد

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز گذشته (یکشنبه، هشتم اردیبهشت‌ماه) با ۱۹ هزار و ۳۷۲ واحد کاهش، در ارتفاع یک میلیون و ۵۳۴ هزار واحدی قرار گرفت. به گزارش ایرنا، معامله‌گران در دو بازار بورس و فرابورس بیش از ۳ میلیارد و ۲۴ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار را به ارزش ۴۶ هزار و ۱۷۳ میلیارد ریال معامله کردند. شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز گذشته با ۱۹ هزار و ۱۱۰ واحد کاهش، در ارتفاع یک میلیون و ۵۳۲ هزار واحدی است.

شاخص هم‌وزن با چهار هزار و ۲۵۲ واحد کاهش به ۴۳۲ هزار و ۳۷۲ واحد و شاخص قیمت با ۴ هزار و ۷۴۲ واحد افت به ۲۶۱ هزار و ۸۵۵ واحد رسید. شاخص بازار اول، ۱۹ هزار و ۳۶۰ واحد و شاخص بازار دوم ۲۳ هزار و یک واحد کاهش را ثبت کردند. روز گذشته در معاملات بورس تهران، بیش از ۹ میلیارد و ۳۴ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۶ هزار و ۱۷۳ میلیارد ریال و در ۵۹۷ هزار

و ۴۰۵ نوبت معامله شد. در مقابل فولاد مبارک اصفهان (فولاد) با یک هزار و ۶۹۶ واحد، معدنی و صنعتی چادرملو (کچاد) با ۵۳۹ واحد، یک هزار و ۳۷۸ واحد، گروه مدیریت سرمایه گذاری امید (واپید) با یک هزار و ۲۵ واحد، ملی صنایع مس ایران (فملی) با ۸۰۵ واحد، معدنی و صنعتی گلگهر (گلگ) با ۷۰۵ واحد، بانک ملت (واملت) با ۵۹۴ واحد و کشتیرانی جمهوری اسلامی (حکشتی) با ۵۸۶ واحد تاثیر منفی بر شاخص بورس داشتند. علاوه بر این در بین همه نمادها، نهاد پتروشیمی بوعلی (بوعلی) با ۳۰۹ واحد، پتروشیمی نوری (نوری) با ۲۰۸ واحد، سیمان آیک (سیابیک) با ۶۰ واحد، سیمان تهران (ستران) با ۵۴ واحد و سرمایه گذاری شفا دارو (شفا) با ۴۰ واحد با تاثیر مثبت بر شاخص بورس همراه شدند. بر پایه این گزارش، روز گذشته نهاد انتشارات دندلهای سیمان آیک (سیابیک)، آسیاتک (آسیاتک)، شرکت سرمایه‌های تک تأمین اجتماعی (شستا)، ایران خودرو (خودرو)، گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو (خگستر)، سایپا (خسایا)

و لایش نفت اصفهان (شپنا) در نمادهای پرتراکش قرار داشتند. گروه خودرو هم در معاملات روز گذشته صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه دو میلیارد و ۳۳۰ میلیون برگ سهم به ارزش یک هزار و ۹۶۳ میلیارد ریال دادوستد شد.

آخرین وضعیت شاخص فرابورس

شاخص فرابورس نیز روز گذشته بیش از ۱۳۲ واحد کاهش داشت و به ۲۱ هزار و ۲۶۵ واحد رسید. در این بازار دو میلیارد و ۶۷۷ میلیون برگ سهم و اوراق مالی به ارزش ۳ هزار و ۷۱۵ میلیارد ریال دادوستد شد، تعداد دفعات معاملات روز گذشته فرابورس بیش از ۲۷۳ هزار و ۸۹۲ نوبت بود.

قیمت تارا ۵۹۰ میلیون تومان شد

بلا تکلیفی قیمت هادر بازار خودرو

در ادامه روند بی ثبات قیمت هادر بازار، روز گذشته بر خلاف روز گذشته که قیمت هاروندی افزایشی به خود گرفته بودند، شاهد ثبات و کاهش قیمت مدل های پر فروش بودیم. به گزارش اقتصاد آنلاین، پژو ۲۰۶ روز گذشته هم در ادامه ثبات قیمت خود، بدون تغییر ۳۰۵ میلیون تومان معامله شد. ۲۰۶ تیپ ۵ فول مدل ۱۳۹۹، که دیروز ۵ میلیون تومان گران شده بود، روز گذشته بدون تغییر همان ۳۵۵ میلیون تومان معامله شد.

