



سرمقاله

افزایش فاصله
نرخ سود و تورمیوسف کاووسی، کارشناس
اقتصادیاستفاده از اعتبارسنجی به
جای وثیقه ها بانکی برای
اعطای تسهیلات مدتی
است که مطرح شده است.

اعتبار سنجی ...

متن کامل در صفحه ۳

بررسی طرح تخصیص
سهامیه بنزین به همه مردم

صفحه ۲

انباشت خانه های خالی
در مناطق مرکزی تهران

صفحه ۴

وزیر اقتصاد:

تفاهم نامه ۲۵ ساله ایران و
چین به زودی نهایی می شود

صفحه ۲۳

سقوط

۱۱ هزار واحدی بورس

صفحه ۲

حداقل هزینه ایجاد
شغل چقدر است؟

در حالی وزیر کار گفته است با یک میلیون تومان میتوان شغل ایجاد کرد که که محمود کریمی بیرانوند، سرپرست معاونت اشتغال و کارآفرینی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی می گوید: نرخ ایجاد شغل به رشته شغلی بستگی دارد ولی در حوزه شغل روستایی متوسط نرخ ۸۰ میلیون تومان است. برای ایجاد مشاغل شهری اصطلاحاً بیش از ۱۳۰ تا ۱۵۰ میلیون لازم است، در برخی حوزه ها مثلاً در حوزه پتروشیمی هزینه ایجاد شغل خیلی بیشتر از اینهاست. یک فعال صنایع دستی در گفت و گویی با "کسب و کار" در رابطه با هزینه های راه اندازی شغل در این صنف می گوید: من کارگاه تولید صنایع دستی چوبی دارم. در حال حاضر اگر کسی قصد راه اندازی کارگاهی...

۳

شرط قانون برای حذف
ارز ۴۲۰۰ تومانی

اگر قرار باشد دولت در سال جاری ارز ۴۲۰۰ تومانی را حذف کند، طبق قانون بودجه فقط در شرایطی می تواند اقدام کند که نرخ ارز را به صورت درستی تا نرخ سامانه معاملات الکترونیک افزایش دهد و مجاز به حذف یکباره و رسیدن آن به نرخ بازار نیست. آنچه که دولت در لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ به مجلس ارائه کرد، تأکیدی بر حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی در سال آینده است ولی هنوز مشخص نیست که به چه نحوی عمل خواهد کرد. اما واکنش های دولت در چند ماه اخیر، حذف ارز ۴۲۰۰ در همین مدت باقی مانده در سال جاری را بسیار محتمل کرده است؛ میرکاظمی - رئیس سازمان برنامه ...

۲

چرا بانک ها تمایلی به پرداخت تسهیلات ندارند؟

افت تسهیلات دهی بانک ها

صفحه ۳



قیمت خودرو با دلار هماهنگ است

مقاومت خودرو در برابر ریزش

صفحه ۳

بازی تسلا با رمز ارزها

وسایل نقلیه) از جمله سنگ کمر بند گیگا تگزاس را با ارز دیجیتال قیمت گذاری می کند.

پس از اینکه دوج کوین به عنوان یک گزینه پرداخت در وب سایت تسلا ارائه شد قیمت آن ۱۱ درصد افزایش یافت.

دوج کوین در حال حاضر یازدهمین سکه ارزهای دیجیتال با ارزش بازار ۲۵.۲ میلیارد دلار است اما رکود در بازار گسترده تر ارزهای دیجیتال در روزهای اخیر، قیمت دوج کوین را به پایین ترین سطح خود از آوریل ۲۰۲۱ رساند

و این رقم نسبت به بالاترین رکورد خود در ماه مه

پس از اینکه شرکت خودرو سازی تسلا دوج کوین را به عنوان ارز دیجیتال برای خرید کالا در وب سایت سازنده خودرو های الکتریکی پذیرفت، ارزش این رمز ارز افزایش یافت و طبق گزارش کوین دسک طی ۲۴ ساعت گذشته ۱۵.۶ درصد صعود کرد و به ۰.۱۸۹۰ دلار رسیده است.

به گزارش ایسنا به نقل از یاهو فایننس، ایلان ماسک، مدیر عامل تسلا در توییتهی گفت: «کالا های تسلا با دوج کوین قابل خرید هستند.»

این شرکت اکنون برخی از کالا ها (البته نه

ماجرای کارت یارانه نان

بودجه و واکنش تازه این سازمان، تا حدودی جریان کارت یارانه را مشخص می کند. پیش تر میرکاظمی - رئیس سازمان برنامه و بودجه - در این رابطه اعلام کرده بود که تمرکز فعلی دولت بر حذف ارز ۴۲۰۰ نهاده ها است و در مورد دارو و نان در فاز دوم و بسته به مصوبه مجلس تصمیم گیری خواهد کرد. طبق توضیح وی، اگر کسی در نانوبایی خرید نان انجام دهد، با کارت یارانه ای که در اختیار دارد، آن را حساب می کند؛ به طوری که به نانوا قیمت جدید پرداخت خواهد شد اما از خریدار همان قیمت قبلی کسر می شود. رئیس سازمان برنامه و بودجه این را هم گفته بود که راه اندازی

سود صندوق های رمزارز جهان در سال ۲۰۲۱ چقدر بود؟

ارزهای دیجیتال بار کلی هج ۱۳۸.۱ درصد در سال ۲۰۲۱ افزایش یافت. این نتایج برای حدود ۳۹ صندوق یا کمتر از ۵۰ درصد از شرکت های مدیریت دارایی دیجیتال دنیال کننده است که به دنبال افزایش رکورد ۱۷۳ درصدی در سال ۲۰۲۰ بودند. علت این سوددهی منفعت صندوق های رمزنگاری از نوسانات شدیدی است که همه گیری و بورس کرونا در بازار های مالی ایجاد کرد. صندوق های رمزنگاری در ماه دسامبر حدود ۱۱ درصد ضرر داشتند؛ بیت کوین و اتریوم نیز سقوط کردند. میزان

با توجه به برخی ابهامات مطرح شده درباره کارت یارانه نان و واکنشی که سازمان برنامه و بودجه به این موضوع داشته، ظاهراً قرار است متقاضی خرید نان با همان کارتی که یارانه دریافت می کند، پرداخت را خواهد بود. به گزارش ایسنا، در جریان حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، دولت اعلام کرده بود که در ابتدا به حذف یارانه نهاده ها ورود می کند و در ادامه گندم و دارو در دستور کار است که در همین رابطه اعلام یافت و در نوامبر به رکورد ۶۹ هزار دلار رسید این در حالی است که اتریوم تقریباً ۴۰۰ درصد افزایش یافت. بر اساس داده های این شرکت، شاخص معامله گران

کف عیدی کارگران امسال ۵.۳ میلیون تومان است

کارگری که در سال ۱۴۰۰ حداقل حقوق مصوب وزارت کار یعنی ۲ میلیون و ۶۵۵ هزار و ۴۹۵ تومان را دریافت می کند و یک ماه سابقه کار دارد، بر اساس فرمول محاسبه عیدی باید ۴۴۲ هزار و ۵۸۲ تومان کارگری که به همین میزان پایه حقوق، ۱۱ ماه سابقه کار دارد، باید ۴ میلیون و ۸۶۸ هزار و ۴۰۷ تومان عیدی دریافت کند. تأکید می شود، میزان عیدی محاسبه شده، صرفاً برای کارگرانی است که «حداقل حقوق سال ۱۴۰۰» را دریافت می کنند و به عبارتی در سال نخست ورود به بازار کار قرار دارند.

