

با توجه به افزایش تعداد و ارزش چک‌های برگشتی در سومین ماه امسال، تعداد و ارزش چک‌های مبادله شده در این ماه نسبت به مقطع مشابه در سال گذشته و ماه قبل افزایش یافته است که حکایت از رونق مبادلات اقتصادی همراه با افزایش اعتبار چک‌ها دارد. به گزارش ایستادارترین آماري که بانک مرکزی از جریان مبادلات چک منتشر کرده است، نشان می‌دهد که در خرداد سالجاری حدود هشت میلیون فقره چک به ارزش ۲۲۲ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان مبادله شده که در مقایسه با ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۶۰۶ و ۱۴ درصد افزایش یافته است. از سوی دیگر، حدود ۷۲ میلیون فقره با ارزش ۱۹۴ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان از چک‌های مبادله‌ای وصول شده است که در مقایسه با ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۵۵ و ۱۳ درصد افزایش دارد. در کنار چک‌های وصولی ۷۷۳ فقره چک برگشت خورده که از نظر تعداد و مبلغ چک‌های برگشتی به ترتیب ۱۵۳ و ۲۰ درصد افزایش داشته است، البته، آمارها

تهران‌نی‌ها همچنان در صدر هستند

تهران‌نی‌ها همچنان در صدر هستند

سجام ۷۶ هزار و ۲۱۴ و تعداد احرار هویت شده‌ها نیز ۱۰۱ هزار و ۱۶۵ مورد بوده است. طبق این گزارش، تعداد نفرت‌ها ثبت نام شده در سامانه سجام هر استان حاکی از آن است که پنج استان تهران با ۱۸ هزار و ۸۸۰ مورد، اصفهان با ۶۲۸۷ مورد، خوزستان با ۶۲۵۳ مورد، کرمان با ۶۲۲۷ مورد و خراسان رضوی با ۵۷۸۹ مورد در صدر بیشترین ثبت نام شده‌ها در کل کشور قرار دارند. بر اساس این آمارها، سجام ۵۷۸۹ مورد را ثبت‌نام کرده و ۵۵۵ کیگیلو به بوی‌را احمد یا ۵۶۴ چهارمحال و بختیاری یا ۵۵۲ خراسان جنوبی یا ۶۷۰ و سمنان یا ۷۰۲ مورد در

بررسی آمار افرادی که در سامانه سجام ثبت نام کرده اند، نشان می‌دهد که تهران‌نی‌ها همچنان و مانند ماه‌های گذشته در صدر این لیست قرار دارند و بیش از ۱۸ هزار تهران‌نی در این سامانه ثبت نام کرده‌اند. به گزارش ایسنا، تازه‌ترین آمارها نشان می‌دهد که در تیر ماه سال جاری، تعداد ۸۹ هزار و ۱۲۰ ثبت‌نام از سوی سرمایه‌گذاران حاضر در بازار سرمایه در سامانه «سجام» صورت گرفته و تعداد احرار هویت شده‌ها نیز با عبور از ۱۱۲ هزار سهام‌دار در این ماه به ۱۱۲ هزار و ۲۶۳ مورد رسیده است.

بر این اساس، در خرداد سال جاری تعداد ثبت‌نام در سامانه

فرآیند به‌روز رسانی سامانه ثبت نام تسهیلات ودیعه اجاره مسکن انجام شد

تهران ۷۰ میلیون تومان، در سایر کلانشهرها شامل شهرهای مشهد، اصفهان، کرج، شیراز، تبریز، قم، اهواز، کرمانشاه ۴ میلیون تومان و در سایر شهرها ۲۵ میلیون تومان تعیین شد است. متقاضیان می‌بایست دارای اجاره‌نامه رسمی یا اجاره‌نامه ثبت‌شده در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات و دارای کد رهگیری، در شش ماهه اول سال ۱۴۰۰ باشند.

فرآیند به‌روز رسانی سامانه مذکور انجام و امکان ثبت نام در آن از امروز (۱۶ مرداد ۱۴۰۰) میسر شده است. در ادامه اطلاعیه آمده است: متقاضیان می‌توانند برای ثبت نام به آدرس اینترنتی <https://tem.mrud.ir/> مراجعه کنند. پیش از این اعلام شده بود ثبت نام در سامانه تسهیلات ودیعه اجاره مسکن تا پایان شهریور ۱۴۰۰ ادامه خواهد یافت. سقف وام ودیعه مسکن در

وزارت راه و شهرسازی با صدور اطلاعیه‌ای با اعلام خبر فرآیند به‌روز رسانی سامانه ثبت نام تسهیلات ودیعه اجاره مسکن، از امکان ثبت نام از امروز خبر داد. به گزارش ایسنا، از وزارت راه و شهرسازی، معاونت مسکن و ساختمان در اطلاعیه خود تصریح کرد: با عرض پوزش از وقفه ایجاد شده در فرآیند ثبت نام در سامانه تسهیلات ودیعه اجاره مسکن به اطلاع می‌رساند



رشد ۱۰ هزار واحدی بورس

پایان مقاومت ۱.۴ میلیون واحدی
معاملات روز گذشته بورس در پایان فعالیت بازار، با رشد ۱۰ هزار واحدی در ایستگاه یک میلیون و ۴۱۷ هزار واحدی متوقف شد. گذشته یکشنبه ۱۷ مردادماه با رشد ۱۰ هزار و ۱۰۰ واحدی به رقم یک میلیون و ۴۱۷ هزار ۸۶۲ واحد رسید. شاخص هم وزن نیز ۳۵۳۶ واحد رشد کرد و به عدد ۴۰ هزار و ۷۹۱ واحد دست یافت.

معاملات روز گذشته ابتدافت اندکی داشت و تا یک میلیون و ۴۰۷ هزار واحد کاهش یافت اما مجدداً یک ساعت پس از شروع فعالیت بازار با رشد ۱۰ هزار واحدی مواجه شد.

روز گذشته ۷۵۱ هزار و ۱۴۰ فقره معامله به ارزش حدوداً ۵۵۵ هزار میلیارد تومان انجام شد و ارزش کل بازار سرمایه حدود ۵.۷ هزار هزار میلیارد تومان رسید. نماد فولاد، فارس و رمینا به ترتیب با رشد ۳۲۰۰، ۲۷۰۰ و ۶۷۰ واحدی مؤثر ترین نمادها در رشد شاخص بورس بودند. نمادهای سپید، شستا و برکت پر تراکنش ترین نمادها بودند. شاخص فرابورس نیز با رشد ۶۷ واحدی به رقم ۲۰ هزار و ۳۰۸ واحد منتهی شد. برترین گروه‌های روز گذشته، شیمیایی‌ها با ارزش سهام هزار و ۳۰۰ هزار میلیارد تومانی و فلزات اساسی با ارزش هزار میلیارد تومان شناخته شدند.

