

سپرده و وام بانکی بیش از ۴۰ درصد زیاد شد

میزان سپرده‌ها و تسهیلات بانکی تا پایان اسفند سال گذشته نسبت به پایان سال ۱۳۹۸ معادل ۴۲.۷ و ۴۴.۲ درصد افزایش یافته است.

به گزارش ایسنا، براساس گزارش بانک مرکزی از وضعیت کل مانده سپرده‌ها و تسهیلات رایلی و ارزی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری به تفکیک استان در پایان اسفند ماه سال گذشته، مانده کل سپرده‌ها به رقم ۲۸۷.۵ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان رسیده است که نسبت به پایان سال قبل معادل ۴۲.۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

همچنین، بالاترین مبلغ سپرده‌ها مربوط به استان تهران با مانده ۲۰۸.۱ هزار و ۸۰۰ میلیارد

تومان و کم‌ترین مبلغ مربوط به استان کهگیلویه و بویراحمد معادل ۱۰ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان است.

علاوه بر این، مانده کل تسهیلات در این زمان ۲۷۹.۲ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان است که نسبت به پایان سال گذشته معادل ۴۴.۳ درصد افزایش داشته است.

طبق این گزارش، بیش‌ترین مبلغ تسهیلات نیز مربوط به استان تهران با مانده ۱۷۶.۹ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان و کم‌ترین مبلغ مربوط به استان کهگیلویه و بویراحمد معادل ۹۵۰۰ میلیارد تومان است.

نسبت تسهیلات به سپرده‌ها بعد از کسر سپرده قانونی ۸۰.۲ درصد است که نسبت به پایان سال قبل، ۰.۸ واحد درصد افزایش را نشان می‌دهد که نسبت مذکور در استان تهران ۹۳.۵ درصد و استان کهگیلویه و بویراحمد ۱۰۵.۹ درصد است.

در این گزارش، یکی از علل مهم بالا بودن رقم تسهیلات و سپرده‌ها در استان تهران استقرار دفاتر مزایای بسیاری از شرکت‌ها و مؤسسات تولیدی در استان‌ها در استان تهران بیان شده و عمده فعالیت‌های بانکی آنها از طریق شعب بانک‌ها و مؤسسات اعتباری استان تهران انجام می‌شود.

خیز طلاب برای شکستن قیمت بالاتر

در نظر سنجی طلای هفتگی کیتکونیز تحلیلگران وال استریت و سرمایه گذاران خرید نسبت به روند افزایشی قیمت طلا در هفته جاری ابراز خوش بینی کردند. بر گزارش اسبنا، طلا پس از سقوط ۱۰۰ دلاری که دو هفته پیش تحت تاثیر سیگنالهای بانک مرکزی آمریکا باره احتمال افزایش رزوترو موعد نر خهای پهایر داشت، هفته گذشته از حدود ۵۰۰ درصد افزایش به پایان برد که نخستین افزایش هفتگی پس ه هفته کاهش متوالی بود. بهای هر اونس طلا در معاملات روز جمعه بازار نیویورک با یک دلار و ۱۰ سنت معادل ۰۰۱ درصد افزایش، در ۱۷۷۷ دلار و ۸۰ سنت بسته شد.

تحلیلگران با دقت به دلار آمریکا، بازه ادراک خزانه و امار اقتصاد کلان آمریکا که عوامل تاثیر گذار بر قیمت طلا هستند چشم دوخته اند.

در نظر سنجی کیتکونیز از تحلیلگران وال استریت ۱۳ نفر شرکت کردند که از میان آنها ۵۳٫۸ درصد نسبت به افزایش قیمت طلا خوش بین بودند. نیمی دیگر به دو دسته مساوی بین کاهش قیمت و قیمت خنثی تقسیم شدند.

روند مشابه در نظر سنجی آنلاین از سرمایه گذاران خرد دیده شد. از میان ۸۲۹ نفری که این دادند، ۵۴٫۱ درصد به افزایش قیمت طلا خوش بین و ۲۴٫۲ درصد بدبین بودند در حالی که ۲۱٫۷ درصد نظر خنثی داشتند. صعود اونس طلا به بالای مرز

نرخ سکه به ۱۰ میلیون و ۵۱۰ هزار تومان رسید

قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید در بازار تهران با افزایش ۲۲۰ هزار تومانی نسبت به روز کاری گذشته (پنجشنبه) به رقم ۱۰ میلیون و ۵۱۰ هزار تومان رسید.

به گزارش ایرنا، ارزش هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید با افزایش ۲۲۰ هزار تومانی نسبت به روز کاری گذشته (پنجشنبه، ۳۰ تیرماه) به رقم ۱۰ میلیون و ۵۱۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان معامله شد. همچنین روز گذشته نیم سکه بهار آزادی پنج میلیون و ۶۵۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۶۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی نیز دو میلیون و ۲۵۰ هزار تومان قیمت خورد.



روحانی در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا:

قیمت واکسن محل دعوا و نزاع نیست

رئیس جمهور گفت: ما هم در حال خرید واکسن و هم در حال تولید آن هستیم. قیمت واکسن خارجی هم مختلف است و کمتر یا بیشتر از ۱۰ دلار است. قیمت واکسن داخلی را هم وزارت بهداشت بر اساس هزینه ها و سود آن محاسبه می کند. جای خیلی دعوا و نزاع هم نیست که قیمت واکسن چقدر باشد. هنوز قیمت دقیقی مشخص نشده است. روحانی در بخش دیگری از اظهاراتش، خاطرنشان کرد: سال ۹۹ حرف های بدون محاسبه برای تعطیلی مشاغل می زدند. آموزش را به فضای مجازی بردیم اما کنکور را برگزار کردیم و گفتیم نمی شود برنامه میلیون ها جوان را برای یکی دو سال بهم بزنیم و می شود هم پروتکل ها را رعایت کرد و کنکور و امتحان سراسری ر برگزار کرد که وزارت بهداشت هم راضی بودی در ادامه با بیان اینکه ما از فضای مجازی هم بعدها می توانیم استفاده کنیم، افزود: بسته جامع معیشتی در حد توان کشور پراخت کردیم. در مالیات امهال دادیم. وام دادیم. در پرداخت هزینه آب و برق فرصت دادیم. کمکی برای مسکن به مستاجران پرداخت کردیم. رئیس جمهور در خصوص ساخت واکسن اظهار کرد: ساخت واکسن ساده نیست، اما ما از روز اول برای ساخت واکسن وارد عمل شدیم. در ماه های اول شیوع کرونا تصمیم ما این بود که از شرکت ها و نهادهایی که قصد ساخت واکسن دارند، حمایت کنیم و وزارت بهداشت هم نظارت داشته باشد و هر وقت این شرکت ها به نتیجه رسیدند، مجوز تولید داده شود. این تصمیم درست بود که ما گرفتیم. وی گفت: خیلی ها به من نامه نوشتند که وقت تلف می کنید و واکسن به این زودی ها تولید نمی شود. در مقابل برخی می گفتند که باید شرکت های داخلی را تشویق کنیم که ما راه دوم را انتخاب کردیم؛ البته به محض اینکه شرکت های دانش بنیان تحقیقات خود را شروع کردند، عده ای گفتند نباید واکسن خارجی بخریم که ما گفتیم این حرف اشتباه است. روحانی تصریح کرد: ما گفتیم هر واکسنی که وزارت بهداشت و سازمان های جهانی آن را تایید کردند، در حد توان می خریم که این تصمیم درست و استراتژیک بود. سازمان بهداشت جهانی بنا شد مسئولیت کوکاس را بر عهده بگیرد. ما هم ثبت نام کردیم و هزینه خرید واکسن را هم پرداخت کردیم. ما هم دیدیم واکسن خارجی زودتر به دست ما می رسد. ۲۱ بهمن ۹۹ اولین واکسن خارجی را تزریق کردیم؛ یعنی شش ماه پیش و الان به واکسن داخلی رسیدیم. آیا می توانستیم شش ماه واکسن تزریق نکنیم؟ امروز هم واکسن ایرانی به اندازه کافی نیست و لازم است همجتن واکسن خارجی را بخریم؛ البته ممکن است دو ماه دیگر واکسن داخلی به اندازه کافی در دسترس باشد. رئیس جمهور بیان اینکه پلتفرم واکسن های داخلی مثل برکت یا سناستور متفاوت است، اما هر دو واکسن مجوز دریافت کرده اند، بیان کرد: ممکن است هفته های آینده واکسن هایایی مثل اسپوتنیک داخلی به بازار بیاید یا واکسن رازی و فخری ممکن است هفته ها یا ماه های آینده به تدریج به بازار بیاید. روحانی افزود: ۱۶.۸ میلیون دوز واکسن از کوکاس خریدیم، از چین ۱۰ میلیون دوز و از روسیه هم خرید کردیم، اما کشور به ده ها میلیون دوز واکسن نیاز دارد. اگر ۶۰ میلیون دوز از جمعیت کشور به واکسن نیاز داشته باشند، ۱۲۰ میلیون دوز نیاز داریم و اگر دوز سوم هم نیاز باشد، به ۱۸۰ میلیون دوز نیاز خواهیم داشت؛ بنابراین ما هم در حال خرید واکسن و هم در حال تولید آن هستیم. قیمت واکسن خارجی هم مختلف است و کمتر یا بیشتر از ۱۰ دلار است. قیمت واکسن داخلی را هم وزارت بهداشت بر اساس هزینه ها و سود آن محاسبه می کند. جای خیلی دعوا و نزاع هم نیست که قیمت واکسن چقدر باشد. هنوز قیمت دقیقی مشخص نشده است، اما بنای ما برای تعیین قیمت ریال است نه ارز، دو گانه بیخودی در این زمینه بوجود آمده که برخی به آن دامن می زنند. روحانی تأکید کرد: ما باید به واکسن داخلی افتخار کنیم. دانشمندان و شرکت های دانش بنیان ما به میدان آمدند و در مدت کوتاهی راه طولانی کردی و واکسنی تولید کردند که قابل قبول است.