سال کامل در محل کار خود سابقه پرداخت حق بیمه داشته باشند، معادل دو ماه حقوق پایه تا سقف ۷ میلیون و ۹۶۶ هزار و ۴۸۵ تومان خواهد بود. همچنین کف عیدی کارگران نیز ۵ میلیون و ۳۱۰ هزار و ۹۹۰ تومان است. کارگرانی هم که کمتر از یک سال یعنی از یک تا ۱۱ ماه سابقه پرداخت حق بیمه دارند، مشمول عیدی پایان سال هستند. این دسته از کارگران به میزان «دو برابر حقوق پایه مندرج در فیش حقوقی، تقسیم بر ۱۲، ضرر برد تعداد ماه کار کرد» عیدی دریافت می کنند. به عنوان مثال

عیدی کارگران تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی با کارکرد یکسال کامل، امسال حداقل ۵ میلیون و ۳۱۰ هزار و ۹۹۰ تومان و حداکثر ۷ میلیون و ۹۶۶ هزار و ۴۸۵ تومان خواهد بود. به گزارش خبرنگار مهر، تمامی کارکنان مشمول قانون کار که طبق تعریف این قانون «کارگر» شناخته می شوند، مشمول عیدی و پاداش پایان سال هستند. عیدی این گروه، متفاوت با میزان عیدی کارکنان دستگاه های اجرایی و دولتی است و به تناسب میزان «حقوق پایه» متفاوت است. مبنای پرداخت عیدی کارگران در صورتی که یک

یک مزرعه بزرگ ارز دیجیتال در بزرگراه فتح تهران شناسایی شد

یک کارخانه، اقدام به استخراج غیرقانونی ارز دیجیتال با استفاده از تعرفه های مخفف برق می کرد، شناسایی شد. "کاظم دهقان پور" مدیر دفتر حراست و امور محرمانه شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ با اعلام این خبر افزود: در راستای مبارزه با سودجویان که با استفاده غیرمجاز از شبکه برق شهری منجر به بروز اختلال در تأمین برق هموطنان می شوند، با هماهنگی پلیس امنیت اقتصادی تهران و کسب دستور قضایی از دادسرای ناحیه ۳۲ تهران، ضمن جمع آوری

یک مزرعه بزرگ غیرقانونی ارز دیجیتال با ۲۳۵ دستگاه ماینر در بزرگراه فتح تهران، با تلاش نیروهای عملیاتی و حراست شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ شناسایی و جمع آوری شد. به گزارش وزارت نیرو، با هوشیاری کارشناسان گروه حفاظت فیزیکی دفتر حراست و امور محرمانه این شرکت و نیروهای بازرسی و عملیاتی منطقه برق رودکی، یک مزرعه بزرگ ارز دیجیتال که با استقرار ۲۳۵ دستگاه ماینر در انبار متروکه

واردات خودرو های سواری که تا تاریخ ۱۶ دی ماه ۱۳۹۷ دارای قبض انبار اماکن گمرکی و مناطق ویژه و آزاد هستند، به صورت بدون انتقال ارز و از محل ارز متقاضی با اظهار منشأ ارز به بانک مرکزی بلا مانع باشد. در پیشنهاد گمرک در مورد خودرو های سواری با حجم موتور بالاتر از ۲۵۰۰ سی سی نیز که امکان قرار گیر دین در حالی است که اظهارات اخیر اسعید محمد - دبیر سواری عالی مناطق آزاد از رایزنی های جدی برای ورود خودرو ها به مناطق آزاد حکایت دارد؛ وی با اشاره به تگرانی ها در مورد تردد خودرو در کیش و قشم گفته است که "به دلیل ممنوعیت واردات خودرو به کشور، کمبودهایی در مناطق احساس می شود که با تزریق ۲۳۰۰ خودروی خارجی این کمبود رفع خواهد شد، با حمایت و تصمیم دولت خودرو های توقیفی به توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی در این جزایر مطرح اضافه می شود." طرح واگذاری خودرو ها به مناطق آزاد در حالی مطرح است که چندی پیش گمرک ایران برای تعیین تکلیف خودرو های دپو شده چند پیشنهاد به دولت ارائه و مقرر شد در مورد آن بررسی انجام شود. طبق پیش نویسی که از سوی ارونقی - معاون وقت گمرک ارائه شد، پیشنهاد شد که ثبت سفارش برای

۲۲۵۰ خودروی وارداتی سهم چه کسی می شود؟

مانده است، از پایان سال گذشته ماجرای واگذاری به مناطق آزاد مطرح شد که در ابتدای بحث ۱۵۰۰ دستگاه بود ولی در ادامه سازمان اموال تملیکی اعلام کرد که مقرر شده تمامی خودرو ها تعیین تکلیف شود که بر این اساس موضوع در کمیسیون اقتصادی هیات دولت مطرح و مقرر شد با تصویب نهایی در دستور کار قرار گیرد. این در حالی است که اظهارات اخیر اسعید محمد - دبیر سواری عالی مناطق آزاد از رایزنی های جدی برای ورود خودرو ها به مناطق آزاد حکایت دارد؛ وی با اشاره به تگرانی ها در مورد تردد خودرو در کیش و قشم گفته است که "به دلیل ممنوعیت واردات خودرو به کشور، کمبودهایی در مناطق احساس می شود که با تزریق ۲۳۰۰ خودروی خارجی این کمبود رفع خواهد شد، با حمایت و تصمیم دولت خودرو های توقیفی به توسعه ناوگان حمل و نقل عمومی در این جزایر مطرح اضافه می شود." طرح واگذاری خودرو ها به مناطق آزاد در حالی مطرح است که چندی پیش گمرک ایران برای تعیین تکلیف خودرو های دپو شده چند پیشنهاد به دولت ارائه و مقرر شد در مورد آن بررسی انجام شود. طبق پیش نویسی که از سوی ارونقی - معاون وقت گمرک ارائه شد، پیشنهاد شد که ثبت سفارش برای

۲۲۵۰ خودرو و وارداتی که سال هاست در گمرک دپو شده است، بین رایزنی های مناطق آزاد برای واگذاری به آنها و صاحبان کالا مانده و تکلیف مشخصی ندارد ولی رایزنی برای واگذاری ها همچنان ادامه دارد و مناطق آزاد به طور جدی روی آن حساب کرده است. به گزارش ایسنا، ۱۲ هزار و ۲۶۱ دستگاه خودرو طی چند سال اخیر و تا قبل از ممنوعیت واردات در سال ۱۳۹۷ وارد گمرک شد، خودرو هایی که عمدتاً به استناد مجوزهای دولت و با انجام ثبت سفارش وارد شده اند ولی در گیر تصمیم یکباره دولت برای ممنوعیت واردات شد و حقوق ایجاد شده برای صاحبان کالا را تحت تأثیر قرار داد. به هر ترتیب در فاصله دی ماه ۱۳۹۷ تا شهریور ماه سال گذشته با صدور مصوبه هیات دولت و طی چند مرحله، زمان تعیین شد تا طبق دستورالعمل مربوطه صاحبان خودرو جهت تعیین تکلیف اقدام کنند و گزارش نهایی گمرک ایران نشان داد که از مجموع خودرو های وارداتی، ۲۲۴۹ دستگاه باقی مانده است، به هر حال بخشی از این خودرو ها دارای پرونده قضایی بوده و یا حدود ۱۰۰۰ دستگاه فاقد ثبت سفارش نبوده امکان ترخیص آنها ی وجود نداشته اما درباره تعیین تکلیف خودرو های توقیفی و آن دسته که در گمرک

توجه

روزنامه سراسری کسب و کار

در سراسر کشور نماینده فعال می پذیرد

جهت هر گونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت زاده) تماس حاصل نمایید.