قیمت‌گذاری دستوری ضامن سود دلالتان قیمت خودرو باز هم ترمز برید

رصد بازار خودرو حکایت از آن دارد که با ورود به مردادماه ترمز قیمت‌ها بریده شده و چه در معاملات فیزیکی سطح بازار و چه در فضای مجازی قیمت‌ها به صورت روزانه در حال افزایش است.

به گزارش مهر، رصد بازار خودرو بینگاران است که طی هفته‌های اخیر ترمز قیمت‌ها در بازار بریده شده و نرخ‌ها مداوم دستخوش تغییر می‌شوند.

هفته گذشته گزارش میدانی مهر حکایت از آن داشت که طی کمتر از یک‌ماه قیمت خودروها به صورت میانگین بین ۱۰ تا ۲۰ میلیون تومان افزایش یافته‌است و حالا شد از یک هفته، رصد جدید بازار نشان می‌دهد که نرخ‌ها به صورت روزانه تغییر می‌کنند. این افزایش قیمت به ویژه در خودروی پراید بیشتر به چشم می‌آید.

البته این افزایش قیمت در فضای مجازی نیز خودنمایی می‌کند؛ به گونه‌ای که نه تنها نرخ‌های آنلاین خودروهای صفر اعداد نجومی را نشان می‌دهد بلکه نرخ خودروهای کار کرده نیز به شدت افزایش یافته‌است.

به نظر می‌رسد سوداگران با استفاده از شرایط پیش آمده نرخ‌های سلیقه‌ای در بازار واقعی و مجازی اعمال می‌کنند و در این بین مصرف کننده واقعی دست خالی می‌ماند.

یک فعال بازار خودرو به مهر می‌گوید: اگر چه معمولاً فصل تابستان فصل خرید خودرو است اما امسال فقیه کمی متفاوت بوده و تب و تاب زیادی در بازار نیست. البته خرید و فروش انجام می‌شود اما نسبت به دوره‌های قبل کمتر شده‌است.

وی افزود: قیمت‌ها در بازار هر روز عوض می‌شود و خریداران تمایلی به خرید ندارند. نرخ امروز با فردا فرق می‌کند که به نظر نوسانات نرخ دلار و اخبار و جریانات روانی مهم‌ترین نقش را در این تغییر قیمت داشته‌اند.

آشفته بازار خودرو در حالی هر روز نوسان قیمتی دارد که طبق آمار از ابتدای امسال تا پایان تیرماه، ۳۲۲ هزار و ۹۱۹ دستگاه خودرو در کشور از سوی خودروسازان داخلی تولید شده‌است.

افزایش لجام گسیخته قیمت خودرو و طی سال‌های اخیر در شرایطی رقم خورد که بر اساس آمار میزان تولید خودرو توسط دو خودروساز بزرگ کشور در سال ۹۹ نسبت به سال ۹۶ معادل ۴۳ درصد کاهش یافته‌است. کارشناسان قیمت‌گذاری دستوری بدون توجه به افزایش نهاده‌های تولید را از علل مهم کاهش تولید خودرو عنوان می‌کنند. این قیمت‌گذاری دستوری نه فقط منجر به کاهش تولید شده بلکه زیان انباشته خودروسازان را افزایش داده و با سرازیر کردن سود اصلی تولید به جیب دلالتان، موجب شده خودرو با تفاوت قیمت بالا نسبت به قیمت کارخانه، به دست خریداران واقعی برسد.

گروه اقتصاد ایران و جهان Newskasbkar@gmail.com

چهار شاخص قیمت کل، نرخ هر متر مربع، متراژ و مناطق پرتقاضا در بازار مسکن شهر تهران نشان می‌دهد عمده خرید و فروش‌ها توسط دهک‌های متوسط انجام می‌شود و از طرف دیگر تقاضای سرمایه‌ای بازار را ترک کرده‌است. به گزارش ایستا، خانه‌های دارای قیمت ۵۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان رتبه اول از نظر تعداد معاملات مسکن شهر تهران را با ۱۹.۱ درصد از کل معاملات به خود اختصاص می‌دهند.

جایگاه دوم نیز به واحدهای یک تا ۱.۵ میلیارد تومان با سهم ۱۷.۴ میلیارد تومان مربوط می‌شود. چهار محدوده پرتقاضانیز به ترتیب مناطق ۵، ۲، ۱۰ و ۴ هستند که ۴۱.۵ درصد از کل معاملات را در بین مناطق ۲۲ گانه شهر تهران به خود اختصاص می‌دهند. ساکنان این مناطق اغلب از اقشار متوسط به بالا هستند. از نظر متراژ نیز خانه‌های ۵۰ تا ۶۰ متر با سهم ۱۵.۴ درصد رتبه اول، واحدهای ۶۰ تا ۷۰ متر با ۱۳.۹ درصد جایگاه دوم و آپارتمانهای ۷۰ تا ۸۰ متر با سهم ۱۱.۶ درصد جایگاه سوم را در معاملات مسکن شهر تهران دارند. همچنین توزیع فراوانی بر اساس قیمت یک متر مربع حاکی از آن است که خانه‌های ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان در هر متر مربع با ۱۷.۲ درصد رتبه اول، واحدهای دارای ارزش متری ۲۰ تا ۲۵ میلیون تومان با اختصاص ۱۵.۲ درصد از معاملات جایگاه دوم و خانه‌های ۲۵ تا ۳۰ میلیون تومان با سهم ۱۲.۸ درصد از قرار دادهای خرید و فروش در جایگاه سوم قرار دارند. میانگین قیمت مسکن در تهران نیز ۳۰ میلیون و ۴۴ هزار تومان در هر متر مربع است. هم‌اکنون قیمت مسکن در شش منطقه تهران شامل مناطق ۱ تا ۴ بالای نرخ متوسط و در ۱۶ منطقه زیر میانگین شهر تهران قرار دارد.

