

شرایط حذف
قرعه کشی خودرو

فریدزاده، کارشناس خودرو

متن کامل در صفحه ۳



سخنگوی دولت خبر داد

دولت مجوزی برای
افزایش قیمت کارخانه ای
خودرو صادر نکرده است

صفحه ۲

وزیر اقتصاد:

ارز ۴۲۰۰ تومانی
یک باره حذف نمی شود

صفحه ۲

ادامه

رکورد شکنی بورس

صفحه ۲

رهن ۲,۳ میلیارد تومانی آبار تمان ۱۳۰ متری

بازار نابسامان

اجاره مسکن در تهران

صفحه ۲

بانک‌ها همچنان در پرداخت تسهیلات وام ازدواج مانع تراشی می‌کنند

صف‌های طولانی وام ازدواج

صفحه ۳

قرعه کشی چگونه معجز
به راه اندازی بازار سیاه خودرو شد؟

آشفته بازار خودرو

پیش بینی افزایش ۶۰ درصدی قیمت خودرو

صفحه ۳

رئیس اتاق بازرگانی تهران مطرح کرد

درخواست ورود

دستگاه قضا

به ادعاهای یک گزارش

...در سی و سومین نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران که صبح سه‌شنبه ۳۰ فروردین ماه ۱۴۰۱ برگزار شد، رئیس اتاق تهران با اشاره به گزارش چندی قبل یک رسانه در مورد ناپدید شدن بخش قابل توجهی از درآمدهای اتاق ایران، به ایرادات جدی آماری این گزارش اشاره کرد و با اظهار تاسف از طرح اتهامات، خواستار بررسی این مدعا توسط دستگاه قضا شد. نمایندگان بخش خصوصی در کنار نمایندگانی از دولت، نخستین نشست هیات نمایندگان...

۲

نوسان دلار

در کانال ۲۷ هزار تومانی

عده‌ای از معامله‌گران معتقدند که شماری از سکه‌بازان در روز دوشنبه به بازار دلار هجوم بردند. به عقیده این دسته از معامله‌گران ارزی این گروه در انتظار افت قیمت سکه بودند. قیمت دلار روز گذشته نتوانست در مقابل معامله‌گران کاهشی مقاومت کند و در نهایت در برابر افت قیمت تسلیم شد. به گزارش اقتصاد نیوز اسکندس آمریکایی روز قبل از مرز ۲۸ هزار تومان عقب نشینی کرد و در ساعات پایانی معاملات نقدی با قیمت ۲۷ هزار و ۷۵۰ تومان معامله شد. برخی از تحلیلگران بازار ارز تهران از کاهش قیمت دلار به عنوان اصلاح یاد می‌کنند و معتقد بودند که نرخ دلار نیاز به یک استراحت و اصلاح قیمتی داشته تا مسیر بعدی خود را تعیین کند. عده‌ای از معامله‌گران معتقدند که شماری از سکه‌بازان در روز دوشنبه...

۲

چقدر گوشی بالای ۶۰۰ دلار وارد ایران شده است؟

واردات گوشی ۶۷.۸ درصد و از نظر تعداد ۹۳.۷ درصد بوده است. واردات گوشی بالای ۶۰۰ دلار در دو سال اخیر با بحث‌هایی حتی تا ممنوعیت واردات همراه بوده است ولی از سال گذشته عوارض واردات این گوشی‌ها بالا رفته و حقوق گمرکی آن به ۱۲ درصد رسید که برای امسال نیز اعمال شده است. اخیر نیز جریان تهاتر ارز خشکبار برای واردات گوشی تلفن همراه بالای ۶۰۰ دلار در دستور کار قرار گرفته که خود حواشی به همراه داشته است.

اتاق هتل مشرف به کعبه؛ گران‌ترین اتاق جهان شد

جایگاه هفتم، اتاقی در هتل «ماندارین اورینتال - ریتز مارید» در پایتخت اسپانیا، مادرید، با هزینه شبی حدود ۷۰۰۰ دلار قرار گرفته بود. در رتبه هشتم، اتاقی در هتل Gravity Aqua Park در غورغاده، مصر با هزینه حدود ۶۰۲ هزار دلار برای هر شب قرار گرفت. جایگاه نهم را اتاقی در هتل «آل بوستان پالاس» در مسقط پایتخت عمان با هزینه هر شب ۶۰۰ دلار اشغال کرد. در نهایت، در رتبه دهم، اتاقی در هتل «یور آو لاک» زوریخ سوئیس با هزینه هر شب ۵۰۳ هزار دلار قرار گرفت.