توجه



وزیر اقتصاد؛

تفاهم نامه ۲۵ساله ایران و چین به زودی نهایی می شود

احسان خاندوزی گفت: تفاهم نامه ۲۵ ساله ایران و چین باید در هر کدام از بخش ها به قراردادهای مشخصی برسد که در ماه های اخیر وزارت خانه های مختلف درگیر آن بودند و اکنون در حال نهایی شدن است. به گزارش ایرنا، «سید احسان خاندوزی» در حاشیه مراسم امضای تفاهم نامه ساخت خط لوله انتقال فرآورده ها، قاچاق نفتی از رفسنجان به مشهد، در جمع خبرنگاران افزود: همکاری خوبی بین وزارت نفت و وزارت اقتصاد در خصوص تأمین مالی پروژه های این صنعت در جریان است.

وی ادامه داد: با امضای این تفاهم نامه ها نشان می دهیم که تأمین مالی پروژه های نفتی که از منابع خارجی دچار تنگنا شده بود، از منابع داخلی همچنان میسر است و با سرعت بیشتر انجام می شود. خاندوزی با اشاره به اینکه احداث خط لوله تابش، امروز علاوه بر تأمین امنیت انرژی در شرق، برکات دیگری نیز دارد، گفت: با اجرای این طرح روزانه از تردد هزار تانکر جلوگیری شده و در با ضایحه مندشدن انتقال فرآورده ها، قاچاق سوخت نیز کاهش خواهد داشت.

وی به تأمین مالی پروژه های صنعت نفت توسط کنسرسیومی متشکل از بانک های کشور اشاره کرد و افزود: در تالشیم تا در وزارت اقتصاد کاری کنیم تا بانک ها در پشتیبانی از تولید و به ویژه بخش هایی که لوگومیتیو اقتصاد به شمار می روند، وارد شوند.

وزیر اقتصاد ادامه داد: این تأمین مالی هم در توسعه پتروپالایشگاه ها و هم سایر طرح های نفتی انجام خواهد شد. وی گفت: تفاهم نامه ۲۵ ساله ایران و چین باید در هر کدام از بخش ها به قراردادهای مشخصی برسد که در ماه های اخیر وزارت خانه های مختلف درگیر آن بودند و اکنون در حال نهایی شدن است. خاندوزی تأکید کرد: در ماه های آینده نه در سطح کلیات بلکه در بخش های مختلف وارد انعقاد قراردادهایی خواهیم شد.

مسابقات ورزشی با حضور محدود تماشاگران و رعایت شیوه نامه های بهداشتی بر گزار شود

رئیس جمهور تأکید کرد: با توجه به کاهش چشمگیر شمار مبتلایان و فوتی های ناشی از ویروس کرونا، لازم حفظ و بهبود شرایط موجود، رعایت دقیق شیوه نامه های بهداشتی و تداوم نظارت ها است.

به گزارش ایسنا، آیت الله سید ابرهیم رئیسی روز شنبه در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا با اشاره به موضوع درخواست برگزاری مسابقات

ورزشی و برپایی نمایشگاه ها تأکید کرد: مسابقات ورزشی و برپایی نمایشگاه ها باید با رعایت دقیق و جدی شیوه نامه های بهداشتی با حضور محدود علاقه مندان همراه باشد و در این زمینه وزارت خانه های مسئول موظفند با همکاری وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی تدابیر لازم را در این زمینه به کار گیرند.

رئیس جمهور بر اهمیت رعایت اصول بهداشتی در حمل و نقل عمومی تأکید کرد و اظهار داشت: سیاست آن سلامتی مردم در حمل و نقل عمومی بویژه در مترو و هواپیما اهمیت مضافی دارد و بر نامه ریزی های دستگاه های متولی در این زمینه بگونه ای باشد که مردم آسیب بینند.

آیت الله رئیسی ضمن قدر دانی از همراهی مردم و تلاش همه دست اندر کاران خصوصا بخش بهداشت و درمان گفت: حفظ و بهبود هر چه بیشتر شرایط موجود نیازمند رعایت همه شیوه نامه های بهداشتی است. کنار نظارت دقیق توسط دستگاه های مربوطه است.

رئییی همچنین بر ضرورت اطلاع رسانی به موقع به مردم در این زمینه تأکید کرد و گفت: اطلاع رسانی در زمینه مسایل مربوط به کرونا فقط از طریق سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا باید انجام شود و کسی نباید به عنوان عضو ستاد ملی و یا متخصص در رسانه ملی با طرح نظرات شخصی، موجب تشویش در جامعه شود.



قیمت سکه طرح جدید ۲۵ دی ۱۴۰۰ به ۱۱ میلیون و ۹۷۷ هزار تومان رسید

قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید ۲۵ دی ۱۴۰۰ در بازار آزاد تهران ۱۱ میلیون و ۹۷۷ هزار و ۳۳۳ تومان است. هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۱۱ میلیون و ۶۶۲ هزار و ۲۲۲ تومان است. همچنین قیمت هر قطعه نیم سکه ۶ میلیون و ۵۱۲ هزار و ۸۵۷ تومان، ربع سکه ۳ میلیون و ۵۶۹ هزار و ۳۷۵ تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۱۸ هزار و ۸۸۸ تومان است.

قیمت خودرو با دلار هماهنگ است

مقاومت خودرو در برابر ریزش



پایان مهلت وعده وزیر نشان می دهد که قیمت ها کاهش خاصی را نداشته اند و هر چند وقت یک بار بنا به تأثیر ۵ که از نوسانات نرخ دلار می گیرند، کاهش بین ۲ تا ۵ میلیون تومانی می یابند.

در واقع خودرو هایی که میانگین ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیون

شرط قانون برای حذف ارز ۴۲۰۰

اگر قرار باشد دولت در سال جاری ارز ۴۲۰۰ تومانی را حذف کند، طبق قانون بودجه فقط در شرایطی می تواند اقدام کند که نرخ ارز را به صورت تدریجی تا نرخ سامانه معاملات الکترونیک افزایش دهد

و مجاز به حذف یکباره و رسیدن آن به نرخ بازار نیست.

به گزارش ایسنا، آنچه که دولت در لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ به مجلس ارائه کرد، تأکیدی بر حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی در سال آینده است

ولی هنوز مشخص نیست که به چه نحوی عمل خواهد کرد. اما واکنش های دولت در چند ماه اخیر، حذف ارز ۴۲۰۰ در همین مدت باقی مانده در سال جاری

را بسیار محتمل کرده است؛ میر کاظمی - رئیس سازمان برنامه و بودجه در اظهارات خود تأکید کرده که با توجه به تمام شدن ظرفیت هشت میلیاردی ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات کالاهای اساسی در نیمه اول امسال، دولت به ادامه پرداخت آن تا پایان

سال مجاز نیست و حتی تا انتهای سال باید آن را تعیین تکلیف کند.