چهار مولفه ذکر شده گویای آن است که معاملات در محدوده استطاعت‌اقتشار متوسط به قصد تقاضای مصرفی

و سکونت انجام می‌شود. تقاضای سوداگری از ابتدای امسال به دلیل رکود، بازار را ترک کرده و تقاضای مصرفی در جنوب تهران نیز توان خرید ندارد. به طور معمول ۷۷ درصد معاملات مسکن در ایران توسط سفته‌بازان انجام می‌شود و این در حالی است که هم‌اکنون تعداد معاملات در تهران به یک سوم وضعیت نرمال رسیده‌است.

تیرماه امسال ۵۰۷۱ فقره معامله در تهران انجام شد؛ در حالی که طی سالیهای گذشته به طور متوسط هر ماه حدود ۱۵ هزار فقره قرارداد خرید و فروش مسکن در تهران به امضا می‌رسید. این نمایه نیز نشان دهنده خروج تقاضای سرمایه‌گذاری از بازار است که واسطه‌های ملکی نیز آن را تایید می‌کنند. بازار ملک در تهران در رکود غیرتورمی به سر می‌برد و از اسفندماه سال گذشته در محدوده ۳۰ میلیون تومان در هر متر مربع قرار دارد.

یعنی طی پنج ماه گذشته بازار در یک قفس قیمتی قرار گرفته و تورم پنج ماه اخیر آن صفر بوده‌است؛ در حالی که تورم سالیانه به ۴۴ درصد رسیده و اگر ثابت قیمتی در بازار مسکن در هفت ماه آینده ادامه پیدا کند به معنای کاهش بیش از ۴۰ درصد قیمت واقعی مسکن خواهد بود.

رئیس پس از دریافت واکسن ایرانی کرونا:

واکسناسیون عمومی قبل از فصل سرما در کشور انجام می‌شود

عمومی ضرورتی اجتناب‌ناپذیر و از اولویت‌های دولت است تا بتوانیم مقاومت عمومی مردم را در برابر این ویروس و جهش‌های احتمالی که دارد، بالا ببریم. رئیس‌جمهور اعلام داشت: هر میزان که امکان استفاده از واکسن داخلی فراهم بود، استفاده می‌کنیم و به هر مقدار که کمبود وجود داشت نیز باید از خارج واکسن‌های معتبر وارد شود. رئیس‌ری در ادامه با بیان اینکه متأسفانه گزارش‌های دریافتی درباره آمار مبتلایان و قربانیان کرونا، نگران‌کننده‌است، تصریح کرد: مردم حتما توصیه‌های بهداشتی ارائه شده را به طور دقیق رعایت کنند و مسئولان مربوطه نیز تلاش کنند تا الزامات و زمینه‌اجرای کامل این دستورالعمل‌ها فراهم شود.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار:

تشریح جزئیات تامین مالی ۶۸۰ هزار میلیارد تومانی از بازار سرمایه

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اظهار داشت: صندوق تثبیت و توسعه بازار برای یک بازار در حال رشد لازم‌است و در بازار توسعه یافته نهادهای مالی و حقوقی‌هایی که در بازار حضور دارند، همان نقش صندوق را ایفا می‌کنند و نباید انتظار داشته باشیم که صندوق تثبیت روند بازار را تغییر دهد اما می‌تواند به تثبیت بازار کمک کند و نوسانات را تا حد امکان کاهش دهد. محمدعلی دقان دهنوی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا درباره جزئیات تامین مالی ۶۸۰ هزار میلیارد تومان از بازار سرمایه برای اقتصاد اظهار داشت: ۶۸۰ هزار میلیارد تومان تامین مالی از بازار سرمایه برای اقتصاد انجام شده‌است و نباید با تامین مالی دولت اشتباه گرفته شود.

وی ادامه داد: این رقم را می‌توان به سه بخش تقسیم کرد. یک سوم این عدد تامین مالی سرمایه‌ای و متعلق به شرکت‌هاست که شامل افزایش سرمایه، عرضه اولیه شرکت‌های سهام عام پروژه‌ای و.. می‌شود. در واقع ابزارهایی که از طریق بازار سرمایه با سرمایه شرکت‌ها اضافه می‌کند البته منجر به بخشی از (عرضه‌های اولیه) به صورت نقدی بوده و بخشی دیگر به صورت تجدیدزایی دارای‌ها بوده‌است. رئیس سازمان بورس افزود: یک سوم دیگر از این عدد مربوط به تامین مالی بدهی است. از طریق انتشار اوراق بدهی شرکت‌ها و دولت تامین مالی کردند و در این بخش، سهم شرکت‌ها در سال گذشته نسبت به سال ۹۸ بیش از ۵ برابر رشد داشت و رقم ۶۷۰ هزار میلیارد تومانی در سال ۹۸ به بیش از ۳۶ هزار میلیارد تومان در سال ۹۹ رسید.

دقان دهنوی با بیان اینکه بخشی از این اوراق توسط بانک‌ها خریداری شد، گفت: البته بانک‌ها بیش از این هم اوراق می‌خریدند اما قبلاً به طور مستقیم از طریق خزانه‌داری و بانک مرکزی اقدام می‌کردند اما از این پس باید برای خرید اوراق از طریق بازار خریداری کند.

عمده معاملات مسکن از سوی اقشار متوسط صورت گرفته‌است

خروج سفته‌بازان از بازار مسکن



ثبت بازار مسکن شکننده‌است

حسن محتشم، کارشناس بازار مسکن درباره پیش‌بینی این بازار گفت: وضعیت آینده بازار مسکن تا حد زیادی به تصمیمات تیم اقتصادی دولت آقای رئیسی بستگی دارد. اما آنچه از عملکرد گذشته و دیدگاه افراد اطراف رئیس‌جمهور سیزدهم برداشت می‌شود این است احتمالاً دولت آینده بخشی از برنامه‌های خود را بر خلق پول، پرداخت یارانه و به طور کلی سیاست‌های انبساطی مالی می‌گذارد که اثرات تورمی در اقتصاد و به تبع آن بخش مسکن خواهد داشت.

وی افزود: عمده کسانی که در دایره اطراف رئیسی حضور دارند در دولت‌های گذشته نیز سمت داشتند و افراد ناشناخته‌ای نیستند. نتیجه اقدامات اقتصادی برخی از این افراد در دولت‌های نهم و دهم خود را نشان داد. با این همه امیدواریم دولت سیزدهم با کسب تجربه از گذشته، شرایط اقتصاد را به سمت آرامش ببرد.

