



دستور رئیسی به دووزار تخانه:

برای حل
مشکلات معیشتی
مردم تدبیر
شود

عقب نشینی

خریداران دلار

دلار تهران روز گذشته در نیمه اول روز بیش از ۵۰۰ تومان کاهش پیدا کرد و به زیر ۲۷ هزار تومان رسید. اما در ادامه روز بار دیگر نرخ به بالای ۲۷ هزار تومان برگشت و در ساعت ۱۷ حوالی ۲۷ هزار و ۲۰۰ تومان رسید. نکته مهم نوسان قیمت این بود که سطح ۲۶ هزار و ۸۰۰ تومان به یک حمایت مهم تبدیل شده و هر وقت نرخ به آن سمت حرکت می کند خریداران به صف می شوند. روز گذشته برای بازیگران دلار، سطح ۲۷ هزار و ۵۰۰ تومانی اهمیت زیادی دارد. تحلیل گران فنی باور دارند، اگر دلار بالای سطح یاد شده تثبیت شود، می تواند بار دیگر به مدار افزایشی بازگردد و به سوی مرز ۲۸ هزار تومانی حرکت کند...

۲

شرط کارایی

طرح های معیشتی

جزئیاتی از کارت رفاه معیشتی دولت منتشر شده است که نشان می دهد دولت قصد دارد در قدم جدید برای پرداخت یارانه ۱ میلیونی اقدام کند. در طرح اعطای کارت رفاه معیشتی قرار است به پنج دهک اول، یارانه داده شود. به ازای هر یک از اعضای خانوار در سه دهک اول ۲۰۰ هزار تومان و دو دهک بعدی ۱۵۰ هزار تومان اعتبار ماهانه قرض الحسنه با کارمزد دو درصد تخصیص می یابد. خانوار پنج نفری که در سه دهک اول قرار داشته باشد، ماهانه یک میلیون تومان و خانوار پنج نفری که در دهک های چهارم و پنجم باشد ماهانه ۷۵۰ هزار تومان کارت رفاه معیشتی می گیرد. به گفته رئیس جمهور، این طرح از آذر امسال اجرایی شود و اگر خانواری در پرداخت اقساط مشکل داشته...

۳

گزارش کمیسیون اقتصادی در خصوص میزان استخراج رمز ارزها در ایران نشان داد

استخراج سالانه ۱/۱ میلیارد دلار رمز ارز

صفحه ۲



صفحه ۳

تقاضای خرید خانه به سمت واحدهای کوچک متمرکز و قدیمی رفته است

اجاره خانه روی موج گرانی

افزایش ۳۱ درصدی قراردادهای اجاره

متقاضیان وام ازدواج بخوانند

اینترنتی و از طریق مراجعه به سایت تسهیلات قرض الحسنه وام ازدواج ۱۴۰۰ ve.chi.ir انجام می شود.

این سایت توسط بانک مرکزی راه اندازی شده است تا متقاضیان در هر ساعتی از شبانه روز برای ثبت نام و پیگیری درخواست خود به این سایت مراجعه کنند. اما در این بین، برخی از متقاضیان برای تکمیل فرآیند ثبت نام خود با ابهامات و سوالاتی مواجه هستند که در ادامه به آن ها پاسخ داده شده است.

یکی از مشکلاتی که برخی متقاضیان وام ازدواج با آن درگیر هستند، پذیرفته نشدن مکرر گد امنیتی ورود به سامانه برای تکمیل فرآیندهای ثبت نام است که پیگیری های خبرنگار ایسنا از بانک مرکزی با این پاسخ مواجه شد که حروف منظر که برای ورود به سامانه تعبیه شده اند به کوچک

شده است. همچنین، به منظور کاهش سن ازدواج جوانان، بانک مرکزی مکلف شد که تسهیلات قرض الحسنه ازدواج برای زوج های زیر ۲۵ سال و زوج های زیر ۲۳ سال واجد شرایط دریافت تسهیلات ازدواج را تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان افزایش دهد.

در این زمینه، بانک ها باید برای ضمانت صرفا یکی از سه مورد اعتبار سنجی، یعنی یک ضامن و سفته یا سهم فرد از حساب یارانه هدفمندی را به منزله ضمانت بپذیرند و طبق گفته مدیر اداره اعتبارات بانک تعداد ضامن ها در متن قانون پیش بینی نشده و مبنای اعتبار سنجی (وضعیت مالی متقاضی و ضامن) اعلام شده است.

براین اساس، به تشخیص بانک ها ممکن است تعداد ضامن ها کم یا زیاد شود. ثبت نام وام ازدواج به صورت

برای دریافت وام ازدواج نیازی به مراجعه حضوری به شعب بانک ها نیست و فرآیند آن همچون قبل از طریق سامانه مربوطه که بانک مرکزی تعبیه کرده است، انجام می شود اما با توجه به برخی سوالات و ابهامات متقاضیان این وام در طول فرآیند ثبت نام، ایسنا پاسخ و توضیحات این ابهامات را ارائه کرده است.

به گزارش ایسنا، وام ازدواج یکی از وام های پرتقاضای سیستم بانکی است که هر ساله در بودجه کشور، بانک مرکزی و دولت مکلف می شوند به بانک ها ابلاغ کنند تا در صدی از وام های پرداختی خود را به این امر اختصاص دهند.

بدین منظور، طبق قانون بودجه در سال جاری تسهیلات قرض الحسنه ازدواج برای هر یک از زوجها معادل ۷۰ میلیون تومان و با دوره بازپرداخت ۱۰ ساله تعیین

آیا لوازم خانگی ایرانی بی کیفیت است؟

ظرفشویی و غیره نیز استانداردهای خاص خود را دارند.

وی افزود: در مجموع شاخص های کیفیت لوازم خانگی همان شاخص هایی هستند که در لوازم خانگی های بین المللی وجود دارد و تقریباً می توان گفت لوازم خانگی تولید ایران خیلی از لوازم خانگی های دنیا عقب نیست. به طوری که کیفیت کالاهای داخلی نزدیک به لوازم خانگی خارجی و در مواردی حتی با کالاهای خارجی برابر است و مشکل خاصی در این زمینه وجود ندارد.

معاون نظارت بر اجرای استاندارد با بیان اینکه فاصله کیفیت لوازم خانگی داخلی و خارجی در سال های گذشته به مراتب کمتر شده، تصریح

به گفته معاون نظارت بر اجرای استاندارد سازمان ملی استاندارد لوازم خانگی تولید داخل در بخش نوآوری کمی از صنعت دنیا عقب است، اما در استاندارد هایی که حصدی از مطلوبیت هستند، عقب نیست و با استاندارد های روز دنیا برابر است.

