



سرمقاله

چشم انداز بازار ارز

یوسف کاوسی، کارشناس



اقتصادی

به نظر نمی رسد تحولات ترکیبه و کاهش ارزش لیر با نرخ دلار در کشور ما ارتباطی وجود داشته باشد. چراکه در ماههای اخیر ارتباطات با ترکیه در پایین ترین سطح خود قرار داشته است. از سوی دیگر ممکن است از جهت ورود سرمایه گذاران ایرانی به ترکیه تاثیر ناچیزی را شاهد باشیم. در ماههای اخیر تعداد بسیاری از ایرانیان و سرمایه گذاران...

متن کامل در صفحه ۳

اعلام جزئیات یارانه جدید

مردم منتظر

پول بنزین باشند

صفحه ۲

وزیر اقتصاد،

تاریخ دقیقی برای

افزایش یارانه ها

اعلام نشده است

صفحه ۲

در نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران مطرح شد

بودجه ۱۴۰۱ تورم زاست

صفحه ۲



تورم ارز در سه ماه پایانی سال به چه سمت و سویی خواهد رفت؟

افت معاملات در بازار ارز

صفحه ۳

مهاجرت نیمی از فارغ التحصیلان شریف و امیر کبیر در رشته معماری کشتی

سازمان های وابسته دریاوردی نیز می توانند به عنوان بازرس های ویژه یا بازرس فنی شناورهایی که ساخته شدند و در حال کار هستند، استخدام شوند. معاون آموزشی دانشگاه علوم و فنون دریایی خرمشهر ادامه داد: به غیر از سازمان بنادر و شرکت های خصوصی که عنوان کردم صنایع نفت و گاز به این رشته ها نیاز دارند، به عنوان مثال در سکوهای نفتی به عنوان ناظر عملیات و بخش های مختلف دیگر، این افراد به کار گرفته می شوند. این نوع سازمان ها و شرکت ها در استان ما هستند و فارغ التحصیلانی داشته ایم که جذب این سازمان ها و صنایع شدند.

است. وی در پاسخ به این سوال که فارغ التحصیلان این رشته در نهایت در کجا به کار گرفته می شوند؟ گفت: عمده این دانشجویان و فارغ التحصیلان وارد سازمان بنادر و دریانوردی می شوند. همچنین شرکت های کشتی سازی که در استان فعال هستند این دانشجویان را جذب می کنند و آن ها را به عنوان بازرس فنی یا مسئول خرید تجهیزات فنی کشتی استخدام می کنند. غانمی توضیح داد: فارغ التحصیلان مهندسی دریا در شناورهای که در حال حاضر هستند و نیاز دارند به طور مرتب بازبینی شوند، به کارگیری خواهند شد. در شرکت های کشتی سازی یا

که این رشته هم در سال ۹۴ به رشته مهندسی ماشین آلات دریایی تغییر نام پیدا کرد. رشته ماشین آلات دریایی یک اسم عام بوده تا بتواند تمام اجزایی مربوط به کشتی را شامل شود. معاون آموزشی دانشگاه علوم و فنون دریایی خرمشهر درباره استقبال دانشجویان از این رشته بیان کرد: آمار پذیرش دانشجو در این رشته بسیار خوب است؛ دانشکده مهندسی دریا، رشته های مهندسی دریا و مهندسی ماشین آلات از جمله رشته هایی هستند که می توان گفت هر ساله به طور کامل دانشجو می پذیرند و میزان ریزش دانشجو در این رشته ها خیلی کم

کمال غانمی «معاون آموزشی دانشگاه علوم و فنون دریایی خرمشهر گفت: متأسفانه تعداد فارغ التحصیلان مهاجرت کرده از دانشگاه های معتبر ما، نظیر امیر کبیر و شریف در رشته معماری کشتی زیاد و حدود ۵۰ درصد است. وی در ادامه تأکید کرد: پذیرش دانشجو در رشته مهندسی دریا نیز تا امروز توسط دانشگاه ما همچنان ادامه داشته و در این رشته دانشجو می پذیریم به طور میانگین ما سالانه بین ۴۰ تا ۴۵ دانشجو کارشناسی در رشته مهندسی دریا جذب می کنیم. غانمی افزود: یک رشته دیگر هم تحت عنوان مهندسی کشتی - موتور داشتیم

فروش یا انهدام ۶۵۰۰ میلیاردی اموال تملیکی

مصرف گذشته باشند و احتمال ورودشان به بازار نیز توضیح داد که طرح کالاها در هر مزایده به خصوص برای اقلام خوراکی و بهداشتی مردم، پس از کسب مجوز سازمان غذا و دارو و همچنین استاندارد صورت می گیرد و بدون استثناء هر کالایی که از لحاظ تاریخ انقضاء مشکل داشته و منقضی شده باشد، منهدم می شود و به هیچ وجه این اموال وارد بازار مصرف نخواهد شد؛ چراکه سازمان اموال تملیکی فقط به دنبال درآمدزایی نیست و به طور حتم در راستای سیانت از سلامت جامعه، نسبت به انهدام این اموال اقدام قاطع می کند.

به گزارش ایسنا، طبق قانون تأسیس سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی و اساسنامه آن، از جمله وظایف این سازمان، جمع آوری و نگهداری، اداره و فروش کالاها و مترو که دولتی و غیردولتی، ضبطی و قاچاق قطعیت یافته و کالاها قاچاق بلاصاحب و صاحب متواری است. بر این اساس، اموالی که در اختیار سازمان اموال تملیکی قرار می گیرد، با ورود به انبارهای آن در جریان تعیین تکلیف قرار می گیرد.

تومان از اموال سازمان تملیکی به مزایده گذاشته شده است، گفت: در دو ماه اخیر حدود ۴۰۰ میلیارد تومان از این اموال فروش رفته در حالی که ۵۶۰ میلیارد دیگر مربوط به مابقی سال است که نشان دهنده روند رو به رشد تعیین تکلیف اقلام است.

اقلام واردات ممنوع به شرط صادرات فروش می رود

به گفته میرمعینی، اقلام فروش رفته شامل لوازم خانگی، پارچه، انواع کیف و کفش، فرش و انواع خوراکی ها است و تمامی اقلامی که واردات آن به کشور ممنوع است به شرط صادرات و باخذ سه برابر وثیقه برای خروج از کشور به مزایده گذاشته می شود.

وضعیت کالاها تاریخ گذشته

وی درباره کالاهایی که ممکن است در آستانه انقضاء قرار داشته و یا تاریخ

ورود و خروج ناشی ماه دیگر یکی می شود

به گفته وی، در نتیجه روند پیش گرفته در مدت اخیر، خروج کالا بیش از ورودی اموال ناشی از قانون بوده است و به نظر می رسد اگر این روند ادامه داشته باشد، تا شش ماه آینده بتوان تقریباً ورودی و خروجی یکسانی داشته و انبارها را دپوی کالاهای رسوبی خارج شود.

بر آورد ۶۵۰۰ میلیاردی اموال تملیکی

میرمعینی درباره مجموع اموال موجود در سازمان اموال تملیکی که باید تعیین تکلیف شود افزود: آمار دقیقی در این رابطه در دست نیست، چراکه هر زمان که قرار بر مزایده باشد، قیمت کارشناسی کالا تعیین و هزینه ها بر آورد می شود اما به نظر می رسد بیش از ۶۵۰۰ میلیارد تومان ارزش این کالاها باشد.

فروش ۴۰۰ میلیاردی در دو ماه اخیر

وی همچنین با اشاره به اینکه در سال جاری حدود ۱۰۰۰ میلیارد

آنطور که مسئولان سازمان اموال تملیکی می گویند طبق برآوردها حدود ۶۵۰۰ میلیارد تومان اموال در اختیار این سازمان قرار دارد که باید جهت تعیین تکلیف به فروش رفته یا منهدم شود؛ این روند در دو ماه گذشته شدت گرفته و حدود ۴۰۰ میلیارد تومان به مزایده گذاشته شده است. میرمعینی - معاون بهره برداری و فروش سازمان اموال تملیکی - در گفتگو با ایسنا، درباره آخرین اقدام های صورت گرفته جهت تعیین تکلیف کالاها می گویند: سازمان اموال تملیکی و جوانب آن توضیحاتی ارائه کرد. این مقام مسئول در سازمان اموال تملیکی با اشاره به اینکه با ورود رئیس جمهوری و ریاست قوه قضائیه، تیم های تخصصی برای صدور آراء در کشور تشکیل شد و تعیین تکلیف کالاها به طور جدی تری در دستور کار سازمان اموال تملیکی قرار گرفت، گفت که در همین رابطه برگزاری کمیسیون های فروش از هفته ای یک جلسه به سه بار تغییر کرد و یا در موردی دیگر به تمامی استان ها اعلام کردیم هر زمان که اعلام آمادگی کنند، خارج از جدول زمانبندی با انجام انهدام یا مزایده فوق العاده موافقت خواهد شد.