این کارشناس بازار مسکن تأکید کرد: علت ثبت قیمت‌ها که از اواخر سال گذشته در بازار مسکن ایجاد شده فروکش کردن حجم تقاضای سرمایه‌ای به این بخش است. تقاضای واقعی هم به دلیل کاهش قدرت خرید وارد بازار نشده و اگر دولت آینده مستقر شود می‌توانیم حدس بزنیم که از شهرپورماه به بعد مقداری بازار مسکن به

تحرك برسد. محتشم خاطر نشان کرد: شرایط تحریم‌ها، نقدینگی بیش از حدی که همچنان در حال افزایش است، ناکارآمدی بخش تولید و معلق بودن بر جام کاملاً بر اقتصاد کشور تأثیر گذاشته‌است. دولت هم منابع آنچنانی ندارد که بخواهد اوضاع اقتصادی را بهتر کند؛ حداقل در کوتاه مدت نمی‌توان چندان امیدوار بود و مسئولان نیز به این موضوع اشاره دارند.

وی با بیان اینکه به نظر می‌رسد مسئولان دولت آینده انتظار مقاومت بیش‌تری از مردم دارند گفت: اگر تیم اقتصادی دولت بتواند در سطوح سیاسی و بین‌المللی گره‌گشایی کند قطعاً نرخ تورم کندی می‌شود و حتی ممکن است نرخ ارز کاهش پیدا کند. اما به نظر می‌رسد انتظار کاهش قیمت‌ها چنان بی‌جانبانه‌شد. به هر حال شرایط اقتصاد ایران پیچیده‌است و اولین قدم برای حل مشکلات این است که اوضاع اقتصاد را بپذیریم.

این عضو هیات مدیره انجمن انبوه‌سازان استان تهران درباره تأثیر رشد قیمت سیمان و فولاد بر بازار مسکن گفت: افزایش نرخ نهاده‌های ساختمانی به سرعت در بازار مسکن نمود پیدا نمی‌کند و در میان مدت خود را نشان می‌دهد. اما به هر حال وقتی سیمان از پاکتی ۳۵ هزار تومان به حدود ۱۰۰ هزار تومان می‌رسد نمی‌توان توقع داشت سازندگان با ضرر، واحدهای خود را بفروشند. اثرات رشد بیش از ۱۰۰ درصدی قیمت مصالح ساختمانی در آینده خود را نشان می‌دهد اما در شرایط فعلی چندان محسوس نخواهد بود.

متوسط قیمت خانه در تهران متری ۳۰

بر اساس گزارش بانک مرکزی، در تیرماه امسال متوسط قیمت یک متر مربع مسکن در شهر تهران ۳۰ میلیون و ۴۴ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و مدت مشابه در سال قبل به ترتیب ۱.۳ و ۴۳.۷ درصد افزایش یافته‌است. همچنین تعداد معاملات انجام شده در این ماه معادل ۵.۱ هزار فقره بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال به ترتیب ۰.۶ و ۶۳.۹ درصد کاهش نشان می‌دهد.

رئیس کل بانک مرکزی:

مشکلی برای تامین ارز واردات واکسن کرونا نیست

کارکنان نظام بانکی با قوت در بیمارستان‌های بانک ملی در حال انجام است، گفت: هماهنگی‌های لازم برای تزریق دوز دوم واکسن از اکنون برای ماه آینده انجام شده‌است. وی همچنین با اعلام اینکه بانک ملی ایران به عنوان مسئول واکسناسیون شبکه بانکی کشور، فقط ۱۷ مکان مختلف را برای تزریق واکسن به کارمندان بانک‌های دولتی و خصوصی مشخص کرده‌است، افزود: واکسن همه کارمندان نظام بانکی تا آخر هفته تزریق خواهد شد. کمیجانی در پایان افزود: واردات و توزیع واکسن در اختیار ستاد مرکزی وزارت بهداشت است و هر نوع واردات و تأمین ارزی با نظارت و مدیریت وزارت بهداشت انجام می‌شود.

تحلیل یک کارشناس بازار کار از فضای اشتغالزایی در کشور در شرایط ادامه تحریم‌ها

تداوم تحریم با بازار کار ایران چه می‌کند؟

دارد، سالانه بیش از یک میلیون کارجو داریم و در عین حال، بخشی از مشاغل را به دلیل اثر تحریم‌ها و کرونا از دست داده‌ایم. حاج اسماعیلی متذکر می‌شود: متأسفانه نرخ بیکاری که اخیراً اعلام شده، آکنده بوده و به نظر من این محل بحث و بررسی است که چگونه با نتوانستیم شغل جدید در کشور ایجاد کنیم. این در حالی است که تعدادی سالانه کارجو وجود دارد، بیکار ورود به بازار کار را طی ۸.۷ سال اخیر در کشور داشتیم و هنوز هم این شرایط وجود دارد که افراد زیادی به دلیل شرایط سخت و تحصیلات در دانشگاه، نیازمند ورود به بازار کار هستند. وی تصریح می‌کند: متأسفانه آمارهایی که منتشر می‌شود، با واقعیت‌های اقتصادی و اجتماعی ما سازگار نیست، بنابراین همین موضوع می‌تواند یک موضوع با اهمیت باشد که چرا با وجود چنین شرایط سختی، نرخ بیکاری افزایش پیدا نکرده و آکنده بوده‌است.

رصد و استخراج نرخ واقعی بیکاری

این کارشناس بازار کار در ادامه می‌گوید: من فکر می‌کنم ما باید حتماً دنبال راهکارهای اساسی برای رصد و استخراج نرخ بیکاری بر مبنای واقعیت‌های اقتصادی و اجتماعی در کشور باشیم تا بتوانیم به درستی مشکلات را در ک کنیم و سیاست‌گذاری و تصمیم‌گیری برای اتفاقات کنیم. حاج اسماعیلی می‌افزاید: به هر حال توجه کنید که دولت دوازدهم در آخرین آمارهایی که به صورت رسمی اعلام کرد، در جریان کرونا ۲ میلیون شغل را در کشور از دست دادیم؛ بدون این که بتوانیم شغل جدیدی به آنها اضافه کنیم. وی تصریح می‌کند: توجه کنید که از گذشته تقریباً ۴ میلیون بیکار را طی یک دهه گذشته داشتیم. به طور طبیعی این میزان بیکاری به بالای ۵.۵ میلیون نفر رسیده‌است. بنابراین با آنچه که ما نرخ بیکاری زیر ۱۱ درصد ذکر می‌کنیم، به هیچ وجه مخوفانی و واقعیت ندارد.