وحید مرندی مقدم در گفت و گو با ایسنا، درباره شاخص های کیفیت لوازم خانگی و وضعیت آن در ایران، اظهار کرد: شاخص ها در استانداردها هستند و هر کالایی استاندارد خودش را دارد. برای مثال در یخچال و فریزر شاخص های ایمنی، قدرت خنک کنندگی، حجم، دوام و غیره مطرح است. شاخصها در کالاهای دیگر مثل ماشین لباسشویی، ماشین

دادند که برای انتخاب بانک عامل تنها یک بانک به آنها معرفی شده است. پاسخ بانک مرکزی به این موضوع نیز این است که منابع بانک های عامل برای پرداخت وام ازدواج از سوی بانک مرکزی در هفته اول هر ماه شارژ می شود که هر بانکی بسته به تعداد ثبت نام هایی که دریافت می کند، ظرفیت آن ها تکمیل می شود و انتخاب مجدد آن ها به عنوان بانک عامل برای دریافت وام ازدواج از سوی سایر متقاضیان در اوایل ماه بعد با شارژ شدن سهمیه آن ها فعال می شود.

البته، ممکن است با درخواست بانک هایی که سهمیه آن ها برای پرداخت وام ازدواج به پایان رسیده است، بانک مرکزی پیش از ابتدای ماه با درخواست آن ها موافقت کند و با تمدید سهمیه برای پرداخت وام ازدواج بتوان آن ها را در سامانه به عنوان بانک عامل انتخاب کرد.

پیش بینی اوپک از تاخیر احیای تقاضا برای نفت

با افزایش نرخ واکسیناسیون، انتظار می رود وضعیت شیوع کووید ۱۹ بهتر مدیریت شود و فعالیتهای اقتصادی رفت و آمد به سطح پیش از همه گیری برگردد.

با وجود تغییرات اخیر در برآورد اوپک، این گروه همچنان بالاترین رشد تقاضا برای نفت را در میان سه سازمان پیش بینی کننده نفت پیش بینی می کند. آژانس بین المللی انرژی رشد تقاضا برای نفت را به میزان ۵.۳ میلیون بشکه در روز و اداره

اطلاعات انرژی آمریکا پنج میلیون بشکه در روز پیش بینی می کند. گروه اوپک پلاس در حال تسهیل تدریجی محدودیت عرضه ای کم سابقه ای است که از ماه مه سال ۲۰۲۰ به اجرا گذاشت و کشورهای عضو این گروه در ژوئیه موافقت کردند تولیدشان را به صورت جمعی ماهانه ۴۰۰ هزار بشکه در روز در فاصله او تا دسامبر افزایش دهند و این برنامه را در نشست اول سپتامبر تایید کردند.

بر اساس گزارش رویترز، گزارش ماهانه اوپک نشان داد تولید این گروه در اوت ۱۵۰ هزار بشکه در روز رشد کرد و به ۲۶.۷۶ میلیون بشکه در روز رسید.

است روی الگوهای مصرف برای مدت طولانی تر یا همیشگی تاثیر بگذارد. نفت برنت پس از انتشار گزارش اوپک ۷۳ دلار در هر بشکه معامله شد. قیمت نفت برنت از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون بیش از ۴۰ درصد رشد کرده که تحت تاثیر امیدها به احیای اقتصادی و کاهش عرضه اوپک پلاس حاصل شده اما نگرانی درباره واریانت دلتا مانع رشد بیشتر قیمتها شده است.

با وجود بازبینی نزولی اوپک از میزان تقاضا در سه ماهه چهارم، اوپک اعلام کرد تقاضا برای نفت جهان در کل سال ۲۰۲۱ به میزان ۵.۹۵ میلیون بشکه در روز معادل ۶.۶ درصد رشد می کند که عملا تغییری نسبت به پیش بینی ماه پیش این گروه ندارد.

پیش بینی میزان رشد تقاضا در سال ۲۰۲۲ به ۴.۱۵ میلیون بشکه در روز افزایش داده شد در حالی که برآورد گزارش ماه گذشته اوپک ۳.۲۸ میلیون بشکه در روز و برآورد منابع اوپک در نشست اول سپتامبر ۴.۲ میلیون بشکه در روز بود. اوپک اعلام کرد روند احیای تقاضا برای نفت در سال ۲۰۲۲ اکنون قویتر فرض می شود.

اوپک به دلیل شیوع کرونا ای دلتا، در پیش بینی خود از بهبود رشد تقاضا برای نفت تجدیدنظر کرد و اکنون انتظار دارد رشد بیشتر تقاضا به جای سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۱، در سال میلادی آینده حاصل شود.

به گزارش ایسنا، اوپک در گزارش ماهانه خود پیش بینی کرد تقاضا برای نفت در سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۱ به ۹۹.۷۰ میلیون بشکه در روز می رسد که ۱۱۰ هزار بشکه در روز کمتر از پیش بینی ماه گذشته این گروه است.

در گزارش اوپک آمده است: ریسک فزاینده افزایش موارد کووید ۱۹ که ناشی از شیوع واریانت دلتاست، چشم انداز تقاضا برای نفت در سه ماهه پایانی سال ۲۰۲۱ را تیره کرده است. در نتیجه

برآورد این گروه از تقاضا برای نفت در نیمه دوم سال میلادی جاری پایینتر برده شد و روند احیای بیشتر تقاضا برای نفت تا نیمه اول سال ۲۰۲۲ به

تأخیر افتاد. دولتها، کشورها و بازار گانان به دقت روند احیای تقاضا برای نفت را پس از ریزشی که در سال ۲۰۲۰ داشت، دنبال می کنند. روند آهسته تر احیای تقاضا، قیمتها را در معرض کاهش قرار داده و این دیدگاه را تقویت می کند که تاثیر پاندمی ممکن

قیمت نفت سنگین ایران ارزان شد

دلار و ۳۳ سنت در هر بشکه رسید. این به منزله ۴.۴ درصد کاهش ماه به ماه بود که بزرگترین کاهش ماهانه از سپتامبر سال ۲۰۲۰ بود. با این حال میانگین ارزش سبد نفتی اوپک از ابتدای سال ۲۰۲۱ تاکنون ۶۵ دلار و ۹۳ سنت در هر بشکه بوده که ۲۵ دلار و ۴۲ سنت معادل ۶۲.۸ درصد افزایش در مقایسه با ۴۰ دلار و ۵۰ سنت در مدت مشابه سال ۲۰۲۰ نشان می دهد.

