

اخذ مالیات از خانه های خالی با آغاز ثبت اطلاعات ملک و اعمال جریمه برای متخلفان وارد فاز اجرایی شد

پایان احتکار مسکن؟

در نتیجه شیوع کرونا و استواران تعطیل و صدمات کار کرد در تهران بیکار شدند

موج تعطیلی و تعدیل نیرو در رستوران ها



صفحه ۳

صفحه ۳

سرمقاله

راهکار خروج بازار مسکن از التهاب


کارشناس اقتصادی
بازار مسکن دچار التهاب زیادی شده است و بایستی مانند کل دنیا از لحاظ آماری بدانیم که چند عدد خانه داریم و میزان واقعی خانه های خالی مشخص شود...

متن کامل در صفحه ۳

معیار اخذ مالیات از خودروها چیست؟

صفحه ۲

ارائه تسهیلات گسترده به دانش بنیانها با اجرای طرح «جهش تولید»

صفحه ۴

شریعتمداری:

صدور کارت اعتباری با توثیق سهام عدالت یا یارانه آغاز شد

صفحه ۲

کدام مشاغل در تهران مجاز به فعالیت اند؟

۲۹ رشته مشاغل ضروری شامل موارد زیر هستند:

- ۱- کارخانه ها و کارگاه های تولیدی، مراکز صنعتی و معدنی، کشاورزی، شیلات، کشتارگاه، انبار و سردخانه عمومی
- ۲- مراکز زیر ساختی و حیاتی، مراکز تامین و توزیع آب، برق، گاز، مدیریت پسماند، فاضلاب و فعالیت های تصفیه و تهویه هوا، پالایشگاه ها و جایگاه های سوخت
- ۳- حمل و نقل عمومی کالا و مسافر برون شهری شامل ریلی، هوایی، جادهای و دریایی.
- ۴- کرایه خودرو بدون راننده، پارکینگ عمومی
- ۵- مراکز نظامی، انتظامی و امنیتی
- ۶- فروشگاه های مواد غذایی، زنجیره ای، سوپرمارکت ها، میوه فروشی ها و سبزی فروشی ها، میادین میوه و تره بار
- ۷- مراکز تولید، نگهداری، توزیع و فروش محصولات پروتئینی و خدمات وابسته
- ۸- مراکز تولید و عرضه فرآورده های لبنی و نانوائی (تولید فرآورده های نانوائی)
- ۹- مراکز بهداشتی، درمانی، اورژانس و تامین آمبولانس دولتی و خصوصی و مشاغل مشابه

با توجه به قرمز شدن وضعیت تهران و شیوع گسترده ویروس کرونا در پایتخت، طی دو هفته آینده فقط مشاغل ضروری مجاز به فعالیت هستند و واحدهای صنفی در صورت تخلف دو هفته پلمب خواهند شد. به گزارش ایسنا، بر اساس تصمیمات ستاد ملی کرونا، در شرایط قرمز کرونايي تنها مشاغل ضروری در گروه ۱ مجاز به فعالیت هستند. در شرایط نارنجی مشاغل گروه ۱ و ۲، در شرایط زرد مشاغل گروه ۱ و ۳ و در شرایط آبی هر چهار گروه مشاغل می توانند فعالیت کنند. بر این اساس در حال حاضر در تهران باید فقط مشاغل گروه ۱ فعالیت کنند. ایرج خریرجی، معاون کل وزارت بهداشت هم در روزهای اخیر بر تعطیلی مشاغل گروه ۲، ۳ و ۴ در شهرهای قرمز تاکید کرد، اما تا دیروز این محدودیت ها در تهران اجرا نشد و همچنان صنوف و مشاغل گروه ۲ مثل فروشگاه های لباس و کیف و کفش، پاساژها، سایر مراکز خرید غیر ضروری و حتی کافه ها و رستوران ها در تهران مشغول به فعالیت بودند.

در نهایت نایب رئیس اتاق اصناف تهران در پاسخ به چرایی این وضعیت گفت که هنوز ابلاغیه ای مبنی بر تعطیلی مشاغل گروه ۲ دریافت نکرده، اما تاکید کرد که تعطیلی ها از روز شنبه اجرا خواهد شد. او همچنین علت ناهماهنگی و دیرکرد در تعطیل شدن تهران را سرعت بیماری و تغییر ناگهانی رنگ بندی شهرها اعلام کرد.

بر این اساس مشاغلی که طی دو هفته آتی در تهران مجاز به فعالیت هستند،

کفش و موبایل)

- ۱۹- کارگاه های صنعتی و ساختمانی (مانند جوشکاری و تراشکاری و مشابه آن)
 - ۲۰- چاپخانه، لیتوگراف، تایپ و تکثیر و دفاتر فنی مرتبط، دفاتر آگهی تبلیغاتی، فروشندگان کاغذ و مقوا
 - ۲۱- خشکشویی ها
 - ۲۲- مراکز فروش عینک های طبی
 - ۲۳- فروش گل و گیاه تزئینی و طبیعی و مواد اولیه باغبانی و کشاورزی
 - ۲۴- فروشگاه های لوازم ایمنی و آشنشانی
 - ۲۵- سینما خودرو/ تئاتر خودرو
 - ۲۶- مراکز اقامتی (شامل هتل، متل، مهمانپذیر، پانسیون و مشاغل مشابه)
 - ۲۷- فروشگاه های مواد شیمیایی با کاربرد صنعتی و کشاورزی
 - ۲۸- فعالیت تیم های ملی و لیگ های وابسته در رشته های مختلف
 - ۲۹- غذا و ملزومات حیوانات خانگی، ملزومات و تجهیزات دامپزشکی
- قاسم نوده فراهانی، رئیس اتاق اصناف تهران نیز ساعاتی پیش تاکید کرده که بازرسان اتاق اصناف، سازمان صمت، وزارت بهداشت و پلیس نظارت بر امکان عمومی بر اجرای مصوبات ابلاغی نظارت خواهند کرد و در صورت مشاهده تخلف واحدهای صنفی به مدت دو هفته پلمب خواهد شد.

سر نوشت جدید در انتظار سهام عدالتی ها

الکترونیکی یکسانی بر گزار می شود که مشخصات و آدرس آن متعاقبا اعلام خواهد شد. در این راستا بر اساس اطلاعیه شماره ۲ سازمان بورس و اوراق بهادار، آن دسته از متقاضیان عضویت در هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری سهام عدالت استان ها که قصد دارند به عنوان نامزد عضویت در هیئت مدیره این شرکت ها ثبت نام کنند، با توجه به تمدید مهلت ثبت نام نامزد های هیئت مدیره شرکت های سرمایه گذاری استانی سهام عدالت تا ۲۸ فروردین ماه سال جاری باید با مراجعه به "سامانه ستان" به آدرس Setan.seo.ir نسبت به ثبت نام در مهلت تعیین شده اقدام کنند.

فوربس: ثروتمندان در این یک سال خیلی ثروتمند شدند

تعداد ثروت میلیاردرها را داشته است و چین با ۶۹۸ و هند با ۱۴۰ میلیارد در رده های بعدی قرار دارند. تاباندی ماه مارس، مجموع ثروت میلیاردرها تنها در آمریکا به نسبت به قبل از شیوع کرونا ۱.۳ تریلیون دلار رشد کرده است بدین معنا که افراد دارای یک میلیارد دلار ثروت و بیشتر در آمریکا، در مجموع ۴.۲ تریلیون دلار ثروت در اختیار دارند که این رقم معادل یک پنجم کل تولید ناخالصی داخلی آمریکا، بیشتر از مجموع ثروت پنج دهک پایین این کشور و بیشتر از تولید ناخالصی داخلی کشورهایی چون آلمان و انگلیس است. پیامدهای وسیع کرونا بر روی اقتصاد کشورها همچنین باعث شده است با هدف جذب سرمایه خارجی بیشتر، دولت ها مشوق های وسوسه کننده ای برای افراد ثروتمند در نظر بگیرند تا آن ها را به انتقال سرمایه خود به کشورهاشان مجاب کنند. طبق برآورد موسسه هنلی اند پارتنرز- شمار درخواست میلیاردرهای آمریکایی برای انتقال تمام یا بخشی از سرمایه خود به دیگر کشورها در سال ۲۰۲۰ نسبت به سال قبل ۲۰۶ درصد افزایش یافت.