این در حالی است که در قانون بودجه ۱۴۰۰ نحوه حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی مشخص شده و دولت باید طبق آن اقدام کند؛ به طوری که طبق بند ۳ تبصره ۱ قانون بودجه، هشت میلیارد دلار برای واردات کالاهای اساسی، دارو و تجهیزات مصرفی پزشکی تعیین و تأکید شده است که دولت موظف است براساس ارزیابی شرایط اقتصادی، اجتماعی و بین المللی کشور نسبت به افزایش تدریجی نرخ ارز ترجیحی برای واردات این اقلام اقدام کرده و آن را به نرخ سامانه معاملات الکترونیک (ای تی اس) اقدام کند.

در عین حال دستگاه های مربوطه از جمله بانک

قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۱۱ میلیون و ۶۶۲ هزار و ۲۲۲ تومان است. هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید ۱۱ میلیون و ۹۷۷ هزار و ۳۳۳ تومان است.

هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید ۲۵ دی ۱۴۰۰ در بازار آزاد تهران ۱۱ میلیون و ۹۷۷ هزار و ۳۳۳ تومان است. هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم ۱۱ میلیون و ۶۶۲ هزار و ۲۲۲ تومان است.

همچنین قیمت هر قطعه نیم سکه ۶ میلیون و ۵۱۲ هزار و ۸۵۷ تومان، ربع سکه ۳ میلیون و ۵۶۹ هزار و ۳۷۵ تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۱۸ هزار و ۸۸۸ تومان است.

خبر



شاخص در رقم ۱،۳۲ میلیون واحدی

سقوط ۱۱ هزار واحدی بورس

شاخص در پایان معاملات ۲۵ دی ماه با افت ۱۱ هزار واحدی به یک میلیون و ۳۲۲ هزار واحد کاهش یافت. شاخص کل بورس در پایان معاملات شنبه ۲۵ دی ماه ۱۱ هزار و ۶۳۰ واحد افت کرد و به رقم یک میلیون و ۳۲۲ هزار و ۶۳۴ واحد کاهش یافت. شاخص هم وزن نیز ۳ هزار و ۵۷۳ منفی شد و در رقم ۳۵۰ هزار و ۱۹۴ واحد قرار گرفت. تعداد معاملات ۳۱۲ هزار فقره به ارزش ۲،۷ هزار میلیارد تومان بود و ارزش کل بازار نیز در کف کانال ۵،۳ هزار میلیارد تومانی ایستاد. نمادهای خودرو، کگل و پارسان عوامل اصلی افت امروز بازار بودند خودرو، خسیا و شینا پر تراکش ترین نمادهای امروز بوده و بین ۴ تا ۵ درصد افت ارزش سهام داشتند. فرابورس با منفی ۱۱۲ واحد کانال ۱۸ هزار واحدی را از دست داد و به ۱۷ هزار و ۹۸۰ واحد کاهش یافت.

بانک ها

پيام وزير راه و شهر سازي به مناسبت هشتاد و سومين سالروز تاسيس بانک مسکن:

نام خود را در تاریخ بانکداری ایران ماندگار کنید

رستم قاسمی طی پیاپی به مناسبت سالروز تاسیس بانک مسکن خطاب به کارکنان این بانک گفت: کارمندان و مدیران این بانک پرسابقه با کار جهادی در جهت تسهیل امور مردم در امر نهضت ملی مسکن می توانند نام خود را در تاریخ بانکداری ایران به نیکی ماندگار کنند. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن - هینا، رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی با صدور پیاپی سالروز تاسیس بانک مسکن را به تمامی کارکنان خدوم این بانک تبریک گفت. در متن پیام وزیر راه و شهرسازی آمده است: فرارسیدن بیست و پنجم دی ماه سالروز تاسیس بانک مسکن را به تمامی کارمندان خدوم و رحمتکش این بانک بزرگ تبریک می گویم. بیشک امروز بانک مسکن در حساس ترین برهه خدمتگزاری خود قرار گرفته و کارمندان و مدیران این بانک پرسابقه با کار جهادی در جهت تسهیل امور مردم در امر نهضت ملی مسکن می توانند نام خود را در تاریخ بانکداری ایران به نیکی ماندگار کنند.

رشد منابع بانک قرض الحسنه مهر ایران از مرز ۵۴درصد گذشت

منابع بانک قرض الحسنه مهر ایران در ۹ ماه نخست سال ۱۴۰۰ نسبت به پایان سال گذشته بیش از ۵۴ درصد رشد داشته است. به گزارش روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، با اقدامات صورت گرفته در طول ۹ ماه سال جاری، بالغ بر ۲۷۹ هزار میلیارد ریال منابع قرض الحسنه جذب شده که نسبت به پایان سال ۱۳۹۹ بیش از ۵۴ درصد رشد داشته و در حال حاضر منابع بانک به ۷۶۰ هزار میلیارد ریال رسیده است. تسهیلات پرداختی به محرومان به ۷۰ هزار میلیارد ریال رسید. بانک قرض الحسنه مهر ایران به عنوان نخستین و بزرگ ترین بانک قرض الحسنه کشور، یکی از محورهای اصلی پرداخت تسهیلات خود را توانمندسازی مددجویان نیازمندی های حمایتی و بهرگشایی از کار محرومان قرار داده و بر همین اساس بخش قابل توجهی از تسهیلات خود را معطوف به این حوزه کرده است. بانک قرض الحسنه مهر ایران از آغاز تفاهم نامه با نهادهای حمایتی مختلف تا پایان آذر ماه سال جاری، در مجموع ۶۰۸ هزار تسهیلات به ارزش تقریبی ۷۰ هزار میلیارد ریال را پرداخت کرده است.

افزایش سقف انتقال وجه ساتناو پایادر بانک سامان

بانک سامان از افزایش سقف انتقال وجه دستور پرداخت پایابه ۱۰۰ میلیون تومان و کف مبلغ دستور پرداخت ساتنا به ۵۰ میلیون تومان برخ به گزارش سامان رسانه، در راستای اجرای دستورالعمل بانک مرکزی، بانک سامان از افزایش سقف دستور پرداخت پایا و کف دستور پرداخت ساتنا خبر داد. بر اساس دستورالعمل بانک مرکزی، این اقدام باهدف متمرکز سازی انتقال وجوه کلان در سامانه ساتنا و همچنین مدیریت حجم دستور پرداخت های سامانه یاد شده، از روز شنبه ۲۵ دی ماه اجرایی خواهد شد. لازم به ذکر است که بر اساس این دستورالعمل کف مبلغ دستور پرداخت های بین مشتری ساتنا، از ۱۵۰ میلیون ریال به ۵۰۰ میلیون ریال، افزایش خواهد یافت و همچنین سقف مبلغ دستور پرداخت های پایا، از ۵۰۰ میلیون ریال به یک میلیارد ریال به ازای هر دستور پرداخت افزایش می یابد.