طبق گزارش منابع ثانویه، تولید نفت اوپک متشکل از ۱۳ کشور در اوت به ۲۶.۷۶ میلیون بشکه در روز رسید که ۰.۱۵ میلیون بشکه در روز به مدت سه ماه متوالی، در اوت سه

جدیدترین گزارش ماهانه اوپک نشان داد قیمت نفت سنگین ایران ماه میلادی گذشته اندکی کاهش پیدا کرد. به گزارش ایسنا، قیمت نفت سنگین ایران در اوت به ۳۴ و ۷۲ دلار و ۹۸ سنت در ژوئیه، دود دلار و ۶۴ سنت معادل ۳۶ درصد پایینتر بود. میانگین قیمت نفت سنگین ایران از ابتدای سال ۲۰۲۱ تاکنون ۶۵ دلار و ۷۰ سنت

در مقایسه با ۳۹ دلار و ۳۴ سنت در مدت مشابه سال ۲۰۲۰ بوده است. ارزش سبد نفتی اوپک پس از بهبود به مدت سه ماه متوالی، در اوت سه دلار و ۲۰ سنت کاهش یافت و به ۷۰

توجه

روزنامه سراسری کسب و کار
در سراسر کشور نماینده فعال می پذیرد
جهت هر گونه هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۲۳۹۰۶۰۵۴ (آقای مسعود شریعت زاده) تماس حاصل نمایید.

توجه

فروش سکه با قیمت ۱۱ میلیون و ۸۶ هزار تومان در بازار آزاد
قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید (سه شنبه، ۲۳ شهریور ماه) در بازار تهران با افزایش ۶ هزار تومانی نسبت به روز گذشته به رقم ۱۱ میلیون و ۸۶ هزار تومان رسید.
ارزش هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید با افزایش ۶ هزار تومانی نسبت به روز گذشته (۲۲ شهریور ماه) به رقم ۱۱ میلیون و ۸۶ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۱ میلیون و ۴۰ هزار تومان معامله شد.نیم سکه بهار آزادی ۶ میلیون و ۵۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۵۵ هزار تومان و سکه یک گرمی ۲ میلیون و ۲۰ هزار تومان قیمت خورد.



مرکز پژوهش‌های مجلس اعلام کرد

ضعف اراده اجرایی در تسهیل مجوزهای کسب و کار



مجوزهای تأییدمحور که نیازمند بررسی و تأیید مراجع صدور مجوز است معرفی شده و فعالیت‌ها در آن نیازمند طی مراحل اخذ مجوز بر اساس ماده ۷ این قانون است. از چهار ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، سایر مجوزهای کسب و کار به عنوان مجوزهای ثبت‌محور شناخته می‌شوند و اتمام مراحل ثبت‌نام در درگاه ملی مجوزهای کشور به منزله صدور مجوز است.»

مرکز پژوهش‌های مجلس با توجه به اینکه زمان زیادی از آخرین اصلاح این ماده نگذشته است در مورد ماده یک اعلام کرده که «اساساً از نظر مرکز پژوهش‌های مجلس، دلیل عدم تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار، ضعف قانون نیست، بلکه ضعف اراده اجرایی است. بنابراین نیازی به قانون‌گذاری نیست و دولت می‌تواند در حیطه اختیارات خود چنین برنامه‌ها و اصلاحاتی را اجرا کندو تصویب چنین ماده‌ای اختیار ویژه‌ای به هیئت

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com



مرکز پژوهش‌های مجلس با توجه به اصلاح قانون بهبود محیط کسب و کار برای چهارمین بار، اعلام کرد دلیل عدم تسهیل صدور مجوزهای

کسب و کار، نه ضعف قانون، بلکه ضعف اراده اجرایی است. طرح «تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار» با ۶ ماده این هفته در دستور کار صحن مجلس قرار گرفته است. در واقع این طرح چهارمین اصلاحیه ماده ۷ قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی است و در حالی در نوبت بررسی در صحن مجلس قرار گرفته که آخرین بار در ۱۵ بهمن ماه سال گذشته اصلاح شده بود.

طرح «تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار» به دنبال آن است که علاوه بر الزام وزارت اقتصاد به اعلامی کردن صدور برخی مجوزها آن چنان که در ماده یک این طرح آمده، برای شفاف‌سازی قوانین مربوط به کسب و کار و تسهیل و شفاف‌سازی تأمین مالی تولید، موادی را به قانون بهبود محیط کسب و کار اضافه کند. به علاوه این طرح در مواد ۵، ۴ و ۶ خود قصد دارد بازار خدمات حقوقی را هم از انحصار خارج کند.

حالا مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی به برخی از مواد آن ایراداتی وارد کرده و بر تصویب برخی دیگر تأکید کرده است. از جمله بخشی از ایرادات این مرکز متوجه ماده یک این طرح است. در این ماده آمده است: «کلیه مجوزهای کسب و کار که سلامت، محیط‌زیست، بهداشت عمومی – اجتماعی یا امنیت ملی را تهدید می‌کند یا مستلزم بهره‌برداری از منابع طبیعی یا تغییر کاربری اراضی کشاورزی هستند، به تشخیص هیئت مقررات‌زدایی و بهبود محیط کسب و کار و تأیید هیئت‌وزیران اگر تاسه ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون در درگاه ملی مجوزهای کشور ثبت شوند، به عنوان

دلال تهران روز گذشته در نیمه اول روز بیش از ۵۰۰ تومان کاهش پیدا کرد و به زیر ۲۷ هزار تومان رسید. اما در ادامه روز باز دیگر نرخ به بالای ۲۷ هزار تومان برگشت و در ساعت ۱۷ حوالی ۲۷ هزار و ۲۰۰ تومان رسید. نکته مهم نوسان قیمت این بود که سطح ۲۶ هزار و ۸۰۰ تومان به یک حمایت مهم تبدیل شده و هر وقت نرخ به آن سمت حرکت می‌کند خریداران به صف می‌شوند. به گزارش اقتصادنیوز، روز گذشته برای باز یگران دلال، سطح ۲۷ هزار و ۵۰۰ تومانی اهمیت زیادی دارد. تحلیل گران فنی باور دارند، اگر دلال‌بالی سطح یاد شده تثبیت شود، می‌تواند بار دیگر به مدار افزایش باز گردد و به سوی مرز ۲۸ هزار تومانی حرکت کند. با این حال، در



دستور رئیس‌ی به دووزار تخانه:

برای حل مشکلات معیشتی مردم تدبیر شود

رئیس جمهور روز سه شنبه در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت بر اجرای اقدامات اثر گذار برای ثبات در بازار و کنترل قیمت و تأمین مواد اولیه مورد نیاز تأکید کرد.