مجموع ثروت میلیاردرهای جهان در سال ۲۰۲۰ نسبت به سال قبل ۵.۱ تریلیون دلار افزایش داشته است. به گزارش فوربس، اگرچه شیوع کرونا در جهان تاکنون منجر به ورشکستگی شمار زیادی از کسب و کارها و بیکاری و یا کاهش درآمد چشمگیری بخشی از شاغلان در سطح جهان شده است اما روند افزایش ثروت افراد ثروتمند در جهان نه تنها متوقف نشده که سرعت آن نسبت به سال قبل از شیوع کرونا بیشتر شده است. در حال حاضر ۲۷۲۵ نفر در جهان وجود دارند که یک میلیارد دلار و بیشتر ثروت دارند و این یک رقم یک رکورد جدید در تعداد میلیاردرهای جهان محسوب می شود. حدود دو سوم کل میلیاردرهای جهان در سال ۲۰۲۰ موفق شدند ثروت خود را بیشتر کنند و تخمین زده می شود مجموع ثروت میلیاردرهای جهان تا پایان سال قبل با ۵.۱ تریلیون دلار افزایش در مقایسه با سال ۲۰۱۹ به ۱۳.۱ تریلیون دلار رسید. به گفته فوربس، در سال قبل ۴۹۳ نفر برای نخستین بار وارد باشگاه میلیاردرهای جهان شدند. آمریکا با ۷۲۴ میلیاردر بیشترین

ریزش ۹۰ میلیارد دلاری ارزش بازار ارزهای دیجیتال

اتفاقی بزرگ برای بازار ارزهای دیجیتال قرار است سهام صرافی کوین بیس که یکی از بزرگ ترین صرافی های دیجیتال جهان است در بازار بورس نیویورک عرضه اولیه شود. این نخستین عرضه بزرگ بورسی مربوط به ارزهای دیجیتال در بورس آمریکا است و کمسیون بورس و اوراق بهادار آمریکا را برای اطمینان از پایبندی به قوانین استخدام کرده است. مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتالی در حال حاضر ۱۸۹۰ میلیارد دلار برآورد می شود که این رقم نسبت به روز قبل ۲۹.۵ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۵۷ درصد کل بازار ارزهای دیجیتال در اختیار بیت کوین و ۱۴ درصد در اختیار اتریوم است. بیت کوین ۱۲ سال پیش توسط گروه گمنامی از معامله گران بر بستر بلاک چین ایجاد شد و از سال ۲۰۰۹ معاملات اولیه آن شکل گرفت.

ریزش گسترده بیشتر ارزهای دیجیتالی باعث کاهش محسوس ارزش بازار آن ها نسبت به روز قبل شده. به گزارش ایسنا، مدیرعامل بزرگ ترین بانک آمریکادر یادداشتی برای سهامداران ارشد این بانک خواهان ورود جدی تر نهادهای نظارتی به بازار ارزهای دیجیتال شده است. جیم دی بومن با بیان اینکه ارزهای دیجیتالی به یک ضرورت تبدیل شده اند که باید هر چه زودتر به آن ها پرداخته شود، افزود: بدون ورود جدی نهادهای نظارتی نمی توان نسبت به توقف رشد بانکداری در سایه ریسک های فضای سایبری و جرایم گسترده در حوزه هوش مصنوعی امیدوار بود. به نقل از سی ان بی سی، مجموع ارزش بازار ارزهای دیجیتالی اکنون به چیزی در حدود دو تریلیون دلار رسیده که این به معنای ارزش بازار معادل ارزش بازار شرکت اپل به عنوان دومین شرکت بزرگ در جهان است. مجموع ارزش ارزهای دیجیتالی در حال حاضر همچنین از مجموع ارزش بازار شرکت های گوگل و تسلا نیز بیشتر است. انتظار می رود به زودی ارزهای دیجیتالی به باارزش ترین بازار جهان تبدیل شوند. در

شرایط ثبت نام

داشتن حداقل مدرک تحصیلی کارشناسی مرتبط با مورد تایید مراجع ذیصلاح تحصیلی، تجربه کافی، بارگذاری و ارسال بی نقص و کامل تمامی مدارک در سامانه مزبور بارگذاری (بدیهی است به درخواست های ناقص تر ترتیب اثر داده نخواهد شد) شرایط ثبت نام متقاضیان عضویت در هیئت مدیره شرکت های سرمایه گذار است. ضمناً نحوه امتیاز دهی به واجدین شرایط در اجرای دستورالعمل تایید صلاحیت حرفه ای خواهد بود که در سایت سازمان به آدرس seo.ir بارگذاری شده است.

قیمت نفت سقوط کرد

سکسپور تیز اظهار کرد: پالایشگاه ها ممکن است بخوانند نرخ تولید را اندکی کاهش دهند تا مانع از لیریز شدن ذخایر نفت شوند. به گفته معامله گران، همزمان میزان عرضه نفت در سراسر جهان رشد کرده و تولید روسیه در نخستین روزهای آوریل، از میانگین سطح مارس بالاتر رفت. موضوع دیگری که مورد توجه بازار نفت است، احتمال رفع تحریم های آمریکاست که به عرضه جهانی اضافه می کند. آمریکا و سایر قدرت های جهانی مذاکراتی برای احیای برجام را آغاز کرده اند که ممکن است به رفع تحریم ها علیه صادرات نفت ایران منتهی شود. بر اساس گزارش رویترز، صندوق بین المللی پول هفته جاری پیش بینی کرد هزینه گسترده دولت ها برای مبارزه با تبعات پاندمی کووید ۱۹، نرخ رشد اقتصاد جهانی را امسال به شش درصد می رساند که از دهه ۱۹۷۰ تاکنون بی سابقه خواهد بود. رشد اقتصادی بالاتر، تقاضا برای نفت و فرآورده های نفتی را تقویت کرده و به کاهش سطح ذخایر کمک می کند.

قیمت نفت در معاملات روز پنج شنبه بازار جهانی پس از آماري که رشد چشمگیر ذخایر بنزین آمریکا را نشان داد و نگرانی ها نسبت به ضعیف شدن تقاضا در بزرگترین مصرف کننده جهان را برانگیخت، کاهش یافت. به گزارش ایسنا، بهای معاملات نفت برنت ۳۶ سنت معادل ۰.۶ درصد کاهش یافت و به ۶۲ دلار و ۸۰ سنت در هر بشکه رسید. بهای نفت آمریکا ۳۸ سنت معادل ۰.۶ درصد کاهش یافت و به ۵۹ دلار و ۳۹ سنت در هر بشکه رسید. آمار وزارت انرژی آمریکا نشان داد اگرچه ذخایر نفت در آمریکا بسیار بیشتر از میزان مورد پیش بینی تحلیلگران کاهش پیدا کرده اما ذخایر بنزین رشد چشمگیری داشته است. ذخایر نفت هفته گذشته ۳.۵ میلیون بشکه کاهش یافت و به ۵۰۲ میلیون بشکه رسید در حالی که با افزایش تولید پالایشگاه ها در استانه فصل تعطیلات تابستانی، ذخایر بنزین چهار میلیون بشکه افزایش یافت و به بیش از ۲۲۰ میلیون بشکه رسید. باب یوگر، مدیر معاملات انرژی در میزوهو

