روزنامه
کسب و کار
Business
kasbokarnews paper
kasbokarnews
سال هشتم | شماره ۲۳۱۹ | پنج شنبه ۲۲ مهرماه ۱۴۰۰ | ۷ ربیع الاول ۱۴۴۲ | ۱۴ اکتبر ۲۰۲۱ | ۴ صفحه
۲۰۰۰ تومان
روزنامه فرهنگی، اقتصادی صبح ایران
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
www.kasbokarnews.ir

رئیس جمهوری:
هیچ گونه فساد اداری و اقتصادی قابل تحمل نیست

صفحه ۲

مرکز پژوهش‌های مجلس گزارش داد
تضعیف تولید با تثبیت قیمت دلار

صفحه۲

بازی بانک‌ها برای فرار از پرداخت تسهیلات؟
سخت گیری بانک‌ها برای ضامن وام
دست خالی متقاضیان از وام‌های بانکی

صفحه۳

صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرد
رشد ۲.۵ درصدی اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۱

در گزارش جدید صندوق بین‌المللی پول از چشم‌انداز اقتصادی جهان، نرخ رشد اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۰ بدون تغییر نسبت به گزارش قبلی این نهاد بین‌المللی، ۲.۵ درصد پیش‌بینی شده است. صندوق بین‌المللی پول نسخه جدید گزارش «چشم‌انداز اقتصادی جهان» را منتشر کرد که در آن نرخ رشد تولید ناخالص جهان در سال ۲۰۲۱ با ۰.۱ درصد تعدیل نسبت به گزارش قبلی، ۵.۹ درصد پیش‌بینی شده است.این نهاد بین‌المللی در گزارش جدید خود نرخ رشد اقتصادی جهان در سال آینده میلادی را نیز ۴.۹ درصد پیش‌بینی کرده است که این رقم نسبت به پیش‌بینی قبلی ۰.۵ واحد...

۲

اجاره‌های عجیب در بازار مسکن

بر اساس جدیدترین گزارش مرکز آمار ایران، نرخ تورم اجاره‌بهای مسکن در تابستان امسال ۲۷.۶ درصد بوده که نسبت به فصل بهار ۱.۲ درصد کاهش یافته است. بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، نرخ تورم اجاره بهای مسکن از سال ۹۵ تا ۱۴۰۰ به مرور افزایش چشمگیری داشت، ولی از سال ۹۷ تا ۱۴۰۰ رشد قیمت در این عرصه بیشتر شد. مستاجران واقعا در تنگنا قرار گرفته‌اند. خانه هایی با کمترین امکانات چرا باید رهن و اجاره شان به اندازه یک خانه لوکس باشد. چرا حاشیه شهر باید قیمت های نجومی و کاذب داشته باشد. دلالان مسکن نان در خون مستاجران می زنند و مشخص نیست مسئولان کجای این آشفته بازار مسکن قرار دارند. چرا به داد قشر مستاجر...

۳

سرمقاله

نظام بانکی وثیقه محور است

کمیل طیبی، اقتصاددان

سخت گیری بانکها در پرداخت انواع وام ها در سالهای اخیر به شرایط اقتصادی بی ثبات ایجاد شده برمی گردد. شرایط اقتصادی در چند سال اخیر بخصوص در دو سال گذشته بسیار بی ثبات بوده است. تورم بالا هم موجب شده تا بانکها برای بازپرداخت تسهیلات از سوی متقاضیان دچار نوعی عدم اطمینان شوند. همچنین حجم بالای معوقات بانکی موجب...

متن کامل در صفحه ۳

مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی؛
خروج ایران از «ان پی تی» تصمیم بدی خواهد بود

صفحه۲

در سال گذشته بیش از ۱۶۰۰ هزار میلیارد یارانه پنهان پرداخت شده
یارانه پنهان ۲.۵ برابر بودجه عمومی دولت

صفحه۲

سقوط پالایشی‌های بورس برای سومین روز

صفحه۲

سرپیچی ۶۳۲ دستگاه از اعلام حقوق

بعد از گذشت چند سال از تکلیف قانون برنامه ششم توسعه مبنی بر الزام دستگاه های اجرایی برای ثبت اطلاعات حقوق کارکنان در سامانه "ثبت حقوق و مزایا" در حالی دوره پایانی برنامه در حال طی شدن است که گزارش های رسمی نشان می دهد هنوز حدود ۶۳۲ دستگاه اطلاعات خود را در سامانه ثبت نکرده‌اند.

به گزارش ایسنا، بعد از جریان فیش های نجومی و حواشی که در رابطه با حقوق وجود داشت، در قانون برنامه ششم توسعه مصوب شد که دولت سامانه ای ایجاد کرده و دستگاه های اجرایی مشمول ماده ۲۹ قانون برنامه ششم توسعه اطلاعات حقوقی کارکنان خود را در سامانه بارگذاری و شفاف سازی کنند.

براین اساس در سال ابتدایی اجرای برنامه ششم توسعه (۱۳۹۶) بود سازمان اداری و استخدامی نسبت به راه اندازی سامانه ثبت حقوق و مزایا اقدام کرد و در ابتدای سال ۱۳۹۷ بود که این سازمان از امکان ورود دستگاه های اجرایی مشمول قانون برای وارد کردن اطلاعات حقوقی کارکنان خبر داد.

اما آنچه که در اواخر سال ۱۳۹۷ از سوی انصاری- رئیس سابق سازمان اداری و استخدامی -اعلام شد نشان داد ۳۹۴۶ دستگاه باید اطلاعات خود را در سامانه حقوق و دستمزد ثبت کنند اما تا آن زمان بیش از ۲۲۰۰ دستگاه در این رابطه اقدامی نکرده بودند.

این در حالی بود که گفته می شد دستگاه های دولتی عموما ورود کرده و دستگاه های مربوط به مجلس، قوه قضاییه و نهادهای زیر نظر مقام معظم رهبری هنوز نسبت به ورود اطلاعات اقدام نکرده بودند.

به هر صورت در اواخر مردادماه سال ۱۳۹۸ بود که هیات دولت در جلسه خود عملکرد دستگاه ها در ورود اطلاعات حقوقی کارکنان به سامانه حقوق و دستمزد را مورد بررسی قرار داده و طی یک فرصت حدود یک ماهه تمامی دستگاه ها را مکلف به ورود اطلاعات و یا برطرف کردن نقص اطلاعاتی کرد.

بعد از آن دیگر هیچ گزارشی در رابطه با وضعیت حقوق و دستمزد اعلام نشد تا این که گزارش اخیر دیوان محاسبات از تفریغ بودجه سال ۱۳۹۹ نشان می دهد که تعداد زیادی از دستگاه های اجرایی اطلاعات خود را در سامانه ثبت و حقوق و مزایا ثبت یا بروزرسانی نکرده‌اند، این در حالی است که در چند سال اخیر و حتی امسال با توجه به اهمیت موضوع شفاف سازی حقوق کارکنان، در قانون بودجه موضوع سطح اطلاعات کارکنان در سامانه های مربوطه مورد تاکید بوده است.

در تبصره ۲۱ قانون بودجه سال ۱۳۹۹ دستگاه های اجرایی موضوع ماده ۲۹ قانون ششم توسعه مکلف شدند اطلاعات کارکنان رسمی، پیمانی و قرار داد کار معین، کارگری و کارکنان حوزه سلامت براساس قانون تعیین شده را تا ۲۰ اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۹ در سامانه کارمند ایران و سامانه ثبت حقوق و مزایا ثبت یا بروزرسانی کنند.

از سویی تاکید شد که از تیرماه (۱۳۹۹) تخصیص و اعتبار حقوق کارکنان رسمی، پیمانی و قرار دادی دارای شناسه دستگاه اجرایی، صرفا براساس اطلاعات سامانه کارمند ایران صورت بگیرد. همچنین هرگونه پرداخت مستقیم و مستمر به کلیه کارکنان دستگاه های اجرایی از محل اعتبارات هزینه ای و منابع عمومی و اختصاصی مشروط به ثبت اطلاعات آنها در سامانه کارمند ایران بود.

با این وجود براساس اعلام دیوان محاسبات در سال گذشته ۲۳۲ دستگاه اجرایی اطلاعات خود را در سامانه کارمند ایران ثبت کردند و در رابطه با سامانه ثبت و حقوق و مزایا ۶۳۲ دستگاه اجرایی اطلاعات خود را در سامانه ثبت و حقوق و مزایا ثبت و بروزرسانی نکرده‌اند.

با توجه به این که در سه سال گذشته شرط پرداخت حقوق و مزایا به نوعی وابسته به ثبت اطلاعات در سامانه های حقوقی بوده مشخص نیست این دستگاه هایی که هنوز اطلاعات خود را در سامانه های مربوطه ثبت نکرده‌اند بر چه اساسی منابع دریافت و حقوق پرداخت کرده‌اند؟

جریان سامانه ثبت و حقوق و مزایا در چند سال اخیر شفاف نبوده و اطلاع رسانی مشخصی از سوی سازمان اداری و استخدامی انجام نشده است و انتظار می رود در دوره جدید در این رابطه شفاف سازی شود.

۸۰ درصد گازگرفتگی‌ها ناشی از نصب غیر اصولی دودکش است

رئیس واحد بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت ملی گاز ایران با اشاره به افزایش سالیانه حوادث گازگرفتگی، گفت: دودکش‌ها با سهم ۷۹.۳۶ درصد شایع‌ترین عامل در انتشار گاز سمی مونواکسیدکربن هستند.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از شرکت ملی گاز ایران، غلامرضا بهمن‌نیا اظهار کرد: براساس آمار موجود، تعداد کل حوادث مرتبط با گاز طبیعی در سال ۲،۹۹ هزار و ۱۸۹ مورد بوده که نسبت به سال ۹۸ روند افزایشی داشته و این در حالی است که افزایش مشترکان در این سال‌ها، حدود ۳ درصد و افزایش مصرف گاز طبیعی حدود هشت درصد بوده است. وی ادامه داد: تعداد حوادث مشترکان به ازای هر خانوار در سال ۹۹ نسبت به سال ۹۸، در حوادث ناشی از گازگرفتگی ۵.۶۸ درصد و در حوادث ناشی از آتش‌سوزی و انفجار، ۵.۳ درصد افزایش یافته است. رئیس اچ‌اس‌ئی شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه هر ساله در آستانه ورود به فصل سرد سال، استان‌های سردسیر بیشتر با این موارد روبه‌رو هستند، افزود: متأسفانه پارسال تعداد کل فوت‌شدگان مشترکان گاز طبیعی ۳۹۳ نفر بود که از این تعداد، ۱۵۲ فوتی ناشی از آتش‌سوزی و انفجار و ۲۴۱ فوتی ناشی از استنشاق گاز مونواکسیدکربن بوده‌است. بهمن‌نیا تصریح کرد: با توجه به اینکه سالانه حدود سه درصد به تعداد مشترکان گاز طبیعی در کشور افزوده می‌شود، افزایش حوادث آنها نیز با شیبی ملایم چندان دور از انتظار نیست که امیدواریم مردم با رعایت نکات ذکرشده، این موارد را به سیر نزولی تبدیل کنند. وی در بخش دیگری از سخنان خود درباره عوامل مؤثر در تولید انتشار گاز مونواکسیدکربن در سال ۹۹، توضیح داد: دودکش‌ها با سهم ۷۹.۳۶ درصد، نبود تهویه مناسب ۱۱.۶۱ درصد و استفاده از وسایل پخت و پز برای گرم کردن محیط ۹.۰۳ درصد، شایع‌ترین عوامل مؤثر در انتشار گاز سمی مونواکسیدکربن هستند.

رئیس اچ‌اس‌ئی شرکت ملی گاز ایران گفت: همچنین متأسفانه پارسال بیشترین حوادث مربوط به دودکش‌ها با ۷۹.۳۶ درصد بوده که از این مقدار، ۱۶.۴۵ درصد مربوط به نصب نشدن اصولی دودکش بوده است.

بهمن‌نیا با بیان اینکه بی‌شک بیش از ۸۰ درصد این موارد، قابل کاهش است، بیان کرد: بسیاری از این حوادث، علل ساده‌ای دارند که بیشتر روی نبود آگاهی فرد اتفاق می‌افتد که به نظر من با فرهنگ‌سازی، آموزش همگانی و استفاده از تجهیزات مناسب و با تلاش همه ارگان‌ها و سازمان‌های ذی‌ربط، خیلی راحت می‌توانیم جلوی بعضی این اتفاق‌های ناخواسته را بگیریم.

مصرف بنزین در تعطیلات اخیر رکورد شکست؛ ۹۰ میلیون لیتر در روز

در حالی که میانگین مصرف بنزین در ۶ ماهه نخست امسال برابر با ۸۵ میلیون لیتر در روز بوده، این رقم در تعطیلات هفته گذشته با پنج میلیون لیتر افزایش به ۹۰ میلیون لیتر در روز رسید که می‌تواند هشداری برای افزایش مصرف بنزین باشد.

با افزایش تعداد افراد واکسینه شده در کشور، شرایط زندگی به حالت عادی نزدیک می‌شود.