گروه اقتصاد ایران و جهان
News.kasbokar@gmail.com

روز یکشنبه بورس سنت شکنی کرد و برای سومین روز متوالی ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار مثبت شد. به گزارش اقتصادنیوز، در معاملات روز گذشته بورس تهران شاخص کل با رشد ۲۰ هزار و ۷۲۸ واحدی به رقم یک میلیون و ۲۳۳ هزار و ۷۸۳ واحد رسید. شاخص کل فرابوس نیز ۱۵۱ واحد بالا آمد و به رقم ۱۷ هزار و ۷۶۷ واحد رسید. همچنین شاخص هم وزن با رشد ۴ هزار و ۲۳ واحدی در سطح ۲۸۰ هزار و ۹۰۳ واحدی ایستاد. صعود ۴ هزار و ۲۳ واحدی شاخص هم وزن بیشترین رشد این شاخص در ۸۶ روز کاری گذشته از ۲۵ بهمن سال ۱۳۹۹ به این سواست.

بزرگ ترین افزایش سرمایه تاریخ بورس در ششتر کورد جدید ورود پول حقیقی

روز یکشنبه بورس سنت شکنی کرد و برای سومین روز متوالی ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار مثبت شد و (۳۳۱ میلیارد تومان پول حقیقی به بورس وارد شد. برای اولین بار در ۶ ماه گذشته از ۳ دی ماه سال ۹۹ تا به روز گذشته شاهد ورود پول حقیقی در ۳ روز متوالی هستیم. پس از ۱۱۹ روز کاری این سنت بازار شکسته شد که نشان از بهبود وضعیت بازار سهام دارد. در معاملات روز گذشته بیشترین ورود پول حقیقی به سهام شستا (شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی) تعلق داشت که ارزش تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی آن ۵۶ میلیارد تومان بود. پس از شستا، بوعلی (پتروشیمی بوعلی) و تایپکو (سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تامین) بیشترین ورود پول حقیقی را داشتند. سهم های تاثیر گذار

روز گذشته «شستا»، «فولاد» و «خابر» بیشترین تاثیر را در رشد شاخص کل داشتند و سه نماد «وسر ضوی»، «تجارت» و «پاسا» نمادهای بزرگ بازار بودند که بیشترین تاثیر منفی را بر شاخص داشتند.

در جدول پر تراکنش ترین نمادهای بورس و مدیران صدر نشینان است و شپنا و قملی در تبه های بعدی هستند. در فرا بورس نیز شصدف، لطیف و رافزا پر تراکنش ترین نمادها هستند

گزارش های رسمی حاکی از مثبت شدن رشد اقتصادی در فصل پایانی سال گذشته است.

به گزارش ایسنا، مرکز آمار ایران طی گزارشی وضعیت اقتصاد ایران در زمستان سال گذشته را اعلام کرد.

رشد مثبت شد

بر اساس این گزارش، محصول ناخالص داخلی به قیمت ثابت سال ۱۳۹۰ در فصل زمستان ۱۳۹۹ رقم ۱۵۷۵۳۴۳ میلیارد ریال بوده است. در این فصل رشد اقتصادی و رشد اقتصادی بدون نفت به ترتیب ۶.۸ و ۳.۲ درصد بوده است.

جدیدترین گزارش اتاق بازرگانی تهران نشان می دهد که در سال ۱۴۰۰ نیز تغییر چندانی در شرکای اصلی اقتصاد ایران به وجود نیامده است. به گزارش ایسنا، بر اساس آمارهایی که از تجارت خارجی ایران در سه ماهه نخست سال جاری منتشر شده، ایران توانسته ۱۰.۷ میلیارد دلار صادرات ثبت کند که در قیاس با مدت مشابه سال قبل افزایش ۶۹ درصدی را نشان می دهد. در حوزه واردات نیز با افزایش ۳۴ درصدی، میزان واردات به ۱۰.۲ میلیارد دلار رسیده و به این ترتیب تراز تجاری ایران مثبت شده است.

فصل جابه جایی مستاجران با رشد اجاره بها در تهران همراه شده و با وجود تعیین سقف افزایش ۲۵ درصد برای قراردادهای تمدید، در بعضی محله ها نرخ اجاره بیش از ۷۰ درصد افزایش یافته است. به گزارش ایسنا، فصل جابه جایی خانوارهای اجار نشین در سال جاری با رکود خرید و فروش در بازار مسکن همراه شده که این رکود به شکل رشد قیمتها در بازار اجاره بروز پیدا کرده است. با اینکه آمار رسمی می گوید اجاره بها در تهران طی یک سال اخیر ۳۲ درصد بالا رفته، گزارشهای میدانی از رشد ۵۰ تا ۷۰ درصد در مناطق پر تقاضا خبر می دهد. در مناطق چهار و پنج که معمولا بیشترین تعداد معاملات خرید و فروش را به خود اختصاص می دهند، نرخ اجاره بعضا تا ۷۰ درصد و حتی بیشتر رشد کرده است. برخی مستاجران در غرب تهران می گویند که اجاره بها نسبت به تیرماه سال گذشته دو برابر شده است. در شرق تهران نیز مثل تهرانپارس و نارمک شاهد جهش نرخ اجاره هستیم. مشاهده آگهی های ملکی می افزایش

آیا بورس به روزهای پر رونق بر می گردد؟

بازگشت سهامداران حقیقی



گروه های سبز بازار

روز گذشته قیمت سهام اغلب نمادهای گروه های «فراورده های نفتی»، «کک و سوخت هسته ای» (مثل نفت، شپنا، شتران و شیریز) و «شرکت های چند رشته ای صنعتی» (مثل شستا، وغدیر، و صندوق و وامید) افزایش یافت.

افزایش ارزش معاملات خرد

روز گذشته ارزش معاملات کل بازار سهام به رقم ۸ هزار ۶۵۳ میلیارد تومان رسید که نسبت به روز چهارشنبه ۷ درصد کاهش یافته است. ارزش معاملات خرد نیز با رشد ۱.۷ درصدی نسبت به روز کاری قبل به رقم ۷ هزار ۱۰۴ میلیارد تومان رسید که بیشترین رقم در ۸۴ روز کاری گذشته از ۲۷ بهمن سال ۹۹ تا به روز گذشته است.

کاهش ارزش صف های پایانی بازار

در پایان معاملات روز گذشته ارزش صف های خرید نسبت به پایان روز چهارشنبه ۱۷ درصد کاهش یافت و در رقم ۶۲۲ میلیارد تومان ایستاد. ارزش صف های فروش نیز ۱۲ درصد کاهش یافت و هزار و ۱۸۷ میلیارد تومان شد.

شرکت های محصولات کاغذی لطیف (با نماد معاملاتی لطیف) با صف خرید ۱۶۰ میلیارد تومانی در صدر جدول تقاضای بازار قرار گرفت. پس از لطیف، و مدیر (مدیریت ارز) سرمایه صندوق بان نشستگی (کشوری) و برکت

آمارهای اقتصادی زمستان ۹۹ نشان داد

رشد اقتصادی بدون نفت، ۳/۳ درصد

واحد افزایش داشته است. **افزایش صدور پروانه های ساختمانی** در فصل زمستان ۱۳۹۹ تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری های کشور برابر ۵۲۳۷۱ فقره بوده است که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۲.۹ درصد افزایش داشته است. از این تعداد پروانه ۹۲.۲ درصد مربوط به احداث ساختمان و ۷.۸ درصد مربوط به افزایش بنا بوده است.