در نتیجه شیوع کرونا ۳۰۰ رستوران تعطیل و صدها کار گر بیکار شدند

موج تعطیلی و تعدیل نیرو در رستوران ها

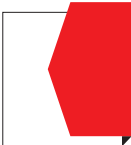
بسیاری از رستوران داران در حال تغییر شغل خود هستند



رئیس اتحادیه دارندگان رستوران و سلف سرویس هاوافت شدیدی را مواجه کرد. ۷۰درصد رستوران ها بیکار شدند و بسیاری در این واحدهای صنفی مشغول یکار بوده‌اند که از سال گذشته به دلیل شیوع بیماری ناچار به ترک کار شده‌اند. هیچ رضایتی برای تعدیل نیروی کار توسط کارفرمایان در این صنف وجود نداشته‌اما تا به امروز صدها نفر از این کار خراج شده‌اند. میرابراهیمی خاطر نشان کرد: ضرر و زیان اصناف بخصوص صنف رستوران و سلف سرویس با آغاز محدودیت های جدید قطعا بیشتر و بیشتر خواهد شد در حالی که حتی یک ریال از سویی دولت حمایتی صورت نگرفته‌است.قرار بر این بود که دولت به اصناف کمک هایی را پرداخت کند اما دریغ از یک ریال. ۶۰درصد از رستوران داران اجاره‌ای هستند. تا این لحظه دولت هیچ کمکی به صنف ما نکرده و هیچ وامی نداده است. گفتیم دولت وامی با سود ۴درصد بدهد تا کاسب بتواند اقساطش را پرداخت کند. اما دولت همان وام با

سود ۱۲درصد را هم پرداخت نکرد. متأسفانه با شیوع بیماری اعتماد مردم به رستوران ها کاهش پیدا کرد، گرانی اجناس نیز مزید بر علت شده است. مشکلات عدیده‌ای در صنف رستوران داران وجود دارد. از جمله تهیه اجناس، حقوق کارگران و بیمه. با این حال نسبت به گذشته تقاضا فروکش کرده و مردم کمتر به رستوران ها مراجعه می کنند. به گفته علی اصغر میرابراهیمی در آستانه ماه رمضان برقراری محدودیت های می تواند خسارات بسیار زیادی را بر اصناف وارد کند. وی گفت: واحدهای صنفی این بخش گوشت قرمز را کیلویی ۲۶۰ تا ۳۰۰ هزار تومان و جوجه را کیلویی ۸۰هزار تومان تهیه می کنند و صرفه اقتصادی چندانی در کنار تمام این ضرر و زیان های کرونایی برای واحدهای صنفی ندارد. به گفته رئیس اتحادیه دارندگان رستوران و سلف سرویس، هزینه پرسنل، هزینه های مالیات که دولت

شایلی قرائی
News.kasbokar@gmail.com



فعالیت بسیاری از رستوران هاو سلف سرویس ها با آغاز کرونا و تعطیلی های مداوم تحت تاثیر قرار گرفته در حالی که بسیاری از این واحدها برای همیشه در آستانه تعطیلی قرار گرفته‌اند. در تهران بیش از ۳۰۰ رستوران به طور کامل تعطیل و بسیاری دیگر در اندیشه تغییر کاربری به شغلی دیگر هستند.

یکی از اصنافی که با شیوع کرونا در همان ابتدای امر با کاهش مشتری و افت شدید تقاضا مواجه شد، صنف رستوران و سلف سرویس ها بود. ضریب بالای کشندگی بیماری در کنار مسری بودن شدید آن باعث شد تمام مراکز تجمع از جمله تالارها و رستوران ها به سرعت خالی شوند و بی اعتمادی به رعایت نکات ایمنی بهداشتی در تهیه غذا حتی سفارش های بیرون بر را هم بافت شدیدی را مواجه کرد. ۷۰درصد رستوران ها تعطیل شدند و ۳۰درصد از این واحدهای صنفی تنها با تهیه غذای بیرون بر به فعالیت خود ادامه دادند که این روند هنوز هم ادامه دارد.

در همین رابطه علی اصغر میرابراهیمی، رئیس اتحادیه دارندگان رستوران و سلف سرویس در گفت و گو با "کسب و کار" وضعیت واحدهای صنفی این بخش را با آغاز محدودیت های دو هفته ای تشریح کرد. میرابراهیمی گفت: هنوز خسارات وارد شده به واحد های صنفی در بخش رستوران و سلف سرویس در سال گذشته جبران نشده‌است که با محدودیت هایی بیشتر با آغاز سال جدید روبرو شده ایم. تحمیل این تعطیلی ها در حالی که این صنف نهایت رعایت پروتکل های بهداشتی را داشته‌است ظلمی در حق واحدهای صنفی این بخش است که کوچکترین تقصیری در ایجاد وضعیت موجود نداشته‌اند.

خرمای تازه به ماه رمضان امسال نمی رسد

قیمت خرماهای پر مصرف ماه رمضان

رییس انجمن ملی خرمای ایران با بیان اینکه خرمای تازه به ماه رمضان امسال نمی رسد گفت: قیمت هر کیلو گرم خرمای مضافتی در مبدأ تولید ۲۰تا ۲۱ هزار تومان و خرمای کبکاب ۱۲.۵ تا ۱۳ هزار تومان است.

محسن رشید فرخی رییس انجمن ملی خرمای ایران اظهار کرد: خرمای تازه به ماه مبارک رمضان امسال نمی رسد زیرا چهار ماه تا فصل برداشت محصول جدید باقی مانده است وای انبار های از سال زراعی قبل پر است و مشکلی برای تامین نیاز مردم وجود ندارد.

وی افزود: وضعیت تولید خرما از نظر حجم و کیفیت بهتر از سال قبل است همچنین تغییری در مصرف نداشته ایم و حتی صادرات کاهش یافته است بنابراین بـا موجودی که

تشکیل ستاد ویژه برای مانع زدایی از تولید

خواهد کرد.

نجف گفت: همانطور که تصمیماتی که در ستاد ملی مقابله با کرونا گرفته می شود لازم الاجرا است، برای تولید هم باید ستاد ویژه ای تشکیل دهیم که مصوبات آن برای همه کشور قابل اجرا باشد؛ در این ستاد، دولت، قوه قضاییه، مجمع تشخیص مصلحت نظام، وزارتخانه ها و دستگاهها و نمایندگان مجلس حضور داشته باشند و به دور از هر گونه نگاه جزیره ای و چند صدایی، تصمیم گیری کنند و تصمیمات این ستاد برای کل کشور از بانکها گرفته تا گمرک و دیگر مجموعه ها و سازمانها لازم الاجرا باشد.

وی تصریح کرد: اگر این کار گروه و ستاد ویژه راه اندازی شود می تواند به تناسب نوع مشکل و موانع تولید اقدام کند مثلا اگر مشکل، بدهی بانکی است یا بانک نامه نگاری کند و مهلت بگیرد یا اگر یک مساله حقوقی است، قوه قضایه می تواند بخشی از این مسئولیت را بر عهده بگیرد و چنانچه مشکل در قوانین و مقررات موجود است، نمایندگان مجلس در صورت نیاز به تغییر

یا بازنگری، قانون را اصلاح کنند. به گفته نجف، این کار گروه یا ستاد ویژه ای که برای بررسی و پایش مشکلات بخشهای تولیدی راه اندازی می شود باید قدرت نظام را پشتوانه خود داشته باشد و هر دستوری که ابلاغ می کند در سطح کشور لازم الاجرا باشد.

یک کارشناس حوزه کار معتقد است همچنان که برای مقابله با کرونا ستاد ویژه ای در کشور تشکیل شده است، برای مانع زدایی از تولید نیز باید کار گروه یا ستاد ویژه ای متشکل از تمام قوا و دستگاهها ایجاد شود و در قالب یک تیم کارشناسی و پژوهشی به مشکلات بخشهای تولیدی و بر طرف کردن موانع پیش روی تولید کنندگان بپردازد.