۶۷ درصد واردات بازار ۱۴۲۰۰

از مجموع ۱۲.۵ میلیون تن تنی واردات صورت گرفته در ابتدای سال جاری بالغ بر ۶۷ درصد آن بازار ۴۲۰۰ تومان بوده‌است؛ نرخ‌های که به دلیل رانت و تبعات ناشی از آن در این حجم از واردات بسیار مورد نقد بوده ولی بلا تکلیف است. به گزارش ایستا، وضعیت واردات ایران در چهارماه ابتدایی سال جاری نشان می‌دهد که از کل ۵۰ میلیون تن تجارت خارجی ایران، ۱۲.۵ میلیون تن کالا به ارزش ۱۴ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار به واردات اختصاص دارد.

بررسی جزئیات بیشتر حاکی از آن است که از مجموع واردات صورت گرفته، ۹.۴ میلیون تن یعنی حدود ۷۵ درصد آن کالاهای اساسی در ۲۵ گروه است و این میزان ۸.۴ میلیون تن آن بازار ترجیحی (۴۲۰۰ تومان) وارد شده‌است که در ت، جو، کنجاله سویا، روغن خام، گندم، دانه‌های روغنی و همچنین دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی را در بر می‌گیرد. این در حالی است که تأمین ارز ۴۲۰۰ برای ترخیص کالاهای اساسی همواره از چالش‌های واردات این بخش و افزایش دیو در گمرک و بنادر بوده و با وجود مصوباتی در این رابطه از جمله ترخیص ۹۰ درصدی بدون کد رهگیری ارز بانک، بازهم دیوی حجم بیش از ۵.۵ میلیون تنی اقدام اساسی در گمرک و بنادر قابل تأمل است. اما جریان پر حاشیه‌ر از ترجیحی به سال ۱۳۹۷ که دولت سیاست ارزی خود را تغییر داد، ارزش ۴۲۰۰ وارد چرخه تجاری و ارزی ایران شد بر می‌گردد که در ابتدا تمامی کالاهای وارداتی با این نرخ تأمین ارزی می‌شد اما در فاصله کوتاه با توجه به رانت و فساداتی که در نرخ ۴۲۰۰ و حجم واردات وجود داشت، میزان واردات محدود و ارزش ۴۲۰۰ تومان به تدریج فقط به کالاهای اساسی اختصاص یافت. به مرور زمان همان ۲۵ قلم کالای اساسی که بازار ترجیحی وارد می‌شد محدود تر شده و اکنون مدنظرات فقط شش قلم به مهره دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی بازار ۴۲۰۰ وارد می‌شود و لی در رابطه با همین میزان از واردات با نرخ ۴۲۰۰ نیز با توجه به فاصلاتی که با نرخ بازار آزاد و سامانه نیما که در حال حاضر حدود ۲۵ هزار تومان است وجود دارد و رانت سنگینی ایجاد می‌کند، همواره انتقاداتی مطرح بوده و این تأکید وجود دارد که کالاهای اساسی مردم در نهایت با این ارز به دستشان نمی‌رسد.

۲ حکم رئیسی قبل از معرفی لیست وزرا؛ مخبر، معاون اول رئیسی شد، اسماعیلی مسئول دفتر

حجت الاسلام و المسلمین سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور، طی حکمی محمد مخبر را به عنوان معاون اول رئیس‌جمهور منصوب کرد. محمد مخبر که با حکم رهبر معظم انقلاب از سال ۱۳۸۶ ریاست ستاد اجرایی فرمان امام را بر عهده داشته، دارای مدرک دکتری حقوق بین‌الملل است. همچنین حجت الاسلام و المسلمین سید ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور طی حکمی غلامحسین اسماعیلی را به سمت رئیس دفتر رئیس‌جمهور منصوب کرد. غلامحسین اسماعیلی دارای سابقه متعدد اجرایی از جمله در دستگاه قضایی بوده و پیش از این سخنگو و رئیس حوزه ریاست قوه قضائیه بوده‌است. وی از جانبازان دوران دفاع مقدس است.

شهر دار منتخب شورای تهران عنوان کرد تشکیل قرارگاه اجتماعی در شهرداری تهران

شهر دار منتخب شورای تهران عنوان کرد تشکیل قرارگاه اجتماعی در شهرداری تهران با اشاره به اینکه هفته آینده استغفایش از مجلس مورد بررسی قرار خواهد گرفت تا تشکیل قرارگاه اجتماعی در مجموعه شهرداری تهران خبر داد. به گزارش ایستا، علیرضا زاکانی در پایان دومین جلسه شورای اسلامی شهر تهران در دوره ششم در جمع خبرنگاران در خصوص بدهی‌های شهرداری تهران گفت: شهرداری تهران حدود ۶۶ هزار میلیارد تومان بدهی دارد و در نقطه مقابل ۵۷ هزار میلیارد تومان مطالبه دارد؛ لذا زمانی که صحبت از بدهی‌های شهرداری تهران می‌شود باید مطالبات این مجموعه نیز در نظر گرفته شود. وی افزود: بودجه امسال شهرداری تهران ۴۸ هزار ۸۰۰ میلیارد تومان در نظر گرفته شده که باید برای اداره این شهر به این بودجه توجه داشته باشیم. بی تردید باید علاوه بر اداره شهر به صورت سالیانه بخشی از بدهی‌های را نیز پرداخت کنیم. بخشی از محل مطالبات، بخشی از محل ایجاد رتوق، بخشی از محل استفاده از ظرفیت‌های قانونی و مطالبات از دولت شامل سهم دولت در بلیت و تأمین مالی برای خرید اتوبوس و بخشی نیز از طریق اوراق مشارکت تأمین شود.