افزایش نرخ بیکاری

همچنین نرخ بیکاری جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر ۹.۷ درصد بوده است که نسبت به فصل پاییز ۱۳۹۹، ۰.۳

در دوره تحریم، کدام کشورها پای ایران ماندند؟

از نظر وزنی صادرات ایران ۳۰ میلیون تن و وارداتش ۸.۴ میلیون تن بوده که صادرات نسبت به سال قبل افزایش ۳۸ درصدی و واردات کاهش ۷ درصدی را نشان می دهد. حجم ترانزیت از ایران بار دیگر به بالاترین آمار خود در سال های گذشته رسیده است. در رابطه با شرکای تجاری کشور نیز به نظر می رسد تمام آنهایی که در دوره تحریم نیز تعاملات خود را حفظ کردند همچنان در ایران حضور دارند با این تفاوت که دو کشور

جایجایی شروع شد؛ اجاره ها بالا رفت

قابل توجه قیمتهای اجاره نسبت به تیرماه پارسل نشان می دهد. قیمتهای امسال نسبت به سال قبل را به وضوح متغیرهایی همچون تورم، رشد قیمت مسکن و نرخ سود بانکی بر بازار اجاره تاثیر می گذارد. هر سه این شاخص ها در یک سال اخیر اثرات ترومی بر بازار اجاره داشته است. تورم به ۴۲ درصد رسیده، نرخ رشد سالیانه قیمت مسکن شهر تهران در اردیبهشت امسال ۷۰ درصد بوده و سود بانکی نیز به شکل رسمی از ۱۸ درصد فراتر رفته است. در این شرایط صاحبخانه ها ترجیح می دهند به جای ودیعه ی بیشتر، اجاره ماهیانه ی بیشتری دریافت کنند. از طرف دیگر قیمت مسکن از اواخر سال ۱۳۹۶ تاکنون ۴۶۵ درصد رشد کرده و این در حالی است که طبق آمار بانک مرکزی، نرخ رشد اجاره در همین بازه زمانی حدود ۹۰ درصد بوده است. تجربه نشان می دهد که نرخ رشد

سهامداران می دهم که از جانب سازمان بورس به طور مداوم پیگیری واریز مبلغ ۱۵۰ میلیون دلار به حساب صندوق تثبیت بازار سرمایه هستیم. با اعلام عدم واریز منابع صندوق توسعه ملی برای حمایت از بورس، دلیل رشد اخیر شاخص کل را باید در احیای انتظارات ترومی جستجو کرد. گفتنی است، در حالی که نرخ تورم ماهانه اردیبهشت ۱۴۰۰ معادل ۷/۰ درصد بوده نرخ تورم ماهانه در خرداد ماه ۱۴۰۰ معادل ۵/۲ درصد بوده است اما نکته مهم تر اینکه نرخ تورم ۱۲ ماهه در خرداد ماه ۱۴۰۰ به حدود ۴۳ رسیده است.

لازم به ذکر است، افزایش تورم در گروه خوراکی ها و آشامیدنی ها کاملاً واضح است. نرخ تورم ماهانه این گروه از منفی ۸/۰ درصد در اردیبهشت به ۲/۳ درصد در خرداد رسیده است. در همین راستا ذکر این نکته خالی از لطف نیست که حجم نقدینگی در اردیبهشت ماه سال جاری به ۳ هزار و ۶۰۱ هزار میلیارد تومان رسیده است، همچنین رشد ماهانه این متغیر در اردیبهشت ۳.۲ درصد اعلام شده است که معادل افزایشی به ارزش ۱۱۲ هزار میلیارد تومان است. بررسی گزارش اخیر بانک مرکزی نشان می دهد، پایه پولی در اردیبهشت ماه حدود ۶ درصد رشد کرده است؛ بر این مبنای پایه پولی در پایان اردیبهشت با ۶ درصد افزایش نسبت به فروردین، به حجم بالغ بر ۴۸۹ هزار میلیارد تومان رسیده است،

یعنی در ماه مذکور بالغ بر ۲۸ هزار میلیارد تومان پول توسط بانک مرکزی چاپ شده است. رشد نقطه به نقطه این متغیر پولی در اردیبهشت ماه نیز حدود ۳۰۶ درصد اعلام شده است. این رشد ماهانه در ۱۴ ماه گذشته بی سابقه بوده است! چندی قبل نیز دلیل این افزایش چشم گیر پایه پولی که اثر به شدت مخرب در رشد نقدینگی دارد افزایش سقف تنخواه گردان بانک مرکزی برای پوشش کسری بودجه ابتدای سال عنوان شد. این آمار را قلم به روشنی به تشدید انتظارات ترومی میان فعالان اقتصادی دامن زده است که خود می تواند به علم محرک رشد سهام شاخص ساز و کاهش چشم گیر تعداد صفهای فروش در بازار سهام تبدیل شود. علی سعدوندی کارشناس اقتصادی اخیراً اعلام کرده است، چاره ای نیست با روندی که دولت در روزهای آخر اقدام به واخرجی از محل تنخواه گردان نزدیکان مرکزی (بخوابید پولی سازی) کرده است، دست درازی مستقیم دولت به منابع پر قدرت بانک مرکزی باید یک بار و برای همیشه جرم انگاری شود. ایجاد تورم خیانت است حتی اگر بورس را صعودی کند.

ریال رسیده است که نسبت به پایان سال ۱۳۹۸، ۴۰۶ درصد رشد داشته است.

ریزش بورس

در پایان فصل زمستان ۱۳۹۹ شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران با ۹.۱ درصد کاهش نسبت به فصل گذشته به ۱۳۰۷۷۰۷ واحد رسیده است.

صادرات ۹ میلیارد دلار در زمستان

امار ارزش صادرات گمرکی ۹۸۰۶ میلیون دلار بوده است که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۲.۷ درصد افزایش داشته است. همچنین در این فصل واردات گمرکی ۱۱۹۲۸ میلیون دلار بوده است که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۰.۲ درصد افزایش داشته است.

اروپایی نیز خود را در این فهرست جای داده اند. در سه ماهه ابتدای سال جاری، چین اصلی ترین مقصد صادراتی ایران با بیش از سه میلیارد دلار بوده و پس از آن، عراق، امارات متحده عربی، ترکیه و افغانستان قرار دارند. در حوزه واردات اما اصلی ترین صادرکننده کالا به ایران امارات متحده عربی است که جایگاه چین را گرفته و این کشور را به رده دوم فرستاده است. پس از آن ترکیه قرار دارد و در رتبه چهارم و پنجم دو کشور اروپایی آلمان و سوئیس به ترتیب با ۴۱۴ و ۳۸۴ میلیون دلار صادرات به ایران قرار گرفته اند.

اجاره به تدریج خود را با قیمت مسکن بالانس می کند.

دولت برای کمک به اقشار اجاره نشین از سال گذشته تسهیلات ودیعه مسکن در نظر گرفت که امسال نیز آن را مصوب کرد. بر این اساس به مستاجران در تهران ۷۰ میلیون تومان، در دیگر کلانشهرها ۴۰ میلیون تومان و در سایر شهرها ۲۵ میلیون تومان وام اجاره با نرخ سود ۱۳ درصد در نظر گرفته شد. تا حدود یک هفته دیگر، روند پرداخت تسهیلات برای اولین نفراتی که مدارک خود را در سامانه tem.mrud.ir ثبت کرده اند شروع می شود.

سال گذشته به دلیل ناهماهنگی بین برتال وزارت راه و شهرسازی با کارتابل بانکها به قدری روند پرداخت این تسهیلات طولانی شد که در بسیاری موارد علا کارایی خود را از دست داد. امسال اما بنا به گفته محمود محمودزاده ـ معاون وزیر راه و شهرسازی ـ روند پرداخت تسهیلات تسریع خواهد شد.