حمید نجف اظهار کرد: برای برداشتن موانع تولید نیازمند کار پژوهشی هستیم و باید تیمی متشکل از تعدادی کار آفرین و تولید کننده و وزارتخانه هایی مثل صمت و کار در کنار هم قرار گیرند و مشکلات بنگاها و کارخانه ها را رصد و بررسی کنند.

وی ادامه داد: در حال حاضر قوه قضایه نزدیک به ۲۰۰۰ شرکت و کارخانه را که به دلیل مسایل جزئی یا حقوقی و قضایی بسته و کارگرانشان بیکار شده بودند، با تشکیل یک تیم کارشناسی و پژوهشی مجدداً بازگشایی کرد.

این کارشناس حوزه کار گفت: ممکن است مشکل یک کارخانه یا بنگاه اقتصادی، مواد اولیه یا تبصره ای در گمرک باشد که اگر ستاد ویژه ای مثل ستاد مقابله با کرونا برای این منظور تشکیل شود و مانع زدایی کند، قطعا به حل مشکل بنگاه و بقای آن در بازار و حفظ و صیانت از نیروهای کار کمک

اقتصاد ایران

دستگاه‌های اجرایی برای ارائه اطلاعات بهانه می آورند

مهلت ۲ماهه دولت به منظور رفع نواقص سامانه املاک

سامانه ملی املاک و اسکان خست به خرج داده و از دادن آمار امتناع کردند.وی در بیان اینکه این امتناع سازمان ثبت اسناد با بهانه‌هایی نسبت به ارائه آمار به سامانه ملی املاک و اسکان اقدام نکرده و ما این نگرانی را به دولت منتقل کرده‌ایم. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، گفت: امیدواریم بـا هماهنگی های ایجاد شده در نهاد دولت شاهد رفع این نواقص و همکاری گسترده همه دستگاه‌های تکمیل اطلاعات سامانه ملی املاک و اسکان باشیم.خاندوزی در پایان با اشاره به اینکه برای تکمیل اطلاعات دستگاه‌ها مهلت ۲ ماه وجود دارد، تاکید کرد: برای شیوه فعالیت در دستگاه‌های اجرایی ۲ مدت زمان زیادی نیست و همه نهادهای ذی ربط باید در اسرع موقع نسبت به ارائه اطلاعات به سامانه مذکور اقدام کنند.

پیشنهاد عجیب شیوا به خریداران خودرو؛

اگر ماشین گران است نخرید

این شکایات رسیدگی شود. در آن جلسه توافقی به عمل آوردیم تا کمیت‌های برای رسیدگی به شکایت به خصوص برای این ۳ خودرو تشکیل شود. وی با بیان اینکه بیشتر شکایات‌ها مربوط به قیمت کوئیک‌است، افزود: قیمت دست مانیست و بر اساس ضوابط تعیین می‌شود. بیشتر شکایت مربوط به مبلغ واریزی در زمان خرید خودرو است. در زمان خرید خودرو افراد مقداری پول پرداخت می‌کنند به امید اینکه این مقدار پول، نصف قیمت خودرو باشد، اما با توجه به تورمی که ایجاد شده پول پرداختی نصف قیمت خودرو هم نمی‌شود. و آن پول شاید یک چهارم قیمت خرید خودرو شود. رئیس شورای رقابت گفت: خریداران امیدوار بودند که نصف قیمت خرید خودرو را پرداخت کرده‌اند در صورتی که افراد خودرو را به قیمت روز می‌خرند. شاید این قرار داد منصفانه نباشد. رئیس شورای رقابت اضافه کرد: شورای رقابت سه قیمت، حداکثر، حداقل و منصفانه برای خودرو اعلام می‌کند و بر اساس نظر خبر گران قیمت‌نهایی تعیین می‌شود.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: دستگاه‌های اجرایی نظیر وزارت رفاه، سازمان ثبت احوال و سازمان ثبت اسناد با بهانه‌هایی نسبت به ارائه آمار به سامانه ملی املاک و اسکان اقدام نکرده و ما این نگرانی را به دولت منتقل کرده‌ایم. سید احسان خاندوزی، نماینده مردم تهران، ری و شمیرانات در مجلس شورای اسلامی ضمن اشاره به اینکه اگر کسی تا ۲ ماه آینده نسبت به تکمیل فرآ پند خوداظهاری اطلاعات سکونت و مالکیت اقدام نکند، با جریمه مواجه می‌شود. گفت: اطلاعات ورودی مردم و شهروندان باید از طریق سازوکاری مورد ارزیابی قرار گرفته و راستی آزمایی شود. خاندوزی در تشریح خلاه‌های فعلی قانون مالیات بر خانه‌های خالی، گفت: بر اساس محتوای جلسه برگزار شده با دست اندرکاران فرآ پند مالیات بر خانه‌های خالی که چندی پیش در کمیسیون اقتصادی مجلس بر گزار گشت، مشخص شده برخی از دستگاه‌ها در ارائه اطلاعات به

این روزها مسئولان دولتی به جای مدیریت بازار قیمت انواع کالاهای اساسی توصیه‌های عجیبی را اعلام می‌کنند به نحوی که می‌گویند مردم در گرانی کالاها مقصر بوده و اگر در خرید مدیریت لازم را انجام دهند قیمت‌ها افزایش نخواهد یافت. در طول چند ماه اخیر مسئولان دولتی به جای مدیریت بازار قیمت انواع کالاهای اساسی توصیه های عجیبی را اعلام می‌کنند به نحوی که برخی می‌گویند مردم در گرانی کالاها مقصر بوده و اگر در خرید مدیریت لازم را انجام دهند قیمت‌ها افزایش نخواهد یافت برخی دیگر هم می‌گویند اگر کالایی گران است آن را نخرید تا از زان شوند. در جدیدترین اظهار نظر‌ها هم شیوا به عنوان رئیس شورای رقابت با اشاره به بیشترین شکایت مردم از خودروهای داخلی، گفته است: کوئیک، شاهین و پژو ۲۰۷ پارس‌وما، حدود ۳۰۰ شکایت داشتند به همین دلیل جلسه‌ای با حضور مدیران عامل شرکت‌های خودرو ساز و رئیس سازمان گسترش بر گزار شد تا به

اخذ مالیات از خانه های خالی با آغاز ثبت اطلاعات ملک و اعمال جریمه برای متخلفان وارد فاز اجرایی شد

پایان احتکار مسکن؟

توسط مردم در این سامانه و همراهی دستگاه‌ها این مشکلات برطرف شود. منابع حاصل از بخش مسکن به صندوق ملی مسکن واریز می‌شود و منابع این صندوق برای تامین مسکن حمایتی مورد استفاده قرار می‌گیرد. وزیر راه و شهرسازی نیز درباره سامانه املاک و اسناد گفت: این سامانه، محل اسکان را ثبت و ضبط می‌کند تا از اقداماتی که موجب برهم زدن تعادل بخش مسکن می‌شود جلوگیری کند. محمد اسلامی افزود: از ابتدای دولت هدف این بود که مسکن را از کالای سرمایه‌ای خارج کنیم و به عنوان کالای مصرفی قلمداد شود تا پول های سرگردان از بازار مسکن خارج شود. وی ادامه داد: پول های سرگردان تلاطم ایجاد کرده است و این قانون (ثبت تعداد املاک) بازدارندگی خوبی برای ورود سرمایه سرگردان به بخش مسکن دارد.

