

رشد ۶۰ هزار تومانی قیمت سکه

هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید در بازار تهران (سه‌شنبه، هفتم اردیبهشت‌ماه) با ۶۰ هزار تومان افزایش نسبت به روز کاری گذشته به ۱ میلیون و ۴۰ هزار تومان رسید. روند نزولی قیمت هادر بازار سکه و طلا در روز های اخیر، تشدید شده است. به نظر می‌رسد که به دلیل تحولات سیاست خارجی و چشم‌انداز کاهشی نرخ دلار، قیمت هادر بازار سکه و طلا تمایل به افت بیشتر دارد، به‌طوری‌که فعالان این بازار کاهش بیشتر قیمت‌ها را انتظار دارند. ارزش هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید به رقم ۱ میلیون و ۴۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۹ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان معامله شد. همچنین نیم سکه بهار آزادی پنج میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، ربع سکه سه میلیون و ۶۰۰ هزار تومان و سکه یک گرمی هم ۲ میلیون تومان قیمت خورد.



اخبار



رئیس اتاق تهران:

خروج سرمایه از کشور شتاب گرفته‌است

رئیس اتاق بازرگانی تهران گفت: رشد سرمایه‌گذاری طی سال‌های اخیر نسبت به استهلاک منفی شده و در عمل خروج سرمایه شتاب گرفته‌است که تنها راه مقابله با این وضعیت کاهش دخالت دولت در اقتصاد است. به گزارش اتاق بازرگانی تهران، مسعود خوانساری در خصوص نشست فعالان اقتصادی با رئیس جمهوری، با بیان اینکه مدعوی این نشست عمدتاً از شرکت‌های دانش‌بنیان، شرکت‌های فعال در حوزه دارو، ساختمان، صادرات، پلیمر و نساجی بودند، اظهار داشت: در فرصت کوتاهی که پیش آمد، در این نشست درباره دو موضوع صحبت کردم، موضوع نخست، کنترل تحریم و تلاش برای و خیم‌تر نشدن وضعیت بود که انصافاً دولت در این مورد موفق عمل کرده و اجازه نداد که کار کشور به بحرانی بزرگی برسد که در ذهن ترامپ بود. رئیس اتاق بازرگانی تهران افزود: موضوع دوم هم مساله دیوناساری بود که در حال حاضر به بزرگ‌ترین پاشنه آشیل دولت تبدیل شده و کار را برای بخش خصوصی بسیار دشوار کرده است. با صدور مجوزهای بیش از اندازه، وجود امضاهای طلایی و صدور رزانه بخشنامه‌های متعدد که در عمل، مخل کسب و کار است، بخش خصوصی آمیتیتی برای سرمایه‌گذاری احساس نمی‌کند. خوانساری ادامه داد: به این ترتیب، رشد سرمایه‌گذاری طی سال‌های

گذشته نسبت به استهلاک منفی شده و در عمل خروج سرمایه شتاب گرفته است. تنها راه مقابله با این وضعیت، کاهش دیوناساری و کاهش دخالت دولت در تصدی‌گری و اقتصاد است. رئیس اتاق بازرگانی تهران توضیح داد: واکنسن کرونا از دیگر دغدغه‌های فعالان بخش خصوصی است که در دینار با رئیس‌جمهور به آن اشاره کردم. ابتدای یک نفر در یک بنگاه تولیدی باعث نگرانی دیگر کارگران و ایجاد تشنج در محیط خواهد شد. بنابراین، برای رفع نگرانی کارگران و کارفرمایان از رئیس‌جمهور خواستیم به فرآیند واردات واکنس سرعت بدهند. مسعود خوانساری با اشاره به فضای کلی این نشست عنوان کرد که دیگر کارآفرینان و فعالان اقتصادی حاضر در این نشست هم به مشکلات مختلف حوزه فعالیت خود اشاره کردند از جمله شرکت‌های دانش‌بنیان اعلام کردند در چند سال اخیر رشد این شرکت‌ها خوب بوده اما بوروکراسی اداری مانع رشد سریع‌تر آنها شده است. وی افزود: صادرکنندگان عمدتاً به مشکلات سال‌های گذشته اشاره کردند که رقم‌قف شده است. فعالان در حوزه دارو به مسئله تخصیص ارز اشاره کردند که اگر به موقع انجام نشود، زمینه‌ساز کمبود در بازار است و تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی را عامل کمبودها دانستند و اشاره کردند که اگر واردکنندگان از ارز آزاد استفاده کنند، واردات تسریع می‌شود. همین مسئله در مورد کالاهای اساسی هم مطرح شد که اگر ارز غیر ترجیحی به واردات این کالاهای تخصیص داده و پالانه ریالی از مسیر دیگری پرداخت شود، شاهد کمبود کالا در بازار نخواهیم بود. خوانساری گفت: در ادامه آقای رئیس‌جمهور به چند مورد از دستاوردهای دولت اشاره کردند و فرام شد، آقای ناپوندیان معاون اقتصادی رئیس‌جمهور مشکلات مطرح شده توسط کارآفرینان و فعالان اقتصادی را دست‌به‌پندی کرده و حل مسائل را در ۱۰۰ روز باقی‌مانده پیگیری کند.

رئیس اتاق ایران:

دولت در فرصت باقیمانده شفاف‌سازی کند

غلامحسین شافعی، رئیس‌اتاق ایران به همراه تعدادی از فعالان اقتصادی، با حسن روحانی، رئیس‌جمهوری دیدار کردند تا مشکلات اقتصادی را به طور مستقیم با رئیس‌قوه‌مجریه در میان‌بگذارد. ندر ابتدای این نشست رئیس پارلمان بخش خصوصی عنوان کرد: در ماه‌های پایانی عمر دولت دوازدهم و در شش‌ریلی که در چند سال اخیر، کشور آماج شکیندترین تحریم‌های اقتصادی تجربه شده بشری بر علیه یک کشور بود و هم‌زمان در بیش از یک‌سال پایانی با پدیده غریب همه‌گیر شدن یک بیماری ناشناخته و سرسخت دست‌وپنجه نرم کرد، جای گله‌گذاری و پند و اندرز و در خواست‌های بلندپروازانه نیست. شایسته‌است به رغم همه نامایمات، به نمایندگی از بخش خصوصی، به رئیس‌جمهور، اعضای کابینه و تمامی مدیران ارشد خسته نباشید عرض کنم. دومین موضوعی که رئیس‌اتاق ایران خطاب به حسن روحانی مطرح کرده، به موضوع بورس اختصاص داشت. غلامحسین شافعی گفت: اکنون بحث من این نیست که لوج گرفتن شاخص بورس در کشور در دوری‌ای که کشور بار کود عمیقی دست‌وپنجه‌نرم می‌کرده‌روند تشکیل سرمایه ثابت ناخالصی طی یک دوره ۱۰ ساله نزولی بود و حجم فروش اکثر شرکت‌ها و صادرات‌شان به دلیل اپدیمی کرونا کاهش یافته، نمی‌توانست ناشی از بهبود عملکرد بخش واقعی اقتصاد و بنگاه‌های کشور باشد. به نظر ما آنچه‌کنون مهم است اعتبار نهاد دولت و حاکمیت در ایران و بازسازی اعتماد از دست‌رفته مردم به بورس و به‌عنوان یک‌نهاد تأمین مالی سالم است.

گروه اقتصاد ایران و جهان

News.kasbokar@gmail.com

رئیس سازمان بورس را تصویب پیشنهادات ۱۰ گانه سازمان بورس در دولت خبر داد و جزئیات این بسته را تشریح کرد. به گزارش مهر، محمد علی

دهقان دهنوی رئیس سازمان بورس در ابتدای نشست خبری سخنگوی دولت جزئیات بسته جدید حمایت از بورس را تشریح کرد و گفت: امروز گزارشی در مورد بسته ۳۰۷ که پیشنهاد دهگانه‌ای بود که در هیئت دولت تصویب شد ارائه خواهیم داد. با تصویب این بسته در شورای عالی هماهنگی اقتصادی قوا امکان ارائه بسته‌های حمایتی قوی فراهم می‌شود. دهقان دهنوی در تشریح جزئیات این بسته گفت: در مصوبه‌ای مقرر شد یک در صد از منابع صندوق توسعه ملی به صندوق تثبیت بازار اختصاص داده شود، لذا مقرر شد بانک مرکزی معادل ریالی ۲۰۰ میلیون دلار برای واریز به صندوق تثبیت بازار کار سازی کند تا از منابع برای حمایت از بازار استفاده کنیم. وی ادامه داد: شرکت‌های سرمایه گذاری، هلدینگ‌های بزرگ و نهادهای مالی بازار سرمایه به منوعیت‌هایی برای استفاده از تسهیلات بانکی جهت خرید سهام و توسعه سرمایه‌گذاری‌های خود در سهام داشتند که مقرر شد این ممنوعیت‌ها کنار گذاشته شود تا نهادهای مالی بتوانند برای توسعه سرمایه‌گذاری خود در پرتفوی سهام از تسهیلات بانکی استفاده کنند.