ژاپن صادرات روسیه را هدف گرفت

نرخ صادرات بالاتری را برای انواع خاصی از محصولات چوبی در سال گذشته معرفی کرد، شروع به افزایش کردند. اما طی چند هفته گذشته از زمان آغاز عملیات نظامی مسکو در اوکراین به طرز قابل توجهی جهش کردند. پس از پیوستن توکیو به تحریم‌های غرب علیه روسیه، برخی از واردکنندگان ژاپنی از خرید الوار روسی خودداری کردند. خبرگزاری آسahi با استناد به داده‌های بانک ژاپن گزارش داد که در ماه گذشته، هزینه‌های ساخت و ساز تقریباً ۶۰ درصد سال به سال افزایش یافته است.

گوشی‌های بالای ۶۰۰ دلار اختصاص دارد که ۳۲.۲ درصد ارزش کل واردات گوشی را در برمی‌گیرد. این در حالی است که از نظر تعداد، گوشی‌های بالای ۶۰۰ دلار فقط ۶.۲ درصد از کل سهم داشته است؛ به طوری که در سال گذشته از مجموع ۱۷.۷ میلیون دستگاه وارد شده ۱.۱ میلیون دستگاه برای بالای ۶۰۰ دلار بوده است.

اما در مورد گوشی‌های با ارزش کمتر از ۶۰۰ دلار، ۱۶.۶ میلیون دستگاه به ارزش ۲.۸ درصد واردات صورت گرفته که سهم آن از ارزش صرف شده برای

واردات گوشی تلفن همراه بالای ۶۰۰ دلار به ۱.۳ میلیارد دلار رسیده است، سهم آنها از ارزش کل واردات گوشی، بیش از ۳۲ درصد و از نظر تعداد تنها ۶.۲ درصد است. گزارشی که فرود عسگری - معاون امور گمرکی گمرک ایران - به ایسنا اعلام کرده است نشان می‌دهد که در سال گذشته در مجموع ۴۰.۲ میلیارد دلار گوشی از مبادی رسمی وارد ایران شده است که تعداد آن بیش از ۱۷.۷ میلیون دستگاه به وزن بالغ بر ۶.۸ میلیون دلار بوده است. همچنین از ۴.۲ میلیارد دلار واردات صورت گرفته، بیش از ۱.۳ میلیارد دلار به

یک سایت تخصصی فهرستی از مجلل‌ترین و گران‌ترین اتاق‌های هتل در سراسر جهان را برپرسی کرد. به گزارش ایلنا از خلیج آنالین؛ وب‌سایت «Sleep Seker» اعلام کرد که مجلل‌ترین و گران‌ترین اتاق هتل جهان در هتلی در شهر مقدس مکه عربستان سعودی قرار دارد. هزینه اقامت در اتاقی که در هتل قصر افلتر مکه و مشرف به کعبه واقع شده است، برای هر شب ۷۴ هزار ریال (حدود ۲۰ هزار دلار) عنوان کرد. دومین اتاق گران قیمت هتل جهان در «روپال سوئیت با تخت کینگ» در «هتل چهار فصل فلورانس» در فلورانس ایتالیا قرار

درصد از واردات ژاپن را تشکیل می‌دهد، نمی‌شود. توکیو همچنین از هدف قرار دادن منابع نفت خام و گاز طبیعی روسیه که این کشور به شدت به آن وابسته است، اجتناب کرد. با این حال، وابستگی ژاپن به محصولات چوبی روسیه بسیار بیشتر است. نزدیک به ۶۰ درصد از روکش‌ها از روسیه وارد بازار ژاپن می‌شود و تحلیلگران می‌گویند که ممنوعیت واردات منجر به افزایش ۱۰ تا ۱۰۰ درصدی هزینه ساخت ملک خواهد شد. قیمت چوب و الوار آره شده در ژاپن اخیراً به رکورد بالایی رسیده است. اول، پس از اینکه روسیه

توکیو از بسته جدید تحریم‌ها علیه روسیه در ارتباط با عملیات نظامی مسکو در اوکراین رونمایی کرد. به گزارش ایلنا از راشاتودی؛ توکیو از بسته جدید تحریم‌ها علیه روسیه در ارتباط با عملیات نظامی مسکو در اوکراین رونمایی کرد. فهرست گسترش یافته شامل ممنوعیت واردات شامل قطعات موتور کشتی‌ها، هواپیما، خودروها و موتورسیکلت‌ها، روکش، انواع خاصی از چوب و خرده‌های چوب است. این ممنوعیت از ۱۹ آوریل اجرایی می‌شود. این ممنوعیت شامل محدودیت ماهی و غذاهای دریایی روسیه که ۸.۹

صعود بورس چه تاثیری روی ارزش سهام عدالت گذاشت؟

بورس باعث کاهش این ارزش شد. به طوریکه ارزش واقعی سهام عدالت به ارزش اولیه ۴۹۲ هزار تومانی در ۲۹ بهمن ماه سال گذشته، ۱۰ میلیون و ۳۵۱ هزار تومان قیمت داشت. در نهم فروردین ماه سال جدید ارزش واقعی این سهام با ارزش اولیه ۴۹۲ هزار تومانی ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بود که با توجه به صعود بازار در روزهای گذشته، این رقم به حدود ۱۲ میلیون و ۲۷۵ هزار تومان رسیده است. البته همچنان امکان فروش این سهام برای مشمولان وجود ندارد و این افراد همچنان باید منتظر تصمیم مسئولان برای تعیین تکلیف سهام عدالت باشند.