به گزارش ایسنا، حجت الاسلام و المسلمین سید ابراهیم رئیسی تأکید کرد: وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت و جهاد کشاورزی با برنامه ریزی کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت ضمن اصلاح فرایندها برای حل مشکلات معیشت روزانه مردم تدبیر و چاره‌اندیشی کنند.

رئیس‌ی با تأکید بر همکاری همه اعضای دولت به ویژه وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت و جهاد کشاورزی برای حل مشکلات اقتصادی از وزرای مربوطه و دبیرخانه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت خواست طرح‌ها و برنامه‌های تحوّل‌ی را با مشارکت صاحبزنان و فعالان اقتصادی تهیه و پس از تصویب، ابعاد مختلف آن را برای مردم تبیین و تشریح کنند.

رئیس جمهور همچنین به معاون اول ماموریت داد سامانه جامع تجارت را در یک زمان بندی مناسب پیگیری و به نتیجه برساند.

رئیس‌ی تصریح کرد: دولت ناظر اصلی در بازار است و مردم انتظار دارند با اولویت‌بندی مسائل مهم اقتصادی و با تلاش شبانه‌روزی، تحوّل‌ی در اقتصاد کشور و معیشت آنان، به صورت ملموس رخ دهد.

در این جلسه موضوع «سیاست تجاری و ارزی» و «راه‌های افزایش و توسعه صادرات غیرنفتی» مورد بررسی قرار گرفت.

بر اساس برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت، افزایش صادرات غیرنفتی از ۳۵ میلیارد دلار به ۲۰ میلیارد دلار، هدف گذاری شده که لازمه آن اصلاح ساختار و مقررات صادراتی و افزایش سبد کالاهای دانش‌بنیان، پیشرفته و اشتغال‌زا در صادرات و نیز تقویت بازارچه‌های مرزی است.

در این جلسه همچنین برای اجرایی شدن این طرح‌ها، ۱۴ پروژه زیرساختی و نیز مسیرهای ویژه تجاری بین ایران و کشورهای هدف بررسی و الزامات آن مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

وزیر صمت مطرح کرد:

۴ برنامه دولت برای بهبود تولید و صادرات

وزیر صمت گفت: برای توسعه و حمایت از بخش خصوصی باید ۴ اقدام اولویت گذاری، قاعده گذاری، تسهیل امور کسب و کارها و نظارت رادر دستور کار قرار دهیم.

سیدرضا فاطمی امین در نشست با تشکل ها و فعالان صنعت سیمان اظهار داشت: در وزارت صمت رویکردمان این است که برای تمام فعالیت‌ها به یک برنامه مشترک بین وزار تخانه و فعالان آن حوزه برسیم و اولویت‌ها و اهداف را در کوتاه مدت و میان مدت تنظیم کنیم.

وی افزود: برنامه‌های تدوین شده را باید با ذینفعان نیز به اشتراک بگذاریم.

وزیر صمت با بیان اینکه برای حمایت از بخش خصوصی باید ۴ اقدام را انجام دهیم گفت: اولویت گذاری به عنوان اقدام نخست باید در دستور کار دولت قرار گیرد.

به این معنا که در مورد منابع و فرصت‌ها باید اولویت‌هایی را تعیین کنیم. به عنوان مثال در حوزه فولاد و خودرو باید میزان تیراژ تولید را تعیین کنیم و یا در حوزه صادرات، صادرات را به کشورهای همسایه در اولویت قرار گیر.

فاطمی امین گفت: اقدام دوم، تدوین قاعده‌ها است که این قاعده‌ها در حوزه مالیات و قیمت‌بشت است که باید با بهبود این بخش‌ها بستر حرکت بخش خصوصی، غیردولتی و کسب و کارها به سمت توسعه را فراهم کنیم.

وی ادامه داد: تسهیل امور کسب و کارها و نظارت و اقدام دیگری است که باید در دستور کار دولت قرار گیرد.

وزیر صمت تأکید کرد: کارهای مربوط به تولید و صادرات توسط بخش خصوصی انجام می‌شود. از این رو دولت باید با بخش خصوصی به یک اشتراکی برسد.

محدوده ۲۷ هزار و ۱۰۰ تومانی قدم برداشت که اواسط هفته گذشته در آن قرار داشت.

پشت خطی

در واقع، بازار ارز در بیشتر اوقات شهر یورماه در محدوده ۲۶ هزار و ۸۰۰ تا ۲۷ هزار و ۲۰۰ تومان قرار داشت و با کاهش هیجانات مربوط به اخبار، ممکن است بار دیگر به نوسانات در همین محدوده ادامه دهد. روز گذشته ممکن است که در هم امارات نیز به بالای محدوده ۲۷ هزار و ۵۰۰ تومان بازگردد. در صورتی که این افت‌ر خ دهد، تثبیت دلار بالای ۲۷ هزار تومان قطعی خواهد بود.

سطح حساس برای بازار ارز

عقب نشینی خریداران دلار

دیشب در معاملات پشت خطی نیز تمایل به خرید در بازار بیشتر بود و به همین دلیل، اسکندر اسکریایی توانست خود را تا محدوده ۲۷ هزار و ۳۰۰ تومان بالا بکشد. برخی فعالان اعتقاد داشتند که پس از اینکه بازار از روز شنبه در، مسیر نزولی قرار گرفت، نیاز به یک اصلاح قیمت داشت. از نگاه آن‌ها بازار با خطر صدور یک قطعه‌نامه در شورای حکام در مسیر صعودی قرار گرفت ولی پس از اینکه خطر یاد شده تا حدی از سر بازار برداشته شد، به سوی همان

نسخه چشم بسته بر ای بازار مسکن نییچید

و دلال، ساز و کارهای بسیار دقیق وضع کرده و احترام شغل دلالی را بالا برده‌اند. در تهران نرخ مشاوران ۲۵ صدم در صد از قیمت ملک است و آقایان می گویند باید کاهش پیدا کند.