رئیس سازمان بورس تصریح کرد: اعطای اقامت پنج ساله برای سرمایه‌گذاران خارجی داشتیم که مقرر شد خرید سهام در بازار سرمایه نیز به یکی از مصداق‌های سرمایه‌گذاری سرمایه‌گذاران خارجی تبدیل شود که از این طریق می‌توانند اقامت پنج ساله دریافت کنند. دهقان دهنوی

تهران، منطقه ۵ با سهم ۱۴،۱ درصدی از کل معاملات، بیشترین تعداد قرار داده‌ای مبادیه‌نامه را به خود اختصاص داد. اما تمان‌های مسکونی شهر تهران به ۲،۱ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل ۶۰،۳ درصد کاهش یافت. این گزارش که برگرفته از آمارهای خام سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور است و توسط اداره بررسی‌ها و سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی تهیه و منتشر می‌شود، حاکی از این است که متوسط قیمت خریدوفروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران در فروردین امسال ۲۹۳،۲ میلیون ریال بوده که نسبت به ماه قبل ۲۰،۱ درصد کاهش نشان می‌دهد. حجم معاملات مسکن بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا در فروردین ماه ۱۴۰۰ حاکی از آن است که از مجموع ۲۰۹۴ واحد مسکونی معامله شده، واحدهای نا ده‌سال ساخت با سهم ۳۵،۱ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند. سهم مذکور در مقایسه با فروردین ماه سال قبل حدود ۶،۵ واحد درصد کاهش یافته و در مقابل به سهم واحدهای با قدمت بالا در گروه‌های ۶ تا ۱۰، ۱۱ تا ۱۵ و ۱۶ تا ۲۰ سال ساخت افزوده شده است. توزیع تعداد معاملات انجام شده بر حسب مناطق مختلف شهر تهران در فروردین ماه سال ۱۴۰۰ حاکی از آن است که از میان مناطق ۲۲ گانه شهر

تحولات قیمت مسکن

در فروردین ماه سال ۱۴۰۰، متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۲۹۳،۲ میلیون ریال بود که نسبت به ماه قبل ۳۱،۱ درصد کاهش و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۹۱،۷ درصد افزایش نشان می‌دهد. در میان مناطق ۲۲ گانه شهر داری تهران، بیشترین متوسط قیمت یک مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده معادل ۶۶۸ میلیون ریال به منطقه ۱۰ کمترین آن با ۱۳۴ میلیون ریال به منطقه ۱۸ تعلق داشته است. ارقام مزبور نسبت به ماه مشابه سال ۱۳۹۹ به ترتیب ۱۱۳،۳ و ۸۱،۴ درصد افزایش نشان می‌دهند.

جزئیات نرخ تورم استان‌ها در نخستین ماه ۱۴۰۰؛

کرومانشاه بالاترین وقم کمترین نرخ تورم

ماهی منتهی به فروردین ماه ۱۴۰۰ برای خانوارهای

کشور به عدد ۲۸،۹ درصد رسید. بیشترین نرخ تورم دوازده ماهه مربوط به استان کرمانشاه (۴۲،۹ درصد) و کمترین آن مربوط به استان قم (۳۵،۸ درصد) است.

خانوارهای شهری

در نخستین ماه ۱۴۰۰ بیشترین نرخ تورم ماهانه خانوارهای شهری مربوط به استان سیستان و بلوچستان (۴۵،۵ درصد) و کمترین نرخ تورم ماهانه مربوط به استان تهران (۱،۷ درصد) افزایش است. درصد تغییر شاخص کل (نقطه) برای خانوارهای کشور ۴۹،۵ درصد است. بیشترین نرخ تورم نقطه به نقطه مربوط به استان ایلام (۵۸،۱ درصد) و کمترین آن نقطه مربوط به استان قم (۲۲،۸ درصد) است. نرخ تورم دوازده

بیشترین نرخ تورم نقطه به نقطه خانوارهای شهری مربوط به استان چهارمحال و بختیاری (۵۸،۲ درصد) و کمترین آن مربوط به استان قم (۲۲،۷ درصد) است. نرخ تورم دوازده ماهه منتهی به فروردین ماه ۱۴۰۰ برای خانوارهای شهری به عدد ۳۸،۶ درصد رسید. بیشترین نرخ تورم دوازده ماهه مربوط به استان کردستان (۴۲،۷ درصد) و کمترین آن مربوط به استان آذربایجان غربی (۳۵،۳ درصد) است.

خانوارهای روستایی

در فروردین ماه ۱۴۰۰ بیشترین نرخ تورم ماهانه خانوارهای روستایی مربوط به استان خوزستان با

در این ماه، واحدهای مسکونی با سطح زیربنای کمتر از ۸۰ مترمربع، ۵۶،۷ درصد از معاملات انجام شده در خود اختصاص دادند.

توزیع فراوانی تعداد معاملات بر حسب ارزش هر واحد مسکونی

در فروردین ماه سال ۱۴۰۰، توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب ارزش هر واحد حاکی از آن است که واحدهای مسکونی در دامنه‌های قیمتی ۱۵۰ تا ۲۰۰ و ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیون ریال به ازای هر مترمربع بنا با سهم مشابه ۱۶،۲ درصد، بیشترین سهم از تعداد معاملات شهر تهران را به خود اختصاص داده‌اند و دامنه‌های قیمتی ۱۰۰ تا ۱۵۰ و ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون ریال به ترتیب با سهم‌های ۱۱،۷ درصد در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در این ماه، توزیع حجم معاملات به گونه‌ای بوده است که ۶۰،۷ درصد واحدهای مسکونی با قیمتی کمتر از متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی شهر تهران (۲۹۳،۲ میلیون ریال) معامله شده‌اند. توزیع فراوانی تعداد معاملات بر حسب سطح زیربنای هر واحد مسکونی توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب سطح زیربنای هر واحد مسکونی در فروردین ماه سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد، بیشترین سهم از معاملات انجام شده به واحدهای مسکونی باز زیربنای ۶۰ تا ۷۰ مترمربع به ترتیب با سهم‌های ۱۴،۳ و ۱۲،۴ درصدی در رتبه‌های بعدی قرار دارند. در مجموع

توزیع فراوانی تعداد معاملات بر حسب ارزش هر واحد مسکونی در فروردین ماه سال ۱۴۰۰، توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب ارزش هر واحد حاکی از آن است که در میان دامنه‌های قیمتی مورد بررسی، واحدهای مسکونی با ارزش‌ها ۵ تا ۱۰ میلیارد ریال با اختصاص سهم ۲۲،۵ درصد، بیشترین سهم از معاملات انجام شده را به خود اختصاص داده‌اند. واحدهای دارای ارزش ۱۵۰ تا ۱۵ و ۱۵ تا ۲۰ میلیارد ریال به ترتیب با اختصاص سهم‌های ۱۶،۷ و ۱۱ درصدی در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در مجموع در این ماه، حدود ۵۳،۱ درصد از معاملات به واحدهای مسکونی با ارزش کمتر از ۲۰ میلیارد ریال اختصاص داشته است.

تحولات اجاره‌بهای مسکن

بررسی شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری در فروردین ماه سال ۱۴۰۰ نشان‌دهنده رشد به ترتیب معادل ۲۳،۳ و ۳۶،۱ درصدی نسبت به ماه مشابه سال قبل است.

۵۵ درصد افزایش و کمترین نرخ تورم ماهانه مربوط به استان چهارمحال و بختیاری با ۰،۷ درصد افزایش است. درصد تغییر شاخص کل نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) برای خانوارهای روستایی ۵۳ درصد است. بیشترین نرخ تورم نقطه به نقطه مربوط به استان ایلام (۳۳،۳ درصد) و کمترین آن مربوط به استان قم (۴۳،۵ درصد) است. نرخ تورم دوازده ماهه منتهی به فروردین ماه ۱۴۰۰ در کل مناطق شهری در فروردین ماه سال ۱۴۰۰ بیشترین نرخ تورم دوازده ماهه مربوط به استان خوزستان با ۳۵،۷ درصد) است.