پژو ۲۰۷ دنده ای سقف پانوراما هم بدون تغییر، ۴۱۰ میلیون تومان معامله می‌شود. قیمت نسخه اتوماتیک و در مدل ۱۴۰۰، با توقف روند رو به رشد قیمت، روز گذشته بدون تغییر ماند و ۵۹۵ میلیون تومان معامله می‌شود. نسخه دنده ای با سقف فلزی و مدل ۱۴۰۱ هم از دسته خودروهای است که روز گذشته روند افزایش قیمت آن متوقف شده است و ۴۰۱ میلیون تومان معامله می‌شود.

پژو ۲۰۵ در نسخه بنزینی با ۳ میلیون تومان افزایش همراه بود و ۲۹۰ میلیون معامله می‌شود. همین خودرو در نسخه دو گانه سوز، بدون تغییر قیمت ۳۰۰ میلیون تومان معامله می‌شود. پژو پارس LX مدل ۱۴۰۱ با گذشته با ۲ میلیون کاهش ۳۸۰ میلیون تومان معامله شد. این خودرو در مدل ۱۴۰۱ و با موتور XU۷ برخلاف افزایش قیمتی دیروز، بدون تغییر بود و ۳۱۴ میلیون تومان معامله می‌شود.

پژو ۲۰۸ هم با بازگشت به روند صعودی و ثبت ۱۰ میلیون افزایش دیگر همانند روز گذشته ۱، میلیارد و ۳۵۰ میلیون تومان معامله شد. سمند LX که در میان خودروهای بدون استاندارد کنار تیا قرار گرفت، در مدل ۱۴۰۱ بدون تغییر همان ۳۰۵ میلیون تومان دیروز قیمت خورد.

قیمت های نجومی در بازار اجاره مستاجران را مستاصل کرد

اجاره بهاسر به فلک کشید

ورود دادستان تهران به نحوه قیمت گذاری منازل در فضای مجازی

شایلی قرایی
News.kasbkar@gmail.com

دادستان تهران گفت: از باب حفظ حقوق عامه و بر اساس وظیفه قانونی کلیه اقدامات لازم در راستای نظارت و ساماندهی سایت های

قیمت گذار منازل را اجرایی خواهیم کرد.

علی صالحی در واکنش به اینکه آیا دادستانی تهران در خصوص نظارت بر نحوه اجاره منازل مسکونی و ... برنامه ای دارد یا به موضوع ورود خواهد کرد؟ و اینکه برخورد با دلالان مسکن که باعث افزایش قیمت خانه و در ادامه کاهش قدرت اجاره منازل توسط مردم شدند، به چه صورت خواهد بود؟ بیان کرد: وفق اصل آزادی قرار دادها، افراد جامعه اختیار دارند تا طبق تمایل خویش اقدام به انعقاد قرار دادها از جمله قرارد «اجاره و بیع» کنند.

وی افزود: این امر ملازمه ای با فعالیت های سودجویانه برخی دلالان از جمله دلالان مسکن نخواهد داشت و دادستانی با توجه به اینکه مسکن از جمله نیازهای اساسی افراد جامعه است، در صورت مواجهه با اقدامات

هرج و مرج گرایانه دلالان مسکن که باعث اختلال در نظم جاری بازار مسکن خواهد شد با تکیه بر ظرفیت های موجود قانونی ورود خواهد کرد.

دادستان تهران بیان کرد: با توجه به اینکه برخی از اقدامات دلالان از طریق سایت های قیمت گذار انجام می پذیرد، از باب حفظ حقوق عامه و بر اساس وظیفه قانونی کلیه اقدامات لازم در راستای نظارت و ساماندهی این سایت ها را اجرایی خواهیم کرد.