کم کم زمزمه حذف دورکاری‌ها و بازگشت ۱۰۰ درصدی کارکنان به مشاغل به گوش می‌رسد و در ایام تعطیل نیز جاده‌ها خودروهای بیشتری به خود می‌بینند.

همین موضوع افزایش مصرف بنزین را به دنبال خواهد داشت. افزایش مصرفی که به نظر می‌رسد آغاز شده و ایرانی‌ها در حالی در ۶ ماهه نخست امسال و هم‌زمان با شرایط قرمز کرونایی، روزانه ۸۵ میلیون لیتر بنزین مصرف کرده‌اند که این عدد برای ۶ ماهه نخست سال ۹۹، حدود ۷۴.۵ میلیون لیتر بوده است و حکایت از رشدی ۱۴ درصدی دارد.

این روند رشد البته ادامه‌دار بوده و هفته گذشته هم‌زمان با تعطیلات پایان ماه صفر، میانگین مصرف بنزین به ۹۰ میلیون لیتر در روز رسیده است که می‌تواند زنگ خطری برای صادرات بنزین ایران باشد.

به گزارش ایرنا، ادامه روند کنونی مصرف در صورت رفع محدودیت‌های کرونا می‌تواند مصرف بنزین در کشور را به‌شدت افزایش دهد. موضوعی که ایران را از دایره صادرکنندگان بنزین خارج کرده و حتی تا ۲ سال آینده دوباره به واردکننده بنزین تبدیل کند.

البته با اصلاح الگوی مصرف و افزایش بهینه‌سازی مصرف سوخت می‌توان از این اتفاق جلوگیری کرد. با این حال در کنار اصلاح الگوی مصرف باید افزایش مصرف سی.ان.جی را نیز در دستور کار قرار داد.

ایران در شرایط فعلی ۴۰ میلیون مترمکعب ظرفیت توزیع روزانه سی.ان.جی دارد که می‌توان با توجه به ظرفیت خالی موجود که نزدیک به ۲۰ میلیون متر مکعب می‌شود، افزایش مصرف بنزین را کنترل کرد.

همچنین ایران که دومین دارنده ذخایر گاز جهان به شمار می‌رود، می‌تواند با تکیه بر این سوخت ملی، در مصرف سوخت مایع صرفه‌جویی کند.

دارایی‌های افغانستان آزاد نمی‌شود

در حالیکه افغانستان به دلیل منجمد شدن دارایی‌هایش در آستانه بحران انسانی قرار دارد، سخنگوی کاخ سفید گفت که واشنگتن قصد آزادسازی این دارایی‌ها را ندارد.

«جن ساکی» سخنگوی کاخ سفید در یک نشست خبری پس از برگزاری نشست فوق‌العاده گروه ۲۰ برای مقابله با بحران انسانی در افغانستان گفت که در موضع واشنگتن برای آزادسازی دارایی‌های این کشور تغییری بوجود نیامده است.

سخنگوی کاخ سفید در پاسخ به پرسش خبرنگاران مبنی بر اینکه آیا تغییری در سیاست مربوط به منجمدسازی دارایی‌های افغانستان بوجود آمده است، گفت: «خیر، هیچ تغییری درباره این سیاست ایجاد نشده است».

وی افزود که سران گروه ۲۰ در نشست فوق‌العاده درباره افغانستان بر تعهد جمعی خود برای ارائه مستقیم کمک‌های بشردوستانه به مردم افغانستان تاکید کردند، چیزی که پیشتر از طریق سازمان‌های بین‌المللی مستقل به آن اشاره شده بود.

ساکی با اظهار اینکه واشنگتن در این نشست نسبت به ارائه کمک‌های بیشتر به افغانستان متعهد نشده، گفت: ما متعهد هستیم تا با همکاری با شرکای خود کمک‌های بشردوستانه را بطور مستقیم به مردم افغانستان برسانیم.

بالاترین مقدار واردات گاز به چین در ۹ ماه اخیر

طبق داده‌های اداره کل گمرک چین، واردات گاز طبیعی این کشور در ماه سپتامبر افزایش یافته و به بالاترین مقدار از ماه ژانویه تاکنون (۱۰ میلیون و ۶۲۰ هزار تن) رسیده است.

به گزارش وزارت نفت، واردات نفت خام چین در ماه سپتامبر نسبت به مدت مشابه پاسال ۱۵.۳ درصد کاهش یافت زیرا شرکت‌ها در پی افزایش قیمت‌های جهانی نفت و سهمیه‌بندی وارداتشان، از ذخیره‌سازی‌ها برداشت کردند.

این در حالی است که بر اساس داده‌های اداره کل گمرک چین، واردات گاز طبیعی این کشور در ماه سپتامبر افزایش یافته و به بالاترین مقدار از ماه ژانویه تاکنون (۱۰ میلیون و ۶۲۰ هزار تن) رسیده است، زیرا شرکت‌ها در آستانه زمستان و در اوج کمبود زغال سنگ برای تولید برق که سبب قطعی برق گسترده شده است، ذخیره‌سازی‌های خود را افزایش دادند.

چین، بزرگ‌ترین خریدار نفت خام جهان، ماه گذشته میلادی ۴۱ میلیون و ۵۰ هزار تن (حدود ۹ میلیون و ۹۹۰ هزار بشکه در روز) نفت خام وارد کرد. این رقم در ماه اوت ۱۰ میلیون و ۴۹۰ هزار بشکه در روز و در مدت مشابه پارسال ۱۱ میلیون و ۸۰۰ هزار بشکه در روز بود.

نرخ تسعیر ارز بانک‌ها چند؟

نرخ تسعیر ارز بانک‌ها بدون تغییر نسبت به نرخ قبلی، ۱۵ هزار و ۹۰۰ تومان برای هر دلار و ۱۹ هزار تومان برای هر یورو اعلام شد. به گزارش ایسنا، بانک مرکزی در جدیدترین بخشنامه خود، نرخ تسعیر دارایی‌ها و بدهی‌های ارزی بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی به منظور تهیه صورت‌های مالی پایان سال ۱۳۹۹ بانک‌ها را برای هر یورو، معادل ۱۹ هزار تومان و برای هر دلار، ۱۵ هزار و ۹۰۰ تومان اعلام کرد که نسبت به نرخ قبلی بدون تغییر ماند.

همچنین، این نرخ برای سایر ارزها نیز طبق نرخ برابری آن به یورو در پایان شهریور سال جاری تعیین می‌شود. طبق این گزارش، نرخ تسعیر عبارت است از نرخ تبدیل دو واحد پولی به یکدیگر (شامل انواع نرخ‌های برابری رسمی، قراردادی و غیره) که در فرایند تسعیر بکار گرفته می‌شود، به نحوی که نتایج آن عموماً با آثار تغییرات نرخ ارز بر جریان‌های وجوه نقد واحد تجاری و ارزش ویژه آن هماهنگی داشته باشد و این اطمینان را ایجاد کند که صورت‌های مالی، تصویری مطلوب از نتایج عملکرد ارائه می‌دهد. از سوی دیگر، کارشناسان اقتصادی تغییرات و اصلاح نرخ تسعیر ارز را عاملی برای سودآوری بیشتر بانک‌های دارای منابع ارزی با وضعیت مناسب و در نهایت مثبت شدن شاخص بانک‌ها در بازار سرمایه می‌دانند.

توجه
روزنامه سراسری کسب و کار
در سراسر کشور نماینده فعال می‌پذیرد
جهت هرگونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت‌زاده) تماس حاصل نمایید.
توجه

قیمت سکه ۲۱ مهر ۱۴۰۰ به ۱۱ میلیون و ۴۲۰ هزار تومان رسید
قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید چهارشنبه ۲۱ مهر ۱۴۰۰ در بازار آزاد تهران به ۱۱ میلیون و ۴۲۰ هزار تومان رسید. قیمت هر قطعه نیم سکه نیز ۵ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان، ربع سکه ۳ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان است. قیمت هر اونس طلا در بازارهای جهانی نیز ۱۷۷۳ دلار و ۳۲ سنت و هر گرم طلای ۱۸ عیار در بازار تهران یک میلیون و ۱۳۳ هزار و ۹۳۴ تومان است.

اخبار

رئیس جمهور در جلسه هیأت دولت:

مدیران به گزارش‌های کم‌کاری و روابط ناسالم، حساس باشند

رئیس جمهور صیانت از محیط زیست را از اولویت‌های کشور دانست و با تأکید بر اهمیت آن، گفت: نباید اجازه داد افراد و دستگاه‌های صاحب نفوذ، سلامت محیط زیست و مردم را به مخاطره بیندازند.به گزارش ایسنا، حجت الاسلام و المسلمین سید ابراهیم رئیسی روز چهارشنبه در جلسه هیأت دولت با تأکید بر رعایت مقررات محیط زیستی در اجرای طرح‌ها و پروژه‌های صنعتی و تولیدی، و لزوم تهیه پیوست زیست محیطی، اظهار داشت: در رعایت مقررات مربوط به حفظ محیط زیست نباید به هیچ عنوان چشم‌پوشی کرد؛ ضمن اینکه نباید با سخت‌گیری‌های بی‌مورد، مانع از اجرای پروژه‌های بزرگ شد.رئیسی با تاکید مجدد بر رعایت انضباط اداری و حضور منظم کارکنان در محیط کار، گفت: مراقبت از سلامت رفتاری کارکنان و اعمال نظارت‌های سازمانی برای پیشگیری از مفاسد اداری و رشوه و اختلاس ضروری است و هیچگونه فساد اداری و اقتصادی قابل تحمل نیست و باید همه مدیران به گزارش‌های کم‌کاری، فساد و روابط ناسالم، حساس باشند.رئیسی همچنین بر اجرای به‌موقع و بدون کم و کاست قوانین در همه دستگاه‌های اجرایی به‌ویژه بخش‌های دولتی تأکید کرد.

مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی؛

خروج ایران از «ان پی تی» تصمیم بدی خواهد بود

مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی علی‌رغم آن که حمله به تأسیسات هسته‌ای کشورها را محکوم کرد اما از ذکر نام عاملان خرابکاری در تأسیسات هسته‌ای ایران امتناع کرد و گفت وظیفه ندارم در این خصوص سخن بگویم.به گزارش فارس، «رافائل گروسی» مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در مصاحبه با وبگاه «انرژی اینتلیجنس» (Energy Intelligence) در خصوص بازرسی‌های آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در ایران گفت: «نقش ما در آن جا ضروری است و همیشه هم ضروری بوده است زیرا ما برنامه [هسته‌ای] را به طور کلی و فراتر از برجام مورد بازرسی قرار می‌دهیم. برجام یک نوع توافق بسیار خاص است و ما مأموریت پیدا کردیم تحت هر شرایطی، اقدامات خود را فراتر از بازرسی‌ها و فعالیت‌های عادی که در ایران انجام می‌دادیم، (در ایران) افزایش دهیم. به دلیل وسعت برجام و به واسطه گستردگی برنامه هسته‌ای ایران، توافق شد و ایران موافقت کرد که آژانس بازرسی‌های بیشتری داشته باشد. ما ضامن یا هر آن چه تصمیم گرفته شود، هستیم. شاید این شیوه ساده‌ای برای توصیف کاری باشد که ما (در ایران) انجام می‌دهیم».

کاهش تعهدات ایران با خروج آمریکا از برجام شروع شد

گروسی سپس در خصوص وضع فعلی برجام توضیح داد: «این مسئله، همانطور که در توضیحات خود توصیف کردید، یک اقدام متقابل و چشم در برابر چشم است که متأسفانه از زمانی شروع شد که ایالات متحده از این توافق (برجام) خارج شد و ایران به تدریج، کاهش تعهداتش ذیل برجام را شروع کرد. پس از آن قطعاً دامنه دید و میزان بازرسی‌هایی که داریم، کاهش یافته است. بله این صحت دارد».وی سپس ادامه داد: «از فوریه امسال (دومین ماه جاری میلادی)، من چند باری آن جا (ایران) رفتم و تلاش کردم تا حد امکان، فعالیت‌های نظارتی و راستی آزمایی را در کنار حداقل راستی آزمایی که در هر صورت همیشه داشته‌ایم، حفظ کنم. سعی کردم آن را حفظ کنم به طوریکه اگر و زمانیکه بازگشتی به برجام صورت گیرد، همانطور که بسیاری در سراسر جهان انتظار دارند، ما همچنان بتوانیم یک مخزن اطلاعاتی از تمامی آن چیزهایی باشیم که از زمان توقف اجرای پروتکل الحاقی یا دیگر اقدامات شفاف‌ساز اضافی که آن‌ها رعایت می‌کردند و بسیار حائز اهمیت بود، در تمامی این تأسیسات رخ داده است».

دولت ایران نظرات قاطعی درباره همکاری با آژانس و غرب دارد

در حال حاضر این وضعیت شکننده شده است زیرا تغییر دولت (در ایران) صورت گرفته است و همانطور که می‌دانیم دولتی است که نظرات بسیار قاطعی درباره همکاری با غرب و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی (IAEA) دارد و عقاید آن‌ها درباره برجام و همکاری با آژانس با چنین رویکردی که برخی تندروانه می‌خوانند، درآمیخته شده است.