تاریخ مراجعه به سامانه	آخرین رقم رده‌های سرپرست خانوار
۱۹ و ۲۰ فروردین ۱۴۰۰	۹
۲۱ و ۲۲ فروردین ۱۴۰۰	۸
۲۳ و ۲۴ فروردین ۱۴۰۰	۷
۲۵ و ۲۶ فروردین ۱۴۰۰	۶
۲۷ و ۲۸ فروردین ۱۴۰۰	۵
۲۹ و ۳۰ فروردین ۱۴۰۰	۴
۳۱ فروردین و اول اردیبهشت ۱۴۰۰	۳
۲ و ۳ اردیبهشت ۱۴۰۰	۲
۴، ۵، ۶ و ۷ اردیبهشت ۱۴۰۰	۱
۸ و ۹ اردیبهشت ۱۴۰۰	صفر
۱۰ اردیبهشت تا ۱۹ خرداد ۱۴۰۰	تمامی کدهای ملی



شد. همچنین معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد که هر خانواری که نسبت به درج اطلاعات نادرست اقدام کند یا اطلاعات خود را در سامانه درج نکند، علاوه بر آنکه کد یکتا را دریافت نمی‌کند از خدمات دولتی نمی‌تواند استفاده کند، بر این اساس این خانوارها مشمول دو برابر جرایم مالیاتی خواهند شد. به این ترتیب تمامی مالکان مکلف شده‌اند نسبت به ثبت املاک خود در سامانه وزارت راه و شهرسازی اقدام نمایند. به گفته اسلامی، اکنون یک میلیون و

راهکار خروج بازار مسکن از التهاب

حسین محمودی اصل، کارشناس اقتصادی

بازار مسکن دچار التهاب زیادی شده است و بایستی مانند کل دنیا از لحاظ آماری بدانیم که چند عدد خانه داریم و میزان واقعی خانه های خالی مشخص شود. از سوی دیگر بر اساس داده ها و دیتاها باید بتوانیم تصمیم گرفته و سیاست گذاری انجام دهیم. بنابراین حداقل دیتاها را از سامانه اسکان می توان به دست آورد و از سوی دیگر در همین اساس بحث های مالیاتی ایجاد می شود که یعنی می توان از مالیات به عنوان یک ابزار کنترل گر استفاده کرد. این اقدام موجب خواهد شد عاملی بازدارنده در بازار ایجاد شود و از انباشت خانه های خالی در جهت سوداگری و دلالتی جلوگیری شود. به عبارتی خانه هایی که با آب و برق و گاز و نیروی کار و حمل و نقل یارانه ای ساخته شده‌اند نباید وسیله احتکار سوداگری و دلالتی قرار بگیرند. البته در کل دنیا نیز برای خانه ها و املاک که با نرخ های آزاد و جهانی تولید و ساخته می شوند هم مقررات و سخت گیری های شدیدتری لحاظ شده است. بدیهی است پس از شناسایی و اشراف به خانه های خالی می توان ضمن فشار در جهت استفاده از این کانون ها در مسیر فروش یا اداره، به کاهش التهاب در این بازار کمک کرد. البته در این بخش به مالیات بایستی به عنوان ابزار کنترلی و بازدارنده نگاه کرد و به بعد تنظیم گری آن بهای بیشتری داد.

این بستر برای اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه که در دستور کار است هم کمک بسزایی می تواند داشته باشد. چرا که موضوع مالیات بر عایدی سرمایه در صورت اجرای مناسب می تواند بازار مسکن، خودرو، طلا و ارز را از نابسامانی و التهاب نجات دهد و منابع را به سمت فعالیت های مولد از جمله تولید هدایت نماید. برای موفقیت در این مسیر و خارج کردن مسکن از کالای سرمایه ای ایجاد بستر مناسب و مکانیزم های بویا و توانمند ضرورت دارد.



مذاکرات توییت‌ر بر ای خرید چهار میلیارد دلاری کلب هاوس

شرکت توییت‌ر در ماه‌های اخیر مذاکراتی برای خرید اپلیکیشن شبکه اجتماعی صوتی کلب هاوس به ارزش چهار میلیارد دلار داشته است. منابع آگاه به‌بومیرگ گفتند مذاکرات دیگر در جریان نیست و معلوم نیست چرا متوقف شده است. توییت‌ر و کلب هاوس در این باره اظهار نظر نکردند. اپلیکیشن کلب هاوس که رود به آن تنها با دعوت امکان پذیر است، به‌کاربران امکان می‌دهد به بحث درباره موضوعات مختلف در چت‌روم صوتی بپردازند و اخیرا ۱۰ میلیون کاربر هفتگی فعال گزارش کرده است. این اپلیکیشن پس از این که آلون هاسک، میلیاردرد و مدیرعامل شرکت تسلا و مارک زاکربرگ، مدیرعامل فیس‌بوک در آن ظاهر شدند و افراد بیشتری در دوران قرنطینه پاندمی کووید ۱۹ از این اپلیکیشن استفاده کردند، با افزایش محبوبیت روبرو شد. بر اساس گزارش روتینز، توییت‌ر هم قابلیت لایو صوتی Space را عرضه کرده که قصد دارد ماه جاری برای همه کاربران قابل دسترسی کند.

اخبار

معاون علمی و فناوری مطرح کرد؛

بیش از ۵۰۰ شرکت دانش بنیان در ناحیه نوآوری شریف فعالیت می کنند

معاون علمی رئیس جمهور با بیان اینکه محققان کشور علاوه بر تولید واکسن آبریان، واکسن آنفلوآنزای فصلی انسانی را تولید کردند، گفت: در تولید قطار مترو و موتورهای سه سیلندر به خودکفایی رسیدیم. سوزناستاری در «آئین بهره‌داری از طرح‌های ملی معاونت علمی» که با حضور رئیس‌جمهور در قالب «شصت و یکمین برنامه افتتاح حوزه بیوتکنولوژی، اکوسیستم فعالی داریم به‌طوری که یکی از شرکت‌های دانش بنیان حوزه زیست‌فناوری توانست در سال گذشته ۴۰۰ میلیارد تومان هزینه تحقیق و توسعه داشته باشد. معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری با اشاره به یکی از طرح‌های فناورانه که امروز به مرحله رونمایی رسید، گفت: واکسن آنفلوآنزا یکی از این طرح‌هاست که توسط محققان جوان کشور تولید شده و به زودی به بازار عرضه خواهد شد. وی افزود: این شرکت دانش بنیان سه واکسن دیگر را علاوه بر واکسن آنفلوآنزا در برنامه تولید خود دارد. ستاری با بیان اینکه همچنین قرار است این شرکت دانش بنیان از شهر یورامسال تزریق واکسن آنفلوآنزای فصلی انسانی را آغاز کند، گفت: این شرکت دانش بنیان از ابتدا تا انتهای حوزه واکسن را بر پایه دانشی که دارد، طراحی کرده و اکنون توانسته دانش فنی تولید واکسن را به دست آورد. دولت برای این شرکت فقط زمینه‌سازی می‌کند و در نهایت شاهدی ارائه کند تا محصول شرکت توسعه پیدا کند. معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری با اشاره به یک دام قطار مترویی هفت‌گانه ایران ساخت گفت: پیش از شروع کار شرکت‌های دانش بنیان و همکاری به مجموعه جهاد دانشگاهی، شرکت متروی تهران و یک شرکت دیگر، ساخت قطارهای مترویی تنها ۲۶ درصد بومی‌سازی شده بود اما اکنون با تلاش این مجموعه‌ها و ۱۸ شرکت دانش بنیان طی ۱۸ ماه به مرحله‌ای رسیدیم که بیش از ۸۵ درصد یک قطار، بومی‌سازی شده است. وی با بیان اینکه میزان داخلی‌سازی این قطار مترویی ۷۰ درصد شده است، گفت: در واقع ۷۰ درصد این قطار داخلی‌سازی شده و امکان تولید انبوه آن وجود دارد. ستاری با تأکید بر اینکه اکنون دانش فنی طراحی مترو را به دست آورده‌ایم، افزود: شهرداری قرارداد ۱۰۵ واگن (۱۵ رام) را بسته که قرار است بخشی از نیاز کشور را به مرور تأمین کند. معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری خطاب به رئیس‌جمهور گفت که لازم است که شما تأکید فرمائید قراردادهای داخلی با شرکت واگن‌سازی متعهد شود. وی با اشاره به رونمایی سوم که در خصوص افتتاح خط تولید موتور سه سیلندر است، گفت: این اولین قرارداد بود که در ابتدای این طرح با یک شرکت ایرانی منعقد کردیم. طی ۱۵ سال اخیر، این بزرگترین سرمایه‌گذاری در بحث خودرو بوده که قرار است در آن ۱۰ نوع موتور به صورت هم‌زمان تولید شود. ستاری با بیان اینکه امروز فاز اول این خط تولید موتور سه سیلندر رونمایی می‌شود، اظهار داشت: ۱۵۰ هزار موتور در سال می‌تواند از ظرفیت تولید این خط تولید باشد که به مرور تا ۵۰۰ هزار موتور قابل افزایش است و می‌تواند به صورت هم‌زمان ۲۰۱۹ موتور را به تولید برساند. معاون علمی و فناوری ریاست جمهوری با بیان اینکه مشتری این خط تولید کاملاً مشخصی است، افزود: همچنین در کنار رونمایی از این خط تولید، یک مرکز تست موتور خودرو را با همکاری دانشگاه تهران داریم که این می‌تواند یکی از بزرگترین مراکز تست موتور خودرو به شمار رود.