صالحی مطرح کرد:

مسائل مالی علت عدم تحقق میزان تولید برق هسته ای

رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: علت اینکه ما نتوانسته ایم مطابق پیش بینی های قبل و بعد از انقلاب درباره تولید برق هسته ای پیش برویم مسائل مالی است. به گزارش خبرنگار حوزه مجلس گروه سیاسی باشگاه خبرنگاران جوان، علی اکبر صالحی رئیس سازمان انرژی اتمی با حضور در مجلس درباره روند تولید برق هسته ای در کشور اظهار کرد: سال ۵۳ پروژه برنامه و بودجه رژیم سابق پروژه ای را به یک شرکت آمریکایی سپرد که بر مبنای آن در چشم انداز بیست ساله تولید بیست هزار مگاوات برق هسته ای دیده شده بودی افزود: ما در سال ۷۴ باید دارای سه هزار مگاوات برق هسته ای بودیم، اما چنین نشد، با انقلاب اسلامی این پروژه موقتاً متوقف شد و صنایع هسته ای روسیه که در آن زمان ورشکسته شده بودند کار در ایران را یک فرصت طلایی برای خود قلمداد کردند. صالحی گفت: علت اینکه ما نتوانسته ایم مطابق پیش بینی های قبل و بعد از انقلاب درباره تولید برق هسته ای پیش برویم مسائل مالی است. صالحی بیان کرد: ما باید طبق مطالبات حداقل ۷ الی ۸ هزار مگاوات برق هسته ای تولید کنیم در حالی که ساخت نیروگاه هسته ای هزینه بالایی دارد؛ عمر مفید آن هم ۶۰ الی ۷۰ سال بوده و از طرفی بازگشت سرمایه حدود ۵ الی ۶ سال زمان می برد. رئیس سازمان انرژی اتمی بیان کرد: رهبر انقلاب بارها در رابطه با صنعت برق هسته ای دو نکته را مورد تأکید قرار داده اند اول اینکه این صنعت تضمین برق مطمئن نسل های آینده است و دومایه به مجلس نیز توصیه کرده که سازمان انرژی اتمی زیر ساخت های لازم را برای تولید ۲۰ هزار مگاوات برق هسته ای فراهم کند، ما بعد از سال ۹۲ وارد گفت و گوهایی شدیم تا تعدادی نیروگاه ها هسته ای ساخته شود و در نهایت بر سر ساخت دو نیروگاه اجماع کردیم که چهار سال است عملیات آن شروع شده است. صالحی گفت: اکنون ۵۰۰ میلیون یورو بابت این صنعت به روسیه بدهکاریم و هنوز پول سوخت نیروگاه های بوشهر را به این کشور نپرداخته ایم.

بانک ها

حمایت بانک مهر ایران از تولیدکننده مطرح کشور

ناصر سیفاللهی عضو هیأت مدیره بانک مهر ایران، در جریان سفر به مشهد از کارخانه الکترواستیل بازدید و در نشست صمیمی با مدیرعامل این کارخانه، به تقویت همکاری های دوجانبه تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، در این سفر مجید وکیل رئیس اداره کل حوزه مدیریت و همچنین یوسف نجیدی مدیر امور استان های بانک، سیفاللهی را همراهی می کردند.

در بازدید مدیران ارشد بانک مهر ایران از کارخانه الکترواستیل، به عنوان یکی از واحدهای صنعتی بزرگ کشور، بر افزایش مناسبات دو سازمان تأکید شد.

در این نشست سیفاللهی با تقدیر از همراهی شرکت الکترواستیل در طول ۱۰ سال گذشته با بانک مهر ایران بیان داشت: باعث افتخار است خدمت رسان مجموعه های هستیم که برای ایجاد اشتغال در کشور، کاهش وابستگی و خدمت به مردم فعالیت دارد.

وی افزود: با توجه به نیازهای مشتریان شرکت و ظرفیتهای موجود در بانک مهر ایران، شرایط خوبی وجود دارد تا با استفاده از تسهیلات قرض الحسنه، نیازهای مشتریان را پوشش داد. تسهیلات ارزان قیمت بانک می تواند برای شرکت مزیت رقابتی ایجاد کند و با افزایش فروش محصولات، سهم شرکت را از بازار بیشتر کند.

سیفاللهی با اشاره به مشکلات موجود بر سر راه تولیدکنندگان، اظهار کرد: بانک آمادگی دارد تا همه توان خود را برای حمایت از تولیدکنندگان و مستثریان آن ها در قالب طرح های اعتباری و خدمات متنوع خود به کارگیرد تا در آینده شاهد شکوفایی هر چه بیشتر صنایع داخلی باشیم.

تکلیف خانوارهای فاقد کارت ملی برای دریافت سهمیه کالای اساسی چه می شود؟

آغاز سهمیه بندی مرغ از اصفهان

هر کارت ملی، ۶ کیلو مرغ دولتی!



اساس مصوبه ستاد تنظیم بازار استان اصفهان نرخ هر کیلوگرم گوشت مرغ گرم ۲۵ هزار و ۹۵۰ تومان است و غیر از این تخلف محسوب می شود.

وی افزود: مرغ با نرخ مصوب ستاد تنظیم بازار استان در بیشتر فروشگاه‌ها و شهرستان‌ها عرضه می شود، اما برخی فروشگاه‌های مرغ متأسفانه همچنان گران‌فروشی می‌کنند با توجه به اینکه مرغ تحت پوشش سامانه رهتاب بین فروشندگان مرغ توزیع می‌شود در صورت تخلف واحد خرده فروشی، سهمیه مرغ آن قطع می‌شود.

معاون امور بازرگانی سازمان صنعت و معدن و تجارت با بیان اینکه اصفهان جز معدود استان‌هایی است که مرغ با نرخ مصوب در بازار عرضه می‌شود، اضافه کرد: برای کنترل بازار مقرر شد مصرف کنندگان در هنگام خرید کارت ملی ارائه کنند که در سامانه رهتاب ثبت می‌شود و از طریق سامانه رهتاب می‌توانند مرغ خریداری کنند، گفت: فروشندگان متخلف که به دلیل گران‌فروشی، سهمیه مرغ آن‌ها قطع می‌شود دیگر امکان دسترسی به سامانه رهتاب و ثبت سفارش ندارند. نادری با بیان اینکه در گشت و بازرسی‌های یک هفته اخیر دسترسی بیش از ۱۰ واحد خرده فروشی مرغ متخلف به سامانه

شایلی قرانی
Newskasbokar@gmail.com

گزارش های میدانی نشان می دهد که مرغ به اندازه ای کم است که باید به ازای نشان دادن کارت ملی این کالای اساسی به مردم فروخته شود.

گزارش های منتشر شده از اصفهان به عنوان یکی از کلان شهرهای ایران نشان می دهد فروش مرغ به ازای نشان دادن کارت ملی انجام می شود. این اقدام موجب شده است تا برای خانوارهایی که هنوز برای دریافت کارت کلی اقدام نکرده اند و اغلب از قشر آسیب پذیر جامعه هستند دغدغه و نگرانی زیادی ایجاد شود. نایب رئیس کانون انجمن صنفی مرغداران گوشتی در این رابطه می گوید: بازار مرغ به بازاری شکننده تبدیل شده است. هزینه های نگهداری و تولید مرغ به اندازه ای بالا رفته که نگهداری مرغ را بدون صرفه کرده است. حبیب اسدالله نژاد افزود: به دلیل افزایش قیمت نهاده های طیور جوجه ریزی از فروردین ماه کاهش قابل ملاحظه ای داشته که به کمبود مرغ دامن زده است.

وقتی در کلان شهری مانند اصفهان کار خرید مرغ دولتی به ارایه کارت ملی می کشد مشخص است که اوضاع منابع مرغ کشور خراب است. حال باید دید پس از اصفهان کدام شهر ایران به ازای نشان دادن کارت ملی مرغ می فروشد. در میدان میوه و تره بار مرکزی ستار خان هر روز شاهد صف های طولیل خرید مرغ و تخم مرغ هستیم که گاهی برخی از شهروندان با ایستادن مجدد در صف و شناسایی شدن، ابروی خود را برای خرید مرغ دولتی در دست می گیرند اما باز هم به دلیل نبود نبود کافی برای خرید مرغ در بازار آزاد به این کار تن می دهند.

در این زمینه معاون امور بازرگانی سازمان صنعت، معدن و تجارت اصفهان گفت: هر یک از شهروندان اصفهان در هر هفته می توانند ۶ کیلوگرم مرغ با نرخ مصوب را با ارائه کارت ملی خرید کنند. اسماعیل نادری اظهار داشت: بر

با تدابیر اتخاذ شده، در تامین و توزیع کالاهای اساسی مشکلی نداریم

نماینده سرپرست وزارت صمت در اصفان کشور و عضو هیئت رئیسه اتاق های اصفان ایران و تهران با اطمینان بخشی به مردم به جهت وجود و وفور کالاهای اساسی گفت: خوشبختانه با تدابیر اتخاذ شده و هماهنگی های انجام یافته در راستای تامین و توزیع کالاهای اساسی و ماسک با مشکل و چالشی روبه رو نخواهیم بود.

ابراهیم درستی نماینده سرپرست وزارت صمت در اصفان کشور و عضو هیئت رئیسه اتاق های اصفان ایران و تهران با اشاره به برگزاری جلسه ستاد تنظیم بازار گفت: در این جلسه عنوان شد در بخش کالاهای اساسی، نزدیک به ۴ میلیون تن کالا در بنادر و گمرکات کشور وجود دارد و بدون وقفه کالاهای مورد نیاز تامین می شود که البته اولویت با تولید داخل بوده و تنها کسری موجود از آن جبران خواهد شد.

