

بزرگترین بازارهای مصرفی جهان در کدام کشورها قرار دارند؟

بزرگترین بازارهای مصرفی جهان هفت پله صعود کنند. شش‌بینی می‌شود در سال‌های آینده کشورهای آسیایی در میان ۳۰ بازار بزرگ مصرف کننده، بیشترین رشد بقیه مصرف کننده را داشته باشند. در حالی که گسترش بقیه مصرف کننده ایلالات متحدہ توسط ۲۴ میلیون نفر همچنان در رتبه هشتم بزرگترین تولید کنندگان قرار دارد، سایر بازارها مانند فرانسه، انگلستان، اسپانیا یا کانادا سختی در حال رشد هستند و در فهرست پایین‌تری قرار می‌گیرند. بازارهای در حال توسعه از بزرگترین بازارهای مصرفی جهانی پیشی گرفته‌اند و این در مورد تصادف‌های مصرف کننده آسیایی مانند کره جنوبی نیز صادق می‌کند.

و فیلیپین نیز رشد زیادی خواهند داشت. علیرغم این واقعیت که رشد طبقه مصرف کننده هنداز چین بیشتر است، انتظار می‌رود این کشور به‌عنوان بزرگترین بازار مصرف کننده در سال ۲۰۲۰ باقی بماند. این نتایج بر اساس داده‌های شرکت تحقیقاتی World Data Lab اعلام و توسط موسسه بروکینگز منتشر شده است. پیوستن ۵۲ میلیون بنگلادشی به طبقه مصرف کننده باعث می‌شود این کشور به سرعت در فهرست بزرگترین بازارهای مصرفی صعود کند و از رتبه ۲۸ به رتبه ۱۱ برسد. پاکستان و تایوان نیز به ترتیب رتبه ۲۰ و ۲۱ را به دست خواهند آورد. ۶۰ میلیون نفر به طبقه مصرف کننده اضافه خواهند کرد و باعث می‌شود هر دو کشور در رده پهنی

خراسان رضوی انتظار می‌رود، کشورهای آسیای
در بین ۳۰ تا ۴۰ درصد مصرفی جهان، بیشترین رشد طبقه
مصرف کننده را داشته باشند. به نقل از «فریوم» طبق
مصرف کننده به گروهی از افراد گفته می‌شود که در
۱۱ الی ۲۰ درصد از مصرف کنندگان در حال حاضر (در حد ۵۰
میلیارد دلار) از مصرف کنندگان جهانی در آسیا به ویز
در دو بازار مصرف جهان، هند و چین زندگی می‌کنند.
محققان پیش‌بینی کرد، در بین سال‌های ۲۰۲۰ تا ۲۰۳۰،
تقریباً ۷۶ میلیون آندون بای نیز به گروه مصرف کنند
ملحق می‌شوند، این مورد آندون را بعد از چینی‌ها، هند
و ایالات متحده به چهارمین بازار مصرف کننده در آسیا
جهان مبدل خواهد کرد. کشورهای ننگالاد، پاکستان

کاهش ۳۶ درصدی ازدواج و افزایش ۲۸ درصدی طلاق در ۱۰ سال گذشته

فردی مواجه می‌شود. بر این اساس، محاسبات نشان می‌دهد که از دواج در ایران در فاصله ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۹، بیش از ۳۶ درصد کاهش یافته است. اما بر رابطه با وضعیت طلاق در کشور آمار حاکی از آن است که در سال ۱۴۰۰، ۱۴۲ هزار و ۸۴۱ نفر طلاق ثبت شده بود که در سال ۱۳۹۹ به ۱۸۳ هزار و ۱۹۳ نفر افزایش یافته است. روند تغییرات طلاق نیز عمدتاً افزایشی بوده ولی در فاصله ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹، اندکی کاهش داشته است که این روند در سال گذشته مجدداً افزایش می‌شود. بر این اساس، میزان طلاق در ایران از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۹ حدود ۲۸ درصد افزایش داشته است.

سال‌ها: ۱۶.۳ از ۳۲.۹ افزایش داشته است که روندی افزایشی طی کرده ولی در سال ۱۳۹۸ بالاترین نقطه در این دوره یعنی ۳۳ درصد قرار می‌گیرد ولی در سال گذشته ۲۰ درصد کاهش پیدا کرده است. جزییات دیگری از این امر نشان می‌دهد که در سال ۱۳۹۰ مجموع ازدواج ثبت شده ۸۷۴ هزار و ۷۰۲ نفر بوده که در سال ۱۳۹۹ به ۵۵۶ هزار و ۷۳۱ نفر کاهش یافته است. در این بازه زمانی، روند ازدواج عمدتاً کاهش‌ی بوده اما در سال ۱۳۹۵ اندکی افزایش از دواج ثبت شده و از حدود ۶۸۵ هزار و ۳۵۲ به ۷۰۴ هزار و ۷۱۶ نفر می‌رسد ولی در سال بعد با افت حدود ۱۰۰ هزار

در سال ۱۳۹۰ مجموع ازدواج ثبت شده ۸۷۴ هزار و ۷۰۰ نفر بوده که در سال ۱۳۹۹ به ۵۵۶ هزار و ۷۳۱ نفر کاهش یافته است. در سال ۱۳۹۰ که در سراسر کشور طلاق ثبت شده بود که در سال ۱۳۹۹ و ۸۸۴ هزار و ۱۶۳ نفر افزایش یافته است. مرکز آمار ایران طی گزارشی تفصیلی به بررسی وضعیت شاخص های کلان اقتصادی و اجتماعات و از سال ۱۳۹۰ تاکنون پرداخته که در بخشی این گزارش در سرفصل جمعیت و نیروی انسانی آماری از وضعیت ازدواج و طلاق ثبت شده در کشور از سال ۱۳۹۹ تا ۱۳۹۰ ارائه شده است. این گزارش نشان می دهد که نسبت طلاق به ازدواج طی این

جام تشریفات گمرکی و ترخیص خودروها وجود

جایی نرسید

به حالی از دولت گذشته به این دولت منتقل می‌شود. مزود تعیین وضعیت آنها و پرداخت و سالها این به همین در بنادر قرار داشتند، البته در این دولت یی به تعیین تکلیف این خودروها و جود داشت؛ به ن اموال تملیکی پیشنهاد و انگذاری ۵۰۰ دستگاه اما در جریان بررسی در کمسیون اقتصادی دولت مامی خودروها تعیین تکلیف شوند؛ به طوری که به شرط فروش در داخل کشور واگذار شوند و بالای ۲۵۰۰ سی سی به عدم امکان ورود وارد و تردد کنند و در رابطه با خودروهای آمریکایی ای فی می طرح بود. با این جود دولت به پایان رسید و خودروها امتحان شد و اکنون با گذشت چند ماه از ددایمی صورت نگرفته است.

براین اساس، امکان اظهار نظر ندارد.

پیشنهادهای قبلی

جریان خودروهای دیو
که اما و اگرهای بسیار
خودروها در وضعیت
دوازدهم پیشنه‌اندات
طوری که در مقطعی
را به مناطق آزاد ص
اینگونه پیشنهاد
خودروهای زیر ۲۵۰۰
همچنین خودروهای
به داخل کشور به
نیز که نمایندگی
و هیچ تصدیق
ورود دولت جدید
نیز که نمایندگی

روبه وزارت اقتصاد

ہی سہ سورت:

[illegible]

اعلام وضعیت ۲۲۴۹

سربراہی نوٹس

ک با وزارت اقتصاد

نازه‌ترین گزارش‌های گمرک ایران به
رویه‌های موجود در گمرک ارائه کردنش می‌دهد که
نی نداشتن است؛ به طوری که مجموع خودروهای
نگاه بوده که طی مصوبات صورت گرفته ۱۰ هزار و
۲ دستگاه ترخیص نشده است طبق این گزارش، با
قیمت و وزن ۶۵۳ دستگاه به همراه ۵۰۰ دستگاه
تیر، همچنین براساس مصوبه بهمن ماه سال ۱۳۹۸،
بود که وضعیت آن حاکی از آن است که از این میزان
کرمان موتور، ۱۷۰ دستگاه اظهار و ترخیص، ۱۴۵
، چهار دستگاه سهمیه جانپازان، ۱۲۰۰ دستگاه با
دستگاه مربوط به سایر اشخاص و اظهارات قبلی

دلیل مواجهه با ممنوعیت
عین تکلیف آنها صورت

رأبہ وزارت اقتصاد اعلام

❖ جزئیات مکانیک

این در حالی است که وزارت اقتصاد در مورد ارقام همچنان وارداتی ۱۲ هزار و ۶۱۰ دستگاه ترخیص و ۱۲ صوبه در سال ۱۳۷۷ آمبولاسی ترخیص شده ۲۸۵۹ خودرو ترخیص ۱۰۰۰ دستگاه برای دستگاه خودروهای ار دستور مرجع قضایی و بوده است.

با گذشت چندین سال از ورود و دپوی هزاران خود واردات، با وجود صدور مصوبه‌ها و اقدام‌هایی که بر

ایران طی گزارشی آخرین وضعیت خودروهای دپو

کرده و خواستار تعیین تکلیف شده است. به گزارش نشریه به دولت گذشته تا سال ۱۳۹۶، که بیش از نادر رسیده بود از سال ۱۳۹۷، به لایحی که مجلس ممنوع اعلام شد و صاحبان کالا که بخش عمده‌اثر ثبت سفارش و مجوزهای قانونی وارد کرده بودند ادا نداشتند. بر این اساس، وزارت‌های بسیاری از سوی مربوط جهت تعیین وضعیت این خود و راه‌های صورت می‌روند و بران پایه تعیین شرایط تعیین تکلیف توجه به محدود بودن زمان بار دیگر این مهلت تا این توجه به این که همچنان تعداد زیادی خودرو در گمرک سال ۱۳۹۸ مجدداً به‌دست آمد و این روند در سه روز به‌رمان کر شد. اما بعد از این دیگر هیچ تصمیمی گرفته نشد و تاکنون دولت تصمیمی در رابطه

د که ۶ ماه شرکت گروه صنعتی و معدنی سیمان شرکت محصول سیمان خود را در بورس پذیرش کرد
بزرگترین شرکت سیمان شرکت سیمان سفید ارومیه، ۲۲
شرکت های سیمان شرکت سیمان یاسوج، سفید نوین،
۶ ماه محصول سیمان شرکت های لار، تائین، صنایع
کنترل و هشتاد و سه شرکت سیمان شرکت سیمان دو شرکت
بورس کالا پذیرش شده بودند.

به پذیرش های اخیر نشان ه
تجارت مهрыз به عنوان هفتا
و در تاریخ های ۳۰ شهر بور
شهر بور ماه محصول سیمان
گیلان و شهر کرد و در ۱۶
سیمان کبیرا، پدیرش شده
سیمان باقران و ساروج اصغر

سیمان در بورس

جزئیات عرضه

وجود اینکه حاشیه‌های این
سایع زیاد بود در نهایت
همه کالا عرضه کنند طبق آمار
شوندند به گزارش ایستادنهم
۱۲ در بورس کالا عرضه شد
۵۲ میلیون و ۸۷۹ هزار و
ق و با ورود به فصل تابستان

پای سیمان از خرد دامه سال جاری به بورس کالا باز
اتفاق به دلیل بالا رفتن قیمت سیمان ناشی از قطعی
شرکت های سیمانی موظف شدند محصول خود را در
تاکنون ۷۱ شرکت به این ابلاغیه وزارت صمت جامعه
خرد دامه در مجموع ۱۶ میلیون و ۱۳۴ هزار و ۸۴۱
که با تقاضای ۱۷ میلیون و ۵۵۷ هزار و ۲۹۵ تنی
۱۱۰ تن آن در نهایت مورد معامله قرار گرفت پس از

توجه روزنامه سراسری کسب و کار در سراسر کشور نماینده فعال می پذیرد توجه جهت هر گونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۳۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت زاده) تماس حاصل نمایید.

مراد این کشور!

متوسط ۴۳ درصد افزایش پیدا کرده

است. بازار سهام آمریکا از مارس سال قبل دو برابر با ارزش تر شده است. به لطف صعود قابل توجه بازار سهام آمریکا، اکنون ۳۲ درصد کل ثروت این کشور در اختیار یک درصد ثروتمند جامعه است و همچنین ۷۰ درصد ثروتمندان این کشور نیز ثروت بیشتری از سال قبل در اختیار دارند.

آمریکادرستان ۱۰ درصد

۹۰ درصد کل سهام بازارهای بورس ایران، کشور

در دوره همه گیری کرونا ثروت یک درصد ثروتمند جامعه آمریکا ۶۵ تریلیون دلار بیشتر شده است. تا پیش از آغاز کرونا ۹۰ درصد مردم آمریکا سهامدار ۱۲ درصد کل بازار سهام این کشور بودند.

طبق اعلام بانک مرکزی آمریکا، ارزش سهام شرکت های که بیشترین ارزش بورس را دارند، در دوره همه گیری کرونا ۱۲ درصد کل بازار سهام این کشور بودند.

۹۰ درصد بورس

بازار سهام آمریکا از مارس سال قبل دو برابر با ارزش
تر شده است.

به لطف صعود قابل توجه بازار سهام آمریکا، اکنون ۲۲ درصد کل ثروت این کشور در اختیار یک درصد ثروتمند جامعه است و همچنین ۷۰ درصد ثروتمندان این کشور نیز ثروت بیشتری از سال قبل در اختیار دارند.

به گزارش ایسنا به نقل از سی ان بی سی، در نشان ای که می تواند بیانگر تاثیر بزرگ بازار سهام بر روی تشدید نابرابری توزیع ثروت باشد، اکنون ۱۰ درصد

قیمت سکه ۳آبان ۱۴۰۰ به ۱۱ میلیون و ۸۲۰ هزار تومان رسید
 قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید دوشنبه ۳آبان ۱۴۰۰ به ۱۴ هزار ۸۲۰ هزار تومان رسید. قیمت هر قطعه نیم سکه ۶ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان، ربع سکه ۳۴میلیون و ۶۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۲۳۰ هزار تومان است. قیمت هر اونس طلادر بازارهای جهانی نیز ۱۸۰ دلار و ۶۰ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار در بازار تهران یک میلیون و ۱۶۹ هزار و ۲۵۴ تومان است.



اخبار



دستگاه‌های اجرایی بر نامه‌های خود را برای اصلاح الگوی مصرف پیشنهاد دهند

رئیس جمهور با تأکید بر ضرورت تأمین انرژی پایدار برای رشد اقتصاد ایران و توجه به عدالت اجتماعی و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، گفت: دستگاه‌های اجرایی بر نامه‌های پیشنهادی خود را در زمینه اصلاح الگوی مصرف و رعایت عدالت اجتماعی هر چه زودتر ارایه دهند. به گزارش ایسنا، جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت یکشنبه شب به ریاست آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی برگزار شد و در آن موضوع حمایت از محرومان و رعایت عدالت اجتماعی در زمینه توزیع انرژی بین قشرهای مختلف مردم مطرح و پس از بحث و تبادل نظر مقرر شد تیم اقتصادی دولت جهت گیری ها و برنامه‌های پیشنهادی خود را در ایسن زمینه ارایه دهند تا هر چه زودتر درباره آن تصمیم‌گیری شود. در این جلسه همچنین موضوع تأمین انرژی پایدار برای اقتصاد ایران با محور منطقی کردن مصرف انرژی و تأکید بر عدالت اجتماعی و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و محروم در دستور جلسه قرار گرفت. در ادامه جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت پس از بحث و بررسی در خصوص گزارش وزارت نفت درباره برنامه‌هایش برای تولید و تأمین گاز با توجه به در پیش بودن فصل سرما و زمستان، شیوه‌های تأمین و عرضه انرژی پایدار برای بلندمدت بررسی و مقرر شد دستگاه‌های اجرایی حداکثر یک هفته بین‌الحکامی لازم را در این خصوص تدوین و تقدیم دولت کنند.

وزیر اقتصاد خطاب به وزیر صمت

هیچ واحد تولیدی به بهانه مطالبات بانکی تعطیل نشود

وزیر امور اقتصادی و دارایی در مکاتبه با وزیر صمت تأکید کرد که در صورت مواجهه با مواردی که وصول مطالبات بانک‌ها منجر به تعطیلی احتمالی واحد تولیدی فعال شده است، جزئیات را به معاونت بانک و بیمه این وزارتخانه اعلام کنید. به گزارش ایسنا، متن نامه احسان خاندوزی به وزیر صمت به شرح زیر است: با توجه به دستورات اکید مقام معظم رهبری (دامت ظله) در سسنوات اخیر مبنی بر لزوم حمایت همه‌جانبه از تولید ملی و مانع زایی به عنوان تکلیف شرعی و قانونی و پیرو دستور ریاست محترم جمهوری در سفر اخیر به استان اردبیل مبنی بر اینکه «هیچ بانکی در سراسر کشور نباید واحدهای تولیدی را تعطیل یا بنیمه تعطیل نماید»، ضمن تأکید بر الزام شبکه بانکی به «وصول مطالبات بدون ورود هر گونه خدشه به روند تولید و اشتغال کارگران واحدهای تولیدی»، خواهشمند است دستور فرمایید ستاد تسهیل و رفع موانع تولید، نظارت مستمر بر آخرین وضعیت فعالیت واحدهای تولیدی، در صورت مواجهه با مواردی که وصول مطالبات بانک‌ها منجر به تعطیلی احتمال واحد تولیدی فعال گردیده است، علاوه بر عمل به تکالیف مندرج در مواد ۶۱ و ۶۲ الحاقی به قانون رفع موانع تولید، قایت‌پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور و آیین‌نامه اجرایی آن، مواردی را که منجر به حصول نتیجه نشده است، به معاونت امور بانکی، بیمه و شرکت‌های دولتی این وزارت و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران گزارش نمایند تا پیگیری‌های لازم حسب مورد صورت پذیرد.

رییس سازمان بر نامه و بودجه هر گونه افزایش

قیمت حامل‌های انرژی افزایش نمی یابد / دولت فعلا برای حذف یارانه تصمیم نگرفته است

رییس سازمان برنامه و بودجه هر گونه افزایش قیمت حامل‌های انرژی در بودجه سال ۱۴۰۱ را تکذیب کرد. به گزارش اقتصاد آنلاین به نقل از صداسوسیما، مسعود میر کاظمی در حاشیه نخستین نشست معاونان امور مجلس وزارتخانه‌ها و نهادهای دولتی در پاسخ به پرسشی در خصوص ادعای برخی رسانه‌ها مبنی بر افزایش قیمت حامل‌های انرژی در بودجه سال آینده تصریح کرد: خیر، چنین تغییراتی نداریم. وی همچنین درباره تصمیمات دولت در خصوص ارز ترجیحی نهاده‌های دامی گفت: در این خصوص صحبت‌هایی شده است و افرادی که دست‌اندر کار و مصرف کنند این نهاده‌ها هستند اعلام می‌کنند که این ارز به دستشان نمی‌رسد و خواستار این هستند که دولت در این خصوص تصمیم بگیرد. میر کاظمی تأکید کرد: البته تصمیم گیری در این خصوص برای حذف یارانه نیست بلکه ممکن است تبدیل شود به نحوی که، چون به دست مردم نمی‌رسد در سفره مردم قرار گیرد و شکل آن ممکن است تغییر کند، اما هنوز در دولت برای این موضوع تصمیم جدی گرفته نشده است و در حال مطالعه آن هستیم.

گروه اقتصاد ایران و جهان
 Newskasbokar@gmail.com

در حالی گمانه زنی هایی در فضای مجازی در خصوص اجرایی شدن سیاست حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی در آبان ماه مطرح شده بود اما این اقدام در آبان ماه عملیاتی نخواهد شد. به گزارش تسنیم، اخیرا بحث حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی واردات کالا‌های اساسی در محافل مختلف شنیده شده است. این موضوع بعد از مصاحبه های وزیر اقتصاد و رئیس جمهور ضریب بیشتری گرفت. البته رئیس جمهور در مصاحبه تلویزیونی خود نیز اعلام کرده بود که حذف ارز ترجیحی بدون اعلام قبلی، و زمینه سازی لازم انجام نخواهد شد و در این مورد به صورت غافلگیرانه عمل نخواهد شد. چند روز قبل نیز احسان خاندوزی وزیر اقتصاد در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی با بیان اینکه، مدت‌هاست موضوع حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی مطرح است اما اجرایی نمی‌شود و این روند

باید تغییر کند، تصریح کرد: ستاد اقتصادی دولت نیز موافق حذف ارز ترجیحی است.

تومانی بعد از این موضع گیریه‌ها، گمانه زنیهایی درباره

روند تخصیص ارز به کالا‌های اساسی در آن ماه تغییر پیدانی کند

حذف ارز ۴۲۰۰ به تعویق افتاد



حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی در آبان ماه امسال در فضای مجازی مطرح شده بود. این موضوع باعث سوء استفاده‌هایی، در فضای اقتصادی کشور

مرکز آمار ایران اعلام کرد

تورم مصرف کننده بعد از ۱۳ ماه کاهش شد

در گروه‌های خوراکی، آموزشی و مسکن و آب و برق اتفاق افتاده است. بر اساس این گزارش بیشترین افزایش قیمت نسبت به ماه قبل مربوط به گروه «میوه و خشکبار» و اقلام مسوز، انگور و طلایی، گروه «بنیات و تخم مرغ» و اقلام تخم مرغ، پنیر و ماست پاستوریزه و گروه «ادویه و چاشنی» شامل اقلام رب و سس گوجه فرنگی بوده است. در گروه عمده «کالا‌های غیر خوراکی و خدمات» هم گروه «موزش» شامل انواع شهریه‌های مراکز آموزشی، گروه «هتل و رستوران» شامل غذاهای سرو شده در رستوران و گروه «مسکن، آب و برق و گاز» بیشترین افزایش قیمت را نسبت به ماه قبل داشته‌اند. به همین دلیل دامنه تغییرات نرخ تورم سالانه در مهر ماه ۱۴۰۰ برای دهک‌های مختلف هزینه‌ای از ۴۵.۲ درصد برای دهک هشتم تا ۴۸ درصد برای دهک دوم متغیر بوده است.

۴۳.۹ درصد بوده که با کاهش ۳.۹ درصدی نسبت به ماه قبل مواجه بوده است.

نرخ تورم ماهانه برای خانوارهای روستایی

۵.۰ درصد افزایش داشته است همچنین نرخ تورم ماهانه، یعنی درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل در مهر امسال به ۳.۷ میانگین ۳۹.۲ درصد بیشتر از مهر ۱۳۹۹ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرد. البته این نرخ در مقایسه با ماه قبل ۴.۵ واحد درصد کاهش داشته است. این گزارش نشان می‌دهد نرخ تورم نقطه‌ای گروه «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» با کاهش ۱.۱ عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» با کاهش ۱.۱ واحد درصدی به ۶.۵ درصد و گروه «کالا‌های غیر خوراکی و خدمات» با کاهش ۵.۹ درصدی به ۲۹.۵ درصد رسیده است. همچنین نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شهری با ۳۸.۴ درصد است که نسبت به ماه قبل ۴.۵ واحد درصد کاهش داشته است. این نرخ برای خانوارهای روستایی هم

در نیمه نخست امسال

سرمایه گذاری خارجی بیش از ۲.۵ برابر شد

کل طرح‌ها با حجم سرمایه گذاری دو میلیارد و ۲۲۷ میلیون دلار، یعنی حدود ۸۵ درصد از کل، در بخش صنعت، معدن و تجارت بوده است. همچنین از این تعداد در بخش‌های صنعت، معدن و تجارت، ۲۷ مورد در حال بهره برداری و مابقی در حال طی مراحل اجرایی است. بر اساس این آمار، سرمایه‌گذاری خارجی مصوب در بخش صنعت، معدن و تجارت در این مدت نسبت به مدت مشابه سال قبل از لحاظ تعداد ۵۱ و از نظر ارزش ۱۶۱ درصد رشد داشته و به لحاظ تعداد پروژه‌ها، سهم بخش صنعت ۷۰، معدن ۳ و تجارت یک درصد بوده است. در این میان از بین ۷۴ مورد سرمایه‌گذاری خارجی در این بخش، ۲۲ شرکت با ۱۰۰ درصد سهامدار خارجی، ۲۹

شرکت بصورت مشارکتی با شرکای داخل (J.V) و ۱۳ مورد به صورت مشارکت مدنی، بیع متقابل و BOT اجرا می‌شود. کشورهای غنا با یک میلیارد و ۶۸۰ میلیون دلار، امارات با ۳۶۸، افغانستان با ۲۰۸، هند با ۷۹ و ترکیه با ۳۷ میلیون دلار هستند. شرکت‌های غنا با یک میلیارد و ۶۸۰ میلیون دلار، امارات با ۳۶۸، افغانستان با ۲۰۸، هند با ۷۹ و ترکیه با ۳۷ میلیون دلار هستند.

باثبت نام برای خانه، بازار مسکن آرام‌تر شد

بازار در ترخه‌های فعلی اگر دولت نتواند به اهداف خود در ساخت و ساز جامه عمل بپوشاند قیمت واحدهای موجود ظرفیت رشد را دارد؛ هر چند به دلیل جهش حدود ۶۰۰ درصدی قیمت مسکن شهر تهران در چهار سال گذشته، رشد سنگین قیمت در نیمه دوم سال محال به نظر می‌رسد. با اینکه طرح تولید مسکن اثر تعدیل‌کننده در بازار ایجاد کرده، طولانی شدن فرآیند اعمال مالیات بر خانه‌های خالی شوک اولیه تخلیه حباب ناشی از این برنامه دولت را از بین برده است. هم‌اکنون این برداشت در فعالان بازار ملک به وجود آمده که دولت توان شناسایی واحدهای خالی را ندارد. به همین دلیل جنب و جوش مالکان برای عرضه خانه‌های خالی خود به بازار اجاره یا فروش تا حد زیادی فروکش کرده است. گزارش‌های میدانی از محله‌های واقع در شمال و غرب پایتخت حاکی از آن است که عمده مالکان نگرانی چندانی بابت مالیات بر واحدهای خالی آن هم با روش خوداظهاری فعلی ندارند. کارشناسی می‌گویند تا زمانی که فشاری به صاحب خانه‌ها وارد نشود از ثبت واحدهای خود در سامانه املاک و اسکان خودداری می‌کنند. محسن، یکی از مشاوران املاک منطقه یک تهران در این خصوص به ایسنا گفت: با جوی که برای اعمال مالیات بر خانه‌های خالی ایجاد شده قطعاً کسی تا مجبور نشود در سایت ثبت نام نمی‌کند. من حتی با یک مورد هم

در خصوص درج اطلاعات سکونتی خانوارها در سامانه مواجه نشدم. با اینکه وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده اطلاعات واحدهای مسکونی را در اختیار دارد و در صورت عدم ثبت نام به عنوان خانه خالی تلقی می‌شود، به نظر می‌رسد استقبال چندانی از سامانه املاک و اسکان نشده است؛ تا جایی که معاون وزیر راه و شهرسازی از احتمال تمدید مهلت خوداظهاری تا پایان سال جاری خبر داده است. پایان مهرماه فرصت خانوارها برای این منظور به پایان رسیده اما کماکان امکان درج اطلاعات وجود دارد. پیش از آن هم این مهلت تا ۱۹ خردادماه بود که تا پایان مهرماه تمدید شد. اما از بازار مسکن خبر می‌رسد که معاملات کساد شده و حباب قیمت در حال تخلیه شدن است. یکی از مشاوران املاک در منطقه یک تهران به ایسنا گفت: بازار مسکن مدتهاست در حالت انتظار و سکون قرار دارد. از دلایل اصلی ایجاد ثبات در بازار، تثبیت نرخ ارز و وعده‌های دولت مبنی بر ساخت سالانه یک میلیون مسکن است.

ارز یابی رییس اتحادیه املاک از وضعیت فعلی

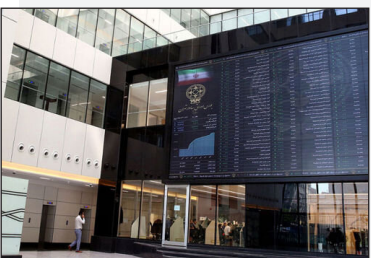
رییس اتحادیه مشاوران املاک با توصیه به مالکان برای آوردن قیمت مسکن گفت: بازار نه تنها ظرفیت پرش قیمت ندارد بلکه بسیاری از ترخه‌های فعلی هم نامتعارف است و نمی‌شود که هر کس هر

و رشد قیمت برخی اقلام، همچنین افزایش نوسانات در بازار ارز شد. این خبرسازیه‌ها تا جایی پیش رفته بود که حتی جزئیاتی مثل حذف ارز دولتی واردات ۵ قلم کالای اساسی و ابقای ارز ترجیحی گندم و دارو در رسانه‌ها و فضای مجازی منتشر شد.

در همین راستا پیگیری خبرگزاری تسنیم، از دولت نشان می‌دهد، فعلاً موضوع حذف ارز دولتی در دستور کار نبوده و به طور حتم روند فعلی تخصیص ارز به کالا‌های اساسی در آبان ماه تغییری نخواهد کرد. به این ترتیب اگر تصمیم نهایی برای حذف ارز ترجیحی اتخاذ شود این موضوع با اعلام قبلی و زمینه سازی های لازم کارشناسی و رسانه‌ای تصمیم‌گیری و اجرایی خواهد شد.

گفتنی است، ارز ۴۲۰۰ تنها برای واردات کالا‌های اساسی (دانه‌های روغنی، کنجاله، روغن، ذرت، جو، گندم) و دارو اختصاص می‌یابد. در سال جاری حدود ۱۰ میلیارد دلار ارز با قیمت ۴۲۰۰ تومان، برای واردات کالا‌های اساسی و واکنس تخصیص داده شده است.

خبر



موانع رشد شاخص بورس کدامند؟

وضعیت قرمز در بورس

روز دوشنبه شاخص بورس برای سومین روز متوالی نزول کرد. به گزارش اقتصادنیوز، در معاملات روز گذشته، دوشنبه سوم آبان ۱۴۰۰، شاخص کل بورس پایتخت نسبت به روز شنبه ۲۳ هزار و ۶۴۰ واحد افت کرد و به رقم یک میلیون ۳۸۴ هزار واحد رسید. پس از ریزش ۱۳ هزار واحدی روز چهارشنبه و سقوط ۲۸ هزار واحدی در روز شنبه، این سومین روز نزولی پیاپی بازار سهام است. شاخص در مجموع این ۳ روز بیش از ۶۵ هزار واحد پائین آمده است. شاخص هم وزن نیز روز گذشته با کاهش ۷ هزار و ۹۲۷ واحدی در سطح ۳۸۰ هزار و ۱۵۷ واحدی ایستاد. همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) ۲۸۰ واحد پائین آمد و در سطح ۱۹ هزار و ۶۷۶ واحد قرار گرفت.

ششمین روز خروج سهامداران حقیقی

روز دوشنبه برای ششمین روز متوالی ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار منفی شد و ۶۷۸ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد. در مجموع ۶ روز اخیر بیش از ۳ هزار میلیارد تومان نقدینگی حقیقی از بازار سهام خارج شده است. در معاملات روز گذشته بیشترین خروج پول حقیقی به سهام شینا (شرکت پالایش نفت اصفهان) اختصاص داشت که ارزش تغییر مالکیت حقیقی به حقوقی آن ۲۶ میلیارد تومان بود. پس از شینا، آریان (شرکت پارس آریان) و فیچان (شرکت مجتمع جهان فولاد سیرجان) بیشترین خروج پول حقیقی را داشتند.

گروه قرمزپوش بازار

روز گذشته قیمت سهام تمام نهادهای پالایشی گروه «فراورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای» کاهش یافت. شینا، شیریز، شراز، شتران، شبدنر، شسپا، شپاس، شاون، و نفت و شهرن همگی قرمزپوش شدند.

سهم‌های تاثیرگذار بر شاخص بورس

روز گذشته نمادهای «پارس»، «شیدیس» و «فعلی» بیشترین تاثیر را در افت شاخص کل بورس داشتند. همچنین سه نماد «کالا»، «پال» و «انرژی۳» نمادهای بزرگ بازار بودند که بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص داشتند.

سهم‌های تاثیرگذار بر شاخص فرابورس

در فرابورس نیز نمادهای «اگرس»، «آریا» و «دوب» بیشترین تاثیر منفی را بر شاخص کل فرابورس داشتند و «فراپورس»، «غصینو» و «حافزین» بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص داشتند.

پرتراکشن ترین نمادها

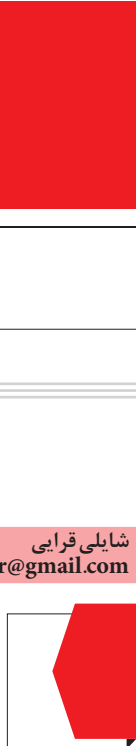
در جدول پرتراکشن ترین نمادهای بورس شینا صدرنشین است و فیسبزوار و شبدنر در رتبه‌های بعدی هستند. در فرابورس نیز فیچان، توسن و مدیریت پرتراکشن ترین نمادها هستند.

ارزش معاملات

روز گذشته ارزش معاملات کل بازار سهام به رقم ۲۹ هزار و ۵۵۳ میلیارد تومان رسید که نسبت به روز شنبه ۱۵۳ درصد افزایش یافته است. ارزش معاملات اوراق بدهی نیز به ۳۴ هزار و ۴۳۷ میلیارد تومان رسید که ۸۷ درصد کل معاملات بازار را تشکیل می‌دهد. ارزش معاملات خرد نیز با افت ۱۰ درصدی نسبت به روز کاری قبل به رقم ۴ هزار و ۵۸ میلیارد تومان رسید. این کمترین رقم ارزش معاملات خرد در ۸۲ روز کاری اخیر از ۲۹ خرداد ماه تاکنون است.

کاهش ارزش صف‌های پایانی بازار

در پایان معاملات روز گذشته ارزش صف‌های خرید نسبت به پایان روز کاری گذشته ۱۵ درصد افت کرد و در رقم ۱۹۶ میلیارد تومان ایستاد. ارزش صف‌های فروش پایانی بازار نسبت به شنبه ۴۶ درصد افزایش یافت و ۵۲۱ میلیارد تومان شد. نماد انرژی ۳ (سایر اشخاص بورس انرژی) با صف خرید ۱۲۲ میلیارد تومانی در صدر جدول تقاضای بازار قرار گرفت. پس از انرژی ۳، نمادهای کالا (شرکت بورس کالای ایران) و کماسه (شرکت تأمین ماسه ریخته‌گری) بیشترین صف خرید را داشتند.



شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

طبق آمار رسمی به ثبت رسیده از سوی وزارت مسکن و شهر سازی، نرخ جمعیت زیر خط فقر مسکن در ایران ۱/۸ برابر نرخ متعارف جهانی است. ۴۰ درصد از خانوار ایرانی نیز زیر خط فقر مسکن بسر می‌برند. خانواده‌هایی که بیش از ۳۰ درصد هزینه ماهانه یا سالانه خود را صرف اجاره بها و هزینه‌های مرتبط با تهیه مسکن می‌کنند فقیران مسکن محسوب می‌شوند این نرخ در تهران به ۷۰ درصد جمعیت استان رسیده است. افزایش بی سابقه قیمت مسکن در سالهای اخیر موجب شد تا دسترسی مردم به خرید خانه هر روز سخت تر شود. این اتفاق در حالی رخ داده است که قدرت پرداخت اجاره بها نیز در میان مردم افت بسیار زیادی داشته است. دیگر کمتر خانواده ای را می توان پیدا کرد که از عهده مخارج بالای رهن و اجاره مسکن بخصوص در پایتخت بر بیایند. هزینه های سرسام آور اجاره مسکن موجب شده تا انتظارات ایرانی ها برای اجاره خانه دار شدن به یک قرت نزدیک شود. تا جایی که دیگر عمر بسیاری از مردم به خرید خانه کفاف نمی دهد. این در حالی است که کمترین دوره انتظار برای تهرانی ها برای اجاره خانه دار شدن به ۶۶ سال رسیده است.

به گفته یک کارشناس مسکن بیش از دو سوم تهران نشینان هزینه ای که برای اجاره بها و تهیه مسکن می‌دهند بیشتر از رقم پرداختی سایر کشورهای دنیاست. فرد قدیری گفت: در ایران بر اساس آخرین آمار مربوط به سال ۹۸، یک زوج ساکن تهران حدود ۶۶ سال طول می‌کشد که خانه دار شوند، البته این موضوع، یک شرط محال هم دارد و آن اینکه نرخ مسکن با شرایط تورمی دستمزد آن فرد برابری داشته باشد. متأسفانه هیچگاه این اتفاق نمی‌افتد، زیرا نرخ مسکن همیشه بیشتر از تورم

کشور است. وی افزود: مدت خانه دار شدن یک زوج در کشور به طور میانگین حدود ۳۳ سال و این در حالی است که در دنیا تعریف شده حدود ۱۰ تا ۱۲ سال طول می‌کشد تا یک فرد بتواند با پس انداز خود خانه دار شود.

یک کارشناس مسکن در رابطه با بالاتکلیفی مردم برای خانه دار شدن در گفت و گو با "کسب و کار" گفت: شرایط تحریم ها، نقدینگی بیش از حدی که همچنان در حال افزایش است، ناکارآمدی بخش تولید و معلق بودن بر جرم کاملاً بر اقتصاد کشور تأثیر گذاشته است. دولت هم منابع آنچنانی ندارد که بتواند اوضاع اقتصادی را بهتر کند؛ حداقل در کوتاه مدت نمی‌توان چندان امیدوار به بهبود اوضاع بازار مسکن بود.

حسن محتشم اضافه کرد: یکی از ابرازهای پیشرفت مسکن با توجه به اینکه دولت مسئله یک میلیون واحد را مطرح کرده و معتقد است که می‌تواند

نرخ جمعیت زیر خط فقط مسکن ایران ۱/۸ برابر نرخ متعارف جهانی است

۷۰ درصد تهرانی‌ها زیر خط فقر مسکن



ب سازد، به روز کردن تجارب گذشته است، یعنی اگر در دولت دهم مسئله اجاره‌داری مطرح و برداشته شد، می‌توانند آن را دوباره به روز و بازنگری کرده و همچنین معایب را مشخص و نقاط قوت را تقویت کنند.

وی اظهار داشت: رئیس جمهور اعلام کرده که قرار است سالیانه یک میلیون واحد مسکونی ساخته شود. در حال حاضر حدود ۴۰۰ هزار واحد توسط بخش خصوصی ساخته می‌شود.

دولت باید کاری کند که ۶۰۰ هزار واحد البته بدون دخالت مستقیم دولت به این عدد اضافه شود، به این صورت می‌توان به بخواجهد اوضاع اقتصادی را بهتر کند؛ حداقل در آینده بازار مسکن و خانه دار شدن مردم امید داشت.

محتشم گفت: بازار مسکن و اجاره مثل دیگر سطوح اقتصادی اینطور عمل نمی‌کند که ماستور بدھیم افزایش نیابد و او اطاعت کند. کمنا ایکه دولت نرخ

مجاز افزایش اجاره در تهران را ۲۵ درصد تعیین کرد اما قیمت‌های یک سال اخیر ۵۰ تا ۱۰۰ درصد رشد کرده است. علت این است که تورم افزایش یافته، قیمت مسکن جهش کرده و مالکان انتظار دارند فاصله بین قیمت مسکن با نرخ اجاره‌بها برداشته شود.

شاید مستأجران عزیز نسبت به این حرف من واکنش نشان دهند اما مکانیزم اقتصاد اینگونه عمل می‌کند. طی حدود سه سال گذشته از یک طرف جهش قیمت ارز منجر به رشد قیمت مسکن شده و از طرف دیگر به دلیل کاهش شدید معاملات با رکود ساخت‌وساز مواجه شده‌ایم. این موضوع هم به عاملی برای ایجاد فشار تقاضا در بخش خرید و اجاره منجر شد. با وجود ساخت‌وسازهایی که انجام می‌شود در شهر تهران، میزان عرضه جوابگوی فشار تقاضا نیست و بنابراین قیمت اجاره و فروش افزایش پیدا می‌کند.

وعده کاهش قیمت خودرو قابل تحقق است؟

کمبود قطعه، مانع ارزانی خودرو

حالا اما در شرایطی که وضعیت خودروسازی کشور به بحران نزدیک‌تر شده و تولید محصولات ناقص و تعهدات معوق نیز روند صعودی به خود گرفته در کنار زیان تولید و انباشته، وزیر صمت وعده رشد تولید و کاهش قیمت را می‌دهد این در شرایطی است که کارشناسان در گفت‌وگو با تصریح کردند که در وضعیت بحرانی کنونی، هیچ راهکار دیگری جز حذف قیمت‌گذاری دستوری و آزادسازی واردات نمی‌تواند راهگشای تولید و بازار خودرو باشد.

بسیار زیادی از سوی خودروسازان به قطعه سازان نیز وجود دارد. از طرفی دیگر حذف قرعه کشی خودرو در حالی مطرح می‌شود که زمان دقیق آن برای پایان سال انتخاب شده است.

همزمانی حذف قرعه کشی خودرو با ارزانی خودرو و امکان‌پذیر است؟ آیا قرعه کشی خودرو که اختلاف قیمت بسیار بالایی را برای افرادی که در قرعه کشی برنده می‌شوند، دارد، عامل گرانی خودرو بوده است؟

نیازی به قرعه کشی نیست.» وی همچنین از برنامه‌ریزی برای اجرای ا طرح در دو خودروسازی کشور خبر داده و تأکید کرده که با عملیاتی شدن این ۹ طرح به تدریج به سمتی خواهیم رفت تا قیمت‌ها کاهش یابد و این مهم تا پایان سال محقق خواهد شد.

افزایش تولید که توسط وزیر صمت مطرح شده در حالی است که بیش از ۱۴۰ هزار خودرو در پارکینگ های خودروسازان به دلیل نقص و نبود قطعه دپو شده است. در همین حال بدھی

شایلی قرایی
Newskasbokar@gmail.com

وعده ارزانی خودرو توسط وزیر صمت اعلام شده و قرار است با حذف قرعه کشی خودرو و افزایش تولید، این وعده در ماه‌های آینده تحقق پیدا کند. سیدرضا فاطمی‌امین در توییته نوشت: «سال آینده تولید خودرو به قدری زیاد خواهد شد که دیگر

بازنگری در فرآیند تولید خودرو
فرید زاوه، کارشناس خودرو

افزایش تولید خودرو از لحاظ فنی امکان پذیر است. چراکه صنعت خودرو تجربه تولید یک میلیون و ۶۰۰ هزار دستگاه در سال را نیز داشته است. بنابراین افزایش تولید خودرو هر چند از باب ظرفیت روی کاغذ شدنی است، ولی هم با چالش بازار فروش مواجه است و هم نیازمند سرمایه‌گذاری جدید است. واقعیت این است که وجود ۱۴۰ هزار خودروی ناقص در پارکینگ‌ها نشان دهنده اختلالات جدی در فرآیند تأمین قطعه است. بهتر است این فرآیند تولید بازنگری شود تا نقص‌سازی افزایش پیدا نکند. تولید ناقص به شدت در فرآیند انضباط مالی سازمان‌ها اختلال ایجاد خواهد کرد. این طرح اگر قرار است اجرایی شود باید منابع مالی آن مشخص باشد. در حال حاضر هم منابعی جز منابع بانک‌ها نداریم. بانک‌هایی که خود و ر شگسته هستند و برای تأمین مالی وام‌های خرد نیز دچار مشکل شده‌اند، بنابراین این اقدام برابر می‌شود با اضافه برداشت از منابع بانک‌ها که به تورم بی حد و حساب منجر خواهد شد. با اضافه برداشت از منابع بانکی تورم بالا می‌رود و بر تمام بخش‌های دیگر اقتصاد نیز نفوذ خواهد کرد. شبکه بانکی در همه جای جهان حامی صنایع مهم است و معمولاً بانک‌ها تأمین‌کننده سرمایه‌های در گردش صنایع مادر هستند، اما متأسفانه شبکه بانکی ایران در تعریف مفاهیم مربوط به صنایع کشور، رویکرد درستی ندارد. وزیر صمت حتی اگر قول ثبات قیمت‌ها را هم می‌داد عجیب بود چه برسد به این اینکه اعلام کند خودرو ارزان خواهد شد. صحبت ایشان شدنی نیست. مسئله تورم در ایران مسئله عرضه نیست، چون ما مشکل عرضه نداریم. مسئله تورم مسئله عمومی است، ما مشکلی در تأمین کالا نداریم. بنابراین نمی‌توان با افزایش عرضه مسئله تورم را حل کرد. قول ایشان یعنی تورم منفی در بازار خودرو، این اتفاق در برابر تورم بالای مثبت اقتصاد ایران غیر قابل تحقق است. بهتر است ایشان با کسانی که این برنامه و قول‌ها را می‌دهند اتمام حجت کند که در صورت عدم تحقق این طرح‌ها، چه اتفاقی قرار است برای صنعت خودروی کشور بیفتد. این وعده به مثابه انداختن پوست موز زیر پای صنعت خودرو است. در بهترین حالت اگر به ثبات قیمت‌ها در بازار خودرو برسیم شانس بزرگی آورده‌ایم. به نظر می‌رسد مجموعه تحت مدیریت وزیر صمت، نیازمند بازنگری سریع و فوری در تیم مشاورین و همراهان خود است تا از خطر مواجهه با سونامی و ر شگستگی خودروسازان و فشار انتقادات اجتماعی و مردمی‌رها شود؛ از طرفی دیگر قیمت‌ها باید در حاشیه بازار عرضه تعیین شود. کارخانجات نباید اسیر قیمت دستوری شوند. افزایش تولید خودرو در شرایط فعلی یعنی در گیر کردن دیگر صنایع به قیمت‌گذاری دستوری. سعی دارند قیمت فولاد و پتروشیمی را دستوری کنند تا ضرر و زیان خودروسازان را جبران کنند. ضرر خودروسازان را نمی‌شود با نابودی دیگر صنایع جبران کرد.



مرغداران بلاتکلیفند

نرخ غیر رسمی بازار مرغ رابی ثبات می کند

هنوز این اتفاق نیوفتاده است.وی ادامه داد: هفته گذشته برخی از مرغداران سراسر کشور در اعتراض به افزایش مولفه‌های تولید و گرانی جوجه یک‌روزه مقابل وزارت جهاد کشاورزی گرد هم آمدند ولی جواب مشخصی دریافت نکردند.دبیر کانون مرغداران گوشتی اضافه کرد: گفته می‌شود قیمت مصوب مرغ زنده به صورت غیر رسمی افزایش یافته ولی اعلام نشده است. یعنی مرغداران می‌توانند هر کیلو مرغ زنده را تا قیمت ۱۹ هزار تومان هم بفروشند و تعزیرات نیز آنها را جریمه نخواهد کرد. ولی باید گفت وقتی به صورت غیر رسمی نرخ تعیین می‌شود تنها دستوراد آن ایجاد هرج و مرج می‌شود تنها دستوراد آن افزایش یافته ولی اعلام نشده است. یعنی مرغداران می‌توانند هر کیلو مرغ زنده را تا قیمت ۱۹ هزار تومان بفروشند و تعزیرات نیز آنها را جریمه نخواهد کرد. ولی باید دولت وقتی به صورت غیر رسمی نرخ تعیین می‌شود تنها دستوراد آن ایجاد هرج و مرج در بازار است.

دبیر کانون سراسری مرغداران گوشتی کشور گفت: گفته می‌شود قیمت مصوب مرغ زنده به صورت غیر رسمی افزایش یافته ولی اعلام نشده است. یعنی مرغداران می‌توانند هر کیلو مرغ زنده را تا قیمت ۱۹ هزار تومان هم بفروشند و تعزیرات نیز آنها را جریمه نخواهد کرد. ولی باید گفت وقتی به صورت غیر رسمی نرخ تعیین می‌شود تنها دستوراد آن ایجاد هرج و مرج می‌شود تنها دستوراد آن افزایش یافته ولی اعلام نشده است. یعنی مرغداران می‌توانند هر کیلو مرغ زنده را تا قیمت ۱۹ هزار تومان بفروشند و تعزیرات نیز آنها را جریمه نخواهد کرد. ولی باید دولت وقتی به صورت غیر رسمی نرخ تعیین می‌شود تنها دستوراد آن ایجاد هرج و مرج در بازار است.