در همین زمینه رئیس اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران در گفت و گو با «کسب و کار» گفت: نرخ های اجاره بها در پلتفرم های مجازی غیر واقعی است. از دادستانی می خواهیم با عوامل آگهی ها و درج قیمت های غیر واقعی برخورد کند. مصطفی قلی خسروی اضافه کرد: حتی در فصل جابه جایی مستاجران در تابستان که تعداد معاملات مربوط به اجاره واحد مسکونی چندین برابر اکنون است، رشد قیمت ها تا این میزان نبوده است. رئیس اتحادیه

صنف مشاوران املاک تهران توضیح داد: سیاست های دولت در بخش کنترل بازار اجاره از جمله مصوبه ستاد مبارزه با کرونا در خصوص تمدید خود کار قرار دادها تا حدود زیادی تورم بخش اجاره را کنترل کرد و در تابستان

رئیس اتحادیه املاک: هیچ کدام از قیمت های سایت های مجازی را قبول نداریم

امسال میزان جابه جایی ها با تعدد خود کار قرار دادها اجاره تا ۴۰ درصد کاهش یافت. قلی خسروی گفت: هیچ کدام از قیمت های اعلام شده در سایت های مجازی را قبول نداریم و اعلام می کنیم قیمت ها غیر واقعی است. به گفته رئیس اتحادیه املاک تهران، سوداگران مسکن و مخالفان طرح های اقتصادی دولت در بخش مسکن با هدف کسب سود بیشتر و بر هم زدن بازار، قیمت های غیر واقعی را در فضای مجازی منتشر می کنند. وی اضافه کرد: بازار ملک در برخی محلات به دست عده ای سودجو است که برای اجاره بیشتر آپارتمان های خود اقدام به فضا سازی و برهم زدن جو روانی دارند. قلی خسروی با طرح این سوال که چرا باید در فصل خارج از جابه جایی، قیمت اجاره بالا اعلام شود، گفت: زنجیره سوداگران بخش مسکن با همراهی برخی رسانه ها تصمیم دارند قیمت های جدیدی از نرخ اجاره بها را در آذهان مردم نهادینه کنند که با کف و سقف قیمت ها در بازار تفاوت زیادی دارد.

رئیس اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران افزود: بر اساس گزارش هایی که از بنگاه های املاک سراسر کشور به اتحادیه می رسد، خبری از نرخ های اعلام شده و افزایش

سیب زمینی کهنه زیر ده تومان وجود ندارد

افزایش قیمت سیب زمینی در صورت عدم عرضه کافی

رئیس اتحادیه با فروشان تهران در آخرین وضعیت سیب زمینی گفت: لازم است یک قیمت ثابت در کل کشور قرار دهند و تنها کرایه حمل به آن اضافه شود. برای مثال زمانی که بار به مشهد می رود ببینند از گرگان تا مشهد چقدر هزینه می شود و همان را اضافه کنند و الا سیب زمینی در هفته آینده تا ۱۵ هزار تومان در میدان بالا خواهد رفت.

دارایی نژاد اظهار کرد: کارخانه های چپس و خلال بشدت قیمت را بالا می برند؛ چرا که هم در داخل می توانند گران بفروشند و هم صادرات برایشان صرف می کند؛ لذا تا ۱۵ هزار تومان هم از زمین سیب زمینی بخرند، باز هم برایشان صرف می کند. در نتیجه کنیاورز سسر زمین به کارخانه دار می فرودند تا به عمده فروش بازار، رئیس اتحادیه با فروشان تهران ضمن انتقاد از جهاد کشاورزی گفت: جهاد کشاورزی به عنوان متولی این امر باید اعلام کند علت این اتفاق چیست. چرا توزیع را کم کرده اند و نظارت کافی وجود ندارد. وی تاکید کرد: لازم است تنها سیب

زمینی بیست روز یکسان سازی قیمت در کل کشور داشته باشد. صادرات به خاطر ارز آوری که ایجاد می کند خوب است اما جهاد کشاورزی باید جهت تنظیم سیب زمینی بازار ورود کند. اگر جهاد ذخیره سیب زمینی دارد باید آزاد بکند. تا عرضه زیاد نشود قیمت نمی شکند. سیب زمینی کهنه زیر ده تومان وجود ندارد. اگر کنترل لازم صورت نگیرد، سیب زمینی نو در میادین تهرانه ۱۵ هزار تومان می شود.