عدالت با ارزش اولیه یک میلیون تومانی در ۲۰ اسفند سال ۱۳۹۹، ۱۸ میلیون و ۷۸۰ هزار تومان قیمت داشت. در حالی که قیمت این سهام در ۱۶ تیرماه سال ۱۴۰۰ تا ۱۴ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان کاهش یافته بود. سهامی که در روزهای نخستین آزادسازی سهام عدالت یعنی اردیبهشت ماه و خرداد ماه سال ۱۳۹۹ بیش از ۲۰ میلیون تومان قیمت داشت. در این راستا، در یازدهم مهرماه سال گذشته ارزش واقعی سهام عدالت با ارزش اولیه ۴۹۲ هزار تومانی بیش از ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و در ۲۸ آبان ماه حدود ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قیمت داشت. اما روند نزولی در

روند صعودی بازار سرمایه باعث افزایش ارزش واقعی سهام عدالت نیز شده و در حالی که ارزش واقعی سهام ۲۹۲ هزار تومانی در اواسط فروردین ماه بیش از ۱۱ میلیون تومان بود، طبق آخرین امار به بیش از ۱۲ میلیون تومان رسیده است. به گزارش ایسنا، پس از آزادسازی سهام عدالت، مشمولان این سهام که روش مستقیم را برای مدیریت سهام خود انتخاب کرده بودند، می‌توانند با مراجعه به سامانه www.samanese.ir ارزش واقعی سهام و جزئیات دارایی خود را مشاهده کنند. این ارزش یکسان نیست و تحت تاثیر نوسانات بازار افزایشی یا کاهشی می‌شود. برای مثال، ارزش واقعی سهام

قیمت نفت از مرز ۱۱۲ دلار گذشت

نسبت به ۲۰ روز پیش با کاهشی ۲.۲۱ درصدی یا ۲ دلار و ۴۳ سنتی و نسبت به دو ماه پیش با افزایشی ۲۱.۱۳ درصدی یا ۱۸ دلار و ۷۶ سنتی روبرو شده است. از طرف دیگر قیمت نفت برنت در یای شمال روز جاری نسبت به ۵ روز پیش با کاهش ۱۴.۳۶ درصدی یا ۱۴ دلار و ۱۴ سنتی روبرو شده است، همچنین قیمت این محصول نسبت به ۲۰ روز پیش وست تگزاس اینترمدیت روز جاری نسبت به ۵ روز پیش با کاهش ۱۴.۰۵ درصد یا ۱۳ دلار و ۲۵ سنتی روبرو شده است، همچنین قیمت این محصول

۶۹ سنت رسیده که نسبت به آخرین قیمت‌های معاملاتی روز گذشته ۱.۵۱ درصد افزایش را به خود دیده است. همچنین قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت در بازارهای جهانی با ۴۰ و ۴۰ سنت کاهش به ۱۰۷ دلار و ۵۶ در هر بشکه رسید که نسبت به آخرین قیمت‌های معاملاتی روز گذشته ۷.۰۹ درصد کاهش را به خود دیده است. قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت روز جاری نسبت به ۵ روز پیش با کاهش ۱۴.۰۵ درصد یا ۱۳ دلار و ۲۵ سنتی روبرو شده است، همچنین قیمت این محصول

قیمت نفت خام برنت در یای شمال امروز نیز افزایش یافت و به بیش از ۱۱۲ دلار در هر بشکه رسید. به گزارش خبرگزاری مهر، با تشدید نگرانی درباره عرضه نفت توسط لیبی و تداوم جنگ اوکراین، قیمت نفت در معاملات پرتلاطم روز دوشنبه افزایشی دوباره یافت و هر بشکه نفت خام برنت به بالای ۱۱۲ دلار رسید. قیمت شاخص نفت خام برنت دریای شمال امروز (۳۰ فروردین ماه) در بازار جهانی نسبت به آخرین قیمت‌های روز گذشته با ۱ دلار و ۳۱ سنتت افزایش به ۱۱۲ دلار