مرکز پژوهش‌های مجلس مطرح کرد؛

تثبیت قیمت دلار منجر به تضعیف تولید می‌شود

گروه اقتصاد ایران وجهان
News.kasbokar@gmail.com

مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی طی گزارشی با بررسی راهبرد ارزی کشور به تحلیل پیامدهای تثبیت نرخ ارز اسمی پرداخت.

به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، معاونت مطالعات اقتصادی این مرکز طی گزارشی با بررسی راهبرد ارزی کشور به تحلیل پیامدهای تثبیت نرخ ارز اسمی پرداخت.

در این گزارش آمده: حساسیت بالای افکار عمومی و توجه خاص سیاستگذاران به نوسانات نرخ ارز، حاکی از این واقعیت انکارناپذیر است که این نرخ یک متغیر کلیدی در اقتصاد ایران است. پیگیری تعجب برانگیز تحولات سیاسی خارجی اما مؤثر در نرخ ارز توسط افکار عمومی نیز شاهد دیگری است که علاوه بر تأکید بر اهمیت نرخ ارز برای افکار عمومی، نشان می‌دهد تا چه اندازه، انتظارات و کیفیت افق دید عوامل اقتصادی وابسته به نرخ ارز شده است.

در این گزارش تصریح شده: رفتار سیاستگذار (غالب دولت‌ها و بانک مرکزی) و فقدان چارچوب سیاست گذاری پولی، عملاً تغییرات نرخ ارز را به عنوان راهبر انتظارات تورمی و عاملی مؤثر بر بازده اسمی انتظاری سرمایه گذاری تبدیل کرده است. در این شرایط افزایش نرخ ارز غالباً به مثابه یک خبر بد برای عوامل اقتصادی (وقوع تورم در آینده‌ای نزدیک) تفسیر خواهد شد و کاهش آن یک خبر خوب. توضیح بیشتر اینکه دولت در مواجهه با بازار ارز راهبرد ممانعت از افزایش نرخ ارز را علی رغم رشد قابل توجه نقدینگی و کاهش بهره وری به طور ضمنی دنبال می کند و زمانی که نرخ ارز افزایش می‌یابد، غالب عوامل اقتصادی آن را به عنوان یک خبر بد تلقی می کنند.

در بخش دیگری از این گزارش آمده: زیرا علامتی است از کاهش قدرت سیاستگذار برای کنترل نرخ ارز و نشانه‌ای است از فرارسیدن زمان بروز آثار تورمی سیاست‌های تورم زای گذشته. راهبرد ممانعت از افزایش نرخ ارز بدون توجه به شرایط اقتصادی و متغیرهای اقتصاد کلان که توسط غالب دولت‌ها دنبال شده پیامدهای بسیار منفی بر اقتصاد داشته که مهم‌ترین آنها تضعیف تولید داخلی و وابستگی آن به واردات است و این گزارش تلاش کرده است ابعاد این پیامدها را تبیین نماید.

در این گزارش با بیان این نکته که راهبرد دولت‌ها در این زمینه باعث مشکلاتی شده، تصریح شده: کاهش توان رقابت و فروش کالای ایرانی در بازارهای جهانی و در نتیجه تضعیف صادرات و کاهش تولید، کاهش توان رقابت کالای ایرانی با محصولات وارداتی در داخل کشور ودر نتیجه تقویت واردات وتضعیف تولید (کاهش تولید یا عدم تولید به دلیل عدم صرفه اقتصادی) و همچنین ایجاد نااطمینانی و بی ثباتی اقتصاد کلان به دلیل ممانعت از تعدیل تدریجی ارز که منجر به تشدید اثر شوک‌های ارزی وارده خواهد شد از جمله این مشکلات است.

در گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، کاهش توان درآمدزایی ارزی در کنار افزایش مصارف ارزی و هدررفت ذخایر ارزی و به تبع تضعیف قدرت چانه زنی کشور در تعاملات بین المللی از دیگر پیامدهای سیاست ارزی دانسته شده است.در بخش دیگری از این گزارش ذکر شده: ممانعت از افزایش نرخ ارز اسمی، در حالی که وضعیت متغیرهای بنیادین نظیر رشد اقتصادی و رشد نقدینگی مستلزم افزایش آن هستند، در دو مقطع بر اقتصاد تأثیر می گذارد؛ در مقطع اول که بانک مرکزی ذخایر ارزی کافی برای مداخله دارد و نرخ ارز را سرکوب می کند، منجر به تضعیف تولید داخلی و عدم امکان رقابت آن با محصولات خارجی در داخل کشور و هم چنین از دست دادن بازارهای صادراتی می‌شود.

در ادامه این گزارش بیان شده: این راهبرد با تضعیف صادرات و ترغیب واردات (کاهش عرضه ارز حاصل از صادرات و افزایش تقاضای ارز بابت واردات) و هم چنین تزریق ارز به بازار برای جلوگیری از افزایش نرخ، در مقطع اول ذخایر ارزی کشور را نیز کاهش می‌دهد؛ در مقطع دوم که با عدم مدیریت صحیح ذخایر ارزی یا کاهش درآمد ارزی کشور ناشی از شوک خارجی، امکان تزریق مداوم ارز به بازار از بین می‌رود، جهش ارزی و افزایش نااطمینانی و بی ثباتی در اقتصاد کلان به وقوع پیوسته و ناکامی در راهبرد دولت‌ها بوجود می آید. به عبارت روشن‌تر در شرایطی که کشور از تورم بالا و سایر عوامل بنیادین مؤثر بر کاهش ارزش پول ملی رنج می‌برد، توفیق در این راهبرد، مقارن با تضعیف بخش واقعی اقتصاد و کاهش صادرات و افزایش واردات کشور خواهد بود و از آنجایی که منابع ارزی کشور محدود است و شوک‌های نفتی این محدودیت را تشدید می کند، به جای افزایش تدریجی، جهش ارزی اتفاق افتاده و لطمه بیشتری به ثبات اقتصاد کلان وارد می‌شود.

در این گزارش تصریح شده: از طرف دیگر از آنجایی که برون گرایی یکی از اهداف اقتصاد مقاومتی عنوان شده و برنامه ششم توسعه نیز تقویت رقابت پذیری محصولات داخلی را الزام کرده است، با عنایت به پیامدهایی که تثبیت نرخ ارز اسمی بر کاهش قدرت رقابت پذیری محصولات صادراتی و ترغیب واردات به کشور دارد، نمی‌توان تثبیت نرخ ارز اسمی را با اسناد بالادستی و سیاست‌های تجاری همسو و سازگار دانست.

در این گزارش با تاکید بر این نکته که برای حفظ ارزش پول ملی باید تورم را مهار کرد که خروجی آن عدم رشد مزمن سطح قیمت کالاها، خدمات و دارایی‌ها خواهد بود در صورتی که این امر محقق نشده باشد تثبیت نرخ ارز اسمی موجب پیامدهای قابل توجه برای بخش واقعی اقتصاد و ثبات اقتصاد کلان خواهد بود و در نهایت نیز به هدف خود یعنی ثبات نرخ ارز اسمی نخواهد رسید، آمده: به بیان دیگر راهکار حفظ ارزش پول ملی، ممانعت از افزایش نرخ ارز اسمی نیست؛ بلکه افزایش نرخ ارز، معلول و بروز بیرونی کاهش ارزش پول ملی است که به دلیل ناترازی های ساختاری موجد رشد نقدینگی بدون تناسب با بنیان‌های اقتصادی و کاهش بهره وری به اقتصاد تحمیل می‌شود. با رفع این ناترازی ها، نیروهایی که نرخ ارز را به سوی افزایش سوق می‌دهند، تحت کنترل درآمده و نیازی به تزریق گسترده ذخایر ارزی و تلاش همواره ناموفق برای جلوگیری از افزایش نرخ ارز اسمی نیست. به عبارت روشن‌تر مسیر اصلی تقویت ارزش پول ملی، کنترل تورم و تقویت بهره وری و ایجاد رشد بالا و پایدار اقتصادی است که از قضاء راهبرد تثبیت نرخ ارز اسمی خود یکی از موانع تحقق آن به شمار می‌رود.

صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرد

رشد ۲.۵ درصدی اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۱

در گزارش جدید صندوق بین‌المللی پول از چشم‌انداز اقتصادی جهان، نرخ رشد اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۰ بدون تغییر نسبت به گزارش قبلی این نهاد بین‌المللی، ۲،۵ درصد پیش‌بینی شده است.

صندوق بین‌المللی پول نسخه جدید گزارش «چشم‌انداز اقتصادی جهان» را منتشر کرد که در آن نرخ رشد تولید ناخالص جهان در سال ۲۰۲۱ با ۰،۱ درصد تعدیل نسبت به گزارش قبلی، ۵.۹ درصد پیش‌بینی شده است.

این نهاد بین‌المللی در گزارش جدید خود نرخ رشد اقتصادی جهان در سال آینده میلادی را نیز ۴،۹ درصد پیش‌بینی کرده است که این رقم نسبت به پیش‌بینی قبلی ۰.۵ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد. از سوی دیگر صندوق بین‌المللی پول نرخ رشد تولید ناخالص جهان در سال ۲۰۲۰ را منفی ۳.۱ درصد اعلام کرده است؛ این در حالی است که در گزارش‌های قبلی نرخ رشد اقتصادی جهان در سال گذشته میلادی ابتدا منفی ۳.۵ درصد و سپس منفی ۳.۳ درصد برآورد شده بود.

صندوق بین‌المللی پول، نرخ رشد اقتصادی جمهوری اسلامی ایران در سال جاری و سال آینده میلادی را بدون تغییر نسبت به گزارش قبلی به ترتیب ۲،۵ و ۲.۱ درصد پیش‌بینی کرده است؛ اما نکته قابل توجه درباره اقتصاد ایران در گزارش جدید صندوق بین‌المللی پول این است که نرخ رشد تولید ناخالص داخلی ایران در سال گذشته میلادی که در گزارش‌های قبلی ۱.۵ درصد برآورد شده بود، اکنون به ۳.۴ درصد تغییر کرده است. ایران جزو معدود کشورهایی بوده است که سال دشوار ۲۰۲۰ که طی آن اغلب کشورهای عضو صندوق بین‌المللی پول تحت تأثیر بحران کرونا نرخ رشد اقتصادی منفی را تجربه کرده‌اند- را با رشد اقتصادی مثبت پشت سر گذاشته است.

در گزارش صندوق بین‌المللی پول، نرخ رشد شاخص قیمت مصرف کننده در ایران طی سال‌های ۲۰،۲۱ و ۲۰۲۲ به ترتیب ۳۹.۳ درصد و ۲۷.۵ درصد پیش‌بینی شده و نرخ تورم سال گذشته نیز ۳۶.۴ درصد اعلام شده است. صندوق بین‌المللی پول نرخ بیکاری در ایران طی سال جاری و سال آینده میلادی را نیز به ترتیب ۱۰ و ۱۰.۵ درصد پیش‌بینی کرده است.

این نهاد بین‌المللی در گزارش جدید خود نرخ رشد اقتصادی منطقه خاورمیانه و آسیای مرکزی را نیز ۴،۱ درصد، هم برای سال ۲۰۲۱ و هم برای سال ۲۰۲۲، پیش‌بینی کرده است. نرخ رشد اقتصادی این منطقه در سال ۲۰۲۰ نیز منفی ۲.۸ درصد اعلام شده که نسبت به برآورد قبلی ۰.۱ درصد بهبود نشان می‌دهد.

در گزارش جدید صندوق بین‌المللی پول از چشم‌انداز اقتصادی جهان، پیش‌بینی نرخ رشد اغلب اقتصادهای بزرگ در سال جاری میلادی اندکی تعدیل شده و در عوض پیش‌بینی نرخ رشد اقتصادی آنها در سال ۲۰۲۲ بهبود یافته است. بر اساس این گزارش، هند با نرخ رشد اقتصادی ۹،۵ درصد در سال ۲۰۲۱ و ۸.۵ درصد در سال ۲۰۲۲ بالاترین نرخ رشد اقتصادی را در بین اقتصادهای بزرگ جهان خواهد داشت. نرخ رشد اقتصادی آمریکا، چین و منطقه یورو در سال ۲۰۲۱ نیز به ترتیب ۶.۰، ۸.۰ و ۵.۰ درصد پیش‌بینی شده است.

در سال گذشته بیش از ۰۶۱ هزار میلیارد تومان یارانه پنهان پرداخت شده

یارانه پنهان ۲.۵ برابر بودجه عمومی دولت

در سال گذشته بیش از ۱۶۰۰ هزار میلیارد تومان یارانه پنهان پرداخت شده که ۲.۵ برابر بودجه عمومی دولت است.به گزارش ایسنا، با وجود گذشت ۱۰ سال از اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها با اهدافی که اصلاح نظام یارانه ای از اهم آن بود، به دلایلی از جمله عدم اجرای صحیح قانون، گزارش‌های رسمی دولت و دستگاه‌های نظارتی نشان از رشد عجیب یارانه‌های پنهان دارد.

۴۶ درصد نقدینگی یارانه پنهان پرداخت شد

این در حالی است که گزارش اخیر دیوان محاسبات از تفریغ بودجه ۱۳۹۹ از آمار تازه‌ای رونمایی کرده که در مقایسه با وضعیت منابع در سایر بخش‌ها قابل تامل است.بر اساس این گزارش در سال ۱۳۹۹ حدود ۱۶۰۳ هزار میلیارد تومان تحت عنوان یارانه‌های پنهان در چند بخش به کالاهای اساسی، پنج فرآورده نفتی و سوخت هوایی، گاز طبیعی، برق و آب پرداخت شده است.این رقم زمانی قابل تامل تر می‌شود که نشان می‌دهد ۲.۵ برابر بودجه عمومی دولت در سال گذشته یارانه پنهان پرداخت شده و در مقایسه با حجم سنگین نقدینگی، ۴۶ درصد نقدینگی سال گذشته بوده است.

۲۰۲ هزار میلیارد برای کالاهای اساسی

جزئیات پرداخت یارانه‌های پنهان حاکی از آن است که در سال ۱۳۹۹، ۲۰۲ هزار و ۷۶۵ میلیارد تومان بابت کالاهای اساسی یارانه پرداخت شده است.

در این رابطه، لازم به یادآوری است که عمده پرداخت یارانه کالاهای اساسی مربوط به تامین ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات شش قلم به همراه بخشی از واردات دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی است که در سال جاری و بر اساس قانون بودجه هشت میلیارد دلار برای واردات این اقلام با ارز ترجیحی پیش بینی شده است. از سویی ۴۰۰ هزار و ۵۶ میلیارد تومان یارانه بابت پنج فرآورده اصلی و سوخت هوایی پرداخت شده است.

گاز در صدر یارانه های پنهان

دیگر یارانه پنهان پرداختی دولت مربوط به گاز طبیعی با ۹۸۰ هزار و ۳۵۹ میلیارد تومان است که بالاترین حد پرداخت یارانه پنهان در سال گذشته را به خود اختصاص داده است.دولت در حوزه برق ۱۲ هزار و ۱۵۰ میلیارد تومان و آب ۷۸۵۰ میلیارد تومان یارانه پنهان پرداخت کرده است.این حجم سنگین یارانه‌های پنهان در حالی سال‌ها در اقتصاد ایران در حال پرداخت است که دولت از سویی با کسری های سنگین بودجه مواجه بوده و از سوی دیگر همواره بحث رانت و فساد موجود در پرداخت یارانه‌های پنهان مطرح بوده است اما اقدام اصلاحی جدی از سوی دولت و مجلس انجام نشده است.این در شرایطی است که طبق گزارش حدود سه سال گذشته سازمان برنامه و بودجه پرداخت یارانه های پنهان سالانه حدود ۹۰۰ هزار میلیارد تومان بوده است که البته حجم بالایی از آن به دهک های بالای درآمدی اختصاص داشته است.

عرضه مسکن ۸۰ درصد نسبت به سال ۹۰ افت کرد

یخ رکود بر قامت ساخت و ساز پایتخت

ساخت و ساز در شهر تهران نسبت به سال گذشته افت ۱۸ درصد و در مقایسه با سال ۱۳۹۰ کاهش ۸۰ درصدی را نشان می‌دهد؛ رکود معاملات، کاهش توان متقاضیان و افت بازده سرمایه از مهمترین عوامل تردید سازندگان در تعریف پروژه‌های جدید ارزیابی می‌شود.

به گزارش ایسنا، به دلیل رشد تا ۶۰۰ درصدی قیمت طی چهار سال گذشته و کاهش توان متقاضیان مسکن، بازار ساخت و ساز نیز وارد رکود شده است. در پنج ماهه نخست سال ۱۴۰۰ فقط ۲۴۹۱ پروانه ساختمانی در شهر تهران صادر شده که از افت ۱۸ درصدی نسبت به مدت مشابه سال ۱۳۹۹ حکایت دارد. در واقع به طور میانگین در هر ماه ۴۹۸ پروانه صادر و ۳۶۸۶ واحد جدید در شهر تهران ساخته شده است.

با توجه به تعداد ۷.۴ واحد مسکونی برای هر پروانه، حجم ساخت و ساز در پنج ماهه نخست امسال ۱۸ هزار و ۴۳۳ واحد مسکونی بوده که اگر تقسیم بر پنج ماه شود، به طور متوسط در هر ماه ۳۶۸۶ واحد مسکونی جدید در شهر تهران ساخته می‌شود که حدود یک سوم تقاضای موثر بازار را شامل می شود.

البته در حال حاضر خرید و فروش ملک نیز در رکود قرار دارد و در شش ماهه نخست امسال به طور میانگین ۴۹۱۵ معامله مسکن در شهر تهران انجام شده که البته نشان می‌دهد حجم خرید و فروش ۳۳ درصد از حجم ساخت و ساز پیشی گرفته است.

میزان ساخت و ساز در تهران نسبت به سال ۱۳۹۰ از نظر تعداد واحد مسکونی افت ۷۹ درصد و از نظر تعداد پروانه کاهش ۸۰ درصدی یافته است. ۱۰ سال قبل به طور میانگین در هر ماه ۲۴۸۰ پروانه ساختمانی در شهر تهران صادر شده و حدود ۱۷ هزار و ۵۰۰ خانه جدید در تهران ساخته می‌شد. تعداد کل پروانه‌های سال ۱۳۹۰ به میزان ۲۹ هزار و ۷۶۳ فقره و تعداد واحدهای مسکونی احداثی ۲۱۰ هزار و ۹۲۴ واحد بوده است.

بیشترین میزان ساخت و ساز در بین مناطق شهر تهران در پنج ماهه نخست سال ۱۴۰۰ به ترتیب متعلق به منطقه ۱۵ با ۲۸۱ فقره پروانه ساختمانی، منطقه ۴ با ۲۲۷ فقره، منطقه ۲ با ۱۷۹ فقره، منطقه ۱۴ با ۱۶۰ فقره و منطقه ۸ با ۱۵۴ فقره بوده است. کمترین میزان صدور پروانه نیز در منطقه ۹ با ۴۹ مورد، منطقه ۱۰ با ۸۳ مورد و منطقه ۶ با ۸۸ مورد اتفاق افتاد.نکته حائز اهمیت آنکه که در منطقه پنج به عنوان پرمعامله‌ترین محدوده بازار مسکن شهر تهران طی پنج ماهه نخست سال جاری ۸۸ فقره پروانه ساختمانی صادر شده که از این نظر رتبه دوازدهم را در بین مناطق شهر تهران به خود اختصاص داد.با توجه به این آمار، ساخت و ساز در تهران نسبت به سال ۱۳۹۰ کاهش ۸۰ درصدی و در مقایسه با سال ۱۳۹۹ افت ۱۸ درصدی داشته است. در شرایط موجود عمده متقاضیان واقعی مسکن که توان خرید آنها به کمترین میزان خود رسیده به سمت آپارتمانهای قدیمی سوق یافته‌اند. در هفت سال گذشته سهم واحدهای بالای ۱۶ سال از ۱۲ درصد به حدود ۳۰ درصد کل معاملات شهر تهران رسیده است. در مقابل سهم خانه های بالای پنج سال که در سال ۱۳۹۳ حدود ۵۸ درصد از کل معاملات بود به ۳۳ درصد در مردادماه ۱۴۰۰ کاهش یافته است.

خبر

سقوط پالایشی‌های بورس برای سومین روز

در روزی که همه نمادهای پالایشی کاهش قیمت داشتمد، سهام شپنا بیشترین ارزش معاملات، بیشترین صف فروش و بیشترین خروج پول حقیقی را ثبت کرد.به گزارش اقتصادنیوز، در معاملات روز گذشته، چهارشنبه ۲۱ مهر ۱۴۰۰، شاخص کل بورس کانال ۱،۴ میلیونی را از دست داد. شاخص کل نسبت به روز سه‌شنبه ۲۱ هزار و ۲۳۶ افت کرد و به رقم یک میلیون و ۳۹۷ هزار واحد رسید. شاخص هم وزن نیز محدوده ۴۰۰ هزار واحدی را از دست داد و با افت ۸ هزار و ۷۸۶ واحدی در سطح ۳۹۲ هزار و ۷۸۱ واحدی ایستاد. همچنین شاخص کل فرابورس (آیفکس) ۴۱۶ واحد پائین آمد و در سطح ۲۰ هزار و ۶۷ واحد قرار گرفت.

روز گذشته قیمت سهام تمامی نمادهای گروه «فرآورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای» کاهش یافت و شپنا، شبریز، ونفت، شپاس، شبندر، شاوان، شراز، شسپا، شرانل و شبهرن همگی قرمزپوش شدند.

هشتمین روز خروج پول حقیقی

روز چهارشنبه برای هشتمین روز پیاپی ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار منفی شد و ۷۶۵ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد. در معاملات روز گذشته بیشترین خروج پول حقیقی برای سومین روز متوالی به سهام شپنا (پالایش نفت اصفهان) داشت که ارزش تغییر مالکیت حقیقی به حقوقی آن ۸۱ میلیارد تومان بود. پس از شپنا، برکت (شرکت دارویی برکت) و فملی (شرکت ملی صنایع مس ایران) بیشترین خروج پول حقیقی را داشتند.

سهم های تاثیرگذار بر شاخص بورس

روز گذشته نمادهای «فارس»، «پارسان» و «شپنا» بیشترین تاثیر را در افت شاخص کل بورس داشتند. همچنین سه نماد «انرژی۳»، «امین» و «فایرا» نمادهای بزرگ بازار بودند که بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص داشتند.

سهم های تاثیرگذار بر شاخص فرابورس

در فرابورس نیز نمادهای «بپاس»، «آریا» و «ککفر» بیشترین تاثیر منفی را بر شاخص کل فرابورس داشتند و «فجهان»، «غصینو» و «وسپهر» بیشترین تاثیر مثبت را بر شاخص داشتند. در جدول پرتراکنش‌ترین نمادهای بورس فسبزوار صدرنشین است و برکت و کیمیاتک در رتبه‌های بعدی هستند. در فرابورس نیز فجهان، توسن و دی پرتراکنش‌ترین نمادها هستند.

کاهش ارزش معاملات

روز گذشته ارزش معاملات کل بازار سهام به رقم ۱۰ هزار و ۳۷۵ میلیارد تومان رسید که نسبت به روز سه‌شنبه ۱۰ درصد کاهش یافته است. ارزش معاملات خرد نیز با افت ۱۶ درصدی نسبت به روز کاری قبل به رقم ۴ هزار و ۸۳۹ میلیارد تومان رسید.

افزایش ارزش صف‌های پایانی بازار

در پایان معاملات روز گذشته ارزش صف‌های خرید نسبت به پایان روز کاری گذشته ۲۴۸ درصد رشد کرد و در رقم ۲۸۹ میلیارد تومان ایستاد. اما تعداد نمادهای صف‌های فروش بیشتر بود و ۱۲۰ سهم صف فروش شدند.

ارزش صف‌های فروش پایانی بازار نسبت به دیروز ۳۳ درصد افزایش یافت و ۴۹۶ میلیارد تومان شد. نماد انرژی۳ (سایر اشخاص بورس انرژی) با صف خرید ۲۰۱ میلیارد تومانی در صدر جدول تقاضای بازار قرار گرفت. پس از انرژی۳، نمادهای فسرب (شرکت ملی سرب و روی ایران) و تکشا (شرکت گسترش صنایع و خدمات کشاورزی) بیشترین صف خرید را داشتند.

بیشترین صف فروش نیز به شپنا (شرکت پالایش نفت اصفهان) تعلق داشت که در پایان معاملات صف فروش ۱۸۵ میلیارد تومانی داشت. پس از شپنا، کدما (شرکت معدنی دماوند) و وسرضوی (شرکت سرمایه گذاری سهام عدالت استان خراسان رضوی) بیشترین صف فروش داشتند.

اجاره‌خانه چقدر گران شد؟

اجاره‌های عجیب در بازار مسکن

شایلی قرائی
Newskasbokar@gmail.com

بر اساس جدیدترین گزارش مرکز آمار ایران، نرخ تورم اجاره‌بهای مسکن در تابستان امسال ۲۷.۶ درصد بوده که نسبت به فصل بهار ۱.۲ درصد کاهش یافته است. بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، نرخ تورم اجاره بهای مسکن از سال ۹۵ تا ۱۴۰۰ به مرور افزایش چشمگیری داشت، ولی از سال ۹۷ تا ۱۴۰۰ رشد قیمت در این عرصه بیشتر شد.

مستاجران واقعا در تنگنا قرار گرفته اند. خانه هایی با کمترین امکانات چرا باید رهن و اجاره شان به اندازه یک خانه لوکس باشد. چرا حاشیه شهر باید قیمت های نجومی و کاذب داشته باشد. دلالان مسکن نان در خون مستاجران می زنند و مشخص نیست مسئولان کجای این آشفته بازار مسکن قرار دارند. چرا به داد قشر مستاجر نمی رسند. در سالهای اخیر مستاجران زیر بار فشار اجاره بها کمر خم کرده اند. فشار رهن و اجاره هایی که هر سال افسارگسیخته تر می شود.

روند افزایش نرخ تورم اجاره‌بهای مسکن در بهار ۹۵، ۹.۸ درصد بود، اما در طول این سال قابل کنترل بود و تا انتهای سال شاهد ۵ درصد کاهش نسبت به افزایش ابتدای سال بودیم و نرخ تورم در این حوزه به ۴.۸ درصد رسید.

اما در سال ۹۶ روند نرخ تورم اجاره‌بهای مسکن متفاوت بود، در ابتدا کاهشی را در این عرصه تجربه داشتیم و به میزان ۴ درصد رسید، اما به مرور اثر گذاری تحریم‌ها در کشور بیشتر شد و با "کسب و کار" گفت: این موضوع که همه از اتحادیه و مشاوران املاک انتظار کنترل قیمت اجاره ها را دارند بسیار تعجب آور است. این اتحادیه وظایف مشخصی دارد کنترل اجاره بها در حوزه اختیارات اتحادیه نیست. چرا باید کم کاری دولتی ها به گردن بخش خصوصی بیفتد. کم کاری دستگاههای مسوول را به گردن بخش خصوصی می اندازند و این یک حرکت اشتباه است. دلال با مشاوران املاک یکسان نیستند. مشاوران املاک همیشه آورنده قیمت های پایین بوده اند. زیرا هرچه قیمت ها پایین تر باشد، رونق بازار کاری بیشتر و بهتر است. در مقابل هرچه قیمت ها در بازار مسکن بالاتر باشد، کار با کسادی بیشتری همراه خواهد شد. از سوی دیگر متاسفانه در کشور ما سایت ها و اپلیکیشن‌های مسکن شرایطی را فراهم کرده اند تا مالکان با تعیین قیمت های نامتعارف، بازار را دستخوش تغییرات افزایشی کنند.

مصطفی قلی خسروی اضافه کرد: سیاست‌گذار مسکن وزارت راه و شهرسازی است اما تعطیلی مشاوران املاک سبب شد تا مجازی ها در بازار تاثیر گذار شوند. دولت به جای آنکه به دنبال ارایه آمار از گرانی ها باشد باید طرح هایی را ارایه کند تا بتوان با گرانی در حوزه مسکن مقابله کرد. طرح هایی که تاکنون از سوی دولتها ارایه شده نتیجه خاصی نداشته و در نتیجه مردم بیشترین آسیب ها را در این بخش دیده اند. کاهش قدرت مردم در پرداخت اجاره بها منجر به مهاجرت آنها به مناطق پایین تر در پایتخت و کوچ بسیاری دیگر به حاشیه شهرها شده است.

این فعال باسابقه صنفی در ادامه اظهار داشت: کم کاری وزارت راه و شهر سازی در ۸ سال گذشته که ساخت و ساز و سیاستگذاری انجام نداده ، علت اصلی است. البته این دو سال آخر که آقای اسلامی آمد و مسکن ملی را رقم زد، البته آن هم برای سال ۱۴۰۱، که باید گفت باز هم دستشان درد نکند. ولی کم کاری وزارت راه و شهر سازی کم نبوده است. چون مطابق ماده ۱۳۱ قانون اساسی وزارت راه و شهر سازی موظف است برنامه ریزی ساخت و تحویل سالیانه یک میلیون مسکن را در دستور کار داشته باشد.

اصلاح رویه سرکوب قیمت جوجه و مرغ

کمبود ۱۰ تا ۱۵ میلیونی جوجه یکروزه

نائب رئیس کانون انجمن صنفی مرغداران گوشتی گفت: قیمت جوجه یکروزه در بازار به دو برابر نرخ مصوب رسیده است. اگر قرار است مرغداران جوجه را با نرخ آزاد و با چندین برابر قیمت خریداری کنند بایستی قیمت مرغ هم براساس هزینه های تولید اصلاح شود. اگرچه معتقدیم قیمت مصوب جوجه یکروزه یعنی ۴۲۰۰ تومان هم منطقی نیست و نیاز مند اصلاح است.

حبیب اسدالله نژاد در پاسخ به این سوال که آیا قیمت جوجه یکروزه ثابت و آرامش براین بازار حاکم شده است یا خیر، گفت: قیمت جوجه یکروزه بعد از یک کاهش نسبی و رسیدن آن به حدود ۶۰۰۰ تومان با توجه به کمبود و افزایش تقاضای جوجه ریزی در سطح کشور افزایش یافت و به دو برابر قیمت مصوب رسید.

وی ادامه داد: دولت هم تاکنون هیچ تدابیری اتخاذ نکرده تا واحدهای مرغ مادر مکلف به فروش جوجه با نرخ مصوب ۴۲۰۰ تومان شوند. البته معتقدیم قیمت مصوب جوجه یکروزه هم منطقی نیست و باید اصلاح شود. نائب رییس کانون انجمن صنفی مرغداران گوشتی اضافه کرد: اگر بناست واحدهای مرغداری جوجه را با نرخ آزاد و با چندین برابر قیمت خریداری کنند بایستی قیمت مرغ هم براساس هزینه های تولید اصلاح شود. وی تصریح کرد: اگرچه واردات تخم مرغ نطفه دار هم آغاز شده است اما این واردات هنوز به شکلی نیست که نیاز بازار (ماهیانه حدود ۱۲۵ تا ۱۳۰ میلیون قطعه) را تامین کند.

به گفته وی جوجه در بازار کم و ماهیانه حدود ۱۱۵ میلیون قطعه تولید می شود. در حالی که اگر بخواهیم عطش بازار را کم کنیم بایستی ماهیانه ۱۲۵ تا ۱۳۰ میلیون قطعه جوجه وارد بازار شود. اسدالله نژاد در ادامه گفت: وزیر جهاد کشاورزی در جریان اخذ رای اعتماد در مجلس به صراحت اعلام کردند که مخالف سرکوب قیمت هستند ولی اتفاقی که در حال حاضر در این مورد افتاده همین سرکوب قیمتی است که بایستی این رویه اصلاح شود.

هزینه ساخت متری ۶ میلیون؛ پروانه ساختمانی متری ۱۰ میلیون تومان!

فروش متری مسکن در بورس فعال شود

کارشناس صنعت ساختمان معتقد است همه نیازمندی های لازم برای اجرای قانون جهش تولید مسکن و ساخت سالی یک میلیون واحد در کشور فراهم است. بسیاری از کارشناسان اقتصاد مسکن، اصلی ترین افزایش قیمت مسکن در سال‌های اخیر را عدم توازن میان عرضه و تقاضا و کمبود ساخت و ساز در کنار عواملی چون شاخص‌های اقتصاد کلان و رشد بازارهای موازی می‌دانند. از همین رو دولت سیزدهم در اقدامی که نشان دهنده نیازسنجی بخش مسکن است، شعار ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی را مطرح کرده که در صورت اجرای صحیح آن و رفع برخی انتقادات از جمله نحوه تأمین مالی این طرح که مانع از تورم زایی باشد، می تواند بسیاری از خانه اولی ها را صاحب خانه کند. اصغر مخلوقی کارشناس صنعت ساختمان درباره طرح ساخت سالانه یک میلیون مسکن دولت سیزدهم اظهار کرد: تأمین مسکن قشر متوسط و دهک‌های پایین جامعه به یکی از دغدغه‌های امروز کشور تبدیل شده است. دولت سیزدهم شعار ساخت سالانه یک میلیون مسکن را ارائه داد که به نظر می‌رسد اقدام خوبی است چون در سال‌های گذشته کمبود تولید مسکن داشتیم. وی افزود: تا سال ۹۲ آمار تولید مسکن سالانه ۸۰۰ هزار تا یک میلیون واحد بود اما تا سال گذشته به سالانه ۳۰۰ هزار واحد کاهش یافت. به عبارت دیگر ۴ میلیون واحد مسکونی کسری داریم و دولت سیزدهم علاوه بر اینکه سالانه یک میلیون مسکن بسازد باید کمبود ۴ میلیون واحدی را هم جبران کند. کارشناس مسکن با تاکید بر اینکه باید تمام قوای کشور پای کار بیایند و صدور مجوزها و پروانه‌های ساختمانی تسهیل بشود گفت: باید منابع آماری ما در خصوص جمعیت هر استان و همچنین جمعیت نیازمند مسکن در همان استان، به روز رسانی شود. وی به لزوم افزایش سقف تسهیلات ساخت مسکن اشاره و اظهار کرد: با افزایش ۱۰ برابری قیمت مسکن و ۷ برابری هزینه ساخت در طول سال‌های اخیر، می‌بایست میزان تسهیلات ساخت نیز متناسب با آن افزایش یابد که در قانون جهش تولید مسکن منابع آن دیده شده است. همچنین بر اساس آمار مذکور باید سهم تسهیلات بخش مسکن از کل تسهیلات بانکی به ۲۰ درصد افزایش یابد.

تاخیری در واریز سهمیه سوخت تاکسی های اینترنتی نیست

مدیرسامانه هوشمند شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی گفت: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، ۲۳ شهریور سال جاری سهمیه سوخت تاکسی های اینترنتی را واریز کرده است.مسعود رضایی در برنامه رادیویی به سهمیه کارت سوخت تاکسی های اینترنتی اشاره کرد و گفت: سهمیه سوخت تاکسی های اینترنتی بخشی از سهمیه تخفیفی است که شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی به بخش ناوگان در هر ماه اختصاص می دهد.

وی در ادامه به انواع سهمیه ها اشاره کرد و گفت: سهمیه سوخت به دو شکل ارائه می‌شود، در روش اول تخصیص سهمیه بر اساس لیتراژ است که ساعت صفر هر ماه سهمیه بدون هیچ تاخیری در کارت سوخت خودرو ذخیره و فعال می‌شود.

مدیرسامانه هوشمند شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی اضافه کرد: طبق مصوبات تصویب شده در کارگروه مدیریت مصرف سوخت، کاربری های مختلف اعم از تاکسی های اینترنتی، آژانس های شهری، بین شهری، جانبازان، حمل بار، راهبران آموزشی بر اساس پیمایش، سهمیه بنزین دریافت می کنند و اطلاعات پیمایش آن ها توسط وزارت کشور، وزارت راه، صنعت و معدن به شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ارسال می‌شود.

رضایی با بیان اینکه هیچ تاخیر و فاصله ای در واریز سهمیه سوخت تاکسی های اینترنتی وجود ندارد، گفت: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی، ۲۳ شهریور سال جاری سهمیه سوخت تاکسی های اینترنتی را واریز کرده است.

خطر رواج تولیدات بی کیفیت و تقلبی در حاشیه شهرها

رئیس اتحادیه فروشندگان لاستیک، روغن و پنچرگیران تهران از فعالیت بسیاری از افراد در حاشیه شهرها و تولید محصولات بدون استاندارد خبر داده و بیان داشت: از آنجایی که استاندارد برای تولید هر کالایی از ضروریات است خصوصا کالاهایی که با سلامتی و جان مردم سر و کار دارد باید سازمان ها و دستگاه های نظارتی بر تولید و عملکرد تولیدکنندگان و حضور انواع کالاهای بدون کیفیت و بدون علامت استاندارد در بازار دقت نظر بیشتری داشته باشند.

داود سعادتی، رئیس اتحادیه فروشندگان لاستیک، روغن و پنچرگیران تهران گفت: در کشور پنج برند روغن ماشین و هشت برند لاستیک در حال تولید است. متاسفانه شاهد تولید روغن ماشین و فیلتر گوناگون با کیفیت نامرغوب و تقلبی هستیم. این محصولات در حاشیه شهرها توسط سودجویانی که مبادرت به تهیه کارتن و قوطی شرکت های معتبر نیز کرده اند، تولید می شود. محصولات به راحتی به بازار راه پیدا کرده و افراد بدون اطلاع خریداری و برای اتومبیل خود استفاده می کنند. با این روند، اتومبیل صدمات زیادی دیده و هزینه های سنگینی بر دوش مصرف کننده و خریدار وارد می شود. وی تصریح کرد: بارها این نکات را به سازمان های مربوطه تذکر داده ایم. سازمان های نظارتی باید بر این حیطه تسلط داشته باشند. اتحادیه تنها می تواند بر حوزه قانونی خود نظارت کند؛ اما حاشیه شهرها را نمی تواند نظارت کند.

سعادتی نژاد با اشاره به اینکه برخی از تولیدکنندگان از اداره استاندارد مجوز یک نوع کالا را اخذ می کنند؛ اما در ادامه چندین کالا را تولید و به بازار روانه می کنند افزود: فیلتر غیراستاندارد و روغن ماشین نامرغوب موجب آلودگی هوا و خسارت به اتومبیل می شود چه کسی پاسخگو است؟

وی در خصوص موضوع تولید لاستیک نیز گفت: تولید برخی از انواع لاستیک ها بیشتر از نیاز بازار است و خریدار ندارد؛ لذا در انبارها و زیر نور آفتاب دپو می شوند و از تاریخ مصرف آن می گذرد که اگر مشتری آن را بخرد حتما دچار حادثه خواهد شد.

خواهان بخشودگی مالیاتی ایام تعطیلی سالن های زیبایی هستیم

شهربانو عابدی، رئیس اتحادیه آرایشگران زنانه تهران با اشاره به اینکه بعد از تعطیلی‌های کرونایی، سالن‌ها فعالیت خود را با رعایت حداکثری پروتکل‌ها آغاز کرده‌اند، اظهار داشت: اتحادیه تمهیداتی را جهت نظارت بر عملکرد سالن ها انجام داده است و همچنین اپلیکیشن زیبا اپ «Zibaap» را نیز برای نوبت دهی و رزرو آنلاین مشتریان در اختیار سالن داران قرار داده است.

به گفته عابدی، اعضای این صنف با شیوع ویروس کرونا، خسارتهای زیادی دیدند، امیدواریم حالا که واکسیناسیون به صورت گسترده انجام شده، شاهد رونق کسب و کار این قشر باشیم، از مسئولان هم جهت حمایت از این دسته از بانوان کارآفرین، خواهان بخشودگی مالیاتی ایام تعطیلی و رکود کاری سالن ها هستیم، با توجه به اینکه ایشان، با پرداخت هزینه های جاری، بیمه و حقوق پرسنل آن هم بدون هیچ درآمدی خسارات جبران ناپذیری دیدند.

وی در پایان بیان داشت: خواسته من از شهروندان این است که از مراجعه به سالنهای آرایشی زیرزمینی و بدون مجوز خودداری کرده و مشخصات این مراکز را به وب سایت رسمی اتحادیه به آدرس Eazt.net» یا تلفن های ۷۷۶۴۹۰۱۹ - ۲۰ اطلاع دهند.

بازی بانک ها برای فرار از پرداخت تسهیلات؟

سخت گیری بانک ها برای ضامن وام

شایلی قرائی
Newskasbokar@gmail.com

گرفتن وام از بانک‌ها سخت شده است و این در شرایطی است که به دلیل رشد تورم و فشارهای اقتصادی، بیش از هر زمان دیگری متقاضیان نیاز به وام های بانکی دارند. وام ازدواج، وام ودیعه مسکن، وام خرید کالا، وام های قرض الحسنه و... انواع وام هایی هستند که در حال حاضر بیش از هزاران متقاضی به دلیل عدم برخورداری از چند ضامن معتبر از دریافت آن منصرف شده‌اند.

داشتن چند ضامن معتبر و رسمی بزرگترین سنگی است که بانک ها برای دریافت انواع وام جلوی پای مردم می اندازند. در روزگاری که بیکاری بیداد می کند و کمتر کسی می تواند شغل دولتی داشته باشد ضمانت دریافت وام های بانکی داشتن دو یا چند ضامن معتبر دولتی است. به نظر می رسد تعیین شرایط بانکها در رابطه با داشتن چند ضامن رسمی با ویژگی های خاص، بازی تکراری آنها برای فرار از پرداخت تسهیلات باشد. چرا که کارشناسان اقتصادی همواره به این موضوع اشاره داشته اند که بانکها از پرداخت تسهیلات خرد به دلیل عدم برخورداری از سود بالا سر باز می زنند.

یکی از چالش‌های جدی متقاضیان کمک ودیعه مسکن معرفی ضامن رسمی به بانک‌های عامل است و آنطور که مسئولان بانکی می گویند متقاضیان ۹۰ درصد مشکل ضامن دارند که در این زمینه رایزنی‌هایی بین وزارت راه و شهرسازی و بانک مرکزی مبنی بر حذف ضامن رسمی ودیعه مسکن در حال انجام است.

همچنین بانک ملی وام ۵۰ میلیون تومانی با سه ضامن پرداخت می کند. اقساط این وام حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان است که در ۳۶ ماه باید پرداخت شود. نکته دیگر این است که این وام تنها به کالاهای تولید داخل تعلق می گیرد. اما داشتن سه ضامن برای پنجاه میلیون تومان موضوعی است که انتقادات زیادی به همراه داشته است. بسیاری از مردم در اعتراض به این رویه عنوان کرده اند که اگر سه تا ضامن داشتیم که وام ۵۰ میلیون تومانی نمی گرفتیم، بیشتر می گرفتیم.

چندی پیش معاون وزیر راه و شهرسازی گفته با بانک مرکزی مکاتبه کرده که بتواند ضامن رسمی برای دریافت وام ودیعه مسکن را حذف کند. این یعنی مردم باید بتوانند بدون نیاز به ضامن وام ودیعه مسکن بگیرند. محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: ما برای صرف‌نظر کردن از معرفی ضامن رسمی مکاتبه کردیم و در جلسه‌ای که هفته جاری با ریاست و کارشناسان ذی‌ربط بانک مرکزی داریم مجددا این تقاضا را به نمایندگی از متقاضیان مطرح می کنیم. امیدارم گشایش ویژه‌ای ایجاد و شرایط آسان‌تر شود. با تمام سختی‌های دریافت وام از بانک‌ها، اکنون علی صالح آبادی_بیستمین رئیس کل بانک مرکزی در اولین صحبت‌های تلویزیونی خود بر تسهیل دسترسی مردم به تسهیلات بانکی تاکید کرده و در این زمینه اعلام کرده است: در راستای پرداخت تسهیلات باید به جای تاکید بر وثیقه، بانک‌ها اعتبار سنجی و رتبه مناسب مشتری را مورد توجه قرار دهند. در این زمینه، طبق گفته وی، باید نظام رتبه بندی در کشور توسعه یابد تا مردم بتوانند با رتبه مناسب، خوش حسابی و با وضعیت مطلوب خود شخص، تسهیلات را دریافت کنند. علاوه بر این، احسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی، بر تسهیل دسترسی مردم به تسهیلات بانکی تاکید کرده و گفته که اگر بانکی از وضعیت اعتباری مشتری خود اطمینان خاطر دارد باید شرایطی فراهم شود تا آن مشتری بدون سفته و ضامن وام خود را دریافت کند. اما محمدرضا جمشیدی، دبیر کانون بانک‌های خصوصی در این رابطه می گوید: اعطای وام بدون دریافت ضمانت کافی ممکن نیست. حذف ضامن از وام ودیعه مسکن فقط در صورتی امکان پذیر است که خود دولت برای آن تضمین بدهد. تضمین دولت هم با مصوبه مجلس صورت می گیرد. به نظر نمی‌رسد که این وعده چندان عملی باشد.

در قانون عملیات بانکی بدون ربا ذکر شده؛ بانک‌ها باید سپرده‌های مردم را در جهتی تسهیلات بدهند که از بازگشت اصل و سود تسهیلات اطمینان کافی داشته باشند. بنابراین اگر چنین وعده‌ای بخواهد در قالب دستور یا بخشنامه به بانک برسد باید این را پاسخ بدهند که در صورت بازنگشتن تسهیلات بانک باید چه کند. مسئولان حق ندارند با بخشیدن از جیب و سپرده‌های مردم تلاش کنند تا پیش چشم‌ها عزیز شوند.

نظام بانکی وثیقه محور است

کمیل طیبی، اقتصاددان

سخت گیری بانکها در پرداخت انواع وام ها در سالهای اخیر به شرایط اقتصادی بی ثبات ایجاد شده برمی گردد. شرایط اقتصادی در چند سال اخیر بخصوص در دو سال گذشته بسیار بی ثبات بوده است. تورم بالا هم موجب شده تا بانکها برای بازپرداخت تسهیلات از سوی متقاضیان دچار نوعی عدم اطمینان شوند. همچنین حجم بالای معوقات بانکی موجب شده تا سخت گیری بسیار بیشتری برای پرداخت وامها چه خرد و چه کلان در سیستم بانکی ایجاد شود. تورم بالا در کشور موجب بروز ناامنی اقتصادی شده است. وقتی کشور در شرایط تورمی قرار می گیرد انحراف منابع اتفاق می افتد. همچنین منابعی که در اختیار بانکها قرار می گیرد در جهت اهداف تعیین شده استفاده نمی شود. یعنی شرایط برای استفاده منابع جهت اهداف از پیش تعیین شده مناسب نیست و تسهیلات به گروههای هدف برخورد نمی کند. به عبارتی دیگر گاهی بانک‌ها به جای صرف این پول‌ها در بخش‌های مولد با انحراف پول از بخش واقعی، باعث تخریب اقتصاد می‌شوند. از سوی دیگر دریافت وام و تسهیلات برای بانکها با ریسک بسیار زیادی همراه است. ریسکی که مرتبط با افزایش معوقات بانکی می شود. انبوهی از معوقات بانکی در سالهای گذشته روی دست بانکها مانده و موجی از بی اعتمادی ایجاد شده است. سختگیری اخیر نظام بانکی در راستای کاهش معوقات بانکی انجام می شود. در سالهای اخیر نرخ معوقات بانکی بسیار بالا رفته و سیستم بانکی سعی می کند سختگیری های بسیار بیشتری را برای ارایه وامهای خود در نظر بگیرد. این بدان معناست که بنا به دلایل آینده نگری نظام بانکی فعلی برای اعطای تسهیلات وثیقه محور شده است.

شاید راهکارهای دیگری برای جایگزینی با ضامن جهت دریافت تسهیلات وجود داشته باشد اما در شرایط فعلی اقتصادی ایران، عملا تمامی آنها بلااستفاده می شوند. اگر دولتمردان می‌خواهند کمکی کنند اولویت، حل مشکل تورم است. این موضوع مسئله ای کلان است و اصلاح ساختار اقتصادی را می طلبد. اگر تورم کنترل شود طبیعی است که می تواند کار را سهل تر کند. مقداری هم باید توصیه های سیاستی برای بانکها وجود داشته باشد تا به صورت تخصصی به آنها عمل کنند. نقش بانکها برای اعطای وام به متقاضیان باید جنبه توسعه ای داشته باشد. در کشورهای توسعه یافته جهان، چون بازار پول بازار آزادی است نرخ تعادلی سود بانکی بسیار پایین است و مشکلاتی از این دست وجود ندارد.

بیش از ۷۰ کسب‌وکار جدید به‌واسطه فناوری همگرا ایجاد شد

مدیر مرکز راهبردی فناوری های همگرای معاونت علمی و فناوری گفت: تاکنون ۶ دوره پیش شتابدهی برای توسعه محصولات برگزار کردیم و تعداد ۷۴ کسب و کار نوپای همگرا ایجاد شده است. به گزارش مرکز راهبردی فناوری های همگرا، علی محمد سلطانی گفت: فناوری های همگرا سابقه و قدمتی ۲۰ ساله دارد و در حال حاضر تبدیل به واقعیتی غیر قابل انکار شده است. همگرایی فناوری ها فرصتی جدید را پیش روی بشر قرار داده است. مدیر مرکز راهبردی فناوری های همگرا معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری درباره فعالیت های این مرکز گفت: ستادهایی در معاونت علمی در حوزه چهار فناوری در حال فعالیت هستند که مرکز در حال همکاری با این ستادها و مراکز نوآوری و پارک های علم و فناوری است تا نقشی مکمل برای ستادها داشته باشد.

WWW.KASBOKARNEWS.IR

اخبار

تولید آیفون ۱۳ قربانی کمبود قطعه شد

شرکت اپل احتمالا هدف تولید پیش بینی شده برای آیفون ۱۳ در سال ۲۰۲۱ را به دلیل کمبود طولانی تراشه ۱۰ میلیون دستگاه کاهش می دهد. به گزارش ایسنا، بلومبرگ به نقل از منابع آگاه نوشت: این شرکت انتظار داشت در سه ماهه پایانی سال ۹۰ میلیون دستگاه از مدلهای جدید آیفون را تولید کند اما اکنون به شرکای تولیدکننده خود اعلام کرده که مجموع تولید به دلیل مشکل شرکت‌های برادکام و تگزاس اینسترومنتس (TI) در تحویل قطعات کافی، کمتر خواهد بود.اپل یکی از بزرگترین خریداران تراشه در جهان است و ریتم سالانه ای برای زنجیره تامین دستگاههای الکترونیکی تعیین می کند. اما حتی با وجود قدرت خرید قوی که دارد، مانند سایر شرکتها با اختلالات زنجیره تامین دست و پنجه نرم می کند که به صنایع سراسر جهان آسیب زده است. شرکت‌های تراشه سازی بزرگ هشدار داده اند که تقاضا تا سال آینده و احتمالا پس از آن همچنان فراتر از تولید خواهد بود.اپل قطعات صفحه نمایش را از TI می گیرد و برادکام هم تامین کننده قدیمی قطعات بی سیم است. یکی از قطعات TI برای مدل جدید آیفون که با کمبود تولید روبرو شده است، مربوط به صفحه نمایش OLED است. اپل با کمبود عرضه قطعات از سوی تولیدکنندگان دیگر هم مواجه شده است. ارزش سهام اپل در پی گزارش بلومبرگ ۱.۶ درصد سقوط کرد و ۱۳۹ دلار و ۲۹ سنت مبادله شد.کمبود قطعات در حال حاضر باعث تاخیر طولانی در زمان تحویل مدلهای جدید آیفون ۱۳ پرو و آیفون ۱۳ پرو مکس به مشتریان شده است. فروش این مدلها در سپتامبر آغاز شد اما سفارشهای ثبت شده در وب سایت اپل به مدت یک ماه دیگر تحویل داده نمی شوند. دستگاههای جدید در حال حاضر در چندین فروشگاه اپل به عنوان ناموجود مشخص شده اند. اپراتورهای شریک اپل هم با تاخیر مشابهی در دریافت این گوشی ها روبرو هستند.سفارشهای جدید تا اواسط نوامبر تحویل داده می شوند بنابراین اپل همچنان می تواند آیفونهای جدید تا فصل تعطیلات کریسمس به دست مصرف کنندگان برساند. انتظار می رود فروش سه ماهه پایانی اپل بزرگترین فروش سه ماهه باشد و ۱۲۰ میلیارد دلار درآمد برای این شرکت به همراه بیاورد که حدود هفت درصد بالاتر از مدت مشابه سال گذشته خواهد بود.

مشکلات اپل نشان می دهد که حتی سلطان دنیای فناوری هم از کمبود جهانی تراشه که با شیوع پاندمی تشدید شد، در امان نمانده است. علاوه بر آیفون، این شرکت برای تولید کافی نسل جدید اپل واچ و محصولات دیگر به سختی تلاش می کند. بر اساس گزارش بلومبرگ، اپل اوایل امسال هشدار داده بود که با محدودیتهای عرضه آیفون و آی پد در سه ماهه منتهی به سپتامبر روبرو می شود. این شرکت در آن زمان به کمبود جهانی تراشه اشاره کرده بود.

عاقبت فالوورهای کیلویی اینستاگرام

کارشناس ارشد مدیریت سیستم‌های اطلاعاتی با هشدار نسبت به کلاهبردارانی که ادعای افزایش فالوور کاربران را دارد، گفت: این فالوورهای جدید، ربات‌ها یا حساب‌های تازه ساخته‌شده‌ای هستند که بعد از مدتی حساب کاربری شما را آنفالو می کنند و در آن صورت هم اطلاعات شخصی و خصوصی‌تان را به خطر انداختید و هم مبلغی را به جیب این افراد سودجو و کلاهبردار روانه کردید.

علی‌اصغر زارعی با بیان اینکه بسیاری از کاربران دنبال این هستند که تعداد دنبال‌کننده‌ها و بازدیدکننده‌های صفحه‌شان را در شبکه‌های اجتماعی از جمله اینستاگرام بیشتر کنند، گفت: در این میان، بعضی از کاربران هم قربانی کلاهبردارانی می‌شوند که مدعی هستند می‌توانند در این زمینه به آنها کمک کنند.وی ادامه داد: این افراد کلاهبردار، کاربران را به نصب برنامه‌ها و اپلیکشن‌های جعلی و نامعتبری که اغلب هم خودشان طراحی می‌کنند، ترغیب می‌کنند. در نتیجه نصب این برنامه‌ها هم اطلاعات خصوصی و شخصی کاربران در معرض سرقت و سوءاستفاده قرار می‌گیرد. این کارشناس فناوری اطلاعات اظهار کرد: این روش‌ها اساساً با قوانین اینستاگرام مغایرت دارد و از لحاظ فنی هم امن به حساب نمی‌آید و حتی ممکن است باعث بسته و مسدود شدن همیشگی حساب اینستاگرام کاربر شود. همچنین این کار باعث شادوبن حساب کاربر در اینستاگرام می‌شود که در اصطلاح به آن می گویند ممنوعیت در سایه، یعنی تعداد بازدیدکننده‌ها و لایک پست‌های کاربران نسبت به سابق کمتر می‌شود و اینستاگرام حساب کاربری شما را به‌عنوان حسابی که قوانین را نقض کرده، تشخیص می‌دهد و درنتیجه مدتی تعداد بازدیدکننده‌ها و لایک‌های پستی افت می‌کند.زارعی خاطرنشان کرد: کسانی که با این روش به فالوئرها و دنبال کننده‌های کاربران اضافه می‌شوند، ربات‌ها یا حساب‌های تازه ساخته‌شده‌ای هستند که بعد از چند روز و چند هفته حساب کاربری شما را آنفالو می کنند و دیگر جزو دنبال کننده‌های شما به حساب نمی‌آیند. در حقیقت اگر سراغ این روش بروید هم اطلاعات شخصی و خصوصی‌تان را به خطر انداختید و هم اینکه مبلغی را به جیب این افراد سودجو و کلاهبردار روانه کردید.

حمایت از متخصصان و کارآفرینان ایرانی خارج از کشور؛

۱۵ شرکت نوپا در حوزه نانو راه‌اندازی شد

تا پایان سال گذشته در قالب برنامه «همکاری با متخصصان و کارآفرینان ایرانی خارج از کشور» در حوزه نانو، ۱۵ شرکت نوپا به ثبت رسید. ستاد توسعه فناوری نانو معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری در برنامه «همکاری با متخصصان و کارآفرینان ایرانی خارج از کشور» به عنوان پایگاه تخصصی حوزه فناوری نانو همکاری می کند.

این برنامه در قالب حمایت از برگزاری دوره‌های علمی و پژوهشی شامل «پسادکتری»، «فرصت مطالعاتی»، «استاد مدعو و معین»، «تاسیس شرکت نوپا» و «انجام سخنرانی‌ها و برگزاری کارگاه‌های تخصصی در حوزه فناوری نانو»، ارتباط موثر دانشمندان و متخصصان ایرانی خارج از کشور و مراکز پژوهشی برگزیده کشور را تسهیل می کند.

این ستاد در سال ۹۹ در بین پایگاه‌های همکار این برنامه رتبه دوم را در میان ۷۰ پایگاه همکار معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری کسب کرده است. بر اساس آمارهای ارائه شده ۹ نفر از متخصصان و کارآفرینان ایرانی خارج از کشور در دوره‌های پسادکتری مشارکت کرده‌اند.

همچنین ۱۶ نفر از آنها در دوره‌های سخنرانی و کارگاه‌های تخصصی شرکت کردند. ۱۵ شرکت نوپا نیز توسط این افراد در حوزه نانو شکل گرفت. ۱ درخواست برای دریافت فرصت مطالعاتی و یک درخواست برای استاد مدعو و معین نیز ارائه شد.

برنامه همکاری با متخصصان و کارآفرینان ایرانی خارج از کشور (Connect.isti.ir) با هدف استفاده از ظرفیت علمی و تخصصی محققان و متخصصان ایرانی و برقرار ارتباط با مراکز علمی، فناوری و صنعتی منتخب کشور در حال اجرا است. این کار با ایجاد بیش از ۱۲۰ پایگاه شامل بهترین دانشگاه‌ها، پژوهشگاه‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان کشور سرعت گرفته است.

بازنشستگان ۹۹ همچنان در انتظار پاداش پایان خدمت

دردسرهای بازنشستگان با همسان سازی حقوق ها

Newskasbokar@gmail.com

تعداد زیادی از بازنشستگان سال گذشته، همچنان در انتظار دریافت پاداش پایان خدمت خود هستند.به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، گذر عمر و خدمتی که در پایان به فصلی به نام بازنشستگی ختم می شود. بیست و پنج یا سی سال خدمتی که حالا باید با تامین به موقع بودجه برای این افراد بهترین دوران تداعی شود. در کشور تعداد قابل توجهی بازنشسته از دو قشر تامین اجتماعی و کشوری و لشکری وجود دارد که حقوق بگیر هستند. این حقوق در سال های متوالی همراه با افزایش درصدی در بودجه ها، تا حدودی با تورم پیش رفته است.سال گذشته بود که بازنشستگان کشور با طرحی به نام همسان سازی حقوق ها از جانب سازمان برنامه و بودجه کشور با افزایش بیش از ۵۰ درصدی حقوق ها رو به رو شدند که تا حدودی این موضوع موجب رضایت آن ها قرار گرفت اما در امتداد این طرح، برخی از بازنشستگان از جمله قشر تامین اجتماعی با تبعیض رو به رو شدند. به همین ترتیب سازمان برنامه و بودجه کشور.

نوبخت رئیس سازمان برنامه و بودجه سوم مردادماه در نامه‌ای به خزانه داری کل کشور، دستور افزایش و تخصیص اعتبارات هزینه عمومی دستگاه‌های اجرایی صرفاً بابت پرداخت مانده مطالبات پاداش پایان خدمت بازنشستگان تا پایان سال ۱۳۹۹ را صادر کرد.۱۲ مرداد ۱۴۰۰ سازمان‌های مدیریت و برنامه ریزی استان‌های سراسر کشور ۲۹ استان به مبلغ ۷۳۴ میلیارد و ۴۱۱ میلیون تومان برای پاداش بازنشستگان سال ۹۹ پرداخت کردند. بر خلاف اینکه نوبخت به عنوان رئیس وقت برنامه و بودجه از پرداخت سنوات پایان خدمت بازنشستگان سال ۹۹ تا اتمام دولت دوازدهم خبر داده بود اما این امر تنها به مبلغ ۷۳۴ میلیارد تومان آن هم در چندین استان محقق شده است. این در حالی است که تعداد قابل توجهی از بازنشستگان نهادها و وزارتخانه ها از عدم پرداخت سنوات پایان خدمت خود خبر می دهند.

سنوات پایان خدمت بازنشستگان هنوز پرداخت نشده است

موحد، بازنشسته وزارت جهاد کشاورزی که در سال گذشته بازنشسته شده است در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، گفت: پیگیری های بسیاری از وزارت جهاد کشاورزی و همچنین نهادهای مربوط انجام داده ایم و حتی برای اعتراض با تعداد قابل توجهی از بازنشستگان سال ۹۹ که سنوات، مزایا و سایر حقوق بازنشستگی را دریافت نکرده اند، مقابل وزارت جهاد کشاورزی تجمع کردیم اما هنوز پاسخی برای عدم دریافت این حقوق نگرفته ایم.

سازمان برنامه و بودجه متولی سنوات بازنشستگان سال ۹۹

این موضوع را بنا به مسئولیت برنامه و بودجه از این نهاد پیگیر شدیم که پاسخی در این زمینه دریافت نکردیم و به نظر می رسد سر مسئولان سازمان برنامه و بودجه به تنظیم بودجه ۱۴۰۱ شلوغ است و فعلا پاسخی برای این موضوع ندارند! هرچند بعد از انتصاب رئیس جدید سازمان برنامه و بودجه کشور بازنشستگان کشوری و لشکری در نامه ای به رئیس جدید این نهاد و همچنین رئیس جمهور خواستار پرداخت سنوات پایان خدمت خود که رقمی برای هر بازنشسته بالغ بر ۳۷۸ میلیون تومان بوده است، شدند. با گشت و گذار در گروه های این قشر که در شبکه های اجتماعی مختلفی تشکیل شده است، مطالبه جدی و به جای این افراد یعنی دریافت سنوات پایان خدمت مشهود است. تلاش این قشر برای دریافت حقوق به حق خود از هرنهاد نیز از جمله مواردی است به چشم می خورد.

سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان ها سنوات بازنشستگی را نپرداختند؟

هرچند هنوز سه ماه از روی کار آمدن دولت جدید می گذرد و رئیس سازمان برنامه و بودجه از شیوه جدید مدیریت منابع و مصارف در بودجه ۱۴۰۱ خبر می دهد اما باید یادآور شد که طبق ادعای نوبخت بودجه این حوزه (سنوات بازنشستگان ۹۹) تامین شده و میبایست توسط سازمان های مدیریت و برنامه ریزی استان ها پرداخت می شد. مشکل بازنشستگان ارگان های دولتی بعد از همسان سازی های نصف و نیمه، سنوات پایان خدمتی که تا حدودی پرداخت نشده به موارد دیگری از جمله نارضایتی در امتیازدهی و رتبه بندی در بازنشستگی هاست.

رتبه بندی بازنشستگان بانکی نیازمند اصلاح

خانم جعفری، یکی از بازنشستگان یک بانک دولتی در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان، اظهار کرد: من و بسیاری از همکارانم در زمان دولتی بودن این بانک استخدام و سپس بازنشسته شده ایم، اما پرداختی‌ها نه طبق قانون دولت پرداخت می‌شود و نه طبق قانون خصوصی سازی که برای شکایت از وضع کنونی به دیوان عدالت اداری مراجعه کردیم، که اعلام کردند به دلیل خصوصی سازی باید به وزارت کار مراجعه کنید، اما وزارت کار به دلیل زمان بازنشستگی مجددا من و همکارانم را به دیوان عدالت اداری ارجاع داد. نبود یک سازمان که به سوالات مراجعه کنندگان پاسخ دهد، بسیار آزار دهنده است.

امتیازدهی به کارمندان با بازنشستگان متفاوت است

وی بیان کرد: قبل از بازنشستگی حق کارشناسی و مدیریت به کارمندان طبق جدول امتیازبندی پرداخت می‌شد و این مقدار در زمان بازنشستگی هم باید پرداخت شود، اما طبق فیش حقوقی، هیچ یک از این مقادیر پرداخت نمی‌شود. این در صورتی است که بسیاری از کارشناسان در حال کار که دارای مدرک دیپلم هستند، این پرداختی‌ها را دریافت می‌کنند.

برای پیگیری بیشتر این موضوع، به سراغ کانون بازنشستگان بانک ها رفتیم و راهکار این مشکلات را از زبان آن ها جویا شدیم.مشهوری، یکی از کارشناسان اداره حقوقی کانون بازنشستگان بانک ها، بیان کرد: قوانین و تمام جداول رتبه بنده به کانون بازنشستگان ابلاغ می شود و براساس آن تمام پرداختی ها صورت می گیرد. برای کارکنانی که در حال حاضر بانکشان خصوصی است، برای اقامه دعوا باید به وزارت کار مراجعه و پیگیری کنند.

مخالفت صدها کارمند آمازون و گوگل با رژیم صهیونیستی

گروهی از کارکنان گوگل و آمازون که هویت آنها فاش نشده از مدیران عامل این دو شرکت خواستند تا اجرای طرح رایانش ابری نیمبوس را متوقف کرده و دیگر با صهیونیست‌ها همکاری نکنند.این افراد همچنین خواستار توقف همه همکاری‌های شرکت‌های متبوع خود با ارتش رژیم صهیونیستی شده‌اند.

بر اساس نامه سرگشاده این افراد که در روزنامه گاردین چاپ شده، رژیم صهیونیستی یک نظام نژادپرست بوده و فلسطینیان را بی دلیل به قتل می‌رسانند و لذا همکاری با دولت و ارتش این رژیم باید متوقف شود. طرح نیمبوس با هدف ارائه خدمات رایانش ابری به صهیونیست‌ها اجرا می‌شود تا ارتش این رژیم سرورهای محلی کلود خود را برای ذخیره سازی داده‌های مختلف و جاسوسی از فلسطینیان راه اندازی کند.

نویسندگان در بخشی از این نامه نوشته‌اند: کارفرمایان ما قراردادی را با عنوان طرح نیمبوس امضا کرده‌اند تا فناوری خطرناکی را به ارتش و دولت رژیم صهیونیستی بفروشند. فناوری که قرارداد آن امضا شده، آوارگی و تبعیض نظام مند ارتش و دولت را بر علیه فلسطینیان به شکلی بی‌رحمانه تر و مرگبارتر ممکن می‌کند.

اجرای این طرح مستلزم سرمایه گذاری ۱.۲ میلیارد دلاری است و امضاءکنندگان این نامه که خود را داری سوابق متنوع توصیف کرده‌اند، افزوده‌اند: فناوری که ما ایجاد می کنیم باید در خدمت ارتقای مردم در همه جا باشد. ما به عنوان کارکنان این شرکت‌ها از نظر اخلاقی موظف هستیم علیه نقض این ارزش‌های اساسی صحبت کنیم.

بیش از ۹۰ تن از کارکنان گوگل و بیش از ۳۰۰ کارمند آمازون این نامه را امضا کرده و افزوده‌اند از بیم انتقام‌گیری و تلافی ترجیح می‌دهند هویت آنها فاش نشود. در این نامه تصریح شده اجرای طرح نیمبوس موجب کنترل بیشتر فلسطینیان و جمع‌آوری غیرقانونی اطلاعات از آنها شده و گسترش شهرک سازی غیرقانونی صهیونیست‌ها در سرزمین‌های فلسطینی را تسهیل می کند.

۱۲۰ استاندارد ملی برای گیاهان دارویی به ثبت رسید

معاونت علمی و فناوری اعلام کرد: تاکنون ۱۲۰ استاندارد ملی برای گیاهان دارویی و داروهای گیاهی ثبت شده است.به گزارش معاونت علمی و فناوری، ستاد توسعه علوم و فناوری‌های گیاهان دارویی و طب سنتی معاونت علمی و فناوری و شبکه ملی پژوهش و فناوری گیاهان دارویی در یک همکاری موثر با سازمان ملی استاندارد در تلاش هستند تا با ساده‌سازی و اصلاح قوانین و مقررات، صدور مجوزهای مورد نیاز در این حوزه را تسهیل کنند.

این تلاش‌ها تاکنون منجر به ثبت ۱۲۰ عنوان استاندارد در سازمان ملی استاندارد شده است. یکی از ضروریات برای ارتقای کیفیت تولیدات در هر صنعتی، دریافت مجوزهای خاص است. حوزه گیاهان دارویی و طب سنتی نیز از این امر مجزا نیست و با توجه به سروکار داشتن با بحث سلامت فرد و جامعه، صدور مجوزها باید با سختگیری بیشتری اعمال شود.

مراحل مختلف صدور مجوز از پروانه بهره برداری، تولید بذر استاندارد، تولید فرآورده‌ها و محصولات نهایی اعم از حوزه دامپزشکی، سموم و آفت‌کش‌ها و داروها و فرآورده‌های گیاهی و سنتی مربوط به سازمان‌های مختلف از جمله وزارت جهاد کشاورزی، وزارت صنعت، معدن و تجارت، موسسه ثبت و گواهی بذر و نهال، سازمان دامپزشکی، سازمان حفظ نباتات کشور و سازمان غذا و دارو است.

در سند ملی گیاهان دارویی و طب سنتی نیز تاکید ویژه‌ای بر ساماندهی فرآیندها و ساختارهای نظارت و ارزیابی بر کلیه فعالان و فعالیت‌های حوزه گیاهان دارویی و طب سنتی شده است به همین دلیل ستاد توسعه فناوری‌های گیاهان دارویی و طب سنتی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با همکاری دستگاه‌های مرتبط اقدامات موثری در ساده سازی و اصلاح قوانین و مقررات مربوطه انجام داده است.از این رو می توان به تصویب و ابلاغ دستورالعمل اجرایی ثبت داروهای طبیعی و طب سنتی مورد مصرف در دامپزشکی در سازمان دامپزشکی، ابلاغ دستورالعمل اجرایی ثبت فرآورده نهایی داروی سنتی زالوی طبی توسط اداره کل فرآورده های طبیعی سازمان غذا و دارو، ساده سازی و الکترونیک کردن مقررات ثبت داروها و فرآورده‌های گیاهی و غیره اشاره کرد.

ستاد برای سهولت و ایجاد شفافیت برای متقاضیانی که به دنبال دریافت مجوزهای لازم هستند با همکاری اداره کل فرآورده های طبیعی سازمان غذا و دارو و دفتر طرح ملی گیاهان دارویی در حال ایجاد زیرساخت های پنجره و سامانه واحد الکترونیکی صدور مجوزها است که به زودی به نتیجه خواهد رسید.

ایراد از اپراتورهاست

مشکل تماس با شماره های اضطراری در گوشی موبایل

رئیس انجمن واردکنندگان گوشی در خصوص پاره ای از مشکلات برای برقراری تماس با تلفن های اضطراری در داخل کشور برای برخی از مدل های تلفن همراه توضیحاتی ارائه داد. اسحاقی رئیس انجمن واردکنندگان موبایل و تبلت و لوازم جانبی گفت: یک مهلت سه ماهه تا پایان آذر توسط گمرک به ما داده شده تا کالاها ترخیص شوند که البته بخشی از آن نیز ترخیص شده‌اند، همچنین قرار است مذاکراتی با شرکت تولیدکننده گوشی های شیائومی انجام شود و از طرف دیگر هم اپراتورها برای حل مشکل برقراری تماس با شماره های اضطراری راه حل قطعی پیدا کنند.او ادامه داد: بخش عمده ای از این مسئله به خاطر پاک کردن فایل کد ECT (کدی که به شرکت های تولید کننده گوشی مکان و سرشماره های اضطراری را نشان می دهد) از روی سیم کارت ها بوده است. اپراتورها چند سال پیش تمام کدهای ECT را پاک کردند و طبق قانون جهانی یک فایل ECT باید روی گوشی ها باشد که شرکت سازنده سرشماره ها را بر اساس آن رهگیری کند تا شرکت بفهمد که این گوشی داخل اپراتور کدام کشور قرار دارد تا در نهایت شماره های اضطراری در داخل گوشی قابلیت دسترسی داشته باشد.اسحاقی گفت: دلیل مشخصی برای پاک شدن این فایل ها وجود ندارد و به گفته اپراتورها دلیل این است که گوشی های دکمه ای و غیرهوشمند که پیش از این وجود داشتند، مشکل مخفی بودن تماس داشتند که با پاکسازی این فایل مشکل برطرف شد.او گفت: مسئولان ستاد تنظیم بازار در حال رایزنی با اپراتور ها هستند که راه حل فنی مناسب پیدا کنند و از طرفی هم با شرکت سازنده مذاکراتی صورت می گیرد اما غیر مستقیم است.رئیس انجمن واردکنندگان موبایل گفت: خبر خوب این است که در رابطه با گوشی های شیائومی این مشکل در به روز رسانی های جدید رفع شده اما این مشکل باید به طور کلی حل شود و در آینده ممکن است برندهای جدید دیگری به کشور وارد شوند و شاید امکان مذاکره با این شرکت ها وجود نداشته باشد.اسحاقی ادامه داد: اگر این مشکل رفع نشود، از آنجایی که در آینده به سمت اینترنت اشیا می رویم و عملا خیلی از اشیا ضرورت سیم کارت خوردن دارند، با مشکلات بزرگی رو به رو خواهیم شد.این مقام مسئول در پایان گفت: برخی از مدل ها هم همچنان وجود دارند که به دلیل مشکل آنها در همین مسئله حتی اجازه ثبت سفارش نیز ندارند ولی با مذاکرات ما امیدواریم این روند بهبود یابد و مشکل رفع شود.

کیش پیشگام خودروهای هوشمند پلیس می‌شود

طرح هوشمندسازی خودروی پلیس راهور جزیره کیش از طریق دوربین و پهپاد نظارتی برای ثبت تخلفات رانندگی با حمایت معاونت علمی و فناوری اجرا می‌شود. به گزارش مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، در هفته نیروی انتظامی از این طرح که با حمایت ستاد توسعه فناوری‌های فضایی و حمل‌ونقل پیشرفته معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری و توسط شرکت دانش‌بنیان فرادیدنگار آسیا اجرایی شده است، رونمایی شد.

امکان پایش پیوسته و از راه دور تخلفات سیار و وقایعی که دوربین‌های ثابت در ثبت آنها با مشکل روبرو هستند، ثبت تخلفات با دقت بالا در کمترین زمان و با کمترین تعامل کاربر پلیس، افزایش ایمنی تردد خودروها و ایجاد پایگاه‌های اطلاعاتی به‌روز خودروها از مزیت‌های این طرح است.

به کمک این طرح نقشه آنلاین رفتار رانندگان در تمام محورها و معابر، استفاده از بوردهای هوشمند نهفته، حذف سیستم‌های محاسبه‌گر و امکان سرعت سنجی با دوربین متحرک در کشور فراهم می‌شود.

این طرح با هدف هوشمندسازی اعمال تخلفات و کنترل آن توسط خودروی پلیس جزیره با استفاده از ترکیب تصاویر دوربین‌های پلاک خوان نصب شده بر روی خودروی پلیس و تصاویر دوربین های پهپادی اجرایی می شود. ارسال خودکار اطلاعات تایید شده به سرور، تشخیص پلاک و پلاک‌خوانی، تعریف سطوح دسترسی کاربری، تعریف دوربین توسط کاربر، مشاهده همزمان تا چهار دوربین در واسط کاربری، قابلیت ره‌گیری خودکار پلاک، ثبت موقعیت جغرافیایی و آدرس محل تخلف از قابلیت‌های این طرح است.

روزنامه فرهنگی واقتصادی کسب و کار
پنج شنبه | ۲۲ مهرماه ۱۴۰۰ | سال هشتم | شماره ۲۳۱۹
صاحب‌امتیاز و مدیرمسئول: دکتر مینا مهرنوش
سردبیر: مریم بابائی
عضو انجمن صنفی روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه
پایگاه خبری کسب و کار: www.kasbokarnews.ir
روزنامه کسب و کار: ۸۸۲۶۱۰۳۷
فاکس: ۸۸۲۶۰۴۴۷
هماهنگی امور استان‌ها آگهی و تبلیغات: مسعود شریعت‌زاده ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴
نشانی: تهران، خیابان بزرگراه جلال آل احمد، بعد از پل آزمایش، روبروی خیابان سرسبز جنوبی، ساختمان امام رضا(ع)، طبقه سوم
کدپستی: ۱۵۵۷۹۱۷۱۱۳
توزیع: کسب و کار
آیین نامه اخلاق حرفه‌ای: WWW.KASBOKARNEWS.IR
چاپ: نگتم
پیامک: ۳۰۰۰۴۸۰۰
وب‌سایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس الکترونیکی: newskasbokar@gmail.com