عدم پشتیبانی فیس بوک از نیم میلیارد کاربر هک شده

به دنبال هک شدن بیش از ۵۲۰ میلیون کاربر فیس بوک و انتشار اطلاعات آنها در وب، سخنگوی این شرکت اعلام کرد فیس بوک هیچ برنامه‌ای برای اطلاع رسانی به این افراد و پشتیبانی از آنان ندارد. اطلاعات حدود ۵۲۰ میلیون نفر از کاربران فیس بوک که مربوط به قبل از سال ۲۰۱۹ است اخیراً بر روی یک پایگاه داده عمومی منتشر شده است. اما فیس بوک قصد ندارد برای آگاه کردن افراد هک شده و مقابله با تبعات احتمالی این رویداد اقدام خاصی انجام دهد. شرکت‌های فناوری معمولاً در صورت هک شدن و سرقت اطلاعات خصوصی کاربران خود عذر خواهی از آنها، با ارسال ایمیل از این کاربران می‌خواهند برای تغییر کلمه عبور اقدام کنند یا برخی توصیه‌های امنیتی به این اشخاص ارائه می‌کنند. فیس بوک ضمن تأیید تعلق اطلاعات سرقت شده به کاربران خود آنها را مربوط به قبل از سپتامبر سال ۲۰۱۹ دانسته و علت این رویداد را آسیب پذیری یکی از ابزار مورد استفاده در فیس بوک برای همگام سازی داده‌های مربوط به فهرست تماس هر کاربر دانسته است. این شرکت مدعی است آسیب پذیری مربوطه را بر طرف کرده و نمی‌تواند به طور دقیق مشخص کند باید چه کاربرانی را از وقوع مشکل مذکور مطلع کند. فیس بوک اذعان کرده اطلاعات هک شده زمینه سرقت اطلاعات حساس دیگری را از کاربران فراهم می‌آورد، اما حاوی داده‌های مالی و پزشکی افراد نیست.

معاونت امور بین الملل اتاق ایران منتشر کرد

فراخوان جایزه یونسکو (کالینگا) در زمینه عمومی سازی علم ۲۰۲۱

همه افرادی که از طریق یونسکو، سخنرانی، فیلم‌سازی و یا تهیه کنندگی برنامه‌های رادیویی و تلویزیونی فعالیت چشمگیری در زمینه انتقال (مؤثر) دانش، پژوهش و فناوری به عموم مردم انجام داده باشد، می‌توانند در فراخوان جایزه یونسکو (کالینگا) در زمینه عمومی سازی علم ۲۰۲۱ شرکت کنند. شرکت کنندگان در این فراخوان باید دانش و اطلاعات کافی در خصوص نقش علم، فناوری و پژوهش عمومی در بهبود رفاه عمومی، غنی‌سازی میراث فرهنگی ملت‌ها و یافتن راه‌حل برای رفع مشکلات جهانی داشته باشند و هر کشور عضو یونسکو می‌تواند به توصیه انجمن‌های علمی، انجمن ملی یونسکو و یا سازمان‌های علمی یک نفر واجد شرایط را از طریق کمیسیون‌های ملی به یونسکو معرفی کند. جایزه این فراخوان به مبلغ ۴۰ هزار دلار به همراه گواهی نامه و مدال نقره آلبرت اینشتین یونسکو به برندگان اعطای می‌شود. علاوه بر این، به فرد منتخب کمک هزینه ۵ هزار دلاری و یک گواهی نامه به همراه فرصت مطالعاتی دو تا چهار هفته‌ای به کشور هند (به هزینه دولت هند) برای فعالیت‌های علمی اعطا خواهد شد. متقاضیان باید با توجه به اطلاعات و شرایط مندرج در اطلاعیه جایزه، نسبت به تکمیل فرم و ارسال مدارک مربوطه اقدام کنند. مدارک باید به‌صورت الکترونیک حداکثر تا ۱۵ اردیبهشت ۱۴۰۰ به ایمیل science@iirunesco.org ارسال شود و هر گونه نقص و تاخیر در ارسال مدارک، مانع بررسی آن خواهد شد.

تسهیل ورود نوآوران به صنایع معدنی

با توجه به فعالیت تعداد زیادی از استارت‌آپ‌های ایرانی در بخش‌های مثل خدمات و توزیع، بخش معدن عرصه‌ای خالی از چالش‌های حضور رقابتی متعدد به نظر می‌رسد. به گفته فعالان معدنی، بخش معدن ایران کمتر مورد توجه فعالان استارت‌آپی است. محمدرضا بهرام‌ریس خله معدن پیشتر به عدم ورود استارت‌آپ‌ها به این بخش اشاره کرد و گفت: «استارت‌آپ‌هایی در بخش عرضه و خدمات در کشور ما وجود دارند و استفاده از آن‌ها نتایج مطلوبی را به همراه داشته است، اما بخش معدن هنوز نتوانسته است از استارت‌آپ‌های ایرانی شود». به گفته بهرام‌ریز از سال ۹۶ برنامه ریزی برای استفاده از ظرفیت استارت‌آپ‌ها آغاز شده است. هوشمندسازی فرایند کار در معدن، یکی از مأموریت‌هایی است که برای استارت‌آپ‌ها در سراسر جهان تعریف شده است. بخش معدن و صنایع معدنی هم مثل دیگر شاخه‌های صنعتی، در مراحل مختلف، از اکتشاف تا استخراج، انتقال و توزیع می‌تواند از موانع نوآوری و فناوری استفاده کند. با توجه به فعالیت تعداد زیادی از استارت‌آپ‌های ایرانی در بخش‌هایی مثل خدمات و توزیع، بخش معدن عرصه‌ای خالی از چالش‌های حضور رقابتی متعدد به نظر می‌رسد. روز گذشته رییس مرکز نوآوری معادن و صنایع معدنی ایران (ایمینو) از ایجاد کنسرسیومی برای شرکت‌های دانش بنیان بخش معدن و صنایع معدنی خبر داد که می‌تواند امپدانس زمینه ایجاد شرکت‌های فناوری محور معدنی را تسهیل کند.