دارایی نژاد افزود: مشکل سیب زمینی تا ۲۰ خرداد وجود دارد. اگر عرضه زیاد نشود قیمت بالا می رود. در این دو هفته برخی دلالان عرضه را کم می کنند و دیگر قیمت دست آن هاست نه دست با فروش ها. جهاد کشاورزی باید بدانند چه زمان بار کم و زیاد می شود. همواره باید یک منبع ذخیره داشته باشد تا زمانی که بار کم می شود بتواند به بازار تزریق کند و عرضه را زیاد کند تا قیمت بشکند.

وی خاطر نشان کرد: اکنون روزانه هزار تن بار سیب زمینی به کارخانه ها می رود. باید فعلا متوقف شود. زمانی که به مدت بیست روز این هزار تن و مقداری از بار که صادر می شود کف بازار بیاید، می تواند جلوی این مشکل را بگیرد.

رقم اجاره بها وجود ندارد. آخرین نرخها مربوط به تابستان امسال است که رشد منطقی سالیانه را در بازار اجاره بها شاهد بودیم. به گفته وی، قیمت های پیشنهادی در پلتفرم های مجازی از قصد بالا اعلام می شود تا سوداگری مسکن در شرایطی که بازار در حال رشد معاملات آن هم بدون تورم است، بر هم بخورد. قلی خسروی ادامه داد: با هیاهو، جنجال و معاندت اقتصادی و اخبار مربوط به گرانی اجاره بها باید برخورد شود و دادستانی به آگهی های اجاره ورود پیدا کند، زیرا در پاییز و زمستان امسال بازار اجاره شرایط آرمی را پشت سر گذاشته است.

وی گفت: اکنون سه سال می شود که به دلیل درج آگهی های خلاف واقع بازار ملک و اجاره متشنج شده است. این در حالی است که اتحادیه املاک در چند سال گذشته به دنبال حذف آگهی های فروش و اجاره از پلتفرم های مجازی بود. مدتی هم دادستانی به موضوع ورود کرد و جلوی آن گرفته شد، اما اکنون مجدد شاهد درج آگهی های خلاف واقع هستیم. این مقام صنفی افزود: سیاست اتحادیه صنف مشاوران املاک حذف قیمت ها از فضای مجازی است که می تواند مانع اهداف سودگران نسبت به افزایش قیمت ها شود.

نیز بار ارسال می کند. دارایی نژاد اظهار داشت: امروز در گرگان سیب زمینی را ۱۲ هزار تومان سسر زمین و تهران ۱۴ هزار تومان فروختند. اکنون در همدان سیب زمینی کهنه را ۱۰ هزار تومان برای صادرات و سیب زمینی نورا ۱۳ هزار تومان می فروشند. نگرانی آنجاست که در هفته آینده بیست درصد افزایش قیمت داشته باشیم. زمانی که در میدان قیمت سیب زمینی ۱۸ هزار تومان شود در بازار خرده فروشی تا ۲۵ هزار تومان هم بالا خواهد رفت.

رئیس اتحادیه با فروشان خاطر نشان کرد: سیب زمینی قوت مردم است. قرار بر این بود عرضه زیاد شود؛ اما متأسفانه قطره چکانی افزایش می دهند، تا ۱۵ خرداد که سیب زمینی اصفهان برداشت شود،



Photo: Akhbar Rasmi News / 4



استخدام راننده (استیجاری)

در بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گلستان



مشخصات و ویژگی های راننده

- حداکثر سن ۵۵ سال (متولدین ۱۳۴۵ به بعد)
- حداقل ۵ سال از صدور گواهینامه گذشته باشد
- دارا بودن کارت سلامت معتبر
- گواهی عدم سوء پیشینه، عدم اعتیاد و ...



مشخصات و ویژگی های خودرو

- حجم موتور خودرو بالاتر از ۱۵۵۰ سی سی
- کارکرد خودرو زیر ۲۰۰ هزار کیلومتر
- دارا بودن بیمه نامه شخص ثالث
- دارای ترمز ABS و کیسه هوای راننده و سرنشین

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد تدارکات و پشتیبانی مراجعه نموده و یا با شماره تلفن ۰۲-۲۲۴۸۰۲۸۱-۰۱۷-۰۱۷ داخلی ۱۱۱ و ۱۱۳ تماس حاصل فرمایند.





با خروج

از منزل سیستم های روشنایی و سرمایشی را خاموش کنیم!

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان

