روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnewspaper
kasbokarnews

سال هشتم | شماره ۲۴۷۳ | دوشنبه ۱۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ | ۳۰ رمضان ۱۴۴۳ | ۲ می ۲۰۲۲ | ۴ صفحه
۵۰۰۰ تومان
روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir

بانک مرکزی: اجاره بها رشد ماهانه دارد

التهاب در بازار اجاره مسکن

صفحه۲

برخی اقلام خوراکی در فروشگاه‌ها سهمیه‌بندی شد

آشفته بازار اقلام خوراکی

کالاهای وابسته به آرد گران شد

روغن کمیاب شد

صفحه۲

سرمقاله

تخطی بانک‌ها از مقررات

سهراب دل انگیزان، اقتصاددان

زمانی که دستور و یا ابلاغیه ای از سوی وزارت خانه ای برای سیستمی مانند سیستم بانکی صادر می شود به طور قطع تخطی از آیین نامه...

متن کامل در صفحه۳

وارد کنندگان برنج خواستار افزایش قیمت شدند

صفحه ۲

از سوی صندوق توسعه ملی

۱۳۰۰ میلیارد تومان پول به بورس واریز شد

صفحه ۲

بر اساس اعلام بانک مرکزی؛

رشد ۳۹ درصدی حجم نقدینگی در سال ۱۴۰۰

صفحه۲

پایان سوداگری بانک‌ها؟

در حالی وزارت اقتصاد ورود بانکها به بازارهای ملک، ارز و طلا را ممنوع اعلام کرد که هدایت سرمایه به بخش مولد یکی از بزرگترین دغدغه دولتها در چند سال اخیر بوده است. این میزان از سرمایه و نقدینگی اگر به سمت تولید هدایت می شد امروز تولید داخلی نه با رکود و نه با چالش تامین مالی روبرو بود. در حال حاضر بیش از ۵۰ درصد دارایی بانک‌ها، ملک است و بنگاه داری این سیستم یکی از موانع اصلی هدایت تسهیلات به سمت بخش مولد است. بانکها سرمایه گذاری در دیگر بخش های اقتصادی را سودآور تر دانسته و از ورود به بخش تولید سر باز زدند. حال باید دید با ممنوعیت هر گونه سرمایه گذاری بانک‌ها در بازارهای ارز، طلا، سکه، املاک و مستغلات، که توسط وزارت اقتصاد مصوب شده تا چه اندازه تولید...

۳

کمبود قطعات یدکی خودرو

رئیس اتحادیه تعمیرکاران خودرو می گوید: کمبود قطعه در بازار باعث رشد ۷ تا ۸ درصدی قیمت قطعات یدکی خودرو شده است. به گفته وی، در حال حاضر حدود ۴۰ درصد بازار قطعات یدکی در اختیار برند های تقلبی و قاچاق است. این افزایش قیمت برای لوازم یدکی خودرو های خارجی بسیار بیشتر است. در این بازار شاهد تفاوت قیمتی ۱۰۰ درصدی هستیم. این در حالی است که در برخی قطعات این تفاوت قیمت بیش از ۲۰۰ درصد است. در طی دو سال گذشته همان که مطلع هستید بازار خودرو به دلایل مختلف از جمله تحریم و افزایش قیمت مواد اولیه و مشکلاتی که در حوزه تأمین ارز داریم دچار تلاطم شده است لذا بازار...

۳

خطر در کمین تامین موادغذایی؟!

کارشناسان اقتصاد جهانی اظهار کردند: اگر جنگ روسیه و اوکراین بیش از حد انتظار طول بکشد، چالش‌ها در بازارهای موادغذایی و انرژی می تواند بسیار بدتر و منجر به اختلالات قابل توجهی در زنجیره تامین جهانی شود. به گزارش ایسنا، در یک گزارش تحقیقاتی اعلام شده که بر اساس گزارش سازمان خواربار و کشاورزی ملل‌متحد، روسیه و اوکراین بیش از ۲۵ درصد تجارت جهانی گندم، بیش از ۶۰ درصد روغن آفتابگردان جهانی و ۳۰ درصد از تجارت جهانی جو را به خود اختصاص داده‌اند. روسیه همچنین صادرکننده جهانی کودهای شیمیایی است. محققان افزودند: جنگ تاثیر زیادی بر زنجیره تامین و هزینه‌های کالاها، به ویژه موادغذایی دارد. دو کشور در بازار روغن و دانه‌های آفتابگردان، گندم و جو موقعیت غالبی دارند. روسیه و اوکراین کالاهای حیاتی برای صنایع راهبردی وسایل نقلیه الکتریکی، عناصر خاکی کمیاب و کودهای پالادیوم و همچنین، انواع مختلفی از فلزات مانند سنگ آهن، مس و روی را تولید می کنند. بر اساس گزارش رویترز، در حال حاضر شاهد تاثیر جنگ بر هزینه غذا هستیم زیرا کمبود کود، غلات و فلزات وجود دارد و این تاثیر قابل توجهی در سطح جهانی دارد. این جنگ تاثیر شدیدی بر اقتصادهای در حال توسعه به دلیل کاهش میزان صادرات جهانی موادغذایی از روسیه و اوکراین خواهد داشت. مزارع اوکراین به دلیل بمباران یا عدم‌داشتن یک فصل مناسب کاشت بهاره در ماه‌های آینده در معرض خطر جدی قرار دارند و این به اوکراین اجازه نمی‌دهد آن‌طور که انتظار می‌رود تولید کند. روسیه در جنگ به تولید کالاها ادامه داده است، اما به دلیل تحریم‌ها و ممنوعیت‌ها سعی کرده کالاها را برای خود نگه دارد تا از بازار داخلی خود به جای صادرات محافظت کند. محققان در مورد مسائل جاری در زنجیره تامین جهانی اظهار کردند: این بیماری همه گیر همچنان بر تجارت جهانی، عدم تطابق عرضه و تقاضا، توقف حمل‌ونقل، افزایش تورم، کمبود و اختلال در زنجیره تامین تجارت تاثیر می گذارد.

البرز؛ دریافت کننده بیشترین تسهیلات تولیدی

بر اساس جدیدترین آمار منتشر شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) در ۱۱ ماهه سال قبل ۲۹.۴ درصد متقاضیان تسهیلات رونق تولید و از ۲۴ آبان تا پایان بهمن سال قبل ۱۰.۴ درصد متقاضیان تسهیلات برنامه تولید و اشتغال دریافت کردند و استان البرز دریافت کننده بیشترین تسهیلات تولیدی بوده است.

به گزارش ایسنا، بر اساس این آمار در ۱۱ ماهه سال قبل بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان در قالب ۴۸۸۱ فقره تسهیلات برای تامین مالی بنگاه‌های تولیدی کوچک، متوسط و طرح‌های نیمه تمام با پیشرفت بالای ۶۰ درصد، در راستای اقتصاد مقاومتی و از ۲۴ آبان تا پایان بهمن سال قبل، بیش از ۶۸۰ میلیارد تومان تسهیلات برنامه تولید و اشتغال (تبصره ۱۸) در قالب ۴۶ فقره به استان‌های مختلف پرداخت شده است. در این مدت ۱۶ هزار و ۵۸۶ مورد ثبت نام برای استفاده از تسهیلات رونق تولید انجام شده که ۹۱۳۳ مورد برای دریافت بیش از ۵۳ هزار میلیارد تومان تسهیلات به بانک‌ها معرفی شدند و در نهایت ۴۸۸۱ فقره تسهیلات به ارزش بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان پرداخت شده است. یعنی حدود ۲۹.۴ درصد از کل ثبت نام کنندگان در ۱۱ ماهه سال قبل موفق به دریافت این تسهیلات شدند. همچنین از ۲۴ آبان تا پایان بهمن سال قبل ۴۴۳۲ مورد ثبت نام برای استفاده از تسهیلات برنامه تولید و اشتغال انجام شده که ۸۶۳ مورد برای دریافت تسهیلات ۸۵۱۶ میلیارد تومانی به بانک معرفی شده‌اند. در نهایت ۴۶ مورد پرداخت تسهیلات به ارزش ۶۸۰ میلیارد تومان صورت گرفته است. یعنی حدود ۱۰.۴ درصد از کل ثبت نام کنندگان موفق به دریافت این تسهیلات شدند. لازم به یادآوری است که تسهیلات تبصره ۱۸ قانون بودجه با بهره ۱۴ درصد پرداخت می‌شود که متقاضیان می‌توانند با ثبت‌نام در سامانه بهین یاب از این ظرفیت در راستای تامین سرمایه در گردش، نوسازی و بازسازی و یا تکمیل واحدهای تولیدی بالای ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی استفاده کنند.

تغییر مکانیزم یارانه نان کلید خورد

رئیس اتحادیه نان‌های فانتزی (نان‌های حجیم و نیمه‌حجیم) تهران گفت: از دیروز سامانه آرد برای واحدهای صنفی نان فانتزی بسته شده و همین امر وضعیت به هم ریخته ای را در صنف حاکم کرده است. محمدجواد کرمی، در گفتگو با خبرآنلاین افزود: به ما گفته‌اند طبق مصوبه ستاد تنظیم بازار قیمت هر کیلو آرد برای واحدهای نان فانتزی از ۱۷۵۰ تومان به ۱۶ هزار تومان رسیده است این در حالی است که هنوز دقیق نمی‌دانیم قیمت آرد تحویلی به ما چقدر است و با چه قیمتی در صورت باز شدن سامانه می‌توانیم آرد بخریم. وی گفت: متاسفانه حذف یارانه آرد و نان را با بی‌نظمی بسیار بالایی کلید زده‌اند و این وضعیت، شرایط فعالیت را با ابهام مواجه کرده است. وی در پاسخ به سئوالی در خصوص اینکه آیا ممکن است وضعیت قیمتی آرد مانند استان گیلان دوباره به شرایط عادی بازگردد؟ گفت: این تصمیم حالا برای کل کشور گرفته شده است. پیش از این برای گیلان این تصمیم را گرفتند اما دوباره قیمت را به حال عادی بازگرداندند اما حالا قیمت را برای کل کشور افزایش داده اند. او با تاکید بر اینکه هیچ اطلاع رسانی قبلی در این خصوص صورت نگرفته است، ادامه داد: نان باگت در حال حاضر شش هزار تومان است اما در صورتی که قیمت آرد به شانزده هزار تومان بردس، قیمت هر نان باگت هجده هزار تومان خواهد رسید. وی با اشاره به مفاد برنامه ششم گفت: در برنامه پنجم و برنامه ششم تاکید شده باید چهل درصد مصرف بر نان حجیم منتقل شود اما حالا یارانه نان‌های حجیم را برداشته‌اند و در نتیجه رقابتی نابرابر میان نان‌های سنتی و فانتزی ایجاد می‌شود چرا که فاصله قیمتی نان‌ها بسیار بالا می‌رود. وی با اشاره به اینکه ۶۸۰ واحد صنفی نان فانتزی در شهر تهران فعال است، ادامه داد: به طور متوسط در هر واحد بین شش تا ۱۰ نفر فعالیت دارند و این وضعیت سبب می شود این واحدها با افت فروش و خطر تعدیل نیرو مواجه شوند. کرمی گفت: اگر قرار است یارانه نان حذف شود، باید تدبیری دقیق به کار گرفت تا مشکلی متوجه واحدهای تولیدی نشود اما در سایه ابهامی که وجود دارد دقیق نمی‌دانیم چه تصمیمی گرفته شده است.

شرکت سایپا از سازمان بازرسی کل کشور تذکر گرفت

در جریان بازدید بازرس کل صنعت، معدن و تجارت و هیاتی از دادستانی کل کشور از خودروسازی سایپا، مشخص شد این خودروساز پس از تکمیل کاری خودروهای ناقص به منظور توزیع در استان‌های مختلف از طریق شبکه حمل و نقل، دقت کافی و سیستماتیک در کنترل‌های کیفی معمول نکرده است که این موضوع با تذکر سازمان بازرسی مواجه شد. به گزارش ایسنا به نقل از سازمان بازرسی کل کشور، اشکان میرمحمدی بازرس کل امور صنعت، معدن و تجارت سازمان بازرسی کل کشور با اشاره به بازدید انجام شده به همراه نمایندگان دادستانی کل کشور و بازرسان سازمان بازرسی از شرکت سایپا، در خصوص ترخیص خودروهای ناقص پس از رفع نقص، بدون اهتمام کافی در کنترل‌های کیفی لازم، تذکراتی را به مدیران این شرکت خودروسازی ارائه کرد. وی در این زمینه تصریح کرد: پیرو درخواست معاونت محترم قضایی دادستان کل کشور دایر بر همکاری مشترک به منظور راستی آزمایی نحوه اقدامات شرکت سایپا از بابت احتکار و دپوی خودروها در پارکینگ‌های مستقر اجاره‌ای، امروز به همراه نمایندگان معاونت قضایی دادستانی کل کشور در حقوق عامه و بازرسان حوزه صنعت علاوه بر حضور در پارکینگ‌های اجاره‌ای شرکت سایپا که خودروهای ناقص در آن مستقر بودند، همزمان بازرسان در معاونت برنامه‌ریزی و تامین شرکت سایپا به منظور راستی آزمایی‌های لازم حضور پیدا کردند. بازرس کل امور صنعت، معدن و تجارت سازمان بازرسی کل کشور ادامه داد: با عنایت به بررسی‌های بعمل آمده و راستی آزمایی‌های صورت گرفته از طریق کنترل شماره VIN خودروهایی که در پارکینگ‌ها مستقر بودند و همچنین کنترل و هماهنگی خودروهایی که آمارشان در سامانه معاونت تامین و برنامه ریزی سایپا قرار داشت، بررسی‌های لازم میدانی صورت گرفت. میرمحمدی بیان کرد: در جریان این بازدید، مشخص شد آمار خودروهایی که در داخل پارکینگ‌های مورد بازدید قرار داشتند، منطبق با آماری است که از طریق سیستم، توسط همکاران ما در سازمان بازرسی به طور مداوم پایش و رصد می‌شود.

توقیف ۷۲۶ میلیون دلار از دارایی شیائومی در هند

سازمان ضد پولشویی هند اعلام کرد ۵۵.۵۱ میلیارد روپیه (۷۲۶ میلیون دلار) از حسابهای واحد هندی شرکت چینی شیائومی به دلیل نقض قوانین مبادله ارزی این کشور توقیف شده است.

به گزارش ایسنا، این پول از حسابهای بانکی شرکت "شیائومی تکنولوژی هند" تحت قانون مدیریت مبادله ارزی توقیف شده است. اداره اجرایی هند اعلام کرد پس از این که پی برد شیائومی ۷۲۵ میلیون دلار را به سه نهاد خارجی در پوشش پرداخت حق امتیاز ارسال کرده است، حسابهای بانکی این شرکت را توقیف کرد. این سازمان مدعی شد چنین مبلغ عظیمی به نام حق امتیاز با دستور نهادهای گروه مادر این شرکت، به خارج از هند ارسال شده است. مانو جین، رئیس سابق شیائومی، اوایل امسال از سوی این آژانس برای پاسخگویی درباره رعایت مسائل مالیاتی و ساختار شرکت احضار شده بود. آژانس ضد پولشویی هند که از دسامبر مشغول تحقیقات از شیائومی و چند شرکت چینی دیگر بوده است، اعلام کرد شیائومی در زمان ارسال پول به خارج، اطلاعات گمراه کننده به بانکها داده است. شیائومی در بیانیه ای اعلام کرد این پرداخت، حق امتیاز قانونی بوده است زیرا برای فناوریهای تحت مجوز و IP های مورد استفاده در محصولات هندی این شرکت انجام شده است.

ضریب نفوذ اینترنت در ایران به ۱۲۷ درصد رسید

ضریب نفوذ پهن‌باند تا پایان سال ۱۴۰۰ به ۱۲۷.۲۰ درصد رسیده که ۱۱۴.۰۶ درصد آن مربوط به اینترنت پهن‌باند سیار و ۱۳.۱۵ درصد مربوط به اینترنت پهن‌باند ثابت است.

به گزارش ایسنا، تعداد مشترکان اینترنت پهن‌باند طبق آخرین آمار منتشرشده در سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی تا پایان سه ماهه پایانی سال ۱۴۰۰، به ۱۰۶ میلیون و ۹۱۹ هزار و ۲۷۶ رسیده که شامل ۹۵ میلیون و ۸۶۹ هزار و ۲۵۲ مشترک اینترنت پهن‌باند سیار و ۱۱ میلیون و ۵۰ هزار و ۲۴ مشترک اینترنت پهن‌باند ثابت می‌شود. این در حالی است که تا پایان سال ۱۳۹۹، تعداد مشترکان اینترنت پهن‌باند، ۸۹ میلیون و ۳۴۵ هزار و ۴۷۸ و شامل ۸۴ میلیون مشترک اینترنت پهن‌باند سیار و ۵ میلیون مشترک اینترنت پهن‌باند ثابت بود. مطابق این آمار، ضریب نفوذ اینترنت پهن‌باند تا پایان سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰، به ۱۲۷.۲۰ درصد رسیده که ۱۱۴.۰۶ درصد آن مربوط به ضریب نفوذ اینترنت پهن‌باند سیار و ۱۳.۱۵ درصد مربوط به ضریب نفوذ اینترنت پهن‌باند ثابت است. این در حالی است که در پایان سال ۱۳۹۹، ضریب نفوذ اینترنت پهن‌باند ۱۰۶.۳۵ و شامل ۱۰۰.۲۲ درصد ضریب نفوذ اینترنت پهن‌باند سیار و ۶.۱۳ درصد ضریب نفوذ اینترنت پهن‌باند ثابت بود.

امسال تعرفه برق افزایش نیافت

علی رغم اینکه طی چهار سال اخیر در اردیبهشت ماه تعرفه برق با افزایش روبرو بود، اما در سال جاری این افاق نیفتاده است و طبق اعلام سخنگوی صنعت برق قبوض برق مانند دوره‌های قبلی صادر می‌شود.

به گزارش ایسنا، هیات وزیران در سال ۱۳۹۷ طبق مصوبه‌ای به استناد مواد ۱ و ۳ قانون هدفمند کردن یارانه‌ها مصوب ۱۳۸۸ به وزارت نیرو اجازه داد که متوسط تعرفه برق را از ابتدای اردیبهشت بدون تغییر ساختار تعرفه‌ها هفت درصد برای همه مشترکان و ۱۶ درصد به‌علاوه آن هفت درصد برای پر مصرف‌ها افزایش دهد؛ طرحی که تا سال گذشته اجرایی شد اما امسال وارد مرحله اجرا نشد. آنطور که مصطفی رجبی مشهدی -سخنگوی صنعت برق نیز در این رابطه به ایسنا گفته، هیچ ابلاغیه‌ای برای افزایش قیمت نداشته‌ایم و قبوض برق کماکان با قیمت‌های قبلی صادر می‌شود؛ این مساله شامل حال مشترکان پر مصرف نیز می‌شود و این طرح امسال به‌طور کامل اجرایی نشده است. وی با بیان اینکه قرار نیست تغییری در قبوض برق اعمال شود، اظهار کرد: برنامه‌ای برای افزایش تعرفه‌ها نداریم و شرایط مانند دوره‌های قبل خواهد بود. البته باید گفت که در بهمن ماه امسال تغییراتی در قبوض مشترکان پرمصرف برق اعمال شد که بر اساس آن حدود ۱۵ درصد مشترکان شامل افزایش تعرفه شدند و قبوض آن‌ها بین ۳۰ تا ۵۰ درصد افزایش یافت.

توجه
روزنامه سراسری کسب و کار
در سراسر کشور نماینده فعال می‌پذیرد
جهت هرگونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت‌زاده) تماس حاصل نمایید.
توجه

اخبار

در نامه‌ای به معاون اول رییس جمهور

واردکنندگان برنج خواستار افزایش قیمت شدند

انجمن واردکنندگان برنج در نامه‌ای به معاون اول رییس جمهور نوشت عدم ابلاغ و اجرای به موقع قانون بودجه ۱۴۰۱، تصمیم گیری های سلیقه ای بدون هماهنگی و مطالعه عواقب و پیش‌بینی‌های لازم، تعطیلی تجارت واردات برنج، تهدیدی برای بازار برنج و امنیت غذایی کشور است.به گزارش ایسنا در متن نامه رییس انجمن واردکنندگان به محمد مخبر مواردی که موجب تهدید بازار و واردات برنج و امنیت غذایی کشور می‌شود به شرح زیر آمده است:

۱.عدم ابلاغ و اجرای قانون بودجه سال ۱۴۰۱ در گمرکات کشور تا کنون؛ در صورت ترخیص کالا به صورت علی الحساب بر مبنای سال ۱۴۰۰ محاسبات انجام و تعهد از واردکنندگان اخذ می شود.

۲ عدم امکان فروش بر اساس تعهد گمرک،به دلیل عدم محاسبه قیمت تمام شده مستند در سازمان محترم حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان و مغایر شدن قیمت تمام شده سال ۱۴۰۱ با قیمت های دستوری سال ۱۴۰۰ جهاد کشاورزی.

۳-عدم امکان نگهداری محموله ها در انبارها بعد از ترخیص تا اعلام قیمت تمام شده توسط دولت به دلیل ظن به احتکار.

۴-امکان عدم ترخیص از گمرکات به دلیل دموراژ، عدم امکان انبارداری در فضاهای مناسب، شرایط آب و هوایی جنوب کشور و خصوصاً متروکه شدن محموله ها توسط سازمان محترم جمع آوری و فروش اموال تملیکی.

۵-افزایش قیمت تمام شده محموله ها به دلیل عدم تصمیم گیری دولت در میزان سود بازرگانی؛ حتی در صورت تقلیل ۶ به ۱ حداقل ۱۰۰۰ تومان با مبنای ETS (نرخ سامانه مبادلات ۲۳۰۰۰ تومانی) علاوه بر افزایش های قیمت جهانی برای هر کیلوگرم برنج را خواهیم داشت.در ادامه این نامه آمده است: معاون اول محترم، آیا واردکنندگان با این معادله چند مجهولی که در هیچ جای آن امکان حضور و تصمیم سازی ندارند، چاره ای جز ریسک در ترخیص و تحمل ضرر و زیان برای محموله های وارد شده و تعطیل کردن ادامه تجارت واردات برنج دارند؟ پیشنهاد اضطراری این است که تصمیم عاجل دولت محترم در کاهش سود بازرگانی و به تبع آن، علی رغم مخالفت این انجمن با قیمت گذاری به دلیل نوسان عوامل تشکیل دهنده آن با تخصیص ارز نیمایی، وزارت محترم جهاد کشاورزی و وزارت محترم صمت نسبت به محاسبه قیمت تمام شده و اعلام آن با استناد به ارزش های جهانی برنج و قانون بودجه سال ۱۴۰۱ و تصمیمات دولت در تعیین میزان سود بازرگانی و سایر افزایش های قانونی در اسرع وقت با هماهنگی بخش خصوصی اقدام کنند.در صورت امکان، کمک به کاهش ضرر و زیان واردکنندگان با بهره مندی از قوانین و مقررات صادرات و واردات برای آن دسته از واردکنندگانی که با ریسک خطر بالا در فروردین ماه سال ۱۴۰۱ و قبل از اجرای قانون بودجه اقدام به واردات و عرضه بر اساس قیمت های سال ۱۴۰۰ با فاکتور رسمی اعلام شده در سامانه کرده‌اند. به نظر می رسد با وجود تعلل و تأخیر بیش از یک ماه در اجرا و تصمیم گیری وظایف محوله دولت و امکان عدم ریسک برای واردات که تا کنون واردکنندگان برای تنظیم بازار فروردین ماه و ماه مبارک رمضان به آن تن داده‌اند چاره‌ای جز عدم واردات و تعطیلی بخش خصوصی صنعت واردات برنج متصور نیست.

برخی اقلام خوراکی در فروشگاه ها سهمیه بندی شد

آشفته بازار اقلام خوراکی

گروه اقتصاد ایران وجهان
News kasbokar@gmail.com

مشاهدات میدانی نشان می‌دهد همزمان با افزایش قیمت آرد و انتشار اخباری در خصوص گرانی روغن، تقاضا برای اقلامی چون روغن و کالاهای وابسته به آرد در بازار بالا رفته است.به گزارش خبرآنلاین، آخرین بار در بهمن ماه ۱۴۰۰ بود که در نتیجه کاهش تولید روغن این کالای اساسی در فروشگاه‌های پایتخت کمیاب شد و از طرف دیگر بیم تولیدکنندگان از حذف ارز دولتی نیز به کاهش تولید این کالای اساسی دامن زد و حال با گذشت ۳ ماه از این اتفاق و همسو با حذف ارز دولتی بازار کالاهای اساسی دوباره شاهد کمیاب شدن این محصول در فروشگاه‌های برخی از مناطق پایتخت است.روغن از جمله کالاهای اساسی است که در بازه زمانی فروردین ۱۴۰۰ تا فروردین ۱۴۰۱ افزایش قیمت چشمگیری را تجربه کرد؛ طبق بررسی های صورت گرفته قیمت هر لیتر روغن سرخ کردنی از ۹ هزار و ۶۰۰ تومان در فروردین ۱۴۰۰ به ۱۴ هزار تومان در فروردین ۱۴۰۱ رسیده است و حال همسو با کمیاب شدن این کالای اساسی خبر از افزایش قیمت ۴۰ تا ۵۰ درصدی آن به گوش می‌رسد.گفتنی است که عرضه روغن‌های تولید داخل در سایت های خرید و فروش اینترنتی از امروز نیز کاهش یافته است و برخی از این سایت‌ها اعلام عدم موجودی کرده‌اند. در حالی با حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی خبر از افزایش ۴۰ تا ۵۰ درصدی قیمت روغن در بازار به گوش می‌رسد که داریوش محمودی، دبیر سابق انجمن روغن نباتی ایران، گفته بود تردیدی نیست که با حذف ارز ترجیحی قیمت کالاهای اساسی از جمله روغن ۱۰۰ درصد افزایش را تجربه خواهند کرد. آمارها حاکی از آن است که ایران ظرفیت تولید سالانه حداقل ۳ میلیون تن روغن نباتی را دارد که ۲ میلیون تن مصرف داخل است، این مساله به معنای توان یک میلیون تن صادرات این محصول توسط تولیدکنندگان داخلی است و این در حالی است که در سال‌های گذشته و در بازه‌های زمانی مختلف بازار کالاهای اساسی با کمبود روغن مواجه بوده است و این کمبود عرضه به سال جاری نیز رسیده است.

تقاضای ماکارونی خیز برداشت

گزارش میدانی خبرنگار خبرانلاین نشان میدهد تقاضا برای خرید ماکارونی و محصولات مرتبط با ارد نظیر کیک و بیسکویت و کلوچه و شکلات و ... افزایش یافته است . در پی افزایش قیمت خرید تضمینی گندم، بهای آرد افزایش یافت و اخباری در خصوص رشد ۵ برابری قیمت آرد تحویلی به کارخانه های کلوچه سازی و ... منتشر شد . هر چند این افزایش قیمت با تعدیل مواجه گردیده و اخباری در خصوص کاهش کمتر بهای آرد منتشر شد اما همین اتفاق زمینه را برای تغییر معادلات مهیا کرد و سبب شد تقاضا برای خرید ماکارونی و ... افزایش یابد . همزمان بسیاری از سایت‌های اینترنتی موجودی ماکارونی خود را صفر اعلام کردند . این اقدام هماهنگ سبب شد وضعیت بازار با پیچیدگی بیشتری مواجه گردد.این وضعیت حالا در بازار روغن نیز خودنمایی می کند و در برخی سوپرمارکت ها روغن های ذرت و افتابگردان و کنجد و ... به جای روغن معمولی پخت و پز در دسترس است . این روغن ها البته قیمت‌هایی بسیار بالا دارند.

ارز ۴۲۰۰ تومانی چیست؟

در سال ۱۳۹۶ و پس از ۴ سال ثبات بازار ارز کشور دچار نوسانات شدیدی شد و دلار که در بازار ارز ایران برای ماه‌ها زیر ۴ هزار تومان معامله می‌شد روند صعودی را در پیش گرفت؛ دولتی که پس از ۴ سال تلاش موفق شده بود نرخ ارز در بازار آزاد را به نرخ ارز دولتی نزدیک کند دستاوردهای ارزی را در خطر دید و تصمیم گرفت با برگزاری جلسه‌ای در فروردین ماه ۱۳۹۷ به مداخله جدی در بازار ارز بپردازد.در این جلسه چند سناریو برای مدیریت بازار ارز مطرح شد اما در نهایت تصمیم اکثریت بر تعیین یک نرخ به عنوان نرخ رسمی ارز بود که دولت از آن حمایت کند و با آن نرخ ارز مورد نیاز را تامین کند تا شاید با سوداگری در بازار ارز مقابله شود.در جلسه دیگری در مردادماه ۱۳۹۷ که با حضور روسای سابق قوه قضاییه و مقننه برگزار شد؛ تصمیم گرفته شد نرخ ارز دولتی روی ۴۲۰۰ تومان تثبیت شود و دولت به دلیل شرایط جنگ اقتصادی نیاز ارزی برای واردات دارو و کالاهای اساسی را با این نرخ تامین کند تا فشار به طبقات کمتربرخوردار جامعه کنترل شود.

بانک مرکزی: اجاره بها رشد ماهانه دارد

التهاب در بازار اجاره مسکن

برخی کارشناسان اقتصادی معتقدند رشد اجاره بها به دلیل چند سال عقب ماندگی از رشد قیمت مسکن، نه تنها متوقف نمی شود بلکه در ماه‌های آتی هم ادامه می یابد تا به نرخ تعادلی برسد.به گزارش خبرنگار مهر، بر اساس آمار منتشره بانک مرکزی، بازار اجاره بها در فروردین امسال نسبت به فروردین ۱۴۰۰ رشد ۴۵.۶ درصدی در تهران و ۵۰.۱ درصدی در کل مناطق شهری را تجربه کرده است.بانک مرکزی برای اولین رشد ماهانه اجاره بهای مسکن را نیز ذکر کرده که در فروردین امسال نسبت به اسفند سال گذشته رشد ۸ دهم درصدی داشته است.

گزارش بانک مرکزی از رشد اجاره بها، از «سالانه به ماهانه» تغییر کرد!

برخی کارشناسان اقتصاد مسکن معتقدند تعیین شاخص رشد ماهانه اجاره بهای مسکن می تواند حامل این پیام باشد که دستگاه‌های متولی آمار بازار مسکن متوجه وضعیت رشد اجاره بها در ماه‌های اخیر شده اند.حال آنکه دستگاه سیاست گذار در بخش مسکن، نسبت به وضعیت اجاره بها سکوت کرده و هیچ راهکاری جز «اعطای وام ودیعه مسکن که پرداخت آن با موانع متعددی از سوی بانک‌ها مواجه شد» و همچنین «تعیین سقف اجاره بها که کمتر موجری آن را اجرا کرد» ندارد.هر دوی این راهکارها سال گذشته در ستاد ملی مقابله با کرونا به تصویب رسید و در سال جاری تا کنون خبری از برنامه‌های جدید دستگاه متولی بخش مسکن برای کنترل اجاره بها در سال ۱۴۰۱ به گوش نرسیده است.

رئیس اتحادیه املاک: بازار اجاره آرام است و هیچ التهابی ندارد!

نظر بانک مرکزی مبنی بر رشد ۸ دهم درصدی ماهانه اجاره بها در فروردین ۱۴۰۱ نسبت به اسفند ۱۴۰۰ در حالی است مصطفی قلی خسروی رئیس اتحادیه مشاوران املاک همواره بر آرام بودن بازار اجاره بها تأکید داشته و می گوید هنوز فصل جابه جایی مستأجران فرا نرسیده که قرار بر افزایش اجاره بها باشد.این در حالی است که بسیاری از مشاوران املاک و واسطه‌های ملکی ملتهب بودن بازار اجاره مسکن و تغییرات پر شتاب اجاره بها که بعضاً در هر هفته دستخوش رشد می‌شود را تأیید می کنند.

کارشناس اقتصاد مسکن: منتظر افزایش اجاره مسکن در ماه‌های آتی باشید

در همین ارتباط حمید یاری کارشناس اقتصاد مسکن معتقد است: بازار اجاره تحت تأثیر شرایط بازار خرید و فروش مسکن در سال‌های اخیر قرار گرفته و رشد فعلی اجاره بها متأثر از افزایش قیمت مسکن است.وی افزود: افزایش قیمت مسکن از سال ۹۶ به بعد که تحت تأثیر تلاطم در بازارهای موازی اتفاق افتاد، سبب شد تا فاصله‌ای میان قیمت مسکن با اجاره بها رخ دهد؛ در همان سال‌ها هم پیش بینی می‌شد که با افزایش قیمت ملک، اجاره مسکن نیز به تدریج و با فاصله‌ای چند ساله رشد کند.کارشناس اقتصاد مسکن ادامه داد: این فاصله میان قیمت مسکن با اجاره بها به گونه‌ای است که اگر همین الان هم رشد قیمت مسکن متوقف شود، رشد اجاره بها ادامه خواهد داشت؛ کما اینکه در فروردین ۱۴۰۱ بر اساس گزارش بانک مرکزی، رشد ماهانه قیمت مسکن نسبت به اسفند ۱۴۰۰ کاهش ۲.۴ درصدی ولی اجاره رشد ۸ دهم درصدی داشته است. وی خاطرنشان کرد: وقتی قیمت مسکن رشد می کند، فعالان این بازار عمدتاً خریداران و متقاضیان سرمایه‌ای هستند در حالی که متقاضیان اجاره مسکن، اکثر مصرفی اند لذا بازار اجاره کشش آن را ندارد تا در همان سال افزایش قیمت مسکن و معادل آن، رشد کند.یاری یادآور شد: معمولاً وابستگی اجاره بها به ارزش مسکن ۲۰ درصد است به این معنی که مجموع رهن و اجاره به یک پنجم ارزش ملک می‌رسد اما از وقتی که قیمت مسکن از اواخر ۹۶ به بعد رشد کرد و در سال‌های ۹۷ و ۹۸ به اوج خود رسید، بازار اجاره بها توان چنین رشدی را نداشت لذا تابعیت اجاره مسکن از قیمت ملک در آن سال‌ها به ۱۰ درصد کاهش یافت حال آنکه با رشد اجاره بها در سال ۹۵ از یک سو و تثبیت قیمت مسکن در آن سال از سوی دیگر، نرخ تعادلی اجاره به قیمت مسکن به ۳۰ درصد رسیده بود که بالاترین نرخ تا کنون است.وی تأکید کرد: محاسبات سرانگشتی نشان می‌دهد هنوز هم نرخ تعادلی اجاره به قیمت مسکن نتوانسته به محدوده ۲۰ تا ۲۲ درصد برسد و لذا در ماه‌های آتی باز هم باید منتظر افزایش اجاره بها باشیم؛ به خصوص که در این سال‌ها عرضه مسکن به شدت کاهش یافته و نرخ رشد جمعیت نیز مثبت بوده است که در افزایش تقاضای مسکن اثرگذار است. همچنین میزان مهاجرت‌ها هم افزایشی بوده است.

مالیات بر خانه‌های خالی، یک طرح شکست خورده است

کارشناس اقتصاد مسکن درباره تأثیر مالیات بر خانه‌های خالی بر بازار اجاره بها و افزایش عرضه مسکن خالی به این بازار گفت: وقتی فردی ملک خود را خالی نگه می‌دارد، مطمئناً نسبت به میزان سودی که از خالی نگه داشتن آن در برابر میزان ضرری که از عدم واگذاری ملک خود به بازار اجاره نصیبش می‌شود، آگاه است.وی ادامه داد: حال دولت چه میزان مالیاتی باید از این فرد دریافت کند تا بتواند بازدارنده خالی بودن ملک شده و مالکِ خانه خالی مجاب به عرضه مسکن خود به بازار اجاره شود؟ یاری بیان کرد: اینها نشان می‌دهد که طرح مالیات بر خانه‌های خالی تا کنون یک طرح شکست خورده بوده و نتوانسته نقش بازدارندگی در برابر خالی نگه داشتن واحدهای مسکونی ایفا کند.

از سوی صندوق توسعه ملی

۱۳۰۰ میلیارد تومان پول به بورس واریز شد

صندوق توسعه ملی اعلام کرد که طی توافقی که با بورس داشته، موانع واریز پول به صندوق تثبیت بازار رفع و به تازگی دو قسط با مجموع ۱۳۰۰ میلیارد تومان پرداخت شده است. تازه ترین اعلامی که صندوق توسعه ملی به ایسنا داشته است بیانگر پایان مناقشه چندماه اخیر بین این صندوق و صندوق تثبیت بازار در رابطه با واریز حدود ۱۲ هزار میلیارد تومانی است که قرار بود در راستای حمایت از بازار سرمایه به صورت مرحله‌ای به بورس تزریق شود.این در حالی است که در دی ماه سال گذشته با واریز قسط ۶۵۰ میلیارد تومانی، صندوق توسعه ملی اعلام کرد که تا آن زمان در مجموع ۲.۷ هزار میلیارد تومان به صندوق تثبیت بازار واریز شده و قرار است مابقی نیز در اقساط ۶۵۰ میلیارد تومانی و از محل ریال بازپرداخت تسهیلات صندوق توسعه ملی در بانک‌ها، پرداخت شود.

مدتی بعد مسئولان بورس اعلام کردند که با وجود وعده داده شده برای پرداخت منابع صندوق توسعه ملی به صورت مرحله‌ای به صندوق تثبیت بازار، این اقدام هنوز اجرایی نشده است. صندوق توسعه ملی اما دلیل این توقف را عدم ورود بورس به امضای قرارداد مربوطه اعلام و تاکید کرد که در این حالت از لحاظ حقوقی امکان ادامه پرداخت نیست.اختلاف به اینجا ختم نشد و بورس اعلام کرد که قرارداد منصفانه و دو طرفه نیست. البته آنها به اینکه بخشی از پرداخت پول از محل شخص ثالث تعیین شده نیز اعتراض داشتند؛ این در حالی است که قرار است ۵۰۰۰ میلیارد تومان از این پول از محل طلب صندوق توسعه ملی از وزارت اقتصاد تسویه شود. با این حال صندوق توسعه ملی تاکید داشت که هم بورس و هم وزارت اقتصاد در جریان جزئیات این قرارداد که در هیات امنای صندوق توسعه ملی نیز مصوب شده، بوده‌اند.به هر صورت اعلام صندوق توسعه ملی نشان می‌دهد که روز شنبه ۱۰ اردیبهشت ماه سال جاری با حل اختلاف دو طرف، واریز اقساط ۶۵۰ میلیارد تومانی آغاز و دو قسط به صورت یکجا (۱۳۰۰ میلیارد تومان) پرداخت شده است که این روند تا تسویه مبلغ تعهد شده، ادامه خواهد داشت.

خبر

بر اساس اعلام بانک مرکزی؛

رشد ۳۹ درصدی حجم نقدینگی در سال ۱۴۰۰

رکورد تاریخی ضریب فزایند نقدینگی شکسته شد.

به گزارش اقتصادآنلاین، بر اساس اعلام بانک مرکزی، رشد نقدینگی در پایان سال ۱۳۹۹ برابر با ۴۰.۶ درصد بود که حاکی از کاهش ۱.۶ واحد درصدی است.همچنین پایه پولی در پایان اسفندماه سال گذشته با رشد ۳۱.۴ درصدی نسبت به اسفند سال ۱۳۹۹ به حدود ۶۰۳ هزار میلیارد تومان رسیده‌است.رشد پایه پولی در اسفند ماه سال ۱۳۹۹ برابر با ۳۰.۱ درصد بود که حاکی از افزایش ۱.۳ واحد درصدی است.

ضریب فزاینده نقدینگی به عنوان معیاری از وام دهی بانک ها در پایان سال گذشته به ۸.۰۱ واحد رسیده است که بالاترین میزان از زمان انتشار داده های پولی بانک مرکزی به حساب می آید.

معاون رئیس جمهور:

منع واردات خودرو تا پایان اردیبهشت‌ماه است

معاون امور مجلس رییس جمهور گفت: منع واردات خودرو تا پایان اردیبهشت‌ماه است، اما پس از آن می‌توان در این خصوص تصمیم گرفت و مشکلی از این بابت وجود نخواهد داشت.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، «سید محمد حسینی» در حاشیه جلسه علنی امروز (یکشنبه) مجلس شورای اسلامی گفت: در موضوع واردات خودرو از وزیر صنعت، معدن و تجارت سوال شده است، همچنین در دولت نیز بارها و بارها مطرح شده که روند فعلی این صنعت مطلوب نیست.

وی با اشاره به گلایه‌های جدی رهبر معظم انقلاب در خصوص کیفیت خودروهای تولید داخل، بیان‌داشت: در این زمینه دولت به‌جد در حال فعالیت است و به‌طور قطع نظر نمایندگان مجلس نیز برایمان محترم است که چطور می‌توان از این وضعیت عبور کرد.

حسینی گفت: مباحثی همچون واگذاری خودروسازان به بخش خصوصی و از آن طرف، نظارت دولت بر آن، همچنین موضوع واردات خودرو جزو مواردی است که مطرح است.وی ادامه‌داد: باید تغییر و تحولی در این حوزه انجام شود و دولت و وزارت صمت نیز اقدامات جدی در برنامه‌هایشان طراحی کرده‌اند.

معاون امور مجلس رییس جمهور تصریح کرد: با توجه به اینکه دولت کارهای بزرگ را در برنامه‌های خود دارد، مساله خودرو و سایر مشکلات باید به سرعت رفع شود تا دیگر مساله دولت و وزارت صمت نباشد.

آگهی قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات رسیدگی به تقاضاهای ثبت املاک موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۳ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهین دژ بشرح آراذیل پرونده های هیات تصرفات مالکانه و مفروزی اشخاص مذکور را تایید علی هذا در اجرای ماده ۳ قانون یاد شده مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود.

ردیف ۱-برابر رای شماره ۱۴۵۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ مالکیت آقای پرویز محمدی فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مرغداری به مساحت ۱۱۳۶۰/۱۰ متر مربع مجزی شده از نسق زراعتی ۶۱۰۴-۴۴/۰۶/۲۱

از ۱۳ اصلی بخش ۹ مراغه واقع در استان آذربایجان غربی -شهرستان شاهین دژ-شهر محمود آباد خریداری شده از سهمی مالک فریدون بامرادی محمود جق موضوع سند انتقالی ۳۳۸۰۶-۱۳۷۲/۰۹/۲۱ و سند انتقالی ۸۰۲۴۷-۱۳۹۷/۰۷/۲۶

دفتر ۸ شاهین دژ در کلاسه ۱۰۱ در سال ۱۳۹۹ که برای آن پلاک ۲۶۳۴ فرعی اختصاص یافت.

ردیف ۲-برابر رای شماره ۱۴۵۱ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ مالکیت خانم فاطمه قاسمی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد مرغداری به مساحت ۱۱۳۶۰/۱۰ متر مربع مجزی شده از نسق زراعتی ۶۱۰۴-۴۴/۰۶/۲۱

از ۱۳ اصلی بخش ۹ مراغه واقع در استان آذربایجان غربی -شهرستان شاهین دژ شهر محمود آباد خریداری شده از سهمی مالک فریدون بامرادی محمود جق موضوع سند انتقالی ۳۳۸۰۶-۱۳۷۲/۰۹/۲۱ و سند انتقالی ۸۰۲۴۷-۱۳۹۷/۰۷/۲۶

دفتر ۸ شاهین دژ در کلاسه ۱۰۲ در سال ۱۳۹۹ که برای آن پلاک ۲۶۳۴ فرعی اختصاص یافت

چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراضی از طرف اشخاص حقیقی و حقوقی به ثبت نرسد اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت مورد تقاضای متصرف را براساس مدلول رای و طبق مقررات مربوطه صادر خواهد کرد و در صورت اعتراض معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و اخذ رسید به مرجع قضایی دادخواست تقدیم نماید و گواهی مشعر بر جریان دعوی را به اداره ثبت ارائه دهد و اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.۹۰۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهین دژ - عبداله ابراهیمی

--

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ایرایر

رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۰۰۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیامک ابراهیمی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۲۶ صادره از میاندوآب در ششدانگ یک باب کارگاه (محل تولید محصولات بتنی) به مساحت ۴۵۰۰ متر مربع مفروز و مجری شده از پلاک ۱۵۴ -اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان بوکان جاده بوکان میاندوآب روبروی کارخانه سیمان خریداری از آقای محمد رسول پور گامیشگلی احدی از مالکان مشاعی در پلاک مذکور محرز گردیده که برای آن پلاک ۲۴۳ فرعی از ۱۵۴ -اصلی تعیین و اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۹۰۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۲۶

خالد خانه بیگی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوکان

--

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۳۲۰۲ یک دستگاه خودروی سواری هیوندای سوناتا تیپ YF۲۴۰۰ مدل ۲۰۱۲ بشماره انتظامی ایران ۱۷ - ۷۳۴ ب ۴۶ متعلق به آقای سعید جوان مودب که طبق نظر مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ کارشناس رسمی خودروی مزبور بشماره موتور G۴LEBU۳۹۹۵۷۸ و شماره شاسی BCA۳۲۱۲۷۲ رنگ سفید متالیک، بنزینی، دارای دو محور و چرخ چهار و فاقد ایراد در موتور و بدنه در زمان بازدید توصیف و به مبلغ نه میلیارد و هفتصد میلیون ریال ارزیابی شده است که از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۷ در پارکینگ قلی پور ارومیه از طریق مزایده به فروش می رسد، مزایده از مبلغ پایه ۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار با نماینده قانونی او در جلسه مزایده است . برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت ، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد.۹۰۲۷

شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک ارومیه

--

((آگهی فقدان سند مالکیت))

اقای وحید برقی دانالو با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ به استثنای ثمنیه اعیانی آن پلاک ۱۰ فرعی از ۳۰۵۶ اصلی واقع در بخش ۲ ارومیه را که ذیل ثبت شماره ۹۷۸۸ صفحه ۲۸۱ دفتر ۱۲۰ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است مفقود نموده است و ملک مزبور در بیع شرط نبوده و برابر سند شماره ۴۶۶۲۴ مورخه ۱۳۸۷/۰۲/۳۱ دفتر ۱۸ ارومیه نزد بانک سپه رهن میباشد و برابر سند شماره مورخ -دفتر -ارومیه در حق .انتقال یافته است مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تاهر کس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود میباشد از تاریخ آخرین نوبت این آگهی بمدت ۱۰ روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان ارومیه تسلیم نماید. در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.۹۰۲۶

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱/۰۲/۱۱

رونوشت: ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

عیسی عباسی -سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ ارومیه

--

آگهی قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات رسیدگی به تقاضاهای ثبت املاک موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۳ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهین دژ بشرح آراذیل پرونده های هیات تصرفات مالکانه و مفروزی اشخاص مذکور را تایید علی هذا در اجرای ماده ۳ قانون یاد شده مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود.

ردیف ۱-برابر رای شماره ۱۴۷۹ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ مالکیت آقای منصور فرامرزی فرزند عبداله در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت

۸۴۳۶۰/۶۵ متر مربع مجزی شده از نسق زراعتی ۱۳۷۶۵-۵۱/۰۶/۲۳

از ۵۰ اصلی بخش ۱۴ مراغه واقع در استان آذربایجان غربی -شهرستان شاهین دژ-روستای قازانلو خریداری شده از سهمی مالک کاکاله فیضی قازانلو و سند کشاورزی ۱۲۳۱۷-۱۳۵۰/۰۸/۰۲ سهمی آقای میکائیل رضائیان قازانلو در کلاسه ۷۴ در سال ۱۴۰۰ که برای آن پلاک ۲۷۳ فرعی اختصاص یافت.

چنانچه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراضی از طرف اشخاص حقیقی و حقوقی به ثبت نرسد اداره ثبت اسناد و املاک سند مالکیت مورد تقاضای متصرف را براساس مدلول رای و طبق مقررات مربوطه صادر خواهد کرد و در صورت اعتراض معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و اخذ رسید به مرجع قضایی دادخواست تقدیم نماید و گواهی مشعر بر جریان دعوی را به اداره ثبت ارائه دهد و اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.۹۰۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۲۶

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهین دژ - عبداله ابراهیمی

۴۰ درصد بازار قطعات یدکی برندهای تقلبی است

کمبود قطعات یدکی خودرو

قطعات خودرو نایاب شد

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

رئیس اتحادیه تعمیرکاران خودرو می گوید: کمبود قطعه در بازار باعث رشد ۷ تا ۸ درصدی قیمت قطعات یدکی خودرو شده است. به گفته وی، در حال حاضر حدود ۴۰ درصد بازار قطعات یدکی در اختیار برند های تقلبی و قاچاق است. این افزایش قیمت برای لوازم یدکی خودرو های خارجی بسیار بیشتر است. در این بازار شاهد تفاوت قیمتی ۱۰۰ درصدی هستیم. این در حالی است که در برخی قطعات این تفاوت قیمت بیش از ۲۰۰ درصد است. در طی دو سال گذشته همان که مطلع هستید بازار خودرو به دلایل مختلف از جمله تحریم و افزایش قیمت مواد اولیه و مشکلاتی که در حوزه تأمین ارز داریم دچار تلاطم شده است لذا بازار تولید و فروش قطعه نیز به همین شکل با آشفتگی روبروست.

نیک آیین در ادامه اضافه کرد: حدود ۴۰ درصد بازار قطعات یدکی در اختیار برند های تقلبی و قاچاق است. زمانی که این حجم از کالا را از بازار حذف می کنید باید جایگزینی برای آن تعریف شود. امروز هر کس جنسی هم دارد به دلیل نداشتن شناسه کالا تمایلی به فروش ندارد و همین امر بازار را با کمبود قطعه روبه رو ساخته است.

از طرفی دیگر وزارت صمت از صنف اتحادیه لوازم یدکی خواسته است که ۵۳ قلم کالا بایستی دارای شناسه کالا داشته باشد. در شروع کار دو قطعه کمک فنر و باطری خودرو مورد رسیدگی قرار گرفت. در رابطه با باطری که تحت نظر اتحادیه باطری فروشان است، مشکلی وجود ندارد اما در رابطه با کمک فنر که مرتبط با اتحادیه لوازم یدکی است، کمی چالش ایجاد شده است.

مهدی برادران، معاون صنایع عمومی وزارت صنعت، معدن و تجارت، نیز از سهم ۳۰ درصدی لوازم یدکی قاچاق در بازار خودرو خبر داد و گفت: در راستای مبارزه با قاچاق، کالاهای تقلبی، بی کیفیت و غیر استاندارد کار جدیدی در وزارت صمت با همکاری ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز آغاز شده است که لوازم یدکی خودرو جزو اولویت‌های نخست در اجرای این طرح است.

با ادامه رشد نرخ تورم و نوسانات ارزی از ابتدای سال جدید، افزایش قیمت لوازم یدکی هم به دغدغه جدی تعمیرکاران و دارندگان خودروها تبدیل شده است موضوعی که موجب شد سخنگوی اتحادیه لوازم یدکی خودرو ضمن هشدار نسبت به تاثیر افزایش نرخ ارز، مالیات و تعرفه های گمرکی بر رشد قیمت قطعه یدکی در سال جدید، از تاثیر قطعی افزایش ۵۷ درصدی حقوق و دستمزد بر قیمت تولید و گرانی قطعه یدکی در سال ۱۴۰۱ خبر دهد. در همین رابطه سخنگوی اتحادیه لوازم یدکی خودرو و ماشین آلات در گفت و گو با "کسب و کار" گفت: در تمامی بازارها شاهد رشد قیمتها هستیم. اینکه فقط در بازار لوازم یدکی خودرو این اتفاق را شاهد هستیم، درست نیست.

مهدی کاظمی اضافه کرد: قطعات بی کیفیت همچنان در بازار موجود است. اما در یک مورد بازار دچار مشکل شده که مرتبط با شناسه کالا در قطعه "کمک فنر" است. وی با انتقاد از تصمیم شورای عالی کار در خصوص افزایش ۵۷ درصدی حقوق و دستمزد در سال ۱۴۰۱ افزود: با این تصمیم تولیدکننده مجبور است برای سرپا نگه داشتن واحد تولیدی، قیمت محصولات را افزایش دهد چون مجبور است حقوق کارگر را افزایش دهد. براین اساس با توجه به موارد فوق در قیمت قطعات تولید داخل افزایش قیمت داشته‌ایم اما قطعات یدکی هنوز وارد نشده که مشمول این افزایش قیمت و همچنین افزایش تعرفه‌های گمرکی شوند. در حال حاضر قطعاتی که در بازار موجود است، افزایش قیمت قابل توجهی نداشته‌اند. هزینه‌های حمل‌ونقل، انبارداری و نظایر آن نیز افزایش داشته و قطعا بر قیمت قطعات وارداتی جدید تاثیر خواهد داشت. البته افزایش قیمت قطعات داخلی بیشتر از این پنج درصد خواهد بود.

فاصله گیری بازار طلا از حالت هیجانی

رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر تهران گفت: مردم دیگر در مناسبت ها مثل قبل طلا نمی خرند. اگرهم به مناسبت عید فطر به سمت خرید طلا بروند، بیشتر کارهای سبک و زیر یک گرم است. ابراهیم محمدولی، رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر تهران در خصوص پیش بینی بازار طلا و سکه در آستانه عید فطر، گفت: مدت هاست که قیمت ها در بازار طلا تقریبا حالت یکنواخت دارد. خود بازار مسیری را در پیش گرفته که نوسان آن بسیار اندک است و نسبت به گذشته هیجانی و با تغییرات وسیع نیست.

وی ادامه داد: علی رغم این موضوع با توجه به رفتارهای صورت گرفته در کنار بازار طلا –مثل بحث مذاکرات سیاسی –گاهی نوسان اندکی را در بازار طلا شاهد هستیم. در غیر این صورت بازار یک حرکت یکنواخت را در پیش گرفته است. محمدولی عنوان کرد: اقتصاد کشور ما بیشتر خبری شده و بازار طلا و سکه هم مانند آن، منتظر برخی پالس هاست. همین مسئله گاهی باعث ایجاد نوسان اندک در بازار می شود. رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر تهران در خصوص پیش بینی وضعیت بازار طلا و سکه در آستانه عید فطر گفت: تقریبا چند سال است که به دلیل شرایط اقتصادی، مناسبت ها تاثیر چندانی در رشد خرید طلا ندارد. مردم بیشتر به سمت خرید مایحتاج خود می روند و بازار طلا در مناسبت ها خیلی با خرید بالا روبه رو نیست. اگر هم خریدی صورت گیرد، بیشتر به صورت طلای آب شده یا سکه است.

ممنوعیت ورود بانکها به بازارهای ملک، ارز و طلا عملیاتی می شود؟

پایان سوداگری بانک‌ها؟

بیش از ۵۰ درصد دارایی بانک‌ها، ملک است

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

در حالی وزارت اقتصاد ورود بانکها به بازارهای ملک، ارز و طلا را ممنوع اعلام کرد که هدایت سرمایه به بخش مولد یکی از بزرگترین دغدغه دولتها در چند سال اخیر بوده است. این میزان از سرمایه و نقدینگی اگر به سمت تولید هدایت می شد امروز تولید داخلی نه با رکود و نه با چالش تامین مالی روبرو بود. در حال حاضر بیش از ۵۰ درصد دارایی بانک‌ها، ملک است و بنگاه داری این سیستم یکی از موانع اصلی هدایت تسهیلات به سمت بخش مولد است.

بانکها سرمایه گذاری در دیگر بخش های اقتصادی را سودآور تر دانسته و از ورود به بخش تولید سر باز زدند. حال باید دید با ممنوعیت هر گونه سرمایه گذاری بانک‌ها در بازارهای ارز، طلا، سکه، املاک و مستغلات، که توسط وزارت اقتصاد مصوب شده تا چه اندازه تولید از این تسهیلات بهره مند خواهد شد. آیا در چنین شرایطی می توان از ورود سیستم بانکی به بازارهای سودآور جلوگیری به عمل آورد. خروج شبکه بانکی از سوداگری می تواند نقش مهمی در ارتقای تولید و احیای رشد اقتصادی داشته باشد. وزارت اقتصاد، هر گونه سرمایه گذاری بانک‌ها در بازارهای ارز، طلا، سکه، املاک و مستغلات را ممنوع کرده است. وزارت اقتصادی و دارایی در حالی از بسته «راهبردها و سیاست‌های بخش بانکی» رونمایی کرد که محور نخست این بسته به هدایت اعتبارات بانکی به سمت بخش مولد از جمله تولید دانش‌بنیان و اشتغال آفرین تاکید کرده است.

براساس این بند، بانک‌ها از هر گونه سرمایه گذاری در زمینه، ارز، طلا، سکه، املاک و مستغلات از جمله خرید زمین، خرید و ساخت مجتمع‌های تجاری، اداری، مسکونی و مراکز خرید به طرقی غیر از تملیک با هدف تصفیه تسهیلات اعطایی، اعم از مستقیم توسط موسسه اعتباری یا غیرمستقیم از طریق واحدهای تابعه موسسه اعتباری ممنوع شدند. در این بسته همچنین تاکید شده که در راستای استفاده بهینه از منابع تخصیصی و به منظور مدیریت منابع و مصارف و هدایت منابع به سمت فعالیت‌های سودآور و ارزش آفرین، موسسه اعتباری مکلف است با اجرای رویه های مناسب، به نحوی اقدام کند که در پایان هر سال، نسبت مانده تسهیلات اعطایی به مانده سپرده‌ها (بعد از کسر سپرده قانونی)، حداقل ۸۰ درصد باشد.

بنابر این گزارش، بانک‌ها در حالی از هر گونه سرمایه گذاری در ارز، طلا، سکه، املاک و مستغلات ممنوع شدند که در یک دهه گذشته در بخصوص در چند سال اخیر با اخذ سپرده‌های مردم با نرخ‌های رقابتی و خارج از ضوابط شورای پول اعتبار، منابع را در بازارهای ارز، طلا و مسکن سرمایه گذاری کردند به طوری که امروز بیش از ۵۰ درصد دارایی بانک‌ها، امروز ملک است. این موضوع با تحریک سمت تقاضا در روند افزایش قیمت نیز موثر بود. امروز نیمی از دارایی بانک‌ها به ملک تبدیل شده که با توجه به رکود در این بازار، این دارایی قابلیت نقد شوندگی بسیار کمی دارد و بانک‌ها برای نیاز روزانه خود با اضافه برداشت از بانک مرکزی در رشد پایه پولی و افزایش نقدینگی موثر هستند، این موضوع در سایر بازارها نیز صدق می کند.

اکثر بانک‌های به دلایل مختلف از جمله، رشد مطالبات غیر جاری و عدم وصول درآمد تسهیلات، عمدتاً با زیان‌های انباشته بسیار زیادی مواجه هستند که از اوایل دهه ۹۰ دچار ناترازی گسترده شدند؛ همچنین بخشی از رشد نقدینگی در کشور، بدلیل اعطای تسهیلات بانک‌ها به سهامداران و شرکت‌های زیر مجموعه خودشان است، که بخشی از همین تسهیلات دریافتی، توسط سهامداران، به منظور بالا بردن سرمایه آن بانک در همان جا سرمایه گذاری می‌شود در حالی که هزینه آن، با رشد تورم بر دوش مردم است.

تخطی بانک ها از مقررات

سهراب دل انگیزان، اقتصاددان

زمانی که دستور و یا ابلاغیه ای از سوی وزارت خانه ای برای سیستمی مانند سیستم بانکی صادر می شود به طور قطع تخطی از آیین نامه و یا اساسنامه اتفاق افتاده است. بانکها و موسساتی که تحت این دستور قرار می گیرند با عدم رعایت وظیفه اصلی خود، وارد حوزه های دیگر شده اند. در آیین نامه بانکها، میزان و چگونگی ورود سیستم بانکی به دیگر حوزه ها مشخص است و باید بر اساس آن این فرآیند انجام شود. حال این اتفاق نیفتاده است و بانکها بیش از محدوده مجاز به بازارهای دارایی وارد شدند. سیستم بانکی از فعالیت اصلی خود خارج شد و این اتفاق خساراتی را برای اقتصاد به بار آورده است. سیستم بانکی به شرکت داری و بازارهای دارایی ورود کرد. بانکها با ورود به بازار ملک، اقدام به ساخت مال ها و مجتمع های تجاری کردند و از حیطه وظایف اصلی خود خارج شدند. البته تعداد بسیاری از افراد نیز با تاسیس بانک از این اقدام سوء استفاده کردند و بازار ملک را تحت تاثیر قرار دادند. در هر حالتی، این اقدامات خسارت بار بوده و بازار دارایی ها را تحت تاثیر قرار داد. در این شرایط و به همین دلایل قیمتها در این بازارها به صورت حبابی بالا رفته و افزایش پیدا کرد. با این اتفاق، بسیاری از بانکها که در شرف ورشکستگی قرار داشتند و معاملات آنها مشمول قانون ورشکستگی شده بود، با افزایش قیمت املاک، از قانون ورشکستگی خارج شدند و درآمدهای غیر عملیاتی برای خود ایجاد کردند. به هر ترتیب چندین بار شاهد هشدارهایی مبنی بر ممنوعیت ورود بانکها به فعالیت های خارج از حیطه وظایف داده شده است. بارها از بانکها به ناچار و یا به اجبار خواستند از بازار دارایی ها خارج شوند. امروز بیش از ۵۰ درصد فعالیت سیستم بانکی در حوزه املاک است و به ناچار و یا به اجبار، حوزه فعالیت خود را در این بخش گسترش دادند. امید است این هشدار و ممنوعیت جدید نمایشی نباشد و موجب شود بانکها به وظیفه اصلی خود باز گردند. سیستم بانکی می بایست حوزه مبادلات دست دوم خارج و به حوزه ساخت و ساز حرکت کند. یعنی املاک نخرد و وارد تولید مسکن شود. بانکها باید از حوزه دلالی به سمت تولید حرکت می کنند که این اتفاق نیفتاده است. باید زیرساخت ها و عدم توزیع رانت برای تحقق این امر اتفاق بیفتد. باید وام ها به تمام تولیدکنندگان داده شود و در بخش تولید در صورت موفقیت در خروج بانکها از بازارهای دارایی، سرمایه گذاری تسریع شود.

تفاوت ارز نیمایی در کالای تمام شده شش تا هفت درصد است

رئیس اتحادیه فناوران رایانه تهران درباره شایعات گرانی در این حوزه گفت: یک سری افراد شو آف می کردند که تعهدنامه ارز محاسباتی کالای گمرکی قبلا با ارز ۴۲۰۰ محاسبه می شد و الان با ارز نیمایی محاسبه می شود و بر این اساس عده‌ای گفتند ششصد درصد اجناس گران می شود؛ ولی باید گفته شود که تفاوت ارز نیمایی در کالای تمام شده شش تا هفت درصد است.

محمد رضا فرجی، رئیس اتحادیه فناوران رایانه تهران بیان داشت: داشتن جواز کسب باعث می شود که خریدار با اطمینان جنس را بخرد؛ لذا بهتر است مشتری هنگام خرید جواز کسب را رویت کند و فاکتور رسمی دریافت کند. رئیس اتحادیه فناوران رایانه تهران در خصوص نحوه شکایت در این اتحادیه هم گفت: افراد می توانند با مراجعه به سایت https://www.itunion.ir شکایت خود را مطرح کنند و کارشناسان سریع موارد را بررسی می کنند.

آگهی فراخوان عمومی جذب سرمایه گذار اجرای طرح زیپ لاین و پل معلق آسمان بوکان

شهرداری بوکان در نظر دارد به استناد بند ۱ مصوبه شماره ۳۸ شورای اسلامی شهر و تاییدیه کمیته انطباق شهرستان بوکان با کد پیگیری ۴۰۰۴۰۱۰۰۱۲۱۴۰۱ و صورتجلسه هیات عالی سرمایه گذاری بشماره ثبت ۳۲۸۰۱/۱/۱۳-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ به منظور بهره برداری از فرصتهای سرمایه گذاری احداث و راه اندازی پروژه زیپ لاین در دو لاین و پل معلق (تلفیق شیشه و چوب) در محوطه کیوه رش را از طریق برگزاری فراخوان عمومی به بهره برداری ذیصلاح واگذار نماید. لذا از کلیه سرمایه گذاران واجد شرایط دعوت می شود برای دریافت اسناد فراخوان به اداره امور قراردادهای شهرداری بوکان به آدرس: بوکان خیابان انقلاب ساختمان مرکزی شهرداری واحد امور قرارداد ها مراجعه و در صورت لزوم با شماره تلفن: ۰۴۴۴۶۲۲۲۸۰۰ داخلی ۲۲۱ اداره سرمایه گذاری تماس حاصل فرمایند.

موضوع فراخوان	ارزش تقریبی آورده سرمایه گذار ریال	مبلغ اجاره سالیانه	مدت پایه قرارداد	موقعیت مکانی	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان
اجرای طرح زیپ لاین دو لاین و پل معلق به روش BOLT ،(مشارکت ساخت-بهره برداری اجراه-واگذاری)	۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توسط، کارشناس رسمی دادگستری تعیین میشود و در ابتدایی هر سال مبلغ اجاره به روز می گردد	۷ سال	کیوه رش	۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۱-مدت زمان ساخت و تجهیز و بهره برداری ۶ ماه می باشد.
۲-مدت زمان خرید اسناد فراخوان: روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ لغایت پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۱۴
۳-آخرین مهلت تحویل اسناد: پایان وقت اداری روز شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۲۴
۴-محل تحویل پیشنهادات قیمت: اداره حراست شهرداری بوکان
۵-محل و زمان بازگشایی پاکات: اتاق جلسات شهرداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ ساعت ۱۱ صبح
۶-تاریخ انتشار آگهی در فراخوان: نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۱
۷-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مشارکت در اسناد فراخوان مندرج است.
۸-حضور نماینده متقاضیان در جلسه بازگشایی فراخوان با در دست داشتن معرفی نامه کتبی آزاد است.
۹-برندگان اول و دوم و سوم فراخوان هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب ضبط خواهدشد.
۱۰-واریز مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت خرید اوراق فراخوان.
۱۱-هزینه انتشار اگهی در دو روزنامه طی دو نوبت به عهده برنده فراخوان می باشد.
۱۲-هیئت عالی سرمایه گذاری شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادها مختار است.

رشید میر حسامی –شهردار بوکان

آگهی مزایده

شهرداری بوکان در نظر دارد در اجرای بند ۲ مصوبه شماره ۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به واگذاری کلیه امورات مربوط به مدیریت جایگاه تک منظوره **CNG** شماره ۱ و وصول درآمد حاصل از فروش وعرضه مداوم گاز **CNG** به خودروهای گازسوز و نگهداشت وتعمیرات تجهیزات و تأسیسات موجود در جایگاه را بصورت اجاره یکساله و به شرح ذیل به شرکت های دارای صلاحیت ازشرکت ملی پخش فرآورده های نفتی و دارا بودن سقف مجاز بهره برداری از جایگاه **CNG** از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده **۵۰۰۱۰۹۲۷۲۵۰۰۰۰۰۲** واگذار نماید.

ردیف	شماره جایگاه	درصد پایه اجاره بهاء ماهانه	سپرده شرکت در مزایده به ریال	شماره اشتراک جایگاه	آدرس جایگاه
۱	۱	۳۶ درصد از درآمد ناخالص ماهانه و پاداش برگشتی سالانه	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۲۰۵۶۳۹۵۸۸۹	ابتدای جاده شاهیندژ

تاریخ نمایش در سایت: * مهلت ارسال پیشنهاد به سامانه ستاد: تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۲/۲۰ ساعت ۱۹/۰۰
تاریخ بازگشایی ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ ساعت ۱۱/۰۰
تاریخ انتشار درروزنامه: نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۱
۱-کمیسیون عالی معاملات شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۲-هزینه خرید اوراق مزایده ۷۵۰/۰۰۰ ریال.
۳-درصورت وجود ابهام، واحد امور پیمان و قراردادها به شماره تلفن ۴۶۲۲۶۳۳۹-۰۴۴ در اوقات/اداری پاسخگوی سؤالات متقاضیان محترم میباشد.
۴-هزینه انتشار آگهی در روزنامه و کارشناسی سامانه ستاد به عهده برنده مزایده است.
۵-سایر اطلاعات وجزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده مندرج است. مراجعه به سایت (www.setadiran.ir)

میر حسامی
شهردار بوکان

آگهی مناقصه عمومی هدایت و دفع آبهای سطحی به صورت دستمزدی

شهرداری بوکان در نظر دارد در راستای بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ پروژه هدایت و دفع آبهای سطحی را به صورت دستمزدی با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد مناقصه و مندرج در سامانه ستاد به شماره **۲۰۰۱۰۹۲۷۲۵۰۰۰۰۱۲** از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرکت های دارای حداقل رتبه ۵ ابنیه یا راه باند و یا پیمانکاران محلی واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) ستاد(به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
مبلغ برآورد اولیه: ۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ **ریال**
تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ می باشد.
تاریخ انتشار آگهی در روزنامه: نوبت اول ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۲/۱۸
آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸
آخرین مهلت زمانی ارسال پاکت های پیشنهاد: ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۸
زمان بازگشایی پاکتها: ساعت **۱۱:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۹**
متقاضیان واجد شرایط جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه می توانند با شماره تلفن-۴۶۲۲۶۳۳۹- ۴۶۲۲۳۰۹۹ –۰۴۴ معاونت فنی و عمرانی و واحد امور قراردادها و پیمانهای شهرداری تماس حاصل نمایند.
کمیسیون عالی معاملات شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
سایر اطلاعات وجزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
هزینه انتشار آگهی در روزنامه (طی دو نوبت) به عهده برنده مناقصه می باشد.
هزینه خرید اسناد مناقصه ۵۰۰/۰۰۰ ریال می باشد
آدرس کارفرما جهت ارائه فیزیکی پاکتهای "الف"، آذربایجان غربی-شهرستان بوکان-خیابان انقلاب-ساختمان شهرداری- واحد قراردادها –کد پستی: ۵۹۵۱۸۶۷۹۶۳ –تلفن ۴۶۲۲۲۸۰۰-۰۴۴
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶

رشید میر حسامی –شهردار بوکان

«آگهی تجدید مناقصه خرید روغن و سرویسکاری ماشین آلات شهرداری»

شهرداری بوکان در نظر دارد در راستای بودجه مصوب سال ۱۴۰۱، خرید و تعویض روغن ماشین آلات شهرداری را تا سقف ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و سرویسکاری آنها را تا سقف ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به اشخاص حقیقی و یا حقوقی دارای مجوز فعالیت در این زمینه و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ۲۰۰۱۰۹۲۷۲۵۰۰۰۰۰۹ واگذار نماید.
تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ می باشد.
آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸
آخرین مهلت زمانی ارسال پاکت های پیشنهاد: ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۸
زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۹
تاریخ انتشار آگهی در روزنامه: نوبت اول ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۲/۱۸
سپرده شرکت در مناقصه ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
متقاضیان واجد شرایط جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه می توانند با شماره تلفن-۴۶۲۲۶۳۳۹- ۴۶۲۲۳۰۹۹ –۰۴۴ معاونت فنی و عمرانی و واحد امور قراردادها و پیمانهای شهرداری تماس حاصل نمایند.
کمیسیون عالی معاملات شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
سایر اطلاعات وجزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
هزینه انتشار آگهی در روزنامه (طی دو نوبت) به عهده برنده مناقصه می باشد.
آدرس کارفرما جهت ارائه فیزیکی پاکتهای "الف"، آذربایجان غربی-شهرستان بوکان-خیابان انقلاب-ساختمان شهرداری- واحد امور قراردادها –کد پستی: ۵۹۵۱۸۶۷۹۶۳

میر حسامی-شهردار بوکان

اسنپ پهپاد ساخت

اسنپ تنها عامل ساخت اپلیکیشن محبوب اسنپ چت نبوده و یک سازنده سخت افزار هم به شمار می رود که جدیدترین محصولش، پهپاد کوچکی به نام پیکسی (Pixy) است. اسنپ پیش از این عینک هوشمند اسپکتکل (Spectacles) را معرفی کرده بود که برای نخستین بار در سال ۲۰۱۶ عرضه شد و جدیدترین مدل آن که هنوز عرضه نشده، یک عینک واقعیت افزوده است. اما جدیدترین نوآوری سخت افزاری اسنپ، پهپادی به نام پیکسی است: یک پهپاد زرد رنگ که اساسا یک دوربین پرنده است. پیکسی یک پهپادی پلاستیکی بزرگ مشابه آنچه از سوی سازندگان پهپاد واقعی مانند دی جی آی مشاهده شده است، نیست بلکه یک دستگاه کوچک و قابل حمل با چهار ملخ کوچک است.

WWW.KASBOKARNEWS.IR

اخبار

ارتقا امنیت غذایی با کمک شرکت‌های دانش‌بنیان

هر صنعتی که کم‌ترین بهره را از توانمندی شرکت‌های دانش‌بنیان برده، به همان میزان کمترین توسعه و پیشرفت را هم تجربه کرده است. به گزارش معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، چند سالی است که شرکت های دانش بنیان و خلاق اثبات کرده‌اند ظرفیت بالایی برای پاسخ‌دادن به نیازهای صنایع و جامعه دارند و می توانند عقب‌ماندگی های صنعتی و علمی کشور را جبران کنند. این اتفاق به یک باور ملی و عمومی بدل شده است و صنایع مختلف کشور با روی آوردن به این توانمندی دانشی و تخصصی، در مسیر توسعه یافتگی قدم برداشتند. اما در این میان برخی صنایع هنوز از این ظرفیت علمی بی بهره هستند و تعداد شرکت های دانش بنیان فعال در آنها بسیار کم و محدود است. صنعت کشاورزی که یکی از صنایع بزرگ و حیاتی کشور محسوب می شود و ارتباط تنگاتنگی با امنیت غذایی دارد؛ یکی از این صنایع است که هنوز تعداد شرکت های دانش بنیان فعال در آن ناچیز است به همین دلیل در هیبت سنتی خود مانده و با مشکلات و مصایبی دست به گریبان است که بالا بودن میزان واردات محصولات، یکی از آنهاست. از جمله حوزه هایی هم که می تواند به این کار سرعت مناسبی دهد، فناوری های زیستی است که به عنوان یکی از مولفه های مهم در ارتقای صنعت کشاورزی شناخته می شود. فناوری که می تواند صنعت کشاورزی را به یک صنعت ارزآور و صادراتی تبدیل کند. تحولی که از مزرعه تا سفره را شامل می شود و می تواند یک زنجیره درست و کاملی از بازیگران این عرصه و تامین امنیت غذایی ایجاد کند. ستاد توسعه زیست فناوری معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با همین هدف در تلاش است تا صنعت کشاورزی را کارآمد و خوداتکا کند. این کار را هم با استفاده از توان شرکت های دانش بنیان و خلاق و به کارگیری نوآوری های آنها انجام خواهد داد. این کار تنها راه تامین امنیت غذایی در کشور است.

تولید نوشت‌افزار بدون قطع درختان توسط شرکتی دانش بنیان

یک شرکت دانش‌بنیان توانسته نوشت‌افزارهای با دوام و طول عمر بالا و همچنین بدون نیاز به قطع درختان طراحی و تولید کند. به گزارش معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، سید محسن افضل مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان مداد دنیای فردا با بیان اینکه مدادهای پلی مینرال محصول تولیدی این شرکت هستند، گفت: مداد در بازار نوشت افزار، یکی از کالاهای مهم و اساسی است که بیش از ۷۰ در صد مواد اولیه آن از خارج کشور وارد می‌شود. مدادهای پلی مینرال که ثبت اختراع آن نیز انجام شده با مواد اولیه ایرانی و با کیفیت بسیار بالا و کاملاً سالم تولید می شوند. در فرایند تولید این محصول مواد اولیه پلیمری و معدنی مورد استفاده قرار می گیرد. فرایند تولید این مدادها پیچیده است اما کاملاً دوستدار محیط زیست است و برای تولید آن هیچ درختی قطع نمی‌شود. کودکان بیشترین مصرف کنندگان مداد هستند و این مداد هیچ‌گونه آلودگی از قبیل فلزات سنگین، سرب، انگل‌ها و موارد دیگر ندارد و جزو سالم‌ترین مدادها در سطح دنیا است.
استفاده از مواد پلیمری باعث شده این محصول مقاومت و طول عمری بیشتری نسبت به مداد چوبی داشته باشد، همچنین از لحاظ قیمت هم نسبت به مداد چوبی ارزان‌تر است. در حال حاضر در این شرکت ۲۵ نفر به‌صورت مستقیم و بیش از ۱۰۰ نفر به‌صورت غیرمستقیم مشغول به کار هستند.

چهار اشتباه بزرگ در ممنوعیت واردات آیفون

چه کسانی به بهانه مبارزه با اپل نفع می‌برند؟

فعالیت پنج‌هزار واحد صنفی عرضه و خدمات محصولات اپل

Newskasbokar@gmail.com

آمارها نشان می‌دهند بیش از پنج‌هزار واحد صنفی دارای مجوز در بخش عرضه و خدمات محصولات اپل ایران فعال هستند و ممنوعیت واردات آیفون قشر زیادی را بیکار می کند. همچنین کره‌جنوبی که همیشه زودتر از آمریکا در تحریم ایران پیش‌قدم می‌شود بیشترین نفع را از این طرح خواهد برد.
ممنوعیت واردات آیفون چه در قالب خبر و چه در حد شایعه کار خودش را کرده و باعث شده قیمت گوشی‌های اپل باوجود ثبات نرخ دلار بالا برود. قبل عید می‌توانستید آیفون ۱۳ را با قیمت ۲۷ میلیون تومان بخرید. در ابتدای فروردین وقتی بازار آزاد ارز شاهد نوسان سینوسی دلار بود، قیمت همین گوشی نهایتا تا ۳۲ میلیون تومان بالا رفت، اما دقیقا از روزی که علی خضریان نماینده مجلس و عضو کمیسیون اصل ۹۰ از وعده وزارت صنعت برای ممنوعیت واردات آیفون در نیمه سال ۱۴۰۱ خبر داد، آیفون گران شد. قیمت آیفون ۱۳ ظرف یکی، دو روز به عددی بین ۳۴ تا ۳۵ میلیون تومان رسید. آیفون ۱۳ پرومکس حدود چهار میلیون تومان گران شد و خریداران ناچار شدند برای آیفون SE مدل ۲۰۲۰، به‌عنوان ارزان‌ترین مدل آیفون در بازار ایران حدود یک میلیون تومان پول بیشتری پرداخت کنند. این اتفاق پیش از این هم با الگویی مشخص تکرار شده‌است.

شماره یک؛ با آمار واردات موبایل عددبازی می کنند

به گزارش فرارو، مخالفان واردات آیفون به ایران زیاد از اعداد و آمار استفاده می کنند. برگ برنده‌ای که باید در لحظه حساس به زمین کوبیده شود و بگوید ببینید! فلان مقدار ارز دارد از مملکت خارج می‌شود. گاهی پا را فراتر می گذارند و این عدد را با ارز مورد نیاز برای واردات کالاهای اساسی و حتی دارو مقایسه می کنند. از نظرشان اینطوری می توانند حرف خود را به کرسی بنشانند. بگذارید ماجرا را از زاویه دید محبوب و موردپسند آن‌ها پیش ببریم. سال گذشته روی هم رفته ۴.۲ میلیارد دلار گوشی از مبادی رسمی وارد ایران شده است. ۱.۳ میلیارد دلار از این گوشی‌ها ارزش بالای ۶۰۰ دلار اختصاص داشته‌اند که می‌شود حدود ۳۲ درصد کل ارزش واردات گوشی. مقایسه از منظر تعداد هم قابل توجه خواهد بود؛ از مجموع حدود ۱۸ میلیون موبایل وارد شده به کشور، حدود شش درصد آن‌ها را گوشی‌های بالای ۶۰۰ دلار تشکیل می‌دهد. فقط حدود یک میلیون دستگاه چنین وضعیتی داشته‌اند. در عوض ۱۶.۶ میلیون دستگاه گوشی که تقریبا معادل ۹۷ درصد تعداد کل واردات می‌شود گوشی‌های زیر ۶۰۰ دلار بوده‌اند. ورق وقتی برمی گردد که بدانیم فقط ۵۰۰ میلیون دلار خرج واردات گوشی آیفون شده است!
مخالفان واردات آیفون به ایران، اما میل و اشتیاق زیادی به عددبازی دارند. مثلا برای اینکه بتوانند توجه بیشتری جلب کنند می گویند در سه‌سال گذشته ۱۰ میلیارد دلار صرف واردات تلفن همراه به کشور شده‌است. به نقش کلمه سه‌سال و تاثیری که عدد ۱۰ میلیارد دلار روی کل واردات تلفن همراه می گذارد خوب دقت کنید و این نکته را هم در نظر بگیرید که از ۱۸ میلیون گوشی وارد شده به ایران نهایتا ۵۰۰ تا ۸۰۰ هزار عدد آیفون بوده‌است.

شماره دو؛ شناخت درستی از فناوری موبایل ندارد

مخالفان واردات آیفون به ایران از کلیدواژه «لوکس» زیاد استفاده می کنند تا شاید به این ترتیب بتوانند از آیفون، تصویر وسیله‌ای کم‌اهمیت، زاید و اضافی نمایش دهند. وقتی در بازار ایران قدم بزنید به‌نظر می‌رسد حق با آن‌ها باشد، چون ارزان‌ترین آیفون آکبند بازار حدود ۱۴ میلیون تومان ارزش دارد. برای خرید مدل جدید آیفون SE باید حدود ۱۷ میلیون تومان پرداخت کنید و قیمت آیفون ۱۳ مینی به حدود ۲۸ میلیون تومان می‌رسد. ارزش آیفون ۱۳ فعلا در بازار ایران معادل ۳۳ میلیون تومان و ارزش آیفون ۱۳ پرومکس حدود ۴۵ میلیون تومان است. خرید آیفون با حقوق و دستمزد من و شما به صبر زیادی نیاز دارد، اما در بازارهای جهانی آیفون SE جدید تنها ۴۳۰ دلار ارزش دارد و مردم برای آیفون ۱۳ مینی کمتر از ۷۰۰ دلار و برای آیفون ۱۳ پرومکس حدود هزار و ۱۰۰ دلار هزینه می کنند. تازه روش‌های خرید اقساطی هم جزو گزینه‌هاست و مثلا می‌توان با پرداخت ماهی ۱۸ دلار و ۲۹ دلار مدل‌های پایه آیفون SE و آیفون ۱۳ مینی را خرید. اقساط ماهیانه مورد نیاز برای خرید آیفون ۱۳ پرومکس که در ایران ۴۵ میلیون تومان ارزش دارد، در بازارهای جهانی تنها ۵۶ دلار است. تقریبا در هیچ نقطه‌ای از دنیا نمی‌توان چنین وسیله‌ای را لوکس نامید. حداقل در مقایسه با گوشی‌های طلاکوب و الماس‌نشان یا این اواخر مزین به NFT با قیمت حداقل هفت، هشت هزار دلار این کار از نظر اقتصادی صحیح نیست. از منظر تکنولوژی هم می‌توان در بازار موبایل ایران چرخید و نمونه‌های متعددی از سایر برندها پیدا کرد که گران‌تر از آیفون هستند.پ

شماره سه؛ تقاضا و مبحث اشتغال را نادیده می گیرند

مدافعان ممنوعیت واردات می گویند آیفون در ایران خریداران خاص دارد و هر کسی سمت آن نمی‌رود؛ بنابراین صلاح نیست فلان مقدار مشخص ارز بابت واردات آیفون از کشور خارج شود. اگر فهرستی از ۸۰ گوشی پرفروش بازار موبایل ایران تهیه کنید، در کمال ناباوری با حداقل پنج مدل مختلف آیفون میان آن‌ها روبرو می‌شوید. اتفاقا تنوع زیادی هم دارند؛ از آیفون SE مدل ۲۰۲۰ و آیفون ۱۱ قدیمی گرفته تا آیفون SE آخرین مدل ۲۰۲۲ و آیفون ۱۳ پرومکس نسخه ۲۵۶ گیگابایت با قیمت بیش از ۴۵ میلیون تومان. با وجود تحریم ایران توسط اپل، نبودار تباط مستقیم و نداشتن نمایندگی، کمبود ارز و... آیفون‌های جدید معرفی شده توسط اپل معمولا خیلی زود و با فاصله‌ای کوتاه در ایران ظاهر می‌شوند و اتفاقا هواداران زیادی دارند. در کنار تقاضای زیاد آیفون، باید گوشه‌چشمی هم به مبحث اشتغال داشت. آمارهای انجمن واردکنندگان موبایل نشان می‌دهد بیش از پنج‌هزار واحد صنفی دارای مجوز تنها در بخش عرضه و خدمات محصولات اپل ایران فعال هستند. هر یک از این واحدهای صنفی به‌طور متوسط چهار اشتغال مستقیم و ۴۰ اشتغال غیرمستقیم ایجاد کرده‌اند و قطع زنجیره تامین ممکن است به تعطیلی و بیکاری گسترده بین واحدهای صنفی منجر شود.