افزایش در آمد نایک با وجود فروش کمتر

تقاضای مصرف کنندگان در آمریکای شمالی، بزرگترین بازار خرده فروشی نایک، قوی بود. جان دوناهو، مدیرعامل شرکت نایک گفت: خرده فروشی در «موقعیت رقابتی بسیار قوی تری» نسبت به دوران قبل از همه گیری است. این شرکت از چشم انداز کل سال خود حمایت کرد و خواستار رشد در آمد متوسط تک رقمی شد. نتایج این

نایک اعلام کرد که سود سه ماهه این شرکت با فروش بالاتر در آمریکای شمالی افزایش یافته و این سوددهی در شرایطی است که مشکلات زنجیره تأمین در آسیا نتایج فروش را در چین و سایر بازارها کاهش داده است. به گزارش ایسنا به نقل از تایمز، درآمد و فروش سه ماهه دوم مالی نایک از انتظارات وال استریت بالاتر بود زیرا

ثبت و صدور چک با کدام خودپردازها امکان پذیر است؟

طریق خودپردازهای بانک ملت برای مشتریان آن بانک، امکان پذیر است؛ علاوه بر این دارندگان دسته چک های صادر شده از سوی بانک ملت، می توانند نسبت به دریافت خدمات ثبت چک از طریق خودپردازهای این بانک اقدام کنند. پیش از این، دسترسی به سامانه صیاد و دریافت خدمات ثبت صدور، تأیید و انتقال چک از طریق اینترنت

طبق اعلام بانک مرکزی، خودپردازهای بانک ملت به سامانه صیاد متصل شده است و هموطنان از این پس می توانند از طریق خودپردازهای این بانک نسبت به ثبت صدور، تأیید و انتقال چک های جدید اقدام کنند. به گزارش ایسنا، بانک مرکزی اعلام کرده است که تأیید و انتقال چک های جدید تمامی بانک ها از

پای NFT ها به اینستاگرام باز می شود

ساخت قابلیت هایی هستند که توکن های غیر قابل معاوضه را در بر می گیرد. اگرچه این دارایی های دیجیتالی برای کلکسیونر های هنری یا ویدیویی دنیای مدرن محبوب هستند اما کلید دیجیتالی برای راه یافتن به متاورس (دنیای مجازی) هستند زیرا می توانند مالکیت را در یک دنیای مجازی انتقال دهند. موسسری در یک

اینستاگرام در حال بررسی راه هایی برای وارد کردن NFT ها (توکن های غیر قابل معاوضه) به این شبکه اجتماعی اشتراک گذاری عکس و ویدیو و دسترس پذیر کردن آنها برای دو میلیارد کاربرش است. آدام موسری، مدیرعامل اینستاگرام به تازگی اعلام کرده است این سرویس اشتراک گذاری عکس و ویدیو در تلاش برای

رشد ۷۳ درصدی تجارت ایران با اور آسیا

ارزش ۱۱ میلیون و ۷۸ هزار و ۱۲ دلار در باز زمانی اول فروردین تا ۲۰ آبان ماه ۱۴۰۰ از ایران خریداری کردند. در رابطه با میزان واردات از پنج کشور عضو اتحادیه اوراسیا نیز روسیه با فروش پنج میلیون و ۷۷۷ هزار و ۵۶۶ تن کالا به ارزش دو میلیارد و ۹۳۳ هزار و ۵۹۹ دلار، بلاروس با ۴۴۱۲ تن کالا به ارزش ۱۶ میلیون و ۹۳۸ هزار و ۳۲۵ دلار، ارمنستان با ۲۲۳۵ تن به ارزش میلیون و ۸۰۴ دلار و قرقیزستان با ۵۲۴ تن به ارزش ۹۳۳ هزار و ۵۷۳ دلار، به ترتیب در جایگاه نخست تا پنجم مبداء فروش کالا به ایران در اتحادیه اقتصادی اوراسیا در شش ماهه سال جاری قرار دارند.

در هشت ماهه امسال، تجارت ایران با اعضای اتحادیه اقتصادی اوراسیا از لحاظ وزنی ۴۲ درصد و از لحاظ ارزش ۷۳ درصد رشد داشته است. به گزارش ایسنا، سیدروح اله لطیفی - سخنگوی گمرک ایران - آخرین وضعیت تجارت خارجی ایران با اوراسیا در هشت ماهه امسال را تشریح کرد. بر اساس این گزارش، هشت میلیون و ۵۶۶ هزار و ۱۸ تن کالا به ارزش سه میلیارد و ۶۲۶ میلیون و ۲۶۲ هزار و ۴۵۲ دلار کالابین ایران و پنج عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا در هشت ماهه امسال مبادله شد که از این میزان شش میلیون و ۷۲۶ هزار و ۸۴۶ تن به ارزش دو میلیارد و ۸۶۲ میلیون و ۶۲۳ هزار و ۳۰۳ دلار از دو مبداء این کشور ها به ایران کالا فروخته شده است. این میزان واردات نسبت به مدت مشابه ۶۶ درصد در وزن و

نوجده

روزنامه سراسری کسب و کار

نوجده

در سراسر کشور نماینده فعال می پذیرد

جهت هر گونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت زاده) تماس حاصل نمایید.

قیمت سکه طرح جدید مجدداً به ۱۳ میلیون تومان رسید
قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید سه شنبه ۱۳۰۰ آذر ۱۴۰۰ در بازار آزاد تهران با ۵۰ هزار تومان افزایش نسبت به دیروز به ۱۳ میلیون تومان رسید. قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است. قیمت هر اونس طلا در ۸۸۰ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار در بازار تهران یک میلیون و ۲۸۸ هزار و ۱۴۲ تومان است.



اخبار



اعلام جزئیات یارانه جدید

مردم منتظر پول بنزین باشند

سخنگوی دولت در توضیح طرح یارانه بنزین اعلام کرد: طرح این است که اگر قرار است یارانه‌ای داده شود و مابه‌التفاوتی دریافت شود این مستقیماً برود سراغ کسانی که از بنزین استفاده کردند. به گزارش ایسنا، علی بهسادری جهری می‌ر گفت: گویا بخش خبری ساعت ۱۴ سیما در پاسخ به این پرسشی که آیا به افرادی که خودرو ندارند هم سهمیه بنزین تعلق می‌گیرد، اظهار کرد: اساساً مبنای طرح همین بود. تا پیش از این بنزین عموم مردم به دارندگان خودروها تخصیص پیدا می‌کرد که مدل ناعادلانه‌ای بوده به این دلیل که بخشی از مردم اساساً خودرو ندارند و طبیعتاً چندین‌بار کسی که پیدا نمی‌کرد. وی افزود: مسئله دیگر این بود که بخشی از مردم چند خودرو دارند و طبیعتاً چندین‌بار کسی که یک خودرو دارد از این یارانه استفاده می‌کردند. برای اینکه یارانه توزیع عادلانه‌تری داشته باشد، طرح این است که بنزین یارانه‌ای به افراد اختصاص پیدا کند. سخنگوی دولت یادآور شد: سرپرست خانوارها به نوعی متوجه هدایت متولی هدایت یارانه بنزین هستند. بحث البته یارانه بنزین است نه اختصاص خود بنزین. بهادری جهری تأکید کرد: الان ما یک بنزین یارانه‌ای ۱۵۰۰ تومانی داریم و یک بنزین ۲ هزار تومانی داریم. وقتی این بنزین ۲ هزار تومانی فروش می‌رود تا تفاوت ۱۵۰۰ تومانی کجا می‌رود؟ به حساب دفعندی یارانه‌ها می‌رود تا بیاید و باز توزیع شود. یعنی در در حقیقت در اختیار دولت قرار می‌گیرد. وی گفت: طرح این است که اگر قرار است یارانه‌ای داده شود و مابه‌التفاوتی دریافت شود این مستقیماً برود سراغ کسانی که از بنزین استفاده نکردند. یعنی یک عده از یارانه بنزین در مقام خریدن بنزین استفاده می‌کنند و یک عده که از این یارانه استفاده نمی‌کنند خود یارانه به آنها تقدیم می‌شود.

وزیر راه و شهرسازی:

طرح نهضت ملی مسکن، تورم را نیست

وزیر راه و شهرسازی گفت: طرح نهضت ملی مسکن تورم را نیست چرا که مانند مسکن هر خط اعتباری بانک مرکزی برای اجرای این طرح در نظر گرفته نشده است. به گزارش ایرنا «رستم قاسمی» امروز (سه شنبه) در حاشیه مراسم ورود ناوگان جدید ریلی به کشور در جمع خبرنگاران اظهار داشت: طرح نهضت ملی مسکن تورم را نیست. وی گفت: در طرح مسکن مهر، بانک مرکزی برای ساخت مسکن، خط اعتباری اختصاص داد و زمانی که این منابع وارد بازار شد تورم به وجود آمد. وزیر راه و شهرسای افزود: منبع مالی طرح نهضت ملی، تسهیلات بانک‌هاست که در گذشته به موضوعات دیگر اختصاص داده می‌شد اما اکنون بر اساس مصوبه مجلس و قانون جهش تولید مسکن، ۲۰ درصد تسهیلات باید به مسکن داده شود. ضمن اینکه صندوق ملی مسکن نیز برای اجرای پروژه‌های مسکنی در نظر گرفته شده است.

وزیر اقتصاد:

تاریخ دقیقی برای افزایش یارانه‌ها اعلام نشده است

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: تاکنون هیچ تاریخ دقیقی برای افزایش یارانه‌ها در سال جاری اعلام نشده است. «حسان خاندوزی» اظهار داشت: در خصوص زمان تعیین یارانه‌ها و افزایش میزان پرداخت یارانه‌ها، هیچ تاریخ دقیقی تعیین نشده است. وی همچنین در خصوص افزایش قیمت بنزین، تأکید کرد: تاکنون تصمیمی در این زمینه اتخاذ نشده است. به گزارش ایرنا، روز گذشته در برخی اخبار ادعا شد که قرار بوده از آرمه میزان مبلغ پرداختی یارانه به مردم به دو برابر افزایش پیدا کند که به دلیل برخی مشکلات برای صدور کارت اعتباری انجام آن به دی ماه موکول شده است.