وی تأکید کرد: از نمایندگان محترم مجلس انتظار می‌رود به جای ارایه نسخه‌های چشم بسته و خلق الساعه، قانون مدونی را برای مشاوران املاک وضع کنند که از زیر نظر قانون نظام صنفی بیرون بیاید. اگر نمی‌توانند دست کم این شغل را مستثنی کنند و با توجه به اهمیت کالای بازارش مسکن، دست ما را برای تنبیهات و تشویقات باز بگذارند. هم اکنون اتحادیه املاک هیچ اختیاری در این زمینه ندارد و البته بیشترین همکاری را با شورای حل اختلاف و اماکن صدور پلمپ دفاتر مشاوران املاک متخلف انجام می‌دهد؛ زیرا مسکن مهمترین دارایی یک خانوار است که کوچکترین اشتباه یک مشاور در عقد قرار داد باید آخرین اشتباه او باشد. با یک نقطه محرم و مجرم به کلی تغییر می‌کند.

خسروی با اشاره به قانون جهش تولید و تأمین مسکن درخصوصی احداث سالانه یک میلیون واحد مسکونی گفت: نمایندگان مجلس باید شرایط تأمین مسکن را فراهم کنند تا قیمت مسکن پایین بیاید؛ وگرنه دولت قبل به اندازه کافی گفتار درمانی کرد. می‌گفتند علت

صعود شاخص تایک قدیمی کانال ۱ میلیونی

سهم‌های تاثیر گذار بر شاخص

روز سه‌شنبه نمادهای «پارس‌سان»، «توری» و «فولاد» بیشترین تاثیر را در رشد شاخص کل داشتند. همچنین سه نماد «فخاس»، «وسصف» و «پال» نمادهای بزرگ بازار بودند که بیشترین تاثیر منفی را بر شاخص داشتند. در جدول پرتراکنش‌ترین نمادهای بورس سید صدرنشین است و آبادا و برکت در رتبه‌های بعدی هستند. در فرابورس نیز وهامون، سپیدار و گندا بر تراکنش‌ترین نمادها هستند.

رود پول حقیقی

روز سه‌شنبه پس از ۵ روز متوالی ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار مثبت شد و ۳۱۱ میلیارد تومان پول حقیقی به بورس وارد شد. در معاملات روز گذشته بورس تهران شاخص کل بورس با صعود ۲۱ هزار و ۷۳۰ واحدی نسبت به روز دوشنبه به رقم یک میلیون و ۴۹۶ هزار واحد سقوط کرد.

شاخص هم وزن نیز با رشد ۷ هزار و ۹۱۰ واحدی در سطح ۴۵۱ هزار و ۹۱۳ واحدی ایستاد. همچنین شاخص کل فرابورس ۱۱۵ واحد بالا آمد و در سطح ۲۲ هزار و ۲۴۵ واحد قرار گرفت.

آگهی تغییرات شرکت اسپادانا توکان فر تاک سهامی خاص به شماره ثبت ۵۵۹۲۷۳ و شناسه ملی ۰۹۱۹۲۳۷۵ به استناد صورت جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۰۰۳۰۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آگای مجید خدادادپور به کد ملی ۰۶۳۳۴۳۷۰ به سمت بازر س اصلی و خانم مینو ابوالقاسمی به کد ملی ۰۱۴۰۴۸۴۹۳ به سمت بازر س علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران

خبر



تغییر موضع وزیر صمت در خصوص واردات خودرو

یک روز پس از اظهار نظر قاطع وزیر صنعت، معدن و تجارت در خصوص واردات خودرو، امروز فاطمی امین در چرخیی کامل اعلام کرد که در بحث کلان موافق واردات خودرو و ایجاد رقابت است. به گزارش اقتصادنیوز ؛ محمد رضا فاطمی امین وزیر صنعت، معدن و تجارت روز دوشنبه در اظهار نظری قاطع اعلام کرد که «دولت در حال حاضر برنامه‌ای برای واردات خودرو ندارد». اظهار نظری که با طرح ساماندهی بازار خودرو که در حال حاضر در دستور مجلس قرار دارد، در تضاد بود. حال امروز وزیر صمت در جمع خبرنگاران چرخیی کامل نسبت به اظهار نظر روز گذشته خود اعلام کرد که «من در بحث کلان با واردات خودرو موافق هستم زیرا باید رقابت در بازار داخلی و خارجی وجود داشته و آن را تجربه کند». به گفته فاطمی امین، یکی از برنامه‌های وزارت صمت در سال ۱۴۰۰ این است که ۳۰ درصد از خودروهای داخلی در بازارهای کشورهای خارجی به فروش برسد و این یعنی خودرو ساز باید رقابتی عمل کند. تغییر موضع فاطمی امین در حالی صورت گرفت که روز گذشته این اظهار نظر با واکنش بسیاری روبرو شد. به گفته فعالان بازار خودرو و این اظهار نظر در شرایطی که مجلس در حال بررسی طرح ساماندهی بازار خودرو است می‌تواند به سر در گمی بیشتر بازار منجر شود. با این شرایط امروز وزیر صمت در جمع خبرنگاران و در تشریح نشست امروز خود با اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس موضع نرمی تری نسبت به واردات خودرو گرفت. وزیر صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: اصل موضوع ممنوعیت واردات خودرو در شرایط کنونی برای یک بخش از بازار تولیدکننده به منظور جلوگیری از ورود ضربه به آن‌ها مورد تأیید است اما باید بازار خودرو رقابتی باشد. دوران محدودیت‌های ارزی و ممنوعیت‌های وارداتی در دوران گذار قرار دارد و ی همچنین در ادامه در پاسخ به سوال دیگری در خصوص اینکه با توجه به ممنوعیت واردات خودرو تکلیف خودروهای سنگین دسته دوم وارد شده به کشور که در گمرک باقی مانده چه خواهد شد، اظهار کرد: ممنوعیت واردات خودرو از سال ۹۷ به دلیل کاهش تراز ارزی کشور ایجاد شد، در آن زمان به دلیل تحریم‌های شدید، تراز ارزی به لحاظ عدم فروش نفت کاهش یافت و واردات یک سری اقلام از جمله خودرو ممنوع شد. طرح ساماندهی صنعت خودرو به دفعت در دستور کار مجلس قرار گرفته اما هر بار به دلیلی از دستور کار خارج شد. این طرح امروز هم در دستور کار بهارستان نشین هاقار دارد و بسیاری امیدوارند تا امروز این طرح در مجلس نهایی شود.

گزارش کمیسیون اقتصادی در خصوص میزان استخراج رمزارزها در ایران نشان داد **استخراج سالانه ۱/۱ میلیارد دلار رمزارز** کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در گزارشی به بررسی وضعیت استخراج رمزارزها پرداخته است؛ در این گزارش که با عنوان «وضعیت استخراج رمزارزها در ایران» منتشر شد، آمده است که استخراج رمزارزها در ایران به میزان ۱۰۰۰ میلیارد دلار در سال ۹۷ به ارزش کل بازار رمزارزها ۱۵ تریلیون دلار با گردش بیت کوین به تنهایی ۵۷ درصد این بازار را به خود اختصاص داده است. میزان استخراج سالانه رمزارزها در سال ۱۵ میلیارد دلار و در ایران ۱،۱ میلیارد دلار (در شرایط غیر رسمی فعلی) برآورد می‌شود. لازم به ذکر است در حال حاضر از ۲۲۴ هزار بیت کوین استخراجی سالانه دنیا ۱۹۵۰ بیت کوین بصورت غیر رسمی در ایران استخراج میشود. کمیسیون اقتصادی مجلس در گزارش خود همچنین آورده است: «در حال حاضر از ۲۲۴ هزار بیت کوین استخراجی سالانه دنیا ۱۹۵۰ بیت کوین بصورت غیر رسمی در ایران استخراج می‌شود. در ایران استخراج رمزارزها با استاندارد بررسی سایت‌های صرافی آنلاین ایرانی گفته‌اند این ۷۰۰ بیت کوین معادل حدود ۴۰ میلیون دلار (معادل حدود ۱۰۰۰ میلیارد تومان)، بصورت غیر رسمی در ایران خرید و فروش میشود. همچنین گفته شد: «در برخی برآوردها رقم معاملات رمزارزها در بازارهای معروف داخلی تا ۷ هزار میلیارد تومان نیز برآورد شده است.» این گزارش پیشنهاد کرده‌با توجه به شرایط تحریم‌های بانکی، رمزارزها برای تبادلات خارجی «مورد استفاده قرار گیرند» و «رمزارز ملی» طراحی شود.

کاهش ارزش معاملات

روز گذشته ارزش معاملات کل بازار سهام به رقم ۱۷ هزار ۲۱۷ و یک میلیارد تومان رسید که نسبت به روز دوشنبه ۲۲ درصد کاهش داشت. ارزش معاملات خرد نیز با افت ۱۰ درصدی نسبت به روز کاری قبل به رقم ۶ هزار و ۶۹۴ میلیارد تومان رسید.

افزایش ارزش صف‌های خرید پانی

در پایان معاملات روز گذشته ارزش صف‌های خرید نسبت به پایان روز کاری گذشته ۲۱ درصد رشد کرد و در رقم هزار و ۳۲۷ میلیارد تومان ایستاد. ارزش صف‌های فروش نیز ۸۸ درصد کاهش یافت و ۱۹ میلیارد تومان شد. شرکت آریان کیمیا (کیمیکات) با صف خرید ۴۵۵ میلیارد تومانی در صدر جدول تقاضای بازار قرار گرفت. پس از کیمیاتک، نمادهای فجهان (مجمع جهان فولاد سیرجان) و کالا (بورس کالا) بیشترین صف خرید را داشتند. بیشترین صف فروش نیز به بیاس (شرکت بیمه پاسارگاد) تعلق داشت که در پایان معاملات صف فروش ۱۵ میلیارد تومانی داشت.

۱۰ هزار تن تخم مرغ وارد می شود

همچنین قرار است به زودی قیمت تخم مرغ اصلاح شود و از آنجا که در حال حاضر قیمت هر شانه تخم مرغ در درب مرغاری ۲۸ تا ۳۹ هزار تومان است، قیمت این محصول در بازار نیز به ازای هر شانه باید بین ۴۳ تا ۴۵ هزار تعیین شود که این موضوع نیز موجب پایداری تولید و جلوگیری از هرج و مرج در بازار می شود.

وی افزود: از آنجا که در حال حاضر این نرخ مصوب تغییر یافته و بر اساس واقعیت تولید و بازار تعیین نشد متأسفانه شاهد هرج و مرج در بازار تخم مرغ هستیم و هر کسی به هر قیمتی که می خواهد این محصول را ارائه می کند. کاشانی گفت: امیدواریم با واردات تخم مرغ و تعیین قیمت جدید تخم مرغ شاهد رشد تولید و ثبات در بازار باشیم.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغ تخم گذار افزود: در حال حاضر تامین نهاده‌ها با دستور وزیر جهاد کشاورزی روند خوبی پیدا کرده که این موضوع نیز به حل مشکلات تولید و در نتیجه بازار تخم مرغ کمک می کند و امیدواریم ظرف دو هفته بازار از ثبات و تعادل لازم برسد.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه می‌رخ تخم‌گذار با اشاره به واردات ۱۰ هزار تن تخم مرغ طی روزهای آینده از بیات بازار تخم تاد هفته دیگر خبر داد. حمید کاشانی گفت: با مجوز واردات جهاد کشاورزی، می‌شود چند روز آینده ۱۰ هزار تن تخم مرغ وارد کشور می‌شود و با تمهیدات صورت گرفته طرف دو هفته آینده بازار تخم مرغ به ثبات می‌رسد.

وی افزود: در ماه‌های گذشته مشکلاتی همچون نرسیدن به موقع نهاده‌ها همچنین تغییر یافتن قیمت مصوب تخم مرغ، علی‌رغم افزایش قیمت نهاده‌ها تولید موجب بی‌ثباتی در بازار تخم مرغ شد. رئیس هیئت مدیره اتحادیه می‌رخ تخم‌گذار گفت: اتحادیه می‌رخ تخم‌گذار در ماه‌های گذشته بارها به مسئولان همدار داد و بدل در نتیجه این چالش‌ها بازار بی‌ثبات خواهد شد، وی نتیجه این توجهی نشد.

کاشانی افزود: در حال حاضر با روی کار آمدن دولت جدید جلسات بسیار خوبی که با وزیر برگزار شد، مجوز واردات تخم مرغ در این حد که قرار است در مرحله اول ۱۰ هزار تن از این محصول وارد کشور شود.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه می‌رخ تخم‌گذار گفت:

دولت برنامه کاهش وابستگی را تدوین کند

افزایش شدید قیمت گندم و خوراک دام در جهان

اندو پس از شیوع ویروس کرونا در نزدیک به دوسال گذشته اهمیت این گونه محصولات در چندان شده و صادرات این محصولات هم محصور شده و به این دلیل روند افزایشی قیمت ها تشدید شده است.

بر اساس گزارش بلومبرگ هر امروز نیز قیمت انواع محصولات استند کمند، خوراک دام و دام های اهلی را به بازار اهلیاتی افزایش یافت به طوری که هر بوشل گندم با ۵ دلار ۵۱۴۵ دلار افزایش به قیمت ۶۲۹ دلار معامله شد. قیمت ذرت هم با رشد ۲ دلار ۲ هر بوشل به قیمت ۵۱۵،۲۵ دلار به فروش رفت. قیمت انواع نانه های مرغی را نیز که آنجا که برای خوراک دام استفاده می شود ۴،۷۵ دلار رشد قیمت برای.

ایران اگرچه خود کفایی گندم را در سالهای گذشته در کارنامه خود دارد اما مسائل بیش از ۵ میلیون تن باید گندم وارد کند چرا که کل خرید تضمینی اسمال از ۴۵ میلیون تن فراتر نرفته است.

افزایش شدید قیمت گندم و خوراک دام در بازارهای جهانی و وابستگی شدید کشور به این محصولات رنگ هشدارهای تازه‌ای را بر سر راه تولیدات وابسته‌ای است. محصولات را برای سال آینده برنامه ریزی کند. قیمت محصولات اساسی در بازارهای جهانی روند افزایشی خود را از یک پیکسال گذشته ادامه می‌دهد و در این میان شیوع ویروس کرونا هم به روند افزایشی قیمت افزوده است.

محصولات اساسی نظیر گندم که قوت مردم به حساب می‌آید و خوراک دام تولید می‌شود، کنگاله سبواو جو که ۷۰ درصد قیمت تمام شده محصولات پروتئینی را تشکیل می‌دهد به عنوان مهم‌ترین کالاهای اساسی و استراتژیک به حساب می‌آید.

سایه‌های کشت کشورها با توجه به اهمیت محصولات اساسی در تأمین امنیت غذایی کشورها، الگوی کشت خود را به سمت کشت این گونه محصولاتی سوق داده

کارت یک میلیونی رفاه معیشتی منجر به افزایش قدرت خرید مردم می شود؟

شرط کارایی طرح های معیشتی

اینکه دولت حدود ۴۰۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه دارد می‌تواند از طریق افزودن بر پایه پولی با استقراض از بانکها که استقراض غیر مستقیم از بانک مرکزی است برای این کمک‌های غیرمستقیم استفاده کند. به همین دلیل چنین پرداخت‌های تورم‌شده‌ای هم به دنبال دارد. همچنین این روش توان افزودن بر قدرت خرید مردم و قشر آسیب‌پذیر را ندارد. این موضوع هم به معنای وارد آمدن فشاری دائمی و قرائت‌برنده بر بودجه دولت است، که در نهایت دولت را از نظر مالی با عجز مواجه خواهد کرد. دولت هم توزیع نااعلانه باران‌ها را در پی خواهد داشت. البته این طرح ترکیبی از یارانه و وام قرض الحسنه است؛ از یک طرف گفته شده که ماهانه پرداخت می‌شود؛ سوی دیگر گفته شده اگر خانواری نتواند اقساط آن را بدهد باید بر پرداخت اقساط مدد گیرد.

یارانه این طرح نیز همانند طرح کرونا دولت فعلی باشد. در بهار و باوینز پارسال در دو مرحله وام یک میلیون تومانی کرونا پرداخت شد. اما این وام به پیشنهاد دولت و یارانه نقدی و معیشتی بنزین بود که داده‌شد و در واقع اقساط آن یارانه هم‌خانوار کسری می‌شود. اما این که طرح کارت اعتباری معیشت خانوار کسری بعدی قرار است چگونه اجرا شود و مردم چگونه اقساط آن را بدهد دولت باید بپردازد. البته می‌تواند که باید منتظر آیه اراک‌ها در رابطه با آن باشد.



نائبی که برای قشر ضعیف لحاظ می شود از محل اخذ مالیات بر درآمد افراد جامعه تامین می شود.

مردم به ویژه اقشار آسیب پذیر در کل طرحی خوب است که اگر منابع تامین مالی آن درست باشد کارساز خواهد بود. اما مساله این است که محل تامین منابع سبدهای معیشتی از کجاست. در بسیاری از کشورهای دنیا، مالیات

تامین مالی طرح های معیشتی از منابع مالیاتی
حسین محمودی اصل، کارشناس اقتصادی

ت که اگر منابع تأمین مالی آن درست باشد کار ساز خواهد بود. اما مسأله این است که محل تأمین منابع سبدهای برای قشر ضعیف لحاظ می‌شود؛ از محل اخذ مالیات بر درآمد افراد جامعه تأمین می‌شود. اجتماعی صرف می‌شود. اگر دولت بپاید و این منابع را از طریق ایجاد فضای جدید مالیاتی تأمین کند، سبدهای خور و، طلا و ارز و یا از مالیات بر مجموع درآمد کسری می‌شود. این روش می‌تواند بر قدرت خرید مردم

با استقرار یا بانکها که استقرار غیر مستقیم از بانک مرکزی است برای این کمک‌های معیشتی استفاده کنند. قشر آسیب‌پذیر را ندارند. این موضوع هم به معنای وارد آمدن فشاری دائمی و فزاینده بر بودجه دولت است، که در هر یک از این موارد هدف اصلی این اقدامات، بازگرداندن پول به دست مردم است. در هر یک از این موارد، هدف اصلی این اقدامات، بازگرداندن پول به دست مردم است. در هر یک از این موارد، هدف اصلی این اقدامات، بازگرداندن پول به دست مردم است.

شماره ثبت ۵۵۹۲۷۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۹۲۳۷۵
 به مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۴ تصمیمات
 ریال به مبلغ ۲۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۷۱۰۰۰
 بش یافته و مبلغ ۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بموجب گواهی
 ه کاشانی کاشان پرداخت گردیده است. ماده مربوطه در
 رمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل امضاء گردیده است
 ری تهران (۱۱۸۰۳۳۳)

تقاضای خرید خانه به سمت واحدهای کوچک متراژ و قدیمی رفته است

اجاره خانه روی موج گرانی

افزایش ۳۱ درصدی قراردادهای اجاره



بدان می‌گوید: اگر قیمت مسکن باز هم افزایش یابد توان مردم از این هم کمتر می‌شود و بازار مسکن کساد می‌شود. در تجربه خواهد کرد. قلی خسروی ادامه می‌دهد و هر ساله قیمت مسکن نسبت به تورم افزایش می‌دهد و بارش اگر از حد قیمت بالا برود باعث کساد می‌شود. به گفته وی در حال حاضر ۳۱ درصدی قراردادهای اجاره مسکن سیدیم که این موضوع نشان می‌دهد قدرت خرید مردم کاهش یافته و خریداران مسکن اجاره نشینی انتخاب کرده‌اند.

قلی خسروی اظهار داشت: بازار مسکن را با قیمتی داری دستوری ناسامان کرده‌اند. قیمت ثابت می‌شود و اجاره بهای نیز به بیش از حد انتظار افزایش پیدا کند. این اتفاق برای بازار مسکن اشتباه

بوده است. در تهران نیز طی ۴.۵ ماه اخیر ۲۴ هزار ۴۴۲ معامله ملکی انجام شده؛ در حالی که سال گذشته در همین زمان معاملات ۵۴ هزار و ۹۳۷ فقره بوده است.

همچنین با اینکه گزارش بانک مرکزی از تیرماه ۱۴۰۰ رشد ۳۵ درصدی نرخ اجاره در تهران و افزایش ۳۹ درصدی در کل کشور حکایت دارد، آمارهای غیر رسمی دریافتی از مشاوران املاک، در خصوص میزان افزایش اجاره بها در تهران را حدود ۵۰ درصد اعلام می کنند. گزارش های میدانی هم نشان می دهد که در بعضی مناطق میانی و شمالی پایتخت با افزایش ۵۰ تا ۷۰ درصدی اجاره بها نسبت به سال گذشته مواجه شده ایم.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک در این رابطه می

شرط از سرگیری سفرهای دریایی داخلی و خارجی

در بازه زمانی کوتاه مدت امکان پذیر است یا خیر؟ ادامه داد: از سرگیری سفرهای دریایی ز نظر ظرفیت‌های موجود امکان‌پذیر است و خوشبختانه تمهیدات مناسبی در گذشته از سوی سازمان بنادر و دریانوردی در راستای

ظرفیت‌سازی برای توسعه سفرهای دریایی انجام شد و می‌توانیم بسیاری از شناورهای غیر فعال در ماه‌های گذشته را با سرویس‌های فنی به سرعت به چرخه فعالیت بازگردانیم. از سوی دیگر نیز از محل وجوه اداره شده می‌توانیم برای ساخت شناورهای جدید به متقاضیان کمک کنیم.

عباس نژاد درباره شرایط تسهیلات پیش بینی شده برای متقاضیان شناورهای مسافری داخلی گفت: معمولاً ۲۰ درصد آورده از متقاضیان طلب می‌کنیم و تا ۸۰ درصد آن را از طریق تسهیلات بانکی بدون سود و با بازپرداخت پنج ساله برای متقاضی تامین خواهیم کرد. البته به دنبال افزایش زمان بازپرداخت این تسهیلات از طریق برنامه‌ریزی و ریزینی با مسئولان بانکی هستیم.

استانداردها آن را با ضوابط داخلی تطبیق دهند و شناورهای خارجی هم وارد کنند اما عطای این تسهیلات تنها مختص به متقاضیان شناورهای است که در داخل کشور تولید می‌شود.

صادرات شیر خشک آزاد شد

علامه این وزارت، صادرات آن بخش از شیر خشکی که شیر خام آن با قیمت تضمینی خریداری شده، مشمول تخفیف در مابه‌التفاوت صادراتی خواهد بود. در نتیجه صادرات شیر خشک با دو مابه‌التفاوت متفاوت قابل انجام می‌باشد.

خواهشمند است دستور فرمایند ترتیب داری لازم برای انجام این مهم عملیاتی گردد. بر این اساس جهت برخورداری صادر کنندگان از این امتیاز، این معاونت حجت و صادر کنندگان ذینفع را به طور مرتب به آن سازمان محترم اعلام خواهد نمود.

پهرست اولین گروه از صادر کنندگانی که شیر خام را با قیمت تضمینی خریداری کرده‌اند، محض اطلاع در سامانه‌های مرتبط می‌باشد که به داده‌های این سازمان در خصوص آن اقدام خواهد شد.

شایلی قرایی
Newskasboka@gmail.com



بر اساس گزارش بانک مرکزی متوسط قیمت هر متر مربع واحد مسکونی شهر تهران به بیش از ۳۰ میلیون تومان رسیده است. همین امر موجب شده تا قدرت خرید خانه در میان مردم کاهش بسیاری داشته باشد. در این بین دسته ی انگشت شمار نیز که توانایی خرید مسکن دارند به سمت واحدهای کوچک‌تر از باسین بنای بالای پنج سال رفته‌اند. در شرایط فعلی آثار پتان‌های سوازم مشتری ندارند و از واحدهای بزرگ‌تر از این استقبال نمی‌شود.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک در این رابطه می گوید: اگر قیمت مسکن باز هم افزایش یابد توان مردم از این هم کمتر می شود و بازار مسکن کساد می افتد. در تجربه به خواهد کرد. قلی خسروی ادامه می دهد: هر ساله قیمت مسکن نسبت به تورم افزایش می یابد و اگر بیش از حد قیمت بالا برود باعث کساد بازار اشتغال هم می شود. به گفته وی در حال حاضر شاهد افزایش ۱۲ درصدی قرار دادهای اجاره مسکن هستیم که این موضوع نشان می دهد قدرت خرید مردم کاهش یافته و خریداران مسکن اجاره نشینی انتخاب کرده اند.

بر اساس آمار منتشر شده گردش تقاضای خرید خانه به سمت بازار اجاره‌نشی از رشد قیمت مسکن است. از ابتدای سال جاری تا روز ۱۶ مردادماه قراردادهای خرید و فروش ملک در کشور ۴۰ درصد و در تهران ۵۶ درصد کاهش یافته و در حالی است که جاره‌نامه‌ها در کل کشور ۳۱ درصد و در پایتخت ۲۵ درصد افزایش پیدا کرده است. در ۴،۵ ماه گذشته ۱۷ هزار و ۲۷۲ مایه‌نامه (قرارداد خرید و فروش ملک) در کشور به‌ضابطه‌سید، در حالی که ۱۰۴ فقره قید مدت مشابه سال قبل ۲۹۸ هزار و ۵۰۰ فقره