صرافیهانرخ‌شکنی در بازار متشکل ارزی؛ جلوی ۲۳ هزار ی را گرفتند

افزایش فروشنده‌ها در بازار ارز

خواهد کرد البته اگر صرافی‌های بانکی و بازار متشکل اجازه دهند. اگرچه اصلی صراف‌ها از قیمت‌هایی است که هم‌زمان با روزهای ریزشی بازار از سوی صرافی‌های بانکی و بازار متشکل اعلام می‌شود، آنها می‌گویند روز گذشته قیمت دلار می‌توانست با توجه به اخبار موجود و جو روانی حاکم در بازار تهران شوی و دلوی قیمت‌هایی که از آغاز معاملات از سوی بازار متشکل اعلام شد، مانع ریزش بیشتر قیمت‌ها شد؛ دلار هم اکنون بین ۲۳ هزار و ۶۰۰ تومان تا ۲۳ هزار و ۷۰۰ تومان در نوسان است. قیمت دلار عمده در بازار متشکل ارزی صبح سه‌شنبه ابتدا ۲۳ هزار و ۱۷۲ تومان ثبت شد و در نیمه روز به ۲۳ هزار و ۹۹ تومان رسید. قیمت دلار

در بسته حمایتی دولت از بورس اقامت ۵ ساله برای سرمایه‌گذاران خارجی لحاظ شده است

۱۰ مصوبه برای حمایت از بورس

این کار بود و جرابی‌می‌را در نظر گرفته بود، بنابراین پیشنهاد شد اگر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری وارد خرید سهام شدند یا اموال و دارایی‌های مازاد خود را وارد بازار سرمایه کردند، به مدت سه سال از شمول ماده ۱۶ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید معاف شوند. این مصوبه کمک می‌کند منابع مالی بانک‌ها

به حمایت از بازار سرمایه بیاید. رئیس سازمان بورس گفت: پیشنهاد شد امکان سرمایه‌گذاری صندوق توسعه ملی در بازار سرمایه فراهم شود. طبق اساسنامه صندوق توسعه ملی، سرمایه‌گذاری در بازارهای پولی و مالی خارجی جزو مصارف مجاز صندوق شمرده شده بود، لذا ما پیشنهاد دادیم بازار سرمایه داخلی که محل حضور بزرگ‌ترین و شفاف‌ترین شرکت‌های اقتصادی کشور است، نیز مشمول سرمایه‌گذاری صندوق توسعه ملی شود. این موضوع در دولت تصویب شد و امیدواریم در شورای عالی هماهنگی اقتصادی نیز تصویب شود. وی ادامه داد: به صندوق تثبیت بازار و صندوق توسعه بازار اجازه داده شد تا سقف ۲۰ هزار میلیارد تومان اوراق بدهی با ضمانت دولت منتشر کنند تا از محل این منابع بتوانند سیاست‌های حمایتی خود را بازار را دنبال کنند. رئیس سازمان بورس اظهار داشت: کسانی که صندوق قابل معامله پالایش یکم یا ETF را از دولت خریداری کردند به دلیل نوسانات بازار متحمل زیان شدند، لذا مقرر شد زیان این دسته از افراد جبران شود. وی افزود: برای جبران زیان این افراد مقرر شد از طریق واحدهای سرمایه‌گذاری این صندوق یا سایر سهام‌هایی که دولت برای واگذاری خواهد داشت، سهامی به عنوان جایزه بین این افراد به اندازه‌ای که زیان کرده‌اند، هبه شود تا این‌ها زیان‌شان از این محل جبران شود. این کار در راستای تقویت اعتماد سرمایه‌گذاران و مسئولیت‌پذیری دولت به عنوان یک ناشر در بازار سرمایه مورد درخواست ما بود که موافقت شد.

به دلیل نوسانات بازار متحمل زیان شدند، لذا مقرر شد زیان این دسته از افراد جبران شود. وی افزود: برای جبران زیان این افراد مقرر شد از طریق واحدهای سرمایه‌گذاری این صندوق یا سایر سهام‌هایی که دولت برای واگذاری خواهد داشت، سهامی به عنوان جایزه بین این افراد به اندازه‌ای که زیان کرده‌اند، هبه شود تا این‌ها زیان‌شان از این محل جبران شود. این کار در راستای تقویت اعتماد سرمایه‌گذاران و مسئولیت‌پذیری دولت به عنوان یک ناشر در بازار سرمایه مورد درخواست ما بود که موافقت شد.

کاهش قیمت مسکن در فروردین ۱۴۰۰

توزیع فراوانی تعداد معاملات بر حسب قیمت یک مترمربع بنای واحد مسکونی

توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب قیمت یک مترمربع بنا در فروردین ماه سال ۱۴۰۰ حاکی از آن است که واحدهای مسکونی در دامنه‌های قیمتی ۱۵۰ تا ۲۰۰ و ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیون ریال به ازای هر مترمربع بنا با سهم مشابه ۱۶،۲ درصد، بیشترین سهم از تعداد معاملات شهر تهران را به خود اختصاص داده‌اند و دامنه‌های قیمتی ۱۰۰ تا ۱۵۰ و ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون ریال به ترتیب با سهم‌های ۱۱،۷ درصد در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در این ماه، توزیع حجم معاملات به گونه‌ای بوده است که ۶۰،۷ درصد واحدهای مسکونی با قیمتی کمتر از متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی شهر تهران (۲۹۳،۲ میلیون ریال) معامله شده‌اند. توزیع فراوانی تعداد معاملات بر حسب سطح زیربنای هر واحد مسکونی توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب سطح زیربنای هر واحد مسکونی در فروردین ماه سال ۱۴۰۰ نشان می‌دهد، بیشترین سهم از معاملات انجام شده به واحدهای مسکونی باز زیربنای ۶۰ تا ۷۰ مترمربع به ترتیب با سهم‌های ۱۴،۳ و ۱۲،۴ درصدی در رتبه‌های بعدی قرار دارند. در مجموع

توزیع فراوانی تعداد معاملات بر حسب ارزش هر واحد مسکونی در فروردین ماه سال ۱۴۰۰، توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله شده بر حسب ارزش هر واحد حاکی از آن است که در میان دامنه‌های قیمتی مورد بررسی، واحدهای مسکونی با ارزش‌ها ۵ تا ۱۰ میلیارد ریال با اختصاص سهم ۲۲،۵ درصد، بیشترین سهم از معاملات انجام شده را به خود اختصاص داده‌اند. واحدهای دارای ارزش ۱۵۰ تا ۱۵ و ۱۵ تا ۲۰ میلیارد ریال به ترتیب با اختصاص سهم‌های ۱۶،۷ و ۱۱ درصدی در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در مجموع در این ماه، حدود ۵۳،۱ درصد از معاملات به واحدهای مسکونی با ارزش کمتر از ۲۰ میلیارد ریال اختصاص داشته است.

توزیع فراوانی تعداد معاملات بر حسب ارزش هر واحد مسکن اجاری در شهر تهران و در کل مناطق شهری در فروردین ماه سال ۱۴۰۰ نشان‌دهنده رشد به ترتیب معادل ۲۳،۳ و ۳۶،۱ درصدی نسبت به ماه مشابه سال قبل است.

خبر



وزیر صمت:

خودروی باکیفیت باید تولید شود

وزیر صمت گفت: علاوه بر افزایش کمی محصولات خودرویی، بیش از پیش برای ارتقای کیفیت محصولات باید اقدام کرد. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت صمت، علیرضا رم‌حسینی در جلسه کمیته خودرو، با اشاره به بسیج مجموعه وزارت صمت برای تحقق فرمایشات مقام معظم رهبری در زمینه مانع‌زدایی و پشتیبانی از تولید، بیان کرد: به منظور عملیاتی شدن شعار سال جاری در صنعت خودرو، سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) باید ضمن تلاش حداکثری، برنامه‌ریزی لازم را انجام دهد. وی افزود، خودروسازان برای تأمین نیاز داخل باید ضمن برنامه‌ریزی برای افزایش کمی محصولات خود، بیش از پیش در مسیر ارتقای کیفی و تولید خودروی باکیفیت و در شان مردم گام بردارند.

🔴 لزوم داخلی‌سازی حداکثری قطعات خودرو

وزیر صنعت، معدن و تجارت بر لزوم داخلی‌سازی حداکثری قطعات خودرو تأکید کرد و گفت: شرکت‌های خودروسازی باید این مهم را به عنوان یکی از مهمترین اولویت‌های کاری مدنظر قرار داده و برای تحقق آن در سال جاری برنامه‌ریزی کنند. محسن صالحی نیا، رئیس هیأت عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) نیز در این جلسه با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام گرفته برای افزایش تولید شرکت خودروسازی، گفت: طبق برنامه‌ریزی‌های انجام گرفته، خودروسازان در سال ۱۴۰۰، بیش از یک میلیون خودرو توسط دو خودروساز بزرگ تولید و روانه بازار خواهند کرد.

بانک‌ها

آغاز پذیره نویسی اوراق گواهی سپرده ۱۸ درصدی بانک آینده

بانک آینده اوراق گواهی سپرده مدت دار ویژه سرمایه گذاری عام را پذیره نویسی می‌کند. این اوراق، با نرخ سود علی‌الحساب سالانه ۱۸ درصد، نرخ سود بازخرید قبل از سرسپرد ۱۰ درصد سالانه و مدت آن یک‌ساله است. فروش این اوراق تا پایان شهریورماه امسال، ادامه دارد. هروطنانی می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر در باره مرکز ارتباط بانک آینده به شماره ۲۷۶۶۳۲۰۰-۰۲۱ تماس بگیرند.