هماهنگ هستند. بنابراین این به نظر می رسد برای کاهش قیمت خودرو در بازار دولت باید فکری به حال دلالت و سوداگرانی کند که نبض بازار را در دست گرفته اند و مصرف کننده توانی برای خرید خودرو ندارند و به ناچار باید در قرعه کشی هایی شرکت کند که در هر دوره میانگین بین ۲ تا ۵ میلیون نفر ثبت نام می کنند اما فقط تعداد اندکی شانس برنده شدن در قرعه کشی را می یابند.

از سویی دیگر با توجه به اینکه در حال نزدیک شدن به ایام پایانی سال و افزایش تقاضا برای خرید خودرو هستیم، اهمیت مدیریت بازار خودرو دوچندان می شود.

در این رابطه حجت اله فیروزی، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس می گوید: قیمت خودرو یکی از داغ ترین بحث های جامعه است، زیرا بر نظام اقتصادی و قیمت سایر کالاهایرگذار بوده و یکی از کالاهای مورد نیاز مردم

در شرایط کنونی است یعنی به هر میزان که بتوان بازار خودرو را ساماندهی کرد، به همان میزان به جوروانی حاکم بر اقتصاد کمک خواهد شد.

فیروزی می گوید: وزارت صنعت، معدن و تجارت باید به عنوان متولی تولید اشراف کاملی بر بازار خودرو داشته باشد و برای زمان هایی مانند ماه های پایانی سال که تقاضا در بازار خودرو افزایش می یابد، تنظیم گری های لازم را انجام دهد.

بررسی طرح تخصیص سهمیه بنزین به همه مردم

عمرانی، اقتصادی و حیاتی کشور است انجام داده و تأمین مالی می کنند. وی با بیان این که پروژه های دیگری را نیز برای توسعه میادین نفتی و گازی خطوط انتقال و پتروپالایشگاهی در دستور کار داریم اضافه کرد: کنسرسیومی از بانک ها شکل گرفته و به امضای تفاهم نامه ای برای تأمین مالی پتروپالایشگاه ها امضاء می شود. وزیر نفت با تأکید بر این که با پشتیبانی وزارت اقتصاد و بانک های دولتی و تجاری از پروژه های صنعت نفت بخش زیادی از منابع مالی تأمین و عمده پروژه ها را می شود گفت: نگاه صنعت نفت این است که تمام تجهیزات و مواد خام اعم از ورق، ایستگاه ها و تلمبه خانه از ظرفیت داخل استفاده شود که برای پروژه امروز نیز همین مهم لحاظ شده است.

اوجی با اشاره به حجم صادرات از خط لوله ۹۵ کیلومتری انتقال فرآورده از رفسنجان تاشمند تصریح کرد: روزانه ۴۰ تا ۴۰ هزار بشکه نفت گاز و با بنزین از این خط صادر خواهد شد. وزیر نفت درباره ایده آل قیمت نفت اظهار کرد: بر اساس صحبت هایی که با کارشناسان صورت گرفته به نظر رقم ۸۰ تا ۹۰ دلار ایده آل است که اعضای اوپک و اوپک پلاس نیز روی آن توافق نظر دارند و این عدد هم برای کشورهای صادرکننده و هم کشور های مصرف کننده رقم خوبی است. وی درباره قرار داد اخیر با ترکمنستان هم گفت: تفاهم خوبی با طرف ترکمنی هم در بحث صدور خدمات فنی و مهندسی و هم فرآورده نفت خام امضاء شد که امیدواریم هر چه زودتر وارد مرحله اجرایی شود. وزیر نفت درباره تمدید قرار داد صادرات گاز به ترکیه اظهار کرد: تمدید قرار داد گازی با ترکیه جزو پروژه های مورد توجه و در دستور کار وزارت نفت و شرکت ملی گاز است. صادرات گاز به این کشور سال ۲۰۲۶ به اتمام می رسد و این هفته کارشناسان دو مجموعه از شرکت بوتاش و شرکت ملی گاز مذاکره می کنند.

وزیر نفت گفت که طرح تخصیص سهمیه بنزین به همه مردم در حال بررسی کارشناسی و انجام کارهای آزمایشی است و هر زمان ایهام هایش بر طرف شود، از سمت دولت برای اجرای آن تصمیم گیری می شود. به گزارش ایسنا، جواد اوجی، وزیر نفت امروز پس از امضای تفاهم نامه خط لوله تابش (تأمین بازار انرژی شرق) در جمع خبرنگاران با بیان اینکه خط لوله جدید پروژه ای اقتصادی است که روزانه ۱۵۰ هزار بشکه فرآورده نفتی را منتقل خواهد کرد اظهار کرد: این خط لوله فرآورده های نفتی تولید پالایشگاه ستاره خلیج فارس را پس از طی سه استان به شمال شرق کشور انتقال می دهد. وی ادامه داد: از مدیر عامل بانک ملت برای تأمین ۳۷۰ میلیون یورو منابع ارزی این پروژه و پشتیبانی از پروژه های جدید و توسعه میدان های نفتی شکر می کنم. با پشتیبانی وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک ملت بخش زیادی از منابع مالی مورد نیاز پروژه های نفتی کشور به یوزه در بخش پتروپالایشگاه ها تأمین خواهد شد.

وی همچنین در بخش دیگری از سخنانش طرح تخصیص سهمیه بنزین به همه مردم در حال بررسی کارشناسی و انجام کارهای آزمایشی است و هر زمان ایهام هایش بر طرف شود، از سمت دولت برای اجرای آن تصمیم گیری می شود. وزیر نفت با بیان این که امروزه امنیت انرژی بسیار حائز اهمیت است. انتقال فرآورده از رفسنجان تا مشهد برای انتقال فرآورده از ستاره خلیج فارس تا رفسنجان هستیم، گفت: با احداث این خط فرآورده سه استان را طی کرده و به مشهد می رسد، این پروژه اقتصادی است و از نظر امنیت انرژی بسیار حائز اهمیت است. اوجی با بیان این که پروژه امروز با ۳۷۰ میلیون یورو تأمین مالی به اجرا می رسد اظهار کرد: اکنون بانک ها رسالت خود که بانکداری و پشتیبانی از پروژه های

صدور اولین برگه مالیات بر خانه های خالی در هفته اول بهمن

انباشت خانه های خالی در مناطق مرکزی تهران

داشته ایم، اواخر دی ماه یا اوایل بهمن ماه اولین برگه مالیاتی برای مالکان خانه های خالی در تهران صادر خواهد شد.

محمودزاده با بیان اینکه این تصور اشتباهی است که اغلب حرفه ای تهران در منطقه یک تمرکز پیدا کرده اند گفت: اغلب خانه های خالی در تهران در مناطق مرکزی واقع شده اند و افزایش عرضه واحد مسکونی در این مناطق به مستأجران دهک های متوسط کمک خواهد کرد. اغلب این واحدها به دلیل فرسودگی و عدم تعمیرات و بازسازی خالی مانده اند که به زودی با وضع مالیات بر خانه های خالی این واحدهای مسکونی وارد بازار اجاره می شوند.