وام نهضت ملی مسکن ۴ تا ۷ میلیون تومان

طول دوران ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن ۳ سال و مدت بازپرداخت تسهیلات این پروژه ۱۷ سال تعیین شده که اقساط وام ۴۵۰ میلیون تومانی ۷ میلیون تومان، وام ۴۰۰ میلیونی ۶.۳ میلیون و تسهیلات ۲۰۰ میلیونی ۴.۷ میلیون وام ۲۵۰ میلیون تومانی چهار میلیون تومان اعلام شده است. به گزارش ایسنا، به‌طور معمول تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن با لحاظ ۳ سال دوران ساخت که در طی مدت ساخت هیچ قسطی توسط متقاضیان پرداخت نمی‌شود و بازپرداخت ۱۷ ساله طراحی شده است.
انظور که محمدحسن علمداری - عضو هیات مدیره بانک مسکن - اعلام کرده است روش بازپرداخت اقساط ماهانه در ۱۷ سال و ۳ سال بعد از ساخت و تحویل واحدهای مسکنی به متقاضیان به این نحو است که برای تسهیلات ۲۵۰ میلیون تومانی بدون سود دوران ساخت ماهانه هفت میلیون تومان قسط توسط مشارکت کنندگان دریافت کنندگان واحدها پرداخت می‌شود.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



نمایندگان بخش خصوصی در نشست آذر ماه خود، نقد و بررسی لایحه بودجه دولت را در دستور کار خود قرار دادند و به بررسی اعداد و ارقام آن و پیامدهای تصمیمات بودجه‌ای دولت پرداختند. در این نشست هم‌چنین در مورد موضوعاتی مانند حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، مشقت‌های بخش خصوصی در رقابت با بخش دولتی، شاخص‌های اقتصاد کلان، موفقیت‌های بین المللی اتاق بازرگانی تهران و اقدامات وزارت اقتصاد در مورد مجوزدهی و دیگر چالش‌های حوزه کسب‌وکار بنگاه‌ها بحث و تبادل نظر صورت گرفت. اعضای هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران صبح سه‌شنبه ۳۰ آذر، بیست و نهمین نشست ماهانه خود را برگزار کردند. در این نشست لایحه بودجه دولت برای سال ۱۴۰۱ که برای بررسی و تصویب به مجلس شورای اسلامی داده شده است، توسط نمایندگان بخش خصوصی مورد بررسی اولیه قرار گرفت. بودجه دولت حاوی آمار و داده‌های مهمی است که می‌تواند فعالیت بخش خصوصی کشور را تحت تأثیر قرار دهد.

در این نشست ابراهیم بهادری، مشاور عالی رئیس اتاق تهران، مهمترین داده‌های لایحه ۱۴۰۱ را طی گزارش ارائه کرد و اعضای هیات نمایندگان اتاق نیز نظر ات خود را در مورد سیاست‌های کلی بودجه مانند حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی ابراز کردند. در این نشست هم‌چنین امیر سیاح، سرپرست مرکز مطالعات و پایش کسب‌وکار وزارت اقتصاد، گزارشی کوتاه از فعالیتهای اخیر این مرکز ارائه کرد و به پرسش‌های خبرنگاران نیز پاسخ داد.

رئیس اتاق بازرگانی تهران با تبریک میلاد حضرت مسیح و شب یلدا، سخنان خود را با خواندن شعری به مناسب یلدا آغاز و آرزو کرد ایرانیان شب گرمی در کنار خانواده‌هایشان و روزهای خوبی در پیش داشته باشند. مسعود خونساری گفت: میلادترین یلداست آن شب که در آن سینه‌ای را غم نباشد/ در آن یلدا احراج چندم یاران/ محبت باشدو ماتم نباشد. او در ماه‌های گذشته ترین تحولات اقتصادی داخلی و خارجی پرداخت و گفت: همان‌گونه که در اخبار می‌شنویم به نظر می‌رسد که بسیاری از کشورها در دنیا توانسته‌اند بحران کرونا مقابله کنند و در این کشورها تا اندازه‌ای اپیدمی کرونا کنترل شده و وضعیت اقتصاد به حالت رشد بازگشته است. به خصوص کشورهایی که واکسیناسیون عمومی فراگیر داشته‌اند روند بازگشت بهتر و سریع‌تری را تجربه می‌کنند. هم‌چنین اثرات این تحولات را در افزایش چشم‌گیر قیمت نفت و مواد غذایی در بازارهای جهانی قابل مشاهده است. رشد قیمت مواد غذایی در ماه‌های گذشته بعد از سال ۲۰۱۱ بی‌سابقه بوده و دلیل عمده آن رشد تقاضا و کاهش صادرات گندم کانادا، آمریکا و روسیه است. در ایران هم به دلیل واکسیناسیون خوبی که در ماه‌های گذشته انجام شد شاهد اثرات مثبت اقتصادی و اجتماعی هستیم و نگرانی و استرس مردم کاهش پیدا کرده و نرخ مرگ و میر هم کم شده است که باید به خاطر اجرای خوب و برنامه‌ریزی در ستاژ دولت تشکر کرد.

مسعود خونساری با اشاره به اینکه بعد از کرونا در حال حاضر مهم‌ترین چالشی که کشور با آن درگیر است مسائل و معضلات اقتصادی است، ادامه داد: در موضوع اقتصاد مهم‌ترین بحثی که وجود دارد؛ تورم است، هم اکنون تورم بالای ۲۰ درصد را شاهد هستیم؛ اگرچه که در ماه‌های گذشته، رشد تورم در صد کمی کاهش پیدا کرده اما هم‌چنان عدد تورم طبق آخرین آمار ۴۴ درصد بوده که بسیار بالا و نگران‌کننده است. خوشبختانه در لایحه بودجه سال آینده دولت به کنترل تورم توجه کرده و امیدواریم مجلس هم به این نکته توجه داشته باشد و بودجه‌ای در نهایت مصوب شود که تراز باشد و در سال آینده با کسری کمتری مواجه باشیم تا سرعت رشد تورم کنترل شود. او هم‌چنین به به حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی که در لایحه بودجه ۱۴۰۱ دیده شده است، هم اشاره کرد و گفت: دولت پیشنهاد حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی را ارائه داده و تقاضای بخش خصوصی کرد. اختلاف آماري میان بانک مرکزی و مرکز آمار ایران نه در این دولت، بلکه در دولت‌های قبل به‌طور معمول تسهیلات در صورت بودجه سال آینده به سمت ارز تک‌نرخ حرکت کنیم. ارز ترجیحی علاوه بر فساد و رانتی که در جامعه ایجاد

گزارش جدید رشد اقتصادی به روایت بانک مرکزی و مرکز آمار ایران اعلام شد که حاوی ادامه اختلاف آماری این دو نهاد دار. به گزارش اقتصادنیوز، بانک مرکزی امروز گزارش رشد اقتصادی ۶ ماهه اول اسامال را منتشر کرد که براساس آن رشد اقتصادی در ۳.۳ درصد رسید.

در این دوره رشد بخش خدمات ۵.۷، در صد، صنایع و معادل منفی ۱.۹، در صد، نفت ۱۵.۱، در صد و کشاورزی منفی ۲ درصد بود. مرکز آمار ایران امار در گزارش دیگری که در اختلاف آماری با گزارش بانک مرکزی است، رشد اقتصادی شش ماهه نخست سال جاری را ۵.۹، در صد و در رشد اقتصادی بدون نفت به ۴.۱ در صد اعلام کرد. اختلاف آماری میان بانک مرکزی و مرکز آمار ایران نه در این دولت، بلکه در دولت‌های قبل به‌طور معمول تسهیلات در صورت بودجه سال آینده به سمت ارز تک‌نرخ حرکت کنیم. ارز ترجیحی علاوه بر فساد و رانتی که در جامعه ایجاد

قیمت سکه طرح جدید مجدداً به ۱۳ میلیون تومان رسید

قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید سه شنبه ۱۳۰۰ آذر ۱۴۰۰ در بازار آزاد تهران با ۵۰ هزار تومان افزایش نسبت به دیروز به ۱۳ میلیون تومان رسید.

قیمت هر اونس طلا در ۸۸۰ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار در بازار تهران یک میلیون و ۲۸۸ هزار و ۱۴۲ تومان است.

در بیست و نهمین نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران مطرح شد

بودجه ۱۴۰۱ تورم زاست



می‌کنند. اثرات مخرب بسیاری در اقتصاد و تولید دارد، بنابراین امیدواریم که بحث حذف ارز ترجیحی در قانون بودجه سال آینده تصویب شود.

ضرورت پیگیری مذاکرات و رفع سریع تر تحریم‌ها

رئیس اتاق تهران در بخش دیگری از صحبت‌هایش یکی از مهم‌ترین خواسته‌های بخش خصوصی را پیگیری مذاکرات برجام عنوان کرد و گفت: خواسته مهم بخش خصوصی این است که مذاکرات برجام با جدیت دنبال و هرچه سریع‌تر تحریم‌ها رفع و رویکرد تعاملی جمهوری اسلامی با همه کشورها تقویت شود. تحریم‌ها ضربات جبران ناپذیری را به اقتصاد کشور وارد کرده و برآورده‌اشان می‌دهد که به دلیل تحریم، هزینه مبادله بین ۱۰ تا ۲۰ درصد افزایش یافته است. در واقع مجبوریم کالاها و مواد اولیه را با قیمت‌های بالاتر بخریم و محصولات صادراتی را با قیمت پایین‌تر بفروشیم. اگر این هزینه‌های تحمیلی که سالانه به ده‌ها میلیارد دلار بالغ می‌شود وارد چرخه اقتصادی شود، حتماً می‌تواند در تولید و رونق اقتصادی کشور می‌تواند موثر باشد و امیدواریم با پیگیری و دیپلماسی دولت هرچه سریع‌تر شاهد رفع تحریم‌ها باشیم. مسعود خونساری در ادامه صحبت‌هایش روند تحولات سیاسی و اقتصادی که در ماه‌های گذشته در کشورهای همسایه ایران رخ داده است را مورد بررسی قرار داد و گفت: در ماه‌های گذشته شاهد تضعیف شدید ارزش دلار در ترکیه بوده‌ام که به دلیل سیاست‌های پولی نادرست آن کشور رخ داده و باعث افزایش تورم در ترکیه شده است. اما نکته مهمی که باید به آن اشاره کنم این است که ترکیه از این شرایط توانسته به خوبی استفاده کند و صادرات خود را افزایش دهد، تاجایی که در ماه اکتبر ۲۰۲۱ صادرات ترکیه ۲۰ درصد افزایش پیدا کرده و در دو ماهه سپتامبر و اکتبر به صورت میانگین هر ماه ۱۱ میلیارد دلار درآمد صادراتی داشته است. پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال جاری میلادی، رقم صادرات ترکیه به ۲۲۰ میلیارد دلار برسد که رقمی بی‌سابقه در صادرات یک دهه اخیر این کشور است.

رئیس اتاق تهران افزود: اگر این تحولات را با اتفاقی که در سال ۱۳۹۷ در ایران رخ داد و نرخ ارز جهش کرد، مقایسه کنیم، متوجه می‌شویم که ما اصلاً نتوانستیم ظرف فرصت بهره ببریم؛ چون به جای اینکه دولت از صادر کنندگان حمایت کند و موانع از اجرای بیش ماهه نخست لایحه بودجه ۱۴۰۰ بدین‌لحاظ نتگنظاره فرصت را در دهن، تاجایی که حتی کاهش صادرات بودیم، این تجربه باید در سی برای آینده کشور باشد که از موقعیتهای به بهترین شکل استفاده و چالش‌ها و تهدیدها را به فرصت تبدیل کنیم، همین کاری که ترکیه انجام داده است.