مصرف گوشت قرمز ۵۰درصد کاهش یافته است

۳۸۰ هزار تن گوشت بدون مشتری

شکاف ۶۰درصدی مصرف گوشت مردم با میانگین جهانی



را ندارند. پوریان گفت: "کمبود آب و علوفه در پی خشکسالی، سلامت دام‌ها را با مشکل مواجه کرده است." او اضافه کرد: "قصابان از افزایش تعداد جگر سوراخ شده دام‌ها و کاهش کیفیت گوشت آن‌ها در اثر سنگی و تشنگی خبر می‌دهند." به گفته فعالان این صنعت، شرایط اخیر باعث ضرردهی تولید در این بخش شده و رغبت برای فعالیت در این بخش کاهش یافته است. از جمله دلایل کاهش مصرفته سرانه گوشت قرمز و رکود این بازار و خامت شرایط اقتصادی شهروندان و کاهش قدرت خرید مردم بوده است. مرکز آمار در تازه‌ترین گزارش خود نرخ تورم سالانه در تیر ماه امسال (۱۴۰۰) برای خانوارهای ایرانی را ۲/۴۴ اعلام کرده است. این نرخ برای خانوارهای شهری و روستایی به ترتیب ۷/۴۲ درصد و ۳/۲۷ درصد است. منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر قیمت‌ها در

شایلی قرانی
Newskasbokar@gmail.com



رئیس شورای تامین دام کشور گفته به طور معمول میزان مصرف گوشت قرمز در کشور ۱ میلیون تن و میزان تولید ۸۸۰ هزار تن است، اما اکنون میزان مصرف به نصف یعنی ۵۰۰ هزار تن کاهش یافته و تولید بیش از ۸۸۰ هزار تن است، به عبارت دیگر در نتیجه رکود در بازار با ۲۸۰ هزار تن گوشت قرمز تولیدی بدون مشتری مواجه‌ایم، گوشت دام مولد از زان تر و به دلیل شرایط بد اقتصادی مردم بیشتر مورد اقبال بوده و این امر موجب ادامه ذبح آن‌ها شده است.

رئیس اتحادیه فروشندگان گوشت قرمز اصفهان در این رابطه می‌گوید: متأسفانه روز به روز قدرت گوشت قرمز از سوی مردم رو به کاهش است و اگر شرایط اقتصادی سخت‌تر از امروز شود به طور قطع قدرت خرید مردم دوباره کمتر خواهد شد. اصغر پوریانی اضافه کرد: هر نفر باید در روز ۷۵ گرم گوشت مصرف کند که به دلیل شرایط اقتصادی از این میزان کمتر مصرف می‌شود.

متولیان صنعت تولید گوشت قرمز از کاهش مصرف سرانه گوشت و در عین حال افت کیفیت آن به دلیل خشکسالی خبر داده‌اند. منصور پوریان، رئیس شورای تامین دام ایران گفته: "به طور معمول میزان مصرف گوشت قرمز در کشور ۱ میلیون تن و میزان تولید ۸۸۰ هزار تن است، اما اکنون میزان مصرف به نصف یعنی ۵۰۰ هزار تن کاهش یافته و تولید بیش از ۸۸۰ هزار تن است."

او گفت: رکود بازار باعث شده ۳۸۰ هزار تن گوشت قرمز تولید نشده در ایران بی‌مشتری بماند. از سوی دیگر، خشکسالی اخیر در مراتع ایران باعث کاهش علوفه و تهدید سلامت دام‌ها شده است؛ عده زیادی از دامداران می‌گویند توان خرید نهاده‌های دامی

شناورهای برنج رسید

چانه‌زنی‌ها شروع شد!

با ورود کشتی‌های حاوی برنج به گمرک و بنادر قبل و حتی بعد از شروع ممنوعیت فصلی اکنون صاحبان این کالا تکلیف مشخصی نداشته و پیگیر ترخیص محموله‌های وارداتی هستند، از این رو گمرک ایران از وزارت جهاد خواسته در مورد برنج‌های وارداتی که قبل از ممنوعیت به بنادر رسیده‌ولی بعد از آن قبض انبار شده‌اند تکلیف ترخیص را مشخص کند، این در حالی است که پیش‌تر در این رابطه همدار داده شده بود ولی دستگاه‌های ذیربط اقدامی نکردند.

به گزارش ایسنا، به دلیل حمایت از تولید داخل، معمولاً هر ساله ممنوعیت فصلی واردات برنج از اول مرداد ماه آغاز و تا پایان آبان ادامه دارد، ولی برای امسال، پیش از اعمال ممنوعیت فصلی با توجه به شرایط واردات برنج در سال جاری که با کاهش قابل توجهی حدود ۷۰ درصد نسبت به سال قبل مواجه شده و موجودی آن در گمرک و بنادر نیز کمتر از ۴۰ هزار تن بود فعالان حوزه برنج خواستار عدم اعمال ممنوعیت فصلی بودند.

ممنوعیت به تعویق نیفتاد و در دسر ترخیص شروع شد

با وجود بررسی‌های صورت گرفته در ستاد تنظیم بازار مصوب شد که ممنوعیت فصلی واردات برنج از اول مرداد ماه اعمال شود ولی ترخیص برنج، مشروط به این شد که اگر کالا تا ۳۱ تیر مه‌ا یعنی قبل از شروع ممنوعیت، تاریخ ورود خورده و قبض انبار صادر شده باشد در صورت داشتن ثبت سفارش امکان ترخیص دارد.

گفته شد بود شناور ها در راه هستند کسی کاری نکرد

اما در فاصله چند روز به اعمال ممنوعیت فصلی گزارش گمرک ایران از این حکایت داشت که حدود ۱۰ کشتی حاوی برنج از کشورهای مبدأ به سمت بنادر ایران حرکت کرده‌اند ولی احتمالاً تاریخ ورود آنها و زمانی که قبض انبار می‌شود بعد از شروع ممنوعیت فصلی خواهد بود و در این صورت امکان ترخیص ندارد، از این رو گمرک ایران از وزارت صمت خواسته بود با توجه به کاهش ذخایر برنج و نیاز بازار جهت جلوگیری از افزایش قیمت این کالا، ممنوعیت فصلی را به تعویق بیندازد ولی در هر صورت چنین اقدامی صورت نگرفت.

خود را بداند.

شایلی قرانی
Newskasbokar@gmail.com



معادل ۴۰۱ درصد افزایش یافته است. مطابق با این گزارش، مجموع کل سپرده‌ها برابر با ۳۹۸۰ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان است که نسبت به پایان سال گذشته معادل ۰۰۴ رشد داشته است. یک اقتصاددان با اشاره رشد سپرده گذاری مردم در بانک ها می گوید: در حال حاضر نقدینگی موجود در اقتصاد به سمت سپرده گذاری بلند مدت در بانک ها رفته است. چراکه مردم به دنبال مسیری شفاف برای کسب سود از سرمایه خود هستند. وحید شقاقی اضافه کرد: به طور کلی سه محل یا منبع برای جریان نقدینگی وجود دارد. تولید، نظام بانکی اعم از سپرده های کوتاه و بلندمدت و بازار دارایی ها. تولید و بخش مولد که همچنان مشکلات عده‌ای دارد و نقدینگی به این سمت نمی‌رود.