همچنین بر این اساس تصمیم ستاد اقتصادی دولت، از مواد اولیه و کالاهای اساسی تحت هر شرایطی تامین می گردد و مقرر شده است ترخیص و انتقال این کالاها از بنادر و گمرک سرعت بگیرد.

درستی افزود: در چهار ماه گذشته در پنج قلم بیش از ۵ میلیون و ۵۰۰ تن کالا ترخیص شده است که بیش از ۳ میلیون آن در بنادر موجود و مقرر شده است که ترخیص شوند.

همچنین تجار و بازرگانان در صورت تمایل میتوانند برای ترخیص، لازم الزام را در یافت کنندوی با بیان اینکه اصفان همراهی کامل

اتحادیه سراسری دامداران؛

پیگیر لغو آزادسازی نرخ سبوس و تامین نهاده های دامی هستیم

اتحادیه سراسری دامداران با اعلام اینکه پیگیری های لازم برای لغو آزادسازی نرخ سبوس و تامین سایر نهاده های دامی در حال انجام است، از دامداران خواست فعلا از هرگونه تجمع خودداری کنند.اتحادیه سراسری دامداران طی اطلاعیه ای با اعلام اینکه پیگیری های لازم برای لغو آزادسازی نرخ سبوس و تأمین سایر نهاده های دامی در حال انجام است، از دامداران خواست فعلاً از هرگونه تجمع خودداری کنند.

در این اطلاعیه آمده است: در خصوص پیگیری های مستمر اتحادیه دامداران کشور و با حضور همکاران ما در استان های تهران و البرز جهت لغو مصوبه ستاد تنظیم بازار مبنی بر آزاد سازی سبوس جلسه ای با معاون محترم وزیر جهاد کشاورزی و ریاست سازمان تعاون روستایی کشور امروز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ تشکیل و مشکلات تشکّل ها و اتحادیه ها

ای بالا رفته که نگهداری مرغ را بدون صرفه کرده است. حبیب اسدالله نژاد افزود: به دلیل افزایش قیمت نهاده های طیور جوجه ریزی از فروردین ماه کاهش قابل ملاحظه ای داشته که به کمبود مرغ دامن زده است.

نایب رئیس کانون سراسری مرغداران گوشتی همچنین تومان رسیده است، گفت: نرخ مصوب جوجه یک روزه

با بیان اینکه قیمت تمام شده تولید مرغ به ۱۹ هزار و ۵۰۰ تومان رسیده است، گفت: نرخ مصوب جوجه یک روزه ۴،۲۰۰ تومان است اما جوجه با این قیمت یافت نمی شود. اسدالله نژاد در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اینکه ناپسامانی بازار جوجه یک روزه هنوز تمام نشده و قیمت جوجه همچنان بالای ۶،۵۰۰ تومان است، گفت: این در حالی است که نرخ مصوب جوجه یک روزه گوشتی ۴،۲۰۰ تومان است اما جوجه با این قیمت یافت نمی شود. این فعال صنفی تصریح کرد: برای اینکه بازار مرغ طی ماه های آینده، در آرامش باشد دولت باید از هم اکنون به فکر مدیریت آن، کنترل قیمت مؤلفه های تولید، تأمین به موقع و کافی نهاده ها و نظارت، پایش و کنترل بازار باشد.

رهتاب قطع شد، خاطر نشان کرد: فروشندگان باید مرغ را به نرخ مصوب ستاد تنظیم بازار استان بفروشند و اگر کشتارگاه یا توزیع کننده نیز در این زمینه تخلف می کند، فوری به پشتیبانی سامانه رهتاب یا با شماره گیری ۱۲۴ بازرسی سازمان صمت، تخلفات را گزارش کنند تا با آن ها برخورد شود.

معاون امور بازرگانی سازمان صنعت و معدن و تجارت با بیان اینکه اصفهان جز معدود استان‌هایی است که مرغ با نرخ مصوب در بازار عرضه می‌شود، اضافه کرد: برای کنترل بازار مقرر شد مصرف کنندگان در هنگام خرید کارت ملی ارائه کنند که در سامانه رهتاب ثبت می‌شود و از طریق سامانه رهتاب می‌توانند مرغ خریداری کنند، گفت: فروشندگان متخلف که به دلیل گران‌فروشی، سهمیه مرغ آن‌ها قطع می‌شود دیگر امکان دسترسی به سامانه رهتاب و ثبت سفارش ندارند. نادری با بیان اینکه در گشت و بازرسی‌های یک هفته اخیر دسترسی بیش از ۱۰ واحد خرده فروشی مرغ متخلف به سامانه

صادرات تخم مرغ متوقف است

اقتصاد ایران

با کمبود تولید مواجه ایم

سوال کنیم می گویند که صادرات انجام نمی شود، به عبارتی وقتی مسئولان لفظ مدیریت شده را مطرح می کنند، یعنی صادرات نیست وی با اشاره به اینکه در چنین شرایطی قاچاق رونق می گیرد، گفت: تا حدود ۲۶ روز قبل، نزدیک به ۱۰ هزار تن تخم مرغ از کشور صادر شده بود. نبی پور قیمت هر کیلوگرم تخم مرغ را درب مرغداری بین ۱۵ هزار و ۲۰۰ تا ۱۵ هزار و ۳۰۰ تومان اعلام کرد و افزود: حدود یک ماه است که قیمت تخم مرغ در همین حدود نوسان می کند و تقریباً ثابت است. وی با اشاره به کمبود در تولید تخم مرغ، افزود: به دستور دولت مرغ هایی که باید در ۹۰ هفتگی به کشتارگاه کرد، مشهود یکی از مهم ترین مناطقی است که تخم مرغ صادر می کند و الا آن اگر ا صادر کنندگان مشهدی هفتگی نگهداری شوند.

معاون وزیر راه و شهر سازی؛

اثاث کشی ۶۴ درصد کاهش یافت

معاون وزیر راه و شهر سازی گفت: به دنبال مصوبه ستاد ملی کرونا مبنی بر الزام تمدید قرار دادهای اجاره، یک شرکت حمل و نقل با کاهش ۶۴ درصدی جابه جایی بار مواجه شد. محمود محمودزاده اظهار کرد: طی دو سال گذشته ورود دولت و ستاد ملی کرونا برای تعیین سقف اجاره بها به دلیل ضرورتی بود که با توجه به کاهش در آمد خانوار ها ناشی از اپیدمی ویروس کرونا احساس می شد. وی افزود: طبق مصوبه، کسانی که در یک خانه مستاجر هستند اجاره نامه آنها برای یک سال دیگر به طور اتماتیک تمدید شود با سقف افزایش سالیانه اجاره بها به میزان حداکثر ۲۵ درصد در تهران، ۲۰ درصد در دیگر کلانشهر ها و ۱۵ درصد در سایر شهر های کشور. اما اگر مالک و مستاجر با نرخ های پایین تر یا بالاتر توافق کردند ما مشکلی نداریم. معاون وزیر راه و شهر سازی خاطر نشان کرد: اما یکی از شرکتهای حمل و نقل درون شهری که جابه جایی اثاثیه انجام می دهد نشان داد که سال گذشته ۶۴ درصد کاهش جابه جایی بار داشتند. بحث ما این نیست که شرایط کنونی ایده آل است بلکه اگر این مصوبات نبود شاید هم وضعیت بازار اجاره خیلی سخت تر می شد. محمودزاده با بیان اینکه مصوبه ستاد ملی کرونا قرار دادهای تمدید را شامل می شود گفت: شورای حل اختلاف و

قیمت مسکن در دولت سیزدهم به چه سمت و سویی می رود؟

مقاضیان مسکن در انتظار افزایش تسهیلات

کشور وجود دارد که قطعاً بخش مسکن را هم تحت تاثیر قرار می دهد. از سوی دیگر فعالان بازار مسکن معتقدند که دولت های یازدهم و دوازدهم در بخش مسکن غیر قابل قبول ترین کارنامه در همه دولت های پس از انقلاب را در اختیار دارد. عملکردی که عمدتاً بدست عباس آخوندی در حد فاصل سالهای ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۷ رقم خورد و پس لرزه های آن همچنان بر زندگی و معیشت مردم سایه سنگینی دارد.