گروه فناوری
Newsbokar@gmail.com



بررسی تعداد تراکنش‌ها حاکی از رشد قابل توجه خریدهای کارتی در اسفندماه ۹۹ است، به گونه‌ای که تراکنش‌ها در شبکه الکترونیک پرداخت کارت (شاپرک) از نظر ریالی ۷۷.۴۱ درصد نسبت به اسفند ۹۸ رشد داشته است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی و پایش آثار اقتصادی کرونا، خریدهای ایام عید ایرانیان در روزهای پایانی اسفند ماه، تعداد و رقم تراکنش‌های شتابی را بالا برد. رشد قابل توجه خریدهای کارتی در اسفندماه نشان از بازگشت وضعیت عادی به بازارهاست. این می‌تواند خبر خوبی برای اصناف باشد اما این نگرانی را ایجاد کرده که افزایش شمار مبتلایان به کرونا در روزهای نوروز ناشی از همین موضوع عادی شدن مراودات در بازارها باشد. تعداد تراکنش‌ها و رقم آنها در اسفند ۹۹ نشان می‌دهد که مردم در مقایسه با ماه قبل از آن و همچنین اسفند ۹۸ بیشتر خرید کرده‌اند و بازارهای کشور به وضعیت

عادی نزدیک شده است. براساس این گزارش، اسفند ۹۹ برخلاف اسفند ۹۸ که ویروس کرونا به‌تازگی در کشور شیوع پیدا کرده بود و باعث کاهش تعداد تراکنش‌های این ماه شده بود، با افزایش قابل توجهی در تعداد تراکنش‌ها روبه‌رو بودیم. این افزایش در تعداد تراکنش‌ها در حالی است که ماه‌هایمان با شیوع ویروس کرونا دست و پنجه نرم می‌کنیم اما گویا دیگر مردم به‌حضور آن عادت کرده‌اند. بر اساس جدول‌ها نیز متوجه می‌شویم که در اسفند ۹۹، بیش از سه میلیارد و ۲۲۰ میلیون تراکنش با ارزش پنج هزار و ۸۲۲ میلیارد تومان در شبکه الکترونیک پرداخت کارت پردازش شده که نسبت به بهمن‌ماه رشد ۹.۹۴ درصدی در تعداد و ۱۴.۳۵ درصدی در ارزش ریالی داشته است. همچنین تراکنش‌های اسفند ۹۹ نسبت به ماه مشابه سال ۹۸ نظر تعدادی ۴۱.۶۴ درصد و از نظر ریالی ۷۷.۴۱ درصد رشد داشته است که این آمار نیز قابل توجه است. در اسفندماه سال گذشته ۹۷.۶۲ درصد خریدهای شبکه شاپرک از نوع خدمت «خرید کالا و خدمات» و ۲.۳۸ درصد نیز خرید شارژ و بسته‌های اینترنتی بوده است. در واقع بیش از پنج هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان از

دلایل منع دسترسی کاربران ایرانی به سرویس‌های گوگل

❗ **موانعی که گوگل برای کسب و کارها ایجاد می‌کند**
شریفی تأکید کرد: به هر حال وجهه گوگل اقتدر و قبحانه است که خود را ملزم به هیچ‌گونه پاسخگویی نمی‌داند و به نوعی ما را اصلاً به حساب نمی‌آورد. وی با اشاره به موانعی که رفتارهای یکجانبه گوگل برای کسب و کارهای ایرانی ایجاد کرده است، گفت: برای مثال گوگل آنالیتیکس (Google Analytics) به عنوان یک ابزار تحلیل گر گوگل، نقش مهمی در ارزیابی و رصد رفتار کاربران برای کسب و کارها دارد. اما این سرویس دهنده، ایران را به صورت کامل به رسمیت نشناخت و رفتار کاربران ایرانی را خیلی دشوار نشان نمی‌دهد. این سرویس، زبان فارسی را از زبان فارسی مردم منطقه در نظر می‌گیرد و به همین دلیل کسب و کارهای ایرانی برای استفاده از این سرویس باید با نام کشورهای همسایه وارد شوند. این پژوهشگر فضای مجازی افزود: کسانی که فروشگاه اینترنتی دارند به این ابزار گوگل نیاز دارند اما تحریم کاربران توسط گوگل در این سرویس بسیار احساس می‌شود و کسب و کارها برای دسترسی به آن مجبور به استفاده از فیلتر شکن می‌شوند. وی با تأکید بر اینکه اغلب سرویس‌های گوگل از طرف این کمپانی، برای کاربران ایرانی محدود است، گفت: استفاده از فیلتر شکن، داده‌های گوگل آنالیتیکس را تخریب می‌کند و درست نمایش نمی‌دهد. این یک مانعی برای کسب و کارها است.

❗ ترس از آپ‌های بومی «نوگیشن» و افکار کرد

این کارشناس با اشاره به فعال شدن سرویس گوگل نوگیشن (Google Navigation) در اسفندماه سال ۹۹ که تا پیش از این برای کاربران ایرانی غیر فعال بود، گفت: این سرویس رقیبی برای اپلیکیشن‌های نقشه است. گوگل به محض اینکه مطلع شد که برای سرویس «گوگل مپ» در ایران، رقیب بومی ایجاد شده و این رقبا در حال رشد هستند و مردم از آنها بیشتر استفاده می‌کنند، به سرعت سرویس نوگیشن خود را در ایران فعال کرد. وی گفت: شاید وابستگی ما به سرویس‌های «گوگل» باعث شده باشد که ما نمونه داخلی حل نشود، چرا که دسترسی به دیتای مورد نیاز برای تحلیل، تنها در اختیار گوگل است اما سرویس‌های ساده‌تر می‌توان در کشور بومی سازی کرد. در کنار آن باید در خصوص محدودیت دسترسی‌هایی که گوگل برای کاربران ایرانی ایجاد می‌کند، مطالبه‌گری داشته باشیم. این پژوهشگر فضای مجازی با تأکید بر اینکه نباید تحت حاکمیت گوگل باشیم و باید بتوانیم قوانین محتسوی خودمان را در این فضا داشته باشیم، خاطر نشان کرد: همانگونه که

سرویس نقشه آنلاین به عنوان یکی از خدمات استراتژیک در کشور بومی سازی و رقیب گوگل شده است، در صورتی که در لایه خدمات کاربردی به سمت امکانات ایرانی برویم و شبکه خود را توسعه دهیم، می‌توانیم با این اعمال سیاست‌ها مقابله کنیم.

❗ **اینترنت جهانی رفته رفته حذف می‌شود**
شریفی با اشاره به محدودیت‌هایی که سایر سرویس دهنده‌های آمریکایی از جمله آمازون در ارائه سرویس به کاربران ایرانی اعمال می‌کنند، گفت: کاربران ایرانی به سایت‌های فروش بین‌المللی دسترسی ندارند و در این حوزه ما با محدودیت مواجه هستیم. این موضوع و سایر موارد تحریم در این حوزه باید در توافق با کشوری مانند چین و یا کشورهای اروپا، برای دسترسی آزاد به ابزارهای فناوریانه، مورد مطالبه قرار گیرد. وی گفت: اگرچه راه‌کار کامل مقابله با تمام تحریم‌های فضای مجازی و قطع وابستگی‌ها در این حوزه، توسعه شبکه ملی اطلاعات خواهد بود. چرا که به طور قطع هیچ کشور و یا شرکتی دوست دارد رفیق ما نباشد و به راحتی می‌تواند یک سری سرویس‌های پایه را بر ما محدود کند. به همین دلیل لزوم وجود سرویس‌های پایه در شبکه ملی اطلاعات احساس می‌شود. این پژوهشگر فضای مجازی با اشاره به پررنگ شدن مجادله‌های بین‌المللی بر سر مدیریت اینترنت و ساختار خدمات فضای مجازی به ویژه دعوای چین و آمریکا گفت: به نظر می‌رسد اینترنت یکپارچه و جهانی کم‌کم حذف شود و با توجه به سیاستی که کشورهای مختلف در تفکیک پهنای باند داخلیشان از اینترنت بین‌الملل در پیش گرفته‌اند، اینترنت به شکل فعلی دیگر وجود نداشته باشد.