اولویت‌ها و سیاست‌های اجرایی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در سال ۱۴۰۰

مرتضی اکبری مدیرعامل بانک مهر ایران ضمن تقدیر از تلاش همکاران برای تحقق اهداف و برنامه‌های سال ۱۳۹۹، اولویت‌ها و سیاست‌های اجرایی بانک در سال ۱۴۰۰ را ابلاغ کرد. در ادامه «اولویت‌ها و سیاست‌های اجرایی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در سال ۱۴۰۰» را که توسط مدیرعامل بانک ابلاغ شده است مطالعه می‌کنید:
خداوند متعال را شاکرم که به مدد الهی و باهمت و تلاش ارزنده همکارانم، بانک قرض‌الحسنه مهر ایران سال ۱۳۹۹ را، با کسب موفقیت‌ها و افتخارات بسیار بزرگ و شاخص در نظام بانکی گذراندم و تجربه‌ها و دستاوردهای ارزنده وارد سال ۱۴۰۰ شد. گذر از تعداد ۱۰ میلیون مشتری، رشد ۶۶ درصدی منابع، پرداخت بیش از ۳۲۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات به بیش از ۴ میلیون و ۳۲۵ هزار نفر، پوشش بالای ۹۰ درصدی هزینه‌ها از محل کارآمد، کسب بیش از ۷ هزار میلیارد ریال سود، افزایش سرمایه به ۲۵ هزار میلیارد ریال، برگزاری موفق مجمع برای سومین سال متوالی بدون هیچ‌گونه بند حساسی، کاهش نسبت معوقات و زیر بار، تسهيلات افلاین به بستر موبایل و... تنها بخشی از این دستاوردهای ارزنده است که در اینجا دار همه کسانی که در کسب این موفقیت‌های بی‌نظیر برای بانک تلاش کرده‌اند تقدیر و تشکر کنم.

اعلام آمادگی بانک مسکن در اجرای طرح مجلس

رئیس قوه قضاییه صبح پنج‌شنبه گذشته در نشست «هم‌اندیشی با اساتید، صاحب‌نظران و مدیران شبکه بانکی برای بررسی حقوقی و قضایی موانع تولید در حوزه بانکی»، حمایت از تولید و رفع موانع برای رونق تولید را نیاز جدی امروز کشور دانست. به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هبنا، در این نشست، مدیرعامل بانک مسکن اعلام نمود با توجه به تخصیص سهمیه بخش مسکن توسط بانک مرکزی برای اجرای طرح مجلس مبنی بر ساخت یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در سراسر کشور، گفت: بانک مسکن متعلق سیاست‌های اعتباری مصوب خود در سال ۱۴۰۰، اولویت تخصیص منابع و تأمین مالی در بخش مسکن و ساختمان را بر «ساخت و تولید انبوه مسکن برای اقشار متوسط جامعه» و همچنین ارزان و حمایتی برای خانه‌دار کردن اقشار کم‌درآمد جامعه «پایه‌ریزی کرده است.

شایلی قرانی

Newskasbokar@gmail.com



افزایش هزینه های روزمره مردم به افزایش هزینه کرایه های نیز سرایت کرد. در حالی در سراسر کشور افزایش کرایه تاکسی، اتوبوس و مترو رقم

خورد که این افزایش ۲۵ درصدی برای مردم گران و برای ناوگان حمل و نقل همچنان مورد نارضایتی است. تاکسی داران که به روایت خودشان و برخی آمارها در موج کرونا افت درآمد بسیاری را تجربه کرده اند با افزایش ۲۵ درصدی کرایه ها نیز گویا نارضی هستند و عنوان می کنند هزینه های نگهداری خودرو، بنزین و... از این راه جبران نمی شود. مشاهدات از سطح شهر تهران حاکی است که برخی رانندگان نرخ مصوب شورای شهر را رعایت نکرده و رشد ۵۰ درصدی کرایه تاکسی ها اتفاق افتاده است. این در حالی است که شورای شهر می گوید با در نظر گرفتن تمام جوانب

امر و شرایط اقتصادی مردم و همچنین افزایش هزینه های صاحبان تاکسی و اتوبوس ها، نرخهای جدید را اعلام کردند. از سوی دیگر برای مردم بخصوص شتر کار که به بسیاری از آنها به توجه به قیمت ها سه راسر آور خودروهای داخلی را داشتن خودروی شخصی محروم مانده اند این رشد کرایه ها

برایشان بسیار گران تمام شده است. اگر پای دردل این قشر

از جامعه بنشینیم با یک حساب سرانگشتی متوجه خواهیم

شد که نزدیک به نیمی از حقوق ناچیز برای آنها کرایه خانه

احتصاص می یابد و باقیه آن باید هزینه های ماهانه خانواده

خود را تامین کنند بنابر این سهم کرایه های تاکسی در سبد

هزینه هایشان افزایش بسیاری داشته است.

در همین رابطه محمد علی خانی رئیس کمیسیون حمل و

نقل و ترافیک شهرداری تهران درباره قیمت بلیت مترو گفت:

با توجه به کاهش مسافرو و افزایش هزینه ها، قیمت تمام

شده بلیت در سال ۱۴۰۰، معادل ۱۹ هزار و ۸۵۹ تومان در

شرایط کنونی با برآورد شده است. با توجه به اینکه ۶ درصد

از آن سهم شهروندان در نظر گرفته شده است، متوسط

افزایش نرخ بلیت مترو در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ برابر با ۲۴.۷۵ درصد می باشد. وی درباره نرخ تاکسی نیز گفت: نرخ گذاری تاکسی متفاوت با مترو و اتوبوس است، چرا که وسیله نقلیه شخصی است و بارانه مترو و اتوبوس را ندارد. لذا به شهرداری تهران اجازه داده می شود براساس نرخ خطوط تاکسی به طور متوسط تا سقف ۲۵ درصد کرایه تاکسی را افزایش دهد. وی افزود: متوسط افزایش نرخ بلیت اتوبوس در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹ برابر ۳۵ درصد می باشد و به شهرداری تهران اجازه داده می شود از ابتدای اردیبهشت سسال ۱۴۰۰ نرخ کرایه اتوبوسرانی را تا سقف ۲۵ درصد نسبت به سال ۱۳۹۹ افزایش داده به نحوی که متوسط افزایش نرخ از ۲۵ درصد فراتر نرود.

اما علی اصلاقی «درباره تاثیر کرونا بر بخش حمل و نقل شهری و یخش تاکسیرانی، گفت: در نزدیک به یک سال گذشته، کرونا در آمد تاکسیران را به نیمه رسانده و میانگین درآمد روزانه را ۶۵ درصد کاهش داده است. وی ادامه داد: ۱۲۳ هزار و ۸۸۸ دستگاه تاکسی با متوسط درآمد روزانه ۱۸۰ هزار تومان در کلان شهرها فعال هستند و ۲۹۶ هزار و

افزایش ۳۵ درصدی کرایه اتوبوس و تاکسی به مذاق رانندگان خوش نیامد؟!

کاهش ۶۵ درصدی درآمد تاکسیرانان

وام ۶ میلیون تومانی به رانندگان تاکسی نرسید!



۱۱۲ دستگاه نیز با میانگین درآمد ۱۱۰ هزار تومان در شهرهای دیگر فعالیت دارند. بر این اساس درآمد ماهانه یک تاکسیران تهران کمتر از ۵۵ میلیون تومان است که بیش از نیمی از آن خرج بنزین و نگهداری خودرو می شود. اصلاقی درباره بسته های حمایتی برای رانندگان تاکسی، گفت: جز وام ۶ میلیون تومانی حمایت خاص دیگری در نظر گرفته نشده است. ما لیست تمام رانندگان تاکسی را در اختیار وزارت کار، تعاون قرار دادیم و هنوز آمار تعداد رانندگانی که از این وام استفاده کرده اند به ما اعلام نشده است. مرتضی ضامن، مدیر عامل اتحادیه تاکسیرانی های کشور در رابطه در همین رابطه به «کسب و کار» گفت: با افزایش کرایه تاکسی ها اگر مردم تخلفی را در حوزه اخذ کرایه بالاتر مشاهده کردند می توانند شکایت خود را ثبت کنند. درگاهها و شماره تلفن های مختص به امر می تواند به شهروندان برای اطلاع رسانی تخلفات کمک کند. میانگین افزایش کرایه تاکسی در شهرهای کشور در سال جاری بین ۲۵ تا ۳۵ درصد است که در شهرهای مختلف این میزان بستگی به مصوبات مربوط به شوراهای اسلامی شهر دارد.

ضامنی افزود: در بیک اول کرونا با کاهش ۷۰ درصدی مسافران مواجه شدیم که آسیب های فراوانی را به این صنف وارد کرد. در این مساله لطمه زیادی به رانندگان تاکسیرانی به عنوان اقشاری که منبع درآمد آنها از محل حمل و نقل مسافر است، وارد کرد. همچنین متأسفانه تعداد بسیار زیادی از همکارانمان را به دلیل بحران کرونا از دست دادیم که به اعتقاد بنده به زرتگترین ضربه را کرونا به این صنف وارد کرده است. خسارت جانی و مالی. تاکنون یک هزار و ۳۸۲ نفر از رانندگان تاکسی به ویروس کرونا مبتلا شده اند و از این تعداد متأسفانه ۱۵۲ نفر فوت کردند.