معاون امور مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با بیان اینکه به زودی با خروجی ها و داده های سامانه املاک

نزول قیمت دلار ادامه دارد؟

پیش بینی قیمت دلار

می دهد که روند قیمت دلار به چه سمتی می رود. این کارشناس بازارهای مالی درباره روابط تجاری ایران با

جامعه بین الملل می گوید: این مولفه به شرایط برجام و روابط ما با جامعه جهانی بستگی دارد. باید دید این بار روند مذاکرات هسته ای ایران به چه سمتی می رود و آیا مذاکرات اقتصادی ایران و وضعیت دلار را از دو منظر تهران در اثر اخبار مثبت منتشر شده از فضای مذاکرات هسته ای در روزهای ابتدایی هفته گذشته و پس از دو ماه مجدداً به کانال ۲۷ هزار تومانی بازگشت. نزول دلار به کانال ۲۷، یک نمایش کاهشی بود که باعث شد انتظارات کاهشی تقویت شود.

هسته ای ایران است. بایدن نمی تواند تضمین کند که از هیچ توافقی با ایران در آینده خارج نخواهد شد.

قیمت دلار اقامت می کند؟

مریم محبی، کارشناس بازارهای مالی در گفتگو با تجارت نیوز می گوید: وضعیت دلار را از دو منظر رشد اقتصادی ایران و روابط تجاری ایران با جامعه بین الملل می توان بررسی کرد. وی ادامه می دهد: رشد اقتصادی ایران در گرو سیاست های اقتصادی در سطح کلان است. سیاست هایی که دولت آنها را تعیین می کند، مشخص شدن این سیاست ها نشان

قیمت دلار مستقیماً از اخبار مذاکرات وین تأثیر می گرفت. اخبار مثبت دیگری از مذاکرات هسته ای شنیده می شود. با این تفاسیر قیمت دلار در چهارمین هفته دی ماه چه می شود؟ به گزارش تجارت نیوز، هفته گذشته، نوسانات قیمت دلار کاهش یافت و حجم معاملات ارزی در بازار آزاد ارز تهران به کمترین سطح رسید طی روزهای اخیر وزارت خارجه آمریکا اعلام کرد:

ما در مورد هفته ها برای ضرب الاجل مذاکرات با ایران صحبت می کنیم. شری کامین رادر کشورهای خلیج فارس از هر گونه پیشرفت در گفتگو با ایران مطلع می کنیم. ما با شری خود برای دستیابی به توافقی کار می کنیم که مانع از دستیابی ایران به سلاح هسته ای شود. یک دیپلمات غربی درباره برجام توضیح می دهد: از جدیت ایران در دستیابی به توافق مطمئن نیستیم. اول فوریه (۱۲ بهمن) ضرب الاجل نهایی و واقعی برای مذاکرات

امکان اشتغال با یک میلیون تومان در کشور فراهم است؟

حداقل هزینه ایجاد شغل چقدر است؟

داشته باشد. این فعال صنفی ادامه داد: برای خرید ماشین آلات مانند اره مویی برقی مارک ماکیتا که ده سال پیش حدود ۴۰۰ هزار تومان قیمت داشت امروز بیش از ۱۰ میلیون تومان هزینه لازم است. همچنین دستگاه سی ان سی برش و حکاکی چوبی که پنج سال پیش با ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان خریداری می شد امروز بیش از ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان قیمت دارد. خرید سایر ابزار و وسایل را نیز به همین منوال حساب کنیم حداقل کم ۱۰ تا ۱۵ تا ابزار و ماشین آلات اساسی نیاز است. بقیه مصالح مانند چوب و دیگر الزامات را هنوز محاسبه نکرده ایم. حال باید دید چطور می شود با این هزینه های سرسام آور شغل ایجاد کرد.

اما در همین زمینه فاطمه عزیز خانی، کارشناس مرکز پژوهش های مجلس می گوید: با توجه به جهش تورمی، ارزی و بی ثباتی اقتصاد کلان که در کشور داریم، قطعاً هزینه ایجاد شغل بسیار بالاتر از یک میلیون تومان است. در ضمن، باید شغلی ایجاد کنیم که پایداری و دوام داشته باشد، نه اینکه فرد برای دو تا سه ماه یک منبع در آمدی داشته باشد و

شایلی قرایی

Newskasbokar@gmail.com



در حالی وزیر کار گفته است با یک میلیون تومان میتوان شغل ایجاد کرد که که محمود کریمی ببرانوند، سرپرست معاونت اشتغال و کارآفرینی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی می گوید: نرخ ایجاد شغل به رسته شغلی بستگی دارد ولی در حوزه شغل روستایی متوسط نرخ ۸۰ میلیون تومان است. برای ایجاد مشاغل شهری اصطلاحاً بیش از ۱۳۰ تا ۱۵۰ میلیون لازم است، در برخی حوزه ها مثلاً در حوزه پتروشیمی هزینه ایجاد شغل خیلی بیشتر از اینهاست. یک فعال صنایع دستی در گفت و گویی با "کسب و کار" در رابطه با هزینه های راه اندازی شغل در این صنف می گوید: من کارگاه تولید صنایع دستی چوبی دارم. در حال حاضر اگر کسی قصد راه اندازی کارگاهی در این بخش را داشته باشد باید حداقل یک میلیارد تومان سرمایه جدای از اجاره مغازه



کف قیمتی در نرخ بلیت هواپیما وجود دارد؟

شرکت های هواپیمایی بلیتی کمتر از ۶۰۰ هزار تومان نمی فروشند در حالی که وزیر راه و شهرسازی مخالف این نوع قیمت گذاری است. در روزهای اخیر باز هم قیمت بلیت هواپیما در راس اخبار حمل و نقل قرار گرفت؛ اما ایسن بار به جای گرانفروشی، ارزان فروشی بلیت هواپیما مطرح شد. ارزان فروشی که به گفته برخی از مسئولان هواپیمایی با آن برخورد خواهد شد. چندی پیش انجمن شرکت های هواپیمایی اعلام کرد که برای نرخ پروازهای داخلی کف قیمتی ۶۰۰ هزار تومان است؛ در حالی که از ۱۲۶ بان همزمان با کاهش ۲ تا ۳۲ درصدی قیمت بلیت هواپیما کف قیمتی برداشته شده و تنها سقف قیمت بلیت اعلام شد.

در آن بازه زمانی ارزان ترین سقف قیمتی مسیر پروازی مربوط به تهران - اراک بود که به ۵۶۶ هزار و ۸۰۰ تومان رسیده بود، اما بعد از گذشت یک ماه در ابلاغیه جدید، به دلیل قانون مالیات بر ارزش افزوده نرخ بلیت هواپیما در مسیرهای داخلی ۴ درصد در مسیرهای خارجی ۹ درصد افزایش یافت.

پس از ابلاغیه جدیدی که انجمن شرکت های هواپیمایی در خصوص کف قیمتی بلیت هواپیما اعلام کرده بودند، محمد محمدی بخش معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان هواپیمایی کشوری نیز در اظهاراتی به شرکت های هواپیمایی که اقدام به فروش بلیت در نرخ های پایین می کنند، هشدار داد که با شرکت های هواپیمایی که اقدام به رقابت مضره کنند، برخورد می شود. به گفته او، باید امنیت مسافران تامین شده و هیچ شرکت هواپیمایی حق ندارد بدون بیمه اقدام به مسافرگیری کند. باافاصله بعد از این اظهار نظر، روز بروز راه و شهرسازی در تذکری به سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد: «انتظار

بازاری رونق کشف های زمستانی زیر سایه گرانی و کرونا

افزایش قیمت ها وابسته به مواد اولیه است

رئیس اتحادیه کشف های دست دوز تهران گفت: افت تقاضا در بازار کشف های زمستانی نسبت به سال گذشته بیش از ۵۰ درصد و میانگین افزایش قیمت حدود ۲۰ تا ۴۰ درصد است.