اما یکی از موضوعاتی که باعث گرایش مردم به سپرده گذاری در بانک‌ها می‌شود، سود بانکی است. برخی از کارشناسان اقتصادی معتقدند که با توجه به میزان بالای نقدینگی در کشور، افزایش سود بانکی می‌تواند انگیزه مردم را به سپرده کردن پول خود در بانک‌ها افزایش دهد و با این روش از افزایش تورم جلوگیری کرد. از سوی دیگر، مخالفان این روش معتقدند که سپرده گذاری در بانک‌ها در نهایت بایستی به همراه سود آن به بازار پولی کشور باز گردد که این موضوع خودش باعث افزایش نقدینگی خواهد شد. به عبارت دیگر مخالفان افزایش سپرده گذاری بانکی را تنها می‌توان به‌عنوان یک مسکن موقت استفاده کرد.

همراه ماهی جایگزین گوشت قرمز شده که قیمت آنها هم افزایش یافته است. رئیس اتحادیه فروشندگان گوشت قرمز در اصفهان در این رابطه به "کسب و کار" گفت: متأسفانه روز به روز قدرت گوشت قرمز از سوسی مردم رو به کاهش است و اگر شرایط اقتصادی سخت‌تر از امروز شود به طور قطع قدرت خرید مردم دوباره کمتر خواهد شد. اصغر پوریانی اضافه کرد: متأسفانه امروز هر نفر باید در روز ۷۵ گرم گوشت مصرف کند که به دلیل شرایط اقتصادی امروز، مردم از این میزان کمتر مصرف می‌کنند. رئیس اتحادیه‌فروشندگان گوشت قرمز اصفهان اظهار داشت: با توجه به کشتار دام‌های مولد، ماده و ... به دلیل نبود آذوقه توسط دامداران، پیش‌بینی می‌شود در آینده گوشت قرمز با بحران و افزایش قیمت مواجه شود. پوریانی با اشاره به وضعیت بازار گوشت با توجه به مشکلات دامداران، اظهار کرد: در حال حاضر نسبت به چند هفته گذشته شرایط بازار اندکی آرام گرفته و گوسفند کشتار می‌شود.

این فعال صنفی افزود: متأسفانه دامداران به دلیل نبود علوفه و خشکسالی ناچار به کشتار دام خود شده‌اند، اگرچه قیمت گوشت نسبت به یک ماه گذشته کمتر شده و به صورت جزئی حدود ۲ تا ۳ هزار تومان کاهش یافته است. رئیس اتحادیه فروشندگان گوشت قرمز در اصفهان با پیش‌بینی آینده نامناسب بازار گوشت قرمز به دلیل کشتار دام، تاکید کرد: با توجه به کشتار دام‌های مولد، ماده و ... به دلیل نبود آذوقه پیش‌بینی می‌شود، آینده گوشت قرمز با بحران و افزایش قیمت مواجه شود. پوریانی افزود: در حال حاضر قیمت انواع گوشت گوسفند به علت نوسانات قیمت، به صورت شناور و بر اساس فاکتور بین ۱۳۰ تا ۱۴۰ هزار تومان فروخته می‌شود، همچنین قیمت گوشت گوسفند درجه ۲ بدون استخوان ۱۱۰ هزار تومان، گوشت گوساله بین ۱۵۵ تا ۱۶۰ هزار تومان، گوشت شتر نیز با توجه به نوسانات نرخ دلار بین ۱۸۰ تا ۱۸۵ هزار تومان است.



سه راه خانه‌دار شدن کارگران

خوشبختانه زیاداست، دوم اختصاص وام‌های بلندمدت و کم‌بهره است که کارگران از عهده پرداخت اقساط وام برآیندوسوم اعمال نظارت بر طرح‌های مسکن و ساخت و ساز که باید صورت گیرد.

ابوی در پاسخ به این پرسش که آیا دولت رئیسی می‌تواند به ساماندهی بازار مسکن کمک کند؟ گفت: با شناخت و جدیتی که از ایشان داریم می‌تواند بازار مسکن را سر و سامان دهد منتها برای انجام این کار لازم است یک تیم همراه داشته باشد که عزم و اراده برای ساماندهی بازار مسکن داشته باشد.

وی در عین حال با اشاره به تأخیر بسیار در ساخت و تحویل مسکن مهر گفت: کارگران زیادی به امید خانه دار شدن در این طرح ثبت نام کردند ولی با گذشت چند دولت هنوز واحدهای خود را تحویل نگرفته‌اند؛ مسکن مهر علنا در چهار سال اول دولت قبل بدون نتیجه متوقف بود و هیچ رغبت و اقدامی را در خصوص تکمیل مسکن مهر شاهد نبودیم و در چهار سال دوم به آن پرداخته شد اما بعد از چهار سال به عزم و اراده‌ای که در دولت جدید وجود دارد کارگران هرچه زودتر واحدهایشان را تحویل بگیرنددبیر کل کلان‌کل عالی‌انجمن‌های صنفی کارگران در پایان آمادگی کامل تعاونی‌ها و تشکل‌های کارگری را برای هر گونه کمک به دولت جدید اعلام کرد.

صنعت لوازم خانگی نیازمند نقشه راه است

فعالیت ۲۲۰ کارخانه اجاق گازسازی در کشور

یکی از مشکلات این صنعت است، به عنوان مثال در حالی که بیشتر خانواده‌ها به ناچار در واحدهای کوچک ۵۰ تا ۶۰ متری زندگی میکنند، تولید ظرف‌شویی‌های بزرگ دیگر توجیه ندارد، اما شاهدیم همچنان واحدها به تولید این قبیل محصولات ادامه می‌دهند.

وی گفت: امروز در حالی ۲۲۰ کارخانه اجاق گازسازی در کشور فعالیت دارند که در ایتالیا به عنوان قطب اصلی تولید این محصول فقط ۲ شرکت فعال هستند، یا ۲۷ تولیدکننده یخچال در کشور فعالیت دارند، یا زوکی بیاندشت؛ این در حالی است که چین‌ها امروز توسعه قطعه‌سازی در این صنعت را در دستور کار خود قرار داده‌اند و به صادرات انواع قطعات، موتور و قالب به دیگر کشورها می‌پردازند.