کشوری که تورم وجود دارد افزایش نسبی قیمت کالاها نیز وجود دارد. میثم مهرپور افزود: اما در سال های آتی بعید است جهش و افزایش غیر منتظره قیمت مسکن را همانند سالهای اخیر و دولت دوازدهم داشته باشیم. تنها با توجه به نرخ تورم که وجود دارد قیمت مسکن به گفته مهرپور، بخش قابل توجهی از افزایش قیمت در بخش مسکن، مربوط به کمبود عرضه نسبت به تقاضا و بخش دیگر ناشی از تورمی است که در فضای اقتصادی

است. همچنین با بازار ر کودی با تورم ۸ ساله حدود ۷۰۰ درصدی مواجهیم، رئیسی به عنوان منتخب مردم برای ریاست قوه مجریه باید بعد از سرو سامان دادن به معیشت مردم، بازار مسکن را ساماندهی کند تا توان مردم برای خرید و اجاره مسکن کمی افزایش پیدا کند.

یک کارشناس مسکن در رابطه با آینده بازار مسکن در دولت جدید می گوید: نباید در بخش مسکن توقع زیادی برای کاهش قیمت ها داشته باشیم. چرا که در

مسیر بازار مسکن در دولت جدید

میثم مهرپور، کارشناس اقتصادی

ن باید در بخش مسکن توقع زیادی برای کاهش قیمت ها داشته باشیم. چرا که در کشوری که تورم وجود دارد افزایش نسبی قیمت کالاها نیز وجود دارد. اما در سال های آتی بعید است جهش و افزایش غیر منتظره قیمت مسکن را همانند سالهای اخیر و دولت دوازدهم داشته باشیم. تنها با توجه به نرخ تورم که وجود دارد قیمت مسکن نیز مانند دیگر کالاها همراه است با تورم رشد خواهد کرد. بنابراین به عبارت بهتر انتظار برای کاهش قیمت مسکن بیهوده است و نمی توان انتظار داشت مسکن ارزان تر شود. ممکن است در برخی مناطق تخلیه شود و بعید است به طور کلی قیمت ها ریزش داشته باشد. زمانی که قیمت مسکن روز به روز در حال افزایش است و روند افزایشی ۳۰۰ الی ۴۰۰ درصدی به

خود می گیرد با کاهش ۳۰ الی ۴۰ درصدی قیمت، نمی توان گفت که قیمت مسکن کاهش پیدا کرده بنابراین می توان اینطور عنوان کرد که حباب قیمت مسکن شکسته شده است. همچنین سیاست های دولت جدید نیز از یک تا دوسال پس از به دست گرفتن مدیریت کشور نمایان خواهد شد. یعنی نتیجه افکار های اجرا شده در دولت جدید حداقل از سال ۱۴۰۱ قابل مشاهده خواهد بود. اما از سوی دیگر باید اشاره کرد که جهش و افزایش زیادی در قیمت ها نداریم. جهشی که به صورت آنی و ناگهانی در دولت دوازدهم در بخش مسکن اتفاق افتاد تکرار نخواهد شد. افزایش قیمت مسکن که طی یک الی دو سال گذشته شاهد آن بودیم، افزایش جهشی بی سابقه بود و متوسط قیمت مسکن ۵ الی ۶ برابر شد. کاهش قیمت مسکن در کشور همان حباب ۲۰ الی ۳۰ درصدی است که وجود دارد بنابراین شاهد کاهش ملموس و قابل ملاحظه قیمت مسکن نخواهیم بود و نهایتاً شاهد افزایش قیمت مسکن نخواهیم بود و افزایش قیمت مسکن در حد نرخ تورم وجود داشته باشد و متوقف شود. البته در کشوری که تورم وجود دارد، رشد قیمت طبیعی است. مسکن نیز مانند دیگر کالاها از تاثیرات، رشد تورم مستثنی نخواهد شد اما این رشد همراه است با تورم پیش خواهد رفت. دولت جدید برای کمتر شدن قیمت مسکن و دسترسی آسان تر مردم به خرید خانه باید تسهیلات سمت تقاضا را افزایش دهد. این میزان از تسهیلات با توجه به افزایش قیمت ها مناسب نیست و تنها کفاف خرید چند متر از خانه را می دهد. هم چنین در حوزه ساخت نیز باید تسهیلات به ساخت و ساز و انبوه ساز اختصاص پیدا کند؛ مقدار تسهیلات در بخش ساخت مسکن با افزایش می تواند تولید مسکن را رونق دهد.





WWW.KASBOKARNEWS.IR

روزنامه کسب و کار
یکشنبه ۶ تیر ماه ۱۴۰۰ | سال هشتم، شماره ۲۲۳۲
صاحبان و مدیران مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سرپرست: محمد باغلی
عضو انجمن سمن روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه

پایگاه خبری کسب و کار
آدرس: تهران، خیابان شهرداری، پلاک ۵
تلفن: ۰۲۱-۸۸۴۶۱۰۰
پست الکترونیک: info@kasbokarnews.ir
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس ایمیل: news@kasbokarnews.ir

روزنامه کسب و کار
یکشنبه ۶ تیر ماه ۱۴۰۰ | سال هشتم، شماره ۲۲۳۲
صاحبان و مدیران مسئول: دکتر مینا مهرنوش
سرپرست: محمد باغلی
عضو انجمن سمن روزنامه های غیر دولتی و مدیران رسانه

پایگاه خبری کسب و کار
آدرس: تهران، خیابان شهرداری، پلاک ۵
تلفن: ۰۲۱-۸۸۴۶۱۰۰
پست الکترونیک: info@kasbokarnews.ir
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس ایمیل: news@kasbokarnews.ir

رجیستر موبایل وار مها از ۱۲ تیر ۱۴۰۰ اجباری می‌شود

سخت‌گویی گمرک جمهوری اسلامی ایران از اجباری شدن رجیستر موبایل وارهای همراه مسافر در گمرک از ۱۲ تیر ۱۴۰۰ خبر داد. سیدروح الله لطیفی اظهار کرد: موبایل وارها دستگاه‌هایی هستند که قابلیت اتصال را دیوبی می‌دارند و سیم‌کارت روی آنها نصب می‌شود. وی ادامه داد: این موبایل وارها انواع مختلفی دارد که ساعت‌های هوشمند، بارکد اسکن، مبدل تلفن ثابت به سیار و PDA و این جمله است. وی با بیان این‌که رجیستر ساعت هوشمند از ۱۲ تیرماه اجباری می‌شود، افزود: رجیستر مبدل تلفن ثابت به سیار از ۱۹ تیر، تبلت مارک لنوو از ۲۶ تیرماه و سایر تبلت‌ها از ۲ مردادماه در کام‌های بعدی اجباری می‌شود.



اخبار

ورود ۵۱۰ دستگاه خودرو دزد بپت کوین به السالوادور

۳۰ دلار بیت کوین هدیه دولت السالوادور به مردم
یک مؤسسه فعال در حوزه ارز مجازی اعلام کرد قصد دارد ۱۵۰۰ دستگاه خودرو دزد بپت کوین در السالوادور نصب کند. اخیراً السالوادور از برنامه خود برای قانون کردن استفاده از ارزهای مجازی در تراکنش‌های مالی در این کشور و تبدیل شدن این ارزها به عنوان ابزار خرید و فروش خبر داده است. رئیس‌جمهور السالوادور گفت: از روز ۷ سپتامبر این قانون اجرایی شده و به هر یک از شهروندان این کشور یک کیف پول الکترونیکی با ۳۰ دلار بیت‌کوین هدیه داده می‌شود. انتظار می‌رود شرکت آتنا به تدریج نصب خودروهای خود را در السالوادور آغاز کرده و دست به استفاده و باز کردن دفتر در این کشور بزند. البته از سال گذشته شرکت آتنا نصب خودرو دزد ارزهای مجازی در این کشور را آغاز کرده بود و نخستین بار یک خودرو دزد را از ۴۹ کیلومتری جنوب‌غرب پایتخت این کشور نصب کرده بود که بخشی از آزمایش شرکت آتنا برای تبدیل کردن یک شهر نزدیک به پایتخت السالوادور به یکی از مراکز مهم مبادلات بیت‌کوین در جهان بوده است.