❗ **عرصه برای رقابت داخلی باز می‌شود**
مرتضی افتخار کارشناس علوم داده نیز در گفتگو با خبرنگار مهر، درباره نحوه محدودسازی دسترسی کاربران ایرانی به برخی خدمات گوگل توضیح داد و گفت: بررسی‌های ما نشان می‌دهد که کاربرانی که با VPN اشتراکی و با داشتن IP ثابت روی VPN از سرویس‌های گوگل استفاده می‌کنند، با منع دسترسی مواجه شده‌اند. اما کاربرانی که از IP های متغیر و VPN رایگان استفاده می‌کنند، همچنان می‌توانند به این خدمات دسترسی داشته باشند. وی با بیان اینکه با این اعمال سیاست گوگل، کاربران در استفاده از یک سری سرویس‌ها با عدم دسترسی مواجه شده‌اند، افزود: برای انجام برخی سرویس‌ها نیز گوگل از کاربر می‌خواهد که لاگین شود تا بداند که اطلاعات کاربر چیست. افتخار با اشاره به اینکه تا پیش از این برای دریافت سرویس‌هایی که مربوط به کار داده و یادگیری

ارائه تسهیلات گسترده به دانش بنیانها با اجرای طرح «جهش تولید»

الله متفکر آزاد عضو این کمیسیون، نمایندگان در تلاش هستند تا جذب نظرات مختلف کارشناسی، قانونی متقن و همه‌جانبه‌تر را به تصویب برسانند. وی بیان کرد: با توجه به اهمیت توجه به توسعه زیست‌بوم دانش بنیان و صنایع خلاق، خوشبختانه کلیات طرح جهش تولید دانش بنیان، با رأی قاطع نمایندگان و با ۲۰۷ رأی به تصویب رسید. عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات، مجلس شورای اسلامی در ادامه افزود: پیش از تصویب طرح نیز، با توجه به اهمیت آن، فوریت این طرح به رأی گذاشته شد و نمایندگان بر اساس ماده ۱۰۰ آئین‌نامه داخلی مجلس، فوریت آن را به تصویب رساندند، اولویت بخشی به این طرح در کنار ده‌ها طرح دیگر، نشانگر سطح اهمیت این موضوع در قوه مقننه است. دانشیار

دانشکده علوم طبیعی دانشگاه تبریز با اشاره به شعار سال جاری مبنی بر «پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها»، گفت: یکی از مصادیق پشتیبانی، می‌تواند تصویب قوانین مناسب و تسهیل‌بسترهای تولید محصولات خلاق و دانش بنیان باشد. البته در مورد این طرح، پیشنهادات بسیاری وجود دارد و با توجه به جزئیات بر شمار مورد نظر نمایندگان، طرح جهش تولید دانش بنیان برای بررسی بیشتر به کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس ارجاع شد.

آزاد افزود: کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری به عنوان کمیسیون اصلی و کمیسیون صنایع و معادن و معادن و ویژه جهش تولید به عنوان کمیسیون‌های فرعی در مورد این طرح اعلام نظر خواهند کرد. یکی از مسائلی که در

در اسفند ۹۹، بیش از سه میلیارد و ۲۳۰ میلیون تراکنش با ارزش پنج هزار و ۸۲۲ میلیارد پردازش شده است

رشد ۷۷ درصدی خرید کارتی در اسفند ۹۹



میلیون تراکنش کارتی با مبلغی کمتر از پنج هزار تومان ثبت شده است. همچنین بیش از ۹۹۲ میلیون تراکنش نیز با مبلغ پانچ تا ۲۵ هزار تومان و بیش از یک میلیارد و ۲۴۷ میلیون تراکنش نیز با مبلغ‌های بیش از ۲۵ هزار تومان انجام شده است.

مجموع تراکنش‌های شتابی اسفندماه صرف خرید شده است. با مقایسه رقم خریدهای اسفندماه و بهمن‌ماه سال قبل می‌توان دریافت که احتمالاً خریدهای عیدانه مردم از طریق کارت‌های بانکی برای نوروز ۱۴۰۰ نزدیک به ۵۶۰ میلیارد تومان ارزش ریالی داشته است. جالب است که در اسفند ۹۹، حدود ۴۳۰

ماشین است مجبور به استفاده از فیلتر شکن بودیم، گفت: هم اکنون این سرویس با VPN نیز قابل ارائه نیست. شاید برخی خدمات گوگل برای استفاده روزمره در جستجو و مشاهده ویدئو محدودیتی نداشته باشد اما این محدودیت برای کسب و کارهای حرفه‌ای در یادگیری ماشین مشکل را زده است. برای مثال سرویس کتابخانه تانسورفلو (TensorFlow) برای یادگیری ماشین متعلق به گوگل است اما ایرانی‌ها به آن دسترسی ندارند و تا پیش از این از فیلتر شکن برای دریافت امکانات آن استفاده می‌کردند. این کارشناس تأکید کرد: سابقه این قضیه پیش از این وجود گوگل آنالیتیکس وجود داشت و زمانی که گوگل متوجه می‌شد که کاربر از کدام کشوری است، دسترسی به سرویس را قطع می‌کرد. وی گفت: برعکس این اتفاق شاهد فعالسازی سرویس نوگیشن از سوی گوگل در ایران هستیم و پاسخی برای این تناقض وجود ندارد. با این حال یکی از تئوری‌های محتمل این است که برای این سرویس نقشه گوگل در ایران، یک سری کسب و کارهای رقیب بومی ایجاد شده و گوگل برای آنکه عرصه را روی این کسب و کارها تنگ کند، نوگیشن را در ایران فعال کرده است. این کارشناس علوم داده اظهار داشت: با این وجود، منع دسترسی به خدمات گوگل می‌تواند عرصه را برای رقبای داخلی باز کرده و کسب و کارهای مشابه می‌توانند با ارائه سرویس قوی در ایران، فعال شوند.

❗ «بومی سازی»: آلترناتیو مقابله با سیاست‌های یکجانبه گوگل

افتخار ادامه داد: اینکه بتوانیم سرویس آلترناتیو و جایگزین برای این خدمات پیدا کنیم اولین گزینه روی میز است. مذاقل برای رفع نیاز مردم، شاید نقطه شروع باید این باشد که پلتفرمی در ایران توسعه پیدا کند که خدمات مناسب به مردم بدهد. وی گفت: در کنار آن این موضوع فرصت خوبی است که به سمت کشورهایی برویم که سیاست‌های زورگوانه و تبعات‌خواه مثل گوگل نداشته باشند و اجازه دهند که مردم ایران از خدمات آنها استفاده کنند. این کارشناس با اشاره به سیاست‌های کشورهایی مانند چین و روسیه در حوزه فضای مجازی و نیز توافق همکاری بلند مدت ایران و چین، گفت: چین توانسته استقلالش را در فضای مجازی حفظ کند و مساله استقلال اینترنت را تضمین کرده است. ایران نیز می‌تواند برای حل این مشکل از چنین فرصت‌هایی استفاده کند. به گفته افتخار، ابعاد غول‌های فناوری دنیا آذینا بزرگ است که حتی یک‌دیگر دولت‌ها نیز نمی‌توانند سیاست‌های خود را روی آنها اعمال کنند. به همین دلیل بهترین راه‌کار برای مواجهه با این اعمال قدرت‌ها، داشتن سرویس‌های قوی بومی خواهد بود که به عنوان رقیب، در کنار سرویس‌هایی مانند گوگل فعالیت کنند.