ضامنی ادامه داد: بر اساس پروتکل های اعلام شده تعداد مسافران تاکسی از چهار نفر به سه نفر کاهش یافته و رانندگان موظف شدند به صورت مستمر از ماسک استفاده و خودروی خود را ضد عفونی کنند. همچنین مسافران نیز باید از ماسک استفاده کنند و در این بخش درخواست داریم شهروندان همکاری بیشتری را داشته باشند و بر اساس مصوبات مربوطه افراد خاطی در این بخش نیز مشمول جریمه خواهند شد.



اقتصاد
ایران

۳

چرا کسی زیر بار مشکلات تنظیم بازار نمی رود؟!

انحراف شدید در توزیع مرغ خبر می دادند. البته اخباری هم از حضور دلالتان منتشر می شد که با خوراک پرندگان را گران می کنند یا در میدان بهمن تهران بخشی از مرغ را به بازار آزاد می برند. اما اینکه چرا این دو وزارتخانه همواره یکدیگر را مقصر وضعیت بازار می دانند احتمالا به یک قانون قدیمی بر می گردد. بر اساس قانون انتزاع یا همان قانون تمرکز وظایف بازگانی بخش کشاورزی، دولت مکلف شده که همه وظایف مربوط به تأمین تا واردات و تنظیم بازار محصولات کشاورزی و مواد غذایی با یک مرحله تبدیل را از وزارت صنعت، معدن و تجارت منتزع و به وزارت جهاد کشاورزی واگذار کند. با روی کار آمدن دولت یازدهم، اجرای قوانین بالاتکلیف از جمله قانون انتزاع در دستور کار قرار گرفت.

اما در نهایت مراد سال ۱۳۹۸ با ابلاغ معاون اول رئیس جمهور، این قانون لغو شد و رسماً بخشی از وظایف بازگانی بخش کشاورزی به وزارت صنعت انتقل یافت و میان دو وزارتخانه تقسیم کار صورت گرفت که به نظر می رسد خبر احتمال شکل گیری معاونت بازگانی در نهاد ریاست جمهوری با تشکیل وزارت بازرگانی در این تصمیم تأثیر داشته است. بر این اساس شرکت بازرگانی دولتی وزارت صنعت رفت و این شرکت مکلف شد که به خرید تضمینی محصولات کشاورزی شامل گندم، دانه های روغنی، برنج و خرید توافقی شکر مطابق مصوبات شورای اقتصاد و دستورالعمل های مربوط اقدام کند. اما شرکت پشتیبانی امور در وزارت جهاد کشاورزی ماند و مکلف شد در اجرای سیاست ها و مصوبات کار گروه تنظیم بازار، همکاری و هماهنگی لازم را انجام دهد. بنابر این مسئولیت ذخایر راهبردی کالاهای نهایی شامل گندم، برنج، روغن، شکر، گوشت قرمز و گوشت مرغ و همچنین تنظیم بازار این کالاهای وزارت صنعت منتقل شد و نهادهای دامی شامل ذرت، انواع کنجاله و جو به عهده وزارت جهاد کشاورزی قرار گرفت.

اما آبان ماه سال ۱۳۹۹ دوباره تغییری در این زمینه ایجاد شد و با مصوبه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، مقرر شد مسئولیت تنظیم بازار کلیه کالاهای اساسی و ضروری، از جمله محصولات کشاورزی و دلمی در مرحله توزیع و خرده فروشی همچنان بر عهده وزارت صنعت، معدن و تجارت باشد. اما مسئولیت تولید، عرضه و تنظیم بازار مرغ و تخم مرغ تا مرحله عرضه فروشی به قیمت مصوب به وزارت جهاد کشاورزی محول شد.

امتیازهای مسکن ملی به صورت دفتر خانه ای و قانونی خرید و فروش می شود

سوداگری با خرید و فروش امتیاز مسکن ملی

امتیاز مسکن ملی با آورده ۴۰ میلیونی؛ ۲۷۰ میلیون تومان

است. با وجود آنکه مسئولان بارها از غیرقانونی بودن فروش امتیاز واحدهای طرح اقدام ملی مسکن صحبت کرده اند، ظاهراً خرید و فروش ها به شکل غیررسمی در جریان است تا جایی که برخی افراد در فضای مجازی از آگهی هایی با عنوان «مرکز تخصصی خرید و فروش امتیاز مسکن ملی» درج می کنند.

به هر ترتیب با توجه به بررسی های میدانی و رصد فضای مجازی برخی از شهروندان نسبت به خرید و فروش واحدهای مسکن ملی به استناد برگه تاییدیه سامانه اقدام ملی مبادرت می کنند که این کار مشکلات عدیده حقوقی را ایجاد کرده است. مسئولان می گویند اقدام به خرید و فروش این واحدها به صورت و کالتی فاقد وجاهت قانونی بوده و در صورت مشاهده، ضمن لغو امتیاز متقاضیان، از طریق مراجع قضایی با دفاتر ثبت اسناد و مشاورین املاک که در این فعالیت

حکایت از افزایش ۵ میلیونی قیمت قیمت تمام شده هر متر مسکن ملی دارد که توان خرید مردم را به طرز شگفت آوری کاهش داده است. این موضوع و همچنین فعالیت دلالتان در در این حوزه موجب شده تا تب خرید و فروش امتیاز مسکن ملی افزایش پیدا کند و دلالتان و افراد د آرای امتیاز به خرید و فروش امتیاز این طرح روی بیاورند.

محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی نیز در این رابطه گفته است که خرید و فروش طرح ملی مسکن تخلف است و اساساً امتیاز طرح مذکور قابل معامله نیست و هر کس این کار را انجام دهد با کد رهگیری ثبت شده در سامانه حذف می شود. وی تأکید کرد: این کار سودجویی است و با آن به شدت برخورد می کنیم. اما این اتفاق تا جایی پیش رفته است که حتی مرکز تخصصی فروش امتیاز مسکن ملی نیز راه اندازی شده

شایلی قرانی
Newskasbokar@gmail.com



با وجود اعلام وزارت راه و شهرسازی مبنی بر ممنوعیت خرید و فروش مسکن ملی مشاهدات از بازار این حوزه نشان می

دهد که امتیاز مسکن ملی میلیونی خرید و فروش و واگذار می شود. گزارش های منتشر شده از مبالغ واگذاری امتیاز مسکن ملی نشان می دهد این امتیاز تا ۲۷۰ میلیون تومان نیز به فروش رسیده است. یکی از طرح های دولت برای خانه دار کردن مردم مسکن ملی بوده که برای اقشار آسیب پذیر آماده خواهد شد. در حالی که قرار بر این بود که قیمت تمام شده هر متر مسکن ملی ۲ میلیون تومان باشد آمار منتشر شده ای نگرفتیم. در واقع ما به صورت سیستمی عمل کردیم. وی تصریح کرد: با تعطیلی مغازه ها جمعیت در پیاده روهای شهر دو برابر شده و این تعطیلی فقط به یکسری لطمه میزند. چندتر کتابفروشان را نگه داریم، خسته می شوند. همه اینها را باید در نظر گرفت. من معتقدم روزی قریظنه جواب می دهد که همه صفوف بسته شوند جز مراکز درمانی، نان و فروشگاه لبنیاتی تا آدم آرامش داشته باشد.

۱۹ هزار میلیارد تومان ارزش پرونده های تخلف صنفی و غیر صنفی

یک مقام مسئول ارزش پرونده های تخلف صنفی و غیر صنفی تشکیل شده در سال گذشته را ۱۹ هزار میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: از این رقم میزان وصول جریمه ۱۸۷ میلیارد تومان بوده است. سید مجتبی سجادی جزی مدیر کل امور حقوقی و تعزیرات سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان در مورد وضعیت بازرسی از استان ها، اظهار داشت: در راستای نظم دهی و انسجام بیشتر فرایند تنظیم بازار، بازرسی های مستمر توسط اکیپ های بازرسی و نظارت در ادارات صنعت، معدن و تجارت استان ها صورت می گیرد و طی سال ۹۹ بدین صورت بوده است که تعداد ۱۵۹ هزار و ۴۹۴ گشت مشترک با حضور بازرسان سازمان صنعت، معدن و تجارت استان ها و سازمان تعزیرات حکومتی و دیگر دستگاه های ذیصلاح از جمله وزارت جهاد کشاورزی، اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری، اتاق اصناف و اتحادیه ها... انجام گرفته است که نهایتاً ۶۹ هزار و ۳۳۱ فقره پرونده تخلفاتی با ارزش تقریبی ۱۹ میلیارد و ۵۴۲ میلیون ریال تشکیل





مایکروسافت و اپتیل از استخراج غیر قانونی رمزارز جلوگیری می‌کنند

مایکروسافت سعی دارد با استفاده از فناوری اپتیل از استخراج غیر قانونی رمزارز در رایانه‌ها جلوگیری کند. نرم افزار Microsoft Defender Endpoint که یک راه حل امنیتی برای شرکت‌ها است، استفاده از فناوری «ردیابی تهدید اپتیل» (TDT) را گسترش داده تا با استخراج غیر قانونی رمزارز مقابله کند. فناوری TDT اپتیل با استفاده از اطلاعات تله متریک هر گونه ناهنجاری در عملکرد CPU را ردیابی می‌کند. با کمک این روش، بدافزار قبل از مبتلا کردن رایانه و استخراج رمزارز، شناسایی می‌شود. در حال حاضر مجرمان از روش‌های مختلفی استفاده می‌کنند تا نرم افزارهای آنتی ویروس نتوانند آنها را ردیابی کنند.