بیماری بی‌توجهی به قانون

رئیس اتاق تهران در پایان صحبت‌های خود به دو شاخص و گزارش اقتصادی هم اشاره کرد و گفت: در گزارش دیوان محاسبات از اجرای شش ماهه نخست لایحه بودجه ۱۴۰۰ اعلام شده که تنها ۲۰ درصد احکام بودجه از مجموع ۴۱۰ حکم مندرج در قانون اجرایی شده است. طبق این گزارش ۵۸ درصد احکام ناقص عمل شده و ۲۹ درصد هم کلاً قاعد عملکرد بوده است و این نشان می‌دهد که بی‌توجهی به قانون در همه

مرکز آمار اعلام کرد

رشد اقتصادی بدون نفت ۴.۱ درصد

و هم در وسعت این متن نمی‌گنجد، لذا بهتر با مروری بر گزارش‌های دو مرکز و روش شناسی آن‌ها به درک گویاتری در این خصوص رسید.

رشد اقتصادی ایران به روایت بانک مرکزی

بر اساس محاسبات مقدماتی اداره حساب‌های اقتصادی بانک مرکزی، عملکرد تولید ناخالص داخلی کشور به قیمت‌های ثابت سال ۱۳۹۵ در نیمه نخست سال ۱۴۰۰ به رقم ۷۵۳۰ هزار میلیارد ریال رسید که نسبت به رقم مشابه سال قبل به میزان ۳.۳ درصد افزایش یافته است. تولید ناخالص داخلی به قیمت پای ۱۰ به قیمت‌های ثابت سال ۱۳۹۵ (در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۰ به رقم ۴۰۵۴۶ هزار میلیارد ریال رسید که نسبت به سه ماهه دوم سال ۱۳۹۹، رشد ۱.۰ درصدی را نشان می‌دهد. رشد اقتصادی بدون نفت طی دوره مذکور معادل ۰.۰ درصد بوده است. رشد عملکرد تولید ناخالص داخلی در سه ماهه دوم سال جاری حاصل تحقق رشد مثبت ارزش افزوده گروه‌های "خدمات" و "نفت" به ترتیب معادل ۵.۷ و ۱۵.۱ درصد نسبت به دوره مشابه سال قبل است. به طوری که گروه‌های مزبور به ترتیب سهم ۱۰.۷ و ۱.۰ واحد درصدی در رشد اقتصادی شش ماهه اول سال جاری داشته‌اند.

۱۳۹ روزه سال جاری که معادل ۷۵.۷ درصد رقم مصوب سال قبل تحقق یافته است، می‌توان گفت که نسبت به عملکرد سال جاری، باید بیش از ۸۰ درصد مالیات وصول شود که با توجه به شرایط رکودی، کرونا و تحریم تحقق این امر بسیار بعید به نظر می‌رسد. بهادری گفت: کاهش قابل توجه منابع واگذاری شرکت‌ها، نشان‌دهنده ادامه تمایل تلاطم تملک دولت بر آنهاست در حالی که مضرات مدیریت دولتی بر کسی پوشیده نیست. در عین حال، استفاده حدود ۴ برابر از صندوق توسعه ملی، در شرایطی که درآمد ناشی از صدور نفت به صورت غیرو قانونی برآورد شده است، باعث کاهش بیشتر منابع سرمایه‌گذاری بخش خصوصی و ناکارآمد شدن صندوق توسعه ملی خواهد شد و این صندوق را نیز به سرنوشت حساب ذخیره ارزی دچار می‌کند. همچنین در صورت عدم تأمین منابع صادرات نفت و منابع واگذاری شرکت‌ها، کسری بودجه از طریق صدور اوراق تأمین خواهد شد که میزان بدهی دولت را افزایش خواهد داد. ضمن آنکه پیش‌بینی این میزان فروش اوراق، بازار سرمایه را نیز به هم خواهد ریخت.

پیش‌بینی کسری ۳۰۱ هزار میلیارد تومانی

به گفته بهادری، در سال ۱۴۰۱ حدود ۳۰۱ هزار میلیارد تومان کسری در تراز عملیاتی به معنای درآمد منهای هزینه جاری شکل خواهد گرفت که در حقیقت کسری بودجه اولیه خواهد بود. البته با توجه به احتمال عدم تحقق منابع درآمدی اعمار مالیات، مالکیت، فروش کالا، جرایم و غیره، احتمال افزایش این کسری وجود دارد؛ چنانکه پیش‌بینی شده است که ۱۵۶ هزار میلیارد تومان از محل واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای (عمدتاً از محل فروش نفت) و ۱۲۷ هزار میلیارد تومان از محل صندوق توسعه و ۸ هزار میلیارد تومان سایر درآمدها، تأمین شود که احتمال زیادی برای عدم تحقق بخشی از این درآمدها وجود دارد.

بهادری در تحلیل این لایحه گفت: قانون برنامه ششم برای سال ۱۴۰۱ تعدید شده است؛ اما در این لایحه به اهداف قانون نظیر کاهش حجم دولت، واگذاری کارها به بخش خصوصی و تعاونی و اصلاح نظام بانکی، توجه چندانی نشده است. همچنین لازم است در لایحه بودجه، برای خروج از شرایط رکود تورمی و رونق تولید راهکار جدی ارائه شود. در عین حال ضرورت دارد، برای حذف بودجه دستگاه‌های موازی و دستگاه‌هایی که وظایف آنها به دولت ربطی ندارند راهکاری در بودجه در نظر گرفته شود.

مشاور عالی رئیس اتاق تهران همچنین عنوان کرد که رشد ۱۲ درصدی بودجه شرکت‌های دولتی در لایحه، فاقد توجیه به نظر می‌رسد و از این رو، پیشنهاد می‌شود که کار گروهی متشکل از نمایندگان وزارت امور اقتصادی و دارایی، بر پژوهش‌های مجلس، اتاق بازرگانی، سازمان حسابرسی و سازمان برنامه و بودجه این شرکت‌ها را بازنگری کرده و اصلاحات لازم ارائه کنند.

ضرورت تعدیل تعرفه‌ای

در ادامه، اعضای هیات نمایندگان اتاق تهران، نظرات و دیدگاه‌های خود پیرامون لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ دولت را مطرح کردند. رئیس کمیسیون تسهیل تجارت و توسعه صادرات اتاق تهران، بابیان اینکه حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی برای سال آینده قطعی است، گفت: از جمله ردیف‌های درآمدی که دولت در این لایحه پیش‌بینی کرده، حقوق و عوارض کالاهای وارداتی است که مبنای پایه آن نیز بر نرخ نیما یا سنا گذاشته شده است، حال آنکه در لایحه بودجه سال آینده، رشد جدی درآمدهای مالیاتی لحاظ شده از این رو، دولت به سمت تعدیل تعرفه‌ها رفته است.

محمد لاهوتی بابیان اینکه دولت باید مسئله تعدیل تعرفه‌ها را در دستور کار قرار دهد، افزود: با حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، بدون آنکه تعدیل تعرفه‌ای رخ دهد، افزایش ۲۵ تا ۳۰ درصدی قیمت کالاهای وارداتی اتفاق می‌افتد در حالی که ۸۵ درصد واردات کشور نیز شامل کالاهای واسطه‌ای است، بنابراین افزایش برآمزی سال آینده اتفاق خواهد افتاد.

لاهوئی سپس افزود: همان‌طور که در سال ۹۱ با تغییر حقوق و عوارض، تعدیل تعرفه‌ای رخ داد اکنون اگر این اتفاق نیفتد، قیمت تولید کالاها در داخل، افزایش می‌یابد و این معضل اثر قبل‌توجهی بر افزایش مصرف کالاهای قاچاق خواهد گذاشت.

رشد اقتصادی ایران به روایت مرکز آمار

بر اساس تازه ترین نتایج حساب‌های ملی فصلی مرکز آمار ایران، محصول ناخالص داخلی GDP در قیمت ثابت سال ۱۳۹۰ در شش ماهه اول سال ۱۴۰۰ به رقم ۳۶۶۰ هزار میلیارد ریال بانفت و ۳۱۲۶ هزار میلیارد ریال بدون احتساب نفت رسید. در حالیکه رقم مذکور در مدت مشابه سال قبل بانفت ۳۴۵۶ هزار میلیارد ریال و بدون نفت ۳۰۱۲ هزار میلیارد ریال بوده که نشان از رشد ۵.۹ درصدی محصول ناخالص داخلی با احتساب نفت و ۴.۱ درصدی محصول ناخالص داخلی بدون نفت در شش ماهه اول سال ۱۴۰۰ دارد. نتایج محاسبات حاکی از آن است که رشته فعالیت‌های گروه کشاورزی ۴-، درصد (شامل زیر بخش‌های زراعت و باغداری و دامداری، جنگلداری و ماهیگیری)، کشت و باغیچه و ممان ۹.۵ درصد شامل: استخراج نفت خام و گاز طبیعی ۱۸.۳، سایر معادن ۱.۹، صنعت ۱۳.۸، انرژی ۸.۲، و ساختمان ۷.۰ درصد و فعالیت‌های گروه خدمات ۴.۸ درصد شامل زیر بخش‌های عمده و خرده‌فروشی، فعالیت‌های خدماتی مربوط به تأمین خانه و غذا، حمل و نقل، انبارداری، کشت و باغیچه و ارتباطات، فعالیت‌های مالی و بیمه، مستغلات، کرایه و خدمات کسب و کار و دامپرشیکی، اداره امور عمومی و خدمات شهری، آموزش، فعالیت‌های مربوط به سلامت انسان و مددکاری اجتماعی و سایر خدمات عمومی، اجتماعی، شخصی و خانگی نسبت به شش ماهه اول سال ۱۳۹۹ رشد داشت.