رسول شجری، کشف های دست دوز تهران با بیان اینکه افزایش قیمت وابسته به مواد اولیه است، اظهار کرد: در حال حاضر قیمت پوست طبیعی چرم بنا به دلایلی که پتروشیمی و فروشندگان پوست در آن دخیل بودند، بیش از ۵۰ درصد افزایش یافته است. وی بازار کشف های زمستانی را کم رونق توصیف کرد و گفت: خیلی از این پوتین ها روی دست تولید کنندگان مانده است، چرا که استقبال از کشفهای زمستانی نشده است.

رئیس اتحادیه کشف های دست دوز تهران با بیان اینکه بعد از شیوع ویروس کرونا از حدود دو سال

شایلی قرایی

Newskasbokar@gmail.com



برخی گزارش های مردمی حکایت از کم شدن روند تسهیلات دهی بانک ها دارد. موضوعی که دامنه آن حتی تا بنگاه های اقتصادی هم کشیده شده است. یکی از مطالبات مردم از شبکه بانکی، تسهیل در اعطای تسهیلات است و در این راستا،

تا پایداری مشاغل در بخش خدمات

حمید حاج اسماعیلی، کارشناس بازار کار

اظهاراتی که در رابطه با ایجاد شغل با هزینه یک میلیون تومانی شده است بیشتر جنبه رسانه ای داشته و قابل تحقق نیست. در شرایطی که نرخ تورم بالای ۴۰ درصد است بازار کار با عدم قطعیت و پیش بینی روبرو است. بی ثباتی اقتصادی و نوسانات ارزی وجود دارد و نمی توان به هیچ عنوان با یک میلیون تومان حتی در بخش مشاغل خانگی نیز شغل ایجاد کرد. ایجاد شغل باید در بخش خدمات، صنعت و کشاورزی باشد. در بخش صنعت برای هر یک شغل چند میلیارد سرمایه لازم است. ماشین آلات صنعتی بسیار پر هزینه هستند و امکانات مورد نیاز و ابزار تولیدی در بخش صنعت بسیار زیاد است.

در کشاورزی نیز شرایط با گذشته تفاوت کرده است. زمین، آب و کار گر برای کشت و زرع لازم است و نیاز این بخش برای ایجاد شغل بیش از ۲۰۰ میلیون تومان است. اما در بخش خدمات ایجاد شغل ارزان تر نسبت به بخشهای دیگر ارزان تر است. اما شغلی که ایجاد می شود ناپایدار است. با توجه به تغییرات فصلی و زمانی شغل مورد نظر تغییر می کند. نوسانات اقتصادی، عرضه و تقاضا در مشاغل خدماتی تاثیر گذار است و ممکن است شغل ایجاد شده حتی از بین برود. اما این مشاغل در عین ناپایداری از ارزانی بیشتری نسبت به بخش های دیگر برخوردار است.

برای ایجاد شغل در بخش خدمات حداقل ۳۰ میلیون تومان سرمایه لازم است. البته این رقم حداقلی است که می گوئیم و کمتر از آن برای ایجاد شغل اصلا امکان پذیر نیست. البته در تمام بخش های خدماتی نیز این مبلغ برای ایجاد شغل کافی نیست. در برخی مشاغل خدماتی بیش از ۵۰ میلیون تومان پول لازم است. نرخ تورم بسیار بالا است و شرایط ریسک در بازار به شدت افزایش یافته است. سه سالی است که وضعیت اقتصادی با بحران همراه است. در بخش خدمات میزان سرمایه گذاری به بیش از ۱۵ برابر نسبت به سه سال گذشته افزایش یافته است. عرصه کار مختصات خاص خودش را دارد و هزینه ها دائم در حل تغییر است.

چرا بانک ها تمایلی به پرداخت تسهیلات ندارند؟

افت تسهیلات دهی بانک ها

پرداخت قبوض، شرط دریافت وام

یا قسط های عقب افتاده، پرداخت نکردن قبوض خدماتی از جمله قبض آب، برق، گاز، تلفن و موبایل، جریمه های رانندگی و حتی میزان خسارت در تصادف های رانندگی و احکام منجر به محکومیت قضایی، می تواند، تبه اعتباری هر شخص را کاهش دهد و دیگر نتواند از سیستم بانکی درخواست وام کند. با وجود تغییر رویه حذف نمی شود اما می تواند مانع تراشی بانک ها بر سر راه متقاضیان وام را کاهش دهد.

جمشیدی، رئیس کانون هماهنگی بانک های خصوصی این فرضیه را تایید می کند. او گفته است: پرداخت وام برای بانک ها زیان محض است و در حالی که سود تسهیلات بانکی حداکثر ۱۸ درصد است، نرخ تورم ۴۴ درصد اعلام شده است. بنابراین دریافت وام برای مشتریان به صرفه و به زیان بانک هاست.

این در حالی است که قرار است پرداخت وام بانکی به مردم و بنگاه های اقتصادی از این پس به شرط اعتبار سنجی و متقاضیان صورت گیرد. علاوه بر نداشتن چک بر گشتی

انتظار می رود شبکه بانکی با توجه به رتبه اعتباری متقاضیان، شرایط سهل تری را در خصوص سازو کار اعطای تسهیلات خرید به متقاضیان دارای رتبه اعتباری مناسب در نظر بگیرد.

یک فرضیه قابل اعتنای دیگر که البته مورد تایید برخی مقام های مسئول بانکی است نیز این است که بانک ها با توجه به وضعیت اقتصادی کنونی و جفت و بست شدن حجم ترانزنامه آن ها توسط بانک مرکزی، بخشی از قدرت تسهیلات دهی خود را از دست داده اند. اظهارات

افزایش فاصله نرخ سود و تورم

یوسف کاووسی، کارشناس اقتصادی

استفاده از اعتبار سنجی به جای وثیقه ها بانکی برای اعطای تسهیلات مدتی است که مطرح شده است. اعتبار سنجی موضوعی است که در دنیا جا افتاده و به طور کلی مبنای کار تسهیلات و وام است. قالب آن هم بر اساسی است که بیشتر اعتبار اجتماعی افراد سنجیده می شود. به عبارتی احترام به قوانین اجتماعی مورد نظر است. سیستم بانکی اگر به سمت اعتبار سنجی برود می تواند گره گشا باشد اما باید دید آیتم ها و فاکتور هایی که برای آن گذاشته می شود کدام موارد هستند. باید دید این عوامل مانع تولید می شود یا پیشران تولید خواهد بود. اساسا عادت بر این است که یک سری مواعی را ناخواسته ایجاد شده و کار را سخت تر کنیم. سازو کار بنا بر اصلاح و آسان گرفتن نیست و پخشنامه سازی مخصوص در بانکهای خصوصی مردم را از گرفتن تسهیلات فراری می دهد.

از سوی دیگر بانک های نیز تمایلی برای پرداخت تسهیلات بخصوص تسهیلات خرد ندارند. دلیل این بی رغبتی فاصله نرخ سود با نرخ سود تورم است. نرخ سود ۱۸ درصدی در برابر تورم ۶۰ درصدی برای بانکها صرفه ندارد. این موجب می شود بانکها رغبتی برای پرداخت وام های خرد نداشته باشند.

عمده ناترازی به مسئله تسهیلات تکلفی بر می گردد، البته بانک ها عمدتاً راضی به آن نیستند، اما از آنجا که دولت وعده پرداخت مابه التفاوت نرخ سود سبب تسهیلات را مطرح می کند، این کار انجام می گیرد که معمولاً این اتفاق نمی افتد و تا به امروز هم چنین نشده است و این بدهی دولت به بانک ها می شود. اگر بتوانیم راه بوجه ۱۴۰۱ را هموار کنیم به نحوی که دولت از بانک ها قرض نکند یا برای آن ها تکلفی به وجود نیارد، شاید این ناترازی تا حدود زیادی بر طرف شود. بر فرض پول دادن برای پروژه ها از عواملی است که سبب ورود پول های پر قدرت خواهد شد. علاوه بر این بانک ها این پول ها را پرداخت می کنند و به دلیل ناترازی از نسبت های استاندارد دور می شوند و بر فرض حتی در صورت برداشته شدن تحریم ها باز هم نمی توانند با بانک های خارجی کار کنند زیرا آن نسبت ها کفایت سرمایه، کفایت بدهی ها را نمی دهد و این مسئله در فرمول های بانک های جهانی قابل قبول نیست.

قانون عملیات بانکی بدون ربا سال ۶۲ تکمیل شد و هر ساله روبه افزایش گذاشت. در مقطع دولت اصلاحات که آقای مطهری وزیر بود این روند کاهش یافت، ولی پس از آن دوباره سیر صعودی پیدا کرد. آخرین آن هم همین طرح جهش مسکن است که بانک ها را مکلف به پرداخت ۲۰ درصد از تسهیلات ساخت مسکن کرده اند. حتی برای اجرای شدن آن جرم انگاری انجام دادند، یعنی چنانچه بانک ها این کار را انجام ندهند انفصال از خدمت و معرفی به دادگاه برای آن ها در نظر گرفته خواهد شد. این مسئله خیلی خطرناک است زیرا در صورتی که بانک هم در صدد مقاومت بر آید نگاه به آن قضایی و جزایی است، یعنی بانک ها در این زمینه مصلوب الاختیار خواهند شد.

در حال حاضر بانک های زیادی داریم که حتی چندین برابر سرمایه شان زیان انباشته دارند و مشمول ماده ۱۴۱ می شوند اما به دلایل مختلف امکان برخورد با این دست بانک های ورشکسته و زیان ده وجود ندارد. هیچ شکی درباره ضرورت اصلاح نظام بانکی وجود ندارد، اما باید زمینه را برای اصلاح نظام بانکی فراهم کرد که یکی از اقدامات در این راستا می تواند فریز کردن جریان مطالبات بانکی باشد در غیر این صورت مطالبات مدام انباشته می شوند و بانک ها به دلیل شرایطی که دارند از پس اجرای تعهدات بر نخواهند آمد و در نهایت وضعیت کنونی ادامه پیدا می کند.



افزایش قیمت لوازم خانگی در بازار

قدرت خرید مردم پایین است؛ بازار ککش گرانی ندارد

تهران با بیان اینکه شرکت های تولید کننده مدعی هستند مجوز افزایش قیمت دریافت کرده اند، تصریح کرد: اکثر شرکت هایی که قیمت محصولات خود را افزایش دادند، هنوز به فروشندگان لیست قیمت اعلام نکردند. بازو کی تصریح کرد: همچنین باید این نکته را در نظر گرفت که با توجه به کاهش قدرت خرید مردم بازار ککش گرانی ندارد.

پیشتر دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران از افزایش ۳۹ درصدی قیمت نهادهای تولید از ابتدای امسال تاکنون خبر داده و از وزارت صمت خواسته بود که به قیمت گذاری دسترسی برای کالای نهایی پایان دهد و به جای آن بر تامین و نظارت بر نهادهای تولید متمرکز شود

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران با اشاره به افزایش قیمت تولیدات از سوی برخی تولید کنندگان از افزایش قیمت لوازم خانگی در روزهای اخیر در بازار خبر داد.

اکبر بازو کی، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران با بیان اینکه برخی تولید کنندگان لوازم خانگی در روزهای اخیر قیمت محصولات خود را ۸ تا ۱۲ درصد افزایش دادند، گفت: بیشترین افزایش قیمت مربوط به یخچال، فریزر و کولر آبی بوده و قیمت ماشین لباسشویی و ماشین ظرفشویی افزایش نیافته است. همچنین به گفته وی اگر مکن و بخاری سایر کالاهایی هستند که در روزهای اخیر قیمت آنها افزایش یافته است.

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی

برای ذخیره سازی میوه شب عید مشکلی نداریم

فروخته می شود؛ بنابراین اصلاً افزایش قیمتی نداشته ایم. دارایی نژاد اظهار کرد: در حال حاضر از خرید میوه استقبالی نمیشود و فروش مغازه داران میوه و ترهبار در سطح شهر ۵۰ درصد افت کرده و در میدانی میوه و ترهبار نیز ۳۰ درصد فروش کاهش پیدا کرده است به طوری که از ۹ هزار تن ورودی بار سه میدانی میوه و ترهبار ۷ هزار تن به فروش رفته و ۲ هزار تن باقی مانده است. رئیس اتحادیه بارفروشان تهران در ادامه گفت: مصاحبه های غیر کارشناسی در خصوص سموم کشاورزی در فضای مجازی باعث شد تا خرید مردم ۳۰ درصد کاهش پیدا کند در صورتی که به هیچ عنوان میوه و سبزی سمومی ندارم. برای بارفروشی میوه برای بازار شب عید گفت: برای بازار شب عید ترقال و سیب درختی را در انبار و سردخانه ذخیره سازی کرده ایم به طوری که هر سال ذخیره سازی این دو قلم میوه برای شب عید انجام میشو، بنابراین امسال نیز این ذخیره سازی انجام شده و مشکلی نداریم.

رئیس اتحادیه بارفروشان تهران گفت: مصاحبه های غیر کارشناسی در خصوص سموم کشاورزی در فضای مجازی باعث شد تا خرید مردم ۳۰ درصد کاهش پیدا کند در صورتی که به هیچ عنوان در میوه جات و سبزیجات سمومی نداریم. مصطفی دارایی نژاد، رئیس اتحادیه بارفروشان تهران در خصوص وضعیت عرضه و تقاضای میوه و ترهبار در بازار گفت: برتقال، سیب، نارنگی، کیوی و... تا پایان دی ماه تغییر قیمتی ندارد.

رئیس اتحادیه بارفروشان تهران بیان کرد: در حال حاضر برتقال از ۸ تا ۱۳ هزار تومان، سیب نیز از ۶ تا ۱۵ هزار تومان و سیب سفید میانه ۱۸ هزار تومان و کیوی از ۱۰ تا ۱۵ هزار تومان کف میدانی میوه و تره بار فروخته می شود. وی در خصوص اینکه آیا در گوجه فرنگی و سیبزمینی افزایش قیمتی را داشته ایم، بیان کرد: در گوجه فرنگی و سیبزمینی افزایش قیمتی وجود نداشته و مطابق قبل عرضه می شود به این صورت که گوجهفرنگی تا ۵ هزار تومان بوده و سیبزمینی از ۵ هزار و ۵۰۰ تا ۸ هزار