ریسک استخراج و سرمایه گذاری بر رمزارز در ایران مضاعف است

تکرار سناریوی مالباختگان بورس در بازار رمزارز؟



رسیده است. چندی پیش، صرافی تودکس (thodex) از دسترس خارج و مدیر این صرافی با ۲ میلیارد دلار رمزارز متواری شد؛ از سوی دیگر، صرافی بیت کوین (vebitcoin) نیز در ابتدای این هفته از سوی ناظر مالی ترکیه تعطیل و تمامی حساب‌های بانکی این صرافی مسدود و کارکن آن دستگیر شدند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد، فقدان زیرساخت حقوقی و ذات شفافیت‌گریز پدیده ارزهای دیجیتال، کار را برای احقاق حقوق مالباختگان و شاکیان پرونده‌های رمزارز تقریباً ناممکن کرده است. با توجه به سرمایه‌گذاری در بازارهای نظیر طلا و رمزارز شدت گرفته است. تاجایی که هر اونس جهانی طلا در مرداد سال گذشته به ۲۰۶۰ دلار رسید و بیت‌کوین هم اخیراً تاقله ۶۴ هزار دلار بالا آمد و اخیراً در محدوده ۵۰ هزار

دلاری نوسان می‌کند. در سال‌های اخیر در ایران نیز موج جدیدی از سرمایه‌گذاری در بازار رمزارزها شکل گرفته که نسبت به آن بیم و امیدهایی وجود دارد. شاید مهم‌ترین دلیل استقبال سرمایه‌گذاران از بازار رمزارزها، بهرهمندی از افزایش نرخ ارز و افزایش قیمت جهانی رمزارزها باشد؛ اتفاقی که ناشی از ارزش گذاری دلاری رمزارزهایی مانند بیت‌کوین است.

فارغ از دوران صعودی قیمت رمزارزها، ریزش‌های اخیر بازار ارز و کاهش قیمت بیت‌کوین، ۲ مؤلفه مهم برای افت تصاعدی ارزش دارایی برای سرمایه‌گذاران ایرانی بازار رمزارزها محسوب می‌شود. آخرین تحول قیمتی در بازارهای ارزهای دیجیتال نیز مربوط به سیاست گذاری اقتصادی آمریکا با رونمایی از یک بسته مالیاتی بود که نشان گر اثرپذیری و دهن‌بینی نرخ‌ها در این بازار دارد. این بار، ریزش شدید قیمت بیت‌کوین که سابقه آن به ریزش ۸۰ درصدی قیمت در حد فاصل دسامبر ۲۰۱۳ تا ژانویه ۲۰۱۵ و نیز ریزش ۷۲ درصدی قیمت بیت‌کوین در سال ۲۰۱۸ بازمی‌گردد، از یک سو و امکان کاهش نرخ ارز در ایران از سوی دیگر، (بر فرض مصون ماندن از هر گونه کلاهبرداری و مسدودی)، خطر کاهش ارزش دارایی مردم در این بازار را گوشزد می‌کند.

فارغ از نوسانات شدید قیمتی، در روزهای اخیر اخبار بدی از کشور ترکیه به گوش معامله‌گران بازار رمزارز

گروه فناوری
News.kasbokar@gmail.com



بررسی‌ها نشان می‌دهد فقدان زیرساخت حقوقی و ذات شفافیت‌گریز پدیده ارزهای دیجیتال، کار را برای احقاق حقوق مالباختگان و شاکیان پرونده‌های رمزارز تقریباً ناممکن کرده است. با توجه به سرمایه‌گذاری در بازارهای نظیر طلا و رمزارز شدت گرفته است. تاجایی که هر اونس جهانی طلا در مرداد سال گذشته به ۲۰۶۰ دلار رسید و بیت‌کوین هم اخیراً تاقله ۶۴ هزار دلار بالا آمد و اخیراً در محدوده ۵۰ هزار

دلاری نوسان می‌کند. در سال‌های اخیر در ایران نیز موج جدیدی از سرمایه‌گذاری در بازار رمزارزها شکل گرفته که نسبت به آن بیم و امیدهایی وجود دارد. شاید مهم‌ترین دلیل استقبال سرمایه‌گذاران از بازار رمزارزها، بهرهمندی از افزایش نرخ ارز و افزایش قیمت جهانی رمزارزها باشد؛ اتفاقی که ناشی از ارزش گذاری دلاری رمزارزهایی مانند بیت‌کوین است.

فارغ از دوران صعودی قیمت رمزارزها، ریزش‌های اخیر بازار ارز و کاهش قیمت بیت‌کوین، ۲ مؤلفه مهم برای افت تصاعدی ارزش دارایی برای سرمایه‌گذاران ایرانی بازار رمزارزها محسوب می‌شود. آخرین تحول قیمتی در بازارهای ارزهای دیجیتال نیز مربوط به سیاست گذاری اقتصادی آمریکا با رونمایی از یک بسته مالیاتی بود که نشان گر اثرپذیری و دهن‌بینی نرخ‌ها در این بازار دارد. این بار، ریزش شدید قیمت بیت‌کوین که سابقه آن به ریزش ۸۰ درصدی قیمت در حد فاصل دسامبر ۲۰۱۳ تا ژانویه ۲۰۱۵ و نیز ریزش ۷۲ درصدی قیمت بیت‌کوین در سال ۲۰۱۸ بازمی‌گردد، از یک سو و امکان کاهش نرخ ارز در ایران از سوی دیگر، (بر فرض مصون ماندن از هر گونه کلاهبرداری و مسدودی)، خطر کاهش ارزش دارایی مردم در این بازار را گوشزد می‌کند.

فارغ از نوسانات شدید قیمتی، در روزهای اخیر اخبار بدی از کشور ترکیه به گوش معامله‌گران بازار رمزارز

مدیر توانمندسازی صندوق نوآوری،

۴۵۰ شرکت دانش بنیان بالغ بر یک میلیارد دلار صادرات داشتند

برای اجرای آنها تامین مالی کرده است و ۴۵۰ شرکت دانش بنیان صادراتی نیز بالغ بر یک میلیارد دلار صادرات داشته‌اند. مدیر توانمندسازی صندوق نوآوری و شکوفایی ادامه داد: خدمات مالکیت فکری صندوق نوآوری اواسط سال گذشته آغاز شده و تاکنون ۵۰۰ درخواست را بررسی کردیم و امیدواریم شاخص جهانی ایران را در این زمینه ارتقاء دهیم. در ادامه این همایش دکتر ذبیح‌الله خدائیان، معاون رئیس قوه قضائیه و رییس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، کسب و کارهای به رویکرد این سازمان در قبال نامگذاری سال ۱۴۰۰ به عنوان سال «تولید، پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها» خاطرنشان کرد: با توجه به تأکیدات مقام معظم رهبری در سال‌های اخیر و نامگذاری سال جاری با عنوان «تولید، پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها»، در برنامه‌های پیش‌روی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، خاصه سند برنامه تحول پنج‌ساله قوه قضائیه سعی شده است، موضوع حمایت و کمک به شرکت‌های دانش بنیان و استارت‌آپ‌ها به عنوان موتور محرک اصلی چرخه تولید و رشد اقتصادی به نحو جدی مورد توجه خاص قرار گیرد. وی ادامه داد: استفاده از هوش مصنوعی و

هوشمندسازی سامانه‌ها، ارتقاء کیفیت خدمات ثبتی، ارتقاء آگاهی عمومی و خصوصی و همچنین کمک به تجاری‌سازی مالکیت‌های صنعتی در برپایه‌های سازمان وارد شده است. مرکز مالکیت معنوی نیز کمک به تسهیل خدمات برای شرکت‌های کوچک و متوسط، شرکت‌های دانش بنیان و استارت‌آپ‌ها را یکی از اهداف مهم خود قرار داده است. در ادامه این همایش محمدحسن کیانی، رئیس مرکز مالکیت معنوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، کسب و کارهای کوچک و متوسط را یکی از نیروهای پیش‌برنده اقتصاد مدرن عنوان کرد و گفت: SMEها نقش به‌سزایی در بهبود کیفیت اشتغال، کارآفرینی، شناسایی و خلق فرصت‌ها در بازارهای داخلی و بین‌المللی، افزایش صادرات و تقویت نوآوری‌های فناورانه ایفا می‌کنند؛ بر این اساس گام‌های مهمی برای کمک به تجاری‌سازی و ارائه خدمات به شرکت‌های کوچک و متوسط، شرکت‌های دانش بنیان و پارک‌های علم و فناوری در سازمان بر داشته شده است. همچنین در این رویداد انگ، مدیر کل دفتر منطقه‌ای آسیا و اقیانوسیه سازمان جهانی مالکیت معنوی بر ضرورت حمایت از