خبر



بازار سهام، صعودی شد

پایان سبز بورس در انتهای پائیز

در آخرین روز کاری پائیز ۱۴۰۰، شاخص‌های بازار سهام رشد کردند و تابلوی تالای بورس یکدست سبز شد. به گزارش اقتصادنیوز، در معاملات روز سه‌شنبه، ۳۰ آذر ۱۴۰۰، شاخص کل بورس پایتخت با افزایش ۱۶ هزار و ۹۲۵ واحدی نسبت به دیروز به رقم یک میلیون و ۳۱۸ هزار واحد رسید. شاخص هم وزن نیز رشد کرد و با افزایش ۴ هزار و ۳۱۱ واحدی در سطح ۳۴۸ هزار و ۲۱۴ واحدی ایستاد. همچنین شاخص کل فرابورس (ایفکس) ۸۲ واحد بالا آمد و در سطح ۱۸ هزار و ۵۲۳ واحد قرار گرفت.

کاهش ارزش معاملات بورس

روز گذشته ارزش معاملات کل بازار سهام به رقم ۷۶۷ میلیارد تومان کاهش یافت. ارزش معاملات اوراق بدهی در بازار، ثانویه هزار و ۱۰۱ میلیارد تومان بود که ۱۹ درصد از ارزش کل معاملات بازار سرمایه را تشکیل می‌دهد. ارزش معاملات شرکت سهام نیز افت کرد و با کاهش ۱۱ درصدی نسبت به روز کاری قبل به رقم ۳ هزار و ۳۲ میلیارد تومان رسید که ۵۳ درصد از ارزش کل معاملات بازار را شامل می‌شود.

نمادهای تأثیر گذار بر شاخص‌ها

روز گذشته نمادهای «فملسی»، «فولاد» و «فارس» بیشترین تأثیر را در رشد شاخص کل داشتند و «کوبیر»، «فامسا» و «خاهن» بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص داشتند. در فرابورس نیز نمادهای «گکهر»، «آریا» و «ارفع» بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل فرابورس داشتند و «پاس»، «قصینو» و «بمپنا» بیشترین تأثیر کاهنده را بر شاخص داشتند. در جدول پر تراکشن ترین نمادهای بورس خودرو صدرنشین است و کالا و شمشاد در رتبه‌های بعدی هستند. در فرابورس نیز نمادهای فرابورس، توسن و حسپر پر تراکشن ترین نمادها هستند.

دو سمت سبز و قرمز بازار سهام

در پایان معاملات روز شنبه، ۴۰۹ نماد رشد قیمت داشتند که ۲۹۳ نماد بورسی و ۱۱۶ نماد فرابورسی بودند. همچنین ۸۲ نماد کاهش قیمت داشتند که ۵۴ نماد بورسی و ۲۹ نماد فرابورسی بودند. به عبارت دیگر، ۸۱ درصد بازار رشد قیمت داشتند و ۱۷ درصد بازار افت قیمت داشتند.

بانک‌ها

رئیس اداره کل صادرات بانک توسعه صادرات تشریح کرد:

جزئیات دریافت تسهیلات برای شرکت‌های دانش بنیان در آذربایجان غربی

رئیس اداره کل صادرات بانک توسعه صادرات با اشاره به جزئیات دریافت تسهیلات برای شرکت‌های دانش بنیان، از ارائه خدمات ویژه به اعضای باشگاه مشتریان بانک توسعه صادرات خبر داد. به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران به نقل از آگزیمنبوز، سیدحسین حسینیان در وبینار تخصصی مدیران بانک توسعه صادرات ایران با فعالان اقتصادی صادرکنندگان و مقامات استان آذربایجان غربی با اشاره به فلسفه تأسیس آگزیمر بانک ایران برای حمایت و تأمین مالی توسعه صادرات غیرنفتی، اظهار داشت: با توجه به ظرفیت‌های بالای استان آذربایجان غربی و هم مرزی آن با سه کشور جمهوری آذربایجان، ترکیه و عراق، عملکرد فعلی شعبه بانک توسعه صادرات در این استان، نیاز مند توسعه بیشتر است.

مهران مدیری به جمع باشگاه مشتریان بانک مهر ایران پیوست

مهران مدیری، کارگردان و تهیه‌کننده فیلم، بازیگر، خواننده و مجری محبوب و مردمی، با حضور در بانک قرض الحسنه مهر ایران به جمع باشگاه مشتریان این بانک اضافه شد. به گزارش روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، مهران مدیری، هنرمند توانمند و محبوب ایرانی با حضور در بانک قرض الحسنه مهر ایران، ضمن دیدار با سلسلیماز توکلی قائم مقام مدیرعامل، به جمع باشگاه مشتریان این بانک پیوست. او فعالیت‌های مختلفی مانند، بازیگری، خوانندگی، اجرا، طراح صحنه، طراح لباس، مجری طرح، دوبلو و تهیه‌کنندگی را انجام می‌دهد.

شایلی قرایی

Newskasbokar@gmail.com



مدیر سابق گروه سیاستگذاری مسکن دانشگاه علم و صنعت می گوید: تا ساختار بازار مسکن در کشور را اصلاح نکنیم،

حتی اگر سالی یک میلیون هم مسکن بسازیم، اثرش بر بازار کوتاه مدت خواهد بود. فرهاد بیضایی اضافه کرد: در این بین ۵ میلیون خانه خالی و کسانی که خانه دوم و سوم دارند در کشور وجود دارد. دبیر کل انجمن انبوه سازان مسکن کشور نیز گفت: بانک‌ها دا عا دارند علاقه به املاک داری نداریم، اما آمارهای ارائه شده به بورس نشان می‌دهد بالغ بر ۳۷ میلیون متر زمین و مسکن در مالکیت بانک‌ها داریم. در واقع، ۹۰۰ هزار واحد مسکونی در مالکیت سیستم بانکی است.

به‌رغم اعلام مالیات خانه‌های پلدا بر اسال قبوض برای مالکان اما به نظر می‌رسد هنوز مالیات خانه های خالی

در پیچ و خم اجرا معطل مانده است. بنا به گفته محمود محمودزاده -معاون وزیر راه و شهرسازی- سازمان امور مالیاتی اعلام کرده اطلاعاتی که از طریق کار تایل سامانه املاک و اسکان ارسال شده یک بار هم از طریق سامانه‌ای که وزارت اطلاعات بین دستگاهها به صورت رسمی برقرار می‌کندارسال شود.

از سوی دیگر در جدیدترین اظهار نظرها رئیس کل سسازمان امور مالیاتی اعلام کرد که در صورت تکمیل سامانه املاک و اسکان برگ تشخیص مالیاتی برای خانه‌های خالی از دی ماه صادر خواهد شد اما تکمیل این سامانه و مسیر مورد نظر برای انتقال اطلاعات با اما و اگرهایی رو به روست.

امیدعلی پارسا رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور در خصوص احتمال صدور برگ تشخیص مالیاتی از ابتدای دی گفت: طبق قانون مالیات بر خانه‌های خالی باید ۱۲۰ روز یا ۴ ماه یک خانه خالی مانده باشد، بنابراین خانه‌هایی که از ابتدای سال جاری تا مرداد ماه خالی مانده باشد، مشمول این قانون می‌شوند و اطلاعات آن‌ها را وزارت راه

۵ میلیون خانه خالی و خانه دوم و سوم در کشور وجود دارد

بن بست مالیات ستانی از خانه‌های خالی

و شهرسازی در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار می‌دهد

و مادر دی ماه امسال اولین سری بر گه تشخیص مالیاتی را برای مالکان خانه‌های خالی ارسال خواهیم کرد.

لازم به ذکر است که رئیس کل سازمان امور مالیاتی نیز به‌ارسال اطلاعات از سوی سامانه املاک و اسکان تاکید کرده است و باید دید که اقدامات اصلاحی و تکمیلی این

سمانه تا آن زمان تکمیل خواهد شد یا خیر.

محمدعلیزاده معاون حقوقی و فنی سازمان امور مالیاتی نیز پس از اظهار نظر رئیس سازمان امور مالیاتی در یک برنامه تلوزیونی در خصوص صدور برگ تشخیص مالیاتی برای واحدهای مسکونی خالی از دی ماه گفت: به موجب مفاد ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم هر واحد مسکونی اگر طی یک سال شمسی بیش از ۱۲۰ روز خالی بماند جزو خانه‌های خالی محسوب می‌شود و بر همین اساس مشمول جرایم مالیاتی این ماده قانونی می‌شود.

یک کارشناس بازار مسکن در این رابطه در گفت و گو با "کسب و کار" گفت: مشکل بازار مسکن، تعداد خانه‌های خالی نیست، حتی سوداگری هم مشکل اصلی نیست.

سوداگری پدیده ای است که از کمبود تولید مسکن نشأت می‌گیرد و دولت‌ها طی دهه‌های گذشته برای آن برنامه نداشته‌اند. هنوز هم می‌خواهند با مسائلی مثل مالیات خانه‌های خالی برای خود زمان بخرند تا شاید در زمان مناسب به ساخت و ساز بپردازند.

محمد مرتضوی اضافه کرد: پس از تصویب آیین نامه، اقدام موثری در این باره انجام نشده، بنابراین در بازار مسکن اثر زیادی نداشته است.

مرتضوی تاکید کرد: در کشورهای توسعه یافته هم سیاستهای مالیاتی در حوزه مسکن، کمکی به تولید مسکن نمی‌کند و بیشتر برای کنترل بازار اجاره اعمال می‌شود. به هر حال برخی افراد در زمان تورمهای خاص با توجه به‌امن بودن بازار مسکن وارد این بخش می‌شوند که این اقدام ممکن است به سوداگری ختم شود. اما مشکل اصلی بازار مسکن در ایران سوداگری نیست بلکه سوداگری به‌عنوان یک عارضه وجود دارد. در واقع مشکل اصلی عدم تولید متناسب با نیاز است که زمینه را برای سفته بازی و سوداگری فراهم می‌کند.



شایلی قرایی

Newskasbokar@gmail.com



حال و هوای بازار حاکی از آن است که خرید و فروش دلارهای خانگی افت کرده و می‌توان گفت تنها معاملات انجام شده، رد و بدل دلار برای ارسال می‌کنند.