میزان بودجه کمک مالی بانک جهانی اعلام شد

ویروس کرونا در چین به این معنی است که انتظار می‌رود، اقتصاد جهانی امسال ۳.۲ درصد رشد کند، در حالی که در ژانویه پیش‌بینی می‌شد این رشد به ۴.۱ درصد می‌رسد. صندوق بین‌المللی پول، با انتشار چشم‌انداز ۶ ماهه اقتصاد جهان در روز سه‌شنبه، پیش‌بینی رشد خود را کاهش می‌دهد. در فصلی از چشم‌انداز منتشر شده پیش از شروع رسمی جلسه، صندوق بین‌المللی پول نسبت به افزایش بدهی خصوصی ابراز نگرانی کرد و هشدار داد که ۰.۹ درصد کاهش رشد در کشورهای پیشرفته و ۱.۳ درصد رشد در کشورهای در حال توسعه در سه سال آینده مشاهده شود. مالیات ادامه داد: مردم در توسعه آموزش، بهداشت و برابری جنسیتی با تغییرات مکتوس و با کاهش فعالیت تجاری و تجارت روبرو هستند همچنین بحران بدهی و کاهش ارزش پول بار سنگینی بر دوش فقرا می‌گذارد. بحران‌های غذایی برای همه بد است اما برای فقیرترین و آسیب‌پذیرترین قشر، ویرانگر است. دو دلیل وجود دارد؛ اول، فقیرترین کشورهای جهان تمایل دارند کشورهای واردکننده مواد

رئیس بانک جهانی اظهار کرد که این بانک در حال آماده‌سازی یک بسته کمک مالی ۱۷۰ میلیارد دلاری در پاسخ به بحران‌های جهانی جنگ، بیماری همه‌گیر و تورم است که به شدت به فقیرترین کشورهای ضربه می‌زند. به گزارش ایسنا و به نقل از بیزنس گلوبال، دیوید مالیاس هشدار داد که حمله روسیه به اوکراین بر فشارهای ناشی از بحران کووید-۱۹ و افزایش هزینه‌های زندگی افزوده و نیاز به ارائه سریع کمک است. بر اساس پیشنهادهایی که با دولت‌های عضو بانک جهانی در نشست بهاری هفته کنونی این سازمان مستقر در واشنگتن مورد بحث قرار خواهد گرفت، ۵۰ میلیارد دلار طی سه ماه آینده و ۱۲۰ میلیارد دلار دیگر نیز طی سال آینده تأمین مالی خواهد شد. مالیاس افزود: «من عمیقاً نگران کشورهای در حال توسعه هستم. آنها با افزایش ناگهانی قیمت انرژی، کود و مواد غذایی مواجه هستند و احتمال افزایش نرخ بهره نیز وجود دارد که هر کدام به شدت به آنها ضربه می‌زند». رئیس بانک جهانی گفت: کاهش قیمت غذا و انرژی، نرخ‌های بهره بالاتر، جنگ در اوکراین و تعطیلی‌های مرتبط با

توجه

روزنامه سراسری کسب و کار

توجه

در سراسر کشور نماینده فعال می‌پذیرد

جهت هر گونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت زاده) تماس حاصل نمایید.

بانک‌ها همچنان در پرداخت تسهیلات وام ازدواج مانع تراشی می کنند

صف های طولانی وام ازدواج

اقساط وام ازدواج برای بانک ها نمی صرفد

شایلی قربایی

News.kasbokar@gmail.com



در یافت وام ازدواج همچنان برای متقاضیان بسیار سخت شده و اغلب آن ها با مشکلات زیادی در این زمینه روبرو هستند. این مشکلات در پی بهانه جویی های بانک های عامل ایجاد می شود. عضو کمیسیون برنامه و بودجه گفته است بانک ها در پرداخت وام ازدواج، سلیقه ای شرایط ضامنین را تعیین می کنند. کوچکی نژاد افزود: متأسفانه وزارت اقتصاد و بانک مرکزی در این زمینه ضعف نظارتی دارند و کمیسیون بودجه به عنوان حافظ اجرای قانون بـه این موضوع ورود می کند. وی ضمن انتقاد از مانع تراشی بانک ها در پرداخت وام ازدواج با تعیین سلیقه ای شرایط ضامنین و تأیiq گفت: مجلس یازدهم در بودجه سال ۱۴۰۱ وام خوبی را برای ازدواج جوانان تصویب کرد اما بانک مرکزی هنوز نتوانسته چار چوب درستی را در این خصوص برای بانک ها ترسیم کند، با یک بخشنامه که موضوع در یافت و تأیiq برای ارائه وام ها حل نمی شود.

وی ادامه داد: اطلاعات بانک ها لحظه به لحظه روی میز بانک مرکزی قرار می گیرد و این بانک باید به عنوان مجری قانون پرداخت وام ازدواج پاسخگوی مجلس و افکار عمومی باشد، ما انتظار داشتیم که دولت به خوبی قانون تسهیل پرداخت وام ازدواج به جوانان را اجرایی کند. نماینده مردم رشت در مجلس بیان کرد: وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی دو بخشی هستند که روی بانک ها در کشور تسلط دارند که متأسفانه شاهد یک نظارت ضعیف از این دو نهاد هستیم، بحث نظارتی بانک مرکزی و وزارت اقتصاد بر عملکرد مجموعه بانک ها ایرادات اساسی دارد و کمیسیون اقتصادی مجلس باید به این بخش ورود کند. کوچکی نژاد تأکید کرد: کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس نیز به عنوان

هزینه ها ۱۰۰ تا ۲۰۰ درصد افزایش داشته است

چون حوزه خلیج فارس، روسیه، عراق و افغانستان صادر می شود.

وی در ادامه توضیح داد: نرخ گوجه فرنگی در میادین میوه و تره بار از ۱۲ تا ۷ هزار تومان است. قطعا از ۵ اردیبهشت نرخ گوجه فرنگی کاهش پیدا کرده و به زیر ۱۰ هزار تومان می رسد. همچنین روز گذشته ۱۵۰۰ تن گوجه فرنگی به میادین میوه و تره بار وارد شد در صورتی که قبلا ۴۰۰ تن بود.

دارایی نژاد اضافه کرد: در حال حاضر گوجه گلخانه های شامل گلخانه یزد، ورامین، جلفا و اصفهان به دست آمده واز هفته آینده قیمت های ششکند، رئیس اتحادیه بارفروشان پیرامون نرخ میوه های نوبرانه موجود در بازار بیان کرد: درحال حاضر گوجه سبز موجود در بازار از سر پیل ذهاب و گرمسار است. تا ۱۰ روز آینده گوجه سبز شهر یار وارد و نیاز کشور را تأمین میکند. همچنین باید در نظر داشت که قیمت گوجه سبز یازید ۱۰۰ هزار تومان بیاید.

وی نرخ گوجه سبز در میادین میوه و تره بار را اعلام و تصریح کرد: روز گذشته در میدان میوه و تره بار از ۷۰ هزار تومان تا ۱۱۰ هزار تومان فروخته شده است و قیمتی بالاتر از این فروخته نشد. همچنین قیمت گوجه سبز از ۱۰۰ اردیبهشت قطعا از ۱۰۰ تومان می آید و یا نرخ حدودا ۸۰ هزار تومان به فروش می رسد.

دهک های پایین توانایی پرداخت اقساط نهضت ملی مسکن را ندارند

قدم گذاشتن در آب تشبیه کرد و گفت: وقتی وارد آب می شویم چند قدم جلوتر از نمی توانیم ببینیم؛ بنابراین اگر بی پروا جلو برویم ممکن است غرق شویم. شما طرح پیشنهادی سازندگان در خصوص نحوه اجرای پروژه نهضت ملی مسکن جواب نداده است. با شرایطی هم که وزارتخانه اعلام کرده امکان اجرای پروژه وجود ندارد و اگر به همین منوال پیش بروند ممکن است طرح شکست بخورد. جمشیدبرزگر گفت: ما برای دهک های ۱ تا ۱۰ برنامه دادیم و اعلام کردیم زمین ها را در اختیار انبوه سازان واجد شرایط که سوابق حرفه ای شان مورد تأیید است قرار دهید و با آنها تفاهم نامه امضای کنیم که با شرایط اعلامی بسازند. به طور خلاصه پیشنهاد ما این است که زمین ها به صورت اجاره ۹۹ ساله یا خودمالکی واگذار شود. بافت فرسوده و حاشیه شهر ها هم از طریق افرادی که توانمندی بیشتری دارند اجرا شود.

وی با بیان این که دهک های پایین، توان پرداخت ۴۰ میلیون تومان آورده را ندارند گفت: ابتدای کار اعلام کردند که متقاضیان باید ۴۰ میلیون تومان بیابورند که بسیاری از افراد فاقد این توانایی هستند. پس، از این طریق طرح شکست می خورد. تأمین منابع برای اقشار کم درآمد باید توسط بنیادها و نهادهای دستگاه های متولی انجام شود. البته پرداخت تسهیلات به این گروه ها هم جواب نمی دهد چون توانایی بازپرداخت اقساط را ندارند. برزگر، ورود چشم بسته به طرح نهضت ملی مسکن را به

منابع مالی پرداخت وام ازدواج که برای سال ۱۴۰۱ نیز مبلغ آن افزایش یافته، کسافی نیست. تسهیلات در نظر گرفته شده از سوی دولت بسیار بالاتر از سرما به بانکی است. این در حالی است که دولت معتقد است تمامی منابع لازم برای اعطای تسهیلات ازدواج به بانک های عامل پرداخت شده است.

به نظر می رسد همان ثثوری همیشگی مقرون به صرفه نبودن تسهیلات ازدواج برای بانک ها موجب شده تا سنگ اندازی های زیادی بر سر راه پرداخت این وام از سوی سیستم بانکی انجام شود. تسهیلات ۴۰ درصدی ازدواج برای جوانان در حالی سالیاست پرداخت می شود که در طول همین سالیان همواره صدای ناراضایتی متقاضیان در رابطه با مشکلات دریافت این تسهیلات به گوش می رسد. در همین زمینه رئیس دایره اعتبارات بانک ها در بانک مرکزی می گوید: براساس بند الف تبصره ۱۶ قانون بودجه امسال، تسهیلات ازدواج از طریق بانک مرکزی در اختیار زوج ها قرار می گیرد. هاشم مولایی افزود: این تسهیلات ۱۲۰ میلیون تومان است و بخشنامه اعطای آن، روز دهم فروردین ماه جاری توسط بانک مرکزی به شبکه بانکی ابلاغ شده و بانک ها با دریافت این ابلاغ و ثبت نام متقاضیان در سامانه اقدام می کنند.

رئیس دایره اعتبارات بانک ها در بانک مرکزی درخصوص تأمین اعتبار پرداخت وام ازدواج توسط بانک ها توضیح داد: صدرصد منابع لازم در پرداخت تسهیلات ازدواج از طریق منابع قرض الحسنه مشترک بان بانک ها و ۵۰ درصد نیز از منابع حساب های جاری بانک ها تأمین می شود. رئیس اداره اعتبارات بانک ها در بانک مرکزی درباره بازپرداخت و اقساط وام ازدواج نیز توضیح داد: این تسهیلات با کارمزد چهار درصد و بازپرداخت ۱۰ ساله است، همچنین اقساط این وام ماهیانه یک میلیون تومان است.

در همین زمینه یک کارشناس اقتصادی در گفت و گو با "کسب و کار" گفت: بانک ها برای پرداخت تسهیلات ازدواج شرایط سختی را مد نظر قرار داده اند. به رغم اینکه مصوبات بسیاری در زمینه حذف ضامن و یا تسهیل روند معرفی ضامن وجود دارد باز هم از سخت گیری

بانک ها در این رابطه کاسته نشده است.

یاسر مرادی اضافه کرد: البته محدود بودن منابع اعطای این تسهیلات نیز مزید بر علت شده است. بانک ها برای جلوگیری از مواجه شدن با کمبود منابع خود، شرایط سختی را برای دریافت این وام قرار داده اند که همخوانی با ضوابطی که بانک مرکزی در این زمینه تعیین کرده است ندارد.

قرعه کشی چگونه منجر به راه اندازی بازار سیاه خودرو شد؟

آشفته بازار خودرو

شایلی قربایی

News.kasbokar@gmail.com



وعده روزی صمت در رابطه با حذف قرعه کشی خودرو عملیاتی نشدو این مدل فروش خودرو همچنان ادامه دارد. یکی از آسیب های قرعه کشی ایجاد بازار سیاه خودرو بوده که منجر به عدم دسترسی مصرف کننده واقعی به خرید خودرو می شود. حذف قرعه کشی خودرو از سال ۱۴۰۱ از جمله برنامه های بود که از سوی وزیر صمت اعلام شد. قرار بر این شد که خودرو سازان مجبور به تحویل خودروهای موقه شوند. اینکونه بازار از طریق راهکاری مانند قرعه کشی نباشد. بسیاری از فعالان در کارشناسان خودرو از همان ابتدا با سیاست قرعه کشی مخالف بودند و آن را راه حلی غیر کارشناسانه می دانستند. از دیدگاه این افراد به جای اجرای چنین سیاست هایی باید خودرو سازان مجبور به تحویل خودروهای موقه شوند. اینکونه خود به خود بازار خودرو منظم می گیرد و آشفستگی فعلی بازار برطرف می شود.

در همین رابطه یک کارشناس صنعت خودرو به "ایلنا" گفت: وقتی ما این قرعه کشی را برای خودرو می گذاریم، سیگنالی به بازار می دهیم که تقاضای برای خودرو زیاد است و نمی توانم پاسخگوی این تقاضا باشم. بنابراین قرعه کشی می گذارم و این موضوع قدرت بازار سیاه یا بازار آزاد فرصت دلال ها را بیشتر می کند که دستشان باز باشد و قیمت بازار را بیشتر افزایش دهند. بانک صدراتی درباره قرعه کشی خودرو در کشور و تبعات آن در بازار گفت: وقتی برای هر پدیده یا کالای اقتصادی محدودیتی ایجاد می کنید و می گوید قرعه کشی می کنیم که برای مثال بین ۱۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار نفر ۲۰ تا ۳۰ هزار نفر انتخاب می شوند، عمل این کار حرص و ولعی را ایجادو برای آن کاراز روش ایجاد می کند چون عملای گوید انقدر تقاضا وجود دارد در حالیکه ما می توانیم پاسخگوی این تعداد: متقاضیان باشیم.

وی افزود: با این کار خودرو سازان عملا به بازار آزاد سیگنالی می دهند که من نسبت به تقاضایی که وجود دارد، عرضه کمتری دارم پس بازار سیاه یا رفت بانک مارکت برای آن محصول ایجاد

اقتصاد ایران

عرضه لوازم خانگی بدون تغییر قیمت نسبت به پارسال

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران از عرضه محصولات جدید توسط پنج شرکت بزرگ تولید کننده لوازم خانگی از حدود خرداد ماه امسال خبر داد که بر طرف کننده کمبودهای بازار در این حوزه است. اکبر یازوکی، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران افزود: بازار لوازم خانگی این روزها را کد است و خرید و فروش ها در حداقل ممکن انجام می شود.

وی بیان داشت: به جز اندک مشتریانی که به قصد تهیه تجهیزیه عروس مراجعه کرده، یا افرادی که سرقت لوازم خانگی از منزل شان انجام شده، همچنین افرادی که لوازم منزل شان خراب شده باشد، کسی برای خرید مراجعه نمی کنند. یازوکی ادامه داد: ورود به ماه مبارک رمضان بلافاصله پس از تعطیلات نوروزی، به این رکود دامن

انتشار هفتگی قیمت میوه و سبزی از هفته آینده

می شد. به گفته وی؛ مجموع این اتفاقات منتج به سوء استفاده و موج سواری فرصت طلبان در زمان افزایش قیمت محصولات و عرضه آن با قیمت های غیر منطقی و بسیار گران می شد. کارگرمعتقد است؛ اعلام قیمت هفتگی توسط اتحادیه موجب ایجاد شفافیت در بازار، کاهش ابهام در قیمت ها و جلوگیری از موج سواری و سوء استفاده می شود.

وی با تأکید بر اینکه قیمت ها با دقت و ناظر کارشناسان تعیین خواهد شد، افزود: سعی می شود استقلال در تعیین قیمتها بدون اعمال نظر بخش دولتی باشد که تا حد امکان قیمت ها واقعی شوند و مبنای درستی برای مردم برای شناخت گرانی و گران فروشی قرار گیرد. رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی، این موضوع را نیز یادآور شد که در مواردی گران شدن در محصولات کشاورزی نتیجه برنامه ریزی های اشتباه مسئولان است، از جمله صادرات در زمانی که تولید کفاف نیاز داخلی را نمیدهد. کارگر همچنین این موضوع را یادآور شد: مشکلات بازار محصولات کشاورزی به دلیل عدم برنامه ریزی و اجرای سیاست های غلط فقط گرانی محصولات نیست و کاهی کاهش قیمت غیر منطقی نیز مشکل ساز می شود، کاهش قیمتی که زیان کشاورزان و مآذین محصولات روی دست گرفته داران میادین و دور ریختن محصولات را به دنبال دارد.

رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی تهران با اشاره به نوسانات قیمت در ماه های اخیر از تعیین و انتشار هفتگی قیمت ها برای جلوگیری از گران فروشی خبر داد. تقریبا هر ماه شاهد هستیم که یکی از محصولات کشاورزی افزایش قیمت پیدا می کند. برای هر افزایش قیمت معمولاً دلیلی وجود دارد اما در برخی موارد قیمت ها در نتیجه سوء استفاده و موج سواری فرصت طلبان غیر منطقی و بسیار گران می شود. اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی برای این مشکل راهکاری را در دستور کار قرار داده است که از هفته آینده اجرایی می شود.

اسدالله کارگر، رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی تهران این راهکار را انتشار هفتگی قیمت میوه و سبزی و مصفی جات برای فروشگاه های سطح شهر اعلام کرد. وی توضیح داد: پیش تر در جلساتی که نماینده وزرات جهاد کشاورزی در میادین میوه و تره بار و نماینده اتحادیه حضور داشت قیمت عمده فروشی محصولات کشف یا تعیین می شد، اما به دلیل تأثیر فاکتورهای مختلف در هزینه عرضه میوه در فروشگاه های سطح شهر امکان مبنا قرار دادن این قیمت ها فراهم نبود.

کارگر با بیان اینکه اختلاف نظر درباره کشف قیمت ها عمده فروشی با جهاد کشاورزی نیز وجود داشت، افزود: وزرات جهاد کشاورزی سعی داشت به صورت دستوری قیمت ها را پایین نگه دارد و این موجب اختلاف قیمت قابل توجه ای از عمده فروشی و خرده فروشی در بازار

که همیشه بازارش داغ است و ریسک کمتری دارد. در حالیکه این ثبت نام ها و درخواست هایی که برای خودرو سازان می آید، نیاز واقعی مردم به خودرو نیست و نیاز یک حبیلی و به تناسب شرایط اقتصادی کشور است.

وی افزود: زمانی که ثبت اوضاع مثل سال های ۹۴ و ۹۵ و به فضای قبل از تحریم ها برگردد که خودرو سازان بدون قرعه کشی سایت را باز می کردند و ماشین را ۲۰ تا ۲۰۰ روزه به مشتری تحویل می دادند، نیاز واقعی مردم مشخص بود. وضعیت اقتصادی مردم نسبت به آن سال ها بهتر که نشده است ولی فقط چون احساس خطر می کنند و کل داشته هایش را می خواهند روی خودرو سرمایه گذاری کنند. صدایی خاطرنشان کرد: بهبود قیمت خودرو در بازار به عوامل متعددی بستگی دارد که شامل ارز و حذف اثر ترجیحی و بالا رفتن قیمت دلار و مشکلات تولید و تمین قطعه و عرضه خودرو به میزان لازم وجود ندارد. به دنبال آن خودرو سازان هم مجبور می شوند برای بالا بردن قیمت خودرو، عرضه را کم کنند که قیمت بالاتر رود و برای آنها سود داشته باشد، همه این عوامل در قیمت اصلی خودرو تأثیر گذار هستند. این کارشناس صنعت خودرو در پایان اظهار کرد: قرعه کشی بیشتر به رفلی در بازار خودرو دارد که حذف یا ادامه ای می تواند تأثیرات کوتاه مدتی در قیمت خودرو داشته باشد که دولت با این کار نه تنها موفق به کنترل قیمت نشد بلکه ضربه محسوسی هم به قیمت ها وارد کرد.

شرایط حذف قرعه کشی خودرو

فربد زاوه، کارشناس خودرو

زمانی که قیمتها اصلاح نشود و فاصله قیمت خودرو از کارخانه تا راه های امنی به اصلاح در این بازار نخواهد بود. قرعه کشی خودرو به رغم تعلمی وعده ها حذف شد. چرا که این اقدام عملا بدون مشاور سازی قیمتها امکان پذیر نخواهد بود. قیمت ها در بازار خودرو همچنان فرآینده بالا خواهد رفت. وعده هایی که برای سالمندھی بازار خودرو داده می شود شوری و احساسی است. مشاوران و مدیرانی که در این راستا به رئیس جمهور مشورت می دهند با واقعاً قصد تخریب دولت را ندارند و از بازار خودرو ندارند. از همان ابتدای اعلام وعده های وزارت صمت اعم از حذف قرعه کشی خودرو مشخص بود این وعده به سرانجام نخواهد رسید. بعداست تا پایان سال ۱۴۰۱ نیز شاهد جمع شدن این روش فروش خودرو باشیم. به طور کلی برنمه های وزیر صمت در بخش خودرو توان شدن ندارد. اگر بدون اینکه قیمت خودرو شلوار شود بخواهیم قرعه کشی را حذف کنیم آشفته بازاری در این بازار به راه خواهد افتاد و وضعیت این هم بدتر خواهد شد. همچنین یکی از الزاماتی که برای حذف قرعه کشی اعلام شد افزایش عرضه خودرو بود. این الزام را تباهی با مردم ندارد و خودرو سازان باید تولید محصولات خود را افزایش دهند. از طرفی دیگر اگر سیاست گذار خودرویی به دنبال این است که قرعه کشی را حذف کند باید به صورت همزمان در کنار آزاد سازی قیمت کار خله ای خودرو اجازه دهد تا بار دیگر واردات خودرو از سر گرفته شود. تنها از این مسیر امکان حذف قرعه کشی از فرایند عرضه وجود دارد. بنابراین با توجه به سیاست های که در این بازار مشاهده می شود، نمی توان به حذف قرعه کشی خوشبین بود. بازار سیاهی که در نتیجه سازو کارهای اشتباه مدیران ناگاد در صنعت خودرو به راه افتاده دامن گیر مردم مصرف کننده واقعی شده است. نتیجه حضور مدیر نا کارآمد در شورای رقابت منجر به افزایش تورم در بازار خودرو شد. سگی که در این رابطه با مدیریت اشتباه به چاهی انداخته شد که دیگر خارج کردن آن محال به نظر می رسد.

فاصله قیمت و حشنتاک بین بازار و کارخانه ایجاد شده و امروز حذف این فاصله غیر ممکن شده است. این اتفاق موجب ثای اعتمادی به حاکمیت افزایش پیدا کند.

به هر ترتیب قیمت خودرو ساکن نخواهد ماند. چرا که اقتصاد ایران به شدت درگیر تورم است. تورم در کالاهای خوراکی، مسکن و اجازه بهای بسیار وحشتناک شده است. سیاست نادرست وزیر کار در رابطه با افزایش حقوق ۵۷ درصدی باعث انفجار اجاره بها در تهران شد. خودرو هم در حد فاصل ۲۰ روز اخیر بیش از ۱۰ درصد قیمت داشته است. این رشد قیمت در برخی خودرو ها تا ۱۵ درصد هم بوده است. این یعنی با توجه به تورم پولی، کاهش تولید و تورم وارداتی، سال برایش رور داریم. قیمت خودرو به ما خداسفند ۱۴۰۰ تا سفند ۱۴۰۱، ۵۵، ۱۴۰ درصد افزایش خواهد یافت. اگر رویه های مطرح شده همچنان ادامه پیدا کند وضعیت بدتر هم خواهد شد. دولت نیازمند تغییر در دیدگاه ها در حوزه بین المللی و داخلی است. در غیر این صورت کشور آستان افتخاری است که اقتصاد را تهدید خواهد کرد.