ارزش سهام مایکروسافت ۲ تریلیون دلاری شد

ارزش بازار مایکروسافت پیش از برگزاری رویداد معرفی ویندوز ۱۱ و پس از رشد ۱.۲ درصدی بهای هر سهم، به ۲ تریلیون دلار رسید. شرایط ویژه بوجود آمده در زیر سایه کرونا و تحمیل خانه‌نشینی و دور کاری مردم به معنای فروش بیشتر محصولات الکترونیکی و سیستم‌های کمپیوتری پس از مدت‌ها بود و استفاده از تمام این ابزارها به نفع مایکروسافت و دیگر شرکت‌های فناوری تمام شد. رقابت میان شرکت مایکروسافت و رقبای خود به سالیان سال پیش برمی‌گردد که یکی از نزدیک‌ترین رقابت‌های فناوری بین این شرکت و کمپانی اپل بوجود آمده و دلیل آن برتری هر دو شرکت در برخی از حوزه‌های مخصوص به خود هستند. اپل و مایکروسافت، دو شرکت حوزه فناوری، به عنوان شرکت‌های دو تریلیون دلاری شناخته می‌شوند. اما در سال گذشته ارزش سهام شرکت اپل از مرز دو تریلیون دلار عبور کرد و مقام بالاتری نسبت به مایکروسافت بدست آورد. مایکروسافت در طی سه ماهه اخیر، فراتر از پیش‌بینی‌ها عمل کرد و توانست درآمد ۴۱.۷ میلیارد دلاری را بدست آورد. حال در اواسط سال ۲۰۲۱ میلادی و با افزایش ۱.۲ درصدی ارزش سهام مایکروسافت، این شرکت موفق شده به جمع شرکت‌های بازارش دو تریلیون دلاری بپیوندد و قبل‌تر از آن شرکت نفتی آرامکو عربستان سعودی نیز با ارزش حدود ۱.۹ میلیارد دلار توانسته بود در میان این شرکت‌ها قرار بگیرد. مایکروسافت از زمان مدیرعاملی ساتینا نادالا از سال ۲۰۱۴، پیشرفت‌های زیادی را تجربه کرده و فعالیت‌های این شرکت نیز به نحوی بود که کمترین میزان اتقار را به خود دیده بود و کمترین میزان شکایت علیه این شرکت ثبت شده است. مایکروسافت یک شرکت فناوری است که در سال ۲۰۱۶، تیریه نخست در فهرست بزرگ‌ترین شرکت‌های نرم‌افزاری بود، و در انتشار کتاب، تولید محصولات چندرسانه‌ای ارائه دهنده بست الکترونیکی نیز می‌پردازد. این شرکت چندملیتی آمریکایی حالا دومین شرکت آمریکایی است که ارزش ۲ تریلیون دلاری دارد. آگوست سال ۲۰۲۰ ارزش سهام اپل بود که از ۲ تریلیون دلار عبور کرد تا تبدیل به اولین شرکت آرکیایی با چنین ارزشی شود.

تماس ویدیویی گروهی به تلگرام اضافه شد

انتظار برای تماس ویدیویی گروهی در تلگرام سرانجام به سر آمد و در جدیدترین نسخه iOS، اندروید و دستکتاپ این اپلیکیشن پیام‌رسان کاربران می‌توانند چت صوتی گروهی را به تماسهای کنفرانس ویدیویی تبدیل کنند. کاربران می‌توانند فید ویدیویی یک شخص را در صفحه خود بین کنند تا هر فرد جدیدی هم به تماس ویدیویی بپیوست افراد مورد نظرشان همچنان به راحتی دیده شوند. کاربران همچنین می‌توانند فید دوربین و صفحه خود را همزمان به اشتراک بگذارند. در به روزرسانی جدید تلگرام، تماسهای ویدیویی گروهی به ۳۰ نفر اولی که به چت ویدیویی ملحق می‌شوند، محدود است اما تلگرام اعلام کرده که این تعداد به زودی افزایش پیدا خواهد کرد زیرا این پیام‌رسان در حال توسعه چتهای صوتی برای پشتیبانی از رویدادهای آینده و قابلیتهای دیگر دیگر است. کاربران می‌توانند در تماسهای ویدیویی گروهی در تلفنشان و همچنین تبلتها و رایانه‌ها شرکت کنند. در تبلتها و رایانه‌ها تلگرام از صفحه نمایش بزرگتری که این دستگاهها دارند بهره برده و به پهنتری از آنچه در جریان است برای کاربران فراهم می‌کند. به خصوص در تبلتها کاربران می‌توانند پنلی را باز کنند تا صفحه نمایش تقسیم بندی شده و شبکه‌ای از شرکت کنندگان تماس ویدیویی و فهرست افرادی که در تماس حضور دارند را مشاهده کنند. بر اساس گزارش انگجت، حتی بدون در نظر گرفتن این که تلگرام تماس ویدیویی گروهی را بسیار دیرتر از بسیاری از رقیبانش عرضه کرد، در زمان زیادی طول کشید تا این قابلیت به این پیام‌رسان محبوب اضافه شود. تلگرام در آوریل سال ۲۰۲۰ اعلام کرده بود تماس ویدیویی گروهی را در اواخر همان سال عرضه خواهد کرد. اما سال ۲۰۲۰ به پایان رسید بدون این که چنین اتفاقی روی دهد. سپس دقیقاً یک سال پس از وعده تلگرام در این خصوص، پاول دوروف، مدیرعامل تلگرام گفت: این شرکت ابزار مذکور را در ماه مه عرضه می‌کند. تلگرام به این تاریخ هم نرسید اما بالاخره تماس ویدیویی گروهی را به کار برانش عرضه کرد.

۸ تصمیم تازه مایکروسافت:

ویندوز ۱۱ اینترنت اکسپلورر را حذف می‌کند

مایکروسافت سرانجام تصمیم گرفت در تازه‌ترین نسخه ویندوز موسوم به ویندوز ۱۱ نرم‌افزار اینترنت اکسپلورر را حذف کند و با این مرورگر قدیمی اینترنتی خداحافظی کند. به گزارش روج، مرورگر جدیدتر اج جایگزین اینترنت اکسپلورر شده که بر روی آن هنوز تازه گروهیوم نصب شده است. مرورگر قدیمی اینترنت اکسپلورر توان رقابت با مرورگرهای تازه‌تر را که امکانات متنوع و سرعت بالایی دارند، ندارد. از همین رو مایکروسافت مجبور شد برای جلوگیری از به حاشیه رانده شدن در بازار مرورگرهای اینترنتی اج را جایگزین اینترنت اکسپلورر کند. مایکروسافت قصد دارد اینترنت اکسپلورر را در ۱۵ ژوئن سال ۲۰۲۲ بازنشسته کند و با حذف آن از ویندوز ۱۱، ۱۱ گام اول را در این مسیر برداشته است. البته احتمال دارد پشتیبانی از این مرورگر برای شرکت‌های تجاری برای مدت بیشتری ادامه یابد.

۸ فلسطین برای رهایی از وابستگی‌های اقتصادی روی رمزارز ملی خود کار می‌کند

فلسطین در تلاش است تا با توسعه رمزارز اختصاصی خود بتواند به استقلال و آزادی اقتصادی دست پیدا کند. هر چند برخی کارشناسان این هنوز نسبت به این تصمیم تردید دارند. راه پول فلسطین برای دستیابی به سطح بالاتری از استقلال مالی و به عنوان استراتژی متفاوتی برای رسیدن به این هدف، قصد دارد با توجه بیشتری روی رمزارز ملی این کشور کار کند. تلاش فلسطین باعث می‌شود تا در کنار کشورهای دیگری مانند ونزوئلا، جزایر مارشال، بهاما، چین و السالوادور که به قدرت فناوری بلاکچین برای بهبود کارایی زیرساخت‌های مالی خود و البته کمک کمی قدرت اقتصادی علاقه‌مند هستند، قرار بگیرد. اگرچه ۱۲۸ کشور از ۱۹۳ کشور عضو سازمان ملل رسمیت این کشور را قبول دارند اما ایالات متحده و رژیم اشغالگر قدس به عنوان مهم‌ترین رقبای سیاسی وجود آن را به رسمیت نمی‌شناسند و اسرائیل در حال حاضر روی این کشور کنترل نظامی و حتی مالی دارد. دولت خودگردان فلسطین واحد پول مستقل ندارد و در معاملات خود از واحدهای پول شکل رژیم اشغالگر قدس، دینار اردن و دلار آمریکا استفاده می‌کند. بانک‌های رژیم اشغالگر قدس معاملات مالی دولت خودگردان فلسطین را کنترل می‌کنند که بر اساس گزارش بلومبرگ، این امر مانع انجام معاملات مالی بین فلسطینی‌های می‌شود و می‌تواند یکی از مهم‌ترین دلائل تلاش فلسطین برای ایجاد ارز مستقل باشد.

ادامه فعالیت در کشور می‌بایست از یک شرکت ایرانی به عنوان نماینده استفاده کنند.

کنترل و دسترسی به محتوای پیام‌رسان‌ها توسط اعضای مجاز: تنها در مواردی همچون جرائم علیه امنیت ملی، تهدید به قتل، تجاوز به عنف، فساد فی الارض، تولید و عرضه مواد مخدر، کلاهبرداری و شروع به جرائم فوق یا معاونت در آن‌ها مجاز است.

همچنین در تبصره ماده ششم این طرح آمده که وزارت ارتباطات ملزم است که اقدامات لازم جهت احراز هویت کاربران در فضای مجازی کشور را به عمل آورد که نحوه انجام این کار طی ماه‌های آینده اعلام می‌گردد. طبق ماده ۱۳ طرح ساماندهی پیام‌رسان‌های اجتماعی، تبلیغ پیام‌رسان‌های داخلی و خارجی در بستر رسانه‌های دولتی و صدا و سیما تحت نظارت قرار داشته و استفاده از پیام‌رسان‌های خارجی برای ارتباط با مخاطبان ممنوع است.