وی با اشاره به شیوه‌های ورود کالای قاچاق به زنجیره توزیع، گفت: اگر تاجر صنف رایانه توانایی به عهده گرفتن خدمات پس از فروش و ضمانت را نداشته باشد مجبور است تا با یک پیمانکار گارانتی قرارداد امضا کند تا در نهایت سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان بر اساس گارانتی کالا، اجازه واردات آن را صادر کند. در این رویه ممکن است کالای قاچاق نیز گارانتی شود؛ چرا که شرکت گارانتی، اطلاعاتی از نحوه ورود آن کالا به کشور ندارد.

نرخ ارز در سه ماه پایانی سال به چه سمت و سویی خواهد رفت؟

افت معاملات در بازار ارز

کشور کاهش یافته است. میانگین تورم ایران در بازه ۳۴ سال اخیر در محدوده ۲۵ درصد بوده که نشان می‌دهد به طور میانگین هیچکدام از از دولت‌ها نتوانستند ارزش پول ملی کشور را ثابت نگه دارند. بر اساس نمودار تغییرات نرخ تورم، همواره تورم اقتصادی گر بیان گیر مردم بوده است. سال‌هایی که اقتصاد ایران با تورم تک رقمی مواجه بوده هم به سرعت گذشته و در سال‌های بعد با تورم‌های سنگین مجدد میانگین تغییرات قیمتی افزایش یافته است.

از این است با فرض اینکه قیمت دلار در محدوده ۳۰ هزار تومان بماند، پایان سال ۱۴۰۱، قیمت دلار ۳۷ هزار و ۵۰۰ تومان، در پایان سال ۱۴۰۲، ۴۶ هزار و ۸۷۵ تومان، در پایان سال ۱۴۰۳، ۵۸،۱۴۰ هزار تومان و سال آخر دولت فعلی، قیمت آن به ۷۳ هزار خواهد رسید، البته اگر شرایط اقتصادی ایران بهبود یابد تورم اقتصادی کنترل می‌شود. دلار همبستگی مستقیمی با تورم اقتصاد در کشور دارد. در واقع هر بار قیمت دلار کاهش می‌یابد، ارزش پول ملی

که توقف مذاکرات و احتمال از سرگیری آن از سال آینده بازار ارز را متوقف کرده و نرخ ارز تا پایان سال در محدوده ۳۰ هزار تومانی با افزایش یا کاهش هزار تا دو هزار تومانی باقی خواهد ماند. از سوی دیگر کارشناسان اقتصادی بر این باورند که اجرای برخی سیاست‌ها توسط دولت در روزهای آینده مانند افزایش مبلغ یارانه می‌تواند تورم را باشد که تاثیر آن بر بازار ارز نیز غیر قابل انکار است. بر برخی پیش بینی‌ها نیز حاکی

چشم‌انداز بازار ارز

یوسف کاووسی، کارشناس اقتصادی

به نظر نمی‌رسد تحولات ترکیه و کاهش ارزش لیر یا نرخ دلار در کشور ماز تباطلی وجود داشته باشد. چرا که در ماههای اخیر ارتباطات با ترکیه در پایین‌ترین سطح خود قرار داشته است. از سوی دیگر ممکن است از جهت ورود سرمایه‌گذاران ایرانی به ترکیه تاثیر ناچیزی را شاهد باشیم. در ماههای اخیر تعداد بسیاری از ایرانیان و سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری و خرید ملک به این کشور سفر کرده‌اند. حال با بی ثباتی ایجاد شده در ترکیه ممکن است سرمایه‌های ایرانی شروع به خروج از این کشور کنند و روند آن سرعت بیشتری بگیرد. با این حال این اتفاق تاثیر چندانی بر بازار ارز ایران نخواهد داشت. اگر ثبات در ترکیه وجود داشت می‌توانست تاثیر بیشتری برای کشور جهت خروج ارز داشته باشد اما در شرایط فعلی تاثیر گذاری زیادی بر دلار و اقتصاد کشور نخواهد داشت.

اما بازار ارز به‌طور کلی با توجه به توقف مذاکرات نوسانات کمی خواهد داشت. به عبارتی دیگر بازار ارز نیز متوقف شده است. تا از سرگیری مذاکرات بعد است اتفاق خاصی در بازار ارز بیفتد. همچنین اجرای برخی سیاست‌ها نیز ممکن است موجب رشد تورم و تاثیر گذاری آن بر بازار ارز شود. پرداخت بارانه که گفته شده از اول دی ماه اجرایی خواهد شد به دلیل نبود منابع مشخص موجب خلق نقدینگی خواهد شد.

این در حالی است که از ابتدای بهمن ماه قرار است ارز دولتی نیز حذف شود. حذف این ارز قرار نبود به این زودی اجرا شود و برای بودجه سال آینده در نظر گرفته شده بود اما دولت برای جبران کسری بودجه برای حذف ارز دولتی عجله دارد. اجرای این اقدام نیز هفت و نیم درصد به نفع مردم برای سال آینده بیشتر خواهد بود اما برای دو سه ماه آتی هفت و نیم درصد خواهد بود.

بازار ارز ایران بازاری مدیریّت شده است و تلاش می‌شود نرخ دلار، تا محدوده ۳۰ هزار تومان حفظ شود. بنابراین بارسیدن به پایان سال تجاری می‌بایست به تسویه معاملات خود بپردازند. بنابراین میزان تزریق ارز به بازار و سامانه نیما افزایش خواهد داشت. اما از آنجایی که تجار باید معاملات بین‌المللی خود را نیز تسویه کنند این اقدام به تریق را در نیما و بازار آزاد خشنی خواهد شد و عملاتی‌تری بر بازار ارز نخواهد گذاشت.



اقتصاد
ایران

روزنامه کسب و کار

۳

درج قیمت تولید کننده روی برخی کالا‌های شوینده و لوازم خانگی

لازم به ذکر است انواع آبمیوه، ماء‌الشعیر، نوشابه گازدار، غذاساز، نوشیدنی‌ساز، چرخ گوشت و مایکروفر نیز از ۲۷ آذرماه مکلف به درج قیمت تولیدکننده بدهاند. در این ابلاغیه سازمان حمایت الزامات اجرایی این مصوبه را نیز در قالب هفت بند به واحدهای تولیدی اعلام کردند. به این صورت که در بند یک اعلام شده قیمت تولیدکننده/واردکننده درج شده بر روی کالا میبایست عینا منطبق با قیمت فروش بر اساس صورتحسابهای صادره فاکتورهای فروش « باشد.

۲- به منظور بهره‌مندی مصرفکننده از تخفیفهای اعطایی هر گونه تخفیف بیش از سه درصد می‌بایست با قیمت تولیدکننده درج شده روی کالا صورت بگیرد و تخفیف بیش از سه درصد خارج از قیمت درج شده بر روی کالا از مصادیق عدم رعایت ضوابط قیمنگذاری بوده و میبایست از این گونه اقدامات جلوگیری کرد.

۳- در مواردی از قبیل مناسبت های ویژه، پایان سال، اعیاء، نزدیک بودن زمان انقضای محصول و لزوم اعطای تخفیفهای مقطعی بیش از میزان تعیین شده در بند ۱۲ این بخشنامه واحدهای مربوطه می‌بایست نسبت به اخذ مجوز لازم از سازمان صنعت معدن و تجارت استان و محل اقدام کنند تا رصداً لازم در اعطای تخفیفات واقعی به مصرفکنندگان صورت بگیرد.

۴- حداکثر مبلغی که توسط مجموع حلقه های توزیعی از تامین کننده تا مصرف کننده می‌تواند به قیمت تولید کننده وارد کننده اضافه گردد شامل مجموع ضریب سود پخش سراسری ۱۰ درصد و سود خرده فروشی منطبق با ضرایب خرده فروشی مصوب است. ۵- در مواردی که توزیع کالا به صورت پخش سراسری نباشد مبلغ فوق به میزان ضرایب سود مربوطه کاهش مییابد.

۶- کلیه واحدهای تولیدی/وارداتی می‌بایست اقدامات لازم را جهت اطلاع رسانی و آگاه سازی شبکه های توزیع و مصرف کنندگان مرتبط در این خصوص را انجام دهند. ۷- خرده فروشان میبایست نسبت به نصف بر چسب قیمت مصرف کننده با لحاظ سود و هزینه های مصوب اقدام نموده و همچنین درصد سود اعمالی را به صورت شفاف درج کنند.

بر اساس تصمیم وزارت صمت و اعلام سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان از چهارم دی ماه درج قیمت تولید کننده برای تعدادی از کالا‌های شوینده و لوازم خانگی اعمال می‌شود. سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان با ارسال نامه ای به انجمن صنفی تولید کنندگان لوازم خانگی ایران، انجمن صنایع سولولزی بهداشتی و انجمن صنایع شوینده بهداشتی و آرایشی درج قیمت تولیدکنندگان را بر روی محصولات ابلاغ کرد.

در این نامه آمده است: با عنایت به مفاد بند ۲۳ سیاستهای کلی اقتصادی مقاومتی مبنی بر ضرورت شفاف و روانسازی نظام توزیع و قیمنگذاری و روزآمدسازی شیوههای نظارت بر بازار که لازمه این امر اطلاع رسانی نظامند، دقیق و بهنگام در مورد قیمت کالا و خدمات به مصرفکنندگان بوده و در قوانین متعدد از جمله ماده ۶ قانون تعزیرات حکومتی مصوب ۲۳ اسفند ۶۷، ماده ۵ قانون حمایت حقوق مصرفکنندگان مصوب ۱۵ مهرماه ۱۳۸۸ و مواد ۱۵ و ۶۵ قانسون اصلاح قانون نظام صنفی مصوب ۱۲ شهر یورماه ۱۳۹۲ به ضرورت درج قیمت تاکید گردیده است.

همچنین با عنایت به دستور العمل مدیریت بازار کالا‌های واسط‌های و نهایی ابلاغی طی نامه ششم آذر امسال وزیر صنعت و تصمیمات جلسه مورخ ۱۶ آذر کارگروه مدیریت بازار کالا‌های واسط‌های و نهایی و در راستای تحقق ایجاد شفافیت در نظام توزیع، ایجاد رقابت در بازار، تعدیل و واقعی نمودن قیمت‌ها و اصلاح نظام توزیع کالا و با عنایت به زمانبندی اجرای پروژه، به منظور اجرای بخش دوم فاز اول پروژه شفافسازی قیمتها از طریق درج قیمت تولیدکننده، مقتضی است مقرر فرمایید کلیه واحدهای تولیدی و وارد کنندنده انواع پودر لباسشویی دستمال کاغذی پوشک بچه ییچخال و فریزر، ظرفیون و ماشین لباسشویی در راستای جلوگیری از استفاده‌های احتمالی و اجحاف در حق مصرفکنندگان و تولیدکنندگان نسبت به درج قیمت تولیدکننده و وارد کننده که در برگ‌برنده مجموع هزینه‌ها و سود قانونی واحدهای تولیدی/وارداتی با لحاظ مالیات بر ارزش افزوده میبایشد با لحاظ موارد ذیل از تاریخ چهارم دی ماه اقدام نماید.



متادرن پی کشف هویت سازندگان ۳۹ هزار سایت فیشینگ
متا پلتفرمز شکایتی قانونی انجام داده تا هویت گروهی را کشف کند که بیش از ۳۹ هزار وب سایت جهت فریب دادن کاربران فیس بوک، اینستاگرام و واتس و سرعت اطلاعات ورود به حساب هایشان ساخته اند. بنابر این به نظر می رسد متا پلتفرمز (شرکت مادر فیس بوک) تصمیم دارد برای مقابله با کمپین های فیشینگ وسیع اقدامی قانونی انجام دهد. این شرکت اعلام کرد کلاهبرداران با استفاده از سرویس Ngrok افراد را به شیوه ای به وب سایت هایشان راهنمایی می کنند که به آنها اجازه می دهد اعمال غیر قانونی شان را مخفی کنند. در بیانیه متا آمده است: کلاهبرداران سایبری را با این روش موقعیت واقعی وب سایت های فیشینگ را پنهان می کنند و هویت آنلاین میزبانانشان را مخفی می کنند.

اخبار

با سرمایه ۷ میلیارد دلار؛

تایوان ساخت کارخانه تراشه سازی در ژاپن را تایید کرد
شرکت TSMC تایوان کارخانه احداث کارخانه تولید تراشه در ژاپن را از دولت این کشور دریافت کرده است. کمیسیون سرمایه گذاری وزارت امور اقتصادی تایوان این سرمایه گذاری را تایید کرده است. TSMC بزرگترین تراشه ساز جهان است که ماه گذشته اعلام کرد با همکاری گروه سونی یک کارخانه تراشه سازی ۷ میلیارد دلاری در ژاپن می سازد. در بیانیه کمیسیون سرمایه گذاری وزارت امور اقتصادی تایوان آمده است: فناوری که در واحد جدید TSMC در ژاپن استفاده می شود، حداقل یک نسل عقب تر از فناوری است که تایوان به کار می رود. نباید هیچ شبهه ای درباره جریان خروجی فناوری رده بالا وجود داشته باشد. در تایوان دیگر تولید کنندگان تراشه مانند TSMC تلاش های زیادی برای حل چالش کمبود تراشه دارند که هم اکنون سبب تعطیلی خطوط تولید خودرو شده و روی فعالیت تولید کنندگان دستگاه های الکترونیکی در سراسر جهان تاثیر گذاشته است. TSMC یکی از تهیه کنندگان بزرگ تجهیزات برای اپل است که برخی پیشرفته ترین نیمه رساناهای جهان را می سازد.

صعود سه پله ای سرعت اینترنت موبایل در ایران

در حال حاضر میانه سرعت دانلود اینترنت موبایل در ایران ۲۵.۱۹ مگابیت بر ثانیه است که رتبه ایران را به ۱۷۰ام میان ۱۲۸ کشور رسانده است و در مقایسه با ماه گذشته، سرعت موبایل ایران سه پله صعود کرده است. سرعت اینترنت از مواردی است که همواره برای کاربران دغدغه بوده و یکی از فاکتورهای کیفی خدمات اینترنتی محسوب می شود و وب سایت Speedtest شاخص های جهانی اینترنت را در کشورها بررسی می کند. البته در حالی که تا پیش از این، میانگین سرعت در این وبسایت مورد استفاده قرار می گرفت، از این پس رتبه بندی ها بر اساس میانه سرعت است تا سرعت هایی را که کاربر احتمالاً تجربه می کند، به بهترین شکل منعکس کند. به همین دلیل نمی توان آمار سرعت فعلی اینترنت را با آمار قبلی مقایسه کرد.طبق آخرین آمار منتشر شده در اسپیڈتست، تا ماه نوامبر سال ۲۰۲۱، میانه جهانی سرعت دانلود اینترنت موبایل، ۲۹.۰۶ مگابیت بر ثانیه و میانه جهانی سرعت آپلود اینترنت موبایل، ۸.۵۲ مگابیت بر ثانیه و تاخیر ۱۱۶.۶۶ میلی ثانیه است. در حوزه اینترنت ثابت نیز میانه جهانی سرعت دانلود، ۵۸ مگابیت بر ثانیه و میانه جهانی سرعت آپلود ۲۴.۲۷ مگابیت بر ثانیه و تاخیر ۱۰ میلی ثانیه است. رتبه یک تا پنج اینترنت موبایل در جهان تا ماه سپتامبر ۲۰۲۱، به ترتیب به امارات متحده عربی (۱۳۶.۴۲ مگابیت بر ثانیه)، نروژ (۱۰۶.۶۶ مگابیت بر ثانیه)، کره جنوبی (۱۰۴.۹۸ مگابیت بر ثانیه)، قطر (۹۷.۹۰ مگابیت بر ثانیه)، و چین (۹۶.۸۴ مگابیت بر ثانیه)علق دارد. همچنین رتبه یک تا پنج اینترنت پهن باند ثابت در جهان، به ترتیب به سنگاپور (۱۸۴.۶۵ مگابیت بر ثانیه)، شیلی (۱۷۳.۰۹ مگابیت بر ثانیه)، تایلند (۱۷۱.۳۷ مگابیت بر ثانیه)، هنگ کنگ (۱۵۸.۱۹ مگابیت بر ثانیه) و دانمارک (۱۵۲.۳۱ مگابیت بر ثانیه) تعلق دارد.

رمزارزها در سال ۲۰۲۱ چه میزان سود ایجاد کردند؟

ارزهای دیجیتال در سال ۲۰۲۱ درآمدی حدود ۳۰ میلیارد دلار را از آن خود کردند که این میزان بیشتر از سال های قبل است. طبق داده های تراکنش های گردآوری شده توسط پیج بوک میزان جذب سرمایه ارزهای دیجیتال حدود ۴ برابر بالاترین رقم قبلی در سال ۲۰۱۸ یا سال بعد از پیشرفت بیش از ۱۳۰۰ در صدی بیت کوین است. پیج بوک شرکتی است که داده ها، تحقیقات و فناوری را ارائه می کند و بازارهای سرمایه خصوصی از جمله سرمایه گذاری خطرپذیر، سهام خصوصی و معاملات را پوشش می دهد.اسپنسر بوگارت، شریک عمومی بلاک چین مستقر در سانفرانسیسکو گفت: «ما از طلای دیجیتال فراتر رفته ایم. ما خدمات مالی، هنری و بازی را به عنوان زیر مجموعه ای از NFT (توکن های غیر قابل تعویض، نوعی رمز ارز) برای کسب درآمد داریم.» همانطور که سایر شرکت های معتبر مانند دیجیتال کارنسیس گروپ، کوین بیس وینچر و پلی چین کپیتال روی رمز ارزهای بزرگ بعدی شرط می بندند، پروژه های آزمایشی با برنامه رسانه اجتماعی که افراد مشهور را به توکن تبدیل می کند یا بازی توکن غیر قابل تعویض برای کسب درآمد با الهام از ایلان ماسک با مجموعه ای مشکل از فهرستی از کلمات، تامین مالی می شوند.راب لی، تحلیلگر پیج بوک گفت: «سرمایه گذاران در حال تامین مالی هر چیزی که فکر کنید هستند.» به گفته آقای بوگارت، ظهور ناگهانی بخش هایی که زمانی به عنوان موقعیت خوب در نظر گرفته می شد مانند NFT به سرمایه گذاران نشان داد که چه چیزی را ممکن است از دست بدهند با توجه به این که OpenSea بازار توکن غیر قابل تعویض آنلاین که زمانی گمنام بود، اکنون با سایت تجارت الکترونیک اتنسی (Etsy) مقایسه می شود.

بسمه تعالی

شرکت توزیع نیروی برق استان چهارمحال و بختیاری (سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی

شرکت توزیع نیروی برق استان چهارمحال و بختیاری در نظر دارد مزایده عمومی ذیل را انجام دهد. کلیه مراحل برگزاری مزایده، از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

شماره مزایده	موضوع مزایده
۴۰۰۱۰	فروش ۳۰ تن سیم مسی اسقاط
۴۰۰۱۱	فروش ۱۱ تن کابل مسی اسقاط
۴۰۰۱۲	فروش ۱۳ تن کابل آلومینیوم اسقاط
۴۰۰۱۳	فروش تیر چوبی شکسته اسقاط
۴۰۰۱۴	فروش انواع تیر بتونی اسقاط
۴۰۰۱۵	فروش ۲۱ تن سیم آلومینیوم اسقاط
۴۰۰۱۶	فروش وسایل نقلیه اسقاط

مهلت و محل دریافت اسناد: متقاضیان می توانند پس از انتشار آگهی لغایت پایان ساعت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به ثبت نام و دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است .

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان چهارمحال و بختیاری



تغییر عنوان طرح حمایت به «طرح ساماندهی خدمات در فضای مجازی»

نسخه پیشنهادی وزارت ارتباطات درباره طرح «حمایت از حقوق کاربران و خدمات پایه کاربردی فضای مجازی» در ۷ فصل، ۱۸ ماده، ۲۲ بند و ۲۱ تبصره ارائه شده که نسبت به طرح مجلس، خلاصه تر به نظر می رسد. پیشنهاد اولیه این نسخه این است که عنوان «طرح ساماندهی خدمات در فضای

منتشر نشده است. روز شنبه هفته جاری عیسی زارع پور وزیر ارتباطات در پاسخ به چرایی محرمانه بودن این طرح پیشنهادی در غم تأکید دولت بر مساله شفافیت، گفت: «ما هیچ گونه ملاحظه محرمانگی روی این طرح نداریم و قصدمان این بود در صورتی که مجلس پیشنهادات ما را برای بررسی بپذیرد، آن را اعلام عمومی کنیم.» اما به این موضوع معتقد بودیم که قبل از اینکه این پیشنهادات در مرجع تخصصی بررسی شود، به فضاوت گذاشتن عمومی آن به ضرر طرح خواهد بود. از این رو قبل از بررسی این پیشنهادات در کمیسیون طرح، رسانه ای کردن آن را جایز ندانسته ایم.

تغییر عنوان طرح حمایت به «طرح ساماندهی خدمات در فضای مجازی»

نسخه پیشنهادی وزارت ارتباطات درباره طرح «حمایت از حقوق کاربران و خدمات پایه کاربردی فضای مجازی» در ۷ فصل، ۱۸ ماده، ۲۲ بند و ۲۱ تبصره ارائه شده که نسبت به طرح مجلس، خلاصه تر به نظر می رسد. پیشنهاد اولیه این نسخه این است که عنوان «طرح ساماندهی خدمات در فضای

اقامتگاه های بوم گردی فراموش شدند

بی توجهی به اقتصاد گردشگری

دولت باشد نمی توان انتظار داشت که بخش خصوصی مقدری داشته باشیم که پای کار باشد و بتواند از پس اجرای امور بر بیاید.

وی با اشاره به اقدامات جدید مدیران سازمان میراث فرهنگی، گفت: مدیران جدید رویکرد مناسبی نسبت به بخش خصوصی دارند و تعامل هایی خوبی با بخش خصوصی و نخبانان این حوزه ایجاد کردند که این امید را در ما ایجاد کرده اند که شاهد شکوفایی این بخش باشیم.

رئیس سابق سازمان میراث فرهنگی با اشاره به الزام تبلیغات داخلی و بین المللی برای توسعه گردشگری در ایران، تصریح کرد: اگر تبلیغ صنایع دستی و ابنیه های تاریخی در دستور کار قرار نگیرد بخش خصوصی نمی تواند در این زمینه ورود کند چرا که بودجه لازم در این بخش را ندارد. این مهم وظیفه حاکمیت و دولت هاست چرا که امکانات لازم را برای تبلیغات در اختیار آنهاست. دولت می تواند از کانال سفیران و رایزن های فرهنگی و بازرگانی در خارج از کشور این مهم را عملیاتی کند.

به گفته ملک زاده، ایجاد شبکه تلویزیونی بین المللی مختص گردشگری یکی از اقدامات در راستای توسعه این مهم در کشور است. اگر تلاش داریم که گردشگری همه زمانی و همه مکانی شود باید یک شبکه مختص گردشگری راه اندازی کنیم. در حال حاضر شبکه خبر، شبکه بازار و... در کشور داریم اما در این بین جای شبکه ای که مختص گردشگری باشد و مناطق بکر و جاذبه های معروف و کمتر شناخته شده ۱۳۲ استان کشور را در سطح ملی و بین المللی معرفی کند خالی است.

وی بابیان اینکه در افسق ۱۴۰۴ پیش بینی ورود ۲۰ میلیون گردشگر شده است، افزود: اگر بخواهیم این مهم اجرایی شود نخست باید زیر ساخت ها در این زمینه را فراهم کنیم در بسیاری از استان های کشور در حوزه حمل و نقل، محل های اقامتی با مشکلات جدی مواجه هستیم که نخست باید آنها را مرتفع کنیم.

ملک زاده با اشاره به الزامات دیدن یک اثری که ثبت جهانی شده است، افزود: شهر سوخته سیستم و بلوچستان سالهاست که ثبت جهانی شده است. اما اینجا این پرسش مطرح است که آیا امکانات برای گردشگران داخلی و خارجی برای رفتن به این

پیشنهادهای وزارت ارتباطات برای طرح حمایت از کاربران

تغییر در بند مربوط به فیلتر شکن و حذف «مسدودسازی»

مجازی» جایگزینی دقیق تر برای طرح حمایت از حقوق کاربران خواهد بود. در فصل اول این طرح به «تعاریف» پرداخته شده و کلمه «کلیات» که در طرح اولیه دیده می شود به «تعاریف» تغییر یافته است. فصل دوم مربوط به «اختیارات کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی و تنظیم گران»، فصل سوم مربوط به «الزامات دستگاه های اجرایی»، فصل چهارم مربوط به «گذرگاه مرزی»، فصل پنجم مربوط به «حمایت از خدمات پایه کاربردی»، فصل ششم مربوط به «حمایت از کاربران خدمات پایه کاربردی» و فصل هفتم نیز مربوط به «ضمانت اجرایی» است.

فصل اول و تغییراتی در تعاریف

در فصل اول طرح پیشنهادی مشترک وزارت ارتباطات و مرکز ملی فضای مجازی، که با عنوان «تعاریف» به جای کلیات آمده است، تعریف مربوط به خدمات پایه کاربردی مجاز کاملاً تغییر یافته و تبصره های مربوط به طرح اولیه، حذف شده است.

در همین حال تعاریف مربوط به درگاه خدمات پایه کاربردی حذف شده است. در این فصل برای «تنظیم

تشکیل منطقه ویژه رمزارز در مرکز تجارت جهانی دویی

قوانین و رصد جریان معاملات فرامرزی ایجاد خواهند شد. سازمان اوراق بهادار و کالاهای امارات متحده عربی و سازمان مرکز تجارت جهانی دویی در سپتامبر با چارچوبی موافقت کردند که اجازه می دهد سازمان مرکز تجارت جهانی دویی فعالیت های مالی مربوط به داراییهای رمزارز را تایید کرده و برای آنها مجوز صادر کند. بر اساس گزارش رویترز، منطقه آزاد DIFC دویی هم در اکتبر نخستین بخش از چارچوب رگولاتوری برای توکنهای دیجیتالی را منتشر کرد.

با ایمپلنت تراشه

پاسپورت واکسن کرونا زیر پوست دست نصب می شود

راهی راحت به نظر می رسد. در حال حاضر بسیاری از ستوران ها، موزه ها، سالن های تئاتر و غیره در سراسر آمریکا برای ورود از افراد می خواهند وضعیت واکسنیاسون خود را نشان دهند. این شرکت سوئدی نیز می خواهد ارائه چنین اطلاعاتی را تا حد ممکن ساده کند. با این روش نیازی به ذخیره داده های واکسن در موبایل نیست و در صورتی که شارژ موبایل زود تمام شود، فرد به پاسپورت واکسن خود دسترسی خواهد داشت. میکرو تراشه مذکور به طور مستقیم زیر پوست ساعد یا بین انگشت بازو و شست قرار می گیرد. فرایند مذکور کاملاً بی درد است و نیازی به اپلیکیشن موبایل مخصوص ندارد. همچنین گجت مذکور با یک تزریق ساده و به وسیله سرنگ در دست کاربر نصب می شود. البته پاسپورت میکرو تراشه ای هنوز برای عرضه به بازار آماده نیست.



وقتی توریستی وارد ایران می شود خواستار دیدن موضوعات کمتر شناخته شده و دیده شده است چرا که در کشور خود هتل های ۵ ستاره زیادی دیده است و این مراکز جذابیتی برای آنها ندارد. گردشگر خارجی خواهان غذای محلی، خانه هاگهلی، سیاه چادر است. باید بگوییم در طول ۸ سال گذشته توجه به اقامتگاه های بومگردی نیز فراموش شد.

ملک زاده بابیان اینکه برندهای شناخته شده در زمینه صنایع دستی نداریم، گفت: بازار رستنجی و بازار سازی، یکی از وظایف اصلی دولت هاست. باید هر سال در صنایع دستی نمودی از رنگ سال مشهود باشد و بر اساس سلاقی و علایق کشور هدف صادراتی صنایع دستی ساخته شود. به عنوان مثال باید به این مهم توجه شود که یک آلمانی از چه رنگی خوشش می آید و چه نوع کاری برای او کاربردی است.

وی در آخر تشکیل وزارتخانه میراث فرهنگی را اقدام شایسته ای عنوان کرد و افزود: تأسیس وزارتخانه کار خوبی است و در تمام دنیا گردشگری وزیر دارند. اما باید مدیر جامع شرایطی برای این مسند انتخاب شود که ارتباط خوبی با نهادهای مختلف دارد. در اینکه در چهارچوب فکری خود شبکه گردشگری را پیش ببرد. در طول ۸ سال گذشته افراد ناکارآمدی این مسند را احراز کردند.

گر» تعریف مستقلی آورده شده است. در همین حال تعریف «گذرگاه ایمن مرزی» به «گذرگاه مرزی» تغییر یافته و وساده «طرح اولیه حمایت از حقوق کاربران فضای مجازی و تبصره های ذیل آن، کاملاً حذف شده است.

فصل دوم و پیشنهاد برای اختیارات کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی

در فصل دوم طرح پیشنهادی وزارت ارتباطات، فصل مربوط به تنظیم گری به «اختیارات کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی و تنظیم گران» تغییر نام یافته و به طور کلی ماده ۴ نسخه اولیه که مربوط به ترکیب کمیسیون عالی تنظیم مقررات فضای مجازی بوده، حذف شده است. ترکیب اعضای این کمیسیون مطابق این سند پیشنهادی، در ماده یک بند چ آمده است. ماده ۲ این طرح پیشنهادی، وظایف و اختیارات مربوط به این کمیسیون را نیز حذف کرده و وظایف محوله را در قالب ۱۲ بند و ۴ تبصره پیشنهاد داده است. در یکی از این بندهای پیشنهادی، پیشنهاد قوانین مورد نیاز کشور در حوزه مسائل فضای مجازی جهت تصویب در مجلس شورای اسلامی در اختیارات و وظایف کمیسیون عالی فضای مجازی دیده شده و به این ترتیب تکلیف ارائه لوایح در حوزه فضای مجازی از دوش دولت برداشته خواهد شد.