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران گفت: صنعت لوازم خانگی نیازمند نقشه راه است و بدون آن، همه سرمایه‌گذاری‌های انجام شده در سال‌های گذشته برای توسعه و تنوع محصولات به هدر خواهد رفت. اکبر پاژکی، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران افزود: لـسـوازم خانگی یک صنعت پول ساز است و باید قابلیت رقابت پذیری بیشتری داشته باشد، امروز نیازمند ورود فناوری‌های جدید و آخرین تکنولوژی‌هایبرای توسعه این صنعت هستیم.

پاژوکی تاکید کرد: انتظار می‌رود در دولت سیزدهم این صنعت صاحب نقشه راه شده، چالش‌های آن به درستی احصا و برای توسعه صادرات آن گام‌های اساسی برداشته شود. رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران ادامه داد: توجه نداشتن به ذائقه جامعه،



طبق این گزارش، بیش‌ترین مبلغ تسهیلات نیز مربوط به استان تهران با مانده ۱۷۸۴ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان و کم‌ترین مبلغ مربوط به استان کهگیلویه و بویر احمد معادل ۹۵۰۰ میلیارد تومان است. نسبت تسهیلات به سپرده‌ها بعد از کسر سپرده قانونی ۸۰۲ درصد است که نسبت به مقطع مشابه در سال قبل ۱۰۷ واحد در صد افزایش را یافته است و در مقایسه با پایان سال گذشته تغییری را نشان نمی‌دهد که نسبت مذکور در استان تهران ۹۴۲ درصد و استان کهگیلویه و بویر احمد ۱۰۸۳ درصد است. در این گزارش، یکی از علل مهم بالا بودن رقم تسهیلات و سپرده‌ها در استان تهران استقرار دفاتر مرکزی بسیاری از شرکت‌ها و مؤسسات تولیدی سایر استان‌ها در استان تهران بیان شده و عمده فعالیت‌های بانکی آنها از طریق شعب بانک‌ها و مؤسسات اعتباری استان تهران انجام می‌شود.

بانکی تا پایان فروردین سال جاری نسبت به پایان سال گذشته معادل ۰۴ درصد افزایش یافته است. براساس گزارش بانک مرکزی از وضعیت کل مانده سپرده‌ها و تسهیلات ریالی و ارزی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری به تفکیک استان در پایان فروردین سال جاری، مانده کل سپرده‌ها به رقم ۲۸۹۰ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان رسیده است که نسبت به پایان سال قبل و مقطع مشابه در پارسال معادل ۰۴ و ۱۰۴۰ درصد افزایش را نشان می‌دهد. همچنین، بالاترین مبلغ سپرده‌ها مربوط به استان تهران با مانده ۲۰۸۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان و کم‌ترین مبلغ مربوط به استان کهگیلویه و بویر احمد معادل ۹۹۰ میلیارد تومان است. علاوه بر این، مانده کل تسهیلات در این زمان ۲۸۰۳ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان است که نسبت به فروردین و پایان سال گذشته به ترتیب معادل ۴۳۲ و ۰۴ درصد افزایش داشته است.

در کشورهای پیشرفته اقتصادی، سرمایه‌گذاران به دلیل اینکه سود فعالیت‌های اقتصادی از سود بانکی بیشتر است، ترجیح می‌دهند به جای بانک، پول خود را در زمینه‌های مختلف تولیدی یا خدماتی سرمایه‌گذاری کنند. اما در ایران به دلیل عدم ثبات اقتصادی و نبود چشم‌انداز بلند مدت، امن‌ترین محل از نظر مردم عادی و کسانی که نمی‌دانند یا پول خود چطور تجارت کنند، بانک‌هاست. در حال حاضر نرخ سود بانکی ۱۸ درصد و نرخ سود سپرده‌ای بلندمدت ۱۶ درصد است، این در حالی است که نرخ تورم در کشور بیش از ۴۰ درصد می‌باشد. بنابراین مردم عادی برای حفظ سرمایه خود به سپرده گذاری در بانک‌ها روی می‌آورند. از این رو تصمیمات و سیاست گذاری‌های پولی در کشور به شدت بر روی روند اقتصادی و تورم تأثیر گذار است. بر اساس گزارش منتشر شده میزان سپرده‌ها و تسهیلات

التهاب بازار دارایی‌ها وحید شقاقی، اقتصاددان

در حال حاضر نقدینگی موجود در اقتصاد به سمت سپرده گذاری بلند مدت در بانک ها رفته است. چراکه مردم به دنبال مسیری شفاف برای کسب سود از سرمایه خود هستند. در موضوع افزایش سپرده گذاری در بانک‌ها مساله اصلی رشد نقدینگی است، رشد نقدینگی بسیار بالا بوده و به حدود ۴۰ درصد رسیده است. وقتی نقدینگی بالاست اقتصاد هم توان جذب این رشد نقدینگی را ندارد. از طرفی دیگر به دلیل اینکه رشد اقتصادی کشور قابل قبول نیست محیط اقتصاد کلان هم محیط مناسبی برای تولید نیست. بنابراین این نقدینگی که به اقتصاد پمپاژ شده بازار دارایی ها مانند مسکن، خودرو، طلا و سکه، بورس و... می‌شود یا اینکه روانه نظام بانکی می‌شود. این اتفاق موجب شکل گیری سپرده گذاری‌های بلندمدت و کوتاه مدت شده است. در دو تا سه سال گذشته شاهد بودیم که جریان نقدینگی به سمت بازار دارایی ها روانه و کمتر وارد سیستم بانکی شد. اما در این پنج تا شش ماه گذشته چون بازار دارایی‌ها به مرحله اشباع رسید و فضای مثبت و کاهش انتظارات مردم را به سپرده کردن پول خود در بانک‌ها افزایش دهد و با این روش از افزایش تورم جلوگیری کرد. از سوی دیگر، مخالفان این روش معتقدند که سپرده گذاری در بانک‌ها در نهایت بایستی به همراه سود آن به بازار پولی کشور باز گردد که این موضوع خودش باعث افزایش نقدینگی خواهد شد. به عبارت دیگر مخالفان افزایش سپرده گذاری بانکی را تنها می‌توان به‌عنوان یک مسکن موقت استفاده کرد.

وضعیت نامطلوب نظام بانکی معلول عوامل متعددی است، نمی‌توان از این سیستم انتظار معجزه داشت. سرمایه‌گذار امروز بانوعی بی‌اعتمادی به آینده روبه‌روست که رغبتی به حضور در تولید و بخش‌های تولیدی ندارد.