در بخش دیگری از این طرح آمده که هر گونه ارائه خدمت پیام‌رسان‌ها به افراد زیر ۱۸ سال فقط با اجازه ولی قانونی آن‌ها بایستی صورت بگیرد. طبق این طرح، پیام‌رسان‌ها موظفند در چارچوب سند صیانت از کودک و نوجوان در فضای مجازی، قابلیت نظارت والدین و امکان رده‌بندی و پالایش محتوای متناسب با کودک و نوجوان را فراهم کنند.

تبلیغات در پیام‌رسان‌ها نیز بایستی با اطلاع و اجازه کاربر صورت گیرد و امکان ممناعت از دریافت آن‌ها نیز برای کاربران فراهم شود. استفاده دستگاه‌های اجرایی از پیام‌رسان‌های خارجی برای مکاتبات با شد علاوه بر ضیط منافع و عواید مالی حاصله و در صورت تکرار به مجازات تعزیری درجه ۷ و در صورت تکرار به مجازات تعزیری درجه ۶ محکوم خواهد شد.

طبق ماده ۸ این طرح بایستی صندوق حمایت از حقوق پیام‌رسان‌های داخلی به عنوان موسسه دولتی و به منظور حمایت از توسعه فعالیت پیام‌رسان‌های داخلی تأسیس گردد و منابع آن از محل جرائم نقدی مقرر در این قانون و ۱۰ درصد در آمد ترافیک اینترنت بین الملل کشور تامین شود. همچنین هر گونه ارائه خدمات پولی و بانکی به کسب و کارهای فعال در پیام‌رسان‌های اجتماعی خارجی

تابسمانی گاه و بیگاه در واردات کالاهای آی تی

ممنوعیت واردات مودم ادامه دارد؛ سوئیچ آزاد شد

افزایش قیمت آن باعث ضایع شدن بیت المال می‌شد.
به گفته وی بر اساس پروانه بهره برداری سه واحد تولیدی که در جلسه بودند، مجموع تولید آنها بیش از ۴۷۰۰ بود، اما نیاز کشور فقط به یکی از مدل‌های سوئیچ سالانه حدود صد هزار عدد است. باید این نکته هم در نظر گرفته شود که رقم ذکر شده در پروانه بهره برداری حداکثر توان تولیدی کارخانه در صورت تامین مواد اولیه و سایر نیازهای تولید است. چند شرکت دیگر هم پروانه تولید گرفتند؛ اما هنوز ادعای تولید ندارند. فرجی در ادامه ابراز امیدواری کرد که در آینده این کالای هایتک از کشور صادر تا منجر به کاهش ارزی وجود اشتغال شود.

رئیس اتحادیه صنف فناوران رایانه تهران همچنین درباره اینکه چرا کالاهای حوزه آی تی چندین بار به ممنوعیت‌های ناگهانی و غیر کارشناسی مواجه

شده، اظهار کرد: کالاهای این حوزه کالاهای هایتک تخصصی است و ممکن است مسئولان مربوطه در وزارت صمت توانایی ممیزی در این رابطه را نداشته باشند و به بازدید از کارخانه اکتفا کنند. این در حالی است که مسئول این حوزه بسیاری پیچیده‌تر از محصولات مشابه تلویزیون است که شاید کالای پیچیده‌ای محسوب شود. اما همین تلویزیون فقط یک برسد، ال ای دی و قاب است در حالی که ساخت سوئیچ به توان و تکنولوژی پیچیده‌ای نیاز دارد. وی با اشاره به توان بالای تولیدکنندگان داخلی در تولید کیس، گفت: در حال حاضر ایران در تولید کیس در دنیا حرف برای گفتن دارد و به کشورهای اطراف صادر می‌کند. البته این کالاهای هم هایتک محسوب نمی‌شود. در حوزه مودم موس و کیبورد هم اقدامات خوبی انجام شده است.

رئیس اتحادیه صنف فناوران رایانه تهران با بیان اینکه سوئیچ در شبکه‌ها نقش مهمی دارد و حتی می‌توان انواع دسترسی‌ها و پهنای باند هر سیستم را با استفاده از آن تعریف و مشخص کرد، تصریح کرد: بنابراین کالای بسیاری پیچیده‌ای است و به نظر نمی‌رسد حداقل در چند سال آینده کسی بتواند نرم‌افزار آن را بنویسد یا کالا را تولید کند. پس حتی اگر کسی توان و قدرت اجرایی دارد که بتواند با پرند خارجی همکاری کند و قطعات آن را وارد و مونتاژ کند از نظر من تولیدکننده است و حداقل به ۲۰۰ کارگر نیاز دارد. فرجی همچنین در پاسخ به سئوالی درباره جدیدترین وضعیت ثبت سفارش مودم نیز اظهار کرد: واردات مودم همچنین ممنوع است، تنها نتیجه این ممنوعیت، به حسانی حمایت از تولیدکننده، حمایت از قاچاقچی بوده است. وی در پایان خاطر نشان کرد: مناسفانه هدای در حال حاضر از شعارهای سال سوء استفاده می‌کنند وام ارز ۴۲۰۰ تومانی دریافت می‌کنند و بعد هم می‌بیشیم نتیجه خاصی حاصل نشده است.

هشدار مرکز افتا:

سازمان‌های ایرانی هدف نوعی بدافزار با دام‌هایی به زبان فارسی

بدافزار، توزیع و بهره‌برداری از آن به روش خود خواهند بود. در نسخه‌های اخیر Agent Tesla از روش‌های مختلفی برای دشوار کردن افساسی عملکرد بدافزار در سندباکس‌ها و در جریان تحلیل‌های اسکندرها گرفته شده است. بدافزار Agent Tesla می‌تواند در بستر برخی از پروتکل‌ها با سرور فرماندهی و کنترل خود را تپا برقرار کند و داده‌های به سرعت رفته کاربران را این سرور ارسال کند. در نسخه جدید، هنگام اجرای بدافزار، هر نمونه دیگر از این بدافزار در صورت فعال بودن متوقف خواهد شد و این سازوکار زمینه‌رایی را برای ارتقای نسخه فعلی به نسخه جدید فراهم می‌کند. پروتکل برطرف‌دار برای بدافزار، SMTP است، چون برای مهاجمان امن‌تر بوده و بهره‌گیری از آن به زیرساخت کمتری نیاز دارد. یکی از اصلی‌ترین اقدامات مخرب Agent Tesla سرقت اطلاعات هویتی است. تعداد برنامه‌های هدف قرار گرفته شده توسط این بدافزار در هر نسخه جدید آن افزایش می‌یابد. از جمله برنامه‌هایی که Agent Tesla برای دستیابی به اطلاعات هویتی آنها تلاش می‌کند یا شاهد شدن شدن سرعت رایانه یا بدتر شدن کیفیت عملکرد سخت افزار آن هستند.

نشان می‌دهد از این بدافزار از ژوئن سال ۲۰۱۸ تا به امروز برای تولید ارز رمز به ارزش ۲ میلیون دلار استفاده شده است. کاربران زمانی متوجه نصب این بدافزار می‌شوند که قبض برق‌هایی بالاتر از حد عادی دریافت می‌کنند یا شاهد شدن شدن سرعت رایانه یا بدتر شدن کیفیت عملکرد سخت افزار آن هستند.

آلوده کردن رایانه‌ها از طریق بازی برای استخراج رمز ارز

استخراج رمز ارز هستند. یافته‌های مؤسسه امنیت سایبری آواست نشان می‌دهد بدافزار کرکونوش بی سروصدا از توان پردازش رایانه‌ها برای استخراج ارز رمز به نفع هکرها استفاده می‌کند. بررسی‌ها

هکرها با آلوده کردن رایانه‌های شخصی علاقمندان به بازی‌های رایانه‌ای به بدافزار در تلاش برای استخراج مبالغ فراوانی ارز رمز از آنها هستند. بدافزاری که بدین منظور مورد استفاده قرار می‌گیرد، کرکونوش نام دارد و خود را در نسخه‌های رایگان بازی‌هایی مانند NBA ۲K1۹، جی تی ای، فار کرای ۵، سیمز ۴ و پارک ژوراسیک

پایگاه خبری کسب و کار
آدرس: تهران، خیابان شهرداری، پلاک ۵
تلفن: ۰۲۱-۸۸۴۶۱۰۰
پست الکترونیک: info@kasbokarnews.ir
وبسایت: WWW.KASBOKARNEWS.IR
آدرس ایمیل: news@kasbokarnews.ir