بیت کوین دوباره به اوج برگشت

های سهام ایالات متحده در ظهر کمی افزایش یافت. تاجران و سرمایه‌گذاران جنبه تقویت اقتصاد جهانی را که پس از همه‌گیری در حال ریکواری است، ارزشی می‌کنند، اما آنها به جنبه‌ای که هنوز از کرونا اثر می‌گیرد توجه دارند. بیت‌کوین در برخی نقاط مانند هند، گرفتار یک بحران بزرگ هستند. یک بحران بزرگ در هند ادامه دارد، ادامه می‌دهد. بر اساس گزارش سی ان بی سی، قیمت بیت‌کوین در حالی که بازار ارزهای رمزنگاری شده هفته گذشته روند کاهشی داشت، دوباره سر به فلک کشید. بر اساس داده‌های Coin Metrics، قیمت ارزشمندترین ارز دیجیتال در جهان بیش از ۸/۸ افزایش به ۵۲ هزار و ۷۵۷ دلار رسید. دو توکن دیجیتال کوچکتر، اتر و XRP به ترتیب ۹/۹ و ۱۵/۸ افزایش یافتند. هفته گذشته، بیت‌کوین برای اولین بار از اوایل ماه مارس (اردیبهشت) پس از افزایش پیشنهادی مالیات بر افزایش سرمایه از سوی رئیس جمهور آمریکا، جو بایدن، منجر به موج فروش، زیر ۵۰ هزار دلار سقوط کرد. کل بازار رمزنگاری بیش از ۲۰۰ میلیارد دلار ارزش در یک روز ضرر کرد. جی پی مورگان (یک موسسه سرمایه‌گذاری بین‌المللی) در حال آماده‌سازی برای ارائه یک صندوق بیت‌کوین به‌طور فعال مدیریت‌شده به مشتریان خاص است، تبدیل شدن به جدیدترین، بزرگ‌ترین مگابانک ایالات متحده برای پذیرفتن رمزنگاری به عنوان یک کلاس دارایی است.

قیمت بیت‌کوین در حالی که بازار ارزهای رمزنگاری شده هفته گذشته روند کاهشی داشت، دوباره سر به فلک کشید. قیمت طلا و نقره در معاملات روز دوشنبه، اندکی افزایش داشتند. هر دو فلز همچنان از روند صعودی قیمتی کوتاه مدت روزانه برخوردار هستند. معاملات آتی طلا در ژوئن (تیر) با ۰/۷۰ دلار افزایش به ۱۷۷۸،۴۰ دلار رسید و نقره با ۰/۱۰ دلار افزایش با ۲۶،۱۷۵ دلار در هراونس معامله شد. مهمترین رویداد اقتصادی هفته، جلسه کمیته بازار آزاد فدرال رزرو (FOMC) است که صبح روز سه‌شنبه آغاز می‌شود و بعد از ظهر چهارشنبه با بیانیه و کنفرانس مطبوعاتی از رئیس فدرال پول پایان پیدای می‌کند. در حالی که هیچ تغییری در سیاست‌های پولی آمریکا انتظار نمی‌رود، بازار چشم‌انداز تورم ترسیم شده از سوی فدرال رزرو و هرگونه اظهار نظر در مورد مسیر آینده سیاست‌های پولی را به‌دقت بررسی می‌کند. پیش‌بینی می‌شود اگر بازار علامت‌تورمی دریافت کند شاخص دلار تضعیف شود و قیمت طلا تقویت. در روز گذشته دلار به یک طرف حرکت کرد و بازه خزانه‌داری آمریکانداکی افزایش یافت، قیمت طلا روز دوشنبه کمی بالاتر رفت. کمبود حرکت گزارش سفارش کالاهای با دوام قوی‌تر از حد انتظار در آمریکا، نشان می‌دهد که اقتصاد آمریکا رشد صعودی دارد. در حال حاضر ارزش دلار با کاهش اندک به ۹۰/۷۸۵ واحد رسید.

بازارهای سهام جهانی یک شبه دگرگون شدند. شاخص

درگاه شاپرک صرافی‌های عرضه‌کننده رمزارزها مسدود می‌شود؟

یکی از موضوعات مهم جلسات کمیسیون راستای صیانت از حقوق مردم از بانک مرکزی درخواست کردیم درگاه شاپرک صرافی‌هایی که اقدام به عرضه رمزارزها می‌کنند را مسدود کند. مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ریزش بازار سرمایه منجر به گرایش مردم به سرمایه‌گذاری در بازار رمزارزها شد، گفت: این موضوع از زمان شروع به کار مجلس یازدهم در دستور کار نمایندگان و به ویژه کمیسیون اقتصادی قرار گرفت.

وی افزود: از همان ابتدای شروع به کار کمیسیون، بانک مرکزی اعلام کرد که آئین نامه‌ی مرتبط با رمزارزها تدوین شده و طی یکی دو هفته آینده هم ابلاغ می‌شود اما از این وعده یکی دو هفته آینده‌ی بانک مرکزی یک سال گذشته و متأسفانه هنوز هم ابلاغ نشده است. علیرضا یادآورشد: ما در جلسه‌ای که پیش از تعطیل‌شدن کار جدید در مجلس با بانک مرکزی داشتیم دوستان موضوعی را مطرح کردند که گویا یک ایرادی در دستگاه امنیتی است و این قول را به ما دادند که در عرض چند هفته این ایراد را برطرف می‌کنند و این آئین نامه هم ابلاغ خواهد شد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه

مدیر توانمندسازی صندوق نوآوری گفت: صندوق نوآوری تاکنون حدود ۴۰۰ میلیون دلار برای اجرای آنها تامین مالی کرده است و ۴۵۰ شرکت دانش بنیان صادراتی نیز بالغ بر یک میلیارد دلار صادرات داشته‌اند. دکتر مضیه شاوردی، جایگاه ایران در زمینه توسعه نوآوری را قابل توجه دانست و گفت: در بین رهبران نوآوری در جهان، ایران جایگاه ۶۷ام کسب کرده و در منطقه نیز جزو سه کشور اول برقرار دارد. این جایگاه به دلیل خروجی‌های بالای دانشی و خلاقانه در ایران است. جایگاه ایران در زمینه سرانه ثبت‌پتنت در تبه ۱۴ است. در زمینه سرانه ثبت علامت تجاری در جایگاه اول و در زمینه سرانه ثبت طرح صنعتی در جایگاه ۱۴ قرار دارد. شاوردی در مورد نقش صندوق نوآوری و شکوفایی در زیست‌بوم نوآوری کشور نیز گفت: صندوق نوآوری عالی‌ترین سطح برای تأمین مالی زیست‌بوم نوآوری طراحی شده و از نهادهای تأمین مالی کوچکتر مانند صندوق‌های پژوهش و فناوری نیز برای توسعه خدمت‌رسانی به این اکوسیستم حمایت کرده است. بر اساس این رویکرد صندوق نوآوری تاکنون ۳ هزار پروژه نوآورانه را تأیید کرده و حدود ۴۰۰ میلیون دلار

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: ما در راستای صیانت از حقوق مردم از بانک مرکزی درخواست کردیم درگاه شاپرک صرافی‌هایی که اقدام به عرضه رمزارزها می‌کنند را مسدود کند. مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ریزش بازار سرمایه منجر به گرایش مردم به سرمایه‌گذاری در بازار رمزارزها شد، گفت: این موضوع از زمان شروع به کار مجلس یازدهم در دستور کار نمایندگان و به ویژه کمیسیون اقتصادی قرار گرفت.

وی افزود: از همان ابتدای شروع به کار کمیسیون، بانک مرکزی اعلام کرد که آئین نامه‌ی مرتبط با رمزارزها تدوین شده و طی یکی دو هفته آینده هم ابلاغ می‌شود اما از این وعده یکی دو هفته آینده‌ی بانک مرکزی یک سال گذشته و متأسفانه هنوز هم ابلاغ نشده است. علیرضا یادآورشد: ما در جلسه‌ای که پیش از تعطیل‌شدن کار جدید در مجلس با بانک مرکزی داشتیم دوستان موضوعی را مطرح کردند که گویا یک ایرادی در دستگاه امنیتی است و این قول را به ما دادند که در عرض چند هفته این ایراد را برطرف می‌کنند و این آئین نامه هم ابلاغ خواهد شد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه

اخبار

واکسن، تاریخ و سیاست

یاسر هاشمی (فروردین ۱۴۰۰)

می‌گویند یک واژه فرانسوی است و در واقع برای هر بیماری، از میکروب ضعیف شده همان بیماری ساخته می‌شود. معادل این واژه در زبان فارسی «مایه» است و واکسناسیون را «مایه‌کوبی» می‌خوانند. هرچند بعضی‌ها سیر تدریجی ساخت کلمه واکسن را برگرفته از واژه‌های کهن «وژن»، «وژن»، «آجن»، «آجین»، «دژن» و نهایتاً سوزن می‌دانند؛ اما آنچه در تاریخ استفاده بشر از واکسن آمده، برای پیشگیری، بهبود و درمان بیماری‌های عفونی از طریق ایجاد ایمنی در بدن بوده و می‌گویند اولین بار «دوآرد جنر»، یک پزشک انگلیسی برای درمان پسری که مبتلا به بیماری آبله گاوی بود، واکسن مقابله با آن را ساخت.