شماره چهار؛ معایب ممنوعیت واردات آیفون را نادیده می گیرند

ممنوعیت واردات آیفون را می‌توان با توجه به آمریکایی بودن برند اپل توجیه کرد؟ طرفداران منع واردات روی این مسئله زیاد مانور می‌دهند و می گویند با این کار به اقتصاد آمریکا ضربه می‌زنیم. در حالی که آیفون یک برند آمریکایی است که در چین و با مونتاژ قطعاتی از چند کشور دیگر آسیای شرقی تولید می‌شود. خود آمریکایی‌ها هم آیفون‌هایشان را از چین وارد می‌کنند. تجار ایرانی معمولا پیش از رسیدن کشتی‌های حامل آیفون‌های جدید به خاک آمریکا بخشی از آن‌ها را در نقاطی مثل دوبی خریداری می‌کنند و به ایران می‌آورد. حالا فرض کنیم جلوی واردات آیفون را بگیریم و ۵۰۰ میلیون دلار، به اقتصاد آمریکا ضربه بزنیم. جانشین آیفون چیست؟ گوشی‌های سامسونگ کره‌جنوبی که همیشه زودتر از خود آمریکایی‌ها در تحریم ایران پیش‌قدم می‌شود یا شیائومی ساخت چین؟ درباره تولید داخل هم بیایید اصلا حرف نزنیم. ممنوعیت واردات آیفون بازار ایران را با شوک عرضه روبرو می‌کند جمعیتی که قبلا آیفون می‌خریدند و حالا به بهانه‌های مختلف از این کار منع شده‌اند، احتمالا به خرید گوشی سامسونگ مجبور می‌شوند. مدتی بعد افزایش قیمت به کل بازار موبایل ایران سرایت خواهد کرد بدون اینکه ذره‌ای از منافع آن نصیب بازار داخل شده باشد. اخبار بد هنوز تمام نشده‌است.
ممنوعیت واردات آیفون نمی‌تواند باعث صرفه‌جویی ارزی شود. چون از پارسال قرار است واردات گوشی‌های بالای ۶۰۰ دلار با دلار آزاد و با تهاتر ارز ناشی از صادرات خشکبار انجام شود. یعنی تجار آجیل و پسته محموله خود را در خارج بفروشند و عوض اجبار به فروش در سامانه نیما، با قیمت بالاتر تحویل واردکننده‌های موبایل بدهند. موبایلی که به‌این ترتیب وارد می‌شود گران‌تر است و خریداران باید بهای آن را پرداخت کنند، اما به هر حال دولت مجبور مجبور نیست در شرایط تنگدستی، به واردات موبایل ارز اختصاص دهد و روی تامین منابع مورد نیاز برای دارو یا کالاهای اساسی که دغدغه اصلی مخالفان واردات آیفون به‌حساب می‌آید تمرکز می‌کند. این مسئله پارسال حل شده‌است.

بسمه تعالی
شرکت توزیع نیروی برق استان چهارمحال و بختیاری (سهامی خاص)

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توزیع نیروی برق استان چهارمحال و بختیاری درنظردارد مناقصه های عمومی ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت انجام دهد. کلیه مراحل برگزاری مناقصه، از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

۱-نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان چهارمحال و بختیاری به آدرس شهرکرد–بلوار شریعتی–تقاطع خیابان فردوسی–امور بازرگانی-اداره تدارکات.

۲-موضوع مناقصه :

شماره مناقصه	نوع مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ تضمین (ریال)
۴۰۱۰۳	یک مرحله‌ای عمومی	قرائت کنتور وصول مطالبات مشترکین عادی ودیماندی شهرستان شهرکرد وشعب تابعه	۱,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۱۰۴	یک مرحله‌ای عمومی	قرائت کنتور وصول مطالبات مشترکین عادی ودیماندی شهرستان بروجن وشعب تابعه	۱,۱۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۱۰۵	یک مرحله‌ای عمومی	قرائت کنتور وصول مطالبات مشترکین عادی ودیماندی و جمع آوری برقهای غیر مجازشهرستان لردگان وخانمیرزاوشعب تابعه	۱,۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۱۰۶	یک مرحله‌ای عمومی	قرائت کنتور وصول مطالبات مشترکین عادی ودیماندی شهرستان فارسان وشعب تابعه	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۱۰۷	یک مرحله‌ای عمومی	قرائت کنتور وصول مطالبات مشترکین عادی ودیماندی شهرستان اردل وشعب تابعه	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۱۰۸	یک مرحله‌ای عمومی	قرائت کنتور وصول مطالبات مشترکین عادی ودیماندی شهرستان کیاروشعب تابعه	۷۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۱۰۹	یک مرحله‌ای عمومی	قرائت کنتور وصول مطالبات مشترکین عادی ودیماندی شهرستان سامان وشعب تابعه	۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۱۱۰	یک مرحله‌ای عمومی	قرائت کنتور وصول مطالبات مشترکین عادی ودیماندی شهرستان بن	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۱۱۱	یک مرحله‌ای عمومی	قرائت کنتور وصول مطالبات مشترکین عادی ودیماندی وجمع آوری برقهای غیر مجاز شهرستان کوهرنگ وشعب تابعه	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۰۱۱۲	دو مرحله‌ای عمومی	خرید سکسیونر SF۶ (هوایی موتوردار با قابلیت اتوماسیون (RTU)	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۳-مهلت:

مهلت و محل دریافت اسناد	متقاضیان می توانند پس از انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به ثبت نام و دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
آخرین مهلت و محل تحویل پاکت ارزیابی کیفی	پایان وقت اداری روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه
آخرین مهلت تحویل / بارگذاری پاکات الف / ب / ج	پایان وقت اداری روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه
تاریخ، زمان و محل گشایش پیشنهادها	۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۳ سالن جلسات شرکت توزیع نیروی برق استان چهارمحال و بختیاری

۴-مدت اعتبار پیشنهادها: اعتبار پیشنهادها از زمان افتتاح پاکتها سه ماه و قابل تمدید تا سه ماه دیگر می باشد.
۵-نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی معتبر، واریز وجه نقد و یا مطابق سایر شرایط مندرج در اسناد مناقصه می باشد.
۶-سایر شرایط:
- به پیشنهادات فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثرداده نخواهدشد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

تلفن تماس : ۰۳۸۳۲۲۲۶۲۷۷ اداره تدارکات

امور بازرگانی

آگهی مفقودی

برگ سبز
سیستم: رنو تیپ: TONDAR90K4M
مدل: ۱۳۹۲ به رنگ: سفید
به شماره موتور: 100012866RD037633
شماره شاسی: NAALSRBYWDA502284
به شماره پلاک: ۵۱ص ۳۵۹ایران ۸۲
متعلق به فاطمه زهرا خلیلی مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می باشد./بابل

آگهی مفقودی

سند کمپانی
سیستم: رنو تیپ: TONDAR90K4M
مدل: ۱۳۹۲ به رنگ: سفید
به شماره موتور: 100012866RD037633
شماره شاسی: NAALSRBYWDA502284
به شماره پلاک: ۵۱ص ۳۵۹ایران ۸۲
متعلق به فاطمه زهرا خلیلی مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می باشد./بابل

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت
سیستم: رنو تیپ: TONDAR90K4M
مدل: ۱۳۹۲ به رنگ: سفید
به شماره موتور: 100012866RD037633
شماره شاسی: NAALSRBYWDA502284
به شماره پلاک: ۵۱ص ۳۵۹ایران ۸۲
متعلق به فاطمه زهرا خلیلی مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می باشد./بابل

مفقودی

اینجانب سمور آزادی مالک خودرو سواری سیستم پژو تیپ 206TU3 مدل ۱۳۹۹ و شماره انتظامی ۳۷-۳۷۶ص ۴۷ و شماره موتور 165A0170214 و شماره شاسی NAAP03EE6LJ000256 بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودرو مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکانشهر ساختمان سمند مراجعه نمایید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد ۹۰۱۳

مفقودی

دفترچه سوخت تراکتور کشاورزی سیستم ITM تیپ ۴۷۵ مدل ۱۳۹۳ رنگ قرمز -روغنی به شماره انتظامی ۱۷۵ ک ۲۲ ایران ۱۷ به شماره موتور MT4A2W0831C به شماره شاسی N3HKTAD2CEEP20862 بنام کریم رضائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۱۲

مفقودی

اصل سند کمپانی خودرو سواری سیستم سایپا تیپ تیبا مدل ۱۴۰۰ به شماره انتظامی ۸۶۱ ص ۳۴ ایران ۳۸ به شماره موتور 9471699/M15 به شماره شاسی NAS811100M5785540 بنام سجاد یوسفی فرزند رستم علی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۱۴

مفقودی

سند کمپانی سواری سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۰ رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۷۳۷ ب ۱۱ ایران ۳۷ به شماره شاسی ۰۰۸۰۴۵۵۱۱۹ و شماره موتور ۱۱۱۲۸۰۵۳۹۷۱ بنام فرزنده صادقی نیا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۱۵

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۹۰ به شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۲۳۵۳۰ به شماره شاسی ۵۱۷۶۵۸ به شماره انتظامی ۸۶۷ ب ۱۷ ایران ۳۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۱۶

مفقودی

سند کمپانی وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰ رنگ سفید–روغنی مدل ۱۳۷۹ به شماره انتظامی ۱۷۷ ه ۴۱ ایران ۲۱ به شماره شاسی ۷۹۹۰۷۰۴۹ و شماره شاسی ۱۱۵۱۷۹۰۶۴۸۸ بنام بهرام فرهومند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۱۷

مفقودی

برگ سبز کمباین جاندیز مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۴۷۲ ک ۱۱ ایران ۱۹ به شماره موتور U891697S و شماره شاسی ۰۰۹۹۰۷ بنام فتح اله حصاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۱۸

مفقودی

برگ سبز – سند کمپانی سواری پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ رنگ مشکی – متالیک مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۴۲۸ ب ۳۳ ایران ۲۷ به شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۹۸۴۷۲ و شماره شاسی ۱۴۲۰۴۱۲۴ بنام حسین مصیب زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۲۰

مفقودی

برگ کمپانی ماشین سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ۶۹۴ ب ۶۸ ایران ۷۲ به شماره شاسی NAAM01CA2AR535631 به شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۶۳۷۴۲ بنام حسین خالقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۲۱

مفقودی

برگ سبز ماشین سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۴۳۶ د ۷۹ ایران ۸۸ به شماره شاسی ۱۳۴۰۶۵۰۳ و شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۰۴۱۰۹ سازمان پویا ترابر ساحل و دریا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۲۲

مفقودی

برگ کمپانی ماشین سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۴۳۶ د ۷۹ ایران ۸۸ به شماره شاسی ۱۳۴۰۶۵۰۳ و شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۰۴۱۰۹ سازمان پویا ترابر ساحل و دریا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۹۰۲۳

مفقودی

برگ کمپانی سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۰ به نام عباس محمدیان به شماره انتظامی ۱۳۲ ط ۹۷ ایران ۳۷ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۷۱۴۳۶ به شماره شاسی NAAM11CA4BK431780 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۶۰۲۴

کسب و کار
روزنامه فرهنگی و اقتصادی کسب و کار
دوشنبه | ۱۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ | سال هشتم | شماره ۲۴۷۳
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: مریم بلالی
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه
www.kasbokarnews.ir
پایگاه خبری کسب و کار
روزنامه کسب و کار
فاکس: ۴۴۲۹۹۴۰۶
۴۴۲۹۹۴۰۶
هماهنگی امور استان‌ها، آگهی و تبلیغات: مسعود شریعت‌زاده ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴
نشانی: تهران، خیابان بزرگراه جلال آل احمد، بعد از پل آزمایش، روبروی خیابان سرسبز جنوبی، ساختمان امام رضا(ع) طبقه چهارم
کدپستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۱۳
توزیع: کسب و کار
آیین نامه اخلاق حرفه‌ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR
چاپ: شاخه سبز
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وب‌سایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com