

۵.۵ میلیون نفر  
در انتظار شغل

در راستای تاکید برنامه ششم توسعه کاهش نرخ بیکاری، یکی از برنامه‌های سید ابراهیم رئیسی، ایجاد یک میلیون شغل در سال است که مقرر شده ظرف چهار سال، چهار میلیون شغل راه اندازی شود. عبدالملکی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این رابطه می‌گوید: مقرر شد یک میلیون و ۸۵۰ هزار فرصت شغلی با همکاری دستگاه‌ها و بخش خصوصی تا پایان سال ۱۴۰۱ فراهم شود. با دستور رئیس جمهور و اهمیت موضوع اشتغال مقرر شد ماه آینده نیز جلسه شورای عالی اشتغال برگزار شود. پیش از این ولی اسماعیلی، رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس و عضو شورای عالی کار هم از اشتغالزایی یک میلیونی در سال خبر داده بود. بر اساس آمار منتشر شده...

۳

عطش بانک‌ها  
برای بنگاه‌داری

از یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکونی خالی که وزارت راه و شهرسازی شناسایی کرده بخش قابل توجهی از آنها متعلق به بانک‌هاست که تعداد دقیق آن اعلام نشده است. گفته می‌شود این املاک برای کسب سود خریداری یا ساخته شده است. در این خصوص معاون امور بانکی و بیمه وزارت اقتصاد درباره آخرین وضعیت فروش مازاد اموال بانک‌ها می‌گوید: طبق بررسی‌های انجام شده برآورد ما از املاک مازاد بانک‌ها چیزی حدود ۹۰ هزار میلیارد تومان است که این ۹۰ هزار میلیارد تومان املاک مازاد فقط مربوط به ۱۲ بانک دولتی و اصل چهل و چهاری - یعنی صادرات، ملت و تجارت - است. فروش اموال مازاد بانک‌ها و خروج از بنگاه‌داری زیر نظر وزارت امور اقتصادی...

۳

## چرا بورس رشد نمی‌کند؟

## تشدید خروج سرمایه از بورس

صفحه ۲



گزارش بانک مرکزی از کاهش ارزش واقعی مسکن حکایت دارد  
رکود سنگین در بازار مسکن  
میانگین قیمت مسکن در مهرماه ۰.۲ درصد افت کرد

صفحه ۲

## جزئیات ترخیص ارقام کرونا و سرمایه‌های دپوشده در گمرک

مواد اولیه دارویی به صورت حمل یکسره از گمرک ترخیص شده است.

در میان این ارقام می‌توان به ترخیص ۳۵.۳۲۱ کیلوگرم بتادکس، ۲۵.۴۵۴ کیلوگرم رمدهسپور (از جمله ۱۳ تن ۴.۹۲۶ کیلوگرم فاویپیراویسر، ۸.۱۴۶ کیلوگرم فاموتیدین و ۱.۷ هزار تن سرم انسانی، در بازه زمانی باز دیده معاونان دادستانی عمومی و انقلاب تهران از گمرک فرودگاه امام خمینی (ره)، با اخذ مجوزهای قانونی لازم و رعایت سایر مقررات اشاره کرد. بر اساس این گزارش تشریفات گمرکی کلیه واکسن‌های کرونا و وارداتی طی ۷۸ محموله وارد، همچنان به صورت حمل یکسره و شبانه روزی، از پای پرواز صورت پذیرفته و این ارقام تحویل نمایندگان وزارت بهداشت شده است.

## سایر ارقام ترخیص شده سلامت محور

همچنین در سایر ارقام سلامت محور بیش از ۱۰۰۰ تن شیرخشک و غذاهای متابولیک از گمرک ترخیص شده است. طبق اعلام معاون فنی گمرک، کالاهای سلامت محور ترخیص شده از گمرک فرودگاه امام خمینی (ره) نیز به میزان ۳.۲ هزار تن است که به صورت کامل یا درصدی و با

گمرک تخلیه نشده است و بر این اساس معاون فنی گمرک معاون دادستان تهران پیشنهاد کرده که سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی به قید فوریت نسبت به امحاء ۲۵۰ تن سرم انسانی رسوبی موجود در انبارهای مرجع تحویل گیرنده گمرک تهران اقدام کند.

## ۸۰۰ تن دیگر از سرم‌های وارداتی مانده است

در رابطه با ۱۳۰۰ تن سرم وارداتی که در چند ماه اخیر وارد شده بود نیز این گزارش نشان می‌دهد که تاکنون حدود ۴۰ درصد با مجوز وزارت بهداشت ترخیص شده است، معاون فنی گمرک به دادستان پیشنهاد کرده که وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به قید فوریت نسبت به استقرار نمایندگان خود در گمرک فرودگاه امام خمینی (ره) برای تعیین تکلیف قطعی ارقام و کالاهای سلامت محور رسوبی در سردخانه‌ها و انبارهای مرجع تحویل گیرنده در گمرک جهت بررسی و تعیین تکلیف نزدیک به ۸۰۰ تن سرم انسانی موجود و تخلیه شده ظرف سه ماه اخیر، اقدام و نتیجه اقدامات به دادستان اعلام شود.

## چقدر ارقام کرونا ترخیص شده است؟

در بخشی از این گزارش اشاره شده که ارقام کرونایی از جمله

به حدود ۱۳۰۰ تن می‌رسید، سرم‌هایی که وارد کنندگان تاکید داشتند با مجوز وزارت بهداشت آن را وارد کرده اما این وزارتخانه موضوع را نپذیرفته بود.

به هر طریق با توجه به دستور دادستان مبنی بر تعیین تکلیف سرم‌ها و ارقام کرونایی، به تازگی اروتی - معاون فنی گمرک ایران - در مکاتباتی با پسندیده - معاون قضایی دادستان عمومی و انقلاب تهران - به اعلام گزارشی در رابطه با این موضوع و تکالیف تعیین شده پرداخته است.

## سرم بیماران دیالیزی ترخیص شد

طبق این گزارش بیش از ۶.۹ میلیون عدد سرم انسانی به وزنی بالغ بر ۴.۴ هزار تن به صورت حمل یکسره از گمرک تهران ترخیص شده است ولی ۲۸ کامیون سرم انسانی متعلق به دو شرکت، در انبار شرکت انبارهای عمومی گمرک تهران تخلیه شده است.

همچنین ۲۵۰ تن سرم مخصوص بیماران دیالیزی، با اخذ مجوزهای قانونی، از گمرک ترخیص شده و سایر ارقام مرتبط در آستانه اظهار با انجام تشریفات گمرکی قرار دارد.

## سرم‌های تاریخ گذشته هنوز بلا تکلیف است

در رابطه با سرم‌های تاریخ گذشته اعلام شده که هنوز از

گزارش گمرک ایران به معاون دادستان تهران نشان می‌دهد که از ۱۳۰۰ سرم وارداتی اخیر دیو در گمرک، تاکنون حدود ۴۰ درصد ترخیص شده است، در کنار آن ۲۵۰ تن سرم بیماران دیالیزی نیز با مجوز وزارت بهداشت ترخیص شده ولی هنوز تکلیف ۲۵۰ تن سرم تاریخ گذشته مشخص نیست. به گزارش ایستا، به دنبال دیو ارقام دارویی مربوط به کرونا و همچنین سرم‌های وارداتی، در شهر یورماه سال جاری طی بازدیدی که معاونان دادستان تهران از گمرک تهران و فرودگاه امام خمینی (ره) انجام دادند، با توجه به مذاکرات صورت گرفته تکالیفی برای تعیین تکلیف و ترخیص فوری این ارقام صادر شد.

این در حالی است که حدود ۲۵۰ تن سرم از سال ۱۳۹۵ وارد گمرک شده بود ولی با توجه به عدم تعیین تکلیف عمدتاً تاریخ گذشته بودند. همچنین بیش از ۲۵۰ تن دیگر سرم مخصوص بیماران دیالیزی در حدود یکسال اخیر وارد گمرک شده بود که به دلیل عدم ورود و صدور مجوز وزارت بهداشت ترخیص نشده بود.

از سوی دیگر با توجه به کمبود سرم در داخل کشور از نیمه مردادماه واردات آن آغاز شد و با وجود ترخیص این ارقام به صورت حمل یکسره، برخی محموله‌ها به دلیل عدم صدور مجوز وزارت بهداشت در گمرک تخلیه شده بود که در مجموع

## وضعیت قرمز داراها

صندوق‌ها با ۲۰ تا ۳۰ درصد تخفیف به مردم واگذار شد و هر ایرانی دارای کد ملی می‌توانست خریدار آن‌ها باشد.

## دارایکم، لب مرز!

بر این اساس، صندوق اول با نام دارا یکم در اوایل تابستان سال گذشته عرضه و در سوم تیرماه قابل معامله شد. در واقع وزارت امور اقتصادی و دارایی از طریق این واگذاری، به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران، باقیمانده سهام خود در بانک‌های ملت، تجارت و صادرات ایران و بیمه‌های البرز و اتکالی امین را واگذار کرد. در پذیره نویسی صندوق دارایکم بیش از چهار میلیون نفر مشارکت کردند. صندوقی که هم راستا با روزهای صعودی بازار سرمایه، بازدهی چشمگیری داشت و تا ۲۰۰ درصد سود هم پیش رفت.

صندوقی دارایکم به گونه‌ای بود که حتی با وجود سقوط چشمگیر شاخص کل بورس از دو میلیون واحد به کمتر از یک میلیون واحد، این صندوق همچنان در سود قرار داشت. البته به نظر می‌رسد برترش بی در پی این روزهای بورس دامن این صندوق را هم گرفته است و برای نخستین مرتبه از زمان عرضه دارایکم تا لحظه‌ای که این گزارش نوشته شده است قیمت این صندوق لب مرز قرار گرفته و در حال حاضر با قیمت ۱۰ هزار و ۶۰۰ تومان معامله می‌شود.

بیش از یک سال و نیم از عرضه سهام دولت در بانک‌ها بیمه‌ها به نام صندوق "دارایکم" و پالایشگاه‌های مختلف به نام صندوق "پالایشی یکم" گذشته است و در حالی که خریداران پالایشی یکم حتی یک روز هم رنگ سود به خود ندیدند در این روزها و همسو با ریزش‌های بی‌در پی بازار سرمایه قیمت دارایکم نیز به قیمت روز عرضه نزدیک شده است.

به گزارش ایستا، تبعات وعده و وعده‌هایی که در روزهای اوج بازار سرمایه در اوایل سال گذشته داده شد هنوز تمام نشده و سهام داران بسیاری در صف

های فروش زندانی شده‌اند. در این میان نیز افرادی بودند که دست به خرید سهام دولت کردند که در قالب صندوق‌های مختلف ارائه می‌شد. در واقع در آن روزها اعلام شد که این صندوق‌ها قرار است عدالت را بین مردم برقرار کنند و سودده باشند.

در این راستا وعده عرضه سه صندوق دولتی در قالب ETF از سوی دولت‌مردان داده و قرار شد صندوق نخست بانکی و بیمه‌ای، صندوق دوم پالایشی و صندوق سوم خودرویی و فلزی باشد.

دولت بنا داشت باقیمانده سهام خود در برخی بانک‌ها، بیمه‌ها، پالایشگاه‌ها، شرکت‌های خودرویی و فولادی را در بازار عرضه و از این طریق سهام خود را به مردم واگذار کند. این

## شکاف طبقاتی شدت گرفت

از ۱۱.۰۹ تا ابتدای دوره به ۱۳.۹۶ در پایان دوره افزایش یافته است. این شاخص در سال ۱۳۹۷ به اوج خود رسیده ۱۴.۴۵ گزارش شده بود که بعد از آن در سال ۱۳۹۸ به ۱۳.۶۹ کاهش داشته ولی بار دیگر در سال گذشته افزایشی می‌شود. همچنین سهم ۲۰ درصد ثروتمندترین به ۲۰ فقیرترین از ۶.۷۸ در سال ۱۳۹۰ به ۸.۱۳ در سال ۱۳۹۹ افزایش دارد، این شاخص نیز در سال ۱۳۹۷ در بالاترین حد ثبت شده که ۸.۳۶ بوده است. اما بررسی شاخص ثروتمندان به فقیران در درصد بالاتر نشان می‌دهد که سهم ۴۰ درصد ثروتمندترین به ۴۰ درصد فقیرترین نیز از ۳.۸۰ در ابتدای دوره به ۴.۳۲ در سال ۱۳۹۹ افزایش دارد که در مورد این شاخص هم سال ۱۳۹۸ بالاترین میزان یعنی ۴.۴۱ درصد بوده است.

آنچه که در فاصله سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۹ و حتی پیش از آن در جریان اقتصادی ایران و توزیع درآمد گذشته نشان می‌دهد که سهم ثروتمندان به فقیران افزایش بیشتری یافته است، این اختلاف طبقاتی در سال ۱۳۹۷ به اوج خود رسیده است. به گزارش ایستا، ضریب جینی از شاخص‌های نشان دهنده وضعیت درآمدی و توزیع ثروت است که بین صفر و یک تعریف شده و هر اندازه به سمت یک حرکت کند نشان دهنده افزایش نابرابری در توزیع ثروت است.

اما گزارشی که اخیراً مرکز آمار ایران از شاخص‌های کلان اقتصادی و اجتماعی در حداقل ۱۰ سال گذشته آماده و ارائه کرده است دربرخ بودجه خانوار و توزیع درآمد به وضعیت ضریب جینی و سهم ثروتمندان و فقیران پرداخته است. این گزارش نشان می‌دهد که ضریب جینی از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۹

۰.۳۹۹۲ کاهش داشته ولی این رقم بار دیگر در سال ۱۳۹۹ رو به افزایش می‌رود و ۰.۴۰۰۶ گزارش شده است. اما شاخص از نظر سهم ثروتمندان به فقیران نیز قابل بررسی است که سهم درآمدی هر یک از گروه‌های جامعه مورد محاسبه قرار می‌گیرد. این در حالی است که سهم ۱۰ درصد ثروتمندترین افراد به ۱۰ درصد فقیرترین در فاصله سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۹ حاکی از آن است که این شاخص

رئیس سابق سازمان بورس و اوراق بهادار بارها اعلام کرده بود که سهم‌های دولتی نیز باید دارای بازارگردان باشند و دولت نیز مانند هر ناشر دیگری باید از سهم خود حمایت کند. اتفاقی که به نظر نمی‌رسد محقق شده باشد.

این در حالی است که محمدعلی دهقان دهنوی، رئیس سابق سازمان بورس و اوراق بهادار بارها اعلام کرده بود که سهم‌های دولتی نیز باید دارای بازارگردان باشند و دولت نیز مانند هر ناشر دیگری باید از سهم خود حمایت کند. اتفاقی که به نظر نمی‌رسد محقق شده باشد.

این در حالی است که محمدعلی دهقان دهنوی، رئیس سابق سازمان بورس و اوراق بهادار بارها اعلام کرده بود که سهم‌های دولتی نیز باید دارای بازارگردان باشند و دولت نیز مانند هر ناشر دیگری باید از سهم خود حمایت کند. اتفاقی که به نظر نمی‌رسد محقق شده باشد.

این در حالی است که محمدعلی دهقان دهنوی، رئیس سابق سازمان بورس و اوراق بهادار بارها اعلام کرده بود که سهم‌های دولتی نیز باید دارای بازارگردان باشند و دولت نیز مانند هر ناشر دیگری باید از سهم خود حمایت کند. اتفاقی که به نظر نمی‌رسد محقق شده باشد.

توجه

روزنامه سراسری کسب و کار

توجه

در سراسر کشور نماینده فعال می‌پذیرد

جهت هر گونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت زاده) تماس حاصل نمایید.



یک میلیون و ۸۵۰ هزار شغل ایجاد می شود

## ۵.۵ میلیون نفر در انتظار شغل!



شایلی قرایی  
News.kasbokar@gmail.com

در راستای تاکید برنامه ششم توسعه کاهش نرخ بیکاری، یکی از برنامه‌های سید ابراهیم رئیسی، ایجاد یک میلیون شغل در سال

است که مقرر شده ظرف چهار سال، چهار میلیون شغل راه اندازی شود. عبدالملکی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این رابطه می گوید: مقرر شد یک میلیون و ۸۵۰ هزار فرصت شغلی با همکاری دستگاه‌ها و بخش خصوصی تا پایان سال ۱۴۰۱ فراهم شود.

با دستور رئیس جمهور و اهمیت موضوع اشتغال مقرر شد ماه آینده نیز جلسه شورای عالی اشتغال برگزار شود. پیش از این ولی اسماعیلی، رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس و عضو شورای عالی کار هم از اشتغالزایی یک میلیونی در سال خبر داده بود. بر اساس آمار منتشر شده سه تا پنج میلیون بیکار بلند مدت در کشور داریم که نیازمند توجه و آرایه راهکار برای ورود به بازار کار هستند.

البته با شیوع کرونا حدود دو میلیون نفر بیکار شدند، اما تعدادی از کارفرمایان هم با تغییر کسب و کار، اقداماتی انجام دادند که نیروی کار بیکار نشود. این کار فرمایان خارج از حیطه دولت بودند. مشکلات اشتغال ریشه در تولید و موانع کسب و کار و موانعی که دولت می تواند تسهیل کند دارد. باید قوانین و یارانه‌ها در مسیر و گسترش کسب و کارها باشد. ایجاد یک میلیون شغل در سال یکی از وعده‌های انتخاباتی ابراهیم رئیسی بود که حالا با روی کار آمدن او به عنوان یکی از اهداف اصلی تیم اقتصادی دولت سیزدهم مطرح است. در همین رابطه وزیر کار بارها بر نقش وزارت کار در تحقق این هدف تاکید داشته است. عبدالملکی وزارت کار را متولی این امر دانست و بیان کرد که ریاست شورای عالی اشتغال کشور بر عهده شخص رئیس جمهور است و این وظیفه به وزارت کار تفویض شده است.

این در حالی است که در رتبه‌بندی بانک جهانی که هر ساله اعلام می شود، در سال ۲۰۲۰ از ۱۹۰ کشور دنیا، ایران رتبه ۱۲۷ برای سهولت کسب و کار را کسب کرده است. به همین خاطر جزو کشورهای هستیم که شروع کسب و کار به شدت تحت عوامل داخلی است و موانع و مشکلات عدیده‌ای دارد. از سوی دیگر کسب و کارها به وسیله قوانین دست و پاگیر مالیاتی و تأمین اجتماعی و دیگر موارد، بعد از مقطعی محکوم به شکست هستند. به همین خاطر با اولین چالش، مشکلات اشتغال کشور ایجاد می شود.

یک کارشناس بازار کار در رابطه با چگونگی تحقق ایجاد یک میلیون شغل در سال در گفت و گو با «کسب و کار» گفت: برای اینکه فضای کسب و کار

کشور بهبود پیدا کند لازم است بخش خصوصی واقعی در کشور ایجاد شود. به عبارتی ایجاد اشتغال میلیونی در کشور نیازمند مشارکت مردم، تشکیل بخش خصوصی واقعی و واگذار کردن اقتصاد توسط دولت است. حمید حاج اسماعیلی اضافه کرد: یکی از موانع جدی و بزرگ در مسیر افزایش ظرفیت‌های اشتغال کشور، اقتصاد دولتی و خدماتی است. اقتصاد ایران باید از درآمدهای نفتی و سلطه دولت جدا شود. همچنین اصلاح ساختار اقتصادی باید انجام گیرد تا زمینه شکل گیری بخش خصوصی واقعی و تسهیل گری در صدور مجوزهای کسب و کارها به وجود آید.

این فعال حوزه کار با اشاره به این نکته هر سال به

دلیل بافت جمعیتی کشور با جمعیتی بیش از یک میلیون کارجو و خواهان ورود به بازار کار مواجه هستیم، اضافه کرد: این در حالی است که در شرایط مذکور در سال‌های اخیر، بخشی از فرصت‌های شغلی را در کشور از دست داده‌ایم. وی افزود: در طی هشت سال گذشته در حوزه بازار کار ما با «بیک کارجویان» مواجه بوده‌ایم و البته همچنان این شرایط را تجربه می کنیم و افراد زیادی به دلیل شرایط سنی و پایان تحصیلات دانشگاهی نیازمند ورود به بازار کار هستند. طی هشت سال گذشته در کشور، حدود چهار میلیون بیکار به ثبت رسیده و این طبیعی است که متأثر از شرایط تحریم و کرونا، این میزان آمار بیکاران به بالای ۵.۵ میلیون نفر رسیده باشد.

مردم به جای تعویض به تعمیر روی آورده‌اند

## کاهش ۶۵ درصدی تولید موتورسیکلت

منصوری با اشاره به مشکلات تولیدکنندگان خاطر نشان کرد: کارخانه‌های موتورسیکلت واقعا با مشکل مواجه هستند. امیدواریم که از تولید حمایت شود تا بتوانند این وضعیت خارج شوند. هر کارخانه بین ۲۰۰ تا ۳۰۰ نفر پرسنل دارد که باید حقوق آنها تأمین شود. اگر این اتفاق نیافتد اینها هم به آمار بیکاری اضافه میشوند. به هر حال فعلا کارخانه‌داران با چنگ و دندان کارخانه‌های خود را حفظ کرده و تولید میکنند. کارخانه‌ها از چند وقت پیش رو به فروش اقساطی آوردند ولی وقتی شخص مجبور است بخش زیادی از حقوق خود را برای قسط موتور پرداخت کند، برای خرید اقدام نمیکنند. باین حال فروش اقساطی وضع بهتری نسبت به فروش نقدی دارد اما باز وضعیت رضایت‌کننده‌ای ندارد.

رئیس اتحادیه فروشندگان دوچرخه، موتورسیکلت و لوازم بدکی تهران در ادامه گفت: نسبت به مدت مشابه سال گذشته تقاضای موتور سسیکلت ۲۰ تا ۴۰ درصد کمتر شده است، در این مدت قیمت‌ها افزایش خاصی نداشته اما کاهش هم ندارد که علت آن هم قیمت تمام شده است. در یک سال اخیر اگر هم افزایش قیمتی بوده بسیار ناچیز است، برای مثال موتور سیکلتی که ۲۳ یا ۲۴ میلیون تومان قیمت دارد حدود ۲ تا ۴ میلیون تومان گرانتر شده است.

رئیس اتحادیه فروشندگان دوچرخه، موتورسیکلت و لوازم بدکی تهران اظهار داشت: صادرات ما به افغانستان، عراق و برخی کشورهای دیگر بود که آنها هم به موتورسیکلت‌های چینی رو آورده‌اند. واردات موتورسیکلت مانیز بیشتر از کشور چین است. امیدواریم که تحریم‌ها برداشته شود تا بتوانیم از کشورهایمانند هند، مالزی و اندونزی موتورسیکلت وارد کنیم.

محمد خادم منصوری در مورد آخرین وضعیت بازار موتور سسیکلت اظهار کرد: آنجا که مردم در وضعیت فعلی چندان به خرید موتورسیکلت رو نمی‌آورند، اگر موتور آنها دچار مشکل شد سعی میکنند تنها پول خرید قطعات بدکی را پرداخت کرده و موتورسیکلت خود را تعمیر و استفاده کنند. امیدواریم که اقتصاد کشور رونقی پیدا کند تا موتورسیکلت قیمت مناسبی پیدا کرده و مردم بتوانند خرید کنند. وی افزود: وقتی تقاضا برای یک محصول وجود نداشته باشد طبیعی است که افزایش قیمت هم پیدا نکنند. کارخانه‌های موتور سیکلت یک زمانی نزدیک به ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار موتورسیکلت تولید میکردند. امروز این آمار به ۱۵۰ هزار دستگناه کاهش پیدا کرده است، ۱۵۰ هزار موتورسیکلت برای سراسر کشور اصلا رقم قابل توجهی نیست. از این میان هم بخشی در فروشگاهها میماند و شاید تنها نصف آن به فروش برسد.

## تأمین نهاده‌های دامی همچنان با چالش همراه است

رئیس هیات مدیره انجمن صنفی گاوآران ایران شرایط تأمین نهاده‌های دامی را همچنان نامطلوب عنوان کرد و گفت: دولت باید برای این مساله تدبیر جدی بیندیشد. سید احمد مقدسی درباره آخرین وضعیت تأمین نهاده‌های دامی مورد نیاز تولیدکنندگان گفت: سهمیه نهاده دامی‌های صنعتی تا ۱۵ مهر ماه تسویه شده است. وی اضافه کرد: سهمیه کنگاله سویا ۱۵ تا ۳۰ مهر ماه نیز در سامانه بازار گاه بار گذاری شده و دامداران نیز آن را خریداری کرده‌اند اما بارگیری نشده و به دست آنان نرسیده است همچنین جو و ذرت نیز اصلا بارگذاری نشده است. مقدسی مشکل را تأمین ارز از سوی بانک مرکزی عنوان کرد و گفت: هم اکنون در ماه آبان قرار داریم اما هنوز دامداران مطالبات نهاده‌های مهرماه خود را دریافت نکرده‌اند و با توجه به اینکه ما با موجود زنده سرو

کار داریم، نمی توانیم به دام‌ها بگوییم که منتظر تأمین ارز باشید. وی ادامه داد: به همین دلیل دامداران مجبور به تأمین نهاده‌های دامی از بازار آزاد با ۲ تا ۳ برابر قیمت مصوب آن هستند. مقدسی با تأکید بر اینکه بانک مرکزی باید هر چه سریع‌تر اقدام به تأمین ارز مورد نیاز نهاده‌های دامی کند، گفت: اگر دولت تدبیری برای این مساله نپسندد تولید ملی آسیب جدی خواهد دید. وی ادامه داد که وضعیت دامداری‌های سنتی و روستایی و پروار بندی‌ها بسیار نامطلوب‌تر از دامداری‌های صنعتی است و آنان در تنگنای بیشتری قرار دارند. وی درباره اینکه آیا قرار است از این دام‌ها برای تأمین ذخایر استراتژیک گوشت کشور استفاده شود؟، افزود: برای تأمین ذخایر استراتژیک و مزاد آن نیز صادر می شود ضمن اینکه خرید این دام‌ها قرار است از هفته جاری آغاز شود.

## بانکها با بنگاهداری و تصرف املاک ساماندهی بازار مسکن را با چالش مواجه کرده اند

# عطش بانک‌ها برای بنگاهداری

بر آن تأکید جدی دارند. هفتم دی سال ۱۳۹۳ نمایندگان مجلس شورای اسلامی همه بانک‌ها و مؤسسات اعتباری را موظف کردند، در مدت سه سال اموال منقول و غیر منقول مازاد و سهام تحت تصرف خود را در بنگاه‌هایی که فعالیت غیر بانکی دارند واگذار کنند، امسا بانک‌ها در اجرای آن تعلق کردند.

هزار میلیارد تومان است که این ۹۰ هزار میلیارد تومان املاک مازاد فقط مربوط به ۱۲ بانک دولتی و اصل چهل و چهاری - یعنی صادرات، ملت و تجارت - است. فروش اموال مازاد بانک‌ها و خروج از بنگاهداری زیر نظر وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی، دو موضوعی است که رهبری و دولت

بانکها است که تعداد دقیق آن اعلام نشده است. گفته می شود این املاک برای کسب سود خریداری یا ساخته شده است. در این خصوص معاون امور بانکی و بیمه وزارت اقتصاد درباره آخرین وضعیت فروش مازاد اموال بانک‌ها می گوید: طبق بررسی‌های انجام شده برآورد ما از املاک مازاد بانک‌ها چیزی حدود ۹۰

شایلی قرایی  
News.kasbokar@gmail.com

از یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکونی خالی که وزارت راه و شهرسازی شناسایی کرده بخش قابل توجهی از آنها متعلق به

## صادرات گوجه فرنگی بوته‌ای و گلخانه‌ای به کشورهای حوزه خلیج فارس

رئیس اتحادیه با فروشان تهران گفت: گوجه فرنگی بوته‌ای و گلخانه‌ای به کشورهای حوزه خلیج فارس به صورت قانونی صادر می شود. مصطفی دارایی نژاد درباره وضعیت بازار میوه و تره بار و علت کمبود گوجه فرنگی در بازار، گفت: برداشت گوجه فرنگی دشت قزوین در حال اتمام بوده و گوجه شیراز تازه برداشت شده است بنابراین دیگر مشکلی در زمینه عرضه گوجه فرنگی نداریم. حدود ۱۵ الی ۲۰ هزار تن گوجه فرنگی نیز بر طرف می شود. وی افزود: گوجه شیراز از برای شب عید ذخیره می شود، ولی امسال به دولت پیشنهاد کردیم که وارد ذخیره سازی نشود تا عرضه افزایش پیدا کند و مشکلی برای مردم رخ ندهد.

## نرخ آموزشگاه‌های رانندگی با هزینه‌های زندگی همخوانی ندارد

رئیس اتحادیه آموزشگاه‌های رانندگی استان تهران پایین بودن نرخ مصوب اتحادیه را از جمله مشکلات بسیار عمده اتحادیه خواند و گفت: در حال حاضر پایین بودن نرخ ارائه خدمات و آموزش رانندگی از تمامی مشاغلی که در آن تدریس صورت می گیرد بسیار پایین است و کفاف هزینه‌های معمول زندگی را هم نمی دهد در حالی که مربی رانندگی از وسیله نقلیه خود برای تعلیم استفاده می کند. فرهاد حقیقی رئیس اتحادیه آموزشگاه‌های رانندگی استان تهران با بیان مطلب فوق اظهار داشت: وسیله نقلیه در طول آموزش از استهلاک بالایی برخوردار می شود. تمام هزینه‌های معمول زندگی خود را بر عهده راننده است در حالی که مربی آموزشگاه‌های رانندگی از وسیله نقلیه خود پول بردارد و در مقایسه با دیگر مربیان در مهارت‌های دیگر بسیار کم و اندک است. به گونه ای که مخارج زندگی اولیه را هم پوشش نمی دهد. وی در ادامه با تأکید بر اینکه آموزش مهارت رانندگی در اولویت بسیاری از امور باید قرار گیرد بیان داشت: اگر جاده‌ها و اتوبان‌های شهری توسط رانندگان با مهارت بالا اداره شود از ترافیک بسیار کمتری برخوردار می شویم. اگر رانندگانی با مهارت بالاتر بیت‌کم قطعاً تصادفات جاده‌ای و حوادث جاده‌های ما بسیار کمتر خواهد شد. متأسفانه طی سال‌هایی که کلان توسط افراد صاحب نظر این رشته اداره نمی شد تعداد بسیار زیادی افراد با مهارت‌های بسیار پایین تر وارد تردهای شهری شدند. بسیاری از ترافیک‌ها و تصادفات رانندگی به دلیل عدم مهارت رانندگی خودرو است. از مسئولان تقاضا نمودم تا دست یاری این اتحادیه را در بالا بردن سطح ارتقای حقوق مادی اعضای این اتحادیه بفشارند. حقیقی در ادامه ضمن معرفی اعضای هیئت مدیره اتحادیه آموزشگاه‌های رانندگی استان تهران مشکل از علی حیدری نایب رئیس اول، علیرضا ابراهیمی نایب رئیس دوم، احمد مختاری دبیر، مهدی طاهر پور خزانه دار و امیر تیموری بازرس بیان داشت: در حال حاضر اتحادیه آموزشگاه‌های رانندگی با ۲۷۰ عضو در شهرهای تهران، شمیرانات، شهری، لوسان، پاکدشت، فیروزکوه، دماوند، اسلامشهر، بهارستان، شهریار، شهرک اندیشه، رودهن، بوهمن و رباط کریم پروانه کسب صادر کند که از این تعداد، تمرکز ۱۷۰ آموزشگاه رانندگی در شهر تهران می باشد و مابقی در دیگر شهرستان‌ها در حال فعالیت هستند.