از انواع واکسن‌های باکتریایی و ویروسی می‌گذریم که نه در این مقاله می‌گنجد و نه نگارنده تخصصش را دارد؛ آنچه مرا بر آن داشت که در این باره دست به قلم ببرم؛ اولاً مرگ به قول مسئولین؛ سه رقی‌ روزنامه وطنانم و ثانیاً نشستن این واژه در صدر اخبار سیاسی جهان به خصوص ایران است، به گونه‌ای که امروزه از تمام رسانه‌ها و در هر شهر و روستا، هر جا حتی دو نفر برای هر موضوعی با هم بنشینند، موضوع واکسن در گفتگوها جاباز می‌کند؛ که البته واکسن در ایران تاریخی شنیدنی و خواندنی دارد.

بیماری‌های عفونی واگیردار همیشه ایرانیان را رنج می‌داد و بزرگان پزشکی ایران اگرچه فحول دانشمندان این رشته در دنیا بودند؛ اما در موضوع ساخت واکسن‌ها ورود پیدا نکردند و یا همه واکسن‌ها مثل واکسن کوئید ۱۹ پیچیده و زمان‌بر بوده است تا اینکه ۱۰۲ سال پیش؛ یعنی ۱۲۹۸ هجری شمسی عزم ایران برای ساختن واکسن جذم شد و در تاریخ ۳۰ دی ۱۲۹۹ «موسسه پاستور ایران» و سه سال بعد، یعنی ۱۳۰۳ «موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی زاری» راه‌اندازی شدند که از حصبه شروع کردند و به سرعت واکسن‌های آبله، ب، ث، و، با، هپاتیت دی، هاری، طاعون، سرخک، اوربن، سرخچه، کزاز، پنوموکوک، روتا ویروس، دیفتری، سل، تیفوئید، منژیت‌سیاه سرفه، ابولا و سرانجام فلج اطفال، ساخته شدند. نکته تلخ و شیرین واکسناسیون در ایران گره به امیرکبیر برای مقاومت مردم جهت تزریق واکسن است که وقتی داستان خیالی تزریق ماده یا دستگاهی از طریق واکسن کرونا به بدن انسان را همین روزها در رسانه‌ها می‌خوانیم و می‌شنویم که با واکسن کرونا ریز تراشه‌های قابل ردگیری در بدن انسان‌ها قاری می‌گیرد و یا واکسن کرونا DNA انسان‌ها را دستکاری می‌کند، به یاد شایعه ورود جن به خون انسان‌ها از طریق واکسن می‌افتیم که وقتی خبرش به امیرکبیر رسید، فرمان داد تا هر کس آبله نزنند، باید ۵ تومان جریمه بدهد؛ اما نفوذ سخن شایعه بر دازان آن‌گاه که مردم بیشتر بود، چون پولدارها ۵ تومان را پرداختند تا آبله کوبی نشوند و قاطعیه مردم از ترس مأموران وقت اداره بهداشت و تزریق واکسن، فرزندان خویش را پنهان می‌کردند که این کار اشک امیرکبیر را درآورده بود که البته چهل و خرافه پرستی مردم را نتیجه کم کاری مسئولان در فرهنگ سازی می‌دانست.

از سیر تدریجی واکسناسیون ایرانیان در تاریخ قاجار و پهلوی می‌گذریم و به انقلاب اسلامی می‌پردازیم که شاید جوانان و نوجوانان افسانه بدانند؛ اما میانسلاان و معمرین انبوهی از فرزندان ایرانی را در خیابانها و خانواده‌ها می‌دیدند که فلج بودند و معروف بود که در دنیا از هر ۲۰۰ کودک مبتلا به فلج اطفال، یک کودک فلج می‌شد و در ناک تر اینکه این بیماری مسری بود و اومه از ابتلای فرزندان، امنیت روانی خانواده‌ها را مختل کرده بود. حق مردم ایران بود که عزم ملی برای مقابله با این بیماری ایجاد شود، اما اتفاقات سالهای ابتدای پیروزی انقلاب، اختلافات سیاسی، درگیری‌های خیابانی و سرانجام جنگ تحمیلی ۸ ساله، فرصتی برای مردم و مسئولان نمی‌گذاشت که به چاره‌اندیشی بنشینند تا اینکه دولت سازندگی در ایران تشکیل شد، دولتی که بر خلاف ادعاهای غیرمسئند متنفذان مخالف و با مخالفانی که ردای انتقاد به تن کرده بودند، به سازندگی شاخص‌های متعددی داد و یکی از برنامه‌هایش توسعه پزشکی در همه علوم میان رشته‌ای و مشخصاً مقابله با بیماری‌های مسری و به ویژه فلج اطفال بود. از آنجا که در زمان زندان دوران مبارزه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی، خواهرم فاطمه به این بیماری مبتلا شده بود، ایشان به حق دریافت‌بود که وجود یک کودک بیمار چگونه روحیه افسردگی را به خانواده و جامعه تزریق می‌کند. با شروع مسئولیت اجرایی خویش مبارزه‌ی جدی با بیماری‌های مسری و به ویژه فلج اطفال را از مسئولان وقت بهداشت و درمان مطالبه کرد که با اقله‌ی بسیار کارساز، مبارزه همگانی با این بیماری در روز جمعه ۲۶ فروردین ۱۳۷۳ با عنوان «طرح ملی ریشه‌کنی فلج اطفال» برگزار شد که طی آن در ۱۲ ساعت ۹ میلیون کودک ایران واکسینه شدند که البته طی دو مرحله دیگر در سال‌های ۷۴ و ۷۵ خیال همه ایرانیان را از خطر ابتلای به این بیماری راحت کرد

ریشه کن کردن فلج اطفال یکی از مهم‌ترین موفقیت‌های بهداشت و درمان ایران در صد سال گذشته و اجرای همگانی واکسناسیون فلج اطفال در ایران یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های بهداشتی در جهان شناخته شد زیرا این اقدام در نصف روز برای نه میلیون کودک زیر پنج سال در کل کشور به اجرا درآمد و پوشش واکسناسیون این بیماری از بیست درصد به بیش از نود و پنج درصد رسید که در نهایت اقای کارول پلامی مدیر اجرایی صندوق حمایت از کودکان سازمان ملل در نامه‌ای به آیت‌الله اکبر هاشمی رفسنجانی رییس جمهوری وقت اجرای یک روزه برنامه واکسن ضد فلج کودکان را موفقیتی بزرگ و طرحی بی نظیر خواند.

حالا از آن روزها، سالها می‌گذرد، آیت‌الله هاشمی رفسنجانی نیز آسانی‌شد؛ اما این بار یک ویروس دیگر، همزمان با دنیا؛ ایران عزیز ما را نیز در نوردید و سخت است که در آمار رسمی بشنویم نزدیک به ۷۰ هزار هم وطن ما را به کام مرگ برد و اگر هر قربانی کرونا، سه خانواده را به سوگ نشاند؛ باشد؛ ۲۱۰ هزار خانوار را سیاه پوش کرده است و میلیون‌ها ایرانی به صورت مستقیم و غیر مستقیم در گیر این بیماری و عوارض آن شده‌اند.

با شروع سال ۱۴۰۰ که نقطه آغاز یک قرن جدید است، به خاطر موج چهارم جلال ایرانیان و کرونا، یک بار دیگر واژه واکسن بر سر زبان‌ها افتاد و همه از اهمیت آن می‌گویند و بعضی‌ها که اندک انصاف سیاسی دارند، از تجربه دولت سازندگی می‌گویند که چگونه در آن شرایط بحرانی که تحریم مثل این روزها بود، با یک بسیج عمومی کاری کرد که امروزه با یقین کامل می‌توانیم ادعا کنیم که بیماری فلج اطفال در ایران از بین رفت؛ اما دریغ و درد که سیاست و نگاه غیر کارشناسانه یک موضوع کاملاً انسانی را گروگان گرفته و آلوده به برنامه‌های خویش کرده و مصداق ضرب المثلی شد که «

کسانی از آب گل آلود ماهی می‌گیرند».

متأسفانه امروز در ایران، آب که در این شرایط همان واکسن کروناست، به گل سیاست آلوده شد و متأسفانه تر، ماهی این آب گل آلود جان انسان هاست که دالان با قلاب دلار به صید آن مشغول‌اند و آدم هر چه می‌خواهد به برنامه‌های مسئولین و اظهار نظر‌های آنان خوش‌بین باشد؛ وقتی اتفاقات این روزهای بهشت زهرا و سایر آرامستان‌های شهرهای بزرگ را از طریق رسانه‌های رسمی و بعضاً فضای مجازی می‌بیند و می‌شنود، نمی‌شود